แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00		0.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	2	12,312.00	603,288.00	603,288.00	-	603,288.00	-	-
												2	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	7,600.00	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	3	-	ตึก	2	197.85	-	-	0.00	23	0.00	0.00	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
3	ที่ราชพัสดุ		สัญญาเช่าที่ 1อบ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00		0.00	4	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.84	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4	น.ส.3ก		422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00		0.00	5	-	ไม้	2	45.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5	โฉนด	9076	103810	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	65.00	265.00	5,500.00	1,457,500.00	6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	0.00	-	7,450.00	0.00	4	0.00	0.00	1,457,500.00	-	-	1,457,500.00	0.30
												7	โรงจอดรถ	-	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	4	0.00	124,800.00	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30
6	โฉนด	997	1878	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	32.00	132.00	30,000.00	3,960,000.00	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	20	335,250.00	782,250.00	4,742,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,371,125.00	-	2,371,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	2,371,125.00	-	2,371,125.00	0.02
7	โฉนด	13026	5068	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	9	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	212.40	-	7,600.00	1,614,240.00	12	225,993.60	1,388,246.40	2,188,246.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	212.40	-	-	-	-	-	-	-	2,188,246.40	-	2,188,246.40	0.30
8	โฉนด	5387	65017	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
9	โฉนด	5389	65019	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
10	โฉนด	6168	68707	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
11	โฉนด	6169	68708	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
12	โฉนด	6166	68705	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
13	โฉนด	5385	65015	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14	โฉนด	5388	65018	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
15	โฉนด	5386	65016	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
16	โฉนด	4925	63844	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
17	โฉนด	6167	68706	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
18	โฉนด	21923	13957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	13,500.00	1,093,500.00	10	-	ตึก	2	293.46	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,093,500.00	-	1,093,500.00	-	-
19	โฉนด	12578	2632	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	31.00	431.00	32,000.00	13,792,000.00	11	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	62	0.00	0.00	13,792,000.00	-	-	13,792,000.00	0.02
												12	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	-	-	-	-	-
20	โฉนด	14422	3426	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	35.00	135.00	8,000.00	1,080,000.00	13	-	ตึก	-	1,627.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,080,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	1,627.50	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	61.00	161.00	8,000.00	1,288,000.00	14	-	ตึก	3	108.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,288,000.00	-	-	1,288,000.00	0.30
21	โฉนด	22924	10146	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
22	โฉนด	12995	4984	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.65	48.65	40,000.00	1,946,000.00	15	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	266.00	-	7,650.00	2,034,900.00	53	1,546,524.00	488,376.00	2,434,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	133.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,217,188.00	-	1,217,188.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	133.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,217,188.00	-	1,217,188.00	0.02
					3	0	0	48.65	48.65	40,000.00	1,946,000.00	16	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	133.00	-	7,250.00	964,250.00	53	732,830.00	231,420.00	2,177,420.00	-	-	2,177,420.00	0.30
23	โฉนด	7591	78023	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
24	โฉนด	1507	5089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00		0.00	17	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.82	-	7,900.00	2,755,678.00	32	1,488,066.12	1,267,611.88	1,267,611.88	-	1,267,611.88	-	-
25	โฉนด	17230	12607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	15,000.00	1,011,000.00	18	โรงจอดรถ	ตึก	2	184.00	-	2,600.00	478,400.00	4	19,136.00	459,264.00	1,470,264.00	-	-	1,470,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	16040	4013	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	110,000.00	2,915,000.00	19	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	53	693,120.00	218,880.00	3,133,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,044,522.20	-	1,044,522.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,089,357.80	-	2,089,357.80	0.02
27	โฉนด	16041	4014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	110,000.00	3,839,000.00	20	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	53	693,120.00	218,880.00	4,057,880.00	-	4,057,880.00	-	-
28	โฉนด	16038	4011	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.40	36.40	110,000.00	4,004,000.00	21	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	53	693,120.00	218,880.00	4,222,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,407,485.90	-	1,407,485.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,815,394.10	-	2,815,394.10	0.02
29	โฉนด	16039	4012	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.80	26.80	110,000.00	2,948,000.00	22	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	53	693,120.00	218,880.00	3,166,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,055,521.10	-	1,055,521.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,111,358.90	-	2,111,358.90	0.02
30	น.ส.3	สารระบบ หมู่ 2		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	23	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	58	504,336.00	159,264.00	204,264.00	-	159,264.00	45,000.00	0.02
31	โฉนด	2361	9560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	6,100.00	359,900.00	24	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	359,900.00	-	-	359,900.00	0.02
32	โฉนด	21471	28945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	13,500.00	1,039,500.00	25	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	22	443,275.00	78,225.00	1,117,725.00	-	1,117,725.00	-	-
												26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	7	22,540.00	299,460.00	299,460.00	-	299,460.00	-	-
33	โฉนด	323	138	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	67.90	467.90	48,000.00	22,459,200.00	27	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	573.00	-	6,850.00	3,925,050.00	34	2,276,529.00	1,648,521.00	24,107,721.00	-	-	24,107,721.00	0.30
34	โฉนด	328	594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	110,000.00	12,100,000.00	28	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	346.50	-	7,600.00	2,633,400.00	40	1,843,380.00	790,020.00	12,890,020.00	-	-	12,890,020.00	0.02
												29	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	346.50	-	7,600.00	2,633,400.00	40	1,843,380.00	790,020.00	790,020.00	-	-	790,020.00	0.02
												30	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	346.50	-	7,600.00	2,633,400.00	40	1,843,380.00	790,020.00	790,020.00	-	-	790,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												31	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	346.50	-	7,600.00	2,633,400.00	40	1,843,380.00	790,020.00	790,020.00	-	-	790,020.00	0.02
35	โฉนด	12943	4915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	23	652,050.00	1,159,200.00	2,209,200.00	-	2,209,200.00	-	-
36	โฉนด	3677	15841	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	86.20	386.20	7,000.00	2,703,400.00	33	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	53	1,418,480.00	250,320.00	2,953,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	-	-	-	-	-	2,953,720.00	2,953,720.00	-	-
												34	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	3,535,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	3,535,144.00	-	3,535,144.00	0.02
												35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	3,290,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,645,364.00	-	1,645,364.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,645,364.00	-	1,645,364.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												36	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	72.00	-	7,600.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	3,119,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	3,119,272.00	-	3,119,272.00	0.02
37	โฉนด	21806	130014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.60	32.60	7,500.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	-	244,500.00	0.02
38	โฉนด	4293	41598	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.70	97.70	5,850.00	571,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,545.00	-	-	571,545.00	0.30
39	โฉนด	2058	15665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	37	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.70	-	-	0.00	26	0.00	0.00	930,000.00	-	930,000.00	-	-
40	โฉนด	17328	4736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	-	1,682,000.00	0.02
41	โฉนด	9989	110255	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.60	28.60	58,000.00	1,658,800.00	38	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	15	291,840.00	1,167,360.00	2,826,160.00	-	-	2,826,160.00	0.30
42	โฉนด	3790	4735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00	39	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	372.00	-	7,600.00	2,827,200.00	5	141,360.00	2,685,840.00	4,367,840.00	-	-	4,367,840.00	0.02
43	โฉนด	9991	110257	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.50	28.50	58,000.00	1,653,000.00	40	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	14	262,656.00	1,196,544.00	2,849,544.00	-	-	2,849,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44	โฉนด	17288	4734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00	41	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	5	77,520.00	1,472,880.00	3,154,880.00	-	-	3,154,880.00	0.02
45	โฉนด	3516	33189	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	5.60	105.60	3,500.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
46	โฉนด	25459	23397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	13,500.00	1,350,000.00	42	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	607,920.00	107,280.00	1,457,280.00	-	-	1,457,280.00	0.02
47	โฉนด	238	2059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	26,500.00	588,300.00	43	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.80	-	7,050.00	626,040.00	38	532,134.00	93,906.00	682,206.00	-	-	682,206.00	0.02
					2	0	0	22.20	22.20	26,500.00	588,300.00	44	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.80	-	7,050.00	626,040.00	38	532,134.00	93,906.00	682,206.00	-	-	682,206.00	0.02
					2	0	0	22.20	22.20	26,500.00	588,300.00	45	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.80	-	7,050.00	626,040.00	38	532,134.00	93,906.00	682,206.00	-	-	682,206.00	0.02
					2	1	0	3.00	403.00	26,500.00	10,679,500.00	46	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.26	-	7,050.00	643,383.00	38	546,875.55	96,507.45	10,776,007.45	-	10,776,007.45	-	-
48	โฉนด	12450	2429	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	24.60	124.60	17,000.00	2,118,200.00	47	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	296.00	-	7,900.00	2,338,400.00	53	1,777,184.00	561,216.00	2,679,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.80	30.00	-	-	-	-	-	-	803,824.80	-	803,824.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.60	10.00	-	-	-	-	-	-	267,941.60	-	267,941.60	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	177.60	60.00	-	-	-	-	-	-	1,607,649.60	-	1,607,649.60	0.02
49	โฉนด	4627	14409	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	8,150.00	65,200.00	48	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	26	709,240.00	125,160.00	190,360.00	-	190,360.00	-	-
												49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	25	115,920.00	173,880.00	173,880.00	-	173,880.00	-	-
					2	0	0	92.10	92.10	8,150.00	750,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,615.00	-	750,615.00	-	-
50	โฉนด	13071	5152	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.20	24.20	50,000.00	1,210,000.00	50	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	16	302,940.00	1,074,060.00	2,284,060.00	-	-	2,284,060.00	0.30
51	โฉนด	5638	17696	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	3.00	3.00	22,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
52	โฉนด	14385	13484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	7,500.00	690,000.00	51	-	ตึก	2	71.50	-	-	0.00	11	0.00	0.00	690,000.00	-	-	690,000.00	0.02
53	โฉนด	18758	29904	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.50	73.50	7,500.00	551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	-	551,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	โฉนด	6238	19371	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	30,500.00	646,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,600.00	-	-	646,600.00	0.30
					2	0	0	21.20	21.20	30,500.00	646,600.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,050.00	784,875.00	54	596,505.00	188,370.00	834,970.00	-	-	834,970.00	0.02
55	โฉนด	1639	6705	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	53	โรงจอดรถ	ตึก	-	96.00	-	2,600.00	249,600.00	15	49,920.00	199,680.00	840,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	280,031.99	-	280,031.99	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	560,148.01	-	560,148.01	0.30
56	โฉนด	886	437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	77,000.00	5,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,236,000.00	-	-	5,236,000.00	0.02
57	โฉนด	12329	2235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	99.00	399.00	14,000.00	5,586,000.00	54	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	5,586,000.00	-	5,586,000.00	-	-
												55	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
58	โฉนด	14310	3318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.00	161.00	6,200.00	998,200.00	56	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	28	784,944.00	921,456.00	1,919,656.00	-	1,919,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.60	-	8,050.00	560,280.00	28	257,728.80	302,551.20	302,551.20	-	302,551.20	-	-
59	โฉนด	24473	144905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.60	73.60	12,000.00	883,200.00	58	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	4	94,800.00	2,275,200.00	3,158,400.00	-	3,158,400.00	-	-
												59	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.75	-	2,600.00	142,350.00	4	5,694.00	136,656.00	136,656.00	-	136,656.00	-	-
60	โฉนด	134	1135	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	57.50	157.50	7,000.00	1,102,500.00	60	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,200.00	-	6,850.00	8,220,000.00	8	657,600.00	7,562,400.00	8,664,900.00	-	-	8,664,900.00	0.30
61	โฉนด	19567	15627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.80	69.80	7,150.00	499,070.00	61	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	22	537,200.00	1,042,800.00	1,541,870.00	-	1,541,870.00	-	-
62	โฉนด	19059	121166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	62	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	760,000.00	-	-	760,000.00	0.02
63	โฉนด	19060	121167	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	63	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	760,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	30.00	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	380,000.00	380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	0.02
64	โฉนด	18256	5957	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	13,500.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	-	783,000.00	0.30
65	โฉนด	14783	8634	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	83.45	83.45	26,500.00	2,211,425.00	64	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	16	671,616.00	2,381,184.00	4,592,609.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,530,716.58	-	1,530,716.58	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,061,892.42	3,061,892.42	-	-
					3	0	1	41.45	141.45	26,500.00	3,748,425.00	65	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	360.00	-	5,450.00	1,962,000.00	9	176,580.00	1,785,420.00	5,533,845.00	-	-	5,533,845.00	0.30
66	โฉนด	16984	17574	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	96.00	196.00	10,500.00	2,058,000.00	66	-	ตึก	3	1,660.00	-	-	0.00	25	0.00	-	2,058,000.00	-	-	2,058,000.00	-
67	โฉนด	27619	153786	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.20	37.20	30,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
68	โฉนด	27622	153789	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.60	25.60	30,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	27620	153787	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.70	26.70	30,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-
70	โฉนด	20582	124554	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.60	32.60	25,000.00	815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000.00	-	-	815,000.00	0.30
71	โฉนด	20584	124556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	53	97,888.00	30,912.00	1,255,912.00	-	-	1,255,912.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	68	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	53	79,040.00	24,960.00	1,249,960.00	-	1,249,960.00	-	-
72	โฉนด	27624	153791	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.60	24.60	30,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-
73	โฉนด	27621	153788	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.10	26.10	30,000.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	783,000.00	-	-
74	โฉนด	27623	153790	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.10	25.10	30,000.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	753,000.00	-	-
75	โฉนด	24254	29812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.40	76.40	8,000.00	611,200.00	69	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.50	-	7,900.00	1,899,950.00	21	607,984.00	1,291,966.00	1,903,166.00	-	1,903,166.00	-	-
76	โฉนด	8345	84708	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	15.80	115.80	35,000.00	4,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,053,000.00	-	4,053,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
77	โฉนด	8343	84706	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	22,000.00	330,000.00	70	-	ตึก	-	53.75	-	-	0.00	2	0.00	0.00	330,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	29.77	-	-	-	-	-	-	98,241.00	-	98,241.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.75	70.23	-	-	-	-	-	-	231,759.00	-	231,759.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	22,000.00	330,000.00	71	-	ตึก	2	53.75	-	-	0.00	2	0.00	0.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	22,000.00	330,000.00	72	-	ตึก	2	53.75	-	-	0.00	2	0.00	0.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	22,000.00	330,000.00	73	-	ตึก	-	53.75	-	-	0.00	2	0.00	0.00	330,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	29.77	-	-	-	-	-	-	98,241.00	-	98,241.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.75	70.23	-	-	-	-	-	-	231,759.00	-	231,759.00	0.02
					2	0	3	60.00	360.00	22,000.00	7,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920,000.00	-	-	7,920,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	8344	84707	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.00	121.00	35,000.00	4,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,235,000.00	-	4,235,000.00	-	-
79	โฉนด	11140	10239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	6	38,640.00	605,360.00	981,860.00	-	981,860.00	-	-
80	โฉนด	3245	7368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	77.00	177.00	10,000.00	1,770,000.00	75	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.24	-	-	0.00	58	0.00	0.00	1,770,000.00	-	-	1,770,000.00	0.02
												76	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.10	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												77	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.10	-	-	0.00	51	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												78	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.10	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												79	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.10	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												80	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.10	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												81	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.24	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	3905	26841	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.27	25.27	15,000.00	379,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,050.00	-	-	379,050.00	0.30
					3	0	0	25.27	25.27	15,000.00	379,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,050.00	-	-	379,050.00	0.30
					3	0	0	25.29	25.29	15,000.00	379,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,350.00	-	-	379,350.00	0.30
					2	0	0	25.27	25.27	15,000.00	379,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,050.00	-	379,050.00	-	-
82	โฉนด	19886	27420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	82	-	ไม้	2	58.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
83	โฉนด	1416	4095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	50,000.00	1,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,000.00	-	1,975,000.00	-	-
84	โฉนด	17804	29678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.40	64.40	14,000.00	901,600.00	83	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	7,600.00	1,568,640.00	9	141,177.60	1,427,462.40	2,329,062.40	-	-	2,329,062.40	0.02
85	โฉนด	4840	59797	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.60
86	โฉนด	7713	78740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	8,000.00	313,600.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	28	59,248.00	69,552.00	383,152.00	-	-	383,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
87	โฉนด	6059	68130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	85	-	ตึก	2	138.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
88	โฉนด	6057	68128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
89	โฉนด	4781	59944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	86	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	571,330.00	-	-	571,330.00	0.02
90	โฉนด	22448	68455	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	-	171,200.00	0.30
91	โฉนด	6056	68127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	87	-	ตึก	2	364.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
92	โฉนด	22446	68453	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
93	โฉนด	5294	64790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	88	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	184,000.00	-	184,000.00	-	-
94	โฉนด	22447	68454	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	-	171,200.00	0.30
95	โฉนด	6058	68129	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
96	โฉนด	4782	59945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	89	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	26	289,170.00	399,330.00	571,330.00	-	571,330.00	-	-
97	โฉนด	4775	59938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	90	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
98	โฉนด	22445	64330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	8	38,640.00	444,360.00	612,360.00	-	-	612,360.00	0.02
99	โฉนด	6053	68141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	30	805,800.00	805,800.00	1,025,800.00	-	-	1,025,800.00	0.02
100	โฉนด	6055	68126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
101	โฉนด	17387	117254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	93	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	53	744,192.00	235,008.00	921,008.00	-	-	921,008.00	0.02
102	โฉนด	13804	6241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	14,000.00	494,200.00	94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	8	157,344.00	557,856.00	1,052,056.00	-	-	1,052,056.00	0.02
					2	0	0	35.30	35.30	14,000.00	494,200.00	95	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	56.00	-	7,300.00	408,800.00	8	122,640.00	286,160.00	780,360.00	-	-	780,360.00	0.02
103	โฉนด	18387	715	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	37.80	137.80	25,000.00	3,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,445,000.00	-	-	3,445,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
104	โฉนด	25073	22868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	35,000.00	864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	-	864,500.00	0.02
105	โฉนด	5880	70560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	96	โรงจอดรถ	ตึก	2	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	38	686,400.00	353,600.00	1,753,600.00	-	-	1,753,600.00	0.02
												97	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	-	-	-	-	-
106	โฉนด	19186	10302	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.60	100.60	12,000.00	1,207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,200.00	-	1,207,200.00	-	-
107	โฉนด	24319	144060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.40	76.40	15,000.00	1,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,000.00	-	-	1,146,000.00	0.60
108	โฉนด	24317	144058	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60
109	โฉนด	24320	144061	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.20	76.20	15,000.00	1,143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,000.00	-	-	1,143,000.00	0.60
110	โฉนด	24318	144059	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60
111	โฉนด	24316	144057	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	โฉนด	5190	15663	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.10	48.10	12,000.00	577,200.00	98	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	14	616,860.00	724,140.00	1,301,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,670.00	-	650,670.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,670.00	650,670.00	-	-
113	โฉนด	3810	8282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	25,000.00	2,525,000.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.65	-	8,050.00	512,382.50	36	317,677.15	194,705.35	2,719,705.35	-	-	2,719,705.35	0.02
114	โฉนด	8855	40419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	56.00	256.00	32,000.00	8,192,000.00	100	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	8,192,000.00	-	8,192,000.00	-	-
115	โฉนด	1679	11433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	35,000.00	1,925,000.00	101	-	ไม้	2	26.40	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.02
												102	-	ไม้	2	26.40	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												103	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
116	โฉนด	4835	64586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
117	โฉนด	4837	64588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00	104	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	12	15,288.00	93,912.00	323,412.00	-	-	323,412.00	0.02
118	โฉนด	10991	64585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	15,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
119	โฉนด	4833	64584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	20,000.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	626,000.00	-	-
120	โฉนด	4832	64583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	105	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	26	65,520.00	90,480.00	390,480.00	-	390,480.00	-	-
					2	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	106	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	22	868,224.00	1,685,376.00	2,013,376.00	-	2,013,376.00	-	-
121	โฉนด	4836	64587	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.60
122	โฉนด	3606	34877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,000.00	108,500.00	107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	307,152.00	261,648.00	370,148.00	-	-	370,148.00	0.02
123	โฉนด	10240	21786	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	88.50	388.50	7,500.00	2,913,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,913,750.00	-	-	2,913,750.00	0.60
124	โฉนด	23065	136278	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
125	โฉนด	23068	136281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	108	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
126	โฉนด	23067	136280	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
127	โฉนด	23066	136279	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
128	โฉนด	5408	16877	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	8.60	108.60	30,000.00	3,258,000.00	109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	3	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	19	1,163,988.00	87,612.00	3,345,612.00	-	-	3,345,612.00	0.30
129	โฉนด	998	1838	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	84.40	84.40	25,000.00	2,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,000.00	-	2,110,000.00	-	-
130	โฉนด	12753	2994	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
					3	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
					3	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00	110	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	168.75	-	5,350.00	902,812.50	23	325,012.50	577,800.00	1,270,800.00	-	-	1,270,800.00	0.30
					3	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
131	โฉนด	3097	30632	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.00	72.00	7,500.00	540,000.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	0.00	-	8,050.00	0.00	3	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
132	โฉนด	5204	18830	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	9,800.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
133	โฉนด	18554	41420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	112	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	53	958,800.00	169,200.00	801,200.00	-	-	801,200.00	0.02
134	โฉนด	18553	41419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	113	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,050.00	507,600.00	53	431,460.00	76,140.00	340,140.00	-	-	340,140.00	0.02
135	โฉนด	7207	75882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	114	-	ตึก	2	66.30	-	-	0.00	18	0.00	0.00	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
136	โฉนด	10433	75881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
137	โฉนด	1915	15657	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.30	72.30	7,500.00	542,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,250.00	-	-	542,250.00	0.60
138	โฉนด	10323	32987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.50	3.50	77,000.00	269,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	-	269,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.50	3.50	77,000.00	269,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	-	269,500.00	0.02
139	โฉนด	19206	25552	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.55	17.55	5,000.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.30
					3	0	0	17.55	17.55	5,000.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.30
140	โฉนด	4901	103526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	115	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
141	โฉนด	17987	23111	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	28.00	128.00	7,500.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
142	โฉนด	9249	7949	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.00	85.00	4,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
143	โฉนด	5532	17364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	15,000.00	1,035,000.00	116	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	3,100,800.00	547,200.00	1,582,200.00	-	-	1,582,200.00	0.02
144	โฉนด	18483	16809	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.90	40.90	50,000.00	2,045,000.00	117	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	380.00	-	7,350.00	2,793,000.00	25	1,117,200.00	1,675,800.00	3,720,800.00	-	-	3,720,800.00	0.30
145	โฉนด	25603	148134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	118	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.28	-	2,600.00	76,128.00	3	2,283.84	73,844.16	433,844.16	-	-	433,844.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	9862	32332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	10,500.00	567,000.00	119	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	567,000.00	-	567,000.00	-	-
147	โฉนด	2674	27378	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	14,000.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	-	658,000.00	0.30
148	โฉนด	27462	15319	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
149	โฉนด	4851	14118	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	36.00	136.00	20,000.00	2,720,000.00	120	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60.00	-	5,650.00	339,000.00	7	23,730.00	315,270.00	3,035,270.00	-	-	3,035,270.00	0.30
												121	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	30	0.00	-	-	-	-	-	-
150	โฉนด	8018	24578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	7,500.00	346,500.00	122	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	19	34,944.00	89,856.00	436,356.00	-	436,356.00	-	-
151	โฉนด	6217	69028	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.00	33.00	30,000.00	990,000.00	123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,244,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	176.00	91.67	-	-	-	-	-	-	2,057,910.83	-	2,057,910.83	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	187,001.17	-	187,001.17	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
152	โฉนด	17978	6695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	124	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	345.60	-	7,600.00	2,626,560.00	9	236,390.40	2,390,169.60	2,998,169.60	-	-	2,998,169.60	0.02
153	โฉนด	19762	22098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	10,000.00	937,000.00	125	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	22	155,040.00	300,960.00	1,237,960.00	-	-	1,237,960.00	0.02
												126	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	22	155,040.00	300,960.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
154	โฉนด	5939	20314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	54	831,744.00	262,656.00	892,656.00	-	-	892,656.00	0.02
155	โฉนด	23542	138849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.80	14.80	17,000.00	251,600.00	128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,900.00	695,200.00	4	27,808.00	667,392.00	918,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	56.00	63.64	-	-	-	-	-	-	584,846.51	-	584,846.51	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	36.36	-	-	-	-	-	-	334,145.49	-	334,145.49	0.30
156	โฉนด	23541	138848	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	17,000.00	238,000.00	129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,650.00	673,200.00	4	26,928.00	646,272.00	884,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	36.36	-	-	-	-	-	-	321,521.30	-	321,521.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	63.64	-	-	-	-	-	-	562,750.70	562,750.70	-	-
157	โฉนด	23540	138847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	17,000.00	272,000.00	130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	4	26,928.00	646,272.00	918,272.00	-	918,272.00	-	-
158	โฉนด	24910	16312	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	83.00	83.00	6,700.00	556,100.00	131	-	ตึก	-	381.25	-	-	0.00	16	0.00	0.00	556,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	381.25	-	-	-	-	-	-	-	556,100.00	-	556,100.00	0.30
159	โฉนด	6074	69014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	18.60	218.60	25,000.00	5,465,000.00	132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	23	881,280.00	1,566,720.00	7,031,720.00	-	-	7,031,720.00	0.02
160	โฉนด	11929	19543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	133	-	ตึก	2	576.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
161	โฉนด	17690	30481	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.10	104.10	5,000.00	520,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,500.00	-	-	520,500.00	0.60
162	โฉนด	4020	9105	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	28,500.00	2,847,150.00	134	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,793.00	-	3,400.00	9,496,200.00	24	3,608,556.00	5,887,644.00	8,734,794.00	-	-	8,734,794.00	0.30
163	โฉนด	13379	5667	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	157.50	-	7,250.00	1,141,875.00	27	502,425.00	639,450.00	1,359,450.00	-	-	1,359,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	13127	5220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	9,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
165	โฉนด	16609	4490	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	110,000.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	-	3,300,000.00	0.30
166	โฉนด	19101	20370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.60	78.60	12,000.00	943,200.00	136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	53	1,801,200.00	568,800.00	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
167	โฉนด	4477	47091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	137	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
168	โฉนด	24120	5414	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	58,000.00	1,444,200.00	138	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,700.00	2,402,400.00	22	816,816.00	1,585,584.00	3,029,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	312.00	-	-	-	-	-	-	-	3,029,784.00	-	3,029,784.00	0.30
169	โฉนด	4028	40975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	32,000.00	1,440,000.00	139	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
170	โฉนด	11236	9940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	3	25,357.50	819,892.50	1,419,892.50	-	-	1,419,892.50	0.02
171	โฉนด	3712	37321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	9,000.00	198,000.00	141	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
172	โฉนด	13912	6536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	13	600,768.00	829,632.00	1,405,632.00	-	1,405,632.00	-	-
173	โฉนด	5267	16110	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.70	20.70	4,400.00	91,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,080.00	-	91,080.00	-	-
174	โฉนด	27208	1457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	5,000.00	220,500.00	143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	31	1,357,986.00	102,214.00	322,714.00	-	-	322,714.00	0.02
175	โฉนด	9018	103815	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	39.00	639.00	4,800.00	3,067,200.00	144	โรงจอดรถ	-	2	199.65	-	2,600.00	519,090.00	2	0.00	519,090.00	3,586,290.00	-	3,586,290.00	-	-
												145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.30	-	8,050.00	195,615.00	2	3,912.30	191,702.70	191,702.70	-	191,702.70	-	-
176	โฉนด	457	3772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00	146	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.52	-	-	0.00	34	0.00	0.00	790,000.00	-	-	790,000.00	0.02
												147	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.72	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
177	โฉนด	10367	24873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	110,000.00	2,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	-	2,002,000.00	0.02
178	โฉนด	10292	3693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	34,000.00	612,000.00	148	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	โฉนด	21756	18484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.33	37.33	10,000.00	373,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,300.00	-	-	373,300.00	0.02
					2	0	0	37.34	37.34	10,000.00	373,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,400.00	-	-	373,400.00	0.02
					2	0	0	37.33	37.33	10,000.00	373,300.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	16	56,672.00	200,928.00	574,228.00	-	-	574,228.00	0.02
												150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	16	28,336.00	100,464.00	100,464.00	-	-	100,464.00	0.02
												151	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.80	-	2,600.00	121,680.00	16	26,769.60	94,910.40	94,910.40	-	-	94,910.40	0.02
180	โฉนด	11324	16465	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	1	65.65	1,365.65	7,150.00	9,764,397.50	152	โรงจอดรถ	ตึก	3	924.00	-	2,600.00	2,402,400.00	14	432,432.00	1,969,968.00	11,734,365.50	-	-	11,734,365.50	0.30
					3	3	1	65.65	1,365.65	7,150.00	9,764,397.50	153	โรงจอดรถ	ตึก	3	756.00	-	2,600.00	1,965,600.00	14	353,808.00	1,611,792.00	11,376,189.50	-	-	11,376,189.50	0.30
181	โฉนด	28564	20979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	7,500.00	1,260,000.00	154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	1,394,100.00	-	-	1,394,100.00	0.02
182	โฉนด	17127	115878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	155	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	740,000.00	-	740,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
183	โฉนด	17123	115874	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.30
184	โฉนด	249	1254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	30,000.00	1,197,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	16	86,779.00	307,671.00	1,504,671.00	-	-	1,504,671.00	0.02
					5	0	0	39.90	39.90	30,000.00	1,197,000.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,050.00	193,200.00	18	50,232.00	142,968.00	1,339,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	1,339,968.00	-	1,339,968.00	0.30
					2	0	0	39.90	39.90	30,000.00	1,197,000.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	20	463,680.00	1,081,920.00	2,278,920.00	-	-	2,278,920.00	0.02
					2	0	0	39.90	39.90	30,000.00	1,197,000.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	17	108,192.00	342,608.00	1,539,608.00	-	-	1,539,608.00	0.02
					2	0	0	39.90	39.90	30,000.00	1,197,000.00	160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	17	151,680.00	480,320.00	1,677,320.00	-	-	1,677,320.00	0.02
					2	0	0	39.90	39.90	30,000.00	1,197,000.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	16	53,130.00	188,370.00	1,385,370.00	-	-	1,385,370.00	0.02
185	โฉนด	9643	2438	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	17,000.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
186	โฉนด	3382	32723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	7,500.00	338,250.00	162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	27	875,952.00	1,114,848.00	1,453,098.00	-	1,453,098.00	-	-
187	โฉนด	15913	3861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	9,000.00	918,000.00	163	-	ตึก	2	250.25	-	-	0.00	22	0.00	0.00	918,000.00	-	-	918,000.00	0.02
188	โฉนด	6017	68798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.33	88.33	6,200.00	547,646.00	164	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	3,120.00	59,280.00	606,926.00	-	-	606,926.00	0.02
					2	0	0	88.34	88.34	6,200.00	547,708.00	165	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.50	-	2,600.00	71,500.00	5	3,575.00	67,925.00	615,633.00	-	-	615,633.00	0.02
					1	0	0	88.33	88.33	6,200.00	547,646.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,050.00	772,800.00	5	38,640.00	734,160.00	1,281,806.00	-	1,281,806.00	-	-
189	โฉนด	20263	1281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	54,000.00	2,538,000.00	167	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	2	333.50	-	3,400.00	1,133,900.00	2	68,034.00	1,065,866.00	3,603,866.00	-	3,603,866.00	-	-
190	โฉนด	12895	4867	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.30
191	โฉนด	6584	71142	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	54,000.00	1,042,200.00	168	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	24	545,832.00	890,568.00	1,932,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	19.05	-	-	-	-	-	-	368,192.30	-	368,192.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	153.00	80.95	-	-	-	-	-	-	1,564,575.70	-	1,564,575.70	0.02
192	โฉนด	4849	12722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00	169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	30	474,000.00	474,000.00	790,800.00	-	790,800.00	-	-
193	โฉนด	3911	40671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.20	97.20	14,000.00	1,360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,800.00	-	-	1,360,800.00	0.02
194	โฉนด	3912	40672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.60	82.60	14,000.00	1,156,400.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	8	34,776.00	399,924.00	1,556,324.00	-	-	1,556,324.00	0.02
195	โฉนด	17002	29188	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	27.76	227.76	44,000.00	10,021,440.00	171	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	324.57	-	5,350.00	1,736,449.50	28	798,766.77	937,682.73	10,959,122.73	-	-	10,959,122.73	0.30
					3	0	2	27.76	227.76	44,000.00	10,021,440.00	172	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	49.50	-	6,150.00	304,425.00	28	140,035.50	164,389.50	10,185,829.50	-	-	10,185,829.50	0.30
					3	0	2	27.78	227.78	44,000.00	10,022,320.00	173	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	304.50	-	5,350.00	1,629,075.00	28	749,374.50	879,700.50	10,902,020.50	-	-	10,902,020.50	0.30
196	โฉนด	15825	3784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.60	81.60	9,000.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	-	734,400.00	0.02
197	โฉนด	6419	69860	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	-	358,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	โฉนด	6179	68769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	174	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
199	โฉนด	6173	68804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	175	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,350.00	624,750.00	15	124,950.00	499,800.00	637,800.00	-	-	637,800.00	0.02
200	โฉนด		68794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	176	-	ตึก	2	85.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
201	โฉนด	23106	10305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.00	205.00	12,000.00	2,460,000.00	177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	287.10	-	7,450.00	2,138,895.00	8	470,556.90	1,668,338.10	4,128,338.10	-	4,128,338.10	-	-
												178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,050.00	463,680.00	8	37,094.40	426,585.60	426,585.60	-	-	426,585.60	0.02
												179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	8	12,880.00	148,120.00	148,120.00	-	-	148,120.00	0.02
202	โฉนด	13519	5847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.40	32.40	45,000.00	1,458,000.00	180	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	53	733,212.00	55,188.00	1,513,188.00	-	-	1,513,188.00	0.02
203	โฉนด	17428	118220	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	6.00	106.00	5,500.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	-	583,000.00	0.60
204	โฉนด	387	558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.50	112.50	30,000.00	3,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375,000.00	-	-	3,375,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	4273	11399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.30	101.30	7,100.00	719,230.00	181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	18	726,375.00	391,125.00	1,110,355.00	-	-	1,110,355.00	0.02
206	โฉนด	11030	10690	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	57.30	57.30	30,500.00	1,747,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,650.00	-	1,747,650.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	30,500.00	3,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,050,000.00	-	-	3,050,000.00	0.30
207	โฉนด	24065	20944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.70	153.70	7,500.00	1,152,750.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	17,388.00	272,412.00	1,425,162.00	-	1,425,162.00	-	-
208	โฉนด	24606	32396	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,650.00	1,162,800.00	34	674,424.00	488,376.00	1,013,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	13.16	-	-	-	-	-	-	133,360.28	-	133,360.28	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	132.00	86.84	-	-	-	-	-	-	880,015.72	-	880,015.72	0.02
209	โฉนด	1322	3497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	40,000.00	2,648,000.00	184	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	34	1,269,504.00	919,296.00	3,567,296.00	-	-	3,567,296.00	0.02
210	โฉนด	3120	30559	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	110,000.00	1,870,000.00	185	-	ตึก	3	0.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,870,000.00	-	-	1,870,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
211	โฉนด	27522	152287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.00	124.00	7,200.00	892,800.00	186	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	22	1,085,280.00	2,106,720.00	2,999,520.00	-	-	2,999,520.00	0.02
212	โฉนด	12303	2189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.70	123.70	30,000.00	3,711,000.00	187	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	27	114,400.00	145,600.00	3,856,600.00	-	3,856,600.00	-	-
213	ที่ราชพัสดุ		1-อบ.-2711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00		0.00	188	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	187.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												189	-	ตึก	-	18.09	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												190	-	ตึก	-	19.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	19.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
214	โฉนด	19431	29708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.75	13.75	13,500.00	185,625.00	191	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	37	91,520.00	51,480.00	237,105.00	-	-	237,105.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.75	95.75	13,500.00	1,292,625.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	37	566,720.00	318,780.00	1,611,405.00	-	-	1,611,405.00	0.02
215	โฉนด	5487	21431	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.10	27.10	20,000.00	542,000.00	193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	15	638,400.00	2,553,600.00	3,095,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	26.67	-	-	-	-	-	-	825,596.52	-	825,596.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	308.00	73.33	-	-	-	-	-	-	2,270,003.48	2,270,003.48	-	-
216	โฉนด	4919	63838	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	6.00	306.00	5,500.00	1,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000.00	-	-	1,683,000.00	0.30
217	โฉนด	18621	7090	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	3.00	703.00	12,000.00	8,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,436,000.00	-	8,436,000.00	-	-
218	โฉนด	21309	126906	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	12,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
					4	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
219	โฉนด	6788	73163	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.53	13.53	17,000.00	230,010.00	194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	71.69	-	7,250.00	519,752.50	2	10,395.05	509,357.45	739,367.45	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.53	13.53	17,000.00	230,010.00	195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	23.22	-	7,250.00	168,345.00	2	3,366.90	164,978.10	394,988.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.22	-	-	-	-	-	-	-	394,988.10	-	394,988.10	0.30
					5	0	0	13.54	13.54	17,000.00	230,180.00	196	โรงจอดรถ	ตึก	-	72.50	-	2,600.00	188,500.00	2	3,770.00	184,730.00	414,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.50	-	-	-	-	-	-	-	414,910.00	-	414,910.00	0.30
220	โฉนด	16976	30264	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	90.10	890.10	10,000.00	8,901,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,901,000.00	-	-	8,901,000.00	0.30
221	โฉนด	15195	7021	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.00	59.00	110,000.00	6,490,000.00	197	-	ตึก	-	348.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,490,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	290.00	83.33	-	-	-	-	-	-	5,408,117.00	5,408,117.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	16.67	-	-	-	-	-	-	1,081,883.00	-	1,081,883.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
222	โฉนด	8367	28437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	9,400.00	723,800.00	198	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	723,800.00	-	-	723,800.00	0.02
223	โฉนด	3406	32689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.80	86.80	13,500.00	1,171,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,800.00	-	-	1,171,800.00	0.60
224	โฉนด	5543	21926	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	199	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.84	-	2,600.00	124,384.00	24	47,265.92	77,118.08	125,118.08	-	125,118.08	-	-
					2	0	0	85.80	85.80	8,000.00	686,400.00	200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	259.00	-	7,900.00	2,046,100.00	24	777,518.00	1,268,582.00	1,954,982.00	-	1,954,982.00	-	-
225	โฉนด	929	732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30
226	โฉนด	4948	64516	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	201	-	ตึก	-	136.50	-	-	0.00	25	0.00	0.00	510,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.60	40.00	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	81.90	60.00	-	-	-	-	-	-	306,000.00	306,000.00	-	-
227	โฉนด	6968	74577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	50,000.00	1,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,000.00	-	-	1,165,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	11786	3140	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	7.00	107.00	22,000.00	2,354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,000.00	-	-	2,354,000.00	0.60
229	โฉนด	2516	22167	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	110,000.00	4,730,000.00	202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	52	1,674,432.00	528,768.00	5,258,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,629,384.00	-	2,629,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,629,384.00	-	2,629,384.00	0.02
230	โฉนด	14618	11705	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	9.00	109.00	12,000.00	1,308,000.00	203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	376.00	-	7,900.00	2,970,400.00	2	59,408.00	2,910,992.00	4,218,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	188.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,109,496.00	-	2,109,496.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	188.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,109,496.00	-	2,109,496.00	0.02
231	โฉนด	23083	6758	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.00	46.00	7,500.00	345,000.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	2	58,408.00	1,401,792.00	1,746,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	7.65	-	-	-	-	-	-	133,629.59	-	133,629.59	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181.00	92.35	-	-	-	-	-	-	1,613,162.41	1,613,162.41	-	-
232	โฉนด	12941	4913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
233	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00		0.00	205	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
234	โฉนด	6709	24190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	4,500.00	490,500.00	206	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	490,500.00	-	490,500.00	-	-
												207	-	ตึก	2	36.49	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												208	-	ตึก	2	36.90	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
235	โฉนด	8246	84355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.20	-	8,050.00	420,210.00	3	12,606.30	407,603.70	737,603.70	-	330,000.00	407,603.70	0.02
236	โฉนด	22391	22440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00	210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	4.00	-	7,900.00	31,600.00	21	10,112.00	21,488.00	333,488.00	-	333,488.00	-	-
237	โฉนด	13221	30395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	211	-	ตึก	2	231.80	-	-	0.00	13	0.00	0.00	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
238	โฉนด	3241	31485	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	212	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	500,025.00	-	500,025.00	0.02
239	โฉนด	10579	28406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00	213	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.35	-	2,600.00	81,510.00	32	44,015.40	37,494.60	922,494.60	-	922,494.60	-	-
												214	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												215	-	ตึก	2	27.50	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
240	โฉนด	4244	29192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	5,500.00	1,100,000.00	216	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
												217	-	ตึก	2	535.02	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
241	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.00	51.00		0.00	218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	201.00	-	7,450.00	1,497,450.00	8	329,439.00	1,168,011.00	1,168,011.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.50	50.00	-	-	-	-	-	-	584,005.50	584,005.50	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.50	50.00	-	-	-	-	-	-	584,005.50	584,005.50	-	-
242	โฉนด	3583	33147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	7,500.00	234,750.00	219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,250.00	398,750.00	4	15,950.00	382,800.00	617,550.00	-	-	617,550.00	0.02
243	โฉนด	19603	122600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	35	607,920.00	107,280.00	523,280.00	-	-	523,280.00	0.02
244	โฉนด	2532	22464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.30	11.30	50,000.00	565,000.00	221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	7,650.00	619,650.00	28	285,039.00	334,611.00	899,611.00	-	-	899,611.00	0.02
245	โฉนด	22428	19105	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.90	116.90	9,500.00	1,110,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,550.00	-	-	1,110,550.00	0.60
246	โฉนด	3953	24135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.30	200.30	4,500.00	901,350.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	1,042,155.00	-	1,042,155.00	-	-
247	โฉนด	469	1483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.60	87.60	30,000.00	2,628,000.00	223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	323.40	-	7,650.00	2,474,010.00	53	1,880,247.60	593,762.40	3,221,762.40	-	3,221,762.40	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	30,000.00	1,650,000.00	224	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	220.00	-	5,450.00	1,199,000.00	53	911,240.00	287,760.00	1,937,760.00	-	-	1,937,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	11474	3013	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	54.30	254.30	50,000.00	12,715,000.00	225	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	26	934,920.00	1,291,080.00	14,006,080.00	-	-	14,006,080.00	0.30
249	โฉนด	16321	4109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	2,221,120.00	-	2,221,120.00	-	-
250	โฉนด	21656	7110	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.90	36.90	35,000.00	1,291,500.00	227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	7,650.00	1,591,200.00	24	604,656.00	986,544.00	2,278,044.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,139,022.00	-	1,139,022.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,139,022.00	-	1,139,022.00	0.02
251	โฉนด	18167	18436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	940,805.00	-	940,805.00	-	-
252	โฉนด	10721	24314	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
253	โฉนด	23696	25398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	110,000.00	6,193,000.00	229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	53	813,960.00	257,040.00	6,450,040.00	-	6,450,040.00	-	-
254	โฉนด	15983	3940	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.40	113.40	25,000.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	-	2,835,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	โฉนด	4162	41303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	25,000.00	1,010,000.00	230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	69.66	-	7,700.00	536,382.00	8	160,914.60	375,467.40	1,385,467.40	-	-	1,385,467.40	0.02
												231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.60	-	7,700.00	374,220.00	8	112,266.00	261,954.00	261,954.00	-	-	261,954.00	0.02
256	โฉนด	1277	2976	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	77,000.00	1,309,000.00	232	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	228.00	-	7,600.00	1,732,800.00	31	901,056.00	831,744.00	2,140,744.00	-	-	2,140,744.00	0.30
257	โฉนด	16447	4272	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
258	โฉนด	2352	9551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	6,100.00	362,950.00	233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	11	227,520.00	1,668,480.00	2,031,430.00	-	2,031,430.00	-	-
259	โฉนด	15131	13270	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	2	1.93	201.93	10,500.00	2,120,265.00	234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,250.00	253,750.00	24	96,425.00	157,325.00	2,277,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,138,795.00	-	1,138,795.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,138,795.00	-	1,138,795.00	0.30
					5	0	2	1.93	201.93	10,500.00	2,120,265.00	235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,250.00	253,750.00	24	96,425.00	157,325.00	2,277,590.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	35.00	-	-	-	-	-	-	-	2,277,590.00	-	2,277,590.00	0.02
					5	0	2	1.93	201.93	10,500.00	2,120,265.00	236	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	168.00	-	7,300.00	1,226,400.00	24	1,140,552.00	85,848.00	2,206,113.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	168.00	-	-	-	-	-	-	-	2,206,113.00	2,206,113.00	-	-
					5	0	2	1.91	201.91	10,500.00	2,120,055.00	237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,250.00	253,750.00	24	96,425.00	157,325.00	2,277,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	35.00	-	-	-	-	-	-	-	2,277,380.00	-	2,277,380.00	0.02
260	โฉนด	11036	10337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	77,000.00	947,100.00	238	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	37	642,048.00	361,152.00	1,308,252.00	-	-	1,308,252.00	0.02
												239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	37	262,656.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
					2	0	0	12.30	12.30	77,000.00	947,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,100.00	-	-	947,100.00	0.02
261	โฉนด	19282	31738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	240	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
262	โฉนด	17223	116320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	43.00	243.00	14,000.00	3,402,000.00	241	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	22	581,400.00	1,128,600.00	4,530,600.00	-	-	4,530,600.00	0.02
												242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	34	1,139,850.00	201,150.00	201,150.00	-	-	201,150.00	0.02
263	โฉนด	21900	16885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	13,500.00	552,150.00	243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	546,048.00	970,752.00	1,522,902.00	-	1,522,902.00	-	-
264	โฉนด	8338	25660	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	7,500.00	369,750.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	490,440.00	-	490,440.00	-	-
265	โฉนด	11172	844	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	3.00	403.00	6,500.00	2,619,500.00	245	-	ตึก	2	400.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,619,500.00	-	-	2,619,500.00	0.02
266	โฉนด	2297	18820	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.00	6.00	110,000.00	660,000.00	246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.40	100.00	7,650.00	1,150,560.00	30	575,280.00	575,280.00	1,235,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.80	43.75	-	-	-	-	-	-	540,435.00	-	540,435.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.60	56.25	-	-	-	-	-	-	694,845.00	-	694,845.00	0.02
267	โฉนด	4505	47103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	9,000.00	1,008,000.00	247	-	ตึก	2	780.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	4504	47102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.65	53.65	9,000.00	482,850.00	248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	26	358,344.00	494,856.00	977,706.00	-	977,706.00	-	-
					5	0	0	53.65	53.65	9,000.00	482,850.00	249	โรงจอดรถ	ตึก	-	16.00	-	2,600.00	41,600.00	9	3,744.00	37,856.00	520,706.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	520,706.00	-	520,706.00	0.30
269	โฉนด	10809	41341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	250	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	260,000.00	-	-	260,000.00	0.02
270	โฉนด	18244	32179	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.80	22.80	110,000.00	2,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000.00	-	-	2,508,000.00	0.30
271	โฉนด	27407	26638	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
272	โฉนด	8454	28430	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,600.00	448,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,400.00	-	-	448,400.00	0.30
273	โฉนด	15985	3942	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	14.00	114.00	6,200.00	706,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800.00	-	-	706,800.00	0.60
274	โฉนด	3985	40665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	12,000.00	184,800.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	8	28,980.00	333,270.00	518,070.00	-	-	518,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	4082	40819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	12,000.00	160,800.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	33	202,860.00	159,390.00	320,190.00	-	320,190.00	-	-
276	โฉนด	119	82	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	65,000.00	3,256,500.00	253	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	378.00	-	7,950.00	3,005,100.00	4	120,204.00	2,884,896.00	6,141,396.00	-	-	6,141,396.00	0.02
277	โฉนด	1965	14251	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	36.00	236.00	9,000.00	2,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000.00	-	-	2,124,000.00	0.30
278	โฉนด	13472	5791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	7,500.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.02
279	โฉนด	19794	15793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	9,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	3	6,960.00	225,040.00	495,040.00	-	-	495,040.00	0.02
												255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	13.32	-	7,250.00	96,570.00	3	2,897.10	93,672.90	93,672.90	-	-	93,672.90	0.02
280	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00		0.00	256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.00	-	7,450.00	1,378,250.00	2	55,130.00	1,323,120.00	1,323,120.00	-	1,323,120.00	-	-
281	โฉนด	6970	74612	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	257	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	119.00	-	7,050.00	838,950.00	53	713,107.50	125,842.50	845,842.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	422,921.25	-	422,921.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	422,921.25	-	422,921.25	0.02
					5	0	0	16.90	16.90	45,000.00	760,500.00	258	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	119.00	-	7,050.00	838,950.00	53	713,107.50	125,842.50	886,342.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	443,171.25	-	443,171.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	443,171.25	443,171.25	-	-
282	โฉนด	6969	74611	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	259	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	119.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	765,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	0.02
283	โฉนด	6971	74613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.20	9.20	20,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.20	9.20	20,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
					2	0	0	9.20	9.20	20,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
					2	0	0	9.20	9.20	20,000.00	184,000.00	260	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,100.00	383,400.00	53	356,562.00	26,838.00	210,838.00	-	-	210,838.00	0.02
												261	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,100.00	383,400.00	53	356,562.00	26,838.00	26,838.00	-	-	26,838.00	0.02
												262	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,100.00	383,400.00	51	356,562.00	26,838.00	26,838.00	-	-	26,838.00	0.02
												263	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,100.00	383,400.00	24	356,562.00	26,838.00	26,838.00	-	-	26,838.00	0.02
284	โฉนด	1632	7990	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	48.87	348.87	40,500.00	14,129,235.00	264	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	6,850.00	1,644,000.00	52	1,249,440.00	394,560.00	14,523,795.00	-	-	14,523,795.00	0.30
					3	0	3	48.87	348.87	40,500.00	14,129,235.00	265	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,400.00	3,570,000.00	52	2,713,200.00	856,800.00	14,986,035.00	-	-	14,986,035.00	0.30
					3	0	3	48.86	348.86	40,500.00	14,128,830.00	266	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,450.00	457,800.00	52	347,928.00	109,872.00	14,238,702.00	-	-	14,238,702.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	14822	8690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
286	โฉนด	18814	15137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.00	170.00	8,000.00	1,360,000.00	267	-	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.02
												268	-	ตึก	2	350.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-
287	น.ส.3ก		13น 9ฎ }7	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00		0.00	269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	7,250.00	424,125.00	12	59,377.50	364,747.50	364,747.50	-	364,747.50	-	-
												270	-	-	2	68.25	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												271	-	-	2	44.73	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
288	โฉนด	11446	4572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	53	1,296,864.00	409,536.00	3,409,536.00	-	3,409,536.00	-	-
289	โฉนด	17824	119528	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	55.00	255.00	4,400.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.60
290	โฉนด	13967	6597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	2	51,744.00	810,656.00	1,086,656.00	-	1,086,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	น.ส.3	ระบบเลขที่ 679		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,800.00	340,000.00	274	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
292	โฉนด	627	1627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	22,000.00	165,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	18	62,790.00	178,710.00	343,710.00	-	-	343,710.00	0.02
					3	0	0	33.75	33.75	22,000.00	742,500.00	276	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	135.00	-	2,600.00	351,000.00	18	228,150.00	122,850.00	865,350.00	-	-	865,350.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	22,000.00	550,000.00	277	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	18	169,000.00	91,000.00	641,000.00	-	-	641,000.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	22,000.00	660,000.00	278	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	18	202,800.00	109,200.00	769,200.00	-	-	769,200.00	0.30
					2	0	1	94.15	194.15	22,000.00	4,271,300.00	279	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	-	2,600.00	169,000.00	18	109,850.00	59,150.00	4,330,450.00	-	-	4,330,450.00	0.02
293	โฉนด	17989	17335	หมู่ ต.ในเมือง	3	4	1	9.80	1,709.80	37,500.00	64,117,500.00	280	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	357.00	40.48	5,650.00	2,017,050.00	10	201,705.00	1,815,345.00	65,932,845.00	-	-	65,932,845.00	0.30
												281	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	525.00	59.52	5,650.00	2,966,250.00	10	296,625.00	2,669,625.00	2,669,625.00	-	-	2,669,625.00	0.30
294	โฉนด	10288	24104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.80	69.80	30,000.00	2,094,000.00	282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	36	759,900.00	134,100.00	2,228,100.00	-	2,228,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	260,820.00	222,180.00	1,122,180.00	-	-	1,122,180.00	0.30
295	โฉนด	2130	4618	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	33.00	133.00	26,000.00	3,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,000.00	-	-	3,458,000.00	0.30
296	โฉนด	8960	28334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	6,700.00	277,380.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.40	-	8,050.00	212,520.00	26	89,258.40	123,261.60	400,641.60	-	-	400,641.60	0.02
297	โฉนด	17659	23099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	285	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
298	โฉนด	11462	3001	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
299	โฉนด	15917	3865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.20	-	7,900.00	2,987,780.00	6	179,266.80	2,808,513.20	3,240,513.20	-	3,240,513.20	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.92	-	8,050.00	208,656.00	5	10,432.80	198,223.20	630,223.20	-	630,223.20	-	-
300	โฉนด	23948	17953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	30,000.00	1,194,000.00	288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	7,650.00	1,262,250.00	8	100,980.00	1,161,270.00	2,355,270.00	-	-	2,355,270.00	0.02
301	โฉนด	14315	3334	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.60	78.60	13,500.00	1,061,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,100.00	-	-	1,061,100.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
302	โฉนด	876	711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.40	43.40	77,000.00	3,341,800.00	289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.60	-	7,900.00	1,971,840.00	31	1,025,356.80	946,483.20	4,288,283.20	-	-	4,288,283.20	0.02
303	โฉนด	5186	64489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	35,000.00	889,000.00	290	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	217.00	-	7,600.00	1,649,200.00	29	791,616.00	857,584.00	1,746,584.00	-	-	1,746,584.00	0.02
304	โฉนด	5036	64487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	35,000.00	1,876,000.00	291	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	434.00	-	7,600.00	3,298,400.00	29	1,583,232.00	1,715,168.00	3,591,168.00	-	-	3,591,168.00	0.02
305	โฉนด	22622	15382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.00	191.00	10,000.00	1,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,000.00	-	-	1,910,000.00	0.02
306	โฉนด	21078	21380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.50	36.50	30,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.02
307	โฉนด	14153	8277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	16,000.00	1,504,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.80	-	7,900.00	1,301,920.00	53	989,459.20	312,460.80	1,816,460.80	-	1,816,460.80	-	-
308	โฉนด	4171	41572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	14,000.00	352,800.00	293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	27	472,736.00	601,664.00	954,464.00	-	954,464.00	-	-
309	โฉนด	4169	41570	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.40	14.40	45,000.00	648,000.00	294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,650.00	803,250.00	31	417,690.00	385,560.00	1,033,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	413,424.00	-	413,424.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	63.00	75.00	-	-	-	-	-	-	620,136.00	-	620,136.00	0.02
310	โฉนด	7277	22565	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.60	14.60	41,500.00	605,900.00	295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,900.00	663,600.00	31	345,072.00	318,528.00	924,428.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,214.00	-	462,214.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,214.00	-	462,214.00	0.02
311	โฉนด	7009	21447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	40,000.00	4,200,000.00	296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	34	659,808.00	477,792.00	4,677,792.00	-	-	4,677,792.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	34	329,904.00	238,896.00	958,896.00	-	-	958,896.00	0.02
312	โฉนด	19347	121824	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.30	90.30	3,500.00	316,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,050.00	-	-	316,050.00	0.60
313	โฉนด	10412	25742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	9,000.00	963,000.00	298	-	ตึก	2	124.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	963,000.00	-	963,000.00	-	-
314	โฉนด	5316	65012	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	36.50	136.50	5,500.00	750,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,750.00	-	-	750,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
315	โฉนด	12440	2411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	7,000.00	414,400.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	37	695,520.00	391,230.00	805,630.00	-	805,630.00	-	-
												300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	37	455,940.00	80,460.00	80,460.00	-	80,460.00	-	-
316	โฉนด	2858	26438	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	65,000.00	1,950,000.00	301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	45	1,627,920.00	514,080.00	2,464,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	40.00	-	-	-	-	-	-	985,632.00	-	985,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	168.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,478,448.00	1,478,448.00	-	-
317	โฉนด	7260	76159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	8,000.00	477,600.00	302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	18	581,100.00	312,900.00	790,500.00	-	790,500.00	-	-
												303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	23	62,640.00	111,360.00	111,360.00	-	-	111,360.00	0.02
												304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	23	62,640.00	111,360.00	111,360.00	-	-	111,360.00	0.02
												305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	23	62,640.00	111,360.00	111,360.00	-	-	111,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	โฉนด	6947	74523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	306	-	ตึก	2	88.80	-	-	0.00	22	0.00	0.00	536,000.00	-	-	536,000.00	0.02
												307	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
319	โฉนด	18521	29526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	9,000.00	406,800.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	19	162,288.00	417,312.00	824,112.00	-	824,112.00	-	-
320	โฉนด	2755	24940	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	14,000.00	301,000.00	309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	574.56	-	7,650.00	4,395,384.00	16	966,984.48	3,428,399.52	3,729,399.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	287.28	50.00	-	-	-	-	-	-	1,864,699.76	-	1,864,699.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	287.28	50.00	-	-	-	-	-	-	1,864,699.76	1,864,699.76	-	-
321	โฉนด	12452	2432	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	20.00	120.00	15,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
322	โฉนด	18424	120334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	17,500.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.02
323	โฉนด	8337	25833	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	90.40	190.40	14,000.00	2,665,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665,600.00	-	-	2,665,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
324	โฉนด	6622	20613	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	31.00	231.00	11,000.00	2,541,000.00	310	-	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,541,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
												311	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	174.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	2,541,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	-	-	-	-	-	-	2,541,000.00	2,541,000.00	-	-
325	โฉนด	23832	142037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	76.00	-	7,700.00	585,200.00	2	35,112.00	550,088.00	669,088.00	-	669,088.00	-	-
326	โฉนด	10451	21324	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	313	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	585.00	-	7,700.00	4,504,500.00	53	3,423,420.00	1,081,080.00	1,961,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	146.25	25.00	-	-	-	-	-	-	490,270.00	-	490,270.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	438.75	75.00	-	-	-	-	-	-	1,470,810.00	1,470,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
327	โฉนด	16895	24565	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.00	66.00	58,000.00	3,828,000.00	314	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	3,828,000.00	-	-	3,828,000.00	0.30
328	โฉนด	6421	23553	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.50	95.50	3,900.00	372,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,450.00	-	-	372,450.00	0.60
329	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	70.00	270.00		0.00	315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,250.00	1,174,500.00	2	23,490.00	1,151,010.00	1,151,010.00	-	1,151,010.00	-	-
												316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	2	1,932.00	94,668.00	94,668.00	-	94,668.00	-	-
330	โฉนด	23196	23196	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	16	166,848.00	591,552.00	1,716,552.00	-	-	1,716,552.00	0.30
331	โฉนด	14807	8662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	34	224,112.00	162,288.00	375,288.00	-	-	375,288.00	0.02
332	โฉนด	8068	82304	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	123.75	-	7,650.00	946,687.50	32	511,211.25	435,476.25	849,476.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.25	89.09	-	-	-	-	-	-	756,798.39	-	756,798.39	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	10.91	-	-	-	-	-	-	92,677.86	-	92,677.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
333	โฉนด	8067	82303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.75	-	7,650.00	946,687.50	32	511,211.25	435,476.25	852,476.25	-	-	852,476.25	0.02
334	โฉนด	11121	855	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	35,000.00	1,260,000.00	321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	19	938,700.00	402,300.00	1,662,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	831,150.00	-	831,150.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	831,150.00	-	831,150.00	0.02
335	โฉนด	8941	103566	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
336	โฉนด	16287	16040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,500.00	661,500.00	322	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	661,500.00	-	661,500.00	-	-
337	โฉนด	5169	64424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	25,000.00	355,000.00	323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	46	831,744.00	262,656.00	617,656.00	-	-	617,656.00	0.02
338	โฉนด	5020	63832	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	324	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	332.00	-	7,700.00	2,556,400.00	9	230,076.00	2,326,324.00	2,804,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	166.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,402,162.00	-	1,402,162.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	166.00	50.00	-	-	-	-	-					0.30
339	โฉนด	5018	63830	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.85	27.85	20,000.00	557,000.00	325	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	256.00	-	6,850.00	1,753,600.00	27	771,584.00	982,016.00	1,539,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	256.00	-	-	-	-	-	-			1,539,016.00	-	1,539,016.00	0.30
					5	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	0.30
					5	0	0	27.85	27.85	20,000.00	557,000.00	326	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	256.00	-	6,850.00	1,753,600.00	27	771,584.00	982,016.00	1,539,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	256.00	-	-	-	-	-	-			1,539,016.00	-	1,539,016.00	0.30
												327	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	256.00	-	6,850.00	1,753,600.00	27	771,584.00	982,016.00	1,539,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	256.00	-	-	-	-	-	-			1,539,016.00	-	1,539,016.00	0.30
340	โฉนด	5019	63831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	328	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	27	867,328.00	1,103,872.00	1,583,872.00	-	-	1,583,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
341	โฉนด	20260	28488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	10,500.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	-	541,800.00	0.02
342	โฉนด	8925	28489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	329	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	11	95,760.00	702,240.00	1,218,240.00	-	-	1,218,240.00	0.02
343	โฉนด	16747	28492	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.60	53.60	10,500.00	562,800.00	330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	10	75,840.00	682,560.00	1,245,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,245,360.00	1,245,360.00	-	-
												331	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	60.00	-	7,600.00	456,000.00	10	45,600.00	410,400.00	973,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	973,200.00	-	973,200.00	0.02
344	โฉนด	17544	28505	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	10,500.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.60
345	โฉนด	8911	28502	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.60
346	โฉนด	20786	20184	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	50.50	350.50	8,000.00	2,804,000.00	332	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,000.00	-	9,250.00	18,500,000.00	7	1,295,000.00	17,205,000.00	20,009,000.00	-	-	20,009,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
347	โฉนด	1419	10124	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
348	โฉนด	1958	15572	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.80	55.80	44,000.00	2,455,200.00	333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	50.00	7,450.00	1,072,800.00	52	911,880.00	160,920.00	2,616,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,308,060.00	-	1,308,060.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	12.50	-	-	-	-	-	-	654,030.00	-	654,030.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	12.50	-	-	-	-	-	-	654,030.00	-	654,030.00	0.02
349	โฉนด	18025	9087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	334	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.39	-	-	0.00	11	0.00	0.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
350	โฉนด	5660	17739	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	12.00	112.00	26,000.00	2,912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,000.00	-	2,912,000.00	-	-
351	โฉนด	503	924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	6,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
352	โฉนด	112228	5293	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	110,000.00	2,090,000.00	335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	282.80	-	7,650.00	2,163,420.00	10	216,342.00	1,947,078.00	4,037,078.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	141.40	50.00	-	-	-	-	-	-	2,018,539.00	-	2,018,539.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	141.40	50.00	-	-	-	-	-	-	2,018,539.00	2,018,539.00	-	-
353	โฉนด	2684	1406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	7,000.00	356,300.00	336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	683,910.00	120,690.00	476,990.00	-	-	476,990.00	0.02
												337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	22	683,910.00	120,690.00	120,690.00	-	-	120,690.00	0.02
354	โฉนด	18376	24297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.60	149.60	13,500.00	2,019,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,600.00	-	-	2,019,600.00	0.02
355	โฉนด	4603	47337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.20	2.20	12,000.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
356	โฉนด	3089	20970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	9,200.00	377,200.00	338	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206.40	-	-	0.00	36	0.00	0.00	377,200.00	-	377,200.00	-	-
												339	-	ตึก	2	57.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-
357	โฉนด	13033	5082	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00	340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	7	193,104.00	879,696.00	5,679,696.00	-	-	5,679,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
358	โฉนด	8455	87666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,050.00	784,875.00	22	266,857.50	518,017.50	1,318,017.50	-	1,318,017.50	-	-
359	โฉนด	23046	15950	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	2	72.30	1,072.30	7,050.00	7,559,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,559,715.00	-	-	7,559,715.00	0.60
360	โฉนด	21005	125230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.90	10.90	46,000.00	501,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,400.00	-	-	501,400.00	0.02
					2	0	0	10.90	10.90	46,000.00	501,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,400.00	-	-	501,400.00	0.02
361	โฉนด	21004	125229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.25	12.25	46,000.00	563,500.00	342	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	21	321,024.00	682,176.00	1,245,676.00	-	-	1,245,676.00	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	46,000.00	563,500.00	343	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	21	321,024.00	682,176.00	1,245,676.00	-	-	1,245,676.00	0.02
362	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	344	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	222,000.00	-	-	222,000.00	0.02
363	โฉนด	27737	17626	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00	345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.28	-	7,450.00	1,357,986.00	40	1,154,288.10	203,697.90	706,997.90	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.28	91.22	-	-	-	-	-	-	644,923.48	644,923.48	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	8.78	-	-	-	-	-	-	62,074.42	-	62,074.42	0.30
364	โฉนด	13191	5375	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	346	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
365	โฉนด	17005	115205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	17,500.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.02
366	โฉนด	17842	17556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.10	114.10	7,500.00	855,750.00	347	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	614.00	-	7,600.00	4,666,400.00	23	1,679,904.00	2,986,496.00	3,842,246.00	-	-	3,842,246.00	0.02
367	โฉนด	11698	3112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.50	94.50	22,000.00	2,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000.00	-	-	2,079,000.00	0.02
368	โฉนด	16446	4271	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
369	โฉนด	7217	25676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.30	98.30	8,500.00	835,550.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	21	417,312.00	886,788.00	1,722,338.00	-	1,722,338.00	-	-
370	โฉนด	19331	121404	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00	349	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	2,176,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	725,292.80	-	725,292.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,450,803.20	-	1,450,803.20	0.02
371	โฉนด	16257	26823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	25,000.00	855,000.00	350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	51	240,160.00	75,840.00	930,840.00	-	-	930,840.00	0.02
372	โฉนด	15527	3699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.70	146.70	7,000.00	1,026,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,900.00	-	-	1,026,900.00	0.02
373	โฉนด	5904	18535	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	12,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
374	โฉนด	7592	78143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.70	91.70	10,500.00	962,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,850.00	-	962,850.00	-	-
					2	0	0	34.70	34.70	10,500.00	364,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350.00	-	364,350.00	-	-
					5	0	1	93.70	193.70	10,500.00	2,033,850.00	351	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	367.37	-	7,050.00	2,589,958.50	26	2,201,464.73	388,493.77	2,422,343.77	-	388,493.77	2,033,850.00	-
												352	-	ตึก	2	138.60	-	-	0.00	26	0.00	-	-	-	-	-	-
												353	-	ตึก	3	9.00	15.00	-	0.00	26	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												354	-	ตึก	2	51.00	85.00	-	0.00	26	0.00	-	-	-	-	-	-
375	โฉนด	4413	41785	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	30,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
376	โฉนด	7362	25717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.30	94.30	10,000.00	943,000.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	1,337,128.00	-	-	1,337,128.00	0.02
												356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.10	-	8,050.00	387,205.00	21	123,905.60	263,299.40	263,299.40	-	-	263,299.40	0.02
377	โฉนด	422	173	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.90	74.90	35,000.00	2,621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,621,500.00	-	-	2,621,500.00	0.60
378	โฉนด	12169	1936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	484,690.00	-	484,690.00	-	-
												358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	18	50,232.00	142,968.00	142,968.00	-	142,968.00	-	-
379	โฉนด	21938	130498	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	5,500.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.30
380	โฉนด	1881	3694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	359	-	ตึก	2	330.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	380,000.00	-	380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	6861	2645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	40,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.02
382	โฉนด	3020	29518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00	360	-	-	2	160.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	530,000.00	-	530,000.00	-	-
383	โฉนด	11597	7671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.80	62.80	7,150.00	449,020.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	789,052.00	-	-	789,052.00	0.02
384	โฉนด	14220	8382	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.60	55.60	9,000.00	500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400.00	-	-	500,400.00	0.30
385	โฉนด	197	933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	35,000.00	973,000.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	1,436,680.00	-	-	1,436,680.00	0.02
386	โฉนด	7558	77657	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	25,000.00	925,000.00	363	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	925,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.40	83.56	-	-	-	-	-	-	772,930.00	-	772,930.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	29.60	16.44	-	-	-	-	-	-	152,070.00	152,070.00	-	-
387	โฉนด	638	757	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.10	70.10	85,000.00	5,958,500.00	364	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,497.57	-	7,700.00	11,531,289.00	55	8,763,779.64	2,767,509.36	8,726,009.36	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	454.95	30.38	-	-	-	-	-	-	2,650,961.64	-	2,650,961.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	426.81	28.50	-	-	-	-	-	-	2,486,912.67	-	2,486,912.67	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	426.81	28.50	-	-	-	-	-	-	2,486,912.67	2,486,912.67	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	189.00	12.62	-	-	-	-	-	-	1,101,222.38	1,101,222.38	-	-
388	โฉนด	18503	21135	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.80	53.80	14,000.00	753,200.00	365	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	455.40	-	7,600.00	3,461,040.00	3	103,831.20	3,357,208.80	4,110,408.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.20	7.07	-	-	-	-	-	-	290,605.90	290,605.90	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	423.20	92.93	-	-	-	-	-	-	3,819,802.90	-	3,819,802.90	0.02
389	โฉนด	8908	103533	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
390	โฉนด	16288	16041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,500.00	661,500.00	366	-	ตึก	2	45.20	-	-	0.00	13	0.00	0.00	661,500.00	-	661,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	35.00	335.00	3,000.00	1,005,000.00	367	-	ตึก	2	161.20	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.02
												368	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
392	โฉนด	8538	92094	หมู่ - ต.ในเมือง	2	2	0	9.40	809.40	8,750.00	7,082,250.00	369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	2	0.00	0.00	7,082,250.00	-	-	7,082,250.00	0.02
393	โฉนด	3918	40718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	370	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,050.00	803,700.00	23	683,145.00	120,555.00	754,055.00	-	-	754,055.00	0.02
394	โฉนด	14063	6930	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.00	41.00	50,000.00	2,050,000.00	371	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	155.00	-	5,650.00	875,750.00	15	175,150.00	700,600.00	2,750,600.00	-	-	2,750,600.00	0.30
395	โฉนด	5159	20162	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	98.40	98.40	11,500.00	1,131,600.00	372	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	520.80	-	7,600.00	3,958,080.00	16	870,777.60	3,087,302.40	4,218,902.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	3.84	-	-	-	-	-	-	162,005.85	-	162,005.85	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	500.80	96.16	-	-	-	-	-	-	4,056,896.55	-	4,056,896.55	0.02
396	โฉนด	8616	27010	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.30	42.30	12,000.00	507,600.00	373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	48.75	-	7,650.00	372,937.50	53	346,831.88	26,105.62	533,705.62	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	48.75	-	-	-	-	-	-	-	533,705.62	533,705.62	-	-
												374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,050.00	96,600.00	53	73,416.00	23,184.00	530,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	530,784.00	-	530,784.00	0.02
												375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,050.00	96,600.00	53	73,416.00	23,184.00	530,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	530,784.00	-	530,784.00	0.02
397	โฉนด	6609	71267	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.80	38.80	35,000.00	1,358,000.00	376	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	23	44,928.00	79,872.00	1,437,872.00	-	-	1,437,872.00	0.30
398	โฉนด	6610	71268	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.10	27.10	5,000.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	-	135,500.00	0.30
399	โฉนด	7702	26466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	10,000.00	1,090,000.00	377	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,090,000.00	-	1,090,000.00	-	-
400	โฉนด	13961	6591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	129.78	-	7,900.00	1,025,262.00	4	41,010.48	984,251.52	1,124,251.52	-	1,124,251.52	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401	โฉนด	4988	14759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	11,500.00	432,400.00	379	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.50	-	2,600.00	100,100.00	23	85,085.00	15,015.00	447,415.00	-	-	447,415.00	0.02
402	โฉนด	874	1482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	70,000.00	420,000.00	380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	7,650.00	535,500.00	25	214,200.00	321,300.00	741,300.00	-	741,300.00	-	-
403	โฉนด	6324	19573	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	381	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	26	459,648.00	634,752.00	916,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	611,198.56	-	611,198.56	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	305,553.44	-	305,553.44	0.30
404	โฉนด	1920	13357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	14,000.00	317,800.00	382	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	100.80	-	7,300.00	735,840.00	53	684,331.20	51,508.80	369,308.80	-	-	369,308.80	0.02
					2	0	0	22.70	22.70	14,000.00	317,800.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	53	379,950.00	67,050.00	384,850.00	-	-	384,850.00	0.02
405	โฉนด	982	1827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.20	181.20	6,000.00	1,087,200.00	384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	7,900.00	1,023,840.00	25	409,536.00	614,304.00	1,701,504.00	-	-	1,701,504.00	0.02
406	โฉนด	3953	41630	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	385	-	ตึก	-	116.00	66.67	-	0.00	26	0.00	0.00	945,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	33.33	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	33.33	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	0.02
407	โฉนด	7523	2623	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	2	9.00	1,009.00	24,000.00	24,216,000.00	386	ภัตตาคาร	ตึก	3	7,076.94	-	6,800.00	48,123,192.00	4	1,924,927.68	46,198,264.32	70,414,264.32	-	-	70,414,264.32	0.30
408	โฉนด	10551	24043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	-	640,800.00	0.02
409	โฉนด	24438	144677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	387	-	ตึก	2	76.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
410	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	27	759,900.00	134,100.00	224,100.00	-	134,100.00	90,000.00	0.02
411	โฉนด	27121	148649	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	41.00	341.00	3,500.00	1,193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,500.00	-	-	1,193,500.00	0.30
412	โฉนด	27123	148651	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	39.00	139.00	5,650.00	785,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,350.00	-	-	785,350.00	0.30
413	โฉนด	19474	15949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	7,650.00	752,760.00	16	165,607.20	587,152.80	869,152.80	-	-	869,152.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	8168	82955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	390	-	ตึก	2	783.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
415	โฉนด	15871	3817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	10,000.00	393,000.00	391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	2	26,544.00	1,300,656.00	1,693,656.00	-	1,693,656.00	-	-
416	โฉนด	1180	2559	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.00	142.00	30,000.00	4,260,000.00	392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	50	1,139,850.00	201,150.00	4,461,150.00	-	-	4,461,150.00	0.02
417	โฉนด	22908	134804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	5,500.00	753,500.00	393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	50.00	7,900.00	331,800.00	14	59,724.00	272,076.00	1,025,576.00	-	1,025,576.00	-	-
												394	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	11	12,480.00	91,520.00	91,520.00	-	91,520.00	-	-
												395	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
418	โฉนด	1922	3909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	40,000.00	928,000.00	396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,770,688.00	-	1,770,688.00	-	-
419	โฉนด	16471	4300	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.30
420	โฉนด	14684	18053	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.90	42.90	45,000.00	1,930,500.00	397	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	238.00	-	7,350.00	1,749,300.00	8	139,944.00	1,609,356.00	3,539,856.00	-	-	3,539,856.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	โฉนด	6071	68952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	12,000.00	612,000.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.60	-	8,050.00	334,880.00	13	53,580.80	281,299.20	893,299.20	-	893,299.20	-	-
422	โฉนด	17967	22604	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.00	113.00	10,500.00	1,186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500.00	-	-	1,186,500.00	0.30
423	โฉนด	14679	19699	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.90	18.90	35,000.00	661,500.00	399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	26	436,968.00	603,432.00	1,264,932.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	632,466.00	-	632,466.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	632,466.00	-	632,466.00	0.30
424	โฉนด	22672	20161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.30	97.30	12,000.00	1,167,600.00	400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	7,450.00	1,642,725.00	43	1,396,316.25	246,408.75	1,414,008.75	-	1,414,008.75	-	-
425	โฉนด	6012	21859	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	13,500.00	1,363,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,500.00	-	-	1,363,500.00	0.60
426	โฉนด	12818	4745	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	401	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	870.00	-	7,600.00	6,612,000.00	25	2,644,800.00	3,967,200.00	5,162,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	20.69	-	-	-	-	-	-	1,068,059.18	-	1,068,059.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	8.62	-	-	-	-	-	-	444,981.64	-	444,981.64	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	255.00	29.31	-	-	-	-	-	-	1,513,040.82	-	1,513,040.82	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	255.00	29.31	-	-	-	-	-	-	1,513,040.82	-	1,513,040.82	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	105.00	12.07	-	-	-	-	-	-	623,077.54	-	623,077.54	0.02
427	โฉนด	19056	15555	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.30	19.30	58,000.00	1,119,400.00	402	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	2,403,496.00	-	-	2,403,496.00	0.30
428	โฉนด	1688	7632	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	14,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.60
429	โฉนด	12181	1956	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	27.00	227.00	26,500.00	6,015,500.00	403	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	6,015,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	216.00	-	-	-	-	-	-	-	6,015,500.00	-	6,015,500.00	0.30
												404	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	6,015,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	216.00	-	-	-	-	-	-	-	6,015,500.00	6,015,500.00	-	-
												405	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	6,015,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	216.00	-	-	-	-	-	-	-	6,015,500.00	6,015,500.00	-	-
430	โฉนด	6201	19244	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.40	92.40	13,000.00	1,201,200.00	406	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	3	1,694.00	-	8,250.00	13,975,500.00	13	2,236,080.00	11,739,420.00	12,940,620.00	-	-	12,940,620.00	0.30
431	โฉนด	12227	2054	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	407	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,035,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	621,000.00	621,000.00	-	-
432	โฉนด	18174	30253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	22,000.00	312,400.00	408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	53	384,256.00	121,344.00	433,744.00	-	-	433,744.00	0.02
433	โฉนด	80	59	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.10	158.10	7,000.00	1,106,700.00	409	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.25	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,106,700.00	-	1,106,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
434	โฉนด	24312	23141	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	80.10	480.10	4,550.00	2,184,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,455.00	-	-	2,184,455.00	0.30
435	โฉนด	550	666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	27,000.00	723,600.00	410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	22	465,120.00	902,880.00	1,626,480.00	-	1,626,480.00	-	-
436	โฉนด	17833	20715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	15,000.00	538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500.00	-	-	538,500.00	0.02
437	โฉนด	1017	6570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	7,500.00	720,000.00	411	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
												412	-	ไม้	2	3.75	-	-	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												413	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												414	-	ตึก	2	40.50	-	-	0.00	15	0.00	0.00	-	-	-	-	-
438	โฉนด	5054	19834	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	30	1,152,515.00	203,385.00	1,827,385.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	23.08	-	-	-	-	-	-	421,760.46	-	421,760.46	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	913,692.50	-	913,692.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	26.92	-	-	-	-	-	-	491,932.04	-	491,932.04	0.30
439	โฉนด	24819	31618	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.80	80.80	7,000.00	565,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,600.00	-	-	565,600.00	0.30
440	โฉนด	5592	10253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	416	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	171.00	-	7,100.00	1,214,100.00	13	194,256.00	1,019,844.00	1,196,844.00	-	1,196,844.00	-	-
441	โฉนด	1530	5360	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	81.50	381.50	30,500.00	11,635,750.00	417	โรงมหรสพ	ตึก	3	672.00	-	7,700.00	5,174,400.00	38	3,415,104.00	1,759,296.00	13,395,046.00	-	-	13,395,046.00	0.30
442	โฉนด	19231	27683	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	110,000.00	2,530,000.00	418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	245.00	-	7,600.00	1,862,000.00	2	37,240.00	1,824,760.00	4,354,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,244,154.93	-	1,244,154.93	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	70.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,244,154.93	-	1,244,154.93	0.30
													ชั้นที่ 3.50	ตึก	2	105.00	42.86	-	-	-	-	-	-	1,866,450.14	1,866,450.14	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
443	โฉนด	3995	40747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	5,500.00	345,950.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	21	556,416.00	1,182,384.00	1,528,334.00	-	1,528,334.00	-	-
444	โฉนด	1270	2479	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	0	76.20	1,276.20	21,500.00	27,438,300.00	420	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,594.08	-	9,250.00	14,745,240.00	32	7,962,429.60	6,782,810.40	34,221,110.40	-	-	34,221,110.40	0.30
												421	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	712.20	-	9,250.00	6,587,850.00	32	3,557,439.00	3,030,411.00	3,030,411.00	-	-	3,030,411.00	0.30
												422	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	712.20	-	9,250.00	6,587,850.00	32	3,557,439.00	3,030,411.00	3,030,411.00	-	-	3,030,411.00	0.30
												423	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	9,250.00	2,664,000.00	32	1,438,560.00	1,225,440.00	1,225,440.00	-	-	1,225,440.00	0.30
												424	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	9,250.00	2,220,000.00	32	1,198,800.00	1,021,200.00	1,021,200.00	-	-	1,021,200.00	0.30
												425	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	220.31	-	9,250.00	2,037,867.50	32	1,100,448.45	937,419.05	937,419.05	-	-	937,419.05	0.30
												426	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	9,250.00	1,776,000.00	32	959,040.00	816,960.00	816,960.00	-	-	816,960.00	0.30
												427	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	169.36	-	9,250.00	1,566,580.00	32	845,953.20	720,626.80	720,626.80	-	-	720,626.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												428	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,250.00	1,332,000.00	32	719,280.00	612,720.00	612,720.00	-	-	612,720.00	0.30
												429	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	139.20	-	9,250.00	1,287,600.00	32	695,304.00	592,296.00	592,296.00	-	-	592,296.00	0.30
												430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	57.24	-	8,050.00	460,782.00	32	248,822.28	211,959.72	211,959.72	-	-	211,959.72	0.30
												431	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	35.19	-	6,150.00	216,418.50	32	116,865.99	99,552.51	99,552.51	-	-	99,552.51	0.30
												432	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,600.00	195,000.00	32	105,300.00	89,700.00	89,700.00	-	-	89,700.00	0.30
												433	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.50	-	2,600.00	188,500.00	32	101,790.00	86,710.00	86,710.00	-	-	86,710.00	0.30
												434	โรงจอดรถ	ตึก	3	39.00	-	2,600.00	101,400.00	32	54,756.00	46,644.00	46,644.00	-	-	46,644.00	0.30
												435	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	32	50,544.00	43,056.00	43,056.00	-	-	43,056.00	0.30
												436	โรงจอดรถ	ตึก	3	19.20	-	2,600.00	49,920.00	32	26,956.80	22,963.20	22,963.20	-	-	22,963.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	25	797,895.00	140,805.00	305,805.00	-	-	305,805.00	0.02
												438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	25	77,280.00	115,920.00	115,920.00	-	-	115,920.00	0.02
446	โฉนด	110	642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.60	150.60	4,400.00	662,640.00	439	โรงจอดรถ	ไม้	2	867.90	-	2,600.00	2,256,540.00	53	2,098,582.20	157,957.80	820,597.80	-	-	820,597.80	0.02
447	โฉนด	10672	23091	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	12.10	112.10	9,200.00	1,031,320.00	440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	186.00	-	7,450.00	1,385,700.00	21	1,108,560.00	277,140.00	1,308,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	6.45	-	-	-	-	-	-	84,395.67	-	84,395.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	43.55	-	-	-	-	-	-	569,834.33	569,834.33	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,230.00	654,230.00	-	-
448	โฉนด	4549	46993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00	441	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	13	310,464.00	1,629,936.00	3,079,936.00	-	-	3,079,936.00	0.02
449	โฉนด	16272	18306	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
450	โฉนด	8929	103554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	8	41,216.00	473,984.00	818,984.00	-	473,984.00	345,000.00	-
451	โฉนด	11010	15117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	7,000.00	245,700.00	443	โรงจอดรถ	ตึก	2	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	30	780,000.00	780,000.00	1,025,700.00	-	-	1,025,700.00	0.02
452	โฉนด	2892	9619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
453	โฉนด	18059	119632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	444	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	595,000.00	-	595,000.00	-	-
454	โฉนด	18060	119633	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	445	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	6	82,080.00	1,285,920.00	1,971,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.78	-	-	-	-	-	-	350,607.38	-	350,607.38	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	148.00	82.22	-	-	-	-	-	-	1,621,312.62	-	1,621,312.62	0.02
455	โฉนด	18058	119631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	35,000.00	623,000.00	446	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	11	164,160.00	1,203,840.00	1,826,840.00	-	1,826,840.00	-	-
456	โฉนด	10975	15320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	12,500.00	600,000.00	447	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	225.00	-	7,300.00	1,642,500.00	2	98,550.00	1,543,950.00	2,143,950.00	-	2,143,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
457	โฉนด	10305	6384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.10	12.10	30,000.00	363,000.00	448	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	48	575,280.00	101,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	449	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,050.00	676,800.00	48	575,280.00	101,520.00	851,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	709,571.62	-	709,571.62	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	141,948.38	-	141,948.38	0.30
458	โฉนด	9336	30467	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	54,000.00	1,836,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	2	26,860.00	1,316,140.00	3,152,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	85.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,576,070.00	-	1,576,070.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,576,070.00	1,576,070.00	-	-
459	โฉนด	9377	30397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	12,000.00	1,236,000.00	451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	683,910.00	120,690.00	1,356,690.00	-	1,356,690.00	-	-
460	โฉนด	23684	23555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.40	62.40	13,500.00	842,400.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	7	51,278.50	681,271.50	1,523,671.50	-	-	1,523,671.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
461	โฉนด	24591	20874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	453	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02
462	โฉนด	22299	9998	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
463	โฉนด	5706	67056	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	31.10	131.10	12,000.00	1,573,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,200.00	-	-	1,573,200.00	0.30
464	โฉนด	21112	28117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.73	18.73	13,500.00	252,855.00	454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.20	-	7,250.00	269,700.00	17	64,728.00	204,972.00	457,827.00	-	-	457,827.00	0.02
					2	0	0	18.73	18.73	13,500.00	252,855.00	455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.20	-	7,250.00	269,700.00	17	64,728.00	204,972.00	457,827.00	-	-	457,827.00	0.02
					2	0	0	18.73	18.73	13,500.00	252,855.00	456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.20	-	7,250.00	269,700.00	17	64,728.00	204,972.00	457,827.00	-	-	457,827.00	0.02
465	โฉนด	2311	19286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	85,000.00	2,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,500.00	-	-	2,252,500.00	0.02
466	โฉนด	13418	5717	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	34.56	-	8,050.00	278,208.00	5	13,910.40	264,297.60	1,044,297.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.06	60.94	-	-	-	-	-	-	636,394.96	-	636,394.96	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.50	39.06	-	-	-	-	-	-	407,902.64	-	407,902.64	0.02
467	โฉนด	3637	24763	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.17	25.17	15,000.00	377,550.00	458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	15	183,600.00	734,400.00	1,111,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	80.00	-	-	-	-	-	-	889,560.00	-	889,560.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	222,390.00	-	222,390.00	0.30
					3	0	0	25.17	25.17	15,000.00	377,550.00	459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,650.00	918,000.00	15	183,600.00	734,400.00	1,111,950.00	-	-	1,111,950.00	0.30
					3	0	0	25.19	25.19	15,000.00	377,850.00	460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,650.00	918,000.00	15	183,600.00	734,400.00	1,112,250.00	-	-	1,112,250.00	0.30
					2	0	0	25.17	25.17	15,000.00	377,550.00	461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	33	771,120.00	605,880.00	983,430.00	-	983,430.00	-	-
468	โฉนด	4251	11542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	11,500.00	339,250.00	462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	16	590,040.00	482,760.00	822,010.00	-	822,010.00	-	-
469	โฉนด	858	1517	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	70,000.00	1,288,000.00	463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	53	837,216.00	264,384.00	1,552,384.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					5	0	0	18.40	18.40	70,000.00	1,288,000.00	464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	53	837,216.00	264,384.00	1,552,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	776,192.00	-	776,192.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	776,192.00	-	776,192.00	0.02
470	โฉนด	16584	4454	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.50	78.50	10,500.00	824,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,250.00	-	-	824,250.00	0.30
					2	0	0	78.50	78.50	10,500.00	824,250.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.76	-	8,050.00	803,068.00	29	385,472.64	417,595.36	1,241,845.36	-	-	1,241,845.36	0.02
471	โฉนด	1276	2975	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.20	17.20	77,000.00	1,324,400.00	466	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	228.00	-	7,600.00	1,732,800.00	31	901,056.00	831,744.00	2,156,144.00	-	-	2,156,144.00	0.30
472	โฉนด	23258	137609	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	30,000.00	615,000.00	467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,250.00	217,500.00	18	56,550.00	160,950.00	775,950.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,975.00	-	387,975.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,975.00	-	387,975.00	0.02
					5	0	0	20.50	20.50	30,000.00	615,000.00	468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,250.00	217,500.00	18	56,550.00	160,950.00	775,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,975.00	-	387,975.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,975.00	-	387,975.00	0.02
473	โฉนด	21906	130358	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.25	27.25	30,000.00	817,500.00	469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,250.00	217,500.00	21	69,600.00	147,900.00	965,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	60.00	-	-	-	-	-	-	579,240.00	-	579,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	40.00	-	-	-	-	-	-	386,160.00	-	386,160.00	0.02
					5	0	0	27.25	27.25	30,000.00	817,500.00	470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,250.00	217,500.00	21	69,600.00	147,900.00	965,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	30.00	-	-	-	-	-	-	289,620.00	-	289,620.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	70.00	-	-	-	-	-	-	675,780.00	-	675,780.00	0.02
					5	0	0	27.30	27.30	30,000.00	819,000.00	471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,250.00	217,500.00	21	69,600.00	147,900.00	966,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	60.00	-	-	-	-	-	-	580,140.00	-	580,140.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	40.00	-	-	-	-	-	-	386,760.00	-	386,760.00	0.02
474	โฉนด	13812	6249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	14,000.00	700,000.00	472	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	700,000.00	-	700,000.00	-	-
475	โฉนด	27431	17393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	10,000.00	544,000.00	473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	2	42,912.00	1,029,888.00	1,573,888.00	-	-	1,573,888.00	0.02
476	โฉนด	14787	8642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00	474	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	372,000.00	-	372,000.00	-	-
477	โฉนด	7371	22272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	6,800.00	272,000.00	475	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	272,000.00	-	272,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
478	โฉนด	3993	41069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	6,200.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.02
479	โฉนด	16960	752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	15,000.00	870,000.00	476	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	22	0.00	0.00	870,000.00	-	-	870,000.00	0.02
												477	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												478	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												479	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												480	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
480	โฉนด	16325	4113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	481	-	ตึก	2	1,764.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,450,000.00	-	1,450,000.00	-	-
481	โฉนด	8560	27214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.70	43.70	7,000.00	305,900.00	482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	413,180.00	-	-	413,180.00	0.02
482	โฉนด	19160	17214	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.00	69.00	6,200.00	427,800.00	483	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.95	-	2,600.00	517,270.00	4	20,690.80	496,579.20	924,379.20	-	-	924,379.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.20	37.04	8,050.00	122,360.00	4	4,894.40	117,465.60	117,465.60	-	-	117,465.60	0.30
												485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.84	62.96	8,050.00	208,012.00	4	8,320.48	199,691.52	199,691.52	-	-	199,691.52	0.02
												486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.12	-	8,050.00	121,716.00	4	4,868.64	116,847.36	116,847.36	-	-	116,847.36	0.02
483	โฉนด	4445	17756	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
484	โฉนด	4310	41536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	7,500.00	176,250.00	487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	32	683,910.00	120,690.00	296,940.00	-	-	296,940.00	0.02
485	โฉนด	7380	25735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.20	92.20	6,300.00	580,860.00	488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	36	705,312.00	432,288.00	1,013,148.00	-	-	1,013,148.00	0.02
486	โฉนด	4400	47070	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	14.00	114.00	32,000.00	3,648,000.00	489	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	442.00	-	5,350.00	2,364,700.00	11	283,764.00	2,080,936.00	5,728,936.00	-	-	5,728,936.00	0.30
												490	-	ตึก	3	104.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
487	โฉนด	11063	3310	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	49.10	349.10	82,500.00	28,800,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800,750.00	-	-	28,800,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
488	โฉนด	22247	25347	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.80	75.80	7,000.00	530,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,600.00	-	-	530,600.00	0.60
489	โฉนด	14538	11570	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	97.20	397.20	8,000.00	3,177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,177,600.00	-	-	3,177,600.00	0.60
490	โฉนด	17906	119319	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	491	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	10	127,680.00	1,149,120.00	1,849,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	616,311.70	-	616,311.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	616,311.70	616,311.70	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	616,496.61	616,496.61	-	-
491	โฉนด	24554	22715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	46	576,384.00	182,016.00	524,016.00	-	524,016.00	-	-
492	โฉนด	14695	8392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	9,000.00	504,900.00	493	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	182.00	-	7,600.00	1,383,200.00	18	359,632.00	1,023,568.00	1,528,468.00	-	-	1,528,468.00	0.02
493	โฉนด	3903	3903	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.70	90.70	50,000.00	4,535,000.00	494	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,050.00	987,000.00	32	838,950.00	148,050.00	4,683,050.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,341,525.00	-	2,341,525.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,341,525.00	-	2,341,525.00	0.02
												495	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	99.00	-	7,050.00	697,950.00	35	593,257.50	104,692.50	4,639,692.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	-	-	-	-	-	-	4,639,692.50	4,639,692.50	-	-
494	โฉนด	23425	874	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00	496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	9	165,240.00	1,670,760.00	2,395,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.00	23.75	-	-	-	-	-	-	568,874.25	-	568,874.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	183.00	76.25	-	-	-	-	-	-	1,826,385.75	-	1,826,385.75	0.02
495	โฉนด	984	1747	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
496	โฉนด	2227	18076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	12,500.00	1,100,000.00	497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	1,234,100.00	-	1,234,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
497	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	71.00	271.00		0.00	498	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.41	50.00	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												499	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												500	-	ตึก	2	458.28	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												501	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												502	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												503	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
498	โฉนด	1430	4133	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	504	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	720,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.20	18.89	-	-	-	-	-	-	136,008.00	-	136,008.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	116.80	81.11	-	-	-	-	-	-	583,992.00	-	583,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	15.00	215.00		0.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	2	26,082.00	1,278,018.00	1,278,018.00	-	1,278,018.00	-	-
500	โฉนด	7913	24062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.30	106.30	7,500.00	797,250.00	506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	7	193,104.00	879,696.00	1,676,946.00	-	1,676,946.00	-	-
501	โฉนด	12758	4756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00	507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	26	418,068.00	577,332.00	1,270,332.00	-	-	1,270,332.00	0.02
												508	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	115.50	-	7,600.00	877,800.00	26	368,676.00	509,124.00	509,124.00	-	-	509,124.00	0.02
502	โฉนด	19307	22426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	509	-	ตึก	2	105.23	-	-	0.00	35	0.00	0.00	402,000.00	-	-	402,000.00	0.02
503	โฉนด	8466	26585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	40,000.00	824,000.00	510	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	824,000.00	-	-	824,000.00	0.02
504	โฉนด	18953	25614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.20	179.20	7,500.00	1,344,000.00	511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	53	1,595,790.00	281,610.00	1,625,610.00	-	1,625,610.00	-	-
505	โฉนด	27110	15972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.00	198.00	9,000.00	1,782,000.00	512	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	70.00	-	7,600.00	532,000.00	4	21,280.00	510,720.00	2,292,720.00	-	-	2,292,720.00	0.02
506	โฉนด	4435	17746	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
507	โฉนด	2488	32871	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.30	16.30	35,000.00	570,500.00	513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,650.00	688,500.00	25	275,400.00	413,100.00	983,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	491,800.00	-	491,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	491,800.00	-	491,800.00	0.30
508	โฉนด	19204	18444	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.20	45.20	30,000.00	1,356,000.00	514	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	160.00	-	2,300.00	368,000.00	24	139,840.00	228,160.00	1,584,160.00	-	-	1,584,160.00	0.30
												515	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	48.00	-	2,300.00	110,400.00	24	41,952.00	68,448.00	68,448.00	-	-	68,448.00	0.30
					3	0	0	45.20	45.20	30,000.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	-	1,356,000.00	0.30
509	โฉนด	13320	5600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	52	1,063,860.00	187,740.00	859,740.00	-	859,740.00	-	-
510	โฉนด	24269	32420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	879,744.00	637,056.00	1,637,056.00	-	1,637,056.00	-	-
511	โฉนด	3190	31372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.20	-	7,900.00	1,573,680.00	2	31,473.60	1,542,206.40	1,792,206.40	-	1,792,206.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
512	โฉนด	3065	20849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.35	44.35	28,000.00	1,241,800.00	519	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	3	7,644.00	247,156.00	1,488,956.00	-	-	1,488,956.00	0.02
					2	0	0	44.35	44.35	28,000.00	1,241,800.00	520	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.50	-	2,600.00	118,300.00	3	3,549.00	114,751.00	1,356,551.00	-	-	1,356,551.00	0.02
					2	0	0	44.35	44.35	28,000.00	1,241,800.00	521	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.00	-	2,600.00	33,800.00	3	1,014.00	32,786.00	1,274,586.00	-	-	1,274,586.00	0.02
					2	0	0	44.35	44.35	28,000.00	1,241,800.00	522	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.20	-	2,600.00	237,120.00	3	7,113.60	230,006.40	1,471,806.40	-	-	1,471,806.40	0.02
513	โฉนด	20522	20535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	25,500.00	754,800.00	523	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,700.00	600,600.00	21	558,558.00	42,042.00	796,842.00	-	-	796,842.00	0.02
					2	0	0	29.60	29.60	25,500.00	754,800.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	92,736.00	197,064.00	951,864.00	-	-	951,864.00	0.02
514	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	34.00	234.00	3,000.00	702,000.00	525	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	211.20	-	-	0.00	26	0.00	0.00	702,000.00	-	-	702,000.00	0.02
												526	-	ตึก	2	434.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
515	โฉนด	581	246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.75	56.75	35,000.00	1,986,250.00	527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	66	1,013,200.00	178,800.00	2,165,050.00	-	-	2,165,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.75	56.75	35,000.00	1,986,250.00	528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	66	1,013,200.00	178,800.00	2,165,050.00	-	-	2,165,050.00	0.02
516	โฉนด	7443	76997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.70	0.70	31,000.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	-	21,700.00	0.02
517	โฉนด	10502	66878	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.00	41.00	45,000.00	1,845,000.00	529	-	ตึก	-	119.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,845,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	922,500.00	-	922,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	922,500.00	922,500.00	-	-
518	โฉนด	19687	9808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	7	278,928.00	1,270,672.00	1,855,672.00	-	-	1,855,672.00	0.02
519	โฉนด	18992	18783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	13,500.00	1,242,000.00	531	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	595.20	-	7,600.00	4,523,520.00	54	3,437,875.20	1,085,644.80	2,327,644.80	-	-	2,327,644.80	0.02
												532	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	7	5,460.00	72,540.00	72,540.00	-	-	72,540.00	0.02
520	โฉนด	23451	9879	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	29.70	329.70	9,500.00	3,132,150.00	533	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	1,368.00	-	7,350.00	10,054,800.00	2	201,096.00	9,853,704.00	12,985,854.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	378.00	27.63	-	-	-	-	-	-	3,587,991.46	-	3,587,991.46	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	990.00	72.37	-	-	-	-	-	-	9,397,862.54	9,397,862.54	-	-
521	โฉนด	7784	23432	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
522	โฉนด	497	6416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	534	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
523	ที่ราชพัสดุ	หน้า53		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00		0.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	426,006.00	-	426,006.00	-	-
524	โฉนด	19287	121291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	7,500.00	645,000.00	536	-	ตึก	2	26.25	-	-	0.00	53	0.00	0.00	645,000.00	-	-	645,000.00	0.02
525	โฉนด	19288	121292	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	74.40	74.40	7,500.00	558,000.00	537	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	405.30	-	7,600.00	3,080,280.00	12	431,239.20	2,649,040.80	3,207,040.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	364.50	89.93	-	-	-	-	-	-	2,884,091.79	-	2,884,091.79	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.80	10.07	-	-	-	-	-	-	322,949.01	322,949.01	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
526	โฉนด	15468	3605	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	86.60	186.60	35,000.00	6,531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,531,000.00	-	-	6,531,000.00	0.60
527	โฉนด	18140	21973	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
528	โฉนด	5804	68572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	3,900.00	175,500.00	538	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	175,500.00	-	-	175,500.00	0.02
					2	0	2	88.00	288.00	3,900.00	1,123,200.00	539	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,123,200.00	-	-	1,123,200.00	0.02
					2	12	2	46.00	5,046.00	3,900.00	19,679,400.00	540	โรงจอดรถ	ตึก	2	972.00	-	2,600.00	2,527,200.00	8	202,176.00	2,325,024.00	22,004,424.00	-	-	22,004,424.00	0.02
529	โฉนด	11260	10206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	9,500.00	465,500.00	541	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.50	-	-	0.00	27	0.00	0.00	465,500.00	-	465,500.00	-	-
530	โฉนด	11508		หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	542	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	โฉนด	229	4120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.73	22.73	8,000.00	181,840.00	543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	607,920.00	107,280.00	289,120.00	-	-	289,120.00	0.02
					2	0	0	22.74	22.74	8,000.00	181,920.00	544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	607,920.00	107,280.00	289,200.00	-	-	289,200.00	0.02
					2	0	0	22.73	22.73	8,000.00	181,840.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	607,920.00	107,280.00	289,120.00	-	289,120.00	-	-
532	โฉนด	598	1914	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	12,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30
533	โฉนด	7794	78987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	546	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
534	โฉนด	7792	78985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	547	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
535	โฉนด	7791	78984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	548	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
536	โฉนด	78981	78981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	549	-	-	2	116.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
537	โฉนด	11190	78983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	550	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
538	โฉนด	7789	78982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	551	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
539	โฉนด	7793	78986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	552	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
540	โฉนด	13947	6686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,050.00	112,700.00	4	4,508.00	108,192.00	724,192.00	-	724,192.00	-	-
541	โฉนด	16262	30168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	13,000.00	536,900.00	554	อาคารอยู่อาศัยรวม	ไม้	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	53	791,616.00	59,584.00	596,484.00	-	-	596,484.00	0.02
542	โฉนด	10188	9029	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	5.70	405.70	4,500.00	1,825,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,650.00	-	1,825,650.00	-	-
543	โฉนด	3099	9826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	13,000.00	247,000.00	555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	28	106,720.00	125,280.00	372,280.00	-	372,280.00	-	-
544	โฉนด	6741	20977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.10	84.10	6,000.00	504,600.00	556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	34	797,895.00	140,805.00	645,405.00	-	645,405.00	-	-
545	โฉนด	3898	9021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	7,500.00	114,000.00	557	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,100.00	862,650.00	32	465,831.00	396,819.00	510,819.00	-	-	510,819.00	0.02
546	โฉนด	11075	6488	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.00	0.00	4,200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
547	น.ส.3		415/163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	558	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	19.00	-	7,600.00	144,400.00	11	17,328.00	127,072.00	367,072.00	-	-	367,072.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	559	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	35.00	-	7,600.00	266,000.00	11	31,920.00	234,080.00	474,080.00	-	-	474,080.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	560	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	64.89	-	7,600.00	493,164.00	11	59,179.68	433,984.32	673,984.32	-	-	673,984.32	0.02
548	โฉนด	13394	16652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	17,000.00	460,700.00	561	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	53	924,160.00	291,840.00	752,540.00	-	-	752,540.00	0.02
549	โฉนด	15834	3773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	48.00	248.00	6,200.00	1,537,600.00	562	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,537,600.00	-	-	1,537,600.00	0.02
												563	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												564	-	ตึก	2	22.75	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
550	โฉนด	4636	56590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	152.25	-	7,600.00	1,157,100.00	26	485,982.00	671,118.00	960,618.00	-	-	960,618.00	0.02
551	โฉนด	1062	2044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	77,000.00	3,803,800.00	566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	53	1,663,488.00	525,312.00	4,329,112.00	-	-	4,329,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
552	โฉนด	12284	2155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	40,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
553	โฉนด	17575	15810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	7,500.00	652,500.00	567	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	652,500.00	-	-	652,500.00	0.02
554	โฉนด	461	192	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.80	109.80	19,500.00	2,141,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,141,100.00	-	-	2,141,100.00	0.60
555	โฉนด	24928	25808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	568	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,050.00	690,900.00	25	587,265.00	103,635.00	782,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.50	67.86	-	-	-	-	-	-	531,096.11	531,096.11	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	32.14	-	-	-	-	-	-	251,538.89	-	251,538.89	0.30
					5	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	569	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,050.00	690,900.00	25	587,265.00	103,635.00	782,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.50	67.86	-	-	-	-	-	-	531,096.11	531,096.11	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	32.14	-	-	-	-	-	-	251,538.89	-	251,538.89	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
556	โฉนด	299	1034	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	23.30	123.30	40,000.00	4,932,000.00	570	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,534.50	-	7,600.00	11,662,200.00	7	816,354.00	10,845,846.00	15,777,846.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.60	5.25	-	-	-	-	-	-	828,336.91	-	828,336.91	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	1,453.90	94.75	-	-	-	-	-	-	14,949,509.09	-	14,949,509.09	0.02
557	น.ส.3ก	เล่ม 1ก หน้า 43	43	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	8,500.00	382,500.00	571	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	19	191,520.00	492,480.00	874,980.00	-	-	874,980.00	0.02
558	โฉนด	8622	28604	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	67.72	267.72	4,350.00	1,164,582.00	572	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	864.00	-	7,700.00	6,652,800.00	25	2,661,120.00	3,991,680.00	5,156,262.00	-	-	5,156,262.00	0.30
					3	0	1	32.28	132.28	4,350.00	575,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,418.00	-	-	575,418.00	0.30
559	โฉนด	5302	64677	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	573	-	ตึก	3	198.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	875,000.00	-	-	875,000.00	0.30
560	โฉนด	10323	24745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	574	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
561	โฉนด	22382	19876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	7,500.00	615,000.00	575	-	ตึก	2	348.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	615,000.00	-	-	615,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	3911	26891	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.90	101.90	8,000.00	815,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,200.00	-	-	815,200.00	0.60
563	โฉนด	11065	4426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	14,000.00	1,006,600.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,050.00	398,475.00	38	262,993.50	135,481.50	1,142,081.50	-	-	1,142,081.50	0.02
564	โฉนด	12518	2526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.02
565	โฉนด	13268	5513	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
566	โฉนด	22011	15598	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	0	56.70	1,256.70	7,900.00	9,927,930.00	577	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	392.00	-	6,850.00	2,685,200.00	32	1,450,008.00	1,235,192.00	11,163,122.00	-	-	11,163,122.00	0.30
567	โฉนด	14690	8386	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.20	28.20	9,000.00	253,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	-	253,800.00	0.60
568	โฉนด	16281	15625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	13,500.00	756,000.00	578	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
569	โฉนด	21886	7994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	13,000.00	1,378,000.00	579	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	11	315,360.00	385,440.00	1,763,440.00	-	1,763,440.00	-	-
570	โฉนด	2270	19382	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.10	40.10	35,000.00	1,403,500.00	580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	25	474,240.00	711,360.00	2,114,860.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	704,882.84	-	704,882.84	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	704,882.84	-	704,882.84	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	705,094.32	-	705,094.32	0.02
571	โฉนด	689	323	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.60	54.60	60,000.00	3,276,000.00	581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	373.80	100.00	7,600.00	2,840,880.00	25	1,136,352.00	1,704,528.00	4,980,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	124.60	33.33	-	-	-	-	-	-	1,660,009.98	-	1,660,009.98	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	249.20	66.67	-	-	-	-	-	-	3,320,518.02	-	3,320,518.02	0.02
572	โฉนด	15749	15876	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	12.20	512.20	9,000.00	4,609,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,609,800.00	-	-	4,609,800.00	0.60
573	โฉนด	3512	23708	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	2	1.10	201.10	8,000.00	1,608,800.00	582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	1,749,605.00	-	1,749,605.00	-	-
574	โฉนด	3223	31411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	32	339,066.00	288,834.00	704,834.00	-	-	704,834.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
575	โฉนด	19240	828937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	8,000.00	527,200.00	584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	23	278,712.00	495,488.00	1,022,688.00	-	1,022,688.00	-	-
576	โฉนด	9167	83703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	585	-	ตึก	2	73.44	-	-	0.00	20	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
577	โฉนด	13536	5870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.60	68.60	7,500.00	514,500.00	586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	24	835,890.00	147,510.00	662,010.00	-	662,010.00	-	-
												587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	24	73,416.00	119,784.00	119,784.00	-	119,784.00	-	-
												588	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	24	34,580.00	56,420.00	56,420.00	-	-	56,420.00	0.02
578	โฉนด	22878	134766	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
579	โฉนด	22879	134767	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
580	โฉนด	22877	134765	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
581	โฉนด	7707	78767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	10,500.00	1,480,500.00	589	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,480,500.00	-	1,480,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												590	-	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-
582	โฉนด	22880	134768	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
583	โฉนด	22875	134763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	12,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
584	โฉนด	4194	41417	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.60	20.60	35,000.00	721,000.00	591	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	28	587,328.00	689,472.00	1,410,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	470,110.32	-	470,110.32	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	940,361.68	940,361.68	-	-
585	โฉนด	20083	19093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,450.00	782,250.00	2	31,290.00	750,960.00	865,960.00	-	865,960.00	-	-
586	โฉนด	3353	32263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.80	61.80	7,000.00	432,600.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	54	293,664.00	92,736.00	525,336.00	-	-	525,336.00	0.02
587	โฉนด	18284	4278	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด	9624	105064	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
589	โฉนด	9621	18196	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
590	โฉนด	9620	18195	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	30,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
591	โฉนด	3913	40683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	10,500.00	357,000.00	594	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.20	-	2,600.00	88,920.00	2	1,778.40	87,141.60	444,141.60	-	444,141.60	-	-
592	โฉนด	20606	19019	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.30	73.30	9,500.00	696,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,350.00	-	696,350.00	-	-
593	โฉนด	8179	84236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	13,500.00	329,400.00	595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	424,704.00	1,092,096.00	1,421,496.00	-	-	1,421,496.00	0.02
594	โฉนด	17136	115881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	596	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	700,000.00	-	700,000.00	-	-
595	โฉนด	28.6	122715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
596	โฉนด	5145	64119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	597	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	2,267,040.00	-	2,267,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
597	โฉนด	5142	2660	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.90	47.90	7,000.00	335,300.00	598	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	512.00	-	7,700.00	3,942,400.00	24	1,498,112.00	2,444,288.00	2,779,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	25.00	-	-	-	-	-	-	694,897.00	-	694,897.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	384.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,084,691.00	-	2,084,691.00	0.02
598	โฉนด	403	1185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	55,000.00	3,245,000.00	599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	123.50	-	7,700.00	950,950.00	53	884,383.50	66,566.50	3,311,566.50	-	3,311,566.50	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	55,000.00	3,245,000.00	600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	53	580,041.00	43,659.00	3,288,659.00	-	3,288,659.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	55,000.00	3,245,000.00	601	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	53	580,041.00	43,659.00	3,288,659.00	-	3,288,659.00	-	-
599	โฉนด	4475	56410	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.40	14.40	25,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
600	โฉนด	4476	56411	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.40	27.40	25,000.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.60
601	โฉนด	5848	67220	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.45	15.45	45,000.00	695,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,250.00	-	-	695,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.45	15.45	45,000.00	695,250.00	602	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	52.50	13.16	7,100.00	372,750.00	53	283,290.00	89,460.00	784,710.00	-	-	784,710.00	0.30
												603	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	346.50	86.84	7,100.00	2,460,150.00	53	1,869,714.00	590,436.00	590,436.00	-	-	590,436.00	0.02
602	โฉนด	5850	67222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.02
603	โฉนด	5849	67221	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.30
604	โฉนด	3544	34884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	7,500.00	982,500.00	604	-	ตึก	2	397.60	-	-	0.00	14	0.00	0.00	982,500.00	-	982,500.00	-	-
												605	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
605	โฉนด	15065	12721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
606	โฉนด	3309	32186	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	50,000.00	1,060,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	43	1,450,080.00	457,920.00	1,517,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	505,922.74	-	505,922.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,011,997.26	-	1,011,997.26	0.02
607	โฉนด	5382	17088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	16,000.00	798,400.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	14	162,288.00	739,312.00	1,537,712.00	-	1,537,712.00	-	-
608	โฉนด	1240	6213	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.30	67.30	9,200.00	619,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,160.00	-	-	619,160.00	0.60
609	โฉนด	17685	9830	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	608	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	27	642,048.00	817,152.00	1,825,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,323.16	-	608,323.16	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,216,828.84	1,216,828.84	-	-
610	โฉนด	27228	23806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	22	241,740.00	469,260.00	817,260.00	-	817,260.00	-	-
611	โฉนด	132	9954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00	610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	7,450.00	402,300.00	39	341,955.00	60,345.00	335,345.00	-	335,345.00	-	-
												611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	50.00	7,900.00	142,200.00	39	96,696.00	45,504.00	45,504.00	-	45,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												612	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	39	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	19,404.00	-	-
												613	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,700.00	92,400.00	39	85,932.00	6,468.00	6,468.00	-	6,468.00	-	-
612	โฉนด	236	9668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
613	โฉนด	27298	149707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.55	9.55	7,900.00	75,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,445.00	-	-	75,445.00	0.02
					2	0	0	9.55	9.55	7,900.00	75,445.00	614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	53	192,850.00	60,900.00	136,345.00	-	-	136,345.00	0.02
614	โฉนด	5719	19422	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	615	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	354,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	177,192.00	-	177,192.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	177,192.00	-	177,192.00	0.30
615	โฉนด	21696	23971	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.70	8.70	10,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	23017	20542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	4	36,480.00	875,520.00	1,203,520.00	-	1,203,520.00	-	-
617	โฉนด	7850	76681	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
618	โฉนด	7846	76677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	5,000.00	236,500.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	22	172,431.00	334,719.00	571,219.00	-	571,219.00	-	-
619	โฉนด	2798	25106	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	15,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
620	โฉนด	12598	2670	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	12.00	312.00	44,000.00	13,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,728,000.00	-	-	13,728,000.00	0.30
621	โฉนด	14671	22176	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	2.40	102.40	9,000.00	921,600.00	618	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	693.00	-	7,600.00	5,266,800.00	11	632,016.00	4,634,784.00	5,556,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	2.02	-	-	-	-	-	-	112,238.96	112,238.96	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	679.00	97.98	-	-	-	-	-	-	5,444,145.04	-	5,444,145.04	0.02
622	โฉนด	6252	69365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	13,500.00	621,000.00	619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	26	743,232.00	1,026,368.00	1,647,368.00	-	1,647,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
623	โฉนด	23876	15700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	20,000.00	992,000.00	620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	7	177,012.00	806,388.00	1,798,388.00	-	-	1,798,388.00	0.02
624	โฉนด	6208	68816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00	621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.80	-	7,450.00	989,360.00	11	336,382.40	652,977.60	806,977.60	-	-	806,977.60	0.02
625	โฉนด	2562	22896	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	622	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,000.00	500,000.00	-	-
626	น.ส.3		390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	623	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	27	902,286.00	67,914.00	270,414.00	-	67,914.00	202,500.00	0.02
627	โฉนด	14306	3306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,500.00	420,000.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	19	202,860.00	521,640.00	941,640.00	-	-	941,640.00	0.02
628	น.ส.3ก	25	225	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
629	โฉนด	16789	8339	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
630	โฉนด	24164	22659	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	45,000.00	922,500.00	625	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	30	608,000.00	608,000.00	1,530,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	382,625.00	-	382,625.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,147,875.00	1,147,875.00	-	-
631	โฉนด	23093	136482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00	626	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	5	7,280.00	138,320.00	229,320.00	-	229,320.00	-	-
					2	0	0	76.80	76.80	6,500.00	499,200.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	5	38,640.00	734,160.00	1,233,360.00	-	1,233,360.00	-	-
632	โฉนด	23092	136481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.50	78.50	6,500.00	510,250.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	5	36,225.00	688,275.00	1,198,525.00	-	-	1,198,525.00	0.02
633	โฉนด	20768	25210	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
634	โฉนด	5235	20566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	5,500.00	665,500.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	4	17,710.00	425,040.00	1,090,540.00	-	-	1,090,540.00	0.02
635	โฉนด	15950	3904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	50,000.00	2,750,000.00	630	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	235.20	-	7,300.00	1,716,960.00	-	0.00	1,716,960.00	4,466,960.00	-	4,466,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	-	0.00	521,500.00	521,500.00	-	521,500.00	-	-
636	โฉนด	25208	13934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,500.00	810,000.00	632	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	810,000.00	-	-	810,000.00	0.02
637	โฉนด	24486	18326	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	2	25,280.00	1,238,720.00	2,273,720.00	-	-	2,273,720.00	0.30
638	โฉนด	3695	15756	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	34	1,649,520.00	1,194,480.00	4,694,480.00	-	4,694,480.00	-	-
639	โฉนด	17321	19917	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	0	0.00	1,200.00	12,000.00	14,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400,000.00	-	-	14,400,000.00	0.01
640	โฉนด	10944	14764	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.60	59.60	7,000.00	417,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200.00	-	-	417,200.00	0.60
641	โฉนด	23525	21441	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.00	99.00	6,200.00	613,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800.00	-	613,800.00	-	-
642	โฉนด	17823	119527	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	54.10	254.10	4,400.00	1,118,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,040.00	-	-	1,118,040.00	0.60
643	โฉนด	11422	1692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	13.00	213.00	30,000.00	6,390,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	32	1,706,400.00	1,453,600.00	7,843,600.00	-	7,843,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	312,984.00	266,616.00	266,616.00	-	266,616.00	-	-
644	โฉนด	27477	151251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.90	57.90	12,500.00	723,750.00	637	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	1,978,662.00	-	1,978,662.00	-	-
645	โฉนด	19561	27859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.93	21.93	10,000.00	219,300.00	638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	245.70	-	7,600.00	1,867,320.00	4	74,692.80	1,792,627.20	2,011,927.20	-	-	2,011,927.20	0.02
					2	0	0	21.92	21.92	10,000.00	219,200.00	639	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	245.70	-	7,600.00	1,867,320.00	4	74,692.80	1,792,627.20	2,011,827.20	-	-	2,011,827.20	0.02
					2	0	0	21.92	21.92	10,000.00	219,200.00	640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	245.70	-	7,600.00	1,867,320.00	4	74,692.80	1,792,627.20	2,011,827.20	-	-	2,011,827.20	0.02
					2	0	0	21.93	21.93	10,000.00	219,300.00	641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	290.00	-	7,900.00	2,291,000.00	4	91,640.00	2,199,360.00	2,418,660.00	-	-	2,418,660.00	0.02
646	โฉนด	3252	32090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.20	82.20	9,500.00	780,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,900.00	-	-	780,900.00	0.02
647	โฉนด	2173	9277	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30
648	โฉนด	7998	80424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	14,000.00	728,000.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	20	130,410.00	304,290.00	1,032,290.00	-	304,290.00	728,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	โฉนด	7997	80423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	14,000.00	700,000.00	643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	21	424,704.00	902,496.00	1,602,496.00	-	1,602,496.00	-	-
650	โฉนด	835	424	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
651	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	644	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,600.00	117,000.00	17	28,080.00	88,920.00	388,920.00	-	-	388,920.00	0.30
					2	0	2	5.00	205.00	1,500.00	307,500.00	645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	53	648,432.00	204,768.00	512,268.00	-	204,768.00	307,500.00	0.02
652	โฉนด	7678	23296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	7,500.00	360,000.00	646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	30	797,895.00	140,805.00	500,805.00	-	500,805.00	-	-
												647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	30	303,960.00	53,640.00	53,640.00	-	-	53,640.00	0.02
653	โฉนด	2242	18297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	6,500.00	786,500.00	648	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	786,500.00	-	-	786,500.00	0.02
654	โฉนด	3032	13899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,450.00	316,050.00	649	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	24	733,212.00	55,188.00	371,238.00	-	371,238.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	21601	23072	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	25.00	425.00	10,500.00	4,462,500.00	650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	7,450.00	2,056,200.00	43	1,747,770.00	308,430.00	4,770,930.00	-	-	4,770,930.00	0.02
												651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	43	350,889.00	26,411.00	26,411.00	-	-	26,411.00	0.02
656	โฉนด	18237	17637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.60	67.60	10,000.00	676,000.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	8,050.00	1,043,280.00	4	41,731.20	1,001,548.80	1,677,548.80	-	1,677,548.80	-	-
657	โฉนด	9000	28588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	18,000.00	298,800.00	653	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	187.50	-	7,600.00	1,425,000.00	26	598,500.00	826,500.00	1,125,300.00	-	-	1,125,300.00	0.02
658	โฉนด	19747	17728	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	654	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
659	โฉนด	10184	4261	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.10	53.10	7,150.00	379,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,665.00	-	-	379,665.00	0.30
660	โฉนด	8498	29311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	30,000.00	1,980,000.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	36	119,784.00	73,416.00	2,053,416.00	-	2,053,416.00	-	-
661	โฉนด	1446	4419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.10	40.10	40,000.00	1,604,000.00	656	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	2,041,760.00	-	2,041,760.00	-	-
662	โฉนด	24119	5413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00	657	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,700.00	2,402,400.00	22	816,816.00	1,585,584.00	3,035,584.00	-	-	3,035,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
663	โฉนด	21544	23710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.30	203.30	8,000.00	1,626,400.00	658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	10	255,960.00	2,303,640.00	3,930,040.00	-	-	3,930,040.00	0.02
664	โฉนด	1414	4093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	50,000.00	850,000.00	659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.63	-	7,650.00	1,534,819.50	37	982,284.48	552,535.02	1,402,535.02	-	1,402,535.02	-	-
665	โฉนด	5740	1345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00	660	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-
666	โฉนด	11224	6218	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.10	27.10	70,000.00	1,897,000.00	661	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	53	2,425,920.00	766,080.00	2,663,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	28.57	-	-	-	-	-	-	760,841.96	-	760,841.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	300.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,902,238.04	-	1,902,238.04	0.02
667	โฉนด	23213	21433	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.30	100.30	6,200.00	621,860.00	662	โรงจอดรถ	ตึก	3	172.50	-	2,600.00	448,500.00	11	53,820.00	394,680.00	1,016,540.00	-	-	1,016,540.00	0.30
668	โฉนด	3274	31967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00	663	-	ตึก	2	282.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	945,000.00	-	945,000.00	-	-
669	โฉนด	12568	2616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00	664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	215.60	-	7,900.00	1,703,240.00	19	476,907.20	1,226,332.80	3,726,332.80	-	3,726,332.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
670	โฉนด	1270	2982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.90	80.90	7,000.00	566,300.00	665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	53	1,440,960.00	455,040.00	1,021,340.00	-	1,021,340.00	-	-
671	โฉนด	2733	24918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	14,000.00	340,200.00	666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	35	568,800.00	379,200.00	719,400.00	-	719,400.00	-	-
672	โฉนด	23278	16945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	20,000.00	780,000.00	667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	994,560.00	-	994,560.00	-	-
673	โฉนด	14999	14420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	10,000.00	444,000.00	668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	12	452,960.00	739,040.00	1,183,040.00	-	1,183,040.00	-	-
674	โฉนด	10255	9935	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	669	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	175.00	50.00	7,600.00	1,330,000.00	32	718,200.00	611,800.00	1,211,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	154.70	44.20	-	-	-	-	-	-	1,071,231.20	-	1,071,231.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.30	5.80	-	-	-	-	-	-	140,568.80	140,568.80	-	-
675	โฉนด	7178	75748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	8,000.00	968,000.00	670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	13	141,568.00	743,232.00	1,711,232.00	-	1,711,232.00	-	-
676	โฉนด	7179	75749	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	20.60	120.60	8,000.00	964,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,800.00	-	964,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
677	โฉนด	7186	75756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	5	75,840.00	1,440,960.00	2,296,960.00	-	2,296,960.00	-	-
678	โฉนด	9359	30308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	6,700.00	284,080.00	672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	53	1,092,728.00	345,072.00	629,152.00	-	-	629,152.00	0.02
679	โฉนด	2478	21404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.00	146.00	35,000.00	5,110,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	12	91,287.00	560,763.00	5,670,763.00	-	-	5,670,763.00	0.02
680	โฉนด	1775	14216	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	11,500.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	-	218,500.00	0.30
681	โฉนด	20129	123477	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	9,000.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	-	909,000.00	0.60
682	โฉนด	20127	123475	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.70	100.70	9,000.00	906,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,300.00	-	-	906,300.00	0.60
683	โฉนด	20128	123476	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.90	100.90	9,000.00	908,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,100.00	-	-	908,100.00	0.60
684	โฉนด	23251	17304	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
685	โฉนด	16991	15623	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.00	56.00	13,500.00	756,000.00	674	-	ตึก	-	22.75	-	-	0.00	26	0.00	0.00	756,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.38	50.00	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	11.38	50.00	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	0.02
												675	-	ตึก	-	22.75	-	-	0.00	26	0.00	0.00	756,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	22.75	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	0.02
												676	-	ตึก	-	22.75	-	-	0.00	26	0.00	0.00	756,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	22.75	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	0.02
												677	-	ตึก	-	22.75	-	-	0.00	26	0.00	0.00	756,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	22.75	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	0.02
												678	-	ตึก	-	22.75	-	-	0.00	26	0.00	0.00	756,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	22.75	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	-
686	โฉนด	6241	68914	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	2.00	402.00	7,900.00	3,175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,800.00	-	3,175,800.00	-	-
687	โฉนด	6240	68913	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.60
688	โฉนด	1469	4510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	679	-	ตึก	2	163.59	-	-	0.00	23	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
689	โฉนด	10370	27787	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	84.00	84.00	17,500.00	1,470,000.00	680	-	ตึก	3	688.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.30
690	โฉนด	18729	15333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	35,000.00	1,540,000.00	681	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.02
691	โฉนด	10746	27687	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.50	21.50	18,500.00	397,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,750.00	-	-	397,750.00	0.30
692	โฉนด	1830	10338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.50	9.50	77,000.00	731,500.00	682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	36	254,448.00	155,952.00	887,452.00	-	-	887,452.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	77,000.00	731,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500.00	-	-	731,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.50	9.50	77,000.00	731,500.00	683	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	36	254,448.00	155,952.00	887,452.00	-	-	887,452.00	0.02
												684	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	37	262,656.00	147,744.00	147,744.00	-	147,744.00	-	-
693	โฉนด	21147	12433	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	27.70	127.70	12,000.00	1,532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,400.00	-	-	1,532,400.00	0.30
694	โฉนด	7076	75225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
695	โฉนด	2023	4124	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.10	60.10	6,000.00	360,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,600.00	-	-	360,600.00	0.30
696	โฉนด	149	1146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	24,500.00	1,837,500.00	685	-	ตึก	2	187.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,837,500.00	-	1,837,500.00	-	-
												686	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
697	โฉนด	12203	2094	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	3	59.00	1,159.00	59,000.00	68,381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,381,000.00	-	-	68,381,000.00	0.30-0.40
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	687	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	63	970,368.00	306,432.00	1,132,432.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	754,992.41	-	754,992.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	377,439.59	-	377,439.59	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	63	970,368.00	306,432.00	1,132,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	754,992.41	-	754,992.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	377,439.59	-	377,439.59	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	689	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	63	970,368.00	306,432.00	1,132,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	754,992.41	-	754,992.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	377,439.59	-	377,439.59	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	690	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	63	970,368.00	306,432.00	1,132,432.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	754,992.41	-	754,992.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	377,439.59	-	377,439.59	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	59,000.00	1,652,000.00	691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,063,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,031,632.00	-	1,031,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,031,632.00	-	1,031,632.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,031,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	59,000.00	1,652,000.00	693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,063,264.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.20	22.86	-	-	-	-	-	-	471,662.15	-	471,662.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	172.80	77.14	-	-	-	-	-	-	1,591,601.85	-	1,591,601.85	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,031,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	59,000.00	1,652,000.00	695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,063,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,031,632.00	-	1,031,632.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,031,632.00	-	1,031,632.00	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,031,632.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	697	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,031,632.00	-	-	-	-
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,031,632.00	-	-	-	-
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,031,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,031,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	59,000.00	1,652,000.00	701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,063,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,031,632.00	-	1,031,632.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,031,632.00	-	1,031,632.00	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	59,000.00	826,000.00	702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,031,632.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	515,816.00	-	515,816.00	0.30
					5	0	0	56.00	56.00	59,000.00	3,304,000.00	703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	448.00	-	7,650.00	3,427,200.00	63	2,604,672.00	822,528.00	4,126,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	224.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,063,264.00	-	2,063,264.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	224.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,063,264.00	-	2,063,264.00	0.30
					2	20	0	48.00	8,048.00	59,000.00	474,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,832,000.00	-	-	474,832,000.00	0.02-0.10
698	โฉนด	4486	17797	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.80	12.80	7,900.00	101,120.00	704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,250.00	253,750.00	32	137,025.00	116,725.00	217,845.00	-	-	217,845.00	0.30
699	โฉนด	20550	19903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	53	396,720.00	125,280.00	469,280.00	-	-	469,280.00	0.02
					2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.40	-	7,650.00	538,560.00	9	48,470.40	490,089.60	834,089.60	-	834,089.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	โฉนด	9401	8356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	12,500.00	527,500.00	707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	2,516	1,139,850.00	201,150.00	728,650.00	-	728,650.00	-	-
701	โฉนด	80	980	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.20	43.20	42,000.00	1,814,400.00	708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	53	1,302,336.00	411,264.00	2,225,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,832.00	-	1,112,832.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,832.00	-	1,112,832.00	0.02
702	โฉนด	21246	126344	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.10	34.10	5,500.00	187,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,550.00	-	-	187,550.00	0.60
703	โฉนด	21247	126345	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	60.60	260.60	5,500.00	1,433,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,300.00	-	-	1,433,300.00	0.60
704	โฉนด	21187	126285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.50	75.50	5,500.00	415,250.00	709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	8	63,200.00	726,800.00	1,142,050.00	-	1,142,050.00	-	-
705	โฉนด	14018	6862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	20,000.00	994,000.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	1,322,440.00	-	-	1,322,440.00	0.02
					2	0	0	49.70	49.70	20,000.00	994,000.00	711	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	21	240,768.00	511,632.00	1,505,632.00	-	-	1,505,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
706	โฉนด	15992	3957	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	1,279,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	426,357.36	-	426,357.36	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	852,842.64	-	852,842.64	0.02
707	โฉนด	1244	6217	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	70,000.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.30
708	โฉนด	1665	12243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	15,000.00	870,000.00	713	-	ตึก	2	206.80	-	-	0.00	16	0.00	0.00	870,000.00	-	-	870,000.00	0.02
709	โฉนด	5169	15521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.95	49.95	15,000.00	749,250.00	714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	53	810,560.00	143,040.00	892,290.00	-	-	892,290.00	0.02
					5	0	0	49.95	49.95	15,000.00	749,250.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	53	513,912.00	162,288.00	911,538.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	911,538.00	-	911,538.00	0.30
710	โฉนด	9932	32683	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.40	56.40	7,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
711	โฉนด	2476	20921	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.80	25.80	45,000.00	1,161,000.00	716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	46	837,216.00	264,384.00	1,425,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.80	28.33	-	-	-	-	-	-	403,811.29	-	403,811.29	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	103.20	71.67	-	-	-	-	-	-	1,021,572.71	1,021,572.71	-	-
712	โฉนด	2706	24891	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00	717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,650.00	1,162,800.00	34	674,424.00	488,376.00	1,505,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	752,688.00	-	752,688.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	752,688.00	752,688.00	-	-
713	โฉนด	16990	8216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	9,000.00	758,700.00	718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	22	1,367,820.00	241,380.00	1,000,080.00	-	-	1,000,080.00	0.02
714	โฉนด	13421	5723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	15,000.00	727,500.00	719	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	25	87,048.00	6,552.00	734,052.00	-	734,052.00	-	-
715	โฉนด	23099	15830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	32.70	232.70	8,000.00	1,861,600.00	720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	51	1,152,515.00	203,385.00	2,064,985.00	-	-	2,064,985.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
716	โฉนด	5608	66016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
717	โฉนด	5607	66015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
718	โฉนด	5609	66017	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	38.80	38.80	30,000.00	1,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000.00	-	1,164,000.00	-	-
719	โฉนด	5605	66013	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.90	25.90	30,000.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.60
720	โฉนด	768	705	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.30	6.30	12,500.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
721	โฉนด	1557	5732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	721	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	165.00	-	7,600.00	1,254,000.00	24	476,520.00	777,480.00	1,497,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	40.00	-	-	-	-	-	-	598,992.00	-	598,992.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	99.00	60.00	-	-	-	-	-	-	898,488.00	-	898,488.00	0.02
722	โฉนด	6914	74385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	6,200.00	365,800.00	722	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	365,800.00	-	365,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
723	โฉนด	9129	29698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	6,800.00	238,000.00	723	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	11.52	-	2,300.00	26,496.00	4	3,179.52	23,316.48	261,316.48	-	-	261,316.48	0.02
724	โฉนด	20486	11581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	724	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	616,000.00	-	-	616,000.00	0.02
725	โฉนด	18589	20105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	725	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
726	โฉนด	15898	3844	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	91.30	91.30	9,000.00	821,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,700.00	-	-	821,700.00	0.30
727	โฉนด	17855	17289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00	726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	19	159,264.00	409,536.00	691,536.00	-	-	691,536.00	0.02
728	โฉนด	24151	20185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	8,000.00	211,200.00	727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.12	-	8,050.00	298,816.00	21	95,621.12	203,194.88	414,394.88	-	-	414,394.88	0.02
729	โฉนด	11163	8920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.20	63.20	7,500.00	474,000.00	728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	7	217,242.00	989,658.00	1,463,658.00	-	1,463,658.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	7	128,736.00	586,464.00	766,464.00	-	-	766,464.00	0.02
730	โฉนด	12472	2461	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	22.30	122.30	17,000.00	2,079,100.00	730	โรงจอดรถ	ตึก	-	90.00	-	2,600.00	234,000.00	11	28,080.00	205,920.00	2,285,020.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,142,510.00	-	1,142,510.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,142,510.00	-	1,142,510.00	0.02
731	โฉนด	23252	17305	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
732	โฉนด	485	5864	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	731	โรงจอดรถ	ไม้	-	40.00	-	2,600.00	104,000.00	14	62,400.00	41,600.00	1,291,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	645,800.00	-	645,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	645,800.00	645,800.00	-	-
733	โฉนด	11762	3114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.10	94.10	22,000.00	2,070,200.00	732	โรงจอดรถ	ตึก	2	727.82	-	2,600.00	1,892,332.00	18	492,006.32	1,400,325.68	3,470,525.68	-	-	3,470,525.68	0.02
734	โฉนด	1603	12110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	8,000.00	680,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,800.00	-	680,800.00	-	-
735	โฉนด	15836	2995	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
736	โฉนด	19194	27729	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	733	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	720,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	0.02
737	โฉนด	15568	7199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.30	126.30	9,500.00	1,199,850.00	734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.50	-	7,450.00	1,344,725.00	17	806,835.00	537,890.00	1,737,740.00	-	-	1,737,740.00	0.02
738	โฉนด	17839	3778	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	67.10	167.10	9,000.00	1,503,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,900.00	-	-	1,503,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	878	434	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.10	48.10	35,000.00	1,683,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,500.00	-	1,683,500.00	-	-
740	โฉนด	18675	30556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	9,100.00	444,990.00	735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.50	-	7,450.00	949,875.00	22	807,393.75	142,481.25	587,471.25	-	587,471.25	-	-
741	โฉนด	12088	1786	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	98.90	198.90	15,000.00	2,983,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,983,500.00	-	2,983,500.00	-	-
742	โฉนด	8118	82616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02
743	โฉนด	8119	82617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	736	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	448.00	-	7,600.00	3,404,800.00	9	306,432.00	3,098,368.00	3,373,368.00	-	-	3,373,368.00	0.02
744	โฉนด	8117	82615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02
745	โฉนด	16582	4450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	35,000.00	1,470,000.00	737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	53	1,681,120.00	530,880.00	2,000,880.00	-	2,000,880.00	-	-
746	โฉนด	22288	132131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	738	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
747	โฉนด	22290	132133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00	739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	12	97,328.00	597,872.00	1,014,872.00	-	-	1,014,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	22289	132132	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.60	13.60	30,000.00	408,000.00	740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,650.00	673,200.00	13	107,712.00	565,488.00	973,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	36.36	-	-	-	-	-	-	353,960.24	-	353,960.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	13.64	-	-	-	-	-	-	132,783.76	-	132,783.76	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	486,744.00	-	486,744.00	0.02
749	โฉนด	16300	9870	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	28.70	128.70	7,900.00	1,016,730.00	741	ภัตตาคาร	ตึก	3	50.00	-	6,800.00	340,000.00	7	23,800.00	316,200.00	1,332,930.00	-	-	1,332,930.00	0.30
												742	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	7	19,110.00	253,890.00	253,890.00	-	-	253,890.00	0.30
												743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.50	-	8,050.00	156,975.00	7	10,988.25	145,986.75	145,986.75	-	-	145,986.75	0.30
750	โฉนด	18795	29522	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.60	31.60	5,800.00	183,280.00	744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,900.00	884,800.00	12	123,872.00	760,928.00	944,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	48.21	-	-	-	-	-	-	455,202.68	-	455,202.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	58.00	51.79	-	-	-	-	-	489,005.32	489,005.32	-	-
751	โฉนด	4623	18167	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
752	โฉนด	6443	70094	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.30
753	โฉนด	6442	70093	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.80	20.80	20,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30
754	โฉนด	27270	30321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.35	-	7,650.00	1,341,427.50	33	751,199.40	590,228.10	1,590,228.10	-	-	1,590,228.10	0.02
755	โฉนด	12058	1732	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00	746	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	358.80	-	7,600.00	2,726,880.00	10	272,688.00	2,454,192.00	2,969,192.00	-	-	2,969,192.00	0.02
756	โฉนด	2426	20196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	14,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-
757	โฉนด	2962	9689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	45,000.00	2,160,000.00	747	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	32	1,397,088.00	1,190,112.00	3,350,112.00	-	3,350,112.00	-	-
758	โฉนด	13867	6353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00	748	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	53	193,347.00	14,553.00	563,553.00	-	-	563,553.00	0.02
												749	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	53	171,864.00	12,936.00	12,936.00	-	-	12,936.00	0.02
759	โฉนด	22391	10070	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	73.00	273.00	7,900.00	2,156,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156,700.00	-	-	2,156,700.00	0.30
760	โฉนด	6710	489	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	52.70	852.70	30,000.00	25,581,000.00	750	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	53	237,120.00	74,880.00	25,655,880.00	-	-	25,655,880.00	0.02
761	โฉนด	3299	31861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.50	63.50	9,000.00	571,500.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	31	293,020.00	270,480.00	841,980.00	-	841,980.00	-	-
762	โฉนด	19425	28109	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	49.60	149.60	13,500.00	2,019,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,600.00	-	-	2,019,600.00	0.30
763	โฉนด	9279	30021	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	85.50	185.50	10,000.00	1,855,000.00	752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	31	1,183,104.00	1,092,096.00	2,947,096.00	-	2,947,096.00	-	-
764	โฉนด	4878	18999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	11,500.00	695,750.00	753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.20	-	7,450.00	1,126,440.00	22	957,474.00	168,966.00	864,716.00	-	864,716.00	-	-
765	โฉนด	13447	5765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	7,500.00	414,000.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.60	-	8,050.00	520,030.00	9	46,802.70	473,227.30	887,227.30	-	-	887,227.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	12071	1758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,950.00	1,788,750.00	8	143,100.00	1,645,650.00	2,870,650.00	-	2,870,650.00	-	-
767	โฉนด	2703	24732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	35,000.00	885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500.00	-	-	885,500.00	0.02
768	โฉนด	8821	97507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	8,500.00	158,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,950.00	-	-	158,950.00	0.02
769	โฉนด	4005	40979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.00	201.00	13,500.00	2,713,500.00	756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	332.76	-	7,900.00	2,628,804.00	31	1,366,978.08	1,261,825.92	3,975,325.92	-	3,975,325.92	-	-
												757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-
												758	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	31	24,336.00	22,464.00	22,464.00	-	22,464.00	-	-
770	โฉนด	4006	40980	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.40	50.40	13,500.00	680,400.00	759	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	383.08	-	7,350.00	2,815,638.00	7	197,094.66	2,618,543.34	3,298,943.34	-	-	3,298,943.34	0.30
771	โฉนด	5032	63988	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.00	26.00	9,500.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.30
772	โฉนด	16999	114906	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	98.00	98.00	13,500.00	1,323,000.00	760	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,323,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ห้องที่ 2	ตึก	2	10.50	12.50	-	-	-	-	-	-	165,375.00	-	165,375.00	0.02
													ชั้นที่ ห้อง 3	ตึก	2	10.50	12.50	-	-	-	-	-	-	165,375.00	-	165,375.00	0.02
													ชั้นที่ ห้อง 1	ตึก	2	21.00	25.00	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	330,750.00	0.02
													ชั้นที่ ห้อง 2	ตึก	3	10.50	12.50	-	-	-	-	-	-	165,375.00	-	165,375.00	0.30
													ชั้นที่ ห้อง 3	ตึก	3	10.50	12.50	-	-	-	-	-	-	165,375.00	-	165,375.00	0.30
													ชั้นที่ ห้อง 4	ตึก	2	21.00	25.00	-	-	-	-	-	-	330,750.00	330,750.00	-	-
773	โฉนด	940	6789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	761	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,050.00	1,804,800.00	51	1,534,080.00	270,720.00	765,720.00	-	-	765,720.00	0.02
774	โฉนด	6626	20617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	32.00	232.00	11,000.00	2,552,000.00	762	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	2,552,000.00	-	-	2,552,000.00	0.02
												763	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												764	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
775	โฉนด	10373	24880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
776	โฉนด	6379	23480	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	76.00	76.00	5,500.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
777	โฉนด	2524	18282	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.00	62.00	17,000.00	1,054,000.00	765	-	ตึก	-	92.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,054,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	92.00	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	1,054,000.00	-	-
												766	-	ไม้	-	18.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,054,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	0.30
778	โฉนด	11631	6087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	13,500.00	1,134,000.00	767	-	ตึก	2	409.60	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.02
779	โฉนด	1111	2201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.60	11.60	20,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
780	โฉนด	16486	4319	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.85	35.85	9,000.00	322,650.00	768	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	120.00	50.00	7,600.00	912,000.00	8	72,960.00	839,040.00	1,161,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	41.67	-	-	-	-	-	-	968,036.28	-	968,036.28	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	8.33	-	-	-	-	-	-	193,653.72	193,653.72	-	-
					5	0	0	35.85	35.85	9,000.00	322,650.00	769	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	2,600.00	93,600.00	6	5,616.00	87,984.00	410,634.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	410,634.00	-	410,634.00	0.02
781	โฉนด	7936	82642	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.20	98.20	8,500.00	834,700.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	97.50	-	8,050.00	784,875.00	53	596,505.00	188,370.00	1,023,070.00	-	-	1,023,070.00	0.30
782	โฉนด	35	25	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	17,500.00	1,155,000.00	771	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,600.00	686,400.00	30	343,200.00	343,200.00	1,498,200.00	-	-	1,498,200.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	17,500.00	420,000.00	772	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	30	124,800.00	124,800.00	544,800.00	-	-	544,800.00	0.02
					2	0	0	28.80	28.80	17,500.00	504,000.00	773	โรงจอดรถ	ตึก	2	115.20	-	2,600.00	299,520.00	30	149,760.00	149,760.00	653,760.00	-	-	653,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	17,500.00	420,000.00	774	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	30	124,800.00	124,800.00	544,800.00	-	-	544,800.00	0.02
					2	0	0	17.40	17.40	17,500.00	304,500.00	775	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.60	-	2,600.00	180,960.00	30	90,480.00	90,480.00	394,980.00	-	-	394,980.00	0.02
					2	2	0	13.59	813.59	17,500.00	14,237,825.00	776	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,318.85	-	7,600.00	17,623,260.00	30	8,811,630.00	8,811,630.00	23,049,455.00	-	-	23,049,455.00	0.02
783	โฉนด	19859	550	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	93.90	193.90	7,000.00	1,357,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,300.00	-	-	1,357,300.00	0.30
784	โฉนด	5523	17250	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	254.40	-	7,600.00	1,933,440.00	16	425,356.80	1,508,083.20	2,468,083.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.58	-	-	-	-	-	-	310,484.87	-	310,484.87	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	222.40	87.42	-	-	-	-	-	-	2,157,598.33	2,157,598.33	-	-
785	โฉนด	1837	10367	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.00	51.00	50,000.00	2,550,000.00	778	-	ตึก	-	301.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	2,550,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.08	36.57	-	-	-	-	-	-	932,535.00	-	932,535.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	190.92	63.43	-	-	-	-	-	-	1,617,465.00	-	1,617,465.00	0.02
786	โฉนด	22662	1162	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	84.20	684.20	30,000.00	20,526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,526,000.00	-	-	20,526,000.00	0.60
787	โฉนด	24398	1319	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.10	24.10	35,000.00	843,500.00	779	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	272.00	-	7,700.00	2,094,400.00	11	251,328.00	1,843,072.00	2,686,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.76	-	-	-	-	-	-	315,940.87	-	315,940.87	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3-4	ตึก	2	240.00	88.24	-	-	-	-	-	-	2,370,631.13	2,370,631.13	-	-
					2	0	0	24.10	24.10	35,000.00	843,500.00	780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	39	707,472.00	332,928.00	1,176,428.00	-	-	1,176,428.00	0.02
788	โฉนด	15926	3874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	75.00	175.00	9,000.00	1,575,000.00	781	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
												782	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
789	โฉนด	27401	28173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	94.00	294.00	8,000.00	2,352,000.00	783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	27	834,240.00	1,061,760.00	3,413,760.00	-	3,413,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												784	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	27	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	22,638.00	-	-
												785	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	27	36,608.00	46,592.00	46,592.00	-	46,592.00	-	-
												786	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	27	27,456.00	34,944.00	34,944.00	-	34,944.00	-	-
790	โฉนด	25011	146421	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.30	13.30	22,000.00	292,600.00	787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	77.00	-	7,450.00	573,650.00	22	487,602.50	86,047.50	378,647.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	72.73	-	-	-	-	-	-	275,390.33	-	275,390.33	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.00	27.27	-	-	-	-	-	-	103,257.17	-	103,257.17	0.30
791	โฉนด	25008	146418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00		0.00	788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.60	-	7,450.00	1,755,220.00	2	70,208.80	1,685,011.20	1,685,011.20	-	1,685,011.20	-	-
792	โฉนด	7176	75739	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	11.00	111.00	8,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
793	โฉนด	7172	75735	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โฉนด	23469	17869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	17,500.00	360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500.00	-	-	360,500.00	0.02
					5	0	0	20.60	20.60	17,500.00	360,500.00	789	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	81.60	-	7,300.00	595,680.00	35	553,982.40	41,697.60	402,197.60	-	-	402,197.60	0.02
												790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	50.00	8,050.00	169,050.00	35	101,430.00	67,620.00	67,620.00	-	-	67,620.00	0.30
												791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	50.00	8,050.00	169,050.00	35	101,430.00	67,620.00	67,620.00	-	-	67,620.00	0.02
795	โฉนด	12459	2442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	81.00	281.00	15,000.00	4,215,000.00	792	-	ตึก	2	426.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	4,215,000.00	-	4,215,000.00	-	-
796	โฉนด	23419	19188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.50	45.50	10,500.00	477,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750.00	-	477,750.00	-	-
797	โฉนด	10520	72406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.90	43.90	12,000.00	526,800.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	909,336.00	-	-	909,336.00	0.02
798	โฉนด	2192	16860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	7,900.00	390,260.00	794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	510,950.00	-	510,950.00	-	-
799	โฉนด	2914	20293	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.80	50.80	17,000.00	863,600.00	795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	34	938,476.50	165,613.50	1,029,213.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	74.10	50.00	-	-	-	-	-	-	514,606.75	-	514,606.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.10	50.00	-	-	-	-	-	-	514,606.75	514,606.75	-	-
800	โฉนด	3129	30572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	50,000.00	905,000.00	796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.76	-	7,650.00	877,914.00	63	667,214.64	210,699.36	1,115,699.36	-	-	1,115,699.36	0.02
801	โฉนด	8193	84519	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.00	105.00	3,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.60
802	โฉนด	7129	75460	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.20	91.20	5,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
803	โฉนด	8194	84520	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.00	95.00	3,500.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.30
804	โฉนด	13577	5909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	7,500.00	405,000.00	797	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
805	โฉนด	6792	21299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	16	180,752.00	640,848.00	1,309,348.00	-	-	1,309,348.00	0.02
806	โฉนด	2287	5086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
807	โฉนด	11221	5665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	799	-	ตึก	2	444.84	-	-	0.00	15	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
808	โฉนด	21567	23590	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.30	57.30	15,000.00	859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	-	859,500.00	0.60
809	โฉนด	1612	12119	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00	800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	36	607,920.00	107,280.00	331,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	165,765.00	-	165,765.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	165,765.00	-	165,765.00	0.02
					5	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00	801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	25	607,920.00	107,280.00	331,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	165,765.00	-	165,765.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	165,765.00	-	165,765.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	7,500.00	37,500.00	802	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	20.00	-	6,150.00	123,000.00	25	114,390.00	8,610.00	46,110.00	-	-	46,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
810	โฉนด	174	2423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	12,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
811	โฉนด	10012	4178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	5,500.00	500,500.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	35	759,900.00	134,100.00	634,600.00	-	634,600.00	-	-
												804	โรงจอดรถ	-	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	35	0.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-
812	โฉนด	11800	12127	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.30
813	โฉนด	5492	65291	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	79.00	179.00	18,500.00	3,311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,500.00	-	3,311,500.00	-	-
814	โฉนด	12059	1733	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
815	โฉนด	18147	18508	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	10.40	110.40	7,500.00	828,000.00	805	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	9	23,400.00	236,600.00	1,064,600.00	-	-	1,064,600.00	0.30
816	น.ส.3ก	40	240	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
817	โฉนด	17810	16261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	13,500.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	891,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
818	โฉนด	23210	21427	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.40	25.40	20,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.30
819	โฉนด	15042	6992	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	47.00	147.00	15,000.00	2,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000.00	-	-	2,205,000.00	0.30
820	โฉนด	51	40	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	15,000.00	1,321,500.00	806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	53	1,114,520.00	196,680.00	1,518,180.00	-	1,518,180.00	-	-
821	โฉนด	12373	2306	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	46.10	246.10	25,000.00	6,152,500.00	807	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,224.00	-	5,650.00	6,915,600.00	26	2,904,552.00	4,011,048.00	10,163,548.00	-	-	10,163,548.00	0.30
822	โฉนด	27411	150578	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.30	18.30	7,900.00	144,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,570.00	-	-	144,570.00	0.30
823	โฉนด	18718	120481	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	9,500.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	-	213,750.00	0.30
824	โฉนด	18717	120480	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	7,900.00	195,920.00	808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	3	49,248.00	1,592,352.00	1,788,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	596,031.06	-	596,031.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,192,240.94	-	1,192,240.94	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
825	โฉนด	18722	120485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	9,500.00	171,950.00	809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	3	38,304.00	1,238,496.00	1,410,446.00	-	-	1,410,446.00	0.02
826	โฉนด	18720	120483	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	9,500.00	194,750.00	810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	164.40	100.00	7,600.00	1,249,440.00	3	37,483.20	1,211,956.80	1,406,706.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.80	33.33	-	-	-	-	-	-	468,855.38	-	468,855.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	109.60	66.67	-	-	-	-	-	-	937,851.42	-	937,851.42	0.02
827	โฉนด	18719	120482	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	7,900.00	140,620.00	811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	160.80	-	7,600.00	1,222,080.00	3	36,662.40	1,185,417.60	1,326,037.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	53.60	33.33	-	-	-	-	-	-	441,968.33	-	441,968.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	107.20	66.67	-	-	-	-	-	-	884,069.27	-	884,069.27	0.02
828	โฉนด	18716	120479	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	62.10	162.10	17,500.00	2,836,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,836,750.00	-	-	2,836,750.00	0.60
829	โฉนด	3986	27295	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.00	26.00	32,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
830	โฉนด	25413	147123	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	12.00	412.00	7,900.00	3,254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,254,800.00	-	-	3,254,800.00	0.30
831	โฉนด	16572	4436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	5,000.00	76,500.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.15	-	8,050.00	146,107.50	14	26,299.35	119,808.15	196,308.15	-	196,308.15	-	-
												813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.84	-	7,250.00	114,840.00	14	20,671.20	94,168.80	94,168.80	-	-	94,168.80	0.02
832	โฉนด	23647	7609	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	31.60	331.60	7,500.00	2,487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,000.00	-	-	2,487,000.00	0.30
833	โฉนด	9298	31307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	10,000.00	1,220,000.00	814	-	ตึก	2	266.60	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
834	โฉนด	17896	31305	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	95.80	95.80	10,000.00	958,000.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	34	84,042.00	60,858.00	1,018,858.00	-	-	1,018,858.00	0.30
835	โฉนด	24051	9748	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	30,000.00	1,170,000.00	816	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,050.00	1,283,100.00	51	1,090,635.00	192,465.00	1,362,465.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	681,232.50	-	681,232.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	681,232.50	681,232.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	โฉนด	3831	40484	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	817	-	ตึก	-	66.25	-	-	0.00	53	0.00	0.00	408,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.50	24.91	-	-	-	-	-	-	101,632.80	101,632.80	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.75	75.09	-	-	-	-	-	-	306,367.20	-	306,367.20	0.02
837	โฉนด	2607	24073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	12,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
838	โฉนด	11780	3134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	22,000.00	1,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000.00	-	1,826,000.00	-	-
839	โฉนด	2194	17389	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	37,500.00	1,462,500.00	818	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	10	127,680.00	1,149,120.00	2,611,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	14.29	-	-	-	-	-	-	373,200.50	-	373,200.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	870,452.95	-	870,452.95	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	870,452.95	-	870,452.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.05	-	-	-	-	-	-	497,513.61	-	497,513.61	0.30
840	โฉนด	23294	9561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	9,500.00	461,700.00	819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	25	758,400.00	1,137,600.00	1,599,300.00	-	-	1,599,300.00	0.02
841	โฉนด	4991	14762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	11,500.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
842	โฉนด	19371	16078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	9,000.00	520,200.00	820	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,700.00	392,700.00	53	365,211.00	27,489.00	547,689.00	-	-	547,689.00	0.02
843	โฉนด	22015	130701	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	33.30	333.30	10,500.00	3,499,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,499,650.00	-	-	3,499,650.00	0.30
844	โฉนด	15534	7305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.60	95.60	9,500.00	908,200.00	821	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	250.80	-	7,600.00	1,906,080.00	50	1,448,620.80	457,459.20	1,365,659.20	-	-	1,365,659.20	0.02
845	โฉนด	5521	21471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	32.00	332.00	22,500.00	7,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,470,000.00	-	7,470,000.00	-	-
846	โฉนด	6520	72670	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	4,800.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30
847	โฉนด	4597	47136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	10,500.00	186,900.00	822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	7,650.00	696,150.00	30	348,075.00	348,075.00	534,975.00	-	-	534,975.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
848	โฉนด	4601	47140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	10,500.00	180,600.00	823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	7,650.00	696,150.00	27	306,306.00	389,844.00	570,444.00	-	570,444.00	-	-
849	โฉนด	4596	47135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	10,500.00	184,800.00	824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	7,650.00	696,150.00	30	348,075.00	348,075.00	532,875.00	-	-	532,875.00	0.02
850	โฉนด	4600	47139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	10,500.00	180,600.00	825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.80	-	7,650.00	717,570.00	27	315,730.80	401,839.20	582,439.20	-	-	582,439.20	0.02
851	โฉนด	20154	9303	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.90	78.90	17,500.00	1,380,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,750.00	-	-	1,380,750.00	0.30
852	โฉนด	24419	19102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	10,500.00	577,500.00	826	-	ตึก	2	259.20	96.43	-	0.00	4	0.00	0.00	577,500.00	-	577,500.00	-	-
853	โฉนด	12464	2446	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	3	79.00	1,579.00	31,500.00	49,738,500.00	827	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	565.20	-	6,850.00	3,871,620.00	51	2,942,431.20	929,188.80	50,667,688.80	-	-	50,667,688.80	0.30-0.40
												828	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	588.00	-	3,400.00	1,999,200.00	51	1,519,392.00	479,808.00	479,808.00	-	-	479,808.00	0.30
												829	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	3	264.00	-	6,850.00	1,808,400.00	51	1,681,812.00	126,588.00	126,588.00	-	-	126,588.00	0.30
												830	โรงจอดรถ	ตึก	3	392.00	-	2,600.00	1,019,200.00	51	774,592.00	244,608.00	244,608.00	-	-	244,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
854	โฉนด	15049	7003	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	30,000.00	573,000.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	153,272.00	297,528.00	870,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	435,264.00	-	435,264.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	435,264.00	-	435,264.00	0.02
855	โฉนด	4449	17760	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
856	โฉนด	8354	84850	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	30,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.30
857	โฉนด	5480	17418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	832	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
												833	-	ตึก	2	7.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
858	โฉนด	20086	122570	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	7,650.00	1,591,200.00	10	159,120.00	1,432,080.00	1,632,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.20	15.00	-	-	-	-	-	-	244,812.00	-	244,812.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.80	85.00	-	-	-	-	-	-	1,387,268.00	-	1,387,268.00	0.02
859	โฉนด	19508	121714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	10,000.00	124,000.00	835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,650.00	1,591,200.00	11	190,944.00	1,400,256.00	1,524,256.00	-	-	1,524,256.00	0.02
860	โฉนด	15985	3873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	9,000.00	783,000.00	836	-	ไม้	2	9.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02
861	โฉนด	12808	4721	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	22.35	322.35	44,000.00	14,183,400.00	837	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,140.00	-	3,400.00	3,876,000.00	28	1,782,960.00	2,093,040.00	16,276,440.00	-	-	16,276,440.00	0.30
					5	0	3	22.35	322.35	44,000.00	14,183,400.00	838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	494.10	-	7,650.00	3,779,865.00	28	1,738,737.90	2,041,127.10	16,224,527.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	247.05	50.00	-	-	-	-	-	-	8,112,263.55	-	8,112,263.55	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	247.05	50.00	-	-	-	-	-	-	8,112,263.55	-	8,112,263.55	0.30
862	โฉนด	11327	20752	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.50	50.50	5,000.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.30
863	โฉนด	9836	109429	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.90	43.90	30,000.00	1,317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,000.00	-	-	1,317,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
864	โฉนด	8551	91982	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	51.70	51.70	7,500.00	387,750.00	839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	30	426,600.00	426,600.00	814,350.00	-	814,350.00	-	-
865	โฉนด	16687	20676	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	18,500.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	1,665,000.00	-	-
866	โฉนด	2107	16857	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	69.00	469.00	74,500.00	34,940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,940,500.00	-	-	34,940,500.00	0.30
867	โฉนด	25154	23347	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	15.00	615.00	22,500.00	13,837,500.00	840	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	313.50	-	5,650.00	1,771,275.00	3	53,138.25	1,718,136.75	15,555,636.75	-	-	15,555,636.75	0.30
868	โฉนด	4383	17262	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.05	24.05	15,000.00	360,750.00	841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.96	-	7,250.00	260,710.00	12	36,499.40	224,210.60	584,960.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	35.96	-	-	-	-	-	-	-	584,960.60	-	584,960.60	0.30
					2	0	0	24.05	24.05	15,000.00	360,750.00	842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	17	734,400.00	2,325,600.00	2,686,350.00	-	-	2,686,350.00	0.02
869	โฉนด	21891	8211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.50	178.50	32,000.00	5,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,712,000.00	-	5,712,000.00	-	-
870	โฉนด	7879	78016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	9,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
871	โฉนด	7878	78015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	9,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
872	โฉนด	11201	113418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.10	12.10	40,000.00	484,000.00	843	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	53	193,905.00	14,595.00	498,595.00	-	-	498,595.00	0.02
873	โฉนด	5475	17414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	844	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02
												845	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
874	โฉนด	5477	17416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	846	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	34	193,905.00	14,595.00	302,095.00	-	-	302,095.00	0.02
					2	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	847	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	34	193,905.00	14,595.00	302,095.00	-	-	302,095.00	0.02
875	โฉนด	548	1312	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.00	42.00	58,000.00	2,436,000.00	848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	63	1,953,504.00	616,896.00	3,052,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,526,448.00	-	1,526,448.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,526,448.00	-	1,526,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	58,000.00	812,000.00	849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,017,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	58,000.00	812,000.00	850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,017,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,035,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	58,000.00	812,000.00	852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,017,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,035,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,035,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,035,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,035,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,035,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	58,000.00	812,000.00	858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,017,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.02
					5	0	0	42.00	42.00	58,000.00	2,436,000.00	859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	63	1,953,504.00	616,896.00	3,052,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	1,526,448.00	-	1,526,448.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	50.00	-	-	-	-	-	1,526,448.00	-	1,526,448.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	63	1,302,336.00	411,264.00	2,035,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	1,017,632.00	-	1,017,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	58,000.00	812,000.00	861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	63	651,168.00	205,632.00	1,017,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	508,816.00	-	508,816.00	0.30
					2	8	2	41.00	3,441.00	58,000.00	199,578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,578,000.00	-	-	199,578,000.00	0.02-0.10
876	โฉนด	8168	24774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.60	92.60	25,000.00	2,315,000.00	862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	390.00	-	7,600.00	2,964,000.00	24	1,126,320.00	1,837,680.00	4,152,680.00	-	-	4,152,680.00	0.02
877	น.ส.3ก		16	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	55.00	155.00	7,000.00	1,085,000.00	863	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,085,000.00	-	-	1,085,000.00	0.02
												864	-	ตึก	2	68.25	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
878	โฉนด	18916	7802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	12,000.00	603,600.00	865	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	13	26,208.00	137,592.00	741,192.00	-	-	741,192.00	0.02
879	โฉนด	4063	27736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.84	116.84	10,000.00	1,168,400.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,050.00	925,750.00	19	259,210.00	666,540.00	1,834,940.00	-	1,834,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.78	5.78	10,000.00	57,800.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.12	-	8,050.00	186,116.00	19	52,112.48	134,003.52	191,803.52	-	-	191,803.52	0.02
					2	0	0	5.78	5.78	10,000.00	57,800.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.12	-	8,050.00	186,116.00	19	52,112.48	134,003.52	191,803.52	-	-	191,803.52	0.02
880	โฉนด	3539	34879	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	35.00	135.00	5,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
881	โฉนด	4553	47028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	29	309,120.00	334,880.00	709,880.00	-	-	709,880.00	0.02
882	โฉนด	3838	15986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	9,400.00	573,400.00	870	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	573,400.00	-	-	573,400.00	0.02
883	โฉนด	4437	17748	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	5,250.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
884	โฉนด	303	125	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.30	27.30	35,000.00	955,500.00	871	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	408.00	-	6,850.00	2,794,800.00	11	335,376.00	2,459,424.00	3,414,924.00	-	-	3,414,924.00	0.30
885	โฉนด	4932	19469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	5,450.00	352,070.00	872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.80	-	7,900.00	1,294,020.00	33	724,651.20	569,368.80	921,438.80	-	921,438.80	-	-
886	โฉนด	1630	6856	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	86.00	86.00	22,500.00	1,935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000.00	-	1,935,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
887	โฉนด	11734	7783	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
888	โฉนด	23749	141098	หมู่ ต.ในเมือง	2	5	3	52.70	2,352.70	9,400.00	22,115,380.00	873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,464.00	-	7,900.00	11,565,600.00	11	1,387,872.00	10,177,728.00	32,293,108.00	-	-	32,293,108.00	0.02
889	โฉนด	11552	4676	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	38.30	138.30	10,500.00	1,452,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,150.00	-	-	1,452,150.00	0.30
890	โฉนด	3277	7091	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	79.00	579.00	10,500.00	6,079,500.00	874	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	6,079,500.00	-	-	6,079,500.00	0.02
												875	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												876	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
891	โฉนด	999	7335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.10	101.10	8,000.00	808,800.00	877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	324,576.00	255,024.00	1,063,824.00	-	1,063,824.00	-	-
892	โฉนด	15914	3862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	9,000.00	918,000.00	878	-	ตึก	2	250.25	-	-	0.00	22	0.00	0.00	918,000.00	-	-	918,000.00	0.02
893	โฉนด	17540	32363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	87.00	187.00	7,000.00	1,309,000.00	879	-	ตึก	2	560.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,309,000.00	-	-	1,309,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												880	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
894	โฉนด	7829	26953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.00	182.00	13,000.00	2,366,000.00	881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	29	819,072.00	887,328.00	3,253,328.00	-	3,253,328.00	-	-
												882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	29	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	19,404.00	-	-
895	ที่ราชพัสดุ		อบ7/2552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	67.50	267.50	3,000.00	802,500.00	883	โรงจอดรถ	ตึก	2	436.00	-	2,600.00	1,133,600.00	52	861,536.00	272,064.00	1,074,564.00	-	-	1,074,564.00	0.02
896	โฉนด	9183	104102	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	56.00	356.00	5,500.00	1,958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,000.00	-	-	1,958,000.00	0.60
897	โฉนด	144	1461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	59.00	359.00	39,500.00	14,180,500.00	884	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	14,180,500.00	-	14,180,500.00	-	-
												885	-	ตึก	2	22.40	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												886	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												887	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	9108	29422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.60	132.60	7,500.00	994,500.00	888	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	25	729,600.00	1,094,400.00	2,088,900.00	-	-	2,088,900.00	0.02
899	โฉนด	2346	19435	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.40	12.40	70,000.00	868,000.00	889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	-	7,600.00	889,200.00	46	675,792.00	213,408.00	1,081,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	360,433.29	-	360,433.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	78.00	66.67	-	-	-	-	-	-	720,974.71	720,974.71	-	-
900	โฉนด	3092	30434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	7,500.00	246,000.00	890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	43	531,930.00	93,870.00	339,870.00	-	-	339,870.00	0.02
901	โฉนด	15657	25831	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	32.00	132.00	13,500.00	1,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,000.00	-	-	1,782,000.00	0.30
902	โฉนด	11171	1243	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
903	โฉนด	12446	2425	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.10	15.10	35,000.00	528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,500.00	-	-	528,500.00	0.30
904	โฉนด	18149	18510	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.95	50.95	7,500.00	382,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,125.00	-	-	382,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.95	50.95	7,500.00	382,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,125.00	-	-	382,125.00	0.30
905	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	77.00	177.00		0.00	891	-	ตึก	-	64.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.50	72.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	27.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
906	โฉนด	8795	29578	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00	892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.60	-	7,650.00	1,197,990.00	23	431,276.40	766,713.60	1,079,713.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	29.37	-	-	-	-	-	-	317,111.88	-	317,111.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	20.43	-	-	-	-	-	-	220,585.49	-	220,585.49	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.60	50.19	-	-	-	-	-	-	542,016.23	-	542,016.23	0.02
907	โฉนด	14519	3562	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	21.10	121.10	13,500.00	1,634,850.00	893	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	6,850.00	986,400.00	7	69,048.00	917,352.00	2,552,202.00	-	-	2,552,202.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
908	โฉนด	8835	97530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	894	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,050.00	592,200.00	56	503,370.00	88,830.00	343,830.00	-	-	343,830.00	0.02
909	โฉนด	8836	97531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	895	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,050.00	789,600.00	56	671,160.00	118,440.00	358,440.00	-	-	358,440.00	0.02
910	โฉนด	8834	97529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	896	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.40	-	7,050.00	651,420.00	56	553,707.00	97,713.00	412,713.00	-	412,713.00	-	-
911	โฉนด	8837	97532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	897	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	290,000.00	-	290,000.00	-	-
912	โฉนด	3196	21644	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.00	81.00	7,500.00	607,500.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	1,287,564.00	-	-	1,287,564.00	0.30
913	โฉนด	3113	30730	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	50.30	150.30	9,500.00	1,427,850.00	899	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	418.00	-	7,450.00	3,114,100.00	24	2,646,985.00	467,115.00	1,894,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	209.00	50.00	-	-	-	-	-	-	947,482.50	-	947,482.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	50.00	-	-	-	-	-	-	947,482.50	947,482.50	-	-
914	โฉนด	11108	1395	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	61.20	161.20	10,500.00	1,692,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,600.00	-	-	1,692,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
915	โฉนด	8191	27788	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	7,900.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.30
916	โฉนด	16761	875	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.70	56.70	45,000.00	2,551,500.00	900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	3,142,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,047,387.25	-	1,047,387.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,095,088.75	2,095,088.75	-	-
917	โฉนด	5199	64693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	35,000.00	1,197,000.00	901	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	402.50	-	7,600.00	3,059,000.00	28	1,407,140.00	1,651,860.00	2,848,860.00	-	-	2,848,860.00	0.02
918	โฉนด	5198	64692	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.40	27.40	35,000.00	959,000.00	902	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	402.50	-	6,850.00	2,757,125.00	9	248,141.25	2,508,983.75	3,467,983.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	28.57	-	-	-	-	-	-	990,802.96	-	990,802.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	287.50	71.43	-	-	-	-	-	-	2,477,180.79	-	2,477,180.79	0.02
919	โฉนด	5197	64691	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	35,000.00	962,500.00	903	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	402.50	-	6,850.00	2,757,125.00	9	248,141.25	2,508,983.75	3,471,483.75	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	287.50	71.43	-	-	-	-	-	-	2,479,680.84	-	2,479,680.84	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	28.57	-	-	-	-	-	-	991,802.91	-	991,802.91	0.30
920	โฉนด	5202	64696	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.30	27.30	35,000.00	955,500.00	904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	20	139,200.00	324,800.00	1,280,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	640,150.00	-	640,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	640,150.00	-	640,150.00	0.02
921	โฉนด	27501	151460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	26,000.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
922	โฉนด	17774	7332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.20	102.20	8,000.00	817,600.00	905	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.00	-	7,600.00	4,104,000.00	18	1,067,040.00	3,036,960.00	3,854,560.00	-	-	3,854,560.00	0.02
923	โฉนด	19177	20980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	7,500.00	1,260,000.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	550,620.00	173,880.00	1,433,880.00	-	1,433,880.00	-	-
924	โฉนด	18292	9554	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.10	99.10	9,500.00	941,450.00	907	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	199.50	-	7,600.00	1,516,200.00	13	242,592.00	1,273,608.00	2,215,058.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.95	10.00	-	-	-	-	-	-	221,505.80	221,505.80	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	179.55	90.00	-	-	-	-	-	-	1,993,552.20	-	1,993,552.20	0.02
925	โฉนด	404	166	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.40	58.40	55,000.00	3,212,000.00	908	อาคารจอดรถ	ตึก	-	7,229.25	-	5,400.00	39,037,950.00	29	18,738,216.00	20,299,734.00	23,511,734.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	803.25	11.11	-	-	-	-	-	-	2,612,153.65	-	2,612,153.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	803.25	11.11	-	-	-	-	-	-	2,612,153.65	-	2,612,153.65	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	803.25	11.11	-	-	-	-	-	-	2,612,153.65	-	2,612,153.65	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	803.25	11.11	-	-	-	-	-	-	2,612,153.65	-	2,612,153.65	0.02
													ชั้นที่ 5	ตึก	2	803.25	11.11	-	-	-	-	-	-	2,612,153.65	-	2,612,153.65	0.02
													ชั้นที่ 6	ตึก	2	803.25	11.11	-	-	-	-	-	-	2,612,153.65	-	2,612,153.65	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 7	ตึก	2	803.25	11.11	-	-	-	-	-	-	2,612,153.65	-	2,612,153.65	0.02
													ชั้นที่ 8	ตึก	2	803.25	11.11	-	-	-	-	-	-	2,612,153.65	-	2,612,153.65	0.02
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	2	787.25	10.89	-	-	-	-	-	-	2,560,427.83	-	2,560,427.83	0.02
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	3	16.00	0.22	-	-	-	-	-	-	54,076.99	-	54,076.99	0.30
926	โฉนด	3383	32506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	77,000.00	1,771,000.00	909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	23	440,640.00	783,360.00	2,554,360.00	-	-	2,554,360.00	0.02
927	โฉนด	13386	5675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	30	684,250.00	684,250.00	1,404,250.00	-	-	1,404,250.00	0.02
928	โฉนด	8113	24692	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	22,000.00	682,000.00	911	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	38	1,504,800.00	775,200.00	1,457,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	10.00	-	-	-	-	-	-	145,720.00	-	145,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	270.00	90.00	-	-	-	-	-	-	1,311,480.00	-	1,311,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
929	โฉนด	2216	17038	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	7	6,762.00	89,838.00	481,838.00	-	-	481,838.00	0.30
930	โฉนด	16878	17421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	6,500.00	383,500.00	913	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	383,500.00	-	-	383,500.00	0.02
931	โฉนด	10794	32258	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
932	โฉนด	24816	17905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,200.00	432,000.00	914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	28	1,671,780.00	295,020.00	727,020.00	-	-	727,020.00	0.02
933	โฉนด	-	ราชพัสดุ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	3,000.00	393,000.00	915	-	ตึก	2	283.20	-	-	0.00	54	0.00	0.00	393,000.00	-	-	393,000.00	0.02
												916	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-
934	โฉนด	7563	77835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	8,500.00	102,000.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	8	27,048.00	311,052.00	413,052.00	-	-	413,052.00	0.02
935	โฉนด	22859	18763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	30.10	130.10	45,000.00	5,854,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,854,500.00	-	-	5,854,500.00	0.60
936	โฉนด	11371	113882	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,200.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
937	โฉนด	11372	113883	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.00	56.00	6,200.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	-	347,200.00	0.60
938	โฉนด	6408	23504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	10,500.00	1,071,000.00	918	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,071,000.00	-	-	1,071,000.00	0.02
939	โฉนด	3664	34292	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.80	95.80	9,500.00	910,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,100.00	-	-	910,100.00	0.30
940	โฉนด	20031	123186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-
941	โฉนด	20030	123185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00	919	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	810,000.00	-	810,000.00	-	-
942	โฉนด	3950	27075	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	27	1,241,170.00	219,030.00	789,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	394,515.00	-	394,515.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	394,515.00	394,515.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
943	โฉนด	22347	28409	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	13,000.00	793,000.00	921	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	793,000.00	-	-	793,000.00	0.02
												922	-	ตึก	2	33.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
944	โฉนด	13043	5117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	110,000.00	3,080,000.00	923	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.02
945	โฉนด	16230	5986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	13,500.00	1,377,000.00	924	-	ตึก	2	114.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,377,000.00	-	-	1,377,000.00	0.02
946	โฉนด	14181	8316	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	47.00	547.00	15,500.00	8,478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,478,500.00	-	-	8,478,500.00	0.30
947	โฉนด	8099	82949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	21	208,656.00	443,394.00	2,043,394.00	-	2,043,394.00	-	-
948	โฉนด	16660	6091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.85	26.85	13,500.00	362,475.00	926	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.52	-	2,600.00	53,352.00	13	8,536.32	44,815.68	407,290.68	-	407,290.68	-	-
					2	0	0	26.85	26.85	13,500.00	362,475.00	927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.56	-	7,250.00	837,810.00	13	134,049.60	703,760.40	1,066,235.40	-	-	1,066,235.40	0.02
949	โฉนด	11846	12301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.10	64.10	45,000.00	2,884,500.00	928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	53	2,093,040.00	660,960.00	3,545,460.00	-	-	3,545,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
950	โฉนด	16267	17804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	929	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	53	195,510.00	61,740.00	164,140.00	-	-	164,140.00	0.02
951	โฉนด	20802	15848	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.30	57.30	7,500.00	429,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,750.00	-	-	429,750.00	0.60
952	โฉนด	12897	4869	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.30
953	โฉนด	14664	11970	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
954	โฉนด	9972	111025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.10	32.10	7,000.00	224,700.00	930	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.50	-	-	0.00	53	0.00	-	224,700.00	-	-	224,700.00	-
955	โฉนด	24351	9460	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
956	โฉนด	9003	103583	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.00	83.00	5,500.00	456,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,500.00	-	-	456,500.00	0.60
957	โฉนด	7262	76625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	20,000.00	592,000.00	931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	23	353,430.00	62,370.00	654,370.00	-	654,370.00	-	-
958	โฉนด	5872	68278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	9,500.00	180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500.00	-	-	180,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	5871	68277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	9,500.00	180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500.00	-	-	180,500.00	0.02
960	โฉนด	5870	68276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	9,500.00	275,500.00	932	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,305.60	-	7,600.00	9,922,560.00	7	694,579.20	9,227,980.80	9,503,480.80	-	-	9,503,480.80	0.02
961	โฉนด	13178	5355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.03	23.03	58,000.00	1,335,740.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.52	-	8,050.00	350,336.00	10	35,033.60	315,302.40	1,651,042.40	-	-	1,651,042.40	0.02
												934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.40	-	8,050.00	309,120.00	10	30,912.00	278,208.00	278,208.00	-	-	278,208.00	0.02
					2	0	0	23.04	23.04	58,000.00	1,336,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,320.00	-	-	1,336,320.00	0.02
					2	0	0	23.03	23.03	58,000.00	1,335,740.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	18	188,370.00	536,130.00	1,871,870.00	-	-	1,871,870.00	0.02
962	โฉนด	6309	69753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	88.80	188.80	7,500.00	1,416,000.00	936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	24	1,063,860.00	187,740.00	1,603,740.00	-	1,603,740.00	-	-
963	โฉนด	21714	25902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	17,500.00	801,500.00	937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	2	22,120.00	1,083,880.00	1,885,380.00	-	1,885,380.00	-	-
964	โฉนด	15897	3843	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	80.90	180.90	9,000.00	1,628,100.00	938	สถานศึกษา	ตึก	3	772.45	-	7,050.00	5,445,772.50	9	490,119.53	4,955,652.97	6,583,752.97	-	-	6,583,752.97	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
965	โฉนด	13813	6250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.90	42.90	14,000.00	600,600.00	939	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	179.20	-	7,600.00	1,361,920.00	53	1,035,059.20	326,860.80	927,460.80	-	-	927,460.80	0.02
966	โฉนด	5217	15825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	14,000.00	758,800.00	940	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	26	1,202,040.00	1,659,960.00	2,418,760.00	-	2,418,760.00	-	-
967	โฉนด	5266	17204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	6,800.00	292,400.00	941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	30	911,880.00	160,920.00	453,320.00	-	453,320.00	-	-
968	โฉนด	22022	16551	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	9,000.00	451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	-	451,800.00	0.60
969	โฉนด	18437	20990	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	40.00	240.00	7,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
970	โฉนด	2789	24993	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.30
971	โฉนด	2788	24992	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	942	-	ตึก	3	336.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
972	โฉนด	16373	4186	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.30	98.30	110,000.00	10,813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,813,000.00	-	-	10,813,000.00	0.30
973	โฉนด	2380	19609	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.40	48.40	35,000.00	1,694,000.00	943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	25	514,080.00	771,120.00	2,465,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,232,560.00	-	1,232,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,232,560.00	-	1,232,560.00	0.02
974	โฉนด	2756	24941	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	14,000.00	253,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,400.00	-	-	253,400.00	0.30
975	โฉนด	4041	9126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	16,000.00	992,000.00	944	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	992,000.00	-	-	992,000.00	0.02
												945	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
976	โฉนด	5944	67921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	25,000.00	585,000.00	946	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	25	802,560.00	1,203,840.00	1,788,840.00	-	-	1,788,840.00	0.02
977	โฉนด	5943	67920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	947	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	13	321,024.00	1,685,376.00	2,282,876.00	-	-	2,282,876.00	0.02
978	โฉนด	5945	67922	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.30	23.30	25,000.00	582,500.00	948	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	25	802,560.00	1,203,840.00	1,786,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	33.33	-	-	-	-	-	-	595,387.12	-	595,387.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	176.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,190,952.88	-	1,190,952.88	0.02
979	โฉนด	5942	22636	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.90	25.90	25,000.00	647,500.00	949	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	13	321,024.00	1,685,376.00	2,332,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	33.33	-	-	-	-	-	-	777,547.57	-	777,547.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	176.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,555,328.43	-	1,555,328.43	0.02
980	โฉนด	5437	16957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	9,800.00	299,880.00	950	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	148.80	-	7,300.00	1,086,240.00	34	1,010,203.20	76,036.80	375,916.80	-	375,916.80	-	-
981	โฉนด	21913	77151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.70	46.70	10,000.00	467,000.00	951	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	223.20	-	7,600.00	1,696,320.00	17	407,116.80	1,289,203.20	1,756,203.20	-	-	1,756,203.20	0.02
982	โฉนด	16575	4439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	110,000.00	4,180,000.00	952	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	306.27	-	7,600.00	2,327,652.00	47	1,769,015.52	558,636.48	4,738,636.48	-	-	4,738,636.48	0.02
983	โฉนด	18938	7077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	87.86	287.86	11,500.00	3,310,390.00	953	โรงงาน	ตึก	2	1,380.00	-	5,900.00	8,142,000.00	25	3,256,800.00	4,885,200.00	8,195,590.00	-	-	8,195,590.00	0.02
												954	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	786.70	-	5,450.00	4,287,515.00	25	1,715,006.00	2,572,509.00	2,572,509.00	-	-	2,572,509.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	376.00	-	7,250.00	2,726,000.00	25	1,090,400.00	1,635,600.00	1,635,600.00	-	-	1,635,600.00	0.02
												956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
												957	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	2,600.00	421,200.00	25	168,480.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.02
					2	0	2	87.86	287.86	11,500.00	3,310,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,310,390.00	-	-	3,310,390.00	0.02
					2	0	2	87.86	287.86	11,500.00	3,310,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,310,390.00	-	-	3,310,390.00	0.02
					2	0	2	87.86	287.86	11,500.00	3,310,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,310,390.00	-	-	3,310,390.00	0.02
					2	0	2	87.85	287.85	11,500.00	3,310,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,310,275.00	-	-	3,310,275.00	0.02
984	โฉนด	28	18	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	6,500.00	280,800.00	958	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	13	289,080.00	236,520.00	517,320.00	-	-	517,320.00	0.02
985	โฉนด	13348	5634	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	74.80	74.80	6,200.00	463,760.00	959	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	412.50	-	7,600.00	3,135,000.00	27	1,379,400.00	1,755,600.00	2,219,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	322.50	78.18	-	-	-	-	-	-	1,735,095.65	-	1,735,095.65	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	10.91	-	-	-	-	-	-	242,132.18	-	242,132.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	10.91	-	-	-	-	-	-	242,132.18	-	242,132.18	0.02
986	โฉนด	18015	1028	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	5.60	105.60	15,000.00	1,584,000.00	960	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	637.00	-	7,600.00	4,841,200.00	23	1,742,832.00	3,098,368.00	4,682,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	616.00	96.70	-	-	-	-	-	-	4,527,849.86	-	4,527,849.86	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	3.30	-	-	-	-	-	-	154,518.14	-	154,518.14	0.30
987	โฉนด	8785	97127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	32,000.00	1,331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,200.00	-	-	1,331,200.00	0.02
988	โฉนด	7860	37118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	14,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
989	โฉนด	21270	9233	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.14	50.14	7,500.00	376,050.00	961	โรงจอดรถ	ตึก	1	99.00	-	2,600.00	257,400.00	26	108,108.00	149,292.00	525,342.00	-	525,342.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	60.16	160.16	7,500.00	1,201,200.00	962	โรงจอดรถ	ตึก	3	271.25	-	2,600.00	705,250.00	26	296,205.00	409,045.00	1,610,245.00	-	-	1,610,245.00	0.30
												963	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,600.00	117,000.00	26	49,140.00	67,860.00	67,860.00	-	-	67,860.00	0.30
990	โฉนด	15079	12737	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	25,000.00	1,247,500.00	964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	34	659,808.00	477,792.00	1,725,292.00	-	1,725,292.00	-	-
991	โฉนด	3924	26920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.60	101.60	8,000.00	812,800.00	965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	19	597,240.00	1,535,760.00	2,348,560.00	-	2,348,560.00	-	-
992	โฉนด	21170	28130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	39.00	239.00	9,000.00	2,151,000.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	1	12,880.00	1,275,120.00	3,426,120.00	-	-	3,426,120.00	0.02
993	โฉนด	10316	32696	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.00	38.00	110,000.00	4,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,180,000.00	-	-	4,180,000.00	0.30
994	โฉนด	22743	1419	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.33	8.33	15,000.00	124,950.00	967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.31	-	7,250.00	241,497.50	20	72,449.25	169,048.25	293,998.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.56	70.73	-	-	-	-	-	-	207,944.96	-	207,944.96	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.75	29.27	-	-	-	-	-	-	86,053.29	-	86,053.29	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8.33	8.33	15,000.00	124,950.00	968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.31	-	7,250.00	241,497.50	20	72,449.25	169,048.25	293,998.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.00	39.03	-	-	-	-	-	114,747.52	-	114,747.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.31	60.97	-	-	-	-	-	179,250.73	-	179,250.73	0.02
					2	0	1	81.24	181.24	15,000.00	2,718,600.00	969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.31	-	7,250.00	241,497.50	20	72,449.25	169,048.25	2,887,648.25	-	-	2,887,648.25	0.02
												970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.31	-	7,250.00	241,497.50	20	72,449.25	169,048.25	169,048.25	-	-	169,048.25	0.02
												971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02
												983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	20	45,675.00	106,575.00	106,575.00	-	-	106,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	23197	33059	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.30	94.30	9,000.00	848,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,700.00	-	-	848,700.00	0.60
996	โฉนด	8711	93900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.30	100.30	9,500.00	952,850.00	984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	17	352,512.00	1,116,288.00	2,069,138.00	-	2,069,138.00	-	-
997	โฉนด	12705	2864	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	74.41	74.41	70,000.00	5,208,700.00	985	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	288.00	-	7,300.00	2,102,400.00	9	735,840.00	1,366,560.00	6,575,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,287,630.00	-	3,287,630.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,287,630.00	-	3,287,630.00	0.02
					2	0	0	82.68	82.68	70,000.00	5,787,600.00	986	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	9	109,440.00	1,106,560.00	6,894,160.00	-	-	6,894,160.00	0.02
998	โฉนด	14160	8290	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	987	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	182.22	-	7,950.00	1,448,649.00	10	144,864.90	1,303,784.10	1,600,784.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	79.03	-	-	-	-	-	-	1,265,099.67	1,265,099.67	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	3	38.22	20.97	-	-	-	-	-	-	335,684.43	-	335,684.43	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
999	โฉนด	22557	133803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	8	60,672.00	697,728.00	910,728.00	-	-	910,728.00	0.02
1000	โฉนด	22558	133804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	8	80,896.00	930,304.00	1,143,304.00	-	1,143,304.00	-	-
1001	โฉนด	22976	23405	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.30	36.30	40,000.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	-	1,452,000.00	0.30
1002	โฉนด	8812	97368	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	6,200.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	-	409,200.00	0.60
1003	โฉนด	13922	6655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	17,000.00	544,000.00	990	-	ตึก	2	194.08	100.00	-	0.00	3	0.00	0.00	544,000.00	-	544,000.00	-	-
1004	โฉนด	17976	6696	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	991	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	608,000.00	-	-	608,000.00	0.30
1005	โฉนด	3228	31598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.90	194.90	5,000.00	974,500.00	992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	24	683,910.00	120,690.00	1,095,190.00	-	-	1,095,190.00	0.02
					2	0	1	94.90	194.90	5,000.00	974,500.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	24	412,965.00	673,785.00	1,648,285.00	-	1,648,285.00	-	-
1006	โฉนด	1048	1990	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	84.90	84.90	60,000.00	5,094,000.00	994	-	ตึก	3	113.85	-	-	0.00	33	0.00	0.00	5,094,000.00	-	-	5,094,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โฉนด	22511	9331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	17,500.00	1,032,500.00	995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	35	823,225.00	145,275.00	1,177,775.00	-	1,177,775.00	-	-
1008	โฉนด	450	189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.40	163.40	17,500.00	2,859,500.00	996	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	750.00	-	7,300.00	5,475,000.00	53	5,091,750.00	383,250.00	3,242,750.00	-	-	3,242,750.00	0.02
1009	โฉนด	5728	66958	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.00	74.00	7,500.00	555,000.00	997	-	ตึก	3	14.40	-	-	0.00	7	0.00	-	555,000.00	-	-	555,000.00	-
												998	-	ตึก	3	44.00	-	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
1010	โฉนด	4478	17789	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.80	12.80	7,900.00	101,120.00	999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,250.00	253,750.00	32	137,025.00	116,725.00	217,845.00	-	-	217,845.00	0.30
1011	โฉนด	4586	56385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	12,000.00	876,000.00	1000	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	876,000.00	-	-	876,000.00	0.02
1012	โฉนด	3800	25888	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.70	102.70	8,000.00	821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	-	821,600.00	0.60
1013	โฉนด	3808	26011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.20	78.20	8,000.00	625,600.00	1001	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	124.00	-	7,600.00	942,400.00	24	358,112.00	584,288.00	1,209,888.00	-	-	1,209,888.00	0.02
												1002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	14	17,388.00	79,212.00	79,212.00	-	-	79,212.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1014	โฉนด	21967	130569	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.10	50.10	28,000.00	1,402,800.00	1003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	11	198,288.00	1,454,112.00	2,856,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,428,456.00	-	1,428,456.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,428,456.00	1,428,456.00	-	-
1015	โฉนด	13288	5568	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	92.90	92.90	14,000.00	1,300,600.00	1004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	247.00	-	7,900.00	1,951,300.00	53	1,482,988.00	468,312.00	1,768,912.00	-	1,768,912.00	-	-
1016	โฉนด	27402	28555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	4,000.00	153,200.00	1005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	25	531,930.00	93,870.00	247,070.00	-	-	247,070.00	0.02
1017	โฉนด	10374	24881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	6,800.00	265,200.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.80	-	8,050.00	553,840.00	20	166,152.00	387,688.00	652,888.00	-	652,888.00	-	-
1018	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,450.00	819,500.00	26	696,575.00	122,925.00	158,925.00	-	-	158,925.00	0.02
												1008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	30	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02
												1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	20	86,940.00	202,860.00	202,860.00	-	-	202,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	15	38,640.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02
1019	โฉนด	2987	29214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	77,000.00	2,679,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,600.00	-	-	2,679,600.00	0.02
1020	โฉนด	6122	19020	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.00	33.00	96,000.00	3,168,000.00	1011	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	3,168,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.78	-	-	-	-	-	-	880,070.40	-	880,070.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	2,287,929.60	2,287,929.60	-	-
1021	โฉนด	24617	12219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.70	51.70	9,000.00	465,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	-	465,300.00	0.02
1022	โฉนด	4520	17866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	9,200.00	929,200.00	1012	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	929,200.00	-	-	929,200.00	0.02
1023	โฉนด	19549	30623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	1013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	5	22,540.00	428,260.00	828,260.00	-	828,260.00	-	-
1024	โฉนด	4214	41440	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	28.70	28.70	7,000.00	200,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,900.00	-	200,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1025	โฉนด	4218	41444	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1026	โฉนด	4216	41442	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1027	โฉนด	4219	41445	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.30	42.30	7,000.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	296,100.00	-	-
1028	โฉนด	4217	41443	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1029	โฉนด	4220	41446	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	88.00	88.00	15,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
1030	โฉนด	2493	21682	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.60	23.60	110,000.00	2,596,000.00	1014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	52	1,220,940.00	385,560.00	2,981,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,490,780.00	-	1,490,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,490,780.00	-	1,490,780.00	0.02
1031	โฉนด	8735	103852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	12,500.00	275,000.00	1015	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1032	โฉนด	7472	77150	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.70	111.70	35,000.00	3,909,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,909,500.00	-	-	3,909,500.00	0.30
1033	โฉนด	7460	77138	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	1016	โรงจอดรถ	ตึก	-	60.00	-	2,600.00	156,000.00	16	34,320.00	121,680.00	646,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,340.00	-	323,340.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,340.00	-	323,340.00	0.02
					5	0	0	97.00	97.00	35,000.00	3,395,000.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,050.00	193,200.00	16	42,504.00	150,696.00	3,545,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,772,848.00	-	1,772,848.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,772,848.00	-	1,772,848.00	0.02
1034	โฉนด	7467	77145	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	13.50	113.50	35,000.00	3,972,500.00	1018	ภัตตาคาร	ตึก	3	608.40	-	6,800.00	4,137,120.00	19	1,158,393.60	2,978,726.40	6,951,226.40	-	-	6,951,226.40	0.30
1035	โฉนด	7466	77144	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.00	118.00	35,000.00	4,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,130,000.00	-	-	4,130,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1036	โฉนด	7459	77137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	14,000.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	-	1,218,000.00	0.02
1037	โฉนด	24203	143729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.60	147.60	5,000.00	738,000.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	13	63,112.00	331,338.00	1,069,338.00	-	-	1,069,338.00	0.02
					2	0	1	47.60	147.60	5,000.00	738,000.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	13	41,216.00	216,384.00	954,384.00	-	-	954,384.00	0.02
1038	โฉนด	17991	119539	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.00	49.00	35,000.00	1,715,000.00	1021	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,715,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	571,609.50	-	571,609.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,143,390.50	-	1,143,390.50	0.02
												1022	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,715,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	571,609.50	-	571,609.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,143,390.50	-	1,143,390.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โฉนด	1016	6569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	7,500.00	742,500.00	1023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	27	531,930.00	93,870.00	836,370.00	-	-	836,370.00	0.02
1040	โฉนด	12706	2865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	1024	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	25	65,286.00	4,914.00	714,914.00	-	714,914.00	-	-
1041	โฉนด	22747	10071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	66.60	266.60	7,900.00	2,106,140.00	1025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	39	886,550.00	156,450.00	2,262,590.00	-	2,262,590.00	-	-
1042	โฉนด	3025	29555	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	74.80	74.80	15,000.00	1,122,000.00	1026	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	648.00	-	7,600.00	4,924,800.00	17	1,181,952.00	3,742,848.00	4,864,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	264.00	40.74	-	-	-	-	-	-	1,981,939.08	1,981,939.08	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	49.38	-	-	-	-	-	-	2,402,261.94	-	2,402,261.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	9.88	-	-	-	-	-	-	480,646.98	-	480,646.98	0.02
1043	โฉนด	27423	28481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00	1027	โรงจอดรถ	ตึก	2	483.00	-	2,600.00	1,255,800.00	26	527,436.00	728,364.00	1,883,364.00	-	-	1,883,364.00	0.02
1044	โฉนด	24402	23853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.80	136.80	7,500.00	1,026,000.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	432,768.00	340,032.00	1,366,032.00	-	-	1,366,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1045	โฉนด	3640	40418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	77,000.00	1,309,000.00	1029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	7,600.00	1,539,000.00	30	769,500.00	769,500.00	2,078,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	33.33	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	135.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,385,735.95	1,385,735.95	-	-
1046	โฉนด	18224	5339	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.90	46.90	58,000.00	2,720,200.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	2	38,640.00	1,893,360.00	4,613,560.00	-	-	4,613,560.00	0.30
1047	โฉนด	6624	20615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	32.00	232.00	11,000.00	2,552,000.00	1031	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.40	-	-	0.00	35	0.00	0.00	2,552,000.00	-	2,552,000.00	-	-
												1032	-	ตึก	2	87.60	-	-	0.00	35	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1033	-	ไม้	2	74.10	-	-	0.00	35	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1034	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1048	โฉนด	20147	15883	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.30	23.30	50,000.00	1,165,000.00	1035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	1,299,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	649,550.00	-	649,550.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	649,550.00	649,550.00	-	-
1049	โฉนด	10563	34150	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	10,500.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
1050	โฉนด	6886	72913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	35,000.00	455,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	136.50	-	7,950.00	1,085,175.00	22	368,959.50	716,215.50	1,171,215.50	-	1,171,215.50	-	-
1051	โฉนด	7128	75419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	35,000.00	70,000.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	136.50	-	7,950.00	1,085,175.00	22	368,959.50	716,215.50	786,215.50	-	786,215.50	-	-
1052	โฉนด	21700	6620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,500.00	280,500.00	1038	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	10	228,000.00	2,052,000.00	2,332,500.00	-	2,332,500.00	-	-
1053	โฉนด	13596	5953	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.30	55.30	13,500.00	746,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,550.00	-	-	746,550.00	0.30
1054	โฉนด	23493	30582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	13,500.00	1,134,000.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	6	125,136.00	1,960,464.00	3,094,464.00	-	3,094,464.00	-	-
1055	โฉนด	7665	78353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.10	154.10	10,000.00	1,541,000.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	13	46,368.00	243,432.00	1,784,432.00	-	1,784,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1056	โฉนด	14465	3479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	1041	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
1057	โฉนด	9212	103631	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	39.00	539.00	5,000.00	2,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,695,000.00	-	-	2,695,000.00	0.30
1058	โฉนด	1634	8884	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.90	44.90	85,000.00	3,816,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,816,500.00	-	-	3,816,500.00	0.30
1059	โฉนด	12331	2238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.40	121.40	50,000.00	6,070,000.00	1042	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	209.10	-	5,450.00	1,139,595.00	12	159,543.30	980,051.70	7,050,051.70	-	-	7,050,051.70	0.02
												1043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	12	237,804.00	387,996.00	387,996.00	-	-	387,996.00	0.02
1060	โฉนด	3497	34137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.15	62.15	7,000.00	435,050.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.24	-	8,050.00	364,182.00	2	7,283.64	356,898.36	791,948.36	-	791,948.36	-	-
					2	0	0	62.15	62.15	7,000.00	435,050.00	1045	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.20	-	2,600.00	81,120.00	2	1,622.40	79,497.60	514,547.60	-	514,547.60	-	-
1061	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	1046	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
					2	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00	1047	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1048	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1062	โฉนด	8778	96945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.50	129.50	10,000.00	1,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,000.00	-	-	1,295,000.00	0.02
1063	โฉนด	4856	14338	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	4.00	4.00	15,000.00	60,000.00	1049	-	ตึก	-	16.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	60,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	1050	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1064	โฉนด	21135	28377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.00	173.00	9,000.00	1,557,000.00	1051	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,557,000.00	-	-	1,557,000.00	0.02
												1052	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1053	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1054	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1065	น.ส.3ก	37	237	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
1066	โฉนด	9009	28658	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.90	57.90	11,000.00	636,900.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	137.60	-	8,050.00	1,107,680.00	11	132,921.60	974,758.40	1,611,658.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	11.04	8.02	-	-	-	-	-	-	129,255.00	-	129,255.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	126.56	91.98	-	-	-	-	-	-	1,482,403.40	-	1,482,403.40	0.02
1067	โฉนด	13411	5710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00	1056	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02
1068	โฉนด	325	139	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.58	26.58	77,000.00	2,046,660.00	1057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	174.00	-	7,650.00	1,331,100.00	63	1,011,636.00	319,464.00	2,366,124.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	87.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,183,062.00	-	1,183,062.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,183,062.00	-	1,183,062.00	0.02
					5	0	0	26.58	26.58	77,000.00	2,046,660.00	1058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	63	906,984.00	286,416.00	2,333,076.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	26.58	26.58	77,000.00	2,046,660.00	1059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	174.00	-	7,650.00	1,331,100.00	63	1,011,636.00	319,464.00	2,366,124.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	87.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,183,062.00	-	1,183,062.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,183,062.00	-	1,183,062.00	0.02
					5	0	0	26.58	26.58	77,000.00	2,046,660.00	1060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	174.00	-	7,650.00	1,331,100.00	63	1,011,636.00	319,464.00	2,366,124.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	87.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,183,062.00	-	1,183,062.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,183,062.00	-	1,183,062.00	0.02
					5	0	0	26.58	26.58	77,000.00	2,046,660.00	1061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	63	976,752.00	308,448.00	2,355,108.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,177,554.00	-	1,177,554.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,177,554.00	-	1,177,554.00	0.02
					5	0	0	26.58	26.58	77,000.00	2,046,660.00	1062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	7,650.00	535,500.00	63	406,980.00	128,520.00	2,175,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,087,590.00	-	1,087,590.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,087,590.00	-	1,087,590.00	0.02
					5	0	0	26.58	26.58	77,000.00	2,046,660.00	1063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	63	465,120.00	146,880.00	2,193,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,096,770.00	-	1,096,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,096,770.00	-	1,096,770.00	0.02
					5	0	0	26.58	26.58	77,000.00	2,046,660.00	1064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	63	465,120.00	146,880.00	2,193,540.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	26.56	26.56	77,000.00	2,045,120.00	1065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	63	465,120.00	146,880.00	2,192,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000.00	-	1,096,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000.00	-	1,096,000.00	0.02
1069	โฉนด	18362	28444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	13,000.00	778,700.00	1066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	37	292,320.00	164,430.00	943,130.00	-	943,130.00	-	-
1070	โฉนด	15482	3641	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	22,000.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	-	4,400,000.00	0.30
1071	โฉนด	25163	11132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.30	104.30	8,000.00	834,400.00	1067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.70	-	7,650.00	1,718,955.00	31	893,856.60	825,098.40	1,659,498.40	-	1,659,498.40	-	-
1072	โฉนด	27559	152857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	9,000.00	27,000.00	1068	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	2	832.00	40,768.00	67,768.00	-	-	67,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	9,000.00	189,000.00	1069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	2	12,852.00	629,748.00	818,748.00	-	-	818,748.00	0.02
1073	โฉนด	27561	152859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	9,000.00	36,000.00	1070	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	2	832.00	40,768.00	76,768.00	-	-	76,768.00	0.02
					2	0	0	14.90	14.90	9,000.00	134,100.00	1071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	2	12,852.00	629,748.00	763,848.00	-	-	763,848.00	0.02
1074	โฉนด	27562	152860	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	9,000.00	36,000.00	1072	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	2	832.00	40,768.00	76,768.00	-	-	76,768.00	0.30
					2	0	0	14.70	14.70	9,000.00	132,300.00	1073	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	2	12,852.00	629,748.00	762,048.00	-	-	762,048.00	0.02
1075	โฉนด	27563	152861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	9,000.00	36,000.00	1074	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	2	832.00	40,768.00	76,768.00	-	-	76,768.00	0.02
					2	0	0	14.60	14.60	9,000.00	131,400.00	1075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	2	12,852.00	629,748.00	761,148.00	-	-	761,148.00	0.02
1076	โฉนด	15	873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
1077	โฉนด	20669	16556	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.10	50.10	7,900.00	395,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,790.00	-	-	395,790.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1078	โฉนด	2325	18635	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.30	79.30	3,700.00	293,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,410.00	-	-	293,410.00	0.60
1079	โฉนด	2367	9566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	9,500.00	471,200.00	1076	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	43	0.00	-	471,200.00	-	-	471,200.00	-
1080	โฉนด	21182	126256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00	1077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.62	-	7,450.00	816,669.00	58	694,168.65	122,500.35	361,900.35	-	-	361,900.35	0.02
1081	โฉนด	626	284	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.50	28.50	22,000.00	627,000.00	1078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	1,312,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	140.00	-	-	-	-	-	-	-	1,312,440.00	-	1,312,440.00	0.30
1082	โฉนด	23326	22734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	7,500.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
1083	โฉนด	3532	8114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00	1079	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	143,500.00	-	-	143,500.00	0.02
1084	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00		0.00	1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	ที่ราชพัสดุ		อบ3/2558	หมู่ ต.ในเมือง	2	5	0	72.00	2,072.00	3,000.00	6,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,216,000.00	-	-	6,216,000.00	0.02
1086	โฉนด	1074	2097	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00	1081	-	ตึก	-	120.57	99.99	-	0.00	53	0.00	0.00	1,600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	34.83	-	-	-	-	-	-	557,280.00	-	557,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.57	65.16	-	-	-	-	-	-	1,042,720.00	-	1,042,720.00	0.02
												1082	-	ตึก	-	118.61	99.99	-	0.00	53	0.00	0.00	1,600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.78	36.06	-	-	-	-	-	-	577,120.00	-	577,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.83	63.93	-	-	-	-	-	-	1,022,880.00	-	1,022,880.00	0.02
1087	โฉนด	11919	1501	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	16.80	216.80	30,000.00	6,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,504,000.00	-	-	6,504,000.00	0.60
1088	โฉนด	2451	20655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	50,000.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1089	โฉนด	2355	20668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	14,000.00	422,800.00	1083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	84	759,900.00	134,100.00	556,900.00	-	-	556,900.00	0.02
1090	โฉนด	775	1615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	77,000.00	3,056,900.00	1084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	33	1,266,500.00	223,500.00	3,280,400.00	-	-	3,280,400.00	0.02
1091	โฉนด	4094	40942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	10,500.00	136,500.00	1085	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02
1092	โฉนด	4232	41282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.20	13.20	10,500.00	138,600.00	1086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	4	22,752.00	546,048.00	684,648.00	-	-	684,648.00	0.02
1093	โฉนด	22495	133270	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	89.00	89.00	15,000.00	1,335,000.00	1087	-	ตึก	3	53.76	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.30
												1088	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1094	โฉนด	5479	17417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.20	78.20	8,000.00	625,600.00	1089	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,050.00	2,115,000.00	53	1,797,750.00	317,250.00	942,850.00	-	-	942,850.00	0.02
1095	โฉนด	8550	90846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.20	181.20	7,500.00	1,359,000.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	18	591,552.00	1,683,648.00	3,042,648.00	-	-	3,042,648.00	0.02
1096	โฉนด	5261	64817	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.80	25.80	7,500.00	193,500.00	1091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	53	1,247,616.00	393,984.00	587,484.00	-	-	587,484.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1097	โฉนด	5255	64811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	5,000.00	64,500.00	1092	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	721,140.00	-	-	721,140.00	0.02
1098	โฉนด	5259	64815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	5,000.00	67,000.00	1093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,073,848.00	-	-	1,073,848.00	0.02
1099	โฉนด	7953	80281	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.00	35.00	30,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
1100	โฉนด	5254	64810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	5,000.00	68,000.00	1094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	724,640.00	-	-	724,640.00	0.02
1101	โฉนด	20	9146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	40.20	240.20	4,200.00	1,008,840.00	1095	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,120.00	-	7,600.00	8,512,000.00	32	4,596,480.00	3,915,520.00	4,924,360.00	-	-	4,924,360.00	0.02
1102	โฉนด	106	1945	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.00	81.00	31,500.00	2,551,500.00	1096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	648.00	-	7,650.00	4,957,200.00	54	3,767,472.00	1,189,728.00	3,741,228.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.32	27.83	-	-	-	-	-	-	1,041,183.75	-	1,041,183.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	143.68	22.17	-	-	-	-	-	-	829,430.25	-	829,430.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	324.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,870,614.00	-	1,870,614.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.20	16.20	31,500.00	510,300.00	1097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	129.60	-	7,650.00	991,440.00	54	753,494.40	237,945.60	748,245.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	18.52	-	-	-	-	-	138,575.09	-	138,575.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.80	31.48	-	-	-	-	-	235,547.71	-	235,547.71	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.80	50.00	-	-	-	-	-	374,122.80	-	374,122.80	0.02
					5	0	0	16.20	16.20	31,500.00	510,300.00	1098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	129.60	-	7,650.00	991,440.00	54	753,494.40	237,945.60	748,245.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	15.43	-	-	-	-	-	115,454.30	-	115,454.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.80	34.57	-	-	-	-	-	258,668.50	-	258,668.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.80	50.00	-	-	-	-	-	374,122.80	-	374,122.80	0.02
					5	0	0	32.40	32.40	31,500.00	1,020,600.00	1099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	259.20	-	7,650.00	1,982,880.00	54	1,506,988.80	475,891.20	1,496,491.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.20	16.20	31,500.00	510,300.00	1100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	129.60	-	7,650.00	991,440.00	54	753,494.40	237,945.60	748,245.60	-	-	-	-
					5	0	0	32.40	32.40	31,500.00	1,020,600.00	1101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	259.20	-	7,650.00	1,982,880.00	10	198,288.00	1,784,592.00	2,805,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	129.60	50.00	-	-	-	-	-	-	748,245.60	-	748,245.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	129.60	50.00	-	-	-	-	-	-	748,245.60	-	748,245.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.35	-	-	-	-	-	-	92,408.33	-	92,408.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.80	37.65	-	-	-	-	-	-	281,714.47	-	281,714.47	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.80	50.00	-	-	-	-	-	-	374,122.80	-	374,122.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.35	-	-	-	-	-	-	346,441.21	-	346,441.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	97.60	37.65	-	-	-	-	-	-	1,056,154.79	-	1,056,154.79	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	129.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,402,596.00	-	1,402,596.00	0.02
					5	0	0	81.00	81.00	31,500.00	2,551,500.00	1102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	648.00	-	7,650.00	4,957,200.00	54	3,767,472.00	1,189,728.00	3,741,228.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	324.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,870,614.00	-	1,870,614.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	324.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,870,614.00	-	1,870,614.00	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	31,500.00	510,300.00	1103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	7,650.00	991,440.00	31	515,548.80	475,891.20	986,191.20	-	-	986,191.20	0.02
					5	0	0	32.40	32.40	31,500.00	1,020,600.00	1104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	259.20	-	7,650.00	1,982,880.00	27	872,467.20	1,110,412.80	2,131,012.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	18.52	-	-	-	-	-	-	394,663.57	-	394,663.57	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.60	31.48	-	-	-	-	-	-	670,842.83	-	670,842.83	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	129.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,065,506.40	-	1,065,506.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.20	16.20	31,500.00	510,300.00	1105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	7,650.00	991,440.00	54	753,494.40	237,945.60	748,245.60	-	-	748,245.60	0.02
					5	0	0	32.40	32.40	31,500.00	1,020,600.00	1106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	259.20	-	7,650.00	1,982,880.00	26	832,809.60	1,150,070.40	2,170,670.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	129.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,085,335.20	-	1,085,335.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	129.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,085,335.20	-	1,085,335.20	0.02
					5	0	0	22.40	22.40	31,500.00	705,600.00	1107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	179.20	-	7,650.00	1,370,880.00	54	1,041,868.80	329,011.20	1,034,611.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	34.60	-	-	-	-	-	-	357,975.48	-	357,975.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.60	15.40	-	-	-	-	-	-	159,330.12	-	159,330.12	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	89.60	50.00	-	-	-	-	-	-	517,305.60	-	517,305.60	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	31,500.00	510,300.00	1108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	7,650.00	991,440.00	54	753,494.40	237,945.60	748,245.60	-	-	748,245.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	32.40	32.40	31,500.00	1,020,600.00	1109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	259.20	-	7,650.00	1,982,880.00	54	1,506,988.80	475,891.20	1,496,491.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	129.60	50.00	-	-	-	-	-	-	748,245.60	-	748,245.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	129.60	50.00	-	-	-	-	-	-	748,245.60	-	748,245.60	0.02
					3	0	0	48.60	48.60	31,500.00	1,530,900.00	1110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	388.80	-	7,650.00	2,974,320.00	54	2,260,483.20	713,836.80	2,244,736.80	-	-	2,244,736.80	0.30
					5	0	0	16.20	16.20	31,500.00	510,300.00	1111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	129.60	-	7,650.00	991,440.00	54	753,494.40	237,945.60	748,245.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	9.26	-	-	-	-	-	-	69,287.54	-	69,287.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.80	40.74	-	-	-	-	-	-	304,835.26	-	304,835.26	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.80	50.00	-	-	-	-	-	-	374,122.80	-	374,122.80	0.02
					5	0	0	22.40	22.40	31,500.00	705,600.00	1112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	179.20	-	7,650.00	1,370,880.00	54	1,041,868.80	329,011.20	1,034,611.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	20.09	-	-	-	-	-	-	207,853.39	-	207,853.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	53.60	29.91	-	-	-	-	-	-	309,452.21	-	309,452.21	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	89.60	50.00	-	-	-	-	-	-	517,305.60	-	517,305.60	0.02
					5	0	0	64.80	64.80	31,500.00	2,041,200.00	1113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	518.40	-	7,650.00	3,965,760.00	54	3,013,977.60	951,782.40	2,992,982.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	156.00	30.09	-	-	-	-	-	-	900,588.40	-	900,588.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	103.20	19.91	-	-	-	-	-	-	595,902.80	-	595,902.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	259.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,496,491.20	-	1,496,491.20	0.02
					2	13	1	94.10	5,394.10	31,500.00	169,914,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,914,150.00	-	-	169,914,150.00	0.02-0.10
1103	โฉนด	5233	20564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	5,500.00	720,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,500.00	-	720,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1104	โฉนด	19046	122121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	4,200.00	126,000.00	1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	4	25,760.00	618,240.00	744,240.00	-	744,240.00	-	-
1105	โฉนด	10618	2035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	13.50	213.50	12,000.00	2,562,000.00	1115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	53	1,253,835.00	221,265.00	2,783,265.00	-	-	2,783,265.00	0.02
1106	โฉนด	10189	9887	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.70	80.70	10,000.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	-	807,000.00	0.60
1107	โฉนด	19717	9318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.50	69.50	13,500.00	938,250.00	1116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	1,152,810.00	-	-	1,152,810.00	0.02
1108	โฉนด	9518	31188	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	1117	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	378.40	-	7,700.00	2,913,680.00	25	1,165,472.00	1,748,208.00	2,072,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3-4	ตึก	2	350.40	92.60	-	-	-	-	-	-	1,918,864.61	1,918,864.61	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	3	28.00	7.40	-	-	-	-	-	-	153,343.39	-	153,343.39	0.30
1109	โฉนด	12272	2139	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	110,000.00	2,420,000.00	1118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,900.00	916,400.00	53	696,464.00	219,936.00	2,639,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,319,968.00	-	1,319,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,968.00	-	1,319,968.00	0.02
1110	โฉนด	2226	18075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.10	69.10	20,000.00	1,382,000.00	1119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	572,880.00	43,120.00	1,425,120.00	-	-	1,425,120.00	0.02
1111	โฉนด	286	118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.30	88.30	50,000.00	4,415,000.00	1120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.30	-	7,250.00	850,425.00	7	59,529.75	790,895.25	5,205,895.25	-	5,205,895.25	-	-
												1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.60	-	8,050.00	246,330.00	7	17,243.10	229,086.90	229,086.90	-	229,086.90	-	-
1112	โฉนด	1238	2868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	20,000.00	220,000.00	1122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	159.80	-	7,900.00	1,262,420.00	2	25,248.40	1,237,171.60	1,457,171.60	-	1,457,171.60	-	-
1113	โฉนด	23991	10466	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.70	74.70	13,500.00	1,008,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,450.00	-	-	1,008,450.00	0.30
1114	โฉนด	2818	25533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	14,000.00	635,600.00	1123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	7,900.00	1,603,700.00	35	962,220.00	641,480.00	1,277,080.00	-	-	1,277,080.00	0.02
1115	โฉนด	23664	11615	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	43.03	243.03	8,000.00	1,944,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,240.00	-	-	1,944,240.00	0.30
					3	0	2	43.03	243.03	8,000.00	1,944,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,240.00	-	-	1,944,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	43.03	243.03	8,000.00	1,944,240.00	1124	โรงจอดรถ	ตึก	2	191.40	-	2,600.00	497,640.00	33	278,678.40	218,961.60	2,163,201.60	-	-	2,163,201.60	0.02
					5	0	2	43.01	243.01	8,000.00	1,944,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,080.00	-	-	1,944,080.00	0.30
1116	โฉนด	3389	7117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	35,000.00	784,000.00	1125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.25	-	7,600.00	1,582,700.00	53	1,202,852.00	379,848.00	1,163,848.00	-	-	1,163,848.00	0.02
1117	โฉนด	17864	27430	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.40	90.40	6,200.00	560,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,480.00	-	-	560,480.00	0.01
1118	โฉนด	11715	7721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	7,500.00	877,500.00	1126	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	877,500.00	-	877,500.00	-	-
												1127	-	ไม้	2	125.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1128	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1119	โฉนด	18759	30975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.00	193.00	5,000.00	965,000.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	12	60,858.00	373,842.00	1,338,842.00	-	-	1,338,842.00	0.02
1120	โฉนด	21837	130233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	10,500.00	620,550.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	29	743,232.00	805,168.00	1,425,718.00	-	1,425,718.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1121	โฉนด	9762	108120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,500.00	313,500.00	1131	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	438.03	-	7,600.00	3,329,028.00	17	798,966.72	2,530,061.28	2,843,561.28	-	-	2,843,561.28	0.02
1122	โฉนด	21836	130232	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.75	24.75	12,000.00	297,000.00	1132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,650.00	550,800.00	10	55,080.00	495,720.00	792,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	198,180.00	-	198,180.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	198,180.00	-	198,180.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	396,360.00	-	396,360.00	0.02
					5	0	0	24.75	24.75	12,000.00	297,000.00	1133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,650.00	550,800.00	10	55,080.00	495,720.00	792,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	396,360.00	-	396,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	396,360.00	-	396,360.00	0.02
1123	โฉนด	6157	19136	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.00	93.00	15,000.00	1,395,000.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,050.00	515,200.00	15	103,040.00	412,160.00	1,807,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	1,807,160.00	-	1,807,160.00	0.30
												1135	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,395,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,395,000.00	1,395,000.00	-	-
1124	โฉนด	366	552	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.00	37.00	38,500.00	1,424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,500.00	-	-	1,424,500.00	0.60
1125	โฉนด	10931	3631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	30,000.00	2,610,000.00	1136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	24	1,139,850.00	201,150.00	2,811,150.00	-	2,811,150.00	-	-
					5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	73.50	-	8,050.00	591,675.00	24	224,836.50	366,838.50	1,026,838.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.75	50.00	-	-	-	-	-	-	513,419.25	-	513,419.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.75	50.00	-	-	-	-	-	-	513,419.25	513,419.25	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	1,019,352.00	-	-	1,019,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1126	โฉนด	1847	11597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	39.00	239.00	50,000.00	11,950,000.00	1139	-	ไม้	2	174.00	-	-	0.00	53	0.00	-	11,950,000.00	-	11,950,000.00	-	-
												1140	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												1141	-	ไม้	2	44.40	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
												1142	-	ไม้	2	44.40	-	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-
1127	โฉนด	1604	12111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.90	84.90	8,000.00	679,200.00	1143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	23	750,816.00	1,334,784.00	2,013,984.00	-	2,013,984.00	-	-
1128	โฉนด	11967	1597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	51.00	251.00	21,500.00	5,396,500.00	1144	-	ตึก	2	93.10	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,396,500.00	-	5,396,500.00	-	-
												1145	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1129	โฉนด	1124	2274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.00	169.00	39,500.00	6,675,500.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	3	36,949.50	1,194,700.50	7,870,200.50	-	-	7,870,200.50	0.02
1130	โฉนด	3711	24720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	51.30	151.30	4,000.00	605,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,200.00	-	605,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1131	โฉนด	19236	19668	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.00	48.00	110,000.00	5,280,000.00	1147	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	367.50	-	6,850.00	2,517,375.00	37	1,611,120.00	906,255.00	6,186,255.00	-	-	6,186,255.00	0.30
1132	โฉนด	10817	25257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00	1148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	296.00	-	7,900.00	2,338,400.00	8	187,072.00	2,151,328.00	2,689,828.00	-	2,689,828.00	-	-
1133	โฉนด	14414	3414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	35,000.00	1,358,000.00	1149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	7,450.00	573,650.00	53	487,602.50	86,047.50	1,444,047.50	-	-	1,444,047.50	0.02
1134	โฉนด	22889	496	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.70	93.70	45,000.00	4,216,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,216,500.00	-	-	4,216,500.00	0.30
1135	โฉนด	10921	4992	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
1136	โฉนด	3236	31457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	7,500.00	360,000.00	1150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	22	199,665.00	387,585.00	747,585.00	-	-	747,585.00	0.02
1137	โฉนด	12032	1652	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.30
1138	โฉนด	23454	27419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	45,000.00	1,710,000.00	1151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	12	179,928.00	1,105,272.00	2,815,272.00	-	2,815,272.00	-	-
1139	โฉนด	22255	16205	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	91.60	191.60	15,000.00	2,874,000.00	1152	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	190.24	-	7,350.00	1,398,264.00	7	97,878.48	1,300,385.52	4,174,385.52	-	-	4,174,385.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	โฉนด	18773	23538	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	2.50	102.50	7,000.00	717,500.00	1153	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	476.80	100.00	7,600.00	3,623,680.00	9	326,131.20	3,297,548.80	4,015,048.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.65	26.56	-	-	-	-	-	-	1,066,396.96	1,066,396.96	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	350.15	73.44	-	-	-	-	-	-	2,948,651.84	-	2,948,651.84	0.02
1141	โฉนด	11672	3079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	11.00	311.00	13,000.00	4,043,000.00	1154	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	7	204,288.00	2,714,112.00	6,757,112.00	-	-	6,757,112.00	0.02
1142	โฉนด	8572	26777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	30,000.00	1,494,000.00	1155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,600.00	2,052,000.00	31	1,067,040.00	984,960.00	2,478,960.00	-	2,478,960.00	-	-
1143	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00		0.00	1156	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1144	โฉนด	10614	7109	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	87.00	87.00	35,000.00	3,045,000.00	1157	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,045,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000.00	3,045,000.00	-	-
												1158	-	ตึก	-	75.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,045,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	75.00	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000.00	-	-	-
1145	โฉนด	14720	8421	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.60
1146	โฉนด	1308	3277	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	24.20	224.20	32,000.00	7,174,400.00	1159	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	990.00	-	6,850.00	6,781,500.00	14	1,220,670.00	5,560,830.00	12,735,230.00	-	-	12,735,230.00	0.30
1147	โฉนด	4382	17261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
					5	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	-	358,500.00	0.30
1148	โฉนด	15845	3681	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	61.00	161.00	10,000.00	1,610,000.00	1160	โรงจอดรถ	ตึก	-	204.80	-	2,600.00	532,480.00	4	21,299.20	511,180.80	2,121,180.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	204.80	-	-	-	-	-	-	-	2,121,180.80	-	2,121,180.80	0.02
1149	โฉนด	7193	21748	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	10.00	110.00	22,000.00	2,420,000.00	1161	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	6,800.00	816,000.00	23	293,760.00	522,240.00	2,942,240.00	-	-	2,942,240.00	0.30
1150	โฉนด	4502	17813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	1162	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	11203	2570	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.55	85.55	13,500.00	1,154,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,925.00	-	-	1,154,925.00	0.30
1152	โฉนด	2512	10017	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
1153	โฉนด	4007	9090	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.60	16.60	44,000.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	-	730,400.00	0.30
1154	โฉนด	23019	18056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	10,000.00	534,000.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	6	154,560.00	2,421,440.00	2,955,440.00	-	-	2,955,440.00	0.02
1155	โฉนด	10873	31722	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	36.80	436.80	8,000.00	3,494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,494,400.00	-	3,494,400.00	-	-
1156	โฉนด	2783	24968	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	65,000.00	1,144,000.00	1164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	16	376,992.00	1,336,608.00	2,480,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,240,304.00	-	1,240,304.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,240,304.00	-	1,240,304.00	0.02
1157	โฉนด	4924	19221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	11,500.00	1,196,000.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	291.40	-	7,900.00	2,302,060.00	15	460,412.00	1,841,648.00	3,037,648.00	-	3,037,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	โฉนด	10949	40703	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	15.00	215.00	8,000.00	1,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	-	1,720,000.00	0.30
1159	โฉนด	27549	152736	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.20	52.20	5,500.00	287,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100.00	-	-	287,100.00	0.30
1160	โฉนด	4864	63895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	25	173,880.00	260,820.00	502,020.00	-	-	502,020.00	0.02
1161	โฉนด	4460	63891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	1167	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1162	โฉนด	4861	63892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	1168	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
1163	โฉนด	12193	1994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	18.90	218.90	12,500.00	2,736,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,250.00	-	-	2,736,250.00	0.02
1164	โฉนด	13328	5607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	7,500.00	379,500.00	1169	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,300.00	854,100.00	22	725,985.00	128,115.00	507,615.00	-	507,615.00	-	-
1165	โฉนด	1760	8919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	85,000.00	1,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000.00	-	-	1,105,000.00	0.02
1166	โฉนด	13736	8065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,050.00	929,775.00	20	278,932.50	650,842.50	937,342.50	-	-	937,342.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	โฉนด	11822	12220	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	44.00	644.00	9,000.00	5,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,796,000.00	-	-	5,796,000.00	0.02
1168	โฉนด	3129	6513	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.00	42.00	6,800.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
1169	โฉนด	1357	3529	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.10	15.10	60,000.00	906,000.00	1171	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	1,321,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	440,579.94	-	440,579.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	881,292.06	-	881,292.06	0.02
1170	โฉนด	3215	22393	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	48.20	148.20	50,000.00	7,410,000.00	1172	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	28	1,460,592.00	1,714,608.00	9,124,608.00	-	-	9,124,608.00	0.30
1171	โฉนด	14989	14375	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.40	14.40	6,500.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.01
1172	โฉนด	3173	31158	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	20.30	320.30	13,000.00	4,163,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,163,900.00	-	-	4,163,900.00	0.60
1173	โฉนด	18512	5685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	7,800.00	386,880.00	1173	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	33	1,634,304.00	1,284,096.00	1,670,976.00	-	1,670,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1174	โฉนด	1947	13829	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	40.00	140.00	7,000.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30
1175	โฉนด	214	894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.63	97.63	24,500.00	2,391,935.00	1174	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	343.00	-	7,600.00	2,606,800.00	26	1,094,856.00	1,511,944.00	3,903,879.00	-	-	3,903,879.00	0.02
					2	0	0	97.63	97.63	24,500.00	2,391,935.00	1175	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	367.50	-	7,600.00	2,793,000.00	22	949,620.00	1,843,380.00	4,235,315.00	-	-	4,235,315.00	0.02
					2	0	0	97.64	97.64	24,500.00	2,392,180.00	1176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,650.00	1,560,600.00	26	655,452.00	905,148.00	3,297,328.00	-	3,297,328.00	-	-
1176	โฉนด	17277	114826	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	1177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,250.00	253,750.00	18	65,975.00	187,775.00	307,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	153,887.50	-	153,887.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	153,887.50	-	153,887.50	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	1178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,250.00	253,750.00	18	65,975.00	187,775.00	307,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	153,887.50	-	153,887.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	1179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	18	65,975.00	187,775.00	307,775.00	-	-	307,775.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	15,000.00	1,260,000.00	1180	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	13	127,680.00	670,320.00	1,930,320.00	-	-	1,930,320.00	0.02
1177	โฉนด	12627	2729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	14,000.00	413,000.00	1181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	35	455,940.00	80,460.00	493,460.00	-	-	493,460.00	0.02
1178	โฉนด	2016	15239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	14,000.00	378,000.00	1182	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
1179	โฉนด	1217	2854	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	98.00	198.00	14,000.00	2,772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000.00	-	-	2,772,000.00	0.30
1180	โฉนด	3951	16175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.90	72.90	2,200.00	160,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,380.00	-	160,380.00	-	-
1181	โฉนด	5154	15462	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	1183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	55.90	-	7,250.00	405,275.00	17	97,266.00	308,009.00	990,509.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	55.90	-	-	-	-	-	-	-	990,509.00	-	990,509.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1182	โฉนด	16935	1297	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	64.20	64.20	17,000.00	1,091,400.00	1184	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	53	2,217,984.00	700,416.00	1,791,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	2.60	-	-	-	-	-	-	46,587.22	-	46,587.22	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	182.00	47.40	-	-	-	-	-	-	849,320.78	-	849,320.78	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	5.21	-	-	-	-	-	-	93,353.61	93,353.61	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	172.00	44.79	-	-	-	-	-	-	802,554.39	-	802,554.39	0.02
1183	โฉนด	24768	18750	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.00	73.00	7,500.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	-	547,500.00	0.30
1184	โฉนด	8682	27450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	1185	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.40	-	7,600.00	1,477,440.00	53	1,255,824.00	221,616.00	400,116.00	-	-	400,116.00	0.02
1185	โฉนด	27437	29443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	5,800.00	168,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,200.00	-	168,200.00	-	-
1186	โฉนด	22193	16759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	1186	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โฉนด	27324	16992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	6,800.00	204,000.00	1187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	33	607,920.00	107,280.00	311,280.00	-	-	311,280.00	0.02
1188	โฉนด	17692	15992	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	10,500.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.30
1189	โฉนด	17045	122596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	5	25,760.00	489,440.00	537,440.00	-	-	537,440.00	0.02
												1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.82	-	8,050.00	304,451.00	5	15,222.55	289,228.45	289,228.45	-	-	289,228.45	0.02
					1	1	3	96.80	796.80	3,000.00	2,390,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,390,400.00	-	2,390,400.00	-	-
1190	โฉนด	10079	112730	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.00	46.00	40,000.00	1,840,000.00	1190	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,840,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	54.17	-	-	-	-	-	-	996,728.00	-	996,728.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	45.83	-	-	-	-	-	-	843,272.00	-	843,272.00	0.02
1191	โฉนด	19848	1318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.40	98.40	30,000.00	2,952,000.00	1191	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	839.48	-	7,600.00	6,380,048.00	6	382,802.88	5,997,245.12	8,949,245.12	-	-	8,949,245.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1192	โฉนด	6792	24564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	1192	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	129.50	50.00	7,700.00	997,150.00	39	678,062.00	319,088.00	939,088.00	-	-	939,088.00	0.02
1193	โฉนด	2855	26398	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.20	20.20	30,500.00	616,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,100.00	-	-	616,100.00	0.60
1194	โฉนด	4556	47035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.02
1195	โฉนด	9834	109373	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	79.90	179.90	6,750.00	1,214,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,325.00	-	-	1,214,325.00	0.30
1196	โฉนด	12944	4916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
1197	โฉนด	5491	65290	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	10.00	210.00	18,500.00	3,885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,885,000.00	-	3,885,000.00	-	-
1198	โฉนด	23199	29383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.40	58.40	7,500.00	438,000.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	6	39,123.00	612,927.00	1,050,927.00	-	-	1,050,927.00	0.02
1199	โฉนด	3565	34244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	30	497,700.00	497,700.00	1,277,700.00	-	1,277,700.00	-	-
1200	โฉนด	13603	7840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	15,000.00	724,500.00	1195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	18	152,685.00	434,565.00	1,159,065.00	-	-	1,159,065.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,250.00	293,625.00	18	76,342.50	217,282.50	217,282.50	-	-	217,282.50	0.02
1201	โฉนด	11905	12646	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.20	26.20	7,000.00	183,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,400.00	-	-	183,400.00	0.30
1202	โฉนด	21178	29923	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	7,500.00	405,000.00	1197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	5	120,690.00	1,086,210.00	1,491,210.00	-	1,491,210.00	-	-
1203	โฉนด	12623	2716	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	41.00	141.00	7,000.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	987,000.00	-	-
1204	โฉนด	16214	5970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	13,500.00	850,500.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	1,754,676.00	-	1,754,676.00	-	-
												1199	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	30.00	-	6,100.00	183,000.00	16	40,260.00	142,740.00	142,740.00	-	142,740.00	-	-
1205	โฉนด	23270	19709	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1200	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	136.00	-	6,850.00	931,600.00	53	708,016.00	223,584.00	923,584.00	-	-	923,584.00	0.30
1206	โฉนด	23558	574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.40	200.40	14,000.00	2,805,600.00	1201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	7,900.00	3,602,400.00	40	2,521,680.00	1,080,720.00	3,886,320.00	-	-	3,886,320.00	0.02
1207	โฉนด	11037	11971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	1202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.56	-	7,900.00	889,224.00	57	675,810.24	213,413.76	759,413.76	-	-	759,413.76	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1208	โฉนด	8664	7047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.95	150.95	7,000.00	1,056,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,650.00	-	-	1,056,650.00	0.02
					2	0	1	50.95	150.95	7,000.00	1,056,650.00	1203	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	675.00	-	7,600.00	5,130,000.00	13	820,800.00	4,309,200.00	5,365,850.00	-	-	5,365,850.00	0.02
												1204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	13	27,048.00	142,002.00	142,002.00	-	-	142,002.00	0.02
1209	โฉนด	16402	4220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
1210	โฉนด	12993	4980	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30
1211	โฉนด	5691	66313	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
1212	โฉนด	5653	66275	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.30	28.30	9,000.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	-	254,700.00	0.60
1213	โฉนด	5658	66280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	9,000.00	253,800.00	1205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,100.00	852,000.00	20	255,600.00	596,400.00	850,200.00	-	-	850,200.00	0.02
1214	โฉนด	5688	66310	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.50	28.50	20,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	โฉนด	5654	66276	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.30	28.30	9,000.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	-	254,700.00	0.60
1216	โฉนด	5655	66277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	9,000.00	252,000.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	18	143,780.00	409,220.00	661,220.00	-	-	661,220.00	0.02
1217	โฉนด	4975	60097	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	6.10	206.10	5,500.00	1,133,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,550.00	-	-	1,133,550.00	0.30
1218	โฉนด	10980	59762	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	72.80	572.80	5,500.00	3,150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,400.00	-	-	3,150,400.00	0.60
1219	โฉนด	10411	22940	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	42.20	542.20	82,500.00	44,731,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,731,500.00	-	44,731,500.00	-	-
					3	0	2	32.40	232.40	82,500.00	19,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,173,000.00	-	-	19,173,000.00	0.30
					3	0	2	32.40	232.40	82,500.00	19,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,173,000.00	-	-	19,173,000.00	0.30
					3	0	2	32.40	232.40	82,500.00	19,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,173,000.00	-	-	19,173,000.00	0.30
					3	0	2	32.40	232.40	82,500.00	19,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,173,000.00	-	-	19,173,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	32.40	232.40	82,500.00	19,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,173,000.00	-	-	19,173,000.00	0.30
					2	0	2	32.40	232.40	82,500.00	19,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,173,000.00	-	-	19,173,000.00	0.02
					2	0	2	32.39	232.39	82,500.00	19,172,175.00	1207	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,850.65	-	2,600.00	4,811,690.00	48	3,656,884.40	1,154,805.60	20,326,980.60	-	-	20,326,980.60	0.30
												1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	274.00	-	8,050.00	2,205,700.00	52	1,676,332.00	529,368.00	529,368.00	-	-	529,368.00	0.02
												1209	โรงจอดรถ	ตึก	2	59.04	-	2,600.00	153,504.00	52	116,663.04	36,840.96	36,840.96	-	-	36,840.96	0.02
1220	โฉนด	2179	9283	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	82.00	82.00	7,900.00	647,800.00	1210	-	-	3	1,520.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	647,800.00	-	-	647,800.00	0.30
1221	โฉนด	22907	19951	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00	1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2	7,728.00	378,672.00	1,308,672.00	-	-	1,308,672.00	0.02
1222	โฉนด	7660	23123	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	17.00	117.00	5,650.00	661,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,050.00	-	661,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1223	โฉนด	11727	7767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	39,500.00	3,555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,555,000.00	-	3,555,000.00	-	-
1224	โฉนด	20591	124658	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	52.00	152.00	7,500.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
1225	โฉนด	20592	124659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.00	152.00	7,500.00	1,140,000.00	1212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	10	482,760.00	1,126,440.00	2,266,440.00	-	2,266,440.00	-	-
												1213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.05	-	8,050.00	233,852.50	10	23,385.25	210,467.25	210,467.25	-	210,467.25	-	-
1226	โฉนด	2178	1847	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	1214	-	ไม้	-	72.08	-	-	0.00	46	0.00	0.00	325,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	3	36.04	50.00	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	36.04	50.00	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	0.02
												1215	-	ตึก	-	21.73	-	-	0.00	3	0.00	0.00	325,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.73	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1227	โฉนด	10769	30453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	1216	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
1228	โฉนด	27358	27406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	7,500.00	817,500.00	1217	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	817,500.00	-	817,500.00	-	-
1229	โฉนด	27427	31482	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.00	81.00	6,100.00	494,100.00	1218	-	ไม้	3	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	494,100.00	-	-	494,100.00	0.30
1230	โฉนด	9387	30479	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	88.00	88.00	12,500.00	1,100,000.00	1219	-	ตึก	-	163.30	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,100,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	163.30	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	1,100,000.00	-	-
												1220	-	ตึก	-	31.50	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,100,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	66.67	-	-	-	-	-	-	733,370.00	-	733,370.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.50	33.33	-	-	-	-	-	-	366,630.00	-	366,630.00	0.02
												1221	-	ตึก	-	88.55	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,100,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	88.55	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	0.02
1231	โฉนด	3559	35609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	299.00	-	7,900.00	2,362,100.00	31	1,228,292.00	1,133,808.00	1,913,808.00	-	1,913,808.00	-	-
1232	โฉนด	14572	11457	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.10	51.10	10,500.00	536,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,550.00	-	536,550.00	-	-
1233	โฉนด	8930	28494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	1223	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	530,000.00	-	-	530,000.00	0.02
1234	โฉนด	6795	21302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	30	397,800.00	397,800.00	1,062,800.00	-	-	1,062,800.00	0.02
1235	โฉนด	638	4739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.00	163.00	9,000.00	1,467,000.00	1225	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	604.80	-	7,600.00	4,596,480.00	16	1,011,225.60	3,585,254.40	5,052,254.40	-	-	5,052,254.40	0.02
1236	โฉนด	632	287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.35	39.35	22,000.00	865,700.00	1226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	7,450.00	2,033,850.00	53	1,728,772.50	305,077.50	1,170,777.50	-	-	1,170,777.50	0.02
					2	0	0	39.35	39.35	22,000.00	865,700.00	1227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,450.00	1,273,950.00	53	1,082,857.50	191,092.50	1,056,792.50	-	-	1,056,792.50	0.02
1237	โฉนด	13497	5819	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1238	โฉนด	3175	31065	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.00	55.00	12,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.60
1239	โฉนด	18934	23125	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	36.00	136.00	4,550.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	-	618,800.00	0.30
1240	โฉนด	40795	40795	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.00	72.00	9,000.00	648,000.00	1228	-	ตึก	-	63.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	648,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	22.22	-	-	-	-	-	-	143,985.60	-	143,985.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.00	77.78	-	-	-	-	-	504,014.40	504,014.40	-	-
												1229	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	648,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	0.02
1241	โฉนด	4013	40796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	6,200.00	688,200.00	1230	-	ตึก	2	528.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	688,200.00	-	-	688,200.00	0.02
1242	โฉนด	18055	10240	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โฉนด	11818	12183	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	71.00	671.00	4,500.00	3,019,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,019,500.00	-	3,019,500.00	-	-
1244	โฉนด	14084	6964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.90	104.90	12,000.00	1,258,800.00	1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	101,430.00	623,070.00	1,881,870.00	-	-	1,881,870.00	0.02
1245	โฉนด	20166	9784	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	229,908.00	446,292.00	1,031,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	1,031,292.00	-	1,031,292.00	0.30
1246	โฉนด	10063	111304	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	110,000.00	1,837,000.00	1233	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	34	1,269,504.00	919,296.00	2,756,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	918,673.46	-	918,673.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,837,622.54	-	1,837,622.54	0.02
1247	โฉนด	2325	19201	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.00	5.00	60,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1248	โฉนด	14021	6869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	9,000.00	504,000.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	41	1,535,760.00	597,240.00	1,101,240.00	-	1,101,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	15532	15446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	13,500.00	891,000.00	1235	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	891,000.00	-	891,000.00	-	-
1250	โฉนด	18353	11985	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.60	49.60	8,500.00	421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600.00	-	-	421,600.00	0.30
1251	โฉนด	19050	20519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	1236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	291.00	-	7,650.00	2,226,150.00	16	489,753.00	1,736,397.00	2,384,397.00	-	2,384,397.00	-	-
1252	โฉนด	7482	22686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.10	79.10	4,550.00	359,905.00	1237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	53	429,660.00	32,340.00	392,245.00	-	-	392,245.00	0.02
1253	โฉนด	11537	4655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	14,000.00	728,000.00	1238	-	ตึก	2	129.60	-	-	0.00	21	0.00	0.00	728,000.00	-	-	728,000.00	0.02
1254	โฉนด	16026	3999	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.50	27.50	110,000.00	3,025,000.00	1239	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	6,850.00	1,233,000.00	15	246,600.00	986,400.00	4,011,400.00	-	-	4,011,400.00	0.30
1255	โฉนด	22172	131445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	17,500.00	402,500.00	1240	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.35	-	7,600.00	1,279,460.00	7	89,562.20	1,189,897.80	1,592,397.80	-	1,592,397.80	-	-
1256	โฉนด	22143	131416	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	17,500.00	434,000.00	1241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	10	155,040.00	1,395,360.00	1,829,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	609,725.69	-	609,725.69	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	609,725.69	-	609,725.69	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	609,908.62	-	609,908.62	0.02
1257	โฉนด	22144	131417	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.20	24.20	17,500.00	423,500.00	1242	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	10	155,040.00	1,395,360.00	1,818,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	606,226.04	-	606,226.04	0.30
													ชั้นที่ ชั้นที่ 2	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	606,226.04	-	606,226.04	0.30
													ชั้นที่ ชั้นที่3	ตึก	2	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	606,407.92	-	606,407.92	0.02
1258	โฉนด	9397	100505	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.93	48.93	27,000.00	1,321,110.00	1243	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,566.00	-	3,850.00	6,029,100.00	33	3,376,296.00	2,652,804.00	3,973,914.00	-	-	3,973,914.00	0.30
					3	1	2	75.25	675.25	27,000.00	18,231,750.00	1244	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,700.99	-	3,850.00	10,398,811.50	33	5,823,334.44	4,575,477.06	22,807,227.06	-	-	22,807,227.06	0.30
					3	0	0	17.16	17.16	27,000.00	463,320.00	1245	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	68.64	-	6,150.00	422,136.00	33	236,396.16	185,739.84	649,059.84	-	-	649,059.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	24.30	24.30	27,000.00	656,100.00	1246	ภัตตาคาร	ตึก	3	97.20	-	6,800.00	660,960.00	33	370,137.60	290,822.40	946,922.40	-	-	946,922.40	0.30
					3	0	0	17.23	17.23	27,000.00	465,210.00	1247	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	68.90	-	3,650.00	251,485.00	33	140,831.60	110,653.40	575,863.40	-	-	575,863.40	0.30
					3	0	0	24.30	24.30	27,000.00	656,100.00	1248	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	97.20	-	3,650.00	354,780.00	33	198,676.80	156,103.20	812,203.20	-	-	812,203.20	0.30
					3	0	0	32.81	32.81	27,000.00	885,870.00	1249	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	131.22	-	3,650.00	478,953.00	33	268,213.68	210,739.32	1,096,609.32	-	-	1,096,609.32	0.30
					3	0	1	47.25	147.25	27,000.00	3,975,750.00	1250	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	589.00	-	3,650.00	2,149,850.00	33	1,203,916.00	945,934.00	4,921,684.00	-	-	4,921,684.00	0.30
					3	0	0	21.88	21.88	27,000.00	590,760.00	1251	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	87.50	-	6,150.00	538,125.00	33	301,350.00	236,775.00	827,535.00	-	-	827,535.00	0.30
					3	0	0	49.03	49.03	27,000.00	1,323,810.00	1252	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	196.10	-	3,650.00	715,765.00	33	400,828.40	314,936.60	1,638,746.60	-	-	1,638,746.60	0.30
					3	0	0	57.40	57.40	27,000.00	1,549,800.00	1253	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	229.60	-	3,650.00	838,040.00	33	469,302.40	368,737.60	1,918,537.60	-	-	1,918,537.60	0.30
					3	0	1	49.75	149.75	27,000.00	4,043,250.00	1254	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	599.01	-	3,650.00	2,186,386.50	33	1,224,376.44	962,010.06	5,005,260.06	-	-	5,005,260.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	8	1	12.50	3,312.50	27,000.00	89,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,437,500.00	-	-	89,437,500.00	0.30-0.40
					3	1	1	50.50	550.50	27,000.00	14,863,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,863,500.00	-	-	14,863,500.00	0.30
					3	4	3	81.75	1,981.75	27,000.00	53,507,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,507,250.00	-	-	53,507,250.00	0.30-0.40
					3	0	0	5.25	5.25	27,000.00	141,750.00	1255	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	21.00	-	3,650.00	76,650.00	3	2,299.50	74,350.50	216,100.50	-	-	216,100.50	0.30
												1256	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	24,575.00	-	7,350.00	180,626,250.00	22	61,412,925.00	119,213,325.00	119,213,325.00	-	-	119,213,325.00	0.30-0.40
												1257	อาคารจอดรถ	ตึก	3	15,854.00	-	5,400.00	85,611,600.00	22	29,107,944.00	56,503,656.00	56,503,656.00	-	-	56,503,656.00	0.30-0.40
1259	โฉนด	22164	131437	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	17,500.00	367,500.00	1258	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	367,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1260	โฉนด	22151	131424	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	17,500.00	411,250.00	1259	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	205.50	-	7,600.00	1,561,800.00	53	1,186,968.00	374,832.00	786,082.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	14.60	-	-	-	-	-	-	114,767.97	-	114,767.97	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	175.50	85.40	-	-	-	-	-	-	671,314.03	-	671,314.03	0.02
1261	โฉนด	17493	118203	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
1262	โฉนด	19366	121504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	35,000.00	1,071,000.00	1260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	11	257,040.00	1,884,960.00	2,955,960.00	-	2,955,960.00	-	-
1263	โฉนด	17499	118209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00	1261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	13	156,672.00	822,528.00	2,607,528.00	-	-	2,607,528.00	0.02
												1262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	13	156,672.00	822,528.00	822,528.00	-	-	822,528.00	0.02
1264	โฉนด	17495	118205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	35,000.00	892,500.00	1263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	13	156,672.00	822,528.00	1,715,028.00	-	-	1,715,028.00	0.02
1265	โฉนด	19365	121503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	35,000.00	1,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000.00	-	1,085,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1266	โฉนด	17492	118202	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.10	28.10	35,000.00	983,500.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	12	141,568.00	869,632.00	1,853,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	31.25	-	-	-	-	-	-	579,103.75	-	579,103.75	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	88.00	68.75	-	-	-	-	-	-	1,274,028.25	-	1,274,028.25	0.02
1267	โฉนด	19338	121508	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.50	25.50	35,000.00	892,500.00	1265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	26	424,704.00	586,496.00	1,478,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	739,498.00	-	739,498.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	31.25	-	-	-	-	-	-	462,186.25	-	462,186.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	18.75	-	-	-	-	-	-	277,311.75	-	277,311.75	0.02
1268	โฉนด	17874	23591	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	41.60	141.60	13,000.00	1,840,800.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,050.00	338,100.00	17	81,144.00	256,956.00	2,097,756.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	2.00	4.76	-	-	-	-	-	-	99,853.19	-	99,853.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	95.24	-	-	-	-	-	-	1,997,902.81	1,997,902.81	-	-
1269	โฉนด	6323	19572	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	1267	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	26	459,648.00	634,752.00	916,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	611,198.56	-	611,198.56	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	305,553.44	-	305,553.44	0.30
1270	โฉนด	12444	2417	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	1268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	42	543,456.00	190,944.00	1,360,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	680,472.00	-	680,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	680,472.00	-	680,472.00	0.02
1271	โฉนด	2441	20341	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.80	5.80	110,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.30
1272	โฉนด	8063	24418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.30	60.30	10,000.00	603,000.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	303,360.00	1,213,440.00	1,816,440.00	-	-	1,816,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1273	โฉนด	2083	16390	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	32,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
1274	โฉนด	21431	24770	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.20	22.20	58,000.00	1,287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,600.00	-	-	1,287,600.00	0.30
1275	โฉนด	4347	41699	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
1276	โฉนด	12220	2037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	59.90	259.90	30,000.00	7,797,000.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	840.00	-	7,900.00	6,636,000.00	26	2,787,120.00	3,848,880.00	11,645,880.00	-	11,645,880.00	-	-
1277	โฉนด	22047	22042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.50	5.50	12,000.00	66,000.00	1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,050.00	177,100.00	6	10,626.00	166,474.00	232,474.00	-	-	232,474.00	0.02
					2	0	0	61.60	61.60	12,000.00	739,200.00	1272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	43	797,895.00	140,805.00	880,005.00	-	880,005.00	-	-
1278	โฉนด	18585	20101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	9	153,576.00	1,552,824.00	1,910,824.00	-	1,910,824.00	-	-
1279	โฉนด	22307	22278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00		0.00	1274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	9	278,928.00	793,872.00	793,872.00	-	793,872.00	-	-
1280	โฉนด	6371	69215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	83.00	283.00	6,500.00	1,839,500.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	2	28,980.00	1,420,020.00	3,259,520.00	-	3,259,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	9114	103610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	29.00	229.00	4,800.00	1,099,200.00	1276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	19	150,192.00	386,208.00	1,485,408.00	-	1,485,408.00	-	-
												1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	36	179,676.00	110,124.00	110,124.00	-	-	110,124.00	0.02
1282	โฉนด	27438	31043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	7,500.00	547,500.00	1278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	35	597,240.00	398,160.00	945,660.00	-	945,660.00	-	-
1283	โฉนด	11930	1535	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.00	46.00	35,000.00	1,610,000.00	1279	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	26	1,333,584.00	1,841,616.00	3,451,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,150,423.61	-	1,150,423.61	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,150,423.61	1,150,423.61	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,150,768.77	1,150,768.77	-	-
1284	โฉนด	21462	127743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	1280	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	435,000.00	-	-	435,000.00	0.02
1285	โฉนด	997	1837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.60	89.60	25,000.00	2,240,000.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	1,152,768.00	364,032.00	2,604,032.00	-	2,604,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1286	โฉนด	10585	26412	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.30
1287	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00		0.00	1282	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1288	โฉนด	17473	30675	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	9,800.00	1,004,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,500.00	-	-	1,004,500.00	0.30
1289		23699	15891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	21,000.00	357,000.00	1283	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02
												1284	-	ไม้	2	20.25	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1285	-	ไม้	2	39.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1286	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1290	โฉนด	22020	15584	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	67.00	67.00	13,500.00	904,500.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,050.00	507,150.00	32	273,861.00	233,289.00	1,137,789.00	-	-	1,137,789.00	0.30
1291	โฉนด	23552	620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.80	73.80	10,000.00	738,000.00	1288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	377.00	-	7,450.00	2,808,650.00	8	617,903.00	2,190,747.00	2,928,747.00	-	2,928,747.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1292	โฉนด	10686	23694	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	45,000.00	1,665,000.00	1289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	7,650.00	1,912,500.00	42	1,415,250.00	497,250.00	2,162,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,081,125.00	-	1,081,125.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,081,125.00	1,081,125.00	-	-
1293	โฉนด	19129	121011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	1290	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
1294	โฉนด	24191	15279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	30,000.00	2,310,000.00	1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,050.00	929,775.00	3	27,893.25	901,881.75	3,211,881.75	-	3,211,881.75	-	-
1295	โฉนด	10624	16598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	17,500.00	3,500,000.00	1292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	3,741,380.00	-	-	3,741,380.00	0.02
1296	โฉนด	2675	6225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.20	181.20	10,500.00	1,902,600.00	1293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	546,048.00	970,752.00	2,873,352.00	-	-	2,873,352.00	0.02
1297	โฉนด	15356	4954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.30	82.30	50,000.00	4,115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,115,000.00	-	-	4,115,000.00	0.02
1298	โฉนด	24602	23843	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	95.70	95.70	6,200.00	593,340.00	1294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	2	48,276.00	1,158,624.00	1,751,964.00	-	1,751,964.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1299	โฉนด	27414	17870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.35	9.35	20,000.00	187,000.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	35	144,900.00	96,600.00	283,600.00	-	-	283,600.00	0.02
					5	0	0	9.35	9.35	20,000.00	187,000.00	1296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	7,450.00	447,000.00	35	379,950.00	67,050.00	254,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.00	85.00	-	-	-	-	-	-	215,942.50	-	215,942.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	15.00	-	-	-	-	-	-	38,107.50	-	38,107.50	0.30
1300	โฉนด	2900	27247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.30	3.30	6,500.00	21,450.00	1297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	25	38,640.00	57,960.00	79,410.00	-	-	79,410.00	0.02
1301	โฉนด	6069	52118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	32,000.00	3,200,000.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	19	283,136.00	728,064.00	3,928,064.00	-	-	3,928,064.00	0.02
												1299	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	19	17,472.00	44,928.00	44,928.00	-	-	44,928.00	0.02
1302	โฉนด	9149	30774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	6,100.00	256,200.00	1300	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	12	178,752.00	1,098,048.00	1,354,248.00	-	-	1,354,248.00	0.02
					2	0	0	36.50	36.50	6,100.00	222,650.00	1301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	343,340.00	-	343,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1303	โฉนด	600	598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.86	68.86	44,000.00	3,029,840.00	1302	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	53	488,808.00	36,792.00	3,066,632.00	-	-	3,066,632.00	0.02
					2	0	0	68.86	68.86	44,000.00	3,029,840.00	1303	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	53	488,808.00	36,792.00	3,066,632.00	-	-	3,066,632.00	0.02
					3	0	0	68.88	68.88	44,000.00	3,030,720.00	1304	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	6,800.00	816,000.00	4	32,640.00	783,360.00	3,814,080.00	-	-	3,814,080.00	0.30
1304	โฉนด	13780	8139	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	13.00	113.00	45,000.00	5,085,000.00	1305	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	864.00	-	6,850.00	5,918,400.00	7	414,288.00	5,504,112.00	10,589,112.00	-	-	10,589,112.00	0.30
1305	โฉนด	21366	1394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.60	125.60	10,000.00	1,256,000.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	29	653,016.00	707,434.00	1,963,434.00	-	-	1,963,434.00	0.02
												1307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	28	166,635.00	195,615.00	195,615.00	-	-	195,615.00	0.02
1306	โฉนด	9067	28825	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	14,000.00	224,000.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	556,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	278,152.00	-	278,152.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	278,152.00	-	278,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โฉนด	2498	21924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	77,000.00	4,158,000.00	1309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	7,650.00	2,692,800.00	25	1,077,120.00	1,615,680.00	5,773,680.00	-	5,773,680.00	-	-
1308	โฉนด	8566	26789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	8,800.00	404,800.00	1310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	32	352,107.00	299,943.00	704,743.00	-	704,743.00	-	-
1309	โฉนด	145	1939	หมู่ ต.ในเมือง	2	16	1	87.00	6,587.00	25,000.00	164,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,675,000.00	-	-	164,675,000.00	0.02-0.10
1310	โฉนด	3033	29551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00	1311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.50	-	7,450.00	1,076,525.00	2	43,061.00	1,033,464.00	1,893,464.00	-	1,893,464.00	-	-
1311	โฉนด	3905	41721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	5,500.00	291,500.00	1312	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	7	7,644.00	101,556.00	393,056.00	-	-	393,056.00	0.02
1312	โฉนด	23734	17657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00	1313	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	497,000.00	-	-	497,000.00	0.02
1313	โฉนด	5979	68590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	6,200.00	370,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,760.00	-	-	370,760.00	0.02
1314	โฉนด	13020	5061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	1314	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
1315	โฉนด	27521	152259	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1315	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	20.00	-	7,700.00	154,000.00	11	69,300.00	84,700.00	234,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	20.00	-	-	-	-	-	-	-	234,700.00	-	234,700.00	0.02
					5	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1316	โรงจอดรถ	ไม้	-	28.00	-	2,600.00	72,800.00	11	32,760.00	40,040.00	190,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	28.00	-	-	-	-	-	-	-	190,040.00	-	190,040.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	30.00	-	7,650.00	229,500.00	22	213,435.00	16,065.00	166,065.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	166,065.00	166,065.00	-	-
1316	โฉนด	20298	24837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.50	74.50	6,200.00	461,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,900.00	-	-	461,900.00	0.02
1317	โฉนด	20297	24836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.60	74.60	6,200.00	462,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,520.00	-	-	462,520.00	0.02
1318	โฉนด	18937	22063	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.70	78.70	15,000.00	1,180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,500.00	-	-	1,180,500.00	0.60
1319	โฉนด	12658	2785	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.63	34.63	16,000.00	554,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,080.00	-	-	554,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34.64	34.64	16,000.00	554,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,240.00	-	-	554,240.00	0.30
					3	0	0	34.63	34.63	16,000.00	554,080.00	1318	โรงจอดรถ	ตึก	3	292.50	-	2,600.00	760,500.00	32	410,670.00	349,830.00	903,910.00	-	-	903,910.00	0.30
1320	โฉนด	6302	68936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	19,500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
1321	โฉนด	21842	10114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	1319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	13	107,712.00	565,488.00	1,150,488.00	-	-	1,150,488.00	0.02
												1320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	13	107,712.00	565,488.00	565,488.00	-	-	565,488.00	0.02
1322	โฉนด	14435	3442	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.00	116.00	20,000.00	2,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,000.00	-	-	2,320,000.00	0.30
1323	โฉนด	2544	18341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	223.60	-	7,900.00	1,766,440.00	29	847,891.20	918,548.80	1,654,548.80	-	1,654,548.80	-	-
1324	โฉนด	17694	9481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.50	77.50	9,500.00	736,250.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	2	30,336.00	1,486,464.00	2,222,714.00	-	2,222,714.00	-	-
												1323	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	26	109,200.00	150,800.00	150,800.00	-	150,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1325	โฉนด	15923	3871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.90	43.90	9,000.00	395,100.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.08	-	8,050.00	32,844.00	6	1,970.64	30,873.36	425,973.36	-	425,973.36	-	-
					2	0	0	43.90	43.90	9,000.00	395,100.00	1325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.65	-	8,050.00	222,582.50	6	13,354.95	209,227.55	604,327.55	-	-	604,327.55	0.02
1326	โฉนด	2395	5332	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.00	46.00	30,000.00	1,380,000.00	1326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	13	323,584.00	1,698,816.00	3,078,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	769,704.00	-	769,704.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,309,112.00	2,309,112.00	-	-
1327	โฉนด	6727	72407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	1327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	41	614,304.00	238,896.00	988,896.00	-	988,896.00	-	-
1328	โฉนด	22762	17634	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
1329	โฉนด	13021	5062	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	1328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	161.00	-	7,450.00	1,199,450.00	53	1,019,532.50	179,917.50	1,229,917.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	69.57	-	-	-	-	-	-	855,653.60	855,653.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	30.43	-	-	-	-	-	-	374,263.90	-	374,263.90	0.30
1330	โฉนด	8277	146991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	1329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	20	335,250.00	111,750.00	351,750.00	-	351,750.00	-	-
1331	โฉนด	8277	84559	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00	1330	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	930,000.00	-	930,000.00	-	-
1332	โฉนด	14966	14279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00	1331	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	5,450.00	981,000.00	27	431,640.00	549,360.00	924,360.00	-	-	924,360.00	0.02
1333	โฉนด	18277	2032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.02
1334	โฉนด	21156	126056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	10,500.00	303,450.00	1332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	185.00	-	7,650.00	1,415,250.00	8	113,220.00	1,302,030.00	1,605,480.00	-	-	1,605,480.00	0.02
1335	โฉนด	21161	126061	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	10,500.00	237,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	-	237,300.00	0.60
1336	โฉนด	21155	126055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	12,500.00	283,750.00	1333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	7,900.00	1,169,200.00	28	537,832.00	631,368.00	915,118.00	-	-	915,118.00	0.02
1337	โฉนด	21159	126059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	10,500.00	235,200.00	1334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	11	117,504.00	861,696.00	1,096,896.00	-	-	1,096,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1338	โฉนด	21158	126058	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.50	44.50	10,500.00	467,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250.00	-	-	467,250.00	0.60
1339	โฉนด	21160	126060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.40	22.40	10,500.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	-	235,200.00	0.60
1340	โฉนด	7781	79165	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	85.25	185.25	12,500.00	2,315,625.00	1335	สถานศึกษา	ตึก	3	2,964.00	-	7,050.00	20,896,200.00	19	5,850,936.00	15,045,264.00	17,360,889.00	-	-	17,360,889.00	0.30
					3	0	2	95.42	295.42	12,500.00	3,692,750.00	1336	สถานศึกษา	ตึก	3	3,545.04	-	7,050.00	24,992,532.00	19	6,997,908.96	17,994,623.04	21,687,373.04	-	-	21,687,373.04	0.30
					3	0	0	47.60	47.60	12,500.00	595,000.00	1337	สถานศึกษา	ตึก	3	190.40	-	7,050.00	1,342,320.00	19	375,849.60	966,470.40	1,561,470.40	-	-	1,561,470.40	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	12,500.00	168,750.00	1338	สถานศึกษา	ตึก	3	54.00	-	7,050.00	380,700.00	19	106,596.00	274,104.00	442,854.00	-	-	442,854.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	1339	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	19	34,944.00	89,856.00	239,856.00	-	-	239,856.00	0.30
					3	0	1	57.50	157.50	12,500.00	1,968,750.00	1340	สถานศึกษา	ตึก	3	630.00	-	7,050.00	4,441,500.00	18	1,154,790.00	3,286,710.00	5,255,460.00	-	-	5,255,460.00	0.30
					3	0	0	72.00	72.00	12,500.00	900,000.00	1341	สถานศึกษา	ตึก	3	864.00	-	7,050.00	6,091,200.00	18	1,583,712.00	4,507,488.00	5,407,488.00	-	-	5,407,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	48.00	48.00	12,500.00	600,000.00	1342	สถานศึกษา	ตึก	3	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	18	351,936.00	1,001,664.00	1,601,664.00	-	-	1,601,664.00	0.30
					3	3	0	96.00	1,296.00	12,500.00	16,200,000.00	1343	-	ตึก	3	5,184.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	16,200,000.00	-	-	16,200,000.00	0.30
					3	7	0	9.43	2,809.43	12,500.00	35,117,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,117,875.00	-	-	35,117,875.00	0.30
1341	โฉนด	22060	23052	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.10	66.10	7,500.00	495,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,750.00	-	-	495,750.00	0.60
1342	โฉนด	440	828	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.00	41.00	85,000.00	3,485,000.00	1344	-	ตึก	3	300.90	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,485,000.00	-	-	3,485,000.00	0.30
1343	โฉนด	23656	12137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	1345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.50	-	7,450.00	1,247,875.00	47	1,060,693.75	187,181.25	899,181.25	-	-	899,181.25	0.02
1344	โฉนด	15601	7236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.03	62.03	15,000.00	930,450.00	1346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,450.00	2,816,100.00	36	2,393,685.00	422,415.00	1,352,865.00	-	-	1,352,865.00	0.02
					2	0	0	28.27	28.27	15,000.00	424,050.00	1347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	23	683,910.00	120,690.00	544,740.00	-	-	544,740.00	0.02
1345	โฉนด	1279	6625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,500.00	280,500.00	1348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	27	200,970.00	255,780.00	536,280.00	-	-	536,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	โฉนด	27514	21787	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.20	37.20	5,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30
1347	โฉนด	2003	15912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.20	62.20	8,000.00	497,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,600.00	-	-	497,600.00	0.02
1348	โฉนด	7024	75049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	1349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	26	455,940.00	80,460.00	515,460.00	-	-	515,460.00	0.02
1349	โฉนด	6563	71053	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	1350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	35	656,640.00	437,760.00	987,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.67	-	-	-	-	-	-	164,659.59	-	164,659.59	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	120.00	83.33	-	-	-	-	-	-	823,100.41	823,100.41	-	-
1350	โฉนด	6562	71052	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.20	23.20	40,000.00	928,000.00	1351	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	1,343,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	447,912.54	-	447,912.54	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	895,959.46	895,959.46	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1351	โฉนด	3048	29946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,500.00	153,000.00	1352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	24	1,025,865.00	181,035.00	334,035.00	-	-	334,035.00	0.02
1352	โฉนด	23906	17623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,300.00	-	-	503,300.00	0.02
1353	โฉนด	11003	14828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	10,500.00	327,600.00	1353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	32	911,880.00	160,920.00	488,520.00	-	-	488,520.00	0.02
1354	โฉนด	12641	2751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	45,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
1355	โฉนด	23770	141456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00		0.00	1354	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1356	โฉนด	15850	3788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.50	117.50	12,000.00	1,410,000.00	1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,050.00	764,750.00	43	581,210.00	183,540.00	1,593,540.00	-	1,593,540.00	-	-
1357	โฉนด	497	203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	12,500.00	1,250,000.00	1356	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,300.00	817,600.00	7	204,400.00	613,200.00	1,863,200.00	-	1,863,200.00	-	-
												1357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	7	187,740.00	855,260.00	855,260.00	-	855,260.00	-	-
												1358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	7	70,784.00	940,416.00	940,416.00	-	940,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1358	โฉนด	17909	22584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.70	98.70	10,500.00	1,036,350.00	1359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,450.00	1,862,500.00	53	1,583,125.00	279,375.00	1,315,725.00	-	-	1,315,725.00	0.02
												1360	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	25	410,400.00	615,600.00	615,600.00	-	-	615,600.00	0.02
												1361	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	25	182,400.00	273,600.00	273,600.00	-	-	273,600.00	0.02
												1362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	25	128,800.00	193,200.00	193,200.00	-	-	193,200.00	0.02
												1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,050.00	265,650.00	25	106,260.00	159,390.00	159,390.00	-	-	159,390.00	0.02
												1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.08	-	8,050.00	193,844.00	25	77,537.60	116,306.40	116,306.40	-	-	116,306.40	0.02
1359	โฉนด	22195	28392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	13,000.00	778,700.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	9	72,450.00	732,550.00	1,511,250.00	-	1,511,250.00	-	-
1360	โฉนด	24921	103744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	5,500.00	335,500.00	1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	6	26,082.00	408,618.00	744,118.00	-	744,118.00	-	-
1361	โฉนด	431	182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	30,000.00	2,430,000.00	1367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.00	-	7,900.00	2,986,200.00	53	2,269,512.00	716,688.00	3,146,688.00	-	-	3,146,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1362	โฉนด	11692	3105	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	22,000.00	968,000.00	1368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.10	-	8,050.00	1,087,555.00	21	348,017.60	739,537.40	1,707,537.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.55	50.00	-	-	-	-	-	-	853,768.70	-	853,768.70	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.55	50.00	-	-	-	-	-	-	853,768.70	-	853,768.70	0.30
1363	โฉนด	5992	64871	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	1369	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	142.04	-	-	0.00	26	0.00	0.00	105,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	142.04	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	0.30
												1370	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	142.04	-	-	0.00	26	0.00	0.00	105,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.04	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	0.02
												1371	-	ตึก	-	45.26	-	-	0.00	26	0.00	0.00	105,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.26	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1364	โฉนด	10344	24740	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
1365	โฉนด	24475	9710	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	1372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	56.00	24.24	7,650.00	428,400.00	4	17,136.00	411,264.00	1,008,264.00	-	-	1,008,264.00	0.30
												1373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.00	75.76	7,650.00	1,338,750.00	4	53,550.00	1,285,200.00	1,285,200.00	-	1,285,200.00	-	-
1366	โฉนด	18352	11982	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.40	42.40	8,500.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	-	360,400.00	0.30
1367	โฉนด	8039	24576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	17,500.00	1,785,000.00	1374	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,785,000.00	-	-	1,785,000.00	0.02
1368	โฉนด	11901	12641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	16,000.00	736,000.00	1375	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	17	383,040.00	1,212,960.00	1,948,960.00	-	-	1,948,960.00	0.02
												1376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	17	383,040.00	1,212,960.00	1,212,960.00	-	-	1,212,960.00	0.02
												1377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,250.00	500,250.00	17	120,060.00	380,190.00	380,190.00	-	-	380,190.00	0.02
1369	โฉนด	22509	74456	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	7,900.00	3,160,000.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,050.00	3,018,750.00	7	211,312.50	2,807,437.50	5,967,437.50	-	-	5,967,437.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1370	โฉนด	13859	6344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.40	97.40	14,000.00	1,363,600.00	1379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	53	987,870.00	174,330.00	1,537,930.00	-	1,537,930.00	-	-
1371	โฉนด	14527	3571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	10,000.00	895,000.00	1380	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.70	58.46	7,900.00	763,930.00	3	22,917.90	741,012.10	1,636,012.10	-	1,636,012.10	-	-
												1381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	68.70	41.54	7,900.00	542,730.00	3	16,281.90	526,448.10	526,448.10	-	526,448.10	-	-
1372	โฉนด	11942	1552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	1382	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	2	31,536.00	494,064.00	694,064.00	-	694,064.00	-	-
												1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.30	-	8,050.00	388,815.00	2	7,776.30	381,038.70	381,038.70	-	381,038.70	-	-
1373	โฉนด	18400	119987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	1384	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	53.20	50.00	7,050.00	375,060.00	12	142,522.80	232,537.20	1,072,537.20	-	-	1,072,537.20	0.02
1374	โฉนด	18398	119985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	1385	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.40	-	7,050.00	750,120.00	34	637,602.00	112,518.00	658,518.00	-	658,518.00	-	-
1375	โฉนด	9434	30591	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.00	75.00	16,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
1376	โฉนด	12333	2241	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	0.00	200.00	45,000.00	9,000,000.00	1386	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	27	601,920.00	766,080.00	9,766,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,255,034.46	-	3,255,034.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,511,045.54	-	6,511,045.54	0.02
												1387	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	27	601,920.00	766,080.00	9,766,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,255,034.46	-	3,255,034.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,511,045.54	-	6,511,045.54	0.02
												1388	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	27	601,920.00	766,080.00	9,766,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,255,034.46	-	3,255,034.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,511,045.54	-	6,511,045.54	0.02
												1389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	27	601,920.00	766,080.00	9,766,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,255,034.46	-	6,511,045.54	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	6,511,045.54	-	6,511,045.54	
												1390	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	27	601,920.00	766,080.00	9,766,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	9,766,080.00	-	9,766,080.00	
												1391	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	180.00	-	5,450.00	981,000.00	27	431,640.00	549,360.00	9,549,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	9,549,360.00	-	9,549,360.00	
1377	โฉนด	24023	142932	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.60
1378	โฉนด	3845	26303	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	11,500.00	420,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,900.00	-	420,900.00	-	-
1379	โฉนด	24170	5390	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1380	โฉนด	5434	16904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.20	67.20	6,700.00	450,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,240.00	-	450,240.00	-	-
1381	โฉนด	12505	2503	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	36,000.00	1,260,000.00	1392	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	18	331,968.00	944,832.00	2,204,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	136.50	81.25	-	-	-	-	-	-	1,791,426.00	1,791,426.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	18.75	-	-	-	-	-	-	413,406.00	-	413,406.00	0.30
1382	โฉนด	9750	107709	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	26,500.00	1,325,000.00	1393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.23	-	7,650.00	805,009.50	36	499,105.89	305,903.61	1,630,903.61	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.64	13.91	-	-	-	-	-	-	226,858.69	-	226,858.69	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	90.59	86.09	-	-	-	-	-	-	1,404,044.92	-	1,404,044.92	0.02
1383	โฉนด	9749	107708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	1394	-	ตึก	2	105.23	-	-	0.00	35	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
1384	โฉนด	4033	47223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	3,000.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	4037	47227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	3,000.00	255,300.00	1395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	25	910,080.00	1,365,120.00	1,620,420.00	-	1,620,420.00	-	-
1386	โฉนด	4036	47226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.30	74.30	3,000.00	222,900.00	1396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.50	-	7,900.00	2,215,950.00	26	930,699.00	1,285,251.00	1,508,151.00	-	1,508,151.00	-	-
1387	โฉนด	23821	21445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	45,000.00	1,692,000.00	1397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	20	587,520.00	1,370,880.00	3,062,880.00	-	-	3,062,880.00	0.02
1388	โฉนด	13656	7962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
1389	โฉนด	5005	64351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.60	75.60	6,500.00	491,400.00	1398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	4	68,256.00	1,638,144.00	2,129,544.00	-	2,129,544.00	-	-
1390	โฉนด	27107	31736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
1391	โฉนด	11183	19504	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.60	25.60	30,000.00	768,000.00	1399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	55.00	-	8,050.00	442,750.00	28	203,665.00	239,085.00	1,007,085.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.50	50.00	-	-	-	-	-	-	503,542.50	-	503,542.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.50	50.00	-	-	-	-	-	-	503,542.50	-	503,542.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1392	โฉนด	21633	19289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
1393	โฉนด	25252	10169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	14,000.00	728,000.00	1400	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	204.00	-	7,300.00	1,489,200.00	53	1,384,956.00	104,244.00	832,244.00	-	832,244.00	-	-
1394	โฉนด	11648	6142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00	1401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	42	1,519,800.00	268,200.00	796,200.00	-	796,200.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	38	443,275.00	78,225.00	578,225.00	-	-	578,225.00	0.02
1395	โฉนด	2918	27600	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.60	79.60	13,500.00	1,074,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,600.00	-	-	1,074,600.00	0.60
1396	โฉนด	14817	8685	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.60	31.60	15,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
1397	โฉนด	23309	1490	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1403	สถานศึกษา	ตึก	3	1,165.22	-	7,050.00	8,214,801.00	5	410,740.05	7,804,060.95	12,059,060.95	-	-	12,059,060.95	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1404	สถานศึกษา	ตึก	3	1,423.80	-	7,050.00	10,037,790.00	49	7,628,720.40	2,409,069.60	6,664,069.60	-	-	6,664,069.60	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1405	สถานศึกษา	ตึก	3	329.60	-	7,050.00	2,323,680.00	15	464,736.00	1,858,944.00	6,113,944.00	-	-	6,113,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1406	สถานศึกษา	ตึก	3	1,701.00	-	7,050.00	11,992,050.00	49	9,113,958.00	2,878,092.00	7,133,092.00	-	-	7,133,092.00	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1407	สถานศึกษา	ตึก	3	209.33	-	7,050.00	1,475,776.50	15	295,155.30	1,180,621.20	5,435,621.20	-	-	5,435,621.20	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1408	สถานศึกษา	ตึก	3	548.08	-	7,050.00	3,863,964.00	15	772,792.80	3,091,171.20	7,346,171.20	-	-	7,346,171.20	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1409	สถานศึกษา	ตึก	3	442.54	-	7,050.00	3,119,907.00	15	623,981.40	2,495,925.60	6,750,925.60	-	-	6,750,925.60	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1410	สถานศึกษา	ตึก	3	227.50	-	7,050.00	1,603,875.00	15	320,775.00	1,283,100.00	5,538,100.00	-	-	5,538,100.00	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1411	สถานศึกษา	ตึก	3	1,512.00	-	7,050.00	10,659,600.00	15	2,131,920.00	8,527,680.00	12,782,680.00	-	-	12,782,680.00	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	18,500.00	4,255,000.00	1412	สถานศึกษา	ตึก	3	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	15	225,600.00	902,400.00	5,157,400.00	-	-	5,157,400.00	0.30
					2	20	1	71.40	8,171.40	18,500.00	151,170,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,170,900.00	-	-	151,170,900.00	0.02-0.10
1398	โฉนด	4065	114916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.40	152.40	17,500.00	2,667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,000.00	-	-	2,667,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	โฉนด	8829	27781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	40,000.00	2,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000.00	-	2,360,000.00	-	-
1400	โฉนด	3836	40498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	-	433,000.00	0.02
1401	โฉนด	20720	124247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	6,200.00	99,200.00	1413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	11	142,272.00	1,043,328.00	1,142,528.00	-	-	1,142,528.00	0.02
1402	โฉนด	20716	124243	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
1403	โฉนด	20710	124237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	9,000.00	158,400.00	1414	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	36	735,072.00	450,528.00	608,928.00	-	-	608,928.00	0.02
1404	โฉนด	20715	124242	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
1405	โฉนด	20725	124252	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.40	16.40	6,200.00	101,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,680.00	-	-	101,680.00	0.60
1406	โฉนด	20713	124240	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
1407	โฉนด	20699	124226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	1415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	10	136,800.00	1,231,200.00	1,350,200.00	-	1,350,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1408	โฉนด	20729	124256	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	6,200.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.30
1409	โฉนด	20709	124236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	9,000.00	151,200.00	1416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	36	735,072.00	450,528.00	601,728.00	-	-	601,728.00	0.02
1410	โฉนด	20730	124257	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.30	22.30	6,200.00	138,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,260.00	-	-	138,260.00	0.60
1411	โฉนด	20721	124248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	6,200.00	99,200.00	1417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	9	66,096.00	668,304.00	767,504.00	-	-	767,504.00	0.02
1412	โฉนด	20714	124241	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
1413	โฉนด	20705	124232	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.80	16.80	9,000.00	151,200.00	1418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,114,272.00	-	-	1,114,272.00	0.30
1414	โฉนด	20698	124225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	1419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	10	91,800.00	826,200.00	945,200.00	-	-	945,200.00	0.02
1415	โฉนด	20728	124255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	6,200.00	99,200.00	1420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	7	48,664.00	646,536.00	745,736.00	-	745,736.00	-	-
1416	โฉนด	20708	124235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00	1421	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	โฉนด	20717	124244	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
1418	โฉนด	20700	124227	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	1422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,125,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	375,245.14	-	375,245.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	375,245.14	-	375,245.14	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	375,357.72	-	375,357.72	0.02
1419	โฉนด	20712	124239	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.60
1420	โฉนด	20696	124223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	7,000.00	132,300.00	1423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	9	106,704.00	1,078,896.00	1,211,196.00	-	-	1,211,196.00	0.02
1421	โฉนด	20711	124238	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.80	16.80	9,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.60
1422	โฉนด	20707	124234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	9,000.00	151,200.00	1424	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	9	98,496.00	995,904.00	1,147,104.00	-	-	1,147,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	20706	124233	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.80	16.80	9,000.00	151,200.00	1425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,114,272.00	-	-	1,114,272.00	0.30
1424	โฉนด	20731	124258	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.70	30.70	6,200.00	190,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,340.00	-	-	190,340.00	0.60
1425	โฉนด	20718	124245	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.60	26.60	9,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.60
1426	โฉนด	4023	9108	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	14,000.00	1,398,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,600.00	-	-	1,398,600.00	0.30
1427	โฉนด	7317	76350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	55.00	155.00	8,000.00	1,240,000.00	1426	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.02
1428	โฉนด	19136	120986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1427	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1429	โฉนด	4988	19732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	1428	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	570,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,000.00	285,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1430	โฉนด	13123	5212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.00	138.00	9,000.00	1,242,000.00	1429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	30	1,422,000.00	1,422,000.00	2,664,000.00	-	2,664,000.00	-	-
1431	โฉนด	25153	18458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	9,000.00	402,300.00	1430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	19	121,716.00	312,984.00	715,284.00	-	-	715,284.00	0.02
					2	0	0	44.70	44.70	9,000.00	402,300.00	1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	19	54,096.00	139,104.00	541,404.00	-	-	541,404.00	0.02
1432	โฉนด	4317	17619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.30	71.30	5,500.00	392,150.00	1432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	13	450,576.00	622,224.00	1,014,374.00	-	1,014,374.00	-	-
												1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	13	19,320.00	101,430.00	101,430.00	-	101,430.00	-	-
1433	โฉนด	2865	26536	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.70	2.70	20,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.60
1434	โฉนด	16503	4336	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.75	6.75	35,000.00	236,250.00	1434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	7,450.00	402,300.00	16	221,265.00	181,035.00	417,285.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	208,642.50	-	208,642.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	208,642.50	-	208,642.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.45	29.45	35,000.00	1,030,750.00	1435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	36.00	-	7,450.00	268,200.00	16	147,510.00	120,690.00	1,151,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	575,720.00	-	575,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	575,720.00	-	575,720.00	0.02
1435	โฉนด	439	827	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	85,000.00	1,751,000.00	1436	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	53	935,712.00	295,488.00	2,046,488.00	-	-	2,046,488.00	0.02
1436	โฉนด	17676	15236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.00	4.00	15,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
1437	โฉนด	19011	15543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.25	67.25	7,500.00	504,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,375.00	-	-	504,375.00	0.02
					2	0	0	67.25	67.25	7,500.00	504,375.00	1437	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	511.68	-	7,600.00	3,888,768.00	53	2,955,463.68	933,304.32	1,437,679.32	-	-	1,437,679.32	0.02
												1438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.92	-	7,900.00	1,057,968.00	9	95,217.12	962,750.88	962,750.88	-	-	962,750.88	0.02
1438	โฉนด	7140	627	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.43	24.43	45,000.00	1,099,350.00	1439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,250.00	253,750.00	53	192,850.00	60,900.00	1,160,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	580,125.00	-	580,125.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	580,125.00	-	580,125.00	0.02
					5	0	0	24.43	24.43	45,000.00	1,099,350.00	1440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	7,250.00	253,750.00	53	192,850.00	60,900.00	1,160,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	580,125.00	-	580,125.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	580,125.00	-	580,125.00	0.02
					3	0	0	24.43	24.43	45,000.00	1,099,350.00	1441	โรงจอดรถ	ตึก	3	82.00	-	2,600.00	213,200.00	53	162,032.00	51,168.00	1,150,518.00	-	-	1,150,518.00	0.30
					2	0	0	18.51	18.51	45,000.00	832,950.00	1442	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	53	138,320.00	43,680.00	876,630.00	-	876,630.00	-	-
1439	โฉนด	9406	103907	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.60
1440	โฉนด	9407	103908	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	โฉนด	9405	103906	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.60
1442	โฉนด	8242	25223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	30,000.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.02
1443	โฉนด	8241	25222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.02
1444	โฉนด	13864	6350	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.60	37.60	14,000.00	526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,400.00	-	-	526,400.00	0.30
1445	โฉนด	14269	3241	หมู่ ต.ในเมือง	1	16	0	28.00	6,428.00	10,500.00	67,494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,494,000.00	-	-	67,494,000.00	0.01
1446	โฉนด	17422	117783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	1443	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,600.00	171,600.00	5	8,580.00	163,020.00	410,520.00	-	-	410,520.00	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	15,000.00	82,500.00	1444	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,600.00	57,200.00	5	2,860.00	54,340.00	136,840.00	-	-	136,840.00	0.02
					2	1	0	59.40	459.40	15,000.00	6,891,000.00	1445	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,280.00	-	7,600.00	9,728,000.00	5	486,400.00	9,241,600.00	16,132,600.00	-	-	16,132,600.00	0.02
1447	โฉนด	388	559	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	8.30	208.30	30,500.00	6,353,150.00	1446	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,001.64	-	6,850.00	13,711,234.00	30	6,855,617.00	6,855,617.00	13,208,767.00	-	-	13,208,767.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1448	โฉนด	4179	41530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	7,000.00	193,200.00	1447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	14	91,287.00	415,863.00	609,063.00	-	-	609,063.00	0.02
1449	โฉนด	11871	12541	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	93.59	193.59	13,500.00	2,613,465.00	1448	โรงจอดรถ	ตึก	-	4.08	-	2,600.00	10,608.00	10	1,060.80	9,547.20	2,623,012.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	4.08	-	-	-	-	-	-	-	2,623,012.20	-	2,623,012.20	0.30
					2	0	0	95.41	95.41	13,500.00	1,288,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,035.00	-	-	1,288,035.00	0.02
1450	โฉนด	13675	7999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	10.90	110.90	30,000.00	3,327,000.00	1449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	448.00	-	8,050.00	3,606,400.00	53	2,740,864.00	865,536.00	4,192,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	224.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,096,268.00	-	2,096,268.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	224.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,096,268.00	-	2,096,268.00	0.02
1451	โฉนด	9728	107872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.10	65.10	9,000.00	585,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900.00	-	585,900.00	-	-
1452	โฉนด	3757	6172	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.70	89.70	55,000.00	4,933,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,933,500.00	-	-	4,933,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1453	โฉนด	22969	30320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	54,000.00	1,074,600.00	1450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.35	-	7,650.00	1,341,427.50	33	751,199.40	590,228.10	1,664,828.10	-	-	1,664,828.10	0.02
1454	โฉนด	4444	41754	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
1455	โฉนด	14784	8638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	45,000.00	4,230,000.00	1451	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	4,230,000.00	-	4,230,000.00	-	-
												1452	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1456	โฉนด	873	6875	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	6,100.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
1457	โฉนด	14167	8299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	1453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	2	25,280.00	1,238,720.00	2,138,720.00	-	2,138,720.00	-	-
1458	โฉนด	14836	8711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.30	60.30	7,500.00	452,250.00	1454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	6	39,816.00	623,784.00	1,076,034.00	-	1,076,034.00	-	-
1459	โฉนด	7084	75246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	1455	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	245,000.00	-	245,000.00	-	-
1460	โฉนด	7085	75247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00	1456	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	395,000.00	-	395,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1461	โฉนด	5357	65020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1457	-	ตึก	2	130.50	-	-	0.00	20	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1462	โฉนด	16405	4223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00	1458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,050.00	405,720.00	10	40,572.00	365,148.00	527,148.00	-	-	527,148.00	0.02
1463	โฉนด	6612	72389	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	16.70	216.70	6,200.00	1,343,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,540.00	-	-	1,343,540.00	0.60
1464	โฉนด	2989	9716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	30,000.00	1,170,000.00	1459	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
												1460	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1465	โฉนด	19502	27697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	8,500.00	550,800.00	1461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	10	72,450.00	652,050.00	1,202,850.00	-	-	1,202,850.00	0.02
1466	โฉนด	6599	20522	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	1462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	190.00	-	7,650.00	1,453,500.00	11	174,420.00	1,279,080.00	1,944,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	190.00	-	-	-	-	-	-	-	1,944,080.00	-	1,944,080.00	0.30
1467	โฉนด	8378	28448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,600.00	220,400.00	1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	36	159,712.00	97,888.00	318,288.00	-	-	318,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1468	โฉนด	949	1219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.86	15.86	40,000.00	634,400.00	1464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	6	146,020.00	896,980.00	1,531,380.00	-	-	1,531,380.00	0.02
					2	0	0	15.86	15.86	40,000.00	634,400.00	1465	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,300.00	584,000.00	6	116,800.00	467,200.00	1,101,600.00	-	-	1,101,600.00	0.02
					2	0	0	15.88	15.88	40,000.00	635,200.00	1466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,450.00	417,200.00	6	58,408.00	358,792.00	993,992.00	-	-	993,992.00	0.02
1469	โฉนด	4139	41703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	35,000.00	1,869,000.00	1467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	25	506,600.00	89,400.00	1,958,400.00	-	-	1,958,400.00	0.02
												1468	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1470	โฉนด	16173	8904	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	65.20	365.20	7,500.00	2,739,000.00	1469	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,360.00	-	9,600.00	32,256,000.00	5	1,612,800.00	30,643,200.00	33,382,200.00	-	-	33,382,200.00	0.30
1471	โฉนด	2366	9565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	7,600.00	451,440.00	1470	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	23	1,313,280.00	2,334,720.00	2,786,160.00	-	-	2,786,160.00	0.02
1472	โฉนด	12267	47099	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.40	27.40	2,500.00	68,500.00	1471	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	30	715,500.00	715,500.00	784,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	261,307.20	-	261,307.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	261,307.20	261,307.20	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	261,385.60	261,385.60	-	-
					2	0	0	27.40	27.40	2,500.00	68,500.00	1472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	18	697,320.00	375,480.00	443,980.00	-	-	443,980.00	0.02
1473	โฉนด	11068	4202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	45,000.00	2,205,000.00	1473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	62	1,241,170.00	219,030.00	2,424,030.00	-	2,424,030.00	-	-
					5	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00	1474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	4	102,144.00	2,451,456.00	5,106,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,701,981.78	-	1,701,981.78	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,701,981.78	-	1,701,981.78	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,702,492.43	-	1,702,492.43	0.02
1474	โฉนด	21585	128847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	26,000.00	1,794,000.00	1475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	310.80	-	7,600.00	2,362,080.00	9	212,587.20	2,149,492.80	3,943,492.80	-	3,943,492.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1476	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	310.80	-	7,600.00	2,362,080.00	9	212,587.20	2,149,492.80	2,149,492.80	-	2,149,492.80	-	-
1475	โฉนด	3027	9754	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	1477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	18	254,592.00	724,608.00	1,023,108.00	-	-	1,023,108.00	0.02
1476	โฉนด	17401	117919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	6,200.00	892,800.00	1478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	460.00	-	7,900.00	3,634,000.00	7	254,380.00	3,379,620.00	4,272,420.00	-	4,272,420.00	-	-
												1479	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	4,368.00	58,032.00	58,032.00	-	58,032.00	-	-
1477	โฉนด	17402	117920	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	44.00	144.00	6,200.00	892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800.00	-	-	892,800.00	0.30
1478	โฉนด	17400	117918	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	44.00	144.00	6,200.00	892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800.00	-	-	892,800.00	0.30
1479	โฉนด	6209	23058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00		0.00	1480	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1480	โฉนด	6709	72231	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	1	80.00	2,180.00	3,900.00	8,502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,502,000.00	-	-	8,502,000.00	0.01
1481	โฉนด	14947	14110	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	71.00	471.00	17,500.00	8,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,242,500.00	-	-	8,242,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1482	โฉนด	17862	24372	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.60	83.60	6,200.00	518,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,320.00	-	-	518,320.00	0.01
1483	โฉนด	4542	47061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	7,000.00	121,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	-	121,100.00	0.02
1484	โฉนด	4540	47059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	62.20	262.20	35,000.00	9,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,177,000.00	-	-	9,177,000.00	0.02
1485	โฉนด	4544	47063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	7,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02
1486	โฉนด	4546	47065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	1481	โรงจอดรถ	ไม้	2	320.00	-	2,600.00	832,000.00	25	773,760.00	58,240.00	240,240.00	-	-	240,240.00	0.02
1487	โฉนด	4541	47060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	7,000.00	116,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,200.00	-	-	116,200.00	0.02
1488	โฉนด	4543	47062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	7,000.00	126,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	-	126,700.00	0.02
1489	โฉนด	4547	47066	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	-	749,000.00	0.30
1490	โฉนด	4545	47064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	7,000.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	โฉนด	2483	17837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	50,000.00	2,100,000.00	1482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	25	1,418,480.00	250,320.00	2,350,320.00	-	2,350,320.00	-	-
1492	โฉนด	10621	4733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	58,000.00	1,624,000.00	1483	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,624,000.00	-	-	1,624,000.00	0.02
1493	โฉนด	5072	64212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
1494	โฉนด	27367	18148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	5,500.00	599,500.00	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	87.08	8,050.00	841,225.00	3	25,236.75	815,988.25	1,415,488.25	-	1,415,488.25	-	-
1495	โฉนด	2710	24895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00	1485	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	266,000.00	-	266,000.00	-	-
1496	โฉนด	2301	20261	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	1486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	33	817,152.00	642,048.00	1,321,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	440,305.30	-	440,305.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	880,742.70	-	880,742.70	0.02
1497	โฉนด	2238	18081	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	1487	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	17	284,544.00	901,056.00	1,625,556.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.26	-	-	-	-	-	-	166,782.05	-	166,782.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	89.74	-	-	-	-	-	-	1,458,773.95	1,458,773.95	-	-
1498	โฉนด	2302	20262	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	1488	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	33	817,152.00	642,048.00	1,321,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	440,305.30	-	440,305.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	880,742.70	-	880,742.70	0.02
1499	โฉนด	6405	23537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	5,500.00	561,000.00	1489	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	561,000.00	-	561,000.00	-	-
1500	โฉนด	21814	130043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	5,500.00	555,500.00	1490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	8	101,120.00	1,162,880.00	1,718,380.00	-	1,718,380.00	-	-
												1491	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	8	9,360.00	107,640.00	107,640.00	-	107,640.00	-	-
1501	โฉนด	7098	75278	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	1492	-	ตึก	-	182.40	100.00	-	0.00	25	0.00	0.00	945,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.80	33.33	-	-	-	-	-	-	314,968.50	-	314,968.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	121.60	66.67	-	-	-	-	-	-	630,031.50	-	630,031.50	0.02
1502	โฉนด	13110	5219	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.10	57.10	9,000.00	513,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,900.00	-	-	513,900.00	0.60
1503	โฉนด	27422	6113	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.80	45.80	17,500.00	801,500.00	1493	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,050.00	690,900.00	52	587,265.00	103,635.00	905,135.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.50	82.14	-	-	-	-	-	-	743,477.89	-	743,477.89	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	17.86	-	-	-	-	-	-	161,657.11	-	161,657.11	0.30
												1494	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,050.00	690,900.00	52	587,265.00	103,635.00	905,135.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	17.86	-	-	-	-	-	-	161,657.11	-	161,657.11	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.50	82.14	-	-	-	-	-	-	743,477.89	743,477.89	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1504	โฉนด	3768	8272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.80	75.80	7,000.00	530,600.00	1495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	26	1,329,825.00	234,675.00	765,275.00	-	765,275.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	1496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	26	121,716.00	168,084.00	231,084.00	-	-	231,084.00	0.02
1505	โฉนด	23903	15684	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
1506	โฉนด	7217	21807	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	18,500.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.30
1507	โฉนด	13842	7944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00	1497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	2	15,660.00	767,340.00	2,097,340.00	-	2,097,340.00	-	-
1508	โฉนด	24339	1197	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	1498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	4	10,304.00	247,296.00	487,296.00	-	-	487,296.00	0.30
					2	0	0	46.60	46.60	30,000.00	1,398,000.00	1499	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	33	401,016.00	30,184.00	1,428,184.00	-	1,428,184.00	-	-
1509	โฉนด	22684	134296	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.10	15.10	45,000.00	679,500.00	1500	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,600.00	851,200.00	8	68,096.00	783,104.00	1,462,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	57.14	-	-	-	-	-	-	835,731.93	-	835,731.93	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	42.86	-	-	-	-	-	-	626,872.07	-	626,872.07	0.30
1510	โฉนด	15855	3795	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	38.20	438.20	17,000.00	7,449,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,449,400.00	-	-	7,449,400.00	0.30
1511	ที่ราชพัสดุ		อบ 1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00		0.00	1501	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1512	โฉนด	13372	5659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	1502	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	590,000.00	-	590,000.00	-	-
1513	โฉนด	17867	27433	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.30	74.30	6,200.00	460,660.00	1503	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,300.00	103,500.00	4	12,420.00	91,080.00	551,740.00	-	91,080.00	460,660.00	-
												1504	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	37.80	-	2,300.00	86,940.00	4	10,432.80	76,507.20	76,507.20	-	76,507.20	-	-
1514	โฉนด	7918	79773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00	14,000.00	1,820,000.00	1505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,450.00	819,500.00	43	696,575.00	122,925.00	1,942,925.00	-	-	1,942,925.00	0.02
												1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,050.00	543,375.00	43	412,965.00	130,410.00	130,410.00	-	-	130,410.00	0.02
1515	โฉนด	7911	79766	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.20	-	7,250.00	523,450.00	5	26,172.50	497,277.50	1,197,277.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.36	37.89	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.84	62.11	-	-	-	-	-					
1516	โฉนด	24246	22697	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.60	4.60	6,700.00	30,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,820.00	-	-	30,820.00	0.30
1517	โฉนด	17783	25249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00	1508	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	286.89	-	7,600.00	2,180,364.00	13	348,858.24	1,831,505.76	2,370,005.76	-	-	2,370,005.76	0.02
1518	โฉนด	19458	21758	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	2.00	402.00	22,000.00	8,844,000.00	1509	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,920.00	-	7,600.00	14,592,000.00	34	8,463,360.00	6,128,640.00	14,972,640.00	-	-	14,972,640.00	0.02
1519	โฉนด	9150	30775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	1510	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	776,000.00	-	776,000.00	-	-
1520	โฉนด	22196	31279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1521	โฉนด	27424	28482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	15,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.02
1522	โฉนด	18146	18507	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.00	115.00	7,500.00	862,500.00	1511	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,450.00	1,177,200.00	9	105,948.00	1,071,252.00	1,933,752.00	-	-	1,933,752.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1523	โฉนด	10434	40674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	1512	-	ตึก	2	189.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	850,000.00	-	-	850,000.00	0.02
1524	โฉนด	15734	10252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	7,500.00	171,000.00	1513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.50	-	7,900.00	675,450.00	38	445,797.00	229,653.00	400,653.00	-	-	400,653.00	0.02
1525	โฉนด	5661	17918	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	34.00	134.00	11,500.00	1,541,000.00	1514	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	230.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,541,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	115.00	50.00	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	770,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	50.00	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	770,500.00	0.02
												1515	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,541,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	-	-	-	-	1,541,000.00	1,541,000.00	-	-
1526	โฉนด	16647	23617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	13,500.00	1,417,500.00	1516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.80	-	7,900.00	1,831,220.00	21	585,990.40	1,245,229.60	2,662,729.60	-	2,662,729.60	-	-
1527	โฉนด	16860	33075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	5,500.00	147,400.00	1517	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,100.00	454,400.00	30	227,200.00	227,200.00	374,600.00	-	-	374,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1528	โฉนด	5864	18776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	25	342,720.00	514,080.00	1,109,080.00	-	-	1,109,080.00	0.02
1529	โฉนด	7896	23835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	1519	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
1530	โฉนด	5732	18152	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	1520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	12	102,816.00	631,584.00	911,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	455,792.00	-	455,792.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	455,792.00	-	455,792.00	0.02
												1521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	8.00	-	8,050.00	64,400.00	12	9,016.00	55,384.00	335,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	8.00	-	-	-	-	-	-	-	335,384.00	-	335,384.00	0.02
1531	โฉนด	9145	104122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	1522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	8	206,514.00	732,186.00	1,182,186.00	-	1,182,186.00	-	-
												1523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	562,212.00	-	562,212.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1524	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	3	1,404.00	45,396.00	45,396.00	-	45,396.00	-	-
1532	โฉนด	8870	28324	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	94.50	94.50	26,000.00	2,457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000.00	-	-	2,457,000.00	0.30
					5	0	0	35.30	35.30	26,000.00	917,800.00	1525	โรงจอดรถ	ตึก	-	119.00	-	2,600.00	309,400.00	11	37,128.00	272,272.00	1,190,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	119.00	-	-	-	-	-	-	-	1,190,072.00	-	1,190,072.00	0.30
1533	โฉนด	18408	27498	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	-	585,600.00	0.60
1534	โฉนด	3411	32984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	12,000.00	411,600.00	1526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	32	658,580.00	116,220.00	527,820.00	-	-	527,820.00	0.02
1535	โฉนด	14763	8472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	15,000.00	1,515,000.00	1527	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,515,000.00	-	-	1,515,000.00	0.02
1536	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00		0.00	1528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,050.00	1,147,125.00	2	22,942.50	1,124,182.50	1,124,182.50	-	1,124,182.50	-	-
1537	โฉนด	7155	7155	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1538	โฉนด	12073	1760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.15	93.15	50,000.00	4,657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,657,500.00	-	-	4,657,500.00	0.02
					2	0	0	97.65	97.65	50,000.00	4,882,500.00	1529	โรงจอดรถ	ไม้	2	390.60	-	2,600.00	1,015,560.00	53	944,470.80	71,089.20	4,953,589.20	-	-	4,953,589.20	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	50,000.00	500,000.00	1530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	52	220,400.00	69,600.00	569,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	284,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	284,800.00	0.02
1539	โฉนด	15196	7022	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.00	59.00	110,000.00	6,490,000.00	1531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	34	1,774,800.00	1,285,200.00	7,775,200.00	-	-	7,775,200.00	0.30
1540	โฉนด	120	2857	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	92.30	792.30	4,800.00	3,803,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,803,040.00	-	-	3,803,040.00	0.60
1541	โฉนด	10604	27248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.60	80.60	12,000.00	967,200.00	1532	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	93.60	-	7,300.00	683,280.00	51	635,450.40	47,829.60	1,015,029.60	-	-	1,015,029.60	0.02
1542	โฉนด	11467	3018	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	82.40	182.40	25,000.00	4,560,000.00	1533	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	288.00	-	6,800.00	1,958,400.00	6	274,176.00	1,684,224.00	6,244,224.00	-	-	6,244,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	โฉนด	24372	14045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	20,000.00	2,140,000.00	1534	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	2,140,000.00	-	-	2,140,000.00	0.02
												1535	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1544	โฉนด	1125	2275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	75.00	175.00	39,500.00	6,912,500.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	3	36,949.50	1,194,700.50	8,107,200.50	-	-	8,107,200.50	0.02
1545	โฉนด	14421	3423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	94.00	394.00	8,000.00	3,152,000.00	1537	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	3,152,000.00	-	-	3,152,000.00	0.02
1546	โฉนด	3648	15620	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.20	65.20	10,000.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	-	652,000.00	0.60
1547	โฉนด	6941	74470	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	1538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	196.00	-	7,650.00	1,499,400.00	18	389,844.00	1,109,556.00	2,309,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,649,715.85	-	1,649,715.85	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	-	-	-	-	-	-	659,840.15	-	659,840.15	0.30
					5	0	0	29.60	29.60	40,000.00	1,184,000.00	1539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	18	222,768.00	634,032.00	1,818,032.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,298,620.26	-	1,298,620.26	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	519,411.74	-	519,411.74	0.30
1548	โฉนด	10735	26787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	10,500.00	523,950.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	948,990.00	-	948,990.00	-	-
					3	0	0	49.90	49.90	10,500.00	523,950.00	1541	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	12	21,840.00	134,160.00	658,110.00	-	-	658,110.00	0.30
1549	โฉนด	14048	6915	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	1542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	11	354,620.00	688,380.00	1,093,380.00	-	-	1,093,380.00	0.02
1550	โฉนด	12512	2519	หมู่ ต.ในเมือง	3	9	0	61.20	3,661.20	37,500.00	137,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,295,000.00	-	-	137,295,000.00	0.30-0.40
1551	โฉนด	13678	8002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.50	112.50	30,000.00	3,375,000.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	7,900.00	1,935,500.00	53	1,470,980.00	464,520.00	3,839,520.00	-	-	3,839,520.00	0.02
1552	โฉนด	14136	8245	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	3.00	303.00	51,000.00	15,453,000.00	1544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,050.00	845,250.00	53	642,390.00	202,860.00	15,655,860.00	-	-	15,655,860.00	0.30
1553	โฉนด	21452	32799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	14,000.00	1,344,000.00	1545	-	ไม้	2	22.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1554	โฉนด	11497	32800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	14,000.00	1,092,000.00	1546	-	ตึก	2	79.20	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.02
												1547	-	ตึก	2	14.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1555	โฉนด	19610	121850	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	14,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
1556	โฉนด	5313	64925	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	35,000.00	598,500.00	1548	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,364,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	454,814.51	-	454,814.51	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	909,765.49	-	909,765.49	0.30
1557	โฉนด	5309	13199	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	35,000.00	609,000.00	1549	-	ตึก	-	200.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	609,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	192.00	96.00	-	-	-	-	-	-	584,640.00	-	584,640.00	0.02
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	3	8.00	4.00	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	24,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1558	โฉนด	5312	64924	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.30
1559	โฉนด	5314	64926	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	35,000.00	598,500.00	1550	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,364,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	454,814.51	-	454,814.51	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	909,765.49	-	909,765.49	0.30
1560	โฉนด	5311	64923	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1551	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	27	561,792.00	715,008.00	1,310,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	873,382.33	-	873,382.33	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,625.67	-	436,625.67	0.02
1561	โฉนด	5315	64927	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00	1552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	337.00	-	7,600.00	2,561,200.00	25	1,024,480.00	1,536,720.00	2,481,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	49.00	14.54	-	-	-	-	-	-	360,842.09	-	360,842.09	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	28.49	-	-	-	-	-	-	707,042.03	-	707,042.03	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	192.00	56.97	-	-	-	-	-	-	1,413,835.88	-	1,413,835.88	0.30
1562	โฉนด	17910	8850	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	1	44.00	1,744.00	5,300.00	9,243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,243,200.00	-	-	9,243,200.00	0.30
1563	โฉนด	1889	12302	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	12,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.60
1564	โฉนด	14316	3335	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.25	37.25	13,500.00	502,875.00	1553	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	34.00	-	5,450.00	185,300.00	29	88,944.00	96,356.00	599,231.00	-	-	599,231.00	0.30
					3	0	0	37.25	37.25	13,500.00	502,875.00	1554	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,450.00	261,600.00	29	125,568.00	136,032.00	638,907.00	-	-	638,907.00	0.30
1565	โฉนด	20110	24603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00	9,500.00	1,672,000.00	1555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.00	-	7,900.00	1,824,900.00	34	1,058,442.00	766,458.00	2,438,458.00	-	2,438,458.00	-	-
1566	โฉนด	15256	7270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00	1556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	164,220.00	318,780.00	746,280.00	-	746,280.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00	1557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	22	683,910.00	120,690.00	548,190.00	-	-	548,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	9484	30843	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.40	22.40	35,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.60
1568	โฉนด	5585	66615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.15	41.15	12,500.00	514,375.00	1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	27	194,810.00	247,940.00	762,315.00	-	762,315.00	-	-
					5	0	0	41.15	41.15	12,500.00	514,375.00	1559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	9	136,512.00	1,380,288.00	1,894,663.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.25	5.86	-	-	-	-	-	-	111,027.25	-	111,027.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	180.75	94.14	-	-	-	-	-	-	1,783,635.75	-	1,783,635.75	0.02
1569	โฉนด	475	1023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	20,000.00	1,010,000.00	1560	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,300.00	1,022,000.00	33	950,460.00	71,540.00	1,081,540.00	-	1,081,540.00	-	-
1570	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	36.00	236.00	3,000.00	708,000.00	1561	-	ตึก	-	168.30	-	-	0.00	11	0.00	0.00	708,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	84.15	50.00	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.15	50.00	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1562	-	ตึก	-	153.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	708,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	153.00	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	708,000.00	0.02
												1563	-	ไม้	-	105.60	-	-	0.00	11	0.00	0.00	708,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	52.80	50.00	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	52.80	50.00	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	0.02
1571	โฉนด	18213	22776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00	1564	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	495,000.00	-	495,000.00	-	-
												1565	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1572	โฉนด	13414	5713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	15,000.00	867,000.00	1566	โรงจอดรถ	ไม้	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	27	309,504.00	23,296.00	890,296.00	-	-	890,296.00	0.02
1573	โฉนด	2981	13819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	1567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	53	401,016.00	30,184.00	345,184.00	-	345,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1568	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	53	179,025.00	13,475.00	13,475.00	-	-	13,475.00	0.02
1574	โฉนด	6513	70746	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.70	23.70	13,000.00	308,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100.00	-	-	308,100.00	0.30
1575	โฉนด	8610	91924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	15,000.00	1,575,000.00	1569	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	409.60	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
1576	โฉนด	6720	72464	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	25,000.00	560,000.00	1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	26	270,480.00	373,520.00	933,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	933,520.00	-	933,520.00	0.30
1577	โฉนด	6514	70747	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.30	31.30	25,000.00	782,500.00	1571	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	1,570,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	523,436.98	-	523,436.98	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,047,031.02	-	1,047,031.02	0.02
1578	โฉนด	6721	72465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	25,000.00	950,000.00	1572	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	950,000.00	-	-	950,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1579	โฉนด	8388	90431	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	33.00	833.00	4,800.00	3,998,400.00	1573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	2	66,752.00	1,602,048.00	5,600,448.00	-	5,600,448.00	-	-
1580	โฉนด	6354	19593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	110,000.00	2,420,000.00	1574	-	ตึก	2	576.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-
1581	โฉนด	19232	27686	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
1582	โฉนด	294	1128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	40,000.00	1,064,000.00	1575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	11	364,752.00	708,048.00	1,772,048.00	-	-	1,772,048.00	0.02
					2	0	0	26.60	26.60	40,000.00	1,064,000.00	1576	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.80	-	7,300.00	1,173,840.00	11	528,228.00	645,612.00	1,709,612.00	-	-	1,709,612.00	0.02
					2	0	0	26.80	26.80	40,000.00	1,072,000.00	1577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	11	364,752.00	708,048.00	1,780,048.00	-	-	1,780,048.00	0.02
1583	น.ส.3ก		9	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00	1578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	2	35,760.00	858,240.00	1,118,240.00	-	-	1,118,240.00	0.02
1584	โฉนด	13644	7946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.20	201.20	6,550.00	1,317,860.00	1579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	23	434,700.00	772,800.00	2,090,660.00	-	-	2,090,660.00	0.02
					2	0	2	1.20	201.20	6,550.00	1,317,860.00	1580	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,295.00	-	7,600.00	17,442,000.00	23	6,279,120.00	11,162,880.00	12,480,740.00	-	-	12,480,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1585	โฉนด	14195	8337	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.00	36.00	9,750.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
1586	ที่ราชพัสดุ		สัญญาที่ 1-อบ-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	15	334,880.00	1,339,520.00	1,663,520.00	-	1,339,520.00	324,000.00	0.02
1587	โฉนด	14373	13438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.70	80.70	12,000.00	968,400.00	1582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	40	450,800.00	193,200.00	1,161,600.00	-	-	1,161,600.00	0.02
					2	0	0	80.70	80.70	12,000.00	968,400.00	1583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	40	450,800.00	193,200.00	1,161,600.00	-	-	1,161,600.00	0.02
1588	โฉนด	13597	5963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	13,500.00	769,500.00	1584	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	769,500.00	-	-	769,500.00	0.02
1589	โฉนด	9881	18068	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,050.00	96,600.00	15	19,320.00	77,280.00	677,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	677,280.00	-	677,280.00	0.02
1590	โฉนด	9090	104073	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	1	67.00	1,367.00	4,800.00	6,561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,561,600.00	-	-	6,561,600.00	0.30
1591	โฉนด	16628	32554	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.00	3.00	13,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1592	โฉนด	891	439	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.27	7.27	77,000.00	559,790.00	1586	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	30	831,600.00	831,600.00	1,391,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	25.00	-	-	-	-	-	347,847.50	-	347,847.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	162.00	75.00	-	-	-	-	-	1,043,542.50	-	1,043,542.50	0.02
					5	0	0	7.26	7.26	77,000.00	559,020.00	1587	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	30	831,600.00	831,600.00	1,390,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	25.00	-	-	-	-	-	347,655.00	-	347,655.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	162.00	75.00	-	-	-	-	-	1,042,965.00	-	1,042,965.00	0.02
					5	0	0	7.27	7.27	77,000.00	559,790.00	1588	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	30	831,600.00	831,600.00	1,391,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	25.00	-	-	-	-	-	347,847.50	-	347,847.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	162.00	75.00	-	-	-	-	-	1,043,542.50	-	1,043,542.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	13172	5347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	58,000.00	2,610,000.00	1589	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	2,610,000.00	-	-	2,610,000.00	0.02
												1590	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1594	โฉนด	4304	41583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	7,500.00	121,500.00	1591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	7,650.00	929,475.00	28	427,558.50	501,916.50	623,416.50	-	-	623,416.50	0.02
1595	โฉนด	6802	10120	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	52.00	152.00	12,000.00	1,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000.00	-	-	1,824,000.00	0.30
1596	โฉนด	6983	21470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	5,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
1597	โฉนด	20780	40442	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.07	24.07	12,000.00	288,840.00	1592	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	819.00	-	9,250.00	7,575,750.00	11	909,090.00	6,666,660.00	6,955,500.00	-	-	6,955,500.00	0.30
					3	0	0	7.93	7.93	12,000.00	95,160.00	1593	ภัตตาคาร	ตึก	3	95.12	-	6,800.00	646,816.00	11	77,617.92	569,198.08	664,358.08	-	-	664,358.08	0.30
1598	โฉนด	20778	40450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	8,500.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.02
1599	โฉนด	20777	40449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	8,500.00	297,500.00	1594	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	9	0.00	-	297,500.00	-	-	297,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1600	โฉนด	20779	40958	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.07	30.07	12,000.00	360,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,840.00	-	-	360,840.00	0.30
					3	0	0	7.93	7.93	12,000.00	95,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,160.00	-	-	95,160.00	0.30
1601	โฉนด	20781	40443	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.93	7.93	5,500.00	43,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,615.00	-	-	43,615.00	0.30
					3	0	2	2.07	202.07	5,500.00	1,111,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,385.00	-	-	1,111,385.00	0.30
1602	โฉนด	20180	17913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.02
1603	โฉนด	4989	60113	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.10	88.10	18,500.00	1,629,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,850.00	-	-	1,629,850.00	0.60
1604	โฉนด	9092	29149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.40	48.40	7,000.00	338,800.00	1595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	2,531	550,620.00	173,880.00	512,680.00	-	512,680.00	-	-
1605	โฉนด	8058	82249	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	10.00	810.00	8,750.00	7,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,087,500.00	-	-	7,087,500.00	0.60
1606	โฉนด	24980	22814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00	1596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	30	289,800.00	289,800.00	784,800.00	-	784,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1607	โฉนด	14876	14000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	12,000.00	434,400.00	1597	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	434,400.00	-	-	434,400.00	0.02
1608	โฉนด	18811	31846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1609	โฉนด	12733	2934	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	0.80	300.80	18,500.00	5,564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,564,800.00	-	-	5,564,800.00	0.30
1610	โฉนด	10254	9934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	1598	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	342.00	-	7,600.00	2,599,200.00	32	1,403,568.00	1,195,632.00	1,795,632.00	-	-	1,795,632.00	0.02
1611	โฉนด	19484	10085	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.80	52.80	7,500.00	396,000.00	1599	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	764.99	-	5,450.00	4,169,195.50	33	2,334,749.48	1,834,446.02	2,230,446.02	-	-	2,230,446.02	0.30
1612	โฉนด	21599	19287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	40,000.00	1,636,000.00	1600	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	455.07	-	7,600.00	3,458,532.00	53	2,628,484.32	830,047.68	2,466,047.68	-	2,466,047.68	-	-
1613	โฉนด	10587	26682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	14,000.00	285,600.00	1601	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.10	-	2,600.00	132,860.00	20	39,858.00	93,002.00	378,602.00	-	-	378,602.00	0.02
1614	โฉนด	14338	3369	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	38.00	238.00	50,000.00	11,900,000.00	1602	-	ตึก	-	576.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	11,900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	432.00	75.00	-	-	-	-	-	-	8,925,000.00	8,925,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	25.00	-	-	-	-	-					
												1603	-	ตึก	-	135.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	11,900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	135.00	-	-	-	-	-	-	-	11,900,000.00	11,900,000.00	-	-
												1604	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	11,900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	11,900,000.00	11,900,000.00	-	-
1615	โฉนด	2174	9278	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
1616	โฉนด	1819	11121	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.70	104.70	110,000.00	11,517,000.00	1605	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,154.56	-	6,850.00	7,908,736.00	28	3,638,018.56	4,270,717.44	15,787,717.44	-	-	15,787,717.44	0.30
1617	โฉนด	5583	65817	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.40	72.40	7,500.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.60
1618	โฉนด	5584	65818	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1619	โฉนด	20765	23421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.10	96.10	7,500.00	720,750.00	1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	9	78,246.00	791,154.00	1,511,904.00	-	-	1,511,904.00	0.02
1620	โฉนด	2138	16282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	50,000.00	950,000.00	1607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	51	837,216.00	264,384.00	1,214,384.00	-	1,214,384.00	-	-
1621	น.ส.3ก		2	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.33	69.33	13,000.00	901,290.00	1608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	24	192,850.00	314,650.00	1,215,940.00	-	314,650.00	901,290.00	0.02
					3	0	0	69.33	69.33	13,000.00	901,290.00	1609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.25	-	7,250.00	146,812.50	24	55,788.75	91,023.75	992,313.75	-	-	992,313.75	0.30
					3	0	0	69.33	69.33	13,000.00	901,290.00	1610	โรงจอดรถ	ตึก	3	204.00	-	2,600.00	530,400.00	24	201,552.00	328,848.00	1,230,138.00	-	-	1,230,138.00	0.30
1622	โฉนด	9180	104099	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	2	86.00	1,886.00	4,150.00	7,826,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,826,900.00	-	7,826,900.00	-	-
1623	โฉนด	3412	7149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	9,800.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	-	264,600.00	0.02
1624	น.ส.3ก	9 ก หน้า 12	862	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	27.00	127.00	4,200.00	533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,400.00	-	-	533,400.00	0.30
1625	โฉนด	24804	23148	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	5.50	305.50	7,000.00	2,138,500.00	1611	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,775.49	-	9,250.00	25,673,282.50	24	9,755,847.35	15,917,435.15	18,055,935.15	-	-	18,055,935.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1626	โฉนด	623	281	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.70	36.70	20,000.00	734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000.00	-	-	734,000.00	0.30
1627	โฉนด	12201	2047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	1612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	371.20	-	7,450.00	2,765,440.00	44	2,350,624.00	414,816.00	1,104,816.00	-	-	1,104,816.00	0.02
1628	โฉนด	12424	2470	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	94.00	194.00	15,000.00	2,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,000.00	-	-	2,910,000.00	0.30
1629	โฉนด	10602	20439	หมู่ ต.ในเมือง	3	4	1	80.60	1,780.60	3,500.00	6,232,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,232,100.00	-	-	6,232,100.00	0.30
1630	โฉนด	6469	70851	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	1613	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	51	1,872,640.00	591,360.00	1,461,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	365,340.00	-	365,340.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,096,020.00	1,096,020.00	-	-
1631	โฉนด	14587	11568	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	3.60	203.60	17,500.00	3,563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,563,000.00	-	-	3,563,000.00	0.60
1632	โฉนด	2550	10195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.00	169.00	9,000.00	1,521,000.00	1614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	9	325,416.00	926,184.00	2,447,184.00	-	2,447,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1633	โฉนด	12516	2524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	30,000.00	1,056,000.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	7,900.00	2,607,000.00	7	182,490.00	2,424,510.00	3,480,510.00	-	3,480,510.00	-	-
1634	โฉนด	11524	4633	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.00	99.00	7,500.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.30
1635	โฉนด	10174	13927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	13,500.00	666,900.00	1616	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	3	7,020.00	226,980.00	893,880.00	-	-	893,880.00	0.02
1636	โฉนด	23634	32327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	1617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	20,286.00	269,514.00	494,514.00	-	-	494,514.00	0.02
1637	โฉนด	23043	27491	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	57.20	57.20	13,500.00	772,200.00	1618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	28	835,890.00	147,510.00	919,710.00	-	-	919,710.00	0.02
1638	โฉนด	5370	16601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	13,000.00	258,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,700.00	-	-	258,700.00	0.02
1639	โฉนด	14359	13327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	7,500.00	630,000.00	1619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	16	191,400.00	678,600.00	1,308,600.00	-	1,308,600.00	-	-
1640	โฉนด	16547	4389	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	1620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	10	137,700.00	1,239,300.00	1,959,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.75	8.75	-	-	-	-	-	-	171,438.75	-	171,438.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	164.25	91.25	-	-	-	-	-					
1641	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.00	172.00		0.00	1621	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1642	น.ส.3		35	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00		0.00	1622	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.80	-	7,700.00	452,760.00	2	27,165.60	425,594.40	425,594.40	-	-	425,594.40	0.02
												1623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	2	4,025.00	197,225.00	197,225.00	-	-	197,225.00	0.02
1643	น.ส.3		51	หมู่ ต.ในเมือง	4	10	2	3.00	4,203.00	4,200.00	17,652,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,652,600.00	-	-	17,652,600.00	0.30
1644	โฉนด	850	1054	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	77,000.00	2,086,700.00	1624	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	315.00	-	7,600.00	2,394,000.00	53	1,819,440.00	574,560.00	2,661,260.00	-	-	2,661,260.00	0.02
1645	โฉนด	5538	65792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.70	28.70	9,000.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	-	258,300.00	0.02
1646	โฉนด	1458	10694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	17,000.00	442,000.00	1625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	29	810,560.00	143,040.00	585,040.00	-	-	585,040.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	17,000.00	442,000.00	1626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.00	-	8,050.00	32,200.00	28	14,812.00	17,388.00	459,388.00	-	-	459,388.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1647	โฉนด	16169	8896	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	23.50	23.50	58,000.00	1,363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,000.00	-	-	1,363,000.00	0.60
1648	โฉนด	3131	30755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	1627	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	487,080.00	-	-	487,080.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	7,500.00	65,625.00	1628	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	13	14,560.00	76,440.00	142,065.00	-	-	142,065.00	0.02
					2	0	0	74.15	74.15	7,500.00	556,125.00	1629	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	13	510,720.00	2,681,280.00	3,237,405.00	-	-	3,237,405.00	0.02
1649	โฉนด	8776	97036	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	7,500.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.30
1650	โฉนด	24349	8921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	1630	-	ไม้	2	71.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
												1631	-	ไม้	2	71.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1651	โฉนด	14692	8389	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.60
1652	โฉนด	11258	31528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1632	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1653	โฉนด	10236	27148	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.66	27.66	45,000.00	1,244,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,700.00	-	-	1,244,700.00	0.30
					3	0	0	27.66	27.66	45,000.00	1,244,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,700.00	-	-	1,244,700.00	0.30
					3	0	0	27.66	27.66	45,000.00	1,244,700.00	1633	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	180.00	-	5,350.00	963,000.00	53	731,880.00	231,120.00	1,475,820.00	-	-	1,475,820.00	0.30
					3	0	0	27.66	27.66	45,000.00	1,244,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,700.00	-	-	1,244,700.00	0.30
					3	0	0	27.66	27.66	45,000.00	1,244,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,700.00	-	-	1,244,700.00	0.30
1654	โฉนด	5611	66112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	9,500.00	251,750.00	1634	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,200.00	1,944,000.00	16	427,680.00	1,516,320.00	1,768,070.00	-	-	1,768,070.00	0.02
1655	โฉนด	18335	29584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	1635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	1,393,680.00	-	-	1,393,680.00	0.02
1656	โฉนด	5257	16102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.30	169.30	7,500.00	1,269,750.00	1636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	22	429,760.00	834,240.00	2,103,990.00	-	2,103,990.00	-	-
1657	โฉนด	16811	114294	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	35,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1658	โฉนด	16812	114295	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	35,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.30
1659	โฉนด	16813	114296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	35,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.02
1660	โฉนด	5958	69919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.10	47.10	7,000.00	329,700.00	1637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	34	630,168.00	47,432.00	377,132.00	-	-	377,132.00	0.02
1661	โฉนด	13167	5342	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.50	46.50	58,000.00	2,697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,000.00	-	-	2,697,000.00	0.60
1662	โฉนด	17595	1210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	35,000.00	2,075,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,500.00	-	2,075,500.00	-	-
1663	โฉนด	13385	5674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	1638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	53	146,832.00	46,368.00	406,368.00	-	-	406,368.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	1639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	53	1,134,756.00	358,344.00	718,344.00	-	-	718,344.00	0.02
1664	โฉนด	2030	15430	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	1640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	741,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	370,575.00	-	370,575.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-					
					2	0	0	13.13	13.13	12,000.00	157,560.00	1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,050.00	422,625.00	53	321,195.00	101,430.00	258,990.00	-	258,990.00	-	-
					2	0	0	22.16	22.16	12,000.00	265,920.00	1642	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	53	217,620.00	16,380.00	282,300.00	-	282,300.00	-	-
1665	โฉนด	3082	9809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	13,000.00	514,800.00	1643	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,050.00	1,917,600.00	55	1,629,960.00	287,640.00	802,440.00	-	802,440.00	-	-
1666	โฉนด	21843	6890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	9,000.00	477,000.00	1644	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
1667	โฉนด	492	1043	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	9.00	109.00	110,000.00	11,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,990,000.00	-	-	11,990,000.00	0.30
1668	โฉนด	5242	64598	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.20	62.20	8,000.00	497,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,600.00	-	-	497,600.00	0.60
1669	โฉนด	3666	15557	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.40	38.40	58,000.00	2,227,200.00	1645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	2,527	1,519,800.00	268,200.00	2,495,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.80	8.67	-	-	-	-	-	-	216,351.18	-	216,351.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.20	41.33	-	-	-	-	-	-	1,031,348.82	-	1,031,348.82	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,247,700.00	-	1,247,700.00	0.02
1670	โฉนด	9828	108935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	16,000.00	512,000.00	1646	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	5	0.00	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
1671	โฉนด	6325	19574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	1647	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	26	459,648.00	634,752.00	916,752.00	-	-	916,752.00	0.02
1672	โฉนด	7952	24139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	14,000.00	602,000.00	1648	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	21	0.00	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
1673	โฉนด	1459	4505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	45,000.00	3,060,000.00	1649	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	3,060,000.00	-	3,060,000.00	-	-
1674	โฉนด	18702	1154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00	1650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	14	493,488.00	579,312.00	1,323,312.00	-	-	1,323,312.00	0.02
1675	โฉนด	3744	37353	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	24.20	24.20	9,000.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	-	217,800.00	0.60
1676	โฉนด	3066	20911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	5.60	305.60	6,550.00	2,001,680.00	1651	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,708.00	-	7,600.00	12,980,800.00	2	259,616.00	12,721,184.00	14,722,864.00	-	-	14,722,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1677	โฉนด	8455	28431	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	9,400.00	441,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,800.00	-	-	441,800.00	0.30
1678	โฉนด	1212	2691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	37.00	237.00	30,000.00	7,110,000.00	1652	-	ตึก	2	325.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	7,110,000.00	-	7,110,000.00	-	-
1679	โฉนด	10816	25256	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500.00	-	-	538,500.00	0.60
1680	โฉนด	14039	6998	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.30	150.30	12,000.00	1,803,600.00	1653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	13	328,640.00	1,725,360.00	3,528,960.00	-	3,528,960.00	-	-
1681	โฉนด	123	86	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	110,000.00	1,881,000.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	396.00	-	7,950.00	3,148,200.00	36	1,951,884.00	1,196,316.00	3,077,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,025,669.42	-	1,025,669.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	264.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,051,646.58	-	2,051,646.58	0.02
1682	โฉนด	3501	23572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	5,800.00	255,200.00	1655	-	ตึก	2	21.00	4.17	-	0.00	13	0.00	-	255,200.00	-	-	255,200.00	-
												1656	-	ตึก	2	483.00	95.83	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	โฉนด	19793	15794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.30	64.30	9,000.00	578,700.00	1657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	3	13,702.50	443,047.50	1,021,747.50	-	-	1,021,747.50	0.02
1684	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	14	43,470.00	198,030.00	228,030.00	-	198,030.00	30,000.00	0.02
					2	0	0	21.60	21.60	1,500.00	32,400.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,050.00	695,520.00	14	125,193.60	570,326.40	602,726.40	-	-	602,726.40	0.02
					2	0	0	18.40	18.40	1,500.00	27,600.00	1660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	14	205,620.00	241,380.00	268,980.00	-	-	268,980.00	0.02
1685	โฉนด	4848	59871	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
1686	โฉนด	4501	17812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	7,900.00	101,120.00	1661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	32	137,025.00	116,725.00	217,845.00	-	-	217,845.00	0.02
1687	โฉนด	17517	22737	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.60
1688	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.20	79.20	750.00	59,400.00	1662	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	14	492,480.00	2,243,520.00	2,302,920.00	-	-	2,302,920.00	0.02
												1663	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	21	357,504.00	759,696.00	759,696.00	-	-	759,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	31	607,920.00	107,280.00	116,280.00	-	107,280.00	9,000.00	0.02
1689	โฉนด	22649	25737	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	1665	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
												1666	-	ตึก	2	136.80	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1690	โฉนด	4728	59881	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	30.30	130.30	45,000.00	5,863,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,863,500.00	-	-	5,863,500.00	0.30
1691	โฉนด	4729	59882	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	48.10	148.10	7,000.00	1,036,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,700.00	-	-	1,036,700.00	0.30
1692	โฉนด	383	2408	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	18.20	518.20	61,500.00	31,869,300.00	1667	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	5,670.00	-	9,600.00	54,432,000.00	53	41,368,320.00	13,063,680.00	44,932,980.00	-	-	44,932,980.00	0.30
1693	โฉนด	7202	76073	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.00	93.00	15,000.00	1,395,000.00	1668	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	-	0.00	27	0.00	-	1,395,000.00	-	-	1,395,000.00	-
												1669	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	-	0.00	27	0.00	-	-	-	-	-	-
												1670	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	-	0.00	27	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1694	โฉนด	36	26	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.55	119.55	7,000.00	836,850.00	1671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.50	-	8,050.00	165,025.00	30	82,512.50	82,512.50	919,362.50	-	-	919,362.50	0.02
					2	0	1	19.55	119.55	7,000.00	836,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,850.00	-	-	836,850.00	0.02
1695	โฉนด	16268	22066	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	31.00	431.00	52,500.00	22,627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,627,500.00	-	-	22,627,500.00	0.60
1696	โฉนด	24245	10002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	1672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	13	189,600.00	995,400.00	1,325,400.00	-	1,325,400.00	-	-
1697	โฉนด	936	464	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	58.97	558.97	30,500.00	17,048,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,048,585.00	-	-	17,048,585.00	0.01
					5	0	0	26.13	26.13	30,500.00	796,965.00	1673	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	209.00	-	5,450.00	1,139,050.00	21	1,059,316.50	79,733.50	876,698.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	104.50	50.00	-	-	-	-	-	-	438,349.25	-	438,349.25	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	104.50	50.00	-	-	-	-	-	-	438,349.25	-	438,349.25	0.30
					3	0	0	44.25	44.25	30,500.00	1,349,625.00	1674	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	177.00	-	7,350.00	1,300,950.00	8	104,076.00	1,196,874.00	2,546,499.00	-	-	2,546,499.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.63	5.63	30,500.00	171,715.00	1675	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	22.50	-	6,150.00	138,375.00	21	44,280.00	94,095.00	265,810.00	-	-	265,810.00	0.30
					2	0	0	18.38	18.38	30,500.00	560,590.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	21	189,336.00	402,339.00	962,929.00	-	-	962,929.00	0.02
					3	0	0	34.44	34.44	30,500.00	1,050,420.00	1677	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	137.75	-	5,450.00	750,737.50	25	300,295.00	450,442.50	1,500,862.50	-	-	1,500,862.50	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	1678	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	22,464.00	102,336.00	468,336.00	-	-	468,336.00	0.30
					3	0	0	82.50	82.50	30,500.00	2,516,250.00	1679	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	330.00	-	3,650.00	1,204,500.00	21	385,440.00	819,060.00	3,335,310.00	-	-	3,335,310.00	0.30
					3	0	0	5.25	5.25	30,500.00	160,125.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	42.00	-	7,900.00	331,800.00	6	19,908.00	311,892.00	472,017.00	-	-	472,017.00	0.30
					2	0	0	24.08	24.08	30,500.00	734,440.00	1681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.30	-	7,700.00	741,510.00	21	689,604.30	51,905.70	786,345.70	-	-	786,345.70	0.02
					3	0	0	63.04	63.04	30,500.00	1,922,720.00	1682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	252.16	-	8,050.00	2,029,888.00	25	811,955.20	1,217,932.80	3,140,652.80	-	-	3,140,652.80	0.30
					3	0	0	82.50	82.50	30,500.00	2,516,250.00	1683	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	330.00	-	3,650.00	1,204,500.00	14	216,810.00	987,690.00	3,503,940.00	-	-	3,503,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	45.00	45.00	30,500.00	1,372,500.00	1684	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	180.00	-	3,650.00	657,000.00	21	611,010.00	45,990.00	1,418,490.00	-	-	1,418,490.00	0.30
					3	0	0	21.25	21.25	30,500.00	648,125.00	1685	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	85.00	-	3,650.00	310,250.00	21	99,280.00	210,970.00	859,095.00	-	-	859,095.00	0.30
					3	0	1	32.98	132.98	30,500.00	4,055,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,055,890.00	-	-	4,055,890.00	0.30
1698	น.ส.3ก	46	246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02
1699	โฉนด	5410	16869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	7,500.00	915,000.00	1686	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	915,000.00	-	915,000.00	-	-
1700	โฉนด	12844	4821	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.10	92.10	6,200.00	571,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,020.00	-	-	571,020.00	0.30
1701	โฉนด	9343	30474	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	50,000.00	1,150,000.00	1687	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	35	638,400.00	425,600.00	1,575,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	630,240.00	-	630,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	84.00	60.00	-	-	-	-	-	-	945,360.00	945,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1702	โฉนด	10334	33153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	1688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	218.40	-	7,600.00	1,659,840.00	28	763,526.40	896,313.60	1,493,313.60	-	1,493,313.60	-	-
1703	โฉนด	20993	1218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	66.00	366.00	26,500.00	9,699,000.00	1689	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	9,699,000.00	-	9,699,000.00	-	-
												1690	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1691	-	ตึก	2	768.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1692	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1704	โฉนด	15230	7084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	30,000.00	2,340,000.00	1693	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.02
1705	โฉนด	2555	22672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00	1694	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	42	1,619,712.00	569,088.00	3,219,088.00	-	-	3,219,088.00	0.02
1706	โฉนด	16229	5985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	-	688,500.00	0.02
1707	โฉนด	13660	7968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	1695	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	25	486,400.00	729,600.00	1,236,600.00	-	1,236,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1708	โฉนด	3984	27234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00	1696	-	ตึก	2	105.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
1709	โฉนด	15210	7044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	45,000.00	4,140,000.00	1697	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	194.54	-	7,300.00	1,420,142.00	53	1,320,732.06	99,409.94	4,239,409.94	-	-	4,239,409.94	0.02
												1698	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1710	โฉนด	9901	32430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	5,500.00	517,000.00	1699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	29	243,432.00	263,718.00	780,718.00	-	780,718.00	-	-
1711	โฉนด	7518	2567	หมู่ ต.ในเมือง	3	5	3	35.00	2,335.00	59,000.00	137,765,000.00	1700	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	16,277.00	-	7,350.00	119,635,950.00	23	43,068,942.00	76,567,008.00	214,332,008.00	-	-	214,332,008.00	0.30-0.40
												1701	อาคารพาณิชยกรรม	-	3	152.00	83.52	7,350.00	1,117,200.00	23	0.00	1,117,200.00	1,117,200.00	-	-	1,117,200.00	0.30
												1702	อาคารพาณิชยกรรม	-	3	26.00	14.29	7,350.00	191,100.00	23	0.00	191,100.00	191,100.00	-	-	191,100.00	0.30
1712	โฉนด	8598	26888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	1703	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-
												1704	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1713	โฉนด	644	1978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	77,000.00	3,542,000.00	1705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	25	1,139,850.00	201,150.00	3,743,150.00	-	3,743,150.00	-	-
1714	โฉนด	3295	32149	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	40.10	840.10	7,500.00	6,300,750.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	24	73,416.00	119,784.00	6,420,534.00	-	-	6,420,534.00	0.02
1715	โฉนด	7011	21729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.00	158.00	7,000.00	1,106,000.00	1707	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,106,000.00	-	-	1,106,000.00	0.02
												1708	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1709	-	ตึก	2	82.50	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1716	โฉนด	4257	12025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	15,000.00	796,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,500.00	-	-	796,500.00	0.02
1717	โฉนด	22411	132846	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
					5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	1710	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	47.25	50.00	7,100.00	335,475.00	53	311,991.75	23,483.25	563,483.25	-	-	563,483.25	0.30
												1711	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	47.25	50.00	7,100.00	335,475.00	53	311,991.75	23,483.25	23,483.25	-	-	23,483.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1712	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	47.25	50.00	7,100.00	335,475.00	53	311,991.75	23,483.25	23,483.25	-	-	23,483.25	0.30
												1713	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	47.25	50.00	7,100.00	335,475.00	53	311,991.75	23,483.25	23,483.25	-	-	23,483.25	0.02
1718	โฉนด	23233	31117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	6,200.00	284,580.00	1714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	32	319,504.50	272,170.50	556,750.50	-	-	556,750.50	0.02
1719	โฉนด	17405	17479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	2,800.00	64,400.00	1715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.60	-	7,650.00	838,440.00	2	16,768.80	821,671.20	886,071.20	-	-	886,071.20	0.02
1720	โฉนด	6592	71672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	10,500.00	262,500.00	1716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.50	-	7,900.00	1,125,750.00	32	607,905.00	517,845.00	780,345.00	-	-	780,345.00	0.02
1721	โฉนด	2758	24943	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
1722	โฉนด	13120	5205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,500.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1723	โฉนด	14024	6873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	9,000.00	441,000.00	1717	-	-	2	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-
1724	โฉนด	17830	1104	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	11.56	111.56	45,000.00	5,020,200.00	1718	ภัตตาคาร	ตึก	-	231.00	-	6,800.00	1,570,800.00	53	1,193,808.00	376,992.00	5,397,192.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	106.40	46.06	-	-	-	-	-	-	2,485,946.64	-	2,485,946.64	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	124.60	53.94	-	-	-	-	-	-	2,911,245.36	-	2,911,245.36	0.30
					3	0	1	11.56	111.56	45,000.00	5,020,200.00	1719	โรงจอดรถ	ตึก	3	52.80	-	2,600.00	137,280.00	53	104,332.80	32,947.20	5,053,147.20	-	-	5,053,147.20	0.30
					3	0	1	11.58	111.58	45,000.00	5,021,100.00	1720	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	252.00	-	6,850.00	1,726,200.00	53	1,311,912.00	414,288.00	5,435,388.00	-	-	5,435,388.00	0.30
1725	โฉนด	15144	32952	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.60	6.60	58,000.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	-	382,800.00	0.60
1726	โฉนด	21795	9456	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	35,000.00	1,085,000.00	1721	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	83.33	7,600.00	1,824,000.00	10	182,400.00	1,641,600.00	2,726,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	363,455.78	-	363,455.78	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	55.56	-	-	-	-	-	-	1,817,824.22	1,817,824.22	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	545,320.00	545,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1727	โฉนด	7088	75547	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.60
1728	โฉนด	23021	18058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.30	83.30	10,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	-	833,000.00	0.02
1729	โฉนด	778	389	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.20	12.20	50,000.00	610,000.00	1722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,450.00	536,400.00	65	455,940.00	80,460.00	690,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	345,230.00	-	345,230.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	345,230.00	345,230.00	-	-
1730	โฉนด	7774	23593	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	74.05	74.05	9,600.00	710,880.00	1723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	961,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,720.00	-	480,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,720.00	-	480,720.00	0.02
					5	0	0	74.05	74.05	9,600.00	710,880.00	1724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	940,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,280.00	-	470,280.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,280.00	-	470,280.00	0.02
1731	โฉนด	16642	16609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.40	76.40	9,000.00	687,600.00	1725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	8	27,048.00	311,052.00	998,652.00	-	-	998,652.00	0.02
												1726	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	8	19,968.00	229,632.00	229,632.00	-	-	229,632.00	0.02
1732	โฉนด	2532	10037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	5,500.00	566,500.00	1727	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	23	574,560.00	1,021,440.00	1,587,940.00	-	-	1,587,940.00	0.02
1733	โฉนด	17674	15568	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.60	81.60	9,000.00	734,400.00	1728	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	594.00	-	7,600.00	4,514,400.00	5	225,720.00	4,288,680.00	5,023,080.00	-	-	5,023,080.00	0.02
1734	โฉนด	14991	14386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	1729	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
												1730	-	ตึก	2	14.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1735	โฉนด	18341	32392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	1731	-	ตึก	2	150.00	80.00	-	0.00	14	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1736	โฉนด	3027	29634	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.60	38.60	30,000.00	1,158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,000.00	-	-	1,158,000.00	0.30
1737	โฉนด	813	1442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	8,150.00	260,800.00	1732	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	260,800.00	-	-	260,800.00	0.02
1738	โฉนด	14336	3367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.50	131.50	26,000.00	3,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,419,000.00	-	-	3,419,000.00	0.02
1739	โฉนด	24397	144668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	15,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
1740	โฉนด	24396	144667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	15,000.00	477,000.00	1733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	2	61,984.00	1,487,616.00	1,964,616.00	-	1,964,616.00	-	-
1741	โฉนด	23472	18329	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00	1734	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	494.40	-	7,350.00	3,633,840.00	24	1,380,859.20	2,252,980.80	3,283,480.80	-	-	3,283,480.80	0.30
1742	โฉนด	567	24051	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.00	75.00	8,500.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.30
1743	โฉนด	2375	19604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	35,000.00	542,500.00	1735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	54	511,632.00	161,568.00	704,068.00	-	-	704,068.00	0.02
1744	โฉนด	12432	2462	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.80	73.80	8,000.00	590,400.00	1736	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	268.00	35.73	7,600.00	2,036,800.00	14	366,624.00	1,670,176.00	2,260,576.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	2.40	-	-	-	-	-	-	151,910.71	-	151,910.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	250.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,108,665.29	-	2,108,665.29	0.02
1745	ที่ราชพัสดุ		1อบ 2/2555	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	29.00	229.00	3,000.00	687,000.00	1737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	807,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	403,845.00	-	403,845.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	403,845.00	-	403,845.00	0.02
1746	โฉนด	22906	19950	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.20	48.20	30,000.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.30
1747	โฉนด	9103	104085	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	99.00	199.00	5,000.00	995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000.00	-	-	995,000.00	0.60
1748	โฉนด	22863	29855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	1738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	28	177,744.00	208,656.00	488,656.00	-	488,656.00	-	-
1749	โฉนด	3219	31497	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.00	1.00	5,500.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	2942	28311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.15	36.15	14,000.00	506,100.00	1739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.24	-	8,050.00	597,632.00	2	11,952.64	585,679.36	1,091,779.36	-	-	1,091,779.36	0.02
					2	0	0	36.15	36.15	14,000.00	506,100.00	1740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.45	-	8,050.00	172,672.50	2	3,453.45	169,219.05	675,319.05	-	-	675,319.05	0.02
1751	โฉนด	5239	15919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	7,500.00	287,250.00	1741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	681,378.00	-	681,378.00	-	-
1752	โฉนด	5712	19415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	1742	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,600.00	114,400.00	23	41,184.00	73,216.00	355,216.00	-	355,216.00	-	-
1753	โฉนด	22007	130686	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.10	30.10	15,000.00	451,500.00	1743	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.72	-	2,600.00	157,872.00	26	66,306.24	91,565.76	543,065.76	-	-	543,065.76	0.30
1754	โฉนด	22010	130689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,000.00	80,500.00	1744	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.70	-	2,600.00	64,220.00	7	4,495.40	59,724.60	140,224.60	-	140,224.60	-	-
1755	โฉนด	22006	130685	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.10	25.10	15,000.00	376,500.00	1745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	7	68,544.00	910,656.00	1,287,156.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	160,894.50	-	160,894.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	482,683.50	482,683.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	643,578.00	643,578.00	-	-
1756	โฉนด	17942	899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00	1746	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	13	189,696.00	995,904.00	1,940,904.00	-	-	1,940,904.00	0.02
1757	โฉนด	1865	14467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	22,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-
1758	โฉนด	9015	103596	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.60
1759	โฉนด	14327	3357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.88	76.88	10,500.00	807,240.00	1747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	22	413,644.00	802,956.00	1,610,196.00	-	-	1,610,196.00	0.02
												1748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	23	358,344.00	637,056.00	637,056.00	-	-	637,056.00	0.02
					2	0	0	76.88	76.88	10,500.00	807,240.00	1749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	22	338,436.00	656,964.00	1,464,204.00	-	-	1,464,204.00	0.02
					2	0	0	76.88	76.88	10,500.00	807,240.00	1750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	22	413,644.00	802,956.00	1,610,196.00	-	-	1,610,196.00	0.02
					2	0	0	76.86	76.86	10,500.00	807,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,030.00	-	-	807,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1760	โฉนด	22261	27232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	1751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	27	911,880.00	160,920.00	910,920.00	-	910,920.00	-	-
1761	โฉนด	19459	21759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.63	126.63	15,000.00	1,899,450.00	1752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	34	264,915.00	191,835.00	2,091,285.00	-	-	2,091,285.00	0.02
					2	0	1	26.63	126.63	15,000.00	1,899,450.00	1753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	34	252,300.00	182,700.00	2,082,150.00	-	-	2,082,150.00	0.02
					2	0	1	26.64	126.64	15,000.00	1,899,600.00	1754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	34	336,400.00	243,600.00	2,143,200.00	-	-	2,143,200.00	0.02
1762	โฉนด	10123	40753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	7,000.00	222,600.00	1755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	16	305,888.00	1,084,512.00	1,307,112.00	-	-	1,307,112.00	0.02
1763	โฉนด	8320	83764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	9,500.00	712,500.00	1756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	20	568,800.00	1,327,200.00	2,039,700.00	-	2,039,700.00	-	-
1764	โฉนด	21381	23011	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.20	35.20	45,000.00	1,584,000.00	1757	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	564.20	100.00	7,700.00	4,344,340.00	17	1,042,641.60	3,301,698.40	4,885,698.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.80	3.69	-	-	-	-	-	-	180,282.27	-	180,282.27	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3-4	ตึก	2	543.40	96.31	-	-	-	-	-	-	4,705,416.13	-	4,705,416.13	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1765	โฉนด	11341	12065	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	9,000.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	-	909,000.00	0.60
1766	โฉนด	25563	133856	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	1758	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	110,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	36,663.00	-	36,663.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	73,337.00	-	73,337.00	0.02
1767	โฉนด	25565	133858	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	1759	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	110,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	36,663.00	-	36,663.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	73,337.00	-	73,337.00	0.02
1768	โฉนด	25564	133857	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00		0.00	1760	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1769	โฉนด	10477	70610	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	68.00	68.00	9,150.00	622,200.00	1761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	38	1,152,515.00	203,385.00	825,585.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,792.50	-	412,792.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,792.50	-	412,792.50	0.02
1770	โฉนด	25561	133854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	1762	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
1771	โฉนด	22560	133853	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	14.50	414.50	5,500.00	2,279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,750.00	-	-	2,279,750.00	0.60
1772	โฉนด	1052	2002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	1763	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	53	0.00	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1773	โฉนด	12621	2709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	14,000.00	1,358,000.00	1764	-	ตึก	2	92.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,358,000.00	-	-	1,358,000.00	0.02
1774	โฉนด	12387	2341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	54,000.00	4,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,536,000.00	-	4,536,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1775	โฉนด	11356	13510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00	1765	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.02
1776	โฉนด	195	1179	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	28.00	128.00	7,000.00	896,000.00	1766	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	896,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	896,000.00	-	-
												1767	-	ตึก	-	63.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	896,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	896,000.00	-	-
												1768	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	896,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	597,363.20	-	597,363.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	298,636.80	-	298,636.80	0.02
1777	โฉนด	27640	154316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,300.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด	27642	154318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,300.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
1779	โฉนด	27643	154319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	5,300.00	102,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,820.00	-	102,820.00	-	-
1780	โฉนด	27641	154317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,300.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
1781	โฉนด	20121	12066	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	26.50	426.50	9,000.00	3,838,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,838,500.00	-	-	3,838,500.00	0.60
1782	โฉนด	11490	3042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.00	164.00	7,000.00	1,148,000.00	1769	-	-	2	100.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,148,000.00	-	1,148,000.00	-	-
1783	โฉนด	5054	64360	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	1770	-	ตึก	3	0.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
1784	โฉนด	4329	41588	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	11.00	311.00	8,000.00	2,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,000.00	-	-	2,488,000.00	0.30
1785	โฉนด	5055	64361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	1771	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.10	-	7,900.00	1,067,290.00	28	490,953.40	576,336.60	741,136.60	-	-	741,136.60	0.02
1786	โฉนด	7613	56044	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.20	11.20	12,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1787	โฉนด	4970	63945	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.40	75.40	5,000.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.30
1788	โฉนด	4969	63944	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.20	81.20	12,000.00	974,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,400.00	-	-	974,400.00	0.30
1789	โฉนด	7615	56042	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.50	10.50	5,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
1790	โฉนด	2752	24937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	1772	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
1791	โฉนด	9948	111098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.20	27.20	110,000.00	2,992,000.00	1773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	39	1,116,288.00	525,312.00	3,517,312.00	-	3,517,312.00	-	-
1792	โฉนด	10752	30415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	1774	-	ตึก	2	34.30	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
												1775	-	ตึก	2	25.20	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1793	โฉนด	1214	2410	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	39.00	439.00	35,000.00	15,365,000.00	1776	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,332.00	-	6,850.00	29,674,200.00	53	22,552,392.00	7,121,808.00	22,486,808.00	-	-	22,486,808.00	0.30
1794	โฉนด	7948	23963	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	51.00	951.00	18,000.00	17,118,000.00	1777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	331.20	-	8,050.00	2,666,160.00	32	1,439,726.40	1,226,433.60	18,344,433.60	-	-	18,344,433.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1795	โฉนด	6526	70832	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	14,000.00	779,800.00	1778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	25	1,367,820.00	241,380.00	1,021,180.00	-	1,021,180.00	-	-
1796	โฉนด	14485	3505	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	1.00	501.00	10,500.00	5,260,500.00	1779	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.60	-	7,700.00	212,520.00	53	197,643.60	14,876.40	5,275,376.40	-	-	5,275,376.40	0.02
1797	โฉนด	5457	21270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	6,100.00	597,800.00	1780	-	ตึก	2	225.78	-	-	0.00	2	0.00	0.00	597,800.00	-	597,800.00	-	-
1798	โฉนด	11989	1617	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	87.00	187.00	25,000.00	4,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,675,000.00	-	4,675,000.00	-	-
1799	โฉนด	16005	3975	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.00	94.00	6,200.00	582,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,800.00	-	-	582,800.00	0.30
1800	โฉนด	1260	2922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.02
1801	โฉนด	1399	1399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	3,500.00	297,500.00	1781	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	297,500.00	-	297,500.00	-	-
												1782	-	ไม้	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1802	โฉนด	19305	900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	45,000.00	3,015,000.00	1783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	7,650.00	1,093,950.00	3	32,818.50	1,061,131.50	4,076,131.50	-	-	4,076,131.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	7,650.00	1,093,950.00	3	32,818.50	1,061,131.50	1,061,131.50	-	-	1,061,131.50	0.02
1803	โฉนด	4215	41441	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1804	โฉนด	283	115	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.60	31.60	110,000.00	3,476,000.00	1785	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	540.00	-	7,700.00	4,158,000.00	52	3,160,080.00	997,920.00	4,473,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,118,480.00	-	1,118,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	405.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,355,440.00	3,355,440.00	-	-
1805	โฉนด	645	7690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	7,200.00	1,080,000.00	1786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	7,900.00	2,259,400.00	39	1,536,392.00	723,008.00	1,803,008.00	-	1,803,008.00	-	-
1806	โฉนด	3621	33905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	1787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	10	250,320.00	584,080.00	869,080.00	-	-	869,080.00	0.02
1807	โฉนด	14132	8240	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	2.00	702.00	15,500.00	10,881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,881,000.00	-	-	10,881,000.00	0.30
1808	โฉนด	1071	7420	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1809	โฉนด	7355	76998	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.10	2.10	48,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
1810	โฉนด	18922	12190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,500.00	442,500.00	1788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	2	64,368.00	1,544,832.00	1,987,332.00	-	1,987,332.00	-	-
1811	โฉนด	1627	7124	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	74.40	274.40	43,500.00	11,936,400.00	1789	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	467.83	-	6,850.00	3,204,635.50	38	2,115,059.43	1,089,576.07	13,025,976.07	-	-	13,025,976.07	0.30
					2	0	2	74.40	274.40	43,500.00	11,936,400.00	1790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	38	1,912,680.00	985,320.00	12,921,720.00	-	-	12,921,720.00	0.02
					3	0	2	74.40	274.40	43,500.00	11,936,400.00	1791	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	391.50	-	5,650.00	2,211,975.00	29	1,061,748.00	1,150,227.00	13,086,627.00	-	-	13,086,627.00	0.30
1812	โฉนด	4370	30728	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.70	58.70	8,000.00	469,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,600.00	-	-	469,600.00	0.30
1813	โฉนด	20665	16507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.67	16.67	10,000.00	166,700.00	1792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,250.00	271,875.00	13	43,500.00	228,375.00	395,075.00	-	-	395,075.00	0.02
					2	0	0	16.67	16.67	10,000.00	166,700.00	1793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,250.00	271,875.00	13	43,500.00	228,375.00	395,075.00	-	-	395,075.00	0.02
					2	0	0	16.66	16.66	10,000.00	166,600.00	1794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,250.00	271,875.00	13	43,500.00	228,375.00	394,975.00	-	-	394,975.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1814	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.00	157.00	3,000.00	471,000.00	1795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.10	-	8,050.00	1,546,405.00	24	587,633.90	958,771.10	1,429,771.10	-	-	1,429,771.10	0.02
1815	โฉนด	22631	25723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	1796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,900.00	1,469,400.00	2	29,388.00	1,440,012.00	2,170,012.00	-	2,170,012.00	-	-
1816	โฉนด	24601	21594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.70	76.70	7,500.00	575,250.00	1797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	32	1,329,825.00	234,675.00	809,925.00	-	809,925.00	-	-
1817	โฉนด	20667	16511	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
1818	โฉนด	3394	32947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.20	69.20	5,650.00	390,980.00	1798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	22	386,784.00	750,816.00	1,141,796.00	-	-	1,141,796.00	0.02
					2	0	0	69.20	69.20	5,650.00	390,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,980.00	-	-	390,980.00	0.02
					2	0	0	69.19	69.19	5,650.00	390,923.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,923.50	-	-	390,923.50	0.02
1819	โฉนด	17151	116747	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
1820	โฉนด	2329	18631	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.30	79.30	3,700.00	293,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,410.00	-	-	293,410.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1821	โฉนด	16537	4374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	1799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	435.00	-	7,900.00	3,436,500.00	14	618,570.00	2,817,930.00	2,881,930.00	-	2,881,930.00	-	-
					2	0	1	28.20	128.20	8,000.00	1,025,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,600.00	-	1,025,600.00	-	-
1822	โฉนด	3619	8020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	1800	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	285,000.00	-	285,000.00	-	-
1823	โฉนด	22848	134129	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.60	49.60	4,500.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30
1824	โฉนด	19293	15552	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	58,000.00	2,204,000.00	1801	-	ตึก	-	448.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,204,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	21.43	-	-	-	-	-	-	472,317.20	-	472,317.20	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	352.00	78.57	-	-	-	-	-	-	1,731,682.80	-	1,731,682.80	0.02
1825	โฉนด	12817	4744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	50,000.00	1,350,000.00	1802	-	ตึก	2	33.60	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
												1803	-	ตึก	2	34.40	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	15630	7333	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	1.90	101.90	8,000.00	815,200.00	1804	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	524.16	-	7,600.00	3,983,616.00	6	239,016.96	3,744,599.04	4,559,799.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.36	4.27	-	-	-	-	-	-	194,703.42	194,703.42	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.36	4.27	-	-	-	-	-	-	194,703.42	-	194,703.42	0.30
													ชั้นที่ 1,2,3	ตึก	2	479.44	91.47	-	-	-	-	-	-	4,170,392.20	-	4,170,392.20	0.02
1827	โฉนด	11969	1599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	1805	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
1828	โฉนด	11682	3096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.33	30.33	50,000.00	1,516,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,500.00	-	-	1,516,500.00	0.02
					5	0	0	9.61	9.61	50,000.00	480,500.00	1806	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	7,600.00	1,568,640.00	6	94,118.40	1,474,521.60	1,955,021.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	33.33	-	-	-	-	-	-	651,608.70	-	651,608.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.67	-	-	-	-	-	-	1,303,412.90	-	1,303,412.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.61	9.61	50,000.00	480,500.00	1807	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	7,600.00	1,568,640.00	6	94,118.40	1,474,521.60	1,955,021.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	33.33	-	-	-	-	-	-	651,608.70	-	651,608.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.67	-	-	-	-	-	-	1,303,412.90	-	1,303,412.90	0.02
					5	0	0	9.61	9.61	50,000.00	480,500.00	1808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	7,600.00	1,568,640.00	6	94,118.40	1,474,521.60	1,955,021.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	33.33	-	-	-	-	-	-	651,608.70	-	651,608.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.67	-	-	-	-	-	-	1,303,412.90	-	1,303,412.90	0.02
					5	0	0	9.61	9.61	50,000.00	480,500.00	1809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	7,600.00	1,568,640.00	6	94,118.40	1,474,521.60	1,955,021.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	33.33	-	-	-	-	-	-	651,608.70	-	651,608.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.67	-	-	-	-	-	-	1,303,412.90	-	1,303,412.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.61	9.61	50,000.00	480,500.00	1810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	7,600.00	1,568,640.00	6	94,118.40	1,474,521.60	1,955,021.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	33.33	-	-	-	-	-	-	651,608.70	-	651,608.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.67	-	-	-	-	-	-	1,303,412.90	-	1,303,412.90	0.02
					5	0	0	9.61	9.61	50,000.00	480,500.00	1811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	7,600.00	1,568,640.00	6	94,118.40	1,474,521.60	1,955,021.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	33.33	-	-	-	-	-	-	651,608.70	-	651,608.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.67	-	-	-	-	-	-	1,303,412.90	-	1,303,412.90	0.02
					5	0	0	9.61	9.61	50,000.00	480,500.00	1812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	7,600.00	1,568,640.00	6	94,118.40	1,474,521.60	1,955,021.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	33.33	-	-	-	-	-	-	651,608.70	-	651,608.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.67	-	-	-	-	-	-	1,303,412.90	-	1,303,412.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1829	โฉนด	1108	2160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	1813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	2	12,936.00	202,664.00	1,822,664.00	-	1,822,664.00	-	-
1830	โฉนด	6795	74022	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
1831	โฉนด	7843	76686	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
1832	โฉนด	20359	123937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	1814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	11	204,768.00	1,501,632.00	2,096,632.00	-	-	2,096,632.00	0.02
1833	โฉนด	20380	123958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	1815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	12	231,336.00	1,421,064.00	1,714,064.00	-	1,714,064.00	-	-
1834	โฉนด	20390	123968	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.40	150.40	10,000.00	1,504,000.00	1816	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	100.00	-	7,850.00	785,000.00	7	54,950.00	730,050.00	2,234,050.00	-	-	2,234,050.00	0.30
1835	โฉนด	20364	123942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	1817	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1836	โฉนด	20389	123967	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00	1818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	7	115,668.00	1,536,732.00	2,100,732.00	-	-	2,100,732.00	0.30
1837	โฉนด	20345	123922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	1819	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1838	โฉนด	20356	123934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	1820	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	9	138,024.00	1,395,576.00	1,677,576.00	-	-	1,677,576.00	0.02
1839	โฉนด	20373	123951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	1821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	10	165,240.00	1,487,160.00	1,768,160.00	-	-	1,768,160.00	0.02
1840	โฉนด	20388	123966	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
1841	โฉนด	20383	123961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	1822	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	310,000.00	-	310,000.00	-	-
1842	โฉนด	20340	123917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	10,000.00	353,000.00	1823	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	12	214,704.00	1,318,896.00	1,671,896.00	-	-	1,671,896.00	0.02
1843	โฉนด	20377	123955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00	1824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	4	61,344.00	1,472,256.00	1,833,256.00	-	-	1,833,256.00	0.02
1844	โฉนด	20332	123909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	1825	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	12	214,704.00	1,318,896.00	1,598,896.00	-	-	1,598,896.00	0.02
1845	โฉนด	20358	123936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	1826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	10	165,240.00	1,487,160.00	1,768,160.00	-	-	1,768,160.00	0.02
1846	โฉนด	20387	123965	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	69.90	169.90	10,000.00	1,699,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,000.00	-	-	1,699,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1847	โฉนด	20366	123944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	1827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	11	204,768.00	1,501,632.00	1,856,632.00	-	-	1,856,632.00	0.02
1848	โฉนด	20341	123918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	1828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	11	204,768.00	1,501,632.00	1,784,632.00	-	1,784,632.00	-	-
1849	โฉนด	20374	123952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	1829	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1850	โฉนด	20350	123928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	1830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	12	214,704.00	1,318,896.00	1,668,896.00	-	-	1,668,896.00	0.02
1851	โฉนด	20203	22729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	7,500.00	345,000.00	1831	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	345,000.00	-	345,000.00	-	-
												1832	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1852	โฉนด	12841	4818	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.30
1853	โฉนด	12571	2619	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	80.40	80.40	9,000.00	723,600.00	1833	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	128.10	-	7,600.00	973,560.00	22	331,010.40	642,549.60	1,366,149.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	106.75	83.33	-	-	-	-	-	-	1,138,412.46	-	1,138,412.46	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	21.35	16.67	-	-	-	-	-					
1854	โฉนด	3181	21916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1855	โฉนด	15030	6979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.80	182.80	12,000.00	2,193,600.00	1834	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	2	2,808.00	43,992.00	2,237,592.00	-	-	2,237,592.00	0.02
1856	โฉนด	3312	7859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	6,750.00	322,650.00	1835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	33	569,925.00	100,575.00	423,225.00	-	423,225.00	-	-
1857	โฉนด	1302	3219	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	4.04	4.04	20,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	-	80,800.00	0.30
					5	0	0	4.04	4.04	20,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	-	80,800.00	0.30
					5	0	0	4.04	4.04	20,000.00	80,800.00	1836	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	30	570,000.00	570,000.00	650,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	260,320.00	-	260,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	390,480.00	-	390,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	4.04	4.04	20,000.00	80,800.00	1837	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	30	570,000.00	570,000.00	650,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	260,320.00	-	260,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	390,480.00	-	390,480.00	0.02
					5	0	0	4.04	4.04	20,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	-	80,800.00	0.30
1858	โฉนด	1391	3958	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.55	13.55	20,000.00	271,000.00	1838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	100.00	66.67	7,600.00	760,000.00	53	577,600.00	182,400.00	453,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	226,700.00	-	226,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	226,700.00	226,700.00	-	-
					5	0	0	13.55	13.55	20,000.00	271,000.00	1839	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	100.00	66.67	7,600.00	760,000.00	53	577,600.00	182,400.00	453,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	226,700.00	-	226,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	226,700.00	226,700.00	-	-
1859	โฉนด	8555	26852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	1840	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,600.00	2,067,200.00	34	1,757,120.00	310,080.00	1,000,080.00	-	-	1,000,080.00	0.02
1860	โฉนด	15840	3000	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.80	59.80	45,000.00	2,691,000.00	1841	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,106.00	-	6,850.00	14,426,100.00	26	6,058,962.00	8,367,138.00	11,058,138.00	-	-	11,058,138.00	0.30
1861	โฉนด	27242	149386	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	68.00	168.00	7,200.00	1,209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.30
1862	โฉนด	2711	24896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00	1842	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	266,000.00	-	266,000.00	-	-
1863	โฉนด	3220	31496	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	85.50	85.50	9,000.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	769,500.00	-	-
1864	โฉนด	10479	19977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1843	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	36	904,704.00	554,496.00	1,254,496.00	-	-	1,254,496.00	0.02
1865	โฉนด	18196	16903	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.10	40.10	7,500.00	300,750.00	1844	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,450.00	784,800.00	35	470,880.00	313,920.00	614,670.00	-	-	614,670.00	0.30
1866	โฉนด	324	709	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.20	33.20	77,000.00	2,556,400.00	1845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,650.00	642,600.00	53	488,376.00	154,224.00	2,710,624.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	-	-	-	-	-	-	903,450.98	-	903,450.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	16.67	-	-	-	-	-	-	451,861.02	451,861.02	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,355,312.00	1,355,312.00	-	-
1867	โฉนด	15936	3885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.10	91.10	9,000.00	819,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,900.00	-	-	819,900.00	0.30
1868	โฉนด	4663	59753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	1846	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	16	321,024.00	1,138,176.00	1,566,176.00	-	-	1,566,176.00	0.02
1869	โฉนด	4495	17806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	1847	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02
1870	โฉนด	6287	69294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	45,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
1871	โฉนด	6285	69292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	2,655,000.00	-	-
1872	โฉนด	6891	73996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	14,000.00	687,400.00	1848	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.25	-	2,600.00	86,450.00	5	4,322.50	82,127.50	769,527.50	-	769,527.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	โฉนด	5832	67437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
1874	โฉนด	5831	67436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	1849	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
1875	โฉนด	6199	68610	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
1876	โฉนด	6198	68609	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
1877	โฉนด	14295	3283	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	1850	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	42.00	-	7,300.00	306,600.00	21	285,138.00	21,462.00	701,462.00	-	-	701,462.00	0.30
1878	โฉนด	4178	41529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	7,000.00	193,200.00	1851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	21	243,432.00	517,293.00	710,493.00	-	710,493.00	-	-
												1852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,050.00	108,675.00	21	34,776.00	73,899.00	73,899.00	-	73,899.00	-	-
1879	โฉนด	4180	41531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	7,000.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-
1880	โฉนด	25430	147310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	84.10	384.10	6,550.00	2,515,855.00	1853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.20	-	8,050.00	484,610.00	5	24,230.50	460,379.50	2,976,234.50	-	2,976,234.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	20748	19375	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.60	61.60	16,000.00	985,600.00	1854	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.50	-	2,600.00	292,500.00	21	93,600.00	198,900.00	1,184,500.00	-	-	1,184,500.00	0.02
1882	โฉนด	11867	12443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	55,000.00	1,760,000.00	1855	-	ตึก	2	146.40	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.02
1883	โฉนด	27420	23113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.80	117.80	5,000.00	589,000.00	1856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	3	0.00	-	589,000.00	-	-	589,000.00	-
1884	โฉนด	11168	3270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	26,000.00	624,000.00	1857	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	6	109,440.00	1,714,560.00	2,338,560.00	-	-	2,338,560.00	0.02
1885	โฉนด	5473	17129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	22,000.00	3,300,000.00	1858	-	ตึก	2	235.20	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,300,000.00	-	3,300,000.00	-	-
1886	โฉนด	16271	18305	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1887	โฉนด	164	510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	6,700.00	201,000.00	1859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	2	37,548.00	901,152.00	1,102,152.00	-	1,102,152.00	-	-
1888	โฉนด	478	198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	50,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	50,000.00	437,500.00	1860	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	3	2,730.00	88,270.00	525,770.00	-	525,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	4.65	304.65	50,000.00	15,232,500.00	1861	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	65	1,422,900.00	107,100.00	15,339,600.00	-	15,339,600.00	-	-
												1862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	3	15,456.00	499,744.00	499,744.00	-	499,744.00	-	-
1889	โฉนด	25427	147308	หมู่ ต.ในเมือง	1	6	2	13.30	2,613.30	4,700.00	12,282,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,282,510.00	-	12,282,510.00	-	-
1890	โฉนด	25425	147306	หมู่ ต.ในเมือง	1	6	3	26.50	2,726.50	7,500.00	20,448,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,448,750.00	-	20,448,750.00	-	-
1891	โฉนด	25428	147309	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	1	4.30	1,304.30	5,650.00	7,369,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,369,295.00	-	-	7,369,295.00	0.30
1892	โฉนด	25426	147307	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	78.50	678.50	7,500.00	5,088,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,088,750.00	-	-	5,088,750.00	0.30
1893	โฉนด	7756	80538	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	53.20	653.20	5,000.00	3,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,266,000.00	-	3,266,000.00	-	-
1894	โฉนด	6569	71855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	34.00	234.00	7,000.00	1,638,000.00	1863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	17	273,024.00	864,576.00	2,502,576.00	-	-	2,502,576.00	0.02
												1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	92,736.00	293,664.00	293,664.00	-	-	293,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	92,736.00	293,664.00	293,664.00	-	-	293,664.00	0.02
1895	โฉนด	6571	71857	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	5.80	205.80	7,000.00	1,440,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,600.00	-	-	1,440,600.00	0.60
1896	โฉนด	6304	69519	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.30	39.30	40,000.00	1,572,000.00	1866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	19	129,920.00	334,080.00	1,906,080.00	-	-	1,906,080.00	0.30
1897	โฉนด	24669	15743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.50	73.50	9,000.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	-	661,500.00	0.02
1898	โฉนด	25015	22087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00	1867	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	697,500.00	-	697,500.00	-	-
1899	โฉนด	3644	34285	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968.00	671,232.00	1,371,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	228,584.37	-	228,584.37	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,142,647.63	1,142,647.63	-	-
1900	โฉนด	13950	6589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	23435	13886	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
1902	โฉนด	14942	14074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	7,500.00	231,000.00	1869	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	5	64,680.00	366,520.00	597,520.00	-	597,520.00	-	-
1903	โฉนด	1738	8637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.00	194.00	52,500.00	10,185,000.00	1870	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	10,185,000.00	-	10,185,000.00	-	-
												1871	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1872	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1873	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1904	โฉนด	2429	20151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	1874	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	252.00	-	7,300.00	1,839,600.00	53	1,710,828.00	128,772.00	359,772.00	-	359,772.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00	1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	23	156,492.00	278,208.00	369,208.00	-	-	369,208.00	0.02
1905	โฉนด	13772	8106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	1876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	25	607,920.00	107,280.00	366,280.00	-	107,280.00	259,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1906	โฉนด	3057	13924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	1877	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	8	6,656.00	76,544.00	570,544.00	-	-	570,544.00	0.02
1907	โฉนด	16170	8897	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	23.50	23.50	58,000.00	1,363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,000.00	-	-	1,363,000.00	0.60
1908	โฉนด	24859	9027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00	1878	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	572,805.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	286,402.50	-	286,402.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	286,402.50	286,402.50	-	-
1909	โฉนด	19441	121809	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.60	51.60	35,000.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	-	1,806,000.00	0.60
1910	โฉนด	5238	20569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.20	137.20	5,500.00	754,600.00	1879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	11	278,712.00	2,043,888.00	2,798,488.00	-	2,798,488.00	-	-
												1880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	11	14,490.00	106,260.00	106,260.00	-	106,260.00	-	-
1911	โฉนด	17822	119526	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	53.10	253.10	4,400.00	1,113,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,640.00	-	-	1,113,640.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1912	โฉนด	195	877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	2.00	202.00	7,000.00	1,414,000.00	1881	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,414,000.00	-	1,414,000.00	-	-
												1882	-	ตึก	2	27.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1883	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1884	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1885	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1886	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1887	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1888	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1889	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1890	-	ตึก	2	27.03	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1913	โฉนด	14020	6867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	9,000.00	486,000.00	1891	-	ตึก	2	309.40	-	-	0.00	6	0.00	0.00	486,000.00	-	-	486,000.00	0.02
												1892	-	ตึก	2	31.62	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1914	โฉนด	18479	15121	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.30
1915	โฉนด	14941	14072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	1893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	53	744,192.00	235,008.00	533,508.00	-	-	533,508.00	0.02
1916	โฉนด	12423	2400	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	64.00	564.00	96,500.00	54,426,000.00	1894	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	306.25	-	5,350.00	1,638,437.50	33	917,525.00	720,912.50	55,146,912.50	-	-	55,146,912.50	0.30
1917	โฉนด	2727	24912	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.60	21.60	14,000.00	302,400.00	1895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	1,003,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	501,960.00	-	501,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	501,960.00	-	501,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1918	โฉนด	20882	29837	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.90	54.90	30,000.00	1,647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,000.00	-	-	1,647,000.00	0.30
					3	0	0	54.90	54.90	30,000.00	1,647,000.00	1896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	6	75,348.00	1,180,452.00	2,827,452.00	-	-	2,827,452.00	0.30
												1897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.10	-	8,050.00	725,305.00	6	43,518.30	681,786.70	681,786.70	-	-	681,786.70	0.30
1919	โฉนด	19047	27111	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	98.00	98.00	13,000.00	1,274,000.00	1898	-	ตึก	-	68.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,274,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	29.41	-	-	-	-	-	-	374,683.40	-	374,683.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	70.59	-	-	-	-	-	-	899,316.60	-	899,316.60	0.02
1920	โฉนด	24277	15809	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
1921	โฉนด	3326	32378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	1899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,900.00	979,600.00	12	137,144.00	842,456.00	1,437,456.00	-	1,437,456.00	-	-
1922	โฉนด	19775	19145	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.60	63.60	58,000.00	3,688,800.00	1900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.50	-	7,250.00	801,125.00	21	256,360.00	544,765.00	4,233,565.00	-	-	4,233,565.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	โฉนด	19483	31628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.16	86.16	25,000.00	2,154,000.00	1901	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	33	314,496.00	247,104.00	2,401,104.00	-	-	2,401,104.00	0.02
					3	0	1	44.16	144.16	25,000.00	3,604,000.00	1902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	448.00	-	8,050.00	3,606,400.00	33	2,019,584.00	1,586,816.00	5,190,816.00	-	-	5,190,816.00	0.30
					2	0	0	36.16	36.16	25,000.00	904,000.00	1903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	33	216,384.00	170,016.00	1,074,016.00	-	-	1,074,016.00	0.02
					3	0	0	70.16	70.16	25,000.00	1,754,000.00	1904	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	28	172,224.00	202,176.00	1,956,176.00	-	-	1,956,176.00	0.30
					5	0	0	80.16	80.16	25,000.00	2,004,000.00	1905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,650.00	2,937,600.00	33	1,645,056.00	1,292,544.00	3,296,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,648,272.00	-	1,648,272.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,648,272.00	-	1,648,272.00	0.02
1924	โฉนด	25049	26997	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.60
1925	โฉนด	16383	4199	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.40	104.40	8,000.00	835,200.00	1906	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	396.00	-	3,400.00	1,346,400.00	33	753,984.00	592,416.00	1,427,616.00	-	-	1,427,616.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	โฉนด	3791	35020	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	19.30	119.30	9,000.00	1,073,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,700.00	-	-	1,073,700.00	0.60
1927	โฉนด	10562	33910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	7,500.00	386,250.00	1907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.00	-	7,900.00	797,900.00	3	23,937.00	773,963.00	1,160,213.00	-	1,160,213.00	-	-
1928	โฉนด	9326	30159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	15,000.00	1,275,000.00	1908	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	27	802,560.00	1,021,440.00	2,296,440.00	-	2,296,440.00	-	-
												1909	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	27	802,560.00	1,021,440.00	1,021,440.00	-	-	1,021,440.00	0.02
1929	โฉนด	13165	29820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
1930	โฉนด	23950	19095	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	14,000.00	506,800.00	1910	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,600.00	270,400.00	19	75,712.00	194,688.00	701,488.00	-	701,488.00	-	-
1931	โฉนด	27574	153012	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.00	1.00	11,500.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.30
1932	โฉนด	27575	153013	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.00	1.00	3,500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30
1933	โฉนด	27572	153010	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.90	0.90	3,500.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	27573	153011	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.00	1.00	3,500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30
1935	โฉนด	19812	19978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	1911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	36	904,704.00	554,496.00	1,254,496.00	-	-	1,254,496.00	0.02
1936	โฉนด	4886	60105	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.30
1937	โฉนด	4889	60108	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.50	34.50	20,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30
1938	โฉนด	4887	60106	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.30
1939	โฉนด	8480	26646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	1912	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	24	351,135.00	61,965.00	451,965.00	-	-	451,965.00	0.02
1940	โฉนด	2817	25532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	45,000.00	1,143,000.00	1913	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,700.00	161,700.00	32	150,381.00	11,319.00	1,154,319.00	-	-	1,154,319.00	0.02
1941	โฉนด	2771	19261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.60	192.60	8,000.00	1,540,800.00	1914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	20	425,040.00	991,760.00	2,532,560.00	-	2,532,560.00	-	-
1942	โฉนด	3033	9760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1943	โฉนด	12988	4975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00	1915	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	4	10,192.00	244,608.00	461,408.00	-	-	461,408.00	0.02
1944	โฉนด	18396	31753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	1916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	7,650.00	1,028,160.00	12	143,942.40	884,217.60	1,176,717.60	-	-	1,176,717.60	0.02
1945	โฉนด	4498	17809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	1917	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02
1946	โฉนด	25035	24911	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	14,000.00	299,600.00	1918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	1,001,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,560.00	-	500,560.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,560.00	-	500,560.00	0.30
1947	โฉนด	4560	17909	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.80	58.80	9,500.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	-	558,600.00	0.30
1948	โฉนด	12206	2003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	1919	-	ตึก	2	187.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
												1920	-	ตึก	2	273.60	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1949	น.ส.3ก	เล่ม9ก หน้า34	834	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	27.00	127.00	4,200.00	533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,400.00	-	-	533,400.00	0.30
1950	โฉนด	6380	69781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	5,500.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
1951	โฉนด	6379	6735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.02
1952	โฉนด	4794	60102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	7,500.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	667,500.00	-	-
1953	โฉนด	1925	13404	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.60	75.60	18,500.00	1,398,600.00	1921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,450.00	983,400.00	53	835,890.00	147,510.00	1,546,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.50	29.17	-	-	-	-	-	-	451,000.29	-	451,000.29	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.50	20.83	-	-	-	-	-	-	322,054.71	-	322,054.71	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	773,055.00	-	773,055.00	0.02
1954	โฉนด	21587	9333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	17,500.00	1,032,500.00	1922	-	ตึก	2	330.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	1,032,500.00	-	1,032,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	20116	23549	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	0.10	100.10	9,000.00	900,900.00	1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	77,280.00	695,520.00	1,596,420.00	-	1,596,420.00	-	-
1956	น.ส.3ก	23 เล่ม 48	373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	2,900.00	89,900.00	1924	-	ตึก	2	8.40	-	-	0.00	3	0.00	0.00	89,900.00	-	-	89,900.00	0.02
1957	โฉนด	1350	3452	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.48	19.48	77,000.00	1,499,960.00	1925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	52	1,537,024.00	485,376.00	1,985,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	18.75	-	-	-	-	-	-	372,250.50	-	372,250.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	208.00	81.25	-	-	-	-	-	-	1,613,085.50	-	1,613,085.50	0.02
					3	0	0	20.12	20.12	77,000.00	1,549,240.00	1926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	161.00	-	7,900.00	1,271,900.00	52	966,644.00	305,256.00	1,854,496.00	-	-	1,854,496.00	0.30
1958	โฉนด	20194	20389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	8,500.00	170,000.00	1927	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1959	โฉนด	3708	37317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	9,000.00	204,300.00	1928	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.00	-	7,100.00	859,100.00	29	412,368.00	446,732.00	651,032.00	-	651,032.00	-	-
1960	โฉนด	12221	2038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	1929	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	32	379,950.00	67,050.00	401,550.00	-	-	401,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	3731	37340	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	9,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.60
1962	โฉนด	13491	5811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00	1930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	28	233,450.00	274,050.00	872,850.00	-	-	872,850.00	0.02
												1931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	28	233,450.00	274,050.00	274,050.00	-	-	274,050.00	0.02
1963	โฉนด	1490	11151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.50	86.50	8,000.00	692,000.00	1932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	7,900.00	1,832,800.00	2	36,656.00	1,796,144.00	2,488,144.00	-	-	2,488,144.00	0.02
1964	โฉนด	14086	6966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.70	11.70	15,000.00	175,500.00	1933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	23	318,528.00	566,272.00	741,772.00	-	741,772.00	-	-
1965	โฉนด	2176	9280	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
1966	โฉนด	14118	8203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	97.00	197.00	5,500.00	1,083,500.00	1934	-	ตึก	2	266.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,083,500.00	-	-	1,083,500.00	0.02
1967	โฉนด	18469	14275	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	7,500.00	374,250.00	1935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	4	64,368.00	740,232.00	1,114,482.00	-	1,114,482.00	-	-
1968	โฉนด	22218	962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	40.40	340.40	35,000.00	11,914,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,914,000.00	-	-	11,914,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1969	โฉนด	14686	14395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	1936	-	-	2	172.80	-	-	0.00	53	0.00	0.00	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
1970	โฉนด	16563	4423	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	50.40	150.40	15,500.00	2,331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,200.00	-	-	2,331,200.00	0.60
1971	โฉนด	8699	8699	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	37.00	237.00	7,000.00	1,659,000.00	1937	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,470.00	92.66	7,700.00	11,319,000.00	8	905,520.00	10,413,480.00	12,072,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	396.60	25.00	-	-	-	-	-	-	3,257,155.10	-	3,257,155.10	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	31.90	2.01	-	-	-	-	-	-	261,972.82	261,972.82	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	4.16	-	-	-	-	-	-	542,054.35	-	542,054.35	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	298.70	18.83	-	-	-	-	-	-	2,453,127.94	-	2,453,127.94	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	338.40	21.33	-	-	-	-	-	-	2,779,084.90	-	2,779,084.90	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	338.40	21.33	-	-	-	-	-	-	2,779,084.90	-	2,779,084.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1972	โฉนด	2273	16920	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.30	79.30	10,000.00	793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000.00	-	-	793,000.00	0.60
1973	น.ส.3ก	49	249	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
1974	โฉนด	14171	8302	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.70	49.70	7,000.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	-	347,900.00	0.30
1975	โฉนด	16616	4500	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	29.30	529.30	8,750.00	4,631,375.00	1938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.40	-	7,900.00	3,084,160.00	52	2,343,961.60	740,198.40	5,371,573.40	-	-	5,371,573.40	0.02
1976	โฉนด	213	643	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	95.50	595.50	30,500.00	18,162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,162,750.00	-	18,162,750.00	-	-
1977	โฉนด	5174	717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.90	186.90	45,000.00	8,410,500.00	1939	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,998.37	-	6,850.00	13,688,834.50	52	10,403,514.22	3,285,320.28	11,695,820.28	-	-	11,695,820.28	0.02
1978	โฉนด	6663	20750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.25	2.25	30,000.00	67,500.00	1940	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,700.00	69,300.00	25	64,449.00	4,851.00	72,351.00	-	-	72,351.00	0.02
					2	0	1	43.85	143.85	30,000.00	4,315,500.00	1941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	25	511,920.00	767,880.00	5,083,380.00	-	5,083,380.00	-	-
1979	โฉนด	4484	47189	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.60	8.60	45,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1980	โฉนด	22948	18040	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.00	51.00	14,000.00	714,000.00	1942	โรงจอดรถ	ตึก	3	33.00	-	2,600.00	85,800.00	53	65,208.00	20,592.00	734,592.00	-	-	734,592.00	0.30
1981	โฉนด	24780	6616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	5,500.00	311,300.00	1943	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	6	0.00	-	311,300.00	-	-	311,300.00	-
1982	โฉนด	23977	19536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	40,000.00	1,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,000.00	-	-	1,688,000.00	0.02
1983	โฉนด	11922	1514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	12,500.00	1,262,500.00	1944	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,262,500.00	-	1,262,500.00	-	-
1984	โฉนด	23996	22284	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.80	24.80	13,500.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	-	334,800.00	0.30
1985	โฉนด	3827	40452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	25,000.00	1,060,000.00	1945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	15	402,300.00	402,300.00	1,462,300.00	-	1,462,300.00	-	-
1986	โฉนด	23571	101199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00	1946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.58	-	8,050.00	600,369.00	8	48,029.52	552,339.48	1,002,339.48	-	-	1,002,339.48	0.02
1987	โฉนด	7930	24099	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	1947	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	119.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	945,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-					
1988	โฉนด	14697	8394	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.90	54.90	9,000.00	494,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,100.00	-	-	494,100.00	0.60
1989	โฉนด	2270	9840	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.60	61.60	4,550.00	280,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,280.00	-	-	280,280.00	0.60
1990	โฉนด	6798	21271	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	26.20	126.20	12,000.00	1,514,400.00	1948	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	882.00	-	7,600.00	6,703,200.00	16	1,474,704.00	5,228,496.00	6,742,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	864.50	98.02	-	-	-	-	-	-	6,609,386.66	-	6,609,386.66	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	1.98	-	-	-	-	-	-	133,509.34	-	133,509.34	0.02
1991	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.30	-	8,050.00	630,315.00	10	63,031.50	567,283.50	642,283.50	-	567,283.50	75,000.00	0.02
1992	โฉนด	2513	10018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	1950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	22	911,880.00	160,920.00	490,920.00	-	490,920.00	-	-
1993	โฉนด	1955	14042	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1994	โฉนด	27312	149813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.10	69.10	3,600.00	248,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,760.00	-	-	248,760.00	0.02
1995	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00		0.00	1951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	2	71,520.00	1,716,480.00	1,716,480.00	-	1,716,480.00	-	-
1996	โฉนด	20137	22065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	7,500.00	258,750.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	938,814.00	-	938,814.00	-	-
1997	โฉนด	7342	76606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.00	1.00	14,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
1998	โฉนด	7341	76605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00	1953	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-
1999	โฉนด	19452	14784	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.90	10.90	14,000.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	-	152,600.00	0.60
2000	โฉนด	16686	2141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00	1954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.50	-	7,900.00	691,250.00	15	138,250.00	553,000.00	1,125,500.00	-	-	1,125,500.00	0.02
2001	โฉนด	14124	8226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	12,000.00	960,000.00	1955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	13	162,288.00	852,012.00	1,812,012.00	-	1,812,012.00	-	-
2002	โฉนด	2930	27804	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	110,000.00	1,991,000.00	1956	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	2,406,872.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	2,406,872.00	-	2,406,872.00	0.30
2003	โฉนด	18148	18509	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.05	53.05	7,500.00	397,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,875.00	-	-	397,875.00	0.30
					3	0	0	53.05	53.05	7,500.00	397,875.00	1957	โรงจอดรถ	ไม้	3	410.00	-	2,600.00	1,066,000.00	9	373,100.00	692,900.00	1,090,775.00	-	-	1,090,775.00	0.30
2004	โฉนด	12428	2499	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	1958	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.30	-	7,050.00	636,615.00	18	413,799.75	222,815.25	759,815.25	-	-	759,815.25	0.30
2005	โฉนด	20664	16506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.63	16.63	10,000.00	166,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,300.00	-	-	166,300.00	0.02
					2	0	0	16.63	16.63	10,000.00	166,300.00	1959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,250.00	271,875.00	13	43,500.00	228,375.00	394,675.00	-	-	394,675.00	0.02
					2	0	0	16.64	16.64	10,000.00	166,400.00	1960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,250.00	271,875.00	13	43,500.00	228,375.00	394,775.00	-	-	394,775.00	0.02
2006	โฉนด	11022	7092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	6,500.00	382,200.00	1961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.28	-	7,900.00	1,906,112.00	8	152,488.96	1,753,623.04	2,135,823.04	-	2,135,823.04	-	-
2007	โฉนด	83883	25608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	1962	-	ตึก	2	184.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2008	โฉนด	20219	27470	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	35.70	35.70	5,500.00	196,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350.00	-	-	196,350.00	0.60
2009	โฉนด	19274	17056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	9,000.00	344,700.00	1963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	8	68,256.00	784,944.00	1,129,644.00	-	-	1,129,644.00	0.02
					2	0	0	38.30	38.30	9,000.00	344,700.00	1964	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	8	3,744.00	43,056.00	387,756.00	-	-	387,756.00	0.02
2010	โฉนด	3872	40352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.60	60.60	15,000.00	909,000.00	1965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	27	782,100.00	995,400.00	1,904,400.00	-	-	1,904,400.00	0.02
2011	โฉนด	83935	21874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	9,000.00	630,000.00	1966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	12	134,113.00	823,837.00	1,453,837.00	-	1,453,837.00	-	-
2012	โฉนด	20769	9593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	30,000.00	1,194,000.00	1967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	7,450.00	1,720,950.00	53	1,462,807.50	258,142.50	1,452,142.50	-	1,452,142.50	-	-
2013	โฉนด	5596	17575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	6,800.00	177,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,480.00	-	-	177,480.00	0.02
					2	0	0	26.10	26.10	6,800.00	177,480.00	1968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	35	260,820.00	173,880.00	351,360.00	-	-	351,360.00	0.02
												1969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	34	168,084.00	121,716.00	121,716.00	-	-	121,716.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	24.00	124.00		0.00	1970	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	175.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	87.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												1971	-	ตึก	-	68.45	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	68.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												1972	-	ตึก	-	27.38	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	27.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015	โฉนด	2688	24663	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	1973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	424,704.00	1,092,096.00	1,992,096.00	-	-	1,992,096.00	0.02
2016	โฉนด	20758	562	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	12.00	612.00	35,000.00	21,420,000.00	1974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.20	-	7,900.00	1,921,280.00	11	230,553.60	1,690,726.40	23,110,726.40	-	23,110,726.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	8,050.00	618,240.00	11	74,188.80	544,051.20	544,051.20	-	544,051.20	-	-
2017	โฉนด	2709	24894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	1976	-	ตึก	2	152.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
2018	โฉนด	14201	8343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	1977	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
2019	โฉนด	2352	19441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.50	9.50	85,000.00	807,500.00	1978	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	25	547,200.00	820,800.00	1,628,300.00	-	-	1,628,300.00	0.02
2020	โฉนด	16773	114032	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1979	-	ตึก	-	154.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	660,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	11.69	-	-	-	-	-	-	77,154.00	-	77,154.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.00	88.31	-	-	-	-	-	-	582,846.00	-	582,846.00	0.30
2021	โฉนด	17341	116439	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
2022	โฉนด	10005	111061	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	76.00	76.00	25,500.00	1,938,000.00	1980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	2,768,760.00	-	-	2,768,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2023				หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	21.00	221.00		0.00	1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2	15,456.00	757,344.00	757,344.00	-	757,344.00	-	-
2024	โฉนด	14611	11683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	7,500.00	453,750.00	1982	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	7	7,098.00	94,302.00	548,052.00	-	548,052.00	-	-
					2	0	0	60.50	60.50	7,500.00	453,750.00	1983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,450.00	2,413,800.00	34	2,051,730.00	362,070.00	815,820.00	-	815,820.00	-	-
2025	โฉนด	8486	86512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	9,500.00	154,850.00	1984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,100.00	795,200.00	7	55,664.00	739,536.00	894,386.00	-	-	894,386.00	0.02
2026	โฉนด	3694	15755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	6,500.00	786,500.00	1985	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	28	284,004.00	333,396.00	1,119,896.00	-	1,119,896.00	-	-
												1986	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	28	284,004.00	333,396.00	333,396.00	-	-	333,396.00	0.02
2027	โฉนด	14988	14374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	1987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	2	15,778.00	773,122.00	1,333,122.00	-	1,333,122.00	-	-
2028	โฉนด	9764	108256	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	25.50	125.50	5,000.00	627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,500.00	-	-	627,500.00	0.30
2029	โฉนด	22480	4603	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	65.00	665.00	37,500.00	24,937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,937,500.00	-	24,937,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2030	โฉนด	8920	103545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	1988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	35	797,895.00	140,805.00	415,805.00	-	415,805.00	-	-
2031	โฉนด	15801	3719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	7,500.00	712,500.00	1989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	15	536,400.00	536,400.00	1,248,900.00	-	1,248,900.00	-	-
												1990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	15	57,960.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-
2032				หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	32.00	632.00		0.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	2	17,388.00	852,012.00	852,012.00	-	852,012.00	-	-
												1992	โรงจอดรถ	-	2	252.00	-	2,600.00	655,200.00	2	0.00	655,200.00	655,200.00	-	655,200.00	-	-
												1993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	2	13,041.00	639,009.00	639,009.00	-	639,009.00	-	-
												1994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	2	10,304.00	504,896.00	504,896.00	-	504,896.00	-	-
2033	โฉนด	5210	23207	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	1995	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	1,215,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	0.02
2034	โฉนด	10651	14505	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.40	74.40	70,000.00	5,208,000.00	1996	โรงจอดรถ	ตึก	3	209.25	-	2,600.00	544,050.00	25	217,620.00	326,430.00	5,534,430.00	-	-	5,534,430.00	0.30
2035	โฉนด	15820	3745	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	1997	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	660,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	0.02
2036	โฉนด	18032	30170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	13,000.00	356,200.00	1998	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	53	1,033,600.00	182,400.00	538,600.00	-	-	538,600.00	0.02
2037	โฉนด	16450	4275	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
2038	โฉนด	26	16	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	1999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	254,870.00	-	-	254,870.00	0.02
2039	โฉนด	23884	25609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2040	โฉนด	23064	136259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	7,000.00	623,000.00	2000	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	795,224.00	-	-	795,224.00	0.02
2041	โฉนด	27316	149825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00	15,000.00	2,640,000.00	2001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	3	0.00	0.00	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.02
2042	โฉนด	15566	7197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	9,500.00	304,000.00	2002	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	304,000.00	-	-	304,000.00	0.02
2043	โฉนด	2838	26172	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.10	30.10	65,000.00	1,956,500.00	2003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	38	1,459,920.00	752,080.00	2,708,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.71	-	-	-	-	-	-	696,375.92	-	696,375.92	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	208.00	74.29	-	-	-	-	-	-	2,012,204.08	2,012,204.08	-	-
2044	โฉนด	12584	2641	หมู่ ต.ในเมือง	2	4	0	26.00	1,626.00	7,150.00	11,625,900.00	2004	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	2,100.00	-	3,400.00	7,140,000.00	53	5,426,400.00	1,713,600.00	13,339,500.00	-	-	13,339,500.00	0.02
												2005	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	1,350.00	-	3,400.00	4,590,000.00	53	3,488,400.00	1,101,600.00	1,101,600.00	-	-	1,101,600.00	0.02
2045	โฉนด	7029	75033	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	32,000.00	992,000.00	2006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	23	398,160.00	707,840.00	1,699,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	849,920.00	-	849,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	849,920.00	849,920.00	-	-
2046	โฉนด	10862	8636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	26,500.00	1,621,800.00	2007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	23	144,900.00	257,600.00	1,879,400.00	-	1,879,400.00	-	-
					2	0	0	61.20	61.20	26,500.00	1,621,800.00	2008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	23	217,350.00	386,400.00	2,008,200.00	-	-	2,008,200.00	0.02
2047	โฉนด	12525	2537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	45,000.00	1,692,000.00	2009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	7,450.00	365,050.00	25	310,292.50	54,757.50	1,746,757.50	-	-	1,746,757.50	0.02
2048	โฉนด	4903	64090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	50,000.00	2,405,000.00	2010	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	415.00	-	7,750.00	3,216,250.00	12	450,275.00	2,765,975.00	5,170,975.00	-	-	5,170,975.00	0.02
2049	โฉนด	4904	64091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	2011	-	ตึก	2	195.60	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
2050	โฉนด	8489	87713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.10	7.10	50,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.02
2051	โฉนด	5647	66270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	77,000.00	1,617,000.00	2012	-	ตึก	2	231.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,617,000.00	-	1,617,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2052	โฉนด	5818	67317	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	50,000.00	2,250,000.00	2013	-	ตึก	-	448.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	2,250,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	-	-	-	-	-	-	642,825.00	-	642,825.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	320.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,607,175.00	1,607,175.00	-	-
2053	โฉนด	4907	64094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	50,000.00	1,700,000.00	2014	-	ตึก	2	229.50	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.02
2054	โฉนด	4785	40405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.20	118.20	7,000.00	827,400.00	2015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	53	978,880.00	309,120.00	1,136,520.00	-	-	1,136,520.00	0.02
												2016	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	53	39,520.00	12,480.00	12,480.00	-	-	12,480.00	0.02
												2017	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	53	39,520.00	12,480.00	12,480.00	-	-	12,480.00	0.02
2055	โฉนด	2018	19994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.50	66.50	10,000.00	665,000.00	2018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,650.00	1,790,100.00	43	1,360,476.00	429,624.00	1,094,624.00	-	-	1,094,624.00	0.02
2056	โฉนด	24013	9655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	30,000.00	636,000.00	2019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	23	459,648.00	817,152.00	1,453,152.00	-	-	1,453,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.20	21.20	30,000.00	636,000.00	2020	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	23	459,648.00	817,152.00	1,453,152.00	-	-	1,453,152.00	0.02
2057	โฉนด	8634	27171	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	27.00	127.00	7,500.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	-	952,500.00	0.30
2058	โฉนด	4349	17651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	5,500.00	98,450.00	2021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	2	22,120.00	1,083,880.00	1,182,330.00	-	-	1,182,330.00	0.02
					2	0	0	17.90	17.90	5,500.00	98,450.00	2022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	31	575,120.00	530,880.00	629,330.00	-	-	629,330.00	0.02
2059	โฉนด	13948	6687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	2023	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,287.80	-	7,600.00	9,787,280.00	4	391,491.20	9,395,788.80	10,011,788.80	-	-	10,011,788.80	0.02
2060	โฉนด	24384	30798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	2024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	445,780.00	-	445,780.00	-	-
2061	โฉนด	14170	8301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	9,000.00	450,900.00	2025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,050.00	231,840.00	5	11,592.00	220,248.00	671,148.00	-	-	671,148.00	0.02
2062	โฉนด	25540	1286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00	33,000.00	6,270,000.00	2026	-	ตึก	2	249.75	-	-	0.00	26	0.00	0.00	6,270,000.00	-	-	6,270,000.00	0.02
												2027	-	-	2	249.75	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2028	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2029	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2063	โฉนด	14983	14332	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.10	96.10	25,000.00	2,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,402,500.00	-	-	2,402,500.00	0.30
2064	โฉนด	12830	4807	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	58,000.00	4,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,988,000.00	-	-	4,988,000.00	0.30
2065	โฉนด	11089	2223	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	29.00	129.00	30,000.00	3,870,000.00	2030	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	33.60	-	5,350.00	179,760.00	17	43,142.40	136,617.60	4,006,617.60	-	-	4,006,617.60	0.30
												2031	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	22.20	-	5,350.00	118,770.00	17	28,504.80	90,265.20	90,265.20	-	-	90,265.20	0.30
												2032	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	4.80	-	5,350.00	25,680.00	17	6,163.20	19,516.80	19,516.80	-	-	19,516.80	0.30
												2033	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	4.42	-	5,350.00	23,647.00	17	5,675.28	17,971.72	17,971.72	-	-	17,971.72	0.30
2066	โฉนด	23853	15590	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.00	68.00	13,500.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2067	น.ส.3ก	เล่ม 3ก. หน้า 16	216	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	0.00	600.00	12,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.30
2068	น.ส.3ก	เล่ม 1ข หน้า 34	84	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	2034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	10	67,620.00	608,580.00	691,080.00	-	-	691,080.00	0.02
2069	โฉนด	19393	122598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.55	92.55	4,550.00	421,102.50	2035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	38	1,211,760.00	624,240.00	1,045,342.50	-	1,045,342.50	-	-
					2	0	0	68.54	68.54	4,550.00	311,857.00	2036	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	10	6,240.00	56,160.00	368,017.00	-	368,017.00	-	-
					2	0	0	66.54	66.54	4,550.00	302,757.00	2037	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	10	4,160.00	37,440.00	340,197.00	-	340,197.00	-	-
					2	0	0	68.54	68.54	4,550.00	311,857.00	2038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	493,465.00	-	493,465.00	-	-
					3	0	0	18.75	18.75	4,550.00	85,312.50	2039	ภัตตาคาร	ตึก	3	75.00	-	6,800.00	510,000.00	2	10,200.00	499,800.00	585,112.50	-	-	585,112.50	0.30
					3	0	0	9.38	9.38	4,550.00	42,679.00	2040	ภัตตาคาร	ตึก	3	37.50	-	6,800.00	255,000.00	2	5,100.00	249,900.00	292,579.00	-	-	292,579.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	4,550.00	22,750.00	2041	ภัตตาคาร	ตึก	3	20.00	-	6,800.00	136,000.00	2	2,720.00	133,280.00	156,030.00	-	-	156,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	4,550.00	22,750.00	2042	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,150.00	123,000.00	2	2,460.00	120,540.00	143,290.00	-	-	143,290.00	0.30
2070	โฉนด	2009	14988	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	60,000.00	1,680,000.00	2043	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,680,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	840,000.00	840,000.00	-	-
2071	โฉนด	21870	15745	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	64.80	64.80	9,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
2072	โฉนด	1914	15656	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	7,500.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
2073	โฉนด	22664	17544	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
2074	โฉนด	11872	12542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	13,500.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	1,012,500.00	-	-
2075	โฉนด	11750	7828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	2044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	7	66,360.00	881,640.00	1,205,640.00	-	1,205,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	7135	25600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	7,200.00	212,400.00	2045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.50	-	7,900.00	1,141,550.00	27	502,282.00	639,268.00	851,668.00	-	851,668.00	-	-
2077	โฉนด	10177	4632	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.10	52.10	10,000.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	-	521,000.00	0.60
2078	โฉนด	10169	28493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	10,500.00	556,500.00	2046	-	ตึก	2	23.94	-	-	0.00	36	0.00	0.00	556,500.00	-	-	556,500.00	0.02
2079	โฉนด	3959	40649	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	45,000.00	846,000.00	2047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,100,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	700,233.97	-	700,233.97	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,400,678.03	-	1,400,678.03	0.02
2080	โฉนด	3961	40651	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00	2048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,145,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	715,232.47	-	715,232.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,430,679.53	-	1,430,679.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2081	โฉนด	3960	40650	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00	2049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,145,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-					
2082	โฉนด	23292	137715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.30	32.30	8,000.00	258,400.00	2050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	6	45,504.00	712,896.00	971,296.00	-	971,296.00	-	-
2083	โฉนด	1427	4130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
2084	โฉนด	5823	68219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	2051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	2	3,381.00	165,669.00	441,669.00	-	441,669.00	-	-
2085	โฉนด	5886	70565	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	80.00	180.00	4,800.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
2086	โฉนด	27222	20393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.70	65.70	6,500.00	427,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050.00	-	427,050.00	-	-
2087	โฉนด	2659	24395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	54,000.00	9,072,000.00	2052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	278.20	-	8,050.00	2,239,510.00	42	1,657,237.40	582,272.60	9,654,272.60	-	9,654,272.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2053	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	4.00	-	7,700.00	30,800.00	22	28,644.00	2,156.00	2,156.00	-	2,156.00	-	-
2088	โฉนด	6493	19961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	85.00	185.00	10,000.00	1,850,000.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	115,920.00	367,080.00	2,217,080.00	-	-	2,217,080.00	0.02
2089	โฉนด	4615	56519	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	29,500.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30
2090	โฉนด	22791	134564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	2055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	21	500,544.00	1,063,656.00	1,518,656.00	-	1,518,656.00	-	-
2091	โฉนด	8448	86534	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	2056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	26	146,160.00	201,840.00	884,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.50	34.38	-	-	-	-	-	-	304,036.09	-	304,036.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	65.62	-	-	-	-	-	-	580,303.91	-	580,303.91	0.02
2092	โฉนด	10718	24281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	2057	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
2093	โฉนด	16401	4219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2094	โฉนด	4612	60123	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	2.00	2.00	45,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
2095	โฉนด	6840	25360	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
2096	โฉนด	7407	7407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	2058	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	752,000.00	-	-	752,000.00	0.02
2097	โฉนด	1532	5247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.70	128.70	14,000.00	1,801,800.00	2059	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	93.75	7,600.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	2,491,272.00	-	-	2,491,272.00	0.02
2098	โฉนด	18924	15702	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.00	41.00	20,000.00	820,000.00	2060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	954,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,050.00	477,050.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,050.00	-	477,050.00	0.30
2099	โฉนด	20160	123569	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	14,000.00	299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600.00	-	-	299,600.00	0.30
2100	โฉนด	20161	123570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.80	152.80	14,000.00	2,139,200.00	2061	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	408.00	-	7,300.00	2,978,400.00	58	2,769,912.00	208,488.00	2,347,688.00	-	-	2,347,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2101	โฉนด	20159	123568	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
2102	โฉนด	12760	4759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.60	82.60	15,000.00	1,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-
2103	โฉนด	21505	127227	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.80	26.80	35,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	-	938,000.00	0.60
2104	โฉนด	21407	127229	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.70	26.70	35,000.00	934,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500.00	-	-	934,500.00	0.60
2105	โฉนด	21408	127230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.70	26.70	35,000.00	934,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500.00	-	-	934,500.00	0.60
2106	โฉนด	21406	127228	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.70	26.70	35,000.00	934,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500.00	-	-	934,500.00	0.60
2107	โฉนด	21404	127226	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.80	26.80	35,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	-	938,000.00	0.60
2108	โฉนด	21403	127225	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	-	637,000.00	0.60
2109	โฉนด	3795	40326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.10	90.10	9,000.00	810,900.00	2062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	15	86,940.00	347,760.00	1,158,660.00	-	1,158,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2110	โฉนด	2491	21616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.40	60.40	40,000.00	2,416,000.00	2063	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	630.00	-	7,950.00	5,008,500.00	5	250,425.00	4,758,075.00	7,174,075.00	-	4,758,075.00	2,416,000.00	-
2111	โฉนด	24799	22062	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	79.10	79.10	15,000.00	1,186,500.00	2064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	26	743,232.00	1,026,368.00	2,212,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	6.25	-	-	-	-	-	-	138,304.25	-	138,304.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	210.00	93.75	-	-	-	-	-	-	2,074,563.75	2,074,563.75	-	-
2112	น.ส.3ก		89	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	2065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,050.00	470,925.00	34	273,136.50	197,788.50	1,097,788.50	-	-	1,097,788.50	0.02
2113	โฉนด	5506	8485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	7,000.00	249,200.00	2066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.05	-	8,050.00	451,202.50	5	22,560.12	428,642.38	677,842.38	-	-	677,842.38	0.02
												2067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.64	-	7,900.00	447,456.00	5	22,372.80	425,083.20	425,083.20	-	-	425,083.20	0.02
2114	โฉนด	2429	17411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	46,000.00	3,772,000.00	2068	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	722.16	-	7,600.00	5,488,416.00	16	1,207,451.52	4,280,964.48	8,052,964.48	-	-	8,052,964.48	0.02
2115	โฉนด	5971	67820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	25,000.00	682,500.00	2069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	10	20,125.00	181,125.00	863,625.00	-	-	863,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.30	27.30	25,000.00	682,500.00	2070	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	10	26,000.00	234,000.00	916,500.00	-	-	916,500.00	0.02
2116	โฉนด	4433	46884	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	7,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.60
2117	โฉนด	4438	46889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	7,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
2118	โฉนด	4439	46890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.50	2.50	20,000.00	50,000.00	2071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,050.00	64,400.00	4	2,576.00	61,824.00	111,824.00	-	-	111,824.00	0.02
2119	โฉนด	14075	6949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	30,000.00	3,030,000.00	2072	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	3,030,000.00	-	-	3,030,000.00	0.02
												2073	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2074	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2120	โฉนด	17130	115570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.02
2121	โฉนด	17131	115571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	2075	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	364,000.00	-	-	364,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2122	โฉนด	17132	115572	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
2123	โฉนด	17128	115568	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	7,500.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
2124	โฉนด	17128	115569	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
2125	โฉนด	27466	10165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	13,000.00	507,000.00	2076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	27	778,624.00	990,976.00	1,497,976.00	-	-	1,497,976.00	0.02
2126	โฉนด	22759	695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	7,000.00	341,600.00	2077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.97	-	8,050.00	313,708.50	23	112,935.06	200,773.44	542,373.44	-	-	542,373.44	0.02
												2078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.97	-	8,050.00	313,708.50	23	112,935.06	200,773.44	200,773.44	-	-	200,773.44	0.02
												2079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.97	-	8,050.00	313,708.50	23	112,935.06	200,773.44	200,773.44	-	-	200,773.44	0.02
2127	โฉนด	699	1134	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	79.00	279.00	52,500.00	14,647,500.00	2080	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	672.00	-	5,450.00	3,662,400.00	33	2,050,944.00	1,611,456.00	16,258,956.00	-	-	16,258,956.00	0.30
2128	โฉนด	7697	78548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	7,000.00	277,200.00	2081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,050.00	543,375.00	20	163,012.50	380,362.50	657,562.50	-	657,562.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2129	โฉนด	7331	76498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	2082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	24	0.00	0.00	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2130	โฉนด	7394	77777	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.30
2131	โฉนด	7354	76835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
2132	โฉนด	7395	77778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
2133	โฉนด	7355	76836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.30	1.30	5,000.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
2134	โฉนด	7364	77288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	5,000.00	144,500.00	2083	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,350.00	463,050.00	18	120,393.00	342,657.00	487,157.00	-	487,157.00	-	-
2135	โฉนด	7363	77287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	2084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,350.00	463,050.00	16	101,871.00	361,179.00	564,179.00	-	564,179.00	-	-
2136	โฉนด	7383	76930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	2085	-	ตึก	2	58.20	-	-	0.00	22	0.00	0.00	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
2137	โฉนด	7369	77783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	2086	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด	7359	77311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	7,000.00	284,200.00	2087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	22	221,697.00	430,353.00	714,553.00	-	-	714,553.00	0.02
2139	โฉนด	7382	76929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	2088	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
2140	โฉนด	7380	76927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00	2089	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	301,000.00	-	301,000.00	-	-
2141	โฉนด	7361	77313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	2090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	369,495.00	717,255.00	1,233,255.00	-	1,233,255.00	-	-
2142	โฉนด	7365	77289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	7,000.00	187,600.00	2091	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	53	69,160.00	21,840.00	209,440.00	-	-	209,440.00	0.02
2143	โฉนด	7517	77430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	2092	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	147,000.00	-	147,000.00	-	-
2144	โฉนด	7611	80173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.70	60.70	12,000.00	728,400.00	2093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	29	797,895.00	140,805.00	869,205.00	-	-	869,205.00	0.02
2145	โฉนด	7611	80174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.10	107.10	12,000.00	1,285,200.00	2094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	53	734,160.00	231,840.00	1,517,040.00	-	-	1,517,040.00	0.02
												2095	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	16	120,384.00	426,816.00	426,816.00	-	-	426,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,050.00	301,875.00	16	66,412.50	235,462.50	235,462.50	-	-	235,462.50	0.02
2146	โฉนด	5002	64014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	2097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.25	-	8,050.00	774,812.50	53	588,857.50	185,955.00	745,955.00	-	745,955.00	-	-
2147	โฉนด	5001	64013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	35,000.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.02
2148	โฉนด	5003	64015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	35,000.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-
2149	โฉนด	18293	17350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	9,000.00	63,000.00	2098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	9	17,388.00	175,812.00	238,812.00	-	238,812.00	-	-
					2	0	1	0.20	100.20	9,000.00	901,800.00	2099	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	11	196,992.00	1,444,608.00	2,346,408.00	-	-	2,346,408.00	0.02
2150	โฉนด	9699	31849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.00	51.00	17,500.00	892,500.00	2100	-	ตึก	-	440.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	892,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	176.00	40.00	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ลอย	ตึก	2	264.00	60.00	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2151	โฉนด	3840	8486	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.20	74.20	30,000.00	2,226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,000.00	-	-	2,226,000.00	0.60
2152	โฉนด	7026	75228	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	32.90	32.90	13,000.00	427,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,700.00	-	427,700.00	-	-
2153	โฉนด	17832	795	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	95.20	95.20	13,000.00	1,237,600.00	2101	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	639.97	-	7,600.00	4,863,772.00	16	1,070,029.84	3,793,742.16	5,031,342.16	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	543.57	84.94	-	-	-	-	-	-	4,273,622.03	-	4,273,622.03	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.20	3.78	-	-	-	-	-	-	190,184.73	-	190,184.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.20	11.28	-	-	-	-	-	-	567,535.40	567,535.40	-	-
2154	โฉนด	5873	70556	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	94.10	394.10	4,150.00	1,635,515.00	2102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	24.00	-	7,650.00	183,600.00	53	170,748.00	12,852.00	1,648,367.00	-	-	1,648,367.00	0.30
2155	โฉนด	13604	7841	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.20	49.20	15,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-
2156	โฉนด	22647	1279	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2157	โฉนด	1188	2511	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.10	55.10	6,500.00	358,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,150.00	-	-	358,150.00	0.60
2158	โฉนด	5037	15300	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	11,500.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	-	517,500.00	0.30
2159	โฉนด	954	6690	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.90	76.90	8,000.00	615,200.00	2103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	722,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	361,240.00	-	361,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	361,240.00	-	361,240.00	0.02
2160	โฉนด	1497	4930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	35,000.00	2,247,000.00	2104	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	37	199,680.00	112,320.00	2,359,320.00	-	-	2,359,320.00	0.02
2161	โฉนด	2002	15911	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.90	61.90	8,000.00	495,200.00	2105	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	658.56	-	7,600.00	5,005,056.00	10	500,505.60	4,504,550.40	4,999,750.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	155.80	23.66	-	-	-	-	-	-	1,182,940.94	-	1,182,940.94	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.00	5.92	-	-	-	-	-	-	295,985.22	-	295,985.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	134.48	20.42	-	-	-	-	-	-	-	1,020,949.03	-	1,020,949.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	329.28	50.00	-	-	-	-	-	-	-	2,499,875.20	-	2,499,875.20	0.02
2162	โฉนด	6683	24155	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	88.00	188.00	5,500.00	1,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	1,034,000.00	-	-
2163	โฉนด	4926	63845	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	98.00	498.00	7,000.00	3,486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,000.00	-	-	3,486,000.00	0.30
2164	โฉนด	22513	22413	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	0.70	700.70	7,150.00	5,010,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,010,005.00	-	-	5,010,005.00	0.30
2165	โฉนด	13161	5329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	2106	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.30	-	-	0.00	36	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
2166	โฉนด	17346	117156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	2107	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	175.20	-	7,600.00	1,331,520.00	11	159,782.40	1,171,737.60	1,511,737.60	-	-	1,511,737.60	0.02
2167	โฉนด	17347	117157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	8,000.00	109,600.00	2108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	11	66,360.00	486,640.00	596,240.00	-	-	596,240.00	0.02
2168	โฉนด	3445	32940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	2109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	2	30,336.00	1,486,464.00	1,696,464.00	-	1,696,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2169	โฉนด	11898	12625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	14,000.00	1,036,000.00	2110	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.40	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,036,000.00	-	1,036,000.00	-	-
2170	โฉนด	2600	23621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
2171	โฉนด	754	369	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.90	52.90	77,000.00	4,073,300.00	2111	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	361.20	-	7,600.00	2,745,120.00	53	2,086,291.20	658,828.80	4,732,128.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.80	66.67	-	-	-	-	-	-	3,154,910.27	-	3,154,910.27	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.40	33.33	-	-	-	-	-	-	1,577,218.53	-	1,577,218.53	0.30
												2112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	61.60	-	7,250.00	446,600.00	53	339,416.00	107,184.00	4,180,484.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.60	-	-	-	-	-	-	-	4,180,484.00	-	4,180,484.00	0.30
2172	โฉนด	5659	23516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	35,000.00	1,827,000.00	2113	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	512.00	-	7,700.00	3,942,400.00	22	1,340,416.00	2,601,984.00	4,428,984.00	-	-	4,428,984.00	0.02
2173	โฉนด	76	55	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.40	87.40	7,000.00	611,800.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	347,760.00	618,240.00	1,230,040.00	-	-	1,230,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2174	โฉนด	2763	24948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	65,000.00	1,105,000.00	2115	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,105,000.00	-	-	1,105,000.00	0.02
2175	โฉนด	5974	68463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	9,000.00	464,400.00	2116	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	630.00	-	7,600.00	4,788,000.00	16	1,053,360.00	3,734,640.00	4,199,040.00	-	-	4,199,040.00	0.02
2176	โฉนด	13126	5215	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	34.20	134.20	6,200.00	832,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,040.00	-	-	832,040.00	0.60
2177	โฉนด	3051	13918	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.40	49.40	6,500.00	321,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,100.00	-	-	321,100.00	0.30
2178	โฉนด	9541	104756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
2179	โฉนด	9540	104755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	25,000.00	725,000.00	2117	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	725,000.00	-	-	725,000.00	0.02
2180	โฉนด	10217	13175	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	17.00	117.00	7,500.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.30
2181				หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.00	193.00		0.00	2118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.40	-	7,450.00	911,880.00	2	36,475.20	875,404.80	875,404.80	-	875,404.80	-	-
2182	ส.ค.1	ส.ค.1เลขที่98		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	2119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	13	100,464.00	527,436.00	749,436.00	-	-	749,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2183	โฉนด	4174	41532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	9,500.00	195,700.00	2120	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,100.00	908,800.00	13	145,408.00	763,392.00	959,092.00	-	-	959,092.00	0.02
2184	โฉนด	17958	24588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	2121	-	ตึก	2	720.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	460,000.00	-	-	460,000.00	0.02
2185	โฉนด	25037	20173	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	2122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	28	337,824.00	396,576.00	680,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,288.00	-	340,288.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,288.00	-	340,288.00	0.02
2186	โฉนด	22665	17543	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
2187	โฉนด	18395	31752	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.70	40.70	15,000.00	610,500.00	2123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	184.80	-	7,650.00	1,413,720.00	11	169,646.40	1,244,073.60	1,854,573.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.40	50.00	-	-	-	-	-	-	927,286.80	-	927,286.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.40	50.00	-	-	-	-	-	-	927,286.80	-	927,286.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2188	โฉนด	5155	15120	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.30	25.30	42,000.00	1,062,600.00	2124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	17	111,360.00	352,640.00	1,415,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.60	41.56	-	-	-	-	-	-	588,173.74	-	588,173.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.40	58.44	-	-	-	-	-	-	827,066.26	-	827,066.26	0.02
					5	0	0	25.30	25.30	42,000.00	1,062,600.00	2125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	17	111,360.00	352,640.00	1,415,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,620.00	-	707,620.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,620.00	-	707,620.00	0.02
					2	0	0	25.30	25.30	42,000.00	1,062,600.00	2126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	17	111,360.00	352,640.00	1,415,240.00	-	-	1,415,240.00	0.02
					5	0	0	25.30	25.30	42,000.00	1,062,600.00	2127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	17	111,360.00	352,640.00	1,415,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,620.00	-	707,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	707,620.00	-	-	0.02
2189	โฉนด	1526	11576	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.00	73.00	17,000.00	1,241,000.00	2128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,241,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,500.00	-	620,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,500.00	620,500.00	-	-
2190	โฉนด	14410	3401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	20,000.00	1,186,000.00	2129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	1,591,720.00	-	1,591,720.00	-	-
2191	โฉนด	9040	103778	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	72.00	772.00	5,500.00	4,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,246,000.00	-	-	4,246,000.00	0.30
2192	โฉนด	20871	125363	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	17.00	117.00	4,900.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	-	573,300.00	0.30
2193	โฉนด	20868	125360	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	4,900.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30
2194	โฉนด	20869	125361	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	4,900.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2195	โฉนด	13690	8015	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	2130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	128.00	-	7,450.00	953,600.00	53	810,560.00	143,040.00	440,040.00	-	-	440,040.00	0.30
2196	โฉนด	9284	104107	หมู่ ต.ในเมือง	4	19	3	76.00	7,976.00	3,900.00	31,106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,106,400.00	-	-	31,106,400.00	0.60
2197	โฉนด	20774	6957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	8,500.00	425,000.00	2131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	11	227,520.00	1,668,480.00	2,093,480.00	-	-	2,093,480.00	0.02
												2132	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
2198	โฉนด	20615	124710	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.00	62.00		0.00	2133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	7,250.00	957,000.00	2	19,140.00	937,860.00	937,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	48.48	-	-	-	-	-	-	454,674.53	-	454,674.53	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	51.52	-	-	-	-	-	-	483,185.47	483,185.47	-	-
2199	โฉนด	2102	15751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	10,500.00	1,071,000.00	2134	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,404.00	-	7,600.00	10,670,400.00	32	5,762,016.00	4,908,384.00	5,979,384.00	-	5,979,384.00	-	-
												2135	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	42	1,687,200.00	592,800.00	592,800.00	-	592,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.50	-	8,050.00	374,325.00	42	277,000.50	97,324.50	97,324.50	-	97,324.50	-	-
												2137	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	4.80	-	6,850.00	32,880.00	42	24,331.20	8,548.80	8,548.80	-	8,548.80	-	-
2200	โฉนด	1646	6945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	50,000.00	1,850,000.00	2138	-	ตึก	2	238.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,850,000.00	-	-	1,850,000.00	0.02
2201	โฉนด	3495	15049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.75	15.75	10,000.00	157,500.00	2139	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	22	162,792.00	316,008.00	473,508.00	-	-	473,508.00	0.02
					2	0	0	91.13	91.13	10,000.00	911,300.00	2140	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	911,300.00	-	911,300.00	-	-
					2	0	0	91.12	91.12	10,000.00	911,200.00	2141	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	217.00	-	7,300.00	1,584,100.00	24	1,473,213.00	110,887.00	1,022,087.00	-	1,022,087.00	-	-
2202	โฉนด	25442	147383	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.70	29.70	7,000.00	207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	-	207,900.00	0.60
2203	โฉนด	25443	147384	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	28.60	28.60	7,000.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
2204	โฉนด	25441	147382	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.40	1.40	5,500.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2205	โฉนด	14232	3191	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	2142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	14	132,192.00	602,208.00	1,952,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	976,104.00	-	976,104.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	976,104.00	-	976,104.00	0.02
2206	โฉนด	12517	2525	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.47	21.47	35,000.00	751,450.00	2143	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	162.00	-	7,050.00	1,142,100.00	53	970,785.00	171,315.00	922,765.00	-	-	922,765.00	0.30
					3	0	0	21.47	21.47	35,000.00	751,450.00	2144	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	69.84	-	7,050.00	492,372.00	53	418,516.20	73,855.80	825,305.80	-	-	825,305.80	0.30
					3	0	0	21.46	21.46	35,000.00	751,100.00	2145	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	69.84	-	7,050.00	492,372.00	53	418,516.20	73,855.80	824,955.80	-	-	824,955.80	0.30
2207	โฉนด	7762	78874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	9,000.00	288,000.00	2146	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
2208	โฉนด	7808	79023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	9,000.00	216,000.00	2147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	4	20,286.00	486,864.00	702,864.00	-	702,864.00	-	-
2209	โฉนด	23736	26344	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.00	73.00	12,000.00	876,000.00	2148	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	876,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	876,000.00	-	-
												2149	-	ไม้	-	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	876,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	0.30
2210	โฉนด	5300	16249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	3,500.00	409,500.00	2150	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,600.00	169,000.00	10	16,900.00	152,100.00	561,600.00	-	-	561,600.00	0.02
2211	โฉนด	10826	25291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	7,500.00	480,000.00	2151	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2212	โฉนด	12454	2434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.00	196.00	15,000.00	2,940,000.00	2152	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.02
2213	โฉนด	20301	13950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	2153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	11	172,536.00	1,265,264.00	1,512,264.00	-	-	1,512,264.00	0.02
					2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	2154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	11	40,572.00	297,528.00	544,528.00	-	-	544,528.00	0.02
2214	โฉนด	27468	9670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	2155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	23	1,519,800.00	268,200.00	868,200.00	-	868,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2215	โฉนด	9441	30800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	7,500.00	378,750.00	2156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	22	1,367,820.00	241,380.00	620,130.00	-	620,130.00	-	-
2216	โฉนด	21312	21291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	2157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	7,650.00	994,500.00	10	99,450.00	895,050.00	1,563,550.00	-	-	1,563,550.00	0.02
2217	โฉนด	27147	20673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	2158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	21	333,696.00	709,104.00	1,395,104.00	-	1,395,104.00	-	-
2218	โฉนด	3940	40600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
2219	โฉนด	659	906	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	22.90	222.90	44,000.00	9,807,600.00	2159	สถานศึกษา	ตึก	3	1,197.00	-	7,050.00	8,438,850.00	52	6,413,526.00	2,025,324.00	11,832,924.00	-	-	11,832,924.00	0.30
					3	0	2	22.90	222.90	44,000.00	9,807,600.00	2160	สถานศึกษา	ตึก	3	855.93	-	7,050.00	6,034,306.50	52	4,586,072.94	1,448,233.56	11,255,833.56	-	-	11,255,833.56	0.30
2220	โฉนด	4508	59956	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.80	5.80	7,000.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	-	40,600.00	0.60
2221	โฉนด	19466	121780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	8,000.00	325,600.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,050.00	535,325.00	16	117,771.50	417,553.50	743,153.50	-	-	743,153.50	0.02
2222	โฉนด	21090	12438	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.90	37.90	20,000.00	758,000.00	2162	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	176.00	-	7,300.00	1,284,800.00	32	1,194,864.00	89,936.00	847,936.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	2.40	1.36	-	-	-	-	-		11,531.93	-	11,531.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	85.60	48.64	-	-	-	-	-		412,436.07	412,436.07	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-		423,968.00	423,968.00	-	-
2223	โฉนด	14756	8460	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.20	59.20	9,000.00	532,800.00	2163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	1,077,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-		538,812.00	-	538,812.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-		538,812.00	538,812.00	-	-
2224	โฉนด	20484	21891	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	9,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
2225	โฉนด	13982	6741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	9,000.00	783,000.00	2164	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02
2226	โฉนด	4799	60054	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	23.80	123.80	6,500.00	804,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,700.00	-	-	804,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2227	โฉนด	18680	15248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	9,500.00	579,500.00	2165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	6	16,905.00	264,845.00	844,345.00	-	-	844,345.00	0.02
2228	โฉนด	4875	60191	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	23.20	123.20	13,500.00	1,663,200.00	2166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.80	-	7,450.00	1,913,160.00	38	1,626,186.00	286,974.00	1,950,174.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.40	50.00	-	-	-	-	-	-	975,087.00	-	975,087.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.40	50.00	-	-	-	-	-	-	975,087.00	975,087.00	-	-
2229	โฉนด	23738	140742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.40	200.40	8,800.00	1,763,520.00	2167	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,320.80	-	7,600.00	10,038,080.00	4	401,523.20	9,636,556.80	11,400,076.80	-	-	11,400,076.80	0.02
2230	โฉนด	5191	64446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	35,000.00	882,000.00	2168	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,600.00	1,413,600.00	29	678,528.00	735,072.00	1,617,072.00	-	-	1,617,072.00	0.02
2231	โฉนด	5190	64445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	35,000.00	882,000.00	2169	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,600.00	1,413,600.00	30	706,800.00	706,800.00	1,588,800.00	-	-	1,588,800.00	0.02
2232	โฉนด	21885	12435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00	2170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	5	19,320.00	367,080.00	1,027,080.00	-	-	1,027,080.00	0.02
2233	โฉนด	13857	6342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.70	75.70	14,000.00	1,059,800.00	2171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	3	28,980.00	937,020.00	1,996,820.00	-	1,996,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2172	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.25	-	2,600.00	135,850.00	3	4,075.50	131,774.50	131,774.50	-	131,774.50	-	-
2234	โฉนด	16242	5999	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.00	52.00	13,500.00	702,000.00	2173	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
2235	โฉนด	14313	3332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	45,000.00	3,060,000.00	2174	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	7,700.00	1,814,120.00	24	689,365.60	1,124,754.40	4,184,754.40	-	-	4,184,754.40	0.02
												2175	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	7,700.00	1,814,120.00	24	689,365.60	1,124,754.40	1,124,754.40	-	-	1,124,754.40	0.02
												2176	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	7,700.00	1,814,120.00	24	689,365.60	1,124,754.40	1,124,754.40	-	-	1,124,754.40	0.02
												2177	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	7,700.00	1,814,120.00	24	689,365.60	1,124,754.40	1,124,754.40	-	-	1,124,754.40	0.02
2236	โฉนด	2978	29140	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	52.50	152.50	15,000.00	2,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,500.00	-	-	2,287,500.00	0.60
2237	โฉนด	5761	66598	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	50,000.00	1,025,000.00	2178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	17	235,008.00	744,192.00	1,769,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	884,596.00	-	884,596.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	884,596.00	-	884,596.00	0.02
2238	โฉนด	5763	66600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	50,000.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	-	1,075,000.00	0.02
2239	โฉนด	5762	66599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	50,000.00	980,000.00	2179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	32	1,013,200.00	178,800.00	1,158,800.00	-	-	1,158,800.00	0.02
2240	โฉนด	5764	66601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00	2180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	17	536,400.00	357,600.00	691,600.00	-	691,600.00	-	-
2241	โฉนด	5456	21269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	6,100.00	597,800.00	2181	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	266.00	33.33	7,600.00	2,021,600.00	2	40,432.00	1,981,168.00	2,578,968.00	-	-	2,578,968.00	0.02
2242	โฉนด	16989	8214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,850.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
2243	โฉนด	3027	13894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,500.00	318,500.00	2182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	24	683,910.00	120,690.00	439,190.00	-	-	439,190.00	0.02
2244	โฉนด	27088	19856	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	10.00	110.00	20,000.00	2,200,000.00	2183	โรงจอดรถ	-	-	81.12	-	2,600.00	210,912.00	4	0.00	210,912.00	2,410,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	40.56	50.00	-	-	-	-	-	-	1,205,456.00	-	1,205,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	40.56	50.00	-	-	-	-	-	-	1,205,456.00	-	1,205,456.00	0.02
												2184	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	0.02
2245	โฉนด	7001	74824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	45,000.00	2,128,500.00	2185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	33	495,488.00	389,312.00	2,517,812.00	-	-	2,517,812.00	0.02
2246	โฉนด	989	1867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	6,700.00	170,180.00	2186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	24	709,240.00	125,160.00	295,340.00	-	-	295,340.00	0.02
2247	โฉนด	14228	3185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	2187	-	ตึก	2	115.50	-	-	0.00	33	0.00	0.00	688,000.00	-	688,000.00	-	-
												2188	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2248	โฉนด	5803	18128	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.60	15.60	7,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2249	โฉนด	18265	25909	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.30	80.30	7,500.00	602,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,250.00	-	-	602,250.00	0.30
2250	โฉนด	21742	19470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.92	12.92	6,200.00	80,104.00	2189	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	22	74,970.00	145,530.00	225,634.00	-	-	225,634.00	0.02
												2190	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	22	74,970.00	145,530.00	145,530.00	-	-	145,530.00	0.02
												2191	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	22	74,970.00	145,530.00	145,530.00	-	-	145,530.00	0.02
												2192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	22	74,970.00	145,530.00	145,530.00	-	-	145,530.00	0.02
												2193	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	22	74,970.00	145,530.00	145,530.00	-	-	145,530.00	0.02
					2	0	0	12.92	12.92	6,200.00	80,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,104.00	-	-	80,104.00	0.02
					2	0	0	12.92	12.92	6,200.00	80,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,104.00	-	-	80,104.00	0.02
					2	0	0	12.92	12.92	6,200.00	80,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,104.00	-	-	80,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.92	12.92	6,200.00	80,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,104.00	-	-	80,104.00	0.02
2251	โฉนด	17545	16153	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	13,500.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	-	769,500.00	0.30
2252	โฉนด	6059	22243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	2194	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	475,000.00	-	475,000.00	-	-
2253	โฉนด	6543	70823	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-
2254	โฉนด	23949	578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	45,000.00	4,905,000.00	2195	-	ตึก	2	552.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	4,905,000.00	-	4,905,000.00	-	-
2255	โฉนด	23347	137960	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	-	283,000.00	0.30
2256	โฉนด	23345	137958	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.60
2257	โฉนด	23350	137963	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.20	73.20	10,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.60
2258	โฉนด	23346	137959	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2259	โฉนด	23352	137965	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.60	124.60	10,000.00	1,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000.00	-	-	1,246,000.00	0.60
2260	โฉนด	23348	137961	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.70	58.70	10,000.00	587,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,000.00	-	-	587,000.00	0.60
2261	ที่ราชพัสดุ		อบ9/2552	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	92.00	192.00	3,000.00	576,000.00	2196	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	80.80	-	5,650.00	456,520.00	52	346,955.20	109,564.80	685,564.80	-	-	685,564.80	0.30
2262	โฉนด	311	969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	18,500.00	1,128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,500.00	-	-	1,128,500.00	0.02
2263	โฉนด	13895	6500	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00	2197	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.20	-	2,600.00	114,920.00	23	41,371.20	73,548.80	1,003,548.80	-	-	1,003,548.80	0.30
2264	โฉนด	7119	75345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	2198	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	10	121,600.00	1,094,400.00	1,782,900.00	-	1,782,900.00	-	-
												2199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	10	14,087.50	126,787.50	126,787.50	-	-	126,787.50	0.02
2265	โฉนด	5377	16661	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	54.10	154.10	9,200.00	1,417,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,720.00	-	-	1,417,720.00	0.60
2266	โฉนด	4609	59777	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	43.10	143.10	12,000.00	1,717,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,200.00	-	1,717,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2267	โฉนด	17322	59776	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	52.10	152.10	5,000.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	-	760,500.00	0.30
2268	โฉนด	656	307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.30	11.30	77,000.00	870,100.00	2200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	32	243,432.00	207,368.00	1,077,468.00	-	-	1,077,468.00	0.02
					3	0	0	11.29	11.29	77,000.00	869,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,330.00	-	-	869,330.00	0.30
					2	0	0	11.30	11.30	77,000.00	870,100.00	2201	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	32	105,300.00	89,700.00	959,800.00	-	-	959,800.00	0.02
2269	โฉนด	15190	7016	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.80	39.80	110,000.00	4,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,378,000.00	-	-	4,378,000.00	0.30
2270	โฉนด	10704	24038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.07	5.07	5,000.00	25,350.00	2202	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.28	-	2,600.00	52,728.00	2	1,054.56	51,673.44	77,023.44	-	-	77,023.44	0.02
					2	0	0	14.33	14.33	5,000.00	71,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,650.00	-	-	71,650.00	0.02
2271	โฉนด	19589	24765	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.40	23.40	58,000.00	1,357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,200.00	-	-	1,357,200.00	0.30
2272	โฉนด	16286	15624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	13,500.00	756,000.00	2203	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	756,000.00	-	756,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2273	โฉนด	8774	27576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
2274	โฉนด	23798	141805	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.60	33.60	7,900.00	265,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,440.00	-	-	265,440.00	0.60
2275	โฉนด	23799	141806	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.40	33.40	7,900.00	263,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,860.00	-	-	263,860.00	0.60
2276	โฉนด	23797	141804	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.70	33.70	7,900.00	266,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,230.00	-	-	266,230.00	0.60
2277	โฉนด	17046	34294	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	98.10	198.10	58,000.00	11,489,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,489,800.00	-	-	11,489,800.00	0.60
2278	โฉนด	23800	141807	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.30	33.30	7,900.00	263,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,070.00	-	-	263,070.00	0.60
2279	โฉนด	21088	125515	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.00	46.00	7,900.00	363,400.00	2204	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	432.00	-	6,850.00	2,959,200.00	9	266,328.00	2,692,872.00	3,056,272.00	-	-	3,056,272.00	0.30
2280	น.ส.3	หน้า 7 เล่ม 4 ข	357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	2205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.92	-	7,450.00	759,304.00	13	318,907.68	440,396.32	470,396.32	-	-	470,396.32	0.02
2281	น.ส.3ก	หน้า 8 เล่ม 4 ข	358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2282	น.ส.3ก		347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	9,500.00	285,000.00	2206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	7	168,966.00	769,734.00	1,054,734.00	-	769,734.00	285,000.00	0.02
2283	โฉนด	22757	9110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	16,000.00	950,400.00	2207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	53	886,550.00	156,450.00	1,106,850.00	-	1,106,850.00	-	-
2284	โฉนด	15886	3831	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	58,000.00	1,566,000.00	2208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,650.00	826,200.00	34	479,196.00	347,004.00	1,913,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,502.00	-	956,502.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,502.00	956,502.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	58,000.00	2,610,000.00	2209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	324.00	-	7,650.00	2,478,600.00	30	1,239,300.00	1,239,300.00	3,849,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	162.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,924,650.00	-	1,924,650.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,924,650.00	-	1,924,650.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	58,000.00	1,218,000.00	2210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	30	304,500.00	304,500.00	1,522,500.00	-	-	1,522,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.90	32.90	58,000.00	1,908,200.00	2211	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.80	-	2,600.00	470,080.00	30	235,040.00	235,040.00	2,143,240.00	-	-	2,143,240.00	0.02
2285	โฉนด	5690	66312	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.20	24.20	20,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.60
2286	โฉนด	2056	15530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	14,000.00	497,000.00	2212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	607,920.00	107,280.00	604,280.00	-	-	604,280.00	0.02
					2	0	0	35.50	35.50	14,000.00	497,000.00	2213	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	32	651,744.00	49,056.00	546,056.00	-	-	546,056.00	0.02
2287	โฉนด	14793	8648	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.70	59.70	9,000.00	537,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300.00	-	-	537,300.00	0.60
2288	โฉนด	3332	32464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	20,000.00	820,000.00	2214	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	820,000.00	-	820,000.00	-	-
2289	โฉนด	11000	16537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.10	125.10	14,000.00	1,751,400.00	2215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	453.60	-	7,900.00	3,583,440.00	22	1,218,369.60	2,365,070.40	4,116,470.40	-	4,116,470.40	-	-
2290	โฉนด	13217	5430	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.42	122.42	96,500.00	11,813,530.00	2216	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,904.00	-	6,850.00	13,042,400.00	53	9,912,224.00	3,130,176.00	14,943,706.00	-	-	14,943,706.00	0.30
					3	0	1	22.42	122.42	96,500.00	11,813,530.00	2217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.92	-	7,250.00	383,670.00	53	291,589.20	92,080.80	11,905,610.80	-	-	11,905,610.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	22.42	122.42	96,500.00	11,813,530.00	2218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	94.24	-	7,250.00	683,240.00	53	519,262.40	163,977.60	11,977,507.60	-	-	11,977,507.60	0.30
					2	0	1	22.42	122.42	96,500.00	11,813,530.00	2219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	53	2,093,040.00	660,960.00	12,474,490.00	-	-	12,474,490.00	0.02
					3	0	1	22.42	122.42	96,500.00	11,813,530.00	2220	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.95	-	2,600.00	213,070.00	53	161,933.20	51,136.80	11,864,666.80	-	-	11,864,666.80	0.30
2291	โฉนด	21888	23592	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	66.00	66.00	13,000.00	858,000.00	2221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,087,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	543,840.00	-	543,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	543,840.00	-	543,840.00	0.02
					5	0	0	65.00	65.00	13,000.00	845,000.00	2222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,074,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	537,340.00	-	537,340.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	537,340.00	-	537,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2292	โฉนด	7525	77199	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	59.90	359.90	32,000.00	11,516,800.00	2223	ภัตตาคาร	ตึก	3	12.80	-	6,800.00	87,040.00	4	3,481.60	83,558.40	11,600,358.40	-	-	11,600,358.40	0.30
2293	โฉนด	24183	143687	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.50	24.50	24,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
2294	โฉนด	9824	108742	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	32.40	132.40	28,000.00	3,707,200.00	2224	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	222.20	-	7,350.00	1,633,170.00	5	81,658.50	1,551,511.50	5,258,711.50	-	-	5,258,711.50	0.30
2295	โฉนด	7524	77198	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	32.90	332.90	12,000.00	3,994,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,994,800.00	-	-	3,994,800.00	0.30
2296	โฉนด	8387	90430	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	4,800.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
2297	โฉนด	16382	4198	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.80	104.80	8,000.00	838,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,400.00	-	-	838,400.00	0.30
2298	โฉนด	9191	100321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	7,500.00	472,500.00	2225	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	472,500.00	-	-	472,500.00	0.02
2299	โฉนด	5655	17719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	12,000.00	624,000.00	2226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	49	864,576.00	273,024.00	897,024.00	-	-	897,024.00	0.02
2300	โฉนด	1106	2184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	2227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.50	-	7,450.00	987,125.00	30	839,056.25	148,068.75	898,068.75	-	898,068.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2301	โฉนด	12383	2330	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	26,000.00	1,014,000.00	2228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	155.00	-	7,650.00	1,185,750.00	36	735,165.00	450,585.00	1,464,585.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	40.00	-	-	-	-	-	-	585,834.00	-	585,834.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	93.00	60.00	-	-	-	-	-	-	878,751.00	878,751.00	-	-
2302	โฉนด	742	361	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.00	11.00	77,000.00	847,000.00	2229	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	7,600.00	1,539,000.00	52	1,169,640.00	369,360.00	1,216,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	135.00	66.67	-	-	-	-	-	-	810,947.21	810,947.21	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	33.33	-	-	-	-	-	-	405,412.79	-	405,412.79	0.30
2303	โฉนด	21893	27499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	45,000.00	1,845,000.00	2230	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,845,000.00	-	-	1,845,000.00	0.02
2304	โฉนด	22384	132651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	15,000.00	1,230,000.00	2231	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	656.25	-	7,600.00	4,987,500.00	10	498,750.00	4,488,750.00	5,718,750.00	-	-	5,718,750.00	0.02
												2232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	10	16,905.00	152,145.00	152,145.00	-	-	152,145.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2233	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.55	-	2,600.00	45,630.00	10	4,563.00	41,067.00	41,067.00	-	-	41,067.00	0.02
2305	โฉนด	11307	20738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	2234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,050.00	177,100.00	8	14,168.00	162,932.00	350,432.00	-	-	350,432.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	2235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,050.00	322,000.00	5	16,100.00	305,900.00	493,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	246,700.00	-	246,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	246,700.00	-	246,700.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	2236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	5	16,100.00	305,900.00	493,400.00	-	-	493,400.00	0.02
					2	0	1	12.00	112.00	7,500.00	840,000.00	2237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	348.00	-	7,450.00	2,592,600.00	26	2,203,710.00	388,890.00	1,228,890.00	-	1,228,890.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	2238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	26	227,970.00	40,230.00	227,730.00	-	-	227,730.00	0.02
2306	โฉนด	19312	121916	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	7,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2307	โฉนด	3045	13912	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	6,500.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30
2308	โฉนด	8952	30026	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.60
2309	โฉนด	19326	18563	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	18.00	1,018.00	6,500.00	6,617,000.00	2239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	254.40	-	7,900.00	2,009,760.00	4	80,390.40	1,929,369.60	8,546,369.60	-	-	8,546,369.60	0.02
2310	โฉนด	17661	19617	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.00	10.00	14,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
2311	โฉนด	7115	75394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	2240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.75	-	8,050.00	489,037.50	10	48,903.75	440,133.75	1,289,133.75	-	-	1,289,133.75	0.30
2312	โฉนด	7116	75395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	10,000.00	598,000.00	2241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	732,100.00	-	732,100.00	-	-
2313	โฉนด	7114	75393	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.60	28.60	30,000.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.30
2314	โฉนด	7112	75391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	5,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.02
2315	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	2242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	12	616,000.00	616,000.00	841,000.00	-	616,000.00	225,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2316	โฉนด	1591	12098	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
2317	โฉนด	6239	68927	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	66.50	666.50	5,850.00	3,899,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,899,025.00	-	-	3,899,025.00	0.30
2318	โฉนด	366	1103	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.10	45.10	85,000.00	3,833,500.00	2243	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,255.66	-	6,850.00	8,601,271.00	60	6,536,965.96	2,064,305.04	5,897,805.04	-	-	5,897,805.04	0.30
2319	โฉนด	24793	90483	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.30	19.30	6,100.00	117,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,730.00	-	-	117,730.00	0.30
2320	โฉนด	24791	41200	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	19.30	19.30	6,100.00	117,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,730.00	-	-	117,730.00	0.30
2321	โฉนด	11269	41201	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.00	58.00	6,200.00	359,600.00	2244	-	ตึก	-	390.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	359,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	195.00	50.00	-	-	-	-	-	-	179,800.00	179,800.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	195.00	50.00	-	-	-	-	-	-	179,800.00	-	179,800.00	0.30
2322	โฉนด	17608	41203	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	6,200.00	359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600.00	-	-	359,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2323	โฉนด	24792	90482	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	19.30	19.30	6,100.00	117,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,730.00	-	-	117,730.00	0.30
2324	โฉนด	11270	41202	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.00	58.00	6,200.00	359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600.00	-	-	359,600.00	0.30
2325	โฉนด	3127	6381	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	46.10	546.10	7,500.00	4,095,750.00	2245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	7,900.00	1,959,200.00	20	587,760.00	1,371,440.00	5,467,190.00	-	5,467,190.00	-	-
2326	โฉนด	9	878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	28,000.00	420,000.00	2246	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	7,050.00	345,450.00	53	293,632.50	51,817.50	471,817.50	-	-	471,817.50	0.02
2327	โฉนด	5410	65395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	2247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	25	810,560.00	143,040.00	503,040.00	-	503,040.00	-	-
2328	โฉนด	16964	18487	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.23	12.23	7,500.00	91,725.00	2248	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	25.20	-	6,850.00	172,620.00	7	12,083.40	160,536.60	252,261.60	-	-	252,261.60	0.30
					2	0	1	50.67	150.67	7,500.00	1,130,025.00	2249	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	620.80	-	7,600.00	4,718,080.00	7	330,265.60	4,387,814.40	5,517,839.40	-	-	5,517,839.40	0.02
2329	โฉนด	24392	144566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.10	61.10	4,200.00	256,620.00	2250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	53	385,434.00	121,716.00	378,336.00	-	378,336.00	-	-
2330	โฉนด	3694	40402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	10,500.00	425,250.00	2251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	11	405,280.00	786,720.00	1,211,970.00	-	-	1,211,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2331	น.ส.3ก	48	248	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	28.00	128.00	3,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
2332	โฉนด	17063	115446	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	6,200.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.60
2333	โฉนด	17064	115447	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.40	70.40	6,200.00	436,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,480.00	-	-	436,480.00	0.30
2334	โฉนด	3046	20736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	2252	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	301.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2335	โฉนด	19769	122179	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	54.50	354.50	20,000.00	7,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,090,000.00	-	-	7,090,000.00	0.30
2336	โฉนด	19770	122180	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	92.00	292.00	20,000.00	5,840,000.00	2253	-	ตึก	-	15.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	5,840,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	7.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,920,000.00	-	2,920,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	7.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,920,000.00	2,920,000.00	-	-
2337	โฉนด	19768	122178	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	87.70	1,187.70	17,500.00	20,784,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,784,750.00	-	-	20,784,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2338	โฉนด	15542	7164	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.00	49.00	20,000.00	980,000.00	2254	-	ตึก	-	135.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	980,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	135.00	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	0.30
2339	โฉนด	1232	2824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	77,000.00	1,232,000.00	2255	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
												2256	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2340	โฉนด	414	169	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	2257	-	ตึก	-	244.80	99.71	-	0.00	53	0.00	0.00	1,020,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.60	33.24	-	-	-	-	-	-	339,966.00	-	339,966.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	163.20	66.47	-	-	-	-	-	-	680,034.00	680,034.00	-	-
2341	โฉนด	12549	2592	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	3	64.00	2,364.00	4,000.00	9,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,456,000.00	-	-	9,456,000.00	0.30
2342	โฉนด	11747	7824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	12,000.00	607,200.00	2258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	53	440,496.00	139,104.00	746,304.00	-	-	746,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2343	โฉนด	4488	17799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	2259	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02
2344	โฉนด	20095	18288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	10,500.00	606,900.00	2260	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	41	257,796.00	19,404.00	626,304.00	-	-	626,304.00	0.02
												2261	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.59	-	2,600.00	144,534.00	41	104,064.48	40,469.52	40,469.52	-	-	40,469.52	0.02
2345	โฉนด	10417	22574	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.50	49.50	10,500.00	519,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750.00	-	-	519,750.00	0.60
2346	โฉนด	3573	34253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	10,500.00	745,500.00	2262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	15	176,960.00	707,840.00	1,453,340.00	-	-	1,453,340.00	0.02
2347	โฉนด	15989	3946	หมู่ - ต.ในเมือง	1	0	1	10.30	110.30	25,000.00	2,757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,757,500.00	-	2,757,500.00	-	-
2348	โฉนด	19568	26883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	5,500.00	295,900.00	2263	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	315.00	-	7,600.00	2,394,000.00	19	670,320.00	1,723,680.00	2,019,580.00	-	-	2,019,580.00	0.02
2349	โฉนด	10776	31904	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.60	66.60	13,500.00	899,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,100.00	-	-	899,100.00	0.60
2350	โฉนด	18377	32183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.30	152.30	13,500.00	2,056,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,050.00	-	-	2,056,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2351	โฉนด	21815	26885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.60	66.60	13,500.00	899,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,100.00	-	-	899,100.00	0.60
2352	โฉนด	6607	71820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	5,500.00	305,800.00	2264	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	714.00	-	7,600.00	5,426,400.00	8	434,112.00	4,992,288.00	5,298,088.00	-	-	5,298,088.00	0.02
2353	โฉนด	6608	71821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.10	55.10	5,500.00	303,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,050.00	-	-	303,050.00	0.02
2354	โฉนด	27368	16653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	17,000.00	918,000.00	2265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	31	509,184.00	470,016.00	1,388,016.00	-	-	1,388,016.00	0.02
												2266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	31	509,184.00	470,016.00	470,016.00	-	-	470,016.00	0.02
2355	โฉนด	771	1228	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.80	11.80	110,000.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	-	1,298,000.00	0.30
2356	โฉนด	17320	19916	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	72.50	572.50	10,500.00	6,011,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,011,250.00	-	-	6,011,250.00	0.60
2357	โฉนด	12645	2758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	97.80	397.80	12,000.00	4,773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,773,600.00	-	-	4,773,600.00	0.02
2358	โฉนด	22966	30317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	54,000.00	1,355,400.00	2267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.35	-	7,650.00	1,341,427.50	33	751,199.40	590,228.10	1,945,628.10	-	-	1,945,628.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2359	โฉนด	11624	6068	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.30	51.30	13,500.00	692,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,550.00	-	-	692,550.00	0.60
2360	โฉนด	6749	72627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	35,000.00	1,421,000.00	2268	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	24	1,663,488.00	2,714,112.00	4,135,112.00	-	4,135,112.00	-	-
2361	โฉนด	1147	2300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	77,000.00	3,157,000.00	2269	-	ตึก	2	864.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,157,000.00	-	-	3,157,000.00	0.02
2362	โฉนด	20250	22716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	2270	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	578,736.00	-	-	578,736.00	0.02
2363	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.00	52.00		0.00	2271	-	ตึก	-	417.60	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	417.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					3	0	0	14.00	14.00		0.00	2272	-	ตึก	3	286.20	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2364	โฉนด	7628	23112	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	937,500.00	-	-
2365	โฉนด	27538	152584	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2366	โฉนด	27540	152586	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.60	104.60	5,000.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	523,000.00	-	-
2367	โฉนด	27539	152585	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2368	โฉนด	27537	152583	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	36.80	136.80	5,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
2369	โฉนด	27536	152582	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	28.00	128.00	5,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
2370	โฉนด	27535	152581	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	28.00	128.00	5,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
2371	โฉนด	27541	152587	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	79.30	179.30	5,000.00	896,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,500.00	-	896,500.00	-	-
2372	โฉนด	3254	32287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.02
2373	โฉนด	3050	13917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	2273	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	26	139,776.00	193,024.00	683,024.00	-	-	683,024.00	0.02
2374	โฉนด	2440747	1217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00		0.00	2274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	7,450.00	573,650.00	2	22,946.00	550,704.00	550,704.00	-	550,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2375	โฉนด	12199	2020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.40	68.40	6,700.00	458,280.00	2275	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,300.00	1,576,800.00	52	1,466,424.00	110,376.00	568,656.00	-	568,656.00	-	-
2376	โฉนด	14900	14017	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.00	36.00	14,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
2377	โฉนด	21110	517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	13,000.00	526,500.00	2276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	65	350,889.00	26,411.00	552,911.00	-	552,911.00	-	-
2378	โฉนด	505	891	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.50	52.50	16,500.00	866,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,250.00	-	-	866,250.00	0.30
2379	โฉนด	24163	28861	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.10	26.10	45,000.00	1,174,500.00	2277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	31	668,304.00	616,896.00	1,791,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	30.00	-	-	-	-	-	-	537,418.80	-	537,418.80	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.60	70.00	-	-	-	-	-	-	1,253,977.20	1,253,977.20	-	-
2380	โฉนด	4040	27482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.93	27.93	8,000.00	223,440.00	2278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	36	299,460.00	183,540.00	406,980.00	-	406,980.00	-	-
					2	0	0	27.93	27.93	8,000.00	223,440.00	2279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	30	112,700.00	112,700.00	336,140.00	-	-	336,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.94	27.94	8,000.00	223,520.00	2280	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	41.85	-	7,600.00	318,060.00	3	9,541.80	308,518.20	532,038.20	-	-	532,038.20	0.02
2381	โฉนด	15249	7261	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	2281	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	855,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,500.00	427,500.00	-	-
2382	โฉนด	15841	3640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	98.70	298.70	25,000.00	7,467,500.00	2282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	51	1,468,320.00	463,680.00	7,931,180.00	-	7,931,180.00	-	-
2383	โฉนด	13369	5656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.05	44.05	10,000.00	440,500.00	2283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.70	-	8,050.00	826,735.00	18	214,951.10	611,783.90	1,052,283.90	-	1,052,283.90	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	10,000.00	157,500.00	2284	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,600.00	163,800.00	7	11,466.00	152,334.00	309,834.00	-	-	309,834.00	0.30
2384	โฉนด	6350	19840	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	2285	-	ตึก	3	249.60	-	-	0.00	53	0.00	0.00	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
2385	โฉนด	15003	14424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	2286	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2386	โฉนด	4066	27740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,500.00	390,000.00	2287	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	390,000.00	-	390,000.00	-	-
												2288	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2387	โฉนด	1011	1893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.10	124.10	16,000.00	1,985,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,985,600.00	-	-	1,985,600.00	0.02
2388	โฉนด	16790	6868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	9,000.00	495,000.00	2289	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	15	383,040.00	1,532,160.00	2,027,160.00	-	-	2,027,160.00	0.02
2389	โฉนด	15245	7257	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00	2290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.20	-	7,450.00	1,126,440.00	38	957,474.00	168,966.00	596,466.00	-	596,466.00	-	-
2390	โฉนด	14155	8280	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	2291	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	14.29	-	0.00	31	0.00	-	720,000.00	-	-	720,000.00	-
												2292	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	85.71	-	0.00	31	0.00	-	-	-	-	-	-
2391	โฉนด	27185	79819	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.40	33.40	12,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	-	400,800.00	0.30
2392	โฉนด	19221	79818	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.40	33.40	12,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	-	400,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2393	โฉนด	6522	72672	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	9.00	909.00	3,000.00	2,727,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,727,000.00	-	-	2,727,000.00	0.60
2394	โฉนด	14662	11967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	2293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	23	607,920.00	107,280.00	677,280.00	-	677,280.00	-	-
2395	โฉนด	17043	22033	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.30	40.30	9,500.00	382,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,850.00	-	-	382,850.00	0.30
2396	โฉนด	5578	65976	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00	2294	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	24	749,056.00	1,222,144.00	1,694,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	423,536.00	-	423,536.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,270,608.00	1,270,608.00	-	-
2397	โฉนด	5580	65978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00	2295	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	25	985,600.00	1,478,400.00	1,950,400.00	-	-	1,950,400.00	0.02
2398	โฉนด	18623	27007	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	2296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	7	106,176.00	1,410,624.00	1,602,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,602,624.00	-	1,602,624.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	2297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	37.80	-	8,050.00	304,290.00	7	21,300.30	282,989.70	354,989.70	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	37.80	-	-	-	-	-	-	-	354,989.70	-	354,989.70	0.30
					5	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	2298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.50	-	8,050.00	1,775,025.00	7	124,251.75	1,650,773.25	2,506,773.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	220.50	-	-	-	-	-	-	-	2,506,773.25	-	2,506,773.25	0.30
2399	โฉนด	5160	20493	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	27.00	427.00	11,000.00	4,697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,697,000.00	-	4,697,000.00	-	-
2400	โฉนด	19202	18001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	82.50	82.50	7,500.00	618,750.00	2299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	221.00	-	7,450.00	1,646,450.00	12	625,651.00	1,020,799.00	1,639,549.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	28.96	-	-	-	-	-	-	474,813.39	-	474,813.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.50	21.04	-	-	-	-	-	-	344,961.11	-	344,961.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.50	50.00	-	-	-	-	-	-	819,774.50	-	819,774.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2401	โฉนด	8201	82913	หมู่ ต.ในเมือง	2	6	1	16.00	2,516.00	5,000.00	12,580,000.00	2300	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	12,580,000.00	-	-	12,580,000.00	0.02
												2301	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2402	โฉนด	13599	5966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.80	69.80	13,500.00	942,300.00	2302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	30	1,063,860.00	187,740.00	1,130,040.00	-	1,130,040.00	-	-
2403	โฉนด	8897	103522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	5,500.00	357,500.00	2303	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	357,500.00	-	357,500.00	-	-
2404	โฉนด	13793	2730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.10	99.10	20,000.00	1,982,000.00	2304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	2,169,740.00	-	-	2,169,740.00	0.02
2405	โฉนด	23939	24524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	8,000.00	363,200.00	2305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	23	202,860.00	360,640.00	723,840.00	-	-	723,840.00	0.02
2406	โฉนด	1539	5363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	7,000.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.02
2407	โฉนด	18685	18531	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	34.15	234.15	26,500.00	6,204,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,204,975.00	-	-	6,204,975.00	0.30
					3	0	2	34.15	234.15	26,500.00	6,204,975.00	2306	สถานพยาบาล	ตึก	3	286.00	-	8,900.00	2,545,400.00	8	203,632.00	2,341,768.00	8,546,743.00	-	-	8,546,743.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2408	โฉนด	15748	15874	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.30	59.30	5,500.00	326,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,150.00	-	-	326,150.00	0.60
2409	โฉนด	23997	22283	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.70	24.70	13,500.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	-	333,450.00	0.30
2410	โฉนด	23335	20856	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.80	18.80	13,000.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	-	244,400.00	0.30
2411	โฉนด	23167	136749	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.60
2412	โฉนด	23153	136735	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.40	40.40	25,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.60
2413	โฉนด	23161	136743	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.60
2414	โฉนด	23185	136767	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	7,000.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	-	116,900.00	0.60
2415	โฉนด	23142	136724	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.10	24.10	54,000.00	1,301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,400.00	-	-	1,301,400.00	0.60
2416	โฉนด	23139	136721	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.70	24.70	54,000.00	1,333,800.00	2307	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	2,676,264.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	891,998.79	-	891,998.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,784,265.21	-	1,784,265.21	0.02
2417	โฉนด	23169	136751	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	0.60
2418	โฉนด	23188	136770	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	54,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	0.60
2419	โฉนด	23190	136772	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.40	71.40	7,000.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	0.60
2420	โฉนด	23158	136740	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.20	17.20	15,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	0.60
2421	โฉนด	23138	136720	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.10	24.10	54,000.00	1,301,400.00	2308	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	2,795,256.00	-	2,795,256.00	0.30
2422	โฉนด	23147	136729	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.20	24.20	54,000.00	1,306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,800.00	-	1,306,800.00	0.60
2423	โฉนด	23176	136758	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.90	16.90	7,000.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2424	โฉนด	23183	136765	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.80	16.80	7,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.60
2425	โฉนด	23135	136717	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	54,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.60
2426	โฉนด	23162	136744	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.60
2427	โฉนด	23181	136763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.60
2428	โฉนด	23144	136726	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.10	24.10	54,000.00	1,301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,400.00	-	-	1,301,400.00	0.60
2429	โฉนด	23130	136712	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.00	41.00	54,000.00	2,214,000.00	2309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	62.50	7,600.00	1,596,000.00	7	111,720.00	1,484,280.00	3,698,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	19.64	-	-	-	-	-	-	-	1,162,369.40	-	1,162,369.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.00	1.19	-	-	-	-	-	-	-	70,267.32	70,267.32	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	70.00	20.83	-	-	-	-	-	-	-	1,232,636.72	-	1,232,636.72	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	20.83	-	-	-	-	-	-	-	1,233,006.55	1,233,006.55	-	-
2430	โฉนด	23168	136750	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.60
2431	โฉนด	23184	136766	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	7,000.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	-	116,900.00	0.60
2432	โฉนด	23155	136737	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.60
2433	โฉนด	23170	136752	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.60
2434	โฉนด	23156	136738	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.60
2435	โฉนด	23154	136736	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.20	17.20	15,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.60
2436	โฉนด	23125	136707	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	54,000.00	1,242,000.00	2310	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	2,584,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	1,938,348.00	-	1,938,348.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-					
2437	โฉนด	23129	136711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	54,000.00	1,242,000.00	2311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	7	111,720.00	1,484,280.00	2,726,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	31.43	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.00	1.90	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	33.33	-	-	-	-	-					
2438	โฉนด	23151	136733	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.80	27.80	25,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	-	695,000.00	0.60
2439	โฉนด	23171	136753	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
2440	โฉนด	23150	136732	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.00	29.00	25,000.00	725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000.00	-	-	725,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2441	โฉนด	23160	136742	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.60
2442	โฉนด	23182	136764	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.80	16.80	7,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.60
2443	โฉนด	23186	136768	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.60
2444	โฉนด	23136	136718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	54,000.00	1,296,000.00	2312	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.02
2445	โฉนด	23174	136756	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.90	25.90	15,000.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.60
2446	โฉนด	23137	136719	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	54,000.00	1,296,000.00	2313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	6	87,552.00	1,371,648.00	2,667,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	666,912.00	-	666,912.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,000,736.00	-	2,000,736.00	0.02
2447	โฉนด	23146	136728	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.20	24.20	54,000.00	1,306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,800.00	-	-	1,306,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2448	โฉนด	23172	136754	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
2449	โฉนด	23187	136769	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.10	24.10	54,000.00	1,301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,400.00	-	-	1,301,400.00	0.60
2450	โฉนด	23149	136731	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.90	28.90	25,000.00	722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500.00	-	-	722,500.00	0.60
2451	โฉนด	23164	136746	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.60
2452	โฉนด	23166	136748	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.60
2453	โฉนด	23177	136759	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.90	16.90	7,000.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	-	118,300.00	0.60
2454	โฉนด	23143	136725	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.10	24.10	54,000.00	1,301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,400.00	-	-	1,301,400.00	0.60
2455	โฉนด	23165	136747	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.60
2456	โฉนด	23126	136708	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	54,000.00	1,242,000.00	2314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	2,584,464.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-		-	1,938,348.00	-	1,938,348.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-		-	646,116.00	-	646,116.00	0.30
2457	โฉนด	23180	136762	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.10	17.10	7,000.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.60
2458	โฉนด	23179	136761	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.80	16.80	7,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.60
2459	โฉนด	23152	136734	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.60
2460	โฉนด	23175	136757	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.20	17.20	7,000.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.60
2461	โฉนด	23189	136771	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100.00	-	-	142,100.00	0.60
2462	โฉนด	23157	136739	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.60
2463	โฉนด	23159	136741	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2464	โฉนด	23127	136709	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	54,000.00	1,242,000.00	2315	-	ตึก	-	64.00	33.33	-	0.00	10	0.00	0.00	1,242,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	1,242,000.00	0.30
2465	โฉนด	23173	136755	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
2466	โฉนด	23148	136730	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.10	53.10	54,000.00	2,867,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,867,400.00	-	-	2,867,400.00	0.60
2467	โฉนด	23178	136760	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.90	16.90	7,000.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	-	118,300.00	0.60
2468	โฉนด	23163	136745	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.60
2469	โฉนด	23132	136714	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	54,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.60
2470	โฉนด	15885	3827	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	61.00	161.00	58,000.00	9,338,000.00	2316	-	ไม้	3	126.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	9,338,000.00	-	-	9,338,000.00	0.30
												2317	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2471	โฉนด	18977	23054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	7,500.00	1,500,000.00	2318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	10	482,760.00	1,126,440.00	2,626,440.00	-	2,626,440.00	-	-
2472	โฉนด	13128	5221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
2473	โฉนด	6923	73043	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.00	52.00	25,000.00	1,300,000.00	2319	-	ตึก	-	256.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,300,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	0.02
2474	โฉนด	6153	19131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	8,100.00	310,230.00	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.57	-	8,050.00	608,338.50	53	462,337.26	146,001.24	456,231.24	-	-	456,231.24	0.02
2475	โฉนด	47	36	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.40	117.40	30,000.00	3,522,000.00	2321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,650.00	4,590,000.00	32	2,478,600.00	2,111,400.00	5,633,400.00	-	-	5,633,400.00	0.02
2476	โฉนด	9720	107667	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.30	11.30	30,000.00	339,000.00	2322	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	6,850.00	493,200.00	52	419,220.00	73,980.00	412,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	27.78	-	-	-	-	-	-	114,725.84	-	114,725.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	72.22	-	-	-	-	-	-	298,254.16	-	298,254.16	0.02
2477	โฉนด	5170	64425	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00	2323	-	ตึก	-	147.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	350,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	28.57	-	-	-	-	-	-	99,995.00	-	99,995.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	105.00	71.43	-	-	-	-	-	-	250,005.00	250,005.00	-	-
2478	โฉนด	5977	68588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	9,000.00	449,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100.00	-	-	449,100.00	0.02
2479	โฉนด	4109	10193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.70	71.70	15,000.00	1,075,500.00	2324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	1,343,700.00	-	1,343,700.00	-	-
2480	โฉนด	14512	3546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	45,000.00	5,400,000.00	2325	-	ตึก	2	68.80	-	-	0.00	23	0.00	0.00	5,400,000.00	-	5,400,000.00	-	-
												2326	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2327	-	ตึก	2	140.80	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2481	โฉนด	23078	6783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	50,000.00	1,700,000.00	2328	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	262.40	-	7,100.00	1,863,040.00	53	1,732,627.20	130,412.80	1,830,412.80	-	-	1,830,412.80	0.02
2482	โฉนด	8663	92197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.20	11.20	77,000.00	862,400.00	2329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.80	-	7,650.00	587,520.00	47	446,515.20	141,004.80	1,003,404.80	-	-	1,003,404.80	0.02
2483	โฉนด	8662	92196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	77,000.00	954,800.00	2330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.80	-	7,650.00	587,520.00	47	446,515.20	141,004.80	1,095,804.80	-	-	1,095,804.80	0.02
2484	โฉนด	4579	60118	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	91.00	191.00	6,200.00	1,184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,200.00	-	1,184,200.00	-	-
2485	โฉนด	10607	29321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00	2331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,450.00	1,028,100.00	7	185,058.00	843,042.00	1,318,042.00	-	-	1,318,042.00	0.02
2486	โฉนด	12726	2911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.40	94.40	35,000.00	3,304,000.00	2332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	32	716,688.00	610,512.00	3,914,512.00	-	-	3,914,512.00	0.02
2487	โฉนด	8116	82355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	12,000.00	1,092,000.00	2333	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.40	-	2,600.00	107,640.00	4	4,305.60	103,334.40	1,195,334.40	-	-	1,195,334.40	0.02
2488	โฉนด	3833	16044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,400.00	564,000.00	2334	-	ตึก	2	246.50	-	-	0.00	29	0.00	0.00	564,000.00	-	564,000.00	-	-
2489	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	37.00	437.00		0.00	2335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	74.00	50.00	7,450.00	551,300.00	27	468,605.00	82,695.00	82,695.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.00	50.00	-	-	-	-	-	-	82,695.00	-	82,695.00	0.02
												2336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	50.00	7,450.00	536,400.00	27	455,940.00	80,460.00	80,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	80,460.00	-	80,460.00	0.02
												2337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,050.00	507,150.00	27	223,146.00	284,004.00	284,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	142,002.00	-	142,002.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	142,002.00	-	142,002.00	0.02
												2338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,050.00	402,500.00	27	177,100.00	225,400.00	225,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	50.00	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	0.30
2490	โฉนด	8626	27020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	13,000.00	481,000.00	2339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	780,280.00	-	-	780,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	12	48,720.00	299,280.00	299,280.00	-	-	299,280.00	0.02
2491	โฉนด	14658	11961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	14,000.00	777,000.00	2341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	9	68,256.00	690,144.00	1,467,144.00	-	-	1,467,144.00	0.02
2492	โฉนด	10879	32298	หมู่ ต.ในเมือง	1	27	1	79.00	10,979.00	5,500.00	60,384,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,384,500.00	-	50,000,000.00	10,384,500.00	0.01
2493	โฉนด	252	1530	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.20	55.20	35,000.00	1,932,000.00	2342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	220.80	-	7,250.00	1,600,800.00	3	48,024.00	1,552,776.00	3,484,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	220.80	-	-	-	-	-	-	-	3,484,776.00	-	3,484,776.00	0.30
					2	0	1	62.20	162.20	35,000.00	5,677,000.00	2343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	552.00	-	7,650.00	4,222,800.00	5	211,140.00	4,011,660.00	9,688,660.00	-	-	9,688,660.00	0.02
2494	โฉนด	2147	16584	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.00	46.00	96,500.00	4,439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,439,000.00	-	-	4,439,000.00	0.30
					3	0	0	46.00	46.00	96,500.00	4,439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,439,000.00	-	-	4,439,000.00	0.30
2495	โฉนด	24113	13870	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.60	91.60	13,500.00	1,236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,600.00	-	-	1,236,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	22403	6278	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
2497	โฉนด	8914	103539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	5,500.00	258,500.00	2344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	53	1,823,760.00	321,840.00	580,340.00	-	321,840.00	258,500.00	-
2498	โฉนด	15085	12743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00	2345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	28	199,962.00	234,738.00	881,538.00	-	881,538.00	-	-
2499	โฉนด	6917	74076	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	25.00	525.00	4,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
2500	โฉนด	6416	70218	หมู่ ต.ในเมือง	3	6	2	75.00	2,675.00	7,250.00	19,393,750.00	2346	สถานศึกษา	ตึก	3	2,967.00	-	7,050.00	20,917,350.00	34	12,132,063.00	8,785,287.00	28,179,037.00	-	-	28,179,037.00	0.30
												2347	สถานศึกษา	ตึก	3	2,033.00	-	7,050.00	14,332,650.00	34	8,312,937.00	6,019,713.00	6,019,713.00	-	-	6,019,713.00	0.30
												2348	สถานศึกษา	ตึก	3	672.00	-	7,050.00	4,737,600.00	34	2,747,808.00	1,989,792.00	1,989,792.00	-	-	1,989,792.00	0.30
												2349	สถานศึกษา	ตึก	3	608.00	-	7,050.00	4,286,400.00	34	2,486,112.00	1,800,288.00	1,800,288.00	-	-	1,800,288.00	0.30
												2350	สถานศึกษา	ตึก	3	572.00	-	7,050.00	4,032,600.00	34	2,338,908.00	1,693,692.00	1,693,692.00	-	-	1,693,692.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2351	สถานศึกษา	ตึก	3	432.00	-	7,050.00	3,045,600.00	34	1,766,448.00	1,279,152.00	1,279,152.00	-	-	1,279,152.00	0.30
												2352	สถานศึกษา	ตึก	3	96.00	-	7,050.00	676,800.00	34	392,544.00	284,256.00	284,256.00	-	-	284,256.00	0.30
												2353	สถานศึกษา	ตึก	3	56.00	-	7,050.00	394,800.00	34	228,984.00	165,816.00	165,816.00	-	-	165,816.00	0.30
												2354	-	-	3	504.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2355	-	-	3	504.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2356	-	-	3	360.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2501	โฉนด	3623	33907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
2502	โฉนด	17597	16632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	13,500.00	567,000.00	2357	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	173.60	-	7,600.00	1,319,360.00	13	211,097.60	1,108,262.40	1,675,262.40	-	-	1,675,262.40	0.02
2503	โฉนด	14772	8500	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	35,000.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	-	1,190,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2504	โฉนด	20089	123359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	3,500.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	108,500.00	-	-
2505	โฉนด	24838	9738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-
2506	โฉนด	10313	35616	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	46.00	146.00	30,000.00	4,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,000.00	-	-	4,380,000.00	0.30
2507	โฉนด	17590	6358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.87	62.87	7,500.00	471,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,525.00	-	471,525.00	-	-
					2	0	0	47.87	47.87	7,500.00	359,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,025.00	-	-	359,025.00	0.02
					2	0	0	35.86	35.86	7,500.00	268,950.00	2358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	25	463,680.00	695,520.00	964,470.00	-	695,520.00	268,950.00	-
												2359	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	25	255,360.00	383,040.00	383,040.00	-	-	383,040.00	0.02
												2360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	25	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	-	19,404.00	0.02
2508	โฉนด	16554	4403	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	18.00	118.00	13,500.00	1,593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,000.00	-	-	1,593,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2509	โฉนด	12556	2600	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	89.00	389.00	5,500.00	2,139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,500.00	-	-	2,139,500.00	0.30
2510	โฉนด	9436	31481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	6,100.00	579,500.00	2361	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.54	50.00	-	0.00	33	0.00	0.00	579,500.00	-	579,500.00	-	-
												2362	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2511	โฉนด	3743	6767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	58,000.00	1,044,000.00	2363	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	13	583,680.00	3,064,320.00	4,108,320.00	-	-	4,108,320.00	0.02
												2364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	13	291,840.00	1,532,160.00	1,532,160.00	-	-	1,532,160.00	0.02
2512	โฉนด	16115	8718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,500.00	450,000.00	2365	-	ตึก	2	23.92	-	-	0.00	8	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
2513	โฉนด	2064	15867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.05	20.05	50,000.00	1,002,500.00	2366	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,002,500.00	-	1,002,500.00	-	-
					2	0	0	20.05	20.05	50,000.00	1,002,500.00	2367	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	234.00	-	7,300.00	1,708,200.00	69	1,588,626.00	119,574.00	1,122,074.00	-	-	1,122,074.00	0.02
2514	โฉนด	23822	18449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	9,000.00	873,000.00	2368	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	873,000.00	-	873,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2515	โฉนด	15156	12123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	8,000.00	716,000.00	2369	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	33	987,870.00	174,330.00	890,330.00	-	890,330.00	-	-
												2370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	43.20	-	7,600.00	328,320.00	9	29,548.80	298,771.20	298,771.20	-	-	298,771.20	0.02
												2371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	9	28,980.00	293,020.00	293,020.00	-	-	293,020.00	0.02
2516	โฉนด	7285	76179	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.00	113.00	7,000.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	-	791,000.00	0.30
2517	โฉนด	7281	76175	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	69.00	169.00	7,000.00	1,183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,000.00	-	-	1,183,000.00	0.30
2518	โฉนด	1588	6579	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	8,500.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	-	161,500.00	0.30
2519	โฉนด	4169	10242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	2372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	31	175,812.00	162,288.00	462,288.00	-	462,288.00	-	-
2520	โฉนด	5827	18307	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	2373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	18	334,152.00	951,048.00	1,738,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	869,274.00	-	869,274.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	869,274.00	-	869,274.00	0.30
2521	โฉนด	5926	18670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	7,500.00	293,250.00	2374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.10	-	8,050.00	1,015,105.00	5	50,755.25	964,349.75	1,257,599.75	-	-	1,257,599.75	0.02
2522	โฉนด	5922	18666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.20	40.20	14,000.00	562,800.00	2375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	21	240,160.00	510,340.00	1,073,140.00	-	1,073,140.00	-	-
2523	โฉนด	5923	18667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	2376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	7,450.00	633,250.00	26	538,262.50	94,987.50	414,987.50	-	414,987.50	-	-
2524	โฉนด	20918	25364	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	89.00	189.00	14,000.00	2,646,000.00	2377	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	2	3,744.00	183,456.00	2,829,456.00	-	-	2,829,456.00	0.02
2525	โฉนด	18381	15588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.30	71.30	13,500.00	962,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,550.00	-	-	962,550.00	0.02
2526	โฉนด	2110	15761	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
2527	โฉนด	2966	9693	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	45,000.00	670,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,500.00	-	-	670,500.00	0.30
					5	0	0	14.90	14.90	45,000.00	670,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,500.00	-	-	670,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.90	14.90	45,000.00	670,500.00	2378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	964,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,130.00	-	482,130.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,130.00	-	482,130.00	0.02
2528	โฉนด	39	2522	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	50.80	350.80	28,500.00	9,997,800.00	2379	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	38,685.25	-	9,600.00	371,378,400.00	29	178,261,632.00	193,116,768.00	203,114,568.00	-	-	203,114,568.00	0.30-0.50
					3	0	3	50.80	350.80	28,500.00	9,997,800.00	2380	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	51,051.92	-	8,700.00	444,151,704.00	29	213,192,817.92	230,958,886.08	240,956,686.08	-	-	240,956,686.08	0.30-0.50
					3	0	3	50.80	350.80	28,500.00	9,997,800.00	2381	อาคารจอดรถ	ตึก	3	17,350.75	-	5,400.00	93,694,050.00	29	44,973,144.00	48,720,906.00	58,718,706.00	-	-	58,718,706.00	0.30-0.40
2529	โฉนด	2176	16995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	35,000.00	2,940,000.00	2382	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	2,940,000.00	-	2,940,000.00	-	-
2530	โฉนด	10736	27405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	7,500.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2531	โฉนด	241	1009	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	30,500.00	2,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,000.00	-	-	2,135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.00	70.00	30,500.00	2,135,000.00	2383	โรงจอดรถ	ตึก	2	280.00	-	2,600.00	728,000.00	43	553,280.00	174,720.00	2,309,720.00	-	-	2,309,720.00	0.02
												2384	โรงจอดรถ	ตึก	2	280.00	-	2,600.00	728,000.00	43	553,280.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02
					2	0	1	0.60	100.60	30,500.00	3,068,300.00	2385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,650.00	1,790,100.00	43	1,360,476.00	429,624.00	3,497,924.00	-	3,497,924.00	-	-
												2386	โรงจอดรถ	ไม้	2	462.00	-	2,600.00	1,201,200.00	43	1,117,116.00	84,084.00	84,084.00	-	-	84,084.00	0.02
2532	โฉนด	8467	86505	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	39.00	1,139.00	4,400.00	5,011,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,011,600.00	-	-	5,011,600.00	0.60
2533	โฉนด	4350	30343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	7,500.00	444,000.00	2387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	16	148,764.00	527,436.00	971,436.00	-	971,436.00	-	-
2534	โฉนด	13791	23228	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.40	44.40	30,000.00	1,332,000.00	2388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	1,625,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.88	21.18	-	-	-	-	-	-	344,335.97	-	344,335.97	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.12	78.83	-	-	-	-	-	-	1,281,424.03	-	1,281,424.03	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2535	โฉนด	7212	21777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	28,000.00	1,092,000.00	2389	-	ไม้	2	39.60	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
												2390	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.68	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2536	โฉนด	6026	22825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	2391	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.20	-	-	0.00	23	0.00	0.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-
2537	โฉนด	26387	101176	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.60
2538	โฉนด	24632	21067	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.80	42.80	14,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	599,200.00	-	-
2539	โฉนด	11165	2506	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	2392	-	ไม้	-	70.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	160,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	2393	-	ไม้	-	70.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	160,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	0.02
2540	โฉนด	21783	18478	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
2541	โฉนด	7799	79209	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.80	30.80	25,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.60
2542	โฉนด	7423	15636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	30,000.00	3,180,000.00	2394	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	330.00	-	7,300.00	2,409,000.00	14	1,445,400.00	963,600.00	4,143,600.00	-	4,143,600.00	-	-
2543	โฉนด	9861	109812	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	42.00	242.00	5,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.30
2544	โฉนด	12540	2577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	35,000.00	962,500.00	2395	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	39	132,600.00	62,400.00	1,024,900.00	-	1,024,900.00	-	-
2545	โฉนด	22947	18039	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.00	56.00	35,000.00	1,960,000.00	2396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	376.00	84.68	7,600.00	2,857,600.00	53	2,171,776.00	685,824.00	2,645,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ชั้นลอย	ตึก	3	80.00	18.02	-	-	-	-	-	-	563,031.35	-	563,031.35	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	148.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.00	33.33	-	-	-	-	-					
2546	โฉนด	19686	9806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
2547	โฉนด	5879	70557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	2397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	515,712.00	1,001,088.00	1,231,088.00	-	-	1,231,088.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	2398	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	22	159,120.00	308,880.00	538,880.00	-	-	538,880.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	2399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	515,712.00	1,001,088.00	1,231,088.00	-	-	1,231,088.00	0.02
2548	โฉนด	16644	23442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00	2400	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	367,500.00	-	367,500.00	-	-
												2401	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2402	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2549	โฉนด	12890	4862	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	65.80	65.80	22,000.00	1,447,600.00	2403	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.25	50.00	2,600.00	143,650.00	26	60,333.00	83,317.00	1,530,917.00	-	-	1,530,917.00	0.30
												2404	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.25	50.00	2,600.00	143,650.00	26	60,333.00	83,317.00	83,317.00	-	-	83,317.00	0.02
2550	โฉนด	1428	4131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.70	99.70	45,000.00	4,486,500.00	2405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	502.40	-	8,050.00	4,044,320.00	45	3,073,683.20	970,636.80	5,457,136.80	-	-	5,457,136.80	0.02
2551	โฉนด	9275	102287	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.55	79.55	8,000.00	636,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,400.00	-	-	636,400.00	0.30
					3	0	0	20.25	20.25	8,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
2552	โฉนด	9271	102283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.00	173.00	7,900.00	1,366,700.00	2406	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,366,700.00	-	1,366,700.00	-	-
												2407	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2553	โฉนด	6496	70591	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	59.30	559.30	5,500.00	3,076,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,076,150.00	-	-	3,076,150.00	0.30
2554	โฉนด	9268	102280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	2408	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	736,000.00	-	736,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2409	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2410	-	ตึก	2	44.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2555	โฉนด	3431	14896	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	72.00	172.00	8,750.00	1,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,000.00	-	-	1,505,000.00	0.60
2556	โฉนด	2603	23579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	2411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.80	-	7,450.00	736,060.00	25	625,651.00	110,409.00	327,409.00	-	327,409.00	-	-
2557	โฉนด	8903	103528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	2412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	283,190.00	-	283,190.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	2413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	13	300,384.00	414,816.00	577,316.00	-	-	577,316.00	0.02
2558	โฉนด	24774	146411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	5,000.00	156,000.00	2414	-	ไม้	2	49.00	-	-	0.00	25	0.00	-	156,000.00	-	-	156,000.00	-
2559	โฉนด	10917	18751	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.00	88.00	14,000.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.30
2560	โฉนด	15275	7281	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.00	89.00	9,500.00	845,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,500.00	-	-	845,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2561	โฉนด	2519	22153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	7,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.02
2562	โฉนด	5482	17420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.60	76.60	21,500.00	1,646,900.00	2415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3.75	-	8,050.00	30,187.50	3	905.62	29,281.88	1,676,181.87	-	-	1,676,181.87	0.02
2563	โฉนด	5481	17419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.50	76.50	6,000.00	459,000.00	2416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,450.00	223,500.00	53	189,975.00	33,525.00	492,525.00	-	492,525.00	-	-
2564	โฉนด	24640	17287	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	45,000.00	828,000.00	2417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,650.00	642,600.00	33	359,856.00	282,744.00	1,110,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,372.00	-	555,372.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,372.00	-	555,372.00	0.02
2565	โฉนด	24612	145610	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.70	48.70		0.00	2418	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	61.25	59.32	7,050.00	431,812.50	2	17,272.50	414,540.00	414,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	40.68	-	-	-	-	-	-	284,250.08	-	284,250.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	19.25	18.64	-	-	-	-	-	-	130,289.92	-	130,289.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2419	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	52.50	59.32	7,050.00	370,125.00	2	14,805.00	355,320.00	355,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	40.68	-	-	-	-	-	-	243,642.92	-	243,642.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.50	18.64	-	-	-	-	-	-	111,677.08	-	111,677.08	0.02
2566	โฉนด	3284	22080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	2,800.00	156,800.00	2420	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	156,800.00	-	156,800.00	-	-
												2421	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2567	โฉนด	22663	17546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	14,000.00	322,000.00	2422	-	ตึก	2	30.24	-	-	0.00	9	0.00	0.00	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2568	โฉนด	22731	9937	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2423	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	266.50	-	7,600.00	2,025,400.00	23	729,144.00	1,296,256.00	1,896,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	243.75	91.46	-	-	-	-	-	-	1,734,315.74	-	1,734,315.74	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.75	8.54	-	-	-	-	-	-	161,940.26	-	161,940.26	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2569	โฉนด	3942	15675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	2424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	8	41,216.00	473,984.00	683,984.00	-	-	683,984.00	0.02
2570	โฉนด	15827	3764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	58,000.00	6,554,000.00	2425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.80	-	7,450.00	490,210.00	2	19,608.40	470,601.60	7,024,601.60	-	7,024,601.60	-	-
												2426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,050.00	264,845.00	2	5,296.90	259,548.10	259,548.10	-	259,548.10	-	-
												2427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	2	5,152.00	252,448.00	252,448.00	-	252,448.00	-	-
2571	โฉนด	12773	4777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2428	-	ตึก	2	153.63	-	-	0.00	25	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2572	โฉนด	11249	32440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.30	94.30	7,000.00	660,100.00	2429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,050.00	547,400.00	31	284,648.00	262,752.00	922,852.00	-	-	922,852.00	0.02
2573	โฉนด	9117	103613	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	61.00	261.00	5,500.00	1,435,500.00	2430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	343,728.00	25,872.00	1,461,372.00	-	-	1,461,372.00	0.30
2574	โฉนด	4814	19237	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.70	125.70	3,500.00	439,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,950.00	-	-	439,950.00	0.30
2575	โฉนด	13594	5949	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.10	115.10	5,500.00	633,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,050.00	-	-	633,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2576	โฉนด	2384	20477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	25,000.00	1,100,000.00	2431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	25	353,920.00	530,880.00	1,630,880.00	-	1,630,880.00	-	-
2577	โฉนด	22821	18077	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	16.20	316.20	10,500.00	3,320,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,100.00	-	-	3,320,100.00	0.30
2578	โฉนด	2790	24986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	2432	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02
2579	โฉนด	2791	24987	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	2433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	39	1,664,640.00	783,360.00	1,476,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	738,180.00	-	738,180.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	738,180.00	738,180.00	-	-
2580	โฉนด	2792	24988	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
2581	โฉนด	5878	18425	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.30	9.30	25,000.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.60
2582	โฉนด	12602	2675	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	23.00	323.00	10,000.00	3,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230,000.00	-	-	3,230,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2583	โฉนด	5875	70554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.75	24.75	4,150.00	102,712.50	2434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	8	63,756.00	733,194.00	835,906.50	-	-	835,906.50	0.02
					2	1	2	30.25	630.25	4,150.00	2,615,537.50	2435	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	8	221,760.00	517,440.00	3,132,977.50	-	3,132,977.50	-	-
2584	โฉนด	6500	23100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	2436	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-
2585	โฉนด	22552	25686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	35,000.00	1,242,500.00	2437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	24	128,478.00	209,622.00	1,452,122.00	-	-	1,452,122.00	0.02
					2	0	0	35.50	35.50	35,000.00	1,242,500.00	2438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	24	128,478.00	209,622.00	1,452,122.00	-	-	1,452,122.00	0.02
					2	0	0	35.50	35.50	35,000.00	1,242,500.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	480,320.00	783,680.00	2,026,180.00	-	2,026,180.00	-	-
2586	โฉนด	18502	20690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	13,500.00	877,500.00	2440	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	877,500.00	-	877,500.00	-	-
												2441	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2442	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2443	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2444	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2587	โฉนด	21455	21739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.40	152.40	10,000.00	1,524,000.00	2445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,050.00	972,037.50	9	87,483.38	884,554.12	2,408,554.12	-	-	2,408,554.12	0.02
2588	โฉนด	738	357	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.00	31.00	77,000.00	2,387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,000.00	-	-	2,387,000.00	0.30
2589	โฉนด	9411	30622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.60	67.60	10,000.00	676,000.00	2446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	3	31,995.00	1,034,505.00	1,710,505.00	-	1,710,505.00	-	-
2590	โฉนด	16608	4488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	18,500.00	555,000.00	2447	-	ตึก	2	178.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	555,000.00	-	-	555,000.00	0.02
2591	โฉนด	1921	13350	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	65,000.00	1,430,000.00	2448	-	ตึก	-	115.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,430,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.75	50.00	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.75	50.00	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2592	โฉนด	4487	17798	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.80	12.80	7,900.00	101,120.00	2449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,250.00	253,750.00	32	137,025.00	116,725.00	217,845.00	-	-	217,845.00	0.30
2593	โฉนด	4506	17817	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.80	12.80	7,900.00	101,120.00	2450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,250.00	253,750.00	32	137,025.00	116,725.00	217,845.00	-	-	217,845.00	0.30
2594	โฉนด	2331	18629	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.50	80.50	3,900.00	313,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,950.00	-	-	313,950.00	0.60
2595	โฉนด	6481	70571	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	17,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
					4	0	0	32.00	32.00	17,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.30
2596	โฉนด	19392	121561	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.30	26.30	50,000.00	1,315,000.00	2451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.80	100.00	7,650.00	1,046,520.00	51	795,355.20	251,164.80	1,566,164.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.20	11.11	-	-	-	-	-	-	174,000.91	-	174,000.91	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	121.60	88.89	-	-	-	-	-	-	1,392,163.89	1,392,163.89	-	-
2597	โฉนด	1742	9130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	50,000.00	1,300,000.00	2452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.80	-	7,900.00	1,080,720.00	51	821,347.20	259,372.80	1,559,372.80	-	1,559,372.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2598	โฉนด	19391	121560	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.70	26.70	50,000.00	1,335,000.00	2453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.80	-	7,650.00	1,046,520.00	51	795,355.20	251,164.80	1,586,164.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	22.22	-	-	-	-	-	-	352,445.82	-	352,445.82	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	106.40	77.78	-	-	-	-	-	-	1,233,718.98	1,233,718.98	-	-
2599	โฉนด	13269	5514	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00	2454	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	900.00	-	5,350.00	4,815,000.00	39	3,274,200.00	1,540,800.00	3,280,800.00	-	-	3,280,800.00	0.30
2600	โฉนด	15325	24101	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	3.00	103.00	17,000.00	1,751,000.00	2455	-	ตึก	-	55.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,751,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	35.20	63.42	-	-	-	-	-	-	1,110,484.20	-	1,110,484.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.30	36.58	-	-	-	-	-	-	640,515.80	-	640,515.80	0.30
												2456	-	ตึก	-	55.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,751,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.30	36.58	-	-	-	-	-	-	640,515.80	-	640,515.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.20	63.42	-	-	-	-	-	-	1,110,484.20	-	1,110,484.20	0.02
												2457	-	ตึก	-	338.10	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,751,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	142.96	42.28	-	-	-	-	-	-	740,322.80	-	740,322.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	195.14	57.72	-	-	-	-	-	-	1,010,677.20	-	1,010,677.20	0.30
2601	โฉนด	22635	134157	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	50,000.00	950,000.00	2458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	53	837,216.00	264,384.00	1,214,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	3.00	2.08	-	-	-	-	-	-	25,259.19	-	25,259.19	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	141.00	97.92	-	-	-	-	-	-	1,189,124.81	-	1,189,124.81	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	50,000.00	950,000.00	2459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	53	837,216.00	264,384.00	1,214,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	4.17	-	-	-	-	-	-	50,639.81	-	50,639.81	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	138.00	95.83	-	-	-	-	-	-	1,163,744.19	-	1,163,744.19	0.02
2602	โฉนด	27319	149880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	2460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.24	-	7,650.00	1,034,586.00	4	41,383.44	993,202.56	1,493,202.56	-	1,493,202.56	-	-
2603	โฉนด	7051	75131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	71.00	271.00	17,500.00	4,742,500.00	2461	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	4,742,500.00	-	-	4,742,500.00	0.02
												2462	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2604	โฉนด	7053	75133	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	18.00	318.00	15,500.00	4,929,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,929,000.00	-	-	4,929,000.00	0.30
2605	โฉนด	1901	13183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	55,000.00	1,798,500.00	2463	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	24	727,776.00	1,187,424.00	2,985,924.00	-	-	2,985,924.00	0.02
2606	โฉนด	9577	82806	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	2464	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	392,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	11.11	-	-	-	-	-	-	43,551.20	-	43,551.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	88.89	-	-	-	-	-	-	348,448.80	348,448.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2607	โฉนด	9576	82805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	2465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	19	108,192.00	278,208.00	670,208.00	-	-	670,208.00	0.02
2608	โฉนด	9614	31491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.50	100.50	5,000.00	502,500.00	2466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	53	342,608.00	108,192.00	610,692.00	-	-	610,692.00	0.02
2609	โฉนด	2986	13525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	6,100.00	12,200.00	2467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	21	222,464.00	472,736.00	484,936.00	-	484,936.00	-	-
												2468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.30	-	7,450.00	523,735.00	20	392,801.25	130,933.75	130,933.75	-	130,933.75	-	-
												2469	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.30	-	7,050.00	495,615.00	20	371,711.25	123,903.75	123,903.75	-	123,903.75	-	-
												2470	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.30	-	7,050.00	495,615.00	20	371,711.25	123,903.75	123,903.75	-	123,903.75	-	-
2610	โฉนด	22365	132568	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.00	52.00	21,500.00	1,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,000.00	-	-	1,118,000.00	0.30
2611	โฉนด	22367	132570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	83.00	283.00	21,500.00	6,084,500.00	2471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,450.00	223,500.00	25	189,975.00	33,525.00	6,118,025.00	-	6,118,025.00	-	-
												2472	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.09	-	2,600.00	57,434.00	25	53,413.62	4,020.38	4,020.38	-	4,020.38	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2612	โฉนด	6839	24814	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	39.30	339.30	13,000.00	4,410,900.00	2473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	188.00	-	8,050.00	1,513,400.00	17	363,216.00	1,150,184.00	5,561,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	188.00	-	-	-	-	-	-	-	5,561,084.00	-	5,561,084.00	0.02
												2474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	17	273,024.00	864,576.00	5,275,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	5,275,476.00	-	5,275,476.00	0.02
												2475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.60	-	8,050.00	1,091,580.00	27	480,295.20	611,284.80	5,022,184.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.60	-	-	-	-	-	-	-	5,022,184.80	-	5,022,184.80	0.02
												2476	โรงจอดรถ	ตึก	-	313.20	-	2,600.00	814,320.00	10	81,432.00	732,888.00	5,143,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	313.20	-	-	-	-	-	-	-	5,143,788.00	-	5,143,788.00	0.02
												2477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	116.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	4,410,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	116.00	-	-	-	-	-	-	-	4,410,900.00	-	4,410,900.00	0.02
2613	โฉนด	16319	4107	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.30	29.30	50,000.00	1,465,000.00	2478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	12	179,928.00	1,105,272.00	2,570,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,285,136.00	-	1,285,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,285,136.00	1,285,136.00	-	-
2614	โฉนด	8689	94488	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.90	35.90	4,500.00	161,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,550.00	-	-	161,550.00	0.30
2615	โฉนด	8693	94492	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.00	37.00	4,500.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	-	166,500.00	0.30
2616	โฉนด	8692	94491	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.90	36.90	4,500.00	166,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050.00	-	-	166,050.00	0.30
2617	โฉนด	20292	29507	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30
2618	โฉนด	1950	15726	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	77.50	77.50	8,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2619	โฉนด	11852	12356	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	12.00	112.00	110,000.00	12,320,000.00	2479	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,458.00	-	6,850.00	9,987,300.00	30	4,993,650.00	4,993,650.00	17,313,650.00	-	-	17,313,650.00	0.30
2620	โฉนด	9585	104350	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	0.00	300.00	5,850.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	-	1,755,000.00	0.30
2621	โฉนด	6738	72394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	2480	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.40	-	2,600.00	99,840.00	2	1,996.80	97,843.20	497,843.20	-	-	497,843.20	0.02
2622	โฉนด	9580	104345	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
2623	โฉนด	9582	104347	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
2624	โฉนด	9581	104346	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
2625	โฉนด	19862	123678	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00		0.00	2481	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	176.00	-	7,600.00	1,337,600.00	2	26,752.00	1,310,848.00	1,310,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	18.18	-	-	-	-	-	-	238,312.17	-	238,312.17	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	81.82	-	-	-	-	-	-	1,072,535.83	-	1,072,535.83	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2626	โฉนด	9583	104348	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
2627	โฉนด	9586	104351	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.00	109.00	6,200.00	675,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,800.00	-	-	675,800.00	0.60
2628	โฉนด	19861	123677	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00		0.00	2482	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	176.00	-	7,600.00	1,337,600.00	2	26,752.00	1,310,848.00	1,310,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	18.18	-	-	-	-	-	-	-	238,312.17	-	238,312.17	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	81.82	-	-	-	-	-	-	-	1,072,535.83	-	1,072,535.83	0.02
2629	โฉนด	9584	104349	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
2630	โฉนด	13275	5521	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.60
2631	โฉนด	11454	4583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	10,500.00	388,500.00	2483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	16	95,634.00	339,066.00	727,566.00	-	-	727,566.00	0.02
2632	โฉนด	2654	24284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	2484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	51	837,216.00	264,384.00	1,489,384.00	-	1,489,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	โฉนด	21864	9803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	2485	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.80	89.17	-	0.00	41	0.00	0.00	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
												2486	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2634	โฉนด	14631	11954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
2635	โฉนด	24863	9574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	71.50	371.50	7,500.00	2,786,250.00	2487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,800.00	-	7,900.00	14,220,000.00	22	4,834,800.00	9,385,200.00	12,171,450.00	-	12,171,450.00	-	-
2636	โฉนด	3044	13911	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	6,500.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30
2637	โฉนด	15304	19497	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.00	93.00	14,000.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	-	1,302,000.00	0.30
2638	โฉนด	13103	5187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	13,000.00	213,200.00	2488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	232,604.00	-	-	232,604.00	0.02
					2	0	0	16.40	16.40	13,000.00	213,200.00	2489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	53	114,576.00	8,624.00	221,824.00	-	-	221,824.00	0.02
2639	โฉนด	3529	34308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	5,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2640	โฉนด	19118	4350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.00	138.00	9,000.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	1,242,000.00	-	-
2641	โฉนด	13036	5085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
2642	โฉนด	8590	26868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	2490	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
2643	โฉนด	1117	2188	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.40	5.40	77,000.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	-	415,800.00	0.30
2644	โฉนด	22071	14304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	2491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	30	161,000.00	161,000.00	1,111,000.00	-	-	1,111,000.00	0.02
2645	โฉนด	19463	25377	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	41.00	541.00	6,550.00	3,543,550.00	2492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	4	78,672.00	904,728.00	4,448,278.00	-	-	4,448,278.00	0.02
2646	โฉนด	125289	2541	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.40	38.40	45,000.00	1,728,000.00	2493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	2,021,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	18.75	-	-	-	-	-	-	379,080.00	-	379,080.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	130.00	81.25	-	-	-	-	-	-	1,642,680.00	1,642,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2647	โฉนด	1966	14255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	12,500.00	937,500.00	2494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,450.00	990,850.00	53	842,222.50	148,627.50	1,086,127.50	-	-	1,086,127.50	0.02
2648	โฉนด	21250	126361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	20,000.00	674,000.00	2495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	38	1,060,290.00	546,210.00	1,220,210.00	-	-	1,220,210.00	0.02
2649	โฉนด	14653	11956	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	2496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	26	462,672.00	638,928.00	1,718,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	859,464.00	-	859,464.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	859,464.00	-	859,464.00	0.30
2650	โฉนด	4452	17763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
2651	โฉนด	14053	6920	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	2497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,450.00	953,600.00	36	810,560.00	143,040.00	643,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,520.00	-	321,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,520.00	321,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2652	โฉนด	10610	27388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	2498	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
2653	โฉนด	9678	104819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
2654	โฉนด	9645	104816	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	17,000.00	323,000.00	2499	-	ตึก	-	128.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	323,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	102.40	80.00	-	-	-	-	-	-	258,400.00	258,400.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.60	20.00	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	0.30
2655	โฉนด	9644	2889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	17,000.00	350,200.00	2500	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	22	518,976.00	1,007,424.00	1,357,624.00	-	1,357,624.00	-	-
2656	โฉนด	9646	104817	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	2501	-	-	-	128.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	306,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	-	2	112.00	87.50	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	9647	104818	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	17,000.00	272,000.00	2502	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	272,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.00	32.50	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	67.50	-	-	-	-	-	-	183,600.00	183,600.00	-	-
2658	โฉนด	18586	20102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	2503	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	10	153,360.00	1,380,240.00	1,666,240.00	-	1,666,240.00	-	-
2659	โฉนด	5878	70564	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.00	11.00	5,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.60
2660	โฉนด	8507	88880	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	11.50	111.50	8,000.00	892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	-	892,000.00	0.01
2661	โฉนด	22072	26603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	9,000.00	702,000.00	2504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	32	1,621,120.00	286,080.00	988,080.00	-	988,080.00	-	-
2662	โฉนด	27219	33234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00	2505	-	ตึก	2	239.12	-	-	0.00	4	0.00	0.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
												2506	-	ตึก	2	26.66	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2663	โฉนด	16527	4363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.10	108.10	9,000.00	972,900.00	2507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	595.00	-	7,900.00	4,700,500.00	42	3,478,370.00	1,222,130.00	2,195,030.00	-	-	2,195,030.00	0.02
2664	โฉนด	15221	7065	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.70	105.70	5,500.00	581,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,350.00	-	-	581,350.00	0.60
2665	โฉนด	22773	19626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	7,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
2666	โฉนด	594	257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.37	164.37	30,500.00	5,013,285.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	36	2,204,100.00	1,350,900.00	6,364,185.00	-	-	6,364,185.00	0.02
					2	0	1	64.37	164.37	30,500.00	5,013,285.00	2509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	517.00	-	7,900.00	4,084,300.00	36	2,532,266.00	1,552,034.00	6,565,319.00	-	-	6,565,319.00	0.02
					2	0	1	64.36	164.36	30,500.00	5,012,980.00	2510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	517.00	-	7,900.00	4,084,300.00	36	2,532,266.00	1,552,034.00	6,565,014.00	-	-	6,565,014.00	0.02
2667	โฉนด	10741	96765	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	-	1,160,000.00	0.30
					2	0	0	39.00	39.00	40,000.00	1,560,000.00	2511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	348.00	-	7,600.00	2,644,800.00	28	1,216,608.00	1,428,192.00	2,988,192.00	-	-	2,988,192.00	0.02
												2512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	8,050.00	244,720.00	24	92,993.60	151,726.40	151,726.40	-	-	151,726.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2668	โฉนด	19254	121329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	2513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	8	44,064.00	506,736.00	757,236.00	-	-	757,236.00	0.02
2669	โฉนด	19250	121325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	2514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	8	44,064.00	506,736.00	757,236.00	-	-	757,236.00	0.02
2670	โฉนด	12365	2381	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	81.90	481.90	10,500.00	5,059,950.00	2515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	7,900.00	3,476,000.00	30	1,738,000.00	1,738,000.00	6,797,950.00	-	6,797,950.00	-	-
2671	โฉนด	159	1739	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.60	100.60	45,000.00	4,527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,527,000.00	-	-	4,527,000.00	0.60
2672	โฉนด	20512	942	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.60
2673	โฉนด	4454	17765	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
2674	โฉนด	1751	8901	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	1.60	1.60	110,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
2675	โฉนด	14739	8441	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	7,900.00	331,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	-	331,800.00	0.30
2676	โฉนด	20828	124612	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.50	57.50	3,000.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	73.75	73.75	3,000.00	221,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	-	221,250.00	0.30
					3	1	2	81.25	681.25	3,000.00	2,043,750.00	2516	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,725.00	-	9,250.00	25,206,250.00	2	504,125.00	24,702,125.00	26,745,875.00	-	-	26,745,875.00	0.30
												2517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	230.00	-	7,900.00	1,817,000.00	2	36,340.00	1,780,660.00	1,780,660.00	-	-	1,780,660.00	0.30
2677	โฉนด	1240	2882	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.10	23.10	22,000.00	508,200.00	2518	สถานศึกษา	ตึก	3	132.00	-	7,050.00	930,600.00	52	707,256.00	223,344.00	731,544.00	-	-	731,544.00	0.30
2678	โฉนด	24259	19243	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	37,500.00	937,500.00	2519	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	937,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	234,375.00	-	234,375.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	703,125.00	-	703,125.00	0.02
2679	โฉนด	2540	22485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	35,000.00	1,715,000.00	2520	โรงจอดรถ	-	2	36.80	-	2,600.00	95,680.00	53	0.00	95,680.00	1,810,680.00	-	-	1,810,680.00	0.02
												2521	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2522	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2680	โฉนด	20639	1096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	44,000.00	919,600.00	2523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	29	208,656.00	226,044.00	1,145,644.00	-	-	1,145,644.00	0.02
					5	0	0	20.90	20.90	44,000.00	919,600.00	2524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	12	60,858.00	373,842.00	1,293,442.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	431,104.22	-	431,104.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	862,337.78	-	862,337.78	0.30
					2	0	0	20.90	20.90	44,000.00	919,600.00	2525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	12	356,706.00	581,994.00	1,501,594.00	-	-	1,501,594.00	0.02
2681	โฉนด	3275	31968	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.40	27.40	35,000.00	959,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,000.00	-	-	959,000.00	0.30
2682	โฉนด	16048	4021	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.00	90.00	35,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30
2683	โฉนด	23909	17347	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	96.60	96.60	9,000.00	869,400.00	2526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	7	47,334.00	628,866.00	1,498,266.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	1,498,266.00	1,498,266.00	-	-
												2527	โรงจอดรถ	ตึก	-	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	7,280.00	96,720.00	966,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	966,120.00	-	966,120.00	0.30
2684	โฉนด	2632	23931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.65	29.65	35,000.00	1,037,750.00	2528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	46	605,682.00	191,268.00	1,229,018.00	-	-	1,229,018.00	0.02
					2	0	0	29.65	29.65	35,000.00	1,037,750.00	2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	51	458,850.00	144,900.00	1,182,650.00	-	1,182,650.00	-	-
2685	โฉนด	16252	32367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	5,500.00	255,200.00	2530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	483,000.00	483,000.00	738,200.00	-	738,200.00	-	-
2686	โฉนด	1877	12283	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	18.00	118.00	30,500.00	3,599,000.00	2531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	234.00	-	7,650.00	1,790,100.00	23	644,436.00	1,145,664.00	4,744,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,372,332.00	-	2,372,332.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	117.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,372,332.00	2,372,332.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	98.30	98.30	30,500.00	2,998,150.00	2532	โรงจอดรถ	ตึก	3	390.00	-	2,600.00	1,014,000.00	23	365,040.00	648,960.00	3,647,110.00	-	-	3,647,110.00	0.30
2687	โฉนด	12657	2784	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.95	51.95	16,000.00	831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,200.00	-	-	831,200.00	0.30
					3	0	0	51.95	51.95	16,000.00	831,200.00	2533	โรงจอดรถ	ตึก	3	487.50	-	2,600.00	1,267,500.00	32	684,450.00	583,050.00	1,414,250.00	-	-	1,414,250.00	0.30
2688	โฉนด	23408	26752	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.10	26.10	7,000.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	-	182,700.00	0.60
2689	โฉนด	24367	11702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.60	32.60	9,000.00	293,400.00	2534	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	16	77,616.00	275,184.00	568,584.00	-	-	568,584.00	0.02
					2	0	0	32.59	32.59	9,000.00	293,310.00	2535	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	16	77,616.00	275,184.00	568,494.00	-	-	568,494.00	0.02
					2	0	0	32.60	32.60	9,000.00	293,400.00	2536	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	16	77,616.00	275,184.00	568,584.00	-	-	568,584.00	0.02
2690	โฉนด	27157	22258	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	2537	-	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	450,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
2691	โฉนด	9285	30044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600.00	-	-	229,600.00	0.02
2692	โฉนด	2531	10036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	2538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	12	294,196.00	1,807,204.00	2,137,204.00	-	-	2,137,204.00	0.02
2693	โฉนด	7911	24383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	2539	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	29	919,296.00	995,904.00	1,193,904.00	-	-	1,193,904.00	0.02
2694	โฉนด	10552	24100	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	2540	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	196.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	392,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	9.18	-	-	-	-	-	-	35,985.60	-	35,985.60	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.00	90.82	-	-	-	-	-	-	356,014.40	356,014.40	-	-
2695	โฉนด	2201	16821	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	2541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,450.00	730,100.00	53	620,585.00	109,515.00	1,359,515.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	679,757.50	-	679,757.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	679,757.50	-	679,757.50	0.02
2696	โฉนด	11751	7829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	12,000.00	660,000.00	2542	-	ไม้	2	37.80	-	-	0.00	4	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
2697	โฉนด	2319	19195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	60,000.00	774,000.00	2543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	10	68,850.00	619,650.00	1,393,650.00	-	1,393,650.00	-	-
2698	โฉนด	13302	5582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	2544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	23	156,492.00	278,208.00	866,208.00	-	-	866,208.00	0.02
												2545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	23	156,492.00	278,208.00	278,208.00	-	-	278,208.00	0.02
												2546	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	54	386,694.00	29,106.00	29,106.00	-	-	29,106.00	0.02
2699	โฉนด	4625	56488	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.10	26.10	20,000.00	522,000.00	2547	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	20	492,480.00	1,149,120.00	1,671,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	556,984.30	-	556,984.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,114,135.70	-	1,114,135.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2700	โฉนด	4632	56495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	2548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	26	398,160.00	549,840.00	863,040.00	-	863,040.00	-	-
2701	โฉนด	8301	25559	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	18,000.00	396,000.00	2549	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	396,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	198,000.00	198,000.00	-	-
2702	โฉนด	3949	27074	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	2550	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	30	798,000.00	798,000.00	1,254,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	210.00	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	1,254,000.00	0.02
												2551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	38.35	-	8,050.00	308,717.50	14	55,569.15	253,148.35	709,148.35	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.35	-	-	-	-	-	-	-	709,148.35	-	709,148.35	0.30
					2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2703	โฉนด	2707	24892	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.30	21.30	45,000.00	958,500.00	2552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,650.00	1,162,800.00	34	674,424.00	488,376.00	1,446,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	723,438.00	723,438.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	723,438.00	-	723,438.00	0.30
2704	โฉนด	23317	137913	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.30	70.30	9,200.00	646,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,760.00	-	-	646,760.00	0.30
2705	โฉนด	12391	2350	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00	2553	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	0.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
2706	โฉนด	22970	27213	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.60	42.60	5,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
2707	โฉนด	8970	28618	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00	2554	-	ตึก	-	156.00	50.00	-	0.00	32	0.00	0.00	1,485,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	156.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	1,485,000.00	0.30
2708	โฉนด	27289	22831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	2555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	7,450.00	357,600.00	32	303,960.00	53,640.00	515,640.00	-	-	515,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	7,450.00	268,200.00	32	227,970.00	40,230.00	40,230.00	-	-	40,230.00	0.02
2709	โฉนด	2776	24961	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	65,000.00	1,105,000.00	2557	-	ตึก	-	128.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,105,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	552,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	552,500.00	0.02
2710	โฉนด	16327	4115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.30	77.30	8,000.00	618,400.00	2558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	18	50,232.00	142,968.00	761,368.00	-	761,368.00	-	-
2711	โฉนด	376	1191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	35,000.00	3,990,000.00	2559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	18	301,392.00	857,808.00	4,847,808.00	-	-	4,847,808.00	0.02
												2560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	7,450.00	581,100.00	18	377,715.00	203,385.00	203,385.00	-	-	203,385.00	0.02
												2561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	18	348,660.00	187,740.00	187,740.00	-	-	187,740.00	0.02
												2562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	18	305,077.50	164,272.50	164,272.50	-	-	164,272.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2563	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2712	โฉนด	13146	5292	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	110,000.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	-	2,090,000.00	0.30
2713	โฉนด	23275	20186	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.30	52.30	10,500.00	549,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,150.00	-	-	549,150.00	0.30
2714	โฉนด	10315	40510	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	50,000.00	2,400,000.00	2564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,250.00	580,000.00	15	116,000.00	464,000.00	2,864,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	2,864,000.00	-	2,864,000.00	0.30
2715	โฉนด	27625	153827	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.20	53.20	10,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
2716	โฉนด	1645	6944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	50,000.00	1,455,000.00	2565	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,455,000.00	-	1,455,000.00	-	-
2717	โฉนด	23850	31760	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	110,000.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	-	3,300,000.00	0.60
2718	โฉนด	21000	18147	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.70	42.70	13,500.00	576,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,450.00	-	-	576,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2719	โฉนด	10335	24586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	20,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
2720	โฉนด	23529	26916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	7,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.02
2721	โฉนด	16260	28862	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.00	38.00	14,000.00	532,000.00	2566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
2722	โฉนด	7804	79452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.90	61.90	4,500.00	278,550.00	2567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,050.00	752,675.00	25	301,070.00	451,605.00	730,155.00	-	-	730,155.00	0.02
2723	โฉนด	4099	31357	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.50	99.50	38,000.00	3,781,000.00	2568	โรงจอดรถ	ตึก	3	347.06	-	2,600.00	902,356.00	25	360,942.40	541,413.60	4,322,413.60	-	-	4,322,413.60	0.30
2724	โฉนด	6353	23461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	5,500.00	792,000.00	2569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	24	432,288.00	705,312.00	1,497,312.00	-	1,497,312.00	-	-
					2	0	0	18.30	18.30	5,500.00	100,650.00	2570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	24	55,062.00	89,838.00	190,488.00	-	-	190,488.00	0.02
2725	โฉนด	24276	19789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	4,400.00	65,560.00	2571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	25	253,300.00	44,700.00	110,260.00	-	-	110,260.00	0.02
2726	โฉนด	3830	40546	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	7,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2727	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00	2572	-	ตึก	-	78.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	219,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	15.38	-	-	-	-	-	-	33,682.20	-	33,682.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	84.62	-	-	-	-	-	-	185,317.80	-	185,317.80	0.02
												2573	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	219,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	146,007.30	-	146,007.30	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	72,992.70	-	72,992.70	0.02
2728	โฉนด	18242	32177	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.30	24.30	110,000.00	2,673,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,000.00	-	-	2,673,000.00	0.30
2729	โฉนด	5490	21434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	5,500.00	544,500.00	2574	โรงจอดรถ	ตึก	2	253.59	-	2,600.00	659,334.00	4	26,373.36	632,960.64	1,177,460.64	-	1,177,460.64	-	-
2730	โฉนด	11690	3103	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	2575	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	53	1,247,616.00	393,984.00	1,393,984.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	464,614.87	-	464,614.87	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	929,369.13	929,369.13	-	-
2731	โฉนด	20325	27512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	9,400.00	135,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,360.00	-	-	135,360.00	0.02
2732	โฉนด	17566	20619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	13,500.00	769,500.00	2576	-	ตึก	2	638.96	-	-	0.00	9	0.00	0.00	769,500.00	-	769,500.00	-	-
2733	โฉนด	18010	3580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00	2577	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	13	31,200.00	163,800.00	527,800.00	-	-	527,800.00	0.02
					3	0	1	72.00	172.00	20,000.00	3,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000.00	-	-	3,440,000.00	0.30
2734	โฉนด	2022	4204	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	30.00	330.00	7,500.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	-	2,475,000.00	0.30
2735	โฉนด	5524	65749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.25	6.25	8,000.00	50,000.00	2578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	33	112,700.00	88,550.00	138,550.00	-	-	138,550.00	0.02
					2	0	0	32.25	32.25	8,000.00	258,000.00	2579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	4	50,560.00	1,213,440.00	1,471,440.00	-	1,471,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2736	โฉนด	1538	5563	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.60	25.60	77,000.00	1,971,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,200.00	-	-	1,971,200.00	0.30
2737	โฉนด	23046	17569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	48.30	348.30	26,500.00	9,229,950.00	2580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	3	18,960.00	613,040.00	9,842,990.00	-	9,842,990.00	-	-
2738	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00		0.00	2581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	2	66,752.00	1,602,048.00	1,602,048.00	-	1,602,048.00	-	-
2739	โฉนด	13593	5929	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	2582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	268.80	-	7,450.00	2,002,560.00	27	1,702,176.00	300,384.00	1,000,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	7.44	-	-	-	-	-	-	74,428.57	-	74,428.57	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.40	42.56	-	-	-	-	-	-	425,763.43	425,763.43	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.40	50.00	-	-	-	-	-	-	500,192.00	500,192.00	-	-
2740	โฉนด	9042	28857	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	26,000.00	1,014,000.00	2583	-	ตึก	-	155.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,014,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.32	-	-	-	-	-	-	104,644.80	-	104,644.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	139.00	89.68	-	-	-	-	-	909,355.20	-	909,355.20	0.02
2741	โฉนด	13837	6297	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	110,000.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	-	2,090,000.00	0.30
2742	โฉนด	7630	78525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.70	111.70	14,000.00	1,563,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,800.00	-	-	1,563,800.00	0.02
2743	โฉนด	7631	78526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	14,000.00	1,610,000.00	2584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	405.60	-	7,450.00	3,021,720.00	52	2,568,462.00	453,258.00	2,063,258.00	-	2,063,258.00	-	-
2744	โฉนด	2953	28786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.40	90.40	13,000.00	1,175,200.00	2585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	27	727,056.00	925,344.00	2,100,544.00	-	2,100,544.00	-	-
2745	โฉนด	17798	29359	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.00	125.00	15,000.00	1,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000.00	-	-	1,875,000.00	0.30
2746	โฉนด	13796	115153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	5,500.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-
2747	โฉนด	16854	9097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	2586	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	510,000.00	-	510,000.00	-	-
2748	โฉนด	675	655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	12,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2749	โฉนด	715	801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	2587	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,300.00	934,400.00	25	868,992.00	65,408.00	1,640,408.00	-	-	1,640,408.00	0.02
2750	โฉนด	24924	29851	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	30,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.30
2751	โฉนด	3456	41286	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	1.10	1.10	16,000.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.30
2752	โฉนด	7126	75418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.80	10.80	17,000.00	183,600.00	2588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	7,250.00	326,250.00	20	97,875.00	228,375.00	411,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	20.00	-	-	-	-	-	-	82,395.00	-	82,395.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	80.00	-	-	-	-	-	-	329,580.00	-	329,580.00	0.30
2753	โฉนด	5615	66507	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	0.43	0.43	9,000.00	3,870.00	2589	โรงจอดรถ	ตึก	3	1.70	-	2,600.00	4,420.00	7	309.40	4,110.60	7,980.60	-	-	7,980.60	0.30
					2	0	0	11.25	11.25	9,000.00	101,250.00	2590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	7	25,357.50	336,892.50	438,142.50	-	-	438,142.50	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	9,000.00	36,000.00	2591	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	2,912.00	38,688.00	74,688.00	-	74,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.52	46.52	9,000.00	418,680.00	2592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	7	31,556.00	419,244.00	837,924.00	-	837,924.00	-	-
2754	โฉนด	5617	66509	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.40	60.40	9,000.00	543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,600.00	-	-	543,600.00	0.60
2755	โฉนด	16676	15306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.10	193.10	15,000.00	2,896,500.00	2593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.04	-	7,900.00	1,975,316.00	3	59,259.48	1,916,056.52	4,812,556.52	-	4,812,556.52	-	-
2756	โฉนด	2124	4675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	30,000.00	3,060,000.00	2594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	2	22,032.00	1,079,568.00	4,139,568.00	-	4,139,568.00	-	-
												2595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	2	11,016.00	539,784.00	539,784.00	-	539,784.00	-	-
2757	โฉนด	4568	17930	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	37,500.00	900,000.00	2596	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	0.02
2758	โฉนด	8984	103755	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	59.00	559.00	4,800.00	2,683,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,683,200.00	-	-	2,683,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2759	โฉนด	17817	1478	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	83.00	283.00	21,500.00	6,084,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,084,500.00	-	-	6,084,500.00	0.60
2760	โฉนด	12482	2472	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	110,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.30
2761	โฉนด	21164	31527	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	2597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	27	403,920.00	514,080.00	1,060,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	530,040.00	-	530,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	530,040.00	-	530,040.00	0.02
2762	โฉนด	7370	22271	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
2763	โฉนด	3873	40353	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.50	60.50	15,000.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	-	907,500.00	0.30
2764	โฉนด	8048	24644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00	2598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	53	949,875.00	167,625.00	461,625.00	-	-	461,625.00	0.02
2765	โฉนด	9252	30151	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	10,500.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2766	โฉนด	11055	3835	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.60	83.60	9,000.00	752,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400.00	-	-	752,400.00	0.60
2767	โฉนด	16770	17039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	2599	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	647.50	-	7,600.00	4,921,000.00	11	590,520.00	4,330,480.00	4,722,480.00	-	-	4,722,480.00	0.02
2768	โฉนด	14796	8651	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.90	59.90	9,000.00	539,100.00	2600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	700,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,010.00	-	350,010.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,010.00	-	350,010.00	0.02
2769	โฉนด	23495	138369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	2601	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	33.33	7,200.00	1,101,600.00	10	110,160.00	991,440.00	1,224,440.00	-	1,224,440.00	-	-
2770	โฉนด	19239	7315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.30	89.30	15,000.00	1,339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,500.00	-	-	1,339,500.00	0.30
2771	โฉนด	14964	14277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	15,000.00	816,000.00	2602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	27	76,560.00	97,440.00	913,440.00	-	-	913,440.00	0.02
												2603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	27	76,560.00	97,440.00	97,440.00	-	-	97,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2772	โฉนด	22539	29964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	2604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	7,250.00	339,300.00	32	183,222.00	156,078.00	313,578.00	-	313,578.00	-	-
2773	โฉนด	12345	2265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	36,000.00	651,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,600.00	-	-	651,600.00	0.02
2774	โฉนด	3357	22493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	50,000.00	2,050,000.00	2605	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	2,050,000.00	-	2,050,000.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	50,000.00	450,000.00	2606	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
2775	โฉนด	16493	4326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	9,000.00	837,000.00	2607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.60	-	7,450.00	786,720.00	53	668,712.00	118,008.00	955,008.00	-	955,008.00	-	-
2776	โฉนด	17784	24123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,500.00	315,000.00	2608	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	184.80	-	7,600.00	1,404,480.00	32	758,419.20	646,060.80	961,060.80	-	961,060.80	-	-
2777	โฉนด	21632	22113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.40	93.40	10,000.00	934,000.00	2609	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	498.48	-	7,600.00	3,788,448.00	17	909,227.52	2,879,220.48	3,813,220.48	-	-	3,813,220.48	0.02
2778	โฉนด	1728	8517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00	2610	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,180,000.00	-	1,180,000.00	-	-
2779	โฉนด	10126	9269	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.80	25.80	32,000.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	-	825,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2780	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	2611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	6	52,164.00	817,236.00	878,736.00	-	817,236.00	61,500.00	0.02
2781	โฉนด	2313	6544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.80	192.80	12,000.00	2,313,600.00	2612	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	741.00	-	3,400.00	2,519,400.00	36	1,562,028.00	957,372.00	3,270,972.00	-	-	3,270,972.00	0.02
2782	โฉนด	684	320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-
2783	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2784	โฉนด	5963	68594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	14,000.00	756,000.00	2613	-	ตึก	2	193.60	-	-	0.00	5	0.00	0.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
												2614	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2785	โฉนด	10332	33160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	22,000.00	519,200.00	2615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	1,290,320.00	-	-	1,290,320.00	0.02
2786	โฉนด	7357	77000	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.20	1.20	4,000.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.30
2787	โฉนด	11889	12610	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	14,000.00	329,000.00	2616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	2	37,920.00	1,858,080.00	2,187,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	170.00	70.83	-	-	-	-	-	-	1,549,108.76	1,549,108.76	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	29.17	-	-	-	-	-	-	637,971.24	-	637,971.24	0.30
2788	โฉนด	5187	15646	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	16.90	816.90	13,000.00	10,619,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,619,700.00	-	-	10,619,700.00	0.30
2789	โฉนด	1288	8508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.90	102.90	8,000.00	823,200.00	2617	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	21	496,128.00	1,054,272.00	1,877,472.00	-	-	1,877,472.00	0.02
												2618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	459,816.00	-	459,816.00	-	-
2790	โฉนด	6470	70324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	12,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
2791	โฉนด	14508	3541	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	19.00	119.00	30,000.00	3,570,000.00	2619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	540.00	-	7,650.00	4,131,000.00	54	3,139,560.00	991,440.00	4,561,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	216.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,824,576.00	-	1,824,576.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	324.00	60.00	-	-	-	-	-	-	2,736,864.00	2,736,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2792	โฉนด	1002	1828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	60,000.00	3,180,000.00	2620	-	ตึก	2	304.20	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,180,000.00	-	3,180,000.00	-	-
												2621	-	ไม้	2	69.60	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2793	โฉนด	5711	19414	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	2622	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	354,384.00	-	-	354,384.00	0.30
2794	โฉนด	3711	37320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	9,000.00	198,000.00	2623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.00	-	7,100.00	859,100.00	27	378,004.00	481,096.00	679,096.00	-	-	679,096.00	0.02
2795	โฉนด	4296	11617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	2624	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	7,700.00	1,814,120.00	24	689,365.60	1,124,754.40	1,964,754.40	-	1,964,754.40	-	-
												2625	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	7,700.00	1,814,120.00	24	689,365.60	1,124,754.40	1,124,754.40	-	1,124,754.40	-	-
2796	โฉนด	5721	19424	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	2626	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	14,976.00	109,824.00	393,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,912.00	-	196,912.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,912.00	-	196,912.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2797	โฉนด	2924	12633	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	1.00	101.00	11,500.00	1,161,500.00	2627	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	311.55	-	7,950.00	2,476,822.50	2	49,536.45	2,427,286.05	3,588,786.05	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	311.55	-	-	-	-	-	-	-	3,588,786.05	3,588,786.05	-	-
												2628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	2	23,184.00	1,136,016.00	2,297,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	2,297,516.00	-	2,297,516.00	0.02
												2629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,050.00	241,500.00	2	4,830.00	236,670.00	1,398,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	1,398,170.00	-	1,398,170.00	0.02
2798	โฉนด	2363	9562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	6,100.00	427,000.00	2630	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	8	0.00	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
												2631	-	ไม้	2	18.00	-	-	0.00	9	0.00	-	-	-	-	-	-
2799	โฉนด	2588	23201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	35,000.00	2,380,000.00	2632	-	ไม้	2	280.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	2,380,000.00	-	2,380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2800	โฉนด	8225	25297	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	49.00	149.00	10,000.00	1,490,000.00	2633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	171.00	-	8,050.00	1,376,550.00	27	605,682.00	770,868.00	2,260,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,130,434.00	1,130,434.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	85.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,130,434.00	-	1,130,434.00	0.30
2801	โฉนด	27444	150926	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.60	35.60	8,000.00	284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	-	284,800.00	0.30
2802	โฉนด	27445	150927	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	-	176,800.00	0.30
2803	โฉนด	4197	10250	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.60
2804	น.ส.3		701/51	หมู่ ต.ในเมือง	5	2	3	23.00	1,123.00	4,200.00	4,716,600.00	2634	-	ไม้	-	30.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	4,716,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	4,716,600.00	-	4,716,600.00	0.02
												2635	-	ไม้	-	30.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	4,716,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	4,716,600.00	-	-	0.02
												2636	-	ไม้	-	30.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	4,716,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	4,716,600.00	-	-	0.02
												2637	-	ไม้	-	30.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	4,716,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	4,716,600.00	-	-	0.02
												2638	-	ตึก	-	400.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	4,716,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	400.00	-	-	-	-	-	-	-	4,716,600.00	-	-	0.02
												2639	-	ตึก	-	24.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	4,716,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	4,716,600.00	-	-	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2640	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	4,716,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	-	-	-	-	4,716,600.00	-	4,716,600.00	0.02
2805	โฉนด	3064	30023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00	2641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	167.04	-	7,900.00	1,319,616.00	35	791,769.60	527,846.40	957,846.40	-	-	957,846.40	0.02
2806	โฉนด	27356	13601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	9,400.00	573,400.00	2642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,050.00	410,550.00	37	262,752.00	147,798.00	721,198.00	-	-	721,198.00	0.02
2807	โฉนด	3862	15906	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.10	60.10	9,400.00	564,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,940.00	-	-	564,940.00	0.30
2808	โฉนด	25576	13451	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.00	42.00	6,800.00	285,600.00	2643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	35	202,860.00	135,240.00	420,840.00	-	-	420,840.00	0.30
2809	โฉนด	6454	23707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	13,500.00	877,500.00	2644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	24	315,210.00	514,290.00	1,391,790.00	-	-	1,391,790.00	0.02
2810	โฉนด	8982	103753	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	86.00	486.00	5,500.00	2,673,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,000.00	-	-	2,673,000.00	0.30
2811	โฉนด	17332	30432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	20,000.00	1,300,000.00	2645	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	137.20	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2646	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2812	โฉนด	7920	24065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.40	81.40	7,500.00	610,500.00	2647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	53	330,372.00	104,328.00	714,828.00	-	714,828.00	-	-
2813	โฉนด	4447	17758	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
2814	โฉนด	12252	2110	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	33.00	133.00	30,000.00	3,990,000.00	2648	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,221.00	-	3,400.00	4,151,400.00	52	3,155,064.00	996,336.00	4,986,336.00	-	-	4,986,336.00	0.30
2815	โฉนด	7593	78144	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.73	57.73	12,000.00	692,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,760.00	-	-	692,760.00	0.30
					2	0	0	23.73	23.73	12,000.00	284,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,760.00	-	-	284,760.00	0.02
					2	0	0	5.73	5.73	12,000.00	68,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,760.00	-	-	68,760.00	0.02
					2	0	1	36.71	136.71	12,000.00	1,640,520.00	2649	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	3.90	7,050.00	63,450.00	26	53,932.50	9,517.50	1,650,037.50	-	-	1,650,037.50	0.30
												2650	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.79	96.10	7,050.00	1,563,619.50	26	1,329,076.57	234,542.93	234,542.93	-	-	234,542.93	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2651	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.50	-	7,050.00	673,275.00	26	572,283.75	100,991.25	100,991.25	-	-	100,991.25	0.02
												2652	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	23.50	-	7,050.00	165,675.00	26	140,823.75	24,851.25	24,851.25	-	-	24,851.25	0.02
												2653	-	ตึก	2	58.43	-	-	0.00	26	0.00	-	-	-	-	-	-
2816	โฉนด	18790	6280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.00	169.00	12,000.00	2,028,000.00	2654	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	2,028,000.00	-	2,028,000.00	-	-
												2655	-	ตึก	2	198.40	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2817	โฉนด	11491	3045	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.40	109.40	4,000.00	437,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,600.00	-	-	437,600.00	0.60
2818	โฉนด	16758	25704	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
2819	โฉนด	10419	22514	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
2820	โฉนด	2181	17152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.60	73.60	12,000.00	883,200.00	2656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.70	-	8,050.00	858,935.00	16	188,965.70	669,969.30	1,553,169.30	-	1,553,169.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2821				หมู่ ต.	2				0.00			2657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	23	217,350.00	386,400.00	386,400.00	-	-	386,400.00	0.02
2822	โฉนด	3508	23719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.00	181.00	8,000.00	1,448,000.00	2658	-	ตึก	2	129.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,448,000.00	-	-	1,448,000.00	0.02
												2659	-	ตึก	2	129.60	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2823	โฉนด	5131	64293	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	77.80	177.80	5,000.00	889,000.00	2660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	22	644,640.00	1,251,360.00	2,140,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	2,140,360.00	-	2,140,360.00	0.30
2824	โฉนด	15228	7020	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.00	58.00	110,000.00	6,380,000.00	2661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	552.00	-	7,600.00	4,195,200.00	33	2,349,312.00	1,845,888.00	8,225,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	184.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,741,688.47	-	2,741,688.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	368.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,484,199.53	-	5,484,199.53	0.02
2825	โฉนด	17999	9446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.60	9.60	20,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2826	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	14	69,552.00	316,848.00	394,848.00	-	316,848.00	78,000.00	0.02
2827	โฉนด	23480	22346	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	29.00	529.00	17,500.00	9,257,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,257,500.00	-	9,257,500.00	-	-
2828	โฉนด	3904	26840	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	2	67.00	267.00	10,500.00	2,803,500.00	2663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,650.00	1,514,700.00	35	908,820.00	605,880.00	3,409,380.00	-	3,409,380.00	-	-
												2664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,250.00	116,000.00	25	46,400.00	69,600.00	69,600.00	-	69,600.00	-	-
												2665	-	ไม้	2	15.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2829	โฉนด	13916	6547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	58,000.00	1,102,000.00	2666	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	28	906,752.00	1,064,448.00	2,166,448.00	-	-	2,166,448.00	0.02
2830	โฉนด	21467	19123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.90	108.90	13,500.00	1,470,150.00	2667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.10	-	8,050.00	999,005.00	9	89,910.45	909,094.55	2,379,244.55	-	-	2,379,244.55	0.02
2831	โฉนด	12532	2546	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.65	16.65	5,000.00	83,250.00	2668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	7,650.00	267,750.00	34	155,295.00	112,455.00	195,705.00	-	-	195,705.00	0.30
					3	0	0	16.65	16.65	5,000.00	83,250.00	2669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	7,650.00	267,750.00	34	155,295.00	112,455.00	195,705.00	-	-	195,705.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.65	16.65	5,000.00	83,250.00	2670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	7,650.00	267,750.00	34	155,295.00	112,455.00	195,705.00	-	-	195,705.00	0.30
					3	0	0	16.65	16.65	5,000.00	83,250.00	2671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	7,650.00	267,750.00	34	155,295.00	112,455.00	195,705.00	-	-	195,705.00	0.30
					3	0	0	16.65	16.65	5,000.00	83,250.00	2672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	7,650.00	267,750.00	34	155,295.00	112,455.00	195,705.00	-	-	195,705.00	0.30
					3	0	0	16.65	16.65	5,000.00	83,250.00	2673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	7,650.00	267,750.00	34	155,295.00	112,455.00	195,705.00	-	-	195,705.00	0.30
2832	โฉนด	17244	116248	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.10	25.10	35,000.00	878,500.00	2674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	11	186,048.00	1,364,352.00	2,242,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	747,542.57	-	747,542.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,495,309.43	1,495,309.43	-	-
2833	โฉนด	17242	116246	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	35,000.00	871,500.00	2675	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	11	186,048.00	1,364,352.00	2,235,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	745,209.47	-	745,209.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,490,642.53	-	1,490,642.53	0.02
2834	โฉนด	24014	16009	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	2676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,050.00	338,100.00	17	81,144.00	256,956.00	336,956.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.00	16.67	-	-	-	-	-	-	56,170.57	-	56,170.57	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	83.33	-	-	-	-	-	-	280,785.43	280,785.43	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	2677	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	306.00	-	7,600.00	2,325,600.00	17	558,144.00	1,767,456.00	2,255,456.00	-	-	2,255,456.00	0.02
2835	โฉนด	16164	8891	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	58,000.00	1,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,000.00	-	-	1,334,000.00	0.30
2836	โฉนด	6057	18814	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.00	61.00	20,000.00	1,220,000.00	2678	-	ตึก	-	36.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	1,220,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	0.02
												2679	-	ตึก	-	36.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	1,220,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	-	-
												2680	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	42.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,220,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	0.02
												2681	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	42.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,220,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	0.02
2837	โฉนด	2738	24923	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	2682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	39	992,256.00	466,944.00	718,944.00	-	718,944.00	-	-
2838	โฉนด	20612	28182	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	53.00	153.00	25,000.00	3,825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000.00	-	3,825,000.00	-	-
2839	โฉนด	1537	5352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	14,000.00	649,600.00	2683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	15	600,600.00	323,400.00	973,000.00	-	-	973,000.00	0.02
2840	โฉนด	17772	7330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.80	102.80	8,000.00	822,400.00	2684	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	695.04	-	7,600.00	5,282,304.00	18	1,373,399.04	3,908,904.96	4,731,304.96	-	-	4,731,304.96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2841	โฉนด	6875	22100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2685	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,950.00	3,816,000.00	26	1,602,720.00	2,213,280.00	2,813,280.00	-	2,813,280.00	-	-
2842	โฉนด	7659	23122	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	14.00	214.00	5,650.00	1,209,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,100.00	-	-	1,209,100.00	0.30
2843	โฉนด	13518	5846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.21	15.21	40,000.00	608,400.00	2686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.68	-	7,650.00	930,852.00	15	186,170.40	744,681.60	1,353,081.60	-	-	1,353,081.60	0.02
					5	0	0	30.09	30.09	40,000.00	1,203,600.00	2687	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	15	401,280.00	1,605,120.00	2,808,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	33.33	-	-	-	-	-	-	936,146.38	-	936,146.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	176.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,872,573.62	1,872,573.62	-	-
2844	โฉนด	16096	4072	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	26.00	226.00	5,500.00	1,243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,000.00	-	-	1,243,000.00	0.30
2845	โฉนด	16112	4098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	2688	-	ไม้	2	77.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2846	โฉนด	7675	26443	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.40	33.40	4,000.00	133,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	-	133,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2847	โฉนด	4997	14768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	6,800.00	489,600.00	2689	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	489,600.00	-	489,600.00	-	-
2848	โฉนด	22245	6669	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	9,000.00	333,000.00	2690	-	ตึก	-	55.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	333,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.50	50.00	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.50	50.00	-	-	-	-	-	-	166,500.00	166,500.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	9,000.00	117,000.00	2691	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	117,000.00	-	117,000.00	-	-
2849	โฉนด	6392	23498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	9,500.00	795,150.00	2692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	26	1,061,760.00	1,466,240.00	2,261,390.00	-	-	2,261,390.00	0.02
2850	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00		0.00	2693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.85	-	8,050.00	296,642.50	2	5,932.85	290,709.65	290,709.65	-	290,709.65	-	-
2851	โฉนด	18466	21732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	7,500.00	297,750.00	2694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,050.00	463,680.00	9	41,731.20	421,948.80	719,698.80	-	-	719,698.80	0.02
2852	โฉนด	4379	46943	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	2695	-	ตึก	-	44.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	960,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.20	30.00	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	30.80	70.00	-	-	-	-	-	-	672,000.00	672,000.00	-	-
2853	โฉนด	7420	76985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	19.00	219.00	8,000.00	1,752,000.00	2696	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,752,000.00	-	-	1,752,000.00	0.02
2854	โฉนด	156	1823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	50.00	350.00	39,500.00	13,825,000.00	2697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	12	238,896.00	1,467,504.00	15,292,504.00	-	-	15,292,504.00	0.02
												2698	โรงจอดรถ	ตึก	2	377.28	-	2,600.00	980,928.00	12	137,329.92	843,598.08	843,598.08	-	-	843,598.08	0.02
												2699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.76	-	8,050.00	440,818.00	12	61,714.52	379,103.48	379,103.48	-	-	379,103.48	0.02
												2700	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	12	161,700.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02
												2701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,050.00	265,650.00	12	37,191.00	228,459.00	228,459.00	-	-	228,459.00	0.02
												2702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	12	20,286.00	124,614.00	124,614.00	-	-	124,614.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2703	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	12	19,500.00	19,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
2855	โฉนด	6700	20872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	28,000.00	817,600.00	2704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	33	987,870.00	174,330.00	991,930.00	-	991,930.00	-	-
2856	โฉนด	11981	1638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	2705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	1	10,867.50	1,075,882.50	1,288,882.50	-	-	1,288,882.50	0.02
2857	โฉนด	13373	5660	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.30
2858	โฉนด	9727	32897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	6,100.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	-	-
2859	โฉนด	22862	18769	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	11.80	211.80	15,000.00	3,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,177,000.00	-	-	3,177,000.00	0.60
2860	โฉนด	19343	25355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.50	77.50	20,000.00	1,550,000.00	2706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	9	185,952.00	529,248.00	2,079,248.00	-	2,079,248.00	-	-
					2	0	0	76.60	76.60	20,000.00	1,532,000.00	2707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	10	36,225.00	326,025.00	1,858,025.00	-	-	1,858,025.00	0.02
2861	โฉนด	22912	134840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	50,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	โฉนด	19681	22345	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.60	121.60	8,000.00	972,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,800.00	-	-	972,800.00	0.01
2863	โฉนด	18113	22981	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	28.00	228.00	23,000.00	5,244,000.00	2708	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	447.04	11.11	8,650.00	3,866,896.00	4	154,675.84	3,712,220.16	8,956,220.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-9	ตึก	2	447.04	11.11	-	-	-	-	-	-	8,956,220.16	-	8,956,220.16	0.02
2864	โฉนด	13713	8042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.02
2865	โฉนด	23735	17658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00	2709	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	497,000.00	-	-	497,000.00	0.02
2866	โฉนด	12989	4976	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	71.50	71.50	8,000.00	572,000.00	2710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	295.20	-	7,900.00	2,332,080.00	13	373,132.80	1,958,947.20	2,530,947.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	36.59	-	-	-	-	-	-	926,073.58	-	926,073.58	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	187.20	63.41	-	-	-	-	-	-	1,604,873.62	-	1,604,873.62	0.02
2867	โฉนด	12175	1948	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	28,000.00	672,000.00	2711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	53	1,116,288.00	352,512.00	1,024,512.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	512,256.00	-	512,256.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	512,256.00	-	512,256.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	28,000.00	672,000.00	2712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	53	1,116,288.00	352,512.00	1,024,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	512,256.00	-	512,256.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	512,256.00	-	512,256.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	28,000.00	672,000.00	2713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	53	1,116,288.00	352,512.00	1,024,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.92	42.15	-	-	-	-	-	-	431,831.81	-	431,831.81	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	111.08	57.85	-	-	-	-	-	-	592,680.19	-	592,680.19	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	28,000.00	392,000.00	2714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	28	394,128.00	462,672.00	854,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,336.00	-	427,336.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,336.00	-	427,336.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	28,000.00	392,000.00	2715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	28	394,128.00	462,672.00	854,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,336.00	-	427,336.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,336.00	-	427,336.00	0.02
					5	0	0	42.00	42.00	28,000.00	1,176,000.00	2716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	28	1,182,384.00	1,388,016.00	2,564,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,282,008.00	-	1,282,008.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,282,008.00	-	1,282,008.00	0.02
					2	10	1	89.00	4,189.00	28,000.00	117,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,292,000.00	-	-	117,292,000.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2868	โฉนด	17956	24585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	45,000.00	1,071,000.00	2717	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	9	232,848.00	2,354,352.00	3,425,352.00	-	-	3,425,352.00	0.02
2869	โฉนด	2366	19642	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.60	51.60	35,000.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	-	1,806,000.00	0.60
2870	โฉนด	18799	13523	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	84.93	184.93	13,500.00	2,496,555.00	2718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	177.12	-	7,900.00	1,399,248.00	4	55,969.92	1,343,278.08	3,839,833.08	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.24	42.48	-	-	-	-	-	-	1,631,161.09	-	1,631,161.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.32	7.52	-	-	-	-	-	-	288,755.45	288,755.45	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.56	50.00	-	-	-	-	-	-	1,919,916.54	-	1,919,916.54	0.02
					3	0	0	2.82	2.82	13,500.00	38,070.00	2719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	11.28	-	8,050.00	90,804.00	4	3,632.16	87,171.84	125,241.84	-	-	125,241.84	0.30
					2	0	0	3.50	3.50	13,500.00	47,250.00	2720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	4	8,848.00	212,352.00	259,602.00	-	-	259,602.00	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	13,500.00	118,125.00	2721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,050.00	281,750.00	4	11,270.00	270,480.00	388,605.00	-	-	388,605.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2871	โฉนด	13062	5140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	2722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	19	81,200.00	208,800.00	382,400.00	-	-	382,400.00	0.02
2872	โฉนด	17884	119396	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.90	25.90	35,000.00	906,500.00	2723	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	237.60	100.00	7,600.00	1,805,760.00	11	216,691.20	1,589,068.80	2,495,568.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.20	-	-	-	-	-	-	504,104.90	-	504,104.90	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	79.20	33.33	-	-	-	-	-	-	831,773.08	-	831,773.08	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	79.20	33.33	-	-	-	-	-	-	831,773.08	-	831,773.08	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.20	13.13	-	-	-	-	-	-	327,917.74	-	327,917.74	0.02
2873	โฉนด	23631	139488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.30	118.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2874	โฉนด	17885	119397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	2724	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	920,000.00	-	-	920,000.00	0.02
2875	โฉนด	23630	139487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2876	โฉนด	23632	139489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.80	97.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2877	โฉนด	23629	139486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2878	โฉนด	17407	117176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	35,000.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	1,029,000.00	-	-
2879	โฉนด	23626	139483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	35,000.00	1,725,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,500.00	-	-	1,725,500.00	0.02
2880	โฉนด	17888	119400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.70	70.70	35,000.00	2,474,500.00	2725	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	12	612,864.00	3,764,736.00	6,239,236.00	-	-	6,239,236.00	0.02
2881	โฉนด	17887	119399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	2726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,174,912.00	-	-	2,174,912.00	0.02
2882	โฉนด	23633	139490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.10	150.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2883	โฉนด	23628	139485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	35,000.00	892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500.00	-	-	892,500.00	0.02
2884	โฉนด	23627	139484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2885	โฉนด	14054	6995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00	2727	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
2886	โฉนด	14236	3195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.20	153.20	15,000.00	2,298,000.00	2728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	52	578,151.00	182,574.00	2,480,574.00	-	2,480,574.00	-	-
2887	โฉนด	19481	19555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	2729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	7,650.00	752,760.00	53	572,097.60	180,662.40	460,662.40	-	-	460,662.40	0.02
2888	โฉนด	13050	5125	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.30
2889	โฉนด	132	2011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	13.00	213.00	29,500.00	6,283,500.00	2730	-	ไม้	2	36.85	-	-	0.00	43	0.00	0.00	6,283,500.00	-	-	6,283,500.00	0.02
2890	โฉนด	14851	13863	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.00	78.00	7,500.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.30
2891	โฉนด	1460	4498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	24.00	224.00	14,500.00	3,248,000.00	2731	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.25	-	-	0.00	41	0.00	0.00	3,248,000.00	-	-	3,248,000.00	0.02
2892	โฉนด	14108	8193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	20,000.00	1,980,000.00	2732	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	264.00	-	7,300.00	1,927,200.00	36	1,792,296.00	134,904.00	2,114,904.00	-	2,114,904.00	-	-
2893	โฉนด	2567	18518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.20	80.20	8,000.00	641,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,600.00	-	-	641,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2894	โฉนด	22211	19444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	7,500.00	330,000.00	2733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	29	683,910.00	120,690.00	450,690.00	-	450,690.00	-	-
2895	โฉนด	19283	31746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
2896	โฉนด	19201	5964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.60	73.60	13,500.00	993,600.00	2734	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	277.76	-	7,600.00	2,110,976.00	18	548,853.76	1,562,122.24	2,555,722.24	-	-	2,555,722.24	0.02
2897	โฉนด	23212	21429	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00	2735	โรงจอดรถ	ตึก	-	80.00	-	2,600.00	208,000.00	11	24,960.00	183,040.00	707,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	707,040.00	-	707,040.00	0.30
2898	โฉนด	17453	117581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	9,500.00	665,000.00	2736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	6	53,088.00	831,712.00	1,496,712.00	-	1,496,712.00	-	-
2899	โฉนด	17452	117580	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	9,500.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30
2900	โฉนด	27393	19585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	53.00	353.00	4,350.00	1,535,550.00	2737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	32	2,047,680.00	1,744,320.00	3,279,870.00	-	-	3,279,870.00	0.02
					1	0	0	2.00	2.00	4,350.00	8,700.00	2738	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	9.00	-	2,300.00	20,700.00	4	828.00	19,872.00	28,572.00	-	28,572.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	44.00	144.00	4,350.00	626,400.00	2739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	8,050.00	4,636,800.00	6	278,208.00	4,358,592.00	4,984,992.00	-	4,984,992.00	-	-
2901	น.ส.3ก	หน้า 41 เล่ม 4ก	341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	4,200.00	495,600.00	2740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	25	1,241,170.00	219,030.00	714,630.00	-	219,030.00	495,600.00	0.02
2902	โฉนด	10553	24168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	7,000.00	987,000.00	2741	-	ตึก	2	442.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	987,000.00	-	987,000.00	-	-
2903	โฉนด	12896	4868	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.30
2904	โฉนด	9508	102171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	2742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	34	455,940.00	80,460.00	275,460.00	-	-	275,460.00	0.02
2905	โฉนด	14011	6829	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	57.88	157.88	44,000.00	6,946,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,946,720.00	-	-	6,946,720.00	0.30
					3	0	1	57.88	157.88	44,000.00	6,946,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,946,720.00	-	-	6,946,720.00	0.30
					3	0	1	57.88	157.88	44,000.00	6,946,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,946,720.00	-	-	6,946,720.00	0.30
					3	0	1	57.88	157.88	44,000.00	6,946,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,946,720.00	-	-	6,946,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	57.88	157.88	44,000.00	6,946,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,946,720.00	-	-	6,946,720.00	0.30
					3	0	1	57.88	157.88	44,000.00	6,946,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,946,720.00	-	-	6,946,720.00	0.30
					3	0	1	57.88	157.88	44,000.00	6,946,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,946,720.00	-	-	6,946,720.00	0.30
					3	0	1	57.84	157.84	44,000.00	6,944,960.00	2743	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	2,085.80	17.83	7,350.00	15,330,630.00	15	3,066,126.00	12,264,504.00	19,209,464.00	-	-	19,209,464.00	0.30
												2744	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	3,514.20	30.04	7,350.00	25,829,370.00	15	5,165,874.00	20,663,496.00	20,663,496.00	-	-	20,663,496.00	0.30
												2745	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	5,600.00	47.86	7,350.00	41,160,000.00	15	8,232,000.00	32,928,000.00	32,928,000.00	-	-	32,928,000.00	0.30
												2746	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	500.00	4.27	7,350.00	3,675,000.00	15	735,000.00	2,940,000.00	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.30
												2747	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	400.00	-	5,350.00	2,140,000.00	4	85,600.00	2,054,400.00	2,054,400.00	-	-	2,054,400.00	0.30
												2748	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	188.60	-	7,350.00	1,386,210.00	4	55,448.40	1,330,761.60	1,330,761.60	-	-	1,330,761.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2749	ภัตตาคาร	ตึก	3	111.60	-	6,800.00	758,880.00	4	30,355.20	728,524.80	728,524.80	-	-	728,524.80	0.30
												2750	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	120.00	-	6,150.00	738,000.00	4	29,520.00	708,480.00	708,480.00	-	-	708,480.00	0.30
												2751	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	73.60	-	6,850.00	504,160.00	4	20,166.40	483,993.60	483,993.60	-	-	483,993.60	0.30
												2752	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	49.00	-	5,450.00	267,050.00	4	10,682.00	256,368.00	256,368.00	-	-	256,368.00	0.30
												2753	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.80	-	6,850.00	252,080.00	4	10,083.20	241,996.80	241,996.80	-	-	241,996.80	0.30
2906	โฉนด	1914	13349	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.00	37.00	65,000.00	2,405,000.00	2754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	-	7,650.00	703,800.00	35	422,280.00	281,520.00	2,686,520.00	-	-	2,686,520.00	0.30
												2755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	-	7,650.00	703,800.00	35	422,280.00	281,520.00	281,520.00	-	-	281,520.00	0.30
2907	โฉนด	24388	144492	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	75.00	75.00	30,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	30,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2908	โฉนด	956	10333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2909	โฉนด	15997	3965	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.50	111.50	6,200.00	691,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,300.00	-	-	691,300.00	0.60
2910	โฉนด	546	771	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.50	7.50	36,500.00	273,750.00	2756	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	60.00	-	7,050.00	423,000.00	52	359,550.00	63,450.00	337,200.00	-	-	337,200.00	0.30
					5	0	0	54.70	54.70	36,500.00	1,996,550.00	2757	-	ตึก	-	252.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	1,996,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	217.00	86.11	-	-	-	-	-	-	1,719,229.20	-	1,719,229.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	13.89	-	-	-	-	-	-	277,320.80	-	277,320.80	0.30
2911	โฉนด	22870	30773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	8,500.00	960,500.00	2758	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	960,500.00	-	960,500.00	-	-
2912	โฉนด	23638	139522	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.60	10.60	7,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.60
2913	โฉนด	12325	2228	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	99.50	299.50	30,000.00	8,985,000.00	2759	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,872.00	-	6,850.00	12,823,200.00	51	9,745,632.00	3,077,568.00	12,062,568.00	-	-	12,062,568.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2914	โฉนด	25481	21789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	12,000.00	924,000.00	2760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,450.00	2,324,400.00	28	1,975,740.00	348,660.00	1,272,660.00	-	-	1,272,660.00	0.02
2915	โฉนด	21743	1058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.00	128.00	25,000.00	3,200,000.00	2761	โรงจอดรถ	ไม้	2	65.00	-	2,600.00	169,000.00	9	59,150.00	109,850.00	3,309,850.00	-	-	3,309,850.00	0.02
												2762	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	9	14,742.00	149,058.00	149,058.00	-	-	149,058.00	0.02
					4	0	1	54.80	154.80	25,000.00	3,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,870,000.00	-	-	3,870,000.00	0.30
2916	โฉนด	6521	72671	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	4,800.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30
2917	โฉนด	17657	19540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	2763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	829,200.00	-	-	829,200.00	0.02
2918	โฉนด	1638	6584	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	75.00	575.00	5,000.00	2,875,000.00	2764	-	ตึก	2	177.50	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,875,000.00	-	2,875,000.00	-	-
2919	โฉนด	2523	18637	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.20	79.20	3,700.00	293,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,040.00	-	-	293,040.00	0.60
2920	โฉนด	4443	17754	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.70	12.70	5,250.00	66,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,675.00	-	-	66,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2921	โฉนด	10182	4259	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.70	45.70	8,000.00	365,600.00	2765	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,000.00	-	9,250.00	37,000,000.00	11	4,440,000.00	32,560,000.00	32,925,600.00	-	-	32,925,600.00	0.30
2922	โฉนด	21600	19288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00	2766	โรงจอดรถ	ตึก	2	630.00	-	2,600.00	1,638,000.00	53	1,244,880.00	393,120.00	1,197,120.00	-	-	1,197,120.00	0.02
												2767	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.60	-	2,600.00	219,960.00	53	167,169.60	52,790.40	52,790.40	-	-	52,790.40	0.02
2923	โฉนด	16621	20447	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	2768	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,050.00	564,000.00	29	479,400.00	84,600.00	884,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	353,840.00	-	353,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	530,760.00	-	530,760.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	2769	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,050.00	564,000.00	29	479,400.00	84,600.00	884,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	353,840.00	-	353,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	530,760.00	-	530,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2924	โฉนด	24553	9995	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
2925	โฉนด	12404	2368	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	0	28.30	1,228.30	82,500.00	101,334,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,334,750.00	-	-	101,334,750.00	0.30-0.40
2926	โฉนด	24382	21586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	7,500.00	877,500.00	2770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	2	50,064.00	1,201,536.00	2,079,036.00	-	2,079,036.00	-	-
2927	โฉนด	23897	23902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	14,000.00	644,000.00	2771	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	644,000.00	-	-	644,000.00	0.02
2928	โฉนด	18197	119650	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.60
2929	โฉนด	16577	4444	หมู่ - ต.ในเมือง	2	1	1	17.00	517.00	8,000.00	4,136,000.00	2772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	3	73,944.00	2,390,856.00	6,526,856.00	-	-	6,526,856.00	0.02
2930	โฉนด	23613	24972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.47	71.47	9,500.00	678,965.00	2773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.40	-	7,450.00	1,209,880.00	51	1,028,398.00	181,482.00	860,447.00	-	-	860,447.00	0.02
					2	0	0	71.46	71.46	9,500.00	678,870.00	2774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	36	239,568.00	146,832.00	825,702.00	-	-	825,702.00	0.02
					2	0	0	71.47	71.47	9,500.00	678,965.00	2775	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	51	924,160.00	291,840.00	970,805.00	-	-	970,805.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2931	โฉนด	21573	28250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	2776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	2	50,064.00	1,201,536.00	1,789,536.00	-	1,789,536.00	-	-
2932	โฉนด	3054	9781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	2777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	53	835,890.00	147,510.00	467,510.00	-	467,510.00	-	-
2933	โฉนด	16087	4063	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	61.43	161.43	8,000.00	1,291,440.00	2778	โรงจอดรถ	ไม้	3	280.00	-	2,600.00	728,000.00	20	677,040.00	50,960.00	1,342,400.00	-	-	1,342,400.00	0.30
					2	0	1	61.43	161.43	8,000.00	1,291,440.00	2779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	20	455,040.00	1,061,760.00	2,353,200.00	-	-	2,353,200.00	0.02
					3	0	1	61.44	161.44	8,000.00	1,291,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,520.00	-	-	1,291,520.00	0.30
2934	โฉนด	4444	17755	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
2935	โฉนด	11787	3141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	22,000.00	2,288,000.00	2780	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,685.50	-	8,650.00	31,879,575.00	5	1,593,978.75	30,285,596.25	32,573,596.25	-	-	32,573,596.25	0.02
2936	โฉนด	12219	2031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	13,000.00	1,157,000.00	2781	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,157,000.00	-	-	1,157,000.00	0.02
2937	โฉนด	17863	24373	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	29.60	29.60	4,500.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2938	โฉนด	10840	26433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.80	82.80	12,000.00	993,600.00	2782	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	398.40	-	7,600.00	3,027,840.00	17	726,681.60	2,301,158.40	3,294,758.40	-	-	3,294,758.40	0.02
2939	โฉนด	20619	124021	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	4.00	4.00	8,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
2940	โฉนด	23319	31896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	2783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,650.00	1,989,000.00	53	1,511,640.00	477,360.00	1,437,360.00	-	-	1,437,360.00	0.02
2941	โฉนด	16449	4274	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
2942	โฉนด	4368	41608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	13,500.00	325,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,350.00	-	325,350.00	-	-
2943	โฉนด	4364	41604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	13,500.00	337,500.00	2784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	30	244,800.00	244,800.00	582,300.00	-	-	582,300.00	0.02
2944	โฉนด	4367	41607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	13,500.00	318,600.00	2785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	2,546	1,674,432.00	528,768.00	847,368.00	-	847,368.00	-	-
2945	โฉนด	4369	41609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	13,500.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
2946	โฉนด	17528	1136	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.90	94.90	45,000.00	4,270,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,270,500.00	-	-	4,270,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2947	โฉนด	19539	16841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	35,000.00	756,000.00	2786	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	32	627,912.00	534,888.00	1,290,888.00	-	-	1,290,888.00	0.02
2948	โฉนด	8496	87726	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2949	โฉนด	18952	120864	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	54.00	154.00	12,500.00	1,925,000.00	2787	โรงจอดรถ	ตึก	-	267.50	-	2,600.00	695,500.00	2	13,910.00	681,590.00	2,606,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.75	50.00	-	-	-	-	-	-	1,303,295.00	-	1,303,295.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	133.75	50.00	-	-	-	-	-	-	1,303,295.00	-	1,303,295.00	0.02
2950	โฉนด	6204	68501	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.60	200.60	5,000.00	1,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,000.00	-	1,003,000.00	-	-
2951	โฉนด	8497	87727	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	74.60	174.60	5,000.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	873,000.00	-	-
2952	โฉนด	6206	68503	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	54.80	154.80	12,500.00	1,935,000.00	2788	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	267.50	-	5,650.00	1,511,375.00	3	45,341.25	1,466,033.75	3,401,033.75	-	-	3,401,033.75	0.30
2953	โฉนด	4285	17365	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	96.00	496.00	8,000.00	3,968,000.00	2789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	33	1,215,840.00	214,560.00	4,182,560.00	-	4,182,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2790	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	24	47,424.00	77,376.00	77,376.00	-	77,376.00	-	-
2954	โฉนด	7657	23120	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	66.00	366.00	14,500.00	5,307,000.00	2791	-	ตึก	3	90.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	5,307,000.00	-	-	5,307,000.00	0.30
												2792	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2793	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2794	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2795	-	-	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2796	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2797	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2798	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2799	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2800	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2801	-	ตึก	3	75.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2955	โฉนด	2378	10103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.00	201.00	6,900.00	1,386,900.00	2802	-	ตึก	2	1,728.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,386,900.00	-	-	1,386,900.00	0.02
2956	โฉนด	11772	3129	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.00	104.00	18,500.00	1,924,000.00	2803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	2,573,152.00	-	-	2,573,152.00	0.30
												2804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	13	41,216.00	216,384.00	216,384.00	-	-	216,384.00	0.30
2957	โฉนด	22440	13884	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.60
2958	โฉนด	21848	23053	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	26.80	126.80	12,000.00	1,521,600.00	2805	โรงจอดรถ	ตึก	3	354.00	-	2,600.00	920,400.00	5	46,020.00	874,380.00	2,395,980.00	-	-	2,395,980.00	0.30
2959	โฉนด	17749	19568	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	2806	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	11	153,216.00	1,123,584.00	1,405,584.00	-	-	1,405,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2960	โฉนด	2382	19728	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.90	26.90	15,000.00	403,500.00	2807	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	53	1,178,304.00	372,096.00	775,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	4.41	-	-	-	-	-	-	34,203.78	34,203.78	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	195.00	95.59	-	-	-	-	-	-	741,392.22	-	741,392.22	0.02
2961	โฉนด	2739	24924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	2808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	39	992,256.00	466,944.00	718,944.00	-	718,944.00	-	-
2962	โฉนด	81	60	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	50,000.00	3,850,000.00	2809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	38	886,550.00	156,450.00	4,006,450.00	-	4,006,450.00	-	-
												2810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,050.00	253,575.00	38	167,359.50	86,215.50	86,215.50	-	-	86,215.50	0.02
2963	โฉนด	9564	104939	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	22.00	222.00	4,150.00	921,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,300.00	-	921,300.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	4,150.00	37,350.00	2811	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	11	8,424.00	61,776.00	99,126.00	-	-	99,126.00	0.02
					4	0	3	69.00	369.00	4,150.00	1,531,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,350.00	-	-	1,531,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2964	โฉนด	11116	1410	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	21.00	521.00	35,000.00	18,235,000.00	2812	-	ตึก	3	352.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	18,235,000.00	-	-	18,235,000.00	0.30
2965	โฉนด	27112	24525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00	2813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	5	18,112.50	344,137.50	708,937.50	-	-	708,937.50	0.02
2966	โฉนด	18397	18833	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	59.05	59.05	70,000.00	4,133,500.00	2814	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	330.00	-	5,450.00	1,798,500.00	16	395,670.00	1,402,830.00	5,536,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	330.00	-	-	-	-	-	-	-	5,536,330.00	-	5,536,330.00	0.30
					5	0	0	59.05	59.05	70,000.00	4,133,500.00	2815	โรงจอดรถ	ตึก	-	40.00	-	2,600.00	104,000.00	13	16,640.00	87,360.00	4,220,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	4,220,860.00	-	4,220,860.00	0.30
2967	โฉนด	12780	4789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	12,000.00	996,000.00	2816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.44	-	8,050.00	977,592.00	4	39,103.68	938,488.32	1,934,488.32	-	1,934,488.32	-	-
2968	โฉนด	16378	4194	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.40	52.40	50,000.00	2,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,000.00	-	-	2,620,000.00	0.60
2969	โฉนด	19170	121478	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	9,500.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2970	โฉนด	3174	21909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
2971	โฉนด	2472	23166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	14,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
2972	โฉนด	3106	30701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.60	126.60	10,000.00	1,266,000.00	2817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	382.52	-	7,450.00	2,849,774.00	53	2,422,307.90	427,466.10	1,693,466.10	-	1,693,466.10	-	-
												2818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	200,928.00	185,472.00	185,472.00	-	185,472.00	-	-
												2819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.68	-	8,050.00	110,124.00	31	57,264.48	52,859.52	52,859.52	-	52,859.52	-	-
												2820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3.20	-	8,050.00	25,760.00	31	13,395.20	12,364.80	12,364.80	-	12,364.80	-	-
2973	โฉนด	27168	149127	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	70,000.00	1,673,000.00	2821	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	186.00	-	7,600.00	1,413,600.00	62	1,074,336.00	339,264.00	2,012,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.20	-	-	-	-	-	-	346,109.41	-	346,109.41	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	154.00	82.80	-	-	-	-	-	-	1,666,154.59	1,666,154.59	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2974	โฉนด	872	967	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	60,000.00	1,680,000.00	2822	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	53	1,247,616.00	393,984.00	2,073,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	691,258.87	-	691,258.87	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,382,725.13	-	1,382,725.13	0.02
2975	โฉนด	11791	3148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	50.00	250.00	22,000.00	5,500,000.00	2823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	32	1,279,800.00	1,090,200.00	6,590,200.00	-	-	6,590,200.00	0.02
												2824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	278,208.00	-	-	278,208.00	0.02
												2825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	278,208.00	-	-	278,208.00	0.02
												2826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02
2976	โฉนด	1226	2819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00	2827	-	ไม้	2	156.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	247,000.00	-	247,000.00	-	-
2977	โฉนด	14372	13432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	46.00	246.00	17,500.00	4,305,000.00	2828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,450.00	3,337,600.00	43	2,836,960.00	500,640.00	4,805,640.00	-	-	4,805,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2978	โฉนด	19591	24767	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.10	15.10	58,000.00	875,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,800.00	-	-	875,800.00	0.30
2979	โฉนด	4608	47169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	6,200.00	313,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,100.00	-	-	313,100.00	0.02
2980	โฉนด	3975	40710	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	39.40	139.40	9,000.00	1,254,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,600.00	-	1,254,600.00	-	-
2981	โฉนด	4607	47168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.30	100.30	6,200.00	621,860.00	2829	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,080.00	-	7,600.00	8,208,000.00	10	820,800.00	7,387,200.00	8,009,060.00	-	-	8,009,060.00	0.02
2982	โฉนด	19476	114975	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
2983	โฉนด	19656	27521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.10	103.10	8,500.00	876,350.00	2830	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	7,600.00	2,074,800.00	21	1,659,840.00	414,960.00	1,291,310.00	-	-	1,291,310.00	0.02
2984	โฉนด	16469	4298	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	20.80	120.80	6,000.00	724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,800.00	-	-	724,800.00	0.30
2985	โฉนด	2797	25105	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
2986	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	15.00	315.00	3,000.00	945,000.00	2831	-	ตึก	2	410.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2987	โฉนด	14311	3320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.30	81.30	7,000.00	569,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,100.00	-	-	569,100.00	0.02
2988	โฉนด	5589	66329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	9,500.00	332,500.00	2832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.60	-	7,900.00	1,118,640.00	20	335,592.00	783,048.00	1,115,548.00	-	-	1,115,548.00	0.02
2989	โฉนด	6041	69419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	17,500.00	358,750.00	2833	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	5	110,880.00	2,106,720.00	2,465,470.00	-	-	2,465,470.00	0.02
2990	โฉนด	6040	69418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	17,500.00	357,000.00	2834	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	18	474,240.00	1,349,760.00	1,706,760.00	-	1,706,760.00	-	-
2991	โฉนด	18796	18529	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	0.00	800.00	4,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	-	-
2992	โฉนด	5719	66524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	13,500.00	904,500.00	2835	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	904,500.00	-	-	904,500.00	0.02
2993	โฉนด	12560	2607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.95	24.95	12,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.02
					2	0	0	24.95	24.95	12,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.02
					2	0	0	24.95	24.95	12,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.95	24.95	12,000.00	299,400.00	2836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	32	683,910.00	120,690.00	420,090.00	-	-	420,090.00	0.02
												2837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,050.00	183,137.50	32	98,894.25	84,243.25	84,243.25	-	-	84,243.25	0.02
												2838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,050.00	183,137.50	32	98,894.25	84,243.25	84,243.25	-	-	84,243.25	0.02
												2839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,050.00	183,137.50	32	98,894.25	84,243.25	84,243.25	-	-	84,243.25	0.02
2994	โฉนด	12127	1858	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.60
2995	โฉนด	21425	127291	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
2996	โฉนด	24940	20539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	2840	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	680,000.00	-	680,000.00	-	-
												2841	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2997	โฉนด	16832	114382	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	32.00	232.00	9,000.00	2,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000.00	-	-	2,088,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2998	โฉนด	14688	8384	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.90	56.90	9,000.00	512,100.00	2842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	78.40	-	7,250.00	568,400.00	5	28,420.00	539,980.00	1,052,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.82	-	-	-	-	-	-	429,459.06	-	429,459.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.40	59.18	-	-	-	-	-	-	622,620.94	-	622,620.94	0.02
2999	โฉนด	13277	5523	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.90	29.90	58,000.00	1,734,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,200.00	-	-	1,734,200.00	0.30
3000	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	2843	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	19	402,192.00	1,034,208.00	1,175,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	162.00	85.71	-	-	-	-	-	-	1,007,270.78	-	1,007,270.78	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	7.14	-	-	-	-	-	-	83,909.85	-	83,909.85	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.50	7.14	-	-	-	-	-	-	84,027.37	73,945.87	10,081.50	0.02
3001	โฉนด	1817	10177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,500.00	-	-	1,129,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3002	โฉนด	10609	29322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	9,500.00	674,500.00	2844	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	674,500.00	-	674,500.00	-	-
3003	โฉนด	2876	20146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	4,800.00	233,280.00	2845	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	2	4,212.00	65,988.00	299,268.00	-	-	299,268.00	0.02
3004	โฉนด	20174	27054	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	4.00	204.00	9,200.00	1,876,800.00	2846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	53	1,152,515.00	203,385.00	2,080,185.00	-	203,385.00	1,876,800.00	-
												2847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.49	-	8,050.00	148,844.50	53	113,121.82	35,722.68	35,722.68	-	-	35,722.68	0.02
3005	โฉนด	12012	1684	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	40,000.00	1,360,000.00	2848	-	ตึก	-	198.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,360,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	79.20	40.00	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	118.80	60.00	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	0.02
3006	โฉนด	24243	20011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	14,000.00	410,200.00	2849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	35	683,910.00	120,690.00	530,890.00	-	-	530,890.00	0.02
3007	โฉนด	11699	3113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.50	94.50	22,000.00	2,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000.00	-	-	2,079,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3008	โฉนด	10699	23831	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	33.10	533.10	7,800.00	4,158,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,180.00	-	-	4,158,180.00	0.60
3009	โฉนด	19327	12306	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	48.50	448.50	15,000.00	6,727,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,727,500.00	-	6,727,500.00	-	-
3010	โฉนด	22427	30669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.90	60.90	4,500.00	274,050.00	2850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,450.00	1,937,000.00	2	77,480.00	1,859,520.00	2,133,570.00	-	2,133,570.00	-	-
3011	โฉนด	22200	23479	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	6,200.00	471,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,200.00	-	-	471,200.00	0.30
3012	โฉนด	12589	2651	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.00	52.00	50,000.00	2,600,000.00	2851	-	ตึก	-	200.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	2,600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	120.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	1,560,000.00	-	-
3013	โฉนด	24417	22664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	5,850.00	345,150.00	2852	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	345,150.00	-	345,150.00	-	-
3014	โฉนด	419	170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.33	17.33	35,000.00	606,550.00	2853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,450.00	1,303,750.00	53	1,108,187.50	195,562.50	802,112.50	-	-	802,112.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.33	17.33	35,000.00	606,550.00	2854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,450.00	1,303,750.00	53	1,108,187.50	195,562.50	802,112.50	-	-	802,112.50	0.02
					2	0	0	17.34	17.34	35,000.00	606,900.00	2855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	-	7,450.00	506,600.00	53	430,610.00	75,990.00	682,890.00	-	-	682,890.00	0.02
3015	โฉนด	19085	26697	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.80	51.80	50,000.00	2,590,000.00	2856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	218.40	-	7,450.00	1,627,080.00	18	1,057,602.00	569,478.00	3,159,478.00	-	-	3,159,478.00	0.30
					3	0	0	51.80	51.80	50,000.00	2,590,000.00	2857	โรงจอดรถ	ตึก	3	115.90	-	2,600.00	301,340.00	18	78,348.40	222,991.60	2,812,991.60	-	-	2,812,991.60	0.30
3016	โฉนด	2202	17838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	79.00	379.00	12,000.00	4,548,000.00	2858	-	ตึก	2	91.20	-	-	0.00	22	0.00	0.00	4,548,000.00	-	-	4,548,000.00	0.02
3017	โฉนด	479	199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	12,500.00	612,500.00	2859	-	ตึก	2	102.90	-	-	0.00	24	0.00	0.00	612,500.00	-	-	612,500.00	0.02
3018	โฉนด	6410	69513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,600.00	189,200.00	2860	-	ตึก	2	63.00	40.00	-	0.00	14	0.00	0.00	189,200.00	-	-	189,200.00	0.02
3019	โฉนด	8883	7053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	14,000.00	1,484,000.00	2861	-	ตึก	2	552.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,484,000.00	-	1,484,000.00	-	-
												2862	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3020	โฉนด	2445	21273	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	11.00	211.00	82,500.00	17,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,407,500.00	-	-	17,407,500.00	0.60
3021	โฉนด	21012	23653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	35,000.00	882,000.00	2863	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02
3022	โฉนด	7217	21791	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	97.00	97.00	18,500.00	1,794,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,500.00	-	-	1,794,500.00	0.30
3023	โฉนด	20324	27503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.60	4.60	9,400.00	43,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,240.00	-	-	43,240.00	0.02
3024	โฉนด	14122	8224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	12,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	957,600.00	-	-
3025	โฉนด	840	429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	60,000.00	2,340,000.00	2864	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.02
3026	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00		0.00	2865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	2	20,860.00	500,640.00	500,640.00	-	500,640.00	-	-
3027	โฉนด	4990	14761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.10	43.10	11,500.00	495,650.00	2866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	20	1,206,900.00	402,300.00	897,950.00	-	897,950.00	-	-
3028	โฉนด	1130	83584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.80	105.80	6,200.00	655,960.00	2867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	17	204,768.00	648,432.00	1,304,392.00	-	1,304,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3029	โฉนด	931	459	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
3030	โฉนด	4619	56585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	14,000.00	378,000.00	2868	-	ตึก	2	189.60	-	-	0.00	26	0.00	0.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
3031	โฉนด	3566	34245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	2869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	2	11,060.00	541,940.00	1,321,940.00	-	-	1,321,940.00	0.02
3032	โฉนด	710	814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	28,000.00	1,848,000.00	2870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,450.00	2,264,800.00	52	1,925,080.00	339,720.00	2,187,720.00	-	2,187,720.00	-	-
3033	โฉนด	13211	5417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00	2871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.80	-	7,650.00	1,321,920.00	54	1,004,659.20	317,260.80	1,767,260.80	-	-	1,767,260.80	0.02
3034	โฉนด	6027	22826	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
3035	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	2	2	5.00	1,005.00	3,000.00	3,015,000.00	2872	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,015,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,004,899.50	-	1,004,899.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,010,100.50	-	2,010,100.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2873	-	ตึก	-	44.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	3,015,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	1,507,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	1,507,500.00	0.02
												2874	-	ตึก	-	44.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	3,015,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	1,507,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	1,507,500.00	0.02
												2875	-	ตึก	-	44.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	3,015,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	1,507,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	1,507,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3036	โฉนด	18151	1207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	2876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	7,450.00	432,100.00	26	367,285.00	64,815.00	1,104,815.00	-	-	1,104,815.00	0.02
3037	โฉนด	13270	5515	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
3038	โฉนด	16440	4265	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.10	18.10	4,200.00	76,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,020.00	-	-	76,020.00	0.30
3039	โฉนด	14209	8367	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.00	104.00	9,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.60
3040	โฉนด	11902	12642	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	69.60	169.60	30,000.00	5,088,000.00	2877	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.52	-	2,600.00	74,152.00	4	2,966.08	71,185.92	5,159,185.92	-	-	5,159,185.92	0.30
3041	โฉนด	8385	28389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	7,600.00	454,480.00	2878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.80	-	8,050.00	594,090.00	34	344,572.20	249,517.80	703,997.80	-	-	703,997.80	0.02
3042	โฉนด	19468	20870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.90	89.90	8,000.00	719,200.00	2879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	16	218,988.00	776,412.00	1,495,612.00	-	1,495,612.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	8,000.00	32,000.00	2880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	16	28,336.00	100,464.00	132,464.00	-	132,464.00	-	-
3043	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00		0.00	2881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	426,006.00	-	426,006.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	โฉนด	2509	10014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	2882	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
3045	โฉนด	19497	30003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	99.20	299.20	6,550.00	1,959,760.00	2883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	34	455,940.00	80,460.00	2,040,220.00	-	2,040,220.00	-	-
3046	โฉนด	1238	2355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	73.00	373.00	13,000.00	4,849,000.00	2884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	23	796,320.00	1,415,680.00	6,264,680.00	-	-	6,264,680.00	0.02
3047	โฉนด	18460	27018	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	67.20	167.20	5,850.00	978,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,120.00	-	-	978,120.00	0.60
3048	โฉนด	24677	15839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.30	128.30	8,000.00	1,026,400.00	2885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	35	796,320.00	530,880.00	1,557,280.00	-	1,557,280.00	-	-
3049	โฉนด	1764	9213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.20	82.20	96,500.00	7,932,300.00	2886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	408.00	-	7,600.00	3,100,800.00	5	155,040.00	2,945,760.00	10,878,060.00	-	-	10,878,060.00	0.02
3050	โฉนด	17766	1181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.00	172.00	13,000.00	2,236,000.00	2887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	5	165,900.00	3,152,100.00	5,388,100.00	-	5,388,100.00	-	-
3051	โฉนด	4987	19731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
3052	โฉนด	22286	129820	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.80	37.80	10,000.00	378,000.00	2888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	8	83,232.00	957,168.00	1,335,168.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	667,584.00	-	667,584.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	667,584.00	667,584.00	-	-
3053	โฉนด	9628	106951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	2889	-	ตึก	2	136.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-
3054	โฉนด	27239	149355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60		0.00	2890	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	272.65	-	7,300.00	1,990,345.00	33	1,851,020.85	139,324.15	139,324.15	-	139,324.15	-	-
3055	โฉนด	27238	149354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
3056	โฉนด	22287	129821	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	2891	-	ตึก	-	136.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	240,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	23.53	-	-	-	-	-	-	56,472.00	-	56,472.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	104.00	76.47	-	-	-	-	-	-	183,528.00	-	183,528.00	0.02
3057	น.ส.3ก	45	95	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.80	73.80	10,000.00	738,000.00	2892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	21	180,320.00	383,180.00	1,121,180.00	-	383,180.00	738,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3058	โฉนด	24966	21576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.50	72.50	7,500.00	543,750.00	2893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	10	57,960.00	521,640.00	1,065,390.00	-	1,065,390.00	-	-
3059	โฉนด	9723	11155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	8,000.00	1,032,000.00	2894	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	277.84	-	-	0.00	53	0.00	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	-
3060	โฉนด	15557	7185	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.00	81.00	9,500.00	769,500.00	2895	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	33	1,152,515.00	203,385.00	972,885.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	16.48	-	-	-	-	-	-	160,331.45	-	160,331.45	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	83.52	-	-	-	-	-	-	812,553.55	812,553.55	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	9,500.00	76,000.00	2896	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,600.00	85,800.00	32	46,332.00	39,468.00	115,468.00	-	115,468.00	-	-
3061	โฉนด	12418	2393	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	90.60	790.60	96,500.00	76,292,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,292,900.00	-	-	76,292,900.00	0.30-0.40
3062	โฉนด	5454	16948	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.00	99.00	20,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.30
3063	โฉนด	3801	25889	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.80	101.80	8,000.00	814,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,400.00	-	-	814,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3064	โฉนด	8037	82305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	32,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
3065	โฉนด	8441	87688	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.20	37.20	6,200.00	230,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,640.00	-	-	230,640.00	0.30
3066	น.ส.3		13	หมู่ 2 ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00		0.00	2897	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2898	-	ตึก	2	228.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3067	โฉนด	25263	146862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	7,500.00	532,500.00	2899	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	532,500.00	-	-	532,500.00	0.02
3068	โฉนด	15322	14909	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	10.00	110.00	45,000.00	4,950,000.00	2900	โรงจอดรถ	ตึก	-	30.00	-	2,600.00	78,000.00	53	59,280.00	18,720.00	4,968,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	4,968,720.00	4,968,720.00	-	-
												2901	-	ตึก	-	273.60	100.00	-	0.00	8	0.00	0.00	4,950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.20	33.33	-	-	-	-	-	-	1,649,835.00	-	1,649,835.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	182.40	66.67	-	-	-	-	-	-	3,300,165.00	-	3,300,165.00	0.02
												2902	-	ตึก	-	89.60	-	-	0.00	53	0.00	0.00	4,950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	89.60	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000.00	4,950,000.00	-	-
3069	โฉนด	7993	80547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	12,000.00	651,600.00	2903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	21	404,480.00	859,520.00	1,511,120.00	-	1,511,120.00	-	-
3070	โฉนด	7689	80543	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	7,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	7,500.00	101,250.00	2904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	8.33	7,450.00	89,400.00	60	75,990.00	13,410.00	114,660.00	-	-	114,660.00	0.30
												2905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	91.67	7,450.00	983,400.00	60	835,890.00	147,510.00	147,510.00	-	147,510.00	-	-
												2906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	30	426,600.00	426,600.00	426,600.00	-	-	426,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	530,880.00	-	-	530,880.00	0.02
3071	โฉนด	6120	19024	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	30,000.00	1,170,000.00	2908	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	195.00	-	7,050.00	1,374,750.00	25	1,168,537.50	206,212.50	1,376,212.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	97.50	50.00	-	-	-	-	-	-	688,106.25	-	688,106.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.50	50.00	-	-	-	-	-	-	688,106.25	688,106.25	-	-
3072	น.ส.3ก	เล่ม90 หน้า 35	835	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	26.00	126.00	4,200.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	-	529,200.00	0.30
3073	โฉนด	1524	5239	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	35.20	135.20	96,500.00	13,046,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,046,800.00	-	-	13,046,800.00	0.30
3074	โฉนด	8691	94490	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.00	36.00	6,200.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30
3075	โฉนด	8690	94489	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.00	36.00	4,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
3076	โฉนด	24278	6628	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.00	64.00	5,500.00	352,000.00	2909	-	ตึก	-	157.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	352,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.75	50.00	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.75	50.00	-	-	-	-	-	-	176,000.00	176,000.00	-	-
3077	โฉนด	4144	41178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	6,200.00	595,200.00	2910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.70	-	8,050.00	432,285.00	2	8,645.70	423,639.30	1,018,839.30	-	1,018,839.30	-	-
3078	โฉนด	10385	40565	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.80	74.80	3,500.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	-	261,800.00	0.30
3079	โฉนด	4500	47149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	6,200.00	255,440.00	2911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	4	45,504.00	1,092,096.00	1,347,536.00	-	-	1,347,536.00	0.02
3080	โฉนด	6280	69440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.65	25.65	35,000.00	897,750.00	2912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	17	352,512.00	1,116,288.00	2,014,038.00	-	-	2,014,038.00	0.02
					2	0	0	25.65	25.65	35,000.00	897,750.00	2913	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	17	176,256.00	558,144.00	1,455,894.00	-	1,455,894.00	-	-
3081	โฉนด	9379	30405	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	2914	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	540,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	0.02
3082	โฉนด	13894	6492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00	2915	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.40	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
3083	โฉนด	6158	69436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	25,000.00	465,000.00	2916	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	25	595,840.00	893,760.00	1,358,760.00	-	-	1,358,760.00	0.02
3084	โฉนด	6160	69438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	25,000.00	225,000.00	2917	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	25	595,840.00	893,760.00	1,118,760.00	-	-	1,118,760.00	0.02
3085	โฉนด	6159	69437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	2918	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	25	595,840.00	893,760.00	1,356,260.00	-	-	1,356,260.00	0.02
3086	โฉนด	1390	3710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	87.00	287.00	18,500.00	5,309,500.00	2919	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	5,309,500.00	-	5,309,500.00	-	-
3087	โฉนด	7600	23073	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	39.00	439.00	5,650.00	2,480,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,350.00	-	2,480,350.00	-	-
3088	โฉนด	161	1020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	14,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
3089	โฉนด	13681	8005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	50.00	350.00	37,500.00	13,125,000.00	2920	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	13,125,000.00	-	-	13,125,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3090	โฉนด	15189	7015	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.80	36.80	110,000.00	4,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,048,000.00	-	-	4,048,000.00	0.30
3091	โฉนด	13676	8000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.70	117.70	26,500.00	3,119,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,119,050.00	-	-	3,119,050.00	0.02
3092	โฉนด	3355	32618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	2921	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	705,000.00	-	-	705,000.00	0.02
3093	โฉนด	13276	5522	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.60
3094	โฉนด	6232	19532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	30,500.00	1,311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,500.00	-	-	1,311,500.00	0.02
3095	โฉนด	5784	24969	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	14,000.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	-	334,600.00	0.30
3096	โฉนด	1337	3406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	14,000.00	490,000.00	2922	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
3097	โฉนด	24333	17037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	2923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	846,160.00	-	846,160.00	-	-
3098	โฉนด	11018	4489	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	5.00	5.00	110,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3099	โฉนด	19186	18299	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	82.00	82.00	6,200.00	508,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,400.00	-	508,400.00	-	-
3100	โฉนด	22828	13908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	2924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	7,650.00	1,491,750.00	2	29,835.00	1,461,915.00	1,951,915.00	-	1,951,915.00	-	-
3101	โฉนด	8730	96690	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	3.00	3.00	15,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
3102	โฉนด	8731	96691	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.70	78.70	32,000.00	2,518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,518,400.00	-	-	2,518,400.00	0.30
3103	โฉนด	8732	96692	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.00	56.00	9,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
3104	โฉนด	4662	13309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	6,800.00	231,200.00	2925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	29	208,656.00	226,044.00	457,244.00	-	-	457,244.00	0.02
												2926	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.10	-	2,600.00	91,260.00	29	43,804.80	47,455.20	47,455.20	-	-	47,455.20	0.02
3105	โฉนด	2896	27093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.40	9.40	77,000.00	723,800.00	2927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	986,456.00	-	-	986,456.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	77,000.00	1,155,000.00	2928	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	53	1,039,680.00	328,320.00	1,483,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.50	36.94	-	-	-	-	-	-	547,938.41	-	547,938.41	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	113.50	63.06	-	-	-	-	-	-	935,381.59	-	935,381.59	0.02
					2	0	0	9.40	9.40	77,000.00	723,800.00	2929	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	986,456.00	-	-	986,456.00	0.02
3106	โฉนด	25072	27814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.60	88.60	30,500.00	2,702,300.00	2930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	56	709,240.00	125,160.00	2,827,460.00	-	-	2,827,460.00	0.02
												2931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	56	709,240.00	125,160.00	125,160.00	-	-	125,160.00	0.02
3107	โฉนด	23980	24072	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.60	32.60	5,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.30
3108	โฉนด	8569	90792	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	12,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
3109	โฉนด	4157	10212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	7,500.00	465,000.00	2932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	2	6,762.00	331,338.00	796,338.00	-	796,338.00	-	-
3110	โฉนด	8452	88822	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.80	16.80	30,000.00	504,000.00	2933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	16	374,528.00	1,327,872.00	1,831,872.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	523,365.83	-	523,365.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	57.14	-	-	-	-	-	-	1,046,731.66	1,046,731.66	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	3	32.00	14.29	-	-	-	-	-	-	261,774.51	-	261,774.51	0.30
3111	โฉนด	8091	82486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.60	0.60	19,500.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
3112	โฉนด	6300	68934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	10,500.00	136,500.00	2934	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	136,500.00	-	136,500.00	-	-
3113	โฉนด	6301	68935	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	2935	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	16	321,024.00	1,138,176.00	1,618,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	539,338.06	-	539,338.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,078,837.94	1,078,837.94	-	-
					5	0	0	5.90	5.90	30,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3114	โฉนด	6770	20996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	51.30	251.30	4,200.00	1,055,460.00	2936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	550,620.00	173,880.00	1,229,340.00	-	1,229,340.00	-	-
3115	โฉนด	4217	10201	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
3116	โฉนด	25166	146550	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.60
3117	โฉนด	7596	78078	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	95.70	95.70	5,000.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	478,500.00	-	-
3118	โฉนด	7597	78079	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	69.20	269.20	5,000.00	1,346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,000.00	-	1,346,000.00	-	-
3119	โฉนด	10073	112393	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	44,000.00	792,000.00	2937	-	ตึก	-	128.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	792,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	396,000.00	396,000.00	-	-
3120	โฉนด	2499	21853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	2938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	35	683,910.00	120,690.00	267,690.00	-	-	267,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3121	โฉนด	5243	64599	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.80	2.80	8,000.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.60
3122	โฉนด	1658	12236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	7,500.00	690,000.00	2939	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	690,000.00	-	690,000.00	-	-
3123	โฉนด	22024	8462	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.20	118.20	10,000.00	1,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000.00	-	-	1,182,000.00	0.60
3124	โฉนด	21763	129898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	5,450.00	126,985.00	2940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.00	-	7,900.00	1,058,600.00	3	31,758.00	1,026,842.00	1,153,827.00	-	-	1,153,827.00	0.02
3125	โฉนด	21764	129899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	9,500.00	221,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,350.00	-	-	221,350.00	0.02
3126	โฉนด	3075	30142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	2941	-	ตึก	2	217.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	460,000.00	-	-	460,000.00	0.02
3127	โฉนด	17869	27435	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.10	51.10	7,500.00	383,250.00	2942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	4	5,796.00	139,104.00	522,354.00	-	-	522,354.00	0.30
3128	โฉนด	8456	28432	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	7,600.00	509,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,200.00	-	-	509,200.00	0.30
3129	โฉนด	11244	16450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00	13,500.00	2,565,000.00	2943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2	15,456.00	757,344.00	3,322,344.00	-	3,322,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3130	โฉนด	13949	6698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	2944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.24	-	7,900.00	1,068,396.00	4	42,735.84	1,025,660.16	1,505,660.16	-	1,505,660.16	-	-
3131	โฉนด	12675	2802	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	89.00	189.00	45,000.00	8,505,000.00	2945	-	ตึก	3	900.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	8,505,000.00	-	-	8,505,000.00	0.30
												2946	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	900.00	-	9,250.00	8,325,000.00	33	4,662,000.00	3,663,000.00	3,663,000.00	-	-	3,663,000.00	0.30
3132	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00	2947	-	ตึก	2	89.11	-	-	0.00	53	0.00	0.00	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02
3133	โฉนด	18374	5939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.10	145.10	13,500.00	1,958,850.00	2948	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,041.45	-	8,650.00	26,308,542.50	8	2,104,683.40	24,203,859.10	26,162,709.10	-	-	26,162,709.10	0.02
3134	โฉนด	18684	18530	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	85.00	285.00	7,000.00	1,995,000.00	2949	สถานพยาบาล	ตึก	3	8,250.00	-	8,900.00	73,425,000.00	8	5,874,000.00	67,551,000.00	69,546,000.00	-	-	69,546,000.00	0.30-0.40
3135	โฉนด	4414	46848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
3136	โฉนด	14652	11953	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	2950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	26	822,528.00	1,135,872.00	2,035,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	508,968.00	-	508,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,526,904.00	-	1,526,904.00	0.02
3137	โฉนด	22585	27713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	38.00	338.00	9,000.00	3,042,000.00	2951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.20	-	8,050.00	1,032,010.00	4	41,280.40	990,729.60	4,032,729.60	-	4,032,729.60	-	-
3138	โฉนด	20552	19493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	35,000.00	1,533,000.00	2952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	11	395,148.00	767,052.00	2,300,052.00	-	2,300,052.00	-	-
3139	โฉนด	11	653	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.40	26.40	28,000.00	739,200.00	2953	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	-	7,050.00	987,000.00	53	838,950.00	148,050.00	887,250.00	-	-	887,250.00	0.30
3140	โฉนด	11974	1643	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	51.10	1,051.10	14,000.00	14,715,400.00	2954	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,912.00	-	8,650.00	33,838,800.00	15	6,767,760.00	27,071,040.00	41,786,440.00	-	-	41,786,440.00	0.02
3141	โฉนด	19663	19379	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	91.60	91.60	20,000.00	1,832,000.00	2955	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	6,850.00	2,466,000.00	18	641,160.00	1,824,840.00	3,656,840.00	-	-	3,656,840.00	0.30
3142	โฉนด	14753	8455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00	2956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.26	-	8,050.00	420,693.00	17	100,966.32	319,726.68	850,726.68	-	-	850,726.68	0.02
												2957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.13	-	8,050.00	210,346.50	17	50,483.16	159,863.34	159,863.34	-	-	159,863.34	0.02
												2958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.13	-	8,050.00	210,346.50	17	50,483.16	159,863.34	159,863.34	-	-	159,863.34	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3143	โฉนด	(ม)996	1688	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	2959	-	ตึก	-	432.00	-	-	0.00	67	0.00	0.00	1,440,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	479,952.00	-	479,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	288.00	66.67	-	-	-	-	-	-	960,048.00	960,048.00	-	-
3144	โฉนด	896	443	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.00	73.00	60,000.00	4,380,000.00	2960	-	ตึก	-	111.80	-	-	0.00	1	0.00	0.00	4,380,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	55.90	50.00	-	-	-	-	-	-	2,190,000.00	-	2,190,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	55.90	50.00	-	-	-	-	-	-	2,190,000.00	-	2,190,000.00	0.02
												2961	-	ตึก	-	111.80	-	-	0.00	53	0.00	0.00	4,380,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.90	50.00	-	-	-	-	-	-	2,190,000.00	-	2,190,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	55.90	50.00	-	-	-	-	-	-	2,190,000.00	-	2,190,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2962	-	ตึก	-	104.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	4,380,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	104.00	-	-	-	-	-	-	-	4,380,000.00	-	4,380,000.00	0.02
3145	โฉนด	21353	126986	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.90	38.90	13,500.00	525,150.00	2963	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	7	76,608.00	1,017,792.00	1,542,942.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,028,679.43	-	1,028,679.43	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	514,262.57	-	514,262.57	0.30
3146	โฉนด	21352	126985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	13,500.00	467,100.00	2964	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	7	76,608.00	1,017,792.00	1,484,892.00	-	-	1,484,892.00	0.02
3147	โฉนด	21347	126980	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.00	31.00	13,500.00	418,500.00	2965	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	9	131,328.00	1,327,872.00	1,746,372.00	-	-	1,746,372.00	0.30
3148	โฉนด	21349	126982	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	13,500.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
3149	โฉนด	21346	126979	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.40	35.40	13,500.00	477,900.00	2966	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	9	131,328.00	1,327,872.00	1,805,772.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	601,863.81	-	601,863.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,203,908.19	-	1,203,908.19	0.02
3150	โฉนด	15034	6983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.00	201.00	25,000.00	5,025,000.00	2967	-	ไม้	2	240.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	5,025,000.00	-	-	5,025,000.00	0.02
3151	น.ส.3ก	26	226	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
3152	โฉนด	2127	16170	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.80	34.80	35,000.00	1,218,000.00	2968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.45	-	8,050.00	800,572.50	11	96,068.70	704,503.80	1,922,503.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.50	42.74	-	-	-	-	-	-	821,678.12	-	821,678.12	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.95	57.26	-	-	-	-	-	-	1,100,825.68	-	1,100,825.68	0.30
3153	โฉนด	13085	5168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	9,500.00	864,500.00	2969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	2	37,548.00	901,152.00	1,765,652.00	-	1,765,652.00	-	-
												2970	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3154	โฉนด	183382	15589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.30	69.30	13,500.00	935,550.00	2971	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,952.14	-	8,650.00	16,886,011.00	8	1,350,880.88	15,535,130.12	16,470,680.12	-	-	16,470,680.12	0.02
3155	โฉนด	8992	103572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	2972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	8	49,588.00	570,262.00	785,262.00	-	785,262.00	-	-
3156	โฉนด	21917	22244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	2973	-	ตึก	2	146.25	-	-	0.00	22	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
3157	โฉนด	5017	64643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	12,000.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	1,356,000.00	-	-
3158	โฉนด	6000	22778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	7,000.00	463,400.00	2974	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	14	332,640.00	221,760.00	685,160.00	-	-	685,160.00	0.02
3159	โฉนด	7003	74856	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.00	7.00	30,500.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	-	213,500.00	0.30
3160	โฉนด	6894	74021	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.60	52.60	40,000.00	2,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,000.00	-	-	2,104,000.00	0.60
3161	โฉนด	21939	130499	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	5,500.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.30
3162	น.ส.3ก	44	244	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.00	92.00	3,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3163	โฉนด	12874	4851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	6,200.00	465,000.00	2975	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,473.60	-	7,600.00	11,199,360.00	32	6,047,654.40	5,151,705.60	5,616,705.60	-	5,616,705.60	-	-
												2976	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	334.40	-	7,600.00	2,541,440.00	32	1,372,377.60	1,169,062.40	1,169,062.40	-	1,169,062.40	-	-
												2977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	284,004.00	-	284,004.00	-	-
3164	โฉนด	18550	17656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00	2978	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	497,000.00	-	-	497,000.00	0.02
3165	โฉนด	4441	17752	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	5,250.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
3166	โฉนด	17646	30480	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.80	100.80	5,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.60
3167	โฉนด	1609	7104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	4.80	204.80	15,000.00	3,072,000.00	2979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	34	1,319,616.00	955,584.00	4,027,584.00	-	4,027,584.00	-	-
3168	โฉนด	19511	18566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.25	20.25	7,000.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.02
					5	0	0	20.25	20.25	7,000.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3169	โฉนด	18367	29218	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	55,000.00	2,640,000.00	2980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	3,865,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,288,447.14	-	1,288,447.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,577,280.86	-	2,577,280.86	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	55,000.00	2,640,000.00	2981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	3,865,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,288,447.14	-	1,288,447.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,577,280.86	-	2,577,280.86	0.02
					2	0	1	1.00	101.00	55,000.00	5,555,000.00	2982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	103,040.00	540,960.00	6,095,960.00	-	6,095,960.00	-	-
3170	โฉนด	17214	119541	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.40	26.40	70,000.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	-	1,848,000.00	0.30
3171	โฉนด	15379	10178	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.80	40.80	70,000.00	2,856,000.00	2983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	53	3,326,976.00	1,050,624.00	3,906,624.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.60	21.60	70,000.00	1,512,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,302,077.78	-	1,302,077.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	384.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,604,546.22	-	2,604,546.22	0.02
3172	โฉนด	17213	119540	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.60	21.60	70,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.30
3173	โฉนด	16357	4166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	9,000.00	882,000.00	2984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	4	100,128.00	1,151,472.00	2,033,472.00	-	-	2,033,472.00	0.02
3174	โฉนด	11880	12580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
3175	โฉนด	22398	25242	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3176	โฉนด	5720	19423	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	2985	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	14,976.00	109,824.00	393,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,912.00	-	196,912.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,912.00	-	196,912.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3177	โฉนด	9227	103646	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	7.00	707.00	5,500.00	3,888,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,888,500.00	-	-	3,888,500.00	0.30
3178	โฉนด	10653	34261	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.80	33.80	30,000.00	1,014,000.00	2986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	21	470,016.00	998,784.00	2,012,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,006,392.00	-	1,006,392.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,006,392.00	-	1,006,392.00	0.02
3179	โฉนด	5044	64045	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.20	23.20	10,500.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
3180	โฉนด	5050	64051	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.70	21.70	10,500.00	227,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,850.00	-	-	227,850.00	0.30
3181	โฉนด	5048	64049	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.20	22.20	10,500.00	233,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	-	233,100.00	0.30
3182	โฉนด	5049	64050	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.90	21.90	10,500.00	229,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,950.00	-	-	229,950.00	0.30
3183	โฉนด	5047	64048	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.40	22.40	10,500.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	-	235,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3184	โฉนด	5045	64046	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.80	22.80	10,500.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.30
3185	โฉนด	5046	64047	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	10,500.00	237,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	-	237,300.00	0.30
3186	โฉนด	5051	64052	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.50	21.50	10,500.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	-	225,750.00	0.30
3187	โฉนด	10643	14	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00	2987	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.75	-	2,600.00	235,950.00	14	42,471.00	193,479.00	666,479.00	-	-	666,479.00	0.02
3188	โฉนด	7072	75234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	6,200.00	358,360.00	2988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	17	204,768.00	648,432.00	1,006,792.00	-	1,006,792.00	-	-
3189	โฉนด	23978	19537	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.90	41.90	40,000.00	1,676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,000.00	-	-	1,676,000.00	0.30
3190	โฉนด	2225	17047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.50	46.50	8,000.00	372,000.00	2989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,050.00	1,497,300.00	35	898,380.00	598,920.00	970,920.00	-	970,920.00	-	-
					5	0	0	69.70	69.70	8,000.00	557,600.00	2990	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	224.40	-	7,600.00	1,705,440.00	22	579,849.60	1,125,590.40	1,683,190.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.50	26.52	-	-	-	-	-	-	446,382.09	-	446,382.09	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.70	23.48	-	-	-	-	-	-	395,213.11	-	395,213.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.20	50.00	-	-	-	-	-	-	841,595.20	-	841,595.20	0.02
3191	โฉนด	6625	20616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	32.00	232.00	11,000.00	2,552,000.00	2991	-	ไม้	2	68.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,552,000.00	-	-	2,552,000.00	0.02
												2992	-	ไม้	2	68.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3192	โฉนด	9185	104095	หมู่ ต.ในเมือง	4	9	1	66.00	3,766.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3193	โฉนด	15937	3886	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.00	90.00	9,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
3194	โฉนด	14717	8418	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.60
3195	โฉนด	2985	29063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.30	101.30	26,500.00	2,684,450.00	2993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,450.00	1,408,050.00	53	1,196,842.50	211,207.50	2,895,657.50	-	-	2,895,657.50	0.02
3196	โฉนด	14443	3450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	4,400.00	239,360.00	2994	โรงจอดรถ	ไม้	2	88.00	-	2,600.00	228,800.00	53	212,784.00	16,016.00	255,376.00	-	-	255,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3197	โฉนด	21020	32329	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
3198	โฉนด	21952	7903	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.60	90.60	7,500.00	679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500.00	-	-	679,500.00	0.60
3199	โฉนด	3404	32687	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.90	96.90	13,500.00	1,308,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,150.00	-	-	1,308,150.00	0.60
3200	โฉนด	3675	40321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	7,500.00	517,500.00	2995	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	517,500.00	-	517,500.00	-	-
												2996	-	ตึก	2	54.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												2997	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3201	โฉนด	11481	3029	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.90	98.90	7,000.00	692,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,300.00	-	-	692,300.00	0.30
3202	โฉนด	6739	72997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	8,500.00	173,400.00	2998	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.77	-	2,600.00	64,402.00	53	48,945.52	15,456.48	188,856.48	-	-	188,856.48	0.02
					2	0	0	20.40	20.40	8,500.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3203	โฉนด	11952	1572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	54,000.00	4,590,000.00	2999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	357.00	-	7,900.00	2,820,300.00	17	676,872.00	2,143,428.00	6,733,428.00	-	6,733,428.00	-	-
3204	โฉนด	14265	3237	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	40.10	240.10	45,000.00	10,804,500.00	3000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	53	1,860,480.00	587,520.00	11,392,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,696,010.00	-	5,696,010.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,696,010.00	5,696,010.00	-	-
												3001	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	360.00	-	5,450.00	1,962,000.00	53	1,824,660.00	137,340.00	10,941,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	360.00	-	-	-	-	-	-	-	10,941,840.00	-	10,941,840.00	0.30
												3002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,450.00	953,600.00	53	810,560.00	143,040.00	10,947,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,473,770.00	-	5,473,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,473,770.00	-	5,473,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,450.00	953,600.00	53	810,560.00	143,040.00	10,947,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,473,770.00	-	5,473,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,473,770.00	-	5,473,770.00	0.02
3205	โฉนด	3344	32135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	9,000.00	452,700.00	3004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.50	-	7,900.00	1,576,050.00	32	851,067.00	724,983.00	1,177,683.00	-	-	1,177,683.00	0.02
3206	โฉนด	10117	113228	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.70	72.70	7,500.00	545,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,250.00	-	-	545,250.00	0.60
3207	โฉนด	24370	7346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	7,500.00	817,500.00	3005	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	28	214,830.00	16,170.00	833,670.00	-	833,670.00	-	-
3208	โฉนด	27087	19855	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.00	99.00	5,500.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-
3209	โฉนด	14920	14037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	35,000.00	1,253,000.00	3006	โรงจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	2,600.00	585,000.00	4	23,400.00	561,600.00	1,814,600.00	-	-	1,814,600.00	0.02
3210	โฉนด	27267	24683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	7,500.00	757,500.00	3007	-	ตึก	2	44.84	11.31	-	0.00	3	0.00	-	757,500.00	-	757,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3008	-	ตึก	2	351.50	88.69	-	0.00	3	0.00	-	-	-	-	-	-
3211	โฉนด	22991	18327	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	3009	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	8	84,672.00	973,728.00	1,986,228.00	-	-	1,986,228.00	0.30
3212	โฉนด	19141	18200	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	57.40	57.40	20,000.00	1,148,000.00	3010	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,950.00	3,434,400.00	13	549,504.00	2,884,896.00	4,032,896.00	-	4,032,896.00	-	-
3213	โฉนด	24715	9624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	3011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	811,560.00	-	-	811,560.00	0.02
3214	โฉนด	9781	32154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	4,400.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-
3215	โฉนด	8959	28333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	6,700.00	283,410.00	3012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	26	477,792.00	659,808.00	943,218.00	-	943,218.00	-	-
3216	โฉนด	15141	23063	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	73.00	573.00	7,500.00	4,297,500.00	3013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	7,900.00	4,029,000.00	3	120,870.00	3,908,130.00	8,205,630.00	-	3,908,130.00	4,297,500.00	-
3217	โฉนด	12416	2391	หมู่ ต.ในเมือง	5	3	2	62.00	1,462.00	82,500.00	120,615,000.00	3014	-	ตึก	-	56.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	120,615,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	35.71	-	-	-	-	-	-	43,071,616.50	-	43,071,616.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	64.29	-	-	-	-	-	-	77,543,383.50	-	77,543,383.50	0.02-0.05
												3015	-	ตึก	-	57.75	-	-	0.00	41	0.00	0.00	120,615,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	57.75	-	-	-	-	-	-	-	120,615,000.00	-	120,615,000.00	0.02-0.10
												3016	-	ตึก	-	57.75	-	-	0.00	41	0.00	0.00	120,615,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	57.75	-	-	-	-	-	-	-	120,615,000.00	-	120,615,000.00	0.02-0.10
3218	น.ส.3ก	47	247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	3,000.00	363,000.00	3017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	4	94,800.00	2,275,200.00	2,638,200.00	-	-	2,638,200.00	0.02
3219	โฉนด	7253	21790	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	23.00	123.00	96,000.00	11,808,000.00	3018	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,051.20	-	6,850.00	7,200,720.00	34	4,176,417.60	3,024,302.40	14,832,302.40	-	-	14,832,302.40	0.30
3220	โฉนด	883	1357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	50,000.00	1,550,000.00	3019	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,550,000.00	-	1,550,000.00	-	-
3221	โฉนด	24972	24214	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	97.50	97.50	10,500.00	1,023,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,750.00	-	-	1,023,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3222	โฉนด	3969	9455	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	14.00	414.00	8,800.00	3,643,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,643,200.00	-	-	3,643,200.00	0.60
3223	โฉนด	7370	76939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	9,000.00	1,080,000.00	3020	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
												3021	-	ตึก	2	47.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3224	โฉนด	3631	15562	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30
3225	โฉนด	12983	4970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
3226	น.ส.3ก	33	233	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
3227	โฉนด	3925	40669	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	3022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	28	422,280.00	495,720.00	2,115,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	2,115,720.00	-	2,115,720.00	0.30
3228	โฉนด	10845	40666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	45,000.00	1,314,000.00	3023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	54	837,216.00	264,384.00	1,578,384.00	-	-	1,578,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3229	โฉนด	3923	40667	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.50	38.50	45,000.00	1,732,500.00	3024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	2,264,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,132,470.00	-	1,132,470.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,132,470.00	1,132,470.00	-	-
												3025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	26	109,620.00	151,380.00	1,883,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	1,883,880.00	1,883,880.00	-	-
3230	โฉนด	12984	4971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	3026	โรงจอดรถ	-	2	78.40	-	2,600.00	203,840.00	12	0.00	203,840.00	819,840.00	-	819,840.00	-	-
3231	โฉนด	12442	2415	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	85.10	585.10	96,500.00	56,462,150.00	3027	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,304.00	-	6,850.00	15,782,400.00	32	8,522,496.00	7,259,904.00	63,722,054.00	-	-	63,722,054.00	0.30
3232	โฉนด	6802	21138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	66.10	166.10	13,000.00	2,159,300.00	3028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	27	810,560.00	143,040.00	2,302,340.00	-	2,302,340.00	-	-
3233	โฉนด	25048	26748	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.00	90.00	30,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3234	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	79.00	379.00	3,000.00	1,137,000.00	3029	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	313.60	-	7,600.00	2,383,360.00	17	572,006.40	1,811,353.60	2,948,353.60	-	-	2,948,353.60	0.02
												3030	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	17	1,144,320.00	762,880.00	762,880.00	-	-	762,880.00	0.02
												3031	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	179.20	-	7,600.00	1,361,920.00	17	326,860.80	1,035,059.20	1,035,059.20	-	-	1,035,059.20	0.02
												3032	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	134.40	-	7,600.00	1,021,440.00	17	245,145.60	776,294.40	776,294.40	-	-	776,294.40	0.02
3235	โฉนด	7411	77021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.60	125.60	9,000.00	1,130,400.00	3033	โรงจอดรถ	ไม้	2	69.60	-	2,600.00	180,960.00	10	72,384.00	108,576.00	1,238,976.00	-	-	1,238,976.00	0.02
												3034	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.30	-	2,600.00	128,180.00	10	12,818.00	115,362.00	115,362.00	-	-	115,362.00	0.02
3236	โฉนด	7407	77017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	66.00	166.00	9,000.00	1,494,000.00	3035	-	ตึก	2	122.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,494,000.00	-	-	1,494,000.00	0.02
												3036	-	ตึก	2	61.25	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3237	โฉนด	27193	149201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	6,500.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	370,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3238	โฉนด	7408	77018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00	3037	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
3239	โฉนด	27194	149202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	6,500.00	357,500.00	3038	-	ตึก	2	117.60	-	-	0.00	22	0.00	0.00	357,500.00	-	357,500.00	-	-
3240	โฉนด	7410	77020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	9,000.00	1,062,000.00	3039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,050.00	879,462.50	22	299,017.25	580,445.25	1,642,445.25	-	-	1,642,445.25	0.02
3241	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00		0.00	3040	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	2	36,960.00	579,040.00	579,040.00	-	579,040.00	-	-
3242	โฉนด	4099	41763	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00	3041	-	ตึก	-	261.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	780,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.25	25.00	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	195.75	75.00	-	-	-	-	-	-	585,000.00	585,000.00	-	-
3243	น.ส.3	37	337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	3042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	26	674,730.00	931,770.00	1,096,770.00	-	-	1,096,770.00	0.02
3244	โฉนด	4098	41752	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	3043	-	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	735,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
3245	น.ส.3ก		422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	13,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.02
3246	โฉนด	12905	4877	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	9,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30
3247	โฉนด	18368	15257	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.90	59.90	9,500.00	569,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,050.00	-	-	569,050.00	0.30
3248	โฉนด	2517	22168	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.00	47.00	110,000.00	5,170,000.00	3044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	52	837,216.00	264,384.00	5,434,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,717,192.00	-	2,717,192.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,717,192.00	-	2,717,192.00	0.02
3249	โฉนด	16165	8892	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	4,550.00	104,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	-	104,650.00	0.30
3250	โฉนด	214	87	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	35,000.00	742,000.00	3045	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,891,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	630,310.30	-	630,310.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	630,310.30	630,310.30	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	630,499.41	630,499.41	-	-
3251	โฉนด	545	230	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00	3046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	311.52	-	7,650.00	2,383,128.00	53	1,811,177.28	571,950.72	2,321,950.72	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.75	2.81	-	-	-	-	-	-	65,246.82	-	65,246.82	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	302.77	97.19	-	-	-	-	-	-	2,256,703.90	-	2,256,703.90	0.02
3252	โฉนด	5372	5372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00	3047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	39	759,900.00	134,100.00	567,700.00	-	567,700.00	-	-
3253	โฉนด	13649	7951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	7,500.00	607,500.00	3048	-	ตึก	2	26.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	607,500.00	-	-	607,500.00	0.02
3254	โฉนด	8660	93551	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3255	โฉนด	856	1850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	88.00	188.00	77,000.00	14,476,000.00	3049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	14	176,256.00	802,944.00	15,278,944.00	-	-	15,278,944.00	0.02
												3050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	14	176,256.00	802,944.00	802,944.00	-	-	802,944.00	0.02
												3051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	14	176,256.00	802,944.00	802,944.00	-	-	802,944.00	0.02
												3052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	14	176,256.00	802,944.00	802,944.00	-	802,944.00	-	-
												3053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	208,656.00	177,744.00	177,744.00	-	-	177,744.00	0.02
												3054	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3256	โฉนด	21740	35587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	19.20	319.20	7,900.00	2,521,680.00	3055	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.42	-	7,600.00	641,592.00	5	32,079.60	609,512.40	3,131,192.40	-	-	3,131,192.40	0.02
												3056	โรงจอดรถ	ตึก	2	124.80	-	2,600.00	324,480.00	5	16,224.00	308,256.00	308,256.00	-	-	308,256.00	0.02
												3057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.14	-	8,050.00	226,527.00	5	11,326.35	215,200.65	215,200.65	-	-	215,200.65	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3058	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.74	-	2,600.00	25,324.00	5	1,266.20	24,057.80	24,057.80	-	-	24,057.80	0.02
3257	โฉนด	11273	5349	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.00	44.00	58,000.00	2,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,000.00	-	-	2,552,000.00	0.30
3258	โฉนด	24188	573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	14,000.00	294,000.00	3059	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	62	601,524.00	45,276.00	339,276.00	-	-	339,276.00	0.02
					2	0	1	30.20	130.20	14,000.00	1,822,800.00	3060	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	127.05	-	7,700.00	978,285.00	62	909,805.05	68,479.95	1,891,279.95	-	-	1,891,279.95	0.02
					2	0	1	30.20	130.20	14,000.00	1,822,800.00	3061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	461.36	-	7,450.00	3,437,132.00	62	2,921,562.20	515,569.80	2,338,369.80	-	-	2,338,369.80	0.02
3259	โฉนด	25451	9791	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	30,000.00	1,170,000.00	3062	-	ตึก	-	664.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,170,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	6.33	-	-	-	-	-	-	74,061.00	-	74,061.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	6.33	-	-	-	-	-	-	74,061.00	-	74,061.00	0.02
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	580.00	87.35	-	-	-	-	-	-	1,021,878.00	-	1,021,878.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3260	โฉนด	3432	14898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.00	179.00	8,750.00	1,566,250.00	3063	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,566,250.00	-	1,566,250.00	-	-
												3064	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3065	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3066	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3067	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3068	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3261	โฉนด	8672	27170	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.00	96.00	14,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.30
3262	โฉนด	22667	17642	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.60
3263	โฉนด	18011	3581	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	88.70	188.70	20,000.00	3,774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,774,000.00	-	-	3,774,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3264	โฉนด	6382	69538	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	88.40	288.40	8,000.00	2,307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,307,200.00	-	-	2,307,200.00	0.60
3265	โฉนด	9777	104736	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	22,000.00	880,000.00	3069	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	378.00	-	7,600.00	2,872,800.00	10	287,280.00	2,585,520.00	3,465,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	315.00	83.33	-	-	-	-	-	-	2,887,817.82	-	2,887,817.82	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	11.11	-	-	-	-	-	-	385,019.27	-	385,019.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	5.56	-	-	-	-	-	-	192,682.91	192,682.91	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	22,000.00	880,000.00	3070	โรงจอดรถ	ตึก	2	127.50	-	2,600.00	331,500.00	4	13,260.00	318,240.00	1,198,240.00	-	-	1,198,240.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	22,000.00	880,000.00	3071	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,600.00	265,200.00	4	10,608.00	254,592.00	1,134,592.00	-	1,134,592.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	22,000.00	880,000.00	3072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	8,050.00	154,560.00	4	6,182.40	148,377.60	1,028,377.60	-	-	1,028,377.60	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	22,000.00	880,000.00	3073	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	42.00	-	7,600.00	319,200.00	4	12,768.00	306,432.00	1,186,432.00	-	-	1,186,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3266	โฉนด	6383	69539	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	6.60	506.60	9,000.00	4,559,400.00	3074	โรงจอดรถ	ไม้	3	275.60	-	2,600.00	716,560.00	4	85,987.20	630,572.80	5,189,972.80	-	-	5,189,972.80	0.30
3267	โฉนด	6384	69540	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	24.80	524.80	9,000.00	4,723,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,723,200.00	-	-	4,723,200.00	0.60
3268	โฉนด	27198	149291	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.40	7.40	6,500.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	-	48,100.00	0.30
3269	โฉนด	27197	149290	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.80	17.80	6,500.00	115,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,700.00	-	-	115,700.00	0.30
3270	โฉนด	23880	6308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,200.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
3271	โฉนด	2021	15207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	35,000.00	3,465,000.00	3075	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	3,465,000.00	-	3,465,000.00	-	-
												3076	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3272	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	45.00	445.00	3,000.00	1,335,000.00	3077	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.02
												3078	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3079	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3080	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3273	โฉนด	15222	7067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	3081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	39	1,139,850.00	201,150.00	1,251,150.00	-	1,251,150.00	-	-
3274	โฉนด	24940	8253	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	94.30	494.30	6,000.00	2,965,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,965,800.00	-	-	2,965,800.00	0.01
3275	โฉนด	4427	46994	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.60
3276	โฉนด	5373	20847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	7,600.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.02
3277	โฉนด	325	547	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.80	32.80	44,000.00	1,443,200.00	3082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	26	182,700.00	252,300.00	1,695,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	847,750.00	-	847,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	847,750.00	-	847,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	17.00	17.00	44,000.00	748,000.00	3083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,250.00	217,500.00	26	91,350.00	126,150.00	874,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-		437,075.00	-	437,075.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	15.00	50.00	-	-	-	-	-	-		437,075.00	-	437,075.00	0.30
3278	โฉนด	15824	3782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.90	191.90	9,000.00	1,727,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,100.00	-	-	1,727,100.00	0.02
3279	โฉนด	1405	12417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	14,000.00	583,800.00	3084	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	187.00	-	7,300.00	1,365,100.00	51	1,269,543.00	95,557.00	679,357.00	-	-	679,357.00	0.02
3280	โฉนด	22003	130648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.10	172.10	6,000.00	1,032,600.00	3085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	51	1,519,800.00	268,200.00	1,300,800.00	-	-	1,300,800.00	0.02
												3086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	51	91,770.00	28,980.00	28,980.00	-	-	28,980.00	0.02
3281	โฉนด	12631	2732	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	23.00	723.00	7,900.00	5,711,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,711,700.00	-	-	5,711,700.00	0.60
3282	โฉนด	9984	110478	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3283	โฉนด	9985	110479	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.70	21.70	20,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.30
3284	โฉนด	2427	20149	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.50	86.50	39,500.00	3,416,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,416,750.00	-	-	3,416,750.00	0.30
3285	โฉนด	17610	118849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	16,000.00	352,000.00	3087	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	352,000.00	-	352,000.00	-	-
3286	โฉนด	14789	8644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	85.00	185.00	7,000.00	1,295,000.00	3088	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,295,000.00	-	-	1,295,000.00	0.02
												3089	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3287	โฉนด	19559	7732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	69.30	169.30	7,500.00	1,269,750.00	3090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	23	1,152,515.00	203,385.00	1,473,135.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	-	-	-	-	-	1,473,135.00	1,473,135.00	-	-
												3091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	23	1,152,515.00	203,385.00	1,473,135.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	-	-	-	-	-	1,473,135.00	-	1,473,135.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3092	โรงจอดรถ	ตึก	-	42.00	-	2,600.00	109,200.00	23	39,312.00	69,888.00	1,339,638.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	1,339,638.00	-	1,339,638.00	0.30
												3093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	9.00	-	8,050.00	72,450.00	23	26,082.00	46,368.00	1,316,118.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	9.00	-	-	-	-	-	-	-	1,316,118.00	1,316,118.00	-	-
												3094	โรงจอดรถ	ตึก	-	18.00	-	2,600.00	46,800.00	23	16,848.00	29,952.00	1,299,702.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	1,299,702.00	1,299,702.00	-	-
3288	โฉนด	3608	24527	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	-	366,400.00	0.60
3289	โฉนด	17354	30280	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
3290	โฉนด	21143	32324	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	18572	11146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00	3095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	1,159,680.00	-	1,159,680.00	-	-
3292	โฉนด	5635	66682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00	3096	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	13	175,104.00	919,296.00	1,566,796.00	-	1,566,796.00	-	-
3293	โฉนด	5637	66684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
3294	โฉนด	12957	4933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.00	133.00	54,000.00	7,182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,182,000.00	-	-	7,182,000.00	0.02
3295	โฉนด	592	255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	49.90	249.90	12,500.00	3,123,750.00	3097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	570.00	-	7,900.00	4,503,000.00	36	2,791,860.00	1,711,140.00	4,834,890.00	-	-	4,834,890.00	0.02
3296	โฉนด	14617	11703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	3098	-	ตึก	2	207.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
3297	โฉนด	18570	120215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	4,500.00	212,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850.00	-	212,850.00	-	-
3298	โฉนด	5488	21432	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	20,000.00	550,000.00	3099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	10	123,930.00	1,115,370.00	1,665,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.80	37.53	-	-	-	-	-	-	625,013.36	-	625,013.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	101.20	62.47	-	-	-	-	-	-	1,040,356.64	1,040,356.64	-	-
3299	โฉนด	18378	15585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.10	70.10	13,500.00	946,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,350.00	-	-	946,350.00	0.02
3300	โฉนด	12025	1660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.40	48.40	30,000.00	1,452,000.00	3100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	12	212,352.00	1,304,448.00	2,756,448.00	-	2,756,448.00	-	-
3301	โฉนด	19142	18201	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	20,000.00	1,156,000.00	3101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	1,526,944.00	-	1,526,944.00	-	-
												3102	โรงจอดรถ	ตึก	2	116.80	-	2,600.00	303,680.00	4	12,147.20	291,532.80	291,532.80	-	291,532.80	-	-
3302	โฉนด	18022	19531	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	40,000.00	1,760,000.00	3103	-	ตึก	-	287.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,760,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	287.50	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	0.30
												3104	-	ตึก	-	104.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,760,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	104.00	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3303	โฉนด	579	1027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.40	60.40	28,000.00	1,691,200.00	3105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	254.40	-	8,050.00	2,047,920.00	40	1,433,544.00	614,376.00	2,305,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	134.40	52.83	-	-	-	-	-	-	1,218,035.80	-	1,218,035.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	47.17	-	-	-	-	-	-	1,087,540.20	-	1,087,540.20	0.30
					3	0	0	60.30	60.30	28,000.00	1,688,400.00	3106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.22	-	8,050.00	154,721.00	40	108,304.70	46,416.30	1,734,816.30	-	-	1,734,816.30	0.30
3304	โฉนด	423	174	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.80	11.80	35,000.00	413,000.00	3107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	158.12	-	7,650.00	1,209,618.00	10	120,961.80	1,088,656.20	1,501,656.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	158.12	-	-	-	-	-	-	-	1,501,656.20	1,501,656.20	-	-
												3108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	94.40	100.00	7,650.00	722,160.00	10	72,216.00	649,944.00	1,062,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	16.80	17.80	-	-	-	-	-	-	189,204.03	-	189,204.03	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	77.60	82.20	-	-	-	-	-	-	873,739.97	-	873,739.97	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.59	35.59	35,000.00	1,245,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,650.00	-	1,245,650.00	-	-
3305	โฉนด	10818	25258	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500.00	-	-	538,500.00	0.60
3306	โฉนด	4450	17761	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
3307	โฉนด	5694	67385	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
3308	โฉนด	6811	73411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,500.00	127,500.00	3109	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	127,500.00	-	-	127,500.00	0.02
3309	โฉนด	409	167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	13,500.00	486,000.00	3110	-	ตึก	2	11.90	-	-	0.00	17	0.00	0.00	486,000.00	-	-	486,000.00	0.02
												3111	-	ตึก	2	36.80	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3310	โฉนด	21129	24703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	14,000.00	854,000.00	3112	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	854,000.00	-	854,000.00	-	-
3311	โฉนด	17994	16951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	3113	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	816,000.00	-	816,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3312	โฉนด	22401	32623	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.48	19.48	28,000.00	545,440.00	3114	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,050.00	930,600.00	28	791,010.00	139,590.00	685,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.02
					5	0	0	19.48	19.48	28,000.00	545,440.00	3115	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,050.00	930,600.00	53	791,010.00	139,590.00	685,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.02
					5	0	0	19.48	19.48	28,000.00	545,440.00	3116	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,050.00	930,600.00	28	791,010.00	139,590.00	685,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	19.48	19.48	28,000.00	545,440.00	3117	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,050.00	930,600.00	28	791,010.00	139,590.00	685,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.02
					5	0	0	19.48	19.48	28,000.00	545,440.00	3118	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,050.00	930,600.00	28	791,010.00	139,590.00	685,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,515.00	-	342,515.00	0.02
3313	โฉนด	4133	10356	หมู่ ต.ในเมือง	2	6	0	77.40	2,477.40	10,500.00	26,012,700.00	3119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	18	230,230.00	655,270.00	26,667,970.00	-	26,667,970.00	-	-
					5	0	0	35.73	35.73	10,500.00	375,165.00	3120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	22	1,139,850.00	201,150.00	576,315.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	288,157.50	-	288,157.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	288,157.50	-	288,157.50	0.02
												3121	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	120.00	-	5,450.00	654,000.00	52	608,220.00	45,780.00	420,945.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	420,945.00	-	420,945.00	0.30
												3122	โรงจอดรถ	ไม้	-	115.20	-	2,600.00	299,520.00	8	89,856.00	209,664.00	584,829.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	115.20	-	-	-	-	-	-	-	584,829.00	-	584,829.00	0.30
												3123	โรงจอดรถ	ไม้	-	48.00	-	2,600.00	124,800.00	3	11,232.00	113,568.00	488,733.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	488,733.00	-	488,733.00	0.30
					3	0	0	65.73	65.73	10,500.00	690,165.00	3124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	22	574,770.00	1,115,730.00	1,805,895.00	-	-	1,805,895.00	0.30
					5	0	0	28.23	28.23	10,500.00	296,415.00	3125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	42	357,420.00	125,580.00	421,995.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	210,997.50	-	210,997.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	210,997.50	-	210,997.50	0.02
					3	0	0	20.23	20.23	10,500.00	212,415.00	3126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,050.00	225,400.00	42	166,796.00	58,604.00	271,019.00	-	-	271,019.00	0.30
					3	0	0	43.23	43.23	10,500.00	453,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,915.00	-	-	453,915.00	0.30
					3	0	0	20.73	20.73	10,500.00	217,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,665.00	-	-	217,665.00	0.30
					3	0	0	33.23	33.23	10,500.00	348,915.00	3127	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	80.00	-	5,450.00	436,000.00	18	374,960.00	61,040.00	409,955.00	-	-	409,955.00	0.30
					3	0	0	43.23	43.23	10,500.00	453,915.00	3128	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	120.00	-	5,450.00	654,000.00	18	562,440.00	91,560.00	545,475.00	-	-	545,475.00	0.30
					5	0	0	27.73	27.73	10,500.00	291,165.00	3129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,650.00	887,400.00	18	230,724.00	656,676.00	947,841.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	473,920.50	-	473,920.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	50.00	-	-	-	-	-					
												3130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,250.00	217,500.00	52	165,300.00	52,200.00	343,365.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	30.00	-	-	-	-	-	-	-	343,365.00	-	343,365.00	0.30
					5	0	0	27.73	27.73	10,500.00	291,165.00	3131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,650.00	887,400.00	18	230,724.00	656,676.00	947,841.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	50.00	-	-	-	-	-	473,920.50	-	473,920.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	50.00	-	-	-	-	-	473,920.50	-	473,920.50	0.02
					5	0	0	27.73	27.73	10,500.00	291,165.00	3132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,650.00	887,400.00	18	230,724.00	656,676.00	947,841.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	50.00	-	-	-	-	-	473,920.50	-	473,920.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	50.00	-	-	-	-	-	473,920.50	-	473,920.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.73	27.73	10,500.00	291,165.00	3133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,650.00	887,400.00	18	230,724.00	656,676.00	947,841.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	473,920.50	-	473,920.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	473,920.50	-	473,920.50	0.02
					3	0	0	63.23	63.23	10,500.00	663,915.00	3134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	8	128,800.00	1,481,200.00	2,145,115.00	-	-	2,145,115.00	0.30
					2	0	0	33.23	33.23	10,500.00	348,915.00	3135	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	8	62,400.00	145,600.00	494,515.00	-	-	494,515.00	0.02
					2	0	0	42.93	42.93	10,500.00	450,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,765.00	-	-	450,765.00	0.02
					3	0	0	30.63	30.63	10,500.00	321,615.00	3136	โรงจอดรถ	ไม้	3	69.60	-	2,600.00	180,960.00	8	54,288.00	126,672.00	448,287.00	-	-	448,287.00	0.30
					3	0	0	23.23	23.23	10,500.00	243,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,915.00	-	-	243,915.00	0.30
					3	0	0	42.03	42.03	10,500.00	441,315.00	3137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	109.80	-	8,050.00	883,890.00	8	70,711.20	813,178.80	1,254,493.80	-	-	1,254,493.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	23.23	23.23	10,500.00	243,915.00	3138	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	8	37,440.00	87,360.00	331,275.00	-	-	331,275.00	0.30
					3	0	0	40.22	40.22	10,500.00	422,310.00	3139	โรงจอดรถ	ไม้	3	108.00	-	2,600.00	280,800.00	8	84,240.00	196,560.00	618,870.00	-	-	618,870.00	0.30
					3	0	0	26.92	26.92	10,500.00	282,660.00	3140	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	8	37,440.00	87,360.00	370,020.00	-	-	370,020.00	0.30
					3	0	0	37.22	37.22	10,500.00	390,810.00	3141	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	8	74,880.00	174,720.00	565,530.00	-	-	565,530.00	0.30
					2	0	0	26.89	26.89	10,500.00	282,345.00	3142	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	8	37,440.00	87,360.00	369,705.00	-	-	369,705.00	0.02
					3	0	0	38.38	38.38	10,500.00	402,990.00	3143	โรงจอดรถ	ไม้	3	99.60	-	2,600.00	258,960.00	8	77,688.00	181,272.00	584,262.00	-	-	584,262.00	0.30
												3144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,050.00	990,150.00	3	29,704.50	960,445.50	960,445.50	-	-	960,445.50	0.02
3314	โฉนด	429	180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	14,000.00	1,442,000.00	3145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	1,461,404.00	-	-	1,461,404.00	0.02
3315	โฉนด	1144	2297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	70,000.00	3,108,000.00	3146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	29	1,233,792.00	1,336,608.00	4,444,608.00	-	-	4,444,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3316	โฉนด	661	1119	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.73	60.73	25,000.00	1,518,250.00	3147	สถานศึกษา	ตึก	3	465.60	-	7,050.00	3,282,480.00	52	2,494,684.80	787,795.20	2,306,045.20	-	-	2,306,045.20	0.30
					3	0	0	60.73	60.73	25,000.00	1,518,250.00	3148	สถานศึกษา	ตึก	3	216.00	-	7,050.00	1,522,800.00	52	1,157,328.00	365,472.00	1,883,722.00	-	-	1,883,722.00	0.30
					3	0	0	60.74	60.74	25,000.00	1,518,500.00	3149	สถานศึกษา	ตึก	3	465.60	-	7,050.00	3,282,480.00	52	2,494,684.80	787,795.20	2,306,295.20	-	-	2,306,295.20	0.30
3317	โฉนด	9939	110587	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	47.00	47.00	9,000.00	423,000.00	3150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,050.00	507,150.00	13	81,144.00	426,006.00	849,006.00	-	-	849,006.00	0.30
3318	โฉนด	7007	74858	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
3319	โฉนด	7006	74857	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.00	0.00	7,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3320	โฉนด	16802	30795	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00	3151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	7,450.00	625,800.00	33	531,930.00	93,870.00	617,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	17.86	-	-	-	-	-	-	110,351.58	-	110,351.58	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.00	82.14	-	-	-	-	-	-	507,518.42	507,518.42	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3321	โฉนด	6064	18819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	3152	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
3322	โฉนด	18750	28320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	7,500.00	374,250.00	3153	โรงจอดรถ	ตึก	2	187.45	-	2,600.00	487,370.00	15	97,474.00	389,896.00	764,146.00	-	-	764,146.00	0.02
3323	โฉนด	1779	2390	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	53.60	253.60	17,500.00	4,438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,438,000.00	-	-	4,438,000.00	0.60
3324	โฉนด	17672	15235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	3154	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,593,072.00	-	-	1,593,072.00	0.02
3325	โฉนด	23266	137643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00	3155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	18	387,400.00	208,600.00	294,100.00	-	-	294,100.00	0.02
3326	โฉนด	27457	18016	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.20	55.20	15,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
3327	โฉนด	8755	8370	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.60	53.60	7,900.00	423,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,440.00	-	-	423,440.00	0.30
3328	โฉนด	342	1200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.80	56.80	85,000.00	4,828,000.00	3156	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	588.00	-	7,600.00	4,468,800.00	16	983,136.00	3,485,664.00	8,313,664.00	-	-	8,313,664.00	0.02
3329	โฉนด	19328	6380	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3330	โฉนด	15343	1577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	13,000.00	715,000.00	3157	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	715,000.00	-	715,000.00	-	-
3331	โฉนด	20789	11153	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	-	688,000.00	0.30
3332	โฉนด	20648	13989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	9,500.00	665,000.00	3158	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02
3333	โฉนด	10218	10196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	3159	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-
3334	โฉนด	9742	9842	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	23.32	123.32	8,000.00	986,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,560.00	-	-	986,560.00	0.30
					2	0	3	69.98	369.98	8,000.00	2,959,840.00	3160	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	3,802,528.00	-	-	3,802,528.00	0.02
												3161	โรงจอดรถ	ตึก	3	469.00	-	2,600.00	1,219,400.00	8	97,552.00	1,121,848.00	1,121,848.00	-	-	1,121,848.00	0.30
												3162	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	24.00	-	6,850.00	164,400.00	8	13,152.00	151,248.00	151,248.00	-	-	151,248.00	0.30
3335	โฉนด	4066	41084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	17,500.00	836,500.00	3163	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	784.16	-	7,600.00	5,959,616.00	21	1,907,077.12	4,052,538.88	4,889,038.88	-	-	4,889,038.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3336	โฉนด	9995	111196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
3337	โฉนด	9996	111197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	11,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.02
3338	โฉนด	9994	111195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	3164	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
3339	โฉนด	8690	29070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	5,500.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
3340	โฉนด	11669	3070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	25.90	325.90	5,000.00	1,629,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,500.00	-	-	1,629,500.00	0.02
3341	โฉนด	1902	13184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	55,000.00	1,859,000.00	3165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	24	727,776.00	1,187,424.00	3,046,424.00	-	-	3,046,424.00	0.02
3342	โฉนด	11705	7701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	3166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	1,131,840.00	-	-	1,131,840.00	0.02
												3167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02
3343	โฉนด	27451	7676	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.10	102.10	6,100.00	622,810.00	3168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	27	1,215,840.00	214,560.00	837,370.00	-	-	837,370.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3344	โฉนด	12177	1950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	25,000.00	1,975,000.00	3169	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,975,000.00	-	-	1,975,000.00	0.02
												3170	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3345	โฉนด	8638	27175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.20	113.20	7,500.00	849,000.00	3171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	26	537,516.00	742,284.00	1,591,284.00	-	1,591,284.00	-	-
3346	โฉนด	1273	2962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	45,000.00	5,175,000.00	3172	-	ตึก	2	445.50	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,175,000.00	-	5,175,000.00	-	-
3347	โฉนด	12226	2045	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.40	37.40	7,000.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	-	261,800.00	0.30
3348	โฉนด	21850	20907	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.10	200.10	8,000.00	1,600,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,800.00	-	1,600,800.00	-	-
3349	โฉนด	12857	4834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	67.70	167.70	10,000.00	1,677,000.00	3173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	1,817,805.00	-	-	1,817,805.00	0.02
3350	โฉนด	9566	104941	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	2	0.00	1,000.00	4,150.00	4,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,150,000.00	-	-	4,150,000.00	0.60
3351	น.ส.3		59	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3352	โฉนด	21502	9992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	3174	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.20	-	-	0.00	32	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
												3175	-	ตึก	2	95.04	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3353	โฉนด	21706	20513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	3176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	11	425,544.00	826,056.00	1,418,056.00	-	-	1,418,056.00	0.02
3354	โฉนด	11489	3041	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	0.00	700.00	6,150.00	4,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,305,000.00	-	-	4,305,000.00	0.30
3355	โฉนด	17860	19715	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	81.20	481.20	7,500.00	3,609,000.00	3177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	563.04	-	7,900.00	4,448,016.00	11	533,761.92	3,914,254.08	7,523,254.08	-	3,914,254.08	3,609,000.00	-
												3178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	4	12,880.00	309,120.00	309,120.00	-	309,120.00	-	-
												3179	โรงจอดรถ	-	2	51.00	-	2,600.00	132,600.00	4	0.00	132,600.00	132,600.00	-	132,600.00	-	-
3356	โฉนด	2027	15390	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	60,000.00	720,000.00	3180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	9	29,362.50	296,887.50	1,016,887.50	-	-	1,016,887.50	0.30
3357	โฉนด	20514	6284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.00	173.00	10,500.00	1,816,500.00	3181	-	ตึก	2	414.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,816,500.00	-	-	1,816,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3182	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3183	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3358	โฉนด	20693	27118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	13,500.00	1,485,000.00	3184	-	ตึก	2	245.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,485,000.00	-	1,485,000.00	-	-
3359	โฉนด	23695	140442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
3360	โฉนด	109	1145	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60
3361	โฉนด	5453	16947	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
3362	โฉนด	25164	146530	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	34.60	234.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3363	โฉนด	7339	76602	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.00	9.00	30,000.00	270,000.00	3185	-	ตึก	-	38.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	270,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	38.50	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3186	-	ตึก	-	38.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	270,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.25	50.00	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.25	50.00	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	0.30
												3187	-	ตึก	-	38.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	270,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.25	50.00	-	-	-	-	-	-	135,000.00	135,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.25	50.00	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	0.30
3364	โฉนด	7340	76603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.27	17.27	30,000.00	518,100.00	3188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,250.00	319,000.00	13	51,040.00	267,960.00	786,060.00	-	-	786,060.00	0.02
					5	0	0	17.27	17.27	30,000.00	518,100.00	3189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,250.00	319,000.00	13	51,040.00	267,960.00	786,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	393,030.00	-	393,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.26	17.26	30,000.00	517,800.00	3190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,250.00	319,000.00	13	51,040.00	267,960.00	785,760.00	-	-	785,760.00	0.02
3365	โฉนด	18143	9824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	3191	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
3366	โฉนด	23605	21424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	3192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	8,050.00	1,043,280.00	4	41,731.20	1,001,548.80	1,481,548.80	-	1,481,548.80	-	-
3367	โฉนด	1531	5361	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.28	43.28	30,500.00	1,320,040.00	3193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	189.00	-	7,450.00	1,408,050.00	22	1,196,842.50	211,207.50	1,531,247.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	94.50	50.00	-	-	-	-	-	-	765,623.75	-	765,623.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	50.00	-	-	-	-	-	-	765,623.75	-	765,623.75	0.02
					5	0	0	43.28	43.28	30,500.00	1,320,040.00	3194	โรงจอดรถ	ตึก	-	30.45	-	2,600.00	79,170.00	22	26,917.80	52,252.20	1,372,292.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.45	-	-	-	-	-	-	-	1,372,292.20	-	1,372,292.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	43.28	43.28	30,500.00	1,320,040.00	3195	โรงจอดรถ	ตึก	-	16.00	-	2,600.00	41,600.00	22	14,144.00	27,456.00	1,347,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-		1,347,496.00	-	1,347,496.00	0.30
					5	0	0	43.28	43.28	30,500.00	1,320,040.00	3196	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.00	-	2,600.00	62,400.00	22	21,216.00	41,184.00	1,361,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-		1,361,224.00	-	1,361,224.00	0.30
					5	0	0	43.28	43.28	30,500.00	1,320,040.00	3197	โรงจอดรถ	ตึก	-	80.00	-	2,600.00	208,000.00	22	70,720.00	137,280.00	1,457,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-		1,457,320.00	-	1,457,320.00	0.30
					5	0	0	43.28	43.28	30,500.00	1,320,040.00	3198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	34.20	-	8,050.00	275,310.00	22	93,605.40	181,704.60	1,501,744.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.20	-	-	-	-	-	-		1,501,744.60	-	1,501,744.60	0.30
					5	0	0	43.28	43.28	30,500.00	1,320,040.00	3199	โรงจอดรถ	ไม้	-	94.50	-	2,600.00	245,700.00	22	228,501.00	17,199.00	1,337,239.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	94.50	-	-	-	-	-	-	-	1,337,239.00	-	1,337,239.00	0.30
3368	โฉนด	3662	15553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	58,000.00	1,102,000.00	3200	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,102,000.00	-	-	1,102,000.00	0.02
3369	โฉนด	24298	7250	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.70	98.70	7,200.00	710,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,640.00	-	-	710,640.00	0.30
3370	โฉนด	19031	17776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	8,000.00	100,800.00	3201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	12	35,525.00	218,225.00	319,025.00	-	-	319,025.00	0.02
3371	โฉนด	12103	1809	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.00	41.00	110,000.00	4,510,000.00	3202	-	ตึก	3	40.75	25.00	-	0.00	14	0.00	-	4,510,000.00	-	-	4,510,000.00	-
												3203	-	ตึก	2	122.25	75.00	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
3372	โฉนด	27308	149753	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.30	26.30	3,500.00	92,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,050.00	-	-	92,050.00	0.30
3373	โฉนด	225	2163	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	66.80	66.80	30,000.00	2,004,000.00	3204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	26	1,215,840.00	214,560.00	2,218,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,109,280.00	-	1,109,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,109,280.00	1,109,280.00	-	-
3374	โฉนด	3190	16356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.00	196.00	15,000.00	2,940,000.00	3205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	2	30,429.00	1,491,021.00	4,431,021.00	-	4,431,021.00	-	-
												3206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	2	30,429.00	1,491,021.00	1,491,021.00	-	1,491,021.00	-	-
												3207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	2	5,152.00	252,448.00	252,448.00	-	252,448.00	-	-
												3208	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	2	4,056.00	97,344.00	97,344.00	-	97,344.00	-	-
3375	โฉนด	9581	31366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	25,000.00	875,000.00	3209	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	875,000.00	-	-	875,000.00	0.02
												3210	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3376	โฉนด	4206	10259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00	3211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	33	949,875.00	167,625.00	471,225.00	-	471,225.00	-	-
3377	โฉนด	19864	7803	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	3212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	282,690.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	3213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	282,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	-	-	-	-	-	-	282,690.00	-	282,690.00	0.30
3378	โฉนด	9596	31799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	7,000.00	93,800.00	3214	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	91.00	-	7,300.00	664,300.00	26	617,799.00	46,501.00	140,301.00	-	140,301.00	-	-
3379	โฉนด	9038	130776	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	9.50	309.50	1,500.00	464,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,250.00	-	-	464,250.00	0.30
3380	โฉนด	4718	59792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	9,000.00	536,400.00	3215	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	18	414,960.00	1,181,040.00	1,717,440.00	-	-	1,717,440.00	0.02
3381	โฉนด	3514	33187	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
3382	โฉนด	9908	110185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.02
3383	โฉนด	24872	12075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	7,500.00	285,000.00	3216	โรงจอดรถ	ไม้	2	23.92	-	2,600.00	62,192.00	7	15,548.00	46,644.00	331,644.00	-	285,000.00	46,644.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3384	โฉนด	23995	22285	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.80	24.80	13,500.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	-	334,800.00	0.30
3385	โฉนด	16266	17803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	3217	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	53	195,510.00	61,740.00	164,140.00	-	-	164,140.00	0.02
3386	โฉนด	16683	113961	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.00	27.00	12,500.00	337,500.00	3218	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	39	148,512.00	69,888.00	407,388.00	-	-	407,388.00	0.30
3387	โฉนด	18321	31500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.30	109.30	7,900.00	863,470.00	3219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	5	37,920.00	720,480.00	1,583,950.00	-	-	1,583,950.00	0.02
												3220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	5	16,100.00	305,900.00	305,900.00	-	-	305,900.00	0.02
3388	โฉนด	10225	8833	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	27.20	427.20	15,500.00	6,621,600.00	3221	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	2,142.00	-	7,350.00	15,743,700.00	6	944,622.00	14,799,078.00	21,420,678.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	732.00	34.17	-	-	-	-	-	-	7,319,445.67	-	7,319,445.67	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	339.00	15.83	-	-	-	-	-	-	3,390,893.33	-	3,390,893.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	1,071.00	50.00	-	-	-	-	-	-	10,710,339.00	-	10,710,339.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3389	โฉนด	19055	15554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	58,000.00	1,125,200.00	3222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	167.48	-	7,600.00	1,272,848.00	12	178,198.72	1,094,649.28	2,219,849.28	-	-	2,219,849.28	0.02
3390	โฉนด	8763	29406	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	57.00	357.00	2,600.00	928,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,200.00	-	928,200.00	-	-
3391	โฉนด	12691	2836	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	8.70	508.70	7,000.00	3,560,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,560,900.00	-	-	3,560,900.00	0.02
3392	โฉนด	616	274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	25,000.00	1,322,500.00	3223	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	172.50	-	7,300.00	1,259,250.00	41	1,171,102.50	88,147.50	1,410,647.50	-	1,410,647.50	-	-
3393	โฉนด	16612	4493	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	78.00	178.00	18,500.00	3,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,293,000.00	-	-	3,293,000.00	0.30
3394	โฉนด	21712	22589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.50	85.50	10,500.00	897,750.00	3224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	22	1,063,860.00	187,740.00	1,085,490.00	-	1,085,490.00	-	-
3395	โฉนด	12125	1855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	35,000.00	3,150,000.00	3225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	6	146,880.00	2,301,120.00	5,451,120.00	-	-	5,451,120.00	0.02
3396	โฉนด	10669	23646	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	13,000.00	416,000.00	3226	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	416,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-					
3397	โฉนด	646	1062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	13,000.00	97,500.00	3227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	32	214,830.00	16,170.00	113,670.00	-	-	113,670.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00	3228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	208,656.00	177,744.00	333,744.00	-	333,744.00	-	-
					2	0	1	93.70	193.70	13,000.00	2,518,100.00	3229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,450.00	1,639,000.00	34	1,393,150.00	245,850.00	2,763,950.00	-	2,763,950.00	-	-
3398	โฉนด	18102	21971	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
3399	โฉนด	18472	25747	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	2	65.00	265.00	6,550.00	1,735,750.00	3230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	85,952.00	166,848.00	1,902,598.00	-	-	1,902,598.00	0.02
												3231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	22	43,792.00	85,008.00	85,008.00	-	-	85,008.00	0.02
3400	โฉนด	9132	102246	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	44.20	44.20	35,000.00	1,547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,000.00	-	1,547,000.00	-	-
3401	โฉนด	18983	28526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.40	68.40	15,000.00	1,026,000.00	3232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	34	1,519,800.00	268,200.00	1,294,200.00	-	-	1,294,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3402	โฉนด	14921	14044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	7,500.00	396,750.00	3233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	44	987,870.00	174,330.00	571,080.00	-	571,080.00	-	-
3403	โฉนด	19777	9615	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.30
3404	โฉนด	15154	2498	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	85.38	385.38	8,000.00	3,083,040.00	3234	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,195.50	-	3,400.00	10,864,700.00	33	6,084,232.00	4,780,468.00	7,863,508.00	-	-	7,863,508.00	0.30
					3	0	3	85.38	385.38	8,000.00	3,083,040.00	3235	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,960.20	-	3,400.00	6,664,680.00	33	3,732,220.80	2,932,459.20	6,015,499.20	-	-	6,015,499.20	0.30
					3	0	3	85.38	385.38	8,000.00	3,083,040.00	3236	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,483.20	-	2,600.00	3,856,320.00	33	2,159,539.20	1,696,780.80	4,779,820.80	-	-	4,779,820.80	0.30
					3	0	3	85.38	385.38	8,000.00	3,083,040.00	3237	โรงจอดรถ	ตึก	3	823.90	-	2,600.00	2,142,140.00	33	1,199,598.40	942,541.60	4,025,581.60	-	-	4,025,581.60	0.30
					5	0	3	85.38	385.38	8,000.00	3,083,040.00	3238	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	7,888.58	-	7,350.00	57,981,063.00	33	32,469,395.28	25,511,667.72	28,594,707.72	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6,352.74	80.53	-	-	-	-	-	-	23,027,318.13	-	23,027,318.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	1,535.84	19.47	-	-	-	-	-	-	5,567,389.59	-	5,567,389.59	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3405	โฉนด	15155	10180	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	21.70	121.70	8,000.00	973,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,600.00	-	-	973,600.00	0.30
3406	โฉนด	217	1284	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	25,000.00	950,000.00	3239	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	56.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	25.00	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	75.00	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	712,500.00	0.02
												3240	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	950,000.00	-	-
3407	โฉนด	3575	15399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	9,200.00	614,560.00	3241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	13	283,136.00	1,486,464.00	2,101,024.00	-	2,101,024.00	-	-
3408	โฉนด	8519	90473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.40	82.40	50,000.00	4,120,000.00	3242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	4,546,006.00	-	-	4,546,006.00	0.02
					2	0	0	82.40	82.40	50,000.00	4,120,000.00	3243	โรงจอดรถ	ไม้	2	473.85	-	2,600.00	1,232,010.00	2	73,920.60	1,158,089.40	5,278,089.40	-	-	5,278,089.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3409	โฉนด	23659	18525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.20	119.20	6,200.00	739,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,040.00	-	-	739,040.00	0.02
3410	โฉนด	11216	1637	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.60	108.60	12,000.00	1,303,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,200.00	-	-	1,303,200.00	0.60
3411	โฉนด	1741	8702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.10	36.10	77,000.00	2,779,700.00	3244	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	20	534,240.00	1,246,560.00	4,026,260.00	-	4,026,260.00	-	-
3412	โฉนด	11650	6149	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	76.73	176.73	7,500.00	1,325,475.00	3245	โรงจอดรถ	ตึก	3	473.00	-	2,600.00	1,229,800.00	26	516,516.00	713,284.00	2,038,759.00	-	-	2,038,759.00	0.30
					2	0	0	11.96	11.96	7,500.00	89,700.00	3246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	26	108,192.00	149,408.00	239,108.00	-	-	239,108.00	0.02
3413	โฉนด	4550	31252	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.80	93.80	12,000.00	1,125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.30
3414	โฉนด	9061	103799	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	52.00	652.00	4,800.00	3,129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,600.00	-	3,129,600.00	-	-
3415	โฉนด	23863	17919	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	14,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
3416	โฉนด	13968	6598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3417	โฉนด	19429	29706	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	87.60	87.60	13,500.00	1,182,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,600.00	-	-	1,182,600.00	0.30
3418	โฉนด	16453	4279	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
3419	โฉนด	24080	23966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	9,000.00	792,000.00	3247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	26	530,880.00	733,120.00	1,525,120.00	-	-	1,525,120.00	0.02
					2	0	0	10.40	10.40	9,000.00	93,600.00	3248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	26	121,716.00	168,084.00	261,684.00	-	-	261,684.00	0.02
3420	โฉนด	2954	28787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	3249	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	780,000.00	-	780,000.00	-	-
3421	โฉนด	2546	22560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.50	130.50	14,000.00	1,827,000.00	3250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	9	185,472.00	1,875,328.00	3,702,328.00	-	3,702,328.00	-	-
3422	โฉนด	353	603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	21,500.00	2,945,500.00	3251	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	8	9,360.00	21,840.00	2,967,340.00	-	-	2,967,340.00	0.02
3423	โฉนด	489	884	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	105,000.00	3,255,000.00	3252	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	157.50	-	7,950.00	1,252,125.00	40	876,487.50	375,637.50	3,630,637.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,210,091.48	-	1,210,091.48	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,210,091.48	1,210,091.48	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,210,454.54	1,210,454.54	-	-
3424	โฉนด	13840	6341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.50	75.50	14,000.00	1,057,000.00	3253	อาคารจอดรถ	ตึก	2	277.20	-	5,400.00	1,496,880.00	53	1,137,628.80	359,251.20	1,416,251.20	-	-	1,416,251.20	0.02
												3254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.16	-	7,700.00	162,932.00	53	151,526.76	11,405.24	11,405.24	-	-	11,405.24	0.02
3425	โฉนด	17547	32061	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	3255	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	842.40	-	7,600.00	6,402,240.00	28	2,945,030.40	3,457,209.60	4,087,209.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.80	33.33	-	-	-	-	-	-	314,306.42	-	314,306.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	777.60	-	-	-	-	-	-	-	3,772,903.18	-	3,772,903.18	0.02
3426	โฉนด	4256	41416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	3256	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
3427	โฉนด	8429	85563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	12,000.00	325,200.00	3257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	180,320.00	463,680.00	788,880.00	-	788,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3428	โฉนด	27442	150897	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3429	โฉนด	2674	6227	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	38.20	238.20	10,500.00	2,501,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,100.00	-	-	2,501,100.00	0.60
3430	โฉนด	955	6691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.53	25.53	8,000.00	204,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,240.00	-	-	204,240.00	0.02
					2	0	0	25.53	25.53	8,000.00	204,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,240.00	-	-	204,240.00	0.02
					2	0	0	25.54	25.54	8,000.00	204,320.00	3258	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	5	109,440.00	2,079,360.00	2,283,680.00	-	-	2,283,680.00	0.02
3431	โฉนด	4029	27479	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	11,500.00	575,000.00	3259	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	186.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	575,000.00	-	-	575,000.00	0.30
3432	โฉนด	5658	17852	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	3260	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	7,050.00	493,500.00	13	207,270.00	286,230.00	661,230.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,615.00	-	330,615.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,615.00	330,615.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3433	โฉนด	17159	116027	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.30
3434	โฉนด	16337	4139	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	13.00	213.00	4,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.30
3435	โฉนด	22104	20683	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	11.00	511.00	8,300.00	4,241,300.00	3261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	7,900.00	2,259,400.00	21	723,008.00	1,536,392.00	5,777,692.00	-	5,777,692.00	-	-
3436	โฉนด	19272	19342	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.60
3437	โฉนด	8343	25837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.90	153.90	6,500.00	1,000,350.00	3262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	20	603,450.00	201,150.00	1,201,500.00	-	-	1,201,500.00	0.02
3438	โฉนด		21974	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
3439	โฉนด	17157	116080	หมู่ ต.ในเมือง	4	7	0	15.80	2,815.80	3,900.00	10,981,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,981,620.00	-	-	10,981,620.00	0.60
3440	โฉนด	5407	16754	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.68	18.68	12,000.00	224,160.00	3263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	74.70	-	8,050.00	601,335.00	14	108,240.30	493,094.70	717,254.70	-	-	717,254.70	0.30
					2	0	0	88.72	88.72	12,000.00	1,064,640.00	3264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	38	2,279,700.00	402,300.00	1,466,940.00	-	1,466,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	น.ส.3ก	38	238	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
3442	โฉนด	23467	15749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	40,000.00	1,680,000.00	3265	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	459.00	-	7,600.00	3,488,400.00	53	2,651,184.00	837,216.00	2,517,216.00	-	-	2,517,216.00	0.02
3443	โฉนด	18627	17008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	3266	-	ตึก	2	243.20	-	-	0.00	13	0.00	0.00	864,000.00	-	864,000.00	-	-
3444	โฉนด	12225	2043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	15,000.00	1,965,000.00	3267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	83	1,008,672.00	318,528.00	2,283,528.00	-	-	2,283,528.00	0.02
3445	โฉนด	953	6689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	8,000.00	308,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,800.00	-	-	308,800.00	0.02
					3	0	0	38.60	38.60	8,000.00	308,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,800.00	-	-	308,800.00	0.30
3446	โฉนด	14117	8202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	17,500.00	1,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.00	-	1,018,500.00	-	-
3447	โฉนด	8402	84760	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	0.00	300.00	4,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
3448	โฉนด	8401	84759	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	0.00	300.00	6,200.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	โฉนด	653	304	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.40	24.40	77,000.00	1,878,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,800.00	-	-	1,878,800.00	0.30
3450	โฉนด	6679	72745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	9,500.00	292,600.00	3268	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	133.00	-	7,300.00	970,900.00	19	902,937.00	67,963.00	360,563.00	-	360,563.00	-	-
												3269	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	19	30,576.00	78,624.00	78,624.00	-	78,624.00	-	-
3451	โฉนด	7271	75973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
					2	0	0	79.13	79.13	10,500.00	830,865.00	3279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	24	86,782.50	141,592.50	972,457.50	-	-	972,457.50	0.02
3452	โฉนด	9442	30801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	7,500.00	345,000.00	3280	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	2	4,680.00	229,320.00	574,320.00	-	574,320.00	-	-
3453	โฉนด	20136	13902	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	13,500.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	-	661,500.00	0.30
3454	โฉนด	2470	23167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	35,000.00	1,396,500.00	3281	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	346.50	-	7,600.00	2,633,400.00	17	632,016.00	2,001,384.00	3,397,884.00	-	-	3,397,884.00	0.02
3455	โฉนด	14259	3224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	9,000.00	585,000.00	3282	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	585,000.00	-	585,000.00	-	-
3456	โฉนด	5978	68589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,200.00	303,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	-	303,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3457	น.ส.3	20	220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00		0.00	3283	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3458	โฉนด	13041	5093	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	52.00	852.00	7,500.00	6,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,390,000.00	-	-	6,390,000.00	0.30
3459	โฉนด	2371	19600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00	3284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	25	391,680.00	587,520.00	698,120.00	-	-	698,120.00	0.02
3460	โฉนด	22357	7574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.00	201.00	12,000.00	2,412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,000.00	-	-	2,412,000.00	0.02
3461	โฉนด	22994	135359	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	110,000.00	2,189,000.00	3285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	2,944,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	981,280.53	-	981,280.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,962,855.47	-	1,962,855.47	0.02
3462	โฉนด	22995	135360	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	110,000.00	2,189,000.00	3286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	2,944,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	981,280.53	-	981,280.53	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-					
3463	โฉนด	20685	22516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.02
3464	โฉนด	2856	26400	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
3465	โฉนด	5890	69237	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.48	6.48	6,000.00	38,880.00	3287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	201,506.10	-	-	201,506.10	0.30
					3	0	0	6.48	6.48	6,000.00	38,880.00	3288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	201,506.10	-	-	201,506.10	0.30
					3	0	0	6.48	6.48	6,000.00	38,880.00	3289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	201,506.10	-	-	201,506.10	0.30
					3	0	0	6.48	6.48	6,000.00	38,880.00	3290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	201,506.10	-	-	201,506.10	0.30
					3	0	0	6.48	6.48	6,000.00	38,880.00	3291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	201,506.10	-	-	201,506.10	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	3292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	16	56,672.00	200,928.00	248,928.00	-	-	248,928.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.70	14.70	6,000.00	88,200.00	3293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,050.00	473,340.00	16	104,134.80	369,205.20	457,405.20	-	-	457,405.20	0.02
					3	0	3	46.90	346.90	6,000.00	2,081,400.00	3294	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	216.00	-	9,250.00	1,998,000.00	13	319,680.00	1,678,320.00	3,759,720.00	-	-	3,759,720.00	0.30
					3	0	3	46.90	346.90	6,000.00	2,081,400.00	3295	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	216.00	-	9,250.00	1,998,000.00	13	319,680.00	1,678,320.00	3,759,720.00	-	-	3,759,720.00	0.30
3466	โฉนด	4998	64610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
3467	โฉนด	4997	64609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-
3468	โฉนด	4999	64611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	35,000.00	549,500.00	3296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	7,900.00	3,128,400.00	53	2,377,584.00	750,816.00	1,300,316.00	-	1,300,316.00	-	-
3469	โฉนด	219	895	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.00	80.00	38,500.00	3,080,000.00	3297	-	ตึก	3	640.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.30
					5	0	0	93.00	93.00	38,500.00	3,580,500.00	3298	-	ตึก	-	256.50	-	-	0.00	32	0.00	0.00	3,580,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,193,380.65	-	1,193,380.65	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	171.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,387,119.35	-	2,387,119.35	0.02
3470	โฉนด	4008	27389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	3299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,050.00	422,625.00	11	50,715.00	371,910.00	979,910.00	-	979,910.00	-	-
3471	โฉนด	6239	19372	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.55	20.55	30,500.00	626,775.00	3300	โรงจอดรถ	ตึก	-	251.09	100.00	2,600.00	652,834.00	54	496,153.84	156,680.16	783,455.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	97.20	38.71	-	-	-	-	-	-	303,275.49	-	303,275.49	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	153.89	61.29	-	-	-	-	-	-	480,179.67	-	480,179.67	0.02
					2	0	0	20.55	20.55	30,500.00	626,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,775.00	-	-	626,775.00	0.02
3472	โฉนด	6773	24646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.90	108.90	6,500.00	707,850.00	3301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	32	1,823,760.00	321,840.00	1,029,690.00	-	1,029,690.00	-	-
					5	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	3302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,250.00	232,000.00	32	125,280.00	106,720.00	158,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	79,360.00	79,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	79,360.00	-	79,360.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	3303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	32	125,280.00	106,720.00	158,720.00	-	-	158,720.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	3304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,250.00	232,000.00	32	125,280.00	106,720.00	158,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	79,360.00	-	79,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	79,360.00	-	79,360.00	0.30
3473	โฉนด	9789	108659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	3305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	7	41,107.50	546,142.50	711,142.50	-	-	711,142.50	0.02
3474	โฉนด	15946	3900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	50,000.00	4,550,000.00	3306	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	4,550,000.00	-	4,550,000.00	-	-
												3307	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3308	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3475	โฉนด	10626	1169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	3309	-	ตึก	2	163.59	-	-	0.00	23	0.00	0.00	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
3476	โฉนด	27611	153690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	3310	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,872.00	60,528.00	285,528.00	-	-	285,528.00	0.02
3477	โฉนด	4452	46878	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.80	90.80	10,000.00	908,000.00	3311	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	160.00	-	7,100.00	1,136,000.00	28	1,056,480.00	79,520.00	987,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	987,520.00	987,520.00	-	-
												3312	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	5,450.00	654,000.00	11	222,360.00	431,640.00	1,339,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,339,640.00	-	1,339,640.00	0.30
3478	โฉนด	12013	1685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	85.50	185.50	7,000.00	1,298,500.00	3313	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	37	733,212.00	55,188.00	1,353,688.00	-	-	1,353,688.00	0.02
					2	0	1	85.50	185.50	7,000.00	1,298,500.00	3314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	30	455,940.00	80,460.00	1,378,960.00	-	1,378,960.00	-	-
3479	โฉนด	20687	27079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.60	192.60	8,000.00	1,540,800.00	3315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	472.50	-	7,900.00	3,732,750.00	4	149,310.00	3,583,440.00	5,124,240.00	-	-	5,124,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	3316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	4	7,728.00	185,472.00	233,472.00	-	-	233,472.00	0.02
3480	โฉนด	5322	20754	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	53.20	53.20	32,000.00	1,702,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,400.00	-	-	1,702,400.00	0.60
3481	โฉนด	10448	21145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	7,000.00	115,500.00	3317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	53	513,912.00	162,288.00	277,788.00	-	-	277,788.00	0.02
3482	โฉนด	22579	133881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	3318	-	ตึก	2	384.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	735,000.00	-	735,000.00	-	-
3483	โฉนด	5096	15361	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00	3319	โรงจอดรถ	ตึก	-	56.00	-	2,600.00	145,600.00	52	110,656.00	34,944.00	357,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	-	357,944.00	-	357,944.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	3320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	52	455,940.00	80,460.00	280,460.00	-	-	280,460.00	0.02
3484	โฉนด	12494	2492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	31,500.00	2,457,000.00	3321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	624.00	-	7,900.00	4,929,600.00	29	2,366,208.00	2,563,392.00	5,020,392.00	-	-	5,020,392.00	0.02
					2	0	0	14.22	14.22	31,500.00	447,930.00	3322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.88	-	8,050.00	457,884.00	29	219,784.32	238,099.68	686,029.68	-	-	686,029.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.88	6.88	31,500.00	216,720.00	3323	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.50	-	2,600.00	71,500.00	29	34,320.00	37,180.00	253,900.00	-	-	253,900.00	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	31,500.00	637,875.00	3324	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	747,387.00	-	-	747,387.00	0.02
					2	0	0	24.38	24.38	31,500.00	767,970.00	3325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,050.00	784,875.00	29	376,740.00	408,135.00	1,176,105.00	-	-	1,176,105.00	0.02
					2	0	1	36.88	136.88	31,500.00	4,311,720.00	3326	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,642.50	-	7,950.00	13,057,875.00	29	6,267,780.00	6,790,095.00	11,101,815.00	-	-	11,101,815.00	0.02
					2	0	0	18.25	18.25	31,500.00	574,875.00	3327	โรงจอดรถ	ตึก	2	146.00	-	2,600.00	379,600.00	29	182,208.00	197,392.00	772,267.00	-	-	772,267.00	0.02
					2	0	1	21.41	121.41	31,500.00	3,824,415.00	3328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	971.25	-	8,050.00	7,818,562.50	29	3,752,910.00	4,065,652.50	7,890,067.50	-	-	7,890,067.50	0.02
					2	0	0	2.31	2.31	31,500.00	72,765.00	3329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.96	-	7,900.00	291,984.00	29	140,152.32	151,831.68	224,596.68	-	-	224,596.68	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	31,500.00	945,000.00	3330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	29	1,820,160.00	1,971,840.00	2,916,840.00	-	-	2,916,840.00	0.02
					2	4	0	93.02	1,693.02	31,500.00	53,330,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,330,130.00	-	-	53,330,130.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3485	โฉนด	4936	19473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	6,500.00	260,000.00	3331	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	260,000.00	-	260,000.00	-	-
3486	โฉนด	14065	6932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	5,500.00	272,250.00	3332	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.08	-	7,350.00	867,888.00	43	659,594.88	208,293.12	480,543.12	-	480,543.12	-	-
3487	โฉนด	25148	24347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.40	115.40	15,000.00	1,731,000.00	3333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	23	376,740.00	669,760.00	2,400,760.00	-	2,400,760.00	-	-
3488	โฉนด	2968	9695	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.35	23.35	45,000.00	1,050,750.00	3334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	1,344,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	672,255.00	-	672,255.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	672,255.00	-	672,255.00	0.02
					5	0	0	23.35	23.35	45,000.00	1,050,750.00	3335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	7,250.00	638,000.00	53	484,880.00	153,120.00	1,203,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	601,935.00	-	601,935.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	601,935.00	-	601,935.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3489	โฉนด	11185	20201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	7,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
3490	โฉนด	7686	78583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	13,500.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.02
3491	โฉนด	7684	78581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	13,500.00	513,000.00	3336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	22	483,480.00	938,520.00	1,451,520.00	-	1,451,520.00	-	-
3492	โฉนด	15476	3635	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.30	25.30	5,000.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.30
3493	โฉนด	18532	7399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.05	88.05	8,000.00	704,400.00	3337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	11	93,960.00	689,040.00	1,393,440.00	-	1,393,440.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	8,000.00	150,000.00	3338	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,600.00	570,000.00	11	68,400.00	501,600.00	651,600.00	-	-	651,600.00	0.02
3494	โฉนด	14916	14033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	35,000.00	1,256,500.00	3339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	40	1,370,880.00	587,520.00	1,844,020.00	-	-	1,844,020.00	0.02
3495	โฉนด	11379	4523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	77.10	177.10	8,000.00	1,416,800.00	3340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	624.00	-	8,050.00	5,023,200.00	3	150,696.00	4,872,504.00	6,289,304.00	-	-	6,289,304.00	0.02
3496	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	3341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,450.00	3,352,500.00	53	2,849,625.00	502,875.00	715,875.00	-	502,875.00	213,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3497	โฉนด	16961	9755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	3342	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	585,000.00	-	585,000.00	-	-
												3343	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3498	โฉนด	10582	28408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	15,000.00	1,035,000.00	3344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	33	446,292.00	350,658.00	1,385,658.00	-	1,385,658.00	-	-
3499	โฉนด	18771	22349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	44.60	344.60	9,000.00	3,101,400.00	3345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.75	-	8,050.00	1,358,437.50	26	570,543.75	787,893.75	3,889,293.75	-	3,889,293.75	-	-
3500	โฉนด	14145	8266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.50	87.50	7,000.00	612,500.00	3346	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	343,728.00	25,872.00	638,372.00	-	638,372.00	-	-
3501	โฉนด	8940	29159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	4,200.00	592,200.00	3347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	29	231,840.00	251,160.00	843,360.00	-	843,360.00	-	-
3502	โฉนด	6013	22791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.60	65.60	7,500.00	492,000.00	3348	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	32	977,616.00	73,584.00	565,584.00	-	565,584.00	-	-
3503	โฉนด	3733	24831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	11,500.00	456,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,550.00	-	456,550.00	-	-
3504	โฉนด	16502	4335	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3505	โฉนด	3181	31159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	10,500.00	462,000.00	3349	-	ไม้	2	47.70	-	-	0.00	23	0.00	0.00	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02
3506	โฉนด	23069	32299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	13.00	213.00	17,500.00	3,727,500.00	3350	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.80	-	2,600.00	262,080.00	3	7,862.40	254,217.60	3,981,717.60	-	-	3,981,717.60	0.02
												3351	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,600.00	135,200.00	3	4,056.00	131,144.00	131,144.00	-	-	131,144.00	0.02
												3352	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.80	-	2,600.00	35,880.00	3	1,076.40	34,803.60	34,803.60	-	-	34,803.60	0.02
												3353	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.66	-	2,600.00	25,116.00	3	753.48	24,362.52	24,362.52	-	-	24,362.52	0.02
3507	โฉนด	378	1710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.46	54.46	30,500.00	1,661,030.00	3354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	28	214,830.00	16,170.00	1,677,200.00	-	-	1,677,200.00	0.02
					2	0	0	50.08	50.08	30,500.00	1,527,440.00	3355	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.60	-	6,150.00	77,490.00	28	35,645.40	41,844.60	1,569,284.60	-	-	1,569,284.60	0.02
					3	0	0	58.97	58.97	30,500.00	1,798,585.00	3356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.05	-	8,050.00	386,802.50	28	177,929.15	208,873.35	2,007,458.35	-	-	2,007,458.35	0.30
					3	0	0	58.52	58.52	30,500.00	1,784,860.00	3357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	46.24	-	8,050.00	372,232.00	28	171,226.72	201,005.28	1,985,865.28	-	-	1,985,865.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	87.76	87.76	30,500.00	2,676,680.00	3358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	163.20	-	8,050.00	1,313,760.00	28	604,329.60	709,430.40	3,386,110.40	-	-	3,386,110.40	0.30
					3	0	0	53.71	53.71	30,500.00	1,638,155.00	3359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,050.00	217,350.00	28	99,981.00	117,369.00	1,755,524.00	-	-	1,755,524.00	0.30
					3	0	0	63.80	63.80	30,500.00	1,945,900.00	3360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.34	-	8,050.00	542,087.00	28	249,360.02	292,726.98	2,238,626.98	-	-	2,238,626.98	0.30
					3	0	0	54.22	54.22	30,500.00	1,653,710.00	3361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.34	-	8,050.00	260,337.00	28	119,755.02	140,581.98	1,794,291.98	-	-	1,794,291.98	0.30
					3	0	0	79.36	79.36	30,500.00	2,420,480.00	3362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	259.20	-	7,900.00	2,047,680.00	28	941,932.80	1,105,747.20	3,526,227.20	-	-	3,526,227.20	0.30
					3	0	0	51.12	51.12	30,500.00	1,559,160.00	3363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.65	-	8,050.00	134,032.50	28	61,654.95	72,377.55	1,631,537.55	-	-	1,631,537.55	0.30
					3	0	0	58.35	58.35	30,500.00	1,779,675.00	3364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.54	-	8,050.00	366,597.00	28	168,634.62	197,962.38	1,977,637.38	-	-	1,977,637.38	0.30
					2	0	0	54.88	54.88	30,500.00	1,673,840.00	3365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.68	-	8,050.00	255,024.00	28	117,311.04	137,712.96	1,811,552.96	-	-	1,811,552.96	0.02
					2	0	0	55.96	55.96	30,500.00	1,706,780.00	3366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	28	133,308.00	156,492.00	1,863,272.00	-	-	1,863,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	61.81	61.81	30,500.00	1,885,205.00	3367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.80	-	7,450.00	885,060.00	28	752,301.00	132,759.00	2,017,964.00	-	-	2,017,964.00	0.02
3508	โฉนด	5231	65991	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	0.50	0.50	3,500.00	1,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	-	1,750.00	0.60
3509	โฉนด	9743	16557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	31.00	331.00	8,000.00	2,648,000.00	3368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,250.00	1,522,500.00	24	578,550.00	943,950.00	3,591,950.00	-	-	3,591,950.00	0.02
												3369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	24	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	-	19,404.00	0.02
3510	โฉนด	207	1087	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	9.00	209.00	7,000.00	1,463,000.00	3370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	310.50	-	7,600.00	2,359,800.00	11	283,176.00	2,076,624.00	3,539,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	310.50	-	-	-	-	-	-	-	3,539,624.00	-	3,539,624.00	0.02
3511	โฉนด	5768	18112	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	9.80	209.80	17,500.00	3,671,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,671,500.00	-	-	3,671,500.00	0.60
3512	โฉนด	20488	123679	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	34.40	34.40	15,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
3513	โฉนด	11272	6400	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	26,500.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.75	3.75	26,500.00	99,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,375.00	-	-	99,375.00	0.30
					3	0	1	25.55	125.55	26,500.00	3,327,075.00	3371	ภัตตาคาร	-	3	454.41	-	6,800.00	3,089,988.00	4	0.00	3,089,988.00	6,417,063.00	-	-	6,417,063.00	0.30
												3372	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	167.00	-	6,850.00	1,143,950.00	4	45,758.00	1,098,192.00	1,098,192.00	-	-	1,098,192.00	0.30
												3373	โรงจอดรถ	-	3	36.75	-	2,600.00	95,550.00	15	0.00	95,550.00	95,550.00	-	-	95,550.00	0.30
					3	6	2	46.39	2,646.39	26,500.00	70,129,335.00	3374	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	246.00	-	7,350.00	1,808,100.00	11	216,972.00	1,591,128.00	71,720,463.00	-	-	71,720,463.00	0.30
												3375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,050.00	644,000.00	2	12,880.00	631,120.00	631,120.00	-	-	631,120.00	0.30
												3376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,050.00	120,750.00	2	2,415.00	118,335.00	118,335.00	-	-	118,335.00	0.30
3514	โฉนด	485	1186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	12,500.00	445,000.00	3377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	7,450.00	707,750.00	36	601,587.50	106,162.50	551,162.50	-	-	551,162.50	0.02
3515	โฉนด	18836	16474	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	28.40	228.40	10,500.00	2,398,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,200.00	-	-	2,398,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3516	โฉนด	432	1158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	14,000.00	560,000.00	3378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	57	1,024,488.00	77,112.00	637,112.00	-	637,112.00	-	-
3517	โฉนด	1987	14787	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.60	8.60	42,500.00	365,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500.00	-	-	365,500.00	0.30
3518	โฉนด	3220	7070	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	3379	-	ตึก	-	9.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	9.00	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	0.02
												3380	-	ตึก	-	88.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	600,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	54.55	-	-	-	-	-	-	327,300.00	-	327,300.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	45.45	-	-	-	-	-	-	272,700.00	-	272,700.00	0.30
3519	โฉนด	13983	6743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.50	3.50	9,000.00	31,500.00	3381	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,600.00	36,400.00	2	728.00	35,672.00	67,172.00	-	67,172.00	-	-
					2	0	0	83.60	83.60	9,000.00	752,400.00	3382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.60	-	8,050.00	511,980.00	2	10,239.60	501,740.40	1,254,140.40	-	1,254,140.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3520	โฉนด	4043	9586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	7,500.00	772,500.00	3383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	30	607,920.00	107,280.00	879,780.00	-	879,780.00	-	-
												3384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	2	3,220.00	157,780.00	157,780.00	-	-	157,780.00	0.02
3521	โฉนด	20560	16654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	17,000.00	695,300.00	3385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,224,068.00	-	-	1,224,068.00	0.02
3522	โฉนด	14501	3521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	15,000.00	1,485,000.00	3386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.80	-	7,900.00	1,270,320.00	3	38,109.60	1,232,210.40	2,717,210.40	-	2,717,210.40	-	-
												3387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,700.00	154,000.00	3	13,860.00	140,140.00	140,140.00	-	140,140.00	-	-
3523	โฉนด	18818	30419	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.50	34.50	30,000.00	1,035,000.00	3388	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,050.00	1,184,400.00	47	1,006,740.00	177,660.00	1,212,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	606,330.00	-	606,330.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	606,330.00	606,330.00	-	-
3524	โฉนด	1495	2955	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	3389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	13	306,432.00	1,608,768.00	2,808,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	936,162.37	-	936,162.37	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,872,605.63	-	1,872,605.63	0.02
3525	โฉนด	19646	25019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.70	82.70	15,000.00	1,240,500.00	3390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,250.00	543,750.00	33	304,500.00	239,250.00	1,479,750.00	-	-	1,479,750.00	0.02
3526	โฉนด	19438	23598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	3391	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	308.00	-	7,600.00	2,340,800.00	11	280,896.00	2,059,904.00	2,627,404.00	-	-	2,627,404.00	0.02
3527	โฉนด	12202	2048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	6,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02
3528	โฉนด	18287	16353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.60	92.60	8,000.00	740,800.00	3392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	41	1,519,800.00	268,200.00	1,009,000.00	-	268,200.00	740,800.00	-
3529	โฉนด	17385	13356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	3393	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	336,000.00	-	336,000.00	-	-
3530	โฉนด	6045	22844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	7,900.00	252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800.00	-	252,800.00	-	-
3531	โฉนด	846	614	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.00	76.00	77,000.00	5,852,000.00	3394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	837.00	-	7,650.00	6,403,050.00	18	1,664,793.00	4,738,257.00	10,590,257.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00	3395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	2	15,778.00	773,122.00	1,470,622.00	-	1,470,622.00	-	-
3533	โฉนด	7944	79656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.25	24.25	2,800.00	67,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,900.00	-	-	67,900.00	0.02
					2	0	0	24.25	24.25	2,800.00	67,900.00	3396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	30	316,000.00	316,000.00	383,900.00	-	-	383,900.00	0.02
3534	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.00	157.00		0.00	3397	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3398	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3399	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3400	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3401	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3535	โฉนด	6	4	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	3402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	20	1,475,100.00	491,700.00	1,016,700.00	-	491,700.00	525,000.00	-
3536	โฉนด	14570	11453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00	3403	-	ตึก	2	152.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
3537	โฉนด	9751	108281	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.70	75.70	5,200.00	393,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,640.00	-	-	393,640.00	0.30
3538	โฉนด	11510	4605	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	36.90	136.90	17,500.00	2,395,750.00	3404	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,700.00	-	7,600.00	12,920,000.00	21	4,134,400.00	8,785,600.00	11,181,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	6.18	-	-	-	-	-	-	691,007.43	-	691,007.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	320.00	18.82	-	-	-	-	-	-	2,104,330.07	-	2,104,330.07	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	1,275.00	75.00	-	-	-	-	-	-	8,386,012.50	-	8,386,012.50	0.02
3539	โฉนด	1093	2101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	25,000.00	2,125,000.00	3405	-	ตึก	2	31.50	-	-	0.00	19	0.00	0.00	2,125,000.00	-	-	2,125,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3406	-	ตึก	2	31.50	-	-	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3407	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	46	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3540	โฉนด	10820	25266	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	72.90	72.90	7,500.00	546,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,750.00	-	546,750.00	-	-
3541	โฉนด	14379	13473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	14,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	-	602,000.00	0.02
3542	โฉนด	237	1308	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	59.00	1,059.00	26,500.00	28,063,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,063,500.00	-	-	28,063,500.00	0.01
3543	โฉนด	14141	8262	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
3544	โฉนด	8262	25219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	55,000.00	4,015,000.00	3408	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	2	59,136.00	2,897,664.00	6,912,664.00	-	6,912,664.00	-	-
3545	โฉนด	19301	121888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	13,500.00	715,500.00	3409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,450.00	782,250.00	2	31,290.00	750,960.00	1,466,460.00	-	1,466,460.00	-	-
3546	โฉนด	19302	121889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	13,500.00	685,800.00	3410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.80	-	7,450.00	1,011,710.00	42	859,953.50	151,756.50	837,556.50	-	-	837,556.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3547	โฉนด	1956	14043	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
3548	โฉนด	7482	77400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00	3411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.74	-	8,050.00	183,057.00	24	69,561.66	113,495.34	363,495.34	-	-	363,495.34	0.02
3549	โฉนด	7481	77399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	7,000.00	125,300.00	3412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.48	-	7,250.00	329,730.00	19	92,324.40	237,405.60	362,705.60	-	-	362,705.60	0.02
												3413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.74	-	7,250.00	164,865.00	19	46,162.20	118,702.80	118,702.80	-	-	118,702.80	0.02
3550	โฉนด	7483	77401	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
3551	โฉนด	6754	72782	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	3414	-	ตึก	-	156.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	665,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	3415	-	ตึก	-	156.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	665,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	0.02
3552	โฉนด	7487	77405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00	3416	-	ตึก	2	22.20	-	-	0.00	24	0.00	0.00	325,000.00	-	-	325,000.00	0.02
3553	โฉนด	19017	18114	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	21.20	221.20	70,000.00	15,484,000.00	3417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	980.00	-	7,650.00	7,497,000.00	33	4,198,320.00	3,298,680.00	18,782,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	392.00	40.00	-	-	-	-	-	-	7,513,072.00	-	7,513,072.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	588.00	60.00	-	-	-	-	-	-	11,269,608.00	11,269,608.00	-	-
3554	โฉนด	13833	6283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	42.00	242.00	10,500.00	2,541,000.00	3418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	418.00	-	7,900.00	3,302,200.00	19	924,616.00	2,377,584.00	4,918,584.00	-	-	4,918,584.00	0.02
												3419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	19	486,640.00	1,251,360.00	1,251,360.00	-	-	1,251,360.00	0.02
3555	โฉนด	7035	75112	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.00	58.00	25,000.00	1,450,000.00	3420	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,450,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	123.20	68.44	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.80	31.56	-	-	-	-	-					
3556	น.ส.3	เล่ม3 หน้า61	302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.02
3557	โฉนด	9744	108075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.50	64.50	5,000.00	322,500.00	3421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	8,050.00	650,037.50	2	13,000.75	637,036.75	959,536.75	-	-	959,536.75	0.02
					2	0	0	64.50	64.50	5,000.00	322,500.00	3422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	27	283,360.00	360,640.00	683,140.00	-	-	683,140.00	0.02
3558	โฉนด	8571	90793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	3423	-	ตึก	2	195.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	875,000.00	-	875,000.00	-	-
3559	โฉนด	2524	22261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	85,000.00	4,539,000.00	3424	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,600.00	3,283,200.00	53	2,495,232.00	787,968.00	5,326,968.00	-	-	5,326,968.00	0.02
3560	โฉนด	25625	19509	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	6,500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
					5	0	1	68.00	168.00	6,500.00	1,092,000.00	3425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	10	157,780.00	1,420,020.00	2,512,020.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	85.71	-	-	-	-	-	-	2,153,052.34	-	2,153,052.34	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	14.29	-	-	-	-	-	-	358,967.66	-	358,967.66	0.02
												3426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	32,200.00	289,800.00	1,381,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	1,381,800.00	-	1,381,800.00	0.30
3561	โฉนด	24129	6693	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	-	608,000.00	0.30
3562	โฉนด	2801	11713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	11,500.00	1,173,000.00	3427	-	ตึก	2	840.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,173,000.00	-	1,173,000.00	-	-
3563	โฉนด	8420	26132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	7,500.00	772,500.00	3428	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	772,500.00	-	-	772,500.00	0.02
												3429	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3430	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3564	โฉนด	499	205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	22,000.00	1,320,000.00	3431	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
3565	โฉนด	14317	3336	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.70	24.70	13,500.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	-	333,450.00	0.30
3566	โฉนด	9952	32599	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.00	93.00	5,500.00	511,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	-	511,500.00	0.30
3567	โฉนด	7109	75406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.20	47.20	7,500.00	354,000.00	3432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	474,690.00	-	474,690.00	-	-
3568	โฉนด	2812	25544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	77,000.00	1,755,600.00	3433	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	26	814,680.00	61,320.00	1,816,920.00	-	1,816,920.00	-	-
3569	โฉนด	9071	103805	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	88.00	788.00	4,400.00	3,467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,467,200.00	-	-	3,467,200.00	0.60
3570	โฉนด	7492	16900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.40	153.40	25,000.00	3,835,000.00	3434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.36	-	7,450.00	1,783,232.00	44	1,515,747.20	267,484.80	4,102,484.80	-	-	4,102,484.80	0.02
												3435	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,600.00	273,000.00	44	207,480.00	65,520.00	65,520.00	-	-	65,520.00	0.02
3571	โฉนด	16007	3977	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	76.50	276.50	6,200.00	1,714,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,300.00	-	-	1,714,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3572	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00		0.00	3436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.44	-	7,700.00	357,588.00	2	21,455.28	336,132.72	336,132.72	-	336,132.72	-	-
3573	โฉนด	8460	87702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,100.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
3574	โฉนด	14824	8692	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.30
3575	โฉนด	3058	13925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	3437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,900.00	1,919,700.00	8	153,576.00	1,766,124.00	2,260,124.00	-	-	2,260,124.00	0.02
3576	โฉนด	2348	19437	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.00	13.00	70,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.30
3577	โฉนด	9053	103791	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	26.00	826.00	3,000.00	2,478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,000.00	-	-	2,478,000.00	0.30
3578	โฉนด	1243	6216	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.00	27.00	9,200.00	248,400.00	3438	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	6,850.00	1,534,400.00	53	1,166,144.00	368,256.00	616,656.00	-	-	616,656.00	0.30
3579	โฉนด	22400	13840	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	3439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	28	671,232.00	787,968.00	1,487,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	248,044.27	-	248,044.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	495,939.73	-	495,939.73	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	495,939.73	-	495,939.73	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	248,044.27	-	248,044.27	0.02
3580	โฉนด	27636	154076	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	3440	-	ไม้	-	38.00	27.14	-	0.00	45	0.00	0.00	306,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	38.00	27.14	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	0.02
												3441	-	ตึก	-	38.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	306,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	38.00	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	0.02
												3442	-	ตึก	-	35.55	-	-	0.00	45	0.00	0.00	306,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	35.55	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3581	โฉนด	20231	123038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	3443	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
3582	โฉนด	20234	123041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	3444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	8	88,128.00	1,013,472.00	1,748,472.00	-	-	1,748,472.00	0.02
3583	โฉนด	20229	123036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	3445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	10	110,160.00	991,440.00	1,295,940.00	-	1,295,940.00	-	-
3584	โฉนด	20236	123043	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	3446	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	690,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	0.02
3585	โฉนด	20237	123044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	3447	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
3586	โฉนด	20230	123037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	3448	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
3587	โฉนด	20227	123034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	3449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,744,848.00	-	1,744,848.00	-	-
3588	โฉนด	22596	16961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.40	91.40	7,500.00	685,500.00	3450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	1,230,324.00	-	-	1,230,324.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.40	91.40	7,500.00	685,500.00	3451	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	520.80	-	7,600.00	3,958,080.00	6	237,484.80	3,720,595.20	4,406,095.20	-	-	4,406,095.20	0.02
3589	โฉนด	2775	24960	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	65,000.00	1,144,000.00	3452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	53	744,192.00	235,008.00	1,379,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	689,504.00	-	689,504.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	689,504.00	-	689,504.00	0.02
3590	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00	3,000.00	528,000.00	3453	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
												3454	-	ตึก	2	75.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3455	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3591	โฉนด	369	156	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.80	70.80	50,000.00	3,540,000.00	3456	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	-	6,850.00	959,000.00	23	815,150.00	143,850.00	3,683,850.00	-	-	3,683,850.00	0.30
3592	โฉนด	8095	82380	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	54,000.00	1,458,000.00	3457	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	20	437,760.00	1,021,440.00	2,479,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-					
3593	โฉนด	7234	76018	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
3594	โฉนด	7194	76017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	54,000.00	4,860,000.00	3458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	406.00	-	7,450.00	3,024,700.00	2	120,988.00	2,903,712.00	7,763,712.00	-	7,763,712.00	-	-
3595	โฉนด	7193	76016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	6,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
3596	โฉนด	1476	4582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.45	47.45	50,000.00	2,372,500.00	3459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	33	886,550.00	156,450.00	2,528,950.00	-	-	2,528,950.00	0.02
					2	0	0	47.45	47.45	50,000.00	2,372,500.00	3460	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,300.00	511,000.00	33	475,230.00	35,770.00	2,408,270.00	-	-	2,408,270.00	0.02
3597	โฉนด	16443	4268	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
3598	โฉนด	6224	69363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00	3461	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3599	โฉนด	19475	17577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	13,500.00	623,700.00	3462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	15	80,500.00	322,000.00	945,700.00	-	945,700.00	-	-
3600	โฉนด	20902	09F085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00	3463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	5	49,770.00	945,630.00	1,313,130.00	-	1,313,130.00	-	-
3601	โฉนด	20490	123681	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-
3602	โฉนด	20492	123683	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
3603	โฉนด	20491	123682	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3604	โฉนด	21830	130180	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.30	1.30	7,000.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.30
3605	โฉนด	8304	83682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	3464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	13	104,328.00	547,722.00	1,155,722.00	-	1,155,722.00	-	-
3606	โฉนด	8294	83672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	8,000.00	382,400.00	3465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	14	130,410.00	594,090.00	976,490.00	-	976,490.00	-	-
3607	โฉนด	8053	82943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	3466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	180,320.00	463,680.00	1,023,680.00	-	1,023,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3608	โฉนด	8290	83668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00	3467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	985,320.00	-	-	985,320.00	0.02
3609	โฉนด	8316	83694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	3468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	4	25,760.00	618,240.00	1,170,240.00	-	1,170,240.00	-	-
3610	โฉนด	19437	26693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00	3469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	34	911,880.00	160,920.00	760,920.00	-	-	760,920.00	0.02
3611	โฉนด	3175	21910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,500.00	442,500.00	3470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	7,450.00	2,190,300.00	32	1,861,755.00	328,545.00	771,045.00	-	771,045.00	-	-
3612	โฉนด	18251	5942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	3471	-	ตึก	2	296.46	-	-	0.00	3	0.00	0.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
3613	โฉนด	8828	100093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	40,000.00	1,384,000.00	3472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	167,440.00	476,560.00	1,860,560.00	-	1,860,560.00	-	-
3614	โฉนด	18375	12437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	13,500.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.02
3615	โฉนด	13108	5197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	3473	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
3616	โฉนด	3270	31834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	48.40	348.40	11,000.00	3,832,400.00	3474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	688.00	-	7,900.00	5,435,200.00	3	163,056.00	5,272,144.00	9,104,544.00	-	-	9,104,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3617	โฉนด	2696	24655	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	3475	-	ตึก	-	232.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.79	-	-	-	-	-	-	144,795.00	-	144,795.00	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	200.00	86.21	-	-	-	-	-	-	905,205.00	905,205.00	-	-
3618	โฉนด	24857	16008	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.30	46.30	15,000.00	694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	-	694,500.00	0.60
3619	โฉนด	7581	22998	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	29,000.00	2,233,000.00	3476	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,450.00	523,200.00	2	10,464.00	512,736.00	2,745,736.00	-	-	2,745,736.00	0.02
3620	โฉนด	1191	2515	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	80,000.00	1,280,000.00	3477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	7,650.00	856,800.00	53	651,168.00	205,632.00	1,485,632.00	-	-	1,485,632.00	0.30
3621	โฉนด	19604	26749	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.00	118.00	25,000.00	2,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,950,000.00	-	-	2,950,000.00	0.30
3622	โฉนด	9945	110112	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	38.00	238.00	5,500.00	1,309,000.00	3478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	158.76	-	7,250.00	1,151,010.00	16	253,222.20	897,787.80	2,206,787.80	-	-	2,206,787.80	0.30
												3479	โรงจอดรถ	ไม้	3	391.60	-	2,600.00	1,018,160.00	16	733,075.20	285,084.80	285,084.80	-	-	285,084.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3623	โฉนด	9944	110111	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	88.00	388.00	5,500.00	2,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,134,000.00	-	-	2,134,000.00	0.30
3624	โฉนด	3625	33909	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	6,800.00	340,000.00	3480	-	ตึก	-	67.50	-	-	0.00	25	0.00	0.00	340,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.75	50.00	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.75	50.00	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	0.02
3625	โฉนด	13671	7993	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.10	56.10	7,500.00	420,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	-	420,750.00	0.60
3626	โฉนด	13356	5643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	3481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	14	30,429.00	138,621.00	634,621.00	-	634,621.00	-	-
3627	โฉนด	9864	109815	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	70.00	270.00	5,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.60
3628	โฉนด	14608	11673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	13,000.00	257,400.00	3482	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	7,050.00	958,800.00	23	814,980.00	143,820.00	401,220.00	-	-	401,220.00	0.02
3629	โฉนด	15904	3851	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	89.80	89.80	9,000.00	808,200.00	3483	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	9	33,696.00	340,704.00	1,148,904.00	-	-	1,148,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3630	โฉนด	22025	8457	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.20	59.20	9,000.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.60
3631	โฉนด	9511	102174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	4,150.00	435,750.00	3484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	53	886,550.00	156,450.00	592,200.00	-	-	592,200.00	0.02
					2	0	1	5.00	105.00	4,150.00	435,750.00	3485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	53	299,782.00	94,668.00	530,418.00	-	-	530,418.00	0.02
3632	โฉนด	13458	5776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	7,500.00	817,500.00	3486	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	817,500.00	-	817,500.00	-	-
3633	โฉนด	6578	20424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	7,000.00	369,600.00	3487	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	276.90	-	7,600.00	2,104,440.00	20	631,332.00	1,473,108.00	1,842,708.00	-	-	1,842,708.00	0.02
3634	โฉนด	20747	19374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	16,000.00	940,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,800.00	-	-	940,800.00	0.02
3635	โฉนด	20945	17060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.80	55.80	9,000.00	502,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,200.00	-	-	502,200.00	0.30
3636	โฉนด	24976	18334	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
3637	โฉนด	12216	2024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	7,000.00	742,000.00	3488	-	ตึก	2	113.16	-	-	0.00	24	0.00	0.00	742,000.00	-	-	742,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3638	โฉนด	17858	119421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	13,500.00	1,269,000.00	3489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	32	1,621,120.00	286,080.00	1,555,080.00	-	1,555,080.00	-	-
3639	โฉนด	2468	20844	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.00	60.00	20,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
3640	โฉนด	24114	17055	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.20	12.20	13,500.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	-	164,700.00	0.60
3641	โฉนด	6802	73834	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.01
3642	โฉนด	4438	17749	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	5,250.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
3643	โฉนด	20405	22496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	3490	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	252.00	-	7,300.00	1,839,600.00	53	1,710,828.00	128,772.00	544,772.00	-	544,772.00	-	-
												3491	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,300.00	82,800.00	53	70,380.00	12,420.00	12,420.00	-	-	12,420.00	0.02
3644	โฉนด	19757	557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	3492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.80	-	7,450.00	1,302,260.00	29	1,106,921.00	195,339.00	1,595,339.00	-	1,595,339.00	-	-
												3493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	29	759,900.00	134,100.00	134,100.00	-	134,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3645	โฉนด	16520	4356	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	64.00	164.00	7,900.00	1,295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,600.00	-	1,295,600.00	-	-
3646	โฉนด	17585	118422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	10,500.00	1,092,000.00	3494	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	2	936.00	45,864.00	1,137,864.00	-	-	1,137,864.00	0.02
3647	โฉนด	9539	31022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.80	105.80	5,000.00	529,000.00	3495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	33	568,008.00	446,292.00	975,292.00	-	975,292.00	-	-
3648	โฉนด	13737	8066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.02
3649	โฉนด	17704	1342	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	76.85	376.85	69,000.00	26,002,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,002,650.00	-	-	26,002,650.00	0.30
					3	0	3	76.85	376.85	69,000.00	26,002,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,002,650.00	-	-	26,002,650.00	0.30
					3	0	3	76.85	376.85	69,000.00	26,002,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,002,650.00	-	-	26,002,650.00	0.30
					3	0	3	76.85	376.85	69,000.00	26,002,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,002,650.00	-	-	26,002,650.00	0.30
					3	0	3	76.85	376.85	69,000.00	26,002,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,002,650.00	-	-	26,002,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	76.85	376.85	69,000.00	26,002,650.00	3496	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	750.00	-	5,650.00	4,237,500.00	48	3,220,500.00	1,017,000.00	27,019,650.00	-	-	27,019,650.00	0.30
												3497	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	342.00	-	7,350.00	2,513,700.00	22	854,658.00	1,659,042.00	1,659,042.00	-	-	1,659,042.00	0.30
												3498	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	420.00	-	5,350.00	2,247,000.00	48	1,707,720.00	539,280.00	539,280.00	-	-	539,280.00	0.30
												3499	ภัตตาคาร	ตึก	3	132.00	-	6,800.00	897,600.00	5	44,880.00	852,720.00	852,720.00	-	-	852,720.00	0.30
												3500	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	135.20	-	6,150.00	831,480.00	5	41,574.00	789,906.00	789,906.00	-	-	789,906.00	0.30
												3501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,050.00	676,200.00	48	513,912.00	162,288.00	162,288.00	-	-	162,288.00	0.30
3650	โฉนด	14237	3197	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	4.30	204.30	7,000.00	1,430,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,100.00	-	1,430,100.00	-	-
3651	โฉนด	8772	96852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	3,250.00	152,750.00	3502	-	ตึก	2	247.50	-	-	0.00	10	0.00	0.00	152,750.00	-	-	152,750.00	0.02
3652	โฉนด	18556	120493	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3653	โฉนด	7219	75911	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.00	11.00	5,850.00	64,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	-	64,350.00	0.30
3654	โฉนด	22851	134855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,500.00	390,000.00	3503	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
					2	0	1	2.00	102.00	7,500.00	765,000.00	3504	-	ตึก	2	140.00	51.85	-	0.00	21	0.00	0.00	765,000.00	-	765,000.00	-	-
3655	โฉนด	3195	21643	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.60	81.60	7,500.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.60
3656	โฉนด	8804	27745	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.30	5.30	32,000.00	169,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600.00	-	-	169,600.00	0.30
3657	โฉนด	22380	852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.70	114.70	35,000.00	4,014,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,014,500.00	-	-	4,014,500.00	0.02
3658	โฉนด	18769	25960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	5,500.00	544,500.00	3505	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	544,500.00	-	544,500.00	-	-
												3506	-	ตึก	2	27.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3659	โฉนด	3087	30294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	9,500.00	482,600.00	3507	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	482,600.00	-	482,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3660	โฉนด	25312	147106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.90	42.90	1,100.00	47,190.00	3508	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	10	5,200.00	46,800.00	93,990.00	-	-	93,990.00	0.02
3661	โฉนด	10960	3750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	3509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	1,689,160.00	-	-	1,689,160.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	3510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	1,689,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,013,496.00	-	1,013,496.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	675,664.00	-	675,664.00	0.30
3662	โฉนด	15872	3813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.00	171.00	10,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.02
3663	โฉนด	17827	570	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.30	96.30	7,000.00	674,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100.00	-	-	674,100.00	0.60
3664	โฉนด	20399	17954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	30,000.00	1,194,000.00	3511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,250.00	543,750.00	8	43,500.00	500,250.00	1,694,250.00	-	-	1,694,250.00	0.02
3665	โฉนด	20295	11382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.40	74.40	6,200.00	461,280.00	3512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	42	935,360.00	328,640.00	789,920.00	-	-	789,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3666	โฉนด	13122	5210	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	15.85	315.85	8,000.00	2,526,800.00	3513	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	1,260.00	-	7,950.00	10,017,000.00	9	901,530.00	9,115,470.00	11,642,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.50	8.93	-	-	-	-	-	-	1,039,654.71	-	1,039,654.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	307.50	24.40	-	-	-	-	-	-	2,840,713.88	-	2,840,713.88	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	840.00	66.67	-	-	-	-	-	-	7,761,901.41	-	7,761,901.41	0.02
					3	0	3	15.85	315.85	8,000.00	2,526,800.00	3514	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,288.00	-	5,350.00	6,890,800.00	9	620,172.00	6,270,628.00	8,797,428.00	-	-	8,797,428.00	0.30
3667	น.ส.3ก		104	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	14.00	414.00	11,000.00	4,554,000.00	3515	โรงจอดรถ	ตึก	3	288.00	-	2,600.00	748,800.00	9	67,392.00	681,408.00	5,235,408.00	-	-	5,235,408.00	0.30
												3516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	9	57,960.00	586,040.00	586,040.00	-	-	586,040.00	0.02
												3517	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	56.00	-	6,100.00	341,600.00	9	30,744.00	310,856.00	310,856.00	-	-	310,856.00	0.30
												3518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	9	23,184.00	234,416.00	234,416.00	-	-	234,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3519	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	32.00	-	6,150.00	196,800.00	9	17,712.00	179,088.00	179,088.00	-	-	179,088.00	0.02
3668	โฉนด	12280	2150	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	65,000.00	3,230,500.00	3520	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	172.80	-	7,700.00	1,330,560.00	10	133,056.00	1,197,504.00	4,428,004.00	-	-	4,428,004.00	0.02
												3521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.60	-	8,050.00	753,480.00	10	75,348.00	678,132.00	678,132.00	-	678,132.00	-	-
3669	โฉนด		532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	3522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	1,423,260.00	-	-	1,423,260.00	0.02
3670	โฉนด	1341	3351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	77,000.00	1,386,000.00	3523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	36	617,148.00	378,252.00	1,764,252.00	-	1,764,252.00	-	-
3671	โฉนด	4027	40974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	32,000.00	1,238,400.00	3524	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	272.00	-	7,600.00	2,067,200.00	5	103,360.00	1,963,840.00	3,202,240.00	-	3,202,240.00	-	-
3672	โฉนด	15567	7198	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	36.10	136.10	9,500.00	1,292,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,950.00	-	-	1,292,950.00	0.60
3673	โฉนด	15000	14421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00	3525	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	23,400.00	23,400.00	485,400.00	-	-	485,400.00	0.02
3674	โฉนด	5119	64479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	40,000.00	1,228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,000.00	-	1,228,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3675	โฉนด	5118	64478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	40,000.00	936,000.00	3526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	7,900.00	2,607,000.00	30	1,303,500.00	1,303,500.00	2,239,500.00	-	2,239,500.00	-	-
3676	โฉนด	348	836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	6,500.00	572,000.00	3527	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	572,000.00	-	-	572,000.00	0.02
												3528	-	ไม้	2	52.50	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3529	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3677	โฉนด	10888	5196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	50,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.02
					5	0	0	43.20	43.20	50,000.00	2,160,000.00	3530	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	518.40	-	7,600.00	3,939,840.00	53	2,994,278.40	945,561.60	3,105,561.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	172.80	33.33	-	-	-	-	-	-	1,035,083.68	-	1,035,083.68	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	345.60	66.67	-	-	-	-	-	-	2,070,477.92	-	2,070,477.92	0.02
3678	โฉนด	13215	5422	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3679	โฉนด	5826	68222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	3531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	24	165,186.00	269,514.00	497,514.00	-	497,514.00	-	-
3680	โฉนด	3944	27051	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.30	49.30	5,800.00	285,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,940.00	-	285,940.00	-	-
3681	โฉนด	19457	17284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	45,000.00	841,500.00	3532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	1,508,892.00	-	-	1,508,892.00	0.02
3682	โฉนด	4551	31253	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.10	59.10	4,000.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	-	236,400.00	0.30
3683	โฉนด	9770	32032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	15,000.00	60,000.00	3533	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	60,000.00	-	60,000.00	-	-
3684	โฉนด	18009	26263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	3534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	8	68,256.00	784,944.00	1,224,444.00	-	-	1,224,444.00	0.02
3685	โฉนด	17330	5195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.30	63.30	6,500.00	411,450.00	3535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	536,610.00	-	-	536,610.00	0.02
												3536	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,300.00	511,000.00	53	475,230.00	35,770.00	35,770.00	-	-	35,770.00	0.02
3686	โฉนด	3839	15987	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.00	61.00	9,400.00	573,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,400.00	-	-	573,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3687	โฉนด	711	6293	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	7,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
3688	โฉนด	5557	65652	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	30,000.00	513,000.00	3537	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	153.62	99.99	7,600.00	1,167,474.00	29	560,387.52	607,086.48	1,120,086.48	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	51.21	33.33	-	-	-	-	-	-	373,436.83	-	373,436.83	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	51.20	33.33	-	-	-	-	-	-	373,324.82	-	373,324.82	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.58	23.81	-	-	-	-	-	-	266,692.59	-	266,692.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.63	9.52	-	-	-	-	-	-	106,632.23	-	106,632.23	0.02
3689	โฉนด	5561	65656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	3538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	1,310,976.00	-	-	1,310,976.00	0.02
3690	โฉนด	5560	65655	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	45,000.00	711,000.00	3539	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	15	200,640.00	802,560.00	1,513,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	504,469.55	-	504,469.55	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	504,469.55	-	504,469.55	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	504,620.90	-	504,620.90	0.02
3691	โฉนด	5559	65654	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	3540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	15	237,120.00	948,480.00	1,938,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.51	-	-	-	-	-	-	397,582.25	-	397,582.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	12.82	-	-	-	-	-	-	248,513.14	248,513.14	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	646,095.38	646,095.38	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	646,289.23	646,289.23	-	-
3692	โฉนด	5558	65653	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	3541	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	153.62	99.99	7,600.00	1,167,512.00	29	560,405.76	607,106.24	1,141,106.24	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	51.21	33.33	-	-	-	-	-	-	380,444.82	-	380,444.82	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	51.20	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.58	23.81	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.63	9.52	-	-	-	-	-					
3693	โฉนด	18029	9494	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.00	91.00	9,500.00	864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	-	864,500.00	0.30
3694	โฉนด	17840	11582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	8,000.00	309,600.00	3542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	430,290.00	-	430,290.00	-	-
3695	โฉนด	5244	64600	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	8,000.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	-	23,200.00	0.60
3696	โฉนด	21444	512	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.50	68.50	10,000.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.30
3697	โฉนด	7527	77526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.38	54.38	15,000.00	815,700.00	3543	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	62.55	-	7,600.00	475,380.00	3	14,261.40	461,118.60	1,276,818.60	-	-	1,276,818.60	0.02
					2	0	0	54.37	54.37	15,000.00	815,550.00	3544	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.52	-	2,600.00	183,352.00	3	5,500.56	177,851.44	993,401.44	-	-	993,401.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.37	54.37	15,000.00	815,550.00	3545	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	287.04	-	7,600.00	2,181,504.00	3	65,445.12	2,116,058.88	2,931,608.88	-	-	2,931,608.88	0.02
					2	0	0	54.38	54.38	15,000.00	815,700.00	3546	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	139.70	-	7,600.00	1,061,720.00	3	31,851.60	1,029,868.40	1,845,568.40	-	-	1,845,568.40	0.02
3698	โฉนด	18481	16807	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
3699	โฉนด	23079	6784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	50,000.00	1,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,000.00	-	-	1,055,000.00	0.02
3700	โฉนด	24806	35637	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	34.70	134.70	8,000.00	1,077,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,600.00	-	-	1,077,600.00	0.30
3701	โฉนด	21432	24771	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.70	22.70	58,000.00	1,316,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,600.00	-	-	1,316,600.00	0.30
3702	โฉนด	24885	15758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	14,000.00	1,652,000.00	3547	โรงจอดรถ	ตึก	2	93.50	-	2,600.00	243,100.00	4	9,724.00	233,376.00	1,885,376.00	-	-	1,885,376.00	0.02
3703	โฉนด	19408	23539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	7,000.00	365,400.00	3548	โรงจอดรถ	ตึก	2	111.00	-	2,600.00	288,600.00	9	25,974.00	262,626.00	628,026.00	-	-	628,026.00	0.02
					2	0	0	52.20	52.20	7,000.00	365,400.00	3549	โรงจอดรถ	ตึก	2	174.72	-	2,600.00	454,272.00	9	40,884.48	413,387.52	778,787.52	-	-	778,787.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3704	โฉนด	19192	17314	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.00	56.00	7,500.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
3705	โฉนด	3568	34246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	3550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	17	121,716.00	385,434.00	1,165,434.00	-	-	1,165,434.00	0.02
3706	โฉนด	19512	1120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	50,000.00	680,000.00	3551	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	53	63,232.00	19,968.00	699,968.00	-	-	699,968.00	0.02
					5	0	0	13.60	13.60	50,000.00	680,000.00	3552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	53	1,561,040.00	492,960.00	1,172,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	42.31	-	-	-	-	-	-	496,279.38	-	496,279.38	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	150.00	57.69	-	-	-	-	-	-	676,680.62	676,680.62	-	-
3707	โฉนด	9176	29511	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	95.00	95.00	12,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
3708	โฉนด	1286	3007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	3553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	36	783,680.00	480,320.00	900,320.00	-	900,320.00	-	-
3709	โฉนด	15070	12728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	25,000.00	1,245,000.00	3554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	26	569,925.00	100,575.00	1,345,575.00	-	-	1,345,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3555	โรงจอดรถ	ตึก	2	133.00	-	2,600.00	345,800.00	26	145,236.00	200,564.00	200,564.00	-	-	200,564.00	0.02
3710	โฉนด	2876	9603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	3556	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,050.00	592,200.00	27	503,370.00	88,830.00	388,830.00	-	388,830.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	3557	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,050.00	592,200.00	27	503,370.00	88,830.00	388,830.00	-	388,830.00	-	-
3711	โฉนด	19352	19458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	50,000.00	1,480,000.00	3558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	292.00	-	7,650.00	2,233,800.00	29	1,072,224.00	1,161,576.00	2,641,576.00	-	-	2,641,576.00	0.02
3712	โฉนด	18436	17549	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.80	91.80	7,500.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	-	688,500.00	0.60
3713	โฉนด	21892	848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	25,000.00	2,625,000.00	3559	-	ตึก	2	157.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,625,000.00	-	-	2,625,000.00	0.02
3714	โฉนด	480	28148	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
3715	โฉนด	11041	11928	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	20,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
3716	โฉนด	21791	17323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	3560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	8	40,572.00	466,578.00	760,578.00	-	760,578.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3717	โฉนด	5714	19417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	3561	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	354,384.00	-	-	354,384.00	0.02
3718	โฉนด	3796	15784	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	10,500.00	628,950.00	3562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	18	345,072.00	982,128.00	1,611,078.00	-	1,611,078.00	-	-
3719	โฉนด	21798	130006	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.40	14.40	7,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.60
3720	โฉนด	2344	19387	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.00	79.00	60,000.00	4,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,740,000.00	-	-	4,740,000.00	0.60
3721	โฉนด	8980	103751	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	95.00	395.00	4,400.00	1,738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,000.00	-	-	1,738,000.00	0.60
3722	โฉนด	24729	9663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	3563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	27	861,696.00	1,096,704.00	1,681,704.00	-	1,681,704.00	-	-
3723	โฉนด	11025	3990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	3564	-	ตึก	2	136.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02
3724	น.ส.3ก	28	228	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
3725	โฉนด	19728	122192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	3565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	7,600.00	1,532,160.00	9	137,894.40	1,394,265.60	1,997,265.60	-	-	1,997,265.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3726	โฉนด	19730	122194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	30,000.00	516,000.00	3566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	9	114,912.00	1,161,888.00	1,677,888.00	-	-	1,677,888.00	0.02
3727	โฉนด	19729	122193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	30,000.00	519,000.00	3567	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	9	114,912.00	1,161,888.00	1,680,888.00	-	-	1,680,888.00	0.02
3728	โฉนด	19727	122191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	30,000.00	654,000.00	3568	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	7,600.00	1,532,160.00	9	137,894.40	1,394,265.60	2,048,265.60	-	-	2,048,265.60	0.02
3729	โฉนด	13030	5073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	50,000.00	1,045,000.00	3569	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	50	1,305,072.00	412,128.00	1,457,128.00	-	1,457,128.00	-	-
3730	โฉนด	27106	23475	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	6,200.00	471,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,200.00	-	-	471,200.00	0.30
3731	โฉนด	19275	14266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00	3570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.00	-	7,900.00	1,287,700.00	5	64,385.00	1,223,315.00	1,823,315.00	-	1,823,315.00	-	-
3732	โฉนด	9109	104091	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	5.00	205.00	3,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.30
3733	โฉนด	2372	9571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	7,200.00	151,920.00	3571	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	10	79,800.00	718,200.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
												3572	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	10	63,840.00	574,560.00	574,560.00	-	-	574,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3734	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00		0.00	3573	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	2	17,520.00	274,480.00	274,480.00	-	274,480.00	-	-
3735	โฉนด	3848	15932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	3574	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	23	164,160.00	291,840.00	1,091,840.00	-	-	1,091,840.00	0.02
												3575	อาคารอยู่อาศัยรวม	-	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	23	0.00	456,000.00	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02
												3576	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	23	164,160.00	291,840.00	291,840.00	-	-	291,840.00	0.02
3736	โฉนด	24477	15326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	25,000.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.02
3737	โฉนด	6546	20263	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	20.20	120.20	36,000.00	4,327,200.00	3577	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,702.00	-	6,850.00	18,508,700.00	38	12,215,742.00	6,292,958.00	10,620,158.00	-	-	10,620,158.00	0.30
3738	โฉนด	23327	21379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	7,500.00	415,500.00	3578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	24	911,880.00	160,920.00	576,420.00	-	576,420.00	-	-
3739	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.00	159.00		0.00	3579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.80	-	7,450.00	2,419,760.00	2	96,790.40	2,322,969.60	2,322,969.60	-	2,322,969.60	-	-
3740	โฉนด	14184	8321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3741	โฉนด	24003	17840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.10	91.10	7,500.00	683,250.00	3580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	8	206,514.00	732,186.00	1,415,436.00	-	-	1,415,436.00	0.02
3742	โฉนด	17656	19539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	3581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	901,200.00	-	-	901,200.00	0.02
3743	โฉนด	24604	30469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	3582	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	34	1,234,240.00	893,760.00	1,893,760.00	-	-	1,893,760.00	0.02
3744	โฉนด	8072	82309	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.90	13.90	32,000.00	444,800.00	3583	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	6	76,608.00	1,200,192.00	1,644,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	57.14	-	-	-	-	-	-	939,948.43	-	939,948.43	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	469,974.21	469,974.21	-	-
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	3	24.00	14.29	-	-	-	-	-	-	235,069.36	-	235,069.36	0.30
3745	โฉนด	10134	113226	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	18.00	218.00	7,900.00	1,722,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,200.00	-	-	1,722,200.00	0.60
3746	โฉนด	880	1188	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	89.00	89.00	60,000.00	5,340,000.00	3584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	248.00	-	7,650.00	1,897,200.00	20	569,160.00	1,328,040.00	6,668,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	124.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,334,020.00	3,334,020.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	124.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,334,020.00	-	3,334,020.00	0.30
3747	โฉนด	15516	3684	หมู่ ต.ในเมือง	5	2	1	21.00	921.00	10,000.00	9,210,000.00	3585	-	ตึก	-	320.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	5.00	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	460,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	304.00	95.00	-	-	-	-	-	-	8,749,500.00	-	8,749,500.00	0.02
												3586	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.02
												3587	-	ตึก	-	364.80	-	-	0.00	22	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	364.80	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3588	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.30
												3589	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.30
												3590	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.30
												3591	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.30
												3592	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.30
												3593	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.30
												3594	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.30
												3595	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	9,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	-	-	-	-	-	-	-	9,210,000.00	-	9,210,000.00	0.02
3748	โฉนด	6700	72576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	30,000.00	636,000.00	3596	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,599,072.00	-	-	1,599,072.00	0.02
3749	โฉนด	18980	120816	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.30	13.30	35,000.00	465,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,500.00	-	-	465,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3750	โฉนด	18979	120815	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.00	5.00	15,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
3751	โฉนด	8979	103750	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	98.00	398.00	4,400.00	1,751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,200.00	-	-	1,751,200.00	0.60
3752	โฉนด	1045	1999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.00	126.00	30,000.00	3,780,000.00	3597	-	ตึก	2	246.50	-	-	0.00	17	0.00	0.00	3,780,000.00	-	3,780,000.00	-	-
3753	โฉนด	6065	10630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	7,000.00	49,000.00	3598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	4	10,304.00	247,296.00	296,296.00	-	-	296,296.00	0.02
3754	โฉนด	13013	5047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	30,000.00	1,254,000.00	3599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	26	1,139,850.00	201,150.00	1,455,150.00	-	1,455,150.00	-	-
3755	โฉนด	12042	1712	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.00	46.00	12,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.30
3756	น.ส.3ก		57	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	3600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	26	530,880.00	733,120.00	922,120.00	-	733,120.00	189,000.00	-
3757	โฉนด	13502	5824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00	3601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.10	-	8,050.00	910,455.00	20	273,136.50	637,318.50	1,020,118.50	-	1,020,118.50	-	-
					2	0	0	14.50	14.50	12,000.00	174,000.00	3602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,050.00	466,900.00	20	140,070.00	326,830.00	500,830.00	-	-	500,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3758	โฉนด	23938	9975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	3603	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
3759	โฉนด	14884	3587	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	20,000.00	386,000.00	3604	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	53	1,108,992.00	350,208.00	736,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	245,378.13	-	245,378.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	490,829.87	490,829.87	-	-
3760	โฉนด	3046	29791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	35,000.00	479,500.00	3605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	53	244,720.00	77,280.00	556,780.00	-	-	556,780.00	0.02
3761	โฉนด	25482	26570	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	3606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	19	257,040.00	660,960.00	1,470,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	588,384.00	-	588,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2.2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	882,576.00	882,576.00	-	-
3762	โฉนด	24721	9639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	3607	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3763	โฉนด	22418	18335	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
3764	โฉนด	10789	31963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3765	โฉนด	5007	63851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	35,000.00	623,000.00	3608	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,950.00	1,558,200.00	19	436,296.00	1,121,904.00	1,744,904.00	-	1,744,904.00	-	-
3766	โฉนด	12642	2752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	45,000.00	1,935,000.00	3609	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,935,000.00	-	1,935,000.00	-	-
3767	โฉนด	5372	20846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	7,600.00	243,200.00	3610	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	243,200.00	-	-	243,200.00	0.02
3768	โฉนด	4687	59809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	99.50	299.50	12,500.00	3,743,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,743,750.00	-	3,743,750.00	-	-
3769	โฉนด	357	947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	25,000.00	1,975,000.00	3611	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,975,000.00	-	-	1,975,000.00	0.02
												3612	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3613	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3770	โฉนด	17607	23688	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
3771	โฉนด	14238	3228	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	52.60	152.60	13,500.00	2,060,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,100.00	-	-	2,060,100.00	0.30
3772	โฉนด	5115	64675	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.20	46.20	12,500.00	577,500.00	3614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	118.08	-	7,450.00	879,696.00	27	747,741.60	131,954.40	709,454.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	15.24	-	-	-	-	-	-	108,120.85	-	108,120.85	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	41.04	34.76	-	-	-	-	-	-	246,606.35	246,606.35	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.04	50.00	-	-	-	-	-	-	354,727.20	354,727.20	-	-
3773	โฉนด	10926	5206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,500.00	535,500.00	3615	-	ตึก	2	102.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	535,500.00	-	535,500.00	-	-
												3616	-	ตึก	2	162.40	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3774	โฉนด	19205	18671	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.50	8.50	5,000.00	42,500.00	3617	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,440.00	-	7,600.00	10,944,000.00	24	4,158,720.00	6,785,280.00	6,827,780.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	960.00	66.67	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	480.00	33.33	-	-	-	-	-					
					5	0	0	8.50	8.50	5,000.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
					3	0	0	8.50	8.50	5,000.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
					3	0	0	8.50	8.50	5,000.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
3775	โฉนด	9591	104484	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	65,000.00	1,105,000.00	3618	-	ตึก	-	115.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,105,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.75	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.75	50.00	-	-	-	-	-					
3776	โฉนด	18709	12057	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	-	545,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3777	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00		0.00	3619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	2	13,041.00	639,009.00	639,009.00	-	639,009.00	-	-
3778	น.ส.3	26	26	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	3620	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	18	553,280.00	1,574,720.00	1,652,720.00	-	-	1,652,720.00	0.02
3779	โฉนด	3844	26302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	11,500.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
3780	โฉนด	12573	2627	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	53.40	353.40	20,000.00	7,068,000.00	3621	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	431.80	-	6,850.00	2,957,830.00	26	1,242,288.60	1,715,541.40	8,783,541.40	-	-	8,783,541.40	0.30
3781	โฉนด	22123	13149	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	3622	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	1,458,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	364,624.00	-	364,624.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,093,872.00	1,093,872.00	-	-
3782	โฉนด	22134	131360	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00	3623	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	281.60	-	7,700.00	2,168,320.00	7	151,782.40	2,016,537.60	2,210,937.60	-	-	2,210,937.60	0.30
3783	โฉนด	22121	131347	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	3624	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	11	177,408.00	1,300,992.00	1,468,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	367,248.00	-	367,248.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,101,744.00	1,101,744.00	-	-
3784	โฉนด	22127	131353	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00	3625	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	9	133,056.00	1,345,344.00	1,520,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	380,136.00	-	380,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,140,408.00	-	1,140,408.00	0.02
3785	โฉนด	22126	131352	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00	3626	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	9	133,056.00	1,345,344.00	1,520,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	380,136.00	-	380,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,140,408.00	-	1,140,408.00	0.02
3786	โฉนด	22129	131355	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	3627	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	324.00	-	6,850.00	2,219,400.00	8	177,552.00	2,041,848.00	2,217,848.00	-	-	2,217,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3787	โฉนด	22130	131356	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	3628	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	324.00	-	6,850.00	2,219,400.00	8	177,552.00	2,041,848.00	2,221,048.00	-	-	2,221,048.00	0.30
3788	โฉนด	22133	131359	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	3629	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	281.60	-	7,700.00	2,168,320.00	7	151,782.40	2,016,537.60	2,208,537.60	-	-	2,208,537.60	0.30
3789	โฉนด	22124	131350	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	3630	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	9	133,056.00	1,345,344.00	1,519,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	379,936.00	-	379,936.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,139,808.00	-	1,139,808.00	0.02
3790	โฉนด	22122	131348	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	3631	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	11	177,408.00	1,300,992.00	1,475,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	368,848.00	-	368,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,106,544.00	1,106,544.00	-	-
3791	โฉนด	22125	131351	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00	3632	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	9	133,056.00	1,345,344.00	1,519,744.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	379,936.00	-	379,936.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,139,808.00	-	1,139,808.00	0.02
3792	โฉนด	22135	131361	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	3633	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	264.00	-	6,850.00	1,808,400.00	11	217,008.00	1,591,392.00	1,780,192.00	-	-	1,780,192.00	0.30
3793	โฉนด	22136	131362	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	3634	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	264.00	-	6,850.00	1,808,400.00	11	217,008.00	1,591,392.00	1,772,192.00	-	-	1,772,192.00	0.30
3794	โฉนด	5486	21430	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.70	26.70	20,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
3795	โฉนด	8111	24690	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	3635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	34	638,928.00	462,672.00	825,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,836.00	-	412,836.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,836.00	-	412,836.00	0.02
3796	โฉนด	6791	24563	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3797	โฉนด	9639	107523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	14,000.00	1,050,000.00	3636	-	ไม้	2	93.75	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
3798	โฉนด	2544	10049	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.10	76.10	5,500.00	418,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,550.00	-	-	418,550.00	0.60
3799	โฉนด	18544	29440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	9,000.00	729,000.00	3637	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	729,000.00	-	729,000.00	-	-
3800	โฉนด	5785	67200	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	-	257,600.00	0.30
3801	โฉนด	5786	67201	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.80	32.80	8,000.00	262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	-	262,400.00	0.30
3802	โฉนด	10844	40518	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30
3803	โฉนด	27285	22276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.70	64.70	7,500.00	485,250.00	3638	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	3	28,080.00	283,920.00	769,170.00	-	-	769,170.00	0.02
3804	โฉนด	1915	113056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.40	85.40	14,000.00	1,195,600.00	3639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	223.20	-	7,900.00	1,763,280.00	15	352,656.00	1,410,624.00	2,606,224.00	-	2,606,224.00	-	-
3805	โฉนด	24252	19545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	3640	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	172.20	-	7,600.00	1,308,720.00	31	680,534.40	628,185.60	910,185.60	-	-	910,185.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3806	โฉนด	12803	4716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	7,000.00	170,800.00	3641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	8	28,980.00	333,270.00	504,070.00	-	504,070.00	-	-
3807	โฉนด	23022	18059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.45	77.45	10,000.00	774,500.00	3642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	956,108.00	-	-	956,108.00	0.02
					3	0	0	6.25	6.25	10,000.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
3808	โฉนด	6037	69415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	17,500.00	364,000.00	3643	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	24	936,320.00	1,527,680.00	1,891,680.00	-	-	1,891,680.00	0.02
3809	โฉนด	14213	8375	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.30	41.30	17,500.00	722,750.00	3644	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	10	291,840.00	2,626,560.00	3,349,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,116,325.02	-	1,116,325.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,232,984.98	2,232,984.98	-	-
3810	โฉนด	2433	17578	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.30
3811	โฉนด	8432	86538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	9,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3812	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00		0.00	3645	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	2	24,948.00	390,852.00	390,852.00	-	390,852.00	-	-
3813	โฉนด	11980	1636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	7,000.00	359,800.00	3646	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	26	300,762.00	22,638.00	382,438.00	-	-	382,438.00	0.02
					2	0	0	51.40	51.40	7,000.00	359,800.00	3647	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,700.00	254,100.00	26	236,313.00	17,787.00	377,587.00	-	-	377,587.00	0.02
					2	0	0	51.40	51.40	7,000.00	359,800.00	3648	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,700.00	254,100.00	26	236,313.00	17,787.00	377,587.00	-	-	377,587.00	0.02
3814	โฉนด	23963	9645	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
3815	โฉนด	11343	12076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00	3649	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
3816	โฉนด	7973	24078	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.30	35.30	30,000.00	1,059,000.00	3650	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	330.00	-	7,600.00	2,508,000.00	22	852,720.00	1,655,280.00	2,714,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,085,712.00	-	1,085,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	198.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,628,568.00	1,628,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โฉนด	10273	13505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	3651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,050.00	199,237.50	26	83,679.75	115,557.75	1,690,557.75	-	1,690,557.75	-	-
3818	โฉนด	22661	940	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	31.00	631.00	30,000.00	18,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,930,000.00	-	-	18,930,000.00	0.60
3819	โฉนด	7821	5000	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.00	126.00	7,500.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-
3820	โฉนด	12344	2264	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.00	49.00	45,000.00	2,205,000.00	3652	-	ตึก	-	81.00	66.67	-	0.00	11	0.00	0.00	2,205,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	1,102,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	1,102,500.00	0.02
3821	โฉนด	2012	14991	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.90	29.90	60,000.00	1,794,000.00	3653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	68	1,023,264.00	323,136.00	2,117,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	81.82	-	-	-	-	-	-	1,732,240.68	-	1,732,240.68	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	18.18	-	-	-	-	-	-	384,895.32	-	384,895.32	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3822	โฉนด	12939	4911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	3654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,050.00	2,833,600.00	23	1,020,096.00	1,813,504.00	2,046,604.00	-	-	2,046,604.00	0.02
3823	โฉนด	7915	24058	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.00	76.00	15,000.00	1,140,000.00	3655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	324,576.00	255,024.00	1,395,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	697,512.00	-	697,512.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	697,512.00	697,512.00	-	-
3824	โฉนด	2800	25357	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.00	0.00	7,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3825	โฉนด	3601	35589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	8,000.00	1,048,000.00	3656	-	ตึก	2	125.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,048,000.00	-	-	1,048,000.00	0.02
3826	โฉนด	4344	41622	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	28.80	128.80	26,500.00	3,413,200.00	3657	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,695.20	-	6,850.00	11,612,120.00	53	8,825,211.20	2,786,908.80	6,200,108.80	-	-	6,200,108.80	0.30
					2	0	1	28.80	128.80	26,500.00	3,413,200.00	3658	โรงจอดรถ	ตึก	2	700.00	-	2,600.00	1,820,000.00	53	1,383,200.00	436,800.00	3,850,000.00	-	-	3,850,000.00	0.02
					3	0	1	28.79	128.79	26,500.00	3,412,935.00	3659	โรงจอดรถ	ตึก	3	381.16	-	2,600.00	991,016.00	53	753,172.16	237,843.84	3,650,778.84	-	-	3,650,778.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3827	โฉนด	4350	41794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	3660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	2	32,184.00	772,416.00	1,202,416.00	-	1,202,416.00	-	-
3828	โฉนด	5233	65993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	6,200.00	489,800.00	3661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	18	136,045.00	387,205.00	877,005.00	-	877,005.00	-	-
3829	โฉนด	8337	28115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	17,500.00	575,750.00	3662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	16	590,040.00	482,760.00	1,058,510.00	-	1,058,510.00	-	-
3830	โฉนด	866	606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	77,000.00	2,772,000.00	3663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	25	632,000.00	948,000.00	3,720,000.00	-	3,720,000.00	-	-
3831	โฉนด	5961	68425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	17,500.00	889,000.00	3664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	53	825,930.00	260,820.00	1,149,820.00	-	-	1,149,820.00	0.02
3832	โฉนด	5970	68426	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	18.20	118.20	17,500.00	2,068,500.00	3665	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	53	1,732,800.00	547,200.00	2,615,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	300.00	-	-	-	-	-	-	-	2,615,700.00	-	2,615,700.00	0.02
												3666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	53	581,400.00	183,600.00	2,252,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,126,050.00	-	1,126,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	1,126,050.00	-	1,126,050.00	0.30
												3667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	53	581,400.00	183,600.00	2,252,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	1,126,050.00	-	1,126,050.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	1,126,050.00	-	1,126,050.00	0.30
												3668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	53	581,400.00	183,600.00	2,252,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	1,126,050.00	-	1,126,050.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	1,126,050.00	-	1,126,050.00	0.30
3833	โฉนด	5960	68424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.70	47.70	17,500.00	834,750.00	3669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83.20	-	7,650.00	636,480.00	5	31,824.00	604,656.00	1,439,406.00	-	-	1,439,406.00	0.02
												3670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83.20	-	7,650.00	636,480.00	5	31,824.00	604,656.00	604,656.00	-	-	604,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3834	โฉนด	2183	9287	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
3835	โฉนด	20883	25221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.50	43.50	55,000.00	2,392,500.00	3671	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	601.16	-	7,600.00	4,568,816.00	6	274,128.96	4,294,687.04	6,687,187.04	-	-	6,687,187.04	0.02
					2	0	0	43.50	43.50	55,000.00	2,392,500.00	3672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	257.64	-	7,250.00	1,867,890.00	6	112,073.40	1,755,816.60	4,148,316.60	-	-	4,148,316.60	0.02
3836	โฉนด	9956	110486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	35,000.00	780,500.00	3673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	2	10,465.00	512,785.00	1,293,285.00	-	1,293,285.00	-	-
3837	โฉนด	9957	110487	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.60	21.60	35,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.60
3838	โฉนด	9952	110482	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.30	26.30	35,000.00	920,500.00	3674	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	53	671,160.00	118,440.00	1,038,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	519,470.00	-	519,470.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	519,470.00	-	519,470.00	0.02
3839	โฉนด	9951	110481	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	35,000.00	833,000.00	3675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	33	479,808.00	376,992.00	1,209,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,996.00	-	604,996.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,996.00	-	604,996.00	0.02
3840	โฉนด	9954	110484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	35,000.00	2,030,000.00	3676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.28	-	7,900.00	1,274,112.00	53	968,325.12	305,786.88	2,335,786.88	-	2,335,786.88	-	-
3841	โฉนด	1610	12117	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	17,000.00	278,800.00	3677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	131.20	-	7,650.00	1,003,680.00	42	742,723.20	260,956.80	539,756.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	32.01	-	-	-	-	-	-	172,776.15	-	172,776.15	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	89.20	67.99	-	-	-	-	-	-	366,980.65	-	366,980.65	0.02
					5	0	0	16.40	16.40	17,000.00	278,800.00	3678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	131.20	-	7,650.00	1,003,680.00	42	742,723.20	260,956.80	539,756.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.60	50.00	-	-	-	-	-	-	269,878.40	-	269,878.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.60	50.00	-	-	-	-	-	-	269,878.40	-	269,878.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	17,000.00	612,000.00	3679	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	6,950.00	139,000.00	42	129,270.00	9,730.00	621,730.00	-	-	621,730.00	0.02
3842	โฉนด	14225	3168	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.87	16.87	45,000.00	759,150.00	3680	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	64.00	-	5,350.00	342,400.00	32	184,896.00	157,504.00	916,654.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,327.00	-	458,327.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,327.00	-	458,327.00	0.02
					5	0	0	16.86	16.86	45,000.00	758,700.00	3681	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	64.00	-	5,350.00	342,400.00	32	184,896.00	157,504.00	916,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,102.00	-	458,102.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,102.00	-	458,102.00	0.02
					5	0	0	16.87	16.87	45,000.00	759,150.00	3682	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	64.00	-	5,350.00	342,400.00	32	184,896.00	157,504.00	916,654.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,327.00	-	458,327.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-					
3843	โฉนด	6591	71657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.02
3844	โฉนด	18223	5338	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.50	23.50	58,000.00	1,363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,000.00	-	-	1,363,000.00	0.30
3845	โฉนด	591	254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	35,000.00	2,058,000.00	3683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.80	-	7,450.00	1,942,960.00	53	1,651,516.00	291,444.00	2,349,444.00	-	-	2,349,444.00	0.02
3846	โฉนด	946	1787	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	1	44.00	544.00	96,500.00	52,496,000.00	3684	-	ตึก	-	7,488.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	52,496,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,872.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	5,616.00	75.00	-	-	-	-	-					
3847	โฉนด	18806	17026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	20,000.00	1,360,000.00	3685	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	47	733,212.00	55,188.00	1,415,188.00	-	-	1,415,188.00	0.02
3848	น.ส.3ก	32	232	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3849	โฉนด	22627	133958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	3686	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	408.10	-	7,600.00	3,101,560.00	4	124,062.40	2,977,497.60	3,327,497.60	-	-	3,327,497.60	0.02
3850	โฉนด	16646	966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	82.60	282.60	17,000.00	4,804,200.00	3687	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	13	89,856.00	471,744.00	5,275,944.00	-	-	5,275,944.00	0.02
3851	โฉนด	1094	73370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.85	8.85	25,000.00	221,250.00	3688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	41	341,955.00	60,345.00	281,595.00	-	-	281,595.00	0.02
					5	0	0	8.85	8.85	25,000.00	221,250.00	3689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	7,450.00	402,300.00	41	341,955.00	60,345.00	281,595.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	140,797.50	-	140,797.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	140,797.50	-	140,797.50	0.02
3852	โฉนด	720	6122	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	4,200.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30
3853	โฉนด	17226	116253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00	3690	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	15	291,840.00	1,167,360.00	2,567,360.00	-	-	2,567,360.00	0.02
3854	โฉนด	17820	119190	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	2	0.00	1,000.00	4,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	4,000,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3855	โฉนด	12813	4732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.70	57.70	58,000.00	3,346,600.00	3691	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,346,600.00	-	3,346,600.00	-	-
3856	โฉนด	6451	70265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	5,000.00	246,500.00	3692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	5	40,250.00	764,750.00	1,011,250.00	-	1,011,250.00	-	-
3857	โฉนด	2799	11711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	11,500.00	1,161,500.00	3693	-	ตึก	2	548.73	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,161,500.00	-	1,161,500.00	-	-
3858	โฉนด	22018	9326	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	17,500.00	1,032,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,500.00	-	-	1,032,500.00	0.60
3859	โฉนด	9261	29925	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	40,000.00	560,000.00	3694	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	128.25	-	7,600.00	974,700.00	2	19,494.00	955,206.00	1,515,206.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.75	33.33	-	-	-	-	-	-	505,018.16	-	505,018.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.75	33.33	-	-	-	-	-	-	505,018.16	-	505,018.16	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	42.75	33.33	-	-	-	-	-	-	505,169.68	-	505,169.68	0.02
3860	โฉนด	15294	7269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	3695	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3861	โฉนด	23994	22286	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.90	24.90	13,500.00	336,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150.00	-	-	336,150.00	0.30
3862	โฉนด	636	291	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.50	31.50	20,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
3863	โฉนด	12034	1702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.17	95.17	30,000.00	2,855,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,855,100.00	-	-	2,855,100.00	0.02
					5	0	0	95.17	95.17	30,000.00	2,855,100.00	3696	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	7,050.00	380,700.00	25	323,595.00	57,105.00	2,912,205.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,456,102.50	-	1,456,102.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,456,102.50	-	1,456,102.50	0.02
					5	0	0	95.17	95.17	30,000.00	2,855,100.00	3697	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	7,050.00	380,700.00	25	323,595.00	57,105.00	2,912,205.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,456,102.50	-	1,456,102.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,456,102.50	-	1,456,102.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.17	95.17	30,000.00	2,855,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,855,100.00	-	2,855,100.00	-	-
					2	0	0	95.15	95.15	30,000.00	2,854,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,854,500.00	-	-	2,854,500.00	0.02
					2	0	0	95.17	95.17	30,000.00	2,855,100.00	3698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	52	1,488,384.00	470,016.00	3,325,116.00	-	3,325,116.00	-	-
												3699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	193.04	-	7,650.00	1,476,756.00	25	590,702.40	886,053.60	886,053.60	-	-	886,053.60	0.02
												3700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	25	403,920.00	605,880.00	605,880.00	-	-	605,880.00	0.02
												3701	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	25	152,334.00	11,466.00	11,466.00	-	11,466.00	-	-
3864	โฉนด	1092	7752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	3702	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	53	693,120.00	218,880.00	802,880.00	-	-	802,880.00	0.02
												3703	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	204,288.00	525,312.00	525,312.00	-	-	525,312.00	0.02
3865	โฉนด	18084	9483	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.50	49.50	9,500.00	470,250.00	3704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	8,050.00	788,900.00	26	331,338.00	457,562.00	927,812.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	28.57	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	71.43	-	-	-	-	-					
3866	โฉนด	12819	4746	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	-	-	1,195,000.00	0.30
3867	โฉนด	22818	134707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	50,000.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.02
3868	โฉนด	16398	4216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
3869	โฉนด	27310	149781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	8,600.00	127,280.00	3705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	45	797,895.00	140,805.00	268,085.00	-	268,085.00	-	-
3870	โฉนด	16703	114288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	12,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
3871	โฉนด	16704	114289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	12,000.00	516,000.00	3706	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	516,000.00	-	-	516,000.00	0.02
3872	โฉนด	1529	11579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.45	53.45	8,000.00	427,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,600.00	-	-	427,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.95	24.95	8,000.00	199,600.00	3707	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	21	510,720.00	1,085,280.00	1,284,880.00	-	-	1,284,880.00	0.02
												3708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	21	495,488.00	1,052,912.00	1,052,912.00	-	1,052,912.00	-	-
3873	โฉนด	11381	4525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	8,000.00	670,400.00	3709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	31	1,215,840.00	214,560.00	884,960.00	-	214,560.00	670,400.00	-
3874	โฉนด	21642	27744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
3875	โฉนด	2805	11717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.65	50.65	12,000.00	607,800.00	3710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	33	94,668.00	74,382.00	682,182.00	-	-	682,182.00	0.02
					2	0	0	50.65	50.65	12,000.00	607,800.00	3711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	53	756,504.00	238,896.00	846,696.00	-	-	846,696.00	0.02
3876	โฉนด	27332	33129	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	22.30	722.30	7,500.00	5,417,250.00	3712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	24	587,328.00	958,272.00	6,375,522.00	-	-	6,375,522.00	0.02
3877	โฉนด	21834	130189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.90	38.90	10,000.00	389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	-	389,000.00	0.02
3878	โฉนด	21831	130186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	58,000.00	1,316,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,600.00	-	-	1,316,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3879	โฉนด	21832	130187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	58,000.00	1,287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,600.00	-	-	1,287,600.00	0.02
3880	โฉนด	21833	130188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	58,000.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	-	2,871,000.00	0.02
3881	โฉนด	3208	31439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.30	116.30	7,500.00	872,250.00	3713	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	32	814,680.00	61,320.00	933,570.00	-	933,570.00	-	-
3882	โฉนด	20867	125118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	9,000.00	413,100.00	3714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,450.00	1,296,300.00	7	233,334.00	1,062,966.00	1,476,066.00	-	-	1,476,066.00	0.02
3883	โฉนด	(ป)1900	3742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.60	74.60	16,000.00	1,193,600.00	3715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	2	28,756.00	1,409,044.00	2,602,644.00	-	-	2,602,644.00	0.02
												3716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	2	10,150.00	497,350.00	497,350.00	-	-	497,350.00	0.02
3884	โฉนด	13056	5131	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.00	52.00	70,000.00	3,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000.00	-	-	3,640,000.00	0.60
3885	โฉนด	4341	17643	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.90	71.90	5,500.00	395,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,450.00	-	-	395,450.00	0.60
3886	โฉนด	13888	6402	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.32	57.32	45,000.00	2,579,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,579,400.00	-	-	2,579,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	57.38	57.38	45,000.00	2,582,100.00	3717	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	72.25	-	5,350.00	386,537.50	53	293,768.50	92,769.00	2,674,869.00	-	-	2,674,869.00	0.30
												3718	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	53	59,280.00	18,720.00	18,720.00	-	-	18,720.00	0.30
3887	โฉนด	8779	99238	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	82.00	182.00	4,800.00	873,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600.00	-	-	873,600.00	0.30
3888	โฉนด	1477	11138	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.80	87.80	8,000.00	702,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,400.00	-	-	702,400.00	0.30
3889	โฉนด	16878	115089	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.80	25.80	30,000.00	774,000.00	3719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	123.30	-	7,650.00	943,245.00	2	18,864.90	924,380.10	1,698,380.10	-	-	1,698,380.10	0.30
3890	โฉนด	18304	876	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	40,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
3891	โฉนด	16543	4382	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	75.80	175.80	30,000.00	5,274,000.00	3720	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	9,250.00	1,165,500.00	34	990,675.00	174,825.00	5,448,825.00	-	-	5,448,825.00	0.30
3892	โฉนด	6316	69157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00	3721	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	476,000.00	-	476,000.00	-	-
3893	โฉนด	6317	69158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	6,800.00	414,800.00	3722	-	ตึก	2	99.75	-	-	0.00	7	0.00	0.00	414,800.00	-	-	414,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3894	โฉนด	6320	69161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00	3723	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	301,000.00	-	301,000.00	-	-
3895	โฉนด	21631	22111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	77,000.00	3,603,600.00	3724	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	193.20	-	7,600.00	1,468,320.00	17	352,396.80	1,115,923.20	4,719,523.20	-	-	4,719,523.20	0.02
3896	โฉนด	2399	5182	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	3725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,900.00	568,800.00	18	147,888.00	420,912.00	744,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	372,456.00	-	372,456.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	372,456.00	372,456.00	-	-
3897	โฉนด	22246	131987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.90	190.90	12,000.00	2,290,800.00	3726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	2,623,104.00	-	-	2,623,104.00	0.02
3898	โฉนด	7685	23158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.60	93.60	7,500.00	702,000.00	3727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	24	1,519,800.00	268,200.00	970,200.00	-	970,200.00	-	-
3899	โฉนด	18021	19530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	40,000.00	1,760,000.00	3728	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.02
3900	โฉนด	21590	6364	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	52.00	152.00	18,500.00	2,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,000.00	-	-	2,812,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3901	โฉนด	1142	2284	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	39.40	139.40	30,000.00	4,182,000.00	3729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	212.50	-	7,700.00	1,636,250.00	32	1,521,712.50	114,537.50	4,296,537.50	-	-	4,296,537.50	0.30
3902	โฉนด	10235	1376	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.38	11.38	45,000.00	512,100.00	3730	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	517.50	-	5,350.00	2,768,625.00	53	2,104,155.00	664,470.00	1,176,570.00	-	-	1,176,570.00	0.30
					3	0	0	11.38	11.38	45,000.00	512,100.00	3731	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	312.00	-	5,350.00	1,669,200.00	53	1,268,592.00	400,608.00	912,708.00	-	-	912,708.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	45,000.00	511,650.00	3732	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	159.00	-	5,350.00	850,650.00	53	646,494.00	204,156.00	715,806.00	-	-	715,806.00	0.30
					3	0	0	11.37	11.37	45,000.00	511,650.00	3733	โรงจอดรถ	ตึก	3	159.00	-	2,600.00	413,400.00	53	314,184.00	99,216.00	610,866.00	-	-	610,866.00	0.30
3903	โฉนด	24033	14229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.10	74.10	9,000.00	666,900.00	3734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.60	-	7,450.00	965,520.00	35	820,692.00	144,828.00	811,728.00	-	811,728.00	-	-
3904	โฉนด	9832	108776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	15,000.00	517,500.00	3735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	18	334,152.00	951,048.00	1,468,548.00	-	-	1,468,548.00	0.02
3905	โฉนด	11082	2055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	50,000.00	2,260,000.00	3736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	2	44,240.00	2,167,760.00	4,427,760.00	-	4,427,760.00	-	-
3906	โฉนด	11675	11583	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	3737	-	ตึก	3	216.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3907	โฉนด	6549	29899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.00	139.00	8,000.00	1,112,000.00	3738	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,112,000.00	-	1,112,000.00	-	-
3908	โฉนด	6552	31270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	3739	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	856,000.00	-	856,000.00	-	-
3909	โฉนด	20598	124748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00		0.00	3740	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
3910	โฉนด	20596	124746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	13,000.00	431,600.00	3741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	11	147,888.00	1,084,512.00	1,516,112.00	-	1,516,112.00	-	-
3911	โฉนด	20599	124749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	5,000.00	167,500.00	3742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.50	-	7,900.00	1,773,550.00	11	212,826.00	1,560,724.00	1,728,224.00	-	1,728,224.00	-	-
3912	โฉนด	20594	124744	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	3743	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	130.00	-	7,100.00	923,000.00	10	92,300.00	830,700.00	996,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,350.00	-	498,350.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,350.00	498,350.00	-	-
3913	โฉนด	20600	124750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3914	น.ส.3ก	41	241	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
3915	โฉนด	734	754	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	77,000.00	1,078,000.00	3744	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,078,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,000.00	539,000.00	-	-
3916	โฉนด	19427	29704	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	80.80	180.80	13,500.00	2,440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,800.00	-	-	2,440,800.00	0.30
3917	โฉนด	13935	6650	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
3918	โฉนด	11275	10072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	3745	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	26	169,260.00	12,740.00	122,740.00	-	-	122,740.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00	3746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	614,252.00	-	-	614,252.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3919	โฉนด	14300	3295	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	68.00	168.00	29,500.00	4,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,956,000.00	-	-	4,956,000.00	0.01
3920	โฉนด	20926	6893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.70	56.70	9,000.00	510,300.00	3747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	10	150,100.00	1,350,900.00	1,861,200.00	-	-	1,861,200.00	0.02
3921	โฉนด	15134	13283	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	30.90	930.90	44,000.00	40,959,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,959,600.00	-	-	40,959,600.00	0.60
3922	โฉนด	7455	22517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	3748	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	438.38	-	7,600.00	3,331,688.00	28	1,532,576.48	1,799,111.52	3,049,111.52	-	-	3,049,111.52	0.02
												3749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	7,650.00	1,032,750.00	28	475,065.00	557,685.00	557,685.00	-	-	557,685.00	0.02
3923	โฉนด	14972	14294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.35	37.35	10,000.00	373,500.00	3750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	25	111,650.00	167,475.00	540,975.00	-	-	540,975.00	0.02
					2	0	0	37.35	37.35	10,000.00	373,500.00	3751	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	19	312,816.00	804,384.00	1,177,884.00	-	-	1,177,884.00	0.02
					2	0	0	37.35	37.35	10,000.00	373,500.00	3752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	7,250.00	1,319,500.00	8	105,560.00	1,213,940.00	1,587,440.00	-	-	1,587,440.00	0.02
					2	0	0	37.35	37.35	10,000.00	373,500.00	3753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	7,250.00	424,125.00	14	76,342.50	347,782.50	721,282.50	-	-	721,282.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3924	โฉนด	6148	1351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	30.00	230.00	12,000.00	2,760,000.00	3754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	13	159,264.00	836,136.00	3,596,136.00	-	-	3,596,136.00	0.02
3925	โฉนด	7375	25730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	6,300.00	504,000.00	3755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	7,900.00	2,180,400.00	37	1,395,456.00	784,944.00	1,288,944.00	-	1,288,944.00	-	-
3926	โฉนด	11612	6004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	13,500.00	693,900.00	3756	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	12	76,608.00	470,592.00	1,164,492.00	-	-	1,164,492.00	0.02
3927	โฉนด	12104	1810	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.60	27.60	110,000.00	3,036,000.00	3757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.96	50.00	7,450.00	960,752.00	4	76,860.16	883,891.84	3,919,891.84	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	37.50	14.54	-	-	-	-	-	-	1,139,904.55	-	1,139,904.55	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.46	35.46	-	-	-	-	-	-	2,779,987.29	-	2,779,987.29	0.02
3928	โฉนด	19465	31001	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	88.00	188.00	7,000.00	1,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.60
3929	โฉนด	1777	9143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.00	148.00	35,000.00	5,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,180,000.00	-	-	5,180,000.00	0.02
3930	โฉนด	17953	6661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	3758	-	ตึก	2	184.80	-	-	0.00	20	0.00	0.00	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3931	โฉนด	20308	124144	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.00	8.00	9,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
3932	โฉนด	3789	35024	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.00	125.00	3,500.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30
3933	โฉนด	9047	103785	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	83.00	583.00	4,150.00	2,419,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,419,450.00	-	-	2,419,450.00	0.60
3934	โฉนด	1086	7183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	3759	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	215.60	-	7,300.00	1,573,880.00	9	550,858.00	1,023,022.00	1,878,022.00	-	1,878,022.00	-	-
3935	โฉนด	807	636	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	85,000.00	1,615,000.00	3760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	8	73,440.00	844,560.00	2,459,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,229,780.00	-	1,229,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,229,780.00	-	1,229,780.00	0.02
3936	โฉนด	1804	10090	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.00	93.00	13,500.00	1,255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,500.00	-	-	1,255,500.00	0.60
3937	โฉนด	15901	3847	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	60.90	160.90	9,000.00	1,448,100.00	3761	สถานศึกษา	ตึก	3	72.00	-	7,050.00	507,600.00	18	131,976.00	375,624.00	1,823,724.00	-	-	1,823,724.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3938	ที่ราชพัสดุ		อบ8/2552	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	16.50	416.50	3,000.00	1,249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,500.00	-	-	1,249,500.00	0.02
3939	โฉนด	2995	65071	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.00	37.00	40,000.00	1,480,000.00	3762	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.30
3940	โฉนด	11423	2334	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.30
3941	โฉนด	23666	24182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	3763	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	189,000.00	-	-	189,000.00	0.02
3942	โฉนด	4090	16626	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	3764	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	27	682,176.00	868,224.00	1,418,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1,2	ตึก	2	35.00	17.16	-	-	-	-	-	-	243,367.24	243,367.24	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	169.00	82.84	-	-	-	-	-	-	1,174,856.76	-	1,174,856.76	0.02
3943	โฉนด	27206	27670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	7,500.00	423,000.00	3765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	22	172,431.00	334,719.00	757,719.00	-	757,719.00	-	-
3944	โฉนด	16389	4207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.55	170.55	44,000.00	7,504,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,504,200.00	-	-	7,504,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	70.55	170.55	44,000.00	7,504,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,504,200.00	-	-	7,504,200.00	0.02
					3	0	1	70.55	170.55	44,000.00	7,504,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,504,200.00	-	-	7,504,200.00	0.30
					3	0	1	70.55	170.55	44,000.00	7,504,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,504,200.00	-	-	7,504,200.00	0.30
					3	0	1	70.55	170.55	44,000.00	7,504,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,504,200.00	-	-	7,504,200.00	0.30
					3	0	1	70.55	170.55	44,000.00	7,504,200.00	3766	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	320.00	-	5,350.00	1,712,000.00	26	719,040.00	992,960.00	8,497,160.00	-	-	8,497,160.00	0.30
												3767	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	26	296,352.00	409,248.00	409,248.00	-	-	409,248.00	0.30
												3768	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	42.75	-	6,150.00	262,912.50	26	110,423.25	152,489.25	152,489.25	-	-	152,489.25	0.30
												3769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	13	34,776.00	182,574.00	182,574.00	-	-	182,574.00	0.02
												3770	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	26	43,680.00	60,320.00	60,320.00	-	-	60,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3771	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	13	11,232.00	58,968.00	58,968.00	-	-	58,968.00	0.02
3945	โฉนด	7312	25876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.40	77.40	9,500.00	735,300.00	3772	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	50.00	7,600.00	1,064,000.00	11	127,680.00	936,320.00	1,671,620.00	-	-	1,671,620.00	0.02
3946	โฉนด	13192	5376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	3773	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	432,000.00	-	432,000.00	-	-
3947	โฉนด	23042	64845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	8,000.00	535,200.00	3774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	2	32,184.00	772,416.00	1,307,616.00	-	-	1,307,616.00	0.02
3948	โฉนด	12238	2074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.50	105.50	12,500.00	1,318,750.00	3775	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	19	43,680.00	112,320.00	1,431,070.00	-	-	1,431,070.00	0.02
3949	โฉนด	3487	34735	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	6,000.00	592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	-	592,800.00	0.60
3950	โฉนด	2011	14990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	60,000.00	1,686,000.00	3776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.68	-	7,650.00	793,152.00	53	602,795.52	190,356.48	1,876,356.48	-	-	1,876,356.48	0.02
3951	โฉนด	19942	123097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	10,000.00	937,000.00	3777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	11	237,000.00	1,738,000.00	2,675,000.00	-	2,675,000.00	-	-
3952	โฉนด	19938	123093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.88	16.88	10,000.00	168,800.00	3778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	4	5,635.00	135,240.00	304,040.00	-	-	304,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.87	16.87	10,000.00	168,700.00	3779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	4	3,864.00	92,736.00	261,436.00	-	-	261,436.00	0.02
					2	0	0	16.87	16.87	10,000.00	168,700.00	3780	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	4	3,120.00	74,880.00	243,580.00	-	-	243,580.00	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	10,000.00	168,800.00	3781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	4	79,000.00	1,896,000.00	2,064,800.00	-	-	2,064,800.00	0.02
3953	โฉนด	19929	123084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	3782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	7,900.00	2,156,700.00	9	194,103.00	1,962,597.00	2,642,597.00	-	2,642,597.00	-	-
3954	โฉนด	19912	123067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.30	98.30	10,000.00	983,000.00	3783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	10	205,400.00	1,848,600.00	2,831,600.00	-	2,831,600.00	-	-
												3784	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.08	-	2,600.00	119,808.00	8	9,584.64	110,223.36	110,223.36	-	-	110,223.36	0.02
3955	โฉนด	19939	123094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.18	19.18	10,000.00	191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800.00	-	-	191,800.00	0.02
					2	0	0	19.17	19.17	10,000.00	191,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	-	191,700.00	0.02
					2	0	0	19.17	19.17	10,000.00	191,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	-	191,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.18	19.18	10,000.00	191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800.00	-	-	191,800.00	0.02
3956	โฉนด	19945	123100	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30
3957	โฉนด	19941	123096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00	3785	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	860,000.00	-	860,000.00	-	-
3958	โฉนด	19940	123095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
3959	โฉนด	8762	96908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3960	โฉนด	1112	2202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.30	11.30	20,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.02
3961	โฉนด	16477	4307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.60	123.60	9,000.00	1,112,400.00	3786	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	50.00	7,600.00	1,915,200.00	14	344,736.00	1,570,464.00	2,682,864.00	-	-	2,682,864.00	0.02
												3787	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	50.00	7,600.00	1,915,200.00	14	344,736.00	1,570,464.00	1,570,464.00	-	-	1,570,464.00	0.02
3962	โฉนด	744	1206	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	60.00	260.00	82,500.00	21,450,000.00	3788	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,016.00	-	6,850.00	13,809,600.00	23	4,971,456.00	8,838,144.00	30,288,144.00	-	-	30,288,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3963	โฉนด	18946	29909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00	3789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	10	86,940.00	782,460.00	1,313,460.00	-	1,313,460.00	-	-
3964	โฉนด	8910	28261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	44,000.00	924,000.00	3790	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	924,000.00	-	924,000.00	-	-
3965	โฉนด	1361	3561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	3791	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	53	977,616.00	73,584.00	269,584.00	-	-	269,584.00	0.02
3966	โฉนด	7963	79948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	17,000.00	673,200.00	3792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	793,890.00	-	-	793,890.00	0.02
3967	โฉนด	16058	4032	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.00	34.00	110,000.00	3,740,000.00	3793	-	ตึก	3	78.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,740,000.00	-	-	3,740,000.00	0.30
3968	โฉนด	23721	9945	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00	3794	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	239.00	-	7,600.00	1,816,400.00	3	54,492.00	1,761,908.00	2,301,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.50	6.07	-	-	-	-	-	-	139,725.82	139,725.82	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	224.50	93.93	-	-	-	-	-	-	2,162,182.18	-	2,162,182.18	0.02
3969	โฉนด	23719	21712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00	3795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	26	469,224.00	647,976.00	903,576.00	-	-	903,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	โฉนด	4381	12078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	7,500.00	382,500.00	3796	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.50	-	2,600.00	84,500.00	4	10,140.00	74,360.00	456,860.00	-	382,500.00	74,360.00	0.02
3971	โฉนด	11112	3584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.66	61.66	20,000.00	1,233,200.00	3797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	25	338,100.00	507,150.00	1,740,350.00	-	-	1,740,350.00	0.02
					2	0	0	61.68	61.68	20,000.00	1,233,600.00	3798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	24	256,956.00	419,244.00	1,652,844.00	-	-	1,652,844.00	0.02
					2	0	0	61.66	61.66	20,000.00	1,233,200.00	3799	โรงจอดรถ	ตึก	2	173.06	-	2,600.00	449,956.00	25	179,982.40	269,973.60	1,503,173.60	-	-	1,503,173.60	0.02
3972	โฉนด	8287	83571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	6,200.00	427,800.00	3800	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	427,800.00	-	427,800.00	-	-
3973	โฉนด	8285	83575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.90	91.90	3,500.00	321,650.00	3801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	18	169,533.00	482,517.00	804,167.00	-	804,167.00	-	-
3974	โฉนด	3037	9764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00	3802	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
3975	โฉนด	27570	563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.60	92.60	13,000.00	1,203,800.00	3803	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	18	357,588.00	58,212.00	1,262,012.00	-	1,262,012.00	-	-
3976	โฉนด	19557	23930	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	6.60	106.60	7,500.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	-	799,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3977	โฉนด	18793	18871	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	61.00	161.00	13,500.00	2,173,500.00	3804	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	720.00	-	7,600.00	5,472,000.00	54	4,158,720.00	1,313,280.00	3,486,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	720.00	-	-	-	-	-	-	-	3,486,780.00	-	3,486,780.00	0.02
3978	โฉนด	4150	28524	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.00	82.00	5,800.00	475,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,600.00	-	-	475,600.00	0.60
3979	โฉนด	4134	28132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	5,800.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	469,800.00	-	-
3980	โฉนด	4149	28523	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.60	81.60	5,800.00	473,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,280.00	-	-	473,280.00	0.60
3981	โฉนด		6083	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	1.00	101.00	13,500.00	1,363,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,500.00	-	-	1,363,500.00	0.30
3982	โฉนด	258	91	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.05	26.05	82,500.00	2,149,125.00	3805	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	25	644,490.00	48,510.00	2,197,635.00	-	2,197,635.00	-	-
					2	0	0	26.05	26.05	82,500.00	2,149,125.00	3806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	25	135,240.00	202,860.00	2,351,985.00	-	2,351,985.00	-	-
3983	โฉนด	27113	24528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	3807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206.40	-	7,450.00	1,537,680.00	36	1,307,028.00	230,652.00	598,652.00	-	598,652.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3984	โฉนด	16490	4323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	9,000.00	443,700.00	3808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,900.00	1,244,250.00	24	472,815.00	771,435.00	1,215,135.00	-	1,215,135.00	-	-
												3809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.50	-	8,050.00	156,975.00	24	59,650.50	97,324.50	97,324.50	-	97,324.50	-	-
					2	0	0	37.80	37.80	9,000.00	340,200.00	3810	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	158.40	-	7,600.00	1,203,840.00	4	48,153.60	1,155,686.40	1,495,886.40	-	-	1,495,886.40	0.02
3985	โฉนด	5989	68513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	3811	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	945,000.00	-	945,000.00	-	-
3986	โฉนด	5988	68512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	3812	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02
3987	โฉนด	5990	68514	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	3813	-	ตึก	-	132.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,035,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	517,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	517,500.00	0.02
3988	โฉนด	7543	22713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	3814	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	342,000.00	-	342,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3989	โฉนด	2398	19822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.20	7.20	77,000.00	554,400.00	3815	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	78.75	-	7,600.00	598,500.00	43	454,860.00	143,640.00	698,040.00	-	698,040.00	-	-
3990	โฉนด	2747	5682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	16,000.00	512,000.00	3816	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	-	0.00	26	0.00	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
3991	โฉนด	20750	29305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.60	65.60	5,000.00	328,000.00	3817	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	21	49,920.00	106,080.00	434,080.00	-	-	434,080.00	0.02
3992	โฉนด	2330	18630	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.30	79.30	3,700.00	293,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,410.00	-	-	293,410.00	0.60
3993	โฉนด	8010	80477	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	82.00	82.00	8,000.00	656,000.00	3818	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	468.00	-	7,600.00	3,556,800.00	34	2,062,944.00	1,493,856.00	2,149,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.89	2.33	-	-	-	-	-	-	50,091.64	-	50,091.64	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	457.11	97.67	-	-	-	-	-	-	2,099,764.36	-	2,099,764.36	0.02
3994	โฉนด	14294	3282	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	86.20	86.20	40,000.00	3,448,000.00	3819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	201.50	-	7,450.00	1,501,175.00	53	1,275,998.75	225,176.25	3,673,176.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	41.69	-	-	-	-	-	-	1,531,347.18	-	1,531,347.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.50	58.31	-	-	-	-	-	-	2,141,829.07	-	2,141,829.07	0.02
3995	โฉนด	18802	32242	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	75.00	175.00	7,000.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-
3996	โฉนด	32	22	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	7,000.00	166,600.00	3820	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	26	458,304.00	34,496.00	201,096.00	-	201,096.00	-	-
3997	โฉนด	22992	18328	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.70	22.70	45,000.00	1,021,500.00	3821	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	8	84,672.00	973,728.00	1,995,228.00	-	-	1,995,228.00	0.30
3998	โฉนด	14083	6963	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	17.55	117.55	15,000.00	1,763,250.00	3822	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	305.04	-	5,650.00	1,723,476.00	26	723,859.92	999,616.08	2,762,866.08	-	-	2,762,866.08	0.30
					2	0	0	9.95	9.95	15,000.00	149,250.00	3823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.80	-	7,700.00	198,660.00	26	184,753.80	13,906.20	163,156.20	-	-	163,156.20	0.02
3999	โฉนด	5555	66622	หมู่ ต.ในเมือง	4	10	3	23.60	4,323.60	1,450.00	6,269,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,269,220.00	-	-	6,269,220.00	0.60
4000	โฉนด	12433	2486	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	18.75	118.75	37,500.00	4,453,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,453,125.00	-	-	4,453,125.00	0.30
					3	0	0	86.45	86.45	37,500.00	3,241,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,875.00	-	-	3,241,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	54.60	54.60	37,500.00	2,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	-	2,047,500.00	0.30
					3	0	3	70.50	370.50	37,500.00	13,893,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,893,750.00	-	-	13,893,750.00	0.30
					3	1	0	18.40	418.40	37,500.00	15,690,000.00	3824	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,482.00	-	5,350.00	7,928,700.00	7	555,009.00	7,373,691.00	23,063,691.00	-	-	23,063,691.00	0.30
												3825	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	691.60	-	5,350.00	3,700,060.00	7	259,004.20	3,441,055.80	3,441,055.80	-	-	3,441,055.80	0.30
												3826	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	475.00	-	5,350.00	2,541,250.00	7	177,887.50	2,363,362.50	2,363,362.50	-	-	2,363,362.50	0.30
												3827	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	218.40	-	5,350.00	1,168,440.00	7	81,790.80	1,086,649.20	1,086,649.20	-	-	1,086,649.20	0.30
4001	โฉนด	21748	23087	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.00	56.00	44,000.00	2,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,000.00	-	-	2,464,000.00	0.60
4002	โฉนด	15508	3670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.51	13.51	15,000.00	202,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,650.00	-	-	202,650.00	0.02
					2	0	0	13.51	13.51	15,000.00	202,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,650.00	-	-	202,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.46	59.46	15,000.00	891,900.00	3828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	16	267,652.00	948,948.00	1,840,848.00	-	1,840,848.00	-	-
					2	0	0	13.51	13.51	15,000.00	202,650.00	3829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	16	55,825.00	197,925.00	400,575.00	-	-	400,575.00	0.02
												3830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	16	55,825.00	197,925.00	197,925.00	-	-	197,925.00	0.02
												3831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	16	55,825.00	197,925.00	197,925.00	-	-	197,925.00	0.02
4003	โฉนด	11448	4574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00	3832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	10	14,490.00	130,410.00	363,210.00	-	-	363,210.00	0.02
4004	โฉนด	2668	19331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	35,000.00	854,000.00	3833	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	22	516,800.00	1,003,200.00	1,857,200.00	-	1,857,200.00	-	-
4005	โฉนด	7503	77308	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.10	60.10	9,000.00	540,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,900.00	-	-	540,900.00	0.60
4006	โฉนด	7499	77304	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.80	63.80	20,000.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	-	1,276,000.00	0.30
4007	โฉนด	7501	77306	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	68.00	168.00	9,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4008	โฉนด	7500	77305	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.00	73.00	9,000.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.02
					5	0	0	73.00	73.00	9,000.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	-	-
												3834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	50.00	8,050.00	805,000.00	2	16,100.00	788,900.00	1,445,900.00	-	-	1,445,900.00	0.30
												3835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	50.00	8,050.00	805,000.00	2	16,100.00	788,900.00	788,900.00	-	-	788,900.00	0.30
												3836	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,600.00	286,000.00	2	5,720.00	280,280.00	280,280.00	-	-	280,280.00	0.02
4009	โฉนด	359	1730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	30,000.00	4,230,000.00	3837	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.98	-	-	0.00	22	0.00	0.00	4,230,000.00	-	4,230,000.00	-	-
4010	โฉนด	8379	85370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.64	124.64	11,000.00	1,371,040.00	3838	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	151.00	-	7,350.00	1,109,850.00	4	44,394.00	1,065,456.00	2,436,496.00	-	-	2,436,496.00	0.02
					2	0	1	24.63	124.63	11,000.00	1,370,930.00	3839	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	31.95	-	7,350.00	234,832.50	4	9,393.30	225,439.20	1,596,369.20	-	-	1,596,369.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	24.63	124.63	11,000.00	1,370,930.00	3840	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.32	-	7,350.00	597,702.00	4	23,908.08	573,793.92	1,944,723.92	-	-	1,944,723.92	0.02
4011	โฉนด	8380	85371	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	6,550.00	2,620,000.00	3841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	26	432,768.00	597,632.00	3,217,632.00	-	-	3,217,632.00	0.02
4012	โฉนด	8378	85369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	33.40	333.40	11,000.00	3,667,400.00	3842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	7,900.00	2,765,000.00	26	1,161,300.00	1,603,700.00	5,271,100.00	-	5,271,100.00	-	-
4013	โฉนด	13832	6279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	3843	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
4014	โฉนด	2869	12260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	61,100.00	6,598,800.00	3844	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	155.52	-	7,900.00	1,228,608.00	50	933,742.08	294,865.92	6,893,665.92	-	-	6,893,665.92	0.02
4015	โฉนด	455	716	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.00	63.00	85,000.00	5,355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355,000.00	-	-	5,355,000.00	0.30
4016	โฉนด	2084	4585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.90	30.90	15,000.00	463,500.00	3845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	30	568,800.00	568,800.00	1,032,300.00	-	-	1,032,300.00	0.02
4017	โฉนด	24008	21070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	14,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02
4018	โฉนด	2065	15868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.35	19.35	50,000.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	967,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.35	19.35	50,000.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	-	967,500.00	0.02
4019	โฉนด	9074	103808	หมู่ ต.ในเมือง	2	4	0	1.00	1,601.00	4,150.00	6,644,150.00	3846	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	6,644,150.00	-	-	6,644,150.00	0.02
4020	โฉนด	12945	4917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
4021	โฉนด	19103	6066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	13,500.00	693,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,900.00	-	-	693,900.00	0.02
4022	โฉนด	7215	21825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	3847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	26	578,340.00	798,660.00	860,660.00	-	860,660.00	-	-
4023	โฉนด	17897	23801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.40	81.40	12,000.00	976,800.00	3848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	51	911,880.00	160,920.00	1,137,720.00	-	1,137,720.00	-	-
4024	โฉนด	14067	6934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	5,500.00	572,000.00	3849	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.95	-	2,600.00	127,270.00	6	7,636.20	119,633.80	691,633.80	-	-	691,633.80	0.02
4025	โฉนด	2592	23305	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	1.00	1.00	13,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
4026	โฉนด	2376	19605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	35,000.00	546,000.00	3850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	54	488,376.00	154,224.00	700,224.00	-	-	700,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4027	โฉนด	1540	3653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00	3851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	113.75	-	7,650.00	870,187.50	53	661,342.50	208,845.00	637,845.00	-	637,845.00	-	-
4028	โฉนด	24387	144488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.30	11.30	36,500.00	412,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,450.00	-	-	412,450.00	0.02
4029	โฉนด	8681	93990	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.90	22.90	35,000.00	801,500.00	3852	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,868,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	622,784.38	-	622,784.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,245,755.62	-	1,245,755.62	0.02
4030	โฉนด	10695	23654	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	35,000.00	738,500.00	3853	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	738,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,250.00	-	369,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,250.00	-	369,250.00	0.02
4031	โฉนด	18181	23500	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	80.00	80.00	9,500.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4032	โฉนด	24653	27469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	3854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	13	450,576.00	622,224.00	1,102,224.00	-	1,102,224.00	-	-
4033	โฉนด	8024	80653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	8,500.00	467,500.00	3855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	173,880.00	405,720.00	873,220.00	-	873,220.00	-	-
4034	โฉนด	8468	86506	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	24.00	1,124.00	4,400.00	4,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,945,600.00	-	-	4,945,600.00	0.60
4035	โฉนด	16448	4273	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
4036	โฉนด	13563	5889	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.70	53.70	17,000.00	912,900.00	3856	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	128.00	-	7,350.00	940,800.00	13	150,528.00	790,272.00	1,703,172.00	-	-	1,703,172.00	0.30
4037	โฉนด	15678	7383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.44	50.44	10,500.00	529,620.00	3857	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	32	603,288.00	513,912.00	1,043,532.00	-	-	1,043,532.00	0.02
					2	0	0	38.54	38.54	10,500.00	404,670.00	3858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.90	-	7,900.00	1,571,310.00	27	691,376.40	879,933.60	1,284,603.60	-	1,284,603.60	-	-
					2	0	0	32.02	32.02	10,500.00	336,210.00	3859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,250.00	532,875.00	27	234,465.00	298,410.00	634,620.00	-	-	634,620.00	0.02
					2	0	0	25.89	25.89	10,500.00	271,845.00	3860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,250.00	355,250.00	27	156,310.00	198,940.00	470,785.00	-	-	470,785.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.47	20.47	10,500.00	214,935.00	3861	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.30	-	2,600.00	70,980.00	8	5,678.40	65,301.60	280,236.60	-	-	280,236.60	0.02
					2	0	0	38.14	38.14	10,500.00	400,470.00	3862	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	8	20,384.00	234,416.00	634,886.00	-	-	634,886.00	0.02
4038	โฉนด	733	353	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	78.00	78.00	77,000.00	6,006,000.00	3863	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	40.25	-	6,950.00	279,737.50	25	260,155.88	19,581.62	6,025,581.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.12	50.00	-	-	-	-	-	-	3,012,790.81	-	3,012,790.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	20.12	50.00	-	-	-	-	-	-	3,012,790.81	-	3,012,790.81	0.02
												3864	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	40.25	-	6,950.00	279,737.50	25	260,155.88	19,581.62	6,025,581.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	40.25	-	-	-	-	-	-	-	6,025,581.62	-	6,025,581.62	0.02
												3865	-	ไม้	-	40.25	-	-	0.00	25	0.00	0.00	6,006,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	40.25	-	-	-	-	-	-	-	6,006,000.00	-	6,006,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4039	โฉนด	10256	21700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.10	66.10	12,000.00	793,200.00	3866	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	793,200.00	-	793,200.00	-	-
4040	น.ส.3	sohk 58	289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00		0.00	3867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	8	314,688.00	1,115,712.00	1,115,712.00	-	1,115,712.00	-	-
4041	โฉนด	9876	109748	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.00	69.00	7,900.00	545,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,100.00	-	-	545,100.00	0.30
4042	โฉนด	4995	14766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.60	63.60	7,000.00	445,200.00	3868	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	2	38,304.00	1,876,896.00	2,322,096.00	-	-	2,322,096.00	0.02
4043	โฉนด	24311	18185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	8,000.00	428,000.00	3869	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	703.45	-	7,600.00	5,346,220.00	20	1,603,866.00	3,742,354.00	4,170,354.00	-	-	4,170,354.00	0.02
					2	0	0	53.50	53.50	8,000.00	428,000.00	3870	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	20	35,100.00	81,900.00	509,900.00	-	-	509,900.00	0.02
4044	โฉนด	5951	22750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.50	67.50	7,000.00	472,500.00	3871	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	20	733,212.00	55,188.00	527,688.00	-	-	527,688.00	0.02
4045	โฉนด	3442	7391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	22,000.00	2,640,000.00	3872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	37	587,328.00	330,372.00	2,970,372.00	-	-	2,970,372.00	0.02
4046	โฉนด	2236	16906	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4047	โฉนด	18156	2584	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	26.50	126.50	9,200.00	1,163,800.00	3873	อาคารจอดรถ	ตึก	3	506.00	-	5,400.00	2,732,400.00	14	491,832.00	2,240,568.00	3,404,368.00	-	-	3,404,368.00	0.30
					3	0	3	77.50	377.50	9,200.00	3,473,000.00	3874	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	5,167.00	-	9,600.00	49,603,200.00	14	8,928,576.00	40,674,624.00	44,147,624.00	-	-	44,147,624.00	0.30
4048	ที่ราชพัสดุ		1033401338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	3875	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.56	-	-	0.00	16	0.00	0.00	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
												3876	-	ตึก	2	21.90	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4049	โฉนด	8496	28749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.00	134.00	9,500.00	1,273,000.00	3877	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.40	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,273,000.00	-	1,273,000.00	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	9,500.00	256,500.00	3878	-	ตึก	-	20.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	256,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	0.30
4050	โฉนด	5335	64801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	3,000.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
4051	โฉนด	14842	8717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4052	โฉนด	13157	5326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	16,000.00	352,000.00	3879	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02
4053	โฉนด	5841	67313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	7,500.00	269,250.00	3880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	3	13,282.50	429,467.50	698,717.50	-	698,717.50	-	-
												3881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	7,245.00	234,255.00	234,255.00	-	234,255.00	-	-
4054	โฉนด	2750	24935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	3882	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
4055	โฉนด	1792	10283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.40	178.40	54,000.00	9,633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,633,600.00	-	-	9,633,600.00	0.02
4056	โฉนด	3492	15060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	3883	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
4057	น.ส.3	สารระบบเลขที่6		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	6,800.00	734,400.00	3884	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	734,400.00	-	-	734,400.00	0.02
4058	โฉนด	504	865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	20,000.00	2,320,000.00	3885	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	2,320,000.00	-	-	2,320,000.00	0.02
4059	โฉนด	17927	32398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	30,000.00	516,000.00	3886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	9	86,184.00	871,416.00	1,387,416.00	-	1,387,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4060	โฉนด	17380	116696	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	46.00	146.00	96,500.00	14,089,000.00	3887	-	ตึก	-	34.20	100.00	-	0.00	13	0.00	0.00	14,089,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.10	50.00	-	-	-	-	-	-	7,044,500.00	-	7,044,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	17.10	50.00	-	-	-	-	-	-	7,044,500.00	-	7,044,500.00	0.02
												3888	-	ตึก	-	34.20	100.00	-	0.00	13	0.00	0.00	14,089,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.10	50.00	-	-	-	-	-	-	7,044,500.00	-	7,044,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	17.10	50.00	-	-	-	-	-	-	7,044,500.00	-	7,044,500.00	0.02
												3889	-	ตึก	-	34.20	-	-	0.00	13	0.00	0.00	14,089,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	34.20	-	-	-	-	-	-	-	14,089,000.00	-	14,089,000.00	0.02
4061	โฉนด	253	89	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	95.00	95.00	110,000.00	10,450,000.00	3890	-	ตึก	-	817.80	-	-	0.00	26	0.00	0.00	10,450,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	171.68	20.99	-	-	-	-	-	-	-	2,193,455.00	-	2,193,455.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	646.12	79.01	-	-	-	-	-	-	-	8,256,545.00	8,256,545.00	-	-
4062	โฉนด	24292	22329	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.30
4063	โฉนด	8614	2579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	90.00	290.00	8,000.00	2,320,000.00	3891	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	924.00	-	7,600.00	7,022,400.00	10	702,240.00	6,320,160.00	8,640,160.00	-	-	8,640,160.00	0.02
4064	โฉนด	18031	30169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	13,000.00	614,900.00	3892	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.20	-	7,600.00	1,878,720.00	52	1,596,912.00	281,808.00	896,708.00	-	-	896,708.00	0.02
4065	โฉนด	11254	28280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	7,000.00	282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800.00	-	282,800.00	-	-
4066	โฉนด	4073	19376	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.80	68.80	16,000.00	1,100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,800.00	-	-	1,100,800.00	0.60
4067	โฉนด	3044	29867	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	43.20	43.20	30,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	-	-
4068	โฉนด	18305	1325	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.90	86.90	40,000.00	3,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,476,000.00	-	-	3,476,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4069	โฉนด	7234	76904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.35	23.35	7,500.00	175,125.00	3893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	762,453.00	-	-	762,453.00	0.02
					2	0	0	23.35	23.35	7,500.00	175,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,125.00	-	-	175,125.00	0.02
4070	โฉนด	23241	32094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	13,000.00	169,000.00	3894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	8	19,320.00	222,180.00	391,180.00	-	-	391,180.00	0.02
4071	โฉนด	10345	24423	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.60
4072	โฉนด	16404	4222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
4073	โฉนด	18166	27110	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	26.50	126.50	12,000.00	1,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000.00	-	-	1,518,000.00	0.30
					3	0	0	5.40	5.40	12,000.00	64,800.00	3895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.60	-	8,050.00	173,880.00	14	31,298.40	142,581.60	207,381.60	-	-	207,381.60	0.30
					3	0	0	9.35	9.35	12,000.00	112,200.00	3896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	37.40	-	7,700.00	287,980.00	14	172,788.00	115,192.00	227,392.00	-	-	227,392.00	0.30
					3	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	3897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	14	194,040.00	129,360.00	255,360.00	-	-	255,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	61.65	261.65	12,000.00	3,139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,800.00	-	-	3,139,800.00	0.30
4074	โฉนด	9800	32205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00		0.00	3898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	7,900.00	1,741,950.00	32	940,653.00	801,297.00	801,297.00	-	801,297.00	-	-
4075	โฉนด	892	440	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.90	27.90	77,000.00	2,148,300.00	3899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	156.02	99.92	7,900.00	1,232,558.00	52	936,744.08	295,813.92	2,444,113.92	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	107.92	69.12	-	-	-	-	-	-	1,690,593.60	-	1,690,593.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.10	30.81	-	-	-	-	-	-	753,520.32	-	753,520.32	0.30
4076	โฉนด	17837	19517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	5,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
4077	โฉนด	17838	19518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	6,700.00	294,800.00	3900	-	ไม้	2	75.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	294,800.00	-	-	294,800.00	0.02
4078	โฉนด	3371	32425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	35,000.00	1,295,000.00	3901	-	ตึก	2	315.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,295,000.00	-	1,295,000.00	-	-
4079	โฉนด	804	407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	25,000.00	825,000.00	3902	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	825,000.00	-	825,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4080	โฉนด	11336	12051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	12,000.00	1,644,000.00	3903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	346.00	-	7,650.00	2,646,900.00	2	52,938.00	2,593,962.00	4,237,962.00	-	4,237,962.00	-	-
4081	โฉนด	10391	25180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	7,500.00	772,500.00	3904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.60	-	7,900.00	2,106,140.00	22	716,087.60	1,390,052.40	2,162,552.40	-	2,162,552.40	-	-
4082	โฉนด	24275	22071	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	8.90	408.90	12,000.00	4,906,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,906,800.00	-	-	4,906,800.00	0.02
4083	โฉนด	19310	26649	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	74.30	174.30	8,000.00	1,394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,400.00	-	-	1,394,400.00	0.30
4084	โฉนด	15333	19254	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.00	69.00	17,000.00	1,173,000.00	3905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	396.00	-	7,900.00	3,128,400.00	52	2,377,584.00	750,816.00	1,923,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	16.67	-	-	-	-	-	-	320,700.13	-	320,700.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	330.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,603,115.87	1,603,115.87	-	-
4085	โฉนด	10183	4260	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	-	398,400.00	0.30
4086	โฉนด	9745	108932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	55.70	155.70	5,650.00	879,705.00	3906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	12	358,344.00	2,201,256.00	3,080,961.00	-	3,080,961.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4087	โฉนด	21621	21137	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	90.50	190.50	13,000.00	2,476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,500.00	-	-	2,476,500.00	0.30
4088	โฉนด	9178	29738	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.00	86.00	105,000.00	9,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,030,000.00	-	-	9,030,000.00	0.30
4089	โฉนด	6102	19158	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	77.80	177.80	7,500.00	1,333,500.00	3907	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	26	977,616.00	73,584.00	1,407,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	703,542.00	-	703,542.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	703,542.00	703,542.00	-	-
4090	โฉนด	18653	16318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	3908	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	219.30	-	7,600.00	1,666,680.00	6	100,000.80	1,566,679.20	1,786,679.20	-	-	1,786,679.20	0.02
4091	โฉนด	14792	8647	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	35.70	135.70	10,000.00	1,357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,000.00	-	-	1,357,000.00	0.60
4092	โฉนด	19030	22843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	7,500.00	487,500.00	3909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	28	333,270.00	391,230.00	878,730.00	-	878,730.00	-	-
4093	โฉนด	15585	7218	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4094	โฉนด	17526	24838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	-	515,000.00	0.02
4095	โฉนด	11702	7692	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	28.00	228.00	30,500.00	6,954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,954,000.00	-	-	6,954,000.00	0.30
4096	โฉนด	17543	19292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	13,500.00	1,431,000.00	3910	-	ตึก	2	165.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,431,000.00	-	-	1,431,000.00	0.02
												3911	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4097	โฉนด	15469	3606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.70	183.70	35,000.00	6,429,500.00	3912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	22	650,012.00	1,261,788.00	7,691,288.00	-	-	7,691,288.00	0.02
4098	โฉนด	15242	7256	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.80	41.80	9,500.00	397,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,100.00	-	-	397,100.00	0.30
					2	0	0	48.20	48.20	9,500.00	457,900.00	3913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.75	-	8,050.00	786,887.50	19	220,328.50	566,559.00	1,024,459.00	-	-	1,024,459.00	0.02
												3914	-	ไม้	3	144.00	-	-	0.00	33	0.00	-	-	-	-	-	-
4099	โฉนด	171	864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	3915	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	525,000.00	-	525,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	52.00	52.00	35,000.00	1,820,000.00	3916	-	ตึก	-	76.80	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,820,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	76.80	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	1,820,000.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	3917	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	875,000.00	-	875,000.00	-	-
4100	โฉนด	25454	24012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	3918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	6	131,418.00	807,282.00	1,135,282.00	-	1,135,282.00	-	-
4101	โฉนด	1317	3309	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	72.60	572.60	82,500.00	47,239,500.00	3919	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	9,925.15	-	7,350.00	72,949,852.50	53	55,441,887.90	17,507,964.60	64,747,464.60	-	-	64,747,464.60	0.30-0.40
4102	โฉนด	14446	3455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	3920	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40,400.00	-	7,600.00	307,040,000.00	2	6,140,800.00	300,899,200.00	301,547,200.00	-	-	301,547,200.00	0.02-0.10
												3921	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	2	15,808.00	774,592.00	774,592.00	-	-	774,592.00	0.02
												3922	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.60	-	7,600.00	164,160.00	2	3,283.20	160,876.80	160,876.80	-	-	160,876.80	0.02
4103	โฉนด	9014	103595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	3923	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,600.00	36,400.00	32	33,852.00	2,548.00	160,048.00	-	-	160,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	3924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	417,312.00	355,488.00	512,988.00	-	-	512,988.00	0.02
4104	โฉนด	18751	28323	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	18.75	118.75	15,000.00	1,781,250.00	3925	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	950.00	-	7,600.00	7,220,000.00	16	1,588,400.00	5,631,600.00	7,412,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.45	2.47	-	-	-	-	-	-	183,097.39	-	183,097.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	451.50	47.53	-	-	-	-	-	-	3,523,327.60	-	3,523,327.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	475.05	50.01	-	-	-	-	-	-	3,706,425.00	-	3,706,425.00	0.02
					2	0	0	11.12	11.12	15,000.00	166,800.00	3926	โรงจอดรถ	ไม้	2	10.00	-	2,600.00	26,000.00	16	18,720.00	7,280.00	174,080.00	-	-	174,080.00	0.02
4105	โฉนด	11598	7673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.30	63.30	7,150.00	452,595.00	3927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	3	23,184.00	749,616.00	1,202,211.00	-	1,202,211.00	-	-
4106	โฉนด	8576	90749	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.00	31.00	50,000.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.30
4107	น.ส.3ก	35	235	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4108	โฉนด	1803	10091	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.80	57.80	13,500.00	780,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,300.00	-	-	780,300.00	0.60
4109	โฉนด	145920	11586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	3928	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,320.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
												3929	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4110	โฉนด	12508	2507	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	8,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
4111	โฉนด	24920	26811	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	3930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,050.00	724,500.00	4	28,980.00	695,520.00	1,055,520.00	-	-	1,055,520.00	0.30
4112	โฉนด	4342	17644	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	5,500.00	390,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500.00	-	-	390,500.00	0.30
4113	โฉนด	8915	103540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	5,500.00	324,500.00	3931	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	324,500.00	-	324,500.00	-	-
4114	โฉนด	18230	22059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	11,500.00	943,000.00	3932	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	943,000.00	-	943,000.00	-	-
4115	โฉนด	4037	16298	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.00	109.00	6,300.00	686,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,700.00	-	-	686,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4116	โฉนด	8466	86504	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	61.00	1,161.00	4,400.00	5,108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,108,400.00	-	-	5,108,400.00	0.60
4117	โฉนด	11538	4656	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	3.80	103.80	14,000.00	1,453,200.00	3933	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	472.86	-	7,600.00	3,593,736.00	8	287,498.88	3,306,237.12	4,759,437.12	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	3.81	-	-	-	-	-	-	181,334.55	-	181,334.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.60	3.72	-	-	-	-	-	-	177,051.06	177,051.06	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	437.26	92.47	-	-	-	-	-	-	4,401,051.50	-	4,401,051.50	0.02
4118	โฉนด	7304	76528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	35,000.00	2,625,000.00	3934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.50	-	7,450.00	1,285,125.00	22	1,092,356.25	192,768.75	2,817,768.75	-	-	2,817,768.75	0.02
4119	โฉนด	1424	4129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.50	46.50	14,000.00	651,000.00	3935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	15	938,700.00	938,700.00	1,589,700.00	-	1,589,700.00	-	-
4120	โฉนด	11711	7714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	30,000.00	1,341,000.00	3936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	2	32,864.00	1,610,336.00	2,951,336.00	-	2,951,336.00	-	-
4121	โฉนด	12148	1892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	30,000.00	3,210,000.00	3937	-	ตึก	2	1,029.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	3,210,000.00	-	-	3,210,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4122	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00		0.00	3938	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3939	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3940	-	ตึก	2	294.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4123	โฉนด	19806	32803	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	3941	-	ตึก	-	108.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	805,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.20	40.00	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.80	60.00	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	0.02
4124	โฉนด	11684	3098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.33	30.33	50,000.00	1,516,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,500.00	-	-	1,516,500.00	0.02
					5	0	0	13.55	13.55	50,000.00	677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,500.00	-	-	677,500.00	0.30
					5	0	0	13.55	13.55	50,000.00	677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,500.00	-	-	677,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.55	13.55	50,000.00	677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,500.00	-	-	677,500.00	0.30
					5	0	0	13.55	13.55	50,000.00	677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,500.00	-	-	677,500.00	0.30
					5	0	0	13.57	13.57	50,000.00	678,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,500.00	-	-	678,500.00	0.30
4125	โฉนด	11070	4532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	45,000.00	778,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,500.00	-	-	778,500.00	0.02
4126	โฉนด	10019	111175	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	3942	-	ตึก	-	142.40	-	-	0.00	13	0.00	0.00	700,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	142.40	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	0.30
4127	โฉนด	10127	9270	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.00	104.00	32,000.00	3,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,328,000.00	-	-	3,328,000.00	0.60
4128	โฉนด	1789	9581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	20,000.00	1,010,000.00	3943	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,300.00	919,800.00	28	855,414.00	64,386.00	1,074,386.00	-	1,074,386.00	-	-
4129	โฉนด	952	6688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	3944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.80	-	8,050.00	159,390.00	5	7,969.50	151,420.50	357,820.50	-	-	357,820.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	3945	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.70	-	2,600.00	147,420.00	5	7,371.00	140,049.00	346,449.00	-	-	346,449.00	0.02
					2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.02
4130	โฉนด	617	1199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	45.00	245.00	7,000.00	1,715,000.00	3946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,450.00	1,273,950.00	53	1,082,857.50	191,092.50	1,906,092.50	-	-	1,906,092.50	0.02
												3947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.50	-	7,450.00	1,203,175.00	28	1,022,698.75	180,476.25	180,476.25	-	-	180,476.25	0.02
												3948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	69,552.00	-	-	69,552.00	0.02
												3949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,050.00	261,625.00	28	120,347.50	141,277.50	141,277.50	-	-	141,277.50	0.02
4131	โฉนด	23866	17185	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.00	42.00	17,000.00	714,000.00	3950	-	ตึก	3	36.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
												3951	-	ตึก	3	86.10	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4132	โฉนด	14133	8241	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	22.00	822.00	13,000.00	10,686,000.00	3952	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	10,686,000.00	-	-	10,686,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4133	โฉนด	5504	68097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	3953	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	840,000.00	-	840,000.00	-	-
4134	โฉนด	21829	26557	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	3954	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	19	383,040.00	984,960.00	2,514,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,005,984.00	-	1,005,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	108.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,508,976.00	-	1,508,976.00	0.02
					5	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	3955	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	19	383,040.00	984,960.00	2,514,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,005,984.00	-	1,005,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	108.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,508,976.00	-	1,508,976.00	0.02
					5	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	3956	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	19	383,040.00	984,960.00	2,514,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,005,984.00	-	1,005,984.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	108.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,508,976.00	-	1,508,976.00	0.02
					5	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	3957	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	19	383,040.00	984,960.00	2,514,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,005,984.00	-	1,005,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	108.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,508,976.00	-	1,508,976.00	0.02
					5	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	3958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,250.00	522,000.00	19	146,160.00	375,840.00	1,905,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,905,840.00	-	1,905,840.00	0.30
					5	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	3959	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	18	237,120.00	674,880.00	1,709,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	683,952.00	-	683,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,025,928.00	-	1,025,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	3960	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	18	237,120.00	674,880.00	1,709,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	683,952.00	-	683,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,025,928.00	-	1,025,928.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	3961	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	18	237,120.00	674,880.00	1,709,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	683,952.00	-	683,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,025,928.00	-	1,025,928.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	3962	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	18	237,120.00	674,880.00	1,709,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	683,952.00	-	683,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,025,928.00	-	1,025,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	86.00	86.00	45,000.00	3,870,000.00	3963	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,300.00	2,628,000.00	49	2,444,040.00	183,960.00	4,053,960.00	-	4,053,960.00	-	-
4135	โฉนด	9561	31264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.30	127.30	21,000.00	2,673,300.00	3964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	28	429,660.00	32,340.00	2,705,640.00	-	-	2,705,640.00	0.02
4136	โฉนด	15066	12723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	3965	-	-	2	0.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4137	โฉนด	12476	2465	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	67.00	767.00	33,000.00	25,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,311,000.00	-	-	25,311,000.00	0.30
					3	1	3	67.00	767.00	33,000.00	25,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,311,000.00	-	-	25,311,000.00	0.30
					3	1	3	67.00	767.00	33,000.00	25,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,311,000.00	-	-	25,311,000.00	0.30
4138	โฉนด	10781	32059	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	3966	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	194.40	100.00	7,600.00	1,477,440.00	28	679,622.40	797,817.60	1,457,817.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.80	33.33	-	-	-	-	-	-	485,890.61	-	485,890.61	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.80	33.33	-	-	-	-	-	-	485,890.61	-	485,890.61	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.80	33.33	-	-	-	-	-	-	486,036.39	-	486,036.39	0.02
4139	โฉนด	2177	16998	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	77,000.00	1,540,000.00	3967	-	-	2	255.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
4140	โฉนด	390	1255	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.20	66.20	13,500.00	893,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,700.00	-	-	893,700.00	0.60
4141	โฉนด	18322	23482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	3968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	5	45,030.00	855,570.00	1,905,570.00	-	-	1,905,570.00	0.02
4142	โฉนด	13959	6588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00	3969	-	ตึก	2	228.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
4143	โฉนด	3378	32543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	35,000.00	1,515,500.00	3970	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	53	1,039,680.00	328,320.00	1,843,820.00	-	-	1,843,820.00	0.02
												3971	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	53	1,039,680.00	328,320.00	328,320.00	-	-	328,320.00	0.02
4144	โฉนด	21898	20969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.00	157.00	10,000.00	1,570,000.00	3972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	8,050.00	650,037.50	30	325,018.75	325,018.75	1,895,018.75	-	1,895,018.75	-	-
												3973	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	30	62,400.00	62,400.00	62,400.00	-	62,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4145	โฉนด	17852	21663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	3974	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	11	154,548.00	1,133,352.00	1,350,352.00	-	1,350,352.00	-	-
4146	โฉนด	2063	15866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	50,000.00	2,095,000.00	3975	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	41	58,032.00	4,368.00	2,099,368.00	-	-	2,099,368.00	0.02
4147	โฉนด	4434	12426	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	20,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.30
4148	โฉนด	21645	20521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	3976	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130.00	-	7,600.00	988,000.00	39	671,840.00	316,160.00	984,660.00	-	-	984,660.00	0.02
4149	โฉนด	17821	119525	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	52.10	252.10	4,400.00	1,109,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,240.00	-	-	1,109,240.00	0.60
4150	โฉนด	23766	141331	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00		0.00	3977	-	ตึก	-	136.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4151	โฉนด	23767	141332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	3978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	7,650.00	910,350.00	6	54,621.00	855,729.00	1,039,729.00	-	1,039,729.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4152	โฉนด	22517	15616	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.80	61.80	13,500.00	834,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,300.00	-	-	834,300.00	0.30
4153	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00		0.00	3979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	2	5,152.00	252,448.00	252,448.00	-	252,448.00	-	-
4154	โฉนด	7646	78352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.05	29.05	10,000.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	-	290,500.00	0.02
					2	0	0	29.05	29.05	10,000.00	290,500.00	3980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	568,900.00	-	-	568,900.00	0.02
												3981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	15	69,600.00	278,400.00	278,400.00	-	-	278,400.00	0.02
4155	โฉนด	7644	78350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	10,000.00	797,000.00	3982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	15	447,000.00	447,000.00	1,244,000.00	-	-	1,244,000.00	0.02
4156	โฉนด	7643	78349	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.30	79.30	10,000.00	793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000.00	-	-	793,000.00	0.30
4157	โฉนด	112	939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	28,000.00	1,652,000.00	3983	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	286.00	-	7,300.00	2,087,800.00	19	1,941,654.00	146,146.00	1,798,146.00	-	1,798,146.00	-	-
4158	โฉนด	21882	15747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.40	66.40	9,000.00	597,600.00	3984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	50	874,874.00	276,276.00	873,876.00	-	873,876.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4159	โฉนด	5561	21703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	6,500.00	347,100.00	3985	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	58.18	7,950.00	1,526,400.00	22	518,976.00	1,007,424.00	1,354,524.00	-	1,354,524.00	-	-
4160	โฉนด	10687	27368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.90	102.90	14,000.00	1,440,600.00	3986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	13	135,240.00	710,010.00	2,150,610.00	-	2,150,610.00	-	-
4161	โฉนด	25502	13238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	12,000.00	478,800.00	3987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	13	400,512.00	553,088.00	1,031,888.00	-	-	1,031,888.00	0.02
4162	โฉนด	7553	77812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	7,500.00	294,750.00	3988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	26	797,895.00	140,805.00	435,555.00	-	-	435,555.00	0.02
4163	โฉนด	12102	1808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	30,000.00	2,220,000.00	3989	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	7,700.00	1,814,120.00	24	689,365.60	1,124,754.40	3,344,754.40	-	-	3,344,754.40	0.02
												3990	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	7,700.00	1,814,120.00	24	689,365.60	1,124,754.40	1,124,754.40	-	-	1,124,754.40	0.02
4164	โฉนด	242	88	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	15,000.00	1,515,000.00	3991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	55	936,624.00	295,776.00	1,810,776.00	-	1,810,776.00	-	-
4165	โฉนด	21581	128671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	6,700.00	146,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,730.00	-	-	146,730.00	0.02
4166	โฉนด	21580	128670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	6,700.00	140,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,030.00	-	-	140,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4167	โฉนด	21578	128668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	30,500.00	863,150.00	3992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	65	128,478.00	40,572.00	903,722.00	-	-	903,722.00	0.02
4168	โฉนด	21579	128669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,700.00	132,660.00	3993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	558,666.00	-	-	558,666.00	0.02
4169	โฉนด	12713	2880	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00	3994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	42	679,320.00	238,680.00	2,668,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	76.00	63.33	-	-	-	-	-	-	1,690,075.04	1,690,075.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	36.67	-	-	-	-	-	-	978,604.96	-	978,604.96	0.30
4170	โฉนด	11527	4638	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	32,000.00	704,000.00	3995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	6	44,064.00	690,336.00	1,394,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,045,752.00	-	1,045,752.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	348,584.00	-	348,584.00	0.30
4171	โฉนด	3730	37339	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	26.60	26.60	9,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4172	โฉนด	24575	145401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	26,000.00	548,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,600.00	-	-	548,600.00	0.02
4173	โฉนด	24574	145400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	26,000.00	566,800.00	3996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	412.80	-	7,600.00	3,137,280.00	3	94,118.40	3,043,161.60	3,609,961.60	-	-	3,609,961.60	0.02
4174	โฉนด	24576	145402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	26,000.00	530,400.00	3997	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	7,600.00	1,568,640.00	3	47,059.20	1,521,580.80	2,051,980.80	-	-	2,051,980.80	0.02
4175	โฉนด	9514	31184	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	12,000.00	292,800.00	3998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	53	576,384.00	182,016.00	474,816.00	-	474,816.00	-	-
4176	โฉนด	655	306	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.70	49.70	77,000.00	3,826,900.00	3999	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	2,916.00	-	9,600.00	27,993,600.00	33	15,676,416.00	12,317,184.00	16,144,084.00	-	-	16,144,084.00	0.30
4177	โฉนด	5206	64612	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	13,500.00	973,350.00	4000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	19	142,002.00	365,148.00	1,338,498.00	-	1,338,498.00	-	-
4178	โฉนด	6499	59737	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.10	28.10	13,500.00	379,350.00	4001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	9	28,980.00	293,020.00	672,370.00	-	-	672,370.00	0.30
4179	โฉนด	24352	19862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	6,500.00	338,000.00	4002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.20	-	8,050.00	379,960.00	42	281,170.40	98,789.60	436,789.60	-	436,789.60	-	-
												4003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,050.00	309,925.00	42	229,344.50	80,580.50	80,580.50	-	80,580.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	42	119,140.00	41,860.00	41,860.00	-	41,860.00	-	-
												4005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	42	119,140.00	41,860.00	41,860.00	-	41,860.00	-	-
												4006	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,600.00	100,100.00	42	74,074.00	26,026.00	26,026.00	-	26,026.00	-	-
4180	โฉนด	20318	123354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00	4007	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
4181	โฉนด	20317	123353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00	4008	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
4182	โฉนด	3949	40539	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.30
4183	โฉนด	3950	40540	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
4184	โฉนด	20319	123355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00	4009	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
4185	โฉนด	5948	40538	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.00	5.00	13,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4186	โฉนด	19126	21753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	9,500.00	458,850.00	4010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	3	17,750.25	573,924.75	1,032,774.75	-	-	1,032,774.75	0.02
4187	โฉนด	22091	19124	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.20	91.20	13,500.00	1,231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,200.00	-	-	1,231,200.00	0.60
4188	โฉนด	12499	2585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	70,000.00	1,897,000.00	4011	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	24	561,792.00	916,608.00	2,813,608.00	-	-	2,813,608.00	0.02
4189	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00		0.00	4012	-	ตึก	-	32.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4190	โฉนด	13273	5518	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.90	29.90	58,000.00	1,734,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,200.00	-	-	1,734,200.00	0.30
4191	โฉนด	2807	25302	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	40,000.00	696,000.00	4013	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	38	601,920.00	310,080.00	1,006,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	402,432.00	-	402,432.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	603,648.00	-	603,648.00	0.02
4192	โฉนด	14	12	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.35	144.35	7,000.00	1,010,450.00	4014	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	30	260,000.00	260,000.00	1,270,450.00	-	-	1,270,450.00	0.02
					2	0	1	44.35	144.35	7,000.00	1,010,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,450.00	-	-	1,010,450.00	0.02
4193	โฉนด	7823	23601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	25,000.00	782,500.00	4015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	20	154,560.00	360,640.00	1,143,140.00	-	-	1,143,140.00	0.02
4194	โฉนด	7822	23600	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	20,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
4195	โฉนด	7824	23602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	25,000.00	782,500.00	4016	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	957,220.00	-	-	957,220.00	0.02
4196	โฉนด	7825	25916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.30	128.30	7,500.00	962,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,250.00	-	-	962,250.00	0.02
4197	โฉนด	4448	17759	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
4198	โฉนด	3049	30599	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	57.50	157.50	50,000.00	7,875,000.00	4017	ภัตตาคาร	ตึก	3	4,508.78	-	6,800.00	30,659,704.00	4	1,226,388.16	29,433,315.84	37,308,315.84	-	-	37,308,315.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	35.90	35.90	50,000.00	1,795,000.00	4018	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	287.22	-	7,350.00	2,111,067.00	4	84,442.68	2,026,624.32	3,821,624.32	-	-	3,821,624.32	0.30
4199	โฉนด	5515	17267	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	37,500.00	975,000.00	4019	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	975,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	390,000.00	390,000.00	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	96.00	60.00	-	-	-	-	-	-	585,000.00	585,000.00	-	-
												4020	-	ตึก	-	16.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	975,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	0.30
4200	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.90	6.90	3,000.00	20,700.00	4021	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.60	-	2,600.00	71,760.00	7	5,023.20	66,736.80	87,436.80	-	-	87,436.80	0.02
					2	0	2	81.10	281.10	3,000.00	843,300.00	4022	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	858.00	-	7,600.00	6,520,800.00	7	456,456.00	6,064,344.00	6,907,644.00	-	-	6,907,644.00	0.02
4201	โฉนด	3426	23009	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	59.00	159.00	17,000.00	2,703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,000.00	-	2,703,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4202	โฉนด	3052	20866	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	92.60	192.60	8,000.00	1,540,800.00	4023	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	283.50	-	7,600.00	2,154,600.00	13	344,736.00	1,809,864.00	3,350,664.00	-	-	3,350,664.00	0.30
4203	โฉนด	287	119	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	49.20	149.20	44,000.00	6,564,800.00	4024	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	465.00	-	3,400.00	1,581,000.00	50	1,201,560.00	379,440.00	6,944,240.00	-	-	6,944,240.00	0.30
4204	โฉนด	6063	22247	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	4025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	78.00	-	7,650.00	596,700.00	39	405,756.00	190,944.00	650,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.60	20.00	-	-	-	-	-	-	130,188.80	-	130,188.80	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	62.40	80.00	-	-	-	-	-	-	520,755.20	520,755.20	-	-
4205	โฉนด	19906	122504	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	4026	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	2	29,184.00	1,430,016.00	2,255,016.00	-	-	2,255,016.00	0.30
4206	โฉนด	19902	122500	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.00	53.00	14,000.00	742,000.00	4027	โรงจอดรถ	ตึก	-	104.32	-	2,600.00	271,232.00	3	8,136.96	263,095.04	1,005,095.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	104.32	-	-	-	-	-	-	-	1,005,095.04	-	1,005,095.04	0.30
												4028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	34.80	-	7,250.00	252,300.00	3	7,569.00	244,731.00	986,731.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	34.80	-	-	-	-	-	-	-	986,731.00	-	986,731.00	0.30
4207	โฉนด	19905	122503	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	4029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	2	29,184.00	1,430,016.00	2,240,016.00	-	-	2,240,016.00	0.30
4208	โฉนด	19907	122505	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	4030	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	2	29,184.00	1,430,016.00	2,210,016.00	-	-	2,210,016.00	0.30
4209	โฉนด	14674	7317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.40	92.40	15,000.00	1,386,000.00	4031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	32	831,870.00	708,630.00	2,094,630.00	-	2,094,630.00	-	-
4210	โฉนด	6349	19839	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	4032	-	ตึก	3	249.60	-	-	0.00	53	0.00	0.00	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
4211	โฉนด	23852	15448	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	13,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.60
4212	โฉนด	719	1499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	70,000.00	1,995,000.00	4033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	22	527,136.00	1,023,264.00	3,018,264.00	-	3,018,264.00	-	-
4213	โฉนด	7650	26297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.60	86.60	13,500.00	1,169,100.00	4034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	2	20,286.00	994,014.00	2,163,114.00	-	-	2,163,114.00	0.02
4214	โฉนด	19115	31035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	5,000.00	212,500.00	4035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	22	531,930.00	93,870.00	306,370.00	-	93,870.00	212,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4215	โฉนด	9281	100466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.70	127.70	10,000.00	1,277,000.00	4036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	17	500,544.00	1,585,056.00	2,862,056.00	-	2,862,056.00	-	-
												4037	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,600.00	57,200.00	17	13,728.00	43,472.00	43,472.00	-	43,472.00	-	-
4216	โฉนด	7624	78200	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	31.00	131.00	10,000.00	1,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000.00	-	-	1,310,000.00	0.60
4217	โฉนด	9280	100465	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.60
4218	โฉนด	6517	71037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.90	72.90	8,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
4219	โฉนด	8696	93800	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.00	62.00	9,000.00	558,000.00	4038	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	558,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	0.30
												4039	-	ไม้	-	48.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	558,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	558,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4220	โฉนด	21591	5281	หมู่ ต.ในเมือง	5	3	3	97.00	1,597.00	15,000.00	23,955,000.00	4040	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	-	3,725.28	-	9,600.00	35,762,688.00	25	14,305,075.20	21,457,612.80	45,412,612.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-7	ตึก	3	3,725.28	-	-	-	-	-	-	-	45,412,612.80	-	45,412,612.80	0.30
												4041	สระว่ายน้ำ	-	-	520.00	-	7,850.00	4,082,000.00	9	0.00	4,082,000.00	28,037,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	520.00	-	-	-	-	-	-	-	28,037,000.00	-	28,037,000.00	0.30
												4042	-	ตึก	-	1,125.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	23,955,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	1,125.00	-	-	-	-	-	-	-	23,955,000.00	-	23,955,000.00	0.30
												4043	-	ตึก	-	567.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	23,955,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	567.00	-	-	-	-	-	-	-	23,955,000.00	-	23,955,000.00	0.30
												4044	-	ตึก	-	4,111.17	-	-	0.00	25	0.00	0.00	23,955,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	4,111.17	-	-	-	-	-	-	-	23,955,000.00	-	23,955,000.00	-
												4045	-	ตึก	-	186.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	23,955,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	186.00	-	-	-	-	-	-	-	23,955,000.00	-	23,955,000.00	-
												4046	-	ตึก	-	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	23,955,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	23,955,000.00	-	23,955,000.00	-
												4047	-	ตึก	-	1,137.60	-	-	0.00	25	0.00	0.00	23,955,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	1,137.60	-	-	-	-	-	-	-	23,955,000.00	-	23,955,000.00	0.02
4221	โฉนด	22522	17902	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	13,500.00	513,000.00	4048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	101.92	-	7,900.00	805,168.00	3	24,155.04	781,012.96	1,294,012.96	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	101.92	-	-	-	-	-	-	-	1,294,012.96	1,294,012.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	46.28	94.68	7,900.00	365,612.00	3	10,968.36	354,643.64	867,643.64	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	10.92	22.34	-	-	-	-	-	-	204,763.90	204,763.90	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.36	72.34	-	-	-	-	-	-	662,879.74	-	662,879.74	0.30
4222	โฉนด	1565	5609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	110,000.00	3,190,000.00	4050	-	ตึก	2	148.80	-	-	0.00	25	0.00	0.00	3,190,000.00	-	3,190,000.00	-	-
4223	โฉนด	10013	111327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.00	152.00	7,500.00	1,140,000.00	4051	-	ตึก	2	367.50	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.02
												4052	-	ตึก	2	609.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4224	โฉนด	18150	506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00	4053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	53	854,887.50	150,862.50	455,862.50	-	-	455,862.50	0.02
					2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00	4054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	53	1,255,824.00	396,576.00	701,576.00	-	-	701,576.00	0.02
4225	โฉนด	13628	7942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	35,000.00	1,995,000.00	4055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	29	667,392.00	723,008.00	2,718,008.00	-	-	2,718,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4226	โฉนด	16777	18456	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.00	92.00	9,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
4227	โฉนด	11778	3121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.00	147.00	22,000.00	3,234,000.00	4056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,450.00	1,743,300.00	12	662,454.00	1,080,846.00	4,314,846.00	-	-	4,314,846.00	0.02
4228	โฉนด	4731	13613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	6,800.00	299,200.00	4057	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	299,200.00	-	-	299,200.00	0.02
4229	โฉนด	13093	5177	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	29.70	129.70	9,500.00	1,232,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,150.00	-	1,232,150.00	-	-
4230	โฉนด	14091	6971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.30	61.30	25,000.00	1,532,500.00	4058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	26	182,574.00	252,126.00	1,784,626.00	-	1,784,626.00	-	-
4231	โฉนด	19515	19664	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	6.90	706.90	6,150.00	4,347,435.00	4059	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21,294.80	-	8,650.00	184,200,020.00	8	14,736,001.60	169,464,018.40	173,811,453.40	-	-	173,811,453.40	0.02-0.10
					2	1	3	6.90	706.90	6,150.00	4,347,435.00	4060	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	12,376.80	-	8,650.00	107,059,320.00	8	8,564,745.60	98,494,574.40	102,842,009.40	-	-	102,842,009.40	0.02-0.10
					2	0	0	59.38	59.38	6,150.00	365,187.00	4061	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	237.51	-	7,850.00	1,864,453.50	8	149,156.28	1,715,297.22	2,080,484.22	-	-	2,080,484.22	0.02
					2	0	0	3.12	3.12	6,150.00	19,188.00	4062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.48	-	8,050.00	100,464.00	8	8,037.12	92,426.88	111,614.88	-	-	111,614.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4232	โฉนด	20953	29984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	4063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	2	19,159.00	938,791.00	1,938,791.00	-	1,938,791.00	-	-
												4064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2	15,456.00	757,344.00	757,344.00	-	757,344.00	-	-
4233	โฉนด	1141	2283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.10	130.10	30,000.00	3,903,000.00	4065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	53	303,960.00	53,640.00	3,956,640.00	-	3,956,640.00	-	-
4234	โฉนด	10424	22336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00	4066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	19	1,126,440.00	482,760.00	857,760.00	-	857,760.00	-	-
4235	โฉนด	10745	27762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	10,500.00	399,000.00	4067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	532.80	-	7,900.00	4,209,120.00	43	3,198,931.20	1,010,188.80	1,409,188.80	-	-	1,409,188.80	0.02
4236	โฉนด	11452	4578	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.60
4237	โฉนด	18548	27519	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.10	69.10	17,000.00	1,174,700.00	4068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	250.80	100.00	7,900.00	1,981,320.00	14	356,637.60	1,624,682.40	2,799,382.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	178.20	71.05	-	-	-	-	-	-	1,988,961.20	-	1,988,961.20	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	62.70	25.00	-	-	-	-	-	-	699,845.60	699,845.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.90	3.95	-	-	-	-	-	-	110,575.60	-	110,575.60	0.30
					5	0	0	21.85	21.85	17,000.00	371,450.00	4069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	87.40	100.00	8,050.00	703,570.00	14	126,642.60	576,927.40	948,377.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.24	75.79	-	-	-	-	-	-	718,775.23	-	718,775.23	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.16	24.21	-	-	-	-	-	-	229,602.17	-	229,602.17	0.02
					5	0	0	7.65	7.65	17,000.00	130,050.00	4070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.60	100.00	8,050.00	246,330.00	14	44,339.40	201,990.60	332,040.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.20	33.33	-	-	-	-	-	-	110,669.13	-	110,669.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.40	66.67	-	-	-	-	-	-	221,371.47	-	221,371.47	0.02
4238	โฉนด	1875	12346	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	54.00	254.00	12,500.00	3,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,000.00	-	-	3,175,000.00	0.30
4239	โฉนด	12756	4754	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	8,000.00	462,400.00	4071	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	24	88,920.00	145,080.00	607,480.00	-	607,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4240	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	4072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	32	304,290.00	259,210.00	383,710.00	-	259,210.00	124,500.00	0.02
4241	โฉนด	21180	11712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	12,000.00	1,212,000.00	4073	-	ตึก	2	516.57	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,212,000.00	-	-	1,212,000.00	0.02
4242	โฉนด	12515	2523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	19,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
4243	โฉนด	809	1496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	85,000.00	2,550,000.00	4074	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	55	0.00	0.00	2,550,000.00	-	-	2,550,000.00	0.02
4244	โฉนด	1448	6052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	13,500.00	691,200.00	4075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,050.00	688,275.00	7	48,179.25	640,095.75	1,331,295.75	-	-	1,331,295.75	0.02
4245	โฉนด	17660	32364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	7,000.00	658,000.00	4076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	30	676,200.00	676,200.00	1,334,200.00	-	-	1,334,200.00	0.02
4246	โฉนด	18538	17192	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.00	33.00	50,000.00	1,650,000.00	4077	-	ตึก	-	270.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,650,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	270.00	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	1,650,000.00	0.30
					5	0	1	35.00	135.00	50,000.00	6,750,000.00	4078	-	ตึก	-	210.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	6,750,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	210.00	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000.00	-	6,750,000.00	0.30
4247	โฉนด	1080	2135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	7,000.00	235,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,900.00	-	-	235,900.00	0.02
4248	โฉนด	5338	65582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	7,500.00	427,500.00	4079	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	427,500.00	-	-	427,500.00	0.02
4249	โฉนด	8780	99239	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
4250	โฉนด	3817	40531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.02
4251	โฉนด	3660	34233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	4080	-	ตึก	2	228.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	870,000.00	-	-	870,000.00	0.02
4252	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	4.00	204.00		0.00	4081	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4253	โฉนด	6541	71643	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.80	18.80	6,500.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	-	122,200.00	0.60
4254	โฉนด	2684	5467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.60	95.60	15,000.00	1,434,000.00	4082	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	30	2,170,560.00	383,040.00	1,817,040.00	-	-	1,817,040.00	0.02
												4083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,050.00	265,650.00	30	132,825.00	132,825.00	132,825.00	-	-	132,825.00	0.02
												4084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	30	96,600.00	96,600.00	96,600.00	-	-	96,600.00	0.02
4255	โฉนด	14037	6996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00	4085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.64	-	7,900.00	1,032,056.00	8	82,564.48	949,491.52	1,446,991.52	-	-	1,446,991.52	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	25,000.00	125,000.00	4086	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.10	-	2,600.00	41,860.00	8	3,348.80	38,511.20	163,511.20	-	-	163,511.20	0.02
4256	โฉนด	9898	109972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	4087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	1,241,440.00	-	1,241,440.00	-	-
												4088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	13	38,640.00	202,860.00	202,860.00	-	202,860.00	-	-
4257	โฉนด	9893	109967	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.10	31.10	6,200.00	192,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,820.00	-	-	192,820.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4258	โฉนด	777	4998	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.70	34.70	4,200.00	145,740.00	4089	โรงจอดรถ	ตึก	3	663.00	-	2,600.00	1,723,800.00	36	1,068,756.00	655,044.00	800,784.00	-	-	800,784.00	0.30
4259	โฉนด	21448	15388	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.50	69.50	8,500.00	590,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,750.00	-	-	590,750.00	0.30
4260	โฉนด	15573	7212	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
4261	โฉนด	174	953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	77.60	177.60	17,000.00	3,019,200.00	4090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	24	1,215,840.00	214,560.00	3,233,760.00	-	-	3,233,760.00	0.02
4262	โฉนด	14809	8665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
4263	โฉนด	6821	73950	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	21.00	121.00	6,200.00	750,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,200.00	-	-	750,200.00	0.60
4264	โฉนด	8544	90803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,200.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
4265	โฉนด	6822	73951	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	16.00	216.00	6,200.00	1,339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,200.00	-	-	1,339,200.00	0.60
4266	โฉนด	6820	73949	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.80	58.80	2,900.00	170,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,520.00	-	-	170,520.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4267	โฉนด	8545	90804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
4268	โฉนด	25300	147041	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	2,900.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.60
4269	โฉนด	6768	72864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	9,000.00	477,000.00	4091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	19	796,320.00	2,047,680.00	2,524,680.00	-	2,524,680.00	-	-
4270	โฉนด	13309	5589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00	4092	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,050.00	370,125.00	53	314,606.25	55,518.75	130,518.75	-	-	130,518.75	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00	4093	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,050.00	370,125.00	53	314,606.25	55,518.75	130,518.75	-	-	130,518.75	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00	4094	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,050.00	370,125.00	36	314,606.25	55,518.75	130,518.75	-	-	130,518.75	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
					2	0	0	11.30	11.30	7,500.00	84,750.00	4095	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,050.00	370,125.00	53	314,606.25	55,518.75	140,268.75	-	-	140,268.75	0.02
												4096	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,050.00	370,125.00	36	314,606.25	55,518.75	55,518.75	-	-	55,518.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4271	โฉนด	8377	28447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,600.00	448,400.00	4097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	36	366,838.50	224,836.50	673,236.50	-	673,236.50	-	-
4272	โฉนด	11202	26890	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.30	81.30	30,000.00	2,439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,000.00	-	-	2,439,000.00	0.60
4273	โฉนด	16500	4333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	4098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.50	-	7,450.00	1,039,275.00	28	883,383.75	155,891.25	515,891.25	-	515,891.25	-	-
4274	โฉนด	298	1952	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	11.00	111.00	40,000.00	4,440,000.00	4099	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	4,440,000.00	-	-	4,440,000.00	0.30
												4100	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4101	-	ตึก	3	92.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4102	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4103	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4104	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4105	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4106	-	ตึก	3	46.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4275	โฉนด	8874	100275	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.80	21.80	17,000.00	370,600.00	4107	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	64.00	-	7,350.00	470,400.00	13	75,264.00	395,136.00	765,736.00	-	-	765,736.00	0.30
4276	โฉนด	20807	124098	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.10	42.10	8,000.00	336,800.00	4108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	11	235,008.00	1,723,392.00	2,060,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,030,096.00	-	1,030,096.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,030,096.00	-	1,030,096.00	0.02
4277	โฉนด	8873	100274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	17,000.00	372,300.00	4109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	28	296,240.00	347,760.00	720,060.00	-	-	720,060.00	0.02
4278	โฉนด	8872	100273	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	17,000.00	374,000.00	4110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,250.00	580,000.00	12	81,200.00	498,800.00	872,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	436,400.00	-	436,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	436,400.00	436,400.00	-	-
4279	โฉนด	8870	100271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	84.00	284.00	8,000.00	2,272,000.00	4111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	17	260,820.00	825,930.00	3,097,930.00	-	-	3,097,930.00	0.02
												4112	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	17	124,800.00	395,200.00	395,200.00	-	-	395,200.00	0.02
4280	โฉนด	8875	100276	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.80	21.80	17,000.00	370,600.00	4113	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	64.00	-	7,350.00	470,400.00	13	75,264.00	395,136.00	765,736.00	-	-	765,736.00	0.30
4281	โฉนด	20806	124097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	4114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	16.00	12.50	7,650.00	122,400.00	2	2,448.00	119,952.00	287,952.00	-	287,952.00	-	-
4282	โฉนด	7988	80168	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.80	37.80	54,000.00	2,041,200.00	4115	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	22	620,160.00	1,203,840.00	3,245,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,163,468.17	-	2,163,468.17	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,081,571.83	-	1,081,571.83	0.30
4283	โฉนด	6804	73480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	54,000.00	1,674,000.00	4116	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	249.60	-	7,600.00	1,896,960.00	25	758,784.00	1,138,176.00	2,812,176.00	-	2,812,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4284	โฉนด	5526	26635	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	54,000.00	1,620,000.00	4117	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	28	587,328.00	689,472.00	2,309,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	219,861.73	-	219,861.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	549,885.28	549,885.28	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	769,747.02	769,747.02	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	769,977.96	769,977.96	-	-
4285	โฉนด	8914	26631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	54,000.00	3,240,000.00	4118	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	2	61,056.00	2,991,744.00	6,231,744.00	-	6,231,744.00	-	-
												4119	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	2	61,056.00	2,991,744.00	2,991,744.00	-	2,991,744.00	-	-
4286	โฉนด	27328	149889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	35,000.00	910,000.00	4120	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.50	86.11	-	0.00	2	0.00	0.00	910,000.00	-	910,000.00	-	-
												4121	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โฉนด	7432	77673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	4122	โรงจอดรถ	ตึก	2	118.50	-	2,600.00	308,100.00	3	9,243.00	298,857.00	758,857.00	-	-	758,857.00	0.02
												4123	-	ตึก	2	22.50	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4288	โฉนด	5528	65637	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	54,000.00	864,000.00	4124	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	864,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	17.71	-	-	-	-	-	-	153,014.40	-	153,014.40	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	158.00	82.29	-	-	-	-	-	-	710,985.60	710,985.60	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	54,000.00	864,000.00	4125	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	864,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	17.71	-	-	-	-	-	-	153,014.40	-	153,014.40	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	158.00	82.29	-	-	-	-	-	-	710,985.60	710,985.60	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	54,000.00	648,000.00	4126	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	648,000.00	-	648,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4289	โฉนด	5527	33178	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	54,000.00	1,188,000.00	4127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	28	587,328.00	689,472.00	1,877,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	178,735.33	-	178,735.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	447,026.08	447,026.08	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	625,761.42	625,761.42	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	625,949.16	625,949.16	-	-
4290	โฉนด	3525	26634	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	54,000.00	3,240,000.00	4128	-	ตึก	-	252.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	3,240,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,079,892.00	-	1,079,892.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,079,892.00	-	1,079,892.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,080,216.00	-	1,080,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4129	-	ตึก	-	252.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	3,240,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,079,892.00	-	1,079,892.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,079,892.00	-	1,079,892.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,080,216.00	-	1,080,216.00	0.02
4291	โฉนด	16951	19231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	4,500.00	445,500.00	4130	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	23	459,648.00	817,152.00	1,262,652.00	-	-	1,262,652.00	0.02
												4131	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	29	547,200.00	592,800.00	592,800.00	-	-	592,800.00	0.02
4292	โฉนด	8103	30491	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	8,000.00	32,000.00	4132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	17	23,184.00	73,416.00	105,416.00	-	-	105,416.00	0.30
					2	0	0	87.10	87.10	8,000.00	696,800.00	4133	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	517.56	-	7,600.00	3,933,456.00	17	944,029.44	2,989,426.56	3,686,226.56	-	-	3,686,226.56	0.02
4293	โฉนด	15735	33246	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.33	29.33	7,000.00	205,310.00	4134	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	198.00	-	6,850.00	1,356,300.00	8	108,504.00	1,247,796.00	1,453,106.00	-	-	1,453,106.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29.33	29.33	7,000.00	205,310.00	4135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	94.50	-	8,050.00	760,725.00	8	60,858.00	699,867.00	905,177.00	-	-	905,177.00	0.30
					3	0	0	29.34	29.34	7,000.00	205,380.00	4136	สถานพยาบาล	ตึก	3	286.00	-	8,900.00	2,545,400.00	8	203,632.00	2,341,768.00	2,547,148.00	-	-	2,547,148.00	0.30
4294	โฉนด	12095	1795	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
4295	โฉนด	4331	17633	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	5,500.00	390,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500.00	-	-	390,500.00	0.30
4296	โฉนด	5123	64144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	4137	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	244.13	-	7,600.00	1,855,388.00	2	37,107.76	1,818,280.24	2,568,280.24	-	2,568,280.24	-	-
4297	โฉนด	19428	29705	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.90	86.90	13,500.00	1,173,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,150.00	-	-	1,173,150.00	0.30
4298	โฉนด	2888	26785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	15,000.00	1,275,000.00	4138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	14	78,246.00	356,454.00	1,631,454.00	-	1,631,454.00	-	-
4299	โฉนด	6360	23425	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	58,000.00	1,334,000.00	4139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,450.00	782,250.00	53	664,912.50	117,337.50	1,451,337.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	725,668.75	-	725,668.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	725,668.75	725,668.75	-	-
4300	โฉนด	5821	68217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	12,000.00	206,400.00	4140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	17	104,328.00	330,372.00	536,772.00	-	536,772.00	-	-
4301	โฉนด	6924	74789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.30	89.30	30,000.00	2,679,000.00	4141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.90	-	8,050.00	602,945.00	5	30,147.25	572,797.75	3,251,797.75	-	-	3,251,797.75	0.02
												4142	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	5	7,280.00	138,320.00	138,320.00	-	138,320.00	-	-
4302	โฉนด	7623	47222	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.50	59.50	30,000.00	1,785,000.00	4143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	110.25	-	7,250.00	799,312.50	22	271,766.25	527,546.25	2,312,546.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.75	71.43	-	-	-	-	-	-	1,651,851.79	-	1,651,851.79	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	28.57	-	-	-	-	-	-	660,694.46	660,694.46	-	-
4303	โฉนด	18733	22837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.80	65.80	7,500.00	493,500.00	4144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	28	399,924.00	469,476.00	962,976.00	-	962,976.00	-	-
4304	โฉนด	13677	8001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.70	113.70	26,500.00	3,013,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,013,050.00	-	-	3,013,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4305	โฉนด	9755	32336	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	4145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	33	822,528.00	646,272.00	1,241,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	413,715.96	-	413,715.96	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	827,556.04	827,556.04	-	-
4306	โฉนด	24727	9657	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	71.38	-	8,050.00	574,609.00	16	126,413.98	448,195.02	748,195.02	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	71.38	-	-	-	-	-	-	-	748,195.02	-	748,195.02	0.02
												4147	โรงจอดรถ	ไม้	-	21.60	-	2,600.00	56,160.00	16	40,435.20	15,724.80	315,724.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	21.60	-	-	-	-	-	-	-	315,724.80	-	315,724.80	0.02
4307	โฉนด	587	1106	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	26,500.00	556,500.00	4148	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	123.00	-	7,300.00	897,900.00	53	835,047.00	62,853.00	619,353.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	56.00	45.53	-	-	-	-	-	-	281,991.42	-	281,991.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	67.00	54.47	-	-	-	-	-	-	337,361.58	-	337,361.58	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	26,500.00	238,500.00	4149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	257,904.00	-	-	257,904.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	26,500.00	238,500.00	4150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	257,904.00	-	-	257,904.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	26,500.00	238,500.00	4151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	257,904.00	-	-	257,904.00	0.02
					5	0	0	20.63	20.63	26,500.00	546,695.00	4152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	82.50	-	8,050.00	664,125.00	13	106,260.00	557,865.00	1,104,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	48.48	-	-	-	-	-	-	535,490.69	-	535,490.69	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.50	51.52	-	-	-	-	-	-	569,069.31	-	569,069.31	0.02
					2	1	0	25.87	425.87	26,500.00	11,285,555.00	4153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.44	-	7,900.00	1,385,976.00	53	1,053,341.76	332,634.24	11,618,189.24	-	11,618,189.24	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	26,500.00	185,500.00	4154	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	53	55,328.00	17,472.00	202,972.00	-	202,972.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4308	โฉนด	27489	151304	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.50	67.50	1,500.00	101,250.00	4155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	51.00	-	8,050.00	410,550.00	2	8,211.00	402,339.00	503,589.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	35.29	-	-	-	-	-	-	177,716.56	-	177,716.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	64.71	-	-	-	-	-	-	325,872.44	325,872.44	-	-
4309	โฉนด	27484	151299	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
4310	โฉนด	27490	151305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.75	33.75	1,500.00	50,625.00	4156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	15.00	-	7,650.00	114,750.00	2	6,885.00	107,865.00	158,490.00	-	-	158,490.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	1,500.00	50,625.00	4157	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	2	1,404.00	68,796.00	119,421.00	-	-	119,421.00	0.02
4311	โฉนด	27491	151306	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.50	67.50	1,500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30
4312	โฉนด	27486	151301	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30
4313	โฉนด	27485	151300	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4314	โฉนด	27488	151303	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.50	67.50	1,500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30
4315	โฉนด	27487	151302	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30
4316	โฉนด	4075	19378	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.65	41.65	20,000.00	833,000.00	4158	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	112.00	-	6,850.00	767,200.00	29	368,256.00	398,944.00	1,231,944.00	-	-	1,231,944.00	0.30
												4159	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,600.00	364,000.00	29	174,720.00	189,280.00	189,280.00	-	-	189,280.00	0.30
					3	0	0	41.65	41.65	20,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	-	833,000.00	0.30
4317	โฉนด	12504	2502	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.00	69.00	45,000.00	3,105,000.00	4160	-	-	-	251.60	42.53	-	0.00	22	0.00	0.00	3,105,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	-	2	197.20	33.33	-	-	-	-	-	-	2,433,699.00	2,433,699.00	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	54.40	9.20	-	-	-	-	-	-	671,301.00	-	671,301.00	0.30
4318	โฉนด	11189	24066	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	88.00	188.00	16,000.00	3,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,008,000.00	-	-	3,008,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4319	โฉนด	14389	13489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	4161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	11	319,158.00	619,542.00	794,542.00	-	794,542.00	-	-
4320	โฉนด	2850	26311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.46	36.46	35,000.00	1,276,100.00	4162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	22	683,910.00	120,690.00	1,396,790.00	-	-	1,396,790.00	0.02
					5	0	0	36.46	36.46	35,000.00	1,276,100.00	4163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	156.60	-	7,450.00	1,166,670.00	22	991,669.50	175,000.50	1,451,100.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.30	50.00	-	-	-	-	-	-	725,550.25	-	725,550.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.30	50.00	-	-	-	-	-	-	725,550.25	-	725,550.25	0.02
					3	0	0	36.46	36.46	35,000.00	1,276,100.00	4164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,050.00	531,300.00	22	180,642.00	350,658.00	1,626,758.00	-	-	1,626,758.00	0.30
					2	0	0	36.46	36.46	35,000.00	1,276,100.00	4165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	22	633,250.00	111,750.00	1,387,850.00	-	-	1,387,850.00	0.02
					2	0	0	36.46	36.46	35,000.00	1,276,100.00	4166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,050.00	80,500.00	22	27,370.00	53,130.00	1,329,230.00	-	-	1,329,230.00	0.02
					2	0	0	36.46	36.46	35,000.00	1,276,100.00	4167	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	22	7,956.00	15,444.00	1,291,544.00	-	-	1,291,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36.46	36.46	35,000.00	1,276,100.00	4168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	22	1,367,820.00	241,380.00	1,517,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	758,740.00	-	758,740.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	758,740.00	-	758,740.00	0.02
					3	0	0	36.52	36.52	35,000.00	1,278,200.00	4169	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.25	-	2,600.00	141,050.00	22	47,957.00	93,093.00	1,371,293.00	-	-	1,371,293.00	0.30
					2	0	0	36.46	36.46	35,000.00	1,276,100.00	4170	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.64	-	2,600.00	162,864.00	22	55,373.76	107,490.24	1,383,590.24	-	-	1,383,590.24	0.02
4321	โฉนด	8211	25018	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.70	78.70	7,500.00	590,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,250.00	-	-	590,250.00	0.60
4322	โฉนด	1957	15571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.60	63.60	45,000.00	2,862,000.00	4171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	2,987,160.00	-	-	2,987,160.00	0.02
												4172	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,600.00	291,200.00	53	221,312.00	69,888.00	69,888.00	-	-	69,888.00	0.02
4323	โฉนด	22508	21317	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	110,000.00	3,080,000.00	4173	-	ตึก	-	140.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,080,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	1,540,000.00	-	-
4324	โฉนด	19372	23135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.50	173.50	5,000.00	867,500.00	4174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	988,190.00	-	-	988,190.00	0.02
4325	โฉนด	15613	7248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	4175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	446.40	-	7,900.00	3,526,560.00	10	352,656.00	3,173,904.00	4,028,904.00	-	4,028,904.00	-	-
4326	โฉนด	24927	32556	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	13,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
4327	โฉนด	4440	17751	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	5,250.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
4328	โฉนด	285	117	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	110,000.00	3,080,000.00	4176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	29	359,856.00	389,844.00	3,469,844.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,734,922.00	-	1,734,922.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,734,922.00	-	1,734,922.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4329	โฉนด	23902	15683	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
4330	โฉนด	24596	23874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.00	172.00	12,000.00	2,064,000.00	4177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	19	439,530.00	1,130,220.00	3,194,220.00	-	-	3,194,220.00	0.02
4331	โฉนด	25192	19337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	7,500.00	280,500.00	4178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,450.00	990,850.00	24	842,222.50	148,627.50	429,127.50	-	-	429,127.50	0.02
4332	โฉนด	20323	27502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	9,400.00	172,020.00	4179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	683,910.00	120,690.00	292,710.00	-	-	292,710.00	0.02
4333	โฉนด	19230	27682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	110,000.00	2,530,000.00	4180	-	-	2	245.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	2,530,000.00	-	-	2,530,000.00	0.02
4334	น.ส.3ก	เล่ม3กหน้า13	213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,500.00	99,000.00	4181	-	ตึก	2	103.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
4335	โฉนด	13376	5663	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
4336	โฉนด	20406	22499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.60	67.60	8,000.00	540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	-	540,800.00	0.02
4337	โฉนด	24067	23851	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.20	113.20	20,000.00	2,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,264,000.00	-	-	2,264,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4338	โฉนด	20402	13787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	9,000.00	414,000.00	4182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.20	-	7,450.00	798,640.00	6	111,809.60	686,830.40	1,100,830.40	-	1,100,830.40	-	-
												4183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	6	7,728.00	121,072.00	121,072.00	-	121,072.00	-	-
4339	โฉนด	541	897	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	73.50	73.50	32,000.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.30
					3	0	1	96.20	196.20	32,000.00	6,278,400.00	4184	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	294.00	-	7,350.00	2,160,900.00	10	216,090.00	1,944,810.00	8,223,210.00	-	-	8,223,210.00	0.30
4340	โฉนด	3494	15204	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	97.00	97.00	6,800.00	659,600.00	4185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	72.00	-	7,450.00	536,400.00	34	311,112.00	225,288.00	884,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	884,888.00	-	884,888.00	0.02
												4186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	659,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	329,800.00	-	329,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	329,800.00	-	329,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4341	โฉนด	8958	28332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.60	43.60	6,700.00	292,120.00	4187	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	102.00	-	7,300.00	744,600.00	33	692,478.00	52,122.00	344,242.00	-	344,242.00	-	-
4342	โฉนด	5016	19586	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	97.40	197.40	35,000.00	6,909,000.00	4188	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,560.00	-	6,850.00	10,686,000.00	34	6,197,880.00	4,488,120.00	11,397,120.00	-	-	11,397,120.00	0.30
4343	โฉนด	5238	64594	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	71.80	71.80	58,000.00	4,164,400.00	4189	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	220.00	-	5,350.00	1,177,000.00	16	258,940.00	918,060.00	5,082,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,270,615.00	-	1,270,615.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	165.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,811,845.00	-	3,811,845.00	0.02
4344	โฉนด	5731	18151	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	4190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	53	558,144.00	176,256.00	516,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	258,128.00	-	258,128.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	258,128.00	-	258,128.00	0.02
4345	โฉนด	11884	12592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	16,000.00	1,088,000.00	4191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	37	432,768.00	243,432.00	1,331,432.00	-	1,331,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โฉนด	18226	30260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	7,500.00	615,000.00	4192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	1,154,028.00	-	1,154,028.00	-	-
4347	โฉนด	2400	19827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	15,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.02
4348	โฉนด	13841	6388	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.20	115.20	5,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.60
4349	โฉนด	24773	146799	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.40	28.40	7,900.00	224,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,360.00	-	-	224,360.00	0.30
4350	โฉนด	15738	19614	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.30	51.30	30,000.00	1,539,000.00	4193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	10	118,500.00	1,066,500.00	2,605,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,302,750.00	-	1,302,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,302,750.00	1,302,750.00	-	-
4351	โฉนด	7796	23494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	6,700.00	174,200.00	4194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,450.00	886,550.00	29	753,567.50	132,982.50	307,182.50	-	307,182.50	-	-
												4195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,050.00	366,275.00	22	124,533.50	241,741.50	241,741.50	-	241,741.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4352	โฉนด	18417	11670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	4196	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	153.30	-	7,600.00	1,165,080.00	32	629,143.20	535,936.80	910,936.80	-	-	910,936.80	0.02
					2	0	0	11.70	11.70	15,000.00	175,500.00	4197	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.25	-	2,600.00	47,450.00	32	25,623.00	21,827.00	197,327.00	-	-	197,327.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	4198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	167.90	-	7,650.00	1,284,435.00	32	693,594.90	590,840.10	965,840.10	-	-	965,840.10	0.02
4353	โฉนด	3396	32692	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.30	5.30	7,000.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	-	37,100.00	0.60
4354	โฉนด	14114	8199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.77	18.77	13,500.00	253,395.00	4199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.40	-	8,050.00	91,770.00	3	2,753.10	89,016.90	342,411.90	-	-	342,411.90	0.02
					2	0	0	18.76	18.76	13,500.00	253,260.00	4200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.22	-	8,050.00	227,171.00	3	6,815.13	220,355.87	473,615.87	-	-	473,615.87	0.02
					2	0	0	18.77	18.77	13,500.00	253,395.00	4201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.84	-	8,050.00	208,012.00	3	6,240.36	201,771.64	455,166.64	-	-	455,166.64	0.02
4355	โฉนด	2327	19203	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	5.00	5.00	60,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4356	โฉนด	19870	14775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	4202	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	528,000.00	-	528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4357	โฉนด	6337	69477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,500.00	104,500.00	4203	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	7,100.00	1,093,400.00	24	415,492.00	677,908.00	782,408.00	-	-	782,408.00	0.02
4358	โฉนด	6336	69476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	4204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,650.00	1,178,100.00	33	659,736.00	518,364.00	651,364.00	-	518,364.00	133,000.00	-
4359	โฉนด	13842	6389	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	78.60	278.60	15,000.00	4,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,179,000.00	-	-	4,179,000.00	0.60
4360	โฉนด	8521	26718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	20,000.00	1,296,000.00	4205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	14	431,802.00	506,898.00	1,802,898.00	-	1,802,898.00	-	-
4361	โฉนด	17871	27437	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.20	66.20	7,500.00	496,500.00	4206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,050.00	80,500.00	4	3,220.00	77,280.00	573,780.00	-	-	573,780.00	0.30
4362	โฉนด	23890	31401	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	50,000.00	1,015,000.00	4207	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	118.80	100.00	7,600.00	902,880.00	25	361,152.00	541,728.00	1,556,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.60	33.33	-	-	-	-	-	-	518,857.44	-	518,857.44	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	79.20	66.67	-	-	-	-	-	-	1,037,870.56	-	1,037,870.56	0.02
4363	โฉนด	7020	75022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	30,000.00	903,000.00	4208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	33	1,021,440.00	802,560.00	1,705,560.00	-	1,705,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4364	โฉนด	7243	76010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.80	109.80	6,200.00	680,760.00	4209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,050.00	998,200.00	20	299,460.00	698,740.00	1,379,500.00	-	1,379,500.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	6,200.00	55,800.00	4210	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	20	28,080.00	65,520.00	121,320.00	-	-	121,320.00	0.30
4365	โฉนด	13253	5485	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	11.40	511.40	7,000.00	3,579,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,579,800.00	-	-	3,579,800.00	0.02
4366	โฉนด	4263	41308	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	20,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
4367	โฉนด	4260	41305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	25,000.00	1,425,000.00	4211	-	ไม้	2	85.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.02
4368	โฉนด	4261	41306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.70	35.70	20,000.00	714,000.00	4212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	3	19,320.00	624,680.00	1,338,680.00	-	1,338,680.00	-	-
4369	โฉนด	23936	6637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.80	126.80	5,400.00	684,720.00	4213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.64	-	7,900.00	1,537,656.00	3	46,129.68	1,491,526.32	2,176,246.32	-	2,176,246.32	-	-
												4214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	3	4,830.00	156,170.00	156,170.00	-	156,170.00	-	-
4370	โฉนด	5980	68591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	6,200.00	370,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,140.00	-	-	370,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4371	โฉนด	23593	139395	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	13,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
4372	โฉนด	5210	15782	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.30	78.30	6,800.00	532,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,440.00	-	-	532,440.00	0.60
4373	โฉนด	19243	1476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	50,000.00	1,065,000.00	4215	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.95	-	7,600.00	1,542,420.00	11	185,090.40	1,357,329.60	2,422,329.60	-	-	2,422,329.60	0.02
4374	โฉนด	2178	9282	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
4375	โฉนด	3832	40623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.60	92.60	9,500.00	879,700.00	4216	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	200.60	-	7,600.00	1,524,560.00	23	548,841.60	975,718.40	1,855,418.40	-	-	1,855,418.40	0.02
4376	โฉนด	22637	18744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	61.00	261.00	13,500.00	3,523,500.00	4217	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,300.00	1,460,000.00	54	1,357,800.00	102,200.00	3,625,700.00	-	-	3,625,700.00	0.02
												4218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	29	255,024.00	276,276.00	276,276.00	-	-	276,276.00	0.02
												4219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	29	255,024.00	276,276.00	276,276.00	-	-	276,276.00	0.02
												4220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	29	255,024.00	276,276.00	276,276.00	-	-	276,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
4377	โฉนด	9870	109883	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	54.00	254.00	5,000.00	1,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,000.00	-	-	1,270,000.00	0.60
4378	โฉนด	5544	39966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	110,000.00	5,060,000.00	4221	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	720.00	-	7,700.00	5,544,000.00	53	4,213,440.00	1,330,560.00	6,390,560.00	-	-	6,390,560.00	0.02
4379	โฉนด	13984	6759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	10,500.00	777,000.00	4222	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	777,000.00	-	-	777,000.00	0.02
4380	โฉนด	24134	22091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00	4223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	3	38,640.00	1,249,360.00	1,946,860.00	-	1,946,860.00	-	-
4381	โฉนด	23921	29487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	36,500.00	2,628,000.00	4224	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	462.00	-	7,600.00	3,511,200.00	12	491,568.00	3,019,632.00	5,647,632.00	-	5,647,632.00	-	-
4382	โฉนด	22192	22941	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.00	44.00	40,000.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
4383	โฉนด	21511	20695	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	24.20	224.20	17,000.00	3,811,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,811,400.00	-	3,811,400.00	-	-
4384	โฉนด	16564	4427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.52	184.52	7,500.00	1,383,900.00	4225	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,950.00	4,770,000.00	26	2,003,400.00	2,766,600.00	4,150,500.00	-	4,150,500.00	-	-
					3	0	1	67.88	167.88	7,500.00	1,259,100.00	4226	โรงจอดรถ	ตึก	3	546.00	-	2,600.00	1,419,600.00	26	596,232.00	823,368.00	2,082,468.00	-	-	2,082,468.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4385	โฉนด	18214	17600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.10	79.10	7,000.00	553,700.00	4227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	262.50	-	7,900.00	2,073,750.00	14	373,275.00	1,700,475.00	2,254,175.00	-	2,254,175.00	-	-
4386	น.ส.3ก	เล่ม 3ก หน้า 19	219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.98	75.98	4,200.00	319,116.00	4228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	48	683,910.00	120,690.00	439,806.00	-	-	439,806.00	0.02
					2	0	0	68.02	68.02	4,200.00	285,684.00	4229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.20	-	8,050.00	178,710.00	48	135,819.60	42,890.40	328,574.40	-	-	328,574.40	0.02
4387	โฉนด	8749	9880	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.80	73.80	18,500.00	1,365,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,300.00	-	-	1,365,300.00	0.60
4388	โฉนด	2530	18302	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.30	29.30	17,000.00	498,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,100.00	-	-	498,100.00	0.60
4389	โฉนด	19833	20484	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.00	31.00	70,000.00	2,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	-	2,170,000.00	0.30
4390	โฉนด	3314	32062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.63	35.63	17,500.00	623,525.00	4230	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	27	802,560.00	1,021,440.00	1,644,965.00	-	-	1,644,965.00	0.02
					2	0	0	35.64	35.64	17,500.00	623,700.00	4231	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	27	802,560.00	1,021,440.00	1,645,140.00	-	-	1,645,140.00	0.02
					2	0	0	35.63	35.63	17,500.00	623,525.00	4232	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	27	802,560.00	1,021,440.00	1,644,965.00	-	-	1,644,965.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4391	โฉนด	14931	14058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	4233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	4	61,620.00	1,478,880.00	2,011,380.00	-	-	2,011,380.00	0.02
4392	โฉนด	6006	22784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00	4234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	332.84	-	7,900.00	2,629,436.00	2	52,588.72	2,576,847.28	3,071,847.28	-	2,576,847.28	495,000.00	-
4393	โฉนด	14786	8641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.00	163.00	8,000.00	1,304,000.00	4235	-	ตึก	2	683.76	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,304,000.00	-	-	1,304,000.00	0.02
4394	โฉนด	5976	68465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	9,000.00	449,100.00	4236	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	12	320,544.00	1,969,056.00	2,418,156.00	-	-	2,418,156.00	0.02
4395	โฉนด	15005	14475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	13,500.00	608,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,850.00	-	-	608,850.00	0.02
4396	โฉนด	7599	23393	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	40,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
4397	โฉนด	1560	5735	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.00	7.00	40,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
4398	โฉนด	6367	70427	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	37.10	137.10	12,000.00	1,645,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,200.00	-	1,645,200.00	-	-
4399	โฉนด	5016	64407	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00	4237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,050.00	507,150.00	28	233,289.00	273,861.00	1,073,861.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	-	-	-	-	-	-	-	1,073,861.00	1,073,861.00	-	-
4400	โฉนด	9595	36497	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	56.00	156.00	13,500.00	2,106,000.00	4238	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	128.00	-	7,600.00	972,800.00	24	369,664.00	603,136.00	2,709,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,354,568.00	-	1,354,568.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,354,568.00	1,354,568.00	-	-
4401	โฉนด	16818	9301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	13,500.00	803,250.00	4239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	52	978,880.00	309,120.00	1,112,370.00	-	-	1,112,370.00	0.02
4402	โฉนด	11153	26269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	7,500.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.02
4403	โฉนด	7378	25733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.40	88.40	6,300.00	556,920.00	4240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	21	477,792.00	1,015,308.00	1,572,228.00	-	1,572,228.00	-	-
4404	โฉนด	16954	25741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	9,000.00	963,000.00	4241	-	ตึก	2	115.50	-	-	0.00	39	0.00	0.00	963,000.00	-	963,000.00	-	-
4405	น.ส.3ก	23	223	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4406	โฉนด	24022	142856	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.10	37.10	7,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.60
4407	โฉนด	4050	47015	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.80	35.80	7,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.60
4408	โฉนด	11532	4647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.80	93.80	10,000.00	938,000.00	4242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	32	773,388.00	58,212.00	996,212.00	-	-	996,212.00	0.02
4409	โฉนด	7136	25487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	48,000.00	2,654,400.00	4243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	32	1,969,920.00	1,678,080.00	4,332,480.00	-	4,332,480.00	-	-
4410	โฉนด	739	358	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.00	32.00	77,000.00	2,464,000.00	4244	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	0.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	2,464,000.00	-	-	2,464,000.00	0.30
4411	โฉนด	935	9002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
4412	โฉนด	6181	68818	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
4413	โฉนด	6191	68715	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	4245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	86.50	50.00	7,900.00	683,350.00	7	47,834.50	635,515.50	797,515.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	5.20	-	-	-	-	-	-	82,941.61	-	82,941.61	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.50	44.80	-	-	-	-	-	-	714,573.89	714,573.89	-	-
4414	โฉนด	6182	68819	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
4415	โฉนด	6192	68716	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
4416	โฉนด	9222	103641	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	20.00	220.00	4,800.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.30
4417	โฉนด	16663	15685	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	4246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	109.60	-	7,650.00	838,440.00	2	16,768.80	821,671.20	1,005,671.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	21.90	-	-	-	-	-	-	220,241.99	-	220,241.99	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	85.60	78.10	-	-	-	-	-	-	785,429.21	-	785,429.21	0.02
4418	โฉนด	3713	37322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	9,000.00	198,000.00	4247	-	ตึก	2	121.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-
4419	โฉนด	2449	20778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	77,000.00	2,233,000.00	4248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	2,495,656.00	-	2,495,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4420	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	4249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	94.50	-	7,250.00	685,125.00	30	342,562.50	342,562.50	384,562.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.25	50.00	-	-	-	-	-	-	192,281.25	-	192,281.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.25	50.00	-	-	-	-	-	-	192,281.25	-	192,281.25	0.02
4421	โฉนด	912	6493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	4250	-	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	475,000.00	-	-	475,000.00	0.02
4422	โฉนด	6093	22402	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	37,500.00	2,812,500.00	4251	ภัตตาคาร	ตึก	3	300.00	-	6,800.00	2,040,000.00	6	122,400.00	1,917,600.00	4,730,100.00	-	-	4,730,100.00	0.30
					3	2	0	2.03	802.03	37,500.00	30,076,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,076,125.00	-	-	30,076,125.00	0.30
					3	2	0	2.03	802.03	37,500.00	30,076,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,076,125.00	-	-	30,076,125.00	0.30
					3	2	0	2.03	802.03	37,500.00	30,076,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,076,125.00	-	-	30,076,125.00	0.30
4423	โฉนด	24219	17730	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	9,500.00	237,500.00	4252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	27	607,920.00	107,280.00	344,780.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
4425	โฉนด	22065	7040	หมู่ ต.ในเมือง	4	7	0	77.50	2,877.50	7,500.00	21,581,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,581,250.00	-	-	21,581,250.00	0.60
4426	โฉนด	6713	76422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	47,500.00	1,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000.00	-	-	1,235,000.00	0.02
4427	โฉนด	17158	116081	หมู่ ต.ในเมือง	4	6	3	64.00	2,764.00	3,900.00	10,779,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,779,600.00	-	-	10,779,600.00	0.30
4428	โฉนด	19808	122931	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.10	24.10	30,000.00	723,000.00	4253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.75	-	7,650.00	1,290,937.50	37	826,200.00	464,737.50	1,187,737.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	101.25	60.00	-	-	-	-	-	-	-	712,642.50	-	712,642.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	40.00	-	-	-	-	-	-	-	475,095.00	-	475,095.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4429	โฉนด	7848	23677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	4254	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,225,000.00	-	-	1,225,000.00	0.02
												4255	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4430	โฉนด	9030	28785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.02
4431	โฉนด	20143	22403	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.15	17.15	20,000.00	343,000.00	4256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	26	569,925.00	100,575.00	443,575.00	-	443,575.00	-	-
					2	0	0	17.15	17.15	20,000.00	343,000.00	4257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	26	569,925.00	100,575.00	443,575.00	-	443,575.00	-	-
4432	โฉนด	5809	70843	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	2	23.00	2,223.00	3,900.00	8,669,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,669,700.00	-	-	8,669,700.00	0.01
4433	โฉนด	12293	2167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	30,000.00	621,000.00	4258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.40	-	7,900.00	840,560.00	33	470,713.60	369,846.40	990,846.40	-	-	990,846.40	0.02
4434	โฉนด	22668	18765	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.30	89.30	45,000.00	4,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,018,500.00	-	-	4,018,500.00	0.60
4435	โฉนด	18948	6894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.90	57.90	9,000.00	521,100.00	4259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	722,250.00	-	-	722,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4436	โฉนด	13115	5218	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.50	113.50	9,000.00	1,021,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,500.00	-	-	1,021,500.00	0.30
4437	โฉนด	19348	17063	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.80	20.80	35,000.00	728,000.00	4260	-	ไม้	-	64.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	728,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	0.02
4438	โฉนด	8961	28335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	6,700.00	266,660.00	4261	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,300.00	919,800.00	28	855,414.00	64,386.00	331,046.00	-	331,046.00	-	-
4439	โฉนด	16163	8890	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	58,000.00	1,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,000.00	-	-	1,334,000.00	0.30
4440	น.ส.3ก	37	87	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	4262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.40	-	7,250.00	169,650.00	5	8,482.50	161,167.50	261,167.50	-	-	261,167.50	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	4263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.40	-	7,250.00	169,650.00	24	64,467.00	105,183.00	205,183.00	-	-	205,183.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	4264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.40	-	7,250.00	169,650.00	24	64,467.00	105,183.00	205,183.00	-	-	205,183.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	4265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.40	-	7,250.00	169,650.00	24	64,467.00	105,183.00	205,183.00	-	-	205,183.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	4266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.40	-	7,250.00	169,650.00	24	64,467.00	105,183.00	205,183.00	-	-	205,183.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	4267	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.70	-	2,600.00	64,220.00	5	3,211.00	61,009.00	161,009.00	-	-	161,009.00	0.02
4441	โฉนด	2345	19388	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.00	85.00	60,000.00	5,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000.00	-	-	5,100,000.00	0.60
4442	โฉนด	8567	90671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	9,500.00	332,500.00	4268	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	332,500.00	-	332,500.00	-	-
4443	โฉนด	12145	1887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
4444	โฉนด	1319	3303	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	42.93	42.93	35,000.00	1,502,550.00	4269	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,502,550.00	-	-	1,502,550.00	0.02
					2	0	0	42.93	42.93	35,000.00	1,502,550.00	4270	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,502,550.00	-	-	1,502,550.00	0.02
					2	0	0	42.94	42.94	35,000.00	1,502,900.00	4271	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	367.20	-	7,300.00	2,680,560.00	43	2,492,920.80	187,639.20	1,690,539.20	-	1,690,539.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4445	โฉนด	1944	15716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.30	95.30	4,800.00	457,440.00	4272	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	34	462,840.00	335,160.00	792,600.00	-	-	792,600.00	0.02
												4273	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	34	277,704.00	201,096.00	201,096.00	-	-	201,096.00	0.02
												4274	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	34	277,704.00	201,096.00	201,096.00	-	-	201,096.00	0.02
4446	โฉนด	463	779	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	30.00	430.00	82,500.00	35,475,000.00	4275	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,904.00	-	6,850.00	13,042,400.00	46	9,912,224.00	3,130,176.00	38,605,176.00	-	-	38,605,176.00	0.30
4447	โฉนด	24734	32603	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.50	9.50	30,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
4448	โฉนด	3660	15641	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	98.00	98.00	6,450.00	632,100.00	4276	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,539.00	-	7,600.00	11,696,400.00	26	4,912,488.00	6,783,912.00	7,416,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,539.00	-	-	-	-	-	-	-	7,416,012.00	-	7,416,012.00	0.02
4449	โฉนด	2450	20640	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.40	67.40	50,000.00	3,370,000.00	4277	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	742.00	-	7,700.00	5,713,400.00	4	228,536.00	5,484,864.00	8,854,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	146.16	19.70	-	-	-	-	-	-	1,744,408.21	-	1,744,408.21	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	595.84	80.30	-	-	-	-	-	-	7,110,455.79	-	7,110,455.79	0.02
4450	โฉนด	9994	32668	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	79.30	79.30	14,000.00	1,110,200.00	4278	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	32	1,378,944.00	1,174,656.00	2,284,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	761,542.50	-	761,542.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,523,313.50	1,523,313.50	-	-
4451	โฉนด	2665	24579	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.90	116.90	10,500.00	1,227,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,450.00	-	-	1,227,450.00	0.60
4452	โฉนด	23538	139218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90		0.00	4279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	34	623,152.00	451,248.00	451,248.00	-	451,248.00	-	-
4453	โฉนด	13951	6555	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	0	0.80	1,200.80	13,000.00	15,610,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,610,400.00	-	15,610,400.00	-	-
4454	โฉนด	2145	16425	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.00	39.00	10,500.00	409,500.00	4280	-	ไม้	3	60.48	-	-	0.00	30	0.00	0.00	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30
4455	โฉนด	5381	65049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	4281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	23	246,330.00	437,920.00	580,120.00	-	-	580,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4456	โฉนด	3627	35109	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	5,850.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.30
4457	โฉนด	9161	104137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	4282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	335,805.00	-	335,805.00	-	-
												4283	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,600.00	81,900.00	53	62,244.00	19,656.00	19,656.00	-	19,656.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
4458	โฉนด	8366	28436	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	9,400.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	-	357,200.00	0.30
4459	โฉนด	3141	14182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.80	40.80	7,600.00	310,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,080.00	-	-	310,080.00	0.02
4460	โฉนด	785	6936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00	4284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.80	-	7,350.00	652,680.00	43	496,036.80	156,643.20	283,443.20	-	-	283,443.20	0.02
4461	โฉนด	320	1289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	97.00	397.00	35,000.00	13,895,000.00	4285	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	13,895,000.00	-	13,895,000.00	-	-
4462	โฉนด	21690	129232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	3,750.00	96,000.00	4286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	16	95,634.00	339,066.00	435,066.00	-	-	435,066.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4463	โฉนด	11588	7645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.60	78.60	7,000.00	550,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200.00	-	-	550,200.00	0.02
4464	โฉนด	11276	10073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,500.00	810,000.00	4287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	7,900.00	1,208,700.00	26	507,654.00	701,046.00	1,511,046.00	-	-	1,511,046.00	0.02
4465	โฉนด	2255	18420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.60	82.60	10,500.00	867,300.00	4288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	1,273,020.00	-	1,273,020.00	-	-
4466	โฉนด	27583	158158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	5,500.00	98,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,450.00	-	-	98,450.00	0.02
					2	0	0	17.90	17.90	5,500.00	98,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,450.00	-	-	98,450.00	0.02
4467	ที่ราชพัสดุ		อบ.1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	3,000.00	504,000.00	4289	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
												4290	-	-	2	84.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4291	-	ตึก	2	162.75	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4292	-	ตึก	2	162.75	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4468	โฉนด	1101	2126	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	85,000.00	2,210,000.00	4293	-	ตึก	-	210.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	2,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	28.57	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	71.43	-	-	-	-	-	-					
4469	โฉนด	20666	16510	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
4470	โฉนด	3540	34880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.60	132.60	5,000.00	663,000.00	4294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	4	7,728.00	185,472.00	848,472.00	-	-	848,472.00	0.02
4471	โฉนด	18263	26684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.40	205.40	6,550.00	1,345,370.00	4295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.80	-	8,050.00	594,090.00	12	83,172.60	510,917.40	1,856,287.40	-	-	1,856,287.40	0.02
4472	โฉนด	1192	2516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	85,000.00	1,360,000.00	4296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	436,080.00	511,920.00	1,871,920.00	-	-	1,871,920.00	0.02
4473	โฉนด	24891	22600	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.80	21.80	10,500.00	228,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,900.00	-	-	228,900.00	0.30
4474	โฉนด	14292	3280	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	2	66.70	1,066.70	4,500.00	4,800,150.00	4297	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,400.00	2,856,000.00	22	971,040.00	1,884,960.00	6,685,110.00	-	-	6,685,110.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4475	โฉนด	7914	24063	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.60	68.60	7,500.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-
4476	โฉนด	18414	10173	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.30	53.30	30,000.00	1,599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,000.00	-	-	1,599,000.00	0.30
4477	โฉนด	14205	8362	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.60
4478	โฉนด	17375	116640	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	2	84.20	1,484.20	5,000.00	7,421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,421,000.00	-	-	7,421,000.00	0.60
4479	โฉนด	14965	14278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10	15,000.00	766,500.00	4298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	27	76,560.00	97,440.00	863,940.00	-	-	863,940.00	0.02
												4299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	27	76,560.00	97,440.00	97,440.00	-	-	97,440.00	0.02
4480	โฉนด	1422	4101	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.90	21.90	77,000.00	1,686,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,300.00	-	-	1,686,300.00	0.30
4481	โฉนด	6796	21303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	4300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	30	397,800.00	397,800.00	1,062,800.00	-	-	1,062,800.00	0.02
4482	โฉนด	11839	12285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.60	84.60	14,000.00	1,184,400.00	4301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	2	2,898.00	142,002.00	1,326,402.00	-	-	1,326,402.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4483	โฉนด	11858	12406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	7,000.00	383,600.00	4302	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.64	-	2,600.00	45,864.00	22	15,593.76	30,270.24	413,870.24	-	-	413,870.24	0.02
4484	โฉนด	25429	8112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.10	158.10	7,500.00	1,185,750.00	4303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.50	-	8,050.00	1,815,275.00	23	653,499.00	1,161,776.00	2,347,526.00	-	2,347,526.00	-	-
4485	โฉนด	3929	40482	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	12,000.00	184,800.00	4304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	254,352.00	-	-	254,352.00	0.02
4486	โฉนด	10519	24194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	4,500.00	306,000.00	4305	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
4487	โฉนด	15818	3743	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	16,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
4488	โฉนด	1517	5144	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.20	36.20	85,000.00	3,077,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,077,000.00	-	-	3,077,000.00	0.30
4489	โฉนด	15845	3780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	9,000.00	909,000.00	4306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	671.00	-	7,900.00	5,300,900.00	37	3,392,576.00	1,908,324.00	2,817,324.00	-	2,817,324.00	-	-
												4307	โรงจอดรถ	ตึก	2	289.75	-	2,600.00	753,350.00	4	30,134.00	723,216.00	723,216.00	-	723,216.00	-	-
4490	โฉนด	25195	30447	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.20	23.20	54,000.00	1,252,800.00	4308	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	16	376,200.00	1,333,800.00	2,586,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,724,486.22	-	1,724,486.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	-	-	-	-	-	-	862,113.78	-	862,113.78	0.30
4491	โฉนด	9400	30448	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	54,000.00	1,231,200.00	4309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	16	376,200.00	1,333,800.00	2,565,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	-	-	-	-	-	-	854,914.50	-	854,914.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,710,085.50	-	1,710,085.50	0.02
4492	โฉนด	1091	2091	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	55.30	255.30	26,500.00	6,765,450.00	4310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.72	-	7,900.00	1,522,488.00	32	822,143.52	700,344.48	7,465,794.48	-	700,344.48	6,765,450.00	-
												4311	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,100.00	766,800.00	53	713,124.00	53,676.00	53,676.00	-	-	53,676.00	0.02
												4312	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	47.25	50.00	7,050.00	333,112.50	53	283,145.62	49,966.88	49,966.88	-	-	49,966.88	0.30
												4313	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.25	50.00	7,050.00	333,112.50	53	283,145.62	49,966.88	49,966.88	-	-	49,966.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4314	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.50	-	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-
4493	โฉนด	17808	17312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	4315	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,300.00	1,401,600.00	53	1,303,488.00	98,112.00	1,498,112.00	-	-	1,498,112.00	0.02
4494	โฉนด	839	428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.20	13.20	77,000.00	1,016,400.00	4316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	15	165,240.00	660,960.00	1,677,360.00	-	-	1,677,360.00	0.02
4495	โฉนด	12305	2191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	4317	-	ตึก	2	76.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	147,000.00	-	147,000.00	-	-
4496	โฉนด	5802	67785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00	4318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	16	389,312.00	1,380,288.00	2,265,288.00	-	2,265,288.00	-	-
4497	โฉนด	5779	67782	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	4319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	1,040,460.00	-	-	1,040,460.00	0.30
4498	โฉนด	5778	67781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.50	93.50	10,000.00	935,000.00	4320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	51	607,920.00	107,280.00	1,042,280.00	-	-	1,042,280.00	0.02
												4321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	107,280.00	-	-	107,280.00	0.02
4499	โฉนด	5800	67783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	10,000.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	992,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4500	โฉนด	5801	67784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.70	62.70	15,000.00	940,500.00	4322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	30	1,013,200.00	178,800.00	1,119,300.00	-	1,119,300.00	-	-
4501	โฉนด	12451	2430	หมู่ - ต.ในเมือง	1	0	1	84.60	184.60	25,000.00	4,615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,615,000.00	-	4,615,000.00	-	-
4502	โฉนด	27339	6019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	10,000.00	585,000.00	4323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	21	1,144,320.00	286,080.00	871,080.00	-	871,080.00	-	-
					2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00	4324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	346.40	-	7,900.00	2,736,560.00	3	82,096.80	2,654,463.20	3,087,463.20	-	-	3,087,463.20	0.02
4503	โฉนด	5938	18787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00	4325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	26	797,895.00	140,805.00	554,805.00	-	554,805.00	-	-
												4326	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.72	-	2,600.00	79,872.00	26	74,280.96	5,591.04	5,591.04	-	5,591.04	-	-
4504	โฉนด	22893	17674	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.80	65.80	7,000.00	460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600.00	-	-	460,600.00	0.30
4505	โฉนด	15348	27283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-
4506	โฉนด	18289	9511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	9,500.00	282,150.00	4327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	14	17,388.00	79,212.00	361,362.00	-	-	361,362.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		23923	30855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	9,500.00	282,150.00	4328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	14	493,488.00	579,312.00	861,462.00	-	-	861,462.00	0.02
4507	โฉนด				2	0	0	12.50	12.50	9,000.00	112,500.00	4329	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	22	44,200.00	85,800.00	198,300.00	-	198,300.00	-	-
					2	0	1	66.90	166.90	9,000.00	1,502,100.00	4330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	1,884,636.00	-	1,884,636.00	-	-
4508	โฉนด	23646	5334	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.10	48.10	58,000.00	2,789,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,789,800.00	-	-	2,789,800.00	0.30
4509	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	91.00	91.00		0.00	4331	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	216.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												4332	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	85.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												4333	-	ไม้	-	30.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												4334	-	ตึก	-	36.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												4335	-	-	-	39.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	39.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4510	โฉนด	17491	118560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	4336	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	11	183,168.00	1,343,232.00	2,213,232.00	-	2,213,232.00	-	-
4511	โฉนด	6540	71762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.00	220.00	5,500.00	1,210,000.00	4337	-	ตึก	2	90.25	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.02
4512	โฉนด	3758	25227	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	94.00	194.00	32,000.00	6,208,000.00	4338	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	340.00	-	5,350.00	1,819,000.00	11	218,280.00	1,600,720.00	7,808,720.00	-	-	7,808,720.00	0.30
4513	โฉนด	5904	69715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00	4339	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,600.00	1,197,000.00	16	263,340.00	933,660.00	1,451,160.00	-	-	1,451,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4514	โฉนด	14417	3418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	40,000.00	3,960,000.00	4340	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	3,960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000.00	3,960,000.00	-	-
												4341	-	ตึก	-	42.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	3,960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	0.02
												4342	-	ตึก	-	42.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	3,960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	0.02
4515	โฉนด	2193	16861	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400.00	-	-	394,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4516	โฉนด	16528	4364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.20	108.20	9,000.00	973,800.00	4343	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	42	76,960.00	27,040.00	1,000,840.00	-	-	1,000,840.00	0.02
4517	โฉนด	4707	56549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	45,000.00	868,500.00	4344	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	245.00	-	7,700.00	1,886,500.00	26	792,330.00	1,094,170.00	1,962,670.00	-	-	1,962,670.00	0.02
4518	โฉนด	4711	56553	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	45,000.00	702,000.00	4345	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	29	510,720.00	553,280.00	1,255,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	358,633.50	-	358,633.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.00	71.43	-	-	-	-	-	-	896,646.50	896,646.50	-	-
4519	โฉนด	938	6496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	8,500.00	161,500.00	4346	-	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	161,500.00	-	-	161,500.00	0.02
4520	โฉนด	1992	15337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.00	1.00	42,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02
4521	โฉนด	696	329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	77,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	77,000.00	577,500.00	4347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	34	638,928.00	462,672.00	1,040,172.00	-	-	1,040,172.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4522	โฉนด	11256	29488	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
4523	โฉนด	14649	11944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	4348	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
4524	โฉนด	13355	5642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00	4349	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	105.00	-	7,300.00	766,500.00	53	712,845.00	53,655.00	550,655.00	-	550,655.00	-	-
4525	โฉนด	21636	19919	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.40	57.40	7,000.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	-	401,800.00	0.30
4526	โฉนด	3687	40314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
4527	โฉนด	7050	64097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	30,000.00	2,040,000.00	4350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,450.00	1,937,000.00	43	1,646,450.00	290,550.00	2,330,550.00	-	2,330,550.00	-	-
4528	โฉนด	7049	64096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00	4351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	41	607,920.00	107,280.00	575,280.00	-	-	575,280.00	0.02
4529	โฉนด	21651	6081	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.00	70.00	13,500.00	945,000.00	4352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	45.00	-	7,700.00	346,500.00	24	322,245.00	24,255.00	969,255.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	4	45.00	-	-	-	-	-	-	-	969,255.00	-	969,255.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4530	โฉนด	2616	23706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.60	104.60	14,000.00	1,464,400.00	4353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	7,900.00	1,741,950.00	14	313,551.00	1,428,399.00	2,892,799.00	-	-	2,892,799.00	0.02
4531	น.ส.3		270	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	4354	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	72.00	-	7,300.00	525,600.00	53	488,808.00	36,792.00	144,792.00	-	-	144,792.00	0.30
4532	โฉนด	17360	116637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	4355	-	ไม้	2	77.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02
												4356	-	ตึก	2	32.33	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4533	โฉนด	17762	13932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	4357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	24	975,205.00	172,095.00	666,095.00	-	666,095.00	-	-
4534	โฉนด	14324	3354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	30,000.00	4,590,000.00	4358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	54	2,161,440.00	682,560.00	5,272,560.00	-	5,272,560.00	-	-
4535	น.ส.3ก	43	143	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	4359	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	22	465,120.00	902,880.00	1,402,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	280,576.00	180,576.00	100,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,122,304.00	-	1,122,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4536	โฉนด	6407	69510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	30,000.00	990,000.00	4360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,900.00	1,244,250.00	2	24,885.00	1,219,365.00	2,209,365.00	-	2,209,365.00	-	-
4537	โฉนด	6412	69515	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	30,000.00	1,020,000.00	4361	-	ตึก	-	157.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,020,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	40.00	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	94.50	60.00	-	-	-	-	-	-	612,000.00	612,000.00	-	-
4538	โฉนด	6411	69514	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	4362	-	ตึก	-	157.50	-	-	0.00	16	0.00	0.00	630,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	40.00	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	94.50	60.00	-	-	-	-	-	-	378,000.00	378,000.00	-	-
4539	โฉนด	10320	32991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.80	96.80	7,000.00	677,600.00	4363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	391.00	-	7,900.00	3,088,900.00	29	1,482,672.00	1,606,228.00	2,283,828.00	-	2,283,828.00	-	-
4540	โฉนด	3403	32686	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	35,000.00	2,446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,500.00	-	-	2,446,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4541	โฉนด	7901	79834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.00	173.00	12,000.00	2,076,000.00	4364	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	311.04	-	-	0.00	41	0.00	0.00	2,076,000.00	-	2,076,000.00	-	-
4542	โฉนด	5985	68008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
4543	โฉนด	5986	68009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00	4365	-	ตึก	2	202.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	220,500.00	-	220,500.00	-	-
4544	โฉนด	4225	29047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.80	108.80	5,200.00	565,760.00	4366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	24	840,560.00	1,371,440.00	1,937,200.00	-	1,937,200.00	-	-
4545	โฉนด	185	1010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.10	32.10	35,000.00	1,123,500.00	4367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	34	916,400.00	663,600.00	1,787,100.00	-	1,787,100.00	-	-
4546	โฉนด	20440	31066	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.70	72.70	4,000.00	290,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800.00	-	-	290,800.00	0.60
4547	โฉนด	5040	64100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	38.00	238.00	26,500.00	6,307,000.00	4368	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,651.20	-	8,650.00	31,582,880.00	15	6,316,576.00	25,266,304.00	31,573,304.00	-	-	31,573,304.00	0.02
4548	โฉนด	5717	19420	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	4369	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	354,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	177,192.00	-	177,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	177,192.00	-	177,192.00	0.02
4549	โฉนด	3847	15931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	4370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	151.20	-	7,600.00	1,149,120.00	11	137,894.40	1,011,225.60	1,911,225.60	-	-	1,911,225.60	0.02
												4371	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	23	164,160.00	291,840.00	291,840.00	-	-	291,840.00	0.02
												4372	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	23	164,160.00	291,840.00	291,840.00	-	-	291,840.00	0.02
4550	โฉนด	8208	25193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	4373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.32	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
												4374	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4551	โฉนด	17099	115851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00	4375	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	690,000.00	-	690,000.00	-	-
4552	โฉนด	17117	115869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	4376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,540,760.00	-	1,540,760.00	-	-
4553	โฉนด	17119	115871	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	71.50	271.50	5,000.00	1,357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,500.00	-	-	1,357,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4554	โฉนด	17102	115854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	4377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,050.00	1,098,825.00	13	175,812.00	923,013.00	1,513,013.00	-	1,513,013.00	-	-
4555	โฉนด	17068	26810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	4378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	13	159,264.00	836,136.00	1,556,136.00	-	1,556,136.00	-	-
4556	โฉนด	17079	115831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	4379	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	660,000.00	-	660,000.00	-	-
4557	โฉนด	17093	115845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	4380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	1,850,080.00	-	1,850,080.00	-	-
4558	โฉนด	17109	115861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	10,000.00	596,000.00	4381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	1,407,440.00	-	1,407,440.00	-	-
4559	โฉนด	17115	115867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	4382	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	590,000.00	-	590,000.00	-	-
4560	โฉนด	17104	115856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	4383	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	580,000.00	-	580,000.00	-	-
4561	โฉนด	17112	115864	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	96.10	196.10	5,000.00	980,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,500.00	-	-	980,500.00	0.30
4562	โฉนด	17120	115872	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4563	โฉนด	17107	115859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	4384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	1,401,440.00	-	-	1,401,440.00	0.02
4564	โฉนด	7307	22178	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	4385	-	ตึก	-	169.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	585,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.50	50.00	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.50	50.00	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	0.02
4565	โฉนด	4942	19465	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	19.00	919.00	4,800.00	4,411,200.00	4386	-	ตึก	2	1,050.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	4,411,200.00	-	4,411,200.00	-	-
4566	โฉนด	6111	69974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	4387	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,455,000.00	-	1,455,000.00	-	-
												4388	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4389	-	ตึก	2	102.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4567	โฉนด	9000	103580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	5,500.00	484,000.00	4390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	18	169,533.00	482,517.00	966,517.00	-	-	966,517.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	88.00	88.00	5,500.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.02
4568	โฉนด	8639	92060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	16,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
4569	โฉนด	24647	20717	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	5.00	305.00	7,500.00	2,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,500.00	-	2,287,500.00	-	-
4570	โฉนด	10490	19534	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.00	42.00	40,000.00	1,680,000.00	4392	-	ตึก	3	192.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.30
4571	โฉนด	10842	40497	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	4393	สถานพยาบาล	ตึก	3	350.00	-	8,900.00	3,115,000.00	11	373,800.00	2,741,200.00	7,741,200.00	-	-	7,741,200.00	0.30
4572	โฉนด	12955	4927	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.10	52.10	50,000.00	2,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,000.00	-	-	2,605,000.00	0.60
4573	โฉนด	2490	21615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	40,000.00	1,696,000.00	4394	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,950.00	3,339,000.00	28	1,535,940.00	1,803,060.00	3,499,060.00	-	-	3,499,060.00	0.02
4574	โฉนด	17003	32319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	17,000.00	1,700,000.00	4395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	359.95	-	8,050.00	2,897,597.50	14	521,567.55	2,376,029.95	4,076,029.95	-	-	4,076,029.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4575	โฉนด	27240	149359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	6,700.00	258,620.00	4396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	2	18,774.00	450,576.00	709,196.00	-	709,196.00	-	-
4576	โฉนด	22228	16146	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.80	40.80	17,500.00	714,000.00	4397	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	249.60	-	7,600.00	1,896,960.00	8	151,756.80	1,745,203.20	2,459,203.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	11.22	-	-	-	-	-	-	275,922.60	-	275,922.60	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	221.60	88.78	-	-	-	-	-	-	2,183,280.60	-	2,183,280.60	0.02
4577	โฉนด	4022	9107	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	14,000.00	1,398,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,600.00	-	-	1,398,600.00	0.30
4578	โฉนด	27533	10210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	6,000.00	387,600.00	4398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	35	405,720.00	270,480.00	658,080.00	-	-	658,080.00	0.02
												4399	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	35	56,160.00	37,440.00	37,440.00	-	-	37,440.00	0.02
4579	โฉนด	5503	65278	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	4400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,072,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	357,324.26	-	357,324.26	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-					
4580	โฉนด	9734	31877	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
4581	โฉนด	23911	22503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.90	68.90	8,000.00	551,200.00	4401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	3	23,184.00	749,616.00	1,300,816.00	-	-	1,300,816.00	0.02
4582	โฉนด	8847	35627	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	55,000.00	2,475,000.00	4402	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	33	2,042,880.00	1,605,120.00	4,080,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	13.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	416.00	86.67	-	-	-	-	-					
4583	โฉนด	27433	29823	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	84.00	284.00	2,800.00	795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,200.00	-	-	795,200.00	0.30
4584	โฉนด	12942	4914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
4585	โฉนด	22769	18461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	9,000.00	347,400.00	4403	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	5,616.00	56,784.00	404,184.00	-	404,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.60	38.60	9,000.00	347,400.00	4404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	9	60,858.00	615,342.00	962,742.00	-	962,742.00	-	-
4586	โฉนด	23582	139345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	30,000.00	711,000.00	4405	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	7	85,120.00	1,130,880.00	1,841,880.00	-	-	1,841,880.00	0.02
4587	โฉนด	13435	5747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
4588	โฉนด	19222	20576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	32,000.00	1,056,000.00	4406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	7,450.00	1,728,400.00	18	1,123,460.00	604,940.00	1,660,940.00	-	1,660,940.00	-	-
4589	โฉนด	6358	19597	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	110,000.00	3,850,000.00	4407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	53	2,079,360.00	656,640.00	4,506,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	8.89	-	-	-	-	-	-	400,640.30	-	400,640.30	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	328.00	91.11	-	-	-	-	-	-	4,105,999.70	-	4,105,999.70	0.02
4590	โฉนด	8670	11434	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.60	7.60	7,000.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.60
4591	โฉนด	8671	11435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00	4408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.20	-	7,900.00	1,336,680.00	32	721,807.20	614,872.80	949,872.80	-	-	949,872.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00	4409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.40	-	8,050.00	454,020.00	32	245,170.80	208,849.20	543,849.20	-	-	543,849.20	0.02
4592	โฉนด	8673	11437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	4410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,900.00	1,919,700.00	17	460,728.00	1,458,972.00	2,108,972.00	-	-	2,108,972.00	0.02
4593	โฉนด	4472	17783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	7,900.00	100,330.00	4411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	14	50,715.00	231,035.00	331,365.00	-	-	331,365.00	0.02
4594	โฉนด	17220	116210	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.60
4595	โฉนด	27502	151586	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	9,400.00	3,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000.00	-	-	3,760,000.00	0.60
4596	โฉนด	17221	116211	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	12,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.60
4597	โฉนด	27503	151587	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	0.00	800.00	9,400.00	7,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,000.00	-	-	7,520,000.00	0.60
4598	โฉนด	9218	103637	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	1	60.00	2,160.00	4,150.00	8,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,964,000.00	-	-	8,964,000.00	0.30
4599	โฉนด	4764	13810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	7,500.00	232,500.00	4412	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4600	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	85.00	285.00	1,500.00	427,500.00	4413	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,600.00	3,830,400.00	15	766,080.00	3,064,320.00	3,491,820.00	-	-	3,491,820.00	0.02
4601	โฉนด	1373	3620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	70,000.00	1,512,000.00	4414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	1,605,870.00	-	1,605,870.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	70,000.00	1,050,000.00	4415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	53	697,680.00	220,320.00	1,270,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	25.00	-	-	-	-	-	-	317,580.00	-	317,580.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	90.00	75.00	-	-	-	-	-	-	952,740.00	-	952,740.00	0.02
4602	โฉนด	4147	28636	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.90	59.90	9,000.00	539,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,100.00	-	-	539,100.00	0.60
4603	โฉนด	27469	19703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	4416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	33	582,624.00	457,776.00	1,122,776.00	-	-	1,122,776.00	0.02
4604	โฉนด	3426	14797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00	4417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.50	-	7,450.00	1,404,325.00	27	1,193,676.25	210,648.75	760,648.75	-	760,648.75	-	-
4605	โฉนด	4768	3186	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	17,000.00	629,000.00	4418	-	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	629,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	-	-	
												4419	-	ตึก	-	54.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	629,000.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	629,000.00	0.02
4606	โฉนด	25256	22458	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	50,000.00	1,015,000.00	4420	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	1,277,656.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	425,842.74	-	425,842.74	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	851,813.26	851,813.26	-	-
4607	โฉนด	27315	149819	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
4608	โฉนด	11667	6223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	25,000.00	3,050,000.00	4421	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.02	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,050,000.00	-	-	3,050,000.00	0.02
												4422	-	ไม้	2	63.60	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4609	โฉนด	20287	123449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	74.10	174.10	35,000.00	6,093,500.00	4423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	53	2,593,728.00	819,072.00	6,912,572.00	-	-	6,912,572.00	0.02
4610	โฉนด	4138	41059	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	77.60	77.60	35,000.00	2,716,000.00	4424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	445.50	-	7,450.00	3,318,975.00	53	2,821,128.75	497,846.25	3,213,846.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	222.75	50.00	-	-	-	-	-	-	1,606,923.12	-	1,606,923.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.75	50.00	-	-	-	-	-	-	1,606,923.12	-	1,606,923.12	0.02
					5	0	0	55.60	55.60	35,000.00	1,946,000.00	4425	โรงจอดรถ	ตึก	-	49.50	-	2,600.00	128,700.00	53	97,812.00	30,888.00	1,976,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	49.50	-	-	-	-	-	-	-	1,976,888.00	-	1,976,888.00	0.02
4611	โฉนด	8580	90637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.50	63.50	9,000.00	571,500.00	4426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	13	381,150.00	311,850.00	883,350.00	-	-	883,350.00	0.02
4612	โฉนด	13714	8043	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	4427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,600.00	684,000.00	52	519,840.00	164,160.00	964,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	66.67	-	-	-	-	-	-	642,805.47	642,805.47	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	33.33	-	-	-	-	-	-	321,354.53	-	321,354.53	0.30
4613	โฉนด	2909	9636	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.30
4614	โฉนด	7671	78712	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30
					5	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	4428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.50	-	7,250.00	329,875.00	23	118,755.00	211,120.00	436,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	69.23	-	-	-	-	-	-	302,341.26	-	302,341.26	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	30.77	-	-	-	-	-	-	134,378.74	-	134,378.74	0.30
												4429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.50	-	7,250.00	329,875.00	23	118,755.00	211,120.00	436,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.70	78.46	-	-	-	-	-	-	342,650.51	-	342,650.51	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.80	21.54	-	-	-	-	-	-	94,069.49	-	94,069.49	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4615	โฉนด	15247	7259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	9,500.00	850,250.00	4430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	29	743,232.00	805,168.00	1,655,418.00	-	1,655,418.00	-	-
4616	โฉนด	8395	26002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.40	103.40	16,000.00	1,654,400.00	4431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	25	318,780.00	478,170.00	2,132,570.00	-	2,132,570.00	-	-
4617	โฉนด	25243	18909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	28.30	328.30	7,800.00	2,560,740.00	4432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.66	-	8,050.00	1,075,963.00	22	365,827.42	710,135.58	3,270,875.58	-	-	3,270,875.58	0.02
					2	0	3	28.30	328.30	7,800.00	2,560,740.00	4433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.66	-	8,050.00	1,075,963.00	22	365,827.42	710,135.58	3,270,875.58	-	-	3,270,875.58	0.02
					2	0	3	28.30	328.30	7,800.00	2,560,740.00	4434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	2,943,276.00	-	-	2,943,276.00	0.02
					2	0	3	28.30	328.30	7,800.00	2,560,740.00	4435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	22	49,266.00	95,634.00	2,656,374.00	-	-	2,656,374.00	0.02
4618	โฉนด	23878	22836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	7,500.00	494,250.00	4436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	41	531,930.00	93,870.00	588,120.00	-	-	588,120.00	0.02
4619	โฉนด	13214	5420	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00	4437	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,450.00	261,600.00	7	18,312.00	243,288.00	1,693,288.00	-	-	1,693,288.00	0.30
4620	โฉนด	23713	22681	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	59.00	159.00	20,000.00	3,180,000.00	4438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	16	323,136.00	1,145,664.00	4,325,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	4,325,664.00	-	4,325,664.00	0.30
					5	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00	4439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	25.00	-	7,250.00	181,250.00	16	39,875.00	141,375.00	261,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	25.00	-	-	-	-	-	-	-	261,375.00	-	261,375.00	0.30
4621	โฉนด	19196	32648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	7,500.00	354,750.00	4440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	26	911,880.00	160,920.00	515,670.00	-	515,670.00	-	-
4622	โฉนด	8002	78486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	6,200.00	576,600.00	4441	โรงจอดรถ	ไม้	2	117.00	-	2,600.00	304,200.00	4	36,504.00	267,696.00	844,296.00	-	844,296.00	-	-
4623	โฉนด	7418	2626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.40	57.40	6,200.00	355,880.00	4442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	23	608,580.00	1,081,920.00	1,437,800.00	-	1,437,800.00	-	-
					2	0	0	57.40	57.40	6,200.00	355,880.00	4443	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	13	6,656.00	34,944.00	390,824.00	-	390,824.00	-	-
4624	โฉนด	9910	80342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	6,200.00	688,200.00	4444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	9	156,420.00	1,581,580.00	2,269,780.00	-	2,269,780.00	-	-
4625	โฉนด	1033	1918	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.70	11.70	20,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	11.70	11.70	20,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
					3	0	0	11.70	11.70	20,000.00	234,000.00	4445	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,600.00	145,600.00	53	110,656.00	34,944.00	268,944.00	-	-	268,944.00	0.30
4626	โฉนด	24222	25234	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	32.00	132.00	7,500.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
4627	โฉนด	3037	29639	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	110,000.00	3,190,000.00	4446	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,190,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	1,595,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,595,000.00	-	1,595,000.00	0.02
4628	โฉนด	21634	19290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
4629	โฉนด	24041	27011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	12,000.00	456,000.00	4447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	6	28,980.00	454,020.00	910,020.00	-	910,020.00	-	-
4630	โฉนด	3706	25293	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	5,500.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4631	โฉนด	12586	2647	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.80	60.80	5,000.00	304,000.00	4448	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.00	-	6,150.00	129,150.00	22	43,911.00	85,239.00	389,239.00	-	-	389,239.00	0.30
4632	โฉนด	23437	13888	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
4633	โฉนด	4844	60004	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	4449	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
4634	โฉนด	24659	1238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	35,000.00	801,500.00	4450	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	32	787,968.00	671,232.00	1,472,732.00	-	1,472,732.00	-	-
4635	โฉนด	20620	14724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	4,500.00	369,000.00	4451	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	186.00	-	7,300.00	1,357,800.00	2	81,468.00	1,276,332.00	1,645,332.00	-	1,645,332.00	-	-
												4452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	2	4,830.00	236,670.00	236,670.00	-	236,670.00	-	-
4636	น.ส.3ก		51	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	88.00	188.00	4,200.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	-	789,600.00	0.02
4637	โฉนด	754	1288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	21,500.00	1,849,000.00	4453	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	341.00	-	7,300.00	2,489,300.00	53	2,315,049.00	174,251.00	2,023,251.00	-	2,023,251.00	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	21,500.00	537,500.00	4454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	7,250.00	362,500.00	22	123,250.00	239,250.00	776,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	50.00	-	-	-	-	-	-	-	776,750.00	-	776,750.00	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	21,500.00	537,500.00	4455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	7,250.00	362,500.00	22	123,250.00	239,250.00	776,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	50.00	-	-	-	-	-	-	-	776,750.00	-	776,750.00	0.30
4638	โฉนด	22416	22310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	40,000.00	2,520,000.00	4456	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
4639	โฉนด	5939 II 8482	4137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
4640	โฉนด	9195	110564	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	11.00	611.00	4,850.00	2,963,350.00	4457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	8	27,048.00	311,052.00	3,274,402.00	-	-	3,274,402.00	0.02
					2	1	2	11.80	611.80	4,850.00	2,967,230.00	4458	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	3,254,270.00	-	-	3,254,270.00	0.02
4641	โฉนด	16234	5991	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.30	51.30	13,500.00	692,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,550.00	-	692,550.00	-	-
4642	โฉนด	14123	8225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.28	17.28	9,000.00	155,520.00	4459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.95	-	7,250.00	195,387.50	12	27,354.25	168,033.25	323,553.25	-	-	323,553.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.28	17.28	9,000.00	155,520.00	4460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.95	-	7,250.00	195,387.50	12	27,354.25	168,033.25	323,553.25	-	-	323,553.25	0.02
					2	0	0	17.27	17.27	9,000.00	155,430.00	4461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.95	-	7,250.00	195,387.50	12	27,354.25	168,033.25	323,463.25	-	-	323,463.25	0.02
					2	0	0	17.27	17.27	9,000.00	155,430.00	4462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.95	-	7,250.00	195,387.50	12	27,354.25	168,033.25	323,463.25	-	-	323,463.25	0.02
4643	โฉนด	15212	7050	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.00	31.00	10,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.30
4644	โฉนด	2780	24965	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.90	20.90	65,000.00	1,358,500.00	4463	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	18	316,160.00	899,840.00	2,258,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	96.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,355,004.00	-	1,355,004.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	903,336.00	-	903,336.00	0.30
4645	โฉนด	18480	16648	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	1.40	101.40	8,000.00	811,200.00	4464	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	600.00	-	7,350.00	4,410,000.00	25	1,764,000.00	2,646,000.00	3,457,200.00	-	-	3,457,200.00	0.30
4646	โฉนด	3179	31241	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	4465	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	840,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	0.02
4647	โฉนด	2486	9991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	4466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	78,890.00	484,610.00	904,610.00	-	904,610.00	-	-
												4467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	12	161,700.00	161,700.00	161,700.00	-	161,700.00	-	-
4648	โฉนด	13643	7945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.55	57.55	6,550.00	376,952.50	4468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	15	157,780.00	631,120.00	1,008,072.50	-	1,008,072.50	-	-
					2	0	0	57.55	57.55	6,550.00	376,952.50	4469	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	253.80	-	7,600.00	1,928,880.00	15	385,776.00	1,543,104.00	1,920,056.50	-	-	1,920,056.50	0.02
4649	โฉนด	16957	20826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00	4470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	27,048.00	359,352.00	730,352.00	-	-	730,352.00	0.02
4650	โฉนด	11463	3002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.30	150.30	45,000.00	6,763,500.00	4471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	7,450.00	2,056,200.00	26	1,747,770.00	308,430.00	7,071,930.00	-	7,071,930.00	-	-
4651	โฉนด	21652	6082	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.00	52.00	13,500.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4652	โฉนด	10857	28620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	9,000.00	729,000.00	4472	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	729,000.00	-	729,000.00	-	-
												4473	-	ตึก	2	16.50	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4653	โฉนด	17365	116582	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.90	16.90	5,850.00	98,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,865.00	-	-	98,865.00	0.60
4654	โฉนด	281	113	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.50	31.50	77,000.00	2,425,500.00	4474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	7,650.00	1,927,800.00	53	1,465,128.00	462,672.00	2,888,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	41.67	-	-	-	-	-	-	1,203,501.27	-	1,203,501.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	147.00	58.33	-	-	-	-	-	-	1,684,670.73	1,684,670.73	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	77,000.00	1,732,500.00	4475	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	53	72,540.00	5,460.00	1,737,960.00	-	-	1,737,960.00	0.02
					2	0	0	29.70	29.70	77,000.00	2,286,900.00	4476	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	53	177,840.00	56,160.00	2,343,060.00	-	-	2,343,060.00	0.02
4655	โฉนด	15500	3662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.30	170.30	9,000.00	1,532,700.00	4477	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,456.00	-	7,600.00	11,065,600.00	6	663,936.00	10,401,664.00	11,934,364.00	-	-	11,934,364.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	9,000.00	94,500.00	4478	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	6	6,552.00	102,648.00	197,148.00	-	-	197,148.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00	4479	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	6	11,232.00	175,968.00	337,968.00	-	-	337,968.00	0.02
4656	โฉนด	3370	32424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	4480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	4	20,286.00	486,864.00	636,864.00	-	-	636,864.00	0.02
4657	โฉนด	2099	16488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.60	78.60	8,000.00	628,800.00	4481	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	37	0.00	-	628,800.00	-	-	628,800.00	-
												4482	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	37	0.00	-	-	-	-	-	-
4658	โฉนด	15099	12759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	-	1,785,000.00	0.02
4659	โฉนด	3921	40730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
4660	โฉนด	12806	4719	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	67.50	367.50	30,500.00	11,208,750.00	4483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	208.86	-	8,050.00	1,681,323.00	36	1,042,420.26	638,902.74	11,847,652.74	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	208.86	-	-	-	-	-	-	-	11,847,652.74	-	11,847,652.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	225.00	-	7,450.00	1,676,250.00	36	1,424,812.50	251,437.50	11,460,187.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	-	-	-	-	-	-	11,460,187.50	11,460,187.50	-	-
4661	โฉนด	10854	27394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00	4485	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	632,000.00	-	-	632,000.00	0.02
4662	โฉนด	2764	24949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	65,000.00	1,105,000.00	4486	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	148.00	-	7,600.00	1,124,800.00	39	764,864.00	359,936.00	1,464,936.00	-	-	1,464,936.00	0.02
4663	โฉนด	27223	25022	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	98.40	198.40	6,300.00	1,249,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,920.00	-	-	1,249,920.00	0.60
4664	โฉนด	18152	14397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	4487	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
												4488	-	ตึก	2	62.40	-	-	0.00	37	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4665	โฉนด	14579	11531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	7,500.00	388,500.00	4489	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.20	-	2,600.00	75,920.00	37	48,588.80	27,331.20	415,831.20	-	-	415,831.20	0.02
4666	โฉนด	727	1115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.30	132.30	35,000.00	4,630,500.00	4490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	7,450.00	2,190,300.00	52	1,861,755.00	328,545.00	4,959,045.00	-	4,959,045.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.60	-	8,050.00	206,080.00	52	156,620.80	49,459.20	49,459.20	-	49,459.20	-	-
												4492	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.60	-	2,600.00	66,560.00	52	50,585.60	15,974.40	15,974.40	-	15,974.40	-	-
4667	โฉนด	7939	24105	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	26,000.00	2,574,000.00	4493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,050.00	563,500.00	34	326,830.00	236,670.00	2,810,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	70.00	-	-	-	-	-	-	-	2,810,670.00	2,810,670.00	-	-
												4494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	153,272.00	297,528.00	2,871,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	-	2,871,528.00	-	2,871,528.00	0.30
4668	โฉนด	4645	64103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	35,000.00	658,000.00	4495	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	26	555,408.00	766,992.00	1,424,992.00	-	-	1,424,992.00	0.02
4669	โฉนด	4650	64108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	35,000.00	717,500.00	4496	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	174.00	-	7,950.00	1,383,300.00	28	636,318.00	746,982.00	1,464,482.00	-	-	1,464,482.00	0.02
4670	โฉนด	23543	139026	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.00	5.00	40,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4671	โฉนด	1283	3011	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.80	2.80	12,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60
4672	โฉนด	4246	29310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	16,500.00	1,534,500.00	4497	-	ตึก	2	130.02	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.02
												4498	-	ตึก	2	138.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4673	โฉนด	9492	30858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	4499	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	485,000.00	-	-	485,000.00	0.02
4674	โฉนด	16765	24809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	7,500.00	780,000.00	4500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	15	161,000.00	644,000.00	1,424,000.00	-	1,424,000.00	-	-
4675	โฉนด	10904	4588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.87	49.87	48,000.00	2,393,760.00	4501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	26	213,003.00	294,147.00	2,687,907.00	-	2,687,907.00	-	-
					5	0	0	60.12	60.12	48,000.00	2,885,760.00	4502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	41	1,478,880.00	575,120.00	3,460,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	20.00	-	-	-	-	-	-	692,176.00	-	692,176.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	208.00	80.00	-	-	-	-	-	-	2,768,704.00	-	2,768,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	55.71	55.71	48,000.00	2,674,080.00	4503	โรงจอดรถ	ตึก	3	86.40	-	2,600.00	224,640.00	16	49,420.80	175,219.20	2,849,299.20	-	-	2,849,299.20	0.30
4676	โฉนด	1593	7959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	30,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.02
4677	โฉนด	20470	32328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	4504	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
4678	โฉนด	3499	23885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	80.00	280.00	8,000.00	2,240,000.00	4505	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,300.00	2,190,000.00	49	2,036,700.00	153,300.00	2,393,300.00	-	2,393,300.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	4506	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	49	651,744.00	49,056.00	145,056.00	-	-	145,056.00	0.02
4679	โฉนด	13429	5741	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	4507	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	570,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4680	โฉนด	1382	3645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	4508	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	11	383,040.00	2,808,960.00	3,095,960.00	-	-	3,095,960.00	0.02
4681	โฉนด	23616	2459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	13,500.00	1,309,500.00	4509	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.60	23.08	7,600.00	574,560.00	20	172,368.00	402,192.00	1,711,692.00	-	-	1,711,692.00	0.02
												4510	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	76.92	7,600.00	1,915,200.00	20	574,560.00	1,340,640.00	1,340,640.00	-	-	1,340,640.00	0.02
4682	โฉนด	832	422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	77,000.00	2,002,000.00	4511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,650.00	1,162,800.00	53	883,728.00	279,072.00	2,281,072.00	-	-	2,281,072.00	0.02
4683	โฉนด	3384	32546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	14,000.00	537,600.00	4512	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	53	237,120.00	74,880.00	612,480.00	-	-	612,480.00	0.02
4684	โฉนด	19672	546	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.00	64.00	45,000.00	2,880,000.00	4513	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	2,880,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	0.02
												4514	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	2,880,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-					
4685	โฉนด	15837	2997	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.25	9.25	7,000.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
					3	0	0	9.25	9.25	7,000.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
					3	0	0	9.25	9.25	7,000.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
					3	0	0	9.25	9.25	7,000.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
4686	โฉนด	25674	148493	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	77.20	177.20	4,200.00	744,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,240.00	-	-	744,240.00	0.60
4687	โฉนด	4821	59836	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	13,500.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
4688	โฉนด	4825	59840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.70	80.70	13,500.00	1,089,450.00	4515	โรงจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	2,600.00	585,000.00	3	17,550.00	567,450.00	1,656,900.00	-	-	1,656,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4689	โฉนด	22574	133876	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00		0.00	4516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	182.40	100.00	7,600.00	1,386,240.00	9	124,761.60	1,261,478.40	1,261,478.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	121.60	66.67	-	-	-	-	-	-	841,027.65	-	841,027.65	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.80	33.33	-	-	-	-	-	-	420,450.75	-	420,450.75	0.30
4690	โฉนด	19771	122181	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	18,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.60
4691	โฉนด	22581	133883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00		0.00	4517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	6	87,552.00	1,371,648.00	1,371,648.00	-	-	1,371,648.00	0.02
4692	โฉนด	22036	130730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	4,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.02
4693	โฉนด	22580	133882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4694	โฉนด	22568	133870	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	8.40	608.40	26,000.00	15,818,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,818,400.00	-	-	15,818,400.00	0.60
4695	โฉนด	22037	130731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	4,000.00	82,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400.00	-	-	82,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4696	โฉนด	22571	133873	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.60
4697	โฉนด	22569	133871	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.50	31.50	7,900.00	248,850.00	4518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	218.40	-	7,600.00	1,659,840.00	8	132,787.20	1,527,052.80	1,775,902.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	218.40	-	-	-	-	-	-	-	1,775,902.80	-	1,775,902.80	0.30
4698	โฉนด	8035	24348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.20	60.20	160.00	9,632.00	4519	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,300.00	613,200.00	24	570,276.00	42,924.00	52,556.00	-	52,556.00	-	-
4699	โฉนด	23611	22853	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	13,500.00	850,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500.00	-	-	850,500.00	0.60
4700	โฉนด	6340	6340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	14,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
4701	โฉนด	23026	22631	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	26,500.00	1,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	-	1,855,000.00	0.30
4702	โฉนด	24722	9641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	15,000.00	595,500.00	4520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	28	872,160.00	1,023,840.00	1,619,340.00	-	1,619,340.00	-	-
4703	โฉนด	20964	18413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	10,500.00	539,700.00	4521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	39	759,900.00	134,100.00	673,800.00	-	-	673,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4704	โฉนด	5805	18130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.20	76.20	7,500.00	571,500.00	4522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	37	1,025,865.00	181,035.00	752,535.00	-	-	752,535.00	0.02
												4523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	37	455,940.00	80,460.00	80,460.00	-	-	80,460.00	0.02
4705	โฉนด	9278	103687	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
4706	โฉนด	9276	103685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	4524	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
4707	โฉนด	9277	103686	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	4525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	10	220,320.00	1,982,880.00	2,702,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,351,440.00	-	1,351,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,351,440.00	-	1,351,440.00	0.02
4708	โฉนด	23277	17306	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
4709	โฉนด	4190	41134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	58,000.00	3,306,000.00	4526	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	3,306,000.00	-	-	3,306,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4527	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4710	โฉนด	2648	11569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	8,500.00	969,000.00	4528	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	969,000.00	-	969,000.00	-	-
4711	โฉนด	23101	21675	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	76.10	176.10	31,000.00	5,459,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,459,100.00	-	-	5,459,100.00	0.30
4712	โฉนด	3550	24091	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30
4713	โฉนด	23300	19796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.70	135.70	7,500.00	1,017,750.00	4529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	340,032.00	432,768.00	1,450,518.00	-	1,450,518.00	-	-
4714	โฉนด	12940	4912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
4715	โฉนด	18791	15658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	4530	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	576,000.00	-	-	576,000.00	0.02
4716	โฉนด	5027	20414	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	6,300.00	422,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.00	-	-	422,100.00	0.30
4717	โฉนด	7627	78320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.70	52.70	7,500.00	395,250.00	4531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.92	-	8,050.00	748,006.00	22	254,322.04	493,683.96	888,933.96	-	888,933.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4718	โฉนด	24948	29710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	17,500.00	619,500.00	4532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	23	477,792.00	849,408.00	1,468,908.00	-	-	1,468,908.00	0.02
4719	โฉนด	7483	22702	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	56.20	56.20	13,000.00	730,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,600.00	-	730,600.00	-	-
4720	โฉนด	6085	20674	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	4533	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	665,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,500.00	332,500.00	-	-
4721	โฉนด	3658	34231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	4534	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	870,000.00	-	-	870,000.00	0.02
4722	โฉนด		15933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	4535	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.80	-	7,600.00	735,680.00	9	66,211.20	669,468.80	1,399,468.80	-	-	1,399,468.80	0.02
												4536	-	-	2	96.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4723	โฉนด	17952	15503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	9,000.00	499,500.00	4537	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	13	632,016.00	872,784.00	1,372,284.00	-	-	1,372,284.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4724	โฉนด	15995	3963	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.00	37.00	6,200.00	229,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400.00	-	-	229,400.00	0.30
4725	โฉนด	21953	22992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	6,200.00	179,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,800.00	-	-	179,800.00	0.02
4726	โฉนด	23234	14284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	7,500.00	517,500.00	4538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	8	87,584.00	1,007,216.00	1,524,716.00	-	1,524,716.00	-	-
4727	โฉนด	3812	40553	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	9.30	9.30	32,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.60
4728	โฉนด	6743	62329	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	110,000.00	2,090,000.00	4539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	52	651,168.00	205,632.00	2,295,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,721,724.00	-	1,721,724.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	25.00	-	-	-	-	-	-	573,908.00	-	573,908.00	0.30
4729	โฉนด	22105	19139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.30	61.30	10,000.00	613,000.00	4540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.20	-	7,450.00	1,752,240.00	51	1,489,404.00	262,836.00	875,836.00	-	875,836.00	-	-
												4541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	3	9,660.00	312,340.00	312,340.00	-	312,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4730	โฉนด	12600	2672	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	20.00	320.00	10,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
4731	โฉนด	6132	21701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	2,900.00	379,900.00	4542	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	16	30,888.00	109,512.00	489,412.00	-	489,412.00	-	-
4732	โฉนด	9993	111293	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	42.00	242.00	12,500.00	3,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,000.00	-	3,025,000.00	-	-
4733	โฉนด	7858	76609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	4543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	10	86,940.00	782,460.00	1,262,460.00	-	1,262,460.00	-	-
4734	โฉนด	1457	4458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
4735	โฉนด	17641	31840	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30
4736	โฉนด	21933	130493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	5,500.00	583,000.00	4544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	5	16,905.00	321,195.00	904,195.00	-	904,195.00	-	-
4737	โฉนด	3001	29349	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.80	99.80	13,500.00	1,347,300.00	4545	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	366.68	-	7,350.00	2,695,098.00	2	53,901.96	2,641,196.04	3,988,496.04	-	-	3,988,496.04	0.30
4738	น.ส.3ก	22	222	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4739	โฉนด	2048	15534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	9,000.00	189,000.00	4546	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-
4740	โฉนด	16241	5998	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	13,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
4741	โฉนด	9211	103630	หมู่ ต.ในเมือง	4	9	2	91.00	3,891.00	4,150.00	16,147,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,147,650.00	-	-	16,147,650.00	0.30
4742	โฉนด	19435	15217	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	98.10	398.10	51,000.00	20,303,100.00	4547	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,100.00	-	3,400.00	3,740,000.00	37	2,393,600.00	1,346,400.00	21,649,500.00	-	-	21,649,500.00	0.30
4743	โฉนด	21800	130008	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.60
4744	โฉนด	21801	130009	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	6,200.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.30
4745	โฉนด	9779	32128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	14,000.00	238,000.00	4548	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	238,000.00	-	-	238,000.00	0.02
4746	โฉนด	15575	7204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	4549	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	751.14	-	7,600.00	5,708,664.00	8	456,693.12	5,251,970.88	6,106,970.88	-	-	6,106,970.88	0.02
4747	โฉนด	1246	6219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	61,000.00	1,653,100.00	4550	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	24	561,792.00	916,608.00	2,569,708.00	-	2,569,708.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4748	โฉนด	23548	16619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	6,800.00	310,080.00	4551	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	223.60	-	7,600.00	1,699,360.00	32	917,654.40	781,705.60	1,091,785.60	-	-	1,091,785.60	0.02
4749	โฉนด	2182	9286	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
4750	โฉนด	12037	1706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.40	115.40	12,000.00	1,384,800.00	4552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,450.00	1,415,500.00	73	1,203,175.00	212,325.00	1,597,125.00	-	-	1,597,125.00	0.02
					2	0	1	15.40	115.40	12,000.00	1,384,800.00	4553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.50	-	7,450.00	1,627,825.00	73	1,383,651.25	244,173.75	1,628,973.75	-	-	1,628,973.75	0.02
4751	โฉนด	18478	27527	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	96.00	96.00	7,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
4752	โฉนด	15028	14731	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	6.00	106.00	30,000.00	3,180,000.00	4554	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	50.00	-	0.00	11	0.00	-	3,180,000.00	-	-	3,180,000.00	-
												4555	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
												4556	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	11	0.00	-	-	-	-	-	-
4753	โฉนด	6079	22335	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	5.00	105.00	5,450.00	572,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,250.00	-	-	572,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4754	โฉนด	22790	134563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	4557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,650.00	2,295,000.00	12	321,300.00	1,973,700.00	2,393,700.00	-	2,393,700.00	-	-
4755	โฉนด	8447	86533	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	4558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.60	-	7,650.00	899,640.00	22	305,877.60	593,762.40	1,188,762.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.80	50.00	-	-	-	-	-	-	594,381.20	-	594,381.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.60	28.57	-	-	-	-	-	-	339,629.42	-	339,629.42	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	21.43	-	-	-	-	-	-	254,751.78	-	254,751.78	0.02
4756	โฉนด	451	190	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.10	96.10	19,500.00	1,873,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,950.00	-	-	1,873,950.00	0.60
4757	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	4559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	8	413,028.00	1,464,372.00	1,653,372.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	826,686.00	-	826,686.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	826,686.00	-	826,686.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4758	โฉนด	11784	3138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	22,000.00	2,442,000.00	4560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	451.50	-	7,450.00	3,363,675.00	15	1,681,837.50	1,681,837.50	4,123,837.50	-	4,123,837.50	-	-
4759	โฉนด	9079	103813	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	25.00	625.00	5,500.00	3,437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,437,500.00	-	-	3,437,500.00	0.30
4760	โฉนด	23211	21428	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.90	25.90	20,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.30
4761	โฉนด	5478	21333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.15	41.15	6,500.00	267,475.00	4561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	52	347,130.00	109,620.00	377,095.00	-	-	377,095.00	0.02
					2	0	0	41.15	41.15	6,500.00	267,475.00	4562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	52	347,130.00	109,620.00	377,095.00	-	-	377,095.00	0.02
4762	โฉนด	6453	70971	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.00	64.00	5,500.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
4763	โฉนด	10779	104699	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.00	15.00	13,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.60
4764	โฉนด	19711	122081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	17,500.00	444,500.00	4563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	97,920.00	881,280.00	1,325,780.00	-	-	1,325,780.00	0.02
4765	โฉนด	19710	122080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	17,500.00	498,750.00	4564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	8	78,336.00	900,864.00	1,399,614.00	-	1,399,614.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4766	โฉนด	5223	64475	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.90	13.90	13,500.00	187,650.00	4565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	38.00	-	7,250.00	275,500.00	17	66,120.00	209,380.00	397,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	38.00	-	-	-	-	-	-	-	397,030.00	-	397,030.00	0.30
					5	0	0	13.90	13.90	13,500.00	187,650.00	4566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	38.00	-	7,250.00	275,500.00	17	66,120.00	209,380.00	397,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	38.00	-	-	-	-	-	-	-	397,030.00	-	397,030.00	0.30
4767	โฉนด	6568	71929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.60	94.60	7,000.00	662,200.00	4567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	36	1,367,820.00	241,380.00	903,580.00	-	903,580.00	-	-
4768	โฉนด	3282	31833	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	40.70	440.70	6,000.00	2,644,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,200.00	-	-	2,644,200.00	0.60
4769	โฉนด	13047	5122	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.10	92.10	8,000.00	736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	-	736,800.00	0.60
4770	โฉนด	1449	4425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	77,000.00	1,925,000.00	4568	-	ตึก	2	98.80	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,925,000.00	-	1,925,000.00	-	-
4771	โฉนด	22820	16206	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.30	93.30	110,000.00	10,263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,263,000.00	-	-	10,263,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4772	ที่ราชพัสดุ		อบ6/2552	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	41.00	241.00	3,000.00	723,000.00	4569	โรงจอดรถ	ตึก	3	241.60	-	2,600.00	628,160.00	52	477,401.60	150,758.40	873,758.40	-	-	873,758.40	0.30
4773	โฉนด	11292	113443	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.00	46.00	35,000.00	1,610,000.00	4570	โรงจอดรถ	-	3	282.00	-	2,600.00	733,200.00	4	0.00	733,200.00	2,343,200.00	-	-	2,343,200.00	0.30
4774	โฉนด	5831	18311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	4571	-	ตึก	2	76.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	805,000.00	-	-	805,000.00	0.02
4775	โฉนด	9360	30300	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	4572	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	192.00	-	7,300.00	1,401,600.00	34	1,303,488.00	98,112.00	392,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	11.90	6.20	-	-	-	-	-	-	24,310.94	-	24,310.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	84.10	43.80	-	-	-	-	-	-	171,745.06	171,745.06	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,056.00	196,056.00	-	-
4776	โฉนด	7942	79908	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.60
4777	โฉนด	27314	149818	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4778	โฉนด	1429	4132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
4779	โฉนด	3572	24619	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.80	9.80	8,000.00	78,400.00	4573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	39.20	-	8,050.00	315,560.00	18	82,045.60	233,514.40	311,914.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.20	-	-	-	-	-	-	-	311,914.40	-	311,914.40	0.02
					2	0	0	51.80	51.80	8,000.00	414,400.00	4574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	32	911,880.00	160,920.00	575,320.00	-	575,320.00	-	-
4780	โฉนด	10375	24882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,500.00	217,500.00	4575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	25	1,023,840.00	1,535,760.00	1,753,260.00	-	1,753,260.00	-	-
4781	โฉนด	1126	2215	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	50,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
4782	โฉนด	13265	5510	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.90	34.90	58,000.00	2,024,200.00	4576	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	340.00	-	5,350.00	1,819,000.00	39	1,236,920.00	582,080.00	2,606,280.00	-	-	2,606,280.00	0.30
4783	โฉนด	7350	76808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	9,000.00	783,000.00	4577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	12	134,113.00	823,837.00	1,606,837.00	-	1,606,837.00	-	-
4784	โฉนด	8264	84609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.40	103.40	9,000.00	930,600.00	4578	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	598.50	-	7,600.00	4,548,600.00	9	409,374.00	4,139,226.00	5,069,826.00	-	-	5,069,826.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4785	โฉนด	8533	90512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.10	106.10	9,000.00	954,900.00	4579	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	246.24	-	7,600.00	1,871,424.00	17	449,141.76	1,422,282.24	2,377,182.24	-	-	2,377,182.24	0.02
					2	0	1	6.10	106.10	9,000.00	954,900.00	4580	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	246.24	-	7,600.00	1,871,424.00	17	449,141.76	1,422,282.24	2,377,182.24	-	-	2,377,182.24	0.02
					2	0	1	6.10	106.10	9,000.00	954,900.00	4581	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	246.24	-	7,600.00	1,871,424.00	17	449,141.76	1,422,282.24	2,377,182.24	-	-	2,377,182.24	0.02
4786	โฉนด	17790	119253	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	6.40	106.40	9,000.00	957,600.00	4582	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	511.68	-	7,600.00	3,888,768.00	9	349,989.12	3,538,778.88	4,496,378.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	95.94	18.75	-	-	-	-	-	-	843,071.04	843,071.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	415.74	81.25	-	-	-	-	-	-	3,653,307.84	-	3,653,307.84	0.02
4787	โฉนด	8720	94517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	9,000.00	918,000.00	4583	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	11	49,920.00	366,080.00	1,284,080.00	-	1,284,080.00	-	-
												4584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	255,024.00	-	255,024.00	-	-
4788	โฉนด	17789	119252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.50	107.50	9,000.00	967,500.00	4585	-	ตึก	2	246.24	-	-	0.00	21	0.00	0.00	967,500.00	-	-	967,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4789	โฉนด	8716	94513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	10.50	210.50	9,000.00	1,894,500.00	4586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	35	1,823,760.00	321,840.00	2,216,340.00	-	2,216,340.00	-	-
4790	โฉนด	24019	142797	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	36,500.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	-	876,000.00	0.30
4791	โฉนด	21598	1137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.10	57.10	26,000.00	1,484,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,600.00	-	-	1,484,600.00	0.02
4792	โฉนด	221	1182	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	30,500.00	1,464,000.00	4587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	32	2,363,904.00	2,013,696.00	3,477,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	17.36	-	-	-	-	-	-	603,728.03	-	603,728.03	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	15.97	-	-	-	-	-	-	555,388.05	-	555,388.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,159,116.08	-	1,159,116.08	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,159,463.85	-	1,159,463.85	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	30,500.00	1,464,000.00	4588	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	32	2,363,904.00	2,013,696.00	3,477,696.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	16.67	-	-	-	-	-	-	579,731.92	-	579,731.92	0.02
													ชั้นที่ ชั้น 1	ตึก	3	96.00	16.67	-	-	-	-	-	-	579,731.92	-	579,731.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,159,116.08	-	1,159,116.08	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,159,116.08	-	1,159,116.08	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	30,500.00	1,464,000.00	4589	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	32	2,363,904.00	2,013,696.00	3,477,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	17.36	-	-	-	-	-	-	603,728.03	-	603,728.03	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	15.97	-	-	-	-	-	-	555,388.05	-	555,388.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,159,116.08	-	1,159,116.08	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,159,463.85	-	1,159,463.85	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	30,500.00	1,098,000.00	4590	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,600.00	3,283,200.00	32	1,772,928.00	1,510,272.00	2,608,272.00	-	-	2,608,272.00	0.02
					2	1	1	42.00	542.00	30,500.00	16,531,000.00	4591	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	864.00	-	7,600.00	6,566,400.00	32	3,545,856.00	3,020,544.00	19,551,544.00	-	19,551,544.00	-	-
4793	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.00	124.00	3,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
4794	โฉนด	20823	17157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.16	111.16	8,000.00	889,280.00	4592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	53	1,729,152.00	546,048.00	1,435,328.00	-	1,435,328.00	-	-
					2	0	1	49.10	149.10	8,000.00	1,192,800.00	4593	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	588.00	-	7,600.00	4,468,800.00	53	3,396,288.00	1,072,512.00	2,265,312.00	-	-	2,265,312.00	0.02
					2	0	0	97.04	97.04	8,000.00	776,320.00	4594	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	53	970,368.00	306,432.00	1,082,752.00	-	-	1,082,752.00	0.02
4795	โฉนด	3897	41052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	60,000.00	660,000.00	4595	-	ตึก	2	172.80	-	-	0.00	53	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
4796	โฉนด	16494	4327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	4596	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	25	528,960.00	793,440.00	1,693,440.00	-	-	1,693,440.00	0.02
4797	โฉนด	4992	19736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4798	โฉนด	9931	110552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	14,000.00	371,000.00	4597	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	9	10,920.00	20,280.00	391,280.00	-	391,280.00	-	-
4799	โฉนด	2806	25301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	40,000.00	680,000.00	4598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	39	665,856.00	313,344.00	993,344.00	-	-	993,344.00	0.02
4800	โฉนด	12421	2396	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	84.10	384.10	110,000.00	42,251,000.00	4599	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,200.00	-	5,350.00	6,420,000.00	3	192,600.00	6,227,400.00	48,478,400.00	-	-	48,478,400.00	0.30
4801	โฉนด	20090	14753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.95	67.95	8,800.00	597,960.00	4600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	28	118,496.00	139,104.00	737,064.00	-	737,064.00	-	-
					2	0	0	67.95	67.95	8,800.00	597,960.00	4601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	28	817,650.00	959,850.00	1,557,810.00	-	1,557,810.00	-	-
4802	โฉนด	17218	116576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	17,000.00	3,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	-	3,400,000.00	0.02
4803	โฉนด	17217	116575	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30
4804	โฉนด	8854	27979	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.40	42.40	20,000.00	848,000.00	4602	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	108.00	-	7,300.00	788,400.00	53	733,212.00	55,188.00	903,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	451,594.00	-	451,594.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	451,594.00	-	451,594.00	0.30
4805	โฉนด	7087	75236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	7,500.00	210,750.00	4603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	497,652.00	-	-	497,652.00	0.02
4806	โฉนด	19432	29712	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	12.95	112.95	13,500.00	1,524,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,825.00	-	-	1,524,825.00	0.30
					2	0	1	12.95	112.95	13,500.00	1,524,825.00	4604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	7,250.00	1,232,500.00	37	788,800.00	443,700.00	1,968,525.00	-	-	1,968,525.00	0.02
4807	โฉนด	17437	19900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00	4605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	66.67	7,600.00	1,094,400.00	13	175,104.00	919,296.00	1,849,296.00	-	1,849,296.00	-	-
4808	โฉนด	17438	117318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	4606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	66.67	7,600.00	1,094,400.00	13	175,104.00	919,296.00	1,819,296.00	-	1,819,296.00	-	-
4809	โฉนด	4161	41311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	13,000.00	170,300.00	4607	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,000.00	616,000.00	33	523,600.00	92,400.00	262,700.00	-	-	262,700.00	0.02
4810	โฉนด	16613	4494	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	18,500.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	-	1,165,500.00	0.30
4811	โฉนด	14467	3481	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	3	62.00	1,562.00	5,000.00	7,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,810,000.00	-	-	7,810,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4812	โฉนด	4059	1722	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	40.00	140.00	7,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
4813	โฉนด	16560	4417	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	93.00	293.00	70,000.00	20,510,000.00	4608	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	20,510,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	8,204,000.00	-	8,204,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	12,306,000.00	-	12,306,000.00	0.02
4814	โฉนด	10058	111309	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	110,000.00	3,300,000.00	4609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	66.67	7,600.00	1,459,200.00	34	846,336.00	612,864.00	3,912,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,956,432.00	-	1,956,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,956,432.00	1,956,432.00	-	-
4815	โฉนด	11404	113370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,500.00	-	-	633,500.00	0.02
4816	โฉนด	11397	113363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	35,000.00	644,000.00	4610	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	15	273,600.00	1,094,400.00	1,738,400.00	-	-	1,738,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4817	โฉนด	10059	111310	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.30	46.30	110,000.00	5,093,000.00	4611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	324.00	-	7,600.00	2,462,400.00	34	1,428,192.00	1,034,208.00	6,127,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,042,198.43	-	2,042,198.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	216.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,085,009.57	-	4,085,009.57	0.02
4818	โฉนด	11395	113361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	4612	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	13	175,104.00	919,296.00	1,552,796.00	-	-	1,552,796.00	0.02
4819	โฉนด	11403	113369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	4613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	34	851,904.00	616,896.00	1,250,396.00	-	-	1,250,396.00	0.02
4820	โฉนด	12792	113371	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.20	16.20	35,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.30
4821	โฉนด	2719	19111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	4614	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	686.40	-	7,600.00	5,216,640.00	18	1,356,326.40	3,860,313.60	4,970,313.60	-	-	4,970,313.60	0.02
4822	โฉนด	1150	2316	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.90	18.90	70,000.00	1,323,000.00	4615	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	353.40	-	7,600.00	2,685,840.00	18	698,318.40	1,987,521.60	3,310,521.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.80	33.33	-	-	-	-	-	-	1,103,396.85	-	1,103,396.85	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	235.60	66.67	-	-	-	-	-	-	2,207,124.75	-	2,207,124.75	0.02
4823	โฉนด	4671	59707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	9,000.00	603,000.00	4616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,050.00	458,850.00	28	211,071.00	247,779.00	850,779.00	-	850,779.00	-	-
												4617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	28	129,605.00	152,145.00	152,145.00	-	-	152,145.00	0.02
4824	โฉนด	17831	22266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	9,000.00	711,000.00	4618	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	711,000.00	-	-	711,000.00	0.02
												4619	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4825	โฉนด	22062	513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.50	183.50	10,500.00	1,926,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,750.00	-	-	1,926,750.00	0.02
4826	โฉนด	15326	1141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.30	124.30	26,000.00	3,231,800.00	4620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	6	13,524.00	211,876.00	3,443,676.00	-	-	3,443,676.00	0.02
4827	โฉนด	17723	22152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
4828	โฉนด	19008	121473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	4621	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4829	โฉนด	19009	121474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
4830	โฉนด	1249	2910	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
4831	ส.ค.1		44	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	4622	-	ตึก	-	54.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	39,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	0.30
					2	0	2	56.00	256.00	3,000.00	768,000.00	4623	-	ตึก	2	532.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	768,000.00	-	-	768,000.00	0.02
												4624	-	ตึก	2	324.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4832	โฉนด	14630	11895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	9,000.00	135,000.00	4625	-	ตึก	2	4.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	135,000.00	-	135,000.00	-	-
4833	โฉนด	11073	4944	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00	4626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	24	702,468.00	1,146,132.00	2,046,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	41.03	-	-	-	-	-	-	839,527.96	-	839,527.96	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	138.00	58.97	-	-	-	-	-	-	1,206,604.04	-	1,206,604.04	0.02
4834	โฉนด	21958	521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	45,000.00	4,725,000.00	4627	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	4,725,000.00	-	-	4,725,000.00	0.02
4835	โฉนด	2356	20669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	14,000.00	491,400.00	4628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	18	813,540.00	438,060.00	929,460.00	-	-	929,460.00	0.02
4836	โฉนด	11870	12540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.40	95.40	9,000.00	858,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,600.00	-	-	858,600.00	0.02
					5	0	2	74.90	274.90	9,000.00	2,474,100.00	4629	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	2,289.84	-	7,600.00	17,402,784.00	6	1,044,167.04	16,358,616.96	18,832,716.96	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	2,289.84	-	-	-	-	-	-	-	18,832,716.96	-	18,832,716.96	0.02
												4630	โรงจอดรถ	ตึก	-	240.00	-	2,600.00	624,000.00	10	62,400.00	561,600.00	3,035,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	3,035,700.00	-	3,035,700.00	0.30
4837	โฉนด	13410	5709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00	4631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	2,230,760.00	-	-	2,230,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4838	โฉนด	15472	3626	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	54.00	154.00	22,500.00	3,465,000.00	4632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	3,625,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	3,625,920.00	3,625,920.00	-	-
												4633	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	72.00	-	7,600.00	547,200.00	53	415,872.00	131,328.00	3,596,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1(ห้อง1)	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,798,164.00	-	1,798,164.00	0.30
													ชั้นที่ 1(ห้อง2)	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,798,164.00	-	1,798,164.00	0.30
4839	โฉนด	21103	125653	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.00	31.00	16,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30
4840	โฉนด	10328	33027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.30	96.30	14,000.00	1,348,200.00	4634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	82.60	-	7,700.00	636,020.00	2	38,161.20	597,858.80	1,946,058.80	-	-	1,946,058.80	0.02
4841	โฉนด	6287	19908	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.00	76.00	22,000.00	1,672,000.00	4635	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,672,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	836,000.00	836,000.00	-	-
												4636	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,672,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	836,000.00	836,000.00	-	-
4842	โฉนด	18828	31880	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
4843	โฉนด	176	1039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.67	27.67	29,000.00	802,430.00	4637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	1,561,310.00	-	-	1,561,310.00	0.02
					2	0	0	27.66	27.66	29,000.00	802,140.00	4638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	1,561,020.00	-	-	1,561,020.00	0.02
					2	0	0	27.67	27.67	29,000.00	802,430.00	4639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	1,371,590.00	-	-	1,371,590.00	0.02
4844	โฉนด	4186	41130	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.00	54.00	58,000.00	3,132,000.00	4640	-	ตึก	3	480.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,132,000.00	-	-	3,132,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4845	โฉนด	27081	536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	12,000.00	1,296,000.00	4641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	38	759,900.00	134,100.00	1,430,100.00	-	-	1,430,100.00	0.02
4846	โฉนด	7974	24075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	30,000.00	1,560,000.00	4642	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.40	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
4847	โฉนด	2467	9972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	4643	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	7	2,730.00	36,270.00	366,270.00	-	366,270.00	-	-
4848	โฉนด	13836	6296	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	110,000.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	-	2,090,000.00	0.30
4849	โฉนด	3998	16220	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.00	63.00	6,300.00	396,900.00	4644	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	378.00	-	7,600.00	2,872,800.00	12	402,192.00	2,470,608.00	2,867,508.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	378.00	-	-	-	-	-	-	-	2,867,508.00	-	2,867,508.00	0.02
4850	โฉนด	1955	15788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	11,500.00	529,000.00	4645	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	529,000.00	-	-	529,000.00	0.02
4851	โฉนด	19873	122946	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.40	1.40	30,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
4852	โฉนด	16167	8894	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	58,000.00	1,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,000.00	-	-	1,334,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4853	โฉนด	2361	19491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	24,500.00	840,350.00	4646	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,600.00	176,800.00	25	70,720.00	106,080.00	946,430.00	-	-	946,430.00	0.02
4854	โฉนด	7658	23121	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.00	115.00	7,500.00	862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500.00	-	-	862,500.00	0.30
4855	โฉนด	4073	16451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	4647	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
												4648	-	ไม้	2	46.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4856	โฉนด	18254	5945	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	5,500.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.30
4857	โฉนด	48	15713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	44,000.00	1,144,000.00	4649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	52	511,632.00	161,568.00	1,305,568.00	-	1,305,568.00	-	-
4858	โฉนด	8508	88872	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	14.70	114.70	9,000.00	1,032,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300.00	-	-	1,032,300.00	0.01
4859	โฉนด	8509	88873	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	14.70	114.70	9,000.00	1,032,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300.00	-	-	1,032,300.00	0.01
4860	โฉนด	23313	137831	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	4650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	7	59,976.00	796,824.00	1,008,824.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	71.43	-	-	-	-	-	-	720,602.98	720,602.98	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	288,221.02	-	288,221.02	0.30
4861	โฉนด	22999	135364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	4651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	7	70,784.00	940,416.00	1,152,416.00	-	1,152,416.00	-	-
4862	โฉนด	22998	135363	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
4863	โฉนด	16236	5993	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.40	51.40	13,500.00	693,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,900.00	-	693,900.00	-	-
4864	โฉนด	18306	1458	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.70	85.70	40,000.00	3,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,428,000.00	-	-	3,428,000.00	0.30
4865	โฉนด	2960	28204	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.60	27.60	77,000.00	2,125,200.00	4652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	53	1,200,800.00	379,200.00	2,504,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	168.00	84.00	-	-	-	-	-	-	2,103,696.00	2,103,696.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.00	-	-	-	-	-	-	400,704.00	-	400,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4866	โฉนด	5141	2659	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.30	14.30	50,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
4867	โฉนด	24933	13253	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.25	56.25	30,000.00	1,687,500.00	4653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	450.00	-	7,650.00	3,442,500.00	35	2,065,500.00	1,377,000.00	3,064,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	225.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,532,250.00	-	1,532,250.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	225.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,532,250.00	1,532,250.00	-	-
					2	0	0	64.95	64.95	30,000.00	1,948,500.00	4654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	35	1,215,840.00	214,560.00	2,163,060.00	-	-	2,163,060.00	0.02
4868	โฉนด	3703	34930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.30	82.30	8,000.00	658,400.00	4655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	19	223,146.00	573,804.00	1,232,204.00	-	1,232,204.00	-	-
4869	โฉนด	27459	151002	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.60
4870	โฉนด	27458	151001	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	-	178,400.00	0.30
4871	โฉนด	18033	119645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4872	โฉนด	12981	4968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00	4656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,050.00	1,489,250.00	18	387,205.00	1,102,045.00	1,670,045.00	-	1,670,045.00	-	-
4873	โฉนด	12126	1857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.00	163.00	13,000.00	2,119,000.00	4657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	23	1,519,800.00	268,200.00	2,387,200.00	-	-	2,387,200.00	0.02
												4658	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	8	16,640.00	191,360.00	191,360.00	-	-	191,360.00	0.02
4874	โฉนด	8439	86477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.90	10.90	85,000.00	926,500.00	4659	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	53	1,123,584.00	354,816.00	1,281,316.00	-	-	1,281,316.00	0.02
4875	โฉนด	8440	86478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.90	10.90	85,000.00	926,500.00	4660	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	53	1,123,584.00	354,816.00	1,281,316.00	-	-	1,281,316.00	0.02
4876	น.ส.3ก	24	224	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
4877	โฉนด	21640	18897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.30	78.30	8,000.00	626,400.00	4661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	840,960.00	-	840,960.00	-	-
4878	โฉนด	6599	71377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	14,000.00	789,600.00	4662	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	165.00	-	7,700.00	1,270,500.00	46	1,181,565.00	88,935.00	878,535.00	-	878,535.00	-	-
4879	โฉนด	6595	71373	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.00	56.00	14,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4880	โฉนด	3717	24726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	20,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.02
4881	โฉนด	2104	15771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	50,000.00	1,340,000.00	4663	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	25	93,600.00	140,400.00	1,480,400.00	-	-	1,480,400.00	0.02
4882	โฉนด	13605	13605	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	36.10	136.10	10,500.00	1,429,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,050.00	-	-	1,429,050.00	0.60
4883	โฉนด	1973	14329	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	85,000.00	2,014,500.00	4664	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	234.90	-	7,600.00	1,785,240.00	34	1,035,439.20	749,800.80	2,764,300.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	10.22	-	-	-	-	-	-	282,511.54	-	282,511.54	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	210.90	89.78	-	-	-	-	-	-	2,481,789.26	2,481,789.26	-	-
4884	โฉนด	2148	16586	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	71.40	171.40	110,000.00	18,854,000.00	4665	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,348.50	-	6,850.00	9,237,225.00	36	5,727,079.50	3,510,145.50	22,364,145.50	-	-	22,364,145.50	0.30
4885	โฉนด	23606	21425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
4886	โฉนด	178	960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	35,000.00	3,780,000.00	4666	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	154.00	-	7,300.00	1,124,200.00	64	1,045,506.00	78,694.00	3,858,694.00	-	3,858,694.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4887	โฉนด	750	678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	4667	-	ไม้	2	75.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
4888	โฉนด	17898	9724	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	30,000.00	573,000.00	4668	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	148.20	-	7,950.00	1,178,190.00	5	58,909.50	1,119,280.50	1,692,280.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	22.80	15.38	-	-	-	-	-	-	260,272.74	-	260,272.74	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	125.40	84.62	-	-	-	-	-	-	1,432,007.76	1,432,007.76	-	-
4889	โฉนด	24898	23367	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.20	52.20	9,000.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	-	469,800.00	0.60
4890	โฉนด	15853	3792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	14,000.00	1,400,000.00	4669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	53	386,694.00	29,106.00	1,429,106.00	-	-	1,429,106.00	0.02
4891	โฉนด	19860	567	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	68.60	168.60	45,000.00	7,587,000.00	4670	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,474.00	-	3,400.00	5,011,600.00	5	250,580.00	4,761,020.00	12,348,020.00	-	-	12,348,020.00	0.30
4892	โฉนด	11443	4568	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.73	76.73	8,750.00	671,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,387.50	-	-	671,387.50	0.02
					2	0	2	57.69	257.69	8,750.00	2,254,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,787.50	-	-	2,254,787.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	97.38	97.38	8,750.00	852,075.00	4671	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	32.00	1.64	7,600.00	243,200.00	8	19,456.00	223,744.00	1,075,819.00	-	-	1,075,819.00	0.30
												4672	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	8.96	0.46	7,600.00	68,096.00	8	5,447.68	62,648.32	62,648.32	-	-	62,648.32	0.30
												4673	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,906.54	97.90	7,600.00	14,489,704.00	8	1,159,176.32	13,330,527.68	13,330,527.68	-	-	13,330,527.68	0.02
4893	โฉนด	18291	27084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	15,000.00	1,170,000.00	4674	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.02
4894	โฉนด	6279	69194	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.60	12.60	45,000.00	567,000.00	4675	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	12	296,352.00	1,820,448.00	2,387,448.00	-	-	2,387,448.00	0.30
4895	โฉนด	1107	2175	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.60
4896	โฉนด	7554	69957	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.00	79.00	8,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.30
4897	โฉนด	7637	78374	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	31.00	131.00	10,000.00	1,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000.00	-	-	1,310,000.00	0.30
4898	โฉนด	1983	14428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.10	140.10	35,000.00	4,903,500.00	4676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	18	1,045,980.00	563,220.00	5,466,720.00	-	5,466,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	18	50,232.00	142,968.00	142,968.00	-	142,968.00	-	-
4899	โฉนด	8480	88891	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
4900	โฉนด	8478	88889	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30
4901	โฉนด	8119	27679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,200.00	180,000.00	4678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	30	225,400.00	225,400.00	405,400.00	-	-	405,400.00	0.02
4902	โฉนด	22894	17673	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.20	65.20	7,000.00	456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	-	456,400.00	0.30
4903	โฉนด	5151	64241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00	8,500.00	1,496,000.00	4679	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,496,000.00	-	1,496,000.00	-	-
4904	โฉนด	5149	64239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	8,500.00	161,500.00	4680	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	23	22,464.00	39,936.00	201,436.00	-	201,436.00	-	-
4905	โฉนด	9801	108438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	80,000.00	1,488,000.00	4681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	53	1,178,304.00	372,096.00	1,860,096.00	-	-	1,860,096.00	0.02
4906	โฉนด	12273	2140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	110,000.00	2,420,000.00	4682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	306.27	-	7,600.00	2,327,652.00	47	1,769,015.52	558,636.48	2,978,636.48	-	-	2,978,636.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4907	โฉนด	27406	13882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	6,450.00	180,600.00	4683	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	30	615,600.00	615,600.00	796,200.00	-	-	796,200.00	0.02
4908	โฉนด	21464	127641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.80	13.80	25,500.00	351,900.00	4684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	2	14,688.00	719,712.00	1,071,612.00	-	-	1,071,612.00	0.02
4909	โฉนด	2134	16278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	110,000.00	2,409,000.00	4685	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	7,650.00	899,640.00	63	683,726.40	215,913.60	2,624,913.60	-	-	2,624,913.60	0.02
					2	0	0	21.90	21.90	110,000.00	2,409,000.00	4686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	7,650.00	899,640.00	63	683,726.40	215,913.60	2,624,913.60	-	-	2,624,913.60	0.02
4910	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	4687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	19	221,200.00	568,800.00	598,800.00	-	568,800.00	30,000.00	0.02
4911	โฉนด	10054	32936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	37,500.00	1,050,000.00	4688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	33	707,840.00	556,160.00	1,606,160.00	-	-	1,606,160.00	0.02
4912	โฉนด	8409	84802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.20	37.20	13,500.00	502,200.00	4689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	1,166,808.00	-	-	1,166,808.00	0.02
4913	โฉนด	22892	23451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	14,000.00	491,400.00	4690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	52	471,086.00	148,764.00	640,164.00	-	640,164.00	-	-
4914	โฉนด	3411	7148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	4691	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4915	โฉนด	10213	32137	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
4916	โฉนด	8346	84648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.80	70.80	15,000.00	1,062,000.00	4692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	24	1,595,790.00	281,610.00	1,343,610.00	-	-	1,343,610.00	0.02
4917	โฉนด	8352	84654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	7,500.00	320,250.00	4693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	15	25,760.00	103,040.00	423,290.00	-	423,290.00	-	-
												4694	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	15	6,240.00	24,960.00	24,960.00	-	24,960.00	-	-
4918	โฉนด	8351	84653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	7,500.00	632,250.00	4695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	16	1,311,200.00	1,072,800.00	1,705,050.00	-	1,705,050.00	-	-
4919	โฉนด	24291	145581	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	4696	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	42.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	435,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	0.30
												4697	-	ตึก	-	63.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	435,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	435,000.00	-	-
												4698	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	42.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	435,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	0.02
4920	โฉนด	8348	84650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	7,500.00	577,500.00	4699	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	577,500.00	-	-	577,500.00	0.02
												4700	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4701	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4702	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4921	โฉนด	10446	21066	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.70	59.70	14,000.00	835,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,800.00	-	835,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4922	โฉนด	3058	9785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	13,000.00	507,000.00	4703	-	ตึก	2	186.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	507,000.00	-	507,000.00	-	-
4923	โฉนด	593	256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	35,000.00	4,200,000.00	4704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	36	1,996,400.00	1,223,600.00	5,423,600.00	-	-	5,423,600.00	0.02
4924	โฉนด	24273	30166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	13,000.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
4925	โฉนด	12900	4872	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.30	27.30	9,000.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.60
4926	โฉนด	12638	2739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	16.00	316.00	12,000.00	3,792,000.00	4705	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	3,792,000.00	-	3,792,000.00	-	-
												4706	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4927	โฉนด	17980	6697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	4707	-	ตึก	2	737.10	-	-	0.00	6	0.00	0.00	752,000.00	-	-	752,000.00	0.02
4928	โฉนด	2880	26726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	4708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	1,694,856.00	-	1,694,856.00	-	-
4929	โฉนด	10771	31848	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	98.00	98.00	12,500.00	1,225,000.00	4709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	12	396,340.00	646,660.00	1,871,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	935,830.00	-	935,830.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	935,830.00	935,830.00	-	-
4930	โฉนด	9415	30538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	26,000.00	2,600,000.00	4710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	22	315,520.00	612,480.00	3,212,480.00	-	-	3,212,480.00	0.02
												4711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,250.00	87,000.00	22	29,580.00	57,420.00	57,420.00	-	-	57,420.00	0.02
4931	โฉนด	5710	19413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	4712	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	354,384.00	-	-	354,384.00	0.02
4932	โฉนด	5386	16656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	30,000.00	2,640,000.00	4713	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	30	1,276,800.00	1,276,800.00	3,916,800.00	-	-	3,916,800.00	0.02
					3	0	0	32.80	32.80	30,000.00	984,000.00	4714	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,450.00	697,600.00	30	348,800.00	348,800.00	1,332,800.00	-	-	1,332,800.00	0.30
4933	โฉนด	5555	70759	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	4715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	17	303,360.00	960,640.00	1,125,440.00	-	1,125,440.00	-	-
4934	โฉนด	24145	8209	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.60	124.60	10,500.00	1,308,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,300.00	-	-	1,308,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4935	โฉนด	8975	28342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	4716	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
4936	โฉนด	3110	30549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	4717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	26	810,560.00	143,040.00	643,040.00	-	643,040.00	-	-
4937	โฉนด	10308	6707	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	63.90	63.90	12,500.00	798,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,750.00	-	798,750.00	-	-
4938	โฉนด	19164	18325	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	4718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	53	837,216.00	264,384.00	1,299,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	649,692.00	-	649,692.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	649,692.00	-	649,692.00	0.02
4939	โฉนด	5560	21736	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	93.40	93.40	6,100.00	569,740.00	4719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	788,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	315,480.00	-	315,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	473,220.00	-	473,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	788,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	788,700.00	788,700.00	-	-
												4721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	701,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	701,116.00	-	701,116.00	0.02
												4722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	701,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	701,116.00	-	701,116.00	0.02
4940	โฉนด	5274	64616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	58.00	258.00	4,550.00	1,173,900.00	4723	-	ตึก	2	123.24	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,173,900.00	-	1,173,900.00	-	-
												4724	-	ตึก	2	110.96	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4941	โฉนด	27464	151066	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	11,500.00	195,500.00	4725	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	195,500.00	-	-	195,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4942	โฉนด		635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	77,000.00	3,619,000.00	4726	-	ตึก	2	510.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	3,619,000.00	-	-	3,619,000.00	0.02
4943	โฉนด	27461	15318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00	4727	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,300.00	919,800.00	26	855,414.00	64,386.00	207,886.00	-	207,886.00	-	-
4944	โฉนด	15715	7441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
4945	น.ส.3ก	37		หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.50	31.50	6,100.00	192,150.00	4728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,250.00	319,000.00	26	133,980.00	185,020.00	377,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	23.00	52.27	-	-	-	-	-	-	197,146.76	-	197,146.76	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	21.00	47.73	-	-	-	-	-	-	180,023.24	-	180,023.24	0.30
					5	0	0	31.50	31.50	6,100.00	192,150.00	4729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,250.00	319,000.00	26	133,980.00	185,020.00	377,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	44.00	-	-	-	-	-	-	-	377,170.00	-	377,170.00	0.30
4946	น.ส.3ก		85	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00		0.00	4730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	37	417,600.00	234,900.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4947	โฉนด	17215	116230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	9,100.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	-	236,600.00	0.30
4948	โฉนด	22205	575	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.42	66.42	39,500.00	2,623,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,623,590.00	-	-	2,623,590.00	0.30
					3	0	0	66.42	66.42	39,500.00	2,623,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,623,590.00	-	-	2,623,590.00	0.30
					3	0	0	66.42	66.42	39,500.00	2,623,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,623,590.00	-	-	2,623,590.00	0.30
					3	0	0	66.44	66.44	39,500.00	2,624,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,624,380.00	-	-	2,624,380.00	0.30
4949	โฉนด	5318	20742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.20	92.20	6,500.00	599,300.00	4731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	29	531,930.00	93,870.00	693,170.00	-	693,170.00	-	-
					2	0	0	92.20	92.20	6,500.00	599,300.00	4732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	12	28,420.00	174,580.00	773,880.00	-	-	773,880.00	0.02
					2	0	0	92.20	92.20	6,500.00	599,300.00	4733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	12	28,420.00	174,580.00	773,880.00	-	-	773,880.00	0.02
					2	0	0	92.20	92.20	6,500.00	599,300.00	4734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	12	28,420.00	174,580.00	773,880.00	-	-	773,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4950	โฉนด	22337	9685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	4735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	8	196,680.00	697,320.00	1,042,320.00	-	1,042,320.00	-	-
4951	โฉนด	17472	23107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.90	90.90	10,000.00	909,000.00	4736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	4	82,160.00	1,971,840.00	2,880,840.00	-	-	2,880,840.00	0.02
4952	โฉนด	24471	20006	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.00	69.00	13,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	-	931,500.00	0.30
4953	โฉนด	3171	31237	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	0	73.30	1,273.30	3,500.00	4,456,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,456,550.00	-	4,456,550.00	-	-
4954	โฉนด	13549	5883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	7,500.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-
4955	โฉนด	3407	7702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	5,950.00	571,200.00	4737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	27	257,796.00	19,404.00	590,604.00	-	-	590,604.00	0.02
4956	โฉนด	22203	32322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	15,000.00	226,500.00	4738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	25	115,920.00	173,880.00	400,380.00	-	400,380.00	-	-
4957	โฉนด	15133	13282	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	24.40	524.40	44,000.00	23,073,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,073,600.00	-	-	23,073,600.00	0.60
4958	โฉนด	1215	2843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	4739	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4959	โฉนด	5228	15885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	49.20	149.20	7,500.00	1,119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,000.00	-	-	1,119,000.00	0.30
4960	โฉนด	5556	66623	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	67.90	667.90	3,050.00	2,037,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,095.00	-	-	2,037,095.00	0.60
4961	โฉนด	7923	79485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	12.00	212.00	5,000.00	1,060,000.00	4740	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
												4741	-	ตึก	2	85.75	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4962	โฉนด		902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	4742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,450.00	1,676,250.00	27	1,424,812.50	251,437.50	701,437.50	-	701,437.50	-	-
4963	โฉนด	9704	16641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	9,000.00	342,000.00	4743	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	342,000.00	-	342,000.00	-	-
4964	โฉนด	19424	534	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.60	79.60	7,000.00	557,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,200.00	-	-	557,200.00	0.60
4965	โฉนด	1558	5733	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	4744	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	165.00	-	7,600.00	1,254,000.00	24	476,520.00	777,480.00	1,497,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	40.00	-	-	-	-	-	-	598,992.00	-	598,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	99.00	60.00	-	-	-	-	-					
4966	โฉนด	8444	86497	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.70	55.70	5,500.00	306,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,350.00	-	-	306,350.00	0.60
4967	โฉนด	8443	86496	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	60.10	160.10	20,000.00	3,202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,202,000.00	-	-	3,202,000.00	0.60
4968	โฉนด	8442	86495	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	68.70	168.70	20,000.00	3,374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,374,000.00	-	-	3,374,000.00	0.60
4969	โฉนด	4819	18887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	9,200.00	496,800.00	4745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.50	-	7,900.00	1,718,250.00	22	584,205.00	1,134,045.00	1,630,845.00	-	1,630,845.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	9,200.00	414,000.00	4746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	164,220.00	318,780.00	732,780.00	-	-	732,780.00	0.30
4970	โฉนด	12787	4800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	4747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	24	1,013,200.00	178,800.00	1,078,800.00	-	-	1,078,800.00	0.02
					2	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00	4748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.20	-	8,050.00	653,660.00	24	248,390.80	405,269.20	1,318,769.20	-	-	1,318,769.20	0.02
					5	0	0	45.60	45.60	45,000.00	2,052,000.00	4749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	24	930,240.00	1,517,760.00	3,569,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,784,880.00	-	1,784,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,784,880.00	1,784,880.00	-	-
4971	โฉนด	7831	23584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	26,000.00	2,106,000.00	4750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	17	367,200.00	1,162,800.00	3,268,800.00	-	-	3,268,800.00	0.02
4972	โฉนด	3723	37332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	9,000.00	204,300.00	4751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	905,820.00	-	905,820.00	-	-
4973	โฉนด	12258	2117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	4752	-	ตึก	2	12.80	-	-	0.00	24	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
4974	โฉนด	2267	9573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	5,450.00	141,700.00	4753	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.40	-	2,600.00	84,240.00	2	1,684.80	82,555.20	224,255.20	-	-	224,255.20	0.02
4975	น.ส.3		242	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.60
4976	โฉนด	3657	34230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	4754	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	870,000.00	-	-	870,000.00	0.02
4977	โฉนด	24923	29763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	35,000.00	1,260,000.00	4755	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,600.00	3,283,200.00	11	393,984.00	2,889,216.00	4,149,216.00	-	4,149,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.80	16.80	35,000.00	588,000.00	4756	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	201.60	-	7,600.00	1,532,160.00	11	183,859.20	1,348,300.80	1,936,300.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	16.87	-	-	-	-	-	326,653.94	-	326,653.94	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	167.60	83.13	-	-	-	-	-	1,609,646.86	-	1,609,646.86	0.02
					5	0	0	55.40	55.40	35,000.00	1,939,000.00	4757	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	201.60	-	7,600.00	1,532,160.00	11	183,859.20	1,348,300.80	3,287,300.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	15.08	-	-	-	-	-	495,724.96	-	495,724.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	171.20	84.92	-	-	-	-	-	2,791,575.84	-	2,791,575.84	0.30
4978	โฉนด	483	972	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	53.00	153.00	38,500.00	5,890,500.00	4758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	289.60	-	7,900.00	2,287,840.00	24	869,379.20	1,418,460.80	7,308,960.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	289.60	-	-	-	-	-	-	7,308,960.80	7,308,960.80	-	-
												4759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,900.00	632,000.00	24	240,160.00	391,840.00	6,282,340.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	6,282,340.00	6,282,340.00	-	-
4979	โฉนด	17369	116585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.50	85.50	6,200.00	530,100.00	4760	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	530,100.00	-	530,100.00	-	-
4980	โฉนด	17370	116586	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.90	66.90	9,000.00	602,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,100.00	-	-	602,100.00	0.60
4981	โฉนด	8399	85497	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	4761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,650.00	918,000.00	51	697,680.00	220,320.00	850,320.00	-	-	850,320.00	0.30
4982	โฉนด	8397	85495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	35,000.00	658,000.00	4762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	53	697,680.00	220,320.00	878,320.00	-	-	878,320.00	0.02
4983	โฉนด	7047	75183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	35,000.00	868,000.00	4763	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	280.80	-	7,700.00	2,162,160.00	53	1,643,241.60	518,918.40	1,386,918.40	-	1,386,918.40	-	-
4984	โฉนด	8398	85496	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	4764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,650.00	918,000.00	51	697,680.00	220,320.00	885,320.00	-	-	885,320.00	0.30
4985	โฉนด	9875	32358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	5,500.00	511,500.00	4765	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	511,500.00	-	-	511,500.00	0.02
4986	โฉนด	16953	27403	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.55	13.55	9,000.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	-	121,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.55	13.55	9,000.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	-	121,950.00	0.30
4987	โฉนด	7156	75579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	110,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	-	8,800,000.00	0.02
4988	โฉนด	682	5594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.80	84.80	8,000.00	678,400.00	4766	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	9.00	-	2,300.00	20,700.00	8	6,210.00	14,490.00	692,890.00	-	-	692,890.00	0.02
4989	โฉนด	11960	1588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.00	194.00	10,000.00	1,940,000.00	4767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.51	-	7,250.00	1,105,697.50	5	55,284.88	1,050,412.62	2,990,412.62	-	2,990,412.62	-	-
												4768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.66	-	7,250.00	911,035.00	5	45,551.75	865,483.25	865,483.25	-	865,483.25	-	-
4990	โฉนด	6391	19722	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.00	1.00	20,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
4991	โฉนด	1963	14241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
4992	โฉนด	9219	103638	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.70	53.70	5,500.00	295,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,350.00	-	-	295,350.00	0.60
4993	โฉนด	18323	8142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.00	159.00	4,200.00	667,800.00	4769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	348.90	-	7,450.00	2,599,305.00	34	2,209,409.25	389,895.75	1,057,695.75	-	1,057,695.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4994	โฉนด	15636	7345	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.00	53.00	50,000.00	2,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000.00	-	-	2,650,000.00	0.30
4995	โฉนด	10813	25239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	7,500.00	502,500.00	4770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	8	91,008.00	1,046,592.00	1,549,092.00	-	1,549,092.00	-	-
4996	โฉนด	14244	3206	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	12.00	112.00	30,000.00	3,360,000.00	4771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	50.00	7,650.00	979,200.00	26	411,264.00	567,936.00	3,927,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	981,984.00	-	981,984.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	37.50	-	-	-	-	-	-	2,945,952.00	2,945,952.00	-	-
4997	โฉนด	4955	64130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.60	172.60	6,200.00	1,070,120.00	4772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	3	56,880.00	1,839,120.00	2,909,240.00	-	1,839,120.00	1,070,120.00	-
4998	โฉนด	21940	130500	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	5,500.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.30
4999	โฉนด	5209	6180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	10,500.00	523,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,950.00	-	523,950.00	-	-
5000	โฉนด	8557	92175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	10,500.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5001	โฉนด	20788	11152	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	-	688,000.00	0.30
5002	โฉนด	5914	18675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	6,800.00	142,800.00	4773	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
5003	โฉนด	7324	76492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	25,000.00	615,000.00	4774	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,600.00	1,197,000.00	24	454,860.00	742,140.00	1,357,140.00	-	1,357,140.00	-	-
5004	โฉนด	12703	2862	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	61.75	861.75	52,500.00	45,241,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,241,875.00	-	-	45,241,875.00	0.30
					3	0	2	70.00	270.00	52,500.00	14,175,000.00	4775	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,080.00	-	5,650.00	6,102,000.00	22	2,074,680.00	4,027,320.00	18,202,320.00	-	-	18,202,320.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	52,500.00	1,417,500.00	4776	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	108.00	-	6,850.00	739,800.00	22	251,532.00	488,268.00	1,905,768.00	-	-	1,905,768.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	52,500.00	590,625.00	4777	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	45.00	-	6,850.00	308,250.00	22	104,805.00	203,445.00	794,070.00	-	-	794,070.00	0.30
5005	โฉนด	2054	15520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.00	198.00	35,000.00	6,930,000.00	4778	-	ตึก	2	504.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	6,930,000.00	-	6,930,000.00	-	-
5006	โฉนด	18308	119883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	4,200.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5007	โฉนด	22316	688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00		0.00	4779	-	ตึก	2	2,280.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5008	โฉนด	11638	6101	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.40	45.40	13,500.00	612,900.00	4780	ภัตตาคาร	ตึก	3	44.00	-	6,800.00	299,200.00	2	5,984.00	293,216.00	906,116.00	-	-	906,116.00	0.30
5009	โฉนด	3581	15424	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	57.00	257.00	24,000.00	6,168,000.00	4781	-	ตึก	3	198.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	6,168,000.00	-	-	6,168,000.00	0.30
												4782	-	ตึก	3	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4783	-	ตึก	3	35.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4784	-	ตึก	3	27.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												4785	-	ตึก	3	548.80	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5010	โฉนด	1414	6013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	4786	-	ตึก	2	137.50	90.46	-	0.00	53	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
5011	โฉนด	8270	83579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.70	56.70	6,200.00	351,540.00	4787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	896,364.00	-	896,364.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5012	โฉนด	18498	16959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.30	68.30	9,500.00	648,850.00	4788	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,387.00	-	7,600.00	10,541,200.00	11	1,264,944.00	9,276,256.00	9,925,106.00	-	-	9,925,106.00	0.02
5013	โฉนด	10927	5207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
5014	โฉนด	20403	30558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	4789	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	259,000.00	-	259,000.00	-	-
5015	โฉนด	1284	3004	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.30	27.30	77,000.00	2,102,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,100.00	-	-	2,102,100.00	0.30
5016	โฉนด	27413	9297	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00	4790	-	ตึก	3	0.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
5017	โฉนด	6830	21127	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	38,500.00	1,232,000.00	4791	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,232,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	410,625.60	-	410,625.60	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	821,374.40	-	821,374.40	0.02
5018	โฉนด	10282	5483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	35,000.00	3,115,000.00	4792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	2	4,025.00	197,225.00	3,312,225.00	-	3,312,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4793	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	2,808.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5019	โฉนด	3678	25265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	7,500.00	547,500.00	4794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	5	71,100.00	1,350,900.00	1,898,400.00	-	-	1,898,400.00	0.02
5020	โฉนด	9733	107876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.30	105.30	9,000.00	947,700.00	4795	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,092.00	-	7,600.00	8,299,200.00	13	1,327,872.00	6,971,328.00	7,919,028.00	-	-	7,919,028.00	0.02
5021	โฉนด	9730	107874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	9,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
5022	โฉนด	9729	107873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.80	91.80	9,000.00	826,200.00	4796	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	826,200.00	-	826,200.00	-	-
5023	โฉนด	9731	107875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.10	65.10	9,000.00	585,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900.00	-	-	585,900.00	0.02
5024	โฉนด	9727	107871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.10	65.10	9,000.00	585,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900.00	-	585,900.00	-	-
5025	โฉนด	14745	8447	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.50	57.50	9,000.00	517,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	-	517,500.00	0.60
5026	โฉนด	24173	20724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	71.00	271.00	3,550.00	962,050.00	4797	-	ตึก	2	155.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	962,050.00	-	-	962,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	2	10.00	210.00	3,550.00	745,500.00	4798	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	745,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	-	745,500.00	0.30
					5	2	1	24.00	924.00	3,550.00	3,280,200.00	4799	-	ตึก	-	528.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	3,280,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	528.00	-	-	-	-	-	-	-	3,280,200.00	-	3,280,200.00	0.30
5027	โฉนด	21717	129829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	4800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.75	-	8,050.00	376,337.50	9	33,870.38	342,467.12	1,542,467.12	-	-	1,542,467.12	0.02
5028	โฉนด	8131	82422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	13,500.00	256,500.00	4801	-	-	2	88.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	256,500.00	-	-	256,500.00	0.02
5029	โฉนด	2417	9922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.90	30.90	5,500.00	169,950.00	4802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.60	-	8,050.00	721,280.00	10	72,128.00	649,152.00	819,102.00	-	-	819,102.00	0.02
					2	0	0	30.90	30.90	5,500.00	169,950.00	4803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	10	321,840.00	750,960.00	920,910.00	-	920,910.00	-	-
												4804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	22	911,880.00	160,920.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.60	-	8,050.00	721,280.00	22	245,235.20	476,044.80	476,044.80	-	-	476,044.80	0.02
5030	โฉนด	18626	23641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	4806	-	ตึก	2	5.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
5031	โฉนด	8580	27027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	7,500.00	159,750.00	4807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	22	180,642.00	350,658.00	510,408.00	-	-	510,408.00	0.02
5032	โฉนด	23224	9798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.02
5033	น.ส.3ก	เล่ม 9ก หน้า 41	841	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	30.00	730.00	7,500.00	5,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,475,000.00	-	-	5,475,000.00	0.60
5034	โฉนด	16059	4033	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.00	34.00	110,000.00	3,740,000.00	4808	-	ตึก	3	78.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	3,740,000.00	-	-	3,740,000.00	0.30
5035	โฉนด	4588	18111	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.45	24.45	58,000.00	1,418,100.00	4809	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	53	1,150,560.00	203,040.00	1,621,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	810,570.00	-	810,570.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	810,570.00	-	810,570.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.45	24.45	58,000.00	1,418,100.00	4810	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	53	1,150,560.00	203,040.00	1,621,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	810,570.00	-	810,570.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	810,570.00	-	810,570.00	0.02
5036	โฉนด	3781	35026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	2,850.00	293,550.00	4811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	7	217,242.00	989,658.00	1,283,208.00	-	-	1,283,208.00	0.02
												4812	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	4,550.00	60,450.00	60,450.00	-	-	60,450.00	0.02
5037	โฉนด	501	1738	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	27.20	127.20	25,000.00	3,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,000.00	-	-	3,180,000.00	0.30
5038	โฉนด	5772	66962	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	52.00	252.00	6,200.00	1,562,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,400.00	-	-	1,562,400.00	0.60
5039	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00		0.00	4813	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5040	โฉนด	19576	26517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.20	11.20	44,000.00	492,800.00	4814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.80	-	8,050.00	360,640.00	36	223,596.80	137,043.20	629,843.20	-	-	629,843.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.20	11.20	44,000.00	492,800.00	4815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.80	-	8,050.00	360,640.00	36	223,596.80	137,043.20	629,843.20	-	-	629,843.20	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	44,000.00	550,000.00	4816	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	30	120,900.00	9,100.00	559,100.00	-	559,100.00	-	-
					2	0	0	64.20	64.20	44,000.00	2,824,800.00	4817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	30	683,910.00	120,690.00	2,945,490.00	-	2,945,490.00	-	-
5041	โฉนด	8145	27947	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.80	53.80	4,200.00	225,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,960.00	-	-	225,960.00	0.30
5042	โฉนด	8144	27946	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	54.00	154.00	70,000.00	10,780,000.00	4818	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,500.00	-	6,850.00	17,125,000.00	31	8,905,000.00	8,220,000.00	19,000,000.00	-	-	19,000,000.00	0.30
5043	โฉนด	18238	19972	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.50	8.50	35,000.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.30
5044	โฉนด	15816	3741	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	1.00	1.00	30,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5045	โฉนด	13869	6355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	4819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	53	1,418,480.00	250,320.00	790,320.00	-	790,320.00	-	-
5046	โฉนด	9169	31145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	5,000.00	323,000.00	4820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	16	85,008.00	301,392.00	624,392.00	-	-	624,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5047	โฉนด	18355	19874	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.00	70.00	70,000.00	4,900,000.00	4821	-	ตึก	-	800.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	4,900,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	600.00	75.00	-	-	-	-	-					
5048	โฉนด	979	1575	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	9.40	109.40	44,000.00	4,813,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,813,600.00	-	-	4,813,600.00	0.30
5049	โฉนด	24309	2904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	5,000.00	110,500.00	4822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	44	810,560.00	143,040.00	253,540.00	-	253,540.00	-	-
5050	โฉนด	15873	3814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	5,500.00	627,000.00	4823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	533.20	-	7,450.00	3,972,340.00	10	1,191,702.00	2,780,638.00	3,407,638.00	-	-	3,407,638.00	0.02
5051	โฉนด	5622	17564	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	33.00	133.00	26,000.00	3,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,000.00	-	-	3,458,000.00	0.30
5052	โฉนด	15688	7403	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30
5053	โฉนด	1239	2881	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	1.00	101.00	17,500.00	1,767,500.00	4824	สถานศึกษา	ตึก	3	693.00	-	7,050.00	4,885,650.00	52	3,713,094.00	1,172,556.00	2,940,056.00	-	-	2,940,056.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5054	โฉนด	6274	69205	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.30	7.30	45,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.30
5055	โฉนด	6275	69206	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	4825	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	12	296,352.00	1,820,448.00	2,720,448.00	-	-	2,720,448.00	0.30
5056	โฉนด	9033	103771	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	82.00	282.00	5,500.00	1,551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,000.00	-	1,551,000.00	-	-
5057	โฉนด	13635	7927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	110,000.00	1,606,000.00	4826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	51	651,168.00	205,632.00	1,811,632.00	-	-	1,811,632.00	0.02
5058	โฉนด	3668	37315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	7,500.00	765,000.00	4827	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	22	227,392.00	441,408.00	1,206,408.00	-	-	1,206,408.00	0.02
5059	โฉนด	2103	15840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	4828	-	ตึก	2	214.80	-	-	0.00	21	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
5060	โฉนด	15675	7380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	4829	-	ตึก	2	612.48	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
5061	โฉนด	1606	12113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.60	84.60	8,000.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	676,800.00	-	-
5062	โฉนด	2849	26167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	45,000.00	1,971,000.00	4830	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	43	82,992.00	26,208.00	1,997,208.00	-	-	1,997,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5063	โฉนด	2844	26162	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
5064	โฉนด	2848	26166	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
5065	โฉนด	2845	26163	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
5066	โฉนด	2846	26164	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00	4831	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,450.00	163,500.00	43	124,260.00	39,240.00	1,839,240.00	-	-	1,839,240.00	0.30
5067	โฉนด	2847	26165	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
5068	โฉนด	2843	26161	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	45,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
5069	โฉนด	13341	5627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	4832	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	27	36,608.00	46,592.00	126,592.00	-	126,592.00	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	4833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.90	-	7,450.00	654,855.00	27	556,626.75	98,228.25	1,198,228.25	-	1,198,228.25	-	-
5070	โฉนด	10082	4354	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	55.70	155.70	7,900.00	1,230,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,030.00	-	-	1,230,030.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5071	โฉนด	11904	12645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	16,500.00	975,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,150.00	-	-	975,150.00	0.02
5072	โฉนด	3569	7817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00	4834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	849,408.00	667,392.00	1,547,392.00	-	1,547,392.00	-	-
5073	โฉนด	5718	19421	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	4835	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	354,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	177,192.00	-	177,192.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	177,192.00	-	177,192.00	0.30
5074	โฉนด	2307	18894	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	97.00	97.00	30,000.00	2,910,000.00	4836	-	ตึก	-	648.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,910,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	4.32	-	-	-	-	-	-	125,712.00	-	125,712.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.25	2.97	-	-	-	-	-	-	86,427.00	-	86,427.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	134.75	20.79	-	-	-	-	-	-	604,989.00	-	604,989.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	466.00	71.91	-	-	-	-	-	-	2,092,872.00	-	2,092,872.00	0.02
5075	โฉนด	21473	811	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	3.75	3.75	15,000.00	56,250.00	4837	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,700.00	115,500.00	2	6,930.00	108,570.00	164,820.00	-	-	164,820.00	0.02
					2	0	1	38.55	138.55	15,000.00	2,078,250.00	4838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	15	289,800.00	1,159,200.00	3,237,450.00	-	3,237,450.00	-	-
5076	โฉนด	12585	2642	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	3	81.00	1,581.00	7,150.00	11,304,150.00	4839	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	2	816.00	-	3,400.00	2,774,400.00	53	2,580,192.00	194,208.00	11,498,358.00	-	-	11,498,358.00	0.02
												4840	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	2	700.00	-	3,400.00	2,380,000.00	53	2,213,400.00	166,600.00	166,600.00	-	-	166,600.00	0.02
												4841	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	212.75	-	5,450.00	1,159,487.50	53	1,078,323.38	81,164.12	81,164.12	-	-	81,164.12	0.02
5077	โฉนด	2016	15941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	4842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	229,908.00	446,292.00	934,292.00	-	-	934,292.00	0.02
5078	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	1,500.00	159,000.00	4843	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02
												4844	-	ตึก	2	494.40	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5079	โฉนด	21622	19979	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	4845	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	18	403,104.00	1,147,296.00	1,847,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	615,703.76	-	615,703.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,231,592.24	-	1,231,592.24	0.02
5080	โฉนด	15844	3779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	87.00	187.00	10,000.00	1,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000.00	-	1,870,000.00	-	-
5081	โฉนด	24578	145462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	13,500.00	1,282,500.00	4846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,450.00	1,139,850.00	27	968,872.50	170,977.50	1,453,477.50	-	1,453,477.50	-	-
5082	โฉนด	22298	9999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	4847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,534,848.00	-	1,534,848.00	-	-
5083	โฉนด	14296	3284	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	3	81.00	1,181.00	7,500.00	8,857,500.00	4848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	7,900.00	5,056,000.00	22	1,719,040.00	3,336,960.00	12,194,460.00	-	12,194,460.00	-	-
5084	โฉนด	21945	130535	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	1	19.30	919.30	50,000.00	45,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,965,000.00	-	-	45,965,000.00	0.30
					3	0	0	35.90	35.90	50,000.00	1,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,000.00	-	-	1,795,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5085	โฉนด	10252	851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	7,000.00	626,500.00	4849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	4	85,952.00	2,062,848.00	2,689,348.00	-	2,689,348.00	-	-
5086	โฉนด	22888	19222	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.30	6.30	20,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.60
5087	โฉนด	12030	1654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.45	104.45	30,000.00	3,133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,133,500.00	-	-	3,133,500.00	0.02
					2	0	1	4.45	104.45	30,000.00	3,133,500.00	4850	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	18	497,952.00	1,417,248.00	4,550,748.00	-	-	4,550,748.00	0.02
												4851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	2	21,252.00	1,041,348.00	1,041,348.00	-	-	1,041,348.00	0.02
5088	โฉนด	23953	142637	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	71.50	71.50	7,500.00	536,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,250.00	-	536,250.00	-	-
					3	0	0	81.10	81.10	7,500.00	608,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,250.00	-	-	608,250.00	0.30
					3	0	0	85.00	85.00	7,500.00	637,500.00	4852	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	340.00	-	3,400.00	1,156,000.00	22	393,040.00	762,960.00	1,400,460.00	-	-	1,400,460.00	0.30
5089	โฉนด	24977	18336	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5090	โฉนด	19114	19599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	4853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	32	561,816.00	478,584.00	1,143,584.00	-	-	1,143,584.00	0.02
5091	โฉนด	15861	3801	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.60	52.60	45,000.00	2,367,000.00	4854	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	7,600.00	4,104,000.00	53	3,119,040.00	984,960.00	3,351,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,117,208.27	-	1,117,208.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	360.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,234,751.73	-	2,234,751.73	0.02
5092	โฉนด	23727	28133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	9,000.00	720,000.00	4855	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
5093	โฉนด	17911	29709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	17,500.00	633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,500.00	-	-	633,500.00	0.02
5094	โฉนด	11376	4521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.02
5095	โฉนด	24001	9537	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.50	49.50	13,500.00	668,250.00	4856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	191.80	-	7,450.00	1,428,910.00	53	1,214,573.50	214,336.50	882,586.50	-	-	882,586.50	0.30
5096	โฉนด	25675	148494	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.60	30.60	4,200.00	128,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,520.00	-	-	128,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5097	โฉนด	27416	17597	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	59.00	159.00	5,500.00	874,500.00	4857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	7,650.00	899,640.00	2	17,992.80	881,647.20	1,756,147.20	-	1,756,147.20	-	-
5098	โฉนด	24723	9643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	4858	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,600.00	254,800.00	3	7,644.00	247,156.00	847,156.00	-	847,156.00	-	-
5099	โฉนด	20824	124912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	4859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	8,050.00	163,012.50	15	32,602.50	130,410.00	610,410.00	-	-	610,410.00	0.02
5100	โฉนด	10361	24805	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	4860	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.25	-	2,600.00	109,850.00	21	87,880.00	21,970.00	231,970.00	-	-	231,970.00	0.30
5101	โฉนด	10782	31750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.10	86.10	10,000.00	861,000.00	4861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	17	637,056.00	2,017,344.00	2,878,344.00	-	-	2,878,344.00	0.02
5102	โฉนด	16352	4161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	9,000.00	1,017,000.00	4862	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	1,017,000.00	-	1,017,000.00	-	-
5103	โฉนด	765	379	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	77,000.00	4,851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,851,000.00	-	-	4,851,000.00	0.30
5104	โฉนด	5375	16616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.00	154.00	7,500.00	1,155,000.00	4863	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
5105	โฉนด	23872	18006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.30	75.30	7,500.00	564,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,750.00	-	564,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5106	โฉนด	23039	949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.30	26.30	45,000.00	1,183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,500.00	-	-	1,183,500.00	0.02
5107	โฉนด	7679	23297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	7,500.00	577,500.00	4864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	-	0.00	386,400.00	963,900.00	-	963,900.00	-	-
5108	โฉนด	2343	19386	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.00	124.00	60,000.00	7,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440,000.00	-	-	7,440,000.00	0.60
5109	โฉนด	3407	32690	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	43.40	143.40	6,500.00	932,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,100.00	-	-	932,100.00	0.60
5110	โฉนด	16445	4270	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
5111	โฉนด	24006	21063	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.00	37.00	14,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.30
5112	โฉนด	2711	19091	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	98.00	298.00	8,000.00	2,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,384,000.00	-	-	2,384,000.00	0.30
5113	โฉนด	5161	20213	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	45.00	345.00	10,000.00	3,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000.00	-	-	3,450,000.00	0.30
5114	โฉนด	5644	17702	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	35,000.00	1,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,000.00	-	-	1,645,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5115	โฉนด	16326	4114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.10	79.10	8,000.00	632,800.00	4865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,650.00	1,204,875.00	18	313,267.50	891,607.50	1,524,407.50	-	-	1,524,407.50	0.02
5116	โฉนด	3678	15691	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.10	40.10	58,000.00	2,325,800.00	4866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	7,600.00	3,830,400.00	27	1,685,376.00	2,145,024.00	4,470,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,277,314.42	-	1,277,314.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	360.00	71.43	-	-	-	-	-	-	3,193,509.58	-	3,193,509.58	0.02
5117	โฉนด	15214	7055	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.00	74.00	30,000.00	2,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,000.00	-	-	2,220,000.00	0.30
5118	โฉนด	19887	27421	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	4867	-	ไม้	3	58.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.30
5119	โฉนด	267	99	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	12,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02
5120	โฉนด	2946	28697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.30	74.30	7,000.00	520,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,100.00	-	520,100.00	-	-
5121	โฉนด	2489	21617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.75	72.75	18,500.00	1,345,875.00	4868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	151.36	-	7,650.00	1,157,904.00	53	880,007.04	277,896.96	1,623,771.96	-	-	1,623,771.96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.75	72.75	18,500.00	1,345,875.00	4869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	53	2,093,040.00	660,960.00	2,006,835.00	-	-	2,006,835.00	0.02
5122	โฉนด	3936	40595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	13,000.00	869,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,700.00	-	869,700.00	-	-
5123	โฉนด	4189	41133	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.00	55.00	58,000.00	3,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,000.00	-	-	3,190,000.00	0.30
5124	โฉนด	6909	51027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.80	12.80	14,000.00	179,200.00	4870	โรงจอดรถ	ตึก	-	46.00	-	2,600.00	119,600.00	11	14,352.00	105,248.00	284,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	46.00	-	-	-	-	-	-	-	284,448.00	-	284,448.00	0.30
5125	โฉนด	25285	19857	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
5126	โฉนด	22399	24046	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400.00	-	-	642,400.00	0.30
5127	ที่ราชพัสดุ		อบ5/2552	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	72.60	772.60	3,000.00	2,317,800.00	4871	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,280.00	-	7,600.00	17,328,000.00	52	13,169,280.00	4,158,720.00	6,476,520.00	-	-	6,476,520.00	0.02
5128	โฉนด	11269	3572	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	48.00	348.00	8,750.00	3,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,000.00	-	3,045,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5129	โฉนด	21030	125518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	4872	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	219.30	-	7,600.00	1,666,680.00	6	100,000.80	1,566,679.20	1,836,679.20	-	-	1,836,679.20	0.02
5130	โฉนด	11469	3009	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	80.00	280.00	30,500.00	8,540,000.00	4873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	20	597,240.00	1,393,560.00	9,933,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	252.00	-	-	-	-	-	-	-	9,933,560.00	-	9,933,560.00	0.02
												4874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	8,722,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	8,722,700.00	-	8,722,700.00	0.02
												4875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	8,722,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	8,722,700.00	-	8,722,700.00	0.02
												4876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	8,722,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	8,722,700.00	-	8,722,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	8,722,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	8,722,700.00	-	8,722,700.00	0.02
												4878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	8,722,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	8,722,700.00	-	8,722,700.00	0.02
												4879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	8,722,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	8,722,700.00	-	8,722,700.00	0.02
												4880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	8,722,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	8,722,700.00	-	8,722,700.00	0.02
												4881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	182,700.00	-	-	182,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	182,700.00	-	-	182,700.00	0.02
												4883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	182,700.00	-	-	182,700.00	0.02
												4884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	182,700.00	-	-	182,700.00	0.02
												4885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	20	78,300.00	182,700.00	182,700.00	-	-	182,700.00	0.02
5131	โฉนด	3515	15226	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	84.00	84.00	9,200.00	772,800.00	4886	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	517.50	-	7,600.00	3,933,000.00	22	1,337,220.00	2,595,780.00	3,368,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	131.25	25.36	-	-	-	-	-	-	854,271.89	-	854,271.89	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	4.25	-	-	-	-	-	-	143,164.65	-	143,164.65	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.25	3.72	-	-	-	-	-	-	125,311.18	-	125,311.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	172.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,122,747.71	-	1,122,747.71	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	172.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,123,084.57	-	1,123,084.57	0.02
5132	ที่ราชพัสดุ	จป 3902		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00		0.00	4887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	5	19,320.00	367,080.00	367,080.00	-	367,080.00	-	-
5133	โฉนด	1768	9211	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	96,500.00	2,605,500.00	4888	-	ตึก	-	327.60	-	-	0.00	20	0.00	0.00	2,605,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	109.20	33.33	-	-	-	-	-	-	868,413.15	-	868,413.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	109.20	33.33	-	-	-	-	-	-	868,413.15	-	868,413.15	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	109.20	33.33	-	-	-	-	-	-	868,673.70	-	868,673.70	0.02
					5	0	0	54.00	54.00	96,500.00	5,211,000.00	4889	-	ตึก	-	655.20	-	-	0.00	20	0.00	0.00	5,211,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	218.40	33.33	-	-	-	-	-	-	1,736,826.30	-	1,736,826.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	218.40	33.33	-	-	-	-	-	-	1,736,826.30	-	1,736,826.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	2	10.00	210.00	96,500.00	20,265,000.00	4890	-	ตึก	-	300.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	20,265,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	300.00	-	-	-	-	-	-	-	20,265,000.00	-	20,265,000.00	0.30
5134	โฉนด	6807	21051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	14,000.00	422,800.00	4891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.30	-	7,250.00	502,425.00	16	110,533.50	391,891.50	814,691.50	-	-	814,691.50	0.02
5135	โฉนด	5618	17560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	7,500.00	510,000.00	4892	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
5136	โฉนด	2326	19202	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	5.00	5.00	60,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5137	โฉนด	8606	92161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.70	46.70	4,500.00	210,150.00	4893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.50	-	7,900.00	2,089,550.00	3	62,686.50	2,026,863.50	2,237,013.50	-	2,237,013.50	-	-
5138	โฉนด	6783	21290	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	4894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	7,650.00	795,600.00	53	604,656.00	190,944.00	859,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	23.08	-	-	-	-	-	-	198,359.68	-	198,359.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	76.92	-	-	-	-	-	661,084.32	-	661,084.32	0.02
5139	โฉนด	563	24052	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.60
5140	โฉนด	8676	27380	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.40	34.40	30,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.60
5141	โฉนด	8666	18389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
5142	โฉนด	6881	47220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	10,000.00	1,200,000.00	4895	-	ตึก	2	420.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
5143	โฉนด	6880	18388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	16,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
5144	โฉนด	8247	25112	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	3.50	103.50	6,500.00	672,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,750.00	-	-	672,750.00	0.30
5145	โฉนด	8969	28617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	44,000.00	1,452,000.00	4896	-	ตึก	2	126.88	-	-	0.00	36	0.00	0.00	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
												4897	-	ตึก	2	126.88	-	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5146	โฉนด	18552	21774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
5147	โฉนด	16662	19249	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.00	10.00	9,100.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
5148	โฉนด	22911	133163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	9,000.00	1,125,000.00	4898	โรงจอดรถ	-	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	4	0.00	109,200.00	1,234,200.00	-	-	1,234,200.00	0.02
5149	โฉนด	135	987	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	63.00	463.00	39,500.00	18,288,500.00	4899	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,112.00	-	6,850.00	14,467,200.00	30	7,233,600.00	7,233,600.00	25,522,100.00	-	-	25,522,100.00	0.30
5150	โฉนด	2259	18883	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	77,000.00	1,886,500.00	4900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	53	849,072.00	268,128.00	2,154,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	98.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,436,490.49	-	1,436,490.49	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	33.33	-	-	-	-	-	-	718,137.51	-	718,137.51	0.30
5151	โฉนด	2814	25597	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	77,000.00	2,387,000.00	4901	-	ตึก	-	392.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	2,387,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	25.00	-	-	-	-	-	-	596,750.00	-	596,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	98.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	98.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	98.00	25.00	-	-	-	-	-					
5152	โฉนด	2815	25598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	77,000.00	2,541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,000.00	-	2,541,000.00	-	-
5153	โฉนด	13190	5374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	4902	-	ตึก	2	684.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02
5154	โฉนด	10510	17545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00	4903	-	ตึก	2	14.28	-	-	0.00	9	0.00	0.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
5155	โฉนด	20082	12249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	9,000.00	648,000.00	4904	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	249.60	-	7,600.00	1,896,960.00	11	227,635.20	1,669,324.80	2,317,324.80	-	-	2,317,324.80	0.02
5156	โฉนด	2540	18337	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	4905	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,279.70	-	9,250.00	11,837,225.00	7	828,605.75	11,008,619.25	11,488,619.25	-	-	11,488,619.25	0.30
5157	โฉนด	17761	22960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.55	71.55	7,500.00	536,625.00	4906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	31	569,925.00	100,575.00	637,200.00	-	-	637,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.55	71.55	7,500.00	536,625.00	4907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	53	1,317,160.00	232,440.00	769,065.00	-	-	769,065.00	0.02
5158	โฉนด	10915	17386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	4908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	551.00	-	7,900.00	4,352,900.00	53	3,308,204.00	1,044,696.00	1,189,896.00	-	1,189,896.00	-	-
5159	โฉนด	27439	15449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	4909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	35	304,290.00	202,860.00	782,860.00	-	782,860.00	-	-
5160	โฉนด	11973	1642	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	32.00	432.00	26,500.00	11,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,448,000.00	-	-	11,448,000.00	0.30
5161	โฉนด	21649	5950	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	38.00	138.00	5,500.00	759,000.00	4910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	49.40	-	7,700.00	380,380.00	24	353,753.40	26,626.60	785,626.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	4	49.40	-	-	-	-	-	-	-	785,626.60	-	785,626.60	0.30
5162	โฉนด	22599	32492	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.80	37.80	17,000.00	642,600.00	4911	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	7	96,390.00	1,280,610.00	1,923,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	26.67	-	-	-	-	-	-	512,920.11	-	512,920.11	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	132.00	73.33	-	-	-	-	-	-	1,410,289.89	1,410,289.89	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5163	โฉนด	23617	5474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	13,500.00	1,228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500.00	-	-	1,228,500.00	0.02
5164	โฉนด	2678	26155	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	70,000.00	1,260,000.00	4912	-	ตึก	-	126.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,260,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	0.02
5165	โฉนด	27158	22259	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
5166	โฉนด	6022	68505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	9,500.00	456,000.00	4913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	44	683,910.00	120,690.00	576,690.00	-	576,690.00	-	-
5167	โฉนด	7625	78318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	7,500.00	409,500.00	4914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,050.00	833,175.00	16	183,298.50	649,876.50	1,059,376.50	-	-	1,059,376.50	0.02
5168	โฉนด	15874	3815	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	72.00	172.00	6,200.00	1,066,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,400.00	-	-	1,066,400.00	0.30
5169	โฉนด	1916	13353	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.00	69.00	7,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5170	โฉนด	18730	6940	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	45.60	45.60	17,500.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
5171	โฉนด	5897	67842	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.40	38.40	25,000.00	960,000.00	4915	-	ตึก	3	87.50	33.33	-	0.00	35	0.00	-	960,000.00	-	-	960,000.00	-
												4916	-	ตึก	2	175.00	66.67	-	0.00	35	0.00	-	-	-	-	-	-
5172	โฉนด	20155	9304	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.50	59.50	13,500.00	803,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	-	803,250.00	0.30
5173	โฉนด	14943	14076	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	10,500.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.30
5174	โฉนด	993	1780	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.80	22.80	77,000.00	1,755,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,600.00	-	-	1,755,600.00	0.30
5175	โฉนด	7910	24382	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00	4917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,050.00	342,125.00	39	232,645.00	109,480.00	913,480.00	-	-	913,480.00	0.30
5176	โฉนด	9403	30450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	9,000.00	279,000.00	4918	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.02
5177	โฉนด	4561	17910	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.90	62.90	9,500.00	597,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,550.00	-	-	597,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5178	โฉนด	10068	33077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	5,500.00	121,000.00	4919	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114.00	-	7,100.00	809,400.00	31	420,888.00	388,512.00	509,512.00	-	-	509,512.00	0.02
5179	โฉนด	985	1748	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.00	52.00	20,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30
5180	โฉนด	1504	4794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	99.00	299.00	35,000.00	10,465,000.00	4920	-	ตึก	2	925.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	10,465,000.00	-	-	10,465,000.00	0.02
												4921	-	ตึก	2	312.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5181	โฉนด	13395	5686	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
5182	โฉนด	10720	24313	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	4922	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	405.00	-	7,600.00	3,078,000.00	8	246,240.00	2,831,760.00	3,364,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,121,307.86	-	1,121,307.86	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	270.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,242,952.14	2,242,952.14	-	-
5183	โฉนด	4674	13385	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.70	57.70	10,000.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	-	577,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5184	โฉนด	14782	8633	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	25.00	225.00	26,500.00	5,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,962,500.00	-	-	5,962,500.00	0.30
5185	โฉนด	1067	7423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00	4923	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	696,000.00	-	-	696,000.00	0.02
5186	โฉนด	15581	7213	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
5187	โฉนด	2697	29048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	4924	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
5188	โฉนด	19433	29713	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	36.10	336.10	13,500.00	4,537,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,537,350.00	-	-	4,537,350.00	0.30
5189	โฉนด	10312	35615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.00	161.00	30,000.00	4,830,000.00	4925	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.50	-	7,100.00	571,550.00	59	531,541.50	40,008.50	4,870,008.50	-	-	4,870,008.50	0.02
												4926	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.50	-	7,100.00	571,550.00	59	531,541.50	40,008.50	40,008.50	-	-	40,008.50	0.02
												4927	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	6,950.00	173,750.00	59	161,587.50	12,162.50	12,162.50	-	-	12,162.50	0.02
5190	โฉนด	3180	21915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.10	41.10	8,000.00	328,800.00	4928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	20	530,880.00	1,238,720.00	1,567,520.00	-	1,567,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5191	โฉนด	676	728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	50,000.00	2,300,000.00	4929	-	ตึก	2	251.20	-	-	0.00	53	0.00	0.00	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-
5192	โฉนด	12090	1789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.34	44.34	25,000.00	1,108,500.00	4930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,650.00	1,560,600.00	23	561,816.00	998,784.00	2,107,284.00	-	2,107,284.00	-	-
					2	0	0	45.66	45.66	25,000.00	1,141,500.00	4931	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	23	612,864.00	1,089,536.00	2,231,036.00	-	-	2,231,036.00	0.02
					5	0	0	5.50	5.50	25,000.00	137,500.00	4932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,250.00	195,750.00	23	70,470.00	125,280.00	262,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.80	51.11	-	-	-	-	-	-	134,306.86	-	134,306.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.20	48.89	-	-	-	-	-	-	128,473.14	-	128,473.14	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	25,000.00	137,500.00	4933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,250.00	195,750.00	23	70,470.00	125,280.00	262,780.00	-	-	262,780.00	0.02
5193	โฉนด	4028	27478	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.93	6.93	11,500.00	79,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,695.00	-	-	79,695.00	0.30
					5	0	0	6.93	6.93	11,500.00	79,695.00	4934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	8,050.00	169,050.00	29	81,144.00	87,906.00	167,601.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	21.00	-	-	-	-	-	-	-	167,601.00	-	167,601.00	0.02
					5	0	0	6.94	6.94	11,500.00	79,810.00	4935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	42.00	-	7,900.00	331,800.00	29	159,264.00	172,536.00	252,346.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	23.85	56.79	-	-	-	-	-	-	143,307.29	143,307.29	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.15	43.21	-	-	-	-	-	-	109,038.71	-	109,038.71	0.30
5194	โฉนด	12072	1759	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.40	99.40	40,000.00	3,976,000.00	4936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	35	1,063,860.00	187,740.00	4,163,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	-	-	-	-	-	4,163,740.00	4,163,740.00	-	-
												4937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.60	-	8,050.00	890,330.00	38	587,617.80	302,712.20	4,278,712.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	110.60	-	-	-	-	-	-	-	4,278,712.20	-	4,278,712.20	0.02
												4938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,050.00	338,100.00	8	27,048.00	311,052.00	4,287,052.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	4,287,052.00	-	4,287,052.00	0.30
5195	โฉนด	1663	7696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	14,000.00	406,000.00	4939	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	406,000.00	-	-	406,000.00	0.02
5196	โฉนด	2840	26174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	65,000.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
5197	โฉนด	7463	77141	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
5198	โฉนด	10880	23689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
5199	โฉนด	14326	3356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.65	76.65	10,500.00	804,825.00	4940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	23	797,895.00	140,805.00	945,630.00	-	-	945,630.00	0.02
					2	0	0	76.65	76.65	10,500.00	804,825.00	4941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	22	797,895.00	140,805.00	945,630.00	-	-	945,630.00	0.02
					2	0	0	76.65	76.65	10,500.00	804,825.00	4942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	22	413,644.00	802,956.00	1,607,781.00	-	-	1,607,781.00	0.02
					2	0	0	76.65	76.65	10,500.00	804,825.00	4943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	22	210,749.00	409,101.00	1,213,926.00	-	-	1,213,926.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5200	โฉนด	5891	69238	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	6,200.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	-	477,400.00	0.30
5201	โฉนด	16507	4341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	4944	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	752,000.00	-	752,000.00	-	-
												4945	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5202	โฉนด	15499	3661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.80	90.80	9,000.00	817,200.00	4946	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	4	127,680.00	3,064,320.00	3,881,520.00	-	-	3,881,520.00	0.02
5203	โฉนด	2077	16382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,500.00	457,500.00	4947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	14	159,264.00	725,536.00	1,183,036.00	-	1,183,036.00	-	-
5204	โฉนด	11959	1587	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.40	67.40	13,000.00	876,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,200.00	-	-	876,200.00	0.30
5205	โฉนด	16394	4212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00	4948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	10	12,880.00	115,920.00	277,920.00	-	-	277,920.00	0.02
5206	โฉนด	5641	17699	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	4949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	19	479,808.00	1,233,792.00	1,926,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	963,396.00	-	963,396.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	963,396.00	-	963,396.00	0.02
5207	โฉนด	3951	9226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	7,000.00	539,000.00	4950	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.00	-	2,600.00	67,600.00	3	6,084.00	61,516.00	600,516.00	-	600,516.00	-	-
5208	โฉนด	10998	68933	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	26,500.00	477,000.00	4951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	813,168.00	-	-	813,168.00	0.30
					3	0	0	36.75	36.75	26,500.00	973,875.00	4952	โรงจอดรถ	ตึก	3	147.00	-	2,600.00	382,200.00	26	160,524.00	221,676.00	1,195,551.00	-	-	1,195,551.00	0.30
					3	0	0	13.05	13.05	26,500.00	345,825.00	4953	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	52.20	-	6,150.00	321,030.00	26	134,832.60	186,197.40	532,022.40	-	-	532,022.40	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	26,500.00	212,000.00	4954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	13	41,216.00	216,384.00	428,384.00	-	-	428,384.00	0.02
					3	4	0	37.30	1,637.30	26,500.00	43,388,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,388,450.00	-	-	43,388,450.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	26,500.00	954,000.00	4955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	486,864.00	672,336.00	1,626,336.00	-	-	1,626,336.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	26,500.00	795,000.00	4956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	1,606,440.00	-	-	1,606,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	26,500.00	318,000.00	4957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	642,576.00	-	-	642,576.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	26,500.00	318,000.00	4958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	642,576.00	-	-	642,576.00	0.02
					3	0	0	85.00	85.00	26,500.00	2,252,500.00	4959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	13	437,920.00	2,299,080.00	4,551,580.00	-	-	4,551,580.00	0.30
5209	โฉนด	5093	64449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	4960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.10	-	8,050.00	242,305.00	14	43,614.90	198,690.10	278,690.10	-	278,690.10	-	-
5210	โฉนด	19015	121162	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
5211	โฉนด	24232	140696	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	35,000.00	556,500.00	4961	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,050.00	888,300.00	53	755,055.00	133,245.00	689,745.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.50	19.44	-	-	-	-	-	-	134,086.43	-	134,086.43	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.50	80.56	-	-	-	-	-	-	555,658.57	-	555,658.57	0.02
5212	น.ส.3ก	28	278	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5213	โฉนด	16283	19317	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.80	81.80	12,000.00	981,600.00	4962	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	981.75	-	7,600.00	7,461,300.00	21	2,387,616.00	5,073,684.00	6,055,284.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	2.50	-	-	-	-	-	-	151,382.10	-	151,382.10	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	957.25	97.50	-	-	-	-	-	-	5,903,901.90	-	5,903,901.90	0.02
					2	0	0	90.60	90.60	12,000.00	1,087,200.00	4963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	1,328,580.00	-	1,328,580.00	-	-
5214	โฉนด	19251	121326	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	4964	-	ตึก	-	104.00	50.00	-	0.00	10	0.00	0.00	240,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	25.00	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	25.00	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	0.02
5215	โฉนด	4584	56454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	12,000.00	816,000.00	4965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	9	65,205.00	659,295.00	1,475,295.00	-	-	1,475,295.00	0.02
5216	โฉนด	2684	18910	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	4966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	272.00	-	7,650.00	2,080,800.00	43	1,581,408.00	499,392.00	1,499,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	749,696.00	-	749,696.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	749,696.00	749,696.00	-	-
5217	โฉนด	10016	110944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00	4967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	2	21,888.00	1,072,512.00	2,754,512.00	-	-	2,754,512.00	0.02
5218	โฉนด	6088	20677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.27	5.27	25,000.00	131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750.00	-	-	131,750.00	0.02
					2	0	0	37.73	37.73	25,000.00	943,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,250.00	-	943,250.00	-	-
5219	โฉนด	24060	16501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.80	90.80	10,000.00	908,000.00	4968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	24	128,478.00	209,622.00	1,117,622.00	-	-	1,117,622.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	4969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	26	949,875.00	167,625.00	1,167,625.00	-	1,167,625.00	-	-
5220	โฉนด	6465	69981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	7,000.00	354,900.00	4970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	5	19,320.00	367,080.00	721,980.00	-	721,980.00	-	-
5221	โฉนด	13224	5438	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	85.60	85.60	7,500.00	642,000.00	4971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	8	90,160.00	1,036,840.00	1,678,840.00	-	-	1,678,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5222	โฉนด	3952	9224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00	4972	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,300.00	1,752,000.00	53	1,629,360.00	122,640.00	668,640.00	-	668,640.00	-	-
5223	โฉนด	19426	29703	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	59.20	159.20	13,500.00	2,149,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,200.00	-	-	2,149,200.00	0.30
5224	โฉนด	729	993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	4973	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.60	-	2,600.00	56,160.00	2	1,123.20	55,036.80	370,036.80	-	-	370,036.80	0.02
5225	โฉนด	3405	32688	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.80	108.80	13,500.00	1,468,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,800.00	-	-	1,468,800.00	0.60
5226	โฉนด	15716	7442	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	2	27.60	1,427.60	9,350.00	13,348,060.00	4974	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	4	400.00	-	5,350.00	2,140,000.00	27	941,600.00	1,198,400.00	14,546,460.00	-	-	14,546,460.00	0.30
												4975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	27	669,438.00	852,012.00	852,012.00	-	-	852,012.00	0.30
												4976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	105.00	-	7,250.00	761,250.00	27	334,950.00	426,300.00	426,300.00	-	-	426,300.00	0.30
												4977	ห้องน้ำรวม	ตึก	4	28.00	-	6,150.00	172,200.00	27	75,768.00	96,432.00	96,432.00	-	-	96,432.00	0.30
5227	โฉนด	21377	1365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.80	76.80	2,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5228	โฉนด	8537	90708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	8,500.00	345,950.00	4978	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	20	164,160.00	383,040.00	728,990.00	-	-	728,990.00	0.02
5229	โฉนด	6658	72104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	6,200.00	483,600.00	4979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	50	1,040,060.00	328,440.00	812,040.00	-	-	812,040.00	0.02
5230	โฉนด	11590	1962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	6,000.00	546,000.00	4980	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
5231	โฉนด	3586	15650	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.50	48.50	6,500.00	315,250.00	4981	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,710.00	-	6,850.00	11,713,500.00	24	4,451,130.00	7,262,370.00	7,577,620.00	-	-	7,577,620.00	0.30
5232	โฉนด	2006	15047	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	76.40	176.40	47,500.00	8,379,000.00	4982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	705.60	-	8,050.00	5,680,080.00	40	3,976,056.00	1,704,024.00	10,083,024.00	-	-	10,083,024.00	0.30
					3	0	0	25.60	25.60	47,500.00	1,216,000.00	4983	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	57.72	-	6,150.00	354,978.00	40	248,484.60	106,493.40	1,322,493.40	-	-	1,322,493.40	0.30
5233	โฉนด	20864	20391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	6,500.00	429,000.00	4984	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	429,000.00	-	429,000.00	-	-
5234	โฉนด	25155	14399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	8,000.00	685,600.00	4985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	5	28,980.00	550,620.00	1,236,220.00	-	-	1,236,220.00	0.02
												4986	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.00	-	2,600.00	80,600.00	5	4,030.00	76,570.00	76,570.00	-	-	76,570.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5235	โฉนด	15119	13217	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.60	50.60	58,000.00	2,934,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,934,800.00	-	-	2,934,800.00	0.30
5236	โฉนด	23032	6039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	4987	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	26	0.00	-	688,500.00	-	688,500.00	-	-
5237	โฉนด	1164	2369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	85,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
5238	โฉนด	23109	16062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	10,500.00	609,000.00	4988	-	ตึก	2	31.20	-	-	0.00	7	0.00	0.00	609,000.00	-	-	609,000.00	0.02
												4989	-	ตึก	2	41.60	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5239	โฉนด	2740	24925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	4990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	39	992,256.00	466,944.00	718,944.00	-	718,944.00	-	-
5240	โฉนด	15151	19245	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.50	49.50	14,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
5241	โฉนด	16264	1287	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	77.00	477.00	30,000.00	14,310,000.00	4991	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.80	50.00	-	0.00	53	0.00	-	14,310,000.00	-	-	14,310,000.00	-
												4992	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.80	50.00	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4993	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	50.00	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-
												4994	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	50.00	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-
												4995	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.25	50.00	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-
												4996	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.25	50.00	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-
5242	โฉนด	11535	4562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	16,000.00	1,360,000.00	4997	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.20	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
												4998	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5243	โฉนด	11720	7730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	31.80	331.80	7,500.00	2,488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,500.00	-	2,488,500.00	-	-
5244	โฉนด	634	289	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	30,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.60
5245	โฉนด	1090	7640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	17,000.00	561,000.00	4999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	27	938,520.00	1,194,480.00	1,755,480.00	-	1,755,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5246	โฉนด	16148	8847	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	32,000.00	1,216,000.00	5000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.00	-	7,450.00	469,350.00	53	398,947.50	70,402.50	1,286,402.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	643,201.25	-	643,201.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	643,201.25	-	643,201.25	0.02
5247	โฉนด	5491	21435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	5,500.00	544,500.00	5001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	35	1,023,840.00	682,560.00	1,227,060.00	-	1,227,060.00	-	-
5248	โฉนด	23682	25024	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	96.90	196.90	10,000.00	1,969,000.00	5002	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	837.00	93.75	7,600.00	6,361,200.00	5	318,060.00	6,043,140.00	8,012,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	2.69	-	-	-	-	-	-	229,948.42	-	229,948.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	366.60	41.06	-	-	-	-	-	-	3,509,317.32	-	3,509,317.32	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	446.40	50.00	-	-	-	-	-	-	4,272,874.26	-	4,272,874.26	0.02
5249	โฉนด	9822	32233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.30	133.30	5,500.00	733,150.00	5003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	7,900.00	2,488,500.00	24	945,630.00	1,542,870.00	2,276,020.00	-	2,276,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5250	โฉนด	418	733	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.80	65.80	85,000.00	5,593,000.00	5004	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,422.50	-	6,850.00	16,594,125.00	33	9,292,710.00	7,301,415.00	12,894,415.00	-	-	12,894,415.00	0.30
5251	โฉนด	2032	15929	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.20	82.20	8,000.00	657,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,600.00	-	-	657,600.00	0.30
5252	โฉนด	16349	4158	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.80	88.80	50,000.00	4,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,440,000.00	-	-	4,440,000.00	0.30
5253	โฉนด	22191	22942	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
5254	โฉนด	20431	19104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.10	117.10	9,400.00	1,100,740.00	5005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	54	1,063,860.00	187,740.00	1,288,480.00	-	1,288,480.00	-	-
5255	โฉนด	2977	29141	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	10,500.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.60
5256	โฉนด	4207	41366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	14,000.00	658,000.00	5006	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.20	-	-	0.00	54	0.00	0.00	658,000.00	-	-	658,000.00	0.02
5257	โฉนด	4204	41363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	14,000.00	770,000.00	5007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	25	455,940.00	80,460.00	850,460.00	-	850,460.00	-	-
												5008	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	43,680.00	81,120.00	81,120.00	-	81,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5258	โฉนด	4989	19733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	5009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	231.00	-	7,650.00	1,767,150.00	2	35,343.00	1,731,807.00	2,301,807.00	-	2,301,807.00	-	-
5259	โฉนด	22666	17542	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	14,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
5260	โฉนด	9075	103809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	6.00	206.00	5,500.00	1,133,000.00	5010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	8	265,518.00	941,382.00	2,074,382.00	-	2,074,382.00	-	-
												5011	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	28,080.00	65,520.00	65,520.00	-	65,520.00	-	-
5261	โฉนด	131	1687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	32.00	332.00	39,500.00	13,114,000.00	5012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	79.20	-	7,900.00	625,680.00	9	56,311.20	569,368.80	13,683,368.80	-	569,368.80	13,114,000.00	-
5262	โฉนด	6696	72570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	5013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,590,072.00	-	-	1,590,072.00	0.02
5263	โฉนด	6695	72569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	5014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,590,072.00	-	-	1,590,072.00	0.02
5264	โฉนด	13422	5724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	5015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	25	886,550.00	156,450.00	867,450.00	-	867,450.00	-	-
5265	โฉนด	17502	22601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.00	132.00	10,500.00	1,386,000.00	5016	-	ตึก	2	237.60	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,386,000.00	-	1,386,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5266	โฉนด	10556	24296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.45	15.45	20,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.02
					2	0	0	46.35	46.35	20,000.00	927,000.00	5017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	30	1,276,800.00	1,276,800.00	2,203,800.00	-	-	2,203,800.00	0.02
												5018	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	30	41,600.00	41,600.00	41,600.00	-	-	41,600.00	0.02
5267	โฉนด	22861	18766	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	46.40	246.40	15,000.00	3,696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,696,000.00	-	-	3,696,000.00	0.60
5268	โฉนด	23619	24315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	9,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.30
5269	โฉนด	7016	21466	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.00	105.00	3,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
5270	โฉนด	5041	64963	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.50	74.50	15,000.00	1,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	-	1,117,500.00	0.60
5271	โฉนด	2299	9498	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.00	92.00	7,600.00	699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	-	699,200.00	0.60
5272	โฉนด	12253	2111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	30,000.00	4,230,000.00	5019	-	ตึก	2	600.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	4,230,000.00	-	-	4,230,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5273	โฉนด	12634	2735	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	94.00	794.00	9,000.00	7,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,146,000.00	-	7,146,000.00	-	-
5274	โฉนด	12608	2686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.00	123.00	16,000.00	1,968,000.00	5020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	403.52	-	7,450.00	3,006,224.00	54	2,555,290.40	450,933.60	2,418,933.60	-	2,418,933.60	-	-
5275	โฉนด	3639	35646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	15.70	315.70	6,200.00	1,957,340.00	5021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	17	455,040.00	1,440,960.00	3,398,300.00	-	3,398,300.00	-	-
5276	โฉนด	18222	20537	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.67	19.67	30,000.00	590,100.00	5022	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	1,027,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	342,585.74	-	342,585.74	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	685,274.26	-	685,274.26	0.02
					2	0	0	19.67	19.67	30,000.00	590,100.00	5023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	1,027,860.00	-	-	1,027,860.00	0.02
					2	0	0	19.66	19.66	30,000.00	589,800.00	5024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	53	146,832.00	46,368.00	636,168.00	-	-	636,168.00	0.02
5277	โฉนด	3235	31456	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.00	41.00	7,500.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	-	307,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5278	โฉนด	15730	23736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	9,500.00	251,750.00	5025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	270.00	-	7,200.00	1,944,000.00	16	427,680.00	1,516,320.00	1,768,070.00	-	-	1,768,070.00	0.02
5279	โฉนด	5394	65315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.10	9.10	5,000.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02
5280	โฉนด	13732	8061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	5026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	24	911,880.00	160,920.00	447,420.00	-	447,420.00	-	-
5281	โฉนด	1087	2086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	70,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
5282	โฉนด	23968	19260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00	5027	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	7	193,104.00	879,696.00	1,089,696.00	-	-	1,089,696.00	0.02
5283	โฉนด	9370	30349	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.60	32.60	7,000.00	228,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,200.00	-	-	228,200.00	0.60
5284	โฉนด	6189	68700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	5028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	8	54,740.00	629,510.00	767,510.00	-	767,510.00	-	-
5285	โฉนด	14669	9323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	17,500.00	1,697,500.00	5029	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	11	273,024.00	2,002,176.00	3,699,676.00	-	3,699,676.00	-	-
5286	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00		0.00	5030	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	6	63,840.00	1,000,160.00	1,000,160.00	-	-	1,000,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5287	โฉนด	15673	7378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	10,500.00	434,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,700.00	-	-	434,700.00	0.02
					2	0	0	41.40	41.40	10,500.00	434,700.00	5031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	7,700.00	592,900.00	36	503,965.00	88,935.00	523,635.00	-	-	523,635.00	0.02
												5032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	26	135,240.00	186,760.00	186,760.00	-	-	186,760.00	0.02
5288	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.00	178.00	3,000.00	534,000.00	5033	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	315.00	-	7,600.00	2,394,000.00	53	1,819,440.00	574,560.00	1,108,560.00	-	-	1,108,560.00	0.02
5289	โฉนด	36	128	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	110,000.00	3,960,000.00	5034	-	ตึก	-	89.60	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.80	50.00	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.80	50.00	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	0.02
												5035	-	ตึก	-	84.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000.00	-	3,960,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5290	โฉนด	6602	20525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	5036	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	665,000.00	-	665,000.00	-	-
5291	โฉนด	12158	1906	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.38	9.38	26,000.00	243,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,880.00	-	-	243,880.00	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	26,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.30
					5	0	1	7.47	107.47	26,000.00	2,794,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,794,220.00	-	-	2,794,220.00	0.30
					3	0	0	5.25	5.25	26,000.00	136,500.00	5037	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	63.00	36.14	7,300.00	459,900.00	12	229,950.00	229,950.00	366,450.00	-	-	366,450.00	0.30
												5038	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	24.15	13.86	7,300.00	176,295.00	12	88,147.50	88,147.50	88,147.50	-	-	88,147.50	0.02
												5039	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	87.15	50.00	7,300.00	636,195.00	12	318,097.50	318,097.50	318,097.50	-	-	318,097.50	0.02
												5040	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	112.00	-	7,700.00	862,400.00	12	431,200.00	431,200.00	431,200.00	-	-	431,200.00	0.30
												5041	โรงจอดรถ	ตึก	3	37.50	-	2,600.00	97,500.00	12	13,650.00	83,850.00	83,850.00	-	-	83,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5042	โรงจอดรถ	ไม้	3	21.00	-	2,600.00	54,600.00	12	27,300.00	27,300.00	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
5292	โฉนด	828	1740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	67,000.00	1,474,000.00	5043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	23	286,416.00	509,184.00	1,983,184.00	-	-	1,983,184.00	0.02
5293	โฉนด	99	2822	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	70.20	670.20	5,300.00	3,552,060.00	5044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	52	330,372.00	104,328.00	3,656,388.00	-	-	3,656,388.00	0.02
5294	โฉนด	6587	20494	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	50.00	150.00	3,900.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.60
5295	โฉนด	2388	19692	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	70,000.00	1,120,000.00	5045	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784.00	700,416.00	1,820,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	303,463.35	-	303,463.35	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,516,952.65	1,516,952.65	-	-
5296	โฉนด	1518	4853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	5046	-	ไม้	2	87.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
5297	โฉนด	18999	121122	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	5047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	922,224.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	10.42	-	-	-	-	-	-	-	96,095.74	-	96,095.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	86.00	89.58	-	-	-	-	-	-	-	826,128.26	826,128.26	-	-
5298	โฉนด	2040	15428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	42,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.02
5299	โฉนด	16204	8991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	5048	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,300.00	2,628,000.00	25	2,444,040.00	183,960.00	824,760.00	-	824,760.00	-	-
5300	โฉนด	2431	9936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	5049	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,300.00	1,182,600.00	35	1,099,818.00	82,782.00	412,782.00	-	412,782.00	-	-
5301	โฉนด	16365	4174	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.60	0.60	6,100.00	3,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660.00	-	-	3,660.00	0.30
5302	โฉนด	3228	7357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	5050	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	580,000.00	-	580,000.00	-	-
5303	โฉนด	18551	21385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	5051	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,050.00	507,600.00	53	431,460.00	76,140.00	356,140.00	-	-	356,140.00	0.02
5304	โฉนด	12848	4825	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	5052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	255,690.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	127,845.00	-	127,845.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	127,845.00	127,845.00	-	-
					3	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	5053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,050.00	885,500.00	28	407,330.00	478,170.00	756,170.00	-	-	756,170.00	0.30
					2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	5054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	97.20	-	7,900.00	767,880.00	28	353,224.80	414,655.20	689,655.20	-	-	689,655.20	0.02
5305	โฉนด	12548	2591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	5055	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,300.00	2,102,400.00	53	1,955,232.00	147,168.00	5,147,168.00	-	-	5,147,168.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	5056	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.25	-	2,600.00	146,250.00	28	67,275.00	78,975.00	5,078,975.00	-	-	5,078,975.00	0.02
5306	โฉนด	13710	8039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	5057	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
5307	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	5058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	53	1,291,830.00	227,970.00	265,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	8.82	-	-	-	-	-	-	23,414.45	-	23,414.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	41.18	-	-	-	-	-	-	109,320.55	-	109,320.55	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	50.00	-	-	-	-	-	-	132,735.00	-	132,735.00	0.02
					2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00	5059	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	17	408,576.00	1,293,824.00	1,557,824.00	-	-	1,557,824.00	0.02
												5060	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	27	361,152.00	459,648.00	459,648.00	-	-	459,648.00	0.02
												5061	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	590,976.00	-	-	590,976.00	0.02
												5062	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	27	240,768.00	306,432.00	306,432.00	-	-	306,432.00	0.02
												5063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,450.00	417,200.00	19	292,040.00	125,160.00	125,160.00	-	-	125,160.00	0.02
												5064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	7,650.00	321,300.00	17	77,112.00	244,188.00	244,188.00	-	-	244,188.00	0.02
												5065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	7,650.00	321,300.00	17	77,112.00	244,188.00	244,188.00	-	-	244,188.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	7,650.00	321,300.00	35	192,780.00	128,520.00	128,520.00	-	-	128,520.00	0.02
												5067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	19	81,144.00	208,656.00	208,656.00	-	-	208,656.00	0.02
5308	โฉนด	3339	32311	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	55.00	455.00	16,000.00	7,280,000.00	5068	-	ตึก	3	724.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	7,280,000.00	-	-	7,280,000.00	0.30
												5069	-	ตึก	3	816.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5309	โฉนด	572	604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	25,000.00	3,050,000.00	5070	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,050,000.00	-	3,050,000.00	-	-
5310	โฉนด	18123	15255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.80	89.80	9,500.00	853,100.00	5071	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	520.60	-	7,600.00	3,956,560.00	10	395,656.00	3,560,904.00	4,414,004.00	-	-	4,414,004.00	0.02
5311	โฉนด	1855	12181	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	35.60	935.60	82,500.00	77,187,000.00	5072	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	7,600.00	7,296,000.00	30	3,648,000.00	3,648,000.00	80,835,000.00	-	-	80,835,000.00	0.02-0.05
5312	โฉนด	12340	2254	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	14,000.00	700,000.00	5073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	7,450.00	238,400.00	23	202,640.00	35,760.00	735,760.00	-	-	735,760.00	0.30
												5074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	7,450.00	238,400.00	23	202,640.00	35,760.00	35,760.00	-	-	35,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5313	โฉนด	27221	20392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	6,500.00	425,750.00	5075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	25	772,800.00	1,159,200.00	1,584,950.00	-	1,584,950.00	-	-
5314	โฉนด	27098	19981	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	5076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	186.00	-	7,600.00	1,413,600.00	45	1,074,336.00	339,264.00	1,032,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	16.34	-	-	-	-	-	-	168,671.94	-	168,671.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	155.60	83.66	-	-	-	-	-	-	863,592.06	863,592.06	-	-
5315	โฉนด	2901	27216	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.70	18.70	35,000.00	654,500.00	5077	โรงจอดรถ	ตึก	3	74.80	-	2,600.00	194,480.00	53	147,804.80	46,675.20	701,175.20	-	-	701,175.20	0.30
					2	0	0	32.30	32.30	35,000.00	1,130,500.00	5078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.60	-	7,900.00	1,181,840.00	53	898,198.40	283,641.60	1,414,141.60	-	-	1,414,141.60	0.02
5316	โฉนด	24784	15391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	-	427,500.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00	5079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.60	-	7,450.00	1,345,470.00	42	1,143,649.50	201,820.50	629,320.50	-	-	629,320.50	0.02
												5080	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	42	173,160.00	60,840.00	60,840.00	-	-	60,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5317	โฉนด	17509	25192	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00	5081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	7,450.00	938,700.00	13	394,254.00	544,446.00	1,384,446.00	-	-	1,384,446.00	0.30
5318	โฉนด	7919	24064	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.00	78.00	7,500.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.60
5319	โฉนด	8098	82798	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
5320	โฉนด	905	448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	20,000.00	1,020,000.00	5082	-	ตึก	2	395.60	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
5321	โฉนด	19590	24766	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.60	12.60	58,000.00	730,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800.00	-	-	730,800.00	0.30
5322	โฉนด	3147	30939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	8,000.00	664,000.00	5083	-	ตึก	2	271.60	-	-	0.00	10	0.00	0.00	664,000.00	-	664,000.00	-	-
5323	โฉนด	17926	32397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	30,000.00	516,000.00	5084	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	9	86,184.00	871,416.00	1,387,416.00	-	1,387,416.00	-	-
5324	โฉนด	18187	21446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00	5085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	54	630,420.00	199,080.00	1,054,080.00	-	1,054,080.00	-	-
5325	โฉนด	11482	3030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.10	83.10	7,000.00	581,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,700.00	-	-	581,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5326	โฉนด	14589	11585	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	5086	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	270.00	-	7,600.00	2,052,000.00	9	184,680.00	1,867,320.00	2,467,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	7.78	-	-	-	-	-	-	191,957.50	191,957.50	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	249.00	92.22	-	-	-	-	-	-	2,275,362.50	-	2,275,362.50	0.02
5327	โฉนด	2482	21607	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.70	58.70	54,000.00	3,169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,169,800.00	-	-	3,169,800.00	0.60
5328	โฉนด	24255	17824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	7,900.00	100,330.00	5087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	19	71,050.00	182,700.00	283,030.00	-	-	283,030.00	0.02
5329	โฉนด	6469	19982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	5088	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	95,000.00	-	95,000.00	-	-
5330	โฉนด	108	667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.30	153.30	4,400.00	674,520.00	5089	โรงจอดรถ	ไม้	2	210.00	-	2,600.00	546,000.00	53	507,780.00	38,220.00	712,740.00	-	-	712,740.00	0.02
5331	โฉนด	2479	21002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00	5090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	7,650.00	1,052,640.00	46	800,006.40	252,633.60	2,174,133.60	-	-	2,174,133.60	0.02
												5091	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	7,650.00	1,052,640.00	46	800,006.40	252,633.60	252,633.60	-	-	252,633.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5332	โฉนด	6836	21133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	44,000.00	752,400.00	5092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	53	627,912.00	198,288.00	950,688.00	-	950,688.00	-	-
5333	โฉนด	2423	20153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	77,000.00	1,848,000.00	5093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	54	330,372.00	104,328.00	1,952,328.00	-	-	1,952,328.00	0.02
5334	โฉนด	23429	138258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	5094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	5	68,400.00	1,299,600.00	1,899,600.00	-	-	1,899,600.00	0.02
5335	โฉนด	10124	1215	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.00	4.00	35,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
5336	โฉนด	21505	17217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	30,000.00	3,300,000.00	5095	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	119.00	-	7,700.00	916,300.00	20	852,159.00	64,141.00	3,364,141.00	-	-	3,364,141.00	0.02
												5096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	20	547,575.00	182,525.00	182,525.00	-	182,525.00	-	-
5337	โฉนด	12707	2866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	5,000.00	494,000.00	5097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	25	911,880.00	160,920.00	654,920.00	-	654,920.00	-	-
5338	โฉนด	22412	132847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	5098	-	ตึก	2	1,630.20	-	-	0.00	20	0.00	0.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
5339	โฉนด	11125	2064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	14,000.00	868,000.00	5099	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	868,000.00	-	868,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5340	โฉนด	25522	147742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	32,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
5341	โฉนด	7522	77272	หมู่ ต.ในเมือง	3	5	3	36.00	2,336.00	59,000.00	137,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,824,000.00	-	-	137,824,000.00	0.30-0.40
5342	โฉนด	7519	77269	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.25	100.25	51,500.00	5,162,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,162,875.00	-	-	5,162,875.00	0.30
					2	5	2	35.75	2,235.75	51,500.00	115,141,125.00	5100	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	401.00	-	5,650.00	2,265,650.00	21	725,008.00	1,540,642.00	116,681,767.00	-	-	116,681,767.00	0.30
5343	โฉนด	7520	77270	หมู่ ต.ในเมือง	3	5	3	36.00	2,336.00	51,500.00	120,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,304,000.00	-	-	120,304,000.00	0.30-0.40
5344	โฉนด	7521	77271	หมู่ ต.ในเมือง	2	5	3	36.00	2,336.00	51,500.00	120,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,304,000.00	-	-	120,304,000.00	0.02-0.10
5345	โฉนด	5709	19412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	5101	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	354,384.00	-	-	354,384.00	0.02
5346	โฉนด	3273	31966	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	35,000.00	910,000.00	5102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	282.00	-	7,600.00	2,143,200.00	33	1,200,192.00	943,008.00	1,853,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	230.00	81.56	-	-	-	-	-	-	1,511,313.32	1,511,313.32	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	18.44	-	-	-	-	-	-	341,694.68	-	341,694.68	0.30
5347	โฉนด	7175	21714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.10	41.10	8,600.00	353,460.00	5103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	53	1,080,720.00	341,280.00	694,740.00	-	694,740.00	-	-
5348	โฉนด	3338	32310	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	30.00	330.00	8,800.00	2,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000.00	-	-	2,904,000.00	0.30
5349	โฉนด	307	129	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	110,000.00	3,850,000.00	5104	-	ตึก	-	218.16	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,850,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	109.08	50.00	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	1,925,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	109.08	50.00	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	1,925,000.00	0.02
5350	โฉนด	6632	82649	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	1	24.00	1,324.00	3,900.00	5,163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,163,600.00	-	-	5,163,600.00	0.60
5351	โฉนด	12783	4796	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	77.70	277.70	32,500.00	9,025,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,025,250.00	-	-	9,025,250.00	0.60
5352	โฉนด	11002	3995	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.00	53.00	110,000.00	5,830,000.00	5105	-	ตึก	-	320.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,830,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,915,000.00	-	2,915,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,915,000.00	2,915,000.00	-	-
5353	โฉนด	4637	56591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5106	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	152.25	-	7,600.00	1,157,100.00	26	485,982.00	671,118.00	960,618.00	-	-	960,618.00	0.02
5354	โฉนด	6131	69305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.80	62.80	13,500.00	847,800.00	5107	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	-	7,300.00	657,000.00	53	611,010.00	45,990.00	893,790.00	-	-	893,790.00	0.02
5355	โฉนด	11162	8843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	5108	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
5356	โฉนด	9756	32337	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.30
5357	โฉนด	11129	32144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	6,500.00	122,200.00	5109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	18	387,400.00	208,600.00	330,800.00	-	-	330,800.00	0.02
5358	โฉนด	13901	6514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	7,500.00	591,000.00	5110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	26	189,336.00	261,464.00	852,464.00	-	852,464.00	-	-
5359	โฉนด	14870	13913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,500.00	318,500.00	5111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	-	0.00	1,011,200.00	1,329,700.00	-	-	1,329,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5112	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	-	0.00	117,000.00	117,000.00	-	-	117,000.00	
5360	โฉนด	20797	15442	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	49.10	149.10	6,000.00	894,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,600.00	-	-	894,600.00	0.60
5361	น.ส.3	เล่ม 29 หน้า 9	159	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	79.66	79.66	1,500.00	119,490.00	5113	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	6,850.00	548,000.00	21	175,360.00	372,640.00	492,130.00	-	-	492,130.00	0.30
					2	0	0	79.66	79.66	1,500.00	119,490.00	5114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	21	114,576.00	8,624.00	128,114.00	-	-	128,114.00	0.02
					2	0	0	79.67	79.67	1,500.00	119,505.00	5115	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	21	116,480.00	247,520.00	367,025.00	-	-	367,025.00	0.02
5362	โฉนด	6397	70101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	40,000.00	1,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000.00	-	-	1,268,000.00	0.02
5363	โฉนด	6740	20976	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
5364	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	0.00	300.00		0.00	5116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	426,006.00	-	426,006.00	-	-
												5117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	2	1,932.00	94,668.00	94,668.00	-	94,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5365	โฉนด	4442	17753	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	5,250.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
5366	โฉนด	12214	2022	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.90	15.90	45,000.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	-	715,500.00	0.30
5367	โฉนด	14823	8691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	5118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	17	238,896.00	756,504.00	1,221,504.00	-	1,221,504.00	-	-
5368	โฉนด	1127	2216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	5119	-	ตึก	2	735.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
5369	โฉนด	14314	3333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	45,000.00	2,745,000.00	5120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.72	-	7,450.00	1,823,164.00	26	1,549,689.40	273,474.60	3,018,474.60	-	3,018,474.60	-	-
					5	0	0	54.00	54.00	45,000.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.30
5370	โฉนด	748	750	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.20	41.20	77,000.00	3,172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,400.00	-	3,172,400.00	-	-
5371	โฉนด	27086	32986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	7,000.00	728,000.00	5121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	0.00	-	7,600.00	0.00	4	0.00	0.00	728,000.00	-	-	728,000.00	0.02
												5122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	7,250.00	799,312.50	4	31,972.50	767,340.00	767,340.00	-	-	767,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5372	โฉนด	6083	68117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	5123	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	8	155,232.00	1,785,168.00	1,935,168.00	-	-	1,935,168.00	0.02
5373	โฉนด	27377	150432	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.30	57.30	10,500.00	601,650.00	5124	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	226.44	-	3,650.00	826,506.00	29	396,722.88	429,783.12	1,031,433.12	-	-	1,031,433.12	0.30
5374	โฉนด	27375	150430	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	87.00	187.00	10,500.00	1,963,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,500.00	-	-	1,963,500.00	0.30
5375	โฉนด	27376	150431	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	80.00	180.00	10,500.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
5376	โฉนด	27378	150433	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.50	59.50	10,500.00	624,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,750.00	-	-	624,750.00	0.30
5377	โฉนด	10591	26587	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	19.60	119.60	7,000.00	837,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,200.00	-	-	837,200.00	0.30
5378	โฉนด	18281	31739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.80	135.80	10,000.00	1,358,000.00	5125	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	7,950.00	5,724,000.00	26	2,404,080.00	3,319,920.00	4,677,920.00	-	-	4,677,920.00	0.02
												5126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.55	-	8,050.00	511,577.50	26	214,862.55	296,714.95	296,714.95	-	-	296,714.95	0.02
5379	โฉนด	135	3165	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	0.30	800.30	6,150.00	4,921,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,921,845.00	-	-	4,921,845.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5380	โฉนด	2184	9288	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
5381	โฉนด	9199	118427	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	20.00	220.00	4,800.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.60
5382	โฉนด	1073	2096	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	40,000.00	1,520,000.00	5127	-	ตึก	-	113.04	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,520,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	37.15	-	-	-	-	-	-	564,680.00	-	564,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	71.04	62.85	-	-	-	-	-	-	955,320.00	-	955,320.00	0.02
5383	โฉนด	13595	5951	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.00	63.00	13,500.00	850,500.00	5128	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	222.00	-	5,450.00	1,209,900.00	24	459,762.00	750,138.00	1,600,638.00	-	-	1,600,638.00	0.30
5384	โฉนด	19854	16999	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	50,000.00	2,000,000.00	5129	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	50	2,772,480.00	875,520.00	2,875,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	3.33	-	-	-	-	-	-	95,754.82	-	95,754.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	958,410.82	-	958,410.82	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	958,410.82	-	958,410.82	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	30.00	-	-	-	-	-	-	862,943.55	-	862,943.55	0.02
5385	โฉนด	5917	18678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.80	56.80	12,000.00	681,600.00	5130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	26	1,063,860.00	187,740.00	869,340.00	-	869,340.00	-	-
5386	โฉนด	22471	15706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.90	58.90	9,000.00	530,100.00	5131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.32	-	8,050.00	1,773,576.00	31	922,259.52	851,316.48	1,381,416.48	-	1,381,416.48	-	-
5387	โฉนด	23910	32361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.70	92.70	7,000.00	648,900.00	5132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	32	750,816.00	639,584.00	1,288,484.00	-	1,288,484.00	-	-
5388	โฉนด	23695	140479	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	25,500.00	688,500.00	5133	-	ตึก	-	186.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	688,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	33.33	-	-	-	-	-	-	229,477.05	-	229,477.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	124.00	66.67	-	-	-	-	-	-	459,022.95	-	459,022.95	0.02
5389	โฉนด	4039	18387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	16.60	216.60	14,000.00	3,032,400.00	5134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	7,900.00	3,223,200.00	23	1,160,352.00	2,062,848.00	5,095,248.00	-	5,095,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5390	โฉนด	5090	64592	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	1.00	101.00	32,000.00	3,232,000.00	5135	-	ตึก	3	351.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	3,232,000.00	-	-	3,232,000.00	0.30
5391	โฉนด	5089	64591	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	6.00	106.00	32,000.00	3,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,392,000.00	-	-	3,392,000.00	0.30
5392	โฉนด	2435	17580	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.30
5393	โฉนด	4867	60200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5394	โฉนด	784	394	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	85,000.00	2,890,000.00	5136	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	404.70	-	7,600.00	3,075,720.00	53	2,337,547.20	738,172.80	3,628,172.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	134.90	33.33	-	-	-	-	-	-	1,209,269.99	-	1,209,269.99	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	269.80	66.67	-	-	-	-	-	-	2,418,902.81	2,418,902.81	-	-
5395	โฉนด	22115	16602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.00	164.00	7,500.00	1,230,000.00	5137	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.02
5396	โฉนด	16361	4170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	9,000.00	774,000.00	5138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	2	42,912.00	1,029,888.00	1,803,888.00	-	1,803,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5397	โฉนด	8587	27016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.70	56.70	14,000.00	793,800.00	5139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	19	135,240.00	347,760.00	1,141,560.00	-	-	1,141,560.00	0.02
5398	โฉนด	9772	108200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	5140	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	28	71,001.00	83,349.00	833,349.00	-	-	833,349.00	0.02
												5141	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	28	71,001.00	83,349.00	83,349.00	-	-	83,349.00	0.02
												5142	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	28	71,001.00	83,349.00	83,349.00	-	-	83,349.00	0.02
												5143	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	28	71,001.00	83,349.00	83,349.00	-	-	83,349.00	0.02
												5144	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	28	71,001.00	83,349.00	83,349.00	-	-	83,349.00	0.02
												5145	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	28	71,001.00	83,349.00	83,349.00	-	-	83,349.00	0.02
												5146	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	28	71,001.00	83,349.00	83,349.00	-	-	83,349.00	0.02
												5147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	28	71,001.00	83,349.00	83,349.00	-	-	83,349.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5399	โฉนด	19881	13407	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	98.80	98.80	7,500.00	741,000.00	5148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	8	98,532.00	1,133,118.00	1,874,118.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	153.00	-	-	-	-	-	-	-	1,874,118.00	-	1,874,118.00	0.02
												5149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	8,050.00	169,050.00	8	13,524.00	155,526.00	896,526.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	21.00	-	-	-	-	-	-	-	896,526.00	-	896,526.00	0.30
												5150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	8,050.00	169,050.00	8	13,524.00	155,526.00	896,526.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	21.00	-	-	-	-	-	-	-	896,526.00	-	896,526.00	0.30
												5151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	8,050.00	169,050.00	8	13,524.00	155,526.00	896,526.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	21.00	-	-	-	-	-	-	-	896,526.00	-	896,526.00	0.02
												5152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	8,050.00	169,050.00	8	13,524.00	155,526.00	896,526.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	21.00	-	-	-	-	-	-	-	896,526.00	-	896,526.00	0.02
												5153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	8,050.00	169,050.00	8	13,524.00	155,526.00	896,526.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	21.00	-	-	-	-	-	-	-	896,526.00	-	896,526.00	0.02
5400	โฉนด	21810	130039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	3,700.00	66,600.00	5154	-	ตึก	2	128.00	66.67	-	0.00	7	0.00	0.00	66,600.00	-	-	66,600.00	0.02
5401	โฉนด	21397	127214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	5155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	10	127,680.00	1,149,120.00	1,325,120.00	-	-	1,325,120.00	0.02
5402	โฉนด	22940	135015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	6,200.00	223,200.00	5156	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
5403	โฉนด	22525	133317	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	0	72.20	1,272.20	5,850.00	7,442,370.00	5157	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,740.11	-	8,650.00	15,051,951.50	7	1,053,636.60	13,998,314.89	21,440,684.89	-	-	21,440,684.89	0.02
5404	โฉนด	27117	148639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	6,200.00	347,200.00	5158	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	347,200.00	-	-	347,200.00	0.02
5405	โฉนด	21398	127215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	5159	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	7	93,492.00	1,242,108.00	1,412,108.00	-	1,412,108.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5406	โฉนด	22629	134012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	-	77,400.00	0.02
5407	โฉนด	22941	135016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.40	36.40	6,200.00	225,680.00	5160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	8	123,648.00	1,421,952.00	1,647,632.00	-	1,647,632.00	-	-
5408	โฉนด	22527	133319	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	1	11.70	1,311.70	6,000.00	7,870,200.00	5161	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	7,928.62	-	8,650.00	68,582,563.00	7	4,800,779.41	63,781,783.59	71,651,983.59	-	-	71,651,983.59	0.02-0.03
5409	โฉนด	22935	135010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	5162	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
5410	โฉนด	9601	16636	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	30.30	330.30	8,750.00	2,890,125.00	5163	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	560.00	-	6,850.00	3,836,000.00	9	345,240.00	3,490,760.00	6,380,885.00	-	-	6,380,885.00	0.30
5411	โฉนด	23847	142163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	8,750.00	353,500.00	5164	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	382.00	-	7,100.00	2,712,200.00	5	135,610.00	2,576,590.00	2,930,090.00	-	-	2,930,090.00	0.02
5412	โฉนด	9599	16634	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	54.90	154.90	8,000.00	1,239,200.00	5165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	2	0.00	0.00	1,239,200.00	-	-	1,239,200.00	0.02
5413	โฉนด	22526	133318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.50	147.50	8,000.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.02
5414	โฉนด	4868	60192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	26.00	326.00	4,000.00	1,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,000.00	-	-	1,304,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5415	โฉนด	17466	117946	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.00	8.00	6,200.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	-	49,600.00	0.30
5416	โฉนด	17763	13933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	5166	-	ตึก	2	217.80	100.00	-	0.00	5	0.00	0.00	580,000.00	-	580,000.00	-	-
5417	โฉนด	3094	30323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	35,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
5418	โฉนด	17612	29521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
5419	โฉนด	20205	22731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	7,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
5420	โฉนด	22222	27370	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.30	45.30	15,000.00	679,500.00	5167	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	53	429,660.00	32,340.00	711,840.00	-	-	711,840.00	0.30
5421	โฉนด	13970	6703	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	89.00	89.00	32,000.00	2,848,000.00	5168	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	51.48	13.41	7,600.00	391,248.00	18	101,724.48	289,523.52	3,137,523.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 สำนักงาน	ตึก	2	12.87	3.35	-	-	-	-	-	-	784,380.88	-	784,380.88	0.02
													ชั้นที่ 2 คนงานอยู่อา	ตึก	2	12.87	3.35	-	-	-	-	-	-	784,380.88	-	784,380.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2 ให้เช่า 4 ห้อง	ตึก	2	12.87	3.35	-	-	-	-	-	-	784,380.88	-	784,380.88	0.02
													ชั้นที่ 3 ให้เช่า 6 ห้อง	ตึก	2	12.87	3.35	-	-	-	-	-	-	784,380.88	-	784,380.88	0.02
5422	โฉนด	6669	71885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.40	80.40	7,500.00	603,000.00	5169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,050.00	1,167,250.00	10	116,725.00	1,050,525.00	1,653,525.00	-	1,653,525.00	-	-
5423	โฉนด	12040	1709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.40	76.40	15,000.00	1,146,000.00	5170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,050.00	815,062.50	58	619,447.50	195,615.00	1,341,615.00	-	1,341,615.00	-	-
5424	โฉนด	3512	33185	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.00	96.00	3,500.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
5425	โฉนด	21207	126305	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	2,900.00	234,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,900.00	-	-	234,900.00	0.60
5426	โฉนด	21193	126291	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.30	113.30	2,600.00	294,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,580.00	-	-	294,580.00	0.60
5427	โฉนด	21227	126325	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.40	71.40	2,900.00	207,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,060.00	-	-	207,060.00	0.60
5428	โฉนด	21209	126307	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.30	75.30	2,900.00	218,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,370.00	-	-	218,370.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5429	โฉนด	21208	126306	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.70	91.70	2,900.00	265,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,930.00	-	-	265,930.00	0.60
5430	โฉนด	21230	126328	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.20	80.20	2,900.00	232,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,580.00	-	-	232,580.00	0.60
5431	โฉนด	21190	126288	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.50	96.50	2,600.00	250,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900.00	-	-	250,900.00	0.60
5432	โฉนด	21225	126323	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	2,900.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	-	220,400.00	0.60
5433	โฉนด	21192	126290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.00	163.00	2,600.00	423,800.00	5171	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	423,800.00	-	423,800.00	-	-
5434	โฉนด	21204	126302	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.70	80.70	2,600.00	209,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,820.00	-	-	209,820.00	0.60
5435	โฉนด	21239	126337	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.30	71.30	2,900.00	206,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,770.00	-	-	206,770.00	0.60
5436	โฉนด	21216	126314	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.10	73.10	2,900.00	211,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,990.00	-	-	211,990.00	0.60
5437	โฉนด	21210	126308	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.40	81.40	2,900.00	236,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,060.00	-	-	236,060.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5438	โฉนด	21243	126341	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.90	83.90	2,900.00	243,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,310.00	-	-	243,310.00	0.60
5439	โฉนด	21218	126316	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.20	111.20	2,900.00	322,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,480.00	-	-	322,480.00	0.60
5440	โฉนด	21223	126321	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.50	72.50	2,900.00	210,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,250.00	-	-	210,250.00	0.60
5441	โฉนด	21212	126310	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.30	75.30	2,900.00	218,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,370.00	-	-	218,370.00	0.60
5442	โฉนด	21238	126336	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.90	71.90	2,900.00	208,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,510.00	-	-	208,510.00	0.60
5443	โฉนด	21235	126333	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.60	72.60	2,900.00	210,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,540.00	-	-	210,540.00	0.60
5444	โฉนด	21245	126343	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.10	23.10	2,900.00	66,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,990.00	-	-	66,990.00	0.60
5445	โฉนด	21196	126294	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	88.80	88.80	2,600.00	230,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,880.00	-	-	230,880.00	0.30
5446	โฉนด	21231	126329	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.90	78.90	2,900.00	228,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,810.00	-	-	228,810.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5447	โฉนด	21217	126315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.50	79.50	2,900.00	230,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550.00	-	-	230,550.00	0.60
5448	โฉนด	21241	126339	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.50	72.50	2,900.00	210,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,250.00	-	-	210,250.00	0.60
5449	โฉนด	21211	126309	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.40	91.40	2,900.00	265,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,060.00	-	-	265,060.00	0.60
5450	โฉนด	21229	126327	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.50	72.50	2,900.00	210,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,250.00	-	-	210,250.00	0.60
5451	โฉนด	21228	126326	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	2,900.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.60
5452	โฉนด	21198	126296	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.00	81.00	2,600.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	-	210,600.00	0.30
5453	โฉนด	21220	126318	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	2,900.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.60
5454	โฉนด	21232	126330	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	2,900.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.60
5455	โฉนด	21233	126331	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.40	71.40	2,900.00	207,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,060.00	-	-	207,060.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5456	โฉนด	21219	126317	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.10	73.10	2,900.00	211,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,990.00	-	-	211,990.00	0.60
5457	โฉนด	21191	126289	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.50	111.50	2,600.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.60
5458	โฉนด	21226	126324	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.90	71.90	2,900.00	208,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,510.00	-	-	208,510.00	0.60
5459	โฉนด	21242	126340	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.70	80.70	2,900.00	234,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,030.00	-	-	234,030.00	0.60
5460	โฉนด	21194	126292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	2,600.00	197,600.00	5172	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	197,600.00	-	197,600.00	-	-
5461	โฉนด	21215	126313	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.20	78.20	2,900.00	226,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,780.00	-	-	226,780.00	0.60
5462	โฉนด	21224	126322	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.30	77.30	2,900.00	224,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,170.00	-	-	224,170.00	0.60
5463	โฉนด	21237	126335	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.60	81.60	2,900.00	236,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,640.00	-	-	236,640.00	0.60
5464	โฉนด	21236	126334	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.30	83.30	2,900.00	241,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,570.00	-	-	241,570.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5465	โฉนด	21214	126312	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.80	113.80	2,900.00	330,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,020.00	-	-	330,020.00	0.60
5466	โฉนด	21195	126293	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	80.70	80.70	2,600.00	209,820.00	5173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	175.00	-	8,050.00	1,408,750.00	2	28,175.00	1,380,575.00	1,590,395.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	45.71	-	-	-	-	-	-	726,969.55	-	726,969.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	95.00	54.29	-	-	-	-	-	-	863,425.45	-	863,425.45	0.02
5467	โฉนด	21222	126320	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	2,900.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.60
5468	โฉนด	21213	126311	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.50	80.50	2,900.00	233,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,450.00	-	-	233,450.00	0.60
5469	โฉนด	21201	126299	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.60	80.60	2,600.00	209,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,560.00	-	-	209,560.00	0.60
5470	โฉนด	21221	126319	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.40	71.40	2,900.00	207,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,060.00	-	-	207,060.00	0.60
5471	โฉนด	21199	126297	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.80	90.80	2,600.00	236,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,080.00	-	-	236,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5472	โฉนด	18740	17793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.60	9.60	8,000.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.02
					2	0	0	9.60	9.60	8,000.00	76,800.00	5174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	54	192,850.00	60,900.00	137,700.00	-	-	137,700.00	0.02
												5175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	53	192,850.00	60,900.00	60,900.00	-	-	60,900.00	0.02
5473	โฉนด	11795	12106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	5176	-	ตึก	2	558.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
												5177	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5474	โฉนด	2183	126701	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.00	1.00	30,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
5475	โฉนด	14718	8419	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.60
5476	โฉนด	682	1208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.76	97.76	5,000.00	488,800.00	5178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	879,744.00	637,056.00	1,125,856.00	-	-	1,125,856.00	0.02
					2	0	0	97.78	97.78	5,000.00	488,900.00	5179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,450.00	238,400.00	2	9,536.00	228,864.00	717,764.00	-	-	717,764.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	97.76	97.76	5,000.00	488,800.00	5180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	879,744.00	637,056.00	1,125,856.00	-	-	1,125,856.00	0.02
5477	โฉนด	1227	2820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	6,500.00	552,500.00	5181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	2	18,032.00	883,568.00	1,436,068.00	-	1,436,068.00	-	-
5478	โฉนด	9084	103818	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	74.00	974.00	4,800.00	4,675,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,675,200.00	-	-	4,675,200.00	0.30
5479	โฉนด	3363	32673	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	98.20	98.20	7,500.00	736,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,500.00	-	736,500.00	-	-
5480	โฉนด	15753	20574	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.00	98.00	12,500.00	1,225,000.00	5182	โรงจอดรถ	-	3	420.00	-	2,600.00	1,092,000.00	12	0.00	1,092,000.00	2,317,000.00	-	-	2,317,000.00	0.30
5481	โฉนด	9072	103806	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	26.00	1,026.00	4,800.00	4,924,800.00	5183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	3	3,864.00	124,936.00	5,049,736.00	-	-	5,049,736.00	0.02
5482	โฉนด	12849	4826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	5184	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	132.00	-	7,300.00	963,600.00	53	896,148.00	67,452.00	797,452.00	-	-	797,452.00	0.02
5483	โฉนด	3257	32641	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.80	85.80	12,000.00	1,029,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,600.00	-	-	1,029,600.00	0.30
5484	โฉนด	6024	68452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	7,500.00	360,000.00	5185	-	ไม้	2	42.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5485	โฉนด	13925	6622	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	9,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
5486	โฉนด	21708	15546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	15,000.00	1,305,000.00	5186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	10	362,070.00	844,830.00	2,149,830.00	-	2,149,830.00	-	-
												5187	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5487	โฉนด	301	950	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	67.00	367.00	25,000.00	9,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,175,000.00	-	-	9,175,000.00	0.30
5488	โฉนด	17788	6662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	9,000.00	567,000.00	5188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	6	146,020.00	896,980.00	1,463,980.00	-	-	1,463,980.00	0.02
												5189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	6	7,245.00	113,505.00	113,505.00	-	-	113,505.00	0.02
5489	โฉนด	18829	31881	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
5490	โฉนด	19813	10343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.20	102.20	15,000.00	1,533,000.00	5190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	2,043,048.00	-	2,043,048.00	-	-
5491	โฉนด	5618	11577	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.90	33.90	17,000.00	576,300.00	5191	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	22	496,128.00	963,072.00	1,539,372.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	96.00	96.00	7,500.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
5492	โฉนด	9831	104794	หมู่ ต.ในเมือง																							
					4	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	513,072.69	-	513,072.69	0.30
					4	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00		ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,026,299.31	-	1,026,299.31	0.02
5493	โฉนด	22921	30217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	6,200.00	471,200.00	5192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	23	208,656.00	370,944.00	842,144.00	-	842,144.00	-	-
5494	โฉนด	12513	2520	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	1	82.20	1,782.20	10,000.00	17,822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,822,000.00	-	-	17,822,000.00	0.60
5495	โฉนด	648	4802	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	-	1,682,000.00	0.30
5496	โฉนด	7687	79299	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.60	24.60	54,000.00	1,328,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,400.00	-	-	1,328,400.00	0.60
5497	โฉนด	21852	20909	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
5498	โฉนด	17583	9878	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	9,500.00	560,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500.00	-	-	560,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5499	โฉนด	19473	13506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.80	86.80	15,000.00	1,302,000.00	5193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	9	108,675.00	1,098,825.00	2,400,825.00	-	2,400,825.00	-	-
5500	โฉนด	3807	26010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	5194	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	37	0.00	-	616,000.00	-	-	616,000.00	-
												5195	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	37	0.00	-	-	-	-	-	-
5501	โฉนด	4613	60124	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	45,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
5502	โฉนด	5857	18301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.00	127.00	21,500.00	2,730,500.00	5196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	22	386,784.00	750,816.00	3,481,316.00	-	3,481,316.00	-	-
5503	โฉนด	23835	142048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	7,900.00	281,240.00	5197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,050.00	648,025.00	26	272,170.50	375,854.50	657,094.50	-	657,094.50	-	-
5504	โฉนด	18361	9522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	9,500.00	216,600.00	5198	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,100.00	738,400.00	32	398,736.00	339,664.00	556,264.00	-	-	556,264.00	0.02
5505	โฉนด	3499	23615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00	5199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	345.60	-	7,450.00	2,574,720.00	53	2,188,512.00	386,208.00	789,408.00	-	789,408.00	-	-
5506	โฉนด	13510	5835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.80	106.80	7,500.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	-	801,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5507	โฉนด		23490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	13,500.00	931,500.00	5200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	34	1,671,780.00	295,020.00	1,226,520.00	-	1,226,520.00	-	-
5508	โฉนด	988	1752	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	12,500.00	500,000.00	5201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	29	550,800.00	596,700.00	1,096,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	548,350.00	-	548,350.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	548,350.00	-	548,350.00	0.02
5509	โฉนด	17639	26651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.40	111.40	9,500.00	1,058,300.00	5202	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,100.00	-	7,600.00	8,360,000.00	11	1,003,200.00	7,356,800.00	8,415,100.00	-	-	8,415,100.00	0.02
												5203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	889,856.00	-	-	889,856.00	0.02
5510	โฉนด	23787	26639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	40.00	240.00	7,000.00	1,680,000.00	5204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	17	965,520.00	643,680.00	2,323,680.00	-	-	2,323,680.00	0.02
												5205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	17	482,760.00	321,840.00	321,840.00	-	-	321,840.00	0.02
												5206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	489,440.00	-	-	489,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5207	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	17	389,312.00	103,488.00	103,488.00	-	-	103,488.00	0.02
												5208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	92,736.00	293,664.00	293,664.00	-	-	293,664.00	0.02
												5209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,700.00	92,400.00	17	72,996.00	19,404.00	19,404.00	-	-	19,404.00	0.02
												5210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,700.00	92,400.00	17	72,996.00	19,404.00	19,404.00	-	-	19,404.00	0.02
5511	โฉนด	16831	22437	หมู่ ต.ในเมือง	5	2	0	0.00	800.00	8,750.00	7,000,000.00	5211	-	ตึก	-	270.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	7,000,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	270.00	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	0.02
												5212	-	ตึก	-	954.75	-	-	0.00	7	0.00	0.00	7,000,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	954.75	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	0.02
												5213	-	ตึก	-	900.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	7,000,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	900.00	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	0.30
5512	โฉนด	27480	6757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	5,650.00	259,900.00	5214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	260,820.00	222,180.00	482,080.00	-	-	482,080.00	0.02
5513	โฉนด	6537	71096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.80	102.80	8,000.00	822,400.00	5215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	7,900.00	3,286,400.00	20	985,920.00	2,300,480.00	3,122,880.00	-	3,122,880.00	-	-
5514	โฉนด	16693	1446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00	5216	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	380,000.00	-	380,000.00	-	-
5515	โฉนด	24828	6563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.10	112.10	8,000.00	896,800.00	5217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,250.00	1,740,000.00	27	765,600.00	974,400.00	1,871,200.00	-	-	1,871,200.00	0.02
5516	โฉนด	13668	7987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	14,000.00	658,000.00	5218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	34	742,284.00	537,516.00	1,195,516.00	-	-	1,195,516.00	0.02
5517	โฉนด	17990	17830	หมู่ ต.ในเมือง	3	4	1	75.20	1,775.20	37,500.00	66,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,570,000.00	-	-	66,570,000.00	0.30-0.40
5518	โฉนด	1330	8501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	4,000.00	71,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	71,200.00	-	-
5519	โฉนด	7201	21747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.40	33.40	4,400.00	146,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,960.00	-	-	146,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5520	โฉนด	8269	25571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	7,500.00	667,500.00	5219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	18	929,760.00	500,640.00	1,168,140.00	-	-	1,168,140.00	0.02
5521	โฉนด	21905	130336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	39,500.00	1,066,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,500.00	-	-	1,066,500.00	0.02
5522	โฉนด	5583	21829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	6,300.00	270,900.00	5220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	557,802.00	-	557,802.00	-	-
5523	โฉนด	2466	9971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	5221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	28	233,289.00	273,861.00	603,861.00	-	603,861.00	-	-
5524	โฉนด	15622	7314	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	15,000.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.30
5525	โฉนด	16561	4421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.10	58.10	17,500.00	1,016,750.00	5222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,250.00	1,218,000.00	11	146,160.00	1,071,840.00	2,088,590.00	-	-	2,088,590.00	0.02
5526	โฉนด	18006	15622	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.00	66.00	13,500.00	891,000.00	5223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,250.00	391,500.00	4	15,660.00	375,840.00	1,266,840.00	-	-	1,266,840.00	0.30
5527	โฉนด	1466	4507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	40,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
5528	โฉนด	452	191	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	10.40	110.40	19,500.00	2,152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,800.00	-	-	2,152,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5529	โฉนด	4857	14111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	9,800.00	833,000.00	5224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	43	642,390.00	202,860.00	1,035,860.00	-	-	1,035,860.00	0.02
5530	โฉนด	9700	31850	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	83.00	83.00	17,500.00	1,452,500.00	5225	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	120.00	-	5,450.00	654,000.00	28	300,840.00	353,160.00	1,805,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,805,660.00	-	1,805,660.00	0.30
5531	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	5226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	123.20	-	7,900.00	973,280.00	22	330,915.20	642,364.80	804,364.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.60	50.00	-	-	-	-	-	-	402,182.40	-	402,182.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	61.60	50.00	-	-	-	-	-	-	402,182.40	321,182.40	81,000.00	0.02
5532	โฉนด	11696	3109	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	5227	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	2,275,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	568,932.00	-	568,932.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,706,796.00	-	1,706,796.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5533	โฉนด	11679	3093	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	5228	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	2,275,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	758,500.14	-	758,500.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	758,500.14	-	758,500.14	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	758,727.72	-	758,727.72	0.02
5534	โฉนด	11678	3092	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	5229	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	2,275,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	758,500.14	-	758,500.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	758,500.14	-	758,500.14	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	758,727.72	-	758,727.72	0.02
5535	โฉนด	11677	3091	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	5230	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	2,275,728.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	758,500.14	-	758,500.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	758,500.14	758,500.14	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	758,727.72	758,727.72	-	-
					5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	5231	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	2,275,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	758,500.14	-	758,500.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	758,500.14	-	758,500.14	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	758,727.72	-	758,727.72	0.02
5536	โฉนด	24007	21069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	14,000.00	630,000.00	5232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	15	212,520.00	850,080.00	1,480,080.00	-	-	1,480,080.00	0.02
5537	โฉนด	4765	59800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.40	64.40	8,000.00	515,200.00	5233	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	29	817,152.00	885,248.00	1,400,448.00	-	-	1,400,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5538	โฉนด	16875	802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.10	89.10	30,000.00	2,673,000.00	5234	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.80	-	-	0.00	53	0.00	-	2,673,000.00	-	-	2,673,000.00	-
5539	โฉนด	2374	9846	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.00	23.00	58,000.00	1,334,000.00	5235	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,334,000.00	-	-	1,334,000.00	0.30
5540	โฉนด	21959	1389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
5541	โฉนด	19106	19351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	50,000.00	950,000.00	5236	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	950,000.00	-	-	950,000.00	0.02
5542	โฉนด		19353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	5237	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
5543	โฉนด		19352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	4,400.00	74,800.00	5238	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	74,800.00	-	-	74,800.00	0.02
5544	โฉนด	15687	7401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	8,000.00	488,000.00	5239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	15	170,640.00	682,560.00	1,170,560.00	-	-	1,170,560.00	0.02
5545	โฉนด	19215	28291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	8,500.00	428,400.00	5240	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	277.00	-	7,600.00	2,105,200.00	33	1,178,912.00	926,288.00	1,354,688.00	-	-	1,354,688.00	0.02
5546	โฉนด	24374	29995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	13.00	313.00	6,550.00	2,050,150.00	5241	-	ตึก	2	229.60	-	-	0.00	16	0.00	0.00	2,050,150.00	-	2,050,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5547	โฉนด	7251	21872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.70	87.70	7,500.00	657,750.00	5242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	44	768,512.00	242,688.00	900,438.00	-	900,438.00	-	-
5548	โฉนด	10164	19646	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	48.30	148.30	39,500.00	5,857,850.00	5243	สถานพยาบาล	ตึก	3	1,527.50	-	8,900.00	13,594,750.00	17	3,262,740.00	10,332,010.00	16,189,860.00	-	-	16,189,860.00	0.30
5549	โฉนด	5192	64447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	5244	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	217.00	-	7,600.00	1,649,200.00	26	692,664.00	956,536.00	1,831,536.00	-	-	1,831,536.00	0.02
5550	โฉนด	4510	17821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	5245	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02
5551	โฉนด	12321	2224	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	99.00	199.00	30,000.00	5,970,000.00	5246	-	ตึก	-	156.24	-	-	0.00	21	0.00	0.00	5,970,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	156.24	-	-	-	-	-	-	-	5,970,000.00	-	5,970,000.00	0.30
												5247	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	5,970,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	288.00	-	-	-	-	-	-	-	5,970,000.00	5,970,000.00	-	-
5552	โฉนด	11280	26503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	5248	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5553	โฉนด	9982	23642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00	5249	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.02
												5250	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5251	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5554	โฉนด	22212	16101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	33.00	233.00	7,500.00	1,747,500.00	5252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	27	1,063,860.00	187,740.00	1,935,240.00	-	1,935,240.00	-	-
5555	โฉนด	3630	35328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	13,500.00	256,500.00	5253	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	256,500.00	-	-	256,500.00	0.02
5556	โฉนด	3631	35329	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	13,500.00	264,600.00	5254	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	182.40	-	7,600.00	1,386,240.00	41	998,092.80	388,147.20	652,747.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	20.83	-	-	-	-	-	-	135,967.24	-	135,967.24	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.40	79.17	-	-	-	-	-	-	516,779.96	516,779.96	-	-
5557	โฉนด	3632	35330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	13,500.00	264,600.00	5255	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	9	71,820.00	726,180.00	990,780.00	-	-	990,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5558	โฉนด	1054	2012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	35,000.00	1,365,000.00	5256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	53	1,455,552.00	459,648.00	1,824,648.00	-	1,824,648.00	-	-
5559	ที่ราชพัสดุ	19		หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	11.00	211.00	3,000.00	633,000.00	5257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	35	270,480.00	180,320.00	813,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	25.00	-	-	-	-	-	-	203,330.00	-	203,330.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	75.00	-	-	-	-	-	-	609,990.00	135,240.00	474,750.00	0.02
5560	โฉนด	5892	69239	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	65.70	665.70	3,500.00	2,329,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,950.00	-	-	2,329,950.00	0.30
5561	โฉนด	2299	18849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	11.45	211.45	12,000.00	2,537,400.00	5258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	59	1,317,160.00	232,440.00	2,769,840.00	-	2,769,840.00	-	-
												5259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	51	1,063,860.00	187,740.00	187,740.00	-	-	187,740.00	0.02
					2	0	2	11.45	211.45	12,000.00	2,537,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,400.00	-	-	2,537,400.00	0.02
5562	โฉนด	536	2348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	20,000.00	824,000.00	5260	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	54	814,680.00	61,320.00	885,320.00	-	-	885,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5563	โฉนด	3531	33226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	5261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	32	409,536.00	348,864.00	628,864.00	-	-	628,864.00	0.02
												5262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	607,920.00	107,280.00	107,280.00	-	-	107,280.00	0.02
5564	โฉนด	2233	18168	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	54,000.00	1,188,000.00	5263	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,188,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	395,960.40	-	395,960.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	792,039.60	792,039.60	-	-
5565	โฉนด	21586	24694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	18,000.00	1,314,000.00	5264	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,314,000.00	-	1,314,000.00	-	-
5566	โฉนด	23709	23566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	7,000.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	-	854,000.00	0.02
5567	โฉนด	18240	19975	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.30	26.30	35,000.00	920,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,500.00	-	-	920,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5568	โฉนด	18350	7626	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.90	51.90	8,500.00	441,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,150.00	-	-	441,150.00	0.30
5569	โฉนด	22019	9299	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	13,500.00	796,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,500.00	-	-	796,500.00	0.30
5570	โฉนด	18257	5960	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.00	56.00	13,500.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
5571	โฉนด	6882	74322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	9,000.00	1,026,000.00	5265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	4	100,128.00	1,151,472.00	2,177,472.00	-	2,177,472.00	-	-
5572	โฉนด	2473	23169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	14,000.00	966,000.00	5266	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	270.00	-	7,300.00	1,971,000.00	25	1,833,030.00	137,970.00	1,103,970.00	-	1,103,970.00	-	-
5573	โฉนด	11111	3956	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.40	37.40	40,000.00	1,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,000.00	-	-	1,496,000.00	0.60
5574	โฉนด	3570	34249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	5267	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	900,000.00	-	900,000.00	-	-
5575	โฉนด	23636	139516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.90	5.90	5,000.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-
5576	โฉนด	3055	9782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00	5268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	15	521,500.00	521,500.00	1,111,000.00	-	-	1,111,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5577	โฉนด	12021	1667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	35,000.00	1,424,500.00	5269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	17	643,680.00	429,120.00	1,853,620.00	-	1,853,620.00	-	-
5578	โฉนด	21361	17738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.00	183.00	6,200.00	1,134,600.00	5270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.34	-	7,450.00	881,633.00	22	749,388.05	132,244.95	1,266,844.95	-	-	1,266,844.95	0.02
5579	โฉนด	14334	3365	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	1.70	201.70	10,500.00	2,117,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,850.00	-	-	2,117,850.00	0.30
5580	โฉนด	10750	28353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	7,500.00	607,500.00	5271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.52	-	7,900.00	2,026,508.00	8	162,120.64	1,864,387.36	2,471,887.36	-	2,471,887.36	-	-
5581	โฉนด	19014	21572	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.50	36.50	7,500.00	273,750.00	5272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	613,782.00	-	-	613,782.00	0.30
					3	0	0	36.50	36.50	7,500.00	273,750.00	5273	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	145.92	-	7,300.00	1,065,216.00	11	479,347.20	585,868.80	859,618.80	-	-	859,618.80	0.30
5582	โฉนด	3109	30548	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	46.40	246.40	5,000.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.60
5583	โฉนด	3053	20867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	89.20	189.20	7,500.00	1,419,000.00	5274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	322.00	-	7,900.00	2,543,800.00	19	712,264.00	1,831,536.00	3,250,536.00	-	3,250,536.00	-	-
5584	โฉนด	13734	8063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	5275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	22	343,808.00	667,392.00	953,892.00	-	-	953,892.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5585	โฉนด	24130	32362	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	88.00	288.00	7,000.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	-	2,016,000.00	0.30
5586	โฉนด	219	683	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.50	62.50	35,000.00	2,187,500.00	5276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	2	32,130.00	1,574,370.00	3,761,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,880,935.00	-	1,880,935.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,880,935.00	1,880,935.00	-	-
5587	โฉนด	2066	16201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	42,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02
5588	โฉนด	13535	5869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.70	111.70	7,500.00	837,750.00	5277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	51	257,796.00	19,404.00	857,154.00	-	-	857,154.00	0.02
5589	โฉนด	1467	4508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	5278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	32	546,048.00	465,152.00	1,065,152.00	-	-	1,065,152.00	0.02
5590	โฉนด	11990	1610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.60	83.60	5,000.00	418,000.00	5279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	24	386,694.00	29,106.00	447,106.00	-	-	447,106.00	0.02
												5280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	24	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	-	19,404.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5591	โฉนด	24436	30104	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.00	83.00	15,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.60
5592	โฉนด	1984	14473	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.00	34.00	30,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
5593	โฉนด	14502	3530	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	53.90	253.90	15,000.00	3,808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,808,500.00	-	-	3,808,500.00	0.60
5594	โฉนด	6283	69050	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.07	29.07	20,000.00	581,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400.00	-	-	581,400.00	0.30
					2	0	0	58.13	58.13	20,000.00	1,162,600.00	5281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	16	63,800.00	226,200.00	1,388,800.00	-	-	1,388,800.00	0.02
												5282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	16	63,800.00	226,200.00	226,200.00	-	-	226,200.00	0.02
												5283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.96	-	8,050.00	683,928.00	24	259,892.64	424,035.36	424,035.36	-	-	424,035.36	0.30
5595	โฉนด	7940	79907	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.50	94.50	7,900.00	746,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,550.00	-	-	746,550.00	0.60
5596	โฉนด	8395	28390	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.70	59.70	13,000.00	776,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,100.00	-	-	776,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5597	โฉนด	14968	14287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	7,500.00	360,000.00	5284	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
5598	โฉนด	12972	4959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	6,700.00	415,400.00	5285	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	415,400.00	-	-	415,400.00	0.02
5599	โฉนด	16304	794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	25,000.00	2,800,000.00	5286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	128,800.00	515,200.00	3,315,200.00	-	3,315,200.00	-	-
5600	โฉนด	3744	8143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	25,000.00	5,000,000.00	5287	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
5601	โฉนด	13794	8095	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	-	298,500.00	0.60
5602	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00		0.00	5288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	2	35,760.00	858,240.00	858,240.00	-	858,240.00	-	-
												5289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,050.00	301,875.00	2	6,037.50	295,837.50	295,837.50	-	-	295,837.50	0.02
5603	โฉนด	22487	19682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	7,500.00	855,000.00	5290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	20	670,500.00	223,500.00	1,078,500.00	-	-	1,078,500.00	0.02
5604	โฉนด	10506	17890	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.50	62.50	14,000.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5605	โฉนด	1297	3174	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.00	56.00	35,000.00	1,960,000.00	5291	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,960,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	980,000.00	980,000.00	-	-
5606	โฉนด	24106	143190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	5292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.64	-	8,050.00	874,552.00	1	8,745.52	865,806.48	933,306.48	-	933,306.48	-	-
5607	โฉนด	24105	143189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.15	15.15	4,500.00	68,175.00	5293	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	1	416.00	41,184.00	109,359.00	-	-	109,359.00	0.02
					2	0	0	15.15	15.15	4,500.00	68,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,175.00	-	68,175.00	-	-
5608	โฉนด	987	29808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	5294	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	990,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	15.62	-	-	-	-	-	-	154,737.00	-	154,737.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	84.38	-	-	-	-	-	-	835,263.00	-	835,263.00	0.02
5609	โฉนด	12553	2599	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	2.00	402.00	8,000.00	3,216,000.00	5295	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	2	1,457.00	-	3,400.00	4,953,800.00	53	4,607,034.00	346,766.00	3,562,766.00	-	-	3,562,766.00	0.02
5610	โฉนด	13539	5873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	7,500.00	435,000.00	5296	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	435,000.00	-	435,000.00	-	-
5611	โฉนด	8511	28290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	3,300.00	169,620.00	5297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	33	911,880.00	160,920.00	330,540.00	-	330,540.00	-	-
5612	โฉนด	5202	15714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	11,500.00	426,650.00	5298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	2	71,520.00	1,716,480.00	2,143,130.00	-	2,143,130.00	-	-
5613	โฉนด	10114	112869	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.60	7.60	7,900.00	60,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,040.00	-	-	60,040.00	0.60
5614	โฉนด	2682	18985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	4,800.00	91,200.00	5299	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	91,200.00	-	-	91,200.00	0.02
5615	โฉนด	17986	27633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	15,000.00	960,000.00	5300	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	366.60	-	-	0.00	13	0.00	0.00	960,000.00	-	960,000.00	-	-
5616	โฉนด	6355	19594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	110,000.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	-	2,420,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5617	โฉนด	8111	82431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	97.00	197.00	15,000.00	2,955,000.00	5301	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	2,955,000.00	-	-	2,955,000.00	0.02
												5302	-	ตึก	2	109.20	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5618	โฉนด	1516	5143	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.20	42.20	85,000.00	3,587,000.00	5303	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	-	5,698.00	-	8,250.00	47,008,500.00	29	22,564,080.00	24,444,420.00	28,031,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	814.00	14.29	-	-	-	-	-	-	4,005,689.92	-	4,005,689.92	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	814.00	14.29	-	-	-	-	-	-	4,005,689.92	-	4,005,689.92	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	814.00	14.29	-	-	-	-	-	-	4,005,689.92	-	4,005,689.92	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	814.00	14.29	-	-	-	-	-	-	4,005,689.92	-	4,005,689.92	0.02
													ชั้นที่ 5	ตึก	2	814.00	14.29	-	-	-	-	-	-	4,005,689.92	-	4,005,689.92	0.02
													ชั้นที่ 6	ตึก	2	814.00	14.29	-	-	-	-	-	-	4,005,689.92	-	4,005,689.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 7	ตึก	2	814.00	14.29	-	-	-	-	-	-	3,997,280.49	-	3,997,280.49	0.02
5619	โฉนด	7743	79006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	25,000.00	2,125,000.00	5304	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,125,000.00	-	2,125,000.00	-	-
5620	โฉนด	599	259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00	5305	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.02
												5306	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5307	-	ไม้	2	54.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5621	โฉนด	537	619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	20,000.00	992,000.00	5308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	55	759,900.00	134,100.00	1,126,100.00	-	1,126,100.00	-	-
5622	โฉนด	19213	24154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.10	86.10	13,500.00	1,162,350.00	5309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.50	-	7,450.00	2,268,525.00	9	589,816.50	1,678,708.50	2,841,058.50	-	2,841,058.50	-	-
5623	โฉนด	672	316	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.00	63.00	77,000.00	4,851,000.00	5310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	504.00	-	7,650.00	3,855,600.00	52	2,930,256.00	925,344.00	5,776,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	16.67	-	-	-	-	-	-	962,916.54	-	962,916.54	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	420.00	83.33	-	-	-	-	-	-	4,813,427.46	4,813,427.46	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	77,000.00	4,620,000.00	5311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	52	418,608.00	132,192.00	4,752,192.00	-	-	4,752,192.00	0.02
5624	โฉนด	22138	131368	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	40,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
5625	โฉนด	3595	15447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	5312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	710,690.00	-	710,690.00	-	-
5626	โฉนด	1899	13511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.20	77.20	50,000.00	3,860,000.00	5313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,971.20	-	7,650.00	15,079,680.00	53	11,460,556.80	3,619,123.20	7,479,123.20	-	-	7,479,123.20	0.02
5627	โฉนด	1250	2923	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.10	48.10	77,000.00	3,703,700.00	5314	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	634.80	-	6,850.00	4,348,380.00	54	3,304,768.80	1,043,611.20	4,747,311.20	-	-	4,747,311.20	0.30
5628	โฉนด	4032	9117	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	14,000.00	1,398,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,600.00	-	-	1,398,600.00	0.30
5629	โฉนด	24214	24679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	18,000.00	1,422,000.00	5315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	383.60	-	7,650.00	2,934,540.00	5	146,727.00	2,787,813.00	4,209,813.00	-	-	4,209,813.00	0.02
5630	โฉนด	4667	56645	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	5316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	6	87,552.00	1,371,648.00	1,799,648.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	149,910.68	-	149,910.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	449,912.00	-	449,912.00	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,199,825.32	-	1,199,825.32	0.02
5631	โฉนด	3263	32039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.90	46.90	30,500.00	1,430,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,450.00	-	-	1,430,450.00	0.02
5632	โฉนด	22518	15617	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.50	62.50	13,500.00	843,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,750.00	-	-	843,750.00	0.30
5633	โฉนด	15525	3697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.00	220.00	9,000.00	1,980,000.00	5317	-	ตึก	2	125.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.02
												5318	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5634	โฉนด	14344	3375	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	5319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.12	-	8,050.00	548,366.00	3	16,450.98	531,915.02	719,115.02	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.00	19.08	-	-	-	-	-	-	137,207.15	-	137,207.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.12	80.92	-	-	-	-	-	-	581,907.87	581,907.87	-	-
5635	โฉนด	19645	19564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	5320	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	172.20	-	7,600.00	1,308,720.00	30	654,360.00	654,360.00	936,360.00	-	-	936,360.00	0.02
5636	โฉนด	14047	6914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00	5321	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	972.00	-	7,600.00	7,387,200.00	23	2,659,392.00	4,727,808.00	5,062,808.00	-	-	5,062,808.00	0.02
												5322	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.50	-	2,600.00	105,300.00	23	37,908.00	67,392.00	67,392.00	-	-	67,392.00	0.02
5637	โฉนด	6339	69244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.96	33.96	15,000.00	509,400.00	5323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	4	49,572.00	363,528.00	872,928.00	-	872,928.00	-	-
					2	0	0	33.96	33.96	15,000.00	509,400.00	5324	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.66	-	2,600.00	43,316.00	3	1,299.48	42,016.52	551,416.52	-	551,416.52	-	-
					2	0	0	33.98	33.98	15,000.00	509,700.00	5325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	97.50	-	7,650.00	745,875.00	4	89,505.00	656,370.00	1,166,070.00	-	1,166,070.00	-	-
5638	โฉนด	21433	24772	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.20	23.20	58,000.00	1,345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,600.00	-	-	1,345,600.00	0.30
5639	โฉนด	5542	21925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	13,500.00	1,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500.00	-	1,039,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5640	โฉนด	15843	3777	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	88.00	288.00	9,000.00	2,592,000.00	5326	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	3,969.00	-	9,600.00	38,102,400.00	6	2,286,144.00	35,816,256.00	38,408,256.00	-	-	38,408,256.00	0.30
5641	โฉนด	10773	31194	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	30,000.00	474,000.00	5327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	896,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	298,730.12	-	298,730.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	16.67	-	-	-	-	-	-	149,409.88	-	149,409.88	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	448,140.00	-	448,140.00	0.02
5642	โฉนด	4131	41104	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	30,000.00	390,000.00	5328	-	ตึก	3	20.00	17.30	-	0.00	29	0.00	-	390,000.00	-	-	390,000.00	-
												5329	-	ตึก	2	95.62	82.70	-	0.00	29	0.00	-	-	-	-	-	-
5643	โฉนด	24449	144776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	5330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	53	269,192.00	85,008.00	181,008.00	-	-	181,008.00	0.02
5644	โฉนด	24447	144774	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.70	42.70	6,000.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	-	256,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5645	โฉนด	24448	144775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	5331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	53	269,192.00	85,008.00	242,808.00	-	-	242,808.00	0.02
5646	โฉนด	1842	11422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	5332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	28	1,329,825.00	234,675.00	598,675.00	-	598,675.00	-	-
5647	โฉนด	352	1013	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	51.00	151.00	35,000.00	5,285,000.00	5333	-	ตึก	-	64.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,285,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,642,500.00	-	2,642,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,642,500.00	-	2,642,500.00	0.02
												5334	-	ตึก	-	64.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,285,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,642,500.00	-	2,642,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,642,500.00	-	2,642,500.00	0.02
												5335	-	ตึก	-	64.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,285,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	5,285,000.00	-	-	-	
												5336	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	5,285,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	288.00	-	-	-	-	-	-	-	5,285,000.00	-	5,285,000.00	0.02
												5337	-	ตึก	-	198.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	5,285,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	198.00	-	-	-	-	-	-	-	5,285,000.00	-	5,285,000.00	0.02
5648	โฉนด	3130	31730	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.40	35.40	15,000.00	531,000.00	5338	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	49.00	-	7,100.00	347,900.00	20	260,925.00	86,975.00	617,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	308,987.50	-	308,987.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	308,987.50	-	308,987.50	0.30
5649	โฉนด	2327	18633	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.30	79.30	3,700.00	293,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,410.00	-	-	293,410.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5650	โฉนด	10369	24863	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.10	38.10	30,000.00	1,143,000.00	5339	โรงจอดรถ	ตึก	-	60.00	-	2,600.00	156,000.00	34	90,480.00	65,520.00	1,208,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,260.00	-	604,260.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,260.00	-	604,260.00	0.02
5651	โฉนด	5764	18084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	5340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	30	765,000.00	765,000.00	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.02
5652	โฉนด	10619	560	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	96.00	96.00	40,000.00	3,840,000.00	5341	-	ตึก	-	480.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	3,840,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	41.67	-	-	-	-	-	-	1,600,128.00	-	1,600,128.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	280.00	58.33	-	-	-	-	-	-	2,239,872.00	2,239,872.00	-	-
5653	โฉนด	16104	4080	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	25.00	125.00	37,500.00	4,687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,500.00	-	-	4,687,500.00	0.30
					3	0	0	40.50	40.50	37,500.00	1,518,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,750.00	-	-	1,518,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.50	40.50	37,500.00	1,518,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,750.00	-	-	1,518,750.00	0.30
					3	0	0	39.69	39.69	37,500.00	1,488,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,375.00	-	-	1,488,375.00	0.30
					3	0	0	14.71	14.71	37,500.00	551,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,625.00	-	-	551,625.00	0.30
					3	2	2	91.00	1,091.00	37,500.00	40,912,500.00	5342	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	500.00	-	5,350.00	2,675,000.00	5	133,750.00	2,541,250.00	43,453,750.00	-	-	43,453,750.00	0.30
												5343	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	5	59,535.00	1,131,165.00	1,131,165.00	-	-	1,131,165.00	0.30
												5344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	162.00	-	7,250.00	1,174,500.00	5	58,725.00	1,115,775.00	1,115,775.00	-	-	1,115,775.00	0.30
												5345	ภัตตาคาร	ตึก	3	158.75	-	6,800.00	1,079,500.00	5	53,975.00	1,025,525.00	1,025,525.00	-	-	1,025,525.00	0.30
												5346	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	58.85	-	6,150.00	361,927.50	5	18,096.38	343,831.12	343,831.12	-	-	343,831.12	0.30
5654	โฉนด	1845	11521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	35,000.00	885,500.00	5347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	149.60	-	7,650.00	1,144,440.00	37	732,441.60	411,998.40	1,297,498.40	-	1,297,498.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5655	โฉนด	11817	12182	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	1	96.00	596.00	7,900.00	4,708,400.00	5348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.56	22.59	7,450.00	1,017,372.00	13	427,296.24	590,075.76	5,298,475.76	-	-	5,298,475.76	0.02
												5349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.76	27.41	7,450.00	1,234,912.00	13	518,663.04	716,248.96	716,248.96	-	-	716,248.96	0.02
												5350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.60	-	8,050.00	721,280.00	13	115,404.80	605,875.20	605,875.20	-	-	605,875.20	0.02
												5351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,050.00	652,050.00	13	104,328.00	547,722.00	547,722.00	-	-	547,722.00	0.30
5656	โฉนด	8639	28666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.00	207.00	5,500.00	1,138,500.00	5352	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	304.00	-	7,300.00	2,219,200.00	16	1,597,824.00	621,376.00	1,759,876.00	-	-	1,759,876.00	0.02
5657	โฉนด	16710	114343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.60	186.60	7,500.00	1,399,500.00	5353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	14	231,840.00	1,056,160.00	2,455,660.00	-	2,455,660.00	-	-
5658	โฉนด	2511	22040	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.00	57.00	50,000.00	2,850,000.00	5354	-	ไม้	-	75.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	2,850,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	37.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	37.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	1,425,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5659	โฉนด	4562	47315	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	17,000.00	680,000.00	5355	-	ตึก	3	104.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
												5356	-	ตึก	3	104.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5660	โฉนด	8876	28028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
5661	โฉนด	24328	10320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	10,500.00	94,500.00	5357	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	22	31,824.00	61,776.00	156,276.00	-	156,276.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	10,500.00	105,000.00	5358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.20	-	7,900.00	1,044,380.00	22	355,089.20	689,290.80	794,290.80	-	794,290.80	-	-
5662	โฉนด	149626	11734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	9,500.00	1,244,500.00	5359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	12	142,002.00	872,298.00	2,116,798.00	-	2,116,798.00	-	-
5663	โฉนด	2575	22918	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.10	51.10	50,000.00	2,555,000.00	5360	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	7,600.00	3,830,400.00	23	1,378,944.00	2,451,456.00	5,006,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,668,651.78	-	1,668,651.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	336.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,337,804.22	-	3,337,804.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5664	โฉนด	18992	22084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00	5361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	9	71,001.00	717,899.00	1,415,399.00	-	1,415,399.00	-	-
5665	โฉนด	12987	4974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	17,000.00	612,000.00	5362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.60	-	7,900.00	1,110,740.00	53	844,162.40	266,577.60	878,577.60	-	878,577.60	-	-
5666	โฉนด	12376	2310	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	21.15	121.15	30,000.00	3,634,500.00	5363	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ไม้	3	210.00	-	9,250.00	1,942,500.00	34	1,806,525.00	135,975.00	3,770,475.00	-	-	3,770,475.00	0.30
					2	0	0	13.85	13.85	30,000.00	415,500.00	5364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	34	171,864.00	12,936.00	428,436.00	-	-	428,436.00	0.02
5667	โฉนด	25240	25240	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	72.00	72.00	5,500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
5668	โฉนด	16172	8899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	35,000.00	4,515,000.00	5365	-	ตึก	2	406.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	4,515,000.00	-	-	4,515,000.00	0.02
5669	โฉนด	12674	2801	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.00	6.00	45,000.00	270,000.00	5366	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.00	-	2,600.00	62,400.00	10	6,240.00	56,160.00	326,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	326,160.00	-	326,160.00	0.02
												5367	โรงจอดรถ	ตึก	-	8.10	-	2,600.00	21,060.00	10	2,106.00	18,954.00	288,954.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	8.10	-	-	-	-	-	-	-	288,954.00	-	288,954.00	0.30
					2	0	0	6.60	6.60	45,000.00	297,000.00	5368	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.40	-	2,600.00	68,640.00	10	6,864.00	61,776.00	358,776.00	-	-	358,776.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	45,000.00	472,500.00	5369	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	10	10,920.00	98,280.00	570,780.00	-	-	570,780.00	0.02
					5	0	0	6.08	6.08	45,000.00	273,600.00	5370	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.30	-	2,600.00	63,180.00	10	6,318.00	56,862.00	330,462.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.30	-	-	-	-	-	-	-	330,462.00	-	330,462.00	0.30
					5	0	0	2.03	2.03	45,000.00	91,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	-	91,350.00	0.30
					2	0	1	58.09	158.09	45,000.00	7,114,050.00	5371	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	10	189,600.00	1,706,400.00	8,820,450.00	-	8,820,450.00	-	-
5670	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00		0.00	5372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,450.00	2,235,000.00	2	89,400.00	2,145,600.00	2,145,600.00	-	2,145,600.00	-	-
5671	โฉนด	2424	20154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	77,000.00	1,848,000.00	5373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	54	694,260.00	219,240.00	2,067,240.00	-	2,067,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5672	โฉนด	9810	108615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	45,000.00	1,935,000.00	5374	-	ตึก	2	228.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,935,000.00	-	-	1,935,000.00	0.02
5673	โฉนด	9812	108617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.90	6.90	16,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.02
5674	โฉนด	9809	108614	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00	5375	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,600.00	1,732,800.00	7	121,296.00	1,611,504.00	2,655,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	12.28	-	-	-	-	-	-	326,095.89	-	326,095.89	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	200.00	87.72	-	-	-	-	-	-	2,329,408.11	-	2,329,408.11	0.02
5675	โฉนด	9808	108613	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.10	23.10	45,000.00	1,039,500.00	5376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,600.00	1,732,800.00	7	121,296.00	1,611,504.00	2,651,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	12.28	-	-	-	-	-	-	325,543.29	-	325,543.29	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	200.00	87.72	-	-	-	-	-	-	2,325,460.71	-	2,325,460.71	0.02
5676	โฉนด	13874	6360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	12,000.00	732,000.00	5377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	18	554,580.00	298,620.00	1,030,620.00	-	1,030,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5677	โฉนด	11748	7826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	12,000.00	628,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800.00	-	-	628,800.00	0.02
5678	โฉนด	19521	27777	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	1.00	401.00	9,000.00	3,609,000.00	5378	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	567.00	-	7,600.00	4,309,200.00	11	517,104.00	3,792,096.00	7,401,096.00	-	-	7,401,096.00	0.02
5679	โฉนด	18241	19976	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	5379	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,248.00	-	6,850.00	8,548,800.00	36	5,300,256.00	3,248,544.00	3,955,544.00	-	-	3,955,544.00	0.30
5680	โฉนด	65	2217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.00	127.00	45,000.00	5,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,715,000.00	-	-	5,715,000.00	0.02
5681	โฉนด	22836	18164	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	13,500.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.30
5682	โฉนด	8172	82628	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	9,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
5683	โฉนด	23871	18005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.40	77.40	7,500.00	580,500.00	5380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	54,096.00	718,704.00	1,299,204.00	-	1,299,204.00	-	-
5684	โฉนด	15839	2999	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.80	59.80	45,000.00	2,691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,691,000.00	-	-	2,691,000.00	0.30
5685	โฉนด	21947	18187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	10,500.00	588,000.00	5381	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	6	9,360.00	146,640.00	734,640.00	-	-	734,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5686	โฉนด	22812	19149	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.15	56.15	50,000.00	2,807,500.00	5382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	3,048,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	29.63	-	-	-	-	-	-	903,383.14	-	903,383.14	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	70.37	-	-	-	-	-	-	2,145,496.86	-	2,145,496.86	0.02
					3	0	0	56.15	56.15	50,000.00	2,807,500.00	5383	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	171.00	-	5,450.00	931,950.00	53	792,157.50	139,792.50	2,947,292.50	-	-	2,947,292.50	0.30
5687	โฉนด	12693	2839	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	110,000.00	6,600,000.00	5384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	368.00	-	7,650.00	2,815,200.00	25	1,126,080.00	1,689,120.00	8,289,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	184.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,144,560.00	-	4,144,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	184.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,144,560.00	4,144,560.00	-	-
5688	โฉนด	19581	121873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	7,500.00	213,750.00	5385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.20	-	7,650.00	758,880.00	11	91,065.60	667,814.40	881,564.40	-	-	881,564.40	0.02
5689	โฉนด	19582	121874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	7,500.00	144,000.00	5386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.20	-	7,650.00	758,880.00	11	91,065.60	667,814.40	811,814.40	-	-	811,814.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5690	โฉนด	8412	84684	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	54,000.00	1,296,000.00	5387	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,296,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	54,000.00	1,296,000.00	5388	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	1,296,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	240.00	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	0.30
					5	0	0	8.00	8.00	54,000.00	432,000.00	5389	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	432,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	0.02
5691	โฉนด	1115	8361	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
5692	โฉนด	19370	971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.00	169.00	35,000.00	5,915,000.00	5390	-	ตึก	2	2,016.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	5,915,000.00	-	-	5,915,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5693	โฉนด	15944	3898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	54,000.00	3,024,000.00	5391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.90	-	7,700.00	353,430.00	20	328,689.90	24,740.10	3,048,740.10	-	-	3,048,740.10	0.02
5694	โฉนด	3180	31061	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	35,000.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.30
5695	โฉนด	18285	4280	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	5,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
5696	โฉนด	27354	20491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	9,200.00	420,440.00	5392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.20	-	8,050.00	484,610.00	2	9,692.20	474,917.80	895,357.80	-	-	895,357.80	0.02
5697	โฉนด	5818	18226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.00	154.00	7,500.00	1,155,000.00	5393	-	ตึก	2	560.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.02
5698	โฉนด	16787	27802	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	13,000.00	427,700.00	5394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	27	500,544.00	637,056.00	1,064,756.00	-	-	1,064,756.00	0.02
5699	โฉนด	27313	149817	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
5700	โฉนด	12772	4775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	5395	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
5701	โฉนด	4905	64092	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	50,000.00	2,150,000.00	5396	-	ตึก	-	396.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	2,150,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	16.16	-	-	-	-	-	-	347,440.00	-	347,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	332.00	83.84	-	-	-	-	-	-	1,802,560.00	1,802,560.00	-	-
5702	โฉนด	5590	65985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.90	96.90	35,000.00	3,391,500.00	5397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	515,712.00	1,001,088.00	4,392,588.00	-	4,392,588.00	-	-
5703	โฉนด	22058	26839	หมู่ - ต.ในเมือง	1	0	1	26.40	126.40	15,500.00	1,959,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,200.00	-	1,959,200.00	-	-
5704	โฉนด	17957	24587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
5705	โฉนด	9469	30793	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.00	97.00	4,500.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	-	436,500.00	0.30
5706	ที่ราชพัสดุ		1อบ74/2555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	5398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	12	475,608.00	775,992.00	838,992.00	-	775,992.00	63,000.00	0.02
5707	โฉนด	15073	12731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00	5399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	36	359,352.00	220,248.00	817,848.00	-	-	817,848.00	0.02
5708	โฉนด	3292	22088	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	-	697,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5709	โฉนด	2107	16463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
					2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
					2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
					2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
					2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	5400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.95	-	7,250.00	209,887.50	24	79,757.25	130,130.25	239,930.25	-	-	239,930.25	0.02
												5401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.95	-	7,250.00	209,887.50	24	79,757.25	130,130.25	130,130.25	-	-	130,130.25	0.02
												5402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.95	-	7,250.00	209,887.50	24	79,757.25	130,130.25	130,130.25	-	-	130,130.25	0.02
												5403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.95	-	7,250.00	209,887.50	24	79,757.25	130,130.25	130,130.25	-	-	130,130.25	0.02
												5404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.95	-	7,250.00	209,887.50	24	79,757.25	130,130.25	130,130.25	-	-	130,130.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5710	โฉนด	2192	17387	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.83	26.83	50,000.00	1,341,500.00	5405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.50	-	7,250.00	279,125.00	53	212,135.00	66,990.00	1,408,490.00	-	-	1,408,490.00	0.30
					3	0	0	26.83	26.83	50,000.00	1,341,500.00	5406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.50	-	7,250.00	279,125.00	53	212,135.00	66,990.00	1,408,490.00	-	-	1,408,490.00	0.30
					2	0	0	26.84	26.84	50,000.00	1,342,000.00	5407	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,600.00	100,100.00	53	76,076.00	24,024.00	1,366,024.00	-	1,366,024.00	-	-
5711	โฉนด	5693	3498	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
5712	โฉนด	772	384	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	110,000.00	1,958,000.00	5408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	7	102,816.00	1,365,984.00	3,323,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,107,883.87	-	1,107,883.87	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,216,100.13	2,216,100.13	-	-
5713	โฉนด	8999	103579	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.00	93.00	5,500.00	511,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500.00	-	-	511,500.00	0.30
5714	โฉนด	25286	15114	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	2.00	302.00	10,500.00	3,171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,171,000.00	-	-	3,171,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5715	โฉนด	24116	5410	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00	5409	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,700.00	2,402,400.00	22	816,816.00	1,585,584.00	3,035,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	312.00	-	-	-	-	-	-	-	3,035,584.00	-	3,035,584.00	0.30
5716	โฉนด	15	13	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	42.60	542.60	44,000.00	23,874,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,874,400.00	-	-	23,874,400.00	0.60
5717	โฉนด	18707	1164	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	5410	-	ตึก	-	162.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	735,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.00	19.08	-	-	-	-	-	140,238.00	-	140,238.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	131.50	80.92	-	-	-	-	-	594,762.00	594,762.00	-	-
5718	โฉนด	228	1167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	85.70	285.70	22,500.00	6,428,250.00	5411	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	4,000.00	-	7,700.00	30,800,000.00	25	12,320,000.00	18,480,000.00	24,908,250.00	-	-	24,908,250.00	0.02
5719	โฉนด	4677	56511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	30,000.00	774,000.00	5412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	5	49,375.00	938,125.00	1,712,125.00	-	1,712,125.00	-	-
5720	โฉนด	4676	56510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	30,000.00	924,000.00	5413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	34	303,960.00	53,640.00	977,640.00	-	977,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5721	โฉนด	5214	65227	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.10	34.10	10,500.00	358,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,050.00	-	-	358,050.00	0.60
5722	โฉนด	9564	31969	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.00	68.00	3,500.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
5723	โฉนด	1730	8493	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	23.85	223.85	5,000.00	1,119,250.00	5414	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	151.20	-	5,450.00	824,040.00	53	626,270.40	197,769.60	1,317,019.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	63.49	-	-	-	-	-	-	836,175.74	-	836,175.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.20	36.51	-	-	-	-	-	-	480,843.86	-	480,843.86	0.02
												5415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	7,250.00	489,375.00	53	371,925.00	117,450.00	1,236,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	74.07	-	-	-	-	-	-	916,023.69	-	916,023.69	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	25.93	-	-	-	-	-	-	320,676.31	-	320,676.31	0.02
					5	0	2	23.85	223.85	5,000.00	1,119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,250.00	-	-	1,119,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5724	โฉนด	8638	28665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	5,500.00	572,000.00	5416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	183.40	-	7,900.00	1,448,860.00	2	28,977.20	1,419,882.80	1,991,882.80	-	1,991,882.80	-	-
												5417	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	2	4,368.00	68,432.00	68,432.00	-	68,432.00	-	-
5725	โฉนด	786	396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	50,000.00	2,100,000.00	5418	-	ไม้	2	114.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.02
												5419	-	ไม้	2	114.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5726	โฉนด	22680	134184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	22,000.00	2,838,000.00	5420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,050.00	2,197,650.00	15	439,530.00	1,758,120.00	4,596,120.00	-	4,596,120.00	-	-
5727	โฉนด	10918	5066	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	50,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
5728	โฉนด	1319	8906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	36.00	336.00	5,250.00	1,764,000.00	5421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	13	54,096.00	284,004.00	2,048,004.00	-	2,048,004.00	-	-
5729	โฉนด	16336	4125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.90	90.90	9,000.00	818,100.00	5422	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	4	38,304.00	919,296.00	1,737,396.00	-	-	1,737,396.00	0.02
5730	โฉนด	23215	14791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	7,500.00	757,500.00	5423	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	757,500.00	-	-	757,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5731	โฉนด	3715	24724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	11,500.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.02
5732	โฉนด	17448	118200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.20	91.20	50,000.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	-	4,560,000.00	0.02
5733	โฉนด	3119	34895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	6,500.00	409,500.00	5424	-	ตึก	2	325.50	-	-	0.00	72	0.00	0.00	409,500.00	-	409,500.00	-	-
5734	โฉนด	3589	15473	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	44.00	144.00	8,000.00	1,152,000.00	5425	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,152,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	23.80	18.89	-	-	-	-	-	-	217,612.80	-	217,612.80	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.20	81.11	-	-	-	-	-	-	934,387.20	-	934,387.20	0.02
												5426	-	ตึก	-	30.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,152,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	0.02
												5427	-	ตึก	-	30.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,152,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.20	37.33	-	-	-	-	-	-	430,041.60	-	430,041.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.80	62.67	-	-	-	-	-	-	721,958.40	-	721,958.40	0.02
												5428	-	ตึก	-	30.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,152,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	0.02
												5429	-	ตึก	-	60.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,152,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	691,200.00	-	691,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	460,800.00	0.02
5735	โฉนด	1634	3203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.70	98.70	30,000.00	2,961,000.00	5430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.00	-	7,450.00	2,346,750.00	53	1,994,737.50	352,012.50	3,313,012.50	-	-	3,313,012.50	0.02
5736	โฉนด	2015	19991	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	50,000.00	1,055,000.00	5431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	43	744,192.00	235,008.00	1,290,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	645,004.00	-	645,004.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	645,004.00	-	645,004.00	0.02
5737	โฉนด	4056	9417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00	5432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	53	975,205.00	172,095.00	589,095.00	-	-	589,095.00	0.02
5738	โฉนด	27258	19227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	5433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	846,168.00	-	846,168.00	-	-
5739	โฉนด	21943	130508	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.20	9.20	14,000.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	-	128,800.00	0.30
5740	โฉนด	21944	130509	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.90	7.90	14,000.00	110,600.00	5434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	68.00	-	7,450.00	506,600.00	53	430,610.00	75,990.00	186,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	34.00	50.00	-	-	-	-	-	-	93,295.00	-	93,295.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	34.00	50.00	-	-	-	-	-	-	93,295.00	-	93,295.00	0.02
5741	โฉนด	13861	6347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	45,000.00	1,845,000.00	5435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.00	-	7,900.00	1,034,900.00	2	20,698.00	1,014,202.00	2,859,202.00	-	2,859,202.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5742	โฉนด	18356	32588	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	5436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	30	535,500.00	535,500.00	935,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	374,200.00	-	374,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	60.00	-	-	-	-	-	-	561,300.00	561,300.00	-	-
5743	โฉนด	22980	1371	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.00	58.00	30,000.00	1,740,000.00	5437	-	ตึก	3	160.80	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
5744	โฉนด	1353	3503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	25,000.00	1,100,000.00	5438	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.02
												5439	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5745	โฉนด	24135	22092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	7,500.00	712,500.00	5440	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	3	2,340.00	75,660.00	788,160.00	-	-	788,160.00	0.02
5746	โฉนด	10054	111324	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	17,500.00	367,500.00	5441	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	367,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.67	-	-	-	-	-	-	24,512.25	-	24,512.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	26.67	-	-	-	-	-				98,012.25	-	98,012.25	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-				244,975.50	-	244,975.50	0.02
5747	โฉนด	8741	8973	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.90	44.90	8,750.00	392,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,875.00	-	-	392,875.00	0.60
5748	โฉนด	17169	115795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	17,500.00	385,000.00	5442	-	ตึก	2	128.00	66.67	-	0.00	11	0.00	0.00	385,000.00	-	385,000.00	-	-
5749	โฉนด	17178	115726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	17,500.00	280,000.00	5443	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	14	206,064.00	938,736.00	1,218,736.00	-	-	1,218,736.00	0.02
5750	โฉนด	17167	115793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	17,500.00	385,000.00	5444	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	385,000.00	-	385,000.00	-	-
5751	โฉนด	10052	111322	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.00	31.00	17,500.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	-	542,500.00	0.30
5752	โฉนด	10195	113217	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	31.50	131.50	15,500.00	2,038,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,250.00	-	-	2,038,250.00	0.30
5753	โฉนด	27200	149334	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.30	58.30	10,500.00	612,150.00	5445	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	2	1,664.00	81,536.00	693,686.00	-	-	693,686.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5754	โฉนด	17186	115734	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	5446	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	7	76,608.00	1,017,792.00	1,306,542.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	326,635.50	-	326,635.50	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	108.00	75.00	-	-	-	-	-	-	979,906.50	-	979,906.50	0.02
5755	โฉนด	10053	11323	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	17,500.00	367,500.00	5447	-	ตึก	-	240.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	367,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.67	-	-	-	-	-	-	24,512.25	-	24,512.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	26.67	-	-	-	-	-	-	98,012.25	-	98,012.25	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	244,975.50	-	244,975.50	0.02
5756	โฉนด	27202	149336	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	17,500.00	358,750.00	5448	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	2	54,720.00	2,681,280.00	3,040,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	22.22	-	-	-	-	-	-	675,494.67	-	675,494.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	11.11	-	-	-	-	-	-	337,747.33	-	337,747.33	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,013,242.00	-	1,013,242.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,013,546.00	-	1,013,546.00	0.02
					5	0	0	20.60	20.60	17,500.00	360,500.00	5449	โรงจอดรถ	ตึก	-	42.40	-	2,600.00	110,240.00	2	2,204.80	108,035.20	468,535.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.40	-	-	-	-	-	-	-	468,535.20	-	468,535.20	0.30
5757	โฉนด	10191	113213	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	17,500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
5758	โฉนด	11501	113384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	17,500.00	280,000.00	5450	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	14	206,064.00	938,736.00	1,218,736.00	-	-	1,218,736.00	0.02
5759	โฉนด	27203	149337	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	17,500.00	358,750.00	5451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	2	54,720.00	2,681,280.00	3,040,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	22.22	-	-	-	-	-	-	675,494.67	-	675,494.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	11.11	-	-	-	-	-	-	337,747.33	-	337,747.33	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,013,242.00	-	1,013,242.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,013,546.00	-	1,013,546.00	0.02
					5	0	0	20.60	20.60	17,500.00	360,500.00	5452	โรงจอดรถ	ตึก	-	42.40	-	2,600.00	110,240.00	2	2,204.80	108,035.20	468,535.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.40	-	-	-	-	-	-	-	468,535.20	-	468,535.20	0.30
5760	โฉนด	17176	115802	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	17,500.00	402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	-	402,500.00	0.30
5761	โฉนด	17177	115803	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	17,500.00	455,000.00	5453	-	ตึก	-	403.20	-	-	0.00	13	0.00	0.00	455,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	134.40	33.33	-	-	-	-	-	-	151,651.50	-	151,651.50	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	268.80	66.67	-	-	-	-	-	-	303,348.50	303,348.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5762	โฉนด	27204	149338	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	5454	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	2	54,720.00	2,681,280.00	3,031,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	11.11	-	-	-	-	-	-	336,775.21	-	336,775.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	22.22	-	-	-	-	-	-	673,550.42	-	673,550.42	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,010,325.62	-	1,010,325.62	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,010,628.75	-	1,010,628.75	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	17,500.00	367,500.00	5455	โรงจอดรถ	ตึก	-	42.40	-	2,600.00	110,240.00	2	2,204.80	108,035.20	475,535.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.40	-	-	-	-	-	-	-	475,535.20	-	475,535.20	0.30
5763	โฉนด	17170	115796	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	17,500.00	395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	-	395,500.00	0.60
5764	โฉนด	17200	115741	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.20	40.20	17,500.00	703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	-	703,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5765	โฉนด	10069	111325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	17,500.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	-	2,625,000.00	0.02
5766	โฉนด	10190	113212	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.90	81.90	17,500.00	1,433,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,250.00	-	-	1,433,250.00	0.60
5767	โฉนด	27557	152831	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	93.10	193.10	17,500.00	3,379,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,379,250.00	-	-	3,379,250.00	0.30
5768	โฉนด	27201	149335	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5769	โฉนด	1133	2280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	77,000.00	2,695,000.00	5456	-	ตึก	2	98.80	-	-	0.00	53	0.00	0.00	2,695,000.00	-	2,695,000.00	-	-
5770	โฉนด	8176	24872	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	110,000.00	4,191,000.00	5457	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.00	-	2,600.00	540,800.00	29	259,584.00	281,216.00	4,472,216.00	-	-	4,472,216.00	0.02
5771	โฉนด	3174	31329	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	48.15	48.15	12,500.00	601,875.00	5458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	25	859,520.00	1,289,280.00	1,891,155.00	-	-	1,891,155.00	0.02
												5459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	14	26,082.00	118,818.00	118,818.00	-	-	118,818.00	0.02
					2	0	0	48.15	48.15	12,500.00	601,875.00	5460	โรงจอดรถ	ตึก	2	196.56	-	2,600.00	511,056.00	14	91,990.08	419,065.92	1,020,940.92	-	-	1,020,940.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.15	48.15	12,500.00	601,875.00	5461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,050.00	376,740.00	14	67,813.20	308,926.80	910,801.80	-	-	910,801.80	0.02
					2	0	0	48.15	48.15	12,500.00	601,875.00	5462	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.50	-	2,600.00	172,900.00	14	31,122.00	141,778.00	743,653.00	-	-	743,653.00	0.02
					2	0	0	48.15	48.15	12,500.00	601,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,875.00	-	-	601,875.00	0.02
					2	0	0	48.15	48.15	12,500.00	601,875.00	5463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	14	28,980.00	132,020.00	733,895.00	-	-	733,895.00	0.02
5772	โฉนด	811	411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	5464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	237.50	-	7,700.00	1,828,750.00	54	1,700,737.50	128,012.50	2,003,012.50	-	2,003,012.50	-	-
5773	โฉนด	14381	13475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	14,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.02
5774	โฉนด	23689	22607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	5465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	8	131,376.00	1,510,824.00	2,062,824.00	-	2,062,824.00	-	-
5775	โฉนด	2765	24950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	65,000.00	1,105,000.00	5466	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	148.00	-	7,600.00	1,124,800.00	39	764,864.00	359,936.00	1,464,936.00	-	-	1,464,936.00	0.02
5776	โฉนด	18844	120731	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.90	21.90	17,500.00	383,250.00	5467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	12	137,088.00	842,112.00	1,225,362.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	13.67	-	-	-	-	-			167,506.99	-	167,506.99	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.50	36.33	-	-	-	-	-			445,174.01	-	445,174.01	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-			612,681.00	-	612,681.00	0.02
5777	โฉนด	13437	5749	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	58,000.00	1,148,400.00	5468	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	53	629,212.50	111,037.50	1,259,437.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-			629,718.75	-	629,718.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-			629,718.75	629,718.75	-	-
					5	0	0	19.80	19.80	58,000.00	1,148,400.00	5469	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	33	629,212.50	111,037.50	1,259,437.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-			629,718.75	-	629,718.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-			629,718.75	629,718.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5778	โฉนด	107	1076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	5470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	9	115,668.00	1,169,532.00	1,939,532.00	-	1,939,532.00	-	-
5779	โฉนด	4316	17618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	5,500.00	396,000.00	5471	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	315.00	-	7,600.00	2,394,000.00	22	813,960.00	1,580,040.00	1,976,040.00	-	-	1,976,040.00	0.02
5780	โฉนด	5	1321	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.40	23.40	28,000.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.60
5781	โฉนด	1605	12112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.40	84.40	8,000.00	675,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,200.00	-	675,200.00	-	-
5782	โฉนด	4450	46877	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.60	27.60	15,000.00	414,000.00	5472	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	92.00	-	7,050.00	648,600.00	28	551,310.00	97,290.00	511,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,645.00	-	255,645.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,645.00	-	255,645.00	0.02
												5473	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	92.00	-	7,050.00	648,600.00	28	551,310.00	97,290.00	511,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,645.00	-	255,645.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,645.00	-	255,645.00	0.02
5783	โฉนด	4450	46876	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00	5474	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	92.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	408,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.80	24.78	-	-	-	-	-	-	101,102.40	-	101,102.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	23.20	25.22	-	-	-	-	-	-	102,897.60	-	102,897.60	0.02
												5475	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	92.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	408,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	0.02
5784	โฉนด	27421	23114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.20	116.20	5,000.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	-	581,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5785	โฉนด	2188	9292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00	5476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	24	294,196.00	480,004.00	946,104.00	-	946,104.00	-	-
5786	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	13.00	213.00	3,000.00	639,000.00	5477	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	639,000.00	-	-	639,000.00	0.02
												5478	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-
5787	โฉนด	10797	33044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	22,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-
5788	โฉนด	24623	23563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00	5479	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02
5789	โฉนด	2328	19204	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	5.00	5.00	60,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5790	โฉนด	21034	125626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	5480	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	510,000.00	-	-	510,000.00	0.02
5791	โฉนด	1251	2925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	77,000.00	4,119,500.00	5481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	322.00	-	7,650.00	2,463,300.00	30	1,231,650.00	1,231,650.00	5,351,150.00	-	-	5,351,150.00	0.02
5792	โฉนด	2234	18169	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	54,000.00	1,161,000.00	5482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	190.00	-	7,650.00	1,453,500.00	53	1,104,660.00	348,840.00	1,509,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.84	-	-	-	-	-	-	254,257.06	-	254,257.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	134.00	70.53	-	-	-	-	-	-	1,064,890.15	-	1,064,890.15	0.02
													ชั้นที่ ชั้นลอย	ตึก	2	24.00	12.63	-	-	-	-	-	-	190,692.79	-	190,692.79	0.02
5793	โฉนด	14109	8194	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	17,500.00	1,312,500.00	5483	-	ตึก	3	213.60	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,312,500.00	-	-	1,312,500.00	0.30
												5484	-	ตึก	3	174.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5485	-	ตึก	3	66.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5794	โฉนด	8996	29239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00	5486	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
5795	โฉนด	21731	990	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00	5487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	25	911,880.00	160,920.00	426,920.00	-	-	426,920.00	0.30
5796	โฉนด	21755	18483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.55	57.55	10,000.00	575,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,500.00	-	-	575,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.55	57.55	10,000.00	575,500.00	5488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	16	625,680.00	2,218,320.00	2,793,820.00	-	-	2,793,820.00	0.02
												5489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,050.00	700,350.00	16	154,077.00	546,273.00	546,273.00	-	-	546,273.00	0.02
5797	โฉนด	7842	23666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	12,000.00	1,140,000.00	5490	-	ตึก	2	672.00	-	-	0.00	18	0.00	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
5798	โฉนด	21019	23713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	5491	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	12	525,600.00	525,600.00	1,085,600.00	-	1,085,600.00	-	-
5799	โฉนด	1740	8502	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.60	39.60	35,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.60
5800	โฉนด	610	269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	67.00	167.00	35,000.00	5,845,000.00	5492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	544.00	-	7,450.00	4,052,800.00	18	2,634,320.00	1,418,480.00	7,263,480.00	-	7,263,480.00	-	-
5801	โฉนด	6742	72497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.80	61.80	11,500.00	710,700.00	5493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	69.00	-	7,700.00	531,300.00	52	494,109.00	37,191.00	747,891.00	-	37,191.00	710,700.00	-
5802	โฉนด	19415	33134	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	856,000.00	-	-
5803	โฉนด	8811	30569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.86	83.86	8,000.00	670,880.00	5494	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	2	936.00	45,864.00	716,744.00	-	-	716,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	83.86	83.86	8,000.00	670,880.00	5495	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,300.00	55,200.00	2	3,312.00	51,888.00	722,768.00	-	-	722,768.00	0.01
					2	0	0	83.87	83.87	8,000.00	670,960.00	5496	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.40	-	2,600.00	94,640.00	2	1,892.80	92,747.20	763,707.20	-	-	763,707.20	0.02
5804	โฉนด	22923	10145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	9,000.00	448,200.00	5497	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	30	386,694.00	29,106.00	477,306.00	-	-	477,306.00	0.02
5805	โฉนด	4274	11400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.30	53.30	3,500.00	186,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,550.00	-	-	186,550.00	0.02
5806	โฉนด	12632	2733	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	87.00	787.00	7,900.00	6,217,300.00	5498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,600.00	-	7,900.00	12,640,000.00	13	2,022,400.00	10,617,600.00	16,834,900.00	-	16,834,900.00	-	-
5807	โฉนด	21121	18556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	5499	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	752,000.00	-	-	752,000.00	0.02
												5500	-	ตึก	2	80.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5808	โฉนด	10125	2495	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	35,000.00	1,085,000.00	5501	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,085,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	180,869.50	-	180,869.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	904,130.50	904,130.50	-	-
5809	โฉนด	8525	26683	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	7,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
5810	โฉนด	5816	18276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	22,000.00	1,738,000.00	5502	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	60.00	33.33	7,600.00	456,000.00	29	218,880.00	237,120.00	1,975,120.00	-	1,975,120.00	-	-
5811	โฉนด	21504	21749	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	17.00	117.00	30,000.00	3,510,000.00	5503	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	3,510,000.00	-	-	3,510,000.00	0.30
5812	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	80.00	280.00	1,500.00	420,000.00	5504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	241.20	-	7,450.00	1,796,940.00	53	1,527,399.00	269,541.00	689,541.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.20	-	-	-	-	-	-	-	689,541.00	269,541.00	420,000.00	0.02
												5505	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,569,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,569,120.00	-	1,569,120.00	0.02
5813	โฉนด	20961	16234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.10	128.10	12,000.00	1,537,200.00	5506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,450.00	2,413,800.00	53	2,051,730.00	362,070.00	1,899,270.00	-	1,899,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5507	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	53	118,560.00	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	-	-
5814	โฉนด	23568	139076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	2,000.00	55,200.00	5508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	6	15,456.00	242,144.00	297,344.00	-	297,344.00	-	-
5815	โฉนด	21667	26528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
5816	โฉนด	7134	75500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	16.00	316.00	9,000.00	2,844,000.00	5509	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,844,000.00	-	-	2,844,000.00	0.02
5817	โฉนด	10990	64802	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	38.00	338.00	30,500.00	10,309,000.00	5510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	34.00	-	8,050.00	273,700.00	10	27,370.00	246,330.00	10,555,330.00	-	-	10,555,330.00	0.30
												5511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.60	-	8,050.00	61,180.00	10	6,118.00	55,062.00	55,062.00	-	-	55,062.00	0.02
5818	โฉนด	17389	15369	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	11,500.00	243,800.00	5512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	26	424,704.00	586,496.00	830,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	415,148.00	-	415,148.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	415,148.00	415,148.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5819	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	3,000.00	423,000.00	5513	-	ตึก	2	390.60	-	-	0.00	24	0.00	0.00	423,000.00	-	-	423,000.00	0.02
												5514	-	ตึก	2	102.40	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5515	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5820	โฉนด	12098	1799	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,500.00	-	-	696,500.00	0.30
5821	โฉนด	3564	24303	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	60.00	360.00	5,600.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	-	2,016,000.00	0.30
5822	โฉนด	22049	31685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	50,000.00	2,950,000.00	5516	-	ตึก	2	55.30	-	-	0.00	20	0.00	0.00	2,950,000.00	-	2,950,000.00	-	-
5823	โฉนด	4615	31650	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	91.00	291.00	7,500.00	2,182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,500.00	-	-	2,182,500.00	0.60
5824	โฉนด	3567	34247	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
5825	โฉนด	7147	25186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	6,500.00	344,500.00	5517	-	ตึก	2	76.50	-	-	0.00	8	0.00	0.00	344,500.00	-	344,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5826	โฉนด	7141	75542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.40	43.40	35,000.00	1,519,000.00	5518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	25	875,520.00	1,313,280.00	2,832,280.00	-	-	2,832,280.00	0.02
5827	โฉนด	16113	4099	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	83.20	283.20	70,000.00	19,824,000.00	5519	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,400.00	3,060,000.00	22	1,040,400.00	2,019,600.00	21,843,600.00	-	-	21,843,600.00	0.30
5828	โฉนด	15353	3535	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.00	79.00	10,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	-	790,000.00	0.30
5829	โฉนด	25017	19512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	7,500.00	630,000.00	5520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	849,408.00	667,392.00	1,297,392.00	-	1,297,392.00	-	-
5830	โฉนด	23937	23718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.30	207.30	8,000.00	1,658,400.00	5521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	34	1,418,480.00	250,320.00	1,908,720.00	-	-	1,908,720.00	0.02
5831	โฉนด	2527	22459	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.70	11.70	50,000.00	585,000.00	5522	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,600.00	638,400.00	53	485,184.00	153,216.00	738,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	-	-	-	-	-	-	246,047.39	-	246,047.39	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	56.00	66.67	-	-	-	-	-	-	492,168.61	492,168.61	-	-
5832	โฉนด	2938	20306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	5,500.00	555,500.00	5523	-	ตึก	2	601.96	-	-	0.00	15	0.00	0.00	555,500.00	-	-	555,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5833	โฉนด	2824	25806	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.00	92.00	3,500.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.30
5834	โฉนด	8017	24326	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	110,000.00	2,750,000.00	5524	-	ตึก	-	135.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	135.00	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	2,750,000.00	-	-
												5525	-	ตึก	-	135.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	2,750,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	135.00	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	0.02
5835	โฉนด	8934	28318	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.90	49.90	7,500.00	374,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,250.00	-	374,250.00	-	-
5836	โฉนด	12712	2879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	15,000.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.02
5837	โฉนด	23513	138614	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.70	18.70	25,500.00	476,850.00	5526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	6	60,672.00	950,528.00	1,427,378.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	356,844.50	-	356,844.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,070,533.50	1,070,533.50	-	-
5838	โฉนด	3209	31712	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	7,500.00	742,500.00	5527	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	742,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	371,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,250.00	371,250.00	-	-
5839	โฉนด	4009	40964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.30	156.30	5,500.00	859,650.00	5528	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	630.00	-	7,600.00	4,788,000.00	20	1,436,400.00	3,351,600.00	4,211,250.00	-	-	4,211,250.00	0.02
5840	โฉนด	5166	15108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	23,000.00	69,000.00	5529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	33	54,096.00	42,504.00	111,504.00	-	-	111,504.00	0.02
					5	0	0	94.50	94.50	23,000.00	2,173,500.00	5530	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	720.00	-	7,600.00	5,472,000.00	33	3,064,320.00	2,407,680.00	4,581,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,526,907.29	-	1,526,907.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	480.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,054,272.71	-	3,054,272.71	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5841	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	78.00	278.00		0.00	5531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.55	-	7,450.00	1,888,947.50	3	113,336.85	1,775,610.65	1,775,610.65	-	1,775,610.65	-	-
												5532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.84	-	8,050.00	852,012.00	3	25,560.36	826,451.64	826,451.64	-	-	826,451.64	0.02
												5533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,050.00	405,720.00	3	12,171.60	393,548.40	393,548.40	-	-	393,548.40	0.02
												5534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,050.00	405,720.00	3	12,171.60	393,548.40	393,548.40	-	-	393,548.40	0.02
												5535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.52	-	8,050.00	237,636.00	3	7,129.08	230,506.92	230,506.92	-	-	230,506.92	0.02
												5536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.92	-	8,050.00	208,656.00	3	6,259.68	202,396.32	202,396.32	-	-	202,396.32	0.02
5842	โฉนด	15521	3690	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.90	18.90	30,000.00	567,000.00	5537	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	420.00	-	7,700.00	3,234,000.00	11	388,080.00	2,845,920.00	3,412,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	41.30	9.83	-	-	-	-	-	-	335,490.04	-	335,490.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	25.00	-	-	-	-	-	-	853,230.00	-	853,230.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	105.00	25.00	-	-	-	-	-	-	853,230.00	-	853,230.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	105.00	25.00	-	-	-	-	-	-	853,230.00	-	853,230.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.70	15.17	-	-	-	-	-	-	517,739.96	-	517,739.96	0.02
5843	โฉนด	24202	21331	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	5538	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,050.00	888,300.00	53	755,055.00	133,245.00	693,245.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.50	19.44	-	-	-	-	-	-	134,766.83	-	134,766.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,622.50	346,622.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.50	30.56	-	-	-	-	-	-	211,855.67	211,855.67	-	-
5844	ที่ราชพัสดุ	-		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	22.00	222.00	1,500.00	333,000.00	5539	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	285.60	-	7,600.00	2,170,560.00	31	1,128,691.20	1,041,868.80	1,374,868.80	-	1,041,868.80	333,000.00	0.02
												5540	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	31	108,160.00	99,840.00	99,840.00	-	99,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5541	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5542	-	ตึก	2	48.60	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5543	-	ตึก	2	76.80	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5544	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5845	โฉนด	3579	33253	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.00	89.00	13,000.00	1,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000.00	-	-	1,157,000.00	0.30
5846	โฉนด	9531	103477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	13,500.00	1,849,500.00	5545	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	520.80	-	7,600.00	3,958,080.00	17	949,939.20	3,008,140.80	4,857,640.80	-	-	4,857,640.80	0.02
5847	โฉนด	38823	5415	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00	5546	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	4	85,120.00	2,042,880.00	3,492,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	17.14	-	-	-	-	-	-	598,679.63	-	598,679.63	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	232.00	82.86	-	-	-	-	-	-	2,894,200.37	-	2,894,200.37	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5848	โฉนด	16303	27413	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.10	10.10	19,500.00	196,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	-	196,950.00	0.30
5849	โฉนด	944	469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	12,500.00	850,000.00	5547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	39	386,694.00	29,106.00	879,106.00	-	879,106.00	-	-
5850	โฉนด	16992	6748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.50	86.50	9,000.00	778,500.00	5548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.80	-	7,900.00	985,920.00	13	157,747.20	828,172.80	1,606,672.80	-	1,606,672.80	-	-
5851	โฉนด	1275	2974	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	77,000.00	1,347,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,500.00	-	-	1,347,500.00	0.30
5852	โฉนด	22670	14041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	8,750.00	131,250.00	5549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	28	128,397.50	150,727.50	281,977.50	-	-	281,977.50	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	8,750.00	131,250.00	5550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	28	128,397.50	150,727.50	281,977.50	-	-	281,977.50	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	8,750.00	131,250.00	5551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	28	128,397.50	150,727.50	281,977.50	-	-	281,977.50	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	8,750.00	131,250.00	5552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	28	128,397.50	150,727.50	281,977.50	-	-	281,977.50	0.02
					2	0	0	80.45	80.45	8,750.00	703,937.50	5553	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	321.78	-	7,600.00	2,445,528.00	20	733,658.40	1,711,869.60	2,415,807.10	-	-	2,415,807.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57.55	157.55	8,750.00	1,378,562.50	5554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,450.00	2,980,000.00	50	2,533,000.00	447,000.00	1,825,562.50	-	1,825,562.50	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	8,750.00	131,250.00	5555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	28	128,397.50	150,727.50	281,977.50	-	-	281,977.50	0.02
5853	โฉนด	3493	33082	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	5556	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	64.40	-	7,600.00	489,440.00	15	97,888.00	391,552.00	1,891,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.90	40.22	-	-	-	-	-	-	760,782.21	-	760,782.21	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	38.50	59.78	-	-	-	-	-	-	1,130,769.79	-	1,130,769.79	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	5557	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	714.00	-	7,600.00	5,426,400.00	15	1,085,280.00	4,341,120.00	5,841,120.00	-	-	5,841,120.00	0.02
5854	โฉนด	20643	24695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	18,000.00	1,434,600.00	5558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	38	1,173,150.00	604,350.00	2,038,950.00	-	2,038,950.00	-	-
5855	โฉนด	3709	37318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	9,000.00	203,400.00	5559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.00	-	7,100.00	859,100.00	27	378,004.00	481,096.00	684,496.00	-	-	684,496.00	0.02
5856	โฉนด	2333	9532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	7,600.00	451,440.00	5560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	29	370,944.00	401,856.00	853,296.00	-	853,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5857	โฉนด	14689	8385	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.60	57.60	9,000.00	518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400.00	-	-	518,400.00	0.60
5858	โฉนด	19867	122944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	9,100.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02
5859	โฉนด	19709	122190	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.20	3.20	35,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.60
5860	โฉนด	19706	122187	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.00	3.00	35,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60
5861	โฉนด	10973	13429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	14,000.00	512,400.00	5561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.80	-	7,450.00	1,339,510.00	53	1,138,583.50	200,926.50	713,326.50	-	-	713,326.50	0.02
5862	โฉนด	12488	2478	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.60	64.60	110,000.00	7,106,000.00	5562	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	732.00	-	6,850.00	5,014,200.00	53	3,810,792.00	1,203,408.00	8,309,408.00	-	-	8,309,408.00	0.30
5863	โฉนด	14850	11532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	7,500.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	-	222,750.00	0.02
5864	โฉนด	17184	117209	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00	5563	-	ตึก	-	44.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	504,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	-
												5564	-	ตึก	-	44.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	504,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	44.00	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00
5865	โฉนด	7478	77233	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00
5866	โฉนด	7479	77234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	5565	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	780,000.00	-	780,000.00	-
5867	โฉนด	1012	1971	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	88.00	88.00	30,000.00	2,640,000.00	5566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	123.20	-	-	0.00	15	0.00	0.00	2,640,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.20	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	2,640,000.00	-
												5567	-	ตึก	-	51.87	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,640,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	51.87	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5868	โฉนด	21415	19114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	7,500.00	311,250.00	5568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.68	-	8,050.00	834,624.00	3	25,038.72	809,585.28	1,120,835.28	-	1,120,835.28	-	-
5869	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	64.00	264.00		0.00	5569	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5870	โฉนด	24230	24277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.10	74.10	18,000.00	1,333,800.00	5570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	515,712.00	1,001,088.00	2,334,888.00	-	2,334,888.00	-	-
5871	โฉนด	1942	13873	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	5.90	5.90	25,000.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30
					2	0	0	5.90	5.90	25,000.00	147,500.00	5571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	50.00	7,650.00	1,377,000.00	53	1,046,520.00	330,480.00	477,980.00	-	-	477,980.00	0.02
												5572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	50.00	7,650.00	1,377,000.00	53	1,046,520.00	330,480.00	330,480.00	-	-	330,480.00	0.02
5872	โฉนด	10060	10324	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	5.00	105.00	46,000.00	4,830,000.00	5573	-	ตึก	-	480.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	4,830,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	312.00	65.00	-	-	-	-	-	-	3,139,500.00	-	3,139,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	168.00	35.00	-	-	-	-	-	-	1,690,500.00	1,690,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5574	-	ตึก	-	225.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	4,830,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	225.00	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000.00	-	4,830,000.00	0.02
5873	โฉนด	1674	8132	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	77,000.00	1,401,400.00	5575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	2,160,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,080,140.00	-	1,080,140.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,080,140.00	-	1,080,140.00	0.02
5874	โฉนด	9927	110864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
5875	โฉนด	9926	110863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
5876	โฉนด	10811	110865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
5877	น.ส.3ก	39	239	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5878	โฉนด	23265	9709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	5576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	34	513,184.00	371,616.00	670,116.00	-	-	670,116.00	0.02
5879	โฉนด	8438	28414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	7,600.00	228,000.00	5577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	29	324,576.00	351,624.00	579,624.00	-	579,624.00	-	-
5880	โฉนด	24499	10448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	8,300.00	74,700.00	5578	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	78.00	-	7,300.00	569,400.00	57	529,542.00	39,858.00	114,558.00	-	-	114,558.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	8,300.00	74,700.00	5579	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	78.00	-	7,300.00	569,400.00	55	529,542.00	39,858.00	114,558.00	-	-	114,558.00	0.02
					5	0	1	82.00	182.00	8,300.00	1,510,600.00	5580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,450.00	983,400.00	55	835,890.00	147,510.00	1,658,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	86.36	-	-	-	-	-	-	1,431,943.80	1,431,943.80	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	13.64	-	-	-	-	-	-	226,166.20	-	226,166.20	0.30
5881	โฉนด	14800	8657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	9,000.00	576,000.00	5581	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	576,000.00	-	-	576,000.00	0.02
5882	โฉนด	18704	10304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.00	123.00	12,000.00	1,476,000.00	5582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	7	168,966.00	769,734.00	2,245,734.00	-	-	2,245,734.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5883	โฉนด	15031	6980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.50	150.50	25,000.00	3,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,762,500.00	-	-	3,762,500.00	0.02
5884	โฉนด	8926	103551	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.60
5885	โฉนด	27115	20637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	7,500.00	517,500.00	5583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	21	500,544.00	1,063,656.00	1,581,156.00	-	1,581,156.00	-	-
5886	โฉนด	3240	31484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	50,000.00	765,000.00	5584	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	148.20	-	7,600.00	1,126,320.00	30	563,160.00	563,160.00	1,328,160.00	-	-	1,328,160.00	0.02
5887	โฉนด	1809	10476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.00	149.00	11,000.00	1,639,000.00	5585	-	ตึก	2	212.75	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,639,000.00	-	1,639,000.00	-	-
5888	โฉนด	15987	3944	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	14.60	114.60	25,000.00	2,865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,865,000.00	-	-	2,865,000.00	0.60
5889	โฉนด	3091	9818	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.50	37.50	43,000.00	1,612,500.00	5586	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	196.00	-	7,300.00	1,430,800.00	63	1,330,644.00	100,156.00	1,712,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	856,328.00	-	856,328.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	856,328.00	856,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5890	โฉนด	7960	24147	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	84.60	84.60	7,500.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	-	634,500.00	0.60
5891	โฉนด	8029	27323	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.30	11.30	37,500.00	423,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,750.00	-	-	423,750.00	0.30
5892	โฉนด	3987	16361	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5893	โฉนด	2821	25628	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.60	3.60	12,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
5894	โฉนด	18112	19838	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	5587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	187.20	-	7,600.00	1,422,720.00	43	1,081,267.20	341,452.80	1,006,452.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.40	33.33	-	-	-	-	-	-	335,450.72	-	335,450.72	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	124.80	66.67	-	-	-	-	-	-	671,002.08	-	671,002.08	0.02
5895	โฉนด	24786	9736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	5588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	50	660,744.00	208,656.00	805,656.00	-	805,656.00	-	-
5896	โฉนด	3691	25278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	5,500.00	396,550.00	5589	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	28	28,704.00	33,696.00	430,246.00	-	-	430,246.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5897	โฉนด	25209	13935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	13,500.00	877,500.00	5590	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	877,500.00	-	-	877,500.00	0.02
5898	โฉนด	7516	77490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	77,000.00	2,310,000.00	5591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	94.34	-	7,700.00	726,418.00	53	675,568.74	50,849.26	2,360,849.26	-	2,360,849.26	-	-
5899	โฉนด	22607	31002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	5592	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
5900	โฉนด	3290	32041	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	5593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	131.60	-	7,450.00	980,420.00	21	784,336.00	196,084.00	736,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	65.80	50.00	-	-	-	-	-	-	368,042.00	-	368,042.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.80	50.00	-	-	-	-	-	-	368,042.00	-	368,042.00	0.02
												5594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	802,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	802,752.00	802,752.00	-	-
5901	โฉนด	1936	13775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	12,000.00	1,176,000.00	5595	-	ตึก	2	22.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5902	โฉนด	10489	19535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	40,000.00	1,700,000.00	5596	โรงจอดรถ	ตึก	2	238.00	-	2,600.00	618,800.00	24	235,144.00	383,656.00	2,083,656.00	-	-	2,083,656.00	0.02
5903	โฉนด	16403	4221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
5904	โฉนด	25051	20618	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	32.00	232.00	11,500.00	2,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,000.00	-	-	2,668,000.00	0.30
5905	โฉนด	17781	16391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.00	186.00	32,000.00	5,952,000.00	5597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.07	-	8,050.00	1,522,013.50	6	91,320.81	1,430,692.69	7,382,692.69	-	-	7,382,692.69	0.02
5906	โฉนด	13448	5766	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.00	52.00	7,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
5907	โฉนด	3310	31970	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5908	โฉนด	63	908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.50	132.50	14,000.00	1,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	-	1,855,000.00	0.02
					2	0	1	32.50	132.50	14,000.00	1,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	-	1,855,000.00	0.02
5909	โฉนด	23567	138787	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5910	โฉนด	16927	115443	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.90	70.90	9,000.00	638,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,100.00	-	638,100.00	-	-
5911	โฉนด	16928	115444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	5598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,700.00	847,000.00	13	465,850.00	381,150.00	1,281,150.00	-	1,281,150.00	-	-
5912	โฉนด	16929	115445	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.00	39.00	9,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
5913	โฉนด	12646	2761	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.50	7.50	12,000.00	90,000.00	5599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,050.00	241,500.00	31	125,580.00	115,920.00	205,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	20.00	-	-	-	-	-	-	41,184.00	-	41,184.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	80.00	-	-	-	-	-	-	164,736.00	-	164,736.00	0.02
					5	0	0	7.50	7.50	12,000.00	90,000.00	5600	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	7,050.00	423,000.00	31	359,550.00	63,450.00	153,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	153,450.00	-	153,450.00	0.02
					5	0	0	7.50	7.50	12,000.00	90,000.00	5601	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	7,050.00	423,000.00	31	359,550.00	63,450.00	153,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.00	10.00	-	-	-	-	-	-	15,345.00	-	15,345.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	61,380.00	-	61,380.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	76,725.00	-	76,725.00	0.02
					5	0	0	7.50	7.50	12,000.00	90,000.00	5602	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	7,050.00	423,000.00	31	359,550.00	63,450.00	153,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	25.00	-	-	-	-	-	-	38,362.50	-	38,362.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	25.00	-	-	-	-	-	-	38,362.50	-	38,362.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	76,725.00	76,725.00	-	-
					5	0	0	7.50	7.50	12,000.00	90,000.00	5603	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	7,050.00	423,000.00	31	359,550.00	63,450.00	153,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	25.00	-	-	-	-	-	-	38,362.50	-	38,362.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	25.00	-	-	-	-	-	-	38,362.50	-	38,362.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	76,725.00	-	76,725.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	12,000.00	90,000.00	5604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	182,193.75	-	-	182,193.75	0.02
					2	1	3	23.22	723.22	12,000.00	8,678,640.00	5605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	8,770,833.75	-	-	8,770,833.75	0.02
												5606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	92,193.75	-	-	92,193.75	0.02
												5607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	92,193.75	-	-	92,193.75	0.02
												5608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	92,193.75	-	-	92,193.75	0.02
												5609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	92,193.75	-	-	92,193.75	0.02
												5610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	92,193.75	-	-	92,193.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	92,193.75	-	-	92,193.75	0.02
												5612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	31	522,431.25	92,193.75	92,193.75	-	-	92,193.75	0.02
					5	0	0	7.12	7.12	12,000.00	85,440.00	5613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	57.00	-	7,650.00	436,050.00	23	156,978.00	279,072.00	364,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	31.58	-	-	-	-	-	-	115,112.89	-	115,112.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.50	18.42	-	-	-	-	-	-	67,143.11	-	67,143.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.50	50.00	-	-	-	-	-	-	182,256.00	-	182,256.00	0.02
					5	0	0	7.12	7.12	12,000.00	85,440.00	5614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	57.00	-	7,650.00	436,050.00	23	156,978.00	279,072.00	364,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	31.58	-	-	-	-	-	-	115,112.89	-	115,112.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.50	18.42	-	-	-	-	-	-	67,143.11	-	67,143.11	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	7.12	7.12	12,000.00	85,440.00	5615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	57.00	-	7,650.00	436,050.00	23	156,978.00	279,072.00	364,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	31.58	-	-	-	-	-	-	115,112.89	-	115,112.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.50	18.42	-	-	-	-	-	-	67,143.11	-	67,143.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.50	50.00	-	-	-	-	-	-	182,256.00	-	182,256.00	0.02
					5	0	0	7.12	7.12	12,000.00	85,440.00	5616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	57.00	-	7,650.00	436,050.00	23	156,978.00	279,072.00	364,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	31.58	-	-	-	-	-	-	115,112.89	-	115,112.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.50	18.42	-	-	-	-	-	-	67,143.11	-	67,143.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.50	50.00	-	-	-	-	-	-	182,256.00	-	182,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5914	โฉนด	12276	2143	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.36	25.36	14,000.00	355,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,040.00	-	-	355,040.00	0.30
					3	0	0	25.36	25.36	14,000.00	355,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,040.00	-	-	355,040.00	0.30
					3	0	0	25.36	25.36	14,000.00	355,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,040.00	-	-	355,040.00	0.30
					3	0	0	25.36	25.36	14,000.00	355,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,040.00	-	-	355,040.00	0.30
					3	0	0	25.36	25.36	14,000.00	355,040.00	5617	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	198.00	-	5,350.00	1,059,300.00	53	805,068.00	254,232.00	609,272.00	-	-	609,272.00	0.30
												5618	ภัตตาคาร	ตึก	3	93.50	-	6,800.00	635,800.00	53	483,208.00	152,592.00	152,592.00	-	-	152,592.00	0.30
												5619	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	93.50	-	5,350.00	500,225.00	53	380,171.00	120,054.00	120,054.00	-	-	120,054.00	0.30
												5620	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	53	98,800.00	31,200.00	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30
												5621	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.50	-	2,600.00	110,500.00	53	83,980.00	26,520.00	26,520.00	-	-	26,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5915	โฉนด	16807	114391	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.70	21.70	9,500.00	206,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,150.00	-	-	206,150.00	0.60
5916	โฉนด	27287	16149	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	13,500.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
5917	โฉนด	14456	3467	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	51.50	1,151.50	5,650.00	6,505,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,505,975.00	-	-	6,505,975.00	0.30
5918	โฉนด	27095	17827	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	87.05	287.05	58,000.00	16,648,900.00	5622	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	6,850.00	1,972,800.00	43	1,499,328.00	473,472.00	17,122,372.00	-	-	17,122,372.00	0.30
					3	0	2	87.05	287.05	58,000.00	16,648,900.00	5623	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	873.48	-	6,850.00	5,983,338.00	26	2,513,001.96	3,470,336.04	20,119,236.04	-	-	20,119,236.04	0.30
5919	น.ส.3ก	45	245	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
5920	โฉนด	4808	19082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.60	128.60	10,000.00	1,286,000.00	5624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	23	975,205.00	172,095.00	1,458,095.00	-	1,458,095.00	-	-
5921	โฉนด	20647	27751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
5922	โฉนด	779	390	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.00	35.00	77,000.00	2,695,000.00	5625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	51.75	-	7,250.00	375,187.50	5	18,759.38	356,428.12	3,051,428.12	-	-	3,051,428.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5923	โฉนด	1130	2246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	14,000.00	910,000.00	5626	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	910,000.00	-	910,000.00	-	-
5924	โฉนด	2951	28983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	5627	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-
5925	โฉนด	1431	6035	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
5926	โฉนด	12443	2416	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.90	12.90	45,000.00	580,500.00	5628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	66.50	-	7,450.00	495,425.00	53	421,111.25	74,313.75	654,813.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.25	50.00	-	-	-	-	-	-	327,406.88	-	327,406.88	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.25	50.00	-	-	-	-	-	-	327,406.88	-	327,406.88	0.02
					5	0	0	12.90	12.90	45,000.00	580,500.00	5629	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	45.50	-	7,700.00	350,350.00	53	325,825.50	24,524.50	605,024.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	22.75	50.00	-	-	-	-	-	-	302,512.25	-	302,512.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	22.75	50.00	-	-	-	-	-	-	302,512.25	-	302,512.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5927	โฉนด	14529	3575	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	0.00	400.00	26,500.00	10,600,000.00	5630	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,576.00	-	9,250.00	33,078,000.00	18	8,600,280.00	24,477,720.00	35,077,720.00	-	-	35,077,720.00	0.30
												5631	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	6,800.00	979,200.00	18	254,592.00	724,608.00	724,608.00	-	-	724,608.00	0.30
5928	โฉนด	4043	47145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
5929	โฉนด	19379	25739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.05	53.05	9,000.00	477,450.00	5632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	31	50,232.00	46,368.00	523,818.00	-	-	523,818.00	0.02
					2	0	0	53.05	53.05	9,000.00	477,450.00	5633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	521,640.00	444,360.00	921,810.00	-	-	921,810.00	0.02
5930	โฉนด	4789	59987	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.00	36.00	14,000.00	504,000.00	5634	-	ตึก	3	66.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
5931	โฉนด	8959	103730	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	21.00	321.00	5,500.00	1,765,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,500.00	-	-	1,765,500.00	0.60
5932	โฉนด	9804	108637	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
5933	โฉนด	18505	10440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	5,500.00	1,100,000.00	5635	โรงจอดรถ	ตึก	2	87.50	-	2,600.00	227,500.00	10	22,750.00	204,750.00	1,304,750.00	-	-	1,304,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5934	โฉนด	24042	24733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	110,000.00	3,080,000.00	5636	-	ตึก	2	178.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.02
5935	โฉนด	2460	20764	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	5637	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
5936	โฉนด	9446	30711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	44,000.00	990,000.00	5638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	53	651,168.00	205,632.00	1,195,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	597,816.00	-	597,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	597,816.00	-	597,816.00	0.02
5937	โฉนด	11429	4552	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	13.00	113.00	13,500.00	1,525,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,500.00	-	-	1,525,500.00	0.30
5938	โฉนด	4491	17802	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.80	12.80	7,900.00	101,120.00	5639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.50	-	7,250.00	279,125.00	32	150,727.50	128,397.50	229,517.50	-	-	229,517.50	0.30
5939	โฉนด	1278	3014	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.10	115.10	35,000.00	4,028,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,028,500.00	-	-	4,028,500.00	0.30
5940	โฉนด	13063	5141	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.30	16.30	17,000.00	277,100.00	5640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	66.00	-	7,450.00	491,700.00	20	368,775.00	122,925.00	400,025.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	27.27	-	-	-	-	-	-	109,086.82	-	109,086.82	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	72.73	-	-	-	-	-	-	290,938.18	-	290,938.18	0.02
5941	โฉนด	382	1616	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	55.00	55.00	70,000.00	3,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	-	3,850,000.00	0.30
5942	ที่ราชพัสดุ		อบ1/2548	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	51.00	451.00	3,000.00	1,353,000.00	5641	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	3	1,239.00	-	8,250.00	10,221,750.00	52	7,768,530.00	2,453,220.00	3,806,220.00	-	-	3,806,220.00	0.30
5943	โฉนด	20911	12653	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.00	111.00	13,500.00	1,498,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,500.00	-	-	1,498,500.00	0.60
5944	โฉนด	13267	5512	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.90	29.90	58,000.00	1,734,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,200.00	-	-	1,734,200.00	0.30
5945	โฉนด	24903	15887	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	18.90	118.90	35,000.00	4,161,500.00	5642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	71.50	-	8,050.00	575,575.00	16	126,626.50	448,948.50	4,610,448.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	35.75	50.00	-	-	-	-	-	-	2,305,224.25	-	2,305,224.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.75	50.00	-	-	-	-	-	-	2,305,224.25	-	2,305,224.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5946	โฉนด	13137	5230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	12.80	212.80	9,000.00	1,915,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,200.00	-	-	1,915,200.00	0.60
5947	โฉนด	1471	4512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	5643	-	ตึก	2	163.59	-	-	0.00	23	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
5948	โฉนด	17653	9444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	9,500.00	935,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,750.00	-	-	935,750.00	0.02
5949	โฉนด	16133	8735	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.50	67.50	15,000.00	1,012,500.00	5644	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,050.00	1,184,400.00	14	544,824.00	639,576.00	1,652,076.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	826,038.00	-	826,038.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	826,038.00	826,038.00	-	-
5950	โฉนด	20944	125201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.50	100.50	10,000.00	1,005,000.00	5645	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,035.00	-	7,600.00	7,866,000.00	4	314,640.00	7,551,360.00	8,556,360.00	-	-	8,556,360.00	0.02
5951	โฉนด	19207	27599	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.30	10.30	30,000.00	309,000.00	5646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,440.00	-	7,600.00	10,944,000.00	24	4,158,720.00	6,785,280.00	7,094,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	960.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,729,756.48	-	4,729,756.48	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	480.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,364,523.52	-	2,364,523.52	0.02
					5	0	0	10.30	10.30	30,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
5952	โฉนด	5236	64910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	5647	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,100.00	852,000.00	30	426,000.00	426,000.00	642,000.00	-	-	642,000.00	0.02
5953	โฉนด	6655	74794	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	0.00	1,000.00	44,000.00	44,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000,000.00	-	-	44,000,000.00	0.02
5954	โฉนด	19220	6307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.80	63.80	9,000.00	574,200.00	5648	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	398.94	-	7,600.00	3,031,944.00	11	363,833.28	2,668,110.72	3,242,310.72	-	-	3,242,310.72	0.02
5955	โฉนด	25504	32070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,100.00	298,900.00	5649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	97.66	7,900.00	987,500.00	19	276,500.00	711,000.00	1,009,900.00	-	-	1,009,900.00	0.02
												5650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,050.00	346,150.00	21	110,768.00	235,382.00	235,382.00	-	-	235,382.00	0.02
5956	โฉนด	11601	109884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	5651	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
5957	โฉนด	22821	90921	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	27.10	327.10	17,500.00	5,724,250.00	5652	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	320.00	-	5,650.00	1,808,000.00	12	253,120.00	1,554,880.00	7,279,130.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	320.00	-	-	-	-	-	-	-	7,279,130.00	-	7,279,130.00	0.30
												5653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	12	305,748.00	498,852.00	6,223,102.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,111,551.00	-	3,111,551.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,111,551.00	-	3,111,551.00	0.02
5958	โฉนด	7215	75820	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.00	11.00	110,000.00	1,210,000.00	5654	-	ตึก	-	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	605,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	605,000.00	0.02
5959	โฉนด	7214	75819	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	110,000.00	1,100,000.00	5655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	11	73,440.00	538,560.00	1,638,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	819,280.00	-	819,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	819,280.00	-	819,280.00	0.02
5960	โฉนด	7213	75818	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.90	10.90	110,000.00	1,199,000.00	5656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	63	465,120.00	146,880.00	1,345,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	67.75	84.69	-	-	-	-	-	-	1,139,825.77	-	1,139,825.77	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.25	15.31	-	-	-	-	-	-	206,054.23	-	206,054.23	0.30
5961	โฉนด	14883	3586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.00	183.00	20,000.00	3,660,000.00	5657	-	ตึก	2	720.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,660,000.00	-	-	3,660,000.00	0.02
5962	โฉนด	1274	2986	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
5963	โฉนด	11660	6191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	9,500.00	532,000.00	5658	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	532,000.00	-	532,000.00	-	-
5964	โฉนด	4021	9106	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	16,000.00	1,598,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,400.00	-	-	1,598,400.00	0.30
5965	โฉนด	21635	19291	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.40	6.40	40,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5966	โฉนด	14879	3579	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	60.00	160.00	20,000.00	3,200,000.00	5659	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	0.02
												5660	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	3,200,000.00	-	-
												5661	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	0.02
												5662	-	ตึก	-	18.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5663	-	ตึก	-	126.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,200,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	126.00	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	0.02
5967	โฉนด	2631	13352	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	5664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,250.00	696,000.00	63	528,960.00	167,040.00	318,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	318,940.00	-	318,940.00	0.02
					5	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900.00	-	-	151,900.00	0.30
5968	โฉนด	2777	24962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	65,000.00	1,105,000.00	5665	-	ตึก	2	176.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,105,000.00	-	-	1,105,000.00	0.02
5969	โฉนด	18210	20156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.90	91.90	12,000.00	1,102,800.00	5666	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,600.00	3,830,400.00	11	459,648.00	3,370,752.00	4,473,552.00	-	4,473,552.00	-	-
5970	โฉนด	16259	893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	35,000.00	2,240,000.00	5667	-	ไม้	2	85.50	-	-	0.00	35	0.00	0.00	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-
5971	โฉนด	24459	12011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00	5668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	12	22,540.00	138,460.00	633,460.00	-	-	633,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5972	โฉนด	21884	21055	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	80.20	180.20	3,800.00	684,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,760.00	-	-	684,760.00	0.30
5973	โฉนด	19099	27458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	8,000.00	503,200.00	5669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	18	175,812.00	500,388.00	1,003,588.00	-	-	1,003,588.00	0.02
5974	โฉนด	2125	16124	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	61.23	61.23	18,500.00	1,132,755.00	5670	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	670.95	-	7,600.00	5,099,220.00	53	3,875,407.20	1,223,812.80	2,356,567.80	-	-	2,356,567.80	0.30
					3	0	0	61.23	61.23	18,500.00	1,132,755.00	5671	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	119.70	-	7,600.00	909,720.00	53	691,387.20	218,332.80	1,351,087.80	-	-	1,351,087.80	0.30
					3	0	0	61.22	61.22	18,500.00	1,132,570.00	5672	โรงจอดรถ	ตึก	3	103.54	-	2,600.00	269,204.00	53	204,595.04	64,608.96	1,197,178.96	-	-	1,197,178.96	0.30
					3	0	0	61.22	61.22	18,500.00	1,132,570.00	5673	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.68	-	2,600.00	220,168.00	53	167,327.68	52,840.32	1,185,410.32	-	-	1,185,410.32	0.30
5975	โฉนด	4024	9109	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	14,000.00	1,398,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,600.00	-	-	1,398,600.00	0.30
5976	โฉนด	5615	17714	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	54,000.00	1,339,200.00	5674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	7,650.00	1,300,500.00	24	494,190.00	806,310.00	2,145,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,072,755.00	-	1,072,755.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,072,755.00	-	1,072,755.00	0.02
5977	โฉนด	3950	9227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	5675	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	5676	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	5677	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
5978	โฉนด	679	4833	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	5678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,050.00	225,400.00	13	36,064.00	189,336.00	606,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	303,168.00	-	303,168.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	303,168.00	-	303,168.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	5679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.50	-	8,050.00	1,638,175.00	13	262,108.00	1,376,067.00	2,376,067.00	-	2,376,067.00	-	-
5979	โฉนด	14559	11374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	58,000.00	5,452,000.00	5680	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	768.00	85.71	7,600.00	5,836,800.00	23	2,101,248.00	3,735,552.00	9,187,552.00	-	-	9,187,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5980	โฉนด	4299	17601	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.00	82.00	5,500.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	-	451,000.00	0.60
5981	โฉนด	21252	13310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	7,000.00	263,200.00	5681	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.78	-	2,600.00	64,428.00	4	2,577.12	61,850.88	325,050.88	-	-	325,050.88	0.02
5982	โฉนด	23965	18072	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.50	44.50	5,000.00	222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	-	222,500.00	0.30
5983	โฉนด	8582	90826	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
5984	โฉนด	5607	18009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.40	87.40	5,650.00	493,810.00	5682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	318,780.00	405,720.00	899,530.00	-	899,530.00	-	-
5985	โฉนด	16697	7304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.00	136.00	9,500.00	1,292,000.00	5683	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,292,000.00	-	1,292,000.00	-	-
5986	โฉนด	3642	34151	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.00	35.00	10,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
5987	โฉนด	18250	33060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.20	94.20	9,000.00	847,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,800.00	-	-	847,800.00	0.60
5988	โฉนด	20505	16419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.20	100.20	7,500.00	751,500.00	5684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	12	265,440.00	1,630,560.00	2,382,060.00	-	2,382,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	40,572.00	249,228.00	249,228.00	-	-	249,228.00	0.02
												5686	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	12	9,828.00	60,372.00	60,372.00	-	-	60,372.00	0.02
5989	โฉนด	2570	6126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	7,500.00	420,750.00	5687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	733,734.00	-	-	733,734.00	0.02
5990	โฉนด	2551	19440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.40	9.40	85,000.00	799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,000.00	-	799,000.00	-	-
5991	โฉนด	406	1201	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	43.00	43.00	96,000.00	4,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,128,000.00	-	-	4,128,000.00	0.30
5992	โฉนด	24971	18559	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	73.80	73.80	10,500.00	774,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,900.00	-	-	774,900.00	0.30
5993	โฉนด	9757	32338	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	5688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,900.00	568,800.00	30	284,400.00	284,400.00	910,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	455,450.00	-	455,450.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	455,450.00	-	455,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5994	โฉนด	895	5421	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
5995	โฉนด	2279	18752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	9,100.00	436,800.00	5689	-	ไม้	2	90.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	436,800.00	-	-	436,800.00	0.02
												5690	-	ไม้	2	90.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5996	โฉนด	20439	30347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	5,000.00	265,500.00	5691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,050.00	478,975.00	15	95,795.00	383,180.00	648,680.00	-	648,680.00	-	-
5997	โฉนด	12057	1731	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	43.00	143.00	30,000.00	4,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290,000.00	-	-	4,290,000.00	0.60
5998	โฉนด	17773	7331	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	2.50	102.50	8,000.00	820,000.00	5692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	18	125,580.00	357,420.00	1,177,420.00	-	-	1,177,420.00	0.30
5999	โฉนด	3532	15254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.20	53.20	7,200.00	383,040.00	5693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	31	460,096.00	424,704.00	807,744.00	-	-	807,744.00	0.02
6000	โฉนด	15515	3683	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	74.47	274.47	44,000.00	12,076,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,076,680.00	-	-	12,076,680.00	0.30
					2	0	2	74.46	274.46	44,000.00	12,076,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,076,240.00	-	-	12,076,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	74.46	274.46	44,000.00	12,076,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,076,240.00	-	-	12,076,240.00	0.30
6001	โฉนด	12191	1977	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	91.20	491.20	22,500.00	11,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,052,000.00	-	-	11,052,000.00	0.60
6002	โฉนด		2244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	7,000.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.02
6003	โฉนด	7010	21448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	45,000.00	4,545,000.00	5694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	352.80	-	7,650.00	2,698,920.00	3	80,967.60	2,617,952.40	7,162,952.40	-	7,162,952.40	-	-
												5695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.75	-	7,250.00	991,437.50	12	138,801.25	852,636.25	852,636.25	-	852,636.25	-	-
6004	โฉนด	25392	20010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.10	36.10	30,000.00	1,083,000.00	5696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.00	-	7,450.00	1,199,450.00	57	1,019,532.50	179,917.50	1,262,917.50	-	1,262,917.50	-	-
6005	โฉนด	16243	6000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	13,500.00	1,053,000.00	5697	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	1,240,740.00	-	1,240,740.00	-	-
6006	โฉนด	11498	22270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.00	162.00	7,500.00	1,215,000.00	5698	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.02
6007	โฉนด	1991	15338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	42,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6008	โฉนด	25249	1404	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	82.00	82.00	55,000.00	4,510,000.00	5699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	52	790,704.00	249,696.00	4,759,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	17.65	-	-	-	-	-	-	840,086.34	-	840,086.34	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	82.35	-	-	-	-	-	-	3,919,609.66	-	3,919,609.66	0.02
												5700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	52	790,704.00	249,696.00	4,759,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.66	66.66	-	-	-	-	-	-	3,172,813.35	-	3,172,813.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.34	33.34	-	-	-	-	-	-	1,586,882.65	-	1,586,882.65	0.02
												5701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	52	790,704.00	249,696.00	4,759,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.34	33.34	-	-	-	-	-	-	1,586,882.65	-	1,586,882.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.66	66.66	-	-	-	-	-	-	3,172,813.35	-	3,172,813.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	52	790,704.00	249,696.00	4,759,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.66	66.66	-	-	-	-	-	-	-	3,172,813.35	-	3,172,813.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.34	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,586,882.65	-	1,586,882.65	0.02
6009	โฉนด	14604	11655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.30	64.30	35,000.00	2,250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,500.00	-	2,250,500.00	-	-
6010	โฉนด	16937	26732	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.70	82.70	4,500.00	372,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,150.00	-	-	372,150.00	0.30
6011	โฉนด	2663	18968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	8,750.00	1,338,750.00	5703	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.60	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,338,750.00	-	1,338,750.00	-	-
6012	โฉนด	2661	24371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	4,250.00	182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,750.00	-	182,750.00	-	-
6013	โฉนด	24118	5412	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	58,000.00	1,444,200.00	5704	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,700.00	2,402,400.00	22	816,816.00	1,585,584.00	3,029,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	312.00	-	-	-	-	-	-	-	3,029,784.00	-	3,029,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6014	โฉนด	11928	1533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.03	46.03	26,500.00	1,219,795.00	5705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	33	1,063,860.00	187,740.00	1,407,535.00	-	-	1,407,535.00	0.02
					5	0	0	45.03	45.03	26,500.00	1,193,295.00	5706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	18	318,240.00	905,760.00	2,099,055.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,049,527.50	-	1,049,527.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,049,527.50	-	1,049,527.50	0.30
					5	0	0	45.03	45.03	26,500.00	1,193,295.00	5707	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	18	318,240.00	905,760.00	2,099,055.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,049,527.50	-	1,049,527.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,049,527.50	-	1,049,527.50	0.30
					2	0	0	35.51	35.51	26,500.00	941,015.00	5708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	1,191,209.00	-	-	1,191,209.00	0.02
6015	โฉนด	3884	15951	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	37.30	237.30	9,400.00	2,230,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,620.00	-	-	2,230,620.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6016	โฉนด	19447	724	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	49.40	149.40	7,000.00	1,045,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800.00	-	-	1,045,800.00	0.60
6017	โฉนด	18912	18462	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00	5709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	7,450.00	625,800.00	36	531,930.00	93,870.00	661,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	661,870.00	-	661,870.00	0.02
6018	โฉนด	2030	15927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	1,200,000.00	5710	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	53	71,136.00	22,464.00	1,222,464.00	-	-	1,222,464.00	0.02
6019	โฉนด	12908	4886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
6020	โฉนด	808	684	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	85,000.00	2,941,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,941,000.00	-	-	2,941,000.00	0.02
6021	โฉนด	25217	21311	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	40.80	40.80	7,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
6022	โฉนด	4191	41135	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.60	58.60	58,000.00	3,398,800.00	5711	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	6,850.00	3,945,600.00	28	1,814,976.00	2,130,624.00	5,529,424.00	-	-	5,529,424.00	0.30
6023	โฉนด	2285	5054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	14,000.00	1,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	-	1,456,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6024	โฉนด	17017	114853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	17,000.00	452,200.00	5712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	13	408,576.00	2,145,024.00	2,597,224.00	-	-	2,597,224.00	0.02
6025	โฉนด	17018	114854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	17,000.00	443,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700.00	-	-	443,700.00	0.02
6026	โฉนด	2708	24893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	5713	-	ตึก	2	152.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
6027	โฉนด	2356	17403	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.30	75.30	3,700.00	278,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,610.00	-	-	278,610.00	0.60
6028	โฉนด	950	6785	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	5714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784.00	700,416.00	1,291,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	215,279.05	-	215,279.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,076,136.95	1,076,136.95	-	-
6029	โฉนด	22023	14723	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.40	59.40	9,000.00	534,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600.00	-	-	534,600.00	0.60
6030	โฉนด	794	16973	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.50	31.50	85,000.00	2,677,500.00	5715	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	57	1,039,680.00	328,320.00	3,005,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,001,839.81	-	1,001,839.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,003,980.19	2,003,980.19	-	-
6031	โฉนด	18110	19836	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	22,000.00	462,000.00	5716	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	187.20	-	7,600.00	1,422,720.00	43	1,081,267.20	341,452.80	803,452.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.40	33.33	-	-	-	-	-	-	267,790.82	-	267,790.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	124.80	66.67	-	-	-	-	-	-	535,661.98	-	535,661.98	0.02
6032	โฉนด	1948	15724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.00	179.00	8,000.00	1,432,000.00	5717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	53	1,320,880.00	417,120.00	1,849,120.00	-	1,849,120.00	-	-
												5718	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	15	6,240.00	24,960.00	24,960.00	-	24,960.00	-	-
6033	โฉนด	4818	18886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	13,500.00	1,377,000.00	5719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	23	238,896.00	424,704.00	1,801,704.00	-	1,801,704.00	-	-
												5720	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	23	196,992.00	350,208.00	350,208.00	-	-	350,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6034	โฉนด	16610	4491	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	110,000.00	6,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,380,000.00	-	-	6,380,000.00	0.30
6035	โฉนด	12583	2640	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	43.00	743.00	37,500.00	27,862,500.00	5721	-	ไม้	3	54.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	27,862,500.00	-	-	27,862,500.00	0.30
												5722	-	ตึก	3	16.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6036	โฉนด	4942	64402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,200.00	122,760.00	5723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	30	474,000.00	474,000.00	596,760.00	-	-	596,760.00	0.02
6037	โฉนด	23718	25707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.95	67.95	10,000.00	679,500.00	5724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	10	170,640.00	1,535,760.00	2,215,260.00	-	2,215,260.00	-	-
												5725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	32,200.00	289,800.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
					2	0	0	67.95	67.95	10,000.00	679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500.00	-	679,500.00	-	-
6038	โฉนด	7996	27381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	13,000.00	492,700.00	5726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	53	624,036.00	197,064.00	689,764.00	-	-	689,764.00	0.02
6039	โฉนด	2704	6539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	5727	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	316.80	-	7,600.00	2,407,680.00	18	625,996.80	1,781,683.20	2,357,683.20	-	-	2,357,683.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6040	โฉนด	6685	72446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	10,500.00	528,150.00	5728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	32	1,092,096.00	930,304.00	1,458,454.00	-	-	1,458,454.00	0.02
6041	โฉนด	9765	108201	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.00	118.00	10,500.00	1,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,000.00	-	-	1,239,000.00	0.60
6042	โฉนด	6684	72445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.40	68.40	10,500.00	718,200.00	5729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.25	-	8,050.00	1,265,862.50	8	101,269.00	1,164,593.50	1,882,793.50	-	1,882,793.50	-	-
6043	โฉนด	641	25969	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.90	74.90	8,500.00	636,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,650.00	-	-	636,650.00	0.60
6044	โฉนด	8464	86502	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	38.00	1,138.00	4,400.00	5,007,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,007,200.00	-	-	5,007,200.00	0.60
6045	โฉนด	8554	90642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.60	6.60	30,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
6046	โฉนด	12946	4918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	9,000.00	702,000.00	5730	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	3	7,488.00	242,112.00	944,112.00	-	-	944,112.00	0.02
6047	โฉนด	426	1203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	38,500.00	1,386,000.00	5731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	21	1,716,480.00	429,120.00	1,815,120.00	-	1,815,120.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	38,500.00	308,000.00	5732	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	35.00	-	7,700.00	269,500.00	21	250,635.00	18,865.00	326,865.00	-	-	326,865.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6048	โฉนด	20472	14060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.10	136.10	11,000.00	1,497,100.00	5733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	53	513,912.00	162,288.00	1,659,388.00	-	-	1,659,388.00	0.02
					2	0	1	36.10	136.10	11,000.00	1,497,100.00	5734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	53	587,328.00	185,472.00	1,682,572.00	-	-	1,682,572.00	0.02
6049	โฉนด	23805	17269	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	89.00	89.00	50,000.00	4,450,000.00	5735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	576.00	-	7,650.00	4,406,400.00	53	3,348,864.00	1,057,536.00	5,507,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,753,768.00	-	2,753,768.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	288.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,753,768.00	2,753,768.00	-	-
6050	โฉนด	27119	148642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	40,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.02
6051	โฉนด	2501	22027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.70	66.70	12,500.00	833,750.00	5736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	7,900.00	3,002,000.00	53	2,281,520.00	720,480.00	1,554,230.00	-	1,554,230.00	-	-
6052	โฉนด	16679	116393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.20	80.20	7,000.00	561,400.00	5737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.20	-	7,700.00	425,040.00	4	51,004.80	374,035.20	935,435.20	-	-	935,435.20	0.02
6053	โฉนด	19556	22085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.50	93.50	7,500.00	701,250.00	5738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.56	-	7,900.00	1,718,724.00	32	928,110.96	790,613.04	1,491,863.04	-	1,491,863.04	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5739	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.30	-	2,600.00	133,380.00	32	72,025.20	61,354.80	61,354.80	-	61,354.80	-	-
6054	โฉนด	10834	25635	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	38.00	138.00	9,000.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	-	1,242,000.00	0.30
6055	โฉนด	17420	118698	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	78.00	278.00	15,000.00	4,170,000.00	5740	-	ตึก	-	288.00	99.17	-	0.00	11	0.00	0.00	4,170,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	7.23	-	-	-	-	-	-	303,993.00	303,993.00	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	267.00	91.94	-	-	-	-	-	-	3,866,007.00	-	3,866,007.00	0.02
6056	โฉนด	10072	33081	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.60	23.60	5,500.00	129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	-	129,800.00	0.60
6057	โฉนด	2141	16321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	12,500.00	255,000.00	5741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	7,650.00	991,440.00	79	753,494.40	237,945.60	492,945.60	-	-	492,945.60	0.02
6058	โฉนด	194	1107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.67	80.67	35,000.00	2,823,450.00	5742	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	312.00	-	7,300.00	2,277,600.00	25	2,118,168.00	159,432.00	2,982,882.00	-	-	2,982,882.00	0.02
					2	0	0	80.66	80.66	35,000.00	2,823,100.00	5743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	25	709,240.00	125,160.00	2,948,260.00	-	-	2,948,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.67	80.67	35,000.00	2,823,450.00	5744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	25	797,895.00	140,805.00	2,964,255.00	-	-	2,964,255.00	0.02
6059	โฉนด	2564	18439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,800.00	348,000.00	5745	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	52	651,744.00	49,056.00	397,056.00	-	397,056.00	-	-
6060	โฉนด	18019	17961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.50	159.50	12,000.00	1,914,000.00	5746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.60	-	8,050.00	1,236,480.00	11	148,377.60	1,088,102.40	3,002,102.40	-	-	3,002,102.40	0.02
6061	โฉนด	5304	16244	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.20	21.20	4,400.00	93,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,280.00	-	-	93,280.00	0.60
6062	โฉนด	7532	22865	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	6,700.00	13,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	-	13,400.00	0.30
6063	โฉนด	14263	3232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	44,000.00	3,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000.00	-	-	3,520,000.00	0.02
6064	โฉนด	16441	4266	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.10	18.10	5,500.00	99,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,550.00	-	-	99,550.00	0.30
6065	โฉนด	12519	2527	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	50,000.00	650,000.00	5747	-	ตึก	-	54.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	650,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	87.00	87.00	50,000.00	4,350,000.00	5748	-	ตึก	-	325.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	4,350,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	325.00	-	-	-	-	-	-	-	4,350,000.00	-	4,350,000.00	0.30
6066	โฉนด	7666	78471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	19,500.00	955,500.00	5749	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	7,600.00	1,687,200.00	2	67,488.00	1,619,712.00	2,575,212.00	-	-	2,575,212.00	0.02
6067	โฉนด	9255	29929	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.00	74.00	12,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	-	888,000.00	0.60
6068	โฉนด	7542	77845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.70	72.70	15,000.00	1,090,500.00	5750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	1,271,535.00	-	-	1,271,535.00	0.02
6069	โฉนด	2152	16699	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.00	55.00	20,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.30
6070	โฉนด	21899	16882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	13,500.00	552,150.00	5751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	23	139,104.00	247,296.00	799,446.00	-	-	799,446.00	0.02
6071	โฉนด	4203	16888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.05	23.05	17,500.00	403,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,375.00	-	-	403,375.00	0.02
					2	0	0	23.05	23.05	17,500.00	403,375.00	5752	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.50	-	2,600.00	128,700.00	33	72,072.00	56,628.00	460,003.00	-	-	460,003.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6072	โฉนด	14293	3281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	21.00	321.00	6,200.00	1,990,200.00	5753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	10	19,320.00	173,880.00	2,164,080.00	-	-	2,164,080.00	0.02
6073	โฉนด	4736	60007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.80	134.80	10,000.00	1,348,000.00	5754	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.56	-	7,700.00	350,812.00	53	326,255.16	24,556.84	1,372,556.84	-	1,372,556.84	-	-
6074	โฉนด	5325	18634	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.20	79.20	3,700.00	293,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,040.00	-	-	293,040.00	0.60
6075	โฉนด	27465	15015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	3,500.00	147,000.00	5755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	26	835,890.00	147,510.00	294,510.00	-	294,510.00	-	-
6076	โฉนด	3736	9585	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.50	80.50	45,000.00	3,622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,622,500.00	-	-	3,622,500.00	0.30
6077	โฉนด	23544	739030	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.70	60.70	6,800.00	412,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,760.00	-	-	412,760.00	0.60
6078	โฉนด	3782	35027	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.60	101.60	3,500.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-
6079	โฉนด	14010	6819	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.31	4.31	13,000.00	56,030.00	5756	สถานศึกษา	ตึก	3	17.22	-	7,050.00	121,401.00	51	92,264.76	29,136.24	85,166.24	-	-	85,166.24	0.30
					3	0	0	12.40	12.40	13,000.00	161,200.00	5757	สถานศึกษา	ไม้	3	49.60	-	7,050.00	349,680.00	51	325,202.40	24,477.60	185,677.60	-	-	185,677.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.51	6.51	13,000.00	84,630.00	5758	สถานศึกษา	ตึก	3	26.04	-	7,050.00	183,582.00	51	139,522.32	44,059.68	128,689.68	-	-	128,689.68	0.30
					3	0	0	51.10	51.10	13,000.00	664,300.00	5759	สถานศึกษา	ตึก	3	613.20	-	7,050.00	4,323,060.00	51	3,285,525.60	1,037,534.40	1,701,834.40	-	-	1,701,834.40	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	13,000.00	1,170,000.00	5760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	51	2,279,700.00	402,300.00	1,572,300.00	-	-	1,572,300.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	13,000.00	195,000.00	5761	สถานศึกษา	ตึก	3	60.00	-	7,050.00	423,000.00	51	321,480.00	101,520.00	296,520.00	-	-	296,520.00	0.30
					2	0	0	14.49	14.49	13,000.00	188,370.00	5762	โรงจอดรถ	ไม้	2	57.96	-	2,600.00	150,696.00	51	140,147.28	10,548.72	198,918.72	-	-	198,918.72	0.02
					3	0	0	12.90	12.90	13,000.00	167,700.00	5763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	51.60	-	8,050.00	415,380.00	51	315,688.80	99,691.20	267,391.20	-	-	267,391.20	0.30
					2	0	2	19.89	219.89	13,000.00	2,858,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,858,570.00	-	-	2,858,570.00	0.02
6080	โฉนด	23691	19773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	26.00	226.00	7,500.00	1,695,000.00	5764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	36	1,920,016.00	1,176,784.00	2,871,784.00	-	2,871,784.00	-	-
6081	โฉนด	11060	2375	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.40	50.40	35,000.00	1,764,000.00	5765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	437.40	-	7,600.00	3,324,240.00	21	1,063,756.80	2,260,483.20	4,024,483.20	-	-	4,024,483.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6082	โฉนด	23566	7418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.40	75.40	8,000.00	603,200.00	5766	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	260.00	-	7,300.00	1,898,000.00	53	1,765,140.00	132,860.00	736,060.00	-	736,060.00	-	-
6083	โฉนด	3846	40306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	5767	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
6084	โฉนด	12150	1897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	19,000.00	1,026,000.00	5768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	22	1,160,352.00	2,252,448.00	3,278,448.00	-	3,278,448.00	-	-
					2	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,130.00	-	-	1,012,130.00	0.02
					2	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5769	โรงจอดรถ	ตึก	2	59.40	-	2,600.00	154,440.00	29	74,131.20	80,308.80	1,092,438.80	-	-	1,092,438.80	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,250.00	391,500.00	22	133,110.00	258,390.00	1,270,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,250.00	391,500.00	22	133,110.00	258,390.00	1,270,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.02
												5772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,250.00	391,500.00	22	133,110.00	258,390.00	1,270,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,250.00	391,500.00	22	133,110.00	258,390.00	1,270,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,250.00	391,500.00	22	133,110.00	258,390.00	1,270,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,130.00	-	-	1,012,130.00	0.30
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-				626,647.00		626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-				626,647.00		626,647.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,130.00	-	-	1,012,130.00	0.30
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-				626,647.00		626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-				626,647.00		626,647.00	0.02
												5782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-				626,647.00		626,647.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.02
					5	0	0	53.27	53.27	19,000.00	1,012,130.00	5784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,294.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,647.00	-	626,647.00	0.02
					5	0	0	53.25	53.25	19,000.00	1,011,750.00	5785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,252,914.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,457.00	-	626,457.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,457.00	-	626,457.00	0.02
					5	0	0	53.25	53.25	19,000.00	1,011,750.00	5786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,252,914.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,457.00	-	626,457.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,457.00	-	626,457.00	0.02
					5	0	0	53.25	53.25	19,000.00	1,011,750.00	5787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,252,914.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,457.00	-	626,457.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,457.00	-	626,457.00	0.02
					5	0	0	53.26	53.26	19,000.00	1,011,940.00	5788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.40	-	7,250.00	365,400.00	22	124,236.00	241,164.00	1,253,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,552.00	-	626,552.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	626,552.00	-	626,552.00	0.02
					2	0	1	26.00	126.00	19,000.00	2,394,000.00	5789	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,512.00	-	7,600.00	11,491,200.00	30	5,745,600.00	5,745,600.00	8,139,600.00	-	-	8,139,600.00	0.02
												5790	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.60	-	2,600.00	102,960.00	29	49,420.80	53,539.20	53,539.20	-	-	53,539.20	0.02
6085	โฉนด	761	375	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.80	72.80	77,000.00	5,605,600.00	5791	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	25	1,021,440.00	1,532,160.00	7,137,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	336.00	-	-	-	-	-	-	-	7,137,760.00	7,137,760.00	-	-
												5792	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,600.00	124,800.00	25	49,920.00	74,880.00	5,680,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	5,680,480.00	-	5,680,480.00	0.30
6086	โฉนด	1014	1863	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.60
6087	โฉนด	25530	25642	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	43.00	43.00	7,500.00	322,500.00	5793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,250.00	391,500.00	32	211,410.00	180,090.00	502,590.00	-	-	502,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6088	โฉนด	2347	19436	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	70,000.00	910,000.00	5794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	7,600.00	2,052,000.00	36	1,272,240.00	779,760.00	1,689,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	33.33	-	-	-	-	-	-	563,197.01	-	563,197.01	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,126,562.99	1,126,562.99	-	-
6089	โฉนด	2687	24664	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	13,000.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.02
6090	โฉนด	8437	28413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,600.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
6091	โฉนด	43	32	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	83.00	83.00	50,000.00	4,150,000.00	5795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	724.50	-	7,600.00	5,506,200.00	53	4,184,712.00	1,321,488.00	5,471,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	241.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,823,646.95	-	1,823,646.95	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	483.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,647,841.05	-	3,647,841.05	0.02
6092	โฉนด	17201	116256	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	66.00	366.00	3,050.00	1,116,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,300.00	-	-	1,116,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6093	น.ส.3ก	เล่ม 4 ข 28	378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	3,500.00	161,000.00	5796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	162,288.00	513,912.00	674,912.00	-	513,912.00	161,000.00	0.02
6094	โฉนด	25284	17300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	9,000.00	702,000.00	5797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	22	1,823,760.00	321,840.00	1,023,840.00	-	1,023,840.00	-	-
6095	ที่ราชพัสดุ		อบ 1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.00	184.00	1,500.00	276,000.00	5798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.20	-	7,900.00	2,987,780.00	14	537,800.40	2,449,979.60	2,725,979.60	-	2,449,979.60	276,000.00	0.02
												5799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.16	-	8,050.00	274,988.00	14	49,497.84	225,490.16	225,490.16	-	225,490.16	-	-
6096	โฉนด	5157	64244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	35,000.00	826,000.00	5800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	26	715,008.00	987,392.00	1,813,392.00	-	-	1,813,392.00	0.02
6097	โฉนด	5156	64243	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.10	23.10	35,000.00	808,500.00	5801	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	26	715,008.00	987,392.00	1,795,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	513,086.34	-	513,086.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,282,805.66	-	1,282,805.66	0.02
6098	โฉนด	5155	64242	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.20	30.20	35,000.00	1,057,000.00	5802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	26	715,008.00	987,392.00	2,044,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	584,082.79	-	584,082.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,460,309.21	-	1,460,309.21	0.02
6099	โฉนด	5225	64863	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
6100	โฉนด	5224	64862	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
6101	โฉนด	16649	2049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	35,000.00	1,645,000.00	5803	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.80	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,645,000.00	-	-	1,645,000.00	0.02
6102	โฉนด	580	245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	30.40	230.40	50,000.00	11,520,000.00	5804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	598.40	-	8,050.00	4,817,120.00	36	2,986,614.40	1,830,505.60	13,350,505.60	-	-	13,350,505.60	0.02
6103	โฉนด	5622	66566	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	17,000.00	442,000.00	5805	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	22	496,128.00	963,072.00	1,405,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	468,310.50	-	468,310.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	936,761.50	-	936,761.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6104	โฉนด	5621	66565	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.60	26.60	17,000.00	452,200.00	5806	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	28	671,232.00	787,968.00	1,240,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,033,431.99	-	1,033,431.99	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	206,736.01	-	206,736.01	0.30
6105	โฉนด	5620	66564	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	17,000.00	450,500.00	5807	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	28	671,232.00	787,968.00	1,238,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	206,452.62	-	206,452.62	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,032,015.38	-	1,032,015.38	0.02
6106	โฉนด	23843	142157	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	66.00	166.00	8,000.00	1,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000.00	-	-	1,328,000.00	0.30
6107	โฉนด	23108	16061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,500.00	619,500.00	5808	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	619,500.00	-	-	619,500.00	0.02
6108	โฉนด	14382	13476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	14,000.00	602,000.00	5809	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	602,000.00	-	-	602,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5810	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5811	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5812	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5813	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5814	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5815	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												5816	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6109	โฉนด	443	1503	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.00	59.00	85,000.00	5,015,000.00	5817	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	405.00	-	7,600.00	3,078,000.00	5	153,900.00	2,924,100.00	7,939,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,646,102.03	-	2,646,102.03	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	270.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,292,997.97	-	5,292,997.97	0.02
6110	โฉนด	169	1296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	40,000.00	3,880,000.00	5818	-	ตึก	2	100.04	-	-	0.00	17	0.00	0.00	3,880,000.00	-	3,880,000.00	-	-
												5819	-	ตึก	2	100.04	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6111	โฉนด	5509	65250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00	5820	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	448.00	-	7,700.00	3,449,600.00	15	689,920.00	2,759,680.00	3,272,680.00	-	-	3,272,680.00	0.02
6112	โฉนด	5508	65249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00	5821	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	15	344,960.00	1,379,840.00	1,925,840.00	-	-	1,925,840.00	0.02
6113	โฉนด	5512	65253	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	5822	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	15	344,960.00	1,379,840.00	1,608,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	459,645.59	-	459,645.59	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,149,194.41	-	1,149,194.41	0.02
6114	โฉนด	5510	65251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	5823	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	448.00	-	7,700.00	3,449,600.00	15	689,920.00	2,759,680.00	3,249,680.00	-	-	3,249,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6115	โฉนด	5507	65248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.70	123.70	10,000.00	1,237,000.00	5824	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	15	344,960.00	1,379,840.00	2,616,840.00	-	-	2,616,840.00	0.02
6116	โฉนด	23434	13878	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.30
6117	โฉนด	17584	9877	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.30
6118	โฉนด	27665	25616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.16	7.16	9,000.00	64,440.00	5825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.62	-	8,050.00	230,391.00	15	46,078.20	184,312.80	248,752.80	-	248,752.80	-	-
					2	0	0	46.24	46.24	9,000.00	416,160.00	5826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	15	603,450.00	603,450.00	1,019,610.00	-	1,019,610.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	9,000.00	121,500.00	5827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	15	402,300.00	402,300.00	523,800.00	-	-	523,800.00	0.02
6119	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00		0.00	5828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.16	-	7,450.00	2,072,292.00	2	82,891.68	1,989,400.32	1,989,400.32	-	1,989,400.32	-	-
												5829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,050.00	48,300.00	2	966.00	47,334.00	47,334.00	-	47,334.00	-	-
6120	โฉนด	12441	2414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.00	198.00	25,000.00	4,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000.00	-	-	4,950,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6121	โฉนด	874	6876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	6,100.00	134,200.00	5830	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	134,200.00	-	134,200.00	-	-
6122	โฉนด	2919	27602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	110,000.00	3,410,000.00	5831	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	3,410,000.00	-	3,410,000.00	-	-
6123	โฉนด	3764	35036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	7,500.00	152,250.00	5832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	10	79,000.00	711,000.00	863,250.00	-	863,250.00	-	-
6124	โฉนด	23625	139472	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	20.00	120.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6125	โฉนด	2931	27805	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.90	17.90	110,000.00	1,969,000.00	5833	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	2,384,872.00	-	-	2,384,872.00	0.30
6126	โฉนด	2175	9279	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
6127	โฉนด	6808	21064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	5834	-	ตึก	2	225.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
6128	โฉนด	3765	35037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	5835	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,100.00	710,000.00	28	326,600.00	383,400.00	533,400.00	-	-	533,400.00	0.02
6129	โฉนด	84	62	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	42.60	242.60	15,000.00	3,639,000.00	5836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	4	77,280.00	1,854,720.00	5,493,720.00	-	-	5,493,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6130	โฉนด	2944	28621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	110,000.00	6,072,000.00	5837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	326.40	-	7,900.00	2,578,560.00	13	412,569.60	2,165,990.40	8,237,990.40	-	-	8,237,990.40	0.02
6131	โฉนด	27546	152687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
6132	โฉนด	24546	145350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	10,000.00	1,100,000.00	5838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	15	347,760.00	1,391,040.00	2,491,040.00	-	2,491,040.00	-	-
6133	โฉนด	27545	152686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
6134	โฉนด	27542	152683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.80	5.80	10,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.02
6135	โฉนด	24550	145354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.40	130.40	10,000.00	1,304,000.00	5839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.08	-	8,050.00	226,044.00	4	9,041.76	217,002.24	1,521,002.24	-	-	1,521,002.24	0.02
6136	โฉนด	24551	145355	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	14.20	114.20	12,000.00	1,370,400.00	5840	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	26	1,002,540.00	75,460.00	1,445,860.00	-	-	1,445,860.00	0.30
6137	โฉนด	24545	145349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.20	109.20	10,000.00	1,092,000.00	5841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,050.00	1,247,750.00	4	49,910.00	1,197,840.00	2,289,840.00	-	-	2,289,840.00	0.02
6138	โฉนด	27543	152684	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6139	โฉนด	24547	145351	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.00	105.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6140	โฉนด	27544	152685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,050.00	410,550.00	32	221,697.00	188,853.00	398,853.00	-	398,853.00	-	-
6141	โฉนด	24548	145352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.40	93.40	10,000.00	934,000.00	5843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	4	34,128.00	819,072.00	1,753,072.00	-	-	1,753,072.00	0.02
6142	โฉนด	24544	145348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.60	90.60	12,000.00	1,087,200.00	5844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.57	-	8,050.00	439,288.50	4	17,571.54	421,716.96	1,508,916.96	-	-	1,508,916.96	0.02
												5845	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.56	-	2,600.00	69,056.00	4	2,762.24	66,293.76	66,293.76	-	-	66,293.76	0.02
6143	โฉนด	24549	145353	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
6144	โฉนด	24543	145347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	10,000.00	143,000.00	5846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.80	-	8,050.00	1,584,240.00	32	855,489.60	728,750.40	871,750.40	-	-	871,750.40	0.02
6145	โฉนด	24356	144346	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.50	3.50	11,500.00	40,250.00	5847	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	13.50	-	6,150.00	83,025.00	52	63,099.00	19,926.00	60,176.00	-	-	60,176.00	0.30
					5	0	1	14.00	114.00	11,500.00	1,311,000.00	5848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	119.72	-	7,900.00	945,788.00	52	718,798.88	226,989.12	1,537,989.12	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	11.60	11.60	11,500.00	133,400.00	5849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	46.41	-	8,050.00	373,600.50	52	283,936.38	89,664.12	223,064.12	-	-	223,064.12	0.30
6146	โฉนด	20407	22498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.70	54.70	8,000.00	437,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,600.00	-	-	437,600.00	0.02
6147	โฉนด	620	278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
6148	โฉนด	2337	5297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	110,000.00	2,090,000.00	5850	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	2,090,000.00	-	2,090,000.00	-	-
6149	โฉนด	7252	21873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.70	87.70	7,500.00	657,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,750.00	-	657,750.00	-	-
6150	โฉนด	279	111	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.70	41.70	55,000.00	2,293,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,293,500.00	-	-	2,293,500.00	0.30
6151	โฉนด	9967	32652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.10	146.10	13,000.00	1,899,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,300.00	-	1,899,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6152	โฉนด	14804	8659	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.40	115.40	17,500.00	2,019,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,500.00	-	-	2,019,500.00	0.60
6153	โฉนด	24480	7387	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
6154	โฉนด	24031	17028	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	13,500.00	610,200.00	5851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.92	-	7,900.00	1,966,468.00	25	786,587.20	1,179,880.80	1,790,080.80	-	-	1,790,080.80	0.02
6155	โฉนด	12449	2427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.26	44.26	15,000.00	663,900.00	5852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,250.00	126,875.00	25	50,750.00	76,125.00	740,025.00	-	-	740,025.00	0.02
					2	0	0	44.26	44.26	15,000.00	663,900.00	5853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,250.00	126,875.00	25	50,750.00	76,125.00	740,025.00	-	-	740,025.00	0.02
					2	0	0	44.26	44.26	15,000.00	663,900.00	5854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,250.00	126,875.00	25	50,750.00	76,125.00	740,025.00	-	-	740,025.00	0.02
					2	0	0	44.26	44.26	15,000.00	663,900.00	5855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,250.00	126,875.00	25	50,750.00	76,125.00	740,025.00	-	-	740,025.00	0.02
					2	0	0	44.26	44.26	15,000.00	663,900.00	5856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,250.00	126,875.00	25	50,750.00	76,125.00	740,025.00	-	-	740,025.00	0.02
					2	0	0	44.29	44.29	15,000.00	664,350.00	5857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,250.00	126,875.00	25	50,750.00	76,125.00	740,475.00	-	-	740,475.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	90.25	90.25	15,000.00	1,353,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,750.00	-	-	1,353,750.00	0.30
					2	0	0	44.26	44.26	15,000.00	663,900.00	5858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,250.00	126,875.00	25	50,750.00	76,125.00	740,025.00	-	-	740,025.00	0.02
												5859	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	11	148,176.00	1,086,624.00	1,086,624.00	-	-	1,086,624.00	0.30
6156	โฉนด	887	438	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	77,000.00	4,851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,851,000.00	-	-	4,851,000.00	0.30
6157	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00		0.00	5860	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6158	โฉนด	11956	1581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.29	49.29	50,000.00	2,464,500.00	5861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	53	854,887.50	150,862.50	2,615,362.50	-	2,615,362.50	-	-
					2	0	0	15.11	15.11	50,000.00	755,500.00	5862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.48	-	7,900.00	999,192.00	32	539,563.68	459,628.32	1,215,128.32	-	-	1,215,128.32	0.02
6159	โฉนด	2413	9918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	5,500.00	440,000.00	5863	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
												5864	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6160	โฉนด	12468	2452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	14,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
6161	โฉนด	12473	2460	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	64.00	264.00	15,000.00	3,960,000.00	5865	-	ตึก	4	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	3,960,000.00	-	-	3,960,000.00	0.30
6162	โฉนด	3959	16151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.50	45.50	13,500.00	614,250.00	5866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	683,910.00	120,690.00	734,940.00	-	734,940.00	-	-
6163	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	5867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	26	1,139,850.00	201,150.00	291,150.00	-	201,150.00	90,000.00	0.02
6164	โฉนด	4864	15156	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	30,000.00	1,110,000.00	5868	-	ตึก	-	52.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,110,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	71.43	-	-	-	-	-	-	792,873.00	-	792,873.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	28.57	-	-	-	-	-	-	317,127.00	-	317,127.00	0.02
6165	โฉนด	9435	30592	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
6166	โฉนด	11515	4620	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.50	53.50	45,000.00	2,407,500.00	5869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	7,650.00	963,900.00	30	481,950.00	481,950.00	2,889,450.00	-	-	2,889,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	7,650.00	963,900.00	30	481,950.00	481,950.00	481,950.00	-	-	481,950.00	0.30
6167	โฉนด	3746	20412	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	97.00	197.00	8,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	1,576,000.00	-	-
6168	โฉนด	12485	2475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.40	10.40	55,000.00	572,000.00	5871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	24	76,475.00	124,775.00	696,775.00	-	-	696,775.00	0.02
6169	โฉนด	3166	31731	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.80	99.80	13,500.00	1,347,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,300.00	-	-	1,347,300.00	0.30
6170	โฉนด	16380	4196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.86	34.86	8,000.00	278,880.00	5872	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.50	-	7,600.00	186,200.00	30	93,100.00	93,100.00	371,980.00	-	-	371,980.00	0.02
												5873	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.50	-	7,600.00	186,200.00	30	93,100.00	93,100.00	93,100.00	-	-	93,100.00	0.02
					2	0	0	34.86	34.86	8,000.00	278,880.00	5874	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.50	-	7,600.00	186,200.00	30	93,100.00	93,100.00	371,980.00	-	-	371,980.00	0.02
					2	0	0	34.88	34.88	8,000.00	279,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,040.00	-	-	279,040.00	0.02
6171	โฉนด	16086	4062	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	94.08	94.08	50,000.00	4,704,000.00	5875	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	150.00	-	6,850.00	1,027,500.00	9	92,475.00	935,025.00	5,639,025.00	-	-	5,639,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	94.08	94.08	50,000.00	4,704,000.00	5876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,250.00	522,000.00	20	156,600.00	365,400.00	5,069,400.00	-	-	5,069,400.00	0.30
					3	0	0	94.08	94.08	50,000.00	4,704,000.00	5877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,250.00	1,160,000.00	20	348,000.00	812,000.00	5,516,000.00	-	-	5,516,000.00	0.30
					3	0	0	94.08	94.08	50,000.00	4,704,000.00	5878	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.68	-	2,600.00	417,768.00	20	125,330.40	292,437.60	4,996,437.60	-	-	4,996,437.60	0.30
					3	0	0	94.08	94.08	50,000.00	4,704,000.00	5879	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	535.60	-	5,650.00	3,026,140.00	20	2,814,310.20	211,829.80	4,915,829.80	-	-	4,915,829.80	0.30
6172	โฉนด	24994	2844	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	69.50	269.50	15,000.00	4,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,500.00	-	-	4,042,500.00	0.60
6173	โฉนด	11100	2320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	10,500.00	372,750.00	5880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	5	66,360.00	1,260,840.00	1,633,590.00	-	-	1,633,590.00	0.02
6174	โฉนด	2643	11455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	8,500.00	756,500.00	5881	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	756,500.00	-	756,500.00	-	-
6175	โฉนด	21937	130497	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	5,500.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	-	126,500.00	0.30
6176	โฉนด	1996	14816	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.50	44.50	54,000.00	2,403,000.00	5882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	468.00	-	7,600.00	3,556,800.00	36	2,205,216.00	1,351,584.00	3,754,584.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	404.00	86.32	-	-	-	-	-	-	3,240,956.91	-	3,240,956.91	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	13.68	-	-	-	-	-	-	513,627.09	-	513,627.09	0.30
6177	โฉนด	23449	26558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	14,000.00	904,400.00	5883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	33	681,296.00	535,304.00	1,439,704.00	-	-	1,439,704.00	0.02
6178	โฉนด	3042	29865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	30,000.00	1,263,000.00	5884	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	77.00	-	7,300.00	562,100.00	35	522,753.00	39,347.00	1,302,347.00	-	1,302,347.00	-	-
6179	โฉนด	7635	78317	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
6180	โฉนด	6152	69614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	5885	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	25	595,840.00	893,760.00	1,353,760.00	-	-	1,353,760.00	0.02
6181	โฉนด	6153	69615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	5886	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
6182	โฉนด	6149	7705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.60	9.60	25,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
6183	โฉนด	6154	69616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	5887	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	550,000.00	-	550,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6184	โฉนด	1169	2420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.50	61.50	35,000.00	2,152,500.00	5888	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	501.60	-	7,950.00	3,987,720.00	10	398,772.00	3,588,948.00	5,741,448.00	-	-	5,741,448.00	0.02
6185	โฉนด	10238	27147	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
6186	โฉนด	18342	18555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	74.00	274.00	6,200.00	1,698,800.00	5889	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	16	173,888.00	616,512.00	2,315,312.00	-	-	2,315,312.00	0.02
6187	โฉนด	24498	14361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	29.00	229.00	9,500.00	2,175,500.00	5890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	24	289,075.50	471,649.50	2,647,149.50	-	-	2,647,149.50	0.02
6188	โฉนด	10484	71760	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	55.00	155.00	5,500.00	852,500.00	5891	โรงจอดรถ	ไม้	1	32.00	-	2,600.00	83,200.00	3	7,488.00	75,712.00	928,212.00	-	928,212.00	-	-
6189	โฉนด	20917	17336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	7,500.00	741,000.00	5892	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,300.00	1,533,000.00	53	1,425,690.00	107,310.00	848,310.00	-	848,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5893	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	53	106,704.00	33,696.00	33,696.00	-	33,696.00	-	-
6190	โฉนด	23657	9617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	5894	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
6191	โฉนด	3121	30560	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	110,000.00	2,244,000.00	5895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	11	89,964.00	659,736.00	2,903,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,451,868.00	-	1,451,868.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,451,868.00	1,451,868.00	-	-
6192	โฉนด	6792	21028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.00	136.00	40,000.00	5,440,000.00	5896	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	314.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	5,440,000.00	-	-	5,440,000.00	0.02
6193	โฉนด	23440	16587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.50	97.50	10,000.00	975,000.00	5897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.25	-	8,050.00	1,257,812.50	21	402,500.00	855,312.50	1,830,312.50	-	1,830,312.50	-	-
6194	โฉนด	11934	1540	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	42.37	242.37	7,000.00	1,696,590.00	5898	สถานพยาบาล	ตึก	3	1,560.00	-	8,900.00	13,884,000.00	8	1,110,720.00	12,773,280.00	14,469,870.00	-	-	14,469,870.00	0.30
					3	0	2	42.37	242.37	7,000.00	1,696,590.00	5899	อาคารจอดรถ	ตึก	3	6,556.70	-	5,400.00	35,406,180.00	8	2,832,494.40	32,573,685.60	34,270,275.60	-	-	34,270,275.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	42.36	242.36	7,000.00	1,696,520.00	5900	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,360.00	-	7,600.00	25,536,000.00	53	19,407,360.00	6,128,640.00	7,825,160.00	-	-	7,825,160.00	0.02
6195	โฉนด	3635	35597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.50	5.50	8,100.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-
6196	โฉนด	1137	2279	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	77,000.00	1,208,900.00	5901	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	27	642,048.00	817,152.00	2,026,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	675,283.13	-	675,283.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	675,283.13	675,283.13	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	675,485.74	675,485.74	-	-
6197	โฉนด	7434	26176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,500.00	385,000.00	5902	-	ไม้	2	51.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	385,000.00	-	385,000.00	-	-
6198	โฉนด	10145	7716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	10,000.00	585,000.00	5903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.20	-	7,450.00	1,089,190.00	32	925,811.50	163,378.50	748,378.50	-	748,378.50	-	-
6199	โฉนด	22063	24589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6200	โฉนด	7977	24109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.02
6201	โฉนด	4436	17747	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
6202	โฉนด	4697	59733	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	17,000.00	323,000.00	5904	สถานศึกษา	ตึก	3	135.00	-	7,050.00	951,750.00	26	399,735.00	552,015.00	875,015.00	-	-	875,015.00	0.30
6203	โฉนด	23325	22733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	7,500.00	321,000.00	5905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	24	911,880.00	160,920.00	481,920.00	-	-	481,920.00	0.02
6204	โฉนด	21683	21580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.90	75.90	7,500.00	569,250.00	5906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	23	182,574.00	324,576.00	893,826.00	-	893,826.00	-	-
6205	โฉนด	14733	8435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
6206	โฉนด	20646	27750	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	8,000.00	562,400.00	5907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	36	399,280.00	244,720.00	807,120.00	-	-	807,120.00	0.02
6207	โฉนด	15215	7056	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.00	75.00	30,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30
6208	โฉนด	23028	30132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.30	94.30	14,000.00	1,320,200.00	5908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,050.00	688,275.00	8	55,062.00	633,213.00	1,953,413.00	-	-	1,953,413.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6209	โฉนด	13877	6371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.10	43.10	20,000.00	862,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,000.00	-	-	862,000.00	0.02
6210	โฉนด	14426	3430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	45,000.00	2,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,655,000.00	-	-	2,655,000.00	0.02
6211	โฉนด	24932	11907	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.50	70.50	8,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
6212	โฉนด	14538	11139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.60	87.60	8,000.00	700,800.00	5909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	588.00	-	7,450.00	4,380,600.00	5	438,060.00	3,942,540.00	4,643,340.00	-	4,643,340.00	-	-
6213	โฉนด	6604	20527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	35,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
6214	โฉนด	10858	29151	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	52.60	252.60	8,000.00	2,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,800.00	-	2,020,800.00	-	-
6215	โฉนด	14378	13472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	14,000.00	616,000.00	5910	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	616,000.00	-	-	616,000.00	0.02
6216	โฉนด	24054	142937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	800.00	100,000.00	5911	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,872.00	60,528.00	160,528.00	-	160,528.00	-	-
6217	โฉนด	9978	110918	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.40	58.40	58,000.00	3,387,200.00	5912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	14	440,640.00	2,007,360.00	5,394,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	192.00	60.00	-	-	-	-	-	-	3,236,736.00	-	3,236,736.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	40.00	-	-	-	-	-	-	2,157,824.00	-	2,157,824.00	0.30
6218	โฉนด	3997	10057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	7,000.00	649,600.00	5913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	17	482,760.00	321,840.00	971,440.00	-	971,440.00	-	-
6219	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00		0.00	5914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.10	99.45	8,050.00	693,105.00	2	13,862.10	679,242.90	679,242.90	-	679,242.90	-	-
												5915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.10	-	8,050.00	693,105.00	2	13,862.10	679,242.90	679,242.90	-	679,242.90	-	-
6220	น.ส.3ก	14	164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00		0.00	5916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,050.00	752,675.00	19	210,749.00	541,926.00	541,926.00	-	541,926.00	-	-
6221	โฉนด	17943	16614	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.90	40.90	7,000.00	286,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,300.00	-	-	286,300.00	0.60
6222	โฉนด	759	373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	77,000.00	4,697,000.00	5917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	2	22,120.00	1,083,880.00	5,780,880.00	-	5,780,880.00	-	-
												5918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	2	22,120.00	1,083,880.00	1,083,880.00	-	1,083,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6223	โฉนด	2642	11567	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	32.00	432.00	8,750.00	3,780,000.00	5919	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,050.00	1,522,800.00	25	1,294,380.00	228,420.00	4,008,420.00	-	-	4,008,420.00	0.02
												5920	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,050.00	1,480,500.00	29	1,258,425.00	222,075.00	222,075.00	-	-	222,075.00	0.02
												5921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.50	-	7,450.00	1,195,725.00	29	1,016,366.25	179,358.75	179,358.75	-	-	179,358.75	0.02
												5922	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	142.50	-	7,100.00	1,011,750.00	29	940,927.50	70,822.50	70,822.50	-	-	70,822.50	0.02
6224	โฉนด	21249	16429	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.30	54.30	35,000.00	1,900,500.00	5923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	14	352,512.00	1,605,888.00	3,506,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,629,791.00	2,629,791.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	876,597.00	-	876,597.00	0.30
6225	โฉนด	23208	4940	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	58,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30
6226	โฉนด	20257	16729	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.60	54.60	7,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6227	โฉนด	568	670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	45.00	345.00	35,000.00	12,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,075,000.00	-	-	12,075,000.00	0.02
6228	โฉนด	14576	11537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	7,500.00	690,000.00	5924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	13	303,360.00	1,592,640.00	2,282,640.00	-	-	2,282,640.00	0.02
					2	0	0	10.40	10.40	7,500.00	78,000.00	5925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	13	46,368.00	243,432.00	321,432.00	-	-	321,432.00	0.02
6229	โฉนด	1940	15701	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	5926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,250.00	406,000.00	15	81,200.00	324,800.00	774,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	0.30
					5	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	5927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,250.00	406,000.00	15	81,200.00	324,800.00	774,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6230	น.ส.3ก	30	230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
6231	โฉนด	4758	59785	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	5928	-	ตึก	-	196.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	306,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	-	-	-	-	-	-	87,424.20	-	87,424.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	140.00	71.43	-	-	-	-	-	-	218,575.80	-	218,575.80	0.02
6232	โฉนด	4762	59789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	17,000.00	595,000.00	5929	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
6233	โฉนด	6378	6734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.30	131.30	9,000.00	1,181,700.00	5930	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,131.00	-	7,600.00	8,595,600.00	25	3,438,240.00	5,157,360.00	6,339,060.00	-	-	6,339,060.00	0.02
6234	โฉนด	22806	134693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	4,500.00	221,850.00	5931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	3	30,912.00	999,488.00	1,221,338.00	-	999,488.00	221,850.00	-
6235	โฉนด	127	1555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	44,000.00	660,000.00	5932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	45	930,240.00	293,760.00	953,760.00	-	-	953,760.00	0.02
6236	โฉนด	9919	110336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	10,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	-	415,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6237	โฉนด	6707	82055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	2.00	202.00	2,000.00	404,000.00	5933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	18	522,990.00	281,610.00	685,610.00	-	-	685,610.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	5934	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	9	7,488.00	75,712.00	91,712.00	-	-	91,712.00	0.30
6238	โฉนด	11184	19550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	5935	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.20	-	7,600.00	1,308,720.00	16	287,918.40	1,020,801.60	1,304,801.60	-	-	1,304,801.60	0.02
6239	โฉนด	12954	4926	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	78.20	78.20	50,000.00	3,910,000.00	5936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	616.00	-	7,600.00	4,681,600.00	30	2,340,800.00	2,340,800.00	6,250,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	240.00	38.96	-	-	-	-	-	-	2,435,311.68	-	2,435,311.68	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	376.00	61.04	-	-	-	-	-	-	3,815,488.32	3,815,488.32	-	-
6240	โฉนด	16822	22683	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	31.00	231.00	17,500.00	4,042,500.00	5937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	244.80	-	7,650.00	1,872,720.00	16	411,998.40	1,460,721.60	5,503,221.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	122.40	50.00	-	-	-	-	-	-	2,751,610.80	-	2,751,610.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	122.40	50.00	-	-	-	-	-	-	2,751,610.80	2,751,610.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6241	โฉนด	22441	31596	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	28,000.00	532,000.00	5938	-	ตึก	-	150.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	532,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	319,200.00	0.02
6242	โฉนด	5923	67585	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	23.40	23.40	6,500.00	152,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100.00	-	-	152,100.00	0.60
6243	โฉนด	5924	67586	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	23.10	23.10	6,500.00	150,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	-	150,150.00	0.60
6244	โฉนด	6388	19897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	20,000.00	296,000.00	5939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	11	88,128.00	646,272.00	942,272.00	-	-	942,272.00	0.02
6245	โฉนด	8603	91885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	12,500.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	-	712,500.00	0.30
6246	โฉนด	8600	91882	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	48.00	148.00	14,000.00	2,072,000.00	5940	-	ตึก	-	147.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	2,072,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,381,402.40	-	1,381,402.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.00	33.33	-	-	-	-	-	-	690,597.60	690,597.60	-	-
6247	โฉนด	8599	91881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	10,500.00	987,000.00	5941	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	987,000.00	-	-	987,000.00	0.02
												5942	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6248	โฉนด	2829	25828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	88.00	188.00	30,000.00	5,640,000.00	5943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	14	318,528.00	1,451,072.00	7,091,072.00	-	-	7,091,072.00	0.02
6249	โฉนด	20450	11993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	5944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	7,900.00	2,014,500.00	25	805,800.00	1,208,700.00	1,538,700.00	-	1,538,700.00	-	-
6250	โฉนด	1624	6509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	14,000.00	1,204,000.00	5945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	10	79,695.00	717,255.00	1,921,255.00	-	1,921,255.00	-	-
6251	โฉนด	10875	31841	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.90	21.90	20,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.30
6252	โฉนด	793	16972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	85,000.00	2,805,000.00	5946	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	2,805,000.00	-	2,805,000.00	-	-
6253	โฉนด	8852	27899	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	37.60	137.60	7,500.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6254	โฉนด	25475	15355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.00	198.00	47,500.00	9,405,000.00	5947	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,419.84	-	7,600.00	10,790,784.00	40	7,553,548.80	3,237,235.20	12,642,235.20	-	-	12,642,235.20	0.02
6255	โฉนด	16516	4351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	9,000.00	738,000.00	5948	-	ตึก	2	435.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	738,000.00	-	738,000.00	-	-
6256	โฉนด	5894	69241	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	3,500.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.30
6257	โฉนด	2351	9550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	6,100.00	362,340.00	5949	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	232.80	-	7,600.00	1,769,280.00	13	283,084.80	1,486,195.20	1,848,535.20	-	-	1,848,535.20	0.02
6258	โฉนด	190	1124	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	91.00	791.00	30,500.00	24,125,500.00	5950	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	10,035.50	-	9,250.00	92,828,375.00	34	53,840,457.50	38,987,917.50	63,113,417.50	-	-	63,113,417.50	0.30-0.40
6259	โฉนด	15838	2998	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.90	59.90	45,000.00	2,695,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,695,500.00	-	-	2,695,500.00	0.30
6260	โฉนด	23730	21728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	15,000.00	822,000.00	5951	-	ไม้	2	192.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	822,000.00	-	822,000.00	-	-
6261	โฉนด	11737	7787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.90	74.90	12,000.00	898,800.00	5952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	32	793,152.00	675,648.00	1,574,448.00	-	1,574,448.00	-	-
6262	โฉนด	17787	9491	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	7,200.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6263	โฉนด	18180	23499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	9,500.00	779,000.00	5953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	23	295,596.00	525,504.00	1,304,504.00	-	-	1,304,504.00	0.02
6264	โฉนด	17813	23430	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	15.90	115.90	13,500.00	1,564,650.00	5954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	7	225,288.00	1,026,312.00	2,590,962.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,295,481.00	-	1,295,481.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,295,481.00	-	1,295,481.00	0.02
6265	โฉนด	18157	7809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	12,000.00	676,800.00	5955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	28	900,864.00	1,057,536.00	1,734,336.00	-	-	1,734,336.00	0.02
6266	โฉนด	15582	7214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	9,500.00	997,500.00	5956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	21	444,928.00	945,472.00	1,942,972.00	-	1,942,972.00	-	-
												5957	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,600.00	97,500.00	8	7,800.00	89,700.00	89,700.00	-	89,700.00	-	-
6267	โฉนด	19857	29221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00	5958	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	266,000.00	-	-	266,000.00	0.02
6268	โฉนด	14729	8431	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6269	โฉนด	3622	33906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
6270	โฉนด	15875	3816	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	83.70	183.70	6,200.00	1,138,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,940.00	-	-	1,138,940.00	0.30
6271	โฉนด	25452	20163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	15,000.00	1,575,000.00	5959	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.02
6272	โฉนด	1429	6033	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
6273	โฉนด	12737	2945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.30	139.30	45,000.00	6,268,500.00	5960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	854.00	-	7,650.00	6,533,100.00	4	261,324.00	6,271,776.00	12,540,276.00	-	12,540,276.00	-	-
6274	โฉนด	18380	15587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.40	73.40	13,500.00	990,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,900.00	-	-	990,900.00	0.02
6275	โฉนด	11951	1571	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	11.00	111.00	45,000.00	4,995,000.00	5961	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.60	33.23	7,600.00	1,950,160.00	16	429,035.20	1,521,124.80	6,516,124.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	11.01	-	-	-	-	-	-	2,158,792.15	-	2,158,792.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.80	11.11	-	-	-	-	-	-	2,178,992.13	2,178,992.13	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	85.80	11.11	-	-	-	-	-	-	2,178,340.52	2,178,340.52	-	-
6276	โฉนด	4446	17757	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.60	12.60	7,900.00	99,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,540.00	-	-	99,540.00	0.30
6277	โฉนด	21286	126706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.50	14.50	6,200.00	89,900.00	5962	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,118,636.00	-	-	1,118,636.00	0.02
6278	โฉนด	5562	65588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	6,200.00	112,220.00	5963	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,140,956.00	-	-	1,140,956.00	0.02
6279	โฉนด	6070	68865	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	21.00	121.00	9,000.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	-	1,089,000.00	0.30
6280	โฉนด	21289	126707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.50	14.50	6,200.00	89,900.00	5964	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,118,636.00	-	-	1,118,636.00	0.02
6281	โฉนด	21284	126702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	9,000.00	158,400.00	5965	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,121,472.00	-	-	1,121,472.00	0.02
6282	โฉนด	5564	65590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	41.40	241.40	6,200.00	1,496,680.00	5966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	14	156,492.00	712,908.00	2,209,588.00	-	2,209,588.00	-	-
6283	โฉนด	7218	21794	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.00	98.00	18,500.00	1,813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,000.00	-	-	1,813,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6284	โฉนด	8859	100346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00	5967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	24	607,920.00	107,280.00	537,280.00	-	-	537,280.00	0.02
6285	โฉนด	22414	31463	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	83.00	83.00	15,000.00	1,245,000.00	5968	-	ตึก	3	112.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.30
6286	โฉนด	15928	3876	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.00	89.00	9,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	-	801,000.00	0.30
6287	โฉนด	14857	13845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-
6288	โฉนด	10972	47104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	5969	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,100.00	639,000.00	12	89,460.00	549,540.00	796,740.00	-	796,740.00	-	-
6289	โฉนด	1907	15608	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.30
6290	โฉนด	2110	126989	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	6.80	6.80	5,800.00	39,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,440.00	-	39,440.00	-	-
6291	โฉนด	15984	3941	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.00	96.00	25,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.60
6292	โฉนด	5938	1379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	5970	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6293	โฉนด	11362	13598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	7,000.00	153,300.00	5971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	109,480.00	212,520.00	365,820.00	-	-	365,820.00	0.02
6294	โฉนด	7074	75363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	25,000.00	542,500.00	5972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.80	-	8,050.00	312,340.00	2	6,246.80	306,093.20	848,593.20	-	-	848,593.20	0.02
6295	โฉนด	7073	75362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	5973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	7,900.00	817,650.00	24	310,707.00	506,943.00	1,031,943.00	-	1,031,943.00	-	-
6296	โฉนด	1526	5211	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.74	5.74	96,500.00	553,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,910.00	-	-	553,910.00	0.30
					3	0	1	2.26	102.26	96,500.00	9,868,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,868,090.00	-	-	9,868,090.00	0.30
6297	โฉนด	19187	28273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	7,500.00	255,000.00	5974	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02
6298	โฉนด	21278	21332	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00	5975	-	ตึก	-	173.25	-	-	0.00	38	0.00	0.00	855,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.75	33.33	-	-	-	-	-	-	284,971.50	-	284,971.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	115.50	66.67	-	-	-	-	-	-	570,028.50	-	570,028.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6299	โฉนด	2839	26173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	65,000.00	1,950,000.00	5976	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
6300	โฉนด	8897	28358	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30
6301	โฉนด	8114	82682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	12,500.00	1,875,000.00	5977	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	10	255,360.00	2,298,240.00	4,173,240.00	-	-	4,173,240.00	0.02
6302	โฉนด	8115	82683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	12,500.00	168,750.00	5978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	18	113,022.00	321,678.00	490,428.00	-	-	490,428.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	12,500.00	318,750.00	5979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	18	213,486.00	607,614.00	926,364.00	-	-	926,364.00	0.02
					3	0	1	17.00	117.00	12,500.00	1,462,500.00	5980	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	18	121,680.00	346,320.00	1,808,820.00	-	-	1,808,820.00	0.30
6303	โฉนด	23436	13887	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
6304	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	5981	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	903.00	-	6,850.00	6,185,550.00	53	4,701,018.00	1,484,532.00	1,694,532.00	-	-	1,694,532.00	0.30
6305	โฉนด	1488	4666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	14,000.00	1,974,000.00	5982	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	33	488,808.00	36,792.00	2,010,792.00	-	-	2,010,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	33	417,945.00	73,755.00	73,755.00	-	-	73,755.00	0.02
												5984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	33	417,945.00	73,755.00	73,755.00	-	-	73,755.00	0.02
												5985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,050.00	346,150.00	33	193,844.00	152,306.00	152,306.00	-	-	152,306.00	0.02
6306	โฉนด	3094	13961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,800.00	333,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	333,200.00	-	-
6307	โฉนด	1849	12014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	9,000.00	224,100.00	5986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	53	489,440.00	154,560.00	378,660.00	-	-	378,660.00	0.02
6308	โฉนด	2989	29270	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	50.00	150.00	12,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
6309	โฉนด	21128	15363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	14,000.00	189,000.00	5987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	309,690.00	-	-	309,690.00	0.02
					2	0	0	38.80	38.80	14,000.00	543,200.00	5988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	704,120.00	-	704,120.00	-	-
6310	โฉนด	943	6788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6311	โฉนด	17816	5704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	14,000.00	1,036,000.00	5989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	50.00	7,900.00	1,106,000.00	2	22,120.00	1,083,880.00	2,119,880.00	-	2,119,880.00	-	-
6312	โฉนด	24117	5411	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	58,000.00	1,444,200.00	5990	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,700.00	2,402,400.00	22	816,816.00	1,585,584.00	3,029,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	312.00	-	-	-	-	-	-	-	3,029,784.00	-	3,029,784.00	0.30
6313	โฉนด	9025	103604	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	5,500.00	368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500.00	-	-	368,500.00	0.30
6314	โฉนด	9873	109519	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.40	81.40	20,000.00	1,628,000.00	5991	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	15	457,920.00	1,831,680.00	3,459,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,153,111.34	-	1,153,111.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,306,568.66	-	2,306,568.66	0.02
6315	โฉนด	11305	1250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	40,000.00	2,160,000.00	5992	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	127.80	-	7,600.00	971,280.00	12	135,979.20	835,300.80	2,995,300.80	-	-	2,995,300.80	0.02
												5993	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.75	-	2,600.00	204,750.00	12	28,665.00	176,085.00	176,085.00	-	-	176,085.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6316	โฉนด	1098	7196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	9,500.00	845,500.00	5994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	21	1,168,160.00	292,040.00	1,137,540.00	-	-	1,137,540.00	0.02
6317	โฉนด	2185	9289	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
6318	โฉนด	16637	113931	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
6319	โฉนด	1161	2343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.30	99.30	30,000.00	2,979,000.00	5995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	26	182,574.00	252,126.00	3,231,126.00	-	-	3,231,126.00	0.02
					3	0	0	99.30	99.30	30,000.00	2,979,000.00	5996	โรงงาน	ตึก	3	294.00	-	5,900.00	1,734,600.00	26	728,532.00	1,006,068.00	3,985,068.00	-	-	3,985,068.00	0.30
6320	โฉนด	24281	11523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	7,500.00	320,250.00	5997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.56	-	8,050.00	970,508.00	28	446,433.68	524,074.32	844,324.32	-	844,324.32	-	-
6321	โฉนด	12486	2476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	55,000.00	1,441,000.00	5998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	24	646,912.00	1,055,488.00	2,496,488.00	-	-	2,496,488.00	0.02
6322	น.ส.3	หน้า 102	10	หมู่ ต.ในเมือง	4	14	1	81.00	5,781.00	750.00	4,335,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,335,750.00	-	-	4,335,750.00	0.60
6323	โฉนด	7227	75971	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	87.10	87.10	12,000.00	1,045,200.00	5999	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	302.40	-	7,600.00	2,298,240.00	17	551,577.60	1,746,662.40	2,791,862.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.40	4.76	-	-	-	-	-	-	132,892.65	-	132,892.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.40	4.76	-	-	-	-	-	-	132,892.65	-	132,892.65	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	23.81	-	-	-	-	-	-	664,742.44	-	664,742.44	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.80	33.33	-	-	-	-	-	-	930,527.74	-	930,527.74	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	100.80	33.33	-	-	-	-	-	-	930,806.92	-	930,806.92	0.02
6324	โฉนด	19042	17059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	9,000.00	477,000.00	6000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.40	-	8,050.00	985,320.00	17	236,476.80	748,843.20	1,225,843.20	-	1,225,843.20	-	-
6325	โฉนด	15883	3828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.80	56.80	58,000.00	3,294,400.00	6001	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,450.00	2,086,000.00	52	1,773,100.00	312,900.00	3,607,300.00	-	3,607,300.00	-	-
6326	โฉนด	22979	20005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	13,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-
6327	โฉนด	20458	125648	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	6002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	11	117,504.00	861,696.00	1,191,696.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	595,848.00	-	595,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	595,848.00	595,848.00	-	-
6328	โฉนด	27216	15742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.90	70.90	8,000.00	567,200.00	6003	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,065.75	-	7,600.00	8,099,700.00	30	4,049,850.00	4,049,850.00	4,617,050.00	-	-	4,617,050.00	0.02
6329	โฉนด	11107	1502	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	6004	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	48.00	-	7,050.00	338,400.00	23	287,640.00	50,760.00	680,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,380.00	-	340,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	340,380.00	-	340,380.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	6005	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,100.00	340,800.00	23	316,944.00	23,856.00	653,856.00	-	-	653,856.00	0.02
					5	0	0	18.40	18.40	35,000.00	644,000.00	6006	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	48.00	-	7,050.00	338,400.00	23	287,640.00	50,760.00	694,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,380.00	-	347,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	347,380.00	-	347,380.00	0.02
6330	โฉนด	660	1075	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	12,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
6331	โฉนด	12927	4899	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.60
6332	น.ส.3ก	31	231	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
6333	โฉนด	15478	3637	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	18.10	118.10	61,500.00	7,263,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,263,150.00	-	-	7,263,150.00	0.30
6334	น.ส.3ก	27	227	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
6335	โฉนด	345	153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	85,000.00	1,487,500.00	6007	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	24	749,056.00	1,222,144.00	2,709,644.00	-	2,709,644.00	-	-
6336	โฉนด	22553	25687	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.20	36.20	7,000.00	253,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,400.00	-	-	253,400.00	0.60
6337	โฉนด	2008	14987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	60,000.00	1,680,000.00	6008	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6338	โฉนด	10426	22358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	14,000.00	308,000.00	6009	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
												6010	-	ตึก	2	77.50	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6011	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	4	8,320.00	199,680.00	199,680.00	-	-	199,680.00	0.02
												6012	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.50	-	2,600.00	201,500.00	3	6,045.00	195,455.00	195,455.00	-	-	195,455.00	0.02
6339	โฉนด	12046	1716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	14,000.00	1,484,000.00	6013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	36	886,550.00	156,450.00	1,640,450.00	-	1,640,450.00	-	-
6340	โฉนด	4809	59850	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	93.50	193.50	8,750.00	1,693,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,125.00	-	1,693,125.00	-	-
6341	โฉนด	15548	7171	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	-	427,500.00	0.30
6342	โฉนด	25310	147095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	6,500.00	307,450.00	6014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	23	1,215,840.00	214,560.00	522,010.00	-	522,010.00	-	-
6343	โฉนด	10392	27894	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	0.00	500.00	8,750.00	4,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375,000.00	-	-	4,375,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6344	โฉนด	14258	3223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	23.40	323.40	30,000.00	9,702,000.00	6015	โรงจอดรถ	ตึก	2	792.00	-	2,600.00	2,059,200.00	26	864,864.00	1,194,336.00	10,896,336.00	-	-	10,896,336.00	0.02
6345	โฉนด	23353	137966	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.40	5.40	9,250.00	49,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	-	49,950.00	0.60
6346	โฉนด	17279	84349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	6016	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	-	7,300.00	657,000.00	31	611,010.00	45,990.00	248,990.00	-	248,990.00	-	-
6347	โฉนด	5399	65574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	8,500.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	-	249,900.00	0.02
6348	โฉนด	7598	78280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	12,000.00	1,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	1,212,000.00	-	-
6349	โฉนด	658	309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	50,000.00	1,110,000.00	6017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	32	861,840.00	734,160.00	1,844,160.00	-	1,844,160.00	-	-
6350	โฉนด	18951	24555	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00	6018	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	245.00	-	7,600.00	1,862,000.00	53	1,415,120.00	446,880.00	1,463,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3-3.5	ตึก	2	175.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,045,649.48	-	1,045,649.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	28.57	-	-	-	-	-	-	418,230.52	-	418,230.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6351	โฉนด	2017	15147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	9,000.00	206,100.00	6019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	313,380.00	-	-	313,380.00	0.02
6352	โฉนด	762	7677	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	6,100.00	616,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,100.00	-	-	616,100.00	0.30
6353	โฉนด	23955	17622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	6020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	283.00	-	7,900.00	2,235,700.00	4	89,428.00	2,146,272.00	2,650,272.00	-	-	2,650,272.00	0.02
6354	โฉนด	21873	9314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.00	119.00	9,500.00	1,130,500.00	6021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.80	-	8,050.00	151,340.00	52	115,018.40	36,321.60	1,166,821.60	-	-	1,166,821.60	0.02
												6022	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	52	79,040.00	24,960.00	24,960.00	-	-	24,960.00	0.02
												6023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.50	-	8,050.00	36,225.00	52	27,531.00	8,694.00	8,694.00	-	-	8,694.00	0.02
												6024	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	52	23,712.00	7,488.00	7,488.00	-	-	7,488.00	0.02
												6025	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,600.00	26,000.00	52	19,760.00	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00	0.02
6355	โฉนด	13042	5118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	110,000.00	3,102,000.00	6026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	7	80,325.00	1,067,175.00	4,169,175.00	-	-	4,169,175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6356	โฉนด	19199	23350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00	6027	-	ตึก	2	114.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	640,000.00	-	640,000.00	-	-
6357	โฉนด	1001	1992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	83.50	383.50	26,500.00	10,162,750.00	6028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.00	-	8,050.00	1,424,850.00	53	1,082,886.00	341,964.00	10,504,714.00	-	-	10,504,714.00	0.02
												6029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	53	440,496.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.02
												6030	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.90	-	2,600.00	251,940.00	53	191,474.40	60,465.60	60,465.60	-	-	60,465.60	0.02
6358	โฉนด	1705	9452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	7,000.00	275,100.00	6031	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	178.50	-	7,300.00	1,303,050.00	24	1,211,836.50	91,213.50	366,313.50	-	91,213.50	275,100.00	-
6359	โฉนด	21623	19980	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	6032	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	18	403,104.00	1,147,296.00	1,843,796.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	614,537.21	-	614,537.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,229,258.79	-	1,229,258.79	0.02
6360	โฉนด	19482	20458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	25,000.00	3,000,000.00	6033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	11	243,168.00	472,032.00	3,472,032.00	-	-	3,472,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6361	โฉนด	14463	3477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.38	9.38	7,000.00	65,660.00	6034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,050.00	301,875.00	37	193,200.00	108,675.00	174,335.00	-	-	174,335.00	0.02
					2	0	1	62.72	162.72	7,000.00	1,139,040.00	6035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	37	531,930.00	93,870.00	1,232,910.00	-	1,232,910.00	-	-
6362	โฉนด	10656	34856	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	45,000.00	1,080,000.00	6036	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	299.00	84.94	7,600.00	2,272,400.00	9	204,516.00	2,067,884.00	3,147,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	9.94	-	-	-	-	-	-	368,617.22	-	368,617.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	25.00	-	-	-	-	-	-	926,422.26	926,422.26	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	88.00	25.00	-	-	-	-	-	-	926,422.26	-	926,422.26	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	88.00	25.00	-	-	-	-	-	-	926,422.26	-	926,422.26	0.30
6363	โฉนด	2461	20765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	77,000.00	1,386,000.00	6037	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.02
6364	โฉนด	2782	24967	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	65,000.00	1,105,000.00	6038	-	ตึก	-	140.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,105,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.94	17.10	-	-	-	-	-	-	188,955.00	-	188,955.00	0.30
												ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	116.06	82.90	-	-	-	-	-	-	916,045.00	916,045.00	-	-
6365	โฉนด	11468	3008	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	75.00	675.00	30,500.00	20,587,500.00	6039	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	20,587,500.00	-	-	20,587,500.00	0.02
												6040	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6041	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6042	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6043	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6044	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6045	-	ตึก	2	119.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6046	-	ตึก	2	20.46	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6047	-	ตึก	2	350.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6048	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6049	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6050	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6051	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6052	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6053	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6054	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6055	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6056	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6057	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6058	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6059	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6060	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6061	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6366	โฉนด	11484	3032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.60	99.60	7,000.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.02
6367	โฉนด	650	301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	77,000.00	2,849,000.00	6062	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	330.00	-	7,600.00	2,508,000.00	2	50,160.00	2,457,840.00	5,306,840.00	-	5,306,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6368	โฉนด	27118	148641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20		0.00	6063	โรงจอดรถ	ตึก	2	320.00	-	2,600.00	832,000.00	53	632,320.00	199,680.00	199,680.00	-	-	199,680.00	0.02
6369	โฉนด	23923	142467	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	85.50	85.50	35,000.00	2,992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,500.00	-	-	2,992,500.00	0.30
6370	โฉนด	23928	142466	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.70	4.70	35,000.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.30
6371	โฉนด	3210	31713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	7,500.00	748,500.00	6064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	14	149,310.00	680,190.00	1,428,690.00	-	1,428,690.00	-	-
6372	โฉนด	7751	23390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	6,800.00	272,000.00	6065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	29	556,416.00	602,784.00	874,784.00	-	874,784.00	-	-
6373	โฉนด	8777	96912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	10,000.00	1,090,000.00	6066	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,090,000.00	-	-	1,090,000.00	0.02
6374	โฉนด	23900	25719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.60	86.60	10,000.00	866,000.00	6067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	33	1,061,760.00	834,240.00	1,700,240.00	-	-	1,700,240.00	0.02
6375	โฉนด	27350	150303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	48,000.00	1,953,600.00	6068	โรงจอดรถ	ตึก	2	159.60	-	2,600.00	414,960.00	2	8,299.20	406,660.80	2,360,260.80	-	-	2,360,260.80	0.02
6376	โฉนด	27346	150299	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	55,000.00	1,155,000.00	6069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	10	43,470.00	391,230.00	1,546,230.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	1,546,230.00	-	1,546,230.00	0.02
6377	โฉนด	27340	150293	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	55,000.00	1,353,000.00	6070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	117.60	-	7,250.00	852,600.00	2	17,052.00	835,548.00	2,188,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.71	57.58	-	-	-	-	-	-	1,260,165.94	1,260,165.94	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.89	42.42	-	-	-	-	-	-	928,382.06	-	928,382.06	0.30
6378	โฉนด	12546	2588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	39,500.00	3,476,000.00	6071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	37	1,762,560.00	991,440.00	4,467,440.00	-	4,467,440.00	-	-
6379	โฉนด	12180	1954	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.30	34.30	40,000.00	1,372,000.00	6072	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	228.80	-	7,300.00	1,670,240.00	53	1,553,323.20	116,916.80	1,488,916.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	6.00	2.62	-	-	-	-	-	-	39,009.62	-	39,009.62	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	222.80	97.38	-	-	-	-	-	-	1,449,907.18	1,449,907.18	-	-
6380	โฉนด	10237	27146	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.23	18.23	10,000.00	182,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,300.00	-	-	182,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.23	18.23	10,000.00	182,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,300.00	-	-	182,300.00	0.30
					3	0	0	18.22	18.22	10,000.00	182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200.00	-	-	182,200.00	0.30
					3	0	0	18.22	18.22	10,000.00	182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200.00	-	-	182,200.00	0.30
6381	โฉนด	21785	23854	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.00	76.00	7,500.00	570,000.00	6073	-	ตึก	-	117.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	570,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	0.02
6382	โฉนด	11671	3077	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	13.20	213.20	30,000.00	6,396,000.00	6074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	50	911,880.00	160,920.00	6,556,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,278,460.00	-	3,278,460.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,278,460.00	-	3,278,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6383	โฉนด	4582	18149	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	61.00	161.00	5,500.00	885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500.00	-	885,500.00	-	-
6384	โฉนด	22059	19746	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	19.40	19.40	30,000.00	582,000.00	6075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	25	174,000.00	261,000.00	843,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	53.33	-	-	-	-	-	-	449,571.90	-	449,571.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	46.67	-	-	-	-	-	-	393,428.10	-	393,428.10	0.02
6385	โฉนด	19478	19548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	6076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	7,650.00	752,760.00	16	165,607.20	587,152.80	869,152.80	-	-	869,152.80	0.02
6386	โฉนด	8667	93790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	19,500.00	2,164,500.00	6077	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,164,500.00	-	2,164,500.00	-	-
												6078	-	ตึก	2	18.24	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6387	โฉนด	87	1424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	15,000.00	1,395,000.00	6079	-	ตึก	2	288.75	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,395,000.00	-	1,395,000.00	-	-
6388	โฉนด	3023	29565	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6389	โฉนด	1207	8134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	6080	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	42.00	-	7,600.00	319,200.00	24	121,296.00	197,904.00	436,304.00	-	-	436,304.00	0.02
					2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	6081	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	24	242,592.00	395,808.00	634,208.00	-	-	634,208.00	0.02
6390	โฉนด	18742	23104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	6082	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02
6391	โฉนด	6477	70423	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	40,000.00	716,000.00	6083	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	25	547,200.00	820,800.00	1,536,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	130.00	72.22	-	-	-	-	-	-	1,109,876.96	-	1,109,876.96	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	27.78	-	-	-	-	-	-	426,923.04	-	426,923.04	0.30
6392	โฉนด	5068	64869	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	98.10	98.10	10,000.00	981,000.00	6084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	4	11,600.00	278,400.00	1,259,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	629,700.00	-	629,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	629,700.00	-	629,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	4	11,600.00	278,400.00	1,259,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	629,700.00	-	629,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	629,700.00	-	629,700.00	0.02
6393	โฉนด	6649	20678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.27	5.27	25,000.00	131,750.00	6086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	8,050.00	339,227.00	15	67,845.40	271,381.60	403,131.60	-	-	403,131.60	0.02
					2	0	0	36.73	36.73	25,000.00	918,250.00	6087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	28	911,880.00	160,920.00	1,079,170.00	-	1,079,170.00	-	-
6394	โฉนด	1629	6699	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.60	3.60	20,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60
6395	โฉนด	15072	12730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.02
6396	โฉนด	24047	21310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.80	0.80	7,000.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02
6397	โฉนด	12495	2494	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00	6088	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,755,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	877,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	877,500.00	877,500.00	-	-
6398	โฉนด	1841	10676	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.90	81.90	85,000.00	6,961,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,961,500.00	-	-	6,961,500.00	0.30
6399	โฉนด	8654	92200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.60	171.60	5,000.00	858,000.00	6089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	19	247,940.00	637,560.00	1,495,560.00	-	-	1,495,560.00	0.02
6400	โฉนด	1759	8918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	85,000.00	1,113,500.00	6090	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	30	1,276,800.00	1,276,800.00	2,390,300.00	-	-	2,390,300.00	0.02
6401	โฉนด	18715	584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.60	9.60	14,000.00	134,400.00	6091	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.40	-	7,700.00	295,680.00	13	162,624.00	133,056.00	267,456.00	-	-	267,456.00	0.02
					2	0	0	17.20	17.20	14,000.00	240,800.00	6092	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	13	421,344.00	581,856.00	822,656.00	-	-	822,656.00	0.02
					2	0	0	86.00	86.00	14,000.00	1,204,000.00	6093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	13	278,080.00	1,459,920.00	2,663,920.00	-	2,663,920.00	-	-
6402	โฉนด	7957	80136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	6094	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	14	184,860.00	842,140.00	1,192,140.00	-	1,192,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6403	โฉนด	589	433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	77,000.00	1,332,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,100.00	-	-	1,332,100.00	0.02
6404	โฉนด	4143	41637	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.00	93.00	50,000.00	4,650,000.00	6095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	4,900,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,450,280.00	-	2,450,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,450,280.00	-	2,450,280.00	0.30
												6096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	4,900,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,450,280.00	-	2,450,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,450,280.00	-	2,450,280.00	0.30
												6097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	4,900,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	4,900,560.00	-	4,900,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	4,900,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	4,900,560.00	-	4,900,560.00	0.02
6405	โฉนด	16713	113972	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	6099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	13	195,840.00	1,028,160.00	1,258,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	377,448.00	-	377,448.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	70.00	-	-	-	-	-	-	880,712.00	-	880,712.00	0.02
6406	โฉนด	16714	113973	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
6407	โฉนด	16712	113971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	6100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	13	195,840.00	1,028,160.00	1,259,160.00	-	-	1,259,160.00	0.02
6408	โฉนด	5582	17568	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.30	53.30	5,000.00	266,500.00	6101	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.80	-	2,600.00	251,680.00	4	10,067.20	241,612.80	508,112.80	-	-	508,112.80	0.30
6409	โฉนด	11533	4648	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	10,000.00	937,000.00	6102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	33,810.00	449,190.00	1,386,190.00	-	1,386,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6103	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	7	7,644.00	101,556.00	101,556.00	-	101,556.00	-	-
6410	โฉนด	15055	7120	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	6104	-	ตึก	-	136.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	510,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,000.00	255,000.00	-	-
6411	โฉนด	1003	6578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	97.00	197.00	7,500.00	1,477,500.00	6105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.52	-	7,450.00	1,829,124.00	2	73,164.96	1,755,959.04	3,233,459.04	-	3,233,459.04	-	-
6412	โฉนด	7318	22223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00	6106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,650.00	1,721,250.00	68	1,308,150.00	413,100.00	2,168,100.00	-	-	2,168,100.00	0.02
6413	โฉนด	10475	23546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	6107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	9	142,200.00	1,437,800.00	2,137,800.00	-	-	2,137,800.00	0.02
6414	โฉนด	13125	5214	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	33.20	133.20	6,200.00	825,840.00	6108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	16	269,192.00	954,408.00	1,780,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	890,124.00	-	890,124.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	890,124.00	-	890,124.00	0.30
6415	โฉนด	11893	12619	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	57.00	57.00	30,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	1,710,000.00	-	-
6416	โฉนด	20815	124982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	6109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.30	-	7,700.00	187,110.00	6	37,422.00	149,688.00	359,688.00	-	359,688.00	-	-
6417	โฉนด	11078	32691	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.90	49.90	40,000.00	1,996,000.00	6110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	32	1,535,760.00	1,308,240.00	3,304,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,652,120.00	-	1,652,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,652,120.00	1,652,120.00	-	-
6418	โฉนด	18103	21972	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
6419	โฉนด	13505	5829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
6420	โฉนด	5529	65638	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.00	54.00	54,000.00	2,916,000.00	6111	-	ตึก	-	252.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	2,916,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	971,902.80	-	971,902.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	971,902.80	971,902.80	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	972,194.40	972,194.40	-	-
6421	โฉนด	524	1151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	22.00	222.00	15,000.00	3,330,000.00	6112	-	ไม้	2	132.00	-	-	0.00	91	0.00	0.00	3,330,000.00	-	3,330,000.00	-	-
6422	โฉนด	7745	79302	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	17,000.00	408,000.00	6113	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	23	525,312.00	933,888.00	1,341,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	447,251.27	-	447,251.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	894,636.73	-	894,636.73	0.02
6423	โฉนด	7746	79301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	17,000.00	419,900.00	6114	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	14	262,656.00	1,196,544.00	1,616,444.00	-	-	1,616,444.00	0.02
6424	โฉนด	7748	79303	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	44.80	44.80	8,000.00	358,400.00	6115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	8	40,572.00	466,578.00	824,978.00	-	824,978.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6425	โฉนด	14894	3597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	35,000.00	850,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500.00	-	-	850,500.00	0.02
6426	โฉนด	18686	16381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.30	61.30	13,500.00	827,550.00	6116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	9	39,123.00	395,577.00	1,223,127.00	-	-	1,223,127.00	0.02
												6117	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	5,616.00	56,784.00	56,784.00	-	-	56,784.00	0.02
6427	โฉนด	21851	20908	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
6428	น.ส.3	30	280	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.60
6429	โฉนด	3745	37354	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	69.50	69.50	9,000.00	625,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	-	625,500.00	0.60
6430	โฉนด	12208	2006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	96.00	296.00	10,500.00	3,108,000.00	6118	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	3,108,000.00	-	3,108,000.00	-	-
												6119	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6120	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6431	โฉนด	14780	8631	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.00	116.00	6,500.00	754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000.00	-	-	754,000.00	0.30
6432	โฉนด	7941	79946	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.90	10.90	4,000.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.60
6433	โฉนด	9220	103639	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	4,800.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.30
6434	โฉนด	21177	22350	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	14.70	114.70	9,000.00	1,032,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300.00	-	1,032,300.00	-	-
6435	โฉนด	14380	13474	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.10	41.10	14,000.00	575,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,400.00	-	-	575,400.00	0.30
6436	โฉนด	6460	70323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.75	22.75	13,500.00	307,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,125.00	-	-	307,125.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	13,500.00	307,125.00	6121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,050.00	273,700.00	51	208,012.00	65,688.00	372,813.00	-	-	372,813.00	0.02
												6122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,050.00	273,700.00	51	208,012.00	65,688.00	65,688.00	-	-	65,688.00	0.02
6437	โฉนด	6797	24654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	6,500.00	617,500.00	6123	-	ตึก	2	248.40	-	-	0.00	34	0.00	0.00	617,500.00	-	-	617,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6124	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6438	โฉนด	18078	17599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.40	78.40	7,000.00	548,800.00	6125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205.00	-	7,450.00	1,527,250.00	30	1,298,162.50	229,087.50	777,887.50	-	777,887.50	-	-
6439	โฉนด	7374	76764	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	9,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
6440	โฉนด	7375	76765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	9,000.00	342,000.00	6126	-	ตึก	2	79.75	-	-	0.00	22	0.00	-	342,000.00	-	-	342,000.00	-
6441	โฉนด	6487	70532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	7,500.00	133,500.00	6127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,100.00	681,600.00	16	149,952.00	531,648.00	665,148.00	-	-	665,148.00	0.02
6442	โฉนด	18351	11981	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.40	61.40	8,500.00	521,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,900.00	-	-	521,900.00	0.30
6443	โฉนด	15048	7009	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.25	4.25	29,500.00	125,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,375.00	-	-	125,375.00	0.30
					5	0	0	4.25	4.25	29,500.00	125,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,375.00	-	-	125,375.00	0.30
6444	โฉนด	5767	66744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	7,500.00	757,500.00	6128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	757,500.00	-	757,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6445	โฉนด	10366	27714	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	5.10	605.10	5,850.00	3,539,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,835.00	-	-	3,539,835.00	0.60
6446	โฉนด	819	905	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	74.00	174.00	50,500.00	8,787,000.00	6129	-	ตึก	-	392.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	8,787,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,196,750.00	-	2,196,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	294.00	75.00	-	-	-	-	-	-	6,590,250.00	6,590,250.00	-	-
6447	โฉนด	27272	28549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6448	โฉนด	6745	20981	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	97.40	97.40	6,000.00	584,400.00	6130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	27	759,900.00	134,100.00	718,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	143,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	80.00	-	-	-	-	-	-	574,800.00	574,800.00	-	-
6449	โฉนด	2287	9486	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.00	61.00	7,200.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	-	439,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6450	โฉนด	14785	8640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	6,200.00	700,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,600.00	-	-	700,600.00	0.02
6451	โฉนด	10128	10289	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.00	5.00	32,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
6452	โฉนด	19036	16039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.00	198.00	6,500.00	1,287,000.00	6131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,650.00	1,499,400.00	14	269,892.00	1,229,508.00	2,516,508.00	-	2,516,508.00	-	-
												6132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	14	60,858.00	277,242.00	277,242.00	-	-	277,242.00	0.02
												6133	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	14	28,728.00	130,872.00	130,872.00	-	-	130,872.00	0.02
												6134	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	14	28,728.00	130,872.00	130,872.00	-	-	130,872.00	0.02
												6135	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	14	28,728.00	130,872.00	130,872.00	-	-	130,872.00	0.02
												6136	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	14	28,728.00	130,872.00	130,872.00	-	-	130,872.00	0.02
												6137	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	14	28,728.00	130,872.00	130,872.00	-	-	130,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6138	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	14	28,728.00	130,872.00	130,872.00	-	-	130,872.00	0.02
												6139	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	2	3,192.00	156,408.00	156,408.00	-	-	156,408.00	0.02
												6140	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	14	28,728.00	130,872.00	130,872.00	-	-	130,872.00	0.02
6453	โฉนด	16570	4434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	6141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.50	-	7,900.00	1,078,350.00	27	474,474.00	603,876.00	1,073,876.00	-	1,073,876.00	-	-
6454	โฉนด	16203	8990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	8,000.00	637,600.00	6142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	44	1,537,024.00	485,376.00	1,122,976.00	-	1,122,976.00	-	-
6455	โฉนด	8425	85564	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	2.00	2.00	7,000.00	14,000.00	6143	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	33	671,160.00	118,440.00	132,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	17.86	-	-	-	-	-	-	23,653.78	-	23,653.78	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	82.14	-	-	-	-	-	-	108,786.22	-	108,786.22	0.02
6456	โฉนด	18561	120628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00	6144	-	ตึก	2	26.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	602,000.00	-	-	602,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6457	โฉนด	27309	149768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.00	1.00	6,500.00	6,500.00	6145	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
6458	โฉนด	8426	85565	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.70	0.70	7,000.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.30
6459	โฉนด	7008	74893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	30,000.00	1,140,000.00	6146	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
												6147	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6460	โฉนด	18560	120627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00	6148	-	ตึก	2	339.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	665,000.00	-	-	665,000.00	0.02
6461	โฉนด	7009	74894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.85	19.85	30,000.00	595,500.00	6149	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	34	60,320.00	43,680.00	639,180.00	-	-	639,180.00	0.02
					5	0	0	19.85	19.85	30,000.00	595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500.00	-	-	595,500.00	0.30
6462	โฉนด	6261	19463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	7,500.00	517,500.00	6150	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	517,500.00	-	-	517,500.00	0.02
6463	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	6151	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6152	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6464	โฉนด	12320	2221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.40	199.40	30,000.00	5,982,000.00	6153	โรงจอดรถ	ตึก	2	210.00	-	2,600.00	546,000.00	28	251,160.00	294,840.00	6,276,840.00	-	6,276,840.00	-	-
												6154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.20	-	8,050.00	202,860.00	28	93,315.60	109,544.40	109,544.40	-	109,544.40	-	-
6465	โฉนด	16499	4332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	8,000.00	712,000.00	6155	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	712,000.00	-	712,000.00	-	-
6466	โฉนด	2867	27056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	14,000.00	490,000.00	6156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	16	442,530.00	362,070.00	852,070.00	-	852,070.00	-	-
6467	โฉนด	22978	20004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	13,500.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
6468	โฉนด	16856	23636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.60	111.60	7,500.00	837,000.00	6157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	14	370,116.00	434,484.00	1,271,484.00	-	1,271,484.00	-	-
6469	โฉนด	3501	22502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.20	40.20	8,000.00	321,600.00	6158	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	182.00	-	7,300.00	1,328,600.00	23	1,235,598.00	93,002.00	414,602.00	-	414,602.00	-	-
6470	โฉนด	21922	13958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	13,500.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	661,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6471	โฉนด	13823	6265	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.00	3.00	13,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.60
6472	โฉนด	9213	103632	หมู่ ต.ในเมือง	2	35	3	72.00	14,372.00	3,900.00	56,050,800.00	6159	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	8	84,240.00	196,560.00	56,247,360.00	-	-	56,247,360.00	0.02-0.03
6473	โฉนด	2213	17035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	32.00	232.00	8,000.00	1,856,000.00	6160	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,856,000.00	-	-	1,856,000.00	0.02
												6161	-	ตึก	2	456.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6474	โฉนด	11996	1632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	6162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.24	-	8,050.00	541,282.00	53	411,374.32	129,907.68	453,907.68	-	-	453,907.68	0.02
6475	โฉนด	9608	104820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.20	69.20	35,000.00	2,422,000.00	6163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	11	182,016.00	1,334,784.00	3,756,784.00	-	-	3,756,784.00	0.02
6476	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	6164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	3	15,456.00	499,744.00	522,244.00	-	-	522,244.00	0.02
6477	โฉนด	3849	40309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	6165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	408,840.00	-	-	408,840.00	0.02
6478	โฉนด	4315	41541	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.00	92.00	7,500.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
6479	โฉนด	2228	9332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	17,500.00	1,041,250.00	6166	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	12	111,720.00	686,280.00	1,727,530.00	-	-	1,727,530.00	0.02
6480	โฉนด	1323	3337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	110,000.00	2,101,000.00	6167	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	199.80	-	7,600.00	1,518,480.00	53	1,154,044.80	364,435.20	2,465,435.20	-	-	2,465,435.20	0.02
6481	โฉนด	15600	7235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	9,500.00	142,500.00	6168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	22	69,020.00	133,980.00	276,480.00	-	-	276,480.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	9,500.00	142,500.00	6169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	22	69,020.00	133,980.00	276,480.00	-	-	276,480.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	9,500.00	142,500.00	6170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	22	69,020.00	133,980.00	276,480.00	-	-	276,480.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	9,500.00	142,500.00	6171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	22	69,020.00	133,980.00	276,480.00	-	-	276,480.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	9,500.00	142,500.00	6172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	22	69,020.00	133,980.00	276,480.00	-	-	276,480.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	9,500.00	142,500.00	6173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	22	69,020.00	133,980.00	276,480.00	-	-	276,480.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	9,500.00	142,500.00	6174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	22	69,020.00	133,980.00	276,480.00	-	-	276,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6482	โฉนด	12458	2441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.00	192.00	13,500.00	2,592,000.00	6175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	269.70	-	8,050.00	2,171,085.00	31	1,128,964.20	1,042,120.80	3,634,120.80	-	-	3,634,120.80	0.02
6483	โฉนด	4451	17762	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
6484	โฉนด	9833	32244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	5,500.00	500,500.00	6176	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	500,500.00	-	-	500,500.00	0.02
6485	โฉนด	16879	14407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	13,500.00	621,000.00	6177	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	26	478,800.00	661,200.00	1,282,200.00	-	-	1,282,200.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	13,500.00	621,000.00	6178	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	26	478,800.00	661,200.00	1,282,200.00	-	-	1,282,200.00	0.02
6486	โฉนด	19446	698	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.60	54.60	25,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.60
6487	โฉนด	12736	2944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	6179	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	945,000.00	-	945,000.00	-	-
6488	โฉนด	5736	18156	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	6180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	32	396,576.00	337,824.00	619,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,912.00	-	309,912.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	309,912.00	309,912.00	-	-
6489	โฉนด	1075	7161	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30
6490	โฉนด	7235	76261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.63	8.63	7,500.00	64,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,725.00	-	-	64,725.00	0.02
					2	0	0	8.63	8.63	7,500.00	64,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,725.00	-	-	64,725.00	0.02
					2	0	0	8.63	8.63	7,500.00	64,725.00	6181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	7	38,556.00	512,244.00	576,969.00	-	-	576,969.00	0.02
												6182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	7	24,360.00	323,640.00	323,640.00	-	-	323,640.00	0.02
6491	โฉนด	16451	4276	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
6492	น.ส.3ก	เล่ม 4ข หน้า 3	353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	2,700.00	124,200.00	6183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	23	146,160.00	259,840.00	384,040.00	-	259,840.00	124,200.00	0.02
6493	โฉนด	21106	128633	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.00	46.00	2,700.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6494	โฉนด	3043	29866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	30,000.00	1,260,000.00	6184	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
6495	โฉนด	14472	3486	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	89.50	589.50	96,500.00	56,886,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,886,750.00	-	-	56,886,750.00	0.30-0.40
6496	โฉนด	9229	103648	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	0.00	300.00	4,150.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-
					2	0	1	35.00	135.00	4,150.00	560,250.00	6185	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	560,250.00	-	560,250.00	-	-
												6186	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					4	12	0	97.00	4,897.00	4,150.00	20,322,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,322,550.00	-	-	20,322,550.00	0.30
6497	โฉนด	18389	22302	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	27.10	127.10	7,000.00	889,700.00	6187	โรงจอดรถ	ไม้	3	420.00	-	2,600.00	1,092,000.00	26	1,015,560.00	76,440.00	966,140.00	-	-	966,140.00	0.30
6498	โฉนด	21380	23076	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.60	8.60	45,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30
6499	โฉนด	12690	2835	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	110,000.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	-	3,300,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6500	โฉนด	589	252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	77,000.00	2,009,700.00	6188	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,600.00	2,052,000.00	13	328,320.00	1,723,680.00	3,733,380.00	-	-	3,733,380.00	0.02
6501	โฉนด	19595	18014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,000.00	-	-	1,455,000.00	0.02
6502	โฉนด	21517	1015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	45,000.00	2,200,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,500.00	-	-	2,200,500.00	0.02
6503	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00		0.00	6189	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	2	21,280.00	1,042,720.00	1,042,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.00	16.43	-	-	-	-	-	-	171,318.90	171,318.90	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	117.00	83.57	-	-	-	-	-	-	871,401.10	-	871,401.10	0.02
					2	0	0	49.00	49.00		0.00	6190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	33,810.00	449,190.00	449,190.00	-	-	449,190.00	0.02
6504	โฉนด	24169	495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.00	178.00	39,500.00	7,031,000.00	6191	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	7,031,000.00	-	7,031,000.00	-	-
												6192	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6505	โฉนด	2216	17949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	6193	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	133,000.00	-	-	133,000.00	0.02
6506	โฉนด	6730	72463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	6194	-	ตึก	2	113.40	-	-	0.00	26	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
6507	โฉนด	3250	31574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	22,000.00	534,600.00	6195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	13	117,504.00	616,896.00	1,151,496.00	-	-	1,151,496.00	0.02
6508	โฉนด	19223	25381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
6509	โฉนด	17843	738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	55,000.00	3,850,000.00	6196	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,850,000.00	-	3,850,000.00	-	-
												6197	-	ตึก	2	12.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6198	-	ตึก	2	138.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6199	-	ตึก	2	12.40	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6510	โฉนด	6437	70593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	-	640,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6511	โฉนด	12569	2617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	6,100.00	177,510.00	6200	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	9	14,040.00	141,960.00	319,470.00	-	-	319,470.00	0.02
					2	0	0	29.10	29.10	6,100.00	177,510.00	6201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	4	20,286.00	486,864.00	664,374.00	-	-	664,374.00	0.02
6512	โฉนด	278	110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.20	135.20	30,500.00	4,123,600.00	6202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	36	587,760.00	360,240.00	4,483,840.00	-	-	4,483,840.00	0.02
												6203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	36	59,892.00	36,708.00	36,708.00	-	-	36,708.00	0.02
6513	โฉนด	18803	22583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	10,500.00	1,037,400.00	6204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,450.00	2,503,200.00	20	1,877,400.00	625,800.00	1,663,200.00	-	-	1,663,200.00	0.02
												6205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.30	-	8,050.00	823,515.00	15	164,703.00	658,812.00	658,812.00	-	-	658,812.00	0.02
6514	โฉนด	23764	141320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	5,800.00	250,560.00	6206	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	770.00	-	7,600.00	5,852,000.00	4	234,080.00	5,617,920.00	5,868,480.00	-	-	5,868,480.00	0.02
6515	โฉนด	22114	131317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	46,000.00	1,370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,800.00	-	-	1,370,800.00	0.02
6516	โฉนด	5070	30712	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	13,000.00	266,500.00	6207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	169.00	-	7,900.00	1,335,100.00	42	987,974.00	347,126.00	613,626.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	169.00	-	-	-	-	-	-	-	613,626.00	-	613,626.00	0.30
6517	โฉนด	23380	27803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	13,000.00	351,000.00	6208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	29	301,392.00	326,508.00	677,508.00	-	677,508.00	-	-
6518	โฉนด	14071	6939	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	90.00	90.00	5,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60
6519	โฉนด	6440	19818	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	6209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.60	1.00	7,650.00	1,075,590.00	53	817,448.40	258,141.60	888,141.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.30	0.50	-	-	-	-	-	-	444,070.80	-	444,070.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.30	0.50	-	-	-	-	-	-	444,070.80	444,070.80	-	-
6520	โฉนด	11857	12400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.80	198.80	12,000.00	2,385,600.00	6210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	34	1,319,616.00	955,584.00	3,341,184.00	-	3,341,184.00	-	-
6521	โฉนด	17757	14346	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	6211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	104.00	-	7,450.00	774,800.00	25	658,580.00	116,220.00	941,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,610.00	-	470,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,610.00	-	470,610.00	0.02
6522	โฉนด	10851	41041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	6212	-	ไม้	2	79.20	-	-	0.00	53	0.00	0.00	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
6523	โฉนด	10852	41042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	25,500.00	459,000.00	6213	-	ไม้	2	79.20	-	-	0.00	53	0.00	0.00	459,000.00	-	459,000.00	-	-
6524	โฉนด	1674	8147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	6214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	116.50	-	7,250.00	844,625.00	33	472,990.00	371,635.00	809,135.00	-	-	809,135.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.02
6525	โฉนด	23060	136240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	32,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.02
6526	โฉนด	23059	136239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.70	6.70	32,000.00	214,400.00	6215	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	2	1,248.00	61,152.00	275,552.00	-	-	275,552.00	0.02
					2	0	0	6.70	6.70	32,000.00	214,400.00	6216	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	138.00	-	7,950.00	1,097,100.00	2	21,942.00	1,075,158.00	1,289,558.00	-	-	1,289,558.00	0.02
6527	โฉนด	23061	136241	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.30	12.30	32,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6528	โฉนด	3093	13960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,800.00	333,200.00	6217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	17	606,720.00	1,921,280.00	2,254,480.00	-	2,254,480.00	-	-
6529	โฉนด	3726	37335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	9,000.00	204,300.00	6218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.00	-	7,100.00	859,100.00	7	60,137.00	798,963.00	1,003,263.00	-	1,003,263.00	-	-
6530	โฉนด	19375	27497	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00	6219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	7,650.00	856,800.00	34	496,944.00	359,856.00	1,223,856.00	-	-	1,223,856.00	0.30
6531	โฉนด	13765	8096	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
6532	โฉนด	18077	19786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	12,000.00	619,200.00	6220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	22	797,895.00	140,805.00	760,005.00	-	-	760,005.00	0.02
6533	โฉนด	18514	15682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	8,000.00	476,800.00	6221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	9	60,858.00	615,342.00	1,092,142.00	-	1,092,142.00	-	-
6534	โฉนด	863	952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	25.00	225.00	26,500.00	5,962,500.00	6222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	32	911,880.00	160,920.00	6,123,420.00	-	-	6,123,420.00	0.02
6535	โฉนด	7679	26447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.50	76.50	9,150.00	699,975.00	6223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	7,250.00	538,312.50	18	139,961.25	398,351.25	1,098,326.25	-	-	1,098,326.25	0.02
												6224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	7,250.00	538,312.50	18	139,961.25	398,351.25	398,351.25	-	-	398,351.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	7,250.00	538,312.50	18	139,961.25	398,351.25	398,351.25	-	-	398,351.25	0.02
6536	โฉนด	1321	2576	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	43.00	143.00	110,000.00	15,730,000.00	6226	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	336.00	-	5,350.00	1,797,600.00	23	647,136.00	1,150,464.00	16,880,464.00	-	-	16,880,464.00	0.30
					3	0	1	43.00	143.00	110,000.00	15,730,000.00	6227	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	182.25	-	5,350.00	975,037.50	23	351,013.50	624,024.00	16,354,024.00	-	-	16,354,024.00	0.30
					3	0	1	43.00	143.00	110,000.00	15,730,000.00	6228	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.90	-	2,600.00	85,540.00	23	30,794.40	54,745.60	15,784,745.60	-	-	15,784,745.60	0.30
					3	0	1	43.00	143.00	110,000.00	15,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,730,000.00	-	-	15,730,000.00	0.30
6537	โฉนด	2339	9538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.07	84.07	10,000.00	840,700.00	6229	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	230.90	-	7,300.00	1,685,570.00	29	1,567,580.10	117,989.90	958,689.90	-	-	958,689.90	0.02
					3	0	0	15.03	15.03	10,000.00	150,300.00	6230	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	29	39,936.00	43,264.00	193,564.00	-	-	193,564.00	0.30
6538	โฉนด	16938	7735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	6231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.60	-	7,450.00	1,144,320.00	54	972,672.00	171,648.00	691,648.00	-	691,648.00	-	-
												6232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,050.00	265,650.00	54	201,894.00	63,756.00	63,756.00	-	-	63,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6539	โฉนด	13428	5740	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	6233	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	37	958,800.00	169,200.00	664,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,100.00	332,100.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	66,420.00	-	66,420.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	265,680.00	265,680.00	-	-
6540	โฉนด	881	5407	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	58,000.00	1,392,000.00	6234	-	ไม้	3	32.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.30
6541	โฉนด	21394	127211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	9,500.00	170,050.00	6235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	8	40,448.00	465,152.00	635,202.00	-	-	635,202.00	0.02
6542	โฉนด	21393	127210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	9,500.00	170,050.00	6236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	8	40,448.00	465,152.00	635,202.00	-	-	635,202.00	0.02
6543	โฉนด	21391	127208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	9,500.00	155,800.00	6237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	9	60,588.00	612,612.00	768,412.00	-	-	768,412.00	0.02
6544	โฉนด	17861	24365	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.90	83.90	4,500.00	377,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,550.00	-	-	377,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6545	โฉนด	17962	29068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	8,500.00	289,000.00	6238	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	289,000.00	-	289,000.00	-	-
6546	โฉนด	22369	587	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	14.00	214.00	30,000.00	6,420,000.00	6239	-	ตึก	-	696.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	6,420,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	145.20	20.86	-	-	-	-	-	-	1,339,212.00	-	1,339,212.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	550.80	79.14	-	-	-	-	-	-	5,080,788.00	5,080,788.00	-	-
6547	น.ส.3ก	36	236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
6548	โฉนด	20140	6136	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
6549	โฉนด	8697	27284	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	81.40	81.40	16,000.00	1,302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,400.00	-	1,302,400.00	-	-
6550	โฉนด	12198	2069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	30,000.00	1,680,000.00	6240	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.02
												6241	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6551	โฉนด	1034	1974	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	40,000.00	4,000,000.00	6242	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	234.00	-	7,600.00	1,778,400.00	14	320,112.00	1,458,288.00	5,458,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	20.51	-	-	-	-	-	-	1,119,494.87	1,119,494.87	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	186.00	79.49	-	-	-	-	-	-	4,338,793.13	4,338,793.13	-	-
												6243	โรงจอดรถ	-	-	128.00	-	2,600.00	332,800.00	14	0.00	332,800.00	4,332,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	128.00	-	-	-	-	-	-	-	4,332,800.00	-	4,332,800.00	0.02
6552	โฉนด	25149	19893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	20,000.00	286,000.00	6244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	28	309,672.00	363,528.00	649,528.00	-	-	649,528.00	0.02
6553	โฉนด	6633	24130	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	0.00	300.00	4,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
6554	โฉนด	22963	4360	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	97.00	197.00	8,000.00	1,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,000.00	-	1,576,000.00	-	-
6555	โฉนด	23917	22515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	6245	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	50	145,080.00	10,920.00	1,260,920.00	-	-	1,260,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6556	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.00	135.00		0.00	6246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.80	-	8,050.00	553,840.00	2	11,076.80	542,763.20	542,763.20	-	542,763.20	-	-
6557	โฉนด	13839	6300	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.00	55.00	12,000.00	660,000.00	6247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	17	364,032.00	1,152,768.00	1,812,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	906,384.00	-	906,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	906,384.00	-	906,384.00	0.02
6558	โฉนด	3985	16359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.10	63.10	13,500.00	851,850.00	6248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.40	-	7,450.00	1,217,330.00	52	1,034,730.50	182,599.50	1,034,449.50	-	-	1,034,449.50	0.02
6559	โฉนด	3552	35610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	885,000.00	-	-
6560	โฉนด	22516	17295	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.70	98.70	9,000.00	888,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,300.00	-	-	888,300.00	0.30
6561	โฉนด	10555	40596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	12,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
6562	โฉนด	23343	137925	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.20	24.20	50,000.00	1,210,000.00	6249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	24	554,496.00	904,704.00	2,114,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	704,830.84	-	704,830.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,409,873.16	1,409,873.16	-	-
6563	โฉนด	23344	137926	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	6250	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	24	554,496.00	904,704.00	2,104,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	701,497.84	-	701,497.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,403,206.16	1,403,206.16	-	-
6564	น.ส.3ก	9ก หน้า 36	836	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	26.00	126.00	4,200.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	-	529,200.00	0.30
6565	โฉนด	1387	3706	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	65,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.30
6566	โฉนด	23305	3089	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	6251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	9	99,144.00	1,002,456.00	2,002,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,001,228.00	-	1,001,228.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,001,228.00	1,001,228.00	-	-
6567	โฉนด	2436	9941	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
6568	โฉนด	19614	16816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	6252	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	179.20	-	7,100.00	1,272,320.00	5	63,616.00	1,208,704.00	2,458,704.00	-	2,458,704.00	-	-
6569	โฉนด	19216	28292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	8,500.00	425,000.00	6253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	851,006.00	-	851,006.00	-	-
6570	โฉนด	10287	6540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.20	48.20	12,000.00	578,400.00	6254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	2	50,064.00	1,201,536.00	1,779,936.00	-	-	1,779,936.00	0.02
6571	น.ส.3ก		289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00		0.00	6255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	23	1,621,120.00	286,080.00	286,080.00	-	286,080.00	-	-
6572	โฉนด	24143	143316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,100.00	122,000.00	6256	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	6	30,672.00	480,528.00	602,528.00	-	602,528.00	-	-
6573	โฉนด	24144	143317	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	6,100.00	78,690.00	6257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	36	705,312.00	432,288.00	510,978.00	-	510,978.00	-	-
6574	โฉนด	14383	13477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	14,000.00	616,000.00	6258	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	616,000.00	-	-	616,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6259	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6260	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6261	-	ตึก	2	33.25	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6575	โฉนด	21584	128838	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
6576	โฉนด	21582	128836	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	58,000.00	1,165,800.00	6262	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	8	145,920.00	1,678,080.00	2,843,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	947,865.20	-	947,865.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,896,014.80	-	1,896,014.80	0.02
6577	โฉนด	21583	128837	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	58,000.00	1,165,800.00	6263	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	523.80	-	7,600.00	3,980,880.00	8	318,470.40	3,662,409.60	4,828,209.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	349.20	66.67	-	-	-	-	-	-	3,218,967.34	-	3,218,967.34	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	174.60	33.33	-	-	-	-	-	-	1,609,242.26	-	1,609,242.26	0.30
6578	โฉนด	1132	2326	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	35.00	135.00	30,000.00	4,050,000.00	6264	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,400.00	1,088,000.00	26	456,960.00	631,040.00	4,681,040.00	-	-	4,681,040.00	0.30
6579	โฉนด	5052	64122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	6265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	53	275,310.00	86,940.00	366,940.00	-	366,940.00	-	-
6580	โฉนด	11455	4584	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	76.00	276.00	10,000.00	2,760,000.00	6266	-	ตึก	3	57.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,760,000.00	-	-	2,760,000.00	0.30
												6267	-	ตึก	3	102.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6581	โฉนด	6748	72622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
					2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
					2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
					2	0	0	12.90	12.90	10,000.00	129,000.00	6268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	5	14,490.00	275,310.00	404,310.00	-	275,310.00	129,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6269	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	5	3,510.00	66,690.00	66,690.00	-	66,690.00	-	-
												6270	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	5	3,510.00	66,690.00	66,690.00	-	66,690.00	-	-
												6271	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	5	2,340.00	44,460.00	44,460.00	-	44,460.00	-	-
6582	โฉนด	6746	72620	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
6583	โฉนด	17649	1014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	17,000.00	824,500.00	6272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	42	911,880.00	160,920.00	985,420.00	-	-	985,420.00	0.02
6584	โฉนด	16320	4108	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.30	29.30	50,000.00	1,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,000.00	-	-	1,465,000.00	0.30
6585	โฉนด	12447	2457	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	91.50	91.50	70,000.00	6,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,405,000.00	-	-	6,405,000.00	0.30
6586	โฉนด	5844	67332	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	6273	-	ตึก	-	224.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	400,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	114,280.00	-	114,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.00	9.00	25,000.00	225,000.00	6274	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	225,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	64,282.50	-	64,282.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	160,717.50	160,717.50	-	-
6587	โฉนด	6405	69799	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.00	52.00	7,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
6588	โฉนด	6403	69797	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.00	53.00	7,500.00	397,500.00	6275	-	ตึก	3	0.00	-	-	0.00	2	0.00	-	397,500.00	-	-	397,500.00	-
6589	โฉนด	6404	69798	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.80	52.80	7,500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
6590	โฉนด	5845	67333	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	6276	-	ตึก	-	224.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	625,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	178,562.50	-	178,562.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	446,437.50	446,437.50	-	-
6591	โฉนด	4539	47324	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	6277	-	ตึก	-	224.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	700,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	199,990.00	-	199,990.00	0.30
													ชั้นที่ 2.3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	500,010.00	500,010.00	-	-
6592	โฉนด	17486	17662	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.30
6593	โฉนด	652	303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	44,000.00	1,144,000.00	6278	-	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-
6594	โฉนด	5234	20565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.00	126.00	5,500.00	693,000.00	6279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	4	91,008.00	2,184,192.00	2,877,192.00	-	2,877,192.00	-	-
6595	โฉนด	23025	15750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	6280	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.60	-	-	0.00	53	0.00	0.00	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
6596	โฉนด	21914	22112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	7,500.00	351,000.00	6281	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	193.20	-	7,600.00	1,468,320.00	17	352,396.80	1,115,923.20	1,466,923.20	-	-	1,466,923.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6597	โฉนด	11900	12639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	6,200.00	347,200.00	6282	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	347,200.00	-	347,200.00	-	-
6598	โฉนด	24125	15618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	13,500.00	850,500.00	6283	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	17	437,760.00	1,386,240.00	2,236,740.00	-	-	2,236,740.00	0.02
6599	โฉนด	25567	70349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	6284	-	ตึก	2	510.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-
6600	โฉนด	14216	8378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.30	89.30	17,500.00	1,562,750.00	6285	โรงจอดรถ	ตึก	2	238.95	-	2,600.00	621,270.00	3	18,638.10	602,631.90	2,165,381.90	-	-	2,165,381.90	0.02
												6286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	3	10,867.50	351,382.50	351,382.50	-	-	351,382.50	0.02
6601	โฉนด	14156	8296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.59	22.59	35,000.00	790,650.00	6287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	1,009,890.00	-	-	1,009,890.00	0.02
					2	0	0	22.59	22.59	35,000.00	790,650.00	6288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	1,009,890.00	-	-	1,009,890.00	0.02
					2	0	0	22.58	22.58	35,000.00	790,300.00	6289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	1,009,540.00	-	-	1,009,540.00	0.02
					2	0	0	22.58	22.58	35,000.00	790,300.00	6290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	1,009,540.00	-	-	1,009,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	22.58	22.58	35,000.00	790,300.00	6291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	1,009,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	1,009,540.00	-	1,009,540.00	0.30
					5	0	0	22.58	22.58	35,000.00	790,300.00	6292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	13	41,760.00	219,240.00	1,009,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,770.00	-	504,770.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,770.00	-	504,770.00	0.02
6602	โฉนด	24650	9545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	9,500.00	560,500.00	6293	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	560,500.00	-	560,500.00	-	-
6603	โฉนด	8781	97002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.75	8.75	12,000.00	105,000.00	6294	โรงจอดรถ	ตึก	-	35.00	-	2,600.00	91,000.00	21	29,120.00	61,880.00	166,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.50	47.14	-	-	-	-	-	-	78,667.23	-	78,667.23	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	18.50	52.86	-	-	-	-	-	-	88,212.77	-	88,212.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.25	17.25	12,000.00	207,000.00	6295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	21	774,800.00	193,700.00	400,700.00	-	400,700.00	-	-
6604	โฉนด	11032	9582	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.30	45.30	9,100.00	412,230.00	6296	ภัตตาคาร	ตึก	-	471.90	-	6,800.00	3,208,920.00	26	1,347,746.40	1,861,173.60	2,273,403.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	94.25	19.97	-	-	-	-	-	-	453,998.70	-	453,998.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	377.65	80.03	-	-	-	-	-	-	1,819,404.90	1,819,404.90	-	-
6605	โฉนด	7747	79300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	17,000.00	408,000.00	6297	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	2	29,184.00	1,430,016.00	1,838,016.00	-	1,838,016.00	-	-
6606	โฉนด	15795	3702	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	75.40	575.40	4,000.00	2,301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,600.00	-	-	2,301,600.00	0.60
6607	โฉนด	7270	75974	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	93.70	493.70	8,000.00	3,949,600.00	6298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	44	683,910.00	120,690.00	4,070,290.00	-	4,070,290.00	-	-
6608	น.ส.3		333	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	6299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	7,250.00	195,750.00	24	74,385.00	121,365.00	215,865.00	-	-	215,865.00	0.30
					2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	6300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,250.00	195,750.00	24	74,385.00	121,365.00	215,865.00	-	-	215,865.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	6301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,250.00	195,750.00	24	74,385.00	121,365.00	215,865.00	-	-	215,865.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	6302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,250.00	195,750.00	24	74,385.00	121,365.00	215,865.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	13.50	50.00	-	-	-	-	-	-	107,932.50	-	107,932.50	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	13.50	50.00	-	-	-	-	-	-	107,932.50	-	107,932.50	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	6303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,250.00	195,750.00	24	74,385.00	121,365.00	215,865.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	13.50	50.00	-	-	-	-	-	-	107,932.50	-	107,932.50	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	13.50	50.00	-	-	-	-	-	-	107,932.50	-	107,932.50	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	6304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	7,250.00	195,750.00	24	74,385.00	121,365.00	215,865.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	13.50	50.00	-	-	-	-	-	-	107,932.50	-	107,932.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	13.50	50.00	-	-	-	-	-	-	107,932.50	-	107,932.50	0.30
6609	โฉนด	11322	6511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	12,500.00	606,250.00	6305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,050.00	1,183,350.00	15	236,670.00	946,680.00	1,552,930.00	-	1,552,930.00	-	-
												6306	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	15	32,500.00	32,500.00	32,500.00	-	32,500.00	-	-
6610	โฉนด	8579	90837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	50,000.00	1,100,000.00	6307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	20	284,400.00	663,600.00	1,763,600.00	-	1,763,600.00	-	-
6611	โฉนด	8578	90836	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	50,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.30
6612	โฉนด	14172	8303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	9,000.00	451,800.00	6308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	5	10,867.50	206,482.50	658,282.50	-	-	658,282.50	0.02
6613	โฉนด	19411	20285	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.00	53.00	9,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.30
6614	โฉนด	141	1673	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.25	21.25	65,000.00	1,381,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,250.00	-	-	1,381,250.00	0.30
					3	0	0	21.25	21.25	65,000.00	1,381,250.00	6309	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	112.00	-	7,350.00	823,200.00	26	345,744.00	477,456.00	1,858,706.00	-	-	1,858,706.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6310	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	68.00	-	7,350.00	499,800.00	26	209,916.00	289,884.00	289,884.00	-	-	289,884.00	0.30
6615	โฉนด	8757	27542	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	6311	-	ตึก	3	48.00	50.00	-	0.00	21	0.00	-	770,000.00	-	-	770,000.00	-
												6312	-	ตึก	2	48.00	50.00	-	0.00	21	0.00	-	-	-	-	-	-
6616	โฉนด	27395	11530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	6313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.25	-	8,050.00	1,563,712.50	3	46,911.38	1,516,801.12	2,134,801.12	-	-	2,134,801.12	0.02
6617	โฉนด	49	38	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00	6314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,450.00	759,900.00	37	645,915.00	113,985.00	557,985.00	-	-	557,985.00	0.02
					2	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00	6315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	37	620,585.00	109,515.00	553,515.00	-	-	553,515.00	0.02
					2	0	0	29.80	29.80	15,000.00	447,000.00	6316	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	37	620,585.00	109,515.00	556,515.00	-	556,515.00	-	-
6618	โฉนด	11483	3031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.60	97.60	7,000.00	683,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,200.00	-	-	683,200.00	0.02
6619	โฉนด	20668	16555	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.10	50.10	7,900.00	395,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,790.00	-	-	395,790.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6620	โฉนด	19566	15566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	13,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
6621	โฉนด	21721	129833	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.50	19.50	20,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60
6622	โฉนด	24440	144689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	12,500.00	188,750.00	6317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	26	398,947.50	70,402.50	259,152.50	-	-	259,152.50	0.02
6623	โฉนด	12503	2501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	6318	-	ไม้	2	11.75	-	-	0.00	53	0.00	0.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
6624	โฉนด	7624	23108	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.00	121.00	5,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	605,000.00	-	-
6625	โฉนด	2063	16247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	11,500.00	931,500.00	6319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	37	128,800.00	72,450.00	1,003,950.00	-	-	1,003,950.00	0.02
6626	โฉนด	15999	3967	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	6.90	106.90	6,200.00	662,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,780.00	-	-	662,780.00	0.60
6627	โฉนด	8624	91861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	7,500.00	405,000.00	6320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	7,250.00	254,475.00	9	22,902.75	231,572.25	636,572.25	-	-	636,572.25	0.02
												6321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	7,250.00	254,475.00	9	22,902.75	231,572.25	231,572.25	-	-	231,572.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	7,250.00	254,475.00	9	22,902.75	231,572.25	231,572.25	-	-	231,572.25	0.02
												6323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	7,250.00	254,475.00	9	22,902.75	231,572.25	231,572.25	-	-	231,572.25	0.02
6628	โฉนด	2428	20150	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.00	85.00	39,500.00	3,357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,357,500.00	-	-	3,357,500.00	0.30
6629	โฉนด	112	998	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	6324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	53	1,023,264.00	323,136.00	1,898,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	949,068.00	-	949,068.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	949,068.00	-	949,068.00	0.02
												6325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	53	813,960.00	257,040.00	1,832,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	916,020.00	-	916,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	916,020.00	-	916,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6630	โฉนด	10697	23817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.60	72.60	7,500.00	544,500.00	6326	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,300.00	613,200.00	53	570,276.00	42,924.00	587,424.00	-	-	587,424.00	0.02
6631	โฉนด	24691	9500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	9,500.00	564,300.00	6327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,050.00	535,325.00	24	203,423.50	331,901.50	896,201.50	-	-	896,201.50	0.02
6632	โฉนด	2409	9914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	5,500.00	363,000.00	6328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.44	-	7,450.00	509,878.00	28	433,396.30	76,481.70	439,481.70	-	439,481.70	-	-
6633	โฉนด	3078	9805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	13,000.00	247,000.00	6329	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	247,000.00	-	247,000.00	-	-
6634	โฉนด	1622	7602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.00	203.00	11,500.00	2,334,500.00	6330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	37	797,895.00	140,805.00	2,475,305.00	-	2,475,305.00	-	-
6635	โฉนด	13007	4999	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.20	45.20	7,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.60
6636	โฉนด	2889	26813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00	6331	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	19	29,016.00	2,184.00	597,184.00	-	-	597,184.00	0.02
6637	โฉนด	16224	5980	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	13,500.00	958,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,500.00	-	-	958,500.00	0.30
6638	โฉนด	13845	6310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6639	โฉนด	6391	23497	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	85.00	85.00	9,500.00	807,500.00	6332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	162,288.00	224,112.00	1,031,612.00	-	-	1,031,612.00	0.30
6640	โฉนด	8546	90821	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	9,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.60
6641	โฉนด	16452	4277	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
6642	โฉนด	5054	15406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	13,000.00	1,586,000.00	6333	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,586,000.00	-	1,586,000.00	-	-
												6334	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6643	โฉนด	6029	22828	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
6644	โฉนด	17870	27436	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.10	52.10	7,500.00	390,750.00	6335	โรงจอดรถ	-	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	4	0.00	187,200.00	577,950.00	-	-	577,950.00	0.30
6645	โฉนด	18239	19974	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.40	26.40	35,000.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	-	924,000.00	0.30
6646	โฉนด	24824	32929	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.40	56.40	25,500.00	1,438,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,200.00	-	-	1,438,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6647	โฉนด	21376	16231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.10	113.10	6,200.00	701,220.00	6336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,450.00	2,458,500.00	34	2,089,725.00	368,775.00	1,069,995.00	-	1,069,995.00	-	-
6648	โฉนด	15747	15873	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	64.70	564.70	9,000.00	5,082,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,082,300.00	-	-	5,082,300.00	0.60
6649	โฉนด	6627	22430	หมู่ ต.ในเมือง	3	8	3	29.10	3,529.10	3,750.00	13,234,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,234,125.00	-	-	13,234,125.00	0.30
6650	โฉนด	24563	26591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	6337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	4	17,388.00	417,312.00	1,026,312.00	-	-	1,026,312.00	0.02
6651	น.ส.3ก	9ก หน้า 37	837	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	26.00	126.00	4,200.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	-	529,200.00	0.30
6652	โฉนด	3152	21582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00	6338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.26	-	7,900.00	1,384,554.00	3	41,536.62	1,343,017.38	1,943,017.38	-	1,943,017.38	-	-
												6339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.52	-	8,050.00	92,736.00	3	2,782.08	89,953.92	89,953.92	-	89,953.92	-	-
6653	โฉนด	2119	16548	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	7,900.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
6654	โฉนด	55	44	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.10	68.10	15,000.00	1,021,500.00	6340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	21	965,520.00	241,380.00	1,262,880.00	-	1,262,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6655	โฉนด	15829	3766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.00	160.00	51,000.00	8,160,000.00	6341	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.50	-	-	0.00	11	0.00	0.00	8,160,000.00	-	8,160,000.00	-	-
6656	โฉนด	4535	56400	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.70	31.70	45,000.00	1,426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,500.00	-	-	1,426,500.00	0.30
6657	โฉนด	6833	74101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.40	4.40	4,200.00	18,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02
6658	โฉนด	6834	74102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.20	37.20	4,500.00	167,400.00	6342	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	2	3,276.00	160,524.00	327,924.00	-	-	327,924.00	0.02
6659	โฉนด	14705	8402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	9,000.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.02
6660	โฉนด	11788	3142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.00	119.00	22,000.00	2,618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,000.00	-	-	2,618,000.00	0.02
6661	โฉนด	2022	15395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	22,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	638,000.00	-	-
6662	โฉนด	14495	3515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	35,000.00	2,450,000.00	6343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.12	-	7,900.00	1,644,148.00	42	1,216,669.52	427,478.48	2,877,478.48	-	-	2,877,478.48	0.02
												6344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	42	607,920.00	107,280.00	107,280.00	-	-	107,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.00	70.00	35,000.00	2,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	-	2,450,000.00	0.02
6663	โฉนด	16439	4264	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.10	18.10	5,500.00	99,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,550.00	-	-	99,550.00	0.30
6664	โฉนด	12735	2940	หมู่ ต.ในเมือง	1	23	1	38.10	9,338.10	5,850.00	54,627,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,627,885.00	-	50,000,000.00	4,627,885.00	0.01
6665	โฉนด	4461	17772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	6345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02
6666	โฉนด	1948	14071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	77,000.00	1,901,900.00	6346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.80	-	7,600.00	1,723,680.00	25	689,472.00	1,034,208.00	2,936,108.00	-	2,936,108.00	-	-
6667	โฉนด	569	985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	77,000.00	3,388,000.00	6347	-	ตึก	2	510.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	3,388,000.00	-	-	3,388,000.00	0.02
6668	โฉนด	2541	18338	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,200.00	-	-	479,200.00	0.30
6669	โฉนด	19153	121164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	30,000.00	1,101,000.00	6348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	8	102,144.00	1,174,656.00	2,275,656.00	-	2,275,656.00	-	-
6670	โฉนด	986	1749	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.00	54.00	20,000.00	1,080,000.00	6349	โรงจอดรถ	ตึก	3	265.00	-	2,600.00	689,000.00	53	523,640.00	165,360.00	1,245,360.00	-	-	1,245,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6671	โฉนด	337	710	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	77,000.00	1,008,700.00	6350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	27	642,048.00	817,152.00	1,825,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,556.47	-	608,556.47	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,556.47	608,556.47	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,739.06	608,739.06	-	-
6672	โฉนด	22442	2582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	6351	-	ตึก	2	106.40	-	-	0.00	32	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
6673	โฉนด	14384	13478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	6352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.75	-	7,650.00	946,687.50	34	549,078.75	397,608.75	904,608.75	-	904,608.75	-	-
6674	โฉนด	10501	67182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.60	119.60	4,250.00	508,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,300.00	-	-	508,300.00	0.02
6675	โฉนด	5783	67186	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	38.30	238.30	8,500.00	2,025,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,550.00	-	-	2,025,550.00	0.60
6676	โฉนด	5781	67184	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	37.00	237.00	8,500.00	2,014,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,014,500.00	-	2,014,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6677	โฉนด	5780	67183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	37.00	237.00	10,500.00	2,488,500.00	6353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,650.00	1,591,200.00	27	700,128.00	891,072.00	3,379,572.00	-	3,379,572.00	-	-
6678	โฉนด	5782	67185	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	39.10	239.10	8,500.00	2,032,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,350.00	-	2,032,350.00	-	-
6679	โฉนด	5803	67187	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	37.00	237.00	8,500.00	2,014,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,014,500.00	-	-	2,014,500.00	0.60
6680	โฉนด	19155	28534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.10	79.10	5,000.00	395,500.00	6354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	1,148,980.00	-	1,148,980.00	-	-
6681	โฉนด	14288	3269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.20	74.20	15,000.00	1,113,000.00	6355	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	23	977,616.00	73,584.00	1,186,584.00	-	1,186,584.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	6356	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	23	96,720.00	7,280.00	157,280.00	-	-	157,280.00	0.30
6682	ที่ราชพัสดุ		3-833401-3-88	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.46	46.46	3,000.00	139,380.00	6357	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	371.70	-	7,600.00	2,824,920.00	15	564,984.00	2,259,936.00	2,399,316.00	-	-	2,399,316.00	0.02
					2	0	0	25.81	25.81	3,000.00	77,430.00	6358	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	206.50	-	7,600.00	1,569,400.00	15	313,880.00	1,255,520.00	1,332,950.00	-	-	1,332,950.00	0.02
					2	0	0	66.73	66.73	3,000.00	200,190.00	6359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	452,990.00	-	252,800.00	200,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6683	โฉนด	12904	4876	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	9,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30
6684	โฉนด	21281	10136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00	6360	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.90	-	7,600.00	3,290,040.00	9	296,103.60	2,993,936.40	3,441,936.40	-	-	3,441,936.40	0.02
6685	โฉนด	12959	4953	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00	6361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	246.60	-	7,650.00	1,886,490.00	2	37,729.80	1,848,760.20	2,156,760.20	-	-	2,156,760.20	0.30
6686	โฉนด	19267	121352	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	17,500.00	367,500.00	6362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	97,920.00	881,280.00	1,248,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	71.88	-	-	-	-	-	-	897,623.06	-	897,623.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	28.12	-	-	-	-	-	-	351,156.94	-	351,156.94	0.30
6687	โฉนด	19263	121348	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	17,500.00	385,000.00	6363	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	385,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6688	โฉนด	19262	121347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	17,500.00	385,000.00	6364	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	385,000.00	-	385,000.00	-	-
6689	โฉนด	19268	121353	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	17,500.00	367,500.00	6365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	9	91,008.00	920,192.00	1,287,692.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	321,923.00	-	321,923.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	965,769.00	965,769.00	-	-
6690	โฉนด	21500	7406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00	6366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	36	119,784.00	73,416.00	825,416.00	-	-	825,416.00	0.02
												6367	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6368	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6369	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6691	โฉนด	14276	3252	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	15.40	215.40	15,000.00	3,231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,231,000.00	-	-	3,231,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6692	โฉนด	20471	5003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	12,000.00	756,000.00	6370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	415.52	-	7,600.00	3,157,952.00	4	126,318.08	3,031,633.92	3,787,633.92	-	-	3,787,633.92	0.02
6693	โฉนด	7461	22554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	7,500.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-
6694	โฉนด	12294	2168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	30,000.00	1,050,000.00	6371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	106.40	-	7,650.00	813,960.00	53	618,609.60	195,350.40	1,245,350.40	-	1,245,350.40	-	-
6695	โฉนด	21138	16010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	4,350.00	34,800.00	6372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	34	149,408.00	108,192.00	142,992.00	-	142,992.00	-	-
					2	0	1	89.70	189.70	4,350.00	825,195.00	6373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.20	-	8,050.00	1,506,960.00	34	874,036.80	632,923.20	1,458,118.20	-	1,458,118.20	-	-
6696	โฉนด	23914	15259	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
6697	โฉนด	2324	18636	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.00	79.00	3,700.00	292,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,300.00	-	-	292,300.00	0.60
6698	โฉนด	3034	9761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	13,000.00	1,027,000.00	6374	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,027,000.00	-	-	1,027,000.00	0.02
6699	โฉนด	12811	4728	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	94.60	94.60	50,000.00	4,730,000.00	6375	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	306.00	-	5,650.00	1,728,900.00	32	933,606.00	795,294.00	5,525,294.00	-	-	5,525,294.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6700	โฉนด	8998	29241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	7,500.00	210,000.00	6376	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
6701	โฉนด	11651	6151	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	6,700.00	670,000.00	6377	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,600.00	327,600.00	26	137,592.00	190,008.00	860,008.00	-	-	860,008.00	0.30
6702	โฉนด	24235	9308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	7,900.00	470,050.00	6378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	36	705,312.00	432,288.00	902,338.00	-	902,338.00	-	-
6703	โฉนด	12998	4988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	6379	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	343,000.00	-	343,000.00	-	-
6704	โฉนด	9813	111164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	16,000.00	273,600.00	6380	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	198.00	-	7,100.00	1,405,800.00	8	112,464.00	1,293,336.00	1,566,936.00	-	-	1,566,936.00	0.02
6705	โฉนด	10118	113104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00	6381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,050.00	879,462.50	6	52,767.75	826,694.75	1,221,694.75	-	1,221,694.75	-	-
6706	โฉนด	10120	113106	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
6707	โฉนด	20761	124843	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.50	88.50	5,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.60
6708	โฉนด	18528	15276	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	6,800.00	339,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,320.00	-	-	339,320.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6709	โฉนด	4459	1668	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.60	23.60	45,000.00	1,062,000.00	6382	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	35.00	20.83	7,600.00	266,000.00	25	106,400.00	159,600.00	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.30
												6383	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	133.00	79.17	7,600.00	1,010,800.00	25	404,320.00	606,480.00	606,480.00	-	-	606,480.00	0.02
6710	โฉนด	7096	47052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.70	27.70	45,000.00	1,246,500.00	6384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	182.40	-	7,600.00	1,386,240.00	23	499,046.40	887,193.60	2,133,693.60	-	-	2,133,693.60	0.02
6711	โฉนด	7097	75277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	6385	-	ตึก	2	182.40	-	-	0.00	48	0.00	0.00	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02
6712	โฉนด	7099	75279	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	6386	-	ตึก	-	182.40	100.00	-	0.00	25	0.00	0.00	945,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.80	33.33	-	-	-	-	-	-	314,968.50	-	314,968.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	121.60	66.67	-	-	-	-	-	-	630,031.50	-	630,031.50	0.02
6713	โฉนด	18185	32582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	35,000.00	808,500.00	6387	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	7,600.00	1,532,160.00	32	827,366.40	704,793.60	1,513,293.60	-	-	1,513,293.60	0.02
6714	โฉนด	22811	25212	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.80	39.80	45,000.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	-	1,791,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6715	โฉนด	16497	4330	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.00	89.00	9,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-
6716	โฉนด	17482	9917	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.30
6717	โฉนด	12405	2371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	15,000.00	1,875,000.00	6388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	27	1,253,835.00	221,265.00	2,096,265.00	-	2,096,265.00	-	-
												6389	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	28	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	19,404.00	-	-
												6390	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	28	171,864.00	12,936.00	12,936.00	-	12,936.00	-	-
6718	โฉนด	21675	18071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.20	87.20	12,000.00	1,046,400.00	6391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	4	143,040.00	1,644,960.00	2,691,360.00	-	2,691,360.00	-	-
6719	โฉนด	22677	134174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	15,000.00	649,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	649,500.00	-	-
6720	โฉนด	22676	134173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,800.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
6721	โฉนด	22679	134176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.65	21.65	9,800.00	212,170.00	6392	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.90	-	2,600.00	56,940.00	11	19,359.60	37,580.40	249,750.40	-	-	249,750.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.65	21.65	9,800.00	212,170.00	6393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.26	-	8,050.00	364,343.00	32	196,745.22	167,597.78	379,767.78	-	-	379,767.78	0.02
6722	โฉนด	(ม)10249	113382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	15,000.00	1,800,000.00	6394	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
												6395	-	ตึก	2	588.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6723	โฉนด	22678	134175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	9,800.00	424,340.00	6396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	545,030.00	-	545,030.00	-	-
6724	โฉนด	401	1171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	85,000.00	2,558,500.00	6397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	2	63,840.00	3,128,160.00	5,686,660.00	-	5,686,660.00	-	-
6725	โฉนด	1831	12392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	50,000.00	2,400,000.00	6398	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
6726	โฉนด	1604	6294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	110,000.00	3,850,000.00	6399	-	ตึก	2	408.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	3,850,000.00	-	3,850,000.00	-	-
6727	โฉนด	10031	40630	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	44,000.00	792,000.00	6400	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	792,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	237,600.00	237,600.00	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	0.30
6728	โฉนด	16245	19964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	15,000.00	1,695,000.00	6401	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	1,695,000.00	-	1,695,000.00	-	-
6729	โฉนด	24759	6067	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00	6402	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	330.00	-	7,600.00	2,508,000.00	27	1,103,520.00	1,404,480.00	1,918,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	286.00	86.67	-	-	-	-	-	-	1,662,746.62	-	1,662,746.62	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	6.67	-	-	-	-	-	-	127,962.62	-	127,962.62	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	6.67	-	-	-	-	-	-	127,770.77	127,770.77	-	-
6730	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00		0.00	6403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,114,848.00	-	1,114,848.00	-	-
6731	โฉนด	7	5	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	85.68	85.68	22,500.00	1,927,800.00	6404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	138.06	-	8,050.00	1,111,383.00	2	22,227.66	1,089,155.34	3,016,955.34	-	-	3,016,955.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	51.32	451.32	22,500.00	10,154,700.00	6405	โรงจอดรถ	ตึก	2	342.72	-	2,600.00	891,072.00	2	17,821.44	873,250.56	11,027,950.56	-	-	11,027,950.56	0.02
												6406	โรงจอดรถ	ตึก	2	219.52	-	2,600.00	570,752.00	2	11,415.04	559,336.96	559,336.96	-	-	559,336.96	0.02
												6407	โรงจอดรถ	ตึก	2	113.12	-	2,600.00	294,112.00	2	5,882.24	288,229.76	288,229.76	-	-	288,229.76	0.02
6732	โฉนด	8	6	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	79.40	379.40	22,500.00	8,536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,536,500.00	-	-	8,536,500.00	0.02
6733	โฉนด	11	9	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	29.30	429.30	26,500.00	11,376,450.00	6408	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,016.00	-	7,600.00	15,321,600.00	53	11,644,416.00	3,677,184.00	15,053,634.00	-	-	15,053,634.00	0.02
6734	โฉนด	5457	65473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	7,000.00	187,600.00	6409	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	26	111,132.00	153,468.00	341,068.00	-	-	341,068.00	0.02
6735	โฉนด	5451	65367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	6410	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	581,000.00	-	-	581,000.00	0.02
6736	โฉนด	6604	71256	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	5,850.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.30
6737	โฉนด	27388	150537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	16,000.00	1,072,000.00	6411	-	ตึก	2	55.20	53.08	-	0.00	37	0.00	0.00	1,072,000.00	-	-	1,072,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6738	โฉนด	27390	150543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	16,000.00	1,024,000.00	6412	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	32	101,088.00	86,112.00	1,110,112.00	-	-	1,110,112.00	0.02
6739	โฉนด	20873	125240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	7,200.00	152,640.00	6413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	10	48,300.00	434,700.00	587,340.00	-	587,340.00	-	-
6740	โฉนด	6928	21126	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.00	67.00	38,500.00	2,579,500.00	6414	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	30	1,824,000.00	1,824,000.00	4,403,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,467,686.55	-	1,467,686.55	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,935,813.45	-	2,935,813.45	0.02
6741	โฉนด	910	1364	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.40	38.40	7,500.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.60
6742	โฉนด	16099	4075	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	66.00	66.00	13,500.00	891,000.00	6415	-	ตึก	-	184.95	75.00	-	0.00	14	0.00	0.00	891,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.65	25.00	-	-	-	-	-	-	296,970.30	-	296,970.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	123.30	50.00	-	-	-	-	-	-	594,029.70	594,029.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6743	โฉนด	14910	14027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	6416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	22	434,112.00	842,688.00	1,630,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	168.00	-	-	-	-	-	-	-	1,630,188.00	-	1,630,188.00	0.30
6744	โฉนด	10438	76688	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	89.60	89.60	7,500.00	672,000.00	6417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,650.00	1,178,100.00	22	400,554.00	777,546.00	1,449,546.00	-	1,449,546.00	-	-
6745	โฉนด	154	1340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.70	102.70	25,000.00	2,567,500.00	6418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	24	1,160,082.00	87,318.00	2,654,818.00	-	-	2,654,818.00	0.02
					2	0	1	2.70	102.70	25,000.00	2,567,500.00	6419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	8,050.00	5,796,000.00	24	2,202,480.00	3,593,520.00	6,161,020.00	-	-	6,161,020.00	0.02
					2	0	1	2.70	102.70	25,000.00	2,567,500.00	6420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	24	275,310.00	449,190.00	3,016,690.00	-	-	3,016,690.00	0.02
					2	0	1	2.70	102.70	25,000.00	2,567,500.00	6421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	24	1,160,082.00	87,318.00	2,654,818.00	-	-	2,654,818.00	0.02
					2	0	1	2.70	102.70	25,000.00	2,567,500.00	6422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	24	48,944.00	79,856.00	2,647,356.00	-	-	2,647,356.00	0.02
6746	โฉนด	2956	28993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.70	114.70	8,000.00	917,600.00	6423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	54	1,152,768.00	364,032.00	1,281,632.00	-	-	1,281,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					6424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	489,440.00	-	-	489,440.00	0.02
6747	โฉนด	11076	6489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	58,000.00	2,656,400.00	6425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	16	242,352.00	859,248.00	3,515,648.00	-	-	3,515,648.00	0.02
6748	โฉนด	3205	21653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.50	97.50	10,000.00	975,000.00	6426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	53	1,253,835.00	221,265.00	1,196,265.00	-	-	1,196,265.00	0.02
					2	0	0	98.40	98.40	10,000.00	984,000.00	6427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	53	146,832.00	46,368.00	1,030,368.00	-	-	1,030,368.00	0.02
6749	โฉนด	13330	5613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.00	186.00	13,500.00	2,511,000.00	6428	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	490.00	-	7,600.00	3,724,000.00	16	819,280.00	2,904,720.00	5,415,720.00	-	-	5,415,720.00	0.02
6750	โฉนด	3514	15225	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	84.20	84.20	9,200.00	774,640.00	6429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	52	330,372.00	104,328.00	878,968.00	-	-	878,968.00	0.02
6751	โฉนด	5506	17154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.50	103.50	12,000.00	1,242,000.00	6430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	26	656,964.00	907,236.00	2,149,236.00	-	2,149,236.00	-	-
6752	โฉนด	15935	3884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	9,000.00	819,000.00	6431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	762.50	-	7,900.00	6,023,750.00	21	1,927,600.00	4,096,150.00	4,915,150.00	-	4,915,150.00	-	-
												6432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	22	911,880.00	160,920.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6753	โฉนด	2408	9913	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.30	64.30	5,500.00	353,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,650.00	-	-	353,650.00	0.60
6754	โฉนด	8933	103558	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.00	74.00	5,500.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.60
6755	โฉนด	9741	107885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.30	61.30	6,200.00	380,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,060.00	-	-	380,060.00	0.60
6756	โฉนด	4769	63918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	6,200.00	434,000.00	6433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	3	56,406.00	1,823,794.00	2,257,794.00	-	-	2,257,794.00	0.02
6757	โฉนด	17518	21785	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	85.40	485.40	35,000.00	16,989,000.00	6434	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	113.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	16,989,000.00	-	16,989,000.00	-	-
												6435	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	263.50	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6758	โฉนด	23195	24883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
6759	โฉนด	24002	9531	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.63	39.63	9,500.00	376,485.00	6436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,050.00	362,250.00	53	275,310.00	86,940.00	463,425.00	-	-	463,425.00	0.30
					2	0	0	39.63	39.63	9,500.00	376,485.00	6437	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.10	-	-	0.00	53	0.00	0.00	376,485.00	-	-	376,485.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	39.64	39.64	9,500.00	376,580.00	6438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.00	-	8,050.00	265,650.00	53	201,894.00	63,756.00	440,336.00	-	-	440,336.00	0.30
6760	โฉนด	19698	24421	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	61.30	61.30	15,000.00	919,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,500.00	-	919,500.00	-	-
6761	โฉนด	17866	27432	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.50	58.50	7,500.00	438,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750.00	-	-	438,750.00	0.01
6762	โฉนด	11903	12644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.40	77.40	25,000.00	1,935,000.00	6439	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,181.44	-	7,600.00	8,978,944.00	12	1,257,052.16	7,721,891.84	9,656,891.84	-	-	9,656,891.84	0.02
6763	โฉนด	2017	15942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	6440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	50.00	7,900.00	165,900.00	27	72,996.00	92,904.00	572,904.00	-	-	572,904.00	0.02
												6441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	50.00	7,900.00	165,900.00	27	72,996.00	92,904.00	92,904.00	-	-	92,904.00	0.02
												6442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	50.00	7,900.00	165,900.00	27	72,996.00	92,904.00	92,904.00	-	-	92,904.00	0.02
												6443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	50.00	7,900.00	165,900.00	27	72,996.00	92,904.00	92,904.00	-	-	92,904.00	0.02
												6444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	21.00	50.00	7,900.00	165,900.00	27	72,996.00	92,904.00	92,904.00	-	-	92,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6764	โฉนด	9592	104783	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	6445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,250.00	232,000.00	16	51,040.00	180,960.00	540,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,480.00	-	270,480.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,480.00	-	270,480.00	0.02
6765	โฉนด	9594	104785	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.00	6.00	40,000.00	240,000.00	6446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	15	51,520.00	206,080.00	446,080.00	-	-	446,080.00	0.30
6766	โฉนด	9593	104784	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	6447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,250.00	232,000.00	16	51,040.00	180,960.00	540,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,480.00	-	270,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	270,480.00	-	270,480.00	0.02
6767	โฉนด	16122	8725	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00	6448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	272.00	-	7,450.00	2,026,400.00	27	1,722,440.00	303,960.00	1,308,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,480.00	-	654,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,480.00	654,480.00	-	-
6768	โฉนด	513	1131	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.00	26.00	14,000.00	364,000.00	6449	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	25	109,200.00	163,800.00	527,800.00	-	-	527,800.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	14,000.00	126,000.00	6450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	25	257,796.00	19,404.00	145,404.00	-	-	145,404.00	0.02
					3	0	0	93.00	93.00	14,000.00	1,302,000.00	6451	โรงจอดรถ	ตึก	3	124.80	-	2,600.00	324,480.00	25	129,792.00	194,688.00	1,496,688.00	-	-	1,496,688.00	0.30
6769	โฉนด	13868	6354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
6770	น.ส.3ก	36	86	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	6452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	598,920.00	367,080.00	967,080.00	-	367,080.00	600,000.00	0.02
6771	โฉนด	2269	19381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	50,000.00	2,450,000.00	6453	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,300.00	1,022,000.00	53	950,460.00	71,540.00	2,521,540.00	-	-	2,521,540.00	0.02
												6454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	53	350,889.00	26,411.00	26,411.00	-	-	26,411.00	0.02
6772	โฉนด	12574	2628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	20,000.00	1,860,000.00	6455	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6773	โฉนด	2917	12657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	6456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.05	-	8,050.00	402,902.50	26	169,219.05	233,683.45	318,183.45	-	-	318,183.45	0.02
					2	0	2	12.00	212.00	6,500.00	1,378,000.00	6457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	375.00	-	7,450.00	2,793,750.00	26	2,374,687.50	419,062.50	1,797,062.50	-	1,797,062.50	-	-
6774	โฉนด	2276	16954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	4,600.00	400,200.00	6458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	2	44,240.00	2,167,760.00	2,567,960.00	-	2,567,960.00	-	-
6775	โฉนด	14440	3447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	10,000.00	398,000.00	6459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	36	1,063,860.00	187,740.00	585,740.00	-	585,740.00	-	-
6776	โฉนด	18370	15261	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.60	86.60	9,500.00	822,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,700.00	-	-	822,700.00	0.30
6777	โฉนด	1574	6413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	35,000.00	612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500.00	-	-	612,500.00	0.02
6778	โฉนด	19166	121063	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.70	34.70	17,000.00	589,900.00	6460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	419.04	-	7,600.00	3,184,704.00	53	2,420,375.04	764,328.96	1,354,228.96	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	139.68	33.33	-	-	-	-	-	-	451,364.51	-	451,364.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	279.36	66.67	-	-	-	-	-	-	902,864.45	902,864.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6779	โฉนด	17343	117275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	11,000.00	278,300.00	6461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	11	146,880.00	1,077,120.00	1,355,420.00	-	-	1,355,420.00	0.02
6780	โฉนด	20435	20515	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.10	74.10	8,000.00	592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	-	592,800.00	0.30
6781	โฉนด	10222	22708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	7,500.00	352,500.00	6462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	9	34,776.00	351,624.00	704,124.00	-	704,124.00	-	-
												6463	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	9	22,464.00	227,136.00	227,136.00	-	227,136.00	-	-
6782	โฉนด	1716	8007	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.50	0.50	6,500.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.60
6783	โฉนด	17985	29069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	8,500.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
6784	โฉนด	10768	30338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.20	37.20	7,000.00	260,400.00	6464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	18	175,812.00	500,388.00	760,788.00	-	760,788.00	-	-
6785	โฉนด	23570	139080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	6,100.00	270,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,840.00	-	-	270,840.00	0.02
6786	โฉนด	8568	90790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	12,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6787	น.ส.3ก	29	279	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.60
6788	โฉนด	12754	4752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	6465	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	472,000.00	-	-	472,000.00	0.02
6789	โฉนด	27580	153082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	13,000.00	305,500.00	6466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	572,880.00	43,120.00	348,620.00	-	348,620.00	-	-
6790	โฉนด	2457	17345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	17,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-
6791	โฉนด	1423	4128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	13,500.00	429,300.00	6467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	42	607,920.00	107,280.00	536,580.00	-	536,580.00	-	-
6792	โฉนด	18600	20116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	6468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	2	34,128.00	1,672,272.00	1,972,272.00	-	1,972,272.00	-	-
6793	โฉนด	3665	40659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	7,000.00	196,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700.00	-	-	196,700.00	0.02
6794	โฉนด	19594	18010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	7,500.00	645,000.00	6469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	2	39,816.00	1,950,984.00	2,595,984.00	-	2,595,984.00	-	-
												6470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.20	-	7,900.00	1,139,180.00	2	22,783.60	1,116,396.40	1,116,396.40	-	1,116,396.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	6471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.33	-	8,050.00	83,156.50	2	1,663.13	81,493.37	81,493.37	-	81,493.37	-	-
6795	โฉนด	7217	75873	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
6796	โฉนด	15021	14519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	87.70	187.70	10,000.00	1,877,000.00	6472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	53	405,280.00	71,520.00	1,948,520.00	-	1,948,520.00	-	-
6797	โฉนด	1126	7210	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	79.50	179.50	9,500.00	1,705,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,250.00	-	-	1,705,250.00	0.60
6798	โฉนด	19766	9865	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.70	39.70	32,000.00	1,270,400.00	6473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	6	109,440.00	1,714,560.00	2,984,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	208.00	86.67	-	-	-	-	-	-	2,587,064.83	2,587,064.83	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	-	-	-	-	-	-	397,895.17	-	397,895.17	0.30
6799	โฉนด	11480	3028	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	-	230,300.00	0.30
					5	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00	6474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	53	978,880.00	309,120.00	539,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	269,710.00	-	269,710.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	269,710.00	-	269,710.00	0.02
					2	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00	6475	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	53	177,840.00	56,160.00	286,460.00	-	-	286,460.00	0.02
6800	โฉนด	24939	8269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	6476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	54	401,016.00	30,184.00	1,070,184.00	-	-	1,070,184.00	0.02
6801	โฉนด	14137	8246	หมู่ ต.ในเมือง	3	6	0	93.10	2,493.10	31,000.00	77,286,100.00	6477	สถานพยาบาล	ตึก	3	17,024.00	-	8,900.00	151,513,600.00	26	63,635,712.00	87,877,888.00	165,163,988.00	-	-	165,163,988.00	0.30-0.40
					3	1	3	10.00	710.00	31,000.00	22,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,010,000.00	-	-	22,010,000.00	0.30
					3	1	1	40.00	540.00	31,000.00	16,740,000.00	6478	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,160.00	-	3,400.00	7,344,000.00	26	3,084,480.00	4,259,520.00	20,999,520.00	-	-	20,999,520.00	0.30
6802	โฉนด	10261	5079	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.50	20.50	20,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
6803	โฉนด	22830	17201	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	5,800.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	-	98,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6804	โฉนด	14290	3278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	6479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	7	119,448.00	1,586,952.00	2,058,952.00	-	2,058,952.00	-	-
6805	โฉนด	14121	8222	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	84.80	84.80	9,000.00	763,200.00	6480	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	2,486.64	-	9,600.00	23,871,744.00	1	238,717.44	23,633,026.56	24,396,226.56	-	-	24,396,226.56	0.30
6806	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	55.00	255.00		0.00	6481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.56	35.29	7,450.00	525,672.00	2	21,026.88	504,645.12	504,645.12	-	504,645.12	-	-
												6482	โรงจอดรถ	-	2	70.56	-	2,600.00	183,456.00	2	0.00	183,456.00	183,456.00	-	183,456.00	-	-
6807	โฉนด	3716	24725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	11,500.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.02
6808	โฉนด	2078	16383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.10	61.10	7,500.00	458,250.00	6483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	42	1,291,830.00	227,970.00	686,220.00	-	-	686,220.00	0.02
6809	โฉนด	21262	19142	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
6810	โฉนด	2243	18296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	6484	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	455,000.00	-	-	455,000.00	0.02
6811	โฉนด	7219	21793	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	97.00	97.00	18,500.00	1,794,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,500.00	-	-	1,794,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6812	โฉนด	12555	2663	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	78.90	178.90	8,000.00	1,431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,200.00	-	-	1,431,200.00	0.30
6813	โฉนด	12770	4773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	6485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,050.00	405,720.00	22	137,944.80	267,775.20	819,775.20	-	819,775.20	-	-
												6486	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.90	-	2,600.00	85,540.00	22	29,083.60	56,456.40	56,456.40	-	56,456.40	-	-
6814	โฉนด	9578	31321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.02
6815	โฉนด	24044	23438	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.30	75.30	12,000.00	903,600.00	6487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	261.62	-	8,050.00	2,106,041.00	34	1,221,503.78	884,537.22	1,788,137.22	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.38	57.48	-	-	-	-	-	-	1,027,821.27	-	1,027,821.27	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	111.24	42.52	-	-	-	-	-	-	760,315.95	-	760,315.95	0.02
6816	โฉนด	129	1672	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	2	53.20	1,453.20	12,500.00	18,165,000.00	6488	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,640.00	-	3,400.00	8,976,000.00	43	6,821,760.00	2,154,240.00	20,319,240.00	-	-	20,319,240.00	0.30
												6489	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,000.00	-	6,850.00	6,850,000.00	43	5,206,000.00	1,644,000.00	1,644,000.00	-	-	1,644,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6490	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,000.00	-	3,400.00	3,400,000.00	43	2,584,000.00	816,000.00	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
												6491	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	189.00	-	5,450.00	1,030,050.00	43	782,838.00	247,212.00	247,212.00	-	-	247,212.00	0.30
6817	โฉนด	18955	128289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	4,500.00	199,350.00	6492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	3	22,752.00	735,648.00	934,998.00	-	934,998.00	-	-
6818	โฉนด	23200	28667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00	6493	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	714,000.00	-	-	714,000.00	0.02
6819	โฉนด	11713	32598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	7,000.00	651,000.00	6494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.50	-	7,900.00	1,275,850.00	32	688,959.00	586,891.00	1,237,891.00	-	1,237,891.00	-	-
6820	โฉนด	15352	12634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	15,000.00	1,275,000.00	6495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.80	-	7,650.00	1,413,720.00	51	1,074,427.20	339,292.80	1,614,292.80	-	-	1,614,292.80	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	6496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	364,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	80.00	-	-	-	-	-	-	291,680.00	-	291,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	20.00	-	-	-	-	-	-	72,920.00	-	72,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	6497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	364,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	20.00	-	-	-	-	-	72,920.00	-	72,920.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	80.00	-	-	-	-	-	291,680.00	-	291,680.00	0.30
					5	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	6498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	364,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	80.00	-	-	-	-	-	291,680.00	-	291,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	20.00	-	-	-	-	-	72,920.00	-	72,920.00	0.02
6821	โฉนด	2177	9281	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	-	466,100.00	0.30
6822	น.ส.3ก	29	229	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
6823	โฉนด	4813	60053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	7,000.00	137,200.00	6499	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.50	-	7,700.00	250,250.00	53	232,732.50	17,517.50	154,717.50	-	-	154,717.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6824	โฉนด	666	310	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
6825	โฉนด	667	311	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.90	35.90	20,000.00	718,000.00	6500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,650.00	803,250.00	53	610,470.00	192,780.00	910,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	455,390.00	-	455,390.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	455,390.00	455,390.00	-	-
6826	โฉนด	23209	21426	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	6501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	503.50	-	7,900.00	3,977,650.00	11	477,318.00	3,500,332.00	4,000,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	251.75	50.00	-	-	-	-	-	-	2,000,166.00	2,000,166.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	251.75	50.00	-	-	-	-	-	-	2,000,166.00	-	2,000,166.00	0.30
6827	โฉนด	14085	6965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.20	60.20	15,000.00	903,000.00	6502	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	1,144,488.00	-	1,144,488.00	-	-
6828	โฉนด	22951	3161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	7,500.00	243,750.00	6503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	38	1,025,865.00	181,035.00	424,785.00	-	-	424,785.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6829	โฉนด	5810	70844	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	89.60	389.60	4,400.00	1,714,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,240.00	-	-	1,714,240.00	0.60
6830	โฉนด	9042	103780	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	72.00	472.00	4,150.00	1,958,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,800.00	-	-	1,958,800.00	0.60
6831	โฉนด	9083	103817	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	94.00	294.00	5,500.00	1,617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,000.00	-	-	1,617,000.00	0.30
6832	โฉนด	750	7665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.60	104.60	9,000.00	941,400.00	6504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	15	206,080.00	824,320.00	1,765,720.00	-	-	1,765,720.00	0.02
6833	โฉนด	10480	24541	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	99.40	199.40	10,000.00	1,994,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,000.00	-	-	1,994,000.00	0.60
6834	โฉนด	5012	19756	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	8,500.00	331,500.00	6505	-	ตึก	3	84.00	50.00	-	0.00	34	0.00	-	331,500.00	-	-	331,500.00	-
												6506	-	ตึก	2	48.00	28.57	-	0.00	34	0.00	-	-	-	-	-	-
6835	โฉนด	14737	8439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	17,500.00	792,750.00	6507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	10	321,840.00	750,960.00	1,543,710.00	-	-	1,543,710.00	0.02
6836	โฉนด	6020	22056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.30	102.30	8,500.00	869,550.00	6508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	52	428,260.00	135,240.00	1,004,790.00	-	-	1,004,790.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6837	โฉนด	19416	32491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	17,000.00	629,000.00	6509	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.60	-	2,600.00	141,960.00	11	63,882.00	78,078.00	707,078.00	-	-	707,078.00	0.02
												6510	-	ตึก	2	36.75	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6838	โฉนด	4277	41521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	50,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
6839	โฉนด	4278	41522	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30
6840	โฉนด	4276	41520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	50,000.00	1,180,000.00	6511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	-	7,450.00	1,394,640.00	24	1,185,444.00	209,196.00	1,389,196.00	-	-	1,389,196.00	0.02
6841	โฉนด	18369	15258	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
6842	โฉนด	24805	35636	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.30
6843	โฉนด	13462	5780	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	61.00	561.00	7,500.00	4,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,207,500.00	-	-	4,207,500.00	0.30
6844	โฉนด	1068	7404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00	6512	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	696,000.00	-	-	696,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6513	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6845	โฉนด	20644	24781	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.00	92.00	32,000.00	2,944,000.00	6514	โรงจอดรถ	ตึก	3	280.00	-	2,600.00	728,000.00	10	72,800.00	655,200.00	3,599,200.00	-	-	3,599,200.00	0.30
6846	โฉนด	4154	41215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	9,500.00	284,050.00	6515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	8	126,400.00	1,453,600.00	1,737,650.00	-	1,737,650.00	-	-
6847	โฉนด	24177	143523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	6,100.00	158,600.00	6516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	7,650.00	367,200.00	6	22,032.00	345,168.00	503,768.00	-	503,768.00	-	-
6848	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	31.40	131.40	1,500.00	197,100.00	6517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	762,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	381,105.00	-	381,105.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	381,105.00	-	381,105.00	0.02
6849	โฉนด	23395	20366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00	6518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	109,480.00	212,520.00	565,320.00	-	-	565,320.00	0.02
					2	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00	6519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.10	-	7,900.00	569,590.00	22	193,660.60	375,929.40	728,729.40	-	728,729.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6850	โฉนด	11863	12428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.10	41.10	15,000.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	-	616,500.00	0.02
6851	โฉนด	11120	797	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	71.00	71.00	35,000.00	2,485,000.00	6520	สถานศึกษา	ตึก	3	165.00	-	7,050.00	1,163,250.00	8	93,060.00	1,070,190.00	3,555,190.00	-	-	3,555,190.00	0.30
6852	โฉนด	25139	31280	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.90	29.90	13,000.00	388,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,700.00	-	-	388,700.00	0.30
6853	โฉนด	5656	17920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	6521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	7,900.00	1,161,300.00	53	882,588.00	278,712.00	538,712.00	-	538,712.00	-	-
6854	โฉนด	12550	2593	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.00	46.00	44,000.00	2,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,000.00	-	-	2,024,000.00	0.30
					3	0	0	12.38	12.38	44,000.00	544,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,720.00	-	-	544,720.00	0.30
					3	0	0	3.75	3.75	44,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
					3	0	0	21.85	21.85	44,000.00	961,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,400.00	-	-	961,400.00	0.30
					3	0	0	1.35	1.35	44,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	68.25	68.25	44,000.00	3,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,003,000.00	-	-	3,003,000.00	0.30
					3	0	0	62.50	62.50	44,000.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	-	2,750,000.00	0.30
					3	1	1	72.92	572.92	44,000.00	25,208,480.00	6522	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	273.00	-	5,350.00	1,460,550.00	18	379,743.00	1,080,807.00	26,289,287.00	-	-	26,289,287.00	0.30
												6523	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	250.00	-	5,350.00	1,337,500.00	18	347,750.00	989,750.00	989,750.00	-	-	989,750.00	0.30
												6524	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	184.00	-	5,350.00	984,400.00	18	255,944.00	728,456.00	728,456.00	-	-	728,456.00	0.30
												6525	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	87.40	-	7,350.00	642,390.00	18	167,021.40	475,368.60	475,368.60	-	-	475,368.60	0.30
												6526	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	49.50	-	6,150.00	304,425.00	18	79,150.50	225,274.50	225,274.50	-	-	225,274.50	0.30
												6527	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	15.00	-	5,350.00	80,250.00	18	20,865.00	59,385.00	59,385.00	-	-	59,385.00	0.30
												6528	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	5.40	-	5,350.00	28,890.00	18	7,511.40	21,378.60	21,378.60	-	-	21,378.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6855	โฉนด	6637	24134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	4,500.00	319,500.00	6529	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.50	-	2,600.00	50,700.00	20	15,210.00	35,490.00	354,990.00	-	354,990.00	-	-
					2	0	0	71.10	71.10	4,500.00	319,950.00	6530	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.48	-	2,600.00	157,248.00	20	47,174.40	110,073.60	430,023.60	-	430,023.60	-	-
					2	0	0	71.00	71.00	4,500.00	319,500.00	6531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	20	115,920.00	270,480.00	589,980.00	-	589,980.00	-	-
6856	โฉนด	16293	24035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	81.00	281.00	10,500.00	2,950,500.00	6532	-	ตึก	2	40.81	-	-	0.00	14	0.00	0.00	2,950,500.00	-	-	2,950,500.00	0.02
												6533	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6534	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6857	โฉนด	485	1300	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	35.00	235.00	35,000.00	8,225,000.00	6535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	2	39,168.00	1,919,232.00	10,144,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.80	25.31	-	-	-	-	-	-	2,567,505.12	-	2,567,505.12	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	191.20	74.69	-	-	-	-	-	-	7,576,726.88	7,576,726.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6858	โฉนด	2340	19318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	12,000.00	1,728,000.00	6536	-	ตึก	2	682.50	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,728,000.00	-	1,728,000.00	-	-
6859	โฉนด	3063	30424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00	6537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	6	68,256.00	1,069,344.00	1,427,844.00	-	1,427,844.00	-	-
6860	โฉนด	1592	12099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00	6538	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	696,000.00	-	696,000.00	-	-
6861	โฉนด	8703	18455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	9,000.00	274,500.00	6539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.60	-	8,050.00	648,830.00	16	142,742.60	506,087.40	780,587.40	-	780,587.40	-	-
6862	โฉนด	2309	19026	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	26.10	126.10	10,000.00	1,261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,000.00	-	-	1,261,000.00	0.30
6863	โฉนด	16498	4331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
6864	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00		0.00	6540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	2	53,640.00	1,287,360.00	1,287,360.00	-	1,287,360.00	-	-
6865	โฉนด	24569	713	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	16.85	116.85	16,000.00	1,869,600.00	6541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	288,512.00	226,688.00	2,096,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	524,072.00	-	524,072.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,572,216.00	-	1,572,216.00	0.02
					2	0	1	16.85	116.85	16,000.00	1,869,600.00	6542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	48	1,367,820.00	241,380.00	2,110,980.00	-	2,110,980.00	-	-
6866	โฉนด	4991	19735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	6543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.80	-	7,250.00	788,800.00	2	15,776.00	773,024.00	1,343,024.00	-	1,343,024.00	-	-
6867	โฉนด	2653	24283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00	6544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	25	440,640.00	660,960.00	1,860,960.00	-	-	1,860,960.00	0.02
6868	โฉนด	13657	7965	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
6869	โฉนด	3578	34250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	13,000.00	871,000.00	6545	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	871,000.00	-	871,000.00	-	-
6870	โฉนด	4565	60117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	9,500.00	467,400.00	6546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	29	401,856.00	435,344.00	902,744.00	-	902,744.00	-	-
6871	โฉนด	6297	69364	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	30,000.00	528,000.00	6547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	122.50	-	7,650.00	937,125.00	53	712,215.00	224,910.00	752,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	301,164.00	-	301,164.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	73.50	75.00	-	-	-	-	-	-	451,746.00	-	451,746.00	0.02
6872	โฉนด	7642	78470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.02
6873	โฉนด	22774	132341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	110,000.00	3,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,322,000.00	-	-	3,322,000.00	0.02
6874	โฉนด	4447	47003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	110,000.00	7,249,000.00	6548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	54	732,564.00	231,336.00	7,480,336.00	-	-	7,480,336.00	0.02
												6549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	54	732,564.00	231,336.00	231,336.00	-	-	231,336.00	0.02
6875	โฉนด	7641	78469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.40	3.40	45,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02
6876	โฉนด	7844	76651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.90	58.90	110,000.00	6,479,000.00	6550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	54	793,440.00	250,560.00	6,729,560.00	-	-	6,729,560.00	0.02
6877	โฉนด	7845	76652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	110,000.00	1,661,000.00	6551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	54	793,440.00	250,560.00	1,911,560.00	-	-	1,911,560.00	0.02
					2	0	0	15.10	15.10	110,000.00	1,661,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,000.00	-	-	1,661,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6878	โฉนด	25523	147748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.70	116.70	5,000.00	583,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	-	583,500.00	0.02
6879	โฉนด	24334	19191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	58,000.00	1,113,600.00	6552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	2	47,680.00	1,144,320.00	2,257,920.00	-	-	2,257,920.00	0.02
6880	โฉนด	22068	64727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	6553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	5	24,480.00	465,120.00	535,120.00	-	-	535,120.00	0.02
6881	โฉนด	21835	130194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10		0.00	6554	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,300.00	1,635,200.00	8	490,560.00	1,144,640.00	1,144,640.00	-	1,144,640.00	-	-
6882	โฉนด	12901	4873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	9,000.00	243,000.00	6555	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	18	32,448.00	92,352.00	335,352.00	-	-	335,352.00	0.02
6883	โฉนด	24128	6692	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	-	608,000.00	0.30
6884	โฉนด	14045	6913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	11,500.00	394,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,450.00	-	-	394,450.00	0.02
6885	โฉนด	14249	3209	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	110,000.00	2,046,000.00	6556	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	43	1,143,648.00	361,152.00	2,407,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	174.00	87.88	-	-	-	-	-	-	2,115,405.18	-	2,115,405.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.12	-	-	-	-	-	-	291,746.82	-	291,746.82	0.30
6886	โฉนด	6191	19253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00	6557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	16	233,772.00	828,828.00	1,196,328.00	-	-	1,196,328.00	0.02
6887	โฉนด	329	142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	110,000.00	3,300,000.00	6558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	385.00	-	7,600.00	2,926,000.00	2	58,520.00	2,867,480.00	6,167,480.00	-	6,167,480.00	-	-
6888	โฉนด	23926	142240	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
6889	โฉนด	7165	75742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	6559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	21	750,960.00	187,740.00	1,107,740.00	-	1,107,740.00	-	-
6890	โฉนด	23927	142241	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
6891	โฉนด	7164	75741	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.20	40.20	5,800.00	233,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,160.00	-	-	233,160.00	0.60
6892	โฉนด	23925	142239	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
6893	โฉนด	9596	104815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.50	67.50	10,000.00	675,000.00	6560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	246.00	-	7,900.00	1,943,400.00	1	19,434.00	1,923,966.00	2,598,966.00	-	-	2,598,966.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6894	โฉนด	6404	23536	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.00	102.00	5,500.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30
6895	โฉนด	14881	3583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	6561	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	22	868,224.00	1,685,376.00	2,305,376.00	-	-	2,305,376.00	0.02
6896	โฉนด	1635	8885	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.40	44.40	85,000.00	3,774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,774,000.00	-	-	3,774,000.00	0.30
6897	โฉนด	27260	30149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.60	142.60	10,500.00	1,497,300.00	6562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	35	608,580.00	405,720.00	1,903,020.00	-	1,903,020.00	-	-
												6563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	35	260,820.00	173,880.00	173,880.00	-	173,880.00	-	-
6898	โฉนด	13101	5185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.30	40.30	13,000.00	523,900.00	6564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	38	607,920.00	107,280.00	631,180.00	-	-	631,180.00	0.02
					2	0	0	40.30	40.30	13,000.00	523,900.00	6565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	38	683,910.00	120,690.00	644,590.00	-	-	644,590.00	0.02
6899	โฉนด	23295	29520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	9,500.00	434,150.00	6566	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	25	12,480.00	18,720.00	452,870.00	-	-	452,870.00	0.02
6900	โฉนด	27232	19425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6901	โฉนด	672	881	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	30.00	230.00	9,750.00	2,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,242,500.00	-	2,242,500.00	-	-
6902	โฉนด	14374	13445	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	110,000.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.30
6903	โฉนด	6356	23462	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	76.00	776.00	7,000.00	5,432,000.00	6567	-	ตึก	3	297.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,432,000.00	-	-	5,432,000.00	0.30
												6568	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6569	-	-	3	851.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6570	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6571	-	ตึก	3	6.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6572	-	-	3	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6904	โฉนด	1454	4461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	27,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6905	โฉนด	22519	30853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.10	87.10	12,000.00	1,045,200.00	6573	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	74.55	-	7,600.00	566,580.00	3	16,997.40	549,582.60	1,594,782.60	-	-	1,594,782.60	0.02
6906	โฉนด	24904	15431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.25	12.25	11,500.00	140,875.00	6574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	53	299,782.00	94,668.00	235,543.00	-	-	235,543.00	0.02
					2	0	1	26.75	126.75	11,500.00	1,457,625.00	6575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	13	135,240.00	710,010.00	2,167,635.00	-	2,167,635.00	-	-
6907	โฉนด	22855	14286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,650.00	141,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,250.00	-	141,250.00	-	-
6908	โฉนด	101	1036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	25,000.00	1,950,000.00	6576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	53	825,930.00	260,820.00	2,210,820.00	-	-	2,210,820.00	0.02
					2	0	0	78.00	78.00	25,000.00	1,950,000.00	6577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,450.00	3,129,000.00	53	2,659,650.00	469,350.00	2,419,350.00	-	2,419,350.00	-	-
6909	โฉนด	9331	30337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	13,000.00	364,000.00	6578	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	5	131,400.00	744,600.00	1,108,600.00	-	-	1,108,600.00	0.02
6910	โฉนด	4914	14335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	8,150.00	945,400.00	6579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	43	1,215,840.00	214,560.00	1,159,960.00	-	1,159,960.00	-	-
												6580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	43	506,600.00	89,400.00	89,400.00	-	-	89,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6911	โฉนด	21849	28766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	66.00	166.00	17,500.00	2,905,000.00	6581	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	10	348,660.00	813,540.00	3,718,540.00	-	3,718,540.00	-	-
6912	โฉนด	17031	115143	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.30	29.30	30,000.00	879,000.00	6582	-	ตึก	-	198.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	879,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	33.33	-	-	-	-	-	-	292,970.70	-	292,970.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	132.00	66.67	-	-	-	-	-	-	586,029.30	586,029.30	-	-
6913	โฉนด	8494	28159	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.60
6914	โฉนด	5355	65244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	17,000.00	884,000.00	6583	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	138.00	-	7,600.00	1,048,800.00	17	251,712.00	797,088.00	1,681,088.00	-	-	1,681,088.00	0.02
												6584	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	115.00	-	7,600.00	874,000.00	17	209,760.00	664,240.00	664,240.00	-	-	664,240.00	0.02
6915	โฉนด	5354	65243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	17,000.00	884,000.00	6585	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	19	595,840.00	1,532,160.00	2,416,160.00	-	-	2,416,160.00	0.02
6916	โฉนด	8810	8975	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.20	32.20	45,000.00	1,449,000.00	6586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	12	152,145.00	934,605.00	2,383,605.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,191,802.50	-	1,191,802.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,191,802.50	1,191,802.50	-	-
6917	โฉนด	10708	23897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	7,500.00	702,750.00	6587	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	2	1,664.00	81,536.00	784,286.00	-	784,286.00	-	-
6918	โฉนด	16328	4116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.50	77.50	8,000.00	620,000.00	6588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	18	50,232.00	142,968.00	762,968.00	-	762,968.00	-	-
												6589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	18	158,928.00	25,872.00	25,872.00	-	-	25,872.00	0.02
												6590	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	18	158,928.00	25,872.00	25,872.00	-	-	25,872.00	0.02
												6591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	18	158,928.00	25,872.00	25,872.00	-	-	25,872.00	0.02
												6592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	18	158,928.00	25,872.00	25,872.00	-	-	25,872.00	0.02
												6593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2.00	-	8,050.00	16,100.00	18	4,186.00	11,914.00	11,914.00	-	-	11,914.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6919	โฉนด	27355	150331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	9,200.00	450,800.00	6594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.60	-	8,050.00	753,480.00	2	15,069.60	738,410.40	1,189,210.40	-	1,189,210.40	-	-
6920	โฉนด	5563	21768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.20	69.20	13,500.00	934,200.00	6595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	1,221,102.00	-	-	1,221,102.00	0.02
6921	โฉนด	6425	19844	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	29.00	129.00	35,000.00	4,515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,515,000.00	-	-	4,515,000.00	0.60
6922	โฉนด	7189	76182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
6923	โฉนด	7190	76183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	7,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
6924	โฉนด	15477	3636	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	33.30	133.30	61,500.00	8,197,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,197,950.00	-	-	8,197,950.00	0.30
6925	โฉนด	10194	113216	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	92.85	92.85	17,500.00	1,624,875.00	6596	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	2	54,720.00	2,681,280.00	4,306,155.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	11.11	-	-	-	-	-	-	478,413.82	-	478,413.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	22.22	-	-	-	-	-	-	956,827.64	-	956,827.64	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-					
					5	0	0	92.85	92.85	17,500.00	1,624,875.00	6597	โรงจอดรถ	ตึก	-	42.40	-	2,600.00	110,240.00	2	2,204.80	108,035.20	1,732,910.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.40	-	-	-	-	-	-	1,732,910.20	-	1,732,910.20	0.30
6926	โฉนด	17034	115553	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	63.50	763.50	4,150.00	3,168,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,525.00	-	3,168,525.00	-	-
6927	โฉนด	22641	17031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	13,500.00	700,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,650.00	-	700,650.00	-	-
6928	โฉนด	386	163	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.05	41.05	55,000.00	2,257,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,750.00	-	-	2,257,750.00	0.30
					3	0	0	41.05	41.05	55,000.00	2,257,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,750.00	-	-	2,257,750.00	0.30
6929	โฉนด	5644	67739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.70	105.70	10,500.00	1,109,850.00	6598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	44	797,895.00	140,805.00	1,250,655.00	-	-	1,250,655.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6930	โฉนด	20845	26892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.70	35.70	7,500.00	267,750.00	6599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	54	440,800.00	139,200.00	406,950.00	-	-	406,950.00	0.02
6931	โฉนด	10550	24042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
6932	โฉนด	19480	19552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	6600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	7,650.00	752,760.00	16	165,607.20	587,152.80	867,152.80	-	-	867,152.80	0.02
6933	โฉนด	25296	147029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	12,000.00	984,000.00	6601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,450.00	1,542,150.00	58	1,310,827.50	231,322.50	1,215,322.50	-	-	1,215,322.50	0.02
6934	โฉนด	11554	4680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.90	75.90	10,000.00	759,000.00	6602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,450.00	871,650.00	21	697,320.00	174,330.00	933,330.00	-	933,330.00	-	-
6935	โฉนด	1252	2924	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.60	44.60	77,000.00	3,434,200.00	6603	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	437.50	-	7,700.00	3,368,750.00	53	2,560,250.00	808,500.00	4,242,700.00	-	-	4,242,700.00	0.30
												6604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	53	813,960.00	257,040.00	257,040.00	-	-	257,040.00	0.30
6936	โฉนด	141825	8320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	6605	-	ตึก	2	236.88	-	-	0.00	31	0.00	0.00	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.02
6937	โฉนด	13271	5516	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6938	โฉนด	13735	8064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.02
6939	โฉนด	5367	65085	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
6940	โฉนด	5366	65084	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
6941	โฉนด	10033	111672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.20	8.20	15,000.00	123,000.00	6606	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	385.00	-	7,050.00	2,714,250.00	50	2,307,112.50	407,137.50	530,137.50	-	-	530,137.50	0.02
6942	โฉนด	10037	111676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.10	8.10	15,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.02
6943	โฉนด	10035	111674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.10	8.10	15,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.02
6944	โฉนด	10032	111671	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	6607	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	101.50	-	7,100.00	720,650.00	53	612,552.50	108,097.50	783,097.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	17.24	-	-	-	-	-	-	135,006.01	-	135,006.01	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	82.76	-	-	-	-	-	-	648,091.49	-	648,091.49	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6945	โฉนด	10036	111675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.10	8.10	15,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.02
6946	โฉนด	10034	111673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.10	8.10	15,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.02
6947	โฉนด	21276	126684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.90	6.90	15,500.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	-	106,950.00	0.02
6948	โฉนด	21277	126685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	97.50	397.50	25,500.00	10,136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,136,250.00	-	-	10,136,250.00	0.02
6949	โฉนด	721	1003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	77,000.00	1,771,000.00	6608	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	245.00	-	7,700.00	1,886,500.00	3	56,595.00	1,829,905.00	3,600,905.00	-	3,600,905.00	-	-
6950	โฉนด	17995	16774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	6609	-	ไม้	2	78.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	648,000.00	-	-	648,000.00	0.02
												6610	-	ตึก	2	55.20	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6951	โฉนด	6435	20881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	13,000.00	754,000.00	6611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	28	1,671,780.00	295,020.00	1,049,020.00	-	1,049,020.00	-	-
6952	โฉนด	5824	68220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	6612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	8	34,776.00	399,924.00	625,524.00	-	625,524.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6953	โฉนด	18837	29228	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	30,000.00	495,000.00	6613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	34	425,952.00	308,448.00	803,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	401,724.00	-	401,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	401,724.00	401,724.00	-	-
6954	โฉนด	77	56	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	7,000.00	504,700.00	6614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	25	911,880.00	160,920.00	665,620.00	-	665,620.00	-	-
6955	โฉนด	10185	4262	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.50	37.50	5,500.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	-	206,250.00	0.30
6956	โฉนด	2328	15632	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.20	79.20	3,700.00	293,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,040.00	-	-	293,040.00	0.60
6957	โฉนด	1018	6571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	7,500.00	712,500.00	6615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	7,900.00	2,607,000.00	53	1,981,320.00	625,680.00	1,338,180.00	-	1,338,180.00	-	-
6958	โฉนด	20568	2845	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	63.80	263.80	15,000.00	3,957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,957,000.00	-	-	3,957,000.00	0.60
6959	โฉนด	12481	2471	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	110,000.00	2,640,000.00	6616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	390.00	-	7,600.00	2,964,000.00	53	2,252,640.00	711,360.00	3,351,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	260.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,234,351.71	2,234,351.71	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,117,008.29	-	1,117,008.29	0.30
6960	โฉนด	12154	1901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.70	126.70	16,000.00	2,027,200.00	6617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	24	110,124.00	179,676.00	2,206,876.00	-	-	2,206,876.00	0.02
6961	โฉนด	9625	31777	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.15	11.15	35,000.00	390,250.00	6618	โรงจอดรถ	ตึก	3	51.00	-	2,600.00	132,600.00	26	55,692.00	76,908.00	467,158.00	-	-	467,158.00	0.30
					2	0	0	11.15	11.15	35,000.00	390,250.00	6619	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,300.00	817,600.00	26	760,368.00	57,232.00	447,482.00	-	-	447,482.00	0.02
6962	โฉนด	24719	9637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	6620	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
6963	โฉนด	9027	103606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	6621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	215.88	-	8,050.00	1,737,834.00	3	52,135.02	1,685,698.98	1,993,698.98	-	1,993,698.98	-	-
												6622	-	-	2	36.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6964	โฉนด	296	1030	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.80	55.80	16,500.00	920,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,700.00	-	-	920,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6965	โฉนด	15806	3718	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	63.65	163.65	13,000.00	2,127,450.00	6623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	73.50	-	7,450.00	547,575.00	24	465,438.75	82,136.25	2,209,586.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.75	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,793.12	-	1,104,793.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.75	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,793.12	-	1,104,793.12	0.02
					5	0	1	63.65	163.65	13,000.00	2,127,450.00	6624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	73.50	-	7,450.00	547,575.00	24	465,438.75	82,136.25	2,209,586.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.75	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,793.12	-	1,104,793.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.75	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,793.12	-	1,104,793.12	0.02
6966	โฉนด	9012	103593	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
6967	โฉนด	5203	64472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	17,000.00	323,000.00	6625	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	56.00	33.33	7,950.00	445,200.00	2	8,904.00	436,296.00	759,296.00	-	759,296.00	-	-
6968	โฉนด	647	4801	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	58,000.00	1,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,000.00	-	-	1,856,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6969	โฉนด	24781	18314	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	6626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	57	837,216.00	264,384.00	1,069,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.78	-	-	-	-	-	-	297,074.88	-	297,074.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	237,617.12	-	237,617.12	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	534,692.00	-	534,692.00	0.02
6970	โฉนด	8252	84453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	50,000.00	2,245,000.00	6627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	18	254,592.00	724,608.00	2,969,608.00	-	2,969,608.00	-	-
6971	โฉนด	5745	66988	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	6628	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	475,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	158,317.50	-	158,317.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	316,682.50	-	316,682.50	0.02
6972	โฉนด	5746	66989	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	6629	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	475,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	158,317.50	-	158,317.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	316,682.50	-	316,682.50	0.02
6973	โฉนด	2274	18639	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.20	79.20	3,700.00	293,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,040.00	-	-	293,040.00	0.60
6974	โฉนด	12538	2574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	13,500.00	594,000.00	6630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	20	417,120.00	973,280.00	1,567,280.00	-	1,567,280.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	13,500.00	810,000.00	6631	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	6	109,440.00	1,714,560.00	2,524,560.00	-	-	2,524,560.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	13,500.00	121,500.00	6632	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	6	7,488.00	117,312.00	238,812.00	-	-	238,812.00	0.02
6975	โฉนด	25218	21312	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	7,000.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	-	130,900.00	0.30
6976	โฉนด	15220	7066	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	50,000.00	1,800,000.00	6633	-	ตึก	-	228.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.00	41.67	-	-	-	-	-	-	750,060.00	-	750,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	133.00	58.33	-	-	-	-	-	-	1,049,940.00	-	1,049,940.00	0.02
6977	โฉนด	7054	75341	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
6978	โฉนด	18067	9843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	20,000.00	1,324,000.00	6634	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	773.85	-	7,600.00	5,881,260.00	11	705,751.20	5,175,508.80	6,499,508.80	-	-	6,499,508.80	0.02
6979	โฉนด	385	162	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.50	66.50	20,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.30
					3	0	0	66.50	66.50	20,000.00	1,330,000.00	6635	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,600.00	325,000.00	53	247,000.00	78,000.00	1,408,000.00	-	-	1,408,000.00	0.30
6980	โฉนด	82	61	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.80	96.80	6,500.00	629,200.00	6636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,450.00	677,950.00	32	576,257.50	101,692.50	730,892.50	-	730,892.50	-	-
6981	โฉนด	2349	9548	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.60	52.60	6,100.00	320,860.00	6637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	11	54,096.00	396,704.00	717,564.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.65	42.23	-	-	-	-	-	-	303,027.28	-	303,027.28	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.35	57.77	-	-	-	-	-	-	414,536.72	414,536.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6982	โฉนด	17416	117493	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	7.20	207.20	50,000.00	10,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,360,000.00	-	-	10,360,000.00	0.30
6983	โฉนด	11031	10691	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.60	86.60	35,000.00	3,031,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,031,000.00	-	-	3,031,000.00	0.30
6984	โฉนด	13777	8117	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.50	46.50	20,000.00	930,000.00	6638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,450.00	834,400.00	43	709,240.00	125,160.00	1,055,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	527,580.00	-	527,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	527,580.00	-	527,580.00	0.02
6985	โฉนด	19563	30532	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	90.60	290.60	10,000.00	2,906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,906,000.00	-	-	2,906,000.00	0.30
6986	โฉนด	2322	18638	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.30	79.30	3,700.00	293,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,410.00	-	-	293,410.00	0.60
6987	โฉนด	8338	28023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	6639	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,300.00	613,200.00	28	570,276.00	42,924.00	257,924.00	-	257,924.00	-	-
6988	โฉนด	13140	5233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6989	โฉนด	3577	7825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	10,000.00	515,000.00	6640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	7,900.00	2,488,500.00	12	348,390.00	2,140,110.00	2,655,110.00	-	2,655,110.00	-	-
6990	โฉนด	5398	65123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	17,500.00	297,500.00	6641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,650.00	803,250.00	53	610,470.00	192,780.00	490,280.00	-	-	490,280.00	0.02
6991	โฉนด	5395	19868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	17,500.00	306,250.00	6642	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	109.38	-	7,600.00	831,288.00	53	631,778.88	199,509.12	505,759.12	-	-	505,759.12	0.02
6992	โฉนด	5397	65122	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	17,500.00	306,250.00	6643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	109.38	-	7,650.00	836,757.00	19	234,291.96	602,465.04	908,715.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.75	52.08	-	-	-	-	-	-	363,486.02	-	363,486.02	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	65.63	78.13	-	-	-	-	-	-	545,229.02	-	545,229.02	0.02
6993	โฉนด	27371	9659	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	6644	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	433.50	-	7,600.00	3,294,600.00	37	2,108,544.00	1,186,056.00	1,783,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	433.50	-	-	-	-	-	-	-	1,783,056.00	1,783,056.00	-	-
6994	โฉนด	13014	5050	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	60.45	160.45	82,500.00	13,237,125.00	6645	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,940.00	-	5,350.00	15,729,000.00	36	9,751,980.00	5,977,020.00	19,214,145.00	-	-	19,214,145.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	60.45	160.45	82,500.00	13,237,125.00	6646	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	967.25	-	3,400.00	3,288,650.00	36	2,038,963.00	1,249,687.00	14,486,812.00	-	-	14,486,812.00	0.30
					3	0	1	60.45	160.45	82,500.00	13,237,125.00	6647	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	95.00	-	5,350.00	508,250.00	36	315,115.00	193,135.00	13,430,260.00	-	-	13,430,260.00	0.30
					3	0	1	60.45	160.45	82,500.00	13,237,125.00	6648	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	190.00	-	5,350.00	1,016,500.00	36	630,230.00	386,270.00	13,623,395.00	-	-	13,623,395.00	0.30
					3	0	1	60.45	160.45	82,500.00	13,237,125.00	6649	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	95.00	-	5,450.00	517,750.00	36	321,005.00	196,745.00	13,433,870.00	-	-	13,433,870.00	0.30
					3	0	1	60.45	160.45	82,500.00	13,237,125.00	6650	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	93.00	-	5,450.00	506,850.00	36	314,247.00	192,603.00	13,429,728.00	-	-	13,429,728.00	0.30
6995	โฉนด	12067	1751	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	70.70	370.70	13,000.00	4,819,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,819,100.00	-	-	4,819,100.00	0.30
6996	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00		0.00	6651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	3	107,280.00	1,680,720.00	1,680,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	31.67	-	-	-	-	-	-	532,284.02	-	532,284.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	68.33	-	-	-	-	-	-	1,148,435.98	-	1,148,435.98	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6997	โฉนด	6869	73883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	45,000.00	2,205,000.00	6652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,650.00	1,499,400.00	2	29,988.00	1,469,412.00	3,674,412.00	-	3,674,412.00	-	-
												6653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	2	17,136.00	839,664.00	839,664.00	-	839,664.00	-	-
6998	โฉนด	10089	113013	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	432,311.10	-	-	432,311.10	0.30
					3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	432,311.10	-	-	432,311.10	0.30
					3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	432,311.10	-	-	432,311.10	0.30
					3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.90	-	8,050.00	208,495.00	16	45,868.90	162,626.10	432,311.10	-	-	432,311.10	0.30
					3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,050.00	394,450.00	16	86,779.00	307,671.00	577,356.00	-	-	577,356.00	0.30
					3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,050.00	394,450.00	16	86,779.00	307,671.00	577,356.00	-	-	577,356.00	0.30
					3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,050.00	394,450.00	16	86,779.00	307,671.00	577,356.00	-	-	577,356.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,050.00	394,450.00	16	86,779.00	307,671.00	577,356.00	-	-	577,356.00	0.30
					3	0	0	46.10	46.10	5,850.00	269,685.00	6662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,050.00	394,450.00	16	86,779.00	307,671.00	577,356.00	-	-	577,356.00	0.30
					3	0	0	46.09	46.09	5,850.00	269,626.50	6663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,050.00	394,450.00	16	86,779.00	307,671.00	577,297.50	-	-	577,297.50	0.30
6999	โฉนด	3357	32201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	35,000.00	1,053,500.00	6664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,450.00	603,450.00	53	512,932.50	90,517.50	1,144,017.50	-	90,517.50	1,053,500.00	-
7000	โฉนด	24782	18315	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	6665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	57	837,216.00	264,384.00	1,104,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.78	-	-	-	-	-	-	306,797.88	-	306,797.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	245,394.12	-	245,394.12	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,192.00	-	552,192.00	0.02
7001	โฉนด	19528	29824	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	17,500.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7002	โฉนด	23250	29921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.30	64.30	7,000.00	450,100.00	6666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	6	131,418.00	807,282.00	1,257,382.00	-	1,257,382.00	-	-
7003	โฉนด	13378	5666	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
7004	โฉนด	8465	26584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.80	62.80	5,000.00	314,000.00	6667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.80	-	8,050.00	956,340.00	20	286,902.00	669,438.00	983,438.00	-	-	983,438.00	0.02
					2	0	0	62.80	62.80	5,000.00	314,000.00	6668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	279.00	-	7,900.00	2,204,100.00	20	661,230.00	1,542,870.00	1,856,870.00	-	-	1,856,870.00	0.02
7005	โฉนด	8774	97034	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	3,750.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
7006	โฉนด	19063	17828	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	2	48.70	1,448.70	43,500.00	63,018,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,018,450.00	-	-	63,018,450.00	0.01
7007	โฉนด	2813	25410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	50,000.00	2,800,000.00	6669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	53	391,552.00	123,648.00	2,923,648.00	-	-	2,923,648.00	0.02
												6670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	53	391,552.00	123,648.00	123,648.00	-	-	123,648.00	0.02
7008	โฉนด	24607	32395	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	6671	-	ตึก	-	150.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	510,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.67	-	-	-	-	-	-	54,417.00	-	54,417.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	134.00	89.33	-	-	-	-	-	-	455,583.00	-	455,583.00	0.02
7009	โฉนด	424	175	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	3	72.00	2,372.00	12,000.00	28,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,464,000.00	-	-	28,464,000.00	0.60
7010	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	43.00	243.00	3,000.00	729,000.00	6672	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	729,000.00	-	-	729,000.00	0.02
												6673	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7011	โฉนด	8417	26136	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	11,500.00	368,000.00	6674	-	ตึก	-	210.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	368,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	40.00	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	147,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	126.00	60.00	-	-	-	-	-	-	220,800.00	220,800.00	-	-
7012	โฉนด	18140	119690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	17,500.00	588,000.00	6675	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	1,813,728.00	-	-	1,813,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7013	โฉนด	18136	119686	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.40	33.40	17,500.00	584,500.00	6676	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	1,868,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	311,494.95	-	311,494.95	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	-	1,557,101.05	-	1,557,101.05	0.02
7014	โฉนด	18138	119688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	17,500.00	588,000.00	6677	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	1,872,096.00	-	-	1,872,096.00	0.02
7015	โฉนด	18137	119687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	17,500.00	588,000.00	6678	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	1,872,096.00	-	-	1,872,096.00	0.02
7016	โฉนด	18245	32180	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	110,000.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	-	2,420,000.00	0.30
7017	โฉนด	18347	19042	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.90	81.90	15,000.00	1,228,500.00	6679	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	11	225,792.00	1,655,808.00	2,884,308.00	-	-	2,884,308.00	0.30
7018	โฉนด	22045	15463	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.20	105.20	4,500.00	473,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400.00	-	-	473,400.00	0.60
7019	โฉนด	5455	16949	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	55.00	55.00	6,800.00	374,000.00	6680	-	ตึก	3	312.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	374,000.00	-	-	374,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7020	โฉนด	17716	118648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.66	76.66	6,500.00	498,290.00	6681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.84	-	8,050.00	940,562.00	9	84,650.58	855,911.42	1,354,201.42	-	-	1,354,201.42	0.02
					2	0	0	76.68	76.68	6,500.00	498,420.00	6682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.33	-	8,050.00	461,506.50	9	41,535.58	419,970.91	918,390.92	-	-	918,390.92	0.02
					2	0	0	76.66	76.66	6,500.00	498,290.00	6683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.42	-	7,450.00	1,381,379.00	9	359,158.54	1,022,220.46	1,520,510.46	-	-	1,520,510.46	0.02
7021	โฉนด	27108	32836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	6684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	4	82,160.00	1,971,840.00	2,040,840.00	-	-	2,040,840.00	0.02
7022	โฉนด	16760	15765	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	40.30	40.30	20,000.00	806,000.00	6685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	15	894,000.00	894,000.00	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-
7023	โฉนด	505	973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	14,000.00	284,200.00	6686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.90	-	7,900.00	1,176,310.00	17	282,314.40	893,995.60	1,178,195.60	-	1,178,195.60	-	-
7024	โฉนด	2380	25823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	8,750.00	682,500.00	6687	-	ตึก	2	206.80	-	-	0.00	24	0.00	0.00	682,500.00	-	682,500.00	-	-
												6688	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7025	โฉนด	2185	16814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	50,000.00	2,450,000.00	6689	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.20	50.00	-	0.00	16	0.00	0.00	2,450,000.00	-	2,450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6690	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.20	50.00	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7026	โฉนด	5205	15752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,800.00	408,000.00	6691	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
7027	โฉนด	13068	5149	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.80	23.80	50,000.00	1,190,000.00	6692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	16	302,940.00	1,074,060.00	2,264,060.00	-	-	2,264,060.00	0.30
7028	โฉนด	12952	4924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	50,000.00	2,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,000.00	-	2,605,000.00	-	-
7029	โฉนด	4253	29369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	6693	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	2,184.00	29,016.00	53,016.00	-	-	53,016.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	6694	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	6,552.00	87,048.00	159,048.00	-	-	159,048.00	0.02
					5	0	0	72.90	72.90	8,000.00	583,200.00	6695	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	478.50	-	7,600.00	3,636,600.00	7	254,562.00	3,382,038.00	3,965,238.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.60	8.48	-	-	-	-	-	-	336,252.18	-	336,252.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.30	4.24	-	-	-	-	-	-	168,126.09	168,126.09	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	417.60	87.27	-	-	-	-	-	-	3,460,859.73	-	3,460,859.73	0.02
7030	โฉนด	5007	19751	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.60	29.60	13,500.00	399,600.00	6696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	493,470.00	-	-	493,470.00	0.30
					2	0	0	29.60	29.60	13,500.00	399,600.00	6697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	53	183,540.00	57,960.00	457,560.00	-	-	457,560.00	0.02
7031	โฉนด	20114	30095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.80	127.80	9,000.00	1,150,200.00	6698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	9	109,494.00	1,107,106.00	2,257,306.00	-	2,257,306.00	-	-
												6699	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	9	14,742.00	149,058.00	149,058.00	-	149,058.00	-	-
7032	โฉนด	980	1772	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.50	59.50	77,000.00	4,581,500.00	6700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	286.00	-	7,650.00	2,187,900.00	53	1,662,804.00	525,096.00	5,106,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	143.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,553,298.00	-	2,553,298.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	143.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,553,298.00	-	2,553,298.00	0.02
7033	โฉนด	8166	82908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	15,000.00	531,000.00	6701	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	1,232,520.00	-	701,520.00	531,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7034	โฉนด	2284	5053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	45,000.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.02
7035	โฉนด	24747	9708	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.50	39.50	15,000.00	592,500.00	6702	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	168.00	-	5,650.00	949,200.00	4	37,968.00	911,232.00	1,503,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	11.90	-	-	-	-	-	-	178,944.11	-	178,944.11	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	148.00	88.10	-	-	-	-	-	-	1,324,787.89	-	1,324,787.89	0.02
												6703	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	20.25	-	5,650.00	114,412.50	4	4,576.50	109,836.00	702,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.25	-	-	-	-	-	-	-	702,336.00	-	702,336.00	0.02
7036	โฉนด	420	171	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.60
7037	โฉนด	8694	93818	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	2.00	102.00	20,000.00	2,040,000.00	6704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	13	758,400.00	3,981,600.00	6,021,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.60	4.93	-	-	-	-	-	-	296,864.88	-	296,864.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	570.40	95.07	-	-	-	-	-					
7038	น.ส.3ก	34	234	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
7039	โฉนด	22021	15619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	13,500.00	864,000.00	6705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	260,820.00	222,180.00	1,086,180.00	-	-	1,086,180.00	0.02
7040	โฉนด	10461	5570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	7,000.00	291,200.00	6706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	53	1,329,825.00	234,675.00	525,875.00	-	525,875.00	-	-
7041	โฉนด	4481	47090	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.20	32.20	12,000.00	386,400.00	6707	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	5,450.00	588,600.00	53	447,336.00	141,264.00	527,664.00	-	-	527,664.00	0.30
7042	โฉนด	24600	21592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00	6708	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	32	33,696.00	28,704.00	628,704.00	-	628,704.00	-	-
7043	โฉนด	14052	6919	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.60	39.60	25,000.00	990,000.00	6709	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	361.00	-	7,600.00	2,743,600.00	2	54,872.00	2,688,728.00	3,678,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	137.00	37.95	-	-	-	-	-	-	1,396,077.28	-	1,396,077.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	62.05	-	-	-	-	-	-	2,282,650.72	-	2,282,650.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7044	โฉนด	6242	68912	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	28.70	328.70	6,200.00	2,037,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,940.00	-	-	2,037,940.00	0.60
7045	โฉนด	16146	8845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	6710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	25	341,280.00	511,920.00	826,920.00	-	826,920.00	-	-
7046	โฉนด	11485	3033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	30,000.00	1,530,000.00	6711	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,530,000.00	-	1,530,000.00	-	-
7047	โฉนด	7589	78081	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	16.00	216.00	25,000.00	5,400,000.00	6712	-	ตึก	3	256.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.30
												6713	-	ตึก	3	1,787.50	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6714	-	ตึก	3	247.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7048	โฉนด	691	1190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	25,000.00	797,500.00	6715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	18	153,835.50	437,839.50	1,235,339.50	-	-	1,235,339.50	0.02
7049	โฉนด	8428	86293	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.00	3.00	16,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30
7050	โฉนด	10186	4263	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.10	18.10	5,500.00	99,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,550.00	-	-	99,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7051	โฉนด	19332	26294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.70	37.70	5,850.00	220,545.00	6716	โรงจอดรถ	ตึก	2	151.05	-	2,600.00	392,730.00	25	157,092.00	235,638.00	456,183.00	-	456,183.00	-	-
					2	0	0	20.70	20.70	5,850.00	121,095.00	6717	โรงจอดรถ	ตึก	2	82.88	-	2,600.00	215,488.00	25	86,195.20	129,292.80	250,387.80	-	250,387.80	-	-
					2	0	0	65.90	65.90	5,850.00	385,515.00	6718	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,583.16	-	7,600.00	12,032,016.00	25	4,812,806.40	7,219,209.60	7,604,724.60	-	-	7,604,724.60	0.02
					2	0	0	9.70	9.70	5,850.00	56,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,745.00	-	-	56,745.00	0.02
					2	0	2	49.04	249.04	5,850.00	1,456,884.00	6719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	25	682,560.00	1,023,840.00	2,480,724.00	-	2,480,724.00	-	-
					2	0	0	17.16	17.16	5,850.00	100,386.00	6720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.62	-	8,050.00	552,391.00	25	220,956.40	331,434.60	431,820.60	-	431,820.60	-	-
												6721	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,600.00	202,800.00	25	81,120.00	121,680.00	121,680.00	-	-	121,680.00	0.02
7052	โฉนด	6493	70127	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
7053	โฉนด	6492	70126	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	6722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	131,376.00	255,024.00	795,024.00	-	-	795,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6723	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.50	-	2,600.00	328,900.00	22	111,826.00	217,074.00	217,074.00	-	-	217,074.00	0.30
7054	โฉนด	11683	3097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.33	30.33	50,000.00	1,516,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,500.00	-	-	1,516,500.00	0.02
					5	0	0	13.51	13.51	50,000.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	-	675,500.00	0.30
					5	0	0	13.51	13.51	50,000.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	-	675,500.00	0.30
					5	0	0	13.51	13.51	50,000.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	-	675,500.00	0.30
					5	0	0	13.51	13.51	50,000.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	-	675,500.00	0.30
					5	0	0	13.53	13.53	50,000.00	676,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500.00	-	-	676,500.00	0.30
7055	โฉนด	8085	82235	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	6,200.00	533,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200.00	-	-	533,200.00	0.30
7056	โฉนด	21879	130263	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.10	42.10	6,200.00	261,020.00	6724	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42.10	-	2,300.00	96,830.00	2	5,809.80	91,020.20	352,040.20	-	352,040.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7057	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	6725	-	ตึก	-	50.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	126,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	0.02
												6726	-	ตึก	-	90.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	126,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	90.00	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	0.30
7058	โฉนด	14665	11977	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	58,000.00	1,276,000.00	6727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	32	1,083,456.00	922,944.00	2,198,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.12	-	-	-	-	-	-	266,512.01	-	266,512.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	21.21	-	-	-	-	-	-	466,396.02	-	466,396.02	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	33.33	-	-	-	-	-	-	732,908.04	-	732,908.04	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	88.00	33.33	-	-	-	-	-	-	733,127.93	-	733,127.93	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	54.00	54.00	58,000.00	3,132,000.00	6728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	7,250.00	1,218,000.00	32	657,720.00	560,280.00	3,692,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-				
7059	โฉนด	20954	27390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.10	75.10	8,000.00	600,800.00	6729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	10	67,620.00	608,580.00	1,209,380.00	-	-	1,209,380.00	0.02
7060	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	69.00	169.00	3,000.00	507,000.00	6730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	207.00	-	8,050.00	1,666,350.00	17	399,924.00	1,266,426.00	1,773,426.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	159.00	76.81	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	23.19	-	-	-	-	-				
7061	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	6731	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	86.40	-	7,300.00	630,720.00	33	586,569.60	44,150.40	186,650.40	-	44,150.40	142,500.00	0.02
												6732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	30	301,875.00	301,875.00	301,875.00	-	301,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	30	241,500.00	241,500.00	241,500.00	-	241,500.00	-	-
												6734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	19	121,716.00	312,984.00	312,984.00	-	312,984.00	-	-
7062	โฉนด	3571	34248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	12,000.00	720,000.00	6735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	6	78,246.00	1,225,854.00	1,945,854.00	-	1,945,854.00	-	-
7063	โฉนด	10372	24879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
7064	โฉนด	24124	18679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	15,000.00	877,500.00	6736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	290.88	-	7,900.00	2,297,952.00	19	643,426.56	1,654,525.44	2,532,025.44	-	2,532,025.44	-	-
7065	โฉนด	6462	69874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	20,000.00	378,000.00	6737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	7,250.00	681,500.00	9	61,335.00	620,165.00	998,165.00	-	998,165.00	-	-
7066	โฉนด	6451	69873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	20,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
7067	โฉนด	7414	22447	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.30
7068	โฉนด	17376	117260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	6738	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7069	โฉนด	2168	16897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	35,000.00	1,260,000.00	6739	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	14	262,656.00	1,196,544.00	2,456,544.00	-	-	2,456,544.00	0.02
7070	โฉนด	10301	27523	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	6740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	14	81,144.00	369,656.00	789,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.57	-	-	-	-	-	-	225,604.72	-	225,604.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	71.43	-	-	-	-	-	-	564,051.28	-	564,051.28	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	6741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	14	69,552.00	316,848.00	676,848.00	-	-	676,848.00	0.02
7071	โฉนด	14810	8666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	9,000.00	539,100.00	6742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	53	1,709,775.00	301,725.00	840,825.00	-	840,825.00	-	-
7072	โฉนด	595	597	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	35,000.00	350,000.00	6743	-	ไม้	-	66.96	-	-	0.00	73	0.00	0.00	350,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.48	50.00	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.48	50.00	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00	6744	-	ไม้	-	217.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	1,155,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	108.50	50.00	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	108.50	50.00	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	6745	-	ไม้	-	91.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	490,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	6746	-	ไม้	-	91.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	490,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	6747	-	ไม้	-	91.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	490,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	0.02
					5	0	0	6.00	6.00	35,000.00	210,000.00	6748	-	ไม้	-	42.00	-	-	0.00	73	0.00	0.00	210,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	0.02
7073	โฉนด	18482	16808	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
7074	โฉนด	3846	15994	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	9,400.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	-	535,800.00	0.30
7075	โฉนด	12902	4874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	9,000.00	486,000.00	6749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	18	209,300.00	595,700.00	1,081,700.00	-	-	1,081,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7076	โฉนด	2952	28957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.80	89.80	7,500.00	673,500.00	6750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	834,420.00	-	-	834,420.00	0.02
7077	โฉนด	14352	10685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	14,000.00	952,000.00	6751	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	952,000.00	-	952,000.00	-	-
7078	โฉนด	11048	7961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	6752	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
												6753	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7079	โฉนด	23430	138259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	6754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	9	123,120.00	1,244,880.00	1,844,880.00	-	-	1,844,880.00	0.02
7080	โฉนด	24335	30416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.90	43.90	30,000.00	1,317,000.00	6755	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,300.00	1,022,000.00	15	664,300.00	357,700.00	1,674,700.00	-	1,674,700.00	-	-
7081	โฉนด	10279	33266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.80	86.80	2,500.00	217,000.00	6756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	27	1,152,515.00	203,385.00	420,385.00	-	420,385.00	-	-
7082	โฉนด	5716	19419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	6757	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	26	52,416.00	72,384.00	354,384.00	-	-	354,384.00	0.02
7083	โฉนด	266	73	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.40	131.40	50,000.00	6,570,000.00	6758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	7,450.00	3,427,000.00	53	2,912,950.00	514,050.00	7,084,050.00	-	7,084,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,450.00	2,533,000.00	53	2,153,050.00	379,950.00	379,950.00	-	379,950.00	-	-
7084	โฉนด	3096	30292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	25,000.00	1,025,000.00	6760	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.02
												6761	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7085	โฉนด	2948	13171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	4,500.00	202,950.00	6762	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	791.34	-	7,600.00	6,014,184.00	22	2,044,822.56	3,969,361.44	4,172,311.44	-	-	4,172,311.44	0.02
7086	โฉนด	8524	91793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	55.00	155.00	5,000.00	775,000.00	6763	-	ไม้	2	18.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	775,000.00	-	-	775,000.00	0.02
7087	โฉนด	22968	30319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	54,000.00	1,080,000.00	6764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.35	-	7,650.00	1,341,427.50	33	751,199.40	590,228.10	1,670,228.10	-	-	1,670,228.10	0.02
7088	โฉนด	22204	856	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.81	49.81	39,500.00	1,967,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,495.00	-	-	1,967,495.00	0.30
					3	0	0	49.82	49.82	39,500.00	1,967,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,890.00	-	-	1,967,890.00	0.30
					3	0	0	49.82	49.82	39,500.00	1,967,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,890.00	-	-	1,967,890.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	49.82	49.82	39,500.00	1,967,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,890.00	-	-	1,967,890.00	0.30
					3	0	0	49.82	49.82	39,500.00	1,967,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,890.00	-	-	1,967,890.00	0.30
					3	0	0	49.81	49.81	39,500.00	1,967,495.00	6765	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	360.50	-	5,350.00	1,928,675.00	53	1,465,793.00	462,882.00	2,430,377.00	-	-	2,430,377.00	0.30
7089	โฉนด	12620	2708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.88	14.88	14,000.00	208,320.00	6766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,450.00	886,550.00	19	620,585.00	265,965.00	474,285.00	-	-	474,285.00	0.02
					2	0	0	99.42	99.42	14,000.00	1,391,880.00	6767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	19	1,022,140.00	438,060.00	1,829,940.00	-	1,829,940.00	-	-
7090	โฉนด	6501	20204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6768	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02
7091	โฉนด	1032	1917	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.00	37.00	20,000.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	-	740,000.00	0.30
7092	โฉนด	1264	2939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	6,500.00	164,450.00	6769	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.50	-	7,300.00	1,054,850.00	24	981,010.50	73,839.50	238,289.50	-	73,839.50	164,450.00	-
7093	โฉนด	2805	25300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	40,000.00	668,000.00	6770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	39	665,856.00	313,344.00	981,344.00	-	-	981,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7094	โฉนด	19496	23587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	85.00	285.00	13,000.00	3,705,000.00	6771	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,600.00	100,100.00	2	2,002.00	98,098.00	3,803,098.00	-	-	3,803,098.00	0.02
												6772	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6773	-	ตึก	2	285.12	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7095	โฉนด	8651	11379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	4,200.00	504,000.00	6774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	-	0.00	241,500.00	745,500.00	-	745,500.00	-	-
7096	โฉนด	9391	103513	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00	6775	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	81.00	-	7,050.00	571,050.00	43	485,392.50	85,657.50	999,157.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	499,578.75	-	499,578.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	499,578.75	-	499,578.75	0.02
												6776	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	81.00	-	7,050.00	571,050.00	33	485,392.50	85,657.50	999,157.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	499,578.75	-	499,578.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	499,578.75	-	499,578.75	0.02
7097	โฉนด	3336	32465	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.30	72.30	46,000.00	3,325,800.00	6777	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	9	97,632.00	987,168.00	4,312,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	4,312,968.00	-	4,312,968.00	0.30
7098	โฉนด	3693	40401	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.80	13.80	50,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30
					5	0	0	13.80	13.80	50,000.00	690,000.00	6778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	2	5,220.00	255,780.00	945,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	472,890.00	-	472,890.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	472,890.00	-	472,890.00	0.30
												6779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	2	5,220.00	255,780.00	945,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	472,890.00	-	472,890.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	472,890.00	-	472,890.00	0.02
7099	โฉนด	7785	23433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	6780	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02
7100	โฉนด	14262	3230	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	66.30	266.30	5,000.00	1,331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,500.00	-	-	1,331,500.00	0.30
7101	โฉนด	20987	27575	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
7102	โฉนด	19066	1465	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	93.30	193.30	15,000.00	2,899,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,899,500.00	-	-	2,899,500.00	0.30
7103	โฉนด	17689	24857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	7,500.00	145,500.00	6781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	8	72,960.00	839,040.00	984,540.00	-	-	984,540.00	0.02
7104	โฉนด	11207	11925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	7,000.00	175,700.00	6782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,450.00	1,028,100.00	40	873,885.00	154,215.00	329,915.00	-	329,915.00	-	-
7105	โฉนด	12286	2158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	30,000.00	1,950,000.00	6783	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
												6784	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6785	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7106	โฉนด	10106	20197	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	18.00	218.00	7,900.00	1,722,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,200.00	-	-	1,722,200.00	0.60
7107	โฉนด	5643	17701	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
7108	โฉนด	9694	31802	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.00	105.00	22,000.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	-	2,310,000.00	0.60
7109	โฉนด	15620	7316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00	6786	-	ตึก	2	548.10	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02
7110	โฉนด	10514	17001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.60	47.60	14,000.00	666,400.00	6787	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	15	84,500.00	45,500.00	711,900.00	-	-	711,900.00	0.02
7111	โฉนด	2410	20147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.40	121.40	9,800.00	1,189,720.00	6788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	3	33,180.00	1,072,820.00	2,262,540.00	-	-	2,262,540.00	0.02
7112	โฉนด	3599	35033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00	6789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	2	18,960.00	929,040.00	1,195,040.00	-	1,195,040.00	-	-
7113	โฉนด	1431	4134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	6790	-	ตึก	2	171.50	-	-	0.00	20	0.00	0.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7114	โฉนด	9590	31617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	6791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	32	409,536.00	348,864.00	748,864.00	-	748,864.00	-	-
7115	โฉนด	5981	68592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.30	60.30	6,200.00	373,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,860.00	-	-	373,860.00	0.02
7116	โฉนด	12279	2149	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	62,000.00	1,537,600.00	6792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	32	759,900.00	134,100.00	1,671,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	835,850.00	-	835,850.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	835,850.00	-	835,850.00	0.02
7117	โฉนด	9306	30136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.40	79.40	9,400.00	746,360.00	6793	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	175.00	-	7,300.00	1,277,500.00	53	1,188,075.00	89,425.00	835,785.00	-	835,785.00	-	-
7118	ที่ราชพัสดุ	รายตัวที่ 2-	อบ.1623	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	1	3.00	1,303.00		0.00	6794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	15	1,072,800.00	1,072,800.00	1,072,800.00	-	1,072,800.00	-	-
7119	โฉนด	6423	19777	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	6795	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	936.00	-	7,100.00	6,645,600.00	18	1,727,856.00	4,917,744.00	5,117,744.00	-	5,117,744.00	-	-
7120	โฉนด	16400	4218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00	6796	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	10	14,560.00	131,040.00	293,040.00	-	-	293,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7121	โฉนด	15912	3860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	9,000.00	855,000.00	6797	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	855,000.00	-	855,000.00	-	-
												6798	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7122	โฉนด	11286	7107	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	1	45.00	545.00	28,000.00	15,260,000.00	6799	-	ตึก	-	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	15,260,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	15,260,000.00	-	15,260,000.00	0.02
												6800	-	ตึก	-	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	15,260,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	15,260,000.00	-	15,260,000.00	0.30
7123	โฉนด	8070	82419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	6801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	21	242,688.00	515,712.00	1,055,712.00	-	1,055,712.00	-	-
7124	โฉนด	9804	32138	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
7125	โฉนด	408	652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	6802	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	920,000.00	-	920,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7126	โฉนด	24758	13785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	6803	-	ตึก	2	154.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
7127	โฉนด	13144	5240	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.70	93.70	10,000.00	937,000.00	6804	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	1,812,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	4.38	-	-	-	-	-	-	79,388.38	79,388.38	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	459.00	95.62	-	-	-	-	-	-	1,733,131.62	-	1,733,131.62	0.02
7128	โฉนด	10655	33992	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	24.00	824.00	6,550.00	5,397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,397,200.00	-	5,397,200.00	-	-
7129	โฉนด	17604	59740	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	68.25	68.25	17,500.00	1,194,375.00	6805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	273.00	-	8,050.00	2,197,650.00	11	263,718.00	1,933,932.00	3,128,307.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	208.00	76.19	-	-	-	-	-	-	2,383,457.10	-	2,383,457.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.00	23.81	-	-	-	-	-	-	744,849.90	-	744,849.90	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	17,500.00	700,000.00	6806	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	11	49,920.00	366,080.00	1,066,080.00	-	-	1,066,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	3.65	503.65	17,500.00	8,813,875.00	6807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	381.25	-	8,050.00	3,069,062.50	11	368,287.50	2,700,775.00	11,514,650.00	-	-	11,514,650.00	0.02
7130	โฉนด	5061	15423	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	72.00	72.00	21,500.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	1,548,000.00	-	-
7131	โฉนด	1237	2895	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	84.00	84.00	110,000.00	9,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240,000.00	-	-	9,240,000.00	0.60
7132	โฉนด	23901	31404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.40	83.40	8,000.00	667,200.00	6808	-	ไม้	2	336.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	667,200.00	-	-	667,200.00	0.02
7133	โฉนด	9302	30074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	6809	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
7134	โฉนด	15565	7195	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
7135	โฉนด	21483	127829	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.30	43.30	36,500.00	1,580,450.00	6810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	2,922,914.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	974,207.24	-	974,207.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,948,706.76	-	1,948,706.76	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7136	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00		0.00	6811	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7137	โฉนด	20556	11726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	6812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	204,552.00	-	204,552.00	-	-
					5	0	0	83.20	83.20	15,000.00	1,248,000.00	6813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	53	1,080,720.00	341,280.00	1,589,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	5.00	-	-	-	-	-	-	79,464.00	-	79,464.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	171.00	95.00	-	-	-	-	-	-	1,509,816.00	1,509,816.00	-	-
7138	โฉนด	11650	6150	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	90.20	190.20	7,500.00	1,426,500.00	6814	โรงจอดรถ	ตึก	3	523.20	-	2,600.00	1,360,320.00	26	571,334.40	788,985.60	2,215,485.60	-	-	2,215,485.60	0.30
7139	โฉนด	21568	29682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	30,000.00	642,000.00	6815	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	34	645,540.00	467,460.00	1,109,460.00	-	-	1,109,460.00	0.02
7140	โฉนด	18960	26541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	14,000.00	154,000.00	6816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.50	-	7,450.00	651,875.00	53	554,093.75	97,781.25	251,781.25	-	-	251,781.25	0.02
					2	0	2	31.80	231.80	14,000.00	3,245,200.00	6817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	7,900.00	3,223,200.00	32	1,740,528.00	1,482,672.00	4,727,872.00	-	4,727,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7141	โฉนด	463	194	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.80	91.80	22,000.00	2,019,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,600.00	-	-	2,019,600.00	0.60
7142	โฉนด	7458	26014	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.50	9.50	61,000.00	579,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,500.00	-	-	579,500.00	0.30
7143	โฉนด	6536	80313	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	41.00	241.00	11,000.00	2,651,000.00	6818	-	ตึก	-	200.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,651,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	-	2,651,000.00	-	2,651,000.00	0.30
												6819	-	ตึก	-	37.80	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,651,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	37.80	-	-	-	-	-	-	-	2,651,000.00	-	2,651,000.00	0.30
												6820	-	ตึก	-	34.56	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,651,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	34.56	-	-	-	-	-	-	-	2,651,000.00	-	2,651,000.00	0.30
												6821	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,651,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	2,651,000.00	-	2,651,000.00	0.02
7144	โฉนด	4108	41428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	7,500.00	671,250.00	6822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	2	11,270.00	552,230.00	1,223,480.00	-	-	1,223,480.00	0.02
7145	โฉนด	27192	149179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.30	74.30	7,500.00	557,250.00	6823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	19	182,574.00	469,476.00	1,026,726.00	-	1,026,726.00	-	-
7146	โฉนด	4109	41429	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	66.00	166.00	8,000.00	1,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000.00	-	-	1,328,000.00	0.30
7147	โฉนด	20087	21865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.20	100.20	13,500.00	1,352,700.00	6824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,050.00	1,026,375.00	11	123,165.00	903,210.00	2,255,910.00	-	2,255,910.00	-	-
7148	โฉนด	9610	31487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00	6825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.55	-	8,050.00	922,127.50	2	18,442.55	903,684.95	1,077,684.95	-	-	1,077,684.95	0.02
7149	โฉนด	4097	16470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.00	192.00	3,450.00	662,400.00	6826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,250.00	812,000.00	53	617,120.00	194,880.00	857,280.00	-	-	857,280.00	0.02
7150	โฉนด	10938	7433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	14,000.00	173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	-	-
7151	โฉนด	13156	5325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.60	46.60	16,000.00	745,600.00	6827	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	15	486,400.00	1,945,600.00	2,691,200.00	-	-	2,691,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7152	โฉนด	13482	5801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	12,000.00	600,000.00	6828	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	358.00	-	7,950.00	2,846,100.00	8	227,688.00	2,618,412.00	3,218,412.00	-	-	3,218,412.00	0.02
7153	โฉนด	10277	24701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	77,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.02
7154	โฉนด	8465	86503	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	8.00	1,108.00	4,400.00	4,875,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875,200.00	-	-	4,875,200.00	0.60
7155	โฉนด	7395	26034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	5,500.00	572,000.00	6829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.80	-	8,050.00	344,540.00	4	13,781.60	330,758.40	902,758.40	-	-	902,758.40	0.02
7156	โฉนด	21141	22818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00	6830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	1,063,008.00	-	1,063,008.00	-	-
												6831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	284,004.00	-	284,004.00	-	-
7157	โฉนด	11218	5169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	9,500.00	152,000.00	6832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,450.00	782,250.00	30	664,912.50	117,337.50	269,337.50	-	-	269,337.50	0.02
7158	โฉนด	9266	29993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	23.50	323.50	6,550.00	2,118,925.00	6833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	25	260,820.00	391,230.00	2,510,155.00	-	2,510,155.00	-	-
7159	โฉนด	20185	123632	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.00	9.00	13,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7160	โฉนด	21741	1108	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	6834	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.25	-	7,600.00	1,567,500.00	25	627,000.00	940,500.00	1,940,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	156.25	75.76	-	-	-	-	-	-	1,470,122.80	-	1,470,122.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	24.24	-	-	-	-	-	-	470,377.20	-	470,377.20	0.30
7161	โฉนด	4376	30600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	6835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	28	1,063,860.00	187,740.00	763,740.00	-	763,740.00	-	-
7162	โฉนด	10406	10383	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.90	43.90	18,500.00	812,150.00	6836	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	139.20	-	7,600.00	1,057,920.00	16	232,742.40	825,177.60	1,637,327.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	139.20	-	-	-	-	-	-	-	1,637,327.60	-	1,637,327.60	0.02
												6837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	139.20	-	7,600.00	1,057,920.00	16	232,742.40	825,177.60	1,637,327.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	139.20	-	-	-	-	-	-	-	1,637,327.60	1,637,327.60	-	-
												6838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	139.20	-	7,600.00	1,057,920.00	53	804,019.20	253,900.80	1,066,050.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.40	33.33	-	-	-	-	-	-	355,314.73	-	355,314.73	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	92.80	66.67	-	-	-	-	-	-	710,736.07	-	710,736.07	0.02
7163	โฉนด	21713	9594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	6839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	7,900.00	1,382,500.00	25	553,000.00	829,500.00	1,414,500.00	-	1,414,500.00	-	-
7164	โฉนด	781	392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	50,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.02
					2	0	0	32.20	32.20	50,000.00	1,610,000.00	6840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	2	6,440.00	315,560.00	1,925,560.00	-	-	1,925,560.00	0.02
7165	โฉนด	21728	129844	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.90	15.90	26,000.00	413,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400.00	-	-	413,400.00	0.60
7166	โฉนด	21729	129845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	-	110,600.00	0.02
7167	โฉนด	2518	22169	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	110,000.00	2,640,000.00	6841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.80	-	7,650.00	2,148,120.00	52	1,632,571.20	515,548.80	3,155,548.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.40	50.00	-	-	-	-	-	-	1,577,774.40	-	1,577,774.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.40	50.00	-	-	-	-	-	-	1,577,774.40	-	1,577,774.40	0.02
7168	โฉนด	770	383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	77,000.00	3,080,000.00	6842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,250.00	1,174,500.00	31	610,740.00	563,760.00	3,643,760.00	-	-	3,643,760.00	0.02
7169	โฉนด	14982	14328	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.00	39.00	7,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30
7170	โฉนด	14291	3279	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	38.95	638.95	27,000.00	17,251,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,251,650.00	-	-	17,251,650.00	0.30
					2	1	2	38.95	638.95	27,000.00	17,251,650.00	6843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	218,960.00	425,040.00	17,676,690.00	-	-	17,676,690.00	0.02
7171	โฉนด	24552	145356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	26,000.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	1,430,000.00	-	-
7172	โฉนด	14633	11919	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
7173	โฉนด	27565	152879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	7,100.00	114,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,310.00	-	-	114,310.00	0.02
					2	0	0	16.10	16.10	7,100.00	114,310.00	6844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	7	24,360.00	323,640.00	437,950.00	-	-	437,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7174	โฉนด	27566	152880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.93	9.93	7,100.00	70,503.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,503.00	-	-	70,503.00	0.02
					2	0	0	9.93	9.93	7,100.00	70,503.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,503.00	-	-	70,503.00	0.02
					2	0	0	9.94	9.94	7,100.00	70,574.00	6845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	7	14,210.00	188,790.00	259,364.00	-	-	259,364.00	0.02
7175	โฉนด	7236	76260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.98	14.98	7,500.00	112,350.00	6846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	18	52,780.00	150,220.00	262,570.00	-	-	262,570.00	0.02
					2	0	0	14.98	14.98	7,500.00	112,350.00	6847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	18	52,780.00	150,220.00	262,570.00	-	-	262,570.00	0.02
					2	0	0	14.98	14.98	7,500.00	112,350.00	6848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	18	60,320.00	171,680.00	284,030.00	-	-	284,030.00	0.02
					2	0	0	14.98	14.98	7,500.00	112,350.00	6849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	18	60,320.00	171,680.00	284,030.00	-	-	284,030.00	0.02
					2	0	0	14.98	14.98	7,500.00	112,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,350.00	-	-	112,350.00	0.02
7176	โฉนด	4460	17771	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.70	12.70	7,900.00	100,330.00	6850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,250.00	253,750.00	32	137,025.00	116,725.00	217,055.00	-	-	217,055.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7177	โฉนด	2576	11348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	7,900.00	584,600.00	6851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	32	614,304.00	523,296.00	1,107,896.00	-	-	1,107,896.00	0.02
7178	โฉนด	7811	26812	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	12.00	212.00	2,750.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	-	583,000.00	0.30
7179	โฉนด	1247	6220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.10	33.10	61,000.00	2,019,100.00	6852	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	24	561,792.00	916,608.00	2,935,708.00	-	-	2,935,708.00	0.02
7180	โฉนด	18976	16924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	6853	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02
7181	โฉนด	16270	18304	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7182	โฉนด	3032	9759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	6854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	53	1,765,176.00	557,424.00	1,154,424.00	-	1,154,424.00	-	-
7183	โฉนด	5628	66511	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	110,000.00	2,970,000.00	6855	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	2,970,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,980,099.00	-	1,980,099.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	989,901.00	989,901.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7184	โฉนด	1413	6012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	6856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	783,024.00	-	783,024.00	-	-
7185	โฉนด	19445	693	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.40	54.40	25,000.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.60
7186	โฉนด	21491	24261	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.00	75.00	8,500.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.60
7187	โฉนด	23413	24106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	6,200.00	169,880.00	6857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	37	185,472.00	104,328.00	274,208.00	-	-	274,208.00	0.02
7188	โฉนด	23100	19492	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	86.60	186.60	8,000.00	1,492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,800.00	-	-	1,492,800.00	0.30
7189	โฉนด	16682	113960	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.90	27.90	12,500.00	348,750.00	6858	สถานศึกษา	ตึก	3	91.50	-	7,050.00	645,075.00	39	438,651.00	206,424.00	555,174.00	-	-	555,174.00	0.30
7190	โฉนด	5937	2887	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	70.00	370.00	20,000.00	7,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400,000.00	-	-	7,400,000.00	0.30
7191	โฉนด	10532	24074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.20	79.20	13,500.00	1,069,200.00	6859	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	462.16	100.00	7,600.00	3,512,416.00	17	842,979.84	2,669,436.16	3,738,636.16	-	3,738,636.16	-	-
7192	โฉนด	19049	10350	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	0	24.90	2,024.90	11,000.00	22,273,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,273,900.00	-	-	22,273,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7193	โฉนด	23264	138200	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	80.20	180.20	3,800.00	684,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,760.00	-	-	684,760.00	0.30
7194	โฉนด	13664	7981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	22,000.00	1,540,000.00	6860	-	ตึก	2	579.60	-	-	0.00	10	0.00	0.00	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.02
7195	โฉนด	9833	109179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.70	34.70	7,000.00	242,900.00	6861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,450.00	1,028,100.00	16	565,455.00	462,645.00	705,545.00	-	705,545.00	-	-
7196	โฉนด	16948	6636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	6862	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	53	1,162,800.00	205,200.00	712,200.00	-	-	712,200.00	0.02
7197	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	6863	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,700.00	254,100.00	20	236,313.00	17,787.00	145,287.00	-	-	145,287.00	0.02
7198	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00		0.00	6864	-	ตึก	2	210.60	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7199	โฉนด	8170	24815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	42,000.00	1,075,200.00	6865	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	1,075,200.00	-	1,075,200.00	-	-
7200	โฉนด	13762	8093	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	-	298,500.00	0.60
7201	โฉนด	7455	77045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.70	60.70	8,500.00	515,950.00	6866	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,300.00	613,200.00	22	570,276.00	42,924.00	558,874.00	-	42,924.00	515,950.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7202	โฉนด	8712	27520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	6867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	42.24	-	7,450.00	314,688.00	53	239,162.88	75,525.12	570,525.12	-	-	570,525.12	0.02
7203	โฉนด	707	335	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	77,000.00	924,000.00	6868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	330.00	-	7,600.00	2,508,000.00	25	1,003,200.00	1,504,800.00	2,428,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	13.64	-	-	-	-	-	-	331,288.32	-	331,288.32	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	285.00	86.36	-	-	-	-	-	-	2,097,511.68	-	2,097,511.68	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	77,000.00	924,000.00	6869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	330.00	-	7,600.00	2,508,000.00	25	1,003,200.00	1,504,800.00	2,428,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	7.58	-	-	-	-	-	-	184,103.04	-	184,103.04	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	305.00	92.42	-	-	-	-	-	-	2,244,696.96	-	2,244,696.96	0.02
7204	โฉนด	3081	30235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	4,500.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
7205	โฉนด	1765	9214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.10	81.10	96,500.00	7,826,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,826,150.00	-	-	7,826,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7206	โฉนด	8857	99210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	25,000.00	1,272,500.00	6870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,050.00	502,320.00	14	90,417.60	411,902.40	1,684,402.40	-	1,684,402.40	-	-
7207	โฉนด	10846	27157	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	87.20	87.20	17,000.00	1,482,400.00	6871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	164.80	-	7,650.00	1,260,720.00	37	806,860.80	453,859.20	1,936,259.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.40	50.00	-	-	-	-	-	-	968,129.60	-	968,129.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	82.40	50.00	-	-	-	-	-	-	968,129.60	-	968,129.60	0.02
7208	โฉนด	2013	19989	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00	6872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	43	744,192.00	235,008.00	1,430,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	715,004.00	-	715,004.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	715,004.00	715,004.00	-	-
7209	โฉนด	21571	22988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.90	33.90	12,000.00	406,800.00	6873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	10	126,400.00	1,137,600.00	1,544,400.00	-	-	1,544,400.00	0.02
7210	โฉนด	23993	22287	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.90	24.90	13,500.00	336,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150.00	-	-	336,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7211	โฉนด	9607	104908	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	73.80	73.80	5,000.00	369,000.00	6874	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	5,450.00	294,300.00	16	64,746.00	229,554.00	598,554.00	-	-	598,554.00	0.30
7212	โฉนด	19695	33078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	5,500.00	123,200.00	6875	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,100.00	852,000.00	11	102,240.00	749,760.00	872,960.00	-	872,960.00	-	-
7213	โฉนด	11323	4445	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	51.70	451.70	8,000.00	3,613,600.00	6876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	7,250.00	1,508,000.00	10	150,800.00	1,357,200.00	4,970,800.00	-	-	4,970,800.00	0.02
7214	โฉนด	726	346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.60	71.60	77,000.00	5,513,200.00	6877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	7,250.00	1,207,125.00	53	917,415.00	289,710.00	5,802,910.00	-	289,710.00	5,513,200.00	-
7215	โฉนด	2908	27356	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.10	32.10	30,000.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	-	963,000.00	0.60
7216	โฉนด	14164	8295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	15,000.00	990,000.00	6878	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.00	-	7,700.00	654,500.00	17	517,055.00	137,445.00	1,127,445.00	-	-	1,127,445.00	0.02
												6879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,050.00	305,900.00	18	79,534.00	226,366.00	226,366.00	-	-	226,366.00	0.02
7217	โฉนด	679	753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	6880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	2	21,888.00	1,072,512.00	1,972,512.00	-	-	1,972,512.00	0.02
7218	โฉนด	22795	134682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	6881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	162,288.00	224,112.00	794,112.00	-	794,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7219	โฉนด	25241	17195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	18,500.00	2,127,500.00	6882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.90	-	7,650.00	1,383,885.00	12	193,743.90	1,190,141.10	3,317,641.10	-	3,317,641.10	-	-
												6883	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	53.20	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6884	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	53.20	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6885	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	53.20	-	-	0.00	32	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7220	โฉนด	20543	124458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	50,500.00	1,368,550.00	6886	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,100.00	766,800.00	31	713,124.00	53,676.00	1,422,226.00	-	1,422,226.00	-	-
7221	โฉนด	2389	9894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	6887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	145.04	-	7,700.00	1,116,808.00	27	1,038,631.44	78,176.56	408,176.56	-	408,176.56	-	-
7222	โฉนด	4428	46995	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.50	2.50	4,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.60
7223	โฉนด	2274	18662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	6888	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	22	322,245.00	24,255.00	724,255.00	-	-	724,255.00	0.02
7224	โฉนด	20532	124866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.00	142.00	16,000.00	2,272,000.00	6889	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	2,272,000.00	-	-	2,272,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6890	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7225	โฉนด	24123	21695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	7,500.00	222,750.00	6891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,450.00	819,500.00	7	147,510.00	671,990.00	894,740.00	-	894,740.00	-	-
7226	โฉนด	1503	4793	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.00	63.00	40,000.00	2,520,000.00	6892	-	ตึก	-	320.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	2,520,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	0.02
7227	โฉนด	1284	6623	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.30	108.30	5,500.00	595,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,650.00	-	-	595,650.00	0.30
7228	โฉนด	18336	19542	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	6893	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	280,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	31,108.00	-	31,108.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	248,892.00	248,892.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7229	โฉนด	11589	7647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
7230	โฉนด	24504	16801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	12,000.00	507,600.00	6894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	780,624.00	-	780,624.00	-	-
7231	โฉนด	14856	13844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	14,000.00	504,000.00	6895	-	ตึก	2	115.50	-	-	0.00	24	0.00	0.00	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
7232	โฉนด	22397	20320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	6896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	22	823,225.00	145,275.00	613,275.00	-	613,275.00	-	-
7233	โฉนด	14832	8703	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.80	88.80	7,500.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	-	666,000.00	0.60
7234	โฉนด	3659	15640	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	98.00	98.00	6,450.00	632,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100.00	-	-	632,100.00	0.30
7235	โฉนด	17365	116673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.02
7236	โฉนด	13000	4990	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.60
7237	โฉนด	4655	59949	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7238	โฉนด	2773	24958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	65,000.00	1,144,000.00	6897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	7	70,784.00	940,416.00	2,084,416.00	-	-	2,084,416.00	0.02
7239	โฉนด	3943	15676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	14,000.00	519,400.00	6898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	9	142,200.00	1,437,800.00	1,957,200.00	-	1,957,200.00	-	-
7240	โฉนด	15841	3775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	6,200.00	595,200.00	6899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	53	960,640.00	303,360.00	898,560.00	-	898,560.00	-	-
7241	โฉนด	1878	13371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.90	86.90	15,000.00	1,303,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,500.00	-	-	1,303,500.00	0.02
7242	โฉนด	24603	30468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	6900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	34	1,234,240.00	893,760.00	1,893,760.00	-	-	1,893,760.00	0.02
7243	โฉนด	23468	16953	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.60	19.60	45,000.00	882,000.00	6901	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.05	-	2,600.00	124,930.00	53	94,946.80	29,983.20	911,983.20	-	-	911,983.20	0.30
7244	โฉนด	11088	5080	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
7245	โฉนด	18786	120539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	6902	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	990,000.00	-	990,000.00	-	-
7246	โฉนด	18787	120540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	45,000.00	2,610,000.00	6903	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,610,000.00	-	-	2,610,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7247	โฉนด	24656	19894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	6904	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	28	309,672.00	363,528.00	647,528.00	-	-	647,528.00	0.02
7248	โฉนด	10861	8635	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	24.90	224.90	26,500.00	5,959,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,959,850.00	-	-	5,959,850.00	0.60
7249	โฉนด	8338	84319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.20	133.20	7,000.00	932,400.00	6905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	27	170,016.00	216,384.00	1,148,784.00	-	1,148,784.00	-	-
7250	โฉนด	8337	84318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.00	133.00	7,000.00	931,000.00	6906	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	931,000.00	-	-	931,000.00	0.02
7251	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	53.00	653.00	1,500.00	979,500.00	6907	-	ตึก	2	224.96	-	-	0.00	23	0.00	0.00	979,500.00	-	-	979,500.00	0.02
												6908	-	ตึก	2	132.06	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6909	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6910	-	ตึก	2	171.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6911	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6912	-	ตึก	2	122.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7252	โฉนด	7866	77610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	14,000.00	431,200.00	6913	โรงจอดรถ	ไม้	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	31	94,302.00	7,098.00	438,298.00	-	-	438,298.00	0.02
7253	โฉนด	7861	77605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	45,000.00	1,048,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,500.00	-	-	1,048,500.00	0.02
7254	โฉนด	7862	77606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.02
7255	โฉนด	7864	77608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	45,000.00	1,044,000.00	6914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,450.00	1,937,000.00	23	1,646,450.00	290,550.00	1,334,550.00	-	-	1,334,550.00	0.02
7256	โฉนด	7865	77609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.90	30.90	14,000.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	-	432,600.00	0.02
7257	โฉนด	7866	77611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	14,000.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	-	431,200.00	0.02
7258	โฉนด	20975	6262	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.40	87.40	13,500.00	1,179,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,900.00	-	-	1,179,900.00	0.60
7259	โฉนด	6322	23530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	6915	-	ไม้	2	84.50	-	-	0.00	6	0.00	0.00	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.90	-	8,050.00	546,595.00	2	10,931.90	535,663.10	535,663.10	-	-	535,663.10	0.02
												6917	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.12	-	2,600.00	203,112.00	2	4,062.24	199,049.76	199,049.76	-	-	199,049.76	0.02
												6918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,050.00	197,225.00	2	3,944.50	193,280.50	193,280.50	-	-	193,280.50	0.02
7260	โฉนด	7801	79211	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.90	32.90	25,000.00	822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500.00	-	-	822,500.00	0.30
7261	โฉนด	7798	79208	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.30
7262	โฉนด	16968	23185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.00	147.00	12,500.00	1,837,500.00	6919	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.20	-	2,600.00	39,520.00	4	1,580.80	37,939.20	1,875,439.20	-	-	1,875,439.20	0.02
7263	โฉนด	6269	69211	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	45,000.00	918,000.00	6920	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	25	689,920.00	1,034,880.00	1,952,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	168.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,464,660.00	-	1,464,660.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	25.00	-	-	-	-	-	-	488,220.00	-	488,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7264	โฉนด	2559	22911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	17,000.00	1,360,000.00	6921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	7	193,104.00	879,696.00	2,239,696.00	-	2,239,696.00	-	-
7265	โฉนด	17395	14270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	15,000.00	325,500.00	6922	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	16	321,024.00	1,138,176.00	1,463,676.00	-	1,463,676.00	-	-
7266	โฉนด	21538	128288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	14,000.00	407,400.00	6923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	4	44,064.00	1,057,536.00	1,464,936.00	-	1,464,936.00	-	-
7267	โฉนด	6762	73049	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
7268	โฉนด	16615	4496	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	9,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30
7269	โฉนด	153	979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	35,000.00	4,270,000.00	6924	-	ตึก	2	550.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	4,270,000.00	-	-	4,270,000.00	0.02
7270	โฉนด	24605	22840	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	65.70	65.70	7,500.00	492,750.00	6925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	27	911,880.00	160,920.00	653,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	326,835.00	-	326,835.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	326,835.00	326,835.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7271	โฉนด	19035	19925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00	6926	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	25	572,400.00	858,600.00	1,690,600.00	-	1,690,600.00	-	-
7272	โฉนด	12909	4881	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	9,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30
7273	โฉนด	24770	16627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
7274	โฉนด	20548	20189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	15,000.00	762,000.00	6927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	28	814,016.00	955,584.00	1,717,584.00	-	1,717,584.00	-	-
7275	โฉนด	6494	9127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	4,500.00	200,250.00	6928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	11	127,512.00	935,088.00	1,135,338.00	-	1,135,338.00	-	-
7276	โฉนด	1131	2245	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	36.80	136.80	26,000.00	3,556,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,556,800.00	-	3,556,800.00	-	-
7277	โฉนด	18577	10194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	22,000.00	1,320,000.00	6929	-	ตึก	2	1,050.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
7278	โฉนด	2794	25013	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.80	64.80	50,000.00	3,240,000.00	6930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	345.00	-	7,600.00	2,622,000.00	43	1,992,720.00	629,280.00	3,869,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,289,631.02	-	1,289,631.02	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	64.80	64.80	50,000.00	3,240,000.00	6931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	345.00	-	7,600.00	2,622,000.00	43	1,992,720.00	629,280.00	3,869,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,289,631.02	-	1,289,631.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	230.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,579,648.98	-	2,579,648.98	0.02
7279	โฉนด	23992	10465	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.50	75.50	13,500.00	1,019,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,250.00	-	-	1,019,250.00	0.30
7280	โฉนด	10086	3678	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	70.00	270.00	6,200.00	1,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,000.00	-	-	1,674,000.00	0.30
					4	1	0	14.00	414.00	6,200.00	2,566,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,566,800.00	-	-	2,566,800.00	0.30
7281	โฉนด	7162	75852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
7282	โฉนด	7161	75851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7283	โฉนด	7160	75850	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.20	26.20	8,000.00	209,600.00	6932	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	37.12	-	5,450.00	202,304.00	23	72,829.44	129,474.56	339,074.56	-	-	339,074.56	0.30
7284	โฉนด	16395	4213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00	6933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	887.85	-	7,600.00	6,747,660.00	24	2,564,110.80	4,183,549.20	4,345,549.20	-	4,345,549.20	-	-
7285	โฉนด	13009	5007	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.60	38.60	13,500.00	521,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,100.00	-	-	521,100.00	0.30
7286	โฉนด	11234	7371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.50	104.50	10,500.00	1,097,250.00	6934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	2	1,932.00	94,668.00	1,191,918.00	-	-	1,191,918.00	0.02
7287	โฉนด	7505	77640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	27.80	227.80	7,900.00	1,799,620.00	6935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	18	821,600.00	2,338,400.00	4,138,020.00	-	4,138,020.00	-	-
7288	โฉนด	7504	77639	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	62.60	262.60	7,900.00	2,074,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,540.00	-	2,074,540.00	-	-
7289	โฉนด	862	922	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.00	115.00	77,000.00	8,855,000.00	6936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	104.00	-	7,650.00	795,600.00	2	15,912.00	779,688.00	9,634,688.00	-	-	9,634,688.00	0.30
												6937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,650.00	734,400.00	2	14,688.00	719,712.00	719,712.00	-	-	719,712.00	0.30
												6938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	7,650.00	673,200.00	2	13,464.00	659,736.00	659,736.00	-	-	659,736.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,650.00	612,000.00	2	12,240.00	599,760.00	599,760.00	-	-	599,760.00	0.30
												6940	-	ตึก	3	112.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6941	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7290	โฉนด	692	325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.67	28.67	77,000.00	2,207,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,590.00	-	2,207,590.00	-	-
					2	0	0	28.66	28.66	77,000.00	2,206,820.00	6942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	2,314,100.00	-	-	2,314,100.00	0.02
					2	0	0	28.67	28.67	77,000.00	2,207,590.00	6943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	53	1,488,384.00	470,016.00	2,677,606.00	-	2,677,606.00	-	-
7291	โฉนด	2751	24936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	6944	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
7292	โฉนด	15631	7334	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	1.70	101.70	8,000.00	813,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600.00	-	-	813,600.00	0.30
7293	โฉนด	2536	10041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	6945	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7294	โฉนด	3007	20636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	11,500.00	175,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	-	175,950.00	0.02
7295	โฉนด	14634	11924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	30,000.00	1,650,000.00	6946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	16	382,360.00	1,355,640.00	3,005,640.00	-	-	3,005,640.00	0.02
7296	โฉนด	21	958	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.60
7297	โฉนด	2753	24938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	6947	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	53	1,108,992.00	350,208.00	602,208.00	-	-	602,208.00	0.02
7298	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	6948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	7,650.00	1,660,050.00	67	1,261,638.00	398,412.00	524,412.00	-	398,412.00	126,000.00	0.02
7299	โฉนด	13680	8004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	54.00	354.00	37,500.00	13,275,000.00	6949	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.64	-	-	0.00	21	0.00	0.00	13,275,000.00	-	-	13,275,000.00	0.02
												6950	-	ตึก	2	43.50	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6951	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.64	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6952	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.64	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6953	-	ตึก	2	310.96	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7300	โฉนด	3643	34152	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.00	37.00	10,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.30
7301	โฉนด	8748	27496	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	41,500.00	788,500.00	6954	-	ตึก	-	168.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	788,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	262,807.05	-	262,807.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	525,692.95	-	525,692.95	0.02
7302	โฉนด	21150	126050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00	6955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	12	137,088.00	842,112.00	962,612.00	-	-	962,612.00	0.02
7303	โฉนด	12054	1727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.80	90.80	7,000.00	635,600.00	6956	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	635,600.00	-	-	635,600.00	0.02
												6957	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												6958	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7304	โฉนด	24460	872	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.20	43.20	110,000.00	4,752,000.00	6959	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	1,291.08	-	7,950.00	10,264,086.00	62	7,800,705.36	2,463,380.64	7,215,380.64	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	1,291.08	-	-	-	-	-	-	-	7,215,380.64	-	7,215,380.64	0.02
												6960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	54	1,152,515.00	203,385.00	4,955,385.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	-	-	-	-	-	4,955,385.00	-	4,955,385.00	0.02
7305	โฉนด	10042	32901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	5,500.00	251,900.00	6961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	702,700.00	-	-	702,700.00	0.02
7306	โฉนด	14680	19700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	6962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	36	607,104.00	372,096.00	1,037,096.00	-	-	1,037,096.00	0.02
7307	โฉนด	19863	20168	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	0.00	200.00	9,750.00	1,950,000.00	6963	-	ตึก	-	198.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	32.00	16.16	-	-	-	-	-	-	315,120.00	-	315,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	166.00	83.84	-	-	-	-	-	-	1,634,880.00	-	1,634,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6964	-	ไม้	-	31.50	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.75	50.00	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	15.75	50.00	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	0.02
												6965	-	ไม้	-	31.50	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.75	50.00	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	15.75	50.00	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	0.02
												6966	-	ไม้	-	29.75	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.75	52.94	-	-	-	-	-	-	1,032,330.00	-	1,032,330.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	14.00	47.06	-	-	-	-	-	-	917,670.00	-	917,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6967	-	ไม้	-	24.50	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	12.25	50.00	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	12.25	50.00	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	0.02
												6968	-	ไม้	-	30.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	0.02
7308	โฉนด	4542	17968	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	94.80	94.80	5,500.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-
7309	โฉนด	7306	77629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	7,500.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	-	163,500.00	0.02
7310	โฉนด	4282	41497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.70	74.70	5,000.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	373,500.00	-	-
7311	โฉนด	4281	41496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.10	81.10	7,000.00	567,700.00	6969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.40	-	8,050.00	566,720.00	4	22,668.80	544,051.20	1,111,751.20	-	1,111,751.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7312	โฉนด	4284	41499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.40	120.40	15,000.00	1,806,000.00	6970	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,300.00	919,800.00	23	855,414.00	64,386.00	1,870,386.00	-	1,870,386.00	-	-
7313	โฉนด	4286	41501	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	38.80	38.80	7,000.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	271,600.00	-	-
7314	โฉนด	4279	41494	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	24.50	124.50	7,000.00	871,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500.00	-	871,500.00	-	-
7315	โฉนด	4283	41498	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.20	68.20	7,000.00	477,400.00	6971	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	127.20	-	2,300.00	292,560.00	4	11,702.40	280,857.60	758,257.60	-	758,257.60	-	-
7316	โฉนด	4280	41495	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	35.50	135.50	7,000.00	948,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,500.00	-	948,500.00	-	-
7317	โฉนด	4285	41500	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	6.00	106.00	15,000.00	1,590,000.00	6972	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	51.15	-	2,300.00	117,645.00	4	4,705.80	112,939.20	1,702,939.20	-	1,702,939.20	-	-
7318	โฉนด	22026	8456	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.20	59.20	9,000.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.60
7319	โฉนด	21799	130007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	7,500.00	449,250.00	6973	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	292.00	-	7,300.00	2,131,600.00	51	1,982,388.00	149,212.00	598,462.00	-	-	598,462.00	0.02
7320	โฉนด	50	39	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	14.10	714.10	26,500.00	18,923,650.00	6974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,000.00	-	7,900.00	7,900,000.00	32	4,266,000.00	3,634,000.00	22,557,650.00	-	-	22,557,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	728.00	-	8,050.00	5,860,400.00	32	3,164,616.00	2,695,784.00	2,695,784.00	-	-	2,695,784.00	0.02
7321	โฉนด	17581	17922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	7,500.00	277,500.00	6976	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	277,500.00	-	277,500.00	-	-
7322	โฉนด	5642	17700	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.70	39.70	35,000.00	1,389,500.00	6977	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	54	1,940,736.00	612,864.00	2,002,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	667,387.92	-	667,387.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,334,976.08	-	1,334,976.08	0.02
7323	โฉนด	22459	20294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	17,000.00	346,800.00	6978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	53	256,956.00	81,144.00	427,944.00	-	-	427,944.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	6979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	688,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7324	โฉนด	1846	11522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	6980	-	ไม้	2	130.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02
7325	โฉนด	10647	3390	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.45	34.27	-	-	-	-	-	-	146,730.43	-	146,730.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.55	65.73	-	-	-	-	-	-	281,429.57	-	281,429.57	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	52.50	-	-	-	-	-	-	224,784.00	-	224,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.80	47.50	-	-	-	-	-	-	203,376.00	-	203,376.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	52.50	-	-	-	-	-	-	224,784.00	-	224,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	428,160.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	428,160.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	52.50	-	-	-	-	-	-	224,784.00	-	224,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.80	47.50	-	-	-	-	-	-	203,376.00	-	203,376.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	52.50	-	-	-	-	-	-	224,784.00	-	224,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.80	47.50	-	-	-	-	-	-	203,376.00	-	203,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	428,160.00	-	428,160.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	52.50	-	-	-	-	-	-	224,784.00	-	224,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.80	47.50	-	-	-	-	-	-	203,376.00	-	203,376.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	52.50	-	-	-	-	-	-	224,784.00	-	224,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.80	47.50	-	-	-	-	-	-	203,376.00	-	203,376.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	52.50	-	-	-	-	-	-	224,784.00	-	224,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.80	47.50	-	-	-	-	-	-	203,376.00	-	203,376.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	6992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	27,840.00	320,160.00	428,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	52.50	-	-	-	-	-	-	224,784.00	-	224,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.80	47.50	-	-	-	-	-	-	203,376.00	-	203,376.00	0.02
					2	1	1	80.90	580.90	9,000.00	5,228,100.00	6993	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	189.00	-	7,300.00	1,379,700.00	32	1,283,121.00	96,579.00	5,324,679.00	-	5,324,679.00	-	-
												6994	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.67	-	2,600.00	558,142.00	34	474,420.70	83,721.30	83,721.30	-	83,721.30	-	-
7326	โฉนด	23476	9770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00	6995	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	3	12,480.00	403,520.00	993,020.00	-	-	993,020.00	0.02
7327	โฉนด	22956	19960	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	85.90	85.90	15,000.00	1,288,500.00	6996	โรงจอดรถ	ตึก	3	410.46	-	2,600.00	1,067,196.00	2	21,343.92	1,045,852.08	2,334,352.08	-	-	2,334,352.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7328	โฉนด	9577	31238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.10	154.10	8,000.00	1,232,800.00	6997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	34	1,013,200.00	178,800.00	1,411,600.00	-	-	1,411,600.00	0.02
7329	โฉนด	6911	74380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	7,500.00	510,000.00	6998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	77,280.00	244,720.00	754,720.00	-	754,720.00	-	-
												6999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	17	52,164.00	165,186.00	165,186.00	-	165,186.00	-	-
7330	โฉนด	14892	3595	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.00	93.00	15,000.00	1,395,000.00	7000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	4	5,152.00	123,648.00	1,518,648.00	-	-	1,518,648.00	0.30
					3	0	0	93.00	93.00	15,000.00	1,395,000.00	7001	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.50	-	2,600.00	209,300.00	4	25,116.00	184,184.00	1,579,184.00	-	-	1,579,184.00	0.30
7331	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	0.00	300.00		0.00	7002	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	236.22	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	118.11	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.11	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												7003	-	ตึก	-	121.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	121.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												7004	-	ตึก	-	99.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	99.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												7005	-	ตึก	-	20.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7332	โฉนด	7943	24092	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	91.00	91.00	35,000.00	3,185,000.00	7006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	50.00	7,250.00	181,250.00	18	47,125.00	134,125.00	3,319,125.00	-	-	3,319,125.00	0.30
												7007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	50.00	7,250.00	181,250.00	18	47,125.00	134,125.00	134,125.00	-	-	134,125.00	0.02
												7008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	50.00	7,250.00	181,250.00	18	47,125.00	134,125.00	134,125.00	-	-	134,125.00	0.30
												7009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	50.00	7,250.00	181,250.00	18	47,125.00	134,125.00	134,125.00	-	-	134,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	50.00	7,250.00	181,250.00	18	47,125.00	134,125.00	134,125.00	-	-	134,125.00	0.30
												7011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	50.00	7,250.00	181,250.00	18	47,125.00	134,125.00	134,125.00	-	-	134,125.00	0.02
												7012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	50.00	7,250.00	181,250.00	18	47,125.00	134,125.00	134,125.00	-	-	134,125.00	0.30
												7013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	50.00	7,250.00	181,250.00	18	47,125.00	134,125.00	134,125.00	-	-	134,125.00	0.02
7333	โฉนด	2020	15202	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.80	35.80	54,000.00	1,933,200.00	7014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	43	886,550.00	156,450.00	2,089,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	26.25	18.75	-	-	-	-	-	-	391,809.37	-	391,809.37	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	113.75	81.25	-	-	-	-	-	-	1,697,840.62	1,697,840.62	-	-
7334	โฉนด	24661	3705	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	54,000.00	1,134,000.00	7015	-	ตึก	-	437.10	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,134,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	11.53	-	-	-	-	-	-	130,750.20	-	130,750.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	386.70	88.47	-	-	-	-	-	-	1,003,249.80	-	1,003,249.80	0.02
7335	โฉนด	25487	16489	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	86.60	86.60	17,000.00	1,472,200.00	7016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	22	665,856.00	1,292,544.00	2,764,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	16.41	-	-	-	-	-	-	453,694.49	-	453,694.49	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	214.00	83.59	-	-	-	-	-	-	2,311,049.51	-	2,311,049.51	0.02
												7017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.60	-	8,050.00	399,280.00	22	135,755.20	263,524.80	1,735,724.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	49.60	-	-	-	-	-	-	-	1,735,724.80	-	1,735,724.80	0.02
7336	โฉนด	6342	69862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	7018	-	ตึก	2	607.70	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,070,000.00	-	-	1,070,000.00	0.02
7337	โฉนด	10265	23841	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	87.50	187.50	10,000.00	1,875,000.00	7019	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	720.00	-	7,600.00	5,472,000.00	15	1,094,400.00	4,377,600.00	6,252,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	2.92	-	-	-	-	-	-	182,575.92	182,575.92	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	699.00	97.08	-	-	-	-	-	-	6,070,024.08	-	6,070,024.08	0.02
7338	โฉนด	7700	78704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.57	54.57	10,500.00	572,985.00	7020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.80	-	8,050.00	416,990.00	4	16,679.60	400,310.40	973,295.40	-	973,295.40	-	-
					2	0	0	4.40	4.40	10,500.00	46,200.00	7021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.60	-	8,050.00	141,680.00	4	5,667.20	136,012.80	182,212.80	-	-	182,212.80	0.02
					2	0	0	5.43	5.43	10,500.00	57,015.00	7022	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.70	-	2,600.00	56,420.00	4	2,256.80	54,163.20	111,178.20	-	-	111,178.20	0.02
7339	โฉนด	4497	17808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	7023	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02
7340	โฉนด	14919	14036	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.80	35.80	35,000.00	1,253,000.00	7024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	1,454,150.00	-	-	1,454,150.00	0.30
7341	โฉนด	4041	27483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	8,000.00	670,400.00	7025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	34	196,098.00	142,002.00	812,402.00	-	-	812,402.00	0.02
7342	โฉนด	22819	15947	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	1	10.80	910.80	9,200.00	8,379,360.00	7026	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	2,664.00	-	5,650.00	15,051,600.00	9	1,354,644.00	13,696,956.00	22,076,316.00	-	-	22,076,316.00	0.30
7343	โฉนด	18255	5946	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	13,500.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	-	783,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7344	โฉนด	525	219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	12,500.00	1,312,500.00	7027	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	27	0.00	-	1,312,500.00	-	-	1,312,500.00	-
7345	โฉนด	9874	32357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	5,500.00	511,500.00	7028	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	511,500.00	-	511,500.00	-	-
7346	โฉนด	4494	17805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	7029	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02
7347	โฉนด	169	862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	25,000.00	762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,500.00	-	-	762,500.00	0.02
7348	โฉนด	2087	2087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.90	86.90	5,000.00	434,500.00	7030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	25	257,796.00	19,404.00	453,904.00	-	453,904.00	-	-
7349	โฉนด	18004	28124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	9,500.00	489,250.00	7031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	35	72,450.00	48,300.00	537,550.00	-	537,550.00	-	-
					5	0	0	51.50	51.50	9,500.00	489,250.00	7032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	183.61	97.15	7,450.00	1,367,894.50	35	1,162,710.32	205,184.18	694,434.18	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.11	76.78	-	-	-	-	-	-	548,811.33	548,811.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.50	20.37	-	-	-	-	-	-	145,622.85	-	145,622.85	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7350	โฉนด	11689	3102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	7033	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
7351	น.ส.3ก	เล่ม 1ก หน้า 32	32	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	7034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.00	-	7,450.00	916,350.00	10	274,905.00	641,445.00	776,445.00	-	641,445.00	135,000.00	0.02
7352	โฉนด	7649	26296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.50	93.50	13,500.00	1,262,250.00	7035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	29	540,960.00	586,040.00	1,848,290.00	-	1,848,290.00	-	-
7353	โฉนด	11170	1386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	7036	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	920,000.00	-	-	920,000.00	0.02
												7037	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7354	โฉนด	10088	16730	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	2	6.00	1,806.00	7,500.00	13,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,545,000.00	-	-	13,545,000.00	0.30
7355	โฉนด	4511	17822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	7038	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	26	108,045.00	149,205.00	253,205.00	-	-	253,205.00	0.02
7356	โฉนด	15076	12734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00	7039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	35	260,820.00	173,880.00	772,680.00	-	772,680.00	-	-
7357	โฉนด	11876	12553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	7,500.00	288,000.00	7040	โรงจอดรถ	ไม้	2	26.40	-	2,600.00	68,640.00	3	6,177.60	62,462.40	350,462.40	-	-	350,462.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7358	โฉนด	3186	31866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	80.10	180.10	25,000.00	4,502,500.00	7041	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	625.00	-	7,700.00	4,812,500.00	28	4,475,625.00	336,875.00	4,839,375.00	-	-	4,839,375.00	0.02
7359	โฉนด	18810	28405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00	7042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.60	-	8,050.00	520,030.00	2	10,400.60	509,629.40	1,394,629.40	-	1,394,629.40	-	-
												7043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.30	-	8,050.00	412,965.00	2	8,259.30	404,705.70	404,705.70	-	404,705.70	-	-
												7044	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7360	โฉนด	16255	697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	55.20	155.20	25,000.00	3,880,000.00	7045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	23	463,680.00	824,320.00	4,704,320.00	-	-	4,704,320.00	0.02
												7046	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	23	93,600.00	166,400.00	166,400.00	-	-	166,400.00	0.02
7361	โฉนด	15915	3863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	9,000.00	864,000.00	7047	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	864,000.00	-	864,000.00	-	-
7362	โฉนด	22258	27268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	8,000.00	928,000.00	7048	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	928,000.00	-	928,000.00	-	-
												7049	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7363	โฉนด	12755	4753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.40	58.40	8,000.00	467,200.00	7050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	24	1,063,860.00	187,740.00	654,940.00	-	654,940.00	-	-
7364	โฉนด	18453	26864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	7051	-	ตึก	2	125.80	-	-	0.00	53	0.00	0.00	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
7365	โฉนด	13881	6386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.60	75.60	14,000.00	1,058,400.00	7052	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-
7366	โฉนด	22206	24773	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	80.00	180.00	13,500.00	2,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,000.00	-	-	2,430,000.00	0.30
7367	โฉนด	8532	26475	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	82.60	182.60	14,000.00	2,556,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,400.00	-	-	2,556,400.00	0.60
7368	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	46.00	146.00	7,500.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.30
7369	โฉนด	1450	4432	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	7053	-	ตึก	-	280.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	1,000,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	-	-	-	-	-	-	285,700.00	-	285,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	200.00	71.43	-	-	-	-	-	-	714,300.00	714,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7370	โฉนด	1913	3800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.80	13.80	36,000.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	496,800.00	-	-
7371	โฉนด	3021	29609	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.30
7372	โฉนด	13568	5952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	13,500.00	753,300.00	7054	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	43	640,305.00	48,195.00	801,495.00	-	801,495.00	-	-
7373	โฉนด	27364	18396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	7055	-	ตึก	2	66.75	-	-	0.00	3	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
7374	โฉนด	24017	17617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	7056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	7,900.00	2,765,000.00	21	884,800.00	1,880,200.00	2,384,200.00	-	2,384,200.00	-	-
7375	โฉนด	14902	14019	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.00	35.00	14,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
7376	โฉนด	5616	17558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	7,500.00	502,500.00	7057	-	ตึก	2	122.50	-	-	0.00	16	0.00	0.00	502,500.00	-	502,500.00	-	-
7377	โฉนด	23813	11725	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	0	83.80	1,283.80	4,550.00	5,841,290.00	7058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	5,961,980.00	-	-	5,961,980.00	0.02
7378	โฉนด	19847	32672	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	7059	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	68.00	33.33	7,950.00	540,600.00	11	64,872.00	475,728.00	1,285,728.00	-	-	1,285,728.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7060	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	136.00	66.67	7,950.00	1,081,200.00	11	129,744.00	951,456.00	951,456.00	-	951,456.00	-	-
7379	โฉนด	24412	19112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	7061	-	-	2	345.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	730,000.00	-	730,000.00	-	-
					3	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	7062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	5	62,790.00	1,193,010.00	1,573,010.00	-	-	1,573,010.00	0.30
7380	โฉนด	8998	103578	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	5,500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.60
7381	โฉนด	7132	21585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.50	69.50	7,500.00	521,250.00	7063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	880,602.00	-	-	880,602.00	0.02
7382	โฉนด	8556	90659	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	6,200.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
7383	โฉนด		134692	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	14,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
7384	โฉนด		134691	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
7385	โฉนด		134687	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	14,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7386	โฉนด		134685	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30
7387	โฉนด		134690	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30
7388	โฉนด		134689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
7389	โฉนด		134686	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	14,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
7390	โฉนด		134688	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
7391	โฉนด	16444	4269	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
7392	โฉนด	18754	610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	7064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	9	68,256.00	690,144.00	907,144.00	-	907,144.00	-	-
7393	โฉนด	15338	24093	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.60	44.60	32,000.00	1,427,200.00	7065	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,427,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	713,600.00	-	713,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	713,600.00	-	713,600.00	0.02
7394	โฉนด	9574	104765	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.00	61.00	7,500.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	-	457,500.00	0.30
7395	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	7066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	79.20	-	8,050.00	637,560.00	27	280,526.40	357,033.60	480,033.60	-	-	480,033.60	0.30
7396	โฉนด	7405	77032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.60	133.60	7,500.00	1,002,000.00	7067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	424,704.00	1,092,096.00	2,094,096.00	-	2,094,096.00	-	-
												7068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	370,944.00	-	370,944.00	-	-
7397	โฉนด	8875	30025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	2,900.00	189,950.00	7069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	7,900.00	2,607,000.00	13	417,120.00	2,189,880.00	2,379,830.00	-	2,379,830.00	-	-
7398	โฉนด	907	1812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	50,000.00	3,300,000.00	7070	-	ตึก	2	600.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,300,000.00	-	3,300,000.00	-	-
7399	โฉนด	24338	12245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	17,500.00	717,500.00	7071	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	717,500.00	-	717,500.00	-	-
7400	โฉนด	24005	25213	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.80	40.80	45,000.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	-	1,836,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7401	โฉนด	24776	18997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	13,000.00	442,000.00	7072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	26	620,585.00	109,515.00	551,515.00	-	-	551,515.00	0.02
7402	โฉนด	24483	19953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	30,000.00	1,779,000.00	7073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	5	134,100.00	1,206,900.00	2,985,900.00	-	2,985,900.00	-	-
7403	โฉนด	14285	3264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	46.00	246.00	7,900.00	1,943,400.00	7074	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	728.00	-	7,600.00	5,532,800.00	4	221,312.00	5,311,488.00	7,254,888.00	-	-	7,254,888.00	0.02
7404	โฉนด	19872	554	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	7075	-	ตึก	-	128.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	1,215,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	0.02
					5	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	7076	-	ตึก	-	128.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	1,215,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	7077	-	ตึก	-	128.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	1,215,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-					
7405	โฉนด	13374	5661	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.30
7406	โฉนด	349	1726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	25,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	25,000.00	1,050,000.00	7078	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
												7079	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,050.00	451,200.00	53	383,520.00	67,680.00	67,680.00	-	-	67,680.00	0.02
												7080	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,050.00	451,200.00	53	383,520.00	67,680.00	67,680.00	-	-	67,680.00	0.02
7407	โฉนด	12530	2547	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	73.20	373.20	15,000.00	5,598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,598,000.00	-	-	5,598,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7408	โฉนด	6421	69946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	9,000.00	675,000.00	7081	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	1,375,416.00	-	-	1,375,416.00	0.02
7409	โฉนด	5949	67689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	7082	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	27	867,328.00	1,103,872.00	1,691,872.00	-	1,691,872.00	-	-
7410	โฉนด	16656	18694	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	96.90	296.90	61,500.00	18,259,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,259,350.00	-	-	18,259,350.00	0.60
7411	โฉนด	14682	20260	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	21.20	121.20	8,000.00	969,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,600.00	-	-	969,600.00	0.60
7412	โฉนด	10156	22982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	12,500.00	487,500.00	7083	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	487,500.00	-	487,500.00	-	-
7413	โฉนด	21443	127415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	7,500.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.02
					2	0	0	19.40	19.40	7,500.00	145,500.00	7084	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	21	29,016.00	2,184.00	147,684.00	-	-	147,684.00	0.02
												7085	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.88	-	2,600.00	25,688.00	21	23,889.84	1,798.16	1,798.16	-	-	1,798.16	0.02
7414	โฉนด	24728	9661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7415	โฉนด	15246	7258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	9,500.00	845,500.00	7086	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	845,500.00	-	-	845,500.00	0.02
7416	น.ส.3		83	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	7087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	95.00	-	8,050.00	764,750.00	13	122,360.00	642,390.00	1,422,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	47.50	50.00	-	-	-	-	-	-	711,195.00	-	711,195.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	47.50	50.00	-	-	-	-	-	-	711,195.00	-	711,195.00	0.02
7417	โฉนด	27329	10202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.55	45.55		0.00	7088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,250.00	739,500.00	10	73,950.00	665,550.00	665,550.00	-	-	665,550.00	0.02
					2	0	0	45.55	45.55		0.00	7089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	23	140,940.00	250,560.00	250,560.00	-	-	250,560.00	0.02
7418	โฉนด	20773	17190	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	39.67	139.67	13,000.00	1,815,710.00	7090	โรงจอดรถ	ตึก	3	161.60	-	2,600.00	420,160.00	3	12,604.80	407,555.20	2,223,265.20	-	-	2,223,265.20	0.30
					3	0	1	39.66	139.66	13,000.00	1,815,580.00	7091	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	111.20	-	6,850.00	761,720.00	4	30,468.80	731,251.20	2,546,831.20	-	-	2,546,831.20	0.30
					3	0	1	39.66	139.66	13,000.00	1,815,580.00	7092	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	170.61	-	6,850.00	1,168,678.50	8	93,494.28	1,075,184.22	2,890,764.22	-	-	2,890,764.22	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7419	โฉนด	20772	13322	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	93.67	393.67	13,000.00	5,117,710.00	7093	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	512.40	-	6,850.00	3,509,940.00	36	2,176,162.80	1,333,777.20	6,451,487.20	-	-	6,451,487.20	0.30
					3	0	3	93.67	393.67	13,000.00	5,117,710.00	7094	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	3	360.00	-	6,850.00	2,466,000.00	8	739,800.00	1,726,200.00	6,843,910.00	-	-	6,843,910.00	0.30
					3	0	3	93.66	393.66	13,000.00	5,117,580.00	7095	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	34.02	-	6,150.00	209,223.00	6	12,553.38	196,669.62	5,314,249.62	-	-	5,314,249.62	0.30
7420	โฉนด	8636	92058	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00	7096	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00	7097	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					5	0	3	81.00	381.00	12,000.00	4,572,000.00	7098	-	ตึก	-	2,470.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	4,572,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.75	1.00	-	-	-	-	-	-	45,720.00	-	45,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1-5	ตึก	2	1,951.30	79.00	-	-	-	-	-	-	3,611,880.00	-	3,611,880.00	0.02
													ชั้นที่ 5	ตึก	2	493.95	20.00	-	-	-	-	-	-	914,400.00	914,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7421	โฉนด	14685	14394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	7099	-	ตึก	2	151.20	-	-	0.00	53	0.00	0.00	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
7422	โฉนด	1076	2099	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.00	46.00	40,000.00	1,840,000.00	7100	-	ตึก	3	168.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
7423	โฉนด	14578	11529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	7,500.00	388,500.00	7101	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	53	733,212.00	55,188.00	443,688.00	-	443,688.00	-	-
7424	โฉนด	21679	20514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	7102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.80	-	7,900.00	1,341,420.00	10	134,142.00	1,207,278.00	1,799,278.00	-	1,799,278.00	-	-
7425	โฉนด	13620	7907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	7,500.00	741,000.00	7103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	200,928.00	571,872.00	1,312,872.00	-	1,312,872.00	-	-
7426	โฉนด	14406	3391	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	93.00	893.00	8,750.00	7,813,750.00	7104	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	7,813,750.00	-	-	7,813,750.00	0.02
7427	โฉนด	16399	4217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
7428	โฉนด	4468	17779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	7,900.00	94,800.00	7105	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	94,800.00	-	-	94,800.00	0.02
7429	โฉนด	17212	116390	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	7106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,450.00	536,400.00	9	139,464.00	396,936.00	759,936.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	379,968.00	-	379,968.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	379,968.00	-	379,968.00	0.02
7430	โฉนด	4536	56526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00	7107	-	ตึก	2	94.50	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.02
7431	โฉนด	19037	9499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	9,500.00	902,500.00	7108	-	ตึก	2	99.20	-	-	0.00	21	0.00	0.00	902,500.00	-	-	902,500.00	0.02
												7109	-	ตึก	2	99.20	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7110	-	ตึก	2	99.20	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7111	-	ตึก	2	99.20	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7432	โฉนด	14392	13781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.90	56.90	10,000.00	569,000.00	7112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	28	1,013,200.00	178,800.00	747,800.00	-	-	747,800.00	0.02
7433	โฉนด	20197	15988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00	7113	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7434	โฉนด	27425	28480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00	7114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	29	405,720.00	439,530.00	1,624,530.00	-	439,530.00	1,185,000.00	-
7435	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00		0.00	7115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	2	50,064.00	1,201,536.00	1,201,536.00	-	1,201,536.00	-	-
7436	โฉนด	6147	69850	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	7116	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	315,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	0.02
7437	โฉนด	4033	9118	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.30	52.30	14,000.00	732,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,200.00	-	-	732,200.00	0.30
7438	โฉนด	6803	73282	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	7,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.01
7439	โฉนด	17865	27431	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.90	56.90	7,500.00	426,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,750.00	-	-	426,750.00	0.01
7440	โฉนด	21441	10441	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	5,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7441	โฉนด	2231	18122	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.80	5.80	110,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.60
7442	โฉนด	22402	820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.90	132.90	13,000.00	1,727,700.00	7117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	53	975,205.00	172,095.00	1,899,795.00	-	1,899,795.00	-	-
7443	โฉนด	11776	3133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	22,000.00	1,958,000.00	7118	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,958,000.00	-	1,958,000.00	-	-
												7119	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7444	โฉนด	13046	5121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	35,000.00	1,295,000.00	7120	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.50	-	7,050.00	1,258,425.00	34	1,069,661.25	188,763.75	1,483,763.75	-	-	1,483,763.75	0.02
7445	โฉนด	2482	5826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	14,000.00	1,470,000.00	7121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	2	21,252.00	1,041,348.00	2,511,348.00	-	2,511,348.00	-	-
7446	โฉนด	4181	41421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	35,000.00	1,330,000.00	7122	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.02
												7123	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7124	-	-	2	30.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7125	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7447	โฉนด	4184	41424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	22,000.00	418,000.00	7126	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
7448	โฉนด	4182	41422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.30	9.30	35,000.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.02
					2	0	0	9.30	9.30	35,000.00	325,500.00	7127	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	53	193,905.00	14,595.00	340,095.00	-	-	340,095.00	0.02
												7128	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	53	193,905.00	14,595.00	14,595.00	-	-	14,595.00	0.02
7449	โฉนด	4185	41425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	6,500.00	105,950.00	7129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	53	379,950.00	67,050.00	173,000.00	-	-	173,000.00	0.02
7450	โฉนด	21934	130494	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	6.20	106.20	5,500.00	584,100.00	7130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	7,450.00	536,400.00	7	96,552.00	439,848.00	1,023,948.00	-	-	1,023,948.00	0.30
7451	โฉนด	24285	5920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,800.00	490,000.00	7131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	43	683,910.00	120,690.00	610,690.00	-	-	610,690.00	0.02
7452	โฉนด	17700	20544	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	20,000.00	1,980,000.00	7132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	31.50	-	8,050.00	253,575.00	11	30,429.00	223,146.00	2,203,146.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	31.50	-	-	-	-	-	-	-	2,203,146.00	-	2,203,146.00	0.30
					2	0	0	99.00	99.00	20,000.00	1,980,000.00	7133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.25	-	8,050.00	90,562.50	11	10,867.50	79,695.00	2,059,695.00	-	-	2,059,695.00	0.02
7453	ที่ราชพัสดุ		อบ8/2563	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	59.00	159.00	3,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.30
7454	โฉนด	17872	27438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	8.90	208.90	3,750.00	783,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,375.00	-	-	783,375.00	0.02
7455	โฉนด	15646	7356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	10,500.00	504,000.00	7134	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-
7456	โฉนด	10472	23478	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.00	88.00	6,200.00	545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600.00	-	-	545,600.00	0.30
7457	โฉนด	9112	104311	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	0	68.00	2,068.00	1,300.00	2,688,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,400.00	-	-	2,688,400.00	0.30
7458	โฉนด	7779	79276	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	55,000.00	1,705,000.00	7135	-	ตึก	3	12.00	8.67	-	0.00	22	0.00	-	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	-
												7136	-	ตึก	2	126.40	91.33	-	0.00	22	0.00	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7459	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	87.00	187.00		0.00	7137	-	-	-	102.20	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	51.10	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	-	2	51.10	50.00	-	-	-	-	-					
7460	โฉนด	3224	31412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	10,000.00	415,000.00	7138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	22	246,330.00	478,170.00	893,170.00	-	893,170.00	-	-
7461	โฉนด	12213	2021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.80	70.80	7,000.00	495,600.00	7139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	602,880.00	-	-	602,880.00	0.02
7462	โฉนด	24274	5506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.60	80.60	35,000.00	2,821,000.00	7140	โรงจอดรถ	ตึก	2	256.00	-	2,600.00	665,600.00	35	399,360.00	266,240.00	3,087,240.00	-	-	3,087,240.00	0.02
7463	โฉนด	419	646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.10	54.10	13,000.00	703,300.00	7141	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.50	-	7,650.00	967,725.00	28	899,984.25	67,740.75	771,040.75	-	-	771,040.75	0.02
7464	โฉนด	8570	90791	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.00	2.00	35,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
7465	โฉนด	14057	6923	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7466	โฉนด	8937	28321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	7142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	20	185,955.00	433,895.00	748,895.00	-	748,895.00	-	-
7467	โฉนด	25253	10170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	14,000.00	750,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,400.00	-	750,400.00	-	-
7468	โฉนด	18379	15586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.10	73.10	13,500.00	986,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,850.00	-	-	986,850.00	0.02
7469	โฉนด	20302	13951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.02
					2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.02
7470	โฉนด	146719	11706	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.00	67.00	12,000.00	804,000.00	7143	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	182.95	25.20	7,700.00	1,408,715.00	2	28,174.30	1,380,540.70	2,184,540.70	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	2.75	-	-	-	-	-	-	238,770.30	-	238,770.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	4.41	-	-	-	-	-	-	382,076.17	382,076.17	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	2.75	-	-	-	-	-	-	238,770.30	-	238,770.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	20.00	2.75	-	-	-	-	-	-	238,770.30	-	238,770.30	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.95	9.77	-	-	-	-	-	-	847,164.88	-	847,164.88	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	20.00	2.75	-	-	-	-	-	-	238,988.75	-	238,988.75	0.02
7471	โฉนด	41	30	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	19.50	119.50	7,000.00	836,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,500.00	-	-	836,500.00	0.30
7472	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	7144	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	24	62,244.00	101,556.00	146,556.00	-	101,556.00	45,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	7145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.20	-	7,450.00	858,240.00	24	729,504.00	128,736.00	173,736.00	-	128,736.00	45,000.00	0.02
7473	โฉนด	6785	73001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	7146	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	765,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	254,974.50	-	254,974.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	510,025.50	-	510,025.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7474	โฉนด	6783	72999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	7147	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	720,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-					
7475	โฉนด	6784	73000	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	7148	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	720,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-					
7476	โฉนด	9238	103656	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	17.00	217.00	3,000.00	651,000.00	7149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	8	83,160.00	194,040.00	845,040.00	-	-	845,040.00	0.30
7477	โฉนด	10434	76295	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.20	53.20	17,000.00	904,400.00	7150	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	3	36,480.00	1,179,520.00	2,083,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,041,960.00	1,041,960.00	-	-
7478	โฉนด	10827	25292	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.00	65.00	7,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30
7479	โฉนด	8787	96946	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	17,000.00	346,800.00	7151	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,208,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	131.20	80.99	-	-	-	-	-	-	978,877.54	-	978,877.54	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.80	19.01	-	-	-	-	-	-	229,762.46	-	229,762.46	0.30
7480	โฉนด	4767	59802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	7152	-	ตึก	2	256.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
7481	โฉนด	2781	24966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	65,000.00	1,105,000.00	7153	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	1,105,000.00	-	-	1,105,000.00	0.02
7482	โฉนด	18489	33029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	45,000.00	3,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,690,000.00	-	-	3,690,000.00	0.02
7483	โฉนด	13956	6585	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.10	27.10	18,500.00	501,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,350.00	-	-	501,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7484	โฉนด	9696	107593	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	7154	-	ตึก	-	98.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	720,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
7485	โฉนด	7195	75705	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	1.00	1.00	28,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30
7486	โฉนด	9695	107592	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	7155	-	ตึก	-	112.00	-	-	0.00	52	0.00	0.00	450,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-					
7487	โฉนด	23710	23567	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	7,000.00	854,000.00	7156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	11	229,416.00	1,682,384.00	2,536,384.00	-	-	2,536,384.00	0.02
7488	โฉนด	21107	125710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	28,000.00	652,400.00	7157	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	12	229,824.00	1,411,776.00	2,064,176.00	-	-	2,064,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7489	โฉนด	17484	7490	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.00	81.00	28,000.00	2,268,000.00	7158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	2	32,832.00	1,608,768.00	3,876,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,292,126.77	-	1,292,126.77	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,292,126.77	-	1,292,126.77	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,292,514.45	-	1,292,514.45	0.02
7490	โฉนด	10034	32958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
7491	โฉนด	21189	126287	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	12.20	112.20	2,900.00	325,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,380.00	-	-	325,380.00	0.60
7492	โฉนด	17470	117914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	3,750.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
7493	โฉนด	17469	117913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.70	61.70	7,500.00	462,750.00	7159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.20	-	8,050.00	685,860.00	13	109,737.60	576,122.40	1,038,872.40	-	1,038,872.40	-	-
7494	โฉนด	17468	117912	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7495	โฉนด	23228	137022	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.20	5.20	8,000.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.30
7496	โฉนด	23230	137024	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.40	29.40	50,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.30
7497	โฉนด	23231	137025	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.60	28.60	50,000.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	-	1,430,000.00	0.30
7498	โฉนด	23229	137023	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.90	29.90	50,000.00	1,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,000.00	-	-	1,495,000.00	0.30
7499	โฉนด	19072	936	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.00	73.00	34,000.00	2,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,482,000.00	-	-	2,482,000.00	0.30
7500	โฉนด	13169	5344	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.10	46.10	58,000.00	2,673,800.00	7160	โรงจอดรถ	ตึก	-	119.00	-	2,600.00	309,400.00	16	68,068.00	241,332.00	2,915,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	119.00	-	-	-	-	-	-	-	2,915,132.00	-	2,915,132.00	0.30
7501	โฉนด	23812	23333	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.50	8.50	15,000.00	127,500.00	7161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	197,052.00	-	-	197,052.00	0.30
7502	โฉนด	15318	14777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	14,000.00	735,000.00	7162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	5	41,055.00	780,045.00	1,515,045.00	-	1,515,045.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7503	โฉนด	18024	20283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	28,000.00	1,932,000.00	7163	-	ตึก	2	846.60	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,932,000.00	-	-	1,932,000.00	0.02
7504	โฉนด	11384	32617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,900.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	-	46,400.00	0.02
7505	โฉนด	393	1658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	14,000.00	1,428,000.00	7164	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-
7506	โฉนด	4502	46855	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	9,500.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30
7507	โฉนด	8293	25556	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
7508	โฉนด	15710	7435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.30	7.30	35,000.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	-	255,500.00	0.02
7509	โฉนด	8284	83594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.90	75.90	6,200.00	470,580.00	7165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	16	115,115.00	408,135.00	878,715.00	-	878,715.00	-	-
7510	โฉนด	16538	4375	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	7166	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14,976.00	68,224.00	132,224.00	-	132,224.00	-	-
					2	0	1	35.10	135.10	8,000.00	1,080,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,800.00	-	1,080,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7511	โฉนด	15587	7220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	7167	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	447.00	-	7,600.00	3,397,200.00	18	883,272.00	2,513,928.00	3,368,928.00	-	-	3,368,928.00	0.02
7512	โฉนด	5921	67795	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	30,000.00	684,000.00	7168	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	19	620,928.00	1,596,672.00	2,280,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.20	6.67	-	-	-	-	-	-	152,120.82	-	152,120.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.80	18.33	-	-	-	-	-	-	418,047.18	418,047.18	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	25.00	-	-	-	-	-	-	570,168.00	570,168.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	25.00	-	-	-	-	-	-	570,168.00	570,168.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	72.00	25.00	-	-	-	-	-	-	570,168.00	570,168.00	-	-
7513	โฉนด	12381	2325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00	7169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,450.00	886,550.00	26	753,567.50	132,982.50	605,482.50	-	-	605,482.50	0.02
7514	โฉนด	10539	34262	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	2	32,832.00	1,608,768.00	1,896,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	184.00	85.19	-	-	-	-	-	-	1,615,856.66	1,615,856.66	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.81	-	-	-	-	-	-	280,911.34	-	280,911.34	0.30
7515	โฉนด	755	988	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.00	11.00	60,000.00	660,000.00	7171	-	ไม้	-	18.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	660,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	9.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	9.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,000.00	330,000.00	-	-
												7172	-	ไม้	-	54.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	660,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,000.00	330,000.00	-	-
7516	โฉนด	19234	27684	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.80	23.80	110,000.00	2,618,000.00	7173	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	367.50	-	6,850.00	2,517,375.00	37	1,611,120.00	906,255.00	3,524,255.00	-	-	3,524,255.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7517	โฉนด	4031	9116	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	14,000.00	1,398,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,600.00	-	-	1,398,600.00	0.30
7518	โฉนด	1332	3344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.15	99.15	25,000.00	2,478,750.00	7174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	53	286,440.00	21,560.00	2,500,310.00	-	-	2,500,310.00	0.02
					2	0	0	99.15	99.15	25,000.00	2,478,750.00	7175	โรงจอดรถ	ไม้	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	53	522,288.00	39,312.00	2,518,062.00	-	-	2,518,062.00	0.02
7519	โฉนด	7414	77409	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	78.00	178.00	7,500.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	-	1,335,000.00	0.30
7520	โฉนด	20036	123191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	7176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	9	184,860.00	1,869,140.00	2,799,140.00	-	2,799,140.00	-	-
												7177	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	9	11,232.00	113,568.00	113,568.00	-	113,568.00	-	-
7521	โฉนด	20023	123178	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	7178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	10	197,500.00	1,777,500.00	2,497,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.40	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	109.00	43.60	-	-	-	-	-	-	1,088,910.00	-	1,088,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,248,750.00	-	1,248,750.00	0.02
7522	โฉนด	20024	123179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	7179	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	10	10,400.00	93,600.00	813,600.00	-	-	813,600.00	0.02
7523	โฉนด	20042	123197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	7180	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
7524	โฉนด	20070	123225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.20	70.20	10,000.00	702,000.00	7181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	9	142,200.00	1,437,800.00	2,139,800.00	-	2,139,800.00	-	-
7525	โฉนด	20035	123190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	7182	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
7526	โฉนด	20039	123194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	7183	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
7527	โฉนด	19987	123142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	7184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	10	113,760.00	1,023,840.00	1,643,840.00	-	-	1,643,840.00	0.02
7528	โฉนด	19955	123110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	7185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	9	177,750.00	1,797,250.00	2,477,250.00	-	-	2,477,250.00	0.02
7529	โฉนด	20013	123168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7530	โฉนด	19963	123118	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00	7186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	11	220,320.00	1,615,680.00	2,209,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	-	2,209,680.00	-	2,209,680.00	0.02
7531	โฉนด	20054	123209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.45	32.45	10,000.00	324,500.00	7187	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	8,736.00	116,064.00	440,564.00	-	440,564.00	-	-
					2	0	0	32.45	32.45	10,000.00	324,500.00	7188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	7	132,720.00	1,763,280.00	2,087,780.00	-	2,087,780.00	-	-
7532	โฉนด	20055	123210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.40	77.40	10,000.00	774,000.00	7189	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	2,912.00	38,688.00	812,688.00	-	812,688.00	-	-
7533	โฉนด	19954	123109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	7190	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	9	9,360.00	94,640.00	774,640.00	-	-	774,640.00	0.02
7534	โฉนด	20008	123163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
7535	โฉนด	20057	123212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	7191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	2,320,360.00	-	2,320,360.00	-	-
7536	โฉนด	20074	123229	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	90.52	290.52	10,000.00	2,905,200.00	7192	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	136.00	-	6,850.00	931,600.00	6	55,896.00	875,704.00	3,780,904.00	-	-	3,780,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	90.51	290.51	10,000.00	2,905,100.00	7193	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.64	-	6,850.00	990,784.00	6	59,447.04	931,336.96	3,836,436.96	-	-	3,836,436.96	0.30
					3	0	0	13.07	13.07	10,000.00	130,700.00	7194	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	52.29	-	7,850.00	410,476.50	6	24,628.59	385,847.91	516,547.91	-	-	516,547.91	0.30
7537	โฉนด	20011	123166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.50	73.50	10,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
7538	โฉนด	20056	123211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00	7195	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,600.00	202,800.00	9	18,252.00	184,548.00	861,548.00	-	861,548.00	-	-
7539	โฉนด	20004	123159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.75	29.75	10,000.00	297,500.00	7196	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	10	10,400.00	93,600.00	391,100.00	-	-	391,100.00	0.02
					2	0	0	29.75	29.75	10,000.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.02
7540	โฉนด	20009	123164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
7541	โฉนด	20017	123172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	10,000.00	674,000.00	7197	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	273.00	-	7,100.00	1,938,300.00	9	174,447.00	1,763,853.00	2,437,853.00	-	2,437,853.00	-	-
7542	โฉนด	20037	123192	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7543	โฉนด	19997	123152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.75	29.75	10,000.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.02
					2	0	0	29.75	29.75	10,000.00	297,500.00	7198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	10	205,400.00	1,848,600.00	2,146,100.00	-	-	2,146,100.00	0.02
7544	โฉนด	20012	123167	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
7545	โฉนด		123104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	7199	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	680,000.00	-	680,000.00	-	-
7546	โฉนด	19964	123119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	7200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,250.00	326,250.00	11	39,150.00	287,100.00	882,100.00	-	-	882,100.00	0.02
												7201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,250.00	159,500.00	11	19,140.00	140,360.00	140,360.00	-	-	140,360.00	0.02
7547	โฉนด	19948	123103	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
7548	โฉนด	20069	123224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	7202	-	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	770,000.00	-	770,000.00	-	-
7549	โฉนด	19956	123111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7550	โฉนด	20044	123199	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
7551	โฉนด	19995	123150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	7203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	11	227,520.00	1,668,480.00	2,418,480.00	-	2,418,480.00	-	-
7552	โฉนด	15126	13242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	7,500.00	207,000.00	7204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	15	77,280.00	309,120.00	516,120.00	-	-	516,120.00	0.02
7553	โฉนด	27558	117628	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.30	2.30	9,000.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.30
7554	โฉนด	20577	124292	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.90	46.90	50,000.00	2,345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,000.00	-	-	2,345,000.00	0.60
7555	โฉนด	14210	8368	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.50	104.50	9,000.00	940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500.00	-	-	940,500.00	0.60
7556	โฉนด	22301	16324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.55	36.55	30,000.00	1,096,500.00	7205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	1,257,420.00	-	-	1,257,420.00	0.02
					2	0	0	36.55	36.55	30,000.00	1,096,500.00	7206	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,600.00	228,800.00	53	173,888.00	54,912.00	1,151,412.00	-	-	1,151,412.00	0.02
7557	โฉนด	17826	26307	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	1	68.70	1,368.70	6,550.00	8,964,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,964,985.00	-	-	8,964,985.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7558	โฉนด	23389	18864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	7207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	341,490.00	-	-	341,490.00	0.02
7559	โฉนด	23013	18479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00	7208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	28	523,296.00	614,304.00	1,611,304.00	-	1,611,304.00	-	-
7560	โฉนด	11209	12430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	7,500.00	167,250.00	7209	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,100.00	639,000.00	25	255,600.00	383,400.00	550,650.00	-	-	550,650.00	0.02
7561	โฉนด	18604	708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	30,000.00	1,257,000.00	7210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	54	1,519,800.00	268,200.00	1,525,200.00	-	-	1,525,200.00	0.02
7562	โฉนด	5369	16578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.20	141.20	26,000.00	3,671,200.00	7211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,128.16	-	7,900.00	8,912,464.00	29	4,277,982.72	4,634,481.28	8,305,681.28	-	-	8,305,681.28	0.02
					2	0	0	6.76	6.76	26,000.00	175,760.00	7212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.04	-	8,050.00	217,672.00	29	104,482.56	113,189.44	288,949.44	-	-	288,949.44	0.02
					2	0	0	13.77	13.77	26,000.00	358,020.00	7213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.08	-	8,050.00	443,394.00	29	212,829.12	230,564.88	588,584.88	-	-	588,584.88	0.02
					2	0	0	20.52	20.52	26,000.00	533,520.00	7214	โรงจอดรถ	ตึก	2	82.08	-	2,600.00	213,408.00	29	102,435.84	110,972.16	644,492.16	-	-	644,492.16	0.02
					2	0	0	18.90	18.90	26,000.00	491,400.00	7215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.20	-	7,900.00	1,194,480.00	29	573,350.40	621,129.60	1,112,529.60	-	-	1,112,529.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.31	56.31	26,000.00	1,464,060.00	7216	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	675.69	-	7,950.00	5,371,735.50	29	2,578,433.04	2,793,302.46	4,257,362.46	-	-	4,257,362.46	0.02
					2	0	0	61.33	61.33	26,000.00	1,594,580.00	7217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	245.30	-	8,050.00	1,974,665.00	29	947,839.20	1,026,825.80	2,621,405.80	-	-	2,621,405.80	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	26,000.00	3,120,000.00	7218	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,440.00	-	7,950.00	11,448,000.00	29	5,495,040.00	5,952,960.00	9,072,960.00	-	-	9,072,960.00	0.02
					2	0	0	25.48	25.48	26,000.00	662,480.00	7219	โรงจอดรถ	ตึก	2	101.91	-	2,600.00	264,966.00	29	127,183.68	137,782.32	800,262.32	-	-	800,262.32	0.02
					2	0	0	18.25	18.25	26,000.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	-	474,500.00	0.02
					2	0	1	21.41	121.41	26,000.00	3,156,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,156,660.00	-	-	3,156,660.00	0.02
					2	0	0	2.31	2.31	26,000.00	60,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	-	60,060.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	26,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
					2	3	2	63.16	1,463.16	26,000.00	38,042,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,042,160.00	-	-	38,042,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7563	โฉนด	17836	18549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
7564	โฉนด	7478	22692	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	31.00	131.00	7,500.00	982,500.00	7220	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	81.00	-	6,950.00	562,950.00	53	523,543.50	39,406.50	1,021,906.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	81.00	-	-	-	-	-	-	-	1,021,906.50	1,021,906.50	-	-
												7221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	34	168,084.00	121,716.00	1,104,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	1,104,216.00	-	1,104,216.00	0.02
												7222	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.00	-	6,950.00	166,800.00	53	155,124.00	11,676.00	994,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	994,176.00	-	994,176.00	0.02
7565	โฉนด	160	1295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	35,000.00	3,255,000.00	7223	-	ไม้	2	113.30	-	-	0.00	-	0.00	0.00	3,255,000.00	-	3,255,000.00	-	-
7566	โฉนด	15495	3657	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	32.00	132.00	10,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7567	โฉนด	19233	27685	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	18,500.00	351,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,500.00	-	-	351,500.00	0.30
7568	โฉนด	958	478	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	85,000.00	3,230,000.00	7224	-	ตึก	-	262.80	60.00	-	0.00	53	0.00	0.00	3,230,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	87.60	20.00	-	-	-	-	-	-	1,076,559.00	-	1,076,559.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	175.20	40.00	-	-	-	-	-	-	2,153,441.00	2,153,441.00	-	-
7569	โฉนด	2228	18173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	9,400.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	535,800.00	-	-
7570	โฉนด	4485	12725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	7225	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.02
7571	โฉนด	11792	3146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.70	118.70	22,000.00	2,611,400.00	7226	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	31	355,680.00	328,320.00	2,939,720.00	-	-	2,939,720.00	0.02
7572	โฉนด	12714	2888	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	0	83.70	2,083.70	31,000.00	64,594,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,594,700.00	-	-	64,594,700.00	0.60-0.70
7573	โฉนด	3164	31327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	9,500.00	589,000.00	7227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	2	16,905.00	828,345.00	1,417,345.00	-	1,417,345.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7574	โฉนด	15250	7262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	7228	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
7575	โฉนด	11277	12180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	7229	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,300.00	1,752,000.00	14	1,051,200.00	700,800.00	1,492,800.00	-	1,492,800.00	-	-
												7230	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	11,232.00	51,168.00	51,168.00	-	51,168.00	-	-
7576	โฉนด	7830	79133	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00	7231	-	ตึก	-	148.80	-	-	0.00	18	0.00	0.00	930,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	148.80	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	0.02
7577	โฉนด	18111	19837	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.90	18.90	35,000.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	-	661,500.00	0.30
7578	โฉนด	4987	14758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.90	46.90	11,500.00	539,350.00	7232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	37	819,072.00	460,728.00	1,000,078.00	-	-	1,000,078.00	0.02
7579	โฉนด	6843	73542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	7233	โรงจอดรถ	ไม้	2	43.55	-	2,600.00	113,230.00	4	13,587.60	99,642.40	849,642.40	-	-	849,642.40	0.02
7580	โฉนด	6842	73541	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7581	โฉนด	356	838	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	44,000.00	880,000.00	7234	-	ตึก	-	140.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	880,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	84.00	60.00	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	0.02
7582	โฉนด	6458	70337	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	66.40	166.40	9,000.00	1,497,600.00	7235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	25	511,920.00	767,880.00	2,265,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,132,740.00	-	1,132,740.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,132,740.00	-	1,132,740.00	0.02
7583	โฉนด	21122	6309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	6,100.00	96,990.00	7236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	5	27,540.00	523,260.00	620,250.00	-	620,250.00	-	-
7584	โฉนด	13688	8013	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00	7237	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	52	2,079,360.00	656,640.00	1,460,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	486,831.31	-	486,831.31	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	973,808.69	973,808.69	-	-
7585	โฉนด	18316	24546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00	7238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	728,064.00	788,736.00	1,328,736.00	-	1,328,736.00	-	-
7586	โฉนด	21318	24548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.70	115.70	2,850.00	329,745.00	7239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	10	56,350.00	507,150.00	836,895.00	-	-	836,895.00	0.02
7587	โฉนด	2563	18438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	5,800.00	266,800.00	7240	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	266,800.00	-	266,800.00	-	-
7588	โฉนด	2757	24942	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	14,000.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.30
7589	โฉนด	11145	2088	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.60
7590	โฉนด	11445	4571	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
7591	โฉนด	4309	17611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00	7241	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	232.14	-	7,300.00	1,694,622.00	29	1,575,998.46	118,623.54	621,923.54	-	621,923.54	-	-
7592	โฉนด	23559	32647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	7,500.00	352,500.00	7242	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	352,500.00	-	352,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7593	โฉนด	16253	32600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	5,500.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	255,200.00	-	-
7594	โฉนด	6874	22099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.40	127.40	8,000.00	1,019,200.00	7243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	7	101,430.00	1,347,570.00	2,366,770.00	-	-	2,366,770.00	0.02
7595	โฉนด	13266	5511	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.90	29.90	58,000.00	1,734,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,200.00	-	-	1,734,200.00	0.30
7596	โฉนด	18571	16317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	13,500.00	337,500.00	7244	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	337,500.00	-	337,500.00	-	-
7597	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00		0.00	7245	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7598	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00		0.00	7246	-	ตึก	2	55.80	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7599	โฉนด	10616	1159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.10	107.10	40,000.00	4,284,000.00	7247	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	330.00	-	3,400.00	1,122,000.00	32	605,880.00	516,120.00	4,800,120.00	-	-	4,800,120.00	0.02
7600	โฉนด	12747	2996	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	7248	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.80	-	6,150.00	177,120.00	23	63,763.20	113,356.80	653,356.80	-	-	653,356.80	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
7601	โฉนด	14061	6928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	7,000.00	137,900.00	7249	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	7	9,100.00	120,900.00	258,800.00	-	-	258,800.00	0.02
7602	โฉนด	21871	15746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.60	65.60	9,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	590,400.00	-	-
7603	โฉนด	4757	13803	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
7604	โฉนด	19316	121840	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.60
7605	โฉนด	25244	26759	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	72.90	972.90	7,800.00	7,588,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,588,620.00	-	-	7,588,620.00	0.60
7606	โฉนด	10221	21821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,500.00	390,000.00	7250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	9	52,164.00	527,436.00	917,436.00	-	-	917,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7607	โฉนด	16024	3997	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.00	28.00	110,000.00	3,080,000.00	7251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,650.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	3,887,840.00	-	-	3,887,840.00	0.30
7608	โฉนด	16201	8988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	638,400.00	-	-
7609	โฉนด	16736	9568	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	13,500.00	669,600.00	7252	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	123.00	-	7,600.00	934,800.00	53	710,448.00	224,352.00	893,952.00	-	-	893,952.00	0.02
												7253	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.50	-	2,600.00	53,300.00	53	40,508.00	12,792.00	12,792.00	-	-	12,792.00	0.02
7610	โฉนด	5975	68464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	9,000.00	449,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100.00	-	-	449,100.00	0.02
7611	โฉนด	9385	30420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00	7254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	18	150,696.00	428,904.00	3,428,904.00	-	3,428,904.00	-	-
7612	โฉนด	1757	9085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.00	199.00	11,000.00	2,189,000.00	7255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	2	48,276.00	1,158,624.00	3,347,624.00	-	3,347,624.00	-	-
7613	โฉนด	1300	6665	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.40	57.40	4,550.00	261,170.00	7256	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	149.50	-	7,600.00	1,136,200.00	20	340,860.00	795,340.00	1,056,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	10.03	-	-	-	-	-	-	105,967.95	105,967.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	134.50	89.97	-	-	-	-	-	-	950,542.05	-	950,542.05	0.02
7614	โฉนด	11957	1584	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.00	53.00	35,000.00	1,855,000.00	7257	-	ตึก	-	356.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,855,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	356.00	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	1,855,000.00	0.30
7615	โฉนด	6847	73426	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.70	28.70	13,500.00	387,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,450.00	-	-	387,450.00	0.30
7616	โฉนด	6848	73427	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.80	28.80	13,500.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.30
7617	โฉนด	645	297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.70	54.70	35,000.00	1,914,500.00	7258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	54	1,266,500.00	223,500.00	2,138,000.00	-	2,138,000.00	-	-
7618	โฉนด	12179	1953	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
7619	โฉนด	21472	18777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	30,000.00	2,940,000.00	7259	-	ตึก	2	400.50	-	-	0.00	8	0.00	0.00	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.02
7620	โฉนด	12921	4893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	8,000.00	241,600.00	7260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	30	835,890.00	147,510.00	389,110.00	-	-	389,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7621	โฉนด	9778	108214	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.00	0.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7622	โฉนด	9054	103792	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	67.00	967.00	4,150.00	4,013,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,013,050.00	-	-	4,013,050.00	0.30
7623	โฉนด	4958	64964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	7,500.00	535,500.00	7261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	173,880.00	405,720.00	941,220.00	-	941,220.00	-	-
7624	โฉนด	3892	40570	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
7625	โฉนด	3889	40569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	232,800.00	-	-
7626	โฉนด	3890	40572	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	5,500.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
7627	โฉนด	23519	138652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.70	46.70	8,000.00	373,600.00	7262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.48	-	7,450.00	1,106,176.00	15	553,088.00	553,088.00	926,688.00	-	926,688.00	-	-
7628	โฉนด	4750	32791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	11,500.00	1,150,000.00	7263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	32	759,900.00	134,100.00	1,284,100.00	-	1,284,100.00	-	-
7629	โฉนด	3513	33186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.60	106.60	3,500.00	373,100.00	7264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	8,050.00	887,512.50	18	230,753.25	656,759.25	1,029,859.25	-	1,029,859.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7630	โฉนด	15518	3686	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	4.09	104.09	10,000.00	1,040,900.00	7265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	37	278,400.00	156,600.00	1,197,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	718,500.00	0.02
					5	0	1	4.09	104.09	10,000.00	1,040,900.00	7266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	37	278,400.00	156,600.00	1,197,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	718,500.00	0.02
					5	0	1	4.09	104.09	10,000.00	1,040,900.00	7267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	37	278,400.00	156,600.00	1,197,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	718,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	4.09	104.09	10,000.00	1,040,900.00	7268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	7,250.00	1,957,500.00	35	1,174,500.00	783,000.00	1,823,900.00	-	1,823,900.00	-	-
					5	0	1	4.09	104.09	10,000.00	1,040,900.00	7269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	31	226,200.00	208,800.00	1,249,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	499,880.00	-	499,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	749,820.00	-	749,820.00	0.02
					5	0	1	4.09	104.09	10,000.00	1,040,900.00	7270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	31	226,200.00	208,800.00	1,249,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	499,880.00	-	499,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	749,820.00	-	749,820.00	0.02
					5	0	1	4.09	104.09	10,000.00	1,040,900.00	7271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	31	226,200.00	208,800.00	1,249,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	499,880.00	-	499,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	749,820.00	-	749,820.00	0.02
					5	0	1	4.07	104.07	10,000.00	1,040,700.00	7272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	31	226,200.00	208,800.00	1,249,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	749,700.00	-	749,700.00	0.02
					5	0	1	4.09	104.09	10,000.00	1,040,900.00	7273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,250.00	435,000.00	37	278,400.00	156,600.00	1,197,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	40.00	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	718,500.00	0.02
7631	โฉนด	20979	125221	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
7632	โฉนด	20978	125220	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	7274	-	ตึก	-	252.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	780,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	390,000.00	390,000.00	-	-
7633	โฉนด	18091	18161	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.90	41.90	17,500.00	733,250.00	7275	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	13	225,792.00	1,185,408.00	1,918,658.00	-	-	1,918,658.00	0.30
7634	โฉนด	23857	31530	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.70	31.70	30,000.00	951,000.00	7276	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	80.00	-	7,100.00	568,000.00	43	528,240.00	39,760.00	990,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,380.00	-	495,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,380.00	-	495,380.00	0.02
					5	0	0	31.70	31.70	30,000.00	951,000.00	7277	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	80.00	-	7,100.00	568,000.00	43	528,240.00	39,760.00	990,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,380.00	-	495,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,380.00	-	495,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	31.69	31.69	30,000.00	950,700.00	7278	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	80.00	-	7,100.00	568,000.00	43	528,240.00	39,760.00	990,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,230.00	-	495,230.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	495,230.00	-	495,230.00	0.02
7635	โฉนด	18260	22780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.70	65.70	7,500.00	492,750.00	7279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	12	300,832.00	1,847,968.00	2,340,718.00	-	-	2,340,718.00	0.02
7636	โฉนด	27195	149206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00	7280	โรงจอดรถ	ตึก	2	3.00	-	2,600.00	7,800.00	10	780.00	7,020.00	391,020.00	-	-	391,020.00	0.02
7637	โฉนด	14211	8369	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.20	52.20	9,500.00	495,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900.00	-	-	495,900.00	0.60
7638	โฉนด	16282	9713	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	7281	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	36	671,160.00	118,440.00	718,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	359,220.00	-	359,220.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	359,220.00	-	359,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	7282	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	36	671,160.00	118,440.00	718,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	205,258.31	-	205,258.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	21.43	-	-	-	-	-	-	153,961.69	-	153,961.69	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	359,220.00	-	359,220.00	0.02
7639	โฉนด	22758	591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.50	71.50	30,000.00	2,145,000.00	7283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,450.00	1,773,100.00	53	1,507,135.00	265,965.00	2,410,965.00	-	-	2,410,965.00	0.02
7640	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	7284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	5	36,225.00	688,275.00	731,775.00	-	-	731,775.00	0.02
7641	โฉนด	21469	22857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	12,000.00	450,000.00	7285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	53	440,496.00	139,104.00	589,104.00	-	-	589,104.00	0.02
7642	โฉนด	20296	23845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.90	142.90	6,200.00	885,980.00	7286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	42	476,560.00	167,440.00	1,053,420.00	-	-	1,053,420.00	0.02
7643	โฉนด	3659	34232	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	7287	-	ตึก	-	228.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	870,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	33.33	-	-	-	-	-	-	289,971.00	-	289,971.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	152.00	66.67	-	-	-	-	-	-	580,029.00	580,029.00	-	-
7644	โฉนด	16470	4299	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	43.80	43.80	6,000.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.30
7645	โฉนด	21766	129938	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.30	36.30	7,000.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	-	254,100.00	0.60
7646	โฉนด	25521	147741	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.60	35.60	35,000.00	1,246,000.00	7288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.78	-	8,050.00	481,229.00	53	365,734.04	115,494.96	1,361,494.96	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	59.78	-	-	-	-	-	-	-	1,361,494.96	-	1,361,494.96	0.30
7647	โฉนด	4984	16421	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
7648	โฉนด	208	26755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.20	27.20	77,000.00	2,094,400.00	7289	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	52	554,496.00	175,104.00	2,269,504.00	-	-	2,269,504.00	0.02
7649	โฉนด	2808	25303	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.20	17.20	40,000.00	688,000.00	7290	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	38	601,920.00	310,080.00	998,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.60	31.33	-	-	-	-	-	312,698.46	-	312,698.46	0.30
													ชั้นที่ 1-2-2.5	ตึก	2	82.40	68.67	-	-	-	-	-	685,381.54	-	685,381.54	0.02
7650	โฉนด	22373	132598	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.00	6.00	9,500.00	57,000.00	7291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	227,016.00	-	-	227,016.00	0.30
												7292	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	14,976.00	109,824.00	109,824.00	-	-	109,824.00	0.30
					2	0	0	99.30	99.30	9,500.00	943,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,350.00	-	-	943,350.00	0.02
7651	โฉนด	4312	17614	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	5,500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
7652	โฉนด	833	1387	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.00	93.00	10,500.00	976,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500.00	-	-	976,500.00	0.30
7653	โฉนด	17851	30171	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	66.00	66.00	13,000.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.30
7654	โฉนด	13141	5234	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	20.00	120.00	9,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7655	โฉนด	7819	79106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	14,000.00	686,000.00	7293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	7,900.00	1,959,200.00	20	587,760.00	1,371,440.00	2,057,440.00	-	2,057,440.00	-	-
7656	โฉนด	14116	8201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.35	28.35	13,500.00	382,725.00	7294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,050.00	949,900.00	11	113,988.00	835,912.00	1,218,637.00	-	1,218,637.00	-	-
					2	0	0	28.35	28.35	13,500.00	382,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,725.00	-	-	382,725.00	0.02
7657	โฉนด	7538	22976	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	12,000.00	1,056,000.00	7295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	1,438,536.00	-	-	1,438,536.00	0.02
												7296	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	11	58,500.00	71,500.00	71,500.00	-	-	71,500.00	0.02
												7297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,050.00	112,700.00	11	13,524.00	99,176.00	99,176.00	-	-	99,176.00	0.02
												7298	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.14	-	2,600.00	21,164.00	11	9,523.80	11,640.20	11,640.20	-	-	11,640.20	0.02
7658	โฉนด	23421	33056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	7299	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
7659	โฉนด	1318	3319	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	3	56.00	756.00	16,000.00	12,096,000.00	7300	ภัตตาคาร	ตึก	-	656.10	89.78	6,800.00	4,461,480.00	14	803,066.40	3,658,413.60	15,754,413.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	182.70	25.00	-	-	-	-	-	-	4,387,604.19	-	4,387,604.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	182.70	25.00	-	-	-	-	-	-	4,387,604.19	-	4,387,604.19	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	108.00	14.78	-	-	-	-	-	-	2,593,176.48	-	2,593,176.48	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	182.70	25.00	-	-	-	-	-	-	4,386,028.75	-	4,386,028.75	0.30
												7301	ภัตตาคาร	ตึก	-	206.55	-	6,800.00	1,404,540.00	14	252,817.20	1,151,722.80	13,247,722.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	206.55	-	-	-	-	-	-	-	13,247,722.80	-	13,247,722.80	0.30
												7302	โรงจอดรถ	ตึก	-	420.00	-	2,600.00	1,092,000.00	14	196,560.00	895,440.00	12,991,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	420.00	-	-	-	-	-	-	-	12,991,440.00	-	12,991,440.00	0.30
												7303	โรงจอดรถ	ตึก	-	119.70	-	2,600.00	311,220.00	14	56,019.60	255,200.40	12,351,200.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	119.70	-	-	-	-	-	-	-	12,351,200.40	-	12,351,200.40	0.30
												7304	โรงจอดรถ	ตึก	-	95.20	-	2,600.00	247,520.00	14	44,553.60	202,966.40	12,298,966.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	95.20	-	-	-	-	-	-	-	12,298,966.40	-	12,298,966.40	0.30
												7305	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.45	-	2,600.00	94,770.00	14	17,058.60	77,711.40	12,173,711.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.45	-	-	-	-	-	-	-	12,173,711.40	-	12,173,711.40	0.30
7660	โฉนด	18035	17405	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	14.00	614.00	17,500.00	10,745,000.00	7306	-	ตึก	2	444.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	10,745,000.00	-	-	10,745,000.00	0.02
7661	โฉนด	11949	1567	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.09	27.09	12,000.00	325,080.00	7307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	13	36,064.00	189,336.00	514,416.00	-	-	514,416.00	0.02
					2	0	2	13.49	213.49	12,000.00	2,561,880.00	7308	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	220.50	-	7,600.00	1,675,800.00	13	268,128.00	1,407,672.00	3,969,552.00	-	-	3,969,552.00	0.02
					5	0	0	38.73	38.73	12,000.00	464,760.00	7309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	13	46,400.00	243,600.00	708,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	708,360.00	-	708,360.00	0.30
					5	0	0	38.73	38.73	12,000.00	464,760.00	7310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	13	46,400.00	243,600.00	708,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	708,360.00	-	708,360.00	0.30
					5	0	0	38.73	38.73	12,000.00	464,760.00	7311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	13	46,400.00	243,600.00	708,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	708,360.00	-	708,360.00	0.30
					5	0	0	38.72	38.72	12,000.00	464,640.00	7312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	13	46,400.00	243,600.00	708,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	708,240.00	-	708,240.00	0.30
7662	โฉนด	23020	18057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.80	82.80	10,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.02
7663	โฉนด	4430	17407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7664	โฉนด	6148	22646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.30	60.30	11,500.00	693,450.00	7313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	27	1,367,820.00	241,380.00	934,830.00	-	-	934,830.00	0.02
7665	โฉนด	7956	24143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	7314	-	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
7666	โฉนด	15929	3877	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	79.00	179.00	9,000.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	-	1,611,000.00	0.30
7667	โฉนด	13051	5126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	70,000.00	3,640,000.00	7315	-	-	2	210.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	3,640,000.00	-	3,640,000.00	-	-
7668	โฉนด	22032	26446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	7316	-	ไม้	2	25.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
7669	โฉนด	14980	14323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	45,000.00	1,615,500.00	7317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.50	-	7,450.00	912,625.00	26	775,731.25	136,893.75	1,752,393.75	-	1,752,393.75	-	-
7670	โฉนด	12469	2455	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	90.30	190.30	70,000.00	13,321,000.00	7318	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,864.86	-	7,600.00	14,172,951.20	22	4,818,803.41	9,354,147.79	22,675,147.79	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	621.62	33.33	-	-	-	-	-	-	7,557,626.76	-	7,557,626.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	621.62	33.33	-	-	-	-	-	-	7,557,626.76	7,557,626.76	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	621.62	33.33	-	-	-	-	-	-	7,559,894.27	7,559,894.27	-	-
7671	โฉนด	9680	31593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	7319	-	ตึก	2	157.50	-	-	0.00	32	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
7672	โฉนด	14068	6935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.57	29.57	5,500.00	162,635.00	7320	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.56	-	2,600.00	58,656.00	6	3,519.36	55,136.64	217,771.64	-	-	217,771.64	0.02
					2	0	0	29.57	29.57	5,500.00	162,635.00	7321	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.45	-	2,600.00	42,770.00	6	2,566.20	40,203.80	202,838.80	-	-	202,838.80	0.02
					2	0	0	29.56	29.56	5,500.00	162,580.00	7322	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.10	-	2,600.00	36,660.00	6	2,199.60	34,460.40	197,040.40	-	-	197,040.40	0.02
7673	โฉนด	1646	12053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	7323	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	920.00	-	7,600.00	6,992,000.00	30	3,496,000.00	3,496,000.00	3,704,000.00	-	-	3,704,000.00	0.02
7674	โฉนด	12111	1805	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.30	48.30	7,000.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	-	338,100.00	0.30
7675	โฉนด	21935	130495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.30	106.30	5,500.00	584,650.00	7324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	11	319,158.00	619,542.00	1,204,192.00	-	-	1,204,192.00	0.02
7676	โฉนด	23255	19571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	7325	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	7	0.00	-	280,000.00	-	-	280,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7677	โฉนด	2014	19990	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.90	20.90	50,000.00	1,045,000.00	7326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	43	1,116,288.00	352,512.00	1,397,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-		698,756.00	-	698,756.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-		698,756.00	-	698,756.00	0.02
7678	โฉนด	2251	4947	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.30	37.30	45,000.00	1,678,500.00	7327	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,678,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-		839,250.00	-	839,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-		839,250.00	839,250.00	-	-
7679	โฉนด	19034	13328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	7,000.00	373,800.00	7328	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	52.92	-	7,600.00	402,192.00	3	12,065.76	390,126.24	763,926.24	-	-	763,926.24	0.02
					2	0	2	61.90	261.90	7,000.00	1,833,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,300.00	-	-	1,833,300.00	0.02
					2	0	0	53.40	53.40	7,000.00	373,800.00	7329	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	52.92	-	7,600.00	402,192.00	3	12,065.76	390,126.24	763,926.24	-	-	763,926.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7330	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,036.80	-	7,600.00	7,879,680.00	8	630,374.40	7,249,305.60	7,249,305.60	-	-	7,249,305.60	0.02
7680	โฉนด	12951	4923	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	50,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
7681	โฉนด	7028	75031	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.40	26.40	30,000.00	792,000.00	7331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	34.50	-	8,050.00	277,725.00	32	149,971.50	127,753.50	919,753.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	34.50	-	-	-	-	-	-	-	919,753.50	-	919,753.50	0.30
7682	โฉนด	6603	20526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00	7332	-	ตึก	2	14.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	980,000.00	-	980,000.00	-	-
7683	โฉนด	27175	15272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.50	168.50	7,200.00	1,213,200.00	7333	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,375.16	-	7,600.00	10,451,216.00	3	313,536.48	10,137,679.52	11,350,879.52	-	11,350,879.52	-	-
7684	โฉนด	7196	75770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
7685	โฉนด	5484	65534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	7334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	425,040.00	540,960.00	834,960.00	-	834,960.00	-	-
7686	โฉนด	5490	65489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	7335	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	364,000.00	-	-	364,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7687	โฉนด	6675	71670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	7336	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,100.00	227,200.00	19	63,616.00	163,584.00	303,584.00	-	-	303,584.00	0.02
7688	โฉนด	4914	60048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	7,000.00	379,400.00	7337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	53	489,440.00	154,560.00	533,960.00	-	-	533,960.00	0.02
7689	โฉนด	5463	65704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
7690	โฉนด	5464	65705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	7338	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	26	185,220.00	255,780.00	395,780.00	-	-	395,780.00	0.02
7691	โฉนด	133	65535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	7339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	2	11,745.00	575,505.00	862,505.00	-	862,505.00	-	-
7692	โฉนด	7197	42705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	7,000.00	144,900.00	7340	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	26	185,220.00	255,780.00	400,680.00	-	-	400,680.00	0.02
7693	โฉนด	5477	65492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	7341	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,350.00	595,350.00	25	238,140.00	357,210.00	679,210.00	-	679,210.00	-	-
7694	โฉนด	3091	30433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	7,500.00	143,250.00	7342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	13	262,836.00	362,964.00	506,214.00	-	-	506,214.00	0.02
7695	โฉนด	22967	30318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	54,000.00	1,080,000.00	7343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.35	-	7,650.00	1,341,427.50	33	751,199.40	590,228.10	1,670,228.10	-	-	1,670,228.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7696	โฉนด	9063	103801	หมู่ ต.ในเมือง	1	6	1	91.00	2,591.00	3,900.00	10,104,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,104,900.00	-	10,104,900.00	-	-
7697	โฉนด	22451	5405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	58,000.00	1,392,000.00	7344	-	ตึก	2	57.60	-	-	0.00	32	0.00	0.00	1,392,000.00	-	1,392,000.00	-	-
7698	โฉนด	12962	4943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	24,500.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.02
7699	โฉนด	11729	7775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
7700	โฉนด	11731	7776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
7701	โฉนด	11723	7773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
7702	โฉนด	11730	7774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
7703	โฉนด	12230	2060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.20	37.20	45,000.00	1,674,000.00	7345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	8	216,348.00	767,052.00	2,441,052.00	-	-	2,441,052.00	0.02
7704	โฉนด	17868	27434	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.10	76.10	7,500.00	570,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,750.00	-	-	570,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7705	โฉนด	7034	64095	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.60	22.60	7,000.00	158,200.00	7346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,250.00	391,500.00	25	156,600.00	234,900.00	393,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	83.33	-	-	-	-	-	-	327,570.23	327,570.23	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	16.67	-	-	-	-	-	-	65,529.77	-	65,529.77	0.30
7706	โฉนด	1281	3044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.40	0.40	25,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
7707	โฉนด	23615	13549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.40	69.40	15,000.00	1,041,000.00	7347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	7	144,828.00	659,772.00	1,700,772.00	-	1,700,772.00	-	-
7708	โฉนด	4313	17615	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	5,500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
7709	โฉนด	20575	29685	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00	7348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,650.00	918,000.00	4	36,720.00	881,280.00	1,147,280.00	-	-	1,147,280.00	0.30
7710	โฉนด	22671	20160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.20	96.20	12,000.00	1,154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,400.00	-	1,154,400.00	-	-
7711	โฉนด	4739	54920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	5,500.00	462,000.00	7349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	27	223,146.00	284,004.00	746,004.00	-	-	746,004.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7712	โฉนด	2224	17931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	30,000.00	1,392,000.00	7350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	53	620,585.00	109,515.00	1,501,515.00	-	-	1,501,515.00	0.02
												7351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,700.00	592,900.00	53	551,397.00	41,503.00	41,503.00	-	-	41,503.00	0.02
7713	โฉนด	9092	104075	หมู่ ต.ในเมือง	4	7	1	18.00	2,918.00	3,000.00	8,754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,754,000.00	-	-	8,754,000.00	0.30
7714	โฉนด	6325	68992	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	7352	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	4	72,960.00	1,751,040.00	2,351,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	16.67	-	-	-	-	-	-	391,918.37	-	391,918.37	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	200.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,959,121.63	-	1,959,121.63	0.02
7715	โฉนด	6324	68991	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	71.80	71.80	25,000.00	1,795,000.00	7353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	24	693,120.00	1,130,880.00	2,925,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.67	-	-	-	-	-	-	195,156.20	-	195,156.20	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	224.00	93.33	-	-	-	-	-	-	2,730,723.80	-	2,730,723.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7716	โฉนด	19696	7963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	5,500.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	-	215,600.00	0.02
					2	0	0	39.20	39.20	5,500.00	215,600.00	7354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	44	451,143.00	33,957.00	249,557.00	-	-	249,557.00	0.02
												7355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	44	122,360.00	38,640.00	38,640.00	-	-	38,640.00	0.02
7717	โฉนด	1522	5362	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	7356	-	ตึก	-	225.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	400,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	-	-	-	-	-	133,320.00	-	133,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.67	-	-	-	-	-	266,680.00	-	266,680.00	0.02
7718	โฉนด	5713	19416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	7357	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,600.00	114,400.00	23	41,184.00	73,216.00	355,216.00	-	355,216.00	-	-
7719	โฉนด	22429	23454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.80	40.80	9,500.00	387,600.00	7358	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,700.00	519,750.00	9	181,912.50	337,837.50	725,437.50	-	-	725,437.50	0.02
7720	โฉนด	12635	2736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	6,200.00	214,520.00	7359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	24	975,205.00	172,095.00	386,615.00	-	-	386,615.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.20	13.20	6,200.00	81,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,840.00	-	-	81,840.00	0.02
7721	โฉนด	16824	24165	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	58,000.00	1,160,000.00	7360	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	53	970,368.00	306,432.00	1,466,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	488,761.79	-	488,761.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	977,670.21	977,670.21	-	-
7722	โฉนด	17039	115274	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	70,000.00	1,400,000.00	7361	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	4	62,016.00	1,488,384.00	2,888,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	15.69	-	-	-	-	-	-	-	453,187.45	-	453,187.45	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	172.00	84.31	-	-	-	-	-	-	-	2,435,196.55	2,435,196.55	-	-
7723	โฉนด	17040	115275	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	70,000.00	1,400,000.00	7362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	4	62,016.00	1,488,384.00	2,888,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	15.69	-	-	-	-	-	-	-	453,187.45	-	453,187.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	172.00	84.31	-	-	-	-	-	-	2,435,196.55	2,435,196.55	-	-
7724	โฉนด	17041	115276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	70,000.00	2,520,000.00	7363	-	ตึก	2	392.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
7725	โฉนด	19894	19948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	30,000.00	1,380,000.00	7364	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.02
7726	โฉนด	16396	4214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
7727	โฉนด	21363	14260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.20	135.20	6,200.00	838,240.00	7365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	18	774,800.00	417,200.00	1,255,440.00	-	1,255,440.00	-	-
7728	โฉนด	9454	30676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	7,500.00	915,000.00	7366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	33	252,448.00	198,352.00	1,113,352.00	-	1,113,352.00	-	-
7729	โฉนด	6818	21086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.00	183.00	7,700.00	1,409,100.00	7367	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	3	5,850.00	189,150.00	1,598,250.00	-	1,598,250.00	-	-
												7368	-	ตึก	2	140.00	50.00	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7369	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7730	โฉนด	20621	18467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
7731	โฉนด	14328	3358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.80	102.80	10,500.00	1,079,400.00	7370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	236.80	-	7,600.00	1,799,680.00	22	611,891.20	1,187,788.80	2,267,188.80	-	-	2,267,188.80	0.02
					2	0	1	2.80	102.80	10,500.00	1,079,400.00	7371	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	236.80	-	7,600.00	1,799,680.00	22	611,891.20	1,187,788.80	2,267,188.80	-	-	2,267,188.80	0.02
					2	0	1	2.80	102.80	10,500.00	1,079,400.00	7372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	22	268,226.00	520,674.00	1,600,074.00	-	-	1,600,074.00	0.02
7732	โฉนด	3685	40144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.50	79.50	10,000.00	795,000.00	7373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.64	-	7,700.00	767,228.00	23	713,522.04	53,705.96	848,705.96	-	-	848,705.96	0.02
7733	โฉนด	4571	56449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00	7374	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7734	โฉนด	4570	56448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.40	80.40	7,500.00	603,000.00	7375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.40	-	8,050.00	743,820.00	53	565,303.20	178,516.80	781,516.80	-	781,516.80	-	-
7735	โฉนด	17290	18067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	6,200.00	682,000.00	7376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	15	177,100.00	708,400.00	1,390,400.00	-	1,390,400.00	-	-
7736	โฉนด	18221	20536	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	7377	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	1,028,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	342,885.71	-	342,885.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	685,874.29	-	685,874.29	0.02
					5	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	7378	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	1,028,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	342,885.71	-	342,885.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	685,874.29	-	685,874.29	0.02
					5	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	7379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	7,650.00	489,600.00	53	372,096.00	117,504.00	708,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,252.00	-	354,252.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,252.00	-	354,252.00	0.30
7737	โฉนด	16488	4321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	9,000.00	720,000.00	7380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,450.00	2,413,800.00	12	917,244.00	1,496,556.00	2,216,556.00	-	2,216,556.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7738	โฉนด	5060	19885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	61,000.00	2,989,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,989,000.00	-	2,989,000.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	61,000.00	3,111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,000.00	-	-	3,111,000.00	0.02
7739	โฉนด	16442	4267	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.30
7740	โฉนด	19460	21760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	6.70	206.70	15,000.00	3,100,500.00	7381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	7,250.00	1,653,000.00	34	958,740.00	694,260.00	3,794,760.00	-	-	3,794,760.00	0.02
					2	0	2	6.70	206.70	15,000.00	3,100,500.00	7382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	7,250.00	1,653,000.00	34	958,740.00	694,260.00	3,794,760.00	-	-	3,794,760.00	0.02
7741	โฉนด	119	2842	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.00	66.00	4,800.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30
					4	1	3	52.20	752.20	4,800.00	3,610,560.00	7383	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	264.00	-	7,350.00	1,940,400.00	3	58,212.00	1,882,188.00	5,492,748.00	-	-	5,492,748.00	0.30
7742	โฉนด	1347	3422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	7384	-	ตึก	2	152.00	-	-	0.00	50	0.00	0.00	645,000.00	-	645,000.00	-	-
7743	โฉนด	6697	24189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	4,500.00	490,500.00	7385	-	ไม้	2	61.20	-	-	0.00	4	0.00	0.00	490,500.00	-	490,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7744	โฉนด	24973	40427	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.70	90.70	18,500.00	1,677,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,950.00	-	-	1,677,950.00	0.60
7745	โฉนด	12539	2575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.00	193.00	70,000.00	13,510,000.00	7386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	27	1,167,936.00	1,486,464.00	14,996,464.00	-	14,996,464.00	-	-
												7387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	27	212,520.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
												7388	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	3,744.00	58,656.00	58,656.00	-	-	58,656.00	0.02
7746	โฉนด	18225	5351	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.60	23.60	58,000.00	1,368,800.00	7389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	2,315,480.00	-	-	2,315,480.00	0.30
7747	โฉนด	15361	17579	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	47.00	147.00	9,000.00	1,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	-	1,323,000.00	0.30
7748	โฉนด	18654	4751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	7390	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	472,000.00	-	-	472,000.00	0.02
												7391	-	ตึก	2	15.20	-	-	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7749	โฉนด	19062	18779	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.42	77.42	30,500.00	2,361,310.00	7392	ภัตตาคาร	ตึก	3	122.40	-	6,800.00	832,320.00	13	133,171.20	699,148.80	3,060,458.80	-	-	3,060,458.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7393	ภัตตาคาร	ตึก	3	37.24	-	6,800.00	253,232.00	13	40,517.12	212,714.88	212,714.88	-	-	212,714.88	0.30
												7394	ภัตตาคาร	ตึก	3	21.70	-	6,800.00	147,560.00	13	23,609.60	123,950.40	123,950.40	-	-	123,950.40	0.30
					3	0	0	77.42	77.42	30,500.00	2,361,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,310.00	-	-	2,361,310.00	0.30
					2	0	0	77.42	77.42	30,500.00	2,361,310.00	7395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.75	-	8,050.00	223,387.50	13	35,742.00	187,645.50	2,548,955.50	-	-	2,548,955.50	0.02
					3	0	0	77.42	77.42	30,500.00	2,361,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,310.00	-	-	2,361,310.00	0.30
					5	0	0	77.42	77.42	30,500.00	2,361,310.00	7396	ภัตตาคาร	ตึก	-	609.60	-	6,800.00	4,145,280.00	13	663,244.80	3,482,035.20	5,843,345.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	73.60	12.07	-	-	-	-	-	-	705,291.77	-	705,291.77	0.02
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	3	536.00	87.93	-	-	-	-	-	-	5,138,053.43	-	5,138,053.43	0.30
7750	โฉนด	11693	3106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	7397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	2,275,728.00	-	-	2,275,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7751	โฉนด	2573	18453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00	7398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	16	250,272.00	887,328.00	1,584,828.00	-	-	1,584,828.00	0.02
7752	โฉนด	8190	84490	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	70.00	270.00	11,000.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	2,970,000.00	-	-
7753	โฉนด	16511	4345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	10.00	210.00	9,000.00	1,890,000.00	7399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	11	57,960.00	425,040.00	2,315,040.00	-	2,315,040.00	-	-
7754	โฉนด	15696	7414	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	7400	-	ตึก	-	50.40	-	-	0.00	28	0.00	0.00	512,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	0.02
												7401	-	ตึก	-	50.40	-	-	0.00	28	0.00	0.00	512,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7402	-	ตึก	-	50.40	-	-	0.00	28	0.00	0.00	512,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.20	50.00	-	-	-	-	-	-				
7755	โฉนด	8217	84465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	18,500.00	462,500.00	7403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,250.00	195,750.00	53	148,770.00	46,980.00	509,480.00	-	-	509,480.00	0.02
7756	โฉนด	8214	84462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	18,500.00	479,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,150.00	-	-	479,150.00	0.02
7757	โฉนด	19553	16471	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	2	94.30	1,494.30	7,900.00	11,804,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,804,970.00	-	-	11,804,970.00	0.60
7758	โฉนด	471	1275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	40,000.00	2,172,000.00	7404	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,054.56	-	7,700.00	8,120,112.00	53	6,171,285.12	1,948,826.88	4,120,826.88	-	4,120,826.88	-	-
7759	โฉนด	2811	25385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	77,000.00	1,108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800.00	-	-	1,108,800.00	0.02
7760	โฉนด	3981	40932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	35,000.00	3,045,000.00	7405	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	3,045,000.00	-	-	3,045,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7761	โฉนด	24208	143801	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00		0.00	7406	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,050.00	676,800.00	58	575,280.00	101,520.00	101,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	67,683.38	-	67,683.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	33,836.62	-	33,836.62	0.30
7762	โฉนด	20874	125241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	7,200.00	137,520.00	7407	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,700.00	154,000.00	13	84,700.00	69,300.00	206,820.00	-	206,820.00	-	-
7763	โฉนด	19895	122622	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.50	37.50	20,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.60
7764	โฉนด	25193	29368	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.90	52.90	12,000.00	634,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,800.00	-	-	634,800.00	0.30
7765	โฉนด	3788	35023	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	21.00	121.00	3,500.00	423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500.00	-	-	423,500.00	0.30
7766	โฉนด	10657	22180	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.00	42.00	20,000.00	840,000.00	7408	-	ตึก	3	148.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
7767	โฉนด	5006	19750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	8,500.00	391,000.00	7409	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	391,000.00	-	-	391,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7768	โฉนด	11415	4542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	27.00	227.00	7,000.00	1,589,000.00	7410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,050.00	2,141,300.00	12	299,782.00	1,841,518.00	3,430,518.00	-	-	3,430,518.00	0.02
7769	โฉนด	23269	19708	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	7411	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	136.00	-	6,850.00	931,600.00	53	708,016.00	223,584.00	888,584.00	-	-	888,584.00	0.30
7770	โฉนด	9993	32667	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	7412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,262,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	420,696.59	-	420,696.59	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	841,519.41	841,519.41	-	-
7771	โฉนด	4439	12297	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.00	42.00	25,500.00	1,071,000.00	7413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,650.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	1,511,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	1,511,640.00	-	1,511,640.00	0.02
												7414	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,650.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	1,511,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	26.67	-	-	-	-	-	-	403,154.39	-	403,154.39	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	66.00	73.33	-	-	-	-	-	-	1,108,485.61	-	1,108,485.61	0.02
7772	โฉนด	24046	18823	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.30	21.30	110,000.00	2,343,000.00	7415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	250.80	100.00	7,600.00	1,906,080.00	53	1,448,620.80	457,459.20	2,800,459.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	83.60	33.33	-	-	-	-	-	-	933,393.05	-	933,393.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	167.20	66.67	-	-	-	-	-	-	1,867,066.15	-	1,867,066.15	0.02
7773	โฉนด	16018	3989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.80	77.80	35,000.00	2,723,000.00	7416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.50	-	7,900.00	1,410,150.00	34	817,887.00	592,263.00	3,315,263.00	-	-	3,315,263.00	0.02
					2	0	0	77.80	77.80	35,000.00	2,723,000.00	7417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	34	586,496.00	424,704.00	3,147,704.00	-	-	3,147,704.00	0.02
7774	โฉนด	491	886	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.30	16.30	110,000.00	1,793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,000.00	-	-	1,793,000.00	0.30
7775	โฉนด	20876	17348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00	9,000.00	1,710,000.00	7418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.60	-	7,450.00	1,300,770.00	19	910,539.00	390,231.00	2,100,231.00	-	-	2,100,231.00	0.02
7776	โฉนด	4670	59706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	9,000.00	738,000.00	7419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	1,037,460.00	-	1,037,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7777	โฉนด	15069	12727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	25,000.00	1,247,500.00	7420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	26	121,716.00	168,084.00	1,415,584.00	-	-	1,415,584.00	0.02
7778	โฉนด	15080	12738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	25,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-
7779	โฉนด	7294	22043	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.80	63.80	12,000.00	765,600.00	7421	โรงงาน	ตึก	3	144.00	-	5,900.00	849,600.00	53	645,696.00	203,904.00	969,504.00	-	-	969,504.00	0.30
7780	น.ส.3ก	9ก หน้า40	840	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	10.00	710.00	4,200.00	2,982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,000.00	-	-	2,982,000.00	0.30
7781	โฉนด	3071	30031	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.40	45.40	35,000.00	1,589,000.00	7422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,843,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	2,843,912.00	2,843,912.00	-	-
7782	โฉนด	1088	2106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.53	19.53	35,000.00	683,550.00	7423	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	196.56	-	7,700.00	1,513,512.00	30	756,756.00	756,756.00	1,440,306.00	-	-	1,440,306.00	0.02
					2	0	0	19.53	19.53	35,000.00	683,550.00	7424	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	196.56	-	7,700.00	1,513,512.00	30	756,756.00	756,756.00	1,440,306.00	-	-	1,440,306.00	0.02
					2	0	0	19.54	19.54	35,000.00	683,900.00	7425	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	196.56	-	7,700.00	1,513,512.00	30	756,756.00	756,756.00	1,440,656.00	-	-	1,440,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7783	โฉนด	23052	30212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	7426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	35	322,245.00	24,255.00	696,255.00	-	696,255.00	-	-
7784	โฉนด	7541	22711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.00	41.00	35,000.00	1,435,000.00	7427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	77.00	-	7,900.00	608,300.00	58	462,308.00	145,992.00	1,580,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	77.00	-	-	-	-	-	-	-	1,580,992.00	-	1,580,992.00	0.02
												7428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.50	-	8,050.00	535,325.00	58	406,847.00	128,478.00	1,563,478.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	66.50	-	-	-	-	-	-	-	1,563,478.00	-	1,563,478.00	0.30
7785	โฉนด	7131	21584	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	69.90	69.90	7,500.00	524,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,250.00	-	524,250.00	-	-
7786	โฉนด	24979	27488	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	67.40	167.40	12,000.00	2,008,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,800.00	-	-	2,008,800.00	0.30
7787	โฉนด	8417	853206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	13,500.00	310,500.00	7429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	18	197,184.00	561,216.00	871,716.00	-	871,716.00	-	-
7788	โฉนด	8422	85311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	13,500.00	243,000.00	7430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	789,048.00	-	-	789,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7789	โฉนด	20549	20190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	15,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	762,000.00	-	-
7790	โฉนด	24074	1192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	45,000.00	1,876,500.00	7431	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	206.08	-	7,300.00	1,504,384.00	52	1,399,077.12	105,306.88	1,981,806.88	-	1,981,806.88	-	-
					2	0	0	41.70	41.70	45,000.00	1,876,500.00	7432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	30	241,500.00	241,500.00	2,118,000.00	-	-	2,118,000.00	0.02
7791	โฉนด	22256	23489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	13,500.00	301,050.00	7433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,050.00	326,025.00	15	65,205.00	260,820.00	561,870.00	-	561,870.00	-	-
7792	โฉนด	5036	15299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	11,500.00	575,000.00	7434	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	575,000.00	-	-	575,000.00	0.02
												7435	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7793	โฉนด	7409	25879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	48,000.00	2,688,000.00	7436	-	ตึก	2	162.00	33.33	-	0.00	6	0.00	0.00	2,688,000.00	-	-	2,688,000.00	0.02
												7437	-	ตึก	2	153.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7794	โฉนด	23710	140500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00		0.00	7438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	5	101,640.00	575,960.00	575,960.00	-	-	575,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7795	โฉนด	7958	79724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	7,500.00	532,500.00	7439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	20	492,960.00	1,150,240.00	1,682,740.00	-	1,682,740.00	-	-
7796	โฉนด	9585	32020	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	5,450.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30
7797	โฉนด	16544	4385	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	30.40	330.40	17,500.00	5,782,000.00	7440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	21	700,416.00	1,488,384.00	7,270,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	288.00	-	-	-	-	-	-	-	7,270,384.00	-	7,270,384.00	0.02
												7441	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	64.50	-	6,950.00	448,275.00	11	201,723.75	246,551.25	6,028,551.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	64.50	-	-	-	-	-	-	-	6,028,551.25	-	6,028,551.25	0.02
												7442	โรงจอดรถ	ตึก	-	144.00	-	2,600.00	374,400.00	11	44,928.00	329,472.00	6,111,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	6,111,472.00	-	6,111,472.00	0.30
												7443	โรงจอดรถ	ตึก	-	135.24	-	2,600.00	351,624.00	11	42,194.88	309,429.12	6,091,429.12	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	135.24	-	-	-	-	-	-	-	6,091,429.12	-	6,091,429.12	0.30
7798	โฉนด	4453	17764	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
7799	โฉนด	4008	9091	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.30
7800	โฉนด	4908	64060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	7444	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
7801	โฉนด	105	689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	16.60	316.60	4,400.00	1,393,040.00	7445	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	651.00	-	5,450.00	3,547,950.00	53	3,299,593.50	248,356.50	1,641,396.50	-	-	1,641,396.50	0.02
7802	โฉนด	2595	23326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	7446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.50	-	7,700.00	458,150.00	34	389,427.50	68,722.50	808,722.50	-	808,722.50	-	-
7803	โฉนด	7838	79728	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.00	9.00	7,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
7804	โฉนด	6718	72897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-
7805	โฉนด	5442	16936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.30	66.30	39,500.00	2,618,850.00	7447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	33	685,440.00	538,560.00	3,157,410.00	-	3,157,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7806	โฉนด	18645	21436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.90	98.90	6,200.00	613,180.00	7448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	11	319,158.00	619,542.00	1,232,722.00	-	1,232,722.00	-	-
7807	โฉนด	8335	84344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	9,000.00	632,700.00	7449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	19	198,352.00	510,048.00	1,142,748.00	-	1,142,748.00	-	-
7808	โฉนด	1715	8900	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	50,000.00	1,350,000.00	7450	-	ตึก	-	180.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,350,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-ชั้นลอย	ตึก	2	108.00	60.00	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	0.02
7809	โฉนด	150	1133	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.15	45.15	29,000.00	1,309,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,350.00	-	-	1,309,350.00	0.30
					3	0	0	45.15	45.15	29,000.00	1,309,350.00	7451	-	ตึก	3	200.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	1,309,350.00	-	-	1,309,350.00	0.30
												7452	-	ตึก	3	200.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7810	โฉนด	23864	11575	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.00	73.00	17,000.00	1,241,000.00	7453	-	ตึก	-	208.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	1,241,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,500.00	-	620,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,500.00	-	620,500.00	0.02
7811	โฉนด	21920	26725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.70	67.70	7,500.00	507,750.00	7454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	6	40,572.00	635,628.00	1,143,378.00	-	-	1,143,378.00	0.02
7812	โฉนด	24261	32591	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.70	97.70	3,500.00	341,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,950.00	-	-	341,950.00	0.60
7813	โฉนด	23366	138026	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	14,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.30
7814	โฉนด	18267	25705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00	7455	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.02
7815	โฉนด	1729	8494	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	74.00	674.00	82,500.00	55,605,000.00	7456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	7,900.00	4,044,800.00	52	3,074,048.00	970,752.00	56,575,752.00	-	-	56,575,752.00	0.02-0.03
7816	โฉนด	9542	104414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	7,000.00	49,000.00	7457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	17	281,610.00	187,740.00	236,740.00	-	236,740.00	-	-
7817	โฉนด	9575	104417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	11,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7818	โฉนด	12334	2242	หมู่ ต.ในเมือง	2	4	1	40.80	1,740.80	26,500.00	46,131,200.00	7458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.48	-	7,900.00	1,046,592.00	41	753,546.24	293,045.76	46,424,245.76	-	-	46,424,245.76	0.02
												7459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	89.28	-	7,900.00	705,312.00	41	507,824.64	197,487.36	197,487.36	-	-	197,487.36	0.02
												7460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	89.28	-	7,900.00	705,312.00	41	507,824.64	197,487.36	197,487.36	-	-	197,487.36	0.02
												7461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7486	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02
												7520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.29	-	7,650.00	415,318.50	41	299,029.32	116,289.18	116,289.18	-	-	116,289.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7819	โฉนด	17644	25779	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	23.00	123.00	13,500.00	1,660,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,500.00	-	-	1,660,500.00	0.30
7820	โฉนด	12256	2115	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	17.00	117.00	30,000.00	3,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,000.00	-	-	3,510,000.00	0.30
					5	0	0	87.00	87.00	30,000.00	2,610,000.00	7521	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	468.00	-	5,450.00	2,550,600.00	32	1,377,324.00	1,173,276.00	3,783,276.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	468.00	-	-	-	-	-	-	-	3,783,276.00	-	3,783,276.00	0.30
												7522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	32	743,580.00	633,420.00	3,243,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,621,710.00	-	1,621,710.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,621,710.00	-	1,621,710.00	0.30
7821	โฉนด	10676	23356	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.90	20.90	45,000.00	940,500.00	7523	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	160.00	-	7,300.00	1,168,000.00	3	105,120.00	1,062,880.00	2,003,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	17.50	-	-	-	-	-	-	350,591.50	-	350,591.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	132.00	82.50	-	-	-	-	-	1,652,788.50	-	1,652,788.50	0.02
7822	โฉนด	4209	56499	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.20	116.20	7,500.00	871,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500.00	-	-	871,500.00	0.60
7823	โฉนด	4210	56500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.20	118.20	7,500.00	886,500.00	7524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,050.00	611,800.00	5	30,590.00	581,210.00	1,467,710.00	-	-	1,467,710.00	0.02
7824	โฉนด	18933	23124	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	17.00	117.00	4,550.00	532,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,350.00	-	-	532,350.00	0.30
7825	โฉนด	1541	5383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	14,000.00	572,600.00	7525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	9	68,256.00	690,144.00	1,262,744.00	-	-	1,262,744.00	0.02
												7526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.75	-	8,050.00	150,937.50	9	13,584.38	137,353.12	137,353.12	-	-	137,353.12	0.02
7826	โฉนด	6852	73638	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	70,000.00	1,680,000.00	7527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	53	976,752.00	308,448.00	1,988,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	994,224.00	-	994,224.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	994,224.00	-	994,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7827	โฉนด	10491	19533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	40,000.00	1,520,000.00	7528	-	ตึก	2	112.50	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	40,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
7828	โฉนด	3819	40622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
7829	โฉนด	5922	67958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	15,000.00	402,000.00	7529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	25	455,040.00	682,560.00	1,084,560.00	-	-	1,084,560.00	0.02
7830	น.ส.3ก	43	243	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
7831	โฉนด	10792	32153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	7530	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-
7832	โฉนด	14605	11656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.10	62.10	35,000.00	2,173,500.00	7531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.25	-	8,050.00	1,249,762.50	39	849,838.50	399,924.00	2,573,424.00	-	2,573,424.00	-	-
7833	โฉนด	2667	19330	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	35,000.00	861,000.00	7532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	22	516,800.00	1,003,200.00	1,864,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.00	-	-	-	-	-	-	298,272.00	-	298,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	84.00	-	-	-	-	-	-	1,565,928.00	-	1,565,928.00	0.02
7834	โฉนด	3939	40599	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	67.00	67.00	12,000.00	804,000.00	7533	-	ตึก	3	360.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
7835	โฉนด	5483	16892	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.80	26.80	96,000.00	2,572,800.00	7534	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	66.67	7,600.00	912,000.00	52	693,120.00	218,880.00	2,791,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,395,840.00	-	1,395,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,395,840.00	-	1,395,840.00	0.02
7836	โฉนด	3306	31975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	30,000.00	492,000.00	7535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	1,061,160.00	-	-	1,061,160.00	0.02
7837	โฉนด	4067	40963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	10,500.00	504,000.00	7536	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-
7838	โฉนด	10165	19647	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	49.60	149.60	39,500.00	5,909,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,909,200.00	-	-	5,909,200.00	0.30
7839	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.00	148.00		0.00	7537	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	493.68	-	7,600.00	3,751,968.00	24	1,425,747.84	2,326,220.16	2,326,220.16	-	-	2,326,220.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.00	-	7,450.00	1,847,600.00	30	1,570,460.00	277,140.00	277,140.00	-	277,140.00	-	-
7840	โฉนด	472	1290	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.80	52.80	110,000.00	5,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,808,000.00	-	-	5,808,000.00	0.30
7841	โฉนด	18253	5944	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	5,500.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.30
7842	โฉนด	9102	104084	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	51.00	151.00	3,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	-	453,000.00	0.30
7843	โฉนด	4363	64036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	12,000.00	1,104,000.00	7539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	2	29,204.00	700,896.00	1,804,896.00	-	1,804,896.00	-	-
7844	โฉนด	1573	6412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	35,000.00	623,000.00	7540	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,600.00	291,200.00	6	17,472.00	273,728.00	896,728.00	-	-	896,728.00	0.02
7845	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	87.00	587.00	1,500.00	880,500.00	7541	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	880,500.00	-	-	880,500.00	0.02
												7542	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7543	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7846	โฉนด	23035	135822	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
7847	โฉนด	22885	134783	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	7544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	59.50	-	7,450.00	443,275.00	54	376,783.75	66,491.25	966,491.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	29.75	50.00	-	-	-	-	-	-	483,245.62	-	483,245.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	29.75	50.00	-	-	-	-	-	-	483,245.62	483,245.62	-	-
7848	โฉนด	23036	135823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	7545	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.15	-	7,700.00	224,455.00	40	208,743.15	15,711.85	92,711.85	-	92,711.85	-	-
7849	โฉนด	24413	26289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	13,500.00	540,000.00	7546	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
7850	โฉนด	16240	5997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	7547	อาคารอยู่อาศัยรวม	-	2	273.60	-	7,600.00	2,079,360.00	2	0.00	2,079,360.00	2,767,860.00	-	2,767,860.00	-	-
7851	โฉนด	21549	32472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	7,500.00	607,500.00	7548	-	ตึก	2	264.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	607,500.00	-	-	607,500.00	0.02
7852	โฉนด	20208	10683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00	7549	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7550	-	ตึก	2	102.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7853	โฉนด	2872	20182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.50	121.50	8,000.00	972,000.00	7551	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	16	175,560.00	622,440.00	1,594,440.00	-	-	1,594,440.00	0.02
												7552	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	87.50	-	7,600.00	665,000.00	16	146,300.00	518,700.00	518,700.00	-	-	518,700.00	0.02
7854	โฉนด	21264	15982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	7553	-	ตึก	2	535.50	-	-	0.00	9	0.00	0.00	592,000.00	-	-	592,000.00	0.02
7855	โฉนด	6015	21862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,200.00	920,000.00	7554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	1,040,690.00	-	1,040,690.00	-	-
7856	โฉนด	7075	80290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.90	81.90	10,000.00	819,000.00	7555	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	838,404.00	-	-	838,404.00	0.02
7857	โฉนด	2510	10015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	7556	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
7858	โฉนด	10530	27716	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	28.00	328.00	6,200.00	2,033,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,600.00	-	-	2,033,600.00	0.60
7859	โฉนด	17586	24691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7860	โฉนด	6390	69733	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.10	37.10	15,000.00	556,500.00	7557	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	6.25	-	2,300.00	14,375.00	4	1,150.00	13,225.00	569,725.00	-	569,725.00	-	-
7861	โฉนด	69731	69731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.40	69.40	15,000.00	1,041,000.00	7558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	27	371,910.00	473,340.00	1,514,340.00	-	1,514,340.00	-	-
7862	โฉนด	24807	147389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.20	70.20	10,000.00	702,000.00	7559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,450.00	2,086,000.00	53	1,773,100.00	312,900.00	1,014,900.00	-	312,900.00	702,000.00	-
7863	โฉนด	15761	13910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	13,500.00	661,500.00	7560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.80	-	7,900.00	1,309,820.00	3	39,294.60	1,270,525.40	1,932,025.40	-	-	1,932,025.40	0.02
												7561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	3	7,728.00	249,872.00	249,872.00	-	-	249,872.00	0.02
7864	โฉนด	2200	16820	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	7562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,450.00	730,100.00	53	620,585.00	109,515.00	1,359,515.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	679,757.50	-	679,757.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	679,757.50	-	679,757.50	0.02
7865	โฉนด	18635	23456	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	7563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	2,026,006.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	55.56	-	-	-	-	-	-	1,125,648.93	-	1,125,648.93	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	44.44	-	-	-	-	-	-	900,357.07	-	900,357.07	0.02
7866	โฉนด	16088	4064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.10	108.10	17,000.00	1,837,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,700.00	-	-	1,837,700.00	0.02
					2	0	1	8.10	108.10	17,000.00	1,837,700.00	7564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,250.00	532,875.00	20	159,862.50	373,012.50	2,210,712.50	-	-	2,210,712.50	0.02
					3	0	1	8.10	108.10	17,000.00	1,837,700.00	7565	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	492.00	-	3,400.00	1,672,800.00	20	501,840.00	1,170,960.00	3,008,660.00	-	-	3,008,660.00	0.30
					2	0	1	8.10	108.10	17,000.00	1,837,700.00	7566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.06	-	7,250.00	493,435.00	20	148,030.50	345,404.50	2,183,104.50	-	-	2,183,104.50	0.02
7867	โฉนด	19464	29002	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.30	40.30	15,000.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.60
7868	โฉนด	4747	59709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	7567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	15	205,400.00	821,600.00	1,049,600.00	-	1,049,600.00	-	-
7869	โฉนด	20838	17903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	7,200.00	429,120.00	7568	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	309.60	-	7,600.00	2,352,960.00	12	329,414.40	2,023,545.60	2,452,665.60	-	-	2,452,665.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7870	โฉนด	4388	41689	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00	7569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,250.00	580,000.00	15	116,000.00	464,000.00	2,964,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	2,964,000.00	-	2,964,000.00	0.30
7871	โฉนด	7835	79453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.00	139.00	7,500.00	1,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.00	-	-	1,042,500.00	0.02
7872	โฉนด	13272	5517	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
7873	โฉนด	5627	17709	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.80	95.80	7,000.00	670,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,600.00	-	-	670,600.00	0.60
7874	โฉนด	1917	13354	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	89.00	89.00	7,000.00	623,000.00	7570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	147.00	-	7,650.00	1,124,550.00	35	674,730.00	449,820.00	1,072,820.00	-	-	1,072,820.00	0.30
7875	โฉนด	4429	17406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	7571	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	780,000.00	-	780,000.00	-	-
7876	โฉนด	5097	15362	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.30	52.30	14,000.00	732,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,200.00	-	-	732,200.00	0.30
7877	โฉนด	5278	64682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00	7572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	7,900.00	1,935,500.00	12	270,970.00	1,664,530.00	1,846,030.00	-	1,846,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7878	โฉนด	18713	29679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	7573	-	ตึก	2	136.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
7879	โฉนด	12680	2811	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	88.25	88.25	45,000.00	3,971,250.00	7574	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,600.00	364,000.00	53	276,640.00	87,360.00	4,058,610.00	-	-	4,058,610.00	0.30
					5	0	0	88.25	88.25	45,000.00	3,971,250.00	7575	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	698.40	-	7,600.00	5,307,840.00	53	4,033,958.40	1,273,881.60	5,245,131.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	34.36	-	-	-	-	-	-	1,802,227.22	-	1,802,227.22	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	458.40	65.64	-	-	-	-	-	-	3,442,904.38	-	3,442,904.38	0.02
7880	โฉนด	5720	66767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.60	83.60	9,500.00	794,200.00	7576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	334.40	-	7,900.00	2,641,760.00	18	686,857.60	1,954,902.40	2,749,102.40	-	-	2,749,102.40	0.02
					2	0	0	50.50	50.50	9,500.00	479,750.00	7577	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.76	-	2,600.00	142,376.00	18	37,017.76	105,358.24	585,108.24	-	-	585,108.24	0.02
7881	น.ส.3ก	43	293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7882	โฉนด	25440	17243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00	7578	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.50	-	7,700.00	327,250.00	52	304,342.50	22,907.50	323,907.50	-	323,907.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7883	โฉนด	8188	24841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	35,000.00	3,493,000.00	7579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	7	11,833.50	157,216.50	3,650,216.50	-	-	3,650,216.50	0.02
7884	โฉนด	7430	77671	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
7885	โฉนด	4590	47216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	18,500.00	296,000.00	7580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.00	-	7,900.00	671,500.00	30	335,750.00	335,750.00	631,750.00	-	-	631,750.00	0.02
7886	โฉนด	4555	47205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.60	46.60	35,000.00	1,631,000.00	7581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	241.23	-	7,600.00	1,833,348.00	32	990,007.92	843,340.08	2,474,340.08	-	-	2,474,340.08	0.02
7887	โฉนด	5730	19896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	20,000.00	286,000.00	7582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	11	88,128.00	646,272.00	932,272.00	-	-	932,272.00	0.02
7888	โฉนด	19065	23508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.50	128.50	7,500.00	963,750.00	7583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	339.30	-	7,900.00	2,680,470.00	53	2,037,157.20	643,312.80	1,607,062.80	-	-	1,607,062.80	0.02
7889	โฉนด	21303	126868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	13,500.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.02
7890	โฉนด	2172	9276	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
7891	โฉนด	12371	2304	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.00	58.00	25,000.00	1,450,000.00	7584	-	ตึก	-	224.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	1,450,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	32.00	14.29	-	-	-	-	-	-	207,205.00	-	207,205.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	85.71	-	-	-	-	-	-	1,242,795.00	-	1,242,795.00	0.02
												7585	-	ตึก	-	52.50	-	-	0.00	30	0.00	0.00	1,450,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.50	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	1,450,000.00	0.02
7892	โฉนด	4334	64392	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.20	22.20	5,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
7893	โฉนด	4332	64390	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.90	24.90	5,000.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-
7894	โฉนด	4338	64396	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
7895	โฉนด	4336	64394	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
7896	โฉนด	4335	64393	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7897	โฉนด	4337	64395	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
7898	โฉนด	4331	64389	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	30.10	30.10	7,000.00	210,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700.00	-	210,700.00	-	-
7899	โฉนด	4333	64391	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	23.90	23.90	5,000.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	119,500.00	-	-
7900	โฉนด	18252	5943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,500.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.02
7901	โฉนด	12566	2614	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.70	78.70	9,000.00	708,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,300.00	-	-	708,300.00	0.60
7902	โฉนด	18039	119643	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	45,000.00	1,710,000.00	7586	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,710,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	569,943.00	-	569,943.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,140,057.00	1,140,057.00	-	-
7903	โฉนด	18040	119644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	45,000.00	1,665,000.00	7587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,919,912.00	-	-	2,919,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7904	โฉนด	15584	7217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.30	90.30	9,500.00	857,850.00	7588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	7,900.00	4,550,400.00	6	273,024.00	4,277,376.00	5,135,226.00	-	5,135,226.00	-	-
7905	โฉนด	5542	65742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	7589	-	ตึก	2	172.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
7906	โฉนด	21747	23088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	44,000.00	2,477,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,200.00	-	-	2,477,200.00	0.02
7907	โฉนด	15918	3866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00	7590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.62	-	8,050.00	496,041.00	6	29,762.46	466,278.54	898,278.54	-	898,278.54	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00	7591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.18	-	8,050.00	508,599.00	10	50,859.90	457,739.10	889,739.10	-	889,739.10	-	-
7908	โฉนด	14711	8409	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
7909	โฉนด	16363	4172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	9,000.00	720,000.00	7592	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
7910	โฉนด	2825	25661	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.00	51.00	30,000.00	1,530,000.00	7593	-	ตึก	-	46.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,530,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	46.00	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	1,530,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7594	-	ตึก	-	92.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,530,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	92.00	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	1,530,000.00	0.02
7911	โฉนด	300	1035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	40,000.00	2,392,000.00	7595	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	675.00	-	7,600.00	5,130,000.00	7	359,100.00	4,770,900.00	7,162,900.00	-	-	7,162,900.00	0.02
7912	โฉนด	16757	25703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	13,500.00	904,500.00	7596	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	904,500.00	-	904,500.00	-	-
7913	โฉนด	14414	27155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	12,000.00	1,080,000.00	7597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	20	319,950.00	746,550.00	1,826,550.00	-	1,826,550.00	-	-
7914	โฉนด	3253	31630	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	62.00	462.00	6,550.00	3,026,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,026,100.00	-	-	3,026,100.00	0.30
7915	โฉนด	805	408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.90	9.90	77,000.00	762,300.00	7598	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,050.00	338,400.00	53	287,640.00	50,760.00	813,060.00	-	-	813,060.00	0.02
7916	โฉนด	2604	23570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	-	427,000.00	0.02
7917	โฉนด	24329	25235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.00	136.00	7,500.00	1,020,000.00	7599	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7918	โฉนด	22710	134419	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.60
7919	โฉนด	22686	134395	หมู่ ต.ในเมือง	4	6	2	3.40	2,603.40	24,000.00	62,481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,481,600.00	-	-	62,481,600.00	0.60-0.70
7920	โฉนด	22725	134434	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
7921	โฉนด	22719	134428	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.80	21.80	18,500.00	403,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,300.00	-	-	403,300.00	0.60
7922	โฉนด	22700	134409	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.60
7923	โฉนด	22708	134417	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.40	51.40	20,000.00	1,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.60
7924	โฉนด	22689	134398	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.60	20.60	20,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.60
7925	โฉนด	22715	134424	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.30	22.30	18,500.00	412,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,550.00	-	-	412,550.00	0.60
7926	โฉนด	22727	134436	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.90	38.90	5,500.00	213,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,950.00	-	-	213,950.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7927	โฉนด	22723	134432	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.60
7928	โฉนด	22721	134430	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.60
7929	โฉนด	22702	134411	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.80	18.80	20,000.00	376,000.00	7600	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	7	101,136.00	1,343,664.00	1,719,664.00	-	-	1,719,664.00	0.30
7930	โฉนด	22693	134402	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	20,000.00	396,000.00	7601	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	396.00	-	7,600.00	3,009,600.00	10	300,960.00	2,708,640.00	3,104,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,034,776.51	-	1,034,776.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	264.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,069,863.49	2,069,863.49	-	-
7931	โฉนด	22718	134427	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.80	21.80	18,500.00	403,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,300.00	-	-	403,300.00	0.60
7932	โฉนด	22713	134422	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
7933	โฉนด	22724	134433	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7934	โฉนด	22687	134396	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.80	41.80	20,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.60
7935	โฉนด	22699	134408	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.60
7936	โฉนด	22691	134400	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.60
7937	โฉนด	22692	134401	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	7602	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	396.00	-	7,600.00	3,009,600.00	10	300,960.00	2,708,640.00	3,108,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,036,109.71	-	1,036,109.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	264.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,072,530.29	2,072,530.29	-	-
7938	โฉนด	22697	134406	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.60
7939	โฉนด	22726	134435	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60
7940	โฉนด	22720	134429	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.70	21.70	20,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7941	โฉนด	22704	134413	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	7603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	4	43,776.00	1,050,624.00	1,410,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	18.06	-	-	-	-	-	-	254,758.69	-	254,758.69	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	118.00	81.94	-	-	-	-	-	-	1,155,865.31	-	1,155,865.31	0.02
7942	โฉนด	22701	134410	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00	7604	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	7	101,136.00	1,343,664.00	1,717,664.00	-	-	1,717,664.00	0.30
7943	โฉนด	22714	134423	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.40	22.40	18,500.00	414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,400.00	-	-	414,400.00	0.60
7944	โฉนด	22690	134399	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.40	20.40	20,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.60
7945	โฉนด	22722	134431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	7605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	197.60	-	7,600.00	1,501,760.00	9	135,158.40	1,366,601.60	1,794,601.60	-	1,794,601.60	-	-
7946	โฉนด	22716	134425	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	7606	-	ตึก	-	162.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	440,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	146,652.00	-	146,652.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-					
7947	โฉนด	22712	134421	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.20	22.20	18,500.00	410,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,700.00	-	-	410,700.00	0.60
7948	โฉนด	22717	134426	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
7949	โฉนด	22709	134418	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.20	21.20	18,500.00	392,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,200.00	-	-	392,200.00	0.60
7950	โฉนด	22688	134397	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.80	20.80	20,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.60
7951	โฉนด	741	360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.10	7.10	85,000.00	603,500.00	7607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	7,600.00	1,732,800.00	43	1,316,928.00	415,872.00	1,019,372.00	-	-	1,019,372.00	0.02
7952	โฉนด	6161	19166	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	7608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	93.80	-	7,650.00	717,570.00	27	315,730.80	401,839.20	671,839.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.90	50.00	-	-	-	-	-	-	335,919.60	-	335,919.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	46.90	50.00	-	-	-	-	-	-	335,919.60	335,919.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7953	โฉนด	4341	41694	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.50	61.50	8,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.60
7954	โฉนด	4343	41696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00	7609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	1,305,792.00	-	-	1,305,792.00	0.02
7955	โฉนด	8685	27207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	30,500.00	1,579,900.00	7610	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	7,950.00	4,579,200.00	17	1,099,008.00	3,480,192.00	5,060,092.00	-	5,060,092.00	-	-
7956	โฉนด	16855	9098	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
7957	โฉนด	2759	24944	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.40	19.40	65,000.00	1,261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,000.00	-	-	1,261,000.00	0.30
7958	โฉนด	10822	25274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	7,500.00	540,000.00	7611	-	ตึก	2	378.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	540,000.00	-	540,000.00	-	-
7959	โฉนด	8816	97428	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	64.00	564.00	7,900.00	4,455,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,600.00	-	-	4,455,600.00	0.30
7960	โฉนด	8817	97429	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	4,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
7961	โฉนด	8814	97426	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	7,900.00	3,160,000.00	7612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	20,608.00	494,592.00	3,654,592.00	-	-	3,654,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7613	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	4	6,656.00	159,744.00	159,744.00	-	-	159,744.00	0.02
7962	โฉนด	21110	128706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	7614	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	960.00	-	7,600.00	7,296,000.00	7	510,720.00	6,785,280.00	7,385,280.00	-	-	7,385,280.00	0.02
												7615	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	4,368.00	58,032.00	58,032.00	-	-	58,032.00	0.02
												7616	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	2,184.00	29,016.00	29,016.00	-	-	29,016.00	0.02
7963	โฉนด	23461	138285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.00	196.00	9,000.00	1,764,000.00	7617	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	767.00	-	7,600.00	5,829,200.00	5	291,460.00	5,537,740.00	7,301,740.00	-	-	7,301,740.00	0.02
												7618	โรงจอดรถ	ตึก	2	99.00	-	2,600.00	257,400.00	5	12,870.00	244,530.00	244,530.00	-	-	244,530.00	0.02
7964	โฉนด	22602	925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.20	89.20	40,000.00	3,568,000.00	7619	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,300.00	2,920,000.00	32	2,715,600.00	204,400.00	3,772,400.00	-	-	3,772,400.00	0.02
7965	โฉนด	3435	14815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	11,500.00	954,500.00	7620	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.50	-	-	0.00	28	0.00	0.00	954,500.00	-	954,500.00	-	-
												7621	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7622	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7623	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7624	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7625	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
7966	โฉนด	19893	9316	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	19.00	119.00	7,900.00	940,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,100.00	-	-	940,100.00	0.30
7967	โฉนด	2434	9939	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
7968	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	68.00	168.00	3,000.00	504,000.00	7626	-	ตึก	-	35.20	-	-	0.00	13	0.00	0.00	504,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	68.18	-	-	-	-	-	-	343,627.20	-	343,627.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	11.20	31.82	-	-	-	-	-	-	160,372.80	-	160,372.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7627	-	ตึก	-	35.20	-	-	0.00	13	0.00	0.00	504,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.20	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	0.30
												7628	-	ตึก	-	216.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	504,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	216.00	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	0.02
												7629	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	504,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	0.02
7969	โฉนด	6375	22083	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.00	93.00	8,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
7970	โฉนด	23055	136123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	7630	-	ตึก	2	43.20	-	-	0.00	52	0.00	0.00	287,000.00	-	-	287,000.00	0.02
7971	โฉนด	5239	64595	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.00	10.00	5,500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7972	โฉนด	11106	400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	49.95	349.95	37,500.00	13,123,125.00	7631	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	34	814,680.00	61,320.00	13,184,445.00	-	-	13,184,445.00	0.02
					2	0	3	49.95	349.95	37,500.00	13,123,125.00	7632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	7,900.00	1,801,200.00	34	1,044,696.00	756,504.00	13,879,629.00	-	-	13,879,629.00	0.02
7973	โฉนด	9179	102103	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	77,000.00	1,740,200.00	7633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	7,650.00	872,100.00	33	488,376.00	383,724.00	2,123,924.00	-	-	2,123,924.00	0.02
7974	โฉนด	8490	87714	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.00	15.00	12,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
7975	โฉนด	27359	21394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	8,000.00	447,200.00	7634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	20	469,260.00	1,094,940.00	1,542,140.00	-	1,542,140.00	-	-
7976	โฉนด	90	67	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	50,000.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	925,000.00	-	-
					2	0	0	18.50	18.50	50,000.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.02
7977	โฉนด	9944	32612	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	7635	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,100.00	766,800.00	14	138,024.00	628,776.00	833,776.00	-	-	833,776.00	0.02
7978	โฉนด	6121	19025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	28,000.00	1,114,400.00	7636	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	422.40	-	7,700.00	3,252,480.00	53	2,471,884.80	780,595.20	1,894,995.20	-	-	1,894,995.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7979	โฉนด	9229	29858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	13,000.00	1,521,000.00	7637	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.02
7980	โฉนด	7820	79352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	13,000.00	1,521,000.00	7638	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,521,000.00	-	-	1,521,000.00	0.02
7981	โฉนด	10843	40517	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.80	91.80	9,000.00	826,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,200.00	-	826,200.00	-	-
7982	โฉนด	14152	8276	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.40	32.40	16,000.00	518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400.00	-	-	518,400.00	0.60
7983	โฉนด	486	1623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	7639	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	15	603,450.00	603,450.00	1,103,450.00	-	1,103,450.00	-	-
7984	โฉนด	2159	9263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00		0.00	7640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	22	886,550.00	156,450.00	156,450.00	-	156,450.00	-	-
												7641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	22	338,436.00	656,964.00	656,964.00	-	-	656,964.00	0.02
7985	โฉนด	11047	6644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.13	13.13	9,000.00	118,170.00	7642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	7,250.00	380,625.00	28	175,087.50	205,537.50	323,707.50	-	-	323,707.50	0.02
					2	0	0	46.07	46.07	9,000.00	414,630.00	7643	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	28	733,212.00	55,188.00	469,818.00	-	469,818.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7986	โฉนด	10243	15044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	7644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	10	151,680.00	1,365,120.00	1,680,120.00	-	1,680,120.00	-	-
7987	โฉนด	23086	16628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	13,500.00	673,650.00	7645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	10	151,680.00	1,365,120.00	2,038,770.00	-	2,038,770.00	-	-
7988	โฉนด	5860	18353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	10,000.00	838,000.00	7646	โรงจอดรถ	ไม้	2	342.00	-	2,600.00	889,200.00	53	826,956.00	62,244.00	900,244.00	-	-	900,244.00	0.02
7989	โฉนด	9736	108383	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	32.00	132.00	13,500.00	1,782,000.00	7647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	216,384.00	556,416.00	2,338,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	779,394.05	-	779,394.05	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,559,021.95	-	1,559,021.95	0.30
												7648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,050.00	563,500.00	41	405,720.00	157,780.00	1,939,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	70.00	-	-	-	-	-	-	-	1,939,780.00	-	1,939,780.00	0.30
												7649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	8,050.00	144,900.00	41	104,328.00	40,572.00	1,822,572.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	1,822,572.00	-	1,822,572.00	0.02
7990	โฉนด	15218	7061	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	82.00	1,082.00	10,500.00	11,361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,361,000.00	-	11,361,000.00	-	-
7991	โฉนด	27347	150300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7992	โฉนด	6620	24008	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	1.65	101.65	20,000.00	2,033,000.00	7650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	21	2,275,200.00	568,800.00	2,601,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,300,900.00	-	1,300,900.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,300,900.00	-	1,300,900.00	0.30
												7651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,250.00	725,000.00	21	232,000.00	493,000.00	2,526,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	1,263,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	1,263,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	1.65	101.65	20,000.00	2,033,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,000.00	-	-	2,033,000.00	0.02
7993	โฉนด	3045	20735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7994	โฉนด	2	1	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	12.00	112.00	6,500.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.30
7995	โฉนด	10468	25337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.10	104.10	9,500.00	988,950.00	7652	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	330.00	-	7,300.00	2,409,000.00	34	2,240,370.00	168,630.00	1,157,580.00	-	1,157,580.00	-	-
7996	โฉนด	4410	23542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	7653	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	364,000.00	-	-	364,000.00	0.02
7997	โฉนด	26388	101177	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
7998	โฉนด	18176	16745	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.10	72.10	13,500.00	973,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,350.00	-	-	973,350.00	0.60
7999	โฉนด	18234	21895	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00	7654	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	403.20	-	7,600.00	3,064,320.00	14	551,577.60	2,512,742.40	2,940,742.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	403.20	-	-	-	-	-	-	-	2,940,742.40	-	2,940,742.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8000	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00	7655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,650.00	2,937,600.00	53	2,232,576.00	705,024.00	912,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	456,012.00	-	456,012.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	456,012.00	352,512.00	103,500.00	0.02
8001	โฉนด	20198	15989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	10,500.00	630,000.00	7656	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	12,480.00	112,320.00	742,320.00	-	-	742,320.00	0.02
8002	โฉนด	2986	29064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	35,000.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	1,001,000.00	-	-
8003	โฉนด	25041	16905	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
8004	โฉนด	19761	22097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	10,000.00	937,000.00	7657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	38	1,094,940.00	564,060.00	1,501,060.00	-	564,060.00	937,000.00	-
8005	โฉนด	17033	115145	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	7658	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	112.00	-	7,350.00	823,200.00	13	131,712.00	691,488.00	1,411,488.00	-	-	1,411,488.00	0.30
8006	โฉนด	17032	115144	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.70	25.70	30,000.00	771,000.00	7659	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	120.00	-	7,350.00	882,000.00	13	141,120.00	740,880.00	1,511,880.00	-	-	1,511,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8007	โฉนด	18243	32178	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.00	23.00	110,000.00	2,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,000.00	-	-	2,530,000.00	0.30
8008	โฉนด	1588	5938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	14,000.00	728,000.00	7660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	15	670,500.00	670,500.00	1,398,500.00	-	1,398,500.00	-	-
8009	โฉนด	12580	2637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.50	93.50	7,000.00	654,500.00	7661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	55	1,709,775.00	301,725.00	956,225.00	-	956,225.00	-	-
8010	โฉนด	8005	20459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	9.00	209.00	21,000.00	4,389,000.00	7662	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.80	-	-	0.00	53	0.00	0.00	4,389,000.00	-	4,389,000.00	-	-
8011	โฉนด	11518	4626	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	16,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
8012	โฉนด	9718	107765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	7663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.32	-	7,650.00	767,448.00	16	168,838.56	598,609.44	938,609.44	-	938,609.44	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	7664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.16	-	7,250.00	363,660.00	16	80,005.20	283,654.80	623,654.80	-	-	623,654.80	0.02
8013	โฉนด	4684	59810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	5,000.00	206,500.00	7665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.04	-	8,050.00	805,322.00	3	24,159.66	781,162.34	987,662.34	-	987,662.34	-	-
8014	โฉนด	4724	14010	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	2	2.80	202.80	15,000.00	3,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000.00	-	-	3,042,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8015	โฉนด	12051	1723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	15,000.00	1,710,000.00	7666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	23	1,241,170.00	219,030.00	1,929,030.00	-	1,929,030.00	-	-
												7667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	20	154,560.00	360,640.00	360,640.00	-	-	360,640.00	0.02
												7668	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8016	ที่ราชพัสดุ		อบ5/2557	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.40	49.40	3,000.00	148,200.00	7669	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	252.00	-	6,850.00	1,726,200.00	52	1,311,912.00	414,288.00	562,488.00	-	-	562,488.00	0.30
8017	โฉนด	6670	72920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.70	52.70	12,000.00	632,400.00	7670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	753,090.00	-	753,090.00	-	-
8018	โฉนด	9235	104315	หมู่ ต.ในเมือง	4	8	3	68.00	3,568.00	3,900.00	13,915,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,915,200.00	-	-	13,915,200.00	0.60
8019	โฉนด	10129	10290	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.10	15.10	32,000.00	483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	-	483,200.00	0.60
8020	โฉนด	2804	25299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
8021	โฉนด	12304	2190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	22,500.00	1,372,500.00	7671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,650.00	1,927,800.00	23	694,008.00	1,233,792.00	2,606,292.00	-	2,606,292.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			7672	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	27	57,200.00	72,800.00	72,800.00	-	72,800.00	-	-
8022	โฉนด	10623	6897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	9,000.00	549,000.00	7673	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	549,000.00	-	549,000.00	-	-
8023	โฉนด	14215	8377	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.20	44.20	17,500.00	773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	-	773,500.00	0.60
8024	โฉนด	6740	72919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.20	113.20	10,000.00	1,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	1,132,000.00	-	-
8025	โฉนด	5348	64900	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	110,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.60
8026	โฉนด	24242	4182	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	79.00	79.00	7,500.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.30
8027	โฉนด	21539	128297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	28.80	228.80	5,500.00	1,258,400.00	7674	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	312.00	-	7,100.00	2,215,200.00	29	1,063,296.00	1,151,904.00	2,410,304.00	-	-	2,410,304.00	0.02
8028	โฉนด	14150	8273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	7,500.00	615,000.00	7675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	5	63,200.00	1,200,800.00	1,815,800.00	-	1,815,800.00	-	-
8029	โฉนด	3800	25804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00	7676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	6	75,096.00	461,304.00	1,289,304.00	-	1,289,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8030	โฉนด	9690	107535	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	45,000.00	1,066,500.00	7677	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	5	91,200.00	1,732,800.00	2,799,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	933,006.69	-	933,006.69	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	933,006.69	-	933,006.69	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	933,286.62	-	933,286.62	0.02
8031	โฉนด	9686	107531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	45,000.00	1,066,500.00	7678	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	15	364,800.00	1,459,200.00	2,525,700.00	-	-	2,525,700.00	0.02
8032	โฉนด	9689	107534	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	45,000.00	1,066,500.00	7679	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	16	401,280.00	1,422,720.00	2,489,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	829,657.03	-	829,657.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,659,562.97	-	1,659,562.97	0.02
8033	โฉนด	9685	107530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	7680	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8034	โฉนด	9688	107533	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	45,000.00	1,066,500.00	7681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	16	401,280.00	1,422,720.00	2,489,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	829,657.03	-	829,657.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,659,562.97	-	1,659,562.97	0.02
8035	โฉนด	22221	621	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	21.30	121.30	15,000.00	1,819,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,500.00	-	-	1,819,500.00	0.60
8036	โฉนด	18135	21304	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
					3	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	7682	สถานพยาบาล	ตึก	3	286.00	-	8,900.00	2,545,400.00	8	203,632.00	2,341,768.00	2,944,768.00	-	-	2,944,768.00	0.30
8037	น.ส.3	23	73	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					4	0	1	8.00	108.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8038	น.ส.3	5939 II	72	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	32.00	232.00	44,000.00	10,208,000.00	7683	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.80	-	2,600.00	168,480.00	22	156,686.40	11,793.60	10,219,793.60	-	-	10,219,793.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	32.00	232.00	44,000.00	10,208,000.00	7684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.30	-	8,050.00	1,507,765.00	22	512,640.10	995,124.90	11,203,124.90	-	-	11,203,124.90	0.02
8039	โฉนด	23747	141096	หมู่ ต.ในเมือง	2	13	1	28.50	5,328.50	4,200.00	22,379,700.00	7685	โรงจอดรถ	ตึก	2	720.00	-	2,600.00	1,872,000.00	11	224,640.00	1,647,360.00	24,027,060.00	-	-	24,027,060.00	0.02
8040	โฉนด	8520	90565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	10,500.00	693,000.00	7686	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.02
												7687	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8041	โฉนด	9028	103607	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	5,500.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.30
8042	โฉนด	18533	9490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.30	96.30	7,200.00	693,360.00	7688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	7,450.00	1,266,500.00	28	1,076,525.00	189,975.00	883,335.00	-	883,335.00	-	-
8043	โฉนด	11691	3104	หมู่ 0 ต.ในเมือง	5	0	0	39.50	39.50	50,000.00	1,975,000.00	7689	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	607.50	-	7,700.00	4,677,750.00	24	1,777,545.00	2,900,205.00	4,875,205.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	22.22	-	-	-	-	-	-	1,083,270.55	-	1,083,270.55	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	408.50	67.24	-	-	-	-	-	-	3,278,087.84	-	3,278,087.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	10.53	-	-	-	-	-	-	513,846.61	-	513,846.61	0.30
8044	โฉนด	6035	22834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00	7690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,450.00	1,296,300.00	22	1,101,855.00	194,445.00	689,445.00	-	-	689,445.00	0.02
8045	โฉนด	15484	3648	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	50.00	150.00	35,000.00	5,250,000.00	7691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,050.00	338,100.00	22	114,954.00	223,146.00	5,473,146.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	6.00	14.29	-	-	-	-	-	-	782,112.56	-	782,112.56	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	85.71	-	-	-	-	-	-	4,691,033.44	-	4,691,033.44	0.30
8046	โฉนด	3732	37341	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	59.60	59.60	9,000.00	536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	-	536,400.00	0.60
8047	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	93.00	293.00	1,500.00	439,500.00	7692	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	439,500.00	-	-	439,500.00	0.02
8048	โฉนด	5095	64495	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	5.70	5.70	7,000.00	39,900.00	7693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	32	767,880.00	654,120.00	694,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,010.00	-	347,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,010.00	-	347,010.00	0.02
8049	โฉนด	11641	6111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.25	14.25	17,500.00	249,375.00	7694	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,600.00	148,200.00	18	38,532.00	109,668.00	359,043.00	-	359,043.00	-	-
					2	0	0	31.05	31.05	17,500.00	543,375.00	7695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,050.00	567,525.00	18	147,556.50	419,968.50	963,343.50	-	963,343.50	-	-
8050	โฉนด	12816	4743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.30	98.30	40,000.00	3,932,000.00	7696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	18	871,650.00	469,350.00	4,401,350.00	-	4,401,350.00	-	-
8051	โฉนด	13763	8094	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	-	298,500.00	0.60
8052	โฉนด	13467	5786	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
8053	โฉนด	14517	3551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.20	68.20	13,500.00	920,700.00	7697	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	11	16,848.00	123,552.00	1,044,252.00	-	-	1,044,252.00	0.02
8054	โฉนด	10276	24700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	77,000.00	539,000.00	7698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	53	1,056,704.00	333,696.00	872,696.00	-	-	872,696.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	77,000.00	539,000.00	7699	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	53	47,424.00	14,976.00	553,976.00	-	-	553,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8055	โฉนด	3650	35639	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.70	45.70	13,000.00	594,100.00	7700	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	47.88	-	5,450.00	260,946.00	3	7,828.38	253,117.62	847,217.62	-	-	847,217.62	0.30
8056	โฉนด	3652	35640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00	7701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	21	194,880.00	414,120.00	1,269,120.00	-	1,269,120.00	-	-
8057	โฉนด	62	1114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.86	87.86	39,500.00	3,470,470.00	7702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	28	1,831,536.00	2,150,064.00	5,620,534.00	-	-	5,620,534.00	0.02
					2	0	0	87.86	87.86	39,500.00	3,470,470.00	7703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.08	-	8,050.00	378,994.00	28	174,337.24	204,656.76	3,675,126.76	-	-	3,675,126.76	0.02
					2	0	0	87.86	87.86	39,500.00	3,470,470.00	7704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	28	166,635.00	195,615.00	3,666,085.00	-	-	3,666,085.00	0.02
					2	0	0	87.86	87.86	39,500.00	3,470,470.00	7705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.40	-	8,050.00	1,371,720.00	28	630,991.20	740,728.80	4,211,198.80	-	-	4,211,198.80	0.02
					2	0	0	87.85	87.85	39,500.00	3,470,075.00	7706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	28	755,412.00	886,788.00	4,356,863.00	-	-	4,356,863.00	0.02
					2	0	0	87.85	87.85	39,500.00	3,470,075.00	7707	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	28	167,440.00	196,560.00	3,666,635.00	-	-	3,666,635.00	0.02
					2	0	0	87.86	87.86	39,500.00	3,470,470.00	7708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	912.00	-	7,900.00	7,204,800.00	28	3,314,208.00	3,890,592.00	7,361,062.00	-	-	7,361,062.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8058	โฉนด	17337	116537	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.40	52.40	6,200.00	324,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,880.00	-	-	324,880.00	0.60
8059	โฉนด	17339	116539	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.00	52.00	6,200.00	322,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400.00	-	-	322,400.00	0.30
8060	โฉนด	17338	116538	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.40	52.40	6,200.00	324,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,880.00	-	-	324,880.00	0.60
8061	โฉนด	17340	116540	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	6,200.00	322,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400.00	-	322,400.00	-	-
8062	โฉนด	24294	20938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	6,800.00	598,400.00	7709	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	598,400.00	-	-	598,400.00	0.02
8063	โฉนด	23708	25361	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	49.00	149.00	13,000.00	1,937,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,000.00	-	1,937,000.00	-	-
8064	โฉนด	7978	24110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	7710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	51	1,200,800.00	379,200.00	1,954,200.00	-	-	1,954,200.00	0.02
8065	โฉนด	19564	25978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	9.00	209.00	32,000.00	6,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,688,000.00	-	-	6,688,000.00	0.02
					3	0	1	26.00	126.00	32,000.00	4,032,000.00	7711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	4,246,560.00	-	-	4,246,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7712	โรงจอดรถ	ตึก	3	504.00	-	2,600.00	1,310,400.00	25	524,160.00	786,240.00	786,240.00	-	-	786,240.00	0.30
8066	โฉนด	18738	10051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	80.00	180.00	12,000.00	2,160,000.00	7713	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
												7714	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8067	โฉนด	14187	8328	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	19,500.00	780,000.00	7715	สถานศึกษา	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	51	958,800.00	169,200.00	949,200.00	-	-	949,200.00	0.30
					3	0	0	8.92	8.92	19,500.00	173,940.00	7716	สถานศึกษา	ตึก	3	35.69	-	7,050.00	251,614.50	51	191,227.02	60,387.48	234,327.48	-	-	234,327.48	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	19,500.00	1,170,000.00	7717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	51	1,468,320.00	463,680.00	1,633,680.00	-	-	1,633,680.00	0.02
					2	1	0	18.28	418.28	19,500.00	8,156,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,156,460.00	-	-	8,156,460.00	0.02
8068	โฉนด	15546	7168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.00	172.00	10,000.00	1,720,000.00	7718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	22	207,060.00	401,940.00	2,121,940.00	-	-	2,121,940.00	0.02
												7719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	22	207,060.00	401,940.00	401,940.00	-	-	401,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8069	โฉนด	20172	15946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	7720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	6	19,320.00	302,680.00	382,680.00	-	-	382,680.00	0.30
8070	โฉนด	17977	6694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	7721	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	172.80	-	7,600.00	1,313,280.00	9	118,195.20	1,195,084.80	1,795,084.80	-	-	1,795,084.80	0.02
8071	โฉนด	16166	8893	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	58,000.00	1,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,000.00	-	-	1,334,000.00	0.30
8072	โฉนด	8739	94593	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	7722	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	720,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	0.02
8073	โฉนด	13153	5307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00	7723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	19	657,090.00	281,610.00	812,610.00	-	-	812,610.00	0.02
8074	โฉนด	24012	22714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	18,000.00	358,200.00	7724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.80	-	7,650.00	1,168,920.00	21	374,054.40	794,865.60	1,153,065.60	-	1,153,065.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8075	โฉนด	5640	17698	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	5,000.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30
8076	โฉนด	27365	9902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	9,000.00	585,000.00	7725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,050.00	615,825.00	34	357,178.50	258,646.50	843,646.50	-	-	843,646.50	0.02
8077	โฉนด	19157	16926	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	6,500.00	117,650.00	7726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	183.75	-	7,600.00	1,396,500.00	23	502,740.00	893,760.00	1,011,410.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.25	33.33	-	-	-	-	-	-	337,102.95	-	337,102.95	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	122.50	66.67	-	-	-	-	-	-	674,307.05	674,307.05	-	-
8078	โฉนด	4196	10249	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.60
8079	โฉนด	19396	8915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.90	70.90	12,000.00	850,800.00	7727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	255,024.00	324,576.00	1,175,376.00	-	-	1,175,376.00	0.02
8080	โฉนด	4452	13265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	20,000.00	1,268,000.00	7728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	53	1,329,825.00	234,675.00	1,502,675.00	-	-	1,502,675.00	0.02
8081	โฉนด	4435	12427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	30,000.00	1,269,000.00	7729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	49	683,910.00	120,690.00	1,389,690.00	-	-	1,389,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8082	โฉนด	11793	3147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.20	120.20	22,000.00	2,644,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,400.00	-	-	2,644,400.00	0.02
8083	โฉนด	13440	5752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	7730	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	840.00	-	7,600.00	6,384,000.00	12	893,760.00	5,490,240.00	5,985,240.00	-	-	5,985,240.00	0.02
8084	โฉนด	49	490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	30,000.00	2,400,000.00	7731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,450.00	1,095,150.00	-	0.00	1,095,150.00	3,495,150.00	-	3,495,150.00	-	-
8085	โฉนด	19487	19248	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	91.00	91.00	14,000.00	1,274,000.00	7732	โรงจอดรถ	ไม้	3	289.00	-	2,600.00	751,400.00	3	67,626.00	683,774.00	1,957,774.00	-	-	1,957,774.00	0.30
8086	โฉนด	1669	7988	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	2.00	2.00	14,000.00	28,000.00	7733	โรงจอดรถ	ไม้	3	8.00	-	2,600.00	20,800.00	8	6,240.00	14,560.00	42,560.00	-	-	42,560.00	0.30
					2	0	0	46.50	46.50	14,000.00	651,000.00	7734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	832,035.00	-	832,035.00	-	-
8087	โฉนด	20204	22730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	7,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
8088	โฉนด	8359	84589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	15,000.00	232,500.00	7735	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	889,140.00	-	-	889,140.00	0.02
8089	โฉนด	6288	69246	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.00	81.00	30,000.00	2,430,000.00	7736	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,430,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	405,081.00	-	405,081.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	405,081.00	-	405,081.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	809,919.00	-	809,919.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	809,919.00	-	809,919.00	0.02
8090	โฉนด	8364	84621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	7737	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	2	21,888.00	1,072,512.00	1,318,512.00	-	-	1,318,512.00	0.02
8091	โฉนด	8356	84617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	7738	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	853,656.00	-	-	853,656.00	0.02
8092	โฉนด	8361	84591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	15,000.00	231,000.00	7739	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	493,656.00	-	-	493,656.00	0.02
8093	โฉนด	6292	69250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	7740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	917,640.00	-	-	917,640.00	0.02
8094	โฉนด	9552	104293	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8095	โฉนด	8363	84620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	15,000.00	271,500.00	7741	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	2	21,888.00	1,072,512.00	1,344,012.00	-	-	1,344,012.00	0.02
8096	โฉนด	9551	104292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	7742	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	902,640.00	-	-	902,640.00	0.02
8097	โฉนด	8367	84593	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	7743	-	ตึก	-	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	240,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	79,992.00	-	79,992.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	160,008.00	-	160,008.00	0.02
8098	โฉนด	8362	84592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	15,000.00	235,500.00	7744	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	498,156.00	-	-	498,156.00	0.02
8099	โฉนด	6294	69252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	8,100.00	129,600.00	7745	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02
8100	โฉนด	6291	69249	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.60	15.60	15,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.60
8101	โฉนด	8355	84616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	30,000.00	573,000.00	7746	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	835,656.00	-	-	835,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8102	โฉนด	10404	84594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	7747	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
8103	โฉนด	8369	84595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	7748	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
8104	โฉนด	6290	69248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	7749	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,563,072.00	-	-	1,563,072.00	0.02
8105	โฉนด	8360	84590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	15,000.00	235,500.00	7750	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	892,140.00	-	-	892,140.00	0.02
8106	โฉนด	14214	8376	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.60	44.60	17,500.00	780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,500.00	-	-	780,500.00	0.60
8107	โฉนด	6168	22986	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	84.00	484.00	8,750.00	4,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,235,000.00	-	-	4,235,000.00	0.30
8108	โฉนด	3798	15786	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	9,400.00	808,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,400.00	-	-	808,400.00	0.30
8109	โฉนด	5575	67247	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
8110	โฉนด	5571	67243	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	58,000.00	1,038,200.00	7751	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	22.22	6,850.00	219,200.00	23	78,912.00	140,288.00	1,178,488.00	-	-	1,178,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7752	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	16.00	11.11	6,850.00	109,600.00	23	39,456.00	70,144.00	70,144.00	-	-	70,144.00	0.02
												7753	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	96.00	66.67	6,850.00	657,600.00	23	236,736.00	420,864.00	420,864.00	-	-	420,864.00	0.02
8111	โฉนด	5570	67242	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	58,000.00	986,000.00	7754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	1,708,304.00	-	-	1,708,304.00	0.30
8112	โฉนด	5573	67245	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00	7755	อาคารพาณิชย์	-	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	2	0.00	1,857,600.00	3,597,600.00	-	-	3,597,600.00	0.30
8113	โฉนด	568	67240	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00	7756	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,682,000.00	-	-	1,682,000.00	0.30
8114	โฉนด	5574	67246	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
8115	โฉนด	5572	67244	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00	7757	อาคารพาณิชย์	-	3	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	2	0.00	1,857,600.00	3,539,600.00	-	-	3,539,600.00	0.30
8116	โฉนด	5569	67241	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	58,000.00	1,044,000.00	7758	-	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.30
8117	โฉนด	21426	9946	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8118	โฉนด	10683	23418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	30,000.00	564,000.00	7759	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,050.00	676,800.00	42	575,280.00	101,520.00	665,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,760.00	-	332,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,760.00	-	332,760.00	0.02
8119	โฉนด	16821	22682	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	18.00	218.00	17,500.00	3,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,815,000.00	-	-	3,815,000.00	0.30
8120	โฉนด	15674	7379	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
8121	โฉนด	3347	32190	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	7760	โรงจอดรถ	ตึก	3	153.75	-	2,600.00	399,750.00	14	71,955.00	327,795.00	821,795.00	-	-	821,795.00	0.30
8122	โฉนด	3475	7720	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	30,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
8123	โฉนด	11417	4544	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.40	109.40	7,000.00	765,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,800.00	-	-	765,800.00	0.60
8124	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	59.00	159.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8125	โฉนด	6295	19544	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	7761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	827,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	275,705.76	-	275,705.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	275,705.76	275,705.76	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	275,788.48	275,788.48	-	-
8126	โฉนด	17720	22944	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.50	53.50	15,000.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	-	802,500.00	0.60
8127	โฉนด	10681	23527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.70	158.70	12,500.00	1,983,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,750.00	-	-	1,983,750.00	0.02
					2	0	1	58.50	158.50	12,500.00	1,981,250.00	7762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	31	854,887.50	150,862.50	2,132,112.50	-	-	2,132,112.50	0.02
												7763	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.00	-	2,600.00	304,200.00	31	158,184.00	146,016.00	146,016.00	-	-	146,016.00	0.02
8128	โฉนด	17	1574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.00	158.00	44,000.00	6,952,000.00	7764	-	ไม้	2	210.00	-	-	0.00	10	0.00	-	6,952,000.00	-	-	6,952,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7765	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	-
8129	โฉนด	18925	17621	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
8130	โฉนด	5545	64684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	85,000.00	1,411,000.00	7766	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	24	749,056.00	1,222,144.00	2,633,144.00	-	-	2,633,144.00	0.02
8131	โฉนด	23098	15829	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	23.00	223.00	8,000.00	1,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,000.00	-	-	1,784,000.00	0.30
8132	โฉนด	10762	30156	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.20	21.20	5,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.60
8133	โฉนด	16691	19224	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.60	37.60	18,500.00	695,600.00	7767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.25	-	8,050.00	452,812.50	37	289,800.00	163,012.50	858,612.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	26.67	-	-	-	-	-	-	228,991.95	-	228,991.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.25	73.33	-	-	-	-	-	-	629,620.55	-	629,620.55	0.02
					5	0	0	37.60	37.60	18,500.00	695,600.00	7768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.25	-	8,050.00	452,812.50	13	72,450.00	380,362.50	1,075,962.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	26.67	-	-	-	-	-	-	286,959.20	-	286,959.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.25	73.33	-	-	-	-	-	-	789,003.30	-	789,003.30	0.02
8134	โฉนด	3002	29525	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	87.00	487.00	16,000.00	7,792,000.00	7769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	54	1,621,080.00	511,920.00	8,303,920.00	-	8,303,920.00	-	-
												7770	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.12	-	7,600.00	183,312.00	29	87,989.76	95,322.24	95,322.24	-	-	95,322.24	0.02
												7771	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.12	-	7,600.00	183,312.00	29	87,989.76	95,322.24	95,322.24	-	-	95,322.24	0.02
												7772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02
												7773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02
												7774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02
												7775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02
												7777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02
												7778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02
												7779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02
												7780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.12	-	7,250.00	174,870.00	29	83,937.60	90,932.40	90,932.40	-	-	90,932.40	0.02
8135	โฉนด	6553	71020	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	4,500.00	94,500.00	7781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	-	0.00	1,094,400.00	1,188,900.00	-	-	1,188,900.00	0.30
8136	โฉนด	23828	142033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	7782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,450.00	2,264,800.00	38	1,925,080.00	339,720.00	864,720.00	-	864,720.00	-	-
8137	โฉนด	23830	142035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	21,000.00	336,000.00	7783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	2	6,279.00	307,671.00	643,671.00	-	643,671.00	-	-
8138	โฉนด	23829	142034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8139	โฉนด	15769	18978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	4,500.00	472,500.00	7784	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	376.20	-	7,600.00	2,859,120.00	2	57,182.40	2,801,937.60	3,274,437.60	-	3,274,437.60	-	-
8140	โฉนด	95	6276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	77.00	177.00	7,600.00	1,345,200.00	7785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	23	796,320.00	1,415,680.00	2,760,880.00	-	2,760,880.00	-	-
8141	โฉนด	64	1005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.20	111.20	45,000.00	5,004,000.00	7786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	343.04	-	8,050.00	2,761,472.00	28	1,270,277.12	1,491,194.88	6,495,194.88	-	-	6,495,194.88	0.02
8142	โฉนด	4962	63869	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	30,000.00	513,000.00	7787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	51	558,144.00	176,256.00	689,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,628.00	-	344,628.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,628.00	-	344,628.00	0.02
					2	0	0	17.10	17.10	30,000.00	513,000.00	7788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	52	558,144.00	176,256.00	689,256.00	-	-	689,256.00	0.02
8143	โฉนด	4961	63868	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	45,000.00	1,057,500.00	7789	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	259.20	-	7,600.00	1,969,920.00	13	315,187.20	1,654,732.80	2,712,232.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.00	22.76	-	-	-	-	-	-	617,304.19	-	617,304.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	200.20	77.24	-	-	-	-	-	-	2,094,928.61	-	2,094,928.61	0.02
					5	0	0	21.50	21.50	45,000.00	967,500.00	7790	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	13	291,840.00	1,532,160.00	2,499,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.00	24.58	-	-	-	-	-	-	614,416.43	-	614,416.43	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	181.00	75.42	-	-	-	-	-	-	1,885,243.57	1,885,243.57	-	-
8144	โฉนด	7392	22428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	7791	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	550,000.00	-	550,000.00	-	-
												7792	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7793	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7794	-	ตึก	2	19.95	-	-	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8145	โฉนด	14154	8279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	7795	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8146	โฉนด	8625	89906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	7796	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	688,500.00	-	688,500.00	-	-
8147	โฉนด	2513	16534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	85,000.00	2,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,000.00	-	2,125,000.00	-	-
8148	โฉนด	8126	82475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	9,000.00	216,000.00	7797	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
8149	โฉนด	8127	82476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	9,000.00	219,600.00	7798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	27	223,146.00	284,004.00	503,604.00	-	-	503,604.00	0.02
8150	โฉนด	8079	82152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	13,500.00	264,600.00	7799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	19	216,776.00	557,424.00	822,024.00	-	822,024.00	-	-
8151	โฉนด	21449	19234	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.10	56.10	8,500.00	476,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,850.00	-	-	476,850.00	0.30
8152	โฉนด	11831	12261	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	0	94.50	1,694.50	5,500.00	9,319,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,319,750.00	-	-	9,319,750.00	0.60
8153	โฉนด	18145	16672	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	90.26	290.26	25,000.00	7,256,500.00	7800	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	375.00	-	6,850.00	2,568,750.00	9	231,187.50	2,337,562.50	9,594,062.50	-	-	9,594,062.50	0.30
					3	0	2	90.26	290.26	25,000.00	7,256,500.00	7801	โรงจอดรถ	ตึก	3	189.00	-	2,600.00	491,400.00	9	44,226.00	447,174.00	7,703,674.00	-	-	7,703,674.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	90.28	290.28	25,000.00	7,257,000.00	7802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,050.00	780,850.00	9	70,276.50	710,573.50	7,967,573.50	-	-	7,967,573.50	0.02
8154	โฉนด	19742	6295	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	110,000.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	-	2,090,000.00	0.30
8155	โฉนด	10173	13926	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.40	49.40	13,500.00	666,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900.00	-	666,900.00	-	-
8156	โฉนด	1592	7958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	30,000.00	498,000.00	7803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	50	797,895.00	140,805.00	638,805.00	-	-	638,805.00	0.02
8157	โฉนด	22787	134540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00	7804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.59	-	8,050.00	471,649.50	4	18,865.98	452,783.52	712,783.52	-	-	712,783.52	0.02
8158	โฉนด	22785	134538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00	7805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.90	50.00	7,450.00	923,055.00	29	784,596.75	138,458.25	308,458.25	-	308,458.25	-	-
												7806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.48	-	8,050.00	341,964.00	29	164,142.72	177,821.28	177,821.28	-	177,821.28	-	-
8159	โฉนด	22786	134539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
8160	โฉนด	2149	16585	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.00	48.00	96,500.00	4,632,000.00	7807	โรงจอดรถ	ตึก	3	735.00	-	2,600.00	1,911,000.00	36	1,184,820.00	726,180.00	5,358,180.00	-	-	5,358,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	48.00	48.00	96,500.00	4,632,000.00	7808	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	60.90	-	6,850.00	417,165.00	8	33,373.20	383,791.80	5,015,791.80	-	-	5,015,791.80	0.30
8161	โฉนด	3517	15711	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
8162	โฉนด	15986	3943	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	14.00	114.00	6,200.00	706,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800.00	-	-	706,800.00	0.60
8163	โฉนด	12709	2870	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	99.00	799.00	12,000.00	9,588,000.00	7809	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	33,280.00	174,720.00	9,762,720.00	-	-	9,762,720.00	0.02
8164	โฉนด	16195	8959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00	7810	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	154,000.00	-	-	154,000.00	0.02
8165	โฉนด	682	1694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	110,000.00	1,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000.00	-	-	1,826,000.00	0.02
8166	โฉนด	24200	143722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,900.00	165,600.00	7811	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	165,600.00	-	-	165,600.00	0.02
8167	โฉนด	22695	134404	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.40	19.40	17,500.00	339,500.00	7812	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	9	127,008.00	1,284,192.00	1,623,692.00	-	-	1,623,692.00	0.30
8168	โฉนด	24194	143716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	7,900.00	259,910.00	7813	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	261.60	-	7,950.00	2,079,720.00	6	124,783.20	1,954,936.80	2,214,846.80	-	-	2,214,846.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8169	โฉนด	22696	134405	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.20	19.20	20,000.00	384,000.00	7814	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	9	127,008.00	1,284,192.00	1,668,192.00	-	-	1,668,192.00	0.30
8170	โฉนด	22694	134403	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.60	19.60	17,500.00	343,000.00	7815	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	9	127,008.00	1,284,192.00	1,627,192.00	-	-	1,627,192.00	0.30
8171	โฉนด	4465	47002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	45,000.00	1,516,500.00	7816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	918.00	-	7,600.00	6,976,800.00	5	348,840.00	6,627,960.00	8,144,460.00	-	-	8,144,460.00	0.02
8172	โฉนด	4463	47000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	45,000.00	733,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,500.00	-	-	733,500.00	0.02
8173	โฉนด	4464	47001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	45,000.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.02
8174	โฉนด	10985	40492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.70	6.70	50,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.02
8175	โฉนด	10986	82576	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.00	26.00	50,000.00	1,300,000.00	7817	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.50	-	-	0.00	53	0.00	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	-
8176	โฉนด	18268	40491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	50,000.00	995,000.00	7818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	26	216,384.00	298,816.00	1,293,816.00	-	-	1,293,816.00	0.02
8177	โฉนด	10987	82577	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.00	26.00	50,000.00	1,300,000.00	7819	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.50	-	-	0.00	53	0.00	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8178	โฉนด	10984	40489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.20	27.20	50,000.00	1,360,000.00	7820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	36	758,880.00	465,120.00	1,825,120.00	-	-	1,825,120.00	0.02
8179	โฉนด	20436	20516	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.10	74.10	8,000.00	592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	-	592,800.00	0.60
8180	โฉนด	15739	668	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.00	93.00	7,000.00	651,000.00	7821	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,285.00	-	9,250.00	30,386,250.00	12	4,254,075.00	26,132,175.00	26,783,175.00	-	-	26,783,175.00	0.30
8181	โฉนด	14583	11552	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	7822	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	7,450.00	1,013,200.00	22	861,220.00	151,980.00	467,980.00	-	467,980.00	-	-
8182	โฉนด	12820	4747	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	50,000.00	1,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,000.00	-	-	1,195,000.00	0.30
8183	โฉนด	22217	31118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	7823	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.16	-	7,450.00	1,148,492.00	32	976,218.20	172,273.80	564,273.80	-	564,273.80	-	-
8184	โฉนด	19399	121891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	35,000.00	1,855,000.00	7824	-	ตึก	2	174.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,855,000.00	-	-	1,855,000.00	0.02
												7825	-	ตึก	2	174.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8185	โฉนด	19401	121893	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	7826	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	175.20	-	6,850.00	1,200,120.00	9	108,010.80	1,092,109.20	1,771,109.20	-	-	1,771,109.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8186	โฉนด	14001	6807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
8187	โฉนด	14000	6806	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
8188	โฉนด	12328	2234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	30,000.00	1,698,000.00	7827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	7,900.00	1,453,600.00	34	843,088.00	610,512.00	2,308,512.00	-	2,308,512.00	-	-
												7828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	7,900.00	1,453,600.00	11	174,432.00	1,279,168.00	1,279,168.00	-	1,279,168.00	-	-
8189	โฉนด	2286	9485	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	7,200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
8190	โฉนด	10458	25383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	14.80	214.80	13,500.00	2,899,800.00	7829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	337.00	-	8,050.00	2,712,850.00	3	81,385.50	2,631,464.50	5,531,264.50	-	5,531,264.50	-	-
8191	โฉนด	5348	16765	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	12,500.00	268,750.00	7830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	28.00	-	7,650.00	214,200.00	43	162,792.00	51,408.00	320,158.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	160,079.00	-	160,079.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	14.00	50.00	-	-	-	-	-	-	160,079.00	-	160,079.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8192	โฉนด	12510	2510	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.80	13.80	110,000.00	1,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,000.00	-	-	1,518,000.00	0.30
8193	โฉนด	23403	138054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	15.00	215.00	2,000.00	430,000.00	7831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	9	39,123.00	395,577.00	825,577.00	-	-	825,577.00	0.02
8194	โฉนด	23402	138053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	7832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	33	386,694.00	29,106.00	245,106.00	-	-	245,106.00	0.02
8195	โฉนด	23401	138052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	7833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	36	386,694.00	29,106.00	221,106.00	-	-	221,106.00	0.02
8196	โฉนด	23400	138051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00	7834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	36	797,895.00	140,805.00	422,805.00	-	-	422,805.00	0.02
8197	โฉนด	23399	138050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	2,000.00	210,000.00	7835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	9	209,196.00	595,404.00	805,404.00	-	-	805,404.00	0.02
8198	โฉนด	10108	112979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	12,000.00	295,200.00	7836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	13	46,368.00	243,432.00	538,632.00	-	538,632.00	-	-
8199	โฉนด	4459	17770	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00	7837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,250.00	253,750.00	32	137,025.00	116,725.00	219,425.00	-	-	219,425.00	0.30
8200	โฉนด	3979	40839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	9,500.00	514,900.00	7838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.00	-	7,450.00	1,057,900.00	53	899,215.00	158,685.00	673,585.00	-	673,585.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.20	54.20	9,500.00	514,900.00	7839	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	85.20	-	7,600.00	647,520.00	13	103,603.20	543,916.80	1,058,816.80	-	-	1,058,816.80	0.02
8201	โฉนด	3978	40838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	9,500.00	240,350.00	7840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.40	-	7,450.00	643,680.00	24	547,128.00	96,552.00	336,902.00	-	-	336,902.00	0.02
8202	โฉนด	9525	93874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	7841	-	ตึก	2	407.88	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,530,000.00	-	1,530,000.00	-	-
8203	โฉนด	4686	59811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	72.90	272.90	7,500.00	2,046,750.00	7842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	296.00	-	7,900.00	2,338,400.00	28	1,075,664.00	1,262,736.00	3,309,486.00	-	3,309,486.00	-	-
8204	โฉนด	2115	16178	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.40	8.40	42,500.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
8205	โฉนด	8210	25017	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.50	85.50	7,500.00	641,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,250.00	-	-	641,250.00	0.60
8206	โฉนด	8085	24657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.00	123.00	12,000.00	1,476,000.00	7843	-	ตึก	2	396.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.02
												7844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	2	14,688.00	719,712.00	719,712.00	-	-	719,712.00	0.02
8207	โฉนด	18072	3724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.00	183.00	13,500.00	2,470,500.00	7845	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	483.60	-	7,600.00	3,675,360.00	54	2,793,273.60	882,086.40	3,352,586.40	-	3,352,586.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			7846	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	7	10,192.00	135,408.00	135,408.00	-	-	135,408.00	0.02
8208	โฉนด	16959	16020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00	7847	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	531,000.00	-	531,000.00	-	-
8209	โฉนด	7999	80648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	7848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	45	1,063,860.00	187,740.00	625,740.00	-	-	625,740.00	0.02
												7849	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	45	94,848.00	29,952.00	29,952.00	-	-	29,952.00	0.02
8210	โฉนด	15313	14741	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	7.00	307.00	35,000.00	10,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,745,000.00	-	-	10,745,000.00	0.30
8211	โฉนด	1118	2318	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	60,000.00	3,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,000.00	-	-	3,420,000.00	0.30
8212	โฉนด	13419	5718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00	7850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	32.00	-	7,450.00	238,400.00	34	138,272.00	100,128.00	1,500,128.00	-	-	1,500,128.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00	7851	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	34	1,240,320.00	218,880.00	1,618,880.00	-	-	1,618,880.00	0.02
8213	โฉนด	12005	1696	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	33.50	133.50	35,000.00	4,672,500.00	7852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	13	176,960.00	929,040.00	5,601,540.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,800,770.00	-	2,800,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,800,770.00	-	2,800,770.00	0.02
8214	โฉนด	18673	24142	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	45,000.00	1,071,000.00	7853	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	29	875,520.00	948,480.00	2,019,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	10.00	-	-	-	-	-	-	201,948.00	-	201,948.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	23.33	-	-	-	-	-	-	471,144.68	-	471,144.68	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	673,092.68	-	673,092.68	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	673,294.63	-	673,294.63	0.02
8215	โฉนด	3846	26304	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	11,500.00	420,900.00	7854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	16	305,888.00	1,084,512.00	1,505,412.00	-	1,505,412.00	-	-
8216	โฉนด	9826	9088	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	7855	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	470,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	67.00	50.76	-	-	-	-	-	-	238,572.00	-	238,572.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	49.24	-	-	-	-	-	-	231,428.00	-	231,428.00	0.02
8217	โฉนด	27233	17844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	7856	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	340,000.00	-	340,000.00	-	-
8218	โฉนด	4912	14411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	13,000.00	1,027,000.00	7857	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	-	0.00	26	0.00	0.00	1,027,000.00	-	1,027,000.00	-	-
8219	โฉนด	21507	127972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	7,500.00	408,000.00	7858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	2	16,905.00	828,345.00	1,236,345.00	-	-	1,236,345.00	0.02
8220	โฉนด	4505	17816	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.80	12.80	7,900.00	101,120.00	7859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,250.00	253,750.00	32	137,025.00	116,725.00	217,845.00	-	-	217,845.00	0.30
8221	โฉนด	18651	120366	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	50,000.00	910,000.00	7860	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	50.00	7,600.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	1,632,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	544,046.92	-	544,046.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,088,257.08	1,088,257.08	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8222	โฉนด	18652	120367	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	50,000.00	910,000.00	7861	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	1,632,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,088,257.08	1,088,257.08	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	544,046.92	-	544,046.92	0.30
8223	โฉนด	16611	4492	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	18,500.00	1,239,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,500.00	-	-	1,239,500.00	0.30
8224	โฉนด	4522	60112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	7,500.00	300,000.00	7862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	586,902.00	-	586,902.00	-	-
8225	โฉนด	4036	16297	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.00	102.00	6,300.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	-	642,600.00	0.30
8226	โฉนด	16397	4215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
8227	โฉนด	12130	1864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.50	38.50	25,000.00	962,500.00	7863	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	23	590,976.00	1,050,624.00	2,013,124.00	-	2,013,124.00	-	-
8228	โฉนด	8528	90935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	7864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	17	46,368.00	146,832.00	386,832.00	-	386,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8229	โฉนด	11856	12399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	10,500.00	1,176,000.00	7865	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	32	386,694.00	29,106.00	1,205,106.00	-	1,205,106.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	10,500.00	136,500.00	7866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	7,700.00	415,800.00	32	386,694.00	29,106.00	165,606.00	-	-	165,606.00	0.30
8230	โฉนด	14416	3417	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	7867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	53	941,868.00	297,432.00	1,297,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.22	-	-	-	-	-	-	288,289.39	-	288,289.39	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,009,142.61	-	1,009,142.61	0.02
8231	โฉนด	982	6749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	6,100.00	524,600.00	7868	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	13	255,360.00	1,340,640.00	1,865,240.00	-	-	1,865,240.00	0.02
8232	โฉนด	10382	27861	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	0	47.00	1,247.00	10,000.00	12,470,000.00	7869	-	ตึก	2	3,128.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	12,470,000.00	-	-	12,470,000.00	0.02
8233	โฉนด	5094	64450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	7870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	10	38,640.00	347,760.00	442,760.00	-	-	442,760.00	0.02
8234	โฉนด	496	6417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	50,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8235	โฉนด	11053	5006	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.80	100.80	13,500.00	1,360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,800.00	-	-	1,360,800.00	0.30
8236	โฉนด	8946	103584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	5,500.00	341,000.00	7871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	591,194.00	-	-	591,194.00	0.02
8237	โฉนด	6642	69357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.74	8.74	8,000.00	69,920.00	7872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.96	-	7,700.00	269,192.00	53	250,348.56	18,843.44	88,763.44	-	-	88,763.44	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	7873	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
					2	0	1	7.66	107.66	8,000.00	861,280.00	7874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.60	-	7,450.00	920,820.00	53	782,697.00	138,123.00	999,403.00	-	999,403.00	-	-
8238	โฉนด	12671	2855	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	21.90	321.90	43,500.00	14,002,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,002,650.00	-	-	14,002,650.00	0.60
8239	โฉนด	462	193	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.50	60.50	22,000.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	-	1,331,000.00	0.60
8240	โฉนด	6194	69681	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.50	28.50	35,000.00	997,500.00	7875	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	253.00	-	7,100.00	1,796,300.00	20	1,670,559.00	125,741.00	1,123,241.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	126.50	50.00	-	-	-	-	-	-	561,620.50	-	561,620.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	126.50	50.00	-	-	-	-	-	-	561,620.50	561,620.50	-	-
8241	โฉนด	3966	27158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	8,000.00	664,000.00	7876	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	664,000.00	-	664,000.00	-	-
8242	โฉนด	12105	1811	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.10	45.10	110,000.00	4,961,000.00	7877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	242.00	-	7,650.00	1,851,300.00	8	148,104.00	1,703,196.00	6,664,196.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	121.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,332,098.00	-	3,332,098.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	121.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,332,098.00	3,332,098.00	-	-
8243	โฉนด	13940	6678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.40	194.40	15,500.00	3,013,200.00	7878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	36	399,280.00	244,720.00	3,257,920.00	-	-	3,257,920.00	0.02
8244	โฉนด	11853	12357	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	2.00	2.00	62,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
8245	โฉนด	10830	25334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.00	220.00	6,200.00	1,364,000.00	7879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	31	640,848.00	591,552.00	1,955,552.00	-	1,955,552.00	-	-
8246	โฉนด	21875	7672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.10	101.10	9,000.00	909,900.00	7880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	1,799,756.00	-	1,799,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8247	โฉนด	17359	116660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.30	13.30	15,000.00	199,500.00	7881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	43.50	-	7,450.00	324,075.00	53	275,463.75	48,611.25	248,111.25	-	248,111.25	-	-
8248	โฉนด	17358	116659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	15,000.00	259,500.00	7882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	53	265,965.00	46,935.00	306,435.00	-	46,935.00	259,500.00	-
												7883	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.20	-	2,600.00	83,720.00	53	77,859.60	5,860.40	5,860.40	-	5,860.40	-	-
8249	โฉนด	3690	25277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.20	72.20	7,500.00	541,500.00	7884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	28	654,120.00	767,880.00	1,309,380.00	-	1,309,380.00	-	-
8250	โฉนด	11509	4604	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	35.10	435.10	17,500.00	7,614,250.00	7885	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,614,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	7,614,250.00	-	7,614,250.00	0.30
												7886	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,614,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	7,614,250.00	-	7,614,250.00	0.30
												7887	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,614,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	7,614,250.00	-	-	0.30
												7888	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,614,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	7,614,250.00	-	-	0.30
												7889	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,614,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	7,614,250.00	-	-	0.30
												7890	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,614,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	4,568,550.00	-	4,568,550.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	3,045,700.00	-	3,045,700.00	0.02
												7891	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,614,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	7,614,250.00	-	-	0.02
												7892	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	7,614,250.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	7,614,250.00	-	7,614,250.00	0.02
8251	โฉนด	4547	12594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.30	99.30	16,000.00	1,588,800.00	7893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,818,480.00	-	-	1,818,480.00	0.02
												7894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02
8252	โฉนด	8510	26967	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	30,500.00	976,000.00	7895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	21	313,344.00	665,856.00	1,641,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	410,464.00	-	410,464.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,231,392.00	-	1,231,392.00	0.02
					2	0	0	35.10	35.10	30,500.00	1,070,550.00	7896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	21	313,344.00	665,856.00	1,736,406.00	-	1,736,406.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7897	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	21	69,888.00	148,512.00	148,512.00	-	148,512.00	-	-
8253	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00	7898	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	226,500.00	-	-	226,500.00	0.02
												7899	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												7900	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8254	โฉนด	9682	107656	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.50	23.50	20,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
8255	โฉนด	9681	107655	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	7901	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	15	547,200.00	2,188,800.00	2,666,800.00	-	-	2,666,800.00	0.30
8256	โฉนด	10793	32155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	7902	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
8257	โฉนด	7261	21835	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	35,000.00	735,000.00	7903	-	ตึก	-	175.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	735,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	14.29	-	-	-	-	-	-	105,031.50	-	105,031.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	150.00	85.71	-	-	-	-	-	-	629,968.50	-	629,968.50	0.02
8258	โฉนด	5704	66443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	7904	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	570,000.00	-	-	570,000.00	0.02
8259	โฉนด	5701	66440	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	7905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	13	137,088.00	719,712.00	1,319,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,856.00	-	659,856.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,856.00	659,856.00	-	-
8260	โฉนด	5703	66442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	7906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	13	151,680.00	796,320.00	1,366,320.00	-	-	1,366,320.00	0.02
8261	โฉนด	22858	26571	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	45,000.00	805,500.00	7907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	19	257,040.00	660,960.00	1,466,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	586,584.00	-	586,584.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	879,876.00	-	879,876.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8262	โฉนด	4328	41493	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30
8263	โฉนด	23	1793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.30	160.30	35,000.00	5,610,500.00	7908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,050.00	2,656,500.00	11	318,780.00	2,337,720.00	7,948,220.00	-	-	7,948,220.00	0.02
8264	โฉนด	15259	7273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	5,000.00	159,500.00	7909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	41	1,013,200.00	178,800.00	338,300.00	-	338,300.00	-	-
8265	โฉนด	8944	103569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	7910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	26	1,519,800.00	268,200.00	543,200.00	-	543,200.00	-	-
												7911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	16	28,336.00	100,464.00	100,464.00	-	100,464.00	-	-
8266	โฉนด	3186	31513	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	42.80	242.80	9,000.00	2,185,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,200.00	-	-	2,185,200.00	0.60
8267	โฉนด	3172	31134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.00	152.00	6,200.00	942,400.00	7912	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	942,400.00	-	942,400.00	-	-
8268	โฉนด	14698	8395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	9,000.00	846,000.00	7913	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	846,000.00	-	846,000.00	-	-
												7914	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8269	โฉนด	21786	19487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	6,200.00	340,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,380.00	-	-	340,380.00	0.02
8270	โฉนด	10717	24274	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.80	10.80	35,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.60
8271	โฉนด	3198	21646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	7,500.00	397,500.00	7915	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	397,500.00	-	397,500.00	-	-
8272	โฉนด	11074	5005	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.74	5.74	96,500.00	553,910.00	7916	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.90	-	2,600.00	119,340.00	53	90,698.40	28,641.60	582,551.60	-	-	582,551.60	0.30
					3	0	1	9.26	109.26	96,500.00	10,543,590.00	7917	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,175.00	-	6,850.00	8,048,750.00	53	6,117,050.00	1,931,700.00	12,475,290.00	-	-	12,475,290.00	0.30
8273	โฉนด	13173	5384	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
8274	โฉนด	25586	24752	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00	7918	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	30	592,800.00	592,800.00	1,123,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	374,562.54	-	374,562.54	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	66.67	-	-	-	-	-	-	749,237.46	749,237.46	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8275	โฉนด	7110	75407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.90	47.90	7,500.00	359,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,250.00	-	359,250.00	-	-
8276	โฉนด	12425	2488	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	84.00	84.00	30,000.00	2,520,000.00	7919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,250.00	232,000.00	16	51,040.00	180,960.00	2,700,960.00	-	-	2,700,960.00	0.30
												7920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,250.00	232,000.00	16	51,040.00	180,960.00	180,960.00	-	-	180,960.00	0.30
												7921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,250.00	232,000.00	16	51,040.00	180,960.00	180,960.00	-	-	180,960.00	0.30
8277	โฉนด	5248	3714	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	7922	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	665,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	332,500.00	332,500.00	-	-
8278	โฉนด	5251	6181	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	7923	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	11	153,216.00	1,123,584.00	1,848,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.60	39.05	-	-	-	-	-	-	721,676.80	-	721,676.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	102.40	60.95	-	-	-	-	-	-	1,126,407.20	-	1,126,407.20	0.02
8279	โฉนด	12262	2122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	30,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.02
8280	โฉนด	3029	29560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	7924	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	3	2,340.00	75,660.00	367,660.00	-	367,660.00	-	-
8281	โฉนด	19105	19350	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	50,000.00	950,000.00	7925	-	ตึก	-	150.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	950,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	0.02
8282	โฉนด	15032	6981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	12,000.00	1,800,000.00	7926	-	ตึก	2	52.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.02
8283	โฉนด	18760	24311	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	4.30	604.30	9,000.00	5,438,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,438,700.00	-	-	5,438,700.00	0.30
8284	โฉนด	1443	4390	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.40	49.40	77,000.00	3,803,800.00	7927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	660.00	-	7,600.00	5,016,000.00	53	3,812,160.00	1,203,840.00	5,007,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	660.00	-	-	-	-	-	-	-	5,007,640.00	5,007,640.00	-	-
8285	น.ส.3	26	76	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
8286	โฉนด	16750	115035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
8287	โฉนด	2660	24370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,500.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
8288	โฉนด	24408	6761	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	10,500.00	1,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500.00	-	-	1,060,500.00	0.60
8289	โฉนด	23998	22282	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.70	24.70	13,500.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	-	333,450.00	0.30
8290	โฉนด	3457	33135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7928	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
8291	โฉนด	19355	121980	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.80	28.80	12,000.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	-	345,600.00	0.60
8292	โฉนด	25036	19895	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.30	14.30	20,000.00	286,000.00	7929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	25	293,760.00	440,640.00	726,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	363,320.00	-	363,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	363,320.00	-	363,320.00	0.30
8293	โฉนด	5738	66689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	7,000.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.60
8294	โฉนด	4513	59961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	20,000.00	248,000.00	7930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	53	648,432.00	204,768.00	452,768.00	-	-	452,768.00	0.02
8295	โฉนด	5737	66688	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	7,000.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.60
8296	โฉนด	5735	66686	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	7,000.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30
8297	โฉนด	5736	66687	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	7,000.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.60
8298	โฉนด	9964	110558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.00	152.00	30,000.00	4,560,000.00	7931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	412.80	-	7,900.00	3,261,120.00	53	2,478,451.20	782,668.80	5,342,668.80	-	-	5,342,668.80	0.02
												7932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.80	-	7,450.00	1,123,460.00	37	954,941.00	168,519.00	168,519.00	-	168,519.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8299	โฉนด	23762	141304	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	67.00	467.00	7,500.00	3,502,500.00	7933	โรงจอดรถ	ตึก	2	132.00	-	2,600.00	343,200.00	48	260,832.00	82,368.00	3,584,868.00	-	-	3,584,868.00	0.02
8300	โฉนด	83763	141305	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	67.00	467.00	7,500.00	3,502,500.00	7934	โรงจอดรถ	ตึก	2	224.00	-	2,600.00	582,400.00	4	23,296.00	559,104.00	4,061,604.00	-	4,061,604.00	-	-
												7935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	370,944.00	-	370,944.00	-	-
8301	โฉนด	981	14117	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	13,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30
8302	โฉนด	18114	28912	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	82.00	182.00	7,000.00	1,274,000.00	7936	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	3,576.32	-	8,650.00	30,935,168.00	4	1,237,406.72	29,697,761.28	30,971,761.28	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-8	ตึก	2	3,576.32	-	-	-	-	-	-	-	30,971,761.28	-	30,971,761.28	0.02
8303	โฉนด	1338	3392	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.25	81.25	96,500.00	7,840,625.00	7937	ภัตตาคาร	ตึก	3	940.50	-	6,800.00	6,395,400.00	53	4,860,504.00	1,534,896.00	9,375,521.00	-	-	9,375,521.00	0.30
					3	0	0	81.25	81.25	96,500.00	7,840,625.00	7938	โรงจอดรถ	ตึก	3	235.00	-	2,600.00	611,000.00	53	464,360.00	146,640.00	7,987,265.00	-	-	7,987,265.00	0.30
8304	โฉนด	22223	19693	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8305	โฉนด	15078	12736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00	7939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	1,050,888.00	-	-	1,050,888.00	0.02
8306	โฉนด	704	332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	77,000.00	577,500.00	7940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	808,836.00	-	-	808,836.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	77,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.02
8307	โฉนด	21512	19359	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.80	33.80	40,000.00	1,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,000.00	-	-	1,352,000.00	0.60
8308				หมู่ ต.	3				0.00			7941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	20.00	7,250.00	101,500.00	35	60,900.00	40,600.00	40,600.00	-	-	40,600.00	0.30
												7942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	80.00	7,250.00	406,000.00	35	243,600.00	162,400.00	162,400.00	-	-	162,400.00	0.02
8309	โฉนด	2974	28865	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	110,000.00	8,250,000.00	7943	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	892.80	-	6,850.00	6,115,680.00	33	3,424,780.80	2,690,899.20	10,940,899.20	-	-	10,940,899.20	0.30
8310	โฉนด	987	1653	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	7944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	10	85,680.00	771,120.00	1,261,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,560.00	-	630,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00	7945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	10	85,680.00	771,120.00	1,261,120.00	-	-	1,261,120.00	0.02
					2	0	0	33.30	33.30	35,000.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	-	1,165,500.00	0.02
8311	โฉนด	23007	135707	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	77.50	77.50	15,000.00	1,162,500.00	7946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	148.00	-	8,050.00	1,191,400.00	2	23,828.00	1,167,572.00	2,330,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	24.32	-	-	-	-	-	-	566,673.51	-	566,673.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	75.68	-	-	-	-	-	-	1,763,398.49	1,763,398.49	-	-
8312	โฉนด	23006	135706	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.70	38.70	15,000.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	-	580,500.00	0.30
8313	โฉนด	23009	135709	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.00	78.00	15,000.00	1,170,000.00	7947	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.81	-	2,600.00	106,106.00	2	2,122.12	103,983.88	1,273,983.88	-	-	1,273,983.88	0.30
8314	โฉนด	2543	10048	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	5,500.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8315	โฉนด	12047	1717	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	110,000.00	4,950,000.00	7948	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	362.25	-	7,600.00	2,753,100.00	10	275,310.00	2,477,790.00	7,427,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.75	33.33	-	-	-	-	-	-	2,475,682.41	-	2,475,682.41	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.75	33.33	-	-	-	-	-	-	2,475,682.41	2,475,682.41	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.75	33.33	-	-	-	-	-	-	2,476,425.19	2,476,425.19	-	-
8316	โฉนด	4689	19915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	8,500.00	323,000.00	7949	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	323,000.00	-	-	323,000.00	0.02
8317	โฉนด	18622	20411	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.00	47.00	32,000.00	1,504,000.00	7950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	190.35	-	8,050.00	1,532,317.50	7	107,262.23	1,425,055.27	2,929,055.27	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	190.35	-	-	-	-	-	-	-	2,929,055.27	-	2,929,055.27	0.30
					5	0	0	32.00	32.00	32,000.00	1,024,000.00	7951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	131.04	-	8,050.00	1,054,872.00	7	73,841.04	981,030.96	2,005,030.96	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	131.04	-	-	-	-	-	-	-	2,005,030.96	-	2,005,030.96	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	19.00	19.00	32,000.00	608,000.00	7952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	93.60	-	8,050.00	753,480.00	7	52,743.60	700,736.40	1,308,736.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	93.60	-	-	-	-	-	-	-	1,308,736.40	-	1,308,736.40	0.30
8318	โฉนด	18343	25176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.30	73.30	5,000.00	366,500.00	7953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	53	385,434.00	121,716.00	488,216.00	-	-	488,216.00	0.02
8319	โฉนด	24841	9746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	7954	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	585,000.00	-	585,000.00	-	-
8320	โฉนด	8457	28433	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,400.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30
8321	โฉนด	3056	29852	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.90	109.90	6,200.00	681,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,380.00	-	-	681,380.00	0.60
8322	โฉนด	407	4348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00	9,000.00	1,170,000.00	7955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	328.00	-	7,900.00	2,591,200.00	28	1,191,952.00	1,399,248.00	2,569,248.00	-	2,569,248.00	-	-
												7956	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	28	169,260.00	12,740.00	12,740.00	-	12,740.00	-	-
8323	โฉนด	406	4347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	9,000.00	225,000.00	7957	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	28	501,270.00	37,730.00	262,730.00	-	262,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8324	โฉนด	405	4346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	9,000.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-
8325	โฉนด	715	6282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.00	157.00	12,000.00	1,884,000.00	7958	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	20	574,560.00	1,340,640.00	3,224,640.00	-	-	3,224,640.00	0.02
8326	โฉนด	4420	59736	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.90	124.90	4,550.00	568,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,295.00	-	-	568,295.00	0.30
8327	โฉนด	11739	7812	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	65.50	65.50	30,000.00	1,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000.00	-	1,965,000.00	-	-
8328	โฉนด	9471	32028	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.00	101.00	4,500.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-
8329	โฉนด	3341	32303	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	3.00	203.00	4,500.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	913,500.00	-	-
8330	โฉนด	142666	3238	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	45.90	745.90	9,000.00	6,713,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,713,100.00	-	6,713,100.00	-	-
8331	โฉนด	17848	16934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.91	55.91	22,000.00	1,230,020.00	7959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	26	106,575.00	147,175.00	1,377,195.00	-	-	1,377,195.00	0.02
					2	0	0	55.91	55.91	22,000.00	1,230,020.00	7960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	26	106,575.00	147,175.00	1,377,195.00	-	-	1,377,195.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.91	55.91	22,000.00	1,230,020.00	7961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	26	106,575.00	147,175.00	1,377,195.00	-	-	1,377,195.00	0.02
					2	0	0	55.91	55.91	22,000.00	1,230,020.00	7962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	26	106,575.00	147,175.00	1,377,195.00	-	-	1,377,195.00	0.02
					2	0	0	55.91	55.91	22,000.00	1,230,020.00	7963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	26	106,575.00	147,175.00	1,377,195.00	-	-	1,377,195.00	0.02
					2	0	0	55.94	55.94	22,000.00	1,230,680.00	7964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	26	106,575.00	147,175.00	1,377,855.00	-	-	1,377,855.00	0.02
					2	0	0	55.91	55.91	22,000.00	1,230,020.00	7965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	26	106,575.00	147,175.00	1,377,195.00	-	-	1,377,195.00	0.02
8332	โฉนด	16069	4043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	110,000.00	3,718,000.00	7966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	42	905,760.00	318,240.00	4,036,240.00	-	4,036,240.00	-	-
8333	โฉนด	16068	4042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	110,000.00	3,806,000.00	7967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	42	905,760.00	318,240.00	4,124,240.00	-	4,124,240.00	-	-
8334	โฉนด	17494	118204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	35,000.00	892,500.00	7968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	17	235,008.00	744,192.00	1,636,692.00	-	-	1,636,692.00	0.02
8335	โฉนด	11759	7837	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.80	48.80	15,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8336	โฉนด	22577	133879	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	7969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	1,625,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	18.52	-	-	-	-	-	-	301,064.08	-	301,064.08	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	176.00	81.48	-	-	-	-	-	-	1,324,551.92	-	1,324,551.92	0.02
8337	โฉนด	22578	133880	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	7970	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	1,625,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	18.52	-	-	-	-	-	-	301,064.08	-	301,064.08	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	176.00	81.48	-	-	-	-	-	-	1,324,551.92	-	1,324,551.92	0.02
8338	โฉนด	18365	19097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.40	98.40	35,000.00	3,444,000.00	7971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,250.00	1,740,000.00	2	34,800.00	1,705,200.00	5,149,200.00	-	-	5,149,200.00	0.02
8339	โฉนด	9965	32590	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	7972	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	142.00	-	7,600.00	1,079,200.00	29	518,016.00	561,184.00	961,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.80	40.00	-	-	-	-	-	-	384,473.60	-	384,473.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	85.20	60.00	-	-	-	-	-	-	576,710.40	-	576,710.40	0.02
8340	โฉนด	14301	3298	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.00	46.00	35,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.30
					5	0	0	46.00	46.00	35,000.00	1,610,000.00	7973	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	38	1,367,820.00	241,380.00	1,851,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	925,690.00	-	925,690.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	925,690.00	-	925,690.00	0.02
												7974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.44	-	8,050.00	164,542.00	10	16,454.20	148,087.80	1,758,087.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.44	-	-	-	-	-	-	-	1,758,087.80	-	1,758,087.80	0.30
8341	โฉนด	25064	7329	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.40	101.40	8,000.00	811,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,200.00	-	-	811,200.00	0.30
8342	โฉนด	8271	83581	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00	7975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,900.00	853,200.00	37	546,048.00	307,152.00	679,152.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	339,576.00	-	339,576.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	339,576.00	-	339,576.00	0.02
8343	โฉนด	2183	17235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	14,000.00	644,000.00	7976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.80	-	7,450.00	1,816,310.00	53	1,543,863.50	272,446.50	916,446.50	-	916,446.50	-	-
8344	โฉนด	13471	5790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	7,500.00	406,500.00	7977	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,300.00	467,200.00	37	434,496.00	32,704.00	439,204.00	-	-	439,204.00	0.02
8345	โฉนด	20071	123226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.30	75.30	10,000.00	753,000.00	7978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	37	1,213,440.00	682,560.00	1,435,560.00	-	1,435,560.00	-	-
8346	โฉนด	5462	16977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.30	116.30	9,400.00	1,093,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,220.00	-	-	1,093,220.00	0.02
8347	โฉนด	7117	75396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.10	152.10	10,000.00	1,521,000.00	7979	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.75	-	2,600.00	267,150.00	2	5,343.00	261,807.00	1,782,807.00	-	-	1,782,807.00	0.02
8348	โฉนด	3328	32380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	35,000.00	619,500.00	7980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	155.00	-	7,600.00	1,178,000.00	32	636,120.00	541,880.00	1,161,380.00	-	-	1,161,380.00	0.02
8349	โฉนด	6561	71051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	7981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	8	98,496.00	1,132,704.00	2,092,704.00	-	-	2,092,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8350	โฉนด	17353	30279	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	7982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	2,112,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-					
8351	โฉนด	25010	146420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	22,000.00	281,600.00	7983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	7,450.00	573,650.00	8	126,203.00	447,447.00	729,047.00	-	-	729,047.00	0.02
8352	โฉนด	19714	122723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.10	130.10	8,750.00	1,138,375.00	7984	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	2	1,248.00	61,152.00	1,199,527.00	-	-	1,199,527.00	0.02
8353	โฉนด	8445	86531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	35,000.00	703,500.00	7985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	7,650.00	899,640.00	28	413,834.40	485,805.60	1,189,305.60	-	-	1,189,305.60	0.02
8354	โฉนด	8446	86532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	7986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	7,650.00	899,640.00	28	413,834.40	485,805.60	1,031,805.60	-	-	1,031,805.60	0.02
8355	โฉนด	8449	86535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	14,000.00	658,000.00	7987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	394,368.00	1,122,432.00	1,780,432.00	-	1,780,432.00	-	-
8356	โฉนด	3398	32872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	35,000.00	553,000.00	7988	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	7,600.00	1,254,000.00	53	953,040.00	300,960.00	853,960.00	-	-	853,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8357	โฉนด	13022	5063	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
8358	โฉนด	7502	22675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.90	86.90	12,000.00	1,042,800.00	7989	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	2	51,744.00	810,656.00	1,853,456.00	-	-	1,853,456.00	0.02
												7990	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	2	1,560.00	76,440.00	76,440.00	-	-	76,440.00	0.02
8359	โฉนด	7436	77677	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.30
8360	โฉนด	27576	153060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
8361	โฉนด	27577	153061	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.30
8362	โฉนด	27578	153062	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.70	37.70	10,000.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.30
8363	โฉนด	27579	153063	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
8364	โฉนด	21482	25710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.20	76.20	10,000.00	762,000.00	7991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	53	489,440.00	154,560.00	916,560.00	-	916,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8365	โฉนด	15314	14745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.80	36.80	45,000.00	1,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000.00	-	-	1,656,000.00	0.02
8366	โฉนด	14079	6954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00	7992	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,700.00	1,601,600.00	53	1,217,216.00	384,384.00	873,384.00	-	-	873,384.00	0.02
8367	โฉนด	18324	22769	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.60	66.60	7,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.30
8368	โฉนด	18325	22771	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
8369	โฉนด	20593	124743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.30	78.30	13,000.00	1,017,900.00	7993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	53	1,296,864.00	409,536.00	1,427,436.00	-	1,427,436.00	-	-
												7994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	232,440.00	661,560.00	661,560.00	-	661,560.00	-	-
8370	โฉนด	12138	1876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	110,000.00	2,948,000.00	7995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,600.00	1,778,400.00	25	711,360.00	1,067,040.00	4,015,040.00	-	-	4,015,040.00	0.02
												7996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	25	547,200.00	820,800.00	820,800.00	-	-	820,800.00	0.02
8371	โฉนด	23527	15649	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.30	74.30	7,500.00	557,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,250.00	-	-	557,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8372	โฉนด	22207	24878	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.60	26.60	110,000.00	2,926,000.00	7997	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	53	1,039,680.00	328,320.00	3,254,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	3,254,320.00	3,254,320.00	-	-
8373	โฉนด	22208	24876	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.30	18.30	110,000.00	2,013,000.00	7998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	27	601,920.00	766,080.00	2,779,080.00	-	-	2,779,080.00	0.30
8374	โฉนด	10368	24877	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.90	26.90	110,000.00	2,959,000.00	7999	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	27	601,920.00	766,080.00	3,725,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	3,725,080.00	-	3,725,080.00	0.30
8375	โฉนด	10064	111305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	35,000.00	1,442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000.00	-	-	1,442,000.00	0.02
8376	โฉนด	2477	20922	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.50	62.50	45,000.00	2,812,500.00	8000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	53	1,488,384.00	470,016.00	3,282,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	820,629.00	-	820,629.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,461,887.00	2,461,887.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8377	โฉนด	10060	111311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	8001	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	456.00	-	7,600.00	3,465,600.00	2	69,312.00	3,396,288.00	4,061,288.00	-	-	4,061,288.00	0.02
8378	โฉนด	27076	25986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	30,000.00	2,490,000.00	8002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	53	587,328.00	185,472.00	2,675,472.00	-	-	2,675,472.00	0.02
8379	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	31.00	431.00	3,000.00	1,293,000.00	8003	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	243.66	-	7,600.00	1,851,816.00	12	259,254.24	1,592,561.76	2,885,561.76	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	243.66	-	-	-	-	-	-	-	2,885,561.76	-	2,885,561.76	0.02
												8004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	12	238,896.00	1,467,504.00	2,760,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	1.85	-	-	-	-	-	-	51,069.32	-	51,069.32	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	212.00	98.15	-	-	-	-	-	-	2,709,434.68	1,440,355.18	1,269,079.50	0.02
												8005	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	8,736.00	53,664.00	1,346,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	1,346,664.00	-	1,346,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8380	โฉนด	10655	835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	6,500.00	644,800.00	8006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	39	1,253,835.00	221,265.00	866,065.00	-	-	866,065.00	0.02
8381	โฉนด	8484	90472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	7,500.00	407,250.00	8007	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	18	237,120.00	674,880.00	1,082,130.00	-	-	1,082,130.00	0.02
8382	โฉนด	8353	84655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.30	86.30	7,500.00	647,250.00	8008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.40	-	7,900.00	1,670,060.00	18	434,215.60	1,235,844.40	1,883,094.40	-	1,883,094.40	-	-
												8009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.80	-	8,050.00	167,440.00	18	43,534.40	123,905.60	123,905.60	-	123,905.60	-	-
8383	โฉนด	8349	84651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.70	57.70	7,500.00	432,750.00	8010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	67,860.00	193,140.00	625,890.00	-	-	625,890.00	0.02
												8011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	67,860.00	193,140.00	193,140.00	-	-	193,140.00	0.02
												8012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	67,860.00	193,140.00	193,140.00	-	-	193,140.00	0.02
8384	โฉนด	9843	109162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	7,500.00	0.00	8013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	701,520.00	-	701,520.00	-	-
8385	โฉนด	6369	70482	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	42.30	142.30	6,500.00	924,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,950.00	-	924,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8386	โฉนด	24289	145579	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	8014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	49.00	-	7,450.00	365,050.00	2	14,602.00	350,448.00	791,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	395,724.00	-	395,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	395,724.00	-	395,724.00	0.02
8387	โฉนด	24290	145580	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	8015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	49.00	-	7,450.00	365,050.00	2	14,602.00	350,448.00	791,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	395,724.00	-	395,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	395,724.00	-	395,724.00	0.02
8388	โฉนด	2640	24119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	7,000.00	310,100.00	8016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.72	-	7,700.00	559,944.00	18	481,551.84	78,392.16	388,492.16	-	-	388,492.16	0.02
8389	โฉนด	2639	24118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00	8017	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.72	-	7,700.00	559,944.00	18	481,551.84	78,392.16	429,092.16	-	-	429,092.16	0.02
8390	โฉนด	3909	40393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00	8018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	18	379,392.00	1,079,808.00	2,024,808.00	-	-	2,024,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8391	โฉนด	1135	2252	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.60	7.60	35,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30
8392	โฉนด	6197	19282	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	51.65	251.65	14,000.00	3,523,100.00	8019	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	320.00	-	3,400.00	1,088,000.00	15	217,600.00	870,400.00	4,393,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	320.00	-	-	-	-	-	-	-	4,393,500.00	-	4,393,500.00	0.30
					2	0	2	51.65	251.65	14,000.00	3,523,100.00	8020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	15	154,560.00	618,240.00	4,141,340.00	-	-	4,141,340.00	0.02
8393	โฉนด	608	1422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.40	110.40	26,000.00	2,870,400.00	8021	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	127.80	-	7,300.00	932,940.00	63	867,634.20	65,305.80	2,935,705.80	-	65,305.80	2,870,400.00	-
												8022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.20	-	8,050.00	379,960.00	36	235,575.20	144,384.80	144,384.80	-	144,384.80	-	-
8394	โฉนด	3986	40807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	30,000.00	819,000.00	8023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600.00	729,600.00	1,548,600.00	-	-	1,548,600.00	0.02
8395	โฉนด	5002	14773	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	11,500.00	506,000.00	8024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	3	49,770.00	1,609,230.00	2,115,230.00	-	-	2,115,230.00	0.02
8396	โฉนด	7696	78547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	7,000.00	277,200.00	8025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,050.00	543,375.00	18	141,277.50	402,097.50	679,297.50	-	679,297.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8397	โฉนด	27515	151911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	8,000.00	446,400.00	8026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.15	-	7,900.00	2,015,685.00	1	20,156.85	1,995,528.15	2,441,928.15	-	2,441,928.15	-	-
					2	0	0	55.80	55.80	8,000.00	446,400.00	8027	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	1	832.00	82,368.00	528,768.00	-	528,768.00	-	-
8398	โฉนด	14040	6988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	25,000.00	2,575,000.00	8028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	53	513,912.00	162,288.00	2,737,288.00	-	2,737,288.00	-	-
8399	โฉนด	19193	27620	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	7,500.00	262,500.00	8029	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	52	94,848.00	29,952.00	292,452.00	-	-	292,452.00	0.02
8400	โฉนด	13843	6301	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	10.30	10.30	3,750.00	38,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,625.00	-	38,625.00	-	-
8401	โฉนด	2087	2087	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	86.90	86.90	5,000.00	434,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,500.00	-	-	434,500.00	0.02
8402	โฉนด	13202	5389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	8030	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,050.00	592,200.00	53	503,370.00	88,830.00	679,830.00	-	679,830.00	-	-
8403	โฉนด	8078	82151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	9,000.00	434,700.00	8031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	13	104,328.00	547,722.00	982,422.00	-	-	982,422.00	0.02
8404	โฉนด	25085	7382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	8032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	1,065,064.00	-	-	1,065,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8405	โฉนด	14128	8230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	10,500.00	344,400.00	8033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.50	-	7,900.00	1,078,350.00	22	366,639.00	711,711.00	1,056,111.00	-	-	1,056,111.00	0.02
					2	0	0	32.80	32.80	10,500.00	344,400.00	8034	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	22	31,824.00	61,776.00	406,176.00	-	-	406,176.00	0.02
8406	โฉนด	5862	67446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	8,000.00	134,400.00	8035	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.40	-	7,100.00	925,840.00	30	462,920.00	462,920.00	597,320.00	-	-	597,320.00	0.02
8407	โฉนด	13712	8041	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	8036	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	23	273,024.00	485,376.00	779,376.00	-	779,376.00	-	-
8408	โฉนด	6326	68993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	8037	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	28	839,040.00	984,960.00	1,582,460.00	-	1,582,460.00	-	-
8409	โฉนด	14098	6978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	88.78	288.78	22,000.00	6,353,160.00	8038	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	36	773,388.00	58,212.00	6,411,372.00	-	6,411,372.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	22,000.00	231,000.00	8039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	36	209,622.00	128,478.00	359,478.00	-	359,478.00	-	-
					2	0	0	71.82	71.82	22,000.00	1,580,040.00	8040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	287.28	-	8,050.00	2,312,604.00	6	138,756.24	2,173,847.76	3,753,887.76	-	-	3,753,887.76	0.02
8410	โฉนด	20464	28394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.70	86.70	7,600.00	658,920.00	8041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	10	108,675.00	978,075.00	1,636,995.00	-	-	1,636,995.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8411	โฉนด	13711	8040	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	8042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	17	182,016.00	576,384.00	870,384.00	-	-	870,384.00	0.02
8412	โฉนด	21563	843	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.90	28.90	14,000.00	404,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	-	404,600.00	0.30
8413	โฉนด	25666	148440	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	46.50	46.50	18,500.00	860,250.00	8043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2	15,456.00	757,344.00	1,617,594.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	808,797.00	-	808,797.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	808,797.00	-	808,797.00	0.30
8414	โฉนด	27660	32934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.30	67.30	14,000.00	942,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,200.00	-	942,200.00	-	-
8415	โฉนด	9324	30157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	8044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	33	836,136.00	656,964.00	1,556,964.00	-	1,556,964.00	-	-
												8045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.45	-	8,050.00	486,622.50	3	14,598.67	472,023.83	472,023.83	-	472,023.83	-	-
8416	โฉนด	3149	30940	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	61.90	161.90	50,000.00	8,095,000.00	8046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	142.50	-	8,050.00	1,147,125.00	36	711,217.50	435,907.50	8,530,907.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	97.50	68.42	-	-	-	-	-	-	5,836,846.91	-	5,836,846.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	31.58	-	-	-	-	-	-	2,694,060.59	-	2,694,060.59	0.02
8417	โฉนด	12178	1951	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.90	63.90	25,000.00	1,597,500.00	8047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	7,650.00	1,300,500.00	38	858,330.00	442,170.00	2,039,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	170.00	-	-	-	-	-	-	-	2,039,670.00	-	2,039,670.00	0.02
												8048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	38	686,664.00	353,736.00	1,951,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	29.41	-	-	-	-	-	-	573,858.51	-	573,858.51	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	70.59	-	-	-	-	-	-	1,377,377.49	-	1,377,377.49	0.02
												8049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	38	686,664.00	353,736.00	1,951,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	35.29	-	-	-	-	-	-	688,591.18	-	688,591.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	88.00	64.71	-	-	-	-	-					
8418	โฉนด	2944	20302	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.00	102.00	5,500.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-
8419	โฉนด	3234	31455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	7,500.00	338,250.00	8050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	25	173,880.00	260,820.00	599,070.00	-	-	599,070.00	0.02
8420	โฉนด	8572	90750	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.30	63.30	50,000.00	3,165,000.00	8051	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	108.00	-	7,300.00	788,400.00	50	733,212.00	55,188.00	3,220,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	3,220,188.00	-	3,220,188.00	0.02
												8052	โรงจอดรถ	ตึก	-	121.00	-	2,600.00	314,600.00	2	6,292.00	308,308.00	3,473,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	121.00	-	-	-	-	-	-	-	3,473,308.00	-	3,473,308.00	0.30
8421	โฉนด	3573	90751	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.30
8422	โฉนด	2513	90752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.50	1.50	6,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8423	โฉนด	2593	23325	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.50	33.50	50,000.00	1,675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,000.00	-	-	1,675,000.00	0.30
8424	โฉนด	8575	90748	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.10	34.10	50,000.00	1,705,000.00	8053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	18	150,696.00	428,904.00	2,133,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	2,133,904.00	-	2,133,904.00	0.30
8425	โฉนด	18184	119881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	8,000.00	304,800.00	8054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	7	171,648.00	781,952.00	1,086,752.00	-	1,086,752.00	-	-
8426	โฉนด	18183	22569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	8,000.00	305,600.00	8055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	35	347,760.00	231,840.00	537,440.00	-	-	537,440.00	0.02
8427	โฉนด	10039	32933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.40	69.40	8,000.00	555,200.00	8056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	28	799,480.00	938,520.00	1,493,720.00	-	1,493,720.00	-	-
8428	โฉนด	715	339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	22,000.00	1,073,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,600.00	-	-	1,073,600.00	0.02
8429	โฉนด	4285	4285	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.10	18.10	5,500.00	99,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,550.00	-	-	99,550.00	0.60
8430	โฉนด	6686	72349	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	36.70	136.70	13,500.00	1,845,450.00	8057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	53	1,621,120.00	286,080.00	2,131,530.00	-	2,131,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8431	โฉนด	16459	4286	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.10	18.10	5,500.00	99,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,550.00	-	-	99,550.00	0.60
8432	โฉนด	14397	3381	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.90	19.90	50,000.00	995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000.00	-	-	995,000.00	0.60
8433	โฉนด	580	4884	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.60	51.60	50,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.60
8434	โฉนด	581	4885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.70	51.70	50,000.00	2,585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,585,000.00	-	-	2,585,000.00	0.60
8435	โฉนด	16454	4281	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	5,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.60
8436	โฉนด	11232	18743	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	34.10	134.10	6,000.00	804,600.00	8058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	-	7,450.00	1,646,450.00	53	1,399,482.50	246,967.50	1,051,567.50	-	-	1,051,567.50	0.02
												8059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02
												8060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02
8437	โฉนด	16455	4282	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8438	โฉนด	14499	3519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	15,000.00	1,497,000.00	8061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.40	-	7,450.00	1,358,880.00	26	1,155,048.00	203,832.00	1,700,832.00	-	1,700,832.00	-	-
												8062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	26	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02
8439	โฉนด	23511	138612	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	25,500.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-
8440	โฉนด	2913	27524	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	8063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	53	744,192.00	235,008.00	1,225,008.00	-	-	1,225,008.00	0.02
8441	โฉนด	16456	4283	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.20	18.20	5,500.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.60
8442	โฉนด	16457	4284	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.10	18.10	5,500.00	99,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,550.00	-	-	99,550.00	0.60
8443	โฉนด	16460	4287	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.10	18.10	5,500.00	99,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,550.00	-	-	99,550.00	0.60
8444	โฉนด	16461	4288	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.10	18.10	5,500.00	99,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,550.00	-	-	99,550.00	0.60
8445	โฉนด	12649	2770	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.30	56.30	17,000.00	957,100.00	8064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	4	66,360.00	1,592,640.00	2,549,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	210.00	-	-	-	-	-	-	-	2,549,740.00	2,549,740.00	-	-
												8065	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	154.00	-	7,050.00	1,085,700.00	4	86,856.00	998,844.00	1,955,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	154.00	-	-	-	-	-	-	-	1,955,944.00	-	1,955,944.00	0.30
												8066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	121.00	-	8,050.00	974,050.00	4	38,962.00	935,088.00	1,892,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	121.00	-	-	-	-	-	-	-	1,892,188.00	-	1,892,188.00	0.30
												8067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	25.20	-	8,050.00	202,860.00	4	8,114.40	194,745.60	1,151,845.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	25.20	-	-	-	-	-	-	-	1,151,845.60	-	1,151,845.60	0.30
8446	โฉนด	16462	4289	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	5,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.60
8447	โฉนด	16466	4293	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.10	20.10	50,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8448	โฉนด	16463	4290	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	5,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.60
8449	โฉนด	16465	4292	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.30	20.30	50,000.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	-	1,015,000.00	0.60
8450	โฉนด	16464	4291	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.40	30.40	50,000.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.60
8451	โฉนด	7908	79711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.60	64.60	8,000.00	516,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,800.00	-	-	516,800.00	0.30
8452	โฉนด	5934	67546	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	89.20	89.20	30,000.00	2,676,000.00	8068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	652.80	-	7,650.00	4,993,920.00	53	3,795,379.20	1,198,540.80	3,874,540.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	276.00	42.28	-	-	-	-	-	-	1,638,155.85	-	1,638,155.85	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	376.80	57.72	-	-	-	-	-	-	2,236,384.95	-	2,236,384.95	0.02
8453	โฉนด	18694	24818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.50	101.50	9,500.00	964,250.00	8069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	30	1,139,850.00	201,150.00	1,165,400.00	-	1,165,400.00	-	-
8454	โฉนด	27531	152425	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	44,000.00	919,600.00	8070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	53	744,192.00	235,008.00	1,154,608.00	-	-	1,154,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8455	โฉนด	16898	114964	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
8456	โฉนด	16900	114966	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.20	200.20	3,500.00	700,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,700.00	-	-	700,700.00	0.60
8457	โฉนด	12275	115066	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	86.50	186.50	9,500.00	1,771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,750.00	-	1,771,750.00	-	-
8458	โฉนด	7077	75226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	50,000.00	750,000.00	8071	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	25	364,800.00	547,200.00	1,297,200.00	-	1,297,200.00	-	-
8459	โฉนด	5262	64789	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.40	76.40	45,000.00	3,438,000.00	8072	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	9	123,120.00	1,244,880.00	4,682,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	4,682,880.00	-	4,682,880.00	0.02
												8073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,250.00	152,250.00	9	13,702.50	138,547.50	3,576,547.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	57.14	-	-	-	-	-	-	2,043,639.24	-	2,043,639.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	42.86	-	-	-	-	-	-	1,532,908.26	-	1,532,908.26	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,250.00	152,250.00	9	13,702.50	138,547.50	3,576,547.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	57.14	-	-	-	-	-	-	2,043,639.24	-	2,043,639.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	42.86	-	-	-	-	-	-	1,532,908.26	-	1,532,908.26	0.02
												8075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,250.00	152,250.00	9	13,702.50	138,547.50	3,576,547.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	57.14	-	-	-	-	-	-	2,043,639.24	-	2,043,639.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	42.86	-	-	-	-	-	-	1,532,908.26	-	1,532,908.26	0.02
8460	โฉนด	24197	143719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	6,900.00	168,360.00	8076	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.60	-	7,700.00	1,667,820.00	2	33,356.40	1,634,463.60	1,802,823.60	-	-	1,802,823.60	0.02
8461	โฉนด	4520	17866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.40	101.40	9,200.00	932,880.00	8077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	24	702,468.00	1,146,132.00	2,079,012.00	-	-	2,079,012.00	0.02
8462	โฉนด	16407	4232	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8463	โฉนด	304	66612	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	69.70	69.70	7,000.00	487,900.00	8078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	61,824.00	710,976.00	1,198,876.00	-	1,198,876.00	-	-
												8079	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,600.00	136,500.00	8	10,920.00	125,580.00	125,580.00	-	125,580.00	-	-
8464	โฉนด	8259	25189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	35,000.00	819,000.00	8080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	51	627,912.00	198,288.00	1,017,288.00	-	1,017,288.00	-	-
8465	โฉนด	7430	22581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	10,000.00	837,000.00	8081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	25	521,400.00	782,100.00	1,619,100.00	-	1,619,100.00	-	-
8466	โฉนด	7429	22580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	10,000.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	837,000.00	-	-
8467	โฉนด	2879	26773	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	10.70	10.70	20,000.00	214,000.00	8082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	2	11,016.00	539,784.00	753,784.00	-	-	753,784.00	0.02
8468	โฉนด	9234	103653	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	3	79.00	2,379.00	3,900.00	9,278,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,278,100.00	-	9,278,100.00	-	-
8469	โฉนด	19874	15200	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	69.30	169.30	7,500.00	1,269,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,750.00	-	1,269,750.00	-	-
8470	โฉนด	5336	16417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	7,500.00	412,500.00	8083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	52	1,320,880.00	417,120.00	829,620.00	-	829,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8471	โฉนด	10715	8333	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.20	61.20	3,500.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	-	214,200.00	0.60
8472	โฉนด	9853	109553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	8084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	885,720.00	-	885,720.00	-	-
8473	โฉนด	177	984	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.02	82.02	7,000.00	574,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,140.00	-	-	574,140.00	0.30
8474	โฉนด	6244	68327	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.05	48.05	15,000.00	720,750.00	8085	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	13	29,120.00	152,880.00	873,630.00	-	-	873,630.00	0.30
					3	0	0	48.05	48.05	15,000.00	720,750.00	8086	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	13	43,680.00	229,320.00	950,070.00	-	-	950,070.00	0.30
8475	โฉนด	6872	73886	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.80	9.80	45,000.00	441,000.00	8087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	2	14,994.00	734,706.00	1,175,706.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	56.00	57.14	-	-	-	-	-	-	671,798.41	-	671,798.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	42.86	-	-	-	-	-	-	503,907.59	-	503,907.59	0.30
					5	0	0	9.60	9.60	45,000.00	432,000.00	8088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	2	14,994.00	734,706.00	1,166,706.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	583,353.00	-	583,353.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	583,353.00	-	583,353.00	0.02
					5	0	0	9.60	9.60	45,000.00	432,000.00	8089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	2	14,994.00	734,706.00	1,166,706.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	583,353.00	-	583,353.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	583,353.00	-	583,353.00	0.02
8476	โฉนด	9724	107847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.60	7.60	45,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
					3	0	0	7.60	7.60	45,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
8477	โฉนด	17668	15487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	10,500.00	501,900.00	8090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	1,448,580.00	-	1,448,580.00	-	-
8478	โฉนด	12187	1968	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.70	56.70	35,000.00	1,984,500.00	8091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	62.00	-	8,050.00	499,100.00	6	29,946.00	469,154.00	2,453,654.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	40.32	-	-	-	-	-	-	989,313.29	-	989,313.29	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.00	59.68	-	-	-	-	-	-	1,464,340.71	-	1,464,340.71	0.02
												8092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	62.00	-	7,250.00	449,500.00	2	8,990.00	440,510.00	2,425,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	62.00	-	-	-	-	-	-	-	2,425,010.00	-	2,425,010.00	0.02
												8093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	62.00	-	7,250.00	449,500.00	2	8,990.00	440,510.00	2,425,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	62.00	-	-	-	-	-	-	-	2,425,010.00	-	2,425,010.00	0.02
												8094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	62.00	-	7,250.00	449,500.00	2	8,990.00	440,510.00	2,425,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	62.00	-	-	-	-	-	-	-	2,425,010.00	-	2,425,010.00	0.02
8479	โฉนด	6432	23564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	7,000.00	82,600.00	8095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.30	-	8,050.00	380,765.00	12	53,307.10	327,457.90	410,057.90	-	410,057.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.60	17.60	7,000.00	123,200.00	8096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.52	-	8,050.00	567,686.00	12	79,476.04	488,209.96	611,409.96	-	611,409.96	-	-
					2	0	1	72.60	172.60	7,000.00	1,208,200.00	8097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	431.20	-	7,900.00	3,406,480.00	12	476,907.20	2,929,572.80	4,137,772.80	-	4,137,772.80	-	-
8480	โฉนด	24623	23563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.01	95.01	7,000.00	665,070.00	8098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	12	475,608.00	775,992.00	1,441,062.00	-	-	1,441,062.00	0.02
8481	โฉนด	13134	5227	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.30	104.30	6,200.00	646,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,660.00	-	-	646,660.00	0.60
8482	โฉนด	13136	5229	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	5.20	205.20	9,000.00	1,846,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,800.00	-	-	1,846,800.00	0.60
8483	โฉนด	8595	26687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	8099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	12	68,544.00	421,056.00	625,056.00	-	-	625,056.00	0.02
8484	โฉนด	13168	5343	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.20	46.20	58,000.00	2,679,600.00	8100	โรงจอดรถ	ตึก	3	142.20	-	2,600.00	369,720.00	2	7,394.40	362,325.60	3,041,925.60	-	-	3,041,925.60	0.30
8485	โฉนด	13135	5228	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	93.70	193.70	9,000.00	1,743,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,300.00	-	-	1,743,300.00	0.30
8486	โฉนด	7230	75910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.75	110.75	22,000.00	2,436,500.00	8101	โรงจอดรถ	ตึก	2	171.50	-	2,600.00	445,900.00	22	151,606.00	294,294.00	2,730,794.00	-	-	2,730,794.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	10.75	110.75	22,000.00	2,436,500.00	8102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	270,480.00	574,770.00	3,011,270.00	-	3,011,270.00	-	-
8487	โฉนด	34	484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	8103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	28	531,930.00	93,870.00	760,870.00	-	-	760,870.00	0.02
												8104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	28	455,940.00	80,460.00	80,460.00	-	-	80,460.00	0.02
8488	โฉนด	32	483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.40	96.40	16,000.00	1,542,400.00	8105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	14	364,032.00	1,658,368.00	3,200,768.00	-	3,200,768.00	-	-
												8106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	7,900.00	1,382,500.00	14	248,850.00	1,133,650.00	1,133,650.00	-	1,133,650.00	-	-
8489	โฉนด	9118	103614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	95.00	195.00	5,500.00	1,072,500.00	8107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.32	-	7,900.00	460,728.00	3	13,821.84	446,906.16	1,519,406.16	-	1,519,406.16	-	-
8490	โฉนด	17280	84351	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.20	18.20	7,000.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.30
8491	โฉนด	17611	18669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.50	47.50	8,000.00	380,000.00	8108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	7,900.00	1,714,300.00	13	274,288.00	1,440,012.00	1,820,012.00	-	1,820,012.00	-	-
8492	โฉนด	24621	11910	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.60	35.60	8,000.00	284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	-	284,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8493	โฉนด	27446	150928	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	-	176,800.00	0.60
8494	โฉนด	1921	15686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	7,500.00	360,750.00	8109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.88	-	7,700.00	276,276.00	3	24,864.84	251,411.16	612,161.16	-	-	612,161.16	0.02
8495	โฉนด	27672	1448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	24,500.00	543,900.00	8110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,450.00	2,503,200.00	15	1,251,600.00	1,251,600.00	1,795,500.00	-	1,795,500.00	-	-
												8111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	15	161,000.00	644,000.00	644,000.00	-	644,000.00	-	-
8496	โฉนด	7699	78880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	74.00	174.00	35,000.00	6,090,000.00	8112	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	15	297,920.00	1,191,680.00	7,281,680.00	-	-	7,281,680.00	0.02
												8113	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	148.50	-	7,600.00	1,128,600.00	17	270,864.00	857,736.00	857,736.00	-	-	857,736.00	0.02
8497	โฉนด	11500	113383	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	17,500.00	514,500.00	8114	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	13	350,208.00	1,838,592.00	2,353,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	784,285.56	-	784,285.56	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,568,806.44	-	1,568,806.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8498	โฉนด	16805	26745	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	9,500.00	275,500.00	8115	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	24.00	-	5,650.00	135,600.00	17	32,544.00	103,056.00	378,556.00	-	-	378,556.00	0.30
8499	โฉนด	7875	76722	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	25.70	25.70	20,000.00	514,000.00	8116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	55	911,880.00	160,920.00	674,920.00	-	-	674,920.00	0.02
8500	โฉนด	1355	3630	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	81.90	81.90	50,000.00	4,095,000.00	8117	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	28	419,520.00	492,480.00	4,587,480.00	-	4,587,480.00	-	-
8501	โฉนด	11369	4517	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
8502	โฉนด	11373	4518	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
8503	โฉนด	456	681	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.10	78.10	96,000.00	7,497,600.00	8118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	7,791,360.00	-	-	7,791,360.00	0.30
												8119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.30
8504	โฉนด	17171	115797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	17,500.00	397,250.00	8120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	12	357,504.00	2,196,096.00	2,593,346.00	-	-	2,593,346.00	0.02
8505	โฉนด	17172	115798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	17,500.00	397,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,250.00	-	-	397,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8506	โฉนด	27630	154028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	10,500.00	481,950.00	8121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	25	1,367,820.00	241,380.00	723,330.00	-	723,330.00	-	-
												8122	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.80	-	2,600.00	116,480.00	25	108,326.40	8,153.60	8,153.60	-	8,153.60	-	-
8507	โฉนด	1105	2145	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	80.60	80.60	58,000.00	4,674,800.00	8123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	53	1,860,480.00	587,520.00	5,262,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,631,160.00	-	2,631,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,631,160.00	-	2,631,160.00	0.02
8508	โฉนด	23331	29187	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	51.30	351.30	50,000.00	17,565,000.00	8124	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	27	238,656.00	303,744.00	17,868,744.00	-	-	17,868,744.00	0.30
8509	โฉนด	15188	7014	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00	8125	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	996.84	-	6,850.00	6,828,354.00	53	5,189,549.04	1,638,804.96	3,123,804.96	-	-	3,123,804.96	0.30
8510	โฉนด	17192	115740	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	8126	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	10	109,440.00	984,960.00	1,273,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	424,527.54	-	424,527.54	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	849,182.46	-	849,182.46	0.02
8511	โฉนด	22179	131449	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.60	23.60	17,500.00	413,000.00	8127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	9	66,096.00	668,304.00	1,081,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	540,652.00	-	540,652.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	540,652.00	-	540,652.00	0.02
8512	โฉนด	22178	131451	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	17,500.00	416,500.00	8128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	9	66,096.00	668,304.00	1,084,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	542,402.00	-	542,402.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	542,402.00	-	542,402.00	0.02
8513	โฉนด	22177	131450	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	17,500.00	414,750.00	8129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	9	66,096.00	668,304.00	1,083,054.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	541,527.00	-	541,527.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0.00	0.00	0.00	0.00		ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	541,527.00	-	541,527.00	0.02
8514	โฉนด	15711	7436	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.40	3.40	40,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.60
8515	โฉนด	15714	7440	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
8516	โฉนด	11763	3115	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.30
					3	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.30
					3	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.30
					3	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.30
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02
					2	0	0	42.40	42.40	50,000.00	2,120,000.00	8144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,249,920.00	-	-	2,249,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.50	42.50	50,000.00	2,125,000.00	8145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	2,254,920.00	-	-	2,254,920.00	0.02
8517	โฉนด	21179	24543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	45,000.00	819,000.00	8146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	52	744,192.00	235,008.00	1,054,008.00	-	-	1,054,008.00	0.02
8518	โฉนด	14987	14364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.50	119.50	10,000.00	1,195,000.00	8147	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	5	1,950.00	37,050.00	1,232,050.00	-	-	1,232,050.00	0.02
8519	โฉนด	7357	25712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00	8148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	1,273,990.00	-	-	1,273,990.00	0.02
					2	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00	8149	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	21	37,440.00	79,560.00	614,560.00	-	-	614,560.00	0.02
8520	โฉนด	8342	84562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	10,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
8521	โฉนด	7749	23388	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	67.90	167.90	26,500.00	4,449,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,449,350.00	-	-	4,449,350.00	0.60
8522	โฉนด	17828	1105	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	67.20	167.20	26,500.00	4,430,800.00	8150	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,231.20	-	6,850.00	8,433,720.00	23	3,036,139.20	5,397,580.80	9,828,380.80	-	-	9,828,380.80	0.30
8523	โฉนด	8880	22546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	45,000.00	1,161,000.00	8151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,900.00	979,600.00	16	215,512.00	764,088.00	1,925,088.00	-	1,925,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8524	โฉนด	3470	40604	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.70	45.70	58,000.00	2,650,600.00	8152	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	13	306,432.00	1,608,768.00	4,259,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.20	13.97	-	-	-	-	-	-	595,033.71	-	595,033.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.80	19.37	-	-	-	-	-	-	825,039.58	-	825,039.58	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,839,294.71	2,839,294.71	-	-
8525	โฉนด	10420	699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.90	152.90	7,000.00	1,070,300.00	8153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,050.00	1,147,125.00	9	103,241.25	1,043,883.75	2,114,183.75	-	-	2,114,183.75	0.02
												8154	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	142.50	-	7,600.00	1,083,000.00	8	86,640.00	996,360.00	996,360.00	-	-	996,360.00	0.02
8526	โฉนด	9139	29504	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	8155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	35	550,800.00	367,200.00	674,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	15.00	-	-	-	-	-	-	101,205.00	-	101,205.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	102.00	85.00	-	-	-	-	-	-	573,495.00	-	573,495.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8527	โฉนด	8482	26593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.70	99.70	3,800.00	378,860.00	8156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	486,140.00	-	-	486,140.00	0.02
8528	โฉนด	8515	55823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	8157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	16	655,600.00	536,400.00	2,536,400.00	-	2,536,400.00	-	-
8529	โฉนด	3551	34136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.50	119.50	7,500.00	896,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,250.00	-	-	896,250.00	0.02
8530	โฉนด	19669	122713	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.70	82.70	7,500.00	620,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,250.00	-	-	620,250.00	0.30
8531	โฉนด	8376	28446	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,600.00	456,000.00	8158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	33	144,256.00	113,344.00	569,344.00	-	-	569,344.00	0.02
												8159	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.70	-	2,600.00	64,220.00	5	3,211.00	61,009.00	61,009.00	-	-	61,009.00	0.02
8532	โฉนด	5414	14368	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.50	104.50	17,500.00	1,828,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,750.00	-	1,828,750.00	-	-
8533	โฉนด	26423	101212	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	8160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,050.00	1,988,350.00	17	477,204.00	1,511,146.00	1,751,146.00	-	1,751,146.00	-	-
8534	โฉนด	1476	6085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	8161	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	268,000.00	-	268,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	8162	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	134,000.00	-	-	134,000.00	0.02
					2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	8163	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	134,000.00	-	-	134,000.00	0.02
					2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	8164	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	134,000.00	-	-	134,000.00	0.02
					2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	8165	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	134,000.00	-	-	134,000.00	0.02
8535	โฉนด	6195	69682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	35,000.00	938,000.00	8166	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	154.00	-	7,100.00	1,093,400.00	25	1,016,862.00	76,538.00	1,014,538.00	-	-	1,014,538.00	0.02
8536	โฉนด	26425	101214	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
8537	โฉนด	27164	101698	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
8538	โฉนด	3476	33251	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	21.50	321.50	8,750.00	2,813,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,813,125.00	-	2,813,125.00	-	-
8539	โฉนด	26424	101213	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	8167	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.00	-	2,600.00	57,200.00	17	45,188.00	12,012.00	252,012.00	-	252,012.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8540	โฉนด	20844	1438	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	14,000.00	267,400.00	8168	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	33	671,160.00	118,440.00	385,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	110,234.49	-	110,234.49	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	71.43	-	-	-	-	-	-	275,605.51	-	275,605.51	0.02
8541	โฉนด	18371	21610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.02
8542	โฉนด	1742	13252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.00	133.00	10,000.00	1,330,000.00	8169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	4	70,784.00	1,698,816.00	3,028,816.00	-	3,028,816.00	-	-
												8170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,250.00	413,250.00	4	16,530.00	396,720.00	396,720.00	-	396,720.00	-	-
8543	โฉนด	11658	6188	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.60	81.60	9,500.00	775,200.00	8171	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	126.00	-	6,850.00	863,100.00	51	655,956.00	207,144.00	982,344.00	-	-	982,344.00	0.30
8544	โฉนด	11659	6189	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.60	55.60	9,500.00	528,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,200.00	-	-	528,200.00	0.60
8545	โฉนด	11661	6204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.65	34.65	9,500.00	329,175.00	8172	โรงจอดรถ	ตึก	2	58.30	-	2,600.00	151,580.00	51	115,200.80	36,379.20	365,554.20	-	-	365,554.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.65	34.65	9,500.00	329,175.00	8173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.80	-	7,900.00	2,115,620.00	51	1,607,871.20	507,748.80	836,923.80	-	-	836,923.80	0.02
8546	โฉนด	8807	97230	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	13,500.00	333,450.00	8174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	53	810,560.00	143,040.00	476,490.00	-	476,490.00	-	-
8547	โฉนด	16110	4086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.50	94.50	10,500.00	992,250.00	8175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	27	1,013,200.00	178,800.00	1,171,050.00	-	1,171,050.00	-	-
8548	โฉนด	23645	148528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	14,000.00	702,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,800.00	-	702,800.00	-	-
8549	โฉนด	11662	6205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.30	60.30	9,500.00	572,850.00	8176	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,600.00	114,400.00	51	86,944.00	27,456.00	600,306.00	-	-	600,306.00	0.02
8550	โฉนด	21746	33245	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	13,500.00	334,800.00	8177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,450.00	953,600.00	53	810,560.00	143,040.00	477,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	-	-	-	-	-	-	-	477,840.00	-	477,840.00	0.30
8551	น.ส.3ก	-	361	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	8178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,050.00	273,700.00	37	175,168.00	98,532.00	203,532.00	-	-	203,532.00	0.02
					5	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	8179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	34.00	-	8,050.00	273,700.00	32	147,798.00	125,902.00	230,902.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.00	50.00	-	-	-	-	-	-	115,451.00	-	115,451.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.00	50.00	-	-	-	-	-	-	115,451.00	-	115,451.00	0.02
8552	โฉนด	17243	116247	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	8180	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	9	139,536.00	1,410,864.00	2,285,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	761,878.47	-	761,878.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,523,985.53	1,523,985.53	-	-
8553	โฉนด	11570	7590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.80	67.80	8,000.00	542,400.00	8181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	7,900.00	3,602,400.00	51	2,737,824.00	864,576.00	1,406,976.00	-	-	1,406,976.00	0.02
8554	โฉนด	3622	15531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
8555	โฉนด	5186	20265	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.37	74.37	9,500.00	706,515.00	8182	โรงจอดรถ	ตึก	3	147.25	-	2,600.00	382,850.00	51	290,966.00	91,884.00	798,399.00	-	-	798,399.00	0.30
					2	0	0	74.37	74.37	9,500.00	706,515.00	8183	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,600.00	171,600.00	51	130,416.00	41,184.00	747,699.00	-	-	747,699.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74.37	74.37	9,500.00	706,515.00	8184	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	51	177,840.00	56,160.00	762,675.00	-	-	762,675.00	0.02
					2	0	0	74.39	74.39	9,500.00	706,705.00	8185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.40	-	7,250.00	1,017,900.00	51	773,604.00	244,296.00	951,001.00	-	-	951,001.00	0.02
8556	โฉนด	11571	7592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.85	22.85	8,000.00	182,800.00	8186	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	51	413,664.00	31,136.00	213,936.00	-	-	213,936.00	0.02
					2	0	0	22.85	22.85	8,000.00	182,800.00	8187	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	51	413,664.00	31,136.00	213,936.00	-	-	213,936.00	0.02
					2	0	0	22.85	22.85	8,000.00	182,800.00	8188	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	51	413,664.00	31,136.00	213,936.00	-	-	213,936.00	0.02
					2	0	0	22.85	22.85	8,000.00	182,800.00	8189	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	51	413,664.00	31,136.00	213,936.00	-	-	213,936.00	0.02
8557	โฉนด	11572	7593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.78	17.78	8,000.00	142,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,240.00	-	-	142,240.00	0.02
					2	0	0	17.78	17.78	8,000.00	142,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,240.00	-	-	142,240.00	0.02
					2	0	0	17.78	17.78	8,000.00	142,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,240.00	-	-	142,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.78	17.78	8,000.00	142,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,240.00	-	-	142,240.00	0.02
					2	0	0	17.78	17.78	8,000.00	142,240.00	8190	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	51	413,664.00	31,136.00	173,376.00	-	-	173,376.00	0.02
8558	โฉนด	15100	13169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	8,000.00	484,000.00	8191	โรงจอดรถ	ตึก	2	244.50	-	2,600.00	635,700.00	51	483,132.00	152,568.00	636,568.00	-	-	636,568.00	0.02
8559	โฉนด	10729	79359	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	8192	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	14	172,368.00	785,232.00	1,153,232.00	-	-	1,153,232.00	0.02
8560	โฉนด	24682	16171	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	43.50	43.50	8,000.00	348,000.00	8193	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	148.80	-	7,600.00	1,130,880.00	11	135,705.60	995,174.40	1,343,174.40	-	-	1,343,174.40	0.02
8561	โฉนด	1687	7631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	14,000.00	320,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,600.00	-	-	320,600.00	0.02
8562	โฉนด	23676	6899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.30	53.30	9,000.00	479,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,700.00	-	-	479,700.00	0.02
8563	โฉนด	5843	67571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.40	10.40	9,000.00	93,600.00	8194	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	2	4,992.00	244,608.00	338,208.00	-	338,208.00	-	-
8564	โฉนด	27342	150295	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	8195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,050.00	543,375.00	5	27,168.75	516,206.25	762,206.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	41.48	-	-	-	-	-	-	316,163.15	-	316,163.15	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	39.50	58.52	-	-	-	-	-	-	446,043.10	-	446,043.10	0.02
8565	โฉนด	833	601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.54	13.54	77,000.00	1,042,580.00	8196	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	53	193,905.00	14,595.00	1,057,175.00	-	-	1,057,175.00	0.02
					2	0	0	13.54	13.54	77,000.00	1,042,580.00	8197	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	53	193,905.00	14,595.00	1,057,175.00	-	-	1,057,175.00	0.02
					2	0	0	13.54	13.54	77,000.00	1,042,580.00	8198	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.50	-	6,950.00	225,875.00	53	210,063.75	15,811.25	1,058,391.25	-	-	1,058,391.25	0.02
					2	0	0	13.54	13.54	77,000.00	1,042,580.00	8199	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	6,950.00	260,625.00	53	242,381.25	18,243.75	1,060,823.75	-	-	1,060,823.75	0.02
					2	0	0	13.54	13.54	77,000.00	1,042,580.00	8200	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,300.00	2,190,000.00	53	2,036,700.00	153,300.00	1,195,880.00	-	-	1,195,880.00	0.02
8566	โฉนด	27348	150301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	2	12,075.00	591,675.00	801,675.00	-	801,675.00	-	-
8567	โฉนด	27675	154657	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.50	11.50	70,000.00	805,000.00	8202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	37.50	-	7,700.00	288,750.00	53	268,537.50	20,212.50	825,212.50	-	-	825,212.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8568	โฉนด	3107	21364	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	1	8.00	108.00	8,000.00	864,000.00	8203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	37.22	7,900.00	474,000.00	39	322,320.00	151,680.00	1,015,680.00	-	-	1,015,680.00	0.30
												8204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.60	50.00	7,900.00	636,740.00	39	432,983.20	203,756.80	203,756.80	-	-	203,756.80	0.02
												8205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	22	60,392.50	117,232.50	117,232.50	-	-	117,232.50	0.02
												8206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	22	60,392.50	117,232.50	117,232.50	-	-	117,232.50	0.02
												8207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	22	60,392.50	117,232.50	117,232.50	-	-	117,232.50	0.02
												8208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	22	60,392.50	117,232.50	117,232.50	-	-	117,232.50	0.02
8569	โฉนด	27608	153643	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	1.00	201.00	10,500.00	2,110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,500.00	-	-	2,110,500.00	0.30
8570	โฉนด	27609	153644	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	1.20	201.20	10,500.00	2,112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,600.00	-	-	2,112,600.00	0.30
8571	โฉนด	27610	153645	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	2.40	202.40	10,500.00	2,125,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,200.00	-	-	2,125,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8572	โฉนด	14082	6962	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	50.60	150.60	15,000.00	2,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,000.00	-	-	2,259,000.00	0.30
8573	โฉนด	11709	7711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.10	65.10	39,500.00	2,571,450.00	8209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	214.00	-	7,250.00	1,551,500.00	53	1,179,140.00	372,360.00	2,943,810.00	-	-	2,943,810.00	0.02
8574	โฉนด	11710	7712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.40	137.40	39,500.00	5,427,300.00	8210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	481.50	-	7,250.00	3,490,875.00	53	2,653,065.00	837,810.00	6,265,110.00	-	-	6,265,110.00	0.02
8575	โฉนด	16029	4002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	8211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	214.00	-	7,250.00	1,551,500.00	53	1,179,140.00	372,360.00	1,375,860.00	-	-	1,375,860.00	0.02
8576	โฉนด	27409	23392	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.60	18.60	28,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.60
8577	โฉนด	13590	5926	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	45,000.00	1,341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,000.00	-	-	1,341,000.00	0.02
8578	โฉนด	27408	23391	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	28,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.60
8579	โฉนด	5752	18030	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	58.06	158.06	70,000.00	11,064,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,064,200.00	-	-	11,064,200.00	0.30
					3	0	1	58.06	158.06	70,000.00	11,064,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,064,200.00	-	-	11,064,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	58.06	158.06	70,000.00	11,064,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,064,200.00	-	-	11,064,200.00	0.30
					3	0	1	58.06	158.06	70,000.00	11,064,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,064,200.00	-	-	11,064,200.00	0.30
					3	0	1	58.06	158.06	70,000.00	11,064,200.00	8212	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	3,744.00	-	8,700.00	32,572,800.00	13	5,211,648.00	27,361,152.00	38,425,352.00	-	-	38,425,352.00	0.30
												8213	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,400.00	3,060,000.00	13	489,600.00	2,570,400.00	2,570,400.00	-	-	2,570,400.00	0.30
												8214	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,400.00	1,632,000.00	13	261,120.00	1,370,880.00	1,370,880.00	-	-	1,370,880.00	0.30
												8215	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	415.00	-	3,400.00	1,411,000.00	13	225,760.00	1,185,240.00	1,185,240.00	-	-	1,185,240.00	0.30
												8216	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,150.00	36,900.00	13	5,904.00	30,996.00	30,996.00	-	-	30,996.00	0.30
8580	โฉนด	5753	26563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.08	42.08	70,000.00	2,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,600.00	-	-	2,945,600.00	0.02
					3	0	0	42.08	42.08	70,000.00	2,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,600.00	-	-	2,945,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	42.08	42.08	70,000.00	2,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,600.00	-	-	2,945,600.00	0.30
					3	0	0	42.08	42.08	70,000.00	2,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,600.00	-	-	2,945,600.00	0.30
					3	0	0	42.08	42.08	70,000.00	2,945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,600.00	-	-	2,945,600.00	0.30
					3	0	0	42.10	42.10	70,000.00	2,947,000.00	8217	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	7,950.00	7,632,000.00	13	1,221,120.00	6,410,880.00	9,357,880.00	-	-	9,357,880.00	0.02
												8218	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	6,850.00	1,972,800.00	13	315,648.00	1,657,152.00	1,657,152.00	-	-	1,657,152.00	0.30
8581	โฉนด	12285	2157	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.60
8582	โฉนด	5754	27030	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	47.30	47.30	70,000.00	3,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,000.00	-	-	3,311,000.00	0.30
					3	0	0	47.30	47.30	70,000.00	3,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,000.00	-	-	3,311,000.00	0.30
					3	0	0	47.30	47.30	70,000.00	3,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,000.00	-	-	3,311,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	47.30	47.30	70,000.00	3,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,000.00	-	-	3,311,000.00	0.30
8583	โฉนด	8392	25955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.80	75.80	20,000.00	1,516,000.00	8219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	1,676,920.00	-	-	1,676,920.00	0.02
8584	โฉนด	16386	4203	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.30	60.30	20,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.30
8585	โฉนด	456	992	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	97.90	97.90	85,000.00	8,321,500.00	8220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	594.00	-	7,650.00	4,544,100.00	53	3,453,516.00	1,090,584.00	9,412,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	297.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,706,042.00	-	4,706,042.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	297.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,706,042.00	4,706,042.00	-	-
8586	โฉนด	5755	27948	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	43.62	43.62	70,000.00	3,053,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,053,400.00	-	-	3,053,400.00	0.30
					3	0	0	43.62	43.62	70,000.00	3,053,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,053,400.00	-	-	3,053,400.00	0.30
					3	0	0	43.62	43.62	70,000.00	3,053,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,053,400.00	-	-	3,053,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	43.64	43.64	70,000.00	3,054,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,054,800.00	-	-	3,054,800.00	0.30
8587	โฉนด	5756	27949	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.70	40.70	70,000.00	2,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,000.00	-	-	2,849,000.00	0.30
					3	0	0	40.70	40.70	70,000.00	2,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,000.00	-	-	2,849,000.00	0.30
					3	0	0	40.70	40.70	70,000.00	2,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,000.00	-	-	2,849,000.00	0.30
					3	0	0	40.70	40.70	70,000.00	2,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,000.00	-	-	2,849,000.00	0.30
8588	โฉนด	5757	27950	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.70	150.70	70,000.00	10,549,000.00	8221	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,400.00	2,448,000.00	13	391,680.00	2,056,320.00	12,605,320.00	-	-	12,605,320.00	0.30
8589	โฉนด	5758	27951	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	52.10	152.10	70,000.00	10,647,000.00	8222	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,152.00	-	3,400.00	3,916,800.00	13	626,688.00	3,290,112.00	13,937,112.00	-	-	13,937,112.00	0.30
8590	โฉนด	5759	27952	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	53.30	153.30	70,000.00	10,731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,731,000.00	-	-	10,731,000.00	0.30
8591	โฉนด	5760	27953	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	82.30	182.30	70,000.00	12,761,000.00	8223	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	13	12,480.00	65,520.00	12,826,520.00	-	-	12,826,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8592	โฉนด	2672	11619	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	49.60	249.60	9,200.00	2,296,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,296,320.00	-	2,296,320.00	-	-
8593	โฉนด	2653	11564	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	11.10	311.10	9,200.00	2,862,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,120.00	-	-	2,862,120.00	0.30
8594	โฉนด	2655	11561	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	6.50	106.50	9,200.00	979,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,800.00	-	979,800.00	-	-
8595	โฉนด	2654	11560	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	3.80	203.80	9,200.00	1,874,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,960.00	-	1,874,960.00	-	-
8596	โฉนด	15043	6993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	15,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.02
8597	โฉนด	27567	152881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.50	2.50	7,100.00	17,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,750.00	-	-	17,750.00	0.02
8598	โฉนด	11193	79522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8224	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.40	-	2,600.00	97,240.00	3	2,917.20	94,322.80	594,322.80	-	-	594,322.80	0.02
8599	โฉนด	9205	110565	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	41.00	641.00	4,800.00	3,076,800.00	8225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	255,024.00	904,176.00	3,980,976.00	-	3,980,976.00	-	-
												8226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	16	798,336.00	310,464.00	310,464.00	-	310,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8600	โฉนด	3423	33096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	7,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	14.40	14.40	7,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	14.40	14.40	7,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	14.40	14.40	7,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	14.40	14.40	7,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	14.40	14.40	7,500.00	108,000.00	8227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	7,900.00	2,156,700.00	22	733,278.00	1,423,422.00	1,531,422.00	-	1,531,422.00	-	-
8601	โฉนด	4920	63839	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
8602	โฉนด	4924	63843	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
8603	โฉนด	5358	65021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	8228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.50	-	7,650.00	240,975.00	8	19,278.00	221,697.00	357,297.00	-	-	357,297.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8604	โฉนด	25230	30478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.20	89.20	12,500.00	1,115,000.00	8229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	17	364,032.00	1,152,768.00	2,267,768.00	-	-	2,267,768.00	0.02
												8230	โรงจอดรถ	ตึก	2	122.40	-	2,600.00	318,240.00	17	76,377.60	241,862.40	241,862.40	-	-	241,862.40	0.02
8605	โฉนด	10995	65054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	8231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	32,200.00	289,800.00	406,200.00	-	-	406,200.00	0.02
8606	โฉนด	5383	65074	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
8607	โฉนด	5384	65075	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
8608	โฉนด	6163	68702	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
8609	โฉนด	6164	68703	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
8610	โฉนด	6165	68704	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
8611	โฉนด	6170	68723	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8612	โฉนด	6171	68724	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	-	127,800.00	0.30
8613	โฉนด	5380	65052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	8232	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,350.00	624,750.00	17	149,940.00	474,810.00	618,210.00	-	-	618,210.00	0.02
8614	โฉนด	10994	65053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	8233	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,350.00	624,750.00	17	149,940.00	474,810.00	618,210.00	-	-	618,210.00	0.02
8615	โฉนด	6175	68792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	8234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,350.00	624,750.00	17	149,940.00	474,810.00	618,810.00	-	-	618,810.00	0.02
8616	โฉนด	24260	7758	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.40	104.40	8,000.00	835,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	-	835,200.00	0.30
8617	โฉนด	6176	68793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	8235	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,350.00	624,750.00	17	149,940.00	474,810.00	619,410.00	-	-	619,410.00	0.02
8618	โฉนด	6622	71054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	8236	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,350.00	624,750.00	17	149,940.00	474,810.00	619,410.00	-	-	619,410.00	0.02
8619	โฉนด	6178	68795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	8237	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,350.00	624,750.00	17	149,940.00	474,810.00	619,410.00	-	-	619,410.00	0.02
8620	โฉนด	6521	20187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	12,000.00	614,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,400.00	-	-	614,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8621	โฉนด	13790	113555	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.13	23.13	17,000.00	393,210.00	8238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	14	132,192.00	602,208.00	995,418.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	995,418.00	-	995,418.00	0.02
					5	0	0	23.13	23.13	17,000.00	393,210.00	8239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	14	132,192.00	602,208.00	995,418.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	497,709.00	-	497,709.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	497,709.00	-	497,709.00	0.02
					5	0	0	23.14	23.14	17,000.00	393,380.00	8240	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	312.00	-	7,600.00	2,371,200.00	14	426,816.00	1,944,384.00	2,337,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	312.00	-	-	-	-	-	-	-	2,337,764.00	-	2,337,764.00	0.02
8622	โฉนด	1229	2812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	50,000.00	1,910,000.00	8241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	36	796,824.00	488,376.00	2,398,376.00	-	2,398,376.00	-	-
8623	โฉนด	4921	63840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	8242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	107.88	-	7,900.00	852,252.00	6	51,135.12	801,116.88	1,101,116.88	-	1,101,116.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8624	โฉนด	3414	32792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.80	0.80	22,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
8625	โฉนด	4251	17062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	9,000.00	531,900.00	8243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,050.00	718,462.50	3	21,553.88	696,908.62	1,228,808.62	-	-	1,228,808.62	0.02
8626	โฉนด	10110	113014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	8244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	14	213,408.00	972,192.00	1,560,192.00	-	1,560,192.00	-	-
8627	โฉนด	6151	69613	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
					3	0	0	14.50	14.50	25,000.00	362,500.00	8245	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	196.00	-	6,850.00	1,342,600.00	23	483,336.00	859,264.00	1,221,764.00	-	-	1,221,764.00	0.30
8628	โฉนด	22636	870	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	49.40	149.40	50,000.00	7,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,470,000.00	-	-	7,470,000.00	0.30
8629	โฉนด	16073	4047	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.60	37.60	110,000.00	4,136,000.00	8246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	7,250.00	638,000.00	25	255,200.00	382,800.00	4,518,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,259,400.00	-	2,259,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,259,400.00	-	2,259,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8630	โฉนด	17988	9676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	8247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	2	19,908.00	975,492.00	1,572,492.00	-	-	1,572,492.00	0.02
8631	โฉนด	20809	124100	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	42.20	42.20	8,000.00	337,600.00	8248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	50.00	7,900.00	1,011,200.00	10	101,120.00	910,080.00	1,247,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	311,920.00	-	311,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	37.50	-	-	-	-	-	-	935,760.00	935,760.00	-	-
8632	โฉนด	7985	80292	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	8.40	8.40	13,500.00	113,400.00	8249	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.20	-	2,600.00	49,920.00	2	998.40	48,921.60	162,321.60	-	-	162,321.60	0.02
					2	0	0	8.40	8.40	13,500.00	113,400.00	8250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.04	91.73	7,450.00	410,048.00	51	348,540.80	61,507.20	174,907.20	-	174,907.20	-	-
8633	โฉนด	3293	22089	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00	8251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.50	-	8,050.00	1,042,475.00	16	229,344.50	813,130.50	1,510,630.50	-	1,510,630.50	-	-
8634	โฉนด	18918	120822	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
8635	โฉนด	22492	28207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	9,000.00	594,000.00	8252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	229.50	-	7,900.00	1,813,050.00	19	507,654.00	1,305,396.00	1,899,396.00	-	-	1,899,396.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8636	โฉนด	1827	10335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	77,000.00	1,093,400.00	8253	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,600.00	1,778,400.00	31	924,768.00	853,632.00	1,947,032.00	-	-	1,947,032.00	0.02
8637	น.ส.3		356	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	8254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	616,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	308,080.00	-	308,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	308,080.00	-	308,080.00	0.02
8638	โฉนด	9273	29999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	18.20	318.20	6,100.00	1,941,020.00	8255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	53	825,930.00	260,820.00	2,201,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	-	-	-	-	-	-	-	2,201,840.00	-	2,201,840.00	0.30
												8256	โรงจอดรถ	ไม้	-	48.00	-	2,600.00	124,800.00	53	116,064.00	8,736.00	1,949,756.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	1,949,756.00	-	1,949,756.00	0.02
8639	โฉนด	19165	29996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	19.50	319.50	6,550.00	2,092,725.00	8257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	213.30	-	8,050.00	1,717,065.00	53	1,304,969.40	412,095.60	2,504,820.60	-	-	2,504,820.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8258	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	53	59,280.00	18,720.00	18,720.00	-	-	18,720.00	0.02
8640	โฉนด	22227	29992	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	3	60.30	760.30	15,000.00	11,404,500.00	8259	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	13	235,200.00	1,234,800.00	12,639,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	-	12,639,300.00	-	12,639,300.00	0.30
												8260	โรงจอดรถ	ตึก	-	132.00	-	2,600.00	343,200.00	13	54,912.00	288,288.00	11,692,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,846,394.00	-	5,846,394.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,846,394.00	-	5,846,394.00	0.02
8641	โฉนด	22226	29998	หมู่ ต.ในเมือง	5	2	1	8.50	908.50	15,000.00	13,627,500.00	8261	ภัตตาคาร	ตึก	-	160.00	-	6,800.00	1,088,000.00	13	174,080.00	913,920.00	14,541,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	-	-	-	-	-	-	-	14,541,420.00	-	14,541,420.00	0.30
												8262	ภัตตาคาร	ตึก	-	128.00	-	6,800.00	870,400.00	13	139,264.00	731,136.00	14,358,636.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	-	-	-	-	-	-	-	14,358,636.00	-	14,358,636.00	0.30
												8263	ภัตตาคาร	ตึก	-	96.00	-	6,800.00	652,800.00	13	104,448.00	548,352.00	14,175,852.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	14,175,852.00	-	14,175,852.00	0.30
8642	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.00	45.00		0.00	8264	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	7,050.00	761,400.00	9	197,964.00	563,436.00	563,436.00	-	-	563,436.00	0.30
8643	โฉนด	2281	18692	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.90	48.90	18,500.00	904,650.00	8265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,450.00	834,400.00	14	383,824.00	450,576.00	1,355,226.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.00	18.75	-	-	-	-	-	-	254,104.88	-	254,104.88	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	81.25	-	-	-	-	-	-	1,101,121.12	-	1,101,121.12	0.02
8644	โฉนด	7681	78703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	10,500.00	225,750.00	8266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.84	-	8,050.00	393,162.00	2	7,863.24	385,298.76	611,048.76	-	-	611,048.76	0.02
					2	0	0	21.50	21.50	10,500.00	225,750.00	8267	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2,080.00	101,920.00	327,670.00	-	-	327,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.50	21.50	10,500.00	225,750.00	8268	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	33	58,240.00	45,760.00	271,510.00	-	-	271,510.00	0.02
8645	โฉนด	10678	23340	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	78.40	278.40	15,000.00	4,176,000.00	8269	โรงจอดรถ	ตึก	-	160.00	-	2,600.00	416,000.00	13	66,560.00	349,440.00	4,525,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	-	-	-	-	-	-	-	4,525,440.00	-	4,525,440.00	0.30
												8270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,050.00	257,600.00	13	41,216.00	216,384.00	4,392,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,196,192.00	-	2,196,192.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,196,192.00	-	2,196,192.00	0.02
8646	โฉนด	3515	33188	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	6.90	106.90	3,500.00	374,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,150.00	-	-	374,150.00	0.30
8647	โฉนด	15796	3709	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	11,500.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	11,500.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.00	16.00	11,500.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	11,500.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	11,500.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30
					3	0	0	48.13	48.13	11,500.00	553,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,495.00	-	-	553,495.00	0.30
					3	0	0	48.26	48.26	11,500.00	554,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,990.00	-	-	554,990.00	0.30
					3	0	0	31.40	31.40	11,500.00	361,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,100.00	-	-	361,100.00	0.30
					3	0	0	15.70	15.70	11,500.00	180,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,550.00	-	-	180,550.00	0.30
					3	0	0	15.70	15.70	11,500.00	180,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,550.00	-	-	180,550.00	0.30
					3	0	0	15.70	15.70	11,500.00	180,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,550.00	-	-	180,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29.44	29.44	11,500.00	338,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,560.00	-	-	338,560.00	0.30
					3	0	0	1.84	1.84	11,500.00	21,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,160.00	-	-	21,160.00	0.30
					3	0	1	26.00	126.00	11,500.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	11,500.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	11,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02
					3	2	0	23.76	823.76	11,500.00	9,473,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,473,240.00	-	-	9,473,240.00	0.30
					3	1	1	67.87	567.87	11,500.00	6,530,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,530,505.00	-	-	6,530,505.00	0.30
					3	0	0	67.00	67.00	11,500.00	770,500.00	8271	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	504.00	-	5,350.00	2,696,400.00	6	161,784.00	2,534,616.00	3,305,116.00	-	-	3,305,116.00	0.30
												8272	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	268.00	-	7,350.00	1,969,800.00	6	118,188.00	1,851,612.00	1,851,612.00	-	-	1,851,612.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8273	ภัตตาคาร	ตึก	3	193.04	-	6,800.00	1,312,672.00	6	78,760.32	1,233,911.68	1,233,911.68	-	-	1,233,911.68	0.30
												8274	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	192.50	-	6,150.00	1,183,875.00	6	71,032.50	1,112,842.50	1,112,842.50	-	-	1,112,842.50	0.30
												8275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	125.60	-	7,250.00	910,600.00	6	54,636.00	855,964.00	855,964.00	-	-	855,964.00	0.30
												8276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	6	41,760.00	654,240.00	654,240.00	-	-	654,240.00	0.02
												8277	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	117.75	-	5,350.00	629,962.50	6	37,797.75	592,164.75	592,164.75	-	-	592,164.75	0.30
												8278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	6	27,840.00	436,160.00	436,160.00	-	-	436,160.00	0.30
												8279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	6	27,840.00	436,160.00	436,160.00	-	-	436,160.00	0.30
												8280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	6	27,840.00	436,160.00	436,160.00	-	-	436,160.00	0.30
												8281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	6	27,840.00	436,160.00	436,160.00	-	-	436,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	62.80	-	7,250.00	455,300.00	6	27,318.00	427,982.00	427,982.00	-	-	427,982.00	0.30
												8283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	62.80	-	7,250.00	455,300.00	6	27,318.00	427,982.00	427,982.00	-	-	427,982.00	0.30
												8284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	62.80	-	7,250.00	455,300.00	6	27,318.00	427,982.00	427,982.00	-	-	427,982.00	0.30
												8285	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	6,800.00	435,200.00	6	26,112.00	409,088.00	409,088.00	-	-	409,088.00	0.30
												8286	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	3,744.00	58,656.00	58,656.00	-	-	58,656.00	0.02
												8287	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	7.35	-	5,350.00	39,322.50	6	2,359.35	36,963.15	36,963.15	-	-	36,963.15	0.30
8648	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	8288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	104.00	-	7,450.00	774,800.00	19	542,360.00	232,440.00	337,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	168,720.00	-	168,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	168,720.00	116,220.00	52,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8649	โฉนด	6853	73841	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	56.00	156.00	9,500.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.30
8650	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00		0.00	8289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	178,800.00	-	178,800.00	-	-
												8290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,250.00	326,250.00	53	247,950.00	78,300.00	78,300.00	-	78,300.00	-	-
												8291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,250.00	217,500.00	53	165,300.00	52,200.00	52,200.00	-	52,200.00	-	-
8651	โฉนด	6522	20188	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	12,000.00	614,400.00	8292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	57.62	7,450.00	901,450.00	53	766,232.50	135,217.50	749,617.50	-	-	749,617.50	0.02
												8293	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	53	31,616.00	9,984.00	9,984.00	-	-	9,984.00	0.02
8652	โฉนด	19716	30662	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	26.90	26.90	7,000.00	188,300.00	8294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	51	443,275.00	78,225.00	266,525.00	-	-	266,525.00	0.02
8653	โฉนด	6928	74542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	30,000.00	639,000.00	8295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,250.00	362,500.00	16	79,750.00	282,750.00	921,750.00	-	-	921,750.00	0.02
8654	โฉนด	6930	74544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	5,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8655	โฉนด	6932	74546	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.10	23.10	30,000.00	693,000.00	8296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	110.00	-	7,650.00	841,500.00	11	100,980.00	740,520.00	1,433,520.00	-	-	1,433,520.00	0.30
8656	โฉนด	6931	74545	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.80	35.80	5,000.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	-	179,000.00	0.60
8657	โฉนด	21183	126257	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	14,000.00	518,000.00	8297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.96	-	7,450.00	1,020,352.00	53	867,299.20	153,052.80	671,052.80	-	-	671,052.80	0.02
8658	โฉนด	25589	18070	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.30	59.30	25,000.00	1,482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,500.00	-	-	1,482,500.00	0.30
8659	โฉนด	25591	22710	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.10	60.10	25,000.00	1,502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,500.00	-	-	1,502,500.00	0.30
8660	โฉนด	25590	22709	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.30	56.30	25,000.00	1,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,500.00	-	-	1,407,500.00	0.30
8661	โฉนด	21035	125627	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	26,000.00	408,200.00	8298	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,050.00	690,900.00	53	587,265.00	103,635.00	511,835.00	-	-	511,835.00	0.02
8662	โฉนด	27663	154589	หมู่ - ต.ในเมือง	1	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
8663	โฉนด	27664	154590	หมู่ - ต.ในเมือง	1	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8664	โฉนด	465	1938	หมู่ ต.ในเมือง	2	19	0	61.20	7,661.20	21,500.00	164,715,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,715,800.00	-	-	164,715,800.00	0.02-0.10
					3	0	0	4.00	4.00	21,500.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30
8665	โฉนด	10853	27028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	18.70	318.70	8,750.00	2,788,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,625.00	-	-	2,788,625.00	0.30
8666	โฉนด	18283	2650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	82.85	282.85	8,750.00	2,474,937.50	8299	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.60	-	2,600.00	196,560.00	2	3,931.20	192,628.80	2,667,566.30	-	-	2,667,566.30	0.02
					2	0	2	82.85	282.85	8,750.00	2,474,937.50	8300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	244.65	100.00	7,900.00	1,932,735.00	2	38,654.70	1,894,080.30	4,369,017.80	-	-	4,369,017.80	0.02
8667	โฉนด	22938	135013	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	38.60	138.60	8,750.00	1,212,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,750.00	-	-	1,212,750.00	0.30
8668	โฉนด	9604	16639	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	19.00	119.00	6,200.00	737,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,800.00	-	-	737,800.00	0.30
8669	โฉนด	19369	17612	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00	8301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	18	282,555.00	804,195.00	1,307,495.00	-	1,307,495.00	-	-
8670	โฉนด	7358	77310	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	7,000.00	298,200.00	8302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	10	65,205.00	586,845.00	885,045.00	-	885,045.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8671	โฉนด	13928	62	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	8303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	50,560.00	455,040.00	759,540.00	-	759,540.00	-	-
8672	โฉนด	6770	128760	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	75.00	575.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8673	โฉนด	2133	16257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.80	82.80	10,000.00	828,000.00	8304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	8	160,622.00	569,478.00	1,397,478.00	-	-	1,397,478.00	0.02
8674	โฉนด	6540	20193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.90	76.90	7,500.00	576,750.00	8305	โรงจอดรถ	ตึก	2	86.10	-	2,600.00	223,860.00	2	4,477.20	219,382.80	796,132.80	-	-	796,132.80	0.02
8675	โฉนด	6541	20194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.20	78.20	7,500.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	-	586,500.00	0.02
8676	โฉนด	23959	16991	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	40.90	140.90	6,200.00	873,580.00	8306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.77	-	8,050.00	360,398.50	2	7,207.97	353,190.53	1,226,770.53	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	44.77	-	-	-	-	-	-	-	1,226,770.53	-	1,226,770.53	0.02
												8307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.77	-	8,050.00	360,398.50	2	7,207.97	353,190.53	1,226,770.53	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	44.77	-	-	-	-	-	-	-	1,226,770.53	-	1,226,770.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.77	100.00	8,050.00	360,398.50	2	7,207.97	353,190.53	1,226,770.53	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.39	50.01	-	-	-	-	-	-	613,507.94	-	613,507.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.38	49.99	-	-	-	-	-	-	613,262.59	-	613,262.59	0.02
8677	โฉนด	7212	75815	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	80.10	80.10	6,200.00	496,620.00	8309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.77	-	8,050.00	360,398.50	2	7,207.97	353,190.53	849,810.53	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	44.77	-	-	-	-	-	-	-	849,810.53	-	849,810.53	0.02
												8310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.77	-	8,050.00	360,398.50	2	7,207.97	353,190.53	849,810.53	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	44.77	-	-	-	-	-	-	-	849,810.53	-	849,810.53	0.02
8678	โฉนด	10055	111306	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	110,000.00	6,600,000.00	8311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	630.00	-	7,600.00	4,788,000.00	14	861,840.00	3,926,160.00	10,526,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	28.57	-	-	-	-	-	-	3,007,323.91	-	3,007,323.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	450.00	71.43	-	-	-	-	-	-	7,518,836.09	7,518,836.09	-	-
8679	โฉนด	24614	7742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	8,000.00	396,000.00	8312	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	5	7,020.00	133,380.00	529,380.00	-	-	529,380.00	0.02
8680	โฉนด	24614	148739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00	8313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,450.00	1,698,600.00	5	169,860.00	1,528,740.00	1,930,340.00	-	1,930,340.00	-	-
8681	โฉนด	24720	9638	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	8314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	18	270,504.00	769,896.00	1,024,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	23.53	-	-	-	-	-	-	241,158.03	-	241,158.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	26.47	-	-	-	-	-	-	271,289.97	-	271,289.97	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	512,448.00	-	512,448.00	0.02
					5	0	0	22.80	22.80	15,000.00	342,000.00	8315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	18	270,504.00	769,896.00	1,111,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,948.00	-	555,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-					
8682	โฉนด	6542	70822	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-
8683	โฉนด	6546	70826	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	7,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
8684	โฉนด	10062	111313	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	20.40	120.40	35,000.00	4,214,000.00	8316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	7,600.00	7,296,000.00	13	1,167,360.00	6,128,640.00	10,342,640.00	-	-	10,342,640.00	0.02
8685	โฉนด	3439	7341	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.20	101.20	12,000.00	1,214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,400.00	-	1,214,400.00	-	-
8686	โฉนด	8752	25118	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.70	54.70	5,000.00	273,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,500.00	-	273,500.00	-	-
8687	โฉนด	(ม)15890	3836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	9,000.00	753,300.00	8317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	660.00	-	7,900.00	5,214,000.00	33	2,919,840.00	2,294,160.00	3,047,460.00	-	3,047,460.00	-	-
8688	โฉนด	(ม)15891	3837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	9,000.00	753,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,300.00	-	753,300.00	-	-
8689	โฉนด	(ม)15892	3838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.30	83.30	9,000.00	749,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,700.00	-	749,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8690	โฉนด	(ม)15893	3839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	9,000.00	754,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200.00	-	754,200.00	-	-
8691	โฉนด	(ม)8809	97276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	58,000.00	3,242,200.00	8318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.35	-	8,050.00	735,367.50	13	117,658.80	617,708.70	3,859,908.70	-	-	3,859,908.70	0.02
					5	0	0	55.90	55.90	58,000.00	3,242,200.00	8319	โรงจอดรถ	ตึก	-	320.49	-	2,600.00	833,274.00	13	133,323.84	699,950.16	3,942,150.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.49	-	-	-	-	-	-	-	3,942,150.16	-	3,942,150.16	0.30
8692	โฉนด	(ม)13431	5743	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	58,000.00	1,148,400.00	8320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	69.03	-	7,250.00	500,467.50	13	80,074.80	420,392.70	1,568,792.70	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.20	45.20	-	-	-	-	-	-	709,094.30	-	709,094.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.83	54.80	-	-	-	-	-	-	859,698.40	-	859,698.40	0.02
					5	0	0	19.80	19.80	58,000.00	1,148,400.00	8321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	65.19	-	7,250.00	472,627.50	13	75,620.40	397,007.10	1,545,407.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.60	45.41	-	-	-	-	-	-	701,769.36	-	701,769.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.59	54.59	-	-	-	-	-	-	843,637.74	-	843,637.74	0.02
8693	โฉนด	11393	113359	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	8322	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,505,520.00	-	-	1,505,520.00	0.02
8694	โฉนด	22395	131212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	10,500.00	297,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	297,150.00	-	-
8695	โฉนด	11392	113358	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	8323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	15	319,200.00	1,276,800.00	1,917,300.00	-	-	1,917,300.00	0.02
8696	โฉนด	9137	29502	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.90	48.90	7,500.00	366,750.00	8324	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.32	-	2,600.00	260,832.00	3	7,824.96	253,007.04	619,757.04	-	-	619,757.04	0.30
8697	โฉนด	4116	41213	หมู่ ต.ในเมือง	4	9	1	41.00	3,741.00	3,500.00	13,093,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,093,500.00	-	-	13,093,500.00	0.30
8698	โฉนด	19513	22678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.90	86.90	12,000.00	1,042,800.00	8325	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	547.20	-	7,600.00	4,158,720.00	10	415,872.00	3,742,848.00	4,785,648.00	-	-	4,785,648.00	0.02
8699	โฉนด	7873	76690	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.80	90.80	15,000.00	1,362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000.00	-	-	1,362,000.00	0.60
8700	โฉนด	27662	154588	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	-	244,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8701	โฉนด	5884	70559	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	97.00	297.00	5,500.00	1,633,500.00	8326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	8	46,368.00	533,232.00	2,166,732.00	-	-	2,166,732.00	0.02
												8327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	8	166,320.00	388,080.00	388,080.00	-	-	388,080.00	0.02
												8328	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	8	6,240.00	71,760.00	71,760.00	-	-	71,760.00	0.02
8702	โฉนด	27629	153953	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	68.30	68.30	6,000.00	409,800.00	8329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	30	911,880.00	160,920.00	570,720.00	-	570,720.00	-	-
8703	โฉนด	111	837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	40,000.00	1,432,000.00	8330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	262.35	-	7,600.00	1,993,860.00	27	877,298.40	1,116,561.60	2,548,561.60	-	-	2,548,561.60	0.02
8704	โฉนด	2734	24919	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	45,000.00	1,102,500.00	8331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	27	430,848.00	548,352.00	1,650,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	825,426.00	-	825,426.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	825,426.00	-	825,426.00	0.02
8705	โฉนด	2735	24920	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.40	19.40	45,000.00	873,000.00	8332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	27	430,848.00	548,352.00	1,421,352.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,676.00	-	710,676.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,676.00	-	710,676.00	0.02
8706	โฉนด	2736	24921	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.80	16.80	45,000.00	756,000.00	8333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	27	430,848.00	548,352.00	1,304,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	652,176.00	-	652,176.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	652,176.00	-	652,176.00	0.02
8707	โฉนด	2737	24922	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	8334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	27	430,848.00	548,352.00	1,277,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	638,676.00	-	638,676.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	638,676.00	-	638,676.00	0.02
8708	โฉนด	437	1757	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	40.80	140.80	74,500.00	10,489,600.00	8335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	27	861,696.00	1,096,704.00	11,586,304.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,793,152.00	-	5,793,152.00	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,793,152.00	5,793,152.00	-	-	
												8336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	7,650.00	1,912,500.00	27	841,500.00	1,071,000.00	11,560,600.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	250.00	-	-	-	-	-	-	-	11,560,600.00	-	11,560,600.00	0.02	
												8337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	7,650.00	1,912,500.00	27	841,500.00	1,071,000.00	11,560,600.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	250.00	-	-	-	-	-	-	-	11,560,600.00	-	11,560,600.00	0.02	
8709	โฉนด	23238	24828	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	9,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.30
8710	โฉนด	7016	75032	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.50	28.50	14,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30
8711	โฉนด	2439	20342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.80	13.80	110,000.00	1,518,000.00	8338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	50	1,145,760.00	86,240.00	1,604,240.00	-	-	1,604,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8712	โฉนด	2440	20343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	110,000.00	2,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000.00	-	-	2,145,000.00	0.02
8713	โฉนด	22413	132867	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.10	57.10	35,000.00	1,998,500.00	8339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	3	85,824.00	1,344,576.00	3,343,076.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	37.50	-	-	-	-	-	-	1,253,653.50	-	1,253,653.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	37.50	-	-	-	-	-	-	1,253,653.50	-	1,253,653.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	835,769.00	-	835,769.00	0.30
8714	โฉนด	27103	7678	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.92	38.92	30,500.00	1,187,060.00	8340	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	7,050.00	1,579,200.00	53	1,342,320.00	236,880.00	1,423,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	711,970.00	-	711,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	711,970.00	-	711,970.00	0.02
					3	0	0	38.92	38.92	30,500.00	1,187,060.00	8341	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	7,700.00	200,200.00	53	186,186.00	14,014.00	1,201,074.00	-	-	1,201,074.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.92	38.92	30,500.00	1,187,060.00	8342	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,050.00	1,184,400.00	53	1,006,740.00	177,660.00	1,364,720.00	-	-	1,364,720.00	0.02
					3	0	0	38.92	38.92	30,500.00	1,187,060.00	8343	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	58.00	-	7,050.00	408,900.00	53	347,565.00	61,335.00	1,248,395.00	-	-	1,248,395.00	0.30
					2	0	0	38.91	38.91	30,500.00	1,186,755.00	8344	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.20	-	7,050.00	946,110.00	53	804,193.50	141,916.50	1,328,671.50	-	-	1,328,671.50	0.02
8715	โฉนด	17658	19541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	8345	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	26	459,648.00	634,752.00	916,752.00	-	-	916,752.00	0.02
8716	โฉนด	613	271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	35,000.00	3,360,000.00	8346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	316.20	-	7,900.00	2,497,980.00	14	449,636.40	2,048,343.60	5,408,343.60	-	5,408,343.60	-	-
8717	โฉนด	14912	14029	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	35,000.00	1,260,000.00	8347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	7	123,872.00	1,645,728.00	2,905,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	11.61	-	-	-	-	-	-	337,355.02	-	337,355.02	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	198.00	88.39	-	-	-	-	-	-	2,568,372.98	2,568,372.98	-	-
8718	โฉนด	7021	21473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	8348	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	12.00	-	2,300.00	27,600.00	53	25,668.00	1,932.00	189,432.00	-	189,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	8349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	308,190.00	-	308,190.00	-	-
8719	โฉนด	375	99994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.57	33.57	35,000.00	1,174,950.00	8350	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.00	-	2,600.00	88,400.00	15	17,680.00	70,720.00	1,245,670.00	-	-	1,245,670.00	0.02
					2	0	0	33.56	33.56	35,000.00	1,174,600.00	8351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	15	45,080.00	180,320.00	1,354,920.00	-	-	1,354,920.00	0.02
					2	0	0	33.57	33.57	35,000.00	1,174,950.00	8352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	15	45,080.00	180,320.00	1,355,270.00	-	-	1,355,270.00	0.02
8720	โฉนด	1147	2300	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	77,000.00	3,180,100.00	8353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	864.00	-	7,600.00	6,566,400.00	51	4,990,464.00	1,575,936.00	4,756,036.00	-	4,756,036.00	-	-
8721	โฉนด	1454	4461	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	27,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
8722	โฉนด	1457	4458	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
8723	โฉนด	19878	25677	หมู่ ต.ในเมือง	4	6	0	44.60	2,444.60	5,850.00	14,300,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300,910.00	-	-	14,300,910.00	0.30
8724	โฉนด	21950	31308	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	28.50	128.50	6,200.00	796,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,700.00	-	-	796,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8725	โฉนด	5396	18372	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	58.40	58.40	50,000.00	2,920,000.00	8354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.41	-	8,050.00	663,400.50	10	66,340.05	597,060.45	3,517,060.45	-	-	3,517,060.45	0.02
8726	โฉนด	3757	34329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.20	48.20	7,500.00	361,500.00	8355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	14	104,328.00	475,272.00	836,772.00	-	836,772.00	-	-
8727	โฉนด	13158	5327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	16,000.00	358,400.00	8356	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	2	32,832.00	1,608,768.00	1,967,168.00	-	-	1,967,168.00	0.02
8728	โฉนด	18366	26140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.30	2.30	7,000.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.02
8729	โฉนด	256	2633	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.10	31.10	40,000.00	1,244,000.00	8357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,050.00	394,450.00	4	15,778.00	378,672.00	1,622,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	811,336.00	-	811,336.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	811,336.00	-	811,336.00	0.02
8730	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00		0.00	8358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	27,048.00	359,352.00	359,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	179,676.00	-	179,676.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	179,676.00	179,676.00	-	-
8731	โฉนด	4935	19472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.70	100.70	5,000.00	503,500.00	8359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	475.20	-	7,450.00	3,540,240.00	26	3,009,204.00	531,036.00	1,034,536.00	-	-	1,034,536.00	0.02
8732	โฉนด	20404	22497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	-	429,600.00	0.02
8733	โฉนด	6049	68137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	8360	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	204.00	-	7,100.00	1,448,400.00	16	318,648.00	1,129,752.00	1,349,752.00	-	-	1,349,752.00	0.02
8734	โฉนด	5297	64793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	8361	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	11	164,160.00	1,203,840.00	1,375,840.00	-	-	1,375,840.00	0.02
8735	โฉนด	9913	41338	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00	8362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	24	709,240.00	125,160.00	402,660.00	-	-	402,660.00	0.02
8736	โฉนด	5711	66418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	17,500.00	353,500.00	8363	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,119,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	373,156.01	-	373,156.01	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	746,423.99	-	746,423.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8737	โฉนด	5712	66419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	17,500.00	341,250.00	8364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,107,330.00	-	-	1,107,330.00	0.02
8738	โฉนด	5713	66420	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	8365	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,116,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	371,989.46	-	371,989.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	744,090.54	-	744,090.54	0.02
8739	โฉนด	5714	66421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	17,500.00	686,000.00	8366	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	25	1,021,440.00	1,532,160.00	2,218,160.00	-	-	2,218,160.00	0.02
8740	โฉนด	9915	41340	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	13,000.00	275,600.00	8367	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	25	214,830.00	16,170.00	291,770.00	-	-	291,770.00	0.02
8741	โฉนด	5707	66414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	17,500.00	357,000.00	8368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,123,080.00	-	-	1,123,080.00	0.02
8742	โฉนด	5708	66415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.90	38.90	17,500.00	680,750.00	8369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	25	1,021,440.00	1,532,160.00	2,212,910.00	-	-	2,212,910.00	0.02
8743	โฉนด	10400	28110	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	56.80	156.80	13,500.00	2,116,800.00	8370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	391.50	-	7,450.00	2,916,675.00	25	2,479,173.75	437,501.25	2,554,301.25	-	-	2,554,301.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8744	โฉนด	5709	66416	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.20	19.20	17,500.00	336,000.00	8371	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,102,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	14.29	-	-	-	-	-	-	157,487.23	-	157,487.23	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	144.00	85.71	-	-	-	-	-	-	944,592.77	-	944,592.77	0.02
8745	โฉนด	24103	143187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00		0.00	8372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	2	20,224.00	990,976.00	990,976.00	-	990,976.00	-	-
8746	โฉนด	22512	6552	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	81.70	681.70	15,500.00	10,566,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,566,350.00	-	-	10,566,350.00	0.60
8747	โฉนด	12809	4725	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	2	22.40	222.40	58,000.00	12,899,200.00	8373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	552.00	-	8,050.00	4,443,600.00	6	266,616.00	4,176,984.00	17,076,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	276.00	50.00	-	-	-	-	-	-	8,538,092.00	-	8,538,092.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	276.00	50.00	-	-	-	-	-	-	8,538,092.00	-	8,538,092.00	0.30
8748	โฉนด	15888	3833	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	9,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8749	โฉนด	21884	21055	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	80.20	180.20	3,800.00	684,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,760.00	-	-	684,760.00	0.30
8750	โฉนด	15889	3834	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	84.00	84.00	9,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.60
8751	โฉนด	12960	4942	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	58,000.00	3,306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,306,000.00	-	-	3,306,000.00	0.60
8752	โฉนด	670	314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	77,000.00	3,003,000.00	8374	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	60	1,108,992.00	350,208.00	3,353,208.00	-	-	3,353,208.00	0.02
8753	โฉนด	12961	4941	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	56.70	56.70	58,000.00	3,288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,600.00	-	-	3,288,600.00	0.60
8754	โฉนด	11528	4636	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	71.10	71.10	32,000.00	2,275,200.00	8375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	3,067,320.00	-	-	3,067,320.00	0.02
8755	โฉนด	10449	21136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	45,000.00	1,170,000.00	8376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	50	906,984.00	286,416.00	1,456,416.00	-	-	1,456,416.00	0.02
8756	โฉนด	16837	4814	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	58,000.00	464,000.00	8377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	6	151,680.00	2,376,320.00	2,840,320.00	-	-	2,840,320.00	0.02
8757	โฉนด	24104	143188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50		0.00	8378	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	2	2,028.00	99,372.00	99,372.00	-	99,372.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8758	โฉนด	3794	50	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	78.50	78.50	15,000.00	1,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500.00	-	-	1,177,500.00	0.60
8759	โฉนด	15517	3685	หมู่ - ต.ในเมือง	5	1	3	19.60	719.60	12,000.00	8,635,200.00	8379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	11	231,840.00	1,700,160.00	10,335,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	18.75	-	-	-	-	-	-	1,937,880.00	-	1,937,880.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	195.00	81.25	-	-	-	-	-	-	8,397,480.00	-	8,397,480.00	0.30
												8380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	8,050.00	1,771,000.00	11	212,520.00	1,558,480.00	10,193,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	27.27	-	-	-	-	-	-	2,779,816.54	-	2,779,816.54	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	72.73	-	-	-	-	-	-	7,413,863.46	-	7,413,863.46	0.02
												8381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	11	173,880.00	1,275,120.00	9,910,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	9,910,320.00	-	9,910,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8760	โฉนด	10087	112415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	8382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	242,688.00	1,274,112.00	1,636,112.00	-	-	1,636,112.00	0.02
8761	โฉนด	22620	12635	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	58,000.00	3,474,200.00	8383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	8	275,352.00	976,248.00	4,450,448.00	-	-	4,450,448.00	0.02
8762	โฉนด	20381	123959	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	8384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	8	136,512.00	1,569,888.00	1,860,888.00	-	-	1,860,888.00	0.02
8763	โฉนด	22826	5865	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	84.90	84.90	13,500.00	1,146,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,150.00	-	-	1,146,150.00	0.30
8764	โฉนด	17195	116331	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	58,000.00	2,644,800.00	8385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	6	151,680.00	2,376,320.00	5,021,120.00	-	-	5,021,120.00	0.02
8765	โฉนด	25444	147403	หมู่ - ต.ในเมือง	4	1	1	72.80	572.80	8,250.00	4,725,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725,600.00	-	-	4,725,600.00	0.30
8766	โฉนด	25445	147404	หมู่ - ต.ในเมือง	4	1	1	75.90	575.90	8,250.00	4,751,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,751,175.00	-	-	4,751,175.00	0.30
8767	โฉนด	4145	41235	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	19.10	119.10	10,000.00	1,191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000.00	-	-	1,191,000.00	0.30
8768	น.ส.3ก	-	180	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	8386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	28	814,016.00	955,584.00	1,230,584.00	-	955,584.00	275,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8769	น.ส.3ก	-	181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.02
8770	โฉนด	2802	25325	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.20	14.20	35,000.00	497,000.00	8387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	52	697,680.00	220,320.00	717,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,660.00	358,660.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,660.00	-	358,660.00	0.30
8771	โฉนด	1739	8476	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	35,000.00	546,000.00	8388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,650.00	642,600.00	52	488,376.00	154,224.00	700,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,112.00	-	350,112.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,112.00	-	350,112.00	0.02
8772	โฉนด	2436	5242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.19	33.19	23,000.00	763,370.00	8389	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,600.00	405,600.00	52	308,256.00	97,344.00	860,714.00	-	-	860,714.00	0.02
					5	0	0	33.20	33.20	23,000.00	763,600.00	8390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	978,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.20	33.20	23,000.00	763,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,600.00	-	-	763,600.00	0.02
8773	โฉนด	413	168	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	8391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	33	189,336.00	148,764.00	508,764.00	-	-	508,764.00	0.02
8774	โฉนด	2435	5241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.20	57.20	30,000.00	1,716,000.00	8392	โรงจอดรถ	ตึก	2	114.00	-	2,600.00	296,400.00	50	225,264.00	71,136.00	1,787,136.00	-	-	1,787,136.00	0.02
					2	0	0	57.20	57.20	30,000.00	1,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000.00	-	-	1,716,000.00	0.02
8775	โฉนด	3955	10082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	9,200.00	1,205,200.00	8393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	53	1,027,824.00	324,576.00	1,529,776.00	-	1,529,776.00	-	-
					2	0	1	31.00	131.00	9,200.00	1,205,200.00	8394	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	158.40	-	7,600.00	1,203,840.00	53	914,918.40	288,921.60	1,494,121.60	-	-	1,494,121.60	0.02
					5	0	1	31.00	131.00	9,200.00	1,205,200.00	8395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	131,376.00	255,024.00	1,460,224.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	730,112.00	-	730,112.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	730,112.00	-	730,112.00	0.30
8776	โฉนด	10206	8428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	9,000.00	532,800.00	8396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	8	91,008.00	1,046,592.00	1,579,392.00	-	1,579,392.00	-	-
8777	โฉนด	24867	28767	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	94.55	94.55	6,500.00	614,575.00	8397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	6	23,667.00	370,783.00	985,358.00	-	-	985,358.00	0.02
					2	0	0	94.55	94.55	6,500.00	614,575.00	8398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	6	50,232.00	786,968.00	1,401,543.00	-	-	1,401,543.00	0.02
8778	โฉนด	4389	14392	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	23.45	23.45	8,000.00	187,600.00	8399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	23	607,920.00	107,280.00	294,880.00	-	294,880.00	-	-
					2	0	0	23.45	23.45	8,000.00	187,600.00	8400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	23	69,552.00	123,648.00	311,248.00	-	-	311,248.00	0.02
8779	โฉนด	8546	26711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.40	35.40	30,000.00	1,062,000.00	8401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	53	1,255,824.00	396,576.00	1,458,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	729,288.00	-	729,288.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	729,288.00	-	729,288.00	0.02
8780	โฉนด	27343	150296	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	8402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,250.00	391,500.00	10	39,150.00	352,350.00	598,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	598,350.00	-	598,350.00	0.30
8781	โฉนด	6278	69193	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.60	44.60	43,000.00	1,917,800.00	8403	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	25	1,094,400.00	1,641,600.00	3,559,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,186,348.02	-	1,186,348.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,373,051.98	-	2,373,051.98	0.02
8782	โฉนด	5305	64680	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.40	25.40	35,000.00	889,000.00	8404	ภัตตาคาร	ตึก	-	396.00	-	6,800.00	2,692,800.00	26	1,130,976.00	1,561,824.00	2,450,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	24.24	-	-	-	-	-	-	594,079.74	-	594,079.74	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	300.00	75.76	-	-	-	-	-	-	1,856,744.26	-	1,856,744.26	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8783	โฉนด	5306	64681	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	35,000.00	927,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,500.00	-	-	927,500.00	0.30
8784	โฉนด	7916	79771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00	7,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.02
8785	โฉนด	10212	17876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.80	69.80	20,000.00	1,396,000.00	8405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	32	716,688.00	610,512.00	2,006,512.00	-	2,006,512.00	-	-
8786	โฉนด	10208	7617	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.30	19.30	14,000.00	270,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200.00	-	-	270,200.00	0.60
8787	โฉนด	18945	17191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.30	37.30	30,000.00	1,119,000.00	8406	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	30	912,000.00	912,000.00	2,031,000.00	-	-	2,031,000.00	0.02
8788	โฉนด	7883	79449	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.20	51.20	5,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.60
8789	โฉนด	8542	26707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	8407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	53	275,310.00	86,940.00	233,340.00	-	-	233,340.00	0.02
8790	โฉนด	20678	26708	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	14,000.00	254,800.00	8408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,050.00	362,250.00	53	275,310.00	86,940.00	341,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	-	-	-	-	-	-	-	341,740.00	-	341,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8791	โฉนด	8541	26706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	-	192,800.00	0.02
8792	โฉนด	9005	28823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.90	3.90	8,000.00	31,200.00	8409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	53	171,304.00	54,096.00	85,296.00	-	-	85,296.00	0.02
8793	โฉนด	4695	56384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	10,500.00	246,750.00	8410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.00	-	7,650.00	902,700.00	26	379,134.00	523,566.00	770,316.00	-	-	770,316.00	0.02
8794	โฉนด	12575	2629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	10,500.00	240,450.00	8411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.00	-	7,650.00	902,700.00	30	451,350.00	451,350.00	691,800.00	-	-	691,800.00	0.02
8795	โฉนด	22213	26709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	14,000.00	329,000.00	8412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	53	330,372.00	104,328.00	433,328.00	-	-	433,328.00	0.02
8796	น.ส.3ก	เล่ม 1ก หน้า22	(22)	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	8413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	53	783,104.00	247,296.00	421,296.00	-	247,296.00	174,000.00	0.02
8797	โฉนด	11384	41587	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
8798	โฉนด	7787	26632	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.40	30.40	54,000.00	1,641,600.00	8414	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	19	510,720.00	1,313,280.00	2,954,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	3.33	-	-	-	-	-	-	98,397.50	-	98,397.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	232.00	96.67	-	-	-	-	-	-	2,856,482.50	2,856,482.50	-	-
8799	โฉนด	8160	82508	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.50	45.50	54,000.00	2,457,000.00	8415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,250.00	725,000.00	18	188,500.00	536,500.00	2,993,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,496,750.00	-	1,496,750.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,496,750.00	-	1,496,750.00	0.30
8800	โฉนด	18042	20772	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	2	4.60	204.60	7,500.00	1,534,500.00	8416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	28	566,559.00	665,091.00	2,199,591.00	-	-	2,199,591.00	0.02
												8417	โรงจอดรถ	ตึก	2	195.50	-	2,600.00	508,300.00	28	233,818.00	274,482.00	274,482.00	-	-	274,482.00	0.02
8801	โฉนด	495	1852	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	58.90	58.90	12,500.00	736,250.00	8418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	28	1,013,200.00	178,800.00	915,050.00	-	-	915,050.00	0.02
8802	โฉนด	23820	21444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	45,000.00	1,647,000.00	8419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	53	1,488,384.00	470,016.00	2,117,016.00	-	-	2,117,016.00	0.02
8803	โฉนด	2998	9725	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	8420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	53	489,440.00	154,560.00	751,560.00	-	-	751,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8804	โฉนด	27560	152858	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	9.50	9.50	4,000.00	38,000.00	8421	โรงจอดรถ	ตึก	-	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	4,680.00	42,120.00	80,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	80,120.00	-	80,120.00	0.30
					2	0	0	9.50	9.50	4,000.00	38,000.00	8422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	10	66,360.00	597,240.00	635,240.00	-	-	635,240.00	0.02
8805	โฉนด	22944	29994	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	54.55	154.55	6,550.00	1,012,302.50	8423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	4	30,912.00	741,888.00	1,754,190.50	-	1,754,190.50	-	-
					2	0	1	54.55	154.55	6,550.00	1,012,302.50	8424	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	4	4,160.00	99,840.00	1,112,142.50	-	1,112,142.50	-	-
8806	โฉนด	18001	26842	หมู่ - ต.ในเมือง	2	1	0	93.10	493.10	8,500.00	4,191,350.00	8425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	4,475,354.00	-	-	4,475,354.00	0.02
8807	โฉนด	23008	135708	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	77.80	77.80	15,000.00	1,167,000.00	8426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	4	56,880.00	1,365,120.00	2,532,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,266,060.00	-	1,266,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,266,060.00	-	1,266,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8808	โฉนด	9398	100506	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.00	150.00	20,000.00	3,000,000.00	8427	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	3,650.00	2,190,000.00	33	1,226,400.00	963,600.00	3,963,600.00	-	-	3,963,600.00	0.30
					3	0	0	31.50	31.50	20,000.00	630,000.00	8428	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	126.00	-	7,350.00	926,100.00	33	518,616.00	407,484.00	1,037,484.00	-	-	1,037,484.00	0.30
					3	1	1	50.50	550.50	20,000.00	11,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,010,000.00	-	-	11,010,000.00	0.30
					3	4	3	81.75	1,981.75	20,000.00	39,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,635,000.00	-	-	39,635,000.00	0.30
					3	2	1	79.32	979.32	20,000.00	19,586,400.00	8429	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,917.28	-	3,850.00	15,081,528.00	33	8,445,655.68	6,635,872.32	26,222,272.32	-	-	26,222,272.32	0.30
8809	โฉนด	18886	7733	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	1	21.40	921.40	20,000.00	18,428,000.00	8430	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,842.80	-	7,350.00	13,544,580.00	33	7,584,964.80	5,959,615.20	24,387,615.20	-	-	24,387,615.20	0.30
					3	1	3	65.00	765.00	20,000.00	15,300,000.00	8431	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	3,060.00	-	7,350.00	22,491,000.00	33	12,594,960.00	9,896,040.00	25,196,040.00	-	-	25,196,040.00	0.30
					3	1	0	13.82	413.82	20,000.00	8,276,400.00	8432	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,655.28	-	7,350.00	12,166,308.00	33	6,813,132.48	5,353,175.52	13,629,575.52	-	-	13,629,575.52	0.30
					3	0	3	8.30	308.30	20,000.00	6,166,000.00	8433	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,233.18	-	7,350.00	9,063,873.00	33	5,075,768.88	3,988,104.12	10,154,104.12	-	-	10,154,104.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	41.44	41.44	20,000.00	828,800.00	8434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	336.81	100.00	7,650.00	2,576,596.50	13	412,255.44	2,164,341.06	2,993,141.06	-	-	2,993,141.06	0.30
					3	0	1	1.37	101.37	20,000.00	2,027,400.00	8435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	785.74	-	7,650.00	6,010,911.00	13	961,745.76	5,049,165.24	7,076,565.24	-	-	7,076,565.24	0.30
					3	0	0	83.03	83.03	20,000.00	1,660,600.00	8436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	676.74	-	7,650.00	5,177,061.00	13	828,329.76	4,348,731.24	6,009,331.24	-	-	6,009,331.24	0.30
					3	0	0	34.85	34.85	20,000.00	697,000.00	8437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	276.51	-	7,650.00	2,115,301.50	13	338,448.24	1,776,853.26	2,473,853.26	-	-	2,473,853.26	0.30
					3	0	1	5.26	105.26	20,000.00	2,105,200.00	8438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	777.10	-	7,650.00	5,944,815.00	13	951,170.40	4,993,644.60	7,098,844.60	-	-	7,098,844.60	0.30
					3	0	1	1.44	101.44	20,000.00	2,028,800.00	8439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	405.75	-	7,250.00	2,941,687.50	13	470,670.00	2,471,017.50	4,499,817.50	-	-	4,499,817.50	0.30
					3	0	1	1.78	101.78	20,000.00	2,035,600.00	8440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	407.12	-	7,250.00	2,951,620.00	13	472,259.20	2,479,360.80	4,514,960.80	-	-	4,514,960.80	0.30
					3	0	0	94.00	94.00	20,000.00	1,880,000.00	8441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	375.98	-	7,250.00	2,725,855.00	13	436,136.80	2,289,718.20	4,169,718.20	-	-	4,169,718.20	0.30
					3	0	0	86.19	86.19	20,000.00	1,723,800.00	8442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	344.75	-	7,250.00	2,499,437.50	13	399,910.00	2,099,527.50	3,823,327.50	-	-	3,823,327.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	11	1	8.69	4,508.69	20,000.00	90,173,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,173,800.00	-	-	90,173,800.00	0.30-0.40
					3	0	0	84.12	84.12	20,000.00	1,682,400.00	8443	ภัตตาคาร	ตึก	3	336.49	-	6,800.00	2,288,132.00	33	1,281,353.92	1,006,778.08	2,689,178.08	-	-	2,689,178.08	0.30
8810	โฉนด	3395	14502	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	27.80	127.80	8,750.00	1,118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,250.00	-	-	1,118,250.00	0.60
8811	โฉนด	3156	14252	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	31.20	231.20	10,000.00	2,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,000.00	-	-	2,312,000.00	0.60
8812	โฉนด	5565	21745	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.40	111.40	5,500.00	612,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,700.00	-	-	612,700.00	0.60
8813	โฉนด	9795	108632	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	63.20	563.20	17,500.00	9,856,000.00	8444	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	2,102.69	-	7,350.00	15,454,771.50	33	8,654,672.04	6,800,099.46	16,656,099.46	-	-	16,656,099.46	0.30
8814	โฉนด	9796	108633	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	0.30	800.30	8,750.00	7,002,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,002,625.00	-	-	7,002,625.00	0.30
8815	โฉนด	15023	14522	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	35,000.00	1,550,500.00	8445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	10	429,120.00	1,001,280.00	2,551,780.00	-	2,551,780.00	-	-
8816	โฉนด	9797	108634	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	25.20	225.20	8,750.00	1,970,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,500.00	-	-	1,970,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8817	โฉนด	18898	3394	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	4.00	704.00	3,950.00	2,780,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780,800.00	-	-	2,780,800.00	0.30
8818	โฉนด	15778	5531	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8819	โฉนด	15779	5532	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8820	โฉนด	15780	5533	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8821	โฉนด	15781	5534	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.90	44.90	58,000.00	2,604,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,200.00	-	-	2,604,200.00	0.30
8822	โฉนด	11220	5535	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8823	โฉนด	15782	5536	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8824	โฉนด	15783	5537	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8825	โฉนด	15784	5538	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8826	โฉนด	15785	5539	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8827	โฉนด	15786	5540	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8828	โฉนด	13293	5541	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8829	โฉนด	15787	5542	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8830	โฉนด	15788	5543	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8831	โฉนด	15789	5544	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8832	โฉนด	15791	5546	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8833	โฉนด	15792	5547	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8834	โฉนด	18899	5548	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8835	โฉนด	18900	5549	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	31,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.30
8836	โฉนด	18901	5550	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8837	โฉนด	18902	5551	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8838	โฉนด	18903	5552	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8839	โฉนด	18904	5553	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8840	โฉนด	18905	5554	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8841	โฉนด	18906	5555	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8842	โฉนด	18907	5556	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
8843	โฉนด	18908	5557	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8844	โฉนด	18909	5558	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	58,000.00	1,740,000.00	8446	ภัตตาคาร	ตึก	3	377.60	-	6,800.00	2,567,680.00	13	410,828.80	2,156,851.20	3,896,851.20	-	-	3,896,851.20	0.30
8845	โฉนด	16290	25926	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	2	78.30	1,078.30	5,500.00	5,930,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,930,650.00	-	-	5,930,650.00	0.30
8846	โฉนด	3700	24808	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	44.60	344.60	10,000.00	3,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,446,000.00	-	-	3,446,000.00	0.30
8847	โฉนด	9399	100507	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	20.20	720.20	8,750.00	6,301,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,301,750.00	-	-	6,301,750.00	0.30
8848	โฉนด	9400	100508	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	76.80	176.80	5,700.00	1,007,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,760.00	-	-	1,007,760.00	0.30
8849	โฉนด	21009	9325	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.60	68.60	17,500.00	1,200,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,500.00	-	-	1,200,500.00	0.30
8850	โฉนด	8742	8974	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	46.70	746.70	8,750.00	6,533,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,533,625.00	-	-	6,533,625.00	0.30
8851	โฉนด	8758	18805	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	92.70	292.70	8,300.00	2,429,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,429,410.00	-	-	2,429,410.00	0.30
8852	โฉนด	8750	9881	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.50	58.50	8,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8853	โฉนด	18889	8954	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.70	72.70	13,500.00	981,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,450.00	-	-	981,450.00	0.30
8854	โฉนด	18892	10076	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.00	69.00	13,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	-	931,500.00	0.30
8855	โฉนด	18893	10077	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.00	65.00	13,500.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.30
8856	โฉนด	18894	10105	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	13,500.00	1,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,500.00	-	-	1,012,500.00	0.30
8857	โฉนด	18895	10106	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	67.50	67.50	13,500.00	911,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,250.00	-	-	911,250.00	0.30
8858	โฉนด	18896	10107	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	11.60	111.60	13,500.00	1,506,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,600.00	-	-	1,506,600.00	0.30
8859	โฉนด	18887	7734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	8447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	5	14,500.00	275,500.00	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	8448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	5	14,500.00	275,500.00	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	8449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	5	14,500.00	275,500.00	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	8450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	5	14,500.00	275,500.00	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	8451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	5	14,500.00	275,500.00	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	8452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	5	14,500.00	275,500.00	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	8453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	5	14,500.00	275,500.00	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02
					3	11	2	87.03	4,687.03	20,000.00	93,740,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,740,600.00	-	-	93,740,600.00	0.30-0.40
					3	0	0	31.47	31.47	20,000.00	629,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,400.00	-	-	629,400.00	0.30
8860	โฉนด	18897	17826	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	99.63	199.63	58,000.00	11,578,540.00	8454	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	2,395.56	-	7,600.00	18,206,256.00	13	2,913,000.96	15,293,255.04	26,871,795.04	-	-	26,871,795.04	0.30
					3	0	2	59.30	259.30	58,000.00	15,039,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,039,400.00	-	-	15,039,400.00	0.30
					3	0	0	31.47	31.47	58,000.00	1,825,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,260.00	-	-	1,825,260.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8861	โฉนด	18891	10075	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.00	60.00	13,500.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
8862	โฉนด	18890	10074	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	9.30	109.30	13,500.00	1,475,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,550.00	-	-	1,475,550.00	0.30
8863	โฉนด	8754	5888	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	2	71.30	1,071.30	13,500.00	14,462,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,462,550.00	-	-	14,462,550.00	0.30
8864	โฉนด	18888	8949	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.00	69.00	5,500.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	-	379,500.00	0.30
8865	โฉนด	1339	5948	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	81.20	181.20	4,000.00	724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,800.00	-	-	724,800.00	0.30
8866	โฉนด	1346	5955	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.20	60.20	13,500.00	812,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,700.00	-	-	812,700.00	0.30
8867	โฉนด	1347	5956	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.50	59.50	13,500.00	803,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	-	803,250.00	0.30
8868	โฉนด	18883	18803	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	2	59.40	1,059.40	5,500.00	5,826,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,826,700.00	-	-	5,826,700.00	0.30
8869	โฉนด	18882	18802	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	53.80	653.80	5,500.00	3,595,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,900.00	-	-	3,595,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8870	โฉนด	18881	18538	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	60.70	560.70	32,000.00	17,942,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,942,400.00	-	-	17,942,400.00	0.30
8871	โฉนด	3976	40711	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600.00	-	-	199,600.00	0.60
8872	โฉนด	3974	40709	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	64.90	164.90	4,000.00	659,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,600.00	-	-	659,600.00	0.60
8873	โฉนด	15025	14738	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	12.10	112.10	39,500.00	4,427,950.00	8455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	648.00	-	7,600.00	4,924,800.00	53	3,742,848.00	1,181,952.00	5,609,902.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	216.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,869,780.34	-	1,869,780.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	432.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,740,121.66	-	3,740,121.66	0.02
					5	0	1	12.10	112.10	39,500.00	4,427,950.00	8456	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	450.00	-	5,450.00	2,452,500.00	25	981,000.00	1,471,500.00	5,899,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	450.00	-	-	-	-	-	-	-	5,899,450.00	-	5,899,450.00	0.30
8874	โฉนด	21697	19871	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.10	22.10	45,000.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8875	โฉนด	11909	12746	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.10	61.10	12,000.00	733,200.00	8457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	616.00	-	8,050.00	4,958,800.00	53	3,768,688.00	1,190,112.00	1,923,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	616.00	-	-	-	-	-	-	-	1,923,312.00	-	1,923,312.00	0.30
8876	โฉนด	18884	18804	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.50	15.50	5,500.00	85,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,250.00	-	-	85,250.00	0.30
8877	โฉนด	15088	12747	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.80	41.80	13,000.00	543,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,400.00	-	-	543,400.00	0.30
8878	โฉนด	11908	12748	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.80	49.80	25,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.30
8879	โฉนด	18848	8347	หมู่ ต.ในเมือง	3	7	2	37.40	3,037.40	7,150.00	21,717,410.00	8458	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	825.00	-	3,650.00	3,011,250.00	2	60,225.00	2,951,025.00	24,668,435.00	-	-	24,668,435.00	0.30
8880	โฉนด	18856	8364	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	82.80	82.80	9,500.00	786,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	-	786,600.00	0.30
8881	โฉนด	18857	8365	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.90	51.90	9,500.00	493,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,050.00	-	-	493,050.00	0.30
8882	โฉนด	18858	8366	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.20	52.20	9,500.00	495,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900.00	-	-	495,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8883	โฉนด	18860	8388	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.00	59.00	9,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
8884	โฉนด	18859	8387	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.90	58.90	9,000.00	530,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,100.00	-	-	530,100.00	0.30
8885	โฉนด	18849	8348	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.80	58.80	9,000.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	-	529,200.00	0.30
8886	โฉนด	18861	13999	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.80	58.80	9,000.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	-	529,200.00	0.30
8887	โฉนด	18850	8349	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	17.30	117.30	9,000.00	1,055,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,700.00	-	-	1,055,700.00	0.30
8888	โฉนด	6298	19547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	8459	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	612,864.00	481,536.00	763,536.00	-	-	763,536.00	0.02
8889	โฉนด		74461	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.10	29.10	35,000.00	1,018,500.00	8460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	316.80	-	7,600.00	2,407,680.00	27	1,059,379.20	1,348,300.80	2,366,800.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	24.62	-	-	-	-	-	-	582,706.36	-	582,706.36	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	238.80	75.38	-	-	-	-	-	-	1,784,094.44	-	1,784,094.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8890	โฉนด	18851	8350	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.90	116.90	9,000.00	1,052,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,100.00	-	-	1,052,100.00	0.60
8891	โฉนด	18852	8351	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.30	58.30	9,000.00	524,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700.00	-	-	524,700.00	0.60
8892	โฉนด	18853	8352	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.30	58.30	9,000.00	524,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700.00	-	-	524,700.00	0.60
8893	โฉนด	18854	8353	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	16.20	116.20	9,000.00	1,045,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800.00	-	-	1,045,800.00	0.30
8894	โฉนด	18855	8354	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	16.40	116.40	9,000.00	1,047,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,600.00	-	-	1,047,600.00	0.30
8895	โฉนด	8757	8355	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	90.40	590.40	9,000.00	5,313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,313,600.00	-	-	5,313,600.00	0.60
8896	โฉนด	18876	16737	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.90	52.90	9,000.00	476,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,100.00	-	-	476,100.00	0.60
8897	โฉนด	18864	16459	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.50	20.50	5,200.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	-	106,600.00	0.60
8898	โฉนด	18877	16738	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.50	52.50	5,500.00	288,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750.00	-	-	288,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8899	โฉนด	18878	16739	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.60	51.60	5,500.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	-	283,800.00	0.30
8900	โฉนด	18879	16740	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.00	51.00	5,500.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.30
8901	โฉนด	12249	2105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	110,000.00	5,720,000.00	8461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	7,900.00	3,602,400.00	52	2,737,824.00	864,576.00	6,584,576.00	-	6,584,576.00	-	-
8902	โฉนด	18880	16741	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.10	46.10	5,500.00	253,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,550.00	-	-	253,550.00	0.60
8903	โฉนด	12267	2128	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	6.00	106.00	13,000.00	1,378,000.00	8462	โรงจอดรถ	ไม้	3	102.00	-	2,600.00	265,200.00	52	246,636.00	18,564.00	1,396,564.00	-	-	1,396,564.00	0.30
8904	โฉนด	18863	16398	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	87.50	87.50	5,500.00	481,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,250.00	-	-	481,250.00	0.30
8905	โฉนด	25531	1156	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.60	44.60	30,000.00	1,338,000.00	8463	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	520.00	-	3,400.00	1,768,000.00	52	1,343,680.00	424,320.00	1,762,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	260.00	50.00	-	-	-	-	-	-	881,160.00	-	881,160.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	260.00	50.00	-	-	-	-	-	-	881,160.00	-	881,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.60	44.60	30,000.00	1,338,000.00	8464	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.50	-	2,600.00	128,700.00	52	97,812.00	30,888.00	1,368,888.00	-	-	1,368,888.00	0.02
					2	0	0	44.80	44.80	30,000.00	1,344,000.00	8465	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	52	286,440.00	21,560.00	1,365,560.00	-	-	1,365,560.00	0.02
8906	โฉนด	18862	16397	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.60	55.60	9,000.00	500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400.00	-	-	500,400.00	0.60
8907	โฉนด	18873	16683	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.60	54.60	9,000.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.60
8908	โฉนด	18872	16682	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.10	54.10	9,000.00	486,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,900.00	-	-	486,900.00	0.60
8909	โฉนด	18871	16681	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.60	53.60	9,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	-	482,400.00	0.60
8910	โฉนด	18870	16680	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.50	52.50	9,000.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.60
8911	โฉนด	18869	16679	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.50	52.50	9,000.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.60
8912	โฉนด	18868	16678	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.00	52.00	9,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8913	โฉนด	18867	16677	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.50	51.50	9,000.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	-	463,500.00	0.60
8914	โฉนด	18866	16676	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	9,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.60
8915	โฉนด	18865	16675	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.50	50.50	9,000.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	-	454,500.00	0.60
8916	โฉนด	18874	16735	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	9,000.00	449,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100.00	-	-	449,100.00	0.60
8917	โฉนด	18875	16736	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.40	49.40	9,000.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.60
8918	โฉนด	8756	16395	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	2	58.70	1,058.70	9,000.00	9,528,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,528,300.00	-	-	9,528,300.00	0.60
8919	โฉนด	21792	16550	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.30	60.30	9,000.00	542,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,700.00	-	-	542,700.00	0.60
8920	โฉนด	21793	16552	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	9,000.00	451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	-	451,800.00	0.60
8921	โฉนด	18885	25977	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.60	87.60	32,000.00	2,803,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,803,200.00	-	-	2,803,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8922	โฉนด	14797	8652	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.60
8923	โฉนด	20912	5947	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.90	59.90	13,500.00	808,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,650.00	-	-	808,650.00	0.60
8924	โฉนด	20444	121279	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	7,900.00	157,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,210.00	-	-	157,210.00	0.30
8925	โฉนด	22128	131354	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00	8466	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	231.00	-	7,600.00	1,755,600.00	13	280,896.00	1,474,704.00	1,649,904.00	-	-	1,649,904.00	0.30
8926	โฉนด	22131	131357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	8,000.00	183,200.00	8467	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	231.00	-	7,600.00	1,755,600.00	13	280,896.00	1,474,704.00	1,657,904.00	-	-	1,657,904.00	0.02
8927	โฉนด	22132	131358	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	8468	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	231.00	-	7,600.00	1,755,600.00	13	280,896.00	1,474,704.00	1,661,904.00	-	-	1,661,904.00	0.30
8928	โฉนด	22145	131418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	17,500.00	413,000.00	8469	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.00	-	7,600.00	1,421,200.00	13	227,392.00	1,193,808.00	1,606,808.00	-	-	1,606,808.00	0.02
8929	โฉนด	22159	131432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	17,500.00	372,750.00	8470	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.00	-	7,600.00	1,421,200.00	13	227,392.00	1,193,808.00	1,566,558.00	-	-	1,566,558.00	0.02
8930	โฉนด	6329	19515	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	39.40	139.40	6,500.00	906,100.00	8471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	52	1,595,790.00	281,610.00	1,187,710.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	50.00	-	-	-	-	-	593,855.00	-	593,855.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	593,855.00	-	593,855.00	0.02
8931	โฉนด	416	19812	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	2,150.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	-	73,100.00	0.60
8932	โฉนด	1921	3791	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	6,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.60
8933	โฉนด	22160	131433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	17,500.00	374,500.00	8472	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.00	-	7,600.00	1,421,200.00	13	227,392.00	1,193,808.00	1,568,308.00	-	-	1,568,308.00	0.02
8934	โฉนด	9112	29454	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	79.80	79.80	6,500.00	518,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700.00	-	518,700.00	-	-
8935	โฉนด	22179	131452	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.50	45.50	10,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.60
8936	โฉนด	23349	137962	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.30
8937	โฉนด	23351	137964	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.70	8.70	6,900.00	60,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,030.00	-	-	60,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8938	โฉนด	19772	122182	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	60.20	660.20	6,900.00	4,555,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,555,380.00	-	-	4,555,380.00	0.30
8939	โฉนด	24196	143718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	8473	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	261.60	-	7,700.00	2,014,320.00	6	120,859.20	1,893,460.80	2,088,660.80	-	-	2,088,660.80	0.02
8940	โฉนด	24198	143720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	8474	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.60	-	7,700.00	1,667,820.00	6	100,069.20	1,567,750.80	1,762,950.80	-	-	1,762,950.80	0.02
8941	โฉนด	24199	143721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00	8475	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.60	-	7,700.00	1,667,820.00	6	100,069.20	1,567,750.80	1,762,950.80	-	-	1,762,950.80	0.02
8942	โฉนด	20446	121281	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	25.90	625.90	20,000.00	12,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,518,000.00	-	-	12,518,000.00	0.30
8943	โฉนด	7063	75260	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	2	66.80	266.80	12,500.00	3,335,000.00	8476	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	736.76	-	7,600.00	5,599,376.00	16	1,231,862.72	4,367,513.28	7,702,513.28	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	3.33	-	-	-	-	-	-	256,493.69	-	256,493.69	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	221.09	30.01	-	-	-	-	-	-	2,311,524.24	-	2,311,524.24	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	245.59	33.33	-	-	-	-	-	-	2,567,247.68	-	2,567,247.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	245.58	33.33	-	-	-	-	-	-	2,567,247.68	-	2,567,247.68	0.02
8944	โฉนด	5045	16777	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	91.60	91.60	6,500.00	595,400.00	8477	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	656.00	-	3,400.00	2,230,400.00	32	1,204,416.00	1,025,984.00	1,621,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	328.00	50.00	-	-	-	-	-	-	810,692.00	-	810,692.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	328.00	50.00	-	-	-	-	-	-	810,692.00	-	810,692.00	0.02
8945	โฉนด	440	664	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	62.70	62.70	6,500.00	407,550.00	8478	โรงจอดรถ	ตึก	3	172.55	-	2,600.00	448,630.00	52	340,958.80	107,671.20	515,221.20	-	-	515,221.20	0.30
8946	โฉนด	12246	2092	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	42.70	142.70	13,000.00	1,855,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,100.00	-	-	1,855,100.00	0.30
8947	โฉนด	18549	28234	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.50	54.50	14,000.00	763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,000.00	-	763,000.00	-	-
8948	โฉนด	17603	25358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.30	13.30	30,500.00	405,650.00	8479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	418.00	-	7,450.00	3,114,100.00	32	2,646,985.00	467,115.00	872,765.00	-	872,765.00	-	-
												8480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	18	100,464.00	285,936.00	285,936.00	-	285,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8949	โฉนด	16781	25359	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.80	58.80	35,000.00	2,058,000.00	8481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	173.80	-	7,900.00	1,373,020.00	32	741,430.80	631,589.20	2,689,589.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	39.13	-	-	-	-	-	-	1,052,436.25	-	1,052,436.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.00	39.13	-	-	-	-	-	-	1,052,436.25	-	1,052,436.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	37.80	21.75	-	-	-	-	-	-	584,716.69	-	584,716.69	0.02
8950	โฉนด	14450	118179	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	35,000.00	763,000.00	8482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.00	-	7,450.00	469,350.00	30	398,947.50	70,402.50	833,402.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	416,701.25	-	416,701.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	416,701.25	-	416,701.25	0.02
8951	โฉนด	17451	118180	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.90	29.90	35,000.00	1,046,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,500.00	-	-	1,046,500.00	0.30
8952	โฉนด	18547	120630	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.30	39.30	14,000.00	550,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200.00	-	550,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8953	โฉนด	19159	120631	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.60	55.60	14,000.00	778,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,400.00	-	778,400.00	-	-
8954	โฉนด	19001	121124	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00	8483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	37.50	7,250.00	130,500.00	36	80,910.00	49,590.00	517,590.00	-	-	517,590.00	0.30
												8484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	62.50	7,250.00	217,500.00	36	134,850.00	82,650.00	82,650.00	-	-	82,650.00	0.02
8955	โฉนด	17449	118178	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.60	27.60	35,000.00	966,000.00	8485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.00	-	7,450.00	469,350.00	33	398,947.50	70,402.50	1,036,402.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	518,201.25	-	518,201.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	518,201.25	-	518,201.25	0.02
8956	โฉนด	10452	21313	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.60
8957	โฉนด	6988	21314	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.60
8958	โฉนด	10453	21315	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8959	โฉนด	6079	18825	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	110,000.00	3,300,000.00	8486	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	7,050.00	1,924,650.00	28	1,635,952.50	288,697.50	3,588,697.50	-	-	3,588,697.50	0.02
												8487	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	7,050.00	1,924,650.00	28	1,635,952.50	288,697.50	288,697.50	-	288,697.50	-	-
8960	โฉนด	6848	21148	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	8488	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	48.00	-	5,450.00	261,600.00	33	243,288.00	18,312.00	165,312.00	-	-	165,312.00	0.02
8961	โฉนด	6849	21149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	8489	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	48.00	-	5,450.00	261,600.00	33	243,288.00	18,312.00	186,312.00	-	-	186,312.00	0.02
8962	โฉนด	6847	21147	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	8490	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,450.00	130,800.00	33	121,644.00	9,156.00	72,156.00	-	-	72,156.00	0.02
8963	โฉนด	429	1072	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	6,500.00	211,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250.00	-	211,250.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	6,500.00	211,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250.00	-	-	211,250.00	0.02
8964	โฉนด	6430	19771	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00	8491	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	96.00	-	5,450.00	523,200.00	33	486,576.00	36,624.00	260,624.00	-	-	260,624.00	0.02
8965	โฉนด	6846	21146	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	8492	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	33	135,408.00	10,192.00	122,192.00	-	-	122,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8966	โฉนด	11516	4623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	4,500.00	216,450.00	8493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	42	643,356.00	226,044.00	442,494.00	-	442,494.00	-	-
8967	โฉนด	1904	13280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	8494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	21	750,960.00	187,740.00	439,740.00	-	-	439,740.00	0.02
8968	โฉนด	3369	32423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.20	3.20	7,000.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
8969	โฉนด	3419	33074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.40	1.40	7,000.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.02
8970	โฉนด	3285	22081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	8,000.00	153,600.00	8495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	28	610,512.00	716,688.00	870,288.00	-	870,288.00	-	-
					2	0	0	19.20	19.20	8,000.00	153,600.00	8496	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,600.00	81,900.00	28	37,674.00	44,226.00	197,826.00	-	197,826.00	-	-
8971	โฉนด	6223	69362	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.20	38.20	7,500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.60
8972	โฉนด	6197	69684	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	8497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	92.80	-	7,450.00	691,360.00	47	587,656.00	103,704.00	541,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.40	32.76	-	-	-	-	-	-	177,298.43	-	177,298.43	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.40	50.00	-	-	-	-	-	-	270,602.00	-	270,602.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	17.24	-	-	-	-	-	-	93,303.57	-	93,303.57	0.30
8973	โฉนด	4772	59935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	8498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	2	10,112.00	495,488.00	666,688.00	-	666,688.00	-	-
8974	โฉนด	13752	8083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	8499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,411,848.00	-	-	1,411,848.00	0.02
8975	โฉนด	24870	11972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	20,000.00	324,000.00	8500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.56	-	7,900.00	889,224.00	2	17,784.48	871,439.52	1,195,439.52	-	1,195,439.52	-	-
8976	โฉนด	16709	9852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.15	103.15	7,500.00	773,625.00	8501	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,300.00	1,401,600.00	14	840,960.00	560,640.00	1,334,265.00	-	-	1,334,265.00	0.02
					2	0	1	3.15	103.15	7,500.00	773,625.00	8502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	1,407,321.00	-	-	1,407,321.00	0.02
8977	โฉนด	15273	7277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	8503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.00	-	7,450.00	1,951,900.00	2	78,076.00	1,873,824.00	2,728,824.00	-	2,728,824.00	-	-
8978	โฉนด	7713	23348	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	53.75	153.75	17,500.00	2,690,625.00	8504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	357.00	-	8,050.00	2,873,850.00	25	1,149,540.00	1,724,310.00	4,414,935.00	-	-	4,414,935.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	53.75	153.75	17,500.00	2,690,625.00	8505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.28	-	8,050.00	139,104.00	25	55,641.60	83,462.40	2,774,087.40	-	-	2,774,087.40	0.30
					2	0	1	53.75	153.75	17,500.00	2,690,625.00	8506	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	25	687,456.00	51,744.00	2,742,369.00	-	-	2,742,369.00	0.02
					2	0	1	53.75	153.75	17,500.00	2,690,625.00	8507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.60	-	8,050.00	1,461,880.00	25	584,752.00	877,128.00	3,567,753.00	-	-	3,567,753.00	0.02
8979	โฉนด	22461	133139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20		0.00	8508	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	2	45,792.00	2,243,808.00	2,243,808.00	-	-	2,243,808.00	0.02
8980	โฉนด	22462	133140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8981	โฉนด	7629	78524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	14,000.00	1,222,200.00	8509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	2	32,864.00	1,610,336.00	2,832,536.00	-	2,832,536.00	-	-
8982	โฉนด	2833	26264	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	70,000.00	2,044,000.00	8510	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	173.25	-	7,950.00	1,377,337.50	10	137,733.75	1,239,603.75	3,283,603.75	-	3,283,603.75	-	-
8983	โฉนด	18041	29905	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	7,500.00	585,000.00	8511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	10	25,760.00	231,840.00	816,840.00	-	-	816,840.00	0.02
8984	โฉนด	14708	8405	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	59.20	59.20	9,000.00	532,800.00	8512	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	182.00	-	7,600.00	1,383,200.00	22	470,288.00	912,912.00	1,445,712.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.50	25.00	-	-	-	-	-	-	361,428.00	361,428.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.50	25.00	-	-	-	-	-	-	361,428.00	-	361,428.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	91.00	50.00	-	-	-	-	-	-	722,856.00	-	722,856.00	0.02
8985	โฉนด	24797	10229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	7,500.00	281,250.00	8513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	1	4,830.00	478,170.00	759,420.00	-	-	759,420.00	0.02
8986	โฉนด	21382	19324	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.50	68.50	9,000.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	-	616,500.00	0.30
8987	โฉนด	19915	123070	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	84.50	84.50	10,000.00	845,000.00	8514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	8	151,680.00	1,744,320.00	2,589,320.00	-	2,589,320.00	-	-
8988	โฉนด	18393	31758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	8515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	7,900.00	1,061,760.00	14	191,116.80	870,643.20	1,166,143.20	-	1,166,143.20	-	-
8989	โฉนด	4402	64804	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	7,000.00	205,800.00	8516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	15	469,350.00	469,350.00	675,150.00	-	-	675,150.00	0.02
8990	โฉนด	25261	25748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.60	84.60	6,550.00	554,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,130.00	-	-	554,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8991	โฉนด	27682	154868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.60	68.60	3,300.00	226,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,380.00	-	-	226,380.00	0.02
8992	โฉนด	27683	154869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.70	51.70	3,300.00	170,610.00	8517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,050.00	877,450.00	2	17,549.00	859,901.00	1,030,511.00	-	-	1,030,511.00	0.02
8993	โฉนด	27684	154870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	6,550.00	340,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,600.00	-	-	340,600.00	0.02
8994	โฉนด	27685	154871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.80	101.80	6,550.00	666,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,790.00	-	-	666,790.00	0.02
8995	โฉนด	27686	154872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.90	80.90	6,550.00	529,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,895.00	-	-	529,895.00	0.02
8996	โฉนด	27687	154873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	6,550.00	339,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,290.00	-	-	339,290.00	0.02
8997	โฉนด	27688	154874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	6,550.00	337,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,325.00	-	-	337,325.00	0.02
8998	โฉนด	27689	154875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.50	57.50	3,800.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	-	218,500.00	0.02
8999	โฉนด	779	5306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.86	132.86	13,000.00	1,727,180.00	8518	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	313.80	-	7,600.00	2,384,880.00	18	620,068.80	1,764,811.20	3,491,991.20	-	-	3,491,991.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	32.86	132.86	13,000.00	1,727,180.00	8519	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	246.70	-	7,600.00	1,874,920.00	18	487,479.20	1,387,440.80	3,114,620.80	-	-	3,114,620.80	0.02
					2	0	1	32.88	132.88	13,000.00	1,727,440.00	8520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	50	807,576.00	255,024.00	1,982,464.00	-	-	1,982,464.00	0.02
9000	โฉนด	5909	67577	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	8521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,450.00	782,250.00	25	664,912.50	117,337.50	497,337.50	-	497,337.50	-	-
9001	โฉนด	23707	10122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	9.50	309.50	7,500.00	2,321,250.00	8522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	18	1,220,310.00	657,090.00	2,978,340.00	-	-	2,978,340.00	0.02
9002	โฉนด	5914	67582	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	7,000.00	294,700.00	8523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	25	607,920.00	107,280.00	401,980.00	-	-	401,980.00	0.02
9003	โฉนด	23706	27938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	7,500.00	772,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,500.00	-	-	772,500.00	0.02
9004	โฉนด	12160	1911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	30,000.00	2,130,000.00	8524	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,950.00	2,146,500.00	18	558,090.00	1,588,410.00	3,718,410.00	-	3,718,410.00	-	-
												8525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	53	405,280.00	71,520.00	71,520.00	-	71,520.00	-	-
9005	โฉนด	11192	66284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	9,000.00	252,000.00	8526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	145.00	-	7,100.00	1,029,500.00	21	329,440.00	700,060.00	952,060.00	-	952,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9006	โฉนด	22932	17807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	8527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	53	192,850.00	60,900.00	163,300.00	-	-	163,300.00	0.02
9007	โฉนด	13066	5147	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	50,000.00	1,190,000.00	8528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	1,483,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	741,880.00	-	741,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	741,880.00	741,880.00	-	-
9008	โฉนด	8415	28477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	7,600.00	752,400.00	8529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	307.00	-	7,900.00	2,425,300.00	6	145,518.00	2,279,782.00	3,032,182.00	-	-	3,032,182.00	0.02
9009	โฉนด	14279	3256	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	50,000.00	1,930,000.00	8530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	10	202,240.00	1,820,160.00	3,750,160.00	-	-	3,750,160.00	0.02
9010	โฉนด	12590	2652	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	13.20	113.20	7,000.00	792,400.00	8531	โรงจอดรถ	ตึก	2	275.56	-	2,600.00	716,456.00	10	71,645.60	644,810.40	1,437,210.40	-	-	1,437,210.40	0.02
9011	โฉนด	4003	40639	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	67.80	67.80	7,000.00	474,600.00	8532	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,950.00	3,339,000.00	21	1,068,480.00	2,270,520.00	2,745,120.00	-	2,745,120.00	-	-
9012	โฉนด	4604	47165	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	6,200.00	77,500.00	8533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,650.00	1,300,500.00	18	338,130.00	962,370.00	1,039,870.00	-	1,039,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	6,200.00	77,500.00	8534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,650.00	1,300,500.00	18	338,130.00	962,370.00	1,039,870.00	-	1,039,870.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	6,200.00	77,500.00	8535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,650.00	1,300,500.00	18	338,130.00	962,370.00	1,039,870.00	-	-	1,039,870.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	6,200.00	77,500.00	8536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,650.00	1,300,500.00	18	338,130.00	962,370.00	1,039,870.00	-	-	1,039,870.00	0.02
9013	โฉนด	4605	47166	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	6,200.00	106,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,640.00	-	106,640.00	-	-
					2	0	0	17.20	17.20	6,200.00	106,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,640.00	-	106,640.00	-	-
					2	0	0	17.20	17.20	6,200.00	106,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,640.00	-	-	106,640.00	0.02
					2	0	0	17.20	17.20	6,200.00	106,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,640.00	-	-	106,640.00	0.02
9014	โฉนด	4606	47167	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	6,200.00	531,340.00	8537	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	4	44,688.00	1,072,512.00	1,603,852.00	-	-	1,603,852.00	0.02
9015	โฉนด	5149	20175	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	96.10	96.10	8,000.00	768,800.00	8538	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	10	182,400.00	1,641,600.00	2,410,400.00	-	2,410,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9016	โฉนด	4811	19240	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	72.00	72.00	3,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
9017	โฉนด	18846	120733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	17,500.00	381,500.00	8539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,650.00	1,162,800.00	42	860,472.00	302,328.00	683,828.00	-	683,828.00	-	-
9018	โฉนด	17795	119532	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	32,000.00	512,000.00	8540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	9	66,096.00	668,304.00	1,180,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	590,152.00	-	590,152.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	590,152.00	-	590,152.00	0.02
9019	โฉนด	23365	138025	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	17,500.00	341,250.00	8541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	42	724,608.00	254,592.00	595,842.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	446,881.50	-	446,881.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	148,960.50	-	148,960.50	0.02
					5	0	0	19.50	19.50	17,500.00	341,250.00	8542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	42	724,608.00	254,592.00	595,842.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	148,960.50	-	148,960.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	446,881.50	-	446,881.50	0.30
					5	0	0	19.60	19.60	17,500.00	343,000.00	8543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	42	724,608.00	254,592.00	597,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	448,194.00	-	448,194.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	149,398.00	-	149,398.00	0.02
9020	โฉนด	18092	119625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	10,500.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	-	258,300.00	0.02
9021	โฉนด	22891	31724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	75.20	175.20	8,000.00	1,401,600.00	8544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	2	5,152.00	252,448.00	1,654,048.00	-	-	1,654,048.00	0.02
					2	0	1	75.20	175.20	8,000.00	1,401,600.00	8545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	601.00	-	7,900.00	4,747,900.00	2	94,958.00	4,652,942.00	6,054,542.00	-	-	6,054,542.00	0.02
9022	โฉนด	11012	20093	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	91.20	91.20	14,000.00	1,276,800.00	8546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.70	-	8,050.00	1,325,835.00	10	132,583.50	1,193,251.50	2,470,051.50	-	2,470,051.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9023	โฉนด	13964	6594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	15,000.00	838,500.00	8547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	27	987,870.00	174,330.00	1,012,830.00	-	1,012,830.00	-	-
9024	โฉนด	8206	86342	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	8548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	10	39,445.00	355,005.00	544,005.00	-	-	544,005.00	0.02
9025	โฉนด	21808	130037	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	10,000.00	181,000.00	8549	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	10	145,920.00	1,313,280.00	1,494,280.00	-	-	1,494,280.00	0.02
9026	โฉนด	12408	2379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.20	5.20	110,000.00	572,000.00	8550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	654,215.00	-	-	654,215.00	0.02
					5	0	0	5.20	5.20	110,000.00	572,000.00	8551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	654,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	50.00	-	-	-	-	-	-	327,107.50	-	327,107.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	10.50	50.00	-	-	-	-	-	-	327,107.50	-	327,107.50	0.02
					5	0	0	5.20	5.20	110,000.00	572,000.00	8552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	654,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	50.00	-	-	-	-	-	-	327,107.50	-	327,107.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	110,000.00	1,540,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.50	50.00	-	-	-	-	-	-	327,107.50	-	327,107.50	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	110,000.00	1,540,000.00	8553	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	56.00	-	7,600.00	425,600.00	28	195,776.00	229,824.00	1,769,824.00	-	-	1,769,824.00	0.02
					2	0	0	14.17	14.17	110,000.00	1,558,700.00	8554	อาคารอยู่อาศัยรวม	ไม้	2	56.70	-	7,600.00	430,920.00	28	400,755.60	30,164.40	1,588,864.40	-	-	1,588,864.40	0.02
					2	0	0	5.20	5.20	110,000.00	572,000.00	8555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	654,215.00	-	-	654,215.00	0.02
					5	0	0	5.20	5.20	110,000.00	572,000.00	8556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	654,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	10.50	50.00	-	-	-	-	-	-	327,107.50	-	327,107.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	50.00	-	-	-	-	-	-	327,107.50	-	327,107.50	0.30
					2	0	0	5.20	5.20	110,000.00	572,000.00	8557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	654,215.00	-	-	654,215.00	0.02
					2	0	0	5.20	5.20	110,000.00	572,000.00	8558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	654,215.00	-	-	654,215.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	5.20	5.20	110,000.00	572,000.00	8559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	654,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	50.00	-	-	-	-	-	327,107.50	-	327,107.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	10.50	50.00	-	-	-	-	-	327,107.50	-	327,107.50	0.02
					5	0	0	2.60	2.60	110,000.00	286,000.00	8560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	368,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	50.00	-	-	-	-	-	184,107.50	-	184,107.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	10.50	50.00	-	-	-	-	-	184,107.50	-	184,107.50	0.02
					2	0	1	84.73	184.73	110,000.00	20,320,300.00	8561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	51	1,671,780.00	295,020.00	20,615,320.00	-	20,615,320.00	-	-
9027	โฉนด	6976	74826	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.40	23.40	110,000.00	2,574,000.00	8562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,250.00	232,000.00	28	106,720.00	125,280.00	2,699,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	1,349,640.00	-	1,349,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,349,640.00	-	1,349,640.00	0.02
9028	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
9029	โฉนด	6977	74827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	110,000.00	2,574,000.00	8563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	28	200,100.00	234,900.00	2,808,900.00	-	-	2,808,900.00	0.02
9030	โฉนด	6978	74828	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.40	23.40	110,000.00	2,574,000.00	8564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	7,250.00	471,250.00	28	216,775.00	254,475.00	2,828,475.00	-	-	2,828,475.00	0.30
9031	โฉนด	6703	24180	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	10.10	110.10	7,000.00	770,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,700.00	-	770,700.00	-	-
9032	โฉนด	6702	24179	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	10.10	110.10	7,000.00	770,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,700.00	-	770,700.00	-	-
9033	โฉนด	13645	7947	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	38.20	438.20	6,550.00	2,870,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,870,210.00	-	2,870,210.00	-	-
9034	โฉนด	9730	32534	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	0	0.00	1,600.00	7,500.00	12,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000,000.00	-	-	12,000,000.00	0.60
9035	โฉนด	8504	26572	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	45,000.00	801,000.00	8565	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	53	1,039,680.00	328,320.00	1,129,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	451,728.00	-	451,728.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	108.00	60.00	-	-	-	-	-	-	677,592.00	-	677,592.00	0.02
9036	โฉนด	20182	123499	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	37.00	37.00	13,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.60
9037	ส.ค.1		อบ.1(1766)	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	8566	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	273.00	-	7,600.00	2,074,800.00	23	746,928.00	1,327,872.00	1,507,872.00	-	-	1,507,872.00	0.02
9038	โฉนด	23732	1083	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	1	8.60	508.60	30,000.00	15,258,000.00	8567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	2,240.00	-	7,900.00	17,696,000.00	53	13,448,960.00	4,247,040.00	19,505,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	10.71	-	-	-	-	-	-	2,088,989.78	-	2,088,989.78	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	2,000.00	89.29	-	-	-	-	-	-	17,416,050.22	-	17,416,050.22	0.02
9039	โฉนด	23733	22961	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	85.50	185.50	7,000.00	1,298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,500.00	-	-	1,298,500.00	0.30
					3	0	1	85.50	185.50	7,000.00	1,298,500.00	8568	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	53	2,247,168.00	709,632.00	2,008,132.00	-	-	2,008,132.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9040	โฉนด	27644	154342	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.40	99.40	21,500.00	2,137,100.00	8569	ภัตตาคาร	ตึก	-	635.00	-	6,800.00	4,318,000.00	2	86,360.00	4,231,640.00	6,368,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	635.00	-	-	-	-	-	-	-	6,368,740.00	-	6,368,740.00	0.30
9041	โฉนด	14923	14050	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	8570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	53	440,496.00	139,104.00	479,104.00	-	-	479,104.00	0.30
9042	โฉนด	14924	14051	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
9043	โฉนด	14925	14052	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	8571	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	53	916,608.00	68,992.00	358,992.00	-	-	358,992.00	0.30
9044	โฉนด	22734	659	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	77.00	377.00	30,000.00	11,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,310,000.00	-	11,310,000.00	-	-
9045	โฉนด	14239	3294	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00	8572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	230.00	-	8,050.00	1,851,500.00	53	1,407,140.00	444,360.00	4,144,360.00	-	-	4,144,360.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	18,500.00	1,850,000.00	8573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	251.20	-	7,900.00	1,984,480.00	53	1,508,204.80	476,275.20	2,326,275.20	-	-	2,326,275.20	0.30
					3	0	0	87.00	87.00	18,500.00	1,609,500.00	8574	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.10	-	7,700.00	200,970.00	53	186,902.10	14,067.90	1,623,567.90	-	-	1,623,567.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0.00	200.00	18,500.00	3,700,000.00	8575	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	400.05	-	7,950.00	3,180,397.50	53	2,417,102.10	763,295.40	4,463,295.40	-	-	4,463,295.40	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	18,500.00	1,850,000.00	8576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	102.00	-	8,050.00	821,100.00	53	624,036.00	197,064.00	2,047,064.00	-	-	2,047,064.00	0.30
					3	0	0	87.00	87.00	18,500.00	1,609,500.00	8577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.25	-	7,700.00	433,125.00	53	402,806.25	30,318.75	1,639,818.75	-	-	1,639,818.75	0.30
9046	โฉนด	12398	2357	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	61.50	161.50	13,000.00	2,099,500.00	8578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	345.00	-	8,050.00	2,777,250.00	53	2,110,710.00	666,540.00	2,766,040.00	-	-	2,766,040.00	0.30
												8579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	251.20	-	7,900.00	1,984,480.00	53	1,508,204.80	476,275.20	476,275.20	-	-	476,275.20	0.30
					3	0	1	61.50	161.50	13,000.00	2,099,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,500.00	-	-	2,099,500.00	0.30
9047	โฉนด	12399	2358	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	83.50	183.50	18,500.00	3,394,750.00	8580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	410.40	-	8,050.00	3,303,720.00	53	2,510,827.20	792,892.80	4,187,642.80	-	-	4,187,642.80	0.30
					3	0	1	83.50	183.50	18,500.00	3,394,750.00	8581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	53	978,880.00	309,120.00	3,703,870.00	-	-	3,703,870.00	0.30
9048	โฉนด	1796	10130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9049	โฉนด	12397	2356	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.70	81.70	13,000.00	1,062,100.00	8582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	219.80	-	7,900.00	1,736,420.00	53	1,319,679.20	416,740.80	1,478,840.80	-	-	1,478,840.80	0.30
9050	โฉนด	14930	14057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	10,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.02
9051	โฉนด	1795	10129	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	55,000.00	990,000.00	8583	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	53	1,264,032.00	399,168.00	1,389,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	162.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,041,876.00	1,041,876.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	25.00	-	-	-	-	-	-	347,292.00	-	347,292.00	0.30
9052	โฉนด	2970	31715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.30	112.30	8,750.00	982,625.00	8584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	8	20,608.00	236,992.00	1,219,617.00	-	-	1,219,617.00	0.02
9053	โฉนด	2971	31714	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	42.00	442.00	8,750.00	3,867,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,867,500.00	-	-	3,867,500.00	0.60
9054	โฉนด	22549	6199	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	27.50	27.50	70,000.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	1,925,000.00	-	-
9055	โฉนด	23140	136722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	54,000.00	1,333,800.00	8585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	10	72,960.00	656,640.00	1,990,440.00	-	1,990,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9056	โฉนด	6243	68326	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.65	46.65	15,000.00	699,750.00	8586	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	13	29,120.00	152,880.00	852,630.00	-	-	852,630.00	0.30
					3	0	0	46.65	46.65	15,000.00	699,750.00	8587	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	10	27,300.00	245,700.00	945,450.00	-	-	945,450.00	0.30
9057	โฉนด	10589	26459	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.60	25.60	45,000.00	1,152,000.00	8588	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	70.00	-	6,950.00	486,500.00	12	243,250.00	243,250.00	1,395,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	49.00	70.00	-	-	-	-	-	-	976,675.00	-	976,675.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	21.00	30.00	-	-	-	-	-	-	418,575.00	-	418,575.00	0.02
9058	โฉนด	13194	5378	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00	8589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	54.00	-	7,700.00	415,800.00	48	386,694.00	29,106.00	461,906.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	461,906.00	461,906.00	-	-
												8590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	9.00	-	8,050.00	72,450.00	48	55,062.00	17,388.00	450,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	-	-	-	-	-	-	-	450,188.00	-	450,188.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9059	โฉนด	17756	29196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.30	88.30	6,200.00	547,460.00	8591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	13	121,716.00	639,009.00	1,186,469.00	-	-	1,186,469.00	0.02
9060	โฉนด	1257	2916	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	8592	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	123.20	66.67	7,950.00	979,440.00	10	97,944.00	881,496.00	1,478,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	61.60	33.33	-	-	-	-	-	-	739,498.00	-	739,498.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.60	33.33	-	-	-	-	-	-	739,498.00	-	739,498.00	0.30
												8593	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	123.20	66.67	7,600.00	936,320.00	10	93,632.00	842,688.00	1,440,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.60	33.33	-	-	-	-	-	-	720,094.00	-	720,094.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	61.60	33.33	-	-	-	-	-	-	720,094.00	-	720,094.00	0.02
												8594	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	112.00	66.67	7,600.00	851,200.00	51	646,912.00	204,288.00	801,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	400,894.00	-	400,894.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	400,894.00	-	400,894.00	0.02
9061	โฉนด	508	207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	85,000.00	1,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,000.00	-	-	1,496,000.00	0.02
9062	โฉนด	12935	4907	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.00	52.00	9,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
9063	โฉนด	520	216	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.80	58.80	30,000.00	1,764,000.00	8595	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	210.00	-	5,450.00	1,144,500.00	51	869,820.00	274,680.00	2,038,680.00	-	-	2,038,680.00	0.30
9064	โฉนด	681	318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	30,000.00	1,368,000.00	8596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,450.00	2,920,400.00	51	2,482,340.00	438,060.00	1,806,060.00	-	1,806,060.00	-	-
9065	โฉนด	2251	18416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	85,000.00	1,513,000.00	8597	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,032.00	-	9,250.00	9,546,000.00	51	7,254,960.00	2,291,040.00	3,804,040.00	-	-	3,804,040.00	0.02
9066	โฉนด	7833	79460	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	10,500.00	205,800.00	8598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	53	807,576.00	255,024.00	460,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,412.00	-	230,412.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,412.00	-	230,412.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9067	โฉนด	3919	16030	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	1	31.34	131.34	1,000.00	131,340.00	8599	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	362.70	-	7,600.00	2,756,520.00	20	826,956.00	1,929,564.00	2,060,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.50	5.38	-	-	-	-	-	110,876.64	110,876.64	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	343.20	94.62	-	-	-	-	-	1,950,027.36	-	1,950,027.36	0.02
					2	0	0	53.16	53.16	1,000.00	53,160.00	8600	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	42.30	-	7,600.00	321,480.00	20	96,444.00	225,036.00	278,196.00	-	-	278,196.00	0.02
9068	โฉนด	10341	28723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	7,500.00	354,750.00	8601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	10	14,087.50	126,787.50	481,537.50	-	-	481,537.50	0.02
9069	โฉนด	19505	24810	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	54.10	254.10	5,500.00	1,397,550.00	8602	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	300.00	-	5,350.00	1,605,000.00	39	1,091,400.00	513,600.00	1,911,150.00	-	-	1,911,150.00	0.30
9070	โฉนด	6309	19558	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.10	56.10	15,000.00	841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500.00	-	-	841,500.00	0.60
9071	โฉนด	5961	22760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.10	67.10	7,000.00	469,700.00	8603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	9	39,123.00	395,577.00	865,277.00	-	-	865,277.00	0.02
9072	โฉนด	10906	4595	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	3.70	203.70	45,000.00	9,166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,166,500.00	-	-	9,166,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9073	โฉนด	14514	3548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.70	203.70	45,000.00	9,166,500.00	8604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	52	1,170,780.00	369,720.00	9,536,220.00	-	-	9,536,220.00	0.02
9074	โฉนด	19660	16237	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	6.20	106.20	22,000.00	2,336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,400.00	-	-	2,336,400.00	0.30
9075	โฉนด	19661	16238	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.50	100.50	22,000.00	2,211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,000.00	-	-	2,211,000.00	0.30
9076	โฉนด	19660	16239	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00	8605	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	895.85	-	5,650.00	5,061,552.50	13	809,848.40	4,251,704.10	6,726,704.10	-	-	6,726,704.10	0.30
9077	โฉนด	4592	56421	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.30	58.30	7,000.00	408,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100.00	-	-	408,100.00	0.60
9078	โฉนด	1003	2016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	50,000.00	1,400,000.00	8606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	840.00	-	7,600.00	6,384,000.00	40	4,468,800.00	1,915,200.00	3,315,200.00	-	3,315,200.00	-	-
9079	โฉนด	291	123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.80	121.80	50,000.00	6,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,090,000.00	-	6,090,000.00	-	-
9080	โฉนด	288	120	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	8607	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	309.76	-	3,400.00	1,053,184.00	30	979,461.12	73,722.88	5,073,722.88	-	-	5,073,722.88	0.30
9081	โฉนด	1058	2028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.00	39.00	12,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9082	โฉนด	146	1042	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	37.70	137.70	30,500.00	4,199,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,199,850.00	-	-	4,199,850.00	0.60
9083	โฉนด	1552	5470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	50,000.00	3,310,000.00	8608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	492,660.00	956,340.00	4,266,340.00	-	-	4,266,340.00	0.02
9084	โฉนด	1681	8208	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
9085	โฉนด	12678	2809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	16,000.00	1,744,000.00	8609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	245.00	-	7,250.00	1,776,250.00	14	319,725.00	1,456,525.00	3,200,525.00	-	-	3,200,525.00	0.02
9086	โฉนด	12679	2810	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	99.00	299.00	16,000.00	4,784,000.00	8610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	697.00	-	7,650.00	5,332,050.00	25	2,132,820.00	3,199,230.00	7,983,230.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	460.57	66.08	-	-	-	-	-	-	5,275,318.38	-	5,275,318.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	236.43	33.92	-	-	-	-	-	-	2,707,911.62	-	2,707,911.62	0.30
9087	โฉนด	15317	14752	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.00	58.00	16,000.00	928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,000.00	-	-	928,000.00	0.30
9088	โฉนด	12660	2787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	16,000.00	1,664,000.00	8611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,050.00	1,481,200.00	25	592,480.00	888,720.00	2,552,720.00	-	-	2,552,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9089	โฉนด	12659	2786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	16,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.02
9090	โฉนด	12695	2841	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	77.00	77.00	110,000.00	8,470,000.00	8612	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	918.00	-	7,600.00	6,976,800.00	26	2,930,256.00	4,046,544.00	12,516,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	5.88	-	-	-	-	-	-	735,972.79	-	735,972.79	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	864.00	94.12	-	-	-	-	-	-	11,780,571.21	11,780,571.21	-	-
9091	โฉนด	15045	6999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30
9092	โฉนด	14567	11430	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	1.20	1.20	71,500.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.30
9093	โฉนด	5448	8484	หมู่ - ต.ในเมือง	5	1	0	24.00	424.00	15,000.00	6,360,000.00	8613	ภัตตาคาร	ตึก	-	994.00	-	6,800.00	6,759,200.00	43	5,136,992.00	1,622,208.00	7,982,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	994.00	-	-	-	-	-	-	-	7,982,208.00	-	7,982,208.00	0.30
9094	โฉนด	13564	5892	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	44.60	44.60	7,000.00	312,200.00	8614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	43	342,608.00	108,192.00	420,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	-	-	-	-	-	-	420,392.00	-	420,392.00	0.02
												8615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	50.00	-	7,450.00	372,500.00	43	316,625.00	55,875.00	368,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	184,037.50	-	184,037.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	184,037.50	-	184,037.50	0.02
9095	โฉนด	13565	5893	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	7,000.00	306,600.00	8616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	43	440,496.00	139,104.00	445,704.00	-	-	445,704.00	0.02
9096	โฉนด	14191	8332	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	5,000.00	199,500.00	8617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	43	220,248.00	69,552.00	269,052.00	-	269,052.00	-	-
					2	0	0	5.70	5.70	5,000.00	28,500.00	8618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	8,050.00	183,540.00	43	139,490.40	44,049.60	72,549.60	-	-	72,549.60	0.02
9097	โฉนด	2017	22955	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	5,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.02
9098	โฉนด	13843	22954	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9099	โฉนด	20168	15699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	7,500.00	340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	-	340,500.00	0.02
9100	โฉนด	12624	2718	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	20,000.00	1,296,000.00	8619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	43	864,576.00	273,024.00	1,569,024.00	-	1,569,024.00	-	-
9101	โฉนด	3358	7011	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	8620	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	32	465,120.00	82,080.00	334,080.00	-	-	334,080.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	14,000.00	252,000.00	8621	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	32	465,120.00	82,080.00	334,080.00	-	-	334,080.00	0.02
					2	0	0	52.80	52.80	14,000.00	739,200.00	8622	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,300.00	1,168,000.00	32	1,086,240.00	81,760.00	820,960.00	-	820,960.00	-	-
9102	โฉนด	3160	30942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.00	143.00	15,000.00	2,145,000.00	8623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	18	443,664.00	1,262,736.00	3,407,736.00	-	3,407,736.00	-	-
9103	โฉนด	24138	8826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
9104	โฉนด	24139	14492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	15,000.00	621,000.00	8624	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	18	27,040.00	76,960.00	697,960.00	-	-	697,960.00	0.02
9105	ที่ราชพัสดุ			หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	2	66.00	266.00	3,000.00	798,000.00	8625	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,029.60	-	7,600.00	7,824,960.00	21	2,503,987.20	5,320,972.80	6,118,972.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	2.14	-	-	-	-	-	-	130,946.02	-	130,946.02	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	1,007.60	97.86	-	-	-	-	-	-	5,988,026.78	-	5,988,026.78	0.02
9106	โฉนด	14408	3399	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	14,000.00	698,600.00	8626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	31	987,870.00	174,330.00	872,930.00	-	-	872,930.00	0.02
9107	โฉนด	2552	22639	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00	8627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	19	657,090.00	281,610.00	630,210.00	-	630,210.00	-	-
9108	โฉนด	16551	4398	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	31.60	131.60	45,000.00	5,922,000.00	8628	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	526.40	-	3,400.00	1,789,760.00	34	1,038,060.80	751,699.20	6,673,699.20	-	-	6,673,699.20	0.30
					2	0	0	31.50	31.50	45,000.00	1,417,500.00	8629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	34	448,224.00	324,576.00	1,742,076.00	-	-	1,742,076.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	45,000.00	1,417,500.00	8630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	34	1,063,860.00	187,740.00	1,605,240.00	-	-	1,605,240.00	0.02
9109	โฉนด	4028	9113	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.10	100.10	14,000.00	1,401,400.00	8631	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	838.08	-	3,400.00	2,849,472.00	34	1,652,693.76	1,196,778.24	2,598,178.24	-	-	2,598,178.24	0.30
9110	โฉนด	4029	9114	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	2.00	102.00	14,000.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9111	โฉนด	12155	1903	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	18.25	218.25	45,000.00	9,821,250.00	8632	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	873.00	-	3,400.00	2,968,200.00	53	2,255,832.00	712,368.00	10,533,618.00	-	-	10,533,618.00	0.30
					3	0	0	54.32	54.32	45,000.00	2,444,400.00	8633	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	217.28	-	5,450.00	1,184,176.00	53	1,101,283.68	82,892.32	2,527,292.32	-	-	2,527,292.32	0.30
					5	0	0	44.93	44.93	45,000.00	2,021,850.00	8634	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	931.20	-	7,700.00	7,170,240.00	53	5,449,382.40	1,720,857.60	3,742,707.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	232.80	25.00	-	-	-	-	-	-	935,676.90	-	935,676.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	698.40	75.00	-	-	-	-	-	-	2,807,030.70	2,807,030.70	-	-
9112	โฉนด	11421	4550	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	67.20	167.20	7,000.00	1,170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,400.00	-	-	1,170,400.00	0.60
9113	โฉนด	884	6889	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	9,000.00	466,200.00	8635	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	8	38,304.00	440,496.00	906,696.00	-	-	906,696.00	0.02
												8636	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	232,833.60	-	-	232,833.60	0.02
9114	โฉนด	912	6888	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	9,000.00	455,400.00	8637	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	688,233.60	-	-	688,233.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8638	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	232,833.60	-	-	232,833.60	0.02
												8639	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	232,833.60	-	-	232,833.60	0.02
9115	โฉนด	911	6887	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	9,000.00	461,700.00	8640	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	694,533.60	-	-	694,533.60	0.02
9116	โฉนด	910	6886	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	19.40	119.40	9,000.00	1,074,600.00	8641	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	81.50	-	7,600.00	619,400.00	8	49,552.00	569,848.00	1,644,448.00	-	-	1,644,448.00	0.02
												8642	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	232,833.60	-	-	232,833.60	0.02
												8643	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	232,833.60	-	-	232,833.60	0.02
												8644	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	232,833.60	-	-	232,833.60	0.02
												8645	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	232,833.60	-	-	232,833.60	0.02
												8646	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	33.30	-	7,600.00	253,080.00	8	20,246.40	232,833.60	232,833.60	-	-	232,833.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9117	โฉนด	909	6861	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	50.60	50.60	9,000.00	455,400.00	8647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	18.00	-	7,450.00	134,100.00	8	29,502.00	104,598.00	559,998.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	559,998.00	-	559,998.00	0.02
9118	โฉนด	908	6860	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	49.90	49.90	9,000.00	449,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100.00	-	-	449,100.00	0.30
9119	โฉนด	907	6859	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	95.00	95.00	9,000.00	855,000.00	8648	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	528.00	-	7,600.00	4,012,800.00	8	321,024.00	3,691,776.00	4,546,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	255.20	48.33	-	-	-	-	-	-	2,197,456.84	-	2,197,456.84	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	264.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,273,388.00	-	2,273,388.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.80	1.67	-	-	-	-	-	-	75,931.16	-	75,931.16	0.30
												8649	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	60.00	-	7,600.00	456,000.00	8	36,480.00	419,520.00	1,274,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,274,520.00	-	1,274,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8650	โรงจอดรถ	ตึก	-	160.00	-	2,600.00	416,000.00	8	33,280.00	382,720.00	1,237,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	1,237,720.00	-	1,237,720.00	0.02
9120	โฉนด	15245	7257	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00	8651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.20	-	7,450.00	1,126,440.00	24	957,474.00	168,966.00	596,466.00	-	-	596,466.00	0.02
9121	โฉนด	16370	4183	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.18	17.18	45,000.00	773,100.00	8652	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	67.20	-	7,050.00	473,760.00	53	402,696.00	71,064.00	844,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.60	50.00	-	-	-	-	-	-	422,082.00	-	422,082.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.60	50.00	-	-	-	-	-	-	422,082.00	-	422,082.00	0.02
					5	0	0	17.17	17.17	45,000.00	772,650.00	8653	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	67.20	-	7,050.00	473,760.00	53	402,696.00	71,064.00	843,714.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.60	50.00	-	-	-	-	-	-	421,857.00	-	421,857.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.60	50.00	-	-	-	-	-	-	421,857.00	-	421,857.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.17	17.17	45,000.00	772,650.00	8654	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.20	-	7,050.00	473,760.00	53	402,696.00	71,064.00	843,714.00	-	-	843,714.00	0.02
					2	0	0	14.76	14.76	45,000.00	664,200.00	8655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	25	69,600.00	104,400.00	768,600.00	-	-	768,600.00	0.02
					2	0	0	14.76	14.76	45,000.00	664,200.00	8656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	25	69,600.00	104,400.00	768,600.00	-	-	768,600.00	0.02
					2	0	0	14.76	14.76	45,000.00	664,200.00	8657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	25	69,600.00	104,400.00	768,600.00	-	-	768,600.00	0.02
					2	0	0	14.76	14.76	45,000.00	664,200.00	8658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	25	69,600.00	104,400.00	768,600.00	-	-	768,600.00	0.02
					2	0	0	14.76	14.76	45,000.00	664,200.00	8659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	25	69,600.00	104,400.00	768,600.00	-	-	768,600.00	0.02
					2	0	0	14.76	14.76	45,000.00	664,200.00	8660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	25	69,600.00	104,400.00	768,600.00	-	-	768,600.00	0.02
					2	0	0	14.76	14.76	45,000.00	664,200.00	8661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	25	69,600.00	104,400.00	768,600.00	-	-	768,600.00	0.02
					2	0	0	14.76	14.76	45,000.00	664,200.00	8662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	25	69,600.00	104,400.00	768,600.00	-	-	768,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9122	โฉนด	6543	20838	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	37,500.00	1,050,000.00	8663	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	134.40	-	7,050.00	947,520.00	27	805,392.00	142,128.00	1,192,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	67.20	50.00	-	-	-	-	-	-	596,064.00	-	596,064.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.20	50.00	-	-	-	-	-	-	596,064.00	-	596,064.00	0.02
9123	โฉนด	17211	116389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00	8664	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	6	45,504.00	712,896.00	1,077,396.00	-	-	1,077,396.00	0.02
9124	โฉนด	11925	1519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	8665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	735,216.00	-	-	735,216.00	0.02
9125	โฉนด	9182	104101	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	3	91.00	391.00	5,500.00	2,150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,500.00	-	-	2,150,500.00	0.60
9126	โฉนด	10598	26996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	7,500.00	405,000.00	8666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	25	173,880.00	260,820.00	665,820.00	-	665,820.00	-	-
9127	โฉนด	13662	7979	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	30,000.00	696,000.00	8667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	52	831,744.00	262,656.00	958,656.00	-	958,656.00	-	-
9128	โฉนด	8137	24839	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	5.30	5.30	2,600.00	13,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,780.00	-	-	13,780.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9129	โฉนด	4466	17777	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	7,900.00	100,330.00	8668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	33	157,780.00	123,970.00	224,300.00	-	224,300.00	-	-
9130	โฉนด	24634	146146	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	40,000.00	856,000.00	8669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	32	594,864.00	506,736.00	1,362,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	681,368.00	-	681,368.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	681,368.00	-	681,368.00	0.02
9131	โฉนด	6344	69359	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	62.10	62.10	9,000.00	558,900.00	8670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	848,700.00	-	848,700.00	-	-
9132	โฉนด	13480	5799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00	8671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.08	-	8,050.00	644,644.00	5	32,232.20	612,411.80	988,911.80	-	988,911.80	-	-
9133	โฉนด	13479	5798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00	8672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.16	-	7,900.00	1,265,264.00	5	63,263.20	1,202,000.80	1,578,500.80	-	-	1,578,500.80	0.02
9134	โฉนด	9950	34278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00	8673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	31	607,920.00	107,280.00	379,280.00	-	379,280.00	-	-
9135	โฉนด	17168	115794	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	17,500.00	392,000.00	8674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	53	1,108,992.00	350,208.00	742,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	247,377.93	-	247,377.93	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	494,830.07	494,830.07	-	-
9136	โฉนด	14901	14018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.10	36.10	14,000.00	505,400.00	8675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	33	1,139,850.00	201,150.00	706,550.00	-	706,550.00	-	-
9137	โฉนด	4968	63943	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	8676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	23	683,910.00	120,690.00	605,690.00	-	605,690.00	-	-
9138	โฉนด	4967	63942	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	12,000.00	1,185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,600.00	-	-	1,185,600.00	0.60
9139	โฉนด	5230	15831	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.00	90.00	35,000.00	3,150,000.00	8677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	232.80	-	7,900.00	1,839,120.00	37	1,177,036.80	662,083.20	3,812,083.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.40	50.00	-	-	-	-	-	-	1,906,041.60	-	1,906,041.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	116.40	50.00	-	-	-	-	-	-	1,906,041.60	-	1,906,041.60	0.02
9140	โฉนด	14356	13320	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.70	74.70	16,000.00	1,195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,200.00	-	-	1,195,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9141	โฉนด	24048	19742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
9142	โฉนด	4038	9123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	14,000.00	655,200.00	8678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	836,235.00	-	-	836,235.00	0.02
9143	โฉนด	20183	123500	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	38.60	38.60	13,500.00	521,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,100.00	-	-	521,100.00	0.60
9144	โฉนด	14360	13329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	14,000.00	616,000.00	8679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	30	217,500.00	217,500.00	833,500.00	-	-	833,500.00	0.02
9145	โฉนด	23785	14880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	7,500.00	377,250.00	8680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	518,055.00	-	518,055.00	-	-
9146	โฉนด	12332	2240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	14,000.00	697,200.00	8681	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	53	237,120.00	74,880.00	772,080.00	-	772,080.00	-	-
9147	โฉนด	17153	117489	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	35,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.02
9148	โฉนด	24877	12597	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.80	54.80	16,000.00	876,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,800.00	-	-	876,800.00	0.30
9149	โฉนด	16550	4397	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	34,000.00	3,400,000.00	8682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	298.80	-	7,650.00	2,285,820.00	32	1,234,342.80	1,051,477.20	4,451,477.20	-	-	4,451,477.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	39.40	39.40	34,000.00	1,339,600.00	8683	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	1,759,120.00	-	-	1,759,120.00	0.30
9150	โฉนด	11024	8101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	13,500.00	548,100.00	8684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.50	-	7,900.00	1,125,750.00	32	607,905.00	517,845.00	1,065,945.00	-	1,065,945.00	-	-
9151	โฉนด	5513	17189	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	42,000.00	831,600.00	8685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	18	697,320.00	375,480.00	1,207,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	603,540.00	-	603,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	603,540.00	603,540.00	-	-
					5	0	0	19.80	19.80	42,000.00	831,600.00	8686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	18	697,320.00	375,480.00	1,207,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	603,540.00	-	603,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	603,540.00	603,540.00	-	-
9152	โฉนด	7231	75946	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.60	17.60	45,000.00	792,000.00	8687	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	1,211,520.00	-	-	1,211,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9153	โฉนด	7232	75947	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.20	16.20	45,000.00	729,000.00	8688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	1,148,520.00	-	-	1,148,520.00	0.30
9154	โฉนด	19739	122450	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.50	21.50	30,000.00	645,000.00	8689	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	1,064,520.00	-	-	1,064,520.00	0.30
9155	โฉนด	14355	13319	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.70	74.70	16,000.00	1,195,200.00	8690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	32	1,015,308.00	864,892.00	2,060,092.00	-	-	2,060,092.00	0.30
9156	โฉนด	9253	29922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	4,200.00	251,160.00	8691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	33	455,940.00	80,460.00	331,620.00	-	331,620.00	-	-
9157	โฉนด	18412	4401	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	85.20	1,085.20	14,000.00	15,192,800.00	8692	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	4	9,360.00	224,640.00	15,417,440.00	-	-	15,417,440.00	0.02
9158	โฉนด	14515	3549	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	98.20	898.20	12,500.00	11,227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,227,500.00	-	-	11,227,500.00	0.30
9159	โฉนด	14513	3547	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.43	96.43	45,000.00	4,339,350.00	8693	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	771.40	-	3,400.00	2,622,760.00	36	1,626,111.20	996,648.80	5,335,998.80	-	-	5,335,998.80	0.30
					3	0	2	13.72	213.72	45,000.00	9,617,400.00	8694	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	854.90	-	3,400.00	2,906,660.00	36	1,802,129.20	1,104,530.80	10,721,930.80	-	-	10,721,930.80	0.30
					3	0	0	82.80	82.80	45,000.00	3,726,000.00	8695	โรงจอดรถ	ตึก	3	331.20	-	2,600.00	861,120.00	36	533,894.40	327,225.60	4,053,225.60	-	-	4,053,225.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.69	8.69	45,000.00	391,050.00	8696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.77	-	8,050.00	279,898.50	36	173,537.07	106,361.43	497,411.43	-	-	497,411.43	0.02
					2	0	2	7.38	207.38	45,000.00	9,332,100.00	8697	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	36	910,656.00	558,144.00	9,890,244.00	-	-	9,890,244.00	0.02
					2	0	2	7.38	207.38	45,000.00	9,332,100.00	8698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	36	1,365,984.00	837,216.00	10,169,316.00	-	-	10,169,316.00	0.02
9160	โฉนด	4313	30152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	8699	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	28	1,215,840.00	214,560.00	1,014,560.00	-	1,014,560.00	-	-
9161	โฉนด	9126	29695	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	6,800.00	326,400.00	8700	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	290.00	-	7,300.00	2,117,000.00	32	1,968,810.00	148,190.00	474,590.00	-	474,590.00	-	-
9162	โฉนด	9127	29696	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	6,800.00	397,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,800.00	-	397,800.00	-	-
9163	โฉนด	9128	29697	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	6,800.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.60
9164	โฉนด	14801	8653	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	9,000.00	540,900.00	8701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	30	193,200.00	193,200.00	734,100.00	-	-	734,100.00	0.02
9165	โฉนด	7343	25698	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	81.80	81.80	6,300.00	515,340.00	8702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	18	169,533.00	482,517.00	997,857.00	-	-	997,857.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9166	โฉนด	16579	4447	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	82.20	82.20	35,000.00	2,877,000.00	8703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,450.00	3,039,600.00	73	2,583,660.00	455,940.00	3,332,940.00	-	-	3,332,940.00	0.02
					2	0	0	43.20	43.20	35,000.00	1,512,000.00	8704	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	73	343,728.00	25,872.00	1,537,872.00	-	-	1,537,872.00	0.02
9167	โฉนด	2633	23932	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.80	53.80	35,000.00	1,883,000.00	8705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,050.00	603,750.00	23	217,350.00	386,400.00	2,269,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,134,700.00	-	1,134,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,134,700.00	1,134,700.00	-	-
9168	โฉนด	5468	17024	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	13.60	13.60	6,700.00	91,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,120.00	-	-	91,120.00	0.60
9169	โฉนด	662	989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	8706	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	58	651,744.00	49,056.00	349,056.00	-	-	349,056.00	0.02
					2	0	0	63.10	63.10	25,000.00	1,577,500.00	8707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	54	759,900.00	134,100.00	1,711,600.00	-	-	1,711,600.00	0.02
9170	โฉนด	2891	9618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9171	โฉนด	2893	9620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	13,000.00	517,400.00	8708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.00	-	7,900.00	1,477,300.00	53	1,122,748.00	354,552.00	871,952.00	-	871,952.00	-	-
9172	โฉนด	10850	40818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	8709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	8	28,980.00	333,270.00	495,270.00	-	-	495,270.00	0.02
9173	โฉนด	3458	33136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	8,000.00	411,200.00	8710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	7,250.00	447,687.50	8	35,815.00	411,872.50	823,072.50	-	-	823,072.50	0.02
9174	โฉนด	20430	93827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.84	-	7,450.00	855,558.00	11	290,889.72	564,668.28	635,828.28	-	-	635,828.28	0.02
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.20	-	7,450.00	835,890.00	11	284,202.60	551,687.40	622,847.40	-	-	622,847.40	0.02
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.32	-	7,450.00	747,384.00	11	254,110.56	493,273.44	564,433.44	-	-	564,433.44	0.02
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.20	-	7,450.00	917,840.00	11	312,065.60	605,774.40	676,934.40	-	-	676,934.40	0.02
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8715	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	11	169,785.00	207,515.00	278,675.00	-	-	278,675.00	0.02
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.20	-	7,450.00	798,640.00	11	271,537.60	527,102.40	598,262.40	-	-	598,262.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8717	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.80	-	7,700.00	244,860.00	11	110,187.00	134,673.00	205,833.00	-	-	205,833.00	0.02
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.84	-	7,450.00	788,508.00	11	268,092.72	520,415.28	591,575.28	-	-	591,575.28	0.02
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	11	182,376.00	354,024.00	425,184.00	-	-	425,184.00	0.02
					2	0	0	17.79	17.79	4,000.00	71,160.00	8720	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.10	-	7,700.00	200,970.00	11	90,436.50	110,533.50	181,693.50	-	-	181,693.50	0.02
9175	โฉนด	20392	124007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	25,500.00	379,950.00	8721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	12	199,080.00	1,222,920.00	1,602,870.00	-	-	1,602,870.00	0.02
9176	โฉนด	4018	40801	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	13,000.00	174,200.00	8722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,250.00	217,500.00	34	126,150.00	91,350.00	265,550.00	-	-	265,550.00	0.02
9177	โฉนด	18728	27180	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.10	41.10	10,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.60
9178	โฉนด	16934	114827	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	8723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	184.00	-	7,650.00	1,407,600.00	11	168,912.00	1,238,688.00	1,898,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	21.74	-	-	-	-	-	-	412,774.77	-	412,774.77	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	78.26	-	-	-	-	-	-	1,485,913.23	1,485,913.23	-	-
9179	โฉนด	1540	6651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	30,000.00	1,230,000.00	8724	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	322.00	-	7,600.00	2,447,200.00	25	978,880.00	1,468,320.00	2,698,320.00	-	2,698,320.00	-	-
9180	โฉนด	6786	73045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-
9181	น.ส.3ก		881	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	50.00	350.00	8,750.00	3,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062,500.00	-	-	3,062,500.00	0.60
9182	โฉนด	19737	122144	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
9183	โฉนด	4759	59786	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	17,000.00	307,700.00	8725	-	ตึก	-	196.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	307,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	-	-	-	-	-	-	87,909.89	-	87,909.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	140.00	71.43	-	-	-	-	-	-	219,790.11	-	219,790.11	0.02
9184	โฉนด	8329	25839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	7,500.00	294,000.00	8726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	24	683,910.00	120,690.00	414,690.00	-	-	414,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9185	โฉนด	8328	25840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	7,500.00	319,500.00	8727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	32	563,112.00	479,688.00	799,188.00	-	799,188.00	-	-
9186	โฉนด	6918	74460	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.80	20.80	35,000.00	728,000.00	8728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	34	872,784.00	632,016.00	1,360,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	33.33	-	-	-	-	-	-	453,293.33	-	453,293.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	132.00	66.67	-	-	-	-	-	-	906,722.67	-	906,722.67	0.02
9187	โฉนด	9652	107549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	35,000.00	1,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	-	1,057,000.00	0.02
9188	โฉนด	9654	107551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	14,000.00	450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800.00	-	-	450,800.00	0.02
9189	โฉนด	20680	22246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	8729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	7,650.00	596,700.00	10	59,670.00	537,030.00	997,030.00	-	-	997,030.00	0.02
9190	โฉนด	384	595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.50	38.50	55,000.00	2,117,500.00	8730	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	391.50	-	7,600.00	2,975,400.00	53	2,261,304.00	714,096.00	2,831,596.00	-	2,831,596.00	-	-
9191	โฉนด	16013	3983	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.80	94.80	7,000.00	663,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600.00	-	-	663,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9192	โฉนด	15225	7075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	7,500.00	134,250.00	8731	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	53	1,212,960.00	383,040.00	517,290.00	-	-	517,290.00	0.02
9193	โฉนด	23985	22742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
9194	โฉนด	5519	66051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	20,000.00	252,000.00	8732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	28	253,368.00	297,432.00	549,432.00	-	-	549,432.00	0.02
9195	โฉนด	16299	13547	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
9196	โฉนด	5520	66052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.80	0.80	7,450.00	5,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,960.00	-	-	5,960.00	0.02
9197	โฉนด	5919	67454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.40	-	7,650.00	668,610.00	17	160,466.40	508,143.60	718,143.60	-	-	718,143.60	0.02
9198	โฉนด	5516	66053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.30	10.30	20,000.00	206,000.00	8734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	28	253,368.00	297,432.00	503,432.00	-	-	503,432.00	0.02
9199	โฉนด	5517	66054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	8735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	28	253,368.00	297,432.00	613,432.00	-	-	613,432.00	0.02
9200	โฉนด	5518	66050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	20,000.00	262,000.00	8736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	28	253,368.00	297,432.00	559,432.00	-	-	559,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9201	โฉนด	24180	143614	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	95.80	95.80	7,500.00	718,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	-	718,500.00	0.02
9202	โฉนด	5920	67455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	8737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.40	-	7,650.00	668,610.00	17	160,466.40	508,143.60	719,143.60	-	-	719,143.60	0.02
9203	โฉนด	5935	67456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	8738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.40	-	7,650.00	668,610.00	17	160,466.40	508,143.60	704,143.60	-	-	704,143.60	0.02
9204	โฉนด	5380	17086	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.30
9205	โฉนด	23268	21652	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.20	80.20	9,000.00	721,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,800.00	-	-	721,800.00	0.60
9206	โฉนด	9203	118428	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	56.10	156.10	3,900.00	608,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,790.00	-	-	608,790.00	0.30
9207	โฉนด	18409	15317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	6,500.00	464,100.00	8739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	533,652.00	-	-	533,652.00	0.02
9208	โฉนด	8261	84606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.40	87.40	9,000.00	786,600.00	8740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	16	1,042,800.00	3,697,200.00	4,483,800.00	-	4,483,800.00	-	-
9209	โฉนด	8722	94519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	9,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9210	โฉนด	6860	74330	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	8741	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	22	1,139,850.00	201,150.00	501,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,575.00	-	250,575.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,575.00	-	250,575.00	0.02
9211	โฉนด	6228	68711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.70	47.70	50,000.00	2,385,000.00	8742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	212,520.00	753,480.00	3,138,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,569,240.00	-	1,569,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,569,240.00	-	1,569,240.00	0.02
9212	โฉนด	11268	5621	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	7,500.00	422,250.00	8743	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	10	7,020.00	63,180.00	485,430.00	-	-	485,430.00	0.02
9213	โฉนด	15863	3802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	36,000.00	1,522,800.00	8744	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,050.00	1,015,200.00	50	862,920.00	152,280.00	1,675,080.00	-	1,675,080.00	-	-
9214	โฉนด	8482	87716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	45,000.00	1,899,000.00	8745	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,050.00	1,015,200.00	50	862,920.00	152,280.00	2,051,280.00	-	2,051,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9215	โฉนด	18929	24044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	-	640,800.00	0.02
9216	โฉนด	18930	24045	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.60	53.60	8,000.00	428,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,800.00	-	-	428,800.00	0.60
9217	โฉนด	3941	9851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.40	205.40	7,500.00	1,540,500.00	8746	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	53	651,744.00	49,056.00	1,589,556.00	-	-	1,589,556.00	0.02
												8747	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	53	488,808.00	36,792.00	36,792.00	-	-	36,792.00	0.02
					2	0	2	5.40	205.40	7,500.00	1,540,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,500.00	-	-	1,540,500.00	0.02
9218	โฉนด	6692	72550	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	8748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	102.40	-	7,650.00	783,360.00	14	141,004.80	642,355.20	722,355.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.20	50.00	-	-	-	-	-	-	361,177.60	-	361,177.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	51.20	50.00	-	-	-	-	-	-	361,177.60	361,177.60	-	-
9219	โฉนด	8481	87715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	45,000.00	1,894,500.00	8749	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,050.00	1,015,200.00	50	862,920.00	152,280.00	2,046,780.00	-	152,280.00	1,894,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9220	โฉนด	13725	8055	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	8750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	53	506,600.00	89,400.00	329,400.00	-	-	329,400.00	0.02
9221	โฉนด	6690	24171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.50	71.50	6,100.00	436,150.00	8751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.15	-	8,050.00	532,507.50	30	266,253.75	266,253.75	702,403.75	-	-	702,403.75	0.02
9222	โฉนด	8881	100487	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00	8752	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	139.50	-	7,050.00	983,475.00	52	835,953.75	147,521.25	1,164,521.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	69.75	50.00	-	-	-	-	-	-	582,260.62	-	582,260.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.75	50.00	-	-	-	-	-	-	582,260.62	582,260.62	-	-
9223	โฉนด	3269	31807	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	67.50	67.50	10,500.00	708,750.00	8753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.20	15.56	8,050.00	202,860.00	29	97,372.80	105,487.20	814,237.20	-	-	814,237.20	0.02
												8754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.80	84.44	8,050.00	1,101,240.00	29	528,595.20	572,644.80	572,644.80	-	-	572,644.80	0.02
9224	โฉนด	13969	6600	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	12,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.60
9225	โฉนด	1016	1868	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.20	45.20	50,000.00	2,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,000.00	-	-	2,260,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9226	โฉนด	13992	6796	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	25.20	225.20	7,500.00	1,689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,000.00	-	1,689,000.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	7,500.00	1,500,000.00	8755	โรงจอดรถ	ตึก	3	256.00	-	2,600.00	665,600.00	8	53,248.00	612,352.00	2,112,352.00	-	-	2,112,352.00	0.30
9227	โฉนด	6216	19336	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	5.40	105.40	6,800.00	716,720.00	8756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	8	309,120.00	3,554,880.00	4,271,600.00	-	-	4,271,600.00	0.30
9228	โฉนด	23103	23007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	4,500.00	154,800.00	8757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	479,376.00	-	479,376.00	-	-
9229	โฉนด	21061	19335	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	8.00	108.00	5,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
9230	โฉนด	7712	78739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.30	8.30	8,000.00	66,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	66,400.00	-	-
9231	โฉนด	7717	78742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.70	34.70	4,500.00	156,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,150.00	-	156,150.00	-	-
9232	โฉนด	16025	3998	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.70	27.70	110,000.00	3,047,000.00	8758	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	53	866,400.00	273,600.00	3,320,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,328,240.00	-	1,328,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-					
9233	โฉนด	17718	30418	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	35.30	35.30	30,000.00	1,059,000.00	8759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	125.40	-	7,450.00	934,230.00	53	794,095.50	140,134.50	1,199,134.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	28.71	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	89.40	71.29	-	-	-	-	-					
9234	โฉนด	4286	11534	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.50	52.50	15,000.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	787,500.00	0.60
9235	โฉนด	9870	32353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.10	95.10	5,500.00	523,050.00	8760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	24	546,364.00	891,436.00	1,414,486.00	-	1,414,486.00	-	-
9236	โฉนด	7000	21398	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	3,000.00	87,600.00	8761	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	18	16,224.00	46,176.00	133,776.00	-	133,776.00	-	-
9237	โฉนด	7001	21460	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	7,000.00	392,700.00	8762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.29	-	8,050.00	1,145,434.50	18	297,812.97	847,621.53	1,240,321.53	-	1,240,321.53	-	-
												8763	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.50	-	2,600.00	120,900.00	18	31,434.00	89,466.00	89,466.00	-	89,466.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8764	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.40	-	2,600.00	84,240.00	18	21,902.40	62,337.60	62,337.60	-	62,337.60	-	-
9238	โฉนด	20727	124254	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	6,200.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.30
9239	โฉนด	7012	21397	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	25.70	25.70	3,000.00	77,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	77,100.00	-	-
9240	โฉนด	6871	73885	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	45,000.00	1,237,500.00	8765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	26	314,874.00	434,826.00	1,672,326.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	836,163.00	-	836,163.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	836,163.00	-	836,163.00	0.02
												8766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	26	314,874.00	434,826.00	1,672,326.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	836,163.00	-	836,163.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	836,163.00	-	836,163.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9241	โฉนด	4710	56552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	45,000.00	697,500.00	8767	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	26	446,880.00	617,120.00	1,314,620.00	-	1,314,620.00	-	-
9242	โฉนด	5263	65023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	30,000.00	576,000.00	8768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	51	495,900.00	156,600.00	732,600.00	-	-	732,600.00	0.02
9243	โฉนด	2686	24662	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.10	36.10	30,000.00	1,083,000.00	8769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,312,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	656,340.00	-	656,340.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	656,340.00	-	656,340.00	0.02
					5	0	0	36.10	36.10	30,000.00	1,083,000.00	8770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,312,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	656,340.00	-	656,340.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	656,340.00	-	656,340.00	0.02
9244	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	8771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	53	403,788.00	127,512.00	159,012.00	-	127,512.00	31,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9245	โฉนด	15954	3910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.50	129.50	30,000.00	3,885,000.00	8772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	25	682,560.00	1,023,840.00	4,908,840.00	-	4,908,840.00	-	-
9246	โฉนด	175	955	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.40	45.40	30,000.00	1,362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000.00	-	-	1,362,000.00	0.60
9247	โฉนด	5477	21321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
9248	โฉนด	9733	31876	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.80	14.80	15,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.60
9249	โฉนด	11206	8138	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	34,000.00	710,600.00	8773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	24	195,776.00	319,424.00	1,030,024.00	-	1,030,024.00	-	-
9250	โฉนด	7203	21764	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	30,000.00	447,000.00	8774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	24	171,304.00	279,496.00	726,496.00	-	726,496.00	-	-
9251	โฉนด	3864	15908	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	9,400.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.60
9252	โฉนด	8900	103525	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	5,500.00	198,000.00	8775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.84	-	7,450.00	386,208.00	24	328,276.80	57,931.20	255,931.20	-	-	255,931.20	0.02
9253	โฉนด	511	209	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	4.00	204.00	35,000.00	7,140,000.00	8776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	89.54	-	8,050.00	720,797.00	4	28,831.88	691,965.12	7,831,965.12	-	-	7,831,965.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.70	-	8,050.00	681,835.00	4	27,273.40	654,561.60	654,561.60	-	-	654,561.60	0.30
												8778	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	17.10	-	6,150.00	105,165.00	4	4,206.60	100,958.40	100,958.40	-	-	100,958.40	0.30
9254	โฉนด	8907	28382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.90	135.90	3,000.00	407,700.00	8779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	528,390.00	-	-	528,390.00	0.02
9255	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	8780	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	14	246,240.00	1,121,760.00	1,334,760.00	-	-	1,334,760.00	0.02
9256	โฉนด	2475	17557	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	14.10	114.10	5,000.00	570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	-	570,500.00	0.60
9257	โฉนด	11855	12396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	45,000.00	1,269,000.00	8781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	52	709,240.00	125,160.00	1,394,160.00	-	-	1,394,160.00	0.02
												8782	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,600.00	67,600.00	52	51,376.00	16,224.00	16,224.00	-	-	16,224.00	0.02
												8783	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	52	47,424.00	14,976.00	14,976.00	-	-	14,976.00	0.02
9258	โฉนด	22153	131426	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	17,500.00	358,750.00	8784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	7	77,112.00	1,024,488.00	1,383,238.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,383,238.00	-	1,383,238.00	0.02
9259	โฉนด	22154	131427	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.60	20.60	17,500.00	360,500.00	8785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	7	77,112.00	1,024,488.00	1,384,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,384,988.00	-	1,384,988.00	0.02
9260	โฉนด	13387	5676	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.10	72.10	10,000.00	721,000.00	8786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	97.50	-	8,050.00	784,875.00	23	282,555.00	502,320.00	1,223,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.75	50.00	-	-	-	-	-	-	611,660.00	-	611,660.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.75	50.00	-	-	-	-	-	-	611,660.00	611,660.00	-	-
9261	โฉนด	12850	4827	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.40	73.40	10,000.00	734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000.00	-	-	734,000.00	0.60
9262	โฉนด	20921	26556	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.30	100.30	8,000.00	802,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,400.00	-	-	802,400.00	0.60
9263	โฉนด	4996	64020	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.30	38.30	40,000.00	1,532,000.00	8787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,250.00	304,500.00	17	73,080.00	231,420.00	1,763,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	881,710.00	-	881,710.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	881,710.00	-	881,710.00	0.02
9264	โฉนด	19846	122886	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250.00	-	-	327,250.00	0.60
9265	น.ส.3ก		2	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.00	59.00	13,000.00	767,000.00	8788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	32	563,112.00	479,688.00	1,246,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	623,344.00	-	623,344.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	623,344.00	239,844.00	383,500.00	0.02
												8789	โรงจอดรถ	ตึก	-	31.20	-	2,600.00	81,120.00	32	43,804.80	37,315.20	804,315.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	31.20	-	-	-	-	-	-	-	804,315.20	-	804,315.20	0.30
9266	โฉนด	3035	29854	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	37.10	137.10	6,200.00	850,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,020.00	-	-	850,020.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9267	โฉนด	12438	2409	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	97.20	97.20	25,000.00	2,430,000.00	8790	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	747.68	-	5,650.00	4,224,392.00	13	675,902.72	3,548,489.28	5,978,489.28	-	-	5,978,489.28	0.30
9268	โฉนด	22977	22845	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	7,500.00	491,250.00	8791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	27	625,680.00	796,320.00	1,287,570.00	-	796,320.00	491,250.00	-
9269	โฉนด	19477	16240	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	97.60	97.60	25,000.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.30
9270	โฉนด	24404	15725	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.80	80.80	8,000.00	646,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,400.00	-	-	646,400.00	0.30
9271	โฉนด	6472	19997	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	30,500.00	1,189,500.00	8792	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	711.00	-	7,600.00	5,403,600.00	37	3,458,304.00	1,945,296.00	3,134,796.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	474.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,089,968.49	2,089,968.49	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	237.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,044,827.51	-	1,044,827.51	0.30
9272	โฉนด	10748	28098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	10,500.00	233,100.00	8793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.42	-	7,450.00	919,479.00	52	781,557.15	137,921.85	371,021.85	-	-	371,021.85	0.02
9273	โฉนด	20580	124546	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.00	75.00	6,200.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9274	โฉนด	6471	19996	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	30,500.00	1,189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,500.00	-	-	1,189,500.00	0.30
9275	โฉนด	20581	124547	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	37.20	137.20	6,200.00	850,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,640.00	-	-	850,640.00	0.60
9276	โฉนด	8684	27206	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	53.00	53.00	30,500.00	1,616,500.00	8794	โรงจอดรถ	ตึก	-	160.00	-	2,600.00	416,000.00	37	266,240.00	149,760.00	1,766,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	883,130.00	-	883,130.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	883,130.00	-	883,130.00	0.02
9277	โฉนด	14882	3585	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	30.70	30.70	20,000.00	614,000.00	8795	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	720.00	-	7,600.00	5,472,000.00	37	3,502,080.00	1,969,920.00	2,583,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	720.00	-	-	-	-	-	-	-	2,583,920.00	-	2,583,920.00	0.02
9278	โฉนด	6058	18815	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	61.70	61.70	20,000.00	1,234,000.00	8796	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	138.00	-	7,050.00	972,900.00	34	826,965.00	145,935.00	1,379,935.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	-	-	-	-	-	-	1,379,935.00	-	1,379,935.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9279	โฉนด	11097	2332	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	31.90	131.90	54,000.00	7,122,600.00	8797	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	400.00	-	5,650.00	2,260,000.00	39	1,536,800.00	723,200.00	7,845,800.00	-	-	7,845,800.00	0.30
9280	โฉนด	12384	2331	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.05	72.05	54,000.00	3,890,700.00	8798	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,144.00	-	5,650.00	6,463,600.00	39	4,395,248.00	2,068,352.00	5,959,052.00	-	-	5,959,052.00	0.30
					3	0	0	72.05	72.05	54,000.00	3,890,700.00	8799	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	620.80	-	5,650.00	3,507,520.00	39	2,385,113.60	1,122,406.40	5,013,106.40	-	-	5,013,106.40	0.30
9281	โฉนด	12020	1671	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	65.30	365.30	110,000.00	40,183,000.00	8800	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,292.76	-	5,350.00	6,916,266.00	39	4,703,060.88	2,213,205.12	42,396,205.12	-	-	42,396,205.12	0.30
9282	โฉนด	6059	18816	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	30.70	30.70	20,000.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	-	614,000.00	0.30
9283	โฉนด	7185	21756	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	38.10	38.10	4,000.00	152,400.00	8801	โรงจอดรถ	ตึก	-	684.00	-	2,600.00	1,778,400.00	37	1,138,176.00	640,224.00	792,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	684.00	-	-	-	-	-	-	-	792,624.00	-	792,624.00	0.30
9284	โฉนด	11825	12233	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	2.30	2.30	22,500.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30
9285	โฉนด	11824	12232	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.40	9.40	7,000.00	65,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	-	65,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9286	โฉนด	12129	1861	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	76.50	176.50	110,000.00	19,415,000.00	8802	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,700.00	-	5,350.00	14,445,000.00	39	9,822,600.00	4,622,400.00	24,037,400.00	-	-	24,037,400.00	0.30
9287	โฉนด	24620	31882	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	18.90	18.90	10,500.00	198,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450.00	-	-	198,450.00	0.30
9288	โฉนด	17462	118609	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	28.20	28.20	50,000.00	1,410,000.00	8803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	28	563,040.00	660,960.00	2,070,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,035,480.00	-	1,035,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,035,480.00	-	1,035,480.00	0.02
9289	โฉนด	6475	20000	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	78.70	78.70	30,500.00	2,400,350.00	8804	โรงจอดรถ	ตึก	-	576.00	-	2,600.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	3,448,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	576.00	-	-	-	-	-	-	-	3,448,670.00	-	3,448,670.00	0.30
9290	โฉนด	13031	5077	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.20	66.20	110,000.00	7,282,000.00	8805	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	810.00	-	5,350.00	4,333,500.00	39	2,946,780.00	1,386,720.00	8,668,720.00	-	-	8,668,720.00	0.30
9291	โฉนด	6474	19999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.40	39.40	30,500.00	1,201,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,700.00	-	-	1,201,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9292	โฉนด	6473	19998	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	39.40	39.40	30,500.00	1,201,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,700.00	-	-	1,201,700.00	0.30
9293	โฉนด	17463	118610	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	27.80	27.80	50,000.00	1,390,000.00	8806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	30	612,000.00	612,000.00	2,002,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	1,001,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	1,001,000.00	0.02
9294	โฉนด	14885	3588	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	81.30	181.30	20,000.00	3,626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,626,000.00	-	-	3,626,000.00	0.60
9295	โฉนด	14723	8424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.34	19.34	9,000.00	174,060.00	8807	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,180,908.00	-	-	1,180,908.00	0.02
					2	0	0	19.33	19.33	9,000.00	173,970.00	8808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,180,818.00	-	-	1,180,818.00	0.02
					2	0	0	19.33	19.33	9,000.00	173,970.00	8809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,180,818.00	-	-	1,180,818.00	0.02
9296	โฉนด	17983	23960	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	86.00	86.00	35,000.00	3,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000.00	-	-	3,010,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9297	โฉนด	6424	19764	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	12.20	12.20	24,000.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	-	292,800.00	0.30
9298	โฉนด	7947	23962	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	1	18.20	118.20	36,000.00	4,255,200.00	8810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	756.00	-	7,600.00	5,745,600.00	33	3,217,536.00	2,528,064.00	6,783,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	252.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,260,861.89	-	2,260,861.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	504.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,522,402.11	-	4,522,402.11	0.02
9299	โฉนด	19122	17848	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	29.30	29.30	20,000.00	586,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000.00	-	-	586,000.00	0.60
9300	โฉนด	6805	73481	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	54,000.00	1,215,000.00	8811	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	25	862,400.00	1,293,600.00	2,508,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	-	-	-	-	-	-	716,707.02	-	716,707.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	200.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,791,892.98	1,791,892.98	-	-
9301	โฉนด	19782	122381	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	27.30	27.30	35,000.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	-	955,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9302	โฉนด	7539	77641	หมู่ - ต.ในเมือง	3	0	0	7.80	7.80	10,000.00	78,000.00	8812	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.00	-	2,600.00	286,000.00	25	114,400.00	171,600.00	249,600.00	-	-	249,600.00	0.30
9303	โฉนด	19783	122382	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	25.10	25.10	35,000.00	878,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,500.00	-	-	878,500.00	0.60
9304	โฉนด	17680	20968	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.30	76.30	10,000.00	763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,000.00	-	-	763,000.00	0.60
9305	โฉนด	19785	122381	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	20.60	20.60	35,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	-	721,000.00	0.60
9306	โฉนด	8493	26629	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	44.80	44.80	35,000.00	1,568,000.00	8813	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	420.00	-	7,700.00	3,234,000.00	25	1,293,600.00	1,940,400.00	3,508,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,002,349.88	-	1,002,349.88	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	300.00	71.43	-	-	-	-	-	-	2,506,050.12	2,506,050.12	-	-
9307	โฉนด	4726	59722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	10,000.00	798,000.00	8814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	35	347,760.00	231,840.00	1,029,840.00	-	1,029,840.00	-	-
												8815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,050.00	555,450.00	35	333,270.00	222,180.00	222,180.00	-	222,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9308	โฉนด	19786	122385	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	20.60	20.60	20,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.60
9309	โฉนด	19787	122386	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	20.60	20.60	20,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.60
9310	โฉนด	19789	122388	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.60
9311	โฉนด	19550	15413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.60	82.60	7,500.00	619,500.00	8816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.04	-	8,050.00	459,172.00	17	110,201.28	348,970.72	968,470.72	-	968,470.72	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	7,500.00	210,000.00	8817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	33	1,418,480.00	250,320.00	460,320.00	-	-	460,320.00	0.02
9312	โฉนด	19723	3608	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	35.00	35.00	14,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.60
9313	โฉนด	10150	35588	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	18.50	318.50	7,900.00	2,516,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,516,150.00	-	-	2,516,150.00	0.60
9314	โฉนด	24362	144392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.20	137.20	4,500.00	617,400.00	8818	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	512.00	-	7,700.00	3,942,400.00	52	2,996,224.00	946,176.00	1,563,576.00	-	1,563,576.00	-	-
9315	โฉนด	5314	20704	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.30	80.30	6,100.00	489,830.00	8819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	52	795,340.00	251,160.00	740,990.00	-	-	740,990.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9316	โฉนด	24363	144393	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	38.40	138.40		0.00	8820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	272.00	-	7,450.00	2,026,400.00	52	1,722,440.00	303,960.00	303,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	151,980.00	-	151,980.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	50.00	-	-	-	-	-	-	151,980.00	-	151,980.00	0.02
												8821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	194.02	-	7,450.00	1,445,449.00	52	1,228,631.65	216,817.35	216,817.35	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	97.01	50.00	-	-	-	-	-	-	108,408.68	-	108,408.68	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.01	50.00	-	-	-	-	-	-	108,408.68	-	108,408.68	0.02
9317	โฉนด	4212	56502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.50	123.50	7,500.00	926,250.00	8822	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	2	1,456.00	71,344.00	997,594.00	-	-	997,594.00	0.02
9318	โฉนด	1464	4502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
9319	โฉนด	4871	63865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	8823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	13	525,672.00	725,928.00	1,352,428.00	-	1,352,428.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9320	โฉนด	21803	130011	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.30	16.30	6,650.00	108,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,395.00	-	-	108,395.00	0.30
9321	โฉนด	4956	64131	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.80	93.80	6,200.00	581,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,560.00	-	-	581,560.00	0.60
9322	โฉนด	4957	64132	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.00	102.00	6,200.00	632,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	-	632,400.00	0.60
9323	โฉนด	21707	20367	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.20	88.20	8,000.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	-	705,600.00	0.60
9324	โฉนด	627	1378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.40	73.40	26,000.00	1,908,400.00	8824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	6	89,586.00	1,403,514.00	3,311,914.00	-	3,311,914.00	-	-
					2	0	0	73.40	73.40	26,000.00	1,908,400.00	8825	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	53	733,212.00	55,188.00	1,963,588.00	-	-	1,963,588.00	0.02
9325	โฉนด	628	1280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.90	5.90	5,000.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-
9326	โฉนด	9773	110074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.93	20.93		0.00	8826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.40	-	7,450.00	1,247,130.00	10	374,139.00	872,991.00	872,991.00	-	-	872,991.00	0.02
					2	0	0	39.75	39.75		0.00	8827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.00	-	8,050.00	1,279,950.00	5	63,997.50	1,215,952.50	1,215,952.50	-	1,215,952.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	70.32	670.32		0.00	8828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.20	-	8,050.00	1,450,610.00	4	58,024.40	1,392,585.60	1,392,585.60	-	1,392,585.60	-	-
9327	โฉนด	6845	73544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.20	74.20	5,850.00	434,070.00	8829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	25	1,139,850.00	201,150.00	635,220.00	-	635,220.00	-	-
9328	โฉนด	6844	73543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00	8830	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	25	455,040.00	682,560.00	974,760.00	-	-	974,760.00	0.02
9329	โฉนด	14727	8429	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.10	59.10	9,000.00	531,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,900.00	-	-	531,900.00	0.60
9330	โฉนด	2161	9265	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.50	59.50	6,800.00	404,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	-	404,600.00	0.60
9331	โฉนด	14487	3507	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	96.20	96.20	35,000.00	3,367,000.00	8831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	52	2,026,400.00	357,600.00	3,724,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	-	-	-	-	-	3,724,600.00	3,724,600.00	-	-
												8832	โรงจอดรถ	ตึก	-	99.00	-	2,600.00	257,400.00	52	195,624.00	61,776.00	3,428,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	99.00	-	-	-	-	-	-	-	3,428,776.00	-	3,428,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9332	โฉนด	11265	20672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	8833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	52	792,528.00	250,272.00	932,772.00	-	-	932,772.00	0.02
9333	โฉนด	5460	65476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00	8834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	25	157,780.00	236,670.00	544,670.00	-	-	544,670.00	0.02
9334	โฉนด	17779	119180	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	17,000.00	421,600.00	8835	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	1,676,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	558,781.45	-	558,781.45	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,117,730.55	1,117,730.55	-	-
9335	โฉนด	3679	15736	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	33.50	33.50	6,300.00	211,050.00	8836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	273.00	-	7,650.00	2,088,450.00	30	1,044,225.00	1,044,225.00	1,255,275.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.50	50.00	-	-	-	-	-	-	627,637.50	-	627,637.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.50	50.00	-	-	-	-	-	-	627,637.50	627,637.50	-	-
9336	โฉนด	4530	17836	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	39.80	39.80	58,000.00	2,308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,400.00	-	-	2,308,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9337	โฉนด	3790	3790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	8837	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	14	136,800.00	623,200.00	998,200.00	-	-	998,200.00	0.02
					2	0	0	43.75	43.75	15,000.00	656,250.00	8838	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	175.00	-	7,600.00	1,330,000.00	14	239,400.00	1,090,600.00	1,746,850.00	-	-	1,746,850.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	15,000.00	281,250.00	8839	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,600.00	570,000.00	14	102,600.00	467,400.00	748,650.00	-	-	748,650.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	15,000.00	67,500.00	8840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	14	26,082.00	118,818.00	186,318.00	-	-	186,318.00	0.02
					3	1	2	40.10	640.10	15,000.00	9,601,500.00	8841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,900.00	-	7,900.00	15,010,000.00	14	2,701,800.00	12,308,200.00	21,909,700.00	-	-	21,909,700.00	0.30
9338	โฉนด	2545	22614	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	35,000.00	2,660,000.00	8842	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	7,700.00	1,101,100.00	34	1,024,023.00	77,077.00	2,737,077.00	-	-	2,737,077.00	0.02
9339	โฉนด	2463	5460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.78	113.78	7,500.00	853,350.00	8843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.84	-	8,050.00	1,190,112.00	12	166,615.68	1,023,496.32	1,876,846.32	-	1,876,846.32	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	7,500.00	22,500.00	8844	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	12	4,368.00	26,832.00	49,332.00	-	49,332.00	-	-
					2	0	0	2.80	2.80	7,500.00	21,000.00	8845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.20	-	8,050.00	90,160.00	12	12,622.40	77,537.60	98,537.60	-	-	98,537.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.02	13.02	7,500.00	97,650.00	8846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.08	-	8,050.00	419,244.00	12	58,694.16	360,549.84	458,199.84	-	-	458,199.84	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	7,500.00	11,250.00	8847	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,600.00	15,600.00	12	2,184.00	13,416.00	24,666.00	-	-	24,666.00	0.02
9340	โฉนด	4031	47221	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	93.30	293.30	3,000.00	879,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,900.00	-	-	879,900.00	0.60
9341	โฉนด	19501	26887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.00	123.00	13,500.00	1,660,500.00	8848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	30	309,925.00	309,925.00	1,970,425.00	-	1,970,425.00	-	-
9342	โฉนด	25054	23344	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	44.26	544.26	22,500.00	12,245,850.00	8849	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	19	893,760.00	2,298,240.00	14,544,090.00	-	14,544,090.00	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	22,500.00	590,625.00	8850	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,700.00	808,500.00	19	751,905.00	56,595.00	647,220.00	-	-	647,220.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	22,500.00	202,500.00	8851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	19	73,080.00	187,920.00	390,420.00	-	-	390,420.00	0.02
					3	0	0	11.25	11.25	22,500.00	253,125.00	8852	-	ตึก	3	45.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	253,125.00	-	-	253,125.00	0.30
					2	0	0	2.87	2.87	22,500.00	64,575.00	8853	-	ตึก	2	11.50	-	-	0.00	19	0.00	0.00	64,575.00	-	-	64,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		7239	76006	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	7.05	7.05	22,500.00	158,625.00	8854	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	28.20	-	6,150.00	173,430.00	19	48,560.40	124,869.60	283,494.60	-	-	283,494.60	0.02
					3	0	0	14.32	14.32	22,500.00	322,200.00	8855	โรงจอดรถ	ตึก	3	57.24	-	2,600.00	148,824.00	19	41,670.72	107,153.28	429,353.28	-	-	429,353.28	0.30
9343	โฉนด	7239	76006	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	67.60	67.60	6,200.00	419,120.00	8856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	18	66,976.00	190,624.00	609,744.00	-	-	609,744.00	0.02
9344	น.ส.3ก		252	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.60
9345	โฉนด	11511	4606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.50	125.50	17,500.00	2,196,250.00	8857	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,600.00	228,800.00	2	4,576.00	224,224.00	2,420,474.00	-	-	2,420,474.00	0.02
												8858	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	2	2,028.00	99,372.00	99,372.00	-	-	99,372.00	0.02
9346	โฉนด	3030	9757	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	13,000.00	517,400.00	8859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	23	569,925.00	100,575.00	617,975.00	-	617,975.00	-	-
9347	โฉนด	6982	74670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	17,500.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	-	1,225,000.00	0.02
9348	โฉนด	13171	5346	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.60	45.60	58,000.00	2,644,800.00	8860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	101.25	-	8,050.00	815,062.50	11	97,807.50	717,255.00	3,362,055.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.63	50.00	-	-	-	-	-	-	1,681,027.50	-	1,681,027.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.62	50.00	-	-	-	-	-	-	1,681,027.50	-	1,681,027.50	0.02
9349	โฉนด	2959	9686	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	19.65	19.65	15,000.00	294,750.00	8861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	388,620.00	-	-	388,620.00	0.02
					2	0	0	19.65	19.65	15,000.00	294,750.00	8862	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	388,620.00	-	-	388,620.00	0.02
9350	โฉนด	24322	144088	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	8863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	10	38,640.00	347,760.00	570,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,380.00	-	285,380.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,380.00	-	285,380.00	0.30
9351	โฉนด	9707	107903	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.90	26.90	30,000.00	807,000.00	8864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,650.00	550,800.00	11	66,096.00	484,704.00	1,291,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.00	23.61	-	-	-	-	-	-	304,971.31	-	304,971.31	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.00	23.61	-	-	-	-	-	-	304,971.31	-	304,971.31	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.00	52.78	-	-	-	-	-	-	681,761.37	-	681,761.37	0.02
9352	โฉนด	9706	107902	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.70	30.70	30,000.00	921,000.00	8865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	68.40	-	7,650.00	523,260.00	19	146,512.80	376,747.20	1,297,747.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	52.63	-	-	-	-	-	-	683,004.35	-	683,004.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.40	47.37	-	-	-	-	-	-	614,742.85	-	614,742.85	0.02
9353	โฉนด	24571	23676	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	8866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	7,600.00	2,052,000.00	38	1,354,320.00	697,680.00	1,417,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	33.33	-	-	-	-	-	-	472,512.74	-	472,512.74	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	66.67	-	-	-	-	-	-	945,167.26	945,167.26	-	-
												8867	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	38	1,203,840.00	620,160.00	1,340,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	446,675.33	-	446,675.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	893,484.67	893,484.67	-	-
9354	โฉนด	10734	3150	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	23.60	123.60	10,500.00	1,297,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,800.00	-	-	1,297,800.00	0.30
9355	โฉนด	8861	99819	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.30	58.30	10,500.00	612,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150.00	-	-	612,150.00	0.30
9356	โฉนด	24572	23691	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	26,000.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.30
9357	โฉนด	8862	99820	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.70	75.70	5,000.00	378,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,500.00	-	-	378,500.00	0.30
9358	โฉนด	8863	99821	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.90	77.90	5,000.00	389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	-	389,500.00	0.30
9359	โฉนด	6299	69609	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	8868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	182.40	100.00	7,600.00	1,386,240.00	7	97,036.80	1,289,203.20	2,009,203.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	121.60	66.67	-	-	-	-	-	-	1,339,535.77	-	1,339,535.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.80	33.33	-	-	-	-	-	-	669,667.43	-	669,667.43	0.30
9360	โฉนด	8864	99822	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.30	93.30	5,000.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.30
9361	โฉนด	8865	99823	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	97.60	97.60	5,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
9362	โฉนด	8866	99824	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	91.00	91.00	10,500.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	-	955,500.00	0.30
9363	โฉนด	8867	99825	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.90	78.90	5,000.00	394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.30
9364	โฉนด	8868	99826	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.50	77.50	5,000.00	387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	-	387,500.00	0.30
9365	โฉนด	4526	47071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.80	112.80	12,000.00	1,353,600.00	8869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	9	187,704.00	1,897,896.00	3,251,496.00	-	3,251,496.00	-	-
9366	โฉนด	9340	30471	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	8870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	190.00	-	7,650.00	1,453,500.00	33	813,960.00	639,540.00	1,639,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	114.00	60.00	-	-	-	-	-	-	983,724.00	983,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	40.00	-	-	-	-	-	-	655,816.00	-	655,816.00	0.30
9367	โฉนด	11366	4515	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.90	28.90	50,000.00	1,445,000.00	8871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,650.00	887,400.00	53	674,424.00	212,976.00	1,657,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	828,988.00	-	828,988.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	828,988.00	-	828,988.00	0.02
9368	โฉนด	3178	21913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	15,000.00	657,000.00	8872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	32	683,910.00	120,690.00	777,690.00	-	777,690.00	-	-
9369	โฉนด	3179	21914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	15,000.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	657,000.00	-	-
9370	โฉนด	8688	93984	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	17,500.00	514,500.00	8873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	19.19	99.95	8,050.00	154,479.50	32	83,418.93	71,060.57	585,560.57	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.80	66.67	-	-	-	-	-	-	390,568.90	-	390,568.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	6.39	33.28	-	-	-	-	-	-	194,991.67	-	194,991.67	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9371	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.40	33.40	1,500.00	50,100.00	8874	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.20	-	7,700.00	263,340.00	53	244,906.20	18,433.80	68,533.80	-	18,433.80	50,100.00	0.02
9372	โฉนด	9339	30470	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00	8875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	190.00	-	7,650.00	1,453,500.00	33	813,960.00	639,540.00	1,639,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	40.00	-	-	-	-	-	-	655,816.00	-	655,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	114.00	60.00	-	-	-	-	-	-	983,724.00	983,724.00	-	-
9373	โฉนด	7515	77451	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.00	38.00	25,000.00	950,000.00	8876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	21	340,480.00	723,520.00	1,673,520.00	-	-	1,673,520.00	0.30
9374	โฉนด	16626	19859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.60	89.60	15,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.02
9375	โฉนด	4301	17603	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	85.00	85.00	5,500.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.60
9376	โฉนด	3567	15356	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	19.30	119.30	5,500.00	656,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,150.00	-	-	656,150.00	0.60
9377	โฉนด	16504	4338	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	3	22.03	322.03	6,150.00	1,980,484.50	8877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,050.00	889,525.00	53	676,039.00	213,486.00	2,193,970.50	-	-	2,193,970.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	84.77	284.77	6,150.00	1,751,335.50	8878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	1,820,887.50	-	-	1,820,887.50	0.02
9378	โฉนด	5292	20824	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	90.10	190.10	3,500.00	665,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,350.00	-	-	665,350.00	0.60
9379	โฉนด	10119	113105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	8879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	3	23,908.50	773,041.50	1,123,041.50	-	1,123,041.50	-	-
9380	โฉนด	3404	14722	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	46.50	146.50	3,500.00	512,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,750.00	-	-	512,750.00	0.60
9381	โฉนด	6264	23218	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	79.30	79.30	3,500.00	277,550.00	8880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	378,125.00	-	-	378,125.00	0.02
9382	โฉนด	5194	20308	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,100.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.02
9383	โฉนด	6263	23217	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	95.90	95.90	3,500.00	335,650.00	8881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	416,110.00	-	-	416,110.00	0.02
9384	โฉนด	16105	4081	หมู่ - ต.ในเมือง	2	1	1	56.00	556.00	96,500.00	53,654,000.00	8882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,396.80	-	7,600.00	10,615,680.00	53	8,067,916.80	2,547,763.20	56,201,763.20	-	50,000,000.00	6,201,763.20	0.03
												8883	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	53	1,374,912.00	103,488.00	103,488.00	-	103,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8884	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	149.00	-	7,700.00	1,147,300.00	53	1,066,989.00	80,311.00	80,311.00	-	80,311.00	-	-
9385	ท.ค.	-	-	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	64.00	164.00	3,500.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.60
9386	โฉนด	10682	26768	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.30	73.30	4,500.00	329,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,850.00	-	329,850.00	-	-
9387	โฉนด	2596	23327	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.50	68.50	10,000.00	685,000.00	8885	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	59.50	-	7,700.00	458,150.00	52	426,079.50	32,070.50	717,070.50	-	-	717,070.50	0.30
9388	โฉนด	1064	2179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	60,000.00	1,242,000.00	8886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	43.20	34.45	7,900.00	341,280.00	10	34,128.00	307,152.00	1,549,152.00	-	-	1,549,152.00	0.02
												8887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.20	65.55	7,900.00	649,380.00	10	64,938.00	584,442.00	584,442.00	-	-	584,442.00	0.02
9389	โฉนด	1941	8238	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	74.70	174.70	3,500.00	611,450.00	8888	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	53	114,576.00	8,624.00	620,074.00	-	-	620,074.00	0.02
9390	โฉนด	858	5237	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	82.30	82.30	4,550.00	374,465.00	8889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	3	5,796.00	187,404.00	561,869.00	-	-	561,869.00	0.02
9391	โฉนด	13142	5235	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	3.20	103.20	9,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.00	-	-	928,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9392	โฉนด	13143	5236	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	81.20	81.20	9,000.00	730,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800.00	-	-	730,800.00	0.60
9393	โฉนด	4816	19239	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	14.60	114.60	5,500.00	630,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,300.00	-	-	630,300.00	0.60
9394	โฉนด	4812	19241	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	19.90	119.90	9,500.00	1,139,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,050.00	-	-	1,139,050.00	0.60
9395	โฉนด	3415	32793	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	50,000.00	790,000.00	8890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	92.00	-	7,650.00	703,800.00	52	534,888.00	168,912.00	958,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	479,456.00	-	479,456.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	46.00	50.00	-	-	-	-	-	-	479,456.00	-	479,456.00	0.02
9396	โฉนด	4809	19081	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	17.30	117.30	2,700.00	316,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,710.00	-	-	316,710.00	0.60
9397	โฉนด	9752	32624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.30	60.30	13,000.00	783,900.00	8891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	52	620,585.00	109,515.00	893,415.00	-	893,415.00	-	-
9398	โฉนด	21521	889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	30,500.00	3,050,000.00	8892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	52	975,205.00	172,095.00	3,222,095.00	-	3,222,095.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.30	43.30	30,500.00	1,320,650.00	8893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.70	-	7,450.00	1,033,315.00	52	878,317.75	154,997.25	1,475,647.25	-	-	1,475,647.25	0.02
9399	โฉนด	2724	24909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	14,000.00	296,800.00	8894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	645,640.00	-	645,640.00	-	-
9400	โฉนด	7434	22585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.30	100.30	10,500.00	1,053,150.00	8895	โรงจอดรถ	ไม้	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	53	362,700.00	27,300.00	1,080,450.00	-	-	1,080,450.00	0.02
9401	โฉนด	24231	17051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	6,200.00	508,400.00	8896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,450.00	1,542,150.00	53	1,310,827.50	231,322.50	739,722.50	-	-	739,722.50	0.02
9402	โฉนด	24045	7615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
9403	โฉนด	651	302	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.75	37.75	67,000.00	2,529,250.00	8897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	51	1,220,940.00	385,560.00	2,914,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,457,405.00	1,457,405.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,457,405.00	-	1,457,405.00	0.30
					5	0	0	37.75	37.75	67,000.00	2,529,250.00	8898	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	465.00	-	7,700.00	3,580,500.00	51	2,721,180.00	859,320.00	3,388,570.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.25	25.00	-	-	-	-	-	-	847,142.50	-	847,142.50	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	348.75	75.00	-	-	-	-	-	-	2,541,427.50	-	2,541,427.50	0.02
9404	โฉนด	12828	4805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	58,000.00	1,687,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,800.00	-	-	1,687,800.00	0.02
9405	โฉนด	12829	4806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	-	1,682,000.00	0.02
					3	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00	8899	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	51	355,680.00	112,320.00	1,794,320.00	-	-	1,794,320.00	0.30
9406	โฉนด	665	4819	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	87.20	87.20	10,000.00	872,000.00	8900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,650.00	3,672,000.00	51	2,790,720.00	881,280.00	1,753,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	29.17	-	-	-	-	-	-	511,431.78	-	511,431.78	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	340.00	70.83	-	-	-	-	-	-	1,241,848.22	-	1,241,848.22	0.02
9407	โฉนด	10964	4645	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.80	93.80	10,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	-	938,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9408	โฉนด	17224	116251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	35,000.00	1,414,000.00	8901	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,668,912.00	-	2,668,912.00	-	-
9409	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	8902	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,700.00	154,000.00	53	143,220.00	10,780.00	43,780.00	-	10,780.00	33,000.00	0.02
9410	โฉนด	3771	35043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	7,500.00	159,750.00	8903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	27	538,560.00	685,440.00	845,190.00	-	-	845,190.00	0.02
9411	โฉนด	18982	22391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	13,500.00	866,700.00	8904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	53	660,744.00	208,656.00	1,075,356.00	-	1,075,356.00	-	-
9412	โฉนด	8646	93549	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.40	18.40	13,500.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.60
9413	โฉนด	12453	2433	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.20	16.20	35,000.00	567,000.00	8905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.80	-	8,050.00	521,640.00	10	52,164.00	469,476.00	1,036,476.00	-	-	1,036,476.00	0.30
					2	0	0	22.40	22.40	35,000.00	784,000.00	8906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.48	-	7,900.00	1,330,992.00	10	133,099.20	1,197,892.80	1,981,892.80	-	1,981,892.80	-	-
9414	โฉนด	9883	109838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.80	8.80	7,000.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
9415	โฉนด	21364	23517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	7,500.00	598,500.00	8907	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	459.00	-	7,600.00	3,488,400.00	4	139,536.00	3,348,864.00	3,947,364.00	-	-	3,947,364.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9416	โฉนด	20370	123948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	8908	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	9	138,024.00	1,395,576.00	1,676,576.00	-	-	1,676,576.00	0.02
9417	โฉนด	4311	41537	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.60	52.60	7,500.00	394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.60
9418	โฉนด	16119	8722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.70	91.70	7,500.00	687,750.00	8909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	31	803,712.00	741,888.00	1,429,638.00	-	1,429,638.00	-	-
9419	โฉนด	16117	8720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.10	111.10	7,500.00	833,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,250.00	-	833,250.00	-	-
9420	โฉนด	16118	8721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
9421	โฉนด	13181	5359	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	58,000.00	1,438,400.00	8910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	5	61,200.00	1,162,800.00	2,601,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,300,600.00	-	1,300,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,300,600.00	-	1,300,600.00	0.02
9422	โฉนด	13179	5356	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	58,000.00	1,444,200.00	8911	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	5	61,200.00	1,162,800.00	2,607,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,303,500.00	-	1,303,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,303,500.00	-	1,303,500.00	0.02
9423	โฉนด	6372	19613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	10,000.00	1,250,000.00	8912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	52	1,671,780.00	295,020.00	1,545,020.00	-	1,545,020.00	-	-
9424	โฉนด	16645	3432	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.60	96.60	9,000.00	869,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400.00	-	-	869,400.00	0.60
9425	โฉนด	6138	19103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.30	103.30	9,400.00	971,020.00	8913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	53	1,681,120.00	530,880.00	1,501,900.00	-	1,501,900.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	9,400.00	126,900.00	8914	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	53	386,694.00	29,106.00	156,006.00	-	156,006.00	-	-
9426	โฉนด	4294	17596	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.30	76.30	5,500.00	419,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,650.00	-	-	419,650.00	0.60
9427	โฉนด	2907	27355	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.90	29.90	30,000.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	-	897,000.00	0.60
9428	โฉนด	4559	17908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	7,200.00	425,520.00	8915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	33	297,528.00	233,772.00	659,292.00	-	-	659,292.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9429	น.ส.3ก		5	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.60
9430	น.ส.3		4	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	7,200.00	806,400.00	8916	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	455.00	-	7,600.00	3,458,000.00	12	484,120.00	2,973,880.00	3,780,280.00	-	-	3,780,280.00	0.02
9431	โฉนด	746	365	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.88	30.88	45,000.00	1,389,600.00	8917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	123.50	-	8,050.00	994,175.00	53	755,573.00	238,602.00	1,628,202.00	-	-	1,628,202.00	0.30
					2	0	1	12.42	112.42	45,000.00	5,058,900.00	8918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	426.00	-	7,450.00	3,173,700.00	53	2,697,645.00	476,055.00	5,534,955.00	-	5,534,955.00	-	-
9432	โฉนด	5055	15601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.37	8.37	9,400.00	78,678.00	8919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,250.00	139,562.50	21	44,660.00	94,902.50	173,580.50	-	-	173,580.50	0.02
					2	0	0	8.37	8.37	9,400.00	78,678.00	8920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,250.00	139,562.50	21	44,660.00	94,902.50	173,580.50	-	-	173,580.50	0.02
					2	0	0	8.36	8.36	9,400.00	78,584.00	8921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,250.00	139,562.50	21	44,660.00	94,902.50	173,486.50	-	-	173,486.50	0.02
9433	โฉนด	5057	15602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.63	9.63	9,400.00	90,522.00	8922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,250.00	139,562.50	21	44,660.00	94,902.50	185,424.50	-	-	185,424.50	0.02
					2	0	0	9.63	9.63	9,400.00	90,522.00	8923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,250.00	139,562.50	21	44,660.00	94,902.50	185,424.50	-	-	185,424.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.63	9.63	9,400.00	90,522.00	8924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,250.00	139,562.50	21	44,660.00	94,902.50	185,424.50	-	-	185,424.50	0.02
9434	โฉนด	579	244	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.60	29.60	50,000.00	1,480,000.00	8925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	28	581,440.00	682,560.00	2,162,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,081,280.00	-	1,081,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,081,280.00	1,081,280.00	-	-
9435	โฉนด	9871	109820	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	53.00	253.00	5,000.00	1,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000.00	-	-	1,265,000.00	0.60
9436	โฉนด	1231	2748	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	21.00	121.00	35,000.00	4,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,235,000.00	-	-	4,235,000.00	0.60
9437	โฉนด	297	1761	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.50	49.50	12,500.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	-	618,750.00	0.60
9438	โฉนด	1356	3528	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	60,000.00	966,000.00	8926	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	7,600.00	957,600.00	52	727,776.00	229,824.00	1,195,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	398,568.14	-	398,568.14	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	66.67	-	-	-	-	-	-	797,255.86	797,255.86	-	-
9439	โฉนด	3373	32520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	30,000.00	939,000.00	8927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	1,354,872.00	-	-	1,354,872.00	0.02
9440	โฉนด	11103	7064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	60,000.00	1,248,000.00	8928	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	52	1,212,960.00	383,040.00	1,631,040.00	-	-	1,631,040.00	0.02
9441	โฉนด	11274	20315	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.60	36.60	35,000.00	1,281,000.00	8929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	38	478,170.00	246,330.00	1,527,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	763,665.00	763,665.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	763,665.00	-	763,665.00	0.30
9442	โฉนด	20542	23056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	12,000.00	423,600.00	8930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	691,800.00	-	-	691,800.00	0.02
9443	โฉนด	9315	31281	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	7,600.00	228,000.00	8931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	506,208.00	-	-	506,208.00	0.02
9444	โฉนด	8445	28421	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	61.10	61.10	7,600.00	464,360.00	8932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	364,032.00	647,168.00	1,111,528.00	-	-	1,111,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9445	โฉนด	20935	22644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	11,500.00	565,800.00	8933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.52	-	7,450.00	1,158,624.00	36	984,830.40	173,793.60	739,593.60	-	739,593.60	-	-
9446	โฉนด	23979	7995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.30	104.30	13,000.00	1,355,900.00	8934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	36	1,519,800.00	268,200.00	1,624,100.00	-	-	1,624,100.00	0.02
9447	โฉนด	12950	4922	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	50,000.00	1,300,000.00	8935	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	34	846,336.00	612,864.00	1,912,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	637,557.57	-	637,557.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,275,306.43	-	1,275,306.43	0.02
9448	โฉนด	10706	23739	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.50	25.50	40,000.00	1,020,000.00	8936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	52	1,386,240.00	437,760.00	1,457,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	485,871.41	-	485,871.41	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	971,888.59	971,888.59	-	-
9449	โฉนด	3107	9834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9450	โฉนด	21672	16817	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	8937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,650.00	2,386,800.00	53	1,813,968.00	572,832.00	1,822,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	156.00	50.00	-	-	-	-	-	-	911,416.00	911,416.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	156.00	50.00	-	-	-	-	-	-	911,416.00	-	911,416.00	0.30
9451	โฉนด	21655	16818	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
9452	โฉนด	11400	113366	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.80	23.80	35,000.00	833,000.00	8938	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	378.00	-	7,600.00	2,872,800.00	12	402,192.00	2,470,608.00	3,303,608.00	-	-	3,303,608.00	0.30
9453	โฉนด	11401	113367	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.10	24.10	71,500.00	1,723,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,150.00	-	-	1,723,150.00	0.30
9454	โฉนด	11399	113365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	35,000.00	1,018,500.00	8939	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	12	191,520.00	1,176,480.00	2,194,980.00	-	2,194,980.00	-	-
9455	โฉนด	23316	137912	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.80	71.80	9,200.00	660,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,560.00	-	-	660,560.00	0.60
9456	โฉนด	14307	3307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.70	60.70	10,500.00	637,350.00	8940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.40	-	7,450.00	1,433,380.00	53	1,218,373.00	215,007.00	852,357.00	-	852,357.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9457	โฉนด	2362	17401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.80	70.80	3,700.00	261,960.00	8941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	17	156,492.00	495,558.00	757,518.00	-	-	757,518.00	0.02
9458	โฉนด	198	1029	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	8942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,050.00	845,250.00	41	608,580.00	236,670.00	656,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	-	-	-	-	-	-	-	656,670.00	-	656,670.00	0.02
												8943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	67.20	-	8,050.00	540,960.00	34	313,756.80	227,203.20	647,203.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.12	43.33	-	-	-	-	-	-	280,433.15	-	280,433.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.08	56.67	-	-	-	-	-	-	366,770.05	-	366,770.05	0.02
					2	0	0	58.30	58.30	25,000.00	1,457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,500.00	-	-	1,457,500.00	0.02
9459	โฉนด	14975	14299	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	56.00	156.00	12,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.60
9460	โฉนด	9717	107828	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9461	โฉนด	1975	14333	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	63.45	63.45	96,500.00	6,122,925.00	8944	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	525.00	-	7,600.00	3,990,000.00	53	3,032,400.00	957,600.00	7,080,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.50	12.67	-	-	-	-	-	-	897,102.52	-	897,102.52	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	458.50	87.33	-	-	-	-	-	-	6,183,422.48	6,183,422.48	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	96,500.00	2,533,125.00	8945	-	ตึก	2	262.50	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,533,125.00	-	-	2,533,125.00	0.02
9462	โฉนด	20670	16593	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.70	49.70	7,900.00	392,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,630.00	-	-	392,630.00	0.30
9463	โฉนด	10314	35617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.40	147.40	14,000.00	2,063,600.00	8946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	30	531,300.00	531,300.00	2,594,900.00	-	2,594,900.00	-	-
9464	โฉนด	17418	118390	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	32.60	332.60	5,500.00	1,829,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,300.00	-	-	1,829,300.00	0.30
9465	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	44.67	144.67	3,000.00	434,010.00	8947	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	643.20	-	5,650.00	3,634,080.00	32	1,962,403.20	1,671,676.80	2,105,686.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	643.20	-	-	-	-	-	-	-	2,105,686.80	-	2,105,686.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	44.66	144.66	3,000.00	433,980.00	8948	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	382.26	-	5,650.00	2,159,769.00	32	1,166,275.26	993,493.74	1,427,473.74	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	382.26	-	-	-	-	-	-	-	1,427,473.74	-	1,427,473.74	0.30
					5	0	1	44.67	144.67	3,000.00	434,010.00	8949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	417,312.00	355,488.00	789,498.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	394,749.00	-	394,749.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	394,749.00	177,744.00	217,005.00	0.02
9466	โฉนด	23776	31740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
9467	น.ส.3ก		140	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.00	99.00	1,475.00	146,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,025.00	-	-	146,025.00	0.60
9468	โฉนด	19378	18539	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	23.80	123.80	6,550.00	810,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,890.00	-	-	810,890.00	0.02
					2	0	1	23.80	123.80	6,550.00	810,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,890.00	-	-	810,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	23.80	123.80	6,550.00	810,890.00	8950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	53	386,694.00	29,106.00	839,996.00	-	-	839,996.00	0.02
												8951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	53	386,694.00	29,106.00	29,106.00	-	-	29,106.00	0.02
												8952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	19,404.00	-	-
9469	โฉนด	10784	31751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	10,000.00	582,000.00	8953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	30	354,200.00	354,200.00	936,200.00	-	936,200.00	-	-
9470	โฉนด	25545	16109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	7,000.00	191,800.00	8954	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	52	250,635.00	18,865.00	210,665.00	-	-	210,665.00	0.02
9471	โฉนด	764	378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70		0.00	8955	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	554.40	-	7,600.00	4,213,440.00	53	3,202,214.40	1,011,225.60	1,011,225.60	-	-	1,011,225.60	0.02
9472	โฉนด	4206	41365	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.60	49.60	14,000.00	694,400.00	8956	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	42.25	-	7,700.00	325,325.00	53	302,552.25	22,772.75	717,172.75	-	-	717,172.75	0.30
9473	โฉนด	12746	2980	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	85.10	85.10	45,000.00	3,829,500.00	8957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	7,600.00	3,283,200.00	29	1,575,936.00	1,707,264.00	5,536,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	288.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,691,360.56	-	3,691,360.56	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,845,403.44	-	1,845,403.44	0.30
9474	โฉนด	16558	4415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	10,500.00	925,050.00	8958	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	25	257,796.00	19,404.00	944,454.00	-	-	944,454.00	0.02
9475	โฉนด	4060	23595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	8959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	97,920.00	881,280.00	1,200,780.00	-	-	1,200,780.00	0.02
9476	โฉนด	4947	19508	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	23.30	123.30	15,000.00	1,849,500.00	8960	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	53	1,296,864.00	409,536.00	2,259,036.00	-	2,259,036.00	-	-
					2	0	0	14.50	14.50	15,000.00	217,500.00	8961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,050.00	466,900.00	53	354,844.00	112,056.00	329,556.00	-	-	329,556.00	0.02
9477	โฉนด	2483	22510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	85,000.00	1,020,000.00	8962	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	52	1,940,736.00	612,864.00	1,632,864.00	-	1,632,864.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	85,000.00	1,020,000.00	8963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	52	558,144.00	176,256.00	1,196,256.00	-	-	1,196,256.00	0.02
9478	โฉนด	4713	56555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	45,000.00	864,000.00	8964	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	52	808,640.00	255,360.00	1,119,360.00	-	1,119,360.00	-	-
9479	โฉนด	4723	18374	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	91.00	91.00	7,200.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9480	โฉนด	13825	6267	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
9481	โฉนด	11231	9811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	8965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	52	2,026,400.00	357,600.00	656,100.00	-	-	656,100.00	0.02
9482	โฉนด	11232	9812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	-	298,500.00	0.02
9483	โฉนด	22872	134762	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	45,000.00	589,500.00	8966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	52	569,772.00	179,928.00	769,428.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,714.00	-	384,714.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,714.00	-	384,714.00	0.02
9484	โฉนด	2520	22436	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00	8967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	38	607,920.00	107,280.00	481,280.00	-	-	481,280.00	0.02
9485	โฉนด	2602	23976	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	8968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	38	607,920.00	107,280.00	529,280.00	-	-	529,280.00	0.02
9486	โฉนด	15016	14507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	95.40	195.40	9,000.00	1,758,600.00	8969	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	933.75	-	7,600.00	7,096,500.00	12	993,510.00	6,102,990.00	7,861,590.00	-	-	7,861,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.60	3.60	9,000.00	32,400.00	8970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.44	-	8,050.00	116,242.00	12	16,273.88	99,968.12	132,368.12	-	-	132,368.12	0.30
9487	โฉนด	19071	15973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	8971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,050.00	1,183,350.00	12	165,669.00	1,017,681.00	1,917,681.00	-	-	1,917,681.00	0.02
9488	โฉนด	2779	7389	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,700.00	134,000.00	8972	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	572,880.00	43,120.00	177,120.00	-	177,120.00	-	-
					2	0	0	25.20	25.20	6,700.00	168,840.00	8973	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	154.00	-	7,300.00	1,124,200.00	53	1,045,506.00	78,694.00	247,534.00	-	247,534.00	-	-
9489	ที่ราชพัสดุ			หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	8974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.76	-	7,900.00	1,183,104.00	13	189,296.64	993,807.36	1,107,807.36	-	-	1,107,807.36	0.02
9490	โฉนด	9534	31191	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.60	7.60	30,000.00	228,000.00	8975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	22	332,928.00	646,272.00	874,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	437,136.00	-	437,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	437,136.00	-	437,136.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	8976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	22	537,200.00	1,042,800.00	1,792,800.00	-	-	1,792,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9491	โฉนด	6915	74437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.70	100.70	10,000.00	1,007,000.00	8977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	532.00	-	7,900.00	4,202,800.00	21	1,344,896.00	2,857,904.00	3,864,904.00	-	3,864,904.00	-	-
9492	โฉนด	6916	74438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.80	100.80	10,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
9493	โฉนด	17693	17693	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	25.00	225.00	7,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
9494	โฉนด	10855	28850	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	75.40	175.40	7,000.00	1,227,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,800.00	-	1,227,800.00	-	-
9495	โฉนด	10855	28851	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00	8978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2	19,320.00	946,680.00	3,746,680.00	-	-	3,746,680.00	0.02
9496	โฉนด	16617	13527	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	33.35	33.35	13,500.00	450,225.00	8979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	30	619,650.00	619,650.00	1,069,875.00	-	1,069,875.00	-	-
					5	0	0	33.33	33.33	13,500.00	449,955.00	8980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.80	-	7,650.00	801,720.00	19	224,481.60	577,238.40	1,027,193.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.40	50.00	-	-	-	-	-	-	513,596.70	-	513,596.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.40	50.00	-	-	-	-	-	-	513,596.70	-	513,596.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.33	33.33	13,500.00	449,955.00	8981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.80	-	7,650.00	801,720.00	19	224,481.60	577,238.40	1,027,193.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.40	50.00	-	-	-	-	-	-	513,596.70	-	513,596.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.40	50.00	-	-	-	-	-	-	513,596.70	-	513,596.70	0.02
					5	0	0	33.33	33.33	13,500.00	449,955.00	8982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.80	-	7,650.00	801,720.00	19	224,481.60	577,238.40	1,027,193.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.40	50.00	-	-	-	-	-	-	513,596.70	-	513,596.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.40	50.00	-	-	-	-	-	-	513,596.70	-	513,596.70	0.02
					5	0	0	33.33	33.33	13,500.00	449,955.00	8983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.80	-	7,650.00	801,720.00	19	224,481.60	577,238.40	1,027,193.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.40	50.00	-	-	-	-	-	-	513,596.70	-	513,596.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.40	50.00	-	-	-	-	-	-	513,596.70	-	513,596.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.33	33.33	13,500.00	449,955.00	8984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.80	-	7,650.00	801,720.00	19	224,481.60	577,238.40	1,027,193.40	-	-	1,027,193.40	0.02
9497	โฉนด	19354	35586	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	9.75	9.75	9,000.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.02
					2	0	1	29.38	129.38	9,000.00	1,164,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,420.00	-	-	1,164,420.00	0.02
					2	0	0	65.97	65.97	9,000.00	593,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,730.00	-	-	593,730.00	0.02
9498	โฉนด	9032	28859	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	16.60	16.60	41,500.00	688,900.00	8985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	53	697,680.00	220,320.00	909,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	454,610.00	-	454,610.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	454,610.00	-	454,610.00	0.02
9499	โฉนด	2858	19920	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	6,550.00	39,300.00	8986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	53	146,832.00	46,368.00	85,668.00	-	-	85,668.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	6,550.00	49,125.00	8987	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	53	59,280.00	18,720.00	67,845.00	-	-	67,845.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	34.50	334.50	6,550.00	2,190,975.00	8988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	53	1,440,960.00	455,040.00	2,646,015.00	-	2,646,015.00	-	-
9500	โฉนด	2842	26315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	2.20	202.20	15,000.00	3,033,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,033,000.00	-	-	3,033,000.00	0.60
9501	โฉนด	1931	13507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	2.60	202.60	13,000.00	2,633,800.00	8989	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	249.75	-	7,600.00	1,898,100.00	24	721,278.00	1,176,822.00	3,810,622.00	-	-	3,810,622.00	0.02
												8990	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	100.80	-	7,600.00	766,080.00	24	291,110.40	474,969.60	474,969.60	-	-	474,969.60	0.02
9502	โฉนด	23192	10278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.70	95.70	5,000.00	478,500.00	8991	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.76	-	7,600.00	1,578,976.00	24	1,342,129.60	236,846.40	715,346.40	-	-	715,346.40	0.02
9503	โฉนด	1513	4852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.98	9.98	15,000.00	149,700.00	8992	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	39.90	-	7,600.00	303,240.00	21	97,036.80	206,203.20	355,903.20	-	355,903.20	-	-
					2	0	0	90.32	90.32	15,000.00	1,354,800.00	8993	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	189.10	-	7,600.00	1,437,160.00	21	459,891.20	977,268.80	2,332,068.80	-	-	2,332,068.80	0.02
9504	โฉนด	2987	13526	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	6,100.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	-	-
9505	โฉนด	21395	127212	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	8994	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	8	102,144.00	1,174,656.00	1,394,656.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	929,817.16	-	929,817.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	464,838.84	-	464,838.84	0.02
9506	โฉนด	2468	9973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	8995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	517,740.00	-	-	517,740.00	0.02
9507	ที่ราชพัสดุ		อบ.1623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	8996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	35	193,200.00	128,800.00	146,800.00	-	-	146,800.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	8997	โรงจอดรถ	ตึก	3	368.00	-	2,600.00	956,800.00	35	574,080.00	382,720.00	532,720.00	-	-	532,720.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	8998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	35	101,430.00	67,620.00	78,120.00	-	-	78,120.00	0.02
					3	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	8999	โรงจอดรถ	ตึก	3	95.70	-	2,600.00	248,820.00	35	149,292.00	99,528.00	206,028.00	-	-	206,028.00	0.30
9508	โฉนด	27534	152457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	14,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
9509	โฉนด	13728	8057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	9000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.64	-	7,250.00	214,890.00	24	81,658.20	133,231.80	290,731.80	-	-	290,731.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	9001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.64	-	7,250.00	214,890.00	24	81,658.20	133,231.80	290,731.80	-	-	290,731.80	0.02
9510	โฉนด	13727	8058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.50	9.50	15,000.00	142,500.00	9002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.64	-	7,250.00	214,890.00	24	81,658.20	133,231.80	275,731.80	-	-	275,731.80	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	15,000.00	142,500.00	9003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.64	-	7,250.00	214,890.00	24	81,658.20	133,231.80	275,731.80	-	-	275,731.80	0.02
9511	โฉนด	13730	8059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.50	9.50	15,000.00	142,500.00	9004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.64	-	7,250.00	214,890.00	24	81,658.20	133,231.80	275,731.80	-	-	275,731.80	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	15,000.00	142,500.00	9005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.64	-	7,250.00	214,890.00	24	81,658.20	133,231.80	275,731.80	-	-	275,731.80	0.02
9512	โฉนด	8770	96766	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00	9006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	25	139,200.00	208,800.00	688,800.00	-	-	688,800.00	0.30
					2	0	0	10.13	10.13	40,000.00	405,200.00	9007	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.50	-	2,600.00	105,300.00	35	97,929.00	7,371.00	412,571.00	-	-	412,571.00	0.02
					2	0	1	30.07	130.07	40,000.00	5,202,800.00	9008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	35	1,367,820.00	241,380.00	5,444,180.00	-	-	5,444,180.00	0.02
9513	โฉนด	8771	96767	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.30	16.30	40,000.00	652,000.00	9009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	24	132,240.00	215,760.00	867,760.00	-	-	867,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9514	โฉนด	11531	4643	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	93.90	93.90	10,000.00	939,000.00	9010	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	234.00	-	5,450.00	1,275,300.00	23	459,108.00	816,192.00	1,755,192.00	-	-	1,755,192.00	0.02
												9011	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	23	426,816.00	758,784.00	758,784.00	-	-	758,784.00	0.02
9515	โฉนด	344	152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	85,000.00	2,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,000.00	-	2,023,000.00	-	-
9516	โฉนด	16162	8889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	58,000.00	1,368,800.00	9012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	3	43,776.00	1,415,424.00	2,784,224.00	-	-	2,784,224.00	0.02
9517	โฉนด	16161	8888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	58,000.00	1,171,600.00	9013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	3	43,776.00	1,415,424.00	2,587,024.00	-	-	2,587,024.00	0.02
9518	โฉนด	11610	6002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	13,500.00	695,250.00	9014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	50	683,910.00	120,690.00	815,940.00	-	815,940.00	-	-
9519	โฉนด	16014	3984	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	89.70	189.70	7,000.00	1,327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,900.00	-	-	1,327,900.00	0.60
9520	โฉนด	762	376	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.20	48.20	77,000.00	3,711,400.00	9015	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	52	1,247,616.00	393,984.00	4,105,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,368,324.49	-	1,368,324.49	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-					
9521	โฉนด	25636	1260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	25,000.00	2,275,000.00	9016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	34	759,900.00	134,100.00	2,409,100.00	-	2,409,100.00	-	-
9522	โฉนด	18194	9697	หมู่ - ต.ในเมือง	1	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-
9523	โฉนด	12052	2777	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	1	3.90	103.90	45,000.00	4,675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,675,500.00	-	-	4,675,500.00	0.60
9524	โฉนด	6372	69216	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	9,000.00	163,800.00	9017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	42	1,012,320.00	355,680.00	519,480.00	-	-	519,480.00	0.02
9525	โฉนด	6373	69217	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	9,000.00	153,000.00	9018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	42	1,012,320.00	355,680.00	508,680.00	-	-	508,680.00	0.02
9526	โฉนด	6374	69218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	9,000.00	152,100.00	9019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	42	1,012,320.00	355,680.00	507,780.00	-	-	507,780.00	0.02
9527	โฉนด	1183	2545	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.52	12.52	85,000.00	1,064,200.00	9020	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.41	100.00	7,600.00	1,713,116.00	52	1,301,968.16	411,147.84	1,475,347.84	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.14	33.33	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.27	66.66	-	-	-	-	-	-	983,614.40	-	983,614.40	0.02
					5	0	0	12.52	12.52	85,000.00	1,064,200.00	9021	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	64.26	-	7,600.00	488,376.00	52	371,165.76	117,210.24	1,181,410.24	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.42	33.33	-	-	-	-	-	-	393,764.03	-	393,764.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	42.84	66.67	-	-	-	-	-	-	787,646.21	-	787,646.21	0.02
					5	0	0	12.53	12.53	85,000.00	1,065,050.00	9022	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	64.26	-	7,600.00	488,376.00	52	371,165.76	117,210.24	1,182,260.24	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.42	33.33	-	-	-	-	-	-	394,047.34	-	394,047.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	42.84	66.67	-	-	-	-	-	-	788,212.90	-	788,212.90	0.02
					5	0	0	12.53	12.53	85,000.00	1,065,050.00	9023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	64.26	-	7,600.00	488,376.00	52	371,165.76	117,210.24	1,182,260.24	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.42	33.33	-	-	-	-	-	-	394,047.34	-	394,047.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	42.84	66.67	-	-	-	-	-					
9528	โฉนด	20688	27080	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	46.90	46.90	10,000.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	-	469,000.00	0.60
9529	โฉนด	13886	6397	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.10	26.10	30,000.00	783,000.00	9024	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	37	1,867,776.00	1,050,624.00	1,833,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-					
9530	โฉนด	7210	76075	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	9,000.00	172,800.00	9025	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	76.80	-	7,600.00	583,680.00	13	93,388.80	490,291.20	663,091.20	-	-	663,091.20	0.02
					2	0	0	94.80	94.80	9,000.00	853,200.00	9026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	51	1,215,840.00	214,560.00	1,067,760.00	-	-	1,067,760.00	0.02
9531	โฉนด	11943	1553	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.80	25.80	30,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30
9532	โฉนด	3925	16071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.10	1.10	6,100.00	6,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,710.00	-	-	6,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9533	โฉนด	5413	16854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.80	89.80	15,000.00	1,347,000.00	9027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	53	440,496.00	139,104.00	1,486,104.00	-	-	1,486,104.00	0.02
												9028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	69,552.00	-	-	69,552.00	0.02
9534	โฉนด	12853	4830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.60	76.60	10,000.00	766,000.00	9029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	50	1,519,800.00	268,200.00	1,034,200.00	-	-	1,034,200.00	0.02
												9030	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	52	77,376.00	5,824.00	5,824.00	-	-	5,824.00	0.02
9535	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	9031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	53	330,372.00	104,328.00	212,328.00	-	104,328.00	108,000.00	0.02
9536	โฉนด	9033	28860	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	41,500.00	655,700.00	9032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	7,650.00	795,600.00	37	509,184.00	286,416.00	942,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,058.00	-	471,058.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,058.00	-	471,058.00	0.02
9537	โฉนด	21257	17884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	9033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	36	1,130,880.00	693,120.00	1,320,120.00	-	-	1,320,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9538	โฉนด	7554	26153	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	91.50	91.50	8,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.02
9539	โฉนด	1372	3619	หมู่ - ต.ในเมือง	3	0	0	36.30	36.30	70,000.00	2,541,000.00	9034	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	210.00	-	6,850.00	1,438,500.00	53	1,093,260.00	345,240.00	2,886,240.00	-	-	2,886,240.00	0.30
9540	โฉนด	17124	115875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00	9035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	30	201,250.00	201,250.00	459,250.00	-	-	459,250.00	0.02
												9036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	30	112,700.00	112,700.00	112,700.00	-	-	112,700.00	0.02
												9037	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	30	26,000.00	26,000.00	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02
					2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02
					2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02
9541	โฉนด	16886	27873	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00	9038	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	528.00	-	7,600.00	4,012,800.00	22	1,364,352.00	2,648,448.00	3,176,448.00	-	-	3,176,448.00	0.02
					2	0	1	5.10	105.10	8,000.00	840,800.00	9039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,050.00	1,465,100.00	34	849,758.00	615,342.00	1,456,142.00	-	1,456,142.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9542	โฉนด	21256	17883	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	9040	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	36	1,130,880.00	693,120.00	1,320,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	3.33	-	-	-	-	-	-	43,960.00	-	43,960.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	232.00	96.67	-	-	-	-	-	-	1,276,160.00	-	1,276,160.00	0.02
9543	โฉนด	12528	2540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	45,000.00	1,921,500.00	9041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.16	-	7,450.00	1,088,892.00	53	925,558.20	163,333.80	2,084,833.80	-	2,084,833.80	-	-
9544	โฉนด	24178	143524	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00		0.00	9042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	2	15,168.00	743,232.00	743,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	59.20	61.67	-	-	-	-	-	-	458,351.17	458,351.17	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.80	38.33	-	-	-	-	-	-	284,880.83	-	284,880.83	0.30
9545	โฉนด	8299	83677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.30	71.30	8,000.00	570,400.00	9043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	1,135,510.00	-	1,135,510.00	-	-
9546	โฉนด	1008	6561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.60	109.60	7,500.00	822,000.00	9044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.41	-	8,050.00	663,400.50	53	504,184.38	159,216.12	981,216.12	-	-	981,216.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	53	195,776.00	61,824.00	61,824.00	-	-	61,824.00	0.02
9547	โฉนด	3144	21381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.00	123.00	8,000.00	984,000.00	9046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.00	-	7,450.00	1,884,850.00	53	1,602,122.50	282,727.50	1,266,727.50	-	1,266,727.50	-	-
9548	โฉนด	20278	123369	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	30,000.00	738,000.00	9047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	11	153,216.00	1,123,584.00	1,861,584.00	-	-	1,861,584.00	0.02
9549	โฉนด	10962	4641	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.30	51.30	58,000.00	2,975,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975,400.00	-	-	2,975,400.00	0.60
9550	โฉนด	14322	3347	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	5,000.00	299,500.00	9048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	1,014,340.00	-	-	1,014,340.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	9049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	11	117,504.00	861,696.00	1,021,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	510,848.00	-	510,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	510,848.00	-	510,848.00	0.02
9551	โฉนด	11529	4640	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	58,000.00	1,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,000.00	-	-	1,856,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9552	โฉนด	1667	3296	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	95.70	195.70	12,500.00	2,446,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,250.00	-	-	2,446,250.00	0.60
9553	โฉนด	6727	68549	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	12,500.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.60
9554	โฉนด	6028	68550	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.50	70.50	15,000.00	1,057,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,500.00	-	-	1,057,500.00	0.60
9555	โฉนด	6029	68551	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	15,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.60
9556	โฉนด	7612	78037	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.60
9557	โฉนด	6030	68552	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	45.30	245.30	17,500.00	4,292,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,292,750.00	-	-	4,292,750.00	0.60
9558	โฉนด	4971	63946	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	99.60	99.60	5,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.60
9559	โฉนด	6031	38553	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.30	71.30	3,500.00	249,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,550.00	-	-	249,550.00	0.60
9560	โฉนด	7614	78022	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9561	โฉนด	10496	68554	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.50	85.50	20,000.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.60
9562	โฉนด	12688	2833	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	110,000.00	6,600,000.00	9050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	395.20	-	7,650.00	3,023,280.00	31	1,572,105.60	1,451,174.40	8,051,174.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	197.60	50.00	-	-	-	-	-	-	4,025,587.20	-	4,025,587.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	197.60	50.00	-	-	-	-	-	-	4,025,587.20	4,025,587.20	-	-
9563	โฉนด	7137	25488	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	94.40	194.40	4,000.00	777,600.00	9051	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	171.60	-	5,450.00	935,220.00	57	869,754.60	65,465.40	843,065.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	171.60	-	-	-	-	-	-	-	843,065.40	-	843,065.40	0.30
9564	โฉนด	7549	26129	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.30	12.30	9,150.00	112,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,545.00	-	-	112,545.00	0.60
9565	โฉนด	7138	25489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.10	79.10	4,000.00	316,400.00	9052	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16.00	-	2,300.00	36,800.00	24	34,224.00	2,576.00	318,976.00	-	-	318,976.00	0.02
9566	โฉนด	14221	8383	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.30	56.30	9,000.00	506,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,700.00	-	-	506,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9567	โฉนด	7345	76749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	58,000.00	1,392,000.00	9053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	24	558,144.00	910,656.00	2,302,656.00	-	-	2,302,656.00	0.02
												9054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	24	264,480.00	431,520.00	431,520.00	-	-	431,520.00	0.02
					2	0	0	40.80	40.80	58,000.00	2,366,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,400.00	-	-	2,366,400.00	0.02
9568	โฉนด	7346	76750	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.60
9569	โฉนด	7121	21574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.60	74.60	7,500.00	559,500.00	9055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	720,420.00	-	720,420.00	-	-
9570	โฉนด	17424	117785	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	90.00	490.00	13,000.00	6,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370,000.00	-	-	6,370,000.00	0.60
9571	โฉนด	6392	70616	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	34.00	134.00	7,500.00	1,005,000.00	9056	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	486.00	-	7,600.00	3,693,600.00	2	73,872.00	3,619,728.00	4,624,728.00	-	-	4,624,728.00	0.02
9572	โฉนด	8622	91953	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	71.30	71.30	7,500.00	534,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,750.00	-	-	534,750.00	0.02
9573	โฉนด	17411	116773	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	90.70	390.70	25,000.00	9,767,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,767,500.00	-	-	9,767,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9574	โฉนด	6210	69560	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.40	48.40	58,000.00	2,807,200.00	9057	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	82.50	-	6,850.00	565,125.00	32	305,167.50	259,957.50	3,067,157.50	-	-	3,067,157.50	0.30
9575	โฉนด	17409	116771	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.30	17.30	4,500.00	77,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,850.00	-	-	77,850.00	0.60
9576	โฉนด	17410	116772	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	14.90	114.90	25,000.00	2,872,500.00	9058	โรงจอดรถ	ตึก	3	640.00	-	2,600.00	1,664,000.00	4	66,560.00	1,597,440.00	4,469,940.00	-	-	4,469,940.00	0.30
9577	น.ส.3	29	129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	9059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	193,305.00	-	140,805.00	52,500.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	9060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.92	-	8,050.00	426,006.00	20	127,801.80	298,204.20	350,704.20	-	-	350,704.20	0.02
9578	โฉนด	16324	4112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	9061	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	26	715,008.00	987,392.00	2,437,392.00	-	2,437,392.00	-	-
9579	โฉนด	17061	115712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
9580	โฉนด	11993	1609	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	36.00	736.00	11,500.00	8,464,000.00	9062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	52	257,796.00	19,404.00	8,483,404.00	-	-	8,483,404.00	0.02
9581	โฉนด	24625	22551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	9,500.00	135,850.00	9063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	31	105,560.00	97,440.00	233,290.00	-	-	233,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.30	14.30	9,500.00	135,850.00	9064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	31	105,560.00	97,440.00	233,290.00	-	-	233,290.00	0.02
					2	0	0	14.40	14.40	9,500.00	136,800.00	9065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	31	105,560.00	97,440.00	234,240.00	-	-	234,240.00	0.02
9582	โฉนด	12110	1844	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	70.90	970.90	11,500.00	11,165,350.00	9066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	52	1,585,056.00	500,544.00	11,665,894.00	-	-	11,665,894.00	0.02
												9067	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	52	1,604,064.00	120,736.00	120,736.00	-	-	120,736.00	0.02
												9068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	52	911,880.00	160,920.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02
9583	โฉนด	12182	1959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00	9069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	32	531,930.00	93,870.00	683,870.00	-	-	683,870.00	0.02
9584	โฉนด	19683	19791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	36,000.00	3,546,000.00	9070	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	260.40	-	7,600.00	1,979,040.00	12	277,065.60	1,701,974.40	5,247,974.40	-	-	5,247,974.40	0.02
												9071	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	7	287,280.00	1,308,720.00	1,308,720.00	-	-	1,308,720.00	0.02
9585	โฉนด	24633	20177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	13,500.00	309,150.00	9072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,050.00	422,625.00	2	8,452.50	414,172.50	723,322.50	-	-	723,322.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9586	โฉนด	758	372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	77,000.00	2,387,000.00	9073	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	6,950.00	389,200.00	52	361,956.00	27,244.00	2,414,244.00	-	-	2,414,244.00	0.02
9587	โฉนด	21140	16150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	13,500.00	182,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
9588	โฉนด	14006	6813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.50	117.50	17,500.00	2,056,250.00	9074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	414.00	-	8,050.00	3,332,700.00	27	1,466,388.00	1,866,312.00	3,922,562.00	-	-	3,922,562.00	0.02
												9075	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	27	64,064.00	81,536.00	81,536.00	-	-	81,536.00	0.02
					3	4	1	73.80	1,773.80	17,500.00	31,041,500.00	9076	สถานศึกษา	ตึก	3	4,560.00	-	7,050.00	32,148,000.00	27	14,145,120.00	18,002,880.00	49,044,380.00	-	-	49,044,380.00	0.30
												9077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.25	-	8,050.00	1,813,262.50	27	797,835.50	1,015,427.00	1,015,427.00	-	-	1,015,427.00	0.30
												9078	สถานศึกษา	ตึก	3	132.00	-	7,050.00	930,600.00	27	409,464.00	521,136.00	521,136.00	-	-	521,136.00	0.30
												9079	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	52.50	-	6,150.00	322,875.00	27	142,065.00	180,810.00	180,810.00	-	-	180,810.00	0.30
												9080	สถานศึกษา	ตึก	3	36.00	-	7,050.00	253,800.00	27	111,672.00	142,128.00	142,128.00	-	-	142,128.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9589	โฉนด	17797	17707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,500.00	390,000.00	9081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	577,740.00	-	-	577,740.00	0.02
9590	โฉนด	13797	115154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	5,500.00	103,400.00	9082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	24	110,124.00	179,676.00	283,076.00	-	283,076.00	-	-
9591	โฉนด	14949	14121	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	74.00	274.00	17,500.00	4,795,000.00	9083	สถานศึกษา	ตึก	3	540.00	-	7,050.00	3,807,000.00	27	1,675,080.00	2,131,920.00	6,926,920.00	-	-	6,926,920.00	0.30
												9084	สถานศึกษา	ตึก	3	105.00	-	7,050.00	740,250.00	27	325,710.00	414,540.00	414,540.00	-	-	414,540.00	0.30
9592	โฉนด	21564	32935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	25,500.00	573,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,750.00	-	-	573,750.00	0.02
9593	โฉนด	8720	27372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.30	152.30	11,000.00	1,675,300.00	9085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	30	568,800.00	568,800.00	2,244,100.00	-	2,244,100.00	-	-
9594	โฉนด	14950	14122	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	34.00	334.00	58,000.00	19,372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,372,000.00	-	-	19,372,000.00	0.30
9595	โฉนด	25152	32932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.10	58.10	14,000.00	813,400.00	9086	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	3	27,360.00	884,640.00	1,698,040.00	-	-	1,698,040.00	0.02
9596	โฉนด	16681	113891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.80	126.80	25,000.00	3,170,000.00	9087	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	31	687,456.00	51,744.00	3,221,744.00	-	-	3,221,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9597	โฉนด	5925	67587	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.60	20.60	6,500.00	133,900.00	9088	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	55.00	-	5,450.00	299,750.00	33	167,860.00	131,890.00	265,790.00	-	-	265,790.00	0.30
9598	โฉนด	387	1498	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.10	33.10	30,000.00	993,000.00	9089	-	ตึก	-	300.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	993,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	40.00	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.50	ตึก	2	180.00	60.00	-	-	-	-	-	-	595,800.00	595,800.00	-	-
9599	โฉนด	14951	14123	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	82.70	182.70	58,000.00	10,596,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,596,600.00	-	-	10,596,600.00	0.30
9600	โฉนด	14953	14125	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	65.90	665.90	5,500.00	3,662,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,662,450.00	-	-	3,662,450.00	0.30
9601	โฉนด	14007	6814	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	14.60	614.60	8,000.00	4,916,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,916,800.00	-	-	4,916,800.00	0.30
9602	โฉนด	14952	14124	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.20	150.20	58,000.00	8,711,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,711,600.00	-	-	8,711,600.00	0.30
9603	โฉนด	4892	60012	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	9.00	109.00	8,000.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	-	872,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9604	โฉนด	23281	17277	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.10	99.10	13,500.00	1,337,850.00	9090	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,600.00	145,600.00	27	64,064.00	81,536.00	1,419,386.00	-	-	1,419,386.00	0.30
9605	โฉนด	23283	17723	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.90	115.90	13,500.00	1,564,650.00	9091	สถานศึกษา	ตึก	3	296.00	-	7,050.00	2,086,800.00	27	918,192.00	1,168,608.00	2,733,258.00	-	-	2,733,258.00	0.30
												9092	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	27	205,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.30
												9093	โรงจอดรถ	ตึก	3	136.00	-	2,600.00	353,600.00	27	155,584.00	198,016.00	198,016.00	-	-	198,016.00	0.30
9606	โฉนด	10215	27752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.25	35.25	8,000.00	282,000.00	9094	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	3	15,600.00	504,400.00	786,400.00	-	-	786,400.00	0.02
												9095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,050.00	437,920.00	3	13,137.60	424,782.40	424,782.40	-	-	424,782.40	0.02
					2	0	0	35.25	35.25	8,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.02
9607	โฉนด	9010	103591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	5,500.00	264,000.00	9096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	417,312.00	355,488.00	619,488.00	-	-	619,488.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	5,500.00	170,500.00	9097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	16	61,985.00	219,765.00	390,265.00	-	390,265.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9608	โฉนด	10216	27753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.02
					2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.02
9609	โฉนด	23282	17722	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	9.60	109.60	13,500.00	1,479,600.00	9098	สถานศึกษา	ไม้	2	227.20	-	7,050.00	1,601,760.00	27	1,489,636.80	112,123.20	1,591,723.20	-	-	1,591,723.20	0.02
9610	โฉนด	1950	14527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	12,500.00	255,000.00	9099	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.60	-	7,100.00	920,160.00	27	404,870.40	515,289.60	770,289.60	-	770,289.60	-	-
9611	โฉนด	23284	17724	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	8.90	108.90	13,500.00	1,470,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,150.00	-	-	1,470,150.00	0.30
9612	โฉนด	8321	84245	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	74.00	474.00	8,000.00	3,792,000.00	9100	สถานศึกษา	ตึก	3	3,024.00	-	7,050.00	21,319,200.00	27	9,380,448.00	11,938,752.00	15,730,752.00	-	-	15,730,752.00	0.30
9613	โฉนด	8582	28349	หมู่ ต.ในเมือง	3	6	3	46.20	2,746.20	6,800.00	18,674,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,674,160.00	-	-	18,674,160.00	0.30
9614	โฉนด	9854	109180	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	2	2.10	1,002.10	43,500.00	43,591,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,591,350.00	-	-	43,591,350.00	0.30
9615	โฉนด	9855	109181	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	97.90	197.90	7,150.00	1,414,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,985.00	-	-	1,414,985.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9616	โฉนด	4893	60013	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
9617	โฉนด	9448	31492	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	46.90	246.90	36,000.00	8,888,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,888,400.00	-	-	8,888,400.00	0.30
9618	โฉนด	9450	31494	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	23.30	523.30	5,250.00	2,747,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,747,325.00	-	-	2,747,325.00	0.30
9619	โฉนด	129601	4956	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	35,000.00	1,781,500.00	9101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	1,996,060.00	-	1,996,060.00	-	-
9620	โฉนด	14569	11432	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	19.00	519.00	58,000.00	30,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,102,000.00	-	-	30,102,000.00	0.30
9621	โฉนด	15260	7274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	9,500.00	294,500.00	9102	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.10	-	7,050.00	980,655.00	51	833,556.75	147,098.25	441,598.25	-	-	441,598.25	0.02
9622	โฉนด	9449	31493	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	0.00	400.00	7,150.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	-	2,860,000.00	0.30
9623	โฉนด	8157	82717	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
9624	โฉนด	9017	30192	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	74.00	474.00	5,250.00	2,488,500.00	9103	สถานศึกษา	ตึก	3	4,248.00	-	7,050.00	29,948,400.00	28	13,776,264.00	16,172,136.00	18,660,636.00	-	-	18,660,636.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9104	สถานศึกษา	ตึก	3	2,376.00	-	7,050.00	16,750,800.00	29	8,040,384.00	8,710,416.00	8,710,416.00	-	-	8,710,416.00	0.30
												9105	สถานศึกษา	ตึก	3	770.00	-	7,050.00	5,428,500.00	39	3,691,380.00	1,737,120.00	1,737,120.00	-	-	1,737,120.00	0.30
												9106	สถานศึกษา	ตึก	3	720.00	-	7,050.00	5,076,000.00	38	3,350,160.00	1,725,840.00	1,725,840.00	-	-	1,725,840.00	0.30
												9107	สถานศึกษา	ตึก	3	480.00	-	7,050.00	3,384,000.00	28	1,556,640.00	1,827,360.00	1,827,360.00	-	-	1,827,360.00	0.30
												9108	สถานศึกษา	ตึก	3	324.00	-	7,050.00	2,284,200.00	29	1,096,416.00	1,187,784.00	1,187,784.00	-	-	1,187,784.00	0.30
9625	โฉนด	7633	10140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.60	103.60	6,200.00	642,320.00	9109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	14	182,574.00	831,726.00	1,474,046.00	-	1,474,046.00	-	-
9626	โฉนด	13478	5797	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	49.30	49.30	12,000.00	591,600.00	9110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	52.00	24.76	7,900.00	410,800.00	32	221,832.00	188,968.00	780,568.00	-	-	780,568.00	0.30
												9111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	158.00	75.24	7,900.00	1,248,200.00	32	674,028.00	574,172.00	574,172.00	-	-	574,172.00	0.02
9627	โฉนด	557	1334	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	20.00	520.00	21,500.00	11,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,180,000.00	-	-	11,180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9628	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	9112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	13	438,060.00	604,940.00	679,940.00	-	-	679,940.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	9113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.30	-	8,050.00	412,965.00	13	66,074.40	346,890.60	421,890.60	-	-	421,890.60	0.02
9629	โฉนด	1086	2085	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	6.20	6.20	70,000.00	434,000.00	9114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	691,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.50	35.62	-	-	-	-	-	-	246,217.55	-	246,217.55	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	51.50	64.38	-	-	-	-	-	-	444,822.45	444,822.45	-	-
9630	โฉนด	293	1521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	58.10	258.10	30,000.00	7,743,000.00	9115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	7,957,560.00	-	-	7,957,560.00	0.02
9631	โฉนด	1085	2084	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	6.30	6.30	70,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30
9632	โฉนด	3177	31239	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	35,000.00	836,500.00	9116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,450.00	536,400.00	15	268,200.00	268,200.00	1,104,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,350.00	-	552,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,350.00	552,350.00	-	-
9633	โฉนด	3067	30027	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.90	28.90	30,500.00	881,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,450.00	-	-	881,450.00	0.60
9634	โฉนด	3068	30028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	30,500.00	805,200.00	9117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	97,920.00	881,280.00	1,686,480.00	-	-	1,686,480.00	0.02
9635	โฉนด	19097	121036	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.15	19.15	35,000.00	670,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,250.00	-	-	670,250.00	0.30
					5	0	0	19.15	19.15	35,000.00	670,250.00	9118	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	208.00	-	7,600.00	1,580,800.00	11	189,696.00	1,391,104.00	2,061,354.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	23.08	-	-	-	-	-	475,760.50	-	475,760.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	76.92	-	-	-	-	-	1,585,593.50	-	1,585,593.50	0.02
												9119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	208.00	-	7,600.00	1,580,800.00	10	158,080.00	1,422,720.00	2,092,970.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.69	-	-	-	-	-	160,949.39	-	160,949.39	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	92.31	-	-	-	-	-	-	1,932,020.61	-	1,932,020.61	0.02
9636	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	9120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	25	300,762.00	22,638.00	117,138.00	-	22,638.00	94,500.00	0.02
9637	โฉนด	17875	22164	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.75	44.75	39,500.00	1,767,625.00	9121	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	12	19,656.00	120,744.00	1,888,369.00	-	-	1,888,369.00	0.30
												9122	โรงจอดรถ	ตึก	3	33.35	-	2,600.00	86,710.00	12	12,139.40	74,570.60	74,570.60	-	-	74,570.60	0.30
					5	0	0	33.75	33.75	39,500.00	1,333,125.00	9123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	12	764,370.00	1,247,130.00	2,580,255.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,290,127.50	-	1,290,127.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,290,127.50	1,290,127.50	-	-
9638	โฉนด	14840	8715	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	6.10	106.10	7,500.00	795,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,750.00	-	-	795,750.00	0.02
9639	โฉนด	10974	14508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.30	76.30	6,500.00	495,950.00	9124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	1	7,584.00	750,816.00	1,246,766.00	-	1,246,766.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9640	โฉนด	2456	20759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	55,000.00	1,980,000.00	9125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	52	866,400.00	273,600.00	2,253,600.00	-	-	2,253,600.00	0.02
9641	โฉนด	6558	71767	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.50	95.50	5,000.00	477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,500.00	-	-	477,500.00	0.60
9642	โฉนด	6557	71766	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	21.30	421.30	5,000.00	2,106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,500.00	-	-	2,106,500.00	0.60
9643	โฉนด	412	1139	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	77,000.00	1,570,800.00	9126	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	52	1,039,680.00	328,320.00	1,899,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	632,976.70	-	632,976.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,266,143.30	-	1,266,143.30	0.02
9644	โฉนด	11997	1601	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	35,000.00	868,000.00	9127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	1,028,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,460.00	-	514,460.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	514,460.00	-	514,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.80	24.80	35,000.00	868,000.00	9128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	36	911,880.00	160,920.00	1,028,920.00	-	1,028,920.00	-	-
9645	โฉนด	6102	69322	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	9,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
9646	โฉนด	19178	120988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	9129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	10	91,800.00	826,200.00	1,037,200.00	-	-	1,037,200.00	0.02
9647	โฉนด	8383	25981	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.60
9648	โฉนด	3553	7798	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	46.70	46.70	10,000.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	-	467,000.00	0.60
9649	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	20	0	0.00	8,000.00	3,000.00	24,000,000.00	9130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	27	556,160.00	707,840.00	24,707,840.00	-	-	24,707,840.00	0.02
9650	โฉนด	21413	25984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	7,000.00	220,500.00	9131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	7,900.00	910,080.00	53	691,660.80	218,419.20	438,919.20	-	-	438,919.20	0.02
9651	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	9132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	343,728.00	25,872.00	85,872.00	-	25,872.00	60,000.00	0.02
9652	โฉนด	14674	18994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.40	94.40	7,500.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9653	โฉนด	6722	20946	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.00	108.00	5,650.00	610,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,200.00	-	-	610,200.00	0.60
9654	โฉนด	16408	4226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00	9133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	27	1,501,632.00	1,911,168.00	2,073,168.00	-	-	2,073,168.00	0.02
9655	โฉนด	14489	3509	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	9.90	9.90	45,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.02
9656	โฉนด	16409	4227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
9657	โฉนด	226	1195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00	9134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	15	25,760.00	103,040.00	223,040.00	-	223,040.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	30,000.00	1,950,000.00	9135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,050.00	547,400.00	15	109,480.00	437,920.00	2,387,920.00	-	2,387,920.00	-	-
9658	โฉนด	16410	4228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
9659	โฉนด	24638	24453	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	9,500.00	431,300.00	9136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	23	93,960.00	167,040.00	598,340.00	-	598,340.00	-	-
9660	โฉนด	24637	22550	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	13,500.00	292,950.00	9137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	422,870.00	-	-	422,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.70	21.70	13,500.00	292,950.00	9138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	422,870.00	-	-	422,870.00	0.02
9661	โฉนด	14871	3243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.50	66.50	14,000.00	931,000.00	9139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	7,450.00	1,266,500.00	53	1,076,525.00	189,975.00	1,120,975.00	-	-	1,120,975.00	0.02
9662	โฉนด	12903	4875	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	27.30	27.30	9,000.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.60
9663	โฉนด	7271	21855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	13,000.00	543,400.00	9140	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	53	94,848.00	29,952.00	573,352.00	-	-	573,352.00	0.02
9664	โฉนด	8527	88864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	9141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	9142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	9143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	19	97,440.00	250,560.00	358,560.00	-	-	358,560.00	0.02
					5	0	0	60.50	60.50	9,000.00	544,500.00	9144	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	243.75	100.00	7,600.00	1,852,500.00	19	518,700.00	1,333,800.00	1,878,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.80	8.53	-	-	-	-	-	-	160,218.99	160,218.99	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	88.40	88.40	9,000.00	795,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,600.00	-	-	795,600.00	0.30
9666	โฉนด	6652	20681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	21,500.00	851,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400.00	-	-	851,400.00	0.02
9667	โฉนด	980	6747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	6,100.00	262,300.00	9145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	801,328.00	-	-	801,328.00	0.02
					2	0	0	43.00	43.00	6,100.00	262,300.00	9146	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,600.00	81,900.00	7	5,733.00	76,167.00	338,467.00	-	-	338,467.00	0.02
9668	โฉนด	19644	30976	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	93.80	193.80	5,000.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	-	969,000.00	0.60
9669	โฉนด	6210	69560	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.40	48.40	58,000.00	2,807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,807,200.00	-	-	2,807,200.00	0.60
9670	โฉนด	20456	123646	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	15,000.00	369,000.00	9147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	11	136,512.00	1,001,088.00	1,370,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	685,044.00	-	685,044.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	685,044.00	-	685,044.00	0.02
9671	โฉนด	20457	123647	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
9672	โฉนด	6399	19705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	9148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	48	768,512.00	242,688.00	911,188.00	-	-	911,188.00	0.02
9673	โฉนด	4192	41136	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.75	15.75	58,000.00	913,500.00	9149	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	756.00	-	7,700.00	5,821,200.00	28	2,677,752.00	3,143,448.00	4,056,948.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	10.71	-	-	-	-	-	-	434,499.13	-	434,499.13	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	14.29	-	-	-	-	-	-	579,737.87	-	579,737.87	0.30
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	567.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,042,711.00	-	3,042,711.00	0.02
												9150	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	756.00	-	7,700.00	5,821,200.00	28	2,677,752.00	3,143,448.00	4,056,948.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	14.29	-	-	-	-	-	-	579,737.87	-	579,737.87	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	567.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,042,711.00	-	3,042,711.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	10.71	-	-	-	-	-	-	434,499.13	-	434,499.13	0.02
												9151	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	756.00	-	7,700.00	5,821,200.00	28	2,677,752.00	3,143,448.00	4,056,948.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	14.29	-	-	-	-	-	-	579,737.87	-	579,737.87	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	567.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,042,711.00	-	3,042,711.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	10.71	-	-	-	-	-	-	434,499.13	-	434,499.13	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	58,000.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.30
					5	0	0	15.75	15.75	58,000.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.30
9674	โฉนด	14471	3485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.60	172.60	58,000.00	10,010,800.00	9152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	367.00	-	7,900.00	2,899,300.00	30	1,449,650.00	1,449,650.00	11,460,450.00	-	11,460,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9675	โฉนด	1675	8133	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	77,000.00	1,370,600.00	9153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	59	816,544.00	257,856.00	1,628,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	70.59	-	-	-	-	-	-	1,149,527.09	-	1,149,527.09	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	29.41	-	-	-	-	-	-	478,928.91	-	478,928.91	0.30
9676	โฉนด	273	105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	20,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
9677	โฉนด	23888	5959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.03	19.03	13,500.00	256,905.00	9154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	7,250.00	321,900.00	3	9,657.00	312,243.00	569,148.00	-	-	569,148.00	0.02
					2	0	0	19.03	19.03	13,500.00	256,905.00	9155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	7,250.00	321,900.00	3	9,657.00	312,243.00	569,148.00	-	-	569,148.00	0.02
					2	0	0	19.03	19.03	13,500.00	256,905.00	9156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	7,250.00	321,900.00	3	9,657.00	312,243.00	569,148.00	-	-	569,148.00	0.02
9678	โฉนด	2869	26776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	16,500.00	417,450.00	9157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	32	477,792.00	407,008.00	824,458.00	-	824,458.00	-	-
9679	โฉนด	2868	26775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	12,500.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9680	โฉนด	9154	29510	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.90	27.90	96,000.00	2,678,400.00	9158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	54	1,039,680.00	328,320.00	3,006,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	26.67	-	-	-	-	-	-	801,892.22	-	801,892.22	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	132.00	73.33	-	-	-	-	-	-	2,204,827.78	-	2,204,827.78	0.02
9681	โฉนด	22253	18878	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	65.70	65.70	10,500.00	689,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,850.00	-	-	689,850.00	0.02
9682	โฉนด	11330	12033	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	55.60	55.60	10,500.00	583,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800.00	-	-	583,800.00	0.60
9683	โฉนด	22251	22343	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	37.30	37.30	7,000.00	261,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,100.00	-	-	261,100.00	0.60
9684	โฉนด	7440	25961	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	4.20	404.20	5,500.00	2,223,100.00	9159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	572.00	-	7,900.00	4,518,800.00	53	3,434,288.00	1,084,512.00	3,307,612.00	-	3,307,612.00	-	-
9685	โฉนด	14192	8334	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.40	50.40	9,000.00	453,600.00	9160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	16	148,764.00	527,436.00	981,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	490,518.00	-	490,518.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.50	116.50	16,000.00	1,864,000.00	9161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	7,900.00	1,935,500.00	53	1,470,980.00	464,520.00	2,328,520.00	-	2,328,520.00	-	-
9686	โฉนด	14945	1174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.50	116.50	16,000.00	1,864,000.00													490,518.00	490,518.00	-	-
9687	โฉนด	20493	123684	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.20	21.20	15,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
9688	โฉนด	20494	123685	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.40	21.40	15,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
9689	โฉนด	9811	108616	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.90	20.90	16,000.00	334,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400.00	-	-	334,400.00	0.60
9690	โฉนด	7577	23101	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	9162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	52	581,400.00	183,600.00	708,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,300.00	-	354,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,300.00	-	354,300.00	0.02
9691	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	55.00	55.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9692	โฉนด	6036	69414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	17,500.00	365,750.00	9163	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	23	798,336.00	1,419,264.00	1,785,014.00	-	-	1,785,014.00	0.02
9693	โฉนด	5873	18395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	74.70	174.70	6,500.00	1,135,550.00	9164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	8	284,400.00	3,270,600.00	4,406,150.00	-	4,406,150.00	-	-
9694	โฉนด	6131	19067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	7,500.00	742,500.00	9165	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	8	19,968.00	229,632.00	972,132.00	-	972,132.00	-	-
9695	โฉนด	2951	13254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.14	57.14	6,100.00	348,554.00	9166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	37	231,840.00	130,410.00	478,964.00	-	478,964.00	-	-
					2	0	1	21.94	121.94	6,100.00	743,834.00	9167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	37	494,592.00	278,208.00	1,022,042.00	-	-	1,022,042.00	0.02
					2	0	0	49.36	49.36	6,100.00	301,096.00	9168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.72	-	7,450.00	579,014.00	37	492,161.90	86,852.10	387,948.10	-	-	387,948.10	0.02
					2	0	0	29.78	29.78	6,100.00	181,658.00	9169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.45	-	8,050.00	188,772.50	37	120,814.40	67,958.10	249,616.10	-	-	249,616.10	0.02
					2	0	0	29.78	29.78	6,100.00	181,658.00	9170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.45	-	8,050.00	188,772.50	37	120,814.40	67,958.10	249,616.10	-	-	249,616.10	0.02
					2	0	0	0.30	0.30	6,100.00	1,830.00	9171	โรงจอดรถ	ไม้	2	37.50	-	2,600.00	97,500.00	37	90,675.00	6,825.00	8,655.00	-	-	8,655.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9696	โฉนด	3615	35590	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.30	37.30	7,500.00	279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	-	279,750.00	0.60
9697	โฉนด	3616	35591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	7,500.00	237,000.00	9172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	13	161,792.00	849,408.00	1,086,408.00	-	-	1,086,408.00	0.02
9698	โฉนด	14958	14183	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.40	41.40	9,500.00	393,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300.00	-	-	393,300.00	0.60
9699	โฉนด	6039	69417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	17,500.00	358,750.00	9173	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	23	798,336.00	1,419,264.00	1,778,014.00	-	-	1,778,014.00	0.02
9700	โฉนด	1879	15203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	9174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	954,800.00	-	954,800.00	-	-
												9175	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	53	29,640.00	9,360.00	9,360.00	-	9,360.00	-	-
9701	โฉนด	4083	41085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	12,000.00	151,200.00	9176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	52	1,468,320.00	463,680.00	614,880.00	-	614,880.00	-	-
9702	โฉนด	18248	26488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.60	61.60	14,000.00	862,400.00	9177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	20	253,575.00	591,675.00	1,454,075.00	-	-	1,454,075.00	0.02
9703	โฉนด	10947	41087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	12,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
9704	โฉนด	12509	2509	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.20	42.20	35,000.00	1,477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,000.00	-	-	1,477,000.00	0.60
9705	โฉนด	18735	813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.50	87.50	14,000.00	1,225,000.00	9178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	20	995,400.00	2,322,600.00	3,547,600.00	-	3,547,600.00	-	-
												9179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,050.00	376,740.00	20	113,022.00	263,718.00	263,718.00	-	-	263,718.00	0.02
9706	โฉนด	19738	122145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00	9180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	1,482,356.00	-	-	1,482,356.00	0.02
9707	โฉนด	24451	144794	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.60	108.60	13,000.00	1,411,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,800.00	-	-	1,411,800.00	0.60
9708	ที่ราชพัสดุ		ที่ อ.บ.1 349/2542	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
9709	โฉนด	16258	30827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.15	33.15	35,000.00	1,160,250.00	9181	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	35	651,744.00	49,056.00	1,209,306.00	-	-	1,209,306.00	0.02
					2	0	0	33.15	33.15	35,000.00	1,160,250.00	9182	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	35	515,592.00	38,808.00	1,199,058.00	-	-	1,199,058.00	0.02
9710	ที่ราชพัสดุ		ที่ อ.บ.1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.80	100.80	3,000.00	302,400.00	9183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	22	752,080.00	1,459,920.00	1,762,320.00	-	1,459,920.00	302,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9711	โฉนด	21846	30124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	7,500.00	299,250.00	9184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	406,530.00	-	406,530.00	-	-
												9185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	53	293,664.00	92,736.00	92,736.00	-	92,736.00	-	-
9712	โฉนด	1100	2172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	9186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	53	975,205.00	172,095.00	515,095.00	-	515,095.00	-	-
9713	โฉนด	56	1090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.60	63.60	15,000.00	954,000.00	9187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	1,155,150.00	-	1,155,150.00	-	-
9714	โฉนด	19156	16631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	13,500.00	386,100.00	9188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	710,676.00	-	710,676.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	13,500.00	202,500.00	9189	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	13	145,920.00	766,080.00	968,580.00	-	-	968,580.00	0.02
9715	โฉนด	14827	8695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00	9190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	1,037,028.00	-	1,037,028.00	-	-
9716	โฉนด	14826	8694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00	-	505,500.00	-	-
9717	โฉนด	14828	8696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00	-	505,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9718	โฉนด	5144	64118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	50,000.00	1,205,000.00	9191	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	53	1,108,992.00	350,208.00	1,555,208.00	-	1,555,208.00	-	-
9719	โฉนด	19989	123144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	9192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	284.00	-	7,900.00	2,243,600.00	53	1,705,136.00	538,464.00	1,167,464.00	-	1,167,464.00	-	-
9720	โฉนด	601	260	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	77,000.00	1,447,600.00	9193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	17	249,696.00	790,704.00	2,238,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.68	10.06	-	-	-	-	-	-	225,173.38	-	225,173.38	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	122.32	89.94	-	-	-	-	-	-	2,013,130.62	-	2,013,130.62	0.02
9721	โฉนด	22219	21142	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.60
9722	โฉนด	11629	6077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	13,500.00	1,066,500.00	9194	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	624.00	-	7,600.00	4,742,400.00	20	1,422,720.00	3,319,680.00	4,386,180.00	-	-	4,386,180.00	0.02
9723	โฉนด	11630	6079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	13,500.00	805,950.00	9195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	10	429,120.00	1,001,280.00	1,807,230.00	-	1,807,230.00	-	-
9724	โฉนด	11616	6078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	13,500.00	808,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,650.00	-	-	808,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9725	โฉนด	12251	2109	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	74.40	74.40	10,500.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	-	781,200.00	0.60
9726	โฉนด	13904	6519	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	12.90	12.90	10,500.00	135,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,450.00	-	-	135,450.00	0.60
9727	ที่ราชพัสดุ	เลขประจำผู้เช่า	อบ.1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00	9196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	7,900.00	2,686,000.00	12	376,040.00	2,309,960.00	2,675,960.00	-	-	2,675,960.00	0.02
9728	โฉนด	13069	5150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	50,000.00	810,000.00	9197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	1,568,880.00	-	-	1,568,880.00	0.02
9729	โฉนด	22054	21143	หมู่ - ต.ในเมือง	3	0	0	25.15	25.15	10,500.00	264,075.00	9198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	51	171,864.00	12,936.00	277,011.00	-	-	277,011.00	0.30
					3	0	0	25.15	25.15	10,500.00	264,075.00	9199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,700.00	123,200.00	51	114,576.00	8,624.00	272,699.00	-	-	272,699.00	0.30
9730	โฉนด	4442	41765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	15,000.00	178,500.00	9200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	53	576,384.00	182,016.00	360,516.00	-	-	360,516.00	0.02
9731	โฉนด	6648	71385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.90	85.90	12,000.00	1,030,800.00	9201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,050.00	575,575.00	53	437,437.00	138,138.00	1,168,938.00	-	1,168,938.00	-	-
9732	โฉนด	2146	16502	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.10	22.10	50,000.00	1,105,000.00	9202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	52	607,920.00	107,280.00	1,212,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	606,140.00	-	606,140.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	606,140.00	606,140.00	-	-
9733	โฉนด	1155	2385	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	50,000.00	1,125,000.00	9203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	7,450.00	670,500.00	52	569,925.00	100,575.00	1,225,575.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	612,787.50	612,787.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	612,787.50	-	612,787.50	0.30
9734	โฉนด	20158	123567	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.20	20.20	14,000.00	282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800.00	-	-	282,800.00	0.60
9735	โฉนด	5445	16914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	10,500.00	546,000.00	9204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	32	810,560.00	143,040.00	689,040.00	-	-	689,040.00	0.02
9736	โฉนด	10588	26424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00	9205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	627,805.00	-	627,805.00	-	-
9737	โฉนด	3291	32042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.90	110.90	7,500.00	831,750.00	9206	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	21	291,840.00	620,160.00	1,451,910.00	-	-	1,451,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9738	โฉนด	23674	29506	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.30	55.30	7,500.00	414,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750.00	-	-	414,750.00	0.60
9739	โฉนด	23889	17309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	12,000.00	2,400,000.00	9207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	2,560,920.00	-	2,560,920.00	-	-
9740	โฉนด	22249	501	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	65.30	65.30	10,500.00	685,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,650.00	-	-	685,650.00	0.02
9741	โฉนด	10180	2124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.40	113.40	25,000.00	2,835,000.00	9208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	2,995,920.00	-	2,995,920.00	-	-
9742	โฉนด	22248	19099	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	10,500.00	621,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600.00	-	-	621,600.00	0.02
9743	น.ส.3ก	เล่ม3ขหน้า46	296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	9209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	28	203,665.00	239,085.00	434,085.00	-	239,085.00	195,000.00	0.02
9744	โฉนด	12212	2018	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	2	50.30	250.30	7,000.00	1,752,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,100.00	-	-	1,752,100.00	0.60
9745	โฉนด	4572	16121	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.80	37.80	8,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.60
9746	โฉนด	22220	22962	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	38.30	38.30	7,000.00	268,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,100.00	-	-	268,100.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9747	โฉนด	2939	9666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	9210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	7,900.00	1,832,800.00	53	1,392,928.00	439,872.00	1,036,872.00	-	1,036,872.00	-	-
9748	โฉนด	919	1582	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	65,000.00	1,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	-	1,209,000.00	0.30
9749	โฉนด	2577	22994	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	65,000.00	1,345,500.00	9211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	42	2,037,960.00	716,040.00	2,061,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	40.00	-	-	-	-	-	-	824,616.00	-	824,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	216.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,236,924.00	-	1,236,924.00	0.02
9750	โฉนด	22329	9510	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	73.30	73.30	9,500.00	696,350.00	9212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.40	-	7,900.00	1,504,160.00	8	120,332.80	1,383,827.20	2,080,177.20	-	2,080,177.20	-	-
9751	โฉนด	10565	25878	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	32.80	132.80	40,000.00	5,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,312,000.00	-	-	5,312,000.00	0.02
9752	โฉนด	10466	3204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.20	104.20	30,000.00	3,126,000.00	9213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	53	987,870.00	174,330.00	3,300,330.00	-	-	3,300,330.00	0.02
9753	โฉนด	6790	21297	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	9214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	7,650.00	795,600.00	52	604,656.00	190,944.00	862,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	23.08	-	-	-	-	-	-	199,167.48	-	199,167.48	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	76.92	-	-	-	-	-	-	663,776.52	663,776.52	-	-
9754	โฉนด	677	1563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	50,000.00	4,050,000.00	9215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	48	1,860,480.00	587,520.00	4,637,520.00	-	-	4,637,520.00	0.02
9755	โฉนด	22053	1129	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	37.80	37.80	7,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	-	264,600.00	0.60
9756	โฉนด	22252	29458	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	54.60	54.60	10,500.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	-	573,300.00	0.60
9757	โฉนด	15933	3881	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	95.20	95.20	9,000.00	856,800.00	9216	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	201.60	-	7,600.00	1,532,160.00	12	214,502.40	1,317,657.60	2,174,457.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.40	11.11	-	-	-	-	-	-	241,582.24	241,582.24	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	179.20	88.89	-	-	-	-	-	-	1,932,875.36	-	1,932,875.36	0.02
9758	โฉนด	15580	7209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	9217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	48	660,744.00	208,656.00	1,063,656.00	-	-	1,063,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9759	โฉนด	7909	80156	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.60	37.60	7,500.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.60
9760	โฉนด	2321	19197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.10	11.10	60,000.00	666,000.00	9218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,600.00	1,846,800.00	48	1,403,568.00	443,232.00	1,109,232.00	-	-	1,109,232.00	0.02
9761	โฉนด	22250	866	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	74.80	74.80	10,500.00	785,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400.00	-	-	785,400.00	0.60
9762	โฉนด	2350	9549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	9,500.00	489,250.00	9219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	623,350.00	-	623,350.00	-	-
9763	โฉนด	8942	28249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	6,700.00	120,600.00	9220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	201,060.00	-	201,060.00	-	-
9764	โฉนด	14420	3421	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	77.10	77.10	40,000.00	3,084,000.00	9221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	7,450.00	953,600.00	51	810,560.00	143,040.00	3,227,040.00	-	-	3,227,040.00	0.02
												9222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	50.00	7,450.00	953,600.00	51	810,560.00	143,040.00	143,040.00	-	-	143,040.00	0.30
9765	โฉนด	22626	26489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	4,500.00	143,100.00	9223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	-	7,450.00	1,899,750.00	8	417,945.00	1,481,805.00	1,624,905.00	-	-	1,624,905.00	0.02
					2	0	0	53.50	53.50	4,500.00	240,750.00	9224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	8	13,524.00	155,526.00	396,276.00	-	-	396,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9766	โฉนด	13240	5458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	7,500.00	381,000.00	9225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	69.00	-	7,450.00	514,050.00	13	82,248.00	431,802.00	812,802.00	-	-	812,802.00	0.02
												9226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	10	25,760.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02
												9227	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
					2	0	0	50.80	50.80	7,500.00	381,000.00	9228	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	10	9,360.00	84,240.00	465,240.00	-	-	465,240.00	0.02
9767	โฉนด	480	200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	50,000.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	-	1,580,000.00	0.02
9768	โฉนด	4042	16263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	9229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	29	409,536.00	443,664.00	1,110,664.00	-	-	1,110,664.00	0.02
9769	โฉนด	4043	16264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	10,000.00	623,000.00	9230	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	3	1,404.00	45,396.00	668,396.00	-	-	668,396.00	0.02
9770	โฉนด	18842	120729	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	17,500.00	399,000.00	9231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	97,920.00	881,280.00	1,280,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	640,140.00	-	640,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	640,140.00	640,140.00	-	-
9771	โฉนด	21050	17678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00	9232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	7,900.00	1,023,840.00	6	61,430.40	962,409.60	1,438,409.60	-	-	1,438,409.60	0.02
9772	โฉนด	6892	74019	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.40	37.40	40,000.00	1,496,000.00	9233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	25	758,400.00	1,137,600.00	2,633,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.67	-	-	-	-	-	-	175,661.12	-	175,661.12	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	224.00	93.33	-	-	-	-	-	-	2,457,938.88	-	2,457,938.88	0.02
9773	โฉนด	3429	34304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	7,500.00	333,750.00	9234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	14	43,470.00	198,030.00	531,780.00	-	-	531,780.00	0.02
9774	โฉนด	12720	2900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.85	11.85	30,000.00	355,500.00	9235	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	3	38,304.00	1,238,496.00	1,593,996.00	-	-	1,593,996.00	0.02
					2	0	0	11.85	11.85	30,000.00	355,500.00	9236	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.40	-	2,600.00	37,440.00	3	1,123.20	36,316.80	391,816.80	-	-	391,816.80	0.02
9775	โฉนด	12749	2985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	40,000.00	2,960,000.00	9237	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	486.00	-	7,600.00	3,693,600.00	58	2,807,136.00	886,464.00	3,846,464.00	-	3,846,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9776	โฉนด	23583	139346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.85	11.85	30,000.00	355,500.00	9238	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	3	38,304.00	1,238,496.00	1,593,996.00	-	-	1,593,996.00	0.02
					2	0	0	11.85	11.85	30,000.00	355,500.00	9239	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.40	-	2,600.00	37,440.00	3	1,123.20	36,316.80	391,816.80	-	-	391,816.80	0.02
9777	โฉนด	15041	6991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.90	47.90	12,000.00	574,800.00	9240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	922,560.00	-	347,760.00	574,800.00	-
9778	โฉนด	18413	839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	9241	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	28	35,880.00	42,120.00	1,617,120.00	-	-	1,617,120.00	0.02
9779	โฉนด	14282	3260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.39	60.39	8,000.00	483,120.00	9242	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	241.56	-	7,600.00	1,835,856.00	15	367,171.20	1,468,684.80	1,951,804.80	-	1,951,804.80	-	-
					2	0	0	39.11	39.11	8,000.00	312,880.00	9243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	15	157,780.00	631,120.00	944,000.00	-	944,000.00	-	-
9780	โฉนด	7557	22858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.90	87.90	7,800.00	685,620.00	9244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	22	607,920.00	107,280.00	792,900.00	-	792,900.00	-	-
9781	โฉนด	7489	77413	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.20	15.20	12,000.00	182,400.00	9245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	22	114,954.00	223,146.00	405,546.00	-	-	405,546.00	0.30
9782	โฉนด	18602	676	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.20	15.20	35,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9783	โฉนด	16008	3978	หมู่ - ต.ในเมือง	3	0	0	99.80	99.80	10,000.00	998,000.00	9246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,050.00	531,300.00	9	47,817.00	483,483.00	1,481,483.00	-	-	1,481,483.00	0.30
					3	0	0	99.80	99.80	10,000.00	998,000.00	9247	โรงจอดรถ	ตึก	3	273.24	-	2,600.00	710,424.00	9	63,938.16	646,485.84	1,644,485.84	-	-	1,644,485.84	0.30
9784	โฉนด	6755	77397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.80	10.80	7,000.00	75,600.00	9248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.20	-	8,050.00	178,710.00	23	64,335.60	114,374.40	189,974.40	-	-	189,974.40	0.02
					2	0	0	10.80	10.80	7,000.00	75,600.00	9249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.20	-	8,050.00	178,710.00	23	64,335.60	114,374.40	189,974.40	-	-	189,974.40	0.02
9785	โฉนด	13805	6242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.40	124.40	14,000.00	1,741,600.00	9250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	325.44	-	7,900.00	2,570,976.00	52	1,953,941.76	617,034.24	2,358,634.24	-	2,358,634.24	-	-
9786	โฉนด	7800	79210	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	-	687,500.00	0.60
9787	โฉนด	3879	26555	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
9788	โฉนด	22782	134488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.10	32.10	4,500.00	144,450.00	9251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	11	138,600.00	169,400.00	313,850.00	-	313,850.00	-	-
9789	โฉนด	343	151	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	47.40	47.40	25,000.00	1,185,000.00	9252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	522.00	-	7,600.00	3,967,200.00	53	3,015,072.00	952,128.00	2,137,128.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	87.30	87.30	5,000.00	436,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	174.00	33.33	-	-	-	-	-	-	712,304.76	-	712,304.76	0.30
					2								ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	348.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,424,823.24	1,424,823.24	-	-
9790	โฉนด	4939	19476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	5,000.00	436,500.00	9253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	52	1,013,200.00	178,800.00	615,300.00	-	615,300.00	-	-
9791	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	9254	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	6	95,760.00	1,500,240.00	1,620,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	189.00	90.00	-	-	-	-	-	-	1,458,216.00	-	1,458,216.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	21.00	10.00	-	-	-	-	-	-	162,024.00	-	162,024.00	0.30
9792	โฉนด	7755	23400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	17,000.00	817,700.00	9255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	23	531,930.00	93,870.00	911,570.00	-	-	911,570.00	0.02
9793	โฉนด	7759	23404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	28,000.00	1,192,800.00	9256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	377.00	-	7,650.00	2,884,050.00	11	346,086.00	2,537,964.00	3,730,764.00	-	3,730,764.00	-	-
9794	โฉนด	119	921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.80	44.80	28,000.00	1,254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,400.00	-	1,254,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9795	โฉนด	7758	23403	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	28,000.00	1,288,000.00	9257	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.20	-	2,600.00	65,520.00	11	7,862.40	57,657.60	1,345,657.60	-	1,345,657.60	-	-
9796	โฉนด	13198	5382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.73	41.73	54,000.00	2,253,420.00	9258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.80	-	8,050.00	70,840.00	3	2,125.20	68,714.80	2,322,134.80	-	2,322,134.80	-	-
					2	0	0	41.73	41.73	54,000.00	2,253,420.00	9259	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	621.00	-	7,950.00	4,936,950.00	3	148,108.50	4,788,841.50	7,042,261.50	-	7,042,261.50	-	-
					2	0	0	41.74	41.74	54,000.00	2,253,960.00	9260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.96	-	7,900.00	813,384.00	3	24,401.52	788,982.48	3,042,942.48	-	3,042,942.48	-	-
9797	โฉนด	396	1274	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	15.20	215.20	30,000.00	6,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,456,000.00	-	-	6,456,000.00	0.60
9798	โฉนด	19405	121897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	35,000.00	948,500.00	9261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	21	274,176.00	582,624.00	1,531,124.00	-	-	1,531,124.00	0.02
9799	โฉนด	18706	27006	หมู่ ต.ในเมือง	2	10	2	80.00	4,280.00	8,000.00	34,240,000.00	9262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	26	284,004.00	392,196.00	34,632,196.00	-	34,632,196.00	-	-
9800	โฉนด	9057	29229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	13,000.00	1,872,000.00	9263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	31	759,900.00	134,100.00	2,006,100.00	-	2,006,100.00	-	-
9801	โฉนด	23409	28539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.20	56.20	14,000.00	786,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,800.00	-	-	786,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9802	โฉนด	6408	69511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	30,000.00	1,014,000.00	9264	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	157.50	-	7,600.00	1,197,000.00	10	119,700.00	1,077,300.00	2,091,300.00	-	-	2,091,300.00	0.02
9803	โฉนด	20119	19377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.30	76.30	20,000.00	1,526,000.00	9265	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,600.00	4,560,000.00	25	1,824,000.00	2,736,000.00	4,262,000.00	-	2,736,000.00	1,526,000.00	-
9804	โฉนด	11457	4591	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	55,000.00	1,237,500.00	9266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	25	583,680.00	875,520.00	2,113,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	704,269.57	-	704,269.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,408,750.43	-	1,408,750.43	0.02
9805	โฉนด	27656	154417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.90	2.90	13,000.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	-	37,700.00	0.02
9806	โฉนด	27657	154418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	44,000.00	932,800.00	9267	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	25	583,680.00	875,520.00	1,808,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	602,713.06	-	602,713.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,205,606.94	-	1,205,606.94	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9807	โฉนด	7188	76181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
9808	โฉนด	27658	154419	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.70	21.70	44,000.00	954,800.00	9268	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	25	583,680.00	875,520.00	1,830,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	610,045.66	-	610,045.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,220,274.34	-	1,220,274.34	0.02
9809	โฉนด	19735	23734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.20	78.20	9,500.00	742,900.00	9269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	7,900.00	1,036,480.00	53	787,724.80	248,755.20	991,655.20	-	-	991,655.20	0.02
9810	โฉนด	9734	23733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.80	81.80	9,500.00	777,100.00	9270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	379.20	-	7,900.00	2,995,680.00	22	1,018,531.20	1,977,148.80	2,754,248.80	-	2,754,248.80	-	-
9811	โฉนด	5183	65752	หมู่ ต.ในเมือง	4	8	2	12.10	3,412.10	4,400.00	15,013,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,013,240.00	-	-	15,013,240.00	0.30
9812	โฉนด	20704	124231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	9,000.00	151,200.00	9271	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	9	98,496.00	995,904.00	1,147,104.00	-	-	1,147,104.00	0.02
9813	โฉนด	6341	69610	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	3.14	3.14	9,500.00	29,830.00	9272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.54	-	8,050.00	100,947.00	8	8,075.76	92,871.24	122,701.24	-	122,701.24	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	98.26	98.26	9,500.00	933,470.00	9273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	8	51,520.00	592,480.00	1,525,950.00	-	1,525,950.00	-	-
9814	โฉนด	5838	18318	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	43,000.00	903,000.00	9274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	74.00	-	7,650.00	566,100.00	32	305,694.00	260,406.00	1,163,406.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.00	50.00	-	-	-	-	-	-	581,703.00	-	581,703.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	37.00	50.00	-	-	-	-	-	-	581,703.00	581,703.00	-	-
9815	โฉนด	2108	15767	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	90.10	190.10	110,000.00	20,911,000.00	9275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	684.00	-	7,650.00	5,232,600.00	53	3,976,776.00	1,255,824.00	22,166,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	342.00	50.00	-	-	-	-	-	-	11,083,412.00	-	11,083,412.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	342.00	50.00	-	-	-	-	-	-	11,083,412.00	11,083,412.00	-	-
9816	โฉนด	12502	2569	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.90	74.90	13,500.00	1,011,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,150.00	-	-	1,011,150.00	0.60
9817	โฉนด	23193	18520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	6,200.00	353,400.00	9276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,050.00	998,200.00	15	199,640.00	798,560.00	1,151,960.00	-	1,151,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9818	โฉนด	7606	22974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.80	3.80	5,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
9819	โฉนด	130	10232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	9277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	147,840.00	221,760.00	569,760.00	-	569,760.00	-	-
9820	โฉนด	16576	4441	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	13,500.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
					2	0	1	11.70	111.70	13,500.00	1,507,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,950.00	-	1,507,950.00	-	-
9821	โฉนด	6804	21037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.60	126.60	15,000.00	1,899,000.00	9278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	28	181,447.00	213,003.00	2,112,003.00	-	2,112,003.00	-	-
												9279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,050.00	344,137.50	52	261,544.50	82,593.00	82,593.00	-	-	82,593.00	0.02
9822	โฉนด	19817	27760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.40	88.40	7,000.00	618,800.00	9280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	29	530,880.00	575,120.00	1,193,920.00	-	1,193,920.00	-	-
					2	0	0	88.40	88.40	7,000.00	618,800.00	9281	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	4,680.00	42,120.00	660,920.00	-	660,920.00	-	-
9823	โฉนด	2716	19300	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.50	93.50	17,000.00	1,589,500.00	9282	โรงจอดรถ	ไม้	-	72.00	-	2,600.00	187,200.00	12	93,600.00	93,600.00	1,683,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	93.50	93.50	17,000.00	1,589,500.00	9283	โรงจอดรถ	ไม้	-	69.60	-	2,600.00	180,960.00	12	90,480.00	90,480.00	1,679,980.00	-	-	-	-
					5	0	0	93.50	93.50	17,000.00	1,589,500.00	9284	โรงจอดรถ	ไม้	-	46.40	-	2,600.00	120,640.00	12	60,320.00	60,320.00	1,649,820.00	-	-	-	-
9824	โฉนด	19340	23898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	4,500.00	288,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	841,550.00	-	841,550.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	841,550.00	-	841,550.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	34.80	50.00	-	-	-	-	-	-	839,990.00	-	839,990.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	34.80	50.00	-	-	-	-	-	-	839,990.00	-	839,990.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	23.20	50.00	-	-	-	-	-	-	824,910.00	-	824,910.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	23.20	50.00	-	-	-	-	-	-	824,910.00	-	824,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9825	โฉนด	1409	3955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	30,500.00	878,400.00	9285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	5	25,357.50	481,792.50	1,360,192.50	-	1,360,192.50	-	-
9826	โฉนด	24635	146147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00	9286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	5	55,080.00	1,046,520.00	1,882,520.00	-	1,882,520.00	-	-
9827	โฉนด	18835	15123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.30	94.30	12,000.00	1,131,600.00	9287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,050.00	1,018,325.00	22	346,230.50	672,094.50	1,803,694.50	-	-	1,803,694.50	0.02
9828	โฉนด	12655	2782	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	9288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	147.00	-	7,650.00	1,124,550.00	53	854,658.00	269,892.00	1,169,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.50	50.00	-	-	-	-	-	-	584,946.00	-	584,946.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.50	50.00	-	-	-	-	-	-	584,946.00	-	584,946.00	0.02
9829	โฉนด	2715	19299	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.16	56.16	17,000.00	954,720.00	9289	-	ตึก	-	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	954,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,360.00	-	477,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,360.00	-	477,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	56.16	56.16	17,000.00	954,720.00	9290	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	954,720.00	-	-	954,720.00	0.30
					3	0	0	56.16	56.16	17,000.00	954,720.00	9291	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	954,720.00	-	-	954,720.00	0.30
					3	0	0	56.16	56.16	17,000.00	954,720.00	9292	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	954,720.00	-	-	954,720.00	0.30
					5	0	0	56.16	56.16	17,000.00	954,720.00	9293	-	ตึก	-	40.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	954,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	954,720.00	-	954,720.00	0.30
9830	โฉนด	5731	66961	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.60	79.60	7,500.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.30
9831	โฉนด	18003	15232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	7,500.00	324,750.00	9294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	919,806.00	-	919,806.00	-	-
9832	โฉนด	18618	31418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.02
9833	โฉนด	9594	31419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	11,500.00	449,650.00	9295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,050.00	478,975.00	23	172,431.00	306,544.00	756,194.00	-	-	756,194.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9834	โฉนด	14859	13850	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	12.10	112.10	9,000.00	1,008,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,900.00	-	1,008,900.00	-	-
9835	โฉนด	2958	28834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	85.80	185.80	16,000.00	2,972,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,972,800.00	-	-	2,972,800.00	0.02
9836	โฉนด	1720	8165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.50	68.50	25,000.00	1,712,500.00	9296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	23	949,875.00	167,625.00	1,880,125.00	-	1,880,125.00	-	-
9837	โฉนด	9961	32586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	20,000.00	424,000.00	9297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	29	514,080.00	556,920.00	980,920.00	-	980,920.00	-	-
9838	โฉนด	4962	14518	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.90	102.90	20,000.00	2,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,000.00	-	-	2,058,000.00	0.60
9839	โฉนด	967	107813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	50,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.02
9840	โฉนด	17829	24612	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.40	89.40	16,000.00	1,430,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,400.00	-	-	1,430,400.00	0.60
9841	โฉนด	125	2848	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	59.40	159.40	6,200.00	988,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,280.00	-	-	988,280.00	0.60
9842	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	9298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,050.00	543,375.00	12	76,072.50	467,302.50	531,802.50	-	-	531,802.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9843	โฉนด	14670	29306	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.90	66.90	12,000.00	802,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,800.00	-	-	802,800.00	0.60
9844	โฉนด	11676	3090	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	27.90	227.90	44,000.00	10,027,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,027,600.00	-	-	10,027,600.00	0.60
9845	โฉนด	756	370	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	60,000.00	846,000.00	9299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	7,250.00	543,750.00	30	271,875.00	271,875.00	1,117,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	40.00	-	-	-	-	-	-	447,150.00	-	447,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	45.00	60.00	-	-	-	-	-	-	670,725.00	-	670,725.00	0.02
9846	โฉนด	16880	23450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	10,500.00	345,450.00	9300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.00	-	7,450.00	1,393,150.00	32	1,184,177.50	208,972.50	554,422.50	-	-	554,422.50	0.02
9847	โฉนด	15972	3929	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.80	3.80	4,800.00	18,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,240.00	-	-	18,240.00	0.60
9848	โฉนด	15973	3930	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.30	52.30	12,500.00	653,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,750.00	-	-	653,750.00	0.60
9849	โฉนด	24738	9681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	13,000.00	321,100.00	9301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	53	1,597,064.00	504,336.00	825,436.00	-	825,436.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9850	โฉนด	8021	82144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	9302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	20	260,820.00	608,580.00	1,158,580.00	-	1,158,580.00	-	-
9851	โฉนด	24737	9679	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.70	42.70	30,000.00	1,281,000.00	9303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,050.00	845,250.00	53	642,390.00	202,860.00	1,483,860.00	-	-	1,483,860.00	0.30
9852	โฉนด	21984	18140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	30.20	230.20	6,550.00	1,507,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,810.00	-	-	1,507,810.00	0.02
9853	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	9304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	26	506,600.00	89,400.00	278,400.00	-	89,400.00	189,000.00	0.02
9854	โฉนด	6318	69159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.70	63.70	7,000.00	445,900.00	9305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	17,388.00	562,212.00	1,008,112.00	-	1,008,112.00	-	-
9855	โฉนด	25660	148434	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.90	32.90	22,000.00	723,800.00	9306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	1,057,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	41.67	-	-	-	-	-	-	440,818.60	-	440,818.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	617,061.40	-	617,061.40	0.30
9856	โฉนด	4509	59957	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	7,000.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9857	โฉนด	25661	148435	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.10	19.10	22,000.00	420,200.00	9307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	754,280.00	-	-	754,280.00	0.30
9858	โฉนด	25662	148436	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.10	19.10	22,000.00	420,200.00	9308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	754,280.00	-	-	754,280.00	0.30
9859	โฉนด	23815	12350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.50	107.50	10,500.00	1,128,750.00	9309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,450.00	2,950,200.00	52	2,507,670.00	442,530.00	1,571,280.00	-	1,571,280.00	-	-
9860	โฉนด	25663	148437	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	22,000.00	420,200.00	9310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	754,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	251,401.52	-	251,401.52	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	502,878.48	-	502,878.48	0.02
9861	โฉนด	25664	148438	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	22,000.00	420,200.00	9311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	754,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	439,971.52	-	439,971.52	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	41.67	-	-	-	-	-	-	314,308.48	-	314,308.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9862	โฉนด	9465	32602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.50	156.50	45,000.00	7,042,500.00	9312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	7,163,190.00	-	7,163,190.00	-	-
9863	โฉนด	25665	148439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	22,000.00	422,400.00	9313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	756,480.00	-	-	756,480.00	0.02
9864	โฉนด	8847	27919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.40	113.40	8,450.00	958,230.00	9314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	1,137,030.00	-	-	1,137,030.00	0.02
9865	โฉนด	1156	2401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	77,000.00	2,048,200.00	9315	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,300.00	1,168,000.00	30	1,086,240.00	81,760.00	2,129,960.00	-	2,129,960.00	-	-
9866	โฉนด	151	1233	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	16.00	216.00	24,500.00	5,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,292,000.00	-	-	5,292,000.00	0.30
9867	โฉนด	25667	148441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.65	16.65	22,000.00	366,300.00	9316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	700,380.00	-	-	700,380.00	0.02
					5	0	0	16.65	16.65	22,000.00	366,300.00	9317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	700,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	83.33	-	-	-	-	-	-	583,626.65	-	583,626.65	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	8.00	16.67	-	-	-	-	-	-	116,753.35	-	116,753.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.65	16.65	22,000.00	366,300.00	9318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	700,380.00	-	-	700,380.00	0.02
					5	0	0	16.65	16.65	22,000.00	366,300.00	9319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	700,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	408,531.65	-	408,531.65	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	41.67	-	-	-	-	-	-	291,848.35	-	291,848.35	0.02
					5	0	0	16.65	16.65	22,000.00	366,300.00	9320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	700,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	8.00	16.67	-	-	-	-	-	-	116,753.35	-	116,753.35	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	83.33	-	-	-	-	-	-	583,626.65	-	583,626.65	0.30
					2	0	0	16.65	16.65	22,000.00	366,300.00	9321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	700,380.00	-	-	700,380.00	0.02
					5	0	0	16.65	16.65	22,000.00	366,300.00	9322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	700,380.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.64	16.64	22,000.00	366,080.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	408,531.65	-	408,531.65	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	41.67	-	-	-	-	-	-	291,848.35	-	291,848.35	0.02
					2	0	0	16.64	16.64	22,000.00	366,080.00	9323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	4	13,920.00	334,080.00	700,160.00	-	-	700,160.00	0.02
9868	โฉนด	12867	4844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.30	61.30	10,000.00	613,000.00	9324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	52	987,870.00	174,330.00	787,330.00	-	787,330.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	9325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	21	90,160.00	191,590.00	291,590.00	-	-	291,590.00	0.02
9869	โฉนด	12870	4847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.20	72.20	6,200.00	447,640.00	9326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	270,480.00	574,770.00	1,022,410.00	-	-	1,022,410.00	0.02
9870	โฉนด	21749	26964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	3,500.00	157,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,150.00	-	-	157,150.00	0.02
9871	โฉนด	17825	2775	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.80	103.80	45,000.00	4,671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,671,000.00	-	-	4,671,000.00	0.60
9872	โฉนด	22905	19949	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	46.50	46.50	30,000.00	1,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,000.00	-	-	1,395,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9873	โฉนด	27571	153009	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.90	0.90	20,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.60
9874	โฉนด	18959	128293	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.40	44.40	4,200.00	186,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,480.00	-	-	186,480.00	0.60
9875	โฉนด	10187	29189	หมู่ - ต.ในเมือง	2	1	1	1.60	501.60	15,000.00	7,524,000.00	9327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	33	458,304.00	34,496.00	7,558,496.00	-	-	7,558,496.00	0.02
9876	โฉนด	12456	2436	หมู่ - ต.ในเมือง	2	1	3	56.20	756.20	17,000.00	12,855,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,855,400.00	-	-	12,855,400.00	0.02
9877	โฉนด	9292	30167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	11,000.00	305,800.00	9328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	19	438,060.00	187,740.00	493,540.00	-	493,540.00	-	-
9878	โฉนด	13038	5087	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	10,500.00	563,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,850.00	-	-	563,850.00	0.02
					2	0	0	63.07	63.07	10,500.00	662,235.00	9329	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.82	-	2,600.00	98,332.00	6	5,899.92	92,432.08	754,667.08	-	-	754,667.08	0.02
					5	0	1	34.90	134.90	10,500.00	1,416,450.00	9330	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	2,373.28	-	7,600.00	18,036,928.00	9	1,623,323.52	16,413,604.48	17,830,054.48	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.80	0.96	-	-	-	-	-	-	171,168.52	-	171,168.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	2,350.48	99.04	-	-	-	-	-	-	17,658,885.96	-	17,658,885.96	0.02
9879	โฉนด	5489	65488	หมู่ - ต.ในเมือง	3	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00	9331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,050.00	796,950.00	25	318,780.00	478,170.00	884,170.00	-	-	884,170.00	0.30
9880	โฉนด	3791	25835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.05	193.05	10,000.00	1,930,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,500.00	-	-	1,930,500.00	0.02
					2	0	1	93.05	193.05	10,000.00	1,930,500.00	9332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	23	223,146.00	396,704.00	2,327,204.00	-	2,327,204.00	-	-
9881	โฉนด	1566	6497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	22,000.00	2,662,000.00	9333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	30	797,895.00	140,805.00	2,802,805.00	-	2,802,805.00	-	-
9882	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	41.00	441.00	1,500.00	661,500.00	9334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.40	-	7,450.00	1,418,480.00	53	1,205,708.00	212,772.00	874,272.00	-	-	874,272.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	9335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	25	257,796.00	19,404.00	32,904.00	-	-	32,904.00	0.02
9883	โฉนด	23027	19737	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	9336	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	1,930,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	643,423.65	-	643,423.65	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	83.80	83.80	8,000.00	670,400.00		ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,287,040.35	-	1,287,040.35	0.02
9884	โฉนด	18530	120186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	8,000.00	670,400.00	9337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	871,550.00	-	871,550.00	-	-
9885	โฉนด	22304	19738	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00	9338	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	1,927,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	642,423.75	-	642,423.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,285,040.25	-	1,285,040.25	0.02
9886	โฉนด	808	1355	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	8.75	8.75	22,000.00	192,500.00	9339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	15	50,750.00	203,000.00	395,500.00	-	-	395,500.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	22,000.00	192,500.00	9340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	15	50,750.00	203,000.00	395,500.00	-	-	395,500.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	22,000.00	192,500.00	9341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	15	50,750.00	203,000.00	395,500.00	-	-	395,500.00	0.02
					2	0	0	30.75	30.75	22,000.00	676,500.00	9342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	15	50,750.00	203,000.00	879,500.00	-	-	879,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9887	โฉนด	14258	3223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	23.40	323.40	30,000.00	9,702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,702,000.00	-	-	9,702,000.00	0.02
9888	โฉนด	10897	20744	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	63.70	263.70	26,500.00	6,988,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,988,050.00	-	-	6,988,050.00	0.60
9889	โฉนด	14309	3317	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	17.60	517.60	10,000.00	5,176,000.00	9343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	36	1,114,520.00	196,680.00	5,372,680.00	-	5,372,680.00	-	-
9890	โฉนด	427	1094	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	23.78	23.78	35,000.00	832,300.00	9344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	932,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,437.50	-	466,437.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,437.50	-	466,437.50	0.02
					5	0	0	29.64	29.64	35,000.00	1,037,400.00	9345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	136.80	-	7,450.00	1,019,160.00	53	866,286.00	152,874.00	1,190,274.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	68.40	50.00	-	-	-	-	-	-	595,137.00	-	595,137.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.40	50.00	-	-	-	-	-	-	595,137.00	-	595,137.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.04	23.04	35,000.00	806,400.00	9346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	34	531,930.00	93,870.00	900,270.00	-	-	900,270.00	0.02
					2	0	0	30.54	30.54	35,000.00	1,068,900.00	9347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	1,229,820.00	-	-	1,229,820.00	0.02
9891	โฉนด	5996	22774	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00	9348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	412,035.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	18.52	-	-	-	-	-	-	76,308.88	-	76,308.88	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	81.48	-	-	-	-	-	-	335,726.12	-	335,726.12	0.02
												9349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	550,620.00	173,880.00	404,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	404,880.00	-	404,880.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02
9892	โฉนด	13204	5391	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	9350	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	136.80	-	7,300.00	998,640.00	23	928,735.20	69,904.80	699,904.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	68.40	50.00	-	-	-	-	-	-	349,952.40	-	349,952.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	3	68.40	50.00	-	-	-	-	-	-	349,952.40	-	349,952.40	0.30
9893	โฉนด	3454	32975	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	23.30	23.30	26,000.00	605,800.00	9351	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	315.00	-	7,600.00	2,394,000.00	27	1,053,360.00	1,340,640.00	1,946,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	135.00	42.86	-	-	-	-	-	-	834,244.18	-	834,244.18	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	57.14	-	-	-	-	-	-	1,112,195.82	1,112,195.82	-	-
					5	0	0	23.30	23.30	26,000.00	605,800.00	9352	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	63.00	-	5,450.00	343,350.00	28	157,941.00	185,409.00	791,209.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	63.00	-	-	-	-	-	-	-	791,209.00	-	791,209.00	0.30
9894	โฉนด	5994	22772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02
9895	โฉนด	3787	25646	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.50	61.50	9,000.00	553,500.00	9353	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	245.00	-	7,600.00	1,862,000.00	16	409,640.00	1,452,360.00	2,005,860.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	10.00	-	-	-	-	-	-	200,586.00	200,586.00	-	-
													ชั้นที่ 1,2	ตึก	2	220.50	90.00	-	-	-	-	-	-	1,805,274.00	-	1,805,274.00	0.02
												9354	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	245.00	-	7,600.00	1,862,000.00	16	409,640.00	1,452,360.00	2,005,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	245.00	-	-	-	-	-	-	-	2,005,860.00	2,005,860.00	-	-
9896	โฉนด	6949	74506	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	85.63	185.63	2,600.00	482,638.00	9355	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	742.50	-	5,350.00	3,972,375.00	9	357,513.75	3,614,861.25	4,097,499.25	-	-	4,097,499.25	0.30
					3	0	0	76.25	76.25	2,600.00	198,250.00	9356	โรงจอดรถ	ตึก	3	305.00	-	2,600.00	793,000.00	9	71,370.00	721,630.00	919,880.00	-	-	919,880.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	2,600.00	109,200.00	9357	ภัตตาคาร	ตึก	3	168.00	-	6,800.00	1,142,400.00	9	102,816.00	1,039,584.00	1,148,784.00	-	-	1,148,784.00	0.30
					3	0	0	0.71	0.71	2,600.00	1,846.00	9358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2.85	-	8,050.00	22,942.50	9	2,064.82	20,877.67	22,723.67	-	-	22,723.67	0.30
					3	0	0	0.71	0.71	2,600.00	1,846.00	9359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2.85	-	8,050.00	22,942.50	9	2,064.82	20,877.67	22,723.67	-	-	22,723.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	0.71	0.71	2,600.00	1,846.00	9360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2.85	-	8,050.00	22,942.50	9	2,064.82	20,877.67	22,723.67	-	-	22,723.67	0.30
					3	0	0	28.29	28.29	2,600.00	73,554.00	9361	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	113.16	-	5,350.00	605,406.00	9	54,486.54	550,919.46	624,473.46	-	-	624,473.46	0.30
					3	0	0	9.20	9.20	2,600.00	23,920.00	9362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.80	-	8,050.00	296,240.00	9	26,661.60	269,578.40	293,498.40	-	-	293,498.40	0.30
					3	0	0	9.20	9.20	2,600.00	23,920.00	9363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.80	-	8,050.00	296,240.00	9	26,661.60	269,578.40	293,498.40	-	-	293,498.40	0.30
					2	0	0	9.20	9.20	2,600.00	23,920.00	9364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.80	-	8,050.00	296,240.00	9	26,661.60	269,578.40	293,498.40	-	-	293,498.40	0.02
					3	0	0	20.25	20.25	2,600.00	52,650.00	9365	ภัตตาคาร	ตึก	3	81.00	-	6,800.00	550,800.00	9	49,572.00	501,228.00	553,878.00	-	-	553,878.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	2,600.00	32,500.00	9366	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	50.00	-	6,150.00	307,500.00	9	27,675.00	279,825.00	312,325.00	-	-	312,325.00	0.30
					3	0	0	59.93	59.93	2,600.00	155,818.00	9367	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	239.70	-	7,350.00	1,761,795.00	9	158,561.55	1,603,233.45	1,759,051.45	-	-	1,759,051.45	0.30
					3	0	0	10.20	10.20	2,600.00	26,520.00	9368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.80	-	8,050.00	328,440.00	9	29,559.60	298,880.40	325,400.40	-	-	325,400.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.20	9.20	2,600.00	23,920.00	9369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.80	-	8,050.00	296,240.00	9	26,661.60	269,578.40	293,498.40	-	-	293,498.40	0.30
					3	3	3	26.02	1,526.02	2,600.00	3,967,652.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,967,652.00	-	-	3,967,652.00	0.30
9897	โฉนด	665	1767	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	77,000.00	3,080,000.00	9370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	115.60	-	7,650.00	884,340.00	53	672,098.40	212,241.60	3,292,241.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.80	50.00	-	-	-	-	-	-	1,646,120.80	-	1,646,120.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.80	50.00	-	-	-	-	-	-	1,646,120.80	-	1,646,120.80	0.02
9898	โฉนด	25165	146549	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.00	38.00	4,200.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30
9899	โฉนด	16941	9555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	9,500.00	470,250.00	9371	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	11	94,848.00	695,552.00	1,165,802.00	-	-	1,165,802.00	0.02
9900	โฉนด	3786	25465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	9,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.02
9901	โฉนด	7174	21688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	9372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	62	797,895.00	140,805.00	678,805.00	-	-	678,805.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9902	โฉนด	7173	21687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	10,000.00	593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,000.00	-	-	593,000.00	0.02
9903	โฉนด	338	3407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.60	78.60	7,000.00	550,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200.00	-	-	550,200.00	0.02
9904	โฉนด	16191	8955	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	9373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	97,920.00	881,280.00	1,841,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	920,640.00	-	920,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	920,640.00	920,640.00	-	-
9905	โฉนด	16192	8956	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	9374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	97,920.00	881,280.00	1,841,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	920,640.00	-	920,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	920,640.00	920,640.00	-	-
9906	โฉนด	6508	70756	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	78.10	78.10	35,000.00	2,733,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,733,500.00	-	2,733,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9907	โฉนด	8641	92055	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00	9375	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	68.00	-	7,050.00	479,400.00	42	407,490.00	71,910.00	962,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.60	25.88	-	-	-	-	-	-	249,201.11	-	249,201.11	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.40	74.12	-	-	-	-	-	-	713,708.89	713,708.89	-	-
9908	โฉนด	7634	78515	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	6,200.00	189,720.00	9376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	209,124.00	-	-	209,124.00	0.02
					2	0	0	33.60	33.60	6,200.00	208,320.00	9377	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	53	343,728.00	25,872.00	234,192.00	-	-	234,192.00	0.02
9909	โฉนด	6034	22833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	7,500.00	247,500.00	9378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	27	569,925.00	100,575.00	348,075.00	-	-	348,075.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	7,500.00	247,500.00	9379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	27	607,920.00	107,280.00	354,780.00	-	-	354,780.00	0.02
9910	โฉนด	8322	84447	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	9380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.50	-	7,250.00	380,625.00	29	182,700.00	197,925.00	1,067,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.25	50.00	-	-	-	-	-	-	533,962.50	-	533,962.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.25	50.00	-	-	-	-	-	-	533,962.50	-	533,962.50	0.02
9911	โฉนด	21137	6572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.20	101.20	8,000.00	809,600.00	9381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	10	250,320.00	584,080.00	1,393,680.00	-	1,393,680.00	-	-
9912	โฉนด	7768	78851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	30,000.00	576,000.00	9382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	32	1,114,520.00	196,680.00	772,680.00	-	-	772,680.00	0.02
9913	โฉนด	19896	122623	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	20,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.02
9914	โฉนด	7769	78852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
9915	โฉนด	266	98	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.40	131.40	35,000.00	4,599,000.00	9383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	52	1,395,360.00	440,640.00	5,039,640.00	-	5,039,640.00	-	-
9916	โฉนด	3045	9772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	15,000.00	1,197,000.00	9384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	52	531,930.00	93,870.00	1,290,870.00	-	1,290,870.00	-	-
9917	โฉนด	8167	82954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00	9385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	52	220,248.00	69,552.00	511,152.00	-	511,152.00	-	-
9918	โฉนด	149140	10238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	7,500.00	332,250.00	9386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	17	204,768.00	648,432.00	980,682.00	-	980,682.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	7,500.00	300,000.00	9387	โรงจอดรถ	ไม้	3	160.00	-	2,600.00	416,000.00	17	328,640.00	87,360.00	387,360.00	-	-	387,360.00	0.30
9919	โฉนด	22225	27578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.70	57.70	15,000.00	865,500.00	9388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	200,928.00	185,472.00	1,050,972.00	-	1,050,972.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	9389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	15	40,250.00	161,000.00	281,000.00	-	-	281,000.00	0.30
9920	โฉนด	8640	27025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	14,000.00	924,000.00	9390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	3	19,561.50	632,488.50	1,556,488.50	-	1,556,488.50	-	-
9921	โฉนด	8293	83671	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	9391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	180,320.00	463,680.00	847,680.00	-	-	847,680.00	0.02
9922	โฉนด	16546	4387	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	28.90	428.90	15,500.00	6,647,950.00	9392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	22	698,360.00	1,355,640.00	8,003,590.00	-	8,003,590.00	-	-
9923	โฉนด	10636	4388	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	28.70	428.70	15,500.00	6,644,850.00	9393	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,113.42	-	7,600.00	8,461,992.00	22	2,877,077.28	5,584,914.72	12,229,764.72	-	-	12,229,764.72	0.02
9924	โฉนด	1673	8131	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.10	28.10	77,000.00	2,163,700.00	9394	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	50	2,079,360.00	656,640.00	2,820,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	940,019.32	-	940,019.32	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,880,320.68	-	1,880,320.68	0.02
9925	โฉนด	4685	59812	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	2	36.60	236.60	7,500.00	1,774,500.00	9395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	53	336,490.00	106,260.00	1,880,760.00	-	1,880,760.00	-	-
9926	โฉนด	7770	78853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	0.02
9927	โฉนด	14339	3370	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	67.10	567.10	7,900.00	4,480,090.00	9396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	429.00	-	7,450.00	3,196,050.00	53	2,716,642.50	479,407.50	4,959,497.50	-	4,959,497.50	-	-
9928	โฉนด	4893	19079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.60	150.60	9,200.00	1,385,520.00	9397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	53	886,550.00	156,450.00	1,541,970.00	-	1,541,970.00	-	-
9929	โฉนด	17965	528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	16.50	316.50	39,500.00	12,501,750.00	9398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.40	-	7,900.00	1,417,260.00	51	1,077,117.60	340,142.40	12,841,892.40	-	12,841,892.40	-	-
9930	โฉนด	155	1242	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	30,500.00	2,806,000.00	9399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	127.44	-	7,900.00	1,006,776.00	53	765,149.76	241,626.24	3,047,626.24	-	-	3,047,626.24	0.02
												9400	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,600.00	405,600.00	53	308,256.00	97,344.00	97,344.00	-	-	97,344.00	0.02
												9401	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	53	248,976.00	78,624.00	78,624.00	-	-	78,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9931	โฉนด	6750	20986	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	84.10	84.10	6,000.00	504,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,600.00	-	-	504,600.00	0.60
9932	โฉนด	12644	2756	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	5.80	305.80	13,000.00	3,975,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975,400.00	-	-	3,975,400.00	0.60
9933	โฉนด	147	1051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.60	89.60	30,500.00	2,732,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,800.00	-	-	2,732,800.00	0.02
9934	น.ส.3		195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	9402	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.00	-	7,700.00	523,600.00	50	486,948.00	36,652.00	240,652.00	-	-	240,652.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	12,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
					2	0	0	30.12	30.12	12,000.00	361,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,440.00	-	-	361,440.00	0.02
					3	0	0	1.88	1.88	12,000.00	22,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,560.00	-	-	22,560.00	0.30
9935	โฉนด	4884	19052	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	92.80	92.80	4,500.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9936	โฉนด	4885	19053	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	68.20	68.20	45,000.00	3,069,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,069,000.00	-	-	3,069,000.00	0.60
9937	โฉนด	4886	19054	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	68.40	68.40	4,500.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.60
9938	โฉนด	16179	8916	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	45,000.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.30
9939	โฉนด	4887	19055	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	65.00	65.00	4,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.60
9940	โฉนด	4888	19056	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	60.80	60.80	4,500.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.60
9941	โฉนด	4889	19057	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	56.80	56.80	4,500.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.60
9942	โฉนด	16574	4438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.90	85.90	7,500.00	644,250.00	9403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	26	676,200.00	933,800.00	1,578,050.00	-	1,578,050.00	-	-
9943	โฉนด	4890	19058	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	54.60	54.60	4,500.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.60
9944	โฉนด	4891	19059	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	57.40	57.40	4,500.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	-	258,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9945	โฉนด	3545	7790	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.30	53.30	10,000.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	-	533,000.00	0.60
9946	โฉนด	15509	3671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	9404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	25	1,063,860.00	187,740.00	1,687,740.00	-	1,687,740.00	-	-
9947	โฉนด	4769	18682	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	55,000.00	1,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000.00	-	-	1,870,000.00	0.60
9948	โฉนด	4199	28846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.80	67.80	7,500.00	508,500.00	9405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.25	-	8,050.00	436,712.50	32	235,824.75	200,887.75	709,387.75	-	-	709,387.75	0.02
9949	โฉนด	11961	1589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.85	70.85	30,000.00	2,125,500.00	9406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.40	-	7,900.00	1,559,460.00	14	280,702.80	1,278,757.20	3,404,257.20	-	3,404,257.20	-	-
					2	0	0	70.85	70.85	30,000.00	2,125,500.00	9407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	14	86,940.00	396,060.00	2,521,560.00	-	-	2,521,560.00	0.02
9950	โฉนด	8904	103529	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	5,500.00	440,000.00	9408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	32.00	-	8,050.00	257,600.00	7	18,032.00	239,568.00	679,568.00	-	-	679,568.00	0.30
9951	โฉนด	9277	11154	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	29.30	129.30	8,000.00	1,034,400.00	9409	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	399.75	-	7,600.00	3,038,100.00	52	2,308,956.00	729,144.00	1,763,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.75	5.69	-	-	-	-	-	-	100,345.65	-	100,345.65	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	377.00	94.31	-	-	-	-	-	-	1,663,198.35	-	1,663,198.35	0.02
9952	โฉนด	17675	10446	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	7,500.00	712,500.00	9410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	25	619,360.00	929,040.00	1,641,540.00	-	1,641,540.00	-	-
9953	โฉนด	12076	1764	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	53.40	653.40	20,000.00	13,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,068,000.00	-	-	13,068,000.00	0.60
9954	โฉนด	5624	17706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	6,800.00	353,600.00	9411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	948,656.00	-	948,656.00	-	-
9955	โฉนด	2635	18548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	8,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	361,600.00	-	-
9956	โฉนด	14880	3582	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	88.00	188.00	20,000.00	3,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000.00	-	-	3,760,000.00	0.30
9957	โฉนด	2634	18547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.50	46.50	8,000.00	372,000.00	9412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.80	-	7,900.00	1,807,520.00	33	1,012,211.20	795,308.80	1,167,308.80	-	1,167,308.80	-	-
9958	โฉนด	13310	5590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	7,500.00	396,750.00	9413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	669,774.00	-	669,774.00	-	-
9959	โฉนด	10758	83659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	8,000.00	414,400.00	9414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	854,896.00	-	-	854,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9960	โฉนด	15467	3604	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.00	64.00	35,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.30
9961	โฉนด	14887	3590	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.50	122.50	8,000.00	980,000.00	9415	ภัตตาคาร	ตึก	3	980.00	-	6,800.00	6,664,000.00	28	3,065,440.00	3,598,560.00	4,578,560.00	-	-	4,578,560.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	9416	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	12,893.25	-	9,600.00	123,775,200.00	28	56,936,592.00	66,838,608.00	66,998,608.00	-	-	66,998,608.00	0.30-0.40
9962	โฉนด	10756	83706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.90	46.90	8,000.00	375,200.00	9417	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	17	44,928.00	142,272.00	517,472.00	-	-	517,472.00	0.02
9963	โฉนด	14479	3494	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.50	122.50	35,000.00	4,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,287,500.00	-	-	4,287,500.00	0.30
					3	0	0	77.50	77.50	35,000.00	2,712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,500.00	-	-	2,712,500.00	0.30
9964	โฉนด	15464	3601	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	2.30	202.30	35,000.00	7,080,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,080,500.00	-	-	7,080,500.00	0.30
9965	โฉนด	14888	3591	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	2.10	202.10	14,000.00	2,829,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,829,400.00	-	-	2,829,400.00	0.30
9966	โฉนด	14889	3592	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	98.50	198.50	8,000.00	1,588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,000.00	-	-	1,588,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9967	โฉนด	15465	3602	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	99.00	199.00	35,000.00	6,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,965,000.00	-	-	6,965,000.00	0.30
9968	โฉนด	15466	3603	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.20	98.20	35,000.00	3,437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,437,000.00	-	-	3,437,000.00	0.30
9969	โฉนด	12875	4741	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	97.00	97.00	35,000.00	3,395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,000.00	-	-	3,395,000.00	0.30
9970	โฉนด	18096	3593	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	95.00	195.00	14,000.00	2,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000.00	-	-	2,730,000.00	0.30
9971	โฉนด	14891	3594	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	91.10	191.10	15,000.00	2,866,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,866,500.00	-	-	2,866,500.00	0.30
9972	โฉนด	2253	9250	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.00	74.00	13,000.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	-	962,000.00	0.60
9973	โฉนด	4112	10325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	9418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,050.00	1,634,150.00	26	686,343.00	947,807.00	1,937,807.00	-	1,937,807.00	-	-
9974	โฉนด	4980	60119	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	5,000.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	314,500.00	-	-
9975	โฉนด	4982	60121	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	73.70	73.70	9,850.00	725,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,945.00	-	725,945.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9976	โฉนด	6171	22879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.70	98.70	6,500.00	641,550.00	9419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	28	1,241,170.00	219,030.00	860,580.00	-	860,580.00	-	-
9977	โฉนด	5497	17096	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	6.75	6.75	17,500.00	118,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,125.00	-	-	118,125.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	17,500.00	118,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,125.00	-	-	118,125.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	17,500.00	118,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,125.00	-	-	118,125.00	0.02
					2	0	0	67.05	67.05	17,500.00	1,173,375.00	9420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	53	1,253,835.00	221,265.00	1,394,640.00	-	221,265.00	1,173,375.00	-
												9421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	51	341,955.00	60,345.00	60,345.00	-	-	60,345.00	0.02
												9422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	51	341,955.00	60,345.00	60,345.00	-	-	60,345.00	0.02
												9423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	53	341,955.00	60,345.00	60,345.00	-	-	60,345.00	0.02
9978	โฉนด	2252	9249	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	13,000.00	923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,000.00	-	-	923,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9979	โฉนด	6107	18979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	7,500.00	337,500.00	9424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	25	975,205.00	172,095.00	509,595.00	-	509,595.00	-	-
9980	โฉนด	5245	64601	หมู่ - ต.ในเมือง	4	0	0	24.70	24.70	48,000.00	1,185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,600.00	-	-	1,185,600.00	0.60
9981	โฉนด	12348	2270	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	44.00	144.00	35,000.00	5,040,000.00	9425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	338.80	-	7,650.00	2,591,820.00	53	1,969,783.20	622,036.80	5,662,036.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.34	-	-	-	-	-	-	1,604,621.23	-	1,604,621.23	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	242.80	71.66	-	-	-	-	-	-	4,057,415.57	4,057,415.57	-	-
					5	0	0	12.40	12.40	35,000.00	434,000.00	9426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	53	293,664.00	92,736.00	526,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	351,174.89	-	351,174.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	175,561.11	175,561.11	-	-
9982	โฉนด	18591	20107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	10,000.00	353,000.00	9427	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	27	674,784.00	858,816.00	1,211,816.00	-	1,211,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9983	โฉนด	1447	4420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	40,000.00	1,764,000.00	9428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	2,201,760.00	-	-	2,201,760.00	0.02
9984	โฉนด	5629	66116	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.70	30.70	30,000.00	921,000.00	9429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	138.00	-	7,450.00	1,028,100.00	37	873,885.00	154,215.00	1,075,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.00	15.94	-	-	-	-	-	-	171,389.27	-	171,389.27	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.00	84.06	-	-	-	-	-	-	903,825.73	903,825.73	-	-
9985	โฉนด	8461	87710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00	9430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	-	7,450.00	245,850.00	29	208,972.50	36,877.50	147,477.50	-	-	147,477.50	0.02
9986	โฉนด	22311	64535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	11,500.00	336,950.00	9431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	7	64,260.00	853,740.00	1,190,690.00	-	1,190,690.00	-	-
9987	โฉนด	110	937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	40,000.00	912,000.00	9432	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	259.20	-	7,600.00	1,969,920.00	40	1,378,944.00	590,976.00	1,502,976.00	-	1,502,976.00	-	-
9988	โฉนด	5585	17427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.60	102.60	7,500.00	769,500.00	9433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,700.00	592,900.00	52	551,397.00	41,503.00	811,003.00	-	-	811,003.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00	9434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	52	293,664.00	92,736.00	182,736.00	-	-	182,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9989	โฉนด	8462	87711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	7,000.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	-	130,900.00	0.02
9990	โฉนด	7840	79726	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.80	31.80	7,000.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.60
9991	โฉนด	6807	73401	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.10	29.10	9,500.00	276,450.00	9435	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	276,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	103,668.75	-	103,668.75	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	62.50	-	-	-	-	-	-	172,781.25	172,781.25	-	-
9992	โฉนด	7841	79727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	7,000.00	192,500.00	9436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	52	607,920.00	107,280.00	299,780.00	-	299,780.00	-	-
9993	โฉนด	19385	18046	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.10	67.10	12,000.00	805,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,200.00	-	-	805,200.00	0.30
9994	โฉนด	4621	56587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	14,000.00	792,400.00	9437	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.60	-	7,600.00	1,440,960.00	15	288,192.00	1,152,768.00	1,945,168.00	-	1,945,168.00	-	-
9995	โฉนด	4620	56586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	14,000.00	382,200.00	9438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.60	-	7,600.00	1,440,960.00	15	288,192.00	1,152,768.00	1,534,968.00	-	-	1,534,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9996	โฉนด	20312	16306	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.60
9997	โฉนด	20314	16308	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.60
9998	โฉนด	18540	29767	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.80	108.80	5,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.60
9999	โฉนด	11948	1566	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	39.10	339.10	13,000.00	4,408,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,408,300.00	-	-	4,408,300.00	0.60
10000	โฉนด	12429	2406	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30
10001	โฉนด	13729	8073	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.60
10002	โฉนด	8296	83674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.50	66.50	8,000.00	532,000.00	9439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	241,500.00	563,500.00	1,095,500.00	-	1,095,500.00	-	-
10003	โฉนด	16156	8872	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.80	77.80	25,000.00	1,945,000.00	9440	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,400.00	1,632,000.00	28	750,720.00	881,280.00	2,826,280.00	-	-	2,826,280.00	0.30
10004	โฉนด	14601	11652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	35,000.00	4,795,000.00	9441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	52	1,152,768.00	364,032.00	5,159,032.00	-	5,159,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			9442	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	52	63,232.00	19,968.00	19,968.00	-	19,968.00	-	-
10005	โฉนด	12099	1800	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.90	78.90	25,000.00	1,972,500.00	9443	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.00	-	2,600.00	265,200.00	28	121,992.00	143,208.00	2,115,708.00	-	-	2,115,708.00	0.30
10006	โฉนด	248	718	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	98.30	98.30	4,400.00	432,520.00	9444	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	53	814,680.00	61,320.00	493,840.00	-	493,840.00	-	-
10007	โฉนด	13035	5084	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	243,200.00	-	-
10008	โฉนด	1772	13543	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	93.50	93.50	4,000.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-
10009	โฉนด	1771	13542	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	92.20	92.20	4,000.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	368,800.00	-	-
10010	โฉนด	1770	13541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.20	92.20	4,000.00	368,800.00	9445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,450.00	2,458,500.00	33	2,089,725.00	368,775.00	737,575.00	-	737,575.00	-	-
10011	โฉนด	1769	13540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.70	91.70	8,000.00	733,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,600.00	-	733,600.00	-	-
10012	โฉนด	16892	18433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00	9446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,450.00	1,303,750.00	27	1,108,187.50	195,562.50	560,362.50	-	560,362.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10013	โฉนด	2712	6537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	6,800.00	326,400.00	9447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	6	200,256.00	1,230,144.00	1,556,544.00	-	1,556,544.00	-	-
10014	โฉนด	5439	65658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.40	69.40	9,000.00	624,600.00	9448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,050.00	555,450.00	23	199,962.00	355,488.00	980,088.00	-	980,088.00	-	-
10015	โฉนด	4273	41418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.60	60.60	7,500.00	454,500.00	9449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	6	112,644.00	691,956.00	1,146,456.00	-	1,146,456.00	-	-
10016	โฉนด	21002	20933	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.90	61.90	4,000.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	-	247,600.00	0.60
10017	โฉนด	7576	77858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	7,500.00	419,250.00	9450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,050.00	833,175.00	28	383,260.50	449,914.50	869,164.50	-	869,164.50	-	-
10018	โฉนด	20310	29762	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.66	6.66	26,500.00	176,490.00	9451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.65	-	8,050.00	214,532.50	28	98,684.95	115,847.55	292,337.55	-	-	292,337.55	0.30
					3	0	0	8.20	8.20	26,500.00	217,300.00	9452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.78	-	8,050.00	263,879.00	28	121,384.34	142,494.66	359,794.66	-	-	359,794.66	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	26,500.00	318,000.00	9453	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	7,600.00	912,000.00	28	419,520.00	492,480.00	810,480.00	-	-	810,480.00	0.30
					3	0	0	12.38	12.38	26,500.00	328,070.00	9454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	7,250.00	358,875.00	28	165,082.50	193,792.50	521,862.50	-	-	521,862.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	4	3	60.76	1,960.76	26,500.00	51,960,140.00	9455	สถานพยาบาล	ตึก	3	14,822.00	-	8,900.00	131,915,800.00	28	60,681,268.00	71,234,532.00	123,194,672.00	-	-	123,194,672.00	0.30-0.40
10019	โฉนด	7740	23495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.80	146.80	11,000.00	1,614,800.00	9456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	1,755,605.00	-	1,755,605.00	-	-
10020	โฉนด	5181	15580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	7,500.00	182,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
10021	โฉนด	5182	15581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	3,500.00	83,650.00	9457	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	7,488.00	54,912.00	138,562.00	-	-	138,562.00	0.02
10022	โฉนด	3570	24202	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.90	76.90	10,000.00	769,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,000.00	-	-	769,000.00	0.60
10023	โฉนด	4001	27492	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.00	118.00	6,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.60
10024	โฉนด	23105	12596	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.30	99.30	16,000.00	1,588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,800.00	-	1,588,800.00	-	-
10025	โฉนด	23104	12595	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.30	99.30	16,000.00	1,588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,800.00	-	1,588,800.00	-	-
10026	โฉนด	5566	65592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.90	118.90	6,200.00	737,180.00	9458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	17	255,024.00	807,576.00	1,544,756.00	-	1,544,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10027	โฉนด	20311	16305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	9459	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	28	419,520.00	492,480.00	1,042,480.00	-	-	1,042,480.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	9460	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	28	419,520.00	492,480.00	1,042,480.00	-	-	1,042,480.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	9461	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	28	419,520.00	492,480.00	1,042,480.00	-	-	1,042,480.00	0.02
10028	โฉนด	4201	28848	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	12.00	112.00	7,500.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.60
10029	โฉนด	18804	40335	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	55.60	155.60	8,000.00	1,244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,800.00	-	1,244,800.00	-	-
10030	โฉนด	7634	23126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.10	77.10	24,500.00	1,888,950.00	9462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	18	509,184.00	1,449,216.00	3,338,166.00	-	-	3,338,166.00	0.02
10031	โฉนด	13870	6356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	9463	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	23	549,504.00	976,896.00	1,510,896.00	-	1,510,896.00	-	-
10032	โฉนด	20113	9775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	15,000.00	595,500.00	9464	-	ตึก	2	245.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	595,500.00	-	595,500.00	-	-
10033	โฉนด	23336	564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	40,000.00	2,208,000.00	9465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	52	1,860,480.00	587,520.00	2,795,520.00	-	2,795,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10034	โฉนด	6296	69420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.10	7.10	30,000.00	213,000.00	9466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	18	509,184.00	1,449,216.00	1,662,216.00	-	-	1,662,216.00	0.02
10035	โฉนด	6172	65073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	9467	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	23	185,220.00	329,280.00	471,480.00	-	-	471,480.00	0.02
10036	โฉนด	1508	5088	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	13,000.00	698,100.00	9468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	22	338,436.00	656,964.00	1,355,064.00	-	-	1,355,064.00	0.02
10037	โฉนด	17173	115799	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	17,500.00	399,000.00	9469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	1,121,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	249,153.75	-	249,153.75	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	872,150.25	-	872,150.25	0.02
10038	โฉนด	23235	29147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.20	48.20	7,500.00	361,500.00	9470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	32	531,930.00	93,870.00	455,370.00	-	455,370.00	-	-
10039	โฉนด	1010	5728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	6,800.00	816,000.00	9471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	1,084,200.00	-	1,084,200.00	-	-
10040	โฉนด	12066	1750	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	47.10	447.10	9,750.00	4,359,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,359,225.00	-	-	4,359,225.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10041	โฉนด	12082	1775	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	56.10	456.10	9,750.00	4,446,975.00	9472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.88	-	8,050.00	312,984.00	6	18,779.04	294,204.96	4,741,179.96	-	-	4,741,179.96	0.30
10042	โฉนด	12096	1797	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	56.90	156.90	9,750.00	1,529,775.00	9473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.13	-	7,250.00	240,192.50	6	14,411.55	225,780.95	1,755,555.95	-	-	1,755,555.95	0.30
					3	0	1	56.90	156.90	9,750.00	1,529,775.00	9474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	898.12	-	7,650.00	6,870,618.00	6	412,237.08	6,458,380.92	7,988,155.92	-	-	7,988,155.92	0.30
					3	0	1	56.89	156.89	9,750.00	1,529,677.50	9475	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.80	-	2,600.00	54,080.00	6	3,244.80	50,835.20	1,580,512.70	-	-	1,580,512.70	0.30
10043	โฉนด	20991	13971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.94	32.94	10,000.00	329,400.00	9476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	214,560.00	500,640.00	830,040.00	-	830,040.00	-	-
												9477	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
					2	0	0	16.46	16.46	10,000.00	164,600.00	9478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	10	39,445.00	355,005.00	519,605.00	-	-	519,605.00	0.02
10044	โฉนด	23047	25957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	14,000.00	553,000.00	9479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	480,320.00	783,680.00	1,336,680.00	-	1,336,680.00	-	-
												9480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.80	-	8,050.00	167,440.00	24	63,627.20	103,812.80	103,812.80	-	103,812.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9481	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.60	-	2,600.00	149,760.00	24	56,908.80	92,851.20	92,851.20	-	92,851.20	-	-
10045	โฉนด	12081	1774	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	93.50	293.50	11,500.00	3,375,250.00	9482	ป้อมยาม	ตึก	3	13.44	-	5,800.00	77,952.00	6	4,677.12	73,274.88	3,448,524.88	-	-	3,448,524.88	0.30
10046	โฉนด	12069	1755	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	57.80	457.80	11,500.00	5,264,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,264,700.00	-	-	5,264,700.00	0.30
10047	โฉนด	12079	1771	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	37.50	437.50	11,500.00	5,031,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,031,250.00	-	-	5,031,250.00	0.30
10048	โฉนด	22612	4776	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	37.40	37.40	45,000.00	1,683,000.00	9483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	34	1,064,880.00	771,120.00	2,454,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,227,060.00	-	1,227,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,227,060.00	-	1,227,060.00	0.02
10049	โฉนด	4047	40833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	7,000.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	324,800.00	-	-
10050	โฉนด	1758	13494	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	90.10	90.10	7,500.00	675,750.00	9484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.20	-	8,050.00	1,120,560.00	18	291,345.60	829,214.40	1,504,964.40	-	1,504,964.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10051	โฉนด	4048	40834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	7,000.00	324,800.00	9485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	12	92,904.00	570,696.00	895,496.00	-	895,496.00	-	-
10052	โฉนด	17579	22821	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	7,000.00	466,200.00	9486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	627,120.00	-	627,120.00	-	-
10053	โฉนด	24152	19962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	88.30	188.30	15,000.00	2,824,500.00	9487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	5	116,130.00	2,206,470.00	5,030,970.00	-	-	5,030,970.00	0.02
10054	โฉนด	230	529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.10	40.10	40,000.00	1,604,000.00	9488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	52	911,880.00	160,920.00	1,764,920.00	-	1,764,920.00	-	-
10055	โฉนด	20787	29877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,500.00	450,000.00	9489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	610,920.00	-	-	610,920.00	0.02
10056	โฉนด	16134	8837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00	9490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	22	531,930.00	93,870.00	294,270.00	-	-	294,270.00	0.02
					2	0	0	14.71	14.71	12,000.00	176,520.00	9491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	22	94,902.50	184,222.50	360,742.50	-	-	360,742.50	0.02
					5	0	0	14.71	14.71	12,000.00	176,520.00	9492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	38.50	-	7,250.00	279,125.00	22	94,902.50	184,222.50	360,742.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	-	-	-	-	-	-	-	360,742.50	-	360,742.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.08	14.08	12,000.00	168,960.00	9493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	22	94,902.50	184,222.50	353,182.50	-	-	353,182.50	0.02
10057	โฉนด	4551	56480	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	33.80	133.80	14,000.00	1,873,200.00	9494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.32	-	7,450.00	1,373,184.00	53	1,167,206.40	205,977.60	2,079,177.60	-	2,079,177.60	-	-
10058	โฉนด	20618	123611	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	77,000.00	1,355,200.00	9495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	119.00	-	7,650.00	910,350.00	52	691,866.00	218,484.00	1,573,684.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	786,842.00	-	786,842.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	786,842.00	-	786,842.00	0.30
10059	โฉนด	24389	144493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.50	131.50	26,000.00	3,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,419,000.00	-	-	3,419,000.00	0.02
10060	โฉนด	14337	3368	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	94.50	394.50	26,500.00	10,454,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,454,250.00	-	-	10,454,250.00	0.30
10061	โฉนด	12211	2015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	3,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.02
10062	โฉนด	595	1198	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	33.60	433.60	19,000.00	8,238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,238,400.00	-	-	8,238,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10063	โฉนด	3677	33897	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	9496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	898,372.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,427.39	-	299,427.39	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	598,944.61	598,944.61	-	-
10064	โฉนด	2362	19638	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	4.40	104.40	35,000.00	3,654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,654,000.00	-	-	3,654,000.00	0.30
10065	โฉนด	13226	5440	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	88.20	88.20	7,500.00	661,500.00	9497	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	608.00	-	7,600.00	4,620,800.00	30	2,310,400.00	2,310,400.00	2,971,900.00	-	-	2,971,900.00	0.02
10066	โฉนด	18000	13990	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	7,500.00	660,000.00	9498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	30	386,400.00	386,400.00	1,046,400.00	-	-	1,046,400.00	0.02
10067	โฉนด	661	1329	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	62.50	62.50	26,000.00	1,625,000.00	9499	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	250.00	-	5,450.00	1,362,500.00	24	517,750.00	844,750.00	2,469,750.00	-	-	2,469,750.00	0.30
					3	0	1	8.00	108.00	26,000.00	2,808,000.00	9500	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	432.00	-	3,400.00	1,468,800.00	24	558,144.00	910,656.00	3,718,656.00	-	-	3,718,656.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	26,000.00	3,900,000.00	9501	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,400.00	2,040,000.00	24	775,200.00	1,264,800.00	5,164,800.00	-	-	5,164,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	1	1	6.10	506.10	26,000.00	13,158,600.00	9502	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,200.00	-	7,600.00	9,120,000.00	27	4,012,800.00	5,107,200.00	18,265,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	400.00	33.33	-	-	-	-	-	-	6,087,991.14	-	6,087,991.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	800.00	66.67	-	-	-	-	-	-	12,177,808.86	12,177,808.86	-	-
10068	โฉนด	2027	15924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.70	74.70	8,000.00	597,600.00	9503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	49	683,910.00	120,690.00	718,290.00	-	-	718,290.00	0.02
10069	โฉนด	640	1409	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.52	50.52	21,500.00	1,086,180.00	9504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	11	88,128.00	646,272.00	1,732,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	866,226.00	-	866,226.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	866,226.00	-	866,226.00	0.02
					5	0	0	50.52	50.52	21,500.00	1,086,180.00	9505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	53	558,144.00	176,256.00	1,262,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	631,218.00	-	631,218.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	631,218.00	-	631,218.00	0.02
					5	0	0	50.52	50.52	21,500.00	1,086,180.00	9506	โรงจอดรถ	ตึก	-	75.65	-	2,600.00	196,690.00	53	149,484.40	47,205.60	1,133,385.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	75.65	-	-	-	-	-	-	-	1,133,385.60	-	1,133,385.60	0.30
					2	0	0	50.53	50.53	21,500.00	1,086,395.00	9507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	7,450.00	4,291,200.00	53	3,647,520.00	643,680.00	1,730,075.00	-	1,730,075.00	-	-
10070	โฉนด	12630	2722	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.43	100.43	12,000.00	1,205,160.00	9508	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,566.00	-	6,850.00	10,727,100.00	11	1,287,252.00	9,439,848.00	10,645,008.00	-	-	10,645,008.00	0.30
					3	0	1	0.41	100.41	12,000.00	1,204,920.00	9509	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	75.00	-	6,850.00	513,750.00	11	61,650.00	452,100.00	1,657,020.00	-	-	1,657,020.00	0.30
					3	0	1	0.41	100.41	12,000.00	1,204,920.00	9510	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,450.00	981,000.00	11	117,720.00	863,280.00	2,068,200.00	-	-	2,068,200.00	0.30
					3	0	1	0.41	100.41	12,000.00	1,204,920.00	9511	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	480.00	-	5,650.00	2,712,000.00	11	325,440.00	2,386,560.00	3,591,480.00	-	-	3,591,480.00	0.30
					3	0	1	0.41	100.41	12,000.00	1,204,920.00	9512	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	198.00	-	5,450.00	1,079,100.00	11	129,492.00	949,608.00	2,154,528.00	-	-	2,154,528.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.41	100.41	12,000.00	1,204,920.00	9513	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	462.00	-	3,400.00	1,570,800.00	11	188,496.00	1,382,304.00	2,587,224.00	-	-	2,587,224.00	0.30
					3	0	1	0.41	100.41	12,000.00	1,204,920.00	9514	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,450.00	1,090,000.00	11	130,800.00	959,200.00	2,164,120.00	-	-	2,164,120.00	0.30
					3	0	1	0.41	100.41	12,000.00	1,204,920.00	9515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	11	8,694.00	63,756.00	1,268,676.00	-	-	1,268,676.00	0.30
10071	โฉนด	8746	103503	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.19	100.19	12,000.00	1,202,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,280.00	-	-	1,202,280.00	0.30
					3	0	1	0.13	100.13	12,000.00	1,201,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,560.00	-	-	1,201,560.00	0.30
					3	0	1	0.13	100.13	12,000.00	1,201,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,560.00	-	-	1,201,560.00	0.30
					3	0	1	0.13	100.13	12,000.00	1,201,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,560.00	-	-	1,201,560.00	0.30
					3	0	1	0.13	100.13	12,000.00	1,201,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,560.00	-	-	1,201,560.00	0.30
					3	0	1	0.13	100.13	12,000.00	1,201,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,560.00	-	-	1,201,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.13	100.13	12,000.00	1,201,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,560.00	-	-	1,201,560.00	0.30
					3	0	1	0.13	100.13	12,000.00	1,201,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,560.00	-	-	1,201,560.00	0.30
10072	โฉนด	1932	15748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00	9516	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	6	41,600.00	166,400.00	704,000.00	-	-	704,000.00	0.02
10073	โฉนด	20080	4653	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.90	21.90	25,000.00	547,500.00	9517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	257.46	-	7,600.00	1,956,696.00	27	860,946.24	1,095,749.76	1,643,249.76	-	-	1,643,249.76	0.30
10074	โฉนด	17711	15922	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.40	75.40	9,000.00	678,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600.00	-	-	678,600.00	0.60
10075	โฉนด	8723	27404	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00	9518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	29	709,240.00	125,160.00	699,160.00	-	699,160.00	-	-
10076	โฉนด	6424	69920	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.10	46.10	25,000.00	1,152,500.00	9519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	257.46	-	7,600.00	1,956,696.00	27	860,946.24	1,095,749.76	2,248,249.76	-	-	2,248,249.76	0.30
10077	โฉนด	6425	69921	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00	9520	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	257.46	-	7,600.00	1,956,696.00	27	860,946.24	1,095,749.76	1,723,249.76	-	-	1,723,249.76	0.30
10078	โฉนด	6426	69922	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.70	21.70	25,000.00	542,500.00	9521	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	257.46	-	7,600.00	1,956,696.00	27	860,946.24	1,095,749.76	1,638,249.76	-	-	1,638,249.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10079	โฉนด	21279	21858	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	13,500.00	675,000.00	9522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	25	334,880.00	502,320.00	1,177,320.00	-	1,177,320.00	-	-
10080	โฉนด	4050	27631	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.00	52.00	32,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.30
					2	0	0	52.00	52.00	32,000.00	1,664,000.00	9523	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,600.00	364,000.00	6	21,840.00	342,160.00	2,006,160.00	-	-	2,006,160.00	0.30
												9524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	50	244,720.00	77,280.00	77,280.00	-	-	77,280.00	0.02
10081	โฉนด	19950	123105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	9525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	11	151,680.00	1,112,320.00	1,792,320.00	-	1,792,320.00	-	-
10082	โฉนด	4523	47022	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	45,000.00	1,026,000.00	9526	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	187.20	-	7,700.00	1,441,440.00	26	605,404.80	836,035.20	1,862,035.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.80	25.00	-	-	-	-	-	-	465,508.80	-	465,508.80	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	140.40	75.00	-	-	-	-	-	-	1,396,526.40	1,396,526.40	-	-
10083	โฉนด	23450	8115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	5,000.00	195,500.00	9527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	7	193,104.00	879,696.00	1,075,196.00	-	1,075,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9528	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	7	20,800.00	62,400.00	62,400.00	-	62,400.00	-	-
10084	โฉนด	24506	19648	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	2,900.00	75,400.00	9529	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	75,400.00	-	-	75,400.00	0.02
					2	0	0	31.68	31.68	2,900.00	91,872.00	9530	-	ตึก	2	126.75	-	-	0.00	20	0.00	0.00	91,872.00	-	-	91,872.00	0.02
					2	0	1	42.12	142.12	2,900.00	412,148.00	9531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	7,450.00	1,810,350.00	20	1,357,762.50	452,587.50	864,735.50	-	864,735.50	-	-
10085	โฉนด	19816	23585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	7,000.00	156,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100.00	-	156,100.00	-	-
10086	โฉนด	4016	40799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	6,200.00	293,880.00	9532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,700.00	269,500.00	50	250,635.00	18,865.00	312,745.00	-	312,745.00	-	-
10087	โฉนด	8153	82472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	9,000.00	219,600.00	9533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	18	100,464.00	285,936.00	505,536.00	-	505,536.00	-	-
10088	โฉนด	18473	21672	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	9534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	20.00	7,450.00	178,800.00	53	151,980.00	26,820.00	709,320.00	-	-	709,320.00	0.30
												9535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	80.00	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	107,280.00	-	-	107,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10089	น.ส.ล.		302/2498	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
					5	0	0	52.94	52.94	3,000.00	158,820.00	9536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	635.25	-	7,600.00	4,827,900.00	33	2,703,624.00	2,124,276.00	2,283,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	211.75	33.33	-	-	-	-	-	-	-	760,955.90	-	760,955.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	423.50	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,522,140.10	-	1,522,140.10	0.02
					2	0	0	10.76	10.76	3,000.00	32,280.00	9537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	322,092.60	-	-	322,092.60	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	9538	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	448.00	-	7,700.00	3,449,600.00	33	1,931,776.00	1,517,824.00	1,613,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	461,069.52	-	461,069.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	320.00	71.43	-	-	-	-	-	-	-	1,152,754.48	-	1,152,754.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	9539	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	33	965,888.00	758,912.00	806,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	230,534.76	-	230,534.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	576,377.24	-	576,377.24	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	9540	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	672.00	-	7,700.00	5,174,400.00	33	2,897,664.00	2,276,736.00	2,420,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	28.57	-	-	-	-	-	691,604.28	-	691,604.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	480.00	71.43	-	-	-	-	-	1,729,131.72	-	1,729,131.72	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	9541	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	448.00	-	7,700.00	3,449,600.00	33	1,931,776.00	1,517,824.00	1,613,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	-	-	-	-	-	461,069.52	-	461,069.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	320.00	71.43	-	-	-	-	-	1,152,754.48	-	1,152,754.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	9542	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	33	965,888.00	758,912.00	806,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	230,534.76	-	230,534.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	576,377.24	-	576,377.24	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	9543	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	448.00	-	7,700.00	3,449,600.00	33	1,931,776.00	1,517,824.00	1,613,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	-	-	-	-	-	461,069.52	-	461,069.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	320.00	71.43	-	-	-	-	-	1,152,754.48	-	1,152,754.48	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	9544	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	448.00	-	7,700.00	3,449,600.00	33	1,931,776.00	1,517,824.00	1,613,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	-	-	-	-	-	461,069.52	-	461,069.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	320.00	71.43	-	-	-	-	-	1,152,754.48	-	1,152,754.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	57.60	57.60	3,000.00	172,800.00	9545	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	806.40	-	7,700.00	6,209,280.00	33	3,477,196.80	2,732,083.20	2,904,883.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	230.40	28.57	-	-	-	-	-	-	829,925.13	-	829,925.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	576.00	71.43	-	-	-	-	-	-	2,074,958.07	-	2,074,958.07	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	9546	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	33	965,888.00	758,912.00	806,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	230,534.76	-	230,534.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	576,377.24	-	576,377.24	0.02
					5	0	0	86.40	86.40	3,000.00	259,200.00	9547	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,209.60	-	7,700.00	9,313,920.00	33	5,215,795.20	4,098,124.80	4,357,324.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	345.60	28.57	-	-	-	-	-	-	1,244,887.70	-	1,244,887.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	864.00	71.43	-	-	-	-	-	-	3,112,437.10	-	3,112,437.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	9548	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	33	965,888.00	758,912.00	806,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-				
					5	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	9549	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	448.00	-	7,350.00	3,292,800.00	33	1,843,968.00	1,448,832.00	1,544,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	320.00	71.43	-	-	-	-	-				
					2	1	2	15.30	615.30	3,000.00	1,845,900.00	9550	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	6,850.00	548,000.00	32	295,920.00	252,080.00	2,097,980.00	-	-	2,097,980.00	0.30
												9551	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	48.00	21.43	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	155,232.00	-	-	155,232.00	0.30
												9552	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	176.00	78.57	7,350.00	1,293,600.00	33	724,416.00	569,184.00	569,184.00	-	-	569,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9553	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	64.00	28.57	7,350.00	470,400.00	33	263,424.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.30
												9554	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	160.00	71.43	7,350.00	1,176,000.00	33	658,560.00	517,440.00	517,440.00	-	517,440.00	-	-
												9555	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	64.00	28.57	7,350.00	470,400.00	33	263,424.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.30
												9556	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	160.00	71.43	7,350.00	1,176,000.00	33	658,560.00	517,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
10090	โฉนด	777	6556	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	1	23.60	123.60	8,000.00	988,800.00	9557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,050.00	1,102,850.00	10	110,285.00	992,565.00	1,981,365.00	-	1,981,365.00	-	-
												9558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.30	-	8,050.00	268,065.00	10	26,806.50	241,258.50	241,258.50	-	241,258.50	-	-
10091	โฉนด	9470	30974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.60	87.60	4,500.00	394,200.00	9559	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	413,604.00	-	-	413,604.00	0.02
10092	โฉนด	21098	19475	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.60	49.60	9,000.00	446,400.00	9560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.16	-	8,050.00	258,888.00	51	196,754.88	62,133.12	508,533.12	-	-	508,533.12	0.30
10093	โฉนด	10661	10055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	7,000.00	167,300.00	9561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.52	-	7,450.00	562,624.00	53	478,230.40	84,393.60	251,693.60	-	251,693.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10094	โฉนด	5815	66950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	10,000.00	407,000.00	9562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	26	797,895.00	140,805.00	547,805.00	-	547,805.00	-	-
10095	โฉนด	17523	9262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.55	7.55	32,000.00	241,600.00	9563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	85.80	-	7,650.00	656,370.00	25	262,548.00	393,822.00	635,422.00	-	635,422.00	-	-
					5	0	0	7.55	7.55	32,000.00	241,600.00	9564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	46.79	99.98	7,250.00	339,227.50	3	10,176.83	329,050.68	570,650.68	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.20	15.38	-	-	-	-	-	-	87,823.14	-	87,823.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.59	84.59	-	-	-	-	-	-	482,827.54	-	482,827.54	0.02
10096	โฉนด	19520	16204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	7,500.00	382,500.00	9565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	30	497,700.00	497,700.00	880,200.00	-	880,200.00	-	-
10097	โฉนด	14424	3428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	43,500.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.02
					3	0	0	26.56	26.56	43,500.00	1,155,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,360.00	-	-	1,155,360.00	0.30
					5	2	1	79.44	979.44	43,500.00	42,605,640.00	9566	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	106.25	-	6,850.00	727,812.50	23	262,012.50	465,800.00	43,071,440.00	-	-	43,071,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.50	46.50	8,000.00	372,000.00	9568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.60	-	7,450.00	1,501,920.00	26	1,276,632.00	225,288.00	597,288.00	-	597,288.00	-	-
												9569	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	14.31	-	7,700.00	110,187.00	26	102,473.91	7,713.09	7,713.09	-	7,713.09	-	-
10099	โฉนด	6790	24562	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
					3	0	0	33.10	33.10	20,000.00	662,000.00	9570	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	6,850.00	575,400.00	8	46,032.00	529,368.00	1,191,368.00	-	-	1,191,368.00	0.30
												9571	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	72.00	-	6,850.00	493,200.00	8	39,456.00	453,744.00	453,744.00	-	-	453,744.00	0.30
												9572	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	72.00	-	6,850.00	493,200.00	8	39,456.00	453,744.00	453,744.00	-	-	453,744.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10100	โฉนด	6544	70824	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	40.90	40.90	15,000.00	613,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500.00	-	613,500.00	-	-
10101	โฉนด	16955	31791	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
10102	โฉนด	6548	70828	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	78.30	78.30	7,500.00	587,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,250.00	-	587,250.00	-	-
10103	โฉนด	3101	21358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00	9573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	33	270,480.00	212,520.00	1,062,520.00	-	1,062,520.00	-	-
10104	โฉนด		น.ส.3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	1,500.00	225,000.00	9574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	7,450.00	1,229,250.00	53	1,044,862.50	184,387.50	409,387.50	-	-	409,387.50	0.02
												9575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	51	429,660.00	32,340.00	32,340.00	-	-	32,340.00	0.02
												9576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,450.00	372,500.00	52	316,625.00	55,875.00	55,875.00	-	-	55,875.00	0.02
10105	โฉนด	22106	130704	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	77,000.00	1,355,200.00	9577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	119.00	-	7,650.00	910,350.00	7	63,724.50	846,625.50	2,201,825.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,100,912.75	-	1,100,912.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,100,912.75	-	1,100,912.75	0.02
10106	โฉนด	1298	3198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.60	83.60	18,500.00	1,546,600.00	9578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	82	1,215,840.00	214,560.00	1,761,160.00	-	-	1,761,160.00	0.02
10107	โฉนด	3383	7111	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.40	17.40	30,000.00	522,000.00	9579	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	6,850.00	986,400.00	32	532,656.00	453,744.00	975,744.00	-	-	975,744.00	0.30
10108	โฉนด	8970	103741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00	9580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	33	243,432.00	191,268.00	466,268.00	-	466,268.00	-	-
10109	โฉนด	2533	22465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.90	10.90	50,000.00	545,000.00	9581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	114.00	-	7,600.00	866,400.00	32	467,856.00	398,544.00	943,544.00	-	-	943,544.00	0.02
10110	โฉนด	3101	9828	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	43,000.00	1,849,000.00	9582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	32	1,156,680.00	985,320.00	2,834,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,417,160.00	-	1,417,160.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,417,160.00	-	1,417,160.00	0.02
10111	โฉนด	13811	6248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	14,000.00	1,148,000.00	9583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	32	895,860.00	763,140.00	1,911,140.00	-	1,911,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10112	โฉนด	5487	23597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	9584	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	32	738,720.00	629,280.00	900,480.00	-	-	900,480.00	0.02
10113	โฉนด	519	215	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.95	16.95	77,000.00	1,305,150.00	9585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	7,650.00	963,900.00	52	732,564.00	231,336.00	1,536,486.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	768,243.00	-	768,243.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	768,243.00	-	768,243.00	0.02
					5	0	0	16.95	16.95	77,000.00	1,305,150.00	9586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	7,650.00	963,900.00	22	327,726.00	636,174.00	1,941,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	126.00	-	-	-	-	-	-	-	1,941,324.00	-	1,941,324.00	0.30
10114	โฉนด	6171	19255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	62,000.00	1,550,000.00	9587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	25	759,900.00	134,100.00	1,684,100.00	-	1,684,100.00	-	-
10115	โฉนด	4237	41276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	9588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	53	432,288.00	136,512.00	274,062.00	-	274,062.00	-	-
10116	โฉนด	2162	16723	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	35,000.00	2,065,000.00	9589	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	7,450.00	2,190,300.00	50	1,861,755.00	328,545.00	2,393,545.00	-	2,393,545.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10117	โฉนด	13850	6324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	14,000.00	565,600.00	9590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	48	1,114,520.00	196,680.00	762,280.00	-	762,280.00	-	-
10118	โฉนด	17188	115736	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	9591	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	1,514,478.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	504,775.52	-	504,775.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,009,702.48	-	1,009,702.48	0.02
10119	โฉนด	456	3770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.50	85.50	6,200.00	530,100.00	9592	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,600.00	2,234,400.00	17	536,256.00	1,698,144.00	2,228,244.00	-	-	2,228,244.00	0.02
10120	โฉนด	17189	115737	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	9593	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	13	233,472.00	1,225,728.00	1,514,478.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	504,775.52	-	504,775.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,009,702.48	-	1,009,702.48	0.02
10121	โฉนด	343	1161	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.60	17.60	35,000.00	616,000.00	9594	โรงจอดรถ	ตึก	3	68.25	-	2,600.00	177,450.00	33	99,372.00	78,078.00	694,078.00	-	-	694,078.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	52.90	52.90	35,000.00	1,851,500.00	9595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	33	1,114,520.00	196,680.00	2,048,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,024,090.00	-	1,024,090.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,024,090.00	-	1,024,090.00	0.02
10122	โฉนด	938	465	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	40.00	240.00	30,500.00	7,320,000.00	9596	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,880.00	-	6,850.00	19,728,000.00	19	5,523,840.00	14,204,160.00	21,524,160.00	-	-	21,524,160.00	0.30
					3	0	0	24.75	24.75	30,500.00	754,875.00	9597	อาคารจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	5,400.00	1,069,200.00	19	299,376.00	769,824.00	1,524,699.00	-	-	1,524,699.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	30,500.00	1,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000.00	-	-	1,830,000.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	30,500.00	1,372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,500.00	-	-	1,372,500.00	0.02
					3	4	0	6.25	1,606.25	30,500.00	48,990,625.00	9598	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	960.00	-	6,850.00	6,576,000.00	23	2,367,360.00	4,208,640.00	53,199,265.00	-	-	53,199,265.00	0.30
												9599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,650.00	2,754,000.00	23	991,440.00	1,762,560.00	1,762,560.00	-	-	1,762,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10123	โฉนด	4574	13164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.20	84.20	11,500.00	968,300.00	9600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	26	1,367,820.00	241,380.00	1,209,680.00	-	1,209,680.00	-	-
10124	โฉนด	11848	12307	หมู่ ต.ในเมือง	1	6	0	0.00	2,400.00	6,500.00	15,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600,000.00	-	15,600,000.00	-	-
10125	โฉนด	4352	17654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	5,500.00	395,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,450.00	-	-	395,450.00	0.02
10126	โฉนด	20977	15744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.30	116.30	9,000.00	1,046,700.00	9601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	52	759,900.00	134,100.00	1,180,800.00	-	-	1,180,800.00	0.02
												9602	โรงจอดรถ	ตึก	2	131.40	-	2,600.00	341,640.00	52	259,646.40	81,993.60	81,993.60	-	-	81,993.60	0.02
10127	โฉนด	4353	17655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	5,500.00	395,450.00	9603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.40	-	7,450.00	1,850,580.00	36	1,572,993.00	277,587.00	673,037.00	-	-	673,037.00	0.02
10128	โฉนด	19495	31452	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	42.30	1,142.30	6,500.00	7,424,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,424,950.00	-	7,424,950.00	-	-
10129	โฉนด	19490	31017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	9604	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	922,656.00	-	-	922,656.00	0.02
10130	โฉนด	19489	31016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	30,000.00	672,000.00	9605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	934,656.00	-	-	934,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10131	โฉนด	19488	31015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	30,000.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	1,278,000.00	-	-
10132	โฉนด	543	228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.20	122.20	35,000.00	4,277,000.00	9606	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	97.50	-	7,700.00	750,750.00	53	698,197.50	52,552.50	4,329,552.50	-	4,329,552.50	-	-
10133	โฉนด	1913	13348	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	65,000.00	1,196,000.00	9607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	115.50	-	7,650.00	883,575.00	53	671,517.00	212,058.00	1,408,058.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.75	50.00	-	-	-	-	-	-	704,029.00	-	704,029.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.75	50.00	-	-	-	-	-	-	704,029.00	-	704,029.00	0.02
					5	0	0	18.40	18.40	65,000.00	1,196,000.00	9608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	115.50	-	7,650.00	883,575.00	53	671,517.00	212,058.00	1,408,058.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.75	50.00	-	-	-	-	-	-	704,029.00	-	704,029.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.75	50.00	-	-	-	-	-	-	704,029.00	-	704,029.00	0.02
					5	0	0	18.40	18.40	65,000.00	1,196,000.00	9609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	115.50	-	7,650.00	883,575.00	53	671,517.00	212,058.00	1,408,058.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.75	50.00	-	-	-	-	-	-	704,029.00	-	704,029.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.75	50.00	-	-	-	-	-	-	704,029.00	-	704,029.00	0.02
10134	โฉนด	19492	31019	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	31.10	31.10	7,000.00	217,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,700.00	-	217,700.00	-	-
10135	โฉนด	19491	31018	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.50	58.50	7,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
10136	โฉนด	4042	27484	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00	9610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	211.40	-	7,900.00	1,670,060.00	36	1,035,437.20	634,622.80	1,221,022.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	211.40	-	-	-	-	-	-	-	1,221,022.80	1,221,022.80	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	9611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	36	209,622.00	128,478.00	212,478.00	-	-	212,478.00	0.02
10137	โฉนด	16946	20964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.53	102.53	4,500.00	461,385.00	9612	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	414.15	-	7,600.00	3,147,540.00	7	220,327.80	2,927,212.20	3,388,597.20	-	-	3,388,597.20	0.02
					5	0	1	2.53	102.53	4,500.00	461,385.00	9613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	8.80	-	7,250.00	63,800.00	7	4,466.00	59,334.00	520,719.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	8.80	-	-	-	-	-	-	-	520,719.00	-	520,719.00	0.30
					5	0	1	2.54	102.54	4,500.00	461,430.00	9614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	8.41	-	7,250.00	60,972.50	7	4,268.07	56,704.43	518,134.42	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	8.41	-	-	-	-	-	-	-	518,134.42	-	518,134.42	0.30
10138	โฉนด	21149	126049	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.80	42.80	5,000.00	214,000.00	9615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	33	548,352.00	430,848.00	644,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	37.50	-	-	-	-	-	241,818.00	-	241,818.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	62.50	-	-	-	-	-	403,030.00	-	403,030.00	0.02
10139	โฉนด	3322	32115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	9,000.00	540,900.00	9616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	32	273,861.00	233,289.00	774,189.00	-	774,189.00	-	-
10140	โฉนด	20480	125007	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	4,350.00	870,000.00	9617	โรงจอดรถ	ตึก	1	25.20	-	2,600.00	65,520.00	2	1,310.40	64,209.60	934,209.60	-	934,209.60	-	-
10141	โฉนด	21738	15420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.40	104.40	8,000.00	835,200.00	9618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	49	1,440,960.00	455,040.00	1,290,240.00	-	1,290,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10142	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					2	4	3	62.00	1,962.00	3,000.00	5,886,000.00	9619	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	384.00	-	6,850.00	2,630,400.00	23	946,944.00	1,683,456.00	7,569,456.00	-	-	7,569,456.00	0.02
												9620	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	24.00	-	6,850.00	164,400.00	23	59,184.00	105,216.00	105,216.00	-	-	105,216.00	0.02
10143	โฉนด	17744	727	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.50	51.50	10,000.00	515,000.00	9621	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	139.40	-	7,050.00	982,770.00	7	176,898.60	805,871.40	1,320,871.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	69.70	50.00	-	-	-	-	-	-	660,435.70	-	660,435.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.70	50.00	-	-	-	-	-	-	660,435.70	660,435.70	-	-
					2	0	0	50.60	50.60	10,000.00	506,000.00	9622	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,050.00	902,400.00	7	162,432.00	739,968.00	1,245,968.00	-	-	1,245,968.00	0.02
10144	โฉนด	1448	4424	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.50	25.50	77,000.00	1,963,500.00	9623	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	193.88	-	7,050.00	1,366,854.00	53	1,161,825.90	205,028.10	2,168,528.10	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.94	50.00	-	-	-	-	-	-	1,084,264.05	-	1,084,264.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.94	50.00	-	-	-	-	-	-	1,084,264.05	-	1,084,264.05	0.02
10145	โฉนด	3102	21359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.80	86.80	10,000.00	868,000.00	9624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.40	-	8,050.00	574,770.00	14	103,458.60	471,311.40	1,339,311.40	-	-	1,339,311.40	0.02
10146	โฉนด	21781	21360	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	88.70	88.70	17,500.00	1,552,250.00	9625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	166.40	-	7,900.00	1,314,560.00	41	946,483.20	368,076.80	1,920,326.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	16.23	-	-	-	-	-	-	311,669.04	-	311,669.04	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	139.40	83.77	-	-	-	-	-	-	1,608,657.76	1,608,657.76	-	-
10147	โฉนด	16825	24860	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	70,000.00	1,400,000.00	9626	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	2,100,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	700,068.65	-	700,068.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,400,347.35	1,400,347.35	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10148	โฉนด	4468	63885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	7,000.00	221,900.00	9627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	10	48,300.00	434,700.00	656,600.00	-	-	656,600.00	0.02
10149	โฉนด	1785	13855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	32,000.00	1,443,200.00	9628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,050.00	253,575.00	17	60,858.00	192,717.00	1,635,917.00	-	-	1,635,917.00	0.02
10150	โฉนด	12840	4817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	6,200.00	533,200.00	9629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,450.00	1,028,100.00	53	873,885.00	154,215.00	687,415.00	-	687,415.00	-	-
10151	โฉนด	8709	11445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.20	3.20	7,000.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
10152	โฉนด	15819	3744	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	9630	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	152.00	-	6,850.00	1,041,200.00	48	791,312.00	249,888.00	939,888.00	-	-	939,888.00	0.30
10153	โฉนด	15821	3746	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	9631	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	304.00	-	6,850.00	2,082,400.00	48	1,582,624.00	499,776.00	1,819,776.00	-	-	1,819,776.00	0.30
10154	โฉนด	12157	1904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	95.20	195.20	45,000.00	8,784,000.00	9632	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	30	46,800.00	46,800.00	8,830,800.00	-	-	8,830,800.00	0.02
10155	โฉนด	7935	23973	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.90	32.90	50,000.00	1,645,000.00	9633	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	105.00	-	6,850.00	719,250.00	40	503,475.00	215,775.00	1,860,775.00	-	-	1,860,775.00	0.30
10156	โฉนด	1623	6508	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.10	98.10	14,000.00	1,373,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,400.00	-	-	1,373,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10157	โฉนด	1595	12102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.60	86.60	8,000.00	692,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,800.00	-	692,800.00	-	-
10158	โฉนด	1594	12101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.90	86.90	8,000.00	695,200.00	9634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	7,900.00	3,476,000.00	27	1,529,440.00	1,946,560.00	2,641,760.00	-	2,641,760.00	-	-
10159	โฉนด	2045	4393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9635	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	25	413,664.00	31,136.00	2,156,436.00	-	-	2,156,436.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9636	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	25	413,664.00	31,136.00	2,156,436.00	-	-	2,156,436.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9637	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	6,950.00	250,200.00	25	232,686.00	17,514.00	2,142,814.00	-	-	2,142,814.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9638	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	25	413,664.00	31,136.00	2,156,436.00	-	-	2,156,436.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9639	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	25	413,664.00	31,136.00	2,156,436.00	-	-	2,156,436.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9640	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	25	413,664.00	31,136.00	2,156,436.00	-	-	2,156,436.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9641	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	25	413,664.00	31,136.00	2,156,436.00	-	-	2,156,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9642	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,950.00	444,800.00	25	413,664.00	31,136.00	2,156,436.00	-	-	2,156,436.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	26,500.00	2,125,300.00	9643	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	6,950.00	250,200.00	25	232,686.00	17,514.00	2,142,814.00	-	-	2,142,814.00	0.02
					2	0	0	80.19	80.19	26,500.00	2,125,035.00	9644	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	6,950.00	250,200.00	25	232,686.00	17,514.00	2,142,549.00	-	-	2,142,549.00	0.02
10160	โฉนด	18998	15436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	12,000.00	535,200.00	9645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	655,890.00	-	655,890.00	-	-
10161	โฉนด	4228	41278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	9646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	2,542	432,288.00	136,512.00	274,062.00	-	274,062.00	-	-
10162	โฉนด	9304	30396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	25,000.00	1,025,000.00	9647	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	476.00	-	7,600.00	3,617,600.00	24	1,374,688.00	2,242,912.00	3,267,912.00	-	3,267,912.00	-	-
10163	โฉนด	5673	17851	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.50	38.50	20,000.00	770,000.00	9648	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	52	1,608,768.00	508,032.00	1,278,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	425,968.07	-	425,968.07	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	425,968.07	-	425,968.07	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	426,095.87	-	426,095.87	0.02
10164	โฉนด	6390	19726	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	2.10	2.10	20,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
10165	โฉนด	9584	31342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.80	2.80	25,500.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
10166	โฉนด	16909	13615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	9,000.00	135,900.00	9649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	24	759,900.00	134,100.00	270,000.00	-	270,000.00	-	-
10167	โฉนด	9609	31446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.50	3.50	5,000.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
10168	โฉนด	12162	1933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00	9650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.20	-	7,450.00	709,240.00	52	602,854.00	106,386.00	216,986.00	-	-	216,986.00	0.02
					2	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00	9651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.50	-	8,050.00	205,275.00	52	156,009.00	49,266.00	159,866.00	-	-	159,866.00	0.02
10169	โฉนด	1069	7421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.20	88.20	8,000.00	705,600.00	9652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.20	-	7,450.00	1,096,640.00	52	932,144.00	164,496.00	870,096.00	-	870,096.00	-	-
10170	โฉนด	17580	31020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	26,500.00	813,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,550.00	-	813,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10171	โฉนด	9271	31060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.80	199.80	3,600.00	719,280.00	9653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	32	938,520.00	799,480.00	1,518,760.00	-	1,518,760.00	-	-
10172	โฉนด	8668	29194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.80	81.80	4,500.00	368,100.00	9654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	32	410,791.50	349,933.50	718,033.50	-	718,033.50	-	-
												9655	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	32	101,088.00	86,112.00	86,112.00	-	86,112.00	-	-
10173	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	9656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.60	-	7,450.00	697,320.00	53	592,722.00	104,598.00	164,598.00	-	104,598.00	60,000.00	0.02
10174	โฉนด	6353	19843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	5,000.00	97,000.00	9657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.35	-	7,900.00	697,965.00	32	376,901.10	321,063.90	418,063.90	-	418,063.90	-	-
10175	โฉนด	3042	13909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,800.00	333,200.00	9658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.40	-	7,900.00	2,057,160.00	25	822,864.00	1,234,296.00	1,567,496.00	-	-	1,567,496.00	0.02
10176	โฉนด	7124	21577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.10	76.10	7,500.00	570,750.00	9659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	32	469,476.00	399,924.00	970,674.00	-	-	970,674.00	0.02
10177	โฉนด	14498	3518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	15,000.00	1,497,000.00	9660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	8	121,344.00	1,395,456.00	2,892,456.00	-	2,892,456.00	-	-
10178	โฉนด	2619	18494	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.20	109.20	4,500.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10179	โฉนด	2393	19820	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	3.00	3.00	25,000.00	75,000.00	9661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.59	99.99	7,600.00	893,684.00	53	679,199.84	214,484.16	289,484.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.20	33.33	-	-	-	-	-	-	96,514.02	-	96,514.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	78.39	66.66	-	-	-	-	-	-	192,970.14	192,970.14	-	-
10180	โฉนด	15135	13284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	45,000.00	1,534,500.00	9662	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.20	-	7,050.00	572,460.00	53	486,591.00	85,869.00	1,620,369.00	-	-	1,620,369.00	0.02
												9663	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.20	-	7,050.00	572,460.00	53	486,591.00	85,869.00	85,869.00	-	-	85,869.00	0.02
												9664	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.20	-	7,050.00	572,460.00	53	486,591.00	85,869.00	85,869.00	-	-	85,869.00	0.02
10181	โฉนด	8565	90720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.90	102.90	5,000.00	514,500.00	9665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	2	41,080.00	2,012,920.00	2,527,420.00	-	2,527,420.00	-	-
10182	โฉนด	8566	90721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.30	99.30	5,000.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	-	-
10183	โฉนด	16692	25729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.60	77.60	9,000.00	698,400.00	9666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	53	1,224,816.00	386,784.00	1,085,184.00	-	-	1,085,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10184	โฉนด	4227	10279	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.45	22.45	28,000.00	628,600.00	9667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	118.13	-	7,600.00	897,788.00	38	592,540.08	305,247.92	933,847.92	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	70.88	60.00	-	-	-	-	-	-	560,308.75	-	560,308.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.25	40.00	-	-	-	-	-	-	373,539.17	-	373,539.17	0.30
					2	0	0	22.45	22.45	28,000.00	628,600.00	9668	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	118.13	-	7,600.00	897,788.00	38	592,540.08	305,247.92	933,847.92	-	933,847.92	-	-
10185	โฉนด	2978	20509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	9669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	806,560.00	-	806,560.00	-	-
10186	โฉนด	6524	70830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	9670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	41	759,900.00	134,100.00	372,100.00	-	372,100.00	-	-
10187	โฉนด	9671	107812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	50,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.02
10188	โฉนด	1663	12241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.40	70.40	9,000.00	633,600.00	9671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	31	517,608.00	477,792.00	1,111,392.00	-	1,111,392.00	-	-
10189	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	9672	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	612.00	-	7,600.00	4,651,200.00	18	1,209,312.00	3,441,888.00	4,041,888.00	-	-	4,041,888.00	0.02
10190	โฉนด	2467	17550	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40		0.00	9673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,250.00	304,500.00	12	42,630.00	261,870.00	261,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.02
												9674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	21.00	50.00	7,250.00	152,250.00	12	21,315.00	130,935.00	130,935.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					5	0	0	18.40	18.40		0.00	9675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,250.00	304,500.00	12	42,630.00	261,870.00	261,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.02
					5	0	0	18.40	18.40		0.00	9676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,250.00	304,500.00	12	42,630.00	261,870.00	261,870.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.02
					5	0	0	18.40	18.40		0.00	9677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,250.00	304,500.00	12	42,630.00	261,870.00	261,870.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,935.00	-	130,935.00	0.02
					5	0	0	18.40	18.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10191	โฉนด	11654	6156	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	5,000.00	333,000.00	9678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	514,035.00	-	514,035.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10192	โฉนด	16304	794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.70	112.70	25,000.00	2,817,500.00	9679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	103,040.00	540,960.00	3,358,460.00	-	3,358,460.00	-	-
10193	โฉนด	6034	69412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	17,500.00	600,250.00	9680	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	22	753,984.00	1,463,616.00	2,063,866.00	-	-	2,063,866.00	0.02
10194	โฉนด	6035	69413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	17,500.00	413,000.00	9681	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	22	753,984.00	1,463,616.00	1,876,616.00	-	-	1,876,616.00	0.02
10195	โฉนด	6528	70834	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	32.60	32.60	7,000.00	228,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,200.00	-	228,200.00	-	-
10196	โฉนด	377	22618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.50	149.50	3,600.00	538,200.00	9682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	33	886,550.00	156,450.00	694,650.00	-	694,650.00	-	-
10197	โฉนด	10620	5096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	14,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
10198	โฉนด	6527	70833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	7,000.00	276,500.00	9683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	3	11,088.00	112,112.00	388,612.00	-	388,612.00	-	-
10199	โฉนด	1404	12627	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	70.60	70.60	35,000.00	2,471,000.00	9684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	2,571,575.00	-	2,571,575.00	-	-
10200	โฉนด	546	231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.90	112.90	20,000.00	2,258,000.00	9685	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	33	719,712.00	565,488.00	2,823,488.00	-	2,823,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10201	โฉนด	687	322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.30	142.30	20,000.00	2,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,846,000.00	-	-	2,846,000.00	0.02
10202	โฉนด	23417	16956	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	12,000.00	392,400.00	9686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	16	590,040.00	482,760.00	875,160.00	-	875,160.00	-	-
10203	โฉนด	12038	1707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	45,000.00	2,214,000.00	9687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	4	104,896.00	1,206,304.00	3,420,304.00	-	3,420,304.00	-	-
10204	โฉนด	17841	23109	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	23.70	123.70	36,000.00	4,453,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,453,200.00	-	4,453,200.00	-	-
10205	โฉนด	27607	153641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	44,000.00	1,042,800.00	9688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	4	33,440.00	802,560.00	1,845,360.00	-	-	1,845,360.00	0.02
10206	โฉนด	7626	23110	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.00	126.00	5,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
10207	โฉนด	27732	155075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.40	1.40	28,500.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
10208	โฉนด	15301	16414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	7,000.00	205,100.00	9689	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	16	74,880.00	29,120.00	234,220.00	-	234,220.00	-	-
10209	โฉนด	3837	40499	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	9690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	53	975,205.00	172,095.00	732,095.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	25,500.00	612,000.00	9695	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	85.10	-	7,100.00	604,210.00	53	561,915.30	42,294.70	654,294.70	-	654,294.70	-	-
10213	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	43.00	243.00	6,500.00	1,579,500.00	9696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	30	531,930.00	93,870.00	1,673,370.00	-	93,870.00	1,579,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10214	โฉนด	2230	17010	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.30	23.30	17,000.00	396,100.00	9695	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	546.00	-	7,600.00	4,149,600.00	9	373,464.00	3,776,136.00	4,172,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	109.20	20.00	-	-	-	-	-	-	834,447.20	834,447.20	-	-
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	436.80	80.00	-	-	-	-	-	-	3,337,788.80	-	3,337,788.80	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	17,000.00	510,000.00	9696	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	163.80	-	7,600.00	1,244,880.00	9	112,039.20	1,132,840.80	1,642,840.80	-	-	1,642,840.80	0.02
10215	โฉนด	18486	7432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	7,000.00	240,100.00	9697	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	36	886,550.00	156,450.00	396,550.00	-	396,550.00	-	-
10216	โฉนด	3805	40511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	22.80	322.80	9,000.00	2,905,200.00	9698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	22	210,749.00	409,101.00	3,314,301.00	-	3,314,301.00	-	-
10217	โฉนด	10766	83661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.40	61.40	8,000.00	491,200.00	9699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	6	30,429.00	476,721.00	967,921.00	-	967,921.00	-	-
10218	โฉนด	17576	83662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	8,000.00	340,800.00	9700	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.65	-	2,600.00	43,290.00	1	432.90	42,857.10	383,657.10	-	-	383,657.10	0.02
					2	0	0	42.60	42.60	8,000.00	340,800.00	9701	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,600.00	58,500.00	1	585.00	57,915.00	398,715.00	-	-	398,715.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10219	โฉนด	598	995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	30,000.00	1,665,000.00	9702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.50	-	7,450.00	1,709,775.00	53	1,453,308.75	256,466.25	1,921,466.25	-	1,921,466.25	-	-
10220	โฉนด	774	79223	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.80	12.80	5,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.60
10221	โฉนด	21496	16878	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.20	51.20	45,000.00	2,304,000.00	9703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	322.00	-	7,650.00	2,463,300.00	52	1,872,108.00	591,192.00	2,895,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	161.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,447,596.00	-	1,447,596.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	161.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,447,596.00	1,447,596.00	-	-
10222	โฉนด	6255	19456	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	15.40	415.40	6,800.00	2,824,720.00	9704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	2,985,640.00	-	2,985,640.00	-	-
10223	โฉนด	21669	18211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	9705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	11	248,234.00	481,866.00	571,866.00	-	571,866.00	-	-
10224	โฉนด	2538	10043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.20	87.20	5,000.00	436,000.00	9706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	53	835,890.00	147,510.00	583,510.00	-	583,510.00	-	-
10225	โฉนด	5699	67390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	5,000.00	86,500.00	9707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	47	540,360.00	170,640.00	257,140.00	-	257,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10226	โฉนด	9023	103609	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	1	24.00	1,324.00	4,800.00	6,355,200.00	9708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	6	166,880.00	1,025,120.00	7,380,320.00	-	1,025,120.00	6,355,200.00	-
10227	โฉนด	13263	5507	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.70	77.70	32,000.00	2,486,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,486,400.00	-	-	2,486,400.00	0.60
10228	โฉนด	7195	21750	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	61.85	61.85	22,500.00	1,391,625.00	9709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	34	269,120.00	194,880.00	1,586,505.00	-	-	1,586,505.00	0.30
					3	0	0	61.85	61.85	22,500.00	1,391,625.00	9710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	16	102,080.00	361,920.00	1,753,545.00	-	-	1,753,545.00	0.30
10229	โฉนด	9640	32193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.25	11.25	17,500.00	196,875.00	9711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	43,470.00	318,780.00	515,655.00	-	-	515,655.00	0.02
					2	0	0	92.45	92.45	17,500.00	1,617,875.00	9712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	1,758,680.00	-	1,758,680.00	-	-
10230	โฉนด	1140	2269	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.10	68.10	7,000.00	476,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,700.00	-	-	476,700.00	0.30
10231	โฉนด	2984	29363	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00	9713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	30	426,600.00	426,600.00	982,600.00	-	-	982,600.00	0.02
10232	โฉนด	2488	9993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,500.00	165,000.00	9714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.20	-	8,050.00	565,110.00	20	169,533.00	395,577.00	560,577.00	-	-	560,577.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	5,500.00	165,000.00	9715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.40	-	7,450.00	688,380.00	22	585,123.00	103,257.00	268,257.00	-	268,257.00	-	-
10233	น.ส.3ก		106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	7,500.00	862,500.00	9716	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	26	515,592.00	38,808.00	901,308.00	-	38,808.00	862,500.00	0.02
10234	โฉนด	17755	28487	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	10,500.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	541,800.00	-	-
10235	โฉนด	17754	28486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	10,500.00	42,000.00	9717	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	8,736.00	116,064.00	158,064.00	-	158,064.00	-	-
					2	0	0	47.60	47.60	10,500.00	499,800.00	9718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	282.00	-	7,900.00	2,227,800.00	53	1,693,128.00	534,672.00	1,034,472.00	-	1,034,472.00	-	-
10236	โฉนด	17753	28485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	10,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	47.60	47.60	10,500.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-
10237	โฉนด	17752	28484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	10,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	12.40	12.40	10,500.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10238	โฉนด	1501	4763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	9719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	41	1,023,840.00	398,160.00	1,848,160.00	-	-	1,848,160.00	0.02
10239	โฉนด	12535	2552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.25	26.25	8,000.00	210,000.00	9720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	50	642,390.00	202,860.00	412,860.00	-	-	412,860.00	0.02
					2	0	2	67.75	267.75	8,000.00	2,142,000.00	9721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.44	-	7,900.00	1,654,576.00	32	893,471.04	761,104.96	2,903,104.96	-	2,903,104.96	-	-
10240	โฉนด	6395	18333	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.10	41.10	43,000.00	1,767,300.00	9722	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	370.50	-	7,600.00	2,815,800.00	3	84,474.00	2,731,326.00	4,498,626.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	17.54	-	-	-	-	-	-	789,059.00	-	789,059.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	305.50	82.46	-	-	-	-	-	-	3,709,567.00	3,709,567.00	-	-
10241	โฉนด	9130	29699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	6,800.00	239,360.00	9723	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	53	300,762.00	22,638.00	261,998.00	-	-	261,998.00	0.02
10242	โฉนด	21865	23465	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.20	40.20	14,000.00	562,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800.00	-	-	562,800.00	0.30
10243	โฉนด	1150	2316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	70,000.00	1,393,000.00	9724	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	52	1,178,304.00	372,096.00	1,765,096.00	-	1,765,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10244	โฉนด	21704	23770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.40	68.40	8,000.00	547,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,200.00	-	-	547,200.00	0.02
10245	โฉนด	13999	6803	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	9725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	7,650.00	795,600.00	53	604,656.00	190,944.00	790,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	395,472.00	-	395,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	395,472.00	-	395,472.00	0.02
10246	โฉนด	23524	12308	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	96.00	1,196.00	8,050.00	9,627,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,627,800.00	-	9,627,800.00	-	-
					2	0	0	32.18	32.18	8,050.00	259,049.00	9726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	257.40	-	7,450.00	1,917,630.00	50	1,629,985.50	287,644.50	546,693.50	-	-	546,693.50	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	8,050.00	281,750.00	9727	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,600.00	364,000.00	52	276,640.00	87,360.00	369,110.00	-	-	369,110.00	0.30
					3	0	0	23.04	23.04	8,050.00	185,472.00	9728	โรงจอดรถ	ตึก	3	92.16	-	2,600.00	239,616.00	52	182,108.16	57,507.84	242,979.84	-	-	242,979.84	0.30
					2	0	0	2.40	2.40	8,050.00	19,320.00	9729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.60	-	8,050.00	77,280.00	52	58,732.80	18,547.20	37,867.20	-	-	37,867.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	26.00	26.00	8,050.00	209,300.00	9730	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.00	-	2,600.00	270,400.00	50	205,504.00	64,896.00	274,196.00	-	-	274,196.00	0.30
					3	0	1	51.88	151.88	8,050.00	1,222,634.00	9731	โรงจอดรถ	ไม้	3	607.50	-	2,600.00	1,579,500.00	50	1,468,935.00	110,565.00	1,333,199.00	-	-	1,333,199.00	0.30
10247	โฉนด	8778	27616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.30	182.30	2,000.00	364,600.00	9732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	32	1,215,840.00	214,560.00	579,160.00	-	579,160.00	-	-
10248	โฉนด	5305	16312	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	6,700.00	560,790.00	9733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	50	1,013,200.00	178,800.00	739,590.00	-	739,590.00	-	-
10249	โฉนด	9821	32407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.80	88.80	2,000.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
10250	โฉนด	13991	6795	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	9734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	62.90	-	8,050.00	506,345.00	32	273,426.30	232,918.70	832,918.70	-	-	832,918.70	0.30
10251	โฉนด	9600	31460	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.80	99.80	7,500.00	748,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	-	748,500.00	0.60
10252	โฉนด	14481	3499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.50	67.50	7,000.00	472,500.00	9735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,700.00	808,500.00	52	751,905.00	56,595.00	529,095.00	-	529,095.00	-	-
					2	0	0	67.50	67.50	7,000.00	472,500.00	9736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	52	256,956.00	81,144.00	553,644.00	-	553,644.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10253	โฉนด	14577	11515	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.10	60.10	20,000.00	1,202,000.00	9737	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	176.00	-	5,450.00	959,200.00	43	728,992.00	230,208.00	1,432,208.00	-	-	1,432,208.00	0.30
10254	โฉนด	16639	23094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	9,200.00	853,760.00	9738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.04	-	7,900.00	1,604,016.00	21	513,285.12	1,090,730.88	1,944,490.88	-	1,944,490.88	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	9,200.00	828,000.00	9739	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	5	31,920.00	606,480.00	1,434,480.00	-	-	1,434,480.00	0.02
10255	โฉนด	13003	6853	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	84.60	84.60	15,000.00	1,269,000.00	9740	โรงจอดรถ	ตึก	-	121.60	-	2,600.00	316,160.00	3	9,484.80	306,675.20	1,575,675.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.80	50.00	-	-	-	-	-	-	787,837.60	-	787,837.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.60	9.54	-	-	-	-	-	-	150,319.41	-	150,319.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.20	40.46	-	-	-	-	-	-	637,518.19	-	637,518.19	0.02
10256	โฉนด	8312	83690	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	9741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	28	296,240.00	347,760.00	737,360.00	-	737,360.00	-	-
10257	โฉนด	10896	5243	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.10	33.10	30,000.00	993,000.00	9742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	53	906,984.00	286,416.00	1,279,416.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.80	72.80	10,000.00	728,000.00	9743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	8	101,120.00	1,162,880.00	1,890,880.00	-	1,890,880.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	3,900.00	378,300.00	9744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	1,027,452.00	-	1,027,452.00	-	-
					2	0	0	78.60	78.60	10,000.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	786,000.00	-	-
					2	0	0	22.60	22.60	7,500.00	169,500.00	9745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.50	-	7,100.00	607,050.00	16	133,551.00	473,499.00	642,999.00	-	-	642,999.00	0.02
					2	0	0	69.90	69.90	7,500.00	524,250.00	9746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	36	454,181.00	278,369.00	802,619.00	-	802,619.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	9747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	206,080.00	437,920.00	1,137,920.00	-	1,137,920.00	-	-
					2	0	3	62.00	362.00	35,000.00	12,670,000.00	9748	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	870.40	-	7,600.00	6,615,040.00	6	396,902.40	6,218,137.60	18,888,137.60	-	-	18,888,137.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10264	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.80	22.80	1,500.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30
10265	โฉนด	2624	10385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.02	28.02	8,000.00	224,160.00	9749	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,050.00	338,400.00	13	142,128.00	196,272.00	420,432.00	-	-	420,432.00	0.02
					2	0	0	28.02	28.02	8,000.00	224,160.00	9750	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,050.00	338,400.00	13	142,128.00	196,272.00	420,432.00	-	-	420,432.00	0.02
					2	0	0	28.02	28.02	8,000.00	224,160.00	9751	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,050.00	338,400.00	13	142,128.00	196,272.00	420,432.00	-	-	420,432.00	0.02
					2	0	0	28.02	28.02	8,000.00	224,160.00	9752	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,050.00	338,400.00	13	142,128.00	196,272.00	420,432.00	-	-	420,432.00	0.02
					2	0	0	28.02	28.02	8,000.00	224,160.00	9753	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	224,160.00	-	-	224,160.00	0.02
10266	โฉนด	1465	4506	หมู่ ต.ในเมือง	2	4	2	30.00	1,830.00	40,000.00	73,200,000.00	9754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	23	398,160.00	707,840.00	73,907,840.00	-	50,000,000.00	23,907,840.00	0.03
10267	โฉนด	1747	8701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.70	205.70	35,000.00	7,199,500.00	9755	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	655.20	-	7,600.00	4,979,520.00	6	298,771.20	4,680,748.80	11,880,248.80	-	-	11,880,248.80	0.02
10268	โฉนด	12135	1872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.40	80.40	10,000.00	804,000.00	9756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.60	-	7,450.00	563,220.00	34	478,737.00	84,483.00	888,483.00	-	888,483.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10269	โฉนด	12354	2288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.10	79.10	7,000.00	553,700.00	9757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	53	1,595,790.00	281,610.00	835,310.00	-	835,310.00	-	-
10270	โฉนด	6583	71352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.90	92.90	9,500.00	882,550.00	9758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	1,043,470.00	-	1,043,470.00	-	-
10271	โฉนด	3537	7782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	9759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	7,450.00	1,370,800.00	53	1,165,180.00	205,620.00	733,620.00	-	733,620.00	-	-
10272	โฉนด	5298	64794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	9760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	7,650.00	1,338,750.00	53	1,017,450.00	321,300.00	489,300.00	-	489,300.00	-	-
10273	โฉนด	25023	20113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	9761	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	7	107,352.00	1,426,248.00	1,774,248.00	-	-	1,774,248.00	0.02
10274	โฉนด	10348	24424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	9762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,100.00	852,000.00	27	374,880.00	477,120.00	789,120.00	-	-	789,120.00	0.02
10275	โฉนด	20327	123904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.30	53.30	10,000.00	533,000.00	9763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	6	99,144.00	1,553,256.00	2,086,256.00	-	-	2,086,256.00	0.02
10276	โฉนด	20326	20117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00	9764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	6	99,144.00	1,553,256.00	1,891,256.00	-	-	1,891,256.00	0.02
10277	โฉนด	19127	9121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.20	116.20	14,000.00	1,626,800.00	9765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	1,841,360.00	-	-	1,841,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10278	โฉนด	3104	30429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.40	48.40	40,000.00	1,936,000.00	9766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	10	91,800.00	826,200.00	2,762,200.00	-	-	2,762,200.00	0.02
10279	โฉนด	9971	111024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	30,000.00	1,419,000.00	9767	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	13	10,400.00	54,600.00	1,473,600.00	-	-	1,473,600.00	0.02
10280	โฉนด	4440	41804	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	20,000.00	686,000.00	9768	-	ตึก	2	175.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	686,000.00	-	686,000.00	-	-
10281	โฉนด	10982	32475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.30	86.30	7,500.00	647,250.00	9769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.80	-	8,050.00	779,240.00	12	109,093.60	670,146.40	1,317,396.40	-	1,317,396.40	-	-
10282	โฉนด	21625	22847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.40	65.40	7,500.00	490,500.00	9770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	7	88,480.00	1,175,520.00	1,666,020.00	-	1,666,020.00	-	-
												9771	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.50	-	2,600.00	157,300.00	7	11,011.00	146,289.00	146,289.00	-	146,289.00	-	-
10283	โฉนด	13848	6322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.30	40.30	14,000.00	564,200.00	9772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,450.00	849,300.00	10	254,790.00	594,510.00	1,158,710.00	-	1,158,710.00	-	-
10284	โฉนด	21660	23455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.10	102.10	20,000.00	2,042,000.00	9773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	331.50	-	7,900.00	2,618,850.00	15	523,770.00	2,095,080.00	4,137,080.00	-	4,137,080.00	-	-
10285	โฉนด	18513	27776	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.80	99.80	9,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,200.00	-	898,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10286	โฉนด	16971	30174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.30	102.30	7,500.00	767,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,250.00	-	-	767,250.00	0.02
10287	โฉนด	4952	64007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.55	13.55	5,850.00	79,267.50	9774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	36	987,870.00	174,330.00	253,597.50	-	253,597.50	-	-
					2	0	0	13.55	13.55	5,850.00	79,267.50	9775	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	312.00	-	7,600.00	2,371,200.00	12	331,968.00	2,039,232.00	2,118,499.50	-	-	2,118,499.50	0.02
10288	โฉนด	4909	64061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	7,500.00	147,750.00	9776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	28	327,060.00	383,940.00	531,690.00	-	-	531,690.00	0.02
10289	โฉนด	4405	64807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	7,000.00	352,800.00	9777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	28	285,131.00	334,719.00	687,519.00	-	687,519.00	-	-
10290	โฉนด	7528	77527	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	13.00	213.00	15,000.00	3,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,195,000.00	-	-	3,195,000.00	0.60
10291	โฉนด	180	1801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.98	44.98	35,000.00	1,574,300.00	9778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	24	325,584.00	531,216.00	2,105,516.00	-	2,105,516.00	-	-
					5	0	0	44.97	44.97	35,000.00	1,573,950.00	9779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	137.70	-	7,600.00	1,046,520.00	9	94,186.80	952,333.20	2,526,283.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	137.70	-	-	-	-	-	-	-	2,526,283.20	-	2,526,283.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	44.97	44.97	35,000.00	1,573,950.00	9780	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	137.70	-	7,600.00	1,046,520.00	53	795,355.20	251,164.80	1,825,114.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	137.70	-	-	-	-	-	-	-	1,825,114.80	-	1,825,114.80	0.30
					2	0	0	44.98	44.98	35,000.00	1,574,300.00	9781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	1,842,500.00	-	-	1,842,500.00	0.02
10292	โฉนด	8125	82474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	9,000.00	438,300.00	9782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	33	365,148.00	286,902.00	725,202.00	-	725,202.00	-	-
10293	โฉนด	14961	14247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.20	40.20	7,500.00	301,500.00	9783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	52	256,956.00	81,144.00	382,644.00	-	382,644.00	-	-
10294	โฉนด	9805	32206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	32,000.00	1,097,600.00	9784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	7,650.00	749,700.00	16	164,934.00	584,766.00	1,682,366.00	-	1,682,366.00	-	-
10295	โฉนด	4312	41538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.50	75.50	7,500.00	566,250.00	9785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	27	1,501,632.00	1,911,168.00	2,477,418.00	-	2,477,418.00	-	-
10296	โฉนด	8438	86488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	5,500.00	227,150.00	9786	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	18	348,660.00	187,740.00	414,890.00	-	414,890.00	-	-
10297	โฉนด	4717	56474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	8,500.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10298	โฉนด	10304	29945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	7,200.00	200,880.00	9787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	53	342,608.00	108,192.00	309,072.00	-	309,072.00	-	-
10299	โฉนด	7777	79343	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00	9788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	59.50	-	7,700.00	458,150.00	50	426,079.50	32,070.50	291,270.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	10.35	17.39	-	-	-	-	-	-	50,651.94	-	50,651.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	49.15	82.61	-	-	-	-	-	-	240,618.56	240,618.56	-	-
10300	โฉนด	4986	63954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	9789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,450.00	2,130,700.00	25	1,811,095.00	319,605.00	799,605.00	-	799,605.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	9790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	987,392.00	-	-	987,392.00	0.02
10301	โฉนด	2505	22224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	22,000.00	754,600.00	9791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	43	1,585,056.00	500,544.00	1,255,144.00	-	1,255,144.00	-	-
10302	โฉนด	2508	22227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	22,000.00	495,000.00	9792	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	43	59,280.00	18,720.00	513,720.00	-	513,720.00	-	-
10303	โฉนด	8586	26919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00	9793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,700.00	392,700.00	63	365,211.00	27,489.00	277,089.00	-	-	277,089.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	63	97,888.00	30,912.00	30,912.00	-	-	30,912.00	0.02
10304	โฉนด	713	1336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
10305	โฉนด	17471	6315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.70	66.70	9,000.00	600,300.00	9795	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	11	328,320.00	2,407,680.00	3,007,980.00	-	-	3,007,980.00	0.02
10306	โฉนด	2507	22226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	22,000.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	272,800.00	-	-
10307	โฉนด	2506	22225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.30	13.30	22,000.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-
10308	โฉนด	21436	9901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.20	68.20	9,000.00	613,800.00	9796	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	285.00	-	7,600.00	2,166,000.00	3	64,980.00	2,101,020.00	2,714,820.00	-	-	2,714,820.00	0.02
												9797	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.50	-	2,600.00	123,500.00	3	3,705.00	119,795.00	119,795.00	-	-	119,795.00	0.02
10309	โฉนด	5483	65533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.90	43.90	7,000.00	307,300.00	9798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	43	495,558.00	156,492.00	463,792.00	-	-	463,792.00	-
10310	โฉนด	158877	3821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	4,500.00	463,500.00	9799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	7,900.00	2,180,400.00	25	872,160.00	1,308,240.00	1,771,740.00	-	-	1,771,740.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10311	โฉนด	6422	23554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.60	95.60	3,900.00	372,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,840.00	-	372,840.00	-	-
10312	โฉนด	2509	22228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	25,000.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-
10313	โฉนด	11553	4677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	8,000.00	359,200.00	9800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	600,580.00	-	-	600,580.00	0.02
10314	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	74.00	174.00	3,000.00	522,000.00	9801	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	312.00	-	5,650.00	1,762,800.00	53	1,339,728.00	423,072.00	945,072.00	-	-	945,072.00	0.30
10315	โฉนด	5905	29142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	9802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	7,900.00	1,050,700.00	19	294,196.00	756,504.00	897,904.00	-	897,904.00	-	-
10316	โฉนด	5905	69716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	7,000.00	114,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,100.00	-	114,100.00	-	-
10317	โฉนด	5906	69717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	7,000.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	114,800.00	-	-
10318	โฉนด	9264	29914	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	71.90	71.90	30,000.00	2,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,157,000.00	-	-	2,157,000.00	0.30
10319	โฉนด	6001	22779	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.10	66.10	7,000.00	462,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,700.00	-	462,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10320	โฉนด	7209	76074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.25	77.25	5,900.00	455,775.00	9803	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	27.00	-	7,600.00	205,200.00	51	155,952.00	49,248.00	505,023.00	-	-	505,023.00	0.02
					2	0	0	77.25	77.25	5,900.00	455,775.00	9804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	51	886,550.00	156,450.00	612,225.00	-	-	612,225.00	0.02
10321	โฉนด	9935	110556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.30	9.30	14,000.00	130,200.00	9805	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	2,184.00	29,016.00	159,216.00	-	-	159,216.00	0.02
10322	โฉนด	5522	16114	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	58,000.00	1,044,000.00	9806	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	53	1,087,560.00	343,440.00	1,387,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	462,433.75	-	462,433.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	925,006.25	-	925,006.25	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	58,000.00	1,044,000.00	9807	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	53	1,087,560.00	343,440.00	1,387,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	462,433.75	-	462,433.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	925,006.25	-	925,006.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10323	โฉนด	428	179	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	14,000.00	392,000.00	9808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	40.80	-	7,700.00	314,160.00	53	292,168.80	21,991.20	413,991.20	-	-	413,991.20	0.30
10324	โฉนด	18726	18521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.40	165.40	5,000.00	827,000.00	9809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,050.00	1,779,050.00	4	71,162.00	1,707,888.00	2,534,888.00	-	2,534,888.00	-	-
10325	โฉนด	23301	18523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.80	118.80	6,200.00	736,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,560.00	-	-	736,560.00	0.02
10326	โฉนด	21752	9721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.02
10327	โฉนด	3897	9020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	7,500.00	114,000.00	9810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	7,900.00	959,850.00	7	67,189.50	892,660.50	1,006,660.50	-	1,006,660.50	-	-
10328	โฉนด	10153	26592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.20	86.20	7,000.00	603,400.00	9811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	537.50	-	7,900.00	4,246,250.00	22	1,443,725.00	2,802,525.00	3,405,925.00	-	-	3,405,925.00	0.02
10329	โฉนด	6247	68165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.90	84.90	7,000.00	594,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,300.00	-	-	594,300.00	0.02
10330	โฉนด	1059	2026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.40	107.40	35,000.00	3,759,000.00	9812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	23	1,519,800.00	268,200.00	4,027,200.00	-	4,027,200.00	-	-
10331	โฉนด	2018	15943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	9813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	53	286,440.00	21,560.00	291,560.00	-	291,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	9814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,450.00	596,000.00	51	506,600.00	89,400.00	359,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	0.02
10332	โฉนด	10154	25968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.10	83.10	7,000.00	581,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,700.00	-	-	581,700.00	0.02
10333	โฉนด	2244	9876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.80	94.80	8,000.00	758,400.00	9815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	50	1,367,820.00	241,380.00	999,780.00	-	999,780.00	-	-
10334	โฉนด	10450	24807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.05	30.05	7,150.00	214,857.50	9816	โรงจอดรถ	ไม้	2	23.50	-	2,600.00	61,100.00	2	3,666.00	57,434.00	272,291.50	-	-	272,291.50	0.02
					2	0	0	30.05	30.05	7,150.00	214,857.50	9817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.84	-	8,050.00	272,412.00	2	5,448.24	266,963.76	481,821.26	-	-	481,821.26	0.02
10335	โฉนด	8953	30209	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	68.30	168.30	5,500.00	925,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,650.00	-	-	925,650.00	0.60
10336	โฉนด	9267	102279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.44	48.44	32,000.00	1,550,080.00	9818	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,550,080.00	-	1,550,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.43	48.43	32,000.00	1,549,760.00	9819	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,549,760.00	-	-	1,549,760.00	0.02
					2	0	0	48.43	48.43	32,000.00	1,549,760.00	9820	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	13	127,680.00	670,320.00	2,220,080.00	-	-	2,220,080.00	0.02
10337	โฉนด	18219	12184	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	14.00	514.00	4,500.00	2,313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,000.00	-	-	2,313,000.00	0.60
10338	โฉนด	5677	17924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	7,500.00	547,500.00	9821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	38	690,690.00	355,810.00	903,310.00	-	903,310.00	-	-
												9822	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,100.00	710,000.00	28	326,600.00	383,400.00	383,400.00	-	383,400.00	-	-
10339	โฉนด	7401	23057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	9823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	314,100.00	-	314,100.00	-	-
10340	โฉนด	10014	111328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00	4,500.00	792,000.00	9824	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	13	408,576.00	2,145,024.00	2,937,024.00	-	-	2,937,024.00	0.02
10341	โฉนด	23775	35035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
10342	โฉนด	6010	68258	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.60	99.60	8,000.00	796,800.00	9825	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	219.20	-	7,600.00	1,665,920.00	23	599,731.20	1,066,188.80	1,862,988.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	9.12	-	-	-	-	-	-	169,904.58	169,904.58	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	199.20	90.88	-	-	-	-	-	-	1,693,084.22	-	1,693,084.22	0.02
												9826	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	11	145,920.00	1,070,080.00	1,866,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	-	1,866,880.00	-	1,866,880.00	0.02
10343	โฉนด	966	1664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	77,000.00	2,040,500.00	9827	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	227.52	-	7,700.00	1,751,904.00	53	1,331,447.04	420,456.96	2,460,956.96	-	-	2,460,956.96	0.02
10344	โฉนด	3305	7340	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	9828	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,950.00	-	7,600.00	14,820,000.00	16	3,260,400.00	11,559,600.00	11,802,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3-4-5	ตึก	2	1,935.00	99.23	-	-	-	-	-	-	11,711,719.98	-	11,711,719.98	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	0.77	-	-	-	-	-	-	90,880.02	-	90,880.02	0.30
10345	โฉนด	3989	27265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.60	86.60	8,000.00	692,800.00	9829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	405.00	-	7,900.00	3,199,500.00	34	1,855,710.00	1,343,790.00	2,036,590.00	-	2,036,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10346	โฉนด	12506	2504	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.00	69.00	45,000.00	3,105,000.00	9830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	702.00	-	7,650.00	5,370,300.00	29	2,577,744.00	2,792,556.00	5,897,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	25.64	-	-	-	-	-	-	1,512,133.36	-	1,512,133.36	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	522.00	74.36	-	-	-	-	-	-	4,385,422.64	4,385,422.64	-	-
10347	โฉนด	3990	27266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.20	88.20	8,000.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	705,600.00	-	-
10348	โฉนด	6152	19128	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	41,500.00	780,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,200.00	-	-	780,200.00	0.30
10349	โฉนด	16573	4437	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,500.00	-	-	469,500.00	0.30
10350	โฉนด	6560	20349	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	15,000.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
10351	โฉนด	19022	25217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.23	24.23	39,500.00	957,085.00	9831	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	935.00	-	7,600.00	7,106,000.00	14	1,279,080.00	5,826,920.00	6,784,005.00	-	-	6,784,005.00	0.02
					2	0	0	19.68	19.68	39,500.00	777,360.00	9832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,050.00	633,937.50	10	63,393.75	570,543.75	1,347,903.75	-	-	1,347,903.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.99	13.99	39,500.00	552,605.00	9833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	14	81,144.00	369,656.00	922,261.00	-	-	922,261.00	0.02
10352	โฉนด	6245	68328	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.40	49.40	15,000.00	741,000.00	9834	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	14	46,800.00	213,200.00	954,200.00	-	-	954,200.00	0.30
					3	0	0	49.40	49.40	15,000.00	741,000.00	9835	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	14	37,440.00	170,560.00	911,560.00	-	-	911,560.00	0.30
10353	โฉนด	19023	121119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	45,000.00	4,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,365,000.00	-	-	4,365,000.00	0.02
10354	โฉนด	1781	3506	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00	9836	-	ตึก	-	280.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	400,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	40.00	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	160,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	168.00	60.00	-	-	-	-	-	-	240,300.00	240,300.00	-	-
10355	โฉนด	5588	66224	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.80	26.80	15,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.30
10356	โฉนด	14725	8426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	9,000.00	533,700.00	9837	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	26	21,840.00	30,160.00	563,860.00	-	563,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10357	โฉนด	3743	25380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	7,900.00	468,470.00	9838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	589,160.00	-	589,160.00	-	-
10358	โฉนด	2163	16733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	10,500.00	325,500.00	9839	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,700.00	592,900.00	11	266,805.00	326,095.00	651,595.00	-	-	651,595.00	0.02
10359	โฉนด	13294	5574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	7,500.00	402,000.00	9840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	32	460,728.00	392,472.00	794,472.00	-	794,472.00	-	-
10360	โฉนด	5067	15439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	10,500.00	475,650.00	9841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	28	311,052.00	365,148.00	840,798.00	-	840,798.00	-	-
												9842	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	2	2,496.00	122,304.00	122,304.00	-	-	122,304.00	0.02
10361	โฉนด	7754	78894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.30	8.30	12,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
10362	โฉนด	23427	138256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	30,000.00	684,000.00	9843	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	28	629,280.00	738,720.00	1,422,720.00	-	1,422,720.00	-	-
10363	โฉนด	23426	22641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	15,000.00	637,500.00	9844	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	51	886,550.00	156,450.00	793,950.00	-	793,950.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	9845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,700.00	254,100.00	51	236,313.00	17,787.00	152,787.00	-	-	152,787.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10364	โฉนด	23428	138257	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	9846	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	28	629,280.00	738,720.00	1,338,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,338,720.00	-	1,338,720.00	0.30
10365	โฉนด	27199	149309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.90	5.90	10,500.00	61,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,950.00	-	-	61,950.00	0.02
10366	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	3,000.00	138,600.00	9847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	22	683,910.00	120,690.00	259,290.00	-	-	259,290.00	0.02
10367	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	3,000.00	105,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900.00	-	-	105,900.00	0.02
10368	โฉนด	19688	29737	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	86.00	86.00	110,000.00	9,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,460,000.00	-	9,460,000.00	-	-
10369	โฉนด	9046	103784	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	87.00	587.00	4,150.00	2,436,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,050.00	-	-	2,436,050.00	0.60
10370	โฉนด	2271	9841	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	10.80	110.80	6,300.00	698,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,040.00	-	-	698,040.00	0.60
10371	โฉนด	2906	27354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	30,000.00	936,000.00	9848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	53	813,960.00	257,040.00	1,193,040.00	-	-	1,193,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.20	31.20	30,000.00	936,000.00	9849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,650.00	1,790,100.00	53	1,360,476.00	429,624.00	1,365,624.00	-	1,365,624.00	-	-
10372	โฉนด	11488	3040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.80	101.80	15,000.00	1,527,000.00	9850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	7,900.00	2,780,800.00	53	2,113,408.00	667,392.00	2,194,392.00	-	2,194,392.00	-	-
												9851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	69,552.00	-	69,552.00	-	-
10373	โฉนด	24084	22061	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.60	79.60	15,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.60
10374	โฉนด	17602	24886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	9,000.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-
10375	โฉนด	12168	1935	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.40	12.40	35,000.00	434,000.00	9852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	34.00	50.00	7,450.00	253,300.00	53	215,305.00	37,995.00	471,995.00	-	-	471,995.00	0.30
												9853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	34.00	50.00	7,450.00	253,300.00	53	215,305.00	37,995.00	37,995.00	-	37,995.00	-	-
10376	โฉนด	27602	25944	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.20	55.20	8,500.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	469,200.00	0.60
10377	โฉนด	10577	28478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.90	94.90	13,000.00	1,233,700.00	9854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	2,555	495,558.00	156,492.00	1,390,192.00	-	1,390,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10378	โฉนด	17114	115866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	9855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	1,406,440.00	-	1,406,440.00	-	-
10379	โฉนด	9933	110554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.80	86.80	14,000.00	1,215,200.00	9856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	26	1,266,500.00	223,500.00	1,438,700.00	-	1,438,700.00	-	-
10380	โฉนด	1321	5850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	7,500.00	419,250.00	9857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	214.20	-	7,900.00	1,692,180.00	21	541,497.60	1,150,682.40	1,569,932.40	-	1,569,932.40	-	-
10381	โฉนด	12205	2001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	10.00	110.00	96,500.00	10,615,000.00	9858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	53	2,161,440.00	682,560.00	11,297,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,648,780.00	-	5,648,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,648,780.00	5,648,780.00	-	-
10382	โฉนด	10198	16941	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.60
10383	โฉนด	14539	11141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.50	87.50	8,000.00	700,000.00	9859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	7,900.00	1,208,700.00	15	241,740.00	966,960.00	1,666,960.00	-	1,666,960.00	-	-
10384	โฉนด	13315	5595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	8,000.00	680,000.00	9860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	34	641,480.00	464,520.00	1,144,520.00	-	1,144,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10385	โฉนด	10200	16943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	38,500.00	2,926,000.00	9861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	3,167,380.00	-	-	3,167,380.00	0.02
					5	0	0	45.04	45.04	38,500.00	1,734,040.00	9862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	18	120,640.00	343,360.00	2,077,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.02
					5	0	0	45.04	45.04	38,500.00	1,734,040.00	9863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	18	120,640.00	343,360.00	2,077,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.02
					5	0	0	45.04	45.04	38,500.00	1,734,040.00	9864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	18	120,640.00	343,360.00	2,077,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.02
					5	0	0	45.04	45.04	38,500.00	1,734,040.00	9865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	18	120,640.00	343,360.00	2,077,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.02
					5	0	0	45.04	45.04	38,500.00	1,734,040.00	9866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	18	120,640.00	343,360.00	2,077,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	0.02
					2	0	0	27.80	27.80	38,500.00	1,070,300.00	9867	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	79.20	-	7,600.00	601,920.00	18	156,499.20	445,420.80	1,515,720.80	-	-	1,515,720.80	0.02
10386	โฉนด	13316	5596	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	84.60	84.60	8,000.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	-	676,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10387	โฉนด	10201	23778	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.40	31.40	7,000.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	-	219,800.00	0.60
10388	โฉนด	10199	16942	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.80	51.80	7,000.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	-	362,600.00	0.60
10389	โฉนด	9055	103793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	67.00	267.00	4,800.00	1,281,600.00	9868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	7	289,656.00	1,319,544.00	2,601,144.00	-	2,601,144.00	-	-
10390	โฉนด	2828	25664	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.16	37.16	35,000.00	1,300,600.00	9869	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	46.75	-	6,950.00	324,912.50	63	302,168.62	22,743.88	1,323,343.87	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	30.75	65.78	-	-	-	-	-	-	870,495.60	-	870,495.60	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	16.00	34.22	-	-	-	-	-	-	452,848.27	-	452,848.27	0.02
					5	0	0	37.16	37.16	35,000.00	1,300,600.00	9870	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,050.00	1,410,000.00	63	1,198,500.00	211,500.00	1,512,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.40	19.20	-	-	-	-	-	-	290,323.20	-	290,323.20	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.60	80.80	-	-	-	-	-	-	1,221,776.80	1,221,776.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		903	1613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.18	37.18	35,000.00	1,301,300.00	9871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	6	53,088.00	831,712.00	2,133,012.00	-	-	2,133,012.00	0.02
10391	โฉนด	903	1613	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	1.66	101.66	26,500.00	2,693,990.00	9872	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	91.00	-	7,050.00	641,550.00	67	545,317.50	96,232.50	2,790,222.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,395,111.25	-	1,395,111.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,395,111.25	-	1,395,111.25	0.02
					5	0	1	1.66	101.66	26,500.00	2,693,990.00	9873	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	91.00	-	7,050.00	641,550.00	67	545,317.50	96,232.50	2,790,222.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	-	-	-	-	-	-	2,790,222.50	-	2,790,222.50	0.02
					5	0	1	1.66	101.66	26,500.00	2,693,990.00	9874	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	91.00	-	7,050.00	641,550.00	67	545,317.50	96,232.50	2,790,222.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,395,111.25	-	1,395,111.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,395,111.25	-	1,395,111.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	1.66	101.66	26,500.00	2,693,990.00	9875	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	91.00	-	7,050.00	641,550.00	67	545,317.50	96,232.50	2,790,222.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	-	-	-	-	-	-	2,790,222.50	-	2,790,222.50	0.02
					5	0	1	1.68	101.68	26,500.00	2,694,520.00	9876	-	ตึก	-	330.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	2,694,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	330.00	-	-	-	-	-	-	-	2,694,520.00	-	2,694,520.00	0.30
					2	0	1	1.68	101.68	26,500.00	2,694,520.00	9877	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	67	0.00	0.00	2,694,520.00	-	2,694,520.00	-	-
10392	โฉนด	7470	77148	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	55.75	55.75	35,000.00	1,951,250.00	9878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	16	95,634.00	339,066.00	2,290,316.00	-	-	2,290,316.00	0.02
					5	0	0	55.75	55.75	35,000.00	1,951,250.00	9879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,050.00	603,750.00	16	132,825.00	470,925.00	2,422,175.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,211,087.50	-	1,211,087.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,211,087.50	-	1,211,087.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10393	โฉนด	2466	20758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.20	10.20	77,000.00	785,400.00	9880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	31	403,104.00	372,096.00	1,157,496.00	-	-	1,157,496.00	0.02
10394	โฉนด	220	1742	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	35,000.00	703,500.00	9881	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	33.00	-	7,050.00	232,650.00	19	162,855.00	69,795.00	773,295.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.50	50.00	-	-	-	-	-	-	386,647.50	-	386,647.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.50	50.00	-	-	-	-	-	-	386,647.50	-	386,647.50	0.02
10395	โฉนด	2459	20763	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	77,000.00	1,386,000.00	9882	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	168.00	-	6,850.00	1,150,800.00	32	621,432.00	529,368.00	1,915,368.00	-	-	1,915,368.00	0.30
10396	น.ส.3ก	47	147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	9883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	278,190.00	-	120,690.00	157,500.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	9884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	27	1,215,840.00	214,560.00	372,060.00	-	-	372,060.00	0.02
10397	โฉนด	4163	10216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	6,000.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	-	357,600.00	0.02
10398	โฉนด	4164	10217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	6,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10399	โฉนด	4176	10218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.02
10400	โฉนด	4177	10219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.20	57.20	6,000.00	343,200.00	9885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	370.00	-	7,900.00	2,923,000.00	13	467,680.00	2,455,320.00	2,798,520.00	-	-	2,798,520.00	0.02
10401	โฉนด	19382	10247	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.30	50.30	7,500.00	377,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,250.00	-	377,250.00	-	-
10402	โฉนด	20117	10220	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.40	56.40	7,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
10403	โฉนด	20118	10221	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.60	55.60	7,500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
10404	โฉนด	8265	91821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.20	72.20	7,000.00	505,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,400.00	-	-	505,400.00	0.02
10405	โฉนด	10177	33363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.80	75.80	4,000.00	303,200.00	9886	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	437,300.00	-	437,300.00	-	-
10406	โฉนด	4578	56656	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.20	47.20	9,000.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.60
10407	โฉนด	2219	17041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	9887	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,300.00	1,226,400.00	53	1,140,552.00	85,848.00	493,848.00	-	493,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10408	โฉนด	12368	2352	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.80	43.80	35,000.00	1,533,000.00	9888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	48.00	-	7,450.00	357,600.00	53	303,960.00	53,640.00	1,586,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	793,320.00	-	793,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	793,320.00	-	793,320.00	0.30
10409	โฉนด	21146	25632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.47	77.47	44,000.00	3,408,680.00	9889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	53	685,216.00	216,384.00	3,625,064.00	-	-	3,625,064.00	0.02
					2	0	0	77.46	77.46	44,000.00	3,408,240.00	9890	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	4,119,600.00	-	-	4,119,600.00	0.02
					2	0	0	77.47	77.47	44,000.00	3,408,680.00	9891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,050.00	1,050,525.00	53	798,399.00	252,126.00	3,660,806.00	-	3,660,806.00	-	-
10410	โฉนด	8364	28434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.60	79.60	9,400.00	748,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,240.00	-	-	748,240.00	0.02
10411	โฉนด	23279	22719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	18,000.00	455,400.00	9892	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,100.00	681,600.00	52	518,016.00	163,584.00	618,984.00	-	-	618,984.00	0.02
10412	โฉนด	17447	118612	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	44,000.00	2,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,000.00	-	-	2,068,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10413	โฉนด	15858	3798	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.80	29.80	30,000.00	894,000.00	9893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	24	519,840.00	848,160.00	1,742,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.11	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	88.89	-	-	-	-	-					
10414	โฉนด	810	410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.93	14.93	25,000.00	373,250.00	9894	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.00	-	7,700.00	438,900.00	53	408,177.00	30,723.00	403,973.00	-	-	403,973.00	0.02
					2	0	0	14.93	14.93	25,000.00	373,250.00	9895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.20	-	7,900.00	475,580.00	53	361,440.80	114,139.20	487,389.20	-	487,389.20	-	-
					2	0	0	14.94	14.94	25,000.00	373,500.00	9896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.40	-	7,450.00	1,217,330.00	53	1,034,730.50	182,599.50	556,099.50	-	556,099.50	-	-
10415	โฉนด	10891	5081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.90	101.90	20,000.00	2,038,000.00	9897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.25	-	8,050.00	1,394,662.50	28	641,544.75	753,117.75	2,791,117.75	-	2,791,117.75	-	-
10416	โฉนด	18535	27896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.90	118.90	7,500.00	891,750.00	9898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,450.00	759,900.00	8	167,178.00	592,722.00	1,484,472.00	-	-	1,484,472.00	0.02
10417	โฉนด	10220	28407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.20	60.20	15,000.00	903,000.00	9899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	13	92,736.00	486,864.00	1,389,864.00	-	-	1,389,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10418	โฉนด	5065	15437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	10,500.00	471,450.00	9900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	2	23,184.00	1,136,016.00	1,607,466.00	-	1,607,466.00	-	-
10419	โฉนด	5066	15438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	12,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-
10420	โฉนด	9814	111165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	16,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.02
10421	โฉนด	9815	111166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	16,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
10422	โฉนด	21457	20876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.55	43.55	7,500.00	326,625.00	9901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	32	1,063,860.00	187,740.00	514,365.00	-	-	514,365.00	0.02
					2	0	0	43.55	43.55	7,500.00	326,625.00	9902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	13	63,112.00	331,338.00	657,963.00	-	-	657,963.00	0.02
10423	โฉนด	14913	14030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	35,000.00	1,267,000.00	9903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.00	-	7,900.00	1,335,100.00	4	53,404.00	1,281,696.00	2,548,696.00	-	2,548,696.00	-	-
10424	โฉนด	10096	113373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.60	1.60	6,500.00	10,400.00	9904	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	280.00	-	7,100.00	1,988,000.00	7	139,160.00	1,848,840.00	1,859,240.00	-	-	1,859,240.00	0.02
10425	โฉนด	10097	113374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.30	1.30	6,500.00	8,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450.00	-	-	8,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10426	โฉนด	19292	15367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	14,000.00	681,800.00	9905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	12	102,557.00	629,993.00	1,311,793.00	-	1,311,793.00	-	-
10427	โฉนด	20574	24829	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.50	49.50	9,500.00	470,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,250.00	-	-	470,250.00	0.60
10428	โฉนด	5138	64428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.90	124.90	7,000.00	874,300.00	9906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	25	353,920.00	530,880.00	1,405,180.00	-	1,405,180.00	-	-
10429	โฉนด	4004	40640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.10	135.10	7,000.00	945,700.00	9907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	5	37,920.00	720,480.00	1,666,180.00	-	-	1,666,180.00	0.02
10430	โฉนด	3997	16219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.30	57.30	4,200.00	240,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,660.00	-	-	240,660.00	0.02
10431	โฉนด	78	57	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.30	22.30	7,000.00	156,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100.00	-	-	156,100.00	0.60
10432	โฉนด	19701	19575	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.60
10433	โฉนด	5013	63854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00	9908	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	28	702,144.00	824,256.00	1,321,756.00	-	1,321,756.00	-	-
10434	โฉนด	7295	76128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.90	56.90	8,000.00	455,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,200.00	-	-	455,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10435	โฉนด	1757	13493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	15.50	215.50	7,000.00	1,508,500.00	9909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.50	-	7,450.00	1,620,375.00	50	1,377,318.75	243,056.25	1,751,556.25	-	1,751,556.25	-	-
					5	0	2	15.50	215.50	7,000.00	1,508,500.00	9910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	230.40	-	7,450.00	1,716,480.00	50	1,459,008.00	257,472.00	1,765,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	115.20	50.00	-	-	-	-	-	-	882,986.00	-	882,986.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.20	50.00	-	-	-	-	-	-	882,986.00	-	882,986.00	0.02
10436	โฉนด	8054	82944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	9911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.36	-	8,050.00	1,137,948.00	19	318,625.44	819,322.56	1,208,922.56	-	1,208,922.56	-	-
10437	โฉนด	1343	3353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	77,000.00	1,309,000.00	9912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	281.20	-	7,650.00	2,151,180.00	21	688,377.60	1,462,802.40	2,771,802.40	-	2,771,802.40	-	-
10438	โฉนด	838	427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	77,000.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
10439	โฉนด	2681	26158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.10	10.10	70,000.00	707,000.00	9913	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.70	-	7,650.00	915,705.00	47	695,935.80	219,769.20	926,769.20	-	-	926,769.20	0.02
10440	โฉนด	5995	68485	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	65.30	65.30	12,000.00	783,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,600.00	-	783,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10441	โฉนด	16339	4143	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	15.20	215.20	17,000.00	3,658,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,658,400.00	-	-	3,658,400.00	0.60
10442	โฉนด	16338	4142	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.20	111.20	17,000.00	1,890,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,400.00	-	-	1,890,400.00	0.60
10443	โฉนด	2070	15644	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	0	3.20	1,203.20	15,000.00	18,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,048,000.00	-	-	18,048,000.00	0.60
10444	โฉนด	2151	16624	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	20,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.60
10445	โฉนด	9559	104760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.60	128.60	10,000.00	1,286,000.00	9914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	6	113,760.00	1,782,240.00	3,068,240.00	-	3,068,240.00	-	-
10446	โฉนด	19043	9979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	9915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	540,690.00	-	540,690.00	-	-
												9916	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	53	237,120.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
10447	โฉนด	18656	23477	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.60	88.60	6,200.00	549,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,320.00	-	-	549,320.00	0.60
10448	โฉนด	7351	25706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.40	109.40	6,300.00	689,220.00	9917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	37	360,640.00	202,860.00	892,080.00	-	-	892,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10449	โฉนด	6150	69612	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	9918	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	196.00	-	7,700.00	1,509,200.00	25	603,680.00	905,520.00	1,360,520.00	-	-	1,360,520.00	0.30
10450	โฉนด	8411	26012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	3,500.00	58,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	58,100.00	-	-
10451	โฉนด	8410	26013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.20	27.20	7,500.00	204,000.00	9919	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	11	547,128.00	1,062,072.00	1,266,072.00	-	1,266,072.00	-	-
10452	โฉนด	22319	9990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	9920	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.80	-	7,700.00	244,860.00	7	61,215.00	183,645.00	603,645.00	-	603,645.00	-	-
10453	โฉนด	18749	22693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	7,500.00	223,500.00	9921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	10	268,200.00	625,800.00	849,300.00	-	849,300.00	-	-
10454	โฉนด	14610	11677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	9,000.00	324,000.00	9922	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.50	-	2,600.00	198,900.00	6	11,934.00	186,966.00	510,966.00	-	-	510,966.00	0.02
10455	โฉนด	16023	3996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	110,000.00	3,135,000.00	9923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	16	361,504.00	1,281,696.00	4,416,696.00	-	4,416,696.00	-	-
10456	โฉนด	21641	22852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.10	57.10	13,500.00	770,850.00	9924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.10	-	8,050.00	636,755.00	16	140,086.10	496,668.90	1,267,518.90	-	-	1,267,518.90	0.02
10457	โฉนด	17710	17090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	16,000.00	793,600.00	9925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	6	175,224.00	1,076,376.00	1,869,976.00	-	1,869,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10458	โฉนด	14060	6926	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.50	70.50	12,000.00	846,000.00	9926	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	806.40	-	7,600.00	6,128,640.00	30	3,064,320.00	3,064,320.00	3,910,320.00	-	-	3,910,320.00	0.02
					2	0	0	70.50	70.50	12,000.00	846,000.00	9927	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	30	667,800.00	667,800.00	1,513,800.00	-	1,513,800.00	-	-
10459	โฉนด	6237	69422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	7,500.00	173,250.00	9928	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	36	514,290.00	315,210.00	488,460.00	-	488,460.00	-	-
10460	โฉนด	11550	4671	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	9929	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	24	580,032.00	946,368.00	2,171,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	542,842.00	-	542,842.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,628,526.00	-	1,628,526.00	0.02
10461	โฉนด	11551	4672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	9930	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	24	580,032.00	946,368.00	2,171,368.00	-	-	2,171,368.00	0.02
10462	โฉนด	16322	4110	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	50,000.00	1,470,000.00	9931	โรงจอดรถ	ตึก	-	159.00	-	2,600.00	413,400.00	32	223,236.00	190,164.00	1,660,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	159.00	-	-	-	-	-	-	-	1,660,164.00	-	1,660,164.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10463	โฉนด	16323	4111	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	50,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.30
10464	โฉนด	4780	59943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	9932	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,100.00	454,400.00	31	236,288.00	218,112.00	390,112.00	-	-	390,112.00	0.02
10465	โฉนด	4779	59942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	9933	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,100.00	454,400.00	31	236,288.00	218,112.00	390,112.00	-	-	390,112.00	0.02
10466	โฉนด	17930	25173	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.30	50.30	15,000.00	754,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,500.00	-	-	754,500.00	0.60
10467	โฉนด	17931	25174	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.60	68.60	9,750.00	668,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,850.00	-	-	668,850.00	0.60
10468	โฉนด	17932	25175	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.70	65.70	15,000.00	985,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,500.00	-	-	985,500.00	0.60
10469	โฉนด	17940	8234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.30	200.30	8,550.00	1,712,565.00	9934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	52	886,550.00	156,450.00	1,869,015.00	-	1,869,015.00	-	-
10470	โฉนด	17941	10695	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	0.00	200.00	13,000.00	2,600,000.00	9935	โรงจอดรถ	ตึก	3	680.00	-	2,600.00	1,768,000.00	52	1,343,680.00	424,320.00	3,024,320.00	-	-	3,024,320.00	0.30
10471	โฉนด	13953	6568	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.80	104.80	8,000.00	838,400.00	9936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	7,900.00	1,651,100.00	52	1,254,836.00	396,264.00	1,234,664.00	-	1,234,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10472	โฉนด	5896	67841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	77,000.00	1,809,500.00	9937	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.82	-	7,700.00	237,314.00	7	59,328.50	177,985.50	1,987,485.50	-	-	1,987,485.50	0.02
10473	โฉนด	1719	8154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	13,500.00	306,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,450.00	-	-	306,450.00	0.02
10474	โฉนด	22807	134694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.90	67.90	4,500.00	305,550.00	9938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	7	241,380.00	1,099,620.00	1,405,170.00	-	1,405,170.00	-	-
												9939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	201.60	-	7,900.00	1,592,640.00	51	1,210,406.40	382,233.60	382,233.60	-	382,233.60	-	-
10475	โฉนด	13871	6357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	9940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	25	404,480.00	606,720.00	1,727,220.00	-	-	1,727,220.00	0.02
10476	โฉนด	889	1525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.00	186.00	39,500.00	7,347,000.00	9941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	443.52	-	7,900.00	3,503,808.00	29	1,681,827.84	1,821,980.16	9,168,980.16	-	9,168,980.16	-	-
10477	โฉนด	1346	3396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
10478	โฉนด	8287	83760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.60	91.60	7,500.00	687,000.00	9942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	115,920.00	850,080.00	1,537,080.00	-	1,537,080.00	-	-
10479	โฉนด	484	1165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	22,000.00	1,311,200.00	9943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	21	234,416.00	498,134.00	1,809,334.00	-	1,809,334.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10480	โฉนด	2611	23643	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.33	4.33	77,000.00	333,410.00	9944	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	66.00	-	7,600.00	501,600.00	34	290,928.00	210,672.00	544,082.00	-	-	544,082.00	0.30
					3	0	0	4.33	4.33	77,000.00	333,410.00	9945	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	88.00	-	7,700.00	677,600.00	34	393,008.00	284,592.00	618,002.00	-	-	618,002.00	0.30
					3	0	0	4.33	4.33	77,000.00	333,410.00	9946	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	88.00	-	7,700.00	677,600.00	34	393,008.00	284,592.00	618,002.00	-	-	618,002.00	0.30
10481	โฉนด	584	10332	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.20	6.20	77,000.00	477,400.00	9947	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	100.80	-	7,700.00	776,160.00	53	589,881.60	186,278.40	663,678.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	25.00	-	-	-	-	-	-	165,919.60	-	165,919.60	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	75.60	75.00	-	-	-	-	-	-	497,758.80	-	497,758.80	0.02
												9948	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,700.00	677,600.00	34	393,008.00	284,592.00	761,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	88.00	-	-	-	-	-	-	-	761,992.00	-	761,992.00	0.30
					5	0	0	6.20	6.20	77,000.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	-	477,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	6.20	6.20	77,000.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	-	477,400.00	0.30
10482	โฉนด	8921	103546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00	9949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	22	1,013,200.00	178,800.00	438,800.00	-	438,800.00	-	-
10483	โฉนด	14939	14069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	7,000.00	102,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200.00	-	-	102,200.00	0.02
10484	โฉนด	11544	4664	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.50	18.50	17,500.00	323,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,750.00	-	-	323,750.00	0.60
10485	โฉนด	6955	74634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	15,000.00	346,500.00	9950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,050.00	209,300.00	22	71,162.00	138,138.00	484,638.00	-	-	484,638.00	0.02
10486	โฉนด	517	7402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	8,000.00	306,400.00	9951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	53	1,080,720.00	341,280.00	647,680.00	-	647,680.00	-	-
10487	โฉนด	25151	23714	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	81.20	81.20	7,000.00	568,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,400.00	-	568,400.00	-	-
10488	โฉนด	6831	21128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	38,500.00	1,232,000.00	9952	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	25	583,680.00	875,520.00	2,107,520.00	-	2,107,520.00	-	-
10489	โฉนด	2387	17165	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	61.10	61.10	5,800.00	354,380.00	9953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	114.75	-	8,050.00	923,737.50	20	277,121.25	646,616.25	1,000,996.25	-	-	1,000,996.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10490	โฉนด	2381	25824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.60	65.60	4,000.00	262,400.00	9954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	2	9,016.00	441,784.00	704,184.00	-	-	704,184.00	0.02
10491	โฉนด	16352	4163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.67	35.67	9,000.00	321,030.00	9955	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	51	35,568.00	11,232.00	332,262.00	-	-	332,262.00	0.02
					2	0	0	35.66	35.66	9,000.00	320,940.00	9956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.40	-	7,900.00	429,760.00	50	326,617.60	103,142.40	424,082.40	-	-	424,082.40	0.02
					2	0	0	35.67	35.67	9,000.00	321,030.00	9957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	39.60	-	7,900.00	312,840.00	50	237,758.40	75,081.60	396,111.60	-	396,111.60	-	-
10492	โฉนด	15020	14515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	7,500.00	320,250.00	9958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	16	123,970.00	439,530.00	759,780.00	-	759,780.00	-	-
10493	โฉนด	5511	17194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	11,500.00	506,000.00	9959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.80	-	8,050.00	1,012,690.00	3	30,380.70	982,309.30	1,488,309.30	-	-	1,488,309.30	0.02
10494	โฉนด	521	217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.60	81.60	30,000.00	2,448,000.00	9960	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,600.00	499,200.00	52	379,392.00	119,808.00	2,567,808.00	-	-	2,567,808.00	0.02
												9961	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	52	189,696.00	59,904.00	59,904.00	-	-	59,904.00	0.02
10495	โฉนด	19052	121358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.40	61.40	30,000.00	1,842,000.00	9962	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	16	642,048.00	2,276,352.00	4,118,352.00	-	4,118,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10496	น.ส.3		214	หมู่ - ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	7,500.00	727,500.00	9963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	18	697,320.00	375,480.00	1,102,980.00	-	375,480.00	727,500.00	0.02
10497	โฉนด	14736	8438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	10,000.00	591,000.00	9964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	9	216,944.00	617,456.00	1,208,456.00	-	-	1,208,456.00	0.02
10498	โฉนด	14735	8437	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.10	59.10	10,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	0.60
10499	โฉนด	16485	4318	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.90	45.90	9,000.00	413,100.00	9965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	259.44	-	7,450.00	1,932,828.00	50	1,642,903.80	289,924.20	703,024.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	31.22	-	-	-	-	-	-	219,484.16	-	219,484.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.44	68.78	-	-	-	-	-	-	483,540.04	483,540.04	-	-
					2	0	0	45.90	45.90	9,000.00	413,100.00	9966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	285.00	-	7,900.00	2,251,500.00	21	720,480.00	1,531,020.00	1,944,120.00	-	1,944,120.00	-	-
10500	โฉนด	7247	21788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	10,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
10501	โฉนด	14788	8643	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.30	45.30	6,200.00	280,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,860.00	-	-	280,860.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10502	โฉนด	713	6286	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.25	25.25	12,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
					3	0	0	25.25	25.25	12,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
					3	0	0	25.25	25.25	12,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
					3	0	0	25.25	25.25	12,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
10503	โฉนด	714	6285	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.33	25.33	12,000.00	303,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,960.00	-	-	303,960.00	0.30
					3	0	0	25.33	25.33	12,000.00	303,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,960.00	-	-	303,960.00	0.30
					3	0	0	25.33	25.33	12,000.00	303,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,960.00	-	-	303,960.00	0.30
					3	0	0	25.31	25.31	12,000.00	303,720.00	9967	ภัตตาคาร	ตึก	3	104.00	-	6,800.00	707,200.00	4	28,288.00	678,912.00	982,632.00	-	-	982,632.00	0.30
												9968	ภัตตาคาร	ตึก	3	33.00	-	6,800.00	224,400.00	4	8,976.00	215,424.00	215,424.00	-	-	215,424.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9969	ภัตตาคาร	ตึก	3	28.00	-	6,800.00	190,400.00	4	7,616.00	182,784.00	182,784.00	-	-	182,784.00	0.30
10504	โฉนด	8706	93801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	8,000.00	384,800.00	9970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.60	-	7,450.00	1,434,870.00	28	1,219,639.50	215,230.50	600,030.50	-	600,030.50	-	-
10505	โฉนด	8707	93802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.60	47.60	6,200.00	295,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,120.00	-	295,120.00	-	-
10506	โฉนด	564	24053	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.60
10507	โฉนด	2033	4140	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.50	103.50	7,000.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.60
10508	โฉนด	7095	75294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	35,000.00	1,137,500.00	9971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	1,500,716.00	-	-	1,500,716.00	0.02
10509	โฉนด	4309	1541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	11,000.00	454,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,300.00	-	454,300.00	-	-
10510	โฉนด	4317	41543	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	9972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	1,007,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	503,544.00	-	503,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-					
10511	โฉนด	5059	19911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.40	178.40	5,500.00	981,200.00	9973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	14	156,492.00	712,908.00	1,694,108.00	-	1,694,108.00	-	-
					2	0	1	78.40	178.40	5,500.00	981,200.00	9974	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	14	24,960.00	16,640.00	997,840.00	-	997,840.00	-	-
10512	โฉนด	4316	41542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
10513	โฉนด	12063	1743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.50	75.50	5,000.00	377,500.00	9975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	702,076.00	-	702,076.00	-	-
10514	โฉนด	18984	22586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.52	13.52	10,500.00	141,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,960.00	-	-	141,960.00	0.02
					2	0	0	13.52	13.52	10,500.00	141,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,960.00	-	-	141,960.00	0.02
					2	0	0	13.52	13.52	10,500.00	141,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,960.00	-	-	141,960.00	0.02
					2	0	0	13.52	13.52	10,500.00	141,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,960.00	-	-	141,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.52	13.52	10,500.00	141,960.00	9976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	41	109,620.00	42,630.00	184,590.00	-	-	184,590.00	0.02
												9977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	41	109,620.00	42,630.00	42,630.00	-	-	42,630.00	0.02
												9978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	41	109,620.00	42,630.00	42,630.00	-	-	42,630.00	0.02
												9979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	41	109,620.00	42,630.00	42,630.00	-	-	42,630.00	0.02
												9980	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	41	0.00	-	-	-	-	-	-
10515	โฉนด	8315	83693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	8,000.00	414,400.00	9981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	53	489,440.00	154,560.00	568,960.00	-	568,960.00	-	-
10516	โฉนด	19422	25279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.03	24.03	10,000.00	240,300.00	9982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	32	1,023,840.00	872,160.00	1,112,460.00	-	1,112,460.00	-	-
					2	0	0	24.03	24.03	10,000.00	240,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-
					2	0	0	24.03	24.03	10,000.00	240,300.00	9983	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	8	8,112.00	93,288.00	333,588.00	-	333,588.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10517	โฉนด	19423	25280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.83	23.83	10,000.00	238,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,300.00	-	238,300.00	-	-
					2	0	0	23.83	23.83	10,000.00	238,300.00	9984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,050.00	260,820.00	8	20,865.60	239,954.40	478,254.40	-	478,254.40	-	-
					2	0	0	23.84	23.84	10,000.00	238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,400.00	-	238,400.00	-	-
10518	โฉนด	615	822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00	9985	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,700.00	392,700.00	73	365,211.00	27,489.00	622,489.00	-	-	622,489.00	0.02
10519	โฉนด	15826	3763	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	94.30	194.30	7,000.00	1,360,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,100.00	-	1,360,100.00	-	-
10520	โฉนด	3524	15246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	-	329,400.00	0.02
10521	โฉนด	3525	15247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	-	334,200.00	0.02
10522	โฉนด	1641	12148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	9986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,450.00	1,408,050.00	23	1,196,842.50	211,207.50	915,207.50	-	-	915,207.50	0.02
10523	โฉนด	1418	4394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.35	26.35	7,000.00	184,450.00	9987	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	47.60	-	7,700.00	366,520.00	43	340,863.60	25,656.40	210,106.40	-	210,106.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.35	26.35	7,000.00	184,450.00	9988	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.80	-	7,700.00	267,960.00	43	249,202.80	18,757.20	203,207.20	-	-	203,207.20	0.02
10524	โฉนด	33	23	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.30	69.30	7,000.00	485,100.00	9989	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	28	179,025.00	13,475.00	498,575.00	-	-	498,575.00	0.02
10525	โฉนด	6062	69454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.75	3.75	9,500.00	35,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,625.00	-	-	35,625.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	9,500.00	35,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,625.00	-	-	35,625.00	0.02
					2	0	1	7.00	107.00	9,500.00	1,016,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,500.00	-	-	1,016,500.00	0.02
10526	โฉนด	6380	23481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.70	97.70	6,100.00	595,970.00	9990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	18	332,748.00	947,052.00	1,543,022.00	-	1,543,022.00	-	-
10527	โฉนด	6061	15240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	9,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02
					2	0	1	5.60	105.60	9,500.00	1,003,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,200.00	-	-	1,003,200.00	0.02
10528	โฉนด	3522	15244	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10529	โฉนด	3521	15243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	6,000.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	-	283,800.00	0.02
10530	โฉนด	9897	109971	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.60
10531	โฉนด	5692	66231	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	83.50	183.50	10,000.00	1,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,000.00	-	-	1,835,000.00	0.60
10532	โฉนด	20933	93614	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	34.00	134.00	650.00	87,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100.00	-	-	87,100.00	0.60
10533	โฉนด	21337	126889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	17,500.00	402,500.00	9991	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	7	68,544.00	910,656.00	1,313,156.00	-	1,313,156.00	-	-
10534	โฉนด	15767	16320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	13,500.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.02
10535	โฉนด	15768	9469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.70	74.70	13,500.00	1,008,450.00	9992	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	808.50	-	7,600.00	6,144,600.00	15	1,228,920.00	4,915,680.00	5,924,130.00	-	-	5,924,130.00	0.02
10536	โฉนด	16784	16319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	13,500.00	675,000.00	9993	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	8	12,480.00	143,520.00	818,520.00	-	-	818,520.00	0.02
10537	โฉนด	16715	16483	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.30	50.30	13,500.00	679,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,050.00	-	-	679,050.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10538	โฉนด	4911	64063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	7,500.00	147,000.00	9994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	13	113,760.00	597,240.00	744,240.00	-	744,240.00	-	-
10539	โฉนด	12554	2596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.70	169.70	13,500.00	2,290,950.00	9995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	29	540,960.00	586,040.00	2,876,990.00	-	2,876,990.00	-	-
10540	โฉนด	19292	122599	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	65.20	65.20	5,000.00	326,000.00	9996	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	21	612,864.00	1,302,336.00	1,628,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	8.33	-	-	-	-	-	-	135,640.39	-	135,640.39	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	231.00	91.67	-	-	-	-	-	-	1,492,695.61	-	1,492,695.61	0.02
10541	โฉนด	3072	13939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,800.00	333,200.00	9997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	31	788,736.00	728,064.00	1,061,264.00	-	1,061,264.00	-	-
10542	โฉนด	15807	3726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.29	139.29	13,500.00	1,880,415.00	9998	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,500.00	-	7,600.00	11,400,000.00	10	1,140,000.00	10,260,000.00	12,140,415.00	-	-	12,140,415.00	0.02
					2	0	0	12.12	12.12	13,500.00	163,620.00	9999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.00	-	7,900.00	687,300.00	10	68,730.00	618,570.00	782,190.00	-	-	782,190.00	0.02
					2	0	0	22.29	22.29	13,500.00	300,915.00	10000	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	10	20,800.00	187,200.00	488,115.00	-	-	488,115.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10543	โฉนด	3071	13938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	6,800.00	335,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,920.00	-	335,920.00	-	-
10544	โฉนด	3040	13907	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.40	49.40	6,800.00	335,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,920.00	-	335,920.00	-	-
10545	โฉนด	3014	13881	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.40	67.40	5,450.00	367,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,330.00	-	367,330.00	-	-
10546	โฉนด	909	6495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	8,500.00	168,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
10547	โฉนด	10388	84352	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.80	17.80	7,000.00	124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600.00	-	-	124,600.00	0.60
10548	โฉนด	21342	18796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	7,500.00	255,750.00	10001	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	38	987,870.00	174,330.00	430,080.00	-	-	430,080.00	0.02
10549	โฉนด	8222	25101	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	82.26	82.26	32,000.00	2,632,320.00	10002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	40	2,123,520.00	910,080.00	3,542,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	885,600.00	-	885,600.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,656,800.00	-	2,656,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	82.26	82.26	32,000.00	2,632,320.00	10003	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.50	-	2,600.00	118,300.00	40	82,810.00	35,490.00	2,667,810.00	-	-	2,667,810.00	0.30
					3	0	0	82.28	82.28	32,000.00	2,632,960.00	10004	โรงจอดรถ	ตึก	3	345.00	-	2,600.00	897,000.00	5	44,850.00	852,150.00	3,485,110.00	-	-	3,485,110.00	0.30
10550	โฉนด	12197	2068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	10005	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.40	-	7,050.00	1,116,720.00	53	949,212.00	167,508.00	884,508.00	-	884,508.00	-	-
					2	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	10006	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.40	-	7,050.00	672,570.00	53	571,684.50	100,885.50	817,885.50	-	-	817,885.50	0.02
					2	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	10007	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	7,050.00	317,250.00	32	269,662.50	47,587.50	764,587.50	-	-	764,587.50	0.02
					2	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	10008	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	7,050.00	317,250.00	36	269,662.50	47,587.50	764,587.50	-	-	764,587.50	0.02
					2	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00	10009	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	7,050.00	317,250.00	36	269,662.50	47,587.50	764,587.50	-	-	764,587.50	0.02
10551	โฉนด	2464	17547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.40	91.40	7,500.00	685,500.00	10010	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	2,313	1,293,824.00	408,576.00	1,094,076.00	-	-	1,094,076.00	0.02
10552	โฉนด	8665	96739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.40	172.40	8,000.00	1,379,200.00	10011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	4	33,488.00	803,712.00	2,182,912.00	-	2,182,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					10012	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	4	3,120.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.02
10553	โฉนด	7970	27133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	5,500.00	379,500.00	10013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.92	-	7,450.00	1,422,354.00	27	1,209,000.90	213,353.10	592,853.10	-	592,853.10	-	-
10554	โฉนด	7449	22492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	9,000.00	758,700.00	10014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	25	1,013,200.00	178,800.00	937,500.00	-	937,500.00	-	-
10555	โฉนด	6402	69796	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.20	64.20	25,000.00	1,605,000.00	10015	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	508.17	-	7,600.00	3,862,092.00	2	77,241.84	3,784,850.16	5,389,850.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	219.95	43.28	-	-	-	-	-	-	2,332,727.15	-	2,332,727.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.11	35.44	-	-	-	-	-	-	1,910,162.90	-	1,910,162.90	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	108.11	21.27	-	-	-	-	-	-	1,146,960.11	-	1,146,960.11	0.02
10556	โฉนด	34	2757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	17.55	217.55	14,500.00	3,154,475.00	10016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	27	889,856.00	1,132,544.00	4,287,019.00	-	-	4,287,019.00	0.02
					2	0	2	17.55	217.55	14,500.00	3,154,475.00	10017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	311.19	-	8,050.00	2,505,079.50	27	1,102,234.98	1,402,844.52	4,557,319.52	-	-	4,557,319.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	17.55	217.55	14,500.00	3,154,475.00	10018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	27	680,064.00	865,536.00	4,020,011.00	-	-	4,020,011.00	0.02
					2	0	2	17.55	217.55	14,500.00	3,154,475.00	10019	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	27	54,912.00	69,888.00	3,224,363.00	-	-	3,224,363.00	0.02
10557	โฉนด	1123	2208	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	0	30.65	30.65	50,000.00	1,532,500.00	10020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,450.00	938,700.00	83	797,895.00	140,805.00	1,673,305.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.50	19.44	-	-	-	-	-	-	325,290.49	-	325,290.49	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.50	80.56	-	-	-	-	-	-	1,348,014.51	-	1,348,014.51	0.02
												10021	โรงจอดรถ	ตึก	-	22.75	-	2,600.00	59,150.00	83	44,954.00	14,196.00	1,546,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	22.75	-	-	-	-	-	-	-	1,546,696.00	-	1,546,696.00	0.02
					2	0	0	30.65	30.65	50,000.00	1,532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,500.00	-	-	1,532,500.00	0.02
10558	น.ส.3	8	208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	9,200.00	128,800.00	10022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	7,650.00	791,775.00	27	348,381.00	443,394.00	572,194.00	-	-	572,194.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10559	โฉนด	12315	2210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.15	6.15	38,500.00	236,775.00	10023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	7,650.00	2,478,600.00	11	297,432.00	2,181,168.00	2,417,943.00	-	2,417,943.00	-	-
					2	0	0	6.15	6.15	38,500.00	236,775.00	10024	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	11	56,520.00	414,480.00	651,255.00	-	651,255.00	-	-
10560	โฉนด	19558	20572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.20	122.20	7,000.00	855,400.00	10025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	374.00	-	7,450.00	2,786,300.00	4	222,904.00	2,563,396.00	3,418,796.00	-	3,418,796.00	-	-
10561	โฉนด	5963	22762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	7,500.00	501,750.00	10026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	797,346.00	-	797,346.00	-	-
10562	โฉนด	23655	9963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	10027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	7	100,646.00	1,337,154.00	1,757,154.00	-	1,757,154.00	-	-
10563	โฉนด	22503	2635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.50	96.50	8,000.00	772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,000.00	-	772,000.00	-	-
10564	โฉนด	22507	15781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	8,000.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	281,600.00	-	-
10565	โฉนด	22504	15778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	10028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.75	-	8,050.00	295,837.50	15	59,167.50	236,670.00	395,870.00	-	-	395,870.00	0.02
10566	โฉนด	22505	15779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	10029	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	15	379,200.00	1,516,800.00	1,676,000.00	-	1,676,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10567	โฉนด	2491	20421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.10	58.10	8,000.00	464,800.00	10030	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	31	1,013,200.00	178,800.00	643,600.00	-	643,600.00	-	-
10568	โฉนด	22506	15780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	159,200.00	-	-
10569	โฉนด	37	1220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.76	154.76	30,000.00	4,642,800.00	10031	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	511.50	-	7,450.00	3,810,675.00	53	3,239,073.75	571,601.25	5,214,401.25	-	5,214,401.25	-	-
					2	0	0	29.04	29.04	30,000.00	871,200.00	10032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	55	607,920.00	107,280.00	978,480.00	-	-	978,480.00	0.02
10570	โฉนด	18139	119689	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.60	33.60	17,500.00	588,000.00	10033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	1,872,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	623,969.60	-	623,969.60	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,248,126.40	-	1,248,126.40	0.02
10571	โฉนด	5870	18391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	40,000.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	-	1,184,000.00	0.02
10572	โฉนด	19607	32796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.20	65.20	10,500.00	684,600.00	10034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,050.00	301,875.00	20	90,562.50	211,312.50	895,912.50	-	-	895,912.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10573	โฉนด	20956	16299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.55	8.55	10,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
					2	0	0	8.55	8.55	10,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
10574	โฉนด	19373	121979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.10	5.10	44,000.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.02
10575	โฉนด	17432	117806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.90	10.90	10,000.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	-	109,000.00	0.02
10576	โฉนด	8889	100318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.05	13.05	45,000.00	587,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,250.00	-	587,250.00	-	-
					2	0	0	13.05	13.05	45,000.00	587,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,250.00	-	587,250.00	-	-
10577	โฉนด	15828	3765	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.10	75.10	58,000.00	4,355,800.00	10035	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	660.00	-	6,850.00	4,521,000.00	11	542,520.00	3,978,480.00	8,334,280.00	-	-	8,334,280.00	0.30
10578	โฉนด	5642	66614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.80	56.80	9,000.00	511,200.00	10036	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	8	393,360.00	1,394,640.00	1,905,840.00	-	1,905,840.00	-	-
10579	โฉนด	1874	12200	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.40	9.40	20,000.00	188,000.00	10037	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	52	1,386,240.00	437,760.00	625,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	208,565.81	-	208,565.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	417,194.19	-	417,194.19	0.02
10580	โฉนด	989	1826	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.20	11.20	20,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
10581	โฉนด	4490	46904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,500.00	161,250.00	10038	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,100.00	862,650.00	9	77,638.50	785,011.50	946,261.50	-	-	946,261.50	0.02
10582	โฉนด	22389	23834	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.20	102.20	7,500.00	766,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500.00	-	-	766,500.00	0.60
10583	โฉนด	587	250	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	77,000.00	1,463,000.00	10039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	129.60	-	7,650.00	991,440.00	53	753,494.40	237,945.60	1,700,945.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.88	9.17	-	-	-	-	-	-	155,976.71	-	155,976.71	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.72	90.83	-	-	-	-	-	-	1,544,968.89	1,544,968.89	-	-
10584	โฉนด	586	249	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	77,000.00	1,078,000.00	10040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	129.60	-	7,650.00	991,440.00	53	753,494.40	237,945.60	1,315,945.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.88	9.17	-	-	-	-	-	-	120,672.21	-	120,672.21	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.72	90.83	-	-	-	-	-	-	1,195,273.39	-	1,195,273.39	0.02
10585	โฉนด	8059	1568	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	8.90	208.90	45,000.00	9,400,500.00	10041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	53	734,160.00	231,840.00	9,632,340.00	-	9,632,340.00	-	-
10586	โฉนด	3040	29642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.30	8.30	110,000.00	913,000.00	10042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.40	-	7,650.00	615,060.00	52	467,445.60	147,614.40	1,060,614.40	-	1,060,614.40	-	-
10587	โฉนด	24147	11708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.79	49.79	12,000.00	597,480.00	10043	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	20	239,400.00	558,600.00	1,156,080.00	-	-	1,156,080.00	0.02
					2	0	0	51.21	51.21	12,000.00	614,520.00	10044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	20	130,410.00	304,290.00	918,810.00	-	918,810.00	-	-
10588	โฉนด	3132	30642	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.40	9.40	70,000.00	658,000.00	10045	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,600.00	638,400.00	52	485,184.00	153,216.00	811,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	-	-	-	-	-	-	270,378.29	-	270,378.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	56.00	66.67	-	-	-	-	-	-	540,837.71	540,837.71	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10589	น.ส.3ก	37	287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	4,500.00	522,000.00	10046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	970,224.00	-	448,224.00	522,000.00	0.02
10590	โฉนด	19413	20825	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.80	57.80	7,000.00	404,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	-	404,600.00	0.60
10591	โฉนด	15604	7239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.40	90.40	15,000.00	1,356,000.00	10047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	36	1,266,500.00	223,500.00	1,579,500.00	-	-	1,579,500.00	0.02
10592	โฉนด	15252	7264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	9,500.00	281,200.00	10048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	32	826,200.00	703,800.00	985,000.00	-	985,000.00	-	-
10593	โฉนด	4157	41218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	9,500.00	285,000.00	10049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	32	826,200.00	703,800.00	988,800.00	-	-	988,800.00	0.02
10594	โฉนด	17284	41216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	9,500.00	285,000.00	10050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	32	660,960.00	563,040.00	848,040.00	-	-	848,040.00	0.02
10595	โฉนด	15474	3632	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.60	85.60	7,500.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.60
10596	โฉนด	19671	1081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.80	103.80	24,500.00	2,543,100.00	10051	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	7,950.00	4,579,200.00	2,556	3,480,192.00	1,099,008.00	3,642,108.00	-	3,642,108.00	-	-
10597	โฉนด	11499	13996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.05	22.05	7,500.00	165,375.00	10052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	52	146,832.00	46,368.00	211,743.00	-	-	211,743.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.05	22.05	7,500.00	165,375.00	10053	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	52	47,424.00	14,976.00	180,351.00	-	-	180,351.00	0.02
10598	โฉนด	4927	10321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	2,900.00	80,910.00	10054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	30	413,100.00	413,100.00	494,010.00	-	-	494,010.00	0.02
10599	โฉนด	4930	64403	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,200.00	122,760.00	10055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	30	413,100.00	413,100.00	535,860.00	-	-	535,860.00	0.02
10600	โฉนด	1320	3304	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	65.67	65.67	110,000.00	7,223,700.00	10056	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	1,360.00	-	5,350.00	7,276,000.00	53	5,529,760.00	1,746,240.00	8,969,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	568.00	41.76	-	-	-	-	-	-	3,745,846.94	-	3,745,846.94	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3-4	ตึก	2	792.00	58.24	-	-	-	-	-	-	5,224,093.06	-	5,224,093.06	0.02
					2	0	0	65.67	65.67	110,000.00	7,223,700.00	10057	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	820.80	-	5,350.00	4,391,280.00	53	3,337,372.80	1,053,907.20	8,277,607.20	-	-	8,277,607.20	0.02
					3	0	0	65.66	65.66	110,000.00	7,222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,222,600.00	-	-	7,222,600.00	0.30
10601	โฉนด	701	1050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	52.80	252.80	22,500.00	5,688,000.00	10058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	125.00	-	7,700.00	962,500.00	53	895,125.00	67,375.00	5,755,375.00	-	-	5,755,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10602	โฉนด	21686	23823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	6,200.00	331,700.00	10059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	6	52,164.00	817,236.00	1,148,936.00	-	1,148,936.00	-	-
												10060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.30	-	8,050.00	163,415.00	6	9,804.90	153,610.10	153,610.10	-	-	153,610.10	0.02
												10061	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.65	-	2,600.00	90,090.00	6	5,405.40	84,684.60	84,684.60	-	-	84,684.60	0.02
10603	โฉนด	1221	2741	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	66.63	66.63	110,000.00	7,329,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,329,300.00	-	-	7,329,300.00	0.30
					2	0	0	66.63	66.63	110,000.00	7,329,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,329,300.00	-	-	7,329,300.00	0.02
					3	0	0	66.64	66.64	110,000.00	7,330,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,330,400.00	-	-	7,330,400.00	0.30
10604	โฉนด	21687	19819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	6,200.00	347,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,820.00	-	347,820.00	-	-
10605	โฉนด	123	11994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.30	53.30	5,500.00	293,150.00	10062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	13	237,160.00	194,040.00	487,190.00	-	487,190.00	-	-
10606	โฉนด	5767	18044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	30,000.00	1,245,000.00	10063	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	34	1,322,400.00	957,600.00	2,202,600.00	-	2,202,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10607	โฉนด	21422	6141	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	71.10	71.10	20,000.00	1,422,000.00	10064	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	9	262,656.00	2,655,744.00	4,077,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,359,112.08	-	1,359,112.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,718,631.92	-	2,718,631.92	0.02
10608	โฉนด	24446	144719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.70	132.70	8,000.00	1,061,600.00	10065	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	492.00	50.00	7,600.00	3,739,200.00	2	74,784.00	3,664,416.00	4,726,016.00	-	-	4,726,016.00	0.02
10609	โฉนด	10849	40816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	12,000.00	163,200.00	10066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	30	181,125.00	181,125.00	344,325.00	-	344,325.00	-	-
10610	โฉนด	4078	40815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00	10067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	24	137,655.00	224,595.00	429,795.00	-	429,795.00	-	-
10611	โฉนด	1244	2963	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	10.10	810.10	69,000.00	55,896,900.00	10068	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	2,385.00	-	5,350.00	12,759,750.00	53	9,697,410.00	3,062,340.00	58,959,240.00	-	-	58,959,240.00	0.30-0.40
					3	2	0	10.10	810.10	69,000.00	55,896,900.00	10069	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,755.00	-	2,600.00	4,563,000.00	53	3,467,880.00	1,095,120.00	56,992,020.00	-	-	56,992,020.00	0.30-0.40
10612	โฉนด	4080	40817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	12,000.00	163,200.00	10070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	24	137,655.00	224,595.00	387,795.00	-	387,795.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10613	โฉนด	14818	8686	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.50	51.50	15,000.00	772,500.00	10071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	5	33,810.00	642,390.00	1,414,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	16.00	19.05	-	-	-	-	-	-	269,536.54	-	269,536.54	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	68.00	80.95	-	-	-	-	-	-	1,145,353.46	-	1,145,353.46	0.02
10614	โฉนด	4942	63803	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	1	90.00	1,790.00	4,400.00	7,876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,876,000.00	-	-	7,876,000.00	0.60
10615	โฉนด	22576	133878	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	10072	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	186.00	-	7,600.00	1,413,600.00	26	593,712.00	819,888.00	1,197,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	32.26	-	-	-	-	-	-	386,438.67	-	386,438.67	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	126.00	67.74	-	-	-	-	-	-	811,449.33	811,449.33	-	-
10616	โฉนด	14816	8684	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.50	33.50	15,000.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.30
10617	โฉนด	6455	70551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	7,500.00	348,000.00	10073	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	28	53,820.00	63,180.00	411,180.00	-	-	411,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10618	โฉนด	24990	7318	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.40	28.40	58,000.00	1,647,200.00	10074	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	690.00	-	7,600.00	5,244,000.00	20	1,573,200.00	3,670,800.00	5,318,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	182.00	26.38	-	-	-	-	-	-		1,402,888.40	-	1,402,888.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	508.00	73.62	-	-	-	-	-	-		3,915,111.60	-	3,915,111.60	0.02
10619	โฉนด	5797	67196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	58,000.00	1,513,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,800.00	-	-	1,513,800.00	0.02
10620	โฉนด	5796	67195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	58,000.00	1,380,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,400.00	-	-	1,380,400.00	0.02
10621	โฉนด	9530	104681	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.80	25.80	13,500.00	348,300.00	10075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	7,250.00	493,000.00	52	374,680.00	118,320.00	466,620.00	-	-	466,620.00	0.30
10622	โฉนด	5004	64350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.15	34.15	7,500.00	256,125.00	10076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	28	288,834.00	339,066.00	595,191.00	-	595,191.00	-	-
					2	0	0	34.15	34.15	7,500.00	256,125.00	10077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	28	44,436.00	52,164.00	308,289.00	-	308,289.00	-	-
10623	โฉนด	17589	3570	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.55	42.55	50,000.00	2,127,500.00	10078	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,794.00	-	5,350.00	9,597,900.00	53	7,294,404.00	2,303,496.00	4,430,996.00	-	-	4,430,996.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				3	0	0	42.55	42.55	50,000.00	2,127,500.00	10079	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,092.00	-	5,350.00	5,842,200.00	53	4,440,072.00	1,402,128.00	3,529,628.00	-	-	3,529,628.00	0.30
10624	โฉนด	10599	27023	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.40	48.40	7,500.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.30
10625	โฉนด	4083	16477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	10080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	43	759,900.00	134,100.00	634,100.00	-	634,100.00	-	-
10626	โฉนด	9091	104074	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	3	97.00	1,597.00	4,150.00	6,627,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,627,550.00	-	-	6,627,550.00	0.60
10627	โฉนด	2401	9906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	10081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	-	7,450.00	1,899,750.00	53	1,614,787.50	284,962.50	614,962.50	-	614,962.50	-	-
10628	โฉนด	16987	9904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.50	67.50	6,200.00	418,500.00	10082	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.60	-	7,600.00	1,220,560.00	13	195,289.60	1,025,270.40	1,443,770.40	-	-	1,443,770.40	0.02
10629	โฉนด	1243	2914	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.85	104.85	50,000.00	5,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,242,500.00	-	-	5,242,500.00	0.30
					3	0	1	4.85	104.85	50,000.00	5,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,242,500.00	-	-	5,242,500.00	0.30
10630	โฉนด	1597	6171	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.45	13.45	50,000.00	672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500.00	-	-	672,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	13.45	13.45	50,000.00	672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500.00	-	-	672,500.00	0.30
10631	โฉนด	23466	18093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	9,500.00	598,500.00	10083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.20	-	7,450.00	1,230,740.00	53	1,046,129.00	184,611.00	783,111.00	-	783,111.00	-	-
10632	โฉนด	1301	3218	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.15	12.15	50,000.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.30
					3	0	0	12.15	12.15	50,000.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.30
10633	โฉนด	12188	1969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.70	66.70	7,000.00	466,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,900.00	-	-	466,900.00	0.02
10634	โฉนด	21240	126338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	6,500.00	468,650.00	10084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	2	19,908.00	975,492.00	1,444,142.00	-	-	1,444,142.00	0.02
10635	โฉนด	10835	26148	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.50	5.50	9,000.00	49,500.00	10085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	35	106,260.00	70,840.00	120,340.00	-	-	120,340.00	0.30
					2	0	0	96.30	96.30	9,000.00	866,700.00	10086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.18	-	7,450.00	1,580,741.00	35	1,343,629.85	237,111.15	1,103,811.15	-	1,103,811.15	-	-
10636	โฉนด	2342	19427	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.40	60.40	50,000.00	3,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,000.00	-	-	3,020,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	60.40	60.40	50,000.00	3,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,000.00	-	-	3,020,000.00	0.30
10637	โฉนด	2341	19426	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.90	90.90	50,000.00	4,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,545,000.00	-	-	4,545,000.00	0.30
					3	0	0	90.90	90.90	50,000.00	4,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,545,000.00	-	-	4,545,000.00	0.30
10638	โฉนด	9733	32628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	5,500.00	249,700.00	10087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	28	523,296.00	614,304.00	864,004.00	-	-	864,004.00	0.02
10639	โฉนด	5425	16858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.71	25.71	11,000.00	282,810.00	10088	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	6,950.00	250,200.00	20	232,686.00	17,514.00	300,324.00	-	-	300,324.00	0.02
					2	0	0	34.29	34.29	11,000.00	377,190.00	10089	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,950.00	333,600.00	20	310,248.00	23,352.00	400,542.00	-	-	400,542.00	0.02
					2	0	0	39.80	39.80	11,000.00	437,800.00	10090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	20	135,240.00	315,560.00	753,360.00	-	753,360.00	-	-
10640	โฉนด	6518	20009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	8,000.00	234,400.00	10091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.20	-	7,450.00	1,081,740.00	53	919,479.00	162,261.00	396,661.00	-	396,661.00	-	-
10641	โฉนด	23084	1299	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	10092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	21	148,480.00	315,520.00	1,195,520.00	-	-	1,195,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	10093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	21	148,480.00	315,520.00	1,195,520.00	-	-	1,195,520.00	0.30
					3	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	10094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	21	148,480.00	315,520.00	1,195,520.00	-	-	1,195,520.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	40,000.00	400,000.00	10095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,250.00	464,000.00	21	148,480.00	315,520.00	715,520.00	-	-	715,520.00	0.30
					2	0	0	23.90	23.90	40,000.00	956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,000.00	-	-	956,000.00	0.02
10642	โฉนด	6207	12419	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
10643	โฉนด	25556	18050	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.40	44.40	43,000.00	1,909,200.00	10096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	49	1,162,800.00	367,200.00	2,276,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,138,200.00	-	1,138,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,138,200.00	-	1,138,200.00	0.02
10644	โฉนด	1937	13865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.20	90.20	14,000.00	1,262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,800.00	-	-	1,262,800.00	0.02
10645	โฉนด	10668	35598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.70	137.70	14,000.00	1,927,800.00	10097	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,024.00	-	7,600.00	7,782,400.00	17	1,867,776.00	5,914,624.00	7,842,424.00	-	-	7,842,424.00	0.02
												10098	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	17	39,936.00	126,464.00	126,464.00	-	-	126,464.00	0.02
10646	โฉนด	24182	143686	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.10	19.10	24,000.00	458,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,400.00	-	-	458,400.00	0.60
10647	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	10099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	340,032.00	432,768.00	567,768.00	-	-	567,768.00	0.02
10648	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.00	157.00	3,000.00	471,000.00	10100	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	545.60	-	7,600.00	4,146,560.00	18	1,078,105.60	3,068,454.40	3,539,454.40	-	-	3,539,454.40	0.02
10649	โฉนด	8628	27022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	10101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.50	-	7,450.00	1,113,775.00	12	423,234.50	690,540.50	960,540.50	-	960,540.50	-	-
10650	โฉนด	16232	5988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	13,500.00	704,700.00	10102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	1,052,460.00	-	1,052,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10651	โฉนด	14683	22165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	7,000.00	387,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,100.00	-	-	387,100.00	0.02
10652	โฉนด	7302	22155	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.80	55.80	5,000.00	279,000.00	10103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	49	2,425,920.00	766,080.00	1,045,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	280.00	66.67	-	-	-	-	-	-	696,754.84	-	696,754.84	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	348,325.16	-	348,325.16	0.02
10653	โฉนด	15760	24396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.50	72.50	12,000.00	870,000.00	10104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	22	911,880.00	160,920.00	1,030,920.00	-	-	1,030,920.00	0.02
10654	โฉนด	19602	122557	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.90	18.90	30,000.00	567,000.00	10105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	101.84	-	7,900.00	804,536.00	25	321,814.40	482,721.60	1,049,721.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.92	50.00	-	-	-	-	-	-	524,860.80	-	524,860.80	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	50.92	50.00	-	-	-	-	-	-	524,860.80	524,860.80	-	-
10655	โฉนด	19448	1157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.75	70.75	26,500.00	1,874,875.00	10106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.60	-	8,050.00	326,830.00	5	16,341.50	310,488.50	2,185,363.50	-	-	2,185,363.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.75	70.75	26,500.00	1,874,875.00	10107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	5	12,075.00	229,425.00	2,104,300.00	-	-	2,104,300.00	0.02
10656	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00		0.00	10108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	120,690.00	-	120,690.00	-	-
10657	โฉนด	20597	124747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	10109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	8	82,160.00	944,840.00	1,110,840.00	-	1,110,840.00	-	-
10658	โฉนด	6225	69475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	10110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	28	359,766.00	422,334.00	555,334.00	-	555,334.00	-	-
10659	โฉนด	609	268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.90	106.90	22,000.00	2,351,800.00	10111	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,300.00	2,044,000.00	53	1,900,920.00	143,080.00	2,494,880.00	-	-	2,494,880.00	0.02
10660	โฉนด	9190	23631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.50	68.50	7,500.00	513,750.00	10112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	17	104,328.00	330,372.00	844,122.00	-	844,122.00	-	-
10661	โฉนด	5140	15456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.30	69.30	4,200.00	291,060.00	10113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	52	773,388.00	58,212.00	349,272.00	-	349,272.00	-	-
10662	โฉนด	2685	5469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.30	136.30	12,000.00	1,635,600.00	10114	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.25	-	2,600.00	16,250.00	52	12,350.00	3,900.00	1,639,500.00	-	1,639,500.00	-	-
10663	โฉนด	2390	9895	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.80	95.80	5,500.00	526,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,900.00	-	-	526,900.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10664	โฉนด	259	1277	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	22.00	122.00	4,200.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.60
10665	โฉนด	2497	21826	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.30	29.30	19,000.00	556,700.00	10115	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	84.00	-	7,300.00	613,200.00	53	570,276.00	42,924.00	599,624.00	-	-	599,624.00	0.30
10666	โฉนด	15733	20372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.10	87.10	12,000.00	1,045,200.00	10116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	15	804,600.00	804,600.00	1,849,800.00	-	1,849,800.00	-	-
10667	โฉนด	3163	21898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	10117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	29	270,480.00	293,020.00	637,020.00	-	637,020.00	-	-
10668	โฉนด	3162	21897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
10669	โฉนด	17058	115272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	10118	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	18.24	-	7,600.00	138,624.00	5	6,931.20	131,692.80	931,692.80	-	-	931,692.80	0.02
10670	โฉนด	9434	31479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	6,100.00	275,720.00	10119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.49	-	8,050.00	921,644.50	16	202,761.79	718,882.71	994,602.71	-	994,602.71	-	-
10671	โฉนด	3504	33109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	10120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	32	528,768.00	450,432.00	830,432.00	-	-	830,432.00	0.02
10672	โฉนด	18038	119642	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.30	43.30	45,000.00	1,948,500.00	10121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	16	321,024.00	1,138,176.00	3,086,676.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.80	16.04	-	-	-	-	-	-	-	495,102.83	-	495,102.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	161.20	83.96	-	-	-	-	-	-	-	2,591,573.17	-	2,591,573.17	0.02
10673	โฉนด	1477	6086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.50	75.50	10,000.00	755,000.00	10122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	53	386,694.00	29,106.00	784,106.00	-	784,106.00	-	-
10674	โฉนด	23618	7453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	25,000.00	1,300,000.00	10123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	30	797,895.00	140,805.00	1,440,805.00	-	1,440,805.00	-	-
10675	โฉนด	19653	121914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	15,000.00	418,500.00	10124	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	418,500.00	-	418,500.00	-	-
10676	โฉนด	18644	849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.30
10677	โฉนด	21802	130010	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.70	32.70	6,200.00	202,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,740.00	-	-	202,740.00	0.60
10678	โฉนด	21541	9950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	10125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,450.00	1,095,150.00	53	930,877.50	164,272.50	584,272.50	-	584,272.50	-	-
10679	โฉนด	6778	73508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	10,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10680	โฉนด	21804	130012	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.20	16.20	6,200.00	100,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,440.00	-	-	100,440.00	0.60
10681	โฉนด	21805	130013	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.50	16.50	6,200.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.60
10682	โฉนด	20215	24714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	18,000.00	235,800.00	10126	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	235,800.00	-	235,800.00	-	-
10683	โฉนด	20216	25560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.40	6.40	6,000.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-
10684	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	40	683,910.00	120,690.00	158,190.00	-	120,690.00	37,500.00	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.82	-	8,050.00	248,101.00	40	173,670.70	74,430.30	111,930.30	-	-	111,930.30	0.30
10685	โฉนด	8973	28340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.50	72.50	25,000.00	1,812,500.00	10129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	36	384,307.00	235,543.00	2,048,043.00	-	-	2,048,043.00	0.02
10686	โฉนด	8152	82471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	9,000.00	219,600.00	10130	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,350.00	463,050.00	19	129,654.00	333,396.00	552,996.00	-	552,996.00	-	-
10687	โฉนด	727	347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.50	62.50	25,000.00	1,562,500.00	10131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	52	2,161,440.00	682,560.00	2,245,060.00	-	-	2,245,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10688	โฉนด	11947	1565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00	10132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	32	234,738.00	199,962.00	548,562.00	-	548,562.00	-	-
10689	โฉนด	7103	75338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	10133	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.80	-	7,600.00	553,280.00	22	188,115.20	365,164.80	1,265,164.80	-	1,265,164.80	-	-
10690	โฉนด	7300	76161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.30	82.30	13,500.00	1,111,050.00	10134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	1,702,242.00	-	1,702,242.00	-	-
10691	โฉนด	5241	15940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	44,000.00	932,800.00	10135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	18	197,184.00	561,216.00	1,494,016.00	-	-	1,494,016.00	0.02
10692	โฉนด	4063	9848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	14,000.00	700,000.00	10136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	7,450.00	2,831,000.00	25	2,406,350.00	424,650.00	1,124,650.00	-	1,124,650.00	-	-
10693	โฉนด	3698	40398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.90	2.90	14,000.00	40,600.00	10137	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	25	52,000.00	78,000.00	118,600.00	-	118,600.00	-	-
10694	โฉนด	9890	112587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.70	51.70	13,500.00	697,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,950.00	-	-	697,950.00	0.02
10695	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.72	-	8,050.00	376,096.00	39	255,745.28	120,350.72	157,850.72	-	120,350.72	37,500.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	3,000.00	37,500.00	10139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.72	-	8,050.00	376,096.00	39	255,745.28	120,350.72	157,850.72	-	-	157,850.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10696	โฉนด	13930	6633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.60	58.60	10,000.00	586,000.00	10140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	7,450.00	1,720,950.00	27	1,462,807.50	258,142.50	844,142.50	-	844,142.50	-	-
10697	โฉนด	6854	73902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	7,500.00	280,500.00	10141	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	9	100,548.00	1,016,652.00	1,297,152.00	-	-	1,297,152.00	0.02
												10142	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,600.00	97,500.00	9	8,775.00	88,725.00	88,725.00	-	-	88,725.00	0.02
10698	โฉนด	10572	28464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
10699	โฉนด	8898	103523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,500.00	313,500.00	10143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	434,190.00	-	434,190.00	-	-
10700	โฉนด	9168	99827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
10701	โฉนด	16381	4197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.50	104.50	8,000.00	836,000.00	10144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	565.50	-	7,900.00	4,467,450.00	44	3,395,262.00	1,072,188.00	1,908,188.00	-	-	1,908,188.00	0.02
10702	โฉนด	9169	99828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00	10145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	16	344,124.00	1,220,076.00	1,880,076.00	-	-	1,880,076.00	0.02
10703	โฉนด	4519	12446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	23,000.00	2,507,000.00	10146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	27	683,910.00	120,690.00	2,627,690.00	-	2,627,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10147	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
10704	โฉนด	10573	28465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	13,000.00	777,400.00	10148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	32	1,134,756.00	966,644.00	1,744,044.00	-	1,744,044.00	-	-
10705	โฉนด	35	2771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.90	81.90	7,500.00	614,250.00	10149	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	589.41	-	7,600.00	4,479,516.00	34	2,598,119.28	1,881,396.72	2,495,646.72	-	-	2,495,646.72	0.02
10706	โฉนด	12116	1831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.10	119.10	14,000.00	1,667,400.00	10150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	7	241,380.00	1,099,620.00	2,767,020.00	-	-	2,767,020.00	0.02
10707	โฉนด	10574	28466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	13,000.00	777,400.00	10151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	32	121,716.00	103,684.00	881,084.00	-	881,084.00	-	-
10708	โฉนด	15924	3872	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.80	87.80	9,000.00	790,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,200.00	-	-	790,200.00	0.60
10709	โฉนด	8416	86292	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	14.60	214.60	13,500.00	2,897,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,897,100.00	-	2,897,100.00	-	-
10710	โฉนด	10057	111308	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	110,000.00	6,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000.00	-	-	6,600,000.00	0.60
10711	โฉนด	307	1405	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.70	28.70	38,500.00	1,104,950.00	10152	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	27	662,112.00	842,688.00	1,947,638.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.16	-	-	-	-	-	-	314,738.30	-	314,738.30	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	166.00	83.84	-	-	-	-	-	-	1,632,899.70	-	1,632,899.70	0.02
10712	โฉนด	8948	103719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	4,150.00	96,695.00	10153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	92,736.00	293,664.00	390,359.00	-	390,359.00	-	-
10713	โฉนด	7758	79262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	35,000.00	1,368,500.00	10154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	1,475,780.00	-	1,475,780.00	-	-
10714	โฉนด	13337	5480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	10155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	7,900.00	6,320,000.00	6	379,200.00	5,940,800.00	6,676,800.00	-	6,676,800.00	-	-
10715	โฉนด	13048	5123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
10716	โฉนด	20662	124321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	7,500.00	201,000.00	10156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	52	455,940.00	80,460.00	281,460.00	-	-	281,460.00	0.02
10717	โฉนด	18428	17033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	10157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	50	856,520.00	270,480.00	766,480.00	-	-	766,480.00	0.02
10718	โฉนด	14699	8396	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	17,500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	787,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10719	โฉนด	14700	8397	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	17,500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	787,500.00	0.60
10720	โฉนด	5515	21456	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	11,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.60
10721	โฉนด	1497	6106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	10158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	37	797,895.00	140,805.00	830,805.00	-	830,805.00	-	-
10722	โฉนด	6843	25363	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	2.90	202.90	13,000.00	2,637,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,700.00	-	-	2,637,700.00	0.60
10723	โฉนด	8334	28112	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.20	63.20	17,500.00	1,106,000.00	10159	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	302.40	-	7,600.00	2,298,240.00	52	1,746,662.40	551,577.60	1,657,577.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.20	14.29	-	-	-	-	-	-	236,867.84	236,867.84	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	259.20	85.71	-	-	-	-	-	-	1,420,709.76	-	1,420,709.76	0.02
10724	โฉนด	1493	6102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.20	91.20	10,000.00	912,000.00	10160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	15	45,080.00	180,320.00	1,092,320.00	-	1,092,320.00	-	-
10725	โฉนด	19916	123071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.70	71.70	10,000.00	717,000.00	10161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	2,442,360.00	-	2,442,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10726	โฉนด	2713	24898	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	14,000.00	274,400.00	10162	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	2	29,184.00	1,430,016.00	1,704,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,704,416.00	-	1,704,416.00	0.30
10727	โฉนด	3991	16216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	10163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	660,920.00	-	660,920.00	-	-
10728	โฉนด	16279	23999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.90	99.90	9,500.00	949,050.00	10164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	1,613,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	91.67	-	-	-	-	-	-	1,479,240.29	1,479,240.29	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	8.33	-	-	-	-	-	-	134,417.71	-	134,417.71	0.30
10729	โฉนด	3006	9733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	10165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	392,370.00	-	392,370.00	-	-
10730	โฉนด	9630	106929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	77.30	177.30	5,850.00	1,037,205.00	10166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	4	38,640.00	927,360.00	1,964,565.00	-	1,964,565.00	-	-
												10167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	4	27,048.00	649,152.00	649,152.00	-	649,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10731	โฉนด	14407	3397	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.70	8.70	6,000.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	-	52,200.00	0.60
10732	โฉนด	10395	25525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	45,000.00	1,282,500.00	10168	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	175.00	-	7,600.00	1,330,000.00	34	771,400.00	558,600.00	1,841,100.00	-	-	1,841,100.00	0.02
10733	โฉนด	22297	6560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.50	96.50	7,500.00	723,750.00	10169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	902,550.00	-	-	902,550.00	0.02
10734	โฉนด	2184	17236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	9,100.00	509,600.00	10170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	316.80	-	7,900.00	2,502,720.00	41	1,801,958.40	700,761.60	1,210,361.60	-	1,210,361.60	-	-
10735	น.ส.3		297 หน้า61	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00		0.00	10171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	107,280.00	-	107,280.00	-	-
10736	โฉนด	14490	3510	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.30	8.30	35,000.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	-	290,500.00	0.60
10737	โฉนด	16130	8732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.90	61.90	7,500.00	464,250.00	10172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	17	443,664.00	1,404,936.00	1,869,186.00	-	1,869,186.00	-	-
10738	โฉนด	23405	138074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.20	89.20	15,000.00	1,338,000.00	10173	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	570.00	-	7,600.00	4,332,000.00	8	346,560.00	3,985,440.00	5,323,440.00	-	-	5,323,440.00	0.02
10739	โฉนด	4999	19743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00	10174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	33	599,760.00	471,240.00	1,056,240.00	-	-	1,056,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10740	โฉนด	16129	8731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.40	62.40	7,500.00	468,000.00	10175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	16	148,764.00	527,436.00	995,436.00	-	-	995,436.00	0.02
10741	โฉนด	5116	64476	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	40,000.00	984,000.00	10176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	165.00	-	7,650.00	1,262,250.00	28	580,635.00	681,615.00	1,665,615.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	40.00	-	-	-	-	-	-	666,246.00	-	666,246.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	99.00	60.00	-	-	-	-	-	-	999,369.00	-	999,369.00	0.02
10742	โฉนด	53	42	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	15,000.00	685,500.00	10177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.45	-	7,700.00	419,265.00	26	389,916.45	29,348.55	714,848.55	-	-	714,848.55	0.02
10743	โฉนด	1116	2187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	77,000.00	4,658,500.00	10178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	212.00	-	7,900.00	1,674,800.00	42	1,239,352.00	435,448.00	5,093,948.00	-	-	5,093,948.00	0.02
10744	โฉนด	3878	26554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.60	99.60	8,000.00	796,800.00	10179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.20	-	7,900.00	1,415,680.00	32	764,467.20	651,212.80	1,448,012.80	-	1,448,012.80	-	-
10745	โฉนด	9953	110483	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.90	23.90	35,000.00	836,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,500.00	-	-	836,500.00	0.30
10746	โฉนด	4287	41395	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.05	23.05	110,000.00	2,535,500.00	10180	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	270.00	-	6,850.00	1,849,500.00	31	961,740.00	887,760.00	3,423,260.00	-	-	3,423,260.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	23.05	23.05	110,000.00	2,535,500.00	10181	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	270.00	-	6,850.00	1,849,500.00	31	961,740.00	887,760.00	3,423,260.00	-	-	3,423,260.00	0.30
10747	โฉนด	18555	18459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.70	86.70	9,000.00	780,300.00	10182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	52	1,063,860.00	187,740.00	968,040.00	-	968,040.00	-	-
10748	โฉนด	3918	16132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.60	105.60	5,500.00	580,800.00	10183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	2,554	734,160.00	231,840.00	812,640.00	-	812,640.00	-	-
10749	โฉนด	4798	18850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.90	102.90	5,500.00	565,950.00	10184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	23	1,013,200.00	178,800.00	744,750.00	-	-	744,750.00	0.02
10750	โฉนด	5001	19745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	30,000.00	582,000.00	10185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	33	599,760.00	471,240.00	1,053,240.00	-	1,053,240.00	-	-
10751	โฉนด	3968	40732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	8,000.00	339,200.00	10186	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	179.30	-	7,600.00	1,362,680.00	20	408,804.00	953,876.00	1,293,076.00	-	-	1,293,076.00	0.02
10752	โฉนด	16670	19192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.20	53.20	6,200.00	329,840.00	10187	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,012.00	-	7,600.00	7,691,200.00	6	461,472.00	7,229,728.00	7,559,568.00	-	-	7,559,568.00	0.02
10753	โฉนด	16671	40721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	9,000.00	458,100.00	10188	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	372.00	-	7,600.00	2,827,200.00	6	169,632.00	2,657,568.00	3,115,668.00	-	-	3,115,668.00	0.02
10754	โฉนด	11248	40722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	6,200.00	293,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,880.00	-	-	293,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10755	โฉนด	20070	11140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	10189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	53	570,380.00	180,120.00	372,120.00	-	-	372,120.00	0.02
					2	0	0	63.50	63.50	8,000.00	508,000.00	10190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	1,152,768.00	364,032.00	872,032.00	-	872,032.00	-	-
10756	โฉนด	9144	104121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00	10191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	20	1,117,500.00	372,500.00	757,500.00	-	757,500.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	10192	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,300.00	92,000.00	20	85,560.00	6,440.00	56,440.00	-	56,440.00	-	-
10757	โฉนด	27282	149667	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	89.70	89.70	12,000.00	1,076,400.00	10193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	47.50	-	8,050.00	382,375.00	29	183,540.00	198,835.00	1,275,235.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.75	50.00	-	-	-	-	-	-	637,617.50	-	637,617.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.75	50.00	-	-	-	-	-	-	637,617.50	-	637,617.50	0.02
10758	โฉนด	27283	149668	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	96.10	96.10	12,000.00	1,153,200.00	10194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	33	886,550.00	156,450.00	1,309,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,825.00	-	654,825.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	654,825.00	-	654,825.00	0.02
10759	โฉนด	7437	77678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00	10195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	7,900.00	2,607,000.00	23	938,520.00	1,668,480.00	2,180,480.00	-	2,180,480.00	-	-
10760	โฉนด	7438	77679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	10,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
10761	โฉนด	15545	7167	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.40	12.40	7,000.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	-	86,800.00	0.60
10762	โฉนด	7972	79947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
10763	โฉนด	12115	1825	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.60
10764	โฉนด	8037	27583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.10	80.10	8,500.00	680,850.00	10196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	41	405,280.00	71,520.00	752,370.00	-	-	752,370.00	0.02
10765	โฉนด	4707	32473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.80	67.80	5,500.00	372,900.00	10197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,900.00	1,919,700.00	53	1,458,972.00	460,728.00	833,628.00	-	833,628.00	-	-
10766	โฉนด	8400	84758	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	5,850.00	2,340,000.00	10198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	16	417,120.00	1,478,880.00	3,818,880.00	-	3,818,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10767	โฉนด	15283	7293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	10199	โรงจอดรถ	ตึก	2	116.00	-	2,600.00	301,600.00	23	108,576.00	193,024.00	1,048,024.00	-	1,048,024.00	-	-
10768	โฉนด	15282	7292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.74	68.74	9,500.00	653,030.00	10200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	223.20	-	7,450.00	1,662,840.00	23	1,413,414.00	249,426.00	902,456.00	-	902,456.00	-	-
					2	0	0	59.06	59.06	9,500.00	561,070.00	10201	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	236.25	-	7,600.00	1,795,500.00	18	466,830.00	1,328,670.00	1,889,740.00	-	-	1,889,740.00	0.02
10769	โฉนด	6736	72392	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	3.70	103.70	10,000.00	1,037,000.00	10202	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	879.12	-	7,600.00	6,681,312.00	16	1,469,888.64	5,211,423.36	6,248,423.36	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	3.19	-	-	-	-	-	-	199,324.71	-	199,324.71	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	851.12	96.81	-	-	-	-	-	-	6,049,098.65	-	6,049,098.65	0.02
10770	โฉนด	5919	18684	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	96,000.00	2,976,000.00	10203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	21	729,600.00	1,550,400.00	4,526,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	21.33	-	-	-	-	-	-	965,481.12	-	965,481.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	236.00	78.67	-	-	-	-	-	-	3,560,918.88	3,560,918.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10771	โฉนด	12795	4706	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.70	30.70	110,000.00	3,377,000.00	10204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	51	1,732,800.00	547,200.00	3,924,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	21.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	236.00	78.67	-	-	-	-	-					
10772	โฉนด	6352	19842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	5,000.00	97,000.00	10205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	27	722,304.00	919,296.00	1,016,296.00	-	-	1,016,296.00	0.02
10773	โฉนด	10379	27843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.60	71.60	9,000.00	644,400.00	10206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,450.00	2,264,800.00	52	1,925,080.00	339,720.00	984,120.00	-	984,120.00	-	-
10774	โฉนด	8967	28615	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	10207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	163.13	-	7,650.00	1,247,944.50	16	274,547.79	973,396.71	1,715,896.71	-	-	1,715,896.71	0.30
												10208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	163.13	-	7,600.00	1,239,788.00	16	272,753.36	967,034.64	967,034.64	-	-	967,034.64	0.30
					3	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.30
10775	โฉนด	2899	27306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	12,500.00	342,500.00	10209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,450.00	677,950.00	29	576,257.50	101,692.50	444,192.50	-	-	444,192.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10776	โฉนด	21343	28506	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	10,500.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.60
10777	โฉนด	2898	27305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	12,500.00	341,250.00	10210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	29	154,560.00	167,440.00	508,690.00	-	508,690.00	-	-
10778	โฉนด	17882	119394	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00	10211	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	2,106,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	702,128.45	-	702,128.45	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,404,467.55	-	1,404,467.55	0.02
10779	โฉนด	17883	119395	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00	10212	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	2,106,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	702,128.45	-	702,128.45	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,404,467.55	-	1,404,467.55	0.02
10780	โฉนด	3974	9136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.70	107.70	11,000.00	1,184,700.00	10213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	53	1,296,864.00	409,536.00	1,594,236.00	-	1,594,236.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10781	โฉนด	21359	15944	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.90	59.90	9,000.00	539,100.00	10214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	15	58,000.00	232,000.00	771,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	771,100.00	-	771,100.00	0.02
												10215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	15	58,000.00	232,000.00	771,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	771,100.00	771,100.00	-	-
10782	โฉนด	23414	10161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.53	26.53	9,000.00	238,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,770.00	-	238,770.00	-	-
					2	0	0	26.53	26.53	9,000.00	238,770.00	10216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	8	17,388.00	199,962.00	438,732.00	-	438,732.00	-	-
												10217	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	8	9,360.00	107,640.00	107,640.00	-	107,640.00	-	-
					2	0	0	26.54	26.54	9,000.00	238,860.00	10218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	8	147,510.00	522,990.00	761,850.00	-	761,850.00	-	-
