



ประกาศ เทศบาลนครอุบลราชธานี
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และ บัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔)
ประจำปี ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบด้วย

เทศบาลนครอุบลราชธานี จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) ในเขตเทศบาลนครอุบลราชธานี ประจำปี ๒๕๖๙ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการประเมินและเรียกเก็บค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ ให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงรายการห้องชุดของตนเอง หากมีข้อมูลในรายการใดที่ไม่ถูกต้อง สามารถยื่นคำร้องต่อนายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี เพื่อขอแก้ไขรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายใน ๑๕ วัน โดยนำเอกสารที่เกี่ยวข้องมาขอแก้ไขโดยเร็ว ดังนี้

๑. ทะเบียนบ้านที่เจ้าของทรัพย์สินมีชื่อตามทะเบียนบ้าน
๒. สำเนาเอกสารการโอน ชื่อ-ขายห้องชุด (กรณีที่มีห้องชุด)
๓. สำเนาโฉนด หรือสำเนาชื่อ-ขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)
๔. สำเนาใบอนุญาตปลูกสร้างและรื้อถอน (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)
๕. อายุสิ่งปลูกสร้าง (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)

ณ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาลนครอุบลราชธานี ในวันเวลาราชการ โดยเทศบาลจะดำเนินการสำรวจ ตรวจสอบ แก้ไข บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบัญชีรายการห้องชุด และแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้ยื่นคำร้องทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับคำร้องจากผู้เสียภาษี

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายอาทิตย์ คุณผล)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี