

สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี  
เลขที่รับ.....  
วันที่.....  
เวลา.....

สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี  
 ส่วนควบคุมการก่อสร้าง  
 ส่วนการโยธา  
 ฝ่ายบริหารงานทั่วไป  
(ลงชื่อ).....  
พ.ศ. ๒๕๖๗



๒๐๐๗  
๕-๓ ก.ย. ๒๕๖๗  
๑๖.๓๐

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง  
เลขที่รับ.....  
วันที่.....  
เวลา.....

ที่ ศค ๐๕๐๖.๒๘/๑๕๖๓

สำนักช่าง

ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง  
เลขที่รับ.....  
วันที่.....  
เวลา.....

ท่าอากาศยานอุบลราชธานี  
ถนนเทพโยธี อำเภอเมือง  
จังหวัดอุบลราชธานี ๓๔๐๐๐

๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์เผยแพร่การขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ

เรียน นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. ประกาศสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. ๒๕๔๗ พ.ศ. ๒๕๖๒
  ๒. ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินอุบลราชธานี ในท้องที่อำเภอเมืองอุบลราชธานี และอำเภวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี เป็นเขตปลอดภัยการเดินอากาศ พ.ศ. ๒๕๓๕
  ๓. คู่มือการให้บริการการขออนุญาตปลูกสร้างในเขตปลอดภัยการเดินอากาศ

ตามประกาศสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย (กพท.) เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. ๒๕๔๗ พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ได้แต่งตั้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับการอนุญาตให้บุคคลก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น หรือปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในเขตปลอดภัยการเดินอากาศมาตรา ๕๙ และการสั่งให้ผู้ฝ่าฝืนจัดการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างหรือตัดหรือย้ายต้นไม้ยืนต้นเองตามมาตรา ๖๐ เฉพาะกรณีภายในเขตปลอดภัยการเดินอากาศในพื้นที่รับผิดชอบของตน ซึ่งพื้นที่รับผิดชอบของท่านได้ถูกประกาศไว้ในประกาศกระทรวงคมนาคม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ทั้งนี้การดำเนินการของพนักงานเจ้าหน้าที่และประชาชนผู้ขออนุญาตฯ ปฏิบัติตามขั้นตอนกระบวนการคู่มือที่กำหนดไว้ในคู่มือการให้บริการขออนุญาตปลูกสร้างภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศที่ กพท. กำหนด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

ในการนี้ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินอากาศ ท่าอากาศยานอุบลราชธานี (ทอบ.) จึงขอประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบท่าอากาศยานอุบลราชธานีทราบถึงกระบวนการขออนุญาตก่อสร้างหรือเปลี่ยนแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือปลูกต้นไม้ยืนต้นในเขตปลอดภัยการเดินอากาศ ทั้งนี้หากประชาชนต้องการดำเนินการดังกล่าวให้ปฏิบัติตามคู่มือการให้บริการฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

ดังนั้น เพื่อให้มีความรู้ ความเข้าใจ ในการปฏิบัติตามคำแนะนำการขออนุญาตก่อสร้างในเขตปลอดภัยการเดินอากาศ ทอบ. จึงขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำเนาถูกต้อง

(นายอิทธิพล หาคำ)  
นายกเมืองชำนาญการ

/จึงเรียน ...

จะขอบคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์ในการประชาสัมพันธ์ต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ร้อยตรี



(อัยยา ลากมาก)

ผู้อำนวยการท่าอากาศยานอุบลราชธานี

กลุ่มพิธีการบินและอำนวยความสะดวก

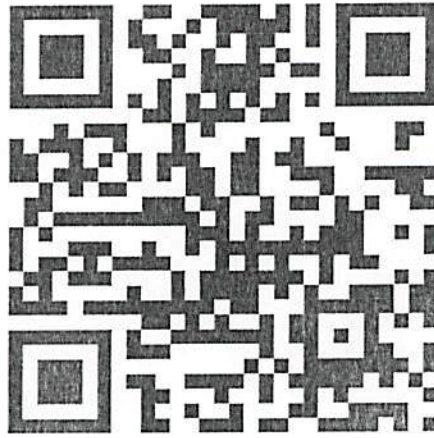
โทรศัพท์ ๐ ๔๕๒๔ ๕๖๑๒-๓ ต่อ ๑๑๓๐

โทรสาร ๐ ๔๕๒๔ ๔๔๐๖

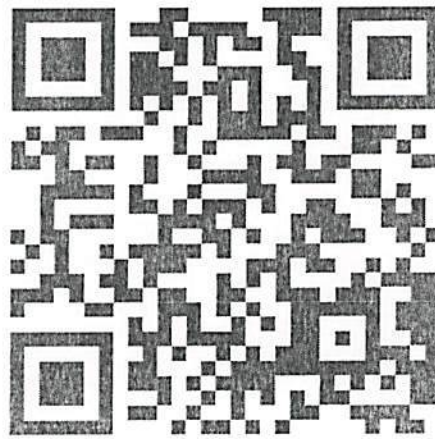
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ Ubon@airports.go.th

**สำเนาออกต้อง**

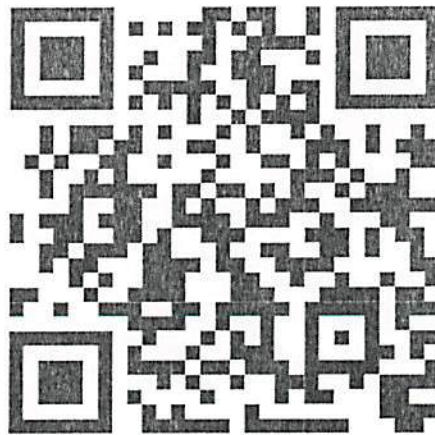
  
(นายอิทธิพล หาคำ)  
นักผังเมืองชำนาญการ



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

สำเนาถูกต้อง

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'อ. อธิปัทม'.