10783	โฉนด	4079	10137	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.60	39.60	11,000.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	-	435,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10784	โฉนด	8488	90445	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	9,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
10785	โฉนด	3088	18756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.30	88.30	7,500.00	662,250.00	10219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	29	318,528.00	345,072.00	1,007,322.00	-	1,007,322.00	-	-
10786	โฉนด	8612	94520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	10220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,050.00	376,740.00	2	7,534.80	369,205.20	571,605.20	-	571,605.20	-	-
10787	โฉนด	7460	22553	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	22.30	122.30	20,000.00	2,446,000.00	10221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	432.00	-	7,450.00	3,218,400.00	41	2,735,640.00	482,760.00	2,928,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	216.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,464,380.00	-	1,464,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,464,380.00	-	1,464,380.00	0.02
10788	โฉนด	2212	17034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	10222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	3	30,912.00	999,488.00	1,999,488.00	-	1,999,488.00	-	-
10789	โฉนด	7182	21683	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	44,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30
10790	โฉนด	6835	21132	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	44,000.00	1,276,000.00	10223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	273.00	-	7,650.00	2,088,450.00	51	1,587,222.00	501,228.00	1,777,228.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.50	50.00	-	-	-	-	-	-	888,614.00	888,614.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.50	50.00	-	-	-	-	-	-	888,614.00	-	888,614.00	0.30
10791	โฉนด	24513	13243	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.20	45.20	12,000.00	542,400.00	10224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,050.00	338,100.00	6	20,286.00	317,814.00	860,214.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.30	29.29	-	-	-	-	-	-	251,956.68	-	251,956.68	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	29.70	70.71	-	-	-	-	-	-	608,257.32	-	608,257.32	0.02
10792	โฉนด	22165	131438	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.10	21.10	17,500.00	369,250.00	10225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	7,650.00	979,200.00	9	88,128.00	891,072.00	1,260,322.00	-	-	1,260,322.00	0.30
10793	โฉนด	19311	25495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.60	141.60	7,000.00	991,200.00	10226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,050.00	925,750.00	6	55,545.00	870,205.00	1,861,405.00	-	1,861,405.00	-	-
10794	โฉนด	17708	15233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	7,500.00	374,250.00	10227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,050.00	1,122,975.00	12	157,216.50	965,758.50	1,340,008.50	-	1,340,008.50	-	-
10795	โฉนด	19853	16618	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.70	44.70	7,000.00	312,900.00	10228	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	342.00	-	7,600.00	2,599,200.00	9	233,928.00	2,365,272.00	2,678,172.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.75	6.65	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	319.25	93.35	-	-	-	-	-					
10796	โฉนด	19958	123113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00	10229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	7	105,070.00	1,395,930.00	1,989,930.00	-	1,989,930.00	-	-
10797	โฉนด	19852	16617	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.40	44.40	7,000.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	-	310,800.00	0.30
10798	น.ส.3ก	47	147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	10.00	210.00	300.00	63,000.00	10230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	23	1,215,840.00	214,560.00	277,560.00	-	214,560.00	63,000.00	0.02
10799	โฉนด	2257	16824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	10231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,450.00	931,250.00	53	791,562.50	139,687.50	376,487.50	-	376,487.50	-	-
10800	โฉนด	9977	111230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	10232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	53	1,317,160.00	232,440.00	382,440.00	-	-	382,440.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	10233	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	53	71,136.00	22,464.00	172,464.00	-	-	172,464.00	0.02
10801	โฉนด	24465	21400	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.40	31.40	55,000.00	1,727,000.00	10234	ภัตตาคาร	ตึก	3	384.00	-	6,800.00	2,611,200.00	16	574,464.00	2,036,736.00	3,763,736.00	-	-	3,763,736.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10802	โฉนด	24464	21129	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.80	30.80	55,000.00	1,694,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,000.00	-	-	1,694,000.00	0.30
10803	โฉนด	24466	21130	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.10	30.10	55,000.00	1,655,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,500.00	-	-	1,655,500.00	0.30
10804	โฉนด	7041	21401	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.50	29.50	38,500.00	1,135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,750.00	-	-	1,135,750.00	0.30
10805	โฉนด	8810	27798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.00	152.00	6,800.00	1,033,600.00	10235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	34	797,895.00	140,805.00	1,174,405.00	-	1,174,405.00	-	-
10806	โฉนด	381	1235	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.15	26.15	33,000.00	862,950.00	10236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	77.00	-	7,450.00	573,650.00	52	487,602.50	86,047.50	948,997.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	-	-	-	-	-	948,997.50	-	948,997.50	0.02
												10237	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	66.00	-	6,950.00	458,700.00	52	426,591.00	32,109.00	895,059.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	447,529.50	-	447,529.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	447,529.50	-	447,529.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	26.15	26.15	33,000.00	862,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,950.00	-	-	862,950.00	0.02
					2	0	0	26.15	26.15	33,000.00	862,950.00	10238	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	52	214,830.00	16,170.00	879,120.00	-	-	879,120.00	0.02
					4	0	0	26.15	26.15	33,000.00	862,950.00	10239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	30.00	-	7,700.00	231,000.00	52	214,830.00	16,170.00	879,120.00	-	-	879,120.00	0.60
10807	โฉนด	13259	5501	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	58,000.00	4,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,640,000.00	-	-	4,640,000.00	0.60
10808	โฉนด	18487	22712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	18,000.00	358,200.00	10240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.40	-	7,650.00	1,181,160.00	7	82,681.20	1,098,478.80	1,456,678.80	-	1,456,678.80	-	-
10809	โฉนด	4643	13247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.58	34.58	15,000.00	518,700.00	10241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	53	768,512.00	242,688.00	761,388.00	-	-	761,388.00	0.02
					2	0	0	25.32	25.32	15,000.00	379,800.00	10242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	53	165,186.00	52,164.00	431,964.00	-	-	431,964.00	0.02
10810	โฉนด	7789	23535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	6,800.00	159,120.00	10243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	25	202,860.00	304,290.00	463,410.00	-	463,410.00	-	-
10811	โฉนด	5552	31608	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.60	47.60	17,000.00	809,200.00	10244	-	ตึก	-	175.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	809,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	40.00	-	-	-	-	-	-	323,680.00	-	323,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	105.00	60.00	-	-	-	-	-	-	485,520.00	485,520.00	-	-
10812	โฉนด	1334	3403	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	14,000.00	770,000.00	10245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	23	1,114,520.00	196,680.00	966,680.00	-	-	966,680.00	0.02
10813	โฉนด	23044	24973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	6,800.00	191,080.00	10246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	32	531,930.00	93,870.00	284,950.00	-	284,950.00	-	-
10814	โฉนด	3809	15812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.80	60.80	10,000.00	608,000.00	10247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	52	1,063,860.00	187,740.00	795,740.00	-	795,740.00	-	-
10815	โฉนด	4339	41817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	10248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	42	679,320.00	238,680.00	476,280.00	-	476,280.00	-	-
10816	โฉนด	11147	5166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	9,500.00	410,400.00	10249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	50	607,920.00	107,280.00	517,680.00	-	517,680.00	-	-
												10250	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,600.00	85,800.00	4	3,432.00	82,368.00	82,368.00	-	82,368.00	-	-
10817	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00	10251	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	367.50	-	7,600.00	2,793,000.00	23	1,005,480.00	1,787,520.00	2,153,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.25	7.14	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	341.25	92.86	-	-	-	-	-					
10818	โฉนด	1022	1919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	12,500.00	267,500.00	10252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	359.10	-	7,600.00	2,729,160.00	10	272,916.00	2,456,244.00	2,723,744.00	-	2,723,744.00	-	-
10819	โฉนด	969	1452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	40,000.00	916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,000.00	-	916,000.00	-	-
10820	โฉนด	4352	41796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	10253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	33	243,432.00	191,268.00	420,268.00	-	420,268.00	-	-
10821	โฉนด	19096	121035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	35,000.00	1,337,000.00	10254	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	9	164,160.00	1,659,840.00	2,996,840.00	-	2,996,840.00	-	-
10822	โฉนด	22825	10101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00	10255	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	328,300.00	-	328,300.00	-	-
10823	โฉนด	4103	41009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.80	2.80	6,800.00	19,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040.00	-	19,040.00	-	-
10824	โฉนด	3881	27003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.20	44.20	4,000.00	176,800.00	10256	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	15	300,300.00	161,700.00	338,500.00	-	338,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10825	โฉนด	21657	25713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.30	106.30	10,000.00	1,063,000.00	10257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	39	656,880.00	309,120.00	1,372,120.00	-	-	1,372,120.00	0.02
10826	โฉนด	5000	14771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	11,500.00	506,000.00	10258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,450.00	3,933,600.00	52	3,343,560.00	590,040.00	1,096,040.00	-	1,096,040.00	-	-
10827	โฉนด	8872	28149	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.00	61.00	14,000.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	-	854,000.00	0.60
10828	โฉนด	5001	14772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	11,500.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
10829	โฉนด	7120	75346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	13,500.00	1,138,050.00	10259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	41	921,456.00	358,344.00	1,496,394.00	-	-	1,496,394.00	0.02
10830	โฉนด	334	144	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	110,000.00	1,914,000.00	10260	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	41	1,116,288.00	434,112.00	2,348,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-	-	782,625.73	-	782,625.73	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,565,486.27	1,565,486.27	-	-
10831	โฉนด	2938	28136	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.80	44.80	110,000.00	4,928,000.00	10261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	268.73	-	7,600.00	2,042,348.00	41	1,470,490.56	571,857.44	5,499,857.44	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.78	28.57	-	-	-	-	-	-	1,571,309.27	-	1,571,309.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	191.95	71.43	-	-	-	-	-	-	3,928,548.17	-	3,928,548.17	0.02
10832	โฉนด	2939	28137	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.10	45.10	110,000.00	4,961,000.00	10262	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	268.73	-	7,600.00	2,042,348.00	41	1,470,490.56	571,857.44	5,532,857.44	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.78	28.57	-	-	-	-	-	-	1,580,737.37	-	1,580,737.37	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	191.95	71.43	-	-	-	-	-	-	3,952,120.07	-	3,952,120.07	0.02
10833	โฉนด	11567	7586	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	74.60	74.60	35,000.00	2,611,000.00	10263	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	261.00	-	7,050.00	1,840,050.00	34	1,564,042.50	276,007.50	2,887,007.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	31.03	-	-	-	-	-	-	895,838.43	-	895,838.43	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	68.97	-	-	-	-	-	-	1,991,169.07	1,991,169.07	-	-
10834	โฉนด	17786	28504	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	10,500.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10835	โฉนด	17785	28503	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	10,500.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.60
10836	โฉนด	1994	16018	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.10	63.10	7,500.00	473,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,250.00	-	-	473,250.00	0.60
10837	โฉนด	8744	94598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	7,000.00	182,700.00	10264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	2	4,508.00	220,892.00	403,592.00	-	-	403,592.00	0.02
10838	โฉนด	2407	19941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	10265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.74	-	7,450.00	1,018,713.00	53	865,906.05	152,806.95	922,806.95	-	922,806.95	-	-
10839	โฉนด	1993	16017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	7,500.00	475,500.00	10266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	17	804,600.00	536,400.00	1,011,900.00	-	1,011,900.00	-	-
10840	โฉนด	2391	19784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	12,000.00	657,600.00	10267	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	152.07	-	7,700.00	1,170,939.00	53	1,088,973.27	81,965.73	739,565.73	-	-	739,565.73	0.02
10841	โฉนด	1	2366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	7,600.00	638,400.00	10268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	28	797,895.00	140,805.00	779,205.00	-	779,205.00	-	-
10842	โฉนด	3372	71132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	81.00	281.00	15,000.00	4,215,000.00	10269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,050.00	841,225.00	22	286,016.50	555,208.50	4,770,208.50	-	4,770,208.50	-	-
10843	โฉนด	11057	2323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	10270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	32	987,870.00	174,330.00	513,330.00	-	513,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10844	โฉนด	3574	34254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.80	77.80	10,500.00	816,900.00	10271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	7,900.00	2,156,700.00	28	992,082.00	1,164,618.00	1,981,518.00	-	1,981,518.00	-	-
10845	น.ส.3ก	12	62	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	10272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	550,620.00	173,880.00	362,880.00	-	173,880.00	189,000.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	10273	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	53	126,464.00	39,936.00	95,936.00	-	-	95,936.00	0.30
10846	โฉนด	6595	23994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	17.00	317.00	6,300.00	1,997,100.00	10274	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	2,109.80	-	6,850.00	14,452,130.00	7	1,011,649.10	13,440,480.90	15,437,580.90	-	-	15,437,580.90	0.02
												10275	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.50	-	2,600.00	204,100.00	7	14,287.00	189,813.00	189,813.00	-	-	189,813.00	0.02
10847	โฉนด	23942	15863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	7,000.00	125,300.00	10276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	23	278,712.00	495,488.00	620,788.00	-	620,788.00	-	-
10848	โฉนด	2199	16819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	10277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.12	-	7,450.00	1,036,444.00	53	880,977.40	155,466.60	1,405,466.60	-	1,405,466.60	-	-
10849	โฉนด	15561	7189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.50	139.50	9,500.00	1,325,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,250.00	-	1,325,250.00	-	-
10850	โฉนด	15560	7188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	9,500.00	938,600.00	10278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	26	1,215,840.00	214,560.00	1,153,160.00	-	1,153,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10851	โฉนด	5479	65494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	7,000.00	296,100.00	10279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	24	247,779.00	404,271.00	700,371.00	-	700,371.00	-	-
10852	โฉนด	23471	30213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	10280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,450.00	1,862,500.00	27	1,583,125.00	279,375.00	967,375.00	-	-	967,375.00	0.02
10853	โฉนด	9006	103587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	5,500.00	203,500.00	10281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	36	419,244.00	256,956.00	460,456.00	-	460,456.00	-	-
10854	โฉนด	10910	4607	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.97	35.97	25,000.00	899,250.00	10282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.50	-	7,650.00	1,044,225.00	21	334,152.00	710,073.00	1,609,323.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	136.50	-	-	-	-	-	-	-	1,609,323.00	1,609,323.00	-	-
					2	0	0	25.83	25.83	25,000.00	645,750.00	10283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,250.00	355,250.00	21	113,680.00	241,570.00	887,320.00	-	-	887,320.00	0.02
					3	0	0	25.30	25.30	25,000.00	632,500.00	10284	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	21	39,936.00	84,864.00	717,364.00	-	-	717,364.00	0.30
10855	โฉนด	10754	30146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	6,200.00	340,380.00	10285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	52	513,912.00	162,288.00	502,668.00	-	502,668.00	-	-
10856	โฉนด	8906	28521	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.80	101.80	6,800.00	692,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,240.00	-	-	692,240.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10857	โฉนด	2792	11704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.80	6.80	11,500.00	78,200.00	10286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.80	-	7,250.00	194,300.00	20	58,290.00	136,010.00	214,210.00	-	-	214,210.00	0.02
					2	0	0	6.80	6.80	11,500.00	78,200.00	10287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.80	-	7,250.00	194,300.00	20	58,290.00	136,010.00	214,210.00	-	-	214,210.00	0.02
					2	0	0	89.00	89.00	11,500.00	1,023,500.00	10288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.60	-	7,900.00	1,166,040.00	50	886,190.40	279,849.60	1,303,349.60	-	1,303,349.60	-	-
10858	โฉนด	4934	19471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.10	106.10	5,000.00	530,500.00	10289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	33	1,063,860.00	187,740.00	718,240.00	-	718,240.00	-	-
10859	โฉนด	4898	64257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	15,000.00	934,500.00	10290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	19	318,528.00	819,072.00	1,753,572.00	-	1,753,572.00	-	-
10860	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	10291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	25	443,275.00	78,225.00	186,225.00	-	78,225.00	108,000.00	0.02
10861	โฉนด	15068	12726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	10292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	1,464,560.00	-	1,464,560.00	-	-
10862	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	10293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	42	178,710.00	62,790.00	122,790.00	-	62,790.00	60,000.00	0.02
10863	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	98.00	198.00	1,500.00	297,000.00	10294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	286.00	-	8,050.00	2,302,300.00	36	1,427,426.00	874,874.00	1,171,874.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	143.00	50.00	-	-	-	-	-	-	585,937.00	-	585,937.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	143.00	50.00	-	-	-	-	-	-	585,937.00	-	585,937.00	0.02
10864	โฉนด	2237	16907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	10,000.00	588,000.00	10295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	52	385,434.00	121,716.00	709,716.00	-	709,716.00	-	-
10865	โฉนด	8905	103530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00	10296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	8	206,514.00	732,186.00	902,186.00	-	902,186.00	-	-
10866	โฉนด	11155	32334	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.60	12.60	35,000.00	441,000.00	10297	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.01	99.94	7,600.00	1,140,076.00	23	410,427.36	729,648.64	1,170,648.64	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	89.97	59.94	-	-	-	-	-	-	702,155.05	702,155.05	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.04	40.00	-	-	-	-	-	-	468,493.59	-	468,493.59	0.30
10867	โฉนด	6892	24867	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.20	88.20	9,200.00	811,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,440.00	-	-	811,440.00	0.60
10868	โฉนด	16231	5987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10	13,500.00	689,850.00	10298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	23	358,344.00	637,056.00	1,326,906.00	-	1,326,906.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10869	โฉนด	4365	41605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	13,500.00	324,000.00	10299	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.80	-	7,100.00	914,480.00	28	420,660.80	493,819.20	817,819.20	-	817,819.20	-	-
10870	โฉนด	23739	140922	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	59.90	259.90	1,750.00	454,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,825.00	-	-	454,825.00	0.30
10871	โฉนด	14351	10684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	9,100.00	471,380.00	10300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	7,700.00	1,101,100.00	52	1,024,023.00	77,077.00	548,457.00	-	548,457.00	-	-
10872	โฉนด	23803	141914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.30	8.30	4,200.00	34,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,860.00	-	-	34,860.00	0.02
10873	โฉนด	6240	22993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	6,100.00	195,200.00	10301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	25	531,930.00	93,870.00	289,070.00	-	289,070.00	-	-
10874	โฉนด	21513	30449	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.60
10875	โฉนด	21514	31111	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.80	23.80	9,000.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	-	214,200.00	0.60
10876	โฉนด	4250	41325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	14,000.00	354,200.00	10302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	50	726,484.00	229,416.00	583,616.00	-	583,616.00	-	-
10877	โฉนด	15087	12745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	12,000.00	709,200.00	10303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	355,488.00	417,312.00	1,126,512.00	-	1,126,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10878	โฉนด	15794	3701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	8,750.00	1,312,500.00	10304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	51	538,384.00	170,016.00	1,482,516.00	-	-	1,482,516.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	8,750.00	1,312,500.00	10305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	34	1,291,830.00	227,970.00	1,540,470.00	-	-	1,540,470.00	0.02
					3	0	1	39.60	139.60	8,750.00	1,221,500.00	10306	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	34	87,048.00	6,552.00	1,228,052.00	-	-	1,228,052.00	0.30
10879	โฉนด	7183	31723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	23.60	323.60	5,800.00	1,876,880.00	10307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	9	149,310.00	1,509,690.00	3,386,570.00	-	3,386,570.00	-	-
												10308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	10	19,320.00	173,880.00	173,880.00	-	173,880.00	-	-
												10309	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
10880	โฉนด	4598	18116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.20	154.20	15,000.00	2,313,000.00	10310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.50	-	7,450.00	2,268,525.00	52	1,928,246.25	340,278.75	2,653,278.75	-	2,653,278.75	-	-
10881	โฉนด	4599	18117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.75	36.75	15,000.00	551,250.00	10311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	19	48,720.00	125,280.00	676,530.00	-	-	676,530.00	0.02
					2	0	0	36.75	36.75	15,000.00	551,250.00	10312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	19	48,720.00	125,280.00	676,530.00	-	-	676,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.75	36.75	15,000.00	551,250.00	10313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	19	48,720.00	125,280.00	676,530.00	-	-	676,530.00	0.02
					2	0	0	36.75	36.75	15,000.00	551,250.00	10314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	19	48,720.00	125,280.00	676,530.00	-	-	676,530.00	0.02
10882	โฉนด	8520	28263	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.20	101.20	4,500.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	-	455,400.00	0.60
10883	โฉนด	14521	3564	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	93.30	393.30	12,000.00	4,719,600.00	10315	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	121.50	-	6,850.00	832,275.00	11	99,873.00	732,402.00	5,452,002.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	121.50	-	-	-	-	-	-	-	5,452,002.00	-	5,452,002.00	0.30
					5	0	3	93.30	393.30	12,000.00	4,719,600.00	10316	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	486.00	-	3,400.00	1,652,400.00	11	198,288.00	1,454,112.00	6,173,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	486.00	-	-	-	-	-	-	-	6,173,712.00	-	6,173,712.00	0.30
10884	โฉนด	9175	83711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	5,500.00	238,150.00	10317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	688,950.00	-	688,950.00	-	-
10885	โฉนด	6228	19528	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.70	44.70	30,500.00	1,363,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,350.00	-	-	1,363,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10886	โฉนด	6229	19529	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.40	44.40	30,500.00	1,354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,200.00	-	-	1,354,200.00	0.30
10887	โฉนด	20604	10315	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.88	90.88	6,150.00	558,912.00	10318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	594.00	-	8,050.00	4,781,700.00	12	669,438.00	4,112,262.00	4,671,174.00	-	-	4,671,174.00	0.30
					3	0	0	90.88	90.88	6,150.00	558,912.00	10319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,050.00	201,250.00	12	28,175.00	173,075.00	731,987.00	-	-	731,987.00	0.30
					3	0	0	90.88	90.88	6,150.00	558,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,912.00	-	-	558,912.00	0.30
					2	0	0	90.88	90.88	6,150.00	558,912.00	10320	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	827,232.00	-	-	827,232.00	0.02
												10321	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	30.00	-	6,850.00	205,500.00	12	28,770.00	176,730.00	176,730.00	-	-	176,730.00	0.02
					2	0	0	90.88	90.88	6,150.00	558,912.00	10322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	891,216.00	-	-	891,216.00	0.02
					2	0	0	90.89	90.89	6,150.00	558,973.50	10323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.40	-	8,050.00	454,020.00	12	63,562.80	390,457.20	949,430.70	-	-	949,430.70	0.02
10888	โฉนด	4653	56581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	7,000.00	379,400.00	10324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	30	569,925.00	100,575.00	479,975.00	-	479,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10889	โฉนด	11334	12049	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	34.60	34.60	12,000.00	415,200.00	10325	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	22.04	-	2,300.00	50,692.00	4	6,083.04	44,608.96	459,808.96	-	459,808.96	-	-
10890	โฉนด	20605	12352	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	74.90	174.90	4,800.00	839,520.00	10326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	1,012.00	-	8,050.00	8,146,600.00	11	977,592.00	7,169,008.00	8,008,528.00	-	-	8,008,528.00	0.30
					3	0	1	74.90	174.90	4,800.00	839,520.00	10327	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	43.73	-	6,150.00	268,939.50	7	18,825.76	250,113.73	1,089,633.73	-	-	1,089,633.73	0.30
					2	0	1	74.90	174.90	4,800.00	839,520.00	10328	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	7	17,472.00	232,128.00	1,071,648.00	-	-	1,071,648.00	0.02
10891	โฉนด	27673	3968	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	67.30	267.30	5,500.00	1,470,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,150.00	-	-	1,470,150.00	0.30
10892	โฉนด	874	6876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	6,100.00	137,250.00	10329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	28	294,354.00	345,546.00	482,796.00	-	482,796.00	-	-
10893	โฉนด	22450	23992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.60	43.60	15,000.00	654,000.00	10330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	22	1,595,790.00	281,610.00	935,610.00	-	935,610.00	-	-
10894	โฉนด	13900	6505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	14,000.00	698,600.00	10331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	52	797,895.00	140,805.00	839,405.00	-	839,405.00	-	-
10895	โฉนด	4339	30229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.50	70.50	10,000.00	705,000.00	10332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	31	1,380,288.00	1,274,112.00	1,979,112.00	-	1,979,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10896	โฉนด	4340	30230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.10	65.10	10,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-
10897	โฉนด	13694	8019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	10333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	34	269,120.00	194,880.00	485,880.00	-	485,880.00	-	-
10898	โฉนด	13691	8016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00	10334	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	34	84,448.00	61,152.00	338,652.00	-	338,652.00	-	-
10899	โฉนด	21880	130296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	7,600.00	392,160.00	10335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.60	-	7,450.00	1,382,720.00	8	304,198.40	1,078,521.60	1,470,681.60	-	1,470,681.60	-	-
10900	โฉนด	12068	1754	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	93.50	293.50	9,750.00	2,861,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,861,625.00	-	-	2,861,625.00	0.30
10901	โฉนด	3069	13936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	6,500.00	321,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,100.00	-	321,100.00	-	-
10902	โฉนด	3070	13937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	6,500.00	321,100.00	10336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	33	716,688.00	563,112.00	884,212.00	-	884,212.00	-	-
10903	โฉนด	19048	26948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	9,500.00	609,900.00	10337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	33	902,496.00	709,104.00	1,319,004.00	-	1,319,004.00	-	-
10904	โฉนด	22640	23005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.80	164.80	8,000.00	1,318,400.00	10338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	25	402,500.00	603,750.00	1,922,150.00	-	1,922,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10905	โฉนด	4043	27485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	8,000.00	669,600.00	10339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	17	216,384.00	685,216.00	1,354,816.00	-	1,354,816.00	-	-
10906	โฉนด	14376	13470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	14,000.00	644,000.00	10340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	43	489,440.00	154,560.00	798,560.00	-	-	798,560.00	0.02
10907	โฉนด	6711	82053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.60	100.60	6,500.00	653,900.00	10341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	5	32,602.50	619,447.50	1,273,347.50	-	1,273,347.50	-	-
10908	โฉนด	11647	6119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.70	10.70	4,200.00	44,940.00	10342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,450.00	838,125.00	53	712,406.25	125,718.75	170,658.75	-	-	170,658.75	0.02
10909	โฉนด	23802	141913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.40	8.40	4,200.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	-	35,280.00	0.02
10910	โฉนด	19026	16886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	17,500.00	803,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	803,250.00	-	-
10911	โฉนด	19027	16887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	17,500.00	803,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	803,250.00	-	-
10912	โฉนด	11181	18474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00	10343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	909,576.00	-	909,576.00	-	-
10913	โฉนด	8384	90427	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10914	โฉนด	14654	11957	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	10344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,428,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	714,384.00	-	714,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	714,384.00	714,384.00	-	-
10915	โฉนด	13012	5046	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.65	20.65	30,000.00	619,500.00	10345	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	20	592,200.00	197,400.00	816,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,450.00	-	408,450.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,450.00	-	408,450.00	0.02
					2	0	0	20.65	20.65	30,000.00	619,500.00	10346	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,050.00	789,600.00	20	592,200.00	197,400.00	816,900.00	-	-	816,900.00	0.02
10916	โฉนด	21533	24278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.50	87.50	18,000.00	1,575,000.00	10347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	10	108,675.00	978,075.00	2,553,075.00	-	2,553,075.00	-	-
10917	โฉนด	5324	64713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	7,500.00	138,000.00	10348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	694,160.00	-	694,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10918	โฉนด	22945	16796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	12,000.00	548,400.00	10349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.20	-	7,450.00	1,037,040.00	7	186,667.20	850,372.80	1,398,772.80	-	1,398,772.80	-	-
10919	โฉนด	25021	9823	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	43,000.00	946,000.00	10350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	53	744,192.00	235,008.00	1,181,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	590,504.00	-	590,504.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	590,504.00	-	590,504.00	0.02
					5	0	0	22.00	22.00	43,000.00	946,000.00	10351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	53	744,192.00	235,008.00	1,181,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	590,504.00	-	590,504.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	590,504.00	-	590,504.00	0.02
10920	โฉนด	2836	26170	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.20	29.20	65,000.00	1,898,000.00	10352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	53	906,984.00	286,416.00	2,184,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,092,208.00	-	1,092,208.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,092,208.00	1,092,208.00	-	-
10921	โฉนด	5493	23444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	8,000.00	338,400.00	10353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	21	180,320.00	383,180.00	721,580.00	-	721,580.00	-	-
10922	โฉนด	14655	11958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	10354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	53	1,595,790.00	281,610.00	1,181,610.00	-	-	1,181,610.00	0.02
10923	โฉนด	7753	79308	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.80	47.80	8,000.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	-	382,400.00	0.60
10924	โฉนด	11517	4624	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.10	20.10	2,400.00	48,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240.00	-	-	48,240.00	0.60
10925	โฉนด	15187	7012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.10	92.10	14,000.00	1,289,400.00	10355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.60	-	7,900.00	952,740.00	28	438,260.40	514,479.60	1,803,879.60	-	-	1,803,879.60	0.02
10926	โฉนด	4443	41766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	10356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	26	321,300.00	443,700.00	623,700.00	-	-	623,700.00	0.02
10927	โฉนด	8381	26284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	12,000.00	152,400.00	10357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	123.12	-	7,600.00	935,712.00	53	711,141.12	224,570.88	376,970.88	-	-	376,970.88	0.02
10928	โฉนด	8462	87645	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	18,500.00	277,500.00	10358	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	123.12	-	7,600.00	935,712.00	53	711,141.12	224,570.88	502,070.88	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	82.08	66.67	-	-	-	-	-	-	334,730.66	-	334,730.66	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	41.04	33.33	-	-	-	-	-	-	167,340.22	-	167,340.22	0.30
10929	โฉนด	23107	4384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.30	110.30	30,000.00	3,309,000.00	10359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	26	355,005.00	490,245.00	3,799,245.00	-	3,799,245.00	-	-
10930	โฉนด	14849	13823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	10,500.00	682,500.00	10360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	7,900.00	1,057,810.00	10,000	803,935.60	253,874.40	936,374.40	-	936,374.40	-	-
10931	โฉนด	4499	47302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	8,500.00	368,050.00	10361	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	36	494,760.00	303,240.00	671,290.00	-	-	671,290.00	0.02
					2	0	0	43.30	43.30	8,500.00	368,050.00	10362	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	36	466,488.00	285,912.00	653,962.00	-	-	653,962.00	0.02
10932	โฉนด	22488	13182	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.90	34.90	15,000.00	523,500.00	10363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	33,810.00	449,190.00	972,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	972,690.00	972,690.00	-	-
												10364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	703,176.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	703,176.00	703,176.00	-	-
												10365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	10,143.00	134,757.00	658,257.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	658,257.00	-	658,257.00	0.02
10933	โฉนด	7506	77415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.40	36.40	9,500.00	345,800.00	10366	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	36	494,760.00	303,240.00	649,040.00	-	-	649,040.00	0.02
10934	โฉนด	4498	47301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	9,500.00	461,700.00	10367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	47	607,920.00	107,280.00	568,980.00	-	568,980.00	-	-
10935	โฉนด	2874	20360	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	68.60	68.60	7,500.00	514,500.00	10368	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	859,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	859,236.00	-	859,236.00	0.02
												10369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	34	448,224.00	324,576.00	839,076.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	419,538.00	-	419,538.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	419,538.00	-	419,538.00	0.02
10936	โฉนด	5999	22777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	7,000.00	463,400.00	10370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,050.00	635,950.00	32	343,413.00	292,537.00	755,937.00	-	755,937.00	-	-
10937	โฉนด	14752	8454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	9,000.00	531,900.00	10371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	36	683,910.00	120,690.00	652,590.00	-	652,590.00	-	-
10938	โฉนด	3312	33159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	22,000.00	521,400.00	10372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	31	572,832.00	528,768.00	1,050,168.00	-	1,050,168.00	-	-
10939	โฉนด	4334	30361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.60	117.60	4,800.00	564,480.00	10373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	29	849,408.00	920,192.00	1,484,672.00	-	1,484,672.00	-	-
10940	โฉนด	9697	32789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	6,200.00	280,240.00	10374	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.00	-	2,600.00	20,800.00	14	12,480.00	8,320.00	288,560.00	-	-	288,560.00	0.02
10941	โฉนด	23385	16154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.75	13.75	13,500.00	185,625.00	10375	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	32	77,220.00	65,780.00	251,405.00	-	-	251,405.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	13,500.00	135,000.00	10376	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	32	56,160.00	47,840.00	182,840.00	-	-	182,840.00	0.02
					2	0	0	49.75	49.75	13,500.00	671,625.00	10377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	32	725,220.00	617,780.00	1,289,405.00	-	-	1,289,405.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10942	โฉนด	3611	40332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.70	124.70	8,000.00	997,600.00	10378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	14	344,124.00	1,567,676.00	2,565,276.00	-	2,565,276.00	-	-
												10379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,050.00	265,650.00	14	47,817.00	217,833.00	217,833.00	-	217,833.00	-	-
10943	โฉนด	709	1441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	60,000.00	1,224,000.00	10380	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.45	-	7,600.00	1,645,020.00	53	1,250,215.20	394,804.80	1,618,804.80	-	1,618,804.80	-	-
10944	โฉนด	6782	72655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	15,000.00	670,500.00	10381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	439,872.00	318,528.00	989,028.00	-	989,028.00	-	-
10945	โฉนด	1092	2103	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.50	9.50	12,500.00	118,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,750.00	-	-	118,750.00	0.60
10946	โฉนด	5596	21879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.80	196.80	6,300.00	1,239,840.00	10382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	558.60	-	7,900.00	4,412,940.00	53	3,353,834.40	1,059,105.60	2,298,945.60	-	2,298,945.60	-	-
10947	โฉนด	22865	33050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	10,500.00	246,750.00	10383	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	249.60	-	7,100.00	1,772,160.00	8	141,772.80	1,630,387.20	1,877,137.20	-	1,877,137.20	-	-
10948	โฉนด	710	1697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	60,000.00	1,554,000.00	10384	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	106.40	-	6,950.00	739,480.00	53	687,716.40	51,763.60	1,605,763.60	-	-	1,605,763.60	0.02
10949	โฉนด	22866	33051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	10,500.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	247,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10950	โฉนด	10325	33052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	10,500.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-
10951	โฉนด	7321	22188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	18,000.00	477,000.00	10385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,050.00	635,950.00	53	483,322.00	152,628.00	629,628.00	-	-	629,628.00	0.02
10952	โฉนด	7322	22189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	18,000.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	-	356,400.00	0.02
10953	โฉนด	11682	6075	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	10386	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	78.00	-	7,600.00	592,800.00	23	213,408.00	379,392.00	1,067,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	19.23	-	-	-	-	-	-	205,355.63	205,355.63	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	80.77	-	-	-	-	-	-	862,536.37	-	862,536.37	0.02
10954	โฉนด	23423	20419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.60	90.60	10,000.00	906,000.00	10387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	21	1,287,360.00	321,840.00	1,227,840.00	-	1,227,840.00	-	-
10955	โฉนด	12779	4788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	12,000.00	1,021,200.00	10388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	8	91,008.00	1,046,592.00	2,067,792.00	-	2,067,792.00	-	-
10956	โฉนด	19409	6619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.10	55.10	9,000.00	495,900.00	10389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	655,290.00	-	655,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10957	โฉนด	5623	17705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	7,500.00	390,000.00	10390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	910,080.00	985,920.00	1,375,920.00	-	1,375,920.00	-	-
10958	โฉนด	9785	32255	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
10959	โฉนด	16539	4371	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.00	108.00	9,000.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.60
10960	โฉนด	14088	6968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	25,000.00	2,325,000.00	10391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	2,512,740.00	-	2,512,740.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	10392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	30	455,940.00	80,460.00	530,460.00	-	-	530,460.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	10393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	30	455,940.00	80,460.00	530,460.00	-	-	530,460.00	0.02
10961	โฉนด	3505	15136	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	62.00	162.00	5,500.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.60
10962	โฉนด	17097	115849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	10394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.50	-	8,050.00	1,187,375.00	13	189,980.00	997,395.00	1,592,395.00	-	1,592,395.00	-	-
10963	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	75.20	175.20	1,500.00	262,800.00	10395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	37	1,152,515.00	203,385.00	466,185.00	-	203,385.00	262,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	10396	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	53	814,680.00	61,320.00	83,820.00	-	-	83,820.00	0.02
					2	0	0	51.80	51.80	1,500.00	77,700.00	10397	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	207.20	-	7,600.00	1,574,720.00	29	755,865.60	818,854.40	896,554.40	-	-	896,554.40	0.02
10964	โฉนด	6047	22846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.40	65.40	7,000.00	457,800.00	10398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.50	-	8,050.00	680,225.00	53	516,971.00	163,254.00	621,054.00	-	621,054.00	-	-
10965	โฉนด	6130	68770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.60	32.60	7,500.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-
10966	โฉนด	16599	4478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	87.90	187.90	9,000.00	1,691,100.00	10399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	36	783,680.00	480,320.00	2,171,420.00	-	2,171,420.00	-	-
10967	โฉนด	11007	19992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	10400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	31	381,888.00	352,512.00	1,402,512.00	-	1,402,512.00	-	-
10968	โฉนด	3412	32985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.20	139.20	15,000.00	2,088,000.00	10401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,050.00	933,800.00	2,556	709,688.00	224,112.00	2,312,112.00	-	2,312,112.00	-	-
10969	โฉนด	4507	17818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	10402	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	53	195,510.00	61,740.00	164,140.00	-	-	164,140.00	0.02
10970	โฉนด	4132	41091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00	10403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	30	759,900.00	134,100.00	409,100.00	-	409,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10971	โฉนด	633	288	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00	10404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	53	697,680.00	220,320.00	709,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,660.00	-	354,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,660.00	-	354,660.00	0.02
10972	โฉนด	23668	9728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	10405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	7	193,104.00	879,696.00	1,173,696.00	-	1,173,696.00	-	-
10973				หมู่ ต.	3				0.00			10406	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.20	66.67	7,600.00	1,437,920.00	11	172,550.40	1,265,369.60	1,265,369.60	-	-	1,265,369.60	0.30
												10407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	94.60	33.33	7,600.00	718,960.00	11	86,275.20	632,684.80	632,684.80	-	632,684.80	-	-
10974	โฉนด	16138	8828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.80	68.80	7,000.00	481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600.00	-	-	481,600.00	0.02
10975	โฉนด	9679	106965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	10408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	15	229,500.00	918,000.00	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.02
10976	โฉนด	7366	77780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	7,000.00	159,600.00	10409	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,350.00	463,050.00	22	157,437.00	305,613.00	465,213.00	-	-	465,213.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10977	โฉนด	300	31370	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	74.60	74.60	20,000.00	1,492,000.00	10410	-	ตึก	-	336.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	1,492,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	240.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,065,735.60	1,065,735.60	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	28.57	-	-	-	-	-	-	426,264.40	-	426,264.40	0.30
10978	โฉนด	6746	20982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	10411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	53	660,744.00	208,656.00	748,656.00	-	748,656.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	10412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,050.00	225,400.00	14	40,572.00	184,828.00	232,828.00	-	-	232,828.00	0.30
10979	โฉนด	5871	18394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	6,800.00	280,840.00	10413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	26	437,976.00	604,824.00	885,664.00	-	885,664.00	-	-
10980	โฉนด	12355	2289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	10414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	275.50	-	7,900.00	2,176,450.00	13	348,232.00	1,828,218.00	3,228,218.00	-	3,228,218.00	-	-
10981	โฉนด	10649	7069	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.20	36.20	50,000.00	1,810,000.00	10415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	53	1,302,336.00	411,264.00	2,221,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,110,632.00	-	1,110,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	50.00	-	-	-	-	-					
10982	โฉนด	1421	4100	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.70	44.70	77,000.00	3,441,900.00	10416	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	364.00	-	7,700.00	2,802,800.00	50	2,130,128.00	672,672.00	4,114,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	364.00	-	-	-	-	-	-		4,114,572.00	-	4,114,572.00	0.02
												10417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	50	813,960.00	257,040.00	3,698,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	-	-	-	-	-	-		3,698,940.00	3,698,940.00	-	-
10983	โฉนด	21772	129968	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	49.00	649.00	9,000.00	5,841,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,841,000.00	-	5,841,000.00	-	-
10984	โฉนด	2693	24744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	23	451,143.00	33,957.00	225,957.00	-	-	225,957.00	0.02
					2	0	1	6.90	106.90	12,000.00	1,282,800.00	10419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	18	334,880.00	953,120.00	2,235,920.00	-	2,235,920.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00	10420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	23	104,328.00	185,472.00	293,472.00	-	-	293,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10985	โฉนด	10542	24011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	6,200.00	258,540.00	10421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	379,230.00	-	-	379,230.00	0.02
10986	โฉนด	16140	8834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00	10422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	25	797,895.00	140,805.00	539,805.00	-	539,805.00	-	-
10987	โฉนด	5038	15301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	11,500.00	471,500.00	10423	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	39	130,572.00	9,828.00	481,328.00	-	-	481,328.00	0.02
10988	โฉนด	11451	4577	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.80	70.80	6,200.00	438,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,960.00	-	438,960.00	-	-
10989	โฉนด	17072	115820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.70	98.70	15,000.00	1,480,500.00	10424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	10	126,400.00	1,137,600.00	2,618,100.00	-	2,618,100.00	-	-
10990	โฉนด	4022	40791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	7,500.00	114,750.00	10425	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,100.00	568,000.00	26	238,560.00	329,440.00	444,190.00	-	444,190.00	-	-
10991	โฉนด	1575	6414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	10426	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	25	583,680.00	875,520.00	1,470,520.00	-	1,470,520.00	-	-
10992	โฉนด	3261	31471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.00	142.00	12,000.00	1,704,000.00	10427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	5	49,770.00	945,630.00	2,649,630.00	-	2,649,630.00	-	-
10993	โฉนด	7703	78763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	13,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10994	โฉนด	6145	22643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.85	34.85	11,500.00	400,775.00	10428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.50	-	7,450.00	972,225.00	53	826,391.25	145,833.75	546,608.75	-	-	546,608.75	0.02
					3	0	0	34.85	34.85	11,500.00	400,775.00	10429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	501,350.00	-	-	501,350.00	0.30
10995	โฉนด	18126	9966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	5,500.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
10996	โฉนด	20007	123162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	10430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	10	197,500.00	1,777,500.00	2,406,500.00	-	2,406,500.00	-	-
10997	โฉนด	20014	123169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.10	63.10	10,000.00	631,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,000.00	-	631,000.00	-	-
10998	โฉนด	16742	9921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	10,000.00	605,000.00	10431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	18	406,770.00	219,030.00	824,030.00	-	824,030.00	-	-
10999	โฉนด	24995	26552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	10432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	8	177,012.00	627,588.00	1,427,588.00	-	1,427,588.00	-	-
11000	โฉนด	26394	101183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	10433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	28	872,160.00	1,023,840.00	1,223,840.00	-	1,223,840.00	-	-
11001	โฉนด	26395	101184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11002	โฉนด	2096	15737	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	38,500.00	977,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,900.00	-	977,900.00	-	-
11003	โฉนด	7947	79549	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.90	93.90	20,000.00	1,878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000.00	-	-	1,878,000.00	0.30
11004	โฉนด	15488	8107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	7,000.00	289,100.00	10434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	24	540,360.00	881,640.00	1,170,740.00	-	1,170,740.00	-	-
11005	โฉนด	13070	5151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	50,000.00	1,350,000.00	10435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	18	318,240.00	905,760.00	2,255,760.00	-	2,255,760.00	-	-
11006	โฉนด	104495	69029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.20	207.20	7,000.00	1,450,400.00	10436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	52	902,286.00	67,914.00	1,518,314.00	-	1,518,314.00	-	-
												10437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	17	61,824.00	195,776.00	195,776.00	-	195,776.00	-	-
												10438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	17	61,824.00	195,776.00	195,776.00	-	195,776.00	-	-
11007	โฉนด	14906	14023	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.40	34.40	14,000.00	481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600.00	-	-	481,600.00	0.60
11008	โฉนด	3525	34146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	45,000.00	963,000.00	10439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	6	50,232.00	786,968.00	1,749,968.00	-	-	1,749,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11009	โฉนด	3526	34147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.02
11010	โฉนด	10644	43	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.90	97.90	7,000.00	685,300.00	10440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	3	64,368.00	1,008,432.00	1,693,732.00	-	-	1,693,732.00	0.02
11011	โฉนด	3894	9017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	7,500.00	138,750.00	10441	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,100.00	862,650.00	42	638,361.00	224,289.00	363,039.00	-	-	363,039.00	0.02
11012	โฉนด	9276	30002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	2.50	302.50	6,100.00	1,845,250.00	10442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,050.00	726,512.50	22	247,014.25	479,498.25	2,324,748.25	-	2,324,748.25	-	-
11013	โฉนด	8853	100319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	14,000.00	264,600.00	10443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	16	277,200.00	107,800.00	372,400.00	-	-	372,400.00	0.02
11014	โฉนด	14795	8650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00	10444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	24	97,888.00	159,712.00	699,712.00	-	-	699,712.00	0.02
11015	โฉนด	14794	8649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00	10445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	25	1,317,160.00	232,440.00	772,440.00	-	-	772,440.00	0.02
11016	โฉนด	2871	20183	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.00	81.00	17,000.00	1,377,000.00	10446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	43	1,329,825.00	234,675.00	1,611,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	805,837.50	-	805,837.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	805,837.50	805,837.50	-	-
11017	โฉนด	7620	27270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00	10447	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	18	414,960.00	1,181,040.00	1,593,040.00	-	1,593,040.00	-	-
					2	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00	10448	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	74.40	-	7,600.00	565,440.00	18	147,014.40	418,425.60	830,425.60	-	-	830,425.60	0.02
11018	โฉนด	10869	30598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	11,500.00	512,900.00	10449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	34	1,152,515.00	203,385.00	716,285.00	-	-	716,285.00	0.02
11019	โฉนด	973	6740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.40	87.40	6,100.00	533,140.00	10450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.40	-	8,050.00	743,820.00	53	565,303.20	178,516.80	711,656.80	-	711,656.80	-	-
11020	โฉนด	23954	142638	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	31.80	31.80	7,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-
11021	โฉนด	5771	66974	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	10451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.59	100.00	7,600.00	1,714,484.00	25	685,793.60	1,028,690.40	1,550,690.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.20	33.33	-	-	-	-	-	-	516,845.11	-	516,845.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.39	66.66	-	-	-	-	-	-	1,033,845.29	1,033,845.29	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11022	โฉนด	8618	91949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	7,500.00	487,500.00	10452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	15	135,240.00	540,960.00	1,028,460.00	-	1,028,460.00	-	-
11023	โฉนด	19736	122143	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.20	26.20	25,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.60
11024	โฉนด	6438	20884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	25,500.00	612,000.00	10453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	16	401,280.00	1,422,720.00	2,034,720.00	-	2,034,720.00	-	-
11025	โฉนด	14002	6809	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	58,000.00	1,148,400.00	10454	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	238.00	-	7,950.00	1,892,100.00	28	870,366.00	1,021,734.00	2,170,134.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	10.08	-	-	-	-	-	-	218,749.51	-	218,749.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	214.00	89.92	-	-	-	-	-	-	1,951,384.49	1,951,384.49	-	-
11026	โฉนด	14553	11395	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	10455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.59	100.00	7,600.00	1,714,484.00	25	685,793.60	1,028,690.40	1,550,690.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.20	33.33	-	-	-	-	-	-	516,845.11	-	516,845.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.39	66.66	-	-	-	-	-	-	1,033,845.29	-	1,033,845.29	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11027	โฉนด	6227	68710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.20	101.20	5,800.00	586,960.00	10456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	53	1,823,760.00	321,840.00	908,800.00	-	-	908,800.00	0.02
11028	โฉนด	9138	104115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00	10457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	50	716,100.00	53,900.00	468,900.00	-	468,900.00	-	-
11029	โฉนด	9439	30663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	4,400.00	89,320.00	10458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	63	569,925.00	100,575.00	189,895.00	-	189,895.00	-	-
11030	โฉนด	279	624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	10459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	63	513,912.00	162,288.00	554,288.00	-	-	554,288.00	0.02
11031	โฉนด	3453	33151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
					2	0	0	52.40	52.40	7,500.00	393,000.00	10460	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	26	386,694.00	29,106.00	422,106.00	-	29,106.00	393,000.00	-
												10461	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	26	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	22,638.00	-	-
11032	โฉนด	4694	56383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	10,500.00	244,650.00	10462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.99	-	7,900.00	932,121.00	20	279,636.30	652,484.70	897,134.70	-	897,134.70	-	-
11033	โฉนด	13201	5388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.75	6.75	13,000.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	26.65	26.65	13,000.00	346,450.00	10463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	43	324,216.00	102,384.00	448,834.00	-	-	448,834.00	0.02
11034	โฉนด	18048	1473	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.70	48.70	15,000.00	730,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,500.00	-	-	730,500.00	0.30
11035	โฉนด	9725	24722	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	30.90	30.90	7,500.00	231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	231,750.00	-	-
11036	โฉนด	18051	21031	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.50	36.50	13,000.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	-	474,500.00	0.30
11037	โฉนด	9725	142640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.10	41.10	7,500.00	308,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250.00	-	-	308,250.00	0.02
11038	โฉนด	2690	24705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	7,500.00	318,750.00	10464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	8	19,320.00	222,180.00	540,930.00	-	540,930.00	-	-
11039	โฉนด	18050	21030	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.60	40.60	13,000.00	527,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,800.00	-	-	527,800.00	0.60
11040	โฉนด	18049	21029	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.70	63.70	13,000.00	828,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,100.00	-	-	828,100.00	0.60
11041	โฉนด	13824	6266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00	10465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,450.00	871,650.00	53	740,902.50	130,747.50	466,747.50	-	466,747.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11042	โฉนด	14298	3291	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.60	54.60	25,000.00	1,365,000.00	10466	โรงจอดรถ	ตึก	3	273.00	-	2,600.00	709,800.00	43	539,448.00	170,352.00	1,535,352.00	-	-	1,535,352.00	0.30
11043	โฉนด	11187	23193	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	-	152,600.00	0.30
11044	โฉนด	18766	16384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.34	56.34	17,500.00	985,950.00	10467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	11	364,752.00	708,048.00	1,693,998.00	-	1,693,998.00	-	-
					2	0	0	5.36	5.36	17,500.00	93,800.00	10468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.44	-	8,050.00	172,592.00	8	13,807.36	158,784.64	252,584.64	-	-	252,584.64	0.02
11045	โฉนด	14224	3166	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.20	39.20	7,000.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	-	274,400.00	0.30
11046	โฉนด	18052	23191	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	7,000.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.30
11047	โฉนด	18053	23192	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.70	17.70	13,000.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	-	230,100.00	0.30
11048	โฉนด	8064	80749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	7,000.00	334,600.00	10469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,050.00	422,625.00	20	126,787.50	295,837.50	630,437.50	-	630,437.50	-	-
11049	โฉนด	18054	23194	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.80	26.80	7,000.00	187,600.00	10470	โรงจอดรถ	ตึก	3	273.00	-	2,600.00	709,800.00	43	539,448.00	170,352.00	357,952.00	-	-	357,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11050	โฉนด	9236	103654	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	0	55.00	2,055.00	3,000.00	6,165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,165,000.00	-	-	6,165,000.00	0.60
11051	โฉนด	11188	23195	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.40	4.40	7,000.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.60
11052	โฉนด	9246	103663	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	5,500.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.60
11053	โฉนด	22763	26605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	9,000.00	783,000.00	10471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	20	603,450.00	201,150.00	984,150.00	-	984,150.00	-	-
11054	โฉนด	21733	21718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	45,000.00	1,710,000.00	10472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	524.40	-	7,650.00	4,011,660.00	53	3,048,861.60	962,798.40	2,672,798.40	-	-	2,672,798.40	0.02
11055	โฉนด	8223	28180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,200.00	620,000.00	10473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	20	319,950.00	746,550.00	1,366,550.00	-	1,366,550.00	-	-
												10474	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.27	-	2,600.00	81,302.00	20	24,390.60	56,911.40	56,911.40	-	56,911.40	-	-
11056	โฉนด	21734	21717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
11057	โฉนด	4462	46999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	5,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11058	โฉนด	7397	77352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	7,500.00	222,750.00	10475	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	41	303,960.00	53,640.00	276,390.00	-	276,390.00	-	-
11059	โฉนด	7736	13266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	81.20	281.20	4,000.00	1,124,800.00	10476	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	50	237,120.00	74,880.00	1,199,680.00	-	-	1,199,680.00	0.02
11060	โฉนด	7742	28815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	9,000.00	194,400.00	10477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	50	440,496.00	139,104.00	333,504.00	-	-	333,504.00	0.02
11061	โฉนด	7737	26978	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	92.10	792.10	9,000.00	7,128,900.00	10478	โรงจอดรถ	ตึก	2	470.40	-	2,600.00	1,223,040.00	50	929,510.40	293,529.60	7,422,429.60	-	-	7,422,429.60	0.02
11062	โฉนด	7738	28811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.50	157.50	7,900.00	1,244,250.00	10479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	50	367,080.00	115,920.00	1,360,170.00	-	-	1,360,170.00	0.02
11063	โฉนด	7739	28812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.02
11064	โฉนด	7740	28813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.02
11065	โฉนด	7741	28814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.20	102.20	8,000.00	817,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,600.00	-	-	817,600.00	0.02
					2	0	1	2.20	102.20	8,000.00	817,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,600.00	-	-	817,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.20	102.20	8,000.00	817,600.00	10480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,900.00	1,919,700.00	50	1,458,972.00	460,728.00	1,278,328.00	-	-	1,278,328.00	0.02
												10481	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	25.01	-	7,600.00	190,076.00	50	144,457.76	45,618.24	45,618.24	-	-	45,618.24	0.02
												10482	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	50	82,992.00	26,208.00	26,208.00	-	-	26,208.00	0.02
11066	โฉนด	14333	3364	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	0.00	400.00	7,150.00	2,860,000.00	10483	ภัตตาคาร	ตึก	3	560.00	-	6,800.00	3,808,000.00	50	2,894,080.00	913,920.00	3,773,920.00	-	-	3,773,920.00	0.30
11067	โฉนด	14332	3363	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	0.00	400.00	7,900.00	3,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,160,000.00	-	-	3,160,000.00	0.30
11068	โฉนด	21737	63960	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	0.00	400.00	9,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.30
11069	โฉนด	22498	133273	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.50	83.50	15,000.00	1,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,500.00	-	-	1,252,500.00	0.60
11070	โฉนด	19211	17404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	17,500.00	997,500.00	10484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	17	364,032.00	1,152,768.00	2,150,268.00	-	2,150,268.00	-	-
11071	โฉนด	12836	4813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	58,000.00	3,265,400.00	10485	-	ตึก	2	196.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	3,265,400.00	-	3,265,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11072	โฉนด	27547	152719	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.50	27.50	7,500.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	-	206,250.00	0.30
11073	โฉนด	14112	8197	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.90	55.90	13,500.00	754,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,650.00	-	-	754,650.00	0.60
11074	โฉนด	14113	8198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	13,500.00	757,350.00	10486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	878,040.00	-	878,040.00	-	-
11075	โฉนด	10002	32808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	4,200.00	351,960.00	10487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	26	796,320.00	1,099,680.00	1,451,640.00	-	1,451,640.00	-	-
11076	โฉนด	1271	2964	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.26	75.26	44,000.00	3,311,440.00	10488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	7,250.00	978,750.00	22	332,775.00	645,975.00	3,957,415.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	-	-	-	-	-	-	-	3,957,415.00	-	3,957,415.00	0.02
					5	0	0	75.26	75.26	44,000.00	3,311,440.00	10489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	7,250.00	1,624,000.00	22	552,160.00	1,071,840.00	4,383,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	224.00	-	-	-	-	-	-	-	4,383,280.00	-	4,383,280.00	0.02
					5	0	0	75.28	75.28	44,000.00	3,312,320.00	10490	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	-	4,386.00	-	9,600.00	42,105,600.00	22	14,315,904.00	27,789,696.00	31,102,016.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	273.60	6.24	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-6	ตึก	2	4,112.40	93.76	-	-	-	-	-					
11077	โฉนด	1272	2965	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.86	64.86	44,000.00	2,853,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,853,840.00	-	-	2,853,840.00	0.30
					5	0	0	64.86	64.86	44,000.00	2,853,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,853,840.00	-	-	2,853,840.00	0.30
					5	0	0	64.88	64.88	44,000.00	2,854,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,854,720.00	-	-	2,854,720.00	0.30
11078	โฉนด	4370	41610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	13,500.00	310,500.00	10491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.80	-	7,900.00	1,017,520.00	2,314	773,315.20	244,204.80	554,704.80	-	554,704.80	-	-
11079	โฉนด	10533	29514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.10	76.10	8,000.00	608,800.00	10492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	36	449,190.00	275,310.00	884,110.00	-	884,110.00	-	-
11080	โฉนด	2290	9489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,600.00	380,000.00	10493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	28	566,904.00	665,496.00	1,045,496.00	-	1,045,496.00	-	-
11081	โฉนด	3429	34305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.90	70.90	7,500.00	531,750.00	10494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	773,130.00	-	773,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11082	โฉนด	9514	104676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	7,500.00	262,500.00	10495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,050.00	555,450.00	53	422,142.00	133,308.00	395,808.00	-	395,808.00	-	-
11083	โฉนด	13200	5387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.75	6.75	15,000.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.02
					5	0	0	36.93	36.93	15,000.00	553,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,950.00	-	-	553,950.00	0.30
					3	0	0	36.92	36.92	15,000.00	553,800.00	10496	โรงจอดรถ	ตึก	3	517.00	-	2,600.00	1,344,200.00	43	1,021,592.00	322,608.00	876,408.00	-	-	876,408.00	0.30
												10497	โรงจอดรถ	ตึก	3	161.50	-	2,600.00	419,900.00	43	319,124.00	100,776.00	100,776.00	-	-	100,776.00	0.30
11084	โฉนด	4188	29190	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	58.70	458.70	17,000.00	7,797,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,797,900.00	-	-	7,797,900.00	0.60
11085	โฉนด	21986	19110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.70	69.70	10,000.00	697,000.00	10498	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	251.20	-	7,600.00	1,909,120.00	9	171,820.80	1,737,299.20	2,434,299.20	-	-	2,434,299.20	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00	10499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	9	13,041.00	131,859.00	176,859.00	-	-	176,859.00	0.02
11086	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	10500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.50	-	7,450.00	1,016,925.00	3	61,015.50	955,909.50	1,030,909.50	-	955,909.50	75,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11087	โฉนด	10743	27696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	8,500.00	382,500.00	10501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	34	1,063,860.00	187,740.00	570,240.00	-	570,240.00	-	-
11088	โฉนด	9966	110560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.52	23.52	30,000.00	705,600.00	10502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,250.00	319,000.00	13	51,040.00	267,960.00	973,560.00	-	-	973,560.00	0.02
					2	0	0	23.52	23.52	30,000.00	705,600.00	10503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,250.00	319,000.00	13	51,040.00	267,960.00	973,560.00	-	-	973,560.00	0.02
					2	0	0	23.52	23.52	30,000.00	705,600.00	10504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,250.00	319,000.00	13	51,040.00	267,960.00	973,560.00	-	-	973,560.00	0.02
					5	0	0	23.54	23.54	30,000.00	706,200.00	10505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,250.00	319,000.00	13	51,040.00	267,960.00	974,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	487,080.00	-	487,080.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	50.00	-	-	-	-	-	-	487,080.00	-	487,080.00	0.02
11089	โฉนด	9967	110561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	15,000.00	733,500.00	10506	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.30	-	2,600.00	104,780.00	9	9,430.20	95,349.80	828,849.80	-	-	828,849.80	0.02
11090	โฉนด	24442	144691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	12,500.00	258,750.00	10507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	20	536,400.00	178,800.00	437,550.00	-	-	437,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11091	โฉนด	6759	20959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.70	65.70	7,500.00	492,750.00	10508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	28	1,418,480.00	250,320.00	743,070.00	-	743,070.00	-	-
11092	โฉนด	930	458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	27,000.00	623,700.00	10509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	50	930,240.00	293,760.00	917,460.00	-	917,460.00	-	-
11093	โฉนด	1489	11150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.20	76.20	8,000.00	609,600.00	10510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,450.00	1,415,500.00	36	1,203,175.00	212,325.00	821,925.00	-	821,925.00	-	-
												10511	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	36	67,704.00	41,496.00	41,496.00	-	41,496.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
11094	โฉนด	8786	27641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	10512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	472,805.00	-	472,805.00	-	-
11095	โฉนด	11396	113362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	35,000.00	651,000.00	10513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	13	175,104.00	919,296.00	1,570,296.00	-	-	1,570,296.00	0.02
11096	โฉนด	15777	7808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	12,000.00	666,000.00	10514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	15	231,840.00	927,360.00	1,593,360.00	-	1,593,360.00	-	-
11097	โฉนด	14624	11732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.70	63.70	7,200.00	458,640.00	10515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.50	-	7,450.00	1,836,425.00	20	1,377,318.75	459,106.25	917,746.25	-	917,746.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11098	โฉนด	22292	20905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	10516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.80	-	7,450.00	2,091,960.00	53	1,778,166.00	313,794.00	1,113,794.00	-	1,113,794.00	-	-
11099	โฉนด	4248	29316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	8,000.00	944,000.00	10517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	23	1,152,515.00	203,385.00	1,147,385.00	-	1,147,385.00	-	-
11100	โฉนด	22262	9631	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.50	42.50	30,000.00	1,275,000.00	10518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	248.00	-	7,900.00	1,959,200.00	27	862,048.00	1,097,152.00	2,372,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.90	-	-	-	-	-	-	306,007.61	-	306,007.61	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	87.10	-	-	-	-	-	-	2,066,144.39	2,066,144.39	-	-
11101	โฉนด	8218	84466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	18,500.00	684,500.00	10519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	46	165,186.00	52,164.00	736,664.00	-	-	736,664.00	0.02
11102	โฉนด	11758	7836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	15,000.00	673,500.00	10520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	30	911,880.00	160,920.00	834,420.00	-	834,420.00	-	-
11103	โฉนด	22835	18163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	13,500.00	564,300.00	10521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	50	1,063,860.00	187,740.00	752,040.00	-	752,040.00	-	-
11104	โฉนด	22837	34260	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	16.80	16.80	13,500.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11105	โฉนด	7560	77808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	10522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	57.00	-	8,050.00	458,850.00	12	64,239.00	394,611.00	1,619,611.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.50	50.00	-	-	-	-	-	-	809,805.50	-	809,805.50	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.50	50.00	-	-	-	-	-	-	809,805.50	-	809,805.50	0.30
11106	โฉนด	8892	103517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	10523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	35	483,000.00	322,000.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-
11107	โฉนด	21416	24784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	13,000.00	670,800.00	10524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	23	104,328.00	185,472.00	856,272.00	-	856,272.00	-	-
11108	โฉนด	8861	27971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-
11109	โฉนด	24327	7535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	10525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	4	68,256.00	1,638,144.00	2,019,144.00	-	2,019,144.00	-	-
11110	โฉนด	24021	142855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	7,500.00	286,500.00	10526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	6	59,724.00	935,676.00	1,222,176.00	-	1,222,176.00	-	-
11111	โฉนด	13501	5823	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	76.90	176.90	7,500.00	1,326,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,750.00	-	-	1,326,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11112	โฉนด	22645	9874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	8,000.00	477,600.00	10527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	27	396,704.00	504,896.00	982,496.00	-	982,496.00	-	-
11113	โฉนด	11823	12221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	10528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	20	144,900.00	338,100.00	678,100.00	-	678,100.00	-	-
11114	โฉนด	24132	15159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.02
11115	โฉนด	24131	15158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	10529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	20	383,940.00	895,860.00	2,145,860.00	-	895,860.00	1,250,000.00	-
11116	โฉนด	14303	3300	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.47	30.47	26,500.00	807,455.00	10530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	65.00	-	7,900.00	513,500.00	29	246,480.00	267,020.00	1,074,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.50	50.00	-	-	-	-	-	-	537,237.50	-	537,237.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.50	50.00	-	-	-	-	-	-	537,237.50	-	537,237.50	0.02
					3	1	0	12.33	412.33	26,500.00	10,926,745.00	10531	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,560.00	-	2,600.00	4,056,000.00	30	2,028,000.00	2,028,000.00	12,954,745.00	-	-	12,954,745.00	0.30
11117	โฉนด	1223	6192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	9,200.00	515,200.00	10532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.40	-	7,450.00	1,135,380.00	28	965,073.00	170,307.00	685,507.00	-	685,507.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11118	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	46.00	746.00	3,000.00	2,238,000.00	10533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.80	-	7,450.00	1,220,310.00	53	1,037,263.50	183,046.50	2,421,046.50	-	183,046.50	2,238,000.00	0.02
11119	โฉนด	8006	24286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	10,000.00	592,000.00	10534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	24	367,080.00	598,920.00	1,190,920.00	-	1,190,920.00	-	-
11120	โฉนด	1281	2466	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.40	6.40	5,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.60
11121	โฉนด	13471	5790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	7,500.00	406,500.00	10535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	32	911,880.00	160,920.00	567,420.00	-	-	567,420.00	0.02
11122	โฉนด	7679	78701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	10536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	50	398,947.50	70,402.50	1,045,402.50	-	1,045,402.50	-	-
11123	โฉนด	9568	31174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,500.00	116,250.00	10537	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,100.00	624,800.00	32	337,392.00	287,408.00	403,658.00	-	403,658.00	-	-
11124	โฉนด	11582	7619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.85	164.85	32,000.00	5,275,200.00	10538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	121.00	-	7,700.00	931,700.00	73	866,481.00	65,219.00	5,340,419.00	-	5,340,419.00	-	-
					3	0	0	20.24	20.24	32,000.00	647,680.00	10539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,050.00	652,050.00	40	456,435.00	195,615.00	843,295.00	-	-	843,295.00	0.30
					3	0	0	1.51	1.51	32,000.00	48,320.00	10540	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	18	4,056.00	11,544.00	59,864.00	-	-	59,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11125	โฉนด	4062	40996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.10	109.10	9,000.00	981,900.00	10541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.40	-	7,450.00	1,835,680.00	22	1,560,328.00	275,352.00	1,257,252.00	-	1,257,252.00	-	-
11126	โฉนด	3323	3246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	7,500.00	472,500.00	10542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	208,656.00	177,744.00	650,244.00	-	650,244.00	-	-
11127	โฉนด	7884	79782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.80	87.80	15,000.00	1,317,000.00	10543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,050.00	841,225.00	22	286,016.50	555,208.50	1,872,208.50	-	1,872,208.50	-	-
11128	โฉนด	16789	9273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.40	84.40	8,000.00	675,200.00	10544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	14	179,172.00	816,228.00	1,491,428.00	-	1,491,428.00	-	-
11129	โฉนด	6912	74381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.20	98.20	6,500.00	638,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,300.00	-	638,300.00	-	-
11130	โฉนด	243	682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.10	94.10	4,400.00	414,040.00	10545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.00	-	7,450.00	1,229,250.00	52	1,044,862.50	184,387.50	598,427.50	-	598,427.50	-	-
11131	โฉนด	1444	6048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	10546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	5	47,897.50	910,052.50	1,598,552.50	-	1,598,552.50	-	-
11132	โฉนด	18131	21593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	7,500.00	524,250.00	10547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	13	438,060.00	604,940.00	1,129,190.00	-	-	1,129,190.00	0.02
11133	โฉนด	5011	64247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	4,500.00	238,500.00	10548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	4	5,796.00	139,104.00	377,604.00	-	377,604.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11134	โฉนด	3692	34926	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.10	67.10	6,000.00	402,600.00	10549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	127,512.00	452,088.00	854,688.00	-	854,688.00	-	-
11135	โฉนด	11798	12118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	17,000.00	1,105,000.00	10550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	28	1,215,840.00	214,560.00	1,319,560.00	-	1,319,560.00	-	-
11136	โฉนด	21820	130063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
11137	โฉนด	8608	26936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	11,500.00	688,850.00	10551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	45	911,880.00	160,920.00	849,770.00	-	849,770.00	-	-
11138	โฉนด	1158	2339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	85,000.00	2,048,500.00	10552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	30	775,200.00	775,200.00	2,823,700.00	-	2,823,700.00	-	-
11139	โฉนด	20173	123473	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	6,800.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.60
11140	โฉนด	7729	78890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.50	154.50	3,500.00	540,750.00	10553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	18	443,664.00	1,262,736.00	1,803,486.00	-	1,803,486.00	-	-
11141	โฉนด	11306	3341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.10	129.10	9,000.00	1,161,900.00	10554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	13	212,352.00	1,114,848.00	2,276,748.00	-	2,276,748.00	-	-
11142	โฉนด	23737	9750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	10555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.50	50.00	7,450.00	338,975.00	53	288,128.75	50,846.25	647,846.25	-	-	647,846.25	0.30
												10556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.50	50.00	7,450.00	338,975.00	53	288,128.75	50,846.25	50,846.25	-	-	50,846.25	0.02
												10557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,450.00	677,950.00	53	576,257.50	101,692.50	101,692.50	-	101,692.50	-	-
11143	โฉนด	20590	533	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.90	52.90	25,000.00	1,322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,500.00	-	-	1,322,500.00	0.30
11144	โฉนด	20589	24581	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.60
11145	โฉนด	10878	31914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	10558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	27	191,268.00	243,432.00	915,432.00	-	915,432.00	-	-
11146	โฉนด	1530	11580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.10	78.10	8,000.00	624,800.00	10559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	6	43,470.00	681,030.00	1,305,830.00	-	1,305,830.00	-	-
11147	โฉนด	12062	1741	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.20	113.20	7,000.00	792,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,400.00	-	-	792,400.00	0.30
11148	โฉนด	17378	117262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	35,000.00	752,500.00	10560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,901,620.00	-	1,901,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11149	โฉนด	4486	46984	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.50	47.50	7,000.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.60
11150	โฉนด	20910	33076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	10561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	10	90,060.00	810,540.00	968,040.00	-	968,040.00	-	-
11151	โฉนด	8845	12845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	35,000.00	1,792,000.00	10562	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	302.40	-	7,950.00	2,404,080.00	17	576,979.20	1,827,100.80	3,619,100.80	-	3,619,100.80	-	-
11152	โฉนด	14778	8512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	10563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.20	-	7,450.00	500,640.00	33	425,544.00	75,096.00	336,096.00	-	336,096.00	-	-
11153	โฉนด	72	51	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.10	5.10	15,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
11154	โฉนด	14661	11966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	15,000.00	822,000.00	10564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	25	505,600.00	758,400.00	1,580,400.00	-	1,580,400.00	-	-
11155	โฉนด	6265	19514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	10565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	26	1,139,850.00	201,150.00	693,150.00	-	693,150.00	-	-
11156	โฉนด	14791	8646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	10566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.60	-	7,450.00	1,278,420.00	45	1,086,657.00	191,763.00	891,763.00	-	891,763.00	-	-
11157	โฉนด	3804	40354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.65	31.65	12,000.00	379,800.00	10567	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.40	-	2,600.00	99,840.00	2	1,996.80	97,843.20	477,643.20	-	477,643.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.65	31.65	12,000.00	379,800.00	10568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,494,648.00	-	1,494,648.00	-	-
11158	โฉนด	9592	31417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.80	60.80	11,500.00	699,200.00	10569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	860,120.00	-	860,120.00	-	-
11159	โฉนด	9029	103608	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.00	65.00	5,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.60
11160	โฉนด	13218	5432	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.70	28.70	50,000.00	1,435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,000.00	-	-	1,435,000.00	0.30
					3	0	0	28.70	28.70	50,000.00	1,435,000.00	10570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	18	100,464.00	285,936.00	1,720,936.00	-	-	1,720,936.00	0.30
												10571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	50.00	8,050.00	193,200.00	18	50,232.00	142,968.00	142,968.00	-	-	142,968.00	0.30
												10572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,050.00	193,200.00	18	50,232.00	142,968.00	142,968.00	-	142,968.00	-	-
11161	โฉนด	1568	12304	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	55.40	155.40	7,500.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	-	1,165,500.00	0.60
11162	โฉนด	3705	34928	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.90	103.90	4,500.00	467,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,550.00	-	-	467,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11163	โฉนด	4274	29587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.00	142.00	8,000.00	1,136,000.00	10573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,050.00	1,340,325.00	32	723,775.50	616,549.50	1,752,549.50	-	1,752,549.50	-	-
11164	โฉนด	9188	29766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.30	107.30	4,000.00	429,200.00	10574	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	6	28,728.00	450,072.00	879,272.00	-	-	879,272.00	0.02
11165	โฉนด	10061	111312	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.20	56.20	35,000.00	1,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,000.00	-	-	1,967,000.00	0.60
11166	โฉนด	559	1817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	25,000.00	1,142,500.00	10575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	27	1,139,850.00	201,150.00	1,343,650.00	-	1,343,650.00	-	-
11167	โฉนด	558	746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,500.00	225,000.00	10576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	27	569,925.00	100,575.00	325,575.00	-	-	325,575.00	0.02
11168	โฉนด	12165	1927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.83	43.83	14,000.00	613,620.00	10577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	32	597,240.00	508,760.00	1,122,380.00	-	-	1,122,380.00	0.02
					5	0	1	0.80	100.80	14,000.00	1,411,200.00	10578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	161.00	-	8,050.00	1,296,050.00	52	984,998.00	311,052.00	1,722,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.50	50.00	-	-	-	-	-	-	861,126.00	-	861,126.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.50	50.00	-	-	-	-	-	-	861,126.00	-	861,126.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	86.87	86.87	14,000.00	1,216,180.00	10579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	138.75	-	7,700.00	1,068,375.00	52	993,588.75	74,786.25	1,290,966.25	-	-	1,290,966.25	0.30
11169	โฉนด	23089	13496	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	38.00	1,138.00	7,900.00	8,990,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,990,200.00	-	-	8,990,200.00	0.60
11170	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	10580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	35	835,890.00	147,510.00	269,010.00	-	-	269,010.00	0.02
					2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	10581	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	53	343,728.00	25,872.00	147,372.00	-	25,872.00	121,500.00	0.02
11171	โฉนด	14573	11458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.20	53.20	15,000.00	798,000.00	10582	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	203.00	-	7,600.00	1,542,800.00	14	277,704.00	1,265,096.00	2,063,096.00	-	-	2,063,096.00	0.02
11172	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	10583	อาคารอยู่อาศัยรวม	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	26	848,160.00	63,840.00	122,340.00	-	-	122,340.00	0.02
11173	โฉนด	1907	13258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.82	23.82	40,000.00	952,800.00	10584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	38	683,910.00	120,690.00	1,073,490.00	-	1,073,490.00	-	-
												10585	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.50	-	6,950.00	364,875.00	67	339,333.75	25,541.25	25,541.25	-	-	25,541.25	0.02
					5	0	0	23.82	23.82	40,000.00	952,800.00	10586	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	52.50	-	6,950.00	364,875.00	67	339,333.75	25,541.25	978,341.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	26.25	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	26.25	50.00	-	-	-	-	-					
					2	0	0	23.82	23.82	40,000.00	952,800.00	10587	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.50	-	6,950.00	364,875.00	67	339,333.75	25,541.25	978,341.25	-	-	978,341.25	0.02
					2	0	0	23.82	23.82	40,000.00	952,800.00	10588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	7,250.00	226,200.00	31	117,624.00	108,576.00	1,061,376.00	-	-	1,061,376.00	0.02
					2	0	0	23.82	23.82	40,000.00	952,800.00	10589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	7,250.00	226,200.00	31	117,624.00	108,576.00	1,061,376.00	-	-	1,061,376.00	0.02
					5	0	0	23.82	23.82	40,000.00	952,800.00	10590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	31.20	-	7,250.00	226,200.00	31	117,624.00	108,576.00	1,061,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.60	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.60	50.00	-	-	-	-	-					
					2	0	0	23.88	23.88	40,000.00	955,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,200.00	-	955,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11174	โฉนด	27327	149886	หมู่ ต.ในเมือง	4	9	0	83.00	3,683.00	3,000.00	11,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,049,000.00	-	-	11,049,000.00	0.30
11175	โฉนด	8086	สุขาสงเคราะห์	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.30	86.30	3,500.00	302,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,050.00	-	-	302,050.00	0.60
11176	โฉนด	14231	3190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	30,000.00	1,497,000.00	10591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.08	-	7,450.00	611,496.00	52	519,771.60	91,724.40	1,588,724.40	-	-	1,588,724.40	0.02
												10592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.60	-	7,450.00	496,170.00	52	421,744.50	74,425.50	74,425.50	-	-	74,425.50	0.02
												10593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	52	108,072.00	34,128.00	34,128.00	-	-	34,128.00	0.02
11177	โฉนด	1908	13259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.20	184.20	40,000.00	7,368,000.00	10594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,250.00	1,087,500.00	17	261,000.00	826,500.00	8,194,500.00	-	-	8,194,500.00	0.02
11178	โฉนด	19779	28508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,500.00	535,500.00	10595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	7,900.00	2,156,700.00	13	345,072.00	1,811,628.00	2,347,128.00	-	2,347,128.00	-	-
11179	โฉนด	19780	28509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
11180	โฉนด	25117	17111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	15,000.00	1,935,000.00	10596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	41	911,880.00	160,920.00	2,095,920.00	-	-	2,095,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11181	โฉนด	7567	22895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.67	115.67	38,500.00	4,453,295.00	10597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.70	-	7,450.00	1,010,965.00	31	859,320.25	151,644.75	4,604,939.75	-	4,604,939.75	-	-
					2	0	0	10.13	10.13	38,500.00	390,005.00	10598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,050.00	326,025.00	31	169,533.00	156,492.00	546,497.00	-	-	546,497.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	38,500.00	173,250.00	10599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	31	75,348.00	69,552.00	242,802.00	-	242,802.00	-	-
11182	โฉนด	3222	31410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	10600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	3	37,920.00	1,226,080.00	1,642,080.00	-	-	1,642,080.00	0.02
11183	โฉนด	1361	3516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	15,000.00	1,497,000.00	10601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	37	1,215,840.00	214,560.00	1,711,560.00	-	1,711,560.00	-	-
11184	โฉนด	14077	6951	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.20	42.20	35,000.00	1,477,000.00	10602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.96	-	8,050.00	1,263,528.00	17	303,246.72	960,281.28	2,437,281.28	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.40	16.82	-	-	-	-	-	-	409,950.71	-	409,950.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.56	83.18	-	-	-	-	-	-	2,027,330.57	2,027,330.57	-	-
11185	โฉนด	4265	41473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.00	134.00	8,000.00	1,072,000.00	10603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,450.00	1,773,100.00	12	673,778.00	1,099,322.00	2,171,322.00	-	-	2,171,322.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11186	โฉนด	6132	19070	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	3.20	603.20	10,000.00	6,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,032,000.00	-	-	6,032,000.00	0.60
11187	โฉนด	3367	32528	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	0	38.20	1,238.20	5,850.00	7,243,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,243,470.00	-	-	7,243,470.00	0.60
11188	โฉนด	4127	41090	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.30	23.30	40,000.00	932,000.00	10604	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	29	875,520.00	948,480.00	1,880,480.00	-	-	1,880,480.00	0.30
11189	โฉนด	10353	24476	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	25,000.00	465,000.00	10605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	28	337,824.00	396,576.00	861,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	287,163.28	-	287,163.28	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	574,412.72	-	574,412.72	0.02
11190	โฉนด	9045	103783	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	90.00	790.00	3,000.00	2,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,370,000.00	-	-	2,370,000.00	0.60
11191	โฉนด	10353	24477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	10606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	28	337,824.00	396,576.00	856,576.00	-	-	856,576.00	0.02
11192	โฉนด	1584	22309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.20	97.20	9,200.00	894,240.00	10607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.40	-	7,900.00	1,559,460.00	52	1,185,189.60	374,270.40	1,268,510.40	-	1,268,510.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11193	โฉนด	19821	12658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.60	62.60	8,000.00	500,800.00	10608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	29	797,895.00	140,805.00	641,605.00	-	-	641,605.00	0.02
11194	โฉนด	9432	30589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	3,000.00	38,100.00	10609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	405.00	-	8,050.00	3,260,250.00	11	391,230.00	2,869,020.00	2,907,120.00	-	2,907,120.00	-	-
11195	โฉนด	2373	19602	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	10610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,650.00	673,200.00	53	511,632.00	161,568.00	686,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	343,284.00	-	343,284.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	343,284.00	343,284.00	-	-
11196	โฉนด	4126	41089	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.60	16.60	40,000.00	664,000.00	10611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	29	587,520.00	636,480.00	1,300,480.00	-	-	1,300,480.00	0.30
					3	0	0	16.60	16.60	40,000.00	664,000.00	10612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	29	587,520.00	636,480.00	1,300,480.00	-	-	1,300,480.00	0.30
11197	โฉนด	460	887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.30	30.30	25,000.00	757,500.00	10613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	918,420.00	-	918,420.00	-	-
11198	โฉนด	2568	22902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	10,000.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11199	โฉนด	4563	31259	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.60
11200	โฉนด	4044	47146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
11201	โฉนด	5333	64799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
11202	โฉนด	5064	64149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.75	22.75	7,500.00	170,625.00	10614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.60	-	7,450.00	876,120.00	53	744,702.00	131,418.00	302,043.00	-	-	302,043.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	7,500.00	170,625.00	10615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	53	146,832.00	46,368.00	216,993.00	-	-	216,993.00	0.02
11203	โฉนด	6977	21277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	14,000.00	488,600.00	10616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	28	566,904.00	665,496.00	1,154,096.00	-	-	1,154,096.00	0.02
11204	โฉนด	12411	2383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	12,000.00	376,800.00	10617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.02	-	8,050.00	394,611.00	7	27,622.77	366,988.23	743,788.23	-	-	743,788.23	0.02
11205	โฉนด	16764	17563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.40	68.40	7,500.00	513,000.00	10618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	633,690.00	-	633,690.00	-	-
11206	โฉนด	19309	16476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	13,500.00	672,300.00	10619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	37	683,910.00	120,690.00	792,990.00	-	792,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11207	โฉนด	16216	5972	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.00	65.00	13,500.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.60
11208	โฉนด	11964	1592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.50	116.50	22,000.00	2,563,000.00	10620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	14	159,390.00	726,110.00	3,289,110.00	-	3,289,110.00	-	-
					2	0	1	16.50	116.50	22,000.00	2,563,000.00	10621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	52	322,245.00	24,255.00	2,587,255.00	-	-	2,587,255.00	0.02
11209	โฉนด	187	1562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.70	43.70	7,000.00	305,900.00	10622	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	89.28	-	7,300.00	651,744.00	29	606,121.92	45,622.08	351,522.08	-	351,522.08	-	-
					2	0	0	43.70	43.70	7,000.00	305,900.00	10623	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	89.28	-	7,300.00	651,744.00	29	606,121.92	45,622.08	351,522.08	-	351,522.08	-	-
11210	โฉนด	19705	122186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	30,000.00	1,044,000.00	10624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	8	101,120.00	1,162,880.00	2,206,880.00	-	2,206,880.00	-	-
11211	โฉนด	4406	12171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.90	85.90	10,500.00	901,950.00	10625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,450.00	1,452,750.00	53	1,234,837.50	217,912.50	1,119,862.50	-	1,119,862.50	-	-
11212	โฉนด	13976	6714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	14,000.00	775,600.00	10626	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	43	930,240.00	164,160.00	939,760.00	-	-	939,760.00	0.02
11213	โฉนด	17024	115185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	47.00	347.00	4,800.00	1,665,600.00	10627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	31	531,930.00	93,870.00	1,759,470.00	-	1,759,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11214	โฉนด	8517	26695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.90	68.90	9,400.00	647,660.00	10628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,450.00	1,296,300.00	18	842,595.00	453,705.00	1,101,365.00	-	1,101,365.00	-	-
11215	โฉนด	3464	23336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.75	25.75	8,000.00	206,000.00	10629	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	173.00	-	7,600.00	1,314,800.00	26	552,216.00	762,584.00	968,584.00	-	-	968,584.00	0.02
					2	0	0	96.35	96.35	8,000.00	770,800.00	10630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	26	331,338.00	457,562.00	1,228,362.00	-	1,228,362.00	-	-
11216	โฉนด	22456	22196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	18,000.00	356,400.00	10631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	34	490,245.00	355,005.00	711,405.00	-	711,405.00	-	-
11217	โฉนด	22457	22197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	18,000.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-
11218	โฉนด	22458	22198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	18,000.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-
11219	โฉนด	8475	88839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	40,000.00	896,000.00	10632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	4	18,032.00	432,768.00	1,328,768.00	-	1,328,768.00	-	-
11220	โฉนด	12223	2041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	13,000.00	325,000.00	10633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	48	810,560.00	143,040.00	468,040.00	-	-	468,040.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	13,000.00	325,000.00	10634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	48	810,560.00	143,040.00	468,040.00	-	-	468,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	13,000.00	325,000.00	10635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	32	217,350.00	185,150.00	510,150.00	-	-	510,150.00	0.02
					2	0	0	26.10	26.10	13,000.00	339,300.00	10636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	32	234,738.00	199,962.00	539,262.00	-	-	539,262.00	0.02
11221	โฉนด	503	3857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	9,000.00	378,000.00	10637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	8,050.00	218,960.00	15	43,792.00	175,168.00	553,168.00	-	-	553,168.00	0.02
11222	โฉนด	6176	19190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	35,000.00	756,000.00	10638	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	73.72	-	7,700.00	567,644.00	24	527,908.92	39,735.08	795,735.08	-	795,735.08	-	-
11223	โฉนด	6417	69855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	10639	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	28	949,875.00	167,625.00	437,625.00	-	437,625.00	-	-
11224	โฉนด	6418	69856	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.60
11225	โฉนด	8183	83515	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	15,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.60
11226	โฉนด	1741	13251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.60	119.60	10,000.00	1,196,000.00	10640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	39	1,139,850.00	201,150.00	1,397,150.00	-	1,397,150.00	-	-
11227	โฉนด	7424	77665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.70	37.70	10,000.00	377,000.00	10641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	2	23,184.00	1,136,016.00	1,513,016.00	-	-	1,513,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11228	โฉนด	19158	32266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.70	82.70	10,000.00	827,000.00	10642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	18	293,020.00	833,980.00	1,660,980.00	-	-	1,660,980.00	0.02
11229	โฉนด	7425	77666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	10,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.02
11230	โฉนด	7426	77667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	10,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.02
11231	โฉนด	6431	77664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	-	433,000.00	0.02
11232	โฉนด	8011	80475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	50,000.00	5,150,000.00	10643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	61	2,026,400.00	357,600.00	5,507,600.00	-	-	5,507,600.00	0.02
11233	โฉนด	11573	7598	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.57	15.57	35,000.00	544,950.00	10644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	63.00	-	7,900.00	497,700.00	53	378,252.00	119,448.00	664,398.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	332,199.00	-	332,199.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	332,199.00	-	332,199.00	0.02
					5	0	0	15.57	15.57	35,000.00	544,950.00	10645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.00	-	7,450.00	469,350.00	53	398,947.50	70,402.50	615,352.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	307,676.25	-	307,676.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	307,676.25	-	307,676.25	0.02
					2	0	0	15.56	15.56	35,000.00	544,600.00	10646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	53	128,478.00	40,572.00	585,172.00	-	-	585,172.00	0.02
11234	โฉนด	16000	3969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.20	126.20	10,000.00	1,262,000.00	10647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.50	-	7,900.00	4,269,950.00	13	683,192.00	3,586,758.00	4,848,758.00	-	4,848,758.00	-	-
11235	โฉนด	16001	3970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.10	132.10	10,000.00	1,321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,000.00	-	1,321,000.00	-	-
11236	โฉนด	13571	5901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.30	107.30	7,500.00	804,750.00	10648	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	12	138,600.00	138,600.00	943,350.00	-	943,350.00	-	-
11237	โฉนด	18422	31458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	14,000.00	259,000.00	10649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,450.00	603,450.00	17	362,070.00	241,380.00	500,380.00	-	500,380.00	-	-
11238	โฉนด	86	64	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	72,000.00	1,224,000.00	10650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	22	353,736.00	686,664.00	1,910,664.00	-	-	1,910,664.00	0.30
					2	0	1	94.80	194.80	72,000.00	14,025,600.00	10651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.40	-	7,450.00	1,939,980.00	22	1,648,983.00	290,997.00	14,316,597.00	-	14,316,597.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11239	โฉนด	18421	12296	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	10652	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	37	1,099,008.00	618,192.00	1,443,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	481,015.89	-	481,015.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	962,176.11	-	962,176.11	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	10653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	37	164,864.00	92,736.00	617,736.00	-	-	617,736.00	0.02
11240	โฉนด	3789	35024	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.40	125.40	3,500.00	438,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900.00	-	-	438,900.00	0.30
11241	โฉนด	12236	2072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	15,000.00	1,264,500.00	10654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	45	1,823,760.00	321,840.00	1,586,340.00	-	1,586,340.00	-	-
11242	โฉนด	7419	76950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	14,000.00	394,800.00	10655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	22	172,431.00	334,719.00	729,519.00	-	729,519.00	-	-
11243	โฉนด	4257	41398	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00	10656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	108.00	-	7,450.00	804,600.00	42	683,910.00	120,690.00	489,690.00	-	-	489,690.00	0.30
11244	โฉนด	7205	75793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	7,000.00	154,700.00	10657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	25	531,930.00	93,870.00	248,570.00	-	248,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11245	โฉนด	21384	6054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	13,500.00	692,550.00	10658	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	9,360.00	68,640.00	761,190.00	-	-	761,190.00	0.02
11246	โฉนด	21383	26783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	13,500.00	692,550.00	10659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	1,152,768.00	364,032.00	1,056,582.00	-	1,056,582.00	-	-
11247	โฉนด	21494	21890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	9,000.00	497,700.00	10660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	22	287,385.00	557,865.00	1,055,565.00	-	-	1,055,565.00	0.02
11248	โฉนด	8488	28120	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.50	56.50	2,750.00	155,375.00	10661	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	115.20	-	7,600.00	875,520.00	32	472,780.80	402,739.20	558,114.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.20	16.67	-	-	-	-	-	-	93,037.64	93,037.64	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	83.33	-	-	-	-	-	-	465,076.56	-	465,076.56	0.02
11249	โฉนด	12358	2292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	12,000.00	852,000.00	10662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	52	569,925.00	100,575.00	952,575.00	-	952,575.00	-	-
					2	0	0	71.00	71.00	12,000.00	852,000.00	10663	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	52	343,728.00	25,872.00	877,872.00	-	-	877,872.00	0.02
11250	โฉนด	5111	15325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	9,400.00	828,140.00	10664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	-	7,450.00	838,125.00	25	712,406.25	125,718.75	953,858.75	-	953,858.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11251	โฉนด	21787	23476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.40	76.40	6,200.00	473,680.00	10665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	52	1,709,775.00	301,725.00	775,405.00	-	775,405.00	-	-
11252	โฉนด	9931	32682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.10	71.10	7,500.00	533,250.00	10666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	25	568,800.00	853,200.00	1,386,450.00	-	1,386,450.00	-	-
11253	โฉนด	8089	24656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	10,500.00	1,239,000.00	10667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	37	1,215,840.00	214,560.00	1,453,560.00	-	1,453,560.00	-	-
11254	โฉนด	7367	22268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	5,100.00	149,430.00	10668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	274,590.00	-	274,590.00	-	-
11255	โฉนด	14017	6870	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	57.10	57.10	9,000.00	513,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,900.00	-	513,900.00	-	-
11256	น.ส.3		39	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	7,500.00	765,000.00	10669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	53	440,496.00	139,104.00	904,104.00	-	-	904,104.00	0.02
11257	โฉนด	9998	32909	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	10670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	32	462,672.00	394,128.00	694,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	198,312.37	-	198,312.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	21.43	-	-	-	-	-	-	148,751.63	148,751.63	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	347,064.00	347,064.00	-	-
11258	โฉนด	6216	23116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	6,100.00	342,210.00	10671	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	196.00	-	7,300.00	1,430,800.00	53	1,330,644.00	100,156.00	442,366.00	-	-	442,366.00	0.02
11259	โฉนด	7402	77172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00	10672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	22	320,229.00	621,621.00	1,083,621.00	-	1,083,621.00	-	-
11260	โฉนด	4273	17172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	10673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	133.00	-	7,700.00	1,024,100.00	53	952,413.00	71,687.00	551,687.00	-	551,687.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	10674	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	10	36,480.00	328,320.00	808,320.00	-	-	808,320.00	0.02
11261	โฉนด	14839	8714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,500.00	450,000.00	10675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	53	440,496.00	139,104.00	589,104.00	-	589,104.00	-	-
11262	ที่ราชพัสดุ		อบ.1623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	10676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	14	78,246.00	356,454.00	392,454.00	-	356,454.00	36,000.00	0.02
11263	โฉนด	4740	59921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.80	65.80	9,500.00	625,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,100.00	-	-	625,100.00	0.02
11264	โฉนด	3602	34873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,000.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	108,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11265	โฉนด	17925	18128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	7,000.00	115,500.00	10677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	24	36,708.00	59,892.00	175,392.00	-	-	175,392.00	0.02
11266	โฉนด	5633	66120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	7,000.00	291,200.00	10678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,450.00	886,550.00	25	753,567.50	132,982.50	424,182.50	-	424,182.50	-	-
11267	โฉนด	4318	17620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	5,500.00	392,700.00	10679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	14	493,488.00	579,312.00	972,012.00	-	972,012.00	-	-
11268	โฉนด	5632	66119	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.60	24.60	14,000.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	-	344,400.00	0.60
11269	โฉนด	22964	17955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	15,000.00	1,477,500.00	10680	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	21	116,480.00	247,520.00	1,725,020.00	-	-	1,725,020.00	0.02
11270	โฉนด	9020	29315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.60	30.60	6,800.00	208,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,080.00	-	-	208,080.00	0.60
11271	โฉนด	12647	2762	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.90	13.90	70,000.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	-	973,000.00	0.30
					5	0	0	13.90	13.90	70,000.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	-	973,000.00	0.30
11272	โฉนด	6488	23818	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.15	11.15	70,000.00	780,500.00	10681	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	245.00	-	7,600.00	1,862,000.00	25	744,800.00	1,117,200.00	1,897,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	28.57	-	-	-	-	-	-	542,172.89	-	542,172.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	175.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,355,527.11	1,355,527.11	-	-
					5	0	0	11.15	11.15	70,000.00	780,500.00	10682	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	245.00	-	7,600.00	1,862,000.00	53	1,415,120.00	446,880.00	1,227,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	28.57	-	-	-	-	-	-	350,662.47	-	350,662.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	175.00	71.43	-	-	-	-	-	-	876,717.53	876,717.53	-	-
11273	โฉนด	2401	19883	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.40	29.40	110,000.00	3,234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,234,000.00	-	-	3,234,000.00	0.60
11274	โฉนด	2402	19884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	110,000.00	3,212,000.00	10683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	23	146,160.00	259,840.00	3,471,840.00	-	-	3,471,840.00	0.02
11275	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	1,500.00	252,000.00	10684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	53	660,744.00	208,656.00	460,656.00	-	208,656.00	252,000.00	0.02
11276	โฉนด	18592	20108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	10685	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	14	276,048.00	1,257,552.00	1,539,552.00	-	-	1,539,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11277	โฉนด	23945	29991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.70	87.70	7,500.00	657,750.00	10686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	52	214,130.00	67,620.00	725,370.00	-	-	725,370.00	0.02
11278	โฉนด	3128	21347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.30	68.30	8,000.00	546,400.00	10687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	19	398,160.00	1,023,840.00	1,570,240.00	-	1,570,240.00	-	-
11279	โฉนด	17775	21000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.20	168.20	7,500.00	1,261,500.00	10688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	1,493,340.00	-	-	1,493,340.00	0.02
11280	โฉนด	14865	13893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	6,200.00	401,760.00	10689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	27	2,026,400.00	357,600.00	759,360.00	-	759,360.00	-	-
11281	โฉนด	5649	66271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	77,000.00	1,701,700.00	10690	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	50	1,293,824.00	408,576.00	2,110,276.00	-	-	2,110,276.00	0.02
11282	โฉนด	354	1413	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.00	85.00	14,000.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	-	1,190,000.00	0.60
11283	โฉนด	1694	7655	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.40	6.40	13,000.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.60
11284	โฉนด	7390	22467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,500.00	457,500.00	10691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,050.00	615,825.00	13	98,532.00	517,293.00	974,793.00	-	974,793.00	-	-
11285	ส.ค.1		23	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	10692	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.68	-	2,600.00	339,768.00	52	258,223.68	81,544.32	176,044.32	-	-	176,044.32	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11286	โฉนด	8997	29240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	10693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	36	683,910.00	120,690.00	345,690.00	-	345,690.00	-	-
11287	โฉนด	9154	104130	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	70.00	170.00	5,000.00	850,000.00	10694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	5	21,735.00	412,965.00	1,262,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	631,482.50	631,482.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	631,482.50	-	631,482.50	0.30
11288	โฉนด	5160	66969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.60	71.60	12,500.00	895,000.00	10695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	16	401,555.00	328,545.00	1,223,545.00	-	1,223,545.00	-	-
11289	โฉนด	5546	17327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00	10696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	268,780.00	-	-	268,780.00	0.02
11290	โฉนด	5736	27510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	7,500.00	391,500.00	10697	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	53	257,796.00	19,404.00	410,904.00	-	-	410,904.00	0.02
11291	โฉนด	16997	486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.30	107.30	10,000.00	1,073,000.00	10698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	53	917,700.00	289,800.00	1,362,800.00	-	-	1,362,800.00	0.02
11292	โฉนด	14585	11563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.90	100.90	9,200.00	928,280.00	10699	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	51	1,709,775.00	301,725.00	1,230,005.00	-	1,230,005.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11293	โฉนด	14869	13903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	13,500.00	333,450.00	10700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	53	587,328.00	185,472.00	518,922.00	-	518,922.00	-	-
					2	0	0	24.70	24.70	13,500.00	333,450.00	10701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	53	110,124.00	34,776.00	368,226.00	-	-	368,226.00	0.02
11294	โฉนด	3438	5750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	10702	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	26	536,256.00	740,544.00	1,235,544.00	-	-	1,235,544.00	0.02
11295	โฉนด	15612	7247	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	-	427,500.00	0.60
11296	โฉนด	15611	7246	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.60
11297	โฉนด	5178	16069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	9,000.00	570,600.00	10703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	424,704.00	1,092,096.00	1,662,696.00	-	1,662,696.00	-	-
11298	โฉนด	5083	63980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.60	93.60	7,000.00	655,200.00	10704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	28	581,440.00	682,560.00	1,337,760.00	-	1,337,760.00	-	-
11299	โฉนด	13388	5677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	10,000.00	721,000.00	10705	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	18	497,952.00	1,417,248.00	2,138,248.00	-	-	2,138,248.00	0.02
11300	โฉนด	6617	71819	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.70	30.70	7,000.00	214,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,900.00	-	-	214,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11301	โฉนด	17083	115835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00	10706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	10	189,600.00	1,706,400.00	2,507,400.00	-	2,507,400.00	-	-
11302	โฉนด	14757	8463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	10707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	26	1,063,860.00	187,740.00	777,740.00	-	777,740.00	-	-
11303	โฉนด	7267	21830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	6,650.00	299,250.00	10708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	30	987,870.00	174,330.00	473,580.00	-	473,580.00	-	-
11304	โฉนด	18919	9589	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.05	22.05	30,000.00	661,500.00	10709	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	7,050.00	1,071,600.00	42	910,860.00	160,740.00	822,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	411,120.00	-	411,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	411,120.00	411,120.00	-	-
					5	0	0	22.05	22.05	30,000.00	661,500.00	10710	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	7,050.00	1,071,600.00	42	910,860.00	160,740.00	822,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	411,120.00	-	411,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	411,120.00	-	411,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11305	โฉนด	23814	20164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	10711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	53	538,384.00	170,016.00	920,016.00	-	920,016.00	-	-
11306	โฉนด	18920	9592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	10712	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,050.00	451,200.00	42	383,520.00	67,680.00	364,680.00	-	-	364,680.00	0.02
11307	โฉนด	6352	69262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	10713	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,300,336.00	-	1,300,336.00	-	-
11308	โฉนด	14866	13896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.70	57.70	6,200.00	357,740.00	10714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	19	278,712.00	716,688.00	1,074,428.00	-	1,074,428.00	-	-
11309	โฉนด	1464	6071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.40	102.40	10,000.00	1,024,000.00	10715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	53	1,296,864.00	409,536.00	1,433,536.00	-	1,433,536.00	-	-
11310	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	10716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	26	620,585.00	109,515.00	144,015.00	-	109,515.00	34,500.00	0.02
11311	โฉนด	21251	16168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	10717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.40	-	7,900.00	1,614,760.00	10	161,476.00	1,453,284.00	1,960,284.00	-	1,960,284.00	-	-
11312	โฉนด	8229	84353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.70	37.70	15,000.00	565,500.00	10718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,450.00	1,095,150.00	19	766,605.00	328,545.00	894,045.00	-	894,045.00	-	-
11313	โฉนด	13609	7846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00	10719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,786,320.00	-	1,786,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11314	โฉนด	10554	24169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.40	90.40	8,000.00	723,200.00	10720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,450.00	990,850.00	52	842,222.50	148,627.50	871,827.50	-	-	871,827.50	0.02
11315	โฉนด	13610	7847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	15,000.00	814,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500.00	-	814,500.00	-	-
11316	โฉนด	600	882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.50	47.50	25,500.00	1,211,250.00	10721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	7	50,715.00	673,785.00	1,885,035.00	-	1,885,035.00	-	-
11317	โฉนด	1425	10379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	7,500.00	735,000.00	10722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	760.00	-	7,450.00	5,662,000.00	53	4,812,700.00	849,300.00	1,584,300.00	-	1,584,300.00	-	-
11318	โฉนด	1491	6100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	10723	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	33	766,080.00	601,920.00	1,501,920.00	-	-	1,501,920.00	0.02
11319	โฉนด	473	1086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	25,000.00	587,500.00	10724	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	53	488,808.00	36,792.00	624,292.00	-	-	624,292.00	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	25,000.00	587,500.00	10725	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	53	488,808.00	36,792.00	624,292.00	-	-	624,292.00	0.02
11320	โฉนด	2954	13179	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.20	68.20	6,000.00	409,200.00	10726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	516,480.00	-	-	516,480.00	0.30
11321	โฉนด	1500	6109	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	10727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	33	886,550.00	156,450.00	831,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	415,725.00	-	415,725.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	415,725.00	-	415,725.00	0.02
11322	โฉนด	1501	6110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	10728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	212,352.00	166,848.00	841,848.00	-	-	841,848.00	0.02
11323	โฉนด	9157	104133	หมู่ ต.ในเมือง	4	43	0	73.00	17,273.00	3,900.00	67,364,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,364,700.00	-	-	67,364,700.00	0.60-0.70
11324	โฉนด	14268	3240	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	45,000.00	1,620,000.00	10729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	52	1,255,824.00	396,576.00	2,016,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	18.52	-	-	-	-	-	-	373,469.88	-	373,469.88	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	176.00	81.48	-	-	-	-	-	-	1,643,106.12	1,643,106.12	-	-
11325	โฉนด	1081	7178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	10730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.00	-	7,450.00	1,579,400.00	53	1,342,490.00	236,910.00	1,091,910.00	-	1,091,910.00	-	-
11326	โฉนด	1938	13773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	12,000.00	496,800.00	10731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,450.00	1,132,400.00	24	962,540.00	169,860.00	666,660.00	-	666,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.40	41.40	12,000.00	496,800.00	10732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	796,260.00	-	796,260.00	-	-
11327	โฉนด	17430	117799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	4,400.00	103,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,840.00	-	103,840.00	-	-
11328	โฉนด	5194	6321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00	10733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,450.00	759,900.00	53	645,915.00	113,985.00	231,485.00	-	231,485.00	-	-
11329	โฉนด	17431	117805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.30	10.30	7,000.00	72,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,100.00	-	72,100.00	-	-
11330	โฉนด	8401	25989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	17,500.00	1,256,500.00	10734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	32	1,092,096.00	930,304.00	2,186,804.00	-	2,186,804.00	-	-
11331	น.ส.3	4ข หน้า 9	359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	25,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
11332	โฉนด	3072	9799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	13,000.00	258,700.00	10735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	52	987,870.00	174,330.00	433,030.00	-	433,030.00	-	-
11333	โฉนด	3073	9800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	13,000.00	258,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,700.00	-	258,700.00	-	-
11334	โฉนด	4426	17928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	8,500.00	824,500.00	10736	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	10	160,160.00	240,240.00	1,064,740.00	-	1,064,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11335	โฉนด	16473	4303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.80	144.80	9,000.00	1,303,200.00	10737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	40	987,870.00	174,330.00	1,477,530.00	-	1,477,530.00	-	-
11336	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	75.50	175.50	3,000.00	526,500.00	10738	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,404.00	-	6,850.00	9,617,400.00	53	7,309,224.00	2,308,176.00	2,834,676.00	-	-	2,834,676.00	0.30
					3	0	0	29.06	29.06	3,000.00	87,180.00	10739	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	116.25	-	5,450.00	633,562.50	53	481,507.50	152,055.00	239,235.00	-	-	239,235.00	0.30
					3	0	0	1.56	1.56	3,000.00	4,680.00	10740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.25	-	8,050.00	50,312.50	53	38,237.50	12,075.00	16,755.00	-	-	16,755.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	10741	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,600.00	436,800.00	53	331,968.00	104,832.00	167,832.00	-	-	167,832.00	0.30
					3	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	10742	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,600.00	343,200.00	53	260,832.00	82,368.00	181,368.00	-	-	181,368.00	0.30
					3	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	10743	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,600.00	343,200.00	53	260,832.00	82,368.00	181,368.00	-	-	181,368.00	0.30
					3	16	2	40.01	6,640.01	3,000.00	19,920,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,920,030.00	-	-	19,920,030.00	0.30
11337	โฉนด	8869	27977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.60	72.60	8,000.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11338	โฉนด	2894	9621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	10744	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	26	1,150,560.00	203,040.00	803,040.00	-	803,040.00	-	-
11339	โฉนด	14886	3589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	14,000.00	1,036,000.00	10745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	7,900.00	1,129,700.00	22	384,098.00	745,602.00	1,781,602.00	-	1,781,602.00	-	-
11340	โฉนด	2896	9623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	589,500.00	-	-
11341	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	10746	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	165.00	-	7,600.00	1,254,000.00	5	62,700.00	1,191,300.00	1,284,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	33.33	-	-	-	-	-	-	428,057.19	-	428,057.19	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	110.00	66.67	-	-	-	-	-	-	856,242.81	-	856,242.81	0.02
11342	โฉนด	1004	2017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	25,000.00	1,665,000.00	10747	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	24	174,096.00	13,104.00	1,678,104.00	-	-	1,678,104.00	0.02
11343	โฉนด	13978	6716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	14,000.00	399,000.00	10748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	26	709,240.00	125,160.00	524,160.00	-	524,160.00	-	-
11344	โฉนด	14074	6943	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.60	28.60	7,000.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	-	200,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11345	โฉนด	15224	7071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.02
					2	0	1	5.50	105.50	12,000.00	1,266,000.00	10749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.96	-	8,050.00	1,199,128.00	10	119,912.80	1,079,215.20	2,345,215.20	-	2,345,215.20	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	12,000.00	150,000.00	10750	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	10	13,000.00	117,000.00	267,000.00	-	267,000.00	-	-
												10751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	45	1,317,160.00	232,440.00	232,440.00	-	-	232,440.00	0.02
11346	โฉนด	14073	6942	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.40	26.40	7,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.60
11347	โฉนด	3098	30438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	8,000.00	685,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,600.00	-	-	685,600.00	0.02
11348	โฉนด	21626	18963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	8,000.00	253,600.00	10752	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	3	8,424.00	85,176.00	338,776.00	-	-	338,776.00	0.02
11349	โฉนด	3698	25285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	5,500.00	363,000.00	10753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	26	911,880.00	160,920.00	523,920.00	-	523,920.00	-	-
11350	โฉนด	3699	25286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.50	64.50	5,500.00	354,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,750.00	-	354,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11351	โฉนด	19112	1738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.30	26.30	25,000.00	657,500.00	10754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	53	432,288.00	136,512.00	794,012.00	-	794,012.00	-	-
11352	โฉนด	6474	24225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.95	70.95	6,200.00	439,890.00	10755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	37	278,208.00	156,492.00	596,382.00	-	-	596,382.00	0.02
					2	0	0	70.94	70.94	6,200.00	439,828.00	10756	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	28	47,840.00	56,160.00	495,988.00	-	-	495,988.00	0.02
					2	0	0	70.95	70.95	6,200.00	439,890.00	10757	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	209.00	-	7,600.00	1,588,400.00	28	730,664.00	857,736.00	1,297,626.00	-	-	1,297,626.00	0.02
					2	0	0	70.95	70.95	6,200.00	439,890.00	10758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.60	-	8,050.00	672,980.00	28	309,570.80	363,409.20	803,299.20	-	-	803,299.20	0.02
					2	0	0	70.95	70.95	6,200.00	439,890.00	10759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,050.00	1,267,875.00	28	583,222.50	684,652.50	1,124,542.50	-	-	1,124,542.50	0.02
					2	0	0	70.95	70.95	6,200.00	439,890.00	10760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,050.00	611,800.00	28	281,428.00	330,372.00	770,262.00	-	-	770,262.00	0.02
					2	0	0	70.94	70.94	6,200.00	439,828.00	10761	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.50	-	2,600.00	105,300.00	28	48,438.00	56,862.00	496,690.00	-	-	496,690.00	0.02
					2	0	0	70.94	70.94	6,200.00	439,828.00	10762	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,600.00	265,200.00	28	121,992.00	143,208.00	583,036.00	-	-	583,036.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.94	70.94	6,200.00	439,828.00	10763	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.80	-	2,600.00	90,480.00	28	41,620.80	48,859.20	488,687.20	-	-	488,687.20	0.02
					2	0	0	70.93	70.93	6,200.00	439,766.00	10764	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	28	96,876.00	113,724.00	553,490.00	-	-	553,490.00	0.02
					2	0	0	70.95	70.95	6,200.00	439,890.00	10765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	37	247,296.00	139,104.00	578,994.00	-	-	578,994.00	0.02
11353	โฉนด	2173	16644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.10	76.10	8,000.00	608,800.00	10766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	35	1,023,840.00	682,560.00	1,291,360.00	-	1,291,360.00	-	-
11354	โฉนด	25493	1285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	10,500.00	703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	-	703,500.00	0.02
11355	โฉนด	22302	16962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.20	98.20	7,500.00	736,500.00	10767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,450.00	1,639,000.00	53	1,393,150.00	245,850.00	982,350.00	-	982,350.00	-	-
												10768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	9	39,123.00	395,577.00	395,577.00	-	395,577.00	-	-
11356	โฉนด	3672	25259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	5,500.00	394,900.00	10769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	13	90,160.00	473,340.00	868,240.00	-	868,240.00	-	-
11357	โฉนด	347	1806	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	36.00	536.00	60,000.00	32,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,160,000.00	-	-	32,160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11358	โฉนด	15305	931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.80	74.80	7,000.00	523,600.00	10770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	14	493,488.00	579,312.00	1,102,912.00	-	1,102,912.00	-	-
11359	โฉนด	346	1807	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	17.20	617.20	91,500.00	56,473,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,473,800.00	-	-	56,473,800.00	0.30-0.40
11360	โฉนด	1935	14245	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	35.90	135.90	110,000.00	14,949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,949,000.00	-	-	14,949,000.00	0.30
11361	โฉนด	11504	113481	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.60
11362	โฉนด	8588	27017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.60	131.60	15,000.00	1,974,000.00	10771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,450.00	1,028,100.00	53	873,885.00	154,215.00	2,128,215.00	-	2,128,215.00	-	-
												10772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	2,314	165,186.00	52,164.00	52,164.00	-	52,164.00	-	-
11363	โฉนด	17819	29813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.10	76.10	8,000.00	608,800.00	10773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	27	382,536.00	486,864.00	1,095,664.00	-	-	1,095,664.00	0.02
11364	โฉนด	20267	9539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	9,500.00	282,150.00	10774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.80	-	7,450.00	572,160.00	10	171,648.00	400,512.00	682,662.00	-	682,662.00	-	-
					5	0	0	29.70	29.70	9,500.00	282,150.00	10775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	38.40	-	8,050.00	309,120.00	10	30,912.00	278,208.00	560,358.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	38.40	-	-	-	-	-	-	-	560,358.00	-	560,358.00	0.02
11365	โฉนด	4397	30740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	8,000.00	465,600.00	10776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	28	177,744.00	208,656.00	674,256.00	-	674,256.00	-	-
11366	โฉนด	468	1060	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	25,500.00	510,000.00	10777	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	66.00	-	6,950.00	458,700.00	53	426,591.00	32,109.00	542,109.00	-	-	542,109.00	0.30
					2	0	0	84.60	84.60	25,500.00	2,157,300.00	10778	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	198.00	-	6,950.00	1,376,100.00	53	1,279,773.00	96,327.00	2,253,627.00	-	-	2,253,627.00	0.02
11367	โฉนด	9606	31505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.20	65.20	12,000.00	782,400.00	10779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	32	477,792.00	407,008.00	1,189,408.00	-	1,189,408.00	-	-
11368	โฉนด	9608	31507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	12,000.00	589,200.00	10780	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	32	49,140.00	41,860.00	631,060.00	-	631,060.00	-	-
11369	โฉนด	12455	2435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	98.20	298.20	7,500.00	2,236,500.00	10781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	6	47,817.00	749,133.00	2,985,633.00	-	2,985,633.00	-	-
11370	โฉนด	11940	1549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	30,000.00	1,473,000.00	10782	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,600.00	2,371,200.00	30	1,185,600.00	1,185,600.00	2,658,600.00	-	2,658,600.00	-	-
11371	โฉนด	5428	65672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.30	57.30	8,500.00	487,050.00	10783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	10	406,770.00	949,130.00	1,436,180.00	-	1,436,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11372	โฉนด	21908	130360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.50	141.50	30,000.00	4,245,000.00	10784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	53	705,280.00	222,720.00	4,467,720.00	-	-	4,467,720.00	0.02
11373	โฉนด	25560	147969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	30,000.00	1,347,000.00	10785	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,014.00	-	7,600.00	7,706,400.00	30	3,853,200.00	3,853,200.00	5,200,200.00	-	5,200,200.00	-	-
11374	โฉนด	25561	147970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	30,000.00	879,000.00	10786	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,600.00	2,371,200.00	30	1,185,600.00	1,185,600.00	2,064,600.00	-	2,064,600.00	-	-
11375	โฉนด	19412	16472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	7,500.00	387,000.00	10787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	21	858,240.00	214,560.00	601,560.00	-	601,560.00	-	-
11376	โฉนด	8200	83528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00	10788	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.72	-	7,050.00	667,776.00	27	567,609.60	100,166.40	991,166.40	-	991,166.40	-	-
11377	โฉนด	6538	23928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.70	123.70	9,000.00	1,113,300.00	10789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	36	1,418,480.00	250,320.00	1,363,620.00	-	1,363,620.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	9,000.00	180,000.00	10790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	36	159,712.00	97,888.00	277,888.00	-	-	277,888.00	0.02
11378	โฉนด	6061	18879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.30	40.30	10,000.00	403,000.00	10791	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	32	886,550.00	156,450.00	559,450.00	-	559,450.00	-	-
11379	โฉนด	12281	2170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	14,000.00	537,600.00	10792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.40	-	7,450.00	733,080.00	17	439,848.00	293,232.00	830,832.00	-	830,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11380	โฉนด	4634	13236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.00	143.00	8,450.00	1,208,350.00	10793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	7,900.00	3,002,000.00	2,529	2,281,520.00	720,480.00	1,928,830.00	-	1,928,830.00	-	-
11381	โฉนด	21105	125593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.60	105.60	9,000.00	950,400.00	10794	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	258.00	-	7,600.00	1,960,800.00	11	235,296.00	1,725,504.00	2,675,904.00	-	-	2,675,904.00	0.02
												10795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	11	17,388.00	127,512.00	127,512.00	-	-	127,512.00	0.02
11382	โฉนด	21866	32331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	5,000.00	243,000.00	10796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	555,984.00	-	-	555,984.00	0.02
11383	โฉนด	19217	9442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.50	79.50	7,500.00	596,250.00	10797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,050.00	555,450.00	6	33,327.00	522,123.00	1,118,373.00	-	-	1,118,373.00	0.02
11384	โฉนด	15008	14490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.20	90.20	7,500.00	676,500.00	10798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	837,420.00	-	160,920.00	676,500.00	-
11385	โฉนด	3478	33224	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
11386	โฉนด	3815	35019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.50	94.50	7,000.00	661,500.00	10799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.25	-	8,050.00	581,612.50	31	302,438.50	279,174.00	940,674.00	-	-	940,674.00	0.02
11387	โฉนด	22884	134782	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.40	24.40	45,000.00	1,098,000.00	10800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,050.00	418,600.00	32	226,044.00	192,556.00	1,290,556.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	50.00	-	-	-	-	-	-	645,278.00	-	645,278.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	50.00	-	-	-	-	-	-	645,278.00	645,278.00	-	-
11388	โฉนด	11086	2255	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.20	41.20	7,000.00	288,400.00	10801	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.20	-	2,600.00	55,120.00	40	38,584.00	16,536.00	304,936.00	-	-	304,936.00	0.30
11389	โฉนด	18418	19526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	10802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	52	220,248.00	69,552.00	204,552.00	-	-	204,552.00	0.02
					2	0	2	26.80	226.80	15,000.00	3,402,000.00	10803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	52	1,404,936.00	443,664.00	3,845,664.00	-	3,845,664.00	-	-
11390	โฉนด	21847	6062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.80	112.80	13,500.00	1,522,800.00	10804	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	580.00	-	7,600.00	4,408,000.00	62	3,350,080.00	1,057,920.00	2,580,720.00	-	-	2,580,720.00	0.02
11391	โฉนด	1412	6011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	10805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.75	-	8,050.00	923,737.50	23	332,545.50	591,192.00	1,101,192.00	-	1,101,192.00	-	-
11392	โฉนด	14178	8313	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	4.00	404.00	13,000.00	5,252,000.00	10806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	27	1,823,760.00	321,840.00	5,573,840.00	-	5,573,840.00	-	-
												10807	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	27	183,040.00	232,960.00	232,960.00	-	232,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11393	โฉนด	8110	24689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	15,000.00	361,500.00	10808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	53	813,960.00	257,040.00	618,540.00	-	-	618,540.00	0.02
11394	โฉนด	6389	69732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.10	74.10	15,000.00	1,111,500.00	10809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	24	672,448.00	1,097,152.00	2,208,652.00	-	2,208,652.00	-	-
11395	โฉนด	7652	23086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	31,500.00	1,764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	1,764,000.00	-	-
11396	โฉนด	7651	23085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	31,500.00	1,732,500.00	10810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	20	231,840.00	540,960.00	2,273,460.00	-	2,273,460.00	-	-
11397	โฉนด	14139	8260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.70	105.70	12,000.00	1,268,400.00	10811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	1,389,090.00	-	1,389,090.00	-	-
11398	โฉนด	12612	2692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.70	92.70	18,500.00	1,714,950.00	10812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	2,314	880,992.00	278,208.00	1,993,158.00	-	1,993,158.00	-	-
11399	โฉนด	5868	70405	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.80	82.80	3,500.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.60
11400	โฉนด	5867	70404	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	59.40	1,159.40	3,500.00	4,057,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,057,900.00	-	-	4,057,900.00	0.60
11401	โฉนด	14724	8425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	9,000.00	533,700.00	10813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	2,314	1,139,850.00	201,150.00	734,850.00	-	734,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11402	โฉนด	16896	114962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	10814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	5	14,490.00	275,310.00	625,310.00	-	-	625,310.00	0.02
11403	โฉนด	7787	23447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	28,000.00	756,000.00	10815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	52	455,940.00	80,460.00	836,460.00	-	836,460.00	-	-
11404	โฉนด	27256	149611	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	2,850.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
11405	โฉนด	27257	149612	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	2,850.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
11406	โฉนด	3035	29927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	18,000.00	1,638,000.00	10816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.90	-	7,900.00	1,508,110.00	2,313	1,146,163.60	361,946.40	1,999,946.40	-	1,999,946.40	-	-
11407	โฉนด	60	745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.40	207.40	8,750.00	1,814,750.00	10817	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,242.00	-	7,950.00	9,873,900.00	5	493,695.00	9,380,205.00	11,194,955.00	-	-	11,194,955.00	0.02
11408	โฉนด	5371	20845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	7,600.00	329,080.00	10818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	454,240.00	-	125,160.00	329,080.00	-
11409	โฉนด	11873	12544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.40	96.40	8,000.00	771,200.00	10819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	14	369,720.00	1,684,280.00	2,455,480.00	-	-	2,455,480.00	0.02
11410	โฉนด	14940	14070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	39.90	239.90	7,000.00	1,679,300.00	10820	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	169.00	-	7,700.00	1,301,300.00	50	1,210,209.00	91,091.00	1,770,391.00	-	1,770,391.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11411	โฉนด	21559	21917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	13,500.00	891,000.00	10821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	52	1,025,865.00	181,035.00	1,072,035.00	-	1,072,035.00	-	-
11412	โฉนด	4236	11384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.80	95.80	7,500.00	718,500.00	10822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	7,450.00	1,512,350.00	50	1,285,497.50	226,852.50	945,352.50	-	945,352.50	-	-
11413	โฉนด	20751	16369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.70	126.70	12,000.00	1,520,400.00	10823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	8,050.00	955,937.50	26	401,493.75	554,443.75	2,074,843.75	-	2,074,843.75	-	-
11414	โฉนด	19551	21678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	20,000.00	920,000.00	10824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	17	530,880.00	1,681,120.00	2,601,120.00	-	2,601,120.00	-	-
11415	โฉนด	15812	3733	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	10825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	148.00	-	7,650.00	1,132,200.00	46	860,472.00	271,728.00	487,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.00	50.00	-	-	-	-	-	-	243,864.00	-	243,864.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.00	50.00	-	-	-	-	-	-	243,864.00	243,864.00	-	-
11416	โฉนด	21311	17572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.70	97.70	7,500.00	732,750.00	10826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	10	237,000.00	2,133,000.00	2,865,750.00	-	2,865,750.00	-	-
11417	โฉนด	3755	34327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.30	36.30	7,500.00	272,250.00	10827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	37	546,048.00	307,152.00	579,402.00	-	579,402.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11418	โฉนด	7985	24304	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.30	33.30	110,000.00	3,663,000.00	10828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	193.52	100.00	7,450.00	1,441,724.00	34	1,225,465.40	216,258.60	3,879,258.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	41.34	-	-	-	-	-	-	1,603,685.51	-	1,603,685.51	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	113.52	58.66	-	-	-	-	-	-	2,275,573.09	-	2,275,573.09	0.02
11419	โฉนด	7473	77215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,500.00	442,500.00	10829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	2,313	683,910.00	120,690.00	563,190.00	-	563,190.00	-	-
11420	โฉนด	7986	24305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.66	35.66	82,500.00	2,941,950.00	10830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.32	-	7,450.00	1,134,784.00	53	964,566.40	170,217.60	3,112,167.60	-	-	3,112,167.60	0.02
					3	0	0	20.24	20.24	82,500.00	1,669,800.00	10831	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.40	-	2,600.00	37,440.00	53	28,454.40	8,985.60	1,678,785.60	-	-	1,678,785.60	0.30
11421	โฉนด	2615	23749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	12,500.00	213,750.00	10832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	7,650.00	2,034,900.00	17	488,376.00	1,546,524.00	1,760,274.00	-	1,760,274.00	-	-
11422	โฉนด	17650	628	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	6.00	106.00	45,000.00	4,770,000.00	10833	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	144.00	-	5,650.00	813,600.00	46	618,336.00	195,264.00	4,965,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	4,965,264.00	-	4,965,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11423	โฉนด	2614	23748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.40	3.40	12,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
11424	โฉนด	970	1453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	892,000.00	-	-
11425	โฉนด	16492	4325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.80	93.80	9,000.00	844,200.00	10834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	35	405,280.00	71,520.00	915,720.00	-	915,720.00	-	-
11426	โฉนด	13375	5662	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.20	88.20	10,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.60
11427	โฉนด	19364	121502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	35,000.00	1,092,000.00	10835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	11	132,720.00	973,280.00	2,065,280.00	-	2,065,280.00	-	-
												10836	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.84	-	2,600.00	93,184.00	11	11,182.08	82,001.92	82,001.92	-	82,001.92	-	-
11428	โฉนด	3813	15816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.90	58.90	10,000.00	589,000.00	10837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	50	1,063,860.00	187,740.00	776,740.00	-	776,740.00	-	-
11429	โฉนด	16123	8726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	7,500.00	487,500.00	10838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	28	348,864.00	409,536.00	897,036.00	-	897,036.00	-	-
11430	โฉนด	19537	23562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.10	99.10	7,000.00	693,700.00	10839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	40	1,291,830.00	227,970.00	921,670.00	-	921,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11431	โฉนด	16124	8727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	7,500.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
11432	โฉนด	22260	12640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.10	114.10	7,000.00	798,700.00	10840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	45	1,063,860.00	187,740.00	986,440.00	-	986,440.00	-	-
11433	โฉนด	12474	2463	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	85.50	185.50	28,500.00	5,286,750.00	10841	สถานศึกษา	ตึก	3	2,968.00	-	7,050.00	20,924,400.00	7	1,464,708.00	19,459,692.00	24,746,442.00	-	-	24,746,442.00	0.30
					3	0	3	4.50	304.50	28,500.00	8,678,250.00	10842	สถานศึกษา	ตึก	3	2,436.00	-	7,050.00	17,173,800.00	39	11,678,184.00	5,495,616.00	14,173,866.00	-	-	14,173,866.00	0.30
					3	0	1	23.75	123.75	28,500.00	3,526,875.00	10843	สถานศึกษา	ตึก	3	990.00	-	7,050.00	6,979,500.00	39	4,746,060.00	2,233,440.00	5,760,315.00	-	-	5,760,315.00	0.30
					3	0	1	12.00	112.00	28,500.00	3,192,000.00	10844	สถานศึกษา	ตึก	3	1,792.00	-	7,050.00	12,633,600.00	39	8,590,848.00	4,042,752.00	7,234,752.00	-	-	7,234,752.00	0.30
					3	0	1	12.00	112.00	28,500.00	3,192,000.00	10845	สถานศึกษา	ตึก	3	1,792.00	-	7,050.00	12,633,600.00	39	8,590,848.00	4,042,752.00	7,234,752.00	-	-	7,234,752.00	0.30
					3	0	1	12.00	112.00	28,500.00	3,192,000.00	10846	สถานศึกษา	ตึก	3	1,792.00	-	7,050.00	12,633,600.00	39	8,590,848.00	4,042,752.00	7,234,752.00	-	-	7,234,752.00	0.30
					3	0	0	64.00	64.00	28,500.00	1,824,000.00	10847	สถานศึกษา	ตึก	3	256.00	-	7,050.00	1,804,800.00	39	1,227,264.00	577,536.00	2,401,536.00	-	-	2,401,536.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	48.00	48.00	28,500.00	1,368,000.00	10848	สถานศึกษา	ตึก	3	576.00	-	7,050.00	4,060,800.00	39	2,761,344.00	1,299,456.00	2,667,456.00	-	-	2,667,456.00	0.30
					3	0	1	8.00	108.00	28,500.00	3,078,000.00	10849	สถานศึกษา	ตึก	3	1,728.00	-	7,050.00	12,182,400.00	39	8,284,032.00	3,898,368.00	6,976,368.00	-	-	6,976,368.00	0.30
					3	0	0	92.25	92.25	28,500.00	2,629,125.00	10850	สถานศึกษา	ตึก	3	1,476.00	-	7,050.00	10,405,800.00	39	7,075,944.00	3,329,856.00	5,958,981.00	-	-	5,958,981.00	0.30
					3	2	2	25.00	1,025.00	28,500.00	29,212,500.00	10851	-	ตึก	3	4,100.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	29,212,500.00	-	-	29,212,500.00	0.30
					3	0	0	91.00	91.00	28,500.00	2,593,500.00	10852	-	ตึก	3	364.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	2,593,500.00	-	-	2,593,500.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	28,500.00	555,750.00	10853	-	ตึก	3	78.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	555,750.00	-	-	555,750.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	28,500.00	555,750.00	10854	-	ตึก	3	78.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	555,750.00	-	-	555,750.00	0.30
					3	0	1	17.25	117.25	28,500.00	3,341,625.00	10855	-	ตึก	3	469.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	3,341,625.00	-	-	3,341,625.00	0.30
					3	0	1	23.75	123.75	28,500.00	3,526,875.00	10856	-	ตึก	3	495.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	3,526,875.00	-	-	3,526,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.00	18.00	28,500.00	513,000.00	10857	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	72.00	-	7,850.00	565,200.00	39	384,336.00	180,864.00	693,864.00	-	-	693,864.00	0.30
					3	16	0	69.35	6,469.35	28,500.00	184,376,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,376,475.00	-	-	184,376,475.00	0.30-0.40
					2	8	2	59.25	3,459.25	28,500.00	98,588,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,588,625.00	-	-	98,588,625.00	0.02-0.05
11434	โฉนด	14493	3513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	10,500.00	298,200.00	10858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	159.60	-	7,900.00	1,260,840.00	4	50,433.60	1,210,406.40	1,508,606.40	-	1,508,606.40	-	-
11435	โฉนด	4358	41559	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	10859	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	26	480,816.00	663,984.00	1,197,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	399,288.07	-	399,288.07	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	798,695.93	-	798,695.93	0.02
11436	โฉนด	15590	7223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	9,500.00	385,700.00	10860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.20	-	7,900.00	1,194,480.00	27	525,571.20	668,908.80	1,054,608.80	-	1,054,608.80	-	-
11437	โฉนด	18394	7811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.80	36.80	30,000.00	1,104,000.00	10861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	13	182,016.00	955,584.00	2,059,584.00	-	-	2,059,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11438	โฉนด	24751	9718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	30,000.00	1,194,000.00	10862	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,050.00	1,903,500.00	52	1,617,975.00	285,525.00	1,479,525.00	-	-	1,479,525.00	0.02
11439	โฉนด	9740	107884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.90	114.90	6,200.00	712,380.00	10863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,450.00	1,676,250.00	45	1,424,812.50	251,437.50	963,817.50	-	963,817.50	-	-
11440	โฉนด	19897	122624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	12,000.00	500,400.00	10864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	338.25	-	8,050.00	2,722,912.50	6	163,374.75	2,559,537.75	3,059,937.75	-	3,059,937.75	-	-
11441	โฉนด	7663	78908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	15,000.00	531,000.00	10865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	24	235,543.00	384,307.00	915,307.00	-	915,307.00	-	-
11442	โฉนด	3975	9104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.20	69.20	15,000.00	1,038,000.00	10866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	52	768,512.00	242,688.00	1,280,688.00	-	1,280,688.00	-	-
11443	โฉนด	15122	13227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	7,000.00	205,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,100.00	-	205,100.00	-	-
11444	โฉนด	18109	503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.70	76.70	7,000.00	536,900.00	10867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	32	352,107.00	299,943.00	836,843.00	-	836,843.00	-	-
11445	โฉนด	1474	11136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.90	87.90	8,000.00	703,200.00	10868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	341.00	-	7,900.00	2,693,900.00	2,313	2,047,364.00	646,536.00	1,349,736.00	-	1,349,736.00	-	-
11446	โฉนด	18581	20097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	10,000.00	289,000.00	10869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	10	170,640.00	1,535,760.00	1,824,760.00	-	1,824,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11447	โฉนด	3691	40336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.10	81.10	8,000.00	648,800.00	10870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	31	460,096.00	424,704.00	1,073,504.00	-	1,073,504.00	-	-
11448	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	10871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.20	-	7,450.00	1,387,190.00	38	1,179,111.50	208,078.50	370,078.50	-	-	370,078.50	0.02
11449	โฉนด	9589	107913	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.40	52.40	7,500.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.30
11450	โฉนด	11229	15773	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	50,000.00	805,000.00	10872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,650.00	826,200.00	13	132,192.00	694,008.00	1,499,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	749,504.00	-	749,504.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	749,504.00	749,504.00	-	-
11451	โฉนด	4291	11539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.70	103.70	6,000.00	622,200.00	10873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	214.20	-	7,900.00	1,692,180.00	22	575,341.20	1,116,838.80	1,739,038.80	-	1,739,038.80	-	-
11452	โฉนด	2861	9588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	30,000.00	663,000.00	10874	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	35	1,279,800.00	853,200.00	1,516,200.00	-	-	1,516,200.00	0.02
11453	โฉนด	5472	65482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	7,000.00	375,900.00	10875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	19	182,574.00	469,476.00	845,376.00	-	845,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11454	โฉนด	22985	22060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	10876	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	53	432,288.00	136,512.00	1,336,512.00	-	1,336,512.00	-	-
11455	โฉนด	23396	14007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.70	90.70	7,500.00	680,250.00	10877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	7	79,632.00	1,057,968.00	1,738,218.00	-	1,738,218.00	-	-
11456	โฉนด	2698	6679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	12,000.00	754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	-	754,800.00	0.02
11457	โฉนด	11279	19907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.10	99.10	8,000.00	792,800.00	10878	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	50	797,895.00	140,805.00	933,605.00	-	933,605.00	-	-
11458	โฉนด	124	1946	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	110,000.00	4,400,000.00	10879	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	5,275,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,330.82	-	1,758,330.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,517,189.18	-	3,517,189.18	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	110,000.00	4,400,000.00	10880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	5,275,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,330.82	-	1,758,330.82	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,517,189.18	-	3,517,189.18	0.02
					5	0	0	80.00	80.00	110,000.00	8,800,000.00	10881	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	960.00	-	7,600.00	7,296,000.00	53	5,544,960.00	1,751,040.00	10,551,040.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,516,661.63	-	3,516,661.63	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	640.00	66.67	-	-	-	-	-	-	7,034,378.37	-	7,034,378.37	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	110,000.00	4,400,000.00	10882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	5,275,520.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,330.82	-	1,758,330.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,517,189.18	-	3,517,189.18	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	110,000.00	2,200,000.00	10883	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	2,637,760.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	879,165.41	-	879,165.41	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,758,594.59	-	1,758,594.59	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	110,000.00	4,400,000.00	10884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	5,275,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,330.82	-	1,758,330.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,517,189.18	-	3,517,189.18	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	110,000.00	2,200,000.00	10885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	2,637,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	879,165.41	-	879,165.41	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,758,594.59	-	1,758,594.59	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	110,000.00	2,200,000.00	10886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	2,637,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	879,165.41	-	879,165.41	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,758,594.59	-	1,758,594.59	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	110,000.00	2,200,000.00	10887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	2,637,760.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	879,165.41	-	879,165.41	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,758,594.59	-	1,758,594.59	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	110,000.00	4,400,000.00	10888	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	5,275,520.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,330.82	-	1,758,330.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,517,189.18	-	3,517,189.18	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	110,000.00	4,400,000.00	10889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	5,275,520.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,330.82	-	1,758,330.82	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,517,189.18	-	3,517,189.18	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	110,000.00	4,400,000.00	10890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	5,275,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,330.82	-	1,758,330.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,517,189.18	-	3,517,189.18	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	110,000.00	4,400,000.00	10891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	5,275,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,758,330.82	-	1,758,330.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,517,189.18	-	3,517,189.18	0.02
					2	13	1	86.70	5,386.70	110,000.00	592,537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,537,000.00	-	-	592,537,000.00	0.02-0.10
11459	โฉนด	3802	26295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.60	62.60	20,000.00	1,252,000.00	10892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,050.00	850,080.00	9	76,507.20	773,572.80	2,025,572.80	-	2,025,572.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11460	โฉนด	8434	26290	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.20	26.20	30,000.00	786,000.00	10893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	34	854,887.50	150,862.50	936,862.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	468,431.25	-	468,431.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	468,431.25	-	468,431.25	0.02
11461	โฉนด	13963	6593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	15,000.00	838,500.00	10894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,900.00	1,469,400.00	34	852,252.00	617,148.00	1,455,648.00	-	1,455,648.00	-	-
11462	โฉนด	8220	83806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.12	95.12	15,000.00	1,426,800.00	10895	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	19	782,250.00	335,250.00	1,762,050.00	-	1,762,050.00	-	-
11463	โฉนด	8678	27201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	30,000.00	402,000.00	10896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	53	987,870.00	174,330.00	576,330.00	-	576,330.00	-	-
11464	โฉนด	4301	29988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	10,000.00	843,000.00	10897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	27	247,940.00	315,560.00	1,158,560.00	-	-	1,158,560.00	0.02
11465	โฉนด	3356	22945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	8,000.00	534,400.00	10898	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	53	859,320.00	64,680.00	599,080.00	-	599,080.00	-	-
11466	โฉนด	10569	25941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	14,000.00	418,600.00	10899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	17	204,768.00	648,432.00	1,067,032.00	-	1,067,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11467	โฉนด	7408	22479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	30,000.00	1,392,000.00	10900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	11	341,280.00	2,502,720.00	3,894,720.00	-	3,894,720.00	-	-
11468	โฉนด	5231	20627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.50	46.50	6,200.00	288,300.00	10901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	53	949,875.00	167,625.00	455,925.00	-	455,925.00	-	-
11469	โฉนด	9856	109399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	6,200.00	262,260.00	10902	โรงจอดรถ	ไม้	2	52.80	-	2,600.00	137,280.00	14	82,368.00	54,912.00	317,172.00	-	-	317,172.00	0.02
11470	โฉนด	10600	115825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	10903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	212.00	-	7,900.00	1,674,800.00	9	150,732.00	1,524,068.00	2,324,068.00	-	2,324,068.00	-	-
												10904	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	9	4,212.00	42,588.00	42,588.00	-	42,588.00	-	-
11471	โฉนด	12170	1940	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.76	58.76	29,500.00	1,733,420.00	10905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	470.08	-	7,650.00	3,596,112.00	28	1,654,211.52	1,941,900.48	3,675,320.48	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	235.04	50.00	-	-	-	-	-	-	1,837,660.24	-	1,837,660.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	235.04	50.00	-	-	-	-	-	-	1,837,660.24	-	1,837,660.24	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	29,500.00	472,000.00	10906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,000,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	29,500.00	472,000.00	10907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,000,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	29,500.00	944,000.00	10908	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	28	900,864.00	1,057,536.00	2,001,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,000,768.00	-	1,000,768.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,000,768.00	-	1,000,768.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	29,500.00	944,000.00	10909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	28	900,864.00	1,057,536.00	2,001,536.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,000,768.00	-	1,000,768.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,000,768.00	-	1,000,768.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	29,500.00	472,000.00	10910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,000,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	29,500.00	472,000.00	10911	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,000,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	29,500.00	944,000.00	10912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	28	900,864.00	1,057,536.00	2,001,536.00	-	-	2,001,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	32.00	32.00	29,500.00	944,000.00	10913	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	28	865,536.00	1,016,064.00	1,960,064.00	-	-	1,960,064.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	29,500.00	944,000.00	10914	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	28	865,536.00	1,016,064.00	1,960,064.00	-	-	1,960,064.00	0.30
					5	0	0	32.00	32.00	29,500.00	944,000.00	10915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	28	900,864.00	1,057,536.00	2,001,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,000,768.00	-	1,000,768.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,000,768.00	-	1,000,768.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	29,500.00	324,500.00	10916	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,050.00	620,400.00	28	527,340.00	93,060.00	417,560.00	-	-	417,560.00	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	29,500.00	324,500.00	10917	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.00	-	5,450.00	479,600.00	28	407,660.00	71,940.00	396,440.00	-	-	396,440.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	29,500.00	324,500.00	10918	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.00	-	5,450.00	479,600.00	28	407,660.00	71,940.00	396,440.00	-	-	396,440.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	29,500.00	324,500.00	10919	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,050.00	620,400.00	28	527,340.00	93,060.00	417,560.00	-	-	417,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	11.88	11.88	29,500.00	350,460.00	10920	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	7,050.00	669,750.00	28	569,287.50	100,462.50	450,922.50	-	-	450,922.50	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	29,500.00	553,125.00	10921	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,700.00	577,500.00	28	537,075.00	40,425.00	593,550.00	-	-	593,550.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	29,500.00	708,000.00	10922	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	28	687,456.00	51,744.00	759,744.00	-	-	759,744.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	29,500.00	398,250.00	10923	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	28	386,694.00	29,106.00	427,356.00	-	-	427,356.00	0.02
					2	0	0	28.13	28.13	29,500.00	829,835.00	10924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.04	-	7,900.00	1,777,816.00	28	817,795.36	960,020.64	1,789,855.64	-	-	1,789,855.64	0.02
					2	0	0	18.43	18.43	29,500.00	543,685.00	10925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.70	-	8,050.00	593,285.00	28	272,911.10	320,373.90	864,058.90	-	-	864,058.90	0.02
					2	0	0	16.63	16.63	29,500.00	490,585.00	10926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,450.00	990,850.00	28	842,222.50	148,627.50	639,212.50	-	-	639,212.50	0.02
					2	0	0	15.08	15.08	29,500.00	444,860.00	10927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.60	-	7,450.00	898,470.00	28	763,699.50	134,770.50	579,630.50	-	-	579,630.50	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	29,500.00	516,250.00	10928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	28	886,550.00	156,450.00	672,700.00	-	-	672,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	29,500.00	442,500.00	10929	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	60.00	-	5,450.00	327,000.00	28	304,110.00	22,890.00	465,390.00	-	-	465,390.00	0.02
					5	0	0	33.50	33.50	29,500.00	988,250.00	10930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	268.00	-	7,450.00	1,996,600.00	28	1,697,110.00	299,490.00	1,287,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	134.00	50.00	-	-	-	-	-	-	643,870.00	-	643,870.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.00	50.00	-	-	-	-	-	-	643,870.00	-	643,870.00	0.02
					2	0	0	13.60	13.60	29,500.00	401,200.00	10931	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.80	-	7,050.00	767,040.00	28	651,984.00	115,056.00	516,256.00	-	-	516,256.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	29,500.00	663,750.00	10932	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,050.00	1,269,000.00	28	1,078,650.00	190,350.00	854,100.00	-	-	854,100.00	0.02
					2	0	0	7.13	7.13	29,500.00	210,335.00	10933	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	-	7,050.00	401,850.00	28	341,572.50	60,277.50	270,612.50	-	-	270,612.50	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10934	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	105.00	-	7,100.00	745,500.00	28	693,315.00	52,185.00	439,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	219,760.00	-	219,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	219,760.00	-	219,760.00	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10935	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	105.00	-	7,100.00	745,500.00	28	693,315.00	52,185.00	439,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	219,760.00	-	219,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	219,760.00	-	219,760.00	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10936	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	105.00	-	7,100.00	745,500.00	28	693,315.00	52,185.00	439,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	219,760.00	-	219,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	219,760.00	-	219,760.00	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	29,500.00	376,125.00	10937	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,050.00	719,100.00	28	611,235.00	107,865.00	483,990.00	-	-	483,990.00	0.02
					5	0	0	45.00	45.00	29,500.00	1,327,500.00	10938	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	7,050.00	2,538,000.00	28	2,157,300.00	380,700.00	1,708,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10939	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	28	629,212.50	111,037.50	498,372.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.02
					5	0	0	25.88	25.88	29,500.00	763,460.00	10940	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	207.00	-	7,050.00	1,459,350.00	28	1,240,447.50	218,902.50	982,362.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	103.50	50.00	-	-	-	-	-	-	491,181.25	-	491,181.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.50	50.00	-	-	-	-	-	-	491,181.25	-	491,181.25	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	29,500.00	376,125.00	10941	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,050.00	719,100.00	28	611,235.00	107,865.00	483,990.00	-	-	483,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.50	25.50	29,500.00	752,250.00	10942	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,050.00	1,438,200.00	28	1,222,470.00	215,730.00	967,980.00	-	-	967,980.00	0.02
					2	0	0	12.75	12.75	29,500.00	376,125.00	10943	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,050.00	719,100.00	28	611,235.00	107,865.00	483,990.00	-	-	483,990.00	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	29,500.00	730,125.00	10944	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,050.00	1,395,900.00	28	1,186,515.00	209,385.00	939,510.00	-	-	939,510.00	0.02
					5	0	0	24.75	24.75	29,500.00	730,125.00	10945	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	198.00	-	7,050.00	1,395,900.00	28	1,186,515.00	209,385.00	939,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	469,755.00	-	469,755.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	-	-	-	-	-	-	469,755.00	-	469,755.00	0.02
					5	0	0	25.50	25.50	29,500.00	752,250.00	10946	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.00	-	7,050.00	1,438,200.00	28	1,222,470.00	215,730.00	967,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	102.00	50.00	-	-	-	-	-	-	483,990.00	-	483,990.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	50.00	-	-	-	-	-	-	483,990.00	-	483,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10947	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,050.00	740,250.00	28	629,212.50	111,037.50	498,372.50	-	-	498,372.50	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10948	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	28	629,212.50	111,037.50	498,372.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10949	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	28	629,212.50	111,037.50	498,372.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10950	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	28	629,212.50	111,037.50	498,372.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10951	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	28	629,212.50	111,037.50	498,372.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.02
					5	0	0	13.13	13.13	29,500.00	387,335.00	10952	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	28	629,212.50	111,037.50	498,372.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	249,186.25	-	249,186.25	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	29,500.00	619,500.00	10953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	28	1,063,860.00	187,740.00	807,240.00	-	-	807,240.00	0.02
					3	0	0	19.80	19.80	29,500.00	584,100.00	10954	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	79.20	-	7,700.00	609,840.00	28	567,151.20	42,688.80	626,788.80	-	-	626,788.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.00	21.00	29,500.00	619,500.00	10955	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,050.00	1,184,400.00	28	1,006,740.00	177,660.00	797,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	398,580.00	-	398,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	398,580.00	-	398,580.00	0.02
					2	0	0	13.98	13.98	29,500.00	412,410.00	10956	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.80	-	7,050.00	788,190.00	28	669,961.50	118,228.50	530,638.50	-	-	530,638.50	0.02
					2	0	0	35.43	35.43	29,500.00	1,045,185.00	10957	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	283.40	-	7,050.00	1,997,970.00	28	1,698,274.50	299,695.50	1,344,880.50	-	-	1,344,880.50	0.02
					2	0	0	10.40	10.40	29,500.00	306,800.00	10958	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	83.20	-	7,050.00	586,560.00	28	498,576.00	87,984.00	394,784.00	-	-	394,784.00	0.02
					2	0	0	11.38	11.38	29,500.00	335,710.00	10959	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,050.00	641,550.00	28	545,317.50	96,232.50	431,942.50	-	-	431,942.50	0.02
					5	0	0	25.55	25.55	29,500.00	753,725.00	10960	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.40	-	7,050.00	1,441,020.00	28	1,224,867.00	216,153.00	969,878.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	102.20	50.00	-	-	-	-	-	-	484,939.00	-	484,939.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.20	50.00	-	-	-	-	-	-	484,939.00	-	484,939.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	29,500.00	619,500.00	10961	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,050.00	1,184,400.00	28	1,006,740.00	177,660.00	797,160.00	-	-	797,160.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	29,500.00	354,000.00	10962	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	28	575,280.00	101,520.00	455,520.00	-	-	455,520.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	29,500.00	885,000.00	10963	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,050.00	1,692,000.00	28	1,438,200.00	253,800.00	1,138,800.00	-	-	1,138,800.00	0.02
					2	0	0	23.92	23.92	29,500.00	705,640.00	10964	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191.36	-	7,050.00	1,349,088.00	28	1,146,724.80	202,363.20	908,003.20	-	-	908,003.20	0.02
					2	0	0	23.98	23.98	29,500.00	707,410.00	10965	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191.80	-	7,050.00	1,352,190.00	28	1,149,361.50	202,828.50	910,238.50	-	-	910,238.50	0.02
					2	0	0	31.16	31.16	29,500.00	919,220.00	10966	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	249.24	-	7,300.00	1,819,452.00	28	1,692,090.36	127,361.64	1,046,581.64	-	-	1,046,581.64	0.02
					2	0	0	20.10	20.10	29,500.00	592,950.00	10967	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.80	-	7,050.00	1,133,640.00	28	963,594.00	170,046.00	762,996.00	-	-	762,996.00	0.02
					2	0	0	20.10	20.10	29,500.00	592,950.00	10968	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.80	-	7,050.00	1,133,640.00	28	963,594.00	170,046.00	762,996.00	-	-	762,996.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.83	25.83	29,500.00	761,985.00	10969	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206.64	-	7,050.00	1,456,812.00	28	1,238,290.20	218,521.80	980,506.80	-	-	980,506.80	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	29,500.00	147,500.00	10970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,250.00	145,000.00	28	66,700.00	78,300.00	225,800.00	-	-	225,800.00	0.02
					3	0	0	4.38	4.38	29,500.00	129,210.00	10971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	7,250.00	126,875.00	28	58,362.50	68,512.50	197,722.50	-	-	197,722.50	0.30
					5	0	0	16.00	16.00	29,500.00	472,000.00	10972	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,000,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	29,500.00	472,000.00	10973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,000,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,384.00	-	500,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	29,500.00	472,000.00	10974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,000,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-				
					5	0	0	16.00	16.00	29,500.00	472,000.00	10975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	28	450,432.00	528,768.00	1,000,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-				
					3	0	0	22.00	22.00	29,500.00	649,000.00	10976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	7,250.00	638,000.00	6	38,280.00	599,720.00	1,248,720.00	-	-	1,248,720.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	29,500.00	324,500.00	10977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,250.00	319,000.00	6	19,140.00	299,860.00	624,360.00	-	-	624,360.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	29,500.00	324,500.00	10978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,250.00	319,000.00	6	19,140.00	299,860.00	624,360.00	-	-	624,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	46.55	46.55	29,500.00	1,373,225.00	10979	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	186.20	-	5,450.00	1,014,790.00	6	60,887.40	953,902.60	2,327,127.60	-	-	2,327,127.60	0.30
					2	11	3	14.12	4,714.12	29,500.00	139,066,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,066,540.00	-	-	139,066,540.00	0.02-0.10
11472	โฉนด	10999	41302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.70	65.70	7,500.00	492,750.00	10980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	53	303,960.00	53,640.00	546,390.00	-	546,390.00	-	-
11473	โฉนด	13256	5498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
					2	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	10981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	51	97,888.00	30,912.00	429,912.00	-	429,912.00	-	-
												10982	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	51	47,424.00	14,976.00	14,976.00	-	14,976.00	-	-
11474	โฉนด	21127	5499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	15,000.00	813,000.00	10983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	269.70	-	7,900.00	2,130,630.00	51	1,619,278.80	511,351.20	1,324,351.20	-	1,324,351.20	-	-
11475	โฉนด	16845	18089	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.60	12.60	35,000.00	441,000.00	10984	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	89.60	-	7,050.00	631,680.00	49	536,928.00	94,752.00	535,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.80	50.00	-	-	-	-	-	-	267,876.00	-	267,876.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.80	50.00	-	-	-	-	-	-	267,876.00	-	267,876.00	0.02
11476	โฉนด	16844	18088	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	35,000.00	542,500.00	10985	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	89.60	-	7,050.00	631,680.00	49	536,928.00	94,752.00	637,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.80	50.00	-	-	-	-	-	-	318,626.00	-	318,626.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.80	50.00	-	-	-	-	-	-	318,626.00	-	318,626.00	0.02
11477	โฉนด	19972	123127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00	10986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	9	102,384.00	1,035,216.00	1,629,216.00	-	1,629,216.00	-	-
11478	โฉนด	9307	31284	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.60	23.60	58,000.00	1,368,800.00	10987	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	27	581,856.00	740,544.00	2,109,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	142.00	81.61	-	-	-	-	-	-	1,721,435.64	1,721,435.64	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	18.39	-	-	-	-	-	-	387,908.36	-	387,908.36	0.30
11479	โฉนด	22095	23577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	10,500.00	451,500.00	10988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	37	1,215,840.00	214,560.00	666,060.00	-	666,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11480	โฉนด	8822	97450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	10989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	14	527,758.00	619,542.00	1,819,542.00	-	1,819,542.00	-	-
					2	0	0	23.70	23.70	15,000.00	355,500.00	10990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	14	78,246.00	356,454.00	711,954.00	-	-	711,954.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	10991	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	14	136,800.00	623,200.00	1,373,200.00	-	-	1,373,200.00	0.02
11481	โฉนด	22431	19147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	10992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	5	50,560.00	960,640.00	1,055,640.00	-	1,055,640.00	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	10993	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128.00	-	5,450.00	697,600.00	53	592,960.00	104,640.00	199,640.00	-	-	199,640.00	0.30
11482	โฉนด	22432	19148	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	10994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,450.00	953,600.00	53	810,560.00	143,040.00	593,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	296,520.00	-	296,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	296,520.00	296,520.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11483	โฉนด	14504	3533	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.20	32.20	30,000.00	966,000.00	10995	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	1,262,400.00	-	-	1,262,400.00	0.30
11484	โฉนด	10689	23637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	10996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	37	683,910.00	120,690.00	870,690.00	-	870,690.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	7,500.00	472,500.00	10997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,303,260.00	-	-	1,303,260.00	0.02
11485	โฉนด	24481	9492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	9,500.00	564,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300.00	-	564,300.00	-	-
11486	โฉนด	24707	9607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	30,000.00	1,290,000.00	10998	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,450.00	1,773,100.00	32	1,507,135.00	265,965.00	1,555,965.00	-	1,555,965.00	-	-
11487	โฉนด	24156	25702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.30	90.30	13,500.00	1,219,050.00	10999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	1,658,922.00	-	1,658,922.00	-	-
11488	โฉนด	2922	9649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	11000	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,050.00	690,900.00	44	587,265.00	103,635.00	403,635.00	-	-	403,635.00	0.02
11489	โฉนด	24726	9650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	11001	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	11002	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,050.00	690,900.00	44	587,265.00	103,635.00	403,635.00	-	-	403,635.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11490	โฉนด	18778	7754	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.70	57.70	8,000.00	461,600.00	11003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.60	-	7,450.00	1,606,220.00	45	1,365,287.00	240,933.00	702,533.00	-	702,533.00	-	-
11491	โฉนด	19470	18768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.40	8.40	16,000.00	134,400.00	11004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	220.00	-	7,100.00	1,562,000.00	5	78,100.00	1,483,900.00	1,618,300.00	-	1,618,300.00	-	-
11492	โฉนด	24015	123686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
11493	โฉนด	10102	113069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.30	33.30	8,500.00	283,050.00	11005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	322,000.00	322,000.00	605,050.00	-	605,050.00	-	-
11494	โฉนด	22349	32474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	7,500.00	505,500.00	11006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.09	-	8,050.00	781,574.50	8	62,525.96	719,048.54	1,224,548.54	-	1,224,548.54	-	-
11495	โฉนด	5208	64486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	11007	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	32	1,378,944.00	1,174,656.00	1,771,656.00	-	-	1,771,656.00	0.02
11496	โฉนด	2874	9601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	11008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	42	309,764.00	108,836.00	408,836.00	-	-	408,836.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	11009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	42	309,764.00	108,836.00	408,836.00	-	-	408,836.00	0.02
11497	โฉนด	22768	17573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.10	100.10	7,500.00	750,750.00	11010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	40	911,880.00	160,920.00	911,670.00	-	911,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11011	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	4,992.00	57,408.00	57,408.00	-	57,408.00	-	-
11498	โฉนด	1170	14013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.40	8.40	35,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
11499	โฉนด	1621	2562	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00	11012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	50.00	8,050.00	281,750.00	51	214,130.00	67,620.00	715,120.00	-	-	715,120.00	0.30
												11013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	50.00	8,050.00	281,750.00	51	214,130.00	67,620.00	67,620.00	-	-	67,620.00	0.02
11500	โฉนด	3401	46960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	12,500.00	256,250.00	11014	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	51	1,140,760.00	360,240.00	616,490.00	-	616,490.00	-	-
11501	โฉนด	8128	82477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	9,000.00	220,500.00	11015	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,350.00	463,050.00	25	185,220.00	277,830.00	498,330.00	-	498,330.00	-	-
11502	โฉนด	4810	59851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.60	127.60	10,000.00	1,276,000.00	11016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	52	1,296,864.00	409,536.00	1,685,536.00	-	1,685,536.00	-	-
11503	โฉนด	9664	107508	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
11504	โฉนด	9665	107509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	10,000.00	1,140,000.00	11017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	1,247,280.00	-	-	1,247,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11505	โฉนด	9663	107507	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-
11506	โฉนด	17846	15132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	10,500.00	1,029,000.00	11018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	13	550,704.00	760,496.00	1,789,496.00	-	1,789,496.00	-	-
11507	โฉนด	9662	107506	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
11508	โฉนด	4749	59711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	7,500.00	162,750.00	11019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	27	312,840.00	398,160.00	560,910.00	-	560,910.00	-	-
11509	โฉนด	10693	23682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.45	47.45	8,000.00	379,600.00	11020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	486,880.00	-	486,880.00	-	-
					2	0	0	47.45	47.45	8,000.00	379,600.00	11021	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	53	47,424.00	14,976.00	394,576.00	-	394,576.00	-	-
11510	โฉนด	22949	18041	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.50	73.50	14,000.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.60
11511	โฉนด	9905	110882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.10	10.10	5,000.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-
11512	โฉนด	12289	2162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	11022	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.64	-	-	0.00	18	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	11023	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	750,000.00	-	750,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	11024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	964,600.00	-	-	964,600.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	11025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	964,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	11026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	964,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	11027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	964,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	11028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	964,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	482,300.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	11029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	964,600.00	-	-	964,600.00	0.30
11513	โฉนด	10739	27522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	25,500.00	318,750.00	11030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	25	252,800.00	379,200.00	697,950.00	-	697,950.00	-	-
11514	โฉนด	24149	29199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	6,200.00	502,200.00	11031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2,311	220,248.00	69,552.00	571,752.00	-	571,752.00	-	-
11515	โฉนด	3134	30644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.60	9.60	70,000.00	672,000.00	11032	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	50	467,856.00	147,744.00	819,744.00	-	819,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11516	โฉนด	10246	6657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.10	118.10	6,200.00	732,220.00	11033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	36	119,784.00	73,416.00	805,636.00	-	805,636.00	-	-
11517	โฉนด	10245	4561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.80	115.80	6,200.00	717,960.00	11034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	36	2,026,400.00	357,600.00	1,075,560.00	-	1,075,560.00	-	-
11518	โฉนด	18847	17839	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	91.50	91.50	20,000.00	1,830,000.00	11035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	15	328,440.00	1,313,760.00	3,143,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	52.94	-	-	-	-	-	-	1,664,306.54	-	1,664,306.54	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	47.06	-	-	-	-	-	-	1,479,453.46	1,479,453.46	-	-
11519	โฉนด	13489	5808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.30	109.30	7,500.00	819,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,750.00	-	819,750.00	-	-
11520	โฉนด	11838	12284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.60	132.60	7,500.00	994,500.00	11036	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	27	303,960.00	53,640.00	1,048,140.00	-	-	1,048,140.00	0.02
11521	โฉนด	7580	77862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	7,500.00	446,250.00	11037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,050.00	740,600.00	22	251,804.00	488,796.00	935,046.00	-	935,046.00	-	-
												11038	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	15	16,640.00	66,560.00	66,560.00	-	66,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11522	โฉนด	7581	77863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.40	60.40	7,500.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-
11523	โฉนด	4115	41706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.10	79.10	3,500.00	276,850.00	11039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	27	683,910.00	120,690.00	397,540.00	-	120,690.00	276,850.00	-
11524	โฉนด	3102	13969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	5,750.00	284,050.00	11040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	13	135,240.00	710,010.00	994,060.00	-	994,060.00	-	-
11525	โฉนด	5664	66286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	9,000.00	252,000.00	11041	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	24	360,240.00	587,760.00	839,760.00	-	839,760.00	-	-
11526	โฉนด	13936	6667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	11042	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	13	88,704.00	465,696.00	731,696.00	-	-	731,696.00	0.02
11527	โฉนด	11458	4592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	11043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	-	7,450.00	424,650.00	52	360,952.50	63,697.50	491,197.50	-	-	491,197.50	0.02
					2	0	0	81.30	81.30	15,000.00	1,219,500.00	11044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,450.00	2,264,800.00	52	1,925,080.00	339,720.00	1,559,220.00	-	1,559,220.00	-	-
11528	โฉนด	19670	22495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	11045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.80	-	7,450.00	1,116,010.00	28	948,608.50	167,401.50	575,401.50	-	575,401.50	-	-
11529	โฉนด	6090	69505	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	11046	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,486,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	495,310.46	-	495,310.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	990,769.54	-	990,769.54	0.02
11530	โฉนด	18410	30971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.90	96.90	5,000.00	484,500.00	11047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.84	-	8,050.00	562,212.00	13	89,953.92	472,258.08	956,758.08	-	956,758.08	-	-
11531	โฉนด	6091	69506	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	11048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	25	510,720.00	766,080.00	1,486,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	495,310.46	-	495,310.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	990,769.54	-	990,769.54	0.02
11532	โฉนด	3446	32941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	10,500.00	215,250.00	11049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	15	170,640.00	682,560.00	897,810.00	-	897,810.00	-	-
11533	โฉนด	4758	13804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00	11050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	26	911,880.00	160,920.00	400,920.00	-	400,920.00	-	-
11534	โฉนด	11503	113480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	11051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,050.00	398,475.00	15	79,695.00	318,780.00	444,780.00	-	444,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11535	โฉนด	4525	47024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	45,000.00	1,179,000.00	11052	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	187.20	-	7,700.00	1,441,440.00	17	345,945.60	1,095,494.40	2,274,494.40	-	2,274,494.40	-	-
11536	โฉนด	2626	18501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.30	113.30	10,000.00	1,133,000.00	11053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.20	-	7,450.00	1,126,440.00	32	957,474.00	168,966.00	1,301,966.00	-	1,301,966.00	-	-
11537	โฉนด	11965	1593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	7,000.00	225,400.00	11054	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,700.00	288,750.00	50	268,537.50	20,212.50	245,612.50	-	245,612.50	-	-
11538	โฉนด	6099	18977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	8,100.00	322,380.00	11055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	24	1,266,500.00	223,500.00	545,880.00	-	545,880.00	-	-
11539	โฉนด	4333	17635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.80	60.80	6,100.00	370,880.00	11056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,050.00	833,175.00	26	349,933.50	483,241.50	854,121.50	-	854,121.50	-	-
11540	โฉนด	4334	17636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.40	64.40	6,100.00	392,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,840.00	-	392,840.00	-	-
11541	โฉนด	4452	13265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	20,000.00	1,268,000.00	11057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	28	1,329,825.00	234,675.00	1,502,675.00	-	1,502,675.00	-	-
11542	โฉนด	9970	32832	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	3,500.00	106,750.00	11058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	16	123,970.00	439,530.00	546,280.00	-	546,280.00	-	-
11543	โฉนด	9651	31555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	6,800.00	727,600.00	11059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	16	291,984.00	1,035,216.00	1,762,816.00	-	1,762,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11544	โฉนด	611	857	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	70.90	170.90	26,000.00	4,443,400.00	11060	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	1,040.00	-	7,700.00	8,008,000.00	53	6,086,080.00	1,921,920.00	6,365,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	416.00	40.00	-	-	-	-	-	-	2,546,128.00	-	2,546,128.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	12.31	-	-	-	-	-	-	783,570.89	-	783,570.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	7.69	-	-	-	-	-	-	489,493.11	489,493.11	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,273,064.00	1,273,064.00	-	-
													ชั้นที่ 5	ตึก	2	208.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,273,064.00	1,273,064.00	-	-
11545	โฉนด	5272	64614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	17.70	317.70	5,000.00	1,588,500.00	11061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	29	1,215,840.00	214,560.00	1,803,060.00	-	1,803,060.00	-	-
11546	โฉนด	20899	10054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.10	57.10	36,000.00	2,055,600.00	11062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	50	683,910.00	120,690.00	2,176,290.00	-	2,176,290.00	-	-
11547	โฉนด	23372	23364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.50	47.50	25,000.00	1,187,500.00	11063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	25	797,895.00	140,805.00	1,328,305.00	-	1,328,305.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11548	โฉนด	16479	4309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.25	8.25	9,000.00	74,250.00	11064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,050.00	265,650.00	53	201,894.00	63,756.00	138,006.00	-	-	138,006.00	0.02
					2	0	1	5.55	105.55	9,000.00	949,950.00	11065	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	18	207,480.00	590,520.00	1,540,470.00	-	-	1,540,470.00	0.02
11549	โฉนด	3031	29647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.80	63.80	6,200.00	395,560.00	11066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	22	644,490.00	48,510.00	444,070.00	-	444,070.00	-	-
11550	โฉนด	3320	31864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00	11067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	26	236,670.00	326,830.00	866,830.00	-	866,830.00	-	-
11551	โฉนด	15140	31776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	16,000.00	568,000.00	11068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.80	-	7,450.00	803,110.00	26	682,643.50	120,466.50	688,466.50	-	688,466.50	-	-
11552	โฉนด	4883	14276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	7,500.00	423,750.00	11069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	806,286.00	-	806,286.00	-	-
11553	โฉนด	14802	8656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.30	32.30	9,000.00	290,700.00	11070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	10	20,125.00	181,125.00	471,825.00	-	471,825.00	-	-
11554	โฉนด	20101	19219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	12,000.00	1,182,000.00	11071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,450.00	1,408,050.00	32	1,196,842.50	211,207.50	1,393,207.50	-	1,393,207.50	-	-
11555	โฉนด	8687	27209	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.30	50.30	35,000.00	1,760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,500.00	-	-	1,760,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11556	โฉนด	13523	5851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	7,500.00	375,750.00	11072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	21	750,960.00	187,740.00	563,490.00	-	563,490.00	-	-
11557	โฉนด	17601	28244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	30,000.00	1,374,000.00	11073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	35	683,910.00	120,690.00	1,494,690.00	-	1,494,690.00	-	-
11558	โฉนด	6025	68547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	20,000.00	982,000.00	11074	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	25	1,459,200.00	2,188,800.00	3,170,800.00	-	3,170,800.00	-	-
11559	โฉนด	19959	123114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	11075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.80	-	7,900.00	1,459,920.00	8	116,793.60	1,343,126.40	1,938,126.40	-	1,938,126.40	-	-
11560	โฉนด	13490	5809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.30	111.30	7,500.00	834,750.00	11076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	515,712.00	1,001,088.00	1,835,838.00	-	1,835,838.00	-	-
11561	โฉนด	13454	5772	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.70	111.70	7,500.00	837,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,750.00	-	-	837,750.00	0.60
11562	โฉนด	14742	8444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.20	56.20	9,000.00	505,800.00	11077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	15	164,220.00	656,880.00	1,162,680.00	-	-	1,162,680.00	0.02
11563	โฉนด	6428	69880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	80.10	280.10	10,500.00	2,941,050.00	11078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	10	85,320.00	767,880.00	3,708,930.00	-	3,708,930.00	-	-
11564	โฉนด	16902	16250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.40	96.40	6,800.00	655,520.00	11079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	11	273,564.00	531,036.00	1,186,556.00	-	1,186,556.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11565	โฉนด	1809	10162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.40	8.40	6,500.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
11566	โฉนด	9660	106889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	11080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	30	281,750.00	281,750.00	585,750.00	-	-	585,750.00	0.02
11567	โฉนด	12257	2116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.35	91.35	26,000.00	2,375,100.00	11081	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	882.00	-	7,600.00	6,703,200.00	38	4,424,112.00	2,279,088.00	4,654,188.00	-	-	4,654,188.00	0.02
					2	0	0	91.35	91.35	26,000.00	2,375,100.00	11082	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.40	-	2,600.00	183,040.00	17	43,929.60	139,110.40	2,514,210.40	-	-	2,514,210.40	0.02
11568	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	60.00	460.00	1,500.00	690,000.00	11083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	53	367,080.00	115,920.00	805,920.00	-	115,920.00	690,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	11084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	52	244,720.00	77,280.00	92,280.00	-	-	92,280.00	0.02
11569	โฉนด	11204	4030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	110,000.00	3,795,000.00	11085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	7,900.00	1,453,600.00	6	87,216.00	1,366,384.00	5,161,384.00	-	5,161,384.00	-	-
11570	โฉนด	17367	116583	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	84.50	84.50	9,000.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	-	760,500.00	0.60
11571	โฉนด	17008	115018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.20	56.20	9,000.00	505,800.00	11086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	136,512.00	621,888.00	1,127,688.00	-	1,127,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11572	โฉนด	16699	113998	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.40	20.40	5,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.60
11573	โฉนด	19151	19576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	11087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	25	463,680.00	695,520.00	977,520.00	-	-	977,520.00	0.02
11574	โฉนด	19152	19577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	20,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
11575	โฉนด	10826	946	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.40	52.40	13,000.00	681,200.00	11088	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	7,700.00	415,800.00	53	386,694.00	29,106.00	710,306.00	-	-	710,306.00	0.30
					2	0	0	3.60	3.60	13,000.00	46,800.00	11089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	25	607,920.00	107,280.00	154,080.00	-	154,080.00	-	-
11576	โฉนด	7089	75252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	11090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.60	-	8,050.00	334,880.00	22	113,859.20	221,020.80	413,020.80	-	-	413,020.80	0.02
11577	โฉนด	18703	22781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.10	66.10	7,500.00	495,750.00	11091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	38	683,910.00	120,690.00	616,440.00	-	616,440.00	-	-
11578	โฉนด	4055	16427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00	11092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	699,740.00	-	699,740.00	-	-
11579	โฉนด	22946	22297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	7,500.00	218,250.00	11093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	32	759,900.00	134,100.00	352,350.00	-	-	352,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11580	น.ส.3ก		299	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.33	70.33	10,500.00	738,465.00	11094	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	22	379,848.00	737,352.00	1,475,817.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	147.00	-	-	-	-	-	-	-	1,475,817.00	-	1,475,817.00	0.02
					5	0	0	70.33	70.33	10,500.00	738,465.00	11095	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	105.00	-	7,600.00	798,000.00	22	271,320.00	526,680.00	1,265,145.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	-	-	-	-	-	-	-	1,265,145.00	-	1,265,145.00	0.02
					2	0	0	70.34	70.34	10,500.00	738,570.00	11096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,050.00	1,267,875.00	25	507,150.00	760,725.00	1,499,295.00	-	760,725.00	738,570.00	0.02
11581	โฉนด	20329	123906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	11097	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	10	153,360.00	1,380,240.00	1,670,240.00	-	-	1,670,240.00	0.02
11582	โฉนด	8211	28315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	6,150.00	1,230,000.00	11098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,050.00	841,225.00	20	252,367.50	588,857.50	1,818,857.50	-	1,818,857.50	-	-
11583	โฉนด	7207	25515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	14,000.00	1,386,000.00	11099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	15	246,480.00	985,920.00	2,371,920.00	-	2,371,920.00	-	-
11584	โฉนด	23114	15888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.70	129.70	35,000.00	4,539,500.00	11100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	52	810,560.00	143,040.00	4,682,540.00	-	4,682,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11585	โฉนด	16755	17065	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.80	400.80	10,500.00	4,208,400.00	11101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	351.50	-	7,900.00	2,776,850.00	20	833,055.00	1,943,795.00	6,152,195.00	-	6,152,195.00	-	-
11586	โฉนด	8309	83687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	8,000.00	379,200.00	11102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	241,500.00	563,500.00	942,700.00	-	942,700.00	-	-
11587	โฉนด	12035	1703	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	2	28.40	1,028.40	22,000.00	22,624,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,624,800.00	-	-	22,624,800.00	0.60
11588	โฉนด	20357	123935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	11103	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	9	138,024.00	1,395,576.00	1,676,576.00	-	1,676,576.00	-	-
11589	โฉนด	16595	4474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	9,000.00	486,000.00	11104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	7,450.00	1,370,800.00	14	630,568.00	740,232.00	1,226,232.00	-	1,226,232.00	-	-
11590	โฉนด	16594	4473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.60	73.60	9,000.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	662,400.00	-	-
11591	โฉนด	1810	10126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.34	45.34	25,000.00	1,133,500.00	11105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	1,240,780.00	-	1,240,780.00	-	-
					2	0	0	45.33	45.33	25,000.00	1,133,250.00	11106	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	49	488,808.00	36,792.00	1,170,042.00	-	-	1,170,042.00	0.02
					2	0	0	45.33	45.33	25,000.00	1,133,250.00	11107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	20	469,350.00	156,450.00	1,289,700.00	-	-	1,289,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11592	โฉนด	24192	9599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	11108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	819,072.00	1,456,128.00	2,053,128.00	-	2,053,128.00	-	-
11593	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	1,500.00	28,050.00	11109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.20	-	7,700.00	263,340.00	36	244,906.20	18,433.80	46,483.80	-	18,433.80	28,050.00	0.02
11594	โฉนด	24193	10460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-
11595	โฉนด	5802	18215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	8,100.00	183,870.00	11110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.80	-	7,450.00	482,760.00	27	410,346.00	72,414.00	256,284.00	-	256,284.00	-	-
11596	โฉนด	8564	28608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.86	17.86	6,500.00	116,090.00	11111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	26	531,930.00	93,870.00	209,960.00	-	209,960.00	-	-
					2	0	0	17.86	17.86	6,500.00	116,090.00	11112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	26	81,144.00	112,056.00	228,146.00	-	228,146.00	-	-
					2	0	0	17.88	17.88	6,500.00	116,220.00	11113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	26	81,144.00	112,056.00	228,276.00	-	228,276.00	-	-
11597	โฉนด	21658	20171	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	23.60	223.60	9,000.00	2,012,400.00	11114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	52	759,900.00	134,100.00	2,146,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,073,250.00	-	1,073,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,073,250.00	1,073,250.00	-	-
11598	โฉนด	6588	71324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.20	4.20	4,750.00	19,950.00	11115	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	44.80	-	7,300.00	327,040.00	10	130,816.00	196,224.00	216,174.00	-	216,174.00	-	-
11599	โฉนด	4732	59818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.80	8.80	4,750.00	41,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-
11600	โฉนด	19359	121509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	35,000.00	896,000.00	11116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	12	137,088.00	842,112.00	1,738,112.00	-	1,738,112.00	-	-
11601	โฉนด	16589	4468	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.70	70.70	9,000.00	636,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,300.00	-	-	636,300.00	0.60
11602	โฉนด	4314	17616	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	5,500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.60
11603	โฉนด	13446	5764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	7,500.00	417,000.00	11117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	10	57,960.00	521,640.00	938,640.00	-	-	938,640.00	0.02
11604	โฉนด	8945	28597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	40,000.00	1,912,000.00	11118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	20	642,600.00	1,499,400.00	3,411,400.00	-	3,411,400.00	-	-
11605	โฉนด	14748	8450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00	11119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	20	236,670.00	552,230.00	1,092,230.00	-	1,092,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11606	โฉนด	14767	8490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	9,000.00	135,900.00	11120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	460,476.00	-	460,476.00	-	-
11607	โฉนด	16596	4475	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	9.60	109.60	9,000.00	986,400.00	11121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	1,218,240.00	-	-	1,218,240.00	0.30
11608	โฉนด	18954	121442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	4,500.00	199,350.00	11122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	8,050.00	887,512.50	8	71,001.00	816,511.50	1,015,861.50	-	1,015,861.50	-	-
11609	โฉนด	21412	25983	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.10	24.10	7,000.00	168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,700.00	-	-	168,700.00	0.60
11610	โฉนด	3437	14807	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.40	25.40	2,900.00	73,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,660.00	-	-	73,660.00	0.60
11611	โฉนด	21411	25982	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900.00	-	-	151,900.00	0.60
11612	โฉนด	2730	59844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00	11123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,450.00	931,250.00	16	512,187.50	419,062.50	806,062.50	-	806,062.50	-	-
					2	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00	11124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	16	409,750.00	335,250.00	722,250.00	-	-	722,250.00	0.02
11613	โฉนด	14230	3189	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.10	108.10	30,000.00	3,243,000.00	11125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	64.00	-	7,700.00	492,800.00	52	458,304.00	34,496.00	3,277,496.00	-	-	3,277,496.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11614	โฉนด	11752	7830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.95	27.95	12,000.00	335,400.00	11126	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	5	38,000.00	722,000.00	1,057,400.00	-	-	1,057,400.00	0.02
					2	0	0	27.95	27.95	12,000.00	335,400.00	11127	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,600.00	148,200.00	5	7,410.00	140,790.00	476,190.00	-	-	476,190.00	0.02
11615	โฉนด	15994	3960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.80	86.80	5,500.00	477,400.00	11128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	12	515,242.00	840,658.00	1,318,058.00	-	1,318,058.00	-	-
11616	โฉนด	3982	40836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	7,000.00	276,500.00	11129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	26	911,880.00	160,920.00	437,420.00	-	437,420.00	-	-
11617	โฉนด	15207	7058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.60	79.60	30,000.00	2,388,000.00	11130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	25	1,139,850.00	201,150.00	2,589,150.00	-	2,589,150.00	-	-
11618	โฉนด	24611	145591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00	11131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	92,736.00	197,064.00	584,064.00	-	-	584,064.00	0.02
11619	โฉนด	15208	7057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.80	77.80	30,000.00	2,334,000.00	11132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	25	96,600.00	144,900.00	2,478,900.00	-	2,478,900.00	-	-
11620	โฉนด	14554	11385	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.50	41.50	16,500.00	684,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,750.00	-	-	684,750.00	0.60
11621	โฉนด	12171	1941	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.06	24.06	96,500.00	2,321,790.00	11133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.50	-	7,650.00	1,472,625.00	53	1,119,195.00	353,430.00	2,675,220.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	52.25	52.25	96,500.00	5,042,125.00	11134	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	627.00	-	7,600.00	4,765,200.00	53	3,621,552.00	1,143,648.00	6,185,773.00	-	-	-	-
					5	0	0	20.49	20.49	96,500.00	1,977,285.00	11135	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	245.90	100.00	7,600.00	1,868,840.00	8	149,507.20	1,719,332.80	3,696,617.80	-	-	-	-
					5	0	0	20.49	20.49	96,500.00	1,977,285.00	11136	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	245.90	100.00	7,600.00	1,868,840.00	8	149,507.20	1,719,332.80	3,696,617.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.32	42.76	-	-	-	-	-	-	1,143,924.07	-	1,143,924.07	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	110.18	57.24	-	-	-	-	-	-	1,531,295.93	-	1,531,295.93	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.35	17.92	-	-	-	-	-	-	1,108,490.52	-	1,108,490.52	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	514.65	82.08	-	-	-	-	-	-	5,077,282.48	-	5,077,282.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.20	23.67	-	-	-	-	-	-	874,989.43	-	874,989.43	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	187.70	76.33	-	-	-	-	-	-	2,821,628.37	-	2,821,628.37	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.75	29.75	96,500.00	2,870,875.00	11137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	238.00	-	7,650.00	1,820,700.00	8	145,656.00	1,675,044.00	4,545,919.00	-	-	-	-
					5	0	0	17.00	17.00	96,500.00	1,640,500.00	11138	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	68.00	-	6,950.00	472,600.00	63	439,518.00	33,082.00	1,673,582.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	96,500.00	1,640,500.00	11139	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.00	-	6,950.00	472,600.00	63	439,518.00	33,082.00	1,673,582.00	-	-	1,673,582.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.20	23.67	-	-	-	-	-	-	874,989.43	-	874,989.43	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	187.70	76.33	-	-	-	-	-	-	2,821,628.37	-	2,821,628.37	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	17.65	-	-	-	-	-	-	802,354.70	-	802,354.70	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	196.00	82.35	-	-	-	-	-	-	3,743,564.30	-	3,743,564.30	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.52	30.18	-	-	-	-	-	-	505,087.05	-	505,087.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	47.48	69.82	-	-	-	-	-	-	1,168,494.95	-	1,168,494.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.75	29.75	96,500.00	2,870,875.00	11140	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	357.00	-	7,600.00	2,713,200.00	63	2,062,032.00	651,168.00	3,522,043.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	8.40	-	-	-	-	-			295,851.61	-	295,851.61	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	327.00	91.60	-	-	-	-	-			3,226,191.39	-	3,226,191.39	0.02
					2	0	0	43.45	43.45	96,500.00	4,192,925.00	11141	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	173.80	-	6,950.00	1,207,910.00	63	1,123,356.30	84,553.70	4,277,478.70	-	-	4,277,478.70	0.02
					5	0	0	27.20	27.20	96,500.00	2,624,800.00	11142	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	108.80	-	6,950.00	756,160.00	63	703,228.80	52,931.20	2,677,731.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	44.12	-	-	-	-	-			1,181,415.01	-	1,181,415.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	60.80	55.88	-	-	-	-	-			1,496,316.19	-	1,496,316.19	0.02
					5	0	0	28.05	28.05	96,500.00	2,706,825.00	11143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.60	-	7,600.00	2,558,160.00	23	920,937.60	1,637,222.40	4,344,047.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.80	15.69	-	-	-	-	-			681,581.04	-	681,581.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	283.80	84.31	-	-	-	-	-	-	3,662,466.36	-	3,662,466.36	0.02
					5	0	0	48.56	48.56	96,500.00	4,686,040.00	11144	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	582.75	-	7,600.00	4,428,900.00	23	1,594,404.00	2,834,496.00	7,520,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	13.73	-	-	-	-	-	-	1,032,569.59	-	1,032,569.59	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	502.75	86.27	-	-	-	-	-	-	6,487,966.41	-	6,487,966.41	0.02
					5	0	0	32.38	32.38	96,500.00	3,124,670.00	11145	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	388.50	-	7,600.00	2,952,600.00	23	1,062,936.00	1,889,664.00	5,014,334.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.00	12.61	-	-	-	-	-	-	632,307.52	-	632,307.52	0.02
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	339.50	87.39	-	-	-	-	-	-	4,382,026.48	-	4,382,026.48	0.02
					5	0	0	35.15	35.15	96,500.00	3,391,975.00	11146	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	351.50	-	7,600.00	2,671,400.00	28	1,228,844.00	1,442,556.00	4,834,531.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	11.95	-	-	-	-	-	-	577,726.45	-	577,726.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.35	50.35	96,500.00	4,858,775.00	11147	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	604.20	-	7,600.00	4,591,920.00	28	2,112,283.20	2,479,636.80	7,338,411.80	-	-	7,338,411.80	0.02
					5	0	1	15.63	115.63	96,500.00	11,158,295.00	11148	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	1,618.75	-	7,350.00	11,897,812.50	28	5,472,993.75	6,424,818.75	17,583,113.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3-3.5	ตึก	3	1,146.25	70.81	-	-	-	-	-	-	12,450,602.85	-	12,450,602.85	0.30
													ชั้นที่ 1,3.5	ตึก	2	472.50	29.19	-	-	-	-	-	-	5,132,510.90	-	5,132,510.90	0.02
					2	0	0	16.19	16.19	96,500.00	1,562,335.00	11149	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	226.63	-	7,700.00	1,745,051.00	28	802,723.46	942,327.54	2,504,662.54	-	-	2,504,662.54	0.02
					2	0	0	16.19	16.19	96,500.00	1,562,335.00	11150	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	194.25	-	7,600.00	1,476,300.00	28	679,098.00	797,202.00	2,359,537.00	-	-	2,359,537.00	0.02
					2	0	0	32.38	32.38	96,500.00	3,124,670.00	11151	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	388.50	-	7,600.00	2,952,600.00	28	1,358,196.00	1,594,404.00	4,719,074.00	-	-	4,719,074.00	0.02
					5	0	0	35.10	35.10	96,500.00	3,387,150.00	11152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	280.80	-	7,450.00	2,091,960.00	63	1,778,166.00	313,794.00	3,700,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50.00	50.00	96,500.00	4,825,000.00	11153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	63	2,325,600.00	734,400.00	5,559,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	16.25	-	-	-	-	-	-	903,402.50	-	903,402.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	335.00	83.75	-	-	-	-	-	-	4,655,997.50	-	4,655,997.50	0.02
					5	0	0	72.00	72.00	96,500.00	6,948,000.00	11154	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	864.00	-	7,600.00	6,566,400.00	48	4,990,464.00	1,575,936.00	8,523,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	784.00	90.74	-	-	-	-	-	-	7,734,619.53	-	7,734,619.53	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	9.26	-	-	-	-	-	-	789,316.47	-	789,316.47	0.30
					5	0	0	72.00	72.00	96,500.00	6,948,000.00	11155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	864.00	-	7,600.00	6,566,400.00	48	4,990,464.00	1,575,936.00	8,523,936.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	9.26	-	-	-	-	-	-	789,316.47	-	789,316.47	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	784.00	90.74	-	-	-	-	-	-	7,734,619.53	-	7,734,619.53	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	96,500.00	4,632,000.00	11156	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	48	3,326,976.00	1,050,624.00	5,682,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	11.11	-	-	-	-	-	-	631,339.53	-	631,339.53	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	512.00	88.89	-	-	-	-	-	-	5,051,284.47	-	5,051,284.47	0.02
					5	0	0	96.00	96.00	96,500.00	9,264,000.00	11157	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,152.00	-	7,600.00	8,755,200.00	48	6,653,952.00	2,101,248.00	11,365,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	16.67	-	-	-	-	-	-	1,894,586.84	-	1,894,586.84	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	960.00	83.33	-	-	-	-	-	-	9,470,661.16	-	9,470,661.16	0.02
					5	0	0	17.60	17.60	96,500.00	1,698,400.00	11158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.20	-	7,600.00	1,605,120.00	48	1,219,891.20	385,228.80	2,083,628.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.61	5.50	-	-	-	-	-	-	114,599.58	-	114,599.58	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	199.59	94.50	-	-	-	-	-	-	1,969,029.22	-	1,969,029.22	0.02
					2	0	0	25.81	25.81	96,500.00	2,490,665.00	11159	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	309.72	-	7,950.00	2,462,274.00	48	1,871,328.24	590,945.76	3,081,610.76	-	-	3,081,610.76	0.02
					2	0	0	99.45	99.45	96,500.00	9,596,925.00	11160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	795.60	-	7,650.00	6,086,340.00	48	4,625,618.40	1,460,721.60	11,057,646.60	-	-	11,057,646.60	0.02
					5	0	0	41.04	41.04	96,500.00	3,960,360.00	11161	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	164.16	-	6,950.00	1,140,912.00	63	1,061,048.16	79,863.84	4,040,223.84	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	96.00	58.48	-	-	-	-	-	-	2,362,722.90	-	2,362,722.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	68.16	41.52	-	-	-	-	-	-	1,677,500.94	-	1,677,500.94	0.02
					5	0	1	3.31	103.31	96,500.00	9,969,415.00	11162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	826.50	-	7,650.00	6,322,725.00	28	2,908,453.50	3,414,271.50	13,383,686.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.12	11.99	-	-	-	-	-	-	1,604,704.01	-	1,604,704.01	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	727.38	88.01	-	-	-	-	-	-	11,778,982.49	-	11,778,982.49	0.02
					5	0	1	14.00	114.00	96,500.00	11,001,000.00	11163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	684.00	-	8,050.00	5,506,200.00	28	2,532,852.00	2,973,348.00	13,974,348.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	456.00	66.67	-	-	-	-	-	-	9,316,697.81	-	9,316,697.81	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	228.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,657,650.19	-	4,657,650.19	0.02
					2	6	3	0.37	2,700.37	96,500.00	260,585,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,585,705.00	-	-	260,585,705.00	0.02-0.10
11622	โฉนด	21603	27294	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.10	35.10	58,000.00	2,035,800.00	11164	-	ตึก	3	435.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	2,035,800.00	-	-	2,035,800.00	0.30
11623	โฉนด	20515	21390	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.60
11624	โฉนด	20516	21391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	8,000.00	476,800.00	11165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	28	1,519,800.00	268,200.00	745,000.00	-	745,000.00	-	-
11625	โฉนด	8035	82003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	7,000.00	88,200.00	11166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	21	858,240.00	214,560.00	302,760.00	-	302,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11626	โฉนด	6015	68796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,200.00	620,000.00	11167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	20	383,940.00	895,860.00	1,515,860.00	-	1,515,860.00	-	-
11627	โฉนด	19349	26774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	7,000.00	698,600.00	11168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.50	-	7,450.00	1,486,275.00	10	445,882.50	1,040,392.50	1,738,992.50	-	-	1,738,992.50	0.02
11628	โฉนด	9159	29746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.10	32.10	12,000.00	385,200.00	11169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	36	257,796.00	19,404.00	404,604.00	-	404,604.00	-	-
11629	โฉนด	6638	72448	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	9,000.00	198,000.00	11170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	53	198,360.00	62,640.00	260,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,320.00	-	130,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,320.00	-	130,320.00	0.02
					5	0	0	22.00	22.00	9,000.00	198,000.00	11171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	22	88,740.00	172,260.00	370,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	185,130.00	-	185,130.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	185,130.00	-	185,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	9,000.00	198,000.00	11172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	7,650.00	872,100.00	22	296,514.00	575,586.00	773,586.00	-	-	773,586.00	0.02
11630	โฉนด	10780	31749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	491,000.00	-	-
11631	โฉนด	9670	31552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	3,000.00	115,800.00	11173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	20	630,420.00	1,470,980.00	1,586,780.00	-	1,586,780.00	-	-
11632	โฉนด	5215	68843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	11174	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	20	18,720.00	43,680.00	493,680.00	-	493,680.00	-	-
11633	โฉนด	14614	11693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.25	67.25	45,000.00	3,026,250.00	11175	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	307.02	-	7,600.00	2,333,352.00	27	1,026,674.88	1,306,677.12	4,332,927.12	-	4,332,927.12	-	-
					2	0	0	67.25	67.25	45,000.00	3,026,250.00	11176	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	307.02	-	7,600.00	2,333,352.00	27	1,026,674.88	1,306,677.12	4,332,927.12	-	4,332,927.12	-	-
11634	โฉนด	3675	15694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	6,100.00	311,100.00	11177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	52	572,880.00	43,120.00	354,220.00	-	354,220.00	-	-
												11178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,050.00	422,625.00	20	126,787.50	295,837.50	295,837.50	-	295,837.50	-	-
11635	โฉนด	3316	32156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.30	78.30	35,000.00	2,740,500.00	11179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	14	711,000.00	3,239,000.00	5,979,500.00	-	5,979,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11636	โฉนด	877	1272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.60	77.60	35,000.00	2,716,000.00	11180	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	4	5,200.00	124,800.00	2,840,800.00	-	-	2,840,800.00	0.02
11637	โฉนด	3141	21393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.10	57.10	8,000.00	456,800.00	11181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	40	455,940.00	80,460.00	537,260.00	-	537,260.00	-	-
11638	โฉนด	16894	114814	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	23.10	123.10	20,000.00	2,462,000.00	11182	อาคารอยู่อาศัยรวม	ไม้	-	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	53	1,130,880.00	85,120.00	2,547,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	254,712.00	-	254,712.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	254,712.00	-	254,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	2,037,696.00	2,037,696.00	-	-
11639	โฉนด	7917	28676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	10,000.00	426,000.00	11183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	53	214,830.00	16,170.00	442,170.00	-	442,170.00	-	-
11640	โฉนด	19197	18427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.20	122.20	7,500.00	916,500.00	11184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	19	213,003.00	547,722.00	1,464,222.00	-	1,464,222.00	-	-
11641	โฉนด	14189	8330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.05	27.05	50,000.00	1,352,500.00	11185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.80	-	7,450.00	1,063,860.00	37	904,281.00	159,579.00	1,512,079.00	-	1,512,079.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.05	27.05	50,000.00	1,352,500.00	11186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.40	-	8,050.00	574,770.00	37	367,852.80	206,917.20	1,559,417.20	-	1,559,417.20	-	-
11642	โฉนด	3510	34270	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.60
11643	โฉนด	21368	126694	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.20	2.20	7,000.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.60
11644	โฉนด	21727	129843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	11187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	9	147,744.00	1,493,856.00	2,333,856.00	-	2,333,856.00	-	-
11645	โฉนด	3515	7710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	14,000.00	442,400.00	11188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	25	436,080.00	654,120.00	1,096,520.00	-	-	1,096,520.00	0.02
11646	โฉนด	3072	30032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.10	46.10	35,000.00	1,613,500.00	11189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,868,412.00	-	2,868,412.00	-	-
11647	โฉนด	1426	6025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00	11190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	12	611,496.00	997,704.00	2,027,704.00	-	2,027,704.00	-	-
11648	โฉนด	18756	1064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	5,000.00	199,500.00	11191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	11	151,680.00	1,112,320.00	1,311,820.00	-	-	1,311,820.00	0.02
11649	โฉนด	5591	17570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	11,500.00	566,950.00	11192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	24	192,717.00	314,433.00	881,383.00	-	881,383.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11650	โฉนด	14357	13321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.15	48.15	16,000.00	770,400.00	11193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	43	342,608.00	108,192.00	878,592.00	-	-	878,592.00	0.02
					2	0	0	48.15	48.15	16,000.00	770,400.00	11194	โรงจอดรถ	ตึก	2	103.40	-	2,600.00	268,840.00	13	43,014.40	225,825.60	996,225.60	-	-	996,225.60	0.02
11651	โฉนด	12877	4857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	55,000.00	1,430,000.00	11195	-	ตึก	2	272.80	-	-	0.00	29	0.00	0.00	1,430,000.00	-	1,430,000.00	-	-
11652	โฉนด	6182	19225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	12,000.00	157,200.00	11196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	13	107,712.00	565,488.00	722,688.00	-	-	722,688.00	0.02
					5	0	0	13.10	13.10	12,000.00	157,200.00	11197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,650.00	673,200.00	12	94,248.00	578,952.00	736,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	368,076.00	-	368,076.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	368,076.00	-	368,076.00	0.02
11653	โฉนด	8925	103550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	11198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	40	257,796.00	19,404.00	389,404.00	-	389,404.00	-	-
11654	โฉนด	6183	19226	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	11199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,900.00	695,200.00	13	111,232.00	583,968.00	838,968.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	419,484.00	-	419,484.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	419,484.00	-	419,484.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	11200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	99.00	-	7,650.00	757,350.00	13	121,176.00	636,174.00	891,174.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.20	-	-	-	-	-	-	180,017.15	-	180,017.15	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	79.00	79.80	-	-	-	-	-	-	711,156.85	-	711,156.85	0.02
11655	โฉนด	12963	4945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	110,000.00	2,310,000.00	11201	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	136.00	-	7,300.00	992,800.00	50	923,304.00	69,496.00	2,379,496.00	-	-	2,379,496.00	0.02
11656	โฉนด	20520	124337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	4,800.00	74,400.00	11202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.75	-	8,050.00	464,887.50	42	344,016.75	120,870.75	195,270.75	-	195,270.75	-	-
11657	โฉนด	1255	2918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	77,000.00	2,618,000.00	11203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	345.00	-	7,600.00	2,622,000.00	50	1,992,720.00	629,280.00	3,247,280.00	-	3,247,280.00	-	-
11658	โฉนด	1579	5898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.20	1.20	6,000.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11659	โฉนด	20420	125331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.10	91.10	7,500.00	683,250.00	11204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	8	229,460.00	813,540.00	1,496,790.00	-	1,496,790.00	-	-
11660	โฉนด	8249	84492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	8,000.00	133,600.00	11205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	29	170,016.00	184,184.00	317,784.00	-	-	317,784.00	0.02
												11206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	29	170,016.00	184,184.00	184,184.00	-	-	184,184.00	0.02
11661	โฉนด	7673	23184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.38	47.38	11,000.00	521,180.00	11207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	379.04	-	7,450.00	2,823,848.00	53	2,400,270.80	423,577.20	944,757.20	-	-	944,757.20	0.02
					2	0	2	86.92	286.92	11,000.00	3,156,120.00	11208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	7	132,720.00	1,763,280.00	4,919,400.00	-	4,919,400.00	-	-
11662	โฉนด	9752	108466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.30	98.30	10,000.00	983,000.00	11209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,813,760.00	-	-	1,813,760.00	0.02
11663	โฉนด	5175	16093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	6,800.00	442,000.00	11210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	24	1,063,860.00	187,740.00	629,740.00	-	629,740.00	-	-
11664	โฉนด	9026	28858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	14,000.00	590,800.00	11211	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	117.00	-	7,300.00	854,100.00	35	794,313.00	59,787.00	650,587.00	-	650,587.00	-	-
11665	โฉนด	14702	8399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.50	36.50	9,000.00	328,500.00	11212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,050.00	410,550.00	18	106,743.00	303,807.00	632,307.00	-	632,307.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.50	36.50	9,000.00	328,500.00	11213	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	18	331,968.00	944,832.00	1,273,332.00	-	-	1,273,332.00	0.02
11666	โฉนด	4656	59950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	7,000.00	176,400.00	11214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	297,090.00	-	297,090.00	-	-
11667	โฉนด	8250	84493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	8,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.02
11668	โฉนด	8975	103746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	5,500.00	561,000.00	11215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	701,805.00	-	701,805.00	-	-
11669	โฉนด	20164	24507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00	11216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	34	392,196.00	284,004.00	759,004.00	-	759,004.00	-	-
11670	โฉนด	19525	15904	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.10	60.10	10,500.00	631,050.00	11217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	87.50	-	7,250.00	634,375.00	21	203,000.00	431,375.00	1,062,425.00	-	-	1,062,425.00	0.30
11671	โฉนด	13699	8028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	11218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	25	456,000.00	684,000.00	934,500.00	-	934,500.00	-	-
11672	โฉนด	12176	1949	หมู่ ต.ในเมือง	2	20	0	38.00	8,038.00	25,000.00	200,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,950,000.00	-	-	200,950,000.00	0.02-0.10
11673	โฉนด	19526	15905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	10,500.00	631,050.00	11219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	7,250.00	634,375.00	17	152,250.00	482,125.00	1,113,175.00	-	-	1,113,175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11674	โฉนด	16	1307	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	11220	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	108.00	-	7,100.00	766,800.00	53	713,124.00	53,676.00	176,526.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	88,263.00	-	88,263.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	88,263.00	-	88,263.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	11221	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	6,950.00	187,650.00	53	174,514.50	13,135.50	135,985.50	-	-	135,985.50	0.02
					5	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	11222	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	27.00	-	6,950.00	187,650.00	53	174,514.50	13,135.50	135,985.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	18.00	66.67	-	-	-	-	-	-	90,661.53	-	90,661.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	9.00	33.33	-	-	-	-	-	-	45,323.97	-	45,323.97	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	11223	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	27.00	-	6,950.00	187,650.00	53	174,514.50	13,135.50	135,985.50	-	-	135,985.50	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	11224	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	27.00	-	6,950.00	187,650.00	53	174,514.50	13,135.50	135,985.50	-	-	135,985.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	11225	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	53	575,280.00	101,520.00	224,370.00	-	-	224,370.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	11226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	53	403,788.00	127,512.00	250,362.00	-	-	250,362.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	11227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	53	540,360.00	170,640.00	293,490.00	-	-	293,490.00	0.02
11675	โฉนด	6921	74519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00	11228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	237.60	-	7,200.00	1,710,720.00	22	581,644.80	1,129,075.20	1,265,875.20	-	1,265,875.20	-	-
11676	โฉนด	6922	74520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	8,000.00	137,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	137,600.00	-	-
11677	โฉนด	2964	29039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.28	13.28	10,500.00	139,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02
					2	0	0	13.28	13.28	10,500.00	139,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02
					2	0	0	13.28	13.28	10,500.00	139,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02
					2	0	0	13.28	13.28	10,500.00	139,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440.00	-	-	139,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.28	13.28	10,500.00	139,440.00	11229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	32	109,620.00	93,380.00	232,820.00	-	93,380.00	139,440.00	-
												11230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	32	109,620.00	93,380.00	93,380.00	-	-	93,380.00	0.02
												11231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	32	109,620.00	93,380.00	93,380.00	-	-	93,380.00	0.02
												11232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	32	109,620.00	93,380.00	93,380.00	-	-	93,380.00	0.02
												11233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	32	109,620.00	93,380.00	93,380.00	-	-	93,380.00	0.02
11678	โฉนด	12492	2489	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	13.10	713.10	8,600.00	6,132,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,132,660.00	-	-	6,132,660.00	0.30
11679	โฉนด	21619	128969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00	11234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,100.00	994,000.00	9	89,460.00	904,540.00	1,347,540.00	-	1,347,540.00	-	-
11680	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00		0.00	11235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	27	889,856.00	1,132,544.00	1,132,544.00	-	-	1,132,544.00	0.02
11681	โฉนด	5034	15297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	11,500.00	678,500.00	11236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	857,300.00	-	857,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11682	โฉนด	5035	15298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	11,500.00	624,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,450.00	-	624,450.00	-	-
11683	โฉนด	20982	35044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,500.00	161,250.00	11237	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,100.00	710,000.00	7	49,700.00	660,300.00	821,550.00	-	821,550.00	-	-
11684	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	11238	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	23	214,830.00	16,170.00	49,170.00	-	16,170.00	33,000.00	0.02
11685	โฉนด	1570	5868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	34.40	234.40	30,000.00	7,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,032,000.00	-	-	7,032,000.00	0.02
11686	โฉนด	1569	5867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	37.00	237.00	26,500.00	6,280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,280,500.00	-	-	6,280,500.00	0.02
11687	โฉนด	11295	6043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10	13,500.00	689,850.00	11239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	1,354,458.00	-	1,354,458.00	-	-
11688	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.00	124.00	750.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60
11689	โฉนด	3748	25500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	3,700.00	154,660.00	11240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	548,788.00	-	-	548,788.00	0.02
11690	โฉนด	9891	109965	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	298,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11691	โฉนด	9896	109970	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.60	34.60	6,200.00	214,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,520.00	-	-	214,520.00	0.60
11692	โฉนด	12475	2464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	19,000.00	1,368,000.00	11241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	7,900.00	4,550,400.00	26	1,911,168.00	2,639,232.00	4,007,232.00	-	-	4,007,232.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	19,000.00	399,000.00	11242	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	26	91,728.00	126,672.00	525,672.00	-	-	525,672.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	19,000.00	342,000.00	11243	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	26	977,616.00	73,584.00	415,584.00	-	-	415,584.00	0.02
					2	8	0	80.00	3,280.00	19,000.00	62,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,320,000.00	-	-	62,320,000.00	0.02-0.03
11693	โฉนด	5451	21083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	6,100.00	408,700.00	11244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	25	1,063,860.00	187,740.00	596,440.00	-	596,440.00	-	-
11694	โฉนด	904	1489	หมู่ ต.ในเมือง	2	4	1	79.00	1,779.00	30,500.00	54,259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,259,500.00	-	-	54,259,500.00	0.02-0.03
11695	โฉนด	3008	9735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	11245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	25	1,215,840.00	214,560.00	513,060.00	-	513,060.00	-	-
11696	โฉนด	7332	76499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11697	โฉนด	7559	77917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.20	1.20	5,000.00	6,000.00	11246	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,350.00	595,350.00	22	202,419.00	392,931.00	398,931.00	-	398,931.00	-	-
11698	โฉนด	3010	9737	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	13,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
11699	โฉนด	3007	9734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	13,000.00	258,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,700.00	-	-	258,700.00	0.02
11700	โฉนด	12300	2182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	9,000.00	333,000.00	11247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,450.00	1,095,150.00	52	930,877.50	164,272.50	497,272.50	-	497,272.50	-	-
11701	โฉนด	4756	13802	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.10	37.10	6,800.00	252,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,280.00	-	252,280.00	-	-
11702	โฉนด	2241	9873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	7,900.00	31,600.00	11248	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.50	-	2,600.00	32,500.00	6	1,950.00	30,550.00	62,150.00	-	-	62,150.00	0.02
					2	0	0	55.70	55.70	7,900.00	440,030.00	11249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.40	-	8,050.00	317,170.00	6	19,030.20	298,139.80	738,169.80	-	-	738,169.80	0.02
11703	โฉนด	3056	20962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.90	165.90	7,000.00	1,161,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,300.00	-	-	1,161,300.00	0.02
11704	โฉนด	3057	20963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.10	161.10	7,000.00	1,127,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,700.00	-	-	1,127,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11705	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	9	3	0.00	3,900.00	3,000.00	11,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700,000.00	-	-	11,700,000.00	0.02
11706	โฉนด	8677	27200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	35,000.00	402,500.00	11250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	496,370.00	-	496,370.00	-	-
11707	โฉนด	11266	41641	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.10	58.10	4,500.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	-	261,450.00	0.60
11708	โฉนด	2909	27357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	30,000.00	654,000.00	11251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	14	43,470.00	198,030.00	852,030.00	-	-	852,030.00	0.02
11709	โฉนด	6038	69416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	17,500.00	362,250.00	11252	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	26	1,034,880.00	1,429,120.00	1,791,370.00	-	1,791,370.00	-	-
11710	โฉนด	19421	18007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	7,500.00	449,250.00	11253	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	4	3,640.00	87,360.00	536,610.00	-	536,610.00	-	-
11711	โฉนด	4599	47138	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.30	17.30	10,500.00	181,650.00	11254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	91.00	-	7,900.00	718,900.00	27	316,316.00	402,584.00	584,234.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	292,117.00	-	292,117.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.50	50.00	-	-	-	-	-	-	292,117.00	292,117.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11712	โฉนด	19420	18008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	7,500.00	449,250.00	11255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.25	-	8,050.00	879,462.50	52	668,391.50	211,071.00	660,321.00	-	660,321.00	-	-
11713	โฉนด	20293	12587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	16,000.00	878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	-	878,400.00	0.02
11714	โฉนด	21594	12586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	16,000.00	889,600.00	11256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	4	22,540.00	540,960.00	1,430,560.00	-	-	1,430,560.00	0.02
11715	โฉนด	22611	26469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	95.30	195.30	5,000.00	976,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500.00	-	-	976,500.00	0.02
11716	โฉนด	16914	21346	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.30	62.30	12,000.00	747,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,600.00	-	-	747,600.00	0.60
11717	โฉนด	19922	123077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	11257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	2,485,360.00	-	-	2,485,360.00	0.02
11718	โฉนด	8306	83684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	11258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	845,200.00	-	845,200.00	-	-
11719	โฉนด	1932	13512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.10	148.10	12,000.00	1,777,200.00	11259	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	347.20	-	7,300.00	2,534,560.00	52	2,357,140.80	177,419.20	1,954,619.20	-	-	1,954,619.20	0.02
11720	โฉนด	17094	115846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	10,000.00	880,000.00	11260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	1,691,440.00	-	1,691,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11721	โฉนด	4421	47295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	15,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.02
11722	โฉนด	372	909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	15,000.00	621,000.00	11261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	21	546,048.00	1,160,352.00	1,781,352.00	-	-	1,781,352.00	0.02
11723	โฉนด	9622	18197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	30,000.00	867,000.00	11262	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	9	131,328.00	1,327,872.00	2,194,872.00	-	-	2,194,872.00	0.02
11724	โฉนด	24529	25732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	9,000.00	771,300.00	11263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	40	929,040.00	398,160.00	1,169,460.00	-	-	1,169,460.00	0.02
11725	โฉนด	5067	64327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.70	126.70	9,000.00	1,140,300.00	11264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	30	309,925.00	309,925.00	1,450,225.00	-	-	1,450,225.00	0.02
11726	โฉนด	13500	5822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.70	108.70	7,500.00	815,250.00	11265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	22	1,519,800.00	268,200.00	1,083,450.00	-	1,083,450.00	-	-
11727	โฉนด	11816	12177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	10,000.00	418,000.00	11266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	31	1,367,820.00	241,380.00	659,380.00	-	659,380.00	-	-
11728	โฉนด	4173	6209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	9,500.00	194,750.00	11267	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,100.00	568,000.00	24	215,840.00	352,160.00	546,910.00	-	-	546,910.00	0.02
11729	โฉนด	2357	20670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	14,000.00	224,000.00	11268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	-	7,450.00	614,625.00	23	522,431.25	92,193.75	316,193.75	-	316,193.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11730	โฉนด	21184	126282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.20	115.20	5,500.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	633,600.00	-	-
11731	โฉนด	11261	24764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	10,000.00	642,000.00	11269	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	23	574,560.00	1,021,440.00	1,663,440.00	-	-	1,663,440.00	0.02
11732	โฉนด	21185	126283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.30	122.30	5,500.00	672,650.00	11270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	8	151,680.00	1,744,320.00	2,416,970.00	-	2,416,970.00	-	-
11733	โฉนด	651	798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	5,000.00	132,500.00	11271	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	19.50	-	7,700.00	150,150.00	17	118,618.50	31,531.50	164,031.50	-	164,031.50	-	-
11734	โฉนด	16098	4074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	31.10	331.10	32,000.00	10,595,200.00	11272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	17	238,896.00	756,504.00	11,351,704.00	-	11,351,704.00	-	-
11735	โฉนด	2666	19329	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.80	25.80	35,000.00	903,000.00	11273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	14	242,352.00	1,104,048.00	2,007,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.09	-	-	-	-	-	-	182,440.66	-	182,440.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	40.91	-	-	-	-	-	-	821,083.34	821,083.34	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,003,524.00	1,003,524.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11736	โฉนด	5043	15077	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.30	58.30	1,200.00	69,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,960.00	-	-	69,960.00	0.60
11737	โฉนด	22424	12298	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.60	27.60	20,000.00	552,000.00	11274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	22	1,215,840.00	214,560.00	766,560.00	-	-	766,560.00	0.30
11738	โฉนด	4591	56420	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.90	45.90	7,000.00	321,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300.00	-	-	321,300.00	0.60
11739	โฉนด	4594	56423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.90	74.90	15,000.00	1,123,500.00	11275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	53	1,317,160.00	232,440.00	1,355,940.00	-	-	1,355,940.00	0.02
11740	โฉนด	6568	20351	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.55	72.55	105,000.00	7,617,750.00	11276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	8,405,718.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,801,625.81	-	2,801,625.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,604,092.19	-	5,604,092.19	0.02
					5	0	0	72.55	72.55	105,000.00	7,617,750.00	11277	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	8,405,718.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,801,625.81	-	2,801,625.81	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,604,092.19	-	5,604,092.19	0.02
11741	โฉนด	208	1769	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	37.90	137.90	30,500.00	4,205,950.00	11278	สถานศึกษา	ตึก	3	1,103.20	-	7,050.00	7,777,560.00	25	3,111,024.00	4,666,536.00	8,872,486.00	-	-	8,872,486.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	30,500.00	305,000.00	11279	สถานศึกษา	ตึก	3	40.00	-	7,050.00	282,000.00	25	112,800.00	169,200.00	474,200.00	-	-	474,200.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	30,500.00	335,500.00	11280	สถานศึกษา	ตึก	3	44.00	-	7,050.00	310,200.00	25	124,080.00	186,120.00	521,620.00	-	-	521,620.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	30,500.00	732,000.00	11281	สถานศึกษา	ตึก	3	96.00	-	7,050.00	676,800.00	25	270,720.00	406,080.00	1,138,080.00	-	-	1,138,080.00	0.30
					3	0	0	26.25	26.25	30,500.00	800,625.00	11282	สถานศึกษา	ตึก	3	105.00	-	7,050.00	740,250.00	25	296,100.00	444,150.00	1,244,775.00	-	-	1,244,775.00	0.30
					3	0	1	83.00	183.00	30,500.00	5,581,500.00	11283	สถานศึกษา	ตึก	3	1,968.00	-	7,050.00	13,874,400.00	11	1,664,928.00	12,209,472.00	17,790,972.00	-	-	17,790,972.00	0.30
					2	6	1	84.85	2,584.85	30,500.00	78,837,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,837,925.00	-	-	78,837,925.00	0.02-0.05
11742	โฉนด	7353	25708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	6,300.00	604,800.00	11284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,050.00	1,195,425.00	23	430,353.00	765,072.00	1,369,872.00	-	-	1,369,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11743	โฉนด	4288	41396	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	110,000.00	2,211,000.00	11285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	2,998,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	999,556.03	-	999,556.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,999,411.97	-	1,999,411.97	0.02
11744	โฉนด	4585	18095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	33,000.00	2,079,000.00	11286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	2,415,168.00	-	2,415,168.00	-	-
11745	โฉนด	4289	41397	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	110,000.00	2,178,000.00	11287	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	2,965,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	988,557.13	-	988,557.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,977,410.87	-	1,977,410.87	0.02
11746	โฉนด	9549	104290	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	11288	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	102.40	-	7,100.00	727,040.00	13	116,326.40	610,713.60	690,713.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	51.20	50.00	-	-	-	-	-	-	345,356.80	-	345,356.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.20	50.00	-	-	-	-	-	-	345,356.80	-	345,356.80	0.30
11747	โฉนด	15685	7390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	35,000.00	1,960,000.00	11289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	45	810,560.00	143,040.00	2,103,040.00	-	2,103,040.00	-	-
11748	โฉนด	2398	9903	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.20	86.20	5,500.00	474,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,100.00	-	-	474,100.00	0.60
11749	โฉนด	24146	18094	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.20	60.20	8,500.00	511,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,700.00	-	511,700.00	-	-
11750	โฉนด	13205	5392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	11290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	145.60	-	7,900.00	1,150,240.00	28	529,110.40	621,129.60	1,251,129.60	-	1,251,129.60	-	-
11751	โฉนด	10239	20307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	7,500.00	387,000.00	11291	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	604.80	-	7,600.00	4,596,480.00	13	735,436.80	3,861,043.20	4,248,043.20	-	-	4,248,043.20	0.02
					2	0	0	51.60	51.60	7,500.00	387,000.00	11292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	103,040.00	540,960.00	927,960.00	-	-	927,960.00	0.02
11752	โฉนด	7815	79030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	9,000.00	217,800.00	11293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	562,662.00	-	562,662.00	-	-
11753	โฉนด	8076	82149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.30	26.30	9,000.00	236,700.00	11294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	20	152,145.00	355,005.00	591,705.00	-	591,705.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11754	โฉนด	9203	29878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,500.00	450,000.00	11295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	29	523,296.00	566,904.00	1,016,904.00	-	1,016,904.00	-	-
11755	โฉนด	9093	29335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	9,000.00	535,500.00	11296	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	392.20	-	7,600.00	2,980,720.00	34	1,728,817.60	1,251,902.40	1,787,402.40	-	-	1,787,402.40	0.02
11756	โฉนด	3239	21988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	11297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	154,560.00	231,840.00	711,840.00	-	711,840.00	-	-
11757	โฉนด	9714	107825	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00	11298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	50.00	8,050.00	322,000.00	25	128,800.00	193,200.00	778,200.00	-	-	778,200.00	0.30
												11299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	50.00	8,050.00	322,000.00	25	128,800.00	193,200.00	193,200.00	-	-	193,200.00	0.02
11758	โฉนด	13228	5442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.90	98.90	7,500.00	741,750.00	11300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	862,440.00	-	862,440.00	-	-
11759	โฉนด	6308	68807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	7,500.00	132,750.00	11301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	13	171,360.00	899,640.00	1,032,390.00	-	1,032,390.00	-	-
11760	โฉนด	13235	5452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.70	98.70	7,500.00	740,250.00	11302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	5	48,300.00	917,700.00	1,657,950.00	-	-	1,657,950.00	0.02
11761	โฉนด	763	377	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.90	30.90	77,000.00	2,379,300.00	11303	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	220.50	-	7,600.00	1,675,800.00	52	1,273,608.00	402,192.00	2,781,492.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.50	33.33	-	-	-	-	-	-	927,071.28	-	927,071.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	147.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,854,420.72	-	1,854,420.72	0.02
11762	โฉนด	1733	13453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	8,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.02
11763	โฉนด	24670	7957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.10	186.10	13,500.00	2,512,350.00	11304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	23	202,860.00	360,640.00	2,872,990.00	-	2,872,990.00	-	-
11764	โฉนด	2400	17167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	11305	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	3	3,120.00	100,880.00	250,880.00	-	-	250,880.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	11306	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	5	2,080.00	39,520.00	189,520.00	-	-	189,520.00	0.02
11765	โฉนด	11534	4650	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	35,000.00	1,505,000.00	11307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	504.00	-	7,450.00	3,754,800.00	25	3,191,580.00	563,220.00	2,068,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	252.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,034,110.00	-	1,034,110.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,034,110.00	-	1,034,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11766	โฉนด	1452	6056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00	11308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	241,500.00	563,500.00	1,076,500.00	-	1,076,500.00	-	-
11767	โฉนด	18385	17589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.50	61.50	8,000.00	492,000.00	11309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	12	216,776.00	1,331,624.00	1,823,624.00	-	1,823,624.00	-	-
11768	โฉนด	23023	9801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	11310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	40	1,823,760.00	321,840.00	918,840.00	-	918,840.00	-	-
												11311	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.80	-	2,600.00	43,680.00	30	21,840.00	21,840.00	21,840.00	-	21,840.00	-	-
												11312	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.36	-	2,600.00	39,936.00	30	19,968.00	19,968.00	19,968.00	-	19,968.00	-	-
11769	โฉนด	75	54	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	15,000.00	804,000.00	11313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	17	67,620.00	214,130.00	1,018,130.00	-	-	1,018,130.00	0.02
11770	โฉนด	5219	64971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.80	76.80	7,150.00	549,120.00	11314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	848,580.00	-	-	848,580.00	0.02
11771	โฉนด	14994	14412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.90	78.90	5,000.00	394,500.00	11315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	26	911,880.00	160,920.00	555,420.00	-	555,420.00	-	-
11772	โฉนด	21777	29585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.90	58.90	10,000.00	589,000.00	11316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.72	-	8,050.00	899,346.00	27	395,712.24	503,633.76	1,092,633.76	-	1,092,633.76	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	58.90	58.90	10,000.00	589,000.00	11317	โรงจอดรถ	ตึก	-	17.40	-	2,600.00	45,240.00	27	19,905.60	25,334.40	614,334.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.70	50.00	-	-	-	-	-	-	307,167.20	-	307,167.20	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	8.70	50.00	-	-	-	-	-	-	307,167.20	-	307,167.20	0.02
11773	โฉนด	11013	4187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	40.00	240.00	35,000.00	8,400,000.00	11318	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	960.00	-	5,450.00	5,232,000.00	36	3,243,840.00	1,988,160.00	10,388,160.00	-	-	10,388,160.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	35,000.00	2,100,000.00	11319	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,450.00	1,308,000.00	36	810,960.00	497,040.00	2,597,040.00	-	-	2,597,040.00	0.02
					2	1	0	40.00	440.00	35,000.00	15,400,000.00	11320	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	36	1,809,408.00	1,108,992.00	16,508,992.00	-	16,508,992.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	35,000.00	2,100,000.00	11321	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,450.00	1,308,000.00	36	810,960.00	497,040.00	2,597,040.00	-	-	2,597,040.00	0.02
11774	โฉนด	11245	41116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	11322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,050.00	305,900.00	17	73,416.00	232,484.00	312,484.00	-	-	312,484.00	0.02
					2	0	0	68.10	68.10	8,000.00	544,800.00	11323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.12	-	7,450.00	2,235,894.00	17	1,341,536.40	894,357.60	1,439,157.60	-	1,439,157.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11775	โฉนด	4628	14410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.14	53.14	4,000.00	212,560.00	11324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.70	-	8,050.00	416,185.00	53	316,300.60	99,884.40	312,444.40	-	312,444.40	-	-
												11325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	53	128,478.00	40,572.00	40,572.00	-	40,572.00	-	-
					2	0	0	26.56	26.56	4,000.00	106,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,240.00	-	-	106,240.00	0.02
11776	โฉนด	5447	16916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	22,000.00	1,755,600.00	11326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	24	1,063,860.00	187,740.00	1,943,340.00	-	1,943,340.00	-	-
11777	โฉนด	14029	6879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	9,000.00	468,900.00	11327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	20	379,200.00	884,800.00	1,353,700.00	-	1,353,700.00	-	-
11778	โฉนด	18076	27688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.30	75.30	8,000.00	602,400.00	11328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,050.00	608,580.00	13	97,372.80	511,207.20	1,113,607.20	-	1,113,607.20	-	-
11779	โฉนด	10385	84350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	11329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,050.00	535,325.00	11	64,239.00	471,086.00	667,086.00	-	667,086.00	-	-
11780	โฉนด	14591	11588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00	11330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	30	386,400.00	386,400.00	820,000.00	-	-	820,000.00	0.02
11781	โฉนด	2639	24081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	76.10	276.10	5,000.00	1,380,500.00	11331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	1,621,880.00	-	1,621,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11782	โฉนด	4538	17745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	6,100.00	170,800.00	11332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.08	-	7,900.00	1,130,332.00	26	474,739.44	655,592.56	826,392.56	-	-	826,392.56	0.02
11783	โฉนด	19256	121331	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	11333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,650.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	813,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	406,770.00	406,770.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	406,770.00	-	406,770.00	0.30
11784	โฉนด	9857	109536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00	11334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.40	-	7,450.00	464,880.00	13	195,249.60	269,630.40	602,630.40	-	602,630.40	-	-
												11335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	12	33,810.00	207,690.00	207,690.00	-	207,690.00	-	-
11785	โฉนด	5080	63977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.20	74.20	7,000.00	519,400.00	11336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	25	379,200.00	568,800.00	1,088,200.00	-	1,088,200.00	-	-
11786	โฉนด	9393	108241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.20	48.20	8,000.00	385,600.00	11337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.20	-	7,450.00	1,335,040.00	10	400,512.00	934,528.00	1,320,128.00	-	1,320,128.00	-	-
11787	โฉนด	15905	3852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	9,000.00	835,200.00	11338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	261.00	-	7,450.00	1,944,450.00	27	1,652,782.50	291,667.50	1,126,867.50	-	291,667.50	835,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11788	โฉนด	15907	3588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	20,000.00	1,856,000.00	11339	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	4	2,184.00	52,416.00	1,908,416.00	-	1,908,416.00	-	-
11789	โฉนด	15908	3856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.70	92.70	9,000.00	834,300.00	11340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	24	949,875.00	167,625.00	1,001,925.00	-	1,001,925.00	-	-
11790	โฉนด	15919	3867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00	11341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	8	97,328.00	1,119,272.00	1,551,272.00	-	1,551,272.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00	11342	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	6,552.00	87,048.00	519,048.00	-	-	519,048.00	0.02
11791	โฉนด	7980	24136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.70	70.70	18,000.00	1,272,600.00	11343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	20	301,875.00	704,375.00	1,976,975.00	-	1,976,975.00	-	-
11792	โฉนด	16244	21599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	7,500.00	524,250.00	11344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	8	70,784.00	814,016.00	1,338,266.00	-	1,338,266.00	-	-
11793	โฉนด	18721	120484	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	7,900.00	146,940.00	11345	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	2	25,536.00	1,251,264.00	1,398,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	14.29	-	-	-	-	-	-	199,803.35	-	199,803.35	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	466,021.39	-	466,021.39	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	466,021.39	-	466,021.39	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.05	-	-	-	-	-	-	266,357.86	-	266,357.86	0.30
11794	โฉนด	24385	10319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	10,500.00	240,450.00	11346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,050.00	547,400.00	20	164,220.00	383,180.00	623,630.00	-	623,630.00	-	-
11795	โฉนด	583	248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	35,000.00	1,722,000.00	11347	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	13	466,944.00	2,451,456.00	4,173,456.00	-	4,173,456.00	-	-
11796	โฉนด	17228	116255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	35,000.00	1,368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,500.00	-	1,368,500.00	-	-
11797	โฉนด	4088	10094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.70	28.70	10,000.00	287,000.00	11348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	25	1,025,865.00	181,035.00	468,035.00	-	468,035.00	-	-
11798	โฉนด	13343	5629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.02
11799	โฉนด	2011	15846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.90	56.90	9,000.00	512,100.00	11349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	40	683,910.00	120,690.00	632,790.00	-	632,790.00	-	-
11800	โฉนด	3446	7445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	6,800.00	293,760.00	11350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,450.00	2,086,000.00	16	1,147,300.00	938,700.00	1,232,460.00	-	1,232,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11801	โฉนด	19190	22817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	7,500.00	499,500.00	11351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	345.60	-	7,900.00	2,730,240.00	18	709,862.40	2,020,377.60	2,519,877.60	-	2,519,877.60	-	-
11802	โฉนด	19191	22819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	7,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-
11803	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	11352	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	930,240.00	164,160.00	240,660.00	-	-	240,660.00	0.02
11804	โฉนด	13287	5567	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.10	67.10	14,000.00	939,400.00	11353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.50	-	7,900.00	1,576,050.00	39	1,071,714.00	504,336.00	1,443,736.00	-	1,443,736.00	-	-
11805	โฉนด	6218	68979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.10	1.10	13,000.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	14,300.00	-	-
11806	โฉนด	23484	21366	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.20	37.20	54,000.00	2,008,800.00	11354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	260.00	-	7,650.00	1,989,000.00	48	1,511,640.00	477,360.00	2,486,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	40.00	-	-	-	-	-	-	994,464.00	-	994,464.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.50	ตึก	2	156.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,491,696.00	1,491,696.00	-	-
11807	โฉนด	4690	56575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.95	22.95	13,500.00	309,825.00	11355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,700.00	46,200.00	4	5,544.00	40,656.00	350,481.00	-	-	350,481.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.95	22.95	13,500.00	309,825.00	11356	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	18	27,040.00	76,960.00	386,785.00	-	386,785.00	-	-
11808	โฉนด	8456	87717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	60,000.00	2,388,000.00	11357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	18	136,045.00	387,205.00	2,775,205.00	-	2,775,205.00	-	-
11809	โฉนด	449	1212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	13,500.00	658,800.00	11358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	20	1,117,500.00	372,500.00	1,031,300.00	-	1,031,300.00	-	-
11810	โฉนด	8237	84807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00	11359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,700.00	300,300.00	20	279,279.00	21,021.00	446,021.00	-	-	446,021.00	0.02
11811	โฉนด	5118	15414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	7,500.00	475,500.00	11360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	25	1,063,860.00	187,740.00	663,240.00	-	663,240.00	-	-
11812	โฉนด	4336	17638	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
11813	โฉนด	15538	7153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	15,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-
11814	โฉนด	15537	7152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	15,000.00	447,000.00	11361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	15	603,450.00	603,450.00	1,050,450.00	-	1,050,450.00	-	-
11815	โฉนด	20429	124145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11816	ที่ราชพัสดุ		1 อบ 1442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	11362	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,592.00	-	7,600.00	19,699,200.00	21	6,303,744.00	13,395,456.00	13,827,456.00	-	-	13,827,456.00	0.02
					2	0	2	40.00	240.00	3,000.00	720,000.00	11363	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	4,448.00	-	7,600.00	33,804,800.00	21	10,817,536.00	22,987,264.00	23,707,264.00	-	-	23,707,264.00	0.02
					2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	11364	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,592.00	-	7,600.00	19,699,200.00	21	6,303,744.00	13,395,456.00	13,827,456.00	-	-	13,827,456.00	0.02
					2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	11365	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,592.00	-	7,600.00	19,699,200.00	21	6,303,744.00	13,395,456.00	13,827,456.00	-	-	13,827,456.00	0.02
					2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	11366	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,592.00	-	7,600.00	19,699,200.00	21	6,303,744.00	13,395,456.00	13,827,456.00	-	-	13,827,456.00	0.02
					2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	11367	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,592.00	-	7,600.00	19,699,200.00	21	6,303,744.00	13,395,456.00	13,827,456.00	-	-	13,827,456.00	0.02
					2	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00	11368	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.80	-	2,600.00	542,880.00	21	173,721.60	369,158.40	525,758.40	-	-	525,758.40	0.02
					2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	11369	โรงจอดรถ	ตึก	2	232.00	-	2,600.00	603,200.00	21	193,024.00	410,176.00	584,176.00	-	-	584,176.00	0.02
					2	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00	11370	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.80	-	2,600.00	542,880.00	21	173,721.60	369,158.40	525,758.40	-	-	525,758.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00	11371	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.80	-	2,600.00	542,880.00	21	173,721.60	369,158.40	525,758.40	-	-	525,758.40	0.02
					2	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00	11372	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.80	-	2,600.00	542,880.00	21	173,721.60	369,158.40	525,758.40	-	-	525,758.40	0.02
					2	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00	11373	โรงจอดรถ	ตึก	2	208.80	-	2,600.00	542,880.00	21	173,721.60	369,158.40	525,758.40	-	-	525,758.40	0.02
					2	4	2	51.00	1,851.00	3,000.00	5,553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,553,000.00	-	-	5,553,000.00	0.02
11817	โฉนด	16571	4435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.90	80.90	5,000.00	404,500.00	11374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	34	326,830.00	236,670.00	641,170.00	-	641,170.00	-	-
11818	โฉนด	7548	22718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	11375	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,100.00	681,600.00	32	368,064.00	313,536.00	673,536.00	-	673,536.00	-	-
11819	โฉนด	8733	27415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.80	65.80	14,000.00	921,200.00	11376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	53	385,434.00	121,716.00	1,042,916.00	-	1,042,916.00	-	-
11820	โฉนด	8730	27412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.80	142.80	10,000.00	1,428,000.00	11377	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	269.50	-	7,600.00	2,048,200.00	53	1,556,632.00	491,568.00	1,919,568.00	-	-	1,919,568.00	0.02
11821	โฉนด	12080	1773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.30	125.30	10,000.00	1,253,000.00	11378	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	122.50	-	7,600.00	931,000.00	53	707,560.00	223,440.00	1,476,440.00	-	-	1,476,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11822	โฉนด	4474	47106	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.10	8.10	10,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.60
11823	โฉนด	15017	14509	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.10	77.10	7,500.00	578,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,250.00	-	-	578,250.00	0.60
11824	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00	11379	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	6	218,880.00	3,429,120.00	3,720,120.00	-	-	3,720,120.00	0.02
11825	โฉนด	9785	108221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	30,000.00	459,000.00	11380	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,465,848.00	-	1,465,848.00	-	-
11826	โฉนด	3260	7384	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.20	33.20	7,500.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.60
11827	โฉนด	13903	6518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	11381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	466,575.00	-	-	466,575.00	0.02
11828	โฉนด	9702	31895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	30,000.00	918,000.00	11382	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	33	1,282,176.00	1,007,424.00	1,925,424.00	-	-	1,925,424.00	0.02
11829	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	75.00	475.00	3,000.00	1,425,000.00	11383	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,800.00	-	6,850.00	26,030,000.00	33	14,576,800.00	11,453,200.00	12,878,200.00	-	-	12,878,200.00	0.30
					3	0	0	30.14	30.14	3,000.00	90,420.00	11384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.56	-	8,050.00	970,508.00	33	543,484.48	427,023.52	517,443.52	-	-	517,443.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	14.38	114.38	3,000.00	343,140.00	11385	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	457.50	-	-	0.00	33	0.00	0.00	343,140.00	-	-	343,140.00	0.30
					3	0	2	74.50	274.50	3,000.00	823,500.00	11386	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	1,098.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	823,500.00	-	-	823,500.00	0.30
					3	0	1	14.38	114.38	3,000.00	343,140.00	11387	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	457.50	-	-	0.00	33	0.00	0.00	343,140.00	-	-	343,140.00	0.30
					3	0	0	30.14	30.14	3,000.00	90,420.00	11388	-	ตึก	3	120.56	-	-	0.00	33	0.00	0.00	90,420.00	-	-	90,420.00	0.30
					3	0	2	50.00	250.00	3,000.00	750,000.00	11389	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	1,000.00	-	7,850.00	7,850,000.00	33	4,396,000.00	3,454,000.00	4,204,000.00	-	-	4,204,000.00	0.30
					3	0	3	75.00	375.00	3,000.00	1,125,000.00	11390	-	ตึก	3	3,000.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	11391	-	ตึก	3	400.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
					3	47	2	36.46	19,036.46	3,000.00	57,109,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,109,380.00	-	-	57,109,380.00	0.30-0.40
11830	โฉนด	3747	25354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	2,800.00	132,720.00	11392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,450.00	655,600.00	53	557,260.00	98,340.00	231,060.00	-	-	231,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.40	47.40	2,800.00	132,720.00	11393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.40	-	7,450.00	658,580.00	53	559,793.00	98,787.00	231,507.00	-	-	231,507.00	0.02
11831	โฉนด	16284	21369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	7,500.00	787,500.00	11394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	988,650.00	-	988,650.00	-	-
11832	โฉนด	1863	3652	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	50.50	250.50	8,100.00	2,029,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,050.00	-	-	2,029,050.00	0.60
11833	โฉนด	22194	27468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	25,000.00	977,500.00	11395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	16	250,272.00	887,328.00	1,864,828.00	-	1,864,828.00	-	-
11834	โฉนด	14166	8298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	11396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	45	401,016.00	30,184.00	380,184.00	-	-	380,184.00	0.02
11835	โฉนด	8191	84396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	7,500.00	321,000.00	11397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	34	797,895.00	140,805.00	461,805.00	-	461,805.00	-	-
11836	โฉนด	13801	6236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	85.60	185.60	20,000.00	3,712,000.00	11398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	53	715,806.00	226,044.00	3,938,044.00	-	-	3,938,044.00	0.02
11837	โฉนด	9402	8357	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	12,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.60
11838	โฉนด	14536	11130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.60	71.60	35,000.00	2,506,000.00	11399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.84	-	7,450.00	1,615,458.00	54	1,373,139.30	242,318.70	2,748,318.70	-	2,748,318.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11839	โฉนด	5840	67312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	7,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.02
11840	โฉนด	11179	18154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	20,000.00	566,000.00	11400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	53	1,200,800.00	379,200.00	945,200.00	-	-	945,200.00	0.02
11841	โฉนด	11213	21670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	11401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.80	-	7,450.00	810,560.00	42	688,976.00	121,584.00	420,084.00	-	420,084.00	-	-
11842	โฉนด	4436	46887	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.00	4.00	7,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.60
11843	โฉนด	3114	30631	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	58.80	158.80	9,500.00	1,508,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,600.00	-	1,508,600.00	-	-
11844	โฉนด	16645	3432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.00	158.00	9,000.00	1,422,000.00	11402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	29	1,114,520.00	196,680.00	1,618,680.00	-	-	1,618,680.00	0.02
11845	โฉนด	3663	40749	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.20	29.20	10,500.00	306,600.00	11403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	169.00	-	7,900.00	1,335,100.00	53	1,014,676.00	320,424.00	627,024.00	-	-	627,024.00	0.30
11846	โฉนด	4988	64550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	10,500.00	448,350.00	11404	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	53	343,728.00	25,872.00	474,222.00	-	474,222.00	-	-
11847	โฉนด	9600	16635	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00	11405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	33	72,128.00	56,672.00	96,672.00	-	-	96,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	76.70	176.70	10,000.00	1,767,000.00	11406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	33	835,890.00	147,510.00	1,914,510.00	-	1,914,510.00	-	-
11848	โฉนด	22327	23852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.80	115.80	20,000.00	2,316,000.00	11407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	52	1,063,860.00	187,740.00	2,503,740.00	-	-	2,503,740.00	0.02
11849	โฉนด	7559	77919	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.40	20.40	20,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.60
11850	โฉนด	704	1063	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	63.80	163.80	35,000.00	5,733,000.00	11408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	25	644,000.00	966,000.00	6,699,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,349,500.00	-	3,349,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,349,500.00	-	3,349,500.00	0.02
11851	โฉนด	9013	103594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00	11409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	7	55,786.50	741,163.50	1,096,163.50	-	1,096,163.50	-	-
11852	โฉนด	11158	40676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.40	73.40	10,000.00	734,000.00	11410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,050.00	1,167,250.00	2,313	887,110.00	280,140.00	1,014,140.00	-	-	1,014,140.00	0.02
11853	โฉนด	7922	79484	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	14.10	214.10	5,000.00	1,070,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,500.00	-	1,070,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11854	โฉนด	674	731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	50,000.00	2,400,000.00	11411	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	34	705,280.00	510,720.00	2,910,720.00	-	2,910,720.00	-	-
11855	โฉนด	5299	16253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	7,500.00	408,000.00	11412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	528,690.00	-	528,690.00	-	-
11856	โฉนด	21157	126057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	10,500.00	439,950.00	11413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,650.00	1,713,600.00	9	154,224.00	1,559,376.00	1,999,326.00	-	1,999,326.00	-	-
11857	โฉนด	24519	145062	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	42.50	142.50	2,000.00	285,000.00	11414	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,300.00	110,400.00	4	13,248.00	97,152.00	382,152.00	-	382,152.00	-	-
11858	โฉนด	2458	20761	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.10	39.10	55,000.00	2,150,500.00	11415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	41	820,800.00	319,200.00	2,469,700.00	-	-	2,469,700.00	0.30
11859	โฉนด	2085	16392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	8,000.00	331,200.00	11416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	26	358,344.00	494,856.00	826,056.00	-	826,056.00	-	-
11860	โฉนด	2709	19089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.30	112.30	8,000.00	898,400.00	11417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	7,900.00	2,433,200.00	24	924,616.00	1,508,584.00	2,406,984.00	-	-	2,406,984.00	0.02
11861	โฉนด	10317	32753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00	11418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	32	443,664.00	377,936.00	997,936.00	-	997,936.00	-	-
11862	โฉนด	3459	23181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00	11419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,050.00	648,025.00	32	349,933.50	298,091.50	798,091.50	-	798,091.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11863	โฉนด	7488	77053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	7,000.00	191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800.00	-	-	191,800.00	0.02
11864	โฉนด	5229	15880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	16,000.00	792,000.00	11420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	42	1,215,840.00	214,560.00	1,006,560.00	-	1,006,560.00	-	-
11865	โฉนด	18817	18052	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	45,000.00	954,000.00	11421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	53	790,704.00	249,696.00	1,203,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.48	13.59	-	-	-	-	-	-	163,582.29	-	163,582.29	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.52	86.41	-	-	-	-	-	-	1,040,113.71	-	1,040,113.71	0.02
11866	โฉนด	21794	6311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	9,000.00	566,100.00	11422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	8	126,400.00	1,453,600.00	2,019,700.00	-	2,019,700.00	-	-
11867	โฉนด	6144	69167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	12,000.00	616,800.00	11423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	2,518	1,215,840.00	214,560.00	831,360.00	-	831,360.00	-	-
11868	โฉนด	8388	28454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	13,000.00	778,700.00	11424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	31	263,718.00	243,432.00	1,022,132.00	-	1,022,132.00	-	-
11869	โฉนด	10142	15304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.30	77.30	7,500.00	579,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,750.00	-	-	579,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11870	โฉนด	25142	10412	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	98.30	198.30	8,000.00	1,586,400.00	11425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	28	1,017,520.00	1,194,480.00	2,780,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.57	-	-	-	-	-	-	238,321.42	-	238,321.42	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	256.00	91.43	-	-	-	-	-	-	2,542,558.58	2,542,558.58	-	-
11871	โฉนด	4151	41234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
11872	โฉนด	2386	9891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,500.00	165,000.00	11426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	30	1,025,865.00	181,035.00	346,035.00	-	346,035.00	-	-
11873	โฉนด	1377	3624	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	85,000.00	1,513,000.00	11427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	157.50	-	7,600.00	1,197,000.00	41	861,840.00	335,160.00	1,848,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	33.33	-	-	-	-	-	-	615,991.73	-	615,991.73	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	105.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,232,168.27	-	1,232,168.27	0.02
11874	โฉนด	2385	9890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	4,550.00	359,450.00	11428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	6	85,320.00	1,336,680.00	1,696,130.00	-	1,696,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11875	โฉนด	16496	4329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.60	106.60	9,000.00	959,400.00	11429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	476.00	-	7,450.00	3,546,200.00	20	2,659,650.00	886,550.00	1,845,950.00	-	1,845,950.00	-	-
11876	น.ส.3		157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	11430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.80	-	7,450.00	691,360.00	53	587,656.00	103,704.00	177,204.00	-	103,704.00	73,500.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	11431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.90	-	8,050.00	345,345.00	53	262,462.20	82,882.80	99,382.80	-	82,882.80	16,500.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	11432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,050.00	539,350.00	53	409,906.00	129,444.00	154,944.00	-	-	154,944.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	11433	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.90	-	2,600.00	82,940.00	53	63,034.40	19,905.60	31,905.60	-	19,905.60	12,000.00	0.02
11877	โฉนด	19593	21377	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	62.40	162.40	7,500.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	-	1,218,000.00	0.30
11878	โฉนด	6771	20997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.40	168.40	4,200.00	707,280.00	11434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	29	1,001,088.00	1,084,512.00	1,791,792.00	-	1,791,792.00	-	-
11879	โฉนด	4124	40925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	14,000.00	329,000.00	11435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	113.40	-	7,650.00	867,510.00	31	451,105.20	416,404.80	745,404.80	-	745,404.80	-	-
11880	โฉนด	7571	22875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	23.00	223.00	6,550.00	1,460,650.00	11436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	33	1,274,112.00	1,001,088.00	2,461,738.00	-	2,461,738.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11881	โฉนด	4714	13776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.70	169.70	6,550.00	1,111,535.00	11437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	33	1,061,760.00	834,240.00	1,945,775.00	-	-	1,945,775.00	0.02
11882	โฉนด	19517	122207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	11438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	5	43,470.00	825,930.00	1,050,930.00	-	1,050,930.00	-	-
11883	โฉนด	8947	103718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	25.50	225.50	4,800.00	1,082,400.00	11439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	10	241,380.00	563,220.00	1,645,620.00	-	1,645,620.00	-	-
					2	0	2	25.50	225.50	4,800.00	1,082,400.00	11440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	10	187,740.00	438,060.00	1,520,460.00	-	-	1,520,460.00	0.02
11884	โฉนด	23741	140947	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.50	23.50	30,500.00	716,750.00	11441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	7,450.00	476,800.00	53	405,280.00	71,520.00	788,270.00	-	-	788,270.00	0.30
					5	0	0	23.50	23.50	30,500.00	716,750.00	11442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	58.50	-	8,050.00	470,925.00	53	357,903.00	113,022.00	829,772.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	50.00	-	-	-	-	-	-	414,886.00	-	414,886.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.25	50.00	-	-	-	-	-	-	414,886.00	-	414,886.00	0.02
11885	โฉนด	17487	118556	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.20	33.20	30,000.00	996,000.00	11443	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	10	145,920.00	1,313,280.00	2,309,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	769,683.02	-	769,683.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,539,596.98	-	1,539,596.98	0.02
11886	โฉนด	5220	20427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00	11444	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	45	838,950.00	148,050.00	279,300.00	-	-	279,300.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00	11445	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	45	838,950.00	148,050.00	279,300.00	-	-	279,300.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00	11446	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	45	838,950.00	148,050.00	279,300.00	-	-	279,300.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00	11447	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	45	838,950.00	148,050.00	279,300.00	-	-	279,300.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00	11448	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	45	838,950.00	148,050.00	279,300.00	-	-	279,300.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00	11449	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	45	838,950.00	148,050.00	279,300.00	-	-	279,300.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00	11450	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	45	838,950.00	148,050.00	279,300.00	-	-	279,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	9	3	0.50	3,900.50	7,500.00	29,253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,253,750.00	-	-	29,253,750.00	0.02
11887	โฉนด	3026	29635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	9,500.00	132,050.00	11451	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	11	91,584.00	671,616.00	803,666.00	-	803,666.00	-	-
11888	โฉนด	8718	94515	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	99.10	199.10	6,100.00	1,214,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,510.00	-	-	1,214,510.00	0.60
11889	โฉนด	16491	4324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.24	30.24	9,000.00	272,160.00	11452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,450.00	871,650.00	32	740,902.50	130,747.50	402,907.50	-	-	402,907.50	0.02
					2	0	0	30.23	30.23	9,000.00	272,070.00	11453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.64	-	7,450.00	682,718.00	53	580,310.30	102,407.70	374,477.70	-	-	374,477.70	0.02
					2	0	0	30.23	30.23	9,000.00	272,070.00	11454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	53	128,478.00	40,572.00	312,642.00	-	-	312,642.00	0.02
11890	โฉนด	8674	11438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	11455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	11	229,416.00	1,682,384.00	2,362,384.00	-	2,362,384.00	-	-
11891	โฉนด	9210	103629	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
11892	โฉนด	21689	129231	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.60	23.60	3,750.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11893	โฉนด	13783	5367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.65	22.65	50,000.00	1,132,500.00	11456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	155.40	-	7,900.00	1,227,660.00	28	564,723.60	662,936.40	1,795,436.40	-	1,795,436.40	-	-
					2	0	0	22.65	22.65	50,000.00	1,132,500.00	11457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	155.40	-	7,900.00	1,227,660.00	28	564,723.60	662,936.40	1,795,436.40	-	1,795,436.40	-	-
11894	โฉนด	2383	20476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	25,000.00	1,150,000.00	11458	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,050.00	1,381,800.00	31	1,174,530.00	207,270.00	1,357,270.00	-	1,357,270.00	-	-
11895	โฉนด	1089	2107	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.80	36.80	35,000.00	1,288,000.00	11459	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	216.00	-	6,850.00	1,479,600.00	33	828,576.00	651,024.00	1,939,024.00	-	-	1,939,024.00	0.30
11896	โฉนด	17908	19616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	5,250.00	332,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,850.00	-	-	332,850.00	0.02
11897	โฉนด	6313	69311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00	11460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	7,900.00	1,382,500.00	50	1,050,700.00	331,800.00	781,800.00	-	781,800.00	-	-
11898	โฉนด	11353	9122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	14,000.00	1,442,000.00	11461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	25	911,880.00	160,920.00	1,602,920.00	-	1,602,920.00	-	-
11899	โฉนด	6585	20431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	11,000.00	880,000.00	11462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	25	1,621,120.00	286,080.00	1,166,080.00	-	1,166,080.00	-	-
11900	โฉนด	1896	15501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	11,500.00	540,500.00	11463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	28	911,880.00	160,920.00	701,420.00	-	701,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11901	โฉนด	15486	2717	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	88.00	788.00	7,900.00	6,225,200.00	11464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	372.40	-	8,050.00	2,997,820.00	10	299,782.00	2,698,038.00	8,923,238.00	-	-	8,923,238.00	0.02
11902	โฉนด	10003	111277	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.30	9.30	8,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
11903	โฉนด	1895	15500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.10	55.10	11,500.00	633,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,650.00	-	633,650.00	-	-
11904	โฉนด	4658	59952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	7,000.00	137,200.00	11465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,050.00	416,587.50	10	41,658.75	374,928.75	512,128.75	-	512,128.75	-	-
11905	โฉนด	3366	32526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.30	78.30	11,000.00	861,300.00	11466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	10	221,200.00	1,990,800.00	2,852,100.00	-	2,852,100.00	-	-
					2	0	0	78.30	78.30	11,000.00	861,300.00	11467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.84	-	8,050.00	409,262.00	10	40,926.20	368,335.80	1,229,635.80	-	1,229,635.80	-	-
					2	0	0	78.30	78.30	11,000.00	861,300.00	11468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.04	-	8,050.00	773,122.00	10	77,312.20	695,809.80	1,557,109.80	-	1,557,109.80	-	-
					2	0	0	78.30	78.30	11,000.00	861,300.00	11469	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	10	10,920.00	98,280.00	959,580.00	-	959,580.00	-	-
11906	โฉนด	23458	1427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	30,000.00	942,000.00	11470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.92	-	7,450.00	863,604.00	20	647,703.00	215,901.00	1,157,901.00	-	1,157,901.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11907	น.ส.3ก		28	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	11471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	21	1,072,800.00	268,200.00	558,200.00	-	268,200.00	290,000.00	0.02
11908	โฉนด	10928	6269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	14,000.00	337,400.00	11472	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	132.00	-	7,300.00	963,600.00	26	896,148.00	67,452.00	404,852.00	-	404,852.00	-	-
11909	โฉนด	13826	6268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	14,000.00	337,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,400.00	-	337,400.00	-	-
11910	โฉนด	7562	77834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	15,000.00	193,500.00	11473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	52	443,275.00	78,225.00	271,725.00	-	-	271,725.00	0.02
11911	โฉนด	9123	103619	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	69.00	769.00	4,150.00	3,191,350.00	11474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	3,312,040.00	-	3,312,040.00	-	-
11912	โฉนด	2364	19640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	35,000.00	2,016,000.00	11475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	3,270,912.00	-	3,270,912.00	-	-
11913	โฉนด	3833	40532	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.75	81.75	13,500.00	1,103,625.00	11476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	52	300,762.00	22,638.00	1,126,263.00	-	-	1,126,263.00	0.30
					2	0	0	81.75	81.75	13,500.00	1,103,625.00	11477	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	52	300,762.00	22,638.00	1,126,263.00	-	1,126,263.00	-	-
11914	โฉนด	6478	71158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	7,500.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	-	318,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11915	โฉนด	7327	76428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	7,500.00	388,500.00	11478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	23	182,574.00	324,576.00	713,076.00	-	713,076.00	-	-
11916	โฉนด	882	5408	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	58,000.00	1,444,200.00	11479	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	22	837,760.00	1,626,240.00	3,070,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	767,610.00	-	767,610.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,302,830.00	-	2,302,830.00	0.02
11917	โฉนด	4282	17242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	4,550.00	217,490.00	11480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	23	208,656.00	370,944.00	588,434.00	-	588,434.00	-	-
11918	โฉนด	9135	104112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	800.00	27,600.00	11481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	4	50,560.00	1,213,440.00	1,241,040.00	-	1,241,040.00	-	-
11919	โฉนด	4145	41235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	10,000.00	399,000.00	11482	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	67.50	-	7,350.00	496,125.00	21	158,760.00	337,365.00	736,365.00	-	736,365.00	-	-
11920	โฉนด	22548	1369	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.04	49.04	10,500.00	514,920.00	11483	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	1,031,184.00	77,616.00	592,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	296,268.00	-	296,268.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่		ไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	296,268.00	296,268.00	-	-
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11484	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	32	350,889.00	26,411.00	541,226.00	-	-	541,226.00	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11485	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	6,950.00	229,350.00	32	213,295.50	16,054.50	530,869.50	-	-	530,869.50	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11486	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.50	-	6,950.00	267,575.00	32	248,844.75	18,730.25	533,545.25	-	-	533,545.25	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11487	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	6,950.00	194,600.00	32	180,978.00	13,622.00	528,437.00	-	-	528,437.00	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11488	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	6,950.00	194,600.00	32	180,978.00	13,622.00	528,437.00	-	-	528,437.00	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11489	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	6,950.00	194,600.00	32	180,978.00	13,622.00	528,437.00	-	-	528,437.00	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11490	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	6,950.00	194,600.00	32	180,978.00	13,622.00	528,437.00	-	-	528,437.00	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11491	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	6,950.00	194,600.00	32	180,978.00	13,622.00	528,437.00	-	-	528,437.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11492	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	138.00	-	7,100.00	979,800.00	32	911,214.00	68,586.00	583,401.00	-	-	583,401.00	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11493	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,100.00	1,363,200.00	32	1,267,776.00	95,424.00	610,239.00	-	-	610,239.00	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	208,656.00	177,744.00	692,559.00	-	-	692,559.00	0.02
					2	0	0	49.03	49.03	10,500.00	514,815.00	11495	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	32	171,864.00	12,936.00	527,751.00	-	-	527,751.00	0.02
11921	โฉนด	21479	26277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	9,500.00	119,700.00	11496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	18	41,860.00	119,140.00	238,840.00	-	-	238,840.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	9,500.00	119,700.00	11497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	18	41,860.00	119,140.00	238,840.00	-	-	238,840.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	9,500.00	119,700.00	11498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	18	41,860.00	119,140.00	238,840.00	-	-	238,840.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	9,500.00	119,700.00	11499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	18	41,860.00	119,140.00	238,840.00	-	-	238,840.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	9,500.00	119,700.00	11500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	18	41,860.00	119,140.00	238,840.00	-	-	238,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11922	โฉนด	883	5409	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.45	12.45	58,000.00	722,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,100.00	-	-	722,100.00	0.30
					5	0	0	12.45	12.45	58,000.00	722,100.00	11501	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	22	837,760.00	1,626,240.00	2,348,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	10.00	-	-	-	-	-	-	234,834.00	-	234,834.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	288.00	90.00	-	-	-	-	-	-	2,113,506.00	2,113,506.00	-	-
11923	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00	11502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	229.50	-	7,900.00	1,813,050.00	14	326,349.00	1,486,701.00	1,627,701.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	39.22	-	-	-	-	-	-	638,384.33	-	638,384.33	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	139.50	60.78	-	-	-	-	-	-	989,316.67	903,616.87	85,699.80	0.02
11924	โฉนด	6570	20364	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.00	54.00	33,000.00	1,782,000.00	11503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	120.00	-	7,700.00	924,000.00	29	859,320.00	64,680.00	1,846,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,846,680.00	-	1,846,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11504	โรงจอดรถ	ตึก	-	352.00	-	2,600.00	915,200.00	29	439,296.00	475,904.00	2,257,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	352.00	-	-	-	-	-	-	-	2,257,904.00	-	2,257,904.00	0.30
11925	โฉนด	4788	13817	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	17.00	117.00	33,000.00	3,861,000.00	11505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	175.00	-	7,650.00	1,338,750.00	29	642,600.00	696,150.00	4,557,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	87.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,278,575.00	-	2,278,575.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,278,575.00	2,278,575.00	-	-
												11506	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	3,861,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	3,861,000.00	-	3,861,000.00	0.02
11926	โฉนด	635	4749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00	11507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	14	358,344.00	1,632,456.00	1,997,256.00	-	-	1,997,256.00	0.02
11927	โฉนด	23550	9530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	9,500.00	423,700.00	11508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	46	220,248.00	69,552.00	493,252.00	-	493,252.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11928	โฉนด	10357	24713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.10	105.10	18,000.00	1,891,800.00	11509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	40	995,400.00	426,600.00	2,318,400.00	-	2,318,400.00	-	-
11929	โฉนด	6125	31431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.10	31.10	12,000.00	373,200.00	11510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,450.00	782,250.00	27	664,912.50	117,337.50	490,537.50	-	490,537.50	-	-
11930	โฉนด	1954	15826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	8,000.00	241,600.00	11511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	15	158,000.00	632,000.00	873,600.00	-	-	873,600.00	0.02
11931	โฉนด	17525	118201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	9,500.00	464,550.00	11512	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	7,600.00	1,755,600.00	27	1,492,260.00	263,340.00	727,890.00	-	-	727,890.00	0.02
11932	โฉนด	423	1428	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	31.40	131.40	16,000.00	2,102,400.00	11513	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	516.79	100.00	7,600.00	3,927,604.00	25	1,571,041.60	2,356,562.40	4,458,962.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	492.47	95.29	-	-	-	-	-	-	4,248,945.27	-	4,248,945.27	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.32	4.71	-	-	-	-	-	-	210,017.13	-	210,017.13	0.30
11933	โฉนด	2625	10301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.30	191.30	9,400.00	1,798,220.00	11514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.50	-	7,900.00	2,326,550.00	33	1,302,868.00	1,023,682.00	2,821,902.00	-	2,821,902.00	-	-
11934	โฉนด	5124	64145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	30,000.00	732,000.00	11515	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	29	931,392.00	1,009,008.00	1,741,008.00	-	-	1,741,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11935	โฉนด	23120	136623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.95	164.95	28,000.00	4,618,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,618,600.00	-	4,618,600.00	-	-
					5	0	0	13.50	13.50	28,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
					2	0	1	64.95	164.95	28,000.00	4,618,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,618,600.00	-	4,618,600.00	-	-
11936	โฉนด	27647	23712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,100.00	255,000.00	11516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	375,690.00	-	375,690.00	-	-
11937	โฉนด	3553	35603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.70	57.70	13,000.00	750,100.00	11517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.80	-	7,900.00	1,459,920.00	33	817,555.20	642,364.80	1,392,464.80	-	-	1,392,464.80	0.02
11938	โฉนด	17030	115191	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.00	115.00	5,500.00	632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500.00	-	-	632,500.00	0.60
11939	โฉนด	8922	103547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	11518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	530,805.00	-	530,805.00	-	-
11940	โฉนด	22324	27844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	11519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	312,984.00	266,616.00	762,616.00	-	-	762,616.00	0.02
11941	โฉนด	9934	32581	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	34,000.00	782,000.00	11520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	54.35	7,650.00	1,285,200.00	32	694,008.00	591,192.00	1,373,192.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	21.74	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	100.80	32.61	-	-	-	-	-					
11942	โฉนด	4264	41326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	5,500.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.02
11943	โฉนด	8719	94516	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.20	102.20	9,000.00	919,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,800.00	-	-	919,800.00	0.60
11944	โฉนด	69	498	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	71.00	171.00	26,000.00	4,446,000.00	11521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	416.64	-	7,450.00	3,103,968.00	53	2,638,372.80	465,595.20	4,911,595.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	11.52	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.64	88.48	-	-	-	-	-					
11945	โฉนด	7000	74804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	8,000.00	396,000.00	11522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	24	235,543.00	384,307.00	780,307.00	-	780,307.00	-	-
11946	โฉนด	16002	3971	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.90	94.90	6,200.00	588,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,380.00	-	-	588,380.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11947	โฉนด	22109	131312	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.20	36.20	50,000.00	1,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,000.00	-	-	1,810,000.00	0.60
11948	โฉนด	22112	131315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.00	41.00	9,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.60
11949	โฉนด	4846	59869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.70	75.70	10,000.00	757,000.00	11523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	9	139,464.00	396,936.00	1,153,936.00	-	1,153,936.00	-	-
												11524	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	9	4,212.00	42,588.00	42,588.00	-	42,588.00	-	-
11950	โฉนด	18420	27586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.20	75.20	9,500.00	714,400.00	11525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	33	1,013,200.00	178,800.00	893,200.00	-	893,200.00	-	-
11951	โฉนด	7797	26790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	6,800.00	276,080.00	11526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	25	343,728.00	25,872.00	301,952.00	-	301,952.00	-	-
11952	โฉนด	7773	79222	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.90	4.90	26,000.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.60
11953	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.25	128.25	3,000.00	384,750.00	11527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.60	-	7,450.00	2,053,220.00	51	1,745,237.00	307,983.00	692,733.00	-	307,983.00	384,750.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	3,000.00	56,250.00	11528	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	75.00	-	7,600.00	570,000.00	26	239,400.00	330,600.00	386,850.00	-	-	386,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11954	โฉนด	25595	523	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.10	29.10	45,000.00	1,309,500.00	11529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	53	906,984.00	286,416.00	1,595,916.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.40	40.00	-	-	-	-	-	-	638,366.40	-	638,366.40	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	93.60	60.00	-	-	-	-	-	-	957,549.60	-	957,549.60	0.02
11955	โฉนด	7727	78888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.90	96.90	6,200.00	600,780.00	11530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.80	-	7,900.00	2,107,720.00	53	1,601,867.20	505,852.80	1,106,632.80	-	1,106,632.80	-	-
11956	โฉนด	939	466	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	94.00	294.00	67,500.00	19,845,000.00	11531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	8,333.69	-	7,650.00	63,752,728.50	36	39,526,691.67	24,226,036.83	44,071,036.83	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4,166.85	50.00	-	-	-	-	-	-	22,035,518.42	-	22,035,518.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	4,166.84	50.00	-	-	-	-	-	-	22,035,518.42	-	22,035,518.42	0.02
					2	0	0	14.80	14.80	67,500.00	999,000.00	11532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	7,650.00	905,760.00	36	561,571.20	344,188.80	1,343,188.80	-	-	1,343,188.80	0.02
					2	0	0	6.56	6.56	67,500.00	442,800.00	11533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	57.60	-	7,650.00	440,640.00	36	273,196.80	167,443.20	610,243.20	-	-	610,243.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	7.00	7.00	67,500.00	472,500.00	11534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	56.00	-	7,650.00	428,400.00	36	265,608.00	162,792.00	635,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-			317,646.00	-	317,646.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-			317,646.00	-	317,646.00	0.02
					2	0	0	67.40	67.40	67,500.00	4,549,500.00	11535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	539.21	-	7,650.00	4,124,956.50	36	2,557,473.03	1,567,483.47	6,116,983.47	-	-	6,116,983.47	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	67,500.00	2,278,125.00	11536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,650.00	2,065,500.00	36	1,280,610.00	784,890.00	3,063,015.00	-	-	3,063,015.00	0.02
					2	0	0	32.63	32.63	67,500.00	2,202,525.00	11537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	261.00	-	7,650.00	1,996,650.00	36	1,237,923.00	758,727.00	2,961,252.00	-	-	2,961,252.00	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	67,500.00	1,417,500.00	11538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	7,600.00	3,830,400.00	36	2,374,848.00	1,455,552.00	2,873,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-			957,588.23	-	957,588.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	336.00	66.67	-	-	-	-	-			1,915,463.77	-	1,915,463.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	22.50	22.50	67,500.00	1,518,750.00	11539	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	7,600.00	2,052,000.00	36	1,272,240.00	779,760.00	2,298,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	33.33	-	-	-	-	-			766,093.38	-	766,093.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	66.67	-	-	-	-	-			1,532,416.62	-	1,532,416.62	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	67,500.00	1,417,500.00	11540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	36	1,187,424.00	727,776.00	2,145,276.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-			715,020.49	-	715,020.49	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	168.00	66.67	-	-	-	-	-			1,430,255.51	-	1,430,255.51	0.02
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-			508,056.30	-	508,056.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-			508,056.30	-	508,056.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.02
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.02
					5	0	0	21.53	21.53	67,500.00	1,453,275.00	11544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	172.20	-	7,650.00	1,317,330.00	33	737,704.80	579,625.20	2,032,900.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.10	50.00	-	-	-	-	-	1,016,450.10	-	1,016,450.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	86.10	50.00	-	-	-	-	-	1,016,450.10	-	1,016,450.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.53	21.53	67,500.00	1,453,275.00	11545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.20	-	7,650.00	1,317,330.00	33	737,704.80	579,625.20	2,032,900.20	-	-	2,032,900.20	0.02
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.02
					5	0	0	16.91	16.91	67,500.00	1,141,425.00	11547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.30	-	7,650.00	1,035,045.00	33	579,625.20	455,419.80	1,596,844.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.65	50.00	-	-	-	-	-	-	798,422.40	-	798,422.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.65	50.00	-	-	-	-	-	-	798,422.40	-	798,422.40	0.02
					2	0	0	18.45	18.45	67,500.00	1,245,375.00	11548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.60	-	7,650.00	1,129,140.00	33	632,318.40	496,821.60	1,742,196.60	-	-	1,742,196.60	0.02
					2	0	0	17.84	17.84	67,500.00	1,204,200.00	11549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.68	-	7,650.00	1,091,502.00	33	611,241.12	480,260.88	1,684,460.88	-	-	1,684,460.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	11.99	11.99	67,500.00	809,325.00	11551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	95.94	-	7,650.00	733,941.00	33	411,006.96	322,934.04	1,132,259.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.97	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	47.97	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	49.20	49.20	67,500.00	3,321,000.00	11552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	590.39	100.00	7,600.00	4,486,964.00	33	2,512,699.84	1,974,264.16	5,295,264.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	196.80	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	393.59	66.66	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-				
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-				
					2	0	0	11.07	11.07	67,500.00	747,225.00	11555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.56	-	7,650.00	677,484.00	33	379,391.04	298,092.96	1,045,317.96	-	-	1,045,317.96	0.02
					2	0	0	11.07	11.07	67,500.00	747,225.00	11556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.56	-	7,650.00	677,484.00	33	379,391.04	298,092.96	1,045,317.96	-	-	1,045,317.96	0.02
					5	0	0	12.60	12.60	67,500.00	850,500.00	11557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.80	-	7,650.00	771,120.00	33	431,827.20	339,292.80	1,189,792.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	50.00	-	-	-	-	-	-	594,896.40	-	594,896.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.40	50.00	-	-	-	-	-	-	594,896.40	-	594,896.40	0.02
					2	0	0	10.46	10.46	67,500.00	706,050.00	11558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83.64	-	7,650.00	639,846.00	33	358,313.76	281,532.24	987,582.24	-	-	987,582.24	0.02
					2	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	1,016,112.60	0.02
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.02
					5	0	0	22.45	22.45	67,500.00	1,515,375.00	11561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	179.58	-	7,650.00	1,373,787.00	33	769,320.72	604,466.28	2,119,841.28	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	89.79	50.00	-	-	-	-	-	-	1,059,920.64	-	1,059,920.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	89.79	50.00	-	-	-	-	-	-	1,059,920.64	-	1,059,920.64	0.02
					5	0	0	12.60	12.60	67,500.00	850,500.00	11562	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	151.20	-	7,600.00	1,149,120.00	33	643,507.20	505,612.80	1,356,112.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	33.33	-	-	-	-	-	-	451,992.40	-	451,992.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.80	66.67	-	-	-	-	-	-	904,120.40	-	904,120.40	0.02
					5	0	0	40.54	40.54	67,500.00	2,736,450.00	11563	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	486.42	100.00	7,600.00	3,696,792.00	33	2,070,203.52	1,626,588.48	4,363,038.48	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.14	33.33	-	-	-	-	-	-	1,454,200.73	-	1,454,200.73	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	324.28	66.67	-	-	-	-	-	-	2,908,837.75	-	2,908,837.75	0.02
					5	0	0	50.40	50.40	67,500.00	3,402,000.00	11564	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	604.80	-	7,600.00	4,596,480.00	33	2,574,028.80	2,022,451.20	5,424,451.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	201.60	33.33	-	-	-	-	-	-	1,807,969.58	-	1,807,969.58	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	403.20	66.67	-	-	-	-	-	-	3,616,481.62	-	3,616,481.62	0.02
					2	0	0	25.20	25.20	67,500.00	1,701,000.00	11565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	302.40	-	7,600.00	2,298,240.00	33	1,287,014.40	1,011,225.60	2,712,225.60	-	-	2,712,225.60	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	67,500.00	1,620,000.00	11566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	33	1,225,728.00	963,072.00	2,583,072.00	-	-	2,583,072.00	0.02
					2	0	0	4.77	4.77	67,500.00	321,975.00	11567	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	57.24	-	7,600.00	435,024.00	33	243,613.44	191,410.56	513,385.56	-	-	513,385.56	0.02
					5	0	0	50.00	50.00	67,500.00	3,375,000.00	11568	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	900.00	-	7,700.00	6,930,000.00	33	3,880,800.00	3,049,200.00	6,424,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	22.22	-	-	-	-	-	-	1,427,457.24	-	1,427,457.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4-4.5	ตึก	2	700.00	77.78	-	-	-	-	-	-	4,996,742.76	-	4,996,742.76	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	67,500.00	1,620,000.00	11569	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	33	1,225,728.00	963,072.00	2,583,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	860,937.90	-	860,937.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,722,134.10	-	1,722,134.10	0.02
					5	0	0	21.53	21.53	67,500.00	1,453,275.00	11570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	172.20	-	7,650.00	1,317,330.00	33	737,704.80	579,625.20	2,032,900.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.10	50.00	-	-	-	-	-	-	1,016,450.10	-	1,016,450.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	86.10	50.00	-	-	-	-	-	-	1,016,450.10	-	1,016,450.10	0.02
					5	0	0	11.07	11.07	67,500.00	747,225.00	11571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.56	-	7,650.00	677,484.00	33	379,391.04	298,092.96	1,045,317.96	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.28	50.00	-	-	-	-	-	-	522,658.98	-	522,658.98	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.28	50.00	-	-	-	-	-	-	522,658.98	-	522,658.98	0.02
					2	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	1,016,112.60	0.02
					5	0	0	10.76	10.76	67,500.00	726,300.00	11573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.10	-	7,650.00	658,665.00	33	368,852.40	289,812.60	1,016,112.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.05	50.00	-	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.05	50.00	-	-	-	-	-	-	508,056.30	-	508,056.30	0.02
					5	0	0	15.38	15.38	67,500.00	1,038,150.00	11574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	123.00	-	7,650.00	940,950.00	33	526,932.00	414,018.00	1,452,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.50	50.00	-	-	-	-	-	-	726,084.00	-	726,084.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	61.50	50.00	-	-	-	-	-	-	726,084.00	-	726,084.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	67,500.00	1,080,000.00	11575	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	33	965,888.00	758,912.00	1,838,912.00	-	-	1,838,912.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	67,500.00	2,160,000.00	11576	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	448.00	-	7,700.00	3,449,600.00	33	1,931,776.00	1,517,824.00	3,677,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,050,754.32	-	1,050,754.32	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	320.00	71.43	-	-	-	-	-	-	2,627,069.68	-	2,627,069.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.94	10.94	67,500.00	738,450.00	11577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.50	-	7,650.00	669,375.00	33	374,850.00	294,525.00	1,032,975.00	-	-	1,032,975.00	0.02
					5	0	0	27.37	27.37	67,500.00	1,847,475.00	11578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	218.94	-	7,650.00	1,674,891.00	33	937,938.96	736,952.04	2,584,427.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	109.47	50.00	-	-	-	-	-	-	1,292,213.52	-	1,292,213.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	109.47	50.00	-	-	-	-	-	-	1,292,213.52	-	1,292,213.52	0.02
					3	0	1	53.89	153.89	67,500.00	10,387,575.00	11579	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	615.54	-	5,350.00	3,293,139.00	33	1,844,157.84	1,448,981.16	11,836,556.16	-	-	11,836,556.16	0.30
					5	0	0	52.94	52.94	67,500.00	3,573,450.00	11580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	423.50	-	7,650.00	3,239,775.00	33	1,814,274.00	1,425,501.00	4,998,951.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	211.75	50.00	-	-	-	-	-	-	2,499,475.50	-	2,499,475.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	211.75	50.00	-	-	-	-	-	-	2,499,475.50	-	2,499,475.50	0.02
					5	0	0	35.00	35.00	67,500.00	2,362,500.00	11581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	33	1,199,520.00	942,480.00	3,304,980.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,652,490.00	-	1,652,490.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,652,490.00	-	1,652,490.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	67,500.00	1,181,250.00	11582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	33	599,760.00	471,240.00	1,652,490.00	-	-	1,652,490.00	0.02
					5	0	0	34.13	34.13	67,500.00	2,303,775.00	11583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	273.00	-	7,650.00	2,088,450.00	33	1,169,532.00	918,918.00	3,222,693.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,611,346.50	-	1,611,346.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,611,346.50	-	1,611,346.50	0.02
					5	0	0	18.38	18.38	67,500.00	1,240,650.00	11584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	147.00	-	7,650.00	1,124,550.00	33	629,748.00	494,802.00	1,735,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.50	50.00	-	-	-	-	-	-	867,726.00	-	867,726.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.50	50.00	-	-	-	-	-	-	867,726.00	-	867,726.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	67,500.00	1,215,000.00	11585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	33	616,896.00	484,704.00	1,699,704.00	-	-	1,699,704.00	0.02
					2	0	0	1.25	1.25	67,500.00	84,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.00	-	-	84,375.00	0.02
11957	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.00	138.00		0.00	11586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	27	823,225.00	145,275.00	145,275.00	-	145,275.00	-	-
11958	โฉนด	9407	30536	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.20	46.20	7,500.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.60
11959	โฉนด	923	1264	หมู่ ต.ในเมือง	3	6	3	55.60	2,755.60	64,000.00	176,358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,358,400.00	-	-	176,358,400.00	0.30-0.40
11960	โฉนด	921	1262	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	25.50	825.50	39,500.00	32,607,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,607,250.00	-	-	32,607,250.00	0.30
11961	โฉนด	222	685	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	35.10	735.10	30,500.00	22,420,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420,550.00	-	-	22,420,550.00	0.02
11962	ที่ราชพัสดุ	920		หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	52.00	852.00	3,000.00	2,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,000.00	-	-	2,556,000.00	0.30
11963	ที่ราชพัสดุ		อบ1(1776)	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	11587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	33	2,042,880.00	1,605,120.00	1,749,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	40.00	-	-	-	-	-	-	699,648.00	-	699,648.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	288.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,049,472.00	-	1,049,472.00	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	3,000.00	47,250.00	11588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	7,650.00	963,900.00	12	134,946.00	828,954.00	876,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	438,102.00	-	438,102.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	438,102.00	-	438,102.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	11589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	12	137,088.00	842,112.00	890,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,056.00	-	445,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	445,056.00	-	445,056.00	0.02
					3	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	11590	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	15	282,240.00	1,128,960.00	1,272,960.00	-	-	1,272,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.25	19.25	3,000.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.02
11964	น.ส.ล.		302/2498	หมู่ ต.ในเมือง	3	7	0	86.30	2,886.30	3,000.00	8,658,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,658,900.00	-	-	8,658,900.00	0.30
11965	น.ส.ล.		306/2498	หมู่ ต.ในเมือง	3	39	3	16.70	15,916.70	3,000.00	47,750,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750,100.00	-	-	47,750,100.00	0.30
11966	โฉนด	2705	25298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	77,000.00	2,233,000.00	11591	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	315.00	-	7,950.00	2,504,250.00	18	651,105.00	1,853,145.00	4,086,145.00	-	-	4,086,145.00	0.02
11967	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	80.00	580.00	3,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.30
11968	โฉนด	2084	8887	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	58,000.00	1,363,000.00	11592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	122.40	-	8,050.00	985,320.00	18	256,183.20	729,136.80	2,092,136.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	122.40	-	-	-	-	-	-	-	2,092,136.80	-	2,092,136.80	0.30
11969	โฉนด	2083	8886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	58,000.00	2,053,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,200.00	-	-	2,053,200.00	0.02
11970	โฉนด	8175	24871	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	-	682,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11971	โฉนด	5476	65491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	7,000.00	137,900.00	11593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	53	734,160.00	231,840.00	369,740.00	-	369,740.00	-	-
11972	โฉนด	5218	64970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00	11594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	24	82,593.00	134,757.00	484,057.00	-	-	484,057.00	0.02
11973	โฉนด	17110	115862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	11595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,830,760.00	-	1,830,760.00	-	-
11974	โฉนด	880	1188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	60,000.00	2,676,000.00	11596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	23	477,792.00	849,408.00	3,525,408.00	-	3,525,408.00	-	-
11975	โฉนด	7199	21770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	11597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	340,160.00	-	340,160.00	-	-
11976	โฉนด	24533	22798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	7,500.00	742,500.00	11598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	484.20	-	7,900.00	3,825,180.00	53	2,907,136.80	918,043.20	1,660,543.20	-	1,660,543.20	-	-
11977	โฉนด	21460	22619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00	11599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	9	162,708.00	463,092.00	554,092.00	-	554,092.00	-	-
												11600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	8	118,008.00	418,392.00	418,392.00	-	-	418,392.00	0.02
					2	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11978	โฉนด	6126	19062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	6,500.00	676,000.00	11601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	4	57,960.00	1,391,040.00	2,067,040.00	-	2,067,040.00	-	-
												11602	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	2,496.00	59,904.00	59,904.00	-	59,904.00	-	-
11979	โฉนด	8583	90827	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.60	72.60	6,500.00	471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	-	471,900.00	0.60
11980	โฉนด	25129	23197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.13	28.13	10,000.00	281,300.00	11603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,450.00	1,676,250.00	51	1,424,812.50	251,437.50	532,737.50	-	-	532,737.50	0.02
					2	0	0	94.77	94.77	10,000.00	947,700.00	11604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	359.12	-	7,900.00	2,837,048.00	24	1,078,078.24	1,758,969.76	2,706,669.76	-	2,706,669.76	-	-
11981	น.ส.3ก		126	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	4,200.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
11982	โฉนด	9148	104125	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	88.00	388.00	800.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	-	310,400.00	0.60
11983	โฉนด	11613	6008	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.20	51.20	13,500.00	691,200.00	11605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	25	1,215,840.00	214,560.00	905,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	4.69	-	-	-	-	-	-	42,480.14	-	42,480.14	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.00	95.31	-	-	-	-	-	-	863,279.86	863,279.86	-	-
11984	โฉนด	17333	19160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	7,500.00	630,000.00	11606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	40	797,895.00	140,805.00	770,805.00	-	770,805.00	-	-
11985	โฉนด	9894	109968	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.90	31.90	5,850.00	186,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,615.00	-	-	186,615.00	0.60
11986	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	11607	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	70.00	-	7,600.00	532,000.00	53	404,320.00	127,680.00	235,680.00	-	-	235,680.00	0.02
												11608	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	52.50	-	7,600.00	399,000.00	53	303,240.00	95,760.00	95,760.00	-	-	95,760.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	11609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	53	146,832.00	46,368.00	154,368.00	-	-	154,368.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	11610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	215,280.00	-	-	215,280.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
11987	โฉนด	8983	103754	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	88.00	1,188.00	1,750.00	2,079,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,000.00	-	-	2,079,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11988	โฉนด	8985	103756	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	13.00	1,113.00	4,800.00	5,342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,342,400.00	-	-	5,342,400.00	0.60
11989	โฉนด	14963	14265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	7,500.00	324,750.00	11611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	7,900.00	924,300.00	53	702,468.00	221,832.00	546,582.00	-	546,582.00	-	-
11990	โฉนด	12924	4896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	8,000.00	241,600.00	11612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	91.20	-	7,900.00	720,480.00	16	158,505.60	561,974.40	803,574.40	-	803,574.40	-	-
11991	โฉนด	10642	10	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.00	11.00	26,500.00	291,500.00	11613	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	88.00	-	7,050.00	620,400.00	43	527,340.00	93,060.00	384,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,280.00	-	192,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,280.00	-	192,280.00	0.02
					5	0	0	11.00	11.00	26,500.00	291,500.00	11614	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	88.00	-	7,050.00	620,400.00	43	527,340.00	93,060.00	384,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,280.00	-	192,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	192,280.00	-	192,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.00	11.00	26,500.00	291,500.00	11615	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	88.00	-	7,050.00	620,400.00	43	527,340.00	93,060.00	384,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	192,280.00	-	192,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	50.00	-	-	-	-	-	192,280.00	-	192,280.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	26,500.00	318,000.00	11616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	48	293,664.00	92,736.00	410,736.00	-	-	410,736.00	0.02
					2	0	1	38.30	138.30	26,500.00	3,664,950.00	11617	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	13	389,120.00	2,042,880.00	5,707,830.00	-	-	5,707,830.00	0.02
11992	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	50.00	450.00	3,000.00	1,350,000.00	11618	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	12,600.00	-	9,600.00	120,960,000.00	14	21,772,800.00	99,187,200.00	100,537,200.00	-	-	100,537,200.00	0.30-0.40
11993	โฉนด	1332	5941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
11994	โฉนด	13545	5879	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.90	50.90	7,500.00	381,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,750.00	-	-	381,750.00	0.60
11995	โฉนด	418	4797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.70	9.70	7,000.00	67,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,900.00	-	-	67,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11996	โฉนด	18156	17144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.90	70.90	9,000.00	638,100.00	11619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	113.90	-	7,450.00	848,555.00	24	721,271.75	127,283.25	765,383.25	-	127,283.25	638,100.00	-
11997	โฉนด	9673	107579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	15,000.00	433,500.00	11620	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	16	314,820.00	1,116,180.00	1,549,680.00	-	1,549,680.00	-	-
11998	โฉนด	217	1689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.25	20.25	30,500.00	617,625.00	11621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	38	844,668.00	435,132.00	1,052,757.00	-	-	1,052,757.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11622	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11623	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11624	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11625	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11626	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11627	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11628	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11629	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11630	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11631	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11632	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11633	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11634	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11635	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11636	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11637	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11638	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	30,500.00	274,500.00	11639	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	38	475,416.00	35,784.00	310,284.00	-	-	310,284.00	0.02
					2	1	3	86.75	786.75	30,500.00	23,995,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,995,875.00	-	-	23,995,875.00	0.02
11999	โฉนด	11962	1590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.10	36.10	15,000.00	541,500.00	11640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	36	911,880.00	160,920.00	702,420.00	-	702,420.00	-	-
12000	โฉนด	2903	27331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	12,500.00	425,000.00	11641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,450.00	819,500.00	26	696,575.00	122,925.00	547,925.00	-	547,925.00	-	-
12001	โฉนด	21774	129970	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
12002	โฉนด	7617	78435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	4,500.00	268,200.00	11642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.40	-	7,450.00	658,580.00	31	559,793.00	98,787.00	366,987.00	-	-	366,987.00	0.02
12003	โฉนด	3170	31310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	15,000.00	864,000.00	11643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,450.00	990,850.00	34	842,222.50	148,627.50	1,012,627.50	-	1,012,627.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12004	โฉนด	19451	10391	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.20	75.20	110,000.00	8,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,272,000.00	-	-	8,272,000.00	0.30
12005	โฉนด	22499	10395	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.60	48.60	110,000.00	5,346,000.00	11644	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	1,511.19	-	7,700.00	11,636,163.00	1	116,361.63	11,519,801.37	16,865,801.37	-	-	16,865,801.37	0.30
12006	โฉนด	22551	18673	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	75.70	75.70	6,800.00	514,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,760.00	-	514,760.00	-	-
12007	โฉนด	24580	10393	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.10	69.10	45,000.00	3,109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,500.00	-	-	3,109,500.00	0.30
12008	โฉนด	25579	10392	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.50	68.50	45,000.00	3,082,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,500.00	-	-	3,082,500.00	0.30
12009	โฉนด	18615	10394	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.40	65.40	7,000.00	457,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800.00	-	-	457,800.00	0.30
12010	โฉนด	16799	34931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.20	80.20	8,000.00	641,600.00	11645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	7,900.00	3,223,200.00	13	515,712.00	2,707,488.00	3,349,088.00	-	3,349,088.00	-	-
12011	โฉนด	18616	10396	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.40	37.40	110,000.00	4,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,114,000.00	-	-	4,114,000.00	0.30
12012	โฉนด	11878	12574	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.20	29.20	110,000.00	3,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,212,000.00	-	-	3,212,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12013	โฉนด	19790	122898	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.00	39.00	45,000.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	-	1,755,000.00	0.30
12014	โฉนด	421	1335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	110,000.00	3,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,212,000.00	-	-	3,212,000.00	0.02
12015	โฉนด	16592	4471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.40	74.40	9,000.00	669,600.00	11646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,050.00	1,147,125.00	21	367,080.00	780,045.00	1,449,645.00	-	1,449,645.00	-	-
12016	โฉนด	4144	10397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	45,000.00	1,264,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,500.00	-	-	1,264,500.00	0.02
12017	โฉนด	11877	12573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	45,000.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.02
12018	โฉนด	23854	6630	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00	11647	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	7	223,440.00	2,968,560.00	3,476,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.48	9.16	-	-	-	-	-	-	318,452.90	318,452.90	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	381.52	90.84	-	-	-	-	-	-	3,158,107.10	-	3,158,107.10	0.02
12019	โฉนด	1542	11682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.55	63.55	7,500.00	476,625.00	11648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.75	-	8,050.00	352,187.50	5	17,609.38	334,578.12	811,203.12	-	811,203.12	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.99	60.99	7,500.00	457,425.00	11649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.00	-	7,450.00	499,150.00	15	249,575.00	249,575.00	707,000.00	-	-	707,000.00	0.02
					2	0	0	70.16	70.16	7,500.00	526,200.00	11650	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	221.40	-	7,600.00	1,682,640.00	5	84,132.00	1,598,508.00	2,124,708.00	-	-	2,124,708.00	0.02
12020	โฉนด	14843	13788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.80	91.80	9,000.00	826,200.00	11651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	5	93,870.00	844,830.00	1,671,030.00	-	1,671,030.00	-	-
12021	โฉนด	1284	2529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	11652	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	262,000.00	-	262,000.00	-	-
12022	โฉนด	22880	134784	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	45,000.00	1,075,500.00	11653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	59.50	-	7,450.00	443,275.00	52	376,783.75	66,491.25	1,141,991.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	29.75	50.00	-	-	-	-	-	-	570,995.62	-	570,995.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	29.75	50.00	-	-	-	-	-	-	570,995.62	570,995.62	-	-
12023	โฉนด	7027	74983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.90	121.90	10,000.00	1,219,000.00	11654	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	808.50	-	7,950.00	6,427,575.00	22	2,185,375.50	4,242,199.50	5,461,199.50	-	5,461,199.50	-	-
					2	0	0	78.10	78.10	10,000.00	781,000.00	11655	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.80	-	2,600.00	262,080.00	22	89,107.20	172,972.80	953,972.80	-	-	953,972.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12024	โฉนด	20010	123165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.60	69.60	10,000.00	696,000.00	11656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	10	189,600.00	1,706,400.00	2,402,400.00	-	-	2,402,400.00	0.02
12025	โฉนด	708	336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.20	78.20	77,000.00	6,021,400.00	11657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,650.00	3,213,000.00	53	2,441,880.00	771,120.00	6,792,520.00	-	-	6,792,520.00	0.02
12026	โฉนด	10763	29848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	11658	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	212.80	-	7,700.00	1,638,560.00	34	950,364.80	688,195.20	1,291,195.20	-	-	1,291,195.20	0.02
12027	น.ส.3ก			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	7,000.00	256,200.00	11659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,450.00	2,086,000.00	39	1,773,100.00	312,900.00	569,100.00	-	312,900.00	256,200.00	0.02
12028	โฉนด	17758	28528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.20	116.20	20,000.00	2,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,324,000.00	-	-	2,324,000.00	0.02
12029	โฉนด	6005	67891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	35,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
12030	โฉนด	2629	24638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	35,000.00	1,011,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,500.00	-	-	1,011,500.00	0.02
12031	โฉนด	12357	2291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.98	52.98	39,500.00	2,092,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,710.00	-	-	2,092,710.00	0.02
					2	0	0	52.98	52.98	39,500.00	2,092,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,710.00	-	-	2,092,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.98	52.98	39,500.00	2,092,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,710.00	-	-	2,092,710.00	0.02
					2	0	0	52.98	52.98	39,500.00	2,092,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,710.00	-	-	2,092,710.00	0.02
					2	0	0	52.98	52.98	39,500.00	2,092,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,710.00	-	-	2,092,710.00	0.02
					2	0	0	53.00	53.00	39,500.00	2,093,500.00	11660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	425.60	-	7,650.00	3,255,840.00	40	2,279,088.00	976,752.00	3,070,252.00	-	-	3,070,252.00	0.02
												11661	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,300.00	1,401,600.00	40	1,303,488.00	98,112.00	98,112.00	-	-	98,112.00	0.02
												11662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.10	-	7,900.00	1,343,790.00	40	940,653.00	403,137.00	403,137.00	-	-	403,137.00	0.02
												11663	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	183.00	-	7,300.00	1,335,900.00	40	1,242,387.00	93,513.00	93,513.00	-	-	93,513.00	0.02
												11664	โรงจอดรถ	ไม้	2	170.00	-	2,600.00	442,000.00	24	411,060.00	30,940.00	30,940.00	-	-	30,940.00	0.02
												11665	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	24	193,440.00	14,560.00	14,560.00	-	-	14,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12032	โฉนด	2852	26337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	35,000.00	1,204,000.00	11666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	36	797,895.00	140,805.00	1,344,805.00	-	-	1,344,805.00	0.02
12033	โฉนด	20759	1000	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	4.00	104.00	65,000.00	6,760,000.00	11667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	368.00	-	7,650.00	2,815,200.00	16	619,344.00	2,195,856.00	8,955,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	184.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,477,928.00	-	4,477,928.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	184.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,477,928.00	-	4,477,928.00	0.02
12034	โฉนด	13	11	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	6,500.00	255,450.00	11668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.40	-	7,450.00	703,280.00	53	597,788.00	105,492.00	360,942.00	-	360,942.00	-	-
12035	โฉนด	14340	3371	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	11669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.40	-	8,050.00	1,130,220.00	5	56,511.00	1,073,709.00	2,123,709.00	-	-	2,123,709.00	0.30
12036	โฉนด	23085	19833	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.10	32.10	58,000.00	1,861,800.00	11670	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.40	-	7,050.00	1,243,620.00	16	683,991.00	559,629.00	2,421,429.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,210,714.50	-	1,210,714.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,210,714.50	-	1,210,714.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12037	โฉนด	16391	4209	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.80	20.80	50,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30
12038	โฉนด	20737	14184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	12,000.00	496,800.00	11671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.00	-	7,450.00	1,557,050.00	53	1,323,492.50	233,557.50	730,357.50	-	730,357.50	-	-
12039	โฉนด	16392	4210	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.50	20.50	50,000.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.30
12040	โฉนด	16393	4211	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.70	29.70	50,000.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	-	1,485,000.00	0.30
12041	โฉนด	4647	64105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	11672	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	16	290,928.00	1,031,472.00	1,703,472.00	-	-	1,703,472.00	0.02
12042	โฉนด	2344	9543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	7,600.00	451,440.00	11673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	35	682,560.00	455,040.00	906,480.00	-	906,480.00	-	-
12043	โฉนด	2728	24913	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.70	21.70	14,000.00	303,800.00	11674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	41	660,960.00	257,040.00	560,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	280,420.00	-	280,420.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	280,420.00	280,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12044	โฉนด	19261	121346	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.60	23.60	17,500.00	413,000.00	11675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	11	117,504.00	861,696.00	1,274,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,348.00	-	637,348.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,348.00	637,348.00	-	-
12045	โฉนด	16930	132319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	14,000.00	303,800.00	11676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	12	305,748.00	498,852.00	802,652.00	-	802,652.00	-	-
12046	โฉนด	9085	103819	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	2	59.00	1,059.00	4,800.00	5,083,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,083,200.00	-	-	5,083,200.00	0.60
12047	โฉนด	14215	22748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	29.00	229.00	20,000.00	4,580,000.00	11677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	53	1,008,672.00	318,528.00	4,898,528.00	-	4,898,528.00	-	-
12048	โฉนด	17835	9633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
12049	โฉนด	12297	2174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	11678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,450.00	745,000.00	53	633,250.00	111,750.00	916,750.00	-	-	916,750.00	0.02
12050	โฉนด	17834	9635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.40	39.40	15,000.00	591,000.00	11679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.30	-	8,050.00	1,065,015.00	28	489,906.90	575,108.10	1,166,108.10	-	1,166,108.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12051	โฉนด	10418	25964	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.10	95.10	7,000.00	665,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,700.00	-	-	665,700.00	0.60
12052	โฉนด	15930	3878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	9,000.00	1,233,000.00	11680	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	494.00	-	7,600.00	3,754,400.00	18	976,144.00	2,778,256.00	4,011,256.00	-	-	4,011,256.00	0.02
12053	โฉนด	5301	64797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	11681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	25	729,600.00	1,094,400.00	1,265,600.00	-	1,265,600.00	-	-
12054	โฉนด	7981	80112	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	35,000.00	1,029,000.00	11682	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	135.60	-	7,300.00	989,880.00	68	920,588.40	69,291.60	1,098,291.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	67.80	50.00	-	-	-	-	-	-	549,145.80	-	549,145.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	67.80	50.00	-	-	-	-	-	-	549,145.80	549,145.80	-	-
12055	โฉนด	9184	104093	หมู่ ต.ในเมือง	4	8	1	31.00	3,331.00	1,100.00	3,664,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,664,100.00	-	-	3,664,100.00	0.60
12056	โฉนด	5091	15105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	5,000.00	246,000.00	11683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	30	797,895.00	140,805.00	386,805.00	-	386,805.00	-	-
12057	โฉนด	10266	27210	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	5,000.00	122,500.00	11684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	352.00	-	7,650.00	2,692,800.00	12	376,992.00	2,315,808.00	2,438,308.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	176.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,219,154.00	-	1,219,154.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,219,154.00	1,219,154.00	-	-
12058	โฉนด	22363	29750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	14,000.00	557,200.00	11685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	9	35,235.00	356,265.00	913,465.00	-	913,465.00	-	-
12059	โฉนด	17363	9134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	9,850.00	409,760.00	11686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	7,450.00	1,259,050.00	36	1,070,192.50	188,857.50	598,617.50	-	598,617.50	-	-
					2	0	0	41.60	41.60	9,850.00	409,760.00	11687	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	36	108,810.00	8,190.00	417,950.00	-	417,950.00	-	-
12060	โฉนด	8813	97615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	11688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	378,460.00	-	-	378,460.00	0.02
12061	โฉนด	3084	30270	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.40	24.40	35,000.00	854,000.00	11689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	53	906,984.00	286,416.00	1,140,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,208.00	-	570,208.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	570,208.00	-	570,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12062	โฉนด	17364	116672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	11690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	32	469,476.00	399,924.00	866,424.00	-	866,424.00	-	-
12063	โฉนด	7882	79448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
12064	โฉนด	16716	114023	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	5,000.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30
12065	โฉนด	21668	1796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.85	48.85	5,000.00	244,250.00	11691	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	4,368.00	58,032.00	302,282.00	-	302,282.00	-	-
					2	0	0	48.85	48.85	5,000.00	244,250.00	11692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	7	6,762.00	89,838.00	334,088.00	-	-	334,088.00	0.02
12066	โฉนด	3736	8270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.60	80.60	7,500.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.02
12067	โฉนด	19721	15937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.40	64.40	10,500.00	676,200.00	11693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	50	1,063,860.00	187,740.00	863,940.00	-	863,940.00	-	-
12068	โฉนด	7488	22885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	3,500.00	185,850.00	11694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	25	202,860.00	304,290.00	490,140.00	-	490,140.00	-	-
12069	โฉนด	12301	2183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12070	โฉนด	10360	24787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.10	113.10	12,000.00	1,357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,200.00	-	-	1,357,200.00	0.02
12071	โฉนด	21670	18210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	5,000.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	-	84,500.00	0.02
12072	โฉนด	16182	8936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	7,500.00	765,000.00	11695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	34	1,367,820.00	241,380.00	1,006,380.00	-	1,006,380.00	-	-
12073	โฉนด	2282	18693	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.80	81.80	10,500.00	858,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,900.00	-	-	858,900.00	0.30
12074	โฉนด	22214	20682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.65	38.65	15,000.00	579,750.00	11696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	142.56	-	7,250.00	1,033,560.00	9	93,020.40	940,539.60	1,520,289.60	-	-	1,520,289.60	0.02
					2	0	0	38.65	38.65	15,000.00	579,750.00	11697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	128,800.00	515,200.00	1,094,950.00	-	-	1,094,950.00	0.02
12075	โฉนด	5127	64738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.30	36.30	7,000.00	254,100.00	11698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,450.00	558,750.00	23	474,937.50	83,812.50	337,912.50	-	-	337,912.50	0.02
12076	โฉนด	8189	24842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	13,000.00	876,200.00	11699	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	36	1,266,500.00	223,500.00	1,099,700.00	-	1,099,700.00	-	-
12077	น.ส.3ก	1	เล่ม 1ก	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.33	69.33	13,000.00	901,290.00	11700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	5	8,050.00	152,950.00	1,054,240.00	-	-	1,054,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	69.34	69.34	13,000.00	901,420.00	11701	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,600.00	608,400.00	5	30,420.00	577,980.00	1,479,400.00	-	-	1,479,400.00	0.30
					2	0	0	69.33	69.33	13,000.00	901,290.00	11702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	28	462,875.00	543,375.00	1,444,665.00	-	-	1,444,665.00	0.02
12078	โฉนด	10151	21904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.25	29.25	13,500.00	394,875.00	11703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	34	252,126.00	182,574.00	577,449.00	-	577,449.00	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	13,500.00	394,875.00	11704	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	34	171,864.00	12,936.00	407,811.00	-	407,811.00	-	-
12079	โฉนด	9315	30133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.10	82.10	13,000.00	1,067,300.00	11705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	33	911,880.00	160,920.00	1,228,220.00	-	-	1,228,220.00	0.02
12080	โฉนด	184	1477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.25	48.25	7,000.00	337,750.00	11706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	579,130.00	-	579,130.00	-	-
					2	0	0	48.25	48.25	7,000.00	337,750.00	11707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	53	303,960.00	53,640.00	391,390.00	-	-	391,390.00	0.02
12081	โฉนด	2334	9533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	9,500.00	254,600.00	11708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	17	482,760.00	321,840.00	576,440.00	-	-	576,440.00	0.02
					2	0	0	26.80	26.80	9,500.00	254,600.00	11709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	17	67,620.00	214,130.00	468,730.00	-	-	468,730.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12082	โฉนด	18023	25179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.05	38.05	15,000.00	570,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,750.00	-	-	570,750.00	0.02
					2	0	0	38.05	38.05	15,000.00	570,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,750.00	-	-	570,750.00	0.02
12083	โฉนด	2636	10377	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	84.70	184.70	9,000.00	1,662,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,300.00	-	-	1,662,300.00	0.30
12084	โฉนด	23490	28475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.20	107.20	13,000.00	1,393,600.00	11710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	7,900.00	1,350,900.00	32	729,486.00	621,414.00	2,015,014.00	-	2,015,014.00	-	-
12085	โฉนด	612	1961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	35,000.00	2,135,000.00	11711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	439,872.00	318,528.00	2,453,528.00	-	2,453,528.00	-	-
12086	โฉนด	6122	22511	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	96.15	96.15	9,000.00	865,350.00	11712	โรงจอดรถ	ไม้	-	316.00	-	2,600.00	821,600.00	5	123,240.00	698,360.00	1,563,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	316.00	-	-	-	-	-	-	-	1,563,710.00	-	1,563,710.00	0.30
												11713	โรงจอดรถ	ไม้	-	58.00	99.98	2,600.00	150,800.00	5	22,620.00	128,180.00	993,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.85	63.52	-	-	-	-	-	-	631,189.61	-	631,189.61	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	96.15	96.15	9,000.00	865,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,350.00	-	-	865,350.00	0.30
12087	โฉนด	1454	10261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.65	29.65	8,000.00	237,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,200.00	-	237,200.00	-	-
					2	0	0	29.65	29.65	8,000.00	237,200.00	11714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	24	759,900.00	134,100.00	371,300.00	-	237,200.00	134,100.00	0.02
												11715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,050.00	463,680.00	24	176,198.40	287,481.60	287,481.60	-	-	287,481.60	0.02
12088	โฉนด	10870	11678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	11716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	53	504,336.00	159,264.00	666,264.00	-	666,264.00	-	-
12089	โฉนด	21900	6653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.20	143.20	6,200.00	887,840.00	11717	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,300.00	1,533,000.00	5	229,950.00	1,303,050.00	2,190,890.00	-	2,190,890.00	-	-
12090	โฉนด	8504	88877	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000.00	-	-	722,000.00	0.60
12091	โฉนด	18106	11951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.30	109.30	7,500.00	819,750.00	11718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	356.50	-	7,900.00	2,816,350.00	11	337,962.00	2,478,388.00	3,298,138.00	-	3,298,138.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12092	โฉนด	4003	16225	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.20	91.20	6,300.00	574,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,560.00	-	-	574,560.00	0.60
12093	โฉนด	4004	16226	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.80	96.80	6,300.00	609,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,840.00	-	-	609,840.00	0.60
12094	โฉนด	22106	12143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.30	88.30	8,000.00	706,400.00	11719	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,669,472.00	-	-	1,669,472.00	0.02
12095	โฉนด	17947	12144	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.20	88.20	8,000.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	-	705,600.00	0.60
12096	โฉนด	17948	12145	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	88.20	88.20	8,000.00	705,600.00	11720	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	692.55	-	7,600.00	5,263,380.00	53	4,000,168.80	1,263,211.20	1,968,811.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.50	0.65	-	-	-	-	-	-	12,797.27	-	12,797.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.04	4.19	-	-	-	-	-	-	82,493.19	82,493.19	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	659.01	95.16	-	-	-	-	-	-	1,873,520.74	-	1,873,520.74	0.02
12097	โฉนด	13064	5145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	3,100.00	97,650.00	11721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	52	694,260.00	219,240.00	316,890.00	-	-	316,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	27.70	427.70	3,100.00	1,325,870.00	11722	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	324.00	-	3,400.00	1,101,600.00	52	837,216.00	264,384.00	1,590,254.00	-	-	1,590,254.00	0.30
												11723	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,450.00	915,600.00	52	695,856.00	219,744.00	219,744.00	-	-	219,744.00	0.30
												11724	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	85.50	-	5,450.00	465,975.00	52	354,141.00	111,834.00	111,834.00	-	-	111,834.00	0.30
												11725	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,450.00	348,800.00	52	265,088.00	83,712.00	83,712.00	-	-	83,712.00	0.30
12098	โฉนด	3010	29370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	16.50	216.50	5,000.00	1,082,500.00	11726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	34	1,595,790.00	281,610.00	1,364,110.00	-	1,364,110.00	-	-
12099	โฉนด	9632	105014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	30,000.00	498,000.00	11727	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,050.00	592,200.00	34	503,370.00	88,830.00	586,830.00	-	586,830.00	-	-
12100	โฉนด	14022	6871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	9,000.00	432,900.00	11728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	19	464,520.00	1,194,480.00	1,627,380.00	-	-	1,627,380.00	0.02
12101	โฉนด	9587	31614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.70	84.70	5,000.00	423,500.00	11729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	31	414,414.00	382,536.00	806,036.00	-	-	806,036.00	0.02
12102	โฉนด	18	914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00	11730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	53	342,608.00	108,192.00	632,192.00	-	-	632,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12103	โฉนด	17508	24688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.83	33.83	7,500.00	253,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,725.00	-	-	253,725.00	0.02
					2	0	0	33.83	33.83	7,500.00	253,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,725.00	-	-	253,725.00	0.02
					2	0	0	33.84	33.84	7,500.00	253,800.00	11731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	7,900.00	1,817,000.00	20	545,100.00	1,271,900.00	1,525,700.00	-	1,271,900.00	253,800.00	-
												11732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.04	-	8,050.00	740,922.00	20	222,276.60	518,645.40	518,645.40	-	-	518,645.40	0.02
												11733	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.06	-	2,600.00	156,156.00	20	46,846.80	109,309.20	109,309.20	-	-	109,309.20	0.02
12104	โฉนด	14165	8297	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
12105	โฉนด	9586	31613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.30	86.30	5,000.00	431,500.00	11734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	26	273,861.00	378,189.00	809,689.00	-	-	809,689.00	0.02
12106	โฉนด	8092	82391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	11735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.50	-	8,050.00	712,425.00	4	28,497.00	683,928.00	1,168,928.00	-	-	1,168,928.00	0.02
12107	โฉนด	14056	6922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.20	13.20	25,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12108	โฉนด	8248	84367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	10,500.00	417,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,900.00	-	-	417,900.00	0.02
12109	โฉนด	24894	22602	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.30	111.30	10,500.00	1,168,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,650.00	-	-	1,168,650.00	0.60
12110	โฉนด	24892	22597	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.30	40.30	10,500.00	423,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,150.00	-	-	423,150.00	0.60
12111	โฉนด	27493	151404	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.40	39.40	10,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	-	394,000.00	0.60
12112	โฉนด	27494	151405	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	-	373,000.00	0.60
12113	โฉนด	27495	151406	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.60	38.60	10,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	-	386,000.00	0.60
12114	โฉนด	27496	151407	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.60
12115	โฉนด	9585	31612	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.60	77.60	5,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.60
12116	โฉนด	27497	151408	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12117	โฉนด	19279	31691	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.50	125.50	6,200.00	778,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,100.00	-	-	778,100.00	0.60
12118	โฉนด	12498	2500	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	11.50	211.50	96,500.00	20,409,750.00	11736	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,020.00	-	7,600.00	7,752,000.00	52	5,891,520.00	1,860,480.00	22,270,230.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	340.00	33.33	-	-	-	-	-	-	7,422,667.66	-	7,422,667.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	680.00	66.67	-	-	-	-	-	-	14,847,562.34	-	14,847,562.34	0.02
					2	0	1	82.50	182.50	96,500.00	17,611,250.00	11737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,450.00	3,337,600.00	52	2,836,960.00	500,640.00	18,111,890.00	-	-	18,111,890.00	0.02
					5	0	1	86.50	186.50	96,500.00	17,997,250.00	11738	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	720.00	-	3,400.00	2,448,000.00	52	1,860,480.00	587,520.00	18,584,770.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	10.00	-	-	-	-	-	-	1,858,477.00	-	1,858,477.00	0.02
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	648.00	90.00	-	-	-	-	-	-	16,726,293.00	-	16,726,293.00	0.30
12119	โฉนด	3706	7904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00	11739	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	26,624.00	139,776.00	733,776.00	-	-	733,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12120	โฉนด	11239	10150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	9,000.00	445,500.00	11740	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	238.00	-	7,600.00	1,808,800.00	13	289,408.00	1,519,392.00	1,964,892.00	-	-	1,964,892.00	0.02
12121	โฉนด	4214	28965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	4,500.00	417,600.00	11741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,050.00	1,408,750.00	21	450,800.00	957,950.00	1,375,550.00	-	1,375,550.00	-	-
12122	โฉนด	3954	41631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	45,000.00	918,000.00	11742	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	29	634,752.00	687,648.00	1,605,648.00	-	-	1,605,648.00	0.02
12123	โฉนด	4215	28966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.30	77.30	4,500.00	347,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,850.00	-	347,850.00	-	-
12124	โฉนด	19514	9766	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.30	39.30	30,000.00	1,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,000.00	-	-	1,179,000.00	0.30
12125	โฉนด	12656	2783	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	11743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	52	744,192.00	235,008.00	1,135,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	567,504.00	-	567,504.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	567,504.00	-	567,504.00	0.02
12126	โฉนด	19280	5335	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	58,000.00	2,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000.00	-	-	2,784,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12127	โฉนด	9106	29355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.30	65.30	11,500.00	750,950.00	11744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	871,640.00	-	871,640.00	-	-
12128	โฉนด	19281	19719	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.88	13.88	15,000.00	208,200.00	11745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	41.76	-	7,250.00	302,760.00	19	84,772.80	217,987.20	426,187.20	-	-	426,187.20	0.30
					5	0	0	13.88	13.88	15,000.00	208,200.00	11746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	20.30	-	7,250.00	147,175.00	19	41,209.00	105,966.00	314,166.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	7.50	36.95	-	-	-	-	-	-	116,084.34	-	116,084.34	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.80	63.05	-	-	-	-	-	-	198,081.66	-	198,081.66	0.30
					5	0	0	27.76	27.76	15,000.00	416,400.00	11747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.60	-	7,250.00	294,350.00	19	82,418.00	211,932.00	628,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	7.50	18.47	-	-	-	-	-	-	116,052.92	-	116,052.92	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.10	81.53	-	-	-	-	-	-	512,279.08	-	512,279.08	0.30
					3	0	0	13.88	13.88	15,000.00	208,200.00	11748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	46.40	-	7,250.00	336,400.00	19	94,192.00	242,208.00	450,408.00	-	-	450,408.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.76	27.76	15,000.00	416,400.00	11749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.37	-	7,250.00	292,682.50	19	81,951.10	210,731.40	627,131.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	7.50	18.58	-	-	-	-	-	-	116,521.01	-	116,521.01	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.87	81.42	-	-	-	-	-	-	510,610.39	-	510,610.39	0.30
					5	0	0	13.88	13.88	15,000.00	208,200.00	11750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.64	-	7,250.00	236,640.00	19	66,259.20	170,380.80	378,580.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	7.50	22.98	-	-	-	-	-	-	86,997.87	-	86,997.87	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.14	77.02	-	-	-	-	-	-	291,582.93	-	291,582.93	0.30
					5	0	0	13.88	13.88	15,000.00	208,200.00	11751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	16.80	-	7,250.00	121,800.00	19	34,104.00	87,696.00	295,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	7.50	44.64	-	-	-	-	-	-	132,087.97	-	132,087.97	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.30	55.36	-	-	-	-	-	-	163,808.03	-	163,808.03	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.89	13.89	15,000.00	208,350.00	11752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.56	-	7,250.00	250,560.00	19	70,156.80	180,403.20	388,753.20	-	-	388,753.20	0.02
					2	0	0	13.89	13.89	15,000.00	208,350.00	11753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.56	-	7,250.00	250,560.00	19	70,156.80	180,403.20	388,753.20	-	-	388,753.20	0.02
12129	โฉนด	19084	834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	35,000.00	878,500.00	11754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	10	155,040.00	1,395,360.00	2,273,860.00	-	2,273,860.00	-	-
12130	โฉนด	6186	19229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	11755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	670,920.00	-	-	670,920.00	0.02
12131	โฉนด	15241	7254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	11756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	54	975,205.00	172,095.00	1,027,095.00	-	1,027,095.00	-	-
12132	โฉนด	6123	22512	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	84.00	184.00	9,000.00	1,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000.00	-	1,656,000.00	-	-
12133	โฉนด	6124	22513	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	84.00	184.00	9,000.00	1,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,000.00	-	1,656,000.00	-	-
12134	โฉนด	6154	19132	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.60	42.60	8,100.00	345,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,060.00	-	-	345,060.00	0.60
12135	โฉนด	1912	3799	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.50	70.50	36,000.00	2,538,000.00	11757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	24	813,960.00	1,328,040.00	3,866,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,933,020.00	-	1,933,020.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,933,020.00	-	1,933,020.00	0.02
12136	โฉนด	2256	18747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00	11758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	28	166,635.00	195,615.00	622,615.00	-	622,615.00	-	-
					2	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00	11759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	28	531,930.00	93,870.00	520,870.00	-	-	520,870.00	0.02
12137	โฉนด	2781	6370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.90	201.90	9,400.00	1,897,860.00	11760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	54	911,880.00	160,920.00	2,058,780.00	-	-	2,058,780.00	0.02
12138	โฉนด	24556	21122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.90	131.90	6,200.00	817,780.00	11761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	49	1,139,850.00	201,150.00	1,018,930.00	-	1,018,930.00	-	-
12139	โฉนด	2209	9313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.75	29.75	9,500.00	282,625.00	11762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	16	187,704.00	665,496.00	948,121.00	-	948,121.00	-	-
					2	0	0	29.75	29.75	9,500.00	282,625.00	11763	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.25	-	2,600.00	109,850.00	17	26,364.00	83,486.00	366,111.00	-	366,111.00	-	-
12140	โฉนด	8965	103736	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	91.00	1,091.00	4,800.00	5,236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,236,800.00	-	5,236,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12141	โฉนด	2208	9312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.75	29.75	13,500.00	401,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,625.00	-	401,625.00	-	-
					2	0	0	29.75	29.75	13,500.00	401,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,625.00	-	401,625.00	-	-
12142	โฉนด	8954	103725	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	1	18.00	1,318.00	5,500.00	7,249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,249,000.00	-	7,249,000.00	-	-
12143	โฉนด	2372	19601	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.90	43.90	35,000.00	1,536,500.00	11764	-	ตึก	-	288.00	-	-	0.00	42	0.00	0.00	1,536,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	512,115.45	-	512,115.45	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	512,115.45	-	512,115.45	0.02
													ชั้นที่ดาดฟ้าเลขที่	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	512,269.10	-	512,269.10	0.30
12144	โฉนด	1050	1996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.90	89.90	12,500.00	1,123,750.00	11765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	26	1,621,120.00	286,080.00	1,409,830.00	-	1,409,830.00	-	-
12145	โฉนด	1146	2299	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.15	21.15	77,000.00	1,628,550.00	11766	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	456.00	-	7,600.00	3,465,600.00	53	2,633,856.00	831,744.00	2,460,294.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	152.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	304.00	66.67	-	-	-	-	-					
					3	0	0	21.15	21.15	77,000.00	1,628,550.00	11767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	228.00	-	7,650.00	1,744,200.00	53	1,325,592.00	418,608.00	2,047,158.00	-	-	2,047,158.00	0.30
12146	โฉนด	1455	4462	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.25	8.25	27,000.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	-	222,750.00	0.30
					3	0	0	8.25	8.25	27,000.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	-	222,750.00	0.30
12147	โฉนด	1709	7862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.50	6.50	50,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.02
12148	โฉนด	3096	13963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	6,800.00	335,920.00	11768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.80	-	7,450.00	855,260.00	16	470,393.00	384,867.00	720,787.00	-	-	720,787.00	0.02
12149	โฉนด	1458	4459	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.40	9.40	20,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.30
					3	0	0	9.40	9.40	20,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12150	โฉนด	4703	18361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.52	44.52	19,500.00	868,140.00	11769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	1,215,900.00	-	-	1,215,900.00	0.02
					5	0	0	44.52	44.52	19,500.00	868,140.00	11770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,050.00	402,500.00	30	201,250.00	201,250.00	1,069,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	534,695.00	-	534,695.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	534,695.00	-	534,695.00	0.02
					5	0	0	44.51	44.51	19,500.00	867,945.00	11771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	131,376.00	255,024.00	1,122,969.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	561,484.50	-	561,484.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	561,484.50	-	561,484.50	0.02
					2	0	0	44.52	44.52	19,500.00	868,140.00	11772	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,300.00	1,314,000.00	53	1,222,020.00	91,980.00	960,120.00	-	960,120.00	-	-
					2	0	0	44.52	44.52	19,500.00	868,140.00	11773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	13	69,552.00	365,148.00	1,233,288.00	-	-	1,233,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12151	โฉนด	4900	19126	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.20	54.20	6,100.00	330,620.00	11774	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	28	734,160.00	861,840.00	1,192,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	10.00	-	-	-	-	-	-	119,246.00	-	119,246.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	189.00	90.00	-	-	-	-	-	-	1,073,214.00	-	1,073,214.00	0.02
					2	0	0	54.20	54.20	6,100.00	330,620.00	11775	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	28	880,992.00	1,034,208.00	1,364,828.00	-	-	1,364,828.00	0.02
12152	โฉนด	24757	8285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.40	101.40	6,000.00	608,400.00	11776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	45	330,372.00	104,328.00	712,728.00	-	-	712,728.00	0.02
12153	โฉนด	14969	14288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.60	114.60	5,700.00	653,220.00	11777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,450.00	2,458,500.00	23	2,089,725.00	368,775.00	1,021,995.00	-	1,021,995.00	-	-
12154	โฉนด	5533	65734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	7,500.00	628,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	628,500.00	-	-
12155	โฉนด	17397	117484	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	11778	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	20	437,760.00	1,021,440.00	1,400,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,167,403.30	-	1,167,403.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	233,536.70	-	233,536.70	0.30
12156	โฉนด	9713	107824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	11779	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
12157	โฉนด	21816	130045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00	11780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	8	68,544.00	788,256.00	1,000,256.00	-	1,000,256.00	-	-
12158	โฉนด	6214	23083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.40	181.40	8,500.00	1,541,900.00	11781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	17	432,768.00	1,370,432.00	2,912,332.00	-	2,912,332.00	-	-
12159	โฉนด	22928	19247	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.10	63.10	7,000.00	441,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,700.00	-	-	441,700.00	0.30
12160	โฉนด	22927	19246	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.35	56.35	14,000.00	788,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,900.00	-	-	788,900.00	0.30
					3	0	0	56.35	56.35	14,000.00	788,900.00	11782	โรงจอดรถ	ตึก	3	195.00	-	2,600.00	507,000.00	3	15,210.00	491,790.00	1,280,690.00	-	-	1,280,690.00	0.30
												11783	โรงจอดรถ	ตึก	3	142.80	-	2,600.00	371,280.00	3	11,138.40	360,141.60	360,141.60	-	-	360,141.60	0.30
12161	โฉนด	23637	139521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.30	53.30	7,500.00	399,750.00	11784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	22	1,063,860.00	187,740.00	587,490.00	-	587,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12162	โฉนด	14173	8304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.50	100.50	9,000.00	904,500.00	11785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	21	858,240.00	214,560.00	1,119,060.00	-	1,119,060.00	-	-
12163	โฉนด	21861	25886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.50	88.50	7,000.00	619,500.00	11786	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	924.00	-	7,600.00	7,022,400.00	14	1,264,032.00	5,758,368.00	6,377,868.00	-	-	6,377,868.00	0.02
12164	โฉนด	4722	18373	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.80	94.80	7,200.00	682,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,560.00	-	-	682,560.00	0.60
12165	โฉนด	6573	71859	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.05	33.05	17,000.00	561,850.00	11787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	7,250.00	609,000.00	22	207,060.00	401,940.00	963,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	481,895.00	-	481,895.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	481,895.00	481,895.00	-	-
					2	0	0	33.05	33.05	17,000.00	561,850.00	11788	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	11	105,062.40	770,457.60	1,332,307.60	-	-	1,332,307.60	0.02
12166	โฉนด	11026	3643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.10	74.10	10,000.00	741,000.00	11789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.60	-	7,450.00	1,278,420.00	67	1,086,657.00	191,763.00	932,763.00	-	-	932,763.00	0.02
12167	โฉนด	12109	1880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	54,000.00	1,485,000.00	11790	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	440.00	-	7,700.00	3,388,000.00	22	1,151,920.00	2,236,080.00	3,721,080.00	-	3,721,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	20.50	120.50	54,000.00	6,507,000.00	11791	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	880.00	-	7,700.00	6,776,000.00	22	2,303,840.00	4,472,160.00	10,979,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	9.09	-	-	-	-	-	-	998,005.64	-	998,005.64	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	800.00	90.91	-	-	-	-	-	-	9,981,154.36	9,981,154.36	-	-
12168	โฉนด	19304	493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.02
12169	โฉนด	6762	20958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	22,500.00	506,250.00	11792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,250.00	725,000.00	22	246,500.00	478,500.00	984,750.00	-	-	984,750.00	0.02
					5	0	0	22.50	22.50	22,500.00	506,250.00	11793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,250.00	725,000.00	22	246,500.00	478,500.00	984,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	492,375.00	-	492,375.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	492,375.00	-	492,375.00	0.02
					5	0	0	22.50	22.50	22,500.00	506,250.00	11794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	117.50	-	7,250.00	851,875.00	22	289,637.50	562,237.50	1,068,487.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	42.55	-	-	-	-	-	454,641.43	-	454,641.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	57.45	-	-	-	-	-	613,846.07	-	613,846.07	0.02
12170	โฉนด	7873	23775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.33	8.33	40,000.00	333,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	-	333,200.00	0.02
					5	0	0	8.33	8.33	40,000.00	333,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	-	333,200.00	0.30
					5	0	0	8.34	8.34	40,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.30
12171	โฉนด	369	935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.67	8.67	40,000.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	-	346,800.00	0.02
					5	0	0	8.67	8.67	40,000.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	-	346,800.00	0.30
					5	0	0	8.66	8.66	40,000.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	-	346,400.00	0.30
12172	โฉนด	5427	16866	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	29.80	229.80	6,000.00	1,378,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,800.00	-	-	1,378,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12173	โฉนด	16665	28843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.70	129.70	8,500.00	1,102,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,450.00	-	1,102,450.00	-	-
12174	โฉนด	5085	64384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.05	67.05	9,500.00	636,975.00	11795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	36	2,026,400.00	357,600.00	994,575.00	-	994,575.00	-	-
					2	0	0	67.05	67.05	9,500.00	636,975.00	11796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	22	87,584.00	170,016.00	806,991.00	-	-	806,991.00	0.02
12175	โฉนด	4609	31842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	7,500.00	163,500.00	11797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,050.00	704,375.00	21	225,400.00	478,975.00	642,475.00	-	642,475.00	-	-
12176	โฉนด	11540	4660	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	57.50	457.50	4,550.00	2,081,625.00	11798	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,830.00	-	6,850.00	12,535,500.00	32	6,769,170.00	5,766,330.00	7,847,955.00	-	-	7,847,955.00	0.30
					3	17	2	59.50	7,059.50	4,550.00	32,120,725.00	11799	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	28,238.00	-	6,850.00	193,430,300.00	32	104,452,362.00	88,977,938.00	121,098,663.00	-	-	121,098,663.00	0.30-0.40
					3	24	0	58.00	9,658.00	4,550.00	43,943,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,943,900.00	-	-	43,943,900.00	0.30
12177	โฉนด	11479	3027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	1.50	201.50	26,500.00	5,339,750.00	11800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	613.20	-	7,600.00	4,660,320.00	25	1,864,128.00	2,796,192.00	8,135,942.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	204.40	33.33	-	-	-	-	-	-	2,711,709.47	-	2,711,709.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	184.15	30.03	-	-	-	-	-	-	2,443,223.38	-	2,443,223.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.25	3.30	-	-	-	-	-	-	268,486.09	-	268,486.09	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	184.15	30.03	-	-	-	-	-	-	2,443,223.38	-	2,443,223.38	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	20.25	3.30	-	-	-	-	-	-	269,299.68	-	269,299.68	0.02
					3	0	2	1.50	201.50	26,500.00	5,339,750.00	11801	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	900.00	-	5,450.00	4,905,000.00	25	1,962,000.00	2,943,000.00	8,282,750.00	-	-	8,282,750.00	0.30
12178	โฉนด	7744	23410	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	94.20	94.20	6,800.00	640,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,560.00	-	-	640,560.00	0.30
12179	โฉนด	2633	18546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
12180	โฉนด	7746	23411	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	10.00	210.00	6,800.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.30
12181	โฉนด	2632	18545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	11802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	123,648.00	391,552.00	815,552.00	-	815,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12182	โฉนด	13616	7864	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	11803	สถานศึกษา	ตึก	3	1,296.00	-	7,050.00	9,136,800.00	27	4,020,192.00	5,116,608.00	5,725,608.00	-	-	5,725,608.00	0.30
12183	โฉนด	8249	25197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	14,000.00	1,103,200.00	11804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	53	1,170,780.00	369,720.00	1,472,920.00	-	1,472,920.00	-	-
12184	โฉนด	688	784	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	79.50	579.50	18,500.00	10,720,750.00	11805	สถานศึกษา	ตึก	3	269.50	-	7,050.00	1,899,975.00	27	835,989.00	1,063,986.00	11,784,736.00	-	-	11,784,736.00	0.30
					3	1	1	79.50	579.50	18,500.00	10,720,750.00	11806	สถานศึกษา	ตึก	3	812.80	-	7,050.00	5,730,240.00	27	2,521,305.60	3,208,934.40	13,929,684.40	-	-	13,929,684.40	0.30
12185	โฉนด	9071	29066	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	30.20	130.20	6,800.00	885,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,360.00	-	-	885,360.00	0.30
12186	โฉนด	23790	9610	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.10	43.10	30,000.00	1,293,000.00	11807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	124.00	-	7,650.00	948,600.00	23	341,496.00	607,104.00	1,900,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	50.00	-	-	-	-	-	-	950,052.00	-	950,052.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.00	50.00	-	-	-	-	-	-	950,052.00	-	950,052.00	0.02
												11808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,650.00	887,400.00	23	319,464.00	567,936.00	1,860,936.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,468.00	-	930,468.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,468.00	-	930,468.00	0.02
12187	โฉนด	13420	5722	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
12188	โฉนด	6771	72595	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.70	88.70	17,500.00	1,552,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,250.00	-	-	1,552,250.00	0.60
12189	โฉนด	8500	26523	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	83.90	83.90	30,000.00	2,517,000.00	11809	สถานศึกษา	ตึก	3	675.00	-	7,050.00	4,758,750.00	27	2,093,850.00	2,664,900.00	5,181,900.00	-	-	5,181,900.00	0.30
12190	โฉนด	14703	8400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	7,900.00	173,800.00	11810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,050.00	648,025.00	4	25,921.00	622,104.00	795,904.00	-	795,904.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	7,900.00	173,800.00	11811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	4	6,762.00	162,288.00	336,088.00	-	-	336,088.00	0.02
12191	โฉนด	13503	5825	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	44.40	144.40	12,000.00	1,732,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,800.00	-	-	1,732,800.00	0.30
12192	โฉนด	13516	5843	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.80	92.80	12,000.00	1,113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12193	โฉนด	687	823	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.00	86.00	13,000.00	1,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,000.00	-	-	1,118,000.00	0.30
12194	โฉนด	13334	5620	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	91.60	91.60	12,000.00	1,099,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,200.00	-	-	1,099,200.00	0.30
12195	โฉนด	12164	1913	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.50	46.50	5,000.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.30
					3	0	0	46.50	46.50	5,000.00	232,500.00	11812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,050.00	507,150.00	27	223,146.00	284,004.00	516,504.00	-	-	516,504.00	0.30
12196	โฉนด	683	782	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.40	46.40	782.00	36,284.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,284.80	-	-	36,284.80	0.30
12197	โฉนด	3924	40668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	45,000.00	1,588,500.00	11813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	63	930,240.00	293,760.00	1,882,260.00	-	1,882,260.00	-	-
12198	โฉนด	4198	41330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.45	22.45	6,200.00	139,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,190.00	-	-	139,190.00	0.02
					2	0	0	22.45	22.45	6,200.00	139,190.00	11814	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.58	-	2,600.00	108,108.00	4	4,324.32	103,783.68	242,973.68	-	-	242,973.68	0.02
12199	โฉนด	13615	7863	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.80	44.80	7,000.00	313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	-	313,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12200	โฉนด	2505	5834	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.00	86.00	6,800.00	584,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,800.00	-	-	584,800.00	0.30
12201	โฉนด	8181	84238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	13,500.00	326,700.00	11815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	424,704.00	1,092,096.00	1,418,796.00	-	1,418,796.00	-	-
12202	โฉนด	3718	24804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	11816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	812,805.00	-	812,805.00	-	-
12203	โฉนด	4200	41332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	6,200.00	215,760.00	11817	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	95.40	-	7,600.00	725,040.00	7	50,752.80	674,287.20	890,047.20	-	-	890,047.20	0.02
12204	โฉนด	13324	5603	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.50	81.50	12,000.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	-	978,000.00	0.30
12205	โฉนด	4199	41331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	6,200.00	217,000.00	11818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	7	177,012.00	806,388.00	1,023,388.00	-	-	1,023,388.00	0.02
12206	โฉนด	21274	126677	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	11819	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	79.20	-	7,050.00	558,360.00	43	474,606.00	83,754.00	228,554.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.60	50.00	-	-	-	-	-	-	114,277.00	-	114,277.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.60	50.00	-	-	-	-	-	-	114,277.00	114,277.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12207	โฉนด	1930	8219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	9,000.00	693,000.00	11820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,450.00	849,300.00	34	721,905.00	127,395.00	820,395.00	-	820,395.00	-	-
12208	โฉนด	4201	41333	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.00	36.00	6,200.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.60
12209	โฉนด	4202	41334	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.70	38.70	6,200.00	239,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,940.00	-	-	239,940.00	0.60
12210	โฉนด	19960	123115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	11821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	7	132,720.00	1,763,280.00	2,358,280.00	-	2,358,280.00	-	-
12211	โฉนด	23934	22753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.75	33.75	7,500.00	253,125.00	11822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	537,129.00	-	-	537,129.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	7,500.00	253,125.00	11823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	20	603,450.00	201,150.00	454,275.00	-	-	454,275.00	0.02
12212	โฉนด	6348	69589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	15,000.00	721,500.00	11824	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	53	214,830.00	16,170.00	737,670.00	-	16,170.00	721,500.00	-
12213	โฉนด	6879	21175	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	88.10	88.10	6,800.00	599,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,080.00	-	-	599,080.00	0.30
12214	โฉนด	533	1230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.80	40.80	30,000.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12215	โฉนด	7997	24279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.20	88.20	18,000.00	1,587,600.00	11825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	39	437,920.00	206,080.00	1,793,680.00	-	1,793,680.00	-	-
12216	โฉนด	680	1002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.10	31.10	85,000.00	2,643,500.00	11826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	43	837,216.00	264,384.00	2,907,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,938,686.26	-	1,938,686.26	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	969,197.74	-	969,197.74	0.30
12217	โฉนด	6915	21211	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.70	74.70	6,800.00	507,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,960.00	-	-	507,960.00	0.30
12218	โฉนด	3986	16360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	10,000.00	662,000.00	11827	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	24	485,184.00	791,616.00	1,453,616.00	-	-	1,453,616.00	0.02
12219	โฉนด	6916	21212	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.80	74.80	6,800.00	508,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,640.00	-	-	508,640.00	0.30
12220	โฉนด	15339	22179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00	11828	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,050.00	930,600.00	37	791,010.00	139,590.00	939,590.00	-	939,590.00	-	-
12221	ที่ราชพัสดุ		2434	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	0	0.00	1,200.00	7,500.00	9,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	-	9,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12222	โฉนด	3219	15770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.20	48.20	12,000.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	578,400.00	0.02
12223	โฉนด	10138	113505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	12,000.00	224,400.00	11829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,050.00	355,005.00	13	56,800.80	298,204.20	522,604.20	-	522,604.20	-	-
12224	โฉนด	3154	30822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	3,500.00	111,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,650.00	-	-	111,650.00	0.02
12225	โฉนด	3155	30823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	11830	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	235.20	-	7,600.00	1,787,520.00	52	1,358,515.20	429,004.80	527,004.80	-	-	527,004.80	0.02
12226	โฉนด	22603	15968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	11831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	28	1,063,860.00	187,740.00	1,087,740.00	-	1,087,740.00	-	-
12227	โฉนด	7110	21563	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12228	โฉนด	13449	5767	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	82.30	82.30	12,000.00	987,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,600.00	-	-	987,600.00	0.30
12229	โฉนด	1998	14827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.40	32.40	10,500.00	340,200.00	11832	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	22	162,792.00	316,008.00	656,208.00	-	-	656,208.00	0.02
12230	โฉนด	13308	5588	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	88.40	88.40	12,000.00	1,060,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,800.00	-	-	1,060,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12231	โฉนด	7091	21544	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12232	โฉนด	7100	21553	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12233	โฉนด	7105	21558	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12234	โฉนด	7107	21560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.02
12235	โฉนด	7108	21561	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12236	โฉนด	11226	21557	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12237	โฉนด	13455	5773	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.10	65.10	7,500.00	488,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250.00	-	-	488,250.00	0.30
12238	โฉนด	7042	21495	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12239	โฉนด	7089	21542	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	79.90	79.90	6,800.00	543,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,320.00	-	-	543,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12240	โฉนด	7037	21490	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.10	70.10	6,800.00	476,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,680.00	-	-	476,680.00	0.30
12241	โฉนด	7093	21546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.02
12242	โฉนด	7090	21543	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12243	โฉนด	7036	21489	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12244	โฉนด	2942	9669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	11833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	933,168.00	-	933,168.00	-	-
12245	โฉนด	23810	29989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.70	120.70	8,000.00	965,600.00	11834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	1,641,800.00	-	1,641,800.00	-	-
12246	โฉนด	6966	21262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.02
12247	โฉนด	6959	21255	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.30
12248	โฉนด	7039	21492	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.10	70.10	6,800.00	476,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,680.00	-	-	476,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12249	โฉนด	7102	21555	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12250	โฉนด	7112	21565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.02
12251	โฉนด	3073	13940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.20	62.20	6,500.00	404,300.00	11835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,050.00	80,500.00	8	6,440.00	74,060.00	478,360.00	-	-	478,360.00	0.02
12252	โฉนด	11331	12039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	10,500.00	504,000.00	11836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	584,460.00	-	584,460.00	-	-
12253	โฉนด	21063	21877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	7,500.00	486,000.00	11837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	5	49,770.00	945,630.00	1,431,630.00	-	-	1,431,630.00	0.02
12254	โฉนด	7088	21541	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12255	โฉนด	2529	22461	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.10	11.10	50,000.00	555,000.00	11838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,600.00	798,000.00	23	287,280.00	510,720.00	1,065,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	355,204.48	-	355,204.48	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	70.00	66.67	-	-	-	-	-	-	710,515.52	710,515.52	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12256	โฉนด	6957	21253	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.30
12257	โฉนด	7106	21559	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12258	โฉนด	3074	13941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	6,500.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	-	354,900.00	0.02
12259	โฉนด	13561	5886	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.60	49.60	7,500.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
12260	โฉนด	21983	13596	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.30	55.30	7,000.00	387,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,100.00	-	-	387,100.00	0.60
12261	โฉนด	7099	21552	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12262	โฉนด	7094	21547	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.50	69.50	6,800.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	-	472,600.00	0.30
12263	โฉนด	7092	21545	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12264	โฉนด	7097	21550	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.40	69.40	6,800.00	471,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,920.00	-	-	471,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12265	โฉนด	9747	108934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.70	104.70	3,500.00	366,450.00	11839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	11	341,280.00	2,502,720.00	2,869,170.00	-	-	2,869,170.00	0.02
12266	โฉนด	13515	5840	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	7,500.00	749,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,250.00	-	-	749,250.00	0.30
12267	โฉนด	6965	21261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.02
12268	โฉนด	13544	5878	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
12269				หมู่ ต.	2				0.00			11840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	295,596.00	-	295,596.00	-	-
12270	โฉนด	13507	5831	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.90	100.90	7,500.00	756,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,750.00	-	-	756,750.00	0.30
12271	โฉนด	13576	5908	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.70	49.70	7,500.00	372,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750.00	-	-	372,750.00	0.30
12272	โฉนด	13546	5880	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.90	49.90	7,500.00	374,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,250.00	-	-	374,250.00	0.30
12273	โฉนด	6036	22835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	7,000.00	461,300.00	11841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	26	358,344.00	494,856.00	956,156.00	-	956,156.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12274	โฉนด	6962	21258	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.30
12275	โฉนด	13495	5817	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.20	100.20	7,500.00	751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500.00	-	-	751,500.00	0.30
12276	โฉนด	13533	5862	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.90	48.90	7,500.00	366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750.00	-	-	366,750.00	0.30
12277	โฉนด	7032	21485	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12278	โฉนด	19818	593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.05	84.05	7,000.00	588,350.00	11842	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	54	171,864.00	12,936.00	601,286.00	-	-	601,286.00	0.02
					2	0	0	84.05	84.05	7,000.00	588,350.00	11843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	54	146,832.00	46,368.00	634,718.00	-	-	634,718.00	0.02
12279	โฉนด	6955	21251	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.30
12280	โฉนด	13537	5871	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.80	99.80	7,500.00	748,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	-	748,500.00	0.30
12281	โฉนด	13498	5820	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.60	99.60	7,500.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12282	โฉนด	13506	5830	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.50	100.50	7,500.00	753,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,750.00	-	-	753,750.00	0.30
12283	โฉนด	2551	5818	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.90	49.90	6,800.00	339,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,320.00	-	-	339,320.00	0.30
12284	โฉนด	7034	21487	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12285	โฉนด	13451	5769	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.60	99.60	7,500.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.30
12286	โฉนด	2543	6131	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.40	99.40	6,800.00	675,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,920.00	-	-	675,920.00	0.30
12287	โฉนด	13548	5882	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
12288	โฉนด	13336	5623	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.30	100.30	7,500.00	752,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,250.00	-	-	752,250.00	0.30
12289	โฉนด	7292	22028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.70	51.70	14,000.00	723,800.00	11844	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	844,490.00	-	844,490.00	-	-
12290	โฉนด	6956	21252	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12291	โฉนด	20382	123960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00	11845	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	9	138,024.00	1,395,576.00	1,732,576.00	-	1,732,576.00	-	-
12292	โฉนด	6960	21256	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.30
12293	โฉนด	6958	21254	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.30
12294	โฉนด	7033	21486	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
12295	โฉนด	13508	5832	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.00	69.00	12,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
12296	โฉนด	6961	21257	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
12297	โฉนด	2855	19933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	11846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	13	132,720.00	696,780.00	904,780.00	-	904,780.00	-	-
12298	โฉนด	13538	5872	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
12299	โฉนด	7098	21551	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12300	โฉนด	7096	21549	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.50	69.50	6,800.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	-	472,600.00	0.30
12301	โฉนด	13528	5857	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.90	68.90	7,500.00	516,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750.00	-	-	516,750.00	0.30
12302	โฉนด	7996	80341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.55	37.55	9,000.00	337,950.00	11847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,050.00	972,037.50	18	252,729.75	719,307.75	1,057,257.75	-	1,057,257.75	-	-
					2	0	0	37.55	37.55	9,000.00	337,950.00	11848	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,600.00	169,000.00	18	43,940.00	125,060.00	463,010.00	-	463,010.00	-	-
12303	โฉนด	6964	21260	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.50	69.50	6,800.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	-	472,600.00	0.30
12304	โฉนด	13456	5774	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.50	49.50	7,500.00	371,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	-	371,250.00	0.30
12305	โฉนด	13444	5762	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.30	49.30	7,500.00	369,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,750.00	-	-	369,750.00	0.30
12306	โฉนด	13514	5839	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.70	49.70	7,500.00	372,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750.00	-	-	372,750.00	0.30
12307	โฉนด	6937	74426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	8,500.00	204,000.00	11849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	185,472.00	329,728.00	533,728.00	-	-	533,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12308	โฉนด	1189	2513	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.80	25.80	85,000.00	2,193,000.00	11850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	23	352,512.00	626,688.00	2,819,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,409,844.00	-	1,409,844.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,409,844.00	-	1,409,844.00	0.02
12309	โฉนด	4724	64300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.90	89.90	5,000.00	449,500.00	11851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	53	390,260.00	123,240.00	572,740.00	-	-	572,740.00	0.02
12310	โฉนด	10047	111769	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.10	58.10	8,500.00	493,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,850.00	-	-	493,850.00	0.60
12311	โฉนด	2550	5842	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.90	49.90	6,800.00	339,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,320.00	-	-	339,320.00	0.30
12312	โฉนด	6963	21259	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.30
12313	โฉนด	13499	5821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	7,500.00	371,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	-	371,250.00	0.02
12314	โฉนด	4065	16327	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	80.40	80.40	10,000.00	804,000.00	11852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	42.00	50.00	7,450.00	312,900.00	13	131,418.00	181,482.00	985,482.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	21.43	-	-	-	-	-	-	422,377.59	-	422,377.59	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	28.57	-	-	-	-	-	-	563,104.41	-	563,104.41	0.02
12315	โฉนด	13487	5806	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.60	49.60	7,500.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
12316	โฉนด	7095	21548	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.50	69.50	6,800.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	-	472,600.00	0.30
12317	โฉนด	13531	5860	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	71.20	71.20	7,500.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
12318	โฉนด	10486	71763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.50	93.50	7,500.00	701,250.00	11853	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	18	635,712.00	103,488.00	804,738.00	-	804,738.00	-	-
12319	โฉนด	8781	27590	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	39.40	139.40	5,100.00	710,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,940.00	-	-	710,940.00	0.30
12320	โฉนด	8884	28241	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.20	40.20	6,800.00	273,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,360.00	-	-	273,360.00	0.30
12321	โฉนด	8885	28242	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.40	40.40	6,800.00	274,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,720.00	-	-	274,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12322	โฉนด	3221	13224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	11854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	727,740.00	-	727,740.00	-	-
12323	โฉนด	2510	6132	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.90	72.90	6,800.00	495,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,720.00	-	-	495,720.00	0.30
12324	โฉนด	13326	5605	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	14.00	114.00	12,000.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.30
12325	โฉนด	13469	5788	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	71.50	71.50	7,500.00	536,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,250.00	-	-	536,250.00	0.30
12326	โฉนด	7818	27087	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.70	32.70	9,200.00	300,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,840.00	-	-	300,840.00	0.30
12327	โฉนด	4355	41554	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	11855	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	26	459,648.00	634,752.00	1,171,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	390,544.94	-	390,544.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	781,207.06	781,207.06	-	-
12328	โฉนด	13306	5586	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.60	98.60	7,500.00	739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500.00	-	-	739,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12329	โฉนด	4754	59928	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	7,000.00	136,500.00	11856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,450.00	983,400.00	33	835,890.00	147,510.00	284,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	142,005.00	-	142,005.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	142,005.00	-	142,005.00	0.02
12330	โฉนด	13530	5859	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	71.10	71.10	7,500.00	533,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250.00	-	-	533,250.00	0.30
12331	โฉนด	9390	103512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	45,000.00	913,500.00	11857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,450.00	603,450.00	43	512,932.50	90,517.50	1,004,017.50	-	-	1,004,017.50	0.02
12332	โฉนด	13290	5571	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
12333	โฉนด	23768	29886	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.40	69.40	35,000.00	2,429,000.00	11858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	23	750,816.00	1,334,784.00	3,763,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,881,892.00	1,881,892.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,881,892.00	-	1,881,892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12334	โฉนด	7038	21491	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.30
12335	โฉนด	4906	14350	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	29.90	729.90	5,100.00	3,722,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,722,490.00	-	-	3,722,490.00	0.30
12336	โฉนด	6917	21213	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.90	74.90	6,800.00	509,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,320.00	-	-	509,320.00	0.30
12337	โฉนด	6644	20871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	11859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	26	477,792.00	659,808.00	1,409,808.00	-	1,409,808.00	-	-
12338	โฉนด	6914	21210	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
12339	โฉนด	4753	59927	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
12340	โฉนด	2522	5911	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.00	69.00	6,800.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	469,200.00	0.30
12341	โฉนด	22426	13307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	11860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	35	1,063,860.00	187,740.00	603,740.00	-	603,740.00	-	-
12342	โฉนด	6888	21184	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12343	โฉนด	7103	21556	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
12344	โฉนด	7696	23360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	7,500.00	304,500.00	11861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	411,780.00	-	411,780.00	-	-
12345	โฉนด	7040	21493	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
12346	โฉนด	7035	21488	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
12347	โฉนด	22163	131436	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	17,500.00	381,500.00	11862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	187.00	-	7,650.00	1,430,550.00	12	200,277.00	1,230,273.00	1,611,773.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.20	18.82	-	-	-	-	-	-	303,335.68	-	303,335.68	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	151.80	81.18	-	-	-	-	-	-	1,308,437.32	-	1,308,437.32	0.02
12348	โฉนด	7044	21497	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
12349	โฉนด	13584	5919	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12350	โฉนด	10087	32676	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	6,800.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.60
12351	โฉนด	13573	5904	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
12352	โฉนด	8555	90709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	10,500.00	757,050.00	11863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	16	442,530.00	362,070.00	1,119,120.00	-	1,119,120.00	-	-
12353	โฉนด	6968	21264	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	6,800.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
12354	โฉนด	16836	114790	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.60	44.60	9,500.00	423,700.00	11864	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	87.30	-	7,700.00	672,210.00	53	625,155.30	47,054.70	470,754.70	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	11.25	12.89	-	-	-	-	-	-	60,680.28	-	60,680.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	76.05	87.11	-	-	-	-	-	-	410,074.42	410,074.42	-	-
12355	โฉนด	6570	71856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	28.00	228.00	7,000.00	1,596,000.00	11865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	17	289,800.00	917,700.00	2,513,700.00	-	2,513,700.00	-	-
12356	โฉนด	6969	21265	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	6,800.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12357	โฉนด	19410	18158	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.70	22.70	35,000.00	794,500.00	11866	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	30	572,400.00	572,400.00	1,366,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	455,587.77	-	455,587.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	911,312.23	-	911,312.23	0.02
12358	โฉนด	8377	25877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.61	12.61	30,500.00	384,605.00	11867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	25	60,900.00	91,350.00	475,955.00	-	-	475,955.00	0.02
					2	0	0	12.61	12.61	30,500.00	384,605.00	11868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	466,820.00	-	-	466,820.00	0.02
					2	0	0	12.61	12.61	30,500.00	384,605.00	11869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,250.00	152,250.00	28	70,035.00	82,215.00	466,820.00	-	-	466,820.00	0.02
					2	0	0	10.74	10.74	30,500.00	327,570.00	11870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	7,250.00	97,875.00	28	45,022.50	52,852.50	380,422.50	-	-	380,422.50	0.02
					2	0	0	10.74	10.74	30,500.00	327,570.00	11871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	7,250.00	97,875.00	28	45,022.50	52,852.50	380,422.50	-	-	380,422.50	0.02
					5	0	0	19.36	19.36	30,500.00	590,480.00	11872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	44	607,920.00	107,280.00	697,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	87,220.00	-	87,220.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	87.50	-	-	-	-	-	-	610,540.00	-	610,540.00	0.02
					2	0	0	16.36	16.36	30,500.00	498,980.00	11873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	33	455,940.00	80,460.00	579,440.00	-	579,440.00	-	-
					2	0	0	16.36	16.36	30,500.00	498,980.00	11874	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	33	455,940.00	80,460.00	579,440.00	-	-	579,440.00	0.02
					2	0	0	10.86	10.86	30,500.00	331,230.00	11875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	28	60,030.00	70,470.00	401,700.00	-	-	401,700.00	0.02
					2	0	0	10.87	10.87	30,500.00	331,535.00	11876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	28	60,030.00	70,470.00	402,005.00	-	-	402,005.00	0.02
					2	0	0	10.88	10.88	30,500.00	331,840.00	11877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	28	60,030.00	70,470.00	402,310.00	-	-	402,310.00	0.02
12359	โฉนด	7139	75270	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.80	54.80	7,500.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.60
12360	โฉนด	2157	16666	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.60	43.60	35,000.00	1,526,000.00	11878	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,050.00	1,283,100.00	55	1,090,635.00	192,465.00	1,718,465.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	9.89	-	-	-	-	-	-	169,956.19	-	169,956.19	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	90.11	-	-	-	-	-	-	1,548,508.81	-	1,548,508.81	0.02
12361	โฉนด	10283	5484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00	11879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	1,279,380.00	-	1,279,380.00	-	-
12362	โฉนด	19509	121715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	11880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	11	95,472.00	700,128.00	903,128.00	-	903,128.00	-	-
12363	โฉนด	15554	7180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	11881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	53	587,328.00	185,472.00	1,040,472.00	-	1,040,472.00	-	-
12364	โฉนด	4807	59848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	67.40	167.40	10,000.00	1,674,000.00	11882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.20	-	8,050.00	1,023,960.00	11	122,875.20	901,084.80	2,575,084.80	-	2,575,084.80	-	-
12365	โฉนด	4808	59849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	15,000.00	1,285,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,500.00	-	1,285,500.00	-	-
12366	โฉนด	6073	22257	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	11883	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	-	7,050.00	1,480,500.00	35	1,258,425.00	222,075.00	672,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	336,037.50	-	336,037.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	336,037.50	336,037.50	-	-
12367	โฉนด	6077	69017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	11884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	8	127,680.00	1,468,320.00	2,443,320.00	-	2,443,320.00	-	-
12368	โฉนด	28613	28613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	14,000.00	754,600.00	11885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	1,125,544.00	-	1,125,544.00	-	-
12369	โฉนด	6072	22256	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
12370	โฉนด	2144	9142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.10	111.10	6,500.00	722,150.00	11886	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	297.00	-	7,600.00	2,257,200.00	21	722,304.00	1,534,896.00	2,257,046.00	-	-	2,257,046.00	0.02
12371	โฉนด	7571	78019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.80	60.80	14,000.00	851,200.00	11887	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.80	-	2,600.00	106,080.00	4	4,243.20	101,836.80	953,036.80	-	953,036.80	-	-
12372	โฉนด	22755	22105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00	11888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.60	-	8,050.00	1,204,280.00	33	674,396.80	529,883.20	1,465,883.20	-	1,465,883.20	-	-
12373	โฉนด	22883	134781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	10,000.00	409,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000.00	-	409,000.00	-	-
12374	โฉนด	820	414	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	45.20	245.20	70,000.00	17,164,000.00	11889	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,695.25	-	9,250.00	34,181,062.50	51	25,977,607.50	8,203,455.00	25,367,455.00	-	-	25,367,455.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12375	โฉนด	6265	23203	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	81.40	181.40	5,500.00	997,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,700.00	-	-	997,700.00	0.60
12376	โฉนด	6078	69018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	50,000.00	975,000.00	11890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	8	127,680.00	1,468,320.00	2,443,320.00	-	-	2,443,320.00	0.02
12377	โฉนด	4536	12562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.90	38.90	6,800.00	264,520.00	11891	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	32	140,400.00	119,600.00	384,120.00	-	384,120.00	-	-
12378	โฉนด	4535	12561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	6,800.00	265,200.00	11892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	32	469,476.00	399,924.00	665,124.00	-	665,124.00	-	-
12379	โฉนด	4534	12560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	6,800.00	259,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,760.00	-	259,760.00	-	-
12380	โฉนด	21267	32710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.70	71.70	8,500.00	609,450.00	11893	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	244.80	-	7,600.00	1,860,480.00	9	167,443.20	1,693,036.80	2,302,486.80	-	-	2,302,486.80	0.02
12381	โฉนด	23861	15596	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.03	66.03	15,000.00	990,450.00	11894	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	20	37,440.00	87,360.00	1,077,810.00	-	-	1,077,810.00	0.30
					2	0	0	66.03	66.03	15,000.00	990,450.00	11895	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	20	287,280.00	670,320.00	1,660,770.00	-	-	1,660,770.00	0.02
					2	0	0	66.03	66.03	15,000.00	990,450.00	11896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	253.00	-	7,450.00	1,884,850.00	20	1,413,637.50	471,212.50	1,461,662.50	-	1,461,662.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12382	โฉนด	13993	6798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	12,000.00	1,464,000.00	11897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	13	316,000.00	1,659,000.00	3,123,000.00	-	3,123,000.00	-	-
12383	โฉนด	15039	6989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	25,000.00	1,310,000.00	11898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	26	477,792.00	659,808.00	1,969,808.00	-	1,969,808.00	-	-
12384	โฉนด	5913	18674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	6,800.00	376,720.00	11899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	26	358,344.00	494,856.00	871,576.00	-	-	871,576.00	0.02
12385	โฉนด	3932	40803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11900	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11901	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11902	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11903	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11904	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11905	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11906	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11907	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11908	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
					2	0	0	9.22	9.22	8,000.00	73,760.00	11909	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	21.00	-	7,600.00	159,600.00	23	57,456.00	102,144.00	175,904.00	-	-	175,904.00	0.02
12386	โฉนด	2548	10125	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.60	12.60	5,450.00	68,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,670.00	-	-	68,670.00	0.30
12387	โฉนด	2811	19662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00	11910	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	50	1,139,850.00	201,150.00	592,350.00	-	592,350.00	-	-
					2	0	0	48.90	48.90	8,000.00	391,200.00	11911	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	22	217,056.00	421,344.00	812,544.00	-	-	812,544.00	0.02
12388	โฉนด	4218	16968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	28.40	328.40	10,000.00	3,284,000.00	11912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	50	709,240.00	125,160.00	3,409,160.00	-	3,409,160.00	-	-
12389	โฉนด	2280	5002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	11913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	447,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	223,650.00	-	223,650.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	223,650.00	-	223,650.00	0.02
12390	โฉนด	3102	30459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	7,500.00	487,500.00	11914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	31	683,910.00	120,690.00	608,190.00	-	608,190.00	-	-
12391	โฉนด	448	1222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	6,500.00	138,450.00	11915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	239,025.00	-	-	239,025.00	0.02
12392	โฉนด	4183	41423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.70	9.70	35,000.00	339,500.00	11916	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	53	193,905.00	14,595.00	354,095.00	-	-	354,095.00	0.02
					2	0	0	9.70	9.70	35,000.00	339,500.00	11917	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	53	193,905.00	14,595.00	354,095.00	-	-	354,095.00	0.02
12393	โฉนด	3688	34299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	12,000.00	1,044,000.00	11918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	26	597,240.00	824,760.00	1,868,760.00	-	1,868,760.00	-	-
12394	โฉนด	19000	121123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.30	11.30	30,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.02
12395	โฉนด	22483	9298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	13,500.00	267,300.00	11919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	30	367,200.00	367,200.00	634,500.00	-	-	634,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12396	โฉนด	4197	41358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	13,500.00	267,300.00	11920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	30	367,200.00	367,200.00	634,500.00	-	-	634,500.00	0.02
12397	โฉนด	688	599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	43,000.00	817,000.00	11921	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,300.00	876,000.00	39	814,680.00	61,320.00	878,320.00	-	878,320.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	43,000.00	1,075,000.00	11922	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	6,950.00	695,000.00	29	646,350.00	48,650.00	1,123,650.00	-	-	1,123,650.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	43,000.00	1,075,000.00	11923	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	6,950.00	695,000.00	38	646,350.00	48,650.00	1,123,650.00	-	-	1,123,650.00	0.30
12398	โฉนด	14446	3455	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.50	95.50	8,000.00	764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	-	764,000.00	0.60
12399	โฉนด	8113	27588	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	82.50	82.50	32,000.00	2,640,000.00	11924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	354.00	-	7,900.00	2,796,600.00	11	335,592.00	2,461,008.00	5,101,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	138.00	38.98	-	-	-	-	-	-	1,988,372.92	-	1,988,372.92	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	30.51	-	-	-	-	-	-	1,556,317.54	-	1,556,317.54	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	30.51	-	-	-	-	-	-	1,556,317.54	-	1,556,317.54	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12400	โฉนด	8381	28451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	13,000.00	388,700.00	11925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	18	138,138.00	393,162.00	781,862.00	-	781,862.00	-	-
					2	0	0	29.90	29.90	13,000.00	388,700.00	11926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	18	18,837.00	53,613.00	442,313.00	-	442,313.00	-	-
12401	โฉนด	20749	29304	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.80	93.80	10,000.00	938,000.00	11927	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	240.00	-	6,850.00	1,644,000.00	19	460,320.00	1,183,680.00	2,121,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	7.29	-	-	-	-	-	-	154,670.47	154,670.47	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	222.50	92.71	-	-	-	-	-	-	1,967,009.53	-	1,967,009.53	0.02
12402	น.ส.3ก	28	28	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.00	47.00	6,500.00	305,500.00	11928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	520,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,030.00	-	260,030.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	260,030.00	-	260,030.00	0.02
12403	โฉนด	10362	27656	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	58,000.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	-	574,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12404	โฉนด	10469	25346	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	65.10	265.10	4,000.00	1,060,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,400.00	-	-	1,060,400.00	0.30
12405	โฉนด	8581	28348	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	0.50	300.50	4,000.00	1,202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,000.00	-	-	1,202,000.00	0.30
12406	โฉนด	4049	47013	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.50	78.50	7,500.00	588,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,750.00	-	-	588,750.00	0.60
12407	โฉนด	3307	32184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	50,000.00	1,020,000.00	11929	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,950.00	1,669,500.00	28	767,970.00	901,530.00	1,921,530.00	-	1,921,530.00	-	-
12408	โฉนด	8469	27990	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.35	44.35	70,000.00	3,104,500.00	11930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	30	671,500.00	671,500.00	3,776,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.60	10.35	-	-	-	-	-	-	390,816.00	-	390,816.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	152.40	89.65	-	-	-	-	-	-	3,385,184.00	-	3,385,184.00	0.02
					3	0	0	44.35	44.35	70,000.00	3,104,500.00	11931	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	30	46,800.00	46,800.00	3,151,300.00	-	-	3,151,300.00	0.30
12409	โฉนด	6934	74423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	8,500.00	216,750.00	11932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	231,840.00	412,160.00	628,910.00	-	-	628,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12410	โฉนด	4725	64301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.40	61.40	61,500.00	3,776,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,776,100.00	-	-	3,776,100.00	0.02
12411	โฉนด	10115	113164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	12,500.00	480,000.00	11933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.84	-	7,450.00	1,883,658.00	14	866,482.68	1,017,175.32	1,497,175.32	-	1,497,175.32	-	-
12412	โฉนด	9244	103661	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	53.00	653.00	4,800.00	3,134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,134,400.00	-	-	3,134,400.00	0.60
12413	โฉนด	16152	8868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	10,000.00	576,000.00	11934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	8,050.00	587,650.00	25	235,060.00	352,590.00	928,590.00	-	928,590.00	-	-
12414	โฉนด	11785	3139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.50	109.50	22,000.00	2,409,000.00	11935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,450.00	1,981,700.00	49	1,684,445.00	297,255.00	2,706,255.00	-	2,706,255.00	-	-
12415	โฉนด	6395	23501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.80	86.80	15,000.00	1,302,000.00	11936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	237.50	-	7,900.00	1,876,250.00	53	1,425,950.00	450,300.00	1,752,300.00	-	1,752,300.00	-	-
12416	โฉนด	20658	101206	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.60
12417	โฉนด	20660	101207	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.60
12418	โฉนด	20659	101208	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12419	โฉนด	20661	101209	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.60
12420	โฉนด	4216	28967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	7,500.00	1,500,000.00	11937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	279.00	-	7,900.00	2,204,100.00	53	1,675,116.00	528,984.00	2,028,984.00	-	2,028,984.00	-	-
12421	โฉนด	19403	121895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	11938	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	53	970,368.00	306,432.00	971,432.00	-	971,432.00	-	-
12422	โฉนด	15932	3879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.70	47.70	9,000.00	429,300.00	11939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	19	67,620.00	173,880.00	603,180.00	-	-	603,180.00	0.02
					2	0	0	47.70	47.70	9,000.00	429,300.00	11940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	19	236,670.00	608,580.00	1,037,880.00	-	-	1,037,880.00	0.02
12423	โฉนด	16630	31489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.90	95.90	5,000.00	479,500.00	11941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	15	103,040.00	412,160.00	891,660.00	-	-	891,660.00	0.02
12424	โฉนด	5880	18550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	50,000.00	2,950,000.00	11942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	3,043,870.00	-	3,043,870.00	-	-
12425	โฉนด	13876	6365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	47.40	247.40	20,000.00	4,948,000.00	11943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	53	1,729,152.00	546,048.00	5,494,048.00	-	5,494,048.00	-	-
12426	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.75	32.75	1,500.00	49,125.00	11944	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	128.00	-	7,600.00	972,800.00	23	350,208.00	622,592.00	671,717.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	-	-	-	-	-	-	-	671,717.00	-	-	-
												11945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,050.00	402,500.00	23	144,900.00	257,600.00	306,725.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	153,362.50	-	153,362.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	153,362.50	-	153,362.50	0.02
					2	0	0	52.25	52.25	1,500.00	78,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,375.00	-	-	78,375.00	0.02
12427	โฉนด	3018	13885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.40	49.40	6,800.00	335,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,920.00	-	-	335,920.00	0.60
12428	โฉนด	9345	30249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	1,500.00	27,600.00	11946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	33	405,280.00	71,520.00	99,120.00	-	99,120.00	-	-
12429	โฉนด	17379	117263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00	11947	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	12	213,696.00	1,312,704.00	2,061,704.00	-	-	2,061,704.00	0.02
12430	โฉนด	7757	23402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	28,000.00	1,176,000.00	11948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	46	455,940.00	80,460.00	1,256,460.00	-	1,256,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12431	โฉนด	8658	27127	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.60	56.60	12,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	-	679,200.00	0.60
12432	โฉนด	8645	92017	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.30	18.30	6,500.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	-	118,950.00	0.60
12433	โฉนด	8663	92044	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	6,500.00	146,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	-	146,900.00	0.60
12434	โฉนด	3889	8851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	14,000.00	854,000.00	11949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.20	-	7,900.00	1,976,580.00	52	1,502,200.80	474,379.20	1,328,379.20	-	1,328,379.20	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	14,000.00	854,000.00	11950	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.92	-	2,600.00	129,792.00	8	10,383.36	119,408.64	973,408.64	-	973,408.64	-	-
12435	โฉนด	1539	11589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	11951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	25	1,063,860.00	187,740.00	795,740.00	-	795,740.00	-	-
12436	โฉนด	10710	27041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.20	101.20	9,500.00	961,400.00	11952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	1,610,552.00	-	-	1,610,552.00	0.02
12437	โฉนด	1219	2695	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	62.00	62.00	110,000.00	6,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,820,000.00	-	-	6,820,000.00	0.30
12438	โฉนด	1643	6781	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.70	9.70	110,000.00	1,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,000.00	-	-	1,067,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12439	โฉนด	282	114	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.50	28.50	82,500.00	2,351,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,250.00	-	-	2,351,250.00	0.30
12440	โฉนด	2086	15635	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	15,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
12441	โฉนด	5220	15879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	21,500.00	1,204,000.00	11953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	1,324,690.00	-	1,324,690.00	-	-
12442	โฉนด	12268	2129	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	53.50	153.50	96,500.00	14,812,750.00	11954	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.50	-	2,600.00	292,500.00	5	14,625.00	277,875.00	15,090,625.00	-	-	15,090,625.00	0.30
12443	โฉนด	5971	22815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	7,000.00	467,600.00	11955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	908,096.00	-	908,096.00	-	-
12444	โฉนด	4712	56554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	11956	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	26	268,128.00	370,272.00	1,090,272.00	-	-	1,090,272.00	0.02
12445	โฉนด	1129	2276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	39,500.00	2,449,000.00	11957	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	504.00	-	7,950.00	4,006,800.00	24	1,522,584.00	2,484,216.00	4,933,216.00	-	4,933,216.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	39,500.00	2,449,000.00	11958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	24	624,416.00	1,018,784.00	3,467,784.00	-	3,467,784.00	-	-
					2	0	0	56.60	56.60	39,500.00	2,235,700.00	11959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	24	768,512.00	1,253,888.00	3,489,588.00	-	3,489,588.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12446	โฉนด	5280	64645	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00	11960	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	29	875,520.00	948,480.00	1,533,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	613,392.00	-	613,392.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	920,088.00	920,088.00	-	-
12447	โฉนด	5281	64646	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	30,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
12448	โฉนด	615	615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	96,000.00	2,716,800.00	11961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.60	-	7,900.00	1,094,940.00	53	832,154.40	262,785.60	2,979,585.60	-	-	2,979,585.60	0.02
12449	โฉนด	10913	4727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	110,000.00	3,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,179,000.00	-	-	3,179,000.00	0.02
12450	โฉนด	12362	2365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	37.60	237.60	15,000.00	3,564,000.00	11962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	3,805,380.00	-	-	3,805,380.00	0.02
12451	โฉนด	8193	27810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00	11963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.40	-	7,450.00	1,016,180.00	53	863,753.00	152,427.00	576,927.00	-	-	576,927.00	0.02
					2	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00	11964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.70	-	8,050.00	593,285.00	53	450,896.60	142,388.40	566,888.40	-	-	566,888.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00	11965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.60	-	8,050.00	367,080.00	53	278,980.80	88,099.20	512,599.20	-	-	512,599.20	0.02
12452	โฉนด	6054	68142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	11966	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	204.00	-	7,100.00	1,448,400.00	9	130,356.00	1,318,044.00	1,537,244.00	-	-	1,537,244.00	0.02
12453	โฉนด	3168	14378	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.10	105.10	9,500.00	998,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,450.00	-	-	998,450.00	0.60
12454	โฉนด	18046	27121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	25,000.00	1,412,500.00	11967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	36	881,640.00	540,360.00	1,952,860.00	-	1,952,860.00	-	-
12455	โฉนด	3176	31135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.20	70.20	12,500.00	877,500.00	11968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	53	1,266,500.00	223,500.00	1,101,000.00	-	1,101,000.00	-	-
12456	โฉนด	5493	23603	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.20	1.20	7,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.60
12457	โฉนด	1368	6028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.60
12458	โฉนด	176	954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	35,000.00	2,800,000.00	11969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	819,072.00	1,456,128.00	4,256,128.00	-	-	4,256,128.00	0.02
12459	โฉนด	2580	18460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	9,000.00	864,000.00	11970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	5	33,810.00	642,390.00	1,506,390.00	-	1,506,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12460	โฉนด	18363	33366	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	4.30	4.30	28,000.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-
12461	โฉนด	14934	14064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00	11971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	25	709,240.00	125,160.00	254,660.00	-	-	254,660.00	0.02
					2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00	11972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,450.00	417,200.00	25	354,620.00	62,580.00	192,080.00	-	-	192,080.00	0.02
12462	โฉนด	2634	23972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	15,000.00	531,000.00	11973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	61,824.00	324,576.00	855,576.00	-	855,576.00	-	-
12463	โฉนด	13866	6352	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.20	36.20	14,000.00	506,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,800.00	-	-	506,800.00	0.60
12464	โฉนด	9394	104338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.60	93.60	10,500.00	982,800.00	11974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	265.08	-	7,450.00	1,974,846.00	53	1,678,619.10	296,226.90	1,279,026.90	-	1,279,026.90	-	-
					2	0	0	33.90	33.90	10,500.00	355,950.00	11975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	53	293,664.00	92,736.00	448,686.00	-	-	448,686.00	0.02
12465	โฉนด	16806	114390	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.70	21.70	9,500.00	206,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,150.00	-	-	206,150.00	0.60
12466	โฉนด	5290	64749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00	11976	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	245.00	-	7,600.00	1,862,000.00	25	744,800.00	1,117,200.00	1,358,000.00	-	1,358,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12467	โฉนด	5291	64750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
12468	โฉนด	18451	16242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.10	66.10	7,500.00	495,750.00	11977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	12	170,324.00	1,046,276.00	1,542,026.00	-	1,542,026.00	-	-
12469	โฉนด	14954	14126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	14,000.00	980,000.00	11978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	52	734,160.00	231,840.00	1,211,840.00	-	1,211,840.00	-	-
					3	0	0	8.60	8.60	14,000.00	120,400.00	11979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,050.00	197,225.00	53	149,891.00	47,334.00	167,734.00	-	-	167,734.00	0.30
12470	โฉนด	4992	64016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00	11980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	8	275,352.00	976,248.00	1,613,248.00	-	1,613,248.00	-	-
12471	โฉนด	9872	32355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.55	32.55	7,000.00	227,850.00	11981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	22	429,760.00	834,240.00	1,062,090.00	-	-	1,062,090.00	0.02
					2	0	0	32.55	32.55	7,000.00	227,850.00	11982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.56	-	8,050.00	173,558.00	21	55,538.56	118,019.44	345,869.44	-	-	345,869.44	0.02
12472	โฉนด	4471	47055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	9,000.00	358,200.00	11983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.80	-	7,450.00	1,063,860.00	53	904,281.00	159,579.00	517,779.00	-	517,779.00	-	-
12473	โฉนด	4551	12584	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.10	12.10	3,000.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12474	โฉนด	20903	32365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	5,500.00	129,800.00	11984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	7,100.00	1,093,400.00	22	371,756.00	721,644.00	851,444.00	-	-	851,444.00	0.02
12475	โฉนด	4568	12578	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.90	37.90	5,000.00	189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	-	189,500.00	0.60
12476	โฉนด	23546	31098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	13,500.00	402,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,300.00	-	-	402,300.00	0.02
12477	โฉนด	9392	103514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	20,000.00	690,000.00	11985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	43	1,063,860.00	187,740.00	877,740.00	-	187,740.00	690,000.00	-
12478	โฉนด	18357	17640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00	11986	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	3,120.00	59,280.00	562,580.00	-	-	562,580.00	0.02
12479	โฉนด	15014	14501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.60	43.60	10,000.00	436,000.00	11987	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	53	488,808.00	36,792.00	472,792.00	-	472,792.00	-	-
12480	โฉนด	3024	13891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	13,500.00	666,900.00	11988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	747,360.00	-	747,360.00	-	-
12481	โฉนด	18516	11397	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.90	27.90	15,000.00	418,500.00	11989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	35	1,021,440.00	680,960.00	1,099,460.00	-	-	1,099,460.00	0.30
12482	โฉนด	783	393	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	77,000.00	1,232,000.00	11990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	193.50	-	7,600.00	1,470,600.00	53	1,117,656.00	352,944.00	1,584,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.50	33.33	-	-	-	-	-	-	528,261.84	-	528,261.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	129.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,056,682.16	1,056,682.16	-	-
12483	โฉนด	16842	18087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	30,000.00	1,176,000.00	11991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.70	-	8,050.00	818,685.00	13	130,989.60	687,695.40	1,863,695.40	-	1,863,695.40	-	-
12484	โฉนด	16843	18090	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.50	13.50	35,000.00	472,500.00	11992	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	89.60	-	7,050.00	631,680.00	8	138,969.60	492,710.40	965,210.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.80	50.00	-	-	-	-	-	-	482,605.20	-	482,605.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.80	50.00	-	-	-	-	-	-	482,605.20	-	482,605.20	0.02
12485	โฉนด	16841	880	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	11993	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	89.60	-	7,050.00	631,680.00	8	138,969.60	492,710.40	1,161,210.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	15.62	-	-	-	-	-	-	181,497.19	-	181,497.19	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.60	84.38	-	-	-	-	-	-	979,713.21	-	979,713.21	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12486	โฉนด	6512	20832	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.40	43.40	7,000.00	303,800.00	11994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,050.00	265,650.00	30	132,825.00	132,825.00	436,625.00	-	-	436,625.00	0.02
12487	โฉนด	21322	32477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	7,500.00	180,750.00	11995	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	9	92,016.00	930,384.00	1,111,134.00	-	1,111,134.00	-	-
12488	โฉนด	13243	5461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.40	48.40	7,500.00	363,000.00	11996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	26	182,574.00	252,126.00	615,126.00	-	615,126.00	-	-
12489	โฉนด	2911	27472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.20	147.20	35,000.00	5,152,000.00	11997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	34	1,008,040.00	729,960.00	5,881,960.00	-	5,881,960.00	-	-
12490	โฉนด	20029	123184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	11998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	2,445,360.00	-	2,445,360.00	-	-
12491	โฉนด	12222	2039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	35,000.00	2,030,000.00	11999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	1,152,768.00	364,032.00	2,394,032.00	-	2,394,032.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	35,000.00	2,030,000.00	12000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	8	27,048.00	311,052.00	2,341,052.00	-	2,341,052.00	-	-
12492	โฉนด	13971	6704	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.20	52.20	12,000.00	626,400.00	12001	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	340.00	-	7,300.00	2,482,000.00	28	2,308,260.00	173,740.00	800,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	170.00	50.00	-	-	-	-	-	-	400,070.00	-	400,070.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	170.00	50.00	-	-	-	-	-	-	400,070.00	400,070.00	-	-
12493	โฉนด	7198	75821	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
12494	โฉนด	7200	75823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.89	44.89	5,000.00	224,450.00	12002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	6	40,572.00	635,628.00	860,078.00	-	860,078.00	-	-
					2	0	0	4.38	4.38	5,000.00	21,900.00	12003	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,600.00	45,500.00	6	2,730.00	42,770.00	64,670.00	-	64,670.00	-	-
					2	0	0	6.83	6.83	5,000.00	34,150.00	12004	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.30	-	2,600.00	70,980.00	6	4,258.80	66,721.20	100,871.20	-	100,871.20	-	-
12495	โฉนด	19150	5958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	13,500.00	780,300.00	12005	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	12	229,824.00	1,411,776.00	2,192,076.00	-	-	2,192,076.00	0.02
12496	โฉนด	21637	10000	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
12497	โฉนด	789	399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	50,000.00	2,065,000.00	12006	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,300.00	1,314,000.00	53	1,222,020.00	91,980.00	2,156,980.00	-	2,156,980.00	-	-
					2	0	0	41.30	41.30	50,000.00	2,065,000.00	12007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	53	569,925.00	100,575.00	2,165,575.00	-	2,165,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12498	โฉนด	8053	24433	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.90	38.90	41,500.00	1,614,350.00	12008	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	234.27	-	7,600.00	1,780,452.00	27	783,398.88	997,053.12	2,611,403.12	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.09	33.33	-	-	-	-	-	-	870,380.66	-	870,380.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	156.18	66.67	-	-	-	-	-	-	1,741,022.46	-	1,741,022.46	0.02
12499	โฉนด	9892	109966	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	6,200.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30
12500	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	3,000.00	67,500.00	12009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	114.00	-	7,250.00	826,500.00	27	363,660.00	462,840.00	530,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.00	50.00	-	-	-	-	-	-	265,170.00	-	265,170.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	57.00	50.00	-	-	-	-	-	-	265,170.00	231,420.00	33,750.00	0.02
					5	0	0	22.50	22.50	3,000.00	67,500.00	12010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	77.00	-	7,250.00	558,250.00	27	245,630.00	312,620.00	380,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	190,060.00	-	190,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	190,060.00	-	190,060.00	0.02
12501	โฉนด	3258	31806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	7,500.00	199,500.00	12011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	415,380.00	614,880.00	-	614,880.00	-	-
12502	โฉนด	3051	29895	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	40.10	140.10	7,500.00	1,050,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,750.00	-	-	1,050,750.00	0.30
12503	โฉนด	639	1270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.26	129.26	26,000.00	3,360,760.00	12012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	8	80,896.00	930,304.00	4,291,064.00	-	-	4,291,064.00	0.02
					2	0	1	20.28	120.28	26,000.00	3,127,280.00	12013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	25,760.00	296,240.00	3,423,520.00	-	-	3,423,520.00	0.02
					2	0	1	29.26	129.26	26,000.00	3,360,760.00	12014	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	15	682,560.00	2,730,240.00	6,091,000.00	-	-	6,091,000.00	0.02
12504	โฉนด	24040	16213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.67	16.67	13,500.00	225,045.00	12015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	345,735.00	-	345,735.00	-	-
					2	0	0	16.67	16.67	13,500.00	225,045.00	12016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.25	-	8,050.00	307,912.50	53	234,013.50	73,899.00	298,944.00	-	298,944.00	-	-
					2	0	0	16.66	16.66	13,500.00	224,910.00	12017	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	24	174,096.00	13,104.00	238,014.00	-	238,014.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12505	โฉนด	24039	16211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	13,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	13,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
12506	โฉนด	6593	71168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
12507	โฉนด	5408	65309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	12018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.40	-	7,450.00	911,880.00	28	775,098.00	136,782.00	456,782.00	-	456,782.00	-	-
12508	โฉนด	3144	30792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.40	89.40	8,000.00	715,200.00	12019	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	16	140,448.00	497,952.00	1,213,152.00	-	-	1,213,152.00	0.02
12509	โฉนด	7138	28366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	8,000.00	716,000.00	12020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	16	247,940.00	879,060.00	1,595,060.00	-	-	1,595,060.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	8,000.00	36,000.00	12021	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	16	10,296.00	36,504.00	72,504.00	-	-	72,504.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	12022	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	13,728.00	48,672.00	96,672.00	-	-	96,672.00	0.02
12510	โฉนด	8780	27618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	69.50	369.50	10,500.00	3,879,750.00	12023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	34	911,880.00	160,920.00	4,040,670.00	-	4,040,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12511	โฉนด	3153	14220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	10,000.00	539,000.00	12024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	33	1,025,865.00	181,035.00	720,035.00	-	720,035.00	-	-
12512	โฉนด	7917	24060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.90	78.90	7,000.00	552,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,300.00	-	-	552,300.00	0.60
12513	โฉนด	23705	15917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	20,000.00	782,000.00	12025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	50	1,418,480.00	250,320.00	1,032,320.00	-	1,032,320.00	-	-
12514	โฉนด	23704	15916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.05	19.05	20,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
					5	0	0	19.05	19.05	20,000.00	381,000.00	12026	โรงจอดรถ	ตึก	-	128.00	-	2,600.00	332,800.00	4	13,312.00	319,488.00	700,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,244.00	-	350,244.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,244.00	-	350,244.00	0.02
12515	โฉนด	3719	24775	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	96.00	96.00	4,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
12516	โฉนด	20072	123227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.40	70.40	10,000.00	704,000.00	12027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	8	151,680.00	1,744,320.00	2,448,320.00	-	2,448,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12517	โฉนด	11441	4566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	16,000.00	468,800.00	12028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,450.00	1,542,150.00	33	1,310,827.50	231,322.50	700,122.50	-	700,122.50	-	-
12518	โฉนด	5534	17270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	16,000.00	491,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,200.00	-	491,200.00	-	-
12519	โฉนด	8314	25623	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.20	65.20	26,000.00	1,695,200.00	12029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	315.00	-	8,050.00	2,535,750.00	34	1,470,735.00	1,065,015.00	2,760,215.00	-	-	2,760,215.00	0.30
12520	โฉนด	8313	25622	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.20	49.20	5,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
12521	โฉนด	8312	25621	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.50	68.50	5,000.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	-	342,500.00	0.30
12522	โฉนด	22257	28200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.80	75.80	8,000.00	606,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,400.00	-	-	606,400.00	0.02
12523	โฉนด	1779	2390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.60	46.60	17,500.00	815,500.00	12030	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	10	250,320.00	584,080.00	1,399,580.00	-	1,399,580.00	-	-
12524	โฉนด	8082	24478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	12031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	7,900.00	726,800.00	30	363,400.00	363,400.00	833,400.00	-	-	833,400.00	0.02
12525	โฉนด	507	1187	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	110,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12526	โฉนด	16360	4169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.10	89.10	9,000.00	801,900.00	12032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	23	362,250.00	644,000.00	1,445,900.00	-	-	1,445,900.00	0.02
												12033	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	23	287,280.00	510,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
12527	โฉนด	1413	4089	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.70	12.70	110,000.00	1,397,000.00	12034	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	178.50	-	7,600.00	1,356,600.00	52	1,031,016.00	325,584.00	1,722,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.50	33.33	-	-	-	-	-	-	574,137.25	-	574,137.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	119.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,148,446.75	-	1,148,446.75	0.02
12528	โฉนด	13452	5770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	7,500.00	375,750.00	12035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	24	214,130.00	349,370.00	725,120.00	-	725,120.00	-	-
12529	โฉนด	5015	63967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	10,500.00	466,200.00	12036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	14	162,288.00	739,312.00	1,205,512.00	-	1,205,512.00	-	-
12530	โฉนด	20395	17717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.32	48.32	9,500.00	459,040.00	12037	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	197.60	-	7,600.00	1,501,760.00	33	840,985.60	660,774.40	1,119,814.40	-	-	1,119,814.40	0.02
					2	0	0	55.75	55.75	9,500.00	529,625.00	12038	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	228.00	-	7,600.00	1,732,800.00	33	970,368.00	762,432.00	1,292,057.00	-	-	1,292,057.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.73	11.73	9,500.00	111,435.00	12039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	33	108,192.00	85,008.00	196,443.00	-	-	196,443.00	0.02
12531	โฉนด	11378	611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.88	40.88	12,500.00	511,000.00	12040	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	169.58	-	7,600.00	1,288,808.00	23	463,970.88	824,837.12	1,335,837.12	-	-	1,335,837.12	0.02
					2	0	0	9.64	9.64	12,500.00	120,500.00	12041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	23	57,960.00	103,040.00	223,540.00	-	-	223,540.00	0.02
					2	0	2	1.79	201.79	12,500.00	2,522,375.00	12042	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,255.50	-	7,600.00	9,541,800.00	23	3,435,048.00	6,106,752.00	8,629,127.00	-	-	8,629,127.00	0.02
					2	0	0	8.69	8.69	12,500.00	108,625.00	12043	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	23	43,524.00	3,276.00	111,901.00	-	-	111,901.00	0.02
12532	โฉนด	23217	18344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.80	110.80	8,000.00	886,400.00	12044	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	586.50	-	7,600.00	4,457,400.00	25	1,782,960.00	2,674,440.00	3,560,840.00	-	-	3,560,840.00	0.02
12533	โฉนด	18069	23395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00	12045	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	835.20	-	7,600.00	6,347,520.00	23	2,285,107.20	4,062,412.80	4,600,012.80	-	-	4,600,012.80	0.02
					2	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00	12046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	23	238,896.00	424,704.00	962,304.00	-	-	962,304.00	0.02
12534	โฉนด	265	97	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.05	114.05	50,000.00	5,702,500.00	12047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	52	1,404,936.00	443,664.00	6,146,164.00	-	6,146,164.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14.05	114.05	50,000.00	5,702,500.00	12048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	53	214,130.00	67,620.00	5,770,120.00	-	5,770,120.00	-	-
12535	โฉนด	757	371	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	60,000.00	2,880,000.00	12049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	53	840,560.00	265,440.00	3,145,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,572,720.00	-	1,572,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,572,720.00	1,572,720.00	-	-
												12050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	53	840,560.00	265,440.00	3,145,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,572,720.00	-	1,572,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,572,720.00	-	1,572,720.00	0.02
12536	โฉนด	1625	7611	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	67.90	367.90	11,500.00	4,230,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,230,850.00	-	4,230,850.00	-	-
12537	โฉนด	19381	11396	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.90	27.90	15,000.00	418,500.00	12051	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	6,850.00	1,534,400.00	16	337,568.00	1,196,832.00	1,615,332.00	-	-	1,615,332.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12538	โฉนด	18070	34872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	8,000.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.02
					2	0	0	53.10	53.10	8,000.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.02
12539	โฉนด	19654	121915	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.60	27.60	15,000.00	414,000.00	12052	-	ตึก	-	224.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	414,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	118,279.80	-	118,279.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	-	295,720.20	-	295,720.20	0.02
12540	โฉนด	24542	145279	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.70	40.70	8,000.00	325,600.00	12053	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.40	-	2,600.00	183,040.00	23	65,894.40	117,145.60	442,745.60	-	-	442,745.60	0.30
					2	0	0	40.70	40.70	8,000.00	325,600.00	12054	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,351.85	-	7,600.00	17,874,060.00	23	6,434,661.60	11,439,398.40	11,764,998.40	-	-	11,764,998.40	0.02
12541	โฉนด	23023	25789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.90	88.90	8,000.00	711,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,200.00	-	-	711,200.00	0.02
12542	อื่นๆ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.25	16.25	1,500.00	24,375.00	12055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	52	531,930.00	93,870.00	118,245.00	-	-	118,245.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.25	16.25	1,500.00	24,375.00	12056	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	52	63,232.00	19,968.00	44,343.00	-	-	44,343.00	0.02
12543	โฉนด	23933	13828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.70	94.70	8,000.00	757,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,600.00	-	-	757,600.00	0.02
12544	โฉนด	16205	8992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.40	79.40	8,000.00	635,200.00	12057	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	10	221,760.00	332,640.00	967,840.00	-	967,840.00	-	-
12545	โฉนด	2405	18526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.20	89.20	8,000.00	713,600.00	12058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	9	147,798.00	1,494,402.00	2,208,002.00	-	-	2,208,002.00	0.02
					2	0	0	89.20	89.20	8,000.00	713,600.00	12059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	34	975,205.00	172,095.00	885,695.00	-	-	885,695.00	0.02
12546	โฉนด	20617	7739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	8,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
					2	0	0	50.50	50.50	8,000.00	404,000.00	12060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	27	1,215,840.00	214,560.00	618,560.00	-	214,560.00	404,000.00	-
												12061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	27	429,660.00	32,340.00	32,340.00	-	-	32,340.00	0.02
12547	โฉนด	8786	97128	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	8.30	108.30	32,000.00	3,465,600.00	12062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	10	241,380.00	563,220.00	4,028,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,014,410.00	-	2,014,410.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,014,410.00	-	2,014,410.00	0.02
12548	โฉนด	22900	14756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.90	42.90	10,500.00	450,450.00	12063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	27	1,139,850.00	201,150.00	651,600.00	-	651,600.00	-	-
12549	โฉนด	6513	20831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.33	10.33	6,500.00	67,145.00	12064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,250.00	239,250.00	53	181,830.00	57,420.00	124,565.00	-	-	124,565.00	0.02
					2	0	0	10.33	10.33	6,500.00	67,145.00	12065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,250.00	239,250.00	30	119,625.00	119,625.00	186,770.00	-	-	186,770.00	0.02
					2	0	0	10.32	10.32	6,500.00	67,080.00	12066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,250.00	239,250.00	30	119,625.00	119,625.00	186,705.00	-	-	186,705.00	0.02
					2	0	0	10.32	10.32	6,500.00	67,080.00	12067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,250.00	239,250.00	30	119,625.00	119,625.00	186,705.00	-	-	186,705.00	0.02
12550	โฉนด	12457	2439	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	52.20	152.20	13,500.00	2,054,700.00	12068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	27	1,126,224.00	1,433,376.00	3,488,076.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,744,038.00	-	1,744,038.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	162.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,744,038.00	1,744,038.00	-	-
12551	โฉนด	15138	18113	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.10	53.10	70,000.00	3,717,000.00	12069	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	-	2,025.00	-	7,750.00	15,693,750.00	51	11,927,250.00	3,766,500.00	7,483,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	102.00	5.04	-	-	-	-	-	-	377,168.40	-	377,168.40	0.30
													ชั้นที่ 2-6	ตึก	2	1,923.00	94.96	-	-	-	-	-	-	7,106,331.60	7,106,331.60	-	-
12552	โฉนด	24109	143245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	3,500.00	233,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,800.00	-	-	233,800.00	0.02
12553	โฉนด	396	164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	77,000.00	1,093,400.00	12070	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	53	761,292.00	240,408.00	1,333,808.00	-	-	1,333,808.00	0.02
12554	โฉนด	15139	19009	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.60	61.60	70,000.00	4,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,312,000.00	-	-	4,312,000.00	0.30
12555	โฉนด	1971	14327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	85,000.00	850,000.00	12071	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	53	435,024.00	137,376.00	987,376.00	-	-	987,376.00	0.02
12556	โฉนด	4820	59835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	70,000.00	4,340,000.00	12072	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	262.50	-	7,600.00	1,995,000.00	52	1,516,200.00	478,800.00	4,818,800.00	-	4,818,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12557	โฉนด	9885	32368	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	85.10	185.10	5,500.00	1,018,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,050.00	-	-	1,018,050.00	0.60
12558	โฉนด	3136	30646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	77,000.00	1,047,200.00	12073	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	115.50	-	7,600.00	877,800.00	53	667,128.00	210,672.00	1,257,872.00	-	-	1,257,872.00	0.02
12559	โฉนด	9107	104089	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.60
12560	โฉนด	4488	47148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	9,000.00	204,300.00	12074	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	32	516,186.00	439,714.00	644,014.00	-	644,014.00	-	-
12561	โฉนด	5416	65499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	12075	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	267.72	-	7,600.00	2,034,672.00	13	325,547.52	1,709,124.48	2,045,124.48	-	-	2,045,124.48	0.02
12562	โฉนด	7641	23092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.58	8.58	8,200.00	70,356.00	12076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.32	-	8,050.00	276,276.00	8	22,102.08	254,173.92	324,529.92	-	-	324,529.92	0.02
					2	0	0	93.62	93.62	8,200.00	767,684.00	12077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.64	-	8,050.00	311,052.00	8	24,884.16	286,167.84	1,053,851.84	-	1,053,851.84	-	-
12563	โฉนด	157	829	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	94.20	94.20	45,000.00	4,239,000.00	12078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	14	616,860.00	724,140.00	4,963,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,481,570.00	-	2,481,570.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-		2,481,570.00	-	2,481,570.00	0.02
12564	โฉนด	7609	24710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	5,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.02
12565	โฉนด	19825	10662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	12079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.50	-	7,450.00	651,875.00	14	299,862.50	352,012.50	952,012.50	-	952,012.50	-	-
12566	โฉนด	7849	23678	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	12080	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,950.00	1,621,800.00	40	1,135,260.00	486,540.00	1,113,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	-	-	-	-	-		370,976.23	-	370,976.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.67	-	-	-	-	-		742,063.77	742,063.77	-	-
12567	โฉนด	13702	8031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	12081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.27	-	7,450.00	963,061.50	58	818,602.28	144,459.22	394,959.22	-	-	394,959.22	0.02
12568	โฉนด	2556	22673	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.30	42.30	60,000.00	2,538,000.00	12082	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	25	1,459,200.00	2,188,800.00	4,726,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-		1,575,442.44	-	1,575,442.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,151,357.56	-	3,151,357.56	0.02
12569	น.ส.3ก	18	68	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,500.00	172,500.00	12083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	19,320.00	463,680.00	636,180.00	-	463,680.00	172,500.00	0.02
12570	โฉนด	12699	2858	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	67.70	467.70	7,500.00	3,507,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,507,750.00	-	-	3,507,750.00	0.02
12571	โฉนด	2244	16684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.85	38.85	8,000.00	310,800.00	12084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	7,900.00	1,374,600.00	23	494,856.00	879,744.00	1,190,544.00	-	1,190,544.00	-	-
					2	0	0	38.85	38.85	8,000.00	310,800.00	12085	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	56.00	-	7,600.00	425,600.00	21	136,192.00	289,408.00	600,208.00	-	-	600,208.00	0.02
12572	โฉนด	23521	138657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.95	45.95	16,000.00	735,200.00	12086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	32	531,930.00	93,870.00	829,070.00	-	-	829,070.00	0.02
					2	0	0	45.95	45.95	16,000.00	735,200.00	12087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	33	202,860.00	159,390.00	894,590.00	-	894,590.00	-	-
12573	โฉนด	13958	6587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
12574	โฉนด	9866	32748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	30,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12575	โฉนด	9867	32749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.02
12576	โฉนด	9868	32750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
12577	โฉนด	13416	5715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	35,000.00	801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,500.00	-	-	801,500.00	0.02
12578	โฉนด	13417	5716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
12579	โฉนด	13957	6586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
12580	โฉนด	22002	27459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.90	63.90	8,000.00	511,200.00	12088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	28	259,210.00	304,290.00	815,490.00	-	815,490.00	-	-
12581	โฉนด	23080	23119	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	95.00	795.00	6,150.00	4,889,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,889,250.00	-	4,889,250.00	-	-
12582	โฉนด	2881	26727	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	35,000.00	784,000.00	12089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	53	768,512.00	242,688.00	1,026,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	513,344.00	-	513,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-					
												12090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	53	744,192.00	235,008.00	1,019,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-					
12583	โฉนด	4052	40751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	22.80	222.80	13,000.00	2,896,400.00	12091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	515,712.00	1,001,088.00	3,897,488.00	-	3,897,488.00	-	-
12584	โฉนด	11464	3003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	51	886,550.00	156,450.00	1,838,950.00	-	-	1,838,950.00	0.02
					2	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	51	886,550.00	156,450.00	1,838,950.00	-	-	1,838,950.00	0.02
					2	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	51	886,550.00	156,450.00	1,838,950.00	-	-	1,838,950.00	0.02
					5	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,912,180.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,912,180.00	-	-	-	-
					5	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,912,180.00	-	-	-	-
					5	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,912,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.02
					5	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	1,912,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	956,090.00	-	956,090.00	0.02
					2	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	17	41,760.00	132,240.00	1,814,740.00	-	-	1,814,740.00	0.02
					2	0	0	67.30	67.30	25,000.00	1,682,500.00	12101	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	77,824.00	408,576.00	2,091,076.00	-	-	2,091,076.00	0.02
12585	โฉนด	20419	21864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	9,200.00	918,160.00	12102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	28	1,013,200.00	178,800.00	1,096,960.00	-	-	1,096,960.00	0.02
12586	โฉนด	2882	26728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	35,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12587	โฉนด	3973	40708	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	6,200.00	179,800.00	12103	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	161.50	-	7,300.00	1,178,950.00	7	294,737.50	884,212.50	1,064,012.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	80.75	50.00	-	-	-	-	-	-	532,006.25	-	532,006.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	80.75	50.00	-	-	-	-	-	-	532,006.25	-	532,006.25	0.02
					3	0	0	29.00	29.00	6,200.00	179,800.00	12104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	38.25	-	7,700.00	294,525.00	7	73,631.25	220,893.75	400,693.75	-	-	400,693.75	0.30
					3	0	0	29.00	29.00	6,200.00	179,800.00	12105	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	469,960.00	-	-	469,960.00	0.30
					3	0	0	29.00	29.00	6,200.00	179,800.00	12106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.50	-	8,050.00	156,975.00	7	10,988.25	145,986.75	325,786.75	-	-	325,786.75	0.30
					3	0	0	29.00	29.00	6,200.00	179,800.00	12107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	7	12,397.00	164,703.00	344,503.00	-	-	344,503.00	0.30
					3	0	0	29.00	29.00	6,200.00	179,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,800.00	-	-	179,800.00	0.30
12588	โฉนด	13882	6387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,000.00	810,000.00	12108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	26	716,688.00	989,712.00	1,799,712.00	-	1,799,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	9,000.00	90,000.00	12109	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	26	43,680.00	60,320.00	150,320.00	-	150,320.00	-	-
12589	โฉนด	6545	20546	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	12110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	53	558,144.00	176,256.00	866,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	433,128.00	-	433,128.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	433,128.00	433,128.00	-	-
12590	โฉนด	4139	28208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	7,500.00	496,500.00	12111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	229.50	-	7,900.00	1,813,050.00	33	1,015,308.00	797,742.00	1,294,242.00	-	1,294,242.00	-	-
12591	โฉนด	19219	24108	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	110,000.00	2,200,000.00	12112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	53	651,168.00	205,632.00	2,405,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	18.75	-	-	-	-	-	-	451,056.00	-	451,056.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	91.00	81.25	-	-	-	-	-	-	1,954,576.00	-	1,954,576.00	0.02
12592	โฉนด	22781	17842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	9,000.00	612,000.00	12113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	38	810,560.00	143,040.00	755,040.00	-	755,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12593	โฉนด	13962	6592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	15,000.00	838,500.00	12114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	50	1,224,816.00	386,784.00	1,225,284.00	-	1,225,284.00	-	-
12594	โฉนด	14722	8423	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.20	54.20	9,000.00	487,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	-	487,800.00	0.60
12595	โฉนด	14721	8422	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.20	118.20	9,000.00	1,063,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,800.00	-	-	1,063,800.00	0.60
12596	โฉนด	17765	25630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.02
12597	โฉนด	13423	5725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.10	47.10	15,000.00	706,500.00	12115	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	50	49,400.00	15,600.00	722,100.00	-	722,100.00	-	-
12598	โฉนด	23267	137644	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.80	32.80	4,500.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.60
12599	โฉนด	13424	5726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.40	46.40	15,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
12600	โฉนด	22902	15532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.40	58.40	9,500.00	554,800.00	12116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.50	-	7,450.00	1,173,375.00	8	258,142.50	915,232.50	1,470,032.50	-	1,470,032.50	-	-
12601	โฉนด	9143	104120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00	12117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	21	1,072,800.00	268,200.00	668,200.00	-	668,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12602	โฉนด	12588	2649	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	71.00	71.00	13,000.00	923,000.00	12118	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	52	1,860,480.00	328,320.00	1,251,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	8.33	-	-	-	-	-	-	104,234.96	104,234.96	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	91.67	-	-	-	-	-	-	1,147,085.04	-	1,147,085.04	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	13,000.00	923,000.00	12119	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	24	242,592.00	395,808.00	1,318,808.00	-	-	1,318,808.00	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	13,000.00	923,000.00	12120	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	24	303,240.00	494,760.00	1,417,760.00	-	-	1,417,760.00	0.02
12603	โฉนด	7965	79950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.50	0.50	10,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
12604	โฉนด	7101	75296	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	45,000.00	1,530,000.00	12121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.20	-	8,050.00	653,660.00	9	58,829.40	594,830.60	2,124,830.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,062,415.30	-	1,062,415.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.60	50.00	-	-	-	-	-	-	1,062,415.30	-	1,062,415.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12605	โฉนด	7961	79953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00	12122	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	236.80	-	7,600.00	1,799,680.00	34	1,043,814.40	755,865.60	1,130,265.60	-	-	1,130,265.60	0.02
12606	โฉนด	17027	115188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	4,800.00	100,800.00	12123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	695,856.00	-	-	695,856.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	4,800.00	100,800.00	12124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	11	81,144.00	595,056.00	695,856.00	-	-	695,856.00	0.02
					2	0	1	64.00	164.00	4,800.00	787,200.00	12125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	53	300,762.00	22,638.00	809,838.00	-	809,838.00	-	-
12607	โฉนด	13016	5056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.40	39.40	50,000.00	1,970,000.00	12126	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	748.00	-	7,700.00	5,759,600.00	52	4,377,296.00	1,382,304.00	3,352,304.00	-	-	3,352,304.00	0.02
12608	โฉนด	4708	56550	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.80	14.80	45,000.00	666,000.00	12127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	26	446,880.00	617,120.00	1,283,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	366,587.38	-	366,587.38	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	71.43	-	-	-	-	-	-	916,532.62	916,532.62	-	-
12609	โฉนด	183487	25883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	30,000.00	1,536,000.00	12128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	21	396,576.00	842,724.00	2,378,724.00	-	2,378,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12610	โฉนด	20650	24583	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00	12129	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,600.00	798,000.00	51	606,480.00	191,520.00	722,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	70.00	66.67	-	-	-	-	-					
12611	โฉนด	20651	24584	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.80	11.80	45,000.00	531,000.00	12130	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,600.00	798,000.00	51	606,480.00	191,520.00	722,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	70.00	66.67	-	-	-	-	-					
12612	โฉนด	10575	28393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	13,000.00	388,700.00	12131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	8	11,592.00	133,308.00	522,008.00	-	522,008.00	-	-
12613	โฉนด	18264	28399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	13,000.00	777,400.00	12132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,050.00	664,125.00	32	358,627.50	305,497.50	1,082,897.50	-	1,082,897.50	-	-
12614	โฉนด	6550	20316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	8,150.00	305,625.00	12133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	520,185.00	-	520,185.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12615	โฉนด	18809	20317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	12,000.00	454,800.00	12134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	52	886,550.00	156,450.00	611,250.00	-	-	611,250.00	0.02
12616	โฉนด	14769	8495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.20	80.20	7,000.00	561,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,400.00	-	-	561,400.00	0.02
12617	โฉนด	11945	1559	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	12135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	7,450.00	402,300.00	53	341,955.00	60,345.00	711,345.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	355,672.50	-	355,672.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	355,672.50	-	355,672.50	0.02
					2	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	12136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	53	341,955.00	60,345.00	711,345.00	-	711,345.00	-	-
					2	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	12137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	53	341,955.00	60,345.00	711,345.00	-	711,345.00	-	-
12618	โฉนด	11724	7747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	110,000.00	3,234,000.00	12138	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	53	2,340,800.00	739,200.00	3,973,200.00	-	3,973,200.00	-	-
12619	โฉนด	11954	1579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.90	57.90	96,500.00	5,587,350.00	12139	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	640.00	-	7,700.00	4,928,000.00	53	3,745,280.00	1,182,720.00	6,770,070.00	-	6,770,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.90	57.90	96,500.00	5,587,350.00	12140	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	240.00	-	5,450.00	1,308,000.00	52	994,080.00	313,920.00	5,901,270.00	-	-	5,901,270.00	0.02
12620	โฉนด	7104	75405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	7,500.00	378,750.00	12141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,050.00	410,550.00	24	156,009.00	254,541.00	633,291.00	-	633,291.00	-	-
12621	โฉนด	21985	32304	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	12.30	212.30	6,200.00	1,316,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,260.00	-	-	1,316,260.00	0.60
12622	โฉนด	24216	23488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.15	45.15	13,500.00	609,525.00	12142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	53	660,744.00	208,656.00	818,181.00	-	-	818,181.00	0.02
					2	0	0	30.15	30.15	13,500.00	407,025.00	12143	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	53	94,848.00	29,952.00	436,977.00	-	-	436,977.00	0.02
12623	โฉนด	5450	65237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	7,000.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-
12624	โฉนด	2885	26731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	65,000.00	1,072,500.00	12144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	23	352,512.00	626,688.00	1,699,188.00	-	-	1,699,188.00	0.02
12625	โฉนด	10515	31376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.50	101.50	8,000.00	812,000.00	12145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	22	342,125.00	664,125.00	1,476,125.00	-	1,476,125.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	8,000.00	36,000.00	12146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	22	49,266.00	95,634.00	131,634.00	-	-	131,634.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12626	โฉนด	7366	22267	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	12.00	112.00	6,800.00	761,600.00	12147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	52	1,063,860.00	187,740.00	949,340.00	-	-	949,340.00	0.30
12627	โฉนด	25109	32493	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.20	30.20	17,000.00	513,400.00	12148	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	7,600.00	1,102,000.00	30	551,000.00	551,000.00	1,064,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	40.00	-	-	-	-	-	-	425,760.00	-	425,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	87.00	60.00	-	-	-	-	-	-	638,640.00	638,640.00	-	-
12628	โฉนด	3999	40635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	12149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	14	199,080.00	906,920.00	1,319,920.00	-	1,319,920.00	-	-
12629	โฉนด	7646	26182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	5,500.00	90,750.00	12150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	52	911,880.00	160,920.00	251,670.00	-	251,670.00	-	-
12630	โฉนด	7644	26181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	13,500.00	603,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,450.00	-	603,450.00	-	-
12631	โฉนด	20142	10182	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00	12151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	8	46,368.00	533,232.00	916,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	458,016.00	-	458,016.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	458,016.00	458,016.00	-	-
12632	โฉนด	19643	24699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.70	109.70	18,000.00	1,974,600.00	12152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	10	126,400.00	1,137,600.00	3,112,200.00	-	3,112,200.00	-	-
12633	โฉนด	21463	14281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	7,500.00	374,250.00	12153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	25	442,400.00	663,600.00	1,037,850.00	-	1,037,850.00	-	-
12634	โฉนด	2963	9690	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.30	28.30	45,000.00	1,273,500.00	12154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	24	960,640.00	1,567,360.00	2,840,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,420,430.00	-	1,420,430.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,420,430.00	1,420,430.00	-	-
12635	โฉนด	10399	30177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.10	5.10	9,000.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	-	45,900.00	0.02
12636	โฉนด	2209	16813	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.50	49.50	8,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.60
12637	โฉนด	22739	21589	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12638	โฉนด	22740	68905	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.50	15.50	7,500.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	-	116,250.00	0.60
12639	โฉนด	24073	1393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.93	34.93	30,000.00	1,047,900.00	12155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	26	1,028,160.00	1,419,840.00	2,467,740.00	-	2,467,740.00	-	-
					5	0	0	34.93	34.93	30,000.00	1,047,900.00	12156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,650.00	642,600.00	26	269,892.00	372,708.00	1,420,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,304.00	-	710,304.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,304.00	-	710,304.00	0.02
												12157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,650.00	642,600.00	26	269,892.00	372,708.00	1,420,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,304.00	-	710,304.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,304.00	-	710,304.00	0.02
					5	0	0	34.93	34.93	30,000.00	1,047,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,900.00	-	-	1,047,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12640	โฉนด	9622	31531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.95	24.95	17,500.00	436,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,625.00	-	436,625.00	-	-
					5	0	0	24.95	24.95	17,500.00	436,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,625.00	-	-	436,625.00	0.30
					5	0	0	24.95	24.95	17,500.00	436,625.00	12158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,650.00	642,600.00	26	269,892.00	372,708.00	809,333.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	404,666.50	-	404,666.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	404,666.50	-	404,666.50	0.02
					5	0	0	24.95	24.95	17,500.00	436,625.00	12159	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,650.00	642,600.00	26	269,892.00	372,708.00	809,333.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	404,666.50	-	404,666.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	404,666.50	-	404,666.50	0.02
12641	โฉนด	8588	90831	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.60	10.60	25,000.00	265,000.00	12160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	115.50	-	7,650.00	883,575.00	53	671,517.00	212,058.00	477,058.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.75	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.75	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	10.60	10.60	25,000.00	265,000.00	12161	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	588.00	-	7,600.00	4,468,800.00	53	3,396,288.00	1,072,512.00	1,337,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	2.98	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	11.90	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	500.50	85.12	-	-	-	-	-					
12642	โฉนด	8589	90832	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.35	13.35	7,000.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	-	93,450.00	0.30
					5	0	0	13.35	13.35	7,000.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	-	93,450.00	0.30
12643	โฉนด	8590	90833	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	-	110,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	-	110,600.00	0.30
12644	โฉนด	8591	90834	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.90	8.90	7,000.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	-	62,300.00	0.30
					5	0	0	8.90	8.90	7,000.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	-	62,300.00	0.30
12645	โฉนด	10597	90835	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.40	6.40	7,000.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.30
					5	0	0	6.50	6.50	7,000.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.30
12646	โฉนด	18499	20920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	88.51	388.51	6,550.00	2,544,740.50	12162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	11	547,128.00	1,062,072.00	3,606,812.50	-	3,606,812.50	-	-
					2	0	0	2.19	2.19	6,550.00	14,344.50	12163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.75	-	7,700.00	67,375.00	11	30,318.75	37,056.25	51,400.75	-	51,400.75	-	-
12647	โฉนด	17476	25272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.60	72.60	7,500.00	544,500.00	12164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.25	-	8,050.00	1,249,762.50	22	424,919.25	824,843.25	1,369,343.25	-	1,369,343.25	-	-
12648	โฉนด	3480	33067	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	43.70	43.70	30,000.00	1,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000.00	-	-	1,311,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12649	โฉนด	17477	25273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.50	72.50	7,500.00	543,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,750.00	-	543,750.00	-	-
12650	โฉนด	18449	9246	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.40	59.40	17,500.00	1,039,500.00	12165	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	273.00	-	7,600.00	2,074,800.00	36	1,286,376.00	788,424.00	1,827,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	237.00	86.81	-	-	-	-	-	-	1,586,820.82	-	1,586,820.82	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	13.19	-	-	-	-	-	-	241,103.18	-	241,103.18	0.30
12651	โฉนด	19506	9726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	12166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	324,576.00	255,024.00	852,024.00	-	852,024.00	-	-
12652	โฉนด	11890	12611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.50	8.50	7,000.00	59,500.00	12167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	42	724,608.00	254,592.00	314,092.00	-	314,092.00	-	-
					2	0	0	8.50	8.50	7,000.00	59,500.00	12168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	39	541,008.00	254,592.00	314,092.00	-	-	314,092.00	0.02
12653	โฉนด	5108	15315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.20	3.20	5,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.60
12654	โฉนด	8738	27529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.05	26.05	22,000.00	573,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,100.00	-	573,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.05	26.05	22,000.00	573,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,100.00	-	-	573,100.00	0.02
12655	โฉนด	8437	86439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	8,000.00	308,800.00	12169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	25	347,600.00	521,400.00	830,200.00	-	830,200.00	-	-
12656	โฉนด	27749	6515	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	5,500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.60
12657	โฉนด	27750	6516	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.60
12658	โฉนด	5931	68533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.70	37.70	10,500.00	395,850.00	12170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	5	16,905.00	321,195.00	717,045.00	-	717,045.00	-	-
12659	โฉนด	83	1417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	15,000.00	619,500.00	12171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,450.00	2,235,000.00	53	1,899,750.00	335,250.00	954,750.00	-	-	954,750.00	0.02
					2	0	0	41.28	41.28	15,000.00	619,200.00	12172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,450.00	759,900.00	53	645,915.00	113,985.00	733,185.00	-	-	733,185.00	0.02
					2	0	0	41.28	41.28	15,000.00	619,200.00	12173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	739,890.00	-	-	739,890.00	0.02
					2	0	0	41.28	41.28	15,000.00	619,200.00	12174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,450.00	391,125.00	53	332,456.25	58,668.75	677,868.75	-	-	677,868.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.28	41.28	15,000.00	619,200.00	12175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,450.00	391,125.00	53	332,456.25	58,668.75	677,868.75	-	-	677,868.75	0.02
					2	0	0	41.28	41.28	15,000.00	619,200.00	12176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	-	7,450.00	391,125.00	53	332,456.25	58,668.75	677,868.75	-	-	677,868.75	0.02
12660	โฉนด	19531	121838	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	15,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.60
12661	โฉนด	20385	123963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	12177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	33	955,584.00	750,816.00	1,032,816.00	-	1,032,816.00	-	-
12662	โฉนด	6590	71104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	7,500.00	191,250.00	12178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,700.00	754,600.00	53	701,778.00	52,822.00	244,072.00	-	-	244,072.00	0.02
12663	โฉนด	27357	27739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	7,500.00	408,000.00	12179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	849,408.00	667,392.00	1,075,392.00	-	1,075,392.00	-	-
12664	โฉนด	14731	8433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	10,000.00	422,000.00	12180	โรงจอดรถ	ตึก	2	215.60	-	2,600.00	560,560.00	4	22,422.40	538,137.60	960,137.60	-	-	960,137.60	0.02
12665	โฉนด	2240	16910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
12666	โฉนด	2239	16909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	10,000.00	612,000.00	12181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	36	911,880.00	160,920.00	772,920.00	-	-	772,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12667	โฉนด	8605	26915	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.05	35.05	35,000.00	1,226,750.00	12182	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	294.00	-	7,600.00	2,234,400.00	18	580,944.00	1,653,456.00	2,880,206.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	33.33	-	-	-	-	-	-	959,972.66	-	959,972.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	196.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,920,233.34	-	1,920,233.34	0.02
					2	0	0	35.05	35.05	35,000.00	1,226,750.00	12183	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,050.00	1,184,400.00	29	1,006,740.00	177,660.00	1,404,410.00	-	1,404,410.00	-	-
12668	โฉนด	7225	75916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	8,000.00	410,400.00	12184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	7,450.00	1,266,500.00	53	1,076,525.00	189,975.00	600,375.00	-	-	600,375.00	0.02
12669	โฉนด	23919	9868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	9,500.00	997,500.00	12185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	8,050.00	986,125.00	21	315,560.00	670,565.00	1,668,065.00	-	-	1,668,065.00	0.02
12670	โฉนด	20411	123452	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	12186	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	10	164,160.00	1,477,440.00	1,661,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	553,757.95	-	553,757.95	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,107,682.05	-	1,107,682.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12671	โฉนด	19844	21923	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250.00	-	-	327,250.00	0.60
12672	โฉนด	19845	122887	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250.00	-	-	327,250.00	0.60
12673	โฉนด	2220	17042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.70	62.70	8,000.00	501,600.00	12187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	43	513,912.00	162,288.00	663,888.00	-	663,888.00	-	-
12674	โฉนด	2964	9691	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.20	31.20	45,000.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	-	1,404,000.00	0.30
12675	โฉนด	2795	11707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	12,000.00	1,308,000.00	12188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	7,900.00	1,271,900.00	17	305,256.00	966,644.00	2,274,644.00	-	2,274,644.00	-	-
												12189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	17	108,192.00	342,608.00	342,608.00	-	342,608.00	-	-
12676	โฉนด	22361	132383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	8,000.00	265,600.00	12190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	6	30,429.00	476,721.00	742,321.00	-	742,321.00	-	-
12677	โฉนด	3732	24975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	6,100.00	317,200.00	12191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,900.00	1,244,250.00	27	547,470.00	696,780.00	1,013,980.00	-	1,013,980.00	-	-
12678	โฉนด	7224	75915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	8,000.00	411,200.00	12192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	33	1,063,860.00	187,740.00	598,940.00	-	598,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12679	โฉนด	22711	134420	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	17,500.00	381,500.00	12193	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	8	122,112.00	1,404,288.00	1,785,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	595,203.14	-	595,203.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,190,584.86	-	1,190,584.86	0.02
12680	โฉนด	22383	869	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	79.50	79.50	25,000.00	1,987,500.00	12194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	106.40	-	7,450.00	792,680.00	16	435,974.00	356,706.00	2,344,206.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	53.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,172,103.00	-	1,172,103.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	53.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,172,103.00	-	1,172,103.00	0.02
					2	0	0	79.50	79.50	25,000.00	1,987,500.00	12195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	16	286,825.00	234,675.00	2,222,175.00	-	-	2,222,175.00	0.02
12681	โฉนด	17077	115829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	10,000.00	662,000.00	12196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	16	278,080.00	985,920.00	1,647,920.00	-	1,647,920.00	-	-
12682	โฉนด	14320	3345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00	12197	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	165.00	-	7,700.00	1,270,500.00	52	1,181,565.00	88,935.00	473,935.00	-	-	473,935.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12683	โฉนด	18495	28664	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	37.60	137.60	7,000.00	963,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,200.00	-	-	963,200.00	0.60
12684	โฉนด	657	308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.20	70.20	77,000.00	5,405,400.00	12198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	52	1,013,200.00	178,800.00	5,584,200.00	-	-	5,584,200.00	0.02
												12199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	52	229,152.00	17,248.00	17,248.00	-	-	17,248.00	0.02
12685	โฉนด	1498	4931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	35,000.00	1,074,500.00	12200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	33	460,096.00	361,504.00	1,436,004.00	-	1,436,004.00	-	-
12686	โฉนด	24165	18414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	12,000.00	624,000.00	12201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	52	911,880.00	160,920.00	784,920.00	-	-	784,920.00	0.02
12687	โฉนด	7079	1779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	7,500.00	382,500.00	12202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	597,060.00	-	597,060.00	-	-
												12203	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	52	94,848.00	29,952.00	29,952.00	-	29,952.00	-	-
12688	โฉนด	12718	2897	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	50,000.00	1,500,000.00	12204	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	337.50	-	5,350.00	1,805,625.00	11	216,675.00	1,588,950.00	3,088,950.00	-	-	3,088,950.00	0.30
12689	โฉนด	15699	7417	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	72.00	972.00	6,550.00	6,366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,366,600.00	-	-	6,366,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12690	โฉนด	6375	64332	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.50	38.50	43,500.00	1,674,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,750.00	-	-	1,674,750.00	0.30
12691	โฉนด	6376	64333	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	43,500.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.30
12692	โฉนด	8052	82942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	12205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	840,400.00	-	840,400.00	-	-
12693	โฉนด	6377	64334	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
12694	โฉนด	17665	9256	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.00	33.00	17,500.00	577,500.00	12206	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	192.00	-	6,850.00	1,315,200.00	11	157,824.00	1,157,376.00	1,734,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	578,234.17	-	578,234.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,156,641.83	-	1,156,641.83	0.02
12695	โฉนด	17664	9255	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.70	32.70	17,500.00	572,250.00	12207	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	192.00	-	6,850.00	1,315,200.00	11	157,824.00	1,157,376.00	1,729,626.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	576,484.35	-	576,484.35	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,153,141.65	-	1,153,141.65	0.02
12696	โฉนด	11425	20910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.70	64.70	20,000.00	1,294,000.00	12208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.20	-	8,050.00	549,010.00	13	87,841.60	461,168.40	1,755,168.40	-	-	1,755,168.40	0.02
12697	โฉนด	21125	4724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.65	27.65	17,000.00	470,050.00	12209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	23	198,288.00	352,512.00	822,562.00	-	-	822,562.00	0.02
					2	0	0	27.65	27.65	17,000.00	470,050.00	12210	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	23	198,288.00	352,512.00	822,562.00	-	-	822,562.00	0.02
12698	โฉนด	3945	40535	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	12211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	315.00	-	7,900.00	2,488,500.00	17	597,240.00	1,891,260.00	2,225,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	157.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,880.00	-	1,112,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	157.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,880.00	1,112,880.00	-	-
12699	โฉนด	3946	40536	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.20	11.20	15,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
					2	0	0	11.20	11.20	15,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12700	โฉนด	20547	19644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	39,500.00	869,000.00	12212	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	53	1,114,520.00	196,680.00	1,065,680.00	-	-	1,065,680.00	0.02
					3	0	0	10.80	10.80	39,500.00	426,600.00	12213	โรงจอดรถ	ไม้	3	43.20	-	2,600.00	112,320.00	53	104,457.60	7,862.40	434,462.40	-	-	434,462.40	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	39,500.00	177,750.00	12214	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	53	43,524.00	3,276.00	181,026.00	-	-	181,026.00	0.30
					3	0	0	3.13	3.13	39,500.00	123,635.00	12215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.50	-	8,050.00	100,625.00	16	22,137.50	78,487.50	202,122.50	-	-	202,122.50	0.30
					3	0	0	23.65	23.65	39,500.00	934,175.00	12216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	94.60	-	8,050.00	761,530.00	16	167,536.60	593,993.40	1,528,168.40	-	-	1,528,168.40	0.30
					3	0	0	3.94	3.94	39,500.00	155,630.00	12217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.75	-	8,050.00	126,787.50	16	27,893.25	98,894.25	254,524.25	-	-	254,524.25	0.30
					2	0	0	72.78	72.78	39,500.00	2,874,810.00	12218	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	170.94	-	7,950.00	1,358,973.00	53	1,032,819.48	326,153.52	3,200,963.52	-	3,200,963.52	-	-
12701	โฉนด	13977	6715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	14,000.00	775,600.00	12219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	5	64,400.00	1,223,600.00	1,999,200.00	-	-	1,999,200.00	0.02
12702	โฉนด	13430	5742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	12220	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	19	427,392.00	1,099,008.00	1,594,008.00	-	1,594,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12703	โฉนด	4092	40940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	12221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	29	273,024.00	295,776.00	433,326.00	-	-	433,326.00	0.02
12704	โฉนด	5422	65521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	9,100.00	285,740.00	12222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	21	804,600.00	201,150.00	486,890.00	-	486,890.00	-	-
12705	โฉนด	18330	17296	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.90	88.90	9,000.00	800,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,100.00	-	-	800,100.00	0.60
12706	โฉนด	21774	129970	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
12707	โฉนด	9629	105021	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.10	93.10	5,000.00	465,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,500.00	-	-	465,500.00	0.60
12708	โฉนด	17801	18376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	9,500.00	836,000.00	12223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	28	987,870.00	174,330.00	1,010,330.00	-	1,010,330.00	-	-
12709	โฉนด	3869	15955	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	86.00	386.00	5,500.00	2,123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,123,000.00	-	2,123,000.00	-	-
12710	โฉนด	10707	23881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	7,500.00	772,500.00	12224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	40	911,880.00	160,920.00	933,420.00	-	933,420.00	-	-
12711	โฉนด	7105	75340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.60	76.60	30,000.00	2,298,000.00	12225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.20	-	8,050.00	951,510.00	22	323,513.40	627,996.60	2,925,996.60	-	2,925,996.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12712	โฉนด	14540	11148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	8,000.00	374,400.00	12226	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	132.00	-	7,300.00	963,600.00	17	761,244.00	202,356.00	576,756.00	-	576,756.00	-	-
12713	โฉนด	6088	68356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.20	70.20	12,500.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.02
12714	โฉนด	8753	96719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.60	72.60	12,500.00	907,500.00	12227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	13	204,768.00	1,075,032.00	1,982,532.00	-	-	1,982,532.00	0.02
12715	โฉนด	5283	64648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	30,000.00	582,000.00	12228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	28	545,100.00	639,900.00	1,221,900.00	-	1,221,900.00	-	-
12716	โฉนด	21445	24676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.90	78.90	18,000.00	1,420,200.00	12229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	27	255,200.00	324,800.00	1,745,000.00	-	-	1,745,000.00	0.02
12717	โฉนด	14027	6877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10	9,000.00	459,900.00	12230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	772,884.00	-	772,884.00	-	-
12718	โฉนด	3053	9780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
12719	โฉนด	3052	9779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	12231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	26	696,780.00	962,220.00	1,222,220.00	-	1,222,220.00	-	-
12720	โฉนด	14028	6878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	9,000.00	464,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.00	-	464,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12721	โฉนด	2835	26169	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.60	31.60	65,000.00	2,054,000.00	12232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	175.00	-	7,650.00	1,338,750.00	35	803,250.00	535,500.00	2,589,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,035,800.00	-	1,035,800.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,553,700.00	1,553,700.00	-	-
12722	โฉนด	21703	20770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	10,000.00	554,000.00	12233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	33	1,215,840.00	214,560.00	768,560.00	-	768,560.00	-	-
12723	โฉนด	19344	10478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.20	112.20	10,500.00	1,178,100.00	12234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	38	1,459,920.00	752,080.00	1,930,180.00	-	-	1,930,180.00	0.02
12724	โฉนด	7705	23227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.40	75.40	15,000.00	1,131,000.00	12235	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,950.00	2,003,400.00	38	1,322,244.00	681,156.00	1,812,156.00	-	1,812,156.00	-	-
12725	โฉนด	3022	9749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	12236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	35	506,600.00	89,400.00	689,400.00	-	689,400.00	-	-
12726	โฉนด	12269	2130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	17,000.00	433,500.00	12237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	540,780.00	-	540,780.00	-	-
					2	0	0	6.50	6.50	17,000.00	110,500.00	12238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,250.00	188,500.00	53	143,260.00	45,240.00	155,740.00	-	-	155,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.50	6.50	17,000.00	110,500.00	12239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,250.00	188,500.00	53	143,260.00	45,240.00	155,740.00	-	-	155,740.00	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	17,000.00	110,500.00	12240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,250.00	188,500.00	53	143,260.00	45,240.00	155,740.00	-	-	155,740.00	0.02
12727	โฉนด	17222	572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.80	165.80	14,000.00	2,321,200.00	12241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	313.20	-	7,450.00	2,333,340.00	13	980,002.80	1,353,337.20	3,674,537.20	-	3,674,537.20	-	-
12728	โฉนด	20973	22400	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.30	35.30	7,000.00	247,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,100.00	-	-	247,100.00	0.60
12729	โฉนด	1068	2052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	35,000.00	976,500.00	12242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	11	83,424.00	611,776.00	1,588,276.00	-	1,588,276.00	-	-
12730	โฉนด	933	6791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	12243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	36	471,200.00	288,800.00	879,800.00	-	879,800.00	-	-
12731	โฉนด	9729	32533	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	32.00	232.00	7,000.00	1,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000.00	-	1,624,000.00	-	-
12732	โฉนด	5382	65072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	12244	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,350.00	624,750.00	23	224,910.00	399,840.00	542,040.00	-	-	542,040.00	0.02
12733	โฉนด	14090	6970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.15	49.15	12,000.00	589,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,800.00	-	-	589,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.15	49.15	12,000.00	589,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,800.00	-	-	589,800.00	0.02
12734	โฉนด	9115	103611	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	59.00	259.00	4,800.00	1,243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,200.00	-	1,243,200.00	-	-
12735	โฉนด	7837	79338	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	12245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,250.00	435,000.00	7	30,450.00	404,550.00	1,001,550.00	-	-	1,001,550.00	0.30
12736	โฉนด	16525	4361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.10	108.10	9,000.00	972,900.00	12246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.50	-	8,050.00	213,325.00	15	42,665.00	170,660.00	1,143,560.00	-	-	1,143,560.00	0.02
12737	โฉนด	24509	7228	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.44	22.44	9,500.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	-	213,180.00	0.30
					2	0	0	22.44	22.44	9,500.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	-	213,180.00	0.02
					2	0	0	22.44	22.44	9,500.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	-	213,180.00	0.02
					2	0	0	22.44	22.44	9,500.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	-	213,180.00	0.02
					2	0	0	22.44	22.44	9,500.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	-	213,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.44	22.44	9,500.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	-	213,180.00	0.02
					2	0	0	22.44	22.44	9,500.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	-	213,180.00	0.02
					2	0	0	22.42	22.42	9,500.00	212,990.00	12247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	27	127,600.00	162,400.00	375,390.00	-	-	375,390.00	0.02
												12248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	27	127,600.00	162,400.00	162,400.00	-	-	162,400.00	0.02
												12249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	27	127,600.00	162,400.00	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
												12250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	27	127,600.00	162,400.00	162,400.00	-	-	162,400.00	0.02
												12251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.60	-	7,250.00	272,600.00	27	119,944.00	152,656.00	152,656.00	-	-	152,656.00	0.02
												12252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.60	-	7,250.00	272,600.00	27	119,944.00	152,656.00	152,656.00	-	-	152,656.00	0.02
												12253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.60	-	7,250.00	272,600.00	27	119,944.00	152,656.00	152,656.00	-	-	152,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.60	-	7,250.00	272,600.00	27	119,944.00	152,656.00	152,656.00	-	-	152,656.00	0.02
12738	โฉนด	19124	15125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.60	133.60	12,000.00	1,603,200.00	12255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	23	887,328.00	1,577,472.00	3,180,672.00	-	3,180,672.00	-	-
12739	โฉนด	22972	22156	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	13,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
12740	โฉนด	12378	2321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.37	49.37	40,000.00	1,974,800.00	12256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	53	1,291,830.00	227,970.00	2,202,770.00	-	2,202,770.00	-	-
					2	0	0	10.63	10.63	40,000.00	425,200.00	12257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.00	-	7,900.00	671,500.00	18	174,590.00	496,910.00	922,110.00	-	-	922,110.00	0.02
12741	โฉนด	7431	77672	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	12258	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	125.00	-	7,600.00	950,000.00	33	532,000.00	418,000.00	868,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	20.00	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	80.00	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	694,400.00	0.02
12742	โฉนด	1534	11584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	8,000.00	616,000.00	12259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,450.00	1,616,650.00	23	1,374,152.50	242,497.50	858,497.50	-	858,497.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12743	โฉนด	7290	76170	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.60	29.60	13,500.00	399,600.00	12260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	25.00	7,450.00	536,400.00	51	455,940.00	80,460.00	480,060.00	-	-	480,060.00	0.30
												12261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	75.00	7,450.00	1,609,200.00	51	1,367,820.00	241,380.00	241,380.00	-	-	241,380.00	0.02
12744	โฉนด	8521	90474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.60	157.60	7,500.00	1,182,000.00	12262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	33	911,880.00	160,920.00	1,342,920.00	-	1,342,920.00	-	-
12745	โฉนด	12445	2418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	12263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	393,280.00	-	393,280.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	12264	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	184,800.00	184,800.00	304,800.00	-	-	304,800.00	0.02
12746	โฉนด	24052	9103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	30,000.00	1,014,000.00	12265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.60	-	7,450.00	1,293,320.00	21	1,034,656.00	258,664.00	1,272,664.00	-	1,272,664.00	-	-
12747	โฉนด	2304	18892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.90	6.90	77,000.00	531,300.00	12266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	52	485,184.00	153,216.00	684,516.00	-	-	684,516.00	0.02
12748	โฉนด	22623	30178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.50	2.50	18,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
12749	โฉนด	7410	22481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	30,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12750	โฉนด	7628	78321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	7,500.00	388,500.00	12267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.92	-	8,050.00	748,006.00	33	418,883.36	329,122.64	717,622.64	-	717,622.64	-	-
12751	โฉนด	23369	26630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	54,000.00	1,425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,600.00	-	-	1,425,600.00	0.02
12752	โฉนด	22624	30179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.20	2.20	18,000.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02
12753	โฉนด	1241	6214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.30	67.30	9,500.00	639,350.00	12268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	818,150.00	-	-	818,150.00	0.02
12754	โฉนด	22625	30180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.50	2.50	18,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
12755	โฉนด	23555	608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	89.80	189.80	14,000.00	2,657,200.00	12269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	17	437,976.00	116,424.00	2,773,624.00	-	2,773,624.00	-	-
12756	โฉนด	22729	30181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.50	4.50	18,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
12757	โฉนด	19890	22236	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.90	18.90	25,000.00	472,500.00	12270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	77,280.00	695,520.00	1,168,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	584,010.00	-	584,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	584,010.00	-	584,010.00	0.02
12758	โฉนด	23669	23888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.24	30.24	4,000.00	120,960.00	12271	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,600.00	1,732,800.00	26	1,472,880.00	259,920.00	380,880.00	-	-	380,880.00	0.02
					2	0	0	30.24	30.24	4,000.00	120,960.00	12272	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	26	1,550,400.00	273,600.00	394,560.00	-	-	394,560.00	0.02
					2	0	0	30.22	30.22	4,000.00	120,880.00	12273	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,150.00	73,800.00	26	30,996.00	42,804.00	163,684.00	-	-	163,684.00	0.02
12759	โฉนด	19891	22237	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.45	9.45	25,000.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.30
					2	0	0	9.45	9.45	25,000.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.02
12760	โฉนด	13413	5712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
12761	โฉนด	19244	6026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	13,500.00	693,900.00	12274	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	97.20	-	7,600.00	738,720.00	17	177,292.80	561,427.20	1,255,327.20	-	-	1,255,327.20	0.02
12762	โฉนด	6213	23084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.55	106.55	8,500.00	905,675.00	12275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	1,039,775.00	-	-	1,039,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	6.55	106.55	8,500.00	905,675.00	12276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	1,173,875.00	-	-	1,173,875.00	0.02
12763	โฉนด	13412	5711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	12277	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	53	94,848.00	29,952.00	749,952.00	-	-	749,952.00	0.02
12764	โฉนด	4225	41270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	10,500.00	134,400.00	12278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	22	173,808.00	337,392.00	471,792.00	-	-	471,792.00	0.02
12765	โฉนด	20563	124408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.40	80.40	26,000.00	2,090,400.00	12279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	2,358,600.00	-	2,358,600.00	-	-
12766	โฉนด	20546	10160	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
12767	โฉนด	20682	12661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	5,200.00	70,200.00	12280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.16	-	8,050.00	403,788.00	8	32,303.04	371,484.96	441,684.96	-	441,684.96	-	-
12768	โฉนด	3592	15444	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	10,000.00	698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,000.00	-	-	698,000.00	0.60
12769	โฉนด	3642	15628	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.60	69.60	10,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.60
12770	โฉนด	2523	22294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	70,000.00	1,316,000.00	12281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	25	1,215,840.00	214,560.00	1,530,560.00	-	1,530,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12771	โฉนด	22029	20303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	7,500.00	780,000.00	12282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	8	121,344.00	1,395,456.00	2,175,456.00	-	2,175,456.00	-	-
12772	โฉนด	2472	9977	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	5,500.00	165,000.00	12283	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	24	1,395,360.00	246,240.00	411,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	137,066.29	137,066.29	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	274,173.71	-	274,173.71	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	5,500.00	165,000.00	12284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	24	648,432.00	1,057,968.00	1,222,968.00	-	-	1,222,968.00	0.02
12773	โฉนด	5189	15651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	7,500.00	274,500.00	12285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	24	1,139,850.00	201,150.00	475,650.00	-	-	475,650.00	0.02
12774	โฉนด	6812	73412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	7,500.00	132,000.00	12286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	21	291,840.00	620,160.00	752,160.00	-	752,160.00	-	-
12775	โฉนด	14143	8264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.50	88.50	7,900.00	699,150.00	12287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	50	683,910.00	120,690.00	819,840.00	-	819,840.00	-	-
					2	0	0	88.50	88.50	7,900.00	699,150.00	12288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	15	77,280.00	309,120.00	1,008,270.00	-	-	1,008,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12776	โฉนด	12651	2776	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.90	103.90	45,000.00	4,675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,675,500.00	-	-	4,675,500.00	0.60
12777	โฉนด	5645	66215	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	77,000.00	1,694,000.00	12289	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	222.00	-	7,600.00	1,687,200.00	26	708,624.00	978,576.00	2,672,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	3	24.00	10.81	-	-	-	-	-	-	288,905.47	-	288,905.47	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	198.00	89.19	-	-	-	-	-	-	2,383,670.53	2,383,670.53	-	-
12778	โฉนด	12087	1784	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	38.70	38.70	9,750.00	377,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,325.00	-	377,325.00	-	-
12779	โฉนด	11385	4529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.50	94.50	15,000.00	1,417,500.00	12290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	279.36	-	7,900.00	2,206,944.00	52	1,677,277.44	529,666.56	1,947,166.56	-	-	1,947,166.56	0.02
					2	0	0	94.50	94.50	15,000.00	1,417,500.00	12291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	279.36	-	7,900.00	2,206,944.00	52	1,677,277.44	529,666.56	1,947,166.56	-	-	1,947,166.56	0.02
					3	0	0	94.50	94.50	15,000.00	1,417,500.00	12292	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	336.00	-	6,850.00	2,301,600.00	10	230,160.00	2,071,440.00	3,488,940.00	-	-	3,488,940.00	0.30
					2	0	0	94.50	94.50	15,000.00	1,417,500.00	12293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	10	7,245.00	65,205.00	1,482,705.00	-	-	1,482,705.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12780	โฉนด	20535	23424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.60	107.60	7,500.00	807,000.00	12294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	967,920.00	-	967,920.00	-	-
12781	โฉนด	10540	24010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	6,200.00	259,780.00	12295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.60	-	7,450.00	1,114,520.00	33	947,342.00	167,178.00	426,958.00	-	426,958.00	-	-
12782	โฉนด	745	7660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	6,100.00	311,100.00	12296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	30	309,925.00	309,925.00	621,025.00	-	-	621,025.00	0.02
					2	0	0	51.00	51.00	6,100.00	311,100.00	12297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	30	112,700.00	112,700.00	423,800.00	-	-	423,800.00	0.02
12783	โฉนด	7351	76809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	9,000.00	785,700.00	12298	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	785,700.00	-	785,700.00	-	-
12784	โฉนด	5217	64969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.20	47.20	5,500.00	259,600.00	12299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	26	236,670.00	326,830.00	586,430.00	-	586,430.00	-	-
12785	โฉนด	16510	4344	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	69.80	269.80	5,000.00	1,349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,000.00	-	1,349,000.00	-	-
12786	โฉนด	7352	76810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	9,000.00	785,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,700.00	-	785,700.00	-	-
12787	โฉนด	142	1032	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.40	113.40	35,000.00	3,969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,969,000.00	-	-	3,969,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12788	โฉนด	7353	76811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.40	87.40	9,000.00	786,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	786,600.00	-	-
12789	โฉนด	10045	33091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	30,000.00	492,000.00	12300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	11	72,450.00	531,300.00	1,023,300.00	-	-	1,023,300.00	0.02
12790	โฉนด	21607	128941	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.40	54.40	8,000.00	435,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,200.00	-	-	435,200.00	0.60
12791	โฉนด	10044	33090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	30,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.02
12792	โฉนด	10046	33092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00	12301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	1,296,840.00	-	1,296,840.00	-	-
12793	โฉนด	15150	26355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	8,000.00	415,200.00	12302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	30	1,367,820.00	241,380.00	656,580.00	-	656,580.00	-	-
12794	โฉนด	21609	128946	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.20	35.20	35,000.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
12795	โฉนด	21610	128947	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.20	35.20	35,000.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
12796	โฉนด	21562	739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.70	142.70	14,000.00	1,997,800.00	12303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	15	983,400.00	983,400.00	2,981,200.00	-	2,981,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12797	โฉนด	3756	34328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	7,500.00	209,250.00	12304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	32	409,536.00	348,864.00	558,114.00	-	558,114.00	-	-
12798	โฉนด	10349	82311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	32,000.00	528,000.00	12305	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	13	203,520.00	1,068,480.00	1,596,480.00	-	1,596,480.00	-	-
12799	โฉนด	4531	47076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	27.90	227.90	8,500.00	1,937,150.00	12306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	768.00	-	7,900.00	6,067,200.00	26	2,548,224.00	3,518,976.00	5,456,126.00	-	5,456,126.00	-	-
12800	โฉนด	23819	31594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	12307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	106.40	-	7,650.00	813,960.00	30	406,980.00	406,980.00	1,039,980.00	-	1,039,980.00	-	-
12801	โฉนด	2548	22539	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.50	45.50	30,000.00	1,365,000.00	12308	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	6,800.00	979,200.00	33	548,352.00	430,848.00	1,795,848.00	-	-	1,795,848.00	0.30
12802	โฉนด	10959	3675	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	40.77	140.77	44,000.00	6,193,880.00	12309	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	1,881.00	-	7,700.00	14,483,700.00	23	5,214,132.00	9,269,568.00	15,463,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	376.20	20.00	-	-	-	-	-	-	3,092,689.60	-	3,092,689.60	0.30
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	1,504.80	80.00	-	-	-	-	-	-	12,370,758.40	12,370,758.40	-	-
					5	0	1	40.77	140.77	44,000.00	6,193,880.00	12310	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	1,254.00	-	7,700.00	9,655,800.00	23	3,476,088.00	6,179,712.00	12,373,592.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	250.80	20.00	-	-	-	-	-	-	2,474,718.40	-	2,474,718.40	0.30
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	1,003.20	80.00	-	-	-	-	-	-	9,898,873.60	9,898,873.60	-	-
					5	0	1	40.76	140.76	44,000.00	6,193,440.00	12311	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	528.00	-	5,450.00	2,877,600.00	23	2,676,168.00	201,432.00	6,394,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	528.00	-	-	-	-	-	-	-	6,394,872.00	-	6,394,872.00	0.30
12803	โฉนด	10925	18832	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	2.30	102.30	96,500.00	9,871,950.00	12312	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	444.00	-	7,700.00	3,418,800.00	32	1,846,152.00	1,572,648.00	11,444,598.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	111.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,861,149.50	-	2,861,149.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	333.00	75.00	-	-	-	-	-	-	8,583,448.50	8,583,448.50	-	-
12804	โฉนด	22546	15678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.45	42.45	5,850.00	248,332.50	12313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	9	39,123.00	395,577.00	643,909.50	-	643,909.50	-	-
					2	0	0	42.45	42.45	5,850.00	248,332.50	12314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	9	17,388.00	175,812.00	424,144.50	-	-	424,144.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12805	โฉนด	13311	5591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	7,500.00	389,250.00	12315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	34	392,196.00	284,004.00	673,254.00	-	-	673,254.00	0.02
12806	โฉนด	10209	9872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	8,000.00	420,000.00	12316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	1,069,152.00	-	1,069,152.00	-	-
12807	โฉนด	13307	5587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	7,500.00	391,500.00	12317	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	36	530,100.00	324,900.00	716,400.00	-	-	716,400.00	0.02
12808	โฉนด	15498	3660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.10	91.10	5,500.00	501,050.00	12318	โรงจอดรถ	ตึก	2	133.50	-	2,600.00	347,100.00	4	13,884.00	333,216.00	834,266.00	-	-	834,266.00	0.02
12809	โฉนด	1849	14408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	5,500.00	269,500.00	12319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,050.00	1,203,475.00	32	649,876.50	553,598.50	823,098.50	-	823,098.50	-	-
12810	โฉนด	2060	16399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,500.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-
12811	โฉนด	7405	22491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.00	169.00	5,000.00	845,000.00	12320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	23	1,025,865.00	181,035.00	1,026,035.00	-	1,026,035.00	-	-
12812	โฉนด	6586	71656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	3,500.00	125,650.00	12321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	551,656.00	-	-	551,656.00	0.02
12813	โฉนด	24391	144505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	15,000.00	813,000.00	12322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.20	-	7,250.00	835,200.00	23	300,672.00	534,528.00	1,347,528.00	-	-	1,347,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.20	54.20	15,000.00	813,000.00	12323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.84	-	7,250.00	288,840.00	23	103,982.40	184,857.60	997,857.60	-	-	997,857.60	0.02
12814	โฉนด	1752	9854	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.50	41.50	24,500.00	1,016,750.00	12324	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,950.00	2,480,400.00	25	992,160.00	1,488,240.00	2,504,990.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	33.33	-	-	-	-	-	-	834,913.17	-	834,913.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	208.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,670,076.83	-	1,670,076.83	0.02
12815	โฉนด	1753	9855	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.60	42.60	35,000.00	1,491,000.00	12325	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,450.00	915,600.00	25	366,240.00	549,360.00	2,040,360.00	-	-	2,040,360.00	0.30
12816	โฉนด	8421	28397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	7,600.00	225,720.00	12326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	2	21,896.00	1,072,904.00	1,298,624.00	-	1,298,624.00	-	-
					2	0	0	29.70	29.70	7,600.00	225,720.00	12327	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	2	1,404.00	68,796.00	294,516.00	-	294,516.00	-	-
12817	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	3,000.00	231,000.00	12328	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	462.00	-	7,600.00	3,511,200.00	24	1,334,256.00	2,176,944.00	2,407,944.00	-	-	2,407,944.00	0.02
12818	โฉนด	15690	7408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.50	76.50	8,000.00	612,000.00	12329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	34	1,241,170.00	219,030.00	831,030.00	-	831,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12819	โฉนด	9225	127763	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	47.20	847.20	1,250.00	1,059,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,000.00	-	-	1,059,000.00	0.60
12820	โฉนด	9232	127764	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	2	74.00	2,274.00	1,250.00	2,842,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,500.00	-	-	2,842,500.00	0.60
12821	โฉนด	4411	23543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	6,200.00	293,880.00	12330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.40	-	7,900.00	1,962,360.00	32	1,059,674.40	902,685.60	1,196,565.60	-	-	1,196,565.60	0.02
12822	โฉนด	4415	41791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.20	47.20	6,200.00	292,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,640.00	-	-	292,640.00	0.02
12823	โฉนด	18262	1804	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	44.10	144.10	9,750.00	1,404,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,975.00	-	-	1,404,975.00	0.60
12824	โฉนด	5383	17089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	16,000.00	798,400.00	12331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	8,050.00	734,160.00	12	102,782.40	631,377.60	1,429,777.60	-	1,429,777.60	-	-
12825	โฉนด	24531	17046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00	12332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	47	1,063,860.00	187,740.00	687,740.00	-	687,740.00	-	-
12826	โฉนด	4129	14178	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.75	12.75	45,000.00	573,750.00	12333	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	153.00	-	7,700.00	1,178,100.00	24	447,678.00	730,422.00	1,304,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.25	25.00	-	-	-	-	-	-	326,043.00	-	326,043.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	114.75	75.00	-	-	-	-	-	978,129.00	-	978,129.00	0.02
												12334	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	153.00	-	7,700.00	1,178,100.00	24	447,678.00	730,422.00	1,304,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.25	25.00	-	-	-	-	-	-	326,043.00	-	326,043.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	114.75	75.00	-	-	-	-	-	-	978,129.00	-	978,129.00	0.02
					5	0	0	12.75	12.75	45,000.00	573,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,750.00	-	-	573,750.00	0.30
12827	โฉนด	3168	31375	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	12335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	33	495,488.00	389,312.00	539,312.00	-	539,312.00	-	-
12828	โฉนด	10684	23443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.60	2.60	7,000.00	18,200.00	12336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	478,016.00	-	-	478,016.00	0.02
12829	โฉนด	23381	22359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	30,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.02
12830	โฉนด	420	679	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	58.50	158.50	6,500.00	1,030,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,250.00	-	1,030,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12831	โฉนด	2884	26730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	65,000.00	1,072,500.00	12337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	33	411,264.00	323,136.00	1,395,636.00	-	1,395,636.00	-	-
12832	โฉนด	6976	21276	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.60
12833	โฉนด	2159	4705	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.40	62.40	110,000.00	6,864,000.00	12338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,650.00	3,672,000.00	15	734,400.00	2,937,600.00	9,801,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,900,800.00	-	4,900,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,900,800.00	-	4,900,800.00	0.02
12834	โฉนด	22090	9912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	9,000.00	539,100.00	12339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	53	611,800.00	193,200.00	732,300.00	-	732,300.00	-	-
12835	โฉนด	14625	11733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	9,500.00	817,000.00	12340	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	324.00	-	7,600.00	2,462,400.00	7	172,368.00	2,290,032.00	3,107,032.00	-	-	3,107,032.00	0.02
					2	0	0	8.40	8.40	9,500.00	79,800.00	12341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.60	-	8,050.00	270,480.00	8	21,638.40	248,841.60	328,641.60	-	-	328,641.60	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	9,500.00	90,250.00	12342	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.00	-	2,600.00	98,800.00	8	7,904.00	90,896.00	181,146.00	-	-	181,146.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12836	โฉนด	4023	40792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,500.00	116,250.00	12343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	7,900.00	959,850.00	25	383,940.00	575,910.00	692,160.00	-	-	692,160.00	0.02
12837	โฉนด	18247	21275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.80	94.80	14,000.00	1,327,200.00	12344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.60	-	7,450.00	876,120.00	21	700,896.00	175,224.00	1,502,424.00	-	1,502,424.00	-	-
12838	โฉนด	5119	15415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.40	65.40	7,500.00	490,500.00	12345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	26	1,063,860.00	187,740.00	678,240.00	-	-	678,240.00	0.02
12839	โฉนด	22190	28976	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.10	70.10	5,000.00	350,500.00	12346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	23	156,492.00	278,208.00	628,708.00	-	628,708.00	-	-
12840	โฉนด	12677	2808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.20	89.20	16,000.00	1,427,200.00	12347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,050.00	410,550.00	57	312,018.00	98,532.00	1,525,732.00	-	1,525,732.00	-	-
12841	โฉนด	8188	82791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	35,000.00	1,232,000.00	12348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.20	-	8,050.00	396,060.00	19	110,896.80	285,163.20	1,517,163.20	-	-	1,517,163.20	0.02
12842	โฉนด	17527	29819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	7,500.00	742,500.00	12349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.50	-	7,900.00	667,550.00	26	280,371.00	387,179.00	1,129,679.00	-	1,129,679.00	-	-
12843	โฉนด	23562	15422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.55	24.55	6,500.00	159,575.00	12350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.80	-	7,450.00	885,060.00	7	159,310.80	725,749.20	885,324.20	-	-	885,324.20	0.02
					2	0	0	24.55	24.55	6,500.00	159,575.00	12351	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	2	832.00	40,768.00	200,343.00	-	-	200,343.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12844	โฉนด	3589	33155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.70	62.70	9,000.00	564,300.00	12352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	9	31,878.00	322,322.00	886,622.00	-	-	886,622.00	0.02
12845	โฉนด	4977	14526	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.50	41.50	10,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
12846	โฉนด	6151	22649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	15,000.00	1,215,000.00	12353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	33	759,900.00	134,100.00	1,349,100.00	-	-	1,349,100.00	0.02
12847	โฉนด	6167	22985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	43.90	243.90	10,500.00	2,560,950.00	12354	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	455.00	-	7,600.00	3,458,000.00	14	622,440.00	2,835,560.00	5,396,510.00	-	-	5,396,510.00	0.02
12848	โฉนด	9765	32026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,500.00	135,000.00	12355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	31	100,464.00	92,736.00	227,736.00	-	227,736.00	-	-
12849	โฉนด	11229	85329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.50	114.50	7,500.00	858,750.00	12356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	10	290,550.00	677,950.00	1,536,700.00	-	1,536,700.00	-	-
12850	โฉนด	17802	18534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	9,100.00	235,690.00	12357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	36	379,950.00	67,050.00	302,740.00	-	302,740.00	-	-
12851	โฉนด	8045	80577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.90	74.90	30,000.00	2,247,000.00	12358	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,950.00	1,860,300.00	33	1,041,768.00	818,532.00	3,065,532.00	-	3,065,532.00	-	-
12852	โฉนด	9242	103659	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	2	36.00	2,236.00	4,800.00	10,732,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,732,800.00	-	-	10,732,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12853	โฉนด	14179	8314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.33	33.33	15,000.00	499,950.00	12359	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	26	698,544.00	964,656.00	1,464,606.00	-	-	1,464,606.00	0.02
					2	0	0	33.33	33.33	15,000.00	499,950.00	12360	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	26	698,544.00	964,656.00	1,464,606.00	-	-	1,464,606.00	0.02
					2	0	0	33.35	33.35	15,000.00	500,250.00	12361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	620,940.00	-	620,940.00	-	-
					2	0	0	33.33	33.33	15,000.00	499,950.00	12362	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	26	698,544.00	964,656.00	1,464,606.00	-	-	1,464,606.00	0.02
					5	0	0	33.33	33.33	15,000.00	499,950.00	12363	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	26	698,544.00	964,656.00	1,464,606.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.75	11.46	-	-	-	-	-	-	167,843.85	-	167,843.85	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	191.25	88.54	-	-	-	-	-	-	1,296,762.15	-	1,296,762.15	0.02
					5	0	0	33.33	33.33	15,000.00	499,950.00	12364	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	26	698,544.00	964,656.00	1,464,606.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.75	11.46	-	-	-	-	-	-	167,843.85	-	167,843.85	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	191.25	88.54	-	-	-	-	-	-	1,296,762.15	-	1,296,762.15	0.02
12854	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	12365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	8	23,184.00	266,616.00	293,616.00	-	-	293,616.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	12366	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	36	154,752.00	94,848.00	112,848.00	-	94,848.00	18,000.00	0.02
					2	0	1	35.00	135.00	3,000.00	405,000.00	12367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	36	1,796,760.00	1,101,240.00	1,506,240.00	-	1,101,240.00	405,000.00	0.02
12855	โฉนด	6215	69026	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.80	40.80	30,000.00	1,224,000.00	12368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	10	145,920.00	1,313,280.00	2,537,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	845,675.42	-	845,675.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,691,604.58	-	1,691,604.58	0.02
12856	โฉนด	24604	4586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.90	64.90	14,000.00	908,600.00	12369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.84	-	7,900.00	2,139,636.00	50	1,626,123.36	513,512.64	1,422,112.64	-	1,422,112.64	-	-
12857	โฉนด	1065	7405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.10	81.10	8,000.00	648,800.00	12370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	50	1,152,768.00	364,032.00	1,012,832.00	-	1,012,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	50	97,888.00	30,912.00	30,912.00	-	30,912.00	-	-
12858	โฉนด	9999	32910	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.80	33.80	15,000.00	507,000.00	12372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,050.00	281,750.00	35	169,050.00	112,700.00	619,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	309,850.00	-	309,850.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	309,850.00	-	309,850.00	0.30
12859	โฉนด	7126	21579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.10	73.10	7,000.00	511,700.00	12373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	34	252,126.00	182,574.00	694,274.00	-	694,274.00	-	-
12860	โฉนด	1066	7424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.20	81.20	8,000.00	649,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,600.00	-	649,600.00	-	-
12861	โฉนด	17571	23912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.00	207.00	12,500.00	2,587,500.00	12374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	25	1,013,200.00	178,800.00	2,766,300.00	-	2,766,300.00	-	-
12862	โฉนด	3468	23887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.20	201.20	4,000.00	804,800.00	12375	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	924.00	-	7,600.00	7,022,400.00	14	1,264,032.00	5,758,368.00	6,563,168.00	-	-	6,563,168.00	0.02
12863	โฉนด	10061	12028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12864	โฉนด	15754	8511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.40	97.40	7,000.00	681,800.00	12376	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	6	91,008.00	1,425,792.00	2,107,592.00	-	-	2,107,592.00	0.02
					2	0	0	97.40	97.40	7,000.00	681,800.00	12377	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.55	-	2,600.00	79,430.00	6	4,765.80	74,664.20	756,464.20	-	-	756,464.20	0.02
12865	โฉนด	676	5057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	50,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
12866	โฉนด	2725	24910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	14,000.00	298,200.00	12378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	52	697,680.00	220,320.00	518,520.00	-	-	518,520.00	0.02
12867	โฉนด	6007	21863	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.50	99.50	9,200.00	915,400.00	12379	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	499.50	-	7,600.00	3,796,200.00	8	303,696.00	3,492,504.00	4,407,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	7.01	-	-	-	-	-	-	308,994.07	-	308,994.07	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	464.50	92.99	-	-	-	-	-	-	4,098,909.93	-	4,098,909.93	0.02
12868	โฉนด	4176	41534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	9,500.00	196,650.00	12380	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,100.00	852,000.00	17	204,480.00	647,520.00	844,170.00	-	-	844,170.00	0.02
12869	โฉนด	2043	16088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.30	75.30	9,000.00	677,700.00	12381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	11	238,896.00	1,751,904.00	2,429,604.00	-	2,429,604.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12870	โฉนด	15507	3669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	9,000.00	647,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,100.00	-	647,100.00	-	-
12871	โฉนด	4223	10339	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	35.00	135.00	5,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.60
12872	โฉนด	24525	20478	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	74.90	474.90	5,000.00	2,374,500.00	12382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	27	212,520.00	270,480.00	2,644,980.00	-	2,644,980.00	-	-
12873	โฉนด	9095	104077	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	3	54.90	2,354.90	4,800.00	11,303,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,303,520.00	-	-	11,303,520.00	0.60
12874	น.ส.3ก	22	22	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	3,600.00	414,000.00	12383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	43	1,823,760.00	321,840.00	735,840.00	-	321,840.00	414,000.00	0.02
12875	น.ส.3ก	23	23	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	3,600.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02
12876	โฉนด	5750	19407	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.20	15.20	8,000.00	121,600.00	12384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,188,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	792,466.29	-	792,466.29	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	396,173.71	-	396,173.71	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12877	โฉนด	4752	33041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.20	111.20	8,000.00	889,600.00	12385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	7,900.00	1,801,200.00	15	360,240.00	1,440,960.00	2,330,560.00	-	2,330,560.00	-	-
12878	โฉนด	6389	19725	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.60
12879	โฉนด	4862	63893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	12,000.00	213,600.00	12386	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	29	141,120.00	152,880.00	366,480.00	-	366,480.00	-	-
12880	โฉนด	1277	6663	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.70	50.70	5,400.00	273,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,780.00	-	273,780.00	-	-
12881	โฉนด	9060	29076	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	12387	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,697,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	565,623.43	-	565,623.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,131,416.57	-	1,131,416.57	0.02
12882	โฉนด	9661	29077	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
12883	โฉนด	19139	22506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00	12388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	342.00	-	7,650.00	2,616,300.00	32	1,412,802.00	1,203,498.00	3,703,498.00	-	3,703,498.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12884	โฉนด	1278	6314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,500.00	280,500.00	12389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	374,370.00	-	374,370.00	-	-
12885	โฉนด	6377	69457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.30	60.30	15,000.00	904,500.00	12390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	10	94,800.00	853,200.00	1,757,700.00	-	-	1,757,700.00	0.02
12886	โฉนด	3366	22505	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	50,000.00	2,500,000.00	12391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	2	24,472.00	1,199,128.00	3,699,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	63.16	-	-	-	-	-	-	2,336,369.24	-	2,336,369.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	1,362,758.76	-	1,362,758.76	0.02
12887	โฉนด	3365	22504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	12392	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	2	5,616.00	87,984.00	623,984.00	-	-	623,984.00	0.02
12888	โฉนด	11473	3017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	12,000.00	591,600.00	12393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	25	304,290.00	456,435.00	1,048,035.00	-	1,048,035.00	-	-
12889	โฉนด	2643	24217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.52	17.52	35,000.00	613,200.00	12394	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	24	193,905.00	14,595.00	627,795.00	-	-	627,795.00	0.02
					2	0	0	17.52	17.52	35,000.00	613,200.00	12395	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	24	193,905.00	14,595.00	627,795.00	-	-	627,795.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.52	17.52	35,000.00	613,200.00	12396	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	24	193,905.00	14,595.00	627,795.00	-	-	627,795.00	0.02
					2	0	0	17.52	17.52	35,000.00	613,200.00	12397	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	24	193,905.00	14,595.00	627,795.00	-	-	627,795.00	0.02
					2	0	0	17.52	17.52	35,000.00	613,200.00	12398	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,950.00	208,500.00	24	193,905.00	14,595.00	627,795.00	-	-	627,795.00	0.02
12890	โฉนด	24693	9518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	9,500.00	564,300.00	12399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	33	1,215,840.00	214,560.00	778,860.00	-	778,860.00	-	-
12891	โฉนด	7037	75114	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.90	57.90	12,000.00	694,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,800.00	-	-	694,800.00	0.60
12892	โฉนด	17873	18054	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.90	20.90	43,000.00	898,700.00	12400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	44	790,704.00	249,696.00	1,148,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	574,198.00	-	574,198.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	574,198.00	-	574,198.00	0.30
12893	โฉนด	7038	75115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.30	109.30	12,000.00	1,311,600.00	12401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,050.00	1,436,925.00	24	546,031.50	890,893.50	2,202,493.50	-	2,202,493.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12894	โฉนด	1623	7608	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
					3	0	0	13.75	13.75	20,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	20,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
					3	0	1	24.65	124.65	20,000.00	2,493,000.00	12402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,050.00	442,750.00	9	39,847.50	402,902.50	2,895,902.50	-	-	2,895,902.50	0.30
												12403	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,600.00	364,000.00	9	32,760.00	331,240.00	331,240.00	-	-	331,240.00	0.30
												12404	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	9	16,380.00	165,620.00	165,620.00	-	-	165,620.00	0.30
												12405	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	9	4,680.00	47,320.00	47,320.00	-	-	47,320.00	0.30
12895	โฉนด	2186	17275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.90	74.90	30,000.00	2,247,000.00	12406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	364,032.00	647,168.00	2,894,168.00	-	-	2,894,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	74.90	74.90	30,000.00	2,247,000.00	12407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	364,032.00	647,168.00	2,894,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,447,084.00	-	1,447,084.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,447,084.00	-	1,447,084.00	0.02
12896	โฉนด	17582	28259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	9,500.00	376,200.00	12408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	53	687,456.00	51,744.00	427,944.00	-	-	427,944.00	0.02
12897	น.ส.3ก	ล 29 หน้า 39	189	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	12409	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	428.40	-	7,350.00	3,148,740.00	4	125,949.60	3,022,790.40	3,631,790.40	-	-	3,631,790.40	0.30
12898	โฉนด	13332	5618	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.00	93.00	17,000.00	1,581,000.00	12410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	52	1,152,768.00	364,032.00	1,945,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	324,236.83	-	324,236.83	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,620,795.17	1,620,795.17	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	17,000.00	68,000.00	12411	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	52	31,616.00	9,984.00	77,984.00	-	-	77,984.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	17,000.00	102,000.00	12412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,050.00	169,050.00	52	128,478.00	40,572.00	142,572.00	-	-	142,572.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	17,000.00	102,000.00	12413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,050.00	169,050.00	52	128,478.00	40,572.00	142,572.00	-	-	142,572.00	0.30
12899	น.ส.3ก	ล 29 หน้า 39	191	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	62.00	62.00	3,300.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	-	204,600.00	0.30
12900	น.ส.3ก	ล 29 หน้า 39	192	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.00	48.00	3,300.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30
12901	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	12414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	6	100,128.00	615,072.00	685,572.00	-	615,072.00	70,500.00	0.02
12902	โฉนด	15854	3793	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	17,000.00	612,000.00	12415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	21	408,576.00	868,224.00	1,480,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	422,900.00	-	422,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	4.76	-	-	-	-	-	-	70,458.66	-	70,458.66	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	986,865.34	-	986,865.34	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12903	น.ส.3ก	ล 29 หน้า 39	190	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	3,300.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30
12904	โฉนด	2158	16667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	12416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	10	281,610.00	657,090.00	1,020,090.00	-	-	1,020,090.00	0.02
12905	โฉนด	10528	21901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	9,000.00	534,600.00	12417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	30	782,100.00	782,100.00	1,316,700.00	-	1,316,700.00	-	-
12906	โฉนด	7527	22738	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.00	108.00	7,500.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.60
12907	โฉนด	10527	12250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.80	72.80	9,000.00	655,200.00	12418	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,600.00	2,234,400.00	14	402,192.00	1,832,208.00	2,487,408.00	-	-	2,487,408.00	0.02
12908	โฉนด	7528	22739	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.50	52.50	7,500.00	393,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	-	393,750.00	0.60
12909	โฉนด	23690	13465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	11,000.00	712,800.00	12419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	37	417,312.00	234,738.00	947,538.00	-	947,538.00	-	-
12910	โฉนด	4396	47234	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.60
12911	โฉนด	4867	14225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	7,500.00	334,500.00	12420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	20	474,000.00	1,106,000.00	1,440,500.00	-	1,440,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12912	โฉนด	3103	13970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	12421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	16	354,200.00	1,255,800.00	1,749,800.00	-	1,749,800.00	-	-
12913	โฉนด	22993	6299	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.00	94.00	8,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.60
12914	โฉนด	24383	10007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.95	37.95	7,000.00	265,650.00	12422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	41	987,870.00	174,330.00	439,980.00	-	439,980.00	-	-
					2	0	0	37.95	37.95	7,000.00	265,650.00	12423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	21	103,040.00	218,960.00	484,610.00	-	-	484,610.00	0.02
12915	โฉนด	16774	9302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.80	107.80	17,500.00	1,886,500.00	12424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	436.00	-	7,900.00	3,444,400.00	53	2,617,744.00	826,656.00	2,713,156.00	-	2,713,156.00	-	-
12916	โฉนด	9437	30848	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.85	8.85	110,000.00	973,500.00	12425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	52	651,168.00	205,632.00	1,179,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	589,566.00	-	589,566.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	589,566.00	589,566.00	-	-
					2	0	0	8.85	8.85	110,000.00	973,500.00	12426	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	52	47,424.00	14,976.00	988,476.00	-	-	988,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12917	โฉนด	24641	6063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	13,500.00	695,250.00	12427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	815,940.00	-	815,940.00	-	-
												12428	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	26	72,540.00	5,460.00	5,460.00	-	5,460.00	-	-
12918	โฉนด	22926	9911	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.90	59.90	10,000.00	599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,000.00	-	599,000.00	-	-
12919	โฉนด	1488	6097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	10,000.00	451,000.00	12429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	33	1,215,840.00	214,560.00	665,560.00	-	665,560.00	-	-
12920	โฉนด	24595	17675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.30	66.30	7,000.00	464,100.00	12430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	26	477,792.00	659,808.00	1,123,908.00	-	1,123,908.00	-	-
12921	โฉนด	21744	17043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	12431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	10	321,840.00	750,960.00	987,760.00	-	987,760.00	-	-
12922	โฉนด	17791	16251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.44	93.44	15,000.00	1,401,600.00	12432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	4	42,504.00	1,020,096.00	2,421,696.00	-	2,421,696.00	-	-
					3	0	0	69.56	69.56	15,000.00	1,043,400.00	12433	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	278.25	-	5,650.00	1,572,112.50	4	62,884.50	1,509,228.00	2,552,628.00	-	-	2,552,628.00	0.30
12923	โฉนด	18128	9968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00	12434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	38	1,261,788.00	650,012.00	1,434,012.00	-	1,434,012.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	7,000.00	56,000.00	12435	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	38	54,912.00	28,288.00	84,288.00	-	84,288.00	-	-
12924	โฉนด	637	292	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	85,000.00	1,113,500.00	12436	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	-	7,600.00	889,200.00	53	675,792.00	213,408.00	1,326,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,258.44	-	442,258.44	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	78.00	66.67	-	-	-	-	-	-	884,649.56	-	884,649.56	0.02
					5	0	0	13.10	13.10	85,000.00	1,113,500.00	12437	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	-	7,600.00	889,200.00	53	675,792.00	213,408.00	1,326,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,258.44	-	442,258.44	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	78.00	66.67	-	-	-	-	-	-	884,649.56	-	884,649.56	0.02
					5	0	0	13.10	13.10	85,000.00	1,113,500.00	12438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	-	7,600.00	889,200.00	53	675,792.00	213,408.00	1,326,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,258.44	-	442,258.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.10	13.10	85,000.00	1,113,500.00	12439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	-	7,600.00	889,200.00	53	675,792.00	213,408.00	1,326,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,258.44	-	442,258.44	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	78.00	66.67	-	-	-	-	-	-	884,649.56	-	884,649.56	0.02
12925	โฉนด	289	121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	12,500.00	572,500.00	12440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	8	119,448.00	1,373,652.00	1,946,152.00	-	-	1,946,152.00	0.02
12926	โฉนด	14533	11099	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.80	29.80	40,000.00	1,192,000.00	12441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.20	-	7,450.00	835,890.00	32	710,506.50	125,383.50	1,317,383.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	8.02	-	-	-	-	-	-	105,654.16	-	105,654.16	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.20	91.98	-	-	-	-	-	-	1,211,729.34	-	1,211,729.34	0.02
12927	โฉนด	8453	26422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	6,700.00	171,520.00	12442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.54	-	7,900.00	1,141,866.00	14	205,535.88	936,330.12	1,107,850.12	-	1,107,850.12	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12928	โฉนด	10296	73367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	12443	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,050.00	740,250.00	25	629,212.50	111,037.50	779,537.50	-	779,537.50	-	-
12929	โฉนด	3031	20662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	8,000.00	451,200.00	12444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	33	477,792.00	375,408.00	826,608.00	-	826,608.00	-	-
12930	โฉนด	5364	65082	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.60
12931	โฉนด	5371	65090	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,000.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	-	418,800.00	0.60
12932	โฉนด	1310	3288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	5,000.00	183,000.00	12445	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	738.00	-	7,700.00	5,682,600.00	19	1,591,128.00	4,091,472.00	4,274,472.00	-	-	4,274,472.00	0.02
12933	โฉนด	6193	68717	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.60
12934	โฉนด	3268	31683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	54,000.00	2,905,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,905,200.00	-	-	2,905,200.00	0.02
12935	โฉนด	3267	31682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.60	4.60	35,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
12936	โฉนด	10709	867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.60	101.60	4,400.00	447,040.00	12446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	6	54,096.00	847,504.00	1,294,544.00	-	1,294,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.25	6.25	4,400.00	27,500.00	12447	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	6	3,900.00	61,100.00	88,600.00	-	88,600.00	-	-
					2	0	0	12.45	12.45	4,400.00	54,780.00	12448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.80	-	8,050.00	400,890.00	6	24,053.40	376,836.60	431,616.60	-	-	431,616.60	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	4,400.00	33,000.00	12449	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	6	4,680.00	73,320.00	106,320.00	-	-	106,320.00	0.02
12937	โฉนด	16061	3987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	12450	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	183.60	-	7,950.00	1,459,620.00	33	817,387.20	642,232.80	1,324,732.80	-	1,324,732.80	-	-
12938	โฉนด	11837	12275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	54,000.00	3,537,000.00	12451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	47	648,432.00	204,768.00	3,741,768.00	-	-	3,741,768.00	0.02
12939	โฉนด	3266	31681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	12452	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	47	82,992.00	26,208.00	222,408.00	-	-	222,408.00	0.02
12940	โฉนด	14459	3470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.10	92.10	26,000.00	2,394,600.00	12453	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	6	7,020.00	109,980.00	2,504,580.00	-	-	2,504,580.00	0.02
					2	0	0	92.10	92.10	26,000.00	2,394,600.00	12454	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.80	-	2,600.00	121,680.00	6	7,300.80	114,379.20	2,508,979.20	-	-	2,508,979.20	0.02
12941	โฉนด	22038	130732	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.80	20.80	26,000.00	540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	-	540,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12942	โฉนด	22039	130733	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.90	20.90	26,000.00	543,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,400.00	-	-	543,400.00	0.60
12943	โฉนด	22040	130734	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.90	20.90	26,000.00	543,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,400.00	-	-	543,400.00	0.60
12944	โฉนด	24608	7431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.25	56.25	7,000.00	393,750.00	12455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,450.00	2,518,100.00	52	2,140,385.00	377,715.00	771,465.00	-	771,465.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	7,000.00	15,750.00	12456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	8	5,796.00	66,654.00	82,404.00	-	82,404.00	-	-
12945	โฉนด	4406	64808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00	12457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	33	607,920.00	107,280.00	457,980.00	-	457,980.00	-	-
12946	โฉนด	7071	75172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	4,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
12947	โฉนด	3046	9773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	13,000.00	258,700.00	12458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	30	398,947.50	70,402.50	329,102.50	-	329,102.50	-	-
12948	โฉนด	458	2165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	20,000.00	484,000.00	12459	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	484,000.00	-	484,000.00	-	-
12949	โฉนด	2243	9875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	9,150.00	545,340.00	12460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	879,744.00	637,056.00	1,182,396.00	-	1,182,396.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12950	โฉนด	459	3416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	12,500.00	418,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,750.00	-	-	418,750.00	0.02
12951	โฉนด	5404	21140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	6,500.00	539,500.00	12461	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	174.00	-	7,700.00	1,339,800.00	33	1,246,014.00	93,786.00	633,286.00	-	633,286.00	-	-
12952	น.ส.3ก	เล่ม 4ข หน้า 4	354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	13,500.00	229,500.00	12462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	33	144,256.00	113,344.00	342,844.00	-	113,344.00	229,500.00	0.02
12953	โฉนด	18928	25289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	7,500.00	467,250.00	12463	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	123.95	-	7,600.00	942,020.00	19	263,765.60	678,254.40	1,145,504.40	-	-	1,145,504.40	0.02
12954	โฉนด	13436	5748	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.60	39.60	58,000.00	2,296,800.00	12464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	294.00	-	7,600.00	2,234,400.00	52	1,698,144.00	536,256.00	2,833,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	33.33	-	-	-	-	-	-	944,257.56	-	944,257.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	196.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,888,798.44	1,888,798.44	-	-
12955	โฉนด	14182	8669	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.20	65.20	10,000.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	-	652,000.00	0.60
12956	โฉนด	17975	17584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.50	61.50	8,000.00	492,000.00	12465	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	756.00	-	7,600.00	5,745,600.00	8	459,648.00	5,285,952.00	5,777,952.00	-	-	5,777,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12957	โฉนด	21517	24312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	25,000.00	545,000.00	12466	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	9	154,548.00	1,562,652.00	2,107,652.00	-	-	2,107,652.00	0.02
12958	โฉนด	17974	17585	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	12467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,050.00	394,450.00	8	31,556.00	362,894.00	610,894.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	49.00	-	-	-	-	-	-	-	610,894.00	-	610,894.00	0.02
12959	โฉนด	12685	2827	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.65	14.65	77,000.00	1,128,050.00	12468	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,600.00	820,800.00	63	623,808.00	196,992.00	1,325,042.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,636.50	-	441,636.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	883,405.50	-	883,405.50	0.02
					5	0	0	14.65	14.65	77,000.00	1,128,050.00	12469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,600.00	820,800.00	63	623,808.00	196,992.00	1,325,042.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	441,636.50	-	441,636.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	883,405.50	883,405.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12960	โฉนด	9959	110156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	12,000.00	711,600.00	12470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.40	-	7,450.00	1,180,080.00	13	495,633.60	684,446.40	1,396,046.40	-	1,396,046.40	-	-
12961	โฉนด	1248	2908	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	1.65	1.65	20,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
					5	0	0	1.65	1.65	20,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
12962	โฉนด	7974	8027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.50	91.50	8,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.02
12963	โฉนด	5537	65799	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.60
12964	โฉนด	4001	16223	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.90	79.90	6,300.00	503,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,370.00	-	-	503,370.00	0.60
12965	โฉนด	17849	25852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.70	78.70	25,000.00	1,967,500.00	12471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	33	796,320.00	625,680.00	2,593,180.00	-	2,593,180.00	-	-
12966	โฉนด	1942	15703	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	20,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.60
12967	โฉนด	6075	20859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	13,000.00	286,000.00	12472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	24	192,717.00	314,433.00	600,433.00	-	600,433.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12968	โฉนด	2015	15850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.86	18.86	20,000.00	377,200.00	12473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	650,224.00	-	-	650,224.00	0.02
					3	0	0	25.74	25.74	20,000.00	514,800.00	12474	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.96	-	2,600.00	470,496.00	5	23,524.80	446,971.20	961,771.20	-	-	961,771.20	0.30
12969	โฉนด	22385	27730	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	40,000.00	728,000.00	12475	-	ตึก	-	160.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	728,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	3	96.00	60.00	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	0.30
12970	โฉนด	2175	16646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	17,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.02
12971	โฉนด	4605	31843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	3,000.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-
12972	โฉนด	10832	25344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	4,500.00	223,650.00	12476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.40	-	7,450.00	2,051,730.00	9	533,449.80	1,518,280.20	1,741,930.20	-	1,741,930.20	-	-
12973	โฉนด	7422	26146	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	8.80	408.80	6,500.00	2,657,200.00	12477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	26	975,492.00	1,347,108.00	4,004,308.00	-	4,004,308.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12974	โฉนด	1556	5731	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	12478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	36	758,880.00	465,120.00	1,185,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	474,048.00	-	474,048.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	96.00	60.00	-	-	-	-	-	-	711,072.00	711,072.00	-	-
12975	โฉนด	6811	24601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,200.00	720,000.00	12479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,450.00	2,294,600.00	38	1,950,410.00	344,190.00	1,064,190.00	-	1,064,190.00	-	-
12976	โฉนด	10133	33236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	7,200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
12977	โฉนด	10134	33237	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	7,200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
12978	โฉนด	10135	33238	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	6,100.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.30
12979	โฉนด	3538	15263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
12980	โฉนด	8650	27059	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.60	26.60	38,500.00	1,024,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,100.00	-	-	1,024,100.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12981	โฉนด	8651	27060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	21,000.00	1,465,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,800.00	-	-	1,465,800.00	0.60
12982	โฉนด	27231	17091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	16,000.00	788,800.00	12480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	33	243,432.00	191,268.00	980,068.00	-	980,068.00	-	-
12983	โฉนด	8155	82873	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.90	70.90	8,500.00	602,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,650.00	-	-	602,650.00	0.60
12984	โฉนด	24010	14388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00	12481	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	6	82,080.00	1,285,920.00	1,981,920.00	-	-	1,981,920.00	0.02
12985	โฉนด	4912	60005	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	12482	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	196.00	-	7,700.00	1,509,200.00	26	633,864.00	875,336.00	1,662,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	-	-	-	-	-	-	475,072.25	-	475,072.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3-3.5	ตึก	2	140.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,187,763.75	1,187,763.75	-	-
12986	โฉนด	24011	14389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.20	88.20	8,000.00	705,600.00	12483	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	6	82,080.00	1,285,920.00	1,991,520.00	-	-	1,991,520.00	0.02
12987	โฉนด	13092	5176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	9,500.00	950,000.00	12484	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	36	1,884,800.00	1,155,200.00	2,105,200.00	-	-	2,105,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.40	75.40	9,500.00	716,300.00	12485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	36	139,748.00	85,652.00	801,952.00	-	801,952.00	-	-
12988	โฉนด	12061	1736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.50	64.50	25,000.00	1,612,500.00	12486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	33	709,240.00	125,160.00	1,737,660.00	-	1,737,660.00	-	-
12989	โฉนด	3008	29796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.70	52.70	8,000.00	421,600.00	12487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	33	531,930.00	93,870.00	515,470.00	-	515,470.00	-	-
12990	โฉนด	14509	3542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	12488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	615,342.00	-	-	615,342.00	0.02
12991	โฉนด	4638	13240	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	20.20	120.20	7,000.00	841,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,400.00	-	-	841,400.00	0.30
12992	โฉนด	4097	40945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	12489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	615,342.00	-	-	615,342.00	0.02
12993	โฉนด	4096	40944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	12490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	13	70,784.00	371,616.00	509,166.00	-	-	509,166.00	0.02
12994	โฉนด	9457	30742	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.00	98.00	3,800.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	-	372,400.00	0.60
12995	โฉนด	21427	30743	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.50	97.50	15,000.00	1,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	-	1,462,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12996	โฉนด	10993	64532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	12491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	14	165,240.00	752,760.00	1,076,760.00	-	1,076,760.00	-	-
12997	โฉนด	8383	28387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	13,000.00	777,400.00	12492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	28	199,962.00	234,738.00	1,012,138.00	-	-	1,012,138.00	0.02
12998	โฉนด	11803	12132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00	12493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	449,870.00	-	449,870.00	-	-
					2	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00	12494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	53	171,864.00	12,936.00	368,936.00	-	-	368,936.00	0.02
12999	โฉนด	4069	27870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	8,000.00	404,000.00	12495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	17	429,120.00	286,080.00	690,080.00	-	690,080.00	-	-
13000	โฉนด	10978	33133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.30	93.30	7,000.00	653,100.00	12496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	14	145,044.00	660,756.00	1,313,856.00	-	1,313,856.00	-	-
13001	โฉนด	12629	2721	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	66.60	166.60	9,000.00	1,499,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,400.00	-	-	1,499,400.00	0.30
13002	โฉนด	23478	27411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.30	127.30	7,000.00	891,100.00	12497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	72	1,025,865.00	181,035.00	1,072,135.00	-	1,072,135.00	-	-
13003	โฉนด	5673	66295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.70	27.70	9,000.00	249,300.00	12498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	7	74,970.00	996,030.00	1,245,330.00	-	-	1,245,330.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13004	โฉนด	12259	2118	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	93.20	393.20	30,000.00	11,796,000.00	12499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	644.40	-	8,050.00	5,187,420.00	17	1,244,980.80	3,942,439.20	15,738,439.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	322.20	50.00	-	-	-	-	-	-	7,869,219.60	-	7,869,219.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	322.20	50.00	-	-	-	-	-	-	7,869,219.60	7,869,219.60	-	-
13005	โฉนด	12654	2780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	16,000.00	809,600.00	12500	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	105.00	-	5,450.00	572,250.00	42	423,465.00	148,785.00	958,385.00	-	-	958,385.00	0.02
					2	0	0	50.60	50.60	16,000.00	809,600.00	12501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	42	214,452.00	75,348.00	884,948.00	-	-	884,948.00	0.02
13006	โฉนด	3165	31326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	8,500.00	926,500.00	12502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	51	1,025,865.00	181,035.00	1,107,535.00	-	1,107,535.00	-	-
												12503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	51	214,830.00	16,170.00	16,170.00	-	16,170.00	-	-
13007	โฉนด	2207	16811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	12504	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	352.50	-	7,600.00	2,679,000.00	17	642,960.00	2,036,040.00	2,534,440.00	-	-	2,534,440.00	0.02
13008	โฉนด	6729	22301	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.80	15.80	28,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13009	โฉนด	14257	3221	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.50	63.50	30,000.00	1,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,000.00	-	-	1,905,000.00	0.60
13010	โฉนด	12077	1765	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	39.90	239.90	9,850.00	2,363,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363,015.00	-	2,363,015.00	-	-
13011	โฉนด	7094	75520	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	23.60	23.60	5,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
13012	โฉนด	4690	13466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	87.00	287.00	3,500.00	1,004,500.00	12505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	30	1,367,820.00	241,380.00	1,245,880.00	-	1,245,880.00	-	-
13013	โฉนด	4751	33040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.60	108.60	8,000.00	868,800.00	12506	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	27	683,910.00	120,690.00	989,490.00	-	989,490.00	-	-
13014	โฉนด	12085	1778	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	1	35.84	1,335.84	13,000.00	17,365,920.00	12507	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	5,343.36	-	3,400.00	18,167,424.00	9	1,635,068.16	16,532,355.84	33,898,275.84	-	-	33,898,275.84	0.30
					2	0	0	49.20	49.20	13,000.00	639,600.00	12508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	393.60	-	7,900.00	3,109,440.00	9	279,849.60	2,829,590.40	3,469,190.40	-	-	3,469,190.40	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	13,000.00	78,000.00	12509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	9	17,388.00	175,812.00	253,812.00	-	-	253,812.00	0.02
					3	0	0	92.36	92.36	13,000.00	1,200,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,680.00	-	-	1,200,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13015	โฉนด	4681	13502	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
13016	โฉนด	17771	19213	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.95	53.95	13,500.00	728,325.00	12510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	27	889,856.00	1,132,544.00	1,860,869.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,434.50	-	930,434.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	930,434.50	930,434.50	-	-
					5	0	0	53.95	53.95	13,500.00	728,325.00	12511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	65.25	-	8,050.00	525,262.50	12	73,536.75	451,725.75	1,180,050.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.25	86.21	-	-	-	-	-	-	1,017,321.75	-	1,017,321.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	13.79	-	-	-	-	-	-	162,729.00	-	162,729.00	0.02
13017	โฉนด	2958	13178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.20	53.20	6,000.00	319,200.00	12512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	19	162,288.00	417,312.00	736,512.00	-	736,512.00	-	-
13018	โฉนด	19402	121894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	35,000.00	672,000.00	12513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	9	119,016.00	1,203,384.00	1,875,384.00	-	-	1,875,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13019	โฉนด	6659	72344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	8,000.00	447,200.00	12514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.40	-	7,450.00	1,001,280.00	43	851,088.00	150,192.00	597,392.00	-	597,392.00	-	-
13020	โฉนด	8390	85455	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	30.60	130.60	35,000.00	4,571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,571,000.00	-	-	4,571,000.00	0.60
13021	โฉนด	2327	9526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	7,600.00	452,200.00	12515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	28	523,296.00	614,304.00	1,066,504.00	-	1,066,504.00	-	-
13022	โฉนด	13189	5373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00	12516	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	30	386,694.00	29,106.00	462,706.00	-	462,706.00	-	-
13023	โฉนด	20006	123161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.80	69.80	10,000.00	698,000.00	12517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	9	177,750.00	1,797,250.00	2,495,250.00	-	2,495,250.00	-	-
13024	โฉนด	20015	123170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	12518	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	2,600.00	63,700.00	9	5,733.00	57,967.00	757,967.00	-	757,967.00	-	-
					2	0	0	2.10	2.10	10,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
13025	โฉนด	6774	72969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00	12519	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	2	15,808.00	774,592.00	1,133,092.00	-	-	1,133,092.00	0.02
13026	โฉนด	410	674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.50	83.50	13,500.00	1,127,250.00	12520	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	28	300,762.00	22,638.00	1,149,888.00	-	-	1,149,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13027	โฉนด	16223	5979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.60	58.60	13,500.00	791,100.00	12521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	37	797,895.00	140,805.00	931,905.00	-	-	931,905.00	0.02
13028	โฉนด	11317	16911	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	9,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.60
13029	โฉนด	7753	23398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	17,000.00	850,000.00	12522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	24	683,910.00	120,690.00	970,690.00	-	970,690.00	-	-
13030	โฉนด	11318	16912	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.00	61.00	9,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.60
13031	โฉนด	5939 II 8484 -	22869	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	31.30	331.30	12,000.00	3,975,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975,600.00	-	-	3,975,600.00	0.60
13032	โฉนด	21510	31780	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	-	892,000.00	0.60
13033	โฉนด	3618	35593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	7,500.00	285,000.00	12523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.40	-	8,050.00	1,323,420.00	2	52,936.80	1,270,483.20	1,555,483.20	-	1,555,483.20	-	-
13034	โฉนด	1608	7970	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.20	24.20	8,500.00	205,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700.00	-	-	205,700.00	0.60
13035	โฉนด	17081	115833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00	12524	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,100.00	1,704,000.00	12	238,560.00	1,465,440.00	2,325,440.00	-	2,325,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13036	โฉนด	19522	31403	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.40	33.40	8,000.00	267,200.00	12525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	387,890.00	-	-	387,890.00	0.30
					2	0	0	33.40	33.40	8,000.00	267,200.00	12526	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	176.00	-	7,600.00	1,337,600.00	25	535,040.00	802,560.00	1,069,760.00	-	-	1,069,760.00	0.02
13037	โฉนด	14833	8704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.70	60.70	7,500.00	455,250.00	12527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	33	162,288.00	127,512.00	582,762.00	-	582,762.00	-	-
13038	โฉนด	4953	64008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00	12528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	12	212,352.00	1,304,448.00	1,679,448.00	-	1,679,448.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00	12529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	12	20,286.00	124,614.00	499,614.00	-	-	499,614.00	0.02
13039	โฉนด	9598	16633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00	12530	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	7,600.00	3,800,000.00	9	342,000.00	3,458,000.00	3,863,000.00	-	-	3,863,000.00	0.02
13040	โฉนด	17928	31402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	12531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.80	-	7,450.00	1,317,160.00	53	1,119,586.00	197,574.00	614,374.00	-	-	614,374.00	0.02
13041	โฉนด	11646	6118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	12532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	22	759,900.00	134,100.00	551,100.00	-	-	551,100.00	0.02
13042	โฉนด	12730	2928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	40,000.00	1,520,000.00	12533	-	ตึก	2	245.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13043	โฉนด	14534	11100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	10,000.00	123,000.00	12534	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,700.00	288,750.00	46	268,537.50	20,212.50	143,212.50	-	-	143,212.50	0.02
13044	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.40	78.40	1,500.00	117,600.00	12535	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	565.95	-	7,600.00	4,301,220.00	18	1,118,317.20	3,182,902.80	3,300,502.80	-	-	3,300,502.80	0.02
13045	โฉนด	13726	8056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	12536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	423,660.00	-	-	423,660.00	0.02
13046	โฉนด	1926	13454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	13,000.00	585,000.00	12537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	23	511,920.00	910,080.00	1,495,080.00	-	1,495,080.00	-	-
13047	โฉนด	23591	631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.90	94.90	8,000.00	759,200.00	12538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	52	1,253,835.00	221,265.00	980,465.00	-	980,465.00	-	-
13048	โฉนด	13105	5189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.30	66.30	8,000.00	530,400.00	12539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.40	-	7,450.00	271,180.00	18	176,267.00	94,913.00	625,313.00	-	-	625,313.00	0.02
13049	โฉนด	17065	115448	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.50	69.50	6,200.00	430,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,900.00	-	-	430,900.00	0.60
13050	โฉนด	1395	2706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.30	179.30	14,000.00	2,510,200.00	12540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	34	1,253,835.00	221,265.00	2,731,465.00	-	2,731,465.00	-	-
13051	โฉนด	17066	115449	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.30	68.30	6,200.00	423,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,460.00	-	-	423,460.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13052	โฉนด	21523	14780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	13,500.00	1,498,500.00	12541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	50	2,026,400.00	357,600.00	1,856,100.00	-	1,856,100.00	-	-
13053	โฉนด	21324	126927	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
13054	โฉนด	11966	1595	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	79.60	179.60	45,000.00	8,082,000.00	12542	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	1,316.40	-	7,600.00	10,004,640.00	34	5,802,691.20	4,201,948.80	12,283,948.80	-	-	12,283,948.80	0.30
13055	โฉนด	15018	14513	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.00	38.00	38,500.00	1,463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,000.00	-	-	1,463,000.00	0.30
13056	โฉนด	10493	19312	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.90	68.90	7,000.00	482,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,300.00	-	-	482,300.00	0.30
13057	โฉนด	3480	7596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.65	62.65	4,200.00	263,130.00	12543	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,300.00	438,000.00	24	407,340.00	30,660.00	293,790.00	-	293,790.00	-	-
					2	0	0	62.65	62.65	4,200.00	263,130.00	12544	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,300.00	438,000.00	24	407,340.00	30,660.00	293,790.00	-	-	293,790.00	0.02
13058	โฉนด	11923	1515	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.50	38.50	7,000.00	269,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	-	269,500.00	0.30
13059	โฉนด	7385	25740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.80	106.80	6,300.00	672,840.00	12545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	34	224,112.00	162,288.00	835,128.00	-	835,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13060	โฉนด	6439	70227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00	12546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	52	405,280.00	71,520.00	477,520.00	-	-	477,520.00	0.02
13061	โฉนด	19858	18464	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	12547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	1,762.00	-	7,650.00	13,479,300.00	34	7,817,994.00	5,661,306.00	6,561,306.00	-	-	6,561,306.00	0.30
13062	โฉนด	15101	13170	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.45	15.45	6,200.00	95,790.00	12548	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	216.00	-	7,300.00	1,576,800.00	52	1,466,424.00	110,376.00	206,166.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	103,083.00	-	103,083.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	103,083.00	-	103,083.00	0.02
					2	0	0	15.45	15.45	6,200.00	95,790.00	12549	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,300.00	1,576,800.00	52	1,466,424.00	110,376.00	206,166.00	-	-	206,166.00	0.02
13063	โฉนด	9110	103612	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	20.00	320.00	4,800.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	1,536,000.00	-	-
13064	โฉนด	7747	26767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.60	74.60	9,500.00	708,700.00	12550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	25	442,400.00	663,600.00	1,372,300.00	-	1,372,300.00	-	-
13065	โฉนด	3810	15813	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.30	60.30	10,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13066	โฉนด	16632	22722	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	84.60	84.60	45,000.00	3,807,000.00	12551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	576.00	-	7,650.00	4,406,400.00	53	3,348,864.00	1,057,536.00	4,864,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,432,268.00	-	2,432,268.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	288.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,432,268.00	2,432,268.00	-	-
					3	0	0	84.60	84.60	45,000.00	3,807,000.00	12552	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,600.00	416,000.00	53	316,160.00	99,840.00	3,906,840.00	-	-	3,906,840.00	0.30
					3	0	0	84.60	84.60	45,000.00	3,807,000.00	12553	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,450.00	1,569,600.00	53	1,192,896.00	376,704.00	4,183,704.00	-	-	4,183,704.00	0.30
13067	โฉนด	7199	75822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	5,000.00	194,000.00	12554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	173,880.00	309,120.00	503,120.00	-	-	503,120.00	0.02
13068	โฉนด	7668	23134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	6,700.00	182,910.00	12555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	19	625,800.00	268,200.00	451,110.00	-	451,110.00	-	-
13069	โฉนด	516	577	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.80	30.80	45,000.00	1,386,000.00	12556	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	402.50	-	7,700.00	3,099,250.00	52	2,355,430.00	743,820.00	2,129,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.63	25.00	-	-	-	-	-	-	532,455.00	-	532,455.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	301.87	75.00	-	-	-	-	-	-	1,597,365.00	1,597,365.00	-	-
13070	โฉนด	13067	5148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.30	8.30	50,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	-	415,000.00	0.02
13071	โฉนด	24224	24144	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	45,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.30
13072	โฉนด	24225	24145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	45,000.00	796,500.00	12557	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	402.50	-	7,700.00	3,099,250.00	52	2,355,430.00	743,820.00	1,540,320.00	-	1,540,320.00	-	-
13073	โฉนด	6637	20654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.50	91.50	5,950.00	544,425.00	12558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	28	1,329,825.00	234,675.00	779,100.00	-	779,100.00	-	-
13074	โฉนด	6691	24172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	6,100.00	435,540.00	12559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	293.80	-	7,900.00	2,321,020.00	34	1,346,191.60	974,828.40	1,410,368.40	-	1,410,368.40	-	-
13075	โฉนด	17389	15369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	11,500.00	243,800.00	12560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	24	390,260.00	636,740.00	880,540.00	-	880,540.00	-	-
13076	โฉนด	6692	24173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.20	71.20	6,100.00	434,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,320.00	-	434,320.00	-	-
13077	โฉนด	22166	131439	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.30	22.30	17,500.00	390,250.00	12561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	9	88,128.00	891,072.00	1,281,322.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	12562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,450.00	1,452,750.00	26	1,234,837.50	217,912.50	817,912.50	-	817,912.50	-	-
13078	โฉนด	17907	10167	หมู่ ต.ในเมือง									ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	640,661.00	-	640,661.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	640,661.00	-	640,661.00	0.02
13079	โฉนด	915	455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.90	149.90	60,000.00	8,994,000.00	12563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	16	472,736.00	1,676,064.00	10,670,064.00	-	10,670,064.00	-	-
13080	โฉนด	22098	25643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.80	63.80	7,500.00	478,500.00	12564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	32	234,738.00	199,962.00	678,462.00	-	678,462.00	-	-
13081	น.ส.3ก		193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	12565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	28	392,472.00	460,728.00	804,728.00	-	460,728.00	344,000.00	0.02
13082	โฉนด	885	436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	35,000.00	413,000.00	12566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	41	208,800.00	81,200.00	494,200.00	-	494,200.00	-	-
					2	0	0	11.80	11.80	35,000.00	413,000.00	12567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	41	208,800.00	81,200.00	494,200.00	-	-	494,200.00	0.02
13083	โฉนด	19093	121263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	13,500.00	631,800.00	12568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	752,490.00	-	-	752,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13084	โฉนด	6135	69219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	12569	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	24	415,872.00	678,528.00	1,361,028.00	-	-	1,361,028.00	0.02
13085	โฉนด	14066	6933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	5,500.00	321,750.00	12570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	355,488.00	417,312.00	739,062.00	-	739,062.00	-	-
					2	0	0	51.20	51.20	5,500.00	281,600.00	12571	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	13	306,432.00	1,608,768.00	1,890,368.00	-	-	1,890,368.00	0.02
13086	โฉนด	4514	30836	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.60
13087	โฉนด	19092	121273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	5,000.00	170,500.00	12572	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	28	797,895.00	140,805.00	311,305.00	-	-	311,305.00	0.02
13088	โฉนด	12053	1725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.00	165.00	15,000.00	2,475,000.00	12573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	20	1,095,150.00	365,050.00	2,840,050.00	-	2,840,050.00	-	-
13089	โฉนด	8742	27471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	6,700.00	209,040.00	12574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	329,730.00	-	-	329,730.00	0.02
13090	โฉนด	3340	22411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	44.30	344.30	4,600.00	1,583,780.00	12575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	36	1,122,975.00	688,275.00	2,272,055.00	-	2,272,055.00	-	-
13091	โฉนด	19091	121272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	5,000.00	185,500.00	12576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.20	-	7,450.00	1,297,790.00	28	1,103,121.50	194,668.50	380,168.50	-	380,168.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13092	โฉนด	15602	7237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	15,000.00	678,000.00	12577	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,300.00	919,800.00	53	855,414.00	64,386.00	742,386.00	-	742,386.00	-	-
					2	0	0	45.20	45.20	15,000.00	678,000.00	12578	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	205.20	-	7,600.00	1,559,520.00	22	530,236.80	1,029,283.20	1,707,283.20	-	-	1,707,283.20	0.02
13093	โฉนด	16743	114398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	30,000.00	444,000.00	12579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	45	531,930.00	93,870.00	537,870.00	-	-	537,870.00	0.02
13094	โฉนด	1424	6023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	13,500.00	691,200.00	12580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	47	1,063,860.00	187,740.00	878,940.00	-	878,940.00	-	-
13095	โฉนด	1423	6022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	13,500.00	691,200.00	12581	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	30	205,200.00	205,200.00	896,400.00	-	-	896,400.00	0.02
13096	โฉนด	27768	9478	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	6,100.00	347,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700.00	-	-	347,700.00	0.60
13097	โฉนด	25225	6038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	13,500.00	692,550.00	12582	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	21	273,600.00	581,400.00	1,273,950.00	-	-	1,273,950.00	0.02
13098	โฉนด	27769	9484	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.50	49.50	7,600.00	376,200.00	12583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	30	683,910.00	120,690.00	496,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.96	34.22	-	-	-	-	-	-	170,035.76	-	170,035.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.04	65.78	-	-	-	-	-	-	326,854.24	-	326,854.24	0.02
13099	โฉนด	5273	64615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	51.10	351.10	5,000.00	1,755,500.00	12584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	1,876,190.00	-	-	1,876,190.00	0.02
13100	โฉนด	3733	37328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.20	171.20	4,000.00	684,800.00	12585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	14	78,246.00	356,454.00	1,041,254.00	-	-	1,041,254.00	0.02
13101	โฉนด	9486	30830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	15,000.00	624,000.00	12586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	25	1,329,825.00	234,675.00	858,675.00	-	858,675.00	-	-
13102	โฉนด	1345	5954	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	20.80	120.80	10,000.00	1,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,000.00	-	-	1,208,000.00	0.60
13103	โฉนด	3727	37336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	9,000.00	204,300.00	12587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,100.00	639,000.00	29	306,720.00	332,280.00	536,580.00	-	536,580.00	-	-
13104	โฉนด	4192	16890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	10,000.00	895,000.00	12588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	7,900.00	1,714,300.00	30	857,150.00	857,150.00	1,752,150.00	-	1,752,150.00	-	-
13105	โฉนด	10223	6599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	12589	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.00	-	7,450.00	1,199,450.00	13	503,769.00	695,681.00	1,029,281.00	-	1,029,281.00	-	-
13106	โฉนด	20960	824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.60	94.60	15,000.00	1,419,000.00	12590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	53	1,595,790.00	281,610.00	1,700,610.00	-	1,700,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	94.60	94.60	15,000.00	1,419,000.00	12591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.68	-	8,050.00	110,124.00	4	4,404.96	105,719.04	1,524,719.04	-	-	1,524,719.04	0.02
13107	โฉนด	20075	16065	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	97.70	97.70	17,500.00	1,709,750.00	12592	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	10	170,240.00	1,532,160.00	3,241,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	12.50	-	-	-	-	-	-	405,238.75	-	405,238.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	12.50	-	-	-	-	-	-	405,238.75	-	405,238.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,431,432.50	-	2,431,432.50	0.02
13108	โฉนด	5357	71193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	12593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	10	120,750.00	1,086,750.00	1,586,750.00	-	-	1,586,750.00	0.02
13109	โฉนด	5910	67578	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	12594	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	105.00	-	7,050.00	740,250.00	42	629,212.50	111,037.50	453,037.50	-	-	453,037.50	0.30
13110	โฉนด	24929	6193	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.70	56.70	9,500.00	538,650.00	12595	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	625.60	-	7,600.00	4,754,560.00	7	332,819.20	4,421,740.80	4,960,390.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.64	13.69	-	-	-	-	-	-	679,077.50	-	679,077.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	539.96	86.31	-	-	-	-	-	-	4,281,313.30	-	4,281,313.30	0.02
13111	โฉนด	9137	104114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	12596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	7	171,648.00	781,952.00	961,952.00	-	-	961,952.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	12597	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	8,736.00	116,064.00	296,064.00	-	-	296,064.00	0.02
13112	โฉนด	10004	111060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.60	75.60	30,000.00	2,268,000.00	12598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	12	346,500.00	346,500.00	2,614,500.00	-	2,614,500.00	-	-
13113	โฉนด	19952	123107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00	12599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	6	123,240.00	1,930,760.00	2,609,760.00	-	-	2,609,760.00	0.02
13114	โฉนด	6015	22793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	7,000.00	153,300.00	12600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	19	185,808.00	477,792.00	631,092.00	-	631,092.00	-	-
13115	โฉนด	10944	40939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	12601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	33	318,528.00	250,272.00	387,822.00	-	387,822.00	-	-
13116	โฉนด	3259	31803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	12,500.00	282,500.00	12602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	7,900.00	1,061,760.00	12	148,646.40	913,113.60	1,195,613.60	-	1,195,613.60	-	-
13117	โฉนด	19652	121913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	15,000.00	418,500.00	12603	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	8	142,464.00	1,638,336.00	2,056,836.00	-	-	2,056,836.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13118	โฉนด	6141	19107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	9,800.00	249,900.00	12604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	390,705.00	-	390,705.00	-	-
13119	โฉนด	19418	1435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.70	108.70	10,000.00	1,087,000.00	12605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	34	1,215,840.00	214,560.00	1,301,560.00	-	-	1,301,560.00	0.02
13120	โฉนด	21948	24801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	7,000.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	-	130,900.00	0.02
13121	โฉนด	7567	77833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	-	179,200.00	0.02
13122	โฉนด	18676	15231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	7,500.00	379,500.00	12606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	32	391,230.00	333,270.00	712,770.00	-	712,770.00	-	-
13123	โฉนด	21459	13308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	7,000.00	215,600.00	12607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,450.00	1,132,400.00	32	962,540.00	169,860.00	385,460.00	-	385,460.00	-	-
13124	โฉนด	21458	18004	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.00	95.00	7,500.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	-	712,500.00	0.60
13125	โฉนด	17598	19860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	9,500.00	337,250.00	12608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	43	797,895.00	140,805.00	478,055.00	-	-	478,055.00	0.02
					2	0	0	35.50	35.50	9,500.00	337,250.00	12609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,050.00	199,237.50	43	151,420.50	47,817.00	385,067.00	-	-	385,067.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.50	35.50	9,500.00	337,250.00	12610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	6	53,130.00	832,370.00	1,169,620.00	-	-	1,169,620.00	0.02
13126	โฉนด	8402	25990	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.40	53.40	12,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	-	640,800.00	0.60
13127	โฉนด	13393	5683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.70	100.70	16,000.00	1,611,200.00	12611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,600.00	3,283,200.00	9	295,488.00	2,987,712.00	4,598,912.00	-	-	4,598,912.00	0.02
13128	โฉนด	6717	72408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	40,000.00	488,000.00	12612	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	1,234,928.00	-	-	1,234,928.00	0.02
13129	โฉนด	18047	9520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	9,500.00	568,100.00	12613	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	110.16	-	7,600.00	837,216.00	12	117,210.24	720,005.76	1,288,105.76	-	-	1,288,105.76	0.02
13130	โฉนด	11986	1626	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.50	55.50	35,000.00	1,942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,500.00	-	-	1,942,500.00	0.60
13131	โฉนด	6509	70757	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.90	56.90	35,000.00	1,991,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,500.00	-	-	1,991,500.00	0.60
13132	โฉนด	8286	25554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	12614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	13	176,256.00	925,344.00	1,357,344.00	-	1,357,344.00	-	-
13133	โฉนด	335	633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	15,000.00	537,000.00	12615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	677,805.00	-	677,805.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13134	โฉนด	9195	29911	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	7,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
13135	โฉนด	563	1306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.00	138.00	5,000.00	690,000.00	12616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	33	1,621,120.00	286,080.00	976,080.00	-	976,080.00	-	-
13136	โฉนด	7912	79767	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	12617	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	39.60	-	5,450.00	215,820.00	7	15,107.40	200,712.60	900,712.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.76	60.00	-	-	-	-	-	-	540,427.56	-	540,427.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.84	40.00	-	-	-	-	-	-	360,285.04	-	360,285.04	0.02
13137	โฉนด	19957	123112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00	12618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	11	227,520.00	1,668,480.00	2,347,480.00	-	2,347,480.00	-	-
13138	โฉนด	21493	22696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	12619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	25	379,950.00	67,050.00	312,050.00	-	312,050.00	-	-
13139	โฉนด	5863	18775	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	12620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	53	651,168.00	205,632.00	835,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,816.00	-	417,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,816.00	-	417,816.00	0.02
13140	โฉนด	12183	1960	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	12621	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	315.00	-	7,600.00	2,394,000.00	53	1,819,440.00	574,560.00	2,149,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	8.89	-	-	-	-	-	-	191,095.88	-	191,095.88	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	287.00	91.11	-	-	-	-	-	-	1,958,464.12	1,958,464.12	-	-
13141	โฉนด	2349	19438	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	70,000.00	980,000.00	12622	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	1,417,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	472,539.41	-	472,539.41	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	945,220.59	945,220.59	-	-
13142	โฉนด	7759	78871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	9,000.00	468,900.00	12623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	21	208,656.00	443,394.00	912,294.00	-	912,294.00	-	-
13143	โฉนด	3447	35110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	9,000.00	544,500.00	12624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	33	637,056.00	500,544.00	1,045,044.00	-	1,045,044.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13144	โฉนด	2642	24216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.43	20.43	35,000.00	715,050.00	12625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.50	-	7,650.00	669,375.00	30	334,687.50	334,687.50	1,049,737.50	-	-	1,049,737.50	0.02
					2	0	0	20.43	20.43	35,000.00	715,050.00	12626	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	84.00	-	5,450.00	457,800.00	30	228,900.00	228,900.00	943,950.00	-	-	943,950.00	0.02
					2	0	0	20.42	20.42	35,000.00	714,700.00	12627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.50	-	7,650.00	669,375.00	30	334,687.50	334,687.50	1,049,387.50	-	-	1,049,387.50	0.02
					2	0	0	20.42	20.42	35,000.00	714,700.00	12628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.50	-	7,650.00	669,375.00	30	334,687.50	334,687.50	1,049,387.50	-	-	1,049,387.50	0.02
13145	โฉนด	11584	7624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	8,500.00	379,100.00	12629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	15	135,240.00	540,960.00	920,060.00	-	-	920,060.00	0.02
13146	โฉนด	6633	20573	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	14.30	114.30	12,500.00	1,428,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,750.00	-	1,428,750.00	-	-
13147	โฉนด	5310	20700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.60	119.60	4,500.00	538,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	-	538,200.00	0.02
13148	โฉนด	5827	68223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00	12630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	23	156,492.00	278,208.00	575,808.00	-	-	575,808.00	0.02
13149	โฉนด	5586	66616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	12,000.00	418,800.00	12631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	36	531,930.00	93,870.00	512,670.00	-	512,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13150	โฉนด	10989	40681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.10	61.10	8,000.00	488,800.00	12632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	52	1,139,850.00	201,150.00	689,950.00	-	-	689,950.00	0.02
13151	โฉนด	7106	75404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	20,000.00	1,044,000.00	12633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	53	1,513,008.00	477,792.00	1,521,792.00	-	1,521,792.00	-	-
13152	โฉนด	13799	6234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	71.20	371.20	11,000.00	4,083,200.00	12634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	4,264,235.00	-	4,264,235.00	-	-
13153	โฉนด	16067	4041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	110,000.00	3,806,000.00	12635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	24	288,192.00	470,208.00	4,276,208.00	-	-	4,276,208.00	0.02
13154	โฉนด	33	712	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.13	17.13	16,000.00	274,080.00	12636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	53	198,360.00	62,640.00	336,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	336,720.00	-	336,720.00	0.30
					5	0	0	17.13	17.13	16,000.00	274,080.00	12637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	67,860.00	193,140.00	467,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	233,610.00	-	233,610.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	233,610.00	-	233,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	17.13	17.13	16,000.00	274,080.00	12638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	67,860.00	193,140.00	467,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	233,610.00	-	233,610.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	233,610.00	-	233,610.00	0.02
					2	0	0	17.13	17.13	16,000.00	274,080.00	12639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	67,860.00	193,140.00	467,220.00	-	-	467,220.00	0.02
					5	0	0	17.13	17.13	16,000.00	274,080.00	12640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	67,860.00	193,140.00	467,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	233,610.00	-	233,610.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	233,610.00	-	233,610.00	0.02
					2	0	0	17.13	17.13	16,000.00	274,080.00	12641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,250.00	139,562.50	16	30,703.75	108,858.75	382,938.75	-	-	382,938.75	0.02
					2	0	0	17.12	17.12	16,000.00	273,920.00	12642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,250.00	139,562.50	16	30,703.75	108,858.75	382,778.75	-	-	382,778.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13155	โฉนด	23257	677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	20,000.00	990,000.00	12643	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	657.90	-	7,600.00	5,000,040.00	8	400,003.20	4,600,036.80	5,590,036.80	-	-	5,590,036.80	0.02
13156	โฉนด	8759	94591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	20,000.00	1,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.02
13157	โฉนด	11927	1532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	14,000.00	658,000.00	12644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	7,250.00	706,875.00	52	537,225.00	169,650.00	827,650.00	-	827,650.00	-	-
13158	โฉนด	5311	20701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.50	117.50	4,500.00	528,750.00	12645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	19	405,720.00	1,043,280.00	1,572,030.00	-	-	1,572,030.00	0.02
13159	โฉนด	8638	96671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.90	33.90	13,500.00	457,650.00	12646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	744,552.00	-	744,552.00	-	-
13160	โฉนด	7606	78099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	60,000.00	1,728,000.00	12647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.13	-	7,900.00	1,604,727.00	53	1,219,592.52	385,134.48	2,113,134.48	-	2,113,134.48	-	-
13161	โฉนด	2181	9285	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.50	59.50	13,500.00	803,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	-	803,250.00	0.60
13162	โฉนด	7024	21476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00	12648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	576,920.00	-	576,920.00	-	-
13163	โฉนด	1451	10299	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.50	50.50	46,000.00	2,323,000.00	12649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	7,250.00	362,500.00	22	123,250.00	239,250.00	2,562,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	50.50	50.50	46,000.00	2,323,000.00	12650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	7,250.00	362,500.00	22	123,250.00	239,250.00	2,562,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-					
13164	โฉนด	18621	7093	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.80	100.80	5,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
13165	โฉนด	4142	41636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.10	81.10	50,000.00	4,055,000.00	12651	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	291.00	-	7,950.00	2,313,450.00	14	416,421.00	1,897,029.00	5,952,029.00	-	5,952,029.00	-	-
					5	0	0	12.50	12.50	50,000.00	625,000.00	12652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	7,250.00	362,500.00	22	123,250.00	239,250.00	864,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	432,125.00	-	432,125.00	0.02
13166	โฉนด	2789	6392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	14,000.00	421,400.00	12653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	43	709,240.00	125,160.00	546,560.00	-	546,560.00	-	-
13167	โฉนด	7562	22958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	6,000.00	275,400.00	12654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	14	318,528.00	1,451,072.00	1,726,472.00	-	-	1,726,472.00	0.02
13168	โฉนด	9697	31857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	6,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.02
13169	โฉนด	14194	8336	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.40	50.40	9,000.00	453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	-	453,600.00	0.60
13170	โฉนด	14196	8338	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	12655	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	88.00	-	7,700.00	677,600.00	53	630,168.00	47,432.00	1,097,432.00	-	-	1,097,432.00	0.30
13171	โฉนด	188	1006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	14,000.00	898,800.00	12656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	25	1,063,860.00	187,740.00	1,086,540.00	-	1,086,540.00	-	-
13172	โฉนด	21779	10008	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.80	96.80	7,000.00	677,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600.00	-	-	677,600.00	0.60
13173	โฉนด	3599	15475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.10	94.10	8,000.00	752,800.00	12657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,450.00	2,503,200.00	26	2,127,720.00	375,480.00	1,128,280.00	-	1,128,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13174	โฉนด	10535	22648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.65	40.65	15,000.00	609,750.00	12658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	39	1,367,820.00	241,380.00	851,130.00	-	851,130.00	-	-
					2	0	0	40.65	40.65	15,000.00	609,750.00	12659	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.20	-	7,600.00	1,285,920.00	16	707,256.00	578,664.00	1,188,414.00	-	-	1,188,414.00	0.02
13175	โฉนด	7587	78028	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	12660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,450.00	834,400.00	22	709,240.00	125,160.00	504,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	252,330.00	-	252,330.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	252,330.00	252,330.00	-	-
13176	โฉนด	11208	8243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00	12661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	18	542,360.00	292,040.00	736,040.00	-	-	736,040.00	0.02
13177	โฉนด	3315	32033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	12662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.00	-	7,450.00	961,050.00	43	816,892.50	144,157.50	769,157.50	-	-	769,157.50	0.02
13178	โฉนด	5185	64488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	12663	-	ตึก	2	217.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	679,000.00	-	679,000.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	35,000.00	210,000.00	12664	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	26	26,208.00	36,192.00	246,192.00	-	-	246,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13179	โฉนด	3610	40331	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	68.52	68.52	13,500.00	925,020.00	12665	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	324.00	-	7,600.00	2,462,400.00	24	935,712.00	1,526,688.00	2,451,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	324.00	-	-	-	-	-	-	-	2,451,708.00	-	2,451,708.00	0.02
												12666	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	302.10	-	7,600.00	2,295,960.00	4	91,838.40	2,204,121.60	3,129,141.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	302.10	-	-	-	-	-	-	-	3,129,141.60	-	3,129,141.60	0.02
												12667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.50	-	8,050.00	422,625.00	4	16,905.00	405,720.00	1,330,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	47.62	-	-	-	-	-	-	633,698.39	-	633,698.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.50	52.38	-	-	-	-	-	-	697,041.61	-	697,041.61	0.02
												12668	โรงจอดรถ	ไม้	-	50.60	-	2,600.00	131,560.00	4	15,787.20	115,772.80	1,040,792.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	50.60	-	-	-	-	-	-	-	1,040,792.80	-	1,040,792.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.52	68.52	13,500.00	925,020.00	12669	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	148.20	-	7,600.00	1,126,320.00	4	45,052.80	1,081,267.20	2,006,287.20	-	-	2,006,287.20	0.02
					2	0	0	68.52	68.52	13,500.00	925,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,020.00	-	-	925,020.00	0.02
					5	0	0	68.52	68.52	13,500.00	925,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,020.00	-	-	925,020.00	0.30
					2	0	0	68.52	68.52	13,500.00	925,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,020.00	-	-	925,020.00	0.02
13180	โฉนด	16809	24682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	9,000.00	909,000.00	12670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	12	212,352.00	1,304,448.00	2,213,448.00	-	2,213,448.00	-	-
13181	น.ส.3ก	20	120	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	3	70.00	1,570.00	6,650.00	10,440,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440,500.00	-	-	10,440,500.00	0.01
13182	โฉนด	608	267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.70	65.70	12,500.00	821,250.00	12671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	982,170.00	-	982,170.00	-	-
13183	โฉนด	805	1474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.90	121.90	22,000.00	2,681,800.00	12672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	22	1,139,850.00	201,150.00	2,882,950.00	-	2,882,950.00	-	-
13184	โฉนด	19689	25725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.20	75.20	10,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13185	โฉนด	19690	25726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.30	96.30	9,000.00	866,700.00	12673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	1,756,556.00	-	1,756,556.00	-	-
13186	โฉนด	5226	15890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.26	10.26	21,000.00	215,460.00	12674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	7	88,480.00	1,175,520.00	1,390,980.00	-	1,390,980.00	-	-
					5	0	0	10.27	10.27	21,000.00	215,670.00	12675	โรงจอดรถ	ตึก	-	71.20	-	2,600.00	185,120.00	4	7,404.80	177,715.20	393,385.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	14.04	-	-	-	-	-	-	55,231.28	-	55,231.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.20	85.96	-	-	-	-	-	-	338,153.92	338,153.92	-	-
					5	0	0	10.27	10.27	21,000.00	215,670.00	12676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	221.40	-	7,900.00	1,749,060.00	23	629,661.60	1,119,398.40	1,335,068.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	32.52	-	-	-	-	-	-	434,164.24	-	434,164.24	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	149.40	67.48	-	-	-	-	-	-	900,904.16	-	900,904.16	0.02
13187	โฉนด		130570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.43	10.43	21,000.00	219,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,030.00	-	219,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.43	10.43	21,000.00	219,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,030.00	-	-	219,030.00	0.30
					5	0	0	10.44	10.44	21,000.00	219,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,240.00	-	-	219,240.00	0.30
13188	โฉนด	56356	66683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00	12677	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	52	831,744.00	262,656.00	910,156.00	-	-	910,156.00	0.02
13189	โฉนด	21266	1078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.40	96.40	14,000.00	1,349,600.00	12678	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	94.50	-	7,700.00	727,650.00	50	676,714.50	50,935.50	1,400,535.50	-	-	1,400,535.50	0.02
13190	โฉนด	21265	1302	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.10	15.10	7,000.00	105,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700.00	-	-	105,700.00	0.60
13191	โฉนด	9782	108218	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.60	12.60	30,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.60
13192	โฉนด	9200	119321	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.10	100.10	1,300.00	130,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,130.00	-	-	130,130.00	0.60
13193	โฉนด	2193	17388	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.70	39.70	50,000.00	1,985,000.00	12679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	229.20	-	8,050.00	1,845,060.00	24	701,122.80	1,143,937.20	3,128,937.20	-	-	3,128,937.20	0.30
					5	0	0	39.70	39.70	50,000.00	1,985,000.00	12680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	182.40	-	7,900.00	1,440,960.00	24	547,564.80	893,395.20	2,878,395.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	91.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,439,197.60	-	1,439,197.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,439,197.60	-	1,439,197.60	0.30
13194	โฉนด	20734	10470	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	90.00	190.00	4,500.00	855,000.00	12681	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	1,824.00	-	9,600.00	17,510,400.00	6	1,050,624.00	16,459,776.00	17,314,776.00	-	-	17,314,776.00	0.30
13195	โฉนด	695	328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	77,000.00	2,156,000.00	12682	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	76.80	-	7,900.00	606,720.00	53	461,107.20	145,612.80	2,301,612.80	-	-	2,301,612.80	0.02
13196	โฉนด	716	340	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.90	0.90	77,000.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.60
13197	โฉนด	5637	17859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	5,000.00	158,000.00	12683	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.40	-	7,450.00	2,193,280.00	19	1,535,296.00	657,984.00	815,984.00	-	815,984.00	-	-
13198	โฉนด	11796	12114	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	84.40	84.40	8,000.00	675,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,200.00	-	-	675,200.00	0.30
13199	โฉนด	717	341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.80	37.80	77,000.00	2,910,600.00	12684	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,300.00	1,022,000.00	53	950,460.00	71,540.00	2,982,140.00	-	-	2,982,140.00	0.02
13200	โฉนด	5628	17860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13201	โฉนด	10886	12115	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	84.30	84.30	8,000.00	674,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,400.00	-	-	674,400.00	0.30
13202	โฉนด	19295	64536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	12,000.00	361,200.00	12685	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	26	385,560.00	532,440.00	893,640.00	-	-	893,640.00	0.02
13203	โฉนด	108974	5194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.70	96.70	14,000.00	1,353,800.00	12686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	12	148,764.00	913,836.00	2,267,636.00	-	2,267,636.00	-	-
13204	โฉนด	16867	16950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	7,000.00	461,300.00	12687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	53	1,188,792.00	375,408.00	836,708.00	-	836,708.00	-	-
13205	โฉนด	8158	82718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.10	125.10	13,500.00	1,688,850.00	12688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	15	312,900.00	312,900.00	2,001,750.00	-	2,001,750.00	-	-
13206	โฉนด	9128	100425	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.80	35.80	6,750.00	241,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	-	241,650.00	0.60
13207	โฉนด	11151	24742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00	12689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	6	72,996.00	1,143,604.00	1,488,004.00	-	1,488,004.00	-	-
13208	โฉนด	2394	9899	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	23.40	123.40	4,550.00	561,470.00	12690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	297.00	-	7,900.00	2,346,300.00	27	1,032,372.00	1,313,928.00	1,875,398.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	1.35	-	-	-	-	-	-	25,317.87	-	25,317.87	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	2.80	2.80	5,500.00	15,400.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	293.00	98.65	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.60
13209	โฉนด	6466	70183	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.80	2.80	5,500.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.60
13210	โฉนด	15327	720	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	45,000.00	742,500.00	12691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	33	566,272.00	444,928.00	1,187,428.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	593,714.00	-	593,714.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	593,714.00	-	593,714.00	0.30
13211	โฉนด	11736	7786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	12,000.00	440,400.00	12692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	561,090.00	-	561,090.00	-	-
13212	โฉนด	6467	70184	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.60
13213	โฉนด	8683	27263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	12,000.00	633,600.00	12693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	479,136.00	293,664.00	927,264.00	-	-	927,264.00	0.02
13214	โฉนด	14032	6882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	50,000.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13215	โฉนด	24227	6883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	50,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.02
13216	โฉนด	24226	6884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	50,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.02
13217	โฉนด	16366	4175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.30	90.30	6,100.00	550,830.00	12694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,450.00	1,452,750.00	28	1,234,837.50	217,912.50	768,742.50	-	768,742.50	-	-
13218	โฉนด	23371	1049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	17,000.00	1,088,000.00	12695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	1,361,024.00	-	1,361,024.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	17,000.00	51,000.00	12696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	17,000.00	51,000.00	12697	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	17,000.00	51,000.00	12698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	17,000.00	51,000.00	12699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	17,000.00	51,000.00	12700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.00	3.00	17,000.00	51,000.00	12701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	17,000.00	51,000.00	12702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	17,000.00	51,000.00	12703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,650.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	219,912.00	-	-	219,912.00	0.02
13219	โฉนด	21450	30554	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	30,000.00	1,140,000.00	12704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,900.00	568,800.00	34	329,904.00	238,896.00	1,378,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	689,448.00	-	689,448.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	689,448.00	-	689,448.00	0.02
13220	โฉนด	8801	97299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.10	86.10	8,000.00	688,800.00	12705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	77,280.00	695,520.00	1,384,320.00	-	1,384,320.00	-	-
13221	โฉนด	20723	124250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	6,200.00	99,200.00	12706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	9	68,256.00	690,144.00	789,344.00	-	-	789,344.00	0.02
13222	โฉนด	6337	19496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	6,700.00	309,540.00	12707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	53	432,288.00	136,512.00	446,052.00	-	446,052.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13223	โฉนด	5303	64678	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	35,000.00	861,000.00	12708	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	26	651,168.00	899,232.00	1,760,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	11.76	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	180.00	88.24	-	-	-	-	-					
13224	โฉนด	14962	14259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.70	58.70	45,000.00	2,641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,641,500.00	-	-	2,641,500.00	0.02
13225	โฉนด	384	556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	19.60	219.60	6,500.00	1,427,400.00	12709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	35	2,133,000.00	1,422,000.00	2,849,400.00	-	2,849,400.00	-	-
13226	โฉนด	11237	1813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	35,000.00	857,500.00	12710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	14	262,656.00	1,196,544.00	2,054,044.00	-	-	2,054,044.00	0.02
13227	โฉนด	9970	111257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	35,000.00	808,500.00	12711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	14	262,656.00	1,196,544.00	2,005,044.00	-	-	2,005,044.00	0.02
13228	โฉนด	22953	2505	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00	12712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	43.75	31.25	7,450.00	325,937.50	63	277,046.88	48,890.62	1,079,390.62	-	-	1,079,390.62	0.30
												12713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.25	68.75	7,450.00	717,062.50	63	609,503.12	107,559.38	107,559.38	-	-	107,559.38	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13229	โฉนด	9126	100555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	7,500.00	505,500.00	12714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	646,305.00	-	646,305.00	-	-
					2	0	0	67.40	67.40	7,500.00	505,500.00	12715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	15	78,890.00	315,560.00	821,060.00	-	821,060.00	-	-
					2	0	0	67.39	67.39	7,500.00	505,425.00	12716	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	302.40	-	7,600.00	2,298,240.00	15	459,648.00	1,838,592.00	2,344,017.00	-	-	2,344,017.00	0.02
13230	โฉนด	6564	71827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.80	159.80	10,500.00	1,677,900.00	12717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	53	1,595,790.00	281,610.00	1,959,510.00	-	1,959,510.00	-	-
13231	โฉนด	1484	11145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.10	87.10	8,000.00	696,800.00	12718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	303,360.00	1,213,440.00	1,910,240.00	-	1,910,240.00	-	-
13232	โฉนด	3036	20656	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.30	63.30	8,000.00	506,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	-	506,400.00	0.60
13233	โฉนด	5685	66307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00	12719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	21	278,080.00	590,920.00	837,520.00	-	837,520.00	-	-
13234	โฉนด	9037	103775	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	74.00	474.00	5,500.00	2,607,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,000.00	-	-	2,607,000.00	0.60
13235	โฉนด	8860	103913	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	12.70	412.70	5,850.00	2,414,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,295.00	-	-	2,414,295.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13236	โฉนด	2462	20766	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	77,000.00	1,470,700.00	12720	-	ตึก	-	119.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	1,470,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	28.57	-	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	85.00	71.43	-	-	-	-	-	-					
13237	โฉนด	2467	20762	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.20	19.20	55,000.00	1,056,000.00	12721	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	119.00	-	6,850.00	815,150.00	34	472,787.00	342,363.00	1,398,363.00	-	-	1,398,363.00	0.30
13238	โฉนด	22376	132605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	14,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
					2	0	0	19.80	19.80	14,000.00	277,200.00	12722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.20	-	7,900.00	1,668,480.00	18	433,804.80	1,234,675.20	1,511,875.20	-	1,511,875.20	-	-
13239	โฉนด	96	981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	28,000.00	691,600.00	12723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	7,650.00	535,500.00	41	385,560.00	149,940.00	841,540.00	-	841,540.00	-	-
13240	โฉนด	16578	4446	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.80	47.80	17,000.00	812,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,600.00	-	-	812,600.00	0.60
13241	โฉนด	6430	69952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	9,500.00	497,800.00	12724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	27	681,296.00	867,104.00	1,364,904.00	-	1,364,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13242	โฉนด	24024	24422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	12,000.00	296,400.00	12725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	997,920.00	-	-	997,920.00	0.02
13243	โฉนด	9254	104103	หมู่ ต.ในเมือง	4	12	1	40.30	4,940.30	1,100.00	5,434,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,434,330.00	-	-	5,434,330.00	0.30
13244	โฉนด	9255	104104	หมู่ ต.ในเมือง	4	16	3	61.00	6,761.00	3,900.00	26,367,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,367,900.00	-	-	26,367,900.00	0.30
13245	โฉนด	5811	68627	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	0	59.00	1,659.00	5,000.00	8,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,295,000.00	-	-	8,295,000.00	0.30
13246	โฉนด	133	1269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.88	28.88	39,500.00	1,140,760.00	12726	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	231.00	-	7,100.00	1,640,100.00	53	1,525,293.00	114,807.00	1,255,567.00	-	-	1,255,567.00	0.02
					2	0	2	88.92	288.92	39,500.00	11,412,340.00	12727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	53	611,800.00	193,200.00	11,605,540.00	-	11,605,540.00	-	-
13247	โฉนด	5639	66611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.10	108.10	7,000.00	756,700.00	12728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	22	325,703.00	632,247.00	1,388,947.00	-	1,388,947.00	-	-
13248	โฉนด	5903	69714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.70	27.70	25,000.00	692,500.00	12729	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	53	1,305,072.00	412,128.00	1,104,628.00	-	1,104,628.00	-	-
13249	โฉนด	18456	26968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	40,000.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	-	2,664,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13250	โฉนด	6334	69474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	7,000.00	170,800.00	12730	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	7,100.00	1,093,400.00	29	524,832.00	568,568.00	739,368.00	-	739,368.00	-	-
13251	โฉนด	6841	25025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.75	49.75	6,150.00	305,962.50	12731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	19	345,072.00	887,328.00	1,193,290.50	-	1,193,290.50	-	-
					2	0	0	49.75	49.75	6,150.00	305,962.50	12732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	33	1,025,865.00	181,035.00	486,997.50	-	-	486,997.50	0.02
13252	โฉนด	3878	8509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.64	34.64	22,500.00	779,400.00	12733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	1,052,424.00	-	1,052,424.00	-	-
					2	0	0	34.63	34.63	22,500.00	779,175.00	12734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	886,455.00	-	886,455.00	-	-
					2	0	0	34.63	34.63	22,500.00	779,175.00	12735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	873,045.00	-	-	873,045.00	0.02
13253	โฉนด	15588	7221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	80.00	180.00	9,500.00	1,710,000.00	12736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	728,064.00	788,736.00	2,498,736.00	-	2,498,736.00	-	-
13254	โฉนด	11745	7822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	12,000.00	586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800.00	-	-	586,800.00	0.02
13255	โฉนด	4245	41284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	12737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,450.00	759,900.00	23	645,915.00	113,985.00	1,313,985.00	-	1,313,985.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13256	โฉนด	10006	111062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00	12738	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	8	9,984.00	114,816.00	879,816.00	-	-	879,816.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00	12739	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	4,992.00	57,408.00	822,408.00	-	-	822,408.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00	12740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	8	58,604.00	673,946.00	1,438,946.00	-	-	1,438,946.00	0.02
13257	โฉนด		143255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.10	109.10	35,000.00	3,818,500.00	12741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	8,050.00	1,473,150.00	5	73,657.50	1,399,492.50	5,217,992.50	-	5,217,992.50	-	-
13258	โฉนด	21492	23012	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00	12742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	73.50	-	7,650.00	562,275.00	24	213,664.50	348,610.50	1,365,610.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.75	50.00	-	-	-	-	-	-	682,805.25	-	682,805.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.75	50.00	-	-	-	-	-	-	682,805.25	-	682,805.25	0.02
13259	น.ส.3ก	เล่ม 2ก หน้า 29	123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	12743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	7,450.00	1,720,950.00	47	1,462,807.50	258,142.50	558,142.50	-	258,142.50	300,000.00	0.02
13260	โฉนด	21960	8326	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.70	43.70	7,500.00	327,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750.00	-	-	327,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13261	โฉนด	4554	47204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	35,000.00	2,978,500.00	12744	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	378.00	-	7,600.00	2,872,800.00	31	1,493,856.00	1,378,944.00	4,357,444.00	-	4,357,444.00	-	-
13262	โฉนด	13229	5445	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	92.20	92.20	7,500.00	691,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,500.00	-	691,500.00	-	-
13263	โฉนด	13223	5437	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	3.60	103.60	7,500.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
13264	โฉนด	16015	3985	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.30	94.30	7,000.00	660,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,100.00	-	-	660,100.00	0.30
13265	โฉนด	21964	24036	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.90	9.90	35,000.00	346,500.00	12745	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	33	842,688.00	662,112.00	1,008,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.20	-	-	-	-	-	-	203,739.62	-	203,739.62	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	158.00	79.80	-	-	-	-	-	-	804,872.38	-	804,872.38	0.02
13266	โฉนด	10271	12063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	65.80	365.80	9,000.00	3,292,200.00	12746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	36	539,028.00	330,372.00	3,622,572.00	-	3,622,572.00	-	-
13267	โฉนด	6818	2959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.80	61.80	7,000.00	432,600.00	12747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.16	-	8,050.00	355,488.00	18	92,426.88	263,061.12	695,661.12	-	-	695,661.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13268	โฉนด	4117	10164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	13,000.00	517,400.00	12748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	43	864,576.00	273,024.00	790,424.00	-	790,424.00	-	-
13269	โฉนด	6819	2960	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
13270	โฉนด	2523	10028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.60	61.60	5,500.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	-	338,800.00	0.60
13271	โฉนด	19855	19498	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.55	16.55	30,000.00	496,500.00	12749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	53	813,960.00	257,040.00	753,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	115.00	-	-	-	-	-	-	-	618,957.76	-	618,957.76	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	3	25.00	21.74	-	-	-	-	-	-	134,582.24	-	134,582.24	0.30
					5	0	0	16.55	16.55	30,000.00	496,500.00	12750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	161.00	-	7,650.00	1,231,650.00	26	517,293.00	714,357.00	1,210,857.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	115.00	-	-	-	-	-	-	-	864,915.16	-	864,915.16	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	3	46.00	40.00	-	-	-	-	-	-	345,941.84	-	345,941.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13272	โฉนด	1568	6499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	22,000.00	1,456,400.00	12751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	50	911,880.00	160,920.00	1,617,320.00	-	1,617,320.00	-	-
13273	โฉนด	5502	65277	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	12752	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	18	331,968.00	944,832.00	1,250,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	416,902.31	-	416,902.31	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	833,929.69	-	833,929.69	0.02
13274	โฉนด	22521	30557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	7,000.00	292,600.00	12753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.50	-	7,450.00	949,875.00	34	807,393.75	142,481.25	435,081.25	-	-	435,081.25	0.02
13275	โฉนด	17770	13212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	13,500.00	777,600.00	12754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	8	15,456.00	177,744.00	955,344.00	-	955,344.00	-	-
13276	โฉนด	22052	22229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	12,000.00	794,400.00	12755	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	26	796,320.00	1,099,680.00	1,894,080.00	-	1,894,080.00	-	-
13277	โฉนด	2486	22389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.90	104.90	15,000.00	1,573,500.00	12756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.50	-	7,450.00	1,061,625.00	11	360,952.50	700,672.50	2,274,172.50	-	-	2,274,172.50	0.02
13278	โฉนด	13244	5462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	7,500.00	757,500.00	12757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	1,140,036.00	-	1,140,036.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13279	โฉนด	2296	19170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	32,500.00	1,296,750.00	12758	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	28	257,796.00	19,404.00	1,316,154.00	-	-	1,316,154.00	0.02
13280	โฉนด	260	92	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.40	41.40	12,500.00	517,500.00	12759	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	420.75	-	7,600.00	3,197,700.00	19	895,356.00	2,302,344.00	2,819,844.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.75	3.74	-	-	-	-	-	-	105,462.17	105,462.17	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	405.00	96.26	-	-	-	-	-	-	2,714,381.83	-	2,714,381.83	0.02
13281	โฉนด	3413	32948	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.90	66.90	5,000.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.60
13282	โฉนด	5565	65591	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	40.60	140.60	6,200.00	871,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,720.00	-	-	871,720.00	0.60
13283	โฉนด	11930	86430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.80	80.80	8,000.00	646,400.00	12760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,450.00	372,500.00	27	316,625.00	55,875.00	702,275.00	-	-	702,275.00	0.02
13284	โฉนด	2132	16203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.56	50.56	35,000.00	1,769,600.00	12761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	1,890,290.00	-	-	1,890,290.00	0.02
					2	0	0	50.57	50.57	35,000.00	1,769,950.00	12762	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	33	69,888.00	54,912.00	1,824,862.00	-	-	1,824,862.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.57	50.57	35,000.00	1,769,950.00	12763	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	33	262,080.00	205,920.00	1,975,870.00	-	-	1,975,870.00	0.02
13285	โฉนด	17973	787	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	66.00	566.00	14,000.00	7,924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,924,000.00	-	-	7,924,000.00	0.60
13286	โฉนด	4646	64104	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.20	28.20	35,000.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	-	987,000.00	0.60
13287	โฉนด	6408	23540	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	2.30	102.30	5,500.00	562,650.00	12764	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.80	-	2,600.00	168,480.00	4	6,739.20	161,740.80	724,390.80	-	-	724,390.80	0.30
13288	โฉนด	10474	23541	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.60	96.60	7,000.00	676,200.00	12765	ภัตตาคาร	ตึก	3	40.00	-	6,800.00	272,000.00	4	10,880.00	261,120.00	937,320.00	-	-	937,320.00	0.30
												12766	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,600.00	195,000.00	4	7,800.00	187,200.00	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
												12767	โรงจอดรถ	ตึก	3	59.20	-	2,600.00	153,920.00	4	6,156.80	147,763.20	147,763.20	-	-	147,763.20	0.30
13289	โฉนด	7335	76555	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	12768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	112.56	-	7,900.00	889,224.00	18	231,198.24	658,025.76	1,000,025.76	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.28	50.00	-	-	-	-	-	-	500,012.88	-	500,012.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.28	50.00	-	-	-	-	-	-	500,012.88	-	500,012.88	0.02
13290	โฉนด	5540	65740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	12769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.99	-	7,900.00	932,121.00	8	74,569.68	857,551.32	1,065,551.32	-	-	1,065,551.32	0.02
13291	โฉนด	3900	40384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	7,500.00	114,000.00	12770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,100.00	862,650.00	20	258,795.00	603,855.00	717,855.00	-	717,855.00	-	-
13292	โฉนด	22470	32120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.50	117.50	17,500.00	2,056,250.00	12771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	28	443,394.00	520,506.00	2,576,756.00	-	2,576,756.00	-	-
13293	โฉนด	12324	2227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.50	66.50	30,000.00	1,995,000.00	12772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	19	676,200.00	1,738,800.00	3,733,800.00	-	-	3,733,800.00	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	30,000.00	1,995,000.00	12773	โรงจอดรถ	ตึก	2	139.20	-	2,600.00	361,920.00	19	101,337.60	260,582.40	2,255,582.40	-	-	2,255,582.40	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	30,000.00	1,995,000.00	12774	โรงจอดรถ	ตึก	2	123.95	-	2,600.00	322,270.00	19	90,235.60	232,034.40	2,227,034.40	-	-	2,227,034.40	0.02
13294	โฉนด	7137	76031	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.10	98.10	13,500.00	1,324,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,350.00	-	-	1,324,350.00	0.60
13295	โฉนด	17501	24137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.70	75.70	18,000.00	1,362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,600.00	-	-	1,362,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13296	โฉนด	10716	24138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.90	77.90	18,000.00	1,402,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,200.00	-	-	1,402,200.00	0.02
13297	โฉนด	23518	138651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	12775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,050.00	575,575.00	53	437,437.00	138,138.00	514,138.00	-	514,138.00	-	-
13298	โฉนด	21439	22983	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	57.60	457.60	9,200.00	4,209,920.00	12776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	27	382,536.00	486,864.00	4,696,784.00	-	4,696,784.00	-	-
13299	โฉนด	16468	4295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	30,000.00	957,000.00	12777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	12	204,288.00	1,254,912.00	2,211,912.00	-	-	2,211,912.00	0.02
13300	โฉนด	25299	147040	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	2,900.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.60
13301	โฉนด	6767	72863	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	36.00	236.00	5,850.00	1,380,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,600.00	-	-	1,380,600.00	0.60
13302	โฉนด	19998	123153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	10,000.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	596,000.00	-	-
13303	โฉนด	20003	123158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	12778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	10	197,500.00	1,777,500.00	2,372,500.00	-	2,372,500.00	-	-
13304	โฉนด	2956	9683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	13,000.00	621,400.00	12779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	24	128,478.00	209,622.00	831,022.00	-	-	831,022.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13305	โฉนด	6420	19861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	13,500.00	322,650.00	12780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	622,110.00	-	-	622,110.00	0.02
13306	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00	12781	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	343.00	-	7,600.00	2,606,800.00	26	1,094,856.00	1,511,944.00	1,532,944.00	-	1,511,944.00	21,000.00	0.02
					2	0	3	72.00	372.00	3,000.00	1,116,000.00	12782	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	6	102,144.00	1,600,256.00	2,716,256.00	-	-	2,716,256.00	0.02
												12783	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	6	67,032.00	1,050,168.00	1,050,168.00	-	-	1,050,168.00	0.02
13307	โฉนด	12776	4784	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	12,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.60
13308	โฉนด	11333	12042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.00	128.00	7,500.00	960,000.00	12784	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	262.50	-	7,600.00	1,995,000.00	22	678,300.00	1,316,700.00	2,276,700.00	-	-	2,276,700.00	0.02
13309	โฉนด	22074	31193	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00	12785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	31	596,700.00	550,800.00	1,021,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	408,720.00	-	408,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	613,080.00	-	613,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13310	โฉนด	10179	2123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	7,000.00	394,800.00	12786	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	32	1,139,850.00	201,150.00	595,950.00	-	-	595,950.00	0.02
13311	โฉนด	12265	2125	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.50	91.50	5,000.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	457,500.00	-	-
13312	โฉนด	8540	26750	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.60	2.60	7,000.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.60
13313	โฉนด	8538	26751	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.90	4.90	7,000.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	-	34,300.00	0.60
13314	โฉนด	12974	4961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.70	66.70	6,700.00	446,890.00	12787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	16	401,555.00	328,545.00	775,435.00	-	775,435.00	-	-
13315	โฉนด	9708	107904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	30,000.00	705,000.00	12788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	14	204,768.00	932,832.00	1,637,832.00	-	-	1,637,832.00	0.02
13316	โฉนด	1542	5930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	9,750.00	651,300.00	12789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	25	606,720.00	910,080.00	1,561,380.00	-	1,561,380.00	-	-
13317	น.ส.3ก		78	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	2	12.00	1,412.00	1,750.00	2,471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,471,000.00	-	-	2,471,000.00	0.60
13318	โฉนด	6119	22570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00	12790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	20	530,880.00	1,238,720.00	1,868,720.00	-	1,868,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13319	โฉนด	2484	21059	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.60
13320	โฉนด	16532	4368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.30	126.30	8,000.00	1,010,400.00	12791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	28	872,160.00	1,023,840.00	2,034,240.00	-	2,034,240.00	-	-
												12792	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.35	-	2,600.00	50,310.00	28	23,142.60	27,167.40	27,167.40	-	27,167.40	-	-
13321	โฉนด	2221	17898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.20	63.20	30,000.00	1,896,000.00	12793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	34	1,519,800.00	268,200.00	2,164,200.00	-	2,164,200.00	-	-
13322	โฉนด	3108	9835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.65	20.65	37,500.00	774,375.00	12794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	71	759,900.00	134,100.00	908,475.00	-	-	908,475.00	0.02
					5	0	0	20.65	20.65	37,500.00	774,375.00	12795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	116.00	-	7,450.00	864,200.00	71	734,570.00	129,630.00	904,005.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	452,002.50	-	452,002.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	58.00	50.00	-	-	-	-	-	-	452,002.50	-	452,002.50	0.30
13323	โฉนด	15569	7200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.80	107.80	9,500.00	1,024,100.00	12796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	33	1,139,850.00	201,150.00	1,225,250.00	-	1,225,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13324	โฉนด	2531	18303	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.70	28.70	17,000.00	487,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,900.00	-	-	487,900.00	0.60
13325	โฉนด	3787	35022	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.90	111.90	2,850.00	318,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,915.00	-	-	318,915.00	0.60
13326	โฉนด	5322	64670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	5,000.00	248,500.00	12797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	489,880.00	-	489,880.00	-	-
13327	โฉนด	16708	113953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.50	36.50	30,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.02
13328	โฉนด	170	863	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.50	40.50	35,000.00	1,417,500.00	12798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	7,250.00	609,000.00	27	267,960.00	341,040.00	1,758,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	879,270.00	-	879,270.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	879,270.00	-	879,270.00	0.02
13329	โฉนด	7889	79847	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.60
13330	โฉนด	22027	2968	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.90	89.90	15,000.00	1,348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,500.00	-	1,348,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13331	โฉนด	19529	122533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	13,000.00	213,200.00	12799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	9	278,928.00	793,872.00	1,007,072.00	-	1,007,072.00	-	-
13332	โฉนด	19931	123086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00	12800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	11	227,520.00	1,668,480.00	2,347,480.00	-	2,347,480.00	-	-
13333	โฉนด	3870	26601	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	6,100.00	530,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,700.00	-	-	530,700.00	0.60
13334	โฉนด	19875	17321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.50	64.50	8,000.00	516,000.00	12801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	8	393,360.00	1,394,640.00	1,910,640.00	-	-	1,910,640.00	0.02
13335	โฉนด	4046	40858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	9,000.00	501,300.00	12802	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,450.00	1,743,300.00	15	871,650.00	871,650.00	1,372,950.00	-	-	1,372,950.00	0.02
13336	โฉนด	9098	127766	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.30	99.30	1,500.00	148,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,950.00	-	-	148,950.00	0.60
13337	โฉนด	9160	104136	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60
13338	โฉนด	8539	28325	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	40.00	40.00	5,500.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					4	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13339	โฉนด	9483	30825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.40	36.40	13,000.00	473,200.00	12803	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	16	504,576.00	196,224.00	669,424.00	-	669,424.00	-	-
13340	โฉนด	8039	82056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	25,000.00	1,185,000.00	12804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	211.20	-	7,450.00	1,573,440.00	53	1,337,424.00	236,016.00	1,421,016.00	-	1,421,016.00	-	-
13341	โฉนด	19732	11590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	12805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	40	1,215,840.00	214,560.00	814,560.00	-	814,560.00	-	-
13342	โฉนด	12349	2271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.60	164.60	35,000.00	5,761,000.00	12806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.00	-	7,900.00	1,335,100.00	53	1,014,676.00	320,424.00	6,081,424.00	-	6,081,424.00	-	-
13343	โฉนด	15315	14747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	110,000.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-
13344	โฉนด	15027	14729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	110,000.00	2,200,000.00	12807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	50	1,395,360.00	440,640.00	2,640,640.00	-	2,640,640.00	-	-
13345	โฉนด	6489	70123	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00	12808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	26	536,256.00	740,544.00	1,289,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	429,805.02	-	429,805.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	859,738.98	859,738.98	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13346	โฉนด	5816	66951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00	12809	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	198.40	-	7,600.00	1,507,840.00	20	452,352.00	1,055,488.00	1,619,488.00	-	-	1,619,488.00	0.02
13347	โฉนด	6490	70124	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	12810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	26	536,256.00	740,544.00	1,280,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	426,805.32	-	426,805.32	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	853,738.68	853,738.68	-	-
13348	น.ส.3ก		158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.00	170.00	1,500.00	255,000.00	12811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	20	682,560.00	1,592,640.00	1,847,640.00	-	1,592,640.00	255,000.00	0.02
13349	โฉนด	2599	23624	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.10	28.10	50,000.00	1,405,000.00	12812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	52	1,162,800.00	367,200.00	1,772,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	40.00	-	-	-	-	-	-	708,880.00	-	708,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	120.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,063,320.00	1,063,320.00	-	-
13350	โฉนด	19889	23927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.70	86.70	8,500.00	736,950.00	12813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	42	911,880.00	160,920.00	897,870.00	-	-	897,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13351	โฉนด	3098	13965	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.40	49.40	13,500.00	666,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900.00	-	666,900.00	-	-
13352	โฉนด	7890	24007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	12814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	45	797,895.00	140,805.00	635,805.00	-	635,805.00	-	-
13353	โฉนด	18431	22746	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.30	63.30	8,500.00	538,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,050.00	-	-	538,050.00	0.60
13354	น.ส.3	เล่ม 3ก หน้า 7	207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	12815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	7,900.00	817,650.00	17	196,236.00	621,414.00	663,414.00	-	-	663,414.00	0.02
13355	โฉนด	15644	7354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	10,500.00	550,200.00	12816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	10	286,080.00	667,520.00	1,217,720.00	-	-	1,217,720.00	0.02
13356	โฉนด	18632	13480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	10,500.00	550,200.00	12817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,050.00	1,070,650.00	10	107,065.00	963,585.00	1,513,785.00	-	1,513,785.00	-	-
13357	โฉนด	3552	7797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00	12818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	324,576.00	255,024.00	713,024.00	-	-	713,024.00	0.02
13358	โฉนด	2534	22466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.60	10.60	50,000.00	530,000.00	12819	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	1,006,064.00	-	1,006,064.00	-	-
13359	โฉนด	20225	123032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	12820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	7	77,112.00	1,024,488.00	1,534,488.00	-	1,534,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13360	โฉนด	20226	123033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	15,000.00	519,000.00	12821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	7	68,544.00	910,656.00	1,429,656.00	-	-	1,429,656.00	0.02
13361	โฉนด	13966	6596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	12822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	32	911,880.00	160,920.00	520,920.00	-	-	520,920.00	0.02
					2	0	0	17.25	17.25	20,000.00	345,000.00	12823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,450.00	1,028,100.00	37	873,885.00	154,215.00	499,215.00	-	-	499,215.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	12824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	32	911,880.00	160,920.00	520,920.00	-	-	520,920.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	12825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	37	911,880.00	160,920.00	520,920.00	-	-	520,920.00	0.02
					2	0	0	78.15	78.15	20,000.00	1,563,000.00	12826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	1,764,150.00	-	1,764,150.00	-	-
13362	โฉนด	1615	7601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	62.10	362.10	17,500.00	6,336,750.00	12827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	385.44	-	7,900.00	3,044,976.00	11	365,397.12	2,679,578.88	9,016,328.88	-	9,016,328.88	-	-
												12828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,050.00	347,760.00	11	41,731.20	306,028.80	306,028.80	-	306,028.80	-	-
13363	โฉนด	6233	69021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,550.00	655,000.00	12829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	14	52,164.00	237,636.00	892,636.00	-	892,636.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13364	โฉนด	17548	24232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.24	92.24	9,500.00	876,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,280.00	-	-	876,280.00	0.02
					3	0	0	2.48	2.48	9,500.00	23,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,560.00	-	-	23,560.00	0.30
					3	0	0	4.68	4.68	9,500.00	44,460.00	12830	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,653.00	-	7,600.00	12,562,800.00	6	753,768.00	11,809,032.00	11,853,492.00	-	-	11,853,492.00	0.02
												12831	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.70	-	2,600.00	48,620.00	6	2,917.20	45,702.80	45,702.80	-	-	45,702.80	0.30
												12832	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.90	-	2,600.00	25,740.00	6	1,544.40	24,195.60	24,195.60	-	-	24,195.60	0.30
13365	โฉนด	48670	120410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.54	62.54	9,500.00	594,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,130.00	-	-	594,130.00	0.02
					3	0	0	2.48	2.48	9,500.00	23,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,560.00	-	-	23,560.00	0.30
					3	0	0	4.68	4.68	9,500.00	44,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,460.00	-	-	44,460.00	0.30
13366	โฉนด	18974	23995	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	50.50	150.50	9,500.00	1,429,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,750.00	-	-	1,429,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13367	โฉนด	180	945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	14,000.00	980,000.00	12833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	25	401,016.00	30,184.00	1,010,184.00	-	1,010,184.00	-	-
13368	โฉนด	7962	79954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	17,000.00	217,600.00	12834	โรงจอดรถ	ตึก	2	23.20	-	2,600.00	60,320.00	6	3,619.20	56,700.80	274,300.80	-	-	274,300.80	0.02
13369	โฉนด	3320	32142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.20	47.20	7,500.00	354,000.00	12835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	8	45,080.00	518,420.00	872,420.00	-	872,420.00	-	-
												12836	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	8	9,360.00	107,640.00	107,640.00	-	107,640.00	-	-
13370	โฉนด	109939	41002	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
13371	โฉนด	9121	103617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.00	145.00	5,500.00	797,500.00	12837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	6	168,966.00	1,037,934.00	1,835,434.00	-	1,835,434.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	5,500.00	33,000.00	12838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	11,592.00	181,608.00	214,608.00	-	-	214,608.00	0.02
13372	โฉนด	9800	117197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	6,200.00	580,940.00	12839	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	392.00	-	7,600.00	2,979,200.00	11	357,504.00	2,621,696.00	3,202,636.00	-	-	3,202,636.00	0.02
13373	โฉนด	755	7670	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.00	101.00	6,100.00	616,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,100.00	-	616,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13374	โฉนด	7413	77408	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	60.70	160.70	7,500.00	1,205,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,250.00	-	-	1,205,250.00	0.60
13375	โฉนด	6589	20432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	43,000.00	903,000.00	12840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	32	580,176.00	494,224.00	1,397,224.00	-	-	1,397,224.00	0.02
13376	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	12841	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	783.00	-	7,600.00	5,950,800.00	14	1,071,144.00	4,879,656.00	5,041,656.00	-	-	5,041,656.00	0.02
13377	โฉนด	5969	22811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	12842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	29	278,208.00	301,392.00	770,392.00	-	770,392.00	-	-
13378	โฉนด	8300	83678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00	12843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	18	167,440.00	476,560.00	841,360.00	-	841,360.00	-	-
13379	โฉนด	697	330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.25	25.25	12,500.00	315,625.00	12844	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	422,905.00	-	-	422,905.00	0.02
					5	0	0	25.25	25.25	12,500.00	315,625.00	12845	โรงจอดรถ	ตึก	-	16.00	-	2,600.00	41,600.00	53	31,616.00	9,984.00	325,609.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	-	-	-	-	-	-	-	325,609.00	-	325,609.00	0.02
13380	โฉนด	2308	19088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	12,500.00	322,500.00	12846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	37	396,704.00	223,146.00	545,646.00	-	545,646.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13381	โฉนด	8547	26719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.60	90.60	7,500.00	679,500.00	12847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	26	1,063,860.00	187,740.00	867,240.00	-	-	867,240.00	0.02
13382	โฉนด	1472	6080	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-
13383	โฉนด	23015	8416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	9,000.00	531,900.00	12848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	19	750,960.00	321,840.00	853,740.00	-	853,740.00	-	-
13384	โฉนด	1557	11908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.60	100.60	8,000.00	804,800.00	12849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	36	1,013,200.00	178,800.00	983,600.00	-	983,600.00	-	-
13385	โฉนด	716	6281	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	64.10	164.10	12,000.00	1,969,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,200.00	-	-	1,969,200.00	0.60
13386	โฉนด	1558	11909	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	4.50	4.50	5,850.00	26,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	26,325.00	-	-
13387	โฉนด	19051	12239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.80	69.80	9,000.00	628,200.00	12850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	748,890.00	-	-	748,890.00	0.02
13388	โฉนด	9917	110334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.45	53.45	10,000.00	534,500.00	12851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	13	187,740.00	259,260.00	793,760.00	-	793,760.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	10,000.00	62,500.00	12852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,700.00	192,500.00	13	105,875.00	86,625.00	149,125.00	-	-	149,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13389	โฉนด	2569	6127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	7,000.00	395,500.00	12853	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	36	29,016.00	17,784.00	413,284.00	-	-	413,284.00	0.02
13390	โฉนด	13488	5807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.90	56.90	7,500.00	426,750.00	12854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	36	1,139,850.00	201,150.00	627,900.00	-	-	627,900.00	0.02
13391	โฉนด	1371	3618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	70,000.00	2,506,000.00	12855	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	17	306,432.00	970,368.00	3,476,368.00	-	3,476,368.00	-	-
13392	โฉนด	20414	123455	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00	12856	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	11	350,208.00	2,568,192.00	2,936,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	978,632.79	-	978,632.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,957,559.21	1,957,559.21	-	-
13393	โฉนด	20369	123947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	12857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	8	136,512.00	1,569,888.00	1,850,888.00	-	1,850,888.00	-	-
13394	โฉนด	15323	23071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	45,000.00	1,521,000.00	12858	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	247.50	-	7,600.00	1,881,000.00	28	865,260.00	1,015,740.00	2,536,740.00	-	-	2,536,740.00	0.02
13395	โฉนด	23014	9797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	15,000.00	588,000.00	12859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	15	536,400.00	536,400.00	1,124,400.00	-	1,124,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13396	โฉนด	6984	114970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.90	81.90	7,500.00	614,250.00	12860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	23	243,432.00	432,768.00	1,047,018.00	-	1,047,018.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	7,500.00	22,500.00	12861	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	23	11,232.00	19,968.00	42,468.00	-	42,468.00	-	-
13397	โฉนด	6671	72973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.70	96.70	4,500.00	435,150.00	12862	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,600.00	-	7,600.00	12,160,000.00	53	9,241,600.00	2,918,400.00	3,353,550.00	-	-	3,353,550.00	0.02
13398	โฉนด	4955	19525	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	6,200.00	613,800.00	12863	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	312.00	-	7,600.00	2,371,200.00	22	806,208.00	1,564,992.00	2,178,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.75	7.29	-	-	-	-	-	-	158,833.94	-	158,833.94	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	289.25	92.71	-	-	-	-	-	-	2,019,958.06	-	2,019,958.06	0.02
13399	โฉนด	4574	18032	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	96.70	96.70	10,000.00	967,000.00	12864	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	622.80	-	7,600.00	4,733,280.00	16	1,041,321.60	3,691,958.40	4,658,958.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	4.50	-	-	-	-	-	-	209,653.13	209,653.13	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	594.80	95.50	-	-	-	-	-	-	4,449,305.27	-	4,449,305.27	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13400	โฉนด	22872	9723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	12865	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	525.00	-	7,950.00	4,173,750.00	26	1,752,975.00	2,420,775.00	2,990,775.00	-	-	2,990,775.00	0.02
13401	โฉนด	18125	9742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	12866	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,600.00	988,000.00	27	839,800.00	148,200.00	745,200.00	-	-	745,200.00	0.02
13402	น.ส.3ก		54	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,500.00	157,500.00	12867	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	18	10,816.00	30,784.00	188,284.00	-	-	188,284.00	0.02
13403	น.ส.3ก	334	144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	29,000.00	504,600.00	12868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	292.56	-	8,050.00	2,355,108.00	20	706,532.40	1,648,575.60	2,153,175.60	-	1,648,575.60	504,600.00	0.02
13404	โฉนด	2501	18060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.20	52.20	6,500.00	339,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300.00	-	-	339,300.00	0.60
13405	โฉนด	8782	96763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
13406	โฉนด	8783	96764	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
13407	โฉนด	8452	26143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	29,000.00	2,430,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,200.00	-	2,430,200.00	-	-
13408	โฉนด	13920	6603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	12869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	621,870.00	-	621,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	53	220,248.00	69,552.00	69,552.00	-	69,552.00	-	-
13409	โฉนด	655	920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	12871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.20	-	7,450.00	768,840.00	53	653,514.00	115,326.00	542,326.00	-	542,326.00	-	-
13410	โฉนด	25480	147597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	12872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.18	-	7,900.00	957,322.00	3	28,719.66	928,602.34	1,040,602.34	-	1,040,602.34	-	-
13411	ท.ค.	-	-	หมู่ - ต.ในเมือง	5	0	2	8.33	208.33	3,000.00	624,990.00	12873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	53	2,401,600.00	758,400.00	1,383,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	-	-	-	-	-	-	691,695.00	-	691,695.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	50.00	-	-	-	-	-	-	691,695.00	-	691,695.00	0.02
												12874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	53	513,912.00	162,288.00	787,278.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	787,278.00	-	787,278.00	0.30
					5	0	2	8.33	208.33	3,000.00	624,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,990.00	-	-	624,990.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	8.34	208.34	3,000.00	625,020.00	12875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	53	489,440.00	154,560.00	779,580.00	-	-	779,580.00	0.02
13412	โฉนด	2521	22352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.30	80.30	14,000.00	1,124,200.00	12876	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	9	9,360.00	94,640.00	1,218,840.00	-	-	1,218,840.00	0.02
13413	โฉนด	20153	20217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	35,000.00	854,000.00	12877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	21	342,720.00	728,280.00	1,582,280.00	-	1,582,280.00	-	-
13414	โฉนด	9239	103657	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	39.00	239.00	3,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.60
13415	โฉนด	1731	8492	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.50	33.50	110,000.00	3,685,000.00	12878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	28	523,296.00	614,304.00	4,299,304.00	-	-	4,299,304.00	0.30
					3	0	0	33.50	33.50	110,000.00	3,685,000.00	12879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	28	523,296.00	614,304.00	4,299,304.00	-	-	4,299,304.00	0.30
13416	โฉนด	5228	64632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	7,500.00	173,250.00	12880	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.50	-	7,100.00	734,850.00	14	132,273.00	602,577.00	775,827.00	-	-	775,827.00	0.02
13417	โฉนด	5393	65314	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.10	2.10	5,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.60
13418	โฉนด	3232	7372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	10,500.00	223,650.00	12881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	21	108,192.00	229,908.00	453,558.00	-	-	453,558.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	12882	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	20	957,600.00	319,200.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	12883	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	21	175,104.00	372,096.00	582,096.00	-	-	582,096.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	12884	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	21	875,520.00	218,880.00	428,880.00	-	-	428,880.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	12885	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	14.00	-	7,600.00	106,400.00	21	34,048.00	72,352.00	282,352.00	-	-	282,352.00	0.02
13419	โฉนด	15667	7373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	10,500.00	174,300.00	12886	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	9	32,832.00	331,968.00	506,268.00	-	-	506,268.00	0.02
												12887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	9	17,388.00	175,812.00	175,812.00	-	-	175,812.00	0.02
					2	0	0	16.60	16.60	10,500.00	174,300.00	12888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	9	139,464.00	396,936.00	571,236.00	-	-	571,236.00	0.02
					2	0	0	16.60	16.60	10,500.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	-	174,300.00	0.02
					2	0	0	16.60	16.60	10,500.00	174,300.00	12889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	9	30,429.00	307,671.00	481,971.00	-	-	481,971.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.60	16.60	10,500.00	174,300.00	12890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	9	30,429.00	307,671.00	481,971.00	-	-	481,971.00	0.02
					2	0	0	18.60	18.60	10,500.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	-	195,300.00	0.02
13420	โฉนด	14959	14163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	30,000.00	1,497,000.00	12891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	18	244,426.00	695,674.00	2,192,674.00	-	2,192,674.00	-	-
13421	โฉนด	9017	103598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00	12892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	22	227,970.00	40,230.00	370,230.00	-	-	370,230.00	0.02
13422	โฉนด	17225	116252	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.30	40.30	35,000.00	1,410,500.00	12893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	10	145,920.00	1,313,280.00	2,723,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	680,945.00	-	680,945.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	226,890.87	-	226,890.87	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	680,945.00	-	680,945.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	226,890.87	-	226,890.87	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	908,108.25	-	908,108.25	0.02
13423	โฉนด	2442	20499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	35,000.00	906,500.00	12894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	14	308,430.00	362,070.00	1,268,570.00	-	1,268,570.00	-	-
13424	โฉนด	22570	133872	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	18,500.00	388,500.00	12895	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	177.60	-	7,600.00	1,349,760.00	52	1,025,817.60	323,942.40	712,442.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	18.02	-	-	-	-	-	-	128,382.12	-	128,382.12	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	145.60	81.98	-	-	-	-	-	-	584,060.28	-	584,060.28	0.02
13425	น.ส.3ก			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	7,200.00	583,200.00	12896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	764,235.00	-	181,035.00	583,200.00	0.02
13426	โฉนด	6435	69966	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.60	2.60	19,500.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.60
13427	โฉนด	8025	24345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.40	89.40	35,000.00	3,129,000.00	12897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	7,900.00	1,801,200.00	27	792,528.00	1,008,672.00	4,137,672.00	-	4,137,672.00	-	-
13428	โฉนด	10727	16927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.10	184.10	15,000.00	2,761,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,500.00	-	-	2,761,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13429	โฉนด	7551	22706	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.20	45.20	44,000.00	1,988,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,800.00	-	-	1,988,800.00	0.60
13430	โฉนด	16227	5983	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	-	688,500.00	0.60
13431	โฉนด	12479	2468	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.30	2.30	5,000.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.60
13432	โฉนด	9635	104903	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.00	9.00	17,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.60
13433	โฉนด	16688	32613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	10,500.00	215,250.00	12898	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,100.00	766,800.00	14	138,024.00	628,776.00	844,026.00	-	844,026.00	-	-
13434	โฉนด	9946	32614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	10,500.00	215,250.00	12899	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,100.00	766,800.00	14	138,024.00	628,776.00	844,026.00	-	844,026.00	-	-
13435	โฉนด	14744	8446	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.10	57.10	9,000.00	513,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,900.00	-	-	513,900.00	0.60
13436	โฉนด	18965	27927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	12900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.40	-	7,900.00	1,535,760.00	18	399,297.60	1,136,462.40	2,456,462.40	-	2,456,462.40	-	-
13437	โฉนด	19713	122083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	17,500.00	423,500.00	12901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	1,313,356.00	-	-	1,313,356.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13438	โฉนด	7216	76549	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.80	52.80	7,000.00	369,600.00	12902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	8,050.00	386,400.00	42	285,936.00	100,464.00	470,064.00	-	-	470,064.00	0.30
13439	โฉนด	8288	25683	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	38.50	38.50	5,000.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-
13440	โฉนด	10578	26318	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	7,000.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.60
13441	โฉนด	20020	123175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	10,000.00	857,000.00	12903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	7	143,780.00	1,910,220.00	2,767,220.00	-	2,767,220.00	-	-
13442	โฉนด	12382	2327	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	45,000.00	846,000.00	12904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	160.87	99.99	7,600.00	1,222,612.00	5	61,130.60	1,161,481.40	2,007,481.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.05	6.87	-	-	-	-	-	-	137,913.97	-	137,913.97	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	149.82	93.13	-	-	-	-	-	-	1,869,567.43	-	1,869,567.43	0.02
					2	0	0	5.20	5.20	45,000.00	234,000.00	12905	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.80	-	2,600.00	54,080.00	5	2,704.00	51,376.00	285,376.00	-	-	285,376.00	0.02
13443	โฉนด	12312	2205	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.20	8.20	7,000.00	57,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	-	57,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13444	โฉนด	23422	10200	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.00	11.00	3,500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.60
13445	โฉนด	20021	123176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.50	87.50	10,000.00	875,000.00	12906	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	7	10,192.00	135,408.00	1,010,408.00	-	1,010,408.00	-	-
13446	โฉนด	13651	7953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.40	74.40	25,000.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.02
13447	โฉนด	5678	66300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	9,000.00	248,400.00	12907	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,100.00	781,000.00	22	265,540.00	515,460.00	763,860.00	-	763,860.00	-	-
13448	โฉนด	2993	29333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	15,000.00	418,500.00	12908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	12	119,448.00	733,752.00	1,152,252.00	-	-	1,152,252.00	0.02
13449	โฉนด	9135	29621	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.30	14.30	8,000.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.60
13450	โฉนด	2464	20756	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.50	10.50	77,000.00	808,500.00	12909	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	119.00	-	7,600.00	904,400.00	23	325,584.00	578,816.00	1,387,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.00	71.43	-	-	-	-	-	-	990,959.82	-	990,959.82	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	28.57	-	-	-	-	-	-	396,356.18	-	396,356.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13451	โฉนด	4822	59837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.60	80.60	13,500.00	1,088,100.00	12910	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	26	977,616.00	73,584.00	1,161,684.00	-	1,161,684.00	-	-
13452	โฉนด	10568	26262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	12,000.00	470,400.00	12911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	42	1,013,200.00	178,800.00	649,200.00	-	649,200.00	-	-
13453	โฉนด	22291	132179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	8,600.00	130,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,720.00	-	130,720.00	-	-
13454	โฉนด	18774	17631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00	12912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	27	382,536.00	486,864.00	990,164.00	-	990,164.00	-	-
13455	โฉนด	20895	20464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.70	47.70	8,000.00	381,600.00	12913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	562,635.00	-	-	562,635.00	0.02
13456	โฉนด	4826	60199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	50,000.00	1,015,000.00	12914	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	158.40	-	7,600.00	1,203,840.00	53	914,918.40	288,921.60	1,303,921.60	-	-	1,303,921.60	0.02
13457	โฉนด	8097	82773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	7,500.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-
13458	โฉนด	3927	40480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	12,000.00	188,400.00	12915	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	10	35,280.00	317,520.00	505,920.00	-	505,920.00	-	-
13459	โฉนด	5028	20415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	6,300.00	381,150.00	12916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.20	-	7,450.00	1,126,440.00	27	957,474.00	168,966.00	550,116.00	-	-	550,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13460	โฉนด	3844	40550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.20	81.20	7,500.00	609,000.00	12917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	546,048.00	970,752.00	1,579,752.00	-	1,579,752.00	-	-
13461	โฉนด	9906	110332	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.80	63.80	5,000.00	319,000.00	12918	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	432.00	-	7,600.00	3,283,200.00	37	2,101,248.00	1,181,952.00	1,500,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	5.56	-	-	-	-	-	-	83,452.93	-	83,452.93	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	408.00	94.44	-	-	-	-	-	-	1,417,499.07	-	1,417,499.07	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
13462	โฉนด	1171	8417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00	12919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	38	446,292.00	229,908.00	696,008.00	-	696,008.00	-	-
13463	โฉนด	21109	18624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	12,000.00	679,200.00	12920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	40	835,890.00	147,510.00	826,710.00	-	826,710.00	-	-
13464	โฉนด	23924	9329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	17,500.00	1,041,250.00	12921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	19	657,090.00	281,610.00	1,322,860.00	-	1,322,860.00	-	-
13465	โฉนด	1858	12312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.80	135.80	17,500.00	2,376,500.00	12922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	53	1,440,960.00	455,040.00	2,831,540.00	-	-	2,831,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.32	54.32	17,500.00	950,600.00	12923	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	53	341,496.00	25,704.00	976,304.00	-	-	976,304.00	0.02
					2	0	0	38.88	38.88	17,500.00	680,400.00	12924	โรงจอดรถ	ตึก	2	34.40	-	2,600.00	89,440.00	53	67,974.40	21,465.60	701,865.60	-	-	701,865.60	0.02
13466	โฉนด	7155	75538	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	12925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	38.40	-	8,050.00	309,120.00	49	234,931.20	74,188.80	261,688.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.20	50.00	-	-	-	-	-	-	130,844.40	-	130,844.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	19.20	50.00	-	-	-	-	-	-	130,844.40	-	130,844.40	0.02
13467	โฉนด	11382	4526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.70	81.70	8,000.00	653,600.00	12926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	25	695,200.00	1,042,800.00	1,696,400.00	-	1,696,400.00	-	-
13468	โฉนด	9183	83666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	5,500.00	294,250.00	12927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	159.30	-	7,900.00	1,258,470.00	15	251,694.00	1,006,776.00	1,301,026.00	-	1,301,026.00	-	-
13469	โฉนด	1777	13847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	9,000.00	558,000.00	12928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	42	759,900.00	134,100.00	692,100.00	-	-	692,100.00	0.02
13470	โฉนด	2971	20512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	12929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	180,320.00	463,680.00	1,055,680.00	-	1,055,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13471	โฉนด	8390	28456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	7,600.00	454,480.00	12930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	34	298,816.00	216,384.00	670,864.00	-	670,864.00	-	-
13472	โฉนด	20.7	6182	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	35,000.00	724,500.00	12931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	11	153,216.00	1,123,584.00	1,848,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.05	-	-	-	-	-	-	352,060.00	-	352,060.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	136.00	80.95	-	-	-	-	-	-	1,496,024.00	-	1,496,024.00	0.02
13473	โฉนด	4517	46967	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00	12932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	30	489,600.00	489,600.00	816,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	204,150.00	-	204,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	612,450.00	-	612,450.00	0.02
13474	โฉนด	7409	22480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	30,000.00	1,215,000.00	12933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	7,900.00	924,300.00	53	702,468.00	221,832.00	1,436,832.00	-	-	1,436,832.00	0.02
13475	โฉนด	3908	40392	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.80	27.80	35,000.00	973,000.00	12934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	29	536,256.00	580,944.00	1,553,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0						ชั้นที่	ตึก	2	98.00	66.67	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	33.33	-	-	-	-	-					
13476	โฉนด	8723	93803	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	14,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.60
13477	โฉนด	3907	40391	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.70	28.70	35,000.00	1,004,500.00	12935	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	147.00	-	7,600.00	1,117,200.00	29	536,256.00	580,944.00	1,585,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	98.00	66.67	-	-	-	-	-					
13478	โฉนด	9816	111167	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.30	24.30	16,000.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.60
13479	โฉนด	9817	111168	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.60	24.60	16,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.60
13480	โฉนด	10098	113375	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.00	1.00	6,500.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13481	โฉนด	10099	113376	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.80	0.80	6,500.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.60
13482	โฉนด	5941	18790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.42	18.42	7,000.00	128,940.00	12936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	25	156,600.00	234,900.00	363,840.00	-	-	363,840.00	0.02
					2	0	0	18.43	18.43	7,000.00	129,010.00	12937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	25	156,600.00	234,900.00	363,910.00	-	-	363,910.00	0.02
					2	0	0	18.44	18.44	7,000.00	129,080.00	12938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,250.00	163,125.00	25	65,250.00	97,875.00	226,955.00	-	-	226,955.00	0.02
13483	โฉนด	13434	5746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	12939	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	19	625,800.00	268,200.00	763,200.00	-	763,200.00	-	-
13484	โฉนด	45	34	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00	12940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	11	60,858.00	446,292.00	978,292.00	-	978,292.00	-	-
13485	โฉนด	23522	138658	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.60
13486	โฉนด	7706	23238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.60	99.60	12,000.00	1,195,200.00	12941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	53	391,552.00	123,648.00	1,318,848.00	-	-	1,318,848.00	0.02
13487	โฉนด	8185	82867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.80	37.80	7,000.00	264,600.00	12942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	6	31,878.00	499,422.00	764,022.00	-	-	764,022.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13488	โฉนด	23862	13849	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	49.40	149.40	9,000.00	1,344,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,600.00	-	-	1,344,600.00	0.60
13489	โฉนด	3066	30024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	12,000.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	-	484,800.00	0.02
13490	โฉนด	3493	15206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	12943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	6	38,640.00	605,360.00	1,085,360.00	-	1,085,360.00	-	-
13491	โฉนด	16145	8844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.70	46.70	7,000.00	326,900.00	12944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	36	683,910.00	120,690.00	447,590.00	-	-	447,590.00	0.02
13492	โฉนด	10996	66899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00	12945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	11	191,520.00	1,404,480.00	2,226,980.00	-	2,226,980.00	-	-
13493	โฉนด	2870	9597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	12946	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	20	1,094,400.00	2,553,600.00	3,150,600.00	-	3,150,600.00	-	-
13494	โฉนด	2423	9928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	5,500.00	583,000.00	12947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.90	-	8,050.00	771,995.00	39	524,956.60	247,038.40	830,038.40	-	-	830,038.40	0.02
13495	โฉนด	13212	5418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00	12948	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	26	612,864.00	846,336.00	2,296,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	2,296,336.00	-	2,296,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13496	โฉนด	13213	5419	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	58,000.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.30
13497	โฉนด	18094	119627	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.50	41.50	17,500.00	726,250.00	12949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	21	647,168.00	1,375,232.00	2,101,482.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.25	-	-	-	-	-	-	131,342.62	-	131,342.62	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	240.00	93.75	-	-	-	-	-	-	1,970,139.38	-	1,970,139.38	0.02
13498	น.ส.3	42	42	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	12950	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
13499	โฉนด	16717	13895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	13,500.00	666,900.00	12951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	53	1,176,784.00	371,616.00	1,038,516.00	-	1,038,516.00	-	-
13500	โฉนด	5531	67814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.60	97.60	15,000.00	1,464,000.00	12952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	33	973,728.00	765,072.00	2,229,072.00	-	2,229,072.00	-	-
13501	โฉนด	16062	4036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	110,000.00	3,828,000.00	12953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	244.00	-	7,900.00	1,927,600.00	52	1,464,976.00	462,624.00	4,290,624.00	-	-	4,290,624.00	0.02
13502	โฉนด	7677	26445	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.60	76.60	10,000.00	766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,000.00	-	-	766,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13503	โฉนด	10407	26130	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	80.50	280.50	3,950.00	1,107,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,975.00	-	-	1,107,975.00	0.60
13504	โฉนด	2288	9487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,600.00	456,000.00	12954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206.40	-	7,450.00	1,537,680.00	27	1,307,028.00	230,652.00	686,652.00	-	686,652.00	-	-
13505	โฉนด	24160	27204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.80	133.80	8,000.00	1,070,400.00	12955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	31	1,291,830.00	227,970.00	1,298,370.00	-	1,298,370.00	-	-
13506	โฉนด	3	1401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	10,000.00	552,000.00	12956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	33	796,320.00	625,680.00	1,177,680.00	-	-	1,177,680.00	0.02
13507	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	7,600.00	615,600.00	12957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,450.00	2,235,000.00	53	1,899,750.00	335,250.00	950,850.00	-	-	950,850.00	0.02
13508	โฉนด	20207	12311	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.00	85.00	30,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	-	2,550,000.00	0.60
13509	โฉนด	4630	56493	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	12,000.00	295,200.00	12958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	699,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	349,560.00	-	349,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	349,560.00	349,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13510	โฉนด	4630	56494	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00	12959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	708,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,360.00	-	354,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	354,360.00	354,360.00	-	-
13511	โฉนด	17512	10268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00	12960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	414,660.00	-	-	414,660.00	0.02
13512	โฉนด	17707	24056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,500.00	850,000.00	12961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	18	226,044.00	643,356.00	1,493,356.00	-	1,493,356.00	-	-
13513	โฉนด	8806	27871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	13,000.00	1,313,000.00	12962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	52	220,248.00	69,552.00	1,382,552.00	-	-	1,382,552.00	0.02
13514	โฉนด	10950	9006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	55.40	255.40	12,000.00	3,064,800.00	12963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	3,333,000.00	-	-	3,333,000.00	0.02
13515	โฉนด	18290	9688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	12964	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,050.00	465,300.00	26	395,505.00	69,795.00	363,795.00	-	363,795.00	-	-
					5	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	12965	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	66.00	-	7,050.00	465,300.00	26	395,505.00	69,795.00	363,795.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	36.36	-	-	-	-	-	-	132,275.86	-	132,275.86	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	63.64	-	-	-	-	-	-	231,519.14	-	231,519.14	0.02
13516	โฉนด	3527	34148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	45,000.00	891,000.00	12966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	14	92,736.00	422,464.00	1,313,464.00	-	1,313,464.00	-	-
13517	โฉนด	14212	8374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	9,750.00	230,100.00	12967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	8	87,552.00	1,006,848.00	1,236,948.00	-	-	1,236,948.00	0.02
13518	โฉนด	19362	121500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.70	64.70	35,000.00	2,264,500.00	12968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	11	142,200.00	1,042,800.00	3,307,300.00	-	-	3,307,300.00	0.02
13519	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	12969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	345.60	-	7,600.00	2,626,560.00	4	105,062.40	2,521,497.60	2,971,497.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.75	10.63	-	-	-	-	-	-	315,870.19	-	315,870.19	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	308.85	89.37	-	-	-	-	-	-	2,655,627.41	-	2,655,627.41	0.02
13520	โฉนด	16666	21827	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13521	โฉนด	6470	19983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	5,000.00	98,000.00	12970	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,600.00	1,413,600.00	53	1,074,336.00	339,264.00	437,264.00	-	437,264.00	-	-
13522	โฉนด	16667	21828	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.20	43.20	13,500.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	-	583,200.00	0.60
13523	โฉนด	3085	30303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.70	123.70	5,000.00	618,500.00	12971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	725,780.00	-	725,780.00	-	-
13524	โฉนด	22922	25802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.80	96.80	9,000.00	871,200.00	12972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	1,072,350.00	-	1,072,350.00	-	-
13525	โฉนด	14226	3179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.15	19.15	45,000.00	861,750.00	12973	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	268.80	-	7,050.00	1,895,040.00	25	1,610,784.00	284,256.00	1,146,006.00	-	1,146,006.00	-	-
					2	0	0	19.15	19.15	45,000.00	861,750.00	12974	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.75	-	6,950.00	234,562.50	25	218,143.12	16,419.38	878,169.37	-	-	878,169.37	0.02
					2	0	0	19.15	19.15	45,000.00	861,750.00	12975	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.75	-	6,950.00	234,562.50	25	218,143.12	16,419.38	878,169.37	-	-	878,169.37	0.02
					2	0	0	19.15	19.15	45,000.00	861,750.00	12976	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.75	-	6,950.00	234,562.50	25	218,143.12	16,419.38	878,169.37	-	-	878,169.37	0.02
13526	โฉนด	17812	23545	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.10	80.10	7,000.00	560,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700.00	-	-	560,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13527	โฉนด	5443	65662	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.50	35.50	13,500.00	479,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,250.00	-	-	479,250.00	0.60
13528	โฉนด	5756	17933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.88	37.88	30,000.00	1,136,400.00	12977	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,050.00	564,000.00	45	479,400.00	84,600.00	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.02
					2	0	0	37.88	37.88	30,000.00	1,136,400.00	12978	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,050.00	564,000.00	45	479,400.00	84,600.00	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.02
					2	0	0	37.88	37.88	30,000.00	1,136,400.00	12979	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,050.00	564,000.00	45	479,400.00	84,600.00	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.02
					2	0	0	37.88	37.88	30,000.00	1,136,400.00	12980	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,050.00	564,000.00	45	479,400.00	84,600.00	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.02
					2	0	0	37.88	37.88	30,000.00	1,136,400.00	12981	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,050.00	564,000.00	45	479,400.00	84,600.00	1,221,000.00	-	-	1,221,000.00	0.02
					3	0	0	37.90	37.90	30,000.00	1,137,000.00	12982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.80	-	8,050.00	304,290.00	2	6,085.80	298,204.20	1,435,204.20	-	-	1,435,204.20	0.30
13529	โฉนด	5442	65661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.70	62.70	9,000.00	564,300.00	12983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.60	-	7,450.00	2,038,320.00	26	1,732,572.00	305,748.00	870,048.00	-	870,048.00	-	-
13530	โฉนด	4475	17786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	7,900.00	102,700.00	12984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	53	214,130.00	67,620.00	170,320.00	-	-	170,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13531	โฉนด	16972	17774	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	12985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.50	-	8,050.00	309,925.00	53	235,543.00	74,382.00	176,782.00	-	-	176,782.00	0.30
13532	โฉนด	12798	4710	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.30	27.30	30,000.00	819,000.00	12986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	78.00	-	7,450.00	581,100.00	16	319,605.00	261,495.00	1,080,495.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.00	50.00	-	-	-	-	-	-	540,247.50	-	540,247.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	50.00	-	-	-	-	-	-	540,247.50	-	540,247.50	0.02
13533	โฉนด	18708	2886	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	42.90	142.90	13,500.00	1,929,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,150.00	-	-	1,929,150.00	0.30
13534	โฉนด	10228	23172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.70	75.70	13,500.00	1,021,950.00	12987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	18	929,760.00	500,640.00	1,522,590.00	-	1,522,590.00	-	-
13535	โฉนด	6485	70530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	7,500.00	126,000.00	12988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,100.00	795,200.00	15	159,040.00	636,160.00	762,160.00	-	762,160.00	-	-
13536	โฉนด	137	1650	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	44.30	144.30	14,000.00	2,020,200.00	12989	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	228.00	-	7,100.00	1,618,800.00	27	1,505,484.00	113,316.00	2,133,516.00	-	-	2,133,516.00	0.02
												12990	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,300.00	934,400.00	27	868,992.00	65,408.00	65,408.00	-	-	65,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12991	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,300.00	919,800.00	25	855,414.00	64,386.00	64,386.00	-	-	64,386.00	0.02
												12992	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	57.00	50.00	7,100.00	404,700.00	25	376,371.00	28,329.00	28,329.00	-	-	28,329.00	0.30
												12993	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	57.00	50.00	7,100.00	404,700.00	25	376,371.00	28,329.00	28,329.00	-	-	28,329.00	0.02
												12994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	25	379,950.00	67,050.00	67,050.00	-	-	67,050.00	0.02
												12995	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	40.00	-	7,300.00	292,000.00	25	271,560.00	20,440.00	20,440.00	-	-	20,440.00	0.02
												12996	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,700.00	154,000.00	25	143,220.00	10,780.00	10,780.00	-	-	10,780.00	0.02
13537	โฉนด	10866	30232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.70	74.70	10,000.00	747,000.00	12997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	33	216,384.00	170,016.00	917,016.00	-	-	917,016.00	0.02
13538	โฉนด	9649	107546	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.20	30.20	35,000.00	1,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	-	1,057,000.00	0.60
13539	โฉนด	3218	31512	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	58.00	258.00	15,500.00	3,999,000.00	12998	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	50	1,519,800.00	268,200.00	4,267,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,133,600.00	-	2,133,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,133,600.00	2,133,600.00	-	-
13540	โฉนด	19994	123149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	10,000.00	597,000.00	12999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	284.00	-	7,900.00	2,243,600.00	9	201,924.00	2,041,676.00	2,638,676.00	-	2,638,676.00	-	-
13541	โฉนด	100	76	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.80	22.80	7,000.00	159,600.00	13000	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	53	138,320.00	43,680.00	203,280.00	-	-	203,280.00	0.30
13542	โฉนด	99	75	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.90	55.90	50,000.00	2,795,000.00	13001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	437.00	-	7,650.00	3,343,050.00	53	2,540,718.00	802,332.00	3,597,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	218.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,798,666.00	-	1,798,666.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	218.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,798,666.00	1,798,666.00	-	-
13543	โฉนด	5822	68218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00	13002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	23	60,858.00	108,192.00	354,192.00	-	-	354,192.00	0.02
13544	โฉนด	2652	24282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	13003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	32	528,768.00	450,432.00	1,675,432.00	-	-	1,675,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13545	โฉนด	2187	17280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.90	33.90	7,000.00	237,300.00	13004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	331,170.00	-	-	331,170.00	0.02
13546	โฉนด	14707	8404	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.70	58.70	9,000.00	528,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,300.00	-	-	528,300.00	0.60
13547	โฉนด	23077	23544	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.80	101.80	7,000.00	712,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,600.00	-	-	712,600.00	0.60
13548	โฉนด	309	24162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.82	23.82	45,000.00	1,071,900.00	13005	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.50	-	7,600.00	741,000.00	52	629,850.00	111,150.00	1,183,050.00	-	-	1,183,050.00	0.02
					5	0	0	17.59	17.59	45,000.00	791,550.00	13006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	52	198,360.00	62,640.00	854,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,095.00	-	427,095.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,095.00	-	427,095.00	0.02
					5	0	0	17.59	17.59	45,000.00	791,550.00	13007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	52	198,360.00	62,640.00	854,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,095.00	-	427,095.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	427,095.00	-	427,095.00	0.02
13549	โฉนด	11039	11131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.70	35.70	35,000.00	1,249,500.00	13008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	25	322,245.00	24,255.00	1,273,755.00	-	24,255.00	1,249,500.00	-
13550	โฉนด	9830	109008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.90	36.90	7,500.00	276,750.00	13009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	16	42,504.00	150,696.00	427,446.00	-	427,446.00	-	-
13551	โฉนด	11830	12256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	7,000.00	186,200.00	13010	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	132.00	-	7,300.00	963,600.00	8	289,080.00	674,520.00	860,720.00	-	860,720.00	-	-
13552	โฉนด	2298	9497	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.40	59.40	9,500.00	564,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300.00	-	-	564,300.00	0.60
13553	โฉนด	630	660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.60	110.60	22,000.00	2,433,200.00	13011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	52	768,512.00	242,688.00	2,675,888.00	-	-	2,675,888.00	0.02
13554	โฉนด	3693	16117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	6,300.00	365,400.00	13012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.50	-	7,900.00	1,907,850.00	26	801,297.00	1,106,553.00	1,471,953.00	-	1,471,953.00	-	-
13555	โฉนด	13346	5632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	10,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	1,530,000.00	-	-
13556	โฉนด	8737	96658	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.47	30.47	25,000.00	761,750.00	13013	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	560.00	-	7,600.00	4,256,000.00	13	680,960.00	3,575,040.00	4,336,790.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	5.36	-	-	-	-	-	-	232,451.94	-	232,451.94	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	530.00	94.64	-	-	-	-	-	-	4,104,338.06	-	4,104,338.06	0.02
												13014	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	101.60	-	7,050.00	716,280.00	24	608,838.00	107,442.00	869,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.80	50.00	-	-	-	-	-	-	434,596.00	-	434,596.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.80	50.00	-	-	-	-	-	-	434,596.00	-	434,596.00	0.02
					5	0	0	30.47	30.47	25,000.00	761,750.00	13015	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	76.20	-	7,050.00	537,210.00	53	456,628.50	80,581.50	842,331.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.10	50.00	-	-	-	-	-	-	421,165.75	-	421,165.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.10	50.00	-	-	-	-	-	-	421,165.75	-	421,165.75	0.02
					5	0	0	30.46	30.46	25,000.00	761,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,500.00	-	-	761,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13557	โฉนด	4974	60096	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	17.30	417.30	5,500.00	2,295,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,150.00	-	-	2,295,150.00	0.60
13558	โฉนด	15653	113574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	7,500.00	185,250.00	13016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	38,640.00	283,360.00	468,610.00	-	468,610.00	-	-
13559	โฉนด	2081	4951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	20,000.00	790,000.00	13017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	53	1,080,720.00	341,280.00	1,131,280.00	-	1,131,280.00	-	-
13560	โฉนด	18269	22796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	7,500.00	491,250.00	13018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	11	91,287.00	669,438.00	1,160,688.00	-	1,160,688.00	-	-
13561	น.ส.3ก		38	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	13019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.96	-	7,450.00	774,502.00	3	46,470.12	728,031.88	930,531.88	-	728,031.88	202,500.00	0.02
13562	โฉนด	20726	124253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	6,200.00	99,200.00	13020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	6	58,752.00	920,448.00	1,019,648.00	-	-	1,019,648.00	0.02
13563	โฉนด	8836	82935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.30	73.30	5,500.00	403,150.00	13021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	19	142,002.00	365,148.00	768,298.00	-	768,298.00	-	-
13564	โฉนด	18399	119986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	13022	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.20	-	7,050.00	600,660.00	53	510,561.00	90,099.00	630,099.00	-	-	630,099.00	0.02
13565	โฉนด	7379	25734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.90	90.90	6,300.00	572,670.00	13023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	845,694.00	-	845,694.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13566	โฉนด	21627	9698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	45,000.00	1,215,000.00	13024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	10	122,400.00	1,101,600.00	2,316,600.00	-	2,316,600.00	-	-
13567	โฉนด	3587	40347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00	13025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	64	343,728.00	25,872.00	598,872.00	-	-	598,872.00	0.02
13568	โฉนด	8080	82153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	13,500.00	263,250.00	13026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	19	188,496.00	484,704.00	747,954.00	-	-	747,954.00	0.02
13569	โฉนด	8149	82468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.65	9.65	13,500.00	130,275.00	13027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	19	188,496.00	484,704.00	614,979.00	-	-	614,979.00	0.02
					2	0	0	9.65	9.65	13,500.00	130,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,275.00	-	-	130,275.00	0.02
13570	โฉนด	5508	17156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.20	68.20	21,500.00	1,466,300.00	13028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	2,542	911,880.00	160,920.00	1,627,220.00	-	1,627,220.00	-	-
13571	โฉนด	8081	82154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	9,000.00	434,700.00	13029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	19	182,574.00	469,476.00	904,176.00	-	-	904,176.00	0.02
13572	โฉนด	3207	31600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00	13030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	191.80	-	7,900.00	1,515,220.00	20	454,566.00	1,060,654.00	1,492,654.00	-	1,492,654.00	-	-
13573	โฉนด	6281	69048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.40	110.40	9,000.00	993,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,600.00	-	-	993,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13574	โฉนด	6282	69049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.50	116.50	9,000.00	1,048,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,500.00	-	-	1,048,500.00	0.02
13575	โฉนด	4069	41654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02
13576	โฉนด	14164	63917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	6,450.00	152,220.00	13031	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	743,196.00	-	-	743,196.00	0.02
13577	โฉนด	13587	5921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	12,000.00	602,400.00	13032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	20	530,880.00	1,238,720.00	1,841,120.00	-	1,841,120.00	-	-
13578	โฉนด	13322	63916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	6,450.00	151,575.00	13033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	742,551.00	-	-	742,551.00	0.02
13579	โฉนด	3016	13883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	6,450.00	149,640.00	13034	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	28	545,376.00	640,224.00	789,864.00	-	-	789,864.00	0.02
13580	โฉนด	2263	9243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	15,000.00	963,000.00	13035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	33	911,880.00	160,920.00	1,123,920.00	-	1,123,920.00	-	-
13581	โฉนด	2248	9242	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.20	10.20	17,500.00	178,500.00	13036	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,950.00	763,200.00	33	427,392.00	335,808.00	514,308.00	-	-	514,308.00	0.30
13582	โฉนด	22779	134523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	17,500.00	206,500.00	13037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,250.00	326,250.00	33	182,700.00	143,550.00	350,050.00	-	-	350,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13583	โฉนด	22780	134524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	17,500.00	217,000.00	13038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,250.00	326,250.00	33	182,700.00	143,550.00	360,550.00	-	-	360,550.00	0.02
13584	โฉนด	8516	88835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	50,000.00	1,395,000.00	13039	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	19	267,120.00	686,880.00	2,081,880.00	-	2,081,880.00	-	-
13585	โฉนด	2679	18982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.60	75.60	4,800.00	362,880.00	13040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	22	435,132.00	844,668.00	1,207,548.00	-	1,207,548.00	-	-
13586	โฉนด	7336	76488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.80	37.80	8,000.00	302,400.00	13041	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	22	17,680.00	34,320.00	336,720.00	-	336,720.00	-	-
13587	โฉนด	2782	19322	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	21.00	521.00	7,000.00	3,647,000.00	13042	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	181.80	-	2,300.00	418,140.00	29	388,870.20	29,269.80	3,676,269.80	-	-	3,676,269.80	0.02
13588	โฉนด	22765	17158	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	61.00	561.00	7,000.00	3,927,000.00	13043	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	651.00	-	2,300.00	1,497,300.00	29	1,392,489.00	104,811.00	4,031,811.00	-	-	4,031,811.00	0.02
13589	โฉนด	16531	4367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.50	118.50	8,000.00	948,000.00	13044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	29	247,296.00	267,904.00	1,215,904.00	-	-	1,215,904.00	0.02
13590	โฉนด	22766	32088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	15.00	315.00	8,000.00	2,520,000.00	13045	โรงจอดรถ	ตึก	2	260.40	-	2,600.00	677,040.00	29	324,979.20	352,060.80	2,872,060.80	-	-	2,872,060.80	0.02
13591	โฉนด	1927	13492	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.00	72.00	15,000.00	1,080,000.00	13046	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,462.50	-	7,600.00	11,115,000.00	11	1,333,800.00	9,781,200.00	10,861,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.00	0.89	-	-	-	-	-	-	96,664.68	96,664.68	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.00	0.89	-	-	-	-	-	-	96,664.68	-	96,664.68	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	1,436.50	98.22	-	-	-	-	-	-	10,667,870.64	-	10,667,870.64	0.02
13592	โฉนด	15103	13186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	6,700.00	164,820.00	13047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	52	683,910.00	120,690.00	285,510.00	-	285,510.00	-	-
13593	โฉนด	8828	27800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.60	73.60	15,000.00	1,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.02
13594	โฉนด	24009	7794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	12,000.00	518,400.00	13048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	53	1,008,672.00	318,528.00	836,928.00	-	-	836,928.00	0.02
13595	โฉนด	16738	618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	6,000.00	349,200.00	13049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.00	-	7,450.00	2,078,550.00	6	290,997.00	1,787,553.00	2,136,753.00	-	2,136,753.00	-	-
13596	โฉนด	10426	22358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	14,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.02
13597	โฉนด	10789	31963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	-	328,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13598	โฉนด	21817	130046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	13050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	7	55,692.00	739,908.00	921,508.00	-	-	921,508.00	0.02
13599	โฉนด	13748	8079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	13051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	9	179,172.00	1,811,628.00	2,107,128.00	-	2,107,128.00	-	-
13600	โฉนด	6386	69729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	15,000.00	1,410,000.00	13052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	53	660,744.00	208,656.00	1,618,656.00	-	1,618,656.00	-	-
												13053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	120,690.00	-	120,690.00	-	-
13601	โฉนด	17745	961	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.20	33.20	45,000.00	1,494,000.00	13054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.45	-	8,050.00	478,572.50	43	363,715.10	114,857.40	1,608,857.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.73	50.01	-	-	-	-	-	-	804,589.59	-	804,589.59	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	29.72	49.99	-	-	-	-	-	-	804,267.81	-	804,267.81	0.02
13602	โฉนด	5129	64451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	13055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.60	-	8,050.00	334,880.00	23	120,556.80	214,323.20	399,123.20	-	-	399,123.20	0.02
13603	โฉนด	13749	8080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13604	โฉนด	13750	8081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	13056	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,600.00	405,600.00	9	36,504.00	369,096.00	664,596.00	-	664,596.00	-	-
13605	โฉนด	13751	8082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-
13606	โฉนด	3230	31510	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.40	95.40	7,500.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	-	715,500.00	0.60
13607	โฉนด	2727	19164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	72.35	272.35	7,000.00	1,906,450.00	13057	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	53	2,401,600.00	758,400.00	2,664,850.00	-	2,664,850.00	-	-
					2	0	1	3.23	103.23	7,000.00	722,610.00	13058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	30	1,519,800.00	268,200.00	990,810.00	-	-	990,810.00	0.02
					2	0	0	35.21	35.21	7,000.00	246,470.00	13059	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	27	85,800.00	109,200.00	355,670.00	-	355,670.00	-	-
13608	โฉนด	18282	32630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.40	32.40	6,200.00	200,880.00	13060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	321,570.00	-	321,570.00	-	-
13609	โฉนด	10196	2573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	13,500.00	456,300.00	13061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.48	-	7,450.00	942,276.00	14	433,446.96	508,829.04	965,129.04	-	965,129.04	-	-
13610	โฉนด	11674	113928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	13,500.00	456,300.00	13062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,050.00	668,150.00	14	120,267.00	547,883.00	1,004,183.00	-	-	1,004,183.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13611	โฉนด	8736	103853	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
13612	โฉนด	5149	15692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.25	27.25	11,500.00	313,375.00	13063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	393,835.00	-	393,835.00	-	-
					2	0	0	27.25	27.25	11,500.00	313,375.00	13064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	53	495,558.00	156,492.00	469,867.00	-	-	469,867.00	0.02
13613	โฉนด	6473	70548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	15,000.00	193,500.00	13065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	53	341,955.00	60,345.00	253,845.00	-	253,845.00	-	-
13614	โฉนด	24032	7819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	12,000.00	554,400.00	13066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	29	682,560.00	739,440.00	1,293,840.00	-	1,293,840.00	-	-
13615	โฉนด	11743	7820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.10	47.10	12,000.00	565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200.00	-	565,200.00	-	-
13616	โฉนด	113047	672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.29	165.29	35,000.00	5,785,150.00	13067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	376.38	-	7,450.00	2,804,031.00	41	2,383,426.35	420,604.65	6,205,754.65	-	-	6,205,754.65	0.02
					2	0	0	77.49	77.49	35,000.00	2,712,150.00	13068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.20	-	7,900.00	1,415,680.00	29	679,526.40	736,153.60	3,448,303.60	-	3,448,303.60	-	-
					2	0	0	41.47	41.47	35,000.00	1,451,450.00	13069	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	23	687,456.00	51,744.00	1,503,194.00	-	-	1,503,194.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.05	25.05	35,000.00	876,750.00	13070	โรงจอดรถ	ตึก	2	58.00	-	2,600.00	150,800.00	23	54,288.00	96,512.00	973,262.00	-	-	973,262.00	0.02
13617	โฉนด	12393	21896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00	13071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	18	774,800.00	417,200.00	845,200.00	-	845,200.00	-	-
13618	โฉนด	12949	4921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	9,000.00	873,000.00	13072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,450.00	1,698,600.00	20	1,273,950.00	424,650.00	1,297,650.00	-	-	1,297,650.00	0.02
13619	โฉนด	1233	2847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	18,500.00	1,387,500.00	13073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.40	-	8,050.00	1,275,120.00	47	969,091.20	306,028.80	1,693,528.80	-	-	1,693,528.80	0.02
13620	โฉนด	2447	20555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	18,500.00	693,750.00	13074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	29	208,656.00	226,044.00	919,794.00	-	-	919,794.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	18,500.00	693,750.00	13075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	29	92,736.00	100,464.00	794,214.00	-	-	794,214.00	0.02
13621	โฉนด	15543	7165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00	13076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	1,892,584.00	-	-	1,892,584.00	0.02
13622	โฉนด	8057	24557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.80	36.80	19,500.00	717,600.00	13077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	67,860.00	193,140.00	910,740.00	-	-	910,740.00	0.02
					5	0	0	36.80	36.80	19,500.00	717,600.00	13078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	932,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.62	11.55	-	-	-	-	-	-	107,669.10	-	107,669.10	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	35.38	88.45	-	-	-	-	-	-	824,530.90	-	824,530.90	0.02
					5	0	0	36.80	36.80	19,500.00	717,600.00	13079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	18	75,400.00	214,600.00	932,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	466,100.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	466,100.00	-	466,100.00	0.02
13623	โฉนด	8056	24556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	30,000.00	1,410,000.00	13080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.40	-	7,250.00	568,400.00	18	147,784.00	420,616.00	1,830,616.00	-	1,830,616.00	-	-
13624	โฉนด	10363	24806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	30,000.00	459,000.00	13081	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	13	182,400.00	957,600.00	1,416,600.00	-	1,416,600.00	-	-
13625	โฉนด	17596	15470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	4.20	204.20	7,500.00	1,531,500.00	13082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	1,746,060.00	-	1,746,060.00	-	-
13626	โฉนด	200	1092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.10	115.10	14,000.00	1,611,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,400.00	-	-	1,611,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13627	โฉนด	22658	131280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	3,000.00	136,200.00	13083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,050.00	692,300.00	4	27,692.00	664,608.00	800,808.00	-	800,808.00	-	-
13628	โฉนด	8012	80476	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.60	49.60	50,000.00	2,480,000.00	13084	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	19	612,864.00	1,575,936.00	4,055,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,351,843.47	-	1,351,843.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,704,092.53	2,704,092.53	-	-
13629	โฉนด	18302	20862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.82	55.82	10,000.00	558,200.00	13085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.68	-	7,900.00	1,245,672.00	34	722,489.76	523,182.24	1,081,382.24	-	1,081,382.24	-	-
					5	0	0	94.08	94.08	10,000.00	940,800.00	13086	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	405.60	-	7,600.00	3,082,560.00	9	277,430.40	2,805,129.60	3,745,929.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	5.18	-	-	-	-	-	-	194,039.15	-	194,039.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	5.18	-	-	-	-	-	-	194,039.15	-	194,039.15	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	363.60	89.64	-	-	-	-	-	-	3,357,851.29	-	3,357,851.29	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00	13087	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.50	-	2,600.00	128,700.00	9	11,583.00	117,117.00	612,117.00	-	-	612,117.00	0.02
13630	โฉนด	29	19	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	13088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	21	750,960.00	187,740.00	892,740.00	-	892,740.00	-	-
13631	โฉนด	3702	34929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.20	118.20	8,000.00	945,600.00	13089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	25	115,920.00	173,880.00	1,119,480.00	-	-	1,119,480.00	0.02
												13090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	25	90,160.00	135,240.00	135,240.00	-	-	135,240.00	0.02
13632	โฉนด	5579	65977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00	13091	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	28	1,133,440.00	1,330,560.00	1,802,560.00	-	1,802,560.00	-	-
13633	น.ส.3ก	24	274	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.60
13634	โฉนด	12527	2539	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.10	35.10	45,000.00	1,579,500.00	13092	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	7,050.00	1,071,600.00	53	910,860.00	160,740.00	1,740,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	870,120.00	-	870,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	870,120.00	-	870,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13635	น.ส.3ก	25	275	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.60
13636	โฉนด	14200	8342	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.90	44.90	45,000.00	2,020,500.00	13093	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	7,050.00	1,071,600.00	53	910,860.00	160,740.00	2,181,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	459,151.02	-	459,151.02	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	78.95	-	-	-	-	-	-	1,722,088.98	-	1,722,088.98	0.02
13637	โฉนด	887	6892	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.50	55.50	6,100.00	338,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,550.00	-	-	338,550.00	0.60
13638	น.ส.3	48	348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	13094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.40	-	7,450.00	777,780.00	26	661,113.00	116,667.00	791,667.00	-	116,667.00	675,000.00	0.02
13639	โฉนด	886	6891	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.50	55.50	6,100.00	338,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,550.00	-	-	338,550.00	0.60
13640	โฉนด	10389	25209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	45,000.00	1,584,000.00	13095	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,050.00	1,071,600.00	53	910,860.00	160,740.00	1,744,740.00	-	-	1,744,740.00	0.02
13641	โฉนด	12132	2602	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.10	70.10	35,000.00	2,453,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,453,500.00	-	-	2,453,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13642	น.ส.3ก	13	263	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.60
13643	น.ส.3ก	เล่ม 3ก หน้า 21	221	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.60
13644	น.ส.3ก	14	264	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.60
13645	น.ส.3ก	เล่ม 3ข หน้า 31	281	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	-	890,000.00	0.60
13646	น.ส.3ก	17	267	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
13647	น.ส.3ก		258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	10,000.00	1,080,000.00	13096	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.75	-	2,600.00	168,350.00	5	8,417.50	159,932.50	1,239,932.50	-	-	1,239,932.50	0.02
13648	โฉนด	24354	144347	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	1	4.50	1,304.50	11,500.00	15,001,750.00	13097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	760.00	-	7,900.00	6,004,000.00	16	1,320,880.00	4,683,120.00	19,684,870.00	-	19,684,870.00	-	-
13649	โฉนด	21453	23324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00	13098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,450.00	759,900.00	33	645,915.00	113,985.00	449,985.00	-	-	449,985.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00	13099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	52	607,920.00	107,280.00	443,280.00	-	-	443,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13650	โฉนด	15593	7226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	13100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	483.60	-	7,900.00	3,820,440.00	21	1,222,540.80	2,597,899.20	3,452,899.20	-	3,452,899.20	-	-
13651	โฉนด	1097	2251	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.40	52.40	6,500.00	340,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,600.00	-	-	340,600.00	0.60
13652	โฉนด	21379	19596	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	110,000.00	2,332,000.00	13101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	42	1,619,712.00	569,088.00	2,901,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,934,155.37	-	1,934,155.37	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	966,932.63	-	966,932.63	0.02
13653	โฉนด	3857	15901	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.40	65.40	10,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.60
13654	โฉนด	21378	19595	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	110,000.00	2,398,000.00	13102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	42	1,619,712.00	569,088.00	2,967,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,978,157.57	-	1,978,157.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	988,930.43	-	988,930.43	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13655	โฉนด	3856	15900	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.70	74.70	10,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.60
13656	โฉนด	19583	121875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	7,500.00	144,000.00	13103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	7	51,408.00	682,992.00	826,992.00	-	-	826,992.00	0.02
13657	โฉนด	19584	121876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	7,500.00	149,250.00	13104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	7	51,408.00	682,992.00	832,242.00	-	-	832,242.00	0.02
13658	โฉนด	21484	127830	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.30	26.30	16,000.00	420,800.00	13105	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	1,763,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	146,879.89	-	146,879.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	440,816.00	-	440,816.00	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,175,568.11	-	1,175,568.11	0.02
13659	โฉนด	9794	108639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.50	129.50	7,500.00	971,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,250.00	-	971,250.00	-	-
13660	โฉนด	4564	31260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	8,000.00	472,800.00	13106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	25	173,880.00	260,820.00	733,620.00	-	733,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13661	โฉนด	11634	6092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	13,500.00	726,300.00	13107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	15	52,200.00	208,800.00	935,100.00	-	-	935,100.00	0.02
												13108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	15	52,200.00	208,800.00	208,800.00	-	-	208,800.00	0.02
												13109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	15	52,200.00	208,800.00	208,800.00	-	-	208,800.00	0.02
13662	โฉนด	11635	6093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	13,500.00	727,650.00	13110	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	13	20,800.00	109,200.00	836,850.00	-	-	836,850.00	0.02
13663	โฉนด	18923	20901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.60	89.60	8,000.00	716,800.00	13111	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	319.20	-	7,600.00	2,425,920.00	7	169,814.40	2,256,105.60	2,972,905.60	-	-	2,972,905.60	0.02
13664	โฉนด	22845	134126	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.20	19.20	13,500.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30
13665	โฉนด	9806	108611	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00	13112	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	234.00	-	7,600.00	1,778,400.00	12	248,976.00	1,529,424.00	2,559,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.84	-	-	-	-	-	-	175,098.80	-	175,098.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	218.00	93.16	-	-	-	-	-	-	2,384,825.20	2,384,825.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13666	โฉนด	15592	7225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	13113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	21	502,320.00	1,067,430.00	1,922,430.00	-	1,922,430.00	-	-
13667	โฉนด	20524	590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.10	33.10	6,500.00	215,150.00	13114	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	231.00	-	7,600.00	1,755,600.00	45	1,334,256.00	421,344.00	636,494.00	-	-	636,494.00	0.02
13668	โฉนด	6107	68401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	13115	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	10	164,160.00	1,477,440.00	2,152,440.00	-	2,152,440.00	-	-
13669	โฉนด	8310	83688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	8,000.00	359,200.00	13116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.70	-	8,050.00	1,132,635.00	23	407,748.60	724,886.40	1,084,086.40	-	1,084,086.40	-	-
13670	โฉนด	11433	4557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	7,000.00	139,300.00	13117	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	30	72,540.00	5,460.00	144,760.00	-	-	144,760.00	0.02
13671	โฉนด	12341	2257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	25,000.00	440,000.00	13118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	30	417,945.00	73,755.00	513,755.00	-	-	513,755.00	0.02
13672	โฉนด	8018	80672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	7,500.00	381,750.00	13119	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	9	107,800.00	200,200.00	581,950.00	-	-	581,950.00	0.02
					2	0	0	50.90	50.90	7,500.00	381,750.00	13120	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	5,616.00	56,784.00	438,534.00	-	-	438,534.00	0.02
13673	โฉนด	16848	14769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	13121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	22	306,544.00	595,056.00	1,015,056.00	-	1,015,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13674	โฉนด	5812	18212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.50	38.50	4,000.00	154,000.00	13122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	25	630,168.00	47,432.00	201,432.00	-	201,432.00	-	-
13675	โฉนด	9146	104123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00	13123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	21	193,200.00	410,550.00	915,550.00	-	915,550.00	-	-
13676	โฉนด	9616	32006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	50,000.00	1,330,000.00	13124	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,950.00	1,252,125.00	27	550,935.00	701,190.00	2,031,190.00	-	2,031,190.00	-	-
13677	โฉนด	20842	1111	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.60	61.60	35,000.00	2,156,000.00	13125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	3	73,944.00	2,390,856.00	4,546,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	11.22	-	-	-	-	-	-	510,157.24	-	510,157.24	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	277.00	88.78	-	-	-	-	-	-	4,036,698.76	-	4,036,698.76	0.02
13678	โฉนด	8952	127761	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	87.40	387.40	4,800.00	1,859,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,520.00	-	-	1,859,520.00	0.60
13679	โฉนด	20264	127762	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	44.40	144.40	4,400.00	635,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,360.00	-	-	635,360.00	0.60
13680	โฉนด	7835	23656	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	13126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.50	-	8,050.00	478,975.00	53	364,021.00	114,954.00	814,954.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.75	50.00	-	-	-	-	-	-	407,477.00	-	407,477.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.75	50.00	-	-	-	-	-	-	407,477.00	-	407,477.00	0.02
13681	โฉนด	6155	19130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	13127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.44	-	7,450.00	1,098,428.00	20	823,821.00	274,607.00	1,274,607.00	-	1,274,607.00	-	-
												13128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	20	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	19,404.00	-	-
13682	โฉนด	7568	22872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.64	70.64	6,550.00	462,692.00	13129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	18	219,765.00	625,485.00	1,088,177.00	-	1,088,177.00	-	-
					2	0	0	60.55	60.55	6,550.00	396,602.50	13130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	18	188,370.00	536,130.00	932,732.50	-	-	932,732.50	0.02
13683	โฉนด	6688	72546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	5,000.00	76,000.00	13131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	12	97,328.00	597,872.00	673,872.00	-	673,872.00	-	-
13684	โฉนด	23237	24678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.10	70.10	18,000.00	1,261,800.00	13132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	52	660,744.00	208,656.00	1,470,456.00	-	1,470,456.00	-	-
13685	โฉนด	5212	64527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	7,500.00	195,750.00	13133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	29	169,344.00	183,456.00	379,206.00	-	-	379,206.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13686	โฉนด	17792	10064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	32,000.00	480,000.00	13134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	10	88,480.00	796,320.00	1,276,320.00	-	-	1,276,320.00	0.02
13687	โฉนด	1862	12264	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.70	72.70	96,500.00	7,015,550.00	13135	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	420.00	-	6,850.00	2,877,000.00	53	2,186,520.00	690,480.00	7,706,030.00	-	-	7,706,030.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	96,500.00	1,351,000.00	13136	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	53	110,656.00	34,944.00	1,385,944.00	-	1,385,944.00	-	-
13688	โฉนด	10675	26456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	5,500.00	330,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,550.00	-	-	330,550.00	0.02
13689	โฉนด	5643	66452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.70	56.70	14,000.00	793,800.00	13137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	7,700.00	500,500.00	29	465,465.00	35,035.00	828,835.00	-	-	828,835.00	0.02
13690	โฉนด	18459	23715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.80	65.80	8,000.00	526,400.00	13138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	7	60,858.00	808,542.00	1,334,942.00	-	-	1,334,942.00	0.02
					2	0	0	65.80	65.80	8,000.00	526,400.00	13139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	7	206,514.00	940,786.00	1,467,186.00	-	1,467,186.00	-	-
13691	โฉนด	24609	145548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.03	60.03	2,900.00	174,087.00	13140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	35	202,860.00	135,240.00	309,327.00	-	-	309,327.00	0.02
					2	0	0	60.03	60.03	2,900.00	174,087.00	13141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	35	101,430.00	67,620.00	241,707.00	-	-	241,707.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.04	60.04	2,900.00	174,116.00	13142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	287.50	-	7,450.00	2,141,875.00	35	1,820,593.75	321,281.25	495,397.25	-	-	495,397.25	0.02
13692	โฉนด	15709	7434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.90	126.90	14,000.00	1,776,600.00	13143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	22	1,031,424.00	2,002,176.00	3,778,776.00	-	3,778,776.00	-	-
13693	โฉนด	18205	15271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.50	84.50	9,500.00	802,750.00	13144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,050.00	925,750.00	13	148,120.00	777,630.00	1,580,380.00	-	1,580,380.00	-	-
13694	โฉนด	19519	15154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	13145	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	17	29,952.00	94,848.00	190,848.00	-	-	190,848.00	0.02
					2	0	0	87.00	87.00	8,000.00	696,000.00	13146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,450.00	1,743,300.00	17	1,045,980.00	697,320.00	1,393,320.00	-	1,393,320.00	-	-
13695	โฉนด	16222	5978	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	4,000.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.60
13696	โฉนด	7465	77143	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,500.00	-	-	668,500.00	0.30
13697	โฉนด	7530	77623	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.70	74.70	13,500.00	1,008,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,450.00	-	-	1,008,450.00	0.60
13698	โฉนด	7531	77624	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.10	3.10	7,900.00	24,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,490.00	-	-	24,490.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13699	โฉนด	21753	21783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.10	93.10	9,500.00	884,450.00	13147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	1,045,370.00	-	1,045,370.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	9,500.00	237,500.00	13148	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	6	45,600.00	714,400.00	951,900.00	-	-	951,900.00	0.02
13700	โฉนด	18057	119630	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	35,000.00	651,000.00	13149	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	8	109,440.00	1,258,560.00	1,909,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,273,103.65	-	1,273,103.65	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	636,456.35	-	636,456.35	0.30
13701	โฉนด	18318	13392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.10	81.10	12,000.00	973,200.00	13150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	61,824.00	710,976.00	1,684,176.00	-	-	1,684,176.00	0.02
13702	โฉนด	23754	141118	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.60	48.60	29,000.00	1,409,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,400.00	-	1,409,400.00	-	-
13703	โฉนด	23755	141119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.20	109.20	29,000.00	3,166,800.00	13151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,450.00	1,542,150.00	17	925,290.00	616,860.00	3,783,660.00	-	3,783,660.00	-	-
13704	โฉนด	2009	15844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	7,500.00	211,500.00	13152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	550,620.00	173,880.00	385,380.00	-	-	385,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.20	28.20	7,500.00	211,500.00	13153	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	53	311,904.00	98,496.00	309,996.00	-	-	309,996.00	0.02
13705	โฉนด	8747	96851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	29,000.00	2,117,000.00	13154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	17	625,800.00	417,200.00	2,534,200.00	-	-	2,534,200.00	0.02
13706	โฉนด	2010	15845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.70	56.70	7,500.00	425,250.00	13155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.20	-	7,900.00	1,478,880.00	53	1,123,948.80	354,931.20	780,181.20	-	780,181.20	-	-
13707	โฉนด	7143	21596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	7,500.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
13708	โฉนด	12089	1788	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.60	39.60	5,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.60
13709	โฉนด	7142	21595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	7,500.00	524,250.00	13156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	34	577,332.00	418,068.00	942,318.00	-	942,318.00	-	-
13710	โฉนด	7569	78012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	30,000.00	726,000.00	13157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	8,050.00	183,540.00	15	36,708.00	146,832.00	872,832.00	-	872,832.00	-	-
13711	โฉนด	3093	30324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.50	76.50	35,000.00	2,677,500.00	13158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	12	634,144.00	1,034,656.00	3,712,156.00	-	3,712,156.00	-	-
13712	โฉนด	4404	64806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.30	52.30	7,000.00	366,100.00	13159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	28	277,725.00	326,025.00	692,125.00	-	692,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13713	โฉนด	6789	24561	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.00	5.00	20,000.00	100,000.00	13160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.00	-	7,700.00	154,000.00	31	143,220.00	10,780.00	110,780.00	-	-	110,780.00	0.30
					2	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.02
13714	โฉนด	6788	24560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	20,000.00	1,460,000.00	13161	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	468.00	-	7,600.00	3,556,800.00	31	1,849,536.00	1,707,264.00	3,167,264.00	-	-	3,167,264.00	0.02
13715	โฉนด	7145	21598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.50	72.50	7,500.00	543,750.00	13162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.60	-	8,050.00	383,180.00	1	3,831.80	379,348.20	923,098.20	-	-	923,098.20	0.02
13716	โฉนด	3227	31415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	10,000.00	366,000.00	13163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	318,780.00	405,720.00	771,720.00	-	-	771,720.00	0.02
13717	โฉนด	22603	31180	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.30	31.30	5,000.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	-	156,500.00	0.60
13718	โฉนด	11253	25530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	5,000.00	248,000.00	13164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	7	193,104.00	879,696.00	1,127,696.00	-	-	1,127,696.00	0.02
13719	โฉนด	3943	27050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.00	184.00	5,800.00	1,067,200.00	13165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	4	43,792.00	1,051,008.00	2,118,208.00	-	-	2,118,208.00	0.02
13720	โฉนด	3107	30721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	60.60	260.60	8,750.00	2,280,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,250.00	-	-	2,280,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13721	โฉนด	2053	15526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.80	60.80	35,000.00	2,128,000.00	13166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.20	-	7,450.00	2,072,590.00	22	1,761,701.50	310,888.50	2,438,888.50	-	-	2,438,888.50	0.02
13722	โฉนด	1604	7972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	5,250.00	472,500.00	13167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	34	41,238.00	29,862.00	502,362.00	-	502,362.00	-	-
13723	โฉนด	24015	24647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	10,000.00	509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000.00	-	-	509,000.00	0.02
13724	โฉนด	5732	66482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	9,000.00	355,500.00	13168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	33	216,384.00	170,016.00	525,516.00	-	525,516.00	-	-
13725	โฉนด	18942	2829	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	74.00	274.00	52,500.00	14,385,000.00	13169	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	2,448.00	-	7,600.00	18,604,800.00	7	1,302,336.00	17,302,464.00	31,687,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	1.31	-	-	-	-	-	-	415,105.78	-	415,105.78	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	2,416.00	98.69	-	-	-	-	-	-	31,272,358.22	-	31,272,358.22	0.02
					2	0	2	74.00	274.00	52,500.00	14,385,000.00	13170	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	6,552.00	87,048.00	14,472,048.00	-	-	14,472,048.00	0.02
					2	0	2	74.00	274.00	52,500.00	14,385,000.00	13171	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.25	-	2,600.00	16,250.00	7	4,062.50	12,187.50	14,397,187.50	-	-	14,397,187.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13726	โฉนด	10516	31231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	13172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	10	94,800.00	853,200.00	1,150,200.00	-	-	1,150,200.00	0.02
13727	โฉนด	4845	59868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	16,000.00	1,275,200.00	13173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	26	378,672.00	522,928.00	1,798,128.00	-	1,798,128.00	-	-
13728	โฉนด	5361	65079	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.90	47.90	6,000.00	287,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	-	287,400.00	0.30
13729	โฉนด	4520	47338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	7,500.00	198,000.00	13174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	14	69,552.00	316,848.00	514,848.00	-	514,848.00	-	-
13730	โฉนด	7019	75016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.40	87.40	9,000.00	786,600.00	13175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	26	451,143.00	33,957.00	820,557.00	-	820,557.00	-	-
13731	โฉนด	7926	23846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	28,000.00	680,400.00	13176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	52	759,900.00	134,100.00	814,500.00	-	814,500.00	-	-
13732	โฉนด	19494	121803	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.80	44.80	10,500.00	470,400.00	13177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	167.89	59.93	7,650.00	1,284,358.50	5	64,217.93	1,220,140.57	1,690,540.57	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	15.17	5.41	-	-	-	-	-	-	152,824.87	-	152,824.87	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	152.72	54.51	-	-	-	-	-	-	1,537,715.71	-	1,537,715.71	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13733	โฉนด	24059	143106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	13178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.40	-	7,900.00	1,314,560.00	5	65,728.00	1,248,832.00	1,664,832.00	-	-	1,664,832.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	13179	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	21.00	-	7,850.00	164,850.00	5	8,242.50	156,607.50	261,607.50	-	-	261,607.50	0.02
13734	โฉนด	13919	6602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	13180	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,300.00	817,600.00	25	760,368.00	57,232.00	340,432.00	-	-	340,432.00	0.02
13735	โฉนด	1915	7938	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	25.80	325.80	5,500.00	1,791,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,900.00	-	-	1,791,900.00	0.30
13736	โฉนด	20799	15269	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.90	54.90	9,500.00	521,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,550.00	-	-	521,550.00	0.30
13737	โฉนด	926	9003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	8,000.00	638,400.00	13181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	14	230,364.00	1,049,436.00	1,687,836.00	-	1,687,836.00	-	-
13738	โฉนด	8966	103737	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	5,500.00	242,000.00	13182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	7	30,429.00	404,271.00	646,271.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	-	-	-	646,271.00	646,271.00	-	-
												13183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	20,286.00	269,514.00	511,514.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	11.00	111.00	15,000.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.60
13739	โฉนด	4279	17289	หมู่ ต.ในเมือง									ชั้นที่	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	511,514.00	-	511,514.00	0.30
13740	โฉนด	158	1294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.60	69.60	45,000.00	3,132,000.00	13184	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	220.50	-	7,100.00	1,565,550.00	33	1,455,961.50	109,588.50	3,241,588.50	-	-	3,241,588.50	0.02
13741	โฉนด	20123	9089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.80	96.80	7,000.00	677,600.00	13185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	15	402,300.00	402,300.00	1,079,900.00	-	1,079,900.00	-	-
13742	โฉนด	1293	3172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.84	28.84	35,000.00	1,009,400.00	13186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.50	-	7,650.00	776,475.00	58	590,121.00	186,354.00	1,195,754.00	-	-	1,195,754.00	0.02
					5	0	0	36.41	36.41	35,000.00	1,274,350.00	13187	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	58	744,192.00	235,008.00	1,509,358.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	754,679.00	-	754,679.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	754,679.00	-	754,679.00	0.02
					5	0	0	36.41	36.41	35,000.00	1,274,350.00	13188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	58	744,192.00	235,008.00	1,509,358.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	754,679.00	-	754,679.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	754,679.00	-	754,679.00	0.02
					2	0	0	36.41	36.41	35,000.00	1,274,350.00	13189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	58	744,192.00	235,008.00	1,509,358.00	-	-	1,509,358.00	0.02
					2	0	0	58.13	58.13	35,000.00	2,034,550.00	13190	โรงจอดรถ	ไม้	2	260.00	-	2,600.00	676,000.00	58	628,680.00	47,320.00	2,081,870.00	-	-	2,081,870.00	0.02
13743	โฉนด	286	634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	634.00	17,752.00	13191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	146.00	-	7,900.00	1,153,400.00	36	715,108.00	438,292.00	456,044.00	-	456,044.00	-	-
13744	โฉนด	27569	152988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.20	190.20	30,500.00	5,801,100.00	13192	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	93	1,575,420.00	118,580.00	5,919,680.00	-	5,919,680.00	-	-
13745	โฉนด	9703	26862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	13193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	13	202,240.00	1,061,760.00	1,293,760.00	-	1,293,760.00	-	-
13746	โฉนด	13700	8035	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00	13194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	8	38,640.00	444,360.00	688,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,430.00	-	344,430.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	344,430.00	344,430.00	-	-
13747	น.ส.3ก		353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	4,200.00	193,200.00	13195	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	56.00	-	7,950.00	445,200.00	11	53,424.00	391,776.00	584,976.00	-	-	584,976.00	0.02
13748	โฉนด	8272	25399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	50,000.00	1,720,000.00	13196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.27	-	8,050.00	428,823.50	3	12,864.70	415,958.79	2,135,958.79	-	-	2,135,958.79	0.02
13749	โฉนด	506	976	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	16,500.00	346,500.00	13197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	25	607,920.00	107,280.00	453,780.00	-	-	453,780.00	0.02
13750	โฉนด	22942	133164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	13198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2.00	-	7,900.00	15,800.00	2	316.00	15,484.00	225,484.00	-	225,484.00	-	-
13751	โฉนด	20900	18319	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	43,000.00	864,300.00	13199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	74.00	-	7,650.00	566,100.00	53	430,236.00	135,864.00	1,000,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	32.43	-	-	-	-	-	-	324,353.19	-	324,353.19	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	50.00	67.57	-	-	-	-	-	-	675,810.81	675,810.81	-	-
13752	โฉนด	2901	22973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.70	3.70	5,000.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13753	โฉนด	415743	2957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.00	159.00	9,000.00	1,431,000.00	13200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	59.50	-	7,700.00	458,150.00	37	426,079.50	32,070.50	1,463,070.50	-	-	1,463,070.50	0.02
13754	โฉนด	8514	28293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	3,300.00	165,660.00	13201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.25	-	8,050.00	935,812.50	18	243,311.25	692,501.25	858,161.25	-	858,161.25	-	-
13755	โฉนด	15744	27273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.10	87.10	9,000.00	783,900.00	13202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,050.00	764,750.00	37	489,440.00	275,310.00	1,059,210.00	-	1,059,210.00	-	-
13756	โฉนด	8515	28294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	8,500.00	425,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,850.00	-	425,850.00	-	-
13757	โฉนด	23510	138611	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	25,500.00	502,350.00	13203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	5	24,150.00	458,850.00	961,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,600.00	-	480,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	480,600.00	-	480,600.00	0.02
13758	โฉนด	20163	32721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	14,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.02
13759	โฉนด	19868	122945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.30	115.30	15,000.00	1,729,500.00	13204	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	203.00	-	7,600.00	1,542,800.00	10	154,280.00	1,388,520.00	3,118,020.00	-	-	3,118,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13205	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	203.00	-	7,600.00	1,542,800.00	10	154,280.00	1,388,520.00	1,388,520.00	-	-	1,388,520.00	0.02
13760	โฉนด	6258	23186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	15.30	215.30	7,000.00	1,507,100.00	13206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	32	537,516.00	457,884.00	1,964,984.00	-	1,964,984.00	-	-
13761	โฉนด	9858	32720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	5,000.00	91,500.00	13207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	296.00	-	7,900.00	2,338,400.00	2	140,304.00	2,198,096.00	2,289,596.00	-	2,289,596.00	-	-
13762	โฉนด	8516	28295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	9,500.00	489,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,250.00	-	489,250.00	-	-
13763	โฉนด	12619	2705	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	75.40	175.40	14,000.00	2,455,600.00	13208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	5	86,940.00	1,651,860.00	4,107,460.00	-	-	4,107,460.00	0.30
13764	โฉนด	13783	8148	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.70	46.70	13,500.00	630,450.00	13209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	16	737,550.00	603,450.00	1,233,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	26.67	-	-	-	-	-	-	329,081.13	-	329,081.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	73.33	-	-	-	-	-	-	904,818.87	-	904,818.87	0.02
13765	โฉนด	15553	7179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	13210	โรงจอดรถ	ตึก	2	286.00	-	2,600.00	743,600.00	53	565,136.00	178,464.00	1,033,464.00	-	-	1,033,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13766	โฉนด	8240	82983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.40	58.40	8,000.00	467,200.00	13211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	12	91,287.00	560,763.00	1,027,963.00	-	1,027,963.00	-	-
13767	โฉนด	8117	24696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	18,000.00	1,440,000.00	13212	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	27	839,520.00	1,068,480.00	2,508,480.00	-	2,508,480.00	-	-
13768	โฉนด	5569	17413	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	18,000.00	522,000.00	13213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	607,920.00	107,280.00	629,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	314,640.00	-	314,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	314,640.00	314,640.00	-	-
					5	0	0	29.00	29.00	18,000.00	522,000.00	13214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	32	156,492.00	133,308.00	655,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,654.00	-	327,654.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,654.00	-	327,654.00	0.02
13769	โฉนด	6695	20935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.10	84.10	7,500.00	630,750.00	13215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	26	1,519,800.00	268,200.00	898,950.00	-	898,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13770	โฉนด	15729	18465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.79	48.79	8,000.00	390,320.00	13216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	569,120.00	-	569,120.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	13217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,250.00	164,937.50	11	19,792.50	145,145.00	201,145.00	-	-	201,145.00	0.02
					5	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	13218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	22.75	-	7,250.00	164,937.50	11	19,792.50	145,145.00	201,145.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	11.38	50.02	-	-	-	-	-	-	100,612.73	-	100,612.73	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.37	49.98	-	-	-	-	-	-	100,532.27	-	100,532.27	0.30
					5	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	13219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	22.75	-	7,250.00	164,937.50	11	19,792.50	145,145.00	201,145.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	11.38	50.02	-	-	-	-	-	-	100,612.73	-	100,612.73	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.37	49.98	-	-	-	-	-	-	100,532.27	-	100,532.27	0.30
					5	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	13220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	22.75	-	7,250.00	164,937.50	11	19,792.50	145,145.00	201,145.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	4.00	4.00	8,000.00	32,000.00	13221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	7,250.00	87,000.00	11	10,440.00	76,560.00	108,560.00	-	-	-	-
					2	0	1	6.91	106.91	8,000.00	855,280.00	13222	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	348.00	-	7,600.00	2,644,800.00	11	317,376.00	2,327,424.00	3,182,704.00	-	-	3,182,704.00	0.02
13771	โฉนด	19869	122943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.50	4.50	7,000.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
13772	โฉนด	8441	26636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	18,000.00	1,265,400.00	13223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	2,157,984.00	-	2,157,984.00	-	-
13773	โฉนด	19532	121839	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.90	41.90	15,000.00	628,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	-	628,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13774	โฉนด	9683	107657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	13224	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	8	109,440.00	1,258,560.00	1,736,560.00	-	-	1,736,560.00	0.02
13775	โฉนด	3072	10561	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.60
13776	โฉนด	12789	4701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	29.40	229.40	50,000.00	11,470,000.00	13225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	33	778,624.00	611,776.00	12,081,776.00	-	12,081,776.00	-	-
												13226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,050.00	301,875.00	33	169,050.00	132,825.00	132,825.00	-	132,825.00	-	-
13777	โฉนด	1492	4699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	30.80	230.80	10,500.00	2,423,400.00	13227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	18	131,859.00	375,291.00	2,798,691.00	-	-	2,798,691.00	0.02
13778	โฉนด	2144	16418	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	21.50	121.50	15,000.00	1,822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,500.00	-	-	1,822,500.00	0.60
13779	โฉนด	7866	23855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00	13228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	32	273,861.00	233,289.00	833,289.00	-	833,289.00	-	-
13780	โฉนด	2904	27366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.10	63.10	15,000.00	946,500.00	13229	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	175.00	-	7,600.00	1,330,000.00	10	133,000.00	1,197,000.00	2,143,500.00	-	-	2,143,500.00	0.02
13781	น.ส.3ก	เลขที่ดิน 57		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	13230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	385.00	-	7,900.00	3,041,500.00	53	2,311,540.00	729,960.00	1,029,960.00	-	729,960.00	300,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13782	โฉนด	2554	22671	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.80	52.80	50,000.00	2,640,000.00	13231	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	36	1,583,232.00	970,368.00	3,610,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,203,335.65	-	1,203,335.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,407,032.35	2,407,032.35	-	-
13783	โฉนด	4268	41678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	17,000.00	1,309,000.00	13232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	13	700,896.00	967,904.00	2,276,904.00	-	2,276,904.00	-	-
13784	โฉนด	1293	6624	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.80	96.80	6,100.00	590,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,480.00	-	-	590,480.00	0.60
13785	โฉนด	20879	10468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	7,500.00	757,500.00	13233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	15	379,200.00	1,516,800.00	2,274,300.00	-	2,274,300.00	-	-
13786	โฉนด	6220	22987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.50	71.50	9,200.00	657,800.00	13234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	24	911,880.00	160,920.00	818,720.00	-	818,720.00	-	-
13787	โฉนด	12029	1657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	94.90	394.90	17,000.00	6,713,300.00	13235	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	35	651,744.00	49,056.00	6,762,356.00	-	6,762,356.00	-	-
												13236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	35	515,592.00	38,808.00	38,808.00	-	38,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13788	โฉนด	23448	27073	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.20	56.20	8,000.00	449,600.00	13237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	34	448,224.00	324,576.00	774,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	290,316.00	-	290,316.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	62.50	-	-	-	-	-	-	483,860.00	-	483,860.00	0.02
13789	โฉนด	4470	17781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	7,900.00	100,330.00	13238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	14	50,715.00	231,035.00	331,365.00	-	-	331,365.00	0.02
13790	โฉนด	17809	9502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	9,500.00	564,300.00	13239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251.20	-	7,450.00	1,871,440.00	8	411,716.80	1,459,723.20	2,024,023.20	-	-	2,024,023.20	0.02
13791	โฉนด	14254	3214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.09	70.09	17,500.00	1,226,575.00	13240	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	391.50	-	7,950.00	3,112,425.00	6	186,745.50	2,925,679.50	4,152,254.50	-	-	4,152,254.50	0.02
					3	0	2	72.67	272.67	17,500.00	4,771,725.00	13241	โรงจอดรถ	ตึก	3	940.80	-	2,600.00	2,446,080.00	6	146,764.80	2,299,315.20	7,071,040.20	-	-	7,071,040.20	0.30
					3	0	2	82.27	282.27	17,500.00	4,939,725.00	13242	โรงจอดรถ	ตึก	3	979.20	-	2,600.00	2,545,920.00	6	152,755.20	2,393,164.80	7,332,889.80	-	-	7,332,889.80	0.30
					2	0	0	43.22	43.22	17,500.00	756,350.00	13243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	-	8,050.00	185,150.00	6	11,109.00	174,041.00	930,391.00	-	-	930,391.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.93	89.93	17,500.00	1,573,775.00	13244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.84	-	8,050.00	1,689,212.00	6	101,352.72	1,587,859.28	3,161,634.28	-	-	3,161,634.28	0.02
					5	0	0	82.55	82.55	17,500.00	1,444,625.00	13245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.32	-	8,050.00	1,451,576.00	6	87,094.56	1,364,481.44	2,809,106.44	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	118.68	65.82	-	-	-	-	-	-	1,848,953.86	-	1,848,953.86	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.64	34.18	-	-	-	-	-	-	960,152.58	-	960,152.58	0.30
					2	0	0	75.07	75.07	17,500.00	1,313,725.00	13246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.40	-	8,050.00	1,210,720.00	6	72,643.20	1,138,076.80	2,451,801.80	-	-	2,451,801.80	0.02
13792	โฉนด	8569	26917	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.50	7.50	7,500.00	56,250.00	13247	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,150.00	184,500.00	6	11,070.00	173,430.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.30
					3	0	1	58.70	158.70	7,500.00	1,190,250.00	13248	โรงจอดรถ	ตึก	3	918.00	-	2,600.00	2,386,800.00	6	143,208.00	2,243,592.00	3,433,842.00	-	-	3,433,842.00	0.30
13793	โฉนด	8570	26918	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.50	7.50	7,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30
					3	0	1	56.80	156.80	7,500.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13794	โฉนด	12762	4761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	13,000.00	781,300.00	13249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,050.00	990,150.00	18	257,439.00	732,711.00	1,514,011.00	-	1,514,011.00	-	-
13795	โฉนด	22409	4548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.90	90.90	7,000.00	636,300.00	13250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	16	442,530.00	362,070.00	998,370.00	-	998,370.00	-	-
13796	โฉนด	674	9753	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
13797	โฉนด	3887	40567	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.80	135.80	10,500.00	1,425,900.00	13251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	25	202,860.00	304,290.00	1,730,190.00	-	1,730,190.00	-	-
13798	โฉนด	17695	1451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	11.40	211.40	13,000.00	2,748,200.00	13252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	51	244,720.00	77,280.00	2,825,480.00	-	-	2,825,480.00	0.02
13799	โฉนด	13261	5503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.55	28.55	58,000.00	1,655,900.00	13253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.14	-	8,050.00	685,377.00	6	41,122.62	644,254.38	2,300,154.38	-	-	2,300,154.38	0.02
					2	0	0	28.55	28.55	58,000.00	1,655,900.00	13254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	2	32,864.00	1,610,336.00	3,266,236.00	-	-	3,266,236.00	0.02
13800	โฉนด	22295	24598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.90	99.90	9,500.00	949,050.00	13255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	7,900.00	4,044,800.00	18	1,051,648.00	2,993,152.00	3,942,202.00	-	3,942,202.00	-	-
13801	โฉนด	4806	60061	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.00	94.00	5,500.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	-	517,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13802	โฉนด	22296	24599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.90	99.90	9,500.00	949,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,050.00	-	949,050.00	-	-
13803	โฉนด	11665	6215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	9,200.00	318,320.00	13256	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	17	245,376.00	777,024.00	1,095,344.00	-	-	1,095,344.00	0.02
13804	โฉนด	8523	88861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.60	8.60	30,000.00	258,000.00	13257	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,050.00	394,800.00	2	15,792.00	379,008.00	637,008.00	-	637,008.00	-	-
13805	โฉนด	3327	22347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	11,500.00	1,003,950.00	13258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.74	-	7,450.00	2,128,763.00	53	1,809,448.55	319,314.45	1,323,264.45	-	1,323,264.45	-	-
13806	โฉนด	1345	2669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	18,500.00	950,900.00	13259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.25	-	8,050.00	855,312.50	12	119,743.75	735,568.75	1,686,468.75	-	1,686,468.75	-	-
13807	โฉนด	6284	69051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	20,000.00	1,746,000.00	13260	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	3	2,340.00	75,660.00	1,821,660.00	-	1,821,660.00	-	-
13808	โฉนด	5957	67669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	50,000.00	860,000.00	13261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	28	587,328.00	689,472.00	1,549,472.00	-	1,549,472.00	-	-
13809	โฉนด	5634	17856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	25,500.00	433,500.00	13262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	24	341,955.00	60,345.00	493,845.00	-	493,845.00	-	-
13810	โฉนด	21044	27392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.50	76.50	8,000.00	612,000.00	13263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.90	-	8,050.00	763,945.00	11	91,673.40	672,271.60	1,284,271.60	-	1,284,271.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13811	โฉนด	18056	119629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	13264	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	11	164,160.00	1,203,840.00	1,980,840.00	-	-	1,980,840.00	0.02
13812	โฉนด	4231	41281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	13265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	25	227,520.00	341,280.00	478,830.00	-	-	478,830.00	0.02
13813	โฉนด	19708	122189	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	35,000.00	927,500.00	13266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	52	837,216.00	264,384.00	1,191,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	595,942.00	-	595,942.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	595,942.00	595,942.00	-	-
13814	โฉนด	2774	24955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	65,000.00	1,144,000.00	13267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	22	332,928.00	646,272.00	1,790,272.00	-	-	1,790,272.00	0.02
13815	โฉนด	23376	2328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	45,000.00	3,420,000.00	13268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	3,634,560.00	-	3,634,560.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	13269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	8	58,752.00	675,648.00	1,215,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.28	21.13	-	-	-	-	-	-	256,866.42	-	256,866.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	45,000.00	540,000.00	13270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	8	58,752.00	675,648.00	1,215,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.72	28.88	-	-	-	-	-	-	351,079.14	-	351,079.14	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,702.44	-	607,702.44	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,824.00	-	607,824.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	607,824.00	-	607,824.00	0.02
13816	โฉนด	4008	40982	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	6,500.00	169,000.00	13271	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	158.40	100.00	7,100.00	1,124,640.00	31	584,812.80	539,827.20	708,827.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	145.48	91.84	-	-	-	-	-	-	650,986.90	650,986.90	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.92	8.16	-	-	-	-	-	-	57,840.30	-	57,840.30	0.30
13817	โฉนด	1206	2694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	55.40	155.40	35,000.00	5,439,000.00	13272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	34	1,595,790.00	281,610.00	5,720,610.00	-	-	5,720,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13818	โฉนด	2670	24456	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.50	54.50	110,000.00	5,995,000.00	13273	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	53	2,772,480.00	875,520.00	6,870,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,289,944.32	-	2,289,944.32	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,580,575.68	4,580,575.68	-	-
13819	โฉนด	14102	8157	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.80	46.80	17,500.00	819,000.00	13274	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	405.00	-	7,600.00	3,078,000.00	22	1,046,520.00	2,031,480.00	2,850,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	33.33	-	-	-	-	-	-	950,064.98	-	950,064.98	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	270.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,900,415.02	-	1,900,415.02	0.02
13820	โฉนด	22706	134415	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	20,000.00	392,000.00	13275	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	6	87,552.00	1,371,648.00	1,763,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	587,823.88	-	587,823.88	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,175,824.12	-	1,175,824.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13821	โฉนด	22707	134416	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	13276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	6	87,552.00	1,371,648.00	1,771,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	590,490.28	-	590,490.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,181,157.72	-	1,181,157.72	0.02
13822	โฉนด	24210	143990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.30	7.30	20,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.02
13823	โฉนด	14984	14336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.80	91.80	15,000.00	1,377,000.00	13277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	21	273,024.00	580,176.00	1,957,176.00	-	1,957,176.00	-	-
13824	โฉนด	4557	56542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.60	3.60	15,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
13825	โฉนด	24958	128636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	9,000.00	401,400.00	13278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	26	135,240.00	186,760.00	588,160.00	-	588,160.00	-	-
13826	โฉนด	21663	129165	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.90	20.90	43,000.00	898,700.00	13279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	2,523	790,704.00	249,696.00	1,148,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	574,198.00	-	574,198.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-					
13827	โฉนด	13473	5792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.20	108.20	7,500.00	811,500.00	13280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.80	-	7,900.00	1,499,420.00	13	239,907.20	1,259,512.80	2,071,012.80	-	2,071,012.80	-	-
13828	โฉนด	8318	83696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	13281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.44	-	8,050.00	591,192.00	19	165,533.76	425,658.24	817,658.24	-	817,658.24	-	-
13829	โฉนด	3825	40440	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	21.10	121.10	5,500.00	666,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,050.00	-	-	666,050.00	0.60
13830	โฉนด	3826	40441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.40	121.40	5,500.00	667,700.00	13282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	8	5,796.00	66,654.00	734,354.00	-	-	734,354.00	0.02
13831	โฉนด	697	810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.70	7.70	5,000.00	38,500.00	13283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	32	286,902.00	244,398.00	282,898.00	-	-	282,898.00	0.02
					2	0	0	7.70	7.70	5,000.00	38,500.00	13284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	32	281,556.00	239,844.00	278,344.00	-	-	278,344.00	0.02
13832	โฉนด	25468	29075	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.30	21.30	30,000.00	639,000.00	13285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	10	132,720.00	1,194,480.00	1,833,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	916,740.00	-	916,740.00	0.30
13833	โฉนด	8592	12395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	13286	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,100.00	454,400.00	2	9,088.00	445,312.00	649,312.00	-	649,312.00	-	-
13834	โฉนด	8654	27123	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.20	28.20	12,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.60
13835	โฉนด	18599	20115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	13287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	13	273,024.00	1,433,376.00	1,711,376.00	-	-	1,711,376.00	0.02
13836	โฉนด	3991	41803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	10,000.00	528,000.00	13288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	2,534	1,063,860.00	187,740.00	715,740.00	-	715,740.00	-	-
13837	โฉนด	34	24	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	7,000.00	347,200.00	13289	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	30	1,085,280.00	191,520.00	538,720.00	-	-	538,720.00	0.02
13838	โฉนด	9904	110239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	13290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	13	202,240.00	1,061,760.00	1,741,760.00	-	1,741,760.00	-	-
13839	โฉนด	5930	18680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.00	186.00	7,500.00	1,395,000.00	13291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	42	631,368.00	221,832.00	1,616,832.00	-	1,616,832.00	-	-
13840	โฉนด	4305	41584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,500.00	120,000.00	13292	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,100.00	862,650.00	53	655,614.00	207,036.00	327,036.00	-	327,036.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13841	โฉนด	4302	41581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	7,500.00	122,250.00	13293	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,100.00	862,650.00	53	655,614.00	207,036.00	329,286.00	-	-	329,286.00	0.02
13842	โฉนด	10359	24799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	13294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,050.00	370,300.00	30	185,150.00	185,150.00	304,150.00	-	-	304,150.00	0.02
13843	โฉนด	1812	11421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.30	26.30	16,500.00	433,950.00	13295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	23	1,025,865.00	181,035.00	614,985.00	-	-	614,985.00	0.02
13844	โฉนด	5125	64348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	7,500.00	163,500.00	13296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	709,548.00	-	-	709,548.00	0.02
13845	โฉนด	22323	19782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	7,500.00	305,250.00	13297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	32	597,240.00	508,760.00	814,010.00	-	814,010.00	-	-
13846	โฉนด	3520	33121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.50	144.50	6,000.00	867,000.00	13298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	7,900.00	1,603,700.00	31	833,924.00	769,776.00	1,636,776.00	-	1,636,776.00	-	-
13847	โฉนด	3521	33122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	54,000.00	1,301,400.00	13299	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	52	1,212,960.00	383,040.00	1,684,440.00	-	-	1,684,440.00	0.02
13848	โฉนด	1318	8903	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	66.20	366.20	6,550.00	2,398,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,610.00	-	2,398,610.00	-	-
13849	โฉนด	3522	33123	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	54,000.00	977,400.00	13300	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	52	970,368.00	306,432.00	1,283,832.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	427,901.21	-	427,901.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	855,930.79	-	855,930.79	0.02
13850	โฉนด	18218	15930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	9,000.00	709,200.00	13301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	26	597,240.00	824,760.00	1,533,960.00	-	1,533,960.00	-	-
13851	โฉนด	566	1504	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.50	30.50	85,000.00	2,592,500.00	13302	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,700.00	3,696,000.00	52	2,808,960.00	887,040.00	3,479,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	25.00	-	-	-	-	-	-	869,885.00	-	869,885.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	360.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,609,655.00	-	2,609,655.00	0.02
												13303	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	52	1,123,584.00	354,816.00	2,947,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	736,829.00	-	736,829.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,210,487.00	-	2,210,487.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13852	โฉนด	27149	5337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	58,000.00	1,368,800.00	13304	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	31	1,185,600.00	1,094,400.00	2,463,200.00	-	-	2,463,200.00	0.02
13853	ที่ราชพัสดุ		อบ1603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	13305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	5	83,440.00	750,960.00	930,960.00	-	750,960.00	180,000.00	0.02
13854	โฉนด	13131	5224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.20	69.20	6,200.00	429,040.00	13306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	14	227,520.00	1,036,480.00	1,465,520.00	-	1,465,520.00	-	-
13855	โฉนด	3548	7793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	13307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	607,740.00	-	607,740.00	-	-
13856	โฉนด	27286	23900	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.80	47.80	30,000.00	1,434,000.00	13308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	182.40	-	7,900.00	1,440,960.00	53	1,095,129.60	345,830.40	1,779,830.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	46.05	-	-	-	-	-	-	819,611.90	-	819,611.90	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	98.40	53.95	-	-	-	-	-	-	960,218.50	960,218.50	-	-
13857	โฉนด	8192	83512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	30,000.00	1,479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000.00	-	-	1,479,000.00	0.02
13858	โฉนด	27330	149965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00	13309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	33	987,870.00	174,330.00	477,330.00	-	-	477,330.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13859	โฉนด	1544	3156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.75	82.75	12,000.00	993,000.00	13310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.76	-	7,450.00	2,277,912.00	53	1,936,225.20	341,686.80	1,334,686.80	-	1,334,686.80	-	-
					2	0	0	17.43	17.43	12,000.00	209,160.00	13311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.40	-	7,450.00	479,780.00	53	407,813.00	71,967.00	281,127.00	-	281,127.00	-	-
					2	0	0	10.82	10.82	12,000.00	129,840.00	13312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	53	244,720.00	77,280.00	207,120.00	-	207,120.00	-	-
13860	โฉนด	875	1460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.40	161.40	12,000.00	1,936,800.00	13313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	1,152,768.00	364,032.00	2,300,832.00	-	2,300,832.00	-	-
13861	โฉนด	27284	149680	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	90.40	190.40	3,500.00	666,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,400.00	-	-	666,400.00	0.30
13862	โฉนด	13018	5059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	40,000.00	976,000.00	13314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	57	835,890.00	147,510.00	1,123,510.00	-	1,123,510.00	-	-
13863	โฉนด	23729	19912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.50	84.50	13,500.00	1,140,750.00	13315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	52	379,950.00	67,050.00	1,207,800.00	-	-	1,207,800.00	0.02
												13316	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	52	214,830.00	16,170.00	16,170.00	-	-	16,170.00	0.02
												13317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	52	214,830.00	16,170.00	16,170.00	-	-	16,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	52	214,830.00	16,170.00	16,170.00	-	-	16,170.00	0.02
13864	โฉนด	23728	19913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.10	84.10	13,500.00	1,135,350.00	13319	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	52	214,830.00	16,170.00	1,151,520.00	-	-	1,151,520.00	0.02
												13320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	52	214,830.00	16,170.00	16,170.00	-	-	16,170.00	0.02
												13321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	52	214,830.00	16,170.00	16,170.00	-	-	16,170.00	0.02
13865	โฉนด	15539	7154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	15,000.00	459,000.00	13322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	599,805.00	-	599,805.00	-	-
13866	โฉนด	3069	30029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.60	43.60	35,000.00	1,526,000.00	13323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	10	145,920.00	1,313,280.00	2,839,280.00	-	2,839,280.00	-	-
13867	โฉนด	6108	68402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	25,000.00	690,000.00	13324	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	52	1,108,992.00	350,208.00	1,040,208.00	-	1,040,208.00	-	-
13868	โฉนด	9773	32117	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.25	25.25	18,000.00	454,500.00	13325	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	52	808,640.00	255,360.00	709,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	283,944.00	-	283,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	84.00	60.00	-	-	-	-	-	425,916.00	-	425,916.00	0.02
												13326	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	52	808,640.00	255,360.00	709,860.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	-	-	-	-	-	-	-	709,860.00	-	709,860.00	0.02
					2	0	0	25.25	25.25	18,000.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	-	454,500.00	0.02
13869	โฉนด	15563	7192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	9,500.00	874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000.00	-	-	874,000.00	0.02
13870	โฉนด	1095	7193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
13871	โฉนด	10617	704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	25,000.00	1,305,000.00	13327	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	234.00	-	7,300.00	1,708,200.00	52	1,588,626.00	119,574.00	1,424,574.00	-	-	1,424,574.00	0.02
13872	โฉนด	5983	70994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.70	165.70	35,000.00	5,799,500.00	13328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	52	489,440.00	154,560.00	5,954,060.00	-	-	5,954,060.00	0.02
												13329	โรงจอดรถ	ไม้	2	214.50	-	2,600.00	557,700.00	52	518,661.00	39,039.00	39,039.00	-	-	39,039.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13873	โฉนด	751	366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	77,000.00	2,895,200.00	13330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	126.72	-	7,600.00	963,072.00	41	693,411.84	269,660.16	3,164,860.16	-	-	3,164,860.16	0.02
13874	โฉนด	829	1204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	77,000.00	3,080,000.00	13331	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	419.25	-	7,600.00	3,186,300.00	53	2,421,588.00	764,712.00	3,844,712.00	-	-	3,844,712.00	0.02
13875	โฉนด	7973	80059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.80	2.80	20,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
13876	โฉนด	21329	126940	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	7,900.00	181,700.00	13332	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	10	145,920.00	1,313,280.00	1,494,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	498,276.83	-	498,276.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	996,703.17	-	996,703.17	0.02
13877	โฉนด	15564	7194	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	13333	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,800.00	-	7,600.00	13,680,000.00	53	10,396,800.00	3,283,200.00	4,138,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.88	1.49	-	-	-	-	-	-	61,659.18	-	61,659.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.88	1.49	-	-	-	-	-	-	61,659.18	-	61,659.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.88	1.49	-	-	-	-	-	-	61,659.18	-	61,659.18	0.02
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	1,719.36	95.52	-	-	-	-	-	-	3,953,222.46	-	3,953,222.46	0.02
13878	โฉนด	23438	9606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00	13334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	8	367,136.00	1,301,664.00	1,891,164.00	-	1,891,164.00	-	-
13879	โฉนด	5250	3716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	13335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	7,600.00	1,539,000.00	10	153,900.00	1,385,100.00	2,085,100.00	-	-	2,085,100.00	0.02
13880	โฉนด	5250	119318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00	13336	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	7,600.00	1,539,000.00	10	153,900.00	1,385,100.00	2,130,600.00	-	-	2,130,600.00	0.02
13881	โฉนด	18839	120726	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	7,850.00	116,965.00	13337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	13	156,672.00	822,528.00	939,493.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	3.00	2.34	-	-	-	-	-	-	21,984.14	-	21,984.14	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	125.00	97.66	-	-	-	-	-	-	917,508.86	917,508.86	-	-
13882	โฉนด	18840	120727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	17,500.00	411,250.00	13338	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.50	-	2,600.00	32,500.00	13	5,200.00	27,300.00	438,550.00	-	-	438,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13883	โฉนด	18203	20124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.60	98.60	5,000.00	493,000.00	13339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	30	1,215,840.00	214,560.00	707,560.00	-	707,560.00	-	-
13884	โฉนด	7943	80273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.70	103.70	8,000.00	829,600.00	13340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	44	709,240.00	125,160.00	954,760.00	-	954,760.00	-	-
13885	โฉนด	5503	17146	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.30	25.30	25,000.00	632,500.00	13341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	207.00	-	7,650.00	1,583,550.00	52	1,203,498.00	380,052.00	1,012,552.00	-	-	1,012,552.00	0.30
13886	โฉนด	11756	7834	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.40	13.40	15,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
					2	0	0	13.40	13.40	15,000.00	201,000.00	13342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	322.00	-	7,450.00	2,398,900.00	53	2,039,065.00	359,835.00	560,835.00	-	560,835.00	-	-
13887	โฉนด	2429	20151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	13343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	381,402.00	-	-	381,402.00	0.02
					2	0	0	33.30	33.30	7,000.00	233,100.00	13344	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	252.00	-	7,300.00	1,839,600.00	52	1,710,828.00	128,772.00	361,872.00	-	361,872.00	-	-
13888	โฉนด	8978	103749	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	0	39.00	1,639.00	4,800.00	7,867,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,867,200.00	-	-	7,867,200.00	0.60
13889	โฉนด	18917	24319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.30	78.30	8,000.00	626,400.00	13345	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,600.00	36,400.00	2	728.00	35,672.00	662,072.00	-	-	662,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13890	โฉนด	2566	22900	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	50,000.00	1,050,000.00	13346	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	189.00	-	7,950.00	1,502,550.00	14	270,459.00	1,232,091.00	2,282,091.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	33.33	-	-	-	-	-	-	760,620.93	-	760,620.93	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	126.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,521,470.07	1,521,470.07	-	-
13891	โฉนด	2567	22901	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	13347	โรงจอดรถ	ตึก	3	133.00	-	2,600.00	345,800.00	14	62,244.00	283,556.00	613,556.00	-	-	613,556.00	0.30
13892	โฉนด	4074	16436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.02
					2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	13348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	62	1,367,820.00	241,380.00	573,380.00	-	-	573,380.00	0.02
												13349	โรงจอดรถ	ไม้	2	43.20	-	2,600.00	112,320.00	62	104,457.60	7,862.40	7,862.40	-	-	7,862.40	0.02
13893	โฉนด	12307	2194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	13350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	453,432.00	-	-	453,432.00	0.02
13894	โฉนด	10788	32480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00	13351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	548,190.00	-	548,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13895	โฉนด	2317	9516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	7,600.00	376,200.00	13352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	7,900.00	1,603,700.00	45	1,218,812.00	384,888.00	761,088.00	-	761,088.00	-	-
13896	โฉนด	23314	137832	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	13353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	7	68,544.00	910,656.00	1,122,656.00	-	-	1,122,656.00	0.02
13897	โฉนด	6695	24187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.30	71.30	6,100.00	434,930.00	13354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	619.50	-	7,900.00	4,894,050.00	22	1,663,977.00	3,230,073.00	3,665,003.00	-	3,665,003.00	-	-
13898	โฉนด	6696	24188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.30	71.30	6,100.00	434,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,930.00	-	434,930.00	-	-
13899	โฉนด	11327	12010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.30	108.30	7,500.00	812,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,250.00	-	-	812,250.00	0.02
13900	โฉนด	7321	76424	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.40	22.40	7,000.00	156,800.00	13355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	21.00	-	7,700.00	161,700.00	53	150,381.00	11,319.00	168,119.00	-	-	168,119.00	0.30
13901	โฉนด	15004	14466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	15,000.00	529,500.00	13356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	103,040.00	540,960.00	1,070,460.00	-	-	1,070,460.00	0.02
					5	0	0	35.30	35.30	15,000.00	529,500.00	13357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	103,040.00	540,960.00	1,070,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	22.50	-	-	-	-	-	-	240,853.50	-	240,853.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	62.00	77.50	-	-	-	-	-	-	829,606.50	829,606.50	-	-
13902	โฉนด	4313	41539	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.10	44.10	7,500.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.60
13903	โฉนด	5456	65472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	13358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21.60	-	7,350.00	158,760.00	13	25,401.60	133,358.40	336,358.40	-	-	336,358.40	0.02
13904	โฉนด	4314	41540	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.30	93.30	7,500.00	699,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,750.00	-	-	699,750.00	0.60
13905	โฉนด	11326	12009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.40	103.40	7,500.00	775,500.00	13359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	990,060.00	-	-	990,060.00	0.02
13906	โฉนด	23604	16960	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	33.00	433.00	5,500.00	2,381,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,500.00	-	-	2,381,500.00	0.30
13907	โฉนด	19572	122429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	35,000.00	1,172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,500.00	-	-	1,172,500.00	0.02
13908	โฉนด	3786	35021	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.00	103.00	3,500.00	360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500.00	-	-	360,500.00	0.60
13909	โฉนด	23392	21650	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	80.60	80.60	9,000.00	725,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,400.00	-	725,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13910	โฉนด	1373	6061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.36	17.36	10,000.00	173,600.00	13360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	46	257,796.00	19,404.00	193,004.00	-	193,004.00	-	-
					2	0	0	17.36	17.36	10,000.00	173,600.00	13361	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	46	257,796.00	19,404.00	193,004.00	-	-	193,004.00	0.02
					2	0	0	17.36	17.36	10,000.00	173,600.00	13362	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	46	257,796.00	19,404.00	193,004.00	-	-	193,004.00	0.02
					2	0	0	17.36	17.36	10,000.00	173,600.00	13363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	46	214,830.00	16,170.00	189,770.00	-	-	189,770.00	0.02
					3	0	0	17.36	17.36	10,000.00	173,600.00	13364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	255,024.00	324,576.00	498,176.00	-	-	498,176.00	0.30
13911	โฉนด	1352	5961	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.70	55.70	13,500.00	751,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,950.00	-	751,950.00	-	-
13912	โฉนด	20738	124553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	5,000.00	199,500.00	13365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	11	151,680.00	1,112,320.00	1,311,820.00	-	-	1,311,820.00	0.02
13913	โฉนด	22484	18047	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	45,000.00	2,160,000.00	13366	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	45	1,663,488.00	525,312.00	2,685,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	895,014.49	-	895,014.49	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,790,297.51	1,790,297.51	-	-
13914	โฉนด	22485	31797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.50	77.50	15,000.00	1,162,500.00	13367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	7	53,250.75	707,474.25	1,869,974.25	-	-	1,869,974.25	0.02
13915	โฉนด	23141	136723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	54,000.00	1,301,400.00	13368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	10	145,920.00	1,313,280.00	2,614,680.00	-	-	2,614,680.00	0.02
13916	โฉนด	15293	7267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.10	94.10	9,500.00	893,950.00	13369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	28	726,800.00	853,200.00	1,747,150.00	-	1,747,150.00	-	-
13917	โฉนด	15255	7268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
13918	โฉนด	6838	73728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	7,500.00	324,750.00	13370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	19	225,400.00	579,600.00	904,350.00	-	904,350.00	-	-
13919	โฉนด	8415	85406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.40	43.40	7,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-
13920	โฉนด	22608	26674	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.25	30.25	9,500.00	287,375.00	13371	ภัตตาคาร	ตึก	3	121.00	-	6,800.00	822,800.00	5	41,140.00	781,660.00	1,069,035.00	-	-	1,069,035.00	0.30
					3	0	0	14.75	14.75	9,500.00	140,125.00	13372	ภัตตาคาร	ตึก	3	59.00	-	6,800.00	401,200.00	5	20,060.00	381,140.00	521,265.00	-	-	521,265.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	11.25	11.25	9,500.00	106,875.00	13373	ภัตตาคาร	ตึก	3	45.00	-	6,800.00	306,000.00	5	15,300.00	290,700.00	397,575.00	-	-	397,575.00	0.30
					3	0	0	10.44	10.44	9,500.00	99,180.00	13374	โรงจอดรถ	ตึก	3	41.76	-	2,600.00	108,576.00	5	5,428.80	103,147.20	202,327.20	-	-	202,327.20	0.30
					2	0	0	81.21	81.21	9,500.00	771,495.00	13375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	5	14,490.00	275,310.00	1,046,805.00	-	-	1,046,805.00	0.02
13921	โฉนด	5441	65660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	9,000.00	396,000.00	13376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.60	-	7,450.00	2,038,320.00	17	1,222,992.00	815,328.00	1,211,328.00	-	1,211,328.00	-	-
13922	โฉนด	17913	73361	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.80	59.80	4,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30
13923	โฉนด	24500	32146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	7,500.00	278,250.00	13377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	41	683,910.00	120,690.00	398,940.00	-	398,940.00	-	-
13924	โฉนด	24501	32145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	7,500.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
13925	โฉนด	12926	4894	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.60
13926	โฉนด	2402	9907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	13378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	22	372,372.00	28,028.00	358,028.00	-	-	358,028.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13927	โฉนด	5213	64528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	13379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	162,288.00	224,112.00	428,862.00	-	428,862.00	-	-
13928	โฉนด	21365	12128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.20	89.20	8,000.00	713,600.00	13380	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	416.00	-	7,600.00	3,161,600.00	22	1,074,944.00	2,086,656.00	2,800,256.00	-	-	2,800,256.00	0.02
13929	โฉนด	6621	71511	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.60	16.60	40,000.00	664,000.00	13381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.80	-	7,450.00	527,460.00	31	448,341.00	79,119.00	743,119.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.40	50.00	-	-	-	-	-	-	371,559.50	-	371,559.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.40	50.00	-	-	-	-	-	-	371,559.50	371,559.50	-	-
13930	โฉนด	8060	82084	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.10	116.10	7,000.00	812,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,700.00	-	-	812,700.00	0.60
13931	โฉนด	17880	24000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.40	99.40	9,500.00	944,300.00	13382	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	560.00	-	7,600.00	4,256,000.00	23	1,532,160.00	2,723,840.00	3,668,140.00	-	-	3,668,140.00	0.02
13932	โฉนด	22147	131420	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	17,500.00	393,750.00	13383	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	9	131,328.00	1,327,872.00	1,721,622.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	44.44	-	-	-	-	-	-	573,816.61	-	573,816.61	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	44.44	-	-	-	-	-					
13933	โฉนด	18699	15268	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.60
13934	โฉนด	22148	131421	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	17,500.00	381,500.00	13384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	9	131,328.00	1,327,872.00	1,709,372.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	22.22	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	44.44	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	44.44	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13935	โฉนด	18700	15267	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	84.20	84.20	9,500.00	799,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,900.00	-	-	799,900.00	0.60
13936	โฉนด	7816	79031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	9,000.00	216,900.00	13385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	561,762.00	-	561,762.00	-	-
13937	โฉนด	14668	11989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.60	90.60	8,000.00	724,800.00	13386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	24	797,895.00	140,805.00	865,605.00	-	-	865,605.00	0.02
					2	0	0	92.90	92.90	8,000.00	743,200.00	13387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.50	-	7,450.00	1,016,925.00	24	864,386.25	152,538.75	895,738.75	-	-	895,738.75	0.02
					2	0	1	0.10	100.10	8,000.00	800,800.00	13388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	24	630,420.00	1,028,580.00	1,829,380.00	-	1,829,380.00	-	-
13938	โฉนด	2542	10047	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.30	90.30	7,000.00	632,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100.00	-	-	632,100.00	0.60
13939	โฉนด	21351	126984	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.10	34.10	13,500.00	460,350.00	13389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	8	116,736.00	1,342,464.00	1,802,814.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	600,877.91	-	600,877.91	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,201,936.09	-	1,201,936.09	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13940	โฉนด	22489	22143	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	13390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	53	1,266,500.00	223,500.00	523,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.00	86.00	-	-	-	-	-	-	450,210.00	450,210.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	14.00	-	-	-	-	-	-	73,290.00	-	73,290.00	0.30
					2	0	0	16.46	16.46	12,000.00	197,520.00	13391	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.20	-	7,050.00	360,960.00	26	306,816.00	54,144.00	251,664.00	-	-	251,664.00	0.02
					2	0	0	16.46	16.46	12,000.00	197,520.00	13392	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.20	-	7,050.00	360,960.00	26	306,816.00	54,144.00	251,664.00	-	-	251,664.00	0.02
					2	0	0	16.48	16.48	12,000.00	197,760.00	13393	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	51.20	-	7,050.00	360,960.00	26	306,816.00	54,144.00	251,904.00	-	-	251,904.00	0.02
13941	โฉนด	19846	19125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00	13394	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	7,600.00	4,560,000.00	33	2,553,600.00	2,006,400.00	2,382,400.00	-	-	2,382,400.00	0.02
13942	โฉนด	8961	103732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	5,500.00	251,350.00	13395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	17	104,328.00	330,372.00	581,722.00	-	-	581,722.00	0.02
13943	โฉนด	11982	1630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	53.60	253.60	25,000.00	6,340,000.00	13396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	7,900.00	2,180,400.00	10	218,040.00	1,962,360.00	8,302,360.00	-	8,302,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13944	โฉนด	2515	10020	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	13397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	195.20	-	7,650.00	1,493,280.00	22	507,715.20	985,564.80	1,315,564.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	97.60	50.00	-	-	-	-	-	-	657,782.40	-	657,782.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	97.60	50.00	-	-	-	-	-	-	657,782.40	-	657,782.40	0.02
13945	โฉนด	18940	27004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	8,000.00	329,600.00	13398	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,600.00	58,500.00	2	1,170.00	57,330.00	386,930.00	-	-	386,930.00	0.02
13946	โฉนด	3896	26781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.10	86.10	8,000.00	688,800.00	13399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,050.00	700,350.00	14	126,063.00	574,287.00	1,263,087.00	-	-	1,263,087.00	0.02
13947	โฉนด	3280	32632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	12,000.00	861,600.00	13400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	28	911,880.00	160,920.00	1,022,520.00	-	1,022,520.00	-	-
												13401	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	7,488.00	86,112.00	86,112.00	-	86,112.00	-	-
13948	โฉนด	11159	40673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.40	119.40	10,000.00	1,194,000.00	13402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	27	127,512.00	162,288.00	1,356,288.00	-	1,356,288.00	-	-
13949	โฉนด	1143	2285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	19,500.00	1,482,000.00	13403	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	24	386,694.00	29,106.00	1,511,106.00	-	1,511,106.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13950	โฉนด	19845	15322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
13951	โฉนด	14462	3474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	39,500.00	1,086,250.00	13404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	34	372,708.00	269,892.00	1,356,142.00	-	-	1,356,142.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	39,500.00	1,086,250.00	13405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	53	488,376.00	154,224.00	1,240,474.00	-	-	1,240,474.00	0.02
					4	0	0	27.50	27.50	39,500.00	1,086,250.00	13406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	1,267,285.00	-	-	1,267,285.00	0.30
					2	0	0	27.50	27.50	39,500.00	1,086,250.00	13407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	1,267,285.00	-	1,267,285.00	-	-
13952	โฉนด	6935	24971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.20	98.20	7,200.00	707,040.00	13408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	946,608.00	-	946,608.00	-	-
13953	โฉนด	20517	12088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.30	89.30	8,000.00	714,400.00	13409	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	769.50	-	7,600.00	5,848,200.00	17	1,403,568.00	4,444,632.00	5,159,032.00	-	-	5,159,032.00	0.02
13954	โฉนด	3187	21922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	13,500.00	621,000.00	13410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	24	911,880.00	160,920.00	781,920.00	-	781,920.00	-	-
13955	โฉนด	4783	59946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	13411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,650.00	1,560,600.00	25	624,240.00	936,360.00	1,155,560.00	-	-	1,155,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13956	โฉนด	15633	7342	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	89.40	89.40	44,000.00	3,933,600.00	13412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,120.00	-	7,600.00	8,512,000.00	37	5,447,680.00	3,064,320.00	6,997,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1.2	ตึก	3	320.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,999,305.74	-	1,999,305.74	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	800.00	71.43	-	-	-	-	-	-	4,998,614.26	4,998,614.26	-	-
13957	โฉนด	5558	21693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.30	102.30	6,300.00	644,490.00	13413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	24	1,063,860.00	187,740.00	832,230.00	-	832,230.00	-	-
13958	โฉนด	15634	7343	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	85.30	85.30	44,000.00	3,753,200.00	13414	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	320.00	-	3,400.00	1,088,000.00	36	674,560.00	413,440.00	4,166,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	320.00	-	-	-	-	-	-	-	4,166,640.00	-	4,166,640.00	0.30
13959	โฉนด	1099	7751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.90	60.90	8,000.00	487,200.00	13415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	846,552.00	-	846,552.00	-	-
13960	โฉนด	20742	19901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00	13416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	53	1,025,865.00	181,035.00	533,835.00	-	533,835.00	-	-
13961	โฉนด	20743	19902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.70	82.70	8,000.00	661,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,600.00	-	661,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13962	โฉนด	7134	21587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.40	69.40	7,000.00	485,800.00	13417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	34	252,126.00	182,574.00	668,374.00	-	668,374.00	-	-
13963	โฉนด	7137	21590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	7,000.00	499,800.00	13418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	23	208,656.00	370,944.00	870,744.00	-	-	870,744.00	0.02
13964	โฉนด	10032	40631	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.20	27.20	44,000.00	1,196,800.00	13419	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	27	842,688.00	1,072,512.00	2,269,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	756,361.69	-	756,361.69	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,512,950.31	1,512,950.31	-	-
13965	โฉนด	15635	7344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.10	55.10	44,000.00	2,424,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,400.00	-	2,424,400.00	-	-
13966	โฉนด	14738	8440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	7,900.00	154,840.00	13420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	51	1,092,728.00	345,072.00	499,912.00	-	-	499,912.00	0.02
					5	0	0	19.60	19.60	7,900.00	154,840.00	13421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.25	-	7,250.00	291,812.50	51	221,777.50	70,035.00	224,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.13	50.01	-	-	-	-	-	-	112,459.99	-	112,459.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.12	49.99	-	-	-	-	-	-	112,415.01	-	112,415.01	0.02
					5	0	0	19.60	19.60	7,900.00	154,840.00	13422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.25	-	7,250.00	291,812.50	51	221,777.50	70,035.00	224,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.13	50.01	-	-	-	-	-	-	112,459.99	-	112,459.99	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.12	49.99	-	-	-	-	-	-	112,415.01	-	112,415.01	0.02
					5	0	0	19.60	19.60	7,900.00	154,840.00	13423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.25	-	7,250.00	291,812.50	51	221,777.50	70,035.00	224,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.13	50.01	-	-	-	-	-	-	112,459.99	-	112,459.99	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.12	49.99	-	-	-	-	-	-	112,415.01	-	112,415.01	0.02
13967	โฉนด	1122	2213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	77,000.00	1,786,400.00	13424	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	53	1,524,864.00	481,536.00	2,267,936.00	-	-	2,267,936.00	0.02
13968	โฉนด	1287	3035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.60	6.60	77,000.00	508,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	-	508,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13969	โฉนด	18785	120538	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	13425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,900.00	948,000.00	11	113,760.00	834,240.00	1,824,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	912,120.00	-	912,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	912,120.00	912,120.00	-	-
13970	โฉนด	11595	7661	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.40	51.40	9,000.00	462,600.00	13426	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	126.00	-	7,600.00	957,600.00	19	268,128.00	689,472.00	1,152,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	383,985.60	383,985.60	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	66.67	-	-	-	-	-	-	768,086.40	-	768,086.40	0.02
					2	0	0	51.40	51.40	9,000.00	462,600.00	13427	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	15	159,600.00	638,400.00	1,101,000.00	-	-	1,101,000.00	0.02
13971	โฉนด	19948	123103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.50	70.50	10,000.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.02
13972	โฉนด	19949	123104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00	13428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	12	265,440.00	1,630,560.00	2,310,560.00	-	-	2,310,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13973	โฉนด	12032	1652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00	13429	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	25	211,680.00	317,520.00	652,520.00	-	652,520.00	-	-
13974	โฉนด	6482	70572	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	65.20	65.20	17,000.00	1,108,400.00	13430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	184.00	-	7,650.00	1,407,600.00	19	394,128.00	1,013,472.00	2,121,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,060,936.00	1,060,936.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	92.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,060,936.00	-	1,060,936.00	0.30
13975	โฉนด	15197	7023	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.70	29.70	110,000.00	3,267,000.00	13431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	35	1,094,400.00	729,600.00	3,996,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,332,066.78	-	1,332,066.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,664,533.22	2,664,533.22	-	-
13976	โฉนด	15198	7024	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.80	29.80	110,000.00	3,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,000.00	-	-	3,278,000.00	0.30
13977	โฉนด	11712	7715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.70	61.70	10,000.00	617,000.00	13432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	124.70	-	7,700.00	960,190.00	50	892,976.70	67,213.30	684,213.30	-	684,213.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13978	โฉนด	6716	24197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	4,500.00	247,050.00	13433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	53	576,384.00	182,016.00	429,066.00	-	429,066.00	-	-
13979	โฉนด	2732	19165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	13434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	9	57,960.00	586,040.00	1,426,040.00	-	-	1,426,040.00	0.02
13980	โฉนด	2728	19138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.90	108.90	8,000.00	871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	-	871,200.00	0.02
13981	โฉนด	6445	69794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	7,000.00	89,600.00	13435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,450.00	417,200.00	25	354,620.00	62,580.00	152,180.00	-	152,180.00	-	-
13982	โฉนด	24189	28424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	13,000.00	937,300.00	13436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,050.00	833,175.00	32	449,914.50	383,260.50	1,320,560.50	-	-	1,320,560.50	0.02
13983	โฉนด	24190	28426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.50	81.50	13,000.00	1,059,500.00	13437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	32	383,940.00	327,060.00	1,386,560.00	-	-	1,386,560.00	0.02
13984	โฉนด	23786	14116	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	64.90	664.90	10,500.00	6,981,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,981,450.00	-	-	6,981,450.00	0.60
13985	โฉนด	46	35	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	0.00	300.00	40,000.00	12,000,000.00	13438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	14	298,620.00	1,360,380.00	13,360,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,680,190.00	-	6,680,190.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.70	80.70	40,000.00	3,228,000.00	13439	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	19	23,296.00	59,904.00	3,287,904.00	-	-	3,287,904.00	0.02
13986	โฉนด	11987	1618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	5,000.00	282,500.00	13440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,450.00	1,743,300.00	28	1,481,805.00	261,495.00	543,995.00	-	543,995.00	-	-
13987	โฉนด	20108	9664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	13441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	1,152,768.00	364,032.00	964,032.00	-	964,032.00	-	-
13988	โฉนด	20109	9658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.98	3.98	15,000.00	59,700.00	13442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	23	63,945.00	113,680.00	173,380.00	-	-	173,380.00	0.02
					2	0	0	3.98	3.98	15,000.00	59,700.00	13443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	23	63,945.00	113,680.00	173,380.00	-	-	173,380.00	0.02
					2	0	0	3.98	3.98	15,000.00	59,700.00	13444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	23	63,945.00	113,680.00	173,380.00	-	-	173,380.00	0.02
					2	0	0	3.98	3.98	15,000.00	59,700.00	13445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	23	63,945.00	113,680.00	173,380.00	-	-	173,380.00	0.02
					2	0	0	3.98	3.98	15,000.00	59,700.00	13446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,250.00	177,625.00	23	63,945.00	113,680.00	173,380.00	-	-	173,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13989	โฉนด	9052	103790	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	4.00	704.00	3,000.00	2,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000.00	-	-	2,112,000.00	0.60
13990	โฉนด	9051	103789	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	78.00	578.00	4,150.00	2,398,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,700.00	-	-	2,398,700.00	0.60
13991	โฉนด	20107	9660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.96	5.96	15,000.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	-	89,400.00	0.02
					2	0	0	5.96	5.96	15,000.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	-	89,400.00	0.02
					2	0	0	5.96	5.96	15,000.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	-	89,400.00	0.02
					2	0	0	5.96	5.96	15,000.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	-	89,400.00	0.02
					2	0	0	5.96	5.96	15,000.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	-	89,400.00	0.02
13992	โฉนด	3772	25633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	46,000.00	1,306,400.00	13447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.00	-	7,450.00	2,346,750.00	35	1,994,737.50	352,012.50	1,658,412.50	-	1,658,412.50	-	-
13993	โฉนด	8795	97339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	50,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13994	โฉนด	5530	66861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	15,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	15,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	15,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	15,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	15,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
13995	โฉนด	27137	149072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	2,000.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	-	56,800.00	0.02
13996	โฉนด	10183	71759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	11.00	211.00	5,500.00	1,160,500.00	13448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	29	1,215,840.00	214,560.00	1,375,060.00	-	1,375,060.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	5,500.00	115,500.00	13449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	4	27,048.00	649,152.00	764,652.00	-	-	764,652.00	0.02
13997	โฉนด	8793	97337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	50,000.00	1,525,000.00	13450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	17	216,384.00	685,216.00	2,210,216.00	-	-	2,210,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13998	โฉนด	8794	97338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	50,000.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.02
13999	น.ส.3	15	115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	13451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,050.00	326,025.00	33	182,574.00	143,451.00	236,451.00	-	143,451.00	93,000.00	0.02
14000	โฉนด	8221	83807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.80	56.80	7,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	-	397,600.00	0.02
14001	โฉนด	8222	83808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.70	51.70	7,000.00	361,900.00	13452	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.00	-	7,700.00	77,000.00	30	71,610.00	5,390.00	367,290.00	-	-	367,290.00	0.02
14002	โฉนด	8797	97212	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.20	36.20	45,000.00	1,629,000.00	13453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	7,600.00	4,104,000.00	2	82,080.00	4,021,920.00	5,650,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,883,451.64	-	1,883,451.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,883,451.64	-	1,883,451.64	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,884,016.73	-	1,884,016.73	0.02
14003	โฉนด	21301	126866	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.80	97.80	9,500.00	929,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,100.00	-	-	929,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14004	โฉนด	25299	147040	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	5,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
14005	โฉนด	8547	90822	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	6,200.00	2,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000.00	-	-	2,480,000.00	0.60
14006	โฉนด	8798	97213	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.20	14.20	30,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30
14007	โฉนด	4959	63866	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.50	104.50	45,000.00	4,702,500.00	13454	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	10	218,880.00	1,969,920.00	6,672,420.00	-	-	6,672,420.00	0.30
14008	โฉนด	15775	1381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.30	68.30	10,000.00	683,000.00	13455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	369.60	-	7,900.00	2,919,840.00	10	291,984.00	2,627,856.00	3,310,856.00	-	3,310,856.00	-	-
14009	โฉนด	7576	78753	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.10	53.10	10,000.00	531,000.00	13456	โรงจอดรถ	ตึก	3	147.90	-	2,600.00	384,540.00	4	15,381.60	369,158.40	900,158.40	-	-	900,158.40	0.30
14010	โฉนด	4858	60081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.10	54.10	30,000.00	1,623,000.00	13457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	249.60	-	7,650.00	1,909,440.00	4	76,377.60	1,833,062.40	3,456,062.40	-	-	3,456,062.40	0.02
14011	โฉนด	11352	27757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	5,000.00	279,000.00	13458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.20	-	7,900.00	1,162,880.00	24	441,894.40	720,985.60	999,985.60	-	999,985.60	-	-
14012	โฉนด	642	1257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.30	191.30	13,000.00	2,486,900.00	13459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	52	1,671,780.00	295,020.00	2,781,920.00	-	2,781,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	52	911,880.00	160,920.00	160,920.00	-	160,920.00	-	-
14013	โฉนด	19764	16316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	13,500.00	675,000.00	13461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	23	156,492.00	278,208.00	953,208.00	-	953,208.00	-	-
14014	โฉนด	2533	10038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	13462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	36	359,352.00	220,248.00	550,248.00	-	550,248.00	-	-
14015	โฉนด	18687	16218	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	61.00	61.00	6,200.00	378,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,200.00	-	-	378,200.00	0.30
14016	โฉนด	22615	729	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.40	41.40	55,000.00	2,277,000.00	13463	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	166.90	-	7,050.00	1,176,645.00	53	1,000,148.25	176,496.75	2,453,496.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	83.45	50.00	-	-	-	-	-	-	1,226,748.38	-	1,226,748.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	83.45	50.00	-	-	-	-	-	-	1,226,748.38	1,226,748.38	-	-
14017	โฉนด	10002	111276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	8,000.00	208,800.00	13464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	34	1,595,790.00	281,610.00	490,410.00	-	281,610.00	208,800.00	-
14018	โฉนด	4659	13306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	7,500.00	459,000.00	13465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	251.00	-	7,900.00	1,982,900.00	18	515,554.00	1,467,346.00	1,926,346.00	-	1,926,346.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14019	โฉนด	27605	153595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02
14020	โฉนด	19991	123146	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.60
14021	โฉนด	27606	153596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	8,000.00	208,800.00	13466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.60	-	8,050.00	624,680.00	34	362,314.40	262,365.60	471,165.60	-	-	471,165.60	0.02
14022	โฉนด	19992	123147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	10,000.00	596,000.00	13467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	8	91,008.00	1,046,592.00	1,642,592.00	-	-	1,642,592.00	0.02
14023	โฉนด	13225	5439	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	7,000.00	691,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,600.00	-	-	691,600.00	0.30
14024	โฉนด	15920	3868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	9,000.00	864,000.00	13468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,450.00	1,639,000.00	53	1,393,150.00	245,850.00	1,109,850.00	-	1,109,850.00	-	-
14025	โฉนด	13997	6805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	13469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	188.70	-	7,600.00	1,434,120.00	53	1,089,931.20	344,188.80	839,188.80	-	839,188.80	-	-
14026	โฉนด	19883	29700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.50	79.50	6,800.00	540,600.00	13470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	9	227,520.00	2,300,480.00	2,841,080.00	-	2,841,080.00	-	-
14027	โฉนด	6384	23486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	13,500.00	361,800.00	13471	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	24	71,136.00	116,064.00	477,864.00	-	-	477,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.80	26.80	13,500.00	361,800.00	13472	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,600.00	270,400.00	24	102,752.00	167,648.00	529,448.00	-	-	529,448.00	0.02
14028	โฉนด	3810	25939	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.98	26.98	13,000.00	350,740.00	13473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	580,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.30	67.29	-	-	-	-	-	-	390,564.62	-	390,564.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.70	32.71	-	-	-	-	-	-	189,855.38	189,855.38	-	-
					3	0	0	26.98	26.98	13,000.00	350,740.00	13474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	580,420.00	-	-	580,420.00	0.30
					3	0	0	26.98	26.98	13,000.00	350,740.00	13475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	580,420.00	-	-	580,420.00	0.30
					3	0	0	26.98	26.98	13,000.00	350,740.00	13476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	580,420.00	-	-	580,420.00	0.30
					3	0	0	26.98	26.98	13,000.00	350,740.00	13477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	580,420.00	-	-	580,420.00	0.30
14029	โฉนด	1483	11144	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00	13478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	99.00	-	7,450.00	737,550.00	52	626,917.50	110,632.50	459,432.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00	13479	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	97.20	-	7,600.00	738,720.00	15	147,744.00	590,976.00	939,776.00	-	-	939,776.00	0.02
14030	โฉนด	3268	7367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00	13480	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	33	193,347.00	14,553.00	266,553.00	-	-	266,553.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,500.00	252,000.00	13481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	33	175,812.00	138,138.00	390,138.00	-	390,138.00	-	-
14031	น.ส.3	74		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	13482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	27	759,900.00	134,100.00	284,100.00	-	134,100.00	150,000.00	0.02
14032	โฉนด	2162	9266	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.90	59.90	7,900.00	473,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,210.00	-	-	473,210.00	0.60
14033	โฉนด	22199	9274	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.50	59.50	8,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14034	โฉนด	14009	6818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.90	102.90	50,000.00	5,145,000.00	13483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.92	-	7,450.00	1,802,304.00	53	1,531,958.40	270,345.60	5,415,345.60	-	5,415,345.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14035	โฉนด	22197	9275	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.50	59.50	8,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14036	โฉนด	6126	68345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.80	116.80	9,000.00	1,051,200.00	13484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	20	417,120.00	973,280.00	2,024,480.00	-	2,024,480.00	-	-
14037	โฉนด	4223	29030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00	13485	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	233.28	-	7,600.00	1,772,928.00	26	744,629.76	1,028,298.24	1,117,098.24	-	-	1,117,098.24	0.02
14038	โฉนด	4221	29032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	8,000.00	323,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,200.00	-	-	323,200.00	0.02
14039	โฉนด	3423	23006	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	63.80	163.80	8,000.00	1,310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,400.00	-	-	1,310,400.00	0.60
14040	โฉนด	11761	7839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00	13486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	17	227,520.00	720,480.00	1,431,480.00	-	1,431,480.00	-	-
14041	โฉนด	4494	47088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	30,000.00	1,689,000.00	13487	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	334.00	-	7,950.00	2,655,300.00	2	53,106.00	2,602,194.00	4,291,194.00	-	-	4,291,194.00	0.02
14042	โฉนด	10310	31240	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	13488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,450.00	536,400.00	28	455,940.00	80,460.00	920,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	460,230.00	-	460,230.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	460,230.00	460,230.00	-	-
14043	โฉนด	21414	17188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	16,000.00	892,800.00	13489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	8	46,368.00	533,232.00	1,426,032.00	-	1,426,032.00	-	-
14044	โฉนด	11118	761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	13490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	24	1,367,820.00	241,380.00	982,380.00	-	982,380.00	-	-
14045	โฉนด	6508	20211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	13491	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	27	682,176.00	868,224.00	1,495,224.00	-	1,495,224.00	-	-
14046	โฉนด	1280	6312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.60	101.60	5,500.00	558,800.00	13492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	27	889,856.00	1,132,544.00	1,691,344.00	-	1,691,344.00	-	-
14047	โฉนด	4694	13449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.90	149.90	7,500.00	1,124,250.00	13493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	40	911,880.00	160,920.00	1,285,170.00	-	1,285,170.00	-	-
14048	โฉนด	27564	152862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	5,000.00	92,500.00	13494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	2	12,852.00	629,748.00	722,248.00	-	-	722,248.00	0.02
14049	โฉนด	6634	79084	หมู่ ต.ในเมือง	4	9	0	12.00	3,612.00	3,900.00	14,086,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,086,800.00	-	-	14,086,800.00	0.30
14050	โฉนด	16534	4370	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	-	366,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14051	โฉนด	13526	5855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	7,500.00	832,500.00	13495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.88	-	7,900.00	1,729,152.00	4	69,166.08	1,659,985.92	2,492,485.92	-	2,492,485.92	-	-
												13496	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.64	-	2,600.00	116,064.00	4	4,642.56	111,421.44	111,421.44	-	111,421.44	-	-
												13497	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	4	2,080.00	49,920.00	49,920.00	-	49,920.00	-	-
14052	โฉนด	4759	18658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	6,500.00	455,000.00	13498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	53	1,241,170.00	219,030.00	674,030.00	-	-	674,030.00	0.02
14053	โฉนด	14149	8271	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.30	40.30	15,000.00	604,500.00	13499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	1,052,724.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	526,362.00	-	526,362.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	526,362.00	526,362.00	-	-
					2	0	0	40.30	40.30	15,000.00	604,500.00	13500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	1,052,724.00	-	1,052,724.00	-	-
14054	โฉนด	20794	16380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.40	61.40	13,500.00	828,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,900.00	-	-	828,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14055	โฉนด	20793	16379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.40	61.40	13,500.00	828,900.00	13501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	2	11,592.00	568,008.00	1,396,908.00	-	-	1,396,908.00	0.02
14056	โฉนด	10557	24645	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	5.70	105.70	8,000.00	845,600.00	13502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	22	249,696.00	484,704.00	1,330,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,330,304.00	-	1,330,304.00	0.02
												13503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	36	455,328.00	279,072.00	1,124,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,124,672.00	-	1,124,672.00	0.02
												13504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	53	558,144.00	176,256.00	1,021,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,021,856.00	1,021,856.00	-	-
												13505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	53	558,144.00	176,256.00	1,021,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,021,856.00	1,021,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14057	โฉนด	6899	74315	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.60	22.60	45,000.00	1,017,000.00	13506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,650.00	1,162,800.00	30	581,400.00	581,400.00	1,598,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	0.02
14058	โฉนด	6900	74316	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	13507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,650.00	1,162,800.00	30	581,400.00	581,400.00	1,589,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	794,700.00	-	794,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	794,700.00	-	794,700.00	0.02
14059	โฉนด	122091	122091	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.10	51.10	7,000.00	357,700.00	13508	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	320.00	-	5,450.00	1,744,000.00	30	872,000.00	872,000.00	1,229,700.00	-	-	1,229,700.00	0.30
14060	โฉนด	3493	23458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.90	36.90	8,000.00	295,200.00	13509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,410,048.00	-	-	1,410,048.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	13510	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2,080.00	101,920.00	181,920.00	-	-	181,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
14061	โฉนด	9180	29751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	10,000.00	374,000.00	13511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	27	170,016.00	216,384.00	590,384.00	-	590,384.00	-	-
14062	โฉนด	19996	123151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.50	66.50	10,000.00	665,000.00	13512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	8	158,000.00	1,817,000.00	2,482,000.00	-	-	2,482,000.00	0.02
14063	โฉนด	20005	123160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.10	70.10	10,000.00	701,000.00	13513	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	8	8,320.00	95,680.00	796,680.00	-	-	796,680.00	0.02
14064	โฉนด	17035	70334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	9,500.00	207,100.00	13514	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	16	224,928.00	797,472.00	1,004,572.00	-	1,004,572.00	-	-
14065	โฉนด	4793	14048	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.45	40.45	15,000.00	606,750.00	13515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	151.20	-	8,050.00	1,217,160.00	10	121,716.00	1,095,444.00	1,702,194.00	-	-	1,702,194.00	0.30
					3	0	0	40.45	40.45	15,000.00	606,750.00	13516	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.72	-	5,450.00	788,724.00	10	78,872.40	709,851.60	1,316,601.60	-	-	1,316,601.60	0.30
14066	โฉนด	7579	77861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.60	58.60	7,500.00	439,500.00	13517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,050.00	740,600.00	27	325,864.00	414,736.00	854,236.00	-	854,236.00	-	-
14067	โฉนด	8275	25534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	13518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	27	683,910.00	120,690.00	475,690.00	-	475,690.00	-	-
14068	โฉนด	6901	74317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00	13519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	16	282,744.00	1,002,456.00	2,001,456.00	-	-	2,001,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14069	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	1,500.00	60,750.00	13520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.12	-	8,050.00	862,316.00	13	137,970.56	724,345.44	785,095.44	-	724,345.44	60,750.00	0.02
					2	0	0	40.50	40.50	1,500.00	60,750.00	13521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	8,050.00	126,787.50	13	20,286.00	106,501.50	167,251.50	-	-	167,251.50	0.02
14070	โฉนด	6902	74318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	40,000.00	884,000.00	13522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	16	282,744.00	1,002,456.00	1,886,456.00	-	-	1,886,456.00	0.02
14071	โฉนด	6903	74319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	13523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	16	282,744.00	1,002,456.00	2,122,956.00	-	-	2,122,956.00	0.02
14072	โฉนด	12710	2871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.90	81.90	7,000.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	-	573,300.00	0.02
14073	โฉนด	17703	16424	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	58,000.00	1,148,400.00	13524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	121.60	-	7,450.00	905,920.00	53	770,032.00	135,888.00	1,284,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.80	50.00	-	-	-	-	-	-	642,144.00	-	642,144.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.80	50.00	-	-	-	-	-	-	642,144.00	-	642,144.00	0.02
14074	โฉนด	2465	9970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	13525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	169.80	-	7,900.00	1,341,420.00	17	321,940.80	1,019,479.20	1,439,479.20	-	1,439,479.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14075	โฉนด	1417	10181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.67	128.67	7,000.00	900,690.00	13526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	35	568,800.00	379,200.00	1,279,890.00	-	1,279,890.00	-	-
												13527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	36	524,055.00	321,195.00	321,195.00	-	-	321,195.00	0.02
					2	0	1	28.67	128.67	7,000.00	900,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,690.00	-	900,690.00	-	-
					2	0	1	28.66	128.66	7,000.00	900,620.00	13528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	35	521,640.00	347,760.00	1,248,380.00	-	1,248,380.00	-	-
14076	โฉนด	6732	21020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	13529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,450.00	1,132,400.00	25	962,540.00	169,860.00	569,860.00	-	-	569,860.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	13530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,450.00	1,132,400.00	25	962,540.00	169,860.00	569,860.00	-	-	569,860.00	0.02
14077	โฉนด	11114	4594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	13531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	18	522,990.00	281,610.00	581,610.00	-	581,610.00	-	-
14078	โฉนด	7495	22892	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.90	46.90	6,800.00	318,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,920.00	-	-	318,920.00	0.60
14079	โฉนด	5946	18795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.67	22.67	7,000.00	158,690.00	13532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	292,790.00	-	292,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.67	22.67	7,000.00	158,690.00	13533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,050.00	378,350.00	53	287,546.00	90,804.00	249,494.00	-	-	249,494.00	0.02
					3	0	0	22.66	22.66	7,000.00	158,620.00	13534	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	53	116,064.00	8,736.00	167,356.00	-	-	167,356.00	0.30
14080	โฉนด	70	49	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	13535	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	148.00	-	7,600.00	1,124,800.00	10	112,480.00	1,012,320.00	2,062,320.00	-	-	2,062,320.00	0.02
14081	โฉนด	1945	13783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	15,000.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	-	493,500.00	0.02
14082	โฉนด	7697	23252	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	13536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,900.00	663,600.00	18	172,536.00	491,064.00	941,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,532.00	-	470,532.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,532.00	470,532.00	-	-
14083	โฉนด	6484	70529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	7,500.00	193,500.00	13537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	16	194,656.00	690,144.00	883,644.00	-	883,644.00	-	-
14084	โฉนด	2610	23634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.10	40.10	7,000.00	280,700.00	13538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	258.40	-	7,900.00	2,041,360.00	53	1,551,433.60	489,926.40	770,626.40	-	770,626.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.10	40.10	7,000.00	280,700.00	13539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	53	244,720.00	77,280.00	357,980.00	-	357,980.00	-	-
14085	โฉนด	1637	6583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.30	80.30	35,000.00	2,810,500.00	13540	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	53	232,128.00	17,472.00	2,827,972.00	-	-	2,827,972.00	0.02
14086	โฉนด	24038	24884	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.60
14087	โฉนด	27638	154181	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14088	โฉนด	9436	30593	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.60	38.60	10,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	-	386,000.00	0.60
14089	โฉนด	6594	71764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,500.00	318,500.00	13541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	26	886,550.00	156,450.00	474,950.00	-	474,950.00	-	-
14090	โฉนด	15770	22249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	25,000.00	457,500.00	13542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	37	783,360.00	440,640.00	898,140.00	-	440,640.00	457,500.00	-
14091	โฉนด	15771	22251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	13543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,650.00	856,800.00	18	222,768.00	634,032.00	1,089,032.00	-	-	1,089,032.00	0.02
14092	โฉนด	8409	25980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	6,000.00	310,800.00	13544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	37	412,160.00	231,840.00	542,640.00	-	542,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14093	โฉนด	4691	56496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	13545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	7,900.00	1,635,300.00	28	752,238.00	883,062.00	1,180,062.00	-	1,180,062.00	-	-
14094	โฉนด	8278	25527	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.60	39.60	38,000.00	1,504,800.00	13546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	300.00	-	7,650.00	2,295,000.00	25	918,000.00	1,377,000.00	2,881,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.50	2.50	-	-	-	-	-	-	72,045.00	-	72,045.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	292.50	97.50	-	-	-	-	-	-	2,809,755.00	-	2,809,755.00	0.02
14095	โฉนด	11804	12134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.80	88.80	8,000.00	710,400.00	13547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	831,090.00	-	831,090.00	-	-
14096	โฉนด	7827	26951	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	50.80	150.80	15,000.00	2,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,000.00	-	-	2,262,000.00	0.30
14097	โฉนด	8710	93631	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	69.20	169.20	35,000.00	5,922,000.00	13548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	376.80	-	7,450.00	2,807,160.00	33	2,386,086.00	421,074.00	6,343,074.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	188.40	50.00	-	-	-	-	-	-	3,171,537.00	-	3,171,537.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.40	50.00	-	-	-	-	-	-	3,171,537.00	-	3,171,537.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14098	โฉนด	16188	8951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	13549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	11	410,346.00	796,554.00	1,206,554.00	-	1,206,554.00	-	-
14099	โฉนด	10819	25264	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.20	109.20	7,500.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.30
14100	โฉนด	21857	25251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500.00	-	-	538,500.00	0.02
14101	โฉนด	21859	25252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500.00	-	-	538,500.00	0.02
14102	โฉนด	3681	25268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.80	72.80	7,500.00	546,000.00	13550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	498.40	-	7,900.00	3,937,360.00	13	629,977.60	3,307,382.40	3,853,382.40	-	3,853,382.40	-	-
14103	โฉนด	23329	25562	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.10	24.10	22,000.00	530,200.00	13551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	34	532,440.00	385,560.00	915,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	88.00	73.33	-	-	-	-	-	-	671,526.81	-	671,526.81	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.67	-	-	-	-	-	-	244,233.19	-	244,233.19	0.30
14104	โฉนด	21869	25269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.60	62.60	7,500.00	469,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,500.00	-	469,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00	13552	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.81	-	2,600.00	87,906.00	13	14,064.96	73,841.04	148,841.04	-	148,841.04	-	-
14105	โฉนด	8305	25563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	22,000.00	530,200.00	13553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	34	687,300.00	497,700.00	1,027,900.00	-	1,027,900.00	-	-
14106	โฉนด	15756	25253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00	13554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	8	5,796.00	66,654.00	605,154.00	-	605,154.00	-	-
14107	โฉนด	10814	25254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00	13555	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,700.00	900,900.00	4	108,108.00	792,792.00	1,331,292.00	-	-	1,331,292.00	0.02
14108	โฉนด	20303	29694	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	20,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.60
14109	โฉนด	9049	103787	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	86.00	786.00	3,000.00	2,358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,000.00	-	-	2,358,000.00	0.60
14110	โฉนด	9050	103788	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	78.00	578.00	4,150.00	2,398,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,700.00	-	-	2,398,700.00	0.60
14111	โฉนด	20120	19162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.40	160.40	7,500.00	1,203,000.00	13556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	1,444,380.00	-	-	1,444,380.00	0.02
14112	โฉนด	17085	115837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.70	82.70	10,000.00	827,000.00	13557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	11	227,520.00	1,668,480.00	2,495,480.00	-	-	2,495,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14113	โฉนด	17396	117483	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	13558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	44	1,108,992.00	350,208.00	653,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	217,714.23	-	217,714.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	435,493.77	-	435,493.77	0.02
14114	โฉนด	6606	71258	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.60
14115	โฉนด	4693	56382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	10,500.00	244,650.00	13559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.99	-	7,900.00	932,121.00	26	391,490.82	540,630.18	785,280.18	-	785,280.18	-	-
14116	โฉนด	777	388	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	50,000.00	835,000.00	13560	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	104.00	-	7,100.00	738,400.00	63	686,712.00	51,688.00	886,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	443,344.00	-	443,344.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	443,344.00	-	443,344.00	0.02
14117	โฉนด	12775	4783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.30	106.30	8,500.00	903,550.00	13561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	7	69,678.00	925,722.00	1,829,272.00	-	-	1,829,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14118	โฉนด	18082	9086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	7,000.00	314,300.00	13562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	13	117,208.00	615,342.00	929,642.00	-	-	929,642.00	0.02
14119	โฉนด	10594	28586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	6,200.00	255,440.00	13563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	27	1,063,860.00	187,740.00	443,180.00	-	-	443,180.00	0.02
14120	โฉนด	6823	24628	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.30	15.30	70,000.00	1,071,000.00	13564	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	113.75	-	7,600.00	864,500.00	36	535,990.00	328,510.00	1,399,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.50	40.00	-	-	-	-	-	-	559,804.00	-	559,804.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	68.25	60.00	-	-	-	-	-	-	839,706.00	839,706.00	-	-
14121	โฉนด	7837	26873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.40	109.40	6,200.00	678,280.00	13565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	3	11,592.00	374,808.00	1,053,088.00	-	-	1,053,088.00	0.02
14122	น.ส.3ก		179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	13566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	32	234,738.00	199,962.00	349,962.00	-	199,962.00	150,000.00	0.02
14123	โฉนด	11632	6088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	13,500.00	945,000.00	13567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	12	99,176.00	609,224.00	1,554,224.00	-	1,554,224.00	-	-
14124	โฉนด	8104	27558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	9,500.00	364,800.00	13568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	52	797,895.00	140,805.00	505,605.00	-	-	505,605.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
14125	โฉนด	5390	66900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	35,000.00	763,000.00	13569	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	24	554,496.00	904,704.00	1,667,704.00	-	1,667,704.00	-	-
14126	โฉนด	20559	28507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00		0.00	13570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	11	172,536.00	1,265,264.00	1,265,264.00	-	1,265,264.00	-	-
14127	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	3,000.00	321,000.00	13571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	26	152,145.00	210,105.00	531,105.00	-	210,105.00	321,000.00	0.02
14128	โฉนด	2091	15664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	10,000.00	576,000.00	13572	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	-	7,450.00	704,025.00	26	598,421.25	105,603.75	681,603.75	-	-	681,603.75	0.02
14129	โฉนด	6648	20727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.40	113.40	7,000.00	793,800.00	13573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	17	643,680.00	429,120.00	1,222,920.00	-	-	1,222,920.00	0.02
14130	โฉนด	18838	21981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	12,500.00	1,100,000.00	13574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,450.00	871,650.00	24	740,902.50	130,747.50	1,230,747.50	-	1,230,747.50	-	-
14131	โฉนด	24409	12146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	8,000.00	704,800.00	13575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	34	1,519,800.00	268,200.00	973,000.00	-	-	973,000.00	0.02
14132	โฉนด	7338	76696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	7,500.00	372,750.00	13576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	34	350,175.00	253,575.00	626,325.00	-	-	626,325.00	0.02
14133	โฉนด	18636	12147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	8,000.00	704,800.00	13577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.60	-	7,450.00	652,620.00	34	554,727.00	97,893.00	802,693.00	-	802,693.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14134	โฉนด	7898	23916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	6,800.00	395,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,760.00	-	-	395,760.00	0.02
14135	โฉนด	1333	2531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.70	34.70	50,000.00	1,735,000.00	13578	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,100.00	1,192,800.00	27	1,109,304.00	83,496.00	1,818,496.00	-	1,818,496.00	-	-
14136	โฉนด	7092	75331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.70	70.70	7,500.00	530,250.00	13579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	2,255,610.00	-	2,255,610.00	-	-
14137	โฉนด	8839	27792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.90	70.90	6,800.00	482,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,120.00	-	-	482,120.00	0.02
14138	โฉนด	8840	27793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.70	61.70	6,800.00	419,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,560.00	-	-	419,560.00	0.02
14139	โฉนด	6486	70531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	7,500.00	129,750.00	13580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,100.00	795,200.00	10	79,520.00	715,680.00	845,430.00	-	845,430.00	-	-
14140	โฉนด	6737	24233	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	84.90	84.90	7,200.00	611,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,280.00	-	-	611,280.00	0.60
14141	โฉนด	5815	18366	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.90	96.90	5,950.00	576,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,555.00	-	-	576,555.00	0.60
14142	โฉนด	3661	25248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00	13581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	30	366,275.00	366,275.00	904,775.00	-	904,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14143	โฉนด	1924	13458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	14,000.00	392,000.00	13582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.60	-	7,450.00	965,520.00	41	820,692.00	144,828.00	536,828.00	-	536,828.00	-	-
14144	โฉนด	361	951	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.00	53.00	25,000.00	1,325,000.00	13583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	13	92,736.00	486,864.00	1,811,864.00	-	-	1,811,864.00	0.30
14145	โฉนด	11826	12238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.30	69.30	9,000.00	623,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700.00	-	-	623,700.00	0.02
14146	โฉนด	9661	31756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	13584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	7,650.00	1,028,160.00	9	92,534.40	935,625.60	1,229,625.60	-	-	1,229,625.60	0.02
14147	โฉนด	17913	809	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.26	37.26	35,000.00	1,304,100.00	13585	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,700.00	123,200.00	5	18,480.00	104,720.00	1,408,820.00	-	-	1,408,820.00	0.30
					3	0	0	37.26	37.26	35,000.00	1,304,100.00	13586	โรงจอดรถ	ตึก	3	141.60	-	2,600.00	368,160.00	5	18,408.00	349,752.00	1,653,852.00	-	-	1,653,852.00	0.30
					2	0	0	37.26	37.26	35,000.00	1,304,100.00	13587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	5	4,830.00	91,770.00	1,395,870.00	-	-	1,395,870.00	0.02
					2	0	0	37.26	37.26	35,000.00	1,304,100.00	13588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	5	6,440.00	122,360.00	1,426,460.00	-	-	1,426,460.00	0.02
					3	0	0	37.26	37.26	35,000.00	1,304,100.00	13589	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	1,600,500.00	-	-	1,600,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14148	โฉนด	19383	40716	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.40	34.40	35,000.00	1,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000.00	-	-	1,204,000.00	0.60
14149	โฉนด	2471	23168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.30	57.30	14,000.00	802,200.00	13590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	35	1,013,200.00	178,800.00	981,000.00	-	981,000.00	-	-
14150	โฉนด	2670	5431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	19.60	319.60	17,500.00	5,593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,593,000.00	-	-	5,593,000.00	0.02
14151	โฉนด	8620	26969	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	49.40	549.40	5,950.00	3,268,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,268,930.00	-	-	3,268,930.00	0.60
14152	โฉนด	21876	30832	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	7,500.00	375,750.00	13591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	307.50	-	8,050.00	2,475,375.00	2	49,507.50	2,425,867.50	2,801,617.50	-	-	2,801,617.50	0.02
14153	โฉนด	22099	30833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.02
14154	โฉนด	22100	30834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.02
14155	โฉนด	7051	21504	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.20	70.20	6,800.00	477,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,360.00	-	-	477,360.00	0.60
14156	โฉนด	6498	71281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	7,000.00	362,600.00	13592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,450.00	1,981,700.00	10	594,510.00	1,387,190.00	1,749,790.00	-	-	1,749,790.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14157	โฉนด	7078	21531	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14158	โฉนด	4172	6208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	9,200.00	191,360.00	13593	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,100.00	795,200.00	32	429,408.00	365,792.00	557,152.00	-	-	557,152.00	0.02
14159	โฉนด	15885	3830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.70	119.70	58,000.00	6,942,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,942,600.00	-	-	6,942,600.00	0.02
14160	โฉนด	181	25826	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	75.70	275.70	5,300.00	1,461,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,210.00	-	-	1,461,210.00	0.60
14161	โฉนด	7065	21518	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.40	70.40	6,800.00	478,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,720.00	-	-	478,720.00	0.60
14162	โฉนด	8981	103752	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	67.00	367.00	5,000.00	1,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,000.00	-	-	1,835,000.00	0.30
14163	โฉนด	13149	5296	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	110,000.00	2,145,000.00	13594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	46	930,240.00	293,760.00	2,438,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.50	-	-	-	-	-	-	548,721.00	-	548,721.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	124.00	77.50	-	-	-	-	-	-	1,890,039.00	-	1,890,039.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14164	โฉนด	6946	21242	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14165	โฉนด	2306	18640	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.60
14166	โฉนด	1876	14779	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60
14167	โฉนด	6978	21244	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14168	โฉนด	5908	18562	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	12.30	212.30	17,500.00	3,715,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,715,250.00	-	-	3,715,250.00	0.60
14169	โฉนด	18392	31757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	13595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	7,650.00	1,028,160.00	9	92,534.40	935,625.60	1,229,625.60	-	1,229,625.60	-	-
14170	โฉนด	6876	21172	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	6,800.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.60
14171	โฉนด	6895	21191	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.40	69.40	6,800.00	471,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,920.00	-	-	471,920.00	0.60
14172	โฉนด	6903	21199	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14173	โฉนด	7475	77217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	7,500.00	472,500.00	13596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	9	159,264.00	1,610,336.00	2,082,836.00	-	2,082,836.00	-	-
14174	โฉนด	10233	24791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	13597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	7,650.00	749,700.00	10	74,970.00	674,730.00	1,144,730.00	-	1,144,730.00	-	-
14175	โฉนด	2521	6129	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14176	โฉนด	13547	5881	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.80	68.80	12,000.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	-	825,600.00	0.60
14177	โฉนด	10	8	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.20	77.20	26,500.00	2,045,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,800.00	-	-	2,045,800.00	0.02
14178	โฉนด	6907	21203	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14179	โฉนด	9	7	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	75.80	175.80	30,000.00	5,274,000.00	13598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	7,650.00	1,024,335.00	37	655,574.40	368,760.60	5,642,760.60	-	-	5,642,760.60	0.02
14180	โฉนด	6883	21179	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14181	โฉนด	1305	3250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	13599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	255.22	-	7,600.00	1,939,672.00	37	1,241,390.08	698,281.92	1,398,281.92	-	-	1,398,281.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.50	58.50	7,000.00	409,500.00	13600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	37	250,560.00	140,940.00	550,440.00	-	-	550,440.00	0.02
14182	โฉนด	12579	2634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.00	203.00	8,000.00	1,624,000.00	13601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	7	43,389.50	576,460.50	2,200,460.50	-	-	2,200,460.50	0.02
												13602	โรงจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	2,600.00	351,000.00	7	24,570.00	326,430.00	326,430.00	-	-	326,430.00	0.02
14183	โฉนด	6902	21198	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14184	โฉนด	22621	21868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.95	125.95	13,000.00	1,637,350.00	13603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	16	516,285.00	422,415.00	2,059,765.00	-	-	2,059,765.00	0.02
					2	0	1	25.95	125.95	13,000.00	1,637,350.00	13604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	16	393,360.00	321,840.00	1,959,190.00	-	-	1,959,190.00	0.02
14185	โฉนด	18089	18498	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.20	100.20	7,500.00	751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500.00	-	-	751,500.00	0.60
14186	โฉนด	6872	21168	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.90	79.90	6,800.00	543,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,320.00	-	-	543,320.00	0.60
14187	โฉนด	18086	18499	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.00	104.00	7,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14188	โฉนด	14012	6844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	54,000.00	3,024,000.00	13605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	7,650.00	2,692,800.00	53	2,046,528.00	646,272.00	3,670,272.00	-	3,670,272.00	-	-
14189	โฉนด	4321	30295	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	7,500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
14190	โฉนด	1272	6317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	9,000.00	520,200.00	13606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,050.00	608,580.00	11	73,029.60	535,550.40	1,055,750.40	-	1,055,750.40	-	-
14191	โฉนด	2384	9889	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.20	53.20	9,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.60
14192	โฉนด	13921	6617	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.50	54.50	9,000.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	-	490,500.00	0.60
14193	โฉนด	14808	8664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.70	179.70	9,000.00	1,617,300.00	13607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	1,858,680.00	-	1,858,680.00	-	-
14194	โฉนด	1772	9221	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.80	103.80	8,500.00	882,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,300.00	-	-	882,300.00	0.60
14195	โฉนด	6881	21177	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.40	83.40	6,800.00	567,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,120.00	-	-	567,120.00	0.60
14196	โฉนด	6860	21156	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.90	89.90	6,800.00	611,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,320.00	-	-	611,320.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14197	โฉนด	6859	21155	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.70	70.70	6,800.00	480,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,760.00	-	-	480,760.00	0.60
14198	โฉนด	7607	78363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	15,000.00	471,000.00	13608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	53	576,384.00	182,016.00	653,016.00	-	653,016.00	-	-
14199	โฉนด	6869	21165	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.60	79.60	6,450.00	513,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,420.00	-	-	513,420.00	0.60
14200	โฉนด	16553	4402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	35.10	235.10	13,500.00	3,173,850.00	13609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	12	128,478.00	789,222.00	3,963,072.00	-	3,963,072.00	-	-
14201	โฉนด	8735	27417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.50	118.50	10,000.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	-	1,185,000.00	0.02
14202	โฉนด	12911	2518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.10	95.10	10,000.00	951,000.00	13610	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,600.00	2,234,400.00	19	625,632.00	1,608,768.00	2,559,768.00	-	-	2,559,768.00	0.02
14203	โฉนด	6923	21219	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14204	โฉนด	21760	24021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	13611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	8	177,012.00	627,588.00	2,247,588.00	-	2,247,588.00	-	-
14205	โฉนด	6875	21171	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.70	82.70	6,800.00	562,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,360.00	-	-	562,360.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14206	โฉนด	6877	21173	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.10	83.10	6,800.00	565,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,080.00	-	-	565,080.00	0.60
14207	โฉนด	4403	64805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	7,000.00	375,900.00	13612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	13	136,512.00	716,688.00	1,092,588.00	-	1,092,588.00	-	-
14208	โฉนด	6862	21158	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	6,800.00	489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600.00	-	-	489,600.00	0.60
14209	โฉนด	7067	21520	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	6,800.00	482,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800.00	-	-	482,800.00	0.60
14210	โฉนด	3563	34241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.40	60.40	15,000.00	906,000.00	13613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	7,900.00	1,603,700.00	30	801,850.00	801,850.00	1,707,850.00	-	1,707,850.00	-	-
14211	โฉนด	3564	34240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	15,000.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	907,500.00	-	-
14212	โฉนด	7081	21534	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14213	โฉนด	3871	40351	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.50	60.50	15,000.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	907,500.00	-	-
14214	โฉนด	16331	4119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.10	70.10	8,000.00	560,800.00	13614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	685,960.00	-	-	685,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14215	โฉนด	2929	9646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00	13615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	53	1,329,825.00	234,675.00	824,175.00	-	824,175.00	-	-
14216	โฉนด	22873	13795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.60	133.60	9,000.00	1,202,400.00	13616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	26	862,680.00	1,191,320.00	2,393,720.00	-	-	2,393,720.00	0.02
14217	โฉนด	7056	21509	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14218	โฉนด	280	535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.70	81.70	8,000.00	653,600.00	13617	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	53	82,992.00	26,208.00	679,808.00	-	-	679,808.00	0.02
14219	โฉนด	7100	75280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	45,000.00	990,000.00	13618	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	182.40	-	7,600.00	1,386,240.00	25	554,496.00	831,744.00	1,821,744.00	-	-	1,821,744.00	0.02
14220	โฉนด	23072	7789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	12,000.00	628,800.00	13619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	976,560.00	-	976,560.00	-	-
14221	โฉนด	6865	21161	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.90	70.90	6,800.00	482,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,120.00	-	-	482,120.00	0.60
14222	โฉนด	7076	21529	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14223	โฉนด	6866	21162	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.30	81.30	6,800.00	552,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,840.00	-	-	552,840.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14224	โฉนด	9493	22890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	3,500.00	155,400.00	13620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.60	-	7,450.00	943,170.00	5	94,317.00	848,853.00	1,004,253.00	-	1,004,253.00	-	-
												13621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.95	-	8,050.00	329,647.50	5	16,482.38	313,165.12	313,165.12	-	313,165.12	-	-
14225	โฉนด	7073	21526	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.40	101.40	6,800.00	689,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,520.00	-	-	689,520.00	0.60
14226	โฉนด	7492	22889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	3,500.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
14227	โฉนด	6856	21152	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.40	72.40	6,800.00	492,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,320.00	-	-	492,320.00	0.60
14228	โฉนด	11389	4534	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	1.60	301.60	7,000.00	2,111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,111,200.00	-	-	2,111,200.00	0.60
14229	โฉนด	6873	21169	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.50	83.50	6,800.00	567,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,800.00	-	-	567,800.00	0.60
14230	โฉนด	6936	21232	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14231	โฉนด	11090	2232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	14,000.00	698,600.00	13622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.50	-	7,900.00	1,402,250.00	27	616,990.00	785,260.00	1,483,860.00	-	1,483,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14232	โฉนด	7084	21537	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14233	โฉนด	7060	21513	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14234	โฉนด	21904	130335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
14235	โฉนด	6910	21206	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14236	โฉนด	21016	1373	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.00	72.00	39,500.00	2,844,000.00	13623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.40	-	8,050.00	196,420.00	5	9,821.00	186,599.00	3,030,599.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.40	-	-	-	-	-	-	-	3,030,599.00	-	3,030,599.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	39,500.00	2,844,000.00	13624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.60	-	7,450.00	727,120.00	5	72,712.00	654,408.00	3,498,408.00	-	-	3,498,408.00	0.02
												13625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	5	62,580.00	563,220.00	563,220.00	-	-	563,220.00	0.02
					2	0	0	72.10	72.10	39,500.00	2,847,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,847,950.00	-	-	2,847,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14237	โฉนด	7041	21494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.10	70.10	6,800.00	476,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,680.00	-	-	476,680.00	0.02
14238	โฉนด	6950	21246	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14239	โฉนด	11225	21484	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.20	70.20	7,500.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.60
14240	โฉนด	7074	21527	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14241	โฉนด	6896	21192	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.40	69.40	6,800.00	471,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,920.00	-	-	471,920.00	0.60
14242	โฉนด	6900	21196	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14243	โฉนด	7075	21528	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14244	โฉนด	6892	21188	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14245	โฉนด	6874	21170	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.80	79.80	6,800.00	542,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,640.00	-	-	542,640.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14246	โฉนด	6899	21195	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14247	โฉนด	3947	9007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.40	129.40	9,800.00	1,268,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,120.00	-	-	1,268,120.00	0.02
14248	โฉนด	4445	12431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.50	113.50	7,500.00	851,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,250.00	-	-	851,250.00	0.02
14249	โฉนด	7048	21501	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.40	69.40	6,800.00	471,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,920.00	-	-	471,920.00	0.60
14250	โฉนด	6940	21236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14251	โฉนด	10566	25947	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	41.40	841.40	15,000.00	12,621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,621,000.00	-	-	12,621,000.00	0.02
14252	โฉนด	7515	22726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00	13626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.59	-	7,250.00	330,527.50	24	125,600.45	204,927.05	319,927.05	-	-	319,927.05	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00	13627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.80	-	7,250.00	353,800.00	24	134,444.00	219,356.00	334,356.00	-	-	334,356.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00	13628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.80	-	7,250.00	353,800.00	24	134,444.00	219,356.00	334,356.00	-	-	334,356.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00	13629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.80	-	7,250.00	353,800.00	24	134,444.00	219,356.00	334,356.00	-	-	334,356.00	0.30
14253	โฉนด	7508	22628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.90	90.90	7,500.00	681,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,750.00	-	-	681,750.00	0.02
14254	โฉนด	7047	21500	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14255	โฉนด	7045	21498	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.10	70.10	6,800.00	476,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,680.00	-	-	476,680.00	0.60
14256	โฉนด	7516	22727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.87	9.87	11,500.00	113,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,505.00	-	-	113,505.00	0.02
					2	0	0	9.87	9.87	11,500.00	113,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,505.00	-	-	113,505.00	0.02
					3	0	0	9.88	9.88	11,500.00	113,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,620.00	-	-	113,620.00	0.30
					3	0	0	9.88	9.88	11,500.00	113,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,620.00	-	-	113,620.00	0.30
14257	โฉนด	7498	23740	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	86.10	386.10	17,500.00	6,756,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,756,750.00	-	-	6,756,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14258	โฉนด	6912	21208	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14259	โฉนด	7517	22728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	7,500.00	423,000.00	13630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	24	256,956.00	419,244.00	842,244.00	-	842,244.00	-	-
14260	โฉนด	7068	21521	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14261	โฉนด	19258	19233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.20	48.20	20,000.00	964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,000.00	-	-	964,000.00	0.02
14262	โฉนด	8836	27789	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.70	53.70	6,800.00	365,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,160.00	-	-	365,160.00	0.60
14263	โฉนด	19338	27113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.80	40.80	5,000.00	204,000.00	13631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	37	606,720.00	341,280.00	545,280.00	-	-	545,280.00	0.02
14264	โฉนด	8837	27790	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	6,800.00	338,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,640.00	-	-	338,640.00	0.60
14265	โฉนด	19555	29687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	20,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.02
14266	โฉนด	8838	27791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	6,800.00	342,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,040.00	-	-	342,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14267	โฉนด	6887	21183	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14268	โฉนด	7080	21533	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14269	โฉนด	6945	21241	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14270	โฉนด	6913	21209	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14271	โฉนด	3969	27161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.20	74.20	8,000.00	593,600.00	13632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,900.00	1,848,600.00	26	776,412.00	1,072,188.00	1,665,788.00	-	1,665,788.00	-	-
14272	โฉนด	6911	21207	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14273	โฉนด	6952	21248	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14274	โฉนด	6924	21220	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14275	โฉนด	6941	21237	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14276	โฉนด	6928	21224	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14277	โฉนด	6922	21218	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14278	โฉนด	8949	28629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00	13633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	34	886,550.00	156,450.00	921,450.00	-	921,450.00	-	-
14279	โฉนด	7052	21505	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14280	โฉนด	6864	21160	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.20	74.20	6,800.00	504,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,560.00	-	-	504,560.00	0.60
14281	โฉนด	6870	21166	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.70	81.70	6,800.00	555,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,560.00	-	-	555,560.00	0.60
14282	โฉนด	6932	21228	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14283	โฉนด	6901	21197	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.70	69.70	6,800.00	473,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,960.00	-	-	473,960.00	0.60
14284	โฉนด	22583	133885	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	7,900.00	157,210.00	13634	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	186.00	-	7,600.00	1,413,600.00	10	141,360.00	1,272,240.00	1,429,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.20	-	-	-	-	-	-	245,865.40	-	245,865.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	16.13	-	-	-	-	-	-	230,570.29	-	230,570.29	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.00	33.33	-	-	-	-	-	-	476,435.68	-	476,435.68	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	62.00	33.33	-	-	-	-	-	-	476,578.63	-	476,578.63	0.02
14285	โฉนด	6890	21186	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14286	โฉนด	6857	21153	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.10	65.10	6,800.00	442,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,680.00	-	-	442,680.00	0.60
14287	โฉนด	3163	31030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.90	88.90	7,500.00	666,750.00	13635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	26	530,880.00	733,120.00	1,399,870.00	-	1,399,870.00	-	-
14288	โฉนด	6931	21297	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	35,000.00	2,443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,000.00	-	-	2,443,000.00	0.60
14289	โฉนด	7043	21496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.10	70.10	6,800.00	476,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,680.00	-	-	476,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14290	โฉนด	276	108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.10	94.10	20,000.00	1,882,000.00	13636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	819,072.00	697,728.00	2,579,728.00	-	2,579,728.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00	13637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	44	797,895.00	140,805.00	1,140,805.00	-	-	1,140,805.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00	13638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	22	123,165.00	239,085.00	1,239,085.00	-	-	1,239,085.00	0.02
14291	โฉนด	6944	21240	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.30	69.30	6,800.00	471,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,240.00	-	-	471,240.00	0.60
14292	โฉนด	9102	29351	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.60	100.60	5,100.00	513,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,060.00	-	513,060.00	-	-
14293	โฉนด	7057	21510	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.30	70.30	6,800.00	478,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,040.00	-	-	478,040.00	0.60
14294	โฉนด	7058	21511	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14295	โฉนด	6926	21222	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14296	โฉนด	7086	21539	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14297	โฉนด	6898	21194	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.40	69.40	6,800.00	471,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,920.00	-	-	471,920.00	0.60
14298	โฉนด	5982	22587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	10,500.00	562,800.00	13639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	7,650.00	757,350.00	25	302,940.00	454,410.00	1,017,210.00	-	-	1,017,210.00	0.02
												13640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	25	115,920.00	173,880.00	173,880.00	-	-	173,880.00	0.02
14299	โฉนด	7063	21516	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.40	70.40	6,800.00	478,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,720.00	-	-	478,720.00	0.60
14300	โฉนด	15047	7008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00	13641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	52	911,880.00	160,920.00	1,360,920.00	-	1,360,920.00	-	-
14301	โฉนด	6919	21215	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.30	111.30	6,800.00	756,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,840.00	-	-	756,840.00	0.60
14302	โฉนด	6967	21263	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14303	โฉนด	6855	21151	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.10	69.10	6,800.00	469,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,880.00	-	-	469,880.00	0.60
14304	โฉนด	13303	5583	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.90	61.90	7,500.00	464,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,250.00	-	-	464,250.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14305	โฉนด	6889	21185	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14306	โฉนด	7055	21508	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.30	70.30	6,800.00	478,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,040.00	-	-	478,040.00	0.60
14307	โฉนด	6938	21234	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14308	โฉนด	6894	21190	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14309	โฉนด	7059	21512	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.30	70.30	6,800.00	478,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,040.00	-	-	478,040.00	0.60
14310	โฉนด	6886	21182	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14311	โฉนด	8907	103532	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
14312	น.ส.3ก	หน้า 23 หมายเลข	36	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	0	38.00	1,238.00	6,800.00	8,418,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,418,400.00	-	-	8,418,400.00	0.60
14313	โฉนด	9014	29057	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	1.20	301.20	6,800.00	2,048,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,160.00	-	-	2,048,160.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14314	โฉนด	13525	5854	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.90	48.90	7,500.00	366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750.00	-	-	366,750.00	0.60
14315	โฉนด	4797	14038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00	13642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	24	569,925.00	100,575.00	469,575.00	-	469,575.00	-	-
14316	โฉนด	6930	21226	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14317	โฉนด	7113	21566	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14318	โฉนด	13589	5925	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	7,500.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.60
14319	โฉนด	1368	3615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	20,000.00	848,000.00	13643	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	20	379,200.00	884,800.00	1,732,800.00	-	1,732,800.00	-	-
14320	โฉนด	2448	20643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	7,000.00	404,600.00	13644	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	27	451,143.00	33,957.00	438,557.00	-	438,557.00	-	-
14321	โฉนด	7241	76008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.40	73.40	6,200.00	455,080.00	13645	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	16	481,536.00	1,707,264.00	2,162,344.00	-	-	2,162,344.00	0.02
14322	โฉนด	7286	21884	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,800.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14323	โฉนด	7069	21522	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.60	56.60	6,800.00	384,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,880.00	-	-	384,880.00	0.60
14324	โฉนด	6937	21233	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14325	โฉนด	4638	64972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	54,000.00	3,132,000.00	13646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	4	81,144.00	1,947,456.00	5,079,456.00	-	-	5,079,456.00	0.02
14326	โฉนด	6934	21230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14327	โฉนด	7062	21515	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14328	โฉนด	6948	75486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	54,000.00	842,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,400.00	-	-	842,400.00	0.02
14329	โฉนด	6933	21229	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14330	โฉนด	7054	21507	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14331	โฉนด	7066	21519	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14332	โฉนด	6920	21216	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.40	103.40	6,800.00	703,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,120.00	-	-	703,120.00	0.60
14333	โฉนด	2528	6125	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.30	48.30	6,800.00	328,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,440.00	-	-	328,440.00	0.60
14334	โฉนด	5116	15412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	7,500.00	318,000.00	13647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	35	911,880.00	160,920.00	478,920.00	-	478,920.00	-	-
14335	โฉนด	6935	21231	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14336	โฉนด	1989	16013	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.70	58.70	9,000.00	528,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,300.00	-	-	528,300.00	0.60
14337	โฉนด	6897	21193	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.40	69.40	6,800.00	471,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,920.00	-	-	471,920.00	0.60
14338	โฉนด	1990	16014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	9,000.00	539,100.00	13648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	40	683,910.00	120,690.00	659,790.00	-	659,790.00	-	-
14339	โฉนด	6904	21200	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14340	โฉนด	5285	64866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	14,000.00	282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800.00	-	-	282,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14341	โฉนด	6867	21163	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	6,800.00	482,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800.00	-	-	482,800.00	0.60
14342	โฉนด	4997	19741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	13649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,600.00	1,197,000.00	28	550,620.00	646,380.00	1,216,380.00	-	-	1,216,380.00	0.02
14343	โฉนด	7077	21530	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.90	67.90	6,800.00	461,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,720.00	-	-	461,720.00	0.60
14344	โฉนด	5286	64867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	14,000.00	284,200.00	13650	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	217.60	-	7,600.00	1,653,760.00	4	66,150.40	1,587,609.60	1,871,809.60	-	-	1,871,809.60	0.02
14345	โฉนด	4051	9847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	13,000.00	1,339,000.00	13651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	14	575,736.00	675,864.00	2,014,864.00	-	2,014,864.00	-	-
14346	โฉนด	7085	21538	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14347	โฉนด	6884	21180	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14348	โฉนด	7114	21567	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.80	75.80	6,800.00	515,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,440.00	-	-	515,440.00	0.60
14349	โฉนด	5726	19892	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	13652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,900.00	695,200.00	25	278,080.00	417,120.00	701,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	76.30	76.30	6,800.00	518,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,840.00	-	-	518,840.00	0.60
14351	โฉนด	7115	21568	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	6,800.00	516,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,800.00	-	-	516,800.00	0.60
14352	โฉนด	6929	21225	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.50	69.50	6,800.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	-	472,600.00	0.60
14353	โฉนด	7050	21503	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.40	69.40	6,800.00	471,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,920.00	-	-	471,920.00	0.60
14354	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
					5	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00	13653	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	32.00	-	7,700.00	246,400.00	27	229,152.00	17,248.00	221,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.81	90.03	-	-	-	-	-	-	199,189.57	-	199,189.57	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00	13654	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	7	5,824.00	77,376.00	281,376.00	-	-	281,376.00	0.02
14355	โฉนด	6921	21217	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14356	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.50	97.50	3,000.00	292,500.00	13655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	7	30,429.00	404,271.00	696,771.00	-	404,271.00	292,500.00	0.02
					2	0	0	97.50	97.50	3,000.00	292,500.00	13656	โรงจอดรถ	ตึก	2	288.00	-	2,600.00	748,800.00	7	52,416.00	696,384.00	988,884.00	-	-	988,884.00	0.02
14357	โฉนด	6927	21223	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14358	โฉนด	7087	21540	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.90	61.90	6,800.00	420,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,920.00	-	-	420,920.00	0.60
14359	โฉนด	6871	21167	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.60	71.60	6,800.00	486,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,880.00	-	-	486,880.00	0.60
14360	โฉนด	5268	16122	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	5.10	305.10	17,500.00	5,339,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,339,250.00	-	-	5,339,250.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14361	โฉนด	6970	21266	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.90	74.90	6,800.00	509,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,320.00	-	-	509,320.00	0.60
14362	โฉนด	8858	27916	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.90	56.90	6,800.00	386,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,920.00	-	-	386,920.00	0.60
14363	โฉนด	3032	29629	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	15.50	415.50	6,550.00	2,721,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,721,525.00	-	-	2,721,525.00	0.60
14364	โฉนด	7788	23509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	6,800.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	-	734,400.00	0.02
14365	โฉนด	10192	113214	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	13657	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	6,850.00	986,400.00	13	157,824.00	828,576.00	1,117,326.00	-	-	1,117,326.00	0.30
14366	โฉนด	13583	5918	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.60
14367	โฉนด	10193	113215	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	13658	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	6,850.00	986,400.00	13	157,824.00	828,576.00	1,117,326.00	-	-	1,117,326.00	0.30
14368	โฉนด	8857	27915	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.40	61.40	3,900.00	239,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,460.00	-	-	239,460.00	0.60
14369	โฉนด	13325	5604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.70	77.70	12,000.00	932,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400.00	-	-	932,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14370	โฉนด	17961	20967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.50	94.50	8,000.00	756,000.00	13659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	11	125,136.00	917,664.00	1,673,664.00	-	1,673,664.00	-	-
14371	โฉนด	13485	5804	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.60	48.60	7,500.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	-	364,500.00	0.60
14372	โฉนด	15867	3807	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	40.00	140.00	6,200.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	-	868,000.00	0.60
14373	โฉนด	6925	2121	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.80	69.80	6,800.00	474,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,640.00	-	-	474,640.00	0.60
14374	โฉนด	7083	21536	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14375	โฉนด	14500	3520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00	13660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	828,960.00	-	828,960.00	-	-
					2	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00	13661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,700.00	300,300.00	53	279,279.00	21,021.00	769,521.00	-	769,521.00	-	-
14376	โฉนด	13450	5768	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.10	49.10	7,500.00	368,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250.00	-	-	368,250.00	0.60
14377	โฉนด	11621	6037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	13,500.00	692,550.00	13662	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	616.00	-	7,600.00	4,681,600.00	7	327,712.00	4,353,888.00	5,046,438.00	-	-	5,046,438.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14378	โฉนด	2563	22897	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	50,000.00	1,035,000.00	13663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	9	43,470.00	439,530.00	1,474,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	737,265.00	-	737,265.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	737,265.00	-	737,265.00	0.02
14379	โฉนด	6893	21189	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14380	โฉนด	12704	2863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	26,000.00	819,000.00	13664	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	2	936.00	45,864.00	864,864.00	-	-	864,864.00	0.02
14381	โฉนด	13493	5813	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.60
14382	โฉนด	5510	17186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.60	199.60	6,800.00	1,357,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,280.00	-	-	1,357,280.00	0.02
14383	โฉนด	8224	84348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	3,500.00	77,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	-	77,350.00	0.02
14384	โฉนด	5910	18561	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	64.80	364.80	13,000.00	4,742,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,742,400.00	-	-	4,742,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14385	โฉนด	8881	28238	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.20	43.20	6,800.00	293,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,760.00	-	-	293,760.00	0.60
14386	โฉนด	8058	24594	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	39.60	139.60	6,800.00	949,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,280.00	-	-	949,280.00	0.60
14387	โฉนด	7070	21523	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14388	โฉนด	5409	16923	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.40	49.40	22,000.00	1,086,800.00	13665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	34	1,215,840.00	214,560.00	1,301,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,680.00	-	650,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,680.00	650,680.00	-	-
14389	โฉนด	7064	21517	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14390	โฉนด	7061	21514	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.30	70.30	6,800.00	478,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,040.00	-	-	478,040.00	0.60
14391	โฉนด	5171	15579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.90	199.90	6,800.00	1,359,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,320.00	-	-	1,359,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14392	โฉนด	21947	18187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	10,500.00	1,041,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,600.00	-	-	1,041,600.00	0.02
14393	โฉนด	15811	3730	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	83.40	383.40	6,550.00	2,511,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,270.00	-	-	2,511,270.00	0.60
14394	โฉนด	5911	18560	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.60	58.60	3,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.60
14395	โฉนด	7049	21502	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.60	69.60	6,800.00	473,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,280.00	-	-	473,280.00	0.60
14396	โฉนด	5649	17725	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	63.20	163.20	12,000.00	1,958,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,400.00	-	-	1,958,400.00	0.60
14397	โฉนด	14971	14293	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.20	47.20	12,000.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	-	566,400.00	0.60
14398	โฉนด	8879	28236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.90	43.90	6,800.00	298,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,520.00	-	-	298,520.00	0.60
14399	โฉนด	8878	28235	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.20	44.20	6,800.00	300,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,560.00	-	-	300,560.00	0.60
14400	โฉนด	8059	24595	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.40	113.40	6,800.00	771,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,120.00	-	-	771,120.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14401	โฉนด	8060	24596	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.20	124.20	6,800.00	844,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,560.00	-	-	844,560.00	0.60
14402	โฉนด	8061	24597	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	22.00	122.00	6,800.00	829,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,600.00	-	-	829,600.00	0.60
14403	โฉนด	2419	9927	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.00	61.00	5,500.00	335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500.00	-	-	335,500.00	0.60
14404	โฉนด	18895	13609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	12,000.00	591,600.00	13666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	26	216,384.00	298,816.00	890,416.00	-	890,416.00	-	-
14405	โฉนด	4748	59710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	13667	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,100.00	447,300.00	27	196,812.00	250,488.00	497,688.00	-	497,688.00	-	-
14406	โฉนด	4537	12563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	6,800.00	266,560.00	13668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	22	966,960.00	1,877,040.00	2,143,600.00	-	2,143,600.00	-	-
14407	โฉนด	8801	27742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	19,000.00	533,900.00	13669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	25	161,000.00	241,500.00	775,400.00	-	775,400.00	-	-
14408	โฉนด	4538	12564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	6,800.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
14409	โฉนด	3013	9740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	13,000.00	1,037,400.00	13670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.20	-	8,050.00	396,060.00	24	150,502.80	245,557.20	1,282,957.20	-	1,282,957.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14410	โฉนด	8977	28344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.60	136.60	9,750.00	1,331,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,850.00	-	1,331,850.00	-	-
14411	โฉนด	22346	19588	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.70	26.70	5,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.60
14412	โฉนด	8883	28240	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.10	40.10	6,800.00	272,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,680.00	-	-	272,680.00	0.60
14413	โฉนด	18650	120365	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	50,000.00	910,000.00	13671	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	11	183,168.00	1,343,232.00	2,253,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	751,002.23	-	751,002.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,502,229.77	-	1,502,229.77	0.02
14414	โฉนด	8882	28239	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.90	42.90	6,800.00	291,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,720.00	-	-	291,720.00	0.60
14415	โฉนด	7743	23409	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.30	96.30	6,800.00	654,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,840.00	-	-	654,840.00	0.02
14416	โฉนด	6606	20553	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	67.10	667.10	9,750.00	6,504,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,504,225.00	-	-	6,504,225.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14417	โฉนด	5441	16976	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	50.80	350.80	15,000.00	5,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,262,000.00	-	-	5,262,000.00	0.60
14418	โฉนด	5333	16376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	20,000.00	1,044,000.00	13672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	52	1,329,825.00	234,675.00	1,278,675.00	-	1,278,675.00	-	-
14419	โฉนด	5646	17688	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	43.40	343.40	15,000.00	5,151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,151,000.00	-	-	5,151,000.00	0.60
14420	โฉนด	10936	3471	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	14.80	314.80	6,550.00	2,061,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,940.00	-	-	2,061,940.00	0.60
14421	โฉนด	2959	28982	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.10	104.10	20,000.00	2,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000.00	-	-	2,082,000.00	0.60
14422	โฉนด	8880	28237	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.50	43.50	6,800.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	-	295,800.00	0.60
14423	โฉนด	7029	21482	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.30	75.30	6,800.00	512,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,040.00	-	-	512,040.00	0.60
14424	โฉนด	8088	82125	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.60	6.60	8,500.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.30
14425	โฉนด	6878	21174	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.30	82.30	6,800.00	559,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,640.00	-	-	559,640.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14426	โฉนด	7046	21499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.02
14427	โฉนด	6971	21267	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.80	80.80	6,800.00	549,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,440.00	-	-	549,440.00	0.60
14428	น.ส.3ก	หมายเลข 5939 II	8	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	30.00	730.00	6,800.00	4,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,964,000.00	-	-	4,964,000.00	0.60
14429	โฉนด	6905	21201	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14430	โฉนด	6906	21202	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14431	โฉนด	7745	23408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.10	87.10	6,800.00	592,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,280.00	-	-	592,280.00	0.02
14432	โฉนด	6861	21157	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.40	69.40	6,800.00	471,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,920.00	-	-	471,920.00	0.60
14433	โฉนด	6949	21245	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14434	โฉนด	13524	5853	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14435	โฉนด	7072	21525	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	6,800.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.60
14436	โฉนด	7111	21564	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14437	โฉนด	7030	21483	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.00	75.00	6,800.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.60
14438	โฉนด	7053	21506	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14439	โฉนด	7109	21562	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14440	โฉนด	7082	21535	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	6,800.00	475,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,320.00	-	-	475,320.00	0.60
14441	โฉนด	11496	19952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	30,000.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.02
14442	โฉนด	13582	5917	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	7,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.60
14443	โฉนด	22385	132665	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	50,000.00	910,000.00	13673	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	2,194,096.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	731,292.20	-	731,292.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,462,803.80	-	1,462,803.80	0.02
14444	โฉนด	13574	5905	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.10	47.10	7,500.00	353,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,250.00	-	-	353,250.00	0.60
14445	โฉนด	11495	19959	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	92.60	192.60	15,000.00	2,889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,000.00	-	2,889,000.00	-	-
14446	โฉนด	18655	23474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	13,500.00	324,000.00	13674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	5	36,720.00	697,680.00	1,021,680.00	-	1,021,680.00	-	-
					5	0	0	0.90	0.90	13,500.00	12,150.00	13675	โรงจอดรถ	ตึก	-	16.00	-	2,600.00	41,600.00	5	2,080.00	39,520.00	51,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	51,670.00	-	51,670.00	0.30
14447	โฉนด	897	444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	60,000.00	4,218,000.00	13676	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	53	575,280.00	101,520.00	4,319,520.00	-	4,319,520.00	-	-
												13677	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	53	575,280.00	101,520.00	101,520.00	-	101,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13678	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	53	575,280.00	101,520.00	101,520.00	-	101,520.00	-	-
14448	โฉนด	16335	4123	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.40	26.40	35,000.00	924,000.00	13679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.50	-	7,250.00	358,875.00	14	64,597.50	294,277.50	1,218,277.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	36.36	-	-	-	-	-	-	442,965.70	-	442,965.70	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	63.64	-	-	-	-	-	-	775,311.80	-	775,311.80	0.02
					5	0	0	26.40	26.40	35,000.00	924,000.00	13680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.50	-	7,250.00	358,875.00	14	64,597.50	294,277.50	1,218,277.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	36.36	-	-	-	-	-	-	442,965.70	-	442,965.70	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	63.64	-	-	-	-	-	-	775,311.80	-	775,311.80	0.02
					5	0	0	26.60	26.60	35,000.00	931,000.00	13681	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	509.40	-	7,600.00	3,871,440.00	14	696,859.20	3,174,580.80	4,105,580.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.76	1.13	-	-	-	-	-	-	46,393.06	-	46,393.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	248.94	48.87	-	-	-	-	-	2,006,397.34	-	2,006,397.34	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	254.70	50.00	-	-	-	-	-	2,052,790.40	-	2,052,790.40	0.02
14449	โฉนด	2531	6124	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	6,800.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.60
14450	โฉนด	6854	21150	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.00	92.00	6,800.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.60
14451	โฉนด	6863	21159	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	6,800.00	482,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800.00	-	-	482,800.00	0.60
14452	โฉนด	6868	21164	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.00	103.00	6,800.00	700,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,400.00	-	-	700,400.00	0.60
14453	โฉนด	6908	21204	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14454	โฉนด	6891	21187	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14455	โฉนด	6882	21178	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	6,800.00	401,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200.00	-	-	401,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14456	โฉนด	6939	21235	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14457	โฉนด	5536	65798	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.80	44.80	35,000.00	1,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	-	1,568,000.00	0.60
14458	โฉนด	6943	21239	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.30	69.30	6,800.00	471,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,240.00	-	-	471,240.00	0.60
14459	โฉนด	6947	21243	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14460	โฉนด	8307	83685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.80	110.80	8,000.00	886,400.00	13682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	18	322,218.00	917,082.00	1,803,482.00	-	1,803,482.00	-	-
14461	โฉนด	6951	21247	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14462	โฉนด	6953	21249	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,800.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.60
14463	โฉนด	8956	103727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	54.00	254.00	5,000.00	1,270,000.00	13683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	11	187,704.00	1,376,496.00	2,646,496.00	-	2,646,496.00	-	-
												13684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	11	28,980.00	212,520.00	212,520.00	-	212,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14464	โฉนด	4095	10187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.42	147.42	6,100.00	899,262.00	13685	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,769.04	-	7,600.00	13,444,704.00	32	7,260,140.16	6,184,563.84	7,083,825.84	-	-	7,083,825.84	0.02
					3	0	1	40.00	140.00	6,100.00	854,000.00	13686	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	560.00	-	3,400.00	1,904,000.00	32	1,028,160.00	875,840.00	1,729,840.00	-	-	1,729,840.00	0.30
					2	42	3	31.58	17,131.58	6,100.00	104,502,638.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,502,638.00	-	-	104,502,638.00	0.02-0.10
14465	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	4	0	10.00	1,610.00	1,500.00	2,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,000.00	-	-	2,415,000.00	0.02
14466	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	3	3	37.00	1,537.00	1,500.00	2,305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,500.00	-	-	2,305,500.00	0.02
14467	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	99.00	399.00	1,500.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.02
14468	โฉนด	16509	4343	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	38.80	138.80	15,000.00	2,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000.00	-	-	2,082,000.00	0.60
14469	น.ส.3ก	เล่ม 1ข หน้า 30	80	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	30.00	730.00	6,800.00	4,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,964,000.00	-	-	4,964,000.00	0.02
14470	โฉนด	4230	11671	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	47.80	547.80	3,900.00	2,136,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,420.00	-	-	2,136,420.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14471	โฉนด	6942	21238	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.30	69.30	6,800.00	471,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,240.00	-	-	471,240.00	0.60
14472	โฉนด	1766	9220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	8,500.00	210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	-	210,800.00	0.02
14473	โฉนด	8374	84522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	110,000.00	3,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,212,000.00	-	-	3,212,000.00	0.02
14474	โฉนด	8375	84523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.80	73.80	110,000.00	8,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,118,000.00	-	-	8,118,000.00	0.02
14475	โฉนด	4723	59780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	7,000.00	261,800.00	13687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,050.00	633,937.50	7	44,375.62	589,561.88	851,361.88	-	851,361.88	-	-
14476	โฉนด	2581	6133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	7,000.00	361,200.00	13688	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,300.00	700,800.00	33	651,744.00	49,056.00	410,256.00	-	-	410,256.00	0.02
14477	โฉนด	23874	9101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	28,000.00	716,800.00	13689	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	56	575,280.00	101,520.00	818,320.00	-	818,320.00	-	-
14478	โฉนด	2335	9534	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.00	61.00	13,500.00	823,500.00	13690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.60	100.00	8,050.00	367,080.00	51	278,980.80	88,099.20	911,599.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	66.67	-	-	-	-	-	-	607,763.19	-	607,763.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.20	33.33	-	-	-	-	-					
												13691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.60	100.00	7,250.00	330,600.00	51	251,256.00	79,344.00	902,844.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	66.67	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.20	33.33	-	-	-	-	-					
14479	โฉนด	9847	108926	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	9,500.00	237,500.00	13692	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.50	-	7,350.00	312,375.00	11	37,485.00	274,890.00	512,390.00	-	-	512,390.00	0.02
14480	โฉนด	2336	9535	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.40	24.40	13,500.00	329,400.00	13693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.60	100.00	7,250.00	330,600.00	51	251,256.00	79,344.00	408,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	66.67	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.20	33.33	-	-	-	-	-					
												13694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.60	100.00	7,250.00	330,600.00	51	251,256.00	79,344.00	408,744.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	66.67	-	-	-	-	-	-	272,509.62	-	272,509.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.20	33.33	-	-	-	-	-	-	136,234.38	-	136,234.38	0.02
14481	โฉนด	9027	28825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	14,000.00	459,200.00	13695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	33	180,320.00	141,680.00	600,880.00	-	600,880.00	-	-
14482	โฉนด	8805	97214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	5,650.00	184,755.00	13696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	19	121,716.00	312,984.00	497,739.00	-	497,739.00	-	-
14483	โฉนด	5453	65369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	13697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.20	-	8,050.00	862,960.00	25	345,184.00	517,776.00	846,776.00	-	846,776.00	-	-
14484	โฉนด	5993	64872	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.20	35.20	8,500.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	-	299,200.00	0.60
14485	โฉนด	5454	65370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	13698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.60	-	8,050.00	431,480.00	13	69,036.80	362,443.20	579,443.20	-	579,443.20	-	-
14486	โฉนด	8453	86509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.50	108.50	8,000.00	868,000.00	13699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	229.60	-	7,900.00	1,813,840.00	19	507,875.20	1,305,964.80	2,173,964.80	-	2,173,964.80	-	-
14487	โฉนด	8886	30422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	7,500.00	148,500.00	13700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,450.00	558,750.00	24	474,937.50	83,812.50	232,312.50	-	232,312.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14488	โฉนด	16763	115418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	13701	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	12	121,660.00	747,340.00	1,044,340.00	-	1,044,340.00	-	-
14489	โฉนด	3388	32671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.80	87.80	7,500.00	658,500.00	13702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	779,190.00	-	779,190.00	-	-
14490	โฉนด	5663	66285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	9,000.00	252,000.00	13703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	2	15,168.00	743,232.00	995,232.00	-	995,232.00	-	-
14491	โฉนด	2679	26156	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	13704	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	63	970,368.00	306,432.00	1,326,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,099.79	-	442,099.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	884,332.21	-	884,332.21	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	13705	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	63	970,368.00	306,432.00	1,326,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	442,099.79	-	442,099.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	884,332.21	-	884,332.21	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14492	โฉนด	2683	26160	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	70,000.00	1,365,000.00	13706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	53	1,108,992.00	350,208.00	1,715,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	285,925.17	-	285,925.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,429,282.83	1,429,282.83	-	-
14493	โฉนด	9204	29915	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.90	62.90	7,500.00	471,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,750.00	-	-	471,750.00	0.60
14494	โฉนด	9205	29916	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.60
14495	โฉนด	3649	40475	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	89.20	289.20	9,200.00	2,660,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,640.00	-	2,660,640.00	-	-
14496	โฉนด	6456	19918	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	2	28.10	2,228.10	4,200.00	9,358,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,358,020.00	-	9,358,020.00	-	-
14497	โฉนด	19337	7422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	8,000.00	355,200.00	13707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.68	-	7,900.00	676,872.00	50	514,422.72	162,449.28	517,649.28	-	-	517,649.28	0.02
14498	โฉนด	3868	40358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	13708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	31	517,608.00	477,792.00	1,257,792.00	-	1,257,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14499	โฉนด	21522	6674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.30	105.30	7,500.00	789,750.00	13709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.80	-	8,050.00	255,990.00	4	10,239.60	245,750.40	1,035,500.40	-	1,035,500.40	-	-
												13710	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.50	-	2,600.00	68,900.00	4	2,756.00	66,144.00	66,144.00	-	66,144.00	-	-
14500	โฉนด	3369	22500	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.10	88.10	8,000.00	704,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,800.00	-	-	704,800.00	0.60
14501	โฉนด	3073	30033	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.80	49.80	35,000.00	1,743,000.00	13711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	2,706,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	901,933.80	-	901,933.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,804,138.20	-	1,804,138.20	0.02
14502	โฉนด	2942	20300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	10,000.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	-	837,000.00	0.02
14503	โฉนด	2941	20299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.50	83.50	10,000.00	835,000.00	13712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	14	341,280.00	1,554,720.00	2,389,720.00	-	-	2,389,720.00	0.02
14504	โฉนด	6779	73509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.80	10.80	10,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14505	โฉนด	87898	97221	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	6.30	106.30	17,500.00	1,860,250.00	13713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	13	69,552.00	365,148.00	2,225,398.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,699.00	-	1,112,699.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,112,699.00	-	1,112,699.00	0.02
14506	โฉนด	6780	73510	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	13714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.50	-	8,050.00	398,475.00	13	63,756.00	334,719.00	434,719.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	49.50	-	-	-	-	-	-	-	434,719.00	-	434,719.00	0.30
14507	โฉนด	6781	73511	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.30	9.30	10,000.00	93,000.00	13715	โรงจอดรถ	ตึก	-	80.00	-	2,600.00	208,000.00	12	29,120.00	178,880.00	271,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	271,880.00	-	271,880.00	0.02
14508	โฉนด	13931	6634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.80	56.80	51,000.00	2,896,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,896,800.00	-	-	2,896,800.00	0.02
14509	โฉนด	6775	73505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	13716	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	501.60	-	7,600.00	3,812,160.00	13	609,945.60	3,202,214.40	3,692,214.40	-	-	3,692,214.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14510	โฉนด	8186	83538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.80	44.80	5,500.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	-	246,400.00	0.02
14511	โฉนด	6776	73506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.20	10.20	10,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
14512	โฉนด	6050	18688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	28,000.00	1,439,200.00	13717	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,950.00	1,749,000.00	24	664,620.00	1,084,380.00	2,523,580.00	-	2,523,580.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	28,000.00	1,400,000.00	13718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	53	770,868.00	243,432.00	1,643,432.00	-	-	1,643,432.00	0.02
14513	โฉนด	6777	73507	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.70	9.70	10,000.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.30
14514	โฉนด	16356	4165	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.10	55.10	6,100.00	336,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,110.00	-	-	336,110.00	0.60
14515	โฉนด	11351	12094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	13719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	28	465,152.00	546,048.00	1,250,048.00	-	1,250,048.00	-	-
14516	โฉนด	17062	115713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.70	200.70	3,500.00	702,450.00	13720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	5	80,460.00	724,140.00	1,426,590.00	-	1,426,590.00	-	-
14517	โฉนด	14177	8308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.60	118.60	35,000.00	4,151,000.00	13721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,700.00	847,000.00	53	787,710.00	59,290.00	4,210,290.00	-	-	4,210,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14518	โฉนด	2229	18174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	12,500.00	737,500.00	13722	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.50	-	7,700.00	350,350.00	28	325,825.50	24,524.50	762,024.50	-	762,024.50	-	-
14519	โฉนด	2324	9523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.50	82.50	7,600.00	627,000.00	13723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.56	-	8,050.00	1,364,958.00	53	1,037,368.08	327,589.92	954,589.92	-	954,589.92	-	-
14520	โฉนด	21559	23428	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	14.40	114.40	9,500.00	1,086,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800.00	-	-	1,086,800.00	0.60
14521	โฉนด	19962	123117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00	13724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	11	180,120.00	1,320,880.00	1,914,880.00	-	1,914,880.00	-	-
14522	โฉนด	14044	6905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	9,000.00	526,500.00	13725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	35	2,279,700.00	402,300.00	928,800.00	-	928,800.00	-	-
14523	โฉนด	901	6906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.50	119.50	6,100.00	728,950.00	13726	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	35	145,080.00	10,920.00	739,870.00	-	-	739,870.00	0.02
14524	โฉนด	28381	142151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	5,500.00	119,350.00	13727	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,100.00	447,300.00	3	13,419.00	433,881.00	553,231.00	-	553,231.00	-	-
14525	โฉนด	13622	7910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.70	61.70	7,500.00	462,750.00	13728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	24	341,955.00	60,345.00	523,095.00	-	-	523,095.00	0.02
14526	โฉนด	10581	28411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	13,000.00	772,200.00	13729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	8,050.00	887,512.50	34	514,757.25	372,755.25	1,144,955.25	-	1,144,955.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14527	โฉนด	8436	28412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	7,600.00	455,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,240.00	-	455,240.00	-	-
14528	โฉนด	6231	228926	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	19.80	119.80	70,000.00	8,386,000.00	13730	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	210.00	-	7,300.00	1,533,000.00	53	1,425,690.00	107,310.00	8,493,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,246,655.00	-	4,246,655.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,246,655.00	-	4,246,655.00	0.02
14529	โฉนด	10136	3913	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.10	9.10	32,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.60
14530	โฉนด	1864	14489	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.90	7.90	7,500.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	-	59,250.00	0.60
14531	โฉนด	7735	78826	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.60	26.60	1,350.00	35,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,910.00	-	-	35,910.00	0.60
14532	โฉนด	1863	14488	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.40	2.40	7,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.60
14533	โฉนด	4387	41652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	13731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	13	166,848.00	875,952.00	1,063,452.00	-	-	1,063,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14534	โฉนด	15360	31171	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.80	29.80	13,500.00	402,300.00	13732	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	945.00	-	7,700.00	7,276,500.00	20	2,182,950.00	5,093,550.00	5,495,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	2.22	-	-	-	-	-	-	122,007.87	-	122,007.87	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	2.22	-	-	-	-	-	-	122,007.87	-	122,007.87	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	903.00	95.56	-	-	-	-	-	-	5,251,834.26	-	5,251,834.26	0.02
												13733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.20	-	8,050.00	146,510.00	20	43,953.00	102,557.00	504,857.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.10	50.00	-	-	-	-	-	-	252,428.50	-	252,428.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	9.10	50.00	-	-	-	-	-	-	252,428.50	-	252,428.50	0.02
					5	0	0	29.80	29.80	13,500.00	402,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,300.00	-	-	402,300.00	0.30
14535	โฉนด	10765	31172	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.05	29.05	13,500.00	392,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,175.00	-	-	392,175.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					5	0	0	29.05	29.05	13,500.00	392,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,175.00	-	-	392,175.00	0.30
14536	โฉนด	7565	77837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.02
14537	โฉนด	1789	13859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.80	149.80	11,500.00	1,722,700.00	13734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	23	1,253,835.00	221,265.00	1,943,965.00	-	-	1,943,965.00	0.02
14538	โฉนด	12487	2477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.10	114.10	7,500.00	855,750.00	13735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	32	430,353.00	366,597.00	1,222,347.00	-	-	1,222,347.00	0.02
14539	โฉนด	14749	8451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	9,000.00	270,900.00	13736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	683,910.00	120,690.00	391,590.00	-	391,590.00	-	-
					2	0	0	7.30	7.30	9,000.00	65,700.00	13737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	7,250.00	211,700.00	11	25,404.00	186,296.00	251,996.00	-	-	251,996.00	0.02
					2	0	0	7.30	7.30	9,000.00	65,700.00	13738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	7,250.00	211,700.00	11	25,404.00	186,296.00	251,996.00	-	-	251,996.00	0.02
					2	0	0	7.30	7.30	9,000.00	65,700.00	13739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	7,250.00	211,700.00	11	25,404.00	186,296.00	251,996.00	-	-	251,996.00	0.02
					2	0	0	7.30	7.30	9,000.00	65,700.00	13740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	7,250.00	211,700.00	11	25,404.00	186,296.00	251,996.00	-	-	251,996.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14540	โฉนด	4865	63896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	12,500.00	338,750.00	13741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	9	39,123.00	395,577.00	734,327.00	-	-	734,327.00	0.02
14541	โฉนด	9630	31604	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.80	58.80	7,500.00	441,000.00	13742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	170.00	-	7,450.00	1,266,500.00	28	1,076,525.00	189,975.00	630,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	85.00	50.00	-	-	-	-	-	-	315,487.50	-	315,487.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	50.00	-	-	-	-	-	-	315,487.50	-	315,487.50	0.02
14542	โฉนด	8485	26596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	13743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	51	797,895.00	140,805.00	335,805.00	-	335,805.00	-	-
14543	โฉนด	945	6709	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	58,000.00	1,136,800.00	13744	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	408.00	-	7,600.00	3,100,800.00	25	1,240,320.00	1,860,480.00	2,997,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.00	33.33	-	-	-	-	-	-	998,993.42	-	998,993.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	272.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,998,286.58	-	1,998,286.58	0.02
14544	โฉนด	942	6708	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	58,000.00	1,148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400.00	-	-	1,148,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14545	โฉนด	8484	26595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	5,000.00	199,000.00	13745	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,450.00	1,095,150.00	51	930,877.50	164,272.50	363,272.50	-	363,272.50	-	-
14546	โฉนด	4664	56641	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	13746	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	23	525,312.00	933,888.00	1,361,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	453,917.27	-	453,917.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	907,970.73	907,970.73	-	-
14547	โฉนด	10048	111624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.80	44.80	35,000.00	1,568,000.00	13747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	13	252,800.00	1,327,200.00	2,895,200.00	-	2,895,200.00	-	-
14548	โฉนด	4665	56642	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	13748	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	23	525,312.00	933,888.00	1,361,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	453,917.27	-	453,917.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	907,970.73	-	907,970.73	0.02
14549	โฉนด	14861	13860	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.74	46.74	11,500.00	537,510.00	13749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	3,602.20	-	7,450.00	26,836,390.00	51	22,810,931.50	4,025,458.50	4,562,968.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	46.72	46.72	11,500.00	537,280.00		ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	3,602.20	-	-	-	-	-	-	-	4,562,968.50	-	4,562,968.50	0.30
					3	0	0	46.72	46.72	11,500.00	537,280.00	13750	-	ตึก	3	564.20	-	-	0.00	21	0.00	0.00	537,280.00	-	-	537,280.00	0.30
					3	0	0	46.72	46.72	11,500.00	537,280.00	13751	โรงจอดรถ	ตึก	3	340.00	-	2,600.00	884,000.00	21	282,880.00	601,120.00	1,138,400.00	-	-	1,138,400.00	0.30
					3	0	0	46.72	46.72	11,500.00	537,280.00	13752	โรงจอดรถ	ตึก	3	224.00	-	2,600.00	582,400.00	21	186,368.00	396,032.00	933,312.00	-	-	933,312.00	0.30
14550	โฉนด		109773	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.40	0.40	11,500.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.60
14551	โฉนด	11617	6015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	13,500.00	687,150.00	13753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	18	443,664.00	1,262,736.00	1,949,886.00	-	1,949,886.00	-	-
14552	โฉนด	15922	3870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	9,000.00	864,000.00	13754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	53	1,080,720.00	341,280.00	1,205,280.00	-	1,205,280.00	-	-
14553	โฉนด	4662	59752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00	13755	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	23	612,864.00	1,089,536.00	1,515,536.00	-	-	1,515,536.00	0.02
14554	โฉนด	7733	78824	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.40	100.40	32,000.00	3,212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,212,800.00	-	-	3,212,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14555	โฉนด	22065	24778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00	13756	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	15	291,840.00	1,167,360.00	1,593,360.00	-	-	1,593,360.00	0.02
14556	โฉนด	11620	6030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	13,500.00	369,900.00	13757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	490,590.00	-	490,590.00	-	-
14557	โฉนด	20689	22751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.60	119.60	7,500.00	897,000.00	13758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.90	-	8,050.00	490,245.00	1	4,902.45	485,342.55	1,382,342.55	-	-	1,382,342.55	0.02
												13759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	33,810.00	449,190.00	449,190.00	-	-	449,190.00	0.30
14558	โฉนด	13040	5092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	2.00	202.00	10,000.00	2,020,000.00	13760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	34	448,224.00	324,576.00	2,344,576.00	-	2,344,576.00	-	-
14559	โฉนด	16341	4145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	22.80	222.80	9,000.00	2,005,200.00	13761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	53	1,013,200.00	178,800.00	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.02
14560	โฉนด	11413	4541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.30	115.30	7,000.00	807,100.00	13762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.60	-	8,050.00	1,188,180.00	10	118,818.00	1,069,362.00	1,876,462.00	-	1,876,462.00	-	-
14561	โฉนด	16189	8952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	13763	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,650.00	642,600.00	19	597,618.00	44,982.00	402,982.00	-	402,982.00	-	-
14562	โฉนด	18915	26568	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.30	11.30	20,000.00	226,000.00	13764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	7	26,544.00	352,656.00	578,656.00	-	-	578,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	11.30	11.30	20,000.00	226,000.00	13765	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	6,552.00	87,048.00	313,048.00	-	-	313,048.00	0.30
14563	โฉนด	13461	5779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.70	81.70	7,500.00	612,750.00	13766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	25	910,080.00	1,365,120.00	1,977,870.00	-	1,977,870.00	-	-
14564	โฉนด	4803	18896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	13767	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	28	733,212.00	55,188.00	219,188.00	-	219,188.00	-	-
14565	โฉนด	8371	85295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	9,500.00	196,650.00	13768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,250.00	217,500.00	24	82,650.00	134,850.00	331,500.00	-	331,500.00	-	-
14566	โฉนด	5126	15409	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	7,000.00	420,700.00	13769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,450.00	1,303,750.00	53	1,108,187.50	195,562.50	616,262.50	-	616,262.50	-	-
14567	โฉนด	12218	2030	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	57.60	57.60	30,000.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	1,728,000.00	-	-
14568	โฉนด	6989	74771	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.70	26.70	12,000.00	320,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400.00	-	-	320,400.00	0.60
14569	โฉนด	15297	7294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	13770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	39	531,930.00	93,870.00	948,870.00	-	948,870.00	-	-
												13771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.28	-	7,450.00	1,804,986.00	10	541,495.80	1,263,490.20	1,263,490.20	-	-	1,263,490.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14570	โฉนด	4153	41214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	9,500.00	284,050.00	13772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	32	682,560.00	581,440.00	865,490.00	-	-	865,490.00	0.02
14571	โฉนด	22751	18066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.55	41.55	6,200.00	257,610.00	13773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,450.00	1,698,600.00	53	1,443,810.00	254,790.00	512,400.00	-	512,400.00	-	-
					2	0	0	41.55	41.55	6,200.00	257,610.00	13774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.86	-	8,050.00	699,223.00	53	531,409.48	167,813.52	425,423.52	-	-	425,423.52	0.02
14572	โฉนด	22634	18065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.80	82.80	6,200.00	513,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,360.00	-	-	513,360.00	0.02
14573	โฉนด	22635	18064	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.40	82.40	6,200.00	510,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,880.00	-	-	510,880.00	0.60
14574	โฉนด	11365	4513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	22.62	222.62	26,500.00	5,899,430.00	13775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	43	1,729,152.00	546,048.00	6,445,478.00	-	6,445,478.00	-	-
												13776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	37	278,208.00	156,492.00	156,492.00	-	156,492.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	26,500.00	536,625.00	13777	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	37	393,984.00	221,616.00	758,241.00	-	-	758,241.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	26,500.00	318,000.00	13778	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	37	343,728.00	25,872.00	343,872.00	-	-	343,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	26,500.00	318,000.00	13779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	37	247,296.00	139,104.00	457,104.00	-	-	457,104.00	0.02
					2	0	0	6.13	6.13	26,500.00	162,445.00	13780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,050.00	197,225.00	37	126,224.00	71,001.00	233,446.00	-	-	233,446.00	0.02
14575	โฉนด	21067	6577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	13781	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	24	207,936.00	339,264.00	731,264.00	-	-	731,264.00	0.02
												13782	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	60.80	-	7,600.00	462,080.00	25	184,832.00	277,248.00	277,248.00	-	-	277,248.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.02
14576	โฉนด	189	1121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.42	22.42	25,000.00	560,500.00	13783	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,622.79	-	-	585,622.79	0.02
					2	0	0	22.42	22.42	25,000.00	560,500.00	13784	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,622.79	-	-	585,622.79	0.02
					2	0	0	22.42	22.42	25,000.00	560,500.00	13785	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,622.79	-	-	585,622.79	0.02
					2	0	0	22.42	22.42	25,000.00	560,500.00	13786	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,622.79	-	-	585,622.79	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.42	22.42	25,000.00	560,500.00	13787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,622.79	-	-	585,622.79	0.02
					2	0	0	22.42	22.42	25,000.00	560,500.00	13788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,622.79	-	-	585,622.79	0.02
					2	0	0	22.41	22.41	25,000.00	560,250.00	13789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.77	-	8,050.00	400,648.50	38	264,428.01	136,220.49	696,470.49	-	-	696,470.49	0.02
					2	0	0	22.41	22.41	25,000.00	560,250.00	13790	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,372.79	-	-	585,372.79	0.02
					2	0	0	22.41	22.41	25,000.00	560,250.00	13791	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,372.79	-	-	585,372.79	0.02
					2	0	0	22.41	22.41	25,000.00	560,250.00	13792	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,372.79	-	-	585,372.79	0.02
					2	0	0	22.41	22.41	25,000.00	560,250.00	13793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,372.79	-	-	585,372.79	0.02
					2	0	0	22.41	22.41	25,000.00	560,250.00	13794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.60	-	7,900.00	526,140.00	38	347,252.40	178,887.60	739,137.60	-	-	739,137.60	0.02
					2	0	0	22.41	22.41	25,000.00	560,250.00	13795	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.61	-	7,700.00	358,897.00	38	333,774.21	25,122.79	585,372.79	-	-	585,372.79	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14577	โฉนด	3139	30864	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.40	32.40	35,000.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.60
14578	โฉนด	4696	59978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.30	58.30	35,000.00	2,040,500.00	13796	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	29	1,400,832.00	1,517,568.00	3,558,068.00	-	-	3,558,068.00	0.02
14579	โฉนด	21588	7163	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	33.40	333.40	8,000.00	2,667,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,200.00	-	-	2,667,200.00	0.60
14580	โฉนด	15057	7130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.59	102.59	10,500.00	1,077,195.00	13797	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	53	369,664.00	116,736.00	1,193,931.00	-	-	1,193,931.00	0.02
					2	0	1	17.22	117.22	10,500.00	1,230,810.00	13798	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	122.50	-	7,600.00	931,000.00	53	707,560.00	223,440.00	1,454,250.00	-	-	1,454,250.00	0.02
					5	0	0	96.59	96.59	10,500.00	1,014,195.00	13799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,050.00	322,000.00	53	244,720.00	77,280.00	1,091,475.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	545,737.50	-	545,737.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	-	-	-	-	-	-	545,737.50	-	545,737.50	0.02
14581	โฉนด	162	2192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.90	81.90	14,000.00	1,146,600.00	13800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	544.00	-	7,900.00	4,297,600.00	53	3,266,176.00	1,031,424.00	2,178,024.00	-	-	2,178,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14582	โฉนด	7367	77781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	13801	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,350.00	463,050.00	22	157,437.00	305,613.00	452,613.00	-	452,613.00	-	-
14583	โฉนด	6760	73047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000.00	-	-	421,000.00	0.02
14584	โฉนด	6761	73048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	-	428,000.00	0.02
14585	โฉนด	4251	29367	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.80	52.80	6,100.00	322,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,080.00	-	-	322,080.00	0.60
14586	โฉนด	5553	31609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	17,000.00	482,800.00	13802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	7,650.00	1,338,750.00	20	401,625.00	937,125.00	1,419,925.00	-	1,419,925.00	-	-
14587	โฉนด	15982	3939	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	13.10	113.10	25,000.00	2,827,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,827,500.00	-	-	2,827,500.00	0.60
14588	โฉนด	15118	13215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.40	94.40	15,000.00	1,416,000.00	13803	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	7,600.00	5,472,000.00	25	2,188,800.00	3,283,200.00	4,699,200.00	-	-	4,699,200.00	0.02
14589	โฉนด	6463	69875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00	13804	โรงจอดรถ	ตึก	2	210.00	-	2,600.00	546,000.00	25	218,400.00	327,600.00	701,600.00	-	-	701,600.00	0.02
14590	โฉนด	6983	74877	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	30,000.00	447,000.00	13805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	88.80	-	7,450.00	661,560.00	53	562,326.00	99,234.00	546,234.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.40	50.00	-	-	-	-	-	273,117.00	-	273,117.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.40	50.00	-	-	-	-	-	273,117.00	-	273,117.00	0.02
14591	โฉนด	6464	69876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	20,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.02
14592	โฉนด	1415	6014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	13806	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	13	109,440.00	574,560.00	1,084,560.00	-	1,084,560.00	-	-
14593	โฉนด	15578	7207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
14594	โฉนด	8882	7052	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.20	104.20	14,000.00	1,458,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,800.00	-	-	1,458,800.00	0.30
14595	โฉนด	19306	1459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.20	196.20	35,000.00	6,867,000.00	13807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.50	-	8,050.00	2,877,875.00	3	86,336.25	2,791,538.75	9,658,538.75	-	-	9,658,538.75	0.02
14596	โฉนด	35	485	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.30	29.30	5,000.00	146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500.00	-	-	146,500.00	0.30
14597	โฉนด	21341	551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.10	135.10	34,000.00	4,593,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,593,400.00	-	-	4,593,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14598	โฉนด	6387	20483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	35,000.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.02
14599	โฉนด	6674	71669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	13808	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,100.00	795,200.00	28	365,792.00	429,408.00	569,408.00	-	-	569,408.00	0.02
14600	โฉนด	4269	41679	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.10	51.10	4,500.00	229,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,950.00	-	-	229,950.00	0.30
14601	โฉนด	15291	7288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	9,500.00	397,100.00	13809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	30	497,700.00	497,700.00	894,800.00	-	894,800.00	-	-
14602	โฉนด	8400	25988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	30,000.00	1,869,000.00	13810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,050.00	784,875.00	22	266,857.50	518,017.50	2,387,017.50	-	-	2,387,017.50	0.02
14603	โฉนด	16952	22668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.65	34.65	8,000.00	277,200.00	13811	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	2,300.00	69,000.00	32	58,650.00	10,350.00	287,550.00	-	-	287,550.00	0.02
					2	0	0	34.65	34.65	8,000.00	277,200.00	13812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.30	-	7,450.00	1,089,935.00	53	926,444.75	163,490.25	440,690.25	-	-	440,690.25	0.02
14604	โฉนด	154	305	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.60	21.60	77,000.00	1,663,200.00	13813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	7,650.00	1,040,400.00	53	790,704.00	249,696.00	1,912,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,448.00	-	956,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	956,448.00	-	956,448.00	0.02
14605	โฉนด	9916	110333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.70	43.70	10,000.00	437,000.00	13814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,450.00	849,300.00	8	186,846.00	662,454.00	1,099,454.00	-	-	1,099,454.00	0.02
14606	โฉนด	22389	7364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	10,500.00	557,550.00	13815	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	7	5,096.00	67,704.00	625,254.00	-	-	625,254.00	0.02
14607	โฉนด	19016	20879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	8,000.00	685,600.00	13816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	10	104,650.00	941,850.00	1,627,450.00	-	-	1,627,450.00	0.02
14608	โฉนด	3049	20868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02
14609	โฉนด	1562	11913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.30	89.30	8,000.00	714,400.00	13817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	28	569,925.00	100,575.00	814,975.00	-	814,975.00	-	-
14610	โฉนด	9310	30214	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.10	55.10	3,000.00	165,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300.00	-	-	165,300.00	0.60
14611	โฉนด	4330	67197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	5,000.00	280,500.00	13818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	18	113,022.00	321,678.00	602,178.00	-	-	602,178.00	0.02
14612	โฉนด	14914	14031	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.95	17.95	35,000.00	628,250.00	13819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.00	-	7,650.00	895,050.00	18	232,713.00	662,337.00	1,290,587.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	17.95	17.95	35,000.00	628,250.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	645,293.50	-	645,293.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	645,293.50	-	645,293.50	0.02
					5	0	0	17.95	17.95	35,000.00	628,250.00	13820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.00	-	7,650.00	895,050.00	18	232,713.00	662,337.00	1,290,587.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	645,293.50	-	645,293.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	50.00	-	-	-	-	-	-	-	645,293.50	-	645,293.50	0.02
14613	โฉนด	2316	19175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.10	10.10	20,000.00	202,000.00	13821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	713,920.00	-	-	713,920.00	0.02
14614	โฉนด	6031	22175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	5,500.00	325,050.00	13822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	10	268,200.00	625,800.00	950,850.00	-	-	950,850.00	0.02
14615	โฉนด	23302	16222	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.20	74.20	9,000.00	667,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800.00	-	667,800.00	-	-
14616	โฉนด	1292	3078	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	86.90	186.90	40,000.00	7,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,476,000.00	-	-	7,476,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14617	โฉนด	3259	7385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.70	97.70	10,000.00	977,000.00	13823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	51	1,139,850.00	201,150.00	1,178,150.00	-	-	1,178,150.00	0.02
14618	โฉนด	149	1110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.37	59.37	30,500.00	1,810,785.00	13824	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	468.00	-	7,300.00	3,416,400.00	32	3,177,252.00	239,148.00	2,049,933.00	-	2,049,933.00	-	-
					2	0	0	59.34	59.34	30,500.00	1,809,870.00	13825	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	53	808,640.00	255,360.00	2,065,230.00	-	-	2,065,230.00	0.02
					2	0	0	59.34	59.34	30,500.00	1,809,870.00	13826	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	28	367,080.00	430,920.00	2,240,790.00	-	-	2,240,790.00	0.02
					2	0	0	59.34	59.34	30,500.00	1,809,870.00	13827	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	18	207,480.00	590,520.00	2,400,390.00	-	-	2,400,390.00	0.02
					2	0	0	59.34	59.34	30,500.00	1,809,870.00	13828	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	378.00	-	7,600.00	2,872,800.00	14	517,104.00	2,355,696.00	4,165,566.00	-	-	4,165,566.00	0.02
					2	0	0	59.34	59.34	30,500.00	1,809,870.00	13829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	34	506,600.00	89,400.00	1,899,270.00	-	-	1,899,270.00	0.02
					5	0	0	59.34	59.34	30,500.00	1,809,870.00	13830	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	238.00	87.50	7,700.00	1,832,600.00	30	916,300.00	916,300.00	2,726,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	-	-	-	-	-	-	778,866.77	-	778,866.77	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	170.00	62.50	-	-	-	-	-					
					5	0	0	59.34	59.34	30,500.00	1,809,870.00	13831	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	238.00	87.50	7,700.00	1,832,600.00	30	916,300.00	916,300.00	2,726,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	170.00	62.50	-	-	-	-	-					
					5	0	0	59.34	59.34	30,500.00	1,809,870.00	13832	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	238.00	87.50	7,700.00	1,832,600.00	30	916,300.00	916,300.00	2,726,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	170.00	62.50	-	-	-	-	-					
14619	โฉนด	2552	10682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.16	92.16	5,650.00	520,704.00	13833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.60	-	7,450.00	727,120.00	31	618,052.00	109,068.00	629,772.00	-	-	629,772.00	0.02
					2	0	0	92.16	92.16	5,650.00	520,704.00	13834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.30	-	7,450.00	747,235.00	31	635,149.75	112,085.25	632,789.25	-	-	632,789.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.16	92.16	5,650.00	520,704.00	13835	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.60	-	7,450.00	615,370.00	31	523,064.50	92,305.50	613,009.50	-	-	613,009.50	0.02
					2	0	0	92.16	92.16	5,650.00	520,704.00	13836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	-	7,450.00	1,394,640.00	31	1,185,444.00	209,196.00	729,900.00	-	-	729,900.00	0.02
					2	0	0	92.16	92.16	5,650.00	520,704.00	13837	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,600.00	904,400.00	31	768,740.00	135,660.00	656,364.00	-	-	656,364.00	0.02
14620	โฉนด	1104	2131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	77,000.00	1,863,400.00	13838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	7,650.00	596,700.00	53	453,492.00	143,208.00	2,006,608.00	-	2,006,608.00	-	-
												13839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	7,650.00	596,700.00	53	453,492.00	143,208.00	143,208.00	-	143,208.00	-	-
14621	โฉนด	10275	13851	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00	13840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	50	330,372.00	104,328.00	554,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	29.63	-	-	-	-	-	-	164,247.39	-	164,247.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.00	70.37	-	-	-	-	-	-	390,080.61	390,080.61	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00	13841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	50	440,496.00	139,104.00	589,104.00	-	-	589,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.10	12.10	9,000.00	108,900.00	13842	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	18.00	-	2,300.00	41,400.00	45	38,502.00	2,898.00	111,798.00	-	-	111,798.00	0.30
14622	โฉนด	27637	154180	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.90	15.90	8,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.60
14623	โฉนด	86	669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.50	172.50	12,000.00	2,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	-	2,070,000.00	0.02
14624	โฉนด	12715	2891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	15,500.00	534,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,750.00	-	-	534,750.00	0.02
14625	โฉนด	11476	3022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80		0.00	13843	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	327.60	-	7,950.00	2,604,420.00	32	1,406,386.80	1,198,033.20	1,198,033.20	-	1,198,033.20	-	-
					2	0	0	32.80	32.80		0.00	13844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	32	594,864.00	506,736.00	506,736.00	-	-	506,736.00	0.02
					2	0	0	32.90	32.90		0.00	13845	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	105.40	-	5,450.00	574,430.00	32	310,192.20	264,237.80	264,237.80	-	-	264,237.80	0.02
14626	โฉนด	22897	22477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.40	4.40	14,000.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.02
14627	โฉนด	2988	29273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.25	65.25	9,000.00	587,250.00	13846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	50	1,367,820.00	241,380.00	828,630.00	-	828,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.75	50.75	9,000.00	456,750.00	13847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	50	513,912.00	162,288.00	619,038.00	-	-	619,038.00	0.02
14628	โฉนด	3455	7457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,500.00	535,500.00	13848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	28	911,880.00	160,920.00	696,420.00	-	696,420.00	-	-
14629	โฉนด	8564	90757	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.60
14630	โฉนด	10963	4644	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.90	93.90	10,000.00	939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	-	939,000.00	0.60
14631	โฉนด	9020	103601	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	83.00	783.00	4,400.00	3,445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,445,200.00	-	-	3,445,200.00	0.60
14632	โฉนด	2491	9996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	13849	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,300.00	788,400.00	28	733,212.00	55,188.00	385,188.00	-	-	385,188.00	0.02
14633	โฉนด	9109	29408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	35,000.00	1,949,500.00	13850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	24	709,240.00	125,160.00	2,074,660.00	-	2,074,660.00	-	-
14634	โฉนด	5381	17087	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	16,000.00	796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800.00	-	-	796,800.00	0.60
14635	โฉนด	14305	3305	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.40	55.40	15,500.00	858,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,700.00	-	-	858,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14636	โฉนด	11045	7216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	9,500.00	305,900.00	13851	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,100.00	511,200.00	24	194,256.00	316,944.00	622,844.00	-	-	622,844.00	0.02
14637	โฉนด	3381	7326	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	41.80	141.80	10,500.00	1,488,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,900.00	-	-	1,488,900.00	0.60
14638	โฉนด	3814	25943	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.10	74.10	3,000.00	222,300.00	13852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	342,990.00	-	-	342,990.00	0.30
14639	โฉนด	7890	26939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.40	88.40	6,100.00	539,240.00	13853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	28	784,944.00	921,456.00	1,460,696.00	-	1,460,696.00	-	-
14640	โฉนด	3813	25942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.20	74.20	8,000.00	593,600.00	13854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	53	513,912.00	162,288.00	755,888.00	-	-	755,888.00	0.02
14641	โฉนด	607	266	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.50	10.50	20,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.60
14642	โฉนด	12255	2113	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.60	17.60	30,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.60
14643	โฉนด	622	280(280)	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
14644	โฉนด	23600	842	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.23	33.23	30,500.00	1,013,515.00	13855	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	122.50	99.43	7,100.00	869,750.00	54	808,867.50	60,882.50	1,074,397.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.23	33.23	30,500.00	1,013,515.00	13856	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	122.50	-	7,100.00	869,750.00	54	808,867.50	60,882.50	1,074,397.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	61.25	49.72	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	61.25	49.72	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.02
					5	0	0	33.23	33.23	30,500.00	1,013,515.00	13857	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	122.50	-	7,100.00	869,750.00	54	808,867.50	60,882.50	1,074,397.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.02
					5	0	0	33.23	33.23	30,500.00	1,013,515.00	13858	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	122.50	-	7,100.00	869,750.00	54	808,867.50	60,882.50	1,074,397.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.23	33.23	30,500.00	1,013,515.00	13859	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	122.50	-	7,100.00	869,750.00	54	808,867.50	60,882.50	1,074,397.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.02
					5	0	0	33.25	33.25	30,500.00	1,014,125.00	13860	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	245.00	-	7,100.00	1,739,500.00	54	1,617,735.00	121,765.00	1,135,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	61.25	50.00	-	-	-	-	-	-	537,198.75	-	537,198.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	122.50	50.00	-	-	-	-	-	-	567,945.00	-	567,945.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	122.50	50.00	-	-	-	-	-	-	567,945.00	-	567,945.00	0.02
14645	โฉนด	6574	71860	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.40	19.40	17,000.00	329,800.00	13861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	559,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	19.40	19.40	17,000.00	329,800.00	13862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	559,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	19.40	19.40	17,000.00	329,800.00	13863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	559,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-					
					2	0	0	19.40	19.40	17,000.00	329,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,800.00	-	-	329,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14646	โฉนด	8004	80431	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.55	20.55	17,000.00	349,350.00	13864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	579,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	289,515.00	-	289,515.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	289,515.00	-	289,515.00	0.02
					5	0	0	20.55	20.55	17,000.00	349,350.00	13865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	579,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	289,515.00	-	289,515.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	289,515.00	-	289,515.00	0.02
					5	0	0	20.55	20.55	17,000.00	349,350.00	13866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	579,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	289,515.00	-	289,515.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	289,515.00	-	289,515.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.55	20.55	17,000.00	349,350.00	13867	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	375.00	-	7,600.00	2,850,000.00	22	969,000.00	1,881,000.00	2,230,350.00	-	-	2,230,350.00	0.02
14647	โฉนด	7032	75051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	9,000.00	232,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200.00	-	232,200.00	-	-
					2	0	0	25.80	25.80	9,000.00	232,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200.00	-	-	232,200.00	0.02
14648	โฉนด	15029	14735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	9,000.00	537,300.00	13868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	26	1,595,790.00	281,610.00	818,910.00	-	-	818,910.00	0.02
14649	โฉนด	2294	9493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,600.00	448,400.00	13869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	542,270.00	-	542,270.00	-	-
14650	โฉนด	10511	8853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	13870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	920,690.00	-	920,690.00	-	-
14651	โฉนด	16782	32008	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	50,000.00	1,325,000.00	13871	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	23	787,968.00	1,400,832.00	2,725,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	908,519.81	-	908,519.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,817,312.19	-	1,817,312.19	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14652	โฉนด	16783	32009	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	50,000.00	1,325,000.00	13872	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	23	787,968.00	1,400,832.00	2,725,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	908,519.81	-	908,519.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,817,312.19	1,817,312.19	-	-
14653	โฉนด	7314	76347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.30	117.30	8,000.00	938,400.00	13873	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	458.40	-	7,600.00	3,483,840.00	13	557,414.40	2,926,425.60	3,864,825.60	-	-	3,864,825.60	0.02
14654	โฉนด	24815	9295	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.50	59.50	7,900.00	470,050.00	13874	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	25	24,960.00	37,440.00	507,490.00	-	-	507,490.00	0.30
14655	โฉนด	10833	25586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.10	156.10	8,000.00	1,248,800.00	13875	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,045.00	-	7,600.00	7,942,000.00	10	794,200.00	7,147,800.00	8,396,600.00	-	-	8,396,600.00	0.02
14656	โฉนด	24814	9294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	7,900.00	470,050.00	13876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	25	257,600.00	386,400.00	856,450.00	-	-	856,450.00	0.02
14657	โฉนด	7316	76349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.40	115.40	8,000.00	923,200.00	13877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	11	410,346.00	796,554.00	1,719,754.00	-	-	1,719,754.00	0.02
14658	โฉนด	18249	15600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.10	183.10	8,000.00	1,464,800.00	13878	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	892.50	-	7,600.00	6,783,000.00	7	474,810.00	6,308,190.00	7,772,990.00	-	-	7,772,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.70	3.70	8,000.00	29,600.00	13879	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	6.00	-	6,850.00	41,100.00	7	2,877.00	38,223.00	67,823.00	-	-	67,823.00	0.30
14659	โฉนด	5106	16724	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.60	34.60	25,000.00	865,000.00	13880	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	36	1,060,200.00	649,800.00	1,514,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	40.00	-	-	-	-	-	-	605,920.00	-	605,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	135.00	60.00	-	-	-	-	-	-	908,880.00	-	908,880.00	0.02
14660	โฉนด	11126	7750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	6,600.00	250,800.00	13881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	6	25,116.00	393,484.00	644,284.00	-	644,284.00	-	-
												13882	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.50	-	2,600.00	219,700.00	6	13,182.00	206,518.00	206,518.00	-	206,518.00	-	-
												13883	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	6	5,616.00	87,984.00	87,984.00	-	87,984.00	-	-
14661	โฉนด	7621	78418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.25	28.25	10,500.00	296,625.00	13884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.20	-	7,900.00	1,194,480.00	6	71,668.80	1,122,811.20	1,419,436.20	-	-	1,419,436.20	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	10,500.00	102,375.00	13885	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	6	6,084.00	95,316.00	197,691.00	-	-	197,691.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14662	โฉนด	14115	8200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	13,500.00	371,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	-	371,250.00	0.02
14663	โฉนด	5327	64716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	7,500.00	114,000.00	13886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	26	265,440.00	366,560.00	480,560.00	-	-	480,560.00	0.02
14664	โฉนด	21117	15843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.20	56.20	9,000.00	505,800.00	13887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	626,490.00	-	626,490.00	-	-
14665	โฉนด	4814	59897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	9,500.00	220,400.00	13888	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,100.00	624,800.00	25	249,920.00	374,880.00	595,280.00	-	595,280.00	-	-
14666	โฉนด	6004	22782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	13889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	25	1,011,200.00	1,516,800.00	1,978,800.00	-	-	1,978,800.00	0.02
14667	โฉนด	9103	29352	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.80	89.80	6,800.00	610,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,640.00	-	610,640.00	-	-
14668	โฉนด	14055	6921	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	13890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	18	190,944.00	543,456.00	1,038,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	519,228.00	-	519,228.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	519,228.00	-	519,228.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14669	โฉนด	8968	103739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	13891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	207,390.00	-	207,390.00	-	-
14670	โฉนด	6005	22783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	13892	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	25	33,280.00	49,920.00	511,920.00	-	-	511,920.00	0.02
14671	โฉนด	6761	20961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	6,800.00	205,360.00	13893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	370,116.00	434,484.00	639,844.00	-	639,844.00	-	-
14672	โฉนด	11970	1600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	14,000.00	168,000.00	13894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	328,920.00	-	-	328,920.00	0.02
14673	โฉนด	8522	90459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	14,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
14674	โฉนด	6826	74791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.60	96.60	30,000.00	2,898,000.00	13895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	7	50,715.00	673,785.00	3,571,785.00	-	3,571,785.00	-	-
14675	โฉนด	8741	29150	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	99.60	199.60	5,500.00	1,097,800.00	13896	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,300.00	55,200.00	3	4,968.00	50,232.00	1,148,032.00	-	1,148,032.00	-	-
14676	โฉนด	1743	8830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	35,000.00	1,095,500.00	13897	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	53	1,386,240.00	437,760.00	1,533,260.00	-	1,533,260.00	-	-
14677	โฉนด	519	218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	50,000.00	2,910,000.00	13898	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	450.00	-	7,600.00	3,420,000.00	53	2,599,200.00	820,800.00	3,730,800.00	-	3,730,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14678	โฉนด	4054	41237	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.40	2.40	8,000.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
14679	โฉนด	22415	30348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	7,000.00	345,100.00	13899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	28	299,943.00	352,107.00	697,207.00	-	697,207.00	-	-
14680	โฉนด	2548	18345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	13900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.24	-	7,450.00	791,488.00	17	474,892.80	316,595.20	1,236,595.20	-	1,236,595.20	-	-
14681	โฉนด	2548	18346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.50	131.50	8,000.00	1,052,000.00	13901	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	17	326,349.00	86,751.00	1,138,751.00	-	-	1,138,751.00	0.02
14682	โฉนด	9689	31796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	5,000.00	187,500.00	13902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	23	911,880.00	160,920.00	348,420.00	-	348,420.00	-	-
14683	โฉนด	23071	7756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.80	90.80	8,000.00	726,400.00	13903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.20	-	7,450.00	1,104,090.00	53	938,476.50	165,613.50	892,013.50	-	892,013.50	-	-
14684	โฉนด	11820	12194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	7,500.00	420,750.00	13904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	541,440.00	-	541,440.00	-	-
14685	โฉนด	19119	16822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	13905	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	2	27,360.00	1,340,640.00	2,590,640.00	-	2,590,640.00	-	-
14686	โฉนด	5638	66685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	35,000.00	644,000.00	13906	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	205.80	-	7,600.00	1,564,080.00	15	312,816.00	1,251,264.00	1,895,264.00	-	1,895,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14687	โฉนด	6739	20975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.20	85.20	6,000.00	511,200.00	13907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	247.00	-	7,900.00	1,951,300.00	28	897,598.00	1,053,702.00	1,564,902.00	-	1,564,902.00	-	-
14688	โฉนด	9866	109817	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	54.00	254.00	5,000.00	1,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,000.00	-	-	1,270,000.00	0.60
14689	โฉนด	10494	19311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	13,000.00	777,400.00	13908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	19	876,120.00	375,480.00	1,152,880.00	-	-	1,152,880.00	0.02
14690	โฉนด	17361	116638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	35,000.00	710,500.00	13909	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	77.00	-	7,300.00	562,100.00	53	522,753.00	39,347.00	749,847.00	-	-	749,847.00	0.02
14691	โฉนด	21495	850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.50	196.50	14,000.00	2,751,000.00	13910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	53	1,024,488.00	77,112.00	2,828,112.00	-	-	2,828,112.00	0.02
												13911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	53	385,434.00	121,716.00	121,716.00	-	-	121,716.00	0.02
14692	โฉนด	6898	74314	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.70	53.70	45,000.00	2,416,500.00	13912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	304.00	-	7,650.00	2,325,600.00	53	1,767,456.00	558,144.00	2,974,644.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	152.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,487,322.00	-	1,487,322.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	152.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,487,322.00	-	1,487,322.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14693	โฉนด	18163	13931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	13913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	654,920.00	-	654,920.00	-	-
14694	โฉนด	18164	13929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	13,500.00	666,900.00	13914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	53	471,086.00	148,764.00	815,664.00	-	-	815,664.00	0.02
14695	โฉนด	8372	18115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.00	172.00	15,000.00	2,580,000.00	13915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	372.00	-	7,900.00	2,938,800.00	53	2,233,488.00	705,312.00	3,285,312.00	-	-	3,285,312.00	0.02
14696	โฉนด	19351	122090	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.80	58.80	16,000.00	940,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,800.00	-	-	940,800.00	0.60
14697	โฉนด	2996	13874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	6,300.00	504,000.00	13916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	242,688.00	1,274,112.00	1,778,112.00	-	1,778,112.00	-	-
14698	โฉนด	19569	24120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.40	36.40	6,700.00	243,880.00	13917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	11	94,668.00	694,232.00	938,112.00	-	938,112.00	-	-
14699	โฉนด	2931	20258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	13918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	36	1,410,624.00	864,576.00	1,192,576.00	-	1,192,576.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	13919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	36	74,865.00	45,885.00	373,885.00	-	-	373,885.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	13920	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	36	494,760.00	303,240.00	631,240.00	-	-	631,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14700	โฉนด	14716	8414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	9,000.00	535,500.00	13921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.28	-	7,900.00	1,558,512.00	53	1,184,469.12	374,042.88	909,542.88	-	-	909,542.88	0.02
14701	โฉนด	3741	37350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	9,000.00	238,500.00	13922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	4	38,236.00	917,664.00	1,156,164.00	-	1,156,164.00	-	-
14702	โฉนด	1286	6313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00	13923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.80	-	7,900.00	1,183,420.00	22	402,362.80	781,057.20	1,289,057.20	-	-	1,289,057.20	0.02
14703	โฉนด	9605	104906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.90	90.90	7,500.00	681,750.00	13924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	16	177,100.00	627,900.00	1,309,650.00	-	1,309,650.00	-	-
14704	โฉนด	3503	33108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	20,000.00	388,000.00	13925	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	7,600.00	1,675,800.00	31	871,416.00	804,384.00	1,192,384.00	-	-	1,192,384.00	0.02
14705	โฉนด	4285	11533	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.40	52.40	15,000.00	786,000.00	13926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	157.50	-	7,450.00	1,173,375.00	32	997,368.75	176,006.25	962,006.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.75	50.00	-	-	-	-	-	-	481,003.12	-	481,003.12	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.75	50.00	-	-	-	-	-	-	481,003.12	-	481,003.12	0.02
14706	โฉนด	12765	4768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	12,000.00	1,800,000.00	13927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	34	569,925.00	100,575.00	1,900,575.00	-	1,900,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14707	โฉนด	6306	69521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	40,000.00	1,340,000.00	13928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	1,590,194.00	-	-	1,590,194.00	0.02
14708	โฉนด	2280	9479	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	63.00	63.00	6,100.00	384,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	384,300.00	-	-
14709	โฉนด	17764	25678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.70	97.70	7,500.00	732,750.00	13929	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	7,700.00	889,350.00	23	320,166.00	569,184.00	1,301,934.00	-	1,301,934.00	-	-
14710	โฉนด	15727	20350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	13,500.00	176,850.00	13930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	37	911,880.00	160,920.00	337,770.00	-	337,770.00	-	-
14711	โฉนด	19320	1126	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	88.80	88.80	7,000.00	621,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600.00	-	621,600.00	-	-
14712	โฉนด	4243	41402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.70	102.70	17,500.00	1,797,250.00	13931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	1,938,055.00	-	1,938,055.00	-	-
14713	โฉนด	21099	13953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	13932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	51	531,930.00	93,870.00	587,870.00	-	-	587,870.00	0.02
14714	โฉนด	15953	3908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	30,000.00	2,142,000.00	13933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	6	161,700.00	993,300.00	3,135,300.00	-	-	3,135,300.00	0.02
14715	โฉนด	20940	23699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.20	107.20	6,200.00	664,640.00	13934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	50	911,880.00	160,920.00	825,560.00	-	825,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14716	โฉนด	13865	6351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.10	36.10	14,000.00	505,400.00	13935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	11	112,644.00	826,056.00	1,331,456.00	-	1,331,456.00	-	-
14717	โฉนด	8301	83679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	13936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	53	611,800.00	193,200.00	622,800.00	-	622,800.00	-	-
14718	โฉนด	368	1248	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	13937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	112.56	-	7,900.00	889,224.00	53	675,810.24	213,413.76	541,413.76	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	56.28	50.00	-	-	-	-	-	-	270,706.88	-	270,706.88	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	56.28	50.00	-	-	-	-	-	-	270,706.88	-	270,706.88	0.02
14719	โฉนด	17108	115860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	13938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	1,058,680.00	-	-	1,058,680.00	0.02
14720	โฉนด	27097	20297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.30	57.30	8,000.00	458,400.00	13939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	13	69,552.00	365,148.00	823,548.00	-	-	823,548.00	0.02
14721	โฉนด	12008	1680	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.00	125.00	7,500.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.60
14722	โฉนด	1075	2098	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	40,000.00	860,000.00	13940	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	125.81	99.99	7,050.00	886,960.50	53	753,916.43	133,044.07	993,044.07	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.95	32.55	-	-	-	-	-	-	323,235.85	-	323,235.85	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.86	67.45	-	-	-	-	-	-	669,808.23	-	669,808.23	0.02
					5	0	0	21.80	21.80	40,000.00	872,000.00	13941	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	123.26	-	7,050.00	868,983.00	53	738,635.55	130,347.45	1,002,347.45	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	41.53	33.69	-	-	-	-	-	-	337,690.86	-	337,690.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.73	66.31	-	-	-	-	-	-	664,656.59	-	664,656.59	0.02
14723	โฉนด	22315	32335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	13942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.60	-	7,650.00	716,040.00	30	358,020.00	358,020.00	984,520.00	-	984,520.00	-	-
14724	โฉนด	20299	27416	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.70	115.70	10,000.00	1,157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000.00	-	-	1,157,000.00	0.60
14725	โฉนด	6016	22794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.60	65.60	7,000.00	459,200.00	13943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.70	-	7,700.00	436,590.00	27	406,028.70	30,561.30	489,761.30	-	489,761.30	-	-
14726	โฉนด	4100	41006	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.50	51.50	15,000.00	772,500.00	13944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	1,665,084.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	832,542.00	-	832,542.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	832,542.00	832,542.00	-	-
14727	โฉนด	22937	135012	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	13945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	7,600.00	1,539,000.00	11	184,680.00	1,354,320.00	1,613,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	33.33	-	-	-	-	-	-	537,719.56	-	537,719.56	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,075,600.44	-	1,075,600.44	0.02
14728	โฉนด	4	2	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.90	58.90	7,000.00	412,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,300.00	-	-	412,300.00	0.30
14729	โฉนด	15668	7374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.40	105.40	10,500.00	1,106,700.00	13946	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	348.84	-	7,600.00	2,651,184.00	8	212,094.72	2,439,089.28	3,545,789.28	-	-	3,545,789.28	0.02
14730	โฉนด	1042	1964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.50	70.50	45,000.00	3,172,500.00	13947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	24	942,480.00	166,320.00	3,338,820.00	-	3,338,820.00	-	-
14731	โฉนด	8459	87708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,000.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	-	108,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14732	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	13948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.60	-	7,450.00	1,606,220.00	53	1,365,287.00	240,933.00	348,933.00	-	240,933.00	108,000.00	0.02
14733	โฉนด	13924	6621	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	19.20	119.20	9,000.00	1,072,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,800.00	-	-	1,072,800.00	0.60
14734	โฉนด	21168	19457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.10	89.10	7,500.00	668,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,250.00	-	-	668,250.00	0.02
14735	โฉนด	1887	15330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	7,500.00	322,500.00	13949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	28	290,720.00	341,280.00	663,780.00	-	-	663,780.00	0.02
14736	โฉนด	9903	110254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.55	44.55	7,000.00	311,850.00	13950	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	7,700.00	1,301,300.00	10	390,390.00	910,910.00	1,222,760.00	-	-	1,222,760.00	0.02
												13951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	10	73,920.00	665,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.02
					2	0	0	44.55	44.55	7,000.00	311,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850.00	-	-	311,850.00	0.02
14737	โฉนด	14743	8445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	9,000.00	509,400.00	13952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	28	366,597.00	430,353.00	939,753.00	-	-	939,753.00	0.02
14738	โฉนด	8804	97005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	13953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	16	206,822.00	733,278.00	1,030,278.00	-	1,030,278.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14739	โฉนด	7692	78552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	6,200.00	139,500.00	13954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	6	26,082.00	408,618.00	548,118.00	-	548,118.00	-	-
14740	โฉนด	18639	6378	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	14.80	214.80	70,000.00	15,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,036,000.00	-	-	15,036,000.00	0.30
14741	โฉนด	18638	15398	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.90	14.90	7,150.00	106,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,535.00	-	-	106,535.00	0.60
14742	โฉนด	7806	79021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	9,000.00	218,700.00	13955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	33	175,812.00	138,138.00	356,838.00	-	356,838.00	-	-
14743	โฉนด	23778	13545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.72	47.72	10,000.00	477,200.00	13956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	9	193,392.00	1,955,408.00	2,432,608.00	-	-	2,432,608.00	0.02
					2	0	0	15.05	15.05	10,000.00	150,500.00	13957	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	5.29	-	6,100.00	32,269.00	9	2,904.21	29,364.79	179,864.79	-	-	179,864.79	0.02
					2	0	0	31.73	31.73	10,000.00	317,300.00	13958	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	9	50,868.00	514,332.00	831,632.00	-	-	831,632.00	0.02
14744	โฉนด	2358	9557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	7,600.00	301,720.00	13959	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	23	766,080.00	1,361,920.00	1,663,640.00	-	1,663,640.00	-	-
14745	โฉนด	24228	18809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	7,500.00	285,750.00	13960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	52	1,063,860.00	187,740.00	473,490.00	-	473,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14746	โฉนด	7064	75119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	9,500.00	181,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,450.00	-	181,450.00	-	-
14747	โฉนด	2556	18836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00	13961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.80	-	7,900.00	1,199,220.00	37	767,500.80	431,719.20	796,519.20	-	796,519.20	-	-
14748	โฉนด	2723	24908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	14,000.00	294,000.00	13962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	23	341,280.00	606,720.00	900,720.00	-	900,720.00	-	-
14749	โฉนด	13721	8051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	13963	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	24	566,048.00	923,552.00	1,189,052.00	-	1,189,052.00	-	-
14750	โฉนด	24020	142854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	7,500.00	320,250.00	13964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	4	39,816.00	955,584.00	1,275,834.00	-	-	1,275,834.00	0.02
14751	โฉนด	16003	3973	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.80	94.80	6,200.00	587,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,760.00	-	-	587,760.00	0.60
14752	โฉนด	10937	7713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	88.00	288.00	12,000.00	3,456,000.00	13965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	25	910,080.00	1,365,120.00	4,821,120.00	-	4,821,120.00	-	-
												13966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	25	463,680.00	695,520.00	695,520.00	-	695,520.00	-	-
												13967	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	25	52,000.00	78,000.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14753	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	13968	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	52	429,660.00	32,340.00	155,340.00	-	-	155,340.00	0.02
					2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	13969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	52	428,260.00	135,240.00	258,240.00	-	-	258,240.00	0.02
14754	โฉนด	2833	12222	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	4,350.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.60
14755	โฉนด	2835	12224	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	4,350.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.60
14756	โฉนด	13720	8050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	15,000.00	271,500.00	13970	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	53	1,132,096.00	357,504.00	629,004.00	-	-	629,004.00	0.02
14757	โฉนด	3648	8049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	12,000.00	214,800.00	13971	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	53	1,132,096.00	357,504.00	572,304.00	-	-	572,304.00	0.02
14758	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	13972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	52	1,063,860.00	187,740.00	229,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	114,870.00	-	114,870.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	114,870.00	-	114,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14759	โฉนด	12771	4774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	45,000.00	1,476,000.00	13973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	13	78,336.00	411,264.00	1,887,264.00	-	1,887,264.00	-	-
14760	โฉนด	16800	19159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.60	90.60	7,500.00	679,500.00	13974	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	218.69	-	7,700.00	1,683,913.00	3	50,517.39	1,633,395.61	2,312,895.61	-	2,312,895.61	-	-
14761	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	13975	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	361.80	-	7,600.00	2,749,680.00	12	384,955.20	2,364,724.80	2,607,724.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.10	5.56	-	-	-	-	-	-	144,989.50	131,478.70	13,510.80	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	341.70	94.44	-	-	-	-	-	-	2,462,735.30	-	2,462,735.30	0.02
14762	โฉนด	3910	26818	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.30	51.30	8,000.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	-	410,400.00	0.60
14763	โฉนด	17972	19615	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.70	21.70	17,500.00	379,750.00	13976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	23	484,704.00	861,696.00	1,241,446.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,723.00	-	620,723.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	620,723.00	-	620,723.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14764	โฉนด	8087	82233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	6,200.00	92,380.00	13977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	18	172,536.00	491,064.00	583,444.00	-	-	583,444.00	0.02
14765	โฉนด	23642	139538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,250.00	157,500.00	13978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	2	38,236.00	1,873,564.00	2,031,064.00	-	-	2,031,064.00	0.02
14766	โฉนด	23643	139539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,250.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
14767	โฉนด	23644	139540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	5,250.00	141,750.00	13979	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	2	2,808.00	137,592.00	279,342.00	-	-	279,342.00	0.02
14768	โฉนด	23367	138032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.40	81.40	7,500.00	610,500.00	13980	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,700.00	808,500.00	36	751,905.00	56,595.00	667,095.00	-	667,095.00	-	-
14769	โฉนด	9245	103662	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
14770	โฉนด	12275	2142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.80	37.80	15,000.00	567,000.00	13981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	18	75,348.00	214,452.00	781,452.00	-	-	781,452.00	0.02
14771	โฉนด	3941	40601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	13,000.00	1,560,000.00	13982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.50	-	7,900.00	1,726,150.00	30	863,075.00	863,075.00	2,423,075.00	-	2,423,075.00	-	-
14772	โฉนด	13605	7842	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	13983	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	117.00	-	7,700.00	900,900.00	24	342,342.00	558,558.00	1,308,558.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.50	37.18	-	-	-	-	-	-	486,521.86	-	486,521.86	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	73.50	62.82	-	-	-	-	-	-	822,036.14	822,036.14	-	-
14773	โฉนด	13606	7843	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
14774	โฉนด	2635	24086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	7,500.00	303,000.00	13984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	33	378,672.00	297,528.00	600,528.00	-	600,528.00	-	-
14775	โฉนด	11265	41640	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.60
14776	โฉนด	9799	108642	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	17,500.00	420,000.00	13985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	8	20,880.00	240,120.00	660,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,060.00	-	330,060.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,060.00	-	330,060.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	17,500.00	420,000.00	13986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	8	20,880.00	240,120.00	660,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,060.00	-	330,060.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	330,060.00	-	330,060.00	0.02
14777	โฉนด	22817	26949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	8,000.00	462,400.00	13987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	33	1,013,200.00	178,800.00	641,200.00	-	-	641,200.00	0.02
14778	โฉนด	1868	12273	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	64.00	364.00	12,000.00	4,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,000.00	-	4,368,000.00	-	-
14779	โฉนด	11214	16420	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.30	58.30	20,000.00	1,166,000.00	13988	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,050.00	507,600.00	53	431,460.00	76,140.00	1,242,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,242,140.00	-	1,242,140.00	0.02
												13989	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,050.00	507,600.00	53	431,460.00	76,140.00	1,242,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,242,140.00	-	1,242,140.00	0.02
												13990	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,050.00	507,600.00	53	431,460.00	76,140.00	1,242,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,242,140.00	-	1,242,140.00	0.02
14780	โฉนด	2646	11633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	10,000.00	342,000.00	13991	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	10	360,360.00	840,840.00	1,182,840.00	-	1,182,840.00	-	-
14781	โฉนด	10724	24746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	8,500.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	-	193,800.00	0.02
14782	โฉนด	10725	24747	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	8,500.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.60
14783	โฉนด	11706	7706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	58.00	358.00	4,600.00	1,646,800.00	13992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	924.00	-	7,900.00	7,299,600.00	13	1,167,936.00	6,131,664.00	7,778,464.00	-	7,778,464.00	-	-
14784	โฉนด	8022	82789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	7,500.00	299,250.00	13993	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	4	3,328.00	79,872.00	379,122.00	-	379,122.00	-	-
14785	โฉนด	3157	30936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.50	62.50	7,500.00	468,750.00	13994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	11	265,440.00	1,946,560.00	2,415,310.00	-	2,415,310.00	-	-
14786	โฉนด	3386	32605	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30
14787	โฉนด	18404	119910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	4,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14788	โฉนด	23459	22761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	7,500.00	501,750.00	13995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	53	770,868.00	243,432.00	745,182.00	-	745,182.00	-	-
14789	โฉนด	17229	118879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	13996	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	13	232,848.00	321,552.00	479,052.00	-	479,052.00	-	-
					2	0	0	28.50	28.50	7,000.00	199,500.00	13997	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,650.00	688,500.00	13	378,675.00	309,825.00	509,325.00	-	-	509,325.00	0.02
14790	โฉนด	3759	4554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.66	27.66	13,500.00	373,410.00	13998	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	6	148,960.00	915,040.00	1,288,450.00	-	-	1,288,450.00	0.02
					2	0	0	71.12	71.12	13,500.00	960,120.00	13999	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	6	164,160.00	2,571,840.00	3,531,960.00	-	-	3,531,960.00	0.02
					2	0	0	14.22	14.22	13,500.00	191,970.00	14000	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	6	11,232.00	175,968.00	367,938.00	-	-	367,938.00	0.02
14791	โฉนด	1089	2114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.90	102.90	7,000.00	720,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,300.00	-	-	720,300.00	0.02
14792	โฉนด	7296	76220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
14793	โฉนด	11427	4553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.30	113.30	13,500.00	1,529,550.00	14001	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.80	-	7,600.00	1,032,080.00	53	877,268.00	154,812.00	1,684,362.00	-	-	1,684,362.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14794	โฉนด	11263	3222	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.10	58.10	6,200.00	360,220.00	14002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	264.88	-	8,050.00	2,132,284.00	4	85,291.36	2,046,992.64	2,407,212.64	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	36.24	-	-	-	-	-	-	872,373.86	-	872,373.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.88	63.76	-	-	-	-	-	-	1,534,838.78	-	1,534,838.78	0.02
14795	โฉนด	11844	12293	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.60	31.60	45,000.00	1,422,000.00	14003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,650.00	1,744,200.00	34	1,011,636.00	732,564.00	2,154,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	114.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,077,282.00	-	1,077,282.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	114.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,077,282.00	-	1,077,282.00	0.02
14796	โฉนด	1626	6700	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.30	48.30	77,000.00	3,719,100.00	14004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	34	958,392.00	694,008.00	4,413,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,206,554.00	-	2,206,554.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,206,554.00	2,206,554.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14797	โฉนด	11924	1518	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	41.10	741.10	15,000.00	11,116,500.00	14005	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,450.00	1,046,400.00	53	795,264.00	251,136.00	11,367,636.00	-	-	11,367,636.00	0.30
14798	โฉนด	4343	17645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	5,500.00	394,900.00	14006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.00	-	7,900.00	2,986,200.00	6	179,172.00	2,807,028.00	3,201,928.00	-	3,201,928.00	-	-
14799	โฉนด	4344	17646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	5,500.00	394,900.00	14007	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	550.80	-	7,600.00	4,186,080.00	11	502,329.60	3,683,750.40	4,078,650.40	-	-	4,078,650.40	0.02
14800	โฉนด	18523	15421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	14008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.80	-	7,450.00	959,560.00	2	38,382.40	921,177.60	1,149,177.60	-	1,149,177.60	-	-
14801	โฉนด	7216	25494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	10,000.00	721,000.00	14009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	28	493,488.00	579,312.00	1,300,312.00	-	1,300,312.00	-	-
14802	โฉนด	9153	29498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.60	52.60	7,500.00	394,500.00	14010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	34	911,880.00	160,920.00	555,420.00	-	555,420.00	-	-
14803	โฉนด	13019	5060	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	50,000.00	1,070,000.00	14011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	16	222,464.00	788,736.00	1,858,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	929,368.00	-	929,368.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	929,368.00	-	929,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14804	น.ส.3ก	41	145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	14012	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	7,700.00	762,300.00	53	708,939.00	53,361.00	101,361.00	-	-	101,361.00	0.02
14805	น.ส.3	35	285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.02
14806	โฉนด	19249	965	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	14013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	408.00	-	7,600.00	3,100,800.00	43	2,356,608.00	744,192.00	919,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.00	33.33	-	-	-	-	-	-	306,366.69	-	306,366.69	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	272.00	66.67	-	-	-	-	-	-	612,825.31	-	612,825.31	0.02
14807	โฉนด	12745	2972	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
14808	โฉนด	11708	7709	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.00	8.00	7,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
14809	โฉนด	2258	18882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	77,000.00	5,413,100.00	14014	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	337.50	-	7,950.00	2,683,125.00	28	1,234,237.50	1,448,887.50	6,861,987.50	-	6,861,987.50	-	-
14810	โฉนด	4773	59936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	14015	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,100.00	454,400.00	30	227,200.00	227,200.00	398,400.00	-	-	398,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14811	โฉนด	7376	25731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	6,300.00	522,900.00	14016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	28	622,104.00	730,296.00	1,253,196.00	-	1,253,196.00	-	-
14812	โฉนด	7610	22999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	14017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	14	115,920.00	528,080.00	708,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	141,616.00	-	141,616.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	80.00	-	-	-	-	-	-	566,464.00	566,464.00	-	-
14813	โฉนด	7871	24159	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	5.40	5.40	4,400.00	23,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	-	23,760.00	0.30
14814	โฉนด	9873	32356	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	86.80	186.80	5,500.00	1,027,400.00	14018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	32	852,012.00	725,788.00	1,753,188.00	-	-	1,753,188.00	0.30
14815	โฉนด	21340	15739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	20,000.00	1,596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000.00	-	-	1,596,000.00	0.02
14816	โฉนด	3597	35031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	14,000.00	277,200.00	14019	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	30	532,000.00	532,000.00	809,200.00	-	809,200.00	-	-
14817	โฉนด	10242	7699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	39.80	339.80	7,900.00	2,684,420.00	14020	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	7,600.00	5,472,000.00	53	4,158,720.00	1,313,280.00	3,997,700.00	-	-	3,997,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14818	โฉนด	3409	32990	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	-	667,000.00	0.60
14819	โฉนด	13193	5377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00	14021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	28	886,550.00	156,450.00	589,250.00	-	589,250.00	-	-
14820	โฉนด	23054	136122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	7,000.00	289,800.00	14022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.24	-	8,050.00	726,432.00	7	50,850.24	675,581.76	965,381.76	-	965,381.76	-	-
14821	โฉนด	14412	3408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.30	119.30	14,000.00	1,670,200.00	14023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	53	1,296,864.00	409,536.00	2,079,736.00	-	2,079,736.00	-	-
14822	โฉนด	6054	22238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	14024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	50	1,013,200.00	178,800.00	648,800.00	-	-	648,800.00	0.02
14823	โฉนด	21465	127753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	3,300.00	180,840.00	14025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	6	133,504.00	820,096.00	1,000,936.00	-	-	1,000,936.00	0.02
14824	โฉนด	10774	32462	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	14026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	119.00	-	7,450.00	886,550.00	53	753,567.50	132,982.50	429,982.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	214,991.25	-	214,991.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.50	50.00	-	-	-	-	-	-	214,991.25	214,991.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14825	โฉนด	5541	65741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	14027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	29	409,536.00	443,664.00	650,064.00	-	-	650,064.00	0.02
14826	โฉนด	11059	2374	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.20	32.20	44,000.00	1,416,800.00	14028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	1,631,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	21.88	-	-	-	-	-	-	356,941.57	-	356,941.57	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	78.12	-	-	-	-	-	-	1,274,418.43	-	1,274,418.43	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	44,000.00	198,000.00	14029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	52	311,904.00	98,496.00	296,496.00	-	-	296,496.00	0.02
14827	โฉนด	2875	20148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.90	168.90	10,000.00	1,689,000.00	14030	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	201.00	-	7,600.00	1,527,600.00	18	397,176.00	1,130,424.00	2,819,424.00	-	-	2,819,424.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	14031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	17	46,368.00	146,832.00	206,832.00	-	-	206,832.00	0.02
14828	โฉนด	17092	115844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.50	91.50	10,000.00	915,000.00	14032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	43	960,640.00	303,360.00	1,218,360.00	-	1,218,360.00	-	-
14829	โฉนด	16885	32916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00	14033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,650.00	948,600.00	53	720,936.00	227,664.00	971,664.00	-	971,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14830	โฉนด	13357	5644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,000.00	450,000.00	14034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-	7,450.00	1,065,350.00	28	905,547.50	159,802.50	609,802.50	-	609,802.50	-	-
14831	โฉนด	10017	110945	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	58,000.00	910,600.00	14035	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	16	240,768.00	853,632.00	1,764,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,176,213.47	-	1,176,213.47	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	588,018.53	-	588,018.53	0.30
14832	โฉนด	19134	32118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	14036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	1,212,984.00	-	1,212,984.00	-	-
14833	โฉนด	6359	19598	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	35,000.00	703,500.00	14037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	53	837,216.00	264,384.00	967,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	483,942.00	-	483,942.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	483,942.00	-	483,942.00	0.02
14834	โฉนด	12734	2935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	55,000.00	1,952,500.00	14038	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	648.00	-	7,600.00	4,924,800.00	51	3,742,848.00	1,181,952.00	3,134,452.00	-	3,134,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14835	โฉนด	11562	4694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	55,000.00	1,501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,500.00	-	1,501,500.00	-	-
14836	โฉนด	15813	3737	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	28.80	128.80	30,000.00	3,864,000.00	14039	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,251.00	-	7,600.00	9,507,600.00	15	1,901,520.00	7,606,080.00	11,470,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	417.00	33.33	-	-	-	-	-	-	3,822,977.66	-	3,822,977.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	834.00	66.67	-	-	-	-	-	-	7,647,102.34	-	7,647,102.34	0.02
14837	โฉนด	5175	759	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.90	0.90	7,000.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.60
14838	โฉนด	5176	65826	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.40	10.40	7,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.60
14839	โฉนด	5177	65827	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.90	6.90	7,000.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	-	48,300.00	0.60
14840	โฉนด	11563	4695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	55,000.00	1,501,500.00	14040	โรงจอดรถ	ไม้	2	254.10	-	2,600.00	660,660.00	52	614,413.80	46,246.20	1,547,746.20	-	-	1,547,746.20	0.02
14841	โฉนด	462	1493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	96,000.00	5,356,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,356,800.00	-	-	5,356,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14842	โฉนด	18388	5001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	70.90	370.90	50,000.00	18,545,000.00	14041	โรงจอดรถ	ตึก	-	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	16	343,200.00	1,216,800.00	19,761,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	600.00	-	-	-	-	-	-	-	19,761,800.00	-	19,761,800.00	0.30
												14042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,050.00	241,500.00	16	53,130.00	188,370.00	18,733,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	30.00	-	-	-	-	-	-	-	18,733,370.00	-	18,733,370.00	0.30
												14043	โรงจอดรถ	ตึก	-	64.80	-	2,600.00	168,480.00	16	37,065.60	131,414.40	18,676,414.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.80	-	-	-	-	-	-	-	18,676,414.40	-	18,676,414.40	0.30
												14044	โรงจอดรถ	ตึก	-	16.00	-	2,600.00	41,600.00	16	9,152.00	32,448.00	18,577,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	18,577,448.00	-	18,577,448.00	0.30
14843	โฉนด	19534	7916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	7,500.00	570,000.00	14045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.18	-	8,050.00	589,099.00	35	353,459.40	235,639.60	805,639.60	-	-	805,639.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14844	โฉนด	19535	7911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	7,500.00	592,500.00	14046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,450.00	1,616,650.00	53	1,374,152.50	242,497.50	834,997.50	-	834,997.50	-	-
14845	โฉนด	7594	78076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	12.40	212.40	5,000.00	1,062,000.00	14047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	27	1,215,840.00	214,560.00	1,276,560.00	-	1,276,560.00	-	-
14846	โฉนด	7831	79134	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.10	73.10	15,000.00	1,096,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,500.00	-	-	1,096,500.00	0.60
14847	โฉนด	2887	9614	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.80	39.80	13,000.00	517,400.00	14048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	19	306,432.00	787,968.00	1,305,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,305,368.00	-	1,305,368.00	0.02
												14049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	19	306,432.00	787,968.00	1,305,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,305,368.00	-	1,305,368.00	0.02
14848	โฉนด	5143	32747	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	50,000.00	1,240,000.00	14050	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	23	536,256.00	953,344.00	2,193,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	-	-	-	-	-	-	626,638.38	-	626,638.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,566,705.62	-	1,566,705.62	0.02
14849	โฉนด	19356	23547	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	14051	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	205.20	-	7,600.00	1,559,520.00	15	311,904.00	1,247,616.00	2,147,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	205.20	-	-	-	-	-	-	-	2,147,616.00	-	2,147,616.00	0.02
												14052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.14	-	8,050.00	484,127.00	15	96,825.40	387,301.60	1,287,301.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.14	-	-	-	-	-	-	-	1,287,301.60	-	1,287,301.60	0.30
14850	โฉนด	16597	4476	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	9,000.00	889,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,200.00	-	-	889,200.00	0.30
14851	โฉนด	19597	8215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.80	77.80	9,000.00	700,200.00	14053	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	155.52	-	7,600.00	1,181,952.00	12	165,473.28	1,016,478.72	1,716,678.72	-	-	1,716,678.72	0.02
14852	โฉนด	499	6373	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.60	24.60	50,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.60
14853	โฉนด	1932	8218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.70	78.70	5,500.00	432,850.00	14054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	29	1,418,480.00	250,320.00	683,170.00	-	683,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14854	โฉนด	498	6375	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.70	24.70	50,000.00	1,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000.00	-	-	1,235,000.00	0.60
14855	โฉนด	3912	27090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,900.00	466,100.00	14055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.50	-	7,450.00	1,188,275.00	32	1,010,033.75	178,241.25	644,341.25	-	644,341.25	-	-
												14056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.50	-	7,450.00	1,188,275.00	32	1,010,033.75	178,241.25	178,241.25	-	178,241.25	-	-
14856	โฉนด	1367	3614	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	77,000.00	2,695,000.00	14057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	196.00	-	7,650.00	1,499,400.00	23	539,784.00	959,616.00	3,654,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,827,308.00	-	1,827,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	98.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,827,308.00	-	1,827,308.00	0.02
14857	โฉนด	1369	3616	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00	14058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,650.00	550,800.00	52	418,608.00	132,192.00	1,192,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,192,192.00	-	1,192,192.00	0.02
												14059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,650.00	550,800.00	52	418,608.00	132,192.00	1,192,192.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	1,192,192.00	-	1,192,192.00	0.02
14858	โฉนด	2924	24489	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	77,000.00	1,463,000.00	14060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	52	558,144.00	176,256.00	1,639,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	819,628.00	-	819,628.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	819,628.00	-	819,628.00	0.02
14859	โฉนด	6429	23561	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	5,500.00	544,500.00	14061	โรงจอดรถ	ตึก	-	65.00	-	2,600.00	169,000.00	4	6,760.00	162,240.00	706,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.50	50.00	-	-	-	-	-	-	353,370.00	-	353,370.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.50	50.00	-	-	-	-	-	-	353,370.00	-	353,370.00	0.02
												14062	โรงจอดรถ	ตึก	-	14.42	-	2,600.00	37,492.00	4	1,499.68	35,992.32	580,492.32	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	14.42	-	-	-	-	-	-	-	580,492.32	-	580,492.32	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14860	โฉนด	6428	23560	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	5,500.00	544,500.00	14063	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	2,496.00	59,904.00	604,404.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	604,404.00	-	604,404.00	0.30
14861	โฉนด	23580	139340	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	5,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60
14862	โฉนด	23581	139341	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	2,900.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.60
14863	โฉนด	12210	2014	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	53.80	153.80	45,000.00	6,921,000.00	14064	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	279.00	-	7,050.00	1,966,950.00	52	1,671,907.50	295,042.50	7,216,042.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.00	-	-	-	-	-	-	-	7,216,042.50	7,216,042.50	-	-
												14065	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	45.00	-	7,050.00	317,250.00	52	269,662.50	47,587.50	6,968,587.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	-	-	-	-	-	-	6,968,587.50	-	6,968,587.50	0.02
14864	โฉนด	12336	2247	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.20	57.20	14,000.00	800,800.00	14066	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.90	-	7,050.00	683,145.00	51	580,673.25	102,471.75	903,271.75	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.90	-	-	-	-	-	-						
												14067	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.90	-	7,050.00	683,145.00	52	580,673.25	102,471.75	903,271.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.90	-	-	-	-	-	-						
14865	โฉนด	14764	8475	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.20	5.20	14,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.60
14866	โฉนด	25223	19502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	14068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	28	823,225.00	145,275.00	635,775.00	-	635,775.00	-	-
14867	โฉนด	21671	24614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.60	113.60	5,500.00	624,800.00	14069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	26	531,930.00	93,870.00	718,670.00	-	-	718,670.00	0.02
14868	โฉนด	3031	9758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	13,000.00	507,000.00	14070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	627,690.00	-	627,690.00	-	-
14869	โฉนด	21132	24693	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.10	29.10	22,000.00	640,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200.00	-	-	640,200.00	0.60
14870	โฉนด	10841	27451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.70	96.70	7,500.00	725,250.00	14071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	28	333,270.00	391,230.00	1,116,480.00	-	1,116,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14871	โฉนด	3567	7815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	12,000.00	502,800.00	14072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	30	1,011,200.00	1,011,200.00	1,514,000.00	-	1,514,000.00	-	-
14872	โฉนด	5944	18793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	14073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	394,660.00	-	-	394,660.00	0.02
14873	โฉนด	15822	3747	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.80	12.80	7,000.00	89,600.00	14074	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	50	970,368.00	306,432.00	396,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	131,997.47	-	131,997.47	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	264,034.53	-	264,034.53	0.02
14874	โฉนด	6370	19612	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	4.20	4.20	6,500.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
14875	โฉนด	7675	23293	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.50	41.50	20,000.00	830,000.00	14075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	12	152,145.00	934,605.00	1,764,605.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.50	5.56	-	-	-	-	-	-	98,112.04	-	98,112.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	127.50	94.44	-	-	-	-	-	-	1,666,492.96	1,666,492.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14876	โฉนด	7025	75227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.10	32.10	13,000.00	417,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300.00	-	417,300.00	-	-
14877	โฉนด	7450	25965	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.20	93.20	5,000.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	-	466,000.00	0.60
14878	โฉนด	7451	25966	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.30	90.30	5,000.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	-	451,500.00	0.60
14879	โฉนด	5860	67444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	14076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	9	79,632.00	805,168.00	972,368.00	-	972,368.00	-	-
14880	โฉนด	2481	9986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	14077	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	33	58,032.00	4,368.00	424,368.00	-	-	424,368.00	0.02
14881	โฉนด	12869	4846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.50	84.50	10,000.00	845,000.00	14078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	1,076,840.00	-	1,076,840.00	-	-
14882	โฉนด	21629	29341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	14079	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	560,805.00	-	560,805.00	-	-
14883	โฉนด	20897	21472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.10	96.10	7,500.00	720,750.00	14080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	53	1,317,160.00	232,440.00	953,190.00	-	953,190.00	-	-
14884	โฉนด	94069	2958	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	2.80	802.80	6,150.00	4,937,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,937,220.00	-	-	4,937,220.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14885	โฉนด	1759	13495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.20	84.20	7,500.00	631,500.00	14081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	54	1,063,860.00	187,740.00	819,240.00	-	-	819,240.00	0.02
14886	โฉนด	6673	20863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	55.90	255.90	17,500.00	4,478,250.00	14082	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	53	142,272.00	44,928.00	4,523,178.00	-	-	4,523,178.00	0.02
14887	โฉนด	17605	9111	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.95	49.95	14,000.00	699,300.00	14083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	185.04	-	7,250.00	1,341,540.00	53	1,019,570.40	321,969.60	1,021,269.60	-	-	1,021,269.60	0.30
					2	0	0	49.95	49.95	14,000.00	699,300.00	14084	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.80	-	2,600.00	238,680.00	53	181,396.80	57,283.20	756,583.20	-	-	756,583.20	0.02
14888	โฉนด	17606	9112	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.95	49.95	14,000.00	699,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300.00	-	-	699,300.00	0.30
					3	0	0	49.95	49.95	14,000.00	699,300.00	14085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	396.00	-	7,250.00	2,871,000.00	53	2,181,960.00	689,040.00	1,388,340.00	-	-	1,388,340.00	0.30
14889	โฉนด	12163	1902	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	17.20	317.20	45,000.00	14,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,274,000.00	-	-	14,274,000.00	0.30
14890	โฉนด	11084	21032	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.90	35.90	45,000.00	1,615,500.00	14086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	50	911,880.00	160,920.00	1,776,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	888,210.00	-	888,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	888,210.00	-	888,210.00	0.02
14891	โฉนด	1534	5304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	22,000.00	833,800.00	14087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	53	367,080.00	115,920.00	949,720.00	-	949,720.00	-	-
14892	โฉนด	6785	21292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	14088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	11	95,472.00	700,128.00	1,368,628.00	-	1,368,628.00	-	-
14893	โฉนด	6786	21293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	14089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,650.00	795,600.00	11	95,472.00	700,128.00	1,368,628.00	-	-	1,368,628.00	0.02
14894	โฉนด	13559	5884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	7,000.00	355,600.00	14090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	15	106,260.00	425,040.00	780,640.00	-	780,640.00	-	-
14895	โฉนด	6910	44498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	35,000.00	861,000.00	14091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	25	443,275.00	78,225.00	939,225.00	-	939,225.00	-	-
14896	โฉนด	9449	30698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	35,000.00	1,200,500.00	14092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	53	297,540.00	93,960.00	1,294,460.00	-	-	1,294,460.00	0.02
14897	โฉนด	13362	5649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.02
14898	โฉนด	13363	5650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.10	74.10	10,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14899	โฉนด	13359	5646	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	9.00	109.00	9,000.00	981,000.00	14093	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	706.80	-	7,600.00	5,371,680.00	10	537,168.00	4,834,512.00	5,815,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.40	6.14	-	-	-	-	-	-	357,072.44	357,072.44	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	620.00	87.72	-	-	-	-	-	-	5,101,367.13	-	5,101,367.13	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.40	6.14	-	-	-	-	-	-	357,072.44	-	357,072.44	0.30
14900	โฉนด	18582	50098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	5,000.00	144,000.00	14094	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	10	153,360.00	1,380,240.00	1,524,240.00	-	1,524,240.00	-	-
14901	โฉนด	13361	5648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	14095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	8	104,280.00	1,199,220.00	1,693,220.00	-	1,693,220.00	-	-
14902	โฉนด	13360	5647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	9,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
14903	โฉนด	3399	14524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	8,500.00	884,000.00	14096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.80	-	8,050.00	1,777,440.00	53	1,350,854.40	426,585.60	1,310,585.60	-	1,310,585.60	-	-
14904	โฉนด	13658	7966	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14905	โฉนด	13661	7971	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.30	17.30	30,000.00	519,000.00	14097	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,050.00	902,400.00	32	767,040.00	135,360.00	654,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,180.00	-	327,180.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,180.00	-	327,180.00	0.02
												14098	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,050.00	902,400.00	32	767,040.00	135,360.00	654,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,180.00	-	327,180.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	327,180.00	-	327,180.00	0.02
14906	โฉนด	3400	14523	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	14099	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,050.00	507,600.00	34	431,460.00	76,140.00	416,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	416,140.00	-	416,140.00	0.02
												14100	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,050.00	507,600.00	33	431,460.00	76,140.00	416,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	416,140.00	-	-	0.02
												14101	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,050.00	507,600.00	34	431,460.00	76,140.00	416,140.00	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	416,140.00	-	-	0.02
14907	โฉนด	10606	27440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	12,500.00	661,250.00	14102	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	204.24	-	7,300.00	1,490,952.00	54	1,386,585.36	104,366.64	765,616.64	-	765,616.64	-	-
14908	โฉนด	6215	23082	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.60
14909	โฉนด	9053	29097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	14103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	32	797,895.00	140,805.00	785,805.00	-	-	785,805.00	0.02
14910	โฉนด	494	769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	22,000.00	814,000.00	14104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	25	1,139,850.00	201,150.00	1,015,150.00	-	1,015,150.00	-	-
14911	โฉนด	23748	141097	หมู่ ต.ในเมือง	4	9	1	26.30	3,726.30	5,850.00	21,798,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,798,855.00	-	-	21,798,855.00	0.30
14912	โฉนด	5500	65275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14913	โฉนด	7130	75461	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	87.10	87.10	5,000.00	435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	435,500.00	-	-
14914	โฉนด	4455	41728	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	14105	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	33	510,720.00	401,280.00	938,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	375,312.00	-	375,312.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	562,968.00	-	562,968.00	0.02
14915	โฉนด	9616	106923	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.80	69.80	35,000.00	2,443,000.00	14106	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	7,050.00	493,500.00	30	419,475.00	74,025.00	2,517,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,258,512.50	-	1,258,512.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,258,512.50	-	1,258,512.50	0.30
14916	โฉนด	22606	68118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00	14107	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	24	737,352.00	1,203,048.00	1,367,048.00	-	-	1,367,048.00	0.02
14917	โฉนด	16706	27282	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	31.20	231.20	10,000.00	2,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,312,000.00	-	-	2,312,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14918	โฉนด	11740	7813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.10	65.10	30,000.00	1,953,000.00	14108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,450.00	1,549,600.00	54	1,317,160.00	232,440.00	2,185,440.00	-	2,185,440.00	-	-
14919	โฉนด	21595	21362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	9,000.00	475,200.00	14109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	31	886,550.00	156,450.00	631,650.00	-	-	631,650.00	0.02
					2	0	0	52.80	52.80	9,000.00	475,200.00	14110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	31	886,550.00	156,450.00	631,650.00	-	631,650.00	-	-
14920	โฉนด	5647	17720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	14111	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	31	300,762.00	22,638.00	267,638.00	-	-	267,638.00	0.02
14921	โฉนด	16347	4156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	50,000.00	1,350,000.00	14112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	7,450.00	581,100.00	29	493,935.00	87,165.00	1,437,165.00	-	1,437,165.00	-	-
14922	โฉนด	5029	20416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	6,300.00	340,200.00	14113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.80	-	7,450.00	1,220,310.00	33	1,037,263.50	183,046.50	523,246.50	-	523,246.50	-	-
14923	โฉนด	19820	31779	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	-	892,000.00	0.60
14924	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.00	207.00	1,500.00	310,500.00	14114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	52	1,621,080.00	511,920.00	822,420.00	-	-	822,420.00	0.02
14925	โฉนด	5761	18036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	7,500.00	309,000.00	14115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	35	625,680.00	417,120.00	726,120.00	-	726,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14926	โฉนด	5023	63835	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00	14116	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	332.00	-	7,700.00	2,556,400.00	33	1,431,584.00	1,124,816.00	1,596,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	83.00	25.00	-	-	-	-	-	-	399,204.00	-	399,204.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	249.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,197,612.00	-	1,197,612.00	0.02
14927	โฉนด	15064	12720	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.60
14928	โฉนด	15062	12718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.02
14929	โฉนด	18645	793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	14,000.00	1,299,200.00	14117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	53	697,680.00	220,320.00	1,519,520.00	-	-	1,519,520.00	0.02
14930	โฉนด	14476	3490	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.80	18.80	14,000.00	263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200.00	-	-	263,200.00	0.60
14931	โฉนด	14270	3242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	14118	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,050.00	493,500.00	30	419,475.00	74,025.00	760,025.00	-	-	760,025.00	0.02
14932	โฉนด	9617	106924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	35,000.00	721,000.00	14119	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,050.00	493,500.00	53	419,475.00	74,025.00	795,025.00	-	-	795,025.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14933	โฉนด	9258	32616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	8,700.00	391,500.00	14120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	35	463,680.00	309,120.00	700,620.00	-	700,620.00	-	-
14934	โฉนด	10835	26977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,500.00	161,250.00	14121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	53	114,576.00	8,624.00	169,874.00	-	-	169,874.00	0.02
14935	โฉนด	8558	26855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
14936	โฉนด	3879	16006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	8,500.00	302,600.00	14122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	29	987,870.00	174,330.00	476,930.00	-	-	476,930.00	0.02
14937	โฉนด	22617	583	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.30	58.30	45,000.00	2,623,500.00	14123	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	542.50	-	7,600.00	4,123,000.00	29	1,979,040.00	2,143,960.00	4,767,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	155.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,362,063.32	-	1,362,063.32	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	387.50	71.43	-	-	-	-	-	-	3,405,396.68	3,405,396.68	-	-
14938	โฉนด	1808	10188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	14124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	755,160.00	-	755,160.00	-	-
14939	โฉนด	166636	113930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	14,000.00	642,600.00	14125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,450.00	759,900.00	6	106,386.00	653,514.00	1,296,114.00	-	1,296,114.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14940	โฉนด	15988	32002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.80	38.80	10,500.00	407,400.00	14126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	43.13	50.01	8,050.00	347,196.50	14	62,495.37	284,701.13	692,101.13	-	-	692,101.13	0.30
												14127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.12	49.99	8,050.00	347,116.00	14	62,480.88	284,635.12	284,635.12	-	284,635.12	-	-
14941	โฉนด	10567	25898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	7,000.00	756,000.00	14128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.40	-	7,450.00	1,507,880.00	37	1,281,698.00	226,182.00	982,182.00	-	982,182.00	-	-
												14129	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	37	79,872.00	44,928.00	44,928.00	-	44,928.00	-	-
												14130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.95	-	8,050.00	112,297.50	37	71,870.40	40,427.10	40,427.10	-	40,427.10	-	-
												14131	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	37	44,928.00	25,272.00	25,272.00	-	25,272.00	-	-
14942	โฉนด	16330	4118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	8,000.00	575,200.00	14132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	34	1,191,320.00	862,680.00	1,437,880.00	-	1,437,880.00	-	-
14943	โฉนด	14386	13486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.85	11.85	15,000.00	177,750.00	14133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	34	506,600.00	89,400.00	267,150.00	-	-	267,150.00	0.02
					2	0	0	11.85	11.85	15,000.00	177,750.00	14134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	-	7,450.00	484,250.00	34	411,612.50	72,637.50	250,387.50	-	-	250,387.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14944	โฉนด	2178	16649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00	14135	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	16	351,120.00	1,244,880.00	1,641,680.00	-	-	1,641,680.00	0.02
14945	โฉนด	2635	6128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00	14136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	541,240.00	-	541,240.00	-	-
14946	โฉนด	5542	17290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.30	109.30	6,000.00	655,800.00	14137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	55	835,890.00	147,510.00	803,310.00	-	803,310.00	-	-
14947	โฉนด	3199	31368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	15,000.00	882,000.00	14138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	7,450.00	1,720,950.00	53	1,462,807.50	258,142.50	1,140,142.50	-	1,140,142.50	-	-
14948	โฉนด	21897	6907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.80	60.80	9,000.00	547,200.00	14139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	289.00	-	7,450.00	2,153,050.00	53	1,830,092.50	322,957.50	870,157.50	-	870,157.50	-	-
14949	โฉนด	71691	129233	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00	14140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	208,656.00	177,744.00	415,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	415,244.00	-	415,244.00	0.02
												14141	โรงจอดรถ	ตึก	-	40.00	-	2,600.00	104,000.00	32	56,160.00	47,840.00	285,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	285,340.00	-	285,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14950	โฉนด	14676	13811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	7,000.00	228,900.00	14142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	53	759,900.00	134,100.00	363,000.00	-	363,000.00	-	-
14951	โฉนด	17687	27680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00	14143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	-	7,450.00	1,394,640.00	53	1,185,444.00	209,196.00	755,196.00	-	-	755,196.00	0.02
14952	โฉนด	6991	74773	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.80	43.80	12,000.00	525,600.00	14144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	646,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	13.89	-	-	-	-	-	-	89,769.68	-	89,769.68	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.00	86.11	-	-	-	-	-	-	556,520.32	556,520.32	-	-
14953	โฉนด	11149	5852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	7,500.00	377,250.00	14145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	497,940.00	-	497,940.00	-	-
14954	โฉนด	6990	74772	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.60
14955	โฉนด	12533	2551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	58.30	258.30	44,000.00	11,365,200.00	14146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	25	1,023,840.00	1,535,760.00	12,900,960.00	-	-	12,900,960.00	0.02
												14147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	25	103,040.00	154,560.00	154,560.00	-	-	154,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14956	โฉนด	1989	15078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.20	3.20	38,500.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-
14957	โฉนด	2562	18415	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60
14958	โฉนด	89	1282	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	32.40	132.40	24,500.00	3,243,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,243,800.00	-	-	3,243,800.00	0.60
14959	โฉนด	17939	64534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	12,000.00	342,000.00	14148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	19	265,440.00	682,560.00	1,024,560.00	-	1,024,560.00	-	-
14960	โฉนด	5768	67027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	14149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	712,524.00	-	712,524.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	14150	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	53	79,040.00	24,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.30
14961	โฉนด	10548	23899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.70	64.70	8,000.00	517,600.00	14151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	52	840,560.00	265,440.00	783,040.00	-	783,040.00	-	-
14962	โฉนด	10702	23970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	7,000.00	340,200.00	14152	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	53	623,808.00	196,992.00	537,192.00	-	-	537,192.00	0.02
14963	โฉนด	23660	31962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	14,000.00	386,400.00	14153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	32	169,533.00	144,417.00	530,817.00	-	530,817.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14964	โฉนด	3607	24526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	8,000.00	365,600.00	14154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	43,470.00	318,780.00	684,380.00	-	684,380.00	-	-
14965	โฉนด	16945	30417	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.60	40.60	30,000.00	1,218,000.00	14155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,450.00	938,700.00	33	797,895.00	140,805.00	1,358,805.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.80	24.44	-	-	-	-	-	-	332,091.94	-	332,091.94	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.20	75.56	-	-	-	-	-	-	1,026,713.06	-	1,026,713.06	0.02
14966	โฉนด	15276	7283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	14156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.71	-	8,050.00	1,100,515.50	52	836,391.78	264,123.72	1,119,123.72	-	1,119,123.72	-	-
14967	โฉนด	14853	13841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00	14157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.20	-	7,900.00	1,328,780.00	34	770,692.40	558,087.60	2,308,087.60	-	2,308,087.60	-	-
14968	โฉนด	7915	79770	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.20	22.20	7,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.60
14969	โฉนด	7914	79769	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
14970	โฉนด	8233	84939	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.20	21.20	5,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14971	โฉนด	8284	84340	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	7,000.00	149,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,800.00	-	-	149,800.00	0.60
14972	โฉนด	18727	31244	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	15,000.00	355,500.00	14158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	25	173,880.00	260,820.00	616,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	616,320.00	-	616,320.00	0.30
14973	โฉนด	8236	84342	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.90	21.90	7,000.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	-	153,300.00	0.60
14974	โฉนด	11999	1604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	40,000.00	2,176,000.00	14159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	53	2,401,600.00	758,400.00	2,934,400.00	-	2,934,400.00	-	-
14975	โฉนด	21545	25348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.30	5.30	7,000.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	-	37,100.00	0.02
14976	โฉนด	21546	16357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.30	32.30	15,000.00	484,500.00	14160	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	277.50	-	7,600.00	2,109,000.00	18	548,340.00	1,560,660.00	2,045,160.00	-	-	2,045,160.00	0.02
14977	โฉนด	9544	104416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	15,000.00	205,500.00	14161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	53	373,692.00	118,008.00	323,508.00	-	-	323,508.00	0.02
14978	โฉนด	23649	16097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	9,500.00	881,600.00	14162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	33	473,340.00	371,910.00	1,253,510.00	-	1,253,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14979	โฉนด	9543	104415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	14163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	53	417,945.00	73,755.00	339,255.00	-	-	339,255.00	0.02
14980	โฉนด	673	317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	13,500.00	1,189,350.00	14164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,900.00	1,200,800.00	53	912,608.00	288,192.00	1,477,542.00	-	-	1,477,542.00	0.02
14981	โฉนด	12968	4955	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	14165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	53	440,496.00	139,104.00	769,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	769,104.00	-	769,104.00	0.30
					2	0	0	16.50	16.50	35,000.00	577,500.00	14166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	53	97,888.00	30,912.00	608,412.00	-	608,412.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	35,000.00	577,500.00	14167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	53	195,776.00	61,824.00	639,324.00	-	-	639,324.00	0.02
14982	โฉนด	18317	17677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	7,000.00	471,800.00	14168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.08	-	8,050.00	757,344.00	10	75,734.40	681,609.60	1,153,409.60	-	-	1,153,409.60	0.02
14983	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00	14169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	340.00	-	7,650.00	2,601,000.00	27	1,144,440.00	1,456,560.00	1,780,560.00	-	-	1,780,560.00	0.30
14984	โฉนด	18581	20104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	14170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	10	153,360.00	1,380,240.00	1,665,240.00	-	1,665,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14985	โฉนด	556	637	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	12,500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	-	212,500.00	0.60
					1	0	0	18.00	18.00	12,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
14986	โฉนด	18619	22082	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
14987	โฉนด	6376	69617	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.80	47.80	7,500.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	-	358,500.00	0.30
14988	โฉนด	27504	151601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	14171	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	3	16,632.00	537,768.00	761,768.00	-	-	761,768.00	0.02
14989	โฉนด	197192	24034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.05	119.05	9,000.00	1,071,450.00	14172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	85.00	-	7,650.00	650,250.00	52	604,732.50	45,517.50	1,116,967.50	-	1,116,967.50	-	-
					5	0	0	24.75	24.75	9,000.00	222,750.00	14173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	66.67	8,050.00	531,300.00	10	53,130.00	478,170.00	700,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	33.33	-	-	-	-	-	-	350,460.00	-	350,460.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	33.33	-	-	-	-	-	-	350,460.00	-	350,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14990	โฉนด	1914	7936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	41.40	241.40	6,500.00	1,569,100.00	14174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	28	545,100.00	639,900.00	2,209,000.00	-	2,209,000.00	-	-
14991	โฉนด	5444	65663	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.70	38.70	13,500.00	522,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,450.00	-	-	522,450.00	0.30
14992	โฉนด	17767	16525	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.40	14.40	50,000.00	720,000.00	14175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	13	264,384.00	1,388,016.00	2,108,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.60	39.17	-	-	-	-	-	-	825,709.87	-	825,709.87	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	131.40	60.83	-	-	-	-	-	-	1,282,306.13	1,282,306.13	-	-
14993	โฉนด	17768	17901	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.80	32.80	50,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	-	1,640,000.00	0.30
14994	โฉนด	4366	41606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	13,500.00	318,600.00	14176	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,100.00	568,000.00	23	204,480.00	363,520.00	682,120.00	-	-	682,120.00	0.02
14995	โฉนด	10654	22181	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.90	39.90	20,000.00	798,000.00	14177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	25	455,040.00	682,560.00	1,480,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	740,280.00	-	740,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	740,280.00	740,280.00	-	-
14996	โฉนด	1672	8130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	77,000.00	2,186,800.00	14178	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	335.22	-	7,600.00	2,547,672.00	73	1,936,230.72	611,441.28	2,798,241.28	-	-	2,798,241.28	0.02
14997	โฉนด	11565	4697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.40	159.40	10,500.00	1,673,700.00	14179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	30	1,152,515.00	203,385.00	1,877,085.00	-	-	1,877,085.00	0.02
14998	โฉนด	13408	5707	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	28.50	128.50	30,000.00	3,855,000.00	14180	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.00	66.67	2,600.00	62,400.00	22	21,216.00	41,184.00	3,896,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,948,092.00	-	1,948,092.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,948,092.00	-	1,948,092.00	0.02
14999	โฉนด	1799	10133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	70,000.00	1,190,000.00	14181	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	52	1,039,680.00	328,320.00	1,518,320.00	-	1,518,320.00	-	-