(นายอิทธิพล หาคำ)  
นักผังเมืองชำนาญการ



# ขั้นตอน

## การขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัย ในการเดินอากาศกับ CAAT ทำอย่างไร ?

### กฎหมาย ประการที่เกี่ยวข้อง

• **มาตรา 58** ให้รัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบิน หรือสถานที่ตั้งเครื่องอำนวยความสะดวก ในการเดินอากาศเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ

• **มาตรา 59** ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ ตามมาตรา 58 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างหรือแก้ไข เปลี่ยนแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น หรือปลูก ตับไม้ยืนต้น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก พนักงานเจ้าหน้าที่

ในการให้อุญาตตามมาตรานี้ พนักงานเจ้าหน้าที่ จะกำหนดเงื่อนไขอย่างใด ๆ ตามที่เห็นสมควรก็ได้

นิยาม “ไม้ยืนต้น” ตามระเบียบกรมป่าไม้ว่าด้วยการอนุญาตให้ทำการปลูกสร้างสวนป่าหรือปลูก ตับไม้ยืนต้นภายในเขตป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. 2548 หมายความว่า พันธุ์ไม้ขนาดใหญ่หรือไม้ที่มีผลและ มีอายุยืนนานสามารถนำเนื้อไม้ไปใช้ประโยชน์ได้



• **มาตรา 60** ถ้าปรากฏว่า มีการฝ่าฝืนต่อมาตรา 59 วรรคหนึ่ง หรือฝ่าฝืนเงื่อนไขตามมาตรา 59 วรรคสอง ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจสั่งเป็นหนังสือให้ผู้ฝ่าฝืน จัดการรื้อถอนอาคารหรือ สิ่งปลูกสร้าง หรือตัด หรือ ย้ายต้นไม้ขึ้นภายในเวลาที่ กำหนด

ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนคำสั่ง ของพนักงานเจ้าหน้าที่ตามวรรคก่อน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจจัดการ รื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือตัด หรือย้ายต้นไม้ขึ้นเสียเอง ค่าใช้จ่าย ในการนี้ให้ผู้ฝ่าฝืนเป็นผู้ชดใช้

สำเนาถูกต้อง

๑

(นายอิทธิพล หาดคำ)  
นักผังเมืองชำนาญการ



# ขั้นตอน การขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัย ในการเดินอากาศกับ CAAT ทำอย่างไร ?

## กระบวนการขออนุญาตก่อสร้างกับ CAAT

1. ผู้ขอรับหนังสือขออนุญาตฯ ยื่นคำขอและเอกสารหลักฐาน CAAT ด้วยตนเอง หรือส่งไปรษณีย์
2. CAAT ตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารหลักฐานและมาตรฐานข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง
3. CAAT ออกหนังสืออนุญาตให้ก่อสร้างฯ

## ตัวอย่างลักษณะสิ่งปลูกสร้าง/ต้นไม้ยืนต้นที่ต้องขออนุญาตก่อสร้างฯ



## เอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างฯ มีอะไรบ้าง ?

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือเอกสารประจำตัวอย่างอื่น ที่ราชการออกให้ใช้แทนบัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาทะเบียนบ้าน
- สำเนาหนังสือสำคัญเกี่ยวกับที่ดิน (โฉนด/น.ส. 3/น.ส. 3 ก/อื่น ๆ)
- แผนผังแสดงที่ตั้ง/แบบแปลน รูปด้าน รูปตัด ที่แสดงความสูงของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างจาก ระดับพื้นผิว
- กรณีกรทำบนที่ดิน/อาคารของผู้อื่น
  - สำเนาสัญญาที่แสดงว่าผู้อนุญาตมีสิทธิก่อสร้าง/แก้ไขเปลี่ยนแปลงฯ
  - หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของที่ดิน อาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น พร้อมด้วยเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง
- กรณีที่มีการมอบอำนาจ
  - หนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์
  - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ)

ฉบับทดลอง กรณีที่เป็นสำเนาเอกสารหลักฐาน จะต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ ทั้งนี้ ผู้ขออนุญาตฯ สามารถศึกษาข้อเพิ่มเติมได้จากคู่มือการให้บริการ (Guidance Material)

สแกน QR Code เพื่อค้นหาข้อมูลเพิ่มเติม

# ขั้นตอน การขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัย ในการเดินอากาศกับ CAAT ทำอย่างไร ?

## เขตปลอดภัยในการเดินอากาศคืออะไร

พื้นที่โดยรอบสนามบินที่ถูกกำหนดโดยประกาศกระทรวงคมนาคมให้เป็นพื้นที่ควบคุมอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น หรือต้นไม้ยืนต้น เพื่อไม่ให้เป็นอุปสรรคต่อการปฏิบัติการบินของอากาศยานที่จะทำการขึ้นลง ณ สนามบินนั้น ๆ โดยครอบคลุมพื้นที่รอบทางวิ่ง (Runway) ของแต่ละสนามบิน ให้มีระยะห่างจากหัวทางวิ่ง (Runway Threshold) ประมาณ 15 กิโลเมตร และมีการห่างจากกึ่งกลางทางวิ่ง (Runway Centre Line) ด้านละประมาณ 6 กิโลเมตร