15000	โฉนด	11410	4538	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	12.50	112.50	7,000.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	787,500.00	0.60
15001	โฉนด	11411	4539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.50	112.50	7,000.00	787,500.00	14182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	53	396,720.00	125,280.00	912,780.00	-	912,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15002	โฉนด	3735	4296	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	88.00	188.00	6,200.00	1,165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,600.00	-	-	1,165,600.00	0.30
15003	โฉนด	15993	3959	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
15004	โฉนด	15755	18527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.70	194.70	13,000.00	2,531,100.00	14183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	53	451,143.00	33,957.00	2,565,057.00	-	-	2,565,057.00	0.02
												14184	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	53	63,232.00	19,968.00	19,968.00	-	-	19,968.00	0.02
												14185	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	53	47,424.00	14,976.00	14,976.00	-	-	14,976.00	0.02
15005	โฉนด	13207	5399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.30	67.30	6,200.00	417,260.00	14186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,250.00	319,000.00	2	6,380.00	312,620.00	729,880.00	-	-	729,880.00	0.02
15006	โฉนด	13208	5400	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	71.10	71.10	58,000.00	4,123,800.00	14187	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	22	744,192.00	1,444,608.00	5,568,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	246.00	85.42	-	-	-	-	-	-	4,756,534.11	-	4,756,534.11	0.02
													ชั้นที่ ชั้นครึ่ง	ตึก	3	42.00	14.58	-	-	-	-	-	-	811,873.89	-	811,873.89	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14188	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	21	700,416.00	1,488,384.00	5,612,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	246.00	85.42	-	-	-	-	-	-	-	4,793,927.57	-	4,793,927.57	0.02
													ชั้นที่ ชั้นครึ่ง	ตึก	3	42.00	14.58	-	-	-	-	-	-	-	818,256.43	-	818,256.43	0.30
												14189	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	21	700,416.00	1,488,384.00	5,612,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	246.00	85.42	-	-	-	-	-	-	-	4,793,927.57	-	4,793,927.57	0.02
													ชั้นที่ ชั้นครึ่ง	ตึก	3	42.00	14.58	-	-	-	-	-	-	-	818,256.43	-	818,256.43	0.30
15007	โฉนด	16342	4146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.90	106.90	9,000.00	962,100.00	14190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	28	740,232.00	868,968.00	1,831,068.00	-	-	1,831,068.00	0.02
15008	โฉนด	2438	17583	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	7.10	107.10	6,000.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	-	642,600.00	0.60
15009	โฉนด	22174	131447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	17,500.00	407,750.00	14191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.00	-	7,650.00	1,048,050.00	9	94,324.50	953,725.50	1,361,475.50	-	-	1,361,475.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15010	โฉนด	22175	131448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	17,500.00	411,250.00	14192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.00	-	7,650.00	1,048,050.00	9	94,324.50	953,725.50	1,364,975.50	-	-	1,364,975.50	0.02
15011	โฉนด	3289	32040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.20	44.20	5,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.02
15012	โฉนด	7080	3634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.20	60.20	7,500.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	-	451,500.00	0.02
15013	โฉนด	246	853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	85.50	185.50	30,000.00	5,565,000.00	14193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	27	2,085,600.00	2,654,400.00	8,219,400.00	-	8,219,400.00	-	-
												14194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	27	230,230.00	293,020.00	293,020.00	-	293,020.00	-	-
15014	โฉนด	1444	43756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.50	133.50	5,000.00	667,500.00	14195	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	27	92,664.00	117,936.00	785,436.00	-	785,436.00	-	-
15015	โฉนด	3965	40702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.30	83.30	8,000.00	666,400.00	14196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	32	683,910.00	120,690.00	787,090.00	-	787,090.00	-	-
15016	โฉนด	5415	65498	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.60
15017	โฉนด	2598	23623	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	1.40	1.40	32,500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15018	โฉนด	2553	22670	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.90	31.90	50,000.00	1,595,000.00	14197	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	2,350,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	783,300.33	-	783,300.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,566,835.67	1,566,835.67	-	-
15019	โฉนด	14093	6973	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	29.00	129.00	12,000.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	-	1,548,000.00	0.60
15020	โฉนด	14095	6975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.00	133.00	12,000.00	1,596,000.00	14198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	26	1,519,800.00	268,200.00	1,864,200.00	-	-	1,864,200.00	0.02
15021	โฉนด	1160	2342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	38.60	238.60	26,500.00	6,322,900.00	14199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	34	1,063,860.00	187,740.00	6,510,640.00	-	-	6,510,640.00	0.02
15022	โฉนด	4796	60023	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	6.00	606.00	12,000.00	7,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,272,000.00	-	-	7,272,000.00	0.60
15023	โฉนด	14959	14219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	66.80	266.80	13,000.00	3,468,400.00	14200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	53	1,080,720.00	341,280.00	3,809,680.00	-	3,809,680.00	-	-
15024	โฉนด	113	1494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	35,000.00	588,000.00	14201	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	7,600.00	1,254,000.00	26	526,680.00	727,320.00	1,315,320.00	-	-	1,315,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15025	โฉนด	3399	32873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	35,000.00	567,000.00	14202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	7,600.00	1,254,000.00	26	526,680.00	727,320.00	1,294,320.00	-	-	1,294,320.00	0.02
15026	โฉนด	10838	40541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	14203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	26	205,632.00	283,968.00	703,968.00	-	-	703,968.00	0.02
												14204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	26	205,632.00	283,968.00	283,968.00	-	-	283,968.00	0.02
15027	โฉนด	10017	32876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	53.00	253.00	7,500.00	1,897,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,500.00	-	-	1,897,500.00	0.02
15028	โฉนด	18767	28114	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.20	35.20	17,500.00	616,000.00	14205	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,050.00	761,400.00	53	647,190.00	114,210.00	730,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	365,105.00	-	365,105.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	365,105.00	-	365,105.00	0.30
15029	โฉนด	5309	16499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	7,500.00	374,250.00	14206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	23,184.00	556,416.00	930,666.00	-	-	930,666.00	0.02
					2	0	0	49.90	49.90	7,500.00	374,250.00	14207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	6	14,490.00	227,010.00	601,260.00	-	-	601,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15030	โฉนด	20914	17266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	7,500.00	744,000.00	14208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	2	57,216.00	1,373,184.00	2,117,184.00	-	2,117,184.00	-	-
15031	โฉนด	13138	5231	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.70	82.70	6,200.00	512,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,740.00	-	-	512,740.00	0.60
15032	โฉนด	6090	19086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.70	10.70	14,000.00	149,800.00	14209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	7,900.00	1,453,600.00	2,556	1,104,736.00	348,864.00	498,664.00	-	498,664.00	-	-
												14210	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	2,556	55,328.00	17,472.00	17,472.00	-	17,472.00	-	-
15033	โฉนด	16767	16241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	15,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
15034	โฉนด	16768	24627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	5,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
15035	โฉนด	407	808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.60	81.60	96,000.00	7,833,600.00	14211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	575.00	-	7,650.00	4,398,750.00	53	3,343,050.00	1,055,700.00	8,889,300.00	-	-	8,889,300.00	0.02
15036	โฉนด	69	1425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.40	199.40	15,000.00	2,991,000.00	14212	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	163.80	-	7,600.00	1,244,880.00	52	946,108.80	298,771.20	3,289,771.20	-	-	3,289,771.20	0.02
												14213	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	163.80	-	7,600.00	1,244,880.00	52	946,108.80	298,771.20	298,771.20	-	-	298,771.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15037	โฉนด	19363	121501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	35,000.00	1,109,500.00	14214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	12	149,940.00	921,060.00	2,030,560.00	-	2,030,560.00	-	-
15038	โฉนด	23982	26141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.50	90.50	14,000.00	1,267,000.00	14215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.18	-	8,050.00	1,128,449.00	19	315,965.72	812,483.28	2,079,483.28	-	2,079,483.28	-	-
15039	โฉนด	19765	918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.60	60.60	7,000.00	424,200.00	14216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.20	-	7,450.00	813,540.00	52	691,509.00	122,031.00	546,231.00	-	546,231.00	-	-
												14217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.40	-	8,050.00	437,920.00	52	332,819.20	105,100.80	105,100.80	-	105,100.80	-	-
15040	โฉนด	8419	85308	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	13,500.00	189,000.00	14218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,100.00	681,600.00	13	109,056.00	572,544.00	761,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	253,822.62	-	253,822.62	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	507,721.38	-	507,721.38	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	13,500.00	54,000.00	14219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,050.00	64,400.00	4	2,576.00	61,824.00	115,824.00	-	-	115,824.00	0.30
15041	โฉนด	23678	27332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	7,500.00	345,000.00	14220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	52	810,560.00	143,040.00	488,040.00	-	488,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15042	โฉนด	7672	23648	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	14221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	34	140,070.00	101,430.00	235,430.00	-	-	235,430.00	0.30
15043	โฉนด	16586	4464	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.33	16.33	35,000.00	571,550.00	14222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	36	474,300.00	290,700.00	862,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,125.00	-	431,125.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,125.00	-	431,125.00	0.02
												14223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	36	474,300.00	290,700.00	862,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,125.00	-	431,125.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,125.00	-	431,125.00	0.02
					5	0	0	16.33	16.33	35,000.00	571,550.00	14224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	7,650.00	765,000.00	36	474,300.00	290,700.00	862,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.40	7.40	-	-	-	-	-	-	63,806.50	-	63,806.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.34	16.34	35,000.00	571,900.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	92.60	92.60	-	-	-	-	-	571,900.00	-	-	571,900.00	0.30
15044	โฉนด	7373	76763	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.80	37.80	9,000.00	340,200.00	14225	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	56.00	-	7,600.00	425,600.00	53	323,456.00	102,144.00	442,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,172.00	221,172.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,172.00	-	221,172.00	0.02
15045	โฉนด	7181	21681	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	110,000.00	2,970,000.00	14226	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	43	782,040.00	246,960.00	3,216,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	25.00	-	-	-	-	-	-	804,240.00	-	804,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,412,720.00	-	2,412,720.00	0.02
15046	โฉนด	8965	30107	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	63.10	163.10	8,500.00	1,386,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,350.00	-	-	1,386,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15047	โฉนด	19978	123133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.80	87.80	10,000.00	878,000.00	14227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	2,603,360.00	-	-	2,603,360.00	0.02
15048	โฉนด	19979	123134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.60	94.60	10,000.00	946,000.00	14228	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.60	-	2,600.00	108,160.00	9	9,734.40	98,425.60	1,044,425.60	-	-	1,044,425.60	0.02
15049	โฉนด	13782	8145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	14,000.00	1,400,000.00	14229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	7	76,314.00	1,013,886.00	2,413,886.00	-	2,413,886.00	-	-
15050	โฉนด	7599	84266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	8,500.00	470,900.00	14230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.76	-	8,050.00	625,968.00	4	25,038.72	600,929.28	1,071,829.28	-	1,071,829.28	-	-
15051	โฉนด	7498	77303	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.60	62.60	20,000.00	1,252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,000.00	-	-	1,252,000.00	0.30
15052	โฉนด	19923	123078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	14231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,050.00	2,221,800.00	11	266,616.00	1,955,184.00	2,715,184.00	-	-	2,715,184.00	0.02
15053	โฉนด	19924	123079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.30	90.30	10,000.00	903,000.00	14232	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	7,488.00	54,912.00	957,912.00	-	-	957,912.00	0.02
15054	โฉนด	27483	15872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.50	45.50	9,000.00	409,500.00	14233	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	182.00	-	7,600.00	1,383,200.00	17	331,968.00	1,051,232.00	1,460,732.00	-	-	1,460,732.00	0.02
					2	0	0	67.40	67.40	9,000.00	606,600.00	14234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	66,360.00	407,640.00	1,014,240.00	-	1,014,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15055	โฉนด	1110	2200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	20,000.00	236,000.00	14235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.60	-	8,050.00	721,280.00	5	36,064.00	685,216.00	921,216.00	-	921,216.00	-	-
15056	โฉนด	1109	2199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	25,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
15057	โฉนด	19259	27112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	5,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	-	229,000.00	0.02
15058	โฉนด	23298	6567	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.20	104.20	7,500.00	781,500.00	14236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,700.00	592,900.00	53	551,397.00	41,503.00	823,003.00	-	823,003.00	-	-
15059	โฉนด	11833	12263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.70	96.70	7,500.00	725,250.00	14237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,700.00	215,600.00	30	200,508.00	15,092.00	740,342.00	-	-	740,342.00	0.02
15060	โฉนด	4354	41698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.70	96.70	7,500.00	725,250.00	14238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	30	758,400.00	758,400.00	1,483,650.00	-	1,483,650.00	-	-
												14239	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	30	19,500.00	19,500.00	19,500.00	-	19,500.00	-	-
15061	โฉนด	717	826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.30	111.30	13,000.00	1,446,900.00	14240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	29	949,875.00	167,625.00	1,614,525.00	-	1,614,525.00	-	-
												14241	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	29	87,048.00	6,552.00	6,552.00	-	6,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15062	โฉนด	23131	136713	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.40	26.40	54,000.00	1,425,600.00	14242	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	9	131,328.00	1,327,872.00	2,753,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-					
15063	โฉนด	14928	14055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	30,000.00	1,470,000.00	14243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	33	267,008.00	209,792.00	1,679,792.00	-	1,679,792.00	-	-
15064	โฉนด	18739	20538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	30,000.00	1,770,000.00	14244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	50	2,026,400.00	357,600.00	2,127,600.00	-	2,127,600.00	-	-
15065	โฉนด	10719	27198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	8,500.00	443,700.00	14245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,050.00	611,800.00	33	342,608.00	269,192.00	712,892.00	-	712,892.00	-	-
15066	โฉนด	331	671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	25,000.00	650,000.00	14246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,700.00	211,750.00	53	196,927.50	14,822.50	664,822.50	-	664,822.50	-	-
15067	โฉนด	2878	9605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	14247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,450.00	2,264,800.00	50	1,925,080.00	339,720.00	639,720.00	-	639,720.00	-	-
15068	โฉนด	4919	19216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.30	103.30	12,000.00	1,239,600.00	14248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	33	875,952.00	688,248.00	1,927,848.00	-	1,927,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15069	โฉนด	2542	22487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	14,000.00	617,400.00	14249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	831,960.00	-	831,960.00	-	-
15070	โฉนด	5689	66311	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.60
15071	โฉนด	23390	9630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	30,000.00	1,053,000.00	14250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	52	2,026,400.00	357,600.00	1,410,600.00	-	1,410,600.00	-	-
					5	0	0	7.90	7.90	30,000.00	237,000.00	14251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,250.00	522,000.00	42	386,280.00	135,720.00	372,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	186,360.00	-	186,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	186,360.00	-	186,360.00	0.30
15072	โฉนด	3584	33148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	7,500.00	234,000.00	14252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	33	743,232.00	583,968.00	817,968.00	-	817,968.00	-	-
15073	โฉนด	5667	66289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	9,000.00	251,100.00	14253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	21	341,280.00	725,220.00	976,320.00	-	-	976,320.00	0.02
15074	โฉนด	19943	123098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.10	83.10	10,000.00	831,000.00	14254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	8	151,680.00	1,744,320.00	2,575,320.00	-	2,575,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15075	โฉนด	3585	33149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	7,500.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
15076	โฉนด	5652	66273	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.50	48.50	9,000.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	-	436,500.00	0.60
15077	โฉนด	5652	66274	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.30	28.30	9,000.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	-	254,700.00	0.60
15078	โฉนด	17600	15889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.90	87.90	35,000.00	3,076,500.00	14255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	52	458,850.00	144,900.00	3,221,400.00	-	3,221,400.00	-	-
15079	โฉนด	18612	26138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.20	53.20	7,500.00	399,000.00	14256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	52	911,880.00	160,920.00	559,920.00	-	559,920.00	-	-
15080	โฉนด	17227	116254	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.70	39.70	35,000.00	1,389,500.00	14257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	14	262,656.00	1,196,544.00	2,586,044.00	-	-	2,586,044.00	0.30
15081	โฉนด	3535	46929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	6,500.00	374,400.00	14258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	52	330,372.00	104,328.00	478,728.00	-	478,728.00	-	-
15082	โฉนด	7378	22279	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.80	35.80	15,000.00	537,000.00	14259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,450.00	834,400.00	15	417,200.00	417,200.00	954,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,100.00	-	477,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	477,100.00	-	477,100.00	0.02
15083	โฉนด	5856	18349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.32	-	7,450.00	926,184.00	52	787,256.40	138,927.60	438,927.60	-	438,927.60	-	-
15084	โฉนด	4815	19238	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	23.20	123.20	3,500.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	-	431,200.00	0.30
15085	โฉนด	7623	23170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.60	80.60	7,500.00	604,500.00	14261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.80	-	7,450.00	1,414,010.00	53	1,201,908.50	212,101.50	816,601.50	-	816,601.50	-	-
15086	โฉนด	19944	123099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	7,500.00	697,500.00	14262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	13	303,360.00	1,592,640.00	2,290,140.00	-	2,290,140.00	-	-
15087	โฉนด	7675	78726	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.70	58.70	6,200.00	363,940.00	14263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	9	26,082.00	263,718.00	627,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	627,658.00	627,658.00	-	-
												14264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	8,050.00	161,000.00	9	14,490.00	146,510.00	510,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	20.00	-	-	-	-	-	-	-	510,450.00	-	510,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15088	โฉนด	8483	90437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	14,000.00	98,000.00	14265	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	28	21,528.00	25,272.00	123,272.00	-	-	123,272.00	0.02
15089	โฉนด	18189	696	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	110,000.00	2,310,000.00	14266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	52	651,168.00	205,632.00	2,515,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.30	30.62	-	-	-	-	-	-	770,286.52	-	770,286.52	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	77.70	69.38	-	-	-	-	-	-	1,745,345.48	-	1,745,345.48	0.02
15090	โฉนด	1066	2181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	60,000.00	1,500,000.00	14267	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	53	575,280.00	101,520.00	1,601,520.00	-	1,601,520.00	-	-
15091	โฉนด	1065	2180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	14268	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	53	575,280.00	101,520.00	1,541,520.00	-	1,541,520.00	-	-
15092	โฉนด	14364	13365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	14,000.00	1,117,200.00	14269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	52	428,260.00	135,240.00	1,252,440.00	-	1,252,440.00	-	-
15093	โฉนด	4123	10403	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	98.00	98.00	7,500.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
15094	โฉนด	933	461	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.10	10.10	77,000.00	777,700.00	14270	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	102.00	-	7,600.00	775,200.00	53	589,152.00	186,048.00	963,748.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	33.33	-	-	-	-	-	-	321,217.21	-	321,217.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	68.00	66.67	-	-	-	-	-	-	642,530.79	-	642,530.79	0.02
15095	โฉนด	16317	4105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	14271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	27	1,241,170.00	219,030.00	699,830.00	-	699,830.00	-	-
15096	โฉนด	14765	8488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.90	60.90	9,000.00	548,100.00	14272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	263.50	-	7,450.00	1,963,075.00	57	1,668,613.75	294,461.25	842,561.25	-	842,561.25	-	-
15097	โฉนด	4308	59738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.40	39.40	13,500.00	531,900.00	14273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.80	-	7,450.00	1,019,160.00	52	866,286.00	152,874.00	684,774.00	-	-	684,774.00	0.02
15098	โฉนด	16329	4117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.70	73.70	8,000.00	589,600.00	14274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,450.00	1,095,150.00	31	930,877.50	164,272.50	753,872.50	-	753,872.50	-	-
15099	โฉนด	11847	12303	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	60.23	260.23	11,500.00	2,992,645.00	14275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,050.00	627,900.00	3	18,837.00	609,063.00	3,601,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	78.00	-	-	-	-	-	-	-	3,601,708.00	-	3,601,708.00	0.30
					5	0	2	60.23	260.23	11,500.00	2,992,645.00	14276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,050.00	627,900.00	13	100,464.00	527,436.00	3,520,081.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	78.00	-	-	-	-	-	-	-	3,520,081.00	-	-	-
					5	0	2	60.23	260.23	11,500.00	2,992,645.00	14277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,050.00	627,900.00	13	100,464.00	527,436.00	3,520,081.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	78.00	-	-	-	-	-	-	-	3,520,081.00	-	-	-
					5	0	2	60.21	260.21	11,500.00	2,992,415.00	14278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,050.00	627,900.00	13	100,464.00	527,436.00	3,519,851.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	78.00	-	-	-	-	-	-	-	3,519,851.00	-	-	-
15100	โฉนด	15862	3809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	14279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	291.72	-	7,450.00	2,173,314.00	53	1,847,316.90	325,997.10	1,165,997.10	-	1,165,997.10	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	8,000.00	2,400,000.00	14280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,050.00	608,580.00	53	462,520.80	146,059.20	2,546,059.20	-	-	2,546,059.20	0.02
												14281	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	22	162,792.00	316,008.00	316,008.00	-	-	316,008.00	0.02
												14282	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	53	363,888.00	114,912.00	114,912.00	-	-	114,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15101	โฉนด	5424	65189	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	14283	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	222.75	-	7,950.00	1,770,862.50	13	283,338.00	1,487,524.50	2,495,524.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.25	33.33	-	-	-	-	-	-	831,758.32	-	831,758.32	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.50	66.67	-	-	-	-	-	-	1,663,766.18	-	1,663,766.18	0.02
15102	โฉนด	5425	65190	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	14284	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	222.75	-	7,950.00	1,770,862.50	13	283,338.00	1,487,524.50	2,495,524.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.50	66.67	-	-	-	-	-	-	1,663,766.18	-	1,663,766.18	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.25	33.33	-	-	-	-	-	-	831,758.32	-	831,758.32	0.30
15103	โฉนด	7665	23131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	6,700.00	154,100.00	14285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,450.00	677,950.00	52	576,257.50	101,692.50	255,792.50	-	255,792.50	-	-
15104	โฉนด	11828	12252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	9,000.00	843,300.00	14286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	52	1,367,820.00	241,380.00	1,084,680.00	-	-	1,084,680.00	0.02
15105	โฉนด	3581	33145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	7,500.00	297,750.00	14287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	52	385,434.00	121,716.00	419,466.00	-	419,466.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15106	โฉนด	6478	23704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	6,500.00	656,500.00	14288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	910,080.00	985,920.00	1,642,420.00	-	1,642,420.00	-	-
												14289	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	29	29,952.00	32,448.00	32,448.00	-	32,448.00	-	-
15107	โฉนด	9072	30428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	9,500.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
15108	โฉนด	13477	5796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	7,500.00	411,000.00	14290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	35	347,760.00	231,840.00	642,840.00	-	642,840.00	-	-
15109	โฉนด	11723	7746	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	81.20	281.20	9,500.00	2,671,400.00	14291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	182.25	-	8,050.00	1,467,112.50	8	117,369.00	1,349,743.50	4,021,143.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	91.13	50.00	-	-	-	-	-	-	2,010,571.75	-	2,010,571.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.12	50.00	-	-	-	-	-	-	2,010,571.75	-	2,010,571.75	0.30
												14292	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	130.00	-	5,450.00	708,500.00	8	56,680.00	651,820.00	3,323,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	130.00	-	-	-	-	-	-	-	3,323,220.00	-	3,323,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15110	โฉนด	1003	1909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	14,000.00	792,400.00	14293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	53	1,116,288.00	352,512.00	1,144,912.00	-	-	1,144,912.00	0.02
												14294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	8	73,440.00	844,560.00	844,560.00	-	-	844,560.00	0.02
												14295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	8	73,440.00	844,560.00	844,560.00	-	-	844,560.00	0.02
15111	โฉนด	8414	25958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	30,000.00	1,698,000.00	14296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	8	73,440.00	844,560.00	2,542,560.00	-	-	2,542,560.00	0.02
15112	โฉนด	12388	2346	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	10.70	310.70	26,000.00	8,078,200.00	14297	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	276.00	-	5,450.00	1,504,200.00	37	962,688.00	541,512.00	8,619,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	193.60	70.14	-	-	-	-	-	-	6,045,866.00	-	6,045,866.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.40	29.86	-	-	-	-	-	-	2,573,846.00	-	2,573,846.00	0.30
												14298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	53	1,116,288.00	352,512.00	8,430,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,215,356.00	-	4,215,356.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,215,356.00	-	4,215,356.00	0.30
												14299	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	269.00	-	5,450.00	1,466,050.00	37	938,272.00	527,778.00	8,605,978.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	36.80	-	-	-	-	-	-	3,166,999.90	-	3,166,999.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	170.00	63.20	-	-	-	-	-	-	5,438,978.10	-	5,438,978.10	0.30
												14300	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	51.00	-	6,850.00	349,350.00	37	223,584.00	125,766.00	8,203,966.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	51.00	-	-	-	-	-	-	-	8,203,966.00	-	8,203,966.00	0.30
												14301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	15.00	-	8,050.00	120,750.00	37	77,280.00	43,470.00	8,121,670.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	15.00	-	-	-	-	-	-	-	8,121,670.00	-	8,121,670.00	0.02
15113	โฉนด	6920	74532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	1.50	301.50	7,900.00	2,381,850.00	14302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,050.00	458,850.00	25	183,540.00	275,310.00	2,657,160.00	-	2,657,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15114	โฉนด	4227	16984	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	0.70	200.70	5,000.00	1,003,500.00	14303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	141.75	-	8,050.00	1,141,087.50	18	296,682.75	844,404.75	1,847,904.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	141.75	-	-	-	-	-	-	-	1,847,904.75	1,847,904.75	-	-
												14304	โรงจอดรถ	ตึก	-	104.00	-	2,600.00	270,400.00	18	70,304.00	200,096.00	1,203,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	104.00	-	-	-	-	-	-	-	1,203,596.00	-	1,203,596.00	0.30
15115	โฉนด	16142	8836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	14305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	53	685,216.00	216,384.00	552,384.00	-	-	552,384.00	0.02
15116	โฉนด	690	324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	25,000.00	1,387,500.00	14306	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	68.40	-	7,650.00	523,260.00	19	486,631.80	36,628.20	1,424,128.20	-	-	1,424,128.20	0.02
					2	0	0	55.50	55.50	25,000.00	1,387,500.00	14307	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	19	322,245.00	24,255.00	1,411,755.00	-	-	1,411,755.00	0.02
					2	0	0	55.50	55.50	25,000.00	1,387,500.00	14308	โรงจอดรถ	ไม้	2	67.50	-	2,600.00	175,500.00	19	163,215.00	12,285.00	1,399,785.00	-	-	1,399,785.00	0.02
					2	0	0	55.50	55.50	25,000.00	1,387,500.00	14309	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	19	43,524.00	3,276.00	1,390,776.00	-	-	1,390,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15117	โฉนด	15240	7253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	14310	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	15	246,240.00	984,960.00	1,839,960.00	-	-	1,839,960.00	0.02
15118	โฉนด	11240	2428	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.10	67.10	18,500.00	1,241,350.00	14311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.50	-	7,450.00	1,210,625.00	53	1,029,031.25	181,593.75	1,422,943.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.50	-	-	-	-	-	-	-	1,422,943.75	1,422,943.75	-	-
												14312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.25	-	8,050.00	549,412.50	34	318,659.25	230,753.25	1,472,103.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.25	-	-	-	-	-	-	-	1,472,103.25	-	1,472,103.25	0.02
15119	โฉนด	4235	41274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	10,500.00	136,500.00	14313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	30	284,400.00	284,400.00	420,900.00	-	-	420,900.00	0.02
15120	โฉนด	16965	15230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	3,500.00	79,100.00	14314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,450.00	1,981,700.00	53	1,684,445.00	297,255.00	376,355.00	-	376,355.00	-	-
15121	โฉนด	15358	9796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	14315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	13	72,128.00	378,672.00	677,172.00	-	-	677,172.00	0.02
					2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	14316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	13	72,128.00	378,672.00	677,172.00	-	-	677,172.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15122	โฉนด	22356	9786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	14317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	7,900.00	924,300.00	5	46,215.00	878,085.00	1,475,085.00	-	1,475,085.00	-	-
15123	โฉนด	23658	18524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.50	120.50	6,200.00	747,100.00	14318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	25	1,896,000.00	2,844,000.00	3,591,100.00	-	3,591,100.00	-	-
15124	โฉนด	3607	35628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	14,000.00	336,000.00	14319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	52	531,930.00	93,870.00	429,870.00	-	429,870.00	-	-
15125	โฉนด	7322	76493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	7,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
15126	โฉนด	7328	76495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.10	83.10	7,000.00	581,700.00	14320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	369,495.00	717,255.00	1,298,955.00	-	1,298,955.00	-	-
15127	โฉนด	6029	22115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	14321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	50	724,736.00	228,864.00	819,864.00	-	819,864.00	-	-
15128	โฉนด	13396	5687	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	14322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	10	97,920.00	881,280.00	1,469,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	62.50	-	-	-	-	-	-	918,300.00	-	918,300.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	550,980.00	-	550,980.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15129	โฉนด	16778	30173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	7,500.00	1,500,000.00	14323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	7,900.00	2,156,700.00	28	992,082.00	1,164,618.00	2,664,618.00	-	2,664,618.00	-	-
15130	โฉนด	6979	21322	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.82	16.82	40,000.00	672,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,800.00	-	-	672,800.00	0.30
					5	0	0	16.82	16.82	40,000.00	672,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,800.00	-	-	672,800.00	0.30
					5	0	0	16.82	16.82	40,000.00	672,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,800.00	-	-	672,800.00	0.30
					5	0	0	16.84	16.84	40,000.00	673,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,600.00	-	-	673,600.00	0.30
15131	โฉนด	7601	23050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00	14324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	52	343,728.00	25,872.00	126,872.00	-	126,872.00	-	-
15132	โฉนด	5631	17863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	5,000.00	157,000.00	14325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	37	683,910.00	120,690.00	277,690.00	-	277,690.00	-	-
15133	โฉนด	22491	16347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	35,000.00	896,000.00	14326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	14	185,472.00	844,928.00	1,740,928.00	-	-	1,740,928.00	0.02
					3	0	0	25.60	25.60	35,000.00	896,000.00	14327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	14	92,736.00	422,464.00	1,318,464.00	-	-	1,318,464.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15134	โฉนด	10442	21305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	7,000.00	262,500.00	14328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	104.50	-	7,650.00	799,425.00	53	743,465.25	55,959.75	318,459.75	-	318,459.75	-	-
15135	โฉนด	161	27160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.65	109.65	8,000.00	877,200.00	14329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	1,592,040.00	-	1,592,040.00	-	-
					2	0	1	9.65	109.65	8,000.00	877,200.00	14330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	18	492,960.00	1,403,040.00	2,280,240.00	-	-	2,280,240.00	0.02
15136	โฉนด	24115	16310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.90	99.90	7,500.00	749,250.00	14331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	53	823,225.00	145,275.00	894,525.00	-	894,525.00	-	-
15137	โฉนด	8621	91952	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.30	63.30	7,000.00	443,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,100.00	-	-	443,100.00	0.60
15138	น.ส.3		358	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
15139	โฉนด	9641	104790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	14332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	17	257,856.00	816,544.00	992,544.00	-	992,544.00	-	-
15140	โฉนด	11247	92116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,500.00	450,000.00	14333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,050.00	740,600.00	33	414,736.00	325,864.00	775,864.00	-	775,864.00	-	-
15141	โฉนด	1949	14318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.40	90.40	12,500.00	1,130,000.00	14334	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	23	72,540.00	5,460.00	1,135,460.00	-	-	1,135,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15142	โฉนด	10948	40808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.50	28.50	30,000.00	855,000.00	14335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	32	528,768.00	450,432.00	1,305,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	652,716.00	-	652,716.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	652,716.00	652,716.00	-	-
15143	โฉนด	10848	40811	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00	14336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	33	548,352.00	430,848.00	1,276,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	638,424.00	-	638,424.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	638,424.00	-	638,424.00	0.02
15144	โฉนด	3989	40810	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	14337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	33	548,352.00	430,848.00	1,279,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	639,924.00	-	639,924.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	639,924.00	-	639,924.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15145	โฉนด	7274	21876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	7,500.00	517,500.00	14338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	804,402.00	-	804,402.00	-	-
15146	โฉนด	4359	41508	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	25,000.00	445,000.00	14339	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	26	459,648.00	634,752.00	1,079,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	359,881.34	-	359,881.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	719,870.66	-	719,870.66	0.02
15147	โฉนด	2515	22166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	110,000.00	5,060,000.00	14340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	13	352,512.00	1,850,688.00	6,910,688.00	-	6,910,688.00	-	-
15148	โฉนด	3238	7369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.90	97.90	10,000.00	979,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000.00	-	-	979,000.00	0.02
15149	โฉนด	3252	7381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	14341	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.50	-	7,600.00	3,803,800.00	9	342,342.00	3,461,458.00	4,451,458.00	-	-	4,451,458.00	0.02
												14342	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.50	-	7,600.00	3,803,800.00	9	342,342.00	3,461,458.00	3,461,458.00	-	-	3,461,458.00	0.02
15150	โฉนด	2977	20508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.90	73.90	8,000.00	591,200.00	14343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	24	911,880.00	160,920.00	752,120.00	-	752,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15151	โฉนด	12692	2838	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	110,000.00	6,600,000.00	14344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	544.00	-	7,650.00	4,161,600.00	52	3,162,816.00	998,784.00	7,598,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	29.41	-	-	-	-	-	-	2,234,802.37	-	2,234,802.37	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	384.00	70.59	-	-	-	-	-	-	5,363,981.63	5,363,981.63	-	-
15152	โฉนด	14775	8506	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.60	39.60	7,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30
15153	โฉนด	17844	10244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00	14345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.80	-	8,050.00	1,648,640.00	17	395,673.60	1,252,966.40	1,629,466.40	-	1,629,466.40	-	-
15154	โฉนด	1039	7724	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	3	83.60	783.60	10,500.00	8,227,800.00	14346	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	643.50	-	3,400.00	2,187,900.00	3	65,637.00	2,122,263.00	10,350,063.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	31.08	-	-	-	-	-	-	3,216,799.58	-	3,216,799.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	443.50	68.92	-	-	-	-	-	-	7,133,263.42	-	7,133,263.42	0.02
												14347	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	46.00	-	6,150.00	282,900.00	3	8,487.00	274,413.00	8,502,213.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	-	-	-	-	-	-	-	8,502,213.00	-	8,502,213.00	0.02
15155	โฉนด	17845	10245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	7,500.00	377,250.00	14348	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	10.00	-	6,100.00	61,000.00	17	14,640.00	46,360.00	423,610.00	-	423,610.00	-	-
												14349	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	17	9,984.00	31,616.00	31,616.00	-	31,616.00	-	-
15156	โฉนด		130700	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
					5	0	3	8.30	308.30	8,000.00	2,466,400.00	14350	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	792.00	-	3,400.00	2,692,800.00	3	80,784.00	2,612,016.00	5,078,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	792.00	-	-	-	-	-	-	-	5,078,416.00	-	5,078,416.00	0.30
												14351	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	332.76	-	6,850.00	2,279,406.00	3	68,382.18	2,211,023.82	4,677,423.82	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	9.92	-	-	-	-	-	-	464,000.44	-	464,000.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	299.76	90.08	-	-	-	-	-	-	4,213,423.38	-	4,213,423.38	0.02
												14352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	175.36	-	8,050.00	1,411,648.00	3	42,349.44	1,369,298.56	3,835,698.56	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	175.36	-	-	-	-	-	-	-	3,835,698.56	-	3,835,698.56	0.02
15157	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.67	67.67	3,000.00	203,010.00	14353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,450.00	1,743,300.00	53	1,481,805.00	261,495.00	464,505.00	-	261,495.00	203,010.00	0.02
					5	0	0	67.67	67.67	3,000.00	203,010.00	14354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	550,620.00	173,880.00	376,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	40.00	-	-	-	-	-	-	150,756.00	-	150,756.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	60.00	-	-	-	-	-	-	226,134.00	-	226,134.00	0.02
					2	0	0	67.66	67.66	3,000.00	202,980.00	14355	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	53	311,904.00	98,496.00	301,476.00	-	-	301,476.00	0.02
15158	โฉนด	8223	83809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	7,000.00	200,200.00	14356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.81	-	7,900.00	3,103,199.00	19	868,895.72	2,234,303.28	2,434,503.28	-	2,434,503.28	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15159	โฉนด	5125	15426	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	99.00	399.00	10,000.00	3,990,000.00	14357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	4,204,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	4,204,560.00	4,204,560.00	-	-
												14358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,050.00	845,250.00	53	642,390.00	202,860.00	4,192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	105.00	-	-	-	-	-	-	-	4,192,860.00	-	4,192,860.00	0.30
15160	โฉนด	10712	24140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	14,000.00	476,000.00	14359	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	232	39,520.00	12,480.00	488,480.00	-	-	488,480.00	0.02
15161	โฉนด	3129	21350	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	66.50	566.50	6,000.00	3,399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,399,000.00	-	3,399,000.00	-	-
15162	โฉนด	16085	4061	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	56.00	456.00	4,500.00	2,052,000.00	14360	โรงจอดรถ	ตึก	3	972.00	-	2,600.00	2,527,200.00	40	1,769,040.00	758,160.00	2,810,160.00	-	-	2,810,160.00	0.30
15163	โฉนด	3130	21351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	63.80	363.80	4,500.00	1,637,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,637,100.00	-	1,637,100.00	-	-
15164	โฉนด	16089	4065	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	127.50	-	8,050.00	1,026,375.00	4	41,055.00	985,320.00	1,565,530.00	-	-	1,565,530.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.63	-	8,050.00	359,271.50	4	14,370.86	344,900.64	344,900.64	-	-	344,900.64	0.30
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.63	-	8,050.00	359,271.50	4	14,370.86	344,900.64	925,110.64	-	-	925,110.64	0.30
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.63	-	8,050.00	359,271.50	4	14,370.86	344,900.64	925,110.64	-	-	925,110.64	0.30
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.63	-	8,050.00	359,271.50	4	14,370.86	344,900.64	925,110.64	-	-	925,110.64	0.30
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.63	-	8,050.00	359,271.50	4	14,370.86	344,900.64	925,110.64	-	-	925,110.64	0.30
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.63	-	8,050.00	359,271.50	4	14,370.86	344,900.64	925,110.64	-	-	925,110.64	0.30
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.63	-	8,050.00	359,271.50	4	14,370.86	344,900.64	925,110.64	-	-	925,110.64	0.30
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00	14369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.63	-	8,050.00	359,271.50	4	14,370.86	344,900.64	925,110.64	-	-	925,110.64	0.30
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,210.00	-	-	580,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34.13	34.13	17,000.00	580,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,210.00	-	-	580,210.00	0.30
15165	โฉนด	1004	6557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	66.80	266.80	5,600.00	1,494,080.00	14370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	33	306,432.00	240,768.00	1,734,848.00	-	-	1,734,848.00	0.02
15166	โฉนด	7410	25880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.70	56.70	48,000.00	2,721,600.00	14371	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	472.50	-	7,600.00	3,591,000.00	33	2,010,960.00	1,580,040.00	4,301,640.00	-	-	4,301,640.00	0.02
15167	โฉนด	7441	77118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.70	0.70	20,500.00	14,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,350.00	-	-	14,350.00	0.02
15168	โฉนด	7674	26442	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.60
15169	โฉนด	7676	26444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.47	25.47	9,150.00	233,050.50	14372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,050.00	597,712.50	20	179,313.75	418,398.75	651,449.25	-	651,449.25	-	-
												14373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,050.00	597,712.50	20	179,313.75	418,398.75	418,398.75	-	418,398.75	-	-
					2	0	0	25.47	25.47	9,150.00	233,050.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,050.50	-	233,050.50	-	-
					2	0	0	25.46	25.46	9,150.00	232,959.00	14374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,050.00	597,712.50	20	179,313.75	418,398.75	651,357.75	-	-	651,357.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15170	โฉนด	8675	27379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	14,000.00	705,600.00	14375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	30	911,880.00	160,920.00	866,520.00	-	866,520.00	-	-
15171	โฉนด	6691	20841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.40	121.40	29,000.00	3,520,600.00	14376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.70	-	7,450.00	1,830,465.00	52	1,555,895.25	274,569.75	3,795,169.75	-	-	3,795,169.75	0.02
												14377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	-	7,450.00	424,650.00	34	360,952.50	63,697.50	63,697.50	-	-	63,697.50	0.02
15172	โฉนด	34156	33036	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	1.80	1.80	40,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
15173	โฉนด	4737	60008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	10,000.00	366,000.00	14378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	52	797,895.00	140,805.00	506,805.00	-	-	506,805.00	0.02
15174	โฉนด	10889	5689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.10	26.10	40,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.60
15175	โฉนด	2512	22072	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.30	15.30	70,000.00	1,071,000.00	14379	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	112.00	-	7,350.00	823,200.00	52	625,632.00	197,568.00	1,268,568.00	-	-	1,268,568.00	0.30
15176	โฉนด	327	141	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	9.90	109.90	20,000.00	2,198,000.00	14380	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,275.00	-	7,350.00	9,371,250.00	52	7,122,150.00	2,249,100.00	4,447,100.00	-	-	4,447,100.00	0.30
15177	โฉนด	381	161	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	76.80	76.80	52,500.00	4,032,000.00	14381	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	52	1,340,640.00	423,360.00	4,455,360.00	-	-	4,455,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15178	โฉนด	340	149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	70,000.00	1,099,000.00	14382	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,600.00	1,413,600.00	52	1,074,336.00	339,264.00	1,438,264.00	-	-	1,438,264.00	0.02
15179	โฉนด	13397	5688	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.10	87.10	40,000.00	3,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,484,000.00	-	-	3,484,000.00	0.60
15180	โฉนด	12971	4958	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.30	62.30	6,700.00	417,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,410.00	-	-	417,410.00	0.60
15181	โฉนด	162	508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	7,000.00	259,700.00	14383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	33	438,480.00	344,520.00	604,220.00	-	604,220.00	-	-
15182	โฉนด	9151	30442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	7,000.00	125,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,300.00	-	125,300.00	-	-
15183	โฉนด	9152	30443	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.60
15184	โฉนด	10903	4596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.23	24.23	10,000.00	242,300.00	14384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	53	455,940.00	80,460.00	322,760.00	-	-	322,760.00	0.02
					2	0	0	24.23	24.23	10,000.00	242,300.00	14385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	53	417,945.00	73,755.00	316,055.00	-	-	316,055.00	0.02
					2	0	0	24.24	24.24	10,000.00	242,400.00	14386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	21.00	-	7,650.00	160,650.00	53	149,404.50	11,245.50	253,645.50	-	-	253,645.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15185	โฉนด	3255	31808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	10,500.00	871,500.00	14387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	28	325,864.00	382,536.00	1,254,036.00	-	1,254,036.00	-	-
15186	โฉนด	11293	13431	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.40	50.40	12,000.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	-	604,800.00	0.60
15187	โฉนด	3469	40605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	58,000.00	1,595,000.00	14388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	12	86,779.00	533,071.00	2,128,071.00	-	-	2,128,071.00	0.02
15188	โฉนด	3473	40609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00	14389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	12	132,720.00	815,280.00	1,319,280.00	-	1,319,280.00	-	-
15189	โฉนด	7490	40610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	10,000.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	181,000.00	-	-
15190	โฉนด	10051	110299	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.50	26.50	58,000.00	1,537,000.00	14390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.00	-	8,050.00	177,100.00	9	15,939.00	161,161.00	1,698,161.00	-	-	1,698,161.00	0.30
15191	โฉนด	18153	26853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	10,500.00	509,250.00	14391	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	152.00	-	7,600.00	1,155,200.00	26	485,184.00	670,016.00	1,179,266.00	-	-	1,179,266.00	0.02
15192	โฉนด	6098	69378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	8,500.00	215,050.00	14392	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	588.00	-	7,600.00	4,468,800.00	9	402,192.00	4,066,608.00	4,281,658.00	-	-	4,281,658.00	0.02
15193	โฉนด	6099	69379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	8,500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	8,500.00	42,500.00	14393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	9	14,490.00	146,510.00	189,010.00	-	-	189,010.00	0.30
15194	โฉนด	6096	69376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.40	33.40	15,000.00	501,000.00	14394	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	167.58	-	7,600.00	1,273,608.00	9	114,624.72	1,158,983.28	1,659,983.28	-	-	1,659,983.28	0.02
15195	โฉนด	6097	69377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	15,000.00	679,500.00	14395	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	13	87,552.00	459,648.00	1,139,148.00	-	-	1,139,148.00	0.02
15196	โฉนด	10080	112732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00	14396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	13	72,128.00	378,672.00	1,978,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.42	54.32	-	-	-	-	-	-	1,074,814.63	-	1,074,814.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.58	45.68	-	-	-	-	-	-	903,857.37	-	903,857.37	0.02
												14397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	13	72,128.00	378,672.00	1,978,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	-	-	-	-	-	-	-	1,978,672.00	-	1,978,672.00	0.30
15197	โฉนด	8842	97596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.20	13.20	8,500.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15198	โฉนด	3545	34885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	31.80	131.80	5,000.00	659,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,000.00	-	-	659,000.00	0.60
15199	โฉนด	22359	132349	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00	14398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	54	697,680.00	220,320.00	772,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	231,696.00	-	231,696.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	70.00	-	-	-	-	-	-	540,624.00	-	540,624.00	0.02
15200	โฉนด	11270	31679	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.30	30.30	7,000.00	212,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100.00	-	-	212,100.00	0.60
15201	โฉนด	18488	31680	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	27.30	27.30	5,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
15202	โฉนด	12060	1735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.30	111.30	7,000.00	779,100.00	14399	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	15	6,240.00	24,960.00	804,060.00	-	-	804,060.00	0.02
15203	โฉนด	4653	13317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.80	145.80	6,000.00	874,800.00	14400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	495.30	-	7,900.00	3,912,870.00	25	1,565,148.00	2,347,722.00	3,222,522.00	-	-	3,222,522.00	0.02
												14401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	15	189,600.00	758,400.00	758,400.00	-	-	758,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15204	โฉนด	10831	25378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	9,000.00	533,700.00	14402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	18	100,464.00	285,936.00	819,636.00	-	819,636.00	-	-
15205	โฉนด	3742	25379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	9,000.00	533,700.00	14403	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.25	-	7,600.00	199,500.00	22	67,830.00	131,670.00	665,370.00	-	-	665,370.00	0.02
15206	โฉนด	2260	18884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.30	72.30	77,000.00	5,567,100.00	14404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	8	205,632.00	2,364,768.00	7,931,868.00	-	-	7,931,868.00	0.02
15207	โฉนด	711	1524	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.70	55.70	60,000.00	3,342,000.00	14405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	284.00	-	7,650.00	2,172,600.00	53	1,651,176.00	521,424.00	3,863,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	142.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,931,712.00	-	1,931,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	142.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,931,712.00	1,931,712.00	-	-
15208	โฉนด	4774	59937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	14406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	7,900.00	1,129,700.00	52	858,572.00	271,128.00	442,328.00	-	442,328.00	-	-
15209	โฉนด	16006	3976	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.00	94.00	6,200.00	582,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,800.00	-	-	582,800.00	0.60
15210	โฉนด	3648	41449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.50	54.50	5,000.00	272,500.00	14407	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	17	102,700.00	27,300.00	299,800.00	-	-	299,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15211	โฉนด	4879	63846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.20	8.20	45,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.02
15212	โฉนด	16136	8840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.10	76.10	7,000.00	532,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,700.00	-	532,700.00	-	-
15213	โฉนด	19384	7610	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	79.60	379.60	20,000.00	7,592,000.00	14408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,450.00	730,100.00	53	620,585.00	109,515.00	7,701,515.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	98.00	-	-	-	-	-	-	-	7,701,515.00	-	7,701,515.00	0.30
												14409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,450.00	730,100.00	53	620,585.00	109,515.00	7,701,515.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	98.00	-	-	-	-	-	-	-	7,701,515.00	-	7,701,515.00	0.30
												14410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	-	7,450.00	730,100.00	53	620,585.00	109,515.00	7,701,515.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	98.00	-	-	-	-	-	-	-	7,701,515.00	-	7,701,515.00	0.30
												14411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	53	293,664.00	92,736.00	7,684,736.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	7,684,736.00	-	7,684,736.00	0.02
15214	โฉนด	8969	103740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	14412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	7	96,552.00	439,848.00	487,848.00	-	487,848.00	-	-
15215	โฉนด	19605	3907	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	94.30	94.30	50,000.00	4,715,000.00	14413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	666.00	-	7,600.00	5,061,600.00	40	3,543,120.00	1,518,480.00	6,233,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	10.81	-	-	-	-	-	-	673,839.19	-	673,839.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	120.00	18.02	-	-	-	-	-	-	1,123,273.10	-	1,123,273.10	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	474.00	71.17	-	-	-	-	-	-	4,436,367.72	4,436,367.72	-	-
					5	0	0	94.30	94.30	50,000.00	4,715,000.00	14414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	13	46,368.00	243,432.00	4,958,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,479,216.00	-	2,479,216.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,479,216.00	-	2,479,216.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	94.30	94.30	50,000.00	4,715,000.00	14415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	1	13,041.00	1,291,059.00	6,006,059.00	-	-	6,006,059.00	0.30
					3	0	0	94.30	94.30	50,000.00	4,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,715,000.00	-	-	4,715,000.00	0.30
					2	0	0	94.30	94.30	50,000.00	4,715,000.00	14416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.90	-	8,050.00	369,495.00	3	11,084.85	358,410.15	5,073,410.15	-	-	5,073,410.15	0.02
15216	โฉนด	8675	11439	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	88.40	88.40	10,000.00	884,000.00	14417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	169.20	-	7,900.00	1,336,680.00	34	775,274.40	561,405.60	1,445,405.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	169.20	-	-	-	-	-	-	-	1,445,405.60	1,445,405.60	-	-
												14418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,050.00	96,600.00	34	56,028.00	40,572.00	924,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	12.00	-	-	-	-	-	-	-	924,572.00	-	924,572.00	0.02
												14419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,050.00	96,600.00	34	56,028.00	40,572.00	924,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	924,572.00	-	924,572.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	8,050.00	96,600.00	34	56,028.00	40,572.00	924,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	924,572.00	-	924,572.00	0.30
15217	โฉนด	22871	1080	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.64	38.64	54,000.00	2,086,560.00	14421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	53	1,488,384.00	470,016.00	2,556,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,278,288.00	-	1,278,288.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,278,288.00	-	1,278,288.00	0.02
					3	0	2	41.79	241.79	54,000.00	13,056,660.00	14422	โรงจอดรถ	ไม้	3	940.50	-	2,600.00	2,445,300.00	53	2,274,129.00	171,171.00	13,227,831.00	-	-	13,227,831.00	0.30
					5	0	0	90.64	90.64	54,000.00	4,894,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,894,560.00	-	-	4,894,560.00	0.30
					3	0	0	49.14	49.14	54,000.00	2,653,560.00	14423	โรงจอดรถ	ตึก	3	170.00	-	2,600.00	442,000.00	53	335,920.00	106,080.00	2,759,640.00	-	-	2,759,640.00	0.30
					3	0	0	17.89	17.89	54,000.00	966,060.00	14424	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,600.00	117,000.00	53	88,920.00	28,080.00	994,140.00	-	-	994,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15218	โฉนด	12019	1670	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	41.36	141.36	54,000.00	7,633,440.00	14425	โรงจอดรถ	ตึก	3	576.00	-	2,600.00	1,497,600.00	53	1,138,176.00	359,424.00	7,992,864.00	-	-	7,992,864.00	0.30
					5	0	1	41.37	141.37	54,000.00	7,633,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,633,980.00	-	-	7,633,980.00	0.30
					3	0	1	41.37	141.37	54,000.00	7,633,980.00	14426	โรงจอดรถ	ตึก	3	768.00	-	2,600.00	1,996,800.00	53	1,517,568.00	479,232.00	8,113,212.00	-	-	8,113,212.00	0.30
15219	โฉนด	11098	2333	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	68.90	168.90	54,000.00	9,120,600.00	14427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	672.00	-	7,650.00	5,140,800.00	53	3,907,008.00	1,233,792.00	10,354,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	336.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,177,196.00	5,177,196.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	336.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,177,196.00	-	5,177,196.00	0.30
15220	โฉนด	12596	2666	หมู่ ต.ในเมือง	2	12	1	29.60	4,929.60	5,850.00	28,838,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,838,160.00	-	-	28,838,160.00	0.02
15221	โฉนด	12636	2737	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	56.50	1,156.50	6,250.00	7,228,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,228,125.00	-	7,228,125.00	-	-
15222	โฉนด	509	7410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.70	75.70	8,000.00	605,600.00	14428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	265.20	-	7,450.00	1,975,740.00	52	1,679,379.00	296,361.00	901,961.00	-	901,961.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15223	โฉนด	11530	4642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.70	91.70	10,000.00	917,000.00	14429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	52	1,296,864.00	409,536.00	1,326,536.00	-	1,326,536.00	-	-
15224	โฉนด	3217	31313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.90	89.90	30,000.00	2,697,000.00	14430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	52	1,823,760.00	321,840.00	3,018,840.00	-	3,018,840.00	-	-
15225	โฉนด	22934	135009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	14431	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	7	76,608.00	1,017,792.00	1,230,792.00	-	-	1,230,792.00	0.02
15226	โฉนด	9011	103592	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.60
15227	โฉนด	8684	8221	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	1	22.60	522.60	10,500.00	5,487,300.00	14432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	19	376,040.00	966,960.00	6,454,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.50	65.00	-	-	-	-	-	-	4,195,269.00	4,195,269.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.50	35.00	-	-	-	-	-	-	2,258,991.00	2,258,991.00	-	-
												14433	โรงจอดรถ	ตึก	-	72.00	-	2,600.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	5,622,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	5,622,084.00	-	5,622,084.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14434	โรงจอดรถ	ตึก	-	49.00	-	2,600.00	127,400.00	19	35,672.00	91,728.00	5,579,028.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	49.00	-	-	-	-	-	-	-	5,579,028.00	-	5,579,028.00	0.02
15228	โฉนด	8685	8223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	12,000.00	525,600.00	14435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.75	-	8,050.00	376,337.50	19	105,374.50	270,963.00	796,563.00	-	-	796,563.00	0.02
15229	น.ส.3ก	26	276	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.60
15230	น.ส.3ก	27	277	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.60
15231	โฉนด	13333	5619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	7,500.00	373,500.00	14436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	128,800.00	515,200.00	888,700.00	-	888,700.00	-	-
15232	โฉนด	1654	7393	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.20	57.20	35,000.00	2,002,000.00	14437	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	72.00	-	7,600.00	547,200.00	24	207,936.00	339,264.00	2,341,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.48	53.44	-	-	-	-	-	-	1,251,171.48	-	1,251,171.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.52	46.56	-	-	-	-	-	-	1,090,092.52	-	1,090,092.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15233	โฉนด	21844	6645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	10,000.00	508,000.00	14438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	23	46,368.00	82,432.00	590,432.00	-	-	590,432.00	0.02
15234	โฉนด	16144	8841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	7,000.00	499,800.00	14439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	21	273,024.00	580,176.00	1,079,976.00	-	1,079,976.00	-	-
15235	โฉนด	5954	68151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.30	5.30	5,000.00	26,500.00	14440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,141,348.00	-	-	1,141,348.00	0.02
15236	โฉนด	10454	21442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	45,000.00	1,426,500.00	14441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	2	12,640.00	619,360.00	2,045,860.00	-	-	2,045,860.00	0.02
15237	โฉนด	371	1118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	14442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	53	330,372.00	104,328.00	266,828.00	-	-	266,828.00	0.02
15238	โฉนด	1655	7394	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	35,000.00	2,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,000.00	-	-	2,310,000.00	0.60
15239	โฉนด	5186	15659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	30,500.00	1,531,100.00	14443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.50	-	7,450.00	860,475.00	53	731,403.75	129,071.25	1,660,171.25	-	-	1,660,171.25	0.02
					2	0	1	7.00	107.00	30,500.00	3,263,500.00	14444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,450.00	2,384,000.00	53	2,026,400.00	357,600.00	3,621,100.00	-	3,621,100.00	-	-
15240	โฉนด	14062	6929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.40	77.40	8,000.00	619,200.00	14445	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	118.80	-	7,700.00	914,760.00	12	457,380.00	457,380.00	1,076,580.00	-	-	1,076,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15241	โฉนด	5950	67801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	110,000.00	1,936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,000.00	-	-	1,936,000.00	0.02
15242	โฉนด	14064	6931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	8,000.00	484,000.00	14446	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	7,600.00	2,234,400.00	18	580,944.00	1,653,456.00	2,137,456.00	-	-	2,137,456.00	0.02
15243	โฉนด	22681	134242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.70	3.70	5,500.00	20,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,350.00	-	-	20,350.00	0.02
15244	โฉนด	5404	16696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.50	80.50	5,000.00	402,500.00	14447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,450.00	1,095,150.00	53	930,877.50	164,272.50	566,772.50	-	-	566,772.50	0.02
												14448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,050.00	253,575.00	53	192,717.00	60,858.00	60,858.00	-	-	60,858.00	0.02
15245	โฉนด	22682	134243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	5,500.00	223,850.00	14449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	43	1,176,784.00	371,616.00	595,466.00	-	-	595,466.00	0.02
15246	โฉนด	5951	67802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	110,000.00	1,980,000.00	14450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	7,900.00	815,280.00	2	16,305.60	798,974.40	2,778,974.40	-	-	2,778,974.40	0.02
15247	โฉนด	5952	67803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	110,000.00	1,859,000.00	14451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	2	15,168.00	743,232.00	2,602,232.00	-	-	2,602,232.00	0.02
15248	โฉนด	5403	16697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.30	75.30	5,000.00	376,500.00	14452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	537,420.00	-	-	537,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15249	โฉนด	5953	68150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	110,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
15250	โฉนด	12248	2104	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.40	58.40	110,000.00	6,424,000.00	14453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	350.00	-	7,650.00	2,677,500.00	53	2,034,900.00	642,600.00	7,066,600.00	-	-	7,066,600.00	0.30
15251	โฉนด	665	1116	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	1.50	101.50	30,500.00	3,095,750.00	14454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	130.40	-	7,650.00	997,560.00	53	927,730.80	69,829.20	3,165,579.20	-	-	3,165,579.20	0.30
15252	โฉนด	10455	21443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	45,000.00	1,629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,000.00	-	-	1,629,000.00	0.02
15253	น.ส.3		381	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.60
15254	โฉนด	10300	65235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.20	72.20	7,000.00	505,400.00	14455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	36	1,215,840.00	214,560.00	719,960.00	-	719,960.00	-	-
												14456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.60	-	8,050.00	431,480.00	36	267,517.60	163,962.40	163,962.40	-	163,962.40	-	-
					2	0	0	72.20	72.20	7,000.00	505,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,400.00	-	505,400.00	-	-
15255	โฉนด	21612	22399	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.50	51.50	14,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	-	721,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15256	โฉนด	15598	7233	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.10	97.10	9,500.00	922,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,450.00	-	-	922,450.00	0.30
15257	โฉนด	4097	10185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00	14457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	23	1,215,840.00	214,560.00	690,560.00	-	690,560.00	-	-
15258	โฉนด	2317	19193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	77,000.00	1,201,200.00	14458	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	32	1,197,504.00	1,020,096.00	2,221,296.00	-	-	2,221,296.00	0.02
15259	โฉนด	2318	19194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	77,000.00	1,208,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,900.00	-	-	1,208,900.00	0.02
15260	โฉนด	18630	18794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.80	67.80	7,500.00	508,500.00	14459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.40	-	7,250.00	213,150.00	10	21,315.00	191,835.00	700,335.00	-	-	700,335.00	0.02
												14460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.40	-	7,250.00	213,150.00	10	21,315.00	191,835.00	191,835.00	-	-	191,835.00	0.02
												14461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.40	-	7,250.00	213,150.00	10	21,315.00	191,835.00	191,835.00	-	-	191,835.00	0.02
												14462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.40	-	7,250.00	213,150.00	10	21,315.00	191,835.00	191,835.00	-	-	191,835.00	0.02
												14463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.40	-	7,250.00	213,150.00	10	21,315.00	191,835.00	191,835.00	-	-	191,835.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					14464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.40	-	7,250.00	213,150.00	10	21,315.00	191,835.00	191,835.00	-	-	191,835.00	0.02
15261	โฉนด	2023	15324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	12,500.00	177,500.00	14465	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	24	649,800.00	1,060,200.00	1,237,700.00	-	-	1,237,700.00	0.02
15262	โฉนด	2024	15323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	60,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.02
15263	โฉนด	22381	26720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.40	97.40	7,500.00	730,500.00	14466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.60	-	7,450.00	1,032,570.00	53	877,684.50	154,885.50	885,385.50	-	-	885,385.50	0.02
15264	โฉนด	4140	41704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.80	101.80	12,500.00	1,272,500.00	14467	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	122.50	-	7,600.00	931,000.00	19	260,680.00	670,320.00	1,942,820.00	-	-	1,942,820.00	0.02
15265	โฉนด	8549	26721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.30	107.30	7,500.00	804,750.00	14468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	30	253,575.00	253,575.00	1,058,325.00	-	1,058,325.00	-	-
15266	โฉนด	16966	15229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	541,200.00	-	-
15267	โฉนด	4141	41705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	35,000.00	1,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000.00	-	-	1,792,000.00	0.02
15268	โฉนด	13905	6521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	7,000.00	376,600.00	14469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	26	797,895.00	140,805.00	517,405.00	-	-	517,405.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15269	โฉนด	4125	40926	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	14,000.00	324,800.00	14470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	53	726,484.00	229,416.00	554,216.00	-	554,216.00	-	-
15270	โฉนด	4397	47235	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.50	93.50	10,000.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.60
15271	โฉนด	4398	47236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.20	93.20	10,000.00	932,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,000.00	-	-	932,000.00	0.60
15272	โฉนด	2305	18893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.40	6.40	77,000.00	492,800.00	14471	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	9	49,248.00	497,952.00	990,752.00	-	990,752.00	-	-
15273	โฉนด	8199	83527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	45,000.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	-	873,000.00	0.02
15274	โฉนด	3168	21903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	9,000.00	536,400.00	14472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	11	78,246.00	573,804.00	1,110,204.00	-	1,110,204.00	-	-
15275	โฉนด	841	430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	60,000.00	3,396,000.00	14473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	7,650.00	2,187,900.00	53	1,662,804.00	525,096.00	3,921,096.00	-	3,921,096.00	-	-
15276	โฉนด	6396	19811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	14474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	637,560.00	-	637,560.00	-	-
15277	โฉนด	4902	64089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	77,000.00	1,701,700.00	14475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	26	612,864.00	846,336.00	2,548,036.00	-	-	2,548,036.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15278	โฉนด	13486	5805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	7,500.00	377,250.00	14476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	53	513,912.00	162,288.00	539,538.00	-	539,538.00	-	-
15279	โฉนด	16847	79822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	12,000.00	454,800.00	14477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,450.00	1,132,400.00	34	962,540.00	169,860.00	624,660.00	-	624,660.00	-	-
15280	โฉนด	11099	79823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.10	33.10	12,000.00	397,200.00	14478	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.68	-	2,600.00	58,968.00	34	34,201.44	24,766.56	421,966.56	-	-	421,966.56	0.02
15281	โฉนด	6355	69851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	20,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.02
15282	โฉนด	6544	20321	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00	14479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	100.00	65.79	7,900.00	790,000.00	19	221,200.00	568,800.00	1,693,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.79	-	-	-	-	-	-	406,512.00	-	406,512.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,287,288.00	-	1,287,288.00	0.02
15283	น.ส.3ก	4	204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	14480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	28	823,225.00	145,275.00	332,775.00	-	-	332,775.00	0.02
15284	โฉนด	52	841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	30,000.00	795,000.00	14481	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	53	924,616.00	291,984.00	1,086,984.00	-	1,086,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15285	โฉนด	888	1407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	30,000.00	5,040,000.00	14482	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	51	429,660.00	32,340.00	5,072,340.00	-	-	5,072,340.00	0.02
15286	โฉนด	5101	64386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	13,500.00	799,200.00	14483	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	12	383,040.00	2,352,960.00	3,152,160.00	-	-	3,152,160.00	0.02
15287	โฉนด	631	982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.00	152.00	12,500.00	1,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	1,900,000.00	-	-
15288	โฉนด	901	447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.60	99.60	12,500.00	1,245,000.00	14484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	7,450.00	3,799,500.00	54	3,229,575.00	569,925.00	1,814,925.00	-	1,814,925.00	-	-
15289	โฉนด	20511	24508	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	9,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.60
15290	โฉนด	646	41702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	35,000.00	1,942,500.00	14485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.50	-	7,450.00	1,061,625.00	64	902,381.25	159,243.75	2,101,743.75	-	-	2,101,743.75	0.02
												14486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	7,450.00	581,100.00	64	493,935.00	87,165.00	87,165.00	-	-	87,165.00	0.02
15291	โฉนด	12500	2572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	64.90	364.90	70,000.00	25,543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,543,000.00	-	-	25,543,000.00	0.02
15292	โฉนด	9131	104196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	13,500.00	294,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300.00	-	-	294,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15293	โฉนด	15939	3888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.90	89.90	9,000.00	809,100.00	14487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	32	182,574.00	155,526.00	964,626.00	-	-	964,626.00	0.02
15294	โฉนด	4455	17766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	8,000.00	100,800.00	14488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	14	45,675.00	208,075.00	308,875.00	-	-	308,875.00	0.02
15295	น.ส.3ก			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	3,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.02
15296	โฉนด	11608	3063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.30	179.30	8,000.00	1,434,400.00	14489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.50	-	7,450.00	2,313,225.00	52	1,966,241.25	346,983.75	1,781,383.75	-	1,781,383.75	-	-
15297	โฉนด	7298	76222	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	14490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	53	367,080.00	115,920.00	721,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	721,920.00	-	721,920.00	0.30
15298	โฉนด	7299	76223	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	14491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	53	367,080.00	115,920.00	715,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	715,920.00	-	715,920.00	0.30
15299	โฉนด	16756	34319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	9,500.00	188,100.00	14492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	32	375,408.00	319,792.00	507,892.00	-	-	507,892.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15300	โฉนด	6188	19306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.80	97.80	15,000.00	1,467,000.00	14493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	53	513,912.00	162,288.00	1,629,288.00	-	-	1,629,288.00	0.02
15301	โฉนด	24343	40526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	10,500.00	370,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,650.00	-	-	370,650.00	0.02
15302	โฉนด	4264	17112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.00	148.00	15,000.00	2,220,000.00	14494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	44	1,063,860.00	187,740.00	2,407,740.00	-	2,407,740.00	-	-
15303	โฉนด	6105	68399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	25,000.00	792,500.00	14495	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	187.20	-	7,600.00	1,422,720.00	23	512,179.20	910,540.80	1,703,040.80	-	-	1,703,040.80	0.02
15304	โฉนด	4469	47053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	17,500.00	483,000.00	14496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	24	606,480.00	989,520.00	1,472,520.00	-	-	1,472,520.00	0.02
15305	โฉนด	24342	28483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	10,500.00	546,000.00	14497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	262.50	-	7,900.00	2,073,750.00	5	103,687.50	1,970,062.50	2,516,062.50	-	-	2,516,062.50	0.02
15306	โฉนด	7280	76174	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	94.00	94.00	15,000.00	1,410,000.00	14498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	16	63,800.00	226,200.00	1,636,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	1,636,200.00	-	1,636,200.00	0.30
												14499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	16	63,800.00	226,200.00	1,636,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	1,636,200.00	-	1,636,200.00	0.30
												14500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	16	63,800.00	226,200.00	1,636,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	-	-	-	-	-	-	-	1,636,200.00	-	1,636,200.00	0.30
15307	โฉนด	4462	17773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	8,000.00	101,600.00	14501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	14	50,715.00	231,035.00	332,635.00	-	332,635.00	-	-
15308	โฉนด	4527	47072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	12,000.00	1,116,000.00	14502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	52	1,224,816.00	386,784.00	1,502,784.00	-	1,502,784.00	-	-
												14503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.70	-	8,050.00	174,685.00	52	132,760.60	41,924.40	41,924.40	-	41,924.40	-	-
15309	โฉนด	23920	23575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.50	47.50	10,500.00	498,750.00	14504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	7	160,920.00	733,080.00	1,231,830.00	-	1,231,830.00	-	-
15310	โฉนด	7052	75132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	52.00	252.00	17,500.00	4,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410,000.00	-	4,410,000.00	-	-
15311	โฉนด	2881	9608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	30,000.00	1,314,000.00	14505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	37	525,824.00	295,776.00	1,609,776.00	-	1,609,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2,314	587,328.00	185,472.00	185,472.00	-	185,472.00	-	-
15312	โฉนด	7636	78373	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	-	158,800.00	0.60
15313	โฉนด	7639	78376	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.60	68.60	8,000.00	548,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,800.00	-	-	548,800.00	0.60
15314	โฉนด	18724	9609	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	43.70	43.70	30,000.00	1,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000.00	-	1,311,000.00	-	-
15315	โฉนด	10018	111174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	14507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.40	-	7,900.00	1,124,960.00	16	247,491.20	877,468.80	1,573,968.80	-	1,573,968.80	-	-
15316	โฉนด	9537	49422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	9,500.00	204,250.00	14508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	13	182,016.00	955,584.00	1,159,834.00	-	-	1,159,834.00	0.02
15317	โฉนด	5274	20646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.20	121.20	13,500.00	1,636,200.00	14509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	58	797,895.00	140,805.00	1,777,005.00	-	-	1,777,005.00	0.02
15318	โฉนด	11865	12441	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	55,000.00	1,925,000.00	14510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	138.40	-	7,650.00	1,058,760.00	53	804,657.60	254,102.40	2,179,102.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,089,551.20	-	1,089,551.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,089,551.20	-	1,089,551.20	0.02
												14511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,050.00	241,500.00	53	183,540.00	57,960.00	1,982,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	1,982,960.00	-	1,982,960.00	0.02
15319	โฉนด	23312	22449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	66.30	166.30	15,000.00	2,494,500.00	14512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	38	2,279,700.00	402,300.00	2,896,800.00	-	2,896,800.00	-	-
15320	โฉนด	17278	97340	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.30	33.30	55,000.00	1,831,500.00	14513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	138.40	-	7,650.00	1,058,760.00	52	804,657.60	254,102.40	2,085,602.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,042,801.20	-	1,042,801.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,042,801.20	-	1,042,801.20	0.02
												14514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	29.60	-	8,050.00	238,280.00	52	181,092.80	57,187.20	1,888,687.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	29.60	-	-	-	-	-	-	-	1,888,687.20	-	1,888,687.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15321	โฉนด	12141	1881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	67.70	167.70	55,000.00	9,223,500.00	14515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	319.00	-	7,900.00	2,520,100.00	52	1,915,276.00	604,824.00	9,828,324.00	-	9,828,324.00	-	-
15322	โฉนด	10808	4342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	13,000.00	257,400.00	14516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	27	170,016.00	216,384.00	473,784.00	-	-	473,784.00	0.02
15323	โฉนด	6429	69881	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	15.60	315.60	10,500.00	3,313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,313,800.00	-	-	3,313,800.00	0.60
15324	โฉนด	10791	32386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.80	68.80	7,500.00	516,000.00	14517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	31	351,624.00	324,576.00	840,576.00	-	-	840,576.00	0.02
												14518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	38	500,544.00	257,856.00	257,856.00	-	257,856.00	-	-
15325	โฉนด	3883	15952	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	34.80	834.80	9,200.00	7,680,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,160.00	-	-	7,680,160.00	0.60
15326	โฉนด	9136	29501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	74.80	174.80	7,500.00	1,311,000.00	14519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	34	410,872.00	297,528.00	1,608,528.00	-	1,608,528.00	-	-
15327	โฉนด	1756	18011	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.50	69.50	7,500.00	521,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,250.00	-	-	521,250.00	0.60
15328	โฉนด	6321	69557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	14520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	36	911,880.00	160,920.00	954,520.00	-	954,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15329	โฉนด	252	146962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	14521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	273,420.00	-	273,420.00	-	-
15330	โฉนด	5799	18412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	12,000.00	684,000.00	14522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	52	428,260.00	135,240.00	819,240.00	-	819,240.00	-	-
15331	โฉนด	705	333	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	77,000.00	1,309,000.00	14523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	10	104,280.00	938,520.00	2,247,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	25.00	-	-	-	-	-	-	561,880.00	-	561,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,123,760.00	1,123,760.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	25.00	-	-	-	-	-	-	561,880.00	561,880.00	-	-
15332	โฉนด	706	334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	77,000.00	1,332,100.00	14524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	1,844,020.00	-	-	1,844,020.00	0.02
15333	โฉนด	6012	68260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.10	99.10	8,000.00	792,800.00	14525	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	290.40	-	7,600.00	2,207,040.00	23	794,534.40	1,412,505.60	2,205,305.60	-	-	2,205,305.60	0.02
15334	โฉนด	11072	11135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	14526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	219.20	-	7,900.00	1,731,680.00	22	588,771.20	1,142,908.80	1,846,908.80	-	1,846,908.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15335	โฉนด	15059	7004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	30,000.00	519,000.00	14527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	32	528,768.00	450,432.00	969,432.00	-	969,432.00	-	-
15336	โฉนด	9775	32385	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.90	35.90	7,500.00	269,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250.00	-	-	269,250.00	0.60
15337	โฉนด	3899	9022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	7,500.00	114,000.00	14528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	7,900.00	959,850.00	22	326,349.00	633,501.00	747,501.00	-	-	747,501.00	0.02
15338	โฉนด	17239	116578	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.60
15339	โฉนด	8268	25492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.90	82.90	7,500.00	621,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,750.00	-	621,750.00	-	-
15340	โฉนด	1349	3434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	7,000.00	194,600.00	14529	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	1,026,344.00	-	1,026,344.00	-	-
15341	โฉนด	4614	60125	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	61.30	61.30	6,500.00	398,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,450.00	-	398,450.00	-	-
15342	โฉนด	10570	84778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.70	2.70	7,000.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
15343	โฉนด	6014	21861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	13,500.00	1,350,000.00	14530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	24	468,312.00	764,088.00	2,114,088.00	-	2,114,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15344	โฉนด	20239	123501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	40,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
15345	โฉนด	8431	87761	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.00	104.00	7,500.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.60
15346	โฉนด	7979	24148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	14531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	52	506,600.00	89,400.00	771,900.00	-	771,900.00	-	-
15347	โฉนด	11741	7816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	12,000.00	513,600.00	14532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	52	1,621,120.00	286,080.00	799,680.00	-	799,680.00	-	-
15348	โฉนด	16425	4245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	-	144,800.00	0.02
15349	โฉนด	23236	11157	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	14533	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	84.00	-	7,600.00	638,400.00	53	485,184.00	153,216.00	841,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.24	22.90	-	-	-	-	-	-	192,638.46	-	192,638.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.76	77.10	-	-	-	-	-	-	648,577.54	-	648,577.54	0.02
												14534	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	84.00	-	7,600.00	638,400.00	15	127,680.00	510,720.00	1,198,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	1,198,720.00	-	1,198,720.00	0.02
												14535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	15	77,280.00	309,120.00	997,120.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,560.00	-	498,560.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	498,560.00	-	498,560.00	0.02
15350	โฉนด	23833	142038	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.10	17.10	7,000.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.60
15351	โฉนด	3665	15556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	58,000.00	1,113,600.00	14536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	23	506,600.00	89,400.00	1,203,000.00	-	-	1,203,000.00	0.02
15352	โฉนด	16178	8914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	15,000.00	1,530,000.00	14537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	53	587,328.00	185,472.00	1,715,472.00	-	1,715,472.00	-	-
15353	โฉนด	7828	79944	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	65.60	165.60	5,000.00	828,000.00	14538	โรงจอดรถ	ไม้	-	138.00	-	2,600.00	358,800.00	13	197,340.00	161,460.00	989,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	138.00	-	-	-	-	-	-	-	989,460.00	-	989,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14539	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	32.00	-	2,300.00	73,600.00	6	14,720.00	58,880.00	886,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	1	32.00	-	-	-	-	-	-	-	886,880.00	886,880.00	-	-
15354	โฉนด	4241	41800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.80	113.80	9,000.00	1,024,200.00	14540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	52	531,930.00	93,870.00	1,118,070.00	-	1,118,070.00	-	-
15355	โฉนด	8526	91795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.50	123.50	5,000.00	617,500.00	14541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,050.00	726,512.50	17	174,363.00	552,149.50	1,169,649.50	-	1,169,649.50	-	-
15356	โฉนด	4351	41795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00	14542	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	26	341,496.00	25,704.00	446,704.00	-	-	446,704.00	0.02
15357	โฉนด	1754	9856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	35,000.00	1,543,500.00	14543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,450.00	677,950.00	53	576,257.50	101,692.50	1,645,192.50	-	-	1,645,192.50	0.02
15358	โฉนด	1755	9857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	14544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	27	531,930.00	93,870.00	1,668,870.00	-	-	1,668,870.00	0.02
15359	โฉนด	1756	9858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	35,000.00	1,610,000.00	14545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	27	1,139,850.00	201,150.00	1,811,150.00	-	-	1,811,150.00	0.02
15360	โฉนด	198	934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	35,000.00	1,806,000.00	14546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	27	106,260.00	135,240.00	1,941,240.00	-	-	1,941,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15361	โฉนด	16426	4246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.02
15362	โฉนด	16427	4247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	14547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.40	-	7,900.00	714,160.00	25	285,664.00	428,496.00	574,096.00	-	-	574,096.00	0.02
15363	โฉนด	326	140	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.30	15.30	70,000.00	1,071,000.00	14548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	7,650.00	795,600.00	52	604,656.00	190,944.00	1,261,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,972.00	-	630,972.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	630,972.00	630,972.00	-	-
15364	โฉนด	16428	4248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.02
15365	โฉนด	20313	16307	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.60	73.60	10,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.60
15366	โฉนด	15900	3846	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.50	85.50	9,000.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	-	769,500.00	0.60
15367	โฉนด	21292	23848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.50	105.50	8,000.00	844,000.00	14549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	22	322,320.00	625,680.00	1,469,680.00	-	-	1,469,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14550	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	22	26,520.00	51,480.00	51,480.00	-	-	51,480.00	0.02
15368	โฉนด	10874	32223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00	14551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	22	1,241,170.00	219,030.00	859,030.00	-	-	859,030.00	0.02
15369	โฉนด	12133	1870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.10	91.10	25,000.00	2,277,500.00	14552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	25	135,240.00	202,860.00	2,480,360.00	-	-	2,480,360.00	0.02
												14553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	25	115,920.00	173,880.00	173,880.00	-	-	173,880.00	0.02
15370	โฉนด	6130	19066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.70	99.70	7,500.00	747,750.00	14554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	2	13,524.00	662,676.00	1,410,426.00	-	-	1,410,426.00	0.02
15371	ที่ราชพัสดุ		1-อบ-58/2552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	3,000.00	354,000.00	14555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	53	607,920.00	107,280.00	461,280.00	-	-	461,280.00	0.02
15372	โฉนด	7235	25673	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.90	56.90	13,500.00	768,150.00	14556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	234.00	-	7,650.00	1,790,100.00	53	1,360,476.00	429,624.00	1,197,774.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	23.08	-	-	-	-	-	-	276,446.24	-	276,446.24	0.30
													ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	180.00	76.92	-	-	-	-	-	-	921,327.76	-	921,327.76	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.90	56.90	13,500.00	768,150.00	14557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	36	583,947.00	357,903.00	1,126,053.00	-	-	1,126,053.00	0.02
15373	โฉนด	6582	70730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	5,000.00	68,500.00	14558	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	25	457,920.00	686,880.00	755,380.00	-	755,380.00	-	-
15374	โฉนด	14838	8713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	7,500.00	450,750.00	14559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	18	522,990.00	281,610.00	732,360.00	-	732,360.00	-	-
												14560	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	172,224.00	-	172,224.00	-	-
15375	โฉนด	3556	7801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00	14561	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	52	973,080.00	171,720.00	759,720.00	-	759,720.00	-	-
15376	โฉนด	5547	22281	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.70	24.70	13,500.00	333,450.00	14562	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	192.50	-	7,600.00	1,463,000.00	11	175,560.00	1,287,440.00	1,620,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.25	10.00	-	-	-	-	-	-	162,089.00	-	162,089.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	173.25	90.00	-	-	-	-	-	-	1,458,801.00	-	1,458,801.00	0.02
15377	โฉนด	17697	22280	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.70	24.70	13,500.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	-	333,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15378	โฉนด	7827	79943	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.10	22.10	30,000.00	663,000.00	14563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	7,900.00	995,400.00	23	358,344.00	637,056.00	1,300,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.60	12.38	-	-	-	-	-	-	160,946.93	-	160,946.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.40	37.62	-	-	-	-	-	-	489,081.07	-	489,081.07	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	650,028.00	-	650,028.00	0.02
15379	โฉนด	8972	28339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.50	72.50	25,000.00	1,812,500.00	14564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	52	513,912.00	162,288.00	1,974,788.00	-	1,974,788.00	-	-
15380	โฉนด	23918	21386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	8,000.00	534,400.00	14565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.20	-	7,450.00	1,297,790.00	8	285,513.80	1,012,276.20	1,546,676.20	-	1,546,676.20	-	-
15381	โฉนด	16429	4249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.02
15382	โฉนด	16430	4250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.02
15383	โฉนด	823	1362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.20	84.20	5,000.00	421,000.00	14566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	768,760.00	-	768,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15384	โฉนด	16431	4251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	14567	โรงจอดรถ	ตึก	2	124.00	-	2,600.00	322,400.00	25	128,960.00	193,440.00	339,840.00	-	-	339,840.00	0.02
15385	โฉนด	6846	73545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	14568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	17	226,044.00	715,806.00	1,465,806.00	-	1,465,806.00	-	-
15386	โฉนด	14016	6863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.40	112.40	20,000.00	2,248,000.00	14569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	13	41,216.00	216,384.00	2,464,384.00	-	-	2,464,384.00	0.02
15387	โฉนด	16432	4252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.02
15388	โฉนด	16433	4253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.02
15389	โฉนด	6719	72415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.90	61.90	12,000.00	742,800.00	14570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	53	929,936.00	293,664.00	1,036,464.00	-	-	1,036,464.00	0.02
					2	0	0	61.90	61.90	12,000.00	742,800.00	14571	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	53	106,704.00	33,696.00	776,496.00	-	-	776,496.00	0.02
15390	โฉนด	16434	4254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.02
15391	โฉนด	16435	4235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	9,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15392	โฉนด	25125	2905	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	51.90	151.90	8,500.00	1,291,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,150.00	-	-	1,291,150.00	0.30
15393	โฉนด	16436	4256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	-	147,200.00	0.02
15394	โฉนด	16437	4257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	-	147,200.00	0.02
15395	โฉนด	16438	4258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	14572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	25	51,520.00	77,280.00	224,480.00	-	-	224,480.00	0.02
												14573	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.00	-	2,600.00	119,600.00	25	47,840.00	71,760.00	71,760.00	-	-	71,760.00	0.02
15396	โฉนด	5379	17085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	5,250.00	144,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,375.00	-	144,375.00	-	-
15397	โฉนด	18207	13271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	14574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	52	253,300.00	44,700.00	287,700.00	-	287,700.00	-	-
15398	โฉนด	16924	11134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	8,000.00	704,800.00	14575	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,053.00	-	7,600.00	8,002,800.00	25	3,201,120.00	4,801,680.00	5,506,480.00	-	-	5,506,480.00	0.02
15399	โฉนด	16923	11133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	8,000.00	704,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,800.00	-	-	704,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15400	โฉนด	11622	6046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	14576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	23	398,160.00	707,840.00	1,396,340.00	-	-	1,396,340.00	0.02
15401	โฉนด	21139	19905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.50	92.50	8,000.00	740,000.00	14577	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	450.00	-	7,600.00	3,420,000.00	33	1,915,200.00	1,504,800.00	2,244,800.00	-	-	2,244,800.00	0.02
15402	โฉนด	2208	4758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	14578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	763,524.00	-	-	763,524.00	0.02
					2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	14579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	763,524.00	-	-	763,524.00	0.02
15403	โฉนด	878	6880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	9,000.00	477,900.00	14580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,450.00	2,533,000.00	33	2,153,050.00	379,950.00	857,850.00	-	857,850.00	-	-
15404	โฉนด	14031	6881	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	9,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.60
15405	โฉนด	24000	15504	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.00	53.00	9,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.60
15406	โฉนด	568	623	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.50	24.50	77,000.00	1,886,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,500.00	-	-	1,886,500.00	0.60
15407	โฉนด	256	1506	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	28.50	228.50	12,500.00	2,856,250.00	14581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	7.13	-	7,250.00	51,692.50	19	14,473.90	37,218.60	2,893,468.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36.60	36.60	45,000.00	1,647,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.13	-	-	-	-	-	-	-	2,893,468.60	-	2,893,468.60	0.30
15408	โฉนด	13862	6348	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.60	36.60	45,000.00	1,647,000.00	14582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	4	47,736.00	1,145,664.00	2,792,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.00	36.54	-	-	-	-	-	-	1,020,439.43	-	1,020,439.43	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	99.00	63.46	-	-	-	-	-	-	1,772,224.57	-	1,772,224.57	0.02
15409	โฉนด	102	1176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.45	104.45	35,000.00	3,655,750.00	14583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,650.00	1,591,200.00	22	541,008.00	1,050,192.00	4,705,942.00	-	4,705,942.00	-	-
					5	0	0	56.27	56.27	35,000.00	1,969,450.00	14584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	7	59,976.00	796,824.00	2,766,274.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,383,137.00	-	1,383,137.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,383,137.00	-	1,383,137.00	0.02
					5	0	0	56.27	56.27	35,000.00	1,969,450.00	14585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	4	34,272.00	822,528.00	2,791,978.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	56.27	56.27	35,000.00	1,969,450.00	14586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	7	59,976.00	796,824.00	2,766,274.00	-	-	-	-
					5	0	0	56.27	56.27	35,000.00	1,969,450.00	14587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	7	59,976.00	796,824.00	2,766,274.00	-	-	-	-
					5	0	0	56.27	56.27	35,000.00	1,969,450.00	14588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	7	59,976.00	796,824.00	2,766,274.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,395,989.00	-	1,395,989.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,395,989.00	-	1,395,989.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,383,137.00	-	1,383,137.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,383,137.00	-	1,383,137.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,383,137.00	-	1,383,137.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,383,137.00	-	1,383,137.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,383,137.00	-	1,383,137.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,383,137.00	-	1,383,137.00	0.02
15410	โฉนด	7409	77019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	35.10	235.10	9,000.00	2,115,900.00	14589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	6	113,760.00	1,782,240.00	3,898,140.00	-	3,898,140.00	-	-
												14590	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	64.00	-	6,100.00	390,400.00	7	27,328.00	363,072.00	363,072.00	-	363,072.00	-	-
15411	โฉนด	21782	28463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	13,000.00	778,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,700.00	-	-	778,700.00	0.02
15412	โฉนด	4327	41553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	15,000.00	271,500.00	14591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	52	744,192.00	235,008.00	506,508.00	-	506,508.00	-	-
15413	โฉนด	3352	32262	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.35	49.35	6,800.00	335,580.00	14592	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	6,800.00	856,800.00	53	728,280.00	128,520.00	464,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	232,050.00	-	232,050.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	232,050.00	-	232,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49.35	49.35	6,800.00	335,580.00	14593	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	53	1,293,824.00	408,576.00	744,156.00	-	-	744,156.00	0.02
15414	โฉนด	19573	22337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.60	7.60	7,500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
15415	โฉนด	24535	18351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	50,000.00	2,950,000.00	14594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	7,900.00	2,433,200.00	35	1,459,920.00	973,280.00	3,923,280.00	-	3,923,280.00	-	-
												14595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	31	117,208.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-
15416	โฉนด	60	1744	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	77.30	77.30	15,000.00	1,159,500.00	14596	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	580.00	-	7,600.00	4,408,000.00	50	3,350,080.00	1,057,920.00	2,217,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	232.00	40.00	-	-	-	-	-	-	886,968.00	-	886,968.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	348.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,330,452.00	-	1,330,452.00	0.02
15417	โฉนด	19574	22338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.10	5.10	6,500.00	33,150.00	14597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	7,900.00	3,981,600.00	10	398,160.00	3,583,440.00	3,616,590.00	-	3,616,590.00	-	-
15418	โฉนด	24534	903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.70	134.70	10,500.00	1,414,350.00	14598	โรงจอดรถ	ตึก	2	384.00	-	2,600.00	998,400.00	35	599,040.00	399,360.00	1,813,710.00	-	-	1,813,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15419	โฉนด	19188	22401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	7,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-
15420	โฉนด	195754	24515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	7,500.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
15421	โฉนด	21508	128207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.20	48.20	5,000.00	241,000.00	14599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	10	33,810.00	304,290.00	545,290.00	-	545,290.00	-	-
15422	โฉนด	21470	9461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.00	136.00	30,000.00	4,080,000.00	14600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	4,321,380.00	-	4,321,380.00	-	-
15423	โฉนด	12217	2027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	18.00	118.00	35,000.00	4,130,000.00	14601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	27	834,240.00	1,061,760.00	5,191,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	-	5,191,760.00	5,191,760.00	-	-
												14602	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	112.00	-	7,600.00	851,200.00	9	76,608.00	774,592.00	4,904,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	4,904,592.00	-	4,904,592.00	0.02
15424	โฉนด	7669	26589	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.00	90.00	7,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15425	โฉนด	7670	26590	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.80	88.80	7,000.00	621,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600.00	-	-	621,600.00	0.60
15426	โฉนด	23180	23180	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.50	62.50	9,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-
15427	โฉนด	19530	123386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.20	96.20	5,000.00	481,000.00	14603	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	53	470,050.00	82,950.00	563,950.00	-	-	563,950.00	0.02
15428	โฉนด	18344	23177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.60	62.60	5,500.00	344,300.00	14604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	37	910,080.00	511,920.00	856,220.00	-	856,220.00	-	-
15429	โฉนด	14740	8442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	9,000.00	497,700.00	14605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	658,620.00	-	658,620.00	-	-
15430	โฉนด	14542	11159	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	14606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	16	166,848.00	591,552.00	931,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,776.00	-	465,776.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,776.00	-	465,776.00	0.02
15431	โฉนด	23242	19217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	12,000.00	625,200.00	14607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	52	1,241,170.00	219,030.00	844,230.00	-	-	844,230.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.10	52.10	12,000.00	625,200.00	14608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	7	25,357.50	336,892.50	962,092.50	-	-	962,092.50	0.02
15432	โฉนด	9174	99833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.40	66.40	10,000.00	664,000.00	14609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	7,900.00	1,911,800.00	17	458,832.00	1,452,968.00	2,116,968.00	-	2,116,968.00	-	-
15433	โฉนด	9173	83709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.50	43.50	8,000.00	348,000.00	14610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	19	225,400.00	579,600.00	927,600.00	-	-	927,600.00	0.02
15434	โฉนด	9571	104762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.70	99.70	7,500.00	747,750.00	14611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	17	121,716.00	385,434.00	1,133,184.00	-	1,133,184.00	-	-
15435	โฉนด	16333	4121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.25	33.25	8,000.00	266,000.00	14612	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	6	36,480.00	571,520.00	837,520.00	-	-	837,520.00	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	8,000.00	266,000.00	14613	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	45.00	-	7,600.00	342,000.00	6	20,520.00	321,480.00	587,480.00	-	-	587,480.00	0.02
15436	โฉนด	24137	19656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	13,500.00	826,200.00	14614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	946,890.00	-	-	946,890.00	0.02
15437	โฉนด	2979	20510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.80	73.80	8,000.00	590,400.00	14615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	7,900.00	5,056,000.00	2,314	3,842,560.00	1,213,440.00	1,803,840.00	-	1,803,840.00	-	-
15438	โฉนด	2980	20511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.80	73.80	8,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	590,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15439	โฉนด	10421	139368	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.40	26.40	6,550.00	172,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,920.00	-	-	172,920.00	0.60
15440	โฉนด	23586	139367	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.50	27.50	6,550.00	180,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,125.00	-	-	180,125.00	0.60
15441	โฉนด	12049	1720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	14616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	18	581,100.00	312,900.00	732,900.00	-	732,900.00	-	-
15442	น.ส.3ก		366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.00	162.00	650.00	105,300.00	14617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.60	-	8,050.00	1,260,630.00	10	126,063.00	1,134,567.00	1,239,867.00	-	1,134,567.00	105,300.00	0.02
15443	โฉนด	21392	127209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	9,500.00	157,700.00	14618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	9	60,588.00	612,612.00	770,312.00	-	770,312.00	-	-
15444	โฉนด	2119	16090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	38,500.00	269,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	269,500.00	-	-
15445	โฉนด	14013	6808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	14619	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	16	250,800.00	889,200.00	1,384,200.00	-	-	1,384,200.00	0.02
15446	โฉนด	7971	80380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	12,000.00	633,600.00	14620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	52	886,550.00	156,450.00	790,050.00	-	790,050.00	-	-
15447	โฉนด	8788	27646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	30,000.00	2,160,000.00	14621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	7,900.00	1,208,700.00	53	918,612.00	290,088.00	2,450,088.00	-	-	2,450,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15448	โฉนด	7416	77411	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	55.50	155.50	7,500.00	1,166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,250.00	-	-	1,166,250.00	0.60
15449	โฉนด	3278	32089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	12,500.00	201,250.00	14622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	52	797,895.00	140,805.00	342,055.00	-	342,055.00	-	-
15450	โฉนด	8802	27743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	5,000.00	103,500.00	14623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	52	379,950.00	67,050.00	170,550.00	-	170,550.00	-	-
15451	โฉนด	7318	77049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.60	5.60	7,000.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.02
15452	โฉนด	5984	22820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	7,500.00	499,500.00	14624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	31	226,044.00	208,656.00	708,156.00	-	708,156.00	-	-
15453	โฉนด	2590	23331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	77,000.00	1,355,200.00	14625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,650.00	963,900.00	53	732,564.00	231,336.00	1,586,536.00	-	-	1,586,536.00	0.02
15454	โฉนด	4170	10243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	7,500.00	377,250.00	14626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	301,392.00	278,208.00	655,458.00	-	-	655,458.00	0.02
15455	โฉนด	9877	32360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.20	91.20	7,000.00	638,400.00	14627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	1,316,532.00	-	1,316,532.00	-	-
15456	โฉนด	10547	34269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	14628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.60	-	8,050.00	511,980.00	21	163,833.60	348,146.40	718,646.40	-	718,646.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15457	โฉนด	7992	80546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.60	65.60	7,500.00	492,000.00	14629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	53	367,080.00	115,920.00	607,920.00	-	607,920.00	-	-
15458	โฉนด	3603	34874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,000.00	108,500.00	14630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	8,050.00	239,487.50	11	28,738.50	210,749.00	319,249.00	-	-	319,249.00	0.02
15459	โฉนด	3604	34875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,000.00	108,500.00	14631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	8,050.00	239,487.50	11	28,738.50	210,749.00	319,249.00	-	-	319,249.00	0.02
15460	โฉนด	14253	3213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.50	43.50	110,000.00	4,785,000.00	14632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,650.00	3,060,000.00	32	1,652,400.00	1,407,600.00	6,192,600.00	-	-	6,192,600.00	0.02
					2	0	0	43.50	43.50	110,000.00	4,785,000.00	14633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	32	469,800.00	400,200.00	5,185,200.00	-	-	5,185,200.00	0.02
15461	โฉนด	15846	3781	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	91.00	191.00	9,000.00	1,719,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,000.00	-	-	1,719,000.00	0.30
15462	โฉนด	24071	19098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	10,500.00	523,950.00	14634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	50	911,880.00	160,920.00	684,870.00	-	-	684,870.00	0.02
15463	โฉนด	191	1516	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.20	52.20	35,000.00	1,827,000.00	14635	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	322.00	-	7,300.00	2,350,600.00	25	2,186,058.00	164,542.00	1,991,542.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	161.00	50.00	-	-	-	-	-	-	995,771.00	-	995,771.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	161.00	50.00	-	-	-	-	-	-	995,771.00	995,771.00	-	-
15464	โฉนด	9840	109065	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	87.00	187.00	35,000.00	6,545,000.00	14636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	116.00	-	8,050.00	933,800.00	29	448,224.00	485,576.00	7,030,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	10.34	-	-	-	-	-	-	726,961.56	-	726,961.56	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	89.66	-	-	-	-	-	-	6,303,614.44	-	6,303,614.44	0.30
												14637	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	-	80.00	-	5,350.00	428,000.00	29	205,440.00	222,560.00	6,767,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	6,767,560.00	-	6,767,560.00	0.30
15465	โฉนด	12804	4717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	40,000.00	2,640,000.00	14638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	504.00	-	7,600.00	3,830,400.00	53	2,911,104.00	919,296.00	3,559,296.00	-	3,559,296.00	-	-
15466	โฉนด	837	426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	50,000.00	930,000.00	14639	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	50	1,039,680.00	328,320.00	1,258,320.00	-	1,258,320.00	-	-
15467	โฉนด	5060	9790	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.40	31.40	30,000.00	942,000.00	14640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	26	689,472.00	952,128.00	1,894,128.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	631,312.86	-	631,312.86	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,262,815.14	-	1,262,815.14	0.02
15468	โฉนด	11436	4560	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	14.60	114.60	15,000.00	1,719,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,000.00	-	-	1,719,000.00	0.60
15469	โฉนด	7800	27057	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	1.30	1.30	8,000.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.60
15470	โฉนด	15086	12749	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.30	87.30	12,000.00	1,047,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,600.00	-	-	1,047,600.00	0.60
15471	โฉนด	15090	12750	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.80	79.80	12,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	-	957,600.00	0.60
15472	โฉนด	15090	12751	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	-	598,800.00	0.60
15473	โฉนด	15092	12752	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	-	598,800.00	0.60
15474	โฉนด	15093	12753	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15475	โฉนด	15094	12754	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	-	598,800.00	0.60
15476	โฉนด	15095	12755	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	-	598,800.00	0.60
15477	โฉนด	15096	12756	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	-	598,800.00	0.60
15478	โฉนด	15097	12757	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	25,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.60
15479	โฉนด	15098	12708	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.90	49.90	25,000.00	1,247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,500.00	-	-	1,247,500.00	0.60
15480	โฉนด	9521	31034	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.20	23.20	30,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.60
15481	โฉนด	20703	124230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	14641	ตึกแถวสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	9	284,544.00	809,856.00	984,856.00	-	-	984,856.00	0.02
15482	โฉนด	9855	32467	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.60
15483	โฉนด	9854	32466	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.80	26.80	30,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15484	โฉนด	19731	122195	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.90	47.90	30,000.00	1,437,000.00	14642	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,950.00	2,671,200.00	30,000	2,030,112.00	641,088.00	2,078,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	692,626.73	-	692,626.73	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	692,626.73	-	692,626.73	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.33	-	-	-	-	-	-	692,834.54	-	692,834.54	0.30
15485	โฉนด	7603	78085	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.30	26.30	35,000.00	920,500.00	14643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	155.00	-	8,050.00	1,247,750.00	53	948,290.00	299,460.00	1,219,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	155.00	-	-	-	-	-	-	-	1,219,960.00	1,219,960.00	-	-
												14644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	8,050.00	144,900.00	6	8,694.00	136,206.00	1,056,706.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	1,056,706.00	-	1,056,706.00	0.30
15486	โฉนด	6600	2700	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.30	70.30	22,000.00	1,546,600.00	14645	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,050.00	1,522,800.00	52	1,294,380.00	228,420.00	1,775,020.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	887,510.00	-	887,510.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	887,510.00	-	887,510.00	0.02
												14646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	52	220,248.00	69,552.00	1,616,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,077,488.54	-	1,077,488.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	33.33	-	-	-	-	-	-	538,663.46	-	538,663.46	0.02
15487	โฉนด	6601	71940	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	22,000.00	1,320,000.00	14647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	161,160.00	312,840.00	1,632,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	816,420.00	-	816,420.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	816,420.00	-	816,420.00	0.02
												14648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	131,376.00	255,024.00	1,575,024.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	1,575,024.00	-	1,575,024.00	0.30
15488	โฉนด	6602	71941	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.30	67.30	22,000.00	1,480,600.00	14649	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	792.00	-	7,600.00	6,019,200.00	22	2,046,528.00	3,972,672.00	5,453,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	1.89	-	-	-	-	-	-	103,066.84	-	103,066.84	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	2.27	-	-	-	-	-	-	123,789.27	-	123,789.27	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	759.00	95.83	-	-	-	-	-	-	5,226,415.88	-	5,226,415.88	0.02
												14650	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	22	1,488,384.00	2,889,216.00	4,369,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.64	5.67	-	-	-	-	-	-	247,768.57	-	247,768.57	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	543.36	94.33	-	-	-	-	-	-	4,122,047.43	-	4,122,047.43	0.02
15489	โฉนด	12317	2218	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	47.80	47.80	5,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15490	โฉนด	223	626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.60	46.60	7,000.00	326,200.00	14651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	53	1,835,400.00	579,600.00	905,800.00	-	905,800.00	-	-
15491	โฉนด	12367	2398	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.60	101.60	15,000.00	1,524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000.00	-	-	1,524,000.00	0.60
15492	โฉนด	4137	10390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	110,000.00	7,810,000.00	14652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	7,250.00	1,885,000.00	37	1,206,400.00	678,600.00	8,488,600.00	-	8,488,600.00	-	-
15493	โฉนด	4136	10389	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	66.80	66.80	110.00	7,348.00	14653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	53	1,860,480.00	587,520.00	594,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	297,434.00	-	297,434.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	297,434.00	-	297,434.00	0.02
15494	โฉนด	6002	22057	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	9,200.00	3,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,000.00	-	-	3,680,000.00	0.60
15495	โฉนด	12364	2373	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	86.80	586.80	12,000.00	7,041,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,041,600.00	-	7,041,600.00	-	-
15496	โฉนด	12430	2431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	99.40	399.40	15,000.00	5,991,000.00	14654	โรงจอดรถ	ตึก	2	1,139.20	-	2,600.00	2,961,920.00	53	2,251,059.20	710,860.80	6,701,860.80	-	-	6,701,860.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15497	โฉนด	11094	2261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	14655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,450.00	491,700.00	43	417,945.00	73,755.00	573,755.00	-	-	573,755.00	0.02
15498	โฉนด	23047	40428	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.50	67.50	18,500.00	1,248,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,750.00	-	-	1,248,750.00	0.60
15499	โฉนด	5244	15948	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.30	14.30	18,500.00	264,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,550.00	-	-	264,550.00	0.60
15500	โฉนด	6345	19677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	110,000.00	3,872,000.00	14656	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	332.33	-	7,600.00	2,525,708.00	26	1,060,797.36	1,464,910.64	5,336,910.64	-	-	5,336,910.64	0.02
					2	0	0	35.20	35.20	110,000.00	3,872,000.00	14657	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	332.33	-	7,600.00	2,525,708.00	26	1,060,797.36	1,464,910.64	5,336,910.64	-	-	5,336,910.64	0.02
					2	0	0	35.19	35.19	110,000.00	3,870,900.00	14658	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	332.33	-	7,600.00	2,525,708.00	26	1,060,797.36	1,464,910.64	5,335,810.64	-	-	5,335,810.64	0.02
15501	โฉนด	6268	19538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	110,000.00	5,577,000.00	14659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	254.80	-	7,450.00	1,898,260.00	53	1,613,521.00	284,739.00	5,861,739.00	-	-	5,861,739.00	0.02
					2	0	0	50.70	50.70	110,000.00	5,577,000.00	14660	โรงจอดรถ	ไม้	2	146.56	-	2,600.00	381,056.00	53	354,382.08	26,673.92	5,603,673.92	-	-	5,603,673.92	0.02
15502	โฉนด	14345	3376	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	1.50	401.50	44,000.00	17,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,666,000.00	-	-	17,666,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15503	โฉนด	14399	3382	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	50.20	850.20	44,000.00	37,408,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,408,800.00	-	-	37,408,800.00	0.60
15504	โฉนด	919	6658	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	14.60	814.60	8,000.00	6,516,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,516,800.00	-	-	6,516,800.00	0.60
15505	โฉนด	918	6659	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	78.80	678.80	7,150.00	4,853,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,853,420.00	-	-	4,853,420.00	0.60
15506	โฉนด	2631	18544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	14661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	7,900.00	2,148,800.00	10	214,880.00	1,933,920.00	2,485,920.00	-	-	2,485,920.00	0.02
15507	โฉนด	24421	17316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00	14662	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	3	6,240.00	201,760.00	571,360.00	-	571,360.00	-	-
15508	โฉนด	10268	113272	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.90	21.90	30,000.00	657,000.00	14663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,250.00	1,392,000.00	13	222,720.00	1,169,280.00	1,826,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	608,699.12	-	608,699.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,217,580.88	1,217,580.88	-	-
15509	โฉนด	3820	40435	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	5.70	405.70	5,500.00	2,231,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,231,350.00	-	-	2,231,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15510	โฉนด	3821	40436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.20	117.20	5,500.00	644,600.00	14664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	355,488.00	417,312.00	1,061,912.00	-	-	1,061,912.00	0.02
15511	โฉนด	10072	112392	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.40	44.40	45,000.00	1,998,000.00	14665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	25	783,360.00	1,175,040.00	3,173,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,586,520.00	-	1,586,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,586,520.00	1,586,520.00	-	-
15512	โฉนด	16797	7227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	9,500.00	850,250.00	14666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.60	-	7,900.00	1,671,640.00	135	1,270,446.40	401,193.60	1,251,443.60	-	1,251,443.60	-	-
15513	โฉนด	557	237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	12,500.00	650,000.00	14667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	4	41,216.00	989,184.00	1,639,184.00	-	-	1,639,184.00	0.02
15514	โฉนด	21840	17303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	14668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	26	142,002.00	196,098.00	511,098.00	-	511,098.00	-	-
15515	โฉนด	7719	23301	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.80	43.80	45,000.00	1,971,000.00	14669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,050.00	418,600.00	23	150,696.00	267,904.00	2,238,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	23.08	-	-	-	-	-	-	516,739.04	-	516,739.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	76.92	-	-	-	-	-	-	1,722,164.96	-	1,722,164.96	0.02
15516	โฉนด	15765	17628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,000.00	502,600.00	14670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	28	639,584.00	750,816.00	1,253,416.00	-	1,253,416.00	-	-
15517	โฉนด	9021	28752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	10,000.00	343,000.00	14671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	30	683,910.00	120,690.00	463,690.00	-	-	463,690.00	0.02
15518	โฉนด	9145	29500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	14672	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	30	36,270.00	2,730.00	341,730.00	-	-	341,730.00	0.02
15519	โฉนด	7807	79022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	9,000.00	217,800.00	14673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	13	81,144.00	426,006.00	643,806.00	-	643,806.00	-	-
15520	โฉนด	21681	32004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.57	27.57	8,500.00	234,345.00	14674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.60	-	8,050.00	495,880.00	10	49,588.00	446,292.00	680,637.00	-	-	680,637.00	0.02
					2	0	0	4.43	4.43	8,500.00	37,655.00	14675	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	17.71	-	7,700.00	136,367.00	10	54,546.80	81,820.20	119,475.20	-	-	119,475.20	0.02
15521	โฉนด	20719	124246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	6,200.00	109,120.00	14676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	77,280.00	695,520.00	804,640.00	-	804,640.00	-	-
15522	โฉนด	20331	123908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	14677	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	33	955,584.00	750,816.00	1,032,816.00	-	1,032,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15523	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00	14678	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	8	97,020.00	226,380.00	538,380.00	-	-	538,380.00	0.02
15524	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00	14679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	30	1,367,820.00	241,380.00	637,380.00	-	241,380.00	396,000.00	0.02
15525	โฉนด	21869	22410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	14680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	33	464,520.00	364,980.00	603,480.00	-	603,480.00	-	-
15526	โฉนด	1848	11729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	12,500.00	447,500.00	14681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	36	515,592.00	38,808.00	486,308.00	-	486,308.00	-	-
15527	โฉนด	12711	2872	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.65	30.65	110,000.00	3,371,500.00	14682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	305.76	-	7,600.00	2,323,776.00	53	1,766,069.76	557,706.24	3,929,206.24	-	-	3,929,206.24	0.30
					3	0	0	30.65	30.65	110,000.00	3,371,500.00	14683	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	330.75	-	7,600.00	2,513,700.00	53	1,910,412.00	603,288.00	3,974,788.00	-	-	3,974,788.00	0.30
15528	โฉนด	19702	10186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.60	94.60	7,500.00	709,500.00	14684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	32	1,063,860.00	187,740.00	897,240.00	-	897,240.00	-	-
15529	โฉนด	9573	104764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.90	115.90	7,500.00	869,250.00	14685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	38	797,895.00	140,805.00	1,010,055.00	-	1,010,055.00	-	-
15530	โฉนด	9572	104763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.60	72.60	7,500.00	544,500.00	14686	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	12	210,672.00	1,294,128.00	1,838,628.00	-	-	1,838,628.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15531	โฉนด	10588	34259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	7,500.00	294,750.00	14687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2,313	293,664.00	92,736.00	387,486.00	-	387,486.00	-	-
15532	โฉนด	306	796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.85	80.85	45,000.00	3,638,250.00	14688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	52	1,215,840.00	214,560.00	3,852,810.00	-	-	3,852,810.00	0.02
					2	0	0	80.85	80.85	45,000.00	3,638,250.00	14689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	36	898,380.00	550,620.00	4,188,870.00	-	-	4,188,870.00	0.02
15533	โฉนด	25359	19429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	16,000.00	344,000.00	14690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	34	683,910.00	120,690.00	464,690.00	-	464,690.00	-	-
15534	โฉนด	14318	3339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.50	63.50	7,000.00	444,500.00	14691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	52	759,900.00	134,100.00	578,600.00	-	578,600.00	-	-
15535	โฉนด	19741	25788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	25,000.00	857,500.00	14692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	24	416,024.00	678,776.00	1,536,276.00	-	1,536,276.00	-	-
15536	โฉนด	18740	25787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.30	37.30	25,000.00	932,500.00	14693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	7,450.00	886,550.00	12	336,889.00	549,661.00	1,482,161.00	-	-	1,482,161.00	0.02
15537	โฉนด	760	7675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.80	102.80	9,000.00	925,200.00	14694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	53	1,223,600.00	386,400.00	1,311,600.00	-	1,311,600.00	-	-
15538	โฉนด	5082	63979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.60	99.60	7,000.00	697,200.00	14695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	15	56,350.00	225,400.00	922,600.00	-	922,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15539	โฉนด	4629	56492	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	14696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	26	308,448.00	425,952.00	713,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	356,976.00	-	356,976.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	356,976.00	-	356,976.00	0.02
15540	โฉนด	1436	10155	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.67	11.67	20,000.00	233,400.00	14697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.40	-	7,250.00	307,400.00	18	79,924.00	227,476.00	460,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.40	-	-	-	-	-	-	-	460,876.00	-	460,876.00	0.30
												14698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,050.00	193,200.00	17	46,368.00	146,832.00	380,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	-	-	-	-	-	-	-	380,232.00	-	380,232.00	0.02
					5	0	0	11.67	11.67	20,000.00	233,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400.00	-	-	233,400.00	0.30
					5	0	0	11.66	11.66	20,000.00	233,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	-	233,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15541	โฉนด	21904	130325	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.80	94.80	5,500.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	-	521,400.00	0.60
15542	โฉนด	22832	18788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.20	69.20	7,500.00	519,000.00	14699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.80	-	8,050.00	811,440.00	36	503,092.80	308,347.20	827,347.20	-	827,347.20	-	-
												14700	โรงจอดรถ	ตึก	2	74.20	-	2,600.00	192,920.00	36	119,610.40	73,309.60	73,309.60	-	73,309.60	-	-
15543	โฉนด	1905	15352	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.60
15544	โฉนด	1437	10156	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	14701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.40	-	7,250.00	307,400.00	18	79,924.00	227,476.00	577,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.40	-	-	-	-	-	-	-	577,476.00	-	577,476.00	0.30
					5	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	14702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.40	-	7,250.00	307,400.00	18	79,924.00	227,476.00	577,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	42.40	-	-	-	-	-	-	-	577,476.00	-	577,476.00	0.30
15545	โฉนด	5931	18681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.00	136.00	7,500.00	1,020,000.00	14703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	35	1,215,840.00	214,560.00	1,234,560.00	-	1,234,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15546	โฉนด	1605	7964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.50	73.50	5,500.00	404,250.00	14704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	7,900.00	1,271,900.00	52	966,644.00	305,256.00	709,506.00	-	709,506.00	-	-
15547	โฉนด	8040	80758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	17,000.00	411,400.00	14705	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	12	191,520.00	1,176,480.00	1,587,880.00	-	-	1,587,880.00	0.02
15548	โฉนด	3556	35606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.60	60.60	13,000.00	787,800.00	14706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	29	483,000.00	523,250.00	1,311,050.00	-	1,311,050.00	-	-
15549	โฉนด	22386	2536	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.08	13.08	45,000.00	588,600.00	14707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,900.00	774,200.00	23	278,712.00	495,488.00	1,084,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	542,044.00	-	542,044.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	-	-	-	-	-	-	542,044.00	-	542,044.00	0.02
					5	0	0	11.61	11.61	45,000.00	522,450.00	14708	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	86.25	-	7,050.00	608,062.50	25	516,853.12	91,209.38	613,659.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	55.65	-	-	-	-	-	-	341,501.44	-	341,501.44	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.25	44.35	-	-	-	-	-	-	272,157.93	-	272,157.93	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.61	11.61	45,000.00	522,450.00	14709	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	86.25	-	7,050.00	608,062.50	25	516,853.12	91,209.38	613,659.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	55.65	-	-	-	-	-	-	341,501.44	-	341,501.44	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.25	44.35	-	-	-	-	-	-	272,157.93	-	272,157.93	0.02
15550	โฉนด	9664	30590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	116,500.00	-	-
15551	โฉนด	2537	22455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	14710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	892,656.00	-	892,656.00	-	-
15552	โฉนด	9664	317589	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	14711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	134.40	-	7,650.00	1,028,160.00	10	102,816.00	925,344.00	1,222,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	50.00	-	-	-	-	-	-	611,172.00	-	611,172.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.20	50.00	-	-	-	-	-	-	611,172.00	611,172.00	-	-
15553	โฉนด	6873	73887	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.04	11.04	45,000.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	-	496,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	11.03	11.03	45,000.00	496,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,350.00	-	-	496,350.00	0.30
					5	0	0	11.03	11.03	45,000.00	496,350.00	14712	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	80.50	-	7,100.00	571,550.00	35	531,541.50	40,008.50	536,358.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.25	50.00	-	-	-	-	-	-	268,179.25	-	268,179.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	40.25	50.00	-	-	-	-	-	-	268,179.25	-	268,179.25	0.02
												14713	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.50	-	7,050.00	567,525.00	25	482,396.25	85,128.75	581,478.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.25	50.00	-	-	-	-	-	-	290,739.38	-	290,739.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.25	50.00	-	-	-	-	-	-	290,739.38	-	290,739.38	0.02
15554	โฉนด	11559	4685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.50	200.50	7,500.00	1,503,750.00	14714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	23	1,709,775.00	301,725.00	1,805,475.00	-	-	1,805,475.00	0.02
15555	โฉนด	13600	5967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	13,500.00	918,000.00	14715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	17	104,328.00	330,372.00	1,248,372.00	-	1,248,372.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15556	โฉนด	8323	84448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	14716	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	6	21,840.00	87,360.00	912,360.00	-	-	912,360.00	0.02
15557	โฉนด	18275	119807	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.70	30.70	30,000.00	921,000.00	14717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	24	450,300.00	734,700.00	1,655,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	827,850.00	-	827,850.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	827,850.00	-	827,850.00	0.02
15558	โฉนด	7951	23979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.80	61.80	10,500.00	648,900.00	14718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	52	367,080.00	115,920.00	764,820.00	-	764,820.00	-	-
15559	โฉนด	1435	10154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	14719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	145.14	-	7,900.00	1,146,606.00	18	298,117.56	848,488.44	1,448,488.44	-	1,448,488.44	-	-
												14720	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.88	-	2,600.00	49,088.00	18	12,762.88	36,325.12	36,325.12	-	36,325.12	-	-
15560	โฉนด	1438	10157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	9,000.00	448,200.00	14721	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.20	-	2,600.00	96,720.00	18	25,147.20	71,572.80	519,772.80	-	-	519,772.80	0.02
15561	โฉนด	10828	24719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	9,000.00	500,400.00	14722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	23	226,044.00	401,856.00	902,256.00	-	902,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15562	โฉนด	8033	82001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	15,000.00	223,500.00	14723	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	183.60	-	7,700.00	1,413,720.00	9	127,234.80	1,286,485.20	1,509,985.20	-	1,509,985.20	-	-
15563	โฉนด	3809	8673	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	84.30	84.30	7,500.00	632,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,250.00	-	-	632,250.00	0.30
15564	โฉนด	10899	5684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	16,000.00	1,728,000.00	14724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.50	-	7,450.00	920,075.00	23	782,063.75	138,011.25	1,866,011.25	-	-	1,866,011.25	0.02
15565	โฉนด	14329	3360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	13,000.00	1,508,000.00	14725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	52	1,013,200.00	178,800.00	1,686,800.00	-	178,800.00	1,508,000.00	-
15566	โฉนด	7923	23803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	150,000.00	4,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710,000.00	-	-	4,710,000.00	0.02
15567	โฉนด	8766	27595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.80	87.80	35,000.00	3,073,000.00	14726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	53	611,800.00	193,200.00	3,266,200.00	-	3,266,200.00	-	-
15568	โฉนด	27698	492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	6,500.00	247,000.00	14727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	52	531,930.00	93,870.00	340,870.00	-	340,870.00	-	-
15569	โฉนด	6311	69309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	9,000.00	425,700.00	14728	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	76.80	-	7,600.00	583,680.00	18	151,756.80	431,923.20	857,623.20	-	-	857,623.20	0.02
15570	โฉนด	9003	28530	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	12.20	112.20	20,000.00	2,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000.00	-	2,244,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15571	โฉนด	9080	103814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.00	124.00	5,500.00	682,000.00	14729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	20	402,300.00	134,100.00	816,100.00	-	816,100.00	-	-
15572	โฉนด	20583	124555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.80	95.80	30,000.00	2,874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,000.00	-	-	2,874,000.00	0.02
15573	โฉนด	9570	104761	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	84.50	84.50	7,500.00	633,750.00	14730	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	7	88,987.50	1,182,262.50	1,816,012.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	225.00	-	-	-	-	-	-	-	1,816,012.50	-	1,816,012.50	0.30
												14731	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	12.00	-	5,650.00	67,800.00	7	4,746.00	63,054.00	696,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	696,804.00	-	696,804.00	0.30
15574	โฉนด	5989	22767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.70	66.70	7,500.00	500,250.00	14732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	50	576,384.00	182,016.00	682,266.00	-	682,266.00	-	-
15575	โฉนด	5484	17030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,550.00	131,000.00	14733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	2,313	342,608.00	108,192.00	239,192.00	-	-	239,192.00	0.02
					2	1	0	76.80	476.80	6,550.00	3,123,040.00	14734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,050.00	704,375.00	21	225,400.00	478,975.00	3,602,015.00	-	3,602,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15576	โฉนด	10015	112453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
15577	โฉนด	6640	21054	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	28.20	428.20	5,000.00	2,141,000.00	14735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	18	175,812.00	500,388.00	2,641,388.00	-	2,641,388.00	-	-
												14736	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	18	93,912.00	15,288.00	15,288.00	-	15,288.00	-	-
												14737	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,600.00	36,400.00	18	31,304.00	5,096.00	5,096.00	-	5,096.00	-	-
15578	โฉนด	4699	32412	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	14738	ภัตตาคาร	ตึก	3	171.06	-	6,800.00	1,163,208.00	2	23,264.16	1,139,943.84	1,699,943.84	-	-	1,699,943.84	0.30
15579	โฉนด	8697	28461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	15,000.00	898,500.00	14739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	17	121,716.00	385,434.00	1,283,934.00	-	1,283,934.00	-	-
15580	โฉนด	6835	74103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	14740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	498,160.00	-	498,160.00	-	-
15581	โฉนด	22372	23431	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.50	44.50	9,800.00	436,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	-	436,100.00	0.60
15582	โฉนด	4509	17820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	14741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	13	45,080.00	236,670.00	339,070.00	-	339,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15583	โฉนด	6634	24131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.20	68.20	9,000.00	613,800.00	14742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	7	47,334.00	628,866.00	1,242,666.00	-	-	1,242,666.00	0.02
15584	โฉนด	18403	10322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.50	106.50	6,200.00	660,300.00	14743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	8	65,560.00	232,440.00	892,740.00	-	-	892,740.00	0.02
15585	โฉนด	10660	35040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	7,500.00	156,000.00	14744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	29	417,120.00	451,880.00	607,880.00	-	607,880.00	-	-
15586	โฉนด	37034	137707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.70	123.70	9,000.00	1,113,300.00	14745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	4	21,252.00	510,048.00	1,623,348.00	-	-	1,623,348.00	0.02
15587	โฉนด	12547	2589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	39,500.00	2,117,200.00	14746	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	8	70,200.00	163,800.00	2,281,000.00	-	-	2,281,000.00	0.02
15588	โฉนด	479	840	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.80	46.80	45,000.00	2,106,000.00	14747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	154.00	-	7,700.00	1,185,800.00	53	1,102,794.00	83,006.00	2,189,006.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	77.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,094,503.00	-	1,094,503.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	77.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,094,503.00	-	1,094,503.00	0.02
15589	โฉนด	2485	21060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.30	36.30	7,000.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	-	254,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15590	โฉนด	1485	4587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	15,000.00	472,500.00	14748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.50	-	7,650.00	1,044,225.00	31	542,997.00	501,228.00	973,728.00	-	-	973,728.00	0.02
15591	โฉนด	8182	84239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	13,500.00	325,350.00	14749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,650.00	2,937,600.00	18	763,776.00	2,173,824.00	2,499,174.00	-	2,499,174.00	-	-
15592	โฉนด	11340	12060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	13,500.00	504,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,900.00	-	504,900.00	-	-
15593	โฉนด	5106	15327	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.60	56.60	25,000.00	1,415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,000.00	-	-	1,415,000.00	0.60
15594	โฉนด	332	892	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.90	68.90	15,000.00	1,033,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500.00	-	-	1,033,500.00	0.60
15595	โฉนด	20607	28247	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.90	57.90	15,000.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	-	868,500.00	0.30
15596	โฉนด	14503	3531	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.10	35.10	15,000.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.30
15597	โฉนด	11944	1556	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	79.30	79.30	45,000.00	3,568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,568,500.00	-	-	3,568,500.00	0.30
15598	โฉนด	493	686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	12,500.00	762,500.00	14750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,450.00	1,139,850.00	23	968,872.50	170,977.50	933,477.50	-	933,477.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15599	โฉนด	5064	19922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.82	16.82	6,200.00	104,284.00	14751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.66	-	7,250.00	193,285.00	30	96,642.50	96,642.50	200,926.50	-	-	200,926.50	0.02
					2	0	0	16.82	16.82	6,200.00	104,284.00	14752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.66	-	7,250.00	193,285.00	30	96,642.50	96,642.50	200,926.50	-	-	200,926.50	0.02
					2	0	0	16.83	16.83	6,200.00	104,346.00	14753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.66	-	7,250.00	193,285.00	30	96,642.50	96,642.50	200,988.50	-	-	200,988.50	0.02
					2	0	0	16.83	16.83	6,200.00	104,346.00	14754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.66	-	7,250.00	193,285.00	30	96,642.50	96,642.50	200,988.50	-	-	200,988.50	0.02
15600	โฉนด	5289	64748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	14755	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,100.00	766,800.00	25	306,720.00	460,080.00	666,480.00	-	-	666,480.00	0.02
15601	โฉนด	19856	20287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	9,000.00	466,200.00	14756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	9	179,172.00	1,811,628.00	2,277,828.00	-	-	2,277,828.00	0.02
15602	โฉนด	21331	126942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,900.00	181,700.00	14757	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	1,465,796.00	-	-	1,465,796.00	0.02
15603	โฉนด	16212	8999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00	14758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.60	-	7,450.00	965,520.00	53	820,692.00	144,828.00	944,028.00	-	944,028.00	-	-
15604	โฉนด	18212	22867	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	12.20	212.20	4,500.00	954,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,900.00	-	-	954,900.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15605	โฉนด	4067	10285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	30,000.00	774,000.00	14759	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.22	-	7,450.00	1,134,039.00	52	963,933.15	170,105.85	944,105.85	-	944,105.85	-	-
15606	โฉนด	2161	16732	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.20	49.20	10,500.00	516,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600.00	-	-	516,600.00	0.60
15607	โฉนด	3224	7363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	10,500.00	504,000.00	14760	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.50	-	7,650.00	348,075.00	53	323,709.75	24,365.25	528,365.25	-	-	528,365.25	0.02
												14761	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.50	-	7,650.00	348,075.00	53	323,709.75	24,365.25	24,365.25	-	-	24,365.25	0.02
15608	โฉนด	8971	28619	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.30	33.30	45,000.00	1,498,500.00	14762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	87.00	-	7,650.00	665,550.00	35	399,330.00	266,220.00	1,764,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.50	50.00	-	-	-	-	-	-	882,360.00	-	882,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.50	50.00	-	-	-	-	-	-	882,360.00	-	882,360.00	0.02
												14763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	87.00	-	7,250.00	630,750.00	35	378,450.00	252,300.00	1,750,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.50	50.00	-	-	-	-	-	-	875,400.00	-	875,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.50	50.00	-	-	-	-	-	-	875,400.00	-	875,400.00	0.02
15609	โฉนด	2657	24352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	7,000.00	387,800.00	14764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	53	531,930.00	93,870.00	481,670.00	-	481,670.00	-	-
15610	โฉนด	22161	131434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	17,500.00	376,250.00	14765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	1,238,930.00	-	1,238,930.00	-	-
15611	โฉนด	3914	40778	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.80	12.80	12,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.60
15612	โฉนด	22162	131435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	17,500.00	379,750.00	14766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	9	85,320.00	862,680.00	1,242,430.00	-	1,242,430.00	-	-
15613	โฉนด	24107	143191	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.30	29.30	1,000.00	29,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,300.00	-	-	29,300.00	0.30
15614	โฉนด	11840	12289	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	2.00	202.00	10,500.00	2,121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,000.00	-	-	2,121,000.00	0.30
15615	โฉนด	17670	15472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	13,500.00	702,000.00	14767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	7	96,552.00	439,848.00	1,141,848.00	-	-	1,141,848.00	0.02
15616	โฉนด	6423	70612	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.40	28.40	13,500.00	383,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	-	383,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15617	โฉนด	17671	30191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.30	63.30	13,500.00	854,550.00	14768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	7	343,296.00	1,563,904.00	2,418,454.00	-	-	2,418,454.00	0.02
					2	0	0	63.30	63.30	13,500.00	854,550.00	14769	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	7	68,096.00	904,704.00	1,759,254.00	-	-	1,759,254.00	0.02
15618	โฉนด	159	505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	7,000.00	694,400.00	14770	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	69.00	-	7,700.00	531,300.00	23	494,109.00	37,191.00	731,591.00	-	731,591.00	-	-
15619	โฉนด	810	5312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.60	130.60	9,000.00	1,175,400.00	14771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.90	-	8,050.00	490,245.00	34	284,342.10	205,902.90	1,381,302.90	-	1,381,302.90	-	-
15620	โฉนด	16239	5996	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.50	51.50	13,500.00	695,250.00	14772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	23	911,880.00	160,920.00	856,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	6.25	-	-	-	-	-	-	53,510.62	-	53,510.62	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	93.75	-	-	-	-	-	-	802,659.38	802,659.38	-	-
15621	โฉนด	14805	8660	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.23	19.23	17,500.00	336,525.00	14773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.00	-	7,250.00	239,250.00	52	181,830.00	57,420.00	393,945.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.50	50.00	-	-	-	-	-	-	196,972.50	-	196,972.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.50	50.00	-	-	-	-	-	-	196,972.50	-	196,972.50	0.02
					5	0	0	19.23	19.23	17,500.00	336,525.00	14774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.00	-	7,250.00	239,250.00	52	181,830.00	57,420.00	393,945.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.50	50.00	-	-	-	-	-	-	196,972.50	-	196,972.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.50	50.00	-	-	-	-	-	-	196,972.50	-	196,972.50	0.02
					5	0	0	19.24	19.24	17,500.00	336,700.00	14775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.00	-	7,250.00	239,250.00	52	181,830.00	57,420.00	394,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.50	50.00	-	-	-	-	-	-	197,060.00	-	197,060.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.50	50.00	-	-	-	-	-	-	197,060.00	-	197,060.00	0.02
15622	โฉนด	1669	12247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.20	73.20	9,000.00	658,800.00	14776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	52	886,550.00	156,450.00	815,250.00	-	815,250.00	-	-
15623	โฉนด	8582	26983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	50,000.00	1,170,000.00	14777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	37	566,272.00	318,528.00	1,488,528.00	-	1,488,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15624	โฉนด	7662	78907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	7,500.00	266,250.00	14778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	39	759,900.00	134,100.00	400,350.00	-	400,350.00	-	-
15625	โฉนด	2801	25324	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.50	14.50	35,000.00	507,500.00	14779	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	52	697,680.00	220,320.00	727,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	363,910.00	-	363,910.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	363,910.00	363,910.00	-	-
15626	โฉนด	9159	104135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00	14780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	9	209,196.00	595,404.00	1,025,404.00	-	-	1,025,404.00	0.02
15627	โฉนด	23620	32203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.02
15628	โฉนด	9141	104118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00	14781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	9	170,640.00	1,725,360.00	2,180,360.00	-	2,180,360.00	-	-
15629	โฉนด	10147	24677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.40	72.40	18,000.00	1,303,200.00	14782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	25	304,290.00	456,435.00	1,759,635.00	-	1,759,635.00	-	-
15630	โฉนด	6618	71644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	45,000.00	706,500.00	14783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.88	-	7,450.00	960,156.00	30	816,132.60	144,023.40	850,523.40	-	-	850,523.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15631	น.ส.3	เล่ม4 หน้า 36		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.75	39.75	3,000.00	119,250.00	14784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	28	1,063,860.00	187,740.00	306,990.00	-	187,740.00	119,250.00	0.02
					2	0	0	39.75	39.75	3,000.00	119,250.00	14785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	28	59,248.00	69,552.00	188,802.00	-	-	188,802.00	0.02
					2	0	0	39.75	39.75	3,000.00	119,250.00	14786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	28	118,496.00	139,104.00	258,354.00	-	-	258,354.00	0.02
					2	0	0	39.75	39.75	3,000.00	119,250.00	14787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,050.00	48,300.00	28	22,218.00	26,082.00	145,332.00	-	-	145,332.00	0.02
15632	โฉนด	2017	19993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00	14788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	52	405,280.00	71,520.00	567,520.00	-	-	567,520.00	0.02
15633	โฉนด	7233	75995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	7,000.00	109,900.00	14789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	25	1,013,200.00	178,800.00	288,700.00	-	288,700.00	-	-
15634	โฉนด	2841	12351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.50	94.50	9,200.00	869,400.00	14790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,050.00	668,150.00	28	307,349.00	360,801.00	1,230,201.00	-	-	1,230,201.00	0.02
					2	0	0	94.50	94.50	9,200.00	869,400.00	14791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	193.20	-	7,900.00	1,526,280.00	21	488,409.60	1,037,870.40	1,907,270.40	-	1,907,270.40	-	-
15635	โฉนด	22110	131313	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.30	36.30	50,000.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15636	โฉนด	22113	131316	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.50	41.50	9,000.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.60
15637	โฉนด	6314	19563	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	14792	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	15	319,200.00	1,276,800.00	1,558,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	15.24	-	-	-	-	-	-	237,561.12	-	237,561.12	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	178.00	84.76	-	-	-	-	-	-	1,321,238.88	-	1,321,238.88	0.02
15638	โฉนด	8721	94518	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	17.80	117.80	9,000.00	1,060,200.00	14793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	4	51,520.00	1,236,480.00	2,296,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,148,340.00	-	1,148,340.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,148,340.00	-	1,148,340.00	0.02
15639	โฉนด	9125	100534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	14794	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,650.00	275,400.00	8	82,620.00	192,780.00	696,780.00	-	-	696,780.00	0.02
15640	โฉนด	8167	24970	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.80	28.80	45,000.00	1,296,000.00	14795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	7,450.00	834,400.00	9	216,944.00	617,456.00	1,913,456.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,728.00	-	956,728.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	956,728.00	-	956,728.00	0.02
15641	น.ส.3	หน้า 225		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	14796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	26	1,013,200.00	178,800.00	376,800.00	-	-	376,800.00	0.02
15642	น.ส.3	หน้า 226		หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	39.00	239.00	1,500.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	-	358,500.00	0.60
15643	โฉนด	18661	21927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.70	106.70	8,000.00	853,600.00	14797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	32	1,151,820.00	981,180.00	1,834,780.00	-	1,834,780.00	-	-
15644	โฉนด	3012	9739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	14798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	26	1,063,860.00	187,740.00	787,740.00	-	-	787,740.00	0.02
15645	โฉนด	14862	13866	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
15646	โฉนด	18419	4659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	14799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	171.00	-	7,600.00	1,299,600.00	5	64,980.00	1,234,620.00	1,471,420.00	-	1,471,420.00	-	-
					2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	14800	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	5	59,280.00	1,126,320.00	1,363,120.00	-	-	1,363,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15647	โฉนด	14036	6948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	13,500.00	769,500.00	14801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	28	1,671,780.00	295,020.00	1,064,520.00	-	1,064,520.00	-	-
15648	โฉนด	4227	41277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	10,500.00	136,500.00	14802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	30	275,400.00	275,400.00	411,900.00	-	-	411,900.00	0.02
15649	โฉนด	4226	41271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	10,500.00	134,400.00	14803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	30	275,400.00	275,400.00	409,800.00	-	-	409,800.00	0.02
15650	โฉนด	2122	16068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	35,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	938,000.00	-	-
15651	โฉนด	2121	16067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	35,000.00	924,000.00	14804	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	9	246,240.00	2,489,760.00	3,413,760.00	-	3,413,760.00	-	-
15652	โฉนด	11117	7127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.50	62.50	7,500.00	468,750.00	14805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,050.00	833,175.00	23	299,943.00	533,232.00	1,001,982.00	-	1,001,982.00	-	-
15653	โฉนด	18195	23728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	6,200.00	353,400.00	14806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	35	217,350.00	144,900.00	498,300.00	-	144,900.00	353,400.00	-
15654	โฉนด	3264	6756	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.40	45.40	7,500.00	340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	-	340,500.00	0.60
15655	โฉนด	3037	13904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	13,500.00	666,900.00	14807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	26	987,870.00	174,330.00	841,230.00	-	841,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15656	โฉนด	22188	28947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.70	92.70	5,000.00	463,500.00	14808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	53	569,160.00	42,840.00	506,340.00	-	506,340.00	-	-
												14809	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	4	4,992.00	36,608.00	36,608.00	-	36,608.00	-	-
15657	โฉนด	22189	28948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.50	91.50	5,000.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	457,500.00	-	-
15658	โฉนด	13432	5744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	14810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.40	-	7,450.00	882,080.00	32	749,768.00	132,312.00	632,312.00	-	-	632,312.00	0.02
15659	โฉนด	3725	7978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	10,000.00	566,000.00	14811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	23	1,595,790.00	281,610.00	847,610.00	-	847,610.00	-	-
15660	โฉนด	6692	20873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	5,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
15661	โฉนด	3270	7583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	7,000.00	102,200.00	14812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.60	-	7,250.00	113,100.00	23	40,716.00	72,384.00	174,584.00	-	-	174,584.00	0.02
					2	0	0	14.60	14.60	7,000.00	102,200.00	14813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.60	-	7,250.00	113,100.00	23	40,716.00	72,384.00	174,584.00	-	-	174,584.00	0.02
					2	0	0	14.60	14.60	7,000.00	102,200.00	14814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.60	-	7,250.00	113,100.00	23	40,716.00	72,384.00	174,584.00	-	174,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15662	โฉนด	3271	7584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	7,000.00	278,600.00	14815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	53	1,215,840.00	214,560.00	493,160.00	-	493,160.00	-	-
15663	โฉนด	9173	30759	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.70	74.70	6,200.00	463,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,140.00	-	-	463,140.00	0.60
15664	โฉนด	2978	13448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	14816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	53	911,880.00	160,920.00	849,420.00	-	-	849,420.00	0.02
15665	โฉนด	15376	118622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	7,000.00	236,600.00	14817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	8	157,344.00	557,856.00	794,456.00	-	794,456.00	-	-
15666	โฉนด	16157	8877	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.50	60.50	12,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.60
15667	โฉนด	19224	79821	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.80	17.80	5,250.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	-	93,450.00	0.60
15668	โฉนด	7552	77896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	14818	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	43	838,950.00	148,050.00	431,550.00	-	-	431,550.00	0.02
15669	โฉนด	14483	3501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	14819	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,050.00	987,000.00	33	838,950.00	148,050.00	460,050.00	-	460,050.00	-	-
15670	โฉนด	4306	17608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00	14820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.60	-	7,450.00	1,032,570.00	21	826,056.00	206,514.00	976,514.00	-	-	976,514.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15671	โฉนด	22392	16734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.10	186.10	12,000.00	2,233,200.00	14821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	9	209,196.00	595,404.00	2,828,604.00	-	2,828,604.00	-	-
15672	โฉนด	20262	19134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	54,000.00	2,554,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,554,200.00	-	-	2,554,200.00	0.02
15673	โฉนด	21131	20629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.60	191.60	10,000.00	1,916,000.00	14822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	53	797,895.00	140,805.00	2,056,805.00	-	-	2,056,805.00	0.02
15674	โฉนด	2330	9529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	9,500.00	470,250.00	14823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	27	683,910.00	120,690.00	590,940.00	-	590,940.00	-	-
15675	น.ส.3	38	88	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	14824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	26	284,004.00	392,196.00	572,196.00	-	392,196.00	180,000.00	0.02
15676	โฉนด	13353	5640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.80	74.80	9,000.00	673,200.00	14825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	12	452,960.00	739,040.00	1,412,240.00	-	1,412,240.00	-	-
15677	โฉนด	7989	24259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.60	100.60	10,500.00	1,056,300.00	14826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	18	968,500.00	521,500.00	1,577,800.00	-	1,577,800.00	-	-
15678	โฉนด	9022	103603	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	3	19.00	1,119.00	5,000.00	5,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,595,000.00	-	-	5,595,000.00	0.30
15679	โฉนด	12743	2970	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	14827	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	32	1,231,200.00	1,048,800.00	1,223,800.00	-	-	1,223,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15680	โฉนด	11707	7708	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.10	41.10	55,000.00	2,260,500.00	14828	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	376.00	-	7,600.00	2,857,600.00	32	1,543,104.00	1,314,496.00	3,574,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	336.00	89.36	-	-	-	-	-	-	3,194,616.43	3,194,616.43	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	3	40.00	10.64	-	-	-	-	-	-	380,379.57	-	380,379.57	0.30
15681	โฉนด	13809	6246	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	45,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.60
15682	โฉนด	14025	6874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	9,000.00	375,300.00	14829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	13	638,316.00	881,484.00	1,256,784.00	-	1,256,784.00	-	-
15683	โฉนด	322	1101	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	40,000.00	1,040,000.00	14830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	52.50	-	7,700.00	404,250.00	34	375,952.50	28,297.50	1,068,297.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	26.25	50.00	-	-	-	-	-	-	534,148.75	-	534,148.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	26.25	50.00	-	-	-	-	-	-	534,148.75	-	534,148.75	0.02
15684	โฉนด	16159	8881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.71	147.71	32,000.00	4,726,720.00	14831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,450.00	2,503,200.00	53	2,127,720.00	375,480.00	5,102,200.00	-	5,102,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.41	95.41	32,000.00	3,053,120.00	14832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,450.00	1,639,000.00	53	1,393,150.00	245,850.00	3,298,970.00	-	-	3,298,970.00	0.02
					2	0	0	76.08	76.08	32,000.00	2,434,560.00	14833	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	53	519,840.00	164,160.00	2,598,720.00	-	-	2,598,720.00	0.02
15685	โฉนด	20810	124101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00	14834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	8	80,896.00	930,304.00	1,171,104.00	-	-	1,171,104.00	0.02
15686	โฉนด	19579	122473	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.60
15687	โฉนด	9269	102281	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.40	109.40	7,900.00	864,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,260.00	-	-	864,260.00	0.60
15688	โฉนด	606	265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	77,000.00	4,712,400.00	14835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	33	442,400.00	347,600.00	5,060,000.00	-	5,060,000.00	-	-
15689	โฉนด	9177	99836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.30	102.30	10,000.00	1,023,000.00	14836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	297.00	-	7,900.00	2,346,300.00	17	563,112.00	1,783,188.00	2,806,188.00	-	2,806,188.00	-	-
15690	โฉนด	3368	32903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	7,500.00	225,750.00	14837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	34	759,900.00	134,100.00	359,850.00	-	-	359,850.00	0.02
15691	โฉนด	16748	719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	7,000.00	428,400.00	14838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.40	-	8,050.00	985,320.00	6	59,119.20	926,200.80	1,354,600.80	-	1,354,600.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15692	โฉนด	2572	22920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	25,000.00	635,000.00	14839	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.50	-	7,650.00	378,675.00	43	352,167.75	26,507.25	661,507.25	-	-	661,507.25	0.02
15693	โฉนด	5973	67822	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.70	59.70	9,100.00	543,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,270.00	-	543,270.00	-	-
15694	โฉนด	5972	67821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	25,000.00	1,485,000.00	14840	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	158.76	-	7,650.00	1,214,514.00	43	1,129,498.02	85,015.98	1,570,015.98	-	-	1,570,015.98	0.02
15695	โฉนด	21477	127792	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.40	17.40	25,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.60
15696	โฉนด	5297	16441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	7,500.00	153,000.00	14841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	43	768,512.00	242,688.00	395,688.00	-	395,688.00	-	-
					2	0	0	20.40	20.40	7,500.00	153,000.00	14842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	43	768,512.00	242,688.00	395,688.00	-	-	395,688.00	0.02
15697	โฉนด	3568	15387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	14843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.50	-	7,450.00	949,875.00	28	807,393.75	142,481.25	910,481.25	-	910,481.25	-	-
15698	โฉนด	16478	4308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	9,000.00	1,080,000.00	14844	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	28	1,063,860.00	187,740.00	1,267,740.00	-	1,267,740.00	-	-
15699	โฉนด	3214	31382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.60	119.60	6,200.00	741,520.00	14845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	20	347,760.00	811,440.00	1,552,960.00	-	1,552,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15700	โฉนด	7315	76348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.40	135.40	8,000.00	1,083,200.00	14846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.40	-	7,450.00	2,193,280.00	36	1,864,288.00	328,992.00	1,412,192.00	-	-	1,412,192.00	0.02
15701	โฉนด	7814	79029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	9,000.00	217,800.00	14847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	20	152,145.00	355,005.00	572,805.00	-	572,805.00	-	-
15702	โฉนด	9955	110485	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.40	29.40	35,000.00	1,029,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.60
15703	โฉนด	16631	791	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	3.10	103.10	35,000.00	3,608,500.00	14848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,050.00	805,000.00	14	144,900.00	660,100.00	4,268,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,134,300.00	-	2,134,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,134,300.00	-	2,134,300.00	0.02
15704	โฉนด	9019	29314	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.30	36.30	15,000.00	544,500.00	14849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	324,576.00	255,024.00	799,524.00	-	-	799,524.00	0.30
15705	โฉนด	25361	16155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	14850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	13	108,192.00	568,008.00	918,008.00	-	918,008.00	-	-
15706	โฉนด	16535	4372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.30	108.30	9,000.00	974,700.00	14851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	331.50	-	7,900.00	2,618,850.00	36	1,623,687.00	995,163.00	1,969,863.00	-	1,969,863.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15707	โฉนด	10148	1155	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	14852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	207.00	-	7,650.00	1,583,550.00	53	1,203,498.00	380,052.00	905,052.00	-	-	905,052.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
15708	โฉนด	10149	15963	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.95	19.95	25,000.00	498,750.00	14853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	207.00	-	7,650.00	1,583,550.00	18	411,723.00	1,171,827.00	1,670,577.00	-	-	1,670,577.00	0.30
												14854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	207.00	-	7,650.00	1,583,550.00	53	1,203,498.00	380,052.00	380,052.00	-	-	380,052.00	0.30
					3	0	0	19.95	19.95	25,000.00	498,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,750.00	-	-	498,750.00	0.30
15709	โฉนด	17001	10241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00	14855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	35	260,820.00	173,880.00	550,380.00	-	550,380.00	-	-
15710	โฉนด	1099	2171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	7,000.00	339,500.00	14856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	13	481,866.00	665,434.00	1,004,934.00	-	1,004,934.00	-	-
15711	โฉนด	25574	7788	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.90	76.90	12,000.00	922,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,800.00	-	-	922,800.00	0.60
15712	โฉนด	8950	103721	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	68.00	168.00	4,400.00	739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	-	739,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15713	โฉนด	22809	23935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.90	89.90	15,000.00	1,348,500.00	14857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-	7,450.00	1,065,350.00	16	585,942.50	479,407.50	1,827,907.50	-	1,827,907.50	-	-
15714	โฉนด	27598	153523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	30,000.00	1,035,000.00	14858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	7,900.00	1,050,700.00	18	273,182.00	777,518.00	1,812,518.00	-	1,812,518.00	-	-
					2	0	0	34.50	34.50	30,000.00	1,035,000.00	14859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,050.00	169,050.00	13	27,048.00	142,002.00	1,177,002.00	-	1,177,002.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	30,000.00	210,000.00	14860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,050.00	225,400.00	13	36,064.00	189,336.00	399,336.00	-	-	399,336.00	0.30
15715	โฉนด	8949	103720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.00	146.00	5,000.00	730,000.00	14861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	1,074,862.00	-	-	1,074,862.00	0.02
15716	โฉนด	11596	7669	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.10	104.10	9,000.00	936,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,900.00	-	-	936,900.00	0.60
15717	โฉนด	9163	104139	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	72.10	172.10	4,400.00	757,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,240.00	-	-	757,240.00	0.60
15718	โฉนด	21920	15723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.22	37.22	6,000.00	223,320.00	14862	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.20	-	7,450.00	947,640.00	26	805,494.00	142,146.00	365,466.00	-	365,466.00	-	-
					2	0	0	7.25	7.25	6,000.00	43,500.00	14863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.98	-	8,050.00	233,289.00	4	9,331.56	223,957.44	267,457.44	-	-	267,457.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.33	39.33	6,000.00	235,980.00	14864	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	4	7,488.00	179,712.00	415,692.00	-	415,692.00	-	-
15719	โฉนด	4084	16478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	13,500.00	675,000.00	14865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	53	709,240.00	125,160.00	800,160.00	-	-	800,160.00	0.02
15720	โฉนด	4085	16479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	13,500.00	675,000.00	14866	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	53	58,032.00	4,368.00	679,368.00	-	-	679,368.00	0.02
15721	โฉนด	15916	3864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	9,000.00	864,000.00	14867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	1,269,720.00	-	-	1,269,720.00	0.02
15722	โฉนด	27597	153522	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.23	13.23	20,000.00	264,600.00	14868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	19	331,800.00	853,200.00	1,117,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	558,900.00	-	558,900.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	-	-	-	-	-	-	558,900.00	-	558,900.00	0.02
					3	0	0	13.23	13.23	20,000.00	264,600.00	14869	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	115.00	-	5,450.00	626,750.00	19	175,490.00	451,260.00	715,860.00	-	-	715,860.00	0.30
					3	0	0	13.24	13.24	20,000.00	264,800.00	14870	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	170.00	-	5,450.00	926,500.00	19	259,420.00	667,080.00	931,880.00	-	-	931,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15723	โฉนด	21197	126295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.10	75.10	2,600.00	195,260.00	14871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	473.60	-	7,900.00	3,741,440.00	11	448,972.80	3,292,467.20	3,487,727.20	-	3,487,727.20	-	-
15724	โฉนด	21200	126298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	2,600.00	195,000.00	14872	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	11	11,232.00	82,368.00	277,368.00	-	277,368.00	-	-
15725	โฉนด	6188	68699	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
15726	โฉนด	27593	153518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	20,000.00	1,200,000.00	14873	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	448.00	-	7,600.00	3,404,800.00	20	1,021,440.00	2,383,360.00	3,583,360.00	-	3,583,360.00	-	-
15727	โฉนด	5676	66298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	9,000.00	338,400.00	14874	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	13	139,040.00	729,960.00	1,068,360.00	-	1,068,360.00	-	-
15728	โฉนด	27596	153521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	14875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	2	6,762.00	331,338.00	681,338.00	-	-	681,338.00	0.02
15729	โฉนด	5560	17285	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	45,000.00	837,000.00	14876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,650.00	734,400.00	24	279,072.00	455,328.00	1,292,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	430,732.92	-	430,732.92	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	861,595.08	861,595.08	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15730	โฉนด	11477	3023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	30,000.00	2,955,000.00	14877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.77	-	7,250.00	665,332.50	16	146,373.15	518,959.35	3,473,959.35	-	-	3,473,959.35	0.02
												14878	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.26	-	5,450.00	366,567.00	16	201,611.85	164,955.15	164,955.15	-	-	164,955.15	0.02
15731	โฉนด	3546	34866	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	5.00	205.00	5,000.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.60
15732	โฉนด	5370	65089	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
15733	โฉนด	27599	153524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	20,000.00	1,170,000.00	14879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	247.50	-	7,650.00	1,893,375.00	18	492,277.50	1,401,097.50	2,571,097.50	-	2,571,097.50	-	-
15734	โฉนด	6190	68714	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
15735	โฉนด	27595	153520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	20,000.00	1,580,000.00	14880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	19	265,440.00	682,560.00	2,262,560.00	-	2,262,560.00	-	-
												14881	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	19	11,648.00	29,952.00	29,952.00	-	29,952.00	-	-
15736	โฉนด	27594	153519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	20,000.00	384,000.00	14882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	7,250.00	661,200.00	9	59,508.00	601,692.00	985,692.00	-	-	985,692.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.20	19.20	20,000.00	384,000.00	14883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.95	-	7,250.00	93,887.50	9	8,449.88	85,437.62	469,437.62	-	-	469,437.62	0.02
					5	0	0	19.20	19.20	20,000.00	384,000.00	14884	โรงจอดรถ	ไม้	-	57.76	-	2,600.00	150,176.00	2	9,010.56	141,165.44	525,165.44	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	57.76	-	-	-	-	-	-	-	525,165.44	-	525,165.44	0.30
15737	โฉนด	5374	65093	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	-	142,200.00	0.30
15738	โฉนด	19179	121476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.70	112.70	10,500.00	1,183,350.00	14885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,050.00	833,175.00	12	116,644.50	716,530.50	1,899,880.50	-	1,899,880.50	-	-
15739	โฉนด	17179	115727	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	14886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,317,486.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	439,118.08	-	439,118.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	878,367.92	-	878,367.92	0.02
15740	โฉนด	7994	82278	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	58.15	158.15	9,000.00	1,423,350.00	14887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.68	-	8,050.00	609,224.00	9	54,830.16	554,393.84	1,977,743.84	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.20	22.73	-	-	-	-	-	-	449,541.17	-	449,541.17	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.64	27.27	-	-	-	-	-	-	539,330.75	539,330.75	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	37.84	50.00	-	-	-	-	-	-	988,871.92	988,871.92	-	-
					3	0	1	58.15	158.15	9,000.00	1,423,350.00	14888	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,040.00	-	2,600.00	2,704,000.00	9	243,360.00	2,460,640.00	3,883,990.00	-	-	3,883,990.00	0.30
15741	โฉนด	3184	70996	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	0	19.00	1,219.00	15,000.00	18,285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,285,000.00	-	-	18,285,000.00	0.30
15742	โฉนด	15529	28630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	14889	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,050.00	592,200.00	41	503,370.00	88,830.00	628,830.00	-	628,830.00	-	-
15743	โฉนด	9223	103642	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	35.20	635.20	4,800.00	3,048,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,048,960.00	-	-	3,048,960.00	0.30
15744	โฉนด	14190	8331	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.90	27.90	50,000.00	1,395,000.00	14890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	53	1,108,992.00	350,208.00	1,745,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	581,677.83	-	581,677.83	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,163,530.17	-	1,163,530.17	0.02
15745	โฉนด	9623	105063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	14891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	2,109,096.00	-	-	2,109,096.00	0.02
15746	โฉนด	27600	153525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.95	25.95	30,000.00	778,500.00	14892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.20	-	8,050.00	991,760.00	10	99,176.00	892,584.00	1,671,084.00	-	1,671,084.00	-	-
					2	0	0	25.95	25.95	30,000.00	778,500.00	14893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	10	28,980.00	260,820.00	1,039,320.00	-	1,039,320.00	-	-
15747	โฉนด	12537	2571	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	81.30	281.30	13,500.00	3,797,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,797,550.00	-	-	3,797,550.00	0.60
15748	โฉนด	664	1480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.42	56.42	22,000.00	1,241,240.00	14894	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	107.64	-	7,700.00	828,828.00	53	770,810.04	58,017.96	1,299,257.96	-	1,299,257.96	-	-
					2	0	0	27.59	27.59	22,000.00	606,980.00	14895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.65	-	7,700.00	405,405.00	53	377,026.65	28,378.35	635,358.35	-	-	635,358.35	0.02
					2	0	0	4.48	4.48	22,000.00	98,560.00	14896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.55	-	7,700.00	65,835.00	53	61,226.55	4,608.45	103,168.45	-	-	103,168.45	0.02
					4	0	0	26.41	26.41	22,000.00	581,020.00	14897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	50.40	-	7,700.00	388,080.00	53	360,914.40	27,165.60	608,185.60	-	-	608,185.60	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15749	โฉนด	1241	2884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.80	9.80	12,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.02
15750	โฉนด	18318	1332	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.10	24.10	25,000.00	602,500.00	14898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	51	489,440.00	154,560.00	757,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	378,530.00	-	378,530.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	378,530.00	-	378,530.00	0.02
15751	โฉนด	23974	28599	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	54,000.00	648,000.00	14899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	53	1,537,024.00	485,376.00	1,133,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	566,688.00	-	566,688.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	566,688.00	566,688.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	54,000.00	648,000.00	14900	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	53	252,928.00	79,872.00	727,872.00	-	727,872.00	-	-
15752	โฉนด	23975	28600	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	54,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15753	โฉนด	13753	8084	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	14901	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	216.00	-	5,450.00	1,177,200.00	30	588,600.00	588,600.00	884,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	216.00	-	-	-	-	-	-	-	884,100.00	-	884,100.00	0.30
15754	โฉนด	13754	8085	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
15755	โฉนด	13755	8086	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
15756	โฉนด	18319	28598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	54,000.00	648,000.00	14902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	36	626,944.00	384,256.00	1,032,256.00	-	-	1,032,256.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	54,000.00	648,000.00	14903	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	25	24,960.00	37,440.00	685,440.00	-	-	685,440.00	0.02
15757	โฉนด	13426	5729	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.80	87.80	25,000.00	2,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,195,000.00	-	-	2,195,000.00	0.60
15758	โฉนด	13427	5730	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.50	90.50	25,000.00	2,262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,500.00	-	-	2,262,500.00	0.60
15759	โฉนด	15281	7291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.40	76.40	9,500.00	725,800.00	14904	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	26	835,890.00	147,510.00	873,310.00	-	-	873,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15760	โฉนด	1746	8700	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	12.80	512.80	35,000.00	17,948,000.00	14905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	2	24,150.00	1,183,350.00	19,131,350.00	-	19,131,350.00	-	-
15761	โฉนด	2496	10001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	14906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	30	632,000.00	632,000.00	1,052,000.00	-	1,052,000.00	-	-
15762	โฉนด	3385	32669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	7,500.00	275,250.00	14907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	16	590,040.00	482,760.00	758,010.00	-	758,010.00	-	-
15763	โฉนด	19684	17834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	14908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	12	362,368.00	591,232.00	1,391,232.00	-	1,391,232.00	-	-
15764	โฉนด	1643	12150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.90	87.90	8,000.00	703,200.00	14909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	211.20	-	7,450.00	1,573,440.00	19	1,101,408.00	472,032.00	1,175,232.00	-	1,175,232.00	-	-
15765	โฉนด	5766	18086	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.10	24.10	30,000.00	723,000.00	14910	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	21	875,520.00	1,860,480.00	2,583,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,033,392.00	-	1,033,392.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,550,088.00	1,550,088.00	-	-
												14911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	21	139,104.00	295,596.00	1,018,596.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	1,018,596.00	-	1,018,596.00	0.30
15766	โฉนด	9424	30667	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.50	63.50	30,000.00	1,905,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,000.00	-	-	1,905,000.00	0.30
15767	โฉนด	2469	23165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	35,000.00	1,393,000.00	14912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	13	394,254.00	544,446.00	1,937,446.00	-	1,937,446.00	-	-
15768	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	71.00	271.00	3,000.00	813,000.00	14913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	28	1,063,860.00	187,740.00	1,000,740.00	-	187,740.00	813,000.00	0.02
15769	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	14914	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,700.00	154,000.00	28	143,220.00	10,780.00	40,780.00	-	10,780.00	30,000.00	0.02
15770	โฉนด	6212	19310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	14915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,700.00	254,100.00	26	236,313.00	17,787.00	508,287.00	-	508,287.00	-	-
15771	โฉนด	8015	80357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.70	37.70	3,000.00	113,100.00	14916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.70	-	7,450.00	1,159,965.00	35	985,970.25	173,994.75	287,094.75	-	287,094.75	-	-
												14917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	10	25,760.00	231,840.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.02
					2	0	0	37.70	37.70	3,000.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	-	113,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15772	โฉนด	6636	11698	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.60	28.60	9,000.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	-	257,400.00	0.60
15773	โฉนด	16101	4077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.50	147.50	13,500.00	1,991,250.00	14918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	462.00	-	7,900.00	3,649,800.00	53	2,773,848.00	875,952.00	2,867,202.00	-	2,867,202.00	-	-
15774	โฉนด	1370	3617	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	77,000.00	1,378,300.00	14919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	53	651,168.00	205,632.00	1,583,932.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	791,966.00	-	791,966.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	791,966.00	-	791,966.00	0.02
15775	โฉนด	8065	24420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	14920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	14	127,980.00	583,020.00	831,420.00	-	831,420.00	-	-
15776	โฉนด	3093	9820	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.40	30.40	45,000.00	1,368,000.00	14921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	68.00	-	7,450.00	506,600.00	53	430,610.00	75,990.00	1,443,990.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	34.00	50.00	-	-	-	-	-	-	721,995.00	-	721,995.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	34.00	50.00	-	-	-	-	-	-	721,995.00	721,995.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15777	โฉนด	3327	32379	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	35,000.00	616,000.00	14922	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	143.38	-	7,600.00	1,089,688.00	31	566,637.76	523,050.24	1,139,050.24	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.46	14.97	-	-	-	-	-	-	170,515.82	-	170,515.82	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	121.92	85.03	-	-	-	-	-	-	968,534.42	968,534.42	-	-
15778	โฉนด	3325	1862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	14,000.00	557,200.00	14923	โรงจอดรถ	ตึก	2	103.23	-	2,600.00	268,398.00	22	91,255.32	177,142.68	734,342.68	-	734,342.68	-	-
15779	โฉนด	3331	32383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	14,000.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-
15780	โฉนด	8444	26325	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	14924	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	45.50	-	7,700.00	350,350.00	53	325,825.50	24,524.50	494,524.50	-	-	494,524.50	0.30
					2	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	14925	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.50	-	7,700.00	350,350.00	53	325,825.50	24,524.50	494,524.50	-	-	494,524.50	0.02
15781	โฉนด	5875	18429	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.10	22.10	7,000.00	154,700.00	14926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	143.00	-	7,450.00	1,065,350.00	53	905,547.50	159,802.50	314,502.50	-	-	314,502.50	0.30
15782	โฉนด	209	1193	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	35,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15783	โฉนด	12831	4808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.30	57.30	58,000.00	3,323,400.00	14927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,050.00	901,600.00	52	685,216.00	216,384.00	3,539,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,769,892.00	-	1,769,892.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,769,892.00	1,769,892.00	-	-
15784	โฉนด	15848	3786	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	61.80	161.80	9,000.00	1,456,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,200.00	-	1,456,200.00	-	-
15785	โฉนด	3065	64571	หมู่ ต.ในเมือง	4	6	2	98.70	2,698.70	4,700.00	12,683,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,683,890.00	-	-	12,683,890.00	0.60
15786	โฉนด	3867	26542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.50	105.50	8,000.00	844,000.00	14928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	26	338,100.00	466,900.00	1,310,900.00	-	1,310,900.00	-	-
15787	โฉนด	223	1178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.81	91.81	30,000.00	2,754,300.00	14929	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	24	1,013,200.00	178,800.00	2,933,100.00	-	-	2,933,100.00	0.02
					2	0	0	91.81	91.81	30,000.00	2,754,300.00	14930	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	24	572,880.00	43,120.00	2,797,420.00	-	-	2,797,420.00	0.02
					2	0	0	18.38	18.38	30,000.00	551,400.00	14931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	24	114,576.00	8,624.00	560,024.00	-	-	560,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15788	โฉนด	7984	24121	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.40	27.40	23,000.00	630,200.00	14932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.63	-	8,050.00	802,021.50	53	609,536.34	192,485.16	822,685.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.81	49.99	-	-	-	-	-	-	411,260.31	-	411,260.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.82	50.01	-	-	-	-	-	-	411,424.85	411,424.85	-	-
15789	โฉนด	23967	20379	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	48.30	448.30	8,300.00	3,720,890.00	14933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	10	536,400.00	1,251,600.00	4,972,490.00	-	-	4,972,490.00	0.02
15790	โฉนด	14218	8380	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.30	18.30	7,900.00	144,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,570.00	-	-	144,570.00	0.60
15791	โฉนด	24540	145261	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.30	18.30	7,900.00	144,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,570.00	-	-	144,570.00	0.60
15792	โฉนด	24541	145262	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.30	18.30	7,900.00	144,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,570.00	-	-	144,570.00	0.60
15793	โฉนด	9642	73369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	35,000.00	577,500.00	14934	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,050.00	592,200.00	47	503,370.00	88,830.00	666,330.00	-	-	666,330.00	0.02
15794	โฉนด	21119	21621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	14935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	19	563,220.00	241,380.00	361,380.00	-	-	361,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15795	โฉนด	5307	13194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	35,000.00	934,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,500.00	-	934,500.00	-	-
15796	โฉนด	14180	8315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.30	57.30	9,000.00	515,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,700.00	-	-	515,700.00	0.60
15797	โฉนด	2006	15915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.40	57.40	7,500.00	430,500.00	14936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.50	-	7,450.00	1,881,125.00	25	1,598,956.25	282,168.75	712,668.75	-	712,668.75	-	-
15798	โฉนด	625	283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	22,000.00	367,400.00	14937	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	53	426,870.00	32,130.00	399,530.00	-	399,530.00	-	-
15799	โฉนด	935	463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.50	73.50	22,000.00	1,617,000.00	14938	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	53	426,870.00	32,130.00	1,649,130.00	-	1,649,130.00	-	-
15800	โฉนด	10425	25727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.90	103.90	9,000.00	935,100.00	14939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	284.08	-	7,900.00	2,244,232.00	28	1,032,346.72	1,211,885.28	2,146,985.28	-	2,146,985.28	-	-
15801	โฉนด	10664	40312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	14940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	15	57,960.00	231,840.00	421,440.00	-	421,440.00	-	-
15802	โฉนด	1044	1973	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.10	11.10	25,000.00	277,500.00	14941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	115.50	-	7,600.00	877,800.00	53	667,128.00	210,672.00	488,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	38.50	33.33	-	-	-	-	-	-	162,707.73	-	162,707.73	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	77.00	66.67	-	-	-	-	-					
15803	โฉนด	3135	30645	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.70	9.70	70,000.00	679,000.00	14942	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	81.00	-	7,950.00	643,950.00	53	489,402.00	154,548.00	833,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	54.00	66.67	-	-	-	-	-					
15804	โฉนด	1157	2338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	50,000.00	1,750,000.00	14943	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,300.00	2,628,000.00	53	2,444,040.00	183,960.00	1,933,960.00	-	-	1,933,960.00	0.02
15805	โฉนด	53	53	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.80	131.80	15,000.00	1,977,000.00	14944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	51	342,608.00	108,192.00	2,085,192.00	-	2,085,192.00	-	-
15806	โฉนด	3891	40571	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.80	34.80	12,000.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.60
15807	โฉนด	17194	116391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	5,500.00	228,800.00	14945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,450.00	819,500.00	14	376,970.00	442,530.00	671,330.00	-	671,330.00	-	-
15808	โฉนด	8934	103559	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.00	72.00	5,500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15809	โฉนด	2004	15913	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.50	62.50	8,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
15810	โฉนด	2005	15914	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.90	62.90	8,000.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	-	503,200.00	0.60
15811	โฉนด	6105	19161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.50	95.50	7,500.00	716,250.00	14946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	53	495,558.00	156,492.00	872,742.00	-	872,742.00	-	-
												14947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02
					2	0	0	95.50	95.50	7,500.00	716,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,250.00	-	-	716,250.00	0.02
15812	โฉนด	18705	23298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.80	82.80	7,500.00	621,000.00	14948	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	20	287,280.00	670,320.00	1,291,320.00	-	-	1,291,320.00	0.02
15813	โฉนด	4449	12345	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.25	64.25	30,000.00	1,927,500.00	14949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	148.50	-	8,050.00	1,195,425.00	16	262,993.50	932,431.50	2,859,931.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,429,965.75	-	1,429,965.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	74.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,429,965.75	-	1,429,965.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	64.25	64.25	30,000.00	1,927,500.00	14950	โรงจอดรถ	ตึก	-	93.75	-	2,600.00	243,750.00	16	53,625.00	190,125.00	2,117,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.87	49.99	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.88	50.01	-	-	-	-	-	-				
15814	โฉนด	16411	4229	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
15815	โฉนด	21520	16965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	7,500.00	344,250.00	14951	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	-	7,600.00	2,660,000.00	20	1,995,000.00	665,000.00	1,009,250.00	-	-	1,009,250.00	0.02
												14952	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	12	93,632.00	575,168.00	575,168.00	-	-	575,168.00	0.02
15816	โฉนด	16412	4230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
15817	โฉนด	21518	16966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.02
15818	โฉนด	16413	4231	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15819	โฉนด	21519	18781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	8,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.02
15820	โฉนด	18526	29503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.60	47.60	7,500.00	357,000.00	14953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	208,656.00	177,744.00	534,744.00	-	534,744.00	-	-
15821	โฉนด	9997	32908	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	15,000.00	352,500.00	14954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,650.00	856,800.00	43	651,168.00	205,632.00	558,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	159,458.31	-	159,458.31	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	71.43	-	-	-	-	-	-	398,673.69	398,673.69	-	-
15822	โฉนด	27264	30250	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.07	14.07	22,000.00	309,540.00	14955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	-	7,450.00	417,200.00	34	354,620.00	62,580.00	372,120.00	-	-	372,120.00	0.30
					3	0	0	14.07	14.07	22,000.00	309,540.00	14956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	-	7,450.00	417,200.00	34	354,620.00	62,580.00	372,120.00	-	-	372,120.00	0.30
					3	0	0	14.06	14.06	22,000.00	309,320.00	14957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	-	7,450.00	417,200.00	34	354,620.00	62,580.00	371,900.00	-	-	371,900.00	0.30
15823	โฉนด	7937	79849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.20	57.20	7,500.00	429,000.00	14958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	18	87,906.00	250,194.00	679,194.00	-	679,194.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15824	โฉนด	2430	20152	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.30	50.30	7,000.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	-	352,100.00	0.60
15825	โฉนด	5563	65589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.95	59.95	6,200.00	371,690.00	14959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	20	260,820.00	608,580.00	980,270.00	-	980,270.00	-	-
					2	0	0	59.95	59.95	6,200.00	371,690.00	14960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	20	21,735.00	50,715.00	422,405.00	-	422,405.00	-	-
15826	โฉนด	11580	7614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	14961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	16	590,040.00	482,760.00	1,202,760.00	-	1,202,760.00	-	-
15827	โฉนด	9085	30668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.90	92.90	10,000.00	929,000.00	14962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,050.00	925,750.00	34	536,935.00	388,815.00	1,317,815.00	-	1,317,815.00	-	-
15828	โฉนด	6772	72931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.27	30.27	6,200.00	187,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,674.00	-	187,674.00	-	-
					2	0	0	30.27	30.27	6,200.00	187,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,674.00	-	187,674.00	-	-
					2	0	0	30.27	30.27	6,200.00	187,674.00	14963	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	20	19,500.00	45,500.00	233,174.00	-	-	233,174.00	0.02
					2	0	0	30.29	30.29	6,200.00	187,798.00	14964	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	20	15,600.00	36,400.00	224,198.00	-	-	224,198.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15829	โฉนด	21841	9626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00	14965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,650.00	1,178,100.00	13	188,496.00	989,604.00	1,579,104.00	-	-	1,579,104.00	0.02
15830	โฉนด	2614	18489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.10	113.10	7,500.00	848,250.00	14966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	21	460,096.00	977,704.00	1,825,954.00	-	1,825,954.00	-	-
15831	โฉนด	5857	68054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	7,500.00	381,750.00	14967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	8	196,680.00	697,320.00	1,079,070.00	-	1,079,070.00	-	-
15832	โฉนด	5368	16538	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	32.00	132.00	14,000.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	1,848,000.00	-	-
15833	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	14968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	21	715,200.00	178,800.00	346,800.00	-	178,800.00	168,000.00	0.02
15834	โฉนด	10274	13852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.90	93.90	9,000.00	845,100.00	14969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	965,790.00	-	965,790.00	-	-
15835	โฉนด	15380	29689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	9,000.00	366,300.00	14970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	26	759,900.00	134,100.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-
15836	โฉนด	2438	9943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	10,000.00	629,000.00	14971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	312,984.00	266,616.00	895,616.00	-	895,616.00	-	-
15837	โฉนด	17408	117177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	40,000.00	3,188,000.00	14972	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	12	213,696.00	1,312,704.00	4,500,704.00	-	-	4,500,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15838	โฉนด	15974	5931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	35,000.00	1,358,000.00	14973	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,450.00	655,600.00	22	557,260.00	98,340.00	1,456,340.00	-	-	1,456,340.00	0.02
15839	โฉนด	3877	26553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	14974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	19	584,080.00	250,320.00	1,050,320.00	-	1,050,320.00	-	-
15840	น.ส.3	9	209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	14975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	7,900.00	817,650.00	26	343,413.00	474,237.00	516,237.00	-	474,237.00	42,000.00	0.02
15841	โฉนด	14404	3388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00	14976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	7,450.00	1,013,200.00	4	81,056.00	932,144.00	1,280,944.00	-	-	1,280,944.00	0.02
15842	โฉนด	14168	8300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.20	100.20	9,000.00	901,800.00	14977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	23	162,288.00	288,512.00	1,190,312.00	-	1,190,312.00	-	-
15843	โฉนด	19667	17050	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	68.40	68.40	8,000.00	547,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,200.00	-	-	547,200.00	0.30
15844	โฉนด	4093	40941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.20	13.20	10,500.00	138,600.00	14978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	24	209,304.00	341,496.00	480,096.00	-	-	480,096.00	0.02
15845	โฉนด	20275	32236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	87.30	187.30	7,000.00	1,311,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,100.00	-	-	1,311,100.00	0.60
15846	โฉนด	5299	64795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00	14979	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	175.00	-	7,600.00	1,330,000.00	25	532,000.00	798,000.00	973,200.00	-	973,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15847	โฉนด	8497	28233	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	92.20	92.20	8,000.00	737,600.00	14980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.50	-	7,450.00	1,076,525.00	28	915,046.25	161,478.75	899,078.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.25	50.00	-	-	-	-	-	-	449,539.38	-	449,539.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.25	50.00	-	-	-	-	-	-	449,539.38	-	449,539.38	0.30
15848	โฉนด	18407	23309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	14981	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	13	422,415.00	583,335.00	2,083,335.00	-	2,083,335.00	-	-
15849	โฉนด	3365	32698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.90	82.90	9,500.00	787,550.00	14982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	15	469,350.00	469,350.00	1,256,900.00	-	1,256,900.00	-	-
15850	โฉนด	24034	18440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	9,000.00	348,300.00	14983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	5	33,810.00	642,390.00	990,690.00	-	990,690.00	-	-
					2	0	0	38.70	38.70	9,000.00	348,300.00	14984	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	5	7,280.00	138,320.00	486,620.00	-	486,620.00	-	-
15851	โฉนด	597	258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	35,000.00	1,190,000.00	14985	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	36	890,568.00	545,832.00	1,735,832.00	-	1,735,832.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	35,000.00	1,190,000.00	14986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	36	890,568.00	545,832.00	1,735,832.00	-	1,735,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15852	โฉนด	8895	103520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	5,500.00	143,000.00	14987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	30	217,350.00	217,350.00	360,350.00	-	360,350.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	5,500.00	143,000.00	14988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	30	144,900.00	144,900.00	287,900.00	-	-	287,900.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	5,500.00	143,000.00	14989	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	3	8,532.00	275,868.00	418,868.00	-	-	418,868.00	0.02
15853	โฉนด	3811	40474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.10	57.10	15,000.00	856,500.00	14990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	52	1,418,480.00	250,320.00	1,106,820.00	-	-	1,106,820.00	0.02
15854	โฉนด	15764	3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	4.25	204.25	15,000.00	3,063,750.00	14991	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,650.00	275,400.00	33	256,122.00	19,278.00	3,083,028.00	-	-	3,083,028.00	0.02
					2	0	2	4.25	204.25	15,000.00	3,063,750.00	14992	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	50	23,712.00	7,488.00	3,071,238.00	-	-	3,071,238.00	0.02
15855	โฉนด	1562	7338	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	7.50	107.50	8,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-
15856	โฉนด	24516	16577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.45	58.45	18,500.00	1,081,325.00	14993	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	299.00	-	7,600.00	2,272,400.00	21	727,168.00	1,545,232.00	2,626,557.00	-	-	2,626,557.00	0.02
					2	0	0	58.45	58.45	18,500.00	1,081,325.00	14994	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	214.50	-	7,600.00	1,630,200.00	21	521,664.00	1,108,536.00	2,189,861.00	-	-	2,189,861.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.45	58.45	18,500.00	1,081,325.00	14995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.49	-	7,250.00	206,552.50	21	66,096.80	140,455.70	1,221,780.70	-	-	1,221,780.70	0.02
					2	0	0	58.45	58.45	18,500.00	1,081,325.00	14996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.49	-	7,250.00	206,552.50	21	66,096.80	140,455.70	1,221,780.70	-	-	1,221,780.70	0.02
					2	0	0	58.45	58.45	18,500.00	1,081,325.00	14997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.49	-	7,250.00	206,552.50	21	66,096.80	140,455.70	1,221,780.70	-	-	1,221,780.70	0.02
					2	0	0	58.45	58.45	18,500.00	1,081,325.00	14998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	353.08	-	7,650.00	2,701,062.00	3	81,031.86	2,620,030.14	3,701,355.14	-	-	3,701,355.14	0.02
15857	โฉนด	15763	7339	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	7.40	107.40	8,000.00	859,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,200.00	-	859,200.00	-	-
15858	โฉนด	9563	31157	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.10	15.10	30,000.00	453,000.00	14999	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	76.80	-	7,050.00	541,440.00	20	406,080.00	135,360.00	588,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.40	50.00	-	-	-	-	-	-	294,180.00	-	294,180.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.40	50.00	-	-	-	-	-	-	294,180.00	-	294,180.00	0.30
15859	โฉนด	2164	16731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	8,500.00	132,600.00	15000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	25	306,000.00	459,000.00	591,600.00	-	-	591,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15860	โฉนด	6810	73410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,500.00	127,500.00	15001	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	129.00	-	7,600.00	980,400.00	13	156,864.00	823,536.00	951,036.00	-	-	951,036.00	0.02
15861	โฉนด	11355	13509	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	2.00	102.00	15,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.30
15862	โฉนด	4711	13508	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	10.50	110.50	15,000.00	1,657,500.00	15002	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,664.00	-	7,600.00	12,646,400.00	3	379,392.00	12,267,008.00	13,924,508.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	1.44	-	-	-	-	-	-	200,512.92	-	200,512.92	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	1.44	-	-	-	-	-	-	200,512.92	-	200,512.92	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	3.61	-	-	-	-	-	-	502,674.74	-	502,674.74	0.02
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	1,508.00	90.62	-	-	-	-	-	-	12,619,781.60	-	12,619,781.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	2.88	-	-	-	-	-	-	401,025.83	-	401,025.83	0.30
15863	โฉนด	6138	69188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	8,500.00	133,450.00	15003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	25	306,000.00	459,000.00	592,450.00	-	-	592,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15864	โฉนด	6139	69189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	8,500.00	133,450.00	15004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	25	306,000.00	459,000.00	592,450.00	-	-	592,450.00	0.02
15865	โฉนด	139	1449	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	65.40	65.40	40,000.00	2,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000.00	-	2,616,000.00	-	-
15866	โฉนด	5087	64248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	35,000.00	945,000.00	15005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.50	-	7,900.00	1,078,350.00	28	496,041.00	582,309.00	1,527,309.00	-	1,527,309.00	-	-
15867	โฉนด	126	740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	26.60	226.60	50,000.00	11,330,000.00	15006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.00	-	7,900.00	2,986,200.00	25	1,194,480.00	1,791,720.00	13,121,720.00	-	-	13,121,720.00	0.02
15868	โฉนด	12916	4888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.80	81.80	8,000.00	654,400.00	15007	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	33	804,384.00	632,016.00	1,286,416.00	-	-	1,286,416.00	0.02
15869	โฉนด	512	210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	35,000.00	1,743,000.00	15008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,700.00	808,500.00	25	751,905.00	56,595.00	1,799,595.00	-	-	1,799,595.00	0.02
					2	0	0	49.80	49.80	35,000.00	1,743,000.00	15009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	7,900.00	2,101,400.00	2	42,028.00	2,059,372.00	3,802,372.00	-	-	3,802,372.00	0.02
15870	โฉนด	22157	131430	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	17,500.00	369,250.00	15010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	146.40	-	7,650.00	1,119,960.00	9	100,796.40	1,019,163.60	1,388,413.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.20	50.00	-	-	-	-	-	-	694,206.80	-	694,206.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.20	50.00	-	-	-	-	-	-	694,206.80	-	694,206.80	0.02
15871	โฉนด	3118	30464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.40	65.40	10,000.00	654,000.00	15011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	35	521,640.00	347,760.00	1,001,760.00	-	-	1,001,760.00	0.02
15872	โฉนด	13980	6729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	9,000.00	1,062,000.00	15012	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,700.00	154,000.00	25	143,220.00	10,780.00	1,072,780.00	-	1,072,780.00	-	-
15873	โฉนด	2214	17036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	15013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	27	458,832.00	583,968.00	1,082,368.00	-	1,082,368.00	-	-
15874	โฉนด	10226	20319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	15014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	28	384,183.00	28,917.00	277,317.00	-	277,317.00	-	-
15875	โฉนด	13010	5044	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	30,000.00	672,000.00	15015	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,050.00	676,800.00	18	439,920.00	236,880.00	908,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	227,220.00	-	227,220.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	681,660.00	-	681,660.00	0.02
15876	โฉนด	27750	155597	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	50,000.00	890,000.00	15016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	3	22,491.00	727,209.00	1,617,209.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	25.00	-	-	-	-	-	-	404,302.25	-	404,302.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	73.50	75.00	-	-	-	-	-	-	1,212,906.75	-	1,212,906.75	0.02
15877	โฉนด	27751	155598	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	50,000.00	890,000.00	15017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	7,650.00	749,700.00	3	22,491.00	727,209.00	1,617,209.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	-	-	-	-	-	-	-	404,302.25	-	404,302.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	73.50	-	-	-	-	-	-	-	1,212,906.75	-	1,212,906.75	0.02
15878	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	1,500.00	168,000.00	15018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	28	1,823,760.00	321,840.00	489,840.00	-	321,840.00	168,000.00	0.02
15879	โฉนด	10912	4649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.60	89.60	35,000.00	3,136,000.00	15019	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	53	2,320,128.00	732,672.00	3,868,672.00	-	3,868,672.00	-	-
15880	ส.ค.1			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	15020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.40	-	7,900.00	635,160.00	7	44,461.20	590,698.80	671,698.80	-	-	671,698.80	0.02
15881	โฉนด	1407	3953	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	12,500.00	296,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	-	296,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15882	โฉนด	338	147	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.65	44.65	67,000.00	2,991,550.00	15021	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	324.00	-	7,600.00	2,462,400.00	53	1,871,424.00	590,976.00	3,582,526.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	108.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,194,055.92	-	1,194,055.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	216.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,388,470.08	-	2,388,470.08	0.02
												15022	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	53	1,108,992.00	350,208.00	3,341,758.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,113,807.94	-	1,113,807.94	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,227,950.06	-	2,227,950.06	0.02
					5	0	0	44.65	44.65	67,000.00	2,991,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,991,550.00	-	-	2,991,550.00	0.30
15883	โฉนด	12776	4963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	6,700.00	659,950.00	15023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	36	709,240.00	125,160.00	785,110.00	-	-	785,110.00	0.02
15884	โฉนด	679	786	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	76.80	276.80	7,000.00	1,937,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,600.00	-	1,937,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15885	โฉนด	13629	7917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	7,500.00	162,000.00	15024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,450.00	1,542,150.00	23	1,310,827.50	231,322.50	393,322.50	-	-	393,322.50	0.02
15886	โฉนด	5230	64634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	7,500.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	-	135,750.00	0.02
15887	โฉนด	4996	14767	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.30	74.30	7,000.00	520,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,100.00	-	-	520,100.00	0.60
15888	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	92.00	592.00	3,000.00	1,776,000.00	15025	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	744.60	-	7,600.00	5,658,960.00	28	2,603,121.60	3,055,838.40	4,831,838.40	-	-	4,831,838.40	0.02
												15026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	7,900.00	3,602,400.00	28	1,657,104.00	1,945,296.00	1,945,296.00	-	1,945,296.00	-	-
												15027	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	162.80	-	7,600.00	1,237,280.00	28	569,148.80	668,131.20	668,131.20	-	-	668,131.20	0.02
												15028	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	28	83,720.00	98,280.00	98,280.00	-	-	98,280.00	0.02
												15029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	30	619,850.00	619,850.00	619,850.00	-	619,850.00	-	-
												15030	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	162.80	-	7,600.00	1,237,280.00	20	371,184.00	866,096.00	866,096.00	-	-	866,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15889	โฉนด	7311	76315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00	15031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	28	120,060.00	140,940.00	229,940.00	-	-	229,940.00	0.02
15890	โฉนด	7815	23627	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.20	78.20	14,000.00	1,094,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,800.00	-	-	1,094,800.00	0.30
15891	โฉนด	2535	10040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	15032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,450.00	1,743,300.00	53	1,481,805.00	261,495.00	681,495.00	-	-	681,495.00	0.02
15892	โฉนด	2534	10039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.02
15893	โฉนด	7082	75221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	7,000.00	134,400.00	15033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	439,872.00	318,528.00	452,928.00	-	452,928.00	-	-
15894	โฉนด	2988	20384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.60	61.60	7,500.00	462,000.00	15034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	174.00	-	7,450.00	1,296,300.00	33	725,928.00	570,372.00	1,032,372.00	-	1,032,372.00	-	-
15895	โฉนด	20167	25526	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	45,000.00	1,260,000.00	15035	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	175.00	-	7,600.00	1,330,000.00	52	1,010,800.00	319,200.00	1,579,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	40.00	-	-	-	-	-	-	631,680.00	-	631,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	105.00	60.00	-	-	-	-	-	-	947,520.00	947,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15896	โฉนด	5915	18676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
15897	โฉนด	5916	18677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.30	121.30	7,000.00	849,100.00	15036	โรงจอดรถ	ตึก	2	61.60	-	2,600.00	160,160.00	5	8,008.00	152,152.00	1,001,252.00	-	-	1,001,252.00	0.02
15898	โฉนด	9107	29356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.80	65.80	12,000.00	789,600.00	15037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	53	1,063,860.00	187,740.00	977,340.00	-	977,340.00	-	-
15899	โฉนด	236	929	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.60	116.60	12,000.00	1,399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,200.00	-	-	1,399,200.00	0.60
15900	โฉนด	4537	56527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.60	79.60	10,000.00	796,000.00	15038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	23	182,574.00	324,576.00	1,120,576.00	-	1,120,576.00	-	-
15901	โฉนด	925	1436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.95	53.95	15,000.00	809,250.00	15039	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	8	151,680.00	1,744,320.00	2,553,570.00	-	-	2,553,570.00	0.02
					2	0	0	53.95	53.95	15,000.00	809,250.00	15040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	988,926.00	-	-	988,926.00	0.02
15902	โฉนด	1255	6206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.70	60.70	9,500.00	576,650.00	15041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	53	975,205.00	172,095.00	748,745.00	-	748,745.00	-	-
15903	โฉนด	3549	34313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.90	78.90	30,000.00	2,367,000.00	15042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.00	-	7,450.00	2,346,750.00	53	1,994,737.50	352,012.50	2,719,012.50	-	-	2,719,012.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	78.90	78.90	30,000.00	2,367,000.00	15043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	7,900.00	3,223,200.00	2	64,464.00	3,158,736.00	5,525,736.00	-	-	5,525,736.00	0.02
15904	โฉนด	14584	11557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	10,500.00	441,000.00	15044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	28	299,943.00	352,107.00	793,107.00	-	793,107.00	-	-
15905	โฉนด	2139	16283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	7,000.00	223,300.00	15045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,450.00	730,100.00	2	29,204.00	700,896.00	924,196.00	-	-	924,196.00	0.02
15906	โฉนด	7751	79306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	15046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	227.50	-	7,900.00	1,797,250.00	2	35,945.00	1,761,305.00	2,137,305.00	-	-	2,137,305.00	0.02
15907	โฉนด	11298	3504	หมู่ ต.ในเมือง	2	5	2	43.00	2,243.00	6,750.00	15,140,250.00	15047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	166.60	-	7,650.00	1,274,490.00	53	968,612.40	305,877.60	15,446,127.60	-	15,446,127.60	-	-
					2	5	0	0.00	2,000.00	6,750.00	13,500,000.00	15048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	7,650.00	3,427,200.00	18	891,072.00	2,536,128.00	16,036,128.00	-	-	16,036,128.00	0.02
15908	โฉนด	11297	2941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	44.60	344.60	48,000.00	16,540,800.00	15049	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	2	3,276.00	160,524.00	16,701,324.00	-	-	16,701,324.00	0.02
15909	โฉนด	9979	110919	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	6,200.00	130,200.00	15050	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	38	1,605,120.00	826,880.00	957,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	717,810.00	-	717,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.00	21.00	6,200.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	239,270.00	-	239,270.00	0.30
15910	โฉนด	9980	110920	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	6,200.00	130,820.00	15051	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	38	1,605,120.00	826,880.00	957,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	718,275.00	-	718,275.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	239,425.00	-	239,425.00	0.30
					5	0	0	21.10	21.10	6,200.00	130,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,820.00	-	-	130,820.00	0.30
15911	โฉนด	9981	110921	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	6,200.00	127,100.00	15052	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	38	1,605,120.00	826,880.00	953,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	715,485.00	-	715,485.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	238,495.00	-	238,495.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.50	20.50	6,200.00	127,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,100.00	-	-	127,100.00	0.30
15912	โฉนด	9982	110922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.30	64.30	6,200.00	398,660.00	15053	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	38	1,605,120.00	826,880.00	1,225,540.00	-	-	1,225,540.00	0.02
15913	โฉนด	31456	110923	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	29,000.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	-	632,200.00	0.30
					5	0	0	21.80	21.80	29,000.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	-	632,200.00	0.30
					5	0	0	21.80	21.80	29,000.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	-	632,200.00	0.30
15914	โฉนด	24206	143774	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.80	46.80	48,000.00	2,246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,246,400.00	-	-	2,246,400.00	0.30
15915	โฉนด	24207	143775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.80	220.80	48,000.00	10,598,400.00	15054	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	504.30	-	7,600.00	3,832,680.00	38	2,529,568.80	1,303,111.20	11,901,511.20	-	-	11,901,511.20	0.02
15916	โฉนด	6419	19815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	15055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	2	22,752.00	1,114,848.00	1,436,848.00	-	-	1,436,848.00	0.02
15917	โฉนด	19849	122959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	15056	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	23	344,736.00	612,864.00	1,002,864.00	-	-	1,002,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15918	โฉนด	5751	66952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.14	26.14	39,500.00	1,032,530.00	15057	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,650.00	374,850.00	53	348,610.50	26,239.50	1,058,769.50	-	-	1,058,769.50	0.02
					2	0	0	44.82	44.82	39,500.00	1,770,390.00	15058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	123.75	-	7,650.00	946,687.50	53	880,419.38	66,268.12	1,836,658.12	-	-	1,836,658.12	0.02
					2	0	0	35.04	35.04	39,500.00	1,384,080.00	15059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.60	-	8,050.00	681,030.00	13	108,964.80	572,065.20	1,956,145.20	-	1,956,145.20	-	-
15919	โฉนด	9659	105029	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.30	7.30	45,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.60
15920	โฉนด	9404	3286	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	76.00	676.00	37,500.00	25,350,000.00	15060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	407.00	-	8,050.00	3,276,350.00	4	131,054.00	3,145,296.00	28,495,296.00	-	-	28,495,296.00	0.30
												15061	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	75.15	-	6,850.00	514,777.50	4	20,591.10	494,186.40	494,186.40	-	-	494,186.40	0.30
												15062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,050.00	281,750.00	4	11,270.00	270,480.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.30
												15063	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	31.50	-	6,150.00	193,725.00	4	7,749.00	185,976.00	185,976.00	-	-	185,976.00	0.30
												15064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	4	5,796.00	139,104.00	139,104.00	-	-	139,104.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.11	-	8,050.00	105,535.50	4	4,221.42	101,314.08	101,314.08	-	-	101,314.08	0.30
15921	โฉนด	24175	13848	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.70	62.70	20,000.00	1,254,000.00	15066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	7,250.00	587,250.00	28	270,135.00	317,115.00	1,571,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	14.81	-	-	-	-	-	-	232,682.13	-	232,682.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	18.52	-	-	-	-	-	-	290,970.50	-	290,970.50	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,047,462.37	-	1,047,462.37	0.02
15922	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
					3	0	0	14.50	14.50	3,000.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30
15923	โฉนด	7711	23346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.00	205.00	22,500.00	4,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,612,500.00	-	-	4,612,500.00	0.02
					2	0	2	5.00	205.00	22,500.00	4,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,612,500.00	-	-	4,612,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	5.00	205.00	22,500.00	4,612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,612,500.00	-	-	4,612,500.00	0.02
15924	ที่ราชพัสดุ		อบ 2383	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.18	14.18	3,000.00	42,540.00	15067	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	56.70	-	6,850.00	388,395.00	33	217,501.20	170,893.80	213,433.80	-	-	213,433.80	0.30
					3	0	0	36.23	36.23	3,000.00	108,690.00	15068	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.90	-	6,800.00	985,320.00	33	551,779.20	433,540.80	542,230.80	-	-	542,230.80	0.30
					3	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00	15069	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	352.00	-	5,350.00	1,883,200.00	33	1,054,592.00	828,608.00	1,092,608.00	-	-	1,092,608.00	0.30
					3	0	0	24.75	24.75	3,000.00	74,250.00	15070	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	99.00	-	5,350.00	529,650.00	33	296,604.00	233,046.00	307,296.00	-	-	307,296.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	15071	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	120.00	-	7,350.00	882,000.00	33	493,920.00	388,080.00	478,080.00	-	-	478,080.00	0.30
					3	0	0	11.27	11.27	3,000.00	33,810.00	15072	ภัตตาคาร	ตึก	3	45.08	-	6,800.00	306,544.00	33	171,664.64	134,879.36	168,689.36	-	-	168,689.36	0.30
					3	0	0	14.55	14.55	3,000.00	43,650.00	15073	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	58.20	-	6,150.00	357,930.00	33	200,440.80	157,489.20	201,139.20	-	-	201,139.20	0.30
					3	0	0	31.20	31.20	3,000.00	93,600.00	15074	โรงจอดรถ	ตึก	3	124.80	-	2,600.00	324,480.00	33	181,708.80	142,771.20	236,371.20	-	-	236,371.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.36	20.36	3,000.00	61,080.00	15075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.42	-	8,050.00	655,431.00	33	367,041.36	288,389.64	349,469.64	-	-	349,469.64	0.02
					3	0	0	3.88	3.88	3,000.00	11,640.00	15076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.50	-	8,050.00	124,775.00	33	69,874.00	54,901.00	66,541.00	-	-	66,541.00	0.30
					3	2	1	49.18	949.18	3,000.00	2,847,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,847,540.00	-	-	2,847,540.00	0.30
15925	ที่ราชพัสดุ		อบ 56	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	15077	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	6,850.00	274,000.00	20	82,200.00	191,800.00	221,800.00	-	-	221,800.00	0.30
15926	โฉนด	10703	24037	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.20	83.20	15,000.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.30
15927	โฉนด	18780	120533	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.70	29.70	45,000.00	1,336,500.00	15078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	5	45,900.00	872,100.00	2,208,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,300.00	-	1,104,300.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,104,300.00	-	1,104,300.00	0.02
15928	โฉนด	15626	7313	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	85.30	85.30	15,000.00	1,279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,500.00	-	-	1,279,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15929	โฉนด	19823	122963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	7,500.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.02
15930	โฉนด	18101	119651	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	40.80	140.80	7,000.00	985,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,600.00	-	-	985,600.00	0.60
15931	โฉนด	22171	131444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	17,500.00	400,750.00	15079	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	10	109,440.00	984,960.00	1,385,710.00	-	-	1,385,710.00	0.02
15932	โฉนด	10790	326256	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	6,200.00	291,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	-	291,400.00	0.30
15933	โฉนด	15606	7241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.20	90.20	15,000.00	1,353,000.00	15080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.50	-	8,050.00	1,775,025.00	36	1,100,515.50	674,509.50	2,027,509.50	-	-	2,027,509.50	0.02
15934	โฉนด	9106	104088	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	3,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
15935	โฉนด	3247	31571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	50,000.00	1,070,000.00	15081	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	31	711,360.00	656,640.00	1,726,640.00	-	1,726,640.00	-	-
15936	โฉนด	2887	26756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.70	11.70	77,000.00	900,900.00	15082	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	121.50	-	7,600.00	923,400.00	50	701,784.00	221,616.00	1,122,516.00	-	1,122,516.00	-	-
15937	โฉนด	2496	21769	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.70	6.70	15,000.00	100,500.00	15083	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	326.25	-	7,600.00	2,479,500.00	53	1,884,420.00	595,080.00	695,580.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.75	33.33	-	-	-	-	-	-	231,836.81	-	231,836.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	217.50	66.67	-	-	-	-	-	-	463,743.19	463,743.19	-	-
15938	โฉนด	398	1991	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.50	36.50	70,000.00	2,555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,000.00	-	-	2,555,000.00	0.30
15939	โฉนด	5550	64689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	70,000.00	1,176,000.00	15084	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	26	612,864.00	846,336.00	2,022,336.00	-	-	2,022,336.00	0.02
15940	โฉนด	5551	64690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	70,000.00	1,204,000.00	15085	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	26	612,864.00	846,336.00	2,050,336.00	-	-	2,050,336.00	0.02
15941	โฉนด	2662	26021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	77,000.00	1,886,500.00	15086	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	20	547,200.00	1,276,800.00	3,163,300.00	-	3,163,300.00	-	-
15942	โฉนด	2663	26022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	77,000.00	1,824,900.00	15087	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	20	287,280.00	670,320.00	2,495,220.00	-	2,495,220.00	-	-
15943	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	15088	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	5,450.00	981,000.00	10	98,100.00	882,900.00	927,900.00	-	-	927,900.00	0.02
												15089	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	176.00	-	5,450.00	959,200.00	10	95,920.00	863,280.00	863,280.00	-	-	863,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.80	-	7,450.00	885,060.00	10	265,518.00	619,542.00	619,542.00	-	-	619,542.00	0.02
												15091	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.05	-	5,450.00	545,272.50	10	54,527.25	490,745.25	490,745.25	-	-	490,745.25	0.02
												15092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.50	-	7,450.00	1,851,325.00	10	555,397.50	1,295,927.50	1,295,927.50	-	-	1,295,927.50	0.02
15944	โฉนด	1797	10131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	55,000.00	660,000.00	15093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	53	831,744.00	262,656.00	922,656.00	-	-	922,656.00	0.02
15945	โฉนด	1798	10132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	70,000.00	1,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,000.00	-	-	1,988,000.00	0.02
15946	โฉนด	27743	155522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.02
15947	โฉนด	12139	1877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.00	143.00	39,500.00	5,648,500.00	15094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	53	1,860,480.00	587,520.00	6,236,020.00	-	-	6,236,020.00	0.02
15948	โฉนด	25140	22830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	7,500.00	496,500.00	15095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	17	409,536.00	1,296,864.00	1,793,364.00	-	-	1,793,364.00	0.02
15949	โฉนด	6033	22832	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.16	36.16	7,500.00	271,200.00	15096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,050.00	209,300.00	15	41,860.00	167,440.00	438,640.00	-	438,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	18.69	18.69	7,500.00	140,175.00	15097	โรงจอดรถ	ตึก	2	74.75	-	2,600.00	194,350.00	15	38,870.00	155,480.00	295,655.00	-	295,655.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	7,500.00	84,375.00	15098	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	15	23,400.00	93,600.00	177,975.00	-	177,975.00	-	-
15950	โฉนด	1919	3812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	10,000.00	718,000.00	15099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,450.00	1,981,700.00	53	1,684,445.00	297,255.00	1,015,255.00	-	-	1,015,255.00	0.02
15951	โฉนด	7749	79304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	8,000.00	363,200.00	15100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.40	-	7,450.00	1,329,080.00	14	611,376.80	717,703.20	1,080,903.20	-	-	1,080,903.20	0.02
15952	โฉนด	18100	21983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	9,000.00	253,800.00	15101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	22	279,174.00	541,926.00	795,726.00	-	-	795,726.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	9,000.00	162,000.00	15102	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	22	63,648.00	123,552.00	285,552.00	-	-	285,552.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	9,000.00	54,000.00	15103	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	22	21,216.00	41,184.00	95,184.00	-	-	95,184.00	0.02
15953	โฉนด	22087	21984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	9,000.00	453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	-	453,600.00	0.02
15954	โฉนด	1644	7087	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.75	47.75	35,000.00	1,671,250.00	15104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,050.00	394,450.00	20	118,335.00	276,115.00	1,947,365.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	49.00	-	-	-	-	-	-	-	1,947,365.00	-	1,947,365.00	0.30
					5	0	0	47.75	47.75	35,000.00	1,671,250.00	15105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	49.00	-	7,700.00	377,300.00	20	350,889.00	26,411.00	1,697,661.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	49.00	-	-	-	-	-	-	-	1,697,661.00	-	1,697,661.00	0.30
15955	โฉนด	7750	79305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
					2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	15106	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.28	-	2,600.00	24,128.00	14	14,476.80	9,651.20	194,451.20	-	-	194,451.20	0.02
15956	โฉนด	16095	4071	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	44.00	244.00	35,000.00	8,540,000.00	15107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	139.20	-	7,450.00	1,037,040.00	43	881,484.00	155,556.00	8,695,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	69.60	50.00	-	-	-	-	-	4,347,778.00	-	4,347,778.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.60	50.00	-	-	-	-	-	4,347,778.00	-	4,347,778.00	0.02
												15108	โรงจอดรถ	ไม้	-	100.00	-	2,600.00	260,000.00	43	241,800.00	18,200.00	8,558,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	3	100.00	-	-	-	-	-	-	-	8,558,200.00	-	8,558,200.00	0.30
15957	โฉนด	22088	21985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	9,000.00	452,700.00	15109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	22	515,712.00	1,001,088.00	1,453,788.00	-	-	1,453,788.00	0.02
15958	โฉนด	16030	4003	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	27.20	327.20	17,500.00	5,726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,726,000.00	-	-	5,726,000.00	0.60
15959	โฉนด	12606	2684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.30	67.30	7,000.00	471,100.00	15110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	43	1,296,864.00	409,536.00	880,636.00	-	880,636.00	-	-
15960	โฉนด	23817	27172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	7,500.00	423,000.00	15111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	20	57,960.00	135,240.00	558,240.00	-	-	558,240.00	0.02
												15112	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	20	39,000.00	91,000.00	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					2	0	0	56.40	56.40	7,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.02
15961	โฉนด	12603	2681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.30	98.30	7,000.00	688,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,100.00	-	688,100.00	-	-
15962	โฉนด	12605	2683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	7,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15963	โฉนด	12604	2682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	45,000.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
15964	โฉนด	12607	2685	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.70	66.70	7,000.00	466,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,900.00	-	-	466,900.00	0.60
15965	โฉนด	255	1388	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	83.70	183.70	32,000.00	5,878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,878,400.00	-	-	5,878,400.00	0.60
15966	โฉนด	1196	2484	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.57	30.57	25,000.00	764,250.00	15113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,250.00	377,000.00	33	211,120.00	165,880.00	930,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	-	-	-	-	-	-	-	930,130.00	-	930,130.00	0.30
					2	0	0	30.57	30.57	25,000.00	764,250.00	15114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,250.00	377,000.00	33	211,120.00	165,880.00	930,130.00	-	-	930,130.00	0.02
					5	0	0	30.57	30.57	25,000.00	764,250.00	15115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,250.00	377,000.00	33	211,120.00	165,880.00	930,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,065.00	-	465,065.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,065.00	-	465,065.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.71	91.71	25,000.00	2,292,750.00	15116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	7,250.00	1,065,750.00	33	596,820.00	468,930.00	2,761,680.00	-	-	2,761,680.00	0.02
												15117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,250.00	377,000.00	33	211,120.00	165,880.00	165,880.00	-	-	165,880.00	0.02
												15118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,250.00	377,000.00	33	211,120.00	165,880.00	165,880.00	-	-	165,880.00	0.02
					5	0	0	30.58	30.58	25,000.00	764,500.00	15119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,250.00	377,000.00	33	211,120.00	165,880.00	930,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,190.00	-	465,190.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	50.00	-	-	-	-	-	-	465,190.00	-	465,190.00	0.02
15967	โฉนด	23818	27173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.10	62.10	17,000.00	1,055,700.00	15120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	20	568,800.00	1,327,200.00	2,382,900.00	-	-	2,382,900.00	0.02
												15121	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	20	23,400.00	54,600.00	54,600.00	-	-	54,600.00	0.02
					2	0	0	62.10	62.10	17,000.00	1,055,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,700.00	-	-	1,055,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15968	โฉนด	538	3883	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.90	91.90	8,000.00	735,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,200.00	-	735,200.00	-	-
15969	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	15122	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,600.00	280,800.00	50	213,408.00	67,392.00	154,392.00	-	-	154,392.00	0.30
15970	โฉนด	2473	9978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	15123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	19	146,510.00	376,740.00	976,740.00	-	-	976,740.00	0.02
												15124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	-	8,050.00	297,850.00	19	83,398.00	214,452.00	214,452.00	-	-	214,452.00	0.02
15971	โฉนด	21710	15311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.40	102.40	7,000.00	716,800.00	15125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	53	1,114,520.00	196,680.00	913,480.00	-	913,480.00	-	-
15972	โฉนด	13327	5608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	7,500.00	179,250.00	15126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	53	683,910.00	120,690.00	299,940.00	-	299,940.00	-	-
15973	โฉนด	22017	130712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	5,500.00	180,950.00	15127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	9	134,379.00	1,358,721.00	1,539,671.00	-	1,539,671.00	-	-
15974	โฉนด	14101	8156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.20	47.20	13,500.00	637,200.00	15128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	6	8,694.00	136,206.00	773,406.00	-	-	773,406.00	0.02
												15129	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	18.00	-	6,100.00	109,800.00	6	21,960.00	87,840.00	87,840.00	-	-	87,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15130	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	12,480.00	49,920.00	49,920.00	-	-	49,920.00	0.02
15975	โฉนด	13258	5500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00	15131	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	437.50	-	7,600.00	3,325,000.00	53	2,527,000.00	798,000.00	2,480,000.00	-	-	2,480,000.00	0.02
15976	โฉนด	2041	5481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	58,000.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	-	1,682,000.00	0.02
15977	โฉนด	3231	31732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	5.20	105.20	8,000.00	841,600.00	15132	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	450.45	-	7,600.00	3,423,420.00	10	342,342.00	3,081,078.00	3,922,678.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	450.45	-	-	-	-	-	-	-	3,922,678.00	-	3,922,678.00	0.02
												15133	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	357.00	-	7,600.00	2,713,200.00	10	271,320.00	2,441,880.00	3,283,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.80	6.67	-	-	-	-	-	-	219,008.12	-	219,008.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.80	6.67	-	-	-	-	-	-	219,008.12	-	219,008.12	0.02
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	309.40	86.67	-	-	-	-	-	-	2,845,463.77	-	2,845,463.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15978	โฉนด	4267	41361	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.90	64.90	5,850.00	379,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,665.00	-	-	379,665.00	0.30
15979	โฉนด	7561	22957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.60	94.60	7,500.00	709,500.00	15134	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	45	43,524.00	3,276.00	712,776.00	-	-	712,776.00	0.02
15980	โฉนด	25407	26276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.60	62.60	25,000.00	1,565,000.00	15135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,650.00	3,672,000.00	10	367,200.00	3,304,800.00	4,869,800.00	-	-	4,869,800.00	0.02
15981	โฉนด	331	991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.33	30.33	35,000.00	1,061,550.00	15136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	53	1,501,000.00	474,000.00	1,535,550.00	-	1,535,550.00	-	-
					2	0	0	30.33	30.33	35,000.00	1,061,550.00	15137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.92	-	8,050.00	329,406.00	53	250,348.56	79,057.44	1,140,607.44	-	-	1,140,607.44	0.02
					2	0	0	30.34	30.34	35,000.00	1,061,900.00	15138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.84	-	8,050.00	666,862.00	53	506,815.12	160,046.88	1,221,946.88	-	-	1,221,946.88	0.02
15982	โฉนด	4674	59743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.80	37.80	14,000.00	529,200.00	15139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,450.00	1,966,800.00	10	590,040.00	1,376,760.00	1,905,960.00	-	-	1,905,960.00	0.02
15983	โฉนด	4242	41401	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.90	28.90	10,000.00	289,000.00	15140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	629,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	314,516.00	-	314,516.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	314,516.00	-	314,516.00	0.02
15984	โฉนด	23433	10407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.30	67.30	6,200.00	417,260.00	15141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.40	-	7,900.00	1,425,160.00	35	855,096.00	570,064.00	987,324.00	-	987,324.00	-	-
												15142	อาคารจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	5,400.00	194,400.00	35	116,640.00	77,760.00	77,760.00	-	77,760.00	-	-
15985	โฉนด	8656	100447	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	31.36	131.36	8,300.00	1,090,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,288.00	-	-	1,090,288.00	0.30
					5	1	1	59.30	559.30	8,300.00	4,642,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,642,190.00	-	-	4,642,190.00	0.30
					2	0	1	76.34	176.34	8,300.00	1,463,622.00	15143	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,627.64	96.51	7,600.00	12,370,064.00	9	1,113,305.76	11,256,758.24	12,720,380.24	-	-	12,720,380.24	0.02
												15144	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	58.80	3.49	7,600.00	446,880.00	9	40,219.20	406,660.80	406,660.80	-	-	406,660.80	0.30
												15145	โรงจอดรถ	ตึก	2	103.75	-	2,600.00	269,750.00	9	24,277.50	245,472.50	245,472.50	-	-	245,472.50	0.02
15986	โฉนด	24321	144087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00	15146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.26	-	8,050.00	589,743.00	11	70,769.16	518,973.84	691,973.84	-	-	691,973.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	510,048.00	-	-	510,048.00	0.02
					2	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.02
15987	โฉนด	19319	121631	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.10	47.10	35,000.00	1,648,500.00	15148	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	7,600.00	3,830,400.00	12	536,256.00	3,294,144.00	4,942,644.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,647,383.25	-	1,647,383.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	336.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,295,260.75	-	3,295,260.75	0.02
					2	0	0	47.10	47.10	35,000.00	1,648,500.00	15149	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	12	268,128.00	1,647,072.00	3,295,572.00	-	3,295,572.00	-	-
15988	โฉนด	13233	5449	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.00	42.00	30,000.00	1,260,000.00	15150	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	33	629,212.50	111,037.50	1,371,037.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	685,518.75	685,518.75	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	685,518.75	-	685,518.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15151	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.00	-	7,050.00	740,250.00	33	629,212.50	111,037.50	1,371,037.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	685,518.75	-	685,518.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	685,518.75	-	685,518.75	0.02
15989	โฉนด	9198	29873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	15152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	32	797,895.00	140,805.00	560,805.00	-	-	560,805.00	0.02
15990	โฉนด	21498	22665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	6,500.00	428,350.00	15153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	799,294.00	-	799,294.00	-	-
15991	โฉนด	6603	71255	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.00	108.00	5,850.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	-	631,800.00	0.60
15992	โฉนด	23090	136465	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	0.00	300.00	9,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.60
15993	โฉนด	18270	22582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.40	130.40	10,500.00	1,369,200.00	15154	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	2,025,840.00	-	-	2,025,840.00	0.02
												15155	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	656,640.00	-	-	656,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15994	โฉนด	18605	22576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.80	160.80	10,500.00	1,688,400.00	15156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	52	1,253,835.00	221,265.00	1,909,665.00	-	1,909,665.00	-	-
15995	โฉนด	7418	22577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.50	81.50	10,500.00	855,750.00	15157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	24	114,576.00	8,624.00	864,374.00	-	-	864,374.00	0.02
15996	โฉนด	5984	68007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00	15158	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	155.00	-	7,600.00	1,178,000.00	26	494,760.00	683,240.00	903,740.00	-	-	903,740.00	0.02
15997	โฉนด	23867	19028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	9,000.00	271,800.00	15159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	810,828.00	-	-	810,828.00	0.02
					2	0	0	30.20	30.20	9,000.00	271,800.00	15160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.05	-	8,050.00	402,902.50	7	28,203.17	374,699.33	646,499.32	-	-	646,499.32	0.02
15998	โฉนด	10544	34267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	7,500.00	319,500.00	15161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	817,956.00	-	817,956.00	-	-
15999	โฉนด	14441	3448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	24.40	224.40	32,000.00	7,180,800.00	15162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	31	1,577,472.00	1,456,128.00	8,636,928.00	-	8,636,928.00	-	-
16000	โฉนด	3064	9731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00	15163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	24	607,920.00	107,280.00	704,280.00	-	704,280.00	-	-
16001	โฉนด	27190	13945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	15164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	31	293,020.00	270,480.00	764,480.00	-	764,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16002	โฉนด	6330	69678	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	50,000.00	1,375,000.00	15165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	137.94	-	7,900.00	1,089,726.00	11	130,767.12	958,958.88	2,333,958.88	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	137.94	-	-	-	-	-	-	-	2,333,958.88	-	2,333,958.88	0.30
16003	โฉนด	17496	118206	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.50	25.50	35,000.00	892,500.00	15166	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	5	48,960.00	930,240.00	1,822,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.64	23.16	-	-	-	-	-	-	422,146.58	-	422,146.58	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	98.36	76.84	-	-	-	-	-	-	1,400,593.42	-	1,400,593.42	0.02
16004	โฉนด	10429	75751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	15167	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	16	598,752.00	232,848.00	1,152,848.00	-	1,152,848.00	-	-
16005	โฉนด	7180	75750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.30	119.30	8,000.00	954,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,400.00	-	954,400.00	-	-
16006	โฉนด	14639	11933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	15168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,650.00	1,927,800.00	34	1,118,124.00	809,676.00	1,509,676.00	-	1,509,676.00	-	-
16007	โฉนด	19203	24885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.36	13.36	7,000.00	93,520.00	15169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.36	13.36	7,000.00	93,520.00	15170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	7,000.00	93,520.00	15171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	7,000.00	93,520.00	15172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
					2	0	0	13.36	13.36	7,000.00	93,520.00	15173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	23	73,080.00	129,920.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
16008	โฉนด	14640	11934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
16009	โฉนด	6815	21061	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	95.70	95.70	35,000.00	3,349,500.00	15174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	175.00	-	7,900.00	1,382,500.00	4	55,300.00	1,327,200.00	4,676,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	28.29	-	-	-	-	-	-	1,323,038.43	1,323,038.43	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	125.50	71.71	-	-	-	-	-	-	3,353,661.57	-	3,353,661.57	0.02
16010	โฉนด	3305	22101	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	93.70	93.70	10,000.00	937,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,000.00	-	937,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16011	โฉนด	3306	22102	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
16012	โฉนด	10258	10689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	60.90	260.90	9,500.00	2,478,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,550.00	-	-	2,478,550.00	0.60
16013	โฉนด	3127	30718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.30	96.30	7,500.00	722,250.00	15175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	28	797,895.00	140,805.00	863,055.00	-	863,055.00	-	-
16014	โฉนด	14871	13914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	15176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	28	911,880.00	160,920.00	654,920.00	-	654,920.00	-	-
16015	น.ส.3		309/80	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	66.00	366.00	3,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.60
16016	โฉนด	6358	71194	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
16017	โฉนด	17760	6523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	7,000.00	338,100.00	15177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	26	687,456.00	51,744.00	389,844.00	-	389,844.00	-	-
16018	โฉนด	8866	29803	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.00	200.00	6,200.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.60
16019	โฉนด	16355	4164	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.00	104.00	9,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16020	โฉนด	3165	21900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	13,500.00	785,700.00	15178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,450.00	2,235,000.00	36	1,899,750.00	335,250.00	1,120,950.00	-	1,120,950.00	-	-
16021	โฉนด	19888	25745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.40	100.40	7,500.00	753,000.00	15179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	10	375,480.00	876,120.00	1,629,120.00	-	1,629,120.00	-	-
16022	โฉนด	19299	7585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.30	85.30	35,000.00	2,985,500.00	15180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	297.00	-	7,900.00	2,346,300.00	23	844,668.00	1,501,632.00	4,487,132.00	-	4,487,132.00	-	-
16023	โฉนด	2637	18557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.20	81.20	7,500.00	609,000.00	15181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	7,900.00	2,780,800.00	15	556,160.00	2,224,640.00	2,833,640.00	-	-	2,833,640.00	0.02
16024	โฉนด	6203	68500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	7,500.00	1,500,000.00	15182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	11	405,280.00	786,720.00	2,286,720.00	-	2,286,720.00	-	-
16025	โฉนด	10942	15061	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	40,000.00	2,400,000.00	15183	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	105.60	-	7,050.00	744,480.00	53	632,808.00	111,672.00	2,511,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.80	50.00	-	-	-	-	-	-	1,255,836.00	-	1,255,836.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.80	50.00	-	-	-	-	-	-	1,255,836.00	1,255,836.00	-	-
16026	โฉนด	8715	94524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.30	30.30	7,500.00	227,250.00	15184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	33	683,910.00	120,690.00	347,940.00	-	347,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.30	30.30	7,500.00	227,250.00	15185	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.70	-	2,600.00	134,420.00	33	75,275.20	59,144.80	286,394.80	-	286,394.80	-	-
16027	โฉนด	10941	15062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	15186	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,050.00	507,600.00	49	431,460.00	76,140.00	1,276,140.00	-	-	1,276,140.00	0.02
16028	โฉนด	6751	20987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.20	85.20	7,500.00	639,000.00	15187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	15	402,300.00	402,300.00	1,041,300.00	-	1,041,300.00	-	-
16029	โฉนด	3707	7905	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.90	98.90	7,500.00	741,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,750.00	-	-	741,750.00	0.60
16030	โฉนด	22838	17787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	15188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	7	19,722.50	262,027.50	364,427.50	-	364,427.50	-	-
16031	โฉนด	1470	4511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	30,000.00	648,000.00	15189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	8	102,144.00	1,174,656.00	1,822,656.00	-	-	1,822,656.00	0.02
16032	โฉนด	21175	126218	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.50	86.50	7,000.00	605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500.00	-	-	605,500.00	0.60
16033	โฉนด	22860	18764	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	57.00	357.00	25,000.00	8,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,925,000.00	-	-	8,925,000.00	0.60
16034	โฉนด	21176	126219	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.60	86.60	7,000.00	606,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,200.00	-	-	606,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16035	โฉนด	10916	17941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.50	10.50	7,000.00	73,500.00	15190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	25	455,940.00	80,460.00	153,960.00	-	-	153,960.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	7,000.00	73,500.00	15191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	25	455,940.00	80,460.00	153,960.00	-	-	153,960.00	0.02
16036	โฉนด	2209	17942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	15192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	25	569,925.00	100,575.00	170,575.00	-	-	170,575.00	0.02
16037	โฉนด	2217	17950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	15193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	25	569,925.00	100,575.00	219,575.00	-	-	219,575.00	0.02
16038	โฉนด	2213	17946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	110,000.00	2,530,000.00	15194	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.50	-	7,450.00	1,069,075.00	25	908,713.75	160,361.25	2,690,361.25	-	-	2,690,361.25	0.02
16039	โฉนด	2205	17938	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	110,000.00	1,914,000.00	15195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	54.00	-	7,700.00	415,800.00	25	386,694.00	29,106.00	1,943,106.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	971,553.00	-	971,553.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	971,553.00	-	971,553.00	0.02
16040	โฉนด	22004	130683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	15,000.00	828,000.00	15196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	4	22,032.00	528,768.00	1,356,768.00	-	-	1,356,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16041	โฉนด	4852	63880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.25	35.25	7,000.00	246,750.00	15197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	8	236,016.00	836,784.00	1,083,534.00	-	1,083,534.00	-	-
					2	0	0	35.25	35.25	7,000.00	246,750.00	15198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	8	19,320.00	222,180.00	468,930.00	-	468,930.00	-	-
16042	โฉนด	9661	107505	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-
16043	น.ส.3ก	4	154	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	15199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	26	1,025,865.00	181,035.00	316,035.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	158,017.50	-	158,017.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	158,017.50	90,517.50	67,500.00	0.02
16044	โฉนด	17078	115830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.30	66.30	10,000.00	663,000.00	15200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	12	176,960.00	1,087,040.00	1,750,040.00	-	1,750,040.00	-	-
												15201	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	12	10,920.00	67,080.00	67,080.00	-	67,080.00	-	-
16045	โฉนด	21188	126286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.70	74.70	10,000.00	747,000.00	15202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	4	66,360.00	1,592,640.00	2,339,640.00	-	2,339,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16046	โฉนด	3749	40424	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.60
16047	โฉนด	11394	113360	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	15203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	1,530,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	340,167.76	-	340,167.76	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,190,740.24	-	1,190,740.24	0.02
16048	โฉนด	24179	143541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.70	14.70	110,000.00	1,617,000.00	15204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	6	53,088.00	831,712.00	2,448,712.00	-	-	2,448,712.00	0.02
16049	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	15205	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	97.60	-	7,600.00	741,760.00	14	133,516.80	608,243.20	672,743.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.52	20.00	-	-	-	-	-	-	134,548.64	-	134,548.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.08	80.00	-	-	-	-	-	-	538,194.56	-	538,194.56	0.02
16050	โฉนด	10039	111029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.20	27.20	3,500.00	95,200.00	15206	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,600.00	200,200.00	8	16,016.00	184,184.00	279,384.00	-	-	279,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16051	โฉนด	8668	92269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	7,500.00	177,750.00	15207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	8	88,480.00	1,017,520.00	1,195,270.00	-	1,195,270.00	-	-
16052	โฉนด	4384	17263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00	15208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	16	631,015.00	516,285.00	868,285.00	-	868,285.00	-	-
16053	โฉนด	4385	17264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
16054	น.ส.3	5	205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.02
16055	โฉนด	4687	23685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
16056	โฉนด	8028	80657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	8,500.00	454,750.00	15209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	20	130,410.00	304,290.00	759,040.00	-	759,040.00	-	-
16057	โฉนด	4688	23686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	9,000.00	540,000.00	15210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	255,024.00	324,576.00	864,576.00	-	864,576.00	-	-
16058	ที่ราชพัสดุ		อบ 27111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00		0.00	15211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	1	7,152.00	350,448.00	350,448.00	-	350,448.00	-	-
16059	โฉนด	9018	103599	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	4.10	704.10	5,000.00	3,520,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,500.00	-	-	3,520,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16060	โฉนด	11757	7835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
16061	โฉนด	9859	109565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
16062	โฉนด	9111	29407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	10,500.00	693,000.00	15212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	20	152,145.00	355,005.00	1,048,005.00	-	1,048,005.00	-	-
16063	โฉนด	10162	20420	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.15	21.15	15,000.00	317,250.00	15213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	71.38	-	8,050.00	574,609.00	53	436,702.84	137,906.16	455,156.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.69	50.00	-	-	-	-	-	-	227,578.08	-	227,578.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.69	50.00	-	-	-	-	-	-	227,578.08	-	227,578.08	0.02
					5	0	0	21.15	21.15	15,000.00	317,250.00	15214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	122.01	100.00	8,050.00	982,180.50	53	746,457.18	235,723.32	552,973.32	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.01	50.00	-	-	-	-	-	-	276,486.66	-	276,486.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.00	50.00	-	-	-	-	-	-	276,486.66	-	276,486.66	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16064	โฉนด	7144	21597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	7,500.00	524,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,250.00	-	524,250.00	-	-
16065	โฉนด	10650	7049	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.50	40.50	12,000.00	486,000.00	15215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	31	678,132.00	625,968.00	1,111,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.22	-	-	-	-	-	-	247,079.29	-	247,079.29	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	126.00	77.78	-	-	-	-	-	-	864,888.71	-	864,888.71	0.02
					2	1	1	41.50	541.50	12,000.00	6,498,000.00	15216	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	504.00	-	3,400.00	1,713,600.00	28	788,256.00	925,344.00	7,423,344.00	-	-	7,423,344.00	0.02
												15217	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	164.70	-	5,450.00	897,615.00	46	682,187.40	215,427.60	215,427.60	-	-	215,427.60	0.02
												15218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	46	587,328.00	185,472.00	185,472.00	-	-	185,472.00	0.02
16066	โฉนด	1269	8123	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.60
16067	โฉนด	1776	14109	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.30	99.30	9,000.00	893,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,700.00	-	-	893,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16068	โฉนด	22079	32923	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.20	59.20	6,200.00	367,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,040.00	-	367,040.00	-	-
16069	โฉนด	11066	4151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	30,000.00	1,791,000.00	15219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	57	930,240.00	293,760.00	2,084,760.00	-	-	2,084,760.00	0.02
16070	โฉนด	1036	1980	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.70	59.70	25,000.00	1,492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500.00	-	-	1,492,500.00	0.60
16071	โฉนด	1038	1982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	25,000.00	937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	-	937,500.00	0.02
16072	โฉนด	1037	1981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	25,000.00	817,500.00	15220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	31	517,608.00	477,792.00	1,295,292.00	-	-	1,295,292.00	0.02
16073	โฉนด	1039	1983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	25,000.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	-	740,000.00	0.02
16074	โฉนด	27744	155523	หมู่ ๆ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	281,000.00	-	-
16075	โฉนด	12667	2794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	16,000.00	832,000.00	15221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	10	284,400.00	2,559,600.00	3,391,600.00	-	-	3,391,600.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	16,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16076	โฉนด	9805	108638	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	-	110,600.00	0.30
16077	โฉนด	8513	88811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.40	124.40	7,500.00	933,000.00	15222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,050.00	571,550.00	2	11,431.00	560,119.00	1,493,119.00	-	-	1,493,119.00	0.02
16078	โฉนด	5596	65771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	15223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	85.50	-	7,900.00	675,450.00	6	40,527.00	634,923.00	811,923.00	-	-	811,923.00	0.02
16079	โฉนด	5943	18792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	7,500.00	252,750.00	15224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	540,960.00	425,040.00	677,790.00	-	677,790.00	-	-
					2	0	0	33.70	33.70	7,500.00	252,750.00	15225	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,600.00	176,800.00	33	99,008.00	77,792.00	330,542.00	-	330,542.00	-	-
16080	โฉนด	5877	70563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.00	147.00	5,500.00	808,500.00	15226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	8	54,096.00	622,104.00	1,430,604.00	-	1,430,604.00	-	-
16081	โฉนด	7244	76011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.50	78.50	6,200.00	486,700.00	15227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	30,912.00	355,488.00	842,188.00	-	-	842,188.00	0.02
16082	โฉนด	7237	76004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	15228	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	7,488.00	54,912.00	566,912.00	-	-	566,912.00	0.02
16083	โฉนด	5081	63978	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	-	328,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16084	โฉนด	3126	30756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.60	108.60	12,000.00	1,303,200.00	15229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	7,900.00	1,935,500.00	21	619,360.00	1,316,140.00	2,619,340.00	-	2,619,340.00	-	-
16085	โฉนด	16011	3981	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.90	94.90	7,000.00	664,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,300.00	-	-	664,300.00	0.60
16086	โฉนด	8616	93539	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.70	100.70	5,000.00	503,500.00	15230	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	134.48	-	7,600.00	1,022,048.00	7	71,543.36	950,504.64	1,454,004.64	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	134.48	-	-	-	-	-	-	-	1,454,004.64	-	1,454,004.64	0.02
												15231	โรงจอดรถ	ตึก	-	49.20	-	2,600.00	127,920.00	7	8,954.40	118,965.60	622,465.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	49.20	-	-	-	-	-	-	-	622,465.60	-	622,465.60	0.30
16087	โฉนด	1734	13452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.40	79.40	5,500.00	436,700.00	15232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	171.50	-	7,250.00	1,243,375.00	24	472,482.50	770,892.50	1,207,592.50	-	-	1,207,592.50	0.02
16088	โฉนด	10071	112391	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.30	28.30	45,000.00	1,273,500.00	15233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	34	638,928.00	462,672.00	1,736,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	651,064.50	-	651,064.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	90.00	62.50	-	-	-	-	-	-	1,085,107.50	-	1,085,107.50	0.02
					5	0	0	28.30	28.30	45,000.00	1,273,500.00	15234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	34	638,928.00	462,672.00	1,736,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.25	39.06	-	-	-	-	-	-	678,148.78	-	678,148.78	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	87.75	60.94	-	-	-	-	-	-	1,058,023.22	-	1,058,023.22	0.02
16089	โฉนด	13985	6760	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.60	101.60	10,500.00	1,066,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,800.00	-	-	1,066,800.00	0.60
16090	โฉนด	21286	126704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	9,000.00	224,100.00	15235	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	2	24,624.00	1,206,576.00	1,430,676.00	-	-	1,430,676.00	0.02
16091	โฉนด	3061	29950	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.80	95.80	6,200.00	593,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,960.00	-	-	593,960.00	0.60
16092	โฉนด	3169	31442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	7,500.00	216,750.00	15236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	2	24,332.00	1,192,268.00	1,409,018.00	-	-	1,409,018.00	0.02
					2	0	0	28.90	28.90	7,500.00	216,750.00	15237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	16	35,420.00	125,580.00	342,330.00	-	342,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16093	โฉนด	678	1564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.10	80.10	39,500.00	3,163,950.00	15238	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	6	4,992.00	78,208.00	3,242,158.00	-	-	3,242,158.00	0.02
16094	โฉนด	2142	16322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	12,500.00	253,750.00	15239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	7,650.00	991,440.00	24	376,747.20	614,692.80	868,442.80	-	-	868,442.80	0.02
16095	โฉนด	20246	9334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	17,500.00	1,041,250.00	15240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	25	579,600.00	869,400.00	1,910,650.00	-	-	1,910,650.00	0.02
16096	โฉนด	4654	59817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.30	37.30	5,000.00	186,500.00	15241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	24	683,910.00	120,690.00	307,190.00	-	307,190.00	-	-
												15242	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	2	1,560.00	76,440.00	76,440.00	-	76,440.00	-	-
16097	โฉนด	696	785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	7,000.00	165,200.00	15243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,050.00	543,375.00	30	271,687.50	271,687.50	436,887.50	-	436,887.50	-	-
16098	โฉนด	24204	19774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.10	109.10	7,500.00	818,250.00	15244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	3	45,504.00	1,471,296.00	2,289,546.00	-	-	2,289,546.00	0.02
16099	โฉนด	16521	4357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	9,000.00	972,000.00	15245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	24	252,168.00	411,432.00	1,383,432.00	-	-	1,383,432.00	0.02
16100	โฉนด	3745	25108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.17	11.17	8,000.00	89,360.00	15246	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	14.00	-	7,600.00	106,400.00	20	31,920.00	74,480.00	163,840.00	-	-	163,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.17	11.17	8,000.00	89,360.00	15247	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	14.00	-	7,600.00	106,400.00	20	31,920.00	74,480.00	74,480.00	-	-	74,480.00	0.02
					2	0	0	11.17	11.17	8,000.00	89,360.00	15248	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	14.00	-	7,600.00	106,400.00	20	31,920.00	74,480.00	163,840.00	-	-	163,840.00	0.02
					2	0	0	11.17	11.17	8,000.00	89,360.00	15249	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	14.00	-	7,600.00	106,400.00	20	31,920.00	74,480.00	163,840.00	-	-	163,840.00	0.02
					2	0	0	11.17	11.17	8,000.00	89,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,360.00	-	-	89,360.00	0.02
					2	0	0	11.16	11.16	8,000.00	89,280.00	15250	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	14.00	-	7,600.00	106,400.00	20	31,920.00	74,480.00	163,760.00	-	-	163,760.00	0.02
					2	0	0	11.16	11.16	8,000.00	89,280.00	15251	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	14.00	-	7,600.00	106,400.00	20	31,920.00	74,480.00	163,760.00	-	-	163,760.00	0.02
16101	โฉนด	8851	97418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	8,000.00	452,000.00	15252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	20	188,370.00	439,530.00	891,530.00	-	-	891,530.00	0.02
16102	โฉนด	13239	5457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.76	21.76	7,500.00	163,200.00	15253	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	50	214,830.00	16,170.00	179,370.00	-	-	179,370.00	0.02
					2	0	0	21.76	21.76	7,500.00	163,200.00	15254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	50	220,248.00	69,552.00	232,752.00	-	-	232,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	21.75	21.75	7,500.00	163,125.00	15255	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,300.00	55,200.00	2	3,312.00	51,888.00	215,013.00	-	215,013.00	-	-
					2	0	0	21.76	21.76	7,500.00	163,200.00	15256	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	2	1,872.00	29,328.00	192,528.00	-	-	192,528.00	0.02
					2	0	0	21.76	21.76	7,500.00	163,200.00	15257	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,600.00	10,400.00	2	624.00	9,776.00	172,976.00	-	-	172,976.00	0.02
16103	โฉนด	3999	16221	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.00	69.00	9,000.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.60
16104	โฉนด	13106	5190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.30	125.30	6,200.00	776,860.00	15258	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	106.80	-	7,600.00	811,680.00	22	275,971.20	535,708.80	1,312,568.80	-	-	1,312,568.80	0.02
16105	โฉนด	9325	30158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	15259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	489.60	-	7,900.00	3,867,840.00	19	1,082,995.20	2,784,844.80	3,534,844.80	-	3,534,844.80	-	-
16106	โฉนด	7155	21636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	15260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	36	470,208.00	288,192.00	963,192.00	-	-	963,192.00	0.02
16107	โฉนด	7156	21637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	15261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	36	470,208.00	288,192.00	828,192.00	-	-	828,192.00	0.02
16108	โฉนด	8225	21647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	9,000.00	491,400.00	15262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	7,900.00	1,832,800.00	18	476,528.00	1,356,272.00	1,847,672.00	-	1,847,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16109	โฉนด	18955	128290	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.40	44.40	4,500.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	-	199,800.00	0.60
16110	โฉนด	22547	14763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.60
16111	โฉนด	20603	20675	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.30	35.30	35,000.00	1,235,500.00	15263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	10	170,640.00	1,535,760.00	2,771,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,385,630.00	-	1,385,630.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,385,630.00	1,385,630.00	-	-
16112	โฉนด	11006	15128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	14,000.00	576,800.00	15264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.12	-	7,450.00	924,694.00	52	785,989.90	138,704.10	715,504.10	-	-	715,504.10	0.02
16113	โฉนด	2581	23205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	12,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
16114	โฉนด	2582	23151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	12,500.00	325,000.00	15265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,050.00	1,050,525.00	25	420,210.00	630,315.00	955,315.00	-	955,315.00	-	-
16115	โฉนด	2580	23149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	12,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16116	โฉนด	2583	23152	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.00	6.00	12,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
16117	โฉนด	47742	13602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	15266	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	73.60	-	7,700.00	566,720.00	32	527,049.60	39,670.40	405,670.40	-	405,670.40	-	-
16118	โฉนด	21418	127263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	15267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	575,805.00	-	575,805.00	-	-
16119	โฉนด	4773	13603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	15268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.48	-	8,050.00	446,614.00	32	241,171.56	205,442.44	571,442.44	-	-	571,442.44	0.02
16120	โฉนด	1325	3325	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.69	38.69	50,000.00	1,934,500.00	15269	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	155.00	-	7,600.00	1,178,000.00	10	117,800.00	1,060,200.00	2,994,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,197,880.00	-	1,197,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	93.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,796,820.00	-	1,796,820.00	0.02
												15270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,450.00	536,400.00	10	160,920.00	375,480.00	2,309,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	-	-	-	-	2,309,980.00	-	2,309,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	38.69	38.69	50,000.00	1,934,500.00	15271	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	155.00	-	7,600.00	1,178,000.00	10	117,800.00	1,060,200.00	2,994,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,197,880.00	-	1,197,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	93.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,796,820.00	-	1,796,820.00	0.02
					5	0	0	38.69	38.69	50,000.00	1,934,500.00	15272	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	155.00	-	7,600.00	1,178,000.00	10	117,800.00	1,060,200.00	2,994,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,197,880.00	-	1,197,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	93.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,796,820.00	-	1,796,820.00	0.02
					5	0	0	38.69	38.69	50,000.00	1,934,500.00	15273	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	155.00	-	7,600.00	1,178,000.00	10	117,800.00	1,060,200.00	2,994,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,197,880.00	-	1,197,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	93.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,796,820.00	-	1,796,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	38.69	38.69	50,000.00	1,934,500.00	15274	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	155.00	-	7,600.00	1,178,000.00	10	117,800.00	1,060,200.00	2,994,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,197,880.00	-	1,197,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	93.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,796,820.00	-	1,796,820.00	0.02
					2	0	0	22.48	22.48	50,000.00	1,124,000.00	15275	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,300.00	525,600.00	10	210,240.00	315,360.00	1,439,360.00	-	-	1,439,360.00	0.02
					2	0	0	22.47	22.47	50,000.00	1,123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,500.00	-	-	1,123,500.00	0.02
16121	โฉนด	6913	73484	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
16122	โฉนด	12911	4883	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.80	54.80	9,000.00	493,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200.00	-	-	493,200.00	0.30
16123	โฉนด	12910	4882	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.70	54.70	9,000.00	492,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,300.00	-	-	492,300.00	0.30
16124	โฉนด	12915	4887	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.05	24.05	50,000.00	1,202,500.00	15276	ภัตตาคาร	ตึก	-	360.00	-	6,800.00	2,448,000.00	4	97,920.00	2,350,080.00	3,552,580.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-					
					3	0	0	24.05	24.05	50,000.00	1,202,500.00	15277	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	36.00	-	6,100.00	219,600.00	4	8,784.00	210,816.00	1,413,316.00	-	-	1,413,316.00	0.30
16125	โฉนด	22384	30340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.30	113.30	15,000.00	1,699,500.00	15278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,050.00	664,125.00	1	6,641.25	657,483.75	2,356,983.75	-	2,356,983.75	-	-
16126	โฉนด	19674	9468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.45	33.45	7,000.00	234,150.00	15279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	2	20,856.00	1,021,944.00	1,256,094.00	-	-	1,256,094.00	0.02
					2	0	0	33.45	33.45	7,000.00	234,150.00	15280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	2	13,524.00	662,676.00	896,826.00	-	-	896,826.00	0.02
16127	โฉนด	4771	19154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.50	86.50	7,000.00	605,500.00	15281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	2	10,143.00	497,007.00	1,102,507.00	-	1,102,507.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	15282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	520,506.00	-	-	520,506.00	0.02
16128	โฉนด	6349	23483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.80	207.80	9,000.00	1,870,200.00	15283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	10	86,940.00	782,460.00	2,652,660.00	-	-	2,652,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16129	โฉนด	13364	5651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00	15284	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	10	9,360.00	84,240.00	443,240.00	-	443,240.00	-	-
					3	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00	15285	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	1	1,560.00	50,440.00	409,440.00	-	-	409,440.00	0.30
16130	โฉนด	5143	18180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00	15286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	25	797,895.00	140,805.00	960,805.00	-	960,805.00	-	-
16131	โฉนด	13365	5652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00	15287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,450.00	1,639,000.00	30	1,393,150.00	245,850.00	604,850.00	-	604,850.00	-	-
												15288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	10	14,490.00	130,410.00	130,410.00	-	130,410.00	-	-
					3	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	-	359,000.00	0.30
16132	โฉนด	1419	4395	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.70	54.70	50,000.00	2,735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,000.00	-	-	2,735,000.00	0.60
16133	โฉนด	6640	71751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	50,000.00	815,000.00	15289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	7,450.00	581,100.00	27	493,935.00	87,165.00	902,165.00	-	-	902,165.00	0.02
16134	โฉนด		18621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	50,000.00	1,185,000.00	15290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	7,450.00	581,100.00	27	493,935.00	87,165.00	1,272,165.00	-	-	1,272,165.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16135	โฉนด	9788	18622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.10	8.10	50,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
16136	โฉนด	8527	28264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	16.20	216.20	9,000.00	1,945,800.00	15291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,050.00	1,122,975.00	27	494,109.00	628,866.00	2,574,666.00	-	2,574,666.00	-	-
16137	โฉนด	2635	10411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2	15,456.00	757,344.00	1,130,935.00	-	-	1,130,935.00	0.02
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15293	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	21	311,296.00	661,504.00	1,035,095.00	-	-	1,035,095.00	0.02
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15294	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,600.00	2,021,600.00	34	1,718,360.00	303,240.00	676,831.00	-	-	676,831.00	0.02
					5	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15295	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,600.00	957,600.00	34	813,960.00	143,640.00	517,231.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	9.52	-	-	-	-	-	-	49,240.39	49,240.39	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	90.48	-	-	-	-	-	-	467,990.61	-	467,990.61	0.02
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15296	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	40.00	-	6,100.00	244,000.00	2	4,880.00	239,120.00	612,711.00	-	-	612,711.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15297	โรงจอดรถ	ไม้	2	125.00	-	2,600.00	325,000.00	2	19,500.00	305,500.00	679,091.00	-	-	679,091.00	0.02
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15298	โรงจอดรถ	ไม้	2	51.20	-	2,600.00	133,120.00	2	7,987.20	125,132.80	498,723.80	-	-	498,723.80	0.02
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15299	โรงจอดรถ	ไม้	2	82.80	-	2,600.00	215,280.00	2	12,916.80	202,363.20	575,954.20	-	-	575,954.20	0.02
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15300	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.96	-	2,600.00	33,696.00	2	2,021.76	31,674.24	405,265.24	-	-	405,265.24	0.02
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15301	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	2	12,768.00	625,632.00	999,223.00	-	-	999,223.00	0.02
					2	0	0	47.29	47.29	7,900.00	373,591.00	15302	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	2	3,328.00	163,072.00	536,663.00	-	-	536,663.00	0.02
					5	0	0	47.31	47.31	7,900.00	373,749.00	15303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,050.00	901,600.00	2	18,032.00	883,568.00	1,257,317.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	42.86	-	-	-	-	-	-	538,886.07	-	538,886.07	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	57.14	-	-	-	-	-	-	718,430.93	-	718,430.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16138	โฉนด	5253	113587	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	15304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	8,050.00	531,300.00	10	53,130.00	478,170.00	1,303,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	651,585.00	-	651,585.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	651,585.00	-	651,585.00	0.02
16139	โฉนด	5872	18419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	91.30	391.30	6,550.00	2,563,015.00	15305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	7,450.00	1,713,500.00	32	1,456,475.00	257,025.00	2,820,040.00	-	2,820,040.00	-	-
16140	โฉนด	820	5340	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.40	23.40	58,000.00	1,357,200.00	15306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	296.00	-	7,650.00	2,264,400.00	10	226,440.00	2,037,960.00	3,395,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	148.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,697,580.00	-	1,697,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	148.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,697,580.00	1,697,580.00	-	-
16141	โฉนด	821	5341	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.30	23.30	58,000.00	1,351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,351,400.00	-	-	1,351,400.00	0.30
16142	โฉนด	22293	2673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.80	73.80	35,000.00	2,583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,583,000.00	-	2,583,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	73.80	73.80	35,000.00	2,583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,583,000.00	-	-	2,583,000.00	0.02
16143	โฉนด	22294	19283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.70	146.70	30,000.00	4,401,000.00	15307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	859.20	-	7,900.00	6,787,680.00	24	2,579,318.40	4,208,361.60	8,609,361.60	-	8,609,361.60	-	-
					2	0	1	46.70	146.70	30,000.00	4,401,000.00	15308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	24	1,440,960.00	2,351,040.00	6,752,040.00	-	-	6,752,040.00	0.02
16144	โฉนด	15040	6990	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.60	69.60	12,000.00	835,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	-	835,200.00	0.60
16145	โฉนด	18647	120361	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	50,000.00	910,000.00	15309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	21	233,472.00	496,128.00	1,406,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	703,064.00	-	703,064.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	703,064.00	-	703,064.00	0.02
16146	โฉนด	18648	120362	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	50,000.00	910,000.00	15310	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	7,600.00	729,600.00	21	233,472.00	496,128.00	1,406,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	703,064.00	-	703,064.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	703,064.00	-	703,064.00	0.02
16147	โฉนด	5498	65273	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	15311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	112.00	66.67	7,600.00	851,200.00	18	221,312.00	629,888.00	935,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	467,944.00	-	467,944.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	467,944.00	467,944.00	-	-
16148	โฉนด	20790	29340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	7,000.00	417,200.00	15312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	35	1,215,840.00	214,560.00	631,760.00	-	631,760.00	-	-
												15313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	35	154,560.00	103,040.00	103,040.00	-	103,040.00	-	-
												15314	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	32	77,376.00	5,824.00	5,824.00	-	5,824.00	-	-
16149	โฉนด	21345	30859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.60	87.60	7,000.00	613,200.00	15315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	34	261,464.00	189,336.00	802,536.00	-	802,536.00	-	-
16150	โฉนด	13715	8044	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16151	โฉนด	13716	8045	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	15316	โรงจอดรถ	ตึก	-	192.00	-	2,600.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	1,079,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,776.00	-	539,776.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	539,776.00	-	539,776.00	0.02
16152	โฉนด	5337	16442	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.27	24.27	30,000.00	728,100.00	15317	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	52.00	-	6,950.00	361,400.00	52	336,102.00	25,298.00	753,398.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	26.00	50.00	-	-	-	-	-	-	376,699.00	-	376,699.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	26.00	50.00	-	-	-	-	-	-	376,699.00	-	376,699.00	0.02
					2	0	0	24.27	24.27	30,000.00	728,100.00	15318	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	6,950.00	361,400.00	52	336,102.00	25,298.00	753,398.00	-	-	753,398.00	0.02
					3	0	0	24.26	24.26	30,000.00	727,800.00	15319	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	52.00	-	6,950.00	361,400.00	52	336,102.00	25,298.00	753,098.00	-	-	753,098.00	0.30
16153	โฉนด	25183	499	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	65.40	165.40	40,000.00	6,616,000.00	15320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	52	1,013,200.00	178,800.00	6,794,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,397,400.00	-	3,397,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,397,400.00	-	3,397,400.00	0.30
												15321	ภัตตาคาร	ตึก	-	140.00	-	6,800.00	952,000.00	52	723,520.00	228,480.00	6,844,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	-	-	-	-	-	-	-	6,844,480.00	-	6,844,480.00	0.30
16154	โฉนด	4755	59782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	17,000.00	385,900.00	15322	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	47	1,132,096.00	357,504.00	743,404.00	-	-	743,404.00	0.02
16155	โฉนด	4756	59783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	17,000.00	307,700.00	15323	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	47	1,132,096.00	357,504.00	665,204.00	-	-	665,204.00	0.02
16156	โฉนด	4757	59784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	17,000.00	307,700.00	15324	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	47	1,132,096.00	357,504.00	665,204.00	-	-	665,204.00	0.02
16157	โฉนด	213	524	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	5.80	105.80	45,000.00	4,761,000.00	15325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,050.00	483,000.00	5	24,150.00	458,850.00	5,219,850.00	-	-	5,219,850.00	0.30
												15326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.84	-	8,050.00	159,712.00	5	7,985.60	151,726.40	151,726.40	-	-	151,726.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	5	4,830.00	91,770.00	91,770.00	-	-	91,770.00	0.30
												15328	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,150.00	92,250.00	5	4,612.50	87,637.50	87,637.50	-	-	87,637.50	0.30
												15329	โรงจอดรถ	ตึก	3	22.40	-	2,600.00	58,240.00	5	2,912.00	55,328.00	55,328.00	-	-	55,328.00	0.30
16158	โฉนด	9557	31099	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	35,000.00	556,500.00	15330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,050.00	402,500.00	17	96,600.00	305,900.00	862,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	431,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	431,200.00	0.02
16159	โฉนด	7568	77864	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	35,000.00	556,500.00	15331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	8	23,184.00	266,616.00	823,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	411,558.00	-	411,558.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	411,558.00	411,558.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16160	โฉนด	8887	102086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.80	63.80	10,000.00	638,000.00	15332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	5	80,460.00	724,140.00	1,362,140.00	-	-	1,362,140.00	0.02
16161	โฉนด	7056	75343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	7,000.00	88,900.00	15333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.52	-	7,450.00	577,524.00	4	46,201.92	531,322.08	620,222.08	-	-	620,222.08	0.02
16162	โฉนด	11653	6155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00	15334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	295,596.00	573,804.00	908,804.00	-	908,804.00	-	-
16163	โฉนด	24220	23709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	7,500.00	296,250.00	15335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.40	-	8,050.00	743,820.00	6	44,629.20	699,190.80	995,440.80	-	-	995,440.80	0.02
16164	โฉนด	2322	9521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	9,500.00	216,600.00	15336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,650.00	673,200.00	32	363,528.00	309,672.00	526,272.00	-	526,272.00	-	-
16165	โฉนด	1063	2178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	60,000.00	1,524,000.00	15337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	376.20	-	7,450.00	2,802,690.00	13	1,177,129.80	1,625,560.20	3,149,560.20	-	-	3,149,560.20	0.02
16166	โฉนด	17486	5311	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	73.60	373.60	15,000.00	5,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,604,000.00	-	-	5,604,000.00	0.60
16167	โฉนด	17485	5310	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	9.40	409.40	15,000.00	6,141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,141,000.00	-	-	6,141,000.00	0.60
16168	โฉนด	18961	128295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	5,000.00	222,000.00	15338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	8	10,304.00	118,496.00	340,496.00	-	-	340,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16169	โฉนด	19965	123120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	15339	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	8	6,656.00	76,544.00	671,544.00	-	671,544.00	-	-
16170	โฉนด	19966	123121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	15340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	17	492,960.00	1,561,040.00	2,156,040.00	-	2,156,040.00	-	-
												15341	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	35.00	-	6,100.00	213,500.00	17	51,240.00	162,260.00	162,260.00	-	162,260.00	-	-
16171	โฉนด	19967	123122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00	15342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,050.00	487,025.00	8	38,962.00	448,063.00	1,042,063.00	-	-	1,042,063.00	0.02
16172	โฉนด	5798	18411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	15343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	26	304,290.00	420,210.00	720,210.00	-	720,210.00	-	-
16173	โฉนด	5888	18532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
16174	โฉนด	1046	1988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	85,000.00	6,120,000.00	15344	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	675.00	-	7,600.00	5,130,000.00	53	3,898,800.00	1,231,200.00	7,351,200.00	-	-	7,351,200.00	0.02
16175	โฉนด	265	1237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	12,000.00	375,600.00	15345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	17	750,960.00	500,640.00	876,240.00	-	-	876,240.00	0.02
16176	โฉนด	78	1484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.10	69.10	10,000.00	691,000.00	15346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297.00	-	7,450.00	2,212,650.00	30	1,880,752.50	331,897.50	1,022,897.50	-	-	1,022,897.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16177	โฉนด	884	28123	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.10	53.10	6,500.00	345,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,150.00	-	-	345,150.00	0.30
16178	โฉนด	25143	1456507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	15347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	3	22,752.00	735,648.00	1,128,148.00	-	-	1,128,148.00	0.02
16179	โฉนด	3115	30461	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,000.00	-	1,455,000.00	-	-
16180	โฉนด	3117	30463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00	15348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	432,768.00	340,032.00	1,019,032.00	-	-	1,019,032.00	0.02
16181	โฉนด	3397	14506	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	70,000.00	1,855,000.00	15349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,050.00	676,200.00	24	256,956.00	419,244.00	2,274,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,137,122.00	-	1,137,122.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,137,122.00	1,137,122.00	-	-
16182	โฉนด	9237	103655	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	20.00	320.00	3,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
16183	โฉนด	4976	60098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	55.00	355.00	5,500.00	1,952,500.00	15350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	2,497,324.00	-	-	2,497,324.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			15351	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	5	4,160.00	79,040.00	79,040.00	-	-	79,040.00	0.02
16184	โฉนด	11299	6564	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.50	98.50	7,500.00	738,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,750.00	-	-	738,750.00	0.60
16185	โฉนด	1047	1989	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.90	41.90	45,000.00	1,885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,500.00	-	-	1,885,500.00	0.30
16186	โฉนด	10759	83660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	8,000.00	445,600.00	15352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	19	142,002.00	365,148.00	810,748.00	-	810,748.00	-	-
16187	โฉนด	4568	56589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	20,000.00	656,000.00	15353	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	53	386,694.00	29,106.00	685,106.00	-	-	685,106.00	0.02
16188	ที่ราชพัสดุ		98	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.00	138.00	3,000.00	414,000.00	15354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	16	132,825.00	470,925.00	884,925.00	-	470,925.00	414,000.00	0.02
16189	โฉนด	1877	15013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	15355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	28	379,950.00	67,050.00	347,050.00	-	347,050.00	-	-
16190	โฉนด	14261	3229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.30	64.30	8,500.00	546,550.00	15356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	5	19,722.50	374,727.50	921,277.50	-	921,277.50	-	-
16191	โฉนด	10783	32060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	15357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	194.40	-	7,600.00	1,477,440.00	33	827,366.40	650,073.60	1,310,073.60	-	-	1,310,073.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16192	โฉนด	13089	5172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.70	131.70	9,500.00	1,251,150.00	15358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.80	-	7,450.00	1,153,260.00	5	115,326.00	1,037,934.00	2,289,084.00	-	2,289,084.00	-	-
												15359	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	5	6,240.00	118,560.00	118,560.00	-	118,560.00	-	-
16193	โฉนด	9041	103779	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	64.00	664.00	3,000.00	1,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000.00	-	-	1,992,000.00	0.30
16194	โฉนด	8419	28395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.60	82.60	13,000.00	1,073,800.00	15360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,050.00	1,267,875.00	32	684,652.50	583,222.50	1,657,022.50	-	1,657,022.50	-	-
16195	โฉนด	8424	28400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.50	78.50	13,000.00	1,020,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500.00	-	1,020,500.00	-	-
16196	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	15361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	7	28,175.00	374,325.00	447,825.00	-	374,325.00	73,500.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	15362	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	7	213,408.00	972,192.00	1,045,692.00	-	-	1,045,692.00	0.02
16197	โฉนด	23539	138805	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.20	96.20	7,000.00	673,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,400.00	-	-	673,400.00	0.30
16198	โฉนด	5352	65241	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.90	52.90	17,000.00	899,300.00	15363	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	123.50	-	7,600.00	938,600.00	21	300,352.00	638,248.00	1,537,548.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	107.50	87.04	-	-	-	-	-	-	1,338,281.78	-	1,338,281.78	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	12.96	-	-	-	-	-	-	199,266.22	199,266.22	-	-
16199	โฉนด	1925	15741	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.30	68.30	9,000.00	614,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,700.00	-	-	614,700.00	0.30
16200	โฉนด	22423	15540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	12,000.00	535,200.00	15364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	16	291,984.00	1,035,216.00	1,570,416.00	-	1,570,416.00	-	-
16201	โฉนด	5137	15536	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	44.90	44.90	12,000.00	538,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	538,800.00	-	-
16202	โฉนด	5136	15538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	12,000.00	541,200.00	15365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,050.00	354,200.00	5	17,710.00	336,490.00	877,690.00	-	-	877,690.00	0.02
16203	โฉนด	902	789	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	0	18.00	1,218.00	34,000.00	41,412,000.00	15366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	664.05	-	8,050.00	5,345,602.50	19	1,496,768.70	3,848,833.80	45,260,833.80	-	-	45,260,833.80	0.02
												15367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	19	450,800.00	1,159,200.00	1,159,200.00	-	-	1,159,200.00	0.02
												15368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	19	351,624.00	904,176.00	904,176.00	-	-	904,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	19	144,256.00	370,944.00	370,944.00	-	-	370,944.00	0.02
												15370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.85	-	8,050.00	119,542.50	19	33,471.90	86,070.60	86,070.60	-	-	86,070.60	0.02
16204	โฉนด	5137	15539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	12,000.00	538,800.00	15371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	10	57,960.00	521,640.00	1,060,440.00	-	-	1,060,440.00	0.02
16205	โฉนด	5135	15537	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	45.30	45.30	12,000.00	543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,600.00	-	543,600.00	-	-
16206	โฉนด	21291	7638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	2.00	302.00	13,000.00	3,926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,926,000.00	-	-	3,926,000.00	0.02
16207	โฉนด	22961	17021	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	2.40	102.40	9,000.00	921,600.00	15372	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	455.00	-	7,600.00	3,458,000.00	13	553,280.00	2,904,720.00	3,826,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.60	9.14	-	-	-	-	-	-	349,725.65	349,725.65	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	413.40	90.86	-	-	-	-	-	-	3,476,594.35	-	3,476,594.35	0.02
16208	โฉนด	8995	103575	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.90	42.90	5,000.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16209	โฉนด	20105	31742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.55	37.55	10,000.00	375,500.00	15373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	10	121,660.00	1,094,940.00	1,470,440.00	-	-	1,470,440.00	0.02
												15374	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	10	12,740.00	114,660.00	114,660.00	-	-	114,660.00	0.02
					2	0	0	37.55	37.55	10,000.00	375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,500.00	-	-	375,500.00	0.02
16210	โฉนด	20106	31741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.20	82.20	10,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	-	822,000.00	0.02
16211	โฉนด	19504	23407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	12,500.00	792,500.00	15375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	11	410,346.00	796,554.00	1,589,054.00	-	-	1,589,054.00	0.02
16212	โฉนด	13052	5127	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.80	35.80	70,000.00	2,506,000.00	15376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	15	456,000.00	1,824,000.00	4,330,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	200.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,886,811.00	-	2,886,811.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,443,189.00	-	1,443,189.00	0.30
16213	โฉนด	7392	77775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	7,000.00	166,600.00	15377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	529,816.00	-	-	529,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16214	โฉนด	9975	111228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.40	69.40	5,000.00	347,000.00	15378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.42	-	8,050.00	172,431.00	4	6,897.24	165,533.76	512,533.76	-	512,533.76	-	-
16215	น.ส.3	522	352	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	4,200.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	-	340,200.00	0.30
16216	โฉนด	471	3783	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.00	82.00	9,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.60
16217	โฉนด	948	6418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	15379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	128.00	-	7,450.00	953,600.00	38	629,376.00	324,224.00	924,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,112.00	-	462,112.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,112.00	462,112.00	-	-
16218	โฉนด	5829	67009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	15380	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	19	383,040.00	984,960.00	1,156,960.00	-	-	1,156,960.00	0.02
16219	โฉนด	11011	26420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	35,000.00	966,000.00	15381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	25	759,900.00	134,100.00	1,100,100.00	-	-	1,100,100.00	0.02
16220	โฉนด	9180	83663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	15382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	867,600.00	-	-	867,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16221	โฉนด	2262	18528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.80	68.80	12,000.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	-	825,600.00	0.02
16222	โฉนด	13298	5578	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.20	53.20	7,500.00	399,000.00	15383	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	600.00	-	7,600.00	4,560,000.00	7	319,200.00	4,240,800.00	4,639,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	3.33	-	-	-	-	-	-	154,505.34	-	154,505.34	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	580.00	96.67	-	-	-	-	-	-	4,485,294.66	-	4,485,294.66	0.02
16223	โฉนด	2601	5579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	7,500.00	393,750.00	15384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	17	682,560.00	2,161,440.00	2,555,190.00	-	2,555,190.00	-	-
16224	โฉนด	17877	28962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
16225	โฉนด	17878	31577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.60	93.60	7,500.00	702,000.00	15385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	1	2,415.00	239,085.00	941,085.00	-	-	941,085.00	0.02
												15386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	15	48,300.00	193,200.00	193,200.00	-	193,200.00	-	-
16226	โฉนด	3930	40554	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.90	11.90	85,000.00	1,011,500.00	15387	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	53	1,123,584.00	354,816.00	1,366,316.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.83	-	-	-	-	-	-	284,603.62	-	284,603.62	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3-4	ตึก	2	152.00	79.17	-	-	-	-	-	-	1,081,712.38	-	1,081,712.38	0.02
16227	โฉนด	6716	20919	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.10	98.10	7,500.00	735,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,750.00	-	-	735,750.00	0.60
16228	โฉนด	6154	22876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	13,500.00	1,147,500.00	15388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	27	886,550.00	156,450.00	1,303,950.00	-	1,303,950.00	-	-
16229	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	66.00	166.00	3,000.00	498,000.00	15389	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	512.00	-	5,650.00	2,892,800.00	53	2,198,528.00	694,272.00	1,192,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	25.00	-	-	-	-	-	-	298,068.00	-	298,068.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	25.00	-	-	-	-	-	-	298,068.00	-	298,068.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	256.00	50.00	-	-	-	-	-	-	596,136.00	-	596,136.00	0.30
16230	โฉนด	1696	3361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	7,900.00	750,500.00	15390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	25	322,000.00	483,000.00	1,233,500.00	-	1,233,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16231	โฉนด	9016	103597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	15391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	8	46,368.00	533,232.00	848,232.00	-	848,232.00	-	-
16232	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.25	133.25	3,000.00	399,750.00	15392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	23	324,576.00	577,024.00	976,774.00	-	-	976,774.00	0.02
					2	0	1	33.25	133.25	3,000.00	399,750.00	15393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	199.50	-	8,050.00	1,605,975.00	23	578,151.00	1,027,824.00	1,427,574.00	-	-	1,427,574.00	0.02
					2	0	1	33.25	133.25	3,000.00	399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	-	399,750.00	0.02
					2	0	1	33.25	133.25	3,000.00	399,750.00	15394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.20	-	7,450.00	1,543,640.00	53	1,312,094.00	231,546.00	631,296.00	-	231,546.00	399,750.00	0.02
16233	โฉนด	7552	22849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	15395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	25	644,640.00	113,760.00	501,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,630.00	-	250,630.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	250,630.00	250,630.00	-	-
16234	โฉนด	14841	8716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	7,500.00	562,500.00	15396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	32	683,910.00	120,690.00	683,190.00	-	683,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16235	โฉนด	5034	64010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	9,500.00	223,250.00	15397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	16	111,232.00	394,368.00	617,618.00	-	-	617,618.00	0.02
16236	โฉนด	6563	19946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	30,000.00	1,404,000.00	15398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	24	683,910.00	120,690.00	1,524,690.00	-	1,524,690.00	-	-
16237	โฉนด	13130	5223	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	63.10	63.10	6,200.00	391,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,220.00	-	391,220.00	-	-
16238	โฉนด	14917	14034	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.20	35.20	35,000.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.30
16239	โฉนด	13640	7940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00	15399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	347,760.00	618,240.00	1,093,240.00	-	1,093,240.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00	15400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.44	-	8,050.00	269,192.00	23	96,909.12	172,282.88	647,282.88	-	-	647,282.88	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00	15401	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	1	1,040.00	102,960.00	577,960.00	-	-	577,960.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	9,500.00	475,000.00	15402	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2,080.00	101,920.00	576,920.00	-	-	576,920.00	0.02
16240	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	15403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	26	540,960.00	747,040.00	1,047,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	142.50	89.06	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	10.94	-	-	-	-	-					
16241	โฉนด	17807	1317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.51	24.51	50,000.00	1,225,500.00	15404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	151.04	-	7,450.00	1,125,248.00	11	382,584.32	742,663.68	1,968,163.68	-	1,968,163.68	-	-
					5	0	0	42.19	42.19	50,000.00	2,109,500.00	15405	โรงจอดรถ	ตึก	-	130.00	-	2,600.00	338,000.00	11	40,560.00	297,440.00	2,406,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	130.00	-	-	-	-	-	-	-	2,406,940.00	-	2,406,940.00	0.30
					5	0	0	53.57	53.57	50,000.00	2,678,500.00	15406	โรงจอดรถ	ตึก	-	165.00	-	2,600.00	429,000.00	11	51,480.00	377,520.00	3,056,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	165.00	-	-	-	-	-	-	-	3,056,020.00	-	3,056,020.00	0.30
					5	0	0	22.23	22.23	50,000.00	1,111,500.00	15407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.45	-	8,050.00	551,022.50	11	66,122.70	484,899.80	1,596,399.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	68.45	-	-	-	-	-	-	-	1,596,399.80	-	1,596,399.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16242	โฉนด	8244	82259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.67	37.67	9,000.00	339,030.00	15408	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	14	65,664.00	299,136.00	638,166.00	-	-	638,166.00	0.02
					2	0	0	37.67	37.67	9,000.00	339,030.00	15409	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	196.00	-	7,600.00	1,489,600.00	14	268,128.00	1,221,472.00	1,560,502.00	-	-	1,560,502.00	0.02
					2	0	0	37.66	37.66	9,000.00	338,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,940.00	-	-	338,940.00	0.02
16243	โฉนด	5438	65657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.33	23.33	9,000.00	209,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,970.00	-	-	209,970.00	0.02
					2	0	0	23.33	23.33	9,000.00	209,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,970.00	-	-	209,970.00	0.02
					2	0	0	23.34	23.34	9,000.00	210,060.00	15410	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	14	59,904.00	272,896.00	482,956.00	-	-	482,956.00	0.02
16244	โฉนด	16943	27072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.17	44.17	4,500.00	198,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,765.00	-	-	198,765.00	0.02
					2	0	0	44.17	44.17	4,500.00	198,765.00	15411	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	100.80	-	7,600.00	766,080.00	14	137,894.40	628,185.60	826,950.60	-	-	826,950.60	0.02
					2	0	0	44.16	44.16	4,500.00	198,720.00	15412	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	14	26,208.00	119,392.00	318,112.00	-	-	318,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16245	โฉนด	12615	2699	หมู่ ต.ในเมือง	5	2	2	56.00	1,056.00	44,000.00	46,464,000.00	15413	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	200.00	1.83	8,700.00	1,740,000.00	17	417,600.00	1,322,400.00	47,786,400.00	-	-	47,786,400.00	0.30
												15414	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	2	10,741.00	98.17	8,700.00	93,446,700.00	17	22,427,208.00	71,019,492.00	71,019,492.00	-	-	71,019,492.00	0.02-0.03
												15415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	900.00	-	7,600.00	6,840,000.00	17	1,641,600.00	5,198,400.00	5,198,400.00	-	-	5,198,400.00	0.02
16246	โฉนด	13407	5705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.55	48.55	15,000.00	728,250.00	15416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.32	-	7,450.00	1,812,734.00	10	543,820.20	1,268,913.80	1,997,163.80	-	1,997,163.80	-	-
					2	0	0	48.55	48.55	15,000.00	728,250.00	15417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,050.00	344,137.50	10	34,413.75	309,723.75	1,037,973.75	-	1,037,973.75	-	-
16247	โฉนด	20344	123921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	15418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	10	170,640.00	1,535,760.00	1,818,760.00	-	1,818,760.00	-	-
16248	โฉนด	21166	21603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.90	69.90	7,500.00	524,250.00	15419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.80	-	7,450.00	1,197,960.00	17	718,776.00	479,184.00	1,003,434.00	-	1,003,434.00	-	-
16249	โฉนด	21167	21605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500.00	-	538,500.00	-	-
16250	โฉนด	14245	3205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.30	83.30	7,000.00	583,100.00	15420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,050.00	752,675.00	10	75,267.50	677,407.50	1,260,507.50	-	-	1,260,507.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16251	โฉนด	5715	66763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.10	14.10	15,000.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.60
16252	โฉนด	22741	1354	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	83.00	183.00	35,000.00	6,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,405,000.00	-	-	6,405,000.00	0.30
16253	โฉนด	5716	66764	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.10	14.10	15,000.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.60
16254	โฉนด	2029	15762	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.10	70.10	10,500.00	736,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,050.00	-	736,050.00	-	-
16255	โฉนด	447	20192	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.30	37.30	9,000.00	335,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,700.00	-	335,700.00	-	-
16256	โฉนด	13006	4997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.10	41.10	45,000.00	1,849,500.00	15421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.80	-	7,450.00	1,339,510.00	27	1,138,583.50	200,926.50	2,050,426.50	-	2,050,426.50	-	-
16257	โฉนด	735	354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	22,000.00	1,452,000.00	15422	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,700.00	519,750.00	27	483,367.50	36,382.50	1,488,382.50	-	-	1,488,382.50	0.02
					2	0	0	66.00	66.00	22,000.00	1,452,000.00	15423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	181.50	-	7,700.00	1,397,550.00	27	1,299,721.50	97,828.50	1,549,828.50	-	-	1,549,828.50	0.02
16258	โฉนด	2834	26637	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	74.00	74.00	34,000.00	2,516,000.00	15424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	261.60	-	7,900.00	2,066,640.00	10	206,664.00	1,859,976.00	4,375,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.80	50.00	-	-	-	-	-	-	2,187,988.00	2,187,988.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	22.94	-	-	-	-	-	-	1,003,848.89	-	1,003,848.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.80	27.06	-	-	-	-	-	-	1,184,139.11	1,184,139.11	-	-
16259	โฉนด	244	1523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	30,000.00	2,310,000.00	15425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	25	568,800.00	853,200.00	3,163,200.00	-	3,163,200.00	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	30,000.00	2,310,000.00	15426	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	25	300,762.00	22,638.00	2,332,638.00	-	-	2,332,638.00	0.02
16260	โฉนด	2646	24220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	15,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	-	597,000.00	0.02
16261	โฉนด	2647	24221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	8,400.00	349,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,440.00	-	-	349,440.00	0.02
16262	โฉนด	2648	24222	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	3.00	3.00	8,400.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
16263	โฉนด	377	160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	15427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	20	469,350.00	156,450.00	674,450.00	-	-	674,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16264	โฉนด	2644	24218	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.90	47.90	26,000.00	1,245,400.00	15428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	27.50	-	7,450.00	204,875.00	20	153,656.25	51,218.75	1,296,618.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.50	-	-	-	-	-	-	-	1,296,618.75	-	1,296,618.75	0.30
					2	0	0	47.90	47.90	26,000.00	1,245,400.00	15429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	17	1,287,360.00	858,240.00	2,103,640.00	-	2,103,640.00	-	-
16265	โฉนด	2645	24219	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.50	92.50	35,000.00	3,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,237,500.00	-	-	3,237,500.00	0.60
16266	โฉนด	18095	119628	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	17,500.00	385,000.00	15430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	24	372,096.00	607,104.00	992,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,052.00	-	496,052.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,052.00	496,052.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	17,500.00	385,000.00	15431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	24	372,096.00	607,104.00	992,104.00	-	-	992,104.00	0.02
16267	โฉนด	17070	108187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	15432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	13	238,896.00	1,254,204.00	1,974,204.00	-	-	1,974,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16268	โฉนด	2958	20365	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	88.30	88.30	8,000.00	706,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,400.00	-	706,400.00	-	-
16269	โฉนด	19901	122499	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.90	19.90	14,000.00	278,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,600.00	-	-	278,600.00	0.60
16270	โฉนด	19904	122502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	15433	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	11	175,104.00	1,284,096.00	2,109,096.00	-	2,109,096.00	-	-
16271	โฉนด	19900	122498	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.10	20.10	14,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.60
16272	โฉนด	16830	6212	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.20	65.20	9,500.00	619,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,400.00	-	-	619,400.00	0.60
16273	โฉนด	16829	6198	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.80	103.80	9,500.00	986,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,100.00	-	-	986,100.00	0.60
16274	โฉนด	16828	6197	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	9,500.00	731,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500.00	-	-	731,500.00	0.60
16275	โฉนด	16827	6196	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.50	57.50	9,500.00	546,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,250.00	-	-	546,250.00	0.60
16276	โฉนด	775	6553	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	3	53.00	1,553.00	28,000.00	43,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,484,000.00	-	-	43,484,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16277	โฉนด	6597	23996	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	61.00	861.00	9,500.00	8,179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,179,500.00	-	-	8,179,500.00	0.60
16278	โฉนด	1412	9459	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,400.00	-	-	766,400.00	0.60
16279	โฉนด	1410	9457	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.30	99.30	8,000.00	794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,400.00	-	-	794,400.00	0.60
16280	โฉนด	1411	9458	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.80	95.80	8,000.00	766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,400.00	-	-	766,400.00	0.60
16281	โฉนด	796	722	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.27	35.27	77,000.00	2,715,790.00	15434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	34	1,277,856.00	925,344.00	3,641,134.00	-	-	3,641,134.00	0.30
					3	0	0	35.27	35.27	77,000.00	2,715,790.00	15435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	34	1,277,856.00	925,344.00	3,641,134.00	-	-	3,641,134.00	0.30
					2	0	0	35.27	35.27	77,000.00	2,715,790.00	15436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	34	1,277,856.00	925,344.00	3,641,134.00	-	-	3,641,134.00	0.02
					2	0	0	35.28	35.28	77,000.00	2,716,560.00	15437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	34	1,277,856.00	925,344.00	3,641,904.00	-	-	3,641,904.00	0.02
16282	โฉนด	795	1061	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	94.00	94.00	77,000.00	7,238,000.00	15438	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,520.00	-	7,700.00	11,704,000.00	53	8,895,040.00	2,808,960.00	10,046,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	380.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,511,740.00	-	2,511,740.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	1,140.00	75.00	-	-	-	-	-	-	7,535,220.00	7,535,220.00	-	-
16283	โฉนด	1725	8213	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.10	31.10	20,000.00	622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,000.00	-	-	622,000.00	0.30
16284	โฉนด	848	1866	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.70	42.70	30,000.00	1,281,000.00	15439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	350.00	-	7,650.00	2,677,500.00	34	1,552,950.00	1,124,550.00	2,405,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	175.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,202,775.00	-	1,202,775.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	175.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,202,775.00	-	1,202,775.00	0.30
16285	โฉนด	1456	4457	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.50	9.50	30,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
16286	โฉนด	1853	4460	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	2.00	2.00	20,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
16287	โฉนด	1638	6702	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.50	14.50	30,000.00	435,000.00	15440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	107.10	-	7,650.00	819,315.00	34	475,202.70	344,112.30	779,112.30	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	53.55	50.00	-	-	-	-	-	-	389,556.15	-	389,556.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	53.55	50.00	-	-	-	-	-	-	389,556.15	-	389,556.15	0.02
16288	โฉนด	1627	6701	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.50	14.50	30,000.00	435,000.00	15441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	107.10	-	7,650.00	819,315.00	34	475,202.70	344,112.30	779,112.30	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	53.55	50.00	-	-	-	-	-	-	389,556.15	-	389,556.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	53.55	50.00	-	-	-	-	-	-	389,556.15	-	389,556.15	0.02
16289	โฉนด	25668	148456	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	27.00	327.00	4,150.00	1,357,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,050.00	-	1,357,050.00	-	-
16290	โฉนด	25669	148457	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	27.00	327.00	4,150.00	1,357,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,050.00	-	1,357,050.00	-	-
16291	โฉนด	25670	148458	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	27.00	327.00	4,150.00	1,357,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,050.00	-	1,357,050.00	-	-
16292	โฉนด	25671	148459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	27.00	327.00	4,150.00	1,357,050.00	15442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	7,245.00	234,255.00	1,591,305.00	-	-	1,591,305.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16293	โฉนด	16654	22745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.60	135.60	7,000.00	949,200.00	15443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	441.40	-	7,450.00	3,288,430.00	10	986,529.00	2,301,901.00	3,251,101.00	-	3,251,101.00	-	-
16294	โฉนด	21556	22808	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.10	67.10	7,000.00	469,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,700.00	-	469,700.00	-	-
16295	โฉนด	21555	22810	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.10	67.10	7,000.00	469,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,700.00	-	469,700.00	-	-
16296	โฉนด	10169	32900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.20	100.20	8,500.00	851,700.00	15444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	312,984.00	266,616.00	1,118,316.00	-	1,118,316.00	-	-
16297	โฉนด	5059	9789	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.90	21.90	30,000.00	657,000.00	15445	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	24	623,808.00	1,017,792.00	1,674,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	558,208.17	-	558,208.17	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,116,583.83	-	1,116,583.83	0.02
16298	โฉนด	15056	7121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	7,500.00	378,000.00	15446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	53	428,260.00	135,240.00	513,240.00	-	513,240.00	-	-
16299	โฉนด	23391	24132	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16300	โฉนด	4229	41279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	10,500.00	137,550.00	15447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,100.00	568,000.00	16	124,960.00	443,040.00	580,590.00	-	580,590.00	-	-
16301	โฉนด	22633	29219	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	98.90	298.90	7,900.00	2,361,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,310.00	-	-	2,361,310.00	0.60
16302	โฉนด	10319	40473	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	50.00	250.00	9,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.60
16303	โฉนด	8176	27715	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.60
16304	โฉนด	1351	3453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	77,000.00	1,547,700.00	15448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.50	-	7,650.00	1,151,325.00	52	875,007.00	276,318.00	1,824,018.00	-	-	1,824,018.00	0.02
16305	โฉนด	6636	24133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	39.60	339.60	7,900.00	2,682,840.00	15449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	7,450.00	3,799,500.00	27	3,229,575.00	569,925.00	3,252,765.00	-	-	3,252,765.00	0.02
16306	โฉนด	37032	137705	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	57.10	157.10	9,000.00	1,413,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,900.00	-	-	1,413,900.00	0.60
16307	โฉนด	23091	136466	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	4.10	304.10	7,900.00	2,402,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,402,390.00	-	-	2,402,390.00	0.60
16308	โฉนด	13838	6298	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	29.00	129.00	40,000.00	5,160,000.00	15450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,062.00	-	7,650.00	8,124,300.00	34	4,712,094.00	3,412,206.00	8,572,206.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	531.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,286,103.00	-	4,286,103.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	531.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,286,103.00	-	4,286,103.00	0.02
16309	โฉนด	18209	1497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	10,000.00	718,000.00	15451	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	34	120,640.00	87,360.00	805,360.00	-	-	805,360.00	0.02
16310	โฉนด	14659	11962	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.60
16311	โฉนด	14558	11377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	40,000.00	1,032,000.00	15452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	421.58	-	7,900.00	3,330,482.00	53	2,531,166.32	799,315.68	1,831,315.68	-	1,831,315.68	-	-
16312	โฉนด	14557	11376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	40,000.00	1,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000.00	-	1,036,000.00	-	-
16313	โฉนด	5065	64366	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	79.70	179.70	7,500.00	1,347,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,750.00	-	-	1,347,750.00	0.60
16314	โฉนด	10329	33028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.70	97.70	14,000.00	1,367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,800.00	-	-	1,367,800.00	0.60
16315	โฉนด	827	421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	77,000.00	1,155,000.00	15453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	59	779,760.00	246,240.00	1,401,240.00	-	-	1,401,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16316	โฉนด	502	7428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	50,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.02
16317	โฉนด	503	7425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	50,000.00	1,230,000.00	15454	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	640.00	-	7,700.00	4,928,000.00	34	2,858,240.00	2,069,760.00	3,299,760.00	-	-	3,299,760.00	0.02
16318	โฉนด	504	7427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	50,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.02
16319	โฉนด	500	6376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	50,000.00	1,235,000.00	15455	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	34	301,600.00	218,400.00	1,453,400.00	-	-	1,453,400.00	0.02
												15456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.60	-	8,050.00	898,380.00	10	89,838.00	808,542.00	808,542.00	-	-	808,542.00	0.02
16320	โฉนด	501	6377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	50,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.02
16321	โฉนด	1121	2212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	77,000.00	1,162,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,700.00	-	-	1,162,700.00	0.02
16322	โฉนด	20999	12139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.10	61.10	8,000.00	488,800.00	15457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,650.00	1,071,000.00	5	53,550.00	1,017,450.00	1,506,250.00	-	1,506,250.00	-	-
					3	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	15458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	109.62	-	7,250.00	794,745.00	5	39,737.25	755,007.75	974,207.75	-	-	974,207.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16323	โฉนด	4035	9120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	16,000.00	508,800.00	15459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	31	429,624.00	396,576.00	905,376.00	-	-	905,376.00	0.02
					2	0	0	31.80	31.80	16,000.00	508,800.00	15460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	31	429,624.00	396,576.00	905,376.00	-	-	905,376.00	0.02
					2	0	0	31.80	31.80	16,000.00	508,800.00	15461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	31	429,624.00	396,576.00	905,376.00	-	-	905,376.00	0.02
					2	0	0	31.80	31.80	16,000.00	508,800.00	15462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	31	429,624.00	396,576.00	905,376.00	-	-	905,376.00	0.02
16324	โฉนด	7990	24170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.60	95.60	16,000.00	1,529,600.00	15463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	304.50	-	7,650.00	2,329,425.00	31	1,211,301.00	1,118,124.00	2,647,724.00	-	2,647,724.00	-	-
16325	โฉนด	9464	32101	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	52.00	152.00	3,500.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
16326	โฉนด	2357	17396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	10,000.00	659,000.00	15464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	20	804,600.00	268,200.00	927,200.00	-	-	927,200.00	0.02
16327	โฉนด	24991	6639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	9,000.00	495,000.00	15465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	23	511,920.00	910,080.00	1,405,080.00	-	1,405,080.00	-	-
16328	โฉนด	17686	32555	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	13,500.00	1,350,000.00	15466	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	644.00	-	7,600.00	4,894,400.00	24	1,859,872.00	3,034,528.00	4,384,528.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	5.43	-	-	-	-	-	-	238,079.87	238,079.87	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	609.00	94.57	-	-	-	-	-	-	4,146,448.13	-	4,146,448.13	0.02
16329	โฉนด	2150	16975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.70	69.70	20,000.00	1,394,000.00	15467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.04	-	7,450.00	1,445,598.00	53	1,228,758.30	216,839.70	1,610,839.70	-	1,610,839.70	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	20,000.00	140,000.00	15468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,050.00	225,400.00	53	171,304.00	54,096.00	194,096.00	-	-	194,096.00	0.30
16330	โฉนด	22890	9673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00	15469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.50	-	7,450.00	1,486,275.00	53	1,263,333.75	222,941.25	812,441.25	-	812,441.25	-	-
16331	โฉนด	16533	4369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00	15470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.80	-	7,900.00	1,301,920.00	28	598,883.20	703,036.80	1,743,036.80	-	1,743,036.80	-	-
16332	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	15471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.80	-	8,050.00	924,140.00	43	702,346.40	221,793.60	329,793.60	-	221,793.60	108,000.00	0.02
16333	โฉนด	9036	103774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	50.00	250.00	5,500.00	1,375,000.00	15472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	8	206,514.00	732,186.00	2,107,186.00	-	2,107,186.00	-	-
16334	โฉนด	15556	7184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	15473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	28	911,880.00	160,920.00	1,015,920.00	-	1,015,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16335	โฉนด	458	644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.41	88.41	45,000.00	3,978,450.00	15474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,650.00	2,065,500.00	42	1,528,470.00	537,030.00	4,515,480.00	-	4,515,480.00	-	-
					5	0	0	34.37	34.37	45,000.00	1,546,650.00	15475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,650.00	803,250.00	42	594,405.00	208,845.00	1,755,495.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.02
					5	0	0	34.37	34.37	45,000.00	1,546,650.00	15476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,650.00	803,250.00	42	594,405.00	208,845.00	1,755,495.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.02
					5	0	0	34.37	34.37	45,000.00	1,546,650.00	15477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,650.00	803,250.00	42	594,405.00	208,845.00	1,755,495.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.02
					5	0	0	34.37	34.37	45,000.00	1,546,650.00	15478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,650.00	803,250.00	42	594,405.00	208,845.00	1,755,495.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.02
					5	0	0	34.37	34.37	45,000.00	1,546,650.00	15479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,650.00	803,250.00	42	594,405.00	208,845.00	1,755,495.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.02
					5	0	0	34.37	34.37	45,000.00	1,546,650.00	15480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	7,650.00	803,250.00	42	594,405.00	208,845.00	1,755,495.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	-	-	-	-	-	-	877,747.50	-	877,747.50	0.02
					2	0	0	34.37	34.37	45,000.00	1,546,650.00	15481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,650.00	803,250.00	42	594,405.00	208,845.00	1,755,495.00	-	-	1,755,495.00	0.02
16336	โฉนด	19002	121125	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.50	11.50	30,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
16337	โฉนด	202068	22855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.90	75.90	7,500.00	569,250.00	15482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	282.20	-	7,900.00	2,229,380.00	3	66,881.40	2,162,498.60	2,731,748.60	-	2,731,748.60	-	-
												15483	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	3	1,560.00	50,440.00	50,440.00	-	50,440.00	-	-
16338	โฉนด	27172	31897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	30,000.00	702,000.00	15484	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	40	851,200.00	364,800.00	1,066,800.00	-	1,066,800.00	-	-
16339	โฉนด	215	1529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	30,000.00	801,000.00	15485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.80	-	7,450.00	1,466,160.00	46	1,246,236.00	219,924.00	1,020,924.00	-	-	1,020,924.00	0.02
16340	โฉนด	2392	19729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.40	57.40	30,000.00	1,722,000.00	15486	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.50	-	2,600.00	222,300.00	46	168,948.00	53,352.00	1,775,352.00	-	-	1,775,352.00	0.02
16341	น.ส.3ก	40	290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16342	น.ส.3ก	23	273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	15487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	26	1,194,480.00	1,649,520.00	1,892,520.00	-	1,649,520.00	243,000.00	0.02
16343	โฉนด	1179	2558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	30,000.00	1,608,000.00	15488	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	27	1,084,160.00	1,379,840.00	2,987,840.00	-	-	2,987,840.00	0.02
					2	0	0	53.60	53.60	30,000.00	1,608,000.00	15489	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	7,600.00	5,472,000.00	27	2,407,680.00	3,064,320.00	4,672,320.00	-	4,672,320.00	-	-
16344	โฉนด	22959	6140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.10	170.10	8,000.00	1,360,800.00	15490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	32	802,032.00	60,368.00	1,421,168.00	-	1,421,168.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	8,000.00	48,000.00	15491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	11	23,184.00	170,016.00	218,016.00	-	-	218,016.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	15492	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2,080.00	101,920.00	181,920.00	-	181,920.00	-	-
16345	โฉนด	7142	75543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	35,000.00	1,396,500.00	15493	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	5	31,600.00	600,400.00	1,996,900.00	-	-	1,996,900.00	0.02
					3	0	0	9.40	9.40	35,000.00	329,000.00	15494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.60	-	8,050.00	302,680.00	5	15,134.00	287,546.00	616,546.00	-	-	616,546.00	0.30
16346	โฉนด	16047	4020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.92	14.92	35,000.00	522,200.00	15495	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	46.80	-	7,350.00	343,980.00	34	199,508.40	144,471.60	666,671.60	-	-	666,671.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.92	14.92	35,000.00	522,200.00	15496	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	46.80	-	7,350.00	343,980.00	34	199,508.40	144,471.60	666,671.60	-	-	666,671.60	0.02
					2	0	0	14.92	14.92	35,000.00	522,200.00	15497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	46.80	-	7,350.00	343,980.00	34	199,508.40	144,471.60	666,671.60	-	-	666,671.60	0.02
					2	0	0	14.91	14.91	35,000.00	521,850.00	15498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	46.80	-	7,350.00	343,980.00	34	199,508.40	144,471.60	666,321.60	-	-	666,321.60	0.02
					2	0	0	14.91	14.91	35,000.00	521,850.00	15499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	46.80	-	7,350.00	343,980.00	34	199,508.40	144,471.60	666,321.60	-	-	666,321.60	0.02
					2	0	0	14.92	14.92	35,000.00	522,200.00	15500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	46.80	-	7,350.00	343,980.00	34	199,508.40	144,471.60	666,671.60	-	-	666,671.60	0.02
16347	โฉนด	16042	4015	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	8.30	108.30	35,000.00	3,790,500.00	15501	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,523.20	100.00	9,250.00	14,089,600.00	53	10,708,096.00	3,381,504.00	7,172,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	421.60	27.68	-	-	-	-	-	-	1,985,210.71	-	1,985,210.71	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	520.80	34.19	-	-	-	-	-	-	2,452,108.17	-	2,452,108.17	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	520.80	34.19	-	-	-	-	-	-	2,452,108.17	-	2,452,108.17	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	3.94	-	-	-	-	-					
16348	โฉนด	16043	4016	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.00	90.00	35,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30
16349	โฉนด	16044	4017	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.00	90.00	35,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30
16350	โฉนด	16045	4018	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.00	90.00	35,000.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	-	3,150,000.00	0.30
16351	โฉนด	16046	4019	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	89.50	89.50	35,000.00	3,132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,500.00	-	-	3,132,500.00	0.30
16352	โฉนด	11779	3122	หมู่ ต.ในเมือง	5	3	1	9.80	1,309.80		0.00	15502	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	190.40	23.08	9,250.00	1,761,200.00	17	422,688.00	1,338,512.00	1,338,512.00	-	-	1,338,512.00	0.30
												15503	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	634.60	76.92	9,250.00	5,870,050.00	17	1,408,812.00	4,461,238.00	4,461,238.00	-	-	4,461,238.00	0.02
												15504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	378.18	-	7,250.00	2,741,805.00	17	658,033.20	2,083,771.80	2,083,771.80	-	-	2,083,771.80	0.30
16353	โฉนด	12668	2795	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.00	52.00	16,000.00	832,000.00	15505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	142.50	-	8,050.00	1,147,125.00	10	114,712.50	1,032,412.50	1,864,412.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	142.50	-	-	-	-	-	-	-	1,864,412.50	-	1,864,412.50	0.30
					2	0	0	52.00	52.00	16,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02
16354	โฉนด	2488	21694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.80	70.80	110,000.00	7,788,000.00	15506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,650.00	2,937,600.00	30	1,468,800.00	1,468,800.00	9,256,800.00	-	9,256,800.00	-	-
16355	โฉนด	121	84	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.90	108.90	82,500.00	8,984,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,984,250.00	-	-	8,984,250.00	0.60
16356	โฉนด	12669	2796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	16,000.00	1,664,000.00	15507	โรงจอดรถ	ตึก	2	413.10	-	2,600.00	1,074,060.00	10	107,406.00	966,654.00	2,630,654.00	-	-	2,630,654.00	0.02
16357	โฉนด	12670	2797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	16,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.02
16358	โฉนด	12671	2798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	16,000.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.02
16359	โฉนด	12372	2799	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.00	104.00	16,000.00	1,664,000.00	15508	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,600.00	280,800.00	10	28,080.00	252,720.00	1,916,720.00	-	-	1,916,720.00	0.30
16360	โฉนด	12673	2800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	16,000.00	1,664,000.00	15509	โรงจอดรถ	ตึก	2	71.00	-	2,600.00	184,600.00	10	18,460.00	166,140.00	1,830,140.00	-	-	1,830,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16361	โฉนด	1256	2919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	25,000.00	295,000.00	15510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	20	193,347.00	14,553.00	309,553.00	-	-	309,553.00	0.02
16362	โฉนด	22589	16011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.10	194.10	7,500.00	1,455,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,750.00	-	-	1,455,750.00	0.02
16363	โฉนด	22587	32122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
16364	โฉนด	22590	27029	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	29.80	429.80	10,000.00	4,298,000.00	15511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.52	-	8,050.00	1,211,686.00	7	84,818.02	1,126,867.98	5,424,867.98	-	-	5,424,867.98	0.02
16365	โฉนด	22588	32106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	80.50	180.50	7,500.00	1,353,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,750.00	-	-	1,353,750.00	0.02
16366	โฉนด	3696	40404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	8,000.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.02
16367	โฉนด	3005	9732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.65	19.65	15,000.00	294,750.00	15512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.20	-	7,450.00	835,890.00	29	710,506.50	125,383.50	420,133.50	-	-	420,133.50	0.02
												15513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.20	-	7,450.00	835,890.00	29	710,506.50	125,383.50	125,383.50	-	-	125,383.50	0.02
					2	0	0	19.65	19.65	15,000.00	294,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750.00	-	-	294,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16368	โฉนด	2392	9897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	15514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.40	-	8,050.00	566,720.00	32	306,028.80	260,691.20	530,691.20	-	-	530,691.20	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	9,000.00	270,000.00	15515	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	87.50	-	7,600.00	665,000.00	32	359,100.00	305,900.00	575,900.00	-	-	575,900.00	0.02
16369	โฉนด	19229	31309	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	99.80	199.80	10,000.00	1,998,000.00	15516	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	990.00	-	9,250.00	9,157,500.00	9	824,175.00	8,333,325.00	10,331,325.00	-	-	10,331,325.00	0.30
16370	โฉนด	20286	123412	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	15517	โรงจอดรถ	ตึก	3	124.00	-	2,600.00	322,400.00	9	29,016.00	293,384.00	743,384.00	-	-	743,384.00	0.30
16371	โฉนด	11442	4567	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.20	46.20	30,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.60
16372	โฉนด	239	1420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.55	38.55	110,000.00	4,240,500.00	15518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	53	1,091,664.00	344,736.00	4,585,236.00	-	-	4,585,236.00	0.02
					2	0	0	38.55	38.55	110,000.00	4,240,500.00	15519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	53	1,091,664.00	344,736.00	4,585,236.00	-	-	4,585,236.00	0.02
16373	โฉนด	11460	4598	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	50,000.00	1,225,000.00	15520	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	9	131,328.00	1,327,872.00	2,552,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	850,872.24	-	850,872.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,701,999.76	1,701,999.76	-	-
16374	โฉนด	18624	25270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.70	72.70	7,500.00	545,250.00	15521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	7,900.00	2,875,600.00	8	230,048.00	2,645,552.00	3,190,802.00	-	3,190,802.00	-	-
16375	โฉนด	18625	25271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.60	72.60	7,500.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-
16376	โฉนด	7959	80166	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	40,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
16377	โฉนด	1664	7125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	77,000.00	1,001,000.00	15522	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	33	560,952.00	440,748.00	1,441,748.00	-	-	1,441,748.00	0.02
16378	โฉนด	1665	7123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.50	6.50	20,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02
16379	โฉนด	9389	103841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	15523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	651,168.00	-	651,168.00	-	-
16380	โฉนด	17818	40993	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.30	14.30	10,500.00	150,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	-	150,150.00	0.60
16381	โฉนด	15934	3882	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.20	92.20	9,000.00	829,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,800.00	-	-	829,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16382	โฉนด	18801	70829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	14,000.00	616,000.00	15524	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	23	797,895.00	140,805.00	756,805.00	-	756,805.00	-	-
16383	โฉนด	2828	19790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.50	110.50	7,000.00	773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	773,500.00	-	-
16384	โฉนด	3237	7366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	10,500.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.02
16385	โฉนด	7574	77856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	7,500.00	381,000.00	15525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.92	-	8,050.00	748,006.00	22	254,322.04	493,683.96	874,683.96	-	874,683.96	-	-
16386	โฉนด	749	7664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.10	103.10	9,000.00	927,900.00	15526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	33	619,360.00	486,640.00	1,414,540.00	-	1,414,540.00	-	-
16387	โฉนด	9907	110184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	8,000.00	249,600.00	15527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	14	219,328.00	257,472.00	507,072.00	-	-	507,072.00	0.02
16388	โฉนด	7912	23883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	9,000.00	783,000.00	15528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	26	563,220.00	777,780.00	1,560,780.00	-	1,560,780.00	-	-
16389	โฉนด	720	343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.10	7.10	20,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	-	142,000.00	0.02
16390	โฉนด	17894	23251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	30,000.00	1,464,000.00	15529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	53	1,255,824.00	396,576.00	1,860,576.00	-	1,860,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16391	โฉนด	17893	18223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
16392	โฉนด	671	315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	77,000.00	2,825,900.00	15530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	35	1,285,200.00	856,800.00	3,682,700.00	-	-	3,682,700.00	0.02
16393	โฉนด	718	342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	77,000.00	3,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,000.00	-	-	3,850,000.00	0.02
16394	โฉนด	728	348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00	15531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	35	881,280.00	587,520.00	707,520.00	-	707,520.00	-	-
16395	โฉนด	2156	16743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	77,000.00	1,593,900.00	15532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	35	440,640.00	293,760.00	1,887,660.00	-	-	1,887,660.00	0.02
16396	โฉนด	6014	229792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.60	65.60	7,500.00	492,000.00	15533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	28	222,180.00	260,820.00	752,820.00	-	752,820.00	-	-
16397	โฉนด	4426	46933	หมู่ ต.ในเมือง	1	12	1	96.80	4,996.80	11,500.00	57,463,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,463,200.00	-	50,000,000.00	7,463,200.00	0.01
16398	โฉนด	11161	30713	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.70	70.70	4,550.00	321,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,685.00	-	-	321,685.00	0.60
16399	โฉนด	5372	65091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	6,000.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	-	245,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16400	โฉนด	4922	63841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	15534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	2	21,252.00	1,041,348.00	1,184,148.00	-	-	1,184,148.00	0.02
16401	โฉนด	6183	68820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.02
16402	โฉนด	8833	28125	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.60	37.60	25,000.00	940,000.00	15535	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	21	437,760.00	930,240.00	1,870,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,870,240.00	-	1,870,240.00	0.30
16403	โฉนด	7512	77448	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.80	37.80	25,000.00	945,000.00	15536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	21	437,760.00	930,240.00	1,875,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,875,240.00	-	1,875,240.00	0.30
16404	โฉนด	7513	77449	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.40	30.40	25,000.00	760,000.00	15537	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	21	437,760.00	930,240.00	1,690,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,690,240.00	-	1,690,240.00	0.30
16405	โฉนด	10907	16076	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	110,000.00	5,500,000.00	15538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	666.00	-	7,600.00	5,061,600.00	25	2,024,640.00	3,036,960.00	8,536,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	222.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	444.00	66.67	-	-	-	-	-					
16406	โฉนด	6429	19770	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.60	22.60	7,000.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	-	158,200.00	0.30
16407	โฉนด	2980	14181	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.30	41.30	9,500.00	392,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,350.00	-	-	392,350.00	0.60
16408	โฉนด	6656	20852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	15539	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	124.00	-	7,100.00	880,400.00	30	440,200.00	440,200.00	740,200.00	-	740,200.00	-	-
16409	โฉนด	1702	7726	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	47.00	147.00	10,000.00	1,470,000.00	15540	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	1	3,744.00	370,656.00	1,840,656.00	-	-	1,840,656.00	0.30
16410	โฉนด	8479	88890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	7,000.00	312,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900.00	-	312,900.00	-	-
16411	โฉนด	2185	17237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.80	84.80	14,000.00	1,187,200.00	15541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	242.40	-	7,450.00	1,805,880.00	25	722,352.00	1,083,528.00	2,270,728.00	-	2,270,728.00	-	-
16412	โฉนด	7507	77443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	12,000.00	608,400.00	15542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	14	863,604.00	1,013,796.00	1,622,196.00	-	1,622,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16413	โฉนด	15750	26266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.60	46.60	7,000.00	326,200.00	15543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	15	268,200.00	268,200.00	594,400.00	-	594,400.00	-	-
16414	โฉนด	22	915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.60	101.60	10,000.00	1,016,000.00	15544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	14	493,488.00	579,312.00	1,595,312.00	-	1,595,312.00	-	-
16415	โฉนด	19748	122737	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.70	40.70	17,000.00	691,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,900.00	-	-	691,900.00	0.60
16416	โฉนด	1714	10371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	50,000.00	1,975,000.00	15545	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	350.00	-	7,600.00	2,660,000.00	48	2,021,600.00	638,400.00	2,613,400.00	-	2,613,400.00	-	-
16417	โฉนด	168	1170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	40,000.00	3,520,000.00	15546	โรงจอดรถ	ตึก	2	58.50	-	2,600.00	152,100.00	25	60,840.00	91,260.00	3,611,260.00	-	-	3,611,260.00	0.02
16418	โฉนด	22092	27055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	10,500.00	297,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	-	297,150.00	0.02
16419	โฉนด	16406	4233	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	23.40	323.40	9,000.00	2,910,600.00	15547	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	3,944.70	-	9,250.00	36,488,475.00	8	2,919,078.00	33,569,397.00	36,479,997.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	3,944.70	-	-	-	-	-	-	-	36,479,997.00	-	36,479,997.00	0.02
												15548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	8	96,600.00	1,110,900.00	4,021,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	-	-	-	-	-	-	-	4,021,500.00	-	4,021,500.00	0.02
												15549	โรงจอดรถ	ตึก	-	51.00	-	2,600.00	132,600.00	8	10,608.00	121,992.00	3,032,592.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	51.00	-	-	-	-	-	-	-	3,032,592.00	-	3,032,592.00	0.02
16420				หมู่ ต.	2				0.00			15550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	18	726,375.00	391,125.00	391,125.00	-	391,125.00	-	-
16421	โฉนด	4270	41680	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.80	50.80	4,500.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	-	228,600.00	0.30
16422	โฉนด	13160	5328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	16,000.00	800,000.00	15551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	25	1,063,860.00	187,740.00	987,740.00	-	987,740.00	-	-
16423	โฉนด	21853	13255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00	15552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	10	19,320.00	173,880.00	667,880.00	-	667,880.00	-	-
16424	โฉนด	1454	6058	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.40	51.40	13,500.00	693,900.00	15553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,050.00	434,700.00	26	182,574.00	252,126.00	946,026.00	-	-	946,026.00	0.30
16425	โฉนด	10211	9871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.30	124.30	8,000.00	994,400.00	15554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	30	607,920.00	107,280.00	1,101,680.00	-	1,101,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16426	โฉนด	210	14989	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	60,000.00	1,680,000.00	15555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	7,650.00	1,346,400.00	25	538,560.00	807,840.00	2,487,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.09	-	-	-	-	-	-		226,144.66	-	226,144.66	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	90.91	-	-	-	-	-	-		2,261,695.34	-	2,261,695.34	0.02
16427	โฉนด	3030	29793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.10	154.10	5,000.00	770,500.00	15556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	53	379,950.00	67,050.00	837,550.00	-	-	837,550.00	0.02
16428	โฉนด	13618	7902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.40	97.40	14,000.00	1,363,600.00	15557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	25	357,600.00	536,400.00	1,900,000.00	-	-	1,900,000.00	0.02
16429	โฉนด	4751	59713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	15558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,100.00	681,600.00	52	518,016.00	163,584.00	313,584.00	-	-	313,584.00	0.02
16430	โฉนด	4850	12724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	15559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,200.00	864,000.00	32	466,560.00	397,440.00	710,640.00	-	-	710,640.00	0.02
16431	โฉนด	5237	64901	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.30	10.30	20,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.60
16432	โฉนด	3810	35791	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.40	8.40	20,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16433	โฉนด	2386	19690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	70,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.02
16434	โฉนด	12868	4845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00	15560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	2	25,704.00	1,259,496.00	1,590,496.00	-	-	1,590,496.00	0.02
					2	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00	15561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	2	5,152.00	252,448.00	583,448.00	-	-	583,448.00	0.02
16435	โฉนด	5519	17218	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	10.20	110.20	30,000.00	3,306,000.00	15562	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,094.00	-	7,600.00	8,314,400.00	25	3,325,760.00	4,988,640.00	8,294,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	360.00	32.91	-	-	-	-	-	-	2,729,766.02	-	2,729,766.02	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	360.00	32.91	-	-	-	-	-	-	2,729,766.02	-	2,729,766.02	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	14.00	1.28	-	-	-	-	-	-	106,171.39	-	106,171.39	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	3.29	-	-	-	-	-	-	272,893.66	-	272,893.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	4.94	-	-	-	-	-	-	409,755.22	-	409,755.22	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	270.00	24.68	-	-	-	-	-	-	2,046,287.69	-	2,046,287.69	0.30
16436	โฉนด	21287	126705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.70	14.70	6,200.00	91,140.00	15563	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	7	76,608.00	1,017,792.00	1,108,932.00	-	-	1,108,932.00	0.02
16437	โฉนด	24	1330	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	31.60	131.60	30,000.00	3,948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,948,000.00	-	3,948,000.00	-	-
16438	โฉนด	203	959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.25	47.25	7,000.00	330,750.00	15564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	36	1,063,860.00	187,740.00	518,490.00	-	-	518,490.00	0.02
												15565	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,600.00	81,900.00	36	50,778.00	31,122.00	31,122.00	-	-	31,122.00	0.02
					2	0	0	47.25	47.25	7,000.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.02
16439	โฉนด	204	1011	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.20	63.20	7,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.60
16440	โฉนด	2115	16508	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
16441	โฉนด	2116	16509	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16442	โฉนด	2124	16553	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	9,000.00	451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	-	451,800.00	0.60
16443	โฉนด	2125	16554	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.10	50.10	9,000.00	450,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900.00	-	-	450,900.00	0.60
16444	โฉนด	2422	20094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	14,000.00	1,299,200.00	15566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,450.00	1,937,000.00	11	658,580.00	1,278,420.00	2,577,620.00	-	-	2,577,620.00	0.02
16445	โฉนด	19398	121890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.10	55.10	35,000.00	1,928,500.00	15567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	9	182,016.00	1,840,384.00	3,768,884.00	-	3,768,884.00	-	-
16446	โฉนด	13800	6235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.25	26.25	20,000.00	525,000.00	15568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	25	911,880.00	160,920.00	685,920.00	-	685,920.00	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	20,000.00	525,000.00	15569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.40	-	8,050.00	59,570.00	25	23,828.00	35,742.00	560,742.00	-	-	560,742.00	0.02
16447	โฉนด	21604	128938	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.40	7.40	35,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.60
16448	โฉนด	2949	28800	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	12.60	112.60	35,000.00	3,941,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,941,000.00	-	-	3,941,000.00	0.60
16449	โฉนด	21608	27856	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	36.20	36.20	35,000.00	1,267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,000.00	-	1,267,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16450	โฉนด	21606	128940	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.10	7.10	35,000.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	-	248,500.00	0.60
16451	โฉนด	24209	143897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.40	78.40	35,000.00	2,744,000.00	15570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	4	46,368.00	1,112,832.00	3,856,832.00	-	3,856,832.00	-	-
16452	โฉนด	19775	19775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	11.00	211.00	7,500.00	1,582,500.00	15571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	2,121,528.00	-	2,121,528.00	-	-
16453	โฉนด	8407	86484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	5,500.00	539,000.00	15572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	30,912.00	355,488.00	894,488.00	-	894,488.00	-	-
16454	โฉนด	5887	70553	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	5.00	305.00	5,500.00	1,677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,500.00	-	-	1,677,500.00	0.60
16455	โฉนด	2403	19935	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.60
16456	โฉนด	24233	150980	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.30	26.30	7,000.00	184,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,100.00	-	-	184,100.00	0.30
16457	โฉนด	906	6804	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	58,000.00	580,000.00	15573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	68.40	-	7,900.00	540,360.00	23	194,529.60	345,830.40	925,830.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.20	50.00	-	-	-	-	-	-	462,915.20	-	462,915.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	58,000.00	580,000.00	15574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	45.60	-	7,900.00	360,240.00	23	129,686.40	230,553.60	810,553.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.80	50.00	-	-	-	-	-	-	405,276.80	-	405,276.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	22.80	50.00	-	-	-	-	-	-	405,276.80	-	405,276.80	0.02
16458	โฉนด	15896	3842	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.30	28.30	13,500.00	382,050.00	15575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.50	-	7,450.00	838,125.00	23	712,406.25	125,718.75	507,768.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.25	50.00	-	-	-	-	-	-	253,884.38	-	253,884.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.25	50.00	-	-	-	-	-	-	253,884.38	-	253,884.38	0.30
					5	0	0	28.30	28.30	13,500.00	382,050.00	15576	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	20	273,600.00	638,400.00	1,020,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,020,450.00	-	1,020,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.30	28.30	13,500.00	382,050.00	15577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.50	-	7,450.00	838,125.00	20	628,593.75	209,531.25	591,581.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.25	50.00	-	-	-	-	-	-	295,790.62	-	295,790.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.25	50.00	-	-	-	-	-	-	295,790.62	-	295,790.62	0.02
16459	โฉนด	6673	71668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	15578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	6	53,088.00	831,712.00	971,712.00	-	971,712.00	-	-
16460	โฉนด	12797	4708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	15579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	470,690.00	-	470,690.00	-	-
16461	โฉนด	3481	23629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.60	83.60	7,500.00	627,000.00	15580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	19	309,680.00	796,320.00	1,423,320.00	-	1,423,320.00	-	-
16462	โฉนด	11198	63923	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.10	114.10	35,000.00	3,993,500.00	15581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	25	404,480.00	606,720.00	4,600,220.00	-	-	4,600,220.00	0.02
16463	โฉนด	3875	40373	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	110,000.00	3,960,000.00	15582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	23	793,152.00	1,410,048.00	5,370,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,685,024.00	-	2,685,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-					
16464	โฉนด	3876	40374	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.30	37.30	110,000.00	4,103,000.00	15583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	22	749,088.00	1,454,112.00	5,557,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-					
16465	โฉนด	2236	22361	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.30	19.30	7,000.00	135,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100.00	-	-	135,100.00	0.30
16466	โฉนด	23117	747	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.80	16.80	110,000.00	1,848,000.00	15584	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	285.00	-	5,450.00	1,553,250.00	26	652,365.00	900,885.00	2,748,885.00	-	-	2,748,885.00	0.30
					5	0	0	16.80	16.80	110,000.00	1,848,000.00	15585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	26	895,860.00	1,237,140.00	3,085,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	3	135.00	50.00	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16467	โฉนด	5487	65486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	7,000.00	296,100.00	15586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	24	247,779.00	404,271.00	700,371.00	-	-	700,371.00	0.02
16468	โฉนด	8283	83593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	6,200.00	533,200.00	15587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	8,050.00	549,412.50	18	142,847.25	406,565.25	939,765.25	-	939,765.25	-	-
16469	โฉนด	995	1849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.70	70.70	85,000.00	6,009,500.00	15588	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	897.75	-	7,750.00	6,957,562.50	26	2,922,176.25	4,035,386.25	10,044,886.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	199.50	22.22	-	-	-	-	-	-	2,231,973.72	-	2,231,973.72	0.30
													ชั้นที่ 2-4.5	ตึก	2	698.25	77.78	-	-	-	-	-	-	7,812,912.53	-	7,812,912.53	0.02
16470	โฉนด	1182	2412	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.40	3.40	85,000.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	-	289,000.00	0.60
16471	โฉนด	16552	4400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	16,000.00	1,200,000.00	15589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,050.00	1,400,700.00	26	588,294.00	812,406.00	2,012,406.00	-	-	2,012,406.00	0.02
16472	โฉนด	9872	109821	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	54.00	254.00	5,000.00	1,270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,000.00	-	-	1,270,000.00	0.60
16473	โฉนด	7122	75414	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	17,000.00	221,000.00	15590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	63.00	-	7,650.00	481,950.00	22	163,863.00	318,087.00	539,087.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	269,543.50	-	269,543.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	269,543.50	-	269,543.50	0.02
16474	โฉนด	1893	12614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.80	40.80	20,000.00	816,000.00	15591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	24	305,900.00	499,100.00	1,315,100.00	-	-	1,315,100.00	0.02
16475	โฉนด	7303	36682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.85	50.85	8,800.00	447,480.00	15592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	43	1,215,840.00	214,560.00	662,040.00	-	662,040.00	-	-
					2	0	0	50.85	50.85	8,800.00	447,480.00	15593	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	308.70	-	7,600.00	2,346,120.00	13	375,379.20	1,970,740.80	2,418,220.80	-	-	2,418,220.80	0.02
16476	โฉนด	8853	27974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	25,000.00	1,047,500.00	15594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	54	607,920.00	107,280.00	1,154,780.00	-	1,154,780.00	-	-
16477	โฉนด	5614	66506	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.10	64.10	9,000.00	576,900.00	15595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,250.00	522,000.00	25	208,800.00	313,200.00	890,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	222,525.00	222,525.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	667,575.00	-	667,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16478	โฉนด	7123	75415	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.30	12.30	17,000.00	209,100.00	15596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	63.00	-	7,650.00	481,950.00	22	163,863.00	318,087.00	527,187.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	263,593.50	-	263,593.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	263,593.50	-	263,593.50	0.02
16479	โฉนด	7124	75416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	17,000.00	209,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-
16480	โฉนด	16849	8507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.32	40.32	17,000.00	685,440.00	15597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.28	-	7,450.00	1,201,536.00	37	1,021,305.60	180,230.40	865,670.40	-	-	865,670.40	0.02
					2	0	0	90.48	90.48	17,000.00	1,538,160.00	15598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.60	-	7,450.00	1,688,170.00	53	1,434,944.50	253,225.50	1,791,385.50	-	1,791,385.50	-	-
16481	โฉนด	12313	2207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.20	53.20	10,000.00	532,000.00	15599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,450.00	1,877,400.00	26	1,595,790.00	281,610.00	813,610.00	-	-	813,610.00	0.02
16482	โฉนด	18911	20324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.60	80.60	12,000.00	967,200.00	15600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,050.00	597,712.50	10	59,771.25	537,941.25	1,505,141.25	-	1,505,141.25	-	-
16483	โฉนด	1551	7176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	15601	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	324.00	-	7,600.00	2,462,400.00	11	295,488.00	2,166,912.00	3,021,912.00	-	-	3,021,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16484	โฉนด	1550	7175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00	15602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	45	1,215,840.00	214,560.00	642,060.00	-	642,060.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	9,500.00	427,500.00	15603	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,600.00	1,945,600.00	20	583,680.00	1,361,920.00	1,789,420.00	-	-	1,789,420.00	0.02
16485	โฉนด	22094	25613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	25,000.00	710,000.00	15604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	7,650.00	703,800.00	8	56,304.00	647,496.00	1,357,496.00	-	1,357,496.00	-	-
16486	โฉนด	8844	99213	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.50	34.50	4,500.00	155,250.00	15605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	63.00	-	7,650.00	481,950.00	22	163,863.00	318,087.00	473,337.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	236,668.50	-	236,668.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	236,668.50	-	236,668.50	0.02
												15606	โรงจอดรถ	ตึก	-	138.00	-	2,600.00	358,800.00	12	50,232.00	308,568.00	463,818.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	138.00	-	-	-	-	-	-	-	463,818.00	-	463,818.00	0.02
16487	โฉนด	3991	27267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.10	131.10	8,000.00	1,048,800.00	15607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	12	94,668.00	581,532.00	1,630,332.00	-	1,630,332.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16488	โฉนด	9939	32798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	14,000.00	644,000.00	15608	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	19	58,032.00	4,368.00	648,368.00	-	-	648,368.00	0.02
16489	โฉนด	7125	75417	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.60	11.60	17,000.00	197,200.00	15609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	66.00	-	7,900.00	521,400.00	12	72,996.00	448,404.00	645,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	322,802.00	-	322,802.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	322,802.00	-	322,802.00	0.02
16490	โฉนด	6698	24175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	15610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	27	625,680.00	796,320.00	1,111,320.00	-	1,111,320.00	-	-
					2	0	0	13.02	13.02	7,000.00	91,140.00	15611	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	25.50	-	7,600.00	193,800.00	26	81,396.00	112,404.00	203,544.00	-	-	203,544.00	0.02
					2	0	0	13.02	13.02	7,000.00	91,140.00	15612	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	25.50	-	7,600.00	193,800.00	26	81,396.00	112,404.00	203,544.00	-	-	203,544.00	0.02
					2	0	0	13.02	13.02	7,000.00	91,140.00	15613	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	25.50	-	7,600.00	193,800.00	26	81,396.00	112,404.00	203,544.00	-	-	203,544.00	0.02
					2	0	0	13.02	13.02	7,000.00	91,140.00	15614	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	25.50	-	7,600.00	193,800.00	26	81,396.00	112,404.00	203,544.00	-	-	203,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.02	13.02	7,000.00	91,140.00	15615	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	25.50	-	7,600.00	193,800.00	26	81,396.00	112,404.00	203,544.00	-	-	203,544.00	0.02
16491	โฉนด	6693	24174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	15616	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	697.50	-	7,600.00	5,301,000.00	22	1,802,340.00	3,498,660.00	4,268,660.00	-	-	4,268,660.00	0.02
16492	โฉนด	17235	116400	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
16493	โฉนด	17236	116401	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
16494	โฉนด	8223	27923	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	17.40	217.40	6,550.00	1,423,970.00	15617	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	260.60	-	9,250.00	2,410,550.00	12	337,477.00	2,073,073.00	3,497,043.00	-	-	3,497,043.00	0.30
16495	โฉนด	17237	116402	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
16496	โฉนด	17238	116403	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
16497	โฉนด	17216	116420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	8,000.00	103,200.00	15618	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.60	-	2,600.00	134,160.00	12	18,782.40	115,377.60	218,577.60	-	-	218,577.60	0.02
16498	โฉนด	11328	12024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00	45,000.00	8,550,000.00	15619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.60	-	8,050.00	970,830.00	26	407,748.60	563,081.40	9,113,081.40	-	9,113,081.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16499	โฉนด	15955	3911	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	14.20	114.20	58,000.00	6,623,600.00	15620	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	159.50	-	6,850.00	1,092,575.00	13	174,812.00	917,763.00	7,541,363.00	-	-	7,541,363.00	0.30
16500	โฉนด	3571	15545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.60	123.60	58,000.00	7,168,800.00	15621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	33	1,139,850.00	201,150.00	7,369,950.00	-	7,369,950.00	-	-
16501	โฉนด	3674	25261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00	15622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	897,852.00	-	897,852.00	-	-
16502	โฉนด	2455	17337	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.50	50.50	6,200.00	313,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,100.00	-	-	313,100.00	0.60
16503	โฉนด	8784	96930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.60	46.60	7,500.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-
16504	โฉนด	10755	28855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	30,000.00	1,194,000.00	15623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	1,542,840.00	-	1,542,840.00	-	-
16505	โฉนด	9902	30286	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	90.10	190.10	58,000.00	11,025,800.00	15624	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	340.00	-	7,600.00	2,584,000.00	8	206,720.00	2,377,280.00	13,403,080.00	-	-	13,403,080.00	0.30
16506	โฉนด	17164	115790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	17,500.00	386,750.00	15625	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	11	240,768.00	1,765,632.00	2,152,382.00	-	-	2,152,382.00	0.02
16507	โฉนด	17165	115791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	17,500.00	388,500.00	15626	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	11	240,768.00	1,765,632.00	2,154,132.00	-	-	2,154,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16508	โฉนด	17166	115792	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.20	22.20	17,500.00	388,500.00	15627	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	11	240,768.00	1,765,632.00	2,154,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	176.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,436,159.80	-	1,436,159.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	33.33	-	-	-	-	-	-	717,972.20	-	717,972.20	0.30
16509	โฉนด	21574	26863	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.80	51.80	7,500.00	388,500.00	15628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	7,450.00	536,400.00	26	455,940.00	80,460.00	468,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	156,304.37	-	156,304.37	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	312,655.63	312,655.63	-	-
16510	โฉนด	17051	115010	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.10	94.10	8,000.00	752,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,800.00	-	-	752,800.00	0.60
16511	โฉนด	17052	115011	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.10	63.10	8,000.00	504,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,800.00	-	-	504,800.00	0.60
16512	โฉนด	17053	115012	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.40	75.40	8,000.00	603,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	-	603,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16513	โฉนด	23795	141802	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.60	40.60	8,000.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	-	324,800.00	0.60
16514	โฉนด	23796	141803	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	-	216,800.00	0.60
16515	โฉนด	17048	115007	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.60
16516	โฉนด	23793	141800	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	-	212,800.00	0.60
16517	โฉนด	23794	141801	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.40	13.40	8,000.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.60
16518	โฉนด	12124	1854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.60	101.60	35,000.00	3,556,000.00	15629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	7,900.00	1,251,360.00	10	125,136.00	1,126,224.00	4,682,224.00	-	4,682,224.00	-	-
												15630	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	10	46,800.00	421,200.00	421,200.00	-	421,200.00	-	-
16519	โฉนด	12140	1879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.90	43.90	5,000.00	219,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,500.00	-	219,500.00	-	-
16520	โฉนด	20224	123031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.90	33.90	15,000.00	508,500.00	15631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	10	113,760.00	1,023,840.00	1,532,340.00	-	-	1,532,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16521	โฉนด	16343	4147	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	67.00	167.00	9,000.00	1,503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000.00	-	-	1,503,000.00	0.60
16522	โฉนด	8036	80535	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.40	97.40	50,000.00	4,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,870,000.00	-	-	4,870,000.00	0.60
16523	โฉนด	10481	71288	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	3	64.00	1,964.00	4,150.00	8,150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,150,600.00	-	-	8,150,600.00	0.60
16524	โฉนด	9165	104317	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	42.00	942.00	4,800.00	4,521,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,521,600.00	-	-	4,521,600.00	0.60
16525	โฉนด	11770	3127	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	2.50	202.50	22,000.00	4,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,000.00	-	-	4,455,000.00	0.30
16526	โฉนด	11077	3123	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.10	115.10	22,000.00	2,532,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,200.00	-	-	2,532,200.00	0.30
16527	โฉนด	11767	3124	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.80	115.80	22,000.00	2,547,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,600.00	-	-	2,547,600.00	0.30
16528	โฉนด	11768	3125	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.80	115.80	22,000.00	2,547,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,600.00	-	-	2,547,600.00	0.30
16529	โฉนด	11769	3126	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.80	115.80	22,000.00	2,547,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,600.00	-	-	2,547,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16530	โฉนด	9403	3267	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	25.80	425.80	44,000.00	18,735,200.00	15632	โรงแรมความสูงเกินกว่า	ตึก	3	3,952.00	-	9,600.00	37,939,200.00	8	3,035,136.00	34,904,064.00	53,639,264.00	-	-	53,639,264.00	0.30-0.40
					2	0	2	50.00	250.00	44,000.00	11,000,000.00	15633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.75	-	8,050.00	1,760,937.50	15	352,187.50	1,408,750.00	12,408,750.00	-	12,408,750.00	-	-
16531	โฉนด	8159	83797	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	0.00	800.00	4,800.00	3,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000.00	-	-	3,840,000.00	0.60
16532	โฉนด	25628	20259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.30	120.30	8,000.00	962,400.00	15634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	33	884,800.00	695,200.00	1,657,600.00	-	1,657,600.00	-	-
												15635	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	30.00	-	6,100.00	183,000.00	33	102,480.00	80,520.00	80,520.00	-	80,520.00	-	-
16533	โฉนด	8510	88812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	30,000.00	954,000.00	15636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.40	-	7,900.00	1,583,160.00	10	158,316.00	1,424,844.00	2,378,844.00	-	2,378,844.00	-	-
16534	โฉนด	5715	19418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	15637	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,600.00	114,400.00	24	43,472.00	70,928.00	352,928.00	-	-	352,928.00	0.02
16535	โฉนด	4496	47109	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.40	43.40	9,500.00	412,300.00	15638	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	203.00	-	7,600.00	1,542,800.00	24	586,264.00	956,536.00	1,368,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.60	20.00	-	-	-	-	-	-	273,767.20	273,767.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	162.40	80.00	-	-	-	-	-	-	1,095,068.80	-	1,095,068.80	0.02
16536	โฉนด	6851	73637	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	70,000.00	1,659,000.00	15639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	53	976,752.00	308,448.00	1,967,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	983,724.00	-	983,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	983,724.00	-	983,724.00	0.02
16537	โฉนด	7564	77836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	8,500.00	107,950.00	15640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	3	11,592.00	374,808.00	482,758.00	-	482,758.00	-	-
16538	โฉนด	19703	32243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.30	85.30	7,000.00	597,100.00	15641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	1,184,428.00	-	1,184,428.00	-	-
16539	โฉนด	4887	14280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00	15642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	38	656,964.00	338,436.00	713,436.00	-	713,436.00	-	-
16540	โฉนด	4731	59858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	15643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	17	321,840.00	214,560.00	394,560.00	-	-	394,560.00	0.02
16541	โฉนด	16993	28131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.10	82.10	9,000.00	738,900.00	15644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	37	606,720.00	341,280.00	1,080,180.00	-	1,080,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16542	โฉนด	10807	111125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.60	81.60	9,000.00	734,400.00	15645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	57,960.00	264,040.00	998,440.00	-	998,440.00	-	-
16543	โฉนด	15077	12735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	12,000.00	550,800.00	15646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	37	340,032.00	191,268.00	742,068.00	-	742,068.00	-	-
16544	โฉนด	22493	17241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	15647	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	87.50	-	7,350.00	643,125.00	37	411,600.00	231,525.00	1,071,525.00	-	-	1,071,525.00	0.02
16545	น.ส.3	17	117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	15648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	25	265,440.00	398,160.00	488,160.00	-	398,160.00	90,000.00	0.02
16546	โฉนด	23694	140443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	8,000.00	342,400.00	15649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	34,776.00	544,824.00	887,224.00	-	-	887,224.00	0.02
16547	โฉนด	14015	6857	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	20,000.00	436,000.00	15650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	8	78,336.00	900,864.00	1,336,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	668,432.00	-	668,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	668,432.00	668,432.00	-	-
16548	โฉนด	4493	46970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.30	40.30	10,500.00	423,150.00	15651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	219.00	-	7,450.00	1,631,550.00	53	1,386,817.50	244,732.50	667,882.50	-	667,882.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16549	โฉนด	7010	74895	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.80	7.80	50,000.00	390,000.00	15652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,250.00	406,000.00	6	24,360.00	381,640.00	771,640.00	-	-	771,640.00	0.30
					3	0	0	7.80	7.80	50,000.00	390,000.00	15653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,250.00	406,000.00	6	24,360.00	381,640.00	771,640.00	-	-	771,640.00	0.30
16550	โฉนด	7011	74896	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.30	7.30	50,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
					3	0	0	7.30	7.30	50,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
16551	โฉนด	4811	59852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	7,000.00	611,100.00	15654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	21	231,840.00	492,660.00	1,103,760.00	-	1,103,760.00	-	-
16552	โฉนด	4812	59853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	15,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
16553	โฉนด	9963	66924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.70	61.70	15,000.00	925,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,500.00	-	925,500.00	-	-
16554	โฉนด	9570	31176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	7,500.00	113,250.00	15655	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,100.00	312,400.00	18	81,224.00	231,176.00	344,426.00	-	344,426.00	-	-
16555	ที่ราชพัสดุ		อบ.1(1766)	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	15656	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	26	689,472.00	952,128.00	1,204,128.00	-	-	1,204,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16556	โฉนด	4489	17800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	8,000.00	102,400.00	15657	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	53	195,510.00	61,740.00	164,140.00	-	-	164,140.00	0.02
16557	โฉนด	2475	20912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	35,000.00	1,368,500.00	15658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,450.00	759,900.00	24	645,915.00	113,985.00	1,482,485.00	-	1,482,485.00	-	-
16558	โฉนด	5461	65702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	15659	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,100.00	795,200.00	27	349,888.00	445,312.00	585,312.00	-	585,312.00	-	-
16559	โฉนด	4930	19338	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.70	104.70	7,000.00	732,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900.00	-	-	732,900.00	0.60
16560	โฉนด	2991	20438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	15660	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	24	504,336.00	822,864.00	1,273,264.00	-	1,273,264.00	-	-
16561	โฉนด	11474	3019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.85	47.85	25,000.00	1,196,250.00	15661	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	245.70	-	7,600.00	1,867,320.00	25	746,928.00	1,120,392.00	2,316,642.00	-	-	2,316,642.00	0.02
					2	0	0	47.85	47.85	25,000.00	1,196,250.00	15662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	12	265,440.00	1,630,560.00	2,826,810.00	-	2,826,810.00	-	-
16562	โฉนด	5056	65001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	9,500.00	529,150.00	15663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	26	182,574.00	252,126.00	781,276.00	-	781,276.00	-	-
16563	โฉนด	6884	73985	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.50	38.50	9,500.00	365,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,750.00	-	-	365,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16564	โฉนด	22101	15615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	13,500.00	823,500.00	15664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	944,190.00	-	944,190.00	-	-
16565	โฉนด	17029	115190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	5,500.00	924,000.00	15665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	15	86,940.00	347,760.00	1,271,760.00	-	-	1,271,760.00	0.02
16566	โฉนด	4752	59714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	7,500.00	148,500.00	15666	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,100.00	681,600.00	21	218,112.00	463,488.00	611,988.00	-	611,988.00	-	-
16567	โฉนด	7673	78724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	6,200.00	291,400.00	15667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	636,262.00	-	636,262.00	-	-
16568	โฉนด	9500	30866	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	57.20	157.20	15,000.00	2,358,000.00	15668	โรงจอดรถ	ตึก	3	129.60	-	2,600.00	336,960.00	4	13,478.40	323,481.60	2,681,481.60	-	-	2,681,481.60	0.30
16569	โฉนด	5467	17000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.20	127.20	7,000.00	890,400.00	15669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	7,450.00	1,713,500.00	53	1,456,475.00	257,025.00	1,147,425.00	-	1,147,425.00	-	-
16570	โฉนด	7387	22405	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
16571	โฉนด	5136	64298	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	61.50	161.50	5,500.00	888,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,250.00	-	-	888,250.00	0.60
16572	โฉนด	13499	13499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	48.40	248.40	8,000.00	1,987,200.00	15670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	23	716,688.00	1,274,112.00	3,261,312.00	-	3,261,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16573	โฉนด	6019	27227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.80	82.80	8,000.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	662,400.00	-	-
16574	โฉนด	15254	7266	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.00	89.00	9,500.00	845,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,500.00	-	845,500.00	-	-
16575	โฉนด	15298	7301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	9,500.00	850,250.00	15671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	38	446,292.00	229,908.00	1,080,158.00	-	1,080,158.00	-	-
16576	โฉนด	15344	9980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	15672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.00	-	7,900.00	1,824,900.00	30	912,450.00	912,450.00	1,332,450.00	-	-	1,332,450.00	0.02
16577	โฉนด	3956	16148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	13,500.00	540,000.00	15673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	660,690.00	-	660,690.00	-	-
16578	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	15674	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	50	709,240.00	125,160.00	173,160.00	-	125,160.00	48,000.00	0.02
16579	โฉนด	6849	73635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	70,000.00	1,974,000.00	15675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	23	1,063,860.00	187,740.00	2,161,740.00	-	-	2,161,740.00	0.02
16580	โฉนด	5042	15076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.70	113.70	7,000.00	795,900.00	15676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	132.00	-	7,650.00	1,009,800.00	26	939,114.00	70,686.00	866,586.00	-	866,586.00	-	-
												15677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	162,288.00	224,112.00	224,112.00	-	224,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16581	โฉนด	14974	14298	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	14.00	214.00	6,700.00	1,433,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,800.00	-	1,433,800.00	-	-
16582	โฉนด	14978	14302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.40	68.40	7,500.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
16583	โฉนด	14976	14300	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	37.10	137.10	10,000.00	1,371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,000.00	-	-	1,371,000.00	0.60
16584	โฉนด	6908		หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	5.30	405.30	7,500.00	3,039,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,039,750.00	-	-	3,039,750.00	0.60
16585	โฉนด	27180	19320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	7,500.00	382,500.00	15678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	33	1,025,865.00	181,035.00	563,535.00	-	-	563,535.00	0.02
16586	โฉนด	13463	5781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.30	46.30	7,500.00	347,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,250.00	-	-	347,250.00	0.02
16587	โฉนด	2666	11975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00	15679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	26	683,910.00	120,690.00	1,108,690.00	-	-	1,108,690.00	0.02
16588	โฉนด	12036	1704	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.80	7.80	16,000.00	124,800.00	15680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	25	180,320.00	270,480.00	395,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	197,640.00	-	197,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	50.00	-	-	-	-	-	-	197,640.00	197,640.00	-	-
16589	โฉนด	4259	41707	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
16590	โฉนด	3598	35032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	14,000.00	277,200.00	15681	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	31	553,280.00	510,720.00	787,920.00	-	787,920.00	-	-
16591	โฉนด	8408	25935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.20	79.20	14,000.00	1,108,800.00	15682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.20	-	7,900.00	1,415,680.00	12	198,195.20	1,217,484.80	2,326,284.80	-	2,326,284.80	-	-
16592	โฉนด	13289	5569	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.40	23.40	45,000.00	1,053,000.00	15683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,250.00	522,000.00	12	73,080.00	448,920.00	1,501,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	750,960.00	-	750,960.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	750,960.00	-	750,960.00	0.02
16593	โฉนด	21263	16588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.70	97.70	10,000.00	977,000.00	15684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	20	417,120.00	973,280.00	1,950,280.00	-	1,950,280.00	-	-
16594	โฉนด	2223	9327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	17,500.00	1,041,250.00	15685	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	361.80	-	7,600.00	2,749,680.00	23	989,884.80	1,759,795.20	2,801,045.20	-	-	2,801,045.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16595	โฉนด	3431	34307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.10	40.10	7,500.00	300,750.00	15686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	660,102.00	-	660,102.00	-	-
16596	โฉนด	3177	21912	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.75	21.75	17,500.00	380,625.00	15687	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	53	1,091,664.00	344,736.00	725,361.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	33.33	-	-	-	-	-	-	241,762.82	-	241,762.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	126.00	66.67	-	-	-	-	-	-	483,598.18	-	483,598.18	0.02
					5	0	0	21.75	21.75	17,500.00	380,625.00	15688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	53	1,091,664.00	344,736.00	725,361.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	33.33	-	-	-	-	-	-	241,762.82	-	241,762.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	126.00	66.67	-	-	-	-	-	-	483,598.18	-	483,598.18	0.02
16597	โฉนด	5201	64695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	35,000.00	955,500.00	15689	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	14	306,432.00	1,395,968.00	2,351,468.00	-	2,351,468.00	-	-
16598	โฉนด	2805	19582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00	15690	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	24	462,080.00	753,920.00	895,520.00	-	895,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16599	โฉนด	11426	4593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	15,000.00	759,000.00	15691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	20	331,800.00	774,200.00	1,533,200.00	-	1,533,200.00	-	-
16600	โฉนด	3076	20903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	15692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,900.00	1,919,700.00	28	883,062.00	1,036,638.00	1,828,638.00	-	1,828,638.00	-	-
16601	โฉนด	13470	5789	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.20	111.20	7,500.00	834,000.00	15693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	7,450.00	1,653,900.00	37	1,405,815.00	248,085.00	1,082,085.00	-	1,082,085.00	-	-
16602	โฉนด	23720	26724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.10	76.10	7,500.00	570,750.00	15694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	18	244,881.00	696,969.00	1,267,719.00	-	1,267,719.00	-	-
16603	โฉนด	8288	83595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	6,200.00	434,000.00	15695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,050.00	1,157,187.50	11	138,862.50	1,018,325.00	1,452,325.00	-	1,452,325.00	-	-
16604	โฉนด	18208	35025	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.20	105.20	3,500.00	368,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,200.00	-	-	368,200.00	0.30
16605	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.00	186.00	1,500.00	279,000.00	15696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	28	199,962.00	234,738.00	513,738.00	-	-	513,738.00	0.02
16606	โฉนด	12839	4816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	6,200.00	527,000.00	15697	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	792.00	-	7,600.00	6,019,200.00	5	300,960.00	5,718,240.00	6,245,240.00	-	-	6,245,240.00	0.02
16607	โฉนด	11938	1546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	93.30	293.30	39,500.00	11,585,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,585,350.00	-	-	11,585,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16608	โฉนด	18300	29748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	15,000.00	846,000.00	15698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	24	911,880.00	160,920.00	1,006,920.00	-	1,006,920.00	-	-
16609	โฉนด	2592	5903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	7,500.00	104,250.00	15699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	37	384,183.00	28,917.00	133,167.00	-	-	133,167.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	7,500.00	104,250.00	15700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	37	46,368.00	26,082.00	130,332.00	-	-	130,332.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	7,500.00	104,250.00	15701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	37	46,368.00	26,082.00	130,332.00	-	-	130,332.00	0.02
					2	0	0	13.90	13.90	7,500.00	104,250.00	15702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	37	46,368.00	26,082.00	130,332.00	-	-	130,332.00	0.02
16610	โฉนด	14454	3465	หมู่ ต.ในเมือง	2	11	1	18.60	4,518.60	9,400.00	42,474,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,474,840.00	-	-	42,474,840.00	0.02
16611	โฉนด	1496	4929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.40	68.40	30,000.00	2,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000.00	-	-	2,052,000.00	0.02
16612	โฉนด	6906	74390	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.80	50.80	35,000.00	1,778,000.00	15703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,650.00	2,386,800.00	24	906,984.00	1,479,816.00	3,257,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	156.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,628,908.00	-	1,628,908.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	156.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,628,908.00	1,628,908.00	-	-
16613	โฉนด	6092	69507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.90	26.90	40,000.00	1,076,000.00	15704	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	217.50	-	7,600.00	1,653,000.00	37	1,057,920.00	595,080.00	1,671,080.00	-	-	1,671,080.00	0.02
16614	โฉนด	23537	30351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	15705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	7,900.00	1,832,800.00	6	109,968.00	1,722,832.00	2,522,832.00	-	2,522,832.00	-	-
16615	โฉนด	2597	23328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	15706	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	59.50	-	7,700.00	458,150.00	4	54,978.00	403,172.00	901,172.00	-	-	901,172.00	0.02
16616	โฉนด	1769	9215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	8,500.00	454,750.00	15707	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	20	124,800.00	291,200.00	745,950.00	-	-	745,950.00	0.02
					2	0	0	53.50	53.50	8,500.00	454,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,750.00	-	-	454,750.00	0.02
16617	โฉนด	1891	12571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	8,500.00	688,500.00	15708	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	585.00	-	7,600.00	4,446,000.00	20	1,333,800.00	3,112,200.00	3,800,700.00	-	-	3,800,700.00	0.02
16618	โฉนด	11028	9210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	55,000.00	2,442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,000.00	-	-	2,442,000.00	0.02
16619	โฉนด	9679	107840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	8,500.00	428,400.00	15709	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	20	875,520.00	2,042,880.00	2,471,280.00	-	-	2,471,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16620	โฉนด	9675	107841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	8,500.00	413,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100.00	-	-	413,100.00	0.02
16621	โฉนด	9676	107842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	8,500.00	412,250.00	15710	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	20	437,760.00	1,021,440.00	1,433,690.00	-	-	1,433,690.00	0.02
16622	โฉนด	9677	107838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.30	74.30	4,250.00	315,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,775.00	-	-	315,775.00	0.02
16623	โฉนด	9678	107839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.80	110.80	4,250.00	470,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,900.00	-	-	470,900.00	0.02
16624	โฉนด	698	1117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	60,000.00	2,580,000.00	15711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.80	-	7,900.00	780,520.00	3	23,415.60	757,104.40	3,337,104.40	-	-	3,337,104.40	0.02
16625	โฉนด	8470	11947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	8,500.00	459,000.00	15712	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	3	11,232.00	363,168.00	822,168.00	-	-	822,168.00	0.02
16626	โฉนด	8471	41635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	8,500.00	461,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,550.00	-	-	461,550.00	0.02
16627	โฉนด	1773	9216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.30	117.30	8,500.00	997,050.00	15713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	68.40	-	7,650.00	523,260.00	3	47,093.40	476,166.60	1,473,216.60	-	-	1,473,216.60	0.02
16628	โฉนด	5739	66690	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	7,000.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16629	โฉนด	27774	29976	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	54,000.00	2,867,400.00	15714	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	735.00	-	7,600.00	5,586,000.00	18	1,452,360.00	4,133,640.00	7,001,040.00	-	-	7,001,040.00	0.02
16630	โฉนด	13744	8074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	15715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	15	103,040.00	412,160.00	703,160.00	-	703,160.00	-	-
16631	โฉนด	11314	8075	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.60
16632	โฉนด	2302	9501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	9,500.00	560,500.00	15716	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.48	-	7,650.00	623,322.00	28	579,689.46	43,632.54	604,132.54	-	604,132.54	-	-
16633	โฉนด	22604	29753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	14,000.00	471,800.00	15717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,450.00	536,400.00	9	139,464.00	396,936.00	868,736.00	-	868,736.00	-	-
16634	โฉนด	20674	24574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	40,000.00	728,000.00	15718	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	20	457,920.00	1,068,480.00	1,796,480.00	-	1,796,480.00	-	-
16635	โฉนด	20694	10477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.80	108.80	22,000.00	2,393,600.00	15719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,450.00	1,162,200.00	23	987,870.00	174,330.00	2,567,930.00	-	-	2,567,930.00	0.02
16636	โฉนด	6756	77398	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.80	8.80	7,000.00	61,600.00	15720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	22.74	-	7,250.00	164,865.00	24	62,648.70	102,216.30	163,816.30	-	-	163,816.30	0.30
					3	0	0	8.80	8.80	7,000.00	61,600.00	15721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	22.74	-	7,250.00	164,865.00	24	62,648.70	102,216.30	163,816.30	-	-	163,816.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16637	โฉนด	7797	79207	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	-	422,500.00	0.60
16638	โฉนด	4055	9838	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.10	37.10	35,000.00	1,298,500.00	15722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	30	911,880.00	160,920.00	1,459,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	729,710.00	-	729,710.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	729,710.00	-	729,710.00	0.02
16639	โฉนด	7890	79848	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.60
16640	โฉนด	5132	64294	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	74.60	174.60	5,500.00	960,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,300.00	-	960,300.00	-	-
16641	โฉนด	5481	65531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	7,000.00	362,600.00	15723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	26	273,861.00	378,189.00	740,789.00	-	740,789.00	-	-
16642	น.ส.3	36		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.50	119.50	3,000.00	358,500.00	15724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	25	463,680.00	695,520.00	1,054,020.00	-	-	1,054,020.00	0.02
					2	0	1	19.50	119.50	3,000.00	358,500.00	15725	โรงจอดรถ	ไม้	2	186.00	-	2,600.00	483,600.00	25	449,748.00	33,852.00	392,352.00	-	-	392,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16643	โฉนด	8986	103757	หมู่ ต.ในเมือง	2	5	0	8.00	2,008.00	1,750.00	3,514,000.00	15726	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	50	341,496.00	25,704.00	3,539,704.00	-	-	3,539,704.00	0.02
16644	โฉนด	8987	103758	หมู่ ต.ในเมือง	4	13	0	80.00	5,280.00	1,500.00	7,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920,000.00	-	-	7,920,000.00	0.60
16645	โฉนด	8988	103759	หมู่ ต.ในเมือง	4	14	1	66.00	5,766.00	1,500.00	8,649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,649,000.00	-	-	8,649,000.00	0.60
16646	โฉนด	13109	5198	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	15727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	2	35,392.00	1,734,208.00	2,434,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	25.00	-	-	-	-	-	-	608,552.00	-	608,552.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,825,656.00	1,825,656.00	-	-
16647	โฉนด	11561	4693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	85.00	185.00	8,000.00	1,480,000.00	15728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	16	625,680.00	2,218,320.00	3,698,320.00	-	3,698,320.00	-	-
16648	โฉนด	13110	5199	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
16649	โฉนด	6647	20723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	7,500.00	275,250.00	15729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,050.00	752,675.00	24	286,016.50	466,658.50	741,908.50	-	741,908.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16650	โฉนด	7602	78190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	5,000.00	147,500.00	15730	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,650.00	275,400.00	24	256,122.00	19,278.00	166,778.00	-	-	166,778.00	0.02
16651	โฉนด	5958	22757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.10	67.10	7,500.00	503,250.00	15731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	29	309,120.00	334,880.00	838,130.00	-	-	838,130.00	0.02
16652	โฉนด	5733	66699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	17,500.00	490,000.00	15732	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	22	542,640.00	1,053,360.00	1,543,360.00	-	-	1,543,360.00	0.02
16653	โฉนด	5734	66700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	17,500.00	465,500.00	15733	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	22	542,640.00	1,053,360.00	1,518,860.00	-	-	1,518,860.00	0.02
16654	โฉนด	18993	22252	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	15734	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,366,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	7.41	-	-	-	-	-	-	101,227.12	-	101,227.12	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	92.59	-	-	-	-	-	-	1,264,860.88	-	1,264,860.88	0.02
16655	โฉนด	18994	22253	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	15735	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,366,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	7.41	-	-	-	-	-	-	101,227.12	-	101,227.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	92.59	-	-	-	-	-	-	1,264,860.88	-	1,264,860.88	0.02
16656	โฉนด	4456	41729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	15736	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	23	328,320.00	583,680.00	1,117,680.00	-	-	1,117,680.00	0.02
16657	โฉนด	19788	122387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	20,000.00	892,000.00	15737	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,600.00	1,550,400.00	8	124,032.00	1,426,368.00	2,318,368.00	-	2,318,368.00	-	-
16658	โฉนด	6889	73994	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.30	54.30	15,000.00	814,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500.00	-	-	814,500.00	0.60
16659	โฉนด	8511	90538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.30	81.30	9,500.00	772,350.00	15738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	15	170,640.00	682,560.00	1,454,910.00	-	1,454,910.00	-	-
16660	โฉนด	16852	23825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.75	125.75	10,500.00	1,320,375.00	15739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	16	688,380.00	563,220.00	1,883,595.00	-	-	1,883,595.00	0.02
					2	0	1	25.75	125.75	10,500.00	1,320,375.00	15740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	16	688,380.00	563,220.00	1,883,595.00	-	-	1,883,595.00	0.02
16661	โฉนด	18346	19135	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.10	63.10	15,000.00	946,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,500.00	-	-	946,500.00	0.30
16662	โฉนด	4512	59960	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.90	2.90	5,000.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	-	14,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16663	โฉนด	9769	108181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	3,500.00	161,000.00	15741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	16	556,160.00	1,971,840.00	2,132,840.00	-	2,132,840.00	-	-
16664	โฉนด	9770	108182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	7,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-
16665	โฉนด	9986	110222	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.40	40.40	45,000.00	1,818,000.00	15742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	344.40	-	7,650.00	2,634,660.00	13	421,545.60	2,213,114.40	4,031,114.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	172.20	50.00	-	-	-	-	-	-	2,015,557.20	-	2,015,557.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	172.20	50.00	-	-	-	-	-	-	2,015,557.20	2,015,557.20	-	-
16666	โฉนด	12956	4928	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.10	52.10	50,000.00	2,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,000.00	-	-	2,605,000.00	0.30
16667	โฉนด	14402	3386	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.20	45.20	50,000.00	2,260,000.00	15743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	858.00	-	7,600.00	6,520,800.00	25	2,608,320.00	3,912,480.00	6,172,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	12.12	-	-	-	-	-	-	748,104.58	-	748,104.58	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	754.00	87.88	-	-	-	-	-	-	5,424,375.42	-	5,424,375.42	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16668	โฉนด	12934	4906	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.60
16669	โฉนด	9988	110224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.90	30.90	14,000.00	432,600.00	15744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	1,081,752.00	-	1,081,752.00	-	-
					2	0	0	30.90	30.90	14,000.00	432,600.00	15745	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	13	41,600.00	218,400.00	651,000.00	-	651,000.00	-	-
16670	โฉนด	9820	16640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.60	4.60	20,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
16671	โฉนด	3057	29853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.60	113.60	6,200.00	704,320.00	15746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	11	182,016.00	1,334,784.00	2,039,104.00	-	2,039,104.00	-	-
16672	โฉนด	4015	40798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.80	114.80	6,200.00	711,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,760.00	-	711,760.00	-	-
16673	โฉนด	15074	12732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00	15747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	28	683,910.00	120,690.00	719,490.00	-	719,490.00	-	-
16674	โฉนด	9530	31021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	7,000.00	244,300.00	15748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,450.00	1,564,500.00	53	1,329,825.00	234,675.00	478,975.00	-	-	478,975.00	0.02
16675	โฉนด	17700	1411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	15749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	19	81,144.00	208,656.00	235,656.00	-	-	235,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	53.70	353.70	3,000.00	1,061,100.00	15750	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	487.20	-	7,900.00	3,848,880.00	19	1,077,686.40	2,771,193.60	3,832,293.60	-	3,832,293.60	-	-
16676	โฉนด	16542	4380	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	63.80	163.80	13,000.00	2,129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,129,400.00	-	2,129,400.00	-	-
16677	โฉนด	22046	26569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	35,000.00	2,075,500.00	15751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	32	911,880.00	160,920.00	2,236,420.00	-	-	2,236,420.00	0.02
16678	โฉนด	15001	14422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	15752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	25	1,139,850.00	201,150.00	651,150.00	-	651,150.00	-	-
16679	โฉนด	5578	17368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	7,500.00	642,750.00	15753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	21	546,048.00	1,160,352.00	1,803,102.00	-	1,803,102.00	-	-
16680	โฉนด	17951	32027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	7,500.00	122,250.00	15754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	21	61,824.00	131,376.00	253,626.00	-	-	253,626.00	0.02
16681	โฉนด	17706	32022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	15755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	21	162,288.00	344,862.00	532,362.00	-	-	532,362.00	0.02
16682	โฉนด	16151	8867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	15756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.40	-	7,450.00	405,280.00	25	344,488.00	60,792.00	346,792.00	-	346,792.00	-	-
16683	โฉนด	2698	24727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	35,000.00	815,500.00	15757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	53	405,280.00	71,520.00	887,020.00	-	-	887,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16684	โฉนด	1335	3404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	14,000.00	491,400.00	15758	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	24	1,013,200.00	178,800.00	670,200.00	-	670,200.00	-	-
16685	โฉนด	9753	108575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	10,000.00	478,000.00	15759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	30	483,000.00	483,000.00	961,000.00	-	961,000.00	-	-
												15760	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2,080.00	101,920.00	101,920.00	-	101,920.00	-	-
					2	0	0	47.80	47.80	10,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	478,000.00	-	-
16686	โฉนด	983	6750	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.30	86.30	9,000.00	776,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,700.00	-	-	776,700.00	0.60
16687	โฉนด	513	211	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	35,000.00	2,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660,000.00	-	-	2,660,000.00	0.60
16688	โฉนด	23976	16029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	17,500.00	87,500.00	15761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	18	33,930.00	96,570.00	184,070.00	-	-	184,070.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	17,500.00	87,500.00	15762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	18	33,930.00	96,570.00	184,070.00	-	-	184,070.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	17,500.00	87,500.00	15763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	18	33,930.00	96,570.00	184,070.00	-	-	184,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	17,500.00	262,500.00	15764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	58.48	-	7,650.00	447,372.00	18	116,316.72	331,055.28	593,555.28	-	-	593,555.28	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	17,500.00	262,500.00	15765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	68.80	-	7,650.00	526,320.00	18	136,843.20	389,476.80	651,976.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	50.00	-	-	-	-	-	-	325,988.40	-	325,988.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	34.40	50.00	-	-	-	-	-	-	325,988.40	-	325,988.40	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	17,500.00	262,500.00	15766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.00	-	7,650.00	657,900.00	18	171,054.00	486,846.00	749,346.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.00	50.00	-	-	-	-	-	-	374,673.00	-	374,673.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.00	50.00	-	-	-	-	-	-	374,673.00	-	374,673.00	0.02
					2	0	1	26.65	126.65	17,500.00	2,216,375.00	15767	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	416.00	-	7,600.00	3,161,600.00	18	822,016.00	2,339,584.00	4,555,959.00	-	-	4,555,959.00	0.02
					2	0	1	26.65	126.65	17,500.00	2,216,375.00	15768	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	624.00	-	7,600.00	4,742,400.00	18	1,233,024.00	3,509,376.00	5,725,751.00	-	-	5,725,751.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16689	โฉนด	22421	10374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.40	72.40	15,000.00	1,086,000.00	15769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	25	530,880.00	796,320.00	1,882,320.00	-	1,882,320.00	-	-
16690	น.ส.3ก	15	215	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	0	0.00	2,000.00	1,950.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.60
16691	โฉนด	7695	78555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.80	75.80	5,850.00	443,430.00	15770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	6	26,082.00	408,618.00	852,048.00	-	-	852,048.00	0.02
16692	โฉนด	8342	28027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.30	26.30	13,500.00	355,050.00	15771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	30	197,225.00	197,225.00	552,275.00	-	552,275.00	-	-
16693	โฉนด	3143	21395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	8,000.00	436,800.00	15772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,450.00	1,639,000.00	27	1,393,150.00	245,850.00	682,650.00	-	682,650.00	-	-
16694	โฉนด	17028	115189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	5,500.00	270,600.00	15773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.80	-	8,050.00	1,584,240.00	4	63,369.60	1,520,870.40	1,791,470.40	-	-	1,791,470.40	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	5,500.00	74,250.00	15774	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	4	5,616.00	134,784.00	209,034.00	-	-	209,034.00	0.02
					2	0	1	66.30	166.30	5,500.00	914,650.00	15775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.80	-	8,050.00	1,584,240.00	4	63,369.60	1,520,870.40	2,435,520.40	-	2,435,520.40	-	-
16695	โฉนด	1959	15792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	9,000.00	518,400.00	15776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	36	758,632.00	464,968.00	983,368.00	-	983,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16696	โฉนด	1958	15791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.90	79.90	9,000.00	719,100.00	15777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,050.00	591,675.00	36	366,838.50	224,836.50	943,936.50	-	-	943,936.50	0.02
16697	โฉนด	25376	127317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.35	7.35	17,000.00	124,950.00	15778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	28	116,288.00	136,512.00	261,462.00	-	-	261,462.00	0.02
					2	0	0	7.35	7.35	17,000.00	124,950.00	15779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	28	116,288.00	136,512.00	261,462.00	-	-	261,462.00	0.02
16698	โฉนด	4519	46969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	15,000.00	352,500.00	15780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	15	146,880.00	587,520.00	940,020.00	-	940,020.00	-	-
16699	โฉนด	4518	46968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	11,500.00	340,400.00	15781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	15	146,880.00	587,520.00	927,920.00	-	927,920.00	-	-
16700	โฉนด	25256	22045	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.60
16701	โฉนด	6677	72681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.90	61.90	6,500.00	402,350.00	15782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.50	-	7,650.00	325,125.00	25	302,366.25	22,758.75	425,108.75	-	425,108.75	-	-
16702	โฉนด	7851	76587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	15783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,050.00	405,720.00	23	146,059.20	259,660.80	659,660.80	-	-	659,660.80	0.02
16703	โฉนด	11091	2236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.10	126.10	14,000.00	1,765,400.00	15784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	52	1,253,835.00	221,265.00	1,986,665.00	-	-	1,986,665.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	52	146,832.00	46,368.00	46,368.00	-	-	46,368.00	0.02
16704	โฉนด	11040	3600	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	3.10	103.10	30,500.00	3,144,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,144,550.00	-	-	3,144,550.00	0.30
16705	โฉนด	16359	4168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.10	92.10	9,000.00	828,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,900.00	-	-	828,900.00	0.02
16706	โฉนด	14899	14016	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.80	32.80	8,000.00	262,400.00	15786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	468.00	-	8,050.00	3,767,400.00	10	376,740.00	3,390,660.00	3,653,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	468.00	-	-	-	-	-	-	-	3,653,060.00	-	3,653,060.00	0.30
16707	โฉนด	14908	14025	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.70	33.70	8,000.00	269,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,600.00	-	-	269,600.00	0.30
16708	โฉนด	8647	11443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,500.00	600,000.00	15787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	11	46,368.00	340,032.00	940,032.00	-	940,032.00	-	-
16709	โฉนด	14909	14026	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.20	23.20	35,000.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.60
16710	โฉนด	3507	15111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.90	140.90	8,000.00	1,127,200.00	15788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	241.40	-	8,050.00	1,943,270.00	34	1,127,096.60	816,173.40	1,943,373.40	-	1,943,373.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	34	458,200.00	331,800.00	331,800.00	-	331,800.00	-	-
16711	โฉนด	15115	13206	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.20	36.20	35,000.00	1,267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,000.00	-	-	1,267,000.00	0.30
16712	โฉนด	15116	13207	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.70	37.70	35,000.00	1,319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,500.00	-	-	1,319,500.00	0.30
16713	โฉนด	5389	16665	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.30	11.30	8,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.60
16714	โฉนด	4866	14226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.70	81.70	10,500.00	857,850.00	15790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	58	1,519,800.00	268,200.00	1,126,050.00	-	-	1,126,050.00	0.02
16715	โฉนด	13860	6345	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.40	35.40	5,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.30
16716	โฉนด	11217	9547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.30	61.30	9,500.00	582,350.00	15791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	39	310,590.00	146,160.00	728,510.00	-	-	728,510.00	0.02
16717	โฉนด	14907	14024	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.60
16718	โฉนด	2347	9546	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.00	59.00	9,500.00	560,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500.00	-	560,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16719	โฉนด	14893	3596	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.30	36.30	8,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.60
16720	โฉนด	14903	14020	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.40	35.40	8,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.60
16721	โฉนด	8335	28113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	17,500.00	1,134,000.00	15792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	53	864,576.00	273,024.00	1,407,024.00	-	1,407,024.00	-	-
												15793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	11	17,388.00	127,512.00	127,512.00	-	127,512.00	-	-
16722	โฉนด	17984	23959	หมู่ ต.ในเมือง	5	3	2	49.80	1,449.80	31,000.00	44,943,800.00	15794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	2,430.00	-	7,900.00	19,197,000.00	10	1,919,700.00	17,277,300.00	62,221,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,215.00	50.00	-	-	-	-	-	-	31,110,550.00	-	31,110,550.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	1,215.00	50.00	-	-	-	-	-	-	31,110,550.00	-	31,110,550.00	0.02
												15795	โรงจอดรถ	ตึก	-	4,375.00	-	2,600.00	11,375,000.00	10	1,137,500.00	10,237,500.00	55,181,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	4,375.00	-	-	-	-	-	-	-	55,181,300.00	-	55,181,300.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15796	โรงจอดรถ	ตึก	-	1,150.20	-	2,600.00	2,990,520.00	10	299,052.00	2,691,468.00	47,635,268.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	1,150.20	-	-	-	-	-	-	-	47,635,268.00	-	47,635,268.00	0.30
16723	โฉนด	7273	23961	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	79.20	279.20	41,500.00	11,586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,586,800.00	-	-	11,586,800.00	0.30
16724	โฉนด	9680	106966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	15797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	17	182,016.00	576,384.00	827,384.00	-	827,384.00	-	-
16725	โฉนด	15471	3610	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.10	34.10	14,000.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	-	477,400.00	0.60
16726	โฉนด	2546	18343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.30	99.30	8,000.00	794,400.00	15798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.32	-	8,050.00	1,636,726.00	19	458,283.28	1,178,442.72	1,972,842.72	-	-	1,972,842.72	0.02
16727	โฉนด	14904	14021	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.00	35.00	14,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.60
16728	โฉนด	15470	3609	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.60	34.60	14,000.00	484,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,400.00	-	-	484,400.00	0.60
16729	โฉนด	14905	14022	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.70	34.70	14,000.00	485,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,800.00	-	-	485,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16730	โฉนด	19722	3607	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.40	35.40	14,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	-	495,600.00	0.60
16731	โฉนด	5234	64908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00	15799	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,100.00	852,000.00	27	374,880.00	477,120.00	697,120.00	-	697,120.00	-	-
16732	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.00	135.00	3,000.00	405,000.00	15800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	6	72,450.00	1,135,050.00	1,540,050.00	-	-	1,540,050.00	0.02
16733	โฉนด	8620	91951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	7,000.00	387,100.00	15801	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	4	38,912.00	933,888.00	1,320,988.00	-	-	1,320,988.00	0.02
16734	โฉนด	17390	117334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.90	83.90	7,500.00	629,250.00	15802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	309.60	-	7,900.00	2,445,840.00	12	342,417.60	2,103,422.40	2,732,672.40	-	2,732,672.40	-	-
												15803	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.49	-	2,600.00	81,874.00	12	11,462.36	70,411.64	70,411.64	-	70,411.64	-	-
16735	โฉนด	8399	25987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	30,000.00	2,340,000.00	15804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	33	1,152,515.00	203,385.00	2,543,385.00	-	2,543,385.00	-	-
16736	โฉนด	3792	25751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00	15805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	40	1,194,480.00	511,920.00	875,920.00	-	875,920.00	-	-
16737	โฉนด	15614	7249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.50	179.50	9,500.00	1,705,250.00	15806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	33	750,960.00	590,040.00	2,295,290.00	-	2,295,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16738	โฉนด	23700	24349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	25,000.00	1,312,500.00	15807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	30	241,500.00	241,500.00	1,554,000.00	-	1,554,000.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	25,000.00	187,500.00	15808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	30	237,000.00	237,000.00	424,500.00	-	424,500.00	-	-
16739	โฉนด	8037	24350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	25,000.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	25,000.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
16740	โฉนด	20235	123042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	15809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	9	99,144.00	1,002,456.00	1,737,456.00	-	1,737,456.00	-	-
16741	โฉนด	8453	28429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	13,000.00	842,400.00	15810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	26	284,004.00	392,196.00	1,234,596.00	-	1,234,596.00	-	-
16742	โฉนด	10311	6953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	35,000.00	745,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500.00	-	-	745,500.00	0.02
16743	โฉนด	5990	22768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	7,500.00	499,500.00	15811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	26	729,960.00	1,008,040.00	1,507,540.00	-	1,507,540.00	-	-
16744	โฉนด	5992	22770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,500.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16745	โฉนด	11475	3020	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.10	81.10	12,000.00	973,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,200.00	-	-	973,200.00	0.60
16746	โฉนด	8955	103726	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	73.00	373.00	5,000.00	1,865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,000.00	-	-	1,865,000.00	0.60
16747	โฉนด	15864	3803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.10	120.10	45,000.00	5,404,500.00	15812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	456.00	-	7,600.00	3,465,600.00	27	1,524,864.00	1,940,736.00	7,345,236.00	-	7,345,236.00	-	-
16748	ที่ราชพัสดุ		1อบ74/2558 1-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	84.00	184.00	3,000.00	552,000.00	15813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	540.50	-	7,450.00	4,026,725.00	53	3,422,716.25	604,008.75	1,156,008.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.30	4.50	-	-	-	-	-	-	52,020.39	-	52,020.39	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	516.20	95.50	-	-	-	-	-	-	1,103,988.36	576,828.36	527,160.00	0.02
16749	โฉนด	25081	9861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.40	200.40	45,000.00	9,018,000.00	15814	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	665.00	-	5,450.00	3,624,250.00	27	1,594,670.00	2,029,580.00	11,047,580.00	-	-	11,047,580.00	0.02
16750	โฉนด	14368	13401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.50	133.50	45,000.00	6,007,500.00	15815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	882.00	-	7,650.00	6,747,300.00	27	2,968,812.00	3,778,488.00	9,785,988.00	-	-	9,785,988.00	0.02
16751	โฉนด	14369	13402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.50	91.50	35,000.00	3,202,500.00	15816	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	350.00	-	5,450.00	1,907,500.00	27	839,300.00	1,068,200.00	4,270,700.00	-	-	4,270,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16752	โฉนด	20819	6532	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	1	4.40	1,304.40	17,500.00	22,827,000.00	15817	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	4,860.00	-	5,450.00	26,487,000.00	27	11,654,280.00	14,832,720.00	37,659,720.00	-	-	37,659,720.00	0.02
16753	โฉนด	8101	82814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	19.50	219.50	44,000.00	9,658,000.00	15818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	53	1,418,480.00	250,320.00	9,908,320.00	-	9,908,320.00	-	-
16754	โฉนด	24618	23737	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	40,000.00	728,000.00	15819	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	41	1,050,624.00	408,576.00	1,136,576.00	-	-	1,136,576.00	0.02
16755	โฉนด	5779	18092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.30	39.30	15,000.00	589,500.00	15820	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	89.60	-	7,300.00	654,080.00	53	608,294.40	45,785.60	635,285.60	-	-	635,285.60	0.02
16756	โฉนด	3355	22947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00	15821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	53	1,253,835.00	221,265.00	570,065.00	-	570,065.00	-	-
16757	โฉนด	575	630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.40	102.40	50,000.00	5,120,000.00	15822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	53	1,139,850.00	201,150.00	5,321,150.00	-	5,321,150.00	-	-
16758	โฉนด	19143	17906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	9,500.00	566,200.00	15823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.60	-	7,450.00	1,144,320.00	11	389,068.80	755,251.20	1,321,451.20	-	1,321,451.20	-	-
16759	โฉนด	27777	29997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	22.60	322.60		0.00	15824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	36	1,215,840.00	214,560.00	214,560.00	-	214,560.00	-	-
												15825	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	36	64,480.00	39,520.00	39,520.00	-	39,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16760	โฉนด	134	4737	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	74.60	74.60	5,500.00	410,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,300.00	-	-	410,300.00	0.60
16761	โฉนด	9651	107548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16762	โฉนด	648	5076	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	14.90	714.90	28,000.00	20,017,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,017,200.00	-	-	20,017,200.00	0.02
16763	โฉนด	20859	3905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.02	37.02	50,000.00	1,851,000.00	15826	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	23	656,640.00	1,167,360.00	3,018,360.00	-	3,018,360.00	-	-
					3	0	0	18.37	18.37	50,000.00	918,500.00	15827	โรงจอดรถ	ตึก	3	73.50	-	2,600.00	191,100.00	23	68,796.00	122,304.00	1,040,804.00	-	-	1,040,804.00	0.30
16764	โฉนด	6457	70336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.20	101.20	9,000.00	910,800.00	15828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	25	386,400.00	579,600.00	1,490,400.00	-	1,490,400.00	-	-
16765	โฉนด	3201	31599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.80	106.80	7,500.00	801,000.00	15829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	28	1,063,860.00	187,740.00	988,740.00	-	988,740.00	-	-
16766	โฉนด	21151	126051	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.70	24.70	4,350.00	107,445.00	15830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,650.00	979,200.00	11	117,504.00	861,696.00	969,141.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	484,570.50	-	484,570.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	484,570.50	-	484,570.50	0.02
16767	โฉนด	13760	8091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	15831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	12	51,072.00	313,728.00	612,228.00	-	612,228.00	-	-
16768	โฉนด	13761	8092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	15832	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	12	51,072.00	313,728.00	612,228.00	-	-	612,228.00	0.02
16769	โฉนด	16208	8995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	50,000.00	4,000,000.00	15833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	24	391,552.00	638,848.00	4,638,848.00	-	-	4,638,848.00	0.02
16770	โฉนด	17643	22452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	15834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	53	367,080.00	115,920.00	354,420.00	-	354,420.00	-	-
					2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	15835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	53	367,080.00	115,920.00	354,420.00	-	-	354,420.00	0.02
16771	โฉนด	7308	76453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.70	5.70	15,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
16772	โฉนด	20000	123155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	15836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	7	128,520.00	1,707,480.00	2,357,480.00	-	-	2,357,480.00	0.02
16773	โฉนด	20001	123156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.70	68.70	10,000.00	687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	-	687,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16774	โฉนด	13405	5697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.90	26.90	40,000.00	1,076,000.00	15837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	9	132,192.00	1,336,608.00	2,412,608.00	-	-	2,412,608.00	0.02
16775	โฉนด	20221	123584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	40,000.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	-	1,064,000.00	0.02
16776	โฉนด	5641	66613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.90	68.90	7,000.00	482,300.00	15838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	379.48	-	7,900.00	2,997,892.00	5	149,894.60	2,847,997.40	3,330,297.40	-	3,330,297.40	-	-
16777	น.ส.3		467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	15839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	25	797,895.00	140,805.00	164,430.00	-	-	164,430.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	15840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	25	797,895.00	140,805.00	164,430.00	-	-	164,430.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	15841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	140,940.00	-	-	140,940.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	15842	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	28.00	-	6,100.00	170,800.00	25	68,320.00	102,480.00	112,980.00	-	-	112,980.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	15843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	25	398,160.00	597,240.00	658,740.00	-	597,240.00	61,500.00	0.02
16778	โฉนด	3146	30938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.40	142.40	8,000.00	1,139,200.00	15844	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	220.50	-	7,600.00	1,675,800.00	16	368,676.00	1,307,124.00	2,446,324.00	-	-	2,446,324.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16779	โฉนด	1374	3621	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.70	25.70	85,000.00	2,184,500.00	15845	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	148.50	-	7,600.00	1,128,600.00	13	180,576.00	948,024.00	3,132,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.50	33.33	-	-	-	-	-	-	1,044,070.25	-	1,044,070.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	99.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,088,453.75	-	2,088,453.75	0.02
16780	โฉนด	16235	5992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	13,500.00	692,550.00	15846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	1,152,768.00	364,032.00	1,056,582.00	-	1,056,582.00	-	-
16781	โฉนด	1406	6005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	13,500.00	692,550.00	15847	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,650.00	413,100.00	53	384,183.00	28,917.00	721,467.00	-	-	721,467.00	0.02
16782	โฉนด	6618	20534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	35,000.00	2,065,000.00	15848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	53	660,744.00	208,656.00	2,273,656.00	-	-	2,273,656.00	0.02
					2	0	0	59.00	59.00	35,000.00	2,065,000.00	15849	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	25	257,796.00	19,404.00	2,084,404.00	-	-	2,084,404.00	0.02
16783	โฉนด	1298	6646	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.60
16784	โฉนด	9837	32248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	24.50	224.50	7,000.00	1,571,500.00	15850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	347,760.00	296,240.00	1,867,740.00	-	1,867,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16785	โฉนด	15618	7310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,500.00	855,000.00	15851	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	375.20	-	7,600.00	2,851,520.00	14	513,273.60	2,338,246.40	3,193,246.40	-	-	3,193,246.40	0.02
16786	โฉนด	9026	103605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	5,500.00	379,500.00	15852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.35	-	8,050.00	735,367.50	32	397,098.45	338,269.05	717,769.05	-	717,769.05	-	-
16787	โฉนด	7533	22870	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	3	19.60	1,919.60	9,400.00	18,044,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,044,240.00	-	18,044,240.00	-	-
16788	โฉนด	9016	28654	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	96.30	1,096.30	5,650.00	6,194,095.00	15853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.10	-	7,450.00	1,304,495.00	36	1,108,820.75	195,674.25	6,389,769.25	-	-	6,389,769.25	0.02
16789	โฉนด	24422	13824	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	98.50	198.50	13,000.00	2,580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,500.00	-	2,580,500.00	-	-
16790	โฉนด	3335	32272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	7,000.00	124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600.00	-	124,600.00	-	-
16791	โฉนด	3334	32271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	7,000.00	213,500.00	15854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	20	704,025.00	234,675.00	448,175.00	-	448,175.00	-	-
16792	โฉนด	3576	34256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	15855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	28	407,008.00	477,792.00	1,257,792.00	-	1,257,792.00	-	-
16793	โฉนด	2166	16853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00	15856	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,700.00	207,900.00	21	193,347.00	14,553.00	134,553.00	-	-	134,553.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	82.50	82.50	12,000.00	990,000.00	15857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,450.00	968,500.00	52	823,225.00	145,275.00	1,135,275.00	-	1,135,275.00	-	-
16794	โฉนด	20541	64533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.70	27.70	12,000.00	332,400.00	15858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	20	275,400.00	642,600.00	975,000.00	-	975,000.00	-	-
16795	โฉนด	3618	24681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.60	108.60	9,000.00	977,400.00	15859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	53	660,744.00	208,656.00	1,186,056.00	-	1,186,056.00	-	-
16796	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	15860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,450.00	938,700.00	27	797,895.00	140,805.00	185,805.00	-	-	185,805.00	0.02
16797	โฉนด	6003	67889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	35,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
16798	โฉนด	5671	66293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	9,000.00	253,800.00	15861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	14	156,420.00	712,580.00	966,380.00	-	966,380.00	-	-
16799	โฉนด	4417	56658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00	15862	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,450.00	983,400.00	29	835,890.00	147,510.00	626,710.00	-	626,710.00	-	-
16800	โฉนด	4683	56517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.20	85.20	17,000.00	1,448,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,400.00	-	-	1,448,400.00	0.02
16801	โฉนด	4678	56512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.90	83.90	30,000.00	2,517,000.00	15863	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	2,726,664.00	-	-	2,726,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16802	โฉนด	4682	56516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	17,000.00	1,445,000.00	15864	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	11	350,208.00	2,568,192.00	4,013,192.00	-	-	4,013,192.00	0.02
16803	โฉนด	4681	56515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.72	68.72	17,000.00	1,168,240.00	15865	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	33	569,160.00	42,840.00	1,211,080.00	-	-	1,211,080.00	0.02
					2	0	0	2.88	2.88	17,000.00	48,960.00	15866	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	11.52	-	2,300.00	26,496.00	4	1,059.84	25,436.16	74,396.16	-	-	74,396.16	0.02
16804	โฉนด	6359	71195	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
16805	โฉนด	6360	71196	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
16806	โฉนด	2463	20755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.80	10.80	77,000.00	831,600.00	15867	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	182.00	-	7,600.00	1,383,200.00	53	1,051,232.00	331,968.00	1,163,568.00	-	-	1,163,568.00	0.02
16807	โฉนด	19784	122383	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	15868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	8	145,920.00	1,678,080.00	3,253,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,084,251.56	-	1,084,251.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,168,828.44	2,168,828.44	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16808	โฉนด	5260	64816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	5,000.00	68,000.00	15869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	658,976.00	-	658,976.00	-	-
16809	โฉนด	23457	22925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	66.80	166.80	7,500.00	1,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000.00	-	1,251,000.00	-	-
16810	โฉนด	8063	82354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	9,000.00	506,700.00	15870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.75	-	8,050.00	553,437.50	22	188,168.75	365,268.75	871,968.75	-	871,968.75	-	-
16811	โฉนด	19601	25237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.50	85.50	7,500.00	641,250.00	15871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,450.00	1,303,750.00	36	1,108,187.50	195,562.50	836,812.50	-	836,812.50	-	-
16812	โฉนด	23118	136553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	7,500.00	281,250.00	15872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.30	-	8,050.00	557,865.00	36	345,876.30	211,988.70	493,238.70	-	-	493,238.70	0.02
16813	โฉนด	13170	5345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	58,000.00	2,662,200.00	15873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	432,768.00	340,032.00	3,002,232.00	-	-	3,002,232.00	0.02
16814	โฉนด	21485	127831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	36,500.00	952,650.00	15874	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	10	145,920.00	1,313,280.00	2,265,930.00	-	-	2,265,930.00	0.02
16815	โฉนด	13989	6782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	15875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784.00	700,416.00	1,540,416.00	-	-	1,540,416.00	0.02
16816	โฉนด	6650	20679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	25,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16817	โฉนด	8311	83689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.05	34.05	8,000.00	272,400.00	15876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,050.00	974,050.00	13	155,848.00	818,202.00	1,090,602.00	-	1,090,602.00	-	-
					2	0	0	34.05	34.05	8,000.00	272,400.00	15877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,050.00	112,700.00	13	18,032.00	94,668.00	367,068.00	-	-	367,068.00	0.02
16818	โฉนด	9164	83700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	8,000.00	439,200.00	15878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	14	284,400.00	1,295,600.00	1,734,800.00	-	1,734,800.00	-	-
16819	โฉนด	11912		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00	15879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	11	405,280.00	786,720.00	1,384,320.00	-	1,384,320.00	-	-
16820	โฉนด	1441	4087	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.50	11.50	110,000.00	1,265,000.00	15880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	115.50	-	7,600.00	877,800.00	53	667,128.00	210,672.00	1,475,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	33.33	-	-	-	-	-	-	491,841.48	-	491,841.48	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	77.00	66.67	-	-	-	-	-	-	983,830.52	983,830.52	-	-
					5	0	0	11.50	11.50	110,000.00	1,265,000.00	15881	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	115.50	-	7,600.00	877,800.00	53	667,128.00	210,672.00	1,475,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	33.33	-	-	-	-	-	-	491,841.48	-	491,841.48	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	77.00	66.67	-	-	-	-	-	983,830.52	983,830.52	-	-
16821	โฉนด	8391	65774	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	10.00	310.00	12,500.00	3,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,875,000.00	-	3,875,000.00	-	-
16822	โฉนด	2320	19196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.20	11.20		0.00	15882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	31	318,240.00	293,760.00	293,760.00	-	-	293,760.00	0.02
16823	โฉนด	3108	21365	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.50	101.50	9,000.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.60
16824	โฉนด	913	7108	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.90	95.90	9,000.00	863,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,100.00	-	-	863,100.00	0.60
16825	โฉนด	2438	6318	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	14.80	214.80	10,500.00	2,255,400.00	15883	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	171.00	-	7,600.00	1,299,600.00	10	129,960.00	1,169,640.00	3,425,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.50	16.67	-	-	-	-	-	570,954.17	570,954.17	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	142.50	83.33	-	-	-	-	-	2,854,085.83	-	2,854,085.83	0.02
												15884	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	140.40	-	7,600.00	1,067,040.00	10	106,704.00	960,336.00	3,215,736.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	140.40	-	-	-	-	-	-	-	3,215,736.00	-	3,215,736.00	0.02
16826	โฉนด	11704	7700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.10	158.10	7,000.00	1,106,700.00	15885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	25	619,360.00	929,040.00	2,035,740.00	-	2,035,740.00	-	-
					2	0	1	58.10	158.10	7,000.00	1,106,700.00	15886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	25	360,640.00	540,960.00	1,647,660.00	-	-	1,647,660.00	0.02
16827	โฉนด	23318	1391	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.80	92.80	9,000.00	835,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	-	835,200.00	0.30
16828	โฉนด	20865	26831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	74.82	274.82	7,500.00	2,061,150.00	15887	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,244.75	-	7,600.00	17,060,100.00	11	2,047,212.00	15,012,888.00	17,074,038.00	-	-	17,074,038.00	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	7,500.00	151,875.00	15888	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	11	25,272.00	185,328.00	337,203.00	-	-	337,203.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	7,500.00	50,625.00	15889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	11	26,082.00	191,268.00	241,893.00	-	-	241,893.00	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	7,500.00	126,600.00	15890	โรงจอดรถ	ตึก	2	67.50	-	2,600.00	175,500.00	11	21,060.00	154,440.00	281,040.00	-	-	281,040.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	7,500.00	67,500.00	15891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	322,524.00	-	-	322,524.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16829	โฉนด	20983	22416	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	15892	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	136.00	-	7,050.00	958,800.00	52	814,980.00	143,820.00	743,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,910.00	-	371,910.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	-	371,910.00	371,910.00	-	-
16830	โฉนด	16387	4205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	15893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	7,900.00	1,358,800.00	27	597,872.00	760,928.00	1,250,528.00	-	1,250,528.00	-	-
16831	โฉนด	22468	133182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.50	97.50	9,000.00	877,500.00	15894	โรงจอดรถ	ตึก	2	138.40	-	2,600.00	359,840.00	11	43,180.80	316,659.20	1,194,159.20	-	-	1,194,159.20	0.02
16832	โฉนด	20277	29523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	6,200.00	194,680.00	15895	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	6	114,912.00	1,800,288.00	1,994,968.00	-	-	1,994,968.00	0.02
16833	โฉนด	21014	125661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
16834	โฉนด	17693	20517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.70	81.70	8,000.00	653,600.00	15896	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	433.80	-	7,600.00	3,296,880.00	8	263,750.40	3,033,129.60	3,686,729.60	-	-	3,686,729.60	0.02
16835	โฉนด	21267	29524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.10	31.10	6,200.00	192,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,820.00	-	-	192,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16836	โฉนด	2370	19590	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.10	14.10	12,500.00	176,250.00	15897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	207.00	-	7,450.00	1,542,150.00	27	1,310,827.50	231,322.50	407,572.50	-	-	407,572.50	0.30
16837	โฉนด	2369	19589	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.10	23.10	110,000.00	2,541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,000.00	-	-	2,541,000.00	0.30
16838	โฉนด	10559	33994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
16839	โฉนด	6703	279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	25,000.00	767,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,500.00	-	-	767,500.00	0.02
16840	โฉนด	6667	20748	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.60	73.60	7,500.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
16841	โฉนด	9850	16372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	20,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.02
16842	โฉนด	19058	18190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	15898	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.50	-	2,600.00	157,300.00	2	3,146.00	154,154.00	499,154.00	-	-	499,154.00	0.02
16843	โฉนด	27626	153847	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.50	89.50	12,000.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.30
16844	โฉนด	4805	19326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	4,500.00	109,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350.00	-	-	109,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16845	โฉนด	15731	19325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	4,500.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	-	103,950.00	0.02
16846	โฉนด	20094	123320	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
16847	โฉนด	17546	16152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	13,500.00	676,350.00	15899	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	12	11,648.00	71,552.00	747,902.00	-	-	747,902.00	0.02
16848	โฉนด	18659	19817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00	15900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	7,650.00	1,017,450.00	33	569,772.00	447,678.00	1,071,678.00	-	-	1,071,678.00	0.02
16849	โฉนด	16135	8839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.70	86.70	12,000.00	1,040,400.00	15901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	25	911,880.00	160,920.00	1,201,320.00	-	1,201,320.00	-	-
16850	โฉนด	8046	80669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.50	92.50	9,000.00	832,500.00	15902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	33	468,832.00	368,368.00	1,200,868.00	-	1,200,868.00	-	-
16851	โฉนด	24093	143148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	5,000.00	317,000.00	15903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	44	237,804.00	75,096.00	392,096.00	-	-	392,096.00	0.02
16852	โฉนด	16209	8996	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	15904	โรงจอดรถ	ตึก	3	124.62	-	2,600.00	324,012.00	1	3,240.12	320,771.88	640,771.88	-	-	640,771.88	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	15905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.56	-	7,700.00	219,912.00	1	6,597.36	213,314.64	533,314.64	-	-	533,314.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16853	โฉนด	6597	71375	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.40	56.40	14,000.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	-	789,600.00	0.30
16854	โฉนด	6307	69564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	7,500.00	577,500.00	15906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	8	121,344.00	1,395,456.00	1,972,956.00	-	1,972,956.00	-	-
												15907	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	8	5,824.00	66,976.00	66,976.00	-	66,976.00	-	-
16855	โฉนด	19007	120799	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.90	35.90	30,000.00	1,077,000.00	15908	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	10	182,400.00	1,641,600.00	2,718,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	906,109.38	-	906,109.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,812,490.62	-	1,812,490.62	0.02
16856	โฉนด	6409	69512	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.70	22.70	30,000.00	681,000.00	15909	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	157.50	-	7,600.00	1,197,000.00	10	119,700.00	1,077,300.00	1,758,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	40.00	-	-	-	-	-	-	703,320.00	-	703,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	94.50	60.00	-	-	-	-	-	-	1,054,980.00	1,054,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16857	โฉนด	16944	21645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.30	81.30	9,000.00	731,700.00	15910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,050.00	611,800.00	25	244,720.00	367,080.00	1,098,780.00	-	-	1,098,780.00	0.02
16858	โฉนด	7171	21685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	17,000.00	758,200.00	15911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	13	197,064.00	1,034,586.00	1,792,786.00	-	1,792,786.00	-	-
16859	โฉนด	23639	139523	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.60	10.60	9,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.60
16860	โฉนด	14770	8496	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	15912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	153.72	-	7,250.00	1,114,470.00	6	66,868.20	1,047,601.80	1,467,601.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.20	57.38	-	-	-	-	-	-	842,109.91	-	842,109.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.52	42.62	-	-	-	-	-	-	625,491.89	-	625,491.89	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	15913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.14	-	8,050.00	484,127.00	6	29,047.62	455,079.38	875,079.38	-	-	875,079.38	0.02
					2	0	0	33.40	33.40	12,000.00	400,800.00	15914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.44	-	8,050.00	108,192.00	6	6,491.52	101,700.48	502,500.48	-	-	502,500.48	0.02
16861	โฉนด	12802	4715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.30	57.30	25,000.00	1,432,500.00	15915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.50	-	7,900.00	1,576,050.00	32	851,067.00	724,983.00	2,157,483.00	-	2,157,483.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16862	โฉนด	11435	4559	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00	15916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	34	494,856.00	358,344.00	1,018,344.00	-	-	1,018,344.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	15917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	-	7,450.00	1,646,450.00	53	1,399,482.50	246,967.50	996,967.50	-	996,967.50	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00	15918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	53	336,490.00	106,260.00	766,260.00	-	-	766,260.00	0.02
16863	โฉนด	2049	15453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.20	193.20	10,500.00	2,028,600.00	15919	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	29	286,440.00	21,560.00	2,050,160.00	-	-	2,050,160.00	0.02
16864	โฉนด	21148	19772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.80	115.80	7,500.00	868,500.00	15920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.40	-	8,050.00	1,516,620.00	38	1,000,969.20	515,650.80	1,384,150.80	-	1,384,150.80	-	-
16865	โฉนด	21152	126052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	7,500.00	189,000.00	15921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	9	88,128.00	891,072.00	1,080,072.00	-	-	1,080,072.00	0.02
16866	โฉนด	21153	126053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	7,500.00	256,500.00	15922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,650.00	979,200.00	9	88,128.00	891,072.00	1,147,572.00	-	-	1,147,572.00	0.02
16867	โฉนด	4034	9119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	16,000.00	825,600.00	15923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	7,450.00	633,250.00	29	538,262.50	94,987.50	920,587.50	-	920,587.50	-	-
16868	โฉนด	3304	32083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.20	127.20	9,500.00	1,208,400.00	15924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.52	-	7,450.00	1,560,924.00	34	1,326,785.40	234,138.60	1,442,538.60	-	1,442,538.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16869	โฉนด	1760	13522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.10	80.10	7,500.00	600,750.00	15925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	27	382,536.00	486,864.00	1,087,614.00	-	1,087,614.00	-	-
16870	โฉนด	3755	4479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.20	91.20	9,000.00	820,800.00	15926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,250.00	1,421,000.00	28	653,660.00	767,340.00	1,588,140.00	-	-	1,588,140.00	0.02
16871	โฉนด	22813	10222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.10	54.10	7,500.00	405,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,750.00	-	405,750.00	-	-
16872	โฉนด	2359	9558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	9,500.00	565,250.00	15927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	16	242,352.00	859,248.00	1,424,498.00	-	-	1,424,498.00	0.02
16873	โฉนด	1290	3085	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.30	52.30	50,000.00	2,615,000.00	15928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	262.50	-	7,450.00	1,955,625.00	53	1,662,281.25	293,343.75	2,908,343.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,454,171.88	1,454,171.88	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	131.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,454,171.88	-	1,454,171.88	0.30
16874	โฉนด	7211	21986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	9,000.00	477,000.00	15929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.60	-	7,900.00	1,403,040.00	19	392,851.20	1,010,188.80	1,487,188.80	-	1,487,188.80	-	-
16875	โฉนด	22814	10223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.30	53.30	7,500.00	399,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	399,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16876	โฉนด	7220	75912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	7,500.00	720,000.00	15930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.00	-	8,050.00	1,787,100.00	21	571,872.00	1,215,228.00	1,935,228.00	-	1,935,228.00	-	-
16877	โฉนด	7221	75913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.20	102.20	7,500.00	766,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500.00	-	766,500.00	-	-
16878	โฉนด	11438	4563	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.00	33.00	16,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.60
16879	โฉนด	21577	128667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	13,000.00	375,700.00	15931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	10	50,715.00	456,435.00	832,135.00	-	832,135.00	-	-
16880	โฉนด	21630	1202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	7,000.00	186,200.00	15932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.12	-	7,900.00	435,448.00	24	165,470.24	269,977.76	456,177.76	-	-	456,177.76	0.02
16881	โฉนด	3205	31515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	15933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	5	61,620.00	1,170,780.00	1,677,780.00	-	1,677,780.00	-	-
16882	โฉนด	23899	23903	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.10	42.10	14,000.00	589,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,400.00	-	-	589,400.00	0.60
16883	โฉนด	15010	14496	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.10	28.10	7,000.00	196,700.00	15934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	18	968,500.00	521,500.00	718,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.05	14.03	-	-	-	-	-	-	100,763.46	-	100,763.46	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.95	85.97	-	-	-	-	-	-	617,436.54	617,436.54	-	-
16884	โฉนด	14106	8161	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
16885	โฉนด	11342	12072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	15935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	27	1,215,840.00	214,560.00	814,560.00	-	814,560.00	-	-
16886	โฉนด	17976	9449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	15936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,450.00	1,028,100.00	29	873,885.00	154,215.00	476,215.00	-	-	476,215.00	0.02
16887	โฉนด	201	1091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.30	72.30	14,000.00	1,012,200.00	15937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	28	259,210.00	304,290.00	1,316,490.00	-	-	1,316,490.00	0.02
16888	โฉนด	2526	10031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
16889	โฉนด	2525	10030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
16890	โฉนด	2527	10032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,200.00	372,000.00	15938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	8,050.00	1,032,412.50	31	536,854.50	495,558.00	867,558.00	-	-	867,558.00	0.02
16891	โฉนด	17190	115738	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750.00	-	-	288,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16892	โฉนด	17191	115739	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	17,500.00	288,750.00	15939	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	13	350,208.00	1,838,592.00	2,127,342.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	709,043.09	-	709,043.09	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,418,298.91	-	1,418,298.91	0.02
16893	โฉนด	2281	9480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.10	69.10	9,500.00	656,450.00	15940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	25	341,280.00	511,920.00	1,168,370.00	-	1,168,370.00	-	-
16894	โฉนด	17599	9720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	15941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	1,095,456.00	-	-	1,095,456.00	0.02
16895	โฉนด	13614	7858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02
					2	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00	15942	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,050.00	824,850.00	53	701,122.50	123,727.50	555,727.50	-	-	555,727.50	0.02
												15943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	53	165,186.00	52,164.00	52,164.00	-	-	52,164.00	0.02
16896	โฉนด	21757	22398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	15,000.00	609,000.00	15944	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	7,050.00	542,850.00	53	461,422.50	81,427.50	690,427.50	-	-	690,427.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16897	โฉนด	3716	7914	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	84.40	84.40	7,500.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	-	633,000.00	0.30
16898	โฉนด	4274	41452	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.60	44.60	15,000.00	669,000.00	15945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	8	233,472.00	2,684,928.00	3,353,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,117,864.20	-	1,117,864.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	2,236,063.80	-	2,236,063.80	0.02
16899	โฉนด	4649	64107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	15946	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	12	185,136.00	1,137,264.00	1,816,264.00	-	-	1,816,264.00	0.02
16900	โฉนด	599	607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.80	130.80	15,000.00	1,962,000.00	15947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	412.50	-	7,900.00	3,258,750.00	36	2,020,425.00	1,238,325.00	3,200,325.00	-	-	3,200,325.00	0.02
16901	โฉนด	7385	77107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	7,000.00	296,800.00	15948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	7	45,643.50	606,406.50	903,206.50	-	-	903,206.50	0.02
16902	โฉนด	18826	6562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.20	110.20	7,500.00	826,500.00	15949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	7,450.00	1,259,050.00	53	1,070,192.50	188,857.50	1,015,357.50	-	1,015,357.50	-	-
16903	โฉนด	10518	24195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.50	109.50	7,000.00	766,500.00	15950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	29	546,048.00	591,552.00	1,358,052.00	-	1,358,052.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16904	โฉนด	13534	5866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.80	91.80	6,200.00	569,160.00	15951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	19	108,192.00	278,208.00	847,368.00	-	-	847,368.00	0.02
16905	โฉนด	11866	12442	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	15952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	138.40	-	7,900.00	1,093,360.00	10	109,336.00	984,024.00	1,864,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.20	50.00	-	-	-	-	-	-	932,012.00	-	932,012.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.20	50.00	-	-	-	-	-	-	932,012.00	-	932,012.00	0.30
					5	0	0	16.00	16.00	55,000.00	880,000.00	15953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	38.80	-	8,050.00	312,340.00	10	31,234.00	281,106.00	1,161,106.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.40	50.00	-	-	-	-	-	-	580,553.00	-	580,553.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.40	50.00	-	-	-	-	-	-	580,553.00	-	580,553.00	0.02
16906	โฉนด	9129	100426	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.60
16907	โฉนด	14549	11390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00	15954	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,300.00	365,000.00	10	146,000.00	219,000.00	555,000.00	-	-	555,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00	15955	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,300.00	365,000.00	10	146,000.00	219,000.00	555,000.00	-	-	555,000.00	0.02
16908	โฉนด	4357	41556	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	15956	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	18	284,544.00	809,856.00	1,346,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	448,907.10	-	448,907.10	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	897,948.90	-	897,948.90	0.02
16909	โฉนด	4356	41555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	15957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	18	284,544.00	809,856.00	1,343,856.00	-	1,343,856.00	-	-
16910	โฉนด	15079	119793	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.90	105.90	200.00	21,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,180.00	-	-	21,180.00	0.60
16911	โฉนด	18117	119797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	86.10	286.10	7,000.00	2,002,700.00	15958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,050.00	1,098,825.00	13	175,812.00	923,013.00	2,925,713.00	-	2,925,713.00	-	-
16912	โฉนด	18120	119800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.50	118.50	30,000.00	3,555,000.00	15959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,050.00	1,098,825.00	13	175,812.00	923,013.00	4,478,013.00	-	-	4,478,013.00	0.02
16913	โฉนด	18121	119801	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	80.50	280.50	7,000.00	1,963,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,500.00	-	-	1,963,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16914	โฉนด	11935	1543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	15960	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	309.60	-	7,600.00	2,352,960.00	17	564,710.40	1,788,249.60	4,150,749.60	-	-	4,150,749.60	0.02
					2	0	0	52.50	52.50	45,000.00	2,362,500.00	15961	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	17	49,920.00	158,080.00	2,520,580.00	-	-	2,520,580.00	0.02
16915	โฉนด	7206	75794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	7,000.00	148,400.00	15962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	9	34,776.00	351,624.00	500,024.00	-	-	500,024.00	0.02
16916	โฉนด	7923	23894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.30	57.30	7,500.00	429,750.00	15963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	33	1,241,170.00	219,030.00	648,780.00	-	648,780.00	-	-
16917	โฉนด	10992	63984	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.70	7.70	15,000.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.60
16918	โฉนด	10049	111171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	13,500.00	760,050.00	15964	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,650.00	2,065,500.00	15	413,100.00	1,652,400.00	2,412,450.00	-	2,412,450.00	-	-
16919	โฉนด	10050	111172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	5,500.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-
16920	โฉนด	4152	114387	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	83.30	83.30	70,000.00	5,831,000.00	15965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	414.00	-	7,450.00	3,084,300.00	8	678,546.00	2,405,754.00	8,236,754.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,118,377.00	-	4,118,377.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	207.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,118,377.00	-	4,118,377.00	0.30
16921	โฉนด	21868	22647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.40	60.40	12,000.00	724,800.00	15966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	10	362,070.00	844,830.00	1,569,630.00	-	-	1,569,630.00	0.02
												15967	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	10	3,900.00	35,100.00	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02
16922	โฉนด	18926	22929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.30	89.30	12,000.00	1,071,600.00	15968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	26	510,972.00	705,628.00	1,777,228.00	-	1,777,228.00	-	-
16923	โฉนด	15086	12744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	12,000.00	678,000.00	15969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	324,576.00	255,024.00	933,024.00	-	-	933,024.00	0.02
16924	โฉนด	12233	2067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00	15970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	24	265,965.00	46,935.00	144,935.00	-	144,935.00	-	-
16925	โฉนด	1933	15718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	80.00	180.00	9,000.00	1,620,000.00	15971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	4	20,930.00	502,320.00	2,122,320.00	-	2,122,320.00	-	-
16926	โฉนด	11316	20941	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00	15972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	280.00	-	7,450.00	2,086,000.00	14	959,560.00	1,126,440.00	2,107,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,053,720.00	-	1,053,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,053,720.00	1,053,720.00	-	-
					3	0	0	21.80	21.80	45,000.00	981,000.00	15973	โรงจอดรถ	ตึก	3	163.80	-	2,600.00	425,880.00	3	12,776.40	413,103.60	1,394,103.60	-	-	1,394,103.60	0.30
16927	โฉนด	16077	16077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	9,000.00	351,000.00	15974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	2,541	1,063,860.00	187,740.00	538,740.00	-	538,740.00	-	-
16928	โฉนด	1614	3233	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.50	34.50	9,000.00	310,500.00	15975	โรงจอดรถ	ตึก	-	24.00	-	2,600.00	62,400.00	26	26,208.00	36,192.00	346,692.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	346,692.00	-	346,692.00	0.30
16929	โฉนด	7036	75113	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	12,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.60
16930	โฉนด	1469	6076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	13,500.00	688,500.00	15976	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	17	383,040.00	1,212,960.00	1,901,460.00	-	-	1,901,460.00	0.02
16931	โฉนด	14400	3384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.80	119.80	8,000.00	958,400.00	15977	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	47.00	-	7,650.00	359,550.00	36	334,381.50	25,168.50	983,568.50	-	-	983,568.50	0.02
16932	โฉนด	16250	9300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	13,500.00	803,250.00	15978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	14	328,992.00	386,208.00	1,189,458.00	-	1,189,458.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16933	โฉนด	25349	27085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	15979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	7,450.00	1,013,200.00	53	861,220.00	151,980.00	1,091,980.00	-	-	1,091,980.00	0.02
16934	โฉนด	445	186	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.55	18.55		0.00	15980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	70.00	-	7,450.00	521,500.00	33	443,275.00	78,225.00	78,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	39,112.50	-	39,112.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	50.00	-	-	-	-	-	-	39,112.50	-	39,112.50	0.02
					2	0	0	18.55	18.55		0.00	15981	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	33	443,275.00	78,225.00	78,225.00	-	-	78,225.00	0.02
16935	โฉนด	23227	1240	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	19.20	119.20	10,000.00	1,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,000.00	-	1,192,000.00	-	-
16936	โฉนด	19600	941	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.20	40.20	45,000.00	1,809,000.00	15982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	53	1,005,024.00	317,376.00	2,126,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	33.33	-	-	-	-	-	-	708,721.12	-	708,721.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	116.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,417,654.88	1,417,654.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.20	40.20	45,000.00	1,809,000.00	15983	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	224.40	-	5,450.00	1,222,980.00	36	758,247.60	464,732.40	2,273,732.40	-	-	2,273,732.40	0.30
					2	0	0	40.19	40.19	45,000.00	1,808,550.00	15984	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,600.00	702,000.00	53	533,520.00	168,480.00	1,977,030.00	-	1,977,030.00	-	-
16937	โฉนด	14312	3322	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	15.40	115.40	7,000.00	807,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,800.00	-	-	807,800.00	0.30
					3	0	1	15.40	115.40	7,000.00	807,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,800.00	-	-	807,800.00	0.30
16938	โฉนด	6427	19768	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00	15985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,650.00	918,000.00	34	532,440.00	385,560.00	644,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	322,380.00	-	322,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	322,380.00	322,380.00	-	-
16939	โฉนด	11420	4547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	6.80	206.80	7,000.00	1,447,600.00	15986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	365.00	-	7,900.00	2,883,500.00	8	230,680.00	2,652,820.00	4,100,420.00	-	4,100,420.00	-	-
16940	โฉนด	2793	24989	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.70	22.70	35,000.00	794,500.00	15987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	9	115,668.00	1,169,532.00	1,964,032.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	982,016.00	-	982,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	982,016.00	-	982,016.00	0.02
16941	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	15988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	16	737,550.00	603,450.00	720,450.00	-	-	720,450.00	0.02
16942	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	15989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	16	688,380.00	563,220.00	752,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	376,110.00	-	376,110.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	376,110.00	-	376,110.00	0.02
16943	โฉนด	4124	10447	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.10	96.10	7,500.00	720,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,750.00	-	-	720,750.00	0.60
16944	โฉนด	16193	8957	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.80	34.80	40,000.00	1,392,000.00	15990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	10	101,120.00	910,080.00	2,302,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,151,040.00	-	1,151,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,151,040.00	1,151,040.00	-	-
16945	โฉนด	4378	41643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.63	26.63	14,000.00	372,820.00	15991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	13	69,552.00	365,148.00	737,968.00	-	-	737,968.00	0.02
					2	0	0	33.17	33.17	14,000.00	464,380.00	15992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	49	854,887.50	150,862.50	615,242.50	-	615,242.50	-	-
16946	โฉนด	857	758	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.55	12.55		0.00	15993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	78.00	-	7,600.00	592,800.00	48	450,528.00	142,272.00	142,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	33.33	-	-	-	-	-	-	47,419.26	-	47,419.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	52.00	66.67	-	-	-	-	-	-	94,852.74	-	94,852.74	0.02
					5	0	0	12.55	12.55		0.00	15994	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	78.00	-	7,600.00	592,800.00	48	450,528.00	142,272.00	142,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	33.33	-	-	-	-	-	-	47,419.26	-	47,419.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	52.00	66.67	-	-	-	-	-	-	94,852.74	-	94,852.74	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16947	โฉนด	3453	7455	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.00	52.00	25,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
16948	โฉนด	3454	7456	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.00	52.00	25,000.00	1,300,000.00	15995	โรงจอดรถ	ตึก	-	360.00	-	2,600.00	936,000.00	42	692,640.00	243,360.00	1,543,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	360.00	-	-	-	-	-	-	-	1,543,360.00	-	1,543,360.00	0.30
16949	โฉนด	2255	10198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.73	98.73	40,000.00	3,949,200.00	15996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	62	1,367,820.00	241,380.00	4,190,580.00	-	4,190,580.00	-	-
					5	0	1	9.67	109.67	40,000.00	4,386,800.00	15997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,250.00	870,000.00	22	295,800.00	574,200.00	4,961,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	120.00	-	-	-	-	-	-	-	4,961,000.00	-	4,961,000.00	0.30
16950	โฉนด	10457	25310	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.20	85.20	4,500.00	383,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	-	383,400.00	0.60
16951	โฉนด	6284	23308	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.70	64.70	10,000.00	647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,000.00	-	-	647,000.00	0.60
16952	โฉนด	7272	20417	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.30	105.30	10,000.00	1,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000.00	-	-	1,053,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16953	โฉนด	3623	15597	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	0.00	900.00	9,200.00	8,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,280,000.00	-	-	8,280,000.00	0.60
16954	โฉนด	3455	32976	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	30,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.02
16955	โฉนด	15814	3738	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00	15998	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	315.00	-	7,600.00	2,394,000.00	31	1,244,880.00	1,149,120.00	1,587,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	315.00	-	-	-	-	-	-	-	1,587,120.00	-	1,587,120.00	0.30
												15999	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	315.00	-	7,600.00	2,394,000.00	31	1,244,880.00	1,149,120.00	1,587,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	315.00	-	-	-	-	-	-	-	1,587,120.00	-	1,587,120.00	0.30
												16000	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	90.00	-	5,450.00	490,500.00	31	255,060.00	235,440.00	673,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	673,440.00	-	673,440.00	0.02
					5	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,940.00	-	-	56,940.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,060.00	-	-	381,060.00	0.30
					5	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,940.00	-	-	56,940.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,060.00	-	-	381,060.00	0.30
16956	โฉนด	23119	136625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.85	77.85	30,500.00	2,374,425.00	16001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	4	10,304.00	247,296.00	2,621,721.00	-	-	2,621,721.00	0.02
					2	0	0	77.85	77.85	30,500.00	2,374,425.00	16002	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	40	136,500.00	58,500.00	2,432,925.00	-	-	2,432,925.00	0.02
16957	โฉนด	2000	3961	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	68.00	68.00	35,000.00	2,380,000.00	16003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	4	101,120.00	2,426,880.00	4,806,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,201,720.00	-	1,201,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	3,605,160.00	-	3,605,160.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	35,000.00	2,380,000.00	16004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	27	1,215,840.00	214,560.00	2,594,560.00	-	2,594,560.00	-	-
16958	โฉนด	19834	21062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	14,000.00	337,400.00	16005	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	164.50	-	7,600.00	1,250,200.00	24	475,076.00	775,124.00	1,112,524.00	-	-	1,112,524.00	0.02
16959	โฉนด	3995	9234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.40	62.40	35,000.00	2,184,000.00	16006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	25	607,920.00	107,280.00	2,291,280.00	-	2,291,280.00	-	-
16960	โฉนด	8964	28338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	6,700.00	339,020.00	16007	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	25	515,592.00	38,808.00	377,828.00	-	-	377,828.00	0.02
16961	โฉนด	1426	4127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.10	12.10	12,500.00	151,250.00	16008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	374.00	-	7,450.00	2,786,300.00	25	2,368,355.00	417,945.00	569,195.00	-	569,195.00	-	-
16962	โฉนด	812	1586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	25,000.00	782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,500.00	-	782,500.00	-	-
16963	โฉนด	813	1363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	25,000.00	382,500.00	16009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	25	683,910.00	120,690.00	503,190.00	-	-	503,190.00	0.02
16964	โฉนด	15757	30835	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	7,500.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16965	โฉนด	14643	11937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
16966	โฉนด	10435	21824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	14,000.00	420,000.00	16010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	7	137,088.00	1,821,312.00	2,241,312.00	-	2,241,312.00	-	-
16967	โฉนด	19135	120985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	16011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	1,101,856.00	-	-	1,101,856.00	0.02
16968	โฉนด	12563	2610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.80	37.80	7,000.00	264,600.00	16012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	14	40,572.00	184,828.00	449,428.00	-	-	449,428.00	0.02
16969	โฉนด	5996	17302	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.15	17.15	12,000.00	205,800.00	16013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	87.00	-	7,600.00	661,200.00	28	304,152.00	357,048.00	562,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.00	33.33	-	-	-	-	-	-	187,597.24	-	187,597.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	58.00	66.67	-	-	-	-	-	-	375,250.76	-	375,250.76	0.02
					5	0	0	17.15	17.15	12,000.00	205,800.00	16014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	102.00	-	7,600.00	775,200.00	28	356,592.00	418,608.00	624,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	33.33	-	-	-	-	-	-	208,115.19	-	208,115.19	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	68.00	66.67	-	-	-	-	-					
16970	โฉนด	3075	9802	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.70	39.70	15,000.00	595,500.00	16015	โรงจอดรถ	ตึก	-	115.20	-	2,600.00	299,520.00	7	20,966.40	278,553.60	874,053.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	115.20	-	-	-	-	-	-					
												16016	โรงจอดรถ	ตึก	-	115.20	-	2,600.00	299,520.00	7	20,966.40	278,553.60	874,053.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	115.20	-	-	-	-	-	-					
16971	โฉนด	6457	19944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	16017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	7	53,088.00	705,312.00	985,312.00	-	985,312.00	-	-
16972	โฉนด	6458	19945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	16018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	7	53,088.00	705,312.00	989,312.00	-	989,312.00	-	-
16973	โฉนด	7570	78013	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.90	18.90	30,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.60
16974	โฉนด	5534	65796	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.40	45.40	35,000.00	1,589,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,000.00	-	-	1,589,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16975	โฉนด	15884	3829	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.70	89.70	58,000.00	5,202,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,202,600.00	-	-	5,202,600.00	0.60
16976	โฉนด	4262	17110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	15,000.00	1,650,000.00	16019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	26	1,215,840.00	214,560.00	1,864,560.00	-	1,864,560.00	-	-
16977	โฉนด	4965	19619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	24.00	324.00	15,500.00	5,022,000.00	16020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	26	257,796.00	19,404.00	5,041,404.00	-	-	5,041,404.00	0.02
16978	โฉนด	4261	17109	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.00	17.00	9,750.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	165,750.00	-	-
16979	โฉนด	6002	68543	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.95	14.95	12,000.00	179,400.00	16021	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	7,600.00	957,600.00	28	440,496.00	517,104.00	696,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	232,144.78	-	232,144.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	66.67	-	-	-	-	-	-	464,359.22	-	464,359.22	0.02
					5	0	0	14.95	14.95	12,000.00	179,400.00	16022	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	7,600.00	957,600.00	28	440,496.00	517,104.00	696,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	33.33	-	-	-	-	-	-	232,144.78	-	232,144.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	66.67	-	-	-	-	-	-	464,359.22	-	464,359.22	0.02
16980	โฉนด	6001	68542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00	16023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	28	440,496.00	517,104.00	712,704.00	-	-	712,704.00	0.02
					2	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00	16024	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	28	440,496.00	517,104.00	712,704.00	-	-	712,704.00	0.02
16981	โฉนด	6000	32983	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	16025	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	139.20	-	7,600.00	1,057,920.00	29	507,801.60	550,118.40	757,718.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.49	-	-	-	-	-	-	87,061.84	-	87,061.84	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	123.20	88.51	-	-	-	-	-	-	670,656.56	-	670,656.56	0.02
16982	โฉนด	7993	24275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	35,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.02
16983	โฉนด	10423	22220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.50	136.50	9,000.00	1,228,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500.00	-	-	1,228,500.00	0.02
16984	โฉนด	5999	32982	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	12,000.00	213,600.00	16026	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	804,576.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	268,165.18	-	268,165.18	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	536,410.82	-	536,410.82	0.02
16985	โฉนด	16022	3994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.00	1.00	18,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
16986	โฉนด	7354	22221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	7,500.00	262,500.00	16027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,050.00	428,260.00	26	179,869.20	248,390.80	510,890.80	-	-	510,890.80	0.02
16987	โฉนด	5998	32981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	16028	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	814,176.00	-	-	814,176.00	0.02
16988	โฉนด	5997	32980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	16029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	844,176.00	-	-	844,176.00	0.02
16989	โฉนด	9893	32794	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.50	26.50	22,000.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	-	583,000.00	0.60
16990	โฉนด	8151	24830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	18,000.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.02
16991	โฉนด	8303	25561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	16030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	26	597,240.00	824,760.00	1,352,760.00	-	-	1,352,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16992	โฉนด	4945	64513	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	30,000.00	612,000.00	16031	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	32	656,640.00	559,360.00	1,171,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	351,408.00	-	351,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	112.00	70.00	-	-	-	-	-	-	819,952.00	-	819,952.00	0.02
16993	โฉนด	4946	64514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	30,000.00	564,000.00	16032	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	32	656,640.00	559,360.00	1,123,360.00	-	-	1,123,360.00	0.02
16994	โฉนด	4947	64515	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00	16033	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	32	656,640.00	559,360.00	1,108,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	443,344.00	-	443,344.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	96.00	60.00	-	-	-	-	-	-	665,016.00	-	665,016.00	0.02
16995	โฉนด	5623	66084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00	16034	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	32	656,640.00	559,360.00	1,060,360.00	-	-	1,060,360.00	0.02
16996	โฉนด	4950	1366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.30	32.30	30,000.00	969,000.00	16035	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	32	1,313,280.00	1,118,720.00	2,087,720.00	-	-	2,087,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16997	น.ส.3ก	44	344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	16036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	701,720.00	-	405,720.00	296,000.00	0.02
16998	โฉนด	9670	107511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	13,500.00	445,500.00	16037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	9	81,144.00	820,456.00	1,265,956.00	-	-	1,265,956.00	0.02
												16038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	9	232,440.00	661,560.00	661,560.00	-	-	661,560.00	0.02
												16039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	9	26,082.00	263,718.00	263,718.00	-	-	263,718.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	13,500.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.02
					2	0	0	33.20	33.20	13,500.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	-	448,200.00	0.02
16999	โฉนด	1959	15573	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.80	20.80	45,000.00	936,000.00	16040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	31	525,824.00	485,376.00	1,421,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,688.00	-	710,688.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,688.00	-	710,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17000	โฉนด	4787	59976	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	-	171,200.00	0.60
17001	โฉนด	5476	21349	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	85.00	185.00	26,000.00	4,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810,000.00	-	-	4,810,000.00	0.30
17002	โฉนด	8132	82652	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.60	86.60	50,000.00	4,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,330,000.00	-	-	4,330,000.00	0.30
17003	โฉนด	8133	82653	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30
17004	โฉนด	8134	82654	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30
17005	โฉนด	8135	82655	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	-	171,200.00	0.30
17006	โฉนด	8136	82656	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	-	171,200.00	0.60
17007	โฉนด	8137	82657	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	-	171,200.00	0.60
17008	โฉนด	8138	82658	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	-	171,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17009	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	16041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	454,902.00	-	-	454,902.00	0.02
17010	โฉนด	11093	2233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	16042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	33	886,550.00	156,450.00	576,450.00	-	576,450.00	-	-
17011	โฉนด	9792	32202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-
17012	โฉนด	10795	32204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	30,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
17013	โฉนด	14555	11383	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
17014	โฉนด	12134	1871	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	73.50	173.50	25,000.00	4,337,500.00	16043	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	664.20	-	7,600.00	5,047,920.00	6	302,875.20	4,745,044.80	9,082,544.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	221.40	33.33	-	-	-	-	-	-	3,027,212.18	-	3,027,212.18	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	442.80	66.67	-	-	-	-	-	-	6,055,332.62	-	6,055,332.62	0.02
					3	0	1	73.50	173.50	25,000.00	4,337,500.00	16044	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	842.24	-	3,400.00	2,863,616.00	6	171,816.96	2,691,799.04	7,029,299.04	-	-	7,029,299.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17015	โฉนด	7264	76050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.70	43.70	5,500.00	240,350.00	16045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	30	470,050.00	470,050.00	710,400.00	-	710,400.00	-	-
17016	โฉนด	7263	76049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	13,500.00	746,550.00	16046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,450.00	1,355,900.00	30	1,152,515.00	203,385.00	949,935.00	-	949,935.00	-	-
17017	โฉนด	7266	76052	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.40	34.40	5,500.00	189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200.00	-	-	189,200.00	0.30
17018	โฉนด		132318	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.40	29.40	45,000.00	1,323,000.00	16047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,050.00	281,750.00	53	214,130.00	67,620.00	1,390,620.00	-	-	1,390,620.00	0.30
17019	โฉนด	23034	135821	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.60	10.60	7,000.00	74,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	-	74,200.00	0.60
17020	โฉนด	23038	135825	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.40	37.40	45,000.00	1,683,000.00	16048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,050.00	281,750.00	25	112,700.00	169,050.00	1,852,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	926,025.00	-	926,025.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	-	-	-	-	-	-	926,025.00	-	926,025.00	0.02
17021	โฉนด	19493	1485	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.50	46.50	30,000.00	1,395,000.00	16049	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	560.00	-	7,700.00	4,312,000.00	27	1,897,280.00	2,414,720.00	3,809,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	4.29	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	536.00	95.71	-	-	-	-	-					
17022	โฉนด	10503	66567	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	-	633,000.00	0.30
17023	โฉนด	9602	16637	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	1.40	1.40	10,000.00	14,000.00	16050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	129.00	-	7,250.00	935,250.00	4	37,410.00	897,840.00	911,840.00	-	-	911,840.00	0.30
17024	โฉนด	21399	127216	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.30
17025	โฉนด	21400	127217	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	6,200.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30
17026	โฉนด	96	762	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.85	45.85	50,000.00	2,292,500.00	16051	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	108.00	-	7,300.00	788,400.00	65	733,212.00	55,188.00	2,347,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	45.85	45.85	50,000.00	2,292,500.00	16052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,050.00	169,050.00	12	23,667.00	145,383.00	2,437,883.00	-	-	2,437,883.00	0.30
17027	โฉนด	509	1098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.10	73.10	12,500.00	913,750.00	16053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	46	911,880.00	160,920.00	1,074,670.00	-	-	1,074,670.00	0.02
17028	โฉนด	1020	1926	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	43.40	243.40	25,000.00	6,085,000.00	16054	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	7,950.00	5,724,000.00	46	4,350,240.00	1,373,760.00	7,458,760.00	-	7,458,760.00	-	-
17029	โฉนด	19880	20983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.30	115.30	4,900.00	564,970.00	16055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,050.00	1,098,825.00	5	54,941.25	1,043,883.75	1,608,853.75	-	1,608,853.75	-	-
17030	โฉนด	4351	17653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00	16056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	29	667,392.00	723,008.00	1,226,308.00	-	1,226,308.00	-	-
17031	โฉนด	16958	21465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.55	135.55	7,000.00	948,850.00	16057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	53	1,114,520.00	196,680.00	1,145,530.00	-	1,145,530.00	-	-
					2	0	1	35.55	135.55	7,000.00	948,850.00	16058	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.11	-	2,600.00	119,886.00	53	91,113.36	28,772.64	977,622.64	-	977,622.64	-	-
17032	น.ส.3ก	แผ่นที่7	148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	3,500.00	357,000.00	16059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	28	222,180.00	260,820.00	617,820.00	-	260,820.00	357,000.00	0.02
17033	โฉนด	2492	9997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	16060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.14	-	8,050.00	484,127.00	28	222,698.42	261,428.58	681,428.58	-	681,428.58	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16061	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	28	25,116.00	29,484.00	29,484.00	-	29,484.00	-	-
17034	โฉนด	5446	65665	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.60	31.60	7,000.00	221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	-	221,200.00	0.60
17035	โฉนด	6745	72619	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.60
17036	โฉนด	6744	72618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.70	11.70	30,000.00	351,000.00	16062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	7,250.00	319,725.00	8	25,578.00	294,147.00	645,147.00	-	-	645,147.00	0.02
					3	0	0	11.70	11.70	30,000.00	351,000.00	16063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.10	-	7,250.00	319,725.00	8	25,578.00	294,147.00	645,147.00	-	-	645,147.00	0.30
17037	โฉนด	24068	27039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	9,500.00	935,750.00	16064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	6	146,020.00	896,980.00	1,832,730.00	-	1,832,730.00	-	-
17038	โฉนด	8090	82731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.34	25.34	12,000.00	304,080.00	16065	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,600.00	3,192,000.00	18	829,920.00	2,362,080.00	2,666,160.00	-	-	2,666,160.00	0.02
					2	0	0	25.33	25.33	12,000.00	303,960.00	16066	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,600.00	2,553,600.00	8	204,288.00	2,349,312.00	2,653,272.00	-	-	2,653,272.00	0.02
					2	0	0	25.33	25.33	12,000.00	303,960.00	16067	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.24	-	2,600.00	167,024.00	8	13,361.92	153,662.08	457,622.08	-	-	457,622.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17039	โฉนด	19291	121522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.35	24.35	7,500.00	182,625.00	16068	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	259.47	-	7,600.00	1,971,972.00	9	177,477.48	1,794,494.52	1,977,119.52	-	-	1,977,119.52	0.02
					2	0	0	24.35	24.35	7,500.00	182,625.00	16069	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.20	-	2,600.00	96,720.00	9	8,704.80	88,015.20	270,640.20	-	-	270,640.20	0.02
17040	โฉนด	16694	113993	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	65.40	65.40	20,000.00	1,308,000.00	16070	โรงจอดรถ	ตึก	-	151.20	-	2,600.00	393,120.00	7	27,518.40	365,601.60	1,673,601.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	55.56	-	-	-	-	-	-	929,853.05	-	929,853.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.20	44.44	-	-	-	-	-	-	743,748.55	-	743,748.55	0.02
17041	โฉนด	358	4310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	5,500.00	346,500.00	16071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,050.00	754,687.50	11	90,562.50	664,125.00	1,010,625.00	-	1,010,625.00	-	-
17042	โฉนด	12558	2603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.65	23.65	9,000.00	212,850.00	16072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,450.00	1,147,300.00	4	91,784.00	1,055,516.00	1,268,366.00	-	-	1,268,366.00	0.02
					2	0	0	23.65	23.65	9,000.00	212,850.00	16073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	8,050.00	415,380.00	4	16,615.20	398,764.80	611,614.80	-	-	611,614.80	0.02
17043	โฉนด	39982	127759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	5,500.00	286,550.00	16074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,450.00	1,303,750.00	35	1,108,187.50	195,562.50	482,112.50	-	482,112.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.10	52.10	5,500.00	286,550.00	16075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,050.00	405,720.00	10	40,572.00	365,148.00	651,698.00	-	651,698.00	-	-
					2	0	0	52.10	52.10	5,500.00	286,550.00	16076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.06	-	8,050.00	1,336,783.00	35	802,069.80	534,713.20	821,263.20	-	821,263.20	-	-
17044	โฉนด	16700	113999	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
17045	โฉนด	39999	127760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	5,500.00	266,750.00	16077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	35	1,063,860.00	187,740.00	454,490.00	-	-	454,490.00	0.02
					2	0	0	48.50	48.50	5,500.00	266,750.00	16078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	35	115,920.00	77,280.00	344,030.00	-	-	344,030.00	0.02
					2	0	0	48.50	48.50	5,500.00	266,750.00	16079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,050.00	376,740.00	35	226,044.00	150,696.00	417,446.00	-	-	417,446.00	0.02
					2	0	0	48.50	48.50	5,500.00	266,750.00	16080	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	35	126,360.00	84,240.00	350,990.00	-	-	350,990.00	0.02
17046	โฉนด	18432	10231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	7,500.00	417,000.00	16081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	3	80,460.00	1,260,540.00	1,677,540.00	-	1,677,540.00	-	-
17047	โฉนด	2516	10021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	16082	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	190.00	-	7,600.00	1,444,000.00	18	375,440.00	1,068,560.00	1,488,560.00	-	-	1,488,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17048	โฉนด	355	548	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.95	30.95	50,000.00	1,547,500.00	16083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	32	594,864.00	506,736.00	2,054,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	-	-	-	-	-	-	385,169.25	-	385,169.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.00	81.25	-	-	-	-	-	-	1,669,066.75	-	1,669,066.75	0.02
					2	0	0	30.95	30.95	50,000.00	1,547,500.00	16084	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,300.00	584,000.00	32	543,120.00	40,880.00	1,588,380.00	-	-	1,588,380.00	0.02
					2	0	0	30.95	30.95	50,000.00	1,547,500.00	16085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	607,920.00	107,280.00	1,654,780.00	-	-	1,654,780.00	0.02
					2	0	0	30.95	30.95	50,000.00	1,547,500.00	16086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	32	607,920.00	107,280.00	1,654,780.00	-	-	1,654,780.00	0.02
17049	โฉนด	1388	3707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.55	23.55	65,000.00	1,530,750.00	16087	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	241.50	-	7,600.00	1,835,400.00	30	917,700.00	917,700.00	2,448,450.00	-	-	2,448,450.00	0.02
					5	0	0	23.55	23.55	65,000.00	1,530,750.00	16088	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	241.50	-	7,600.00	1,835,400.00	30	917,700.00	917,700.00	2,448,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	5.80	-	-	-	-	-	-	142,010.10	-	142,010.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	227.50	94.20	-	-	-	-	-	2,306,439.90	2,306,439.90	-	-
17050	โฉนด	14592	11674	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	16089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,050.00	579,600.00	43	440,496.00	139,104.00	739,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,552.00	-	369,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,552.00	-	369,552.00	0.02
17051	โฉนด	8550	26722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	7,500.00	748,500.00	16090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	51	303,960.00	53,640.00	802,140.00	-	-	802,140.00	0.02
17052	โฉนด	9626	105032	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.50	33.50	20,000.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	-	670,000.00	0.60
17053	ที่ราชพัสดุ		สัญญาที่อบ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	16091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	360,504.00	-	284,004.00	76,500.00	0.02
					2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	16092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	360,504.00	-	-	360,504.00	0.02
17054	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.60	70.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17055	โฉนด	8994	103574	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.50	29.50	5,000.00	147,500.00	16093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	10	152,950.00	1,376,550.00	1,524,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	37.89	-	-	-	-	-	-	577,462.55	-	577,462.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	118.00	62.11	-	-	-	-	-	-	946,587.45	-	946,587.45	0.02
												16094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	7.50	-	8,050.00	60,375.00	10	6,037.50	54,337.50	201,837.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	7.50	-	-	-	-	-	-	-	201,837.50	-	201,837.50	0.30
					3	0	0	29.50	29.50	5,000.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30
17056	โฉนด	27764	155867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.40	102.40	8,000.00	819,200.00	16095	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	53	1,367,820.00	241,380.00	1,060,580.00	-	-	1,060,580.00	0.02
17057	โฉนด	25375	20178	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.10	32.10	17,000.00	545,700.00	16096	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	1,202,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	400,739.92	-	400,739.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	801,600.08	-	801,600.08	0.02
17058	โฉนด	19810	122909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.90	110.90	8,000.00	887,200.00	16097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.40	-	7,450.00	911,880.00	53	775,098.00	136,782.00	1,023,982.00	-	1,023,982.00	-	-
17059	โฉนด	4831	222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	9,500.00	171,950.00	16098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	10	75,840.00	682,560.00	854,510.00	-	-	854,510.00	0.02
17060	โฉนด	5397	16726	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.90	29.90	50,000.00	1,495,000.00	16099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	25	550,800.00	826,200.00	2,321,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,160,600.00	-	1,160,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,160,600.00	1,160,600.00	-	-
17061	โฉนด	2578	23016	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.60	125.60	17,500.00	2,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,000.00	-	-	2,198,000.00	0.60
17062	โฉนด	7113	75392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	30,000.00	867,000.00	16100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	18	214,812.00	611,388.00	1,478,388.00	-	-	1,478,388.00	0.02
17063	โฉนด	3590	33156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.70	62.70	9,000.00	564,300.00	16101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,112,876.00	-	-	1,112,876.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17064	โฉนด	14005	6812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.50	124.50	8,600.00	1,070,700.00	16102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	53	1,823,760.00	321,840.00	1,392,540.00	-	1,392,540.00	-	-
17065	โฉนด	3785	35030	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.80	96.80	3,500.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	-	338,800.00	0.60
17066	โฉนด	3783	35028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	7.50	107.50	3,500.00	376,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,250.00	-	-	376,250.00	0.60
17067	โฉนด	14423	3427	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	8.10	608.10	15,000.00	9,121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,121,500.00	-	-	9,121,500.00	0.02
					2	0	1	80.00	180.00	15,000.00	2,700,000.00	16103	โรงจอดรถ	ไม้	2	720.00	-	2,600.00	1,872,000.00	24	1,740,960.00	131,040.00	2,831,040.00	-	131,040.00	2,700,000.00	-
												16104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	239,568.00	-	239,568.00	-	-
17068	โฉนด	22600	9701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.76	133.76	45,000.00	6,019,200.00	16105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,650.00	1,224,000.00	53	930,240.00	293,760.00	6,312,960.00	-	6,312,960.00	-	-
					2	0	1	33.76	133.76	45,000.00	6,019,200.00	16106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	7,250.00	862,750.00	53	655,690.00	207,060.00	6,226,260.00	-	6,226,260.00	-	-
					2	0	1	33.78	133.78	45,000.00	6,020,100.00	16107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	53	1,860,480.00	587,520.00	6,607,620.00	-	6,607,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17069	น.ส.3ก	เล่ม 3ก หน้า 36	236.	หมู่ ต.ในเมือง	1	27	2	0.00	11,000.00	6,650.00	73,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,150,000.00	-	-	73,150,000.00	0.01
17070	โฉนด	22502	2601	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	3	15.70	1,915.70	15,000.00	28,735,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,735,500.00	-	-	28,735,500.00	0.60
17071	โฉนด	12750	2987	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	54.40	454.40	30,000.00	13,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,632,000.00	-	-	13,632,000.00	0.60
17072	โฉนด	15051	7114	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.13	9.13	35,000.00	319,550.00	16108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	24	606,480.00	989,520.00	1,309,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,313.03	-	436,313.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	66.67	-	-	-	-	-	-	872,756.97	-	872,756.97	0.02
					5	0	0	9.13	9.13	35,000.00	319,550.00	16109	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	24	606,480.00	989,520.00	1,309,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,313.03	-	436,313.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	66.67	-	-	-	-	-	-	872,756.97	-	872,756.97	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	9.13	9.13	35,000.00	319,550.00	16110	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	24	606,480.00	989,520.00	1,309,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,313.03	-	436,313.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	66.67	-	-	-	-	-	-	872,756.97	-	872,756.97	0.02
17073	โฉนด	15052	7115	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.43	7.43	35,000.00	260,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,050.00	-	-	260,050.00	0.30
					5	0	0	7.43	7.43	35,000.00	260,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,050.00	-	-	260,050.00	0.30
					5	0	0	7.44	7.44	35,000.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.30
17074	โฉนด	15053	7116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	16111	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	34	687,648.00	497,952.00	1,285,452.00	-	-	1,285,452.00	0.02
17075	โฉนด	811	5314	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	31.80	131.80	9,000.00	1,186,200.00	16112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	63.00	-	8,050.00	507,150.00	27	223,146.00	284,004.00	1,470,204.00	-	-	1,470,204.00	0.60
17076	โฉนด	4350	17652	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.30	53.30	7,000.00	373,100.00	16113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	4	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	23	705,024.00	1,253,376.00	1,626,476.00	-	-	1,626,476.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17077	โฉนด	23004	135704	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
17078	โฉนด	27754	155634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.50	5.50	55,000.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	-	302,500.00	0.02
17079	โฉนด	6201	68498	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	85.60	285.60	6,550.00	1,870,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,680.00	-	1,870,680.00	-	-
17080	โฉนด	6202	68499	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	82.50	282.50	6,550.00	1,850,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,375.00	-	1,850,375.00	-	-
17081	โฉนด	19102	121459	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
17082	โฉนด	8495	87724	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
17083	โฉนด	6200	68497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	94.15	294.15	6,550.00	1,926,682.50	16114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	2,194,882.50	-	2,194,882.50	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	6,550.00	132,637.50	16115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	16	143,451.00	508,599.00	641,236.50	-	641,236.50	-	-
17084	โฉนด	6205	68502	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.40	400.40	5,000.00	2,002,000.00	16116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	53	569,160.00	42,840.00	2,044,840.00	-	-	2,044,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17085	โฉนด	15793	24862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	7,500.00	226,500.00	16117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,450.00	625,800.00	25	531,930.00	93,870.00	320,370.00	-	320,370.00	-	-
17086	โฉนด	20209	21611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	7,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
17087	โฉนด	24744	9696	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	45,000.00	1,102,500.00	16118	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,050.00	1,184,400.00	53	1,006,740.00	177,660.00	1,280,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	25.00	-	-	-	-	-	-	320,040.00	-	320,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	75.00	-	-	-	-	-	-	960,120.00	-	960,120.00	0.02
					5	0	0	24.50	24.50	45,000.00	1,102,500.00	16119	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,050.00	1,184,400.00	53	1,006,740.00	177,660.00	1,280,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	16.67	-	-	-	-	-	-	213,402.67	-	213,402.67	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,066,757.33	-	1,066,757.33	0.02
17088	โฉนด	229292	29711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.80	128.80	17,500.00	2,254,000.00	16120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	174.40	-	7,900.00	1,377,760.00	17	330,662.40	1,047,097.60	3,301,097.60	-	3,301,097.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17089	โฉนด	12232	2066	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.10	29.10	30,000.00	873,000.00	16121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	7,450.00	447,000.00	31	379,950.00	67,050.00	940,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,025.00	-	470,025.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	470,025.00	-	470,025.00	0.02
					2	0	0	29.10	29.10	30,000.00	873,000.00	16122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,450.00	447,000.00	31	379,950.00	67,050.00	940,050.00	-	940,050.00	-	-
17090	โฉนด	27776	34876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,000.00	108,500.00	16123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	7,250.00	215,687.50	16	47,451.25	168,236.25	276,736.25	-	-	276,736.25	0.02
17091	โฉนด	22524	131256	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.50	56.50	9,000.00	508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500.00	-	-	508,500.00	0.30
17092	โฉนด	27639	154309	หมู่ ต.ในเมือง	4	4	3	20.00	1,920.00	3,900.00	7,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,488,000.00	-	-	7,488,000.00	0.30
17093	โฉนด	18326	120160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.45	12.45	13,500.00	168,075.00	16124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	10	142,200.00	1,279,800.00	1,447,875.00	-	1,447,875.00	-	-
					2	0	0	12.45	12.45	13,500.00	168,075.00	16125	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	10	14,040.00	126,360.00	294,435.00	-	294,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครอุบลราชธานี อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
17094	โฉนด	1635	6723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท